



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Proiect

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. xx din xx.01.2024

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate **ENDRESS GROUP ROMÂNIA S.R.L.**, cu sediul în localitatea Bocșa, strada Medreșului, nr. 17, județul Caraș-Severin, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 12259 din data de 14.11.2023 și a completărilor ulterioare înregistrate cu nr. 489 din 16.01.2024,

în baza Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 19.12.2023, că proiectul „**Desființare casă C1, Construire restaurant, terasă și împrejmuire**”, propus a fi amplasat în localitatea Bocșa, strada Ion Vidu, nr. 8, județul Caraș-Severin,

- **nu se supune evaluării impactului asupra mediului**
- **nu se supune evaluării adecvate**
- **nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) Proiectul intră sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, punctul 10, litera b) – *proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto*;
- b) Justificarea în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

1. Caracteristicile proiectului

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Obiectivul prezentei investiții constă în desființarea casei cu subsol parțial și parter existentă pe amplasament și construirea unei clădiri pentru prestarea serviciilor de alimentație tip restaurant, cu saloane de luarea mesei distribuită pe două niveluri, bucătărie și anexe specifice preparării produselor și o terasă neacoperită în grădină.

Suprafața totală a amplasamentului este de 681 mp.



Clădirea restaurantului se prezintă sub forma unor paralelipipede retrase succesiv și este așezată cu latura lungă orientată pe direcția est-vest, paralel cu drumul din care se face accesul. Pentru păstrarea aliniamentului stradal existent și pentru respectarea normelor urbanistice, construcția se va amplasa la limita de proprietate cu domeniul public. Spre est construcția se va retrage cu 2 până la 3 m, permițând realizarea accesului pietonal și parcare temporară a autovehiculelor pentru descărcarea mărfii.

Regimul de înălțime propus este de Parter+ Etaj, respectiv: suprafața construită pentru parter $S_{\text{construită parter}} = 186$ mp, suprafața utilă parter $S_{\text{utilă parter}} = 118,80$ mp, suprafața desfășurată total $S_{\text{desfășurată totală}} = 240$ mp.

Capacitatea maximă a restaurantului este de 120 locuri, capacitatea terasei este de 20 locuri.

Accesul auto și cel pietonal pe proprietate se fac din drumul public asfaltat – strada Ion Vidu, identificat prin extrasul de Carte Funciară nr. 37049, aflat la sud de amplasamentul proiectului.

Valoarea totală a investiției este de 1.295.448 RON, TVA inclus.

Perioada de implementare propusă: 36 luni.

Utilități:

- apă: racord la rețeaua de alimentare cu apă a localității Bocșa;
- apele uzate menajere sunt colectate într-un bazin vidanjabil cu $V=24$ mc, prin intermediul rețelei de canalizare a amplasamentului;
- apele pluviale de pe acoperișul terasă sunt colectate în rezervor cu $V=3$ mc;
- energie electrică: de la rețeaua localității Bocșa.

Organizarea de șantier:

Organizarea de șantier se va face exclusiv pe terenul aferent proiectului.

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:

- pietriș și piatră spartă în cantitățile necesare pentru lucrările prevăzute în proiect.

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

- deșeurile generate în perioada de realizare a lucrărilor de construire, conform proiectului, sunt relativ reduse cantitativ și se încadrează în categoria deșeurilor inerte și nepericuloase și a deșeurilor valorificabile; aceste deșuri vor fi stocate temporar, în mod selectiv și predate către societăți autorizate din punct de vedere al mediului pentru activități de colectare/valorificare/eliminare;
- gestiunea deșeurilor în perioada de construcție cade în sarcina antreprenorului;
- antreprenorul va gestiona deșeurile în conformitate cu prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
Acestea vor fi colectate selectiv și vor fi valorificate prin agenți economici specializați.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- în perioada de execuție: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport, manipulare materiale de construcții;
- în timpul exploatării: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport.

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: nu e cazul;

g) riscurile pentru sănătatea umană – nu este cazul.

2. Amplasarea proiectului

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

2.1. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax: 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- conform Certificatului de Urbanism nr. 62 din 21.08.2023, emis de Primăria Orașului Bocșa, terenul este situat în intravilanul localității Bocșa.
- folosința actuală – teren intravilan cu construcții;
- destinația stabilită prin P.U.G. – zonă de locuințe și funcțiuni complementare.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

a) *zonele umede* – nu este cazul;

b) *zonele costiere* – nu este cazul;

c) *zonele montane și cele împădurite* – nu este cazul;

d) *parcurile și rezervațiile naturale* – nu este cazul;

e) *ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.* – nu este cazul;

f) *zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică* – amplasamentul nu este situat în arie naturală protejată;

g) *ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite* – nu este cazul;

h) *ariile dens populate* – nu este cazul;

i) *peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică* – nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative pe care le pot avea proiectele asupra mediului trebuie analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

a) **extinderea impactului:**

- impact local, limitat la amplasamentul prevăzut în proiect, cu afectarea minimă a locuitorilor din zonă în perioada de realizare a proiectului;

b) **natura transfrontieră a impactului** – nu este cazul;

c) **mărimea și complexitatea impactului:**

- impact redus, în timpul execuției proiectului;

d) **probabilitatea impactului:**

- minimă, atât în perioada execuției proiectului cât și în perioada funcționării;

e) **durata, frecvența și reversibilitatea impactului:**

- în timpul construirii: impact redus, de scurtă durată, reversibil odată cu terminarea lucrărilor;
- impact pozitiv după finalizare.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus *nu intră* sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
 Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
 E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax: 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus *nu intră* sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Realizarea investiției cu respectarea prevederilor documentației depuse la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, documentație care a stat la baza emiterii prezentei decizii.
2. Realizarea investiției cu respectarea prevederilor Certificatului de Urbanism nr. 62 din 21.08.2023, emis de Primăria Orașului Bocșa.
3. Respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare.
4. Realizarea investiției cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind protecția calității apelor și protecția obiectivelor cu semnificație istorică, culturală și arheologică.
5. Respectarea prevederilor înscrise în actele de reglementare și a condițiilor impuse de toate avizele prealabile emise pentru aprobarea investiției.
6. Executarea lucrărilor fără a produce disconfort locuitorilor și altor zone protejate adiacente prin generare de zgomot, vibrații, praf, etc.
7. Executarea lucrărilor fără ocuparea altor suprafețe de teren pentru depozitare de materiale și/sau organizare de șantier; în cazul în care, pentru organizare de șantier, depozitare de materiale de construcții, etc. sunt necesare suprafețe de teren în afara perimetrului proiectului, ocuparea acestora se va face în condiții legale.
8. Fără evacuare de deșuri și/sau ape uzate în mediu în timpul execuției lucrărilor și/sau după terminare, în timpul funcționării obiectivului.
9. Respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.
10. Refacerea ecologică a zonelor afectate.
11. Monitorizarea lucrărilor de execuție pentru prevenirea poluării factorilor de mediu.
12. Notificarea Agenției pentru Protecția Mediului la finalizarea investiției.
13. Înaintea începerii activității, pentru codul CAEN 5610 – restaurante, este necesară obținerea Autorizației de mediu; conf. O.U.G. nr. 195/ 2005 privind protecția mediului cu completările și modificările ulterioare, art. 14 alin. (2) „Funcționarea fără autorizație de mediu este interzisă pentru activitățile care fac obiectul procedurii de autorizare din punct de vedere al protecției mediului”.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax: 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Florina Doina TĂNĂSIE**

**Șef Serviciu Avize,
Acorduri, Autorizații
Marius VODIȚĂ**

Întocmit: 3ex., xx.01.2024
Consilier Narcisa PÎNZARIU



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax: 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679