

MEMORIU DE PREZENTARE

Intocmit conform continutului cadru prevazut in Anexa nr. 5E la Legea nr. 292/2018

CONSTRUIRE STAȚIE DE RACORDARE 110 KV MĂURENI

Judetul Caras Severin, extravilanul localitatii Maureni
CF 39821

**Titular: E-DISTRIBUTIE BANAT S.A. prin SUNPRO GREEN ENERGY
S.R.L**

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare conform ANEXA Nr. 5.E din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impacului anumitor proiecte publice si private asupra mediului

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE STAȚIE DE RACORDARE 110 KV MĂURENI

II. Titular:

E-DISTRIBUTIE BANAT S.A. prin SUNPRO GREEN ENERGY S.R.L

- adresa titularului, telefon, fax, adresa de e-mail:

- municipiul Timisoara, Str. Pestalozzi, nr. 3-5, jud. Timis – E-Distributie Banat S.A.

- SUNPRO GREEN ENERGY S.R.L

- municipiul Caransebeș, Piața Sf. Gheorghe, nr. 1, jud. Caraș-Severin, J11/774/2022, RO45649645

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

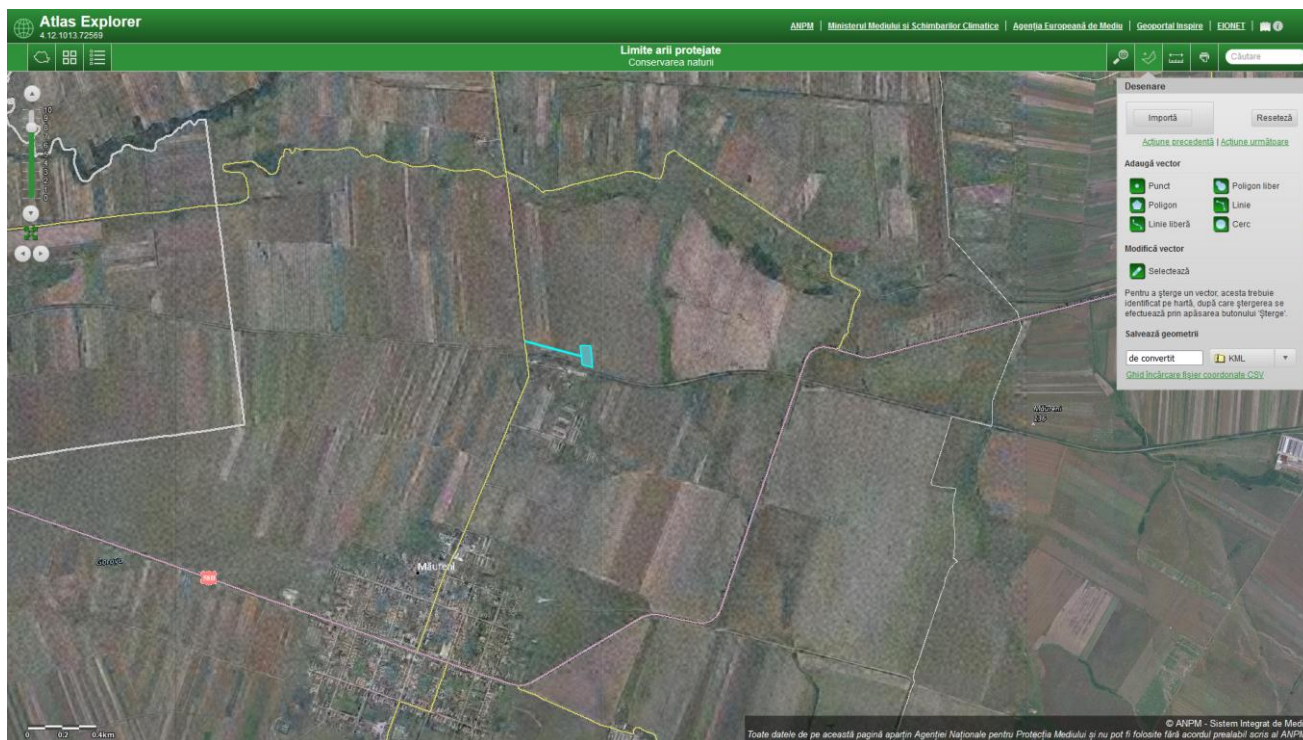
a) rezumat al proiectului

Amplasamentul proiectului:

Parcela de teren pe care se va amplasa STATIA DE RACORDARE 110 KV MĂURENI, cu toate elementele constructive se afla in extravilanul comunei Maureni, Judetul Caras-Severin, este proprietate privata si Sunpro Green Energy S.R.L. are in scris drept de suprafacie pe o perioada de 30 de ani.

Suprafata aferenta implementarii proiectului este de 4.071 mp si este identificata prin extras CF 39893 rezultat ca urmare a operatiunilor de dezmbare a terenului identificat prin extras CF 39821.

Terenul este inregistrat la categoria de folosinta : arabil.



Statia de racordare MT/110 kV Maureni va fi amplasata la o distanta de aprox 1,16 km de com. Maureni, Jud. Caras – Severin, in imediata vecinatate a LEA 110kV GATAIA - BOCSA, apartinand E-Distributie Banat S.A., ce supratraverseaza terenul pe care se vor amplasa elementele constructive ale statiei si are ca vecinatati:

- Nord: drum de exploatare
- Est: proprietate privata - teren agricol
- Sud: proprietate privata - teren neproductiv, curti constructii, cale ferata;
- Vest: drumul comunal DC83A

Regim juridic:

Terenul se afla in extravilanul localitatii Maureni, judet Caras Severin si este proprietate privata si Sunpro Green Energy S.R.L. are in scris drept de superficie pe o perioada de 30 de ani.

Regim economic:

- Folosirea actuala a terenului: arabil in extravilan
- Folosinta propusa: Statie racordare 110 KV

Regim tehnic:

Procent de ocupare a terenului (POT): 11,47%

Coeficient de utilizare a terenului (CUT): 0,13

*In calcul indicilor POT si CUT nu sunt incluse drumul de acces spre statie si drumurile de acces si trotuarele propuse in incinta statiei.

b)Justificarea necesității proiectului;

Statia de racordare 110 kV Măureni se va realiza pentru a conecta la SEN parcurile fotovoltaice din zona.

c) Valoarea investiției: 2.000.000 euro

d) perioada de implementare propusă: 3 ani

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Plan de situație;

Plan de incadrare in zona

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

- profilul și capacitățile de producție;

BILANTUL TERITORIAL

Constructii aferente statiei:

Suprafata construita totala = 75 + 180 + 200 + 1,80 + 10 = 466,80 mp

Suprafata desfasurata totala = 75 + 180 + 200 + 45 + 12 = 512 mp

Regim maxim de inaltime: Hmax = 45 m (la paratrasnet)

Drumuri de acces si trotuare propuse in incinta statiei

Suprafata construita drumuri si trotuare = 500 mp

Procent propus drumuri si trotuare = 12,28%

Drum acces spre statie

Suprafata construita drum acces spre statie = 1400 mp

Procent propus drum acces spre statie = 34,39%

Spatii verzi pe suprafata afectata de lucrari

Suprafata spatii verzi propusa = 814,20 mp

Procent propus spatii verzi = 20%

Teren neamenajat pe suprafața afectată de lucrări

Suprafața teren neamenajat propusă = 890 mp

Procent propus teren neamenajat = 21,86%

Stația de racordare 110kV MAURENI, se va preda în exploatarea E-Distribuție Banat S.A. în baza Anexei nr. 7 la Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, cu respectarea normelor în vigoare.

Obiecte:

Clădire

o S.c. = 75 mp

o S.d. = 75 mp

Drum acces spre stație

o S.c. = 1400 mp

o S.d. = 1400 mp

Drumuri de acces și trotuare propuse în incinta stației

o S.c. = 500 mp

o S.d. = 500 mp

Fundații echipamente

o S.c. = 180 mp

o S.d. = 180 mp

Canale cabluri

S.c. = S.d. = $40\text{m} \times 2\text{m} + 80\text{m} \times 1,5\text{m} = 200$ mp

Stâlpi Video:

o S.c. = 0,09 mp/stâlp

o S.d. = 2,25 mp/stâlp

- o Hmax stalp video = 10 m
- o Nr. de stalpi video = 20
- S.c.= 1,80 mp
- S.d.= 45 mp
- Gard protecție:
 - o Latime gard = 0,04 m
 - o S.c. gard = 10 mp
 - o S.d. gard = 12 mp
 - o Hmax gard = 2,75 m
 - o Lungime gard aprox = 250 m

- Organizare santier:
 - o S.c. OS = 1 000 mp
 - o S.d. OS = 1 000 mp
 - o Hmax = 3,5 m

Nota: Suprafata ocupata de organizarea de santier nu intra in calculul Suprafetei construite si a Suprafetei desfasurate totale, deoarece, la finalul lucrarilor, acest spatiu va reveni ansamblului statie si amenajarilor acesteia. Suprafata sa a fost inclusa deja in calculul suprafetei aferente statiei.

S.teren = 4071 mp

Solutia tehnica constructiva a proiectului consta in realizarea urmatoarelor obiective, fara a se limita la:

- Realizarea unei stații de racordare 110 kV de tip intrare – iesire pe LEA 110kV Gataia – Bocsă, în care se pot prevedea următoarele echipamente și instalații, fără a se limita la:
 - Echipamente primare de înalta tensiune (celule linie, transformator și/sau celule bloc ÎT, celule cuplă ÎT, orice celule ÎT necesare bunei funcționari echipate cu separatoare, întreruptoare, transformatoare de curent/tensiune, descărcătoare, etc);
 - Realizarea Instalatiilor de racordare la SEN in sistem intrare-iesire in linia electrica aeriana - LEA 110kV Gataia – Bocsă existenta
 - Posturi electrice de transformare;
 - Instalații electrice subterane/aeriane de joasă, medie și înaltă tensiune;
 - Rețele de cabluri de comunicație/fibră optica;
 - Sistemul de comandă-control-protectie și contorizare aferent stației;
 - Transformatoare pentru alimentarea serviciilor interne;

- Sistem de stocare pentru energie electrice;
 - Serviciile proprii de curent alternativ și curent continuu;
 - Instalațiile de teleprotecție și telecomunicații aferente transmisiilor și telecomandării stației și instalațiile conexe;
 - Generatoare pentru alimentarea serviciilor interne ca surse de rezervă;
 - Instalație de legare la pământ;
 - Realizarea unor noi instalații de securitate, supraveghere video și antiefracție;
 - Instalație de paratrăsnete;
 - Instalație de prize, aer condiționat și încălzire;
 - Instalație de iluminat general și perimetral;
 - Instalație de stins incendii;
 - Organizare de șantier;
 - În urma studiilor de specialitate, pentru asigurarea cerințelor tehnice în vederea racordării la SEN, poate fi determinată necesitatea instalării de sisteme formate din bancuri de condensatori și/sau bobine de reactanță pentru compensarea puterii reactive;
 - Orice alte instalații/echipamente necesare bunei funcționări a stației de racordare 110 kV și asigurării condițiilor tehnice de racordare la SEN.
- Lucrările de construcții și instalații aferente construcțiilor vor consta în realizarea de:
- Drumuri interioare;
 - Platforme montare-intervenții;
 - Fundații echipamente;
 - Împrejmuiri și porți de acces;
 - Cadre metalice;
 - Stâlpi medie/înaltă tensiune;
 - Rigne;
 - Suporturi echipamente;
 - Canale de cabluri;
 - Clădiri în regim maxim subsol tehnic + parter + etaj – spații birouri, camere de comandă/telecomandă și control, săli servere, inclusiv anexe (spații depozitare, etc.).
- Realizarea unui drum de acces nou la stația de racordare 110 kV Măureni din drumul comunal DC83A existent, care se va afla în afara incintei parcului.

