

Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)

Timisoara, TM 300660 România



Proiectant general:

**s.c. Vitamin Architects s.r.l**

Nr. proiect:

**205/2022**

Proiect:

**Reabilitare zone verzi, parcări, alei pietonale, locuri de joacă pentru copii în zona cuprinsă între străzile Parâng și Nicolae Titulescu**

Fază:

**D.A.L.I.**

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

# Memoriu de prezentare

## I. Denumirea proiectului:

Reabilitare zone verzi, parări, alei pietonale, locuri de joacă pentru copii în zona cuprinsă între străzile Parâng și Nicolae Titulescu

## II. Titular

Numele:	Municipiul Reșița
Adresa poștală:	Reșița, Piața 1 Decembrie 1918 nr. 1A
Adresa de e-mail:	gospodarie@primariaresita.ro
Adresa paginii de internet:	www.primariaresita.ro
Persoane de contact:	Miruna Trașcă, telefon: 0766569658

## III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

### a) un rezumat al proiectului;

Proiectul presupune îmbunătățirea aspectului urbanistic al zonei, fluidizarea traficului pietonal în condiții de siguranță și confort, reabilitarea trotuarelor existente și realizarea unora noi acolo unde este cazul, modernizarea locurilor de parcare și crearea de noi locuri de parcare a unora noi, montarea mobilierului urban nou, revitalizarea spațiilor verzi din zonă, amplasarea unor platforme selective de gunoi menajer, crearea de noi locuri de joacă, precum și facilitarea accesului la proprietăți. Amplasamentul se regăsește în intravilanul Municipiului Reșița, în afara zonei de protecție a monumentelor istorice. Conform Certificatului de urbanism nr. 122/05.04.2023 emis de către Primăria Municipiului Reșița. Destinația terenului este de trotuare, zone verzi.

Prin proiect se dorește reabilitarea zonelor verzi, aleilor pietonale, locurilor de joacă pentru copii și parcărilor în zona cuprinsă între str. Nicolae Titulescu și str. Parâng. Astfel, printre obiectivele preconizate a fi atinse, se numără:

- Realizarea unui set de intervenții cu scopul de a îmbunătăți calitatea spațiului urban și implicit calitatea vieții în cartierul Lunca Pomostului;
- Creșterea siguranței, accesibilității și atractivității pietonale;

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)

Timisoara, TM 300660 România

- Implementarea unor intervenții sustenabile prin creșterea interconectării infrastructurii verzi;
- Definirea unui aspect vizual unitar prin adaptarea materialelor, iluminatului public, mobilierului urban și vegetației imaginii dorite a fi implementate.

Conceptul strategic își are baza în definirea unei alternative pietonale în detrimentul căilor motorizate la nivelul cartierului, potențând astfel interconectivitatea zonelor verzi și obiectivelor de importanță majoră. O altă componentă de bază a strategiei constă în susținerea conectivității reperelor urbane din vecinătatea cartierului.

**Indicatorii proiectului:**

Nu există un inventar verde clar al Primăriei Municipiului Reșița care să facă referire la amplasamentul prezentului proiect. Din ridicările topografice realizate, indicatorii care fac referire la situația existentă sunt prezentați mai jos:

Existent:

Suprafață spații verzi: 9672,7 mp

Nr. arbori: 270 (din care 79 arbori maturi, restul reprezentând vegetație de talie medie și arbuști)

Suprafața implementare este de aproximativ 15260,76 mp.

Propus:

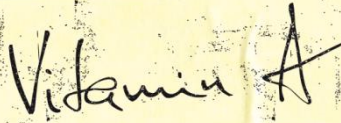
Circulații auto	611,95 mp
Locuri de parcare	23
Circulații pietonale	3133,3 mp
Circulații alei pietonale pavaj natural	396,83 mp
Suprafață spații verzi pe sol	8980,54 mp
Nr. arbori	60
Nr. arbori mutați	3

**b) justificarea necesității proiectului;**

Realizarea prezentului proiect vine ca o susținere și completare a întregii strategii propuse de către Primăria Reșița, întregind procesul de regenerare la nivelul cartierului Lunca Pomostului. Acesta reprezintă, de fapt, etapa finală a procesului, început cu reabilitarea celor șase străzi transversale ale cartierului și a bulevardelor majore care limitează spațiul în cauză: Cuza și Revoluției din Decembrie.

Dintre cartierele Reșiței, Lunca Pomostului este unul dintre cele de cea mai înaltă calitate a vieții din punct de vedere al spațiilor de locuire și al fondului construit, având spații ample între construcții dedicate locuitorilor, din păcate însă, acestea nefiind amenajate corespunzător.

În momentul de față, străzile care nu au fost deja reabilitate din cartierul Lunca Pomostului par a fi dedicate traficului auto. La nivelul cartierului, mașinile sunt parcate

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)

Timisoara, TM 300660 România

haotic, trotuarele sunt sparte, neatractive, prea mici sau ocupate de mașini vacante. Toate aceste aspecte oferă o senzație neatractivă și neplăcută în cartier, scăzând nivelul calității acestuia.

Spațiile urbane suferă din cauza organizării precare, sau, în unele cazuri, lipsa locurilor de parcare și sunt ocupate de mașini parcate pe trotuare, haotic.

În egală măsură există o nevoie reală a locurilor de parcare pentru locuitorii cartierului, așadar, acolo unde e posibil, amenajarea unor parcări este necesară.

**c) valoarea investiției;**

Valoarea exactă a investiției va fi stabilită în urma finalizării proiectului tehnic.

**d) perioada de implementare propusă;**

24 luni de la obținerea Autorizației de construire.

**e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)**

Amplasamentul se află în Cartierul Lunca Pomostului, intravilan, în zona cuprinsă între străzile Nicolae Titulescu și Parâng, având o suprafață totală de aproximativ 15260,76 mp și însumează suprafețele cuprinse în CF-urile anexate Certificatului de Urbanism.

Vecinătăți:

Zona de intervenție este localizată în cartierul Lunca Pomostului. Limitele contextului propus spre reabilitare constă în două artere majore de circulație:

V - Bulevardul A.I. Cuza

E - Bulevardul Revoluției din Decembrie

N - str. Nicolae Titulescu

S - str. Parâng



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România



Figură 1-Plan de încadrare în zonă

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

Suprafața de intervenție a proiectului a fost împărțită pe zone pentru o mai bună gestiune a ariei de intervenție, după cum urmează:

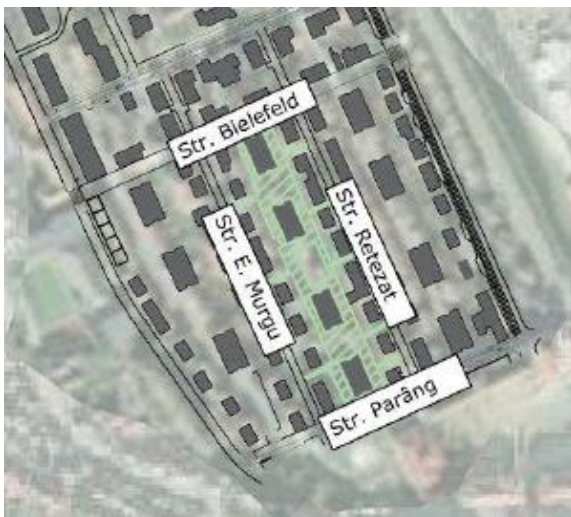
Zona 1: Bv. Cuza- Str. Eftimie Murgu



Zona 2: Bv. Cuza- Str. Eftimie Murgu



Zona 3: Str. Retezat- str. Eftimie Murgu



Zona 4: Str. Retezat- Bv. Revolutia din Decembrie

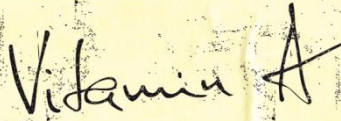


4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București





**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)

Timisoara, TM 300660 România

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

S-au proiectat căi de acces, locuri de parcare, trotuare, alei pietonale, trotuare de gardă la blocuri și zone verzi.

Calea de acces nr.1 începe din Bulevardul Alexandru Ioan Cuza și se termină în str. Eftimie Murgu, aceasta are o lungime de 126,70 m și o lățime de 3,50...5,00 m. Racordarea căi de acces la început, respectiv sfârșit se racordează cu arce de cerc de 3,00 m.

Adiacent acestei căi de acces au dispuse paralel și perpedicular 9 locuri de parcare, acestea au o lățime de 2,50 m și o lungime de 5,00...6,50 m.

