

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului : Centrală Electrică Fotovoltaică Maureni

II. Titular

a) Denumirea beneficiarului : SOLAR FOTO VOLT SRL

b) Adresa beneficiarului : localitatea Maureni, strada Narciselor, nr. 28, judetul Caras-Severin, inregistrata la Registrul Comertului sub numarul J11/134/01.03.2023, avand cod unic de inregistrare 47731104,

c) Reprezentant legal : Sufana Constantin telefon 0748 146 481 , mail: costel.sufana@yahoo.com

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect

Rezumat: Parcul fotovoltaic Maureni se va construi în localitatea Maureni, extravilan, Județ Caras-Severin, identificat prin Carti funciare nr. 39111, 38795, 38838, 38868, 38755, 38689, 39109, 38754, 38742, 38796 si 39107, pe o suprafață totală de 7 ha.

Principalele funcții pe care CEF Maureni le va indeplinii sunt:

- captarea energiei solare
- transformarea acesteia în energie electrică (în curent continuu)
- transformarea energiei electrice din curent continuu în energie electrică în curent alternativ (cu parametrii standard ai SEN)

Instalația solară fotovoltaică – proiectată – amplasată pe terenul beneficiarului investiției SOLAR FOTO VOLT SRL va fi racordată în rețeaua de 20kV de distribuție din zona localității Maureni.

Instalația solară fotovoltaică proiectată conține toate instalațiile necesare producerii de energie electrică și livrării în rețeaua electrica de medie tensiune 20kV, începând de la sursele de energie electrică, cablurile necesare cu traseele aferente, inclusiv rețeaua electrică de joasă tensiune și instalația de legare la pământ.

Modulele fotovoltaice vor fi instalate prin intermediul structurii de montaj pe panta sudică (unghi de azimut 0° și înclinare 30°) aferent structurii de montaj.

Aceste panouri fotovoltaice vor fi comandate la producător și vor fi amplasate pe o structură metalică de rezistență. Structura de rezistență va fi proiectată de firme specializate și vor respecta toate normele tehnice în vigoare.

Toate părțile metalice ale sistemului vor fi conectate la sistemul de legare la pământ al parcului.

Pentru transformarea tensiunii de utilizare a modulelor fotovoltaice – tensiune continuă – în tensiune alternativă, se vor utiliza invertoare de putere trifazate unidirectionale. Acestea se vor instala la exterior, pe partea nordică a unei structuri pe care se vor instala modulele, prins pe o structură metalică.

Instalațiile de legare la pământ individuale se vor încadra în rețeaua generală de legare la pământ a incintei, prin asigurarea unor legături corespunzătoare cu celelalte instalații de legare la pământ.

Captarea energiei solare se realizează prin intermediul unor celule fotovoltaice. Având în vedere raportul preț-calitate precum și eficiența bună pentru CEF Maureni s-a optat pentru panouri fotovoltaice mono-cristaline.

Celulele fotovoltaice sunt în principiu diode sau joncțiuni P-N cu suprafață mare, care prin culoarea închisă a materialelor din componență, captează marea majoritate a energiei solare incidentă.

Având în vedere că, o celulă fotovoltaică clasică produce energie electrică cu o tensiune de aproximativ 0,5 V și un curent proporțional cu iradianța, suprafața efectivă și eficiența celulei, mai multe celule fotovoltaice sunt conectate în serie și paralel. Acestea sunt montate într-un sistem etanș, în general, între o foaie de sticlă securizată și una de Tedlar montate într-o rama din profil de aluminiu extrudat formând astfel modulele fotovoltaice. Un modul fotovoltaic este format din 36 - 72 de celule fotovoltaice, în funcție de materialul folosit pentru realizarea celulelor.

Energia electrică produsă de panourile de celule fotovoltaice este în curent continuu (c.c.) iar parametrii acesteia (tensiune și curent) sunt variabili, deci dificil de transportat și folosit. Transformarea energiei electrice într-o formă acceptată de SEN se realizează cu ajutorul invertoarelor. Acestea transformă energia electrică generată și colectată în curent continuu (c.c.) în energie electrică în curent alternativ (c.a.) putând fi astfel injectată în Sistemul Energetic Național (SEN). Randamentul conversiei este de 97% - 99% acest lucru datorându-se în parte funcționării la tensiuni mari de până la 1500V pe partea de c.c.. Acest lucru implică pierderi mici pe liniile conectare și o ajustare permanentă a parametrilor de colectare (Maximum Power Point Tracking - MPPT) pe partea de c.c.