Posturi de transformare

În urma studiilor de specialitate, cu respectarea normelor aplicabile, se poate impune necesitatea asigurării serviciilor interne/ auxiliare din diferite surse.

Acestea pot fi asigurate atât din rețeaua electrică existentă aparținând Operatorului de Distribuție concesionar zonal, soluție ce va fi indicată de acesta, cât și din instalația Utilizatorului.

De asemenea, în cazul întreruperii alimentării normale cu energie electrică a serviciilor interne, vor fi prevăzute grupuri diesel generator și sisteme de AAR pentru siguranța în alimentarea cu energie electrică a consumatorilor vitali din cadrul Stației de racordare 110 kV Maureni.

Posturile de transformare alimentate fie din rețeaua electrică existentă a Operatorului de Distribuție concesionar zonal, fie din instalația Utilizatorului, vor fi realizate în anvelope de beton prefabricate și/sau orice altă soluție constructivă viabilă și vor fi echipate cu celule modulare de medie tensiune, transformatoare mt/jt, tablouri joasă tensiune etc.

Echipamentele de protecție și comutație aferente celulelor de medie tensiune din posturile de transformare, cât și transformatoarele de putere mt/jt, vor fi dimensionate corespunzător pentru asigurarea consumului necesar funcționării optime a noii Stații de racordare 110 kV Maureni.

Retelele electrice aferente obiectivului

Racordurile la echipamentele primare 110kV din cadrul Stației de racordare 110 kV Maureni, se vor realiza aerian / liber în aer prin conductoare flexibile de oțel-aluminiu, respectiv cleme de prindere și contact dimensionate corespunzător.

Cablurile de comandă și semnalizare aferente echipamentelor IT (înaltă tensiune) se vor concentra pe teritoriul stației pe paturi de cabluri special amenajate, concentrate în cutii de cleme amplasate în dreptul echipamentelor cărora le sunt destinate.

Iluminatul exterior se va executa cu stâlpi de iluminat montați perimetral și zonal. Alimentarea și comanda se va realiza dintr-un tablou de iluminat exterior.

Fundațiile stâlpilor de iluminat, sunt fundații izolate, rigide, din beton armat, așezate pe un strat de beton de egalizare. Acestea vor fi armate cu bare din oțel beton.

Pentru fixarea stâlpilor de iluminat pe fundație, în blocurile de fundare sunt montate suruburile de ancorare conform specificațiilor producătorului.

Fundații suporturi echipamente și paratrăsnete

Echipamentele primare se vor monta pe suporturi metalice protejate anticoroziv, pe care se vor amplasa și dispozitivele de acționare necesare acestora.

Înălțimea suporturilor se va alege astfel încât să se respecte distanțele electrice și de protecție, în conformitate cu prevederile Normativului PE 101/85.

Protecția împotriva coroziunii se executa cu strat de zinc depus termic cu grosimea corespunzătoare. Fundațiile sunt formate din blocuri din beton în care sunt montate suruburile de ancorare.

Priza pământ

Pentru protejarea personalului de exploatare și întreținere împotriva electrocutărilor prin atingere directă / indirectă a instalațiilor aflate sub tensiune, se va prevedea o instalație de legare la pământ.

Aceasta se va realiza din electrozi verticali si orizontali din Ol-Zn.

Toate echipamentele se leaga la instalatia de legare la pamant fie direct, fie prin intermediul suportilor metalici aferenti. Valoarea maxima a rezistentei de dispersie a prizei de pamant va fi de 1 ohm.

Protectia instalatiilor de pe teritoriul statiei impotriva loviturilor directe de trasnet se va realiza cu sisteme de paratrasnete verticale montate pe suportii metalici cu fundatii separate sau orice alte sisteme realizate conform normelor tehnice aplicabile.

Modernizare drumuri de exploatare existente si construire de drumuri noi de acces

Accesul la Statia de racordare 110 kV Maureni se va realiza din drumul comunal DC 83A, pe drumul de acces ce se va realiza din DC 83A si pe drumuri de exploatare existente.

Cu exceptia zonelor unde va fi amplasata constructia aferenta capacitatii energetice si a drumurilor pietruite/asfaltate de acces, terenul va fi pastrat si folosit in forma lui actuala, in scopul practicarii culturilor agricole. Interventia asupra mediului este astfel minimizata.

Drumurile de exploatare existente in zona se vor moderniza in cazul in care, in urma studiilor de specialitate, va rezulta necesitatea imbunatatirii starii/conditiei acestora pentru accesul utilajelor in incinta Statiei de racordare 110 kV Maureni.

Pentru realizarea accesului in statie s-a prevazut realizarea unui drum de acces nou la statia de racordare 110 kV Măureni din drumul comunal DC83A existent.

Drumul de acces nou la statia de racordare 110 kV Măureni din DC 83A va avea o latime de aproximativ 4m, iar drumurile de acces din interiorul statiei de racordare 110 kV Măureni, vor avea o latime de aproximativ 3m, respectiv 5m si vor avea urmatoarea structura:

- Patul drumurilor din pamant, prin decapare pamant vegetal si umpluturi compactate;
- Strat geotextil pentru separare si strat de drenare asezat sub stratul de fundare;
- Substrat din piatra sparta, in grosime ce urmeaza a fi determinata de studiile de specialitate, substrat ce se va realiza dupa compactare pentru asigurarea unui grad de compactare de minim 98%;
- Fundatie din piatra sparta;
- Strat de nisip pilonat;
- Imbracaminte din beton.

Sistemul rutier poate fi incadrat cu borduri prefabricate din beton.

Spatiu pentru depozitare echipamente si un centru de operare si mentenanta

Pe terenul statiei va fi prevazut un spatiu pentru depozitare echipamente si un centru de operare si mentenanta a statiei de racordare 110 kV Măureni, ce poate avea in componenta birouri, sali de sedinte, bucatarie, toaleta si orice este necesar pentru asigurarea operarii statiei in conditii optime.

Organizarea de santier

Organizarea de santier va fi amplasata pe acelasi teren cu statia de racordare 110 kV Măureni, in imediata vecintate a acesteia si consta in amenajarea temporara a unui spatiu pentru amplasare

containere birouri, spatiu depozitare echipamente si materiale, atelier electro-mecanic, vestiare, birou sef de lucrare, depozitare scule si aparate necesare lucrarilor de montaj, parcare autovehicule, precum si depozitarea documentatiei tehnico-economica.

De asemenea, se va avea in vedere asigurarea utilitatilor pe amplasament: curent electric, apa proaspata, apa menajera, spatiu stocare deseuri, spatiu stocare componente statie racordare, iluminat, paza, etc.

Organizarea de santier va fi in suprafata de pana la 1000 mp.

Pe amplasamentul statiei, pentru monitorizare video, vor fi prevazuti perimetral stalpi cu inaltimea de aproximativ 10m, care sa permita vizualizarea tuturor partilor componente ale statiei. Stalpii vor fi metalici, prefabricati de tip tubular cu forma poligonala si vor fi amplasati perimetral. Pe stalpi se vor monta pana la 2 camere video, un reflector cu senzor de miscare si un dulap local video alimentat cu energie electrica din serviciile interne ale statiei de racordare. Fixarea stalpilor se face cu ajutorul unor fundatii din beton.

Supravegherea video se va face cu camere video IP de exterior, rezolutie minima 8 MegaPixeli, LED IR minim 40 m. Comunicatia intre camerele video si inregistrator de retea (NVR) se va face prin intermediul cablurilor de comunicatie (Ethernet). Inregistratorul de retea se va amplasa in anvelopa de conversie. Fundatiile proiectate pentru stalpii de iluminat sunt fundatii izolate, rigide, din beton armat.

- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Energia electrica produsa de panourile fotovoltaice prin conversia energiei solare in energie electrica, este colectata si evacuata printr-o retea electrica subterana MT, pana in statia electrica de transformare MT/110kV aferenta parcului fotovoltaic (face obiectul altei documentatii) si care se conecteaza la Statia electrica de racordare 110kV MAURENI. Energia este evacuata prin intermediul statiei de racordare 110kV MAURENI prin realizarea instalatiilor in sistem intrare-iesire in linia electrica aeriana - LEA 110kV Gataia – Bocsa existenta, apartinand E-Distributie Banat S.A

-descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

- nu este cazul

- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Dintre materiile prime utilizate in constructii, pentru implementarea proiectului vor fi necesare apa, nisip, pietris, beton, lemn.

Totodată se utilizează motorină pentru vehicule și pentru utilajele folosite la lucrări de construcții și montaj.

În perioada de funcționare nu se utilizează materii prime.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Alimentarea cu apa

Apa necesară în perioada de construcție va fi asigurată cu cisterne auto.

Pentru angajații temporari se va asigura apa îmbuteliată.

Canalizare menajeră

Nu se generează ape uzate sau alte deseuri în stare lichidă și nu necesită realizarea unei rețele proprii de canalizare sau racordarea la o rețea existentă.

Pentru desfășurarea de activități de construcție/întreținere/operare în cadrul Stației de racordare 110kV MAURENI, vor fi încheiate cu firme specializate și autorizate, contracte economice pentru montarea și utilizarea pe amplasament a unor grupuri sanitare de tip container sanitar ce colectează apa uzată (fără a fi nevoie de o fosă septică îngropată), ea fiind ulterior evacuată la intervale regulate conform contractelor. Nu vor fi necesare și nu se vor face foraje.