Calea de acces nr. 2 are începutul din str. Eftimie Murgu și se termină în Bulevardul Alexandru Ioan Cuza, având o lungime de 89,70 m și o lățime de 2,50...5,50 m. Racordarea căi de acces la început, respectiv sfârșit se racordează cu arce de cerc de 6,00 m.

Adiacent acestei căi de acces au dispuse perpedicular 14 locuri de parcare, acestea au o lățime de 2,50 m și o lungime de 5,00 m.

Pentru traficul pietonal, trotuarele existente au fost refăcute și a fost necesară și proiectarea de trotuare și alei pietonale, noi acolo unde acestea lipseau. Suprafață totală a trotuarelor realizate este de 3406 mp, a aleilor 384 mp și a trotuarelor de gardă de 1096 mp.

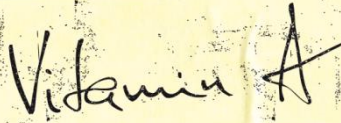
Căile de acces sunt mărginite de borduri prefabricate din beton de ciment C25/30 cu dimensiunile 15 x 20 x 50 cm, iar parcările sunt delimitate pe partea carosabilă de borduri prefabricate cu teșitură din beton de ciment C25/30 cu dimensiunile 10 x 15 x 50 cm. Trotuarele sunt mărginite de borduri prefabricate din beton de ciment C25/30 cu dimensiunile 10 x 15 x 50 cm, iar aleile pietonale sunt mărginite de borduri prefabricate din beton de ciment C25/30 cu dimensiunile 7 x 25 x 100 cm.

În profil transversal părțile căile de acces au o lățime cuprinsă între 2,50...5,50 m; acestea având pante unice de 2,50 % către partea dreaptă/stânga, în funcție de configurarea terenului.

Suprafața proiectată va avea lățimi variabile pentru o amenajare completă a spațiului existent cât și pentru deservirea cât mai utilă a riveranilor din zonă.

Căile de acces vor fi separată de locurile de parcare proiectate prin borduri din beton de ciment având dimensiunile de 10 x 15 x 50 cm cu teșitură de 5,00 cm pentru a se crea această diferență de nivel între suprafețe. Acestea vor fi așezate pe un strat de beton de ciment C25/30 în grosime de 10,00 cm care la rândul său va fi dispus pe stratul de balast stabilizat cu lianți hidraulici, respectiv balast din structură parcărilor.

Marginea carosabilului (fie cale de acces, fie loc de parcare) va fi separată de trotuar sau zonă înerbată (funcție de caz) prin borduri din beton de ciment având dimensiunile

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)

Timisoara, TM 300660 România

de 15 x 25 x 50 cm care vor fi așezate pe un strat de beton de ciment C25/30 în grosime de 15,00 cm care la rândul său va fi dispus pe stratul de balast dr 20 cm. Trotuarul va fi mărginit de zona înierbată sau la limita de proprietate prin borduri din beton de ciment având dimensiunile de 10 x 15 x 50 cm care vor fi așezate pe un strat de beton de ciment C25/30 în grosime de 10,00 cm care la rândul său va fi dispus pe stratul de balast stabilizat cu lianți hidraulici, respectiv balast din structură.

**Structura rutieră**

Având în vedere concluziile studiului geotehnic și situația actuală a structurii rutiere existente, s-au stabilit ca soluții de reabilitare pentru obiectivul analizat, următoarele structuri:

- *Structură rutieră proiectată pentru căile de acces:*
  - 4 cm strat de uzură din BA 16;
  - 6 cm strat de legătură din BAD 22,4;
  - 20 cm strat superior de fundație din piatră spartă;
  - 25 cm strat inferior de fundație din balast;
  - 25 cm strat de formă din balast nisipos.
- *Structură rutieră proiectată pentru locurile de parcare:*
  - 8 cm strat de uzură din dale autoblocante;
  - 4 cm strat de egalizare din nisip;
  - 15 cm strat superior de fundație din balast stabilizat cu lianți hidraulici;
  - 25 cm strat inferior de fundație din balast;
  - 25 cm strat de forma din balast nisipos.
- *Structură rutieră proiectată pentru trotuare și trotuarele de gardă:*
  - 6 cm strat de uzură din dale dale prefabricate de beton;
  - 4 cm strat de egalizare din nisip;
  - 25 cm strat superior de fundație din balast stabilizat cu lianți hidraulici;
  - 25 cm strat inferior de fundație din balast.
- *Structură rutieră proiectată pentru aleeile pietonale:*
  - 3...4 cm pietriș stabilizat cu profil figure Folie antiburuieni
  - 15 cm criblură de 4 cm
  - 20 cm strat de fundație din ballast
  - geotextil

**Teramente**

Pentru asigurarea profilurilor recomandate, terasamentele se vor realiza, în marea lor parte, prin efectuarea de scarificări, reprofilări, săpături și umpluturi pentru realizarea platformei la gabaritul necesar.

Lucrările de terasamente trebuie să corespundă prevederilor STAS 2914-84 în ceea ce privește capacitatea portantă, gradul de compactare și pantele taluzurilor.

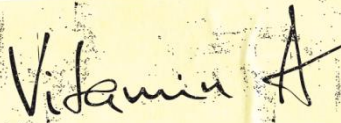
La lucrările de terasamente pot fi încadrate și lucrări de demolare a unor elemente existente (betoane etc.).

4(0)371.332.202  
office@vitamina.ro  
www.vitamina.ro

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București





**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)

Timisoara, TM 300660 România

**Scurgerea apelor**

Scurgerea apelor pluviale de pe suprafața proiectată a aleii pietonale se va realiza prin intermediul pantelor transversale și longitudinale. Evacuarea apelor se va face prin intermediul unor guri de scurgere pe unde apa va fi dirijată către instalația de colectare a apelor pluviale ce va fi îngropată.

Gurile de scurgere se prezintă sub forma unor elemente modulare, compuse din mai multe părți distincte, realizate din polipropilenă pură (PP). La partea superioară, acestea prezintă un grătar metalic concav, cu ramă, având dimensiunile 300 x 500 mm. Gurile de scurgere se încadrează în clasa de încărcare D400, însemnând că pot prelua sarcini de până la 40 t.

La partea inferioară (corpul inferior) gurile de scurgere prezintă un orificiu de pentru evacuarea apei, având diametrul de 160 mm. La acest orificiu se atașează un tub din PVC cu diametrul de 160 mm și lungime variabilă. Prin acest tub se realizează colectarea apelor de suprafață în interiorul țevilor PVC dispuse. Prin intermediul acestor țevi, apa este dirijată în lungul drumului, subteran.

**Locuri de parcare**

Au fost proiectate locuri de parcare având următoarele caracteristici:

- dispuse perpendicular (lățime 2,50 m, lungime 5,00 m);
- dispuse longitudinal (lățime 2,50 m, lungime 6,00...6,50 m);

A fost proiectat un număr total de 25 locuri de parcare.

**Semnalizare și marcaje rutiere**

În documentație s-au prevăzut lucrări pentru siguranța circulației – indicatoare și marcaje rutiere, semnalizare rutieră orizontală și verticală, conform SR EN 1848-1/2011 și SR EN 1848-7/2004.

Astfel, s-au prevăzut următoarele marcaje:

- Marcaje longitudinale pentru delimitarea și separarea căilor de acces;
- Marcaje longitudinale pentru separarea locurilor de parcare

**- profilul și capacitățile de producție;**

Obiectul de investiții propus nu va genera activități de producție;

**- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Nu este cazul. Funcțiunile prezente în proiect nu vor genera fluxuri tehnologice.

**- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Pe amplasament nu vor avea loc procese de producție. În perioada de construcție toate materialele necesare se vor aduce pe locație de la producători autorizați, inclusiv betoanele.

**- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

În perioada de implementare a proiectului se va utiliza motorină pentru utilajele active pe șantier. Alimentarea se va realiza de la stații de distribuție carburanți autorizate.

Vitamina A

### **s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

#### **- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Se va asigura racordarea imobilului la rețelele de utilități centralizate ale orașului pentru: apa- canalizare, energie electrică. Racordarea se va realiza în conformitate cu avizele deținătorilor/ administratorilor respectivelor rețele.

Din punct de vedere al lucrărilor de apă-canal sunt necesare următoarele:

- aducere la cotă capace de cămine de pe amplasamentul lucrărilor de reabilitare;
- legarea la rețeaua de apă a hidranților de gradina;
- legarea la canalizarea pluvială din zonă a burlanelor existente și a gurilor de scurgere propuse;
- descărcarea apelor pluviale de pe parcarile propuse în canalizarea pluvială/menajeră din zonă.

