

MEMORIU DE PREZENTARE

Pentru proiectul

# **CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC CU UNITATI SEPARATE DE CAZARE SI AMENAJARE PARCARI AFERENTE**

CARAS SEVERIN, VALIUG, strada-, nr. - bl.- sc. - et.- ap. identificat prin extras C.F. nr.  
32679, C.F.32680 nr.top./cadastral 32679 si nr.top./cadastral si 32680

**Titular: CEL MAI FRUMOS LOC S.R.L.**

**Conținutul-cadru al memoriului de prezentare conform ANEXA Nr. 5.E din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impacului anumitor proiecte publice si private asupra mediului**

**I. Denumirea proiectului:**

**“CONSTRUIRE COMPLEX TURISTIC CU UNITATI SEPARATE DE CAZARE SI AMENAJARE PARCARI AFERENTE”**

**II. Titular:**

**S.C. CEL MAI FRUMOS LOC S.R.L.**

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

**a) rezumat al proiectului**

Prin proiect se propune realizarea unui complex turistic de dimensiuni reduse cuprinzand 7 unitati de cazare de dimensiuni mici si locurile de parcare aferente. Amplasarea acestor constructii se realizeaza pe un teren situat in localitatea Valiug si se identifica prin extrasele de carte funciara C.F.32679, nr.top./cadastral 32679 si C.F.32680, cu nr.top./cadastral si 32680 cu suprafată totală de 3573 mp teren,intravilan.

**Amplasare în cadrul parcelei**

Constructiile vor avea retrageri variabile intre 33.00m si 34m fata de limita nordica, o retragere variabila intre 6.00m si 11.30m fata de limita vestica, un minim de 10,6m fata de limita sudica si variabil intre 0,7m si 14.93m fata de limita estica..

Se propune o amenajare exterioara cu spatii verzi, locuri de parcare (15 locuri) si alei de circulatie pietonala conform OMS 119/2014.

**Dimensiuni**

Ansamblul turistic este compus din 7 unitati locative, 4 cabane au dimensiunea in plan de 10.05m x6.30m, iar 3 dintre acestea 10.05m x8.20m.

Inaltimea totala maxima propusa este de +6.00m fata de cota ±0,00m.

Terenul se invecineaza cu urmatoarele terenuri

Vecinătăți: In nord parcele private avand C.F. 32434, C.F. 32445, C.F.31833

In sud parcele private avand C.F. 313306, C.F. 32063, C.F.32681, C.F. 32682

In vest parcele private C.F.32678

Accesul la parcela se face in prezent de pe terenul cu CF 32681 , in partea de sud-est.

**INDICI CARACTERISTICI**

Conform extraselor de carte funciara anexate terenurile au o suprafata de 2093mp, respectiv 1480 mp, adica un total de 3,573 mp:

- suprafața totală teren 2093 si 1480 mp, un total de 3,573 mp
- suprafata construita existenta 0mp
- suprafața construită parter/ unitate:
- 63,315mp parter x4 unitati locative, tipologia 1, = 253,26mp
- 26.7mp etaj/supanta x4 unitati locative, tipologia 1, = 106.8mp
- suprafata desfasurata /unitate tipologia1 = 90mp x4 unitati, un total de 360mp
- 82.41mpx3 unitati locative, tipologia 2, = 247.23mp
- 24.14mpx3 etaj/supanta unitati locative, tipologia 2, = 72.42mp
- suprafata desfasurata /unitate tipologia2= 106.55mp x3 unitati, un total de 319.65mp
- total suprafata construita (amprenta sol) 7 unitati locative 500.49 mp.
- total suprafata construita desfasurata 7 unitati locative 679.65mp.

POT existent =0

CUT existent=0.00

POT propus=14%

CUT propus=0.19

Suprafata verde propusa si alei pietonale=2678,76mp

Suprafata pietruita parcare =393.75mp

Nr. locuri parcare= 15

**- justificarea necesității proiectului;**

Prin proiect se urmărește extinderea și modernizarea zonei turistice din Valiug prin propunerea unor unitati de cazare in imediata apropiere a lacului Valiug. Din punct de vedere strategic necesitatea acestor cazari este importanta, in zona fiind doar un hotel cu acest rol de cazare si cateva cabane cu regim privat.

**c) valoarea investiției;**

450 000 Ron

**d) perioada de implementare propusă;**

2 ani ;

**e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente):**

- Plan de incadrare
- Plan de situație.

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).**

## Descriere funcțională

În cadrul unei unități locative tip 1 se propun două zone: la nivelul parterului se propune spațiul de zi compus din living(13.12mp), bucatarie (11.94mp), baie (3,64mp) precum și scara realizată din lemn cu o amprentă de 4,93mp sub care există posibilitatea de depozitare. A doua zonă este cea la nivelul etajului/supanței unde se află dormitorul cu o suprafață de 15.91mp.

În cadrul unei unități locative tipologia 2 se propune aceeași situație: la nivelul parterului se propune spațiul de zi compus din living(20.14mp), bucatarie (10.61mp), baie (3,85mp) precum și scara circulară realizată din metal. A doua zonă este cea la nivelul etajului/supanței unde se află dormitorul cu o suprafață de 11.50 mp.

Structura propusă se încadrează în clasa de importanță III și categoria de importanță C.

