

# MEMORIU DE PREZENTARE conform ANEXA nr. 5E la Legea 292 /2018

„REABILITAREA ZONELOR DEGRADATE AFLATE ÎN  
INTERIORUL MICRORAIOANELOR 2, 3 ȘI 4 DIN CARTIERUL  
GOVÂNDARI ȘI ZONA CALEA CARANSEBEȘULUI –  
MUNICIPIUL REȘIȚA”



Beneficiar:

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI  
REȘIȚA**

Proiect nr.:

**77/2021**

Faza de proiectare:

**DOCUMENTAȚIE PENTRU  
OBȚINERE AVIZE**

Proiectant de specialitate:

**FIP Consulting S.R.L.**

Strada Cluceru Udricani | nr. 20 | etaj 3  
| sector 3 | București

**2023**

## CUPRINS

<b>I. Denumirea proiectului .....</b>	<b>4</b>
<b>II. Titular .....</b>	<b>4</b>
<b>III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect .....</b>	<b>5</b>
<i>a) un rezumat al proiectului; .....</i>	<i>5</i>
<i>b) justificarea necesității proiectului; .....</i>	<i>5</i>
<i>c) valoarea investiției; .....</i>	<i>5</i>
<i>d) perioada de implementare propusă; .....</i>	<i>5</i>
<i>e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); .....</i>	<i>5</i>
<i>f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului; .....</i>	<i>5</i>
<b>IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare .....</b>	<b>25</b>
<b>V. Descrierea amplasării proiectului .....</b>	<b>25</b>
<b>VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile.....</b>	<b>31</b>
<b>Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu.....</b>	<b>31</b>
<b>A. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.....</b>	<b>37</b>
<b>VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect.....</b>	<b>38</b>
<b>VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile bat aplicabile.</b>	<b>42</b>
<b>IX. Legătura cu alte acte normative și / sau planuri / programe / strategii / documente de planificare .....</b>	<b>42</b>
<b>X. Lucrări necesare organizării de șantier .....</b>	<b>43</b>
<b>XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile.....</b>	<b>43</b>
<b>XII. Anexe - piese desenate .....</b>	<b>44</b>
<b>XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din ordonanța de urgență a guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare .....</b>	<b>44</b>
<b>XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu informații, preluate din planurile de management bazinale, actualizate.....</b>	<b>44</b>
<b>XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV. ....</b>	<b>44</b>



## I. Denumirea proiectului

---

*Denumirea obiectivului de investiție: „REABILITAREA ZONELOR DEGRADATE AFLATE ÎN INTERIORUL MICRORAIOANELOR 2, 3 ȘI 4 DIN CARTIERUL GOVÂNDARI ȘI ZONA CALEA CARANSEBEȘULUI – MUNICIPIUL REȘIȚA”*

*Amplasament:*

Municipiul Reșița | județul Caraș-Severin

## II. Titular

---

*Nume: FIP Consulting S.R.L.*

*Adresa poștală / număr de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet / numele persoanelor de contact:*



**FIP Consulting S.R.L.**

*adresa sediu social: strada Cluceru Udricani | nr. 20 | etaj 3 | sector 3 | București*

*nume persoană contact:*

- *administrator: Radu ANDRONIC | radu.andronic@fipconsulting.ro | proiecte@fipconsulting.ro*
- *responsabil pentru protecția mediului: Florin Marius DRĂGHICI*  
*telefon: 0742 137 580*

*Beneficiar: Municipiul REȘIȚA*

*adresa: Piața 1 Decembrie 1918 | nr. 1A | 320084 | Reșița | jud. Caraș-Severin*

*<https://www.primariaresita.ro/>*

*nume persoană contact:*

- *persoană responsabilă: Grațian DOBRE*

*telefon: 0743 006 576*

*Perioada de execuție propusă: 24 luni*

*Categoria de importanță: C (normală)*

*Clasa de importanță: III*

*Faza de proiectare: SF*

### III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect

---

#### a) un rezumat al proiectului;

---

Majoritatea orașelor din România, se confruntă cu probleme, ca urmare a unor procese de transformare, determinate de dezvoltarea economico-socială din ultimele decenii.

Totodată, orașele se confruntă cu o mare fluctuație demografică, influențată mult de calitatea vieții, oamenii preferând să locuiască în orașe care arată civilizată și adaptate vremurilor.

**Obiectivul general al proiectului este: reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraiunilor 2, 3, și 4 ale cartierului Govândari și a zonei Căminelor – Municipiul Reșița.**

Proiectul „REABILITAREA ZONELOR DEGRADATE AFLATE ÎN INTERIORUL MICRORAIOANELOR 2, 3 ȘI 4 DIN CARTIERUL GOVÂNDARI ȘI ZONA CALEA CARANSEBEȘULUI – MUNICIPIUL REȘIȚA” este analizat în cadrul obiectivului 12 al SIDU: Creșterea suprafeței de spațiu verde amenajat cu destinație publică și reamenajarea spațiilor degradate.

**Prezentul proiect este parte a Strategiei Integrate de Dezvoltare Urbană a Municipiului Reșița pentru perioada 2022-2030 și a Planului de Mobilitate urbană Durabilă a Municipiului Reșița și al Zonei Metropolitane și reprezintă un proiect prioritar pentru creșterea calității vieții în ansamblu pe aria de impact a proiectului.**

#### b) justificarea necesității proiectului;

---

Proiectul integrează propuneri investiționale destinate modernizării infrastructurii verzi existente, prin modernizarea unor trasee pietonale, amenajarea spațiilor verzi, în scopul reducerii traficului rutier cu autoturisme și reducerii emisiilor de CO<sub>2</sub> în Municipiul Reșița.

Mobilitatea urbană este expresia dezvoltării unui sistem de transport solid, ecologic și eficient, prietenos cu mediul, dar în același timp statornic și tradițional, asigurând un echilibru între valorificarea modurilor și infrastructurii de transport tradiționale cu necesitatea de modernizare și asigurare a consumului eficient de resurse și promovarea modurilor de transport nepoluante.

#### c) valoarea investiției;

---

Valoarea investiției proiectului „REABILITAREA ZONELOR DEGRADATE AFLATE ÎN INTERIORUL MICRORAIOANELOR 2, 3 ȘI 4 DIN CARTIERUL GOVÂNDARI ȘI ZONA CALEA CARANSEBEȘULUI – MUNICIPIUL REȘIȚA” este de 88.765.443,20 lei (cu TVA).

#### d) perioada de implementare propusă;

---

Perioada de execuție propusă: 24 luni

*(de la obținerea Autorizației de construire)*

#### e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

---

Conform părți desenate

#### f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului;

---

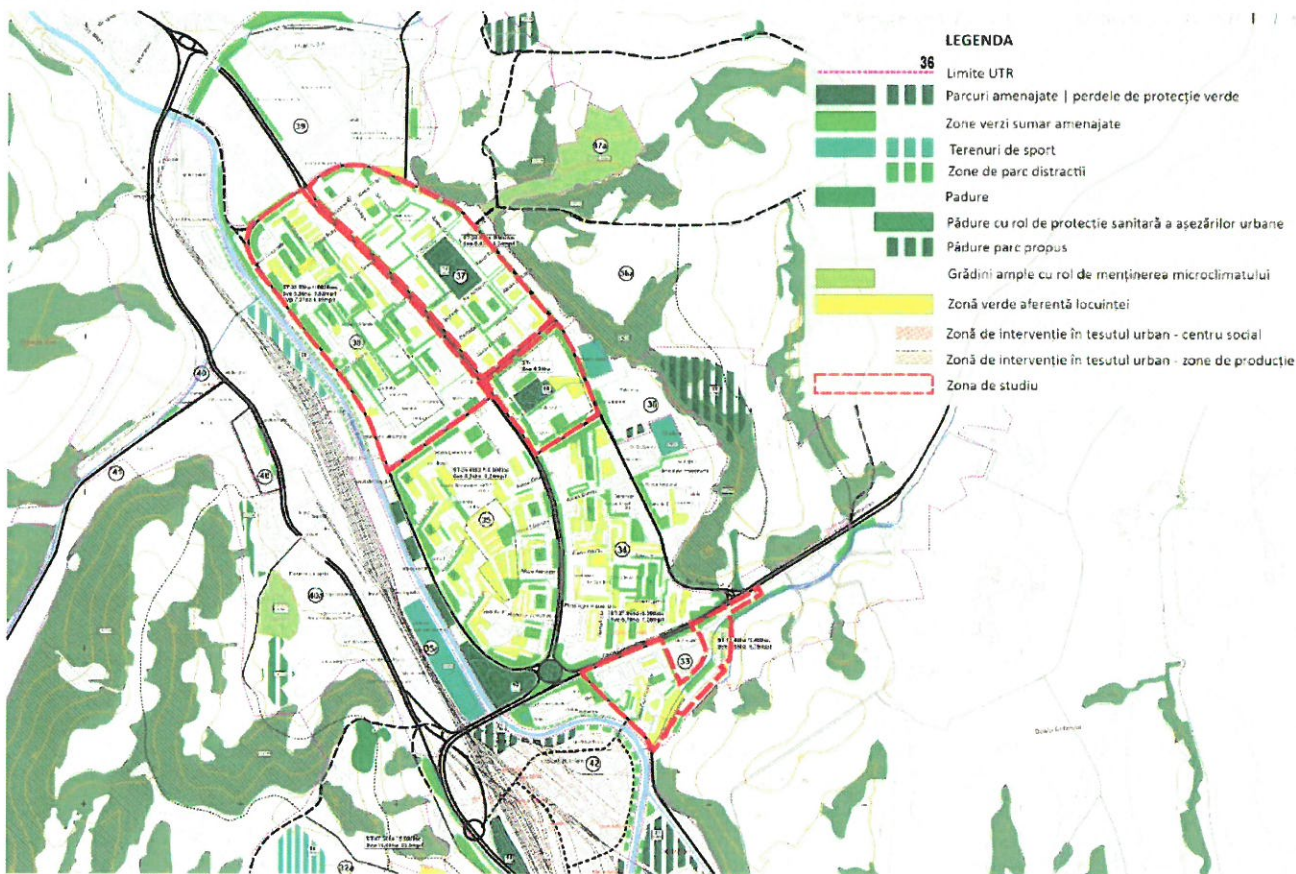
### FORMELE FIZICE ALE PROIECTULUI

Amplasamentul proiectului:

- MICRORAIN 2, 3 ȘI 4 DIN CARTIERUL GOVÂNDARI ȘI ZONA CALEA CARANSEBEȘULUI | Municipiul Reșița

Investiția propusă este localizată în partea de nord a Municipiului Reșița, în Cartierul Govândari la o distanță de aproximativ 4 km față de zona centrală.

- Cartierul Govândari se leagă de restul orașului prin cvartalul Triaj – zonă de locuințe individuale cu regim mic de înălțime, sau se separă de acesta prin unicul pod major de circulație peste Bârzava, pe axa de ieșire spre Caransebeș.



Figură 1 – Încadrarea zonei de studiu la nivel mezo-teritorial, la nivelul cartierului Govândari, Municipiul Reșița; preluare după din P.U..G Municipiul Reșița

Amplasamentul care face obiectului studiului, se află în imediata apropiere a drumului național DN58, care leagă orașele Anina, Reșița și Caransebeș.

Extras de Carte Funciară nr: 48067, 44607, 47904, 47940, 48058, 45934, 48065, 48063, 44458, 47901, 48062, 48068, 48074, 47902, 48075, 48071, 47891, 47900, 47898, 44690, 44693, 44694, 44461, 44492, 48061, 47889, 48073, 47897, 47884, 44691, 44692, 47903, 47890, 48066, 44686, 44500, 46054, 33116, 47896, 44652, 48059, 38213, 44491, 47942, 38960, 48069, 48060, 48076, 48064, 44664.<sup>1</sup>

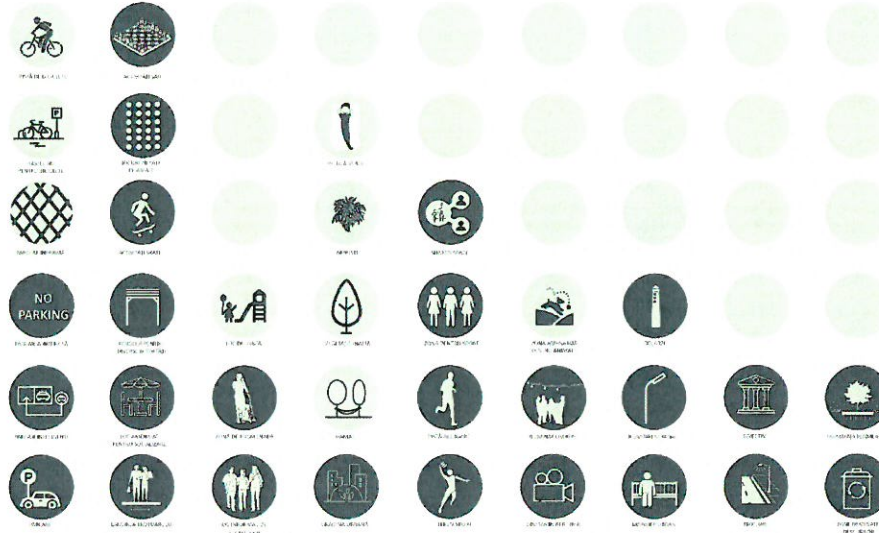
Investiția propusă urmărește îndeplinirea obiectivelor strategice și operaționale stabilite de Municipiul Reșița, privind reducerea emisiilor de CO<sub>2</sub> și a gazelor cu efect de seră datorate utilizării autoturismului personal, concomitent cu încurajarea și dezvoltarea de infrastructuri pentru moduri de transport alternative și durabile, nepoluante – transport public.

Tema proiectului cuprinde tratarea posibilităților de amenajare a spațiilor din zone și cartiere rezidențiale din Municipiul Reșița.

**Obiective specifice ale proiectului de regenerare urbană**, conform temei de proiectare constau în:

<sup>1</sup> Conform CU nr. 45 din 07.02.2023

- Realizarea de spații verzi și zone de agrement pentru populație;
- Dotarea locațiilor cu mobilier urban de calitate;
- Reabilitarea de parări rezidențiale;
- Reabilitarea accesului pietonal, velo și auto din interiorul microraiunilor;
- Modernizarea sistemului de iluminat și a rețelei de canalizare pluvială;



## INTERVENȚII PROPUSE

Lucrările care fac obiectul proiectului se vor încadra în categoria „C”- lucrări de importanță normală”, determinate conform HG 766/21.11.1997, HG 675/03.07.2002 și „Metodologia de stabilire a categoriei de importanță a construcțiilor”, elaborate de INCERC.

Prin proiectul propus se dorește amenajarea integrată a zonelor și cartierelor cuprinse în proiect cu scopul asigurării unui aspect vizual și estetic, desigur pentru toate tipurile de mobilitate – deplasări pietonale și velo.

Infrastructură rutieră, velo, pietonală - Rețeaua de circulații rutiere și pietonale se va organiza după principiul „shared space” pentru asigurarea coexistenței tuturor participanților la trafic (vehicule, pietoni, bicicliști) în siguranță. Astfel, străzile de folosință locală din cadrul proiectului vor deveni pietonale, cu asigurarea accesului auto doar a rezidenților, prioritatea fiind acordată bicicliștilor și pietonilor.





*Figură 2 – Propunere amenajare Cartier Govândari*

Organizarea parcărilor de reședință se va realiza prin amenajarea a două tipuri de parcaje:

- Parcaje la sol;
- Parcaje semi-îngropate, regim înălțime D+P;
- Parcare subterane, regim înălțime S.

Parcajele la sol se vor amenaja cu sisteme rutiere și dimensiuni corespunzătoare unei exploatare în siguranță. Pentru optimizarea spațiului disponibil, locurile de parcare vor fi dispuse perpendicular, majoritar, pe calea de circulație și oblic. Parcajele semi-îngropate vor dispune de 2 niveluri, la -1,5m / 1,5m față de sol, și vor asigura un număr dublu de locuri de parcare pe aceeași suprafață, în comparație cu parcărilor amenajate la sol.

## **PARCARI**

### **Arhitectura**

#### **Situație existentă**

La momentul realizării prezentului studiu, zona de intervenție este învechită, degradată, supraaglomerată cu mașini, care parchează pe spațiul pietonal, pe trotuare și pe zona de lângă bordura străzilor. În ultimii ani, a crescut foarte mult numărul de autoturisme, astfel încât numărul locurilor de parcare amenajate în parcuri este mic, și nu rezolvă problema în totalitate.

Prin realizarea proiectului se dorește aducerea zonei în parametrii de calitate, confort și siguranța circulației rutiere și pietonale corespunzătoare traficului actual și de perspectivă. Unul dintre obiectivele proiectului este acela de a crea parcuri ecologice, care să satisfacă nevoia de eliberare a spațiului urban în folosul cetățenilor, pentru creșterea nivelului de trai. Mai mult, prin construirea parcărilor se va îmbunătăți aspectul străzilor și va spori confortul și siguranța pietonilor și cicliștilor.


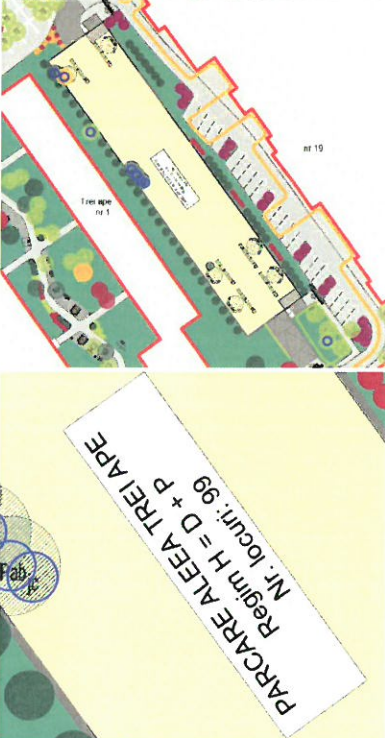
Rețelele edilitare din împrejurimile obiectivului acoperă parametrii tehnici necesari pentru a acomoda situația proiectată în punctele de interes ale proiectului:

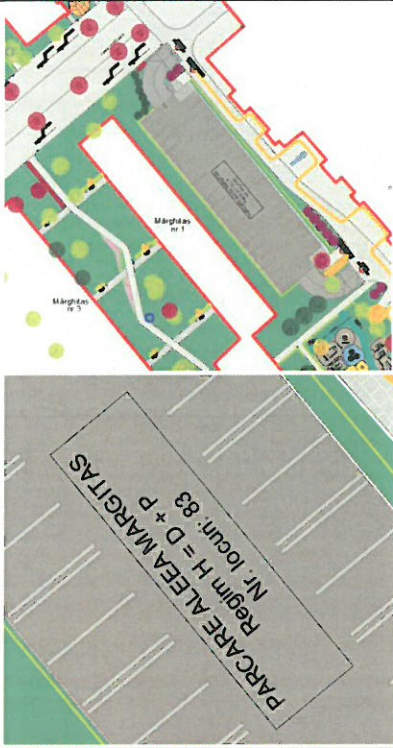
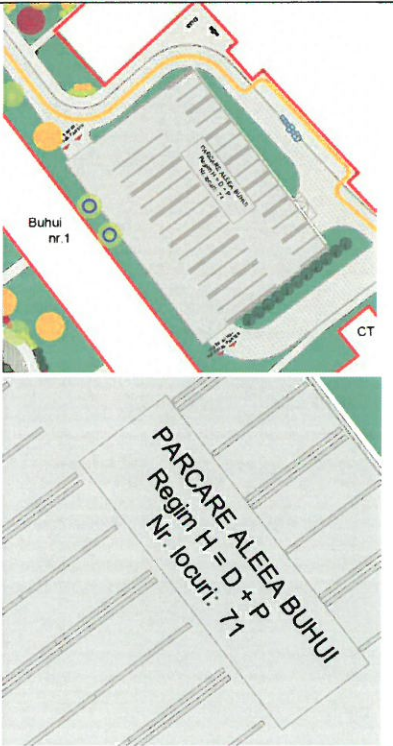
- Există rețele de telefonie, cablu și internet, pozate aerian.
- Există rețea de alimentare cu energie electrică.
- Există rețea de alimentare cu apă și canalizare în subteran.
- Există rețea de alimentare cu gaze naturale în subteran.



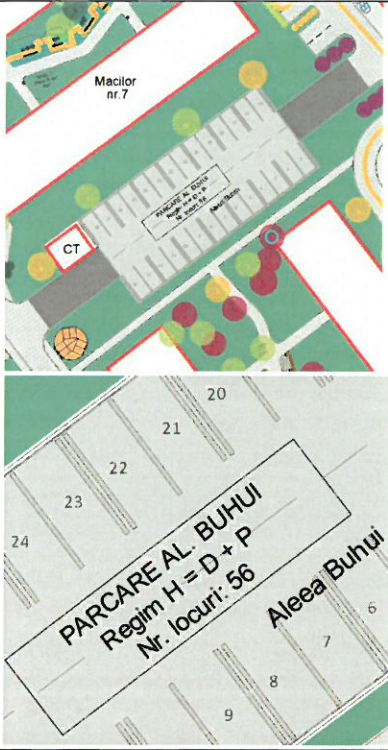
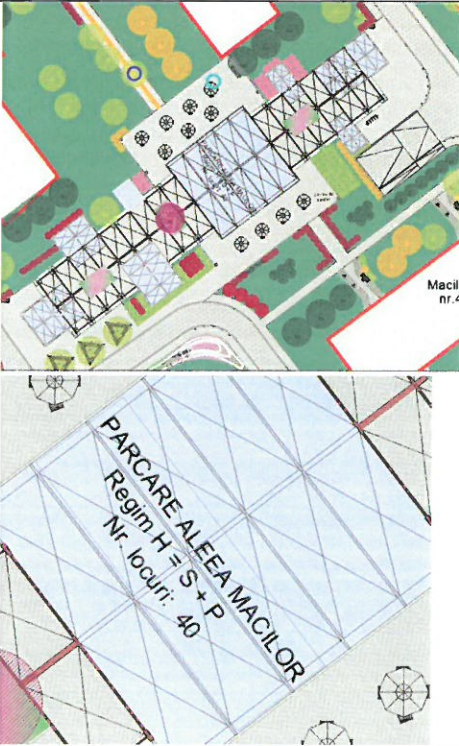
### Situație propusă

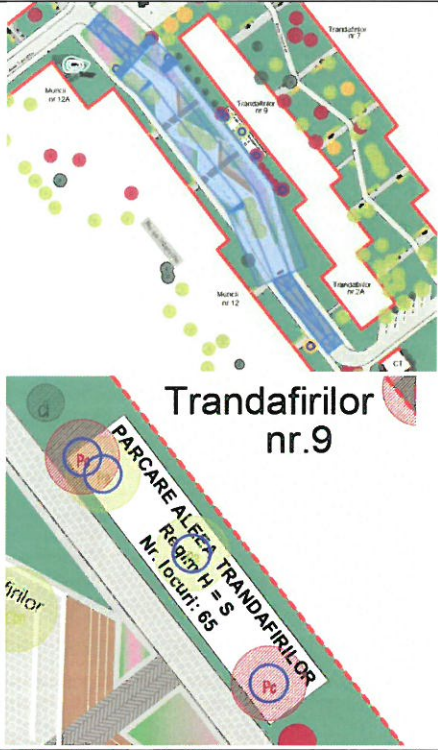
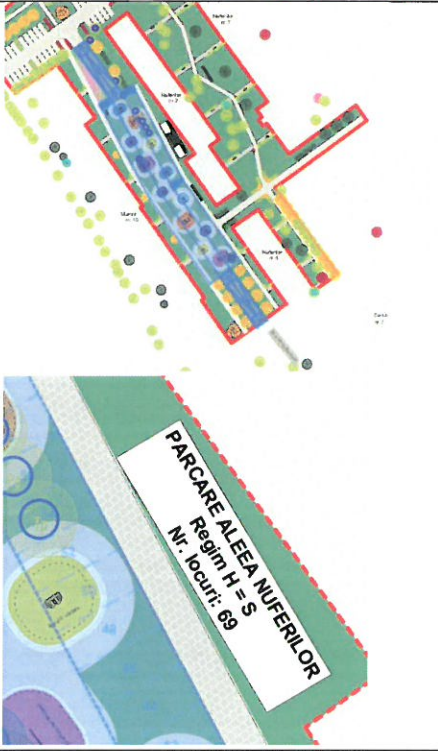
Prin proiect se vor realiza toate lucrările necesare punerii în funcțiune și desfășurării activităților din cadrul obiectivului. Se propune, astfel, realizarea de parcări semi-îngropate, conformată pe două niveluri (demisol și parter) / și pe un nivel (subsol), în cadrul zonei de intervenție.

