

## **MEMORIUL DE PREZENTARE**

conform conținutului-cadru prevazut in anexa 5e

**I. Denumirea proiectului: CONSTRUIRE CASA DE VACANTA**

**II. Titular:**

- numele: STOICAN JIFCU
- adresa poștală: Comuna Sichevita, Sat Sichevita, nr. 107, Jud. Caras Severin
- Telefon: +4915124880819; e-mail: any\_ady22@yahoo.com;
- numele persoanelor de contact:
  - Stoican Jifcu- +4915124880819;
  - Ungureanu Mihaela - 0726919129
  - responsabil Alb Marius- 0726350693.

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

**a) UN REZUMAT AL PROIECTULUI**

Terenul pe care urmeaza a se construi CASA DE VACANTA este situat in partea de sud a loc. Crusovita; Jud. Caras-Severin, CF 31730.

Terenul, are o forma neregulata in plan si o suprafata de 2113 mp conform CF 31730, avand dimensiunile laturilor de 29.30 m la frontul stradal, care este situat in partea de vest, respectiv 75.24 m pe latura de sud (teren aflat in proprietate privata) pe latura de nord are deschiderea 55.01 m (teren aflat in proprietate privata), iar pe latura estica are deschiderea 48.69 m (teren aflat in proprietate privata).

Parcela se invecineaza cu alte terenuri si case in regim de inaltime P, P + M, P + 1E.

Accesul se va realizeaza din partea de VEST.

Terenurile invecinate au constructii cu functiunea de locuinta si regim hotelier, regimul de inaltime fiind unul redus.

Constructia este asigurata la utilitatile (energie electrica, apa si canalizare).

Alimentarea cu apă – put forat, conform plan de situatie existent si propus.

Alimentarea cu gaz – nu este cazul

Alimentarea cu energie electrica – de la retea localitatii

Canalizare – se face in bazin vidanjabil etans amplasat aproape de accesul pe parcela, conform plan de situatie existent si propus.

Evacuarea apelor uzate – in bazin vidanjabil etans. Golirea bazinului vidanjabil se va face prin firma autorizata conform avizului de principiu nr 4204/10.03.2022 de preluare in statie de epurare din Comuna Berzasca.

Apele pluviale - Captarea apelor de pe acoperiş se face prin reţea interioară gravitaţională, apă fiind apoi preluată in colector si deversata pe terenul din incinta.

#### Caracteristicile constructiei

Suprafata teren = 2113 mp

SC existenta = 0 mp

SD existenta = 0 mp

SC propusa= 160.97 mp

SD propusa= 313.46 mp

- parter = 160.97 mp

- etaj 1 = 152.49 mp

POT propus = 7.62 %

CUT propus = 0,15

Alei + parcare = 320 mp

Zona verde = 1632.03 mp; 77 %

Inaltimea maxima coama : 7.33 m

Inaltimea minima streasina :4.53 m

Constructia proiectata se incadreaza la CATEGORIA "D" DE IMPORTANTA (conform HGR nr. 766/1997) si la CLASA "III" DE IMPORTANTA (conform Normativului P100/2006).

#### Elemente de trasare

In conformitate cu cerintele din C.U. 9 / 30.03.2021 si prelungit, emis de Primaria Comunei Sichevita constructia este retrasa de la frontul stradal cu 10.00 m, lateral dreapta 20.74 m, spate 20.62 m si lateral stanga 2.00 m. Cota  $\pm 0.00$  reprezinta cota pardoselii finite la parter, fata de aceasta cota trotuarului (cota terenului sistematizat= CTS) se gaseste la – 0,45 m.

Cladirea are dimensiunile de 21.57 m in adancime, iar la frontul stradal 8.50 m.

Accesul auto si pietonal pe teren se face de pe latura de vest.

Locuri de parcare - Pe teren vor exista 3 locuri de parcare (in incinta) la frontul stradal. Parcare va fi amenajata cu dale inierbate.

Apele pluviale posibil impurificate rezultate de pe parcare vor trece printr-un decantor – separator de produse petroliere, si vor fi preluate de rețeaua de canalizare interioară propusa în incintă.

## **DESCRIERE FUNCTIONALA**

Spatiile interioare, sunt organizate dupa cum urmeaza:

### **Situatia propusa:**

#### **PARTER**

- Terasa neacoperita = 48.50 mp
- Acces + Camera de zi = 39.89 mp
- G.s. = 7.30 mp
- Baie 1 = 4.09 mp
- Dormitor 1 = 15.02 mp
- Balcon 1 = 3.57 mp
- Hol + Scara = 11.32 mp
- Baie 2 = 3.71 mp
- Birou = 15.09 mp
- Balcon 2 = 3.12 mp
- Bucatarie = 24.93 mp
- Camara = 3.47 mp
- Spatiu tehnic = 6.20 mp

#### **MANSARDA:**

- Dormitor 2 = 15.02 mp
- Baie 2 = 4.09 mp
- Balcon 2 = 3.71 mp
- Dormitor 3 = 15.13 mp
- Baie 3 = 3.96 mp
- Balcon 3 = 3.12 mp
- Hol + scara = 14.36 mp
- Depozitare = 4.39 mp
- Dormitor 4 = 15.13 mp
- Baie 4 = 3.96 mp
- Balcon 4 = 3.12 mp
- Dormitor 5 = 15.09 mp
- Baie 5 = 3.71 mp
- Balcon 5 = 3.12 mp
- Dormitor 6 = 15.02 mp
- Baie 6 = 4.09 mp
- Balcon 6 = 15.05 mp

Inaltimea libera a parterului (de la cota pardoselii finite +/-0.00 pana in cota tavanului) este de 2.77 m, iar inaltimea libera la mansarda 2.50 m.

Suprafata utila = 244.97 mp

Suprafata locuibila = 145.39 mp / 8 camere

Accesul auto si pietonal pe teren se face de pe latura de vest.

Locuri de parcare - Pe teren vor exista 3 locuri de parcare (in incinta) la frontul stradal. Parcarea va fi amenajata cu dale inierbate.

Apele pluviale posibil impurificate rezultate de pe parcare vor trece printr-un decantor – separator de produse petroliere, si vor fi preluate de rețeaua de canalizare interioară propusa în incintă.

#### **b) JUSTIFICAREA NECESITĂȚII PROIECTULUI**

Prin investitia propusa, beneficiarul isi doreste construirea unei case de vacanta unde sa isi petreaca timpul liber, sa descopere zona.

#### **c) VALOAREA INVESTIȚIEI**

313 460 lei +TVA;

#### **d) PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUȘĂ**

Lucrarile de construire sunt estimate a se desfasura pe o perioada de 12 luni.

