

S.C. CAPITEL PROIECT S.R.L.
B-dul. Ferdinand I, nr.8 510 114, Alba Iulia, jud. Alba
J01/260/1997; CUI RO 9479480
Tel/fax : (+40)258 811 500
Tel: (+40)744 633 713
E-mail: capitel_proiect@yahoo.com
Proiect Nr..31/2016



MEMORIU GENERAL

aferent Planului Urbanistic General al Comunei

SICHEVIȚA,

judetul Caraș-Severin

2021

S.C. CAPITEL PROIECT S.R.L.
B-dul. Ferdinand I, nr.8 510 114, Alba Iulia, jud. Alba
J01/260/1997; CUI RO 9479480
Tel/fax : (+40)258 811 500
Tel: (+40)744 633 713
E-mail: capitel_proiect@yahoo.com
Proiect Nr..31/2016



MEMORIU GENERAL

afereant Planului Urbanistic General

al comunei SICHEVIȚA

jud. Caraș-Severin

DENUMIREA LUCRARI:

Actualizare Plan Urbanistic General al Comunei Sichevița,
jud. Caraș-Severin

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL SICHEVIȚA

Sat Sichevița, str. Principală nr. 396, jud. Caraș-Severin

PROIECTANT GENERAL: S.C. CAPITEL PROIECT S.R.L.

B-dul Ferdinand I, nr.8, Alba Iulia, Jud. Alba

Arh. Barbieri Marius

COLECTIV DE ELABORARE:

Sef proiect: arh. MARIUS BARBIERI

Istorie/mediu, dezvoltare: ist. GLIGOR MIRCEA

Demografie: soc. SIMONA BRANIȘTE

Urbanism: arh. MARIUS BARBIERI

ing. HULEA IOAN

Foto: ist. GLIGOR MIRCEA

SUBPROIECTANTI, COLABORATORI:

Apa, canal: sing. IOAN NISTOR

BORDEROU DE PIESE SCRISE ȘI DESENATE

A. PIESE SCRISE

Foaie de garda
Borderou de piese scrise și desenate
Memoriu general

1. INTRODUCERE

- 1.1 Date de recunoaștere a documentației
- 1.2 Obiectul lucrării
- 1.3 Surse documentare

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

- 2.1 Evoluție
- 2.2 Elemente ale cadrului natural
- 2.3 Relații în teritoriu
- 2.4 Activități economice
- 2.5 Populația. Elemente demografice și sociale
- 2.6 Circulație
- 2.7 Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial
- 2.8 Zone cu riscuri naturale
- 2.9 Echipare edilitară
- 2.10 Probleme de mediu
- 2.11 Necesități și opțiuni ale populației

INTRODUCERE

1.2 OBIECTUL P.U.G.

Potrivit legii Planul urbanistic general are atât caracter director și strategic, cât și caracter de reglementare, reprezentând principalul instrument de planificare operațională și baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare a unui UAT. Planul Urbanistic General al comunei Sichevita, elaborat în baza strategiei de dezvoltare a comunei și corelat cu bugetul și programele de investiții publice ale acesteia, ca și documentație tehnică de urbanism cu caracter de reglementare, are ca obiect direcționarea și coordonarea amenajării teritoriului, precum și dezvoltarea localităților componente pe termen scurt și mediu.

Prin Planul Urbanistic General se identifică zonele pentru care se pot institui reglementări ce nu pot fi modificate prin planuri urbanistice zonale sau planuri urbanistice de detaliu și de la care nu se pot face derogari. Aceste reglementări sunt formulate cu claritate în Regulamentul local de urbanism aferent PUG-ului.

Folosind ca metodă de lucru analiza interdisciplinară și multicriterială a situației existente, Planul Urbanistic General scoate totodată în evidență disfuncționalitățile și prioritățile de intervenție în teritoriu și propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului în condițiile respectării dreptului de proprietate, promovării interesului public și dezvoltării durabile a comunei Sichevita.

Pe baza acestei orientări strategice, Planul Urbanistic General aferent se elaborează în vederea atingerii următoarelor *scopuri*:

- Îmbunătățirea condițiilor de viață prin eliminarea disfuncționalităților, asigurarea accesului la infrastructuri, servicii publice și locuințe convenabile pentru toți locuitorii;
- Stabilirea direcțiilor, priorităților și reglementărilor de amenajare a teritoriului și de dezvoltare urbanistică a comunei;
- Utilizarea rațională și echilibrată a terenurilor necesare funcțiunilor urbanistice;
- Precizarea zonelor cu riscuri naturale și măsurile de intervenție;
- Fundamentarea realizării unor investiții de utilitate publică;
- Asigurarea suportului regulamentar pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construcție;
- protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural construit și natural
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale în ocuparea spațiului.

În conformitate cu cadrul legal și cerințele beneficiarului, actualul PUG-ul cuprinde reglementări pe termen scurt la nivelul întregii unități administrativ-teritoriale, cu privire la:

- stabilirea și delimitarea teritoriului intravilan în relație cu teritoriu administrativ;
- stabilirea modurilor de utilizare a terenurilor din intravilan;
- zonificarea funcțională în corelație cu organizarea rețelei de circulație;
- delimitarea zonelor afectate de servituti publice;
- modernizarea și dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare;
- stabilirea zonelor protejate și de protecție a monumentelor istorice și a siturilor arheologice reperate;
- zonele care au instituit un regim special de protecție prevăzut în legislația în vigoare;
- formele de proprietate și circulația juridică a terenurilor;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a volumelor construite, amenajate și plantate;
- zone de risc datorate unor depozitari istorice de deseuri;
- zone de risc natural și măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone.

Planul urbanistic general cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la următoarele obiective:

- evoluția în perspectivă a localității prin:
 - definirea și asigurarea cu amplasamente pentru obiectivele de utilitate publică și particulare;

- stabilirea destinației generale și a condițiilor de construibilitate a terenurilor din intravilan;
- Dezvoltarea echipării edilitare.
- directiile de dezvoltare funcțională în teritoriu;
- traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevazute în planurile de amenajare a teritoriului național și județean;
- lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare;
- stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară și definitivă de construire;
- delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de reglementare urbană;
- îmbunătățirea calității rețelei de drumuri;
- protejarea localităților împotriva dezastrelor naturale.

La baza elaborării Planului urbanistic general vor sta studii de fundamentare întocmite în vederea aprofundării unor domenii sau unor aspecte relevante.

După aprobare, Planul urbanistic general împreună cu Regulamentul local aferent este opozabil în justiție.

SOLICITARI ALE TEMEI PROGRAM

Teritoriul administrativ are o suprafață de 12.621 ha și cuprinde 19 sate: Sichevița – reședință de comună, Brestelnic, Camenița, Crușovița, Cârșie, Cracu Almăj, Curmătura, Frăsiniș, Gornea, Liborajdea, Luncavăț, Martinovăț, Ogașu Podului, Streneac, Zănou, Zăsloane, Valea Orevița, Valea Ravensca și Valea Sichevița.

S-a solicitat ca realizarea pieselor desenate pentru toate localitățile – să fie întocmite pe planuri topografice actualizate, în culori și semne convenționale standard, astfel:

- Încadrare în teritoriu- scara uzuală -1: 20.000
- Situatia existenta-disfuncionalitati- 1: 5000
- Reglementari urbanistice-zonificare-scara uzuala-1 : 5000

Regulamentul local de urbanism ca documentație cu caracter de reglementare va cuprinde prevederi referitoare la modul de utilizare a terenurilor, de realizare și utilizare a construcțiilor pe întreg teritoriul comunei. Normele cuprinse în Regulament sunt obligatorii la autorizarea executării construcțiilor în limitele teritoriului administrativ al comunei Sichevița. Totodată, acesta va cuprinde și detalia prevederile Planului urbanistic general referitoare la modul concret de utilizare a terenurilor, precum și de amplasare, dimensionare și realizare a volumelor construite, amenajărilor și plantațiilor

PREVEDERI ALE PROGRAMULUI DE DEZVOLTARE A LOCALITĂȚILOR INITIAT ȘI APROBAT DE CONSILIUL LOCAL

În lucrare s-a ținut cont de toate aprobările date de Consiliul Local Sichevița în ceea ce privește Certificatele de Urbanism și autorizațiile de construcție eliberate până la data elaborării PUG. S-a luat în considerare Planul Strategic de dezvoltare social-economică al comunei Sichevița 2014-2020 și presiunile investiționale pentru teritoriul administrativ al comunei, precum și toate inițiativele Consiliului Local și ale Consiliului județean Caraș-Severin, până la această dată.

EDITII ANTERIOARE ALE P.U.G., MODIFICĂRI SAU COMPLETARI

S-au luat în studiu edițiile anterioare ale schitelor de sistematizare avizate până în prezent:

- Actualizarea perimetrelor localităților rurale ale comunei Sichevița
- Completare PUG comuna Sichevița – elaborator CASE SA Reșița, 2004
- Plan Urbanistic General și Regulament local de Urbanism al comunei Sichevița (completare – elaborator CASE SA Reșița, 2007
- Strategia de Dezvoltare Locală a Comunei Sichevița, Județul Caraș-Severin 2014 – 2020 coordonator sociolog Vasile Deac.

1.3 SURSE DOCUMENTARE

LEGISLAȚIE DE URBANISM ȘI AMENAJAREA TERITORIULUI

- Continutul cadru al Documentațiilor de Urbanism;
- Legea 350 pe 2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, actualizată;
- Hotărâre nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- Lege nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea I - Rețele de transport, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a II-a Apa, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - Zone protejate, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 351/2001; privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități cu modificările ulterioare;
- Legea 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a Zone de risc natural, cu modificările și completările ulterioare;
- Lege nr. 190 din 26/2009 Secțiunea a VIII-a zone cu resurse turistice;
- Codul civil

Ordine de ministru

- Ordinul 2264/2004 pentru aprobarea Reglementării tehnice privind proiectarea și dotarea locurilor de parcare, oprire și staționare, aferente drumurilor publice, situate în extravilanul localităților
- Ordinul 6,139/2003 al ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței și al ministrului administrației publice privind măsuri pentru respectarea disciplinei în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în scopul asigurării fluidizării traficului și a siguranței circulației pe drumurile publice de interes național și județean;
- Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50 pe 1991;
- Ordinul 6,139/2003 al ministrului lucrărilor publice, transporturilor și locuinței și al ministrului administrației publice privind măsuri pentru respectarea disciplinei în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului în scopul asigurării fluidizării traficului și a siguranței circulației pe drumurile publice de interes național și județean;

Hotărâri de guvern

- H.G. 855/2001 privind modificarea Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism
- H.G. nr. 382/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajare a teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;
- H.G. 447/2003 pentru aprobarea normelor metodologice privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren și inundații
- H.G. 26/2006 pentru aprobarea Regulamentului privind dobândirea dreptului de semnătură pentru documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism și a Regulamentului referitor la organizarea și funcționarea Registrului Urbaniștilor din România;
- H.G. 372/2004 pentru aprobarea Programului Național de Management al Riscului Seismic;
- O.U.G. nr. 27/2008 pentru modificarea și completarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;

LEGISLAȚIE DE MEDIU

- Legea 451/2002 de ratificare a Convenției Europene a Peisajului adoptată la Florența la 20 octombrie 2000,
- Legea 46/2008 – Codul Silvic;
- Legea 24/2007 privind privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane;
- Lege nr. 265 /2006 privind protecția mediului;
- Legea nr. 426-2001 privind regimul deșeurilor;
- Legea 462/2001, privind regimul ariilor naturale protejate;
- Legea 107/1996 (legea apelor actualizată pana la data de 2 martie 2007*)cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 204/2008 privind protejarea exploatațiilor agricole;
- Lege 22/2001 pentru ratificarea Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991;
- Legea 31/2004 privind serviciile publice de salubritate a localităților;
- Legea 289/2002 privind perdelele forestiere de protecție;
- Legea 343/2007 privind instituirea Programului național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități;

Hotărâri de guvern

- HG 1284/2007 modificat HG 971/2011 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică;
- HG nr. 2.151/2004, privind instituirea regimului de arie naturala protejata pentru noi zone;
- H.G. 382/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigențele minime de conținut ale documentațiilor de amenajarea teritoriului și de urbanism pentru zonele de riscuri naturale;
- H.G. 447/2003 pentru aprobarea normelor metodologice privind modul de elaborare și conținutul hărților de risc natural la alunecări de teren și inundații;
- H.G. 372/2004 pentru aprobarea Programului Național de Management al Riscului Seismic;
- H.G. 472/2000 - privind unele masuri de protecție a calității resurselor de apă;
- H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri si programe;
- H.G. 350/2003 privind delimitarea rezervațiilor biosferei, parcurilor naționale și parcurilor naturale și constituirea administrațiilor acestora;
- H.G. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si mărimea zonelor de protecție sanitară si hidrogeologică;

Ordonanțe de urgență

- O.G. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 57/2007 - regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice;
- O.U.G. 59/2007 privind instituirea Programului național de imbunatatire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități;

Ordine de ministru

- Ordin MMDD nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară ... în România;
- Ordinul 818/2003 al Ministrului agriculturii, pădurilor, apelor și mediului pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației integrate de mediu;
- Ordin 1955/1998 privind delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale;
- Ordin 236/1997 pentru aprobarea Normelor de igiena si a recomandarilor privind mediul de viata al populatiei;
- Ordin 863/2002 al ministrului apelor și protecției mediului privind aprobarea ghidurilor metodologice aplicabile etapelor procedurii-cadru de evaluare a impactului asupra mediului;
- Ordin 604/2005 pentru aprobarea Clasificării peșterilor si a sectoarelor de peșteri - arii naturale protejate;

- Ordin 552/2003 privind aprobarea zonării interioare a parcurilor naționale și a parcurilor naturale, din punct de vedere al necesității de conservare a diversității biologice;
- Ordin 757/2004 al ministrului Mediului și Gospodăririi Apelor privind aprobarea Normativului tehnic privind depozitarea deșeurilor;
- Ordin 640/2003 la ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ pentru proiectarea construcțiilor și instalațiilor de epurare a apelor uzate orășenești - Partea a III-a: Stații de epurare de capacitate mica ($5 < Q \leq 50$ l/s) și foarte mica ($Q \leq 5$ l/s)", indicativ NP-089-03;
- Ordin 1338/2008 privind procedura de emitere a avizului Natura 2000;

LEGISLAȚIA DE PATRIMONIU

- Legea 41/1995 pentru aprobarea O.G. 68/1994 privind protejarea patrimoniului cultural național;
- Legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu completările și modificările ulterioare;
- Legea 462/2003, pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 597/2003 privind regimul mormintelor și operelor comemorative de război;
- Legea 157/1997 privind ratificarea Convenției pentru protecția patrimoniului arhitectural al Europei;
- Legea 575/2001 (OG 47/2000) privind protecția patrimoniului UNESCO;
- Legea nr. 182/2000 privind protejarea patrimoniului cultural național mobil, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 120/2006 privind monumentele de for public;
- **Ordine de ministru**
- Ordinul 2807/2003 privind aprobarea Normelor metodologice de clasare și evidența a monumentelor istorice, a Listei monumentelor istorice, a Fișei analitice de evidența a monumentelor istorice și a Fișei minimale de evidența a monumentelor istorice;
- Ordin 2237/2004 privind aprobarea Normelor metodologice de semnalizare a monumentelor istorice;
- Ordin 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute;
- Ordin MCC nr. 2361 din 12 iulie 2010 pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute;
- Ordinul 2.828/2015, pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată, și a Listei monumentelor istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015.
- O.G. 47/200 privind stabilirea unor măsuri de protecție a monumentelor istorice care fac parte din Lista patrimoniului mondial;

LEGISLAȚIE CONEXĂ

- Legea nr. 107/1996 (Legea apelor);
- Legea 347/2004 (Legea muntelui);
- Codul Civil din 17.07.2009;
- Legea 46/2008 privind Codul Silvic;
- Legea 251/2001, privind administrația publică locală, cu modificările ulterioare;
- Legea 227/2003 privind aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 26/2003 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor;
- Legea 755/2001 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 58/1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România;
- Legea 7/1996, cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea fondului funciar (L -18/1991) cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia cu modificările și completările ulterioare;
- Legea 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea 39/2002 pentru aprobarea Ordonanței Guvernului nr. 13/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor comunitare pentru cadastru și agricultură;
- Legea 215/2001 administrației publice locale (*republicata*);
- Legea 184/2001 privind exercitarea profesiei de arhitect;
- Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

Ordonanțe de urgență

- O.G. nr. 43/1997 - republicată, privind regimul juridic al drumurilor;
- OUG 62/2004 privind regimul de organizare și funcționare a parcurilor turistice;
- O.G. 58/1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 105/2001 privind frontiera de stat a României;
- O.G. 88/2001 privind înființarea, organizarea și funcționarea serviciilor publice comunitare pentru situații de urgență cu modificările și completările ulterioare

Hotărâri de guvern

- H.G. 31/1996 pentru aprobarea Metodologiei de avizare a documentațiilor de urbanism privind zone și stațiuni turistice și a documentațiilor tehnice privind construcții din domeniul turismului;
- H.G. 867/2003 pentru aprobarea Regulamentului privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public;
- H.G. 5/2004 pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 263/2001 privind amenajarea, omologarea, întreținerea și exploatarea pârtiilor și traseelor de schi pentru agrement;
- H.G. 949/2002 pentru aprobarea criteriilor de delimitare a zonei montane;
- H.G. 532/2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin;
- Legea 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;

Organe de ministru

- OMS Nr. 536/1997, pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației;
- Ordin 43/1998 pentru aprobarea Normelor privind încadrarea în categorii a drumurilor naționale;
- Ordin 46/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;
- Ordin 49/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane;
- Ordin 50/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale;
- Ordin 47/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale;
- Ordin 612/2007 pentru aprobarea Normei metodologice de aplicare a HG 577/1997 privind pietruirea, reabilitarea, modernizarea și/sau asfaltarea drumurilor de interes local clasate și alimentarea cu apă a satelor;
- Ordin 897, 798/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind conținutul documentațiilor referitoare la scoaterea terenurilor din circuitul agricol;

GHIDURI ȘI ALTE DOCUMENTE

- Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul – cadru al Planului Urbanistic General, aprobat prin *Ordinul* ministrului lucrărilor publice și amenajării teritoriului nr. 13N din 10.03.1999, indicativ GP038/99;
- Ghid privind elaborarea și aprobarea Regulamentelor locale de urbanism, reglementare tehnică, indicativ GM-007-2000 aprobat prin Ordin nr.21/N/2000 al MLPAT;

LISTA STUDIILOR ȘI PROIECTELOR ELABORATE ANTERIOR P.U.G

P.A.T.J. – Plan de amenajarea teritoriului județului Caraș-Severin elaborat de S.C.P. CASE – S.A. Reșița;

- Strategia de dezvoltare durabilă a județului Caraș-Severin pentru perioada 2007-2013
- Evaluarea potențialului turistic, strategia de dezvoltare și amenajare turistică a Regiunii de Dezvoltare Vest și promovarea ofertei turistice în plan transfrontalier și internațional (Prof.univ. dr. Martin OLARU - Universitatea: Universitatea de Vest din Timișoara).

S.C. CAPITEL PROIECT S.R.L.
B-dul. Ferdinand I, nr.8 510 114, Alba Iulia, jud. Alba
J01/260/1997; CUI RO 9479480
Tel/fax : (+40)258 811 500
Tel: (+40)744 633 713
E-mail: capitel_proiect@yahoo.com
Proiect Nr..31/2016



- Strategia de dezvoltare integrată a turismului în zona Caraș- Severin – VRȘAC-Banatul de Sud - elemente ale unui posibil plan comun de management.
- Studiul privind ”Valorificarea potentialului turistic din Clisura Dunarii - amenajare punct de atractie si Centru de informare si promovare turistica in comuna Sichevița”, elaborat de S.C. MEDA RESEARCH S.R.L PITEȘTI – ARGEȘ
- Planul de dezvoltare regională 2007 – 2013 Regiunea Vest – Romania.
- Raport de monitorizare alternativă a mediului în zona Parcului Natural Porțile de Fier si a Parcului Național Cheile Nerei-Beusnița, iunie 2008.
- Planul județean de gestionare a deșeurilor:

DATE STATISTICE

Datele statistice folosite la elaborarea actualului P.U.G. au fost eliberate în anul 2009 de către Direcția Județeană de Statistică Caraș Severin și de către Consiliul local Sichevița

***Caietele statistice ale comunei Sichevița.

***Recensământul populației 2002 si 2011, Direcția Județeană de Statistică Caraș Severin

SUPORTUL TOPOGRAFIC AL P.U.G.

Suportul topografic pentru elaborarea actualului P.U.G. a fost asigurat de către beneficiar.

BIBLIOGRAFIE

Achim, 2014	- Achim, Viorel – <i>Locul ordinului teuton în istoria Banatului de Severin</i> , în <i>Banatica</i> 24_2, 2014, p. 37-46.
Apolzan, 1979	- Lucia Apolzan – <i>Gruparea așezărilor în funcție de evoluția economică și socială</i> , în <i>StComCar</i> , nr. 3, Caransebeș, 1979, p. 83-108.
Apolzan, 1987	- Lucia Apolzan – <i>Carpații – Tezaur de istorie. Prezentarea așezărilor risipite pe înălțimi</i> , București, 1987.
Arpad	Varga E. Arpad, <i>Krassó-Szörény megye településeinek etnikai (anyanyelvi/nemzetiségi) adatai 1880-2002</i> ,
Bălănescu, 1979	- Dana Bălănescu – <i>Plastica vinciană de la Gornea</i> , în <i>StComCar</i> , 1979, p. 33-52.
Bejan, 2005	- Bejan Adrian – <i>Economia satului bănățean la începuturile feudalismului</i> , în <i>Analele Banatului (SN)</i> , XII-XIII, 2005, p. 265-293.
Binder, 1970	- Binder, Paul. <i>Lista localităților din Banat de la sfârșitul sec. XVII</i> , în „ <i>Studii de istorie a Banatului</i> ”, 1970, p.61-69.
Bona, 2012	- Bona Petru, <i>Parohiile Eparhiei Caransebeșului</i> , Caransebeș, 2012,
Budiș, 1977	- Monica Budiș – <i>Așezări permanente în Clisura Dunării</i> , în <i>StComCar</i> . nr. 2, 1977, p. 27-47.
Chirică, Boghian, 2003	- V. Chirică, D. Boghian . <i>Arheologia preistorică a lumii. Paleolitic -Mezolitic</i> , Iași, 2003
Dragomir, 1982	- Ion Dragomir – <i>Descoperiri arheologice ce indică prezența unei necropole romane în punctul “Locurile Lungi” – Gornea</i> , în <i>StComCar</i> IV, 1982, p.209-2012.
Dragomir, 1979	- Ion Dragomir – <i>Colecția de etnografie a muzeului sătesc din Gornea (Caraș-Severin)</i> , în <i>StComCar</i> , nr. 3, Caransebeș, 1979, p. 423-429.
Dragomir, 1981,	- I. Dragomir, <i>Noi descoperiri arheologice în hotarul localităților Gornea ... Banatica</i> 6, 1981, p. 462/466.
Ehrler, 1982	Ehrler J. J. , <i>Banatul de la origini până acum- 1774</i> , ed. Facla, Timișoara, 1982;
El Susi, 1995	- Georgeta El Susi – <i>Analiza resturilor de faună din așezarea de epoca bronzului (Cultura Vatina) de la Gornea “Păzăriște”</i> , în <i>An.B</i> IV, 1995, p. 226-239.
Frățilă, 2010	- Vasile Frățilă, <i>Oiconime bănățene slave de origine antroponimică</i> , în <i>AUT</i> XLVIII, 2010, p. 145-169
Feneșan	Costin Feneșan – <i>Cavalerii teutoni în Banatul Severinului și la Dunărea de jos în prima jumătate a secolului al XV-lea, documente și extrase</i> , Muzeul Banatului Montan, f. a.
Feneșan, 2013	Costin Feneșan, Cristina Feneșan – <i>Transilvania între Habsburgi și Poarta Otomană la mijlocul secolului al XVI-lea (Documente din arhiva Cancelariei de Stat de la Viena)</i> , în <i>Museum Banaticum Temesiense</i> , nr. 54, Timișoara, 2013

Feneșan, 1970	- Costin Feneșan – <i>Contribuții la istoria învățământului în granița militară bănățeană, sec. XVIII-XIX</i> , în Studii de Istorie a Banatului, vol II, 1970
Ghinea 2000	- <i>Localitățile din România – Dicționar</i> , București, 2000.
Ghiorghiu, 2008	- Theodor Octavian Gheorghiu, locuirea tradițională rurală din zona Banat-Crișana, Timișoara. 2008
Goran, 1982	- C. Goran – <i>Catalogul peșterilor din România 1981</i> , editat de Institutul de Speologie Emil Racoviță București, 1982, p. 149-150.
Griselinii, 1984	Griselinii Francesco, <i>Încercare de istorie politică și naturală a Banatului Timișoarei, traducere de C. Feneșan</i> , ed. Facla, Timișoara, 1984;
Gudea, 1971	- N. Gudea – Descoperiri antice și bizantine în Banat, în Banatica 1, 1971, p. 139-142
Gudea, 1977	- N. Gudea - Gornea. Despre așezarea romană de la Căunița de Sus, în Banatica IV, 1977. p. 12-38.
Gudea, 1977b	- N. Gudea - Gornea. Un castellum din epoca romană târzie la Căunița de Jos, în Banatica IV, 1977. p. 38-90.
Gumă, 1977	- Marian Gumă – <i>Unele probleme și perspective ale cercetării primei epoci a fierului în județul Caraș-Severin</i> , în StComCar, nr. 2, Caransebeș, 1977, p.251-276.
Gumă, 1993	- Marian Gumă – <i>Civilizația primei epoci a fierului în sud-vestul României</i> , București, 1993
Gumă, Dragomir, 1985	- Marian Gumă, Ion Dragomir – <i>Un depozit de bronzuri din prima epocă a fierului descoperit la Liborajdea, (com. Sichevița)</i> , în Banatica 8, 1985, p. 108-122.
Hajdu G. 2014	- Gabriela Hajdu, <i>Implicarea bisericii ortodoxe române în susținerea bisericilor și mănăstirilor din comitatul Severin la începutul sec. XX</i> , în Altarul Banatului, nr. 10-12, din 2014.
Hațegan, 1979	- Hațegan, Ioan – <i>Cavalerii teutoni în Banatul de Severin (1429-1435)</i> , în Tibiscus 5, 1979, p. 191-196.
Hațegan et al. 2005	- Hațegan, I., <i>Cronologia Banatului II/2. Vilayetul de Timișoara</i> , ed. Banatul, Timișoara, 2005.
Hațegan, 2006	- Hațegan, Ioan; Boldea, Ligia; Țeicu, D-tru - <i>Cronologia Banatului II/1. Banatul între 934-1553</i> , ed. Banatul, Timișoara, 2006.
Ilieșiu, 2014	- Ilieșiu, Nicolae - <i>Monografia istorică a Banatului</i> , București. ed. Mica Valahie, 2011
Lazarovici, 1974	- Gheorghe Lazarovici – <i>Cu privire la neoliticul din Banat</i> , în Tibiscus 3, 1974, p. 45-64.
Lazarovici, 1979	- Gheorghe Lazarovici – <i>Neoliticul Banatului</i> , Cluj-Napoca, 1979
Luca, 1985	- Adrian S. Luca – <i>Despre o nouă descoperire arheologică de la Gornea – Locurile Lungii</i> , în Banatica 8, p. 73-77.
Luca 2004	- Sabin Adrian Luca – <i>Repertoriul arheologic al județului Caraș-Severin</i> , București, 2004.

Luca 2005	- Sabin Adrian Luca - <i>Arheologie și istorie (II). Descoperiri din Banat</i> , în Bibliotheca Septemcastrensis 10, Sibiu – București, 2005.
Luca 2006	- Sabin Adrian Luca – <i>Descoperiri arheologice din Banatul Românesc- repertoriu</i> , Sibiu, 2006. <i>sursa:</i>
Madgearu, 1998	- Madgearu, Alexandru - <i>Geneza și evoluția voievodatului bănățean din secolul al X- lea</i> , în: Studii și materiale de istorie medie, XVI, 1998
Medeleț, 1994	- Florin Medeleț – <i>Contribuții la Repertoriul Numismatic al Banatului</i> , în An. B (SN), 1994, p. 239-308).
Medeleț, 2007	- Florin Medeleț - <i>Istoricul cercetărilor arheologice dintre Baziaș și Orșova</i> , în Analele Banatului S.N. V, 2007, p. 63-73.
Mogoșanu, 1973	- Florin Mogoșanu - <i>Date cu privire la paleoliticul din județul Caras-Severin</i> , în Banatica 2, 1973, p. 13-23
Moisi, 1938	- Moisi Alexandru - <i>Din Monografia Clisurii</i> , ed. Librăria Românească, Oravița Imprimeria Felix Weiss, 1938;
Oța, 2008	- Oța Silviu – <i>Orizonturi funerare în Banatul istoric (sec X-XIV)</i> , Sibiu, 2008,
Păsărică, 1936	- Ion Păsărică – <i>Frumusețile naturale ale Banatului, cu localitățile climatice-balneare și cataractele Dunării</i> , București, 1936.
Petrovszky	- Richard Petrovszky – <i>Contribuții la repertoriul arheologic al localităților județului Caraș-Severin din paleolitic până în secolul al V-lea i.e.n.</i> , în „Banatica”, II, 1973, p. 3 65-378
Popescu, 2007	- G. Popescu - <i>Biogeografie umană și organizare tehnologică în Pleistocenul superior</i> , în M.C.A. III (SN), 2007, p. 9-42.
Popiți, 1939	- Gr. Popiți - <i>Date si documente bănățene (1728-1887)</i> , Timișoara, 1939
Popovici, 2013	Gheorghe Popovici - <i>Sichevita - 650 de ani de la atestarea documentară (1363 – 2013) Monografie</i> (http://banaterra.eu/biblioteca/sites/).
Raicu, 2010	- Dacian Raicu - <i>Unelte agricole romane din sud-vestul Daciei</i> , în Banatica 20.1, p. 171-198
Săcărin, 1979	- Caius Săcărin – <i>Bronzuri descoperite pe teritoriul județului Caraș-Sevein</i> , în în StComIst. 1979, p. 111-121.
Suciu, 1967	- Suciu. I.D., <i>Dicționar istoric al localităților din Transilvania</i> , vol. I,II, București, 1967;
Ștefănuță, 2010	- Sebastian Ștefănuță - <i>Granița și grănicerii bănățeni, o abordare socio-istorică</i> , în Revista Română de Sociologie, SN, an XXI, nr. 1–2, București, 2010, p. 129–151.
Tudor, 1968	- Tudor D., <i>Orașe, târguri și sate în Dacia romană</i> , București, 1968.
Țeicu, 1993	- Țeicu, Dumitru – <i>Necropole medievale (sec. XII-XIII) din sudul Banatului</i> , în Banatica, nr. 12 din 1993, p. 229-272.

Țeicu, 1995	- Țeicu, Dumitru – <i>Atelierul metalurgic din sec. al XII-lea de la Gornea</i> , în Banatica, nr. 13/1 din 1995, p. 215-225.
Țeicu, 1998	- Țeicu, D-tru - <i>Banatul montan în Evul Mediu</i> , ed. Banatica, Timișoara, 1998;
Țeicu, 2009	- Țeicu, Dumitru - <i>Cetăți medievale din Banat</i> , Timișoara, 2009
Țeicu, Lazarovici 1996	- Dumitru Țeicu, Gh. Lazarovici – <i>Gornea. Din arheologia unui sat medieval din Clisura Dunării</i> , 1996
Uzum 1973	- Ilie Uzum- <i>Descoperiri arheologice în hotarul satelor Gornea și Sichevița în Banatica</i> , 2, 1973, p. 403-416.
Uzum 1974	- Ilie Uzum, <i>Două cimitire feudale timpurii la Gornea și Pojejena</i> , în Tibiscus 3, p. 159-164).
Uzum 1975	- Ilie Uzum- <i>Cimitirul medieval de la Gornea - “Țîrcheviște” în Banatica</i> , 3, 1975, p. 131-143
Uzum, 1977	- I. Uzum, <i>Locuirea feudală timpurie de la Gornea-Țărmuri</i> , în Banatica 4, 1977, p. 215-222.
Uzum et ali, 1973	- I. Uzum, Gh. Lazarovici, I. Dragomir - <i>Descoperiri arheologice în hotarul satelor Gornea și Sichevița</i> , în Banatica II, 1973, p. 403-416.
Voloșciuc, 2007	Ana Voloșciuc – <i>Scrierea Cursivă în Dacia romană. În Analele Banatului XV</i> , p. 57-68.
Чемере, 2016	- Золтан Чемере - <i>УТВРЂЕЊА И ФОРТИФИКАЦИЈЕ НА ТЛУ БАНАТА ОД 10. ДО 16. ВЕКА (ДОКТОРСКА ДИСЕРТАЦИЈА)</i> , Нови Сад, 2016.
* * *	- <i>Geografia României, vol. 1. Geografia fizică</i> , București, 1983.
WEBOGRAFIE	
* * *	- http://mapire.eu/en/
* * *	- http://ran.cimec.ro/
* * *	www.brukenthalmuseum.ro .
* * *	http://arheologie.ulbsibiu.ro/publicatii/bibliotheca/banat;
* * *	www.kia.hu/konyvtar/erdely/erd2002/csetn02.pdf .
* * *	http://atlas.anpm.ro/atlas
* * *	http://natura2000.mmediu.ro/
* * *	https://www.infobel.com/ro/romania/

SITUAȚIA EXISTENTĂ

2.1. EVOLUTIE

2.1.1. Date privind evoluția în timp a unității teritorial- administrative

Habitatul și evoluția așezărilor

Actuala comună Sichevița, formată din satele: Sichevița – reședință de comună, Brestelnic, Camenița, Crușovița, Cârșie, Cracu Almăj, Curmătura, Frăsiniș, Gornea, Liborajdea, Luncavăț, Martinovăț, Ogașu Podului, Streneac, Zănou, Zăsloane, Valea Orevița, Valea Ravensca și Valea Sichevița.