#### *- Alimentare cu apa hidranți de gradina pentru irigatii*

Pentru irigarea zonelor verzi nou amenajate s-au prevăzut hidranți de gradina de ¾", montați în zona verde în cutii din fonta, racordați la rețeaua de apă existentă în zona. Conductele de apă pentru alimentarea hidranților sunt propuse din tevi PE-HD, PE100, Pn 10 atm, De.25 mm.

Montarea conductelor de apă se face într-o tranșee cu dimensiunile de 0,70 x 1,20 m, săpate manual/mecanizat, pe un pat de nisip de 10 cm. Lateral conductei și deasupra se vor executa umpluturi de nisip în grosime de 10 cm. În rest, umpluturile se vor executa cu pământul rezultat din săpătură. După realizarea instalațiilor se efectuează proba de presiune hidraulică, la 6 atm.

#### *- Aducere la cotă capace camine existente în urma refacere pavaj*

În urma refacerii tramei stradale se prevede schimbarea și aducerea la cotă a tuturor capacelor căminelor de apă-canal existente în zona de intervenție.

Racordul între suprafețele amenajată și rama de fonta a capacelor se va face prin integrarea în suprafețele nou amenajate. Toate capacele înlocuite vor fi din fontă, de tip carosabil/ necarosabil funcție de zona de amplasare.

#### *- Canalizare pluviala*

Apele pluviale de pe drumurile reabilite și clădirile adiacente sunt colectate de un sistem format din canalizare pluvială îngropată și guri de scurgere. Apele pluviale colectate se descarcă în canalizarea menajeră sau pluvială din zonă.

Canalizarea pluvială îngropată se va realiza în lungime totală de L=6241 m, din tuburi PVC-KG, SN8, Pn 1 atm, D=110÷500 mm.

Pe rețele se prevăd cămine de vizitare prefabricate din beton/PVC, D=400÷1000 mm, carosabile și guri de scurgere prefabricate din beton.

Pentru asigurarea unui montaj corect, conductele de canalizare se va poza în tranșee dreptunghiulare cu lățimea de 1,00-1,40 m pe un strat de nisip de 10 cm și acoperite peste generatoare cu un strat de nisip gros de 30 cm. Patul de pozare a tuburilor se nivelează obligatoriu la panta din proiect, eventualele denivelări se completează prin săpare iar umpluturile se realizează cu nisip.

Vitamina A

### **s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

După terminarea lucrărilor de montaj a tuburilor, înainte de executia umpluturilor se execută încercarea de etanșeitate a canalizării prin umplerea cu apă. După efectuarea probei de etanșeitate, se vor executa umpluturile în straturi de pământ de 15-20 cm grosime cu udarea fiecărui strat și compactare cu maiul.

#### *- Separatoarele de nămol și hidrocarburi*

În proiect se prevăd 6 separatoare de nămol și hidrocarburi cu by-pass, filtru coalescent și decantor de namol, amplasate înainte de punctul de descarcare a apelor pluviale impure în din parcării în canalizarea stradală menajera /pluvială din zona.

Separatoarele prevăzute sunt carosabile, din beton cu guri de vizitare, cu capacitatea functie de debitul descărcat pe fiecare tronson:

#### Zona 1

SNH 9- Q=6/30 l/s

SNH 10- Q=8/40 l/s

SNH 11- Q=6/30 l/s

#### Zona 2

SNH 6- Q=6/30 l/s

SNH 7- Q=6/30 l/s

SNH 8- Q=20/100 l/s

#### Zona 3

SNH 4- Q=15/75 l/s

SNH 5- Q=6/30 l/s

#### Zona 4

SNH 1- Q=6/30 l/s

SNH 2- Q=10/50 l/s

SNH 3- Q=6/30 l/s

Instalatia este prevăzută la intrarea apei cu un decantor de nămol, urmat de separatorul cu filtru coalescent și evacuarea prevăzută cu un obturator automat cu flotor. Filtru coalescent este format dintr-un material lamelar care se află în camera coalescentă. Evacuarea separatorului este prevăzută cu un obturator automat cu flotor, acesta functionând astfel: când este depășită capacitatea de stocare a hidrocarburilor separate, flotorul coboară în stratul de hidrocarburi, și un disc de etanșare este presat pe conducta de evacuare.

Separatorul se așează pe o placă din beton pentru lezare și se prinde de această placă cu platbenzi, pentru a se preveni efectul de plutire(cf. instructiuni furnizor utilaj).

Pentru alimentarea cu energie electrica a noilor consumatori beneficiarul va solicita furnizorului local de energie, E-Distributie Banat SA, avize tehnice de racordare pentru consumatori noi sau sporuri de putere. In zona exista PTZ – uri, firide stradale ale E-Distributie Banat SA si instalatii de iluminat public modernizate, cu rezerva de putere pentru racordarea noilor consumatori. Alimentarea cu energie electrica a blocurilor de masura si protectie se va realiza cu cablu cu conductori de aluminiu 3x50+25, tip Enel,

4(0)371.332.202  
office@vitamina.ro  
www.vitamina.ro

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București





Vitamina A

### **s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

ingropate, protejate in tub PVC, pe pat de nisip, cabluri ce vor fi racordate in TDRI – urile posturilor de transformare. Blocurile de masura si protectie (BMpt) vor fi amplasate pe domeniul public.

Pentru alimentarea cu energie electrica a noilor consumatori beneficiarul va solicita furnizorului local de energie, E-Distributie Banat SA, avize tehnice de racordare pentru consumatori noi sau sporuri de putere. In zona exista PTZ – uri, firide stradale ale E-Distributie Banat SA si instalatii de iluminat public modernizate, cu rezerva de putere pentru racordarea noilor consumatori. Alimentarea cu energie electrica a blocurilor de masura si protectie se va realiza cu cablu cu conductori de aluminiu 3x50+25, tip Enel, ingropate, protejate in tub PVC, pe pat de nisip, cabluri ce vor fi racordate in TDRI – urile posturilor de transformare. Blocurile de masura si protectie (BMpt) vor fi amplasate pe domeniul public.

Beneficiarul, Primaria Resita, prin planurile de dezvoltare si modernizare isi propune eliminarea retelelor aeriene de orice tip, inestetice. In acest sens se pune la dispozitia operatorilor de servicii de transmitere date si TV retele subterane adecvate. In cadrul modernizarilor cuprinse in Lotul 1 se vor realiza canalizatii subterane magistrale care se vor interconecta cu canalizatiile deja existente. Magistralele se vor realiza prin pozarea a patru tuburi PVC 63mm intre camine de polietilena cu capac necarosabil, camine ce vor fi amplasate, cu precadere, in zona verde. Racordurile catre abonati si catre retelele aeriene care inca se pastreaza se vor realiza prin doua tuburi PVC 63mm.

Sapaturile se vor executa manual (preponderent) sau mecanizat. Dalele existente in zona studiata si stratul suport de beton se vor demola pe traseul canalizatiei de cablu/tub. Pamantul excedentar si molozul rezultat din sapatura va fi evacuat in cel mai scurt timp si se va transporta in locurile dinainte stabilite.

Dupa pozarea cablurilor/tuburilor santurile se vor umple cu pamant rezultat din sapatura, care se va compacta. Pamantul care se va compacta nu va contine straturi cu sol vegetal.

#### **- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Terenul utilizat temporar pentru amplasarea organizării de șantier va fi eliberat de toate reperatele aferente destinației de OS (containere, platforma de pietriș, materiale de construcții rămase neutilizate).

Pamantul excedentar si molozul rezultat din sapaturi va fi evacuat in cel mai scurt timp si se va transporta in locurile dinainte stabilite.

Spațiile verzi se vor aduce la starea inițială sau vor fi amenajate conform proiectului propus.

#### **- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Calea de acces nr.1 începe din Bulevardul Alexandru Ioan Cuza și se termină în str. Eftimie Murgu, aceasta are o lungime de 126,70 m și o lățime de 3,50...5,00 m.

4(0)371.332.202  
office@vitamina.ro  
www.vitamina.ro

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

## **s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

Racordarea căi de acces la început, respectiv sfârșit se racordează cu arce de cerc de 3,00 m.

Calea de acces nr. 2 are începutul din str. Eftimie Murgu și se termină în Bulevardul Alexandru Ioan Cuza, având o lungime de 89,70 m și o lățime de 2,50...5,50 m.

Racordarea căi de acces la început, respectiv sfârșit se racordează cu arce de cerc de 6,00 m.

În ceea ce privește schimbările aduse, acestea se subordonează viziunii strategice care încurajează mobilitatea pietonală și totodată siguranța pietonilor. Astfel, caile de acces au fost gabaritate conform normelor în vigoare, încurajând reducerea vitezei prin șicanarea și înălțarea în zonele potențial periculoase. Au fost, de asemenea, introduse trotuare acolo unde lipseau și spații verzi care bordează spațiul carosabil sau parcurile. O altă abordare a fost aceea de a crea zone de tip shared space, adoptată pentru calea nr 1.