În principal clădirile sunt realizate din metal și finisaje din lemn iar acoperirea se face cu tablă, material ce continuă și pe fațadele construcțiilor până la cota 0.00 a terenului.

## Interioare

Finisajele interioare vor fi de bună calitate.

Grupurile sanitare vor avea pardoseli ceramice , iar pereții vor fi plăcați cu plăci ceramice.

În restul spațiilor pereții interiori vor fi cu materiale din lemn.

Tâmplării: se prevăd tâmplării de aluminiu cu geam simplu pentru vitrine, iar ușile vor fi realizate conform tabloului de tâmplărie.

Pereți nestructurali de compartimentare vor fi realizați din gips-carton, conform planșelor de arhitectură și vor avea izolare fonică din vată minerală .

## Amenajare dala exterioară

Spațiile verzi vor fi amenajate cu gazon și vegetație joasă și alei pietonale cu piatră. Se propun 15 locuri de parcare pentru autoturisme mici.

## **Imprejmuirea**

Imprejmuirea se va realiza perimetral pana la o inaltime de maxim 1m si se vor folosi materiale naturale in concordanta cu cele deja existente, fara a ingradi perspectiva vizuala spre punctele de belvedere ale sitului.

### **Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:**

#### **- profilul și capacitățile de producție;**

Proiectul propus nu implica procese de productie si comercializare produse, fiind doar 7 unitati de cazare care acomodeaza 2 persoane intr-o unitate locativa, adica un total de 14 persoane in intregul complex.

#### **- descrierea fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Din punct de vedere al fluxurilor situatia este simpla, turistul ajunge pe teren, parcheaza masina in partea sudica a parcelei, in zona de parcare si pietonal, pe aleile amenajate ajunge in unitatea locativa unde se cazeaza. In interiorul unitatii locative se guverneaza singur, avand zona de bucatarie pentru preparare a hranei dotata cu frigider si plita, depozitare, baie si zona de dormit pozitionata la un nivel superior.

#### **- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

-acest proiect/ investitie nu are rol de productie, singura functiune existenta fiind cea cu rol de cazare

#### **- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

### **Alimentarea cu apa**

- Sursa de alimentare cu apa rece este realizata prin foraj.

### **Canalizare menajera**

Apele uzate menajere de la grupurile sanitare si bucatarii vor fi colectate printr-o retea interioara si vor fi evacuate intr-un bazin vidanjabil.

Apele pluviale nepoluate de la invelitoare vor fi colectate prin receptoare de acoperis, cu debit maxim de 5 l/s si apoi vor scurge gravitational in pamnat .

Reteaua de canalizare care preia apele pluviale de pe zonele de acces auto si parcare vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi cu un debit de 15 l/s. Apele curatate apoi vor fi introduse in bazinul vidanjabil.

## **Energia termica**

Pentru incalzirea si racirea spatiilor ne vom folosi de reseaua electrica existenta prin racordarea spatiilor la retea. Fiecare unitate va avea incalzire in pardoseala.

Apa calda menajera va fi preparata in fiecare unitate la fiecare consumator in parte cu ajutorul instantelor de apa calda menajera.

## **Alimentarea cu energie electrica**

Alimentarea cu energie electrică se va asigura prin racordarea la reseaua de energie electrica aflata in vecinatatea amplasamentului.

**- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

La finalizarea investiției , intreg amplasamentul va fi amenajat. Organizarea de șantier va fi realizata pe locul platformei de parcare, nu ramane teren care sa fie folosit si neamenajat. Toate deseurile rezultate vor fi eliminate cu societăți autorizate.

**- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Accesul la parcela se face in prezent de pe C.F.-ul cu nr. 32681

**- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Materialele utilizate pentru construirea si funcționarea obiectivului sunt nisip, balast, pietriș lemn, sticla si metal, predominant fiind materiale naturale in concordanta cu caracterul locului.

**- metode folosite în construcție/demolare;**

Metodele folosite în construcție sunt metode uzuale pentru montare a echipamentelor si care nu presupun miscari importante/vibratorii.

Metode de demolare: - nu este cazul.

**- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Pentru realizarea lucrărilor de executie este necesara o perioada de aproximativ 24 luni de la declararea inceperii lucrarilor.

Activitățile ce vor fi derulate în cadrul planului de execuție al lucrării vor cuprinde:

- achiziționarea materialelor si echipamentelor conform proiectului;

- realizarea lucrărilor de construcție;

- remedierea și realizarea lucrărilor acolo unde cazul.

Se va stabili desfășurarea lucrărilor de comun acord cu beneficiarul .

Implementarea proiectului presupune următoarele faze:

Lucrările de realizare a proiectului cuprind următoarele faze:

- pregătirea terenului;
- realizarea obiectivului;
- recepția lucrărilor de construcții/montaj

**- relația cu alte proiecte existente sau planificate;**

Proiectul propus se realizează pe un teren în intravilanul localității cuprins în planurile de dezvoltare și respectă caracterul locului și necesitățile funcționale din zonă.

**- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

a) alternativa 1 – nerealizarea proiectului

b) varianta 2 - varianta propusă spre avizare descrisă în cadrul memoriului de prezentare

c) varianta 3 - prin care se propune realizarea unui număr diferit de unități de cazare

**- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Nu este cazul

**- alte autorizații cerute pentru proiect.**

Avize și acorduri privind utilitățile și infrastructura: alimentare cu energie electrică, avize și acorduri privind turismul și securitatea la incendiu

**IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

**Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

- nu se execută lucrări de demolare;

**Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

- nu e cazul;

**Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

- nu e cazul;

### **Metode folosite în demolare;**

- nu e cazul;

### **Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

- nu e cazul;

**Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

- nu e cazul;

### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

- **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](#) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin [Legea nr. 22/2001](#), cu completările ulterioare;**

Proiectul nu intra sub incidența [Convenției](#) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin [Legea nr. 22/2001](#). Distanța față de granița cu Serbia de peste 70 km.

- **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului [nr. 43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Proiectul nu se regăsește în zona sau în apropierea obiectivelor care intra sub protecția Listei Monumentelor Istorice actualizată periodic și publicată în Monitorul Oficial al României și a Repertoriului Arheologic Național instituit prin OG nr.43/2000.

**Harti, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale și alte informații privind:**

- **folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia**

- folosința actuală – teren intravilan arabil .

- folosințe planificate: construire unități de cazare cu rol turistic;



- politici de zonare si de folosire a terenului – conform P.U.G-ului localitatii
  - arealele sensibile – în zona amplasamentului studiat nu se afla areale sensibile.
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Coordonatele in Sistem de Proiecție STEREOGRAFIC 1970 sunt:

|     |               |               |
|-----|---------------|---------------|
| 1)  | X= 415485.555 | Y= 265913.852 |
| 2)  | X= 415483.117 | Y= 265921,580 |
| 3)  | X= 415462.250 | Y= 265947,495 |
| 4)  | X= 415424.147 | Y= 265994,832 |
| 5)  | X= 415419,875 | Y= 265991,375 |
| 6)  | X= 415420,689 | Y= 265968,033 |
| 7)  | X= 415422,132 | Y= 265927,061 |
| 8)  | X= 415422,242 | Y= 265923,941 |
| 9)  | X= 415424,280 | Y= 265919,870 |
| 10) | X= 415434,205 | Y= 265898,755 |
| 11) | X= 415438,902 | Y= 265888,762 |
| 12) | X= 415438,997 | Y= 265888,576 |

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu a fost luata in calcul alta varianta de amplasament.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

**a) protecția calității apelor:**

**Sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

**IN FAZA DE EXECUTIE :**

Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu "apa".

## **IN FAZA DE FUNCTIONARE**

Intrucât activitățile desfășurate în cadrul complexului turistic conduc la existența mai multor categorii de ape reziduale, încă din faza de proiectare s-a avut în vedere colectarea separată și implicit epurarea diferențiată, în funcție de proveniența lor.

In urma activității obiectivului vor rezulta următoarele tipuri de ape uzate:

1. ape uzate fecaloid-menajere
2. necesitățile de igienă ale clienților

Aceste ape uzate vor fi evacuate în rețeaua de canalizare internă și evacuate direct în fosa vidanjabila.

Apele pluviale poluate (de la zonele cu acces auto) vor fi colectate prin guri de scurgere exterioare, introduse în rețeaua pluvială internă și apoi în separator de hidrocarburi cu un debit de 15 l/s,

### **b) protecția aerului:**

#### **Sursele de poluanți pentru aer, poluanți**

În perioada de realizare a proiectului emisiile vor consta în gazele de esapament de la utilaje/autovehicule, precum și în pulberile/praful antrenat, dar în cantități nesemnificative.

În etapa de funcționare se anticipează emisiile vor consta în gazele de esapament de la utilaje/autovehicule în zona de parcare, precum și în pulberile/praful antrenat de locatari, dar în cantități nesemnificative.

#### **Instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă**

În perioada de construcție, pentru limitarea dispersiei pulberilor, suprafețele se vor stropi constant cu apă, terenul se va împrejmuji cu o plasă de protecție. Se vor folosi utilaje care dețin motoare de ardere de ultimă generație.

În etapa de funcționare emisiile fiind nesemnificative, nu este nevoie de instalații specifice.

### **c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

#### **Sursele de zgomot și de vibrații:**

- motoarele utilajelor, în perioada de construcție, dar și motoarele mașinilor din zona de parcare în perioada de funcționare.

#### **Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

-nu sunt necesare masuri de reducere a zgomotelor si vibratiilor, datorita distantei mari de la amplasamentul proiectului si pana la primii receptori protejati – locuinte.

#### **d) protecția împotriva radiațiilor:**

Nu este cazul de asigurare a protecției deoarece nu exista surse de radiatii ori materiale radioactive.

#### **e)protecția solului și a subsolului:**

##### **Sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freactice**

Pe perioada executării lucrărilor care fac obiectul proiectului formele de impact identificate asupra solului și subsolului pot fi:

-înlăturarea stratului de sol vegetal și pierderea caracteristicilor naturale ale stratului de sol fertil prin depozitare neadecvată;

-deversări accidentale ale unor substanțe/compuși direct pe sol.

O altă sursă potențială de poluare dispersă a solului și subsolului este reprezentată de activitatea utilajelor în zonele de lucru. Utilajele, din cauza defecțiunilor tehnice, pot pierde carburant și ulei. Neobservate și neremediate, aceste pierderi reprezintă surse de poluare a solului și subsolului.