a. Justificarea necesității proiectului:

Strategia Energetică a României pentru perioada 2019 – 2030 are opt obiective strategice fundamentale și anume:

1. Energie curată și eficiență energetică;

2. Asigurarea accesului la energie electrică și termică pentru coți consumatorii;
3. Protecția consumatorului vulnerabil și reducerea sărăciei energetice;
4. Piețe de energie competitive, baza unei economii competitive;
5. Modernizarea sistemului de guvernare energetică;
6. Creșterea calității învățământului în domeniul energiei și formarea continuă a resursei umane;
7. România, furnizor regional de securitate energetică;
8. Creșterea aportului energetic al României pe piețele regionale și europene prin valorificarea resurselor energetice primare naționale.

Conform aceluiași document sectorul energetic trebuie să fie un sector dinamic, care să susțină activ dezvoltarea economică a țării și reducerea decalajelor față de Uniunea Europeană. În acest sens, obiectivul general al strategiei sectorului energetic îl constituie satisfacerea necesarului de energie atât în prezent, cât și pe termen mediu și lung, la prețuri acceptabile, adecvate unei economii moderne de piață și unui standard de viață civilizat, în condiții de calitate, siguranța în alimentare, cu respectarea principiilor dezvoltării durabile.

În acest context, având în vedere primul obiectiv fundamental, trebuie promovată și susținută producerea de energie electrică din surse regenerabile de energie.

- b. Valoarea investiției: de 29.350.722,04 lei (fără TVA)
- c. Perioada de implementare propusă: 12 luni
- d. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

Descrierea constructivă

Parcul fotovoltaic va conține un număr de 11.818 module fotovoltaice pentru asigurarea unei puteri instalate de aprox. 6,5 MW.

Centrala electrică fotovoltaică Maureni va avea următoarele componente principale:

- a) panourile fotovoltaice (11.818 panouri generatoare monocristaline)
- b) invertoare 100kVA (113 unități)
- c) liniile în cablu care transportă energia electrică produsă în curent continuu spre invertoare
- d) liniile în cablu care transportă energia electrică c.a. de la invertoare spre posturile de transformare
- e) 1 container colector (post de transformare 20kV, 6MVA) amplasat pe terenul CEF Maureni
- f) 1 stalp MT 20kV de întindere echipat cu separator și descartori
- g) Structura de susținere panouri
- h) Imprejmuirea parcului fotovoltaic
- i) Instalația de legare la pământ și protecție împotriva loviturilor de trăsnet

- j) Sistemul de monitorizare a instalatiei de producere, colectare, conversie transformare
- k) Sistem de supraveghere (inclusiv CCTV) si control acces parc fotovoltaic

Schema de interconectare

CEF Maureni va avea o singura zona de producție, energia produsă fiind convertita in c.a. de invertoarele distribuite uniform pe suprafata parcului fotovoltaic si preluata de containerul post de transformare JT/MT de 6000kVA. Pe partea de 20 kV, postul de transformare va fi conectat in linia 20kV care trece in zona terenului beneficiarului printr-un stalp de intindere MT echipat cu separator si descarcatori.

Centrala electrica fotovoltaica Maureni va avea 11.818 de module fotovoltaice, monocristaline. Dimensiunile fizice ale modulelor fotovoltaice generice considerate in cadrul proiectului in vederea realizarii layout-ului sunt 2279x1134mmx35mm . Aceste dimensiuni sunt orientative si pot varia nesemnificativ de la un producator la altul.

Acestea se vor monta pe structuri metalice fixe tratate anticoroziv, pe directia E-V, înclinate optim sub un unghi de 30° față de orizontală.

Structura de montare asigura o inaltime corespunzatoare a marginii inferioare a panourilor fotovoltaice fata de suprafata solului pentru a permite o functionare optima in perioadele cu caderi de zapada mai mari decat mediile inregistrate.

Pentru constituirea generatoarelor de curent continuu modulele fotovoltaice se vor inseria în string-uri .

Mai multe stringuri se vor conecta coneta la un inverter. In cazul in care invertoarele un sunt prevazute cu suficiente intrari se pot prevedea cutii intermediare de conexiuni care ulterior se vor conecta la inverter.

Fiecare zonă are propriile instalații de conversie c.c.-c.a.(invertoare). Aceasta instalație este compusă din invertoare de 100kW.