Pentru traficul pietonal, trotuarele existente au fost refăcute și a fost necesară și proiectarea de trotuare și alei pietonale, noi acolo unde acestea lipseau.

În zona 2 a fost introdusă și o parcare. Necesitatea locurilor de parcare a fost o provocare și o cerință a zonei, iar această suprafață a fost singura care putea acomoda o parcare, din motive de gabarit și accesibilitate.

### **- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Nu se folosesc resurse naturale în faza de funcționare. În faza de construcție se vor folosi resursele naturale uzuale unei astfel de lucrări - materiale de construcții, instalații uzuale.

### **- metode folosite în construcție/demolare;**

Anterior începerii lucrărilor de construcție sunt necesare lucrări de demolare. Este vorba despre desfacerea structurilor rutiere existente. Lucrările vor fi făcute conform normativelor în vigoare.

### **- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Planul de execuție va fi definit în urma finalizării proiectului tehnic.

### **- relația cu alte proiecte existente sau planificate;**

Proiectul în cauză este o componentă a strategiei administrației Municipiului Reșița, care a început un proces amplu de regenerare urbană ce vizează întregul cartier Lunca Pomostului. Astfel, proiectul se relaționează și se integrează în ansamblul de proiecte de regenerare care se află în proximitatea zonei de implementare, respectiv: reabilitarea bulevardului Revoluția din Decembrie cu proiectul de tramvai, reabilitarea bulevardului A.I. Cuza, proiectul de reabilitare a celor 6 străzi transversale ale cartierului.

Vitamina A

### **s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

De asemenea, proiectul în cauză a fost dezvoltat împreună cu cel din zona imediată lui: „Reabilitare zone verzi, parcări, alei pietonale, locuri de joacă pentru copii în zona cuprinsă între străzile Nicolae Titulescu și Bloc 35 B-dul Revoluția din Decembrie”.

#### **- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Proiectul se află la faza de D.A.L.I.

Nu s-au luat în considerare alternative.

#### **- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Prin implementarea proiectului se va îmbunătăți calitatea spațiului urban și implicit calitatea vieții în cartierul Lunca Pomostului, prin implementarea unor intervenții sustenabile prin și creșterea interconectării infrastructurii verzi.

#### **- alte autorizații cerute pentru proiect.**

- Acord Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat
- Declarație pe proprie răspundere că imobilul nu face obiectul unui litigiu
- Aviz Comisia de Circulație
- Punctul de vedere al Agenției pentru Protecția Mediului Caraș-Severin
- Aviz Direcția de Sănătate Publică
- Aviz Aquacaraș
- Aviz Enel Distribuție
- Delgaz Grid
- Aviz Brantner
- Aviz telefonie

### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

#### **- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

Prima etapa a proiectului presupune desfacerea structurii stradale existente, cu transportul molozului aferent în spații amenajate în acest sens, urmând ca ulterior să se implementeze lucrările prevăzute prin proiect. Acestea constă în refacerea căilor de acces, locuri de parcare, trotuare, alei pietonale, trotuare de gardă la blocuri, platformele de gunoi și zone verzi. Planul de execuție detaliat va fi stabilit în detaliu în etapele următoare de proiectare.

4(0)371.332.202  
office@vitamina.ro  
www.vitamina.ro

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București





Vitamina A

### **s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

#### **- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

Lucrările propuse pentru refacerea / restaurarea amplasamentului vor fi cele impuse de legislația în vigoare, astfel încât factorii de mediu și amplasamentul să fie în cât mai mică măsură afectați. Se vor realiza amenajările ambientale prevăzute prin proiect, zone verzi și arbori plantați.

#### **- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Căile de acces proiectate au fost descrise în cap. III., pct f). În ceea ce privește lucrările de demolare necesare, acestea implică desfacerea structurilor rutiere existente, care nu mai corespund normelor în vigoare datorită degradării părții carosabile.

#### **- metode folosite în demolare;**

Desfacerea va fi realizată fără folosirea unor scule mecanice de capacitate mare, astfel încât să nu fie afectate proprietățile învecinate. Va fi asigurată colectarea bucăților de zidărie și a molozului astfel încât să nu fie afectate proprietățile învecinate sau trotuarul.

#### **- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu au fost luate în calcul alternative.

#### **- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

Deseuri diverse (solide – balast, pietris, lemn, metal, etc.), vascoase (bitum, grasimi, uleiuri, etc.), in cantitati modeste, se vor neutraliza sau depozita in locuri special amenajate conform H.G. nr.856/ 2002. Deseurile rezultate in urma executarii lucrarilor de sapaturi, pregatirea suprafetei, sunt pietrisul, surplusul de pamant rezultat in urma sapaturilor la santuri, precum si mixtura asfaltica frezata. Pietrisul, nisipul, mixtura asfaltica frezata si pamantul dislocat si nerefolosibil in cadrul lucrarii, va fi incarcata si transportata in locurile de depozitare indicate de autoritatea contractanta, cu respectarea conditiilor de refacere a cadrului natural in zonele de depozitare, prevazute in acordul si/sau autorizatia de mediu. Gunoaiele menajere provenite de la organizarea de santier vor intra in circuitul de evacuare al exploatarii de gospodarie locala.

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

## **s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

**- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea \[nr. 22/2001\]\(#\), cu completările ulterioare;](#)**

Proiectul nu este sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră (Legea 22/2001);

**- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului [nr. 43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Din punct de vedere al patrimoniului cultural și istoric siturile arheologice, respectiv monumentele sunt în afara amplasamentului pe care se vor realiza lucrările de construcții;

**- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

**- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Folosință actuală: trotuare, zone verzi  
Vecinătățile terenului sunt următoarele:  
E- Bv. Revoluția din Decembrie  
V- Bv A.I. Cuza  
N- str. Nicolae Titulescu  
S- str. Parâng

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

**- politici de zonare și de folosire a terenului;**

Terenul va fi utilizat pentru amenajarea spațiului public, a aleilor pietonale, a străzilor, locurilor de joacă, a locurilor de parcare și pentru amenajarea spațiului verde, conform planurilor anexate;

**- arealele sensibile;**

Amplasarea proiectului este în afara ariilor naturale protejate.

**- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

	Pct.	Nord (X)	Est (Y)
	54	426348.660	255566.867
	55	426351.031	255571.785
	56	426327.024	255583.357
	57	426324.653	255578.439
	58	426325.464	255578.048
	59	426323.944	255574.895
	60	426323.133	255575.286
	61	426320.732	255570.305
	62	426344.708	255558.669
	63	426347.140	255563.714
	64	426346.329	255564.105
	65	426347.849	255567.258
	66	426368.207	255554.785
	67	426369.018	255554.394
	68	426367.498	255551.241
	69	426366.687	255551.632
	70	426364.286	255546.651
	71	426388.262	255535.015
	72	426390.694	255540.060
	73	426389.883	255540.451
	74	426391.403	255543.604
	75	426392.214	255543.213
	76	426394.575	255548.110
	77	426370.578	255559.703

4(0)371.332.202  
office@vitamina.ro  
www.vitamina.ro

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București





Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

78	426289.519	255594.548
79	426291.951	255599.593
80	426291.140	255599.984
81	426292.660	255603.137
82	426293.471	255602.746
83	426295.842	255607.664
84	426271.835	255619.236
85	426269.464	255614.318
86	426270.275	255613.927
87	426268.755	255610.774
88	426267.944	255611.165
89	426265.543	255606.184
90	426381.748	255636.751
91	426380.933	255637.134
92	426382.422	255640.302
93	426383.237	255639.919
94	426385.560	255644.860
95	426361.442	255656.198
96	426359.119	255651.257
97	426359.934	255650.874
98	426358.444	255647.706
99	426357.630	255648.089
100	426355.313	255643.162
101	426379.365	255631.683
102	426400.340	255622.801
103	426424.316	255611.165
104	426426.748	255616.210
105	426425.937	255616.601
106	426427.457	255619.754
107	426428.268	255619.363
108	426430.639	255624.281
109	426406.632	255635.853
110	426404.261	255630.935
111	426405.072	255630.544
112	426403.552	255627.391
113	426402.741	255627.782
114	426359.716	255662.865
115	426344.261	255670.806
116	426333.129	255649.140
117	426346.270	255642.290
118	426348.474	255641.141