##### **Lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului**

Solul vegetal (fertil) decopertat va fi depozitat separat de solul care va rezulta din săparea șanțurilor, fundatiilor, etc. fie în cadrul organizării de șantier, fie în altă locație stabilită de comun acord cu autoritățile locale și va fi reutilizat la finalizarea lucrărilor pentru reconstrucția ecologică a zonelor. De asemenea, solul care va rezulta din săparea șanțurilor va fi depozitat, fie în cadrul organizării de șantier, fie în altă locație stabilită de comun acord cu autoritățile locale și va fi utilizat în vederea aducerii terenului la starea inițială.

Activitățile specifice șantierului implică manipularea unor substanțe poluante pentru sol. În categoria acestor substanțe trebuie incluși carburanții, pulberile antrenate de apele din precipitații și/sau curenții de aer etc. Aprovizionarea, depozitarea și alimentarea utilajelor cu carburanți

reprezintă activități potențial poluatoare pentru sol și subsol, în cazul pierderilor de carburant și infiltrarea acestuia în teren.

În acest sens se prevede ca alimentarea și activitățile de întreținere curentă, reparații pentru utilajele de lucru să se facă doar în spații special destinate acestui scop la sediul firmelor prestatoare.

Având în vedere cele menționate anterior, impactul global asupra solului și subsolului pentru perioada de realizare a investiției, poate fi caracterizat ca fiind moderat, pe termen scurt, local

**f) protecția ecosistemelor terestre și acvatic:**

**- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

În vecinătatea amplasamentului nu au fost identificate alte areale sensibile.

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate.**

Prin implementarea proiectului nu va exista un impact asupra ariei naturale protejate.

**g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

**- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

Nu este cazul, în zona nu sunt obiective de interes public, în zona nu există monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional ;

**- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;**

Nu sunt necesare măsuri pentru protecția așezărilor umane, zgomotul produs nu va depăși zgomotul fondului urban și neexistând emisii de poluanți. Se asigură o suprafață de spațiu verde **de 2678,76mp.**

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:**

**Deseuri rezultate în timpul executării lucrărilor de construcții:**

- nisip, piatra spartă, pietris, pământ - cod 17 01 07 (conform HG 856/2002), în cantități variabile. Acestea vor fi utilizate ca materiale de umplutură pentru alte lucrări edilitare sau vor fi eliminate cu societăți autorizate;

- deseuri lemn 17 04 07 rezultate ca urmare a lucrarilor de constructii montaj, acestea vor fi depozitate temporar pe platforma pietruită și vor fi valorificate prin societati autorizate.

- deseuri de ambalaje de hartie și carton 15 01 01 vor rezulta ca urmare a activitatilor de constructii montaj prin dezambalarea materialelor, acestea vor fi depozitate temporar pe platforma pietruită și vor fi valorificate prin societati autorizate.

- deseuri de ambalaje de plastic 15 01 02 vor rezulta ca urmare a activitatilor de constructii montaj prin dezambalarea materialelor, acestea vor fi depozitate temporar pe platforma pietruită și vor fi valorificate prin societati autorizate.

- deseurile menajere rezultate pe perioada etapei de constructie și în timpul functionării obiectivului – cod 20 03 01 se colectează în tomberoane și vor fi transportate de către societati autorizate.

Deseurile rezultate ca urmare a punerii în opera a obiectivului se vor depozita pe amplasament în spațiu pus la dispoziție de beneficiar.

### **- modul de gospodărire a deșeurilor**

Deseurile rezultate în urma executării lucrarilor de constructii vor fi preluate în baza unui contract/Comezi de prestari servicii încheiat cu societatea autorizată;

### **Deseuri generate în perioada de functionare**

Pentru deseurile generate în perioada de functionare societatea va încheia contracte cu societati autorizate privind valorificarea lor. Deseurile se vor colecta separat în puștele.

- deșeuri menajere din activitatea complexului
- deșeuri rezultate din procesul de producție,
- deșeuri de ulei uzat preluat de la populație

Cantitățile de deșeuri ce se estimează a fi produse sunt:

- deșeuri municipale amestecate - cod 20 03 01 : 3-5 m<sup>3</sup>/lună
- namoluri de la separatoarele ulei/apa - cod deseuri 13 05 02\*: 0,1 - 0,2 m<sup>3</sup>/lună

Cantitățile reale urmează a fi determinate în timpul exploatării obiectivului

### **Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate**

Intervențiile majore la instalații se fac în mod planificat, în perioada programată. La sfârșitul perioadelor de intervenție, toate deșeurile rezultate din activitățile de întreținere/reparare sunt evacuate din incintă (prin depozitare la rampe de deșeuri sau prin valorificare, după caz).

Deseurile rezultate din întreținere sunt colectate pe categorii de deseuri, sunt stocate temporar în zone special amenajate în containere sau alte modalități de stocare până la prada către firme care le elimină sau valorifică.

## Planul de gestionare a deșeurilor

Toate deșeurile vor fi gestionate conform legislației în vigoare, așa cum se observa și din tabelul de mai sus. Titularul va ține evidența lunară a gestiunii deșeurilor conform HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase și va transmite această evidență la autoritatea competentă în funcție de solicitările acestora.

### **i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

#### **- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

În cadrul obiectivului nu se vor produce substanțe toxice și periculoase.

#### **- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

În cadrul obiectivului nu se vor produce substanțe toxice și periculoase.