Inverterul convertește curentul continuu produs de matricea PV în curent alternativ pentru a putea fi injectat in posturile de transformare.

Invertoarele se vor monta/prinde pe structura de sustinere a panourilor fotovoltaice, in spatele acestor panouri din loc in loc.

Postul colector de transformare parc fotovoltaic

Postul de transformare amplasat in incinta parcului fotovoltaic va avea 3 compartimente principale:

- Compartiment MT 20kV
- Compartiment transformator

- Compartiment Joasa tensiune 0,4kV

Echipamentele principale din aceste compartimente vor fi urmatoarele:

- 2 transformatoare uscate de 3000kVA
- 4 celule de 20kV (2 de trafo, 1 de linie si 1 de masura)
- Tablou de distributie joasa tensiune

Lucrări de rezistență

Pentru realizarea obiectivului de investitii Centrala electrica fotovoltaica Maureni se prevad urmatoarele :

➤ Structura panouri fotovoltaice

Panourile fotovoltaice vor fi comandate la producător și vor fi amplasate pe o structură metalică de rezistentă.

Sistemul de fundare si structura de rezistenta a panourilor fotovoltaice constituie obiectul si responsabilitatea exclusiva a firmei de la care vor fi achizitionate acestea. La proiectarea si executatia acestora se va tine seama de incarcările seismice si climatice precum si de normele, normativele si reglementarile in vigoare.

Structura de rezistenta va fi proiectata de firme specializate si vor respecta toate normele tehnice in vigoare.

Inainte de alegerea efectiva a adancimii de insurubare se vor efectua teste de smulgere si compresiune, prin sondaj, pe intreaga suprafata a viitorului parc fotovoltaic, in conformitate cu normele si normativele in vigoare cu aceasta ocazie verificandu-se si tehnologia de executie.

Peste aceste elemente vor fi pozitionate apoi profile metalice peste care se amplaseaza panourile fotovoltaice.

Toate părțile metalice ale sistemului vor fi zincate si vopsite si conectate la sistemul de legare la pământ.

Toata structura metalica se va dimensiona la solicitarile induse de panouri - greutate, vant, zapada si seism.

➤ Imprejmuire parcului

Imprejmuirea metalica a parcului fotovoltaic se va realiza din panouri de plasa zincata, montate pe stalpi realizati din teava zincata, inglobati in fundatii din beton armat monolit. Pe intreg perimetrul se vor prevedea contravanturi pentru a asigura o sustinere a gardului. De asemenea se vor prevedea contravanturi suplimentare la colturi sau la schimbari de

directii ale gardului Poarta de acces in parc va avea deschiderea de 6,0 m intre ax stalpi si se va procura gata confectionate.

La partea superioara a panourilor din plasa zincata se vor prevedea 2 randuri de sarma ghimpata.

La executia fundatiilor pentru containerul colector si imprejmuire, se va avea in vedere cota de nivel locala a terenului amenajat

➤ **Amenajare teren**

Amplasamentul parcului fotovoltaic a fost ales astfel incat sa nu fie necesare lucrari de sistematizare verticala de dimensiuni importante .

Suprafata de teren alocata parcului este imprejmuita cu gard metalic si are prevazut un spatiu liber intre limita de montare a panourilor fotovoltaice si gardul perimetral, de circa 6,00 m latime, in lungul acestuia. Spatiul respectiv permite intrarea si circulatia unui utilaj de interventie in situatii speciale.

➤ **Lucrari de instalatii**

Din punct de vedere instalatii aferente constructiilor avand in vedere ca in cadrul parcului este amplasat doar 1 post de transformare complet echipat si cablat aceste va fi prevazut cu toate instalatiile necesare (iluminat, prize, climatizare, etc)

Modul de asigurare a utilitatilor

Alimentarea cu apa – Nu este cazul

Evacuarea apelor uzate – Nu este cazul

Asigurarea apei tehnologice – Nu este cazul

Asigurarea agentului termic – Nu este cazul

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare: Nu este cazul

V. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Nu este cazul.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul.

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Nu este cazul.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu este cazul.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Nu este cazul.

d) protecția împotriva radiațiilor:

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

Nu este cazul.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Nu este cazul.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Nu este cazul.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Nu este cazul.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament

Nu este cazul.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Nu este cazul.

VI. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

Nu este cazul.

VII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile.

Nu sunt necesare dotări sau măsuri pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

VIII. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

Proiectul nu se încadrează în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară.