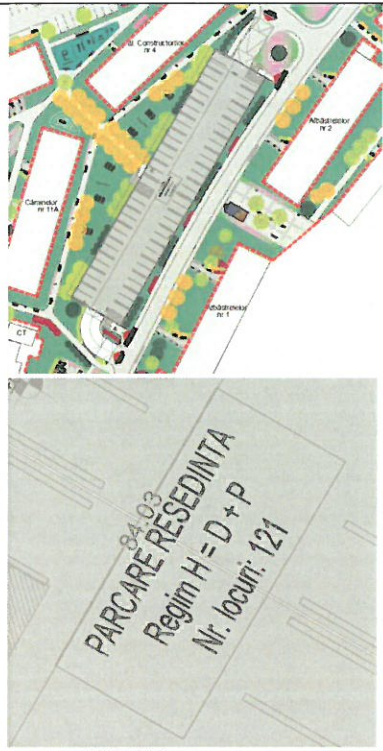
Zona		Localizare plan propus	Număr Locuri	Regim de înălțime
A) Micro 3	1. Parcare Gladiolelor		60	D+P
	2. Parcare Aleea 3 Ape		99	D+P

Zona		Localizare plan propus	Număr Locuri	Regim de înălțime
	3. Parcare Aleea Mărghitaș		83	D+P
	4. Parcare Aleea Buhui		71	D+P



Zona		Localizare plan propus	Număr Locuri	Regim de înălțime
	5. Parcare Al. Buhui		56	D+P
	6. Parcare Aleea Macilor		40	S+P

Zona	Localizare plan propus	Număr Locuri	Regim de înălțime
	7. Parcare Aleea Trandafirilor	 <p>Trandafirilor nr.9</p> <p>PARCARE ALEEA TRANDAFIRILOR Regim H = S Nr. Locuri: 65</p>	65  S
	8. Parcare Aleea Nuferilor	 <p>PARCARE ALEEA NUFERILOR Regim H = S Nr. Locuri: 69</p>	69  S
Total locuri de parcare propuse în Micro 2		543	
B) Micro 4	Nu sunt propuse		

Zona	Localizare plan propus	Număr Locuri	Regim de înălțime
C) Calea Caransebeșului	1. Parcare Reședința 	121	D+P
Total locuri de parcare propuse Zona Calea Caransebeșului		121	

\*capturi imagini preluate din planurile atașate

Construcția va fi conformată astfel:

- Structura va fi realizată din stâlpi, grinzi și planșee din beton armat;
- Pereții exteriori structurali din beton armat;
- Închiderile perimetrice pentru scările de acces pentru pietoni vor fi realizate din beton armat;
- Rampele de acces în clădire vor avea parapeteți din beton armat ce au rol și de protecție împotriva rădăcinilor (h parapet = 1,00 m)
- Acoperirea demisolului se va realiza în sistem tip terasă circulabilă (strat suport – placă din beton armat, strat control vapori, hidroizolație și protecție hidroizolație)
- Circulațiile pietonale verticale se vor realiza prin 4 scări poziționate pe cele 4 laturi ale parcerii
- Pentru siguranța, nivelul superior este împrejmuit cu o balustradă din corten de 2.00 m cu elemente decorative ce vor fi realizate pe comandă.

#### Accesul în clădire

Accesul auto al parcerii se va realiza pe ambele laturi – ale parcerii, prin 4 rampe dispuse două câte două, circulația carosabilă urmând a se desfășura în lungul axului longitudinal, pe un singur sens, atât la nivelul demisolului, cât și al parterului.

#### Finisaje:

Pardoseli: beton elicopterizat, șapă de nivelare

Pereți: beton aparent, vopsitorie lavabilă culoare alba

Plafoane: beton aparent

Rampe: beton amprentat antiderapant cu sistem de degivrare la rampele de acces auto

Scări acces pietonal: placaj cu granit, culoare gri deschis pentru trepte și contratrepte, plăci ceramice antiderapante pentru trepte.

## Sistematizare verticală:

### Rezistența

#### SOLUȚII CONSTRUCTIVE

##### INFRASTRUCTURA

Soluția constructivă aleasă este de radier general din beton armat cu grosimea de 40 cm, aflat la cota -1,50 (cota superioară). Înainte de montarea armaturii radiatorului se va realiza un beton de egalizare cu grosimea de 10 cm.

##### SUPRASTRUCTURA

Soluția constructivă este de tip structură duală cu stâlpi și pereți de beton armat.

Planșeul curent este din beton armat cu grosimea de 13 cm, armat cu bare independente.

Grinzi din beton armat armate longitudinal cu bare și transversal cu etrieri BST500

Accesul pe verticală se face prin intermediul unor scări și rampe din beton armat.

##### ACOPERIȘUL

Perimetral construcției sunt amenajate trotuare etanșe.

S-a adoptat o *sistematizare verticală* care să asigure scurgerea dirijată a apelor meteorice și pentru eliminarea posibilităților de infiltrare a apei în teren respectiv de umezire a acestuia cu efect negativ imediat asupra construcției.

#### MATERIALE PRINCIPALE UTILIZATE

- Beton armat: C12/15; C20/25; C25/30;
- Beton egalizare: C8/10;
- Otel-beton: BST500;

***\*Fiecare Parcare va fi prevăzută cu separator de hidrocarburi la ieșirea către rețeaua de canalizare pluvială a municipiului Reșița***

#### Spații verzi

În cadrul proiectului se vor propune:

- Implementarea de noi tipologii de spații verzi: de la scuaruri, buzunare verzi și locuri de joacă sau spații rezidențiale cu dotări aferente locuințelor sau a cartierelor, la mini-grădini specializate, spații de loisir și odihnă-relaxare, scuaruri reprezentative, zone aferente căilor de comunicație (circulațiilor rutiere);
- Lucrări de toaletare și completare cu exemplare tinere a vegetației existente;
- Completarea cu vegetație cu scopul obținerii unei percepții a diferitelor puncte ale peisajului;
- Vegetația propusă va cuprinde specii adaptate local, care să nu necesite îngrijire specială și mentenanță complexă; să nu fie alergenică sau periculoasă pentru utilizatori; să corespundă din punct de vedere stațional și să fie corelate cu funcțiunea peisagistică;
- Completarea și diversificarea vegetației raportată la concept unitar de amenajare;
- Extinderea spațiului verde;
- Introducerea de material vegetal la nivel de arbuști, subarbuști, ierburi decorative, material floricol pentru a crește complexitatea peisajeră și a potența caracterul decorativ al peisajului;
- Eliminarea din exemplarele cu o arhitectură a coronamentului defectuoasă – asimetrică sau care deviază prea mult de la silueta caracteristică speciei - din toate speciile și înlocuirea cu exemplare noi cu trunchiul drept și o creștere armonioasă.

#### Amenajare peisagistică

Implementarea investiției va conduce la creșterea mobilității urbane, oferirea unui grad de siguranță ridicat, în condițiile protejării mediului înconjurător - având ca scop final creșterea calității vieții tuturor locuitorilor. Astfel, de această investiție vor beneficia toți rezidenții, plus cei aflați temporar sau care tranzitează în diferite scopuri.

Spațiile verzi propuse vor fi relaționate cu proiectul complementar "*Modernizarea transportului public electric și amenajarea infrastructurii de transport nemotorizat în municipiul Reșița*".

Amenajarea diferențiată a spațiilor verzi și a buzunarelor dintre blocuri în funcție de contextul urban este o abordare inteligentă și adaptativă, care ia în considerare caracteristicile și nevoile specifice ale fiecărei zone în cadrul peisajului urban.

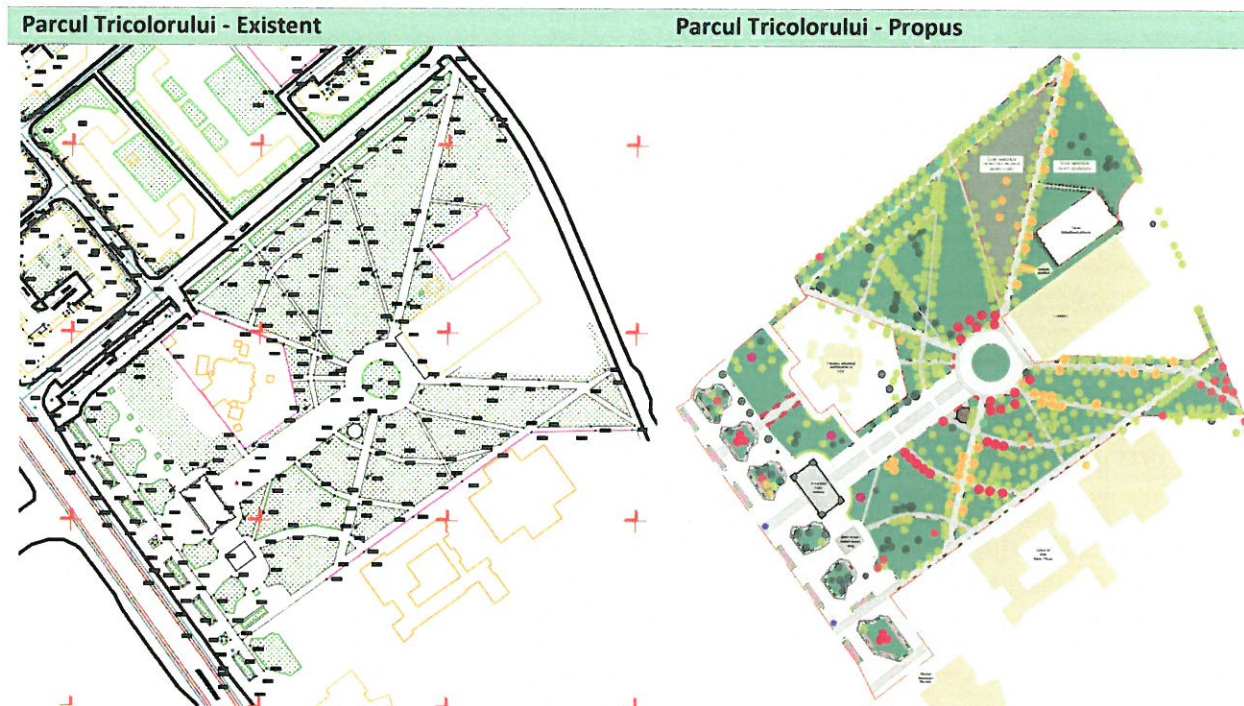
La nivelul amenajării sunt propuse două fântâni integrate în piațete – spații urbane. Fântânile urbane sunt elemente arhitecturale și decorative care constau în surse de apă care sunt amplasate în spațiile publice, zone frecventate de oameni. Aceste fântâni pot avea diferite forme, dimensiuni și design-uri și pot îndeplini mai multe funcții, inclusiv estetică, recreere și utilitate practică.

<b>Fântâna-1 Micro 3</b>	<b>Fântâna - 2 Micro 4</b>
Situare: pe Strada Trandafirilor	Situare: în apropierea bulevardului Republicii, cu vizibilitate dinspre Bulevardul Republicii
Model: oglindă de apă pe formă circulară	Model: la nivelul pavimentului, cu bănci în apropiere
	
<p>Fântânile urbane sunt elemente arhitecturale și decorative care constau în surse de apă care sunt amplasate în spațiile publice.</p> <p>Fântâna decorativă de pe strada Trandafirilor este pe forma circulară delimitată de o zonă plante perene cu alee pietonală, cu locuri de stat perimetral, care îndeplinește mai multe funcții, inclusiv estetică, recreere și utilitate practică.</p> <p>Este concepută pentru a crea un element reper în peisajul urban al cartierului și pentru a permite locuitorilor să se bucure de apă, ceea ce poate fi o modalitate plăcută de răcorire în timpul verii.</p> <p>Oglinda de apă oferă un efect vizual deosebit, reflectând cerul, sau alte elemente din jurul ei. Acest aspect creează o atmosferă calmă și plăcută și adăuga un element estetic interesant în design-ul spațiului amenajat.</p> <p>Oglinda de apă necesită o întreținere regulată pentru a menține aspectul său și funcționarea corectă. Curățarea periodică, verificarea calității apei și a sistemelor de filtrare și mentenanță adecvată sunt esențiale pentru a păstra oglinda de apă într-o stare optimă.</p>	<p>Fântâna decorativă la nivelul pavimentului este concepută pentru a se integra armonios în noua amenajare propusă. Este amplasată într-un loc strategic – stradă pietonală, adăugând un element deosebit în peisajul urban și oferind o experiență plăcută pentru trecători.</p> <p>Pentru a fi eficientă și sustenabilă, fântâna la nivelul pavimentului cuprinde un sistem de recirculare a apei sau cu un consum redus de apă. Astfel, apa poate fi utilizată în mod responsabil și resursele pot fi economisite.</p> <p>Este o fântână care aduce apă la suprafața pavată, creând un efect vizual interesant și unic.</p> <p>Fântâna la nivelul pavimentului necesită o întreținere regulată pentru a asigura funcționarea corectă și igienică. Curățarea periodică, verificarea sistemelor de pompă și mentenanța regulată sunt aspecte importante în gestionarea acestei fântâni.</p> <p>Fântâna la nivelul pavimentului poate adăuga o notă de originalitate și frumusețe în mediul urban, creând experiențe memorabile pentru cei care le traversează și oferind o estetică plăcută și dinamică în peisajul urban.</p>

*\*capturi imagini preluate din planurile atașate*

În ceea ce privește amenajarea spațiilor verzi de-a lungul străzilor (acolo unde distanța dintre partea carosabilă și trotuar va permite) se va crea un concept unitar și se va ține seama de prevederile STAS 10144/1-90., iar spațiile verzi se vor amenaja. Plantarea de arbori și arbuști de-a lungul străzii în zona de intervenție din cartier poate aduce multiple beneficii, atât estetice, cât și funcționale. Vegetația propusă de-a lungul străzii acționează ca un ecran natural pentru zgomotul produs de traficul rutier, absorbind și atenuând sunetele. Aceasta poate contribui la îmbunătățirea calității acustice și la crearea unui mediu mai liniștit și mai plăcut pentru locuitorii din zonă.

Parcul Tricolorului reprezintă zona verde cea mai importantă la nivelul cartierului, fiind și cea mai utilizată, datorită funcțiilor (administrative, comerciale) situate în zonă. Din punct de vedere al materialului dendrologic prezintă diversitate, o întreținere mult mai bună, în care intervențiile necesare sunt punctuale.



În ceea ce privește intervențiile în parc

- vor fi minimale, realizându-se la nivelul pavajului prin înlocuire și completare vegetație (cu arbori, arbuști, plante perene).
- aleile își vor păstra configurarea existentă a parcului, schimbându- se doar pavajul existent.

*\*capturi imagini preluate din planurile atașate*


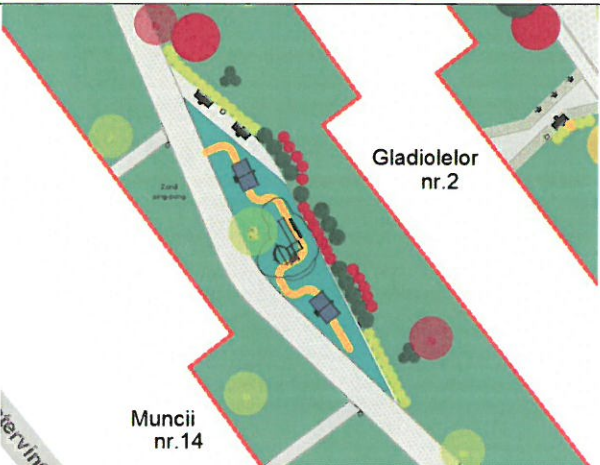
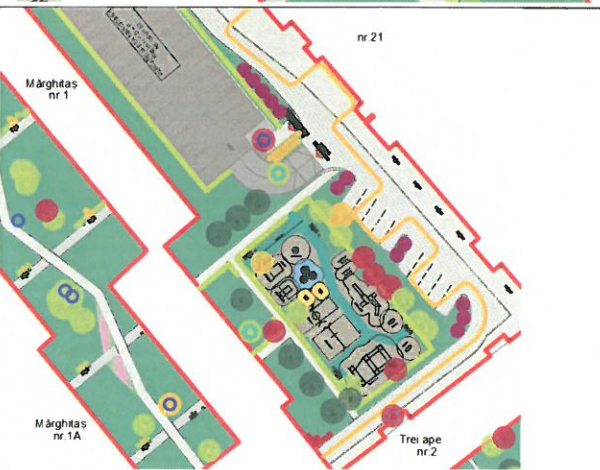
Locurile de joacă reprezintă spații special amenajate în care copiii pot să se distreze, să se joace și să-și dezvolte abilitățile fizice, sociale și cognitive. Aceste locuri de joacă sunt proiectate și echipate în mod specific pentru a oferi copiilor o varietate de activități recreative și de explorare.

Locurile de joacă din cartier reprezintă spații speciale amenajate în apropierea comunităților locale, care oferă copiilor din zonă posibilitatea de a se juca și de a se distra într-un mediu sigur și prietenos. Aceste locuri de joacă sunt concepute pentru a satisface nevoile și interesele copiilor de diferite vârste. Importanța locurilor de joacă din cartier constă în faptul că ele oferă copiilor acces facil la activități recreative și de socializare în proximitatea casei lor. Aceste spații promovează interacțiunea între copii, îi ajută să-și dezvolte abilitățile sociale și să-și facă prieteni în vecinătatea lor. Locurile de joacă din cartiere contribuie, de asemenea, la crearea unui sentiment de comunitate și vecinătate, aducând împreună familiile și copiii din zona respectivă.

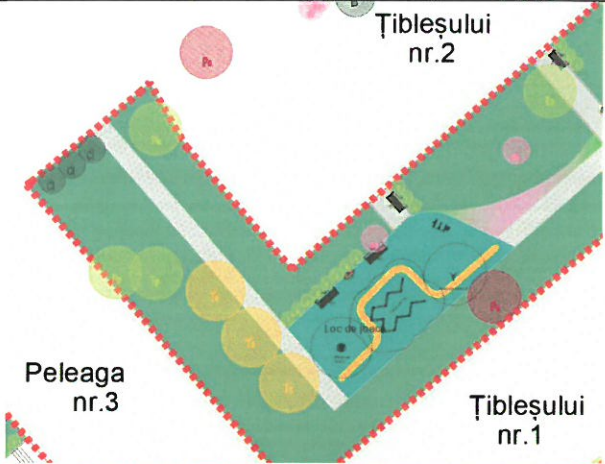
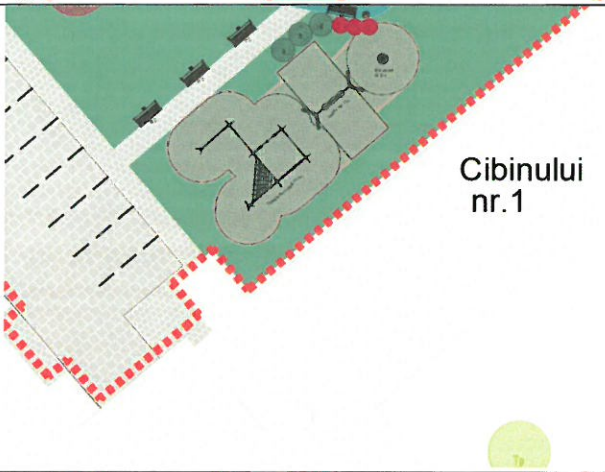
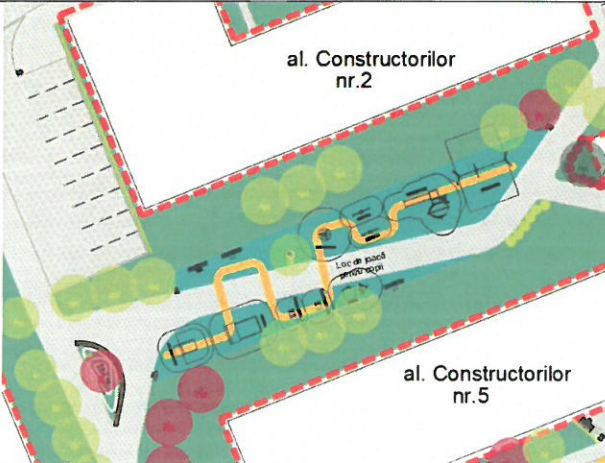
Locurile de joacă propuse sunt distribuite la nivelul întregului cartier în diferite forme și dimensiuni. Cuprind diverse elemente precum leagăne, tobogane, structuri de cățărat, trambuline, balansoare, terenuri de joacă cu nisip. Aceste elemente sunt concepute pentru a stimula creativitatea, imaginația și interacțiunea socială a copiilor. Importanța locurilor de joacă constă în faptul că acestea oferă un mediu sigur și adaptat pentru copii, în care aceștia pot să-și dezvolte abilitățile motrice, să-și exerseze coordonarea și echilibrul, să-și întâlnească și să-și facă prieteni și să-și stimuleze creativitatea și imaginația. Prin joc, copiii învață să coopereze, să rezolve probleme, să-și dezvolte abilitățile sociale și să-și exprime emoțiile. De asemenea, locurile de joacă reprezintă și o oportunitate pentru copii de a se conecta cu natura, de a se bucura de aer liber și de a-și petrece timpul într-un mod activ și sănătos. Prin activitățile desfășurate în locurile de joacă, copiii își dezvoltă musculatura, sănătatea cardiovasculară și starea de bine generală. Locurile de joacă reprezintă spații esențiale în dezvoltarea copiilor, oferindu-le un mediu sigur și stimulant în care să se distreze, să-și dezvolte abilitățile și să-și exploreze lumea înconjurătoare.




Locurile de joacă sunt distribuite în cartier astfel încât să fie accesibile și să satisfacă nevoile copiilor și familiilor din zonă

Localizare		Localizare locuri de joacă în plan propus
Micro 3	Zona Macilor nr. 2 cu Gladiolelor nr. 9	 <p>Macilor nr.2</p> <p>Gladiolelor nr.9</p>
	Zona Muncii nr. 14 cu Gladiolelor nr. 2	 <p>Gladiolelor nr.2</p> <p>Muncii nr.14</p>
	Zona Trei Ape nr. 2 cu 21, Mărghitaș nr. 1 A	 <p>Mărghitaș nr.1</p> <p>Mărghitaș nr.1A</p> <p>Trei ape nr.2</p> <p>nr.21</p>



<p>Micro 4</p>	<p>Zona Peleaga Nr. 3 cu Țibleșului nr. 1 și nr. 2</p>	
	<p>Zona Cbinului nr. 1</p>	
<p>Calea Caransebeșului</p>	<p>Zona Al. Constructorilor nr. 2 cu nr. 5</p>	

	Zona Albăstrelelor nr. 4	 <p>Loc de joacă pentru copii, zonă șezlonguri</p>
Parcul Tricolorului	<p><i>*au fost propuse în parc printr-un alt proiect (nu se intervine la locurile de joacă existente din Parc)</i></p>	

*\*capturi imagini preluate din planurile atașate*

### Zone fitness propuse

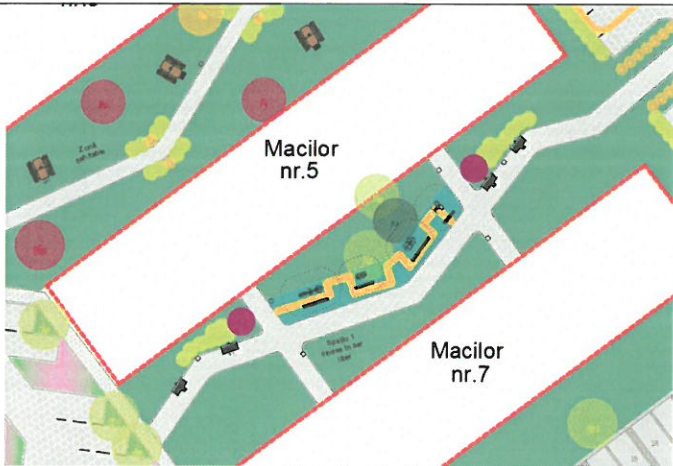
Zonele fitness reprezintă spații special amenajate în care oamenii pot să își îmbunătățească condiția fizică. Aceste zone pot fi propuse în aer liber, între blocuri.

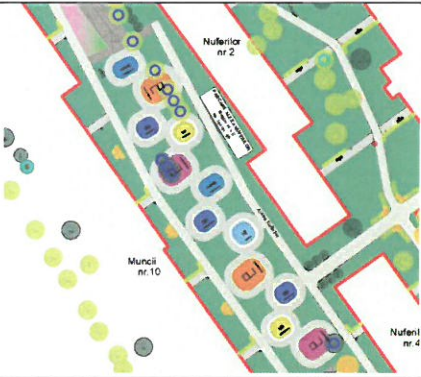
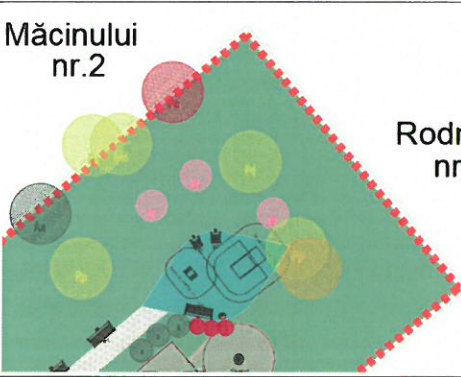

Zonele fitness sunt concepute pentru a oferi o varietate de echipamente și facilități care să permită oamenilor să practice exerciții fizice și să își lucreze diferite grupe musculare. Acestea includ aparate de fitness precum biciclete staționare, eliptice, aparate de forță și greutate, steppere, și multe altele. De asemenea, zonele fitness oferă și spații pentru exerciții de rezistență, stretching și exerciții de greutate corporală, cum ar fi bare pentru tracțiuni sau paralele.

