



I. Denumirea proiectului: „REGENERARE URBANA IN ORASUL ANINA, JUDETUL CARAS-SEVERIN PRIN RECONVERSIE FUNCTIONALA A UNUI TEREN DEGRADAT IN SPATIU VERDE, DESFIINTARE CORP C8 SI PUNERE IN SIGURANTA CORPURI C1, C2 SI C3”

II. Titular:

- beneficiar: **UAT Orasul Anina**
- proiectant general: **S.C. BEMEL AG S.R.L.;**
- adresa poștală a beneficiarului: **Strada M. Hammer nr. 2, Orașul Anina, jud. Caras-Severin**
- pagina web beneficiar: **<https://primaria-anina.ro>**

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului

Se urmărește realizarea unui parc care să corespundă cerințelor unui parc orășenesc de odihnă-recreere, în armonie cu locuri de joacă pe diferite categorii de vârstă. Se va propune o tramă de alei atât principale, care să preia un flux mai mare de vizitatori, dar și pentru a facilita intervenția autoutilitarelor, cât și alei secundare care vor face legătura cu alte spații de interes. Unitatea de ansamblu se realizează printr-un aspect natural al părților componente. Suprafața totală a parcului va fi de circa 2,5 ha, iar suprafața nou construită nu va depăși 10% din suprafața totală a parcului.

Arborii și arbuștii se vor alege astfel încât să se creeze compoziții peisagere valoroase, asociații de plante ce se armonizează între ele și rezistă condițiilor pedoclimatice ale zonei, punând în valoare forma coroanelor și a frunzișului, cât și coloritul frunzelor, scoarței, fructelor și florilor.

Aleile vor fi finisate cu materiale ecologice – pietriș. Pe parcursul aleilor principale se vor propune locuri de odihnă, conversație, dotate cu bănci, panouri informative, pergole, fântâni de băut/cișmele, corpuri de iluminat, coșuri de gunoi, dar și locuri amenajate cu echipamente de joacă pentru copii. Mobilierul urban va fi conceput simplu și adecvat amplasamentului.

Intervențiile construite propuse vor avea impact minim asupra mediului, vor fi reversibile, pe cât posibil cu materiale prietenoase cu mediul (ex. materiale pentru circulații pietonale: piatră cubică, piatră nefasonată, cărămidă recuperată, nisip stabilizat cu liant organic, tocătură lemnoasă, alei înierbate etc.) și caracteristice peisajului cultural al orașului Anina.

Parcul va fi dotat cu fântâni cu apă potabilă și toaletă publică, racordate la rețeaua de apă a orașului.

Proiectul propus este important pentru creșterea suprafeței spațiilor verzi din Anina în vederea apropierii de normele și de standardele europene privind spațiul verde.

Pentru realizarea acestei investiții se propun următoarele:

- demolarea clădirilor (ce nu aparțin patrimoniului național cultural) situate pe terenurile supuse intervențiilor;
- punerea în siguranță a monumentelor istorice aflate pe acest teren;
- defrișarea vegetației existente și salubritizarea terenului;

- acțiuni de modelare a terenului;
- amenajare spații verzi (gazonarea suprafețelor, plantarea de arbori, arbuști și plante perene, câț și gard viu pentru împrejmuire și labirint);
- achiziția și montarea elementelor constructive de tipul foișoare, pergole, grilaje, grupuri sanitare, spații pentru întreținere/vestiare etc.;
- realizare unei trame de alei pietonale;

Coform C.U. nr. 11 din 09.05.2023, Suprafata de teren este de 25.000 mp. Situatia existenta vizeaza un teren cu functiunea actuala: curti industriale si edilitare. Imobilul se afla in zona U.T.R.4.

Conform extras CF nr 32616, pe parcela cu o suprafata de 25.000 mp se afla o serie de constructii: C1 – Birouri, S const. la sol 470 mp, S const. desfasurata 940 mp; C2 – Magazii P+1, S const. la sol 394 mp, S const. desfasurata 788 mp; C3 – Depozit, S const. la sol 862 mp, S const. desfasurata 862 mp;

b) **Justificarea necesității proiectului:**

Activitatile propuse prin proiect sunt complementare, impreună contribuind la imbunătățirea calitatii vietii populatiei in cadrul zonei Anina.

Datorită deficitului de spațiu verde al orașului Anina, autoritățile locale își propun amenajarea unor noi parcuri și spații verzi în interiorul localității. Spațiile verzi din localitățile urbanizate au o influență majoră asupra calității vieții cetățenilor. Dacă sunt bine realizate și administrate, spațiile verzi, parcurile, aliniamentele plantate sau scuarurile pot deveni locuri distincte și atractive din arealul urban. De asemenea, spațiile verzi sunt importante pentru biodiversitatea din localități. Prin amenajarea spațiilor verzi locuitorii au posibilitatea să intre în contact cu specii din flora indigenă sau aclimatizată, astfel încât această interacțiune să conducă la creșterea conștientizării problemelor globale de mediu.

– Populația care are acces la infrastructuri verzi noi sau modernizate în zonele urbane - 8944 locuitori ai orasului Anina

– Populația care beneficiază de măsuri privind calitatea aerului - 8944 locuitori ai orasului Anina

c) **valoarea investiției:** 7.000.000 lei

d) **perioada de implementare propusă:** 240 zile.

e) **planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):**

Planșele au fost anexate la Notificare (A01. Plan de situatie-propunere)

f) **o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)**

Pe amplasament în momentul de față există construcții în suprafața construită de 4.184 mp având POT=16.74%. O serie de construcții vor fi desființate (C8, cf. C.U. nr. 11 din 09.05.2023), iar altele vor fi puse in siguranta (C1, C2 si C3, cf. C.U. nr. 11 din 09.05.2023).

Conform extras CF nr 32616, pe parcela cu o suprafata de 25.000 mp se afla o serie de constructii: C1 – Birouri, S const. la sol 470 mp, S const. desfasurata 940 mp; C2 – Magazii P+1, S const. la sol 394 mp, S const. desfasurata 788 mp; C3 – Depozit, S const. la sol 862 mp, S const. desfasurata 862 mp;

Nu se desfășoară activități de alimentație publică în cadrul celor 3 corpuri.

