

## **Memoriul de prezentare**

**I. Denumirea proiectului: Realizare spații cazare – bungalow ecokit modular tip KUBIK și activități rectreative în comuna Berzasca, județul Caraș- Severin.**

**II. Titular:**

- **numele: PEPA COSMIN PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ**
- **CUI: 30024591; RC: F11/353/2012;**
- **adresa poștală:** comuna Berzasca, nr. 141, județul Caraș - Severin
- **numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;**
- telefon: 0727408581
- **numele persoanei de contact:** Pepa Cosmin
- **director/manager/administrator;** Pepa Cosmin
- **responsabil pentru protecția mediului:** nu este cazul

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

**a) un rezumat al proiectului;**

Lucrările prevăzute sunt amplasate in comuna Berzasca, judetul Caras Severin, pe terenul proprietatea d-lui Pepa Cosmin si care a fost atribuit firmei **Pepa Cosmin PFA**, conform actului de constituire a dreptului de superficie, anexat.

Terenul in suprafata de **1000 m<sup>2</sup>** are numarul cadastral **31891**.

Terenul nu este situat direct la malul fluviului Dunarea, este situat la drumul national DN 57. Intre teren si Dunare, se gaseste terenul avand CF nr 30267 si un lac. Distanța de la limita terenului la fluviul Dunarea este de aprox. 140 m.

Terenul pe care se vor construi spatiile de cazare-bungalow si activitati recreative, ce fac obiectul prezentei documentatii este situat conform Planului de incadrare, in intravilanul satului Cozla, comuna Berzasca si are urmatoarele vecinatati:

- Nord – pe o latura de 41,59 ml –DN 57
- Vest – pe o latura de 29,27 ml – lot 2

- Est - pe o latura de 23,82 ml – lot 4
- Sud – pe o latura, de 38.37 ml – CF nr. 30267

Folosinta actuala: conform PUG - zona de constructii turism si arement – conversie foste structuri industriale AH1-UTR3. Terenul a facut parte din terenurile fostei mine Cozla care au fost amenajate prin programul de inchidere al minei.

Conform prevederilor STAS 4273/83, proiectul se incadreaza in clasa de importanta IV.

S-e propun realizarea următoarelor lucrări:

- Amplasarea pe teren a 2 eco-cuburi modulare destinate **cazării** avand cate 2 camere cu baie fiecare (in total 4 camere), in formă dreptunghiulară cu dimensiunile de  $L=9,00$  m și  $l=4,88$  m cu o suprafață de  $43,92$  m<sup>2</sup>/ecocub. Eco-cuburile destinate cazării vor fi poziționate pe platforme de beton susținute pe 6 piloni cu fundații izolate din beton armat.

- Amplasarea pe teren a unui eco-cub modular multifuncțional destinat **zonei de zi și de luat masa**, în formă dreptunghiulară cu dimensiunile de  $L=15,00$  m și  $l=5,00$  m cu o suprafață de  $75,00$  m<sup>2</sup>. Eco-cubul multifuncțional va fi poziționat pe o platforma de beton susținută pe 8 piloni cu fundații izolate din beton armat. Are in componenta 2 grupuri sanitare si o bucatarie.

- Amenajarea terenului se va realiza în două terase cu ajutorul a **3 ziduri de sprijin** din beton armat la cotele de nivel conform planului de situație. Zidurile de sprijin vor fi din beton armat si vor avea urmatoarele dimensiuni: Zidul I –  $L=45$  m,  $H=6,30$  m,  $l=0,50$  m; Zidul II –  $L=47$  m,  $H=3,70$  m,  $l=0,40$  m; Zidul III –  $L=21$  m,  $H=1,30$  m,  $l=0,20$  m. Parcarea pentru 9 masini va fi amenajată în partea nordică la cota de nivel a Drumului Național DN 57 si va fi betonata.

- realizare accese;
- dotarea cu mobilier adecvat
- asigurarea obiectivului cu instalațiile necesare: electrice, sanitare și termice
- dotarea amplasamentului cu dușuri în aer liber pentru a deservi zonei de camping special amenajate.

- amenajarea unei zone de camping în partea vestică a parcelei (4 corturi).

