



Proiect

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. din 06.11.2023

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. SUNPRO GREEN ENERGY S.R.L.** cu sediul în județul Caraș-Severin, Municipiul Caransebeș, str. Piața Sfântul Gheorghe, nr.1, în vederea emiterii avizului de mediu pentru planul **Elaborare PUZ – „PARC FOTOVOLTAIC MĂURENI”**, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 12988 din data de 16.12.2023, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare,

Agencia pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 04.01.2023 și a completărilor depuse la A.P.M. Caraș-Severin la nr. 11862 din data de 03.11.2023, **Planul Elaborare PUZ – „PARC FOTOVOLTAIC MĂURENI”**, elaborat pentru amplasamentul identificat prin Extrase de CF nr. 36633, 36651, 36664, 36686, 36643, 36637, 36685, 36808, 36644, 36684, 36683, 36652, 36646 Măureni, situat în extravilanul comunei Măureni, județul Caraș-Severin **nu se supune evaluării de mediu și evaluării adecvate și se adoptă fără aviz de mediu.**

Decizia a fost emisă prin consultarea următoarelor documente:

- ❑ Planul urbanistic zonal: memoriu de prezentare, regulament local de urbanism, planșe aferente.
- ❑ Dovada mediatizării repetate a elaborării primei versiuni a planului.
- ❑ Extrase de Carte Funciară pentru informare CF nr. 36633, 36651, 36664, 36686, 36643, 36637, 36685, 36808, 36644, 36684, 36683, 36652, 36646 Măureni.



- Certificat de Urbanism nr. 10/07.03.2022, emis de către Primăria Comunei Măureni.
- Aviz de oportunitate nr. 1/13.12.2022, emis de către Primăria Comunei Măureni.
- Consultanță tehnică nr. 11/20.03.2023, emisă de către Administrația Bazinală de Apă Banat.
- Aviz nr. 117-ALG-2023, emis de către Compania Națională de Căi Ferate CFR S.A.-Sucursala Regională de Căi Ferate Timișoara.
- Aviz nr. 741/09.10.2023, emis de către Direcția Județeană pentru Cultură Caraș-Severin.
- Aviz nr. DT/293, emis de către Ministerul Apărării Naționale –Statul Major al Apărării.
- Aviz nr. 561869/08.02.2023, emis de către Ministerul Afacerilor Interne-Direcția Generală Logistică.
- Aviz nr. 102800/03.02.2023, emis de către S.R.I.
- Proces-Verbal de recepție nr. 619/2023, emis de către O.C.P.I. Caraș-Severin.
- Aviz nr. 3/26.01.2023, emis de către A.N.I.F-Filiala de Îmbunătățiri Funciare Caraș-Severin.
- Adresa nr. 4331/15.03.2022, emisă de către Transelectrica.
- Acord nr. 1751/24.03.2023, emis de către Primăria Comunei Măureni.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare de mediu sunt următoarele:

A.Characteristicile planului:

- Planul urbanistic zonal stabilește cadrul pentru un proiect încadrat în anexa 2, pct. 3, lit a) la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- Planul se încadrează în art. 5, alin. (3) al H.G. nr. 1076/2004 categoria planurilor pentru care efectele potențiale asupra mediului sunt reduse.
- Planul urbanistic asigură compatibilitatea funcțiunilor și conformarea construcțiilor cu funcționalitatea predominantă a zonei prin:
- Respectarea condițiilor specifice din Normele din 4 februarie 2014 aprobate prin OMS nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- Suprafața reglementată este de 77.9 ha mp, teren situat în zona fiscal A, destinația conform PUG, zonă agricolă, funcțiunea principală este de teren agricol, teren situat în extravilanul comunei Măureni, teren cu drept de servitute și de suprafață, pe o perioadă de 30 de ani.
- Obiectul documentației PUZ:
- ✓ Funcțiunea propusă în zona reglementată este de capacitate energetică, funcțiunea de capacități energetice se desfășoară în cadrul parcelelor pentru care se va proceda la introducerea în intravilan/extravilan constructibil și cuprinde panouri fotovoltaice, sisteme de stocare, instalații electrice, infrastructură, necesare operării și racordării (invertoare, transformatoare electrice, posturi de transformare/puncte de conexiune, stație electrică de transformare MT/110 KV, stație de racordare etc.), și drumurile/aleile de acces la componentele parcului fotovoltaic.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
 Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
 E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Intervenția urbanistică în cazul acestora este de conversie funcțională din terenuri agricole în terenuri cu funcțiunea de producere/distribuire energie electrică.