Comuna Sichevița este situată în sudul județului Caraș-Severin, la est de orașul Moldova Nouă, într-o întinsă zonă depresionară, la întâlnirea culmilor Munților Almăjului cu cei ai Locvei de pe malul stând al Dunării. Face deci parte dintre localitățile situate în defileul Dunării din zona „Clisuri” (între râul Nera și Cozla).

Specificitatea zonei prin caracteristicile sale de geografie fizică, condiții climatice și de sol, a oferit condiții deosebite de trai, fiind puternic antropizat încă din preistorie. Prezența umană în zona depresionară a este atestată din cele mai vechi timpuri, zona constituind o arie propice pentru întemeierea așezărilor umane, ostroavele și bazinele formate la gurile de vărsare ale afluenților Dunării oferind condiții deosebit de favorabile pentru așezarea vetrelor de locuire.

Cele mai vechi urme de locuire umană, depistate arheologic în zona de defileu, datează din paleoliticul superior și epipaleolitic. Mărturiile arheologice din arealul localităților Sichevița, Gornea, Dubova și în zona insulei Ada-Kaleh (actualmente inundată), fiind dintre cele mai cunoscute. Astfel, în Peștera Climente, la Cuina Turcului și în masivul Ciucaru Mare, au fost descoperite unelte de piatră cioplită din paleoliticul mijlociu, iar la Gornea, pe dealul Cauniței ori Răzăriște, au fost găsite urmele prezenței culturii musteriene; în acest areal vechimea prezenței comunităților umane fiind evaluată la circa 40.000 ani. Încă din această perioadă zona era apreciată pentru mediul geografic și resursele sale naturale, alături de care, la transformarea zonei în spațiu habitational, un rol major l-au avut resursele de hrană (posibilitatea cultivării pământului și calitatea acestuia, a creșterii animalelor, vânatul și pescuitul în apele Dunării), abundența materiale de construcții (lemn, piatră, lut), potențialul de apărare și adăpost în caz de pericol, în cadrul unor puncte bine apărate natural) cât și pasivă, prin posibilitatea refugiului în zone mai puțin accesibile, pe văile și pădurile din zonă.

În timpurile istorice mai recente ocupația de bază a locuitorilor din zonă a fost creșterea animalelor și agricultura practică în petecile de luncă ale Dunării, pe șesurile cursurilor de apă ce străbat depresiunea, pe pantele domoale și culmile prelungi și joase ale dealurilor. Alături de acestea o altă ocupație importantă pentru localnici a fost munca la pădure și prelucrarea lemnului, concomitent cu transportul buștenilor

Mai târziu, zona s-a înscris în rândul marilor căi de migrație și legătură dintre estul Europei, Balcani și Câmpia Panonică, fiind adesea receptată ca punte de legătură și zonă de manifestare a unor culturi materiale deosebite, ale preistoriei și protoistoriei (Starcevo-Criș, Gârla Mare, Ostrovu Corbului, Basarabi, dacică etc). În acest context, zona devine loc de contact și dispută între structuri de putere ori regate, până târziu, în epoca modernă.

Prezența acestor comunități este ilustrată de multitudinea artefactelor arheologice descoperite întâmplător în decursul timpului, precum și a așezărilor umane, compacte, puse în evidență în decursul timpului în vatra satelor sau în preajma acestora.

Menționăm faptul că numai în cIMEC sunt consemnate un număr de 47 situri arheologice, din diferite etape istorice, din care 10 situri sunt incluse în listele de patrimoniu, pentru importanța lor istorică și arheologică.

Actualele așezări ale zonei au apărut relativ timpuriu în memoria documentelor, în sec. al IV-lea când sunt menționate așezările:

- Sichevița sub forma „Zinkad” la 1363, când este amintit Mihai de Zinkad, ca om al regelui (Ilieșiu 2011; Popovici, 2013, 31).

- Socol și Radimna în bula papală de la 1367;
- Gornea, având vatra inițială pe locul numit „Bișteag” este amintită documentar la 1498 sub numele de Gorni Liubkova, de unde după atacurile turcești asupra Banatului de la 1738 s-a mutat pe actualul amplasament (Liubcova de Sus (Popovici, 2013, 32).

În general primele așezări au fost întemeiate pe culmile dealurilor, datorită nesiguranței vremurilor și a economiei pastorale, schimbându-și treptat vatra tot mai jos, până s-au stabilit pe actualul amplasament. Despre aceste migrări ne vorbește atât tradiția locală, documente de cancelarie (sec. XVIII), de toponimie și de mărturiile arheologice.

În cazul satului Sichevița, după tradiție prima vatră a fost la locul numit ”Cracu cu Mormiști”, apoi s-a mutat în locul ”Cracu Lat” iar a treia oară la confluența văilor Camenița cu Sichevița unde a rămas localizată pînă în zilele noastre.

Descoperiri preistorice

Cele mai vechi urme de locuire umană semnalate pe teritoriul comunei aparțin **paleoliticului și epipaleoliticului**, după cum o dovedesc descoperirile de la Gornea: Vodneac; Dealu Păzăriște, Căunița de Sus (musterian, cca. 40.000 ani a.Ch.); Țârcheviște, unde au ieșit la iveală mai multe așchii de silex atipice și unelte de silex brun, paleolitice și Peștera Păzăriște, astăzi distrusă de o carieră, unde de asemenea sunt semnalate descoperiri materiale paleolitice.

Industria litică și nucleele de tip globular, „evasiprismatice” și „evasipiramidale” descoperite la Gornea-Dealul Căuniței, au fost atribuite unui Musterian tipic de debitaj Levallois (G. Popescu, 2007, p. 25)¹. Materia primă este mai variată: șist negru, jasp, roci cuarțitice, silex, roci calcaroase. Au fost identificate: așchii, lame și vârfuri Levallois, racloare pe așchii Levallois, deșeuri de cioplire (Chirică, Boghian, 2003 p. 176). Peștera Păzăriște, unde de asemenea au fost menționate descoperiri paleolitice, a fost distrusă în totalitate până în prezent de o carieră de calcar.

De pe terasa de la Căunița de Sus în cursul săpăturilor din primăvara anului 1968, s-a descoperit un topor din silex și un grator discoidal care prin modul de executare denotă tradiții paleolitice (Petrovsky, 1975, 377).

De pe teritoriul administrativ al comunei s-au descoperit în diferite puncte un număr mare de necropole, artefacte și materiale ceramice care nu au putut fi datate cu certitudine, precum cele de la: Camenița - „Dealul Moșului”; Gornea - „Gavrina”; „La Brânzei”; „Greda Înaltă”; „Pe Vale”; „Dealul Stenca” și „Ogașul Padina cu Spini”.

În **perioada neolitică** timpurie are loc o extindere a nivelului de habitare prin pătrunderea în adâncimea zonei, datorat probabil și creșterii posibilităților de valorificare a resurselor dar și a numărului de locuitori în zonă. Acest fapt este confirmat de existența unor importante prezențe neolitice în zonă, din toate cele trei faze ale sale: neolitic timpuriu, mijlociu și târziu.

Potrivit cercetătorului Gh. Lazarovici, cele mai vechi descoperiri neolitice aparțin culturii Starčevo – Criș, faza a II-a, și provin din așezarea de la Căunița de Sus. Ceramica de aici este de bună calitate, cu o pictură și lustruire îngrijită. O semnalare importantă din acest punct este conviețuirea dintre purtătorii culturii Starčevo – Criș, faza a IV-a și cei ai culturii Vinča timpurie, după cum o dovedește prezența unor bordeie Starčevo în așezarea Vinča.

Pe lângă fragmentele ceramice scoase la iveală cu prilejul săpăturilor, au ieșit la lumină un bogat inventar de obiecte, încadrate plasticii vinčiene. Se remarcă numărul mare a figurinelor antropomorfe cu corp cilindric, având analogii în reprezentarea ochilor în Grecia centrală, realizate din pastă de diferite culori (cărămizie, cafenie, roșu cărămiziu etc.), bine arsă, având corespondențe în plastica descoperită în apropiere la Liubcova. Alături de acest tip de figurine mai sunt prezente cele cu forme prismatice sau plate și cele în care redarea anatomică este mai îndrăzneată în conturarea detaliilor anatomice, dar și altare de formă triunghiulară, rotundă sau ovală, ornamentate (Bălănescu, 1979, 34-39).

¹ apud Păunescu, AL., *Paleoliticul și mezoliticul din spațiul transilvan*, București, 2001

Neoliticul mijlociu ce debutează odată cu sosirea și stabilirea în zonă a primelor elemente ale culturii Vinča din sudul Dunării, este ilustrat prin așezarea de acest tip de la Căunița de Sus. Ceramica specifică al acestei faze se remarcă prin amestecul pastei uniform, prezența nisipului, lustruirea și arderea puternică. Sub aspectul ornamenticii predomină pliseurile la nivelul umerilor, culoare mono sau bicromă (Lazarovici 1974, 46-47).

Alte așezări neolitice identificate pe teritoriul administrativ al comunei sunt la:

-Gornea - „Vodneac”, unde în urma unor sondaje a ieșit la iveală ceramică Starčevo-Criș;

- Gornea - „Locurile Lungi”, „Țărmuri” (de unde provine un topor în formă de calapod) și „Căramidărie”. În punctul Căramidărie a fost dezvelit un complex Starčevo-Criș, format dintr-un bordei și un mormânt de adult. Complexul a fost datat pe baza a două picioare provenind de la un vas de cult, păstrate parțial, a unui idol ceramic de tip coloață și a prezenței scoicii Spondylus (Luca, 1985,73-77).

- Sichevița - „Ogașul Cirinii”; „Cracul cu Mormiți”; „Magazinul Alimentar” și „Primărie”.

Către sfârșitul neoliticului dar și în decursul eneoliticului și a perioadei de trecere la epoca bronzului procesul de habitare se reduce semnificativ în zonă. O tendință de revenire a procesului de habitare se înregistrează în epoca bronzului timpuriu, când apar primele stațiuni aparținând acestei perioade. Este vorba de stațiunile Coțofeni de la: - Gornea - „Locurile lungi”, pe o terasă inferioară a Dunării între valea Camenița și hotarul comunei Brezeasca, în urma unor săpături a ieșit la iveală mai multe fragmente ceramice pictate și simplă, atribuite culturii Starčevo-Criș și Cernavodă III (eneolitic mijlociu) (Petrovsky, 1975, 376).

- Gornea - „Bulfecea”, este un deal plat situat între Odăi, Străneac, Martinovăț și Frăsiniș. Aici sunt semnalate mai mulți tumuli funerară, atribuiți purtătorilor culturii Coțofeni (Luca, 2005, G).

- Pe Dealu Bișteg, situat la capătul nordic al satului Gornea în urma unei periegeze din 1968 au fost identificate mai multe materiale ceramice, ornamentate prin incinzii și împunsături succesive, specifice culturii Coțofeni (Petrovsky, 1975, 377).

Nu este exclus ca o seamă de materiale arheologice descoperite în zonă, cu o cronologie necunoscută să aparțină acestei perioade.

În *epoca bronzului* se constată din nou o puternică extindere a procesului de habitare, reflectat în creșterea substanțială a numărului de stațiuni, dintre care unele cu situri multistratificate, care includ culturi specifice epocii bronzului. Menționăm în acest context situl arheologic multistratificat de la Gornea – Vodneac, unde s-a evidențiat prezența unei fortificații atribuite culturii Verbicioare, din epoca bronzului mijlociu. Tot epocii bronzului mijlociu îi este încadrată fortificația de pământ de la Gornea - Dealul Păzăriște”, atribuită culturii Vatina și și fortificația din epoca bronzului de la Sichevița- „Dealul Micilor”.

Din epoca bronzului sunt semnalate mai multe situri arheologice și nivele de locuire civilă, la care autorii descoperirilor nu precizează și cultura materială sau faza culturală căreia îi aparține. Este cazul siturilor:

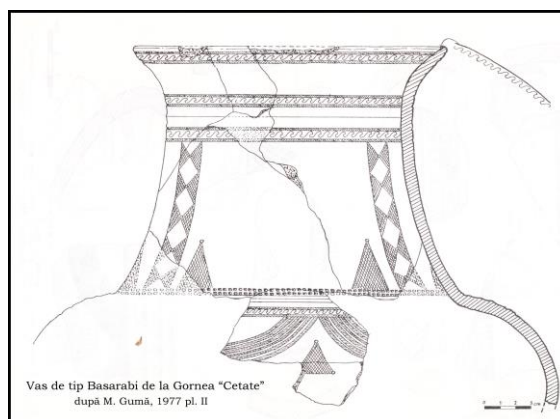
- Gornea – Țărmuri s-a descoperit ceramică din epoca bronzului (Petrovsky, 1975, 377);
- Gornea - Căunița de Sus s-a descoperit în arătură un fragment de brățară din bronz;
- Liborajdea- Locul lui Brăilă (în fața Magazinului Alimentar din localitate);
- Gornea - „Sălașul lui Ion Sârbu”, cu ceramică atribuită bronzului mijlociu (Petrovsky, 1975, 378);
- Gornea - „Gavrina”;
- Gornea - „În punctul Păzăriște” (promontoriu situat la NE de vărvarea văii Camenița în Dunăre) s-a descoperit ceramică din epoca bronzului, atribuită culturii Vatina, precum și o bogată gamă de material osteologic, provenind de la specii de animale domestice și sălbatice. Dintre animalele domestice se remarcă ovicaprinele, bovinele și câinele, iar dintre cele sălbatice cerbul, mistrețul ursul brun, zimbrul, bursucul, căpriorul etc. (El Susi, 1995, 226). În partea nordică a dealului Păzăriște se găsește o cavitate naturală (peșteră) de unde au fost recoltate alte materiale arheologice aparținând epocii bronzului.
- Gornea – Vodniac, Aici a fost săpat în întregime un bordei și s-au făcut mai multe sondaje, prilej cu care a fost scoasă la lumină ceramică din perioada bronzului timpuriu. Materialele decorate cu

măturicea, stilul scoarță de copac, unele besenstrich și 1-2 fragmente cu impresiuni textile, au fost atribuite culturilor Periam și Otomani, faza I, denumită Tószeg A. (Petrovszky, 1975, 377; Lazarovici, 1998, 41)

- Gornea - Șumița"; „Frăsiniș"; Liborajdea- „Odăi” sunt alte situri din zonă unde au fost identificate materiale arheologice aparținând epocii bronzului.

Descoperirile aparținând **primei epoci a fierului** efectuate reconfirmă existența unor comunități umane puternice, așezate pe terasele Dunării și al afluenților acesteia din zonă. Din această perioadă sunt semnalate așezările de la:

- Așezarea de la Gornea – „Cetate”, aparține fazei de deplină afirmare al acestei culturi (Ha. C). Ceramica se caracterizează printr-o mare diversitate a formelor, mărimilor și tehnicilor decorative, în general cunoscute în cadrul întregii arii de expansiune al acestei culturi. Între acestea se remarcă unele vase de mari dimensiuni, cu gâtul înalt arcuit în interior, cu buza evazată și corpul globular, frumos ornamentat (Gumă, 1977, 260-261).
- Așezarea civilă de la Gornea – „Țărmuri”, situată pe o terasă joasă a Dunării, atribuită fazei finale a culturii Basarabi din Hallsattul mijlociu;
- Așezarea civilă de la Gornea - „Pod Păzăriște”, amplasată pe o terasă a Dunării la poalele dealului omonim, unde nivelul atribuit culturii Basarabi din Hallstattul mijlociu suprapune un nivel de tip Gornea-Kalakača, atribuit primei epoci a fierului (HaB₁);
- În apropiere, la Țărcheviște, au fost identificate urmele unei locuințe și ceramică „hallstattiană” (Gumă, 1993, 290; Petrovszky, 1975, 376);
- Așezarea civilă de la Gornea - „Căunița de Jos”, situată pe terasa inferioară a Dunării, la poalele dealului Căunița, atribuită culturii Basarabi din Hallstattului mijlociu;
- Așezarea de la Gornea - „Căunița de Sus”, situată pe o terasă mediană a Dunării, la poalele dealului Căunița, este atribuită unui nivel hallstatiian timpuriu, de tip Gornea-Kalakača (Ha B₁-B₃). Tot de aici provine un fragment de brățară din bronz (Gumă, 1993, 289; Petrovszky, 1975, 376);
- Pe baza ceramicii specifice la Gornea - „Sub Bișteg”, este semnalată o altă așezare civilă hallstatiiană aparținând purtătorilor culturii Basarabi (Gumă, 1993, 290);
- Așezarea civilă de la Liborajdea - „Locul lui Brăilă”, amplasată în fața Magazinului Alimentar din localitate și atribuită culturii hallstatiiane, Basarabi.
- Așezări hallstatiiane, situate pe teritoriul administrativ al comunei, dar la care nu sunt menționate cultura sau faza culturală în care este încadrată, mai sunt semnalate la: Gornea - „Grădina lui Fener Moser”; Sichevița - Magazinul Alimentar și la Primărie (posibil o singură așezare mai întinsă de unde provine un celt fragmentar de tip transilvănean și un fragment de sabie) și la „Frăsiniș”, în cătunul cu același nume, în apropiere de cumpăna apelor spre Almăj.
- Literatura de specialitate semnalează descoperirea pe teritoriul comunei a unui număr de 3 depozite de bronzuri, cunoscute sub indicativul:
- Sichevița I, depozit de bronzuri din seria Moigrad – Tăuteu (Ha.B₁);
- Sichevița II, depozit de bronzuri din seria Cincu – Suseni (Ha.A₁-A₂), format dintr-un celt fragmentar de tip transilvănean, un fragment de sabie și o bară de bronz arcuită cu o verigă în capăt, descoperit într-un loc neprecizat dintre Valea Ravensca și Valea Sichevița (Petrescu-Dâmbovița, 1977, 106; Gumă 1993, 295);



- Sichevița III, depozit de bronzuri din seria Cincu – Suseni (Ha.A₁-A₂) format din două celturi, două seceri cu buton și două vârfuri de lance, descoperite pe Valea Sicheviței, la cca. 100 m de locuința lui Gruică (Petrescu-Dâmbovița, 1977, 106; Gumă 1993, 295);
- Alături de depozitele menționate mai amintim și alte descoperiri izolate de bronzuri:
- La Liborajdea, în locul numit „Poiana lui Stan” s-a găsit un topor cu brațele în cruce, de tip Jászladány;
- Tot aici, în fața magazinului din localitate, pe malul Dunării, s-a găsit un celt, și în imediata apropiere ceramică canelată, specifică Hallstattului timpuriu. Din același areal restrâns mai provin alte trei celturi, un fragment de lamă provenind de la o spadă și un ac de bronz, cu o greutate totală de 1.193 g, fapt ce i-a determinat pe specialiști să le includă în același depozit. Tipologic, acest depozit se încadrează în tipul Moigrad-Tăuteu din Ha B₁. (Gumă, Dragomir, 1985, 107-122).
- Din punctul „Varniță” provine un fragment dintr-o lamă de sabie din bronz (Săcărin, 1979, 111-112).

Din datele prezentate rezultă o puternică extindere a numărului de așezări, inclusiv a procesului de habitare, datorat cu certitudine purtătorilor culturii Basarabi (800-650 a.Ch.), care au cunoscut o largă expansiune acoperind în perioada sa de maximă înflorire spații importante din sudul Transilvaniei, zona de câmpie din Muntenia și Oltenia, sudul Moldovei, Banatul, nordul Bulgariei, și a Serbiei, Voievodina etc.

Perioada dacică

În a doua epocă a fierului, cunoscută și sub numele de cultura La Tène, se constată din nou o restrângere a spațiului habitational, vizibil în scăderea numărului de așezări față de perioada anterioară. La acest proces a contribuit cu certitudine atât factori de natură climatică cât și istorică.

Prezența și evoluția civilizației daco-gete pe teritoriul administrativ al comunei este dovedită de existența mai multor vetrte de locuire, între care menționăm:

- „Ogașul Padina cu Spini”, situat la circa 1500 m vest de Căunița de Jos, deasupra șoselei spre Noldova Veche. Aici au fost descoperite urmele a 4 bordeie, vetre de cenușă, ceramică dacică și două fibule de tip tracic, Tot din zonă provine o sabie curbă cu lama și mânerul dintr-o bucată aflată în Muzeul sătesc de la Gornea. (Uzum, 1973, pp407-408)
- La „Zăsloane”, în punctul Fântâna cu cruce, situat la nord de Sichevița s-a descoperit de asemenea ceramică dacică și romană târzie (Uzum, 1973, 413)
- Din această perioadă mai sunt menționate materiale de proveniență dacică în vatra satului Sichevița - Lângă Dispensar și Biserică, de unde a ieșit la suprafață ceramică și urme de zgură și posibil la Gornea - punctul „Juburovăț”. (Uzum, 1973, 413).

Ceramica este în cea mai mare parte lucrată cu mâna, fără a lipsi și ceramică lucrată la roată, de culoare cenușie, bine arsă. Vasele bine netezite sau chiar lustruite, au o culoare cărămizăie, brună sau gălbuie. Ca tipologie dominante sunt cele de tip sacle cu gât evazat, strachini tronconică sau bitronconică, cești etc.

Alături de siturile menționate, în zona adiacentă sunt cunoscute o seamă de așezări importante, din care unele fortificate, ca: Mudava (Moldova Veche), Cula (Coronini), Stenca Liubcovei (Bersasca) etc., fapt ce ilustrează convingător dezvoltarea societății dacice în zonă.

Descoperiri de epocă romană

Așezări

Pe drumul roman ce unea Dierna (Orșova) cu Lederata erau situate așezările romane Ad Mediam (Mehadia), Praetorium (Plugova) și Ad Pannonis (Gornea). (Bejan 1998, 67).

Fortificații

În punctul Căunița de Jos – „Cetate” a fost identificat arheologic în urma săpăturilor din 1968 o cetate romană târzie de tip *Castellum quadrilurgium*,

construită după retragerea romană din Dacia (sfârșitul secolului al III-lea). Fortificația are forma unui pătrat cu laturile de 41,5 x 41,5 m, fiind prevăzută cu patru turnuri înalte în cele patru colțuri. Aici s-au găsit mai multe cărămizi romane purtând ștampila *Legiunii a VII-a Claudia (LEC VII CL)*, ștampila unității romane de *Equittas sagittari (arcași călări)* și monede romane dintr-o perioadă largă de timp.” [Dragomir I., 2003]. Tot de aici provin două fragmente de cărămidă pe care era un text în limba latină cu litere cursive. **Inscripția de la Gornea** este un document deosebit de important pentru istoria formării limbii române și prima mărturie, de pe teritoriul provinciei Dacia, a trecerii de la scrierea pe papirus la scrierea pe „tabula cerată” (Popovici, 2013, p. 27).

Cimitire romane

În anul 1981, în contextual retragerii semnificative a nivelului apelor Dunării (Lacului de acumulare P.F.), cercetările de teren efectuate la “Locurile lungi” au evidențiat prezența a numeroase fragmente ceramice romane, fragmente de oase și cărbune. Degajarea și curățarea locului a scos la iveală prezența unei gropi funerare, cu o adâncime de cca. 0,20 m. Resturile funerare erau formate din oase calcinate, cărbuni, fragmente ceramice și cuie. Tot aici s-au mai găsit fragmente din două vase de mici dimensiuni, un opaiț, o verigă din fier și fragmente provenind de la trei vase de sticlă gen lacrimaria, de culoare verzuie. (Dragomir, 1982, 209-2011)

Cuptoare de ars ceramică

În cursul săpăturilor efectuate de către Gh. Lazarovici, în 1976, în punctul Căunița de Sus au fost identificate două cuptoare de ars cărămizi. Potrivit arheologului O. Bozu, *Primul cuptor, după cum a fost descris „are jumătate din încăperea 4x5 m; înălțimea ei 2 m, din care 60 cm camera de foc și 1,40 m cea de ardere. Grătarul are 15 cm grosime și are prevăzute din 20 în 20 cm găuri cu diametrul de 3-4 cm. Găurile sunt regulat dispuse. Bolta se păstrează numai pe jumătate. Ea constă dintr-un rând de cărămizi groase de 12 cm; dimensiunile lor 40x21 cm. Celălalt cuptor, situate în apropiere de villa rustica și DN 57, cu dimensiunile ... “de 5x3,85 m, și o suprafață de 19,25 m² ... s-a păstrat pe o înălțime de 2,70 m. Pereții din pământ cruțat ... au fost supuși unui îndelungat proces de vitrificare, au o grosime de 25 cm. Camera de ardere are 4,40 m lungime și 3,50 m lățime, cu pereții înalți de 2 m”.* Într-unul dintre cuptoare, având bolta prăbușită, s-au descoperit un număr de 115 cărămizi, stivuite peste placa de reverberație, pentru ardere. Tot aici s-a descoperit o plăcuță din bronz, având colțurile rotunjite, pe care era incizat cuvântul *BITE*, urmat de 7 orificii. Potrivit autorului inscripția se poate referă sau la numele posesorului, a celui care se ocupa cu arderea cărămizilor sau este o invocație cu rol ritualic și simboluri magice, menite să alunge “spiritual rău” (Bozu, în Banatica, 2010, 199-222).

Descoperiri de unelte agricole

În punctul „Cetate” a fost descoperit un fier de plug din fier masiv, cu vârf ascuțit, de formă triunghiulară, având talpa cu nervură profilată și dispozitiv de fixare cu spin. Fierul de plug realizat prin batere la cald, aflat într-o bună stare de conservare, este atribuit sec. IV (Raicu, 2010, 174).

Din punctul Căunița de Jos mai provine o sapă din fier, realizată prin batere la cald. Partea activă, de formă semicirculară, cu aripile îndoite pentru înmănușare este datată sec. III-IV.

O altă sapă din fier, prelucrată la cald, provine din punctul „Cetate”. Unealta cu corp masiv și partea activă lată și aripioare de formă ovală, aflată într-o bună stare de conservare este datată de asemenea în sec. IV (Raicu, 2010, 176).

O altă unealtă din provenind din punctul „Cetate”, este o sapă din fier, prelucrată la cald, de formă trapezoidală și manșon de fixare. Este de asemenea datată sec. IV (Raicu, 2010, 177). Tot din acest punct provine o seceră din fier, prelucrată la cald, dar aflată într-o stare de conservare precară. Se mai păstrează corpul secerii, respectiv lama curbată spre vârf și spinul de fixare în mâner. Datarea sec. IV. (Raicu, 2010, 185).

Descoperiri de epocă feudală

Așezări feudal timpurii

Așezarea feudal timpurie de la Căunița de Sus

Situl este situat pe o terasă a Dunării, situată la poalele Dealului Căunița, cu o lungime de cca. 2 km, situată între Valea Camenița spre est și Ogașul Căunița la vest.

Săpăturile arheologice de pe marginea inferioară a terasei Dunării, au evidențiat urme de locuire de la începutul evului mediu acest prilej au fost identificate mai multe complexe arheologice (12), atribuite secolului VIII. Cercetările de aici au permis analiza și tipologia locuinței feudal timpurii. Informația oferită permite încadrarea acestor locuințe în tipul locuințelor de suprafață cu podeaua ușor adâncită, o tipologie larg răspândită până în perioada medievală târzie, Sub aspect structural locuințele identificate în acest punct sunt construcții monocelulare, având pereții ridicați pe tălpi din lemn așezate direct pe sol.

Așezarea feudal timpurie de la „Podul Gornii”

Aici a fost identificată o importantă așezare feudal timpurie, situată în lunca pârâului Camenița, în apropiere de vărsarea acesteia în Dunăre. În prezent situl este fragmentat de infrastructura existentă în trei părți distincte:

- Zomoniță: situl este situat pe malul drept al văii Camenița, la nord de DN 57;
- Pod Păzăriște, situl este situat pe malul stâng al văii Camenița, la poalele dealului Păzăriște în preajma DJ 571 A;
- Țărmuri, sit situat pe o terasă a Dunării, situată de pe malul stâng al văii Camenița, între fluviu și Podul Păzăriște (DN 57).

În punctul „Zomoniță” - Gornea, cercetările arheologice din perioada 1973-1975, a permis săparea a cca. 250 mp, prilej cu care au fost investigate 20 de complexe arheologice, pe locul fostei așezări feudale timpurii, într-un colț al unei construcții monocelulare semiîngropată, a fost identificat un atelier metalurgic. Cuptorul păstrat parțial până la înălțimea de 0,60 m, face parte din categoria celor arhaice, simple, cu vatra înclinată și un orificiu lateral pentru aerare.

Inventarul atelierului este format din ceramică uzuală, ceramică smălțuită, și zgură de fier. Încadrarea cronologică a obiectivului s-a făcut pe baza ceramicii descoperite. Ceramica descoperită aici are analogii în alte așezări de sec. al XII-lea din Banat și din zonele vecine de la sudul Dunării. iar cea smălțuită, de culoare verde, de tradiție bizantino-balcanică, provenind de la ulcioare și o cană cu toartă reprezintă cea mai veche ceramică de acest tip descoperită în Banat. Cuptorul menționat este pentru moment singura amenajare de acest tip cunoscută la începuturile feudalismului în Banat. Sursa de aprovizionare era una locală, în zona Sichevița fiind semnalate mineralizații de magnetit exploatabil (Țeicu, 1995, 215-222).

În punctul *Pod Păzăriște*, situat în vatra satului medieval au fost identificate și săpate în cursul anului 2000 mai multe cuptoare de foc (Teicu, 1996, 12). Aici au ieșit la iveală în cursul săpăturilor o groapă cu ceramică de epoca bronzului și trei cuptoare de pâine din sec. IX-XI (Uzum, 1973, 408)

La „Țărmuri”, cu prilejul săpăturilor din 1969-1976, prin sondaje de verificare și secțiuni care însumează cca 137 mp, au fost identificate 15 de complexe de secol XI-XIV, între care se remarcă o locuință cu un inventar mai deosebit. (Teicu, 1996, 12). Pe lângă materiale neolitice, de epoca bronzului și Hallstatt, aici a fost descoperită și o locuință de suprafață, cu ceramică smălțuită, decorată cu cercuri din angobă albă, de sec. IX-XI. (Uzum, 1973, 410).

Cimitire feudale

În cursul cercetărilor efectuate de către specialiștii Muzeului de Istorie Caraș-Severin, din vara anului 1970 pe Valea Dunării, a fost descoperit în apropiere de localitatea Gornea, pe culmea ***dealului Păzăriște*** un cimitir din perioada feudalismului timpuriu. Prin cele două secțiuni săpate au fost scoase la lumină un număr de șapte morminte, caracterizate prin dispunerea scheletelor pe direcția est-vest și lipsa inventarului funerar. Gropile situate la mică adâncime (30-40 cm) sunt dispuse la distanțe cuprinse între 0,50 și 1,50 m (Uzum, 1974, 159-161).

La vest de vatra satului feudal timpuriu de la Zomonițe și Țărmuri, în punctele **Țărcheviște** și în punctul **Ogașul lui Udrescu**, a fost identificate și săpate trei necropole medievale.

Pe o suprafață de cca. 100 mp situată pe platoul de la Țărchevișt au fost dezvelite un număr de 55 morminte, cu inventar modest. Se remarcă prezența unui urcioc glazurat de factură bizantină și o monedă de la Sigismund de Luxemburg, pe baza căroră cimitirul a fost datat în veacul al XIV-lea.