IX. Lucrări necesare organizării de șantier:

Pentru organizarea de șantier se vor amplasa containere și se va realiza un contract pentru toată durata organizării de șantier cu o firmă specializată de salubritate.

Ofertantul își va realiza propria organizare de șantier în conformitate cu legislația în vigoare.

X. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

La finalul lucrărilor de construcții-montaj se va proceda la reacoperirea cu pământ vegetal a întregii platforme a parcului, liberă de obiectele de construcții, însoțită de lucrări de nivelare, semănare și udare a gazonului.

Lucrarea are ca scop atât fixarea solului cât și ameliorarea impactului vizual asupra obiectivului energetic.

XII. Anexe :

Anexa A – Certificat de urbanism nr 3 / 23.03.2023.....	4 pag.
Anexa B - Extrase CF 39111, 38795, 38838, 38868, 38755, 38689, 39109, 38754, 38742, 38796 și 39107	33 pag
Anexa C – Plan de amplasare în zona.....	1 pag.
Anexa D – Plan de situație.....	1 pag
Anexa E – CUI – Solar Foto Volt SRL.....	1 pag.

Contact:

Ing. Octavian Manastireanu

Q-Solar Panels SRL

M +40 759 046 530

octavian.manastireanu@emasconsulting.ro

Proiectant,
ing. Octavian Manastireanu

Nr. 1781 din 23.03.2023

CERTIFICAT DE URBANISM

Nr. 3 din 23.03.2023

IN SCOPUL: CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA MAURENI

Ca urmare a cererii adresate de **SUFANA CONSTANTIN** in calitate de reprezentant al SC SOLAR FOTO VOLT SRL, CUI 47731104, cu domiciliul in județul Caras-Severin, comuna Maureni, sat Maureni, str. Narcizelor, nr. 28, înregistrată la nr. 1781 din 21.03.2023,

Pentru terenurile situate în județul CARAS-SEVERIN, comuna MAURENI, extravilan, sau identificat prin plan de amplasare, plan de situatie, extrase de carte funciara nr. 39107, 39109, 39111, 38795, 38796, 38755, 38838, 38742, 38868, 38689, 38754,

in temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr. 105/2010, faza PUG, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al Com.MAURENI, nr. 53 din 12/04/2017

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

SE CERTIFICĂ :

1. REGIMUL JURIDIC :

1. Terenurile sunt situate pe teritoriul administrativ al comunei Maureni, în extravilanul loc. Maureni
2. Imobilul- terenurile conform CF 39107, 39109, 39111, 38795, 38796, 38755, 38838, 38742, 38868, 38689, 38754- Intabulare, drept de proprietate schimb, dobandit prin conventie, cota actuala 1/1 SUFANA CONSTANTIN si sotia SUFANA ANCUTA.
3. Terenurile nu sunt afectate de servituti, preemiuni si nu este declarata ca zona de utilitate publica.
4. Imobilul- terenurile nu sunt incluse in listele monumentelor istorice sau ale naturii ori in zona de protectie a acestora.

2. REGIMUL ECONOMIC :

1. Folosinta actuala- Terenuri extravilane- pe terenuri nu se afla constructii, teren arabil.
2. Destinatie stabilita prin Planul Urbanistic General- Zona agricola
3. Reglementari- terenul se afla situat in zona fiscala B.
4. Caracterul zonei- functiunea principala a extravilanului comunei este de teren agricol

3. REGIMUL TEHNIC :

1. Informatii extrase din documentatiile de urbanism, inclusiv din regulamentele de urbanism aferente:
 - Suprafata de teren: 70.000 mp;
 - Deseurile se vor gestiona conform legislatiei in vigoare. Respectarea normelor de protectie a mediului fara afectarea altor proprietati private la executarea lucrarilor si la organizarea de santier. Functiunea principala a extravilanului comunei este de teren agricol. Modificarea acestor suprafete este permisa numai in sensul utilizarii superioare a terenului agricol. Este permisa executarea de constructii pe terenurile agricole din extravilan, fara a primi o delimitare ca trup al intravilanului, numai pentru urmatoarele functiuni: - adaposturi temporare pentru animale, spatii de depozitare temporara a recoltelor si utilajelor Agricole, retele tehnico-edilitare, amplasate grupat in imediata apropiere a cailor de comunicatii existente, ferme Agricole sau pensiuni agroturistice sau turistice.