#### **e) PLANȘE REPREZENTÂND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, INCLUSIV ORICE SUPRAFAȚĂ DE TEREN SOLICITATĂ PENTRU A FI FOLOSITĂ TEMPORAR (PLANURI DE SITUAȚIE ȘI AMPLASAMENTE);**

Prezentului memoriu de prezentare i se anexează partea desenată aferentă documentației tehnice elaborate de către proiectant.

#### **f) O DESCRIERE A CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT, FORMELE FIZICE ALE PROIECTULUI (PLANURI, CLĂDIRI, ALTE STRUCTURI, MATERIALE DE CONSTRUCȚIE ȘI ALTELE).**

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile de producție;

Prin intermediul acestui proiect nu este vorba de procese de productie

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Instalatii sanitare. Cladirea este prevazuta cu instalatii sanitare respectiv bai , WC, lavoar si cada, spalator cu picurator si racord pentru masina de spalat la bucatarie.

Instalatii termice. Cladirea este prevazuta cu incalzire centrala pe lemne si peleti.

Instalatii electrice. Sunt prevazute instalatii electrice interioare pentru iluminat si prize. Racordul electric si rezolvarea instalatiilor interioare va face obiectul unui proiect de specialitate care se va intocmi prin grija beneficiarului de catre un electrician autorizat.

Pe perioada de implementare a proiectului **organizarea de santier** este amenajata in limita terenului detinut de beneficiari.

- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

In activitatea unei clădiri casa de vacanta **nu exista** procese de productie efective

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Pentru realizarea micului dejun se foloseste: lapte, ceai, cafea, sucuri, oua, branza, sunca, salamuri, paine, unt. La prepararea acestora folosim o butelie pe gaz, care se achizitioneaza de la operatorul local.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

#### Alimentarea cu apa rece

Alimentarea cu apa rece se va face de la reseaua stradala printr-un bransament proiectat intr-un proiect separat realizat cu conducte din PE-ID avand diametrul de 40 mm pana in caminul de apometru, se va monta in camin de apometru contor DN25 pentru contorizarea consumului. Pentru asigurarea necesarului de apa se prevede executia unui foraj, avand in vedere ca in zona nu exista retea de apa. Reteaua de alimentare cu apa pozat la exterior se va prevedea din polietilena de inalta densitate pozat ingropat pe un pat de nisip cu grosimea de 15cm.

#### Reteaua de canalizare

Apa uzata menajer- fecaloida va fi evacuata intr-o retea de canalizare menajera a incintei propusa iar din aceasta, printr-un racord la reseaua de canalizare stradala cand aceasta va fi realizat. Pana atunci apele uzate menajere vor fi colectate intr-un bazin etans vidanjabil cu un volum de 8000 litri care va fi golit ori de cate ori este nevoie.

Pentru colectarea apelor uzate menajer, de la consumatorii noi creati, se va prevedea o retea de canalizare de incinta ce va colecta aceste ape si le va dirija spre un bazin etans vidanjabil.

Reteaua de canalizarea menajera exterioara se va prevedea din tuburi din PVC-KG iar caminele de vizitare vor din tuburi de beton prefabricat cu sectiunea circulara de  $\approx 0,80\text{m}$  care se termina cu capace din fonta necarosabile, pentru cele pozate pe spatiu verde si carosabile pentru cele pozate pe drum. Pe toata lungimea retelei de canalizare menajera s-au prevazut camine de vizitare, la schimbarea directiei si la fiecare punct de racord. Pe reseaua de canalizare menajera se vor prevedea 4 camine cu dimensiunea de Dn 1000 mm.

Tuburile de canalizare vor fi urmatoarele dimensiuni :

-CONDUCTA CANALIZARE PVC KG SN4 DNI 10

-CONDUCTA CANALIZARE PVC KG SN4 DN160

### Apele pluviale

Apele pluviale rezultate de pe platforma betonată (parcări, căi de acces) suprafețele obiectivului vor fi preluate de rețeaua de canalizare interioară propusa în incintă și dirijate spre racordul existent la rețeaua de canalizare stradala ce apartine de operatorul regional Aquatim.

### Alimentarea cu energie electrică

Sunt prevazute instalatii electrice interioare pentru iluminat si prize. Racordul electric si rezolvarea instalatiilor interioare va face obiectul unui proiect de specialitate care se va intocmi prin grija beneficiarului de catre un electrician autorizat.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

La terminarea lucrarilor de construire se vor lua masuri de refacere a calitatii solului . Terenul va fi sistematizat pe verticala astfel incat apele meteorice sa nu produca acumulari (baltiri) . Pe amplasament vor fi infiintate plantatii, sub forma de inierbari in cea mai mare parte, pentru a se preintampina eroziunea solului, cu rol de protecție si ambientare. Pe amplasamentul ramas liber si in curtea interioara vor fi infiintate plantatii decorative pentru a se preintampina eroziunea solului si pentru a se crea un microclimat deosebit.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;  
Nu sunt cai noi de acces.
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

In procesul de edificare a constructiei vor fi folosite :

- agregate de rau (nisip, balast, pietris margaritar)
- ciment, var, gips
- apa industrială din sursa proprie

- lemn de rasinoase
- metal ( cofraje diverse in executie)
- pamânt vegetal pentru spatiile verzi.

Pentru constructie mai sunt folosite materiale precum:

- plasa sudata STNB Ø4/100/100 (doar la pardoseala de la parter)
- beton armat clasa C20/25, conform CP012/2013 pentru grinzi, placa centuri si scara
- beton armat clasa C25/30, conform CP012/2013 pentru fundatii
- armături pentru beton, OB37, S500C, PC52
- caramida avand o grosime de 25 cm , respectiv 11,5 cm
- polistiren extrudat de 10 / 15 cm pentru termoizolarea imobilului
- metode folosite în construcție/demolare;

Metoda de construire este una traditionala, cu turnarea elementelor din beton in cofraje recupreabile, cu zidarii din caramida executate manual, cu sarpanta metalica executata industrializat. Pentru lucrarile de finisare vor fi utilizate si procedee mecanizate (tencuieli executate mecanizat, sape elicopterizate, etc).

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Eșalonarea investiției din punct de vedere al construcțiilor fiind reprezentată în graficul de mai sus- 12 luni. Dotarea spatiilor si a spatiului tehnic, punerea in functiune, probele tehnologice si darea in exploatare se vor desfasura pe o perioada de circa 3 luni de zile.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Pe timpul lucrarilor de executie constructorul si beneficiarul vor urmari sa nu fie afectate alte lucrari efectuate suprateran, drumuri sau alte obiective. Proiectele existente si executate nu vor fi afectate de acesta investitie.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu au fost luate in calcul alte alternative de proiect

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Eliminarea deseurilor se face de catre operatorul local.

Eliminarea apelor uzate se face in bazin vidanjabil.

- alte autorizații cerute pentru proiect.