La cca. 250 m spre vest, în punctul Căunița de Jos, a fost identificat cel de al doilea cimitir, unde au fost dezvelite până în 1989 un număr de 62 morminte din care doar 10 au avut inventar funerar. Se remarcă un cercel de tâmplă în formă de „S” și unul din argint granulat, monede, o brățară cu capetele lățite, un colier de mărgel și trei inele de bronz. Pe baza unei monede emise de Gheza II (1141-1162) și Isac al II-lea Angelos (1185-1195) și pe baza analogiilor oferite de cerceii menționați, D. Țeicu, încadrează necropola în sec. XII-XIII. (Țeicu, 1993, 235-236).

- Ogașul lui Udrescu situat la jumătatea drumului dintre DN 57 și Gornea, pe partea de est a șoselei esdte semnalat un cimitir feudal (Uzum, 2013, 413)

- În mormântări izolate sau grupuri restrânse de morminte sunt semnalate la „Zamoniță” și „Țărmuri”, unde au fost descoperite câte un mormânt (Oța 2008, 9).

Descoperiri monetare

În decursul timpului pe teritoriul actual al comunei Sichevita au fost descoperite mai multe tezaure monetare și piese dispartate provenind din diferite perioade istorice.

Într-un studiu pe această temă, cuprinzând Epoca Latene până în sec. IV d.Ch., arheologul Florin Medeleț semnalează următoarele descoperiri:

- Gornea. În așezarea romană de aici a ieșit la suprafață un as de bronz emis în timpul lui Caligula, alături de mai multe monede imperiale romane (Medeleț 1994, 262);
- Din *castelum-ul* situat pe malul Dunării în punctul Cetate, provin mai multe monede care denotă existența locuirii și a unei vieți economice continue pe parcursul secolului al IV-lea.
- În vatra așezării medievale de la Căunița de Sus a fost descoperită o ștanță de falsificat monedă, dar starea avansată de degradare al acesteia nu a permis atribuirea ei cu certitudine unei anumite anumite perioade. Ceramica descoperită în locuință își află analogii apropiate în zona sud-dunăreană, fiind atribuită secolelor XII—XIII.
- În necropola contemporana așezării medievale de la Căunița de Sus s-au descoperit în M₆₀ două monede schifate bizantine de la împăratul Isac II Angelos (1185—1195). Câte o monedă depusă ca orfande cu caracter funerar (obol) s-au mai descoperit în M₁₀ și M₁₅; M₄₉; M₅₄. (Țeicu 1996, 81-85).
- În mormântul 22 din necropola de Țărcheviște, din sec. XIV-XV s-a descoperit o monedă emisă de regele Sigismund de Luxemburg (1387—1437) (Țeicu 1996, 92).

2.1.2. CARACTERISTICI SEMNIFICATIVE ALE TERITORIULUI ȘI LOCALITĂȚILOR, REPERE ÎN EVOLUȚIA LOR SPAȚIALĂ.

2.1.2.1. Așezare spațială

Comuna Sichevita este așzată în Clisura Dunării, într-o depresiune intramontană, delimitată de culmile estice ale Munților Locvei, cele sud-vestice ale Munților Almăj și Dunăre, depresiune cunoscută sub numele de Liubcova sau Sichevita-Liubcova. La nivelul fluviului depresiunea cu o lățime de cca. 18 km, se deschide după ieșirea acestuia din defileul de la Alibeg, pentru a se închide din nou în zona Cozla, de pe teritoriul comunei Berzasca. Teritoriul administrativ al comunei acoperă în cea mai mare parte bazinele hidrografice al văilor Liborjadea și Camenița. Relieful depresiunii este dominat de culmile domoale, cu înălțimi ce nu depășesc 300 m, ale unor dealuri care coboară treptat spre Dunăre mărginind văile Liboradea, Camenița și Liubcova.

Față de centrele urbane importante ale regiunii, Sichevita se găsește la 30 km de Moldova Nouă, la 64 km față de Oravița și la 84 km față de Orșova. Până la Reșița, care este centrul administrativ al județului distanța este de 119 km, spre care are acces pe DN 57 și DJ 571. Prin instalațiile portuare rămase din perioada comunistă, care se mai păstrează încă pe malul Dunării, Sichevita este conectată la Coridorul de transport fluviial al Dunării.

2.1.2.2. Schimbări ale vetrei și evoluția urbanistică a localităților în timp

Vechimea așezărilor din această zonă este confirmată de prezența a nenumărate decoperiri arheologice efectuate mai ales în apropiere de malurile Dunării, precum sunt cele de la Gornea, fără a lipsi așezări situate în zonele de culme ale dealurilor din împrejurimi. Toate acestea confirmă o continuitate de locuire aproape neîntreruptă încă din paleolitic. Interesul major pentru acest spațiu au fost dat de prezența resurselor naturale din zonă, a resurselor piscicole oferite de Dunăre și a vânatului fără a minimaliza posibilitățile oferite de terasele și luncile apelor pentru practicarea agriculturii și a înălțimilor smulse treptat pădurilor, pentru creșterea animalelor.

În general tipologia așezărilor din zonă a fost satul risipit, pe culmile și poienile locului, din care în timp s-au sedimentat cele mai importante așezări, cele de vale, Sichevita și Gornea.

În cazul satului Sichevita, potrivit tradiției, prima sa vatră a fost pe culmea cunoscută sub numele de „Cracu cu Morminții”, de unde s-a mutat pe locul „Cracu Lat”, pentru ca odată cu măsurile de reorganizare a satelor bănățene de graniță, luate de către administrația austriacă în a doua parte a sec. al XVIII-lea, să fie mutată, pe actualul amplasament, la confluența văilor Camenița cu Sichevita.

Satul Gornea, denumit în trecut Gornia Liubcova (Liubcova de Sus) potrivit informațiilor existente, și-a avut prima vatră mai spre sud, în apropiere de Dunăre, la „Bișteg”, de unde s-a mutat pe actualul amplasament, probabil în urma devastării vechii așezări în cursul războiului dintre austrieci și turci din 1738-1739.

Celălalte așezări sunt vechi cătune, unele anterioare secolului XVIII, altele mai recente, care au primit statut de sat după organizarea administrativă din anii 1950. Sunt în general așezări mici, dintre care la ultimul recensământ 10 aveau mai au mai puțin de 20 de locuitori, exceptând satele Cârșie (cu 49), Crușovița (41), Liborajdea (25), Valea Ravensca (39), Valea Sichevita (36), Zanou (45) și Zasloane (31).

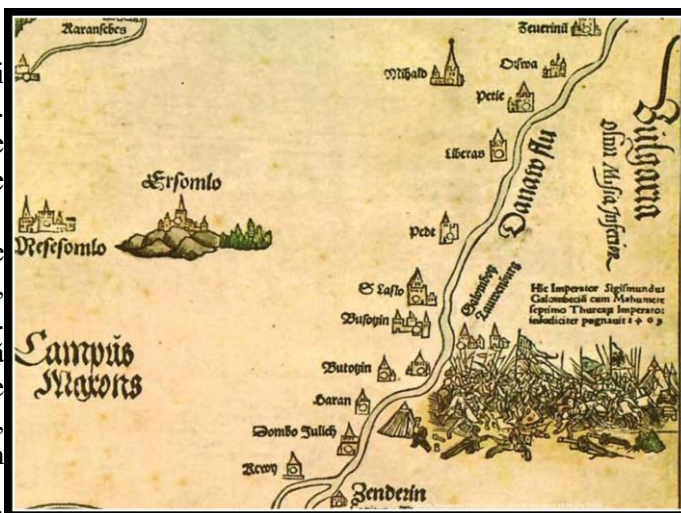
Mărturii cartografice și urbanistice²

The Lazarus map of Hungary - 1528

Este considerată cea mai veche hartă a regatului Ungariei, care a supraviețuit până la noi. Extrasul de hartă prezentat acoperă zona de Clisură a Dunării, cu cetățile feudale existente la acel moment.

Prin amplasament și distanța față de fortificația de pe Dealul „Cula” din Coronini, cunoscută sub numele de Lazlovara (Sf. Ladislau), fortificația „Pedt” pare a fi amplasată undeva în cadrul depresiunii Liubcova, poate chiar pe teritoriul actual al comunei Sichevița, fără ca amplasamentul real să fie cunoscut în teren.

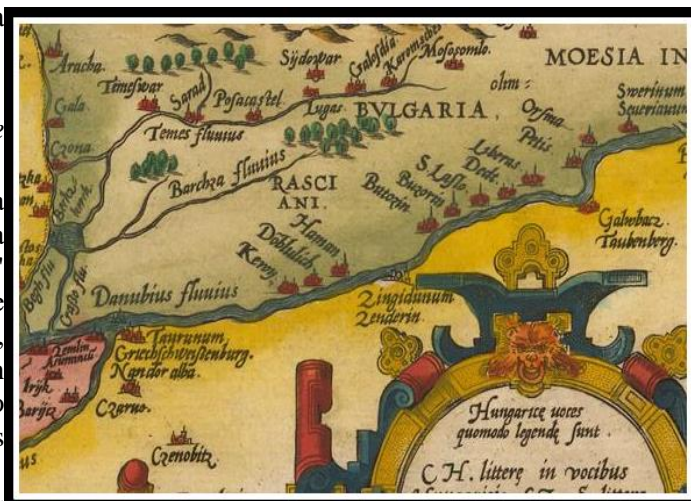
Privim harta ca pe cel mai vechi document cartografic care face referire la actualul teritoriu al comunei Sichevița.



Abraham Ortelius - Hungariae Descriptio, Wolfgango Lazio Auct, 1581

Harta prezentând Regatul Ungariei și a regiunilor înconjurătoare, a fost inclusă în ediția germană al atlasului "Theatrum Orbis Terrarum" tipărit la 1570. Și aici sunt menționate principalele puncte fortificate de pe Dunăre, printre care: Haram (Stara Palanca), Butozin (Pojejena), Buzorin (Varad ?), Sf. Laslo (Coronini), Dedt (? Liborajdea), Liberas (Liubcova), Petis (Drencova).

Cetățile Dunărene, după Matthias Zündt: *Nova totius Ungariae descriptio* Nürnberg, 1567.



Pentru studiul de față harta este importantă pentru că prezintă principalele forturi și cetăți de la Dunărea bănățeană, cu amplasamentele lor așa cum erau receptate la acel moment, printre care amintim: Busozin (Pojejena), Sf. Ladislau (S. Laslo), *Pedt* (neidentificată) Liberas (Liubcova), Petie (posibil Dubova), Galbacz (Golubac), Mehadia, (Mibald), Orșova (Orsroa) și Severinul (Zeurerimum). Ținând seama de faptul că cetatea *Pedt* este amplasată între Sf Ladislau și Liberas, deci pe teritoriul Liborjadea, ne putem gândi la o identificare al acesteia cu cetatea Ibrasd, menționată documentar la 1429.



Carte von dem Koenigreich Servien, 1718

Pe harta Regatului Serbiei de la 1718, realizată în contextul Păcii de la Passarowitz, între așezările situate în "Clisură" sunt menționate și satele Suzovieza (Sichevița) și Lubkiova (Liubcova) ultimul situate aleatoriu între cele două așezări actuale Gornea și Liubcova. În cazul Sicheviței, este posibil ca aceasta să fie surprinsă pe dealul "Cracu Lung", de unde a fost strămutat pe actualul amplasament, probabil după războiul dintre turci și austrieci de la 1738-1739.

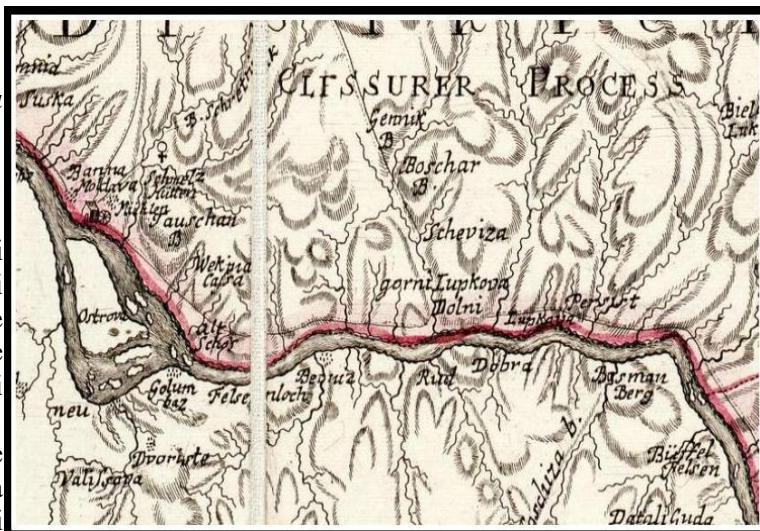


Sursă: <https://maps.hungaricana.hu/en/>

Briffaut Etienne - Théâtre de la Guerre dans le Bannat de Temeswar, 1738

Pe hartă sunt marcate așezările Gornii Lupcova (Gornea), Suzoviza (Sichevița) și Dolni Liupkova (Liupcova), amplasate între Warath (așezare dispărută, situată pe actualul teritoriu al comunei Coronini) și Berzasc (Berzasca).

Importanța informației este dată de confirmarea existenței în aceeași perioadă a unor lăcașe de cult, probabil din lemn, dar și

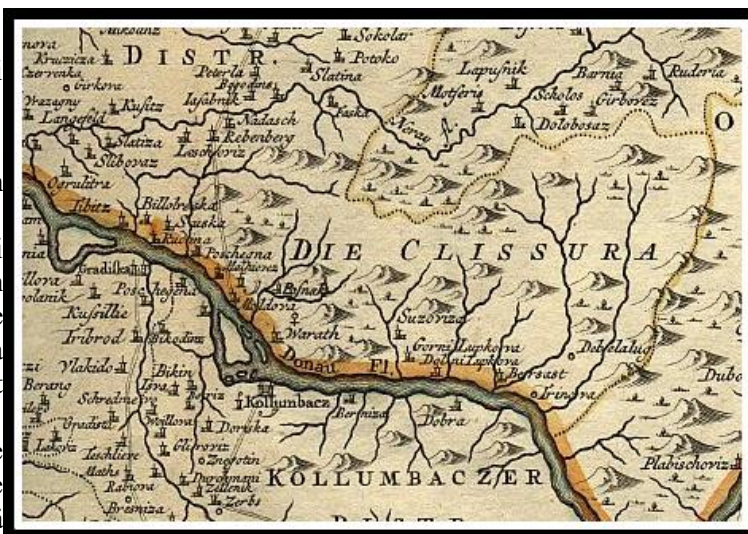


de amplasamentul diferit al satelor Gornea și Sichevița față de cel actual.

Winkler, Johann Christoph (1701/1770) - Temeswarer Bannat

Harta administrativă a Banatului Timișan, realizată de către Winkler, Johann Christoph face parte dintr-o colecție mai largă de hări, intitulată „Mappa geographica novissima Regni Hungariae divisi in suos Comitatus...” a fost tipărită la Viena pe la 1769.

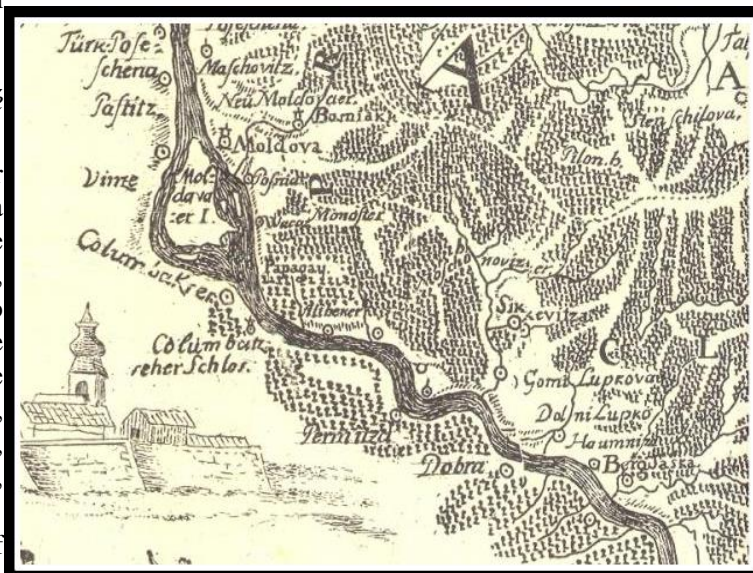
Pe hartă figurează încă localitățile Seheviza, Gorni și Dolni Lupkovs, dar situate pe actualul amplasament, fapt ce evidențiază strămutarea vetrelor așezărilor respective în locuri mai accesibile.



Map Banat - Reinier și Iosué Ottens, 1740

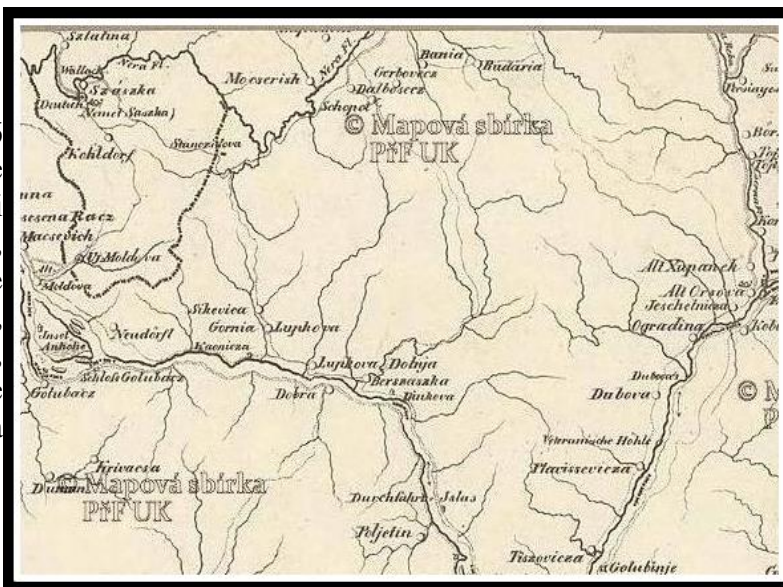
Pe harta Banatului, datorată lui Reinier și Iosue Ottens, 1740, care reia în bună măsură harta Mercy, sunt reprezentate cele două sate principale ale actualei comune, satul Sichevița, sub numele de *Suzoriza* și satul Gornea, sub numele de *Gorni Liupkova*, situate între alte două așezări Warath (Varad) sat și mănăstire pe valea cu același nume, comuna Coronini, dispărute ulterior și alături de Dolni Liubkoca, actualul sat Liubcova din comuna vecină, Berzasca.

Sursă: http://www.banaterre.eu/romana/f/iles/krasso_1800.jpg.



Griselinii 1776

Pe harta lui Griselinii de la 1776 sunt menționate de asemenea satele Sichevița, amplasată pe valea cu același nume, sub numele de *Sikeviza* și Gornea, sub numele de *Gorni Lupkova*. Atrage atenția prezența unui toponim, *Moskonovizier*, ca o denumire generică, probabil pentru a desemna zona de sălașe situate la limita dintre depresiunea Sicheviței și zona înaltă, montană.



Strassen-Karte der Banatischen Militair-Grenze, 1827

Pe această hartă militară de la 1827 cele două sate componente apar sub numele de Sikevica și Gornia Lufhova, situate pe actualul amplasament . Alături de acestea, pe malul Dunării, la vărsarea văii cu același nume apare satul Kaenicza (Camenița).

Pe aceeași hartă, pe Platoul Sfânta Elena apare satul Neurdorf, una dintre denumirile purtate de actualul sat Coronini, înainte de a fi strămutat pe actualul amplasament

Sursa: <http://digitool.is.cuni.cz:1801>; <http://www.oldmapsonline.org/map/cuni/>

C. Krassó la 1800

Pe o hartă administrativă a comitatului Caraș de la 1800 apar satele Sichevița, sub numele de Sikevicza și cele două Liubcova, Ober și Unter (de sus și de jos)



Banatul la 1880

Pe această hartă situația habitării în zonă apare mult diferită, prin faptul că menționează deja satele Sz Helena (Sf. Elena) și Wetzenried (Gârnic). Sichevița este menționată sub numele Szikevicza și cele două sate Liubcova, G (ornia) și D (olnia).



~1770 (1769-1772)- "Ridicarea Josefină" (First Military Survey 1763-1787)

Sursa: <http://mapire.eu/en/>

Această hartă reprezintă cea mai veche reprezentare grafică, disponibilă a formei și structurii vetrelor actualelor localități componente ale comunei Noșlac. Din analiza acesteia se poate constata că în a doua parte a sec. al XVIII-lea cea mai mare parte a teritoriului actualei comune era acoperit de păduri. Singurele așezări consemnate sunt Sichevița, ortografiată Sikeviza și Gornea, ortografiată Gorny Lupkova. Ambele așezări sunt reprezentate pe actualul amplasament, dar fără a fi suferit procese de urbanizare la amploare.

În cazul localității Sichevița, pe lângă amplasament, harta menționează prezența sau absența unor dotări edilitare de bază. Precum: drumuri de acces (drumul situat în lungul văii Camenița, care în centru satului se intersectează cu un alt drum care urcă pe Valea Sichevița), o posibilă piață centrală, fără biserică, dar cu trei instalații mulinologice înșirate în lungul văii, dintre care una în aval, spre Gornea și două în amonte.

Potrivit acestor hărți în a doua parte a sec. XVIII, satul Gornea era structurat pe actualul amplasament, în lungul drumului de urca spre Sichevița și munții din jur, dar și alte drumuri agricole care urcă spre dealurile din împrejurimi. Nici această comunitate nu dispunea de biserică, dar avea o moară amplasată în aval de sat, pe un iaz al Cameniței.

Harta consemnează prezența hidronimelor Kameniza, Gremenska și Revanska. Zonele agricole se înșirau în cea mai mare parte în lungul văii Camenița, pe cursul inferior al unor afluenți și în câteva poieni și luminișuri situate pe dealurile din jur.

Materialele cartografice nu consemnează existența unor mărturii de habitare pe valea Liborajdea și afluenții săi, și nici pe valea Crușovița.

Sunt semnalate însă existența unor pichete grăniceresti pe linia Dunării, la vărsarea văilor Liborajdea, Crușovița și Camenița, ultimul situat în apropiere de actuala vale Căunița de Sus.

De asemenea trebuie menționată existența unor plantații viticole pe versantul sudic al dealului Păzăriște, spre limita actuală cu Berzasca.



“A doua ridicare topografică Zweite oder Franziszeische Landesaufnahme ” 1806-1869
(Sursa: <http://mapire.eu/en/>)

Acest material cartografic este mult mai bogat, evidențiind în primul rând dezvoltarea intravilanului localităților actualei comune Sichevița în perioada de sfârșit al sec. XVIII și prima parte a sec. XIX. La o analiză sumară se constată o importantă extindere a vetrei satelor, datorită creșterii numărului de gospodării, cât și îndesirea acestora în cadrul intravilanului. De asemenea, apare destul de bine structurat satul Crușovița, risipit pe platoul de pe cursul superior al văii cu același nume, dar și nucleele viitoarelor așezări formate pe valea Liborajdei: Martinovac (Martinovici), Streineak Liborazdiu (Streneac), Lukașevatz (Lucacevăț) etc.

Infrastructura de transport existentă este racordată la Drumul Clisurii, drum ce a fost deschis în prima parte a sec. XIX în lungul fluviului. La acesta este racordat drumul care urcă pe valea Camenița și cel de pe valea Liborajdea. Din aceste drumuri se desprind alte drumuri agricole și de acces spre zonele agricole și sălașurile ridicate de către localnici pe dealurile din împrejurimi. Între acestea menționăm drumul care leagă satul matcă Sichevița cu noua așezare situată la izvoarele Crușoviței, drum ce traversează râul Camenița pe un pod din lemn.

Revenind la cele două sate matcă, Sichevița și Gornea (Gornja Ljubkopka) se poate constata că acestea au trecut printr-un proces de refacere, probabil imediat după distrugerile înregistrate în cursul incursiunilor turcești de la 1788-1789.

Sichevița, situată pe vechiul amplasament, pe malul stâng al râului Camenița, la confluența cu pârâul Sichevița, apare structurată pe două direcții, dictată de direcțiile de curgere a celor două văi. La ulița

principală, formată din drumul care urcă în lungul Cameniței, din centru satului, unde apare o piațetă, se desprind două ulițe secundare amplasate pe cele două maluri ale văii Sichevita. În vatra satului gospodăriile sunt amplasate perpendicular la stradă, de o parte și de alta. De asemenea, se poate constata că la această dată comunitatea dispune de propria sa biserică, amplasată în centru satului, pe latura nordică a piațetei amintite. Semnalăm de asemenea, prezența unui pod din lemn peste pârâul Sichevita, dar și cinci mori de apă, amplasate în lungul văii Camenița, până la confluența acesteia cu valea Ravensca.



În cazul satului Gornea, reorganizarea urbanistică suferită dă o altă coerență așezării, a cărei vatră este situată în cea mai mare parte în lungul uliței principale, între Ogașul lui Crăciun și Ogașul Podului, din care se desprind 3-4 ulițe secundare. Și în acest caz putem vorbi de aceeași așezare a gospodăriilor în raport cu strada. Din dotările edilitare menționăm prezența bisericii în zona centrală a satului, unde există o mică piațetă, precum și un pod din lemn peste unul dintre ogașele care străbat satul. Necesitățile comunității privind asigurarea cu făină este rezolvată prin cele trei mori situate în aval de sat, pe brașe și iazuri desprinse din valea Camenița.

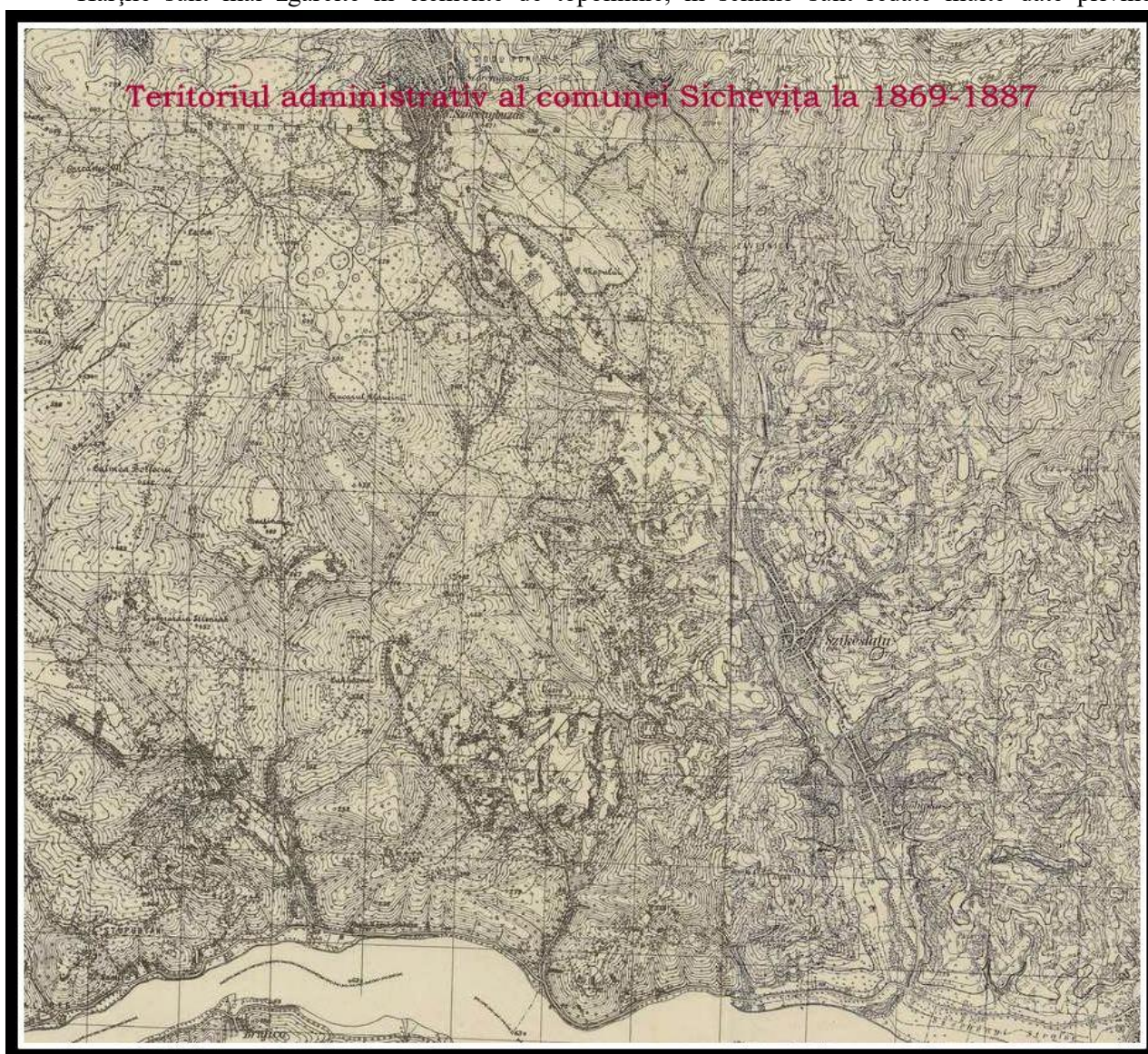
Un alt aspect evidențiat de aceste hărți sunt numărul mare de toponime, care s-au păstrat până astăzi. Dintre oronime menționăm: Glaușina mika, Glaușina mare, Kornii, Kracu Almașului, Sporturi (Spărturi), Culmea vaielilor (văilor), Dialu Moșului, Prislop, Ciukaru glaușinii, Greda naltă, Culme Balfec, Drnava (Dumbrava) etc.

Dintre hidronime menționăm: Krusovitza saha (sacă), Krusovitza, Gornia Beka (cursul inferior al văii Camenița), Kamenika, Granenska (pârâu), Ravenska (pârâu), Vrela (pârâu), Liuborzadia (Liborajdea) etc. Analizând toponimele menționate se poate constata că majoritatea sunt de origine autohtonă, fapt ce sporește multe despre populația zonei.

Hărțile Regatului Maghiar (Hungarian Kingdom) 1869-1887 (scara 1:25.000) Sursa:
<http://mapire.eu/en/>

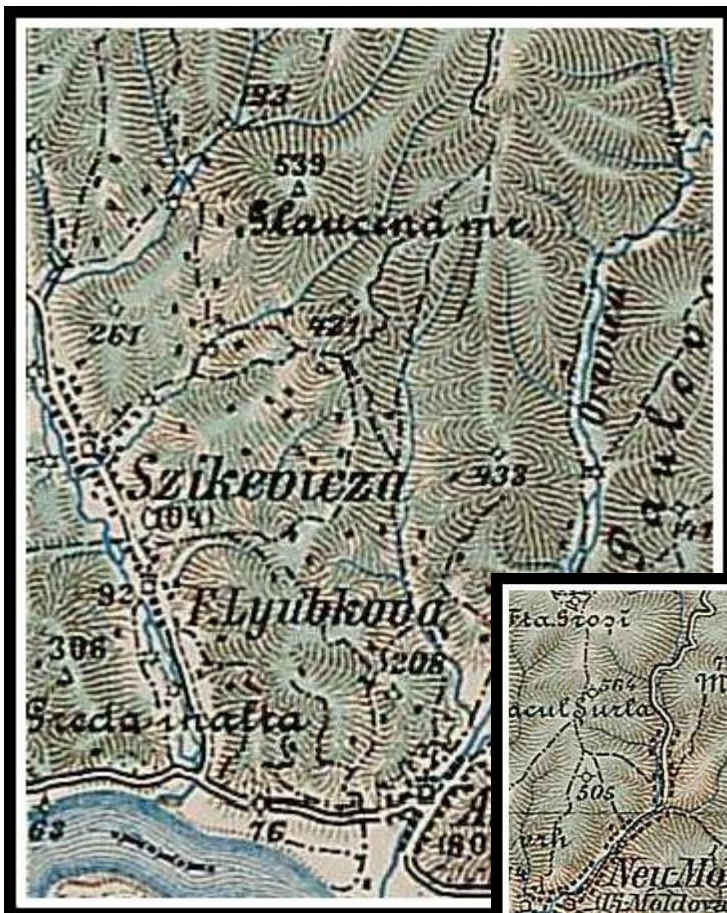
Acest material cartografic induce modificări substanțiale în modul de redare, reprezentarea altimetrică făcându-se cu ajutorul curbelor de nivel. Pe plan local aceste materiale vin să evidențieze structura urbanistică a așezărilor în perioada respectivă, fiind o oglindă fidelă a evoluției vetrei localității, față de sec. al XVIII-lea și prima parte a sec. XIX, precum și tendințele de dezvoltare ulterioare. Totodată condițiile de habitare sunt simțitor schimbate, în condițiile în care suprafețele ocupate de păduri se restrâng mult, în detrimentul terenurilor agricole, presărate adesea cu germeii unor nou așezări.

Hărțile sunt mai zgârcite în elemente de toponimie, în schimb sunt redade multe date privind



înălțimea unor forme pozitive de teren.

Este menționat „drumul clisurii” sub numele realizatorului său Szeckenyi strfse sau „Calea Szeckenyi, după numele contelui maghiar și membru al guvernului de la Buda, care a girat construcția acestuia.