Apele pluviale se vor infiltra liber în sol și pot fi considerate convențional curate.

Alimentarea cu agent termic

Nu este cazul

Alimentarea cu energie electrică

În perioada de construcție pot fi utilizate generatoare electrice. În perioada funcționării, obiectivul se va alimenta cu energie electrică din sistemul propriu.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

După finalizarea lucrărilor de construcție se va trece obligatoriu la refacerea amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

- Curățarea terenului de deseuri și predarea acestora către firme specializate pentru valorificare/eliminare, cu respectarea legislației în domeniu;
- Nivelarea terenului, tasare și redepunerea stratului fertil decopertat la începutul lucrărilor cu scopul aducerii la starea inițială;
- Operații de pietruire sau refacere a stratului de asfalt afectat, unde este cazul;
- Operații de îndepărtarea molozului rezultat în urma săpăturilor și depozitarea acestuia în locațiile precizate de primărie în Autorizația de construire.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul la stația de racordare 110kV MAURENI se va realiza din drumul comunal DC 83A, pe drumul de acces ce se va realiza din DC 83A și pe drumuri de exploatare existente.

Drumul de acces nou la stația de racordare 110 kV Măureni din DC 83A va avea o lățime de aproximativ 4m, iar drumurile de acces din interiorul stației de racordare 110 kV Măureni, vor avea o lățime de aproximativ 3m, respectiv 5m și vor avea următoarea structură:

- Patul drumurilor din pamant, prin decapare pamant vegetal și umpluturi compactate;
- Strat geotextil pentru separare și strat de drenare așezat sub stratul de fundare;
- Substrat din piatra spartă, în grosime ce urmează a fi determinată de studiile de specialitate, substrat ce se va realiza după compactare pentru asigurarea unui grad de compactare de minim 98%;
- Fundație din piatra spartă;
- Strat de nisip pilonat;
- Imbracaminte din beton.

Sistemul rutier poate fi încadrat cu borduri prefabricate din beton.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

În perioada de construcție, resursele naturale folosite vor fi: apă, nisip, pietris și lemn; vor fi asigurate de constructor, nu vor fi exploatate de pe amplasamentul proiectului.

În perioada de funcționare nu vor fi folosite resurse naturale.

- metode folosite în construcție/demolare;

Pentru **Stația de racordare** sistemele constructive vor respecta standardele în vigoare. Constructorul va respecta în organizarea procesului de lucru normele de protecție a muncii în vigoare în România ce sunt specifice domeniului de activitate.

Lucrările de construcție vor începe numai după obținerea Autorizației de Construire și în condițiile stabilite de aceasta.

Lucrările de construcție desfășurate nu vor avea un caracter special, constând în procese uzuale, specifice acestui tip de proiect, respectiv: montare împrejmuiri, amenajare organizare de șantier, lucrări amenajare teren (sapături, nivelări, compactări, umpluturi), montare cofraje și armături, betonare (fundații, stalpi, grinzi, planșee), realizare închideri, realizare compartimentari, montare tamplarie.

Terenul fiind arabil în intravilan, este liber de construcții, astfel ca nu sunt necesare lucrări de demolare pentru realizarea investiției.

La încheierea tuturor lucrărilor pentru care este utilizată organizarea de șantier se procedează astfel:

- retragerea autovehiculelor de transport și a utilajelor;
- dezafectarea organizării de șantier;

- refacerea terenului ocupat temporar

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Pe perioada executiei constructiei se va respecta cu strictete proiectul pentru obiectivul propus cat si recomandarile specifice pentru protectia mediului.

Pentru perioada de functionare si exploatare a obiectivului propus vor fi luate toate masurile necesare pentru evitarea producerii de factori poluanti pentru mediul inconjurator conform normelor in vigoare.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Pe amplasamentul propus nu exista alte proiecte autorizate din punct de vedere constructiv.

Proiectul se afla in relatie directa cu proiectul "**Construire parc fotovoltaic Maureni**".

In vederea realizarii proiectului amplasamentul a fost reglementat, din punct de vedere urbanistic, prin prevederile PUG, aprobat cu HCL Maureni nr. 53/12.04.2017, conform Certificatului de Urbanism nr. 24/21.06.2023.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

a) **alternativa 0** – nerealizarea proiectului

b) **alternativa 1** – utilizarea unui alt amplasament ce nu se afla in vecinatatea LEA, alternativa ce implica strabaterea unor proprietati private, ceea ce poate duce la cresterea costurilor

c) **alternativa 2** – realizarea proiectului pe amplasamentul dat – amplasamentul se incadreaza in specificul functional al zonei aflandu-se in imediata vecinatate a LEA 110kV GATAIA - BOCSA, apartinand E-Distributie Banat S.A., ce supratraverseaza terenul pe care se vor amplasa elementele constructive ale statiei

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul

- alte autorizații cerute pentru proiect.

Prin Certificatul de Urbanism nr. 24/21.06.2023 se solicita urmatoarele avize si acorduri:

- alimentare cu energie electrica;
- telefonie;
- securitatea la incendiu;

- sanatatea populatiei;
- CFR;
- Directia pentru Cultura Caras-Severin;
- MAPN prin Statul Major General;
- OCPI Caras-Severin;
- CNTEE Traselectrica SA – Sucursala de transport Caras-Severin;
- aviz ANIF.

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

- terenul este liber de constructii, nu se executa lucrari de demolare;

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

- nu e cazul;

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

- nu e cazul;

Metode folosite în demolare;

- nu e cazul;

Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

- nu e cazul;

Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

- nu e cazul;

V. Descrierea amplasării proiectului:

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](#) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea [nr. 22/2001](#), cu completările ulterioare;**

Proiectul nu intra sub incidenta [Convenției](#) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea [nr. 22/2001](#). Distanța față de granița este de 50 km.

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța**

Guvernului [nr. 43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Proiectul nu se regăsește în zona sau în apropierea obiectivelor care intră sub protecția Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial al României și a Repertoriului Arheologic Național instituit prin OG nr.43/2000.

Harti, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

- teren arabil, situat în extravilanul localității Maureni, județ Caras Severin.

- politici de zonare și de folosire a terenului – conform PUG, proiect 105/2010 aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Maureni nr. 53/12.04.2017.

- arealele sensibile – în zona amplasamentului studiat nu se află areale sensibile.

- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Coordonate STEREO 1970

Coordonate "Pulkovo_1942_Adj_58_Stereo_70"		
"Construire stație de racordare 110 kV Măureni"		
Beneficiar: E-Distribuție Banat S.A. prin Sunpro Green Energy S.R.L.		
Nr. Crt.	X(longitudine)	Y (latitudine)
1	227052,169	441947,722
2	227218,464	441903,514
3	227384,760	441859,306
4	227378,785	441918,665
5	227437,749	441918,799
6	227444,283	441856,442
7	227450,816	441794,084
8	227389,769	441809,532
9	227385,188	441855,053
10	227218,911	441899,256
11	227052,633	441943,460

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu a fost luata in calcul alta varianta de amplasament, proiectul se dezvolta pe un teren reglementat conform PUG, proiect 105/2010 aprobat prin Hotararea Consiliului Local Maureni nr. 53/12.04.2017.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Etapa de construire

Principalele surse de poluare a apei, pe durata implementarii proiectului, pot fi:

- Scurgeri accidentale de combustibil , ulei sau de alte substante/materii prime utilizate in faza de executie a lucrarilor;
- Depozitarea necontrolata a materialelor si a deseurilor de constructii;
- Orice evacuare de ape uzate rezultate din organizarea de santier, in apele de suprafata, pe sol sau in apele subterane.

In timpul desfasurarii operatiunilor in cadrul organizarii de santier nu se utilizeaza apa in lucrarile de constructii ci doar in scop menajer si este strict interzisa evacuarea apelor uzate in apele de suprafata sau in apele subterane.

Apele uzate fecaloid-menajere vor fi colectate in toalete ecologice care sunt vidanțate periodic de catre o firma specializata.

Masurile de reducere a impactului asupra factorului de mediu apa in faza de constructie a Statiei de racordare 110 kV sunt:

- Respectarea programului de revizii si reparatii pentru utilaje si echipamente, pentru asigurarea starii tehnice bune a vehiculelor, utilajelor si echipamentelor;
- Operatiile de intretinere si alimentare a vehiculelor nu se vor efectua pe amplasament, ci in locatii cu dotari adecvate
- Depozitele intermediare de materiale de constructii in vrac, pot fi spalate de apele pluviale, putand polua solul si subsolul, de aceea ele se vor depozita in spatii inchise sau acoperite;
- Amenajarea unor spatii de depozitare temporara a deseurilor, in conformitate cu reglementarile in vigoare;
- Reducerea la minim a interventiilor constructive care ar putea duce la modificari ale nivelului freatic pe amplasament;

- In cazul unor deversari accidentale pe sol a unor substante poluante se vor lua masuri imediate de colectare, depozitare si eliminare prin firme autorizate, pentru evitarea ajungerii poluantilor in apele de suprafata si in cele freatice cu deprecierea calitativa a acestora.
- Pe amplasament vor fi montate toalete ecologice si vestiare ecologice care vor fi descarcate periodic de catre societati autorizate.

Etapa de functionare

In procesul de transport a energiei electrice prin intermediul liniei electrice subterane nu se utilizeaza apa tehnologica si nu rezulta apa uzata tehnologica; pe amplasament nu vor rezulta ape uzate menajere.

In perioada de exploatare a Statiei de racordare 110 kV nu se utilizeaza apa in activitatea de distributie a energiei electrice.

Sursele de poluanti ai factorului de mediu apa pot fi potentialele scurgeri accidentale de ulei provenite de la transformatoarele de putere prezente pe amplasament. Solutia constructiva prevede amplasarea transformatorului de putere in cuva special amenajata; in cazul unor pierderi accidentale de ulei, acesta va ajunge in cuva de retentie construita, dimensionata la capacitatea maxima a masei de ulei existente in transformator si va fi preluat de catre operatorii autorizati cu care societatea are contracte incheiate.

In conditiile respectarii proiectelor de constructii si instalatii, in perioada exploatarei Statiei de transformare nu vor exista poluari accidentale ale apelor.

b) protecția aerului:

Sursele de poluanți pentru aer, poluanți

In perioada de constructie, sursele de emisie a poluantilor atmosferici sunt surse la sol, deschise (cele care implica manevrarea materialelor de constructii si prelucrarea solului) si mobile (trafic utilaje si autocamioane – emisii de poluanti si zgomot)

Principalul poluant care va fi emis in atmosfera pe perioada de executie va fi reprezentat de pulberi totale in suspensie – in special TSP si PM10.