Importanța zonelor fitness constă în faptul că acestea oferă oamenilor oportunitatea de a-și menține sănătatea și forma fizică. Exercițiile fizice regulate aduc numeroase beneficii pentru sănătatea generală, inclusiv întărirea mușchilor și a sistemului osos, îmbunătățirea flexibilității și a echilibrului, creșterea rezistenței cardiovasculare, reducerea riscului de boli cronice și îmbunătățirea stării de bine mentală.

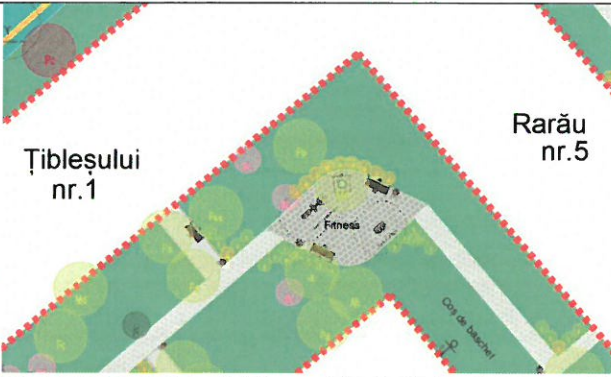
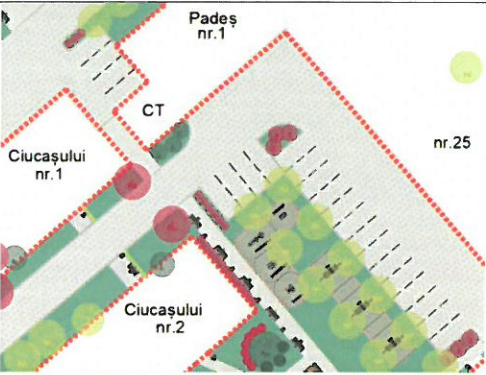

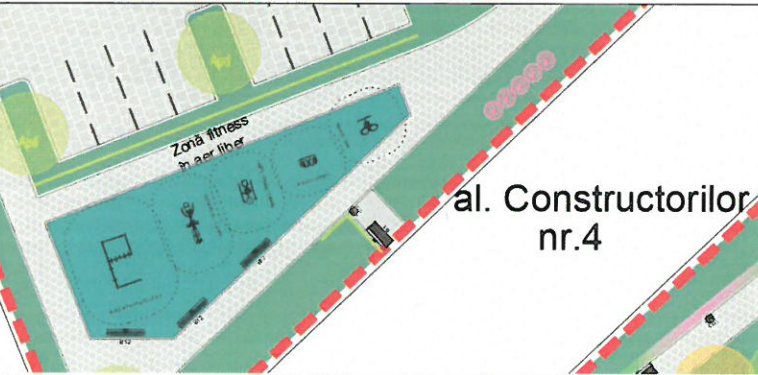
Zonele fitness propuse pot fi utilizate de către persoanele de toate vârstele și nivelurile de condiție fizică. Ele oferă un mediu motivant pentru a face exerciții fizice și își propun să faciliteze atingerea obiectivelor individuale de fitness și sănătate. În plus, aceste zone pot fi și un loc de întâlnire social. Zonele fitness reprezintă spații dedicate exercițiilor fizice și îmbunătățirii condiției fizice. Ele oferă echipamente și facilități necesare pentru a practica diferite tipuri de exerciții și sunt menite să încurajeze oamenii să adopte un stil de viață activ și sănătos.

În apropierea locurilor de fitness sunt propuse și zone cu bănci.

Localizare		Localizare zone fitness în plan propus
Micro 3	Zona Macilor nr. 5 cu Macilor nr. 7	 <p>Macilor nr.5</p> <p>Macilor nr.7</p>

Localizare	Localizare zone fitness în plan propus	
	Zona Muncii Nr. 10 cu Nuferilor nr. 2 cu Nuferilor nr. 4	
Micro 4	Zona Măcinului nr. 2 cu Rodnei nr. 15	
	Zona Almăjului nr. 7 cu Rodnei nr. 5	
	Zona Rodnei nr 2 cu Țarcului nr. 5	



Localizare		Localizare zone fitness în plan propus
	Zona Țibleșului nr. 1 cu Rarău nr. 5	
	Zona Padeș nr. 1 / nr. 25 cu Ciucașului nr. 1 / nr. 2	
Calea Caransebeșului	Zona Căminelor nr. 5 / nr. 7/ nr. 6	
	Zona Al. Constructorilor Nr. 4	
Parcul Tricolorului	<i>*au fost implementate în parc printr-un alt proiect</i>	

Acest proiect își propune să aibă un impact pozitiv asupra calității vieții pentru locuitori și să contribuie la creșterea biodiversității din zonă.



Design-ul propus al mobilierului este de tip minimalist, tocmai pentru a se integra mai bine în textura urbană existentă. Compoziția amenajării are la bază contextul urban cu funcțiunile existente, direcțiile de parcurgere, relaționarea cu stațiile de transport urban, controlarea perspectivelor și nu în ultimul rând la vegetația existentă.

La amenajarea spațiilor verzi se va ține seama de prevederile STAS 10144/1-90. Acolo unde distanța dintre partea carosabilă și trotuare va permite, se vor amenaja spații verzi. Spațiile verzi existente se vor moderniza. Spațiile verzi vor fi delimitate de partea carosabilă cu borduri prefabricate din beton de ciment sau borduri din granit cu dimensiuni de 20 x 25 cm spre carosabil și 10 x 15 cm spre trotuare, pozate pe un strat de beton de ciment.

De asemenea, se propun pentru tăiere arbori existenți, datorită reconfigurării tramei stradale și a reorganizării aliniamentelor pentru carosabil, trotuare. În cazul în care acest lucru este posibil, se va încerca relocarea arborilor propuși pentru tăiere, analizându-se caz cu caz fiecare arbore din amplasament și se va decide de către Beneficiar, împreună cu antreprenorul și proiectantul lucrării care este soluția optimă pentru fiecare arbore, primând opțiunea salvării sau relocării acestora.

#### Amenajarea spațiilor verzi se propune a se realiza prin:

- Plantare de arbori maturi cu grad ridicat de aclimatizare și retenție de CO<sub>2</sub>
- Plantare de arbuști
- Alături de arbori și arbuști vor fi plantate diferite tipuri de plante perene.

În ceea ce privește plantele propuse în amenajare sunt specii cu amplitudine ecologică mare, puțin pretențioase la sol și variații de temperatură, unele dintre ele foarte decorative, altele cu înflorire bogată. Alegerea și amplasarea plantelor a avut în vedere decorul dat de înflorirea eșalonată a speciilor pe toata perioada de vegetație, din primăvara devreme până toamna târziu.

Plantele perene pot adăuga culoare și interes vizual pe tot parcursul anului. Plantele perene sunt cele care supraviețuiesc și rămân verzi sau au flori în diferite sezoane, în opoziție cu plantele anuale care trebuie să fie replantate în fiecare an. Acestea pot oferi o varietate de culori, forme și texturi, îmbogățind aspectul și estetica unui spațiu verde.

Vegetația propusă urmărește îmbunătățirea factorilor de microclimat local și în același timp crearea unei ambianțe și ambient deosebit și remarcabil. Liniile de plantare ale arborilor vor fi subordonate axelor vizuale și de circulație, asigurând în același timp o umbră suficientă și plăcută în timpul verii, precum și un aspect deosebit de decorativ (în timpul lunilor de toamnă).

## ELEMENTE SPECIFICE CARACTERISTICE PROIECTULUI PROPUȘ

### *Capacitatea de producție*

Având în vedere specificul activităților care se vor desfășura pentru realizarea lucrărilor analizate în prezenta lucrare, practic nu va fi obținută o producție.

### *Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice*

Nu este cazul.

### *Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus*

Nu este cazul.

### *Materii prime, energia și combustibilii utilizați. Modul de asigurare a acestora*

Materiile prime necesare realizării lucrării sunt:

- pământ pentru umplutură și pământ vegetal;
- agregate minerale (piatră spartă, balast, pietriș, nisip);
- beton de ciment;
- beton asfaltic/mixtură asfaltică;
- prefabricate din beton;



- prefabricate din oțel
- lemn pentru cofraje;
- carburanții (motorina) și lubrifianții necesari funcționarii utilajelor și mijloacelor de transport.

Pentru o bună gospodărire/manevrare/utilizare a pământului/materialelor ce vor fi folosite pentru execuția lucrărilor vor fi necesare următoarele măsuri:

- asigurarea calității constând din certificate de calitate și documentație, determinări ale calității solului prin recoltarea de probe de pe amplasament;
- evitarea degradării, prin acoperire sau depozitare adecvată;
- prevenirea furturilor, prin menținerea unor evidențe sistematice;
- asigurarea manevrării eficiente, prin folosirea în practică numai a dispozitivelor adecvate: încărcătoare mecanice, motostivuitoare, macarale etc.;
- protecția muncii în toate operațiunile de transfer, încărcare, descărcare ce se vor efectua pe bază de instructaje specifice și cu utilizarea echipamentelor de protecție;
- întreținerea permanentă și curățarea drumurilor regionale și a celor de șantier, prin nivelarea lor cu autogredere, balastare, stropire;
- evitarea poluării cu praf și pulberi, prin utilizarea mijloacelor de transport închise/acoperite.

Materiile prime necesare realizării modernizării nu se vor depozita pe amplasamentul organizării de șantier decât în cantități mici, pentru punerea imediată în operă. Acestea vor fi transportate etapizat, cu mijloace de transport specifice.

Betonul de ciment și betonul asfaltic/mixtura asfaltică nu se vor prepara pe amplasamentul lucrării, ele se vor prepara în stațiile de betoane contractate și vor fi transportate pe ampriza lucrărilor cu mijloace de transport specifice.

Utilajele cu care se va lucra vor fi aduse în șantier în stare de funcționare, având făcute reviziile tehnice și schimburile de lubrifianți. Schimbarea lubrifianților se va executa după fiecare sezon de lucru în ateliere specializate, unde se vor efectua și schimburile de uleiuri hidraulice și de transmisie.

În cazul în care vor fi necesare operații de întreținere sau schimbare a acumulatorilor auto, acestea se vor executa într-un atelier specializat, unde se vor efectua și schimburile de anvelope.

Energia electrică necesară desfășurării activităților de construcție va fi furnizată din sistemul energetic național, prin bransarea la rețeaua locală de energie electrică.

**Prin natura proiectului, cea de amenajare a spațiilor verzi, modernizare a zonelor pietonale și încurajarea transportului nemotorizat în Municipiul Reșița, nu se vor executa lucrări cu un impact negativ asupra mediului.**

#### *Recordarea la rețelele utilitare existente în zonă*

În amplasamentul lucrării există rețele de utilități astfel încât la execuția lucrărilor este necesară protejarea acestora. În urma obținerii avizelor de la deținătorii de utilități, se vor avea în vedere recomandările acestora.

Este necesară asigurarea următoarelor utilități pentru buna funcționare a obiectivului de investiții:

- La rețeaua de energie electrică – din rețeaua electrică existentă (conform documentației tehnice de specialitate) – pentru bransamentul tuturor consumatorilor de iluminat și forță;
- La rețeaua de alimentare cu apă și la rețeaua de canalizare menajeră pentru instalațiile din zona de lucru a proiectului.

Antreprenorul are obligația de a obține toate avizele necesare în ceea ce privește amplasarea tuturor construcțiilor și echipamentelor necesare execuției lucrărilor și pentru bransarea pe timpul execuției lucrărilor la rețelele de utilități existente.

#### *Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției*

La finalizarea lucrărilor de construcție, constructorii au obligația reconstrucției ecologice a terenurilor ocupate

temporar sau afectate.

Astfel, zonele afectate de lucrările de construcție vor fi reabilitate prin ecologizare, stabilizarea solului, așternerea de pământ vegetal, plantare vegetație specifică zonei. Utilizarea plantelor nu va avea numai un scop estetic, ci și de reconstrucție a elementelor naturale.

O atenție specială se va acorda zonelor ocupate temporar pentru realizarea lucrărilor:

- limitarea la minimumul necesar a suprafeței ocupate;
- înainte de începerea activității de construire, solul vegetal va fi excavat și depozitat într-un depozit special astfel încât, la terminarea lucrărilor, să asigure materialul de refacere a structurii vegetale a solului;
- refacerea structurii solului prin discuire și așezarea solului vegetal.

Prin reconstrucția ecologică, se vor îndeplini următoarele obiective:

- reducerea impactului lucrărilor;
- protecția solului împotriva eroziunii;
- restaurarea vegetației afectate;
- completarea aplicabilității altor măsuri corective și/sau preventive;
- avantajul integrării în peisaj a elementelor asociate infrastructurii și îmbunătățirea calității esteticii mediului.

#### *Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente*

Investiția nu prevede realizarea de noi căi de acces.

#### *Resursele naturale folosite în construcție și funcționare*

Resursele naturale utilizate pentru extinderea terminalelor sunt agregatele minerale.

Piatra naturală, balastul și nisipul vor fi cumpărate de la cariere/balastiere existente în zona amplasamentului, reglementate ANRM.

Pentru minimizarea impactului asupra mediului, se propun următoarele recomandări în exploatarea gropilor de împrumut:

- lucrările de decopertare se vor realiza astfel încât pământul vegetal să poată fi utilizat pentru realizarea de lucrări de refacere a terenurilor degradate sau să fie depozitat, pentru a fi utilizat la refacerea cadrului natural în zona gropilor după închiderea acestora;
- pentru lucrările de refacere a condițiilor inițiale de mediu după terminarea lucrărilor se va analiza, împreună cu autoritățile locale, posibilitatea utilizării pentru umplere a deșeurilor de pământ rezultate de la alte lucrări din zona;
- toate materialele inerte vor putea fi folosite în cadrul lucrărilor de la carierele de balast din zonă sau transportate la depozitele de deșeuri menajere din vecinătatea zonelor de amplasare a acestora.

Transportul agregatelor de la cariere/balastiere la zona proiectului se va efectua cu mijloace auto specifice pe drumuri naționale și/sau locale, după caz. În cadrul organizărilor de șantier/punctelor de lucru se vor utiliza pentru transport și încărcătoare frontale.

#### *Metode folosite în construcție/demolare;*

Metodele ce vor fi folosite la realizarea lucrărilor vor fi metodele uzuale pentru astfel de proiecte, care sunt în conformitate cu cerințele tehnice și legale în vigoare, în conformitate cu caietele de sarcini care vor sta la baza atribuirii lucrărilor de execuție.

#### *Planul de execuție, cuprinzând fază de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară*

Durata de realizare a investiției este estimată la 24 luni calendaristice de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor de către beneficiar.





### *Relația cu alte proiecte existente sau planificate*

Nu e cazul;

### *Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare*

Soluția tehnică adoptată a fost concepută pornindu-se de la premisele celui mai bun grad de adecvare/eficiență economică a soluției de proiectare/materialelor/locației alese în condițiile unor constrângeri de ordin bugetar firești.

Pentru selectarea opțiunilor propuse s-au luat în calcul criteriile de tipul:

- Social și de mediu
- Tehnic
- Financiar

*Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);*

Un efect ar fi creșterea traficului de biciclete, pe traseul care presupune amenajarea unor străzi de tip „shared-space”. Aceste activități ar putea influența benefic mediul și activitatea economică a orașului.

### *Alte autorizații cerute pentru proiect*

Prin **certificatul de urbanism (nr. 45 din 07.02.2023)** s-au solicitat avize ale deținătorilor de rețele din zonă (*alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică, gaze naturale, telefonizare, salubritate*), avizele de la instituțiile publice ce gestionează aspectele specifice – Acord Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, Aviz Comisia de circulație din cadrul Primăriei Municipiului Reșița, ANPM, Poliția Rutieră.

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare**

Nu este cazul.

#### **V. Descrierea amplasării proiectului**

##### **REGIMUL JURIDIC:**

Terenul/construcțiile se află în intravilanul Municipiului Reșița în afara zonei de protecție a monumentelor istorice.

Imobil în proprietatea MUNICIPIUL REȘIȚA - DOMENIUL PUBLIC, STATUL ROMÂN

##### **REGIMUL ECONOMIC:**

FOLOSINȚA ACTUALĂ: Curți construcții, drum

DESTINAȚIA ZONEI: SV - zona spații verzi, perdele de protecție aferent

Subzona spații verzi - scuaruri, parcuri (SV)

Subzona perdele de protecție a căilor de comunicație, unităților de producție, gospodărie comunală (Vp)

Subzona spațiilor verzi aparținând de locuințe (Lv)

Subzona terenurilor și a clădirilor pentru sport (Sp)

##### **REGIMUL TEHNIC**

În zona amplasamentului există rețelele de alimentare cu apă, energie electrică, gaze naturale și telefonie.

Lucrările propuse se vor executa cu respectarea prevederilor PUG și RLU ale localității – documentații aprobate ale Codului Civil, normelor sanitare, PSI și de protecția mediului.

Condițiile de amplasare, conformarea construcțiilor și regulile de amplasare și retrageri minime obligatorii sunt detaliate în Certificatul de urbanism atașat prezentei documentații.

#### **SUPRAFAȚĂ TEREN**

Suprafața zonei de studiu este de aproximativ:

MICRO 3: 91398.01m<sup>2</sup>

MICRO 4: 59137.59 m<sup>2</sup>

CARANSEBEȘULUI: 42399.17 m<sup>2</sup>

PARCUL TRICOLORULUI: 35231.81 m<sup>2</sup>

*\*Conform piese desenate*

*Indicatorii POT și CUT sunt variabili, în funcție de cadrul construit învecinat.  
Regimul de înălțime este variabil, în funcție de necesități.*

#### **DISTANȚA FAȚĂ DE GRANITE PENTRU PROIECTELE CARE CAD SUB INCIDENȚA CONVENȚIEI PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ASUPRA MEDIULUI ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ, ADOPTATĂ LA ESPOO LA 25 FEBRUARIE 1991, RATIFICATĂ PRIN LEGEA NR. 22/2001 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE;**

Proiectul nu se supune prevederilor menționate în Convenția privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier, adoptată la ESPOO la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea 22/2001.

#### **COORDONATELE GEOGRAFICE ALE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, CARE VOR FI PREZENTATE SUB FORMĂ DE VECTOR ÎN FORMAT DIGITAL CU REFERINȚĂ GEOGRAFICĂ, ÎN SISTEM DE PROIECȚIE NAȚIONALĂ STEREO 1970.**

Conform piese desenate

#### **FOLOSINȚELE ACTUALE SI PLANIFICATE ALE TERENULUI ATAT PE AMPLASAMENT CĂT ȘI PE ZONELE ADIACENTE ACESTUIA**

Terenu este intravilan aparținând domeniului public al Municipiului Reșița. Folosința actuală este de curți construcții, drum, spații verzi.

#### **POLITICI DE ZONARE ȘI DE FOLOSIRE A TERENULUI**

Terenu își va păstra folosința actuală.

#### **AREALE SENSIBILE**

Amplasamentul studiat nu se suprapune și nu este în preajma unor areale sensibile.

#### **DETALII PRIVIND ORICE VARIANTĂ DE AMPLASAMENT CARE A FOST LUATĂ ÎN CONSIDERARE**

Obiectivul general al proiectului este cel de a crea un ambient estetic și relaxant prin realizarea unui sistem coerent al dotărilor de mobilier urban și locuri de joacă, precum și realizarea unor atracții diferențiate pentru vizitatorii de diverse vârste (bănci de odihnă, locuri de joacă, zone pentru sport în aer liber, etc.).

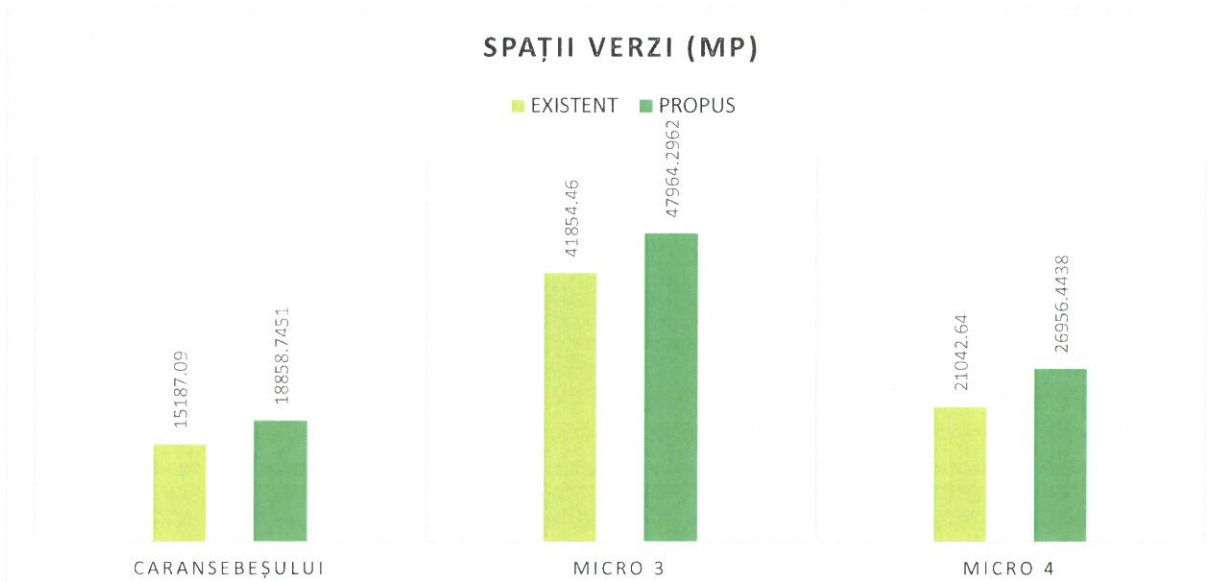
Prin prezentul proiect se va urmări reabilitarea trotuarelor, inclusiv amenajarea aliniamentelor stradale cu gazon, arbori și flori, amenajarea spațiilor verzi de-a lungul drumurilor și amenajarea incintelor de blocuri.

Regenerarea microcartierelor constă în modernizarea parcurilor, amenajarea spațiilor verzi și dotarea cu mobilier urban, amenajarea de parcări ecologice și amenajarea de locuri de joacă pentru copii.

- **Amplasamentul exact al suprafețelor afectate de lucrări**

Conform pieselor desenate.

- Bilanțul teritorial cu precizarea suprafețelor de spații verzi ce vor fi afectate de lucrări, din care rezultă că nu există o diminuare a acestor suprafețe.



Prin acest proiect, spațiile verzi nu vor fi diminuate, ci va crește calitatea spațiului public, prin dotările urbane, și vegetația propusă.

- **Măsuri de refacere a vegetației arboricole:**

Prin - plantarea de noi arbori și arbuști: Aceasta este o metodă eficientă de refacere a vegetației arboricole, în special în zonele unde au fost efectuate tăieri sau completări de aliniamente.

În urma vizitei din teren:

- Au fost identificați arbori abia plantați, care necesită tutori de susținere care să dirijeze dezvoltarea armonioasă a trunchiului.



- Au fost identificați arbori uscați situați în limita de intervenție.

- Au fost identificați arbori tăiați, unii având o circumferință a trunchiului spre maturitate
- Rădăcinile arborilor care în timp au modificat structura pavajului / zonei de trotuar.

Rădăcinile trebuie să concureze cu o rețea de conducte, canalizări și cabluri în continuă dezvoltare, iar de cele mai multe ori rămâne puțin spațiu pentru ca rădăcinile să se dezvolte pe termen lung. Organismele din sol nu au condiții mai bune pentru că frunzele sunt adunate toamna, îndepărtând sursa de nutrienți și producând o ruptură în lanțul trofic.

Majoritatea vegetației analizate la nivel de cartier prezintă deviații de la arhitectura ideală/tipică a coronamentului – deviații de la verticală, ramificații asimetrice, uneori având un habitus dezolant;

- **Modalități de reducere a impactului asupra rețelei de spații verzi, care să garanteze respectarea prevederilor legii și care să se refere la următoarele aspecte:**

Îndepărtarea deșeurilor rezultate din construcții și refacerea spațiilor afectate în cursul realizării proiectelor

Măsuri care pot fi luate pentru a minimiza acest impact:

**1. Colectarea și gestionarea deșeurilor:** Este important să se colecteze și să se gestioneze deșeurile astfel încât să se minimizeze impactul asupra mediului. Aceasta poate fi realizată prin separarea și reciclarea materialelor, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor toxice și gestionarea adecvată a deșeurilor rămase.