Generalkarte von Mitteleuropa - 1910 –

Teritoriul administrativ al actualei comune Sichevița, pe aceste hărți este reprezentat pe filele 40-45 și 39-45 realizate la sfârșitul sec. XIX și începutul sec. XX. Hărțile sunt realizată la o scară mult mai mare, de 1 : 200.000, cea ce le scade mult din precizia redărilor. Importanța acestora este dată de evidențierea situației existente la începutul sec. XX, cu principalele localități.

Exceptând cele 2 localități sursă: Sichevița (Szikevicza) și Gornea (F. Lyubkova), pe prima filă nu mai sunt menționate și alte sate. În timp ce pe fila 39-45 sunt amintite satele Liborazdia și



Martinovac. Demn de semnalat că pe aceste hărți sunt delimitate teritoriile economice a fiecărei așezări, precum și puzderia de sălașe, care vor constitui germenii viitoarelor cătune și sate, după 1968.

Sursa:
<http://lazarus.elte.hu/hun/didkonyv/topo>

Evoluția populației în comuna Sichevița

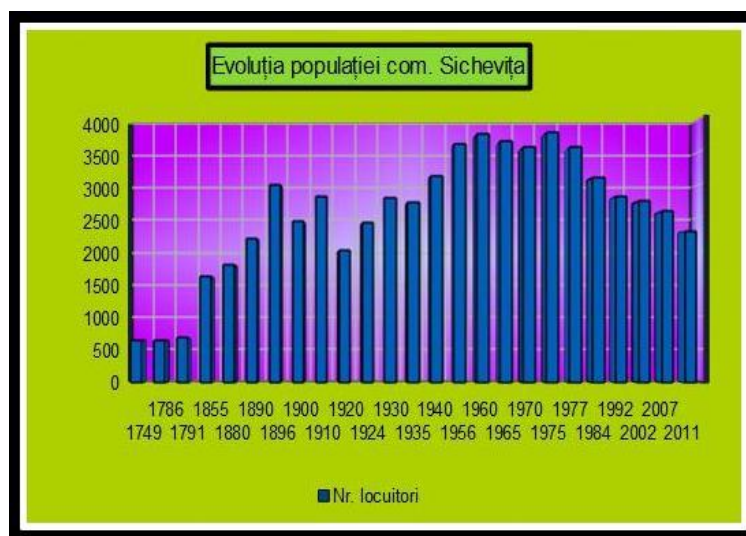
Primele infirmații privind numărul locuitorilor actualei comune Sichevița datează din 1749, când prima conscripție (recensământ bisericesc)

menționau existența unui număr de 76 de case cu 620 locuitori, pentru ca la înscrierea în Cartea Funduară din 1783-1809 să fie înregistrate 125 de familii cu 625 locuitori, dintre care 122 famii de români, două croae și una sârbă. În decursul timpului, până astăzi, elementul românesc a rămas preponderent.

Un fapt remarcant în cazul comunei Sichevite este faptul că la toate recensămintele efectuate numărul bărbaților a fost mai mic decât cel al femeilor, faptul fiind explicabil atât prin tendința de migrare al acestora, inclusiv la sud de Dunăre, cât și prin pierderile suferite din cauza deselor conflicte militare din zonă.

Anul	Nr. de locuitori	Anul	Nr. de locuitori
1749	620	1956	3600
1783	625	1960	3758
1791	663	1965	3635
1855	1593	1967	3557
1880	1772	1970	3556
1890	2174	1975	3771
1896	2974	1977	3552
1900	2424	1980	3234
1910	2807	1984	3100
1920	1988	1985	3123
1924	2400	1992	2804
1930	2792	2002	2732
1935	2705	2007	2579
1940	3114	2011	2285

Evoluția populației pe actualul teritoriu al comunei Sichevita în perioada 1749-2011 (după Gh. Popovici, 2013)



Istoricul localităților componente

Dacă până în prima parte a sec. al XIX-lea pe teritoriul actualei comunei Sichevita nu erau decât două așezări umane, amintite atât în documentele de cancelarie cât și în cele cartografice, începând cu acest secol suprafața de habitare se extinde semnificativ, favorizate de către tăierile masive de pădure și extinderea suprafețelor agricole, pe fondul unei creșteri continue a populației. Astfel pe locul unor foste sălașe de vară s-au întemeiat într-o primă fază gospodării de vară, care treptat, în procesul de roire s-au transformat în gospodării permanente, formând adevărate crânguri și ulterior cătune. Printre așezările întemeiate în decursul sec. al XIX-lea, pe baza materialelor cartografice putem aminti: Liborajdea, Martinovă, Crușovița străineac etc., pentru ca în prima parte a sec. XX numărul acestor așezări să se extindă semnificativ. Prin legea nr. 2/1968, când se trece la actuala reorganizarea administrativă a țării, vechile cătune, aflate/dependente de satul mamă au fost transformate în sate cu identitate administrativă proprie. Este momentul când toate cătunele din bazinul Cameniței și cel al văii Liborajdea s-au transformat în sate, formând alături de satele Sichevita și Gornea actuala Comună Sichevita. Ținând seama că aceste noi sate au o istorie administrativă și politică recentă, în analiza noastră ne vom referi la cele mai vechi așezări, satele Sichevita și Gornea și mai puțin la restul.

Sichevița

Alte denumiri: (Sikevicza).

Sichevița a coborât treptat din masivul Almăjului. Sus, pe un platou numit „Cracu Lat”, a fost „satul bătrân”. Toponimia vine să confirme această așezare stabilă. În imediata apropiere, pe culme, un loc este numit „La Strajă”; la o oarecare depărtare este „Cracu cu morminți”. Culmile netede de aici constituiau drumuri vechi de legătură între populația autohtonă de la nordul și sudul Dunării. Tradiția localizează și a doua vatră a satului Sichevița, la confluența riului Ravensca cu Granviensca, a treia vatră fiind cea actuală, în apropiere de cursul Dunării. (Apolzan, 1979, 101; Budi, 1977, 33) .

Evoluția toponimului

1363	- Zynkad (Ilieșiu)
În Evul Mediu	- Sațovița (Moisi);
1690-1700	- Schitthevitza (Marsigli)
1723	- Susevitza (Mercy)
1761	- Sekeviza (Andreas f. Kyliani nob. de Noglok) (János)
1774	- Sikevicza (Suciu)
1776	- Sikkevitza. (Griselini)
1785	- Cschikowicz (Suciu);
1840	- Sikevicza;
1869	- Sikevica, (Second Military Survey 1806-1869)
1887	- Szikrsfalu (Hungarian Kingdom 1869-1887)
1910	- Szikevicza (Generalkarte von Mitteleuropa)
1929	- Sikevicza

Localizare

Potrivit tradiției, dar și al urmelor arheologice păstrate, prima vatră a satului Sichevița a fost amplasată în punctul cunoscut de către localnici sub numele de „Cracu cu Morminți”, de unde la o dată necunoscută a migrat pe platoul „Cracu Lat” din partea de vest al Munților Almăj. În secolul al XVIII-lea, odată cu includerea așezărilor din zonă în cadrul regimentelor de graniță (1772), satul a fost strămutat în vale, la confluența văilor Camenița cu Sichevița, unde fiecare familie a primit un lot de pământ cu laturile de 750 stânjeni (1 stânjen = 1,89 m), pentru a-și întemeia gospodăria (Popovici, 2013, 32 și 39).

REPERE ISTORICE

1363 – Documentele de cancelarie îl amintesc pe Mihai de Zynkad, ca om al regelui în partea de est al Munților Locvei. Se apreciază că Zynkad este numele vechi al satului Sichevița, sub numele său medieval târziu de Schitthevitza. (Ilieșiu, 2011, 274; Popovici, 2013, 31)

1430 – Printre cetățile dunărene donate de către regele maghiar Sigismund de Luxemburg, alături de cetățile Sf. Ladislau, Zynicze (Svinița), Dranko (Drencova), Pojabu (Pojejena) se numără și cetățile Lybrasd (posibil Liborajdea) și Lyubko (Liubcova) (Hațehan, 1979, 193). Deși amplasamentul acestora pe teren nu a fost identificat, este posibil ca und dintre acestea să fi fost amplasată pe Dealul Moșului, unde este semnalată existența unei fortificații.

1545 – La 30 iulie, oștile turcești a lui Ahmed Pașa ocupă Timișoara, transformând cea mai mare parte din Banat în pașalâc turcesc, pe care îl stăpânesc până în 1716. O diviziune administrativă al acestuia era și sangeacul Moldova, de care aparținea și actualul teritoriu al comunei Sichevița.

1716 – La 18 octombrie prințul Eugen de Savoia cucerește Timișoara, și alungă armatele turcești din Banat, pentru ca prin pacea de la Passarowitz (Pojarevač), din 21 iulie 1718, Banatul în întregime este alipit la

Austria, ca domeniu al Coroanei. Clisura Dunării a fost inclusă în districtul Poreda. În fiecare comună conducea un „cneaz”, peste mai multe comune era un „obercneaz”, iar peste un district era un „verwalter” (Popovici, 2013, 35).

1719 – Prin Ordinul Camerei Aulice de la Viena, cere administrației militare din Banat ca „*zona să fie bine populată și pământul lucrat și să se introducă treptat breslele meșteșugărești*”. Prin acest Ordin a început primul val al colonizărilor din Banat (1718-1740), inclusiv în Clisură, cu coloniști austrieci, germani, cehi, slovaci, sârbi, croați și alte neamuri. Tot în această perioadă sunt aduși din Oltenia „*bufenii*”, folosiți la tăierea pădurilor, prepararea mangalului și la cărăușie. (Popovici, 1013, 36)

1739 – În cursul războiului dintre austrieci și turci de la 1738-1739, locuitorii din Clisură, inclusive cei din Sichevița, datorită spoliei poracticate de către administrația austriacă și a lipsei de alimente, *s-au angajat cu sâmbrie* în armata turcească, luptând alături de aceștia împotriva austrieșilor. După război mulți dintre aceștia nu s-au mai întors la vetrele lor.

1749 – Potrivit conscripției realizată de către biserică în 1749 pe teritoriul Sicheviței erau 76 de case (Popovici, 2013, 38).

1766 – Între anii 1766-1768 see înființează Regimentul Confiniar Iliro-Bănățean, rezultat din transformarea companiilor de milițieni din serviciul de cordon al graniței militare.

1769 – Pe teritoriul actual al comunei Sichevița sunt aduși coloniști nemți, austrieci, unguri și sârbi, pentru a suplini o parte din populația locală decimată în cursul conflictelor cu turcii și a întării economic zona. În acest scop populația românească a fost deposedată de terenurile agricole fertile din preajma Dunării și împinși spre munte (Popovici, 2013, 38).

1772 – Locuitorii Sicheviței (*Sikkevitza*) au fost cuprinși în cadrul Regimentului de graniță Valaho-Iilic, fiind nevoiți să-și părăsească vechile așezări din zona înaltă, pentru a se așeza la câmpie. Noua vatră a satului s-a format la confluența văileor Camenița cu Sichevița, unde prin ordinul imperial din 10 sept. 1777, fiecare familie așezată aici a primit o suprafață de 750 de stânjeni pătrați pentru a-și întemeia o nouă gospodărie.

1788 – Turcii năvălesc din nou în Banat, devastând satele de pe Clisura Dunării, pentru ca un an mai târziu să fie alungați definitiv din Banat. În cursul acestor lupte sa remarcat rezistența grănicerilor din cadrul companiei Dolnia Liubcova, aflați sub comanda căpitanului Curea, care rezistă asalturilor turcești timp de 2 zile și două nopți, pe un aliniament situat între Podul Păzăriște și satul Liubcova. Neprimind sprijin, căpitanul este rănit, cade prizonier și ucis de turci (Popovici, 2013, 42; Feneșan, 1970, 108).

1808 – Nemaiputând suporta umilințele și exploatarea dură din partea administrației militare austriece, locuitorii din Sichevița și Gornea au luat parte la răscoala iscată în rândul regimentului de grăniceri, sub comanda locotenentului Scribete. (Popovici, 1013, 43), care au sprijinit revolta sârbilor de la Krușcița.

1835 – A fost zidită biserica actuală din cărămidă, ridicată pe locul alteia mai vechi, din lemn. Biserica s-a ridicat prin efortul întregii comunități (Moisi, 265).

1838 - Regimentul Româno-Iilir este împărțit în două, dintre care Regimentul Confiniar Româno-Bănățean nr. 13, cu sediul la Caransebeș, format din 23 companii avea ca rază de acțiune regiunea dintre Orșova și Marga și Regimentul Iilir, cu sediul la Biserica Albă, format din 16 companii, pentru linia Dunării, printre care una la Berzasca, de care aparțineau și satele (comunele) Sichevița și Gornea. Tot în acest an a fost târnosită și biserica nou construită de către e4piscopul Vasile Lăzărescu (Popovici, 2013, 72),

1848 – În vârtejul iureșului revoluționar de la 1848 satele actualei comunei Sichevița, fiind situate în zona de graniță, au aparținut de unitățile de grănicerești, care au rămas fidele împăratului. Unități din cadrul regimentelor grănicerești bănățene au participat la înăbușirea revoluției maghiare, dar satele comunei nu au suferit nici un impact semnificativ în cursul evenimentelor.

1860 - A fost construită casa parohială, la numărul 428, formată din sufragerie, trei camere, bucătărie, baie și hol mare, alături de grădină și alte dependințe (Popovici, 2013, p. 75).

1867 – Are loc cu trecerea Banatului la Ungaria, fapt ce va duce la aplicarea unei politici antiromânești tot mai dure, care va continua până la 1918, prin înlocuirea în școală și în biserică a limbii române cu limba maghiară, înlăturarea treptată a românilor din administrația satelor, maghiarizarea numelor localităților și a celor de botez în registrele de stare civilă.

1872 – Se desființează granița militară, fostele sate grănicerești se organizează în Comunitatea de Avere a Graniței (CDA), cu sediul în Caransebeș, care va gestiona proprietățile funciare a fostelor unități grănicerești.

1896 – La 27 septembrie se inaugurează Canalul navigabil Porțile de Fier, în cadrul unei ceremonii la care au participat împăratul Austro-Ungariei, Franz Iosef, regele României, Carol I, și regele Serbiei, Alexandru I. (Popovici, 2013, 46).

1898 – S-a înființat Oficiul poștal local, fapt ce a permis o mai bună legătură prin corespondență dintre localnici și țară (Moisi, 1934, 265)

1910 – Sichevița a fost victima unor inundații catastrofale, pricinuite de revărsarea concomitentă a văilor Camenița și Sichevița, în urma unor ploii diluviene. Inundațiile au pricinuit mari pagube, prin distrugerea mai multor case, a unor importante suprafețe de semănături și victime umane. Tot acum a fost afectată și biserica, care a necesitat importante reparații. Probabil tot acum s-a ridicat împrejmuirea din zid, poarta și gardul din fier forjat din fața bisericii (Popovici, 2013, 47, 75).

1918 – La 2 noiembrie, administrația maghiară și jandarmii părăsesc teritoriul comunei Sichevița, pentru ca o săptămână mai târziu comuna să fie ocupate de sârbi. Prezența cestora a lăsat o tristă amintire populației locale prin jafurile și chiar omorurile săvârșite.

1919 – La 19 martie armata sârbă părăsește teritoriul administrativ al comunei, o zi mai târziu locul acestora fiind luat de armata franceză, care s-a retras la 30 mai, când locul ei a fost luat de armata română (Ibidem).

În primul război mondial locuitorii actualei comune Sichevița au plătit un greu tribut de sânge, 22 dintre locuitorii Sicheviței și alții 22 din Gornea, rămânând pe câmpurile de luptă. Pentru a cinsti memoria lor în anul 1936 s-a ridicat un monument omagial în formă de obelisc, în avlia bisericii din Sichevița (Popovici, 2013, 48-52).

1929 – A avut loc sfințirea bisericii, proaspăt renovate și pictată, prin grija preotului local, Ilie Jurjescu. A fost un prilej de afirmare a comunității locale, la festivități participând corul „Principele Mihai” din Moldova Nouă, corul bisericesc din Berzasca și fanfara locală (Moisi, 1934, 265). Este probabil ca la acest moment acoperișul din șindrilă să fie înlocuit cu țiglă mică (solzi).

1932 – S-a cumpărat clădirea de lngă podul peste valea Sichevița, unde s-a amenajat noua școală, până atunci ea funcționând în clădirea primăriei (Moisi, m1934, 265).

1943 – Prin grija preotului Rusalin Simeria sprijinit de către asociația ASTRA, comunitatea locală strâge fondurile necesare cumpărării unui ceasornic pentru turnul bisericii, care din păcate astăzi nu mai este funcțional (Popovici, 2013, 76).

1951 – Are loc deportarea „titoiștilor” din Banat în Bărăgan. Printre cei deportați au fost mai multe familii din Sichevița și Gornea, considerate simpatizanți ai politicii naționale promovate de Iosif Broz Tito în Iugoslavia

1964-1972 se construiește barajul Porțile de Fier, pentru valorificarea energetică a Dunării, împreună cu Iugoslavia. Consecințele pentru locuitorii comunei a fost pierderea unor importante suprafețe de terenuri arabile fertile, situate pe prima terasă a fluviului.

1993 – În timpul conflictului din Iugoslavia și a embargoului instituit asupra Serbiei, mulți dintre locuitorii Clisurii, între care și cei din Sichevița și Gornea s-au implicat în traficul de combustibil către Serbia, care au adus pentru scurtă perioadă o oarecare bunăstare locală în zonă.

Evoluția istorică a populației

1749 – Sichevița număra 620 locuitori și 76 de case;

1791 – Comuna grănicerească Sichevița din cadrul Regimentul de graniță Valaho-Ilir înregistra un număr de 663 locuitori (persoane) din care 349 bărbați și 314 femei (Popiți, 1923).

1843 – sunt înregistrați 1071 locuitori, în totalitate ortodocși.

Conform recensămintelor efectuate în perioada 1880 - 2002, populația localității a evoluat după cum urmează:

1855 – sunt înregistrați 1593 locuitori;

1873 – Odată cu reorganizarea administrativă a fostelor regiuni de graniță și trecerea actualelor sate Gornea și Sichevita în componența preturii Orșova, comuna Sichevita avea 1530 de locuitori, de etnie români și sârbi (Negrescu, 2007, 180).

1880 – sunt înregistrați 1772 locuitori, din care 1669 români 17 sârbi, 6 maghiari și 80 de altă etnie;

1890 – sunt înregistrați 2142 locuitori, din care 2043 români 16 sârbi, 7 maghiari și 76 de altă etnie; ;

1900 – sunt înregistrați 2424 locuitori, din care 2314 români 30 sârbi, 5 maghiari și 75 de altă etnie; ;

1910 – sunt înregistrați 2623 locuitori, din care 2508 români, 26 sârbi, 14 maghiari și 77 de altă etnie; ;

1920 – sunt înregistrați 1988 locuitori, din care 1984 români, 3 maghiari și 1 de altă etnie;

1930 – sunt înregistrați 2792 locuitori, din care 2768 români, 3 maghiari și 21 de altă etnie;

1941 – sunt înregistrați 2889 locuitori, din care 2864 români, 2 maghiari și 23 de altă etnie;

1966 – sunt înregistrați 1269 locuitori, din care 1255 români și 14 de altă etnie;

1977 – sunt înregistrați 1307 locuitori, din care 1274 români și 33 de altă etnie;

1992 – sunt înregistrați 1516 locuitori, din care 1477 români, 30 romi și 9 de altă etnie;

2002 – sunt înregistrați 1395 locuitori, din care 1361 români, 34 romi și 7 de altă etnie;

2011 – sunt înregistrați 1256 locuitori;

Datele prezentate dezvăluie o creștere continuă a populației la nivelul comunei, până la mijlocul sec. XX, cu un recul în 1920, pricinuit de evenimentele militare și politice de după Primul Război Mondial. Vârful de creșterepopu se înregistrează în 1941, când populația comunei atinge 2889 locuitori, bineînțeles cu toate cătunele care aparțineau de ea. În 1966, Sichevita mai munăra doar 1269 de locuitori, restul de 1600 de locuitori aparținând satelor formate după împărțirea administrativă din 1956. După acest moment populația așezării crește treptat ajungând în 1992 la peste 1500 de locuitori, după care evoluția demografică capătă un trend descrescător, atingând un minim în 2011, cu 1256 locuitori. Această evoluție se regăsește într-o oarecare măsură la nivelul fiecărui sat, ea fiind chiar mai accentuată la satele mici de munte, de unde populația tânără, aptă de procreare și muncă a migrat sau s-a stabilit în cele două sate mai mari, Sichevita și Gornea.

Cât privește apartenența confesională a populației din comună, în proporție covârșitoare este cea ortodoxă. În ultimi ani, odată cu pătrunderea cultelor neoprotestante în zonă o parte dintre locuitori au îmbrățișat credința baptistă, la ultimul recensământ (2011), aceștia reprezentau 4,3 %, în timp ce ortodocșii reprezentau 92,8%, restul fiind de o altă religie sau nu și-au dezvăluit confesiunea.

Gornea

Alte denumiri: r. *Liubcova de Sus*; u. *Felso Liupkova*

Evoluția toponimului

1489	- Gorni Liupkova (Liubcova de sus – din limba slavă)
1690-1700	- Lyubkova (<i>Marsiglli</i>)
1723	- <i>Gorni Liupkova (Mecy)</i>
1774	- <i>Lupczowa (Korabinszky, apus Ilieșiu, 2011)</i>
1829	- Gorna Lubkova (<i>Suciu</i>)
1840	- Felső Liubkova (<i>Suciu</i>)
1843	- Gornja Ljubcova (<i>Ilieșiu</i>)
1869	- Gornja Lubkova (<i>Second Military Survey 1806-1869</i>)
1887	- <i>FelsőLupko (Hungarian Kingdom 1869-1887)</i>
1913	- Felsőlupkö (<i>Suciu</i>)

Originea toponimului este slavă, adoptată prin filieră sârbească. Are sensul de „de sus” și reprezintă forma simplificată a toponimului Gornia Liubcova. Gornia Liubcova sau Liubcova de Sus, este dată în antiteză cu Liubcova Sârbească sau Liubcova de Jos, aparținând astăzi de comuna Berzasca. Nu cunoaștem

data când așezarea a adoptat acest nume, dar prima mențiune a unei așezări cu numele Gorni Liupkova³, apare în zonă la 1489. Acest fapt ce ne duce cu gândul la existența unei așezări simetrice, „de Jos”. Ulterior toponimul este mai puțin cunoscut documentar, până la începutul sec. al XVIII-lea când materialele cartografice amintesc o singură localitate cu acest nume⁴, pentru ca 20 de ani mai târziu, începând cu *Briffaut Etienne*⁵ și *harta Banatului a lui Reinier și Iosué Ottens (1740)* să apară două așezări cu același nume „Liubcova”, Gorni (de Sus) și Dorni (de Jos). Momentul coincide și cu încheierea colonizărilor sârbești de pe cursul inferior al văii Orevița, și formarea actualei localități Liubcova (de Jos) din comuna vecină Berzasca.

Potrivit lui Gh. Popovici un vânt care bate pe teritoriul Sicheviței este „Gorneacul”. Acesta este un vânt umed care bate din direcția nord-vest și aduce mereu în timpul verii ploii mari și rezezi, iar iarna multă zăpadă. Poate fi o legătură ?

Localizare

Satul este așezat în Depresiunea Sicheviței, pe malul stânga al cursului inferior al râului Camenița, la cca. 2 km de malul Dunării. Face parte din categoria așezărilor răsfirate în lungul DJ 57 A, care tranversează localitatea, legând drumul Clisurii (DN 57) cu comuna Gârnice. Administrativ, satul Gornea aparține de comuna Sichevița, jud. Caraș-Severin. Coordonatele sale geografice sunt de 21°51'12" longitudine estică și 44°41'01" latitudine nordică.

Repere istorice

1498 – Este menționată documentar așezarea Gornea, sub denumirea Gorni Liupkova (Liubcova de Sus – din limba slavă). Vatra acestei așezări era situată pe locul numit Bișteg, de unde se presupune că s-a mutat pe actuala vatră după invazia turcilor din 1738. (Popovici, 1913, p. 32).

1690-1700 – Între așezările menționate de Marsigli în districtul Poreca este menționată și așezarea Lyubkova, fără mențiunea („de Sus” sau „de Jos”);

1698 – În însemnările sale despre consecințele conflictelor dintre austrieci și turci pe teritoriul Banatului, contele Emeric Tocöly, mărturisește că turcii s-au întors cu o pradă bogată din stânga Dunării, printre care și mulți robi, satele Liubkova și Muldova fiind lăsate pustii (Ilieșiu, 2011, 137).

1723 – Harta lui Mercy menționează existența așezării Gorni Liubcova, situată în Clisură, districtul Palanka.

1772 – Are loc înregistrarea locuitorilor din satul Gornea, în cadrul Regimentului româno-iliric.

1775 – Este încheiat procesul de formare a batalionului românesc, acesta fiind contopit cu regimentul ilir de graniță, formând Regimentul Valaho-Ilir, cu sediul la Biserica Albă. Noul regiment având în componență 99 de sate repartizate în 16 companii a fost transformat în regiment de linie ce avea să poarte numărul 72.

1788 – La acea dată pe teritoriul comunei existau două pichete de grăniceri, Poichetul Gornea și Pichetul Căunița. Cele două pichete au fost distruse de către turci în timpul conflictului din 1788-1789 (Moisi, 1934, 258).

1809 – În cartea funciară apar înscrise biserica, școala, primăria și un hambar comunal.

1834 – S-a ridicat actuala biserică prin efortul credincioșilor. Nu sunt cunștuți arhitecții și atreprenorii care au ridicat-o. (Popovici, 1913. 91).

1898 – Biserica din Gornea a fost pictată de către pictorul iconar Nicolae Hașca, împreună cu ucenicul său Petru Drăgilă din Prilipeț (Popovici, 1913. 91).

1913 – Sub păstoria preotului Pavel Popescu biserica suferă importante lucrări de renovare (Ibidem).

1936 – Este ridicat căminul cultural și înființat corul mixt din comună de către Teodor Buracu.

1998 – În timpul păstoririi preotului Moldovan Ion au loc cele mai importante lucrări de renovare, biserica fiind resfințită de către Episcopul Caransebeșului, P.S. Laurențiu Streza (Popovici, 2013,92).

3 Popovici, 2013, p. 32

4 *Carte von dem Koenigreich Servien, 1718*

5 *Théâtre de la Guerre dans le Bannat de Temeswar, 1738*

Date privind ocupațiile și evoluția populației – Gornea

1791 – Comuna grănicerească Gornea (Gornialiubkova) din cadrul Regimentul de graniță Valaholilor înregistra un număr de 429 locuitori (persoane) din care 228 bărbați și 197 femei (Popiți, 1923).

1843 – sunt înregistrați 538 locuitori, de religie ortodoxă;

1873 – Odată cu reorganizarea administrativă a fostelor regiuni de graniță și trecerea actualelor sate Gornea și Sichevița în componența preturii Orșova, comuna Gornea avea 600 de locuitori, etnie sârbi și români.

Conform recensămintelor efectuate în perioada 1880 - 2002, populația localității a evoluat după cum urmează:

1880 – sunt înregistrați 696 locuitori, din care 676 români 17 sârbi, 6 maghiari și 20 de altă etnie;

1890 – sunt înregistrați 800 locuitori, din care 776 români 12 sârbi și 12 de altă etnie; ;

1900 – sunt înregistrați 862 locuitori, din care 847 români, 15 sârbi;

1910 – sunt înregistrați 973 locuitori, din care 950 români, 2 sârbi, 3 maghiari și 17 de altă etnie; ;

1920 – sunt înregistrați 1423 locuitori, din care 323 români, 2 maghiari, 12 germani. și 1086 de altă etnie;

1930 – sunt înregistrați 983 locuitori, din care 958 români, 1 maghiari, 3 germani, 14 sârbi, 6 romi și 1 de altă etnie;

1941 – sunt înregistrați 993 locuitori, din care 976 români și 17 de altă etnie;

1966 – sunt înregistrați 914 locuitori, din care 907 români, 5 maghiari și 2 de altă etnie;

1977 – sunt înregistrați 847 locuitori, din care 836 români, 9 romi și 1 de altă etnie;

1992 – sunt înregistrați 700 locuitori, din care 691 români, 6 sârbi și 2 romi;

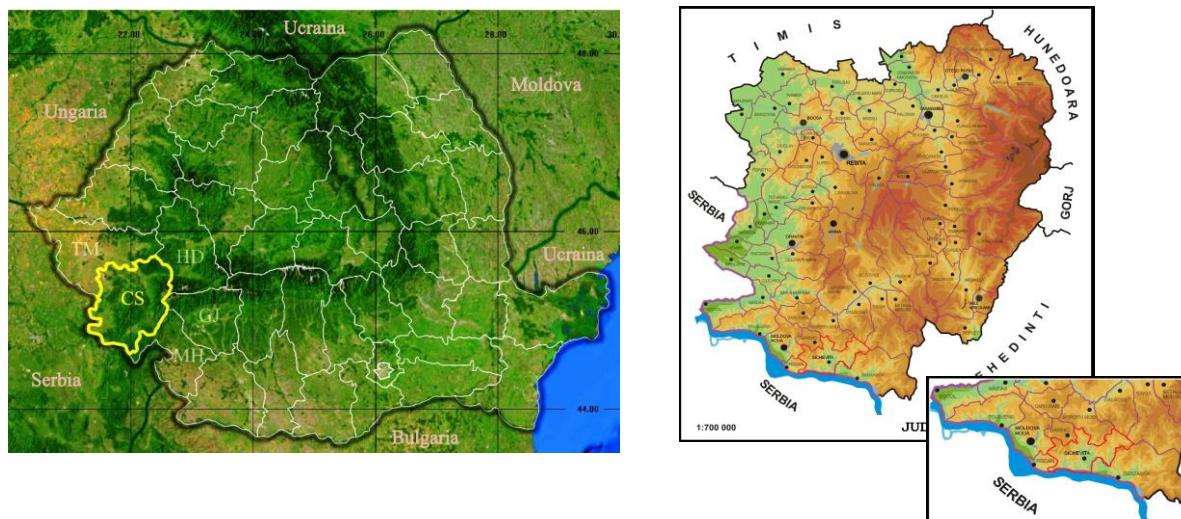
2002 – sunt înregistrați 662 locuitori, din care 654 români, 2 romi și 6 de altă etnie;

2011 – sunt înregistrați 591 locuitori;

După cum se poate constata și aici populația românească este majoritară, dar aflată într-un trend descrescător după 1941, în cei 70 de ani pierderea de populație înregistrând un procent de peste 40 %.

2.2 ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

2.2.1 ÎNCADRARE ÎN TERITORIU



Localizarea județului Caraș-Severin pe harta României

Localizarea comunei Sichevița în cadrul județului CS

Administrativ, comuna Sichevița este situată în partea sud-vestică a României, în sudul județului Caraș-Severin, la granița cu Republica Serbia. Limita sudică este formată din cursul râului Dunărea, pe cursul căreia este frontiera cu Republica Serbia; spre vest se învecinează cu teritoriile administrative ale orașului Moldova-Nouă și al comunelor Coronini și Gârnici, spre nord cu cel al comunelor Șopotul Nou, Dalboșeț și Bania, iar spre est de cel al comunei Berzasca.

Geografic comuna Sichevița este așezată în partea de sud-est a Munților Locvei, în cadrul bazinului depresionar Sichevița-Liubcova, de pe culuarul Dunării, cunoscut sub numele de Clisură. Acest culuar este delimitat spre vest de zona carstică a Platoului Sfânta Elena, sub forma unui podiș joas, brăzdat de doline și văi de doline. Spre est teritoriul administrativ este delimitat de limita cu teritoriul administrativ al comunei Berzasca, și de culmile vestice ale Munților Almăj, unde altitunea crește. Valea Liboajdea constituie limita dintre două mari arii geologice, una preponderent calcaroasă, formată din sinclinalul Anina – Moldova-Nouă, formată preponderent din calcare triasice și depozite de fliș cu intercalații de șisturi cristaline și banatite în est.

Coordonatele geografice ale satului reședință de comună sunt: 44°41'44,55" latitudine nordică și 21°50'36,61" longitudine estică (Google Earth).

Teritoriul administrativ al comunei acoperă o suprafață de 2594 ha (25,94 kmp), reprezentând 0,3 % din suprafața județului și cuprinde un număr de 19 sate: Sichevița – reședință de comună, Brestelnic, Camenița, Crușovița, Cârșie, Cracu Almăj, Curmătura, Frăsiniș, Gornea, Liborajdea, Luncavăț, Martinovț, Ogașu Podului, Streneac, Zănou, Zăsloane, Valea Orevița, Valea Ravensca și Valea Sichevița.

