

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. xx din xx.03.2023

Ca urmare a solicitării depuse de **MUNICIPIUL REȘIȚA prin primar Popa Ioan**, cu sediul în municipiul Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1A, județul Caraș-Severin, pentru proiectul „*Studiu de fezabilitate-Campus Dual Integrat Banatul Montan Reșița*”, propus a fi amplasat în intravilanul Municipiului Reșița, teren identificat prin CF nr. 48036 Reșița, județul Caraș-Severin, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 1429 din data de 09.02.2023, în baza Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 09.03.2023 și a completărilor depuse, înregistrate la APM Caraș-Severin la nr. xxxx/13.03.2023, că proiectul „*Studiu de fezabilitate-Campus Dual Integrat Banatul Montan Reșița*”, propus a fi amplasat în intravilanul Municipiului Reșița, teren identificat prin CF nr. 48036 Reșița, județul Caraș-Severin

- **nu se supune evaluării impactului asupra mediului**
- **nu se supune evaluării adecvate**
- **nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/03.12.2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 10. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice;

b) Justificarea în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

1. Caracteristicile proiectului

a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prezentul proiect vizează înființarea în Municipiul Reșița al unui Campus Dual Integrat, cu scopul de sporire a capacității unităților de învățământ ce fac parte din Consorțiul pentru educație.

Terenul se află pe teritoriul administrativ al Municipiului Reșița, pe terenul fostei platforme industriale Mociur – UCM Reșița, delimitat de: Strada Mociur pe direcțiile N, S, E și viitorul Parc Ceertrus la vest.

Suprafata terenului este de 22.657 mp, situat in intravilanul localitatii cu categoria de folosinta curti-constructii.

Ca obiective principale ale prezentului proiect se urmareste infiintarea unui CMPUS DUAL INTEGRAT – prin realizarea a patru cladiri cu destinatia spatii de cazare pentru elevii si studenti inrolati in cadrul institutiilor partenere ale Consorțiului educational, spatiilor destinate desfasurarii cursurilor de pregatire teoretica si practica.

In acest sens s-au conturat urmatoarele elemente componente integrante ale proiectului :

- **COMPONENTA 1-CENTRU DE COMPETENTE TURISM SUSTENABIL** (cu functii de practica imersiva cu spatii de cazare sezoniere)
 - regim de inaltime: P+3E
 - Spatii de cazare propuse =20 camere duble+ 4 camere destinate persoanelor cu dizabilitati
 - Capacitate maxima de cazare = 48 persoane
 - Spatii servire restaurant = 50 persoane
 - Spatii servire cafea = 20 persoane

- **COMPONENTA 2 - CASA STUDENTILOR** - camin studenti – spatii de cazare
 - regim de inaltime: P+3E+Er
 - Spatii de cazare propuse =16
 - 9 camere cvadruple
 - 4 camere duble
 - 3 camere destinate persoanelor cu dizabilitati
 - Capacitate maxima de cazare = 47 persoane
 - Spatii SAD (sala de fitness) = 10 persoane
 - Spatii comune parter = 40 persoane
 - Spatii comune etaj retras = 60 persoane

- **COMPONENTA 3 CASA ELEVILOR** - camin elevi – spatii de cazare
 - regim de inaltime: P+3E+Er
 - Spatii de cazare propuse =63
 - 27 camere cvadruple
 - 27 camere duble
 - 9 camere destinate persoanelor cu dizabilitati
 - Capacitate maxima de cazare = 171 persoane
 - Spatii SAD (cantina) = 250 persoane
 - Spatii comune etaj retras = 180 persoane

- **COMPONENTA 4 - CENTRU DE COMPETENTE INDUSTRII EMERGENTE** (cladirea cu functii de invatare centrala – studii teoretice si practice in ateliere si laboratoare specializate)
 - regim de inaltime: D+P+3E
 - Sali de curs =aprox 25 studenti/laborator
 - Ateliere =aprox 25 studenti/laborator
 - Laboratoare =aprox 25 studenti/laborator
 - Mediateca



- Spatii comune expo = capacitate 350 persoane
- COMPONENTA 5 - SPATII DE RECREERE AGREMENT SI SPORT
- zone amenajate in aer liber cu scopul de practicare a activitatilor sportive sau de recreere

BILANT TERITORIAL ZONIA	SUPRAFATA	PROCENT
AMENAJARI TEREN- SPORTIVE SI AGREMENT	1832 m ²	8%
CONSTRUCTII	4766 m ²	21%
PIETONAL	5529 m ²	24%
ZONA AMENAJATA PENTRU PARCARE SI DRUMURI DE INCINTA	4808 m ²	21%
ZONA VERDE ADIACENTA CAROSABILULUI	172 m ²	1%
ZONA VERDE AMENAJATA IN INCINTA	4917 m ²	22%
ZONE CAROSABILE PROPUSE PENTRU INTREGIRI LEGATURI STRADALE	632 m ²	3%
SUPRAFATA TOTALA TEREN:	22657 m²	100%

- suprafata construita
Sc = 4700.00 mp; POT = 21.00%
- suprafata desfasurata
Sd = 15 553,00 mp; CUT = 0.68
- suprafata utila totala
Su = 11913.00 mp;

Utilități:

- apă: pe amplasamentul proiectului există rețea de alimentare cu apă
- ape uzate menajere: pe amplasamentul proiectului există rețea de canalizare
- apele meteorice – colectate în bazin de retenție
- înainte de a fi preluate în sistemul de canalizarea, apele uzate și cele din interiorul parcarilor vor fi trecute printr-un separator de hidrocarburi.
- energie electrică: racordata la sistemul de alimentare cu energie electrica a municipiului Reșița

Organizarea de șantier:

Organizarile de santier se vor amplasa pe parcela de teren aferenta proiectului, terenuri aflate in proprietatea Municipiului Resita-domeniul public

b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: -

c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: nu e cazul



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax: 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate:

▪ la faza de construire: deșeurile rezultate vor fi colectate selectiv, la locul de producere.; acestea vor fi valorificate sau eliminate cu firme specializate și autorizate d.p.d.v. al protecției mediului.