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

119	426322.176	255664.495
120	426321.361	255664.877
121	426322.846	255668.047
122	426323.661	255667.665
123	426325.977	255672.609
124	426301.844	255683.915
125	426299.528	255678.971
126	426300.343	255678.589
127	426298.858	255675.420
128	426298.043	255675.801
129	426295.667	255670.730
130	426319.800	255659.424
131	426277.331	255685.775
132	426276.516	255686.157
133	426278.001	255689.326
134	426278.816	255688.944
135	426281.132	255693.889
136	426256.999	255705.195
137	426254.683	255700.251
138	426255.498	255699.869
139	426254.013	255696.699
140	426253.198	255697.081
141	426250.822	255692.010
142	426274.955	255680.704
143	426435.117	255695.864
144	426435.929	255695.476
145	426434.420	255692.318
146	426433.608	255692.706
147	426431.193	255687.653
148	426455.239	255676.162
149	426457.653	255681.215
150	426456.841	255681.603
151	426458.350	255684.761
152	426459.162	255684.373
153	426461.516	255689.299
154	426437.471	255700.790
155	426414.336	255705.827
156	426416.690	255710.753
157	426392.645	255722.244
158	426390.291	255717.318
159	426391.103	255716.930

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

160	426389.594	255713.772
161	426388.782	255714.160
162	426386.367	255709.107
163	426410.412	255697.616
164	426412.827	255702.669
165	426412.015	255703.057
166	426413.524	255706.215
167	426355.597	255733.963
168	426357.951	255738.889
169	426333.906	255750.380
170	426331.552	255745.454
171	426332.364	255745.066
172	426330.855	255741.908
173	426330.043	255742.296
174	426327.628	255737.243
175	426351.673	255725.752
176	426354.088	255730.805
177	426353.276	255731.193
178	426354.785	255734.351
179	426312.996	255760.012
180	426289.106	255771.821
181	426286.686	255766.927
182	426287.493	255766.528
183	426285.942	255763.390
184	426285.135	255763.789
185	426282.654	255758.769
186	426306.544	255746.959
187	426309.026	255751.980
188	426308.219	255752.378
189	426309.770	255755.516
190	426310.577	255755.117
617	426500.260	255493.578
618	426504.634	255502.903
619	426525.090	255492.566
620	426523.594	255489.389
621	426571.000	255467.062
622	426571.937	255469.052
623	426575.556	255467.348
624	426571.372	255458.465
625	426560.912	255436.238
626	426553.554	255439.743

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

627	426557.427	255447.773
628	426537.432	255457.418
629	426538.735	255460.120
630	426518.019	255470.113
631	426516.716	255467.411
632	426496.810	255477.012
633	426492.872	255468.811
634	426479.519	255475.445
635	426479.879	255476.220
636	426448.795	255491.185
637	426448.859	255491.321
638	426453.048	255499.680
639	426461.210	255517.171
640	426481.897	255507.603
641	426479.816	255503.167
849	426362.288	255574.643
850	426362.140	255574.315
851	426370.945	255569.976
852	426373.421	255568.855
853	426384.508	255591.877
854	426386.607	255590.874
855	426378.632	255574.522
856	426386.633	255570.400
857	426393.235	255567.002
858	426393.648	255566.705
859	426392.384	255564.114
860	426390.860	255561.507
861	426397.007	255557.774
862	426398.657	255557.006
863	426397.384	255554.269
864	426402.122	255552.065
865	426400.762	255548.960
866	426396.657	255550.914
867	426395.807	255549.258
868	426399.968	255547.172
869	426390.306	255526.452
870	426385.695	255528.547
871	426381.720	255530.354
872	426378.747	255524.208
873	426374.028	255527.352
874	426369.732	255529.237

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

875	426371.603	255533.960
876	426364.226	255538.767
877	426355.136	255542.078
878	426347.768	255546.467
879	426343.320	255540.887
880	426340.475	255535.300
881	426336.601	255527.484
882	426331.404	255530.227
883	426343.406	255549.145
884	426341.011	255550.733
885	426332.548	255556.346
886	426326.247	255562.827
887	426325.435	255562.058
888	426316.766	255567.169
889	426315.162	255564.377
890	426311.321	255566.776
891	426313.441	255570.171
892	426308.738	255573.330
893	426309.376	255574.570
894	426297.063	255581.675
895	426288.152	255560.094
896	426287.760	255559.145
897	426285.631	255561.287
898	426285.964	255561.607
899	426296.200	255583.665
900	426286.504	255587.429
901	426276.381	255591.210
902	426265.775	255597.589
903	426255.467	255603.790
904	426247.951	255591.295
905	426246.862	255589.680
906	426245.450	255590.662
907	426249.685	255596.853
908	426258.379	255610.981
909	426258.768	255611.399
910	426260.022	255611.326
911	426264.415	255618.789
912	426267.818	255624.919
913	426268.264	255626.407
914	426285.065	255618.464
915	426293.121	255635.089

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București





Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

916	426295.740	255633.820	
917	426286.860	255616.963	
918	426294.073	255613.277	
919	426304.739	255608.443	
920	426315.663	255602.968	
921	426325.195	255598.267	
922	426333.456	255616.034	
923	426334.891	255615.392	
924	426335.098	255615.293	
925	426327.118	255597.201	
926	426337.223	255592.136	
927	426341.198	255590.210	
928	426343.201	255589.352	
929	426344.246	255590.346	
930	426352.253	255607.125	
931	426354.485	255606.142	
932	426351.752	255601.091	
933	426349.441	255596.505	
934	426343.185	255583.446	
935	426351.058	255579.681	
936	426356.241	255577.392	
937	426398.140	255647.066	
938	426414.527	255639.892	
939	426421.638	255654.784	
940	426423.199	255653.977	
941	426421.556	255650.389	
942	426416.220	255639.137	
943	426438.212	255628.689	
944	426437.439	255627.349	
945	426432.550	255616.675	
946	426426.749	255605.400	
947	426422.848	255607.238	
948	426411.182	255612.736	
949	426397.728	255619.042	
950	426395.941	255619.493	
951	426388.112	255623.082	
952	426379.046	255603.743	
953	426376.672	255604.582	
954	426384.358	255622.400	
955	426376.659	255625.537	
956	426373.518	255626.817	

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

1957 | 426365.790 | 255630.606 |  
1958 | 426358.049 | 255634.444 |  
1959 | 426359.385 | 255636.271 |  
1960 | 426352.634 | 255639.985 |  
1961 | 426351.529 | 255637.672 |  
1962 | 426346.787 | 255639.964 |  
1963 | 426345.742 | 255640.453 |  
1964 | 426336.096 | 255644.964 |  
1965 | 426328.621 | 255629.574 |  
1966 | 426326.229 | 255628.936 |  
1967 | 426334.886 | 255646.838 |  
1968 | 426325.529 | 255651.204 |  
1969 | 426317.954 | 255654.781 |  
1970 | 426314.600 | 255656.365 |  
1971 | 426303.887 | 255662.215 |  
1972 | 426292.341 | 255667.263 |  
1973 | 426282.327 | 255672.311 |  
1974 | 426276.573 | 255675.212 |  
1975 | 426270.628 | 255669.789 |  
1976 | 426264.468 | 255658.036 |  
1977 | 426263.157 | 255658.565 |  
1978 | 426269.430 | 255670.684 |  
1979 | 426271.670 | 255672.856 |  
1980 | 426259.212 | 255679.517 |  
1981 | 426253.808 | 255682.677 |  
1982 | 426248.890 | 255685.090 |  
1983 | 426243.510 | 255687.500 |  
1984 | 426243.103 | 255687.691 |  
1985 | 426243.169 | 255687.827 |  
1986 | 426244.132 | 255689.813 |  
1987 | 426244.284 | 255690.101 |  
1988 | 426252.119 | 255706.698 |  
1989 | 426254.915 | 255712.539 |  
1990 | 426255.967 | 255712.033 |  
1991 | 426256.204 | 255712.531 |  
1992 | 426256.527 | 255713.201 |  
1993 | 426255.486 | 255713.728 |  
1994 | 426255.816 | 255714.380 |  
1995 | 426261.607 | 255711.663 |  
1996 | 426271.448 | 255706.542 |  
1997 | 426279.531 | 255722.786 |

