



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

PROIECT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. - din 08.08.2022

Ca urmare a notificării depuse de ACHIM DANUȚ EUGEN și soția ACHIM SILVIA IOANA cu domiciliul în Caransebeș , strada I.G.Duca, numărul 6, județul Caraș-Severin, în vederea emiterii avizului de mediu pentru **Planul Urbanistic Zonal – Extindere zonă de locuințe** propus în Caransebeș, înregistrat la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 10557 din 19.10.2021 și completată cu nr. 8242 din 04.08.2022,

în baza Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 11.11.2021 că **Planul Urbanistic Zonal – Extindere zonă de locuințe** elaborat pentru amplasamentul din Caransebeș, zona Racovița f.nr.,nr.cad.34364 ,evidențiat în CF nr.34364 Caransebeș , extravilan, județul Caraș-Severin, **nu se supune evaluării de mediu și evaluării adecvate și se adoptă fără aviz de mediu.**

Decizia a fost emisă prin consultarea următoarelor documente:

- Memoriu de prezentare și Regulamentul local de urbanism aferent PUZ întocmit de I.I. BRANCU L.E. ILIE.
- Aviz de oportunitate nr. 2/05.04.2021, Primăria Municipiului Caransebeș.
- Aviz de principiu favorabil S:C: Aquacaraș S:A:nr.191/18.05.2022.
- Adresa nr. 22872/17.11.2021, Consiliul Județean Caraș-Severin.
- Adresa nr. 942/11.11.2021, Direcția Județeană pentru Cultură Caraș Severin.
- Adresa nr. 1058/27.10.2021, ANIF – Filiala Teritorială de Îmbunătățiri funciare Caraș Severin.
- Notificare nr. 5097/19.04.2022, Direcția de Sănătate Publică Caraș-Severin.



- Certificat de urbanism nr. 178/17.09.2020, Primăria Municipiului Caransebeș.
- Planuri de situație și încadrare în zonă.
- Dovada publicității repetate a planului prin publicare în data de 20.08.2021 și 26.08.2021 în Jurnal de Caraș Severin.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare de mediu sunt următoarele:

A. Caracteristicile planului:

- Planul urbanistic zonal stabilește cadrul pentru un proiect încadrat în anexa 2, pct. 10, lit. b) la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- Planul se încadrează în art. 5, alin. (3) al HG nr. 1076/2004 categoria planurilor pentru care efectele potențiale asupra mediului sunt reduse.
 - Planul urbanistic zonal *Extindere zonă de locuințe* asigură compatibilitatea funcțiunilor și conformarea construcțiilor cu funcționalitatea predominantă a zonei prin:
 - Respectarea condițiilor specifice din Normele din 4 februarie 2014 aprobate prin OMS nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare.
- Suprafața reglementată este de 600,00 m², categoria actuală de folosință *arabil*.
- Obiectul documentației PUZ:
 - Zonificare, bilanț teritorial, indici urbanistici:

Nr. crt.	Bilanț teritorial	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
1.	Suprafața totală	600,00	100	600,00	100
2.	Teren agricol	600,00	100	66	11,00
3.	Zonă locuire – locuințe individuale	0	0	180,00	30,00
4.	Spații verzi, sport, agrement	0	0	210,00	35,00
5.	Circulații	0	0	120,00	20,00
6.	Construcții tehnico edilitare	0	0	24,00	4,00

- Echiparea edilitară:
 - Alimentarea cu apă în scop igienico-sanitar va fi asigurată prin forarea unui puț cu o adâncime de 3-4m și ulterior prin racordarea la rețeaua de alimentare conform adresei S.C. Aquacaraș S.A.
 - Canalizarea menajeră propusă prin PUZ se va realiza în sistem centralizat, printr-o extindere/racordare la rețeaua de canalizare a localității Caransebeș. Ca soluție temporară până la finalizarea și darea în exploatare a canalizării se propune colectarea apelor uzate menajere în bazine etanș vidajabile individuale ce vor fi amplasate în incinta fiecărei parcele de locuințe.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
 Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
 E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax: 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Canalizarea apelor meteorice se face prin jgheaburi de pe clădiri și direcționare prin rigole în zona canalului colector.
- Alimentarea cu energie electrică – va fi asigurată prin bransare la rețeaua de distribuție din zonă.
- Deșeurile rezultate vor fi stocate selectiv în containere, în zone special amenajate.

B. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate:

- a) Impactul asupra mediului este nesemnificativ în perioada de valabilitate a planului.
- b) Nu este cazul depășirii valorilor standard prin cumularea cu alte efecte actuale, proiectate sau planificate.
- c) Nu este cazul apariției efectului transfrontieră – proiectul/activitatea nu intră sub incidența Convenției Espoo ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu amendamentele ulterioare.
- d) Riscuri pentru sănătatea umană: nu se încalcă prevederile referitoare la distanțele minime față de zonele protejate conform *Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației* aprobate prin OMS nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare,.
- e) Nu sunt afectate: patrimoniul cultural național, fondul forestier, standardele de calitate ale aerului pentru zonele rezidențiale.

C. Informarea și participarea publicului

- Publicul a fost informat prin anunțuri repetate în presă asupra elaborării și depunerii la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin a primei versiuni a planului; nu au fost primite observații referitoare la acest plan.
- Decizia etapei de încadrare a fost anunțată de Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin pe pagina web proprie și în presă; nu au fost primite propuneri de reconsiderare a deciziei etapei de încadrare în termenul legal de 10 zile de la publicare (anunț publicat în data de).

D. Amplasarea proiectului în raport cu rețeaua ecologică europeană *Natura 2000* în România

- Proiectul nu intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.

Condiții impuse:

- Respectarea condițiilor impuse în avizele cerute prin certificatul de urbanism.
- Respectarea amplasamentului și indicilor urbanistici stabiliți în bilanțul teritorial.
- Se respectă prevederile regulamentului local de urbanism aferent PUZ privind:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax: 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Păstrarea integrității mediului și protejarea patrimoniului natural și construit;
- Funcțiunile admise și interzise;
- Siguranța construcțiilor și apărarea interesului public;
- Regimul construcțiilor, amplasare și retrageri minime obligatorii;
- Asigurarea acceselor obligatorii;
- Echiparea edilitară;
- Amplasarea spațiilor verzi.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata planului urbanistic zonal pentru care a fost emisă.

Prezenta decizie conține 4 (patru) pagini și a fost eliberată în trei exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV
Mihai Dănuț CEPEHA**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Marius VODIȚĂ**

Întocmit: 3 ex. / 08.08.2022 / ora 10:15
Șef serv. Marius VODIȚĂ



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax: 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679