**2. Refacerea spațiilor afectate:** În timpul construcției, poate fi necesară îndepărtarea vegetației sau a solului. În astfel de cazuri, este important să se ia măsuri pentru refacerea acestor spații. Aceasta poate include replantarea vegetației, amenajarea unor zone verzi sau regenerarea solului.

- **Respectarea regulilor de apărare împotriva incendiilor care ar putea afecta spațiile verzi în cursul realizării lucrărilor**

Măsuri care pot fi luate pentru a minimiza riscul de incendiu și a proteja spațiile verzi:

**Evaluarea riscurilor:** Înainte de începerea lucrărilor, se evaluează riscurile de incendiu și se identifică zonele vulnerabile. Aceasta poate include identificarea materialelor inflamabile și a echipamentelor care pot genera scânteii.

**Utilizarea echipamentelor de protecție împotriva incendiilor:** În timpul lucrărilor, trebuie să fie disponibile și utilizate echipamente de protecție împotriva incendiilor, cum ar fi stingătoare de incendiu și echipament de protecție personală.

**Respectarea regulilor de fumat:** Fumatul trebuie interzis în zonele unde există riscul de incendiu. Trebuie să fie disponibile zone special amenajate pentru fumat.

**Păstrarea curățeniei și eliminarea deșeurilor:** Este important să se păstreze curățenia pe șantier și să se elimine deșeurile, pentru a minimiza riscul de incendiu.

- **Îndepărtarea construcțiilor provizorii care ar putea afecta spațiile verzi în cursul realizării**

Îndepărtarea tuturor construcțiilor provizorii care ar putea afecta spațiile verzi este esențială pentru protejarea acestora. Acestea pot include platforme, scene și alte structuri temporare care pot afecta solul și vegetația.

Îndepărtarea acestor construcții poate fi realizată prin următoarele măsuri:

- Identificarea construcțiilor provizorii: Este important să se identifice toate construcțiile provizorii care ar putea afecta spațiile verzi
- Evaluarea impactului: Trebuie să fie evaluat impactul construcțiilor provizorii asupra spațiilor verzi și să se ia în considerare posibilele efecte asupra vegetației și a solului.



- Demontarea construcțiilor provizorii: După evaluare, construcțiile provizorii trebuie demontate și îndepărtate din zona verde. Este important să se ia în considerare modalitățile prin care construcțiile pot fi demontate fără a afecta vegetația și solul.
  - Restaurarea spațiului: După îndepărtarea construcțiilor provizorii, spațiul afectat trebuie restaurat pentru a reda aspectul natural și funcționalitatea inițială a zonei verzi. Acest proces poate include plantarea vegetației noi, refacerea solului și alte activități de amenajare peisagistică.
  - Monitorizarea: Este important să se monitorizeze spațiul restaurat și să se ia măsuri suplimentare dacă este necesar pentru a proteja spațiul verde.
  - Prin îndepărtarea construcțiilor provizorii care ar putea afecta spațiile verzi și restaurarea acestora, se poate asigura protecția și conservarea acestor zone verzi importante pentru mediu și sănătatea oamenilor.
- **Folosirea de specii vegetale autohtone pentru îmbunătățirea microclimatului**

Vegetația reprezintă un component peisagistic important; prin alternarea speciilor cu înălțime, textură și culoare diferite se pot crea spații cu caracter diferit.

Se vor folosi în amenajarea peisagistică propusă specii vegetale autohtone care se pretează microclimatului zonei.

ARBORI PROPUȘI	ARBUȘTI PROPUȘI
<i>Abies concolor</i>	<i>berberis thunbergii 'atropurpurea nana'</i>
<i>Acer platanoides 'Drummondii'</i>	<i>cornus alba 'sibirica'</i>
<i>Betula pendula 'Fastigiata'</i>	<i>cotinus coggygria 'royal purple'</i>
<i>Carpinus betulus 'Columnaris'</i>	<i>cornus stolonifera flaviramea</i>
<i>Catalpa bignonioides 'Nana'</i>	<i>euonymus fortunei 'emerald gaiety'</i>
<i>Chamaecyparis lawsoniana 'Ellwoodii'</i>	<i>euonymus fortunei „emerald gold”</i>
<i>Magnolia grandiflora</i>	<i>hedera helix</i>
<i>Picea pungens</i>	<i>ilex aquifolium</i>
<i>Prunus cerasifera 'Nigra'</i>	<i>juniperus squamata blue star</i>
<i>Rhus typhina</i>	<i>lonicera nitida</i>
<i>Tilia platyphyllos</i>	<i>prunus laurocerasus</i>
	<i>pinus mugo 'mops'</i>
	<i>rosa polyantha the fairy</i>
	<i>taxus x media 'hicksii'</i>
	<i>wisteria sinensis</i>
	<i>viburnum opulus</i>

- **Identificarea de noi terenuri cu potențial ecologic sau socio-cultural care pot fi transformate în spații verzi**

Conform pieselor desenate.

Se dorește o amenajare de tip integrat, raportată la nevoile / funcțiunile zonei.

Ca disfuncționalități au fost identificate următoarele:

- fragmentarea ridicată și lipsa de unitate a sistemului verde din punct de vedere urbanistic și peisagistic;
- tratarea neunitară a zonei din punct de vedere urbanistic și peisagistic;
- dotări insuficiente aferente spațiului public;
- spații verzi neamenajate care servesc drept parcare;



- degradarea spațiilor verzi, precum și lipsa lucrărilor de îngrijire, vizibilitate asupra cablurilor, determină apariția unor probleme care au reflectare în calitatea aerului, în estetica urbană, în calitatea vieții, etc.;



Zona verde este afectată de lipsa de întreținere a zonelor cu vegetație înaltă și arbustivă.

- Integrarea peisagistică a elementelor de infrastructură în ansamblul urbanistic sau cel natural, unde este cazul.

**În realizarea proiectului se va ține cont de crearea unui ambient estetic și relaxant prin realizarea unui sistem coerent al dotărilor de mobilier urban și echipamente de joacă, precum și realizarea unor atracții diferențiate pentru vizitatori de diverse vârste (bănci pentru odihnă, locuri de joacă, zone pentru sport în aer liber).**

Conceptul amenajării peisagistice propuse este creat pentru a integra și crea un ansamblu unitar alături de infrastructura rutieră.

**Grupul țintă** vizat prin proiect este reprezentat de cetățenii Municipiului Reșița, cât și cei aflați în tranzit, utilizatori ai infrastructurii velo - transport nemotorizate.

Proiectul va conduce, pe lângă îmbunătățirea parametrilor de stare tehnică, la creșterea atractivității zonei.

#### ***DESCRIEREA, DUPĂ CAZ, ȘI A ALTOR CATEGORII DE LUCRĂRI INCLUSE ÎN SOLUȚIA TEHNICĂ DE INTERVENȚIE PROPUȘĂ***

Selectarea scenariului/opțiuni optim(e) a fost condiționată de atingerea celor mai bune obiective privind reducerea emisiilor CO<sub>2</sub> la nivelul ariei de impact a proiectului, dar și a modernizării spațiilor verzi, cu alte cuvinte, a fost aleasă cea mai bună soluție pentru dezvoltarea mobilității urbane durabile și a calității spațiilor verzi în zona de intervenție a proiectului.

Recomandarea intervențiilor necesare pentru asigurarea funcționării conform cerințelor și conform exigențelor de calitate

Structura rutieră va trebui să fie întreținută ulterior, conform prevederilor Normativului AND 554. Prin proiect se va asigura siguranța circulației atât a cicliștilor cât și a conducătorilor auto.

Se recomandă Administratorului drumului să realizeze un program continuu de supraveghere și evidențiere a evoluției degradărilor, astfel încât să-și poată planifica în timp util intervențiile de reparații curente sau capitale după caz.

După finalizarea acestor lucrări, se vor respecta prevederile „Normativului privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor” indicativ P 130/1999 și se vor realiza de câte ori este necesar, lucrări de întreținere curentă.

Beneficiarul este obligat să asigure observarea stării construcției pentru depistarea deficiențelor apărute în comportarea acesteia și identificarea degradărilor și avariilor provenite din:

- exploatarea curentă;
- acțiunea umana (incidente tehnice, incendii, explozii, efracții etc.);
- fenomene naturale (seisme, inundații, alunecări de teren, etc.), în vederea luării măsurilor de intervenție necesare.

Beneficiarul va avea în vedere adaptarea măsurilor corespunzătoare de remediere, care să asigure menținerea în bună stare de funcționare a construcției și preîntâmpinarea degradărilor grave a acesteia, evitarea accidentelor generate de starea tehnică necorespunzătoare a construcției precum și limitarea costurilor de întreținere și reparații.

În cazul lucrărilor de infrastructură se va propune un sistem rutier al cărui structură de rezistență va fi calculat ținând cont de caracteristicile terenului de fundare, zona climaterică, regimul hidrologic, clasa de trafic și a valorii traficului actual și de perspectivă.

Astfel prin modernizarea unor trasee pietonale se va îmbunătăți mobilitatea urbană și precum și condițiile de mediu, prin reducerea emisiilor de carbon.

În cazul nerealizării obiectivului de investiții se va genera un impact negativ, deoarece se va înregistra o mobilitate pietonală și velo scăzută, crescând traficul rutier și gradul de poluare.

## **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile**

### **A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu**

#### **1. Protecția calității apelor**

##### **Perioada de construcție**

Un pericol important pentru apă este legat de modificările calitative ale apei produse prin poluarea cu impurități care îi alterează proprietățile fizice, chimice și biologice.

Din activitatea specifică de construcție vor rezulta următoarele tipuri de ape:

- ape pluviale impurificate din zona proiectului, ca urmare a desfășurării lucrărilor de construcție;
- ape uzate menajere rezultate de la organizarea de șantier ce va fi amenajată în perioada șantierului de construcție.

Sursele posibile de poluare a apelor ca urmare a activității de construcție sunt ne semnificative și pot părea în special în situații accidentale ca urmare a lucrărilor de execuție propriu-zisă, manevrarea materialelor de construcție, traficul de șantier și funcționarea utilajelor. Lucrările de construcție determină antrenarea unor particule fine de pământ care pot ajunge în cursurile de apă locale. Manevrarea și punerea în opera a materialelor de construcții (beton, agregate etc.) determină emisii specifice fiecărui tip de material și fiecărei operații de construcție. Astfel, se pot produce pierderi accidentale de materiale, combustibili, uleiuri din mașinile și utilajele șantierului. Manevrarea defectuoasă a autovehiculelor care transporta diverse tipuri de materiale sau a utilajelor în apropierea cursurilor de apă poate conduce la producerea unor deversări accidentale în acestea.

Traficul greu poate determina diverse emisii de substanțe poluante în atmosfera (NO<sub>x</sub>, CO, SO<sub>x</sub>, particule în suspensie etc). De asemenea, ca urmare a frecării și uzurii mecanismelor de transmisie ale utilajelor (calea de rulare, pneuri) pot

rezulta particule în suspensie care vor fi antrenate de precipitații și transferate în sol și surse de apă. Se consideră că alimentarea cu carburanți și întreținerea utilajelor și a mijloacelor de transport se va face de unități specializate sau contractori ai beneficiarului.

Punctul de lucru ale organizării de șantier nu va fi amplasat în imediata apropiere a apelor de suprafață: râuri, pariuri, văi, cu respectarea prevederilor legale.

Pentru organizarea de șantier se vor realiza sisteme de canalizare, epurare și evacuare a apelor uzate menajere, provenite de la spații igienico-sanitare cât și pentru apele meteorice care spală platforma organizării. Ținând cont că volumul de apă necesar proceselor tehnologice desfășurate, va fi asigurat prin cisterne, iar punctele de lucru vor fi dotate cu grupuri sanitare de tip ecologic, care vor fi vidanțate periodic, impactul asupra factorului de mediu apă, va fi unul redus.

În timpul lucrărilor de execuție, conform legislației naționale privind protecția mediului nu vor fi deversate ape uzate, reziduuri sau deșeuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane, pe sol sau în subsol.

Debitele de ape uzate menajere, din perioada de construcție, vor fi calculate în funcție de numărul de puncte cu organizare de șantier. Astfel, se estimează următoarele:

$Q_{zi\ max} = 3\ mc/zi$  pentru 1 punct de organizare de șantier.

Aceste debite vor fi evacuate prin racorduri la canalizarea din vecinătate. Se estimează că valorile indicatorilor de calitate al apelor uzate menajere evacuate pe perioada de construcție se vor încadra în limitele normativului NTPA-002/2005 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare. Se vor respecta prevederile H.G. 352/2005 privind modificarea și completarea HG188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate.

Concluzie: Se estimează că valorile indicatorilor de calitate al apelor pluviale convențional curate se vor încadra în limitele impuse în normativul NTPA-002/2005 privind condițiile de evacuare a apelor uzate din rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare (HG 352/2005 privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate), situându-se sub pragurile de alertă corespunzătoare Ord. Min. APPM nr. 756/1997.

Se estimează un impact negativ, direct și secundar, pe termen scurt și mediu.

#### Perioada de funcționare

În perioada de funcționare există următoarele surse de poluare a apelor:

- depunerea directă pe luciul apei de poluanți rezultați de la traficul rutier;
- deversări de ape uzate neepurate, direct în emisari;

Se apreciază că poluarea datorată noxelor traficului rutier va fi nesemnificativă, în contextul drumului deja existent.

Conform NTPA 001/2005, valorile limită de încărcare cu poluanți a apelor uzate evacuate în receptori naturali sunt:

- MTS: 35mg/l
- CCO: 70 mg/l
- PB: 0.2 mg/l
- Zn: 0.5 mg/l

Astfel, se estimează încadrarea în valorile limită ale concentrațiilor de poluanți.

Se estimează un impact negativ, direct și secundar, pe termen scurt și mediu.

În perioada de execuție a lucrărilor, impactul asupra factorului de mediu "APA" se poate manifesta prin:

- modificarea gradului de turbulență a apei de suprafață, precum și a alcalinității acesteia (generată de pierderi de materiale de construcții: agregate, mortar, pulberi în suspensie, vopsea, grund, moloz, etc.);
- prin deversări fecaloid-menajere de la wc-urile amenajate la punctele de lucru;

## 2. Protecția aerului

În perioada de execuție a lucrărilor, poluarea aerului se poate manifesta local prin:

- praf, pulberi în suspensie, rezultate din lucrările de reabilitare.
- noxe rezultate prin arderea combustibilului în timpul funcționării utilajelor și a mijloacelor de transport folosite pentru transportul materialelor și a deșeurilor.

Această sursă generatoare de substanțe poluante se încadrează în categoria surselor de poluare mobile, conform O.U.G. 243/2000, privind protecția atmosferei. Ca noxe, se degajă pulberi, SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> și CO, cu efect local, neafectând



zonele învecinate, deoarece numărul de utilaje și mijloace auto este redus (3-4 curse/zi), iar lucrările sunt locale și desfășurate în timp.

Lucrările sunt locale, eșalonate în timp conform graficului de lucru și nu vor depăși concentrațiile maxime admisibile (CMA) de pulberi în suspensie, stabilite prin STAS 12574-87, privind condițiile de calitate a aerului din zonele protejate și Ordin nr. 592/2002.

### 3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În perioada de execuție, zgomotul și vibrațiile se pot produce ca urmare a: lucrărilor de excavare, nivelare, compactare, de manipulare a materialelor (încărcare-descărcare);

Utilajele de lucru generează între 70dB(A) și 110dB(A) în regim normal de funcționare. Se estimează că nivelurile de zgomot în zona de lucru nu poate atinge Leq.24h mai mari de 65dB(A).

Pentru menținerea unui nivel de zgomot și vibrații redus se recomandă:

etapizarea lucrărilor în timp și spațiu și respectarea graficului de lucru;

împrejmuirea incintei organizării de șantier cu gard pentru a proteja vecinătățile;

Având în vedere numărul redus de utilaje folosite pentru execuția lucrărilor și pentru transportul materialelor și a deșeurilor, eșalonarea în timp și spațiu a lucrărilor, estimăm că nivelul de zgomot și intensitatea vibrațiilor se încadrează în limitele admise de STAS 10009/1988, Ord. nr. 536 /1997 și Ord. 152/558/1.119/532 și SR 12025:1994.

### 4. Protecția împotriva radiațiilor

Pentru executarea lucrărilor propuse nu se vor utiliza materiale radioactive.

### 5. Protecția solului și a subsolului

În perioada de execuție, sursele posibile de poluare și degradare a solului și subsolului sunt în principal următoarele:

- depozitarea necontrolată a deșeurilor (menajere, moloz, material plastic, materiale ceramice, cabluri, cărămizi, material mărunț, piatră brută, pulberi, vopsea, recipienți metalici, material lemnos, sticlă, etc.) și a materialelor de construcție;

În perioada execuției lucrărilor se impun următoarele măsuri:

- amenajarea în organizarea de șantier a unei zone de depozitare controlată a deșeurilor și a materialelor necesare execuției lucrărilor.
- gestionarea pe tipuri de deșeuri și evacuarea/valorificarea periodică a acestora. Deșeurile rezultate se vor selecta pe tipuri, depozita în organizarea de șantier, după caz, în recipienți metalici etichetați, pe măsură ce acestea rezultă, se vor încărca și se vor transporta la societățile de valorificare autorizate sau în atelierele beneficiarului. Deșeurile rezultate din demolare se vor încărca direct în camioane și se vor transporta la groapa de deșeuri. Nu se vor face depozite temporare de deșeuri.
- pentru colectarea deșeurilor menajere, constructorul va pune la dispoziția personalului angajat, o europubelă, și va avea în vedere evacuarea acestora prin contract cu o firmă autorizată, conform cerințelor legale.
- gestionarea corespunzătoare a materialelor procesate (depozitarea temporară, pe tipuri, în baraca din organizarea de șantier);
- se vor lua toate măsurile pentru evitarea pierderilor accidentale de materiale;
- se vor vehicula cantități reduse de materiale (vopsele/grunduri);

### 6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Impactul potențial produs în timpul execuției lucrărilor asupra florei și faunei limitrofe se poate manifesta prin emisii atmosferice, producerea de zgomot și vibrații, precum și prin pierderi de materiale (pulberi).

Lucrările se vor desfășura eșalonat, astfel încât nivelele de zgomot și vibrații, precum și noxele emise de mijloacele auto, respectiv utilaje să se încadreze în limitele impuse de legislația în vigoare.

Se vor adopta toate măsurile necesare pentru eliminarea pierderilor de materiale în apele de suprafață și obturarea secțiunii normale de scurgere.

În perioada de exploatare, impactul produs asupra vegetației și faunei se poate manifesta prin zgomot și vibrații produse de traficul rutier, impact estimat a fi nesemnificativ.

### 7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.;

La execuția lucrărilor nu sunt necesare ocuparea de noi suprafețe de teren, proiectarea realizându-se pe terenurile puse la dispoziție de către Beneficiar, aflate în proprietatea acestuia.

Străzile ce constituie obiectul prezentei documentații fac parte din domeniul public al Municipiului Reșița.

Se vor lua măsuri pentru evitarea afectării locuitorilor din zonă:

- Lucrările vor fi restricționate pe timpul nopții;
- Se va evita poluarea cu praf și pulberi în suspensie prin udarea suprafețelor care pot genera astfel de poluanți;
- Utilajele vor fi întreținute corespunzător astfel încât nivelul de zgomot să nu depășească limitele maxim admise.

lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public.

Măsuri constructive de prevenire a incendiilor:

- Se vor respecta distanțele minime admise de normative între diferitele trasee de instalații.
- Instalațiile de gaze naturale vor avea traseele realizate în conformitate cu prevederile Normelor tehnice pentru proiectarea și executarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate cu ordinul MEC nr.58 din 2004.
- Coșurile de fum ale centralelor termice se va executa în construcție dublă metalică.

Planul de autoapărare împotriva incendiilor:

- Planul de autoapărare împotriva incendiilor va fi întocmit și afișat în locuri vizibile, prin grija beneficiarului, de asemenea planurile de evacuare în caz de incendiu vor fi afișate în fiecare camera și pe hol acces.
- El trebuie să cuprindă regulile și măsurile specifice de prevenire, situații ale echipării și dotării cu mijloace de prevenire și stingere a incendiilor, precum și a celor de salvare.
- Obiectivul și lucrările de șantier vor asigura locuri de muncă pentru comunitatea locală.

## 8. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

În timpul execuției lucrărilor, vor rezulta următoarele tipuri de deșeuri:

- Deșeurile menajere (hârtie, material plastic, sticle, resturi alimentare) se vor colecta și depozita temporar în pubele, se vor transporta și depozita la groapa de gunoi cea mai apropiată. Se poate estima o cantitate de 0,3 kg/persoană/zi, astfel că la fiecare punct de lucru deservit de circa 50 de muncitori, se vor produce câte 15 kg/zi/punct de lucru.
- Deșeurile toxice și periculoase sunt carburanții (motorina), și lubrifianții, folosite pentru funcționarea utilajelor.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Deșeuri tehnologice rezultate din activitatea desfășurată la punctele de lucru se pot estima astfel:

- deșeuri inerte reprezentate de materialul rezultat în urma lucrărilor de excavații efectuate, beton spart (moloz) rezultat în urma lucrărilor de compartimentare;
- deșeuri metalice constituite din piese de schimb etc. rezultate din activitatea de întreținere.
- deșeuri metalice. Acestea se vor colecta și se vor transporta în atelierele beneficiarului, urmând a fi valorificate ca fier vechi la centrele specializate.

- planul de gestionare a deșeurilor

Cutiile de vopsele se vor colecta și se vor preda la distribuitor.

Tip deșeu	Mod de colectare/evacuare	Observații
Deșeuri menajere sau asimilabile	Se vor colecta la punctele de lucru în containere de tip pubelă. Periodic (la o săptămână) acestea vor fi golite	Se vor păstra evidențe privind datele calendaristice, cantitățile eliminate.

	într-o remorcă, iar deșeurile se vor transporta la rampa de deșeuri cea mai apropiată.	
<b>Deșeuri inerte din demolări</b> (material rezultat din decapare, beton spart)	Se depozita temporar în containere speciale și se vor valorifica prin folosirea acestora la drumurile de exploatare sau de pământ (betonul se va concasa), sau ca material de acoperire în cadrul depozitelor de deșeuri (straturi de 30cm).	Se vor păstra evidente privind datele calendaristice, cantitățile predate.
<b>Deșeuri metalice</b>	Se vor selecta pe tipuri și se vor transporta în atelierele beneficiarului.	Se vor valorifica la centrele specializate de fier vechi.
<b>Deșeuri de ambalaje</b> (bidoane metalice de la vopsea, grund)	Se vor depozita temporar, iar apoi se vor preda la distribuitor.	Se vor păstra evidente privind datele calendaristice, cantitățile eliminate.

