

MEMORIU DE PREZENTARE MEDIU
conform ANEXA Nr. 5.E din cadrul Legii 292/2018
privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului

Beneficiar: **S.C. BEGA MINERALE INDUSTRIALE S.A.**

Bilant teritorial:

	Existent	Propus	%
- Suprafață teren	71051 mp	71051 mp	
- Suprafață construită	5945 mp	0 mp	0.00
- Suprafață parcări, căi de circulație , alei pietonale	0 mp	0 mp	0.0
- Suprafata spatii verzi	0 mp	0 mp	0.0

**Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:
- profilul și capacitățile de producție;**

Obiectul prezentului proiect îl constituie demolarea a 6 construcții cu o suprafață totală de 5945 mp de pe un teren cu suprafața de 71051 mp .Toate construcțiile sunt industriale și în momentul de față nu mai aduc plus valoare zonei, acestea fiind vechi și neprofitabile.

Terenul studiat este situat în partea sudică a localității Topleț, în extravilanul localității, fn. Cf. nr.30591 .

Amplasamentul se află în extravilanul localității Topleț .

- Retele edilitare existente în zonă

Terenul nu este străbătut de rețele edilitare.

În zonă nu există rețele de energie electrică, gaz, alimentare cu apă și canalizare, terenul fiind debransat de la toate utilitățile .

- Modul de asigurare a utilităților

Nu este cazul

I.03 – Caracteristicile construcției propuse spre demolare

Obiectul prezentului proiect îl reprezintă demolarea clădirilor **inscrise în Cf nr.30591 Topleț**

Clădirea cu nr. cad. 30591-C6

destinație – SEDIU

Regim de înălțime – **P+2**

S. constr. = **570** mp

S. desf. = **1710** mp

S. utilă = **1630** mp

Înălțime maxima la atic este **+ 9.45** fata de cota ± 0.00 a terenului
clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa 4
p100/2014

categoria de imortanta = D " cladire de importanta redusa" conform hgr
766/1997

risc mic de incendiu

Clădirea cu nr. cad. 30591-C11

destinație – Macinare Umed – stație macinare quart

Regim de înălțime –**P+5**

S. constr. = 1.788 mp

S. desf. = 10.728 mp

S. utilă = 10.528 mp

Înălțime maxima la atic este **+25.60** fata de cota ± 0.00 a terenului
clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa4
p100/2014

categoria de imortanta = D " cladire de importanta redusa" conform hgr
766/1997

risc mic de incendiu

Clădirea are **3** fatade libere, nici una dintre fatade nu este amplasata pe limita
de proprietate.

- cladirea a fost realizata din stalpi și grinzi din beton aramt turnat monolit, plansee din beton armat monolit
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plină portantă.
- acoperiș tip terasă necirculabilă cu hidroizolație din carton bituminat
- compartimentări interioare din zidarie de caramida
- nu există tâmplărie interioară
- nu exista tâmplăria exterioară
- finisaj fatade: fatade nefinisate caramida/beton

Starea cladirii

- invelitoarea cladirii stare de degradare avansata
- nu prezinta deteriorari vizibile ale structurii de rezistenta

Situație propusă

- **se propune demolarea totală a clădirii**

Clădirea cu nr. cad. 30591-C16

destinație – Atelier Mecanic

Regim de înălțime –**P**

S. constr. = **446** mp

S. desf. = 446 mp

S. utilă = 426 mp

Înălțime maxima la atic este **+5.50** fata de cota ± 0.00 a terenului
clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa4
p100/2014

categoria de imortanta = D " cladire de importanta redusa" conform hgr
766/1997

risc mic de incendiu

Clădirea are **4** fațade libere, nici una dintre fațade nu este amplasată pe limita
de proprietate.

- clădirea a fost realizată din stalpi și grinzi prefabricate din beton armat

Clădirea cu nr. cad. 30591-C18

destinație – Post transformare 1

Regim de înălțime –P

S. constr. = 188 mp

S. desf. = 188 mp

S. utilă = 168 mp

Înălțime maxima la atic este **+5.50** fata de cota ± 0.00 a terenului
clasa de importanta = IV " cladire de mica importanta" conform anexa4
p100/2014

categoria de imortanta = D " cladire de importanta redusa" conform hgr
766/1997

risc mic de incendiu

Clădirea are **4** fațade libere, nici una dintre fațade nu este amplasată pe limita
de proprietate.