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

998	426280.956	255722.081
999	426280.158	255720.270
1000	426273.296	255705.706
1001	426283.454	255700.917
1002	426291.830	255697.052
1003	426301.233	255712.560
1004	426302.788	255711.665
1005	426292.793	255696.495
1006	426304.623	255690.843
1007	426312.674	255686.891
1008	426315.617	255685.599
1009	426320.753	255683.088
1010	426326.179	255680.499
1011	426340.028	255673.801
1012	426340.516	255674.819
1013	426347.235	255688.269
1014	426348.124	255690.057
1015	426349.530	255689.381
1016	426348.588	255687.526
1017	426345.519	255680.713
1018	426342.102	255673.493
1019	426347.271	255671.021
1020	426352.828	255668.227
1021	426375.715	255657.924
1022	426383.412	255673.146
1023	426384.904	255672.435
1024	426377.028	255656.768
1025	426379.156	255655.676
1026	426439.717	255707.328
1027	426447.388	255703.359
1028	426455.953	255699.655
1029	426468.551	255693.619
1030	426468.287	255691.999
1031	426467.128	255688.195
1032	426459.574	255672.099
1033	426457.165	255667.483
1034	426452.577	255669.549
1035	426447.700	255671.745
1036	426433.453	255678.154
1037	426431.838	255674.196
1038	426426.942	255662.193

4(0)371.332.202  
office@vitamina.ro  
www.vitamina.ro

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

1039	426426.566	255661.322
1040	426424.970	255662.049
1041	426430.112	255675.320
1042	426425.249	255684.343
1043	426419.938	255686.858
1044	426414.417	255689.548
1045	426409.014	255691.834
1046	426408.189	255692.269
1047	426403.867	255694.547
1048	426388.171	255701.265
1049	426380.929	255705.108
1050	426381.170	255705.630
1051	426372.980	255709.830
1052	426372.699	255709.222
1053	426366.877	255712.384
1054	426360.989	255715.078
1055	426357.490	255705.455
1056	426353.957	255698.539
1057	426352.967	255696.290
1058	426351.475	255696.998
1059	426352.150	255698.522
1060	426353.321	255701.166
1061	426354.215	255702.938
1062	426355.057	255704.703
1063	426355.814	255706.457
1064	426356.666	255708.233
1065	426357.388	255710.068
1066	426358.222	255713.124
1067	426358.557	255714.918
1068	426350.809	255719.227
1069	426349.499	255719.859
1070	426336.862	255725.954
1071	426337.871	255727.958
1072	426328.058	255732.927
1073	426324.541	255733.367
1074	426325.345	255734.753
1075	426317.337	255739.992
1076	426315.165	255740.963
1077	426309.608	255744.330
1078	426302.561	255735.723
1079	426295.945	255723.590

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

1080	426293.749	255724.672
1081	426295.017	255727.245
1082	426300.923	255740.320
1083	426291.261	255746.190
1084	426286.065	255748.755
1085	426280.320	255751.479
1086	426278.408	255752.083
1087	426278.717	255753.059
1088	426279.277	255754.179
1089	426275.707	255755.982
1090	426286.265	255779.382
1091	426287.457	255778.762
1092	426288.046	255779.629
1093	426288.191	255779.856
1094	426288.459	255780.263
1095	426295.950	255776.271
1096	426308.211	255770.367
1097	426314.557	255767.906
1098	426322.654	255763.613
1099	426329.774	255778.183
1100	426330.144	255778.695
1101	426331.970	255777.514
1102	426324.934	255763.089
1103	426324.576	255762.783
1104	426335.202	255757.556
1105	426347.679	255751.419
1106	426354.110	255766.805
1107	426356.482	255765.657
1108	426349.334	255750.744
1109	426357.866	255746.663
1110	426358.245	255747.010
1111	426367.216	255742.925
1112	426368.037	255742.520
1113	426375.011	255756.668
1114	426377.279	255755.593
1115	426370.161	255741.404
1116	426378.698	255736.797
1117	426386.394	255733.231
1118	426394.434	255729.217
1119	426400.493	255726.042
1120	426406.884	255723.140

4(0)371.332.202  
[office@vitamina.ro](mailto:office@vitamina.ro)  
[www.vitamina.ro](http://www.vitamina.ro)

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București





Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

1121	426414.476	255737.973
1122	426415.855	255737.320
1123	426408.840	255722.306
1124	426415.861	255718.823
1125	426423.913	255714.793

**- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Pentru acest tip de proiect, alegerea amplasamentului a fost determinată de existența unui drept de proprietate al terenului.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

**a) protecția calității apelor:**

**- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

Prin executarea lucrarilor propuse nu se afecteaza starea ecosistemelor acvatice si a folosintelor de apa, neexistand emisii de poluanti semnificative si nu se vor utiliza cantitati insemnate de apa. Cantitatea de apa utilizata la lucrare o va aduce executantul cu cisterna la locul executiei. Poluantii care pot afecta ecosistemele terestre si acvatice sunt cei rezultati in cazul unor accidente la depozitarea si manipularea combustibililor.

**- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;**

Nu sunt prevăzute astfel de instalații. Sistemul propus prin proiect se racordează la gospodăria locală de preluare a apelor.

Vitamina A

### **s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

#### **b) protecția aerului:**

##### **- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;**

În timpul execuției lucrărilor vor fi emisii de gaze de ardere (gaze de esapament), care sunt evacuate în atmosferă, dar acestea se înscriu sub limitele din Ordinul MAPPM 462/1993 "Condiții tehnice privind protecția atmosferei" și STAS 12574 elaborat de Ministerul Sănătății. Pe toată perioada de modernizare, este recomandat ca factorii locali să urmărească:

- reducerea emisiei diverselor noxe de esapament sau uzurii mașinilor, ceea ce va avea un efect pozitiv ;
  - manipularea materialelor în cadrul proceselor tehnologice reprezintă o altă sursă posibilă de poluare a aerului în urma căreia pot rezulta pulberi în suspensie;
  - la amenajarea și la compactarea structurii rutiere existente, a balastului și pietrei sparte, pot rezulta emisii de praf care să afecteze calitatea aerului, dar acestea sunt temporare;
  - utilizarea de utilaje și tehnologii care să nu implice măsuri speciale pentru protecția fonică a surselor generatoare de zgomot și vibrații;
  - respectarea reglementărilor privind protecția atmosferei, inclusiv adoptarea, după caz, de măsuri tehnologice pentru reținerea și neutralizarea poluanților atmosferici;
- Se concluzionează că nu există surse de poluare majoră a aerului în zonele de depozitare a materialelor și în zonele de lucru.

##### **- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;**

Nu este cazul.

#### **c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

##### **- sursele de zgomot și de vibrații;**

Sursele de zgomot și de vibrații provin de la traficul rutier, prin reabilitarea amplasamentului, se va micșora poluarea sonoră a zonei. Sursele de zgomot și vibrații în cursul execuției lucrărilor vor fi cele legate de circulația mașinilor și de funcționarea utilajelor de construcție.

##### **- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

Pe durata șantierului nu se pot estompa zgomotele, fiind vorba despre utilaje și mașini.

Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

Pe durata funcționării se va respecta nivelul de zgomot maxim admis conform – STAS 10009/1988 privind "Acustica in construcții. Acustica urbana" – limitele admisibile ale nivelului de zgomot.

**d) protecția împotriva radiațiilor:**

**- sursele de radiații;**

La realizarea si exploatarea obiectivului nu concura factori care s-ar putea constitui in potentiale sau active surse de radiatii.

**- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;**

Nu este cazul. Proiectul nu presupune emisii de radiații.

**e) protecția solului și a subsolului:**

**- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;**

Pe durata șantierului sursele de poluare ale solului pot fi scurgerile accidentale de carburanți de la autovehiculele cu care se transporta diverse materiale de construcții sau de la utilajele, echipamentele folosite pentru realizarea lucrărilor de amenajare, precum și depozitarea necontrolată a materialelor folosite și a deșeurilor rezultate, direct pe sol, în recipiente neetanșate sau în spații amenajate necorespunzător.

**- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;**

Din activitatea de exploatare a sistemului rutier nu rezulta poluanți care sa afecteze solul si subsolul zonei. In cazuri de accident trebuie sa intervina administratorul obiectivului cu organele specializate pentru indepartarea unor substante poluante, toxice sau periculoase scurse pe platforma investitiei.

Eventualele depozitari temporare de deseuri pe sol vor fi urmate de igienizare corespunzatoare.

In general, lucrarile de modernizare, aferente obiectivului propuse nu pot afecta calitatea solului deoarece, fiind vorba de reabilitarea unor obiective existente nu se pot inregistra dezechilibre ale ecosistemelor sau modificari ale habitatelor.

Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

**f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

**- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

Amplasamentul proiectului este în afara zonelor naturale protejate.

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;**

Neexistând emisii poluatoare agresive în condiții normale de exploatare, nu se pot anticipa emisii de poluanți care să dauneze vegetației, faunei și florei. Pe timpul execuției vegetația nu va fi afectată.

În zona de amplasament a lucrării nu există monumente ale naturii sau arii protejate.