### **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

În ceea ce privește apa subterană, ea se va folosi în grupurile sanitare după prelevare și analiză de către autorități, dar nu se va utiliza pentru consum alimentar.

Pământul se va refolosi în fundațiile construcțiilor.

### **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

#### **O scurtă descriere a impactului potențial, cu luarea în considerare a următorilor factori:**

#### **Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

- **impactul asupra populației** – nu are impact, proiectul propus este la o distanță suficient de mare față de cea mai apropiată zonă de locuințe, zgomotul produs de utilaje în timpul realizării obiectivului, va fi perceptibil doar în incinta acestuia și se va încadra în parametrii admisi prin lege;
- **impactul asupra sănătății umane** - nu are impact, proiectul propus este la o distanță suficient de mare față de cea mai apropiată zonă de locuințe; mașinile nu vor parasi incinta șantierului cu roțile murdare.



- **impactul asupra faunei si florei** – nu are un impact semnificativ, în zona studiata nefiind situate Rezervatii, Parcuri Naturale protejate, arealele protejate Natura 2000.
- **impactul asupra solului** - nu există surse de poluanti pentru sol si subsol, impactul fiind redus. Pot sa apara poluari accidentale daca exista pierderi de carburanti de la motoarele utilajelor de constructii sau de la masinile care vin in santier pentru aprovizionarea cu materiale de constructii. In cazul unor poluari accidentale , constructorul va lua imediat masuri de remediere a acestora prin utilizarea de materiale absorbante.
- **impactul asupra folosintelor, bunurilor materiale** – impact pozitiv indirect, prin cresterea potentialului de dezvoltare a zonei; în apropiere nu se afla obiective de patrimoniu;
- **impactul asupra calitatii si regimului cantitativ al apei** – impact redus, rezervoarele sunt cu pereți dublii; pompele vor fi montate pe suprafața betonata;
- **impactul produs de zgomot si vibratii** –redus doar in perioada de construire ;
- **impactul asupra peisajului si mediului vizual** – impact nesemnificativ va aparea o clădire nivel Parter+etaj/supanta
- **impactul asupra patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente** – fara impact, în zona nu exista obiective ale patrimoniului istoric si cultural; .
- **extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate)** – nu se estimeaza o extindere a impactului asupra zonei geografice, populatiei din zona si din localitatile învecinate, asupra habitatelor sau anumitor specii,
- **magnitudinea si complexitatea impactului** - impact general redus, limitat la incinta sau la zona imediat învecinată;;
- **probabilitatea impactului** – probabilitate redusa ;
- **durata, frecventa si reverbilitatea impactului** – impactul este redus si temporar pe întreaga
- durata de realizare a obiectivului . Luand in considerare destinatia subsecventa a terenului impactul implementarii proiectului propus este unul pozitiv. Impactul pe termen scurt este unul negativ, generator de praf in perioada de constructie, inasa pe termen lung, efectele cumulative sunt net superioare
  - ***natura transfrontiera a impactului***

Proiectul nu intra sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontiera. Nu se regaseste in anexa nr. I –„Lista activitatilor propuse” din Legea nr. 22/2001.

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.**

Se recomandă ca în etapa de construcție să se urmărească gestionarea corespunzătoare a deșeurilor generate, dupa caz.

In perioada de functionare activitatea desfasurata prin proiectul propus va respecta legislatia in vigoare in ceea ce priveste calitatea aerului, gestiunea deseurilor precum si a altor prevederi legale.

**IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

**A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](#) (IED) a Parlamentului**

**European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](#) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).**

Proiectul propus nu se încadrează în niciuna dintre reglementările respective.



**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

Proiectul propus a se realiza va fi amplasat pe un teren reglementat in baza documentatiei PUG al localitatii si va tine cont si de urmatoarele documentatii:

Planul de Amenajare a Teritoriului National,

Planul de Amenajare a Teritoriului Judetean Caras-Severin: se mentioneaza ca in planul judetean de amenajare a teritoriului este cuprins domeniul schiabil Semenic.

-Studiu Integrat privind Domeniul Schiabil din Carpatii Romanesti, Etapa a II-a, Optimizarea si Extinderea Domeniului Schiabil din Romania, faza a II-a – Model de Amenajare a Domeniului Schiabil in Carpatii Meridionali, elaborat de Institutul National de Cercetare – Dezvoltare in Turism INCDT Bucuresti si INCD – Urban Proiect Bucuresti.

-Surse de documentare: CENTRUL DE RESURSE PENTRU MEDIU RAPORT DE MEDIU PUZ: DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC Pag 27 din 181

- Studiu de fezabilitate Dezvoltarea zonei turistice Semenic, Judetul CarasSeverin, elaborat de catre Institutul National de Cercetare-Dezvoltare in Turism, 2018.

-Muntii Semenic - potentialul reliefului, Mihai Grigore, Editura Academiei RSR, 1981

**X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

**- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

Lucrarile de executie se vor desfasura numai in limitele incintei detinute de titular si au un caracter temporar. Suprafata necesara organizarii de santier este de 200 mp. In vederea organizarii de santier se au in vedere urmatoarele:

- **căile de acces:** Accesul pe santier se face direct prin acces existent

- **unelte, scule, dispozitive, utilaje și mijloace necesare** : este nevoie de schele, de asigurarea accesului cifei de beton, a camioanelor de transport materiale de construire

- **sursele de energie** : deoarece uneltele electrice folosite in timpul santierului sunt de mare si mic voltaj , acestea vor fi alimentate de la reseaua electrica

- **vestiare, apă potabilă, grup sanitar** :muncitorii vor folosi grupurile sanitare vidanjabile ce vor fi inchiriate si amplasate pe platforma pietruita, asigurarea apei potabile va sta in sarcina constructorului si se va face de la dozatoare de apa.