Tipurile de deșeuri (clasificate și codificate)<sup>2</sup>, având în vedere **Art. 7, alin. (1), lit.a)** din ORDONANȚĂ DE URGENȚĂ nr. 92 din 19 august 2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare

\*DECIZIE nr. 955 din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului (2014/955/UE)

Cod Deșeu	Denumire tip deșeu	Eliminare/valorificare deșeu	Cantități
<b>17-DEȘEURILE DIN CONSTRUCȚII ȘI DEMOLĂRI</b>			
<b>17 01</b>	<b>beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice</b>	Cantitățile de beton ramase sunt concasate și utilizate la fundarea aleilor ce formează structura rutieră. Cantitățile neutilizate vor fi eliminate la o groapă de deșeuri inerte în județ	Cca 3000 kg
17 01 01	Beton		
17 01 02	Cărămizi		
17 01 03	Țigle și produse ceramice		
17 01 06*	amestecuri de beton, cărămizi, țigle sau materiale ceramice cu conținut de substanțe periculoase sau fracții separate din acestea		
17 01 07	amestecuri de beton, cărămizi, țigle și produse ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06		
<b>17 02</b>	<b>lemn, sticlă și materiale plastice</b>	Valorificate prin societăți specializate	Cca 400 kg
17 02 01	Lemn		
17 02 02	Sticlă		
17 02 03	Materiale plastice		
17 02 04*	sticlă, materiale plastice și lemn cu conținut de sau contaminate cu substanțe periculoase		
<b>17 03</b>	<b>amestecuri bituminoase, gudron de ulei și produse gudronate</b>	Cantitățile de asfalt utilizate la fundarea aleilor ce formează structura rutieră. Cantitățile neutilizate vor fi eliminate la o groapă de deșeuri inerte în județ	Cca 20 kg
17 03 01*	asfalturi cu conținut de gudron de ulei		
17 03 02	asfalturi, altele decât cele specificate la 17 03 01		
17 03 03*	gudron de ulei și produse gudronate		
<b>17 04</b>	<b>metale (inclusiv aliajele lor)</b>	Valorificate prin societăți specializate	Cca 50 kg
17 04 01	cupru, bronz, alamă		

<sup>2</sup> preluare după <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/RO/TXT/?uri=CELEX%3A32014D0955>



Cod Deșeu	Denumire tip deșeu	Eliminare/valorificare deșeu	Cantități
17 04 02	Aluminiu		
17 04 03	Plumb		
17 04 04	Zinc		
17 04 05	fier și oțel		
17 04 06	Staniu		
17 04 07	amestecuri metalice		
<b>17 05</b>	<b>pământ (inclusiv pământ excavat din situri contaminate), pietriș și nămoluri de dragare</b>	Pământul este utilizat în principal la sistematizarea amplasamentului. Cantitățile neutilizate vor fi eliminate la groapa de deșeuri inerte a localității	Cca 900 mc
17 05 03*	pământ și pietre cu conținut de substanțe periculoase		
17 05 04	pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03		
17 05 05*	nămoluri de la dragare cu conținut de substanțe periculoase		
17 05 06	nămoluri de la dragare, altele decât cele specificate la 17 05 05		
17 05 07*	resturi de balast cu conținut de substanțe periculoase		
17 05 08	resturi de balast, altele decât cele specificate la 17 05 07		
<b>17 06</b>	<b>materiale izolante și materiale de construcții cu conținut de azbest</b>		
17 06 01*	materiale izolante cu conținut de azbest		
17 06 03*	alte materiale izolante constând din sau cu conținut de substanțe periculoase		
17 06 04	materiale izolante, altele decât cele specificate la 17 06 01 și 17 06 03		
17 06 05*	materiale de construcție cu conținut de azbest		
<b>17 08</b>	<b>materiale de construcții pe bază de ghips</b>	Valorificate prin societăți specializate	Cca 20 kg
17 08 01*	materiale de construcții pe bază de ghips, contaminate cu substanțe periculoase		
17 08 02	materiale de construcții pe bază de gips, altele decât cele specificate la 17 08 01		
<b>17 09</b>	<b>alte deșeuri de la construcții și demolări</b>	Valorificate prin societăți specializate	Cca 3000 kg
17 09 01*	deșeuri de la construcții și demolări cu conținut de mercur		
17 09 02*	deșeuri de la construcții și demolări cu conținut de PC B (de exemplu, masticuri cu conținut de PC B, dușumele pe bază de rășini cu conținut de PC B, elemente cu cleiuri de glazură cu conținut de PC B, condensatori cu conținut de PC B)		
17 09 03*	alte deșeuri de la construcții și demolări (inclusiv amestecuri de deșeuri) cu conținut de substanțe periculoase		
17 09 04	deșeuri amestecate de la construcții și demolări, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03		

Deșeurile estimate a fi generate pe amplasament în perioada de funcționare sunt:

Cod Deșeu	Denumire tip deșeu	Eliminare/valorificare deșeu	Cantități per zonă clădire locuințe colective
15.01.01	Deșeuri de ambalaje de hârtie și carton	Valorificate prin societăți specializate	Cca 30mc/luna

15.01.02	Deșeuri de ambalaje din mase plastice	Valorificate specializate	prin societăți	Cca 30mc/luna
20.03.01	Deșeuri comunale amestecate	Valorificate specializate	prin societăți	Cca 20mc/luna

Colectarea deșeurilor și a ambalajelor se va face în containere metalice sau din plastic, selecționate, containere amplasate pe platformă special amenajată în interiorul proprietății și vor fi preluate de o firmă de autorizată, specializată, agreată de primărie, în baza contractului de prestări de servicii.

Deșeurile reciclabile se vor colecta și valorifica conform Ordonanței nr. 33/1995.

În perioada de execuție, singurele deșeuri rezultate care necesită un program special de gospodărire, în acord cu reglementările în vigoare, sunt cele rezultate din activitățile de întreținere și reparații a mijloacelor auto. Chiar dacă numărul utilajelor necesare este foarte redus (excavator, placă vibratoare, mijloc auto), pot rezulta următoarele tipuri de deșeuri: anvelope uzate, acumulatori uzați, uleiuri de motor, piese metalice uzate și înlocuite, filtre de ulei.

Activitatea de întreținere a utilajelor (piese metalice uzate, cauciucuri uzate, ulei uzat etc) nu se va executa la punctele de lucru, ci numai în spații special amenajate. Toate utilajele vor fi aduse la punctele de lucru în stare normală de funcționare, cu reviziile tehnice efectuate la zi.

Depozitarea deșeurilor tehnologice se va face numai la sediul unității pe platforme betonate pentru recuperarea tuturor scurgerilor susceptibile a produce poluarea solului.

Materialul metalic, rebuturile, vor fi valorificate la unități abilitate pentru reciclarea materialelor.

Constructorul va încheia contract cu unitățile abilitate pentru colectarea/valorificarea deșeurilor, pe categorii.

## 9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- *substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;*

De asemenea, lucrările de reabilitare prevăzute implică folosirea următoarelor materiale care pot fi considerate toxice și periculoase:

- combustibil folosit pentru echipamente și vehicule de transport;
- benzină;
- lubrifianți (uleiuri, parafină);
- vopsele, diluanți, grunduri folosite pentru realizarea protecției anticorozive.

Alimentarea cu carburanți și schimbul uleiurilor hidraulice și de transmisie se vor efectua numai în atelierele autorizate.

- *modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.*

În perioada de execuție a lucrărilor, substanțele toxice și periculoase pot fi: carburanții (motorina) și lubrifianții necesari funcționării utilajelor.

Alimentarea cu carburanți a utilajelor va fi efectuată cu cisterne auto, ori de câte ori va fi necesar.

Utilajele cu care se va lucra vor fi aduse la punctele de lucru în perfectă stare de funcționare, având făcute reviziile tehnice și schimburile de lubrifianți.

Schimbarea lubrifianților și întreținerea acumulatorilor auto se vor executa în ateliere specializate.

Vopsele, grundurile, diluanți utilizați la operațiile de protecție anticorozivă se vor depozita numai în magazii.

Recipienții folosiți se vor recupera și valorifica corespunzător.

## B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

În perioada de implementare a proiectului se vor utiliza, din cadrul resurselor naturale, nisip și diferite sorturi de pietriș, precum și apa.

Se poate crea disconfort datorită lucrărilor de construcție, săpăturilor și circulației autovehiculelor necesare lucrărilor de construire, dar acestea au un caracter izolat și frecvență redusă. Natura impactului este pe termen scurt și mediu, asupra terenului studiat și minimă asupra vecinătăților.

Lucrările în cauză vor avea un caracter pozitiv asupra zonei studiate și vecinătăților imediate.

## VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect

### *Caracteristicile și descrierea impactului potențial*

Trotuarele de pe străzile de pe coridorul investigat sunt degradate și trebuie refăcute în urma realizării coridorului de mobilitate urbană.

Spațiul cu destinația de trotuare și zona verde expertizat prezintă o stare tehnică necorespunzătoare care afectează negativ condițiile circulației pietonale și a bicicliștilor din punctul de vedere al siguranței, confortului și vitezei.

Efecte potențiale ale proiectului sunt legate de etapele de construcție și exploatare. Având în vedere localizarea proiectului, și caracteristicile acestuia, el nu va avea impact transfrontalier.

Aspectele prezentate în cele ce urmează sunt fundamentate pe observațiile directe ale consultantului, pe datele disponibile și relevante, literatura și date statistice referitoare la mediul din zona proiectului și caracteristicile proiectului disponibile la data elaborării prezentului memoriu.

Impactul potențial asupra factorilor de mediu se manifestă diferit în diferitele etape de implementare a proiectului. Astfel, se disting:

- perioada de organizare de șantier,
- perioada de realizare și
- cea de exploatare a obiectivului.

În perioada de operare, nu se va înregistra un impact semnificativ asupra mediului. Principalul factor de poluare specific perioadei de operare este reprezentat de emisiile de noxe generate ca urmare a desfășurării traficului rutier.

Se estimează ca impactul major al proiectului este local, cu durată limitată, numai în zona fronturilor de lucru și doar pe perioada de execuție.

Activitățile de construcție, derulate în perioada de construcție a proiectului pot afecta în mod specific calitatea aerului, apei, solului, respectiv a stării de conservare a biodiversității - în mod direct sau indirect prin afectarea calității factorilor abiotici de mediu.

### *Impactul potențial asupra apei*

#### Perioada de construcție

Lucrările de excavații și manevrarea pământului pot determina poluarea apelor de suprafață cu particule de dimensiuni mici transportate de apele pluviale. În același timp activitățile de tip șantier și depozitele intermediare (vrac) de materiale de construcții (în special pulverulente) (activități specifice și organizării de șantier) reprezintă surse de poluare cu particule de dimensiuni mici, deoarece sunt spălate și transportate de apele pluviale către terenurile adiacente, o parte din ele putând ajunge în cursurile de apă datorită morfologiei locale a terenului.

Traficul vehiculelor grele va genera emisii ale unor poluanți gazoși (NO<sub>x</sub>, CO, SO<sub>2</sub>, compuși organici volatili particule în suspensie, PM<sub>10</sub> etc.). În același timp, vor rezulta particule din frecarea dintre suprafața drumului și a roților vehiculelor. Toate acestea vor fi spălate de precipitații și depozitate pe sol, de unde prin intermediul apelor pluviale pot ajunge în albia apelor de suprafață datorită morfologiei locale a terenului sau în apele subterane din zona.

Se apreciază că emisiile de substanțe poluante (provenite de la traficul rutier specific șantierului, de la manipularea și punerea în operă a materialelor) care ar putea ajunge direct sau indirect în apele de suprafață sau subterane nu vor determina o creștere semnificativă a poluării apelor de suprafață și deci nici o modificare a categoriei de calitate a corpului de apă. Impactul asupra ecosistemelor acvatice va fi redus, mai ales dacă stocurile de materiale de

construcție sunt bine protejate (șanțuri de gardă la platformele de depozitare a materialelor de construcții).

O altă sursă potențială de poluare a apelor de suprafață este reprezentată de pierderile de materiale de construcții, care pot conduce la creșterea alcalinității apei.

În categoria surselor potențiale de poluare a apelor trebuie inclusă și poluarea accidentală cu carburanți, uleiuri, sau alte produse în fază lichidă folosite în construcții care se pot scurge pe sol și prin intermediul apelor pluviale, datorită morfologiei locale a terenului, să ajungă în albia apelor de suprafață sau în apele subterane din zona.

Prin deversarea accidentală a carburanților, uleiurilor sau materialelor de construcții se poate produce poluarea mediului acvatic, care poate avea consecințe grave asupra ecosistemului acvatic, datorită peliculelor formate pe apele de suprafață în apropiere de mal, unde debitul de curgere scade, prezența acestora în aval putând avea impact asupra unor zone depărtate.

În ceea ce privește posibilitatea de poluare a stratului freatic, se apreciază că și aceasta va fi relativ redusă, prin stocarea hidrocarburilor (carburanți, uleiuri) în rezervoare etanșe și întreținerea utilajelor (spălarea lor, efectuarea de reparații, schimbările de piese, de uleiuri, alimentarea cu carburanți etc.) numai în locurile special amenajate (pe platforme de beton, prevăzute cu șanțuri de gardă și decantoare pentru reținerea pierderilor).

În timpul efectuării lucrărilor de construire pot apărea situații accidentale care să ducă la poluarea apelor subterane și de suprafață. Principalele surse posibile de poluare a apelor la activitățile ce vor urma, sunt scurgerile întâmplătoare de carburanți și lubrifianți. Pentru asigurarea unor condiții normale de lucru, sub aspectul protecției mediului, precum și pentru reducerea la minim a posibilităților de poluare a apelor, se vor adopta următoarele măsuri: utilajele vor fi retrase din zona de lucru, la sfârșitul fiecărei zile de lucru, în vederea evitării unor situații neprevăzute; întreținerea utilajelor, schimbul de ulei și alimentarea cu motorină a acestora și reparațiile curente nu se va face decât de personal instruit – nu se va face pe amplasament, ci în locuri special amenajate.

Pentru apele uzate care vor rezulta de la organizările de șantier se impune respectarea limitelor de încărcare cu poluanți a apelor uzate evacuate în resursele de apă stabilite conform NTPA - 001, în cazul în care acestea se vor evacua după epurare într-un curs de apă din apropierea organizărilor. Dacă acestea se vor evacua în rețeaua de canalizare existentă, concentrațiile maxime admisibile vor fi cele stabilite de NTPA - 002 "Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților".

Impactul global în perioada de construcție este caracterizat ca fiind minor negativ, pe termen scurt și cu efect local.

#### Perioada de operare

În condiții normale de exploatare nu există evenimente care să producă un impact semnificativ asupra apelor. Principala formă de poluare a corpurilor de apă de suprafață se va produce în perioadele cu precipitații, prin spălarea particulelor solide și a altor compuși solubili depuși temporar pe strada, însă concentrația acestor poluanți este foarte scăzută.

Având în vedere măsurile de colectare a apelor uzate provenite din exploatarea străzii și măsurilor pentru colectarea apelor pluviale și evacuarea dirijată a acestor ape, se estimează că impactul asupra apelor va fi nesemnificativ, în perioada de operare se așteaptă o îmbunătățirea a calității apelor comparativ cu situația actuală.

#### Impactul potențial asupra aerului

#### Perioada de construcție

Sursele de emisie a poluanților atmosferici specifice obiectivului studiat sunt surse libere, în general, la sol sau în apropierea solului, deschise (cele care implică manevrarea pământului), mobile, nedirijate și au loc pe o perioadă limitată de timp (durata programului de lucru - 8 h/zi, 9 luni/an). Caracteristicile surselor și geometria obiectivului înscriu amplasamentul, în ansamblu, în categoria surselor punctuale. De asemenea, trebuie menționat că, prin natura lor, sursele asociate lucrărilor de construcție nu pot fi prevăzute cu sisteme de captare și evacuare dirijată a poluanților.

Realizarea construcției obiectivului implică, pe lângă sursele de emisie aferente lucrărilor de construcție, și surse de emisie asociate activităților desfășurate pe amplasamentul organizărilor de șantier, principalele fiind fabricarea

betoanelor și a mixturilor asfaltice. Sursele de emisie dirijate aferente stațiilor de betoane și stațiilor de asfalt vor fi dotate cu sisteme de captare și reducere a emisiilor.

Evaluările și estimările realizate au indicat că valorile concentrațiilor poluanților specifici se vor situa sub valorile limită corespunzătoare pe toate perioadele de mediere, cu excepția concentrațiilor de pulberi totale în suspensie pentru care există probabilitatea depășirii pe termen foarte scurt a concentrației maxime admisibile pe 30 de minute în zonele în care predomină pământurile prăfoase, în condiții meteorologice nefavorabile (perioade de seceta, lipsite de precipitații) și în ipoteza neaplicării măsurilor adecvate (stropirea, pietruire, stabilizare). Eventualele depășiri pot avea loc doar pe arii foarte restrânse, aflate strict în zona de lucru sau în imediata vecinătate a acestuia.

Datorită surselor de emisie nedirijate, cu înălțimi reduse, aflate în general aproape de nivelul solului - aferente activităților de construcție, zona de impact maxim a acestora va fi în general extrem de restrânsă și va fi reprezentată de zona de lucru și de imediata vecinătate a acesteia, valorile concentrațiilor datorate activităților de construcție scăzând rapid cu creșterea distanței față de zona lucrărilor.

Impactul local asupra calității aerului va avea un caracter temporar, fiind limitat la perioada de desfășurare a lucrărilor de construcție.

Impactul activităților asociate organizărilor de șantier va fi strict în interiorul perimetrului acestora și în imediata vecinătate a acesteia. Impactul va fi temporar, fiind limitat la perioadele de desfășurare a lucrărilor de construcție. Deși pe termen scurt există posibilitatea apariției unor valori locale relativ mari în cazul NO<sub>2</sub>, pe termen lung acest lucru nu va întâmplă, datorită caracterului intermitent al surselor de emisie. În cazul celorlalți poluanți, se estimează că nu se va înregistra un impact semnificativ.

#### Perioada de operare

În perioada de operare, traficul rutier va avea impact negativ redus asupra calității aerului, situația fiind totuși îmbunătățită fata de prezent.

#### *Impactul potențial asupra solului și subsolului*

#### Perioada de construcție

Pe timpul executării lucrărilor de construire, formele de impact identificate pot fi:

- înlăturarea stratului de sol vegetal și construirea unui profil artificial prin lucrările de terasamente executate;
- pierderea caracteristicilor naturale ale stratului de sol fertil prin depozitare neadecvată;
- deversări accidentale ale unor substanțe/compuși direct pe sol;
- modificări calitative ale solului sub influența poluanților prezenți în aer (modificări calitative și cantitative ale circuitelor geochimice locale).

Activitățile desfășurate în cadrul organizărilor de șantier, pot conduce la următoarele forme de impact:

- înlăturarea/degradarea stratului de sol fertil în zonele unde vor fi realizate organizările de șantier;
- pierderea caracteristicilor naturale ale stratului de sol fertil prin depozitare neadecvată;
- deversări accidentale ale unor substanțe/compuși direct pe sol;
- depozitarea/manevrarea necontrolată a deșeurilor sau a materialelor de construcție;
- modificări calitative ale solului sub influența poluanților prezenți în aer (modificări calitative și cantitative ale circuitelor geochimice locale).

Principalul impact asupra solului în perioada de construcție este consecința ocupării permanente de terenuri. Deși se poate produce o ocupare temporară (organizări de șantier, zone de depozitare intermediară materiale inerte, de ex. sol vegetal), impactul este considerat unul mediu, reconstrucția ecologică a zonelor ocupate fiind obligatorie.

Aprovizionarea, depozitarea, manevrarea și alimentarea utilajelor cu carburanți reprezintă activități potențial poluatoare pentru sol și subsol, în cazul pierderilor de carburant și infiltrarea acestuia în teren. O altă sursă potențială de poluare dispersă a solului și subsolului este reprezentată de activitatea utilajelor în fronturile de lucru, deoarece utilajele pot pierde carburant și ulei, din cauza defecțiunilor tehnice. Neobservate și neremediate, aceste pierderi reprezintă surse de poluare a solului și subsolului, cantități mari deversate riscând să degradeze și subsolul și calitatea apelor subterane.



*Impactul asupra solului și subsolului pentru perioada de execuție este caracterizat ca fiind negativ redus, pe termen scurt, local ca arie de manifestare cu efecte reversibile.*

Principalul impact asupra solului și subsolului, în perioada de execuție, este consecința ocupării temporare de terenuri pentru organizarea de șantier, etc. De asemenea, realizarea proiectului nu presupune ocuparea unor suprafețe mari de teren, având în vedere specificul lucrării.

Formele de impact, identificate asupra solului și subsolului în perioada de execuție, sunt:

- înlăturarea stratului de sol vegetal;
- deteriorarea profilului de sol;
- apariția eroziunii;
- deversări accidentale ale unor substanțe/compuși direct pe sol;
- depozitarea necontrolată a deșeurilor, materialelor de construcție, deșeurilor tehnologice;

În perioada de operare, sursele de poluare a solului și subsolului vor fi reprezentate de:

- depozități necontrolate de deșeuri;
- ape pluviale colectate de pe carosabil;
- emisii în atmosferă datorate traficului.

Se apreciază că impactul asupra solului și subsolului, este negativ nesemnificativ, de importanță medie, temporar.

În perioada de operare, sursele de poluare a solului și subsolului vor fi reprezentate de:

- depozități necontrolate de deșeuri;
- ape pluviale colectate de pe carosabil;
- emisii în atmosferă datorate traficului.

Se apreciază că impactul asupra solului și subsolului, este negativ nesemnificativ, de importanță medie, temporar.

#### *Impactul potențial asupra biodiversității*

Impactul asupra biodiversității se manifestă mai mult în prima etapă cea de organizare șantier și în timpul realizării lucrării, se concretizează, în speță, la nivelul terenului cu diferite folosințe care va fi ocupat temporar.

Pentru realizarea proiectului - terenul afectat aparține domeniului public.

#### *Impactul potențial asupra peisajului*

##### Perioada de construcție

*Activitățile de construcție și organizările de șantier vor afecta priveliștea, însă numai temporar. În timpul lucrărilor de construcție, unele suprafețe vor fi utilizate temporar pentru realizarea organizărilor de șantier. Pentru suprafața afectată temporar de lucrări constructorul va avea obligația de a readuce aceste suprafețe la folosința inițială, sau în circuitul productiv.*

În perioadele de manevrare a materialelor pulverulente și în perioadele cu condiții meteorologice nefavorabile, particule în atmosferă (norii de praf) vor avea impact asupra peisajului.

##### Perioada de operare

Formele de impact asupra peisajului vor apărea sub două forme:

- efecte asupra structurii fizice și esteticii peisajului;
- efecte asupra amenajării vizuale a peisajului pentru receptori.

#### *Impactul potențial asupra populației*

##### Perioada de construcție

Se apreciază ca activitatea de construcție va constitui o sursă de poluare fonică locală, nivelul de zgomot generat putând depăși în anumite perioade de lucru limitele stabilite de STAS 10009 ~ 88 "Acustica urbană - Limite admisibile ale



nivelului de zgomot" pentru nivelul de zgomot la limita funcțională: 65 dB(A), cu maxim 25 dB(A). Se estimează că nivelurile de zgomot în zona lucrărilor pot avea valori mediate pe 24 h (Leq.24h) de maxim 65dB(A), valoare limită impusă de STAS 10 144/1 - 80.

În apropierea obiectivului sunt zone rezidențiale ce pot fi afectate de zgomotul lucrărilor, însă, prin măsurile prevăzute pentru diminuarea nivelului de zgomot și vibrații, locuitorii nu vor resimți disconfort semnificativ.

#### Perioada de operare

Zonele rezidențiale din apropierea obiectivului nu vor fi afectate de zgomotul traficului, având în vedere ca nu se estimează ca acesta va crește, față de situația existentă.

#### Impactul potențial asupra patrimoniului istoric și cultural

Terenurile aflate în studiu, se află amplasate în intravilanul Municipiului Reșița, în perimetrul de protecție al valorilor istorice și arhitectural-urbanistice, dominând siturile arheologice.

Lucrările de construcție nu vor degrada resursele culturale localizate în afara străzii. Astfel, nu vor fi necesare măsuri de reducere a impactului asupra patrimoniului cultural.

În conformitate cu Legea nr. 5/2000, Ordinul 2314/2004 (modificat de Ordinul 2385/2008) și Ordonanța nr. 43/2000 cu modificările și completările ulterioare (Ordonanța 13/2007 și Legea 329/2009), constructorului îi revine ca obligație fermă întreruperea imediată a lucrărilor și anunțarea în termen de 72 de ore a autorităților competente în condițiile în care în urma lucrărilor de excavare pot fi puse în evidență eventuale vestigii arheologice necunoscute în prezent.

### **VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile bat aplicabile.**

*Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.*

Dotările și măsurile pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, supravegherea calității factorilor de mediu și monitorizarea activităților destinate protecției mediului:

- Pentru limitarea efectelor negative accidentale, în perioada de execuție a lucrărilor se va implementa un sistem de monitorizare a factorilor de mediu.
- Astfel, *consultantul* va superviza lucrările, prin urmărirea permanentă a activității în perioada de execuție, prin observații directe, vizuale, la punctul de lucru.
- Personalul va fi instruit periodic din punct de vedere al protecției mediului.

Pentru monitorizarea factorilor de mediu, se vor adopta următoarele măsuri:

„Aer”

- monitorizarea emisiilor de pulberi în suspensii rezultate din operațiile de demolare, încărcare, descărcare.

„Sol și subsol”

- evitarea degradării solului pe suprafețe mai mari decât cele necesare, prin urmărirea strictă a lucrului;
- urmărirea operațiilor de demolare;
- urmărirea depozitării corecte a materialelor necesare și colectarea, selectarea și evacuarea/valorificarea deșeurilor pe tipuri;
- „Biodiversitate”
- se va urmări ca lucrările să se desfășoare conform proiect, pe o suprafață redusă.

În perioada de exploatare a lucrărilor, nu se consideră a fi necesare acțiuni speciale de monitorizare din punct de vedere al protecției mediului.

### **IX. Legătura cu alte acte normative și / sau planuri / programe / strategii / documente de planificare**

Nu este cazul.

## **X. Lucrări necesare organizării de șantier**

La elaborarea proiectului s-a ținut seama de prevederile Legii 90/1996, ale regulamentului privind protecția și igiena muncii în construcții, aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 9/N/15.03.1993, ale reglementărilor tehnice PSI și ale Normelor de protecție a muncii în activitatea de construcții-montaj aprobate cu Ordinul M.C. Ind. Nr. 1233/ D/ 29.12.1980 (inițial anulate apoi repuse în valabilitate cu Ordinul MLPAT nr.1/N/03.01.1994) ale normativului IM 007/1996 (lucru la înălțime) aprobat cu Ordinul MLPAT 74/N/15.10.1996, ale Normativului IM 006 (lucrări de zidărie, montaj prefabricate și finisaje) aprobat cu Ordinul MLPAT nr. 73/N/15.10.1996.

Înainte de începerea lucrărilor beneficiarul va preda executantului, releveul tuturor instalațiilor tehnologice și energetice din zona șantierului și va lua măsuri de devierea sau scoaterea lor din funcțiune pe toata durata execuției lucrărilor.