Termenul de valabilitate PUG este 12.04.2027, aprobat prin HCL Maureni nr. 53/12.04.2017

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat, în scopul declarat pentru: **CENTRALA ELECTRICA FOTOVOLTAICA MAURENI**



Certificatul de urbanism nu ține loc de autorizație de construire / desființare și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.

4. OBLIGAȚII ALE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM :

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții — de construire/de desființare — solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului :Agentia pentru Protecția Mediului Caras-Severin, str. Petru Maior, nr.73, 320111 Resița, Telefon: +40255223053, +40255231526, Fax: +40255226729, E-mail: office@apmcs.ro

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE, prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea/neîncadrarea proiectului investiției publice/private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emiteră a acordului de mediu se desfășoară după emiteră certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emiteră a acordului de mediu, autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

După primirea prezentului certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și stabilirii demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată.

În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiteră certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE va fi însoțită de următoarele documente:

- certificatul de urbanism (copie);
- dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată)
- documentația tehnică — D.T., după caz (două exemplare originale):

D.T.A.C.

D.T.A.D.

D.T.O.E

d) avizele și acordurile de amplasament stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

alimentare cu apă

canalizare

alimentare cu energie electrică

alimentare cu energie termică

gaze naturale

telefonizare

salubritate

transport urban

Alte avize/acorduri

d.2) avize și acorduri privind:
 securitatea la incendiu

protecția civilă

sănătatea populației

d.3) specificice ale administrației publice locale ale serviciilor descentralizate ale acestora :

- **Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caras-Severin (plan topografic vizat de O.C.P.I)**

- A.N. Îmbunătățiri Funciare- Filiala Teritorială Caras-Severin;
- C.N.T.E.E. Transelectrica S.A.- Sucursala de transport Caras-Severin;
- Acordul autentic notarial al tuturor proprietarilor afectați de investiție;
- DAJ- Aviz de scoatere a terenurilor din circuitul agricol;
- Acordul proprietarilor vecini;
- Acord C.N.A.I.R.;
- Aviz M.A.P.N.;
- Acord proprietar canal desecare;
- Verificator proiect conf. Legii 10/95;

d. 4) studii de specialitate:

- Referat verificator atestat;
- Studiu geotehnic și Referat geotehnic

Punctul de vedere/actul administrativ al autorității pentru protecția mediului.

e) Documentele de plată ale următoarelor taxe (copie)

-Taxa formulare- 5 lei; taxa timbru arhitectură-0,05% din valoarea lucrărilor;

Prezentul certificat de urbanism are valabilitate de **24 luni** de la data emiterii.

PRIMAR,

BRIAN FILIMON

L.S.



SECRETAR GENERAL,

GHEORGHE ILIE

RESPONSABIL URBANISM,

MARIUS CATALIN POP

Achitat taxa de: 710 lei, conform nr. **1187** din **27.03.2023**
Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului direct/prin poștă la data

În conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGESTE VALABILITATEA
CERTIFICATULUI DE URBANISM**
Nr. din

de la data de până la data de

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR

L.S.

RESPONSABIL URBANISM

Data prelungirii valabilității:

Achitat taxa de : lei, conform Chitanței nr. din
Transmis solicitantului la data de direct/prin posta >

Plan de situatie
Scara 1: 10000



Ing. Fiat Iosif-Calin		<i>Proiect:</i> Iniintare centrala electrica fotovoltaica, racordare si imprejmuire		Proiect nr.
		<i>Beneficiar:</i> SC SOLAR FOTO VOLT SRL loc. Maureni, jud. CARAS-SEVERIN		
<i>Sef proiect</i>	ing. Fiat Iosif-Calin	<i>Scara:</i>	PLAN DE INCADRARE IN ZONA IE: 38689, 38838, 38795, 39107, 38754, 38742, 38796, 39109, 38868, 38755, 39111	
<i>Masurat</i>		1:10000		
<i>Desenat</i>				
<i>Verificat</i>		<i>Data:</i> 2023		