- clădirea a fost realizată din stalpi și grinzi prefabricate din beton armat
- planseu din elemente prefabricate din beton armat - chesoane .
- Inchiderile perimetrare sunt din zidărie de cărămidă plină portantă.
- compartimentări interioare din zidarie caramida plina
- tâmplăria exterioară este metalică
- tamplarie interiaora metalica
- finisaj fatade: tencuiala pe baza de var și ciment

Starea cladirii

- tamplariile exterioare și interioare stare de degradare avansata
- tencuielile interioare si exterioare stare de degradare avansata
- invelitoarea cladirii stare de degradare avansata
- nu prezinta deteriorari vizibile ale structurii de rezistenta

Situație propusă

se propune demolarea totală a clădirii

Clădirea cu nr. cad. 30591-C45

destinație – Remiza Pompieri

S. constr. = **135** mp

deși înscrisa în CF, clădirea este demolata, nu se regaseste pe teren

se propune RADIEREA clădirii din extrasul de carte funciara

Clădirea cu nr. cad. 30591-C46

destinație – Arhiva + Magazie

S. constr. = **180** mp

deși înscrisa în CF, clădirea este demolata, nu se regaseste pe teren

se propune RADIEREA clădirii din extrasul de carte funciara

**- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe
amplasament (după caz);**

Nu este cazul

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare :
alternativă la investiție ar fi fost lăsarea construcțiilor în paragină și neutilizarea economică a terenului și a construcțiilor.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor) :

În forma actuală terenul nu poate fi valorificat, astfel se propune demolarea construcțiilor existente ceea ce va pregăti terenul pentru noi investiții care vor avea efecte benefice asupra zonei prin introducerea de noi funcțiuni și investiții ce vor permite dezvoltarea economică și socială a sitului și zonei.

- alte autorizații cerute pentru proiect:

Nu exista alte autorizatii cerute pentru proiect

IV DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

- Se vor lua toate măsurile de protecție ale vecinătăților necesare (transmisia de vibrații sau socuri, împrăștierea de materiale, degajarea puternică de praf și asigurând accesul pentru desfășurarea demolarii propriu-zise)

- Demolarea construcțiilor se va face într-o singură etapă: dezachiparea construcției;(demontarea tâmplăriei, a instalațiilor de toate felurile din interior), demolarea propriu-zisă a acesteia.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

-după demolarea construcțiilor terenul va fi nivelat până la implementarea unui nou proiect

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

nu exista modificari ale cailor de acces și nu se propun cai de acces noi

- metode folosite în demolare;

Toate lucrările de demolare prevăzute de prezentul proiect se vor face în soluția "bucată cu bucată", și element cu element de sus în jos nivel cu nivel", începând cu acoperișul, fiind cu totul interzisă demolarea concomitentă pe două niveluri de pe aceeași verticală sau începerea demolării de la baza construcției.

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

-nu este cazul, întrucât se dorește refuncționalizarea terenului

- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

-nu este cazul

V DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI:

- Localizarea proiectului:

Terenul studiat este situat în partea sudică a localității Topleț, în extravilanul localității, fn. Cf. nr.30591 .

- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

nu este cazul

.VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:

A. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU:

a) protecția calității apelor

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

nu există sursa potențială de poluare a apelor fiind vorba de demolarea unor clădiri ;

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute.

Nu este cazul

b) protecția aerului

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți: gazele de esapament de la masinile parcate in subsol

Sursele principale si poluanții atmosferici caracteristici perioadei de desfășurare a lucrărilor vor fi reprezentate de:

- lucrările de desființare a construcțiilor prin emisii de praf
- manevrarea deșeurilor de materiale de construcții – poluanți: particule;
- funcționarea echipamentelor motorizate utilizate pentru realizarea lucrărilor de și transportul materialelor – poluanți: NO_x, SO₂, CO, particule, COV.

Sursele specifice perioadei de desființare vor fi surse de suprafața, deschise, libere. Funcționarea acestora va fi intermitentă, în funcție de programul de lucru (maximum 8 ore/zi, 5 zile/săptămână) și de graficul lucrărilor. Durata lucrărilor de desființare este estimată la 1 an. După finalizarea lucrărilor de desființare și evacuarea materialelor din amplasament, sursele menționate mai sus vor dispărea.

