



## AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. xx din xx.03.2024

Ca urmare a solicitării depuse de **DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI CARAȘ-SEVERIN** cu sediul în municipiul Reșița, Aleea Trei Ape, numărul 4, județul Caraș-Severin, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 11774/01.11.2023, în baza Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 06.03.2024, și a completărilor transmise, înregistrate la nr.3420/21.03.2024, că proiectul:

**„Înființare centru de recuperare neuromotorie de tip ambulatoriu pentru persoane adulte cu dizabilități Oravița, amenajări exterioare”,**

propus a fi amplasat în orașul Oravița, strada Mihai Viteazu, numărul 25B, identificat prin CU nr. 074/26.07.2023 (CF 32438 Oravița), județul Caraș-Severin,

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului
- nu se supune evaluării adecvate
- nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă

#### Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul intră sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, pct.10. b) Proiecte de dezvoltare urbană, inclusive construcții centrelor comerciale și a parcărilor auto publice;

b) Justificarea în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

#### 1. Caracteristicile proiectului

##### a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prin proiect se propune dezvoltarea de servicii sociale în comunitate care să prevină instituționalizarea și marginalizarea persoanelor adulte cu dizabilitati prin construirea unei clădiri, dotarea cu echipamente și mobilier în vederea înființării unui centru de zi în localitatea Oravița.

Totodată, proiectul răspunde obiectivelor, măsurilor și acțiunilor prevăzute în Strategia națională privind drepturile persoanelor cu dizabilități „O Românie echitabilă”, 2022-2027, respectiv răspunde măsurilor 5.3.5. și 5.3.6. și se realizează în conformitate cu prevederile Strategiei de dezvoltare a serviciilor sociale la nivelul județului Caraș-Severin 2018-2023 aprobate prin H CJ nr.213/28.11.2018.

#### Suprafața terenului - 2238 mp

Situarea terenului față de străzile adiacente - strada se află la N parcelei, DN57B

Procentul de ocupare a terenului - POT existent 23.94%, POT propus 39.10%

Coeficientul de utilizare a terenului - CUT existent 0.24, CUT propus 0.42

##### ➤ Suprafețe, existent și propus:

- Suprafață construită la sol existentă - 536.00mp
- Suprafață construită desfășurată existentă - 536.00mp
- Suprafață construită la sol propusă - 875.32mp
- Suprafață desfășurată propusă - 939.89mp

##### ➤ Sistem de construcții propus:

#### Numărul de niveluri - 2 - PARTER+MANSARDA

-înlățimea la streășină: +4.35m

-înlățimea la coama: +7.20m

-înlățime copertina acces: +2.65m

- Suprafață utilă PARTER : 220,59 mp
- Suprafață utilă MANSARDĂ : 47,56 mp
- Suprafață utilă totală : 268,15 mp

Propuneri plan execuție :

Etapa	Perioada
Lucrări de organizare de șantier	1 Euna
Lucrări de construire	12 luni
Exploatare	30 ani
Măsurile de refacere a factorilor de mediu	12 luni

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului în sistem de proiecție națională Stereo 1970:

Nr. Pct.	X[m]	Y[m]
1	399100.080	242442.440
2	399090.240	242446.380
3	399092.510	242452.050
4	399091.620	242458.780
5	399104.790	242475.680
6	399106.770	242478.210
7	399112.260	242473.920
8	399110.290	242471.390
9	399112.670	242469.530
10	399099,800	242453.250
11	399102.350	242448.100

- ❖ Valoarea totală a investiției este de 1.773110.08 RON + TVA
- ❖ Perioada de implementare propusă: 12 luni de la obținerea autorizației de construire

#### Utilități:

- apă: racord la rețeaua localității (Aviz de principiu favorabil nr. 470/09.11.2023 emis de AQUACARAȘ SA)
- apele uzate menajere: rețeaua localității (Aviz de principiu favorabil nr. 470/09.11.2023 emis de AQUACARAȘ SA)
- apele pluviale: colectarea și scurgerea se face prin intermediul jgheburilor și burlanelor (conform proiect)
- energie electrică: bransare la rețeaua publică (Aviz de amplasament favorabil nr. 18484954/13.12.2023 emis de către E-DISREIBUȚIE Banat SA)