- **grafice de execuție a lucrărilor** : lucrarile vor dura 24 luni

- **organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor, măsurile specifice pentru conservare pe timpul depozitării și evitării degradărilor** :toate materialele de construire vor fi depozitate pe terenul beneficiarului, in zona special amenajata ce consta in realizarea unei zone pietruite, cu pietris concasat cu o grosime minima de 15cm cu o panta de scurgere de min 2 grade. pe aceasta platforma se vor

monta un nr de min 3 containere din care unul va avea functiunea de birou si vestiar , unul pentru de depunerea deseurilor provenite din constructie, selectate pe categorii, si unul pentru pastrarea in siguranta a uneltelor de mana. Tot in aceasta zona se vor depune materialele de construire de mari dimensiuni .

- **măsuri de protecția vecinătăților** (transmitere de vibrații și șocuri puternice, degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare): -transmiterea vibratiilor-nu e cazul de a se lua masuri de preventie, distantele pana la vecinatati sunt mari

-degajari mari de praf: se va monta perimetral o plasa pentru retinerea prafului

-asigurarea acceselor necesare: pana la realizarea platformelor betonate pentru carosabil , se vor realiza drumuri de incinta provizorii , cu pamant compactat si pietris concasat.

**localizarea organizarii de santier** – santierul se va organiza exclusiv pe terenul aferent investitiei propuse.

**descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor organizarii de santier** – impact temporar redus pe perioada executarii proiectului.

**surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor în mediu în timpul organizarii de santier** - motoarele utilajelor si ale masinilor de transport a materialelor puse în opera reprezinta sursele de poluanti; nu este cazul de amplasare a unor instalatii speciale pentru protectia mediului în timpul organizarii de santier, impactul fiind temporar si redus.

**dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti în mediu** –Suprafața organizării de șantier va fi imprejmuita. Pentru a se evita spulberarea prafului, deseurile rezultate din constructie , precum si suprafetele vor fi stropite cu apa pe perioada calda si cu vânt. Mașinile nu vor parași șantierul cu rotile murdare.

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

- In faza de executie nu este necesara refacerea amplasamentului intrucat acesta va fi amenajat in intregime.In caz de poluare accidentala se va interveni de urgenta cu materiale absorbante, pentru a se evita intinderea poluarii. Constructorul si beneficiarul este obligat ca la inceperea lucrarilor de santier sa fie dotat cu materiale absorbante si unelte si scule pentru interventie.

**- pentru protecția factorilor de mediu, se prevede:**

Interzicerea depozitării direct pe sol a oricăror produse ori materiale care ar putea afecta calitatea acestuia;

Desemnarea unui personal în vederea monitorizării deșeurilor rezultate, stocate, manipulate, valorificate, gestionate;

Valorificarea cât mai eficientă a deșeurilor rezultate la firme specializate.

Toate deșeurile cu conținut de substanțe periculoase se vor elimina de pe amplasament prin firme specializate în colectare și neutralizare;

În caz de poluare accidentală se procedează la limitarea propagării și se anunță Agenția de Protecția Mediului pentru stabilirea soluțiilor optime de depoluare.

La lucrările de dezafectare se vor respecta toate normele de protecția muncii, sanitare și PSI, pentru prevenirea accidentelor.

Toate lucrările de dezafectare a amplasamentului vor trebui avizate de către Autoritatea de Mediu

#### **–aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale**

Constructorul va fi instruit cu privire la modul de răspuns în caz de accidente/avarii care pot provoca poluări, inclusiv dotarea organizării de șantier cu materiale absorbante.

În vederea prevenirii poluarilor accidentale se iau măsurile menționate la capitolele anterioare, personalul este instruit să alerteze echipele de decontaminare și să anunțe superiorii ierarhici, cu privire la producerea poluării accidentale. Pe amplasament vor fi stocate materiale absorbante, în caz de poluare accidentală.

#### **- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

La încetarea activității, rezervoarele de stocare se golesc, iar reziduurile de la carburanți se vor elimina cu firme autorizate pentru eliminare. Suprafața rezervoarelor de stocare se poate reda în circuitul actual prin executarea lucrărilor de terasamente, constând din umplutură de pământ, lucrări de nivelare și de înierbare, după demolarea fundațiilor.

#### **- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

-îndepăratărea tuturor utilajelor și echipamentelor folosite, precum și a materialelor neutilizate;

-transportul deșeurilor: conform cerințelor gestionării deșeurilor;

-deșeurile valorificabile/reciclabile: conform cerințelor gestionării deșeurilor.