Lucrările vor fi realizate cu utilaje moderne. Se vor utiliza: ciocane pneumatice, 1 excavator, 1 buldozer, 1 macara si un încărcător frontal.

Se estimează că transportul materialelor va implica în traficul de incintă un număr mediu de 3 vehicule/zi.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă.

Măsurile de reducere si ameliorare a emisiilor și a nivelurilor de poluare vor fi atât tehnice, cât și operaționale și vor consta în:

- folosirea de utilaje de construcție moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte legislația în vigoare;
- reducerea vitezei de circulație pe drumurile publice a vehiculelor grele pentru transportul materialelor;
- stropirea cu apă a pământului excavat și a deșeurilor de materilae de constructie depozitate temporar în amplasament, în perioadele lipsite de precipitații;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
- curățarea roților vehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;

santierului . Se apreciază însă că aportul acestor activități la nivelul de zgomot existent în zonă va fi redus și totodată ireversibil .

Astfel impactul zgomotului și vibrațiilor asupra vecinătăților , datorat lucrărilor este temporar și nesemnificativ pe perioada lucrărilor de execuție.

d) protecția împotriva radiațiilor

- sursele de radiații;

nu este cazul

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor.

nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatiche:

Sursele potențiale de poluare a solului și subsolului specifice etapei de desființare pot fi date de:

- scurgeri accidentale de carburanți și/sau de ulei de la utilaje sau de la vehicule;
- depozitarea necorespunzătoare a materialelor folosite/rezultate

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului:

- verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor;
- alimentarea cu carburanți a mijloacelor de transport în stații de distribuție și nu pe amplasament;
- schimbarea uleiului utilajelor în unități specializate și nu pe amplasament;
- depozitarea temporară a deșeurilor de construcție pe platforme protejate, special amenajate;
- depozitarea deșeurilor de tip menajer în pubele prevăzute cu capace, amplasate într-o zonă amenajată corespunzător și eliminarea periodică a acestora printr-un operator autorizat;
- eliminarea deșeurilor de construcție prin operatori autorizați;

Se apreciază că prin implementarea acestor măsuri, în etapa de desființare nu se vor produce situații de poluare a solului sau a subsolului.

În timpul realizării lucrărilor de desființare sursele posibile de afectare și contaminare ale solului și subsolului , pot fi:

- traficul autovehiculelor și utilajelor în timpul lucrului și transporturilor, prin degajarea prafului și noxelor gazoase și depunerea lor pe sol;
- scurgerile de combustibili, ulei sau de diverse materiale (moloș, pământ vegetal, ciment, balast, etc) în timpul transportului și lucrărilor;
- gestionarea defectuoasă a deșeurilor rezultate din desființare.

Astfel deșeurile generate în urma activității de desființare vor fi depozitate pe sorturi, în recipiente etanșe (dacă este cazul) și vor fi predate agenților economici autorizați pentru acest gen de activitate (colectare și preluare).

Prin tehnologiile de desființare prevăzute nu se vor evacua ape uzate la suprafața solului sau în subteran, de asemenea nu se vor depozita materiale periculoase direct pe sol, deci nu există surse continue de poluare a solului.

Pentru evitarea unei poluări accidentale a solului evacuarea deșeurilor rezultate se va face progresiv de pe șantier.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:
– **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

Din cele prezentate anterior rezulta că lucrările de desființare a obiectivului propus nu ridică probleme deosebite din punct de vedere al protecției factorilor de mediu, impactul fiind nesemnificativ și de scurtă durată.

În timpul derulării lucrărilor perimetrul incintei va fi împrejmuit. Agenții de poluare ce pot afecta așezările umane și populația sunt :

- emisia de poluanți gazoși
- nivelul zgomotului și vibrațiilor

Conform celor prezentate anterior, emisia de poluanți gazoși nu ridică probleme legate de protecția așezărilor umane și a populației, având în vedere măsurile organizatorice propuse.