- scurtă descriere a impactului potențial:

Realizarea investitiei va avea un impact pozitiv asupra populatiei localitatii, a unui punct de interes public. Aparitia unui nou obiectiv nu va avea un impact negativ asupra sanatatii locuitorilor, a peisajului si mediului vizual, asupra climei , faunei si florei, a bunurilor materiale sau asupra patrimoniului istoric și cultural al localitatii. Pot exista unele elemente de impact privind calitatea aerului, a zgomotelor si vibratiilor produse de utilajele in functiune, dar pentru anihilarea acestora vor fi luate masuri prin proiect.

#### IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;  
Lucrarile propuse in acest proiect au terenul liber de sarcini, in concluzie **nu sunt**

#### **lucrari de demolare.**

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Nu este cazul, nu sunt lucrari de demolare, iar dupa terminarea lucrarilor de construire zonele se vor inierba pe toata limita

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Nu este cazul, nu sunt lucrari de demolare.

- metode folosite în demolare;–detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul, nu sunt lucrari de demolare.

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul, nu sunt lucrari de demolare.

#### V. Descrierea amplasării proiectului:

- Localizarea proiectului

Terenul pe care urmeaza a se construi CASA DE VACANTA este situat in partea de sud a loc. Crusovita; Jud. Caras-Severin, CF 31730

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Acest proiect nu cade sub incidenta conventiei privind evaluare impactului asupra mediului in context transfrontiera.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor



- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

-folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Folosinta actuala a terenului – pasune in intravilan

-politici de zonare și de folosire a terenului;

Curti constructii

-arealele sensibile;

Nu sunt areale sensibile.

-coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

S-au realizat studii topografice pentru intreaga zona intocmita, scara 1:1000, realizate in sistem de proiectie STEREO 1970 pentru coordonatele X și Y și MAREA NEAGRA pentru Z. Ridicările topografice realizate pentru generarea planului de situație au fost folosite la realizarea planurilor de situație.

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu a fost luata in considerare alta varianta de amplasament

## **VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:**

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

**a. Protecția calității apelor: sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul; stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute**

Pentru executie se va folosi apa adusă cu cisterna pentru diverse lucrari de constructii ce necesita acest lucru, iar apa rezultata din procesul de functionare al acestei cladiri va fi evacuata la reseaua de incinta, după care in bazinul etans vidanjabil.

- **In faza de executie**

Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu "apa".

- **In faza de functionare**

Constructia va dispune de instalatii de alimentare cu apa din put forat autorizat de Apele Romane, precum si de instalatii de evacuare a apelor menajere uzate.

Pentru factorul de mediu apa: apele uzate provenite din activitatea desfasurata sunt

deversate în rețeaua de canalizare proprie. Pentru factorul de mediu apă, indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate se vor încadra în limitele prevăzute de NTPA 002/2002 aprobat prin HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, modificată și completată prin HG nr. 352/2005 și HG nr. 210/2007, astfel: pH 6,5 - 8,5; materii în suspensie - 350 mg/dmc; CBO5 - 300 mgO<sub>2</sub>/dmc; CCOCr - 500 mgO<sub>2</sub>/dmc; substanțe extractibile - 30 mg/dmc; detergenți sintetici biodegradabili - 25 mg/dmc

**b) Protecția aerului:**—sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;—instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Afectări ale aerului se pot produce în timpul execuției ca urmare a antrenării prafului de pe sol și a gazelor rezultate din evacuările de la eșapamentele utilajelor. Pentru reducerea influenței negative, se va avea în vedere ca utilajele folosite să aibă verificările tehnice și de noxe, prevăzute de legislația în vigoare, la zi, precum și caiete tehnice ale acestora.

Circulația mijloacelor de transport reprezintă o sursă importantă de poluare a mediului pe șantierele de construcții. Poluarea specifică circulației vehiculelor se apreciază după consumul de carburanți (substanțe poluante NO<sub>x</sub>, CO, COV<sub>nm</sub>, particule materiale din arderea carburanților etc.) și distanțele parcurse (substanțe poluante, particule materiale ridicate în aer de pe suprafața drumurilor).

Indiferent de tipul utilajelor folosite în procesul de execuție rezultă gaze de eșapament care sunt evacuate în atmosferă conținând întregul complex de poluanți specifici arderii interne a motorinei: oxizi de azot (NO<sub>x</sub>), compuși organici volatili nonmetanici (COV<sub>nm</sub>), metan (CH<sub>4</sub>), oxizi de carbon (CO, CO<sub>2</sub>), amoniac (NH<sub>3</sub>), particule cu metale grele (Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi aromatice policiclice (HAP), bioxid de sulf (SO<sub>2</sub>).

Se va evita pe cât posibil mersul în gol și staționarea cu motoarele în funcțiune.

Se apreciază că efectele acestor fenomene sunt ne semnificative deoarece numărul de utilaje din șantier este redus, 2-3 utilaje care vor funcționa asincron. Zona de lucru beneficiază de o bună ventilație naturală. În perioada de exploatare a investiției factorul de mediu aer nu este afectat în mod semnificativ.

În urma executării lucrării propuse impactul asupra aerului va fi redus semnificativ prin reducerea cantităților de noxe emise și praf antrenat odată cu circulația vehiculelor.

- **In faza de executie**

In aceasta faza sunt generate in atomsfera urmatoarele emisii de poluanti :

- pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de constructie si din tranzitarea zonei de santier
- gaze de ardere din procese de combustie.

Estimarea emisiilor de poluanti pe baza factorilor de emisie se face conform metodologiei OMS 1993 si AP42-EPA. Sistemul de constructie fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijata se incadreaza in VLE impuse prin legislatiade mediu in vigoare, iar sursele de emisie nedarjate ce pot aparea in timpul punerii in opera sunt foarte mici, si prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

- **In faza de functionare**

Pentru factorul de mediu aer, indicatorii de calitate se vor incadra in limitele prevazute prin Ordinul MAPPM r. 462/1993 - Conditii de calitate privind protectia atmosferei, astfel:

- pulberi - 50 mg/mcN
- CO - 100 mg/mcN,
- NOx - 350 mg/mcN,
- SOx - 35 mg/mcN.

In aceasta faza sunt generate in aer urmatoarele categorii de poluanti :

- pulberi din activitatea de curatenie
- gaze de ardere din procese de combustie.

Nivelul estimat al emisiilor in aceasta faza nu produce un impact semnificativ asupra factorului de mediu aer, respectand legislatia in vigoare.

Sursele de emisii sunt fixe si mobile :

- surse fixe de poluare : CO2 si vapori de apa de la C.T., de la centralele de climatizare si de la grupurile electrogene de avarie , de la bucatarie si de la ocupantii spatiilor de cazare si de alimentatie publica.

- surse mobile : autovehiculele pentru transportul materiilor prime si produselor finite care deservesc unitatea si de la mijloacele de transport ale turistilor (autoturisme). Pentru limitarea emisiilor in atmosfera a poluantilor aerului se recomanda a se monta filtre pe cosurile de evacuare a gazelor emise de C.T., de utilajele bucatariei, iar pentru autovehicule se recomanda ca in perioada de stationare sa fie oprita functionarea motorului.

