



- PROIECT -

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din 15.12.2022

Ca urmare a notificării adresate de **TMD FRICTION ROMANIA S.R.L.** cu sediul în județul Caraș-Severin, municipiul Caransebeș, str. Vârful Gugu, nr. 1, în vederea emiterii avizului de mediu pentru planul **PUZ – „CONSTRUIRE HALĂ INDUSTRIALĂ PENTRU PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE CU ANEXE AFERENTE”**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 10316 din data de 06.10.2022 și a completărilor depuse la APM Caraș-Severin cu nr. 10497 din 11.10.2022 și cu nr. 12639 din 08.12.2022, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 14.12.2022, **Planul Urbanistic Zonal – „CONSTRUIRE HALĂ INDUSTRIALĂ PENTRU PRODUCȚIE ȘI DEPOZITARE CU ANEXE AFERENTE”**, elaborat pentru amplasamentul identificat prin extras de CF nr. 42487 Caransebeș, situat în extravilanul municipiului Caransebeș, str. Vârful Gugu, județul Caraș-Severin **nu se supune evaluării de mediu și evaluării adecvate și se adoptă fără aviz de mediu.**

Decizia a fost emisă prin consultarea următoarelor documente:

- ❑ Planul urbanistic zonal: memoriu de prezentare, regulament local de urbanism, planșe aferente.
- ❑ Dovada mediatizării repetate a elaborării primei versiuni a planului.
- ❑ Certificat de Urbanism nr. 259/09.12.2021, emis de către Primăria Municipiului Caransebeș.
- ❑ Extras de Carte Funciară pentru informare CF nr. 42487 Caransebeș.



- Aviz de oportunitate nr. 7/16.06.2022, emis de către Primăria Municipiului Caransebeș.
- Aviz ANIF nr. 46 din 29.08.2022.
- Aviz nr. R2143/CPRA 312/18.07.2022, emis de către Aquacaraș S.A.
- Aviz nr. 1003/12.10.2022, emis de către Direcția Județeană pentru Cultură Caraș-Severin.
- Aviz nr. 213782747/12.07.2022, emis de către Delgaz Grid S.A.
- Aviz nr. 10515108/12.07.2022, emis de către E-distribuție Banat S.A.
- Aviz nr. 157843/18.10.2022, emis de către Inspectoratul de Poliție Caraș-Severin.
- Notificare nr. 9064/29.07.2022, emisă de către Direcția de Sănătate Publică Caraș-Severin.
- Aviz nr. 619/02.11.2022, emis de către Direcția pentru Agricultură Județeană Caraș-Severin.
- Aviz de Gospodărire a Apelor nr. ABAB-395 din 05.12.2022, emis de către emis de către Administrația Națională Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Banat.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare de mediu sunt următoarele:

A.Characteristicile planului:

- Planul urbanistic zonal stabilește cadrul pentru un proiect încadrat în anexa 2, pct. 10, lit a) la Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- Planul se încadrează în art. 5, alin. (3) al H.G. nr. 1076/2004 categoria planurilor pentru care efectele potențiale asupra mediului sunt reduse.
- Planul urbanistic asigură compatibilitatea funcțiunilor și conformarea construcțiilor cu funcționalitatea predominantă a zonei prin:
 - Respectarea condițiilor specifice din Normele din 4 februarie 2014 aprobate prin OMS nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- Suprafața reglementată este de 46650 mp, teren situat în extravilanul municipiului Caransebeș, str. Vârful Gugu, în UTR 15-corp de sine stătător, conform PUG și RLU, teren proprietate particulară, teren liber de construcții, categoria de folosință arabil.
- Obiectul documentației PUZ:
 - ✓ Se dorește dezvoltarea zonei industriale cu funcțiuni de depozitare și producție cu spații anexe aferente.
 - ✓ Indicatori urbanistici – P.O.T.max– 60 % și C.U.T. max– 1.2, H. Max. La cornișă – 25 m, regim maxim propus P+4E.
 - ✓ Bilanț teritorial (propus):
 - Suprafață pentru construcții, S=18291 mp (39,2%),
 - Suprafața spații betonate și parcări, S= 10486 mp (min.22,48%),
 - Spații verzi, S=17873 mp (38,32%).
 - ✓ Echiparea edilitară:
 - În apropierea zonei există există rețelele de alimentare cu apă și canalizare, gaze naturale și energie electrică.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Alimentare cu apă, canalizare – se va realiza prin branșare la rețelele de alimentare cu apă și canalizare existente.
- ✓ Apele pluviale vor fi colectate de o rețea de canalizare pluvială, trecute prin separatorul de nămol și hidrocarburi și stocate în bazinul de retenție, apa pluvială preepurată din bazinul de retenție va fi evacuată în canalul ANIF.
- ✓ Alimentarea cu energie electrică și gaze naturale – se vor asigura prin branșare la rețelele existente .
- ✓ Deșeurile rezultate vor fi colectate în pubele, urmând a fi preluate de către firme autorizate, specializate.
- ✓ Zonă verde – pomi, plante decorative.
- ✓ Zona studiată este accesibilă prin drumul DN68 și de pe strada Vârful Gugu.

B. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate:

- a) Efectele asupra mediului sunt nesemnificative în perioada de valabilitate a planului.
- b) Nu este cazul depășirii valorilor standard prin cumularea cu alte efecte actuale, proiectate sau planificate în zonă.
- c) Nu este cazul apariției efectului transfrontieră.
- d) Riscuri pentru sănătatea umană: se vor respecta prevederile Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației aprobate prin O.M.S. nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- e) Nu sunt afectate: patrimoniul cultural național, fondul forestier, standardele de calitate ale aerului pentru zonele rezidențiale.

C. Informarea și participarea publicului:

- Publicul a fost informat prin anunțuri repetate în presă asupra elaborării și depunerii la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin a primei versiuni a planului (în data de 30.09.2022 în ziarul Express de Banat și în data de 03.10.2022 în ziarul Express de Banat); nu au fost primite observații referitoare la acest plan.
- Decizia etapei de încadrare a fost anunțată de Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin pe pagina web proprie și în presă (în data de în). Având în vedere faptul că, în urma anunțului public de încadrare, publicatnu au fost primite comentarii/observații din partea publicului, în termenul legal de 10 zile de la publicare, decizia devine finală.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

D. Amplasarea proiectului în raport cu rețeaua ecologică europeană *Natura 2000* în România:

- Proiectul nu intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul fiind situat în exteriorul rețelei ecologice europene *Natura 2000* în România.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Condiții impuse:

1. Respectarea amplasamentului și indicilor urbanistici stabiliți în bilanțul teritorial.
2. Respectarea Avizului de Gospodărire a Apelor nr. ABAB-395 din 05.12.2022, emis de către Administrația Națională Apele Române - Administrația Bazinală de Apă Banat.
3. Se vor respecta prevederile din propunerea de reglementare urbanistică aferent planului privind: funcțiunile admise și interzise; regulile privind: păstrarea integrității mediului și protejarea patrimoniului natural și construit, siguranța construcțiilor și apărarea interesului public, asigurarea compatibilității funcțiunilor, amplasarea și conformarea construcțiilor, asigurarea acceselor obligatorii, echiparea edilitară, utilități publice, amplasarea spațiilor verzi, interdicții temporare și permanente.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata planului urbanistic zonal pentru care a fost emisă.

Prezenta decizie conține(.....) pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV
Mihai Dănuț CEPEHA**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Marius VODIȚĂ**

Întocmit: cons. Adriana BOJIN/3 ex.,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679