



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 24 -Proiect**

Ca urmare a notificării adresate de **Primăria Băile Herculane**, cu sediul în Băile Herculane, str. Mihai Eminescu, nr.10, județul Caraș-Severin, privind planul **Elaborare Plan Urbanistic Zonal Zona Vicol, intravilan Băile Herculane, UTR 3, 2, 5, jud. Caraș-Severin**, amplasat în intravilan Băile Herculane, UTR 3, 2, 5 S-422643,00 mp, înregistrată la A.P.M. Caraș-Severin cu nr. 4659/07.05.2021 și completată la nr. 12996/29.12.2021, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*

Agencia pentru Protecția Mediului Caraș-Severin

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 20.01.2022;
- în conformitate cu prevederile anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,

decide:

Planul Elaborare Plan Urbanistic Zonal Zona Vicol, intravilan Băile Herculane, UTR 3, 2, 5, jud. Caraș-Severin, situat în Băile Herculane, UTR 3,2,5 S-422643,00 mp, titular Primăria Băile Herculane, **nu necesită evaluare de mediu și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

Decizia a fost emisă prin consultarea următoarelor documente anexate la notificare:

- ✓ Memoriu de prezentare de urbanism, întocmit de Facultatea de Arhitectură și Urbanism – Universitatea Politehnica Timișoara.
- ✓ Regulament Local de Urbanism aferent PUZ.
- ✓ Dovada publicării în vederea declanșării etapei de încadrare pentru obținerea avizului de mediu în Ziua de Vest.
- ✓ Certificat de urbanism nr. 53/02.10.2019, Primăria Orașului Băile Herculane.
- ✓ Aviz de oportunitate nr.2/10.07.2020, C.L. Băile Herculane.
- ✓ Adrese nr. 1765/22.06.2021 și 12/04.01.2022, Administrația Parcului Național



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Adresa: strada Petru Maior, nr.73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Domogled Valea – Cernei.
- ✓ Aviz de gospodărire a apelor nr.217/22.07.2021, ABA Banat.
 - ✓ Adresă nr.14636/23.12.2019, ABA Banat.
 - ✓ Adresă nr.181/11.01.2022, Direcția de Sănătate Publică Caraș-Severin.
 - ✓ Adresă nr. 26/19.01.2022 privind avizul favorabil emis pentru plan, Direcția Județeană pentru Cultură Caraș-Severin.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare de mediu sunt următoarele.

Caracteristicile planului:

a) Planul urbanistic zonal **Elaborare Plan Urbanistic Zonal Zona Vicol, intravilan Băile Herculane, UTR 3, 2, 5, jud. Caraș-Severin**, situat în intravilanul orașului Băile Herculane – UTR 3,2,5 S= 422643,0 mp, aflat în administrarea orașului Băile Herculane, jud. Caraș-Severin, are ca obiectiv analizarea, evaluarea și reanalizarea problemelor funcționale și tehnice din zonă, ținându-se cont de noua strategie de dezvoltare urbană a administrației locale, pe o suprafață de 422643,0 mp, și asigurarea parametrilor necesari funcționării acestora, înscrierea în reglementările zonelor protejate, proiecte cu impact redus sau nesemnificativ asupra mediului care nu este inclus în anexa 1 a Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului; funcțiunea dominantă este cea de locuit.

b) Sunt propuse cinci zone de interes:

- Zona Z0 - zonă rezidențială (locuire colectivă) și funcțiuni complementare;
- Zona Z1- zonă rezidențială (locuire colectivă) și funcțiuni complementare;
- Zona Z2 –zonă de servicii:cazare, servicii balneo-turistice, comerț;
- Zona Z3 - zonă rezidențială și funcțiuni complementare (servicii mici);
- Zona Z4 – agrement și servicii balneo-turistice;
- Zona Z5 - servicii balneo-turistice, cazare și comerț stradal.

Sunt prevăzute propuneri în ceea ce privește reglementarea urbanistică a ambelor maluri ale Râului Cerna pentru a spori potențialul turistic al Cernei și pentru a conștientiza corespunzător cele două maluri.

Accesul la obiectiv se realizează din străzile Castanilor, Complexelor și Zăvoiului.

În aria planului sunt 13 obiective care fac parte din lista monumentelor istorice pentru care beneficiarul a obținut avizul favorabil emis de Direcția Județeană pentru Cultură Caraș-Severin.

Zona studiată dispune doar de spații verzi publice cu acces nelimitat.

Se propune rezolvarea unor probleme majore referitoare la modernizarea circulației: treceri de pietoni noi, introducerea de semafoare pentru fluidizarea traficului, rezolvarea accesului auto pe domeniul public și a parcajelor de- a lungul străzilor.

Zone naturale protejate: conform adresei nr.12/04.01.2022 emisă de Administrația Parcului Național Domogled Valea – Cernei, planul nu se suprapune peste arii naturale protejate, respectiv Parcul Național Domogled –Valea Cernei, siturile Natura 2000 ROSPA0035 Domogled –Valea Cernei și ROSCI0069 Domogled –Valea Cernei.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Adresa: strada Petru Maior, nr.73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:

- a) *Efectele asupra mediului sunt nesemnificative și reversibile în perioada de valabilitate a planului;*
- b) *Nu este cazul depășirii valorilor standard pentru cumularea cu alte efecte actuale, proiectate sau planificate în zonă;*
- c) *Nu este cazul apariției efectului transfrontieră;*
- d) *Nu sunt riscuri pentru sănătatea umană;*
- e) *Nu sunt afectate: patrimoniul cultural național, fondul forestier, standarde de calitate ale aerului.*

Publicul a fost informat prin anunțuri repetate în presă; nu au fost primite observații referitoare la acest plan.

Obligațiile titularului:

- Respectarea legislației de mediu în vigoare.
- Condiții impuse:
 - ✓ Respectarea condițiilor impuse prin Certificatul de Urbanism și Avizul de oportunitate
 - ✓ Se vor respecta bilanțul teritorial și indicii maximi admisibili prezentați în documentație.
 - ✓ Se vor respecta prevederile planului privind: modul de ocupare a terenurilor; reguli cu privire la păstrarea integrității mediului și protejarea patrimoniului natural și construit; reguli de amplasare și retrageri minime obligatorii; reguli cu privire la asigurarea acceselor obligatorii; echiparea edilitară; amplasarea spațiilor verzi și împrejmuiri, reguli de amplasare a structurilor de vânzare - comerțul stradal, terase și chioșcuri.
 - ✓ Se vor respecta condițiile prevăzute în avizele/adresele obținute de la autoritățile implicate în avizarea planului.
 - ✓ Respectarea prevederilor Legii nr.24/2007 republicată privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.

Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:

- Dovada publicării anunțului în vederea declanșării etapei de încadrare pentru obținerea avizului de mediu în ziarul Ziua de vest în data de 20 aprilie 2021 și 23 aprilie 2021.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Adresa: strada Petru Maior, nr.73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679