Activitățile din timpul lucrărilor de desființare, vor avea un **impact nesemnificativ** și de scurtă durată asupra factorului de mediu AER, atât timp cât sunt respectate toate măsurile adoptate pentru protecția mediului, iar în aceste condiții impactul asupra calității aerului se va situa în limite admisibile. Impactul resimțit asupra așezărilor umane și populației, datorat construirii este de scurtă durată

Influența zgomotului asupra organismului uman depinde de o serie de factori ca:

- intensitatea,
- frecvența,
- timpul de acțiune,
- caracterul zgomotului.
- vârsta,
- activitatea,
- starea fizică,
- obișnuința,
- sensibilitatea individuală
- mediul în care are loc acțiunea,
- dimensiunea spațiului,
- configurația terenului.

Acțiunea zgomotului asupra urechii

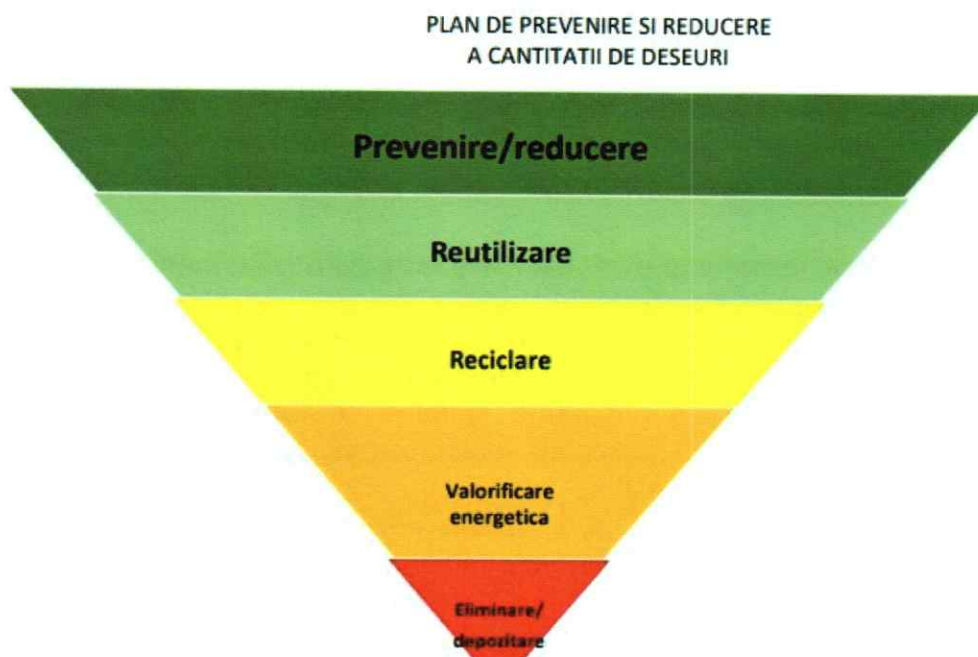
- tulburări acute sau accidentale determinate de zgomote foarte puternice și în general de scurtă durată,
- tulburări cronice care apar cu precădere în mediul industrial, ca scăderea acuității auditive

Acțiuni asupra întregului organism – este mult mai complexă pătrunderea zgomotului realizându-se nu numai pe calea nervului auditiv ci și prin piele, mușchi, oase, articulații. La baza acestei acțiuni stă influența asupra sistemului nervos central.

Efecte :

- modificări ale sistemului hipotalamohipofizar
- aparatul cardiovascular reacționează prin accelerarea pulsului și creșterii tensiunii arteriale
- aparatul respirator se manifestă prin creșterea frecvenței și amplitudinii respirației și a consumului de oxigen

Activitatile desfasurate trebuie sa tina cont intotdeauna de o ierarhie a optiunilor de gestionare a deeurilor, conform fig. 1