Bilant teritorial:

S teren = 25 000 mp

Sc corpuri propuse spre punere in siguranta= $470\text{mp}(C1) + 394\text{mp}(C2) + 862(C3) = 1726$ mp

Sd corpuri propuse spre punere in siguranta= $940\text{mp}(C1) + 788\text{mp}(C2) + 862(C3) = 2590$ mp

Sc corpuri propuse spre desfiintare= 1 167mp(C8)

Sd corpuri propuse spre desfiintare = 1 167mp(C8)

Sc ruine propuse spre evacuare de pe teren= 336 mp

Sd ruine propuse spre evacuare de pe teren= 336mp

Suprafata construita propusa nu va depasi 10% din S teren
(include monumentele reabilitate)

Sc totala = 3229 mp

Sd totala = 4093 mp

POT existent = 13%

CUT existent = 0.16

In vederea regenerarii urbane in orasul Anina, judet Caras-Severin prin reconversia functionala a unui teren degradat in spatiu verde, s-au propus urmatoarele zonificari si atractii:

- 1. Zona intrării principale**
- 2. Zona mixtă de activități**
- 3. Zona monumente istorice**
- 4. Zona majora de agrement**

1. Zona intrării principale, ce cuprinde: o zona de parcare, cu capacitatea de 10 locuri; o gradina cu flori si plante ornamentale; un perete din beton aparent cu sigla parcului ; o zona de imprumut biciclete ce cuprinde pavilionul si zona aferenta de parcare a bicicletelor in spatele peretelui de beton aparent cu sigla parcului; o zona de spatiu verde cu vizibilitate direct din strada Uzinei;

2. Zona mixtă de activități, ce cuprinde: o zona de joaca pentru copii cu nisip, cu banci, mese si umbrele, dar si o platforma din lemn; o zona de joaca pentru copii cu diverse tipologii de instalatii si leagane; un pavilion cu structura metalica si inchidere din panouri sandwich cu tabla striata la exterior ce adaposteste o serie de vestiare, WC public (persoane cu handicap, mama si copilul) si o zona de depozitare cu acces din exterior; zona de activitati sportive, ce cuprinde un teren de minifotbal cu o serie de gradene si un teren de baschet;

3. Zona monumente istorice, ce cuprinde: cele trei corpuri de cladire propuse spre punere in siguranta (C1, C2 si C3); o piateta intre corpurile C1 si C2; o zona de promenada in lungul celor trei cladiri monumente istorice si o piateta cu arbori in continuarea corpului C3 pana pe limita de proprietata

4. Zona majora de agrement, ce cuprinde: o serie de alei cu pietris; insule vegetale; zona accesului secundar catre zona de agrement asigurat printr-o scara metalica existenta.

1. Zona intrării principale

• **Parcare**

În cazul de față, nu este necesar un număr mare de locuri de parcare. În același timp proiectul încurajează mijloacele alternative de transport, precum folosirea bicicletelor. Cele patru locuri de parcare sunt destinate preponderent turistilor sau persoanelor cu dizabilități. Se vor folosi dale ecologice inierbate. Spațiul va fi dotat cu corpuri de iluminat stradal cu sursă LED.

| Descriere | Suprafață (mp) | |
|---------------------------------------|----------------|--------|
| 01 – Zonă Parcare (10 loc. x 11.5 mp) | | 115 mp |

• **Gradina cu flori și plante ornamentale**

Zona va cuprinde un spațiu plantat cu diverse specii de arbuști joși specifici zonei și flori colorate. Alegerea speciilor se va face în așa fel încât pe tot parcursul anului această zonă de primire să fie viu colorată. Bordura ce va delimita trotuarul public de zona plantelor va fi realizată din caramida recuperată din demolarile construcțiilor degradate de pe teren, așezată pe cant.

| Descriere | Suprafață (mp) |
|-------------------|----------------|
| 01 – Zonă gradina | 100 mp |

• **Peretele din beton aparent cu sigla parcului**

Peretele va avea o lungime de 13m, cât lățimea grădinii cu flori, o grosime de 20 cm și o înălțime de 2.50 m. Materialul va fi beton aparent. Astfel se creează un fundal neutru pe care se profilează culorile grădinii de flori din față. Pe acest suport va fi prinsă sigla parcului (12x1m). Se vor prevedea lumini în spatele numelui astfel încât acesta să fie vizibil și pe timp de noapte.

| Descriere | Suprafață (mp) |
|------------------------|----------------|
| 01 – Perete sigla parc | 3.2 mp |

• **Spațiul pentru împrumut biciclete**

Volumul corpului pentru împrumut biciclete va avea un regim de înălțime pe parter și o suprafață construită de 24 mp, având rolul de reparații și gestiune biciclete și depozitare. Va fi prevăzut un sistem constructiv cu stalpi metalici și pereții de închidere din panouri sandwich cu tablă la exterior. Astfel se păstrează caracterul industrial al zonei. Materialul ales pentru structura și imaginea exterioară aminteste de funcțiunea fostei fabrici (Uzina de fier Anina).

Corpul va avea deschidere către public pe latura sa sudică și va avea un acces privat pe latura vestică. Acoperișul va fi de tip șarpantă, într-o apă, iar învelitoarea va fi realizată din tablă. Apele pluviale vor fi colectate prin intermediul unor jgheaburi și burlane și vor fi direcționate la un bazin de retenție de unde se vor evacua controlat la canal.

Se vor folosi finisajele specifice în funcție de destinația încăperilor, astfel: finisaje reci (plăci ceramice: gresie și faianță) pentru zonele umede (grup sanitar) și tot finisaje reci (panouri sandwich cu tablă aparentă pentru partea de închideri atât interioare cât și exterioare).