- amplasarea unei piscine supraterane din PVC cu structura metalica si dotata cu sisteme de filtrare, avand un volum  $V=$  aprox 6,5 mc.

**Imprejmuirea terenului** se va face pe cele 3 laturi mai putin latura dinspre Nord de unde rezulta o lungime de 91.45 ml de gard din piatra cu lemn, care v-a avea inaltimea de 1.80 m si o latime de 0.3 m.

### **Bilanțul teritorial: PROPUS**

Suprafața teren = 1000,00 m<sup>2</sup>

Suprafața construită - 163,84 m<sup>2</sup>

Suprafața construită desfășurată- 163,84 m<sup>2</sup>

P.O.T = 16,38%

C.U.T = 0,164

Regim de înălțime construcție C1 - P

Regim de înălțime construcție C2 - P

Regim de înălțime construcție C3 - P

Suprafața parcare = 162,88 m<sup>2</sup>

Suprafața alei = 214,33 m<sup>2</sup>

Construcțiile nu vor fi amplasate în zona inundabilă.

Accesul se va realiza din drumul national si din drumul de acces din partea sudica.

Alimentarea cu apa a investitiei se va realiza din put forat propus.

Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza în bazin etans vidanjabil cu un volum V=12 mc.

Apele meteorice de pe cladire vor fi colectate si impreuna cu cele care cad pe spatiul verde se infiltreaza in sol.

Imobilul va fi racordat la sistemul de energie electrică.

Imobilul va avea sistem de încălzire cu ajutorul ventilo-convectoarelor.

#### **b)justificarea necesității proiectului;**

Investitia a fost gandita pentru valorificarea cadrului natural si dezvoltarea economica si turistica a zonei.

c) **Valoarea investitiei: val totala = 702 544 lei cu TVA din care C+M = 87.060,56 cu TVA.**

**d)perioada de implementare propusă: 12 luni**

**e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

La memoriu sunt prezentate planul de incadrare in zona si planul de situatie.

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

**- profilul și capacitățile de producție;**

Investitia va fi realizata pe P.F.A. si are ca obiectiv valorificarea potentialului turistic al zonei. Investitia cuprind:

- 2 eco-cuburi modulare destinate **cazării**;
  - un eco-cub modular multifuncțional destinat **zonei de zi și de luat masa**;
  - 3 ziduri de sprijin;
  - parcare de 8 locuri;
  - piscina supraterana;
  - zona de camping cu dusuri.
- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Nu este cazul.

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Nu exista activitati de productie in cadrul investitiei prezentate.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

*Materiile prime:*

Balastul si piatra sparta sunt materii prime care se vor folosi pentru aceasta investitie.

*Energie si combustibili:*

Energia electrica necesara va fi preluata prin racord din rețeaua electrica.

Motorina pentru utilaje va fi achizitionata de la statii peco.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:** In valoarea estimativa a lucrarilor sunt prevazute de regula mici cheltuieli cu protectia mediului, lucrari ce se refera practic la refacerea amplasamentului:

- incarcarea si transportul materialului dezagregat;
- nivelarea suprafetei;
- inierbarea suprafetelor propuse in documentatie;
- udarea insamantarilor;
- colectarea si evacuarea deseurilor (deseuri menajere si tehnologice).

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Pentru realizarea obiectivului propus se vor folosi resurse naturale gen balast, piatra sparta si apa.

- **metode folosite în construcție/demolare;**

Sunt utilizate tehnologiile clasice in lucrarile pentru realizarea spatiilor de cazare si a

spatiilor pentru activitati recreative. In elaborarea proiectului si a documentatiei pentru obtinerea avizului de gospodarire a apelor au fost consultate STAS-urile si normativele in vigoare.

**- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Pentru realizarea obiectivului propus vor fi efectuate urmatoarele lucrări:

- amplasarea a 2 eco-cuburi modulare destinate cazării avand cate 2 camere cu baie fiecare (in total 4 camere), in formă dreptunghiulară cu dimensiunile de  $L=9,00$  m și  $l=4,88$  m cu o suprafață de  $43,92$  mp/ecocub. Eco-cuburile destinate cazării vor fi poziționate pe platforme de beton susținute pe 6 piloni cu fundații izolate din beton armat

- amplasarea pe teren a unui eco-cub modular multifuncțional destinat zonei de zi și de luat masa, în formă dreptunghiulară cu dimensiunile de  $L=15,00$  m și  $l=5,00$  m cu o suprafață de  $75,00$  mp. Eco-cubul multifuncțional va fi poziționat pe o platforma de beton susținută pe 8 piloni cu fundații izolate din beton armat. Are in componenta 2 grupuri sanitare si o bucatarie

- amenajarea terenului in două terase cu ajutorul a 3 ziduri de sprijin din beton armat la cotele de nivel conform planului de situație. Zidurile de sprijin vor fi din beton armat si vor avea urmatoarele dimensiuni: Zidul I –  $L=45$ m,  $H=6,30$ m,  $l=0,50$ m; Zidul II –  $L=47$ m,  $H=3,70$ m,  $l=0,40$ m; Zidul III –  $L=21$ m,  $H=1,30$ m,  $l=0,20$ m.

- parcare betonata pentru 9 masini amenajată în partea nordică la cota de nivel a Drumului Național DN 57

- realizare accese;
- instalații electrice, sanitare și termice
- dotarea amplasamentului cu dușuri în aer liber pentru a deservi zonei de camping special amenajate

- amenajarea unei zona de camping în partea vestică a parcelei (4 corturi)
- amplasarea unei piscine supraterane din PVC cu structura metalica si dotata cu sisteme de filtrare, avand un volum V de aprox  $6,5$  mc.

Nu se realizeaza lucrari de demolare.

**- relația cu alte proiecte existente sau planificate:** terenul a facut parte din terenurile fostei mine Cozla care au fost amenajate prin programul de inchidere al minei

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

*Alternativa 0* - nerealizarea investitiei, terenul va ramane nevalorificat

*Alternativa 1* - presupune realizarea proiectului in mai multe etape, fapt ce ar duce la: o activitate prelungita a santierului producand disconfort, costuri ridicate, etc.

*Alternativa 2* - constă în realizarea investitiei, varianta aleasa de proiectant si beneficiar si prezentata mai sus, fapt ce ar duce la finalizarea mai devreme a obiectivului, asigurand conditii pentru recreere.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor): Nu este cazul.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Prin Certificatul de Urbanism nr. 21 din 12.04.2021 Primaria comunei Berzasca a solicitat următoarele avize: ABA Banat, APM Caras Severin, Parcul Natural Portile de Fier, etc.

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

- **planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului:** nu se realizează lucrări de demolare.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului:** nu este cazul.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz:** nu este cazul.

- **metode folosite în demolare:** nu este cazul.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** nu este cazul.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor):** nu este cazul.

#### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Este respectată distanța față de granițe conform codului civil. Perimetrul proiectului se găsește amplasat în zonă de graniță, dar nu se pune problema unor activități transfrontaliere.

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Amplasamentul proiectului nu este situat în zona monumentelor istorice și a siturilor arheologice.

- **hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale,**

Anexam planul de încadrare în zonă și planul de situație.

**- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Folosinta actuala a terenului propus pentru proiect este zona de constructii, turism si agrement, conversie foste structuri industriale – AH1 – UTR 3. Dupa realizarea investitiei se vor crea conditii de turism si recreere.

**- politici de zonare și de folosire a terenului;**

Terenurile din zona au ca utilizari permise: hoteluri, pensiuni, case de vacanta, servicii turistice si sportive, unitati comerciale si de alimentatie publica, recreere prin spracticarea sporturilor de vara, plimbari pedestre si calare, bicicleta.

**- arealele sensibile;**

Perimetrul unde se va realiza investitia respectiva este amplasat in interiorul ariei naturale protejate Parcul Natural Portile de Fier si al siturilor Natura 2000 ROSPA0080 Muntii Locvei - Almajului si ROSCI0206 Portile de Fier. A fost obtinut Avizul de la Administratia Parcului Natural Portile de Fier.

**- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Terenul ce face obiectul prezentei documentatii este situat conform Planului de incadrare, in intravilanul comunei Berzasca. Anexam coordonatele stereo ale terenului.

**- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare: nu este cazul.**

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

**a) protecția calității apelor:**

**- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

**Faza de constructie**

Apele uzate menajere. Pe amplasament se va instala o toaleta ecologica care va fi vidanjata periodic de catre firme autorizate in acest sens.