## **XII. Anexe - piese desenate:**

1. Planul de încadrare în zonă

2. Planul de situație;

**XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor [art. 28](#) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:**

**a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

**b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;**

**c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;**

**d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;**

**e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;**

**f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.**

Proiectul nu intra sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:**

### **1. Localizarea proiectului:**

Nu este cazul

### **2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.**

Nu este cazul

### **3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.**

Nu este cazul.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV**

**În realizarea memoriului s-au luat în considerare criteriile din anexa 3. Se detaliaza cerintele privind riscurile de accidente din utilizarea substantelor chimice periculoase, riscurile natural si antropice si efectul de sera.**

**Detalierea aspectelor privind riscurile de accidente majore si/sau dezastre relevante pentru proiectul in cauza, inclusiv cele cauzate de schimbarile climatice, conform cunostintelor stiintifice;**

#### **Riscuri de accidente din utilizarea substantelor periculoase**

Proiectul propus nu se incadreaza sub Directiva SEVESO. Nu exista risc de accident major.

#### **Riscuri de accidente din dezastre naturale:**

Sub aspect geologic, Muntii Semenicului sunt formati in principal din sisturi cristaline intens metamorfozate in orogenezele baikaliana si hercinica (intalnite de la nivelul celor mai inalte culmi, pana in albiile adanci ale raurilor Timis, Barzava, Poneasca, Nera, Slatina, Teregova s.a.) si mai putin din roci sedimentare (calcare recifale, conglomerate, marne, argile, pietrisuri, nisipuri etc.) si roci magmatice (pe areale restranse, pe Valea Poneasca, apoi in perimetrele varfurilor Semenic, Piatra Goznei, Piatra Nedeii s.a.).

Masivul Semenic se incadreaza in sectorul cu clima continental-moderata al muntilor cu altitudine mijlocie. Datorita pozitiei sale, regiunea se afla sub influenta directa a maselor de aer dinspre vest si sud-vest, resimtindu-se insa si influentele climatului bland mediteranean, in sudul masivului. In general acesti munti au un climat bland, cu ierni usoare, cu primaveri timpurii, cu toamne lungi, permitand astfel practicarea turismului o mare parte a anului. Temperatura medie anuala creste de la 4°C la peste 1.400 m altitudine, pana la 9°C la altitudini mai mici. In ianuarie se inregistreaza intre -2 si -6°C, iar in iulie 14-18°C. Temperatura maxima absoluta a aerului a fost de 27,6°C (14 iulie 1956), iar cea minima absoluta a inregistrat -24,5°C (24 ianuarie 1963), remarcandu-se astfel o amplitudine termica absoluta de 52,1°C. Regimul termic al aerului face posibil inghetul solului, in intervalul lunar septembrie-mai. Precipitatiile atmosferice sunt deosebit de abundente in Masivul Semenicului. Contactul direct al maselor de aer, predominante din directia sud-vestica, care detin o mare cantitate de umiditate aproape in tot timpul anului, conditioneaza revarsarea peste culmile Muntilor Semenicului a unui volum de precipitatii de-a dreptul impresionant. Astfel, la altitudinea medie de 1.400 m, cantitatea medie anuala de precipitatii atmosferice masoara 1.402,7 mm. Lunile cu cele mai abundente cantitati de precipitatii atmosferice sunt iunie, iulie, august, mai si aprilie, cele mai reduse cantitati de precipitatii cazand in lunile martie si octombrie. Se manifesta si ploile torentiale care lasa in urma cantitati exceptionale de apa in interval de 24 de ore. Ninsorile detin un loc important in cadrul regimului anual al precipitatiilor atmosferice, impunand o grosime relativ mare a stratului de zapada si o prezenta indelungata in intervalul rece al anului. Ninsorile pot cadea de la sfarsitul lui octombrie si pana la inceputul lunii mai. Grosimea stratului de zapada variaza intre 10-15 cm (in prima CENTRUL DE RESURSE PENTRU MEDIU RAPORT DE MEDIU PUZ: DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC Pag 45 din 181 jumătate a lunii noiembrie), insa incepand cu cea de-a doua parte a lunii noiembrie, aceasta creste treptat. Din decembrie si pana in martie, grosimea medie a stratului de zapada se mentine intre 60 si 80 cm. In iernile deosebit de umede si reci, stratul de zapada masoara grosimi maxime de 100-150 cm, conditionand astfel prelungirea anotimpului de iarna pana catre inceputul lunii mai. Viteza medie anuala a vantului in sectoarele inalte ale Semenicului prezinta valori de cca. 10 m/s. Iarna, pe treptele cele mai inalte ale reliefului, viteza vantului in rafale ajunge la 40-45 m/s. Brizele isi fac simtita prezenta prin efectul lor reconfortant, iar in zilele calduroase de august si inceput de septembrie remarcabil de tonifiant. Brizele care adie dinspre Depresiunea Bozovici, apoi pe culoarele adanci ale vailor Minis, Caras, Poneasca, Barzava si Timis, sunt

dintre cele mai prielnice, datorita aerului lor racoros si usor umezit. Cu totul diferita este influenta brizelor care se ridica ziua catre munte venind din directiile est, nord-est si sud-est, datorita caracterului lor de curenti de aer mai uscat si incins. Fenomenele atmosferice deosebite (ceata, bruma, chiciura, poleiul, descarcarile electrice, grindina s.a.m.d.) contribuie la infrumusetarea ansamblurilor peisagistice, altele devin uneori suparatoare generand dificultati in teren (orientare pe munte, asprimea frigului, conditiile create prin declansarea furtunilor etc.). Ceata se produce predominant in intervalele mai reci si mai umede ale anului (media anuala se cifreaza la cca. 230 de zile cu ceata), ea fiind specifica ariilor depresionare, culoarelor adanci ale vailor si intr-o masura ceva mai redusa celor mai inalte culmi din Muntii Semenicului (mai frecventa si mai persistenta in perimetrul vestic si sudic al Masivului Semenic). Vantul bate predominant din directiile sud, sud-vest, vest, nord-vest si nord. Frecventa anuala a vantului din directiile sud si sud-vest este de 35%, iar a celor de la nord si nord-vest de 29%. Tinand seama de specificul acestei circulatii a maselor de aer, rezulta ca Muntii Semenicului se afla in drumul curentilor de aer umezi si relativ reci, fatadele estica si sud-estica fiind mai putin expuse acestei influente