La execuție, executantul și beneficiarul vor ține seama atât de dispozițiile normelor sus menționate, cât și de alte norme de protecția muncii în construcții, specifice activității de șantier sau uzina, în vigoare la data executării lucrărilor.

Datorită lucrărilor prevăzute în proiect, lucrările de refacere/restaurare a mediului se pot rezuma la aduce la starea inițială a suprafețelor ocupate temporar de organizarea de șantier, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor menajere, a deșeurilor tehnologice, precum și la îndepărtarea utilajelor de pe amplasament, după terminarea lucrărilor.

Pentru refacerea/readucerea la starea inițială a zonei ocupate temporar de organizarea de șantier, la terminarea lucrărilor, se vor executa următoarele lucrări:

- evacuarea (încărcarea și transportul) tuturor barăcilor, containerelor, a pubelelor, a toaletelor ecologice, precum și a deșeurilor și a eventualelor materiale rămase.
- recuperarea balastului (încărcarea, transportul și depozitarea acestuia în vederea reutilizării la alte lucrări);

Pe timpul executării lucrărilor de construcții, instalații, drumuri, etc., se vor respecta reglementările tehnice în vigoare, din care se menționează, fără a se limita la acestea, următoarele:

Norme Generale de Protecția Muncii – ediția 2002

Norme specifice de protecția muncii:

- N.S. 23 - Norme specifice de securitate a muncii pentru transporturi rutiere
- N.S. 111 - Norme specifice de securitate a muncii la utilizarea energiei electrice în medii normale
- N.S. 91 - Norme specifice de securitate a muncii pentru izolații termice, hidrofuge și protecție anticorozivă
- N.S. 89 - Norme specifice de securitate a muncii la lucrări de montaj utilaje tehnologice și construcții metalice
- N.S. 3 - Norme specifice de securitate a muncii la fabricarea, transportul și depozitarea oxigenului și a azotului
- N.S. 42 - Norme specifice de securitate a muncii pentru construcții și confecții metalice
- N.S. 65 - Norme specifice de securitate a muncii pentru transportul și distribuția energiei electrice
- N.S. 26 - Norme specifice de securitate a muncii pentru activități de vopsire
- N.S. 2 - Norme specifice de securitate a muncii pentru sudarea și tăierea metalelor
- N.S. 12 - Norme specifice de securitate a muncii pentru lucru la înălțime
- N.S. 7 - Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrări de betoane și prefabricate din beton
- N.S. 28 - Norme specifice de securitate a muncii pentru lucrări de instalații tehnico-sanitare
- N.S. 27 - Norme specifice de securitate a muncii pentru zidărie, montaj prefabricate și finisaje
- N.S. 57 - Norme specifice de securitate a muncii pentru manipulare, transport, depozitare (manual și mecanizate)
- Legea 90/1996 cu modificările respective.

## **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile**

Lucrările prevăzute a se efectua pentru refacerea/readucerea la starea inițială a zonei ocupate temporar de organizările de șantier, la terminarea lucrărilor;

Datorită lucrărilor prevăzute în proiect, lucrările de refacere/restaurare a mediului se pot rezuma la aduce la starea inițială a suprafețelor ocupate temporar de organizarea de șantier, eliminarea corespunzătoare a deșeurilor menajere, a deșeurilor tehnologice, precum și la îndepărtarea utilajelor de pe amplasament, după terminarea lucrărilor.

Pentru refacerea/readucerea la starea inițială a zonei ocupate temporar de organizarea de șantier, la terminarea lucrărilor, se vor executa următoarele lucrări:  
 evacuarea (încărcarea și transportul) tuturor barăcilor, containerelor, a pubelelor, a toaletelor ecologice, precum și a deșeurilor și a eventualelor materiale rămase.  
 recuperarea balastului (încărcarea, transportul și depozitarea acestuia în vederea reutilizării la alte lucrări);

## XII. Anexe - piese desenate

Nr.crt.	Denumire planșă	Planșa nr.
1.	PLANUL DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	PI-01
2.	PLAN DE SITUAȚIE PROIECTAT - MICRO 3	PS-M3.01 – PS-M3.04
3.	ANEXĂ LEGENDĂ AMENAJARE PEISAGISTICĂ - MICRO 3	Anexă legendă Micro 3
4.	PLAN DE SITUAȚIE PROIECTAT - MICRO 4	PS-M4.01 – PS-M4.04
5.	ANEXĂ LEGENDĂ AMENAJARE PEISAGISTICĂ - MICRO 4	Anexă legendă Micro 4
6.	PLAN DE SITUAȚIE PROIECTAT – ZONA CALEA CARANSEBEȘULUI	PS-CS.01 – PS-CS.03
7.	ANEXĂ LEGENDĂ AMENAJARE PEISAGISTICĂ - CARANSEBEȘULUI	Anexă legendă Caransebeșului
8.	PLAN DE SITUAȚIE PROIECTAT - PARCUL TRICOLORULUI	PS-T.01
9.	ANEXĂ LEGENDĂ AMENAJARE PEISAGISTICĂ – PARCUL TRICOLORULUI	Anexă legendă Tricolorului

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din ordonanța de urgență a guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu informații, preluate din planurile de management bazinale, actualizate.

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

Semnătura



Ștampila titularului



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ SEVERIN**  
**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI REȘIȚA**

Nr. 7512 din 07/02/2023

**CERTIFICAT DE URBANISM**

Nr. 45 din 07022023

**ÎN SCOPUL: REABILITAREA ZONELOR DEGRADATE AFLATE ÎN INTERIORUL MICRORAIOANELOR 2; 3 ȘI 4 DIN CARTIERUL GOVÂNDARI ȘI ZONA CALEA CARANSEBEȘULUI - MUNICIPIUL REȘIȚA**

Ca urmare a cererii adresate de MUNICIPIUL REȘIȚA PRIN PRIMAR POPA IOAN  
 cu domiciliul în județul CARAȘ-SEVERIN municipiul REȘIȚA  
 satul \_\_\_\_\_ sectorul \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_  
 Piața \_\_\_\_\_ nr. 1A bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_  
 et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ telefon/fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
 înregistrată la nr. 7512 din 02/02/2023 ,

Pentru imobilul - teren și/sau construcții - situat în județul CARAȘ-SEVERIN  
 municipiul REȘIȚA satul \_\_\_\_\_ sectorul \_\_\_\_\_ cod poștal \_\_\_\_\_  
 nr. \_\_\_\_\_ bl. \_\_\_\_\_ sc. \_\_\_\_\_ et. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_

sau identificat prin Extras de Carte Funciară nr: 48067, 44607, 47904, 47940, 48058, 45934, 48065,  
 48063, 44458, 47901, 48062, 48068, 48074, 47902, 48075, 48071, 47891, 47900,  
 47898, 44690, 44693, 44694, 44461, 44492, 48061, 47889, 48073, 47897, 47884,  
 44691, 44692, 47903, 47890, 48066, 44686, 44500, 46054, 33116, 47896, 44652,  
 48059, 38213, 44491, 47942, 38960, 48069, 48060, 48076, 48064, 44664.

În temeiul reglementărilor Documentației de urbanism nr 4431, 145 / 2006 faza PUG  
 aprobată prin Hotărârea Consiliului Local 92/06.04.2011

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare,

**SE CERTIFICĂ:**

**1. REGIMUL JURIDIC**

Terenul/construcțiile se află în intravilanul Municipiului Reșița în afara zonei de protecție a monumentelor istorice

Imobil în proprietatea **MUNICIPIUL REȘIȚA - DOMENIUL PUBLIC, STATUL ROMÂN**

**2. REGIMUL ECONOMIC**

FOLOSINȚA ACTUALA: Curți construcții, drum

DESTINAȚIA ZONEI:SV - zona spații verzi, perdele de protecție aferent

Subzona spații verzi - scuaruri, parcuri (SV)

Subzona perdele de protecție a căilor de comunicație, unităților de producție, gospodărie comunală (Vp)

Subzona spațiilor verzi aparținând de locuințe (Lv)

Subzona terenurilor și a clădirilor pentru sport (Sp)

FUNCȚIUNI ADMISE: - amenajări de parcuri, cu suprafețe de peste 1 ha, care pot cumula și funcțiuni suplimentare – grădină zoologică, sau spații de odihnă, recreere și joacă, parc dendrologic.

-scuaruri urbane, sau insule de locuri de joacă în cadrul zonelor de locuit.

-amenajări pentru sport și recreere, inclusiv dotări aferente- stadioane, săli de sport, bazine de înot și ștranduri, terenuri de tenis, inclusiv vestiare și grupuri sanitare, cabine.  
 -perdele de protecție spre arterele publice, căi ferate, între zone funcționale incompatibile – perdele cu plantație de protecție, pe mai multe nivele de înălțime (minim 10m lățime)  
 -pădure-parc cu rol complex de odihnă și protecție sanitară a localității, sau rol de stabilizare a versanților și reducerea eroziunii solului.

-suprafețe verzi în cadrul nodurilor rutiere majore și zone limitrofe

-obiecte monumente ale naturii - platanii de peste 100 ani, sau arborele de plută.

-Zone de reconstrucție ecologică, plantații e fixare a terenurilor.

-Pentru zona de pădure parc, se admit alei de promenadă, lucrări de amenajare colectare ape pluviale, decantare aluviuni, iluminat public, mobilier urban, igienă și puncte de urmărire a siguranței cetățenilor.

Se admit construcții complementare funcțiunii dominante, cum ar fi - spații comerț cu SC sub 100 mp, săli de sport, patinoar, piste de biciclete, patine cu rotile, trotinete, locuri de joacă pentru grupe de vârstă selective pentru copii, pavilioane, amfiteatre în aer liber, pergole, mobilier urban, tribune pentru festivități sau serbări câmpenești, parcări aferente zonei sportive. De asemenea, se admit construcții ale rețelelor edilitare, marcate în spații verzi sau integrate compozițional altor construcții mai ample, cât și trasee magistrale de rețele edilitare.

-Nu se include în bilanțul zonelor verzi suprafața înierbată, sau cu plantații de pomi, menținută ca suprafață verde aferentă locuitorilor, din cadrul cartierelor rezidențiale (necesar cf norme urbanistice -2mp/locuitor) (Lv)

#### CONDIȚIONĂRI ȘI RESTRICȚII:

- Suprafața ocupată de spații verzi va cuprinde plantații cu vegetație diversă, autohtonă, sau adaptată la clima locală, pe principii ecologice, pentru asigurarea unor costuri de întreținere redusă și pentru a favoriza ecosistemele locale ;

- Nu se admit tăieri de arbori existenți, ajunși la vârstă matură, decât în cazuri speciale, când periclitează siguranța trecătorilor, circulația auto, sau structura clădirilor învecinate. Orice tăiere se va face cu avizul Agenției de protecția mediului CS și a Ocolului silvic Reșița. Se admit lucrări de amenajamente silvice în pădurile din intravilan, de curățire, întinerire, dar cu avizul Ocolului silvic Reșița.

- În jurul platanilor considerați monumente ale naturii se instituie rază de protecție echivalentă cu protecția coroanei, unde nu se acceptă nici o construcție, sau amenajări de dalaje, carosabile, cu îmbrăcăminte impermeabilă. Se admit pavaje perforate, sau grile de protecție a tulpinii până la H=1,20m. Se admit cosmetizări ale coroanelor, dar nu se admite tăierea acestor arbori.

- Nu se admit tăieri de arbori ajunși peste 4m înălțime, cu excepția lucrărilor de amenajamente.

Se vor asigura direct sau prin servitute accese carosabile și pietonale la pârauri, pentru lucrări de amenajare / salubritate / hidrotehnice. Accesele carosabile vor avea o lățime necesară accesului mijloacelor de intervenție (3,50m minim).

Suprafața spațiilor verzi publice va fi normată astfel:

- Spații verzi amenajate - scuaruri / grădini publice min. 26,0 mp /locuitor;

- Locuri de joacă: min. 1,3 mp /locuitor;

Organizarea spațiilor de joc și sport, pe categorii de vârstă, vor avea în vedere disponibilitatea de terenuri de joc pentru grupele:

- I (sub 3 ani) - 150 - 200 mp;

- II (3-6 ani) - 0,20 mp /locuitor;

- III (6-10 ani) - 0,40 mp /locuitor;

- IV (10-14 ani) - 0,70 mp /locuitor, inclusiv amenajări sportive;

- Perdelele de protecție min. 20% din suprafața terenului rezervat pentru:

- unități agro-industriale / depozitare

- cimitire și platforme de depozitare temporară a deșeurilor

- stația de epurare

- groapă compost

- căi de circulație 1 copac / 4 parcări, sau interax de 10m de-a lungul arterei;

Procentul de ocupare a terenului : maxim 10% din aria delimitată cadastral pe o parcelă de spațiu verde public, fără dezmembrări ulterioare.

Coeficientul maxim de utilizare a terenului: maxim 0,10, din parcela delimitată cadastral ca spațiu verde public.

DESTINAȚIA ZONEI:R - zona pentru căi de comunicație rutieră și construcții aferente

FUNȚIUNI ADMISE: -Unități ale întreprinderilor de transport rutier teritoriale( transport auto de călători, intercomunal, transport auto local, depoul de tramvaie, parcuri auto ale firmelor de transport, bazele de întreținere auto aferente, autogara, puncte de administrație rutieră).

Unități de deservire a traficului – stații carburanți lichizi și gazoși, autoservice și spălătorii auto.

-întreaga rețea de străzi din intravilan, aparținând domeniului public, cât și trotuarele din domeniul public.

-parcaje și garaje publice sau închiriate, concesionate, clădiri de parcări / garaje colective.

#### CONDIȚIONĂRI ȘI RESTRICȚII:

Trotuarele din domeniul public, se vor dimensiona ca lățime și cursivitate în funcție de afluxul de pietoni în zonă, cât și în funcție de categoria străzii. De obicei, aliniamentele impuse în prezentul Regulament, asigură lățimile necesare. Situațiile care prevăd prin regulament noi aliniamente, mai retrase decât cele prezente, se impun pentru mărirea spațiilor publice de circulație auto și pietonală. Clădirile ce cad sub aceste incidente, când se va cere renovarea sau modernizare, se vor retrage la noile aliniamente.

Rampele de acces spre subsoluri, demisoluri se vor porni de la limita proprietății, parcelei și nu din spațiu public.

### 3. REGIMUL TEHNIC

UTR=nr. 33, 36, 37, 38 conform PUG Municipiul Reșița

STEREN= 500 mp conform extras CF nr. 33116 Reșița, 300 mp conform extras CF nr. 38213 Reșița , 747 mp conform extras CF nr. 38960 Reșița, 3938 mp conform extras CF nr. 44458 Reșița, 7742 mp conform extras CF nr. 44461 Reșița, 6424 mp conform extras CF nr. 44491 Reșița, 6188 mp conform extras CF nr. 44492 Reșița, 27962 mp conform extras CF nr. 44500 Reșița, 7355 mp conform extras CF nr. 44607 Reșița, 2630 mp conform extras CF nr. 44652 Reșița, 3671 mp conform extras CF nr. 44664 Reșița, 4517 mp conform extras CF nr. 44686 Reșița, 1300 mp conform extras CF nr. 44690 Reșița, 1803 mp conform extras CF nr. 44691 Reșița, 1079 mp conform extras CF nr. 44692 Reșița, 1680 mp conform extras CF nr. 44693 Reșița, 1745 mp conform extras CF nr. 44694 Reșița, 975 mp conform extras CF nr. 45934 Reșița, 7428 mp conform extras CF nr. 46054 Reșița, 3063 mp conform extras CF nr. 47884 Reșița, 4626 mp conform extras CF nr. 47889 Reșița, 3737 mp conform extras CF nr. 47890 Reșița, 16444 mp conform extras CF nr. 47891 Reșița, 24882 mp conform extras CF nr. 47896 Reșița, 2639 mp conform extras CF nr. 47897 Reșița, 2639 mp conform extras CF nr. 47898 Reșița, 5719 mp conform extras CF nr. 47900 Reșița, 40908 mp conform extras CF nr. 47901 Reșița, 14202 mp conform extras CF nr. 47902 Reșița, 3314 mp conform extras CF nr. 47903 Reșița, 14080 mp conform extras CF nr. 47904 Reșița, 27089 mp conform extras CF nr. 47940 Reșița, 9483 mp conform extras CF nr. 47942 Reșița, 486 mp conform extras CF nr. 48058 Reșița, 1414 mp conform extras CF nr. 48059 Reșița, 131 mp conform extras CF nr. 48060 Reșița, 4911 mp conform extras CF nr. 48061 Reșița, 1141 mp conform extras CF nr. 48062 Reșița, 284 mp conform extras CF nr. 48063 Reșița, 539 mp conform extras CF nr. 48064 Reșița, 1783 mp conform extras CF nr. 48065 Reșița, 3357 mp conform extras CF nr. 48066 Reșița, 1080 mp conform extras CF nr. 48067 Reșița, 211 mp conform extras CF nr. 48068 Reșița, 186 mp conform extras CF nr. 48069 Reșița, 1418 mp conform extras CF nr. 48071 Reșița, 1711 mp conform extras CF nr. 48073 Reșița, 1542 mp conform extras CF nr. 48074 Reșița, 2742 mp conform extras CF nr. 48075 Reșița, 228 mp conform extras CF nr. 48076 Reșița.

Indicatorii POT și CUT sunt variabili, în funcție de necesitățile tehnologice și de norme specifice de ocupare la sol.

sunt variabili, posibili de modificat în funcție de necesitățile tehnologice și de norme specifice de ocupare la sol.

Procentul de ocupare a terenului pentru zone verzi maxim 10% din aria delimitată cadastral pe o parcelă de spațiu verde public, fără dezmembrări ulterioare iar coeficientul maxim de utilizare a terenului: maxim 0,10, din parcela delimitată cadastral ca spațiu verde public.

#### CONDIȚII DE AMPLASARE ȘI CONFORMARE A CONSTRUCȚIILOR

Conform prescripțiilor generale la nivelul localității și necesităților tehnice, normelor specifice și proiectelor de specialitate.

#### NOTĂ

\* Se va respecta Legea 350/2001 cu completările și modificările ulterioare, Legea 50/1991 cu completările și modificările ulterioare, Regulamentul General de Urbanism HG 525/ 1996 republicat, cât și toate legile și normativele aplicabile obiectivului.

\* Se vor respecta prevederile tuturor Hotărârilor Consiliului Local care reglementează amenajarea teritoriului și construirea în zonă.

- \* Se vor respecta prevederile Codului Civil.
- \* DTAC/DTOE/DTAD va fi întocmit, semnat, verificat și avizat conform legislației în vigoare.
- \* Documentațiile se vor prezenta în 2 exemplare cu semnături și stampile în original.
- \* Se va prezenta tabel cu indicii caracteristici și breviarul de calcul POT și CUT, conform legii.
- \* Avizele și acordurile solicitate prin CU se vor prezenta în original și copie.

Prezentul certificat de urbanism poate fi utilizat în scopul declarat<sup>4)</sup> pentru:

**REABILITAREA ZONELOR DEGRADATE AFLATE ÎN INTERIORUL MICRORAIOANELOR  
2; 3 ȘI 4 DIN CARTIERUL GOVÂNDARI ȘI ZONA CALEA CARANSEBESULUI  
- MUNICIPIUL REȘIȚA**

**Certificatul de urbanism nu ține loc de  
autorizație de construire/desființare  
și nu conferă dreptul de a executa lucrări de construcții.**

**4. OBLIGAȚIILE TITULARULUI CERTIFICATULUI DE URBANISM:**

În scopul elaborării documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții – de construire/de desființare – solicitantul se va adresa autorității competente pentru protecția mediului:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN cu sediu în Reșița, str. Petru Maior, nr.73

În aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, modificată prin Directiva Consiliului 97/11/CE și prin Directiva Consiliului și Parlamentului European 2003/35/CE privind participarea publicului la elaborarea anumitor planuri și programe în legătură cu mediul și modificarea, cu privire la participarea publicului și accesul la justiție, a Directivei 85/337/CEE și a Directivei 96/61/CE. prin certificatul de urbanism se comunică solicitantului obligația de a contacta autoritatea teritorială de mediu pentru ca aceasta să analizeze și să decidă, după caz, încadrarea / neîncadrarea proiectului investiției publice / private în lista proiectelor supuse evaluării impactului asupra mediului.

În aplicarea prevederilor Directivei Consiliului 85/337/CEE, procedura de emitere a acordului de mediu se desfășoară după emiterea Certificatului de urbanism, anterior depunerii documentației pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții la autoritatea administrației publice competente.

În vederea satisfacerii cerințelor cu privire la procedura de emitere a acordului de mediu autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește mecanismul asigurării consultării publice, centralizării opțiunilor publicului și formulării unui punct de vedere oficial cu privire la realizarea investiției în acord cu rezultatele consultării publice.

În aceste condiții:

După primirea prezentului Certificat de urbanism, titularul are obligația de a se prezenta la autoritatea competentă pentru protecția mediului în vederea evaluării inițiale a investiției și demarării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau a procedurii de evaluare adecvată. În urma evaluării inițiale a notificării privind intenția de realizare a proiectului se va emite punctul de vedere al autorității competente pentru protecția mediului.

În situația în care autoritatea competentă pentru protecția mediului stabilește efectuarea evaluării impactului asupra mediului și/sau a evaluării adecvate, solicitantul are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente cu privire la menținerea cererii pentru autorizarea executării lucrărilor de construcții

În situația în care, după emiterea certificatului de urbanism ori pe parcursul derulării procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, solicitantul renunță la intenția de realizare a investiției, acesta are obligația de a notifica acest fapt autorității administrației publice competente.

**5. CEREREA DE EMITERE A AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE** va fi însoțită de următoarele documente:

- a) certificatul de urbanism (copie);
- b) dovada titlului asupra imobilului, teren și/sau construcții, sau, după caz, extrasul de plan cadastral actualizat la zi, și extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi, în cazul în care legea nu dispune altfel (copie legalizată);
- c) documentația tehnică – D.T., după caz (2 x exemplare originale);

D.T.A.C.

D.T.O.E.

D.T.A.D.

d) avizele și acordurile stabilite prin certificatul de urbanism:

d.1) avize și acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

Alte avize/acorduri:

alimentare cu apă

gaze naturale

canalizare

telefonizare



- alimentare cu energie electrică       salubritate  
 alimentare cu energie termică       transport urban

d.2) avize și acorduri privind:

- securitatea la incendiu       protecția civilă       sănătatea populației

d.3) avizele/acordurile specifice ale administrației publice centrale și/sau ale serviciilor descentralizate ale acestora (copie):

- \* Acord Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița,
- \* Dovada OAR;
- \* Aviz Comisia de Circulație din cadrul Primăriei Municipiului Reșița;
- \* Aviz Poliția Rutieră;
- \* Declarație pe proprie răspundere ca imobilul nu face obiectul unui litigiu.
- \* Titlu cu drept de construire
- \* Avize: STS, Aquacaraș, E- Distribuție, Delgaz Grid, Telekom, Brantner

d.4) studii de specialitate (1 x original):

- \* Plan de situație propus pe suport cadastral;
- \* DOCUMENTAȚIE ÎNTOCMITĂ, SEMNATĂ ȘI ȘTAMPILATĂ, conform art. 9 și Anexa 1 din Legea nr. 50 / 1991 republicată și actualizată, verificată conform Legii nr. 10 / 1995 și H.G. nr. 925 / 1995 ( proiectanții vor preciza în proiectele pe care le elaborează, cerințele pe care trebuie să le îndeplinească cu privire la verificarea proiectelor.

e) Actul administrativ al autoritatii competente pentru protecția mediului

g) Documente de plată ale următoarelor taxe (copie):

Taxa timbru arhitectură

Prezentul certificat de urbanism are valabilitatea de 24 luni de la data emiterii.

PRIMAR,  
Ioan POPA

L.S.



SECRETAR GENERAL,  
Lucian Cornel BUCUR

ARHITECT ȘEF,  
Dan Cristian Radus Junea

Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
 Prezentul certificat de urbanism a fost transmis solicitantului \_\_\_\_\_ DIRECT \_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE PRELUNGEȘTE VALABILITATEA  
CERTIFICATULUI DE URBANISM**

de la data de \_\_\_\_\_ până la data de \_\_\_\_\_

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, un alt certificat de urbanism.

PRIMAR,

SECRETAR GENERAL,

L.S.

ARHITECT ȘEF,

Data prelungirii valabilității: \_\_\_\_\_

Achitat taxa de: \_\_\_\_\_ lei, conform Chitanței nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Transmis solicitantului la data de : \_\_\_\_\_ direct/prin poștă.