***Faza de functionare:***

**- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul:**

Apele uzate menajere rezultate de la toalete vor fi colectate in bazin etans vidanjabil care va fi vidanajat periodic de catre firme autorizate in acest sens.

### **b) protecția aerului:**

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;**

#### ***Faza de constructie:***

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri.
- emisiile de gaze de eșapament de la motoarele utilajelor angrenate în activitățile de transportare a pontoanelor sau partilor componente la fata locului: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NOx), oxizi de sulf (SO2), COV, particule;
- emisiile de pulberi (particule în suspensie) rezultate in urma transportului de materiale necesare;
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Poluarea generată de autovehicule si utilaje se încadrează în limitele admise, pentru că periodic, toate autovehiculele se supun reviziei tehnice, în cadrul unităților autorizate, unde pe lângă starea tehnică generală se măsoară și noxele generate de gazele arse. Drumul de acces va fi stropit periodic pentru reducerea pulberilor iar cauciucurile camioanelor vor fi curatate la iesirea de pe amplasament.

#### ***Faza de functionare:***

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri: Nu exista surse de poluare.
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă: Nu este cazul

### **c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- **sursele de zgomot și de vibrații;**

#### ***Faza de constructie:***

- sursele de zgomot și de vibrații;

Pentru faza de construire, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilajele/echipamentele și mijloacele de transport folosite.

Sunt surse cu actiune limitată în timpul zilei.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor.
- Pentru protecția împotriva vibrațiilor nu sunt necesare măsuri speciale, posibilitatea propagării vibrațiilor în împrejurimile proiectului este foarte redusă.



### ***Faza de functionare:***

În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi ne semnificativ:

#### **- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

Nu este cazul de amenajari si dotari speciale, deoarece posibilitatea propagării vibrațiilor în împrejurimile proiectului este foarte redusă.

#### **d) protecția împotriva radiațiilor:**

##### **- sursele de radiații;**

Atat in faza de executie cat si in faza de functionare nu exista radiatii.

##### **- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;**

Nu este cazul de amenajari si dotari speciale, deoarece nu exista surse de radiatii.

#### **e) protecția solului și a subsolului:**

##### **- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;**

### ***Faza de constructie:***

##### **- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică si de adancime;**

Sursele de poluanți pentru sol, pot fi generate de scăpările accidentale de produse petroliere (combustibili) în timpul executării lucrărilor. Apele freatică nu sunt afectate.

- pentru prevenirea poluărilor accidentale cu combustibil, se vor utiliza utilaje și mijloace de transport având reviziile la zi.

### ***Faza de functionare:***

##### **- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică;**

Sursele de poluanți pentru sol, subsol pot fi generate de scăpările accidentale de produse petroliere (combustibili) de la autoturisme. Apele freatică nu vor fi afectate.

##### **- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;**

- dotarea cu material absorbant/nisip si un butoi metalic pentru a interveni in caz de poluare accidentala cu produse petroliere.

#### **f) protecția ecosistemelor terestre și acvatică:**

##### **- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

### ***Faza de constructie:***

##### **- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

Perimetrul unde se va realiza investitia este amplasat in interiorul ariei naturale protejate Parcul Natural Portile de Fier. A fost obtinut Avizul de la Administratia Parcului Natural Portile de Fier.

***Faza de functionare:***

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Perimetrul unde se va realiza investitia este amplasat in interiorul ariei naturale protejate Parcul Natural Portile de Fier .

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;**

Perimetrul unde se va amplasa obiectivul propus este situat in interiorul ariei naturale protejate Parcul Natural Portile de Fier

Referitor la lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate: nu este cazul.

Pe perioada de realizare și functionare a proiectului se vor respecta:

- condițiile impuse în avizele obținute;  
- se va înlătura orice impact negativ asupra solului, apei, aerului prin depunerea necontrolata a deșeurilor de orice fel, posibile scurgeri de combustibili, ulei etc.

**g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

**- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

***Faza de constructie:***

In zona proiectului si in imediata vecinatate nu sunt asezari umane si sunt monumente istorice si de arhitectura, zone de interes national etc. Aglomerarile cu populatie sunt la distanta.