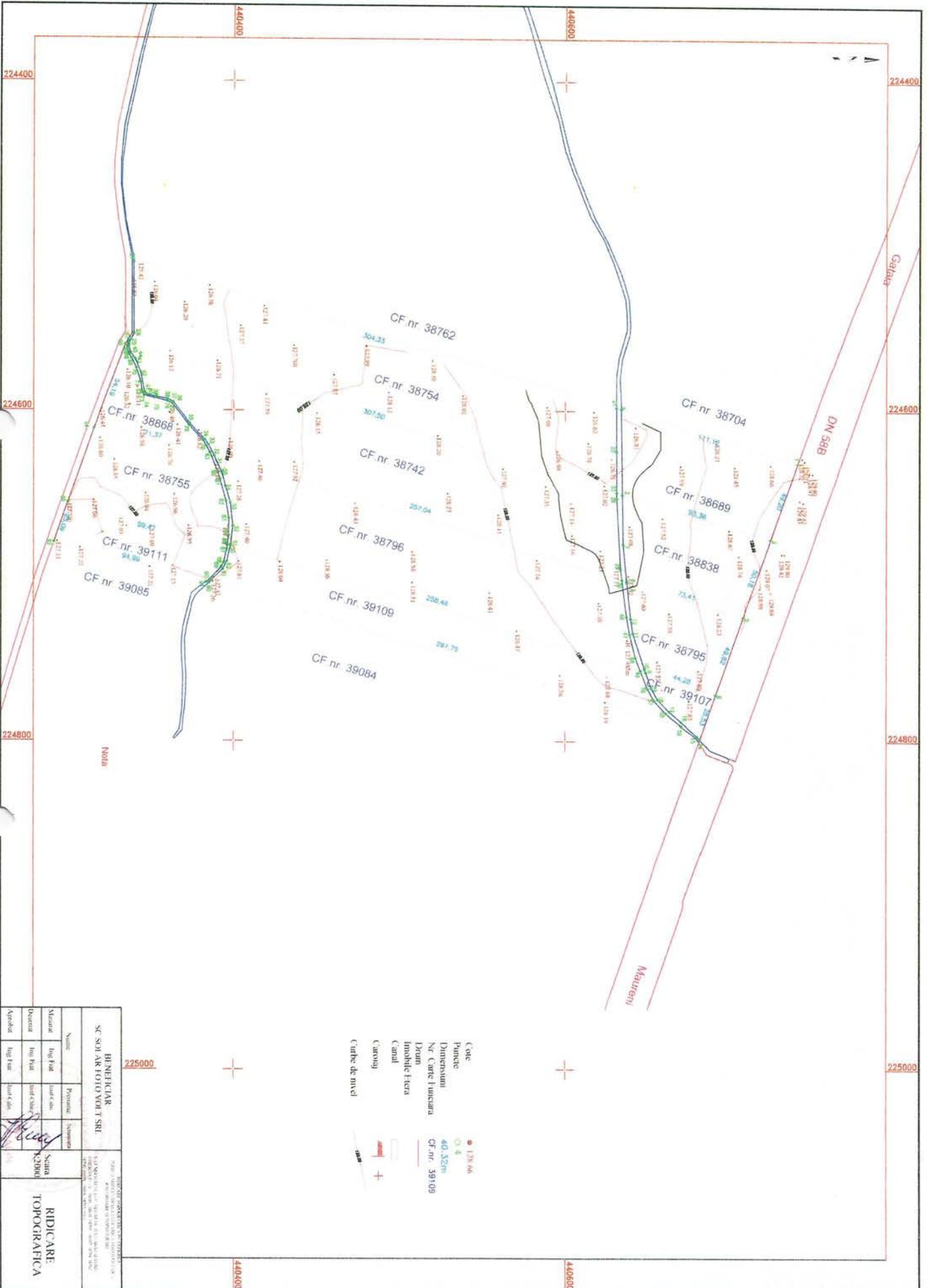
PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:10000

IE: 38689, 38838, 38795, 39107, 38754, 38742,
38796, 39109, 38868, 38755, 39111
loc. Maureni, jud. Caras-Severin

*Proiect: Infiintare centrala electrica
fotovoltaica, racordare si imprejmuire
Beneficiar: SC SOLAR FOTO VOLT SRL*



Executant: ing. Fiat Iosif-Calin



SC SIDA FOTOGRAFIE SRI BINECLAR 225000		SC SIDA FOTOGRAFIE SRI BINECLAR 225000	
Name Measure Observed Aerial	height height height	Projection height height height	Scale 1:25000 1:25000 1:25000
RIDICARE TOPOGRAFICA			

- Care 128.66
- Puncte 4
- Dimensiuni 40.52m
- Nr. Carte Topografica CF nr. 39109
- Datum
- Imobilizate
- Canal
- Carosaj
- Curbe de nivel