**c. protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:-sursele de zgomot și de vibrații;- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

Fenomenul apare numai în timpul execuției ca urmare a funcționării utilajelor și mijloacelor de transport. Pentru reducerea efectului se va evita funcționarea utilajelor în perioada de odihnă a populației și în zilele de sărbătoare legală și religioasă. Pentru personalul deservent care funcționează în vecinătatea utilajelor vor fi prevăzute măsuri de protecție adecvate (căști de protecție împotriva zgomotului). Se vor utiliza mijloace de transport cu gabarite modeste, pentru a evita producerea de vibrații care să afecteze clădirile adiacente drumului, iar în cazul utilajelor de gabarit mare se vor impune viteze de deplasare mai reduse.

Nivelul de zgomot produs nu va depăși valoarea maximă de 65 dB(A) la limita șantierului și 50 dB(A) la limita receptorilor protejați (în conformitate cu prevederile STAS 10009/1988 privind acustica urbană și ale Ord. MS nr. 536/1997)

Pentru nivelul de zgomot / vibrații - se vor respecta condițiile impuse prin HG nr.321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, Ordinul Ministerului Sănătății nr.536/1997 (nivel acustic la limita incintei), cu modificările ulterioare, STAS nr. 10009/1988 „Acustica urbană- Limite admisibile ale nivelului de zgomot, STAS nr. 6156/1986- protecția împotriva zgomotului în construcțiile civile și social-culturale - limite admisibile, alți parametri de izolare acustică.

- **In faza de executie**

În această fază, sursele de zgomot și vibrații sunt produse atât de acțiunile propriu zise de lucru cât și de traficul auto din zona de lucru. Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate în general numai pe perioada zilei. Amplasarea proiectului fiind redusă, nu constituie o sursă semnificativă de zgomot și vibrații.

- **In faza de functionare**

În cadrul activității nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra mediului, dar vor fi luate măsuri pentru diminuarea acestora.

Se vor urmări – prin măsurare – nivelurile de zgomot și se vor lua măsuri astfel încât să fie respectate următoarele valori recomandate prin HG 321/2005 :

- Lech (A) zi (orele 7-19) = 60 dB
- Lech (A) seara (orele 19-23) = 55 dB
- Lech (A) noaptea (orele 23-7) = 50 dB

**d. protecția împotriva radiațiilor:–sursele de radiații;–amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;**

- **In faza de executie**

La realizarea acestor lucrări nu se vor utiliza materiale care pot fi surse de radiații.

- **In faza de functionare**

**Nu este cazul.**

La faza de functionare nu pot fi surse de radiații.

**e. protecția solului și a subsolului:—sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;—lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;**

- **In faza de executie**

Se vor utiliza materiale preparate, provenite din stații autorizate din punct de vedere al protecției mediului. Evitarea amplasării directe pe sol a materialelor de construcție și a deșeurilor rezultate în urma lucrărilor.

Eventualele scurgeri accidentale de produse petroliere vor impune măsuri urgente de acoperire a zonelor cu material absorbant (rumegus, nisip) și decaparea zonelor respective.

- **In faza de functionare**

Construcția va dispune de :

- containere (europubele) pentru colectarea temporară a deșeurilor menajere și asimilabile, în vederea eliminării lor finale la groapa de gunoi

- platforme betonate (acoperite) pentru depozitarea temporară a deșeurilor reciclabile

Pardoselile din spațiul tehnic vor fi executate având un grad ridicat de impermeabilitate, iar exteriorul fundației și pereții laterali ai subsolului sunt prevăzuți cu izolații hidrofuge din material bituminos. Prin aceste lucrări se elimină pericolul eventualelor infiltrații ale apelor infestate în sol. Construcțiile hidroedilitare, rețeaua de canalizare și căminele de canalizare vor fi executate cu materiale specifice hidrofuge, eliminând posibilitatea de contaminare a solului.

**f. protecția ecosistemelor terestre și acvatice:—identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;—lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;**

Nici în faza de executie, nici în cea de functionare nu rezulta poluanți care să afecteze ecosistemele acvatice și terestre.

**Pentru realizarea acestei investiții, nu se vor tăia arbori.**

**g. protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:–identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;–lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;**

Prin lucrările ce se vor executa, așezările umane nu vor fi afectate, din contră, se creează posibilități de îmbunătățire substanțială a condițiilor de viață a populației din zonele adiacente. Se vor respecta prescripțiile tehnice de exploatare și întreținere prevăzute în normativele tehnice relevante astfel încât să se poată evita pe cât de mult posibil situațiile de risc și accidente în timpul realizării lucrărilor propuse.

Distanța față de obiectivele de interes public, respectiv investiții, monumente istorice și de arhitectură, zone de interes tradițional este suficient de mare pentru ca acestea să nu fie afectate.

**h. prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:–lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;–programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;–planul de gestionare a deșeurilor;**

#### **In timpul executiei lucrarilor**

*Tipuri:* 17.05.04: pământ și pietre, altele decât cele de la 17.05.03 - în cantități reduse rezultate din săpături

**Deseurile menajere** provenite din activitatea personalului a cărui cantitate se estimează la cca. 0,5-2,0 kg / zi, sunt reprezentate de resturi menajere și ambalaje. Aceste deseuri sunt colectate în pubele cu volum de 100 dm<sup>3</sup>, amplasate într-un loc special amenajat. În mod ritmic aceste deseuri se vor evacua prin intermediul serviciilor de salubritate ale primăriei la cea mai apropiată rampă de gunoi.

#### **Gestiune:** Perioada de construcție

- Deșeurile rezultate sunt în responsabilitatea constructorului. Se vor colecta selectiv și se vor preda la operatori autorizați în vederea valorificării/eliminării;

#### **Perioada de funcționare:**

-deșeurile stradale sunt în responsabilitatea serviciului public de salubritate al comunei. Deșeurile colectate sunt eliminate corespunzător conform sistemului de management al

deșeurilor din comuna Sacalaz si in baza contractelor semnate de catre beneficiar si firmele de salubritate.

**-deseuri de ambalaje; materiale absorbante, materiale de lustruire, filtrante si imbracaminte de protectie, nespecificate in alta parte**

-15 01 01 -ambalaje ele hârtie și carton - cca 50 kg/luna

-15 01 02 ambalaje de materiale plastice - cca 25 kg/luna

-15 01 09 ambalaje din materiale textile - cca 10 kg/luna

- 20 01 08 deșeuri biodegradabile - cca 200 kg/luna

-20 03 99 deseuri municipale amestecate - cca 200 kg/ an

Deseurile colectate (tipuri, compozitie, cantitati, frecventa):

- Deseurile comunale amestecate sunt colectate in pubele amplasatei in spatii special amenajate. Vor fi predate periodic (saptamanl) la societatarea cu care este incheiat contractul de salubritate
- Deseurile de ambaje , hartie si textile sunt colectate separat, pe tipuri in recipiente speciale, spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea valorificarii.
- Deseurile de materiale plastice sunt colectate separat , pe tipuri, in speciale, spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea valorificarii.