Clădirea va asigura toate utilitățile necesare funcționării spațiului. Sursa de apă se va asigura din rețeaua publică, agentul termic pentru încălzire și apa caldă pentru consum menajer se va asigura prin dotarea clădirii cu un boiler electric. Branșament electric la rețeaua existentă în zonă.

| Descriere | Suprafață (mp) |
|------------------------------|----------------|
| 01 – Corp împrumut biciclete | 24 mp |
| 02 – Grup sanitar | 2.3 mp |
| 03 - Camera | 16.9 mp |
| 02 - Spațiu aferent | 82 mp |

- **Zona spatiu verde/expozitie in aer liber**

Zona va avea o suprafata de cca. 450 mp si va fi organizata cu panouri pe care vor fi expuse imagini de epoca cu fosta zona industriala pentru a pastra in constiinta publica importanta patrimoniului industrial. Tot in aceasta zona va fi expus si un panou informational cu harta parcului astfel incat vizitatorii sa se poata orienta mai usor si sa cunoasca exact localizarea fiecărei zone. Pentru asigurarea confortului in zilele insorite, se vor planta argori de inaltime medie si mare.

| Descriere | Suprafață (mp) |
|-------------------|----------------|
| 01 – Spatiu verde | 450 mp |

2. Zona mixtă de activități

- **Zona de joaca pentru copii cu nisip**

Acest spatiu este gandit ca o activitate senzoriala pentru copii cu varste mici. Zona cu nisip si mese pentru copii va avea o suprafata de 200 mp fiind acompaniata de o platforma acoperita cu sipci din lemn cu un gol prevazut pentru plantarea unui arbore de dimensiune medie/mare pentru asigurarea umbririi locului de joaca.

- **Zona de joaca pentru copii cu instalatii**

Acest spatiu este dotat cu instalatii potrivite fiecărei grupe de varsta. Are o suprafata de cca. 416 mp, cu o pardoseala din pudreta de cauciuc colorat in amestec cu poliuretan colorat. Acest tip de pardoseala moale este utilizat pentru impiedicarea oricarui accident, iar designul colorat va fi atractiv pentru copii.

Intre cele doua zone dedicate copiilor este prevazuta o zona de mese cu banci si umbrele dedicata parintilor pentru o supraveghere neobstructionata a copiilor. Zona va fi dotata si cu cosuri de gunoi prevazute cu compartimente separate pentru reciclare, fantani cu apa potabila.

- **Pavilion vestiare si grupuri sanitare**

Volumul pavilionului destinat vestiarelor si grupurilor sanitare va avea un regim de inaltime pe parter, o structura metalica si inchideri din panouri sandwich cu tabla cutata la exterior care sa fie in armonie vizuala cu pavilionul de biciclete de la intrarea principala si care, impreuna, sa aminteasca de caracterul fost industrial al parcelei. Suprafata acestui spatiu va fi de cca. 157 mp.

Compartimentarile interioare vor fi usoare, din panouri din gips-carton. Pavilionul va adaposti vestiare si grupuri sanitare separate pe sexe, dar si o tpaleta pentru persoane cu dizabilitati si un spatiu tip „mama si copilul”.

| Descriere | Suprafață (mp) |
|--|----------------|
| 01 – Hol | 16.1 mp |
| 02 – Grup sanitar femei | 15.65 mp |
| 03 – Grup sanitar femei | 15.65 mp |
| 04 – Grup sanitar persoane cu dizabilitati | 5.3 mp |
| 05 – Camera „mama si copilul” | 5.3 mp |
| 06 – Vestiar femei | 32 mp |

- 07 – Vestiar barbati 32 mp
- 08 – Depozitare 22 mp

- **Zona de activitati sportive**

Suprafata zonei va fi de 1740 mp. Aceasta zona include un teren de mini-fotbal 15x25 m, cu o serie de gradene din lemn 2.8x24 m si un teren de baschet 15x28 m. Ambele terenuri vor avea prevazuta o pardoseala din pudreta de cauciuc colorat in amestec cu poliuretan colorat si vor fi dotate cu sistem instalatie nocturna cu sursa LED. Se vor prevedea cosuri de gunoi cu compartimente separate pentru reciclare si fantani cu apa potabila.

Intreaga zona de sporturi este lasata neingradita pentru a asigura un sentiment de incluziune, fara oprelisti intre oameni si diversele lor activitati.

Intre cele doua terenuri va fi prevazut un perete din beton aparent, asemeni celui de la intrarea principala pentru o delimitare intre cele doua sporturi cu indicarea numelui fiecarui teren. Astfel zona devine vizibila din toate directile, peretele avand rol de reper.

Intreaga zona de activitati va fi pavata cu placi mari din piatra, realizandu-se astfel o delimitare la nivelul pardoselii intre alea pietonala principala pentru care se va folosi pietris amestecat cu rasina poliuretana transparenta.

| Descriere | Suprafata (mp) |
|--------------------------|----------------|
| 01 – Zona nisip | 200 mp |
| 02 – Zona platforma lemn | 165 mp |
| 03 – Zona de joaca | 416 mp |
| 04 – Teren mini-fotbal | 375 mp |
| 05 – Teren de baschet | 420 mp |
| 06 - Gradene | 67.2 mp |
| 07 - Alei | 1765 mp |

3. Zona monumente istorice

- **Zona celor trei constructii monument istoric**

Din aceasta serie fac parte corpurile de cladire C1, C2 si C3.

C1 a avut functiunea de „birouri”, are un regim de inaltime de P+1E, cu o inaltime maxima de 12.95 m. Suprafata construita la sol este de 470 mp si cea desfasurata de 940 mp.

C2 a avut functiunea de „magazii”, are un regim de inaltime de P+1E, cu o inaltime maxima de 12.50 m. Suprafata construita la sol este de 394 mp si cea desfasurata de 788 mp.

C3 a avut functiunea de „mdepoziti”, are un regim de inaltime de P, cu o inaltime maxima de 5.7 m. Suprafata construita la sol este de 862 mp si cea desfasurata de 862 mp.

Cele trei corpuri sunt propuse spre punere in siguranta si redarea imaginii lor de alta data comunitatii. Aceste interventii pe cele trei corpuri vizeaza camasuieli la interior, refacerea tencuielilor, refacerea acoperisului in cazul corpului C3 cu pastrarea materialelor originale si refacerea tamplariilor respectand culoarea si materialul initial.