Conectarea unității administrative la infrastructura națională de transport se face prin:

- DN 57, cu o lungime de 201 km, leagă orașele Orșova (jud. Mehedinți) cu Moldova Nouă (jud. Caraș-Severin), continuând spre nord, până în localitatea Moravița, jud. Timiș și punctul de trecere a frontierei cu Serbia din această localitate. Prin acest drum localitatea este conectată la DN 6, în orașul Orșova, DN 57 în localitatea Pojejena, DN 59 la Moravița etc., care-i asigură

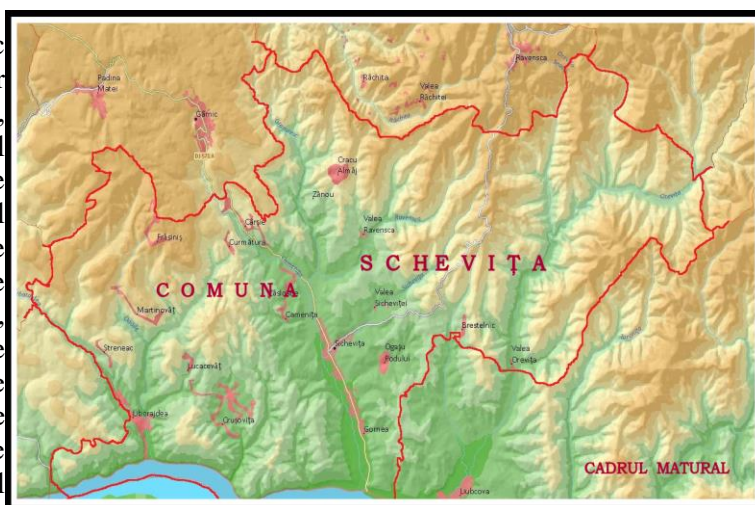
posibilitatea conectării cu oricare din localizările României și accesul spre punctele de trecere a frontierei din vestul țării, inclusiv spre Europa Centrală și de Vest.

- Valea Cameniței este strănățută de DJ 571 A, care leagă DN 57 trecând prin Gârnici, cu DJ 571, în apropiere de localitatea Moldovița. Deși a fost recent modernizat starea drumului s-a înrăutățit datorită lucrărilor de proastă calitate.

2.2.2 CARACTERISTICILE RELIEFULUI

Cadrul geomorfologic

Din punct de vedere geomorfologic zona studiată face parte din lanțul Carpaților Occidentali, subzona Munților Banatului, unitatea Reșița – Moldova Nouă. Relieful zonei este dominat de culmile estice ale Munților Locvei, care în zonă se apropie cel mai mult de fluviu, prin piemonturile sale calcaroase. Partera de vest a comunei este domnat de platoul carstic Sfânta Elena, bogat în forme endo și exo-carstice atractive: lapiezuri (stânci lustruite, brăzdate de șanțuri cu diferite adâncimi, despărțite de creste ascuțite), văi seci și doline, în timp ce spre est se continuă până pe teritoriul comunei Berzasca, în bazinul văii Orevița.



Sichevița – Harta fizică (Sursa:

<http://atlas.anpm.ro/atlas>).

Depresiunea Liubcova-Sichevița, suprapune în bună parte un bazin de sedimentare miocen, care se desfășoară pe o lungime de cca. 18 km, în lungul Dunării, între văile Liborajdea și Berzasca, înaintând spre nord până la culmile Munților Locvei și Almăj. Relieful acestei depresiuni are un aspect colinar, fiind dominat de culmile domoale ale unor dealuri, a căror altitudine nu depășește 300 m. Pe văile principale precum Valea Mare la Seliște și Dragoselea, Valea Oraviței între ogașele Văznici și Cocoșneag, Camenița între Dealul Moșului și Vărsare, Crușovița în zona de obârșie, și Liborajdea, care adunându-și apele din zonele mai înalte ale Almăjului și Locvei, formează bazine de eroziune și acumulare

Culmile Munților Locva închid depresiunea Liubcovei spre nord și nord-vest, în timp ce Munții Almăjului, cu înălțimile sale modeste, care de abia ating în zonă 900 m (Tâlva Blidarului) o mărginesc spre est și nord-est. Acest fapt a permis formarea și menținerea unor căi de comunicație între depresiunea intramontană Almăj (Bozovici) și depresiunea Liubcova.

În zonă acești munți cu o structură preponderent calcaroasă, se prezintă sub forma unor culmi largi, ramificate și platouri

carstice precum Cărbunari și Sfânta Elena. În lungul contactelor litologice și tectonice apar doline cu adâncimi diferite, văi carstice seci formate prin alinierea acestora, lapiezuri îngropate parțial de argile roșii și alte asemenea. Prin înălțimile lor mici și relativ plane aceste culmi a făcut posibilă stabilirea unor legături cu depresiunile vecine ale Oraviței și Moldova Veche.

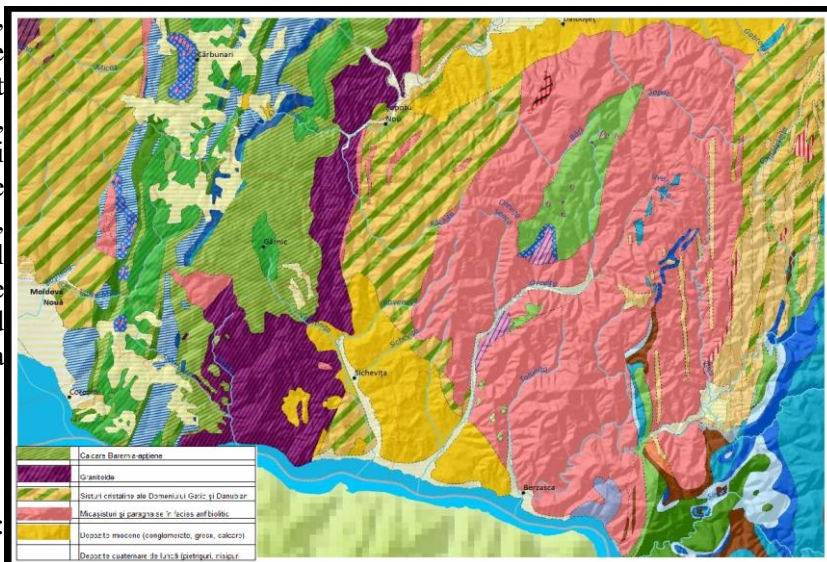
Culmile domoale ale dealurilor din cadrul depresiunii coboară treptat spre Dunăre atât sub forma unor terase fertile cât și sub forma unor abrupturi mai puțin propice habitării. Dintre acestea amintim dealurile: Cioaca (310 m), Ciordărin (284 m), Greda (306 m), Stenca (329 m), Păzăriște (207 m) și Căunița

(175 m). Culmile cele mai înalte sunt: Dealu Colțu (579 m), Goșamăț (578 m), Străineacu Mare (575 m) și Băianu Mare (481 m).

Considerații geologice

Diversitatea litologică și sedimentară a zonei este exprimată prin succesiuni variate de calcare și marne, gresii, conglomerate, argile, la care se adaugă antraciți și huile. Teritoriul administrativ al comunei Sichevița este situată la extremitatea sud-estică a sinclinalului Reșița – Moldova Nouă, în flancurile cărui apar la zi marnele de Crivina, de vârstă Berriasian -Valanginian. Spre axul acestui sinclinal dominante sunt calcarele de Plopa, de vârstă cretacic timpuriu. Spre Dunăre și spre depresiunea Sichevița calcarele creează un versant relativ abrupt și înalt de peste 100 m, ce se desfășoară pe o distanță de câțiva kilometri în aval de localitatea valea Alibeg și delimitează spre vest valea Liborajdea. Formele carstice de suprafață sunt reprezentate de lapiezuri, doline (cu adâncimi de 2 – 10 m), văi de doline, chei scurte și sălbatiche dar și forme carstice de adâncime, precum peșteri și avene.

Intruziunile magmatice, reprezentate de masivul granitic de Sichevița, de vârstă hercinică, sunt formate din granite, granodiorite, diorite cuarțifere. pe alocuri întâlnindu-se și produse vulcanice efuzive: riolite, dacite, andezite, piroclastite, cunoscute sub genericul de banatite. Ocupă suprafețe întinse în bazinul văii Liborajdea dominând interfluviul dintre aceasta și valea Cameniței.



Sichevița – Harta geologică (Sursa: <http://atlas.anpm.ro/atlas>).

În partea central nordică dominante sunt sisturile cristaline ale domeniului Getic și Danubian, ce acoperă largi suprafețe în sud-vestul Munților Almăj.

Formațiunile sedimentare de vârstă Miocenă și Pliocenă, depuse după desăvârșirea șariajului Pânzei Getice peste Unitățile Danubiene sunt larg răspândite în depresiunea Sicheviței sub forma unor înălțimi joase și terase înalte.

De asemenea, în zonele joase din lunca Dunării și în lungul Văilor Camenița și Liborajdea, precum și a unora dintre afluenții secundari ai acestor văi dominante sunt depozitele cuaternare, de grosimi diferite. Aceste depozite cu origine aluvială și deluvială, sunt formate din pietrișuri, nisipuri și argile fiind dominante în preajma cursurilor de apă.

2.2.3. Rețeaua hidrografică

Apele de suprafață

Cel mai important curs de apă care străbate teritoriul administrativ al comunei este fluviul Dunărea, care este și cel mai mare fluviu european, cu o lungime de 2860 km, din care 1075 km pe teritoriul româniei. Dunărea își are izvoarele în Munții Pădurea Neagră, la granița dintre Germania și Franța, ce unde curge spre est și sud-est. În cursul său Dunărea străbate teritoriul a 6 țări (Germania, Austria, Slovacia, Ungaria, Croația și Serbia) și trece prin 4 capitale (Viena, Bratislava, Budapesta și Belgrad). Pe teritoriul României intră prin apropiere de localitatea Baziaș, județului Caraș-

Severin și parcurge 60 de km în județ la hotarul cu Serbia, pentru a-și continua drumul prin Banatul Montan spre Orșova, unde formează defileul care îi poartă numele.

Pe teritoriul comunei Sichevița, Dunărea formează granița fluvială pe o lungime de cca. 11,10 km, pe direcția vest-est. Desigur, sub aspect hidrografic întreg teritoriul administrativ al comunei face parte din bazinul hidrografic al Dunării, cele câteva cursuri de apă existente fiind tributare acesteia.

Rețeaua hidrografică minoră al comunei este reprezentată printr-un număr de 3 cursuri de apă mai importante, care coboară din Munții Locvei și cei ai Almăjului, pentru a se vărsa în Dunăre. De la vest la est acestea sunt: Valea Liborjadei, pârâul Valea Seacă și pârâul Valea Camenița.

Pârâul Aliberg, delimitează prin cursul său inferior, la vest teritoriul administrativ al comunei Sichevița de cel al comunei Coronini. Se formează la est de localitatea Sfânta Elena, prin unirea unor văi seci, sau alimentate de puternice izvoare carstice (Ogașul U Lom) care apar în partea de nord al platoului Sf. Elena. Pe cursul mijlociu, adună apele pârâului Popovăț, din dreapta și cel al pârâului Toplița, iar în aval, cel al Ogașului Rău. În trecut pe cursul mijlociu al văii funcționa o moară de apă, iar pe cel inferior valea este marcată printr-o spectaculoasă cascadă locală. Pe cursul acesteia se mai întâlnesc și alte fenomene endo și exocarstice, precum Peștera U Lomu, Peștera Potoc, Peștera Toplița (Topleț), Cheile Alibeg etc.

Pârâul Liborjadea (Valea Liborjadea), împreună cu afluentul său Valea Poledva, are o lungime de cca. 10 km. Pârâul Poledva își ia apele de sub Platoul Gârnic, curgând pe calcare spre sud-vest sub forma unei văi seci, în cea mai mare parte, până la confluența cu valea Varanovățului, unde apele ajung la suprafață prin Peștera cu apă din Valea Poledvi. În aval cursul văii este orientat de-a lungul unei falii spre sud-est, până în apropiere de confluența cu Dunărea. Pe cursul său inferior, în cadrul bazinetului depresionar Liborajdea, primește apele celui mai important afluent al său, **valea Vrela**, ce izvorește de sub culmea Curmătura. Aceasta primește ca afluent de dreapta, pe teritoriul satului martinovăț, apele pârâului Vârcaluța, ce izvorește de sub culmea Frăsiniș. Alături de aceasta, între cursurile de apă tributare Văii Liborajdei mai amintim:



Ogașul Pemilor, izvorește din partea estică a Dealului Bolom, de pe teritoriul administrativ al comunei, delimitând spre sud culmea cu același nume. Cursul acestuia a constituit în trecut traseul vechiului drum, care lega Depresiunea Liubcovei cu Moldova Nouă, traversând actualul teritoriu al satului Sfânta Elena. Astăzi valea cândva acoperită de păduri, mai păstrează această podoabă pe versantul drept.

Varanovățul, cunoscut și sub numele de Valea Ceuca, se formează pe platoul Isanocea, coborând spre sud-est sub forma unei văi carstice. Străbate o zonă bogată în fenomene exo și endocastice precum abrupturi, poduri naturale, prăbușiri, peșteri (Iasânoca, Ceuca, Izvorul Mânzului) și avene (Avenul Varanovăț, Avenul de la Izvorul Sicli).

Principalii săi afluenți sunt: Ogașul Pemilor, Valea Varanovățului. Valea Polevii, Valea Odăilșor și Valea Vrela. Se remarcă prin prezența unui număr important de fenomene endocarstice, precum: Peștera Iasânoca (2221/1), Peștera de sub Varanovăț (2221/2), Peștera de la Izvorul Mânzului (2221/3), Avenul de sub Varanovăț (2221/4), Avenul de la Izvorul Scilii (2221/5), Peștera din Valea Poledvii (2221/6).

Pârâul Camenița, cu o lungime de cca. 13 km, cu un bazin hidrografic important (82 kmp), își are originile la „Izvorul Pietricica”, în Munții Almăjului. Principalii săi afluenți sunt văile: Gravensca, Ravensca și Valea Sichevița, cu care își uneste apele pe teritoriul localității omonime, dar și văi de versant și pâraie de mai mică întindere, precum Valea Seacă, p. Gârnic și valea Filipova. Se varsă în Dunăre, în dreptul kilometrului 1025 fluvial, la „Podul Păzăriște” unde și-a format o frumoasă microdeltă (Popovici, 2013, 13).

În bazinul superior al acestei văi și pe unii dintre afluenții săi, care străbat zone calcaroase, sunt întâlnite mai multe fenomene endocarstice precum abri-uri, peșteri și avene. Menționăm: Peștera Ieschinia (2220/1), Peștera Filipovo Dira (2220/2), Avenele de la Trei Movile, Avenul Gaura Sunătoare (2220/7), Avenul Tingava Propasti (2220/9) și Avenul din Izlazul Gârnicului (2220/10). Dintre acestea numai P. Ieschinia este o peșteră activă, restul fiind fosile.

Pârâul Crușovița cu afluentul său - Valea Seacă,

Este un curs de apă de mai mică importanță, care își adună apele de sub Vârful Băianu Mare. Formează pe cursul său mijlociu un microbazin depresionar care adăpostește satele Străiniac și Crușovița, după care traversează o zonă dedefileu în magmatitele paleozoice, pentru a se vărsa în Dunăre la „Locul Mare”. Este mai degrabă un curs de apă cu o curgere semipermanentă, deseori pe timpul verii valea secând. Străbate o zonă ocupată preponderent de păduri și fânețe, întrerupte uneori de terenuri cultivate în special cu cereale.

Cursuri de apă cu caracter semi-permanent - torențial

O caracteristică generală pentru hidrografia zonei este dată de structura geologică divesă, în special de prezența calcarelor jurasice sub forma unor pachete deosebit de consistente, fapt ce a favorizat o puternică dezorganizare a rețelei de suprafață. Din aceste motive o bună parte din cursurile de apă funcționează ca văși seci, active doar la topirea zăpezilor și la ploii abundente. În această categorie se încadrează cursurile superioare al văilor Varanovăț și Poledva (Podlevina), dar și alte pâraie și torenți care se formează pe roci magmatice sau sedimentare, precum Lucacevăț (Ogașu Linorrajdea), Valea Seacă, Ogașul Căunița, Ogașu lui Crăciun, Ogașu Podului etc.

Apele subterane

Apele subterane se găsesc la adâncimi variabile, fiind cantonate atât în depozitele deluviale de vârstă cuaternară, de pe cursul inferior al pâraielor și din lunca Dunării, dar și în depozitele de calcare Cretacice, de unde ajung la suprafață prin intermediul unor cavități naturale active (Peștera cu apă din Valea Poledvi) sau în zonele de contact litologic sub forma unor izvoare (Izvorul de sub Cârșie, Izvorul din satul Valea Ravensca etc.). Unele dintre aceste izvoare sunt utilizate până astăzi la alimentarea cu apă a locuitorilor din cele mai multe localități ale comunei.

Analizând profilul hidrogeologic teoretic al nivelului apelor subterane, începând din partea superioară a satului reședință și până la Dunăre se remarcă următoarea situație:

- Nivelul relativ ridicat al pânzei freatice în cadrul depozitelor cuaternare de luncă, care ajung la o cotă relativă de cca. – 3 -5 m;
- Prezența unor izvoare de terasă, care deseori nu ating suprafața, drenând stratele permeabile spre albia văii Camenița. În continuare, cu cât ne apropiem de albia Dunării nivelul general al apei înregistrează un curs diferit, după cum o arată cele trei fântâni existente. Din amonte spre aval nivelul pânzei freatice înregistrează valori diferite, de la –3 m - 5,5 m până la – 10 -14 m, în zonele de terasă
- În trecut apele subterane din cadrul depozitelor cuaternare erau utilizate în consumul uman și animal prin intermediul fântânilor și a izvoarelor amenajate. În perioada comunistă din aceste depozite, situate în amonte de Sichevița s-a realizat o captare pentru alimentarea cu apă a localităților Sichevița și Gornea. Rețeaua de alimentare inițială, s-a deteriorat în timp, fiind refăcută după anul 2000.
- Situația se menține și astăzi în cea mai mare parte a satelor comunei, mai puțin în Sichevița și Gornea, unde s-a introdus alimentarea cu apă în sistem centralizat.

Lacuri

Caracteristicile litologice și morfologia locală nu este propice formării lacurilor.

2.2.4. Condiții climatice

Clima României este temperat-continentală de tranziție, marcată de unele influențe climatice oceanice, continentale, scandinavo-baltice, submediteraneene și pontice. Astfel, în Banat și Oltenia se face simțită nuanța mediteraneană caracterizată de ierni blânde și regim pluviometric mai bogat (mai ales toamna)⁶.

Disponerea amplasamentului în culoarul Dunării îi conferă însă particularitățile unui mezoclimat de tip submediteranean, fiind caracterizat de valori termice lunare și anuale mai ridicate cu 1 – 1,2 grade și ierni mai blânde decât în zona montană, învecinată.

Acest fenomen este explicat atât prin uriașul volum de apă transportat de fluviu cât și prin circulația maselor de aer dinspre vest și sud-vest și transformarea acestora în mase foenice pe versanții concavi ai curbării montane. În Defileul Dunării, datorită unor diferențe de presiune atmosferică, activează un vânt în "cascada" de tip "bora" (o variantă regională a Australului)⁷, denumit *Cosava*, vânt rece ce coboară din Dinarici, cu precădere la începutul și sfârșitul iernii⁷, manifestându-se pe direcția sud-est nord-est, uneori cu intensitate excepțională (peste 50 m/sec în regim de rafale). Vântul "Coșava" are caracter turbulent, iar direcțiile predominante din care bate sunt cele estice și vestice. Vitezele pot atinge 85 km/h, cu rafale de până la circa 145 km/h (intensificările maxime au avut loc în 1979, 154 km/h). Lunile în care au loc intensificări ale vântului "Coșava" sunt ianuarie, februarie, martie, aprilie, noiembrie și septembrie (vara foarte rar).

În acest context, valorile medii anuale ale temperaturii cresc treptat de la vest spre est, înregistrându-se 11,2°C la Moldova Nouă, 11,4°C la Berzasca, 11,5°C la Svinița, 11,6°C la Drobeta Turnu-Severin.

La nivel local temperatura aerului înregistrează următoarele valori:

- temperatura medie anuală - 11-12° C;
- temperatura medie lunară maximă - 22 °C (iunie);
- temperatura medie lunară minimă - 0-1° C (ianuarie);
- intervalul apariției primului îngheț - 11-20 octombrie;
- intervalul apariției ultimului îngheț - 20-25 aprilie.

Regimul precipitațiilor și nivelul altitudinilor sunt determinate de situarea comunei într-o regiune marcată de circulația vestică și sud-vestică. Se manifestă și o zonalitate pe verticală, impusă de diferențele de nivel dintre valea Dunării și vf. Svincea Mare, la nivelul comunei cantitățile medii anuale oscilând între 750 și 800 mm/an. Repartiția cantității de precipitații în timpul unui an este diferită de cea a restului țării, făcându-se simțită influența mediteraneană, caracterizată prin două maxime: unul în lunile mai – iunie în zona Defileului Dunării și iunie – iulie în zonele înalte și altul, secundar, mai sărac în precipitații, în octombrie – noiembrie. Predomină în general precipitațiile lichide, cele solide sub formă de ninsoare fiind mai rare. O frecvență mai mare în sezonul de iarnă o are lapovița. În aceste condiții, stratul de zăpadă atinge rareori grosimea 10-15 cm și durează puțin, cca. 30 de zile.

Regimul vânturilor este în general sub dominația circulației zonale din vest și nord-vest. În relieful Dunării, datorită unor diferențe de presiune atmosferică, bate un vânt în "cascada" de tip "bora" (o variantă regională a Australului)⁷, denumit *Coșava*, care în lunile reci înregistrează intensități excepționale (peste 50 m/sec în regim de rafale). Conform prevederilor STAS 6054-77, adâncimea maximă de îngheț (fără strat protector de zăpadă pe sol), se va considera de 0,75 m pentru zona Moldova Nouă - Coronini.

6 Raport anual - Starea factorilor de mediu în România, cap. 1, 2010 (http://www.anpm.ro/anpm_resources/)
7 I. Sârcu – Geografia fizică a Republicii Socialiste România, București, 1971, p. 268.

2.2.5. VEGETAȚIA SI FAUNA

Vegetația

Gradul ridicat de umezeală a favorizat dezvoltarea unei bogate vegetații silvestre cu frunze cazatoare, în care predomină fagul și stejarul. Compoziția floristică, apartenența geografică, variația spațială a spectrului biologic și asociațiile vegetale ce caracterizează etajul nemoral la care se încadrează vegetația acestui areal conferă originalitate zonei. Cercetările complexe efectuate în zonă începând cu perioada interbelică au pus în evidență unicitatea acestei zone și nevoia de protecție și conservare. Prin includerea celei mai mari părți din teritoriul comunei Brezeasca în Parcul Natural Porțile de Fier se asigură cadrul necesar conservării mediului biotic local.

Caracterul biogeografic conservativ al Defileului Dunării este determinat de varietatea substratului litologic, de caracteristicile climatice, de aspectul tânăr al reliefului (versanți abrupti, profile longitudinale ale văilor cu rupturi de pantă accentuate, profil transversal slab evoluat etc.).

Elemente de floră și faună



Vegetația acestui areal este alcătuită din păduri, tufărișuri, pajiști și grupări ruderales, distribuția acestora fiind condiționată de particularitățile oropedoclimatice ale substratului, pădurea dominând peisajul general. În zona depresionară joasă în special pe cursul inferior al văii Văradului și în lunca Dunării, cresc suprafețele cu destinație agricolă și de locuire.

Caracteristicile ecologice au favorizat păstrarea unor elemente floristice și faunistice cuaternare sau precuaternare. Este recunoscut astfel rolul de vad biogeografic al Defileului Dunării de-a lungul căruia s-au intersectat căile de migrație ale unor elemente floristice și faunistice începând cu sfârșitul terțiarului și până în prezent. Chiar dacă Defileul Dunării a jucat rol de coridor pentru migrația speciilor de floră și faună din Depresiunea Panonică și cea Pontică, flora și vegetația dominantă are azi trăsături proprii montane, reflectând un amestec specific de elemente boreale – montane și central – europene cu cele termofile sudice, cele dintâi coborând altimetric, iar cele din urmă marcând o ridicare sub raport hipsometric. Se constată caracterul relict al elementelor nordice și sudice ce supraviețuiesc în enclavă.

Regimul precipitațiilor și nivelul altitudinilor au determinat dezvoltarea unei bogate flore cu frunze căzătoare, în care predomină fagul și stejarul. Astfel, fagul (*Fagus sylvatica*), zădă (*Larix Decidua*), pinul de Banat (*Pinus nigra*) și tisa (*Taxus baccata*) coboară mult în defileul Dunării, ca și alte elemente montane, cum sunt afinul (*Vaccinium myrtillus*) care este prezent pe Vf. Trescovăț, alături de lichenii însoțitori ai pinetelor: *Cladonia silvatica*, *C. foliaceae*, *C. fimbriata*, întâlniți și în pădurile de fag.

O serie de elemente mediteraneene ajung în defileul Dunării la altitudini mari, cum sunt: cerul (*Quercus cerris*), gârnița (*Quercus frainetto*), scumpia (*Cotinus coggygria*), mojdreanul (*Fraxinus ornus*), liliacul sălbatic (*Syringa vulgaris*), alunul turcesc (*Corylus colurna*) etc.

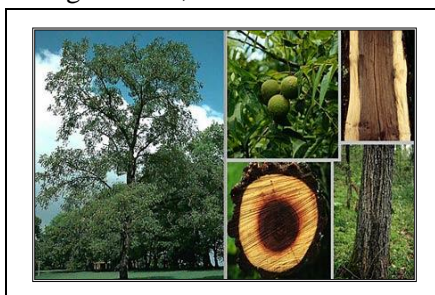
Sub-etajul fâgetelor se desfășoară între 500 – 1000 m, fiind reprezentat în special prin pădurile de fag (*Fagus sylvatica*), în structura cărora se mai întâlnesc *Fagus taurica*, *Fagus moesica* și *Fagus orientalis*.

În lungul unor văi cum ar fi Vărad, Gîgalovăț și Alibeg, făgetele coboară sub 200 m pe versanții cu soluri brune de pădure slab acide, mai umezi și mai umbriți. Local, în pășunile împădurite fagul ajunge până la limita Dunării prin înlocuirea gorunului datorită microclimatului umed specific versanților umbriți. Sub-etajul gorunetelor (*Quercus petraea*), în amestec cu alte specii de foioase, alcătuiește formația vegetală cu o largă răspândire, mai ales în zona Parcului Natural Porțile de Fier. Se situează între 200 și 500 m, ocupând zone cu pante în general reduse, cu soluri brune, uneori podzolice, fie în arborete pure, fie în arborete amestecate de gorun cu fag.

Arealele cu vegetație hidrofilă sunt destul de restrânse, fiind situate în sectoarele de luncă a râurilor afluate Dunării, în defileul propriu – zis, dar și în unele bazine de confluență cum sunt cele ale Cernei, Ieșelniței, Mala, Mraconiei, Camenița, Liubcova, Plavișevița, Liubotina etc. În componența acestora intră mai multe specii de salcie (*Salix alba*, *Salix fragilis*, *Salix triandra*, *Salix purpurea*), plop alb (*Populus alba*) și negru (*Populus nigra*), iar pe culoarele văilor unor afluenți ai Dunării, anin alb (*Alnus glutinosa*). În subarbustiv vegetează cătină roșie sau murul (*Rubus caesius*).

În zonele de luncă inundabilă apar înmlăștinări în care domină trestia (*Phragmites communis*), pipirigul (*Scirpus sylvaticus*), rugina (*Juncus inflexus*), *Galium palustre* etc. Vegetația primară a pajiștilor este foarte mult modificată de intervențiile antropice. Pajiștile sunt destul de restrânse ca suprafață, fiind intercalate între păduri și terenuri agricole. Grupa asociațiilor xerotermofile de pe calcare și șisturi este corespunzătoare perimetrelor de văi Sirinia, Berzasca, Cozla, Cazane, Vărciorova, unde există una dintre cele mai mari concentrări de elemente termofile, a relictelor și a endemismelor. Deosebit de reprezentative sunt *Tulipa hungarica*, *Campanula crassipes*, *Silene armeria*, *Allysum murale*, *Stipa aristela*, *Cerastium banaticum* etc.

Juglans regia – Nuc, Nucar



Morus alba - Dudul alb



Solurile8

Conform Planului de management al PNPF, evoluția și distribuția solurilor este condiționată predominant de varietatea petrografică și interacțiunea fitoclimatică cu ceilalți factori pedogenetici. Acest fapt este evidențiat în peisaj prin zonarea altitudinală și mozaicarea învelișului edafic. Principalele tipurile de sol prezente în arealul Parcului Natural Porțile de Fier fac parte din următoarele clase de soluri zonale: cernisoluri, luvisoluri, cambisoluri și spodisoluri și soluri azonale, respectiv hidrosolurile (gleisolurile și stagnosoluri, pelisolurile și protosolurile precum litosoluri, regosoluri, psamosoluri, aluvisoluri, erodosoluri), prezente mai ales în ariile depresionale. În general productivitatea acestor soluri este destul de redusă, ea fiind determinată de limitări impuse de aciditate, volumul edafic redus, pantă și acoperirea terenului, cu rocă la zi și stânci. Pentru teritoriul administrativ al comunei dominante rămân solurile brune, bazice. Între principalele grupe de soluri ce acoperă teritoriul administrativ al comunei Sichevita menționăm:

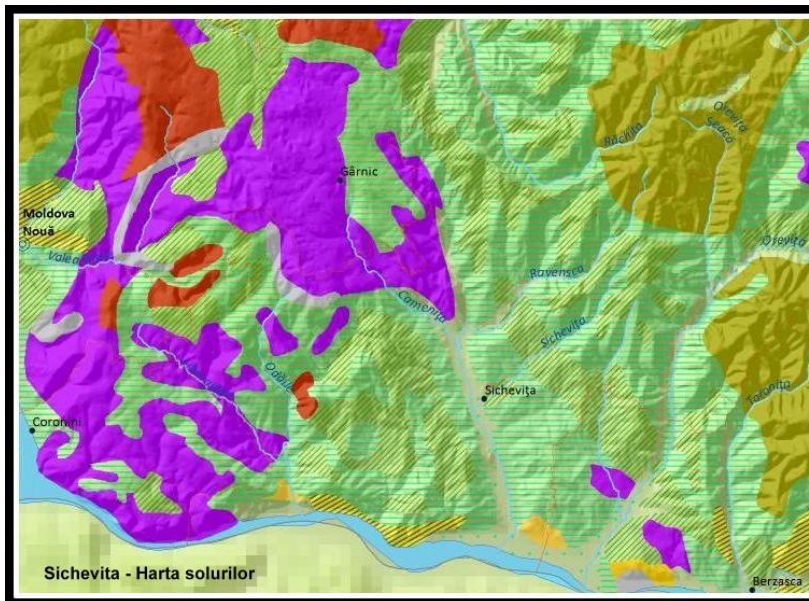
8 La întocmirea acestui subcapitol s-au utilizat informații primărie Sichevita; subcapitolul 2.2.5. din Planul de Management al PNPF, 2013 și <https://rdz.ro/referat/referat-biologie/solurile.html>

- *Redzinele* - sunt soluri formate pe calcare și marne, atât sub influența asociațiilor ierboase de stepă, cât și de pădure, pe un relief fragmentat, pe culmi înguste sau ușor rotunjite, cu stanca la zi și pe versanți cu înclinări variate. Redzinele ocupă suprafețe importante în sud-estul Munților Locvei, fiind larg răspândite în partea de vest și nord-vest al comunei.

- Solurile din clasa Cambisolurilor se întâlnesc pe o gamă foarte variată de roci, precum: depozite aluviale, loessoide argile, produse de alterare ale diferitelor roci cristaline, eruptive sau sedimentare bogate în baze. Condițiile climatice de formare sunt caracterizate de temperaturi medii ridicate (9-10°C în Munții Locvei și 8-10°C în Munții Almajului) și precipitații medii între 600 și 800 mm/an. Aceste condiții favorizează procesele de alterare a substratului, cu formare de argila.

Sunt răspândite pe forme variate de teren, (lunca, versanți, conuri proluviale, terase), urcând până la 250 - 300 m altitudine. În lunca Dunării ocupă sectoarele mai înalte și depozitele proluviale ale văilor Ieselnita, Berzasca, Liubcova și Sichevița, unde se asociază cu aluviosoluri și gleiosoluri, precum și terasele inferioare ale Dunării, în zona Sichevița-Liubcova, unde apar pe suprafețe însemnate. Entrocambosolurile rodice și luvosolurile ocupă suprafețe importante pe depozitele loessoide pe podul și pe fruntea teraselor de la Liubcova și Gornea.