O proportie insemnata a lucrarilor include operatii care se constituie in surse de emisie a prafului : operatii aferente manevrarii pamantului, materialelor balastoase si a cimentului/asfaltului si a celorlalte materiale, precum si sapturi (excavari), umpluturi (descarcare material, imprastiere, compactare), lucrari de infrastructura.

O sursă de praf suplimentară este reprezentată de eroziunea vântului, fenomen care însoțește lucrările de construcție, datorită existenței pentru un anumit interval de timp, a suprafețelor de teren neacoperite expuse acțiunii vântului. În timpul desfășurării lucrărilor de construcție, factorul de mediu aer va fi influențat de traficul utilajelor și mijloacelor de transport de pe șantier. Utilajele, indiferent de tipul lor, funcționează cu motoare Diesel, gazele de eșapament evacuate în atmosferă conținând întregul complex de poluanți specifici arderii interne a motorinei: oxizi de azot (NO_x), compuși organici volatili nonmetanici (COV_{nm}), metan (CH₄), oxizi de carbon (CO, CO₂), amoniac (NH₃), particule cu metale grele (Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi aromatice policiclice (HAP), bioxid de sulf (SO₂), particule și hidrocarburi.

Particulele rezultate din gazele de eșapament de la utilaje se încadrează, în marea lor majoritate, în categoria particulelor respirabile.

Un aspect important îl reprezintă faptul că toate materialele de construcție vor fi produse în afara amplasamentului, urmând a fi livrate în zona de construcție în cantitățile strict necesare și în etapele planificate, evitându-se astfel depozitarea prea îndelungată a stocurilor de materiale pe șantier și supraîncărcarea șantierului cu materiale.

Se estimează ca impactul va fi strict local și de nivel redus.

Măsurile de protecție a aerului în perioada de execuție:

- Corelarea graficelor de lucru ale utilajelor din frontul de lucru, cu cele ale mijloacelor de transport care aprovizionează șantierul cu materiale;
- Transportul materialelor se va face pe cât posibil pe drumurile din afara zonelor locuite;
- Curățarea pneurilor mijloacelor de transport, la ieșirea din zona fronturilor de lucru, în cazul utilizării drumurilor publice;
- Se va asigura restricționarea vitezei de circulație a autovehiculelor, în corelare cu factorii locali;
- Vehiculele care transportă materiale ce pot elibera în atmosferă particule fine, vor fi acoperite cu prelate;
- Elaborarea unui plan de întreținere a utilajelor pentru asigurarea unui nivel de emisii redus;
- Întreținerea stării tehnice bune a utilajelor și mașinilor de transport;
- Evitarea formării ambuteiajelor (datorate restricțiilor de trafic) prin semnalizări și dirijare corectă a circulației;
- Acoperirea materialelor în timpul transportului;
- Circulația cu viteze reduse;

- Verificarea tehnică periodică a utilajelor și mijloacelor de transport în ceea ce privește nivelul de monoxid de carbon și concentrațiile de emisii în gazele de eșapament și punerea în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni;
- Se va evita decopertarea suprafețelor mari de sol vegetal, pentru a nu crea suprafețe libere de vegetație care expuse vântului pot fi generatoare de praf;
- Menținerea unui grad optim de umiditate a solului decopertat;
- Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic, sau se va urmări o umectare mai intensă a suprafețelor;
- Nu se vor depozita în spațiu deschis materiale pulverulente pentru prevenirea poluării aerului în perioadele cu vânt
- Se vor utiliza tehnici/ tehnologii de construire performante, cu emisii atmosferice cât mai reduse;
- Luarea și respectarea măsurilor specifice privind riscul de producere a incendiilor și exploziilor datorat manipulării defectuoase și utilizării în condiții neadecvate a explozivilor folosiți la derocări;
- Lucrările de organizare a șantierului trebuie să fie corect concepute și executate, cu dotări moderne care să reducă emisia de substanțe poluante în aer;

Etapa de funcționare

Racordarea în vederea evacuării energiei nu implică utilizarea vreunui tip de combustie astfel încât proiectul nu induce impact direct asupra factorului de mediu aer.

Pe perioada de exploatare a Stației de racordare 110 kV nu vor fi poluări ale factorului de mediu aer datorită soluțiilor constructive adoptate și a echipamentelor performante utilizate.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Sursele de zgomot și de vibrații:

În etapa de execuție, principalele surse de zgomot și vibrații rezultă din exploatarea utilajelor anexe în funcțiune, ce deservește lucrările, și de la mijloacele de transport care tranzitează amplasamentul.

Zgomotele și vibrațiile se produc în situații normale de exploatare a utilajelor și instalațiilor folosite în procesul de organizare de șantier, au caracter temporar și nu au efecte negative asupra mediului.

Având în vedere că utilajele folosite sunt acționate de motoare omologate, nivelul zgomotului produs se încadrează în limitele impuse.

Măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Etapa de execuție

- Evitarea lucrului în timpul orelor de odihnă;

- Alegerea unor echipamente de munca adecvate, care sa emita, tinand seama de natura activitatii desfasurate, cel mai mic nivel de zgomot posibil;
- Viteză redusă autobasculante și mijloace de transport agabaritice la trecerea prin localități;
- Utilizarea de echipamente și vehicule silențioase, întreținerea periodică în vederea menținerii emisiilor acustice în limitele operaționale normale;
- Dotarea utilajelor cu amortizoare de zgomot;
- Limitarea funcționării simultane a utilajelor în zonele cu receptori sensibili;
- Limitarea pe cât posibil a operațiilor generatoare de zgomot la perioade care nu coincid cu cele de odihnă ale populației.
- La nivelul unor receptori sensibili (în proximitatea zonelor de locuire, a unor arii protejate cu formațiuni forestiere, etc.) se vor amplasa ecrane de protecție sonoră, astfel încât poluarea fonică să fie anulată.

Etapa de functionare

În timpul exploatării Stației de racordare 110 kV, nu vor fi necesare amenajări pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor, având în vedere funcțiunea propusă. În situația unei exploatări normale zgomotele și vibrațiile se încadrează în limitele impuse de legislația în vigoare. De asemenea nivelul de zgomot se va încadra în limitele stabilite prin Stas 10009/2017 Acustică urbană. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot și Ordin nr. 119 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, iar valorile limita de expunere la zgomot vor fi în concordanță cu cele prevăzute de HG 493/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la zgomot.

d) protecția împotriva radiațiilor:

Nu este cazul de asigurare a protecției deoarece nu există surse de radiații ori materiale radioactive.

e) protecția solului și a subsolului:

Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice

În cadrul lucrărilor de construcții/montaj desfășurate se manifestă un impact fizic asupra solului/subsolului ce constă în lucrările de terasamente ce urmează a fi efectuate (excavare, nivelare, compactare) pentru infrastructură și rețelele aferente. Impactul asupra solului/subsolului se poate produce ca urmare a apariției unor posibile scurgeri accidentale de lubrefianți, carburanți sau substanțe chimice, datorită funcționării utilajelor și mijloacelor de transport folosite în cadrul organizării de șantier. De asemenea, gospodărirea incorectă a deșeurilor poate duce la poluarea solului, subsolului și apelor freactice. Când se realizează decopertarea stratului fertil și depozitarea lui

parțială, se scoate din circuitul natural, o cantitate de elemente nutritive. Însă, cea mai mare parte a acestora va fi reintegrată acestui circuit, pe măsură ce stratul vegetal de sol depozitat va fi utilizat la refacerea ecologică a teritoriului, inclusiv a invelișului de sol, acolo unde aceasta se va preta.

Etapa de executie

Statia de racordare 110 kV

Măsurile specifice de reducere a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt prezentate în continuare:

- este interzisă deversarea apelor uzate rezultate pe perioada construcției în spațiile naturale (pe sol);
- spălarea mijloacelor de transport și a utilajelor se va face exclusiv în zone special amenajate pentru astfel de operațiuni;
- utilajele și mijloacele de transport vor folosi doar căile de acces stabilite conform proiectului, evitând suprafețele nepavate;
- utilajele și mijloacele de transport vor fi verificate periodic în vederea evitării posibilității de apariție a scurgerilor accidentale ca urmare a unor defecțiuni ale acestora cât și pentru minimizarea emisiilor în atmosferă;
- depozitarea materialelor în cadrul organizării de șantier trebuie să asigure securitatea depozitelor, manipularea adecvată și eficientă, toate acestea în scopul de a evita pierderile și poluarea accidentală;
- operațiile de schimbare a uleiului pentru mijloacele de transport se vor executa doar în locuri special amenajate, de către personal calificat, prin recuperarea integrală a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizați să desfășoare activități de colectare, valorificare și/sau de eliminare a uleiurilor uzate;
- reparațiile utilajelor / mijloacelor de transport care deserveșc organizarea de șantier se fac în locuri special amenajate cu platforme betonate.

Vor fi amenajate spații speciale pentru colectarea și stocarea temporară a deșeurilor (ambalaje ale materialelor de construcții, deșeuri provenite din resturi ale materialelor de construcții), astfel încât deșeurile nu vor fi niciodată depozitate direct pe sol. Toate deșeurile vor fi valorificate/ eliminate controlat de pe amplasament în baza contractelor încheiate cu firme specializate

Etapa de functionare

În cazul respectării tehnologiilor de execuție a lucrărilor în cazul Stăției de racordare 110 kV, factorii „sol” și „subsol” nu vor fi afectați de poluare

Având în vedere cele menționate anterior, impactul global asupra solului și subsolului pentru perioada de realizare a investiției, poate fi caracterizat ca fiind moderat, pe termen scurt, local.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Realizarea proiectului nu va afecta areale sensibile.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.

Activitățile de execuție nu se vor desfășura în arii naturale protejate, Stația de racordare 110 kV va fi amplasată la o distanță de aproximativ 23 270 metri față de Sit Natura 2000 cu protecție specială avifaunistică – Lunca Timișului (ROSPA0128).