Corpul C3 va fi convertit intr-un spatiu multifunctional, avand posibilitatea gazduirii unor expozitii cu tematica industriala sau ateliere diverse pentru copii si adulti. Acest lucru aduce un punct de interes in zona si poate facilita si mai mult interesul turistilor pentru zona orasului Anina.

| Descriere | Suprafata (mp) |
|-----------|----------------|
| 01 – C1 | 470 mp |

| | |
|---------|--------|
| 02 – C2 | 394 mp |
| 03 – C3 | 862 mp |

- **Piateta**

Zona minerala va fi conformata intre corpurile C1 si C2 si va avea o suprafata de cca. 1750 mp. Piateta va avea o zona de calcare din piatra cubica cu un spatiu verde longitudinal, pe mijloc de aproximativ 100 mp in care vor fi plantati arbori cu o inaltime medie/mare care sa actioneze ca un liant intre cele doua constructii, C1 si C2 si sa confere spatiului o atmosfera primitoare si relaxanta. Acest sir de arbori actioneaza si ca o perdea pentru vizitatorii ce coboara in parc pe rampa de pe strada Postei. Acestia impiedica vederea spre terenul vecin si spre restul parcului pentru a putea fi descoperit treptat.

Zona se va dota cu mobilier urban de tipul: corpuri de iluminat stradal cu sursă LED, locuri pentru servirea mesei sau relaxare, cosuri de gunoi prevazute cu compartimente separate pentru reciclare, fantani cu apa potabila

- **Promenada**

Aceasta promenada leaga zona accesului de pe strada Postei si a pietetei, cu zona de activitati si cea verde pana la accesul secundar din partea sudica a parcelei. Aleea are o latime de 7.6 m si o lungime de 225 m. Zona este prevazuta cu o suprafata de calcare din pietris amestecat cu rasina poliuretanică transparenta. In dreptul cladirii C3, cea de expozitie si ateliere va fi organizat un spatiu de socializare cu mese si banci si o pardoseala din pietris simplu.

Aleea se va dota cu mobilier urban de tipul: corpuri de iluminat stradal cu sursă LED, mese si banci, cosuri de gunoi prevazute cu compartimente separate pentru reciclare, fantani cu apa potabila.

- **Piateta cu arbori**

Zona minerala se aseaza in continuarea cladirii monument istoric, C3 si va avea o suprafata aproximativa de 1150 mp. Zona de calcare va fi din dale mari prefabricate din beton cu insertii rectangulare de spatii verzi in care vor fi plantati arbori inalti si semiinalti. In jurul acestor jardiniere se vor organiza locuri de stat, banci cu sezut din lemn.

| Descriere | Suprafață (mp) |
|------------------------|----------------|
| 01 – Piateta | 1750 mp |
| 02 – Alee promenada | 1710 mp |
| 03 – Piateta cu arbori | 1150 mp |

4. Zona majora de agrement

- **Zona alei**

Toate aleile din zona verde vor fi alcatuite din pamant compactat cu pietris simplu. Vor avea o latime variabila, intre 1.50-3 m si vor fi dotate cu corpuri de iluminat stradal cu sursă LED, cosuri de gunoi prevazute cu compartimente separate pentru reciclare, fantani cu apa potabila. Alveolele vor contine locuri de stat, banci cu sezut din lemn. Pe parcursul aleilor vor fi prevazute indicatoare catre zonele de interes in parc.

- **Insulele vegetale**

Insulele formate de trama aleilor vor fi plantate atat cu vegetatie la nivelul solului de tip tufis, arbusti, cat si cu arbori de inaltime mare si medie si iarba.

Zona plantata va fi la cota aleilor, delimitarea producandu-se la nivelul materialelor.

Suprafata insulelor vegetale va ajunge la aproximativ 8000 mp

| Descriere | Suprafață (mp) | |
|---------------------------------|----------------|-----------|
| 01 – Suprafata alei | 2459 mp | |
| 02 – Suprafata insule inverzite | | 10 239 mp |

Bilant teritorial:

S teren = 25 000 mp

Sc corpuri propuse spre punere in siguranta= 470mp(C1)+ 394mp(C2)+ 862(C3) = 1726 mp

Sd corpuri propuse spre punere in siguranta= 940mp(C1)+ 788mp(C2)+ 862(C3) = 2590 mp

Sc corpuri noi propuse = 181 mp

Sd corpuri noi propuse = 181 mp

Sc total= 1907 mp

Sd total= 2771 mp

POT propus = 7.6 %

CUT propus = 0.11

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- **profilul și capacitățile de producție:** proiectul propus nu are profil de producție
- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz):**
Nu este cazul
- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea:**
Nu se desfășoară procese de producție
- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:**
Nu este cazul
- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:**

Se va realiza un bransament din rețeaua de apă potabilă existentă pe strada Uzinei. Acesta va fi dimensionat astfel încât să asigure un debit atât pentru satisfacerea consumului menajer, provenit din dotarea cu grupuri sanitare și fantani de băut echipate cu robineti cu clapeta, cât și pentru asigurarea debitului de apă pentru sistemul de irigații. Instalația de irigații va fi compusă dintr-un rezervor de apă, stație de pompare, rețea de distribuție, difuzoare de apă.

Pentru alimentarea cu energie electrică a stației de pompare aferentă instalației de irigații, dar și pentru iluminatul parcului, este necesar un bransament electric trifazat. Toate corpurile de iluminat vor folosi și energie solară.

Amplasamentul nu este conectat la utilități, și se va asigura bransamentul la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă pe strada Uzinei.

Toate rețelele de apă, canalizare, energie electrică vor fi realizate subteran.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:**

Având în vedere că organizarea de șantier va fi pe amplasament la finalizare lucrările de refacere constau în:

- retragere utilaje folosite în construcție
- colectare și predare deseuri
- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:**
Accesul în interiorul viitorului parc se poate asigura din mai multe direcții:

- Pietonal, dinspre centrul civic al oraşului Anina, pe str. Poştei, pe la Ocolul Silvic sau pe la Poştă;

- Pietonal şi auto, pe str. Uzine.

- **resursele naturale folosite în construcţie şi funcţionare:**

Pentru faza de construcţie resursele naturale utilizate sunt : nisip , apă şi pietriş, lemn preluate de la agenţii economici abilitaţi.

- **metode folosite în construcţie/demolare:**

Proiectul va fi implementat de către un agent economic autorizat.