**i. gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:—substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;—modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

**Pe perioada de executie**

Substantele toxice și periculoase pot fi: carburanți, lubrefianti și acidul sulfuric (pentru baterii) necesar funcționarii utilajelor,.

Utilajele și mijloacele de transport vor fi aduse pe șantier in stare normala de funcționare avand efectuate reviziile tehnice și schimburile de ulei în ateliere specializate. Aceași procedura se va aplica și pentru operațiile de întreținere și încărcare acumulatori etc.

**Perioada de funcționare:**

Nu este cazul.

**B) UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, IN SPECIAL A SUBSTANTELOR SI PREPARATELOR CHIMICE PERICULOASE SI ASIGURAREA CONDITIILOR DE**

## PROTECTIE A FACTORILOR DE MEDIU SI A SANATATII POPULATIEI.

### VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT :

–impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Investiția va avea un impact pozitiv și asupra sănătății umane, prin eliminarea sursei de poluare a stratului freatic din zona.

- Riscurile de accidente majore si/sau dezastru relevante (ex.cutremure,alunecări de teren,inundații) pentru proiectul în cauză,inclusiv cele cauzate de schimbările climatice:

#### **Alunecari de teren**

Nu este cazul,deoarece zona pe care se realizeaza proiectul nu este o zona montana, cu defrisari sau in zone de taluzuri cu pante abrupte.Conform studiului geotehnic, terenul se prezinta in conditii maxime de stabilitate, nefiind afectat de fenomene de alunecare,eroziune sau alte fenomene geologice care ar putea pune in pericol stabilitatea generala a constructiilor ce se vor realiza.

#### **Inundatii**

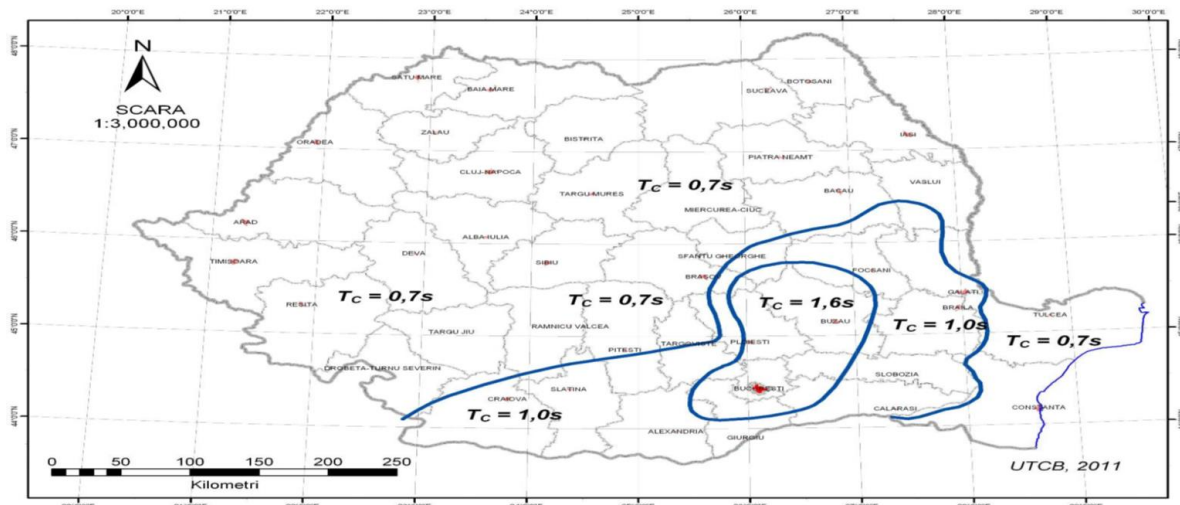
Nu este cazul, deoarece proiectul in cauza prezinta riscuri nesemnificative, în zona amplasamentului investigat, media pluvianuală a precipitațiilor este de 650 mm ... 700 mm din cauza influenței maselor de aer maritim. În anii cu precipitații ridicate media pluvianuală ajunge pana la 1000 mm.

#### **Cutremure**

Proiectul în cauză prezintă riscuri nesemnificative în urma producerii unor cutremure , deoarece lucrările propuse sunt de spalatorie autovehicole cu o structura usoara pe fundatii din beton armat in regim P, iar județul Caras Severin se afla intr-o zona in care actiunea seismica este scazuta.



Conform COD DE PROIECTARE SEISMICĂ P 100-2013, accelerația terenului pentru proiectare la cutremure de pământ cu un interval minim de recurență IMR = 100 ani este  $a_g = 0,2 \text{ g}$ , iar perioada de colț este  $T_c = 0,70 \text{ sec}$ , ce amplasează Județul Timis într-o zonă seismică cu risc redus de producere a cutremurelor.



Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colț),  $T_C$

– **Riscurile Pentru sanatatea umană:**

Nu exista riscul contaminării apei cu anumite substanțe care ar putea să ajungă la populație, deoarece această investiție are un flux clar de alimentare cu apă și de evacuare a apelor menajere și pluviale la rețeaua orașului, alte surse de riscuri nefiind grave.

Se va verifica ca finisajele, mobilierul și altele să nu prezinte nici un risc pentru sănătatea utilizatorilor, astfel: să nu emane substanțe toxice sau urât mirositoare, să nu rețin praful, să aibă o comportare corespunzătoare la acțiuni de cazare în regim hotelier al oamenilor.

**VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI**

**-dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Amplasamentul lucrării se află în administrarea beneficiarului, astfel că supravegherea și inspectarea calității lucrărilor și a eventualelor posibilități de poluare a mediului, cade în sarcina unei comisii sau a unor reprezentanți nominalizați de către administratorul amplasamentului. Se va prevedea îndepărtarea manuală, zilnică, sau pe măsura producerilor, a tuturor deșeurilor menajere și depunerea lor în pubele. Depozitarea pubelelor se va face pe

o platforma special amenajata pentru acestea la minim 10 m de cladiriile vecine.