***Faza de functionare:***

Activitatea nu va afecta populatia locala.

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;**

Referitor la lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public: nu este cazul;

Lucrarile nu afecteaza populatia si obiectivele protejate.

Activitatea se va derula pe perioada diurna a zilei.

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

**- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;**

***Faza de construcție:***

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deșeurile provenite din lucrările propuse în proiect fac parte din următoarele grupe și vor fi colectate selectiv:

- deșeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; cca 0,5 kg/zi./angajat,
- deșeuri de ambalaje: ambalaje din materiale plastice – cod 15 01 02, aprox 2 kg; ambalaje din lemn – cod 15 01 03, aprox 10 kg.

**Faza de funcționare:**

În perioada de funcționare se vor genera următoarele deșeuri:

- deșeuri municipale amestecate: categoria 20, cod 20 03 01; aprox 20 kg/luna;
- deseuri colectate separat:
  - cod 20 01 01 hârtie și carton, aprox 7 kg/luna
  - cod 20 01 02 sticla, aprox 10 kg/luna
  - cod 15 01 02 deșeuri din ambalaje plastice, aprox 4 kg/luna;
  - cod 16 01 17 deseuri metalice, aprox 5 kg/luna
  - cod 20 03 04 namoluri din fosele septice.

Deșeurile rezultate vor fi separate pe categorii, iar pe baza unui contract cu firma de salubritate vor fi predate în vederea valorificării/eliminării

Vor fi respectate prevederile Ordonanței de urgență nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor și HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile.

Deșeurile municipale amestecate cat si deșeurile de ambalaje generate vor fi preluate de operatorul care actioneaza in zona, în vederea eliminării/valorificării.

Transportul deșeurilor generate se va realiza cu mijloace de transport autorizate, cu respectarea prevederilor H.G nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei

**- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;**

Deșeurile vor fi colectate selectiv în pubele amplasate. Personalul va fi instruit periodic privind gestiunea deșeurilor.

**- planul de gestionare a deșeurilor;**

Vor fi respectate prevederile OUG nr. 92/2021 privind gestionarea deșeurilor și HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile. Aceste normative transpun Directiva cadru 75/442/CEE privind deșeurile, modificată prin directivele 91/156/CEE, 91/692/CEE și 96/350/CE. Deșeurile de ambalaje generate vor fi valorificate prin agenți economici autorizați sau reutilizate (lemnul).

Deșeurile municipale amestecate vor fi preluate de operatorul local de salubritate în vederea eliminării la un depozit autorizat.

#### **i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

**- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

##### ***Faza de construcție:***

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Lucrările prevăzute în proiect nu presupun utilizarea de substanțe toxice.

În activitatea obiectivului sunt folosite unele substanțe care prezintă grade de pericolozitate la manipulare. Dintre acestea amintim:

- motorina cu care sunt alimentate utilajele de lucru.

Schimbarea uleiurilor la utilajele de lucru se va face la baza de producție a firmei care va realiza lucrările de construire

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Motorina pentru alimentarea utilajelor fi achiziționată de la stații PECO și va fi transportată pe amplasament cu un mijloc autorizat dotat cu un rezervor cu pompa. Firma constructoare va fi dotată cu o geomembrana impermeabilă.

##### ***Faza de funcționare:***

În perioada de funcționare nu se vor utiliza preparate și substanțe toxice.

**- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

Nu este cazul, deoarece în perioada de funcționare nu se vor utiliza preparate și substanțe toxice.

#### **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

Pentru realizarea obiectivului propus se vor utiliza ca resurse naturale: balast, apa, piatra.

#### **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

**- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosițelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste**

**elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului calitativ al apei, calității aerului, climei, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente este redus.