- **planul de execuţie, cuprinzând faza de construcţie, punerea în funcţiune, exploatare, refacere şi folosire ulterioară: începerea lucrărilor:**

Se estimează că durata de funcţionare a noului parc să fie de minim 30 ani.

- **relaţia cu alte proiecte existente sau planificate:**

Nu este cazul

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul

- **alte activităţi care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creşterea numărului de locuinţe, eliminarea apelor uzate şi a deşeurilor);**

Parcul va avea o împrejmuire din gard viu şi totodată un labirint realizat din specii de arbuşti ce tolerează tunderi repetate.

Se va prelungi reţeaua de apă potabilă existentă pe strada Uzinei pentru a alimenta fântâni de băut echipate cu robineţi cu clapetă. Se va realiza o instalaţie de irigaţie care se compune din puţuri forate, staţie de pompare, reţea de distribuţie, cămine pentru hidranţi.

- **alte autorizaţii cerute pentru proiect : DSP, Direcţia pentru Cultura, utilitati.**

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- **planul de execuţie a lucrărilor de demolare, de refacere şi folosire ulterioară a terenului;**

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;** În urma desfiinţării corpului C8 se va reface amplasamentul prin amenajarea unei zone de activităţi sportive. Se vor refolosi caramizile provenite din demolari în cadrul amenajării parcului;

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Accesul în interiorul viitorului parc se poate asigura din mai multe direcţii:

- Pietonal, dinspre centrul civic al oraşului Anina, pe str. Poştei, pe la Ocolul Silvic sau pe la Poştă;

- Pietonal şi auto, pe str. Uzine.

- **metode folosite în demolare;**

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;** Nu este cazul

- **alte activităţi care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deşeurilor).**

Totalitatea deşeurilor provenite în urma lucrărilor de pe teren vor fi evacuate în condiţii de siguranţă de către o firmă specializată.

V. Descrierea amplasării proiectului:

- **distanţa faţă de graniţe pentru proiectele care cad sub incidenţa Convenţiei privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Nu este cazul

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Teren cu funcțiunea actuala de curti industriale si edilitare (cf. C.U. nr. 11 din 09.05.2023). O parte dintre clădirile existente pe teren sunt monumente istorice, în mare parte degradate. În funcție de expertiza tehnică, acestea vor fi puse în siguranță.

Clădirile monument istoric, conform extras CF 31681, denumite:

- C1 – Gheretă poartă
- C2 – Birouri P+1
- C3 – Atelier auto și birouri
- C4 – Magazii
- C5 – Depozit

Acestea fac parte din ansamblul de monumente istorice regăsit în LMI drept CS-II-a-A-10969 – Uzinele de fier Anina. În mare parte acestea sunt într-o stare avansată de degradare.

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- *folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:* funcțiunea actuala de curti industriale si edilitare
- *politici de zonare și de folosire a terenului:* Conform C.U. nr. 11 din 09.05.2023, Suprafata de teren este de 25.000 mp. Procentul de ocupare al terenului P.O.T. este conform norme si coeficientul de utilizare al terenului C.U.T., este conf. norme, imobilul se afla in zona U.T.R.4.
- *arealele sensibile:* Amplasamentul este subtraversat, la mare adâncime, de așa numitul „Canal principal”, care de fapt este o galerie construită înainte de amenajarea fostei platforme industriale, prin care s-a dirijat pârâul Anina.
- În mod normal, pentru proiectul de față, această construcție nu necesită o protecție aparte, nefiind necesare săpături de adâncime. Ar fi de recomandat totuși, ca deasupra traseului acestui canal să nu fie plantați arbori ce dezvoltă o rădăcină profundă.

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare

Nu este cazul

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

Proiectul nu prezintă surse de poluanți care să dauneze mediului.

a) protecția calității apelor

- *sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul-* ape uzate menajere provenite de la grupurile sanitare vor fi evacuate în rețeaua edilitară existentă aflată în imediată apropiere a terenului studiat

- *stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute:* nu este cazul

In cazul de fata vorbim doar de ape meteorice fara risc de poluare.

b) protecția aerului

- *sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;*

Prin implementarea proiectului nu vor fi alte surse de poluare aer în afara celor existente pe amplasament. Exista posibilitatea unei poluări foarte reduse a aerului din emisiile de la utilajele ce vor executa lucrările propuse. Ambarcațiunile ce aduc materiale de construcție nu vor staționa în zona decât pe perioada descărcării;

- *instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;*

Nu este cazul pentru instalații de specializate deoarece proiectul nu prezintă poluanți ce pot fi eliberați în atmosferă.;

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

- *sursele de zgomot și de vibrații;*

În timpul execuției, la limita lucrărilor se vor realiza nivele de zgomot inferioare dar apropiate de (Leq) 65dB (A), nivele admisibile conform standardelor în vigoare.

În timpul funcționării obiectivului sursele de zgomot sunt cele care există

- *amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;*

Toate echipamentele mecanice vor respecta standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

d) protecția împotriva radiațiilor

- *sursele de radiații;*

- *amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor*

Nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului

- *sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;*

- *lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;*

Activitatea de implementare a proiectului nu va conduce la potențiala afectare a factorului de mediu sol deoarece : materialele de construcții utilizate vor fi depozitate pe amplasament cu luarea tuturor măsurilor de gestionare a acestora .

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice

De asemenea, spațiile verzi sunt importante pentru biodiversitatea din localități. Prin amenajarea spațiilor verzi locuitorii au posibilitatea să intre în contact cu specii din flora indigenă sau aclimatizată, astfel încât această interacțiune să conducă la creșterea conștientizării problemelor globale de mediu.

Proiectul propus este important pentru creșterea suprafeței spațiilor verzi din Anina în vederea apropiării de normele și de standardele europene privind spațiul verde.

Proiectul va cuprinde măsuri de protecție a naturii și a biodiversității, infrastructurii verzi existente, măsurile de protecție a vegetației existente, astfel încât să nu se reducă valoarea bioculturală și istorică, precum și integritatea fizică caracteristică fiecărei specii, cu respectarea recomandărilor din Studiul peisagistic.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- *identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;*

Distante de la limita de proprietate până la: Posta = 16.50 m, locuințe > 30 m.