**g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

**- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

În zonă nu sunt prezente obiective de interes public (cu excepția zonelor rezidențiale adiacente) cu care prezentul proiect să interfereze în mod direct.

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;**

Prin activitatea de execuție și exploatare, obiectivul modernizat nu afectează prin emisii de poluanți, efecte sinergice cu alte emisii, sau în alt fel așezarea umană sau obiectivele publice din zonă. Execuția lucrărilor va crea disconfort minor locuitorilor din zonă.

Nu s-au identificat efecte care să dauneze asupra stării de sănătate a populației din zonă sau care să creeze vreun risc semnificativ pentru siguranța locuitorilor. Reabilitarea obiectivului, nu numai că nu va afecta construcțiile și așezările umane din vecinătate, ci va ajuta la reducerea poluării cu praf și la eliminarea deteriorării grădinilor și locuințelor ca urmare a inexistenței unei dirijări a apelor.

Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:**

**- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;**

Deșeurile generate în perioada de construcție sunt dependente de sistemele constructive utilizate și de modul de gestionare a lucrărilor. Pentru toate deșeurile generate se va realiza sortarea la locul de producere și depozitarea temporară în incinta organizării de șantier.

<b>Cod deșeu</b>	<b>Denumire</b>	<b>Cantitatea estimată (t)</b>
<b>17 01</b>	<b>Beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice</b>	
17 01 01	Beton	0,5
17 01 07	amestecuri de beton, cărămizi, țigle și produse ceramice	2,9
<b>17 02</b>	<b>lemn, sticlă și materiale plastice</b>	
17 02 01	Lemn	0,2
17 02 03	Materiale plastice	0.5
<b>17 03</b>	<b>amestecuri bituminoase, gudron de ulei și produse gudronate</b>	
17 03 02	asfalturi	5
<b>17 04</b>	<b>metale (inclusiv aliajele lor)</b>	
17 04 05	Fier și oțel	0,1
17 04 07	Amestecuri metalice	0,2



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

17 04 11	Cabluri	0,8
17 05	<b>Pământ,Pietriș și Nămoluri de Dragare</b>	
17 05 04	pământ și pietre	3
<b>17 09</b>	<b>alte deșeuri de la construcții și demolări</b>	
17 09 04	Deșeuri Amestecate de la Construcții și Demolări	0,5

**- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;**

Printre măsurile cu caracter general ce trebuie adoptate în vederea asigurării unui management corect al deșeurilor produse în perioada executării lucrărilor de amenajare, se numără următoarele:

- evacuarea periodică a deșeurilor din zona de generare în vederea evitării formării de stocuri și creșterii riscului amestecării diferitelor tipuri de deșeuri;
- alegerea variantelor de reciclare a deșeurilor rezultate, ca și prima opțiune de gestionare și nu eliminarea acestora imediată;
- se vor respecta prevederile și prevederile H.G. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României;
- se interzice abandonarea deșeurilor și/sau depozitarea în locuri neautorizate;
- se va institui evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu H.G. 856/2002, evidențiindu-se atât cantitățile de deșeuri rezultate, cât și modul de gestionare a acestora.

**- planul de gestionare a deșeurilor;**

Deșeuri rezultate ulterioare șantierului, în timpul funcționării.

Deșeurile tipice rezultate din zonele rezidențiale sunt:

- deșeuri municipale amestecate;
- deșeuri de ambalaje (hârtie și carton, plastice, sticla, metal);
- deșeuri biodegradabile de la activitățile de întreținere a spațiilor verzi.

Acestea se vor depozita în spații special amenajate, pe categorii, urmând să fie valorificate sau eliminate, după caz, prin firme autorizate.

Se va promova colectarea selectivă a deșeurilor pe amplasament.

Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

**i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

**- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

Nu este cazul. Nu se vor folosi astfel de substanțe.

**- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

În timpul executării lucrărilor transportul și manipularea carburanților, lubrifianților, a bitumului se va face cu respectarea normelor de protecție a muncii în vigoare. Soluția tehnică recomandată nu prevede utilizarea sau manipularea de substanțe toxice periculoase pe parcursul executiei sau intretinerii ulterioare a obiectivului.

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

În perioada de implementare a proiectului se vor utiliza, din cadrul resurselor naturale, nisip și diferite sorturi de pietriș, precum și apa.

În perioada de funcționare a obiectivului se va utiliza: apa din rețeaua centralizată.

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

**- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

Beneficii ce vor rezulta în urma realizării investiției propuse:

Prin reabilitarea obiectivului vor apărea următoarele influențe favorabile:

4(0)371.332.202  
office@vitamina.ro  
www.vitamina.ro

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

## **s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

### **asupra mediului:**

- reducerea poluarii;
- reducerea zgomotului;

### **din punct de vedere economic:**

- reducerea consumului de carburant;
- reducerea uzurii autovehiculelor;
- reducerea timpilor de parcurs;
- facilitarea dezvoltării zonei, prin infrastructura de transport modernizată;

### **din punct de vedere social:**

- deplasări mai rapide;
- creșterea accesibilității în zona.

Aceste elemente reprezintă efectele pozitive ce rezidă din îmbunătățirea condițiilor de trafic, ce apar în urma realizării lucrărilor. În general se poate afirma că realizarea acestui obiectiv constituie un real și important folos pentru întreaga comunitate și a activității economico-sociale din zona.

### **- Apa**

Se vor evita pierderile de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafață și a apelor subterane. Prin implementarea proiectului nu se estimează înregistrarea unui impact negativ, direct sau indirect, din punct de vedere cantitativ sau calitativ, asupra resurselor de apă la nivel local.

### **- Aerul**

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va înregistra influența asupra calității aerului pe perioada de construcție, ca urmare traficului generat de utilajele și autovehiculele implicate în lucrări.

În cazul proiectului propus, nu se preconizează ca acesta să se constituie, prin natura lui și tipurile de emisii în aer care îi sunt asociate în cele două faze de dezvoltare (implementare și funcționare), într-un factor de risc ce poate fi evaluat la o scară atât de redusă și să fie cuantificabil pentru sănătatea populației din zonă.

Se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament, de zgomot, și se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice;

### **- Sol**

Impactul asupra solului este unul direct, pe termen lung, ca și rezultat al implementării proiectului.

Nu se va înregistra un impact indirect asupra solului urmare a activităților proiectului. Se va interzice efectuarea de intervenții la mijloacele de transport și echipamente la

4(0)371.332.202  
office@vitamina.ro  
www.vitamina.ro

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

locul lucrării pentru a evita scăpări accidentale de carburanți și se va achiziționa material absorbant. Se va interveni prompt în cazul scurgerilor accidentale de produse petroliere, pentru a evita pătrunderea lor în sol.

Se vor amenaja parcări cu suprafața impermeabilizantă.

**- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

Nu este cazul. Pe perioada de implementare a proiectului, fiind lucrări limitate în timp, nu se prognozează un impact negativ cuantificabil asupra calității biodiversității din zona învecinată.

**- magnitudinea și complexitatea impactului;**

Măsurile propuse pentru protecția calității factorilor de mediu aer, apa, sol vor avea impact pozitiv și asupra conservării sănătății populației.

**- probabilitatea impactului;**

**- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Ținând cont de tipul de activitate propusă prin proiect, se preconizează că acest tip de obiectiv nu va avea impact semnificativ asupra calității factorilor de mediu din zonă urmând să se înregistreze o ușoară presiune în timpul lucrărilor de construcție.

**- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

**- Apă**

Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafața/subterane. Se vor evita pierderile de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafața și a apelor subterane.

**- Aer**

Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea și transportul pământului rezultat din excavare. Materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăstierii acestora. Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (împrejmuire cu

Vitamina A

### **s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;

Se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament, de zgomot, și se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice.

#### **- Sol**

Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafața/subterane. Nu se vor evacua nici un fel de deșeuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate. Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect;

În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;

#### **- Biodiversitate**

Amplasamentul actual se prezintă ca și un teren viran, cu vegetație ierboasă. Pe perioada de implementare a proiectului, fiind lucrări limitate în timp nu se prognozează un impact negativ cuantificabil asupra calității biodiversității din zona învecinată. Se vor amenaja spații verzi în interiorul amplasamentului și se vor planta arbori pentru a îmbunătăți semnificativ confortul locatarilor și a biodiversității locale.

#### **- natura transfrontalieră a impactului.**

Nu este cazul.

### **VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă**

Pe perioada de implementare a proiectului se va avea în vedere raportarea modului de gestionare a deșeurilor, precum și a apelor uzate evacuate de pe șantier. Pe perioada de funcționare nu sunt necesare activități de monitorizare a mediului.