- ✓ Indicatori urbanistici – P.O.T.max. –80%, C.U.T. max.– 1, Regimul de înălțime H=44 m.
- ✓ Bilanț teritorial (propus):
 - Terenuri ocupate capacități energetice – Ee (inclusiv drumuri tehnologice) – S=62.32 ha (80%),
 - Spații verzi – S= 15.58 ha (20.00%).
- ✓ Echiparea edilitară:
 - În vecinătatea zonei studiate există rețele de energie electrică, telecomunicații.
- ✓ Zonă verde – se propune înierbarea spațiilor dintre rândurile de panouri fotovoltaice cu specii ierboase specific condițiilor climatice din zonă, în mod natural.
- ✓ Accesul spre parc se va realiza din drumul comunal DC83A și pe drumul de exploatare existent.

B. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate:

- a) Efectele asupra mediului sunt nesemnificative în perioada de valabilitate a planului.
- b) Nu este cazul depășirii valorilor standard prin cumularea cu alte efecte actuale, proiectate sau planificate în zonă.
- c) Nu este cazul apariției efectului transfrontieră.
- d) Riscuri pentru sănătatea umană: se vor respecta prevederile Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației aprobate prin O.M.S. nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- e) Nu sunt afectate: patrimoniul cultural național, fondul forestier, standardele de calitate ale aerului pentru zonele rezidențiale.

C. Informarea și participarea publicului:

- Publicul a fost informat prin anunțuri repetate în presă asupra elaborării și depunerii la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin a primei versiuni a planului (în data de 16.12.2022 și în 19.12.2022 în ziarul *Renașterea Bănățeană*) nu au fost primite observații referitoare la acest plan.
- Decizia etapei de încadrare a fost anunțată de Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin pe pagina web proprie și în presă (în data de în). Având în vedere faptul că, în urma anunțului public de încadrare, publicat,..... nu au fost primite comentarii/observații din partea publicului, în termenul legal de 10 zile de la publicare, decizia devine finală.
- **Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:**

D. Amplasarea planului în raport cu rețeaua ecologică europeană *Natura 2000* în România:

- Planul nu intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, amplasamentul fiind situat în exteriorul rețelei ecologice europene *Natura 2000* în România.

Condiții impuse:

1. Respectarea amplasamentului și indicilor urbanistici stabiliți în bilanțul teritorial.
2. Se vor respecta prevederile din propunerea de reglementare urbanistică aferent PUZ privind: funcțiunile admise și interzise; regulile privind: păstrarea integrității mediului și protejarea patrimoniului natural și construit, siguranța construcțiilor și apărarea interesului public, asigurarea compatibilității funcțiunilor, amplasarea și conformarea construcțiilor, asigurarea acceselor obligatorii, echiparea edilitară, utilități publice, amplasarea spațiilor verzi, interdicții temporare și permanente.
3. Respectarea Consultanței tehnice nr. 11/20.03.2023, emisă de către Administrația Bazinală de Apă Banat.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata planului urbanistic zonal pentru care a fost emisă.

Prezenta decizie conține (.....) pagini și a fost eliberată în 3 exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV
Mihai Dănuț CEPEHA**

**Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Marius VODIȚĂ**

Întocmit: cons. Adriana BOJIN/3 ex.,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679