Zona Micro IV

Zona Micro II

Zona Micro III

Zona Caransebeșului

**LEGENDĂ**

Limită intravilan Reșița

Suprafață proiect

© COPYRIGHT  
 REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACEȘTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA

 S.C. FIP CONSULTING S.R.L. strada Cluceru Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București J40/9989/2020		EDIȚIE: 01 REVIZIE: 00 SCARA: %	BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA  Adresa: Piața 1 Decembrie 1918, nr 1A, mun Reșița, jud Caraș-Severin TITLU PROIECT: "Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari și zona Calea Caransebeșului – Municipiul Reșița" TITLU PLANȘA: PLANUL DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ	Nr. proiect: 77/2021  Faza: S.F.  Nr. planșă: PI-01
SPECIFICAȚIA:	NUME:	SEMNĂTURA:		
MANAGER PROIECT:	ing. Bogdan DOGARIU			
PROIECTAT:	ing. Marius CHELARU			
DESEINAT:	urb. peisag. Ioana AFLOREI			

0 1 2 km



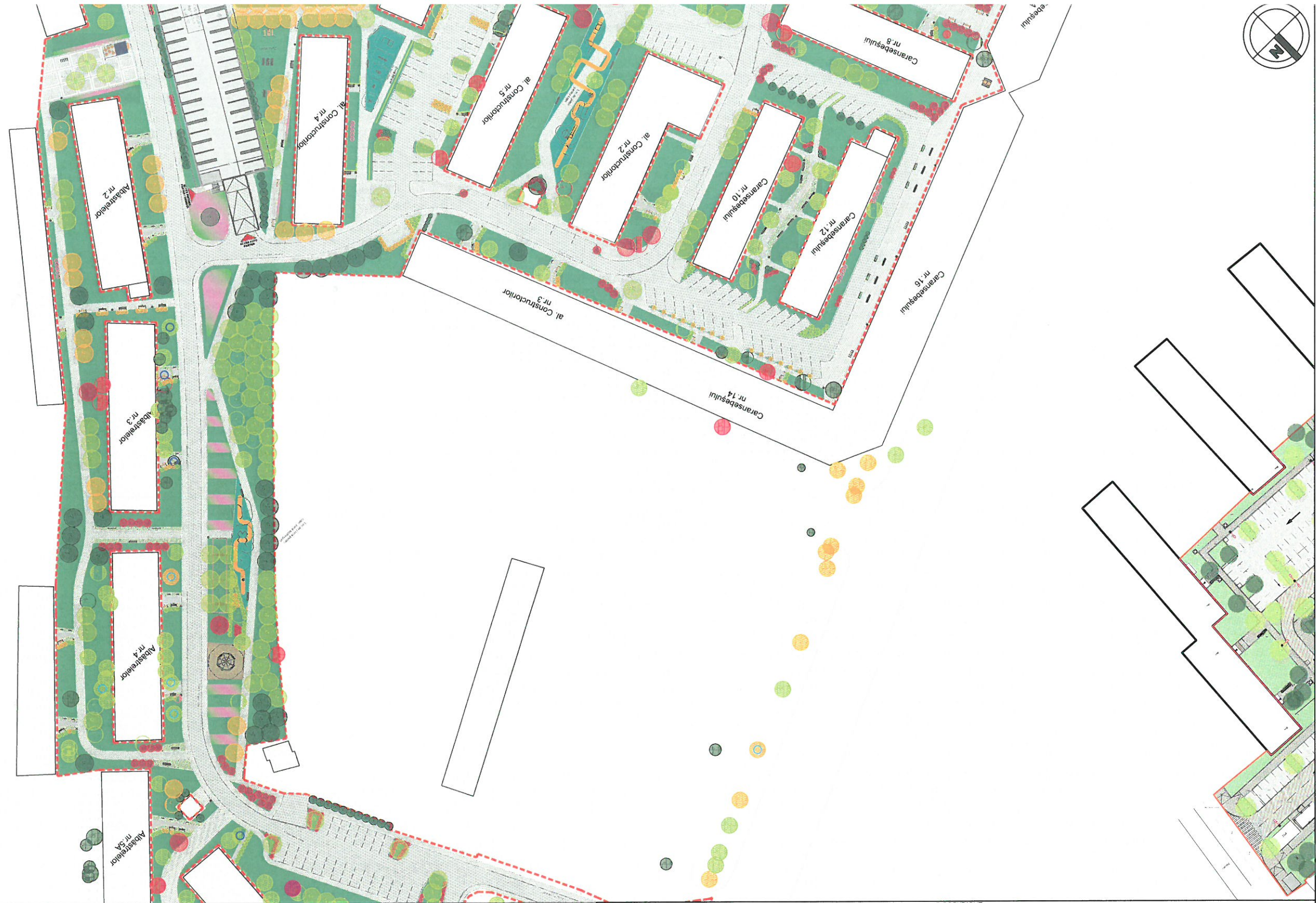
**LEGENDĂ**

- Limita zonei de intervenție
- Zone shared-space proiectate din pavaj
- Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din dale înierbate
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Zonă tartan
- Mulci / scoarță decorativă
- Model pavaj
- Spațiu verde propus
- Curbe de nivel propuse/tip „mușuroi”
- Plante perene

\*pentru legenda detaliată se va analiza planșa Anexa legendă Caransebesului

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA	
<b>FIP CONSULTING SRL</b> <small>strada Cluceru Udricari   nr. 20   etaj 4   sector 3   București            J409989/2020</small>		 <small>EDPOE 01</small>		<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIUL REȘIȚA <b>Adresa:</b> Piața 1 Decembrie 1918, nr 1A, mun Reșița, jud Caraș-Severin <b>TITLU PROIECT:</b> „Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari, zona Calea Caransebesului - Municipiul Reșița” <b>TITLU PLANȘA:</b> Plan de situație proiectat - zona Calea Caransebesului	<b>PR.NR.:</b> 77/2021  <b>FAZA:</b> S.F.  <b>Planșa nr:</b> PS-CS.01
<b>SPECIFICAȚIA:</b>	<b>NUME:</b>	<b>SEMNĂTURA:</b>	<b>SCARA:</b>	<b>DATA:</b>	
	ing. Bogdan DOGARIU		1:1000	2023	
<b>MANAGER PROIECT:</b>	urb. peisag. Ioana AELOREI				
<b>PROIECTAT:</b>	urb. peisag. Cristina COSTAN				
<b>DESENAT:</b>	urb. peisag. Nicoleta DOBRE				



### LEGENDĂ

- |   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| Limita zonei de intervenție                     | Zonă tartan                          |
| Zone shared-space proiectate din pavaj          | Mulci / scoarță decorativă           |
| Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt | Model pavaj                          |
| Alei pietonale proiectate din dale înierbate    | Spațiu verde propus                  |
| Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1       | Curbe de nivel propuse/tip „mușuroi” |
| Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2       | Plante perene                        |

\*pentru legenda detaliată se va analiza planșa Anexa legendă Caransebesului

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	PERIODA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
FIP CONSULTING SRL <small>strada Cluceru Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București            J409989/2020</small>				BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA Adresa: Piața 1 Decembrie 1918, nr 1A, mun Reșița, jud Caraș-Severin
SPECIFICAȚIA:	NUME:	SEMNĂTURA:	SCĂRĂ:	TITLU PROIECT:
MANAGER PROIECT:	ing. Bogdan DOGARIU		1:1000	„Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari, zona Calea Caransebesului - Municipiul Reșița”
PROIECTAT:	urb. peisag. Ioana AFLOREI		DATA:	FAZA:
DESENAT:	urb. peisag. Cristina COSTAN		2023	S.F.
DESENAT:	urb. peisag. Nicoleta DOBRE			Planșa nr:
				PS-CS.02



**LEGENDĂ**

- Limita zonei de intervenție
- Zone shared-space proiectate din pavaj
- Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din dale înierbate
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Zonă tartan
- Mulci / scoarță decorativă
- Model pavaj
- Spațiu verde propus
- Curbe de nivel propuse/tip „mușuroi”
- Plante perene

\*pentru legenda detaliată se va analiza planșa Anexa legendă Caransebeșului

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	PERINTA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
FIP CONSULTING SRL <small>strada Cluceru Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București J40/9989/2020</small>				BENEFICIAR: <b>MUNICIPIUL REȘIȚA</b> Adresa: Piața 1 Decembrie 1918, nr 1A, mun Reșița, jud Caraș-Severin
SPECIFICAȚIA:		NUME:		PR.NR.: <b>77/2021</b>
MANAGER PROIECT:		ing. Bogdan DOGARIU		FAZA: S.F.
PROIECTAT:		urb. peisag. Ileana AFLOREI		TITLU PROIECT: „Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari, zona Calea Caransebeșului - Municipiul Reșița”
DESENAT:		urb. peisag. Cristina COSTAN		TITLU PLANȘA: Plan de situație proiectat - zona Calea Caransebeșului
DESENAT:		urb. peisag. Nicoleta DOBRE		Planșa nr: PS-CS.03



# LEGENDĂ AMENAJARE PEISAGISTICĂ CARANSEBEȘULUI

## LEGENDĂ VEGETAȚIE EXISTENTĂ

- Arbori foioși decorativi prin coloristică
- Arbori coniferi
- Arbuști decorativi prin coloristică
- Vegetație necorespunzătoare propusă pentru tăiere
- Vegetație propusă pentru tăiere

## LISTĂ VEGETAȚIE EXISTENTĂ

### ARBORI

- Acer(A)
- Abies alba (Aa)
- Acer campestre (Ac)
- Acer griseum (Ag)
- Acer negundo (An)
- Acer platanoides (Ap)
- Acer pseudoplatanus (Aps)
- Acer rubrum (Ar)
- Acer tataricum (At)
- Betula pendula (Bp)
- Catalpa bignonioides (Cb)
- Carpinus Betulus (Cbe)
- Cercis siliquastrum (Cs)
- Castanea sativa (Csa)
- Ficus carica (Fc)
- Fraxinus excelsior (Fe)
- Fagus sylvatica (Fs)
- Gleditsia triacanthos (Gt)
- Juglans regia (Jr)
- Koelreuteria paniculata (Kp)
- Laburnum anagyroides (La)
- Liriodendron tulipifera (Lt)
- Morus alba (Mal)
- Malus Domestica Sylvestris (Md)
- Malus floribunda (Mf)
- Pinus (P)
- Prunus avium (Pa)
- Picea Abies (Pab)
- Platanus acerifolia (Pac)
- Populus alba (Pal)
- Prunus armeniaca (Par)
- Prunus cerasifera (Pc)
- Prunus cerasus (Pce)
- Pyrus communis, pyrastrer (Pco)
- Prunus domestica (Pd)
- Populus nigra (Pn)
- Pinus sylvestris (Ps)
- Populus tremula (Pt)
- Quercus robur (Qr)
- Robinia pseudoacacia (Rp)
- Rhus typhina (Rt)
- Salix alba (Sa)
- Tilia (T)
- Tilia cordata (Tc)
- Tilia platyphyllos (Tp)
- Tipuana tipu (Tt)
- Ulmus carpinifolia (Uc)

### ARBUȘTI

- chaenomeles japonica(cj)
- juniperus communis(jc)
- laurus(lau)
- syringa vulgaris(sv)
- thuja occidentalis(to)

## LEGENDĂ VEGETAȚIE PROPUȘĂ

- Arbori foioși decorativi prin coloristică
- Arbori coniferi
- Arbuști decorativi prin coloristică
- Gard viu (prunus laurocerasus)
- Plante câțărătoare (hedera helix)
- Plante perene
- Spațiu verde
- Curbe de nivel

## LISTĂ VEGETAȚIE PROPUȘĂ

### ARBORI

- Abies concolor (Aco)
- Acer platanoides 'Drummondii' (Apd)
- Betula pendula 'Fastigiata' (Bpf)
- Catalpa bignonioides 'Nana' (Cbn)
- Chamaecyparis lawsoniana 'Ellwoodii' (Cl)
- Prunus cerasifera 'Nigra' (Pcn)
- Picea pungens (Ppu)
- Rhus typhina (Rt)
- Tilia platyphyllos (Tp)

### ARBUȘTI

- berberis thunbergii 'atropurpurea nana' (bt)
- cornus alba 'sibirica' (ca)
- cornus stolonifera flaviramea (csf)
- euonymus fortunei 'emerald gaiety' (ef)
- euonymus fortunei 'emerald gold' (efe)
- ilex aquifolium (ia)
- juniperus squamata blue star (js)
- lonicera nitida (ln)
- prunus laurocerasus (pl)
- pinus mugo 'mops' (pm)
- rosa polyantha the fairy (rp)
- taxus x media 'hicksii' (tm)

### PLANTE PERENE

- erica sp. (es)
- festuca glauca (fg)
- lavandula angustifolia (la)
- miscanthus sinensis 'gracillimus' (ms)
- pennisetum alopecuroides (pal)

## LEGENDĂ MOBILIER URBAN PROPUS

- Bancă 1 (1.5m)
- Bancă 2 (1.8m)
- Bancă circulară
- Bancă din beton fără spătar
- Bancă personalizată
- Bolarzi
- Cișmea
- Coș de gunoi
- Coș de gunoi - colectare selectivă
- Grilaj de protecție pentru copaci (1.2m)
- Grilaj verde de protecție pentru copaci (1m)
- Grilaj verde de protecție pentru copaci circular
- Jardinieră
- Masă picnic (1.8 m)
- Masă șah
- Masă tenis
- Rastel
- Parcare smart de biciclete
- Pavilion tip 1

## LEGENDĂ LOCURI DE JOACĂ

- Aparat de câțărare (6+)
- Aparat de câțărare cu plasă (6+)
- Balansoar (2+)
- Balansoar buburuză (1+)
- Barcă (+1)
- Cuție cu nisip
- Hamac
- Leagăn 3 locuri (1+)
- Leagăn mixt (1+)
- Mini carusel 01 (3+)
- Mini carusel 02 (3+)
- Planetariu
- Tobogan buburuză (1+)
- Trambulină cerc
- Traseu lemn (3+)
- Turn activități 04 (3+)

\*numerele din paranteză reprezintă vârsta minimă recomandată de utilizare

## LEGENDĂ APARATE FITNESS

- Aparat 1 - picioare+piept
- Aparat 2 - Pendul - Twister
- Aparat 4 - alergare
- Aparat 6 - brațe
- Aparat antrenament funcțional
- Teren de fotbal



## LEGENDĂ

- Limita zonei de intervenție
- Zone shared-space proiectate din pavaj
- Alei pietonale proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din dale înierbate
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Zonă tartan
- Mulci / scoarță decorativă
- Model pavaj
- Spațiu verde propus
- Curbe de nivel propuse/tip „mușuroi”
- Plante perene

\*pentru legenda detaliată se va analiza planșa Anexa legendă Caransebeșului

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA	
FIP CONSULTING FIP CONSULTING SRL strada Cluceru Udnicani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București J40/9989/2020			EDITIE: 01  REVIZIE: 01	BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA  Adresa: Piața 1 Decembrie 1918, nr 1A, mun Reșița, jud Caraș-Severin	PR.NR.: 77/2021
SPECIFICAȚIA:	NUME:	SEMNĂTURA:	SCARA:	TITLU PROIECT:	
	ing. Bogdan DOGARIU		1:1000	„Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari, zona Calea Caransebeșului - Municipiul Reșița”	
MANAGER PROIECT:	urb- peisag. Ioana AFLOREI			FAZA: S.F.	
PROIECTAT:	urb- peisag. Cristina COSTAN				
DESENAT:	urb- peisag. Nicoleta DOBRE		DATA: 2023	TITLU PLANȘA: Anexă legendă amenajare peisagistică - Caransebeșului	
DESENAT:				Planșa nr: Anexa legendă Caransebeșului	



**LEGENDA**

- Limita zonei de intervenție
- Zone shared-space proiectate din pavaj
- Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din dale înierbate
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 3
- Fântâni
- Model pavaj
- Tartan propus
- Mulci/scoarță decorativă
- Spațiu verde propus
- Curbe de nivel propuse/ tip „mușuroi”
- Plante perene

\*pentru legendă detaliată se va analiza planșa - Anexă legendă Micro 3

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
<p>FIP CONSULTING SRL strada Cluceru Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București J409989/2020</p>				
<p>SPECIFICAȚIA: NUME: ing. Bogdan DOGARIU SEMNĂTURA: </p>			<p>EDITIE: 01</p>	<p>BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA</p>
<p>MANAGER PROIECT: urb. peisag. Ioana AFLOREI</p>			<p>REVIZIE: 01</p>	<p>Adresa: Piața 1 Decembrie 1918, nr 1A, mun Reșița, jud Caraș-Severin</p>
<p>PROIECTAT: urb. peisag. Cristina COSTAN</p>			<p>SCARA: 1:1000</p>	<p>TITLU PROIECT: „Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari, zona Calea Caransebeșului - Municipiul Reșița”</p>
<p>DESENAT: urb. peisag. Nicoleta DOBRE</p>			<p>DATA: 2023</p>	<p>TITLU PLANȘA: Plan de situație proiectat - Micro 3</p>
				<p>PR.NR.: 77/2021</p>
				<p>FAZA: S.F.</p>
				<p>Planșa nr: PS-M3.01</p>





**LEGENDA**

- Limita zonei de intervenție
- Zone shared-space proiectate din pavaj
- Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din dale înierbate
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 3
- Fântâni
- Model pavaj
- Tartan propus
- Mulci/scoarță decorativă
- Spațiu verde propus
- Curbe de nivel propuse/ tip „mușuroi”
- Plante perene

\*pentru legendă detaliată se va analiza planșa - Anexă legendă Micro 3

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. TITLUL ARA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
FIP CONSULTING SRL <small>strada Cluceru Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București            J409989/2020</small>				
			EDITIE: 01	BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA
			REVIZIE: 01	PR.NR.: 77/2021
SPECIFICAȚIA:	NUME:	SEMNĂTURA:	SCARA:	FAZA:
MANAGER PROIECT:	ing. Bogdan DOGARIU		1:1000	S.F.
PROIECTAT:	urb. peisag. Ioana AFLOREI		TITLU PROIECT: „Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraianelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari, zona Calea Caransebeșului - Municipiul Reșița” TITLU PLANSA: Plan de situație proiectat - Micro 3	
DESENAT:	urb. peisag. Cristina COSTAN			
DESENAT:	urb. peisag. Nicoleta DOBRE		DATA: 2023	Planșa nr: PS-M3.02





**LEGENDA**

- Limita zonei de intervenție
- Zone shared-space proiectate din pavaj
- Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din dale înierbate
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 3
- Fântâni
- Model pavaj
- Tartan propus
- Mulci/scoarță decorativă
- Spațiu verde propus
- Curbe de nivel propuse/ tip „mușuroi”
- Plante perene

\*pentru legendă detaliată se va analiza planșa - Anexă legendă Micro 3

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
FIP CONSULTING SRL <small>strada Cluceru Udincani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București            J409989/2020</small>			EDITIE: 01	BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA
SPECIFICAȚIA:	NUME:	SEMNĂTURA:	REVIZIE: 01	Adresa: Piața 1 Decembrie 1918, nr 1A, mun Reșița, Jud Caraș-Severin
MANAGER PROIECT:	ing. Bogdan DOGARIU		SCARA: 1:1000	TITLU PROIECT: „Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraioanelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari, zona Calea Caransebeșului - Municipiul Reșița”
PROIECTAT:	urb. peisag. Ioana AELOREI			FAZA: S.F.
DESENAT:	urb. peisag. Cristina COSTAN		DATA: 2023	TITLU PLANȘA: Plan de situație proiectat - Micro 3
DESENAT:	urb. peisag. Nicoleta DOBRE			Planșa nr: PS-M3.03





**LEGENDA**

- |   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| Limita zonei de intervenție                     | Fântâni                               |
| Zone shared-space proiectate din pavaj          | Model pavaj                           |
| Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt | Tartan propus                         |
| Alei pietonale proiectate din dale înierbate    | Mulci/scoarță decorativă              |
| Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1       | Spațiu verde propus                   |
| Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2       | Curbe de nivel propuse/ tip „mușuroi” |
| Alei pietonale proiectate din pavaj tip 3       | Plante perene                         |

\*pentru legendă detaliată se va analiza planșa - Anexă legendă Micro 3

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
FIP CONSULTING SRL <small>strada Cluceru Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București            J40/9989/2020</small>		EDITIE: 01 BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA REVIZIE: 01 SCARA: 1:1000 DATA: 2023		PR.NR.: 77/2021 FAZA: S.F. Planșa nr: PS-M3.04
SPECIFICAȚIA:	NUME:	SEMNĂTURA:	TITLUL PROIECT: Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microzonelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari, zona Călea Caransebeșului - Municipiul Reșița TITLUL PLANȘA: Plan de situație proiectat - Micro 3	
MANAGER PROIECT:	ing. Bogdan DOGARIU			
PROIECTAT:	urb. peisag. Ioana AFLOREI			
DESENAT:	urb. peisag. Cristina GOSTAN			
DESENAT:	urb. peisag. Nicoleta DOBRE			

# LEGENDĂ AMENAJARE PEISAGISTICĂ MICRO 3

## LEGENDĂ VEGETAȚIE EXISTENTĂ

- Arbori foioși decorativi prin coloristică
- Arbori coniferi
- Arbuști decorativi prin coloristică
- Vegetație necorespunzătoare propusă pentru tăiere
- Vegetație propusă pentru tăiere

## LISTĂ VEGETAȚIE EXISTENTĂ

### ARBORI

- Abies alba* (Aa)
- Abies concolor* (Aco)
- Acer* (A)
- Acer negundo* (An)
- Acer palmatum* (Apa)
- Acer platanoides* (Ap)
- Acer tataricum* (At)
- Aesculus hippocastanum* (Ah)
- Alnus glutinosa* (Agl)
- Betula pendula* (Bp)
- Carpinus Betulus* (Cbe)
- Castanea sativa* (Csa)
- Catalpa bignonioides* (Cb)
- Celtis australis* (Cau)
- Corylus columa* (Cc)
- Cupressus arizonica* (Car)
- Cupressus sempervirens* (Cse)
- Cydonia oblonga* (Co)
- Fagus sylvatica* (Fs)
- Ficus carica* (Fc)
- Fraxinus excelsior* (Fe)
- Ginkgo biloba* (Gb)
- Gleditsia triacanthos* (Gt)
- Juglans regia* (Jr)
- Koelreuteria paniculata* (Kp)
- Larix decidua* (Ld)
- Ligustrum lucidum* (Li)
- Liquidambar styraciflua* (Ls)
- Liriodendron tulipifera* (Lt)
- Malus Domestica Sylvestris* (Md)
- Malus floribunda* (Mf)
- Morus alba* (Mal)
- Morus nigra* (Mn)
- Nyssa sylvatica* (Ns)
- Paulownia Tomentosa* (Pto)
- Picea Abies* (Pab)
- Picea Pungens* (Ppu)
- Pinus sylvestris* (Ps)
- Platanus acerifolia* (Pac)
- Polyalthia* (Po)
- Populus alba* (Pal)
- Populus nigra* (Pn)
- Populus tremula* (Pt)
- Prunus armeniaca* (Par)
- Prunus avium* (Pa)
- Prunus cerasifera* (Pc)
- Prunus cerasus* (Pce)
- Prunus domestica* (Pd)
- Prunus padus* (Ppa)
- Prunus persica* (Pp)
- Prunus serrulata* (Pse)
- Prunus spinosa* (Psp)
- Pyrus communis, pyrastrer* (Pco)
- Quercus cerris* (Qc)
- Robinia pseudoacacia* (Rp)
- Salix alba* (Sa)
- Salix babylonica* (Sb)
- Salix caprea* (Sc)
- Sorbus torminalis* (St)
- Tilia cordata* (Tc)
- Tilia platyphyllos* (Tp)
- Tilia tomentosa* (Tto)
- Ulmus carpinifolia* (Uc)
- Ulmus minor* (Um)

### ARBUȘTI

- juniperus communis* (jc)
- syringa vulgaris* (sv)
- thuja occidentalis* (to)
- thuja orientalis* (tor)

## LEGENDĂ VEGETAȚIE PROPUȘĂ

- Arbori foioși decorativi prin coloristică
- Arbori coniferi
- Arbuști decorativi prin coloristică
- Gard viu (prunus laurocerasus)
- Plante câțărătoare (hedera helix)
- Plante perene
- Spațiu verde
- Curbe de nivel

## LISTĂ VEGETAȚIE PROPUȘĂ

### ARBORI

- Abies concolor* (Aco)
- Acer platanoides 'Drummondii'* (Apd)
- Betula pendula 'Fastigiata'* (Bpf)
- Carpinus betulus 'Columnaris'* (Cbc)
- Catalpa bignonioides 'Nana'* (Cbn)
- Chamaecyparis lawsoniana 'Ellwoodii'* (Cl)
- Magnolia grandiflora* (Mg)
- Picea pungens* (Ppu)
- Prunus cerasifera 'Nigra'* (Pcn)
- Rhus typhina* (Rt)
- Tilia platyphyllos* (Tp)
- Zelkova serrata* (Zs)

### ARBUȘTI

- berberis thunbergii 'atropurpurea nana'* (bt)
- cornus alba 'sibirica'* (ca)
- cotinus coggygria 'royal purple'* (cc)
- cornus stolonifera flaviramea* (csf)
- euonymus fortunei 'emerald gaiety'* (ef)
- euonymus fortunei 'emerald gold'* (efe)
- hedera helix(hh)ilex aquifolium* (ia)
- juniperus squamata blue star* (js)
- lonicera nitida* (ln)
- prunus laurocerasus* (pl)
- pinus mugo 'mops'* (pm)
- rosa polyantha the fairy* (rp)
- skimmia japonica* (sj)
- taxus x media 'hicksii'* (tm)
- wisteria sinensis* (ws)