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Nu este cazul, în zona nu sunt obiective de interes public, în zona nu există monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu sunt necesare măsuri pentru protecția așezărilor umane, zgomotul produs nu va depăși zgomotul fondului urban și neexistând emisii de poluanți.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

Deseuri rezultate în timpul executării lucrărilor de execuție:

Coduri de deșeu conform Hot. nr. 856/2002	Denumirea și tipul de deșeu	Cantitate t/an	Mod de depozitare temporară	Modalități propuse de gestionare a deșeurilor
17 01 07	resturi de materiale de construcții și deseuri din construcții	1,5	Depozitare temporară pe amplasament	Valorificare prin firme autorizate

17 03 02	asfalturi, altele decat cele specificate la 17 03 01	0,5	Depozitare temporara pe amplasament	Reutilizare la realizarea umpluturilor
17 05 04	pamant si pietre , altele decat cele specificate la 17 05 03	0,1	Depozitare temporara pe amplasament	Reutilizare la refacerea terenurilor
17 04 11	cabluri, altele decat cele specificate la 17 04 10	0,5	Depozitare temporara in recipienti pe amplasament	Valorificare prin firme autorizate
15 01 01	ambalaje de hartie si carton	1	Depozitare temporară în recipienti adecvați pe amplasamentul organizării de șantier	Valorificare prin firme autorizate
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	0,5	Depozitare temporară în recipienti adecvați pe amplasamentul organizării de șantier	Valorificare prin firme autorizate
15 01 03	ambalaje de lemn	1	Depozitare temporară în recipienti	Valorificare prin firme autorizate

			adecvați pe amplasamentul organizării de șantier	
15 01 04	ambalaje metalice	1	Depozitare temporară în recipienți adecvați pe amplasamentul organizării de șantier	Valorificare prin firme autorizate
20 03 01	deseuri menajere	1	Se depozitează în pubele în spațiu separat de celelalte deșeuri	Se elimină prin firma de salubritate autorizată, pe bază de contract

- modul de gospodărire a deșeurilor

Măsurile privind gestionarea deșeurilor în perioada de execuție:

- deșeurile se vor colecta selectiv în containere și se vor depozita temporar în locuri special amenajate;
- deșeurile nu vor fi depozitate în apropierea cursurilor de apă sau a zonelor de protecție;
- atât în cadrul organizării de șantier cât și a punctelor de lucru aferente vor fi stabilite zone bine delimitate cu destinația depozitării controlate și în condiții de siguranță a deșeurilor;
- pentru deșeurile menajere și asimilabile vor fi amenajate spații destinate pentru depozitare temporară și se vor încheia contracte cu unitatea de salubritate din localitatea cea mai apropiată în vederea eliminării acestor tipuri de deșeuri;
- atât în timpul perioadei de execuție, cât și în etapa de funcționare orice deșeu metalic va fi depozitat în locuri special amenajate în acest sens, avându-se în vedere valorificarea periodică a acestora în unități specializate pe baza unui contract prestabilit;

Deseuri generate in perioada de functionare

In perioada de functionare, avand in vedere specificul activitatii ce se va desfasura pe amplasament, deseurile generate sunt:

Coduri de deseu conform Hot. nr. 856/2002	Denumirea si tipul de deseu	Cantitate t/an	Mod de depozitare temporara	Modalitati propane de gestionare a deseurilor
13 03 08*	uleiuri sintetice izolante si de transmitere a caldurii	0,5	Depozitare temporara în recipienți prevazuti cu cuva de retentie adecvati pe amplasament	Valorificare cu operator autorizat
16 02 13*	echipamente casate cu conținut de componente periculoase*2) altele decât cele specificate de la 16 02 09 la 16 02 12	1	Depozitare temporara în recipienți adecvati pe amplasament	Valorificare cu operator autorizat
20 03 01	deseuri municipale amestecate	0,5	Se depozitează în pubele în spațiu separat de celelalte deșeuri	Se elimina prin firma de salubritate autorizata, pe baza de contract

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

Activitățile desfășurate trebuie să țină cont întotdeauna de o ierarhie a opțiunilor de gestionare a deșeurilor:

- prevenire/reducere;
- reutilizare;
- reciclare;
- valorificare energetică;
- eliminare/depozitare.

Operatorii economici care generează deșeuri în urma activității de producție, conform legislației actuale sunt obligați să întocmească și să implementeze un program de prevenire și reducere a

cantităților de deșeuri generate din activitate și să adopte măsuri de reducere a pericolozității deșeurilor.

Prima opțiune este prevenirea producerii de deșeuri prin alegerea, încă din faza de proiectare, a celor mai bune tehnologii. Nu întodeauna se poate evita producerea deșeurilor.

Trebuie luate măsuri de minimizare a cantităților de deșeuri generate. Acest lucru se va face prin: prin reutilizare, reciclare și valorificare energetică.

Reducerea cantității de deșeuri se poate face și prin colectarea selectivă a deșeurilor în vederea valorificării acestora.

Reutilizarea: vor fi luate măsuri de reutilizare a tuturor deșeurilor reciclabile, se va proceda la colectarea selectivă a deșeurilor, vor fi reutilizate ambalajele de lemn/metal/plastic utilizate pentru transportul produselor, vor fi reutilizate pungile de plastic sau vor fi înlocuite cu sacoșe din materiale textile.

Reciclare: deșeurile vor fi colectate selectiv și predate în vederea reciclării firmelor specializate și se va asigura ca deșeurile de ambalaj să fie curate și uscate, deoarece instalațiile de sortare și procesare pot fi afectate de materialele neconforme, iar procesul de reciclare poate fi îngreunat.

Valorificare energetică: predarea deșeurilor pretabile pentru valorificare energetică societăților specializate în detrimentul depozitării.

Eliminarea/depozitarea va fi ultima opțiune aleasă, atunci când celelalte au fost epuizate

Planul de gestionare a deșeurilor

Prevederile legale aplicabile sunt conforme cu Ordonanță de Urgență 92/2021 privind regimul deșeurilor privind regimul deșeurilor și a legislației speciale și subsecvente aplicabile pentru categorii de deșeuri și pentru operațiunile cu deșeurile.

Toate categoriile de deșeuri sunt depozitate astfel încât să nu afecteze mediul înconjurător, în recipiente de plastic/metal/saci etc, etichetate corespunzător codului deșeurului. Se va evita formarea de stocuri care ar putea prezenta risc de incediu, mirosuri etc. pentru vecinătăți.

Pământul se precolectează în containere sau se depozitează pe amplasament (conform precizărilor din Autorizația de Construire) și va fi transportat de un operatorul autorizat sau se va folosi la umpluturi.

Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate **în perioada de realizare a proiectului** și de a se asigura ca operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie realizate prin firme specializate, autorizate și reglementate din punct de vedere al protecției mediului pentru desfășurarea acestor tipuri de activități. Se vor contracta de către prestator firme specializate și autorizate pentru preluarea

deșeurilor de construcții reciclabile și prelucrarea acestora, respectiv pentru eliminarea deșeurilor nereciclabile în depozite de deșeuri inerte.

Transportul deșeurilor se realizează numai de către operatori economici care dețin autorizație de mediu pentru activitățile de colectare/stocare temporară/tratare/valorificare/eliminare, conform legislației în vigoare privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

La predarea deșeurilor se solicită și sunt păstrate conform legislației, formularele doveditoare privind trasabilitatea deșeurilor periculoase sau nepericuloase.

Pentru a evita apariția unor situații ce nu respecta prevederile legislative și/sau producerea unor poluări datorită gestionării neadecvate a deșeurilor, în perioada derulării lucrărilor de amenajare trebuie respectate câteva reguli de bază, care trebuie aduse la cunoștința tuturor celor ce desfășoară activități pe amplasament, inclusiv contractori și subcontractori care au responsabilități în ceea ce privește gestionarea deșeurilor generate:

- deșeurile produse se vor colecta separat, pe categorii, astfel încât să poată fi preluate și transportate de pe amplasament în vederea valorificării sau eliminării; se vor asigura facilități de depozitare intermediară în cadrul organizării de șantier, pe tipuri de deșeuri, creându-se condiții pentru colectarea selectivă;
- este interzisă cu desăvârșire incinerarea deșeurilor pe amplasament;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora; toți lucrătorii vor fi instruiți în acest sens;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri sau împrăștierea lor pe teren sub influența vântului.

În perioada de funcționare, colectarea deșeurilor se va face în containere, pubele, ce vor fi preluate de un operator economic contractat. Colectarea deșeurilor generate pe amplasament se va face într-un spațiu special amenajat. Se va institui colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, în recipiente colorate diferite și inscripționate

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

Pe perioada execuției construcției nu se vor produce substanțe și preparate chimice periculoase pe amplasamentul proiectului.

Operațiile de schimbare a uleiului (uleiurile uzate) pentru utilajele și mijloacele de transport din cadrul organizării de șantier se vor executa doar în locuri special amenajate, de către personal calificat, prin recuperarea integrală a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizați să desfășoare activități de colectare, valorificare și/sau de eliminare a uleiurilor uzate.

Alimentarea cu combustibil, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se vor face numai la societăți specializate și autorizate.

Pe perioada de funcționare a obiectivului deșeurile periculoase generate pot fi uleiul sintetic electroizolant și echipamente casate cu conținut de componente periculoase (transformatoare, intrerupatoare, celule) care vor fi predate operatorilor autorizați cu care avem contracte încheiate.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Deseurile periculoase generate sunt gestionate conform prevederilor legale aplicabile și predate operatorilor autorizați în vederea valorificării.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Resursele naturale regenerabile utilizate sunt: piatră, nisip, lemn, ciment – folosite în construcție – vor fi asigurate de constructor, nu vor fi exploatate de pe amplasamentul proiectului.

Solul, terenul pe care se amplasează construcțiile reprezintă o resursă naturală neregenerabilă. Solul rezultat din excavație se va folosi la umpluturi.

În timpul desfășurării operațiunilor în cadrul organizării de șantier nu se utilizează apa în lucrările de construcție ci doar în scop menajer și este strict interzisă evacuarea apelor uzate în apele de suprafață sau subterane.