- *lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;*

Lucrarile de reconversie functionala a unui teren degradat in spatiu verde din orasul Anina, str. Postei, nr 1, jud. Caras-Severin, nu afecteaza asezarile umane si alte obiective de interes public.

In acest sens, proiectul vizeaza punerea in siguranta a celor trei corpuri de cladire existente pe teren (C1, C2 si C3) prin lucrari de:

Lucrari de interventie corp C1:

- Camasuieli la interior: Se vor efectua lucrări de renovare la interior, inclusiv repararea și renovarea zonelor afectate, pentru a îmbunătăți aspectul și funcționalitatea spațiilor interioare.
- Dezvelirea fundatiilor si refacerea stratului hidroizolator;
- Refacerea trotuarului de garda din jurul cladirii;
- Refacerea tencuielilor: Se vor reface tencuielile exterioare deteriorate pentru a asigura protecția adecvată a structurii și pentru a păstra estetica originală a clădirii.

Lucrari de interventie corp C2:

- Camasuieli la interior: Se vor efectua lucrări de renovare la interior, inclusiv repararea și renovarea zonelor afectate, pentru a îmbunătăți aspectul și funcționalitatea spațiilor interioare.
- Dezvelirea fundatiilor si refacerea stratului hidroizolator;
- Refacerea trotuarului de garda din jurul cladirii;
- Refacerea tencuielilor: Se vor reface tencuielile exterioare deteriorate pentru a asigura protecția adecvată a structurii și pentru a păstra estetica originală a clădirii.

Lucrari de interventie corp C3:

- Camasuieli la interior: Se vor efectua lucrări de renovare la interior, inclusiv repararea și renovarea zonelor afectate, pentru a îmbunătăți aspectul și funcționalitatea spațiilor interioare.
- Dezvelirea fundatiilor si refacerea stratului hidroizolator;
- Refacerea trotuarului de garda din jurul cladirii;
- Refacerea tencuielilor: Se vor reface tencuielile exterioare deteriorate pentru a asigura protecția adecvată a structurii și pentru a păstra estetica originală a clădirii.
- Refacerea acoperișului: Acoperișul va fi refăcut în întregime, cu păstrarea materialului original, tabla, pentru a asigura protecția adecvată împotriva intemperțiilor și pentru a restabili aspectul autentic al clădirii.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

În faza de implementare a proiectului se vor produce următoarele tipuri de deseuri

| Nr crt | Denumire deșeu | Cod deșeu | Cantități estimate m ³ | Mod de gospodărire |
|--------|---|-----------|-----------------------------------|---|
| 1 | Amestecuri beton, caramizi, tigle etc | 17 01 07 | 7000 | Se predau operatorului autorizat pentru colectare deșeuri |
| 2 | Resturi de lemn | 17 02 01 | 1000 | Se folosesc la centrala termica |
| 3 | Materiale plastice | 17 02 03 | 500 | Se predau operatorului autorizat pentru colectare deșeuri |
| 4 | Deșeuri menajere | 20 03 01 | 500 | Se predau operatorului autorizat pentru colectare deșeuri |
| 5 | Pamant si pietre excavate din amplasamet in urma actiunii | 17 05 0 | 10 000 | Se predau operatorului autorizat pentru colectare |

| | | | | |
|--|---------------------|--|--|---------|
| | nivelatii terenului | | | deșeuri |
|--|---------------------|--|--|---------|

În faza de exploatare se generează aceleași tipuri de deșeuri ce se generează deja pe amplasament. Va crește cantitatea generată având în vedere creșterea capacității de cazare

| Nr crt | Denumire deșeu | Cod deșeu | Cantități estimate kg/lună | Mod de gospodărire |
|--------|------------------------|-----------|----------------------------|--|
| 1 | Ambalaje plastic | 15 01 02 | 40 | Se predau operatorului autorizat pentru colectare deșeuri |
| 2 | Ambalaje sticla | 15 01 07 | 20 | Se predau operatorului autorizat pentru colectare deșeuri |
| 3 | Ambalaje hârtie-carton | 15 01 01 | 30 | Se predau operatorului autorizat pentru colectare/valorificare deșeuri |
| 4 | Ambalaje metalice | 15 01 04 | 12 | Se predau operatorului autorizat pentru colectare/valorificare deșeuri |
| 5 | Hârtie și carton | 20 01 01 | 25 | Se predau operatorului autorizat pentru colectare/valorificare deșeuri |
| 6 | Deșeuri biodegradabile | 20 02 01 | 100 | Se face compost |

- *programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;*

În perioada de execuției se vor achiziționa judicios materialele de construcție și se vor evita pe cât posibil rebuturile. Deșeurile de materiale de construcție vor fi selectate iar deșeurile nepericuloase se vor utiliza ca materiale de umplutură pentru alte lucrări. În perioada de funcționare se va avea în vedere la achiziționarea produselor evitarea supraambalării, achiziționarea de produse în ambalaje reutilizabile

- *planul de gestionare a deșeurilor;*

Societatea va întocmi un plan de gestionare a deșeurilor pe amplasament prin asigurarea colectării selective, predarea periodică a deșeurilor valorificabile către societăți autorizate și controlul amănunțit al produselor achiziționate/ comercializate, fiind astfel redusă cantitatea de deșeuri ce urmează a fi eliminată prin depozitare.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- *substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;*

- *modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.*

Nu se utilizează substanțe sau preparate chimice periculoase

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Aleile vor fi finisate cu materiale ecologice – pietriș. Intervențiile construite propuse vor avea impact minim asupra mediului, vor fi reversibile, pe cât posibil cu materiale prietenoase cu mediul (ex. materiale pentru circulații pietonale: piatră cubică, piatră nefasonată, cărămidă recuperată, nisip stabilizat cu liant organic, tocătură lemnoasă, alei înierbate etc.) și caracteristice peisajului cultural al orașului Anina.

Toate corpurile de iluminat vor fi dotate cu sisteme fotovoltaice.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Populației și sănătății umane:

În perioada de execuție impactul asupra populației va fi temporar, discontinuu.

Proiectul se va implementa în intravilan și va avea un impact pozitiv asupra populației – obiectivul general al investiției se referă la îmbunătățirea condițiilor de viață ale cetățenilor orașului Anina din județul Caraș-Severin, prin satisfacerea nevoii de agrement și recreere a populației urbane și reducerea nivelului de poluare precum și îmbunătățirea aspectului estetic al orașului.