Soluri brune luvice sunt cele mai răspândite dintre luvosoluri. Luvosolurile sunt rezultatul alterării unor roci sărace sau moderat bogate în baze (granite, gnaise sau sisturi cristaline) și a depozitelor sedimentare miocene. Se întâlnesc pe versanți și pe culmi până la 550-600 m, sub păduri de fag și gorun, unde fac trecerea către districambosoluri. Pe teritoriul comunei apar sub forma unei benzi continue pe rama nordică a depresiunii Sichevița până la Berzasca, pe rocile acide (sub vegetație acidofila) la Liuborajdea și pe platourile plane, cu substrat granitic, întâlnite în zona Dealului Streneac - Liuborajdea.



Litosolurile (Clasa protisolurilor) sunt larg răspândite în arealul Parcului Natural P.F., fiind soluri tinere în curs de formare, pe roci compacte. Se întâlnesc cu precădere în zone cu relief accidentat, unde procesele geomorfologice acționează reductiv asupra proceselor de dezvoltare a profilului de sol. În zonă sunt prezente pe versanții foarte puternic înclinați, cu stancărie și grohotisuri (Dealul Viilor, Dealul Teiul Mosului în bazinul Ieselnitei, Dealul Streneac în bazinul Liuborajdei). Pe versanții calcaroși, puternic înclinați din zona strâmtorii Alibeg apar și litosoluri calcarice.

În aceeași categorie se înscriu Regosolurile, care sunt soluri neevoluat formate pe depozite loessoide și marnoase, depozite lutoase și lutonisoase și produse de alterare ale rocilor detritice miocene sau ale rocilor compacte. Apar pe versanți cu înclinare puternică, pe racorduri de terasă, culmi înguste, în arealul solurilor evoluat. Se asociază cu cernoziomuri și eutricambosoluri pe versanții alcațuiți din depozite loessoide din partea sudică a Munților Locvei, pe fruntea teraselor din depresiunile Moldova Nouă și Sichevița.

Aluviosolurile sau solurile aluviale, sunt soluri cu textură nisipoasă-argiloasă, bine aprovizionate cu elemente nutritive, cu o largă răspândire în lungul Dunării și afluenților săi. Sunt prezente în luncile rar inundabile și se găsesc într-un stadiu incipient-moderat de evoluție, datorită faptului că au ieșit de sub influența inundațiilor obișnuite. În funcție de gradul de solificare, pot ocupa grindurile sau sectoarele de luncă inundabilă, sectoarele de luncă neinundabilă, conurile de dejecție sau terasele joase. Sunt răspândite în

Depresiunea Sichevița unde capătă caractere cernoziomice, mai evident în bazinul Sichevita, pe conuri de dejectie ale râului Camenița. Încadrându-se altitudinal între 75 și 100 m, cernoziomurile se întâlnesc la vest de Berzasca se găsesc pe relieful joase și cvasiorizontale sau pe versanți slab înclinați, Deși se întâlnesc pe suprafețe reduse, prezintă o importanță deosebită datorită gradului ridicat de fertilitate și pretării la culturi agricole.

2.2.6. CARACTERISTICI GEOTEHNICE

Adâncimea de îngheț

Conform prevederilor STAS 6054/1977 pentru zona Coronini, adâncimea maximă de îngheț, în lipsa stratului protector de zăpadă este considerată a fi de 0,75 m.

Seismicitatea

Conform Normativului P. 100/1992 zona Coronini se încadrează în arealul seismic „C”, caracterizat prin parametri de calcul $T_c = 0,70$ și $K_s = 0,20$, ceea ce corespunde gradului VII pe scara M.K.S.

2.2.7. RISCURI ȘI HAZARDE

Noțiunea de risc natural poate fi definită ca reprezentând probabilitatea de apariție a unor fenomene care produc o modificare a peisajului, sesizabilă la scara vieții omului și diferită de evoluția normală a peisajului respectiv. Prognoza riscului implică posibilitatea precizării cât mai exacte a locului de apariție a fenomenului respectiv și imposibilitatea, cu mijloacele tehnice actuale, de a stabili data exactă a declanșării lui⁹

La nivelul zonei în care este amplasat teritoriul administrativ al comunei Sichevița conform Plan de analiză și acoperire a riscurilor – 2013 și a Programului de măsuri privind prevenirea și atenuarea efectelor hazardelor la nivelul județului Caraș-Severin, sunt:

Riscuri naturale

Potrivit anexei nr. 15 la P.A.A.R.¹⁰. Sunt considerate riscuri naturale - acțiunile dezastruoase care apar în urma unor fenomene ca: cutremurele de pământ, alunecările de teren, inundațiile, secetele prelungite, furtunile, înzăpezirile, epidemiile, epizootiile, incendiile de păduri sau de cultură. În această categorie amintim:

- Riscuri climatice și hidrologice, datorate fenomenelor meteorologice periculoase (inundații, furtuni, tornade, secetă etc.);
- Riscuri datorate fenomenelor de origine geologică (riscuri seismice; alunecările de teren; inclusiv căderile de stânci;
- incendii ale fondului forestier etc.

Riscuri antropice (tehnologice)

- Riscuri de contaminare/poluare a solului, apelor, aerului, ca urmare a unor accidente, explozii, incendii etc.
- Riscuri datorate transportului rutier sau fluvial;



9 Bălțeanu D., Dinu M., Cioacă A., *Hărțile de risc geomorfologic în Studii Cercului de Geologie, Geofizică și Geografie*, vol. XXXI, 1989, p. 9-13.

10 Planul de analiză și acoperire a riscurilor în jud. Caraș-Severin 2013 (<http://www.isusemenic.ro/>).

- Eșecuri ale utilităților publice;
- Prăbușirea unor construcții, instalații sau amenajări;
- Căderi de obiecte din atmosferă etc.
- Riscuri biologice: epidemii, epizotii, poluări accidentale, riscuri sociale, riscuri de incendiu, riscuri de terorism sau război etc.

Riscuri naturale deatorate unor fenomene meteorologice periculoase

Sunt manifestări locale generate în bună măsură de dinamica atmosferei la contactul cu suprafața terestră, a căror caracteristică generală (modul de manifestare, durata, intensitatea și consecințele lor) sunt determinate de intensitatea factorilor lor genetici, între care, rolul principal revine particularităților sezoniere ale circulației generale a atmosferei, în interacțiune cu suprafața activă a Terrei. Principalele riscuri climatice și hidrologice care pot să apară pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița sunt:

Riscurile climatice, manifestate prin creșteri excesive ale temperaturilor aerului în anotimpul cald, sub efectul pătrunderii unor valuri de căldură tropicală, sau a scăderilor excesive a temperaturilor diurne și nocturne în anotimpul rece (sub -20° , -30° etc., pentru mai mult timp) în urma pătrunderii unor valuri de aer polar. Din această categorie de risc, riscurile de secetă pot avea un impact major asupra resurselor de apă, atât a cursurilor de suprafață cât și a izvoarelor. Fenomenul poate avea un impact major mai ales în cazul lzonelor carstice din vestul și nord-vestul comunei, unde sursele locale de apă sunt în general reduse ca debite și au o mare fluctuație în funcție de pluviaritate.

Riscuri pluviale se manifestă prin ploi abundente și de durată, ploi torențiale, averse, grindină, vijelii, tornade etc., care generează la rândul lor inundații de amploare. Tot în această categorie poate fi introdusă și seceta excesivă și de durată; vânturile violente însoțite de viscole, care duc la spulberarea și troienirea zăpezilor, întreruperea circulației de toate felurile, ruperea cablurilor aerie etc.

Furtunile sunt fenomene meteorologice destul de frecvente în zonă. Intensitatea acestora este direct proporțională cu efectele distructive pe care le produc, prin distrugerile provocate fondului forestier, a pomilor fructiferi, caselor, sălașelor și la nutrețurile strânse. De regulă aceste fenomene sunt însoțite de fulgere și trăsnete, care pot atinge persoane sau animale, producându-le de cele mai multe ori moartea. Totodată pot afecta infrastructura de alimentare cu energie electrică (linii aeriene și stații de transformare). În acest context menționăm



furtuna care a lovit localitatea vecină, Coronini la mijlocul lunii februarie 2014, când vântul violent a produs pagube considerabile. Forța vântului a smuls acoperișul unei case și a afectat grav altele.

În aceste condiții nu se recomandă adăpostirea turiștilor, a localnicilor sau animalelor sub copaci înalți sau izolați. Este recomandabil ca cei surprinși de furtuni însoțite de tunete și fulgere să se adăpostească în adăposturi naturale

(peșteri, abri-uri), în clădiri sau să se culce între doi copaci/stânci distanțați la cel puțin 15-20 m

Inundațiile

Din punct de vedere climatic, România se confruntă cu o ciclicitate a fenomenelor hidrologice de 9 – 10 ani secetoși urmați de ani cu un regim al precipitațiilor peste medie. Despăduririle masive de după 1990 au amplificat gravitatea fenomenului, inundațiile manifestându-se cu o deosebită forță mai ales din cauza

torenților, devenind un real pericol atât pentru populație cât și pentru activitățile economice. Ploile torențiale în zona bazinului hidrografic al Văii Camenița, pot afecta atât albia, cât și malurile, în speciale prin inundarea terenurilor agricole, prin afectarea infrastructurii de transport și a gospodăriilor populației. Conform Planului pentru prevenirea, protecția și diminuarea efectelor inundațiilor în S.H. Banat, numai în perioada 1997-2007 pe râul Camenița au fost raportate 8 inundații de diferite mărimi, care au produs pagube totalizând 3,78 mil. euro. Același studiu menționează că 4,86 % din teritoriul intravilanului este amenințat de inundații. Sunt amenințate de inundații un număr de 18 gospodării în Sichevița, 19 gospodării în Gornea și 4 în Zasloane. Semnificativ în acest context rămân și inundațiile din 2006, când au fost afectat DJ 571 A, pe cca. 19 km și rețeaua electrică, cele din 2010, când au fost afectate 5 km din DJ 571 A și un podet și cele din 2014, apelor Cameniței, ce au provocat inundații, care au afectat puternic DJ 571 A, dar și suprafețe importante de terenuri agricole în urma aluvionărilor.

Malurile Dunării pot fi afectate în cazul creșterilor masive a debitelor, care pot la rândul lor să provoace grave inundații, afectând amenajările și elemente de infrastructură situate în apropierea malurilor.

În condițiile schimbărilor climatice care se prefigurează, fenomenele extreme se vor înmulți, efectele lor fiind tot mai evidente, prin pagubele produse. Din aceste considerente se impune regândirea modului nostru de raportare la acestea, a modului de viață și a arhitecturii și tehnologiilor de construcție.

Riscuri datorate fenomenelor de origine geologică

Riscul seismic

În conformitate cu prevederile legii nr. 575 din 22 octombrie 2001, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a - Zone de risc natural și ale Normativului P100 /1992 privind zonarea seismică pe teritoriul României, comuna Sichevița face parte dintr-un areal geografic mai larg, cu risc ridicat de cutremur, cu intensitatea seismică exprimată în grade MSK de VIII și o perioadă de revenire de cca. 100 ani. Zonarea seismică a județului indică un grad de seismicitate VII, fiind încadrat zonei C.

Totodată, în această zonă, valoarea de vârf a accelerației terenului la cutremure având intervalul mediu de recurență - IMR = 100 ani este de 0,20g și perioada de control $T_c = 0,70s$ și $K_g = 0,20 g$. (Legea 575/2001, anexa 2). Această situație este confirmată și de Planul de analiză și acoperire a riscurilor - 2013. Conform normativului P100-1-2006 valorile hazardului seismic pentru zonă sunt $T_c = 0,70$ și $a_g = 0,20 g$

Potrivit documentului amintit primul mare cutremur înregistrat în Banat - 10 octombrie 1879 la Moldova Nouă (5,3 grade pe scara Richter și o intensitate de 6 grade pe Scara Mercalli. Cel mai recent cutremur cu magnitudinea de 4,8 grade R și intensitatea de 5 grade M, având epicentrul sub Dunăre, între Coronini și Moldova Veche, a avut loc în 24.02.202.

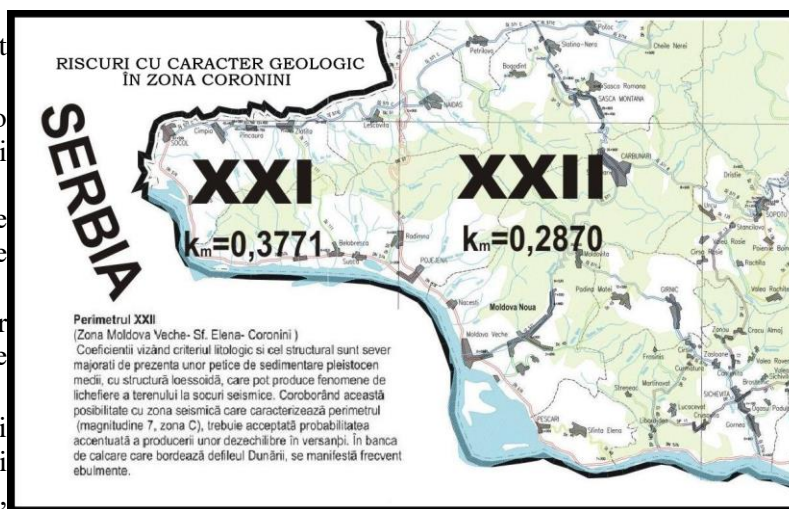


Sub aspect seismic regiunea Banatului se află poziționată pe mai multe focare seismice, care se grupează în două areale: unul în partea de sud-est a regiunii, în zona Moldova Nouă iar al doilea în imediata apropiere a municipiului Timișoara. Trebuie cunoscut faptul că “Cutremurele bănățene sunt caracterizate prin adâncimea mică a focarului (5-15 km), o zonă redusă de influență în jurul epicentrului, mișcări orizontale și verticale de tip impuls cu durată scurtă, perioade lungi de revenire în aceeași zonă. La aceste tipuri de seisme sunt afectate mai mult structurile rigide (zidărie, diafragme, panouri mari) și mai puțin cele deformabile (cadre din beton armat sau metalice).

Riscuri geomorfologice

Aceste tipuri de riscuri sunt determinate de următorii factori:

- morfologia terenului grefată pe o anumită alcătuire petrografică și structură geologică;
- condițiile de pantă în care se dezvoltă procesele generatoare de riscuri naturale;
- existența formațiunilor sedimentare și a depozitelor de cuvertură acoperitoare;
- acțiunea factorilor exogeni asupra morfologiei terenului respectiv: cursuri de apă, precipitații atmosferice, îngheț-dezghet, manifestarea unor evenimente hidro-meteorologice extreme etc.



Alunecări de teren, inclusiv căderi de pietre

Alunecările de teren, potrivit legii Legii nr. 575/2001 sunt deplasări a rocilor și/sau a masivelor de pământ care formează versanții unor munți sau dealuri, a pantelor unor lucrări de hidroameliorații sau a altor lucrări funciare, ce pot produce victime umane și pagube materiale. Anexa 6 și 6a din legea amintite include, teritoriul administrativ al comunei Coronini și a comunelor învecinate într-un areal cu un potențial mediu de producere a alunecărilor primare, având o probabilitate de producere redusă. Conform PATJ Caraș-Severin satele comunei Sichevița fac parte dintr-o zonă cu probabilitate ridicată de producere a unor asemenea fenomene.

Cauzele producerii acestora se datorează de cele mai multe ori conjugării unor factori naturali (structura litologică) cu activitatea umană, în principal procesul de despădurire masivă a unor zone în pantă, amenajării de drumuri sau a unor construcții, prin săparea la baza pantei dealului. Din acest punct de vedere depresiunea Liucova-Sichevița este o zonă cu probabilitate ridicată de producere, mai ales că este activă și din punct de vedere seismic.

Prezența cheilor, cu abrupturi calcaroase, uneori având înălțimi de zeci de metri și prezența unor stânci izolate aflate sub influența directă a factorilor de mediu a dus în decursul timpului la fragmentarea puternică a blocurilor de calcar, generând căderi de pietre și pânze de grohotiș, astăzi nefixate sau parțial fixare, capabile oricând să producă alunecări sau prăbușiri de stânci. Acestea pot avea un impact important asupra infrastructurii de transport, respectiv prin blocarea drumului DN – 57, în sectorul cheilor Alibeg dau a DJ 571 A spre Gârnic. Fenomenul este fi amplificat de prcesele de gelifracție actuale, mai frecvente în timpul iernii și la începutul primăverii.

Riscuri aferente reliefului carstic.

Se pot manifesta în zonele carstice din vestul comunei, prin prăbușirea tavanului unor goluri subterane, sub efectul trepidațiilor, la încărcarea suprafeței solului cu construcții mari, grele sau în urma unor cutremure. În prezența abrupturilor carstice, pot surveni prăbușiri de stânci, slăbite de procesele de gelifracție și eroziune. Pentru înlăturarea acestor pericole este necesară cartarea cavităților subterane cunoscute și limitarea oricăror lucrări pe proiecția acestora la suprafața solului.

Riscuri naturale complexe

Acestea sunt datorate îmbinării acțiunii factorilor de natură geomorfologică și climatică. În această categorie includem eroziunile de maluri, solifluxiunile și procesele de ravenare.

Eroziunea malurilor se manifestă la nivelul bazinetelor cu înclinare mică a pantei de curgere, prezente la nivelul torenților de versant. Aceste riscuri se manifestă preponderent la nivelul văilor Camenița și Liborajdea și a unora dintre afluenții acestora, a căror curgere are loc pe structuri litologice moi, cu rezistență scăzută la eroziune, în condițiile unor debite mari, o puternică meandrare și viteze mari de curgere. Fenomenul se manifestă și la nivelul Dunării, unde este amplificat de valuri, mai ales la debite mari și foarte mari ale fluviului.

Solifluxiunile sunt procese de alunecare lentă a depozitelor de sol superficial pe pantele mici, sub efectul precipitațiilor. Practic are loc un proces de „spălare” a solului vegetal sub efectul ploilor torențiale și a topirii bruște a zăpezilor. Sunt destul de limitate în zonă, efectele acestora fiind vizibile mai ales la nivelele superioare a pantelor dealurilor despădurite. În ultimii ani s-au amplificat aceste efecte sub impactul unor lucrări de interes public și cu caracter energetic efectuate în zonă.

Procesele de ravenare sunt rodul acțiunii apelor de șiroire asupra solului, sub forma unor șanțuri/văi strâmte cu versanți abrupti, de diferite mărimi. Sunt mai vizibile în preajma sau în lungul drumurilor de creastă, din pământ, și a celor aflate în pantă accentuată. Uneori adâncirea acestora și scoaterea la suprafață a unor praguri stâncoase i-au determinat pe oameni să-și schimbe traseul acestor drumuri, mai ales la nivelul drumurilor de creastă.

Riscuri tehnologice (antropice)

Riscurile tehnologice sunt riscuri rezultate în urma interacțiunii omului cu mediul fizic în care trăiește, și se referă în primul rând la unele activități umane ce devin periculoase dacă sunt scăpate de sub control. În această categorie sunt incluse: distrugerea unor baraje sau altor lucrări hidrotehnice, accidente de circulație, accidente datorate muniției neexplodate sau a armelor artisanale, prăbușirea unor ruine sau a unor galerii subterane, accidentele industriale, accidente chimice, nucleare, explozii, căderi de obiecte din atmosferă sau din cosmos.

Principalele riscuri de acest tip identificate în zonă sunt riscurile industriale și chimice care pot duce la poluarea apelor; poluarea solului; creșterea suprafețelor expuse la riscuri geologice și la modul de gestionare a deșeurilor. Alături de acestea mai putem adăuga

- Riscuri de contaminare/poluare a solului, apelor, aerului, ca urmare a unor accidente, explozii, incendii etc.
- Riscuri datorate transportului rutier sau fluvial;
- Eșecuri ale utilităților publice;
- Prăbușirea unor construcții, instalații sau amenajări;
- Căderi de obiecte din atmosferă etc.
- Riscuri biologice: epidemii, epizotii, poluări accidentale, riscuri sociale, riscuri de incendiu, riscuri de terorism sau război etc.

2.3. RELATII ÎN TERITORIU

2.3.1. Amplasare și vecinătăți

Comuna Sichevita este o unitate administrativ teritorială de graniță, amplasată în partea sudică a terenului Caraș-Severin, la granița fluvială formată de fluviul Dunărea cu Republica Serbia. Geografic, teritoriul său administrativ este amplasat în cadrul depresiunii cu același nume, acoperind și o parte din ultimile culmi ale Munților Locvei și Almăj, ce coboară treptat spre Dunăre. De asemenea, cea mai mare parte din teritoriul administrativ al comunei face parte din Parcul Natural Porțile de Fier.

Teritoriul său administrativ se învecinează cu teritoriile administrative ale:

- comuna Berzasca la est;
- orașul Moldova Nouă și comunele Coronioni și Gârnic la vest
- comunele Șopotul Nou, Dalboșeț și Bania spre nord și nord-est și
- Republica Serbia, spre sud și sud-vest, prin granița fluvială a României, de pe Dunăre. Lungimea acestei granițe însumează pe teritoriu comunei o lungime de 11,10 km.

Centrul polarizator în jurul căruia gravitează Sichevita este orașul Moldova Nouă, situat la 29 km spre vest, de care este legat prin DJ 571 A și DN 57.

Alte centre urbane accesibile din județul Caraș-Severin, sunt:

- orașul Oravița, situat la 65 km, pe DN 75;
- municipiul Reșița, centrul administrativ al județului Caraș – Severin, la 119 km, accesibil pe DN 57 și DJ 581.
- Centrul urban cel mai important, accesibile locuitorilor comunei Sichevita, rămâne orașul Moldova Nouă și în planul II municipiul Orșova, din jud. Mehedinți, situat la 83 km, accesibil pe DN 57.

Dintre centrele rurale cele mai apropiate amintim:

- Pojejena, situată la 37 km (DN 57) spre nord-vest;
- Coronici, situată la 21 km (DN 57) vest;
- Berzasca, situat la 12 km (DN 57) est de Sichevita;
- Gârnic, situat la 9 km pe DJ 571A, la nord-vest de Sichevita.

Ca localitate componentă a județului Caraș Severin, Sichevita face parte din Regiunea Sud-Vest, regiune situată în sud-vestul României. Această regiune este formată din Județele Arad, Caraș Severin, Hunedoara și Timiș. Amplasarea sa geografică la granița cu Serbia prin intermediul fluviului Dunărea îi asigură o deschidere spre exterior, fiind o zonă propice pentru contacte economice, culturale și politice.

Totodată județul Caraș-Severin, inclusiv Sichevita ca localitate riverană Dunării, face parte din cadrul Euroregiunii DKMT (Dunăre – Criș – Mureș – Tisa), de colaborare transfrontalieră, înființată în 1997, între România Ungaria și Serbia. Această euroregiune are în componență:

- Județele Arad, Caraș Severin, Hunedoara și Timiș din România;
- comitatele Bács-Kiskun-Szolnok din Ungaria;
- provincia autonomă Voivodina din Serbia.

De asemenea, România este parte componentă în Strategia UE a Dunării. Această strategie utilizează un concept nou, acele de coeziune teritorială, introdus în cooperarea europeană odată cu intrarea în vigoare a Tratatului de la Lisabona. La baza acesteia stau trei domenii importante:

- colectivitățile umane, în cadrul căreia este inclusă și navigabilitatea Dunării, inclusiv refacerea infrastructurilor portuare;
- protecția mediului;
- calitatea apei.

Pentru comuna Sichevita această strategie introduce în viitor modalități suplimentare pentru susținerea politicilor de dezvoltare, prin posibilități sporite de accesare a unor fonduri. În cadrul acestei

strategii poate fi inclus și proiectul de refacere a infrastructurii urbane, dar și măsuri sporite pentru protejarea și conservarea rezervațiilor naturale de pe teritoriul administrativ.

2.3.2. Legăturile teritoriului administrativ cu exteriorul

Principala rută de circulație și transport, care traversează teritoriul administrativ al comunei este DN 57, care face legătura dintre orașul Orșova și DN 6 cu punctul de trecere a frontierei cu Serbia, de la Naidăș (DN 57 C) și Moravița (DN 59). Acest drum, cu o lungime de 201 km, străbate Clisura, însoțind linia Dunării, până în vestul Banatului, legând două dintre centrele urbane ale Banatului de sud-vest: Orșova și Moldova Nouă cu Oravița, fiind totodată și una dintre cele mai spectaculoase rute turistice ale României. Așa cum aminteam anterior, principala rută de transport care traversează teritoriul administrativ al comunei este DN 57, Orșova (DN 6) – Moldova Nouă – Oravița (DN 57B) – Moravița (DN 59). La acest drum sunt conectate mai multe drumuri naționale (DN 6; DN 59; DN 57 A; DN 57 B; DN 57 C), prin care asigură legătura atât cu sud-vestul țării, dar și cu sudul României, prin Orșova – Drobeta Turnu Severin – Craiova. Totodată spre vest acest drum asigură un acces lesnicios la punctele de trecere a frontierei cu Serbia, inclusiv cu Peninsula Balcanică, cu centrele urbane Timișoara și Arad, și punctul de trecere a frontierei de la Nădlac și prin acesta cu Europa centrală și de Vest.

Prin DJ 571 A conectat la acest drum se asigură accesul la nivel zonal/județean, asigurând accesul spre alte localități și unitățile administrative aflate în imediata proximitate, de pe cei doi versanți ai munților Locvei și Almăj.

Comuna Sichevița are de asemenea acces la transportul pe Dunăre prin instalațiile portuare de la Gornea "Țărmuri" și prin portul fluviatil de la Moldova Veche, aflat la cca 27 km. Această infrastructură permite racordarea la acest tip de transport, inclusiv în scopul valorificării oportunităților turistice pe care le are.

În ceea ce privește transportul aerian, cele mai apropiate puncte de acces la rețelele de transport aerian sunt:

1. municipiul Timișoara, situat la cca. 160 km;
2. Bucureștiul, situat la cca. 458 km,
3. Belgrad, la 180 km și
4. Budapesta, situat la cca 486 km.

În interiorul teritoriului administrativ legătura dintre satele componente se realizează prin intermediul unor drumuri comunale și de acces. Acestea sunt drumuri de pământ, aflate într-o stare precară, fapt ce impune investiții masive pentru reabilitare și modernizare. Unele dintre acestea, precum drumul de pe valea Liborajdei, reprezintă un fragment din vechiul drum de căruță care lega în trecut Depresiunea Liubcovei cu Boroșneacul (Moldova Nouă), peste Dealul Alibeg, prin vechiul sat Neudorf, ulterior Sfânta Elena și Coronini.

2.3.3. Prevederi ale PATN, privind zona

Căi de comunicații

Comuna Sichevița este racordată la sistemul național de transport prin:

- DN 57, care însoțește fluviul Dunărea prin Clisură, între orașul Orșova și Pojejena. Totodată, acest drum leagă Valea Dunării cu zona centrală a Banatului și cu Peninsula Balcanică, prin punctele de trecere a frontierei de la Naidăș și Moravița, asigurând legătura cu infrastructură de transport spre Europa Centrală și Occidentală, prin punctul vamal de la Nădlag.
- Pe teritoriul comunei nu există infrastructură feroviară, dar situarea sa pe malul fluviului Dunărea îi conferă accesul la transportul naval, prin portul fluvial de la Moldova Veche, cât și prin amenajările portuare existente pe teritoriul comunei.
- Potrivit legii 363 din 21 septembrie 2006 Secțiunea I - Rețele de transport, comuna Sichevița se găsește pe Coridorul paneuropean de transport intramodal VII și IX, – format din Rețeaua

Dunărea de transport fluvial, sectorul de la intrarea în țară la gura Nerei, amonte de Baziaș - Porțile de Fier II și din drumul expres Socol (legătura cu Serbia) - Baziaș - Moldova Nouă - Drobeta-Turnu Severin, propus ca drum expres cu patru benzi. În cadrul rețelei de transport fluvial prin PATN s-a stabilit lucrări importante de reamenajare la portul Moldova Veche, pentru ca acesta să devină un nou punct de trafic fluvial.

La capitolul "Apa", comuna Sichevita se găsește în bazinul hidrografic al fluviului Dunărea, toate cursurile de apă care străbat teritoriul administrativ fiind tributare fluviului. Potrivit legii 171/1997 reactualizată, comuna Sichevita este situată într-o zonă geografică care dispune de resurse specifice mai mari decât media pe țară de 1875 m³/locuitor și an. Prin PATN nu au fost dispuse lucrări importante legate de utilizarea resurselor de apă în zonă.

Aceste resurse sunt asigurate atât de către Dunăre, cât și de cursurile secundare de apă, inclusiv pânza freatică și izvoarele ce ajung la suprafață, care au constituit în decursul timpului principala sursă de apă pentru oameni și animale.

Potrivit Legii nr. 20/2006, Anexa 2, pentru modificarea Legii nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a II-a Apa, comuna Sichevita se găsește într-o zonă cu procent situat între 50 și 100 % din necesarul de resurse de apă. În acest context se impun lucrări prioritare de gospodărire a apelor, având în vedere că resursele de apă subterană din zonă au o vulnerabilitate ridicată, care necesită măsuri prioritare de protecție la poluare (anexa 2).

În cea ce privește consumul de apă, în cadrul comunei Sichevita acesta diferă între diferitele localități componente, cel mai mare consum fiind înregistrat la nivelul satelor Sichevita și Gornea, unde populația este mult mai numeroasă. În acest scop încă din perioada comunistă pentru cele două așezări a fost realizat un sistem local de alimentare cu apă, care a fost reabilitat în ultimii ani. În cea ce privește situația poluării apelor în zonă putem aprecia că aici se înregistrează un grad scăzut de poluare la nivelul principalelor cursuri de apă secundare, cu mențiunea existenței unei poluări ridicate la nivelul fluviului Dunărea.

Potrivit legii nr. 5 din 6 martie 2000, reactualizată, teritoriul administrativ al comunei Sichevita se găsește în cea mai mare parte în cadrul teritoriului Parcului Natural Porțile de Fier. La solicitarea autorităților române PNPf a obținut aprobarea UNESCO pentru a deveni a doua rezervație a biosferei din România, după Delta Dunării. Pe teritoriul Parcului Natural Porțile de Fier sunt incluse două arii de protecție specială avifaunistică, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 din România, respectiv Cursul Dunării-Baziaș-Porțile de Fier (10.124,4 hectare), relevant și pentru UAT Sichevita, și Munții Almăjului-Locvei (118.141,6 hectare). Pe teritoriul județului Caraș-Severin aferent parcului au fost declarate arii protejate pentru conservarea și protecția speciilor de păsări de apă și a habitatelor acestora, dar și pentru protecția unor plante endemice precum *Paeonia officinalis ssp. Banatica*, *Daphne laureola*.

- Rezervația Naturală Valea Mare
- Rezervația Naturală Baziaș
- Rezervația Naturală Balta Nera-Dunăre
- Zona Umedă Calinovăț
- Zona Umedă Ostrovul Moldova Veche Veche
- Zona Umedă Divici-Pojejena
- Rezervația Naturală Peștera cu Apă din Valea Polevii.

Nici una din aceste rezervații nu includ teritoriul administrativ al comunei Sichevita. Ulterior, prim HG 2151/2004 a fost introdusă în cadrul rezervațiilor și Peștera cu Apă din Valea Polevii, peșteră situată pe cursul superior al unui afluent al văii Liborajdea.

- Situri "Natura 2000" incluse în PNPf, care acoperă suprafețe din teritoriul administrativ al comunei:
 - ROSPA0026 Cursul Dunării-Baziaș-Porțile de Fier, în suprafață de 10124,4 ha;
 - ROSPA0080 Munții Almăjului-Locvei, în suprafață de 118141,6 ha;
 - ROSCI0206 Porțile de Fier, cu o suprafață de 124293 ha.

- Parcuri Naturale:
 - Parcul Natural Porțile de Fier, cu o suprafață de 115.655 ha, înființat prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a III a - Zone Protejate, ca un teritoriu în care remarcabilă frumusețe a peisajelor și diversitatea biologică pot fi valorificate în condițiile păstrării nealterate a tradițiilor, iar îmbunătățirea calității vieții comunităților să fie rezultatul unor activități economice ale locuitorilor, desfășurate în armonie cu natura
- zone protejate construite, formate din siturile arheologice cu valoare de patrimoniu, incluse în LMI 2010. Din această categorie fac parte:
 - *Situl arheologic de la Gornea, punct "Vodneac", cod LMI 2010 / CS-I-s-B-10837;*
 - *Situl arheologic de la Gornea, punct "Zomorîță", cod LMI 2010 / CS-I-s-B-10838;*
 - *Situl arheologic de la Gornea, punct "Bișteg", cod LMI 2010 / CS-I-s-B-10834;*
 - *Situl arheologic de la Gornea, punct "Locurile lungi", cod LMI 2010/ CS-I-s-B-10833;*
 - *Situl arheologic de la Gornea, punct "Târcheviște", cod LMI 2010 / CS-I-m-B-10835;*
 - *Situl arheologic de la Gornea, punct "Ogașu lui Udrescu", cod LMI 2010/ CS-I-s-B-10836;*
 - *Situl arheologic de la Gornea, punct "Țărmuri", cod LMI 2010 / CS-I-s-B-10830;*
 - *Situl arheologic de la Gornea, punct "Căunița de Sus", cod LMI 2010 / CS-I-s-B-10831;*
 - *Situl arheologic de la Gornea, punct "Căunița de Jos", cod LMI 2010 / CS-I-s-B-10832;*
 - *Situl arheologic de la Gornea, punct "Dealul Păzăriște", cod LMI 2010 / CS-I-s-A-10829;*

Potrivit legii 351/2001, privind **Rețeaua de localități**, cu modificările și completările ulterioare, localitatea Sichevița este o localitate rurală de rangul IV, rang atribuit localităților reședință de comună, în timp ce satele aparținătoare sunt localități rurale de rangul V, specific satelor componente. Comuna, gravitează din punct de vedere economic și administrativ în jurul centrului urban Moldova Nouă.