1. Gestionarea eficienta a hartiei/cartonului:
Măsurile:
 - Evitarea generarii deeurilor si reducerea folosirii hartiei;
 - Amplasarea optima in spatii si utilizarea recipientilor pentru colectare selectiva a deeurilor
 - Informarea angajatilor in legatura cu tipurile de hartie/carton care se pot recicla.
 - Reutilizarea cutiilor de carton
 - Predarea selectiva a deeurilor de hartie si carton catre agenti economici autorizati in domeniul reciclarii.Responsabil: Angajatii
2. Gestionarea eficienta a ambalajelor din materiale plastice/hartie/carton/metal/lemn Masuri:
 - Micsorarea cantitatii de deeurii de materiale plastice prin scaderea numarului de pahare de unica folosinta de la dozatoarele de apa. Angajatii sunt incurajati sa foloseasca pahare din sticla/ cani din ceramica.
 - Amplasarea optima si utilizarea recipientilor pentru colectarea selectiva a deeurilor de ambalaje generate pe amplasament.
 - Reutilizarea pungilor de plastic sau utilizarea sacoselor realizate din materiale textile.
 - Achizitionarea de produse neambalate sau produse fara ambalaje excesive.
 - Reutilizarea ambalajelor de lemn/metal/plastic utilizate pentru transportul produselor comercializate si ramase pe amplasament in urma dezambalarii.Responsabil/i: Angajatii
3. Reducerea cantitatilor de ambalaje contaminate

pentru colectarea, transportul și depozitarea/incinerarea (dacă e cazul) a deșeurilor rezultate din lucrare.

Beneficiarul investiției va încheia un contract de execuție lucrări cu o societate de construcții, doar după obținerea autorizației de desființare.

tipul recipientelor utilizate pentru precolectarea deșeurilor - containere de diverse capacități.

Denumirea și adresa transportatorului: operatorul economic autorizat

Locul depozitării finale – Depozit autorizat

Numele, prenumele, nr. telefon și semnătura responsabilului cu gestionarea deșeurilor. Până la desemnarea constructorului, responsabil cu gestionarea deșeurilor rezultate din investiție este beneficiarul investiției.

Reprezentant : **SALAJAN FLORICA**

nr. Telefon: **0721288661**

**i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:
- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

Nu este cazul

În etapa de desființare principalul aspect ce trebuie analizat se referă la tehnologia execuției lucrărilor și la măsurile adoptate în incinta organizației de șantier.

modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației

În scopul reducerii/eliminării riscurilor de poluare se impun următoarele măsuri:

- **Pentru stocarea deșeurilor periculoase:**

***materiale bituminoase, se vor folosi recipiente etanșe**

***deșeurile DEE, se vor folosi recipiente etanșe**

- Aplicarea unor proceduri și măsuri de prevenire a poluării accidentale:

1. delimitarea zonelor de depozitare temporară pentru deșeurile rezultate în urma lucrărilor de desființare propuse și pentru deșeurile menajere

2. întreținerea corespunzătoare a echipamentelor utilizate conform cu programe de reparații și revizii periodice

3. prevenirea ridicării prafului prin acțiuni de stropire permanentă .

4. curățarea zilnică a căilor de acces din vecinătatea șantierului.

5. toate lucrările preconizate se vor desfășura ziua, fără a afecta programul de liniște.

6. evacuarea deșeurilor rezultate se va face progresiv cu utilaje în bună stare de funcționare, se vor monta prelate textile sau din fibră de sticlă peste deșeurile transportate pentru a se evita poluarea accidentală în timpul transportului la depozitul autorizat

B. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, ÎN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI ȘI A BIODIVERSITĂȚII.

Nu se vor folosi alte resurse naturale decât cele folosite în mod obișnuit la realizarea unui astfel de proiect, respectiv nisipul, apa și pietrișul folosite pentru prepararea betonului, lemn care vor fi aduse pe amplasament de către constructori.

Proiectul nu se va implementa în arie naturală protejată de interes comunitar.

PROIECTUL NU PRESUPUNE DEFRISARE DE ARBORI

- Temperatura minima absolută: - 35.3° C la data de 24.01.1963;
- Temperatura maxima absolută: + 40.0° C la data de 16.08.1952;
- Temperatura maxima medie anuala: +10.6° C.

Aflandu-se predominant sub influența maselor de aer maritim dispre nord-vest, Timisoara primește o cantitate mai mare de precipitatii decât orasele din Campia Romana. Media anuala a precipitatilor, de 592mm, apropiata de media țării este realizata indeseobi ca urmare a precipitatiilor bogate din lunile mai, iunie, iulie (34.4% din totalul anual) și a celor din lunile noiembrie și decembrie, când se inregistreaza un maxim secundar, reflex al influentelor climatice submediteraneene. Din punctul de vedere al cailor de comunicatie din zona, STAS 1709/1-90 situeaza amplasamentul în zona de tip climatic I, cu valoarea indicelui de umiditate $I_m = -20 \dots 0$.