- Biodiversității, acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate în temeiul Directivei 92/43/CEE și al Directivei 2009/147/CE :

Proiectul va cuprinde măsuri de protecție a naturii și a biodiversității, infrastructurii verzi existente, măsurile de protecție a vegetației existente, astfel încât să nu se reducă valoarea bioculturală și istorică, precum și integritatea fizică caracteristică fiecărei specii, cu respectarea recomandărilor din Studiul peisagistic.

Lucrările prevăzute vor fi: săparea și curățarea terenului de buruieni, pietre, betoane, nivelarea și împrăștierea de pământ fertil, amenajarea aleilor cu pietriș, însămânșarea zonelor destinate gazonului, amenajarea zonelor cu arbuști ornamentali, plantarea mai multor specii de arbori de foioase și conifere.

- Calitatea solului și subsolului :

În timpul construcției va fi direct pe termen scurt, temporar și negativ nesemnificativ. Pe timpul funcționării nu va exista un impact semnificativ asupra solului.

- folosintelor și bunurilor materiale :

Nu sunt afectate prin proiect folosințele și bunurile materiale.

- calității și regimului cantitativ al apei :

În timpul construcției se vor lua toate măsurile pentru evitarea ajungerii de materiale de orice fel în apă. În timpul funcționării se vor lua măsuri pentru evitarea deversărilor de ape uzate netratate în rețea- prin proiect s-a prevăzut montarea unei ministații de epurare pentru tratarea apelor uzate de tip menajer a căror parametrii se vor monitoriza. Parametrii de calitate a apelor uzate epurate se vor încadra în prevederile NTPA 001

- calității aerului:

În timpul construcției vor exista emisii de la mijloacele de transport ce vor aduce materialele de construcție pe amplasament cu un impact de scurtă durată, temporar și reversibil. Zonele verzi amenajate, vor ține cont atât de conceptul de "smart cities" cât și de încadrarea în prioritățile Pactului Verde European prin protejarea sau refacerea biodiversității, precum și reducerea poluării, creșterea calității aerului, reducerea zgomotului, asigurarea spațiilor de recreere urbană.

- Climei :

Implementarea proiectului nu va avea impact asupra climei

- Impactul asupra schimbărilor climatice

Modificările climatice constituie cel mai mare pericol cu care se confruntă omenirea în ultimele milenii, amenințând mediul natural, economia mondială, modul de viață, securitatea și siguranța tuturor. Modificările climatice sunt de două feluri: continue – care avansează lent și anomaliile manifestate brusc. Încălzirea globală, determinată de gazele cu efect de seră (GES) și de alte cauze mai puțin evidente, va fi urmată de consecințe care se vor manifesta lent, dar vor fi catastrofale. Pe lângă uragane, topirea gheturilor în munți și la poli, încălzirea apelor marine și intensificarea precipitațiilor vor ridica nivelul oceanelor, făcând să invadeze permanent și trecător insulele și câmpiile continentale, reducându-se suprafețele cultivabile.

Gazele cu efect de seră includ: dioxidul de carbon (CO_2), metanul (CH_4), protoxidul de azot (N_2O), hexafluorura de sulf (SF_6), hidrofluorcarburi (HFC) și perfluorcarburi (PFC). Dintre cele enumerate mai sus, dioxidul de carbon are cel mai mare impact asupra mediului înconjurător, chiar înainte de metan.

Dioxidul de carbon (CO_2) sau CO_2 pe scurt, este un gaz incolor și inodor, care este practic imperceptibil pentru oameni, și în parte din cauza acestor caracteristici este atât de dificil de combătut. În esență, CO_2 este produs prin arderea combustibililor fosili, cum ar fi gaze naturale și petrol; cu toate acestea, este, de asemenea, emis și „indirect” la utilizarea energiei electrice; cea mai comună metodă în producția de energie electrică este arderea combustibililor fosili.

Deoarece cantitatea de CO_2 este cel mai important factor dintre toate celelalte gaze cu efect de seră enumerate mai sus, din punctul de vedere al schimbărilor de mediu înconjurător sau al schimbării climatice, mărimea amprentei de carbon este exprimată în echivalent dioxid de carbon (tCO_2e), echivalent cu o tonă de dioxid de carbon. La calcularea amprentelor de carbon, pentru motive de simplitate și uniformitate, cantitățile de gaze cu efect de seră mai puțin importante sunt determinate în tCO_2e , convertind astfel masele lor în masă de CO_2 pe baza unui index de contribuție la efectul de seră. Valorile tCO_2e , convertite din masele diferitelor gaze cu efect de seră, sunt apoi pur și simplu adăugate pentru a obține cifrele de emisie totale.

În cazul orașului Anina, în lipsa industriei poluarea aerului a scăzut semnificativ în ultimii ani. Fiind o zonă puțin locuită, chiar izolată, chiar și poluarea fonică este foarte redusă; în urma realizării proiectului calitatea aerului va crește și mai mult.

○ zgomotelor și vibrațiilor :

Sursele de zgomot în activitatea de implementare a proiectului sunt date de activitățile de construcție. Acestea se vor încadra în prevederile STAS 10009/2017.

În ceea ce privește vibrațiile, NU există motiv ca ele să se producă pe perioada de implementare a proiectului.

○ peisajului și mediului vizual:

Va exista un impact vizual în timpul construcției dar de scurtă durată, temporar și reversibil, negativ nesemnificativ - nu sunt lucrări de amploare.

○ patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente:

În zonele vizate de această investiție există alte investiții inițiate de Primăria Anina, după cum urmează:

- “Restaurarea, conservarea, reabilitarea și punerea în valoare a monumentului de clasă A, ”Ansamblul puțului I, Anina, monumentele “Puțul I” și “Mașina de extracție cu aburi” - proiectului finanțat prin POR 2014 – 2020;

Natura impactului (adica impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu si lung, permanent si temporar , negativ si pozitiv):

Implementarea proiectului va avea un impact pozitiv, permanent, pe termen mediu si lung asupra mediului vizual, social, cultural. Impactul asupra peisajului faunei, florei, calitatii aerului, climei, bunurilor materiale va fi semnificativ.

extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/specilor afectate):

Implementarea proiectului va contribui la atingerea obiectivelor stabilite la nivelul comunității, prin îmbunătățirea confortului și calității vieții, creșterea gradului de siguranță a locuitorilor și turiștilor, asigurarea siguranței circulației pietonale, precum și asigurarea unei infrastructuri edilitare moderne. Rezultatul direct este amenajarea un parc modern care să ofere localnicilor și turiștilor un loc de recreere și destindere, eliminând din peisaj un teren degradat care la ora actuală strică imaginea orașului.