- Pe perioada execuției:

În urma lucrărilor de execuție vor rezulta următoarele tipuri și cantități principale de deșuri:

Tip deșeu	Cod deșeu conform HG 586/2002	Cantitate deșeu
- cărămizi	17 01 02	0,5 mc
- țigle și materiale ceramice	17 01 03	0,08 mc
- lemn	17 02 01	7 mc
- fier și oțel	17 04 05	0.09 mc
- pământ și pietre	17 05 04	20 mc

e) poluarea și alte efecte negative:

▪ în perioada de execuție: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport, manipulare materiale de construcții;
▪ în timpul exploatarei: nu este cazul;

f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: nu e cazul;

g) riscurile pentru sănătatea umană - de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice:

2. Amplasarea proiectelor

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

▪ conform Certificatului de Urbanism nr.09/06.01.2023, eliberat de primăria minicipiului Reșița, terenul pe care se va implementa proiectul se află în intravilanul Municipiului Reșița, domeniu public;
▪ folosința actuală: curți construcții

b). bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu e cazul

c). capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul

ii) zone costiere și mediul marin: nu e cazul

iii) zonele montane și forestiere: nu e cazul

iv) arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu e cazul

v) zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu e cazul



vi) *zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri;*

7. *zonele cu o densitate mare a populației:* nu este cazul

vii) *zonele cu o densitate mare a populației:* nu e cazul

viii) *peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic:* -

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- a) *importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată:* impact local, nesemnificativ, fără afectarea populației;
- b) *natura impactului:* impact redus la emisii particule materiale și zgomot în perioada de execuție;
- c) *natura transfrontalieră a impactului:* nu este cazul, datorită poziției amplasamentului la cca. 60 km de frontiera de stat a României și a naturii proiectului/activității care nu intră sub incidența Legii nr. 22/2001 privind ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991;
- d) *intensitatea și complexitatea impactului:* impact nesemnificativ în cursul execuției proiectului
- e) *probabilitatea impactului:* nesemnificativă, atât în perioada construirii cât și în perioada funcționării;
- f) *debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului:* în timpul construirii: impact nesemnificativ, de scurtă durată, reversibil odată cu terminarea lucrărilor;
- g) *cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate:* impact cumulativ nesemnificativ
- h) *posibilitatea de reducere efectivă a impactului:* prin aplicarea măsurilor pentru reducerea emisiilor de particule materiale și a zgomotului, conform normelor tehnice și a măsurilor din prezenta decizie

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării adecvate sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare; cea mai apropiată arie naturală protejată se află la cca. 6,5 de km de Parcul Național Semenic Cheile Carașului; ROSPA 0086 Munții Semenic Cheile Carașului

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax: 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

1. Realizarea investiției cu respectarea prevederilor documentației depuse la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, documentație care a stat la baza emiterii prezentei decizii;
2. Realizarea investiției cu respectarea prevederilor Certificatului de Urbanism nr.09/06.01.2023, eliberat de primăria minicipiului Reșița;
3. Executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor înscrise în actele de reglementare și a condițiilor impuse de toate avizele prealabile emise pentru aprobarea investiției;
4. Respectarea prevederilor din Legea nr. 24/2007 (republicată) privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților.
5. Respectarea Ordinului 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
6. Executarea lucrărilor fără a produce disconfort locuitorilor și altor zone protejate adiacente prin generare de zgomot, vibrații, praf, etc.
7. Executarea lucrărilor fără ocuparea altor suprafețe de teren pentru depozitare de materiale și/sau organizare de șantier; în cazul în care, pentru organizare de șantier, depozitare de materiale de construcții, etc. sunt necesare suprafețe de teren în afara perimetrului proiectului, ocuparea acestora se va face în condiții legale.
8. Decaparea și depozitarea solului fertil separat de depozitarea materialului excedentar provenit din săpături, în vederea utilizării ulterioare pentru refacerea stratului vegetal respectiv sistematizarea pe verticală;
9. Respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
10. Fără evacuare de deșeuri și/sau ape uzate în mediu în timpul execuției lucrărilor și/sau după terminare, în timpul funcționării obiectivului;
11. Refacerea ecologică a zonelor afectate.
12. Monitorizarea lucrărilor de execuție pentru prevenirea poluării factorilor de mediu.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului,

inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax: 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Mihai Dănuț CEPEHA**

**Șef Serviciu Avize,
Acorduri, Autorizații
Marius VODIȚĂ**

**Șef Serviciul Calitatea
Factorilor de Mediu
Petru Albert SEREȘ**

Întocmit: cons.Gabriela-Liliana CONSTANTIN/3ex., xx.03.2023



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN
Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111
E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax: 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679