Conform prevederilor legislatiei aflate in vigoare, titularul investitiei are urmatoarele obligatii : - sa realizeze controlul emisiilor de poluanti in mediu, precum si controlul calitatii factorilor de mediu, prin analize efectuate de personal calificat, cu echipamente de prelevare si analiza adecvate, descrise in standardele de prelevare si analiza specifice - sa raporteze autoritatilor de mediu rezultatele monitorizarii, in forma adecvata, la termenele solicitate - sa transmita la APM orice alte informatii solicitate, sa asiste si sa puna la dispozitie datele necesare pentru desfasurarea controlului instalatiilor si pentru prelevarea de probe sau culegerea oricaror informatii pentru verificarea respectarii prevederilor legale. Activitatea de monitorizare a emisiilor si a calitatii aerului se va organiza si va fi coordonata de o persoana numita cu decizie de catre conducerea acesteia. Monitorizarea factorilor de mediu (apa, apa subterana, aer, sol) se va face conform standardelor in vigoare, periodic, prin laboratoare acreditate.

#### **IX.LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE:**

##### **A. JUSTIFICAREA INCADRĂRII PROIECTULUI, DUPA CAZ, IN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NATIONALE CARE TRANSPUN LEGISLATIA COMUNITARA (IPPC, SEVESO, COV, LCP, DIRECTIVA-CADRU APA, DIRECTIVA-CADRU AER, DIRECTIVA-CADRU A DESEURILOR ETC.)**

Acest proiect nu a fost incadrat in alte acte normative nationale care transpun legislatia comunitara.

##### **B.SE VA MENȚIONA PLANUL/ PROGRAMUL/ STRATEGIA/ DOCUMENTUL DE PROGRAMARE/ PLANIFICARE DIN CARE FACE PROIECTUL, CU INDICAREA ACTULUI NORMATIV PRIN CARE A FOST APROBAT.**

Prezenta documentație s-a întocmit în vederea obținerii autorizației de construcție pentru:

„**CONSTRUIRE CASA DE VACANTA** ”, certificatul de urbanism nr. 9 din 30.03.2021, emis de catre Primaria SICHEVITA.

#### **X. LUCRARI NECESARE ORGANIZĂRII DE SANTIER:**

##### **–descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

Lucrarile de construire prevazute se vor realiza în mod obligatoriu cu firme specializate si cu personal calificat pentru astfel de lucrari. Lucrarile de executie nu vor afecta domeniul public pe perioada santierului. Organizarea de santier presupune identificarea si amenajarea a 2 zone de

depozitare : o zona de depozitare materiale vrac si o zona de depozitare materiale preambalate sau care necesita a fi protejate de intemperii, precum si amplasarea unei constructii provizorii usoare (executata din lemn sau metalica) sau amenajarea in spatiile existente a unei incaperi pentru depozitare materiale marunte si ca vestiar pentru personalul de executie.

De asemenea vor trebui realizate :

- punctul de alimentare cu apa industrială/potabilă
- punctul de alimentare cu energie electrică
- grupul sanitar de serviciu – constructie provizorie

Depozitarea uneltelor, ustensilelor necesare si amplasarea biroului de santier se va face in incinta. Materialele necesare se vor aduce pe șantier numai pe măsura punerii lor în operă.

În cadrul lucrărilor de organizare a punctelor de lucru se vor lua măsuri privind siguranța circulației, semnalizarea pe timp de noapte și de zi a punctelor periculoase.

Semnalizarea punctelor de lucru se va executa conform normelor în vigoare.

#### **-localizarea organizării de șantier;**

Organizarea de santier se va desfasura pe o suprafata de 250 mp, terenul aparținând domeniului privat, conf CF 31730.

#### **- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

Pe durata executarii lucrarilor de construire se vor respecta prevederile proiectului precum si toate normele si normativele in vigoare :

- P118-83 Norme tehnice privind protectia PSI
- Legea 90/1996 privind protectia muncii;
- Norme generale de protectia muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/ 15031993 privind protectia si igiena muncii in constructii ed.

1995;

-Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la inaltime:

-Ord. MMPS 255/1995 normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala :

-Normativele generale de prevenirea si stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul M nr. 775/ 22071998 ;

-Ordinul MLPAT 20N/11.07.1994 Normativ C 3001994 ;

-alte acte normative in vigoare in domeniu la data executarii propriu-zise a lucrarilor

In conformitate cu Legea 10/1995 privind calitatea lucrarilor in constructii si HGR 925/1995

proiectul va fi supus verificarii tehnice la cerinta A

Prezenta documentatie, in faza de proiect pentru autorizatia de construire, este un extras din proiectul tehnic si a fost elaborata cu respectarea prevederilor Legii 5011985 (republicata), ale legii nr. 10/1995 privind calitatea lucrarilor in constructii si a normativelor tehnice in vigoare

Se impune respectarea Mediului inconjurator, conform Legi nr. 137, din 29.12.1995, republicata cu modificarile interioare.

Lucrarile de organizare a santierului au un impact minim asupra mediului datorita solutiei aleasa care implica un numar restrans de operatiuni cu impact asupra mediului.

In cadrul organizarii de santier sunt prevazute pubele pentru colectare deseuri menajere cat si locuri sociale: containere metalice pentru deseuri/ ambalaje care se pot preda spre reciclare sau care se vor prelua de firme specializate in deseuri cu regim special.

Dupa realizarea investitiei, deșeurile rezultate din aceasta activitate vor fi gestionate conform prevederilor legale în vigoare.

Amplasarea viitorului santier nu va induce un impact negativ asupra locuitorilor zonei datorita pozitionarii amplasamentului din localitate. Impactul produs de emisiile de noxe si zgomotele datorate utilajelor si masinilor de transport vor fi resimtite numai de populatia ce activeaza in zona propriu-zisa si de muncitori. Organizarea si distribuirea elementelor organizarii de santier se va face fara sa afecteze zonele cu regim special ca drumuri importante, asezari umane. Sursele de poluanti specifice au un caracter temporar limitat si neperiodic.

Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort, au fost de asemenea analizate și nu produc efecte negative semnificative asupra mediului.

Măsuri de reducere a impactului asupra mediului pentru amplasarea organizării de șantier:

Apele uzate menajere provenite din organizarea de șantier urmează sa fie preluate in toalete ecologice instalate pe amplasament. Aceste toalete ecologice se vor curata periodic prin intermediul firmelor abilitate;

Analiza emisiilor de noxe s-a realizat pentru un numar mediu de 5 surse prezente permanent in organizarea de santier.

Tabel nr.1: Emisii de noxe chimice din surse mobile în organizarea de santier

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <b>Denumire poluanți</b> | <b>Denumirea sursei: Motoare Diesel ale utilajelor prezente in organizarea de santier</b> |
|--------------------------|---|

|                  | Debit masic (g/h) | Nr. surse | Emisii totale în mediu (g/h) | Limite maxime admise (Ordin MAPPM nr. 462/1993) (g/h) |
|------------------|-------------------|-----------|------------------------------|---|
| Particule solide | 15,6              | 5         | 78                           | 500   |
| SO <sub>2</sub>  | 32,4              | 5         | 162                          | 5000  |
| CO               | 270,0             | 5         | 1350                         | Limita nespecificată                                  |
| Hidrocarburi     | 44,4              | 5         | 222                          | 3000  |
| NO <sub>2</sub>  | 444,0             | 5         | 2220                         | 5000  |
| Aldehide         | 3,6               | 5         | 18                           | 100   |
| Acizi organici   | 3,6               | 5         | 18                           | 200   |

Toate utilajele folosite in cadrul proiectului vor fi utilaje moderne cu norme de poluare Euro5, si intr-o stare tehnica de functionare corespunzatoare, astfel incat cantitatea de noxe eliminata in mediu sa fie cat mai mica.