4(0)371.332.202  
office@vitamina.ro  
www.vitamina.ro

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București





Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](#) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](#) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).**

Nu este cazul.

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Nu este cazul.

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

**- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

În scopul realizării obiectivului proiectat se va amenaja organizarea de șantier în cadrul terenului deținut de beneficiar. Semnalizarea punctului de lucru se va executa conform normelor în vigoare. Conform planului de organizare de șantier se vor amplasa barăci pentru organizarea șantierului, platforme de depozitare a materialelor de construcție și

Vitamina A

### **s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

toaile ecologice. Se vor amenaja zone pentru depozitarea materialelor de construcții și pentru depozitarea temporară a deșeurilor. Se va amenaja și o zonă pentru parcare auto și parcare utilaje.

După finalizarea lucrărilor de construire, amplasamentul organizării de șantier va fi eliberat de toate materialele și se vor amenaja parcări și spațiul verde, respectiv se vor planta arborii prevăzuți prin proiect.

#### **- localizarea organizării de șantier;**

Se va stabili locația exactă în fazele următoare de proiectare.

#### **- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

Vor fi stabilite în fazele următoare de proiectare.

#### **- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

Se vor lua măsuri de reducere a nivelului încărcării atmosferice cu pulberi la depozitarea și transportul pământului rezultat din excavare. Materialele fine (pământ, balast, nisip) se vor transporta în autovehicule prevăzute cu prelate pentru împiedicarea împrăștierei acestora.

Activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic sau se va proceda la umectarea suprafețelor sau luarea altor măsuri (împrejmuire cu panouri, acoperirea solului decopertat și depozitat temporar, etc.) în vederea reducerii dispersiei pulberilor în suspensie în atmosferă;

#### **- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Se vor lua măsuri pentru evitarea poluării accidentale a factorilor de mediu pe toată durata execuției lucrărilor și implementării proiectului:

Nu se vor spăla obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce poluarea solului/subsolului respectiv a apelor de suprafața/subterane.

Nu se vor evacua nici un fel de deșuri în alte locuri, decât în spațiile special amenajate. Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, vor avea o stare tehnică corespunzătoare, astfel încât să fie exclusă orice posibilitate de poluare a mediului înconjurător cu combustibil ori material lubrifiant direct sau indirect; Utilajele utilizate pe durata de realizare a lucrărilor, precum și mijloacele de transport, la terminarea programului vor fi parcate pe o platformă de retragere utilaje, special amenajată; Este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier, cu roțile autovehiculelor sau caroseria murdară;

Se vor evita pierderile de materiale și substanțe cu potențial poluant în vederea eliminării poluării accidentale a apelor de suprafața și a apelor subterane.

Vitamina A

### **s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

În cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și de la echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în recipiente adecvate, și tratarea de către firme specializate;

Se interzic lucrările de întreținere și reparații la utilajele și mijloacele de transport în cadrul obiectivului de investiții (acestea se vor realiza numai prin unități specializate autorizate);

Se vor verifica periodic utilajele și mijloacele de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament, de zgomot, și se vor pune în funcțiune numai cele care corespund cerințelor tehnice; se vor evita pierderile de carburanți sau lubrifianți la staționarea utilajelor;

Alimentarea cu carburanți, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se va face numai la societăți specializate și autorizate. Nu se vor stoca combustibili în organizarea de șantier.

### **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

#### **- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

Administratorul va stabili programe și responsabilități în caz de accidente și avarii, de asemenea va asigura întreținerea cu personal bine pregătit.

#### **- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

Administratorul obiectivului împreună cu executantul va monitoriza intrările, consumurile și ieșirile din procesul de executare al lucrării, astfel încât să poată fi evidențiate și identificate pierderile. Administratorul va stabili programe și responsabilități în caz de accidente și avarii, de asemenea va asigura întreținerea cu personal bine pregătit.

#### **- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

Se vor face lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției în caz de accidente și/sau la încetarea activității în măsura în care acestea sunt necesare.

4(0)371.332.202  
office@vitamina.ro  
www.vitamina.ro

RO 18414633  
J35/576/23.02.2006  
RO66INGB0000999904647672 - lei  
RO84INGB0000999904735424 - eur  
ING BANK NV Amsterdam - Sucursala București



Vitamina A

**s.c. vitamin architects s.r.l**

str. Amforei, nr.4, (punct termic)  
Timisoara, TM 300660 România

**- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

După finalizarea lucrărilor de construire zona ce va necesita refacere este zona organizării de șantier. Lucrările propuse pentru refacerea / restaurarea amplasamentului vor fi cele impuse de legislația în vigoare, astfel încât factorii de mediu și amplasamentul să fie în cât mai mică măsură afectați. Se vor realiza amenajările ambientale prevăzute prin proiect, zone verzi și plantații.

Cu ocazia recepției la terminarea lucrărilor se va verifica dacă spațiile utilizate de către executant au suferit degradări din cauza acestuia, cu obligativitatea readucerii lor la starea inițială.

**XII. Anexe - piese desenate:**

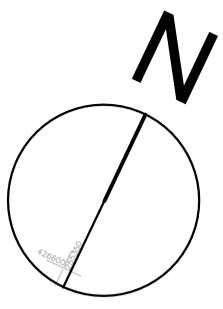
- Planul de încadrare în zonă
- Plan de situație existent
- Plan de situație propus

Întocmit: arh. Miruna Trașcă



Titular,  
Municipiul Reșița prin Primar Popa Ioan





- Legendă**
- Zonă de implementare
  - Construcție
  - Trotuar
  - Arbori existenți
  - Sens actual
  - Platforme subterane gunoi

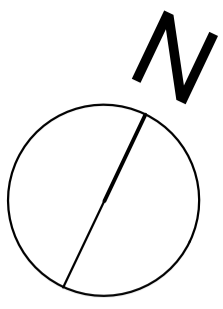
*Vidamina A*

SC Vitamin Architects SRL  
300660 TIMISOARA | STR. AMFOREI NR. 4 (punct termic)  
TEL. 031332202 | office@vitamina.ro | www.vitamina.ro

specificatie:	nume:	semnatura:	scara:
sef proiect:	arh. urb. Cosmin Sandu Bloju	<i>[Signature]</i>	1:1000
proiectat:	arh. Paul Buchert		
desenat:	arh. Miruna Trașcă		
		data:	Junie 2023

beneficiar:	nr. proiect:
Municipiul Reșița	205
amplasament:	
Zona cuprinsă între strada Nicolae Titulescu și strada Parâng, Reșița, Jud. Caraș-Severin	
titlu proiect:	faza:
DAL: Reabilitare zone verzi, parcuri, alei pietonale, locuri de joacă pentru copii în zona cuprinsă între străzile Parâng și Nicolae Titulescu	DAL.I
titlu plansa:	nr. plansa:
Plan de situație existent	U01





**Legendă:**

- Suprafață de implementare
- Asfalt carosabil
- Pavaj pietonal
- Zonă carosabil înălțat
- Zonă gazon
- Zonă plante perene
- Arbore existent
- Arbore plantari recente
- Arbore existent proiecte recent implementate
- Arbore propus
- Arbore mutat
- AC Acer campestre
- AF Acer Nugundo Flamingo
- CC Corylus Colurņa
- LS Liquidambar styraciflua
- TC Tilia cordata

Pentru întocmirea prezentei planșe au fost folosite informațiile puse la dispoziție de Primăria Reșița sau de către alte instituții sau societăți comerciale prin intermediul Primăriei Reșița. Proiectantul își asumă dreptul de a se baza pe aceste date și informații și de a le considera exacte și complete, fără a avea obligația de a le verifica în mod independent exactitatea și complexitatea. Proiectantul nu își asumă responsabilitatea pentru exactitatea și corectitudinea informațiilor preluate din documentele avute la dispoziție.

*Vidamina A*

SC Vitamin Architects SRL  
300660 TIMISOARA | STR. AMFOREI NR. 4 (punct termic)  
TEL. 0311332202 | office@vitamina.ro | www.vitamina.ro

specificatie: nume: arh. urb. Cosmin Sandu Bloju  
sef proiect: arh. Paul Buchert  
proiectat: arh. Miruna Trașcă  
desenat: arh. Miruna Trașcă

semnatura: [Signature]  
scara: 1:1000

data: Iunie 2023

beneficiar:  
Municipiul Reșița

nr. proiect:  
205

titlu proiect:  
DALI: Reabilitare zone verzi, parcuri, alei pietonale, locuri de joacă pentru copii în zona cuprinsă între străzile Parâng și Nicolae Titulescu

faza:  
DAL.I

titlu planșă:  
Plan de situație propus

nr. planșă:  
01