Având în vedere structura și compoziția vegetației de pe amplasament, absența elementelor de interes conservativ și a speciilor protejate, și amplasarea redusă a lucrărilor de construcție atât la scara spațială cât și temporală, impactul lucrărilor asupra florei și vegetației poate fi considerat nesemnificativ.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

O scurta descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:

Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

- **impactul asupra populației** – nu este cazul;
- **impactul asupra sănătății umane** - nu este cazul;

- **impactul asupra faunei si florei** – nu are un nici un impact asupra ariilor naturale protejate.
- **impactul asupra solului** - nu există surse de poluanți pentru sol și subsol, impactul fiind redus. Pot să apară poluări accidentale dacă există pierderi de carburanți de la motoarele utilajelor de construcții sau de la mașinile care vin în șantier pentru aprovizionarea cu materiale de construcții. În cazul unor poluări accidentale, constructorul va lua imediat măsuri de remediere a acestora prin utilizarea de materiale absorbante.
- **impactul asupra folosințelor, bunurilor materiale** – nu este cazul;
- **impactul asupra calitatii și regimului cantitativ al apei** – fără impact, neexistând surse de poluare a apelor;
- **impactul produs de zgomot și vibrații** – redus, doar în perioada de execuție ;
- **impactul asupra peisajului și mediului vizual** – nu este cazul;
- **impactul asupra patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente** – fără impact, în zona nu există obiective ale patrimoniului istoric și cultural; .
- **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)** – nu se estimează o extindere a impactului asupra zonei geografice, populației din zona și din localitățile învecinate, asupra habitatelor sau anumitor specii,
- **magnitudinea și complexitatea impactului** - impact redus
- **probabilitatea impactului** – probabilitate redusă ;
- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului** – impactul este redus și temporar pe întreaga durată de realizare a obiectivului . Luând în considerare destinația subsecventă a terenului impactul implementării proiectului propus este unul pozitiv. Impactul pe termen scurt este unul negativ, generator de praf în perioada de execuție,
- **natura transfrontieră a impactului**

Proiectul nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră. Nu se regăsește în anexa nr. I – „Lista activităților propuse” din Legea nr. 22/2001.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Având în vedere specificul activității și impactul redus asupra factorilor de mediu, nu se impune monitorizarea prin prelevarea periodică de probe și analizarea acestora în laboratoare acreditate.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](#) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](#) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Proiectul propus nu se încadrează în niciuna dintre reglementările respective.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Proiectul propus a se realiza va fi amplasat pe un teren reglementat în baza documentației de urbanism - faza PUG, proiect nr. 105/2010, aprobată cu Hotărârea Consiliului Local Maureni nr. 53 12.04.2017.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Stafia de racordare 110 kV

Pentru lucrările de execuție aferente realizării prezentului proiect nu este necesară ocuparea unei suprafețe suplimentare în exteriorul perimetrului stației de racordare

Executantul va asigura instalarea containerelor temporare necesare activității de supraveghere a lucrărilor, de montaj și testare precum și depozitării materialelor necesare realizării montajului. Suprafața destinată organizării de șantier va fi delimitată printr-o îngrădire de restul suprafeței stației.

Executantul va asigura pe cheltuiala sa transportul la șantier dus-întors și întreținerea temporară a personalului de execuție.

Pe perioada executării construcției se vor lua măsuri de limitare a propagării materialelor de construcții, prin împrejmuirea terenului pe limitele de proprietate.

În interiorul limitei de proprietate se vor amplasa containere/pubele pentru depozitarea deșeurilor rezultate din procesul de construcție. In cadrul organizării de șantier, pentru alimentare cu energie electrică racordul se va face din rețeaua existentă în zonă, conform indicațiilor avizului.

În interiorul limitei de proprietate se vor amplasa pe perioada executării construcției toalete ecologice, care se vor vidanța periodic de către o firmă specializată.

În timpul desfășurării operațiunilor în cadrul organizării de șantier nu se utilizează apa în lucrările de construcții ci doar în scop menajer și pentru uzul personalului angajat în desfășurarea lucrărilor și va fi asigurată de către executantul lucrării.

Organizarea de șantier va fi prevăzută cu dotări necesare PSI și pentru asigurarea securității și sănătății în muncă.

-localizarea organizarii de șantier – șantierul se va organiza exclusiv pe terenul aferent investiției propuse.

-descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

Impactul asupra mediului în ceea ce privește lucrările de organizare de șantier nu este semnificativ, deoarece organizarea se va desfășura pe perioada premergătoare executării noii construcții și implică împrejmuirea terenului pentru a evita răspândirea materialelor de construcții pe terenurile vecine, poziționarea de grupuri sanitare ecologice, cât și amplasarea unor containere/pubele pentru depozitarea deșeurilor rezultate din procesul constructiv.

În perioada lucrărilor de organizare de șantier, principalele surse de poluare a aerului le reprezintă utilajele din sistemul operațional participant (buldozere, autocamioane de transport, etc), echipate cu motoare omologate, care în urma arderii combustibilului lichid, evacuează gaze de ardere specifice (gaze cu conținut de monoxid de carbon, oxizi de azot, sulf, particule în suspensie și compuși organici volatili metalici).

Executantul va păstra curățenia în vecinătatea zonelor pentru organizarea de șantier, precum și la locul de desfășurare al lucrărilor de execuție.

În cursul execuției, executantul va asigura eliberarea șantierului de toate obstacolele, deșeurile și materialele care nu mai sunt necesare, va curăța și îndepărta deșeurile rezultate din lucrările temporare și utilajele care nu mai sunt necesare pentru continuarea lucrărilor.

După terminarea lucrărilor aferente fiecărei etape, executantul va înlătura toate materialele rezultate din lucrari.

-surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier - motoarele utilajelor și ale mașinilor de transport a materialelor utilizate reprezintă sursele de poluanți; nu este cazul de amplasare a unor instalații speciale pentru protecția mediului în timpul organizării de șantier, impactul fiind temporar și redus.

-dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

Apele uzate fecaloid-menajere vor fi colectate în toalete ecologice care se vor vidanța periodic de către o firmă specializată.

Vor fi amenajate spații speciale pentru colectarea și stocarea temporară a deșeurilor provenite de la organizarea de șantier, care vor fi depozitate în containere/pubele, fiind interzisă depozitarea deșeurilor direct pe sol. Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare a proiectului și de a se asigura că operațiunile de colectare, transport, valorificare sau eliminare să fie realizate prin firme specializate și autorizate.

Organizarea de șantier va fi dotată cu materiale absorbante specifice pentru compuși petrolieri care vor fi utilizate în caz de nevoie.

Împrejmuirea terenului se va face pe limitele de proprietate.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Refacerea suprafețelor ocupate în cadrul organizării de șantier la finalizarea obiectivului

Statie de racordare 110 kV

După încheierea lucrărilor de construire se va realiza refacerea amplasamentului conform documentației tehnice.

- pentru protecția factorilor de mediu, se prevede:

Interzicerea depozitării direct pe sol a oricăror produse ori materiale care ar putea afecta calitatea acestuia;

Desemnarea unui persoane în vederea monitorizării deșeurilor rezultate, stocate, manipulate, valorificate, gestionate;

Valorificarea cât mai eficientă a deșeurilor rezultate la firme specializate;

Toate deșeurile cu conținut de substanțe periculoase se vor elimina de pe amplasament prin firme specializate în colectare și neutralizare;

În caz de poluare accidentală se procedează la limitarea propagării și se anunță Agenția de Protecția Mediului pentru stabilirea soluțiilor optime de depoluare.

– **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale**

Pentru a evita poluările accidentale se vor lua următoarele măsuri:

- controlul strict al personalului muncitor privind disciplina în șantier: instructajul periodic, echipamentul de protecție, etc.;
- verificarea înainte de intrarea în lucru a utilajelor, mijloacelor de transport;
- verificarea indicatoarelor de interdicție a accesului în anumite zone, a placuțelor indicatoare cu însemne de pericol – unde este cazul;
- realizarea de împrejmuiri, semnalizări și alte avertizări pentru a delimita zonele de lucru;
- controlul și restricționarea accesului persoanelor în șantier;
- întocmirea unui plan de intervenții în caz de situații neprevăzute sau a unor fenomene meteorologice extreme (precipitații abundente, furtuni); planul va prevedea în special măsurile de alertare, informare, soluții pentru minimizarea efectelor

- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

Eventuala dezafectare/demolare a construcției constă în executarea următoarelor lucrări:

- dezmembrarea construcției, cu recuperarea și valorificarea materialelor refolosibile;
- demolarea fundațiilor și utilizarea betonului pentru diferite amenajări (de ex.: drumuri, umpluturi, etc.);
- recuperarea și valorificarea cablurilor electrice;
- umplerea fundațiilor și refacerea covorului vegetal.

Volumul de lucrări necesare a fi executate la închidere generează modificări fizice în amplasament; impactul va fi redus pentru a nu afecta semnificativ zona.

Dezafectarea, postutilizarea și refacerea amplasamentului se vor face conform normativelor în vigoare.

Datorită faptului că sunt probabilități reduse ca în timpul exploatarei să se producă o poluare a solului sau a subsolului, a apelor de suprafață, refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție care în momentul respectiv vor deveni deșeuri sau deșeuri reciclabile.

- **modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

Dupa executarea lucrarilor, pe toata lungimea lucrarilor terenul va fi adus la forma initiala.

In principal aceste modalități implică, după dezmembrarea / demolarea construcției, aducerea terenului la starea inițială prin realizarea de umpluturi, aducerea terenului la cote asemănătoare cu terenurile învecinate și refacerea covorului vegetal.

Însă, aceste modalități se vor stabili clar la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului în vederea utilizării ulterioare a terenului și se vor face pe bază de proiect

XII. Anexe - piese desenate:

1. Planul de încadrare în zonă
2. Planul de situație;

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;**
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;**
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;**
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;**
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.**

Conform Deciziei etapei de evaluare initiala nr. 241/25.09.2023 emisa de Agentia pentru Protectia Mediului Caras-Severin, proiectul nu intra sub incidenta art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Conform Deciziei etapei de evaluare initiala nr. 241/25.09.2023 emisa de Agentia pentru Protectia Mediului Caras-Severin, proiectul nu intra sub incidenta prevederilor Art. 48 si 54 din Legea apelor nr. 107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV

In realizarea memoriului s-au luat in considerare criteriile din anexa 3. Se detaliaza cerintele privind riscurile de accidente din utilizarea substantelor chimice periculoase, riscurile natural si antropice si efectul de sera.

Completari cu cerintele noii Directive EIA, revizuita:

Detalierea aspectelor privind riscurile de accidente majore si/sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform cunostintelor stiintifice;

Riscul privind schimbarile climatice

Prin activitatea desfasurata prin proiectul propus nu se va emite dioxid de carbon (CO₂), protoxid de azot (N₂O), metan (CH₄) sau orice alt GES, astfel prin proiectul propus nu se desfasoara activitati de exploatare a terenurilor, de schimbare a destinației terenurilor sau de silvicultura (de exemplu, despăduriri) care ar putea duce la creșterea emisiilor.

In timpul functionarii se estimeaza reducerea emisiilor pe termen lung, datorita rolului sau in procesul de productie al energiei regenerabile, fapt ce nu conduce la emisii de poluanti, impactul fiind pozitiv pe termen mediu si lung.

Proiectul nu joaca rol de amplificator al emisiilor cu impact asupra factorului climatic.

Proiectul propus nu implica si alte activitati decat cele mentionate, in mod direct investitia va contribui la reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera.