Conform legii 575 privind aprobarea „Planului de amenajare a teritoriului național – Sesiunea a V-a - Zone de risc natural” - Anexa 5 – Inundatii, amplasamentul cercetat nu se regaseste în lista cu unitățile administrativ teritoriale afectate de inundați pe cursuri de apa.

Conform legii 575 privind aprobarea „Planului de amenajare a teritoriului național – Sesiunea a V-a - Zone de risc natural” - Anexa 7 – Alunecari de teren, amplasamentul cercetat nu se regaseste în lista cu unitățile administrativ teritoriale afectate de alunecari de teren.

Conform legii 575 privind aprobarea „Planului de amenajare a teritoriului național – Sesiunea a V-a - Zone de risc natural” - Anexa 3 – amplasamentul cercetat este situat în zone URBANE pentru care **intensitatea seismica** echivalata pe baza parametrilor de calcul privind zonarea Romaniei, este minim VII grade pe scara MSK a intensitatilor cutremurelor.

In vederea reducerii si prevenirii efectelor dezastrelor naturale (inundatii, incendii, alunecari de teren) pe toata perioada de desfasurare a lucrarilor se vor respecta cerintele legale aplicabile privind dezastrele naturale.

Pentru cladirea ramasa pe teren nu exista pericolul prabusirii la seism.

Alunecări de teren

Alunecările de teren sunt determinate de forta de gravitatie, dar sunt declansate de o diversitate de procese. Unii dintre factorii declansatori cei mai des intalniti includ cutremurele si perioadele de precipitatii intense si prelungite. Astfel, frecventa alunecarilor de teren poate creste ca urmare a schimbarilor climatice.

Conform zonelor de risc cu alunecari de teren din Romania si claselor de pericol de alunecari de teren identificate si prezentate in studiul privind “Monitorizarea efectelor schimbarilor climatice si a riscurilor in Romania” din cadrul Programului privind schimbarile climatice si o crestere economica verde cu emisii reduse de carbon zona de implementare a proiectului este incadrata in categoria “ fara pericol” privind alunecarile de teren.

Schimbările climatice pot crește intensitatea și frecvența evenimentelor meteorologice extreme, precum precipitații abundente și furtuni.

Nu exista riscul alunecarilor de teren. Terenul pe care urmeaza a fi edificate constructiile ce fac obiectul prezentului proiect se afla intr-o zona relativ plana cu

Se va asigura organizarea activitatii de aparare impotriva incendiilor care va permite angajatilor ca pe baza instruirii si cu mijloacele tehnice pe care le au la dispozitie sa actioneze pentru prevenire si stingerea incendiilor, evacuarea persoanelor si a bunurilor materiale precum si inlaturarea efectelor distructive provocate in caz de incendii.

Se vor respecta pe toata perioada executiei lucrarilor obligatiile persoanelor juridice privind stabilirea si aplicarea masurilor de aparare impotriva incendiilor:

- sa permita accesul serviciilor de urgenta si a persoanelor care acorda primul ajutor,
- sa permita utilizarea apei, materialelor si mijloacelor proprii pentru operatiuni de salvare, de stingere si de limitare a efectelor incendiilor,
- sa acorde sprijin, cu mijloace proprii pentru realizarea masurilor de limitare si stingere.

Personalul cu atributii in executia lucrarilor va respecta pe toata durata de desfasurare a lucrarilor obligatiile pe linia apararii impotriva incendiilor la locul de munca:

- regulile si masurile de aparare impotriva incendiilor vor fi aduse la cunostinta angajatilor, sub orice forma de conducatorului locului de munca,
- utilizarea substantelor periculoase, masinilor si utilajelor, echipamentelor de lucru potrivit instructiunilor tehnice,
- nu se vor efectua manevre nepermise sau modificari neautorizate la instalatiile si echipamentele utilizate,
- se va comunica, imediat dupa constatare, conducatorului locului de munca orice incalcare a normelor de aparare impotriva incendiilor sau a oricarei situatii stabilite de acesta ca fiind un pericol de incendiu,
- asigurarea coordonarii activitatii de aparare impotriva incendiilor cu salariatii desemnati /cadrul tehnic specializat in vederea implementarii masurilor necesare;
- asigurarea actiunilor in conformitate cu procedurile stabilite la locul de munca, in cazul aparitiei oricarui pericol iminent de incendiu.