- **magnitudinea si complexitatea impactului :**

Impactul determinat de lucrarile de construire, NU sunt de natura sa determine efecte negative permanente pe termen mediu si lung. Se estimeaza ca lucrarile vor avea un impact nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

- **probabilitatea impactului:** pe durata de implementare si exploatare a proiectului va fi redusa

- **durata, frecventa si reversibilitatea impactului :** impactul nesemnificativ identificat se va manifesta doar pe perioada lucrarilor de investitie . Dupa finalizarea lucrărilor se estimeaza un impact pozitiv semnificativ la nivelul calitatii locuirii si al aerului.

- **masurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului asupra mediului :**

În perioada de construcție se vor lua măsuri de limitare a impactului (manipulare corespunzătoare a materialelor, depozitare selectiva a deseurilor, nu se vor depozita materiale sau deseuri pe malul apei,

- **natura transfrontiera a impactului:** NU este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Factorul de mediu aer

Zonele verzi amenajate, vor ține cont atât de conceptul de "smart cities" cât și de încadrarea în prioritățile Pactului Verde European prin protejarea sau refacerea biodiversității, precum și reducerea poluării, creșterea calității aerului, reducerea zgomotului, asigurarea spațiilor de recreere urbană.

Factorul de mediu apa

Se va monitoriza calitatea apei evacuate pentru verificarea încadrării în indicatorii prevăzuți de NTPA 001

Zgomot si vibratii

Se vor respecta conditiile impuse de HG 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamente destinate utilizarii in exteriorul cladirilor; a conditiilor impuse de HG 321/2005 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental; STAS 1009/1988 -acustica urbana

Gestiunea deseurilor

Se va tine evidenta deseurilor dupa cum urmeaza: provenienta, tip deseu, codificare conform Deciziei 2014/955/UE, cantitate produsa, mod stocare, transport si modul de valorificare.

In ceea ce priveste gospodarirea deseurilor de pe teren, cele provenite din lucrarile de demolare vor fi stocate in zona special amenajata conform proiectul de DTOE, iar cele rezultate in urma activitatilor cotidiene conform destinatiei parcului, vor fi depozitate in cosuri de gunoi prevazute cu compartimente de reciclare (cu marcaje specifice reciclarii pe fiecare tip de produs).

Colectarea deseurilor rezultate in urma lucrarilor de demolare va fi realizata de operatorul local.

Colectarea si depozitarea deseurilor rezultate in urma activitatilor cotidiene se va realiza temporar intr-un spatiu special amenajat amplasat in corpul din zona activitatilor mixte (identificat in Planul de Situatii cu marca numarul "11").

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. *Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).*

Nu este cazul

B. *Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.*

Nu este cazul

X. Lucrări necesare organizării de șantier

Lucrările pentru organizarea de șantier vor fi minime și vor cuprinde:

- o platforma de aprovizionare și depozitare a materialelor de construcție, în incinta amplasamentului.

Pe platformă depozitarea materialelor se va face ordonat și îngrijit pentru a se ocupa minimum de spațiu, cu protejarea materialelor care pot fi afectate de intemperii și cu limitarea imprastierii prafului și pulberilor prin acoperirea acestora cu prelată.

Utilajele vor avea reviziile la zi pentru un impact minim asupra mediului.
Se vor respecta normele de SSM si PSI.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției sunt :

- amenajare spații verzi (gazonarea suprafețelor, plantarea de arbori, arbuști și plante perene, cât și gard viu pentru împrejmuire și labirint);
- punerea în siguranță a monumentelor istorice aflate pe acest teren;
- defrișarea vegetației existente și salubritizarea terenului;
- acțiuni de modelare a terenului;
- achiziția și montarea elementelor constructive de tipul foișoare, pergole, grilaje, grupuri sanitare, spații pentru întreținere/vestiare etc.;
- realizare unei trame de alei pietonale;
- dotare cu mobilier urban (bănci, coșuri de gunoi, echipamente de joacă, panouri informative);
- realizarea sistemului de iluminat și de irigații pe terenul supus intervenției;

În caz de producerea unor poluări accidentale cu combustibili, se vor îndepărta cu ajutorul materialelor absorbante, care vor fi preluate de către societăți autorizate.

În cazul încetării activității și demolării construcțiilor se va solicita acord de mediu. Dezafectarea, refacerea amplasamentului se va face în conformitate cu normele în vigoare și condițiilor impuse în acordul de mediu.

Având în vedere activitățile ce se vor desfășura pe amplasament există probabilitate mică de poluări accidentale care să afecteze factorii de mediu pentru a fi nevoie de măsuri de decontaminare. La dezafectare vor rezulta deseuri din demolări ce vor fi predate pentru valorificare/ eliminare după caz.

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de situație, cu reprezentarea limitelor de proprietate, accese, modul de planificare a utilizării suprafețelor; marcarea corpurilor de clădire propuse spre punere în siguranță și un bilanț teritorial.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în

format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nu este cazul.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul

b)prezenta si efectivele/suprafetele acoperite de specii si habitate de interes comunitar în zona PP;

Nu este cazul

Prin implementarea proiectului nu vor fi afectate speciile de păsări de interes comunitar.

d)se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Planul propus nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar.

e)se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Prin implementarea proiectului nu estimăm un impact negativ asupra speciilor sau a habitatelor de interes comunitar.

Va putea exista un impact în perioada de construcție dar acesta va fi discontinuu, de durată scurtă și reversibil. Constructorul va lua toate măsurile pentru limitarea impactului asupra factorilor de mediu pe durata construcției.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Nu este cazul.

Semnătura




Ștampila



titularului