Riscuri de accidente din utilizarea substantelor periculoase

Proiectul propus nu se incadreaza sub Directiva SEVESO, nu se utilizeaza substante chimice periculoase. Nu exista risc de accident major.

Riscuri de accidente din dezastre naturale:

Nu este cazul

Riscurile pentru sanatatea umana (de exemplu, din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice).

Amplasamentul proiectului este localizat la o distanta suficienta fata de receptorii protejati (locuinte), astfel incat nu se va provoca deranj asupra acestora ca urmare a desfasurarii activitatii pe amplasament:

Accesul pe drumurile publice a camioanelor de transport material de constructii si autovehiculelor de transport pasageri nu va provoca deranj asupra zonelor locuite;

Implementarea proiectului nu va determina poluarea componentelor mediului astfel incat sa fie afectata sanatatea umana ca urmare a acestor actiuni.

Avand in vedere cele prezentate concluzionam ca proiectul, prin natura lui, nu va fi afectat de riscuri naturale si nici nu va afecta sanatatea umana prin contaminarea ireversibila a solului, apei freatiche sau de suprafata.

Reprezentant legal
SC GREENVIROTIM SRL
Silviu MEGAN



Intocmit : Stanescu Elena

Nr. 3820 din 21.06.2023

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 24 din 21.06.2023

ÎN SCOPUL: **CONSTRUIRE STAȚIE DE RACORDARE 110 kV MAURENI**

Ca urmare a cererii adresate de E-DISTRIBUTIE BANAT S.A. prin SUNPRO GREEN ENERGY S.R.L., cu sediul în județul Caras-Severin, municipiul Caransebes, str. Piata Sfantu Gheorghe, nr. 1, înregistrată la nr. 3820 din 20.06.2023.

Pentru terenul situat în județul CARAS-SEVERIN, comuna MAURENI, extravilan, sau identificat prin plan de situatie, **CF nr. 39821, nr. cad. 39821**

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 105/2010, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Com.MAURENI, nr. 53 din 12/04/2017

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ:

1. REGIMUL JURIDIC :

1. Terenul este situat pe teritoriul administrativ al comunei Maureni, extravilan.
2. Conform CF 39821 Măureni, imobilul - terenul **este proprietatea domnului Sauer Ioan Walter și al doamnei Sauer Maria**. Conform actului notarial autentic 774/2023 este înscris dreptul de **superficie** în favoarea **SUNPRO GREEN ENERGY SRL**, pe o perioada de 30 de ani începând cu data de 01.03.2022.
3. Terenul nu este afectat de servituti, preemțiuni și nu este declarat ca zona de utilitate publica.
4. Imobilul nu este inclus în listele monumentelor istorice sau ale naturii ori în zona de protecție a acestora.

2. REGIMUL ECONOMIC :

1. Folosinta actuala - **Teren extravilan**- pe teren nu se afla constructii.
2. Destinatie stabilita prin Planul Urbanistic **General- Zona agricola**
3. **Reglementari - terenul se afla situat in zona fiscala A.**
4. Caracterul zonei- functiunea principala a extravilanului comunei este de **teren agricol**.

3. REGIMUL TEHNIC :

1. Informatii extrase din documentatiile de urbanism și cadastrale aferente:
 - Suprafata de teren – deși prin memoriul atasat cererii se face referire la afectarea unei suprafețe de 8.300 mp, suprafața de teren totală înscrisă în cartea funciară este de **548.000 mp**;
 - Lucrări propuse: **stația de racordare 110 kV Măureni**.
 - Soluția tehnică constructivă a proiectului constă în realizarea unei stații de racordare 110kV, în care se vor prevedea echipamente primare de înalta tensiune, instalații de medie și joasă tensiune și orice alte instalații/echipamente necesare bunei funcționări a stației de racordare 110 kV și asigurării condițiilor tehnice de racordare la SEN. Lucrările de construcții din interiorul stației de racordare 110kV constau în realizarea de platforme montare-intervenții, fundații echipamente, stalpi medie/înalta tensiune, rigle, suporturi echipamente, clădiri și orice alte construcții necesare realizării și funcționării stației de racordare 110kV.
 - Pentru accesul la noua stație de racordare 110kV Maureni se va realiza un drum de acces nou
 - Accesul spre stația de racordare 110kV se va realiza din drumul comunal DC83A și / sau din DE înscris în CF 36722.



Proiectul pentru autorizarea lucrărilor de construire – DTAC se va întocmi în conformitate cu prevederile legale. Proiectul pentru autorizarea executării lucrărilor de construire - DTAC, va conține următoarele:

-plan de încadrare în zonă a lucrării, întocmit la scările 1:10 000, 1:5000, 1:2000 sau 1 :1000 după caz, vizat de OCPI Caraș-Severin;

-plan de situație privind amplasarea obiectivelor investiției, întocmit în sistemul de proiecție stereografică 1970 la scările : 1:2000, 1:1000, 1:500, 1:200 sau 1:100 după caz, vizat de OCPI Caraș-Severin;

-conform conținutului – cadru al proiectului, pentru autorizarea executării lucrărilor de construire – DTAC din Legea 50/1991, republicată și actualizată cu modificările și completările ulterioare – anexa 1, în concordanță cu cerințele certificatului de urbanism, cu conținutul actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, al avizelor și acordurilor cerute prin certificatul de urbanism, documentația se întocmește, se semnează și se verifică, potrivit legii.

Deseurile se vor gestiona conform legislației în vigoare.

Se vor respecta normele de protecție a mediului, Nu se vor afecta alte proprietăți private la executarea lucrărilor și la organizarea de șantier.

Construcțiile propuse se vor proiecta cu respectarea normelor privind sănătatea populației și a normelor specifice în conformitate cu destinația imobilului.

Amplasarea construcțiilor se va face cu respectarea prevederilor Codului Civil, a Regulamentului General de Urbanism aprobat prin HGR 526/1996, actualizat și a normelor privind sănătatea populației.

Având în vedere că prin memoriul justificativ se solicită emiterea unui CU de sine statator pentru stația de racordare de 110 kV deși aceasta făcea parte din documentația depusă și pentru care a fost eliberat C.U. nr. 11/07.03.2022, se va proceda la dezmembrarea terenului care va face obiectul noii stații de racordare și a drumului de acces.

Termenul de valabilitate al P.U.G. aprobat prin HCL Maureni nr. 53/12.04.2017 este 12.04.2027.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat, în scopul declarat pentru:

CONSTRUIRE STAȚIE DE RACORDARE 110 kV MAURENI

Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — deconstruire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului: **Agentia pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, str.Petru Maior, nr.73, 320111 Resita, Telefon: +40255223053,+40255231526, Fax:+40255226729, E-mail:office@apmcs.ro .**

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere



al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții.

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- a) **certificatul de urbanism (copie);**
b) - **dovada titlului asupra imobilului - copie legalizata dupa contractul de superficie teren și/sau construcții,**
- **extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasele de carte funciară de informare actualizate la zi, (copie legalizată sau original)**
c) **documentația tehnică — D.T., după caz (doua exemplare originale):**

D.T.A.C D.T.A.D. D.T.O.E

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

- | | | |
|---|--|---------------------|
| <input type="checkbox"/> alimentare cu apă | <input type="checkbox"/> gaze naturale | Alte avize/acorduri |
| <input type="checkbox"/> canalizare | <input checked="" type="checkbox"/> telefonizare | |
| <input checked="" type="checkbox"/> alimentare cu energie electrică | <input type="checkbox"/> salubritate | |
| <input type="checkbox"/> alimentare cu energie termică | <input type="checkbox"/> transport urban | |

d.2) avize și acorduri privind:

- | | | |
|---|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> securitatea la incendiu | <input type="checkbox"/> protecția civilă | <input checked="" type="checkbox"/> sănătatea populației |
|---|---|--|

d.3) avize și acorduri specifice ale administrației publice locale ale serviciilor descentralizate ale acestora:

- Compania Nationala de cai Ferate - CFR;
- Directia Judeteana pentru Cultura Caras-Severin;
- Aviz MAPN prin Stat Major General;
- Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Caras-Severin (plan topografic vizat de O.C.P.I)
- C.N.T.E.E. Transelectrica S.A.- Sucursala de transport Caras-Severin;
- Verificator de proiect conf. Legii nr. 10/1995;
- Acordul autentic notarial al proprietarilor afectati de investitie, după caz;
- Scoaterea terenului care face obiectul investiției din circuitul agricol;

d. 4) studii de specialitate:

- Verificator proiect si referat verificator;
- Studiu geotehnic si Referat geotehnic;
- Documentația cadastrală vizată OCPI de dezmembrare a terenului care va face obiectul stației de racordare și a drumului de acces către aceasta din CF 39821 însoțită de extrasele de carte funciară aferente;
- Punctul de vedere/actul administrativ al autoritatii pentru protectia mediului.

e) Documentele de plata ale urmatoarelor taxe (copie)

- Taxa formulare- 5 lei; taxa timbru arhitectura - 0,05% din valoarea lucrarilor;



Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,
BRIAN FILIMON



SECRETAR GENERAL,
GHEORGHE ILIE

RESPONSABIL URBANISM,
MARIUS CATALIN POP

Achitat taxa de : 6.022 lei, conform OP nr. 37 din 20.06.2023

Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data _____.