Concluzii:

Prin modul de proiectare si desfacere a constructiilor, se vor reduce la minimum efectele unor potentiale accidente majore si/sau dezastre

Pentru situatiile de urgenta potentiale produse din cauze naturale se apreciaza ca respectarea regulilor si obligatiilor privind situatiile de urgenta precum si a legislatiei aplicabile privind dezastrele naturale vor reduce la minim potentialul de afectare a activitatii si lucrarilor din santier.

In conditiile respectarii normelor de lucru, masurilor privind sanatatea si securitatea in munca si a celor privind situatiile de urgenta se apreciaza ca riscul de producere a unor dezastre datorate activitatilor in santier este minim.

In ceea ce priveste influenta proiectului asupra schimbarilor climatice care pot sa apara, aceasta este minima (influenta), si se datoreaza in primul rand emisiilor de gaze cu efect de sera: poluanti precum NOx, SOx, CO, pulberi

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI - DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE CONCLUZIILE CELOR MAI BUNE TEHNICI DISPONIBILE APLICABILE. SE VA AVEA ÎN VEDERE CA IMPLEMENTAREA PROIECTULUI SĂ NU INFLUENȚEZE NEGATIV CALITATEA AERULUI ÎN ZONĂ.

2008/50/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI DIN 21 MAI 2008 PRIVIND CALITATEA AERULUI ÎNCONJURĂTOR ȘI UN AER MAI CURAT PENTRU EUROPA, DIRECTIVA 2008/98/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI DIN 19 NOIEMBRIE 2008 PRIVIND DEȘEURILE ȘI DE ABROGARE A ANUMITOR DIRECTIVE, ȘI ALTELE).

Nu este cazul

B. SE VA MENȚIONA PLANUL/PROGRAMUL/STRATEGIA/ DOCUMENTUL DE PROGRAMARE/PLANIFICARE DIN CARE FACE PARTE PROIECTUL, CU INDICAREA ACTULUI NORMATIV PRIN CARE A FOST APROBAT.

Nu este cazul

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

– descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Caracteristici ale organizării de șantier:

Suprafața ocupată de organizarea de șantier va fi de maxim 200 mp

Amplasarea șantierului se va face în incintă.

Se va semnaliza șantierul corepsunzător cu normele în vigoare.

Apa potabilă se va asigura de la distribuitor automat de apă potabilă îmbuteliată.

Componentele principale sunt:

- panoul de identificare al investiției;

- 1 grup sanitar, toaleta ecologică

- 1 platformă depozitare materiale

- 1 magazie scule

- 1 punct P.S.I.

- vestiare

- Zona amenajată pentru depozitarea temporară a deșeurilor de diferite categorii

- Amplasare tablou electric

Materialele de construcție cum sunt cărămizile, nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta unor magazii provizorii.

Depozitarea materialelor în șantier se va realiza ordonat, evitându-se deteriorarea și deprecierea lor înainte de punerea în opera.

Materialele necesare realizării lucrărilor vor fi depozitate în locuri special amenajate numai în incinta organizării de șantier, fiind cu desăvârșire interzisă împrăștierea lor de-a lungul traseului, iar eventualele deseuri ce vor rezulta vor fi colectate în recipiente speciale, pe tipuri de deseuri (plastic, metal, deseuri menajere).

Depozitarea materialelor și depozitarea deșeurilor vor fi realizate astfel încât acestea să nu ajungă pe sol și să nu fie sub influența precipitațiilor, pentru a evita infiltrațiile de poluanți în sol.

Se va asigura împrejurirea șantierului precum și păstrarea curateniei în șantier. Intrarea și ieșirea autocamioanelor cu materiale de șantier se va face în condiții de curățenie pentru a nu afecta curățenia drumurilor publice din imediată apropiere a șantierului.