Principalele riscuri naturale in care se incadreza proiectul ar putea fi :

#### **a) Riscul seismic.**

In conformitate cu SR 11100-1:93 localitatea Valiug se afla in zona «6» de seismicitate dupa scara Richter. Normativul P 100/01-2013 privind zonarea teritoriului Romaniei dupa valorile coeficientilor seismici de colt  $K_s$  si  $T_c$ , include localitatea in zona «6» cu perioada de colt  $T_c = 0,7$  sec,  $a_g = 0,15$  g. Deci riscul seismic pentru constructii este redus.

#### **b) Riscul hidrologic**

In zona localitatii Valiug riscul producerii de inundatii este redus, pe intrega durata a anului ca urmare a prezentei in amonte a lacului de acumulare Gozna, prin care se regularizeaza debitele mari de viitura. In perimetru PUZ paraiele Gozna si Goznuta au caracter torential, dar au albiile bine conturate si consolidate natural, beneficiind de faptul ca substratul de roca format din sisturi cristaline este foarte stabil. Cele mai mari viituri apar primavara (aprilie-iunie) cand perioada ploilor se suprapune cu topirea zapezilor pe versantul montan al Semenicului. Se estimeaza ca riscul hidrologic in zona PUZ este unul redus.

#### **c) Riscul geomorfologic**

Referatul geotehnic intocmit nu mentioneaza riscuri geomorfologice. Intrucat amenajarile nu se dezvoltă in apropierea versantilor ele nu pot fi afectate de alunecari de teren, creare de

torenti sau caderi de stanci. Pentru realizarea partiilor de schi si a instalatiei aferente de transport pe cablu se vor crea culoare prin indepartarea vegetatiei forestiera, lucru ce ar putea contribui la instabilitatea solului. Se apreciaza ca datorita pantelor domoale ale traseelor partiilor care ajung maxim 30% si a masurilor care se iau pentru amenajarea partiilor prin inierbarea terenului defrisat si plantarea de perdele laterale de arbori, riscul de degradare a solului se micsoreaza semnificativ.

#### **d) Riscul producerii de avalanse**

Configuratia terenului din zona studiata unde vor fi amplasate principalele dotari tehnic-functionale, precum si traseele partiilor abordate in prezentul PUZ sunt ferite de producerea avalanselor. Practic traseele partiilor contin zone de stancarii si abrupturi unde se pot produce aceste fenomene. In fapt, este un lucru general cunoscut ca in masivul Semenic nu exista riscul producerii de avalanse. CENTRUL DE RESURSE PENTRU MEDIU RAPORT DE MEDIU PUZ: DEZVOLTAREA ZONEI TURISTICE SEMENIC Pag 133 din 181

#### **e) Riscul geotehnic.**

Din punct de vedere al categoriei geotehnice amplasamentul studiat se incadreaza in categoria geotehnica 2, cu un risc geotehnic moderat si s-au avut in vedere: • importanta normala la moderata a constructiilor; • natura terenului (terenuri de la medii la bune de fundare); • nivelul apei si riscul epuizementelor normale, mai ales la precipitatii; • risc redus la moderat, din punct de vedere al vecinatatilor.

f) Alte riscuri cu posibil efect asupra factorilor de mediu : Lipsa delimitarii pe teren a tuturor perimetrelor incluse in ariile naturale protejate, insotite de panouri cu informatii explicative privind valorile supuse protectiei si conservarii, dar si permisivitatile si restrictiile, pot avea efecte insemnate asupra factorilor de mediu si reprezinta un neajuns in ceea ce priveste abordarea dezvoltarii integrate a turismului, anterior producerii impactului asupra naturii.

#### **Riscurile pentru sanatatea umana (de exemplu, din cauza contaminarii apei sau a poluarii atmosferice).**

Amplasamentul proiectului este localizat la o distanta suficienta fata de receptorii protejati (locuinte), astfel incat nu se va provoca deranj asupra acestora ca urmare a desfasurarii activitatii pe amplasament:

Implementarea proiectului nu va determina poluarea componentelor mediului astfel incat sa fie afectata sanatatea umana ca urmare a acestor actiuni.



Avand in vedere cele prezentate concluzionam ca proiectul, prin natura lui, nu va fi afectat de riscuri naturale si nici nu va afecta sanatatea umana prin contaminarea ireversibila a solului, apei freatiche sau de suprafata. In perioada de exploatare se va inregistra, probabil, un efect usor negative asupra componentei de mediu aer prin intensificarea traficului rutier.

**Arh.Lascu Alina Ecaterina**