Nu sunt identificate modificari de impact asupra factorului de mediu AER prin amplasarea organizarii de santier pe teren conf CF 31730.

Sol/subsol:

Surse de poluare in perioada de execuție:

- manevrarea/depozitarea necorespunzatoare a deseurilor;
- activitatile desfasurate in cadrul Organizarii de santier implica manipularea unor cantitati importante de substante potential poluatoare pentru sol. In aceasta categorie pot fi incluse: vopsele, solventi, carburanti etc;
- apele uzate menajere rezultate pe amplasamentul Organizarii de santier. Daca acestea nu sunt colectate, epurate si descarcate controlat, se pot infiltra cu usurinta in sol.

**Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai in societăți specializate și autorizate. Nu se vor stoca combustibili in zona de șantier.**

– dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

In ceea ce priveste zona organizarii de santier, au fost avute in vedere urmatoarele masuri de reducere a impactului asupra acestui factor de mediu:

Locatia organizarii de santier va fi imprejmuita astfel incat sa nu se ocupe suprafete suplimentare de teren; Organizarea de santier nu va fi amplasata pe zonele unde au fost identificate alunecari de teren, zone umede, situri arheologice.

Pentru a preveni infiltrarea substanțelor poluante și pentru a se evita formarea baltirilor, platformele de lucru sau de circulație, suprafețele de depozitare, zonele alimentare cu carburanți, zona de întreținere echipamente, sunt pietruite/betonate;

Pe amplasamentul organizării de șantier vor exista materiale absorbante și recipiente de colectare a uleiurilor/carburanților în caz de poluare accidentală.

## **XI. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MASURĂ ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:**

Pentru prevenirea poluărilor accidentale, executantul are obligația de a instrui periodic personalul angajat și de a folosi echipamente și utilaje de calitate corespunzătoare. Cu ocazia recepției la terminarea lucrărilor se va verifica dacă spațiile utilizate de către executant au suferit degradări din cauza acestuia, cu obligativitatea readucerii lor la starea inițială.

### *Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;*

Prin natura sa investiția va fi funcțională pentru o perioadă foarte lungă de ani .

În cazul producerii unor accidente naturale deosebite , măsurile de limitare a poluărilor majore se vor lua în conformitate cu Planul local de intervenție pentru situații deosebite iar lucrările de refacere se vor efectua după aceeași schemă ca și proiectul inițial.

În cazul unor accidente majore asupra elementelor spalatoriei propuse în această documentație, funcționarea întregului flux va fi imediat restricționată / oprită după caz .

### *Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;*

Singura sursă potențială de poluare accidentală o constituie scurgerile accidentale a produselor petroliere, rezultate în timpul funcționării utilajelor sau alimentării acestora. Pentru prevenirea unor astfel de accidente se va monitoriza permanent starea utilajelor din dotare.

Eventualele scurgeri de produse petroliere vor fi îndepărtate cu materiale absorbante și apoi se va îndepărta porțiunea contaminată care va fi depozitată în locuri special amenajate care să nu vină în contact cu apele pluviale.

## **XII. Anexe- piese desenate**

Partile desenate au fost atasate odată cu notificarea .

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

*a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;*

Terenul se regaseste partial in zona de dezvoltare durabila, partial in zona de management durabil si partial in zona de protectie integrala potrivit zonarii interne a Parcului Natural Portile de Fier.

Terenul pe care urmeaza a se construi CASA DE VACANTA este situat in partea de sud a loc. Crusovita; Jud. Caras-Severin, CF 31730.

#### INVENTAR DE COORDONATE STEREO 70 CAD 31730

| Nr pct | N (X)<br>(m) | E(Y)<br>(m) |
|--------|--------------|-------------|
| 1      | 356370.505   | 247002.660  |
| 2      | 356347.531   | 246984.156  |
| 3      | 356337.317   | 247024.865  |
| 4      | 356302.943   | 247004.326  |

*b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;*

Aria naturală protejată Parcul Natural Porțile de Fier, ROSPA 0026 Cursul Dunării Baziaș - Porțile de Fier, ROSPA 0080 Munții Almăjului - Locvei, ROSCI 0206 Porțile de Fier

*c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;*

Nu este cazul, proiectul propus nu este amplasat pe suprafețe ocupate de specii și

habitate de interes comunitar.

*d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;*

Investitia se va realiza doar in zona de dezvoltare durabila conform avizului favorabil Parcul Natural Porțile de Fier si nu are legatura si nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale. Proiectul nu are legătură directă cu managementul conservării ariilor naturale protejate.

*e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;*

În amplasament nu sunt specii de floră sau faună care sa fie afectate de lucrări.

Impactul real asupra vegetației se anticipează ca fiind redus. Fiind o zona in plina dezvoltare cu lucrari in desfășurare, nu se pune problema de impact asupra habitatelor.

Lucrările nu vor afecta speciile și habitatele din ariile protejate învecinate.

Se apreciază că impactul produs, după finalizarea lucrărilor va fi pozitiv, benefic în egală măsura tuturor factorilor de mediu și ecosistemelor, sănătății, siguranței și calității vieții populației locale.

*f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.*

În amplasamentul necesar realizării investiției nu sunt specii de floră și faună protejate.

#### **XIV. PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE, MEMORIUL VA FI COMPLETAT CU URMĂTOARELE INFORMAȚII, PRELUATE DIN PLANURILE DE MANAGEMENT BAZINALE, ACTUALIZATE:**

##### **1. Localizarea proiectului:**

– BAZINUL HIDROGRAFIC- Dunare,

- CURS DE APA: Camenita; COD CADASTRAL: XIV-1.5

– CORPUL DE APĂ (de suprafață și/sau subteran): RW14.1\_B1 - Dunare- Bazias PFI; ROBA 16 - Sichevita.

**2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea**



## **chimică a corpului de apă.**

Conform avizului de gospodărire a apelor nr ABAB-106 DIN 11.04.2022

Alimentarea cu apă privind asigurarea cerinței de apă în scop igienico-sanitar, se va realiza dintr-un foraj care va avea următoarele caracteristici:  $H_{max} = 15$  m,  $Q_{exploatare} = 0,20$  l/s, ce se va executa în baza Studiului Hidrogeologic întocmit de S.C. AQUASEVERIN SRL expertizat cu nr. 1112/2021/01.02.2022 la I.N.H.G.A. București. Cod corp de apă: ROBA 16 - Sichevita. Forajul se va echipa cu electropompa cu debit instalat mai mic decât debitul de exploatare al forajului. Forajul va fi executat de o firmă specializată în domeniu, care după terminarea lucrărilor și a pomparilor de probă, va întocmi fișa tehnică a forajului conform machetei, Anexa 1.c la procedura din Ordinul nr. 891/2019 emis de Ministerul Apelor și Padurilor.