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) este descrisă în tabelul nr. 1:

**Tabel nr. 1. Natura impactului**

Factori de mediu	Natura impactului			
	Direct/ Indirect	Secundar/ Cumulativ	Pe termen scurt, mediu, sau lung	Permanent/ Temporar
Populație	I	S	S	T
Sănătate umană	I	S	S	T
Flora și fauna	I	S	S	T
Sol	D	S	S	T
Bunurile materiale	-	-	-	-
Apa	I	S	S	T
Aer	D	S	S	T
Clima	I	-	S	T
Zgomot și vibrații	I	S	S	T
Peisaj și mediu vizual	I	-	S	T
Patrimoniul istoric și cultural	-	-	-	-

*Notă: C-cumulativ; D-direct; I-indirect; M-mediu; P-permanent; S – scurt; T-temporar*

### **Tipuri de impact**

**A. In faza de executie a lucrărilor** - apreciem că impactul va fi nesemnificativ:

- nivelul de zgomot va fi punctiform, singura sursă de zgomot fiind reprezentată de motoarele utilajelor, dar pentru care estimăm ca zgomotul nu va depăși limita frontului de lucru;

- perioadele de lucru vor coincide doar cu perioadele active diurne, pentru a se evita apariția oricăror zgomote în măsură a induce un deranj local;

- circulația mijloacelor de transport pe drumurile publice are un caracter intermitent, iar zgomotul generat de acestea se asociază fondului general de poluare sonoră a căilor rutiere.

Reziduurile și deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor colecta în locuri special amenajate și vor fi evacuate ritmic de operatorul de salubritate din zona de lucru.

*Impactul va fi ne semnificativ* dacă se respectă tehnologia și măsurile stabilite anterior.

### ***B. In faza de funcționare***

În procesul de exploatare a obiectivului impactul va fi ne semnificativ:

- nivelul de zgomot produs de activitate, pentru care estimăm ca nu va depăși nivelul de zgomot impus de normative la limita terenului.

*Impactul va fi ne semnificativ* dacă se respectă tehnologia și măsurile stabilite anterior.

**- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației habitatelor/speciilor afectate);**

Impactul va fi ne semnificativ. Aglomerările cu populație sunt la distanță.

**- magnitudinea și complexitatea impactului;**

Impactul este limitat, temporar, pe perioada efectivă de lucru, fără consecințe cuantificabile, semnificative.

**- probabilitatea impactului;**

Impactul fiind limitat, probabilitatea lui va fi, de asemenea, una mică.

**- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Durata este limitată ca timp și spațiu. Impactul este generat pe perioada realizării lucrărilor de execuție. Lucrările la obiectiv se vor realiza doar pe timp de zi.

**- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Implementarea proiectului nu va avea un impact semnificativ asupra mediului. Măsurile de reducere a elementelor care ar putea duce la stabilizarea cantităților de elemente poluante stabilite prin standardele în vigoare sunt:

- utilizarea de utilaje având motoare corespunzătoare normelor UE
- verificarea periodică a utilajelor pentru a evita scurgerile de carburanți și lubrifianți din sistemele de alimentare și de ungere a acestor motoare
- gestionarea corectă a deșeurilor.

**- natura transfrontalieră a impactului.**

Activitățile desfășurate pentru implementarea PP și activitatea ulterioară nu se înscriu în ANEXA 1 a Legea nr. 22/2001 ( LISTA cuprinzând activitățile propuse), prin urmare proiectul nu generează impact transfrontalier.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Nu se impune monitorizarea factorilor de mediu.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele): Nu este cazul.**

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat: Nu este cazul.**

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

**- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

În baza prevederilor Legii Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/2006, beneficiarul va elabora o Convenție cadru SSM-PSI-Mediu în calitate de beneficiar și diferiții executanți pe bază de contract. Scopul acestei Convenții este evitarea accidentelor

de muncă, incendiilor, asigurării securității personalului implicat în executarea diferitelor lucrări, prevenirii fenomenelor de poluare a solului, precum și de aplicare corespunzătoare a legislației în vigoare. Începerea execuției lucrărilor aferente acestei investiții, se va face numai după delimitarea suprafeței amplasamentului, a traseelor de acces, a zonelor de depozitare temporară a materialelor, echipamentelor, stabilite pe baza unui proces verbal încheiat între beneficiar și executant.

Se au în vedere următoarele:

- delimitarea zonelor de lucru pentru realizarea obiectivului de investiție;
  - se va dota și organiza în baza proiectului de organizare de șantier inclus în proiectul de execuție; se vor stabili zonele de parcare a autovehiculelor și utilajelor, dacă este cazul;
  - un panou de identificare a investiției;
  - un container metalic pentru colectarea deșeurilor din construcții;
  - o europubela pentru colectarea deșeurilor menajere;
  - amplasarea unei toalete ecologice.
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:**

Impactul va fi nesemnificativ dacă se respectă tehnologia și măsurile stabilite.

**- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier: nu este cazul**

**- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Poluarea generată de autovehicule și utilaje se încadrează în limitele admise, pentru că periodic, toate autovehiculele se supun reviziei tehnice, în cadrul unităților autorizate, unde pe lângă starea tehnică generală se măsoară și noxele generate de gazele arse.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

**- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

Refacerea amplasamentului după construire se va realiza conform proiectului tehnic de execuție.

În valoarea estimativă a lucrărilor sunt prevăzute de regulă mici cheltuieli cu lucrări ce se referă practic la refacerea amplasamentului:

- încărcarea și transportul materialului dezagregat;
- colectarea și evacuarea deșeurilor (deșeurii menajere și tehnologice);
- etc.

**- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**



Beneficiarul va acționa în baza Planului de prevenire și combatere a poluărilor accidentale pe care îl va realiza. Măsurile cuprinse în acest plan vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea Legislației privind Securitatea și Sănătatea Muncii (SSM), Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. Se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

**- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

Inchiderea/dezafectarea/demolarea construcțiilor propuse se va face obligatoriu pe baza unui proiect de dezafectare. Beneficiarul va solicita și obține acordul de mediu pentru proiectele de dezafectare aferente activităților cu impact semnificativ asupra mediului.

**- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul, la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului și depind de strategia care se va adopta în ceea ce privește utilizarea ulterioară a terenului.

**XII. Anexe - piese desenate:**

**1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

Sunt prezentate planul de încadrare în zonă și planul de situație aferent.

**2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;**

Nu este cazul, deoarece lucrările care se execută pentru realizarea proiectului nu implică poluări care să necesite instalații de depoluare.

**3. schema-flux a gestionării deșeurilor;**

Deșeurile colectate în containere sunt preluate de operatorul local spre eliminare sau reciclare.

**4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului: nu este cazul, au fost prezentate planurile solicitate.**

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

**a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Perimetrul unde se vor amplasa bungalow-urile este situat în interiorul ariei naturale protejate Parcul Natural Porțile de Fier. S-a obținut avizul administrației PNPF.

Coordonatele stereo ale terenului sunt poziționate pe planul anexat.

**b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar:**

Parcul Natural Porțile de Fier (PNPF), este arie protejată de interes național înființată în baza Legii nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național "secțiunea a III-a" zone protejate. În conformitate cu H.G. 1284/2007, s-au declarat pe teritoriul Parcului Natural Porțile de Fier două arii de protecție specială avifaunistică, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene NATURA 2000 în România, respectiv:

-ROSPA0026 Cursul Dunării-Baziaș-Porțile de Fier, în suprafață de 10124.4 ha;

-ROSPA0080 Munții Almăjului-Locvei, în suprafață de 118141.6 ha.

De asemenea, potrivit Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile 1964/2007 s-a declarat ca sit de importanță comunitară, ROSCI0206 Porțile de Fier, parte integrantă a rețelei ecologice europene NATURA 2000, în suprafață de 124293.0 ha.

Din punct de vedere geomorfologic, zona studiată aparține Defileului Dunării.

**c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului:** Lucrările propuse sunt situate în intravilanul localității, zona de dezvoltare durabilă a parcului și nu afectează speciile și habitatele de interes comunitar.

**d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar:** nu este cazul.

**e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar:** Impactul va fi nesemnificativ.

**f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare:** Nu este cazul.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

**1. Localizarea proiectului:**

- **bazinul hidrografic:** Dunarea

- **cursul de apă: denumirea și codul cadastral;** Dunarea - XIV.

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă:** nu este cazul

**3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.**

Obiectivul „nedeteriorării stării“ corpurilor de apă este unul dintre elementele cheie privind protecția corpurilor de apă.

*Perioada de execuție*

Lucrarile propuse nu afectează apele subterane și de suprafață. Perioada de execuție se estimează la cca. 12 luni.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.**

Nu este cazul.

Întocmit,