Potrivit legii, dotările minime obligatorii pentru o localitate reședință de comună sunt:

- sediu de primărie;
- grădiniță, școală primară și gimnazială;
- dispensar medical (cabinet medical medicină generală), farmacie sau punct farmaceutic;
- oficiu poștal și servicii telefonice;
- sediu de poliție;
- cămin cultural cu bibliotecă;
- spații comerciale și pentru servicii;
- sală de sport/teren de sport amenajat;
- parohie;
- cimitir;
- stație de transport auto;
- dispensar (farmacie) veterinară;
- Serviciile voluntare pentru situații de urgență (S.V.S.U.) din cadrul primăriei
- alimentare cu apă prin cișmele stradale (parțială).

În prezent reședința de comună, Sichevița, dispune de majoritatea dotărilor necesare, unei localități de rangul IV.

În cea ce privește zonele de riscuri naturale; conform legii 575/2001 privind zonele de risc natural, comuna Sichevița se găsește într-o zonă de risc seismic de 8₂ pe scara MSK, cu o perioadă de revenire de cca. 100 de ani.

În ce privește riscul la inundații, este unul ridicat având în vedere faptul că nivelul maxim al precipitațiilor căzute în 24 de ore, în ultima sută de ani este cuprins între 100-150 mm. Pericolul de inundații la care este supus teritoriul administrativ al comunei Coronini este datorat revărsării unui curs de apă, respectiv fluviul Dunărea, precum și a celor produse de văile locale și a torenților de versant în cazul ploilor abundente și a topirii rapide a unui strat consistent de zăpadă.

În privința alunecărilor de teren, teritoriul administrativ al comunei este situat într-o zonă cu un potențial mediu de producere al alunecărilor și o probabilitate redusă de producere.

Ordonanța guvernamentală 142/2008, privind Zonele cu resurse turistice, încadrează comuna Sichevița în cadrul UAT-urilor unde sunt dominante resursele naturale, dar cu probleme de infrastructură atât turistică, cât și tehnică. De asemenea studiile de fundamentare și evaluare a potențialului turistic întocmit pentru PATN » Secțiunea a VI-a », situează comuna într-o zonă cu o concentrare mare a resurselor naturale și antropice (14+7 puncte), dar cu probleme ale infrastructurii tehnice și turistice specifice (5 puncte), punctajul total acumulat fiind de 26 puncte.

Desigur, între timp situația s-a schimbat simțitor, atât în privința infrastructurii tehnice cât și a celei turistice specifice. Astăzi atât la Gornea, pe malul Dunării putând fi găsite condiții de cazare foarte bune, de care se bucură deja un număr important de turiști din țară și străinătate.

2.3.3. Prevederi ale PATJ, și ale Strategiei pentru dezvoltare Regională a Regiunii Vest (2014-2020), privind zona

Potrivit PATJ Caraș Severin, centrul polarizator în jurul căruia gravitează comuna Sichevița este centrul urban de importanță intercomunală, Moldova Nouă. Sub aspectul competențelor, comuna Sichevița aparține de Judecătoria Moldova Nouă. Financiar, comuna este arondată Serviciului fiscal orășenesc și Trezoreriei operative Moldova Nouă, alături de celălalte sate din zona Clisurii.

În cea ce privește riscurile naturale documentația PATJ și Planul de Analiză și Acoperire a Riscurilor Caraș-Severin 2013, evidențiază încadrarea comunei Sichevița în categoria UAT expuse riscurilor naturale. Cele mai importante dintre aceste riscuri semnalate sunt:

- Inundațiile provocate de fluviul Dunărea, mai ales primăvara la topirea zăpezilor și în timpul unor ploi torențiale în amonte și/sau în zonă.
- Inundații posibile provocate de către cursurile de apă care tranversează teritoriul administrativ și afluenții acestora, la debite mari, când acestea iese din albie inundând deseori zonele joase de luncă, gospodării și terenuri agricole.
- Zone cu risc la alunecările de teren se întâlnesc la nivelul versanților dealurilor pe aliniamentul Sichevița – Liubcova.

În acest context analizând istoricul producerii unor evenimente distructive cu risc major asupra comunităților locale, potrivit Planului de analiză și acoperire a riscurilor pt jud. Caraș-Severin din 2013, comuna Sichevița a fost afectată de:

- În 24.05.2002, s-a produs un Seism cu magnitudinea de 4,8 grade R și intensitatea de 5 grade M, având epicentrul sub Dunăre, între Coronini și Moldova Veche. Seismul nu a produs victime și pagube materiale semnificative la nivel local.
- Inundațiile locale din 2006. când ploile abundente produse în zonă au dus la creșterea debitelor cursurilor de apă, provocând inundații. Menționăm inundațiile din 2006 provocate de pr. Camenița, care au afectat 19,1 km din DJ 571A; 1 km din DC și 1,1 km străzi, precum și cele din 2010, care au afectat 5 km din DJ 57 A și 1 podet11
- Inundațiile din 2009, datorate creșterii debitelor fluviului Dunării a avut de asemenea un impact important asupra malurilor, prin procesele de erodare, cu impact asupra DN 57 și a DJ 571A.

Unitatea administrativ teritorială	Clasificarea din punct de vedere al expunerii (principală/secundară) la:												
	Riscuri naturale						Riscuri tehnologice					Riscuri biologice	
	Cutremure	Alunecări	Inundații	Secetă	Avalanșe	Incendii păd.	Acc. chimic	Acc. Nuclear	Incendii masă	Acc. Transport	Eșec utilități	Epidemii	Epizootii
Moldova Nouă	C	A _t P _t	l _d	s	a _v	l _p	a _{ch}	a _n	i _m	a _{tp}	E _{up}	E _d	E _z
Coronini	C	A _t P _t	l _d	s	A _v	l _p	a _{ch}	a _n	i _m	a _{tp}	e _{up}	e _d	e _z
Gârnic	C	A _t P _t	l _d	s	a _v	l _p	a _{ch}	a _n	i _m	a _{tp}	E _{up}	e _d	e _z
Sichevița	C	a _t P _t	l _d	s	a _v	l _p	a _{ch}	a _n	i _m	a _{tp}	E _{up}	e _d	E _z

Clasificarea din punct de vedere a riscurilor, făcută pe unități administrativ teritoriale, pentru Sichevița, dezvăluie următoarea situație. Aceleași document include teritoriul administrativ al comunei într-o zonă cu o probabilitate ridicată de producere a alunecărilor de teren locale, inclusiv a căderilor de stânci, datorită faptului că face parte dintr-un areal activ din punct de vedere seismic.

Acest fapt poate avea un impact negativ mai ales asupra DN 57 pe sectorul Coronini – Cozla, prin riscul căderilor de stânci.

În categoria riscurilor potențiale produce în țările/județele vecine care pot afecta teritoriul județului Caraș-Severin, inclusiv teritoriul administrativ al comunei Sichevița, documentul amintește:

Pentru Republica Serbia;

- poluare accidentală pe cursul Fluviului Dunărea sau poluarea aerului cu cantități mari de benzen și dioxid de sulf degajate din instalațiile rafinării PetroHemija – Pancevo;
- inundații ca urmare a creșterii debitului pe cursul Fluviului Dunărea;
- epidemii și epizootii/zoonoze;
- incendii de pădure sau vegetație uscată;

Pentru Județul Mehadinți

- o accidente produse pe căile de transport rutiere (DN 6 și DN 57) și feroviare în care sunt implicate substanțe periculoase;
- o incendii de pădure sau vegetație uscată;
- o epidemii și epizootii/zoonoze.

Studiul privind dezvoltarea turismului tematic în Caraș-Severin amintește printre obiectivele istorice de proveniență romană de pe teritoriul comunei Villa rustica de la Gârnea – Căunița de Sus, situată pe drumul roman Berzasca – Pojejena și denumită în antichitate Novae Superior ?

Un alt drum roman, din categoria drumurilor romane secundare (viae rusticae) amintit în literatura de specialitate este cel care lega Mehadia – Lăpușnicel – Depresiunea Almăj (Dalboșeț), prin Sichevița și Gornea, cu Moldova Nouă – Pojejena – Banatska Palanca (Lederata).

Studiu privind dezvoltarea ecoturismului din zona transfrontalieră a Dunării, realizat în cadrul proiectului Bioregio Carpathianus în 2003 evidențiază existența unor importante obiective arheologice, etnografice și istorice, care pot și trebuie să fie valorificate turistic. Printre acestea amintim: siturile din paleoliticul superior și epipaleolitic de la Sichevița și Gornea; obiectele de artă populară de la Sichevița; manifestări tradiționale (Balul turcilor) din 2 martie de la Sichevița; Muzeul etnografic și arheologic Gornea etc.

Printre formele de turism care s-ar putea dezvolta, amintim:

- Turismul de odihnă și agrement, favorizat de existența unor pensiuni și agropensiuni turistice, menite să ofere doritorilor bune condiții de relaxare și agrement.
- Turismul activ, îmbracă forme diferite precum: drumeții; activități sportive, alpinism, speologie etc., favorizat de existența în zona apropiată a numeroase fenomene endo și exo carstice (Peștera Gaura cu Muscă, Peșterile Gaura Chindiei I și II, Peștera cu apă din Valea Polevei, Peștera de sub Varanovăț) etc.
- Turismul cultural și ecumenic, care să pună în valoare tradițiile și ocupațiile locuitorilor din zonă (târguri și sărbători populare), patrimoniu ecumenic și arhitectural al zonei (Mănăstirea Gornea și bisericile comunităților locale) etc.

- Turismul de tranzit organizat în Clisură, în cadrul căruia să fie incluse și obiective de interes situate pe teritoriul comunei (situri arheologice, morile de apă, muzeul etnografic și arheologic Gornea). Acest fapt ar deschide posibilitatea opririi turiștilor pentru 1-2 zile, pentru a cunoaște localitățile comunei și oamenii de aici, cu obiceiurile și tradițiile lor.
- Turismul de pescuit și vânătoare, precum și cel pentru cunoașterea florei și faunei locale specifice.

Un element important privind infrastructura, inclus în PATJ este modernizarea DN 57 care face legătura între localitățile din Clisura Dunării.

În privința infrastructurii edilitare este de menționat realizarea alimentării cu apă a localităților Sichevița și gornea, de aceasta beneficiind un număr de 1653 locuitori.

Potrivit Strategiei PDR-Regiunea Vest, „în județul Caraș-Severin principalele elemente de patrimoniu cultural sunt de natură arheologică: siturilor preistorice de la Gornea, celor geto-dacice (Bocșa, Colțan, ocna de Fier, Oravița, Sasca Montană etc.), arhitectură militară romană (Vărădia, Mehadia, Teregova, Moldova Veche etc.), cetăți medievale (Carașova, mehadia, Coronini, Caransebeș etc.), monumente istorice și religioase, monumente istorice și de arhitectură, muzee și case memoriale. Deși numărul acestor obiective e foarte important, fluxul de turiști este extrem de mic. Acest lucru se datorează în principal accesibilității reduse, lipsei infrastructurii rutiere integrată și facilităților de cazare din zona rurală”

Problema accesibilității este ilustrată prin existența unui singur drum care străbate Clisura (DN 57) a cărui stare tehnică lasă încă mult de dorit pe multe sectoare, și a lipsei de accesibilitate la transportul fluvial, prin lipsa unei infrastructuri portuare adecvate acestui tip de activități.

Prevederi cuprinse în cadrul Planul de Management al Parcului Natural Porțile de Fier, 2013

Parcul Natural Porțile de Fier, cu o suprafață de 115.655 ha, a devenit arie protejată, fiind înființat prin legea 5 în anul 2000. Este un parc transfrontalier, inclus în sistemul european de arii protejate. Se întinde pe teritoriul a două județe: Caraș-Severin și Mehedinți, având un corespondent și pe malul drept al Dunării, pe teritoriul Republicii Serbia, numit – Parcul Național Djerdap. Scopul creării parcului a fost acela de a promova și realiza un model de gestiune durabilă și socială, care să permită dezvoltarea comunităților umane, conservarea peisajului, a diversității biologice și a celorlalte valori ale mediului natural și cultural din această regiune a țării.

În conformitate cu H.G. 1284/2007, s-au declarat pe teritoriul Parcului Natural Porțile de Fier două arii de protecție specială avifaunistică, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene NATURA 2000 din România, respectiv:

- Situl ROSPA0026 Cursul Dunării-Baziaș-Porțile de Fier, cu o suprafață de 10124.4 ha, care include 11 % din teritoriul administrativ al comunei;

- Situl ROSPA0080 Munții Almăjului-Locvei, în suprafață de 118141.6 ha, care include 81 % din teritoriul administrativ al comunei;

De asemenea, potrivit Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile 1964/2007 s-a declarat ca sit de importanță comunitară, ROSCI 0206 Porțile de Fier, parte integrantă a rețelei ecologice europene NATURA 2000, în suprafață de 124.293.0 ha, care acoperă 84 % din suprafața teritoriului administrativ al comunei Sichevița. *Prezența acestor situri NATURA 2000 implică obligativitatea aplicării prevederilor în vigoare referitoare la procedura de realizare a evaluării stării de mediu pentru planuri și programe, precum și la procedura cadru de evaluare a impactului asupra mediului pentru toate planurile/programele și proiectele care urmează să se desfășoare în siturile de importanță comunitară*12.

Menționăm că potrivit Planului de Management al PNPFI, pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița nu sunt semnalate rezervații naturale, monumente ale naturii și/sau alte obiective, incluse în zona integrală de protecție.

Conform art. 28, alin. 10 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare. (plan M. PF. 2013, p. 98), în zona de dezvoltare durabilă nu este permisă construcția, reparația și modernizarea infrastructurii, decât în conformitate cu legislația în vigoare și cu aprobarea Administrației Parcului Natural Porțile de Fier. La emiterea actelor de reglementare, autoritățile pentru protecția mediului solicită și țin seama de avizul administrațiilor ariilor protejate, aviz care este necesar pentru toată suprafața ariei naturale protejate, respectiv intravilanul și extravilanul unităților administrativ teritoriale.

Obiective culturale de importanța națională sau regională din cadrul PNPf situate pe teritoriul administrativ al comunei

- a). Morile de apă de pe Valea Cameniței, Liborajdei și Povalinei
- b). Siturile arheologice și istorice de la Gornea.
- c). Muzeul etnografic și arheologic de la Gornea, comuna Sichevița.

2.3.4. Structuri asociative extrateritoriale din care comuna Sichevița face parte

În ultimii ani administrația locală a înscris comuna în cadrul unor asociații și alte structuri programatice regionale, menite să contribuie la o mai bună dezvoltare a întregii zone, la îmbunătățirea relațiilor dintre acestea și la creșterea competitivității economice. Printre acestea amintim:

Asociații de dezvoltare intercomunitară

Asociațiile de dezvoltare intercomunitară sunt structuri de cooperare cu personalitate juridică, de drept privat, înființate, în condițiile actuale ale legii, de unitățile administrativ-teritoriale pentru realizarea în comun a unor proiecte de dezvoltare de interes zonal sau regional ori furnizarea în comun a unor servicii publice. ADI-urile sunt organisme de drept privat și nu au cadru juridic foarte bine definit.

- Asociația de dezvoltare intercomunitară „ACVABANAT” Caraș-Severin (HCL 96/18,12,2015), a cărei obiectiv principal îl constituie reglementarea, înființarea, organizarea, finanțarea, exploatarea, monitorizarea și gestionarea în comun a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare pe raza de competență a unităților administrativ-teritoriale membre precum și realizarea în comun a unor proiecte de investiții publice de interes zonal sau regional.
- Asociația de dezvoltare Intercomunitară „INTERCOM DEȘEURİ” Caraș-Severin, al cărei scop este realizarea în comun a proiectelor de dezvoltare a infrastructurii aferente serviciului public de salubritate a localităților județului pe baza strategiei de dezvoltare la nivelul Caraș-Severinului și furnizarea în comun a serviciilor, forma de gestiune fiind gestiunea delegată.
- **Asociația Dunărea Moldova Nouă** a fost înființată cu scopul de a sprijini dezvoltarea durabilă a zonei Clisura Dunării, puternic afectată de activitățile de minerit – exploatare cupru. Obiectivele acestei asociații sunt: dezvoltarea durabilă a zonei Clisura Dunării; ecoturismul; dezvoltarea și promovarea patrimoniului natural și material, protecția mediului; informarea și conștientizarea populației cu privire la problemele de mediu cauzate de exploatarea miniere; conștientizarea autorităților locale cu privire la pericolele pentru sănătatea umană a fostelor exploatarea miniere. Din cadrul acestei asociații fac parte șapte primării Berzasca, Coronini, Gîrnic, Sichevița, Eșelnița, Dubova și Svinița.

Grupurile de Acțiune Locală (GAL)

sunt entități ce reprezintă parteneriate public–private, constituite din reprezentanți ai sectorului public, privat și civil, desemnați dintr-un teritoriu rural omogen, care vor trebui să îndeplinească o serie de cerințe privind componența, teritoriului acoperit și care vor implementa o strategie integrată pentru dezvoltarea teritoriului.

- **Grupul de Acțiune Locală “Clisura Dunării, Berzasca.**

Comuna Sichevița este membru fondator al

Grupului de Acțiune Locală „Clisura Dunării”, înființată în anul 2010, potrivit reglementărilor art. 11, 12, 13 și 91 alin. 6, lit. c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, precum și de O.G. Nr.26/2000 cu privire la asociații și fundații, modificată și completată, alături de UAT Berzasca, Coronini, Gîrnic și Sichevița. Misiunea acestei asociații este

dezvoltarea durabilă integrată a microregiunii, clisurii, dezvoltare bazată pe conservarea mediului natural, revigorarea tradițiilor locale și promovarea produselor locale.

- Grupul Local pentru Promovarea Dezvoltării Integrate a Zonei Pescărești a Clisurii Dunării, jud. Caraș-Severin, are ca obiectiv general dezvoltarea durabilă integrată a zonei pescărești Clisura Dunării din jud. Caraș-Severin, prin sprijinirea din punct de vedere economic, social și de mediu comunitățile pescărești locale.

2.4. ACTIVITĂȚI ECONOMICE

2.4.1. Comuna Sichevița - Profil economic

Principalele activități economice desfășurate la nivelul comunei sunt:

- agricultura, prin exploatarea terenurilor agricole,
- silvicultură și exploatare forestieră
- pescuitul,
- comerțul cu amanuntul și alimentația publică,
- turismul
- activități de prestări servicii.

2.4.1. Activități agricole. Creșterea animalelor

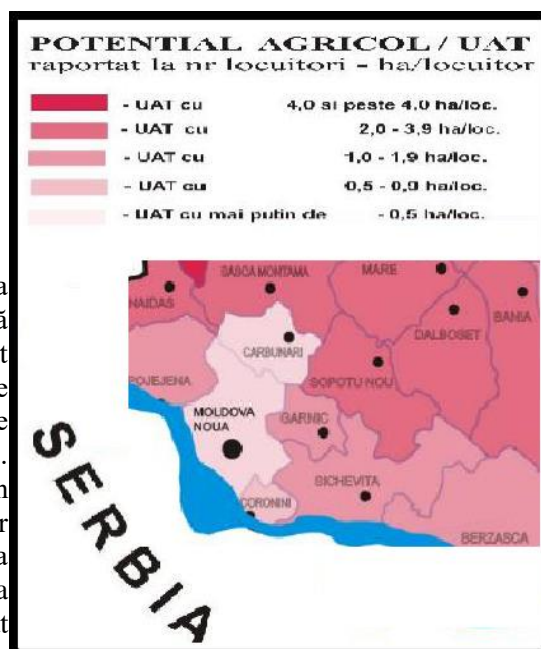
Agricultura, prin cele două ramuri ale sale cultura cerealelor și creșterea animalelor reprezintă ramura economică de bază, cu tradiții îndelungate în acest spațiu geografic. Acest fapt a fost favorizat de existența unor importante suprafețe de teren arabil propice culturilor agricole cât și de pășunile întinse existente în zonele înalte ale Locvei și Almăjului. Potrivit PATJ Caraș-Severin comuna Sichevița face parte din categoria UAT-urilor în care suprafața medie a terenurilor deținute pe cap de locuitor este cuprinsă între 1 și 1,99 ha. La conservarea caracterului agricol a contribuit atât situarea localității în afara zonelor de dezvoltare industrială din trecut cât și puternicele tradiții locale. Și astăzi din cei peste 900 de locuitori ai comunei, aproape 700 sunt angrenați în activități agricole sau conexe acestora.

Potrivit Recensământului agricol la Sichevița din cele 4748 ha suprafață agricolă utilizată, 3545 sunt deținute în proprietate și 1203 sunt utilizate cu titlu gratuit. Pe aceste terenuri au funcționat un număr de 997 exploatații agricole, din care 894 sunt exploatații agricole care au utilizat atât suprafața agricolă cât și efective de animale.

Creșterea animalelor a constituit și constituie una dintre cele mai importante îndeletniciri cu caracter economic, în special pentru satele de munte. Acest fapt a fost favorizat și de suprafețele mari ocupate de fânețe și pășuni.

Terenul agricol al comunei se constituie din următoarele folosințe: arabil 2016 ha (42,4%), pășuni 933 ha (19,6%), fânețe 1700 ha (35,8%), vii 4,47 ha (0,09%) și livezi 73,5 ha (1,5%), 21 ha alte culturi (0,4 %).

Livezile și vița de vie ocupă suprafețe foarte reduse, raportat la întreaga suprafață a teritoriului GAL Clisura Dunării, din care peste jumătate se găsesc pe teritoriul comunei Sichevița. Suprafețele viticole și pomicole relativ restrânte, sunt destinate în principal consumului familial și mai puțin pentru comerț. Cele mai întinse suprafețe viticole, cultivate cu soiuri hibride (2 ha cu viță altoită) se găsesc în jurul satelor Sichevița și Gornea. Conform PATJ Caraș Severin, potențialul viticol/UAT raportat la numărul de locuitori este cuprins între 0,0003 și 0,0014 ha/loc. Cele mai întinse suprafețe pomicole se întâlnesc în satele de munte și la Liborajdea. Se cultivă în general mărul și prunul, dar și părul, gutâiul, dudul și piersicul. Valorificarea comercială se face pe piețele agro-alimentare Moldova Nouă, Oravița și la târgul din Sichevița.



În ceea ce privește coeficientul de fărâmițare a suprafețelor agricole, conform PATJ Caraș Severin, potențialul arabil/UAT raportat la numărul de locuitori este de 0,50 până la 0.99 ha/loc. Acest fapt oglindește dimensiunile în general mici ale suprafețelor de teren. În ultimii ani la nivelul comunei s-au conturat germeii unor exploatații și ferme agricole, specializate și pe creșterea animalelor (**TIMD AGRIGRUITA SRL și ABS GHENCEA SPECIAL SRL**). Ca activitate economică de bază, agricultura se practică în cadrul celor 1.121 de exploatații agricole, din care 1093 sunt exploatații familiale și 29 exploatații individuale. Marea majoritate a terenurilor arabile sunt cultivate cu porumb, grâu, orz, plante furajere, legume și cartofi.

Creșterea animalelor

La poalele Munților Locvei și ai Almăjului, creșterea animalelor reprezintă în continuare una dintre îndeletnicirile tradiționale ale locuitorilor. Actualmente agricultura și în special creșterea animalelor a revenit în centrul preocupărilor economice ale populației. Răspândită încă de timpuriu sub forma păstoritului, creșterea animalelor la „colibă” a constituit o activitate permanentă a locuitorilor din Sichevița.

Luând ca reper recensământul animalelor din 2010 efectivele de animale înregistrate al nivelul comunei este următorul: bovine – 620 capete; cabaline – 172 capete; ovine – 522 capete; caprine – 465 capete; porcine – 1116 capete; păsări de curte – 15.470 capete și 2.116 familii de albine. Desigur, aceste efective nu sunt constante an de an, numărul lor variind în funcție de mai mulți factori.

Bovinele sunt crescute atât pentru carne cât și pentru lapte. Producția de carne existentă acoperă necesarul locuitorilor, asigurând totodată cantități importante ce pot fi valorificate în afara teritoriului, care pot aduce venituri substanțiale producătorilor. În trecut femeile îngrășau păsări – găște, rațe - pe care le valorificau în târgurile săptămânale de la Berzasca (duminica) și la Moldova Nouă. Totodată, aici valorificau importante cantități de lapte, ouă și brânză pe care luau bani.

Suprafețele de pășune și fânețe existente au făcut din creșterea animalelor o ocupație importantă de-a lungul timpului pentru locuitorii acestui spațiu. Analizând comparativ situația creșterii animalelor la sfârșitul sec. XIX și începutul sec. XX cu cea din ultimii ani la nivelul satelor acualei comune Sichevița, se constată următoarele:

- numărul mare de animale din gospodăriile populației la începutul sec XX și opțiunea pentru creșterea unor specii care astăzi s-au redus drastic, caii cu peste 74 % și cornutele mari cu peste 73 %;
- rolul important în economia comunităților îl au ovinele, cu toate că numărul acestora s-a redus semnificativ în ultimii ani, datorită posibilităților limitate de valorificare a unor produse secundare, în special lâna și pieile;
- dacă creșterea porcilor și-a păstrat în general rolul în economia comunității, în ultimii ani se constată tendințe de regres a numărului acestora, numărul acestora diminuându-se cu 50 % în ultimii 10 ani
- opțiunea pentru creșterea caprelor, relativ ușor de întreținut, dar cu un rol important în alimentație este vizibilă în păstrarea relativ constantă a numărului acestora și la începutul sec XXI la fel ca și la începutul sec XX. Având o tradiție și condiții optime de dezvoltare pe cele peste 2600 ha de pășuni și fânețe existente la nivelul comunei, potențialul de creștere a animalelor rămâne unul semnificativ, cu o capacitate importantă îndreptată spre valorificare economică.

Pentru viitor această îndeletnicire poate deveni chiar suportul dezvoltării unor activități agroturistice, prin valorificarea produselor de bază la nivel local.

Alte avantaje ale creșterii animalelor sunt legate de:

- stabilizarea forței de muncă;
- valorificarea superioară a suprafețelor de pășunat montan și a bazei furajere existente,
- produs competitiv în schimburile comerciale.

Totodată, la nivel de comună nu există asociații ale producătorilor care să permită o mai bună exploatare a terenurilor, o protejare a intereselor micilor fermieri, o accesare a fondurilor nerambursabile și o valorificare superioară a produselor agricole. Doar crescătorii de capre sunt organizați în Asociația crescătorilor de caprine „Alba de Banat – Carpatina”. Ținând seama de faptul că rasa de caprine Alba de Banat este o specie în pericol de dispariție (mai există cca. 970 capete), proprietarii pot primi fonduri destinate conșervării resurselor genetice ale acestor animale.

3.4.2. Silvicultura

Prezența unor suprafețe importante de terenuri împădurite, dar mai ales a unor păduri mature, favorizează exploatarea masei lemnoase atât în scopuri industriale cât și pentru obținerea combustibilului solid, necesar încălzirii locuințelor.

Conform „Anuarului SOCEC”, proprietatea asupra pădurilor revenea comunității de avere, fost Regimentul conf. Sârbo-bănățean nr. 14. În aceste condiții, o bună parte din suprafețele împădurite au revenit în ultimii ani din administrarea ROMSILVA în proprietatea privată a unor organizații, instituții și persoane fizice.

În noile condiții se impune:

- întărirea sistemelor de protecție a fondului silvic, prin controlul și limitarea tăierilor;
- continuarea activităților pentru întinerirea acestuia prin plantări cu specii autohtone, valoroase și regenerări naturale;
- creșterea procentului de valorificare a masei lemnoase recoltate pe teritoriul comunei;
- valorificarea produselor secundare ale pădurii (fructe de pădure, ciuperci, vânat etc.).

Faptul că cea mai mare parte din suprafețele împădurite ale comunei se găsesc în perimetrul PNPF, regimul acestora a cunoscut schimbări importante, dar care nu se reflectă totdeauna și în modalitățile concrete de exploatare.

2.4.3. Pescuitul industrial și sportiv reprezintă astăzi o activitate în regres, datorită unor factori naturali și antropici. Fiind o comună limitrofă Dunării, pentru unii dintre locuitori, în special pentru cei de la Gornea, pescuitul mai reprezintă indeletnicirea importantă.

Regresul fondului piscicol și scăderea calității acestuia impune ca la semnarea contractelor anuale dintre pescari și gestionarii fondului piscicol din Dunăre să fie stabilite cote maxime de extragere, iar verificarea modului de realizare a activităților de pescuit să poată fi controlată și de către Administrația PNPF. Sistemul deficitar de control al exploatărilor piscicole de către Agenția Națională pentru Pescuit și Acvacultura, precum și lipsa unor capacități maxime de exploatare impuse de către Compania Națională de Administrarea Fondului Piscicol determină existența unei situații destul de grave în acest sector al economiei, lucru care se va reflecta în calitatea vieții comunităților umane din zona rezervațiilor naturale.

Principalele varietăți și specii piscicole accesibile de către aceștia sunt: Caras, Crap, Crap chinezesc, Somn, Șalău, Știucă, Cega, Plătică, Batcă, Babușcă, Biban, Roșioară, Anghilă, Caracudă, Obleți, Lin etc. Dintre acestea doar Cega este specie protejată, inclusă în programele de protecție, a cărei pescuit este interzis.

Dezvoltarea pisciculturii în zona „Clisurii” nu se poate realiza fără înființarea unor puncte de prelucrare primară sau totală al peștelui în unități de profil. Astăzi cantitatea medie pescuită de către pescarii locali nu depășește 200 – 300 kg/an, cantitate predată către centrul de colectare al asociației piscicole „Clisura Dunării” cu sediul în Coronini. Ca și în alte părți ale Clisurii lipsa unor puncte locale de preluare/conservare a peștelui, distanța mare până la centrul de colectare, costurile ridicate cu diferitele taxe, impozite și cotizații, prețul de colectare mult inferior celui de pe piața liberă, limitează dezvoltarea pescuitului și încurajează pescuitul ilegal. Tot ca o măsură luată în vederea sprijinirii pisciculturii locale, Consiliul Local al comunei Sichevița a hotărât aderarea la Parteneriatul „Grupul Local pentru Promovarea Dezvoltării integrate a Zonei Pescărești a Clisurii Dunării, jud. Caraș-Severin, a cărui obiectiv general este: *Dezvoltarea durabilă integrată a zonei pescărești Clisura Dunării din jud. Caraș-Severin, sprijinind din*

punct de vedere economic, social și de mediu comunitățile pescărești locale. Alte obiective ale acestei asociații privesc:

- realizarea tuturor activităților necesare elaborării Strategiei de dezvoltare locală pentru zona de pescuit a Clisurii Dunării, din jud. CS;
- depunerea Strategiei de dezvoltare locală în vederea selecției;
- constituirea unei forme asociative în condițiile ordonanței nr. 26/2000, cu modificările și completările ulterioare.

În acest scop a luat ființă Asociația Acvaculturilor din Clisura Dunării, cu sediul la Berzasca, a cărui scop principal este promovarea intereselor profesionale și comerciale ale persoanelor fizice autorizate pentru pescuitul comercial, ale crescătorilor de pești de cultură și din Dunăre etc.