#### Organizarea de șantier:

- Organizarea de șantier va fi amplasată în incinta amplasamentului deținut de titular.
- Lucrările de construcție și organizarea de șantier se vor executa cu afectarea unei suprafețe minime de teren, pe o arie cât mai restrânsă în jurul obiectivului, accesul utilajelor făcându-se exclusiv pe drumul de acces existent, depozitarea materialelor se va face în mod organizat doar în cadrul șantierului; nu se vor bloca căile de acces;

#### Planificarea șantierului:

- se va ridica o barieră eficientă de delimitare a șantierului;
- fără foc în aer liber;
- utilajele și activitățile generatoare de praf se amplasează dincolo de receptorii sensibili;
- în zonele în care se folosesc utilaje grele/ tractări, se impune necesitatea amenajării acestora ca suprafețe întărite pentru eliminarea riscurilor de degradare a terenului

b) cumulara cu alte proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul.

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: -

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

- gestionarea deșeurilor se va face în conformitate cu prevederile OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare.

Se estimează că în faza de execuție se vor genera următoarele tipuri de deșuri:

Cod deșeu	Denumire	Cantitatea estimată (t)
17 01 02	cărămizi	0.8
17 02 01	lemn	0.5
1708 02	materiale de construcție pe baza de gips, altele decât cele specificate la 17 08 01	1.9
1701 07	Amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06	1.6
170411	cabluri, altele decât cele specificate la 17 04 10	0.2
17 02 02	sticla	0.2
17 09 04	amestecuri de deșuri de la construcții și demolări, altele decât cele specificate la 17 09 01, 17 09 02 și 17 09 03	2.0

- Deșeurile reciclabile - lemn, sticla, metal, diverse ambalaje, etc se vor pre colecta în recipiente separate și vor fi predate operatorului de servicii publice de salubritate sau se vor valorifica la unitățile de profil.
- Materiale de construcție pe baza de gips, amestecuri de deșuri de la construcții și demolări, etc. se vor pre colecta în containere cu capacitatea de 2 mc, 7 mc, 22mc și vor fi colectate și transportate de către operator specialist autorizat.
- Pentru materiale izolante - se vor preda unui operator specialist autorizat.
- Proiectul are obținut : Aviz - eliminare finală a deșeurilor rezultate din demolări încheiat cu de SC MEDIA LAND RECYCLING SRL.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- în perioada de execuție: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport, manipulare materiale de construcții;
- în timpul exploatării: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport.

f) *riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice*: nu e cazul;

g) *riscurile pentru sănătatea umană* - nu este cazul.

## 2. Amplasarea proiectului

Sensibilitatea ecologică a zonelor geografice susceptibile de a fi afectate de proiecte trebuie luată în considerare, în special în ceea ce privește:

### 2.1. utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

- conform Certificatului de Urbanism nr. 074 din 26.07.2023, eliberat de primăria orașului Oravița;

2.2. *bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia*: -

2.3. *capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone*:

a) *zone umede, zone riverane, guri ale râurilor*: nu este cazul

b) *zone costiere și mediul marin*: nu e cazul

c) *zonele montane și forestiere*: nu e cazul

d) *arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional*: Amplasamentul proiectului nu se suprapune cu arii natural protejate;

e) *zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărirea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică*: nu e cazul

f) *zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri*: nu e cazul,

g) *zonele cu o densitate mare a populației*: emisii fugitive de pulberi în suspensie rezultate în timpul lucrărilor.

h) *peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic*:

În zona implemmentării proiectului : Nu sunt monumente istorice și nici situri arheologice cuprinse în RAN și în LMI- conform adresa transmisă de Direcția Județeană de Cultură Caraș-Severin nr. 204/05.03.2024 înregistrată la APM CS cu nr. 2640/06.03.2024.