### PLANTE PERENE

- erica sp.* (es)
- festuca glauca* (fg)
- lavandula angustifolia* (la)
- miscanthus sinensis 'gracillimus'* (ms)
- pennisetum alopecuroides* (pal)

## LEGENDĂ MOBILIER URBAN PROPUȘ

- Bancă 1 (1.5m)
- Bancă 2 (1.8m)
- Bancă „zig-zag”
- Bancă tip șezlong
- Bancă circulară
- Bancă fără spătar
- Bancă triunghiulară
- Bolarzi
- Cisnea
- Coș de gunoi
- Coș de gunoi – colectare selectivă
- Grilaj de protecție pentru copaci (1.2m)
- Grilaj verde de protecție pentru copaci (1m)
- Grilaj verde de protecție pentru copaci circular
- Jardinieră
- Masă picnic (1.8 m)
- Masă șah
- Masă tenis
- Rastel
- Perete corten
- Parcare smart de biciclete
- Pavilion tip 1
- Pavilion tip 2

## LEGENDĂ LOCURI DE JOACĂ

- Mini carusel 02 (3+)
- Aparat de câțărare cu plasă (6+)
- Aparat de câțărare (6+)
- Traseu lemn (3+)
- Balansoar (2+)
- Mini carusel 01 (3+)
- Tobogan buburuză (1+)
- Leagăn cuib (1+)
- Leagăn 3 locuri (1+)
- Leagăn mixt (1+)
- Hamac
- Turn activități 06 (4+)
- Planetariu
- Cutie cu nisip
- Carusel (6+)
- Turn activități 04 (3+)
- Trambulină cerc
- Turn activități 01 (1+)
- Tuburi comunicante

\*numerele din paranteză reprezintă vârsta minimă recomandată de utilizare

## LEGENDĂ APARATE FITNESS

- Aparat 1 – picioare+piept
- Aparat 2 - Pendul - Twister
- Aparat 5 - cardio
- Aparat 4 - alergare
- Aparat antrenament funcțional
- Aparat 6 - brațe



## LEGENDA

- Limita zonei de intervenție
- Zone shared-space proiectate din pavaj
- Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din dale înierbate
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 3
- Fântâni
- Model pavaj
- Tartan propus
- Mulci/scoarță decorativă
- Spațiu verde propus
- Curbe de nivel propuse/ tip „mușuroi”
- Plante perene

\*pentru legendă detaliată se va analiza planșa - Anexă legendă Micro 3

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
FIP CONSULTING SRL strada Cluceru Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București J40/9989/2020			EDITIE: 01	BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA
			REVIZIE: 01	PR.NR.: 77/2021
			SCARA: 1:1000	FAZA: S.F.
			DATA: 2023	Planșa nr: Anexă legendă Micro 3
SPECIFICAȚIA:	NUME:	SEMNĂTURA:	MANAGER PROIECT:	TITLU PROIECT:
			ing. Bogdan DOGARIU	„Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraianelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari, zona Calea Caransebeșului - Municipiul Reșița”
			PROIECTAT:	TITLU PLANȘA:
			urb. peisag. Ioana AFLOREI	Anexă legendă amenajare peisagistică - Micro 3
			DESENAT:	
			urb. peisag. Cristina COSTAN	
			DESENAT:	
			urb. peisag. Nicoleta DOBRE	



**LEGENDA**

- Limita zonei de intervenție
- Zone shared-space proiectate din pavaj
- Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din dale înierbate
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 3
- Fântâni
- Model pavaj
- Tartan propus
- Mulci/scoarță decorativă
- Spațiu verde propus
- Curbe de nivel propuse/ tip „mușuroi”
- Plante perene

\*pentru legendă detaliată se va analiza planșa - Anexă legendă Micro 3

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESSITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
FIP CONSULTING SRL <small>strada Cluceru Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București            1409989/2020</small>			EDITIE: 01	BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA
SPECIFICAȚIA:	NUME:	SEMNĂTURA:	REVIZIE: 01	Adresa: Piața 1 Decembrie 1918, nr 1A, mun Reșița, jud Caraș-Severin
MANAGER PROIECT:	ing. Bogdan DOGARIU		SCARA: 1:1000	FAZA: S.F.
PROIECTAT:	urb. peisag. Ioana AFLOREI		DATA: 2023	Planșa nr: PS-M4.01
DESENAT:	urb. peisag. Cristina COSTAN			
DESENAT:	urb. peisag. Nicoleta DOBRE			





**LEGENDA**

- Limita zonei de intervenție
- Zone shared-space proiectate din pavaj
- Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din dale înierbate
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 3
- Fântâni
- Model pavaj
- Tartan propus
- Mulci/scoarță decorativă
- Spațiu verde propus
- Curbe de nivel propuse/ tip „mușuroi”
- Plante perene

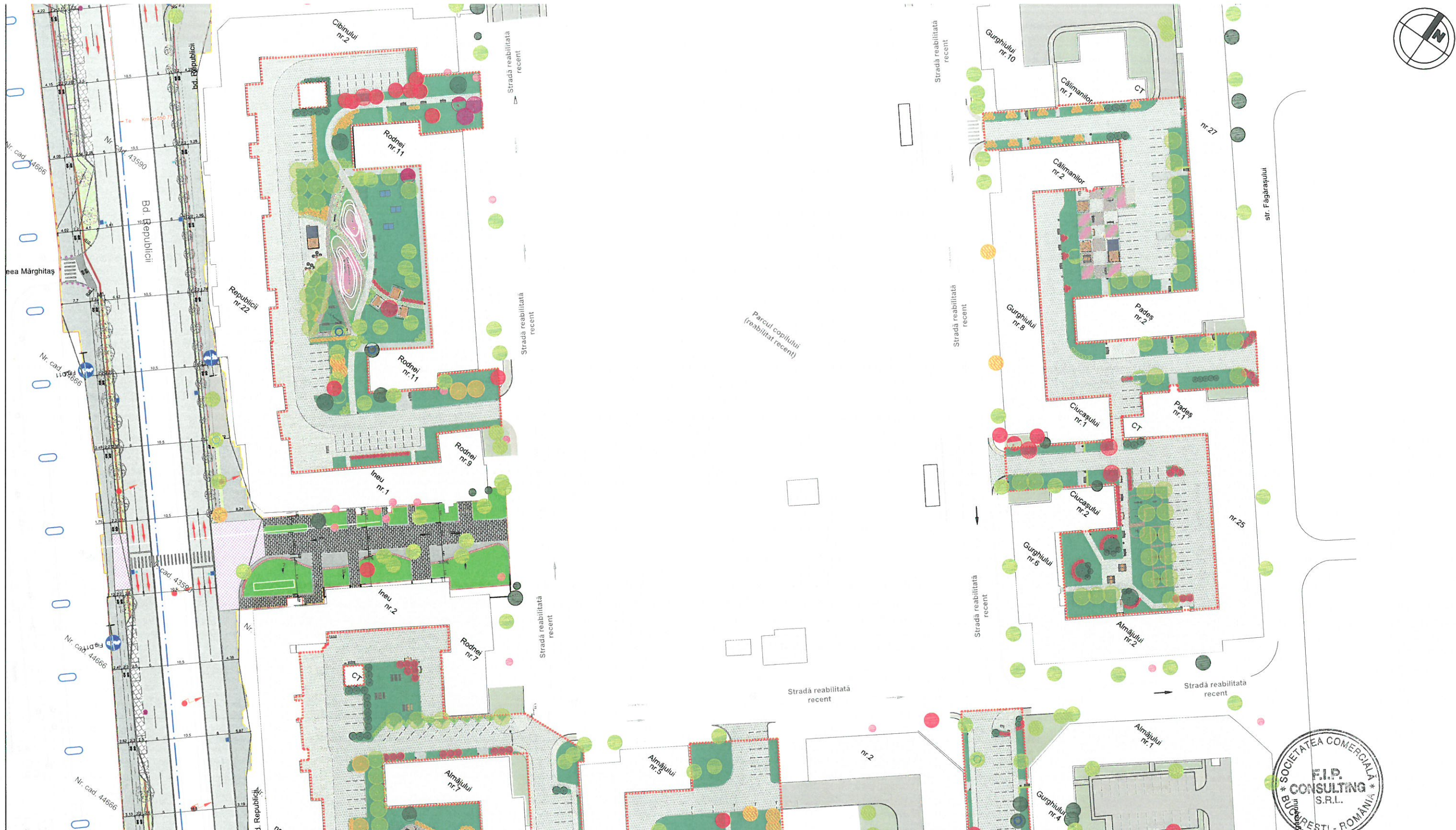
\*pentru legendă detaliată se va analiza planșa - Anexă legendă Micro 3

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
FIP CONSULTING SRL <small>strada Cluceru Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București J409989/2020</small>			EDITIE: 01	BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA
SPECIFICAȚIA:			REVIZIE: 01	Adresa: Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1A, Municipiul Reșița, județul Caraș-Severin
MANAGER PROIECT: ing. Bogdan DOGARIU			SCARA: 1:1000	FAZA: S.F.
PROIECTAT: urb. peisag. Ioana AFLOREI			DATA: 2023	Plan de situație proiectat - Micro 4
DESENAT: urb. peisag. Cristina COSTAN DESENAT: urb. peisag. Nicoleta DOBRE				

PR.NR.: 77/2021

Planșa nr: PS-M4.02



**LEGENDA**

- Limita zonei de intervenție
- Zone shared-space proiectate din pavaj
- Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din dale înierbate
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 3
- Fântâni
- Model pavaj
- Tartan propus
- Mulci/scoarță decorativă
- Spațiu verde propus
- Curbe de nivel propuse/ tip „mușuroi”
- Plante perene

\*pentru legendă detaliată se va analiza planșa - Anexă legendă Micro 3

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
	FIP CONSULTING SRL strada Cluceni Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București J40/9989/2020		EDITIE: 01	BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA PR.NR.: 77/2021
SPECIFICAȚIA:	NUME:	SEMNĂTURA:	REVIZIE: 01	Adresa: Piața 1 Decembrie 1918, nr 1A, mun Reșița, jud Caraș-Severin
MANAGER PROIECT:	ing. Bogdan DOGARIU		SCARA: 1:1000	FAZA: S.F.
PROIECTAT:	urb. peisag. Ioana AFLOREI			TITLU PROIECT: „Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraianelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari, zona Calea Caransebeșului - Municipiul Reșița”
DESENAT:	urb. peisag. Cristina COSTAN		DATA: 2023	TITLU PLANȘA: Plan de situație proiectat - Micro 4
DESENAT:	urb. peisag. Nicoleta DOBRE			Planșa nr: PS-M4.03



**LEGENDA**

- Limita zonei de intervenție
- Zone shared-space proiectate din pavaj
- Alei pietonale proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din dale înierbate
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 3
- Fântâni
- Model pavaj
- Tartan propus
- Mulci/scoară decorativă
- Spațiu verde propus
- Curbe de nivel propuse/ tip „mușuroi”
- Plante perene

\*pentru legendă detaliată se va analiza planșa - Anexă legendă Micro 3

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL ESTE DEBUSA.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
FIP CONSULTING SRL <small>strada Cluceru Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București 1409989/2020</small>				
			EDITIE: 01	BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA
			REVIZIE: 01	PR.NR.: 77/2021
SPECIFICAȚIA:		NUME:	SEMNĂTURA:	Adresa: Piața 1 Decembrie 1918, nr 1A, mun Reșița, jud Caras-Severin
MANAGER PROIECT:	ing. Bogdan DOGARIU		SCARA: 1:1000	FAZA: S.F.
PROIECTAT:	urb. peisag. Ioana AFLOREI		DATA: 2023	TITLU PLANȘA: Plan de situație proiectat - Micro 4
DESENAT:	urb. peisag. Cristina COSTAN			
DESENAT:	urb. peisag. Nicoleta DOBRE			Planșa nr: PS-M4.04





## LEGENDĂ AMENAJARE PEISAGISTICĂ MICRO 4

### LEGENDĂ VEGETAȚIE EXISTENTĂ

- Arbori foioși decorativi prin coloristică
- Arbori coniferi
- Arbori neidentificați
- Arbuști decorativi prin coloristică
- Vegetație necorespunzătoare propusă pentru tăiere
- Vegetație propusă pentru tăiere

### LISTĂ VEGETAȚIE EXISTENTĂ

#### ARBORI

Abies (Ab)  
Abies alba (Aa)  
Abies concolor (Aco)  
Acer (A)  
Acer palmatum (Apa)  
Acer platanoides (Ap)  
Acer tataricum (At)  
Aesculus hippocastanum (Ah)  
Ailanthus altissima (Aal)  
Betula pendula (Bt)  
Castanea sativa (Csa)  
Catalpa bignonioides (Cb)  
Cydonia oblonga (Co)  
Ficus carica (Fc)  
Fraxinus excelsior (Fe)  
Juglans regia (Jr)  
Juniperus communis (Jc)  
Laburnum anagyroides (La)  
Magnolia acuminata (Ma)  
Malus Domestica Sylvestris (Md)  
Malus floribunda (Mf)  
Paulownia Tomentosa (Pto)  
Picea Abies (Pab)  
Picea Pungens (Ppu)  
Pinus sylvestris (Ps)  
Populus alba (Pal)  
Prunus armeniaca (Par)  
Prunus avium (Pa)  
Prunus cerasifera (Pc)  
Prunus cerasus (Pce)  
Prunus domestica (Pd)  
Prunus persica (Pp)  
Pyrus communis, pyrastrer (Pco)  
Quercus robur (Qr)  
Robinia pseudoacacia (Rp)  
Salix alba (Sa)  
Salix babylonica (Sb)  
Salix caprea (Sc)  
Tilia cordata (Tc)  
Tilia platyphyllos (Tpt)  
Tilia tomentosa (Tto)  
Ulmus carpiniifolia (Uc)

#### ARBUȘTI

chamaecyparis lawsoniana (cla)  
hedera helix (hh)  
hibiscus syriacus (hs)  
syringa vulgaris (sv)  
thuja occidentalis (to)  
thuja orientalis (tor)

### LEGENDĂ VEGETAȚIE PROPUȘĂ

- Arbori foioși decorativi prin coloristică
- Arbori coniferi
- Arbuști decorativi prin coloristică
- Gard viu (prunus laurocerasus)
- Plante câțărătoare (hedera helix)
- Plante perene
- Spațiu verde
- Curbe de nivel

### LISTĂ VEGETAȚIE PROPUȘĂ

#### ARBORI

Abies concolor (Aco)  
Acer platanoides 'Drummondii' (Apd)  
Betula pendula 'Fastigiata' (Bpf)  
Catalpa bignonioides 'Nana' (Cbn)  
Chamaecyparis lawsoniana 'Ellwoodii' (Cl)  
Magnolia grandiflora (Mg)  
Prunus cerasifera 'Nigra' (Pcn)  
Picea pungens (Ppu)  
Rhus typhina (Rt)  
Tilia platyphyllos (Tp)

#### ARBUȘTI

berberis thunbergii 'atropurpurea nana' (bt)  
cornus alba 'sibirica' (ca)  
cotinus coggygria 'royal purple' (cc)  
cornus stolonifera flaviramea (csf)  
euonymus fortunei 'emerald gaiety' (ef)  
euonymus fortunei 'emerald gold' (efe)  
hedera helix (hh)  
ilex aquifolium (ia)  
juniperus squamata blue star (js)  
Ionicera nitida (In)  
prunus laurocerasus (pl)  
pinus mugo 'mops' (pm)  
rosa polyantha the fairy (rp)  
skimmia japonica (sj)  
taxus x media 'hicksii' (tm)  
viburnum opulus (vo)

#### PLANTE PERENE

erica sp. (es)  
festuca glauca (fg)  
lavandula angustifolia (la)  
miscanthus sinensis 'gracillimus' (ms)  
pennisetum alopecuroides (pal)

### LEGENDĂ MOBILIER URBAN PROPUȘ

- Bancă 1 (1.5m)
- Bancă 2 (1.8m)
- Bancă 3 (1 loc)
- Bancă 4
- Bancă „zig-zag”
- Bancă circulară
- Bancă fără spătar
- Bancă semicirculară 1 (2.3m)
- Bancă smart 1
- Bancă smart 2
- Coș de gunoi
- Coș de gunoi – colectare selectivă
- Grilaj de protecție pentru copaci (1.2m)
- Grilaj verde de protecție pentru copaci (1m)
- Grilaj verde de protecție pentru copaci circular
- Jardinieră
- Masă picnic (1.8 m)
- Masă șah
- Masă tenis
- Rastel
- Parcare smart de biciclete
- Pavilion tip 1
- Pavilion tip 2

### LEGENDĂ LOCURI DE JOACĂ

- Mini carusel 02 (3+)
- Traseu lemn (3+)
- Tobogan buburuză (1+)
- Balansoar buburuză (1+)
- Leagăn 1 loc (1+)
- Leagăn mixt (1+)
- Hamac
- Trambulină cerc
- Traseu lemn cu plasă 01 (4+)
- Aparat de câțărare (6+)

\*numerele din paranteză reprezintă vârsta minimă recomandată de utilizare

### LEGENDĂ APARATE FITNESS

- Aparat 1 – picioare+piept
- Aparat 3 - multifuncțional-orbitrek
- Aparat 2 - Pendul - Twister
- Aparat 5 - cardio
- Aparat 4 - alergare
- Aparat 6 - brațe
- Coș de baschet

## LEGENDA

- Limita zonei de intervenție
- Zone shared-space proiectate din pavaj
- Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din dale înierbate
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 3
- Fântâni
- Model pavaj
- Tartan propus
- Mulci/scoarță decorativă
- Spațiu verde propus
- Curbe de nivel propuse/ tip „mușuroi”
- Plante perene

\*pentru legendă detaliată se va analiza planșa - Anexă legendă Micro 3

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
FIP CONSULTING SRL strada Cluceru Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București J409989/2020			EDITIE: 01	BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA
SPECIFICAȚIA:	NUME:	SEMNĂTURA:	REVIZIE: 01	PR.NR.: 77/2021
MANAGER PROIECT:	ing. Bogdan DOGARIU		SCARA: 1:1000	FAZA: S.F.
PROIECTAT:	urb. peisag. Ioana AFLOREI		TITLU PROIECT: „Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraianelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari, zona Calea Caransebeșului - Municipiul Reșița”	
DESENAT:	urb. peisag. Cristina COSTAN		DATA: 2023	Planșa nr. Anexă legendă Micro 4
DESENAT:	urb. peisag. Nicoleta DOBRE		TITLU PLANȘA: Anexă legendă amenajare peisagistică - Micro 4	





**LEGENDA**

- Limita zonei de intervenție
- Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Piatră cubică
- Spațiu verde
- Plante perene

\*pentru legendă detaliată se va analiza planșa - Anexă legendă parcul Tricolorului

REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA
<b>FIP CONSULTING</b> <small>LINKING OPPORTUNITIES</small>	FIP CONSULTING SRL <small>strada Cluceru Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București</small> <small>J409989/2020</small>		EDITIE: 01	<b>BENEFICIAR:</b> MUNICIPIUL REȘIȚA
<b>SPECIFICAȚIA:</b>	<b>NUME:</b>	<b>SEMNĂTURA:</b>	REVIZIE: 01	PR.NR.: 77/2021
<b>MANAGER PROIECT:</b>	ing. Bogdan DOGARIU		SCARA:	<b>FAZA:</b> S.F.
<b>PROIECTAT:</b>	urb. peisag. Ioana AFLOREI		DATA: 2023	<b>Planșa nr.:</b> PS-T.01
<b>DESENAT:</b>	urb. peisag. Cristina COSTAN		<b>TITLU PROIECT:</b> „Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraiunilor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari, zona Calea Caransebeșului - Municipiul Reșița”	
<b>DESENAT:</b>	urb. peisag. Nicoleta DOBRE		<b>TITLU PLANȘA:</b> Plan de situație proiectat - Parcul Tricolorului	



# LEGENDĂ AMENAJARE PEISAGISTICĂ PARCUL TRICOLORULUI

## LEGENDĂ VEGETAȚIE EXISTENTĂ

- Arbori foioși decorativi prin coloristică
- Arbori coniferi
- Arbuști decorativi prin coloristică
- Vegetație necorespunzătoare propusă pentru tăiere
- Vegetație propusă pentru tăiere

## LEGENDĂ VEGETAȚIE PROPUȘĂ

- Arbori foioși decorativi prin coloristică
- Arbori coniferi
- Arbuști decorativi prin coloristică
- Gard viu (prunus laurocerasus)
- Plante câțărătoare (hedera helix)
- Plante perene
- Spațiu verde

## LEGENDĂ MOBILIER URBAN PROPUȘ

- Bancă 2 (1.8m)
- Bancă customizată turnată din beton
- Bancă 6
- Chișmea
- Coș de gunoi
- Coș de gunoi – colectare selectivă
- Rastel

## LISTĂ VEGETAȚIE EXISTENTĂ

### ARBORI

- Abies alba (Aa)
- Aesculus hippocastanum (Ah)
- Acer negundo (An)
- Acer platanoides (Ap)
- Acer tataricum (At)
- Betula pendula (Bp)
- Catalpa bignonioides (Cb)
- Fraxinus excelsior (Fe)
- Juglans regia (Jr)
- Laburnum anagyroides (La)
- Malus Domestica, Sylvestris (Md)
- Malus floribunda (Mf)
- Prunus avium (Pa)
- Picea Abies (Pab)
- Platanus acerifolia (Pac)
- Prunus cerasifera (Pc)
- Prunus domestica (Pd)
- Prunus persica (Pp)
- Pinus sylvestris (Ps)
- Robinia pseudoacacia (Rp)
- Tilia platyphyllos (Tp)
- Tilia tomentosa (Tto)
- Ulmus carpiniifolia (Uc)

### ARBUȘTI

- juniperus communis (jc)
- rosa canina (rc)
- taxus baccata (tb)
- thuja occidentalis (to)

## LISTĂ VEGETAȚIE PROPUȘĂ

### ARBORI

- Abies concolor (Aco)
- Acer platanoides 'Drummondii' (Apd)
- Magnolia grandiflora (Mg)
- Prunus cerasifera 'Nigra' (Pcn)
- Picea pungens (Ppu)
- Rhus typhina (Rt)
- Tilia platyphyllos (Tp)

### ARBUȘTI

- berberis thunbergii 'atropurpurea nana' (bt)
- comus alba 'sibirica' (ca)
- comus stolonifera flaviramea (cstf)
- lonicera nitida (ln)
- pinus mugo 'mops' (pm)
- taxus x media 'hicksii' (tm)

### PLANTE PERENE

- erica sp. (es)
- festuca glauca (fg)
- lavandula angustifolia (la)
- miscanthus sinensis 'gracillimus' (ms)
- pennisetum alopecuroides (pal)



## LEGENDA

- Limita zonei de intervenție
- Alei pietonale proiectate proiectate din asfalt
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 1
- Alei pietonale proiectate din pavaj tip 2
- Piatră cubică
- Spațiu verde
- Plante perene

\*pentru legendă detaliată se va analiza planșa - Anexă legendă parcul Tricolorului

© COPYRIGHT  
REPRODUCEREA INTEGRALĂ SAU PARȚIALĂ A ACESTUI DOCUMENT, PRECUM ȘI TRANSMITEREA DATELOR INCLUSE ÎN ACESTEA ESTE PERMISĂ NUMAI ÎN CONDIȚIILE STIPULATE ÎN CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA-CONTRACTUALĂ NECESITĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI GENERAL (RESPECTIV S.C. FIP CONSULTING S.R.L.) ORICE MODIFICARE FĂRĂ ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI NU ESTE PERMISĂ.

VERIFICATOR / EXPERT	NUME	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT NR. / EXPERTIZA DIN DATA	
FIP CONSULTING <small>LINKING OPPORTUNITIES</small> FIP CONSULTING SRL <small>strada Cluceru Udricani   nr. 20   etaj 4   sector 3   București</small> <small>J40/9989/2020</small>			EDITIE: 01 REVIZIE: 01	BENEFICIAR: MUNICIPIUL REȘIȚA Adresa: Piața 1 Decembrie 1918, nr 1A, mun Reșița, jud Caraș-Severin	PR.NR.: 77/2021
SPECIFICAȚIA:	NUME:	SEMNĂTURA:	SCARA:	TITLU PROIECT:	FAZA:
	ing. Bogdan DOGARIU			„Reabilitarea zonelor degradate aflate în interiorul microraianelor 2, 3 și 4 din cartierul Govândari, zona Calea Caransebeșului - Municipiul Reșița”	S.F.
PROIECTAT:	urb. peisag. Ioana AFLOREI			TITLU PLANȘA:	Planșa nr:
DESENAT:	urb. peisag. Cristina COSTAN		DATA: 2023	Anexă legendă vegetație - Parcul Tricolorului	Anexă legendă- Tricolorului
DESENAT:	urb. peisag. Nicoleta DOBRE				