În condițiile în care pescuitul în Dunăre este atent monitorizat de către Administrația PNPF, acesta poate promova ideea dezvoltării unor astfel de activități, atât la nivelul comunităților locale, cât și la cel al agenților economici interesați de investiții în acest domeniu. Poate fi de mare interes promovarea de produse piscicole care să poarte sigla parcului

2.4.4. Industrie și servicii

La începutul sec. XX pe teritoriul comunei se desfășura o intensă activitate economică în cadrul căreia rolul preponderent îl avea inițiativa particulară. Datele menționează existența la nivelul localităților Gornea și Sichevita (de care aparțineau și actualele sate de munte) a unui număr 37 mici unități industriale, din care numai 6 aveau un număr de 1 sau 2 angajați. Alături de aceștia în comună mai funcționau un număr de 26 de mici meseriași/meșteșugari. Principalele meserii practicate erau cele de covaci (11), tâmplari (3), croitori (4), pantofari (1), tăbăcari (3), cofetari (2). Din datele de mai sus rezultă că cele mai solicitate meserii erau cea de covaci (fierari), tâmplari și croitori. Un rol important îl aveau meseriile de cofetari și pantofari. Comunitatea cu cei mai mulți meseriași erau Sichevita (17)¹³. Astăzi în comună sunt înregistrați un număr de peste 30 agenți economici.¹⁴

13 I. Munteanu, Banatul istoric 1867-1918, vol II, Ocupații. Economie, Timișoara 2007, p. 273-274

14 1. MOZA SOFALI SRL – Sichevita (7 ang.), 4711 - Comerț cu amanuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, bauturi și tutun

2. MIRA LARIX SRL – Sichevita (Tăierea și rindeluirea lemnului, cod CAEN 1610... 7 ang.)

3. KAMENITA SRL – Sichevita (Cod CAEN: 5630- Baruri și alte activități de servire a băuturilor), 3 ang.

4. LARAZ CRUSOVITA SRL – Sichevita (Obiect Activitate – Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 ...), 2 ang. (Design industrial).

5. JURCA ADRIAN TRANS SRL – Sichevita (Obiect Activitate – Transporturi rutiere de marfă, cod CAEN 4941...), 6 ang.

6. ION SI IASMINA SRL – Sichevita (Cod CAEN:5630- Baruri și alte activități de servire a băuturilor), 1 ang.

7. GHENCEA STAR SRL – Sichevita (Obiect Activitate – Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide, cod CAEN 4221), 7 ang.

8. DANUBE SPA & SAILING RESORT SRL – Sichevita (Obiect Activitate - Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată, cod CAEN 5520) ...ang. 0

10. CRIS VELA ACTIV SRL – Sichevita (Obiect Activitate – Baruri și alte activități de servire a băuturilor, cod CAEN: 5630), 2 ang.

11. ANYCA DAMU SRL – Sichevita (Obiect Activitate – Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate cu vânzare predominantă de produse nealimentare, cod CAEM: 4719...), 2 ang.

12. MEDICUS VIATRIX SRL – Sichevita (Obiect Activitate – Activități de asistență medicală generală, cod CAEN: 8621...), 2 ang.

13. PV ELISAV EDIL SRL – Sichevita (Obiect Activitate – Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.), 4 ang.

14. THE OFFICE GODY SRL – Sichevita (Obiect Activitate – Restaurante, cod CAEN 5610), 0 ang.

15. DONAU DERATISOR SRL-D – Sichevita (Obiect Activitate – Alte activități de curățenie, cod CAEN 8129), 0 ang.

16. ABS GHENCEA SPECIAL SRL – Sichevita (Obiect Activitate – Activități de creștere a animalelor ...), 1 ang.

17. MARIA EVENT & STYLE SRL - Sichevita (Obiect Activitate – Coafură și alte activități de înfrumusețare, cod CAEN 9602), 0 ang.

18. RIVER BEND INN SRL – Sichevita (Obiect Activitate – Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată, cod CAEN 5520), 0 ang.

19. TIMD AGRIGRUITA SRL - Sichevita (Obiect Activitate – Creșterea animalelor, cod CAEN 01...), -

20. KRAMER ELECTROENERGETIC INDUSTRIAL SRL – Sichevita (Obiect Activitate – Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru electricitate și telecomunicații, cod CAEN 4222.), -

21. RUF & ROSONE SRL - Sichevita (Obiect Activitate – Industria alimentară. Fabricarea ..., cod. CAEN: 10...), 0 ang.

22. ZOKI-LUTA SRL – Sichevita (Cultivarea legumelor și a pepenilor, a ... COD CAEN 113)

23. MILAN TRANSCOM SRL - Sichevita

24. LIBERAL SRL - Sichevita

În perioada economiei centralizate micii meseriași au dispărut treptat, cea mai mare parte a forței de muncă fiind angrenată în activități cu caracter industrial la Moldova Nouă și Berzasca, dar și pe teritoriul comunei, în cadrul unor exploatații de materii prime (caolin, piatră, drumuri etc). Restructurarea industrială de după 1990 au afectat puternic economia comunei și condițiile de viață al mării majorității a populației.

Pentru a putea face față noilor condiții o parte a populației s-a îndreptat spre alte zone, migrând în interiorul țării sau în afara acesteia, fapt ce a influențat negativ echilibrul demografic în comună. Astăzi activitățile cele mai des întâlnite sunt cele agricole, comerț și servicii, la care mai putem adăuga prelucrarea lemnului și pescuitul în Dunăre.

2.4.5. Resurse minerale

Comuna Sichevita dispune de importante resurse minerale, unele dintre acestea fiind exploatare cu succes în perioada economiei centralizate. Printre acestea amintim:

- rezerve importante de caolin, rezultat în urma alterării granitelor de Sichevita, situate pe Ogașul Mare;
- Cariera de calcare de pe Valea Gamensca;
- Cariera de granit de la Crușovița, cu o suprafață de cca. 3,5 ha, aflată în cadrul domeniului public al comunei Sichevita.
- Izvorul cu apă plată de sub Cârșie.

Menționăm faptul că toate aceste resurse se găsesc pe teritoriul PNPf, așa încât posibilitățile de valorificare al acestora și dezvoltarea locală intră deseori în conflict cu politicile de mediu.

2.4.6. Activitățile turistice

Zona geografică în care se găsește comuna Sichevita se remarcă printr-un important potențial turistic natural și antropic. Dintre acestea amintim:

- Faleza Dunării, pusă în valoare de DN 57 Orșova – Moldova Nouă – Oravița;
- Peisajul oferit de zona depresionară a Liubcovei și de zona montană al Almăjului și Locvei;
- Potențialul endo și exo carstic oferit de calcarele din cadrul sinclinorului Reșița – Anina – Moldova Nouă, a cărei limită sud-estică este pe teritoriul administrativ al comunei;
- Prezența intruziunilor magmatice reprezentate de masivul de granitoide de la Crușovița - Sichevita, de vârstă hercinică;

-
- 25. COMOSERV SRL
 - 26. ALIBEGDANUBIOCONSTRUCT SRL
 - 27. ADY SRL
 - 28. SIEMG MARGA SRTL
 - 29. LAZAROVICI TRANS SRL
 - 30. MARTY-TIKMAR SRL
 - 31. FLORA-MIRA SRL
 - 32. BEN EZER CONSTRUCT SRL - Design industrial
 - 33. RAICHABU SRL
 - 34. APĂ-CANAL SICHEVIȚA
 - 35. PETRUȚ PĂLĂDICĂ – Intreprindere individuală, Obiect: Cluburi și sate de vacanță
 - 36. SERVICE TECHNIK MONTAGE RO SRL – Minerit în carieră

COMERȚ ȘI ALIMENTAȚIE PUBLICĂ – SICHEVIȚA

- MARCU P. IOAN – Persoană fizică autorizată - Fructe și legume proaspete (comerț cu ridicata)
- ZOKI -LUȚĂ SRL - Fructe și legume proaspete (comerț cu ridicata) Fructe și legume proaspete (comerț cu ridicata)
- STOICAN R: VASILE – Persoană fizică autorizată - Fructe și legume proaspete (comerț cu ridicata).
- DRAGIMIR GHEORGHE POMIS – Persoană fizică autorizată – Fructe și legume proaspete (comerț cu ridicata).
- MARCU MILENA – Persoană fizică autorizată – Fructe și legume proaspete (comerț cu ridicata).

Sursă: <https://www.infobel.com/ro/romania/>

- Prezența unui număr important de situri arheologice, a căror vestigii scoase la suprafață vorbesc despre continuitatea de locuire pe aceste locuri începând din Paleolitic. O ilustrare locală al acestei evoluții este reprezentată de Muzeul sătesc din Gornea.
- Zestrea etnografică și tehnică reprezentat de salba de mori de apă cu ciutură și butoane, înșirate în lungul văilor Camenița, Gămeasca și Liborajdea. Importanța acestora rezidă în faptul că principiul constructiv al acestora a stat la baza turbinelor Kaplan de mai târziu.

Deoarece zona Clisurii nu a fost promovată suficient din punct de vedere turistic, a rămas în urmă față de alte zone turistice din Caraș-Severin, cu toate că mediul natural și istoric conferă arealului un caracter de complexitate și unicitate. Totuși, în ultimi ani se remarcă o tendință de creștere a numărului de vizitatori. Numai după crearea celor patru **Centre de Informare - Documentare** prin proiectul LIFE/NATRO/7171 "Parcul Natural Porțile de Fier – Conservarea și managementul habitatelor" (dintre care unul la Sichevița) și a activității agenților de parc, s-a ajuns la posibilitatea cuantificării fluxurilor de vizitatori, furnizând în același timp informații turiștilor și comunităților locale cu privire la obiectivele turistice și elementele de patrimoniu natural și cultural.

În comuna Sichevița primii pași în dezvoltarea turismului local s-au făcut relativ târziu, după anul 2000, în bună măsură și din cauza infrastructurii de transport deficitare. Astăzi se fac eforturi pentru recuperarea acestor întârzieri. În ultimii ani s-au realizat pași concreți în acest sens, prin deschiderea unui Punct de informare turistică în apropiere de confluența văii Liborajdea cu Dunărea și s-au ridicat mai multe pensiuni turistice: Pensiunea Căunița; Pensiunea Villa Rustica; Pensiunea Turistica La Deian & Deda etc. Capacitatea de cazare însumând la nivelul anului 2017 cca. 50 locuri.



Pensiunea Căunița



Pensiunea Devan & Deda

Tipurile de turism practicat cel mai frecvent

în zonă sunt:

- turismul bazat pe activități recreative și pescuit sportiv,
- turismul de tranzit
- turismul cultural, prilejuit de diferitele manifestări de acest gen organizate la nivel local.

Turismul științific are un potențial foarte ridicat datorită diversității de specii și peisaje, iar Administrația Parcului Natural *Porțile de Fier* intenționează, conform Planului de Management, să dezvolte acest sector.

Obiective turistice din zonă

- Croaziere individuale și colective pe Dunăre cu ambarcațiuni private;
- Pescuitul sportiv și de agrement pe Dunăre;
- Vizitarea unor situri istorice și arheologice din zonă (Villa rustica – Căunița de Sus, Morile de apă cu ciutură și butoni de pe văile Sichevița și Liborajdea, Muzeul sătesc de istorie „Ion Dragomir” de la Gornea etc);
- Rezervația naturală „Peștera cu apă din Valea Polevii” vizitabilă cu ghidaj asigurat din partea PNPf;

- Manifestări culturale și festivaluri de folclor cu participare locală (nedeile locale) și internațională, etc;
- Acțiuni de promovare a portului și a folclorului local.
Dezvoltarea turismului în zonă ar putea valorifica și alte oportunități cum sunt:
 - sejururi de relaxare și odihnă,
 - drumeții,
 - amenajarea unor pensiuni tip ” Vacanță la Stână ” etc., în satele de munte,
 - amenajarea traseelor turistice de vizitare a Morilor de apă.

2.4.7. OBIECTIVE ÎN DEZVOLTAREA ECONOMICĂ

În conformitate cu prevederile strategiei de dezvoltare GAL Clisura Dunării, din punct de vedere al interesului privind dezvoltarea locală a comunei Sichevița, cele mai importante obiective/priorități cuprinse în prevederile bugetare privind dezvoltarea comunei vizează câteva obiective generale locale și regionale precum:

Obiective generale

- promovarea unor activități agricole și forestiere sustenabile și a unui management modern la nivelul regiunii, în domeniile agricol și forestier.
- sporirea potențialului industrial al zonei, în special în domeniul prelucrării produselor agricole, al prelucrării lemnului și al turismului.
- sporirea potențialului agro-turistic și cultural-artistic al zonei, prin implementarea unor proiecte de sprijinire a antreprenoriatului și a dezvoltării fermelor individuale
- protejarea patrimoniului cultural al satelor și sporirea atractivității acestora, prin conservarea valorilor autentice și generarea de valoare adăugată prin valorificarea potențialului agro-turistic, cultural-artistic și a tradițiilor din zonă;
- elaborarea și implementarea planurilor și strategiilor de dezvoltare locală și microzonală¹⁵, prin identificarea principalelor opțiuni strategice de reducere a impactului punctelor slabe identificate și de amplificare a impactului punctelor forte, rezultate în urma analizei diagnostic
- atragerea investițiilor în sectoarele prioritare identificate la nivel local și sprijinirea investitorilor în demersul acestora de sporire a atractivității economice, culturale și sociale.

Priorități strategice

Obiectivele de dezvoltare GAL Clisura Dunării, corelate cu Programele naționale și necesitățile locale ale UAT-urilor componente promovează următoarele obiective, priorități strategice și domenii de investiții, care se regăsesc sub diferite forme până la nivel local:

- Dezvoltarea Infrastructurii mari în microregiune, utilizând ca surse de finanțate PNDR, POIM, RO-RS și alte surse. În acest domeniu avem în vedere DJ 571 A și drumul care face legătura dintre satele Saichevița și Șopotul Nou, prin Valea Ravensca și Valea Răchitei.
- Educația antreprenorială a tinerilor privind valorificarea tradițiilor, meșteșugurilor și resurselor locale, măsură cuprinsă în cadrul obiectivului LEADER 19.2.
- Dezvoltarea microfermelor în vederea diversificării economiei, finanțate complementar prin PNDR și POR.
- Sprijinirea dezvoltării și certificării produselor locale în condițiile promovării unor activități agricole sustenabile, și a unui management modern, în domeniul agricol desfășurat într-un cadru instituțional agreat la nivelul Uniunii Europene;
- Dezvoltarea serviciilor turistice și serviciilor complementare turismului în regiune, prevăzute prin Obiectivele LEADER;

- Protejarea patrimoniului cultural al satelor din zona Clisurii și sporirea atractivității acestora, prin conservarea și valorificarea turistică și agro-turistică atât a obiectivelor de patrimoniu, cât și a potențialului local, incluse complementar POR, PNDR și POIM.
- Dezvoltarea și relansarea mediului economic și de afaceri, concomitent cu crearea de noi locuri de muncă, atât prin activități de conștientizare, instruire și informare în rândul populației din teritoriul Clisurii, cât și prin sprijinirea dezvoltării și consolidării inițiativelor antreprenoriale la nivel local; La fiecare dintre aceste priorități sunt asociate anumite obiective operaționale, dintre care amintim:
- Promovarea activităților antreprenoriale, în special în rândul tinerilor și femeilor din mediul rural, cu accent pe promovarea activităților non-agricole și a prestării de servicii specializate;
- Promovarea produselor locale în cadrul pensiunilor din regiune – încurajarea pensiunilor să folosească produse (exclusiv) locale și să dezvolte puncte de prezentare și să desfacă produsele locale în cadrul pensiunilor. Produsele locale au în vedere produsele alimentare și nealimentare.
- Asocierea producătorilor și proprietarilor locali – programe de sprijin financiar pentru asocierea producătorilor agricoli și a meșteșugarilor din regiune atât pentru producția în cadrul asociat cât mai ales pentru dezvoltarea sistemelor de desfacere a produselor locale
- Dezvoltarea și înființarea spațiilor de cazare în locuințele locale – pensiunile / gospodăriilor agroturistice – sprijin financiar pentru înființarea spațiilor de cazare în locuințele proprii cu potențial turistic.
- Dezvoltarea unor activități generatoare de valoare adăugată în mediul rural, în special prin dezvoltarea fermelor individuale, cu implicarea activă a femeilor și tinerilor;
- Îmbunătățirea managementului exploatațiilor agricole și forestiere.
- Renovarea, restaurarea, semnalarea și valorificarea obiectivelor turistice și a siturilor de importanță istorică și arheologică;

Obiective locale

- creșterea competitivității economiei agroalimentare și silvice;
- creșterea standardelor de viață în satele de munte prin diversificarea activităților rurale, stimularea activităților non-agricole, agroturismului, și a micro-întreprinderilor;
- dezvoltarea economică durabilă a fermelor de subzistență, a exploatațiilor agricole și forestiere;
- asigurarea pescuitului durabil și dezvoltarea acvaculturii.

Transpunerea în practică a acestor obiective necesită importante resurse financiare locale sau atrase. De asemenea unele dintre obiectivele propuse pot fi realizate într-un timp relativ scurt, de ordinul lunilor altele necesită una sau mai multe exerciții bugetare.

2.6 CIRCULAȚIA

În trecutul istoric, legătura dintre Valea Liborjadiei și Depresiunea Moldova Veche, respectiv dintre Sichevița și Brezeasca se realiza prin drumul de căruță, care urca pe malul Dunării, până la confluența cu valea Liborajdea, pentru a traversa culmea Topolița spre actuala localitate Sfânta Elena. Cea mai mare parte din acest drum face parte din vechea infrastructură de transport, utilizată încă din antichitate, care traversa Clisura.

O altă variantă al acestui drum, utilizată până în prima parte a sec. al XIX-lea, mai degrabă o potecă de picior, circulată pietonal și cu calul, urmează mai departe Dunărea, până la confluența cu pârâul Alibeg, de unde urcă pe cracul Vranovățului spre Platoul Sfânta Elena.

În prima parte a sec. al XVIII-lea Curtea de la Viena începe ample lucrări de regularizare a Dunării în sectorul Cazanelor, inclusiv construcția unui drum pe malul stâng al fluviului, care să lege localitatea Baziaș cu Orșova. La începutul anului 1834 au demarat lucrările la acest drum, sub conducerea contelui

Széchenyi István/6 și a inginerului Vásárhely. Primul sector, Orșova – Cazane a fost terminat în 1837, pentru ca doi ani mai târziu constructorii să ajungă în sectorul strâmtorii Alibeg, pe teritoriul actual al comunei Coronini.

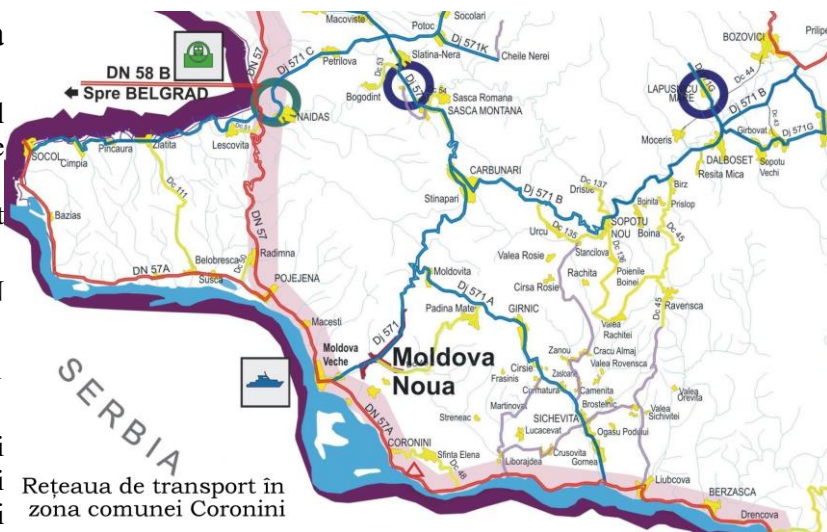
Alte drumuri istorice care lega actualul teritoriu al comunei Sichevița de restul Banatului erau următoarele:

- **drumul spre depresiunea Almăj**, trecea spre Cracul Almăjului, reparat în anul 1783;
- **drumul spre Boșneac** (Moldova Nouă), era un drum de căruță, care trecea prin fânețele de lângă Dunăre, prin Crușovița, în Valea Liborajdiei, peste Varanovăț și Dealul Alibeg, prin teritoriul actualului Sfânta Elena spre Moldova Veche. Spre Moldova Nouă era o potecă pe valea Varanovățului, care era accesibilă numai pe picioare;
- **drumul spre Sasca**, care traversa prin Lunca văii Camenița și Țarina satului, pe sub Cârșie, pe Dealul (Cracul) Gârnicului. (Popovici, 2013, 41)

2.6.1. Structura capacităților de transport

La nivel local și zonal structura capacităților de transport este formată din:

- infrastructura de transport auto, formată din:
 - drumuri naționale (DN 57);
 - drumuri județene (DJ 571 A);
 - drumuri locale (drumuri comunale, drumuri forestiere și drumuri agricole și de acces).
- Infrastructura de transport fluvială.
 - Instalațiile portuare de la Gornea – Căunița de Sus.



Comuna Sichevița se găsește pe una din marile magistrale de transport europene, reprezentat de fluviul Dunărea, la care este conectată printr-un port fluvial propriu. Acesta a fost realizat și utilizat în perioada comunistă în zona Căunița de Sus, pentru transportul unor materii prime exploatare în zonă. Prin această infrastructură comuna Sichevița este conectată la rețeaua de transport fluvial al Dunării. Din păcate această infrastructură atât de importantă, și-a pierdut importanța, în condițiile restrângerilor activităților economice.

Un alt sistem de transport care lipsește cu desăvârșire în zonă este cel feroviar, în condițiile în care a mai apropiată magistrală CFR, magistrala 900 (București Nord - Roșiori – Craiova – Turnu Severin – Caransebeș – Timișoara) se găsește la cca. 83 km, în orașul Orșova. Rețeaua națională a căilor ferate poate fi accesată și prin linia ferată 923 Oravița – Berzovia, în punctul Oravița (65 km).

Rețeaua de transport aerian accesibilă locuitorilor comunei Sichevița sunt:

- Aeroportul de interes regional de la Timișoara, situat la cca. 200 km.
- Aeroportul internațional Belgrad (Republica Serbia) situat la 180 km.
- Aeroportul internațional București, situat la 460 km.

16 Drumul de pe malul românesc este cunoscut sub denumirea de „Drumul Széchenyi”, după numele contelui Ștefan Széchenyi (1791-1860), cel care a avut inițiativa lucrărilor de regularizare a Dunării și construcție a drumului (Popovici, 2013, p. 44)

1. Infrastructura de transport auto, pe teritoriul administrativ al comunei

În funcție de destinația lor drumurile existente pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița se împart în *drumuri publice sau drumuri de utilitate publică*, destinate circulației rutiere și pietonale și drumuri de utilitate privată, *destinate satisfacerii cerințelor proprii de transport rutier și pietonal spre obiective economice, forestiere, petroliere, miniere, agricole, energetice, industriale și altele asemenea, de acces în incinte etc.* La nivel local, în această ultimă categorie sunt incluse drumurile forestiere, drumurile care asigură conectarea gospodăriilor localnicilor la drumurile publice, drumurile de acces la pășunat și/sau la terenurile agricole și drumurile de acces la infrastructura de transport naval etc.

Din punct de vedere funcțional și administrativ-teritorial, pe teritoriul comunei sunt prezente următoarele categorii de drumuri publice:

- a) drumuri de interes național (DN 57);
- b) drumuri de interes județean (DN 571 A);
- c) drumuri de interes local, respectiv drumurile comunale (DC 48).

Drumuri Naționale:

Drumurile de interes național aparțin proprietății publice a statului și cuprind drumurile naționale, care asigură legăturile cu capitala țării, cu reședințele de județ, cu obiectivele de interes național, precum și cu țările vecine.

- DN 57 cu o lungime de 201 km, din care 108,2 km pe teritoriul administrativ al jud. Caraș-Severin, face legătura între trei dintre județele situate în partea de sud-vest a României. DN 57 însoțește fluviul Dunărea străbătând Clisura între localitățile Orșova (jud. Mehedinți), unde se racordează la DN 6 și Moravița, în vest, legând Valea Dunării cu zona centrală a Banatului și cu Peninsula Balcanică, prin punctele de trecere a frontierei de la Naidăș și Moravița. Prin intermediul DN 59 (E70), acest drum asigură legătura cu infrastructură de transport spre Europa Centrală și Occidentală, prin punctul vamal de la Nădlag. Teritoriul comunei Sichevița este străbătut de acest drum pe o lungime de cca, 11,37 km. (Borna 79+27 – borna 90+54).

Acest drum (DN 57) este conectat cu următoarele drumuri naționale și județene:

- DN 6 la Orșova, jud. Mehedinți, prin care se asigură accesul spre sudul și estul României;
- DN 59 (E 70), la Moravița, prin care se asigură accesul la punctul de frontieră Româno-Sârbă, dar și spre Timișoara, principalul centru economic și cultural al zonei;
- DN 57 A, de la Pojejena – Socol, cu perspective ulterioare de extindere pe teritoriul Serbiei și conectarea la infrastructura de transport al acestei țări;
- DN 57 B, de la Pojejena, prin depresiunea Bozovici spre DN 6 (E 70), la Iablanița.
- DN 57 C, la Naidăș, prin care se asigură accesul la punctul de frontieră Româno-Sârbă - Naidăș;

Rețeaua județeană de drumuri conectată la această magistrală dunăreană este formată din:

- DJ 571: – Moldova Veche (DN 57) – Moldova Nouă – Cărbunari – Sasca Montană – Ciuchici (DN 57).

- DJ 571 A: - Gornea (DN 57) – Sichevița – Gârnici – Moldovița (DJ 571).

DN 57 este un drum național secundar, cu o mare importanță turistică și economică, recent modernizat și extins la 2 benzi. Drumul este prevăzut cu marcaj central și laterale, deasemenea, cu rigole și podețe pentru drenarea apelor pluviale. Din păcate lipsa unor ziduri de sprijin a contribuit la colmatarea acestora în unele sectoare, fără a fi curățate. Drumul dispune de zone de siguranță pe ambele sensuri de mers precum și de mai multe puncte de belvedere și parcuri neamenajate la malul Dunării.

De asemenea, deși nici una dintre localitățile componente ale comunei nu au vatra străbătută de către DN 57, tot mai multe perimetre de teren, adiacente acestuia au fost introduse în intravilanul localității Gornea, în urma ridicării unor case de vacanță și pensiuni.

Deși O.G. 43/1997 prevede ca distanța de amplasare a gardurilor care mărginesc un drum național să fie de 26 m (13 m față de ax), în cazul unora dintre obiectivele ridicate în zonă (case de vacanță) acestea nu

respectă întrutotul dimensiunile zonei de siguranță legală. La propunerea de dezvoltare/extindere a intravilanului în lungul acestui drum se va ține seama de cerințele legale dar limitările sunt foarte stricte, fiind condiționate în unele locuri de geomorfologia terenului (abrupturi, malul Dunării etc.).

Intersecția dintre DN 57 cu DJ 571 A, din punct de vedere funcțional este o intersecție de grad II-III, între o arteră colectoare (Drum național secundar) și un drum județean, neamenajată, caracterizată printr-un trafic restrâns, și acces necontrolat. Aceiași situație se întâlnește și în cazul drumului comunal de pe Valea Liborajdea17.

Drumuri Județene

Drumurile de interes județean fac parte din proprietatea publică a județului și cuprind drumurile județene, care asigură legătura între:

- a) reședințele de județ cu municipiile, cu orașele și reședințele de comună etc.;
- b) orașe și municipii, precum și între acestea și reședințele de comună;
- c) reședințe de comună.

Teritoriul administrativ al comunei este străbătut pe o distanță de 12 km, de drumul județean 751 A. DJ 571 A: - Gornea (DN 57) – Sichevita – Gârnic – Moldovița (DJ 571), cu o lungime de 25 km, drum care leagă orașul Moldova Nouă (DJ 57) de comunele Gârnic și Sichevita, pentru a se racorda la DN 57 în apropiere de satul Gornea.

Deși a fost reabilitat și modernizat recent, calitatea slabă a lucrărilor a dus la o stare avansată de degradare, pe multe porțiuni fiind plin de gropi. Necesită măsuri importante de reabilitare și de modernizare pe întreaga sa lungime. Drumul are o singură bandă de circulație, lărgită sau dublată pe alocuri cu refugii, pentru realizarea depășirilor. Astăzi drumul se găsește într-o stare avansată de degradare, pe unele porțiuni accesul putând fi străbătut doar în condiții foarte grele. Necesită măsuri importante de reabilitare și de modernizare pe toată lungimea sa.

În intravilanul localităților Gornea și Sichevita, pe care acest drum le străbate, joacă rolul unor străzi principale, prevăzute cu două sensuri de circulație, rigole pentru scurgerea apelor pluviale și trotuare pentru circulația pietonală.

În zona centrală a localității Sichevita, intersecția cu drumul comunal de pe Valea Sichevita, ia aspectul unei piațete de formă triunghiulară, având baza spre biserică.

Drumurile de interes local

Drumurile de interes local aparțin proprietății publice a unității administrative pe teritoriul careia se află și pot fi clasificate ca:

a) drumurile comunale, cu o lungime totală de cca. 11 km, asigură legăturile dintre: Potrivit legii aceste drumuri asigură legătura dintre:

- reședința de comună și satele componente sau cu alte sate;
- un oraș și satele care îi aparțin, precum și cu alte sate;
- între mai multe sate. În cazul comunei Sichevita menționăm următoarele drumuri comunale (DC):
 - DC - Sichevita – Valea Ravensca – Cracu Almăj;
 - DC - Sichevita – Crușovița - Liborajdea;
 - DC - Sichevita – Valea Sichevita;
 - DC - Sichevita – Zănou;
 - DC - Liborajdea – Martinovăț.

Alături de acestea mai menționăm existența unor drumuri private (DP), deschise circulației publice, aflate pe teritoriul administrativ al comunei, și aflate în proprietatea consiliului local Sichevita:

- DP 11 : DN 57 (Liborajdea) – Crușovița (DJ 571A - Sichevita) – Brestelnic, cu o lungime de 14 km;

17 Cf. Normativ pentru amenajarea intersecțiilor la nivel de drumuri publice. Completări făcute pe baza Adresei fax 231/13.04.2016, de la CNADNR

- DP 12 : Liborajdea - Martinovăț - Curmătură - DJ 571A (Cârșie), cu o lungime de 9 km;
- DP 13 : DJ 571C - Camenița - Zănou - Cracu Almăj - Valea Roșie – Stâncilova, cu lungimea de 15 km

Aceste drumuri sunt în totalitate drumuri de pământ, cu mici sectoare pietruite natural. Potrivit „Inventarului bunurilor care aparțin Domeniului Public al comunei Sichevița, aceste drumuri acoperă o suprafață de 40 ha. Starea acestora este mediocră, fiind prost întreținute și având gabarite aflate sub norma legală. Traseul acestora este dispus deseori pe terenuri în pantă, traversează mai multe cursuri de apă, seci sau cu debite diferite, fără poduri sau podețe de trecere. Sunt impracticabile sau greu practicabile pe timp nefavorabil.

b) drumuri agricole, sunt drumuri care asigură accesul spre zona agricolă, deservind mai multe proprietăți, fiind situate la limitele acestora, însumează la rândul lor cca. 98 ha, la care se adaugă cele 43 ha cât însumează drumurile agricole din satele componente.

c) străzi - drumuri publice din interiorul localităților, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, șosea, alee, fundătură, uliță etc.

Alte elemente ale infrastructurii de transport

Alături de aceste elemente infrastructura de transport locală mai include și drumurile de utilitate privată, deschise circulației publice. Cele mai importante drumuri sunt drumurile forestiere, cele de interes agricol și de acces.

- Drumuri forestiere. Datorită suprafețelor importante ocupate cu păduri, infrastructura forestieră este relativ dezvoltată, drumurile din această categorie fiind întâlnite pe cursul superior al văii Liborajdea și pe văile Orevița, Ravensca Mare, Gravensca Vrela etc. Cel mai important drum forestier aflate pe teritoriul administrativ, al comunei, gestionat de către O.S. Moldova Nouă, este: Cracu Almăj, cu o lungime de 7,7 km.
- Drumuri agricole și cele de acces la sălașele și gospodăriile localnicilor, aflate la distanță față de DJ 571 sau de drumurile comunale. Aceste drumuri asigură accesul localnicilor la trupurile de teren aflate în extravilan, pentru diferite activități agricole, la terenurile de pășunat și/sau accesul în gospodărie.

2. Infrastructura de transport feroviar

Pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița nu există infrastructură feroviară, cele mai apropiate gări/halte CFR fiind la Oravița, la o distanță de 65 km și la Orșova (Mehedinți), la 83 km. Accesul spre aceste două puncte se face pe drumul județean DJ 571 A și pe drumul național DN 57.

3. Infrastructura de transport naval

Cum teritoriul administrativ al comunei este delimitat spre sud de Dunăre, acest fapt i-a permis racordarea timpurie la transportul fluvial. Încă din perioada interbelică aici exista un mic port, destinat transporturilor de mărfuri și uneori de persoane. În perioada comunistă aici a mai fost construită infrastructura unui port industrial, destinat transportului pe Dunăre a materiilor prime extrase de aici (caolin și piatră de carieră). Astăzi, starea acestei infrastructuri este precară, necesitând măsuri de reabilitare și modernizare.

Prin documentele prospective și de urbanism s-a prevăzut extinderi și modernizări la aceste porturi, în așa fel încât să se