În perioada de execuție a lucrărilor, sursele de poluare a apelor pot fi legate de execuția propriu-zisă a lucrărilor și traficul de șantier. Astfel, lucrările de terasamente determină antrenarea unor particule fine de pământ care pot ajunge în apele de suprafață. Manipularea și punerea în operă a materialelor de construcții (beton, bitum, agregate, etc.) determină emisii specifice fiecărui tip de material și fiecărei operații de construcție. Se pot produce pierderi accidentale de materiale, combustibili, uleiuri din mașinile și utilajele șantierului. Manevrarea defectuoasă a autovehiculelor care transportă diverse tipuri de materiale sau a utilajelor în apropierea cursurilor de apă pot conduce la producerea unor deversări accidentale în acestea.

– dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Se va urmări atent de către responsabilul tehnic al lucrării a transportului și manipularii materialelor în incintă, împiedicarea pierderilor de materiale și a emisiilor specifice fiecărui material de construcție pus în operă; realizarea racordului la drumul public.

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:– LUCRĂRILE PROPUSE PENTRU REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII;– ASPECTE REFERITOARE LA PREVENIREA ȘI MODUL DE RĂSPUNS PENTRU CAZURI DE POLUĂRI ACCIDENTALE;– ASPECTE REFERITOARE LA ÎNCHIDEREA/DEZAFECTAREA/DEMOLAREA INSTALAȚIEI;– MODALITĂȚI DE REFACERE A STĂRII INIȚIALE/REABILITARE ÎN VEDEREA UTILIZĂRII ULTERIOARE A TERENULUI.

Desființarea celor 13 cladiri implica modificarea minima a fiziografiei amplasamentului.

Prin lucrarile propuse întreg amplasamentul va căpăta un aspect modern și în același timp funcțional.

Deoarece în cladirile ce fac obiectul proiectului nu s-au desfășurat anterior activități care ar fi putut afecta calitatea solului și subsolului, nu vor fi necesare lucrări de reconstrucție ecologică.

În perioada de desființare factorul de mediu care ar putea fi afectat este solul, în principal prin scăpări accidentale de produse petroliere sau prin depozitarea necorespunzătoare a deșeurilor generate din desființare. Pentru evitarea acestor situații, vor fi luate o serie de măsuri operaționale prezentate . În cazul apariției unor astfel de evenimente, perimetrele posibil a fi afectate vor fi reduse, iar solul va fi doar în stratul superficial. În aceste situații se va proceda la remedierea imediată a porțiunilor afectate prin excavarea solului poluat și eliminarea acestuia printr-un operator autorizat.

XII. ANEXE - PIESE DESENATE:

**1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor;
formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele);**

iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

CRITERII

de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului

1. Caracteristicile proiectelor

Caracteristicile proiectelor trebuie examinate, în special, în ceea ce privește:

a) dimensiunea și concepția întregului proiect;

Proiectul este de dimensiuni reduse, conceptul de baza îl reprezintă demolarea unor clădiri care nu mai sunt utilizabile

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate;

Proiectul se înscrie în direcția de urbanizarea a terenurilor din intravilanul Municipiului Timisoara

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității;

Se preconizează ca implementarea proiectului nu va avea impact asupra utilizării resurselor naturale

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate;

Cantitatea și tipurile de deșuri generate nu sunt de natură a afecta mediul înconjurător, se preconizează o cantitate neglijabilă de deșuri ce vor fi gestionate conform planului de gestionare deșuri avizat de către Primăria Municipiului Timisoara.

e) poluarea și alte efecte negative;

Implementarea proiectului nu presupune poluare de nici un fel, nefiind prognozate efecte negative.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice;

Riscurile sunt minore, au fost luate în calcul toate soluțiile tehnice accesibile financiar

g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice

Riscurile sunt mici și este puțin probabilă contaminarea apei și a poluării atmosferice.

2. Amplasarea proiectelor.

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor;

implementarea proiectului se face urmărind direcția de edificare a terenurilor neconstruite din intravilanul Municipiului Timisoara

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia;

c) natura transfrontalieră a impactului;

nu este cazul

d) intensitatea și complexitatea impactului;

nu este cazul

e) probabilitatea impactului;

putin probabil

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului;

nu este cazul

g) cumulara impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate;

nu este cazul

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului.

nu este cazul

Se precizează că impactul potențial asupra mediului înconjurător este temporar și nesemnificativ atât pe perioada lucrărilor de execuție a construcției cât și pe perioada de utilizarea a sa .

Întocmit,

arh. Vlad Tamas



Verificat

arh. Lucian Stancu