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM
Nr. 24 din 21.06.2023**

de la data de _____ până la data de _____

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

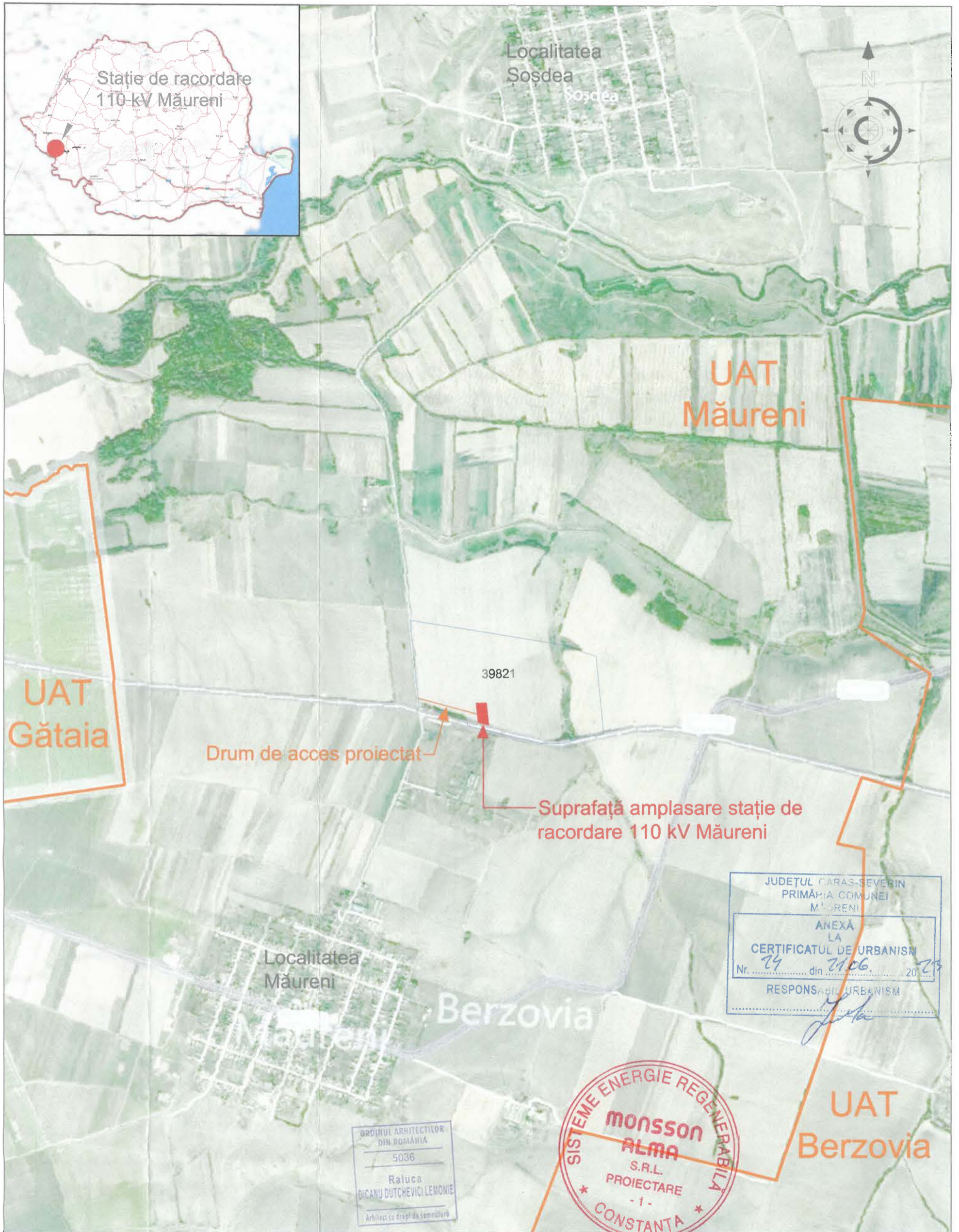
L.S.

SECRETAR GENERAL

RESPONSABIL URBANISM

Data prelungirii valabilității : _____

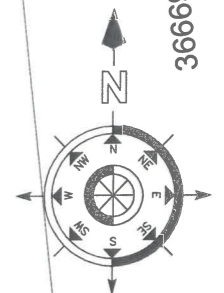
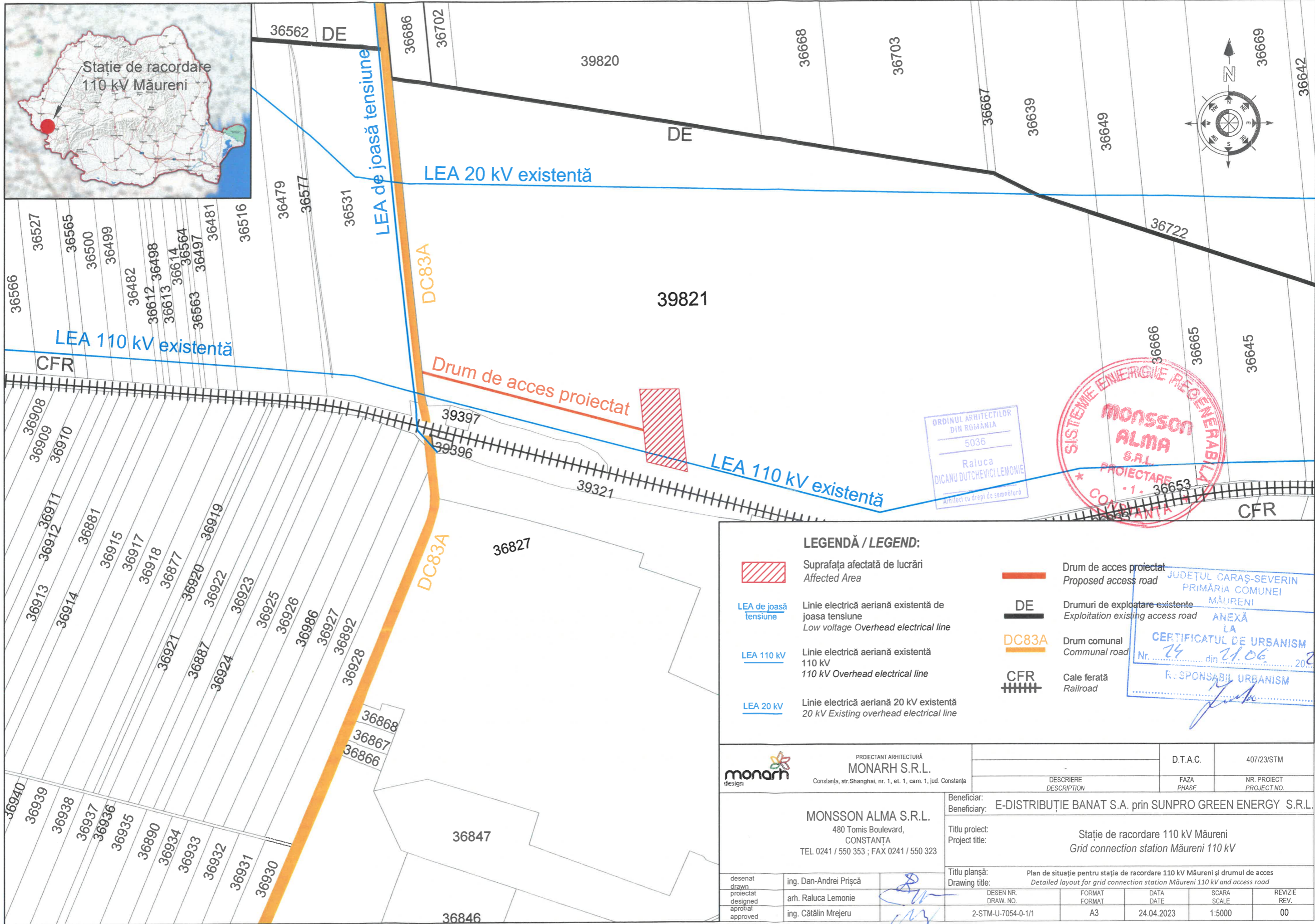
Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr..... din
Transmis solicitantului la data dedirect/prin posta



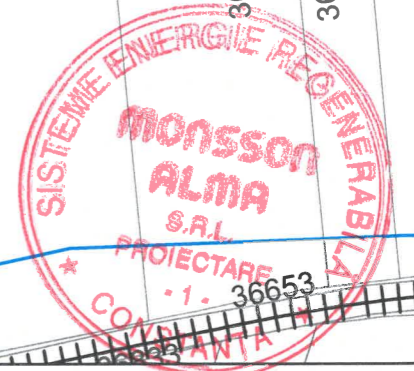
Legendă / Legend

- Suprafața afectată**
Affected area
- Drum de acces proiectat**
Proposed access road
- Limita Unitate Administrativ Teritoriala**
TAU limits
- Parcele**
Plots
- 36664** **Indicativ cadastral parcelă**
Cadastral number

	PROIECTANT ARHITECTURĂ MONARH S.R.L. Constanța, str. Shanghai, nr.1, et.1, cam. 1, jud. Constanța	D.T.A.C.	407/23/STM
	MONSSON ALMA S.R.L. 480 Tomis Boulevard, CONSTANȚA TEL 0241 / 550 353 ; FAX 0241 / 550 323	DESCRIERE DESCRIPTION	FAZA PHASE
Beneficiar: Beneficiary: E-DISTRIBUȚIE BANAT S.A. prin SUNPRO GREEN ENERGY S.R.L.		NR. PROIECT PROJECT NO.	
Titlu proiect: Project title: Stație de racordare 110 kV Măureni Grid connection station Măureni 110 kV		PLAN DE ÎNCADRARE GENERAL LAYOUT	
Titlu planșă: Drawing title:		DESEN NR. DRAW. NO.	DATA DATE
desenat drawn proiectat designed aprobat approved		FORMAT FORMAT	SCARA SCALE
ing. Dan-Andrei Prișcă arh. Raluca Lemonie ing. Cătălin Mrejeru		1-STM-U-7053-0_1/1	REVIZIE REV.
		A3	00
		24.04.2023	1:20000



ORDINUL ARHITECTILOR
DIN ROMANIA
5036
Raluca
DICANU DUTCHEVICI LEMONIE
Arhitect cu drept de semnătură



LEGENDĂ / LEGEND:

	Suprafața afectată de lucrări Affected Area		Drum de acces proiectat Proposed access road
	LEA de joasă tensiune Linie electrică aeriană existentă de joasă tensiune Low voltage Overhead electrical line		DE Drumuri de exploatare existente Exploitation existing access road
	LEA 110 kV Linie electrică aeriană existentă 110 kV 110 kV Overhead electrical line		DC83A Drum comunal Communal road
	LEA 20 kV Linie electrică aeriană 20 kV existentă 20 kV Existing overhead electrical line		CFR Cale ferată Railroad

 PROIECTANT ARHITECTURĂ MONARH S.R.L. Constanța, str. Shanghai, nr. 1, et. 1, cam. 1, jud. Constanța	D.T.A.C.	407/23/STM
	DESCRIERE DESCRIPTION	FAZA PHASE
Beneficiar: Beneficiary: E-DISTRIBUȚIE BANAT S.A. prin SUNPRO GREEN ENERGY S.R.L.		
Titlu proiect: Project title: Stație de racordare 110 kV Măureni Grid connection station Măureni 110 kV		
desenat drawn ing. Dan-Andrei Prișcă		
proiectat designed arh. Raluca Lemonie		
aprobat approved ing. Cătălin Mrejeru		
Titlu planșă: Drawing title: Plan de situație pentru stația de racordare 110 kV Măureni și drumul de acces Detailed layout for grid connection station Măureni 110 kV and access road	DESEN NR. DRAW. NO. 2-STM-U-7054-0-1/1	FORMAT FORMAT A3
	DATA DATE 24.04.2023	SCARA SCALE 1:5000
	REVIZIE REV. 00	