Pe perioada de execuție a lucrărilor se vor respecta prevederile Legii Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare, privind protecția resurselor de apă împotriva epuizării și degradării.

Calitatea apei potabile se stabilește/verifică de către unități descentratizate ale Ministerului Sănătății pe baza analizelor de laborator specifice, funcție de care, apă va fi tratată corespunzător.

Debitele caracteristice ale cerinței de apă:

$Q_{zi\ max.} = 3,84\ m^3$  (0,044 l/s)

$Q_{zi\ med.} = 2,95\ m^3$  (0,034 l/s)

$Q_{zimin} = 2,07\ m^3$  (0,024 l/s)

Timp de funcționare: 200 zile/an, 7 zile/săptămână, 24 ore/zi.

Rețeaua de aducțiune a apei va fi din conducte PEHD,  $L = 9$  m,  $D = 32$  mm.

Apele uzate menajere vor fi colectate prin intermediul rețelei de canalizare din conducte PVC,  $\varnothing = 160$  mm,  $L = 10$  m și evacuate într-un bazin etans vidanjabil,  $V = 8\ m^3$ , de unde vor fi vidanjate, transportate și descărcate la stația de epurare a localității Bezasca, conform acordului de principiu nr 4204/10.03.2022 emis de comuna Bezasca.

Cd corp de apă: RW14.1\_B1 - Dunare- Bazias PFI

Debite caracteristice de ape uzate:

$Q_{zi\ max.} = 3,84\ m^3$  (0,044 l/s)

$Q_{zi\ med.} = 2,95\ m^3$  (0,034 l/s)

$Q_{zimin} = 2,07\ m^3$  (0,024 l/s)

Apele pluviale conventional curate provenite de pe acoperisuri,  $S_{\text{cladiri}} = 161 \text{ m}^2$ , vor fi colectate prin intermediul jgheaburilor si burlanelor, impreuna cu apele pluviale din zona parcarii,  $S = 320 \text{ m}^2$ , dupa ce vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi, vor fi colectate intr-un bazin de retentie,  $V = 4 \text{ m}^3$  si utilizate la intretinerea zonelor vezi.

Hidrometria de exploatare - pentru masurarea debitelor de apa captate din foraj se va monta aparat de masura - apometru.

### **3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz**

-Nu e cazul

## **XV.CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. .... PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III-XIV.**

- g) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;**

### **Alunecari de teren**

Nu este cazul, deoarece zona pe care se realizeaza proiectul nu este o zona montana, cu defrisari sau in zone de taluzuri cu pante abrupte. Conform studiului geotehnic, terenul se prezinta in conditii maxime de stabilitate, nefiind afectat de fenomene de alunecare, eroziune sau alte fenomene geologice care ar putea pune in pericol stabilitatea generala a constructiilor ce se vor realiza.

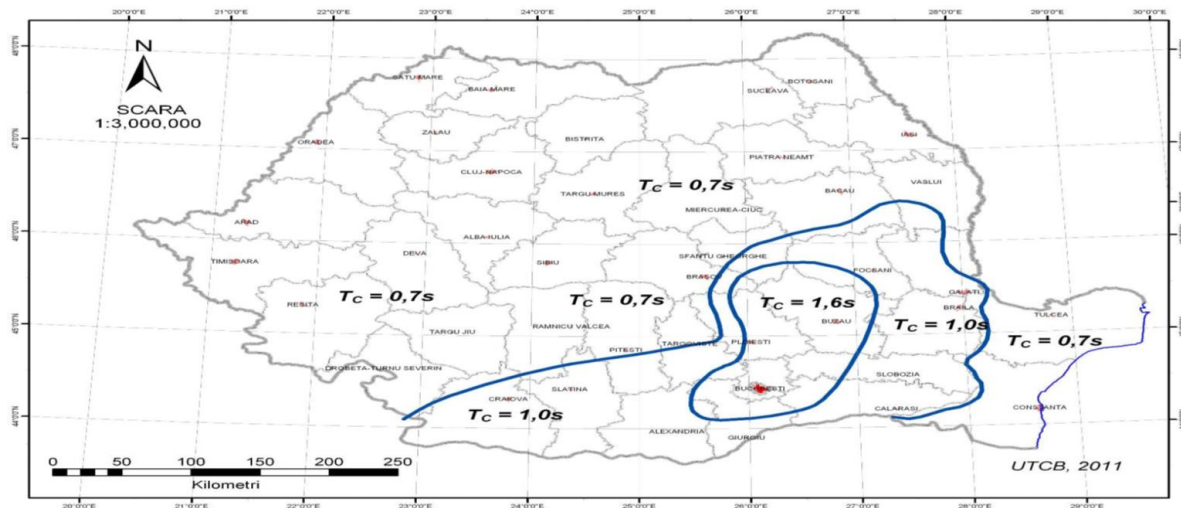
### **Inundatii**

Nu este cazul, deoarece proiectul in cauza prezinta riscuri nesemnificative, în zona amplasamentului investigat, media pluvianuală a precipitațiilor este de 650 mm ... 700 mm din cauza influenței maselor de aer maritim. În anii cu precipitații ridicate media pluvianuală ajunge pana la 1000 mm.

## Cutremure

Proiectul în cauză prezintă riscuri nesemnificative în urma producerii unor cutremure , deoarece lucrările propuse sunt de spalatorie autovehicole cu o structura usoara pe fundatii din beton armat in regim P, iar județul Caras Severin se afla intr-o zona in care actiunea seismica este scazuta.

Conform COD DE PROIECTARE SEISMICĂ P 100-2013, accelerația terenului pentru proiectare la cutremure de pământ cu un interval minim de recurență IMR = 100 ani este  $a_g = 0,2 g$ , iar perioada de colț este  $T_c = 0,70 \text{ sec}$ , ce amplaseaza Judetul Timis intr-o zona seismica cu risc redus de producere a cutremurelor.



Zonarea teritoriului României în termeni de perioada de control (colț),  $T_c$

**g) riscurile pentru sănătatea umană – de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice.**

Nu exista riscul contaminarii apei cu anumite substante care ar putea sa ajunga la populatie.

Se va verifica ca finisajele să nu prezinte nici un risc pentru sănătatea utilizatorilor, astfel: sa nu emane substante toxice sau urat mirositoare, să nu retin praful, sa aiba o comportare corespunzătoare la actiuni de curare prin metode mecanice și cu ajutorul apei

Întocmit,  
Arh. Sorin Tivadar