## 3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) *importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată*: impact local, nesemnificativ, fără afectarea populației;

b) *natura impactului*: impact redus la emisii particule materiale și zgomot în perioada de execuție;

c) *natura transfrontalieră a impactului*: nu este cazul

d) *intensitatea și complexitatea impactului*: impact nesemnificativ în cursul execuției proiectului

e) *probabilitatea impactului*: nesemnificativă, atât în perioada construirii cât și în perioada funcționării;

f) *debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului*: în timpul construirii: impact nesemnificativ, de scurtă durată, reversibil odată cu terminarea lucrărilor;

g) *cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate*: impact cumulativ nesemnificativ

- h) **posibilitatea de reducere efectivă a impactului:** prin aplicarea măsurilor pentru reducerea emisiilor de particule materiale și a zgomotului, conform normelor tehnice și a măsurilor din prezenta decizie

## II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus **nu intră** sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.
- Distanța amplasamentului proiectului față de cele mai apropiate arii naturale protejate sunt : Parcul Național Cheile Nerei-Beușnița, ROSCI0031 Cheile Nerei-Beușnița și ROSP0020 Cheile Nerei-Beușnița, care se regăsesc la o distanță de aproximativ 200m.

## III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus nu **intră** sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Aviz de principiu favorabil nr. 470/09.11.2023 emis de AQUACARAȘ SA)

## Condițiile de realizare a proiectului:

1. Realizarea investiției cu respectarea prevederilor documentației depuse la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, documentație care a stat la baza emiterii prezentei decizii;
2. Realizarea investiției cu respectarea prevederilor Certificatului de urbanism nr. 074/26.07.2023, eliberat de primăria orașului Oravița;
3. Executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor înscrise în actele de reglementare și a condițiilor impuse de toate avizele prelabile emise pentru aprobarea investiției;
4. Respectarea prevederilor din Legea nr. 24/2007 (republicată) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.
5. Respectarea condițiilor impuse prin Avizul de Securitate la Incendiu nr. 137/23/SU-CS din 07.12.2023 emis de ISU Semenic Caraș-Severin.
6. Respectarea Ordinului 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare; Direcția de Sănătate Publică Caraș-Severin a emis Notificare/Asistență de specialitate, nr. 141/23.11.2023.
7. Executarea lucrărilor fără a produce disconfort locuitorilor și altor zone protejate adiacente prin generare de zgomot, vibrații, praf, etc.
8. Executarea lucrărilor fără ocuparea altor suprafețe de teren pentru depozitare de materiale și/sau organizare de șantier; în cazul în care, pentru organizare de șantier, depozitare de materiale de construcții, etc. sunt necesare suprafețe de teren în afara perimetrului proiectului, ocuparea acestora se va face în condiții legale.
9. Respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată prin Legea 17/2023, cu modificările ulterioare;
10. Fără evacuare de deșuri și/sau ape uzate în mediu în timpul execuției lucrărilor și/sau după terminare, în timpul funcționării obiectivului;
11. Se va impune gestionarea corespunzătoare a tuturor deșeurilor rezultate, prin valorificarea/eliminarea în conformitate cu prevederile legale, inclusiv a deșeurilor din construcții și desființări în conformitate cu art. 17, alin.(7) „Titularii pe numele cărora au

fost emise autorizații de construire și/sau desființare potrivit prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, au obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului”.

12. Fără evacuare de deșeuri și/sau ape uzate în mediu în timpul execuției lucrărilor și/sau după terminare, în timpul funcționării obiectivului;
13. Refacerea ecologică a zonelor afectate;
14. Prezentul act nu exclude obligația solicitării și obținerii și a celorlalte avize /acorduri /autorizații legale;
15. Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor;
16. Monitorizarea lucrărilor de execuție pentru prevenirea poluării factorilor de mediu.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate. Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,  
Florina Doina TĂNASIE**

Șef Serviciu Avize,  
Acorduri, Autorizații  
Marius VODIȚĂ

Întocmit: cons.Oana STÎNGU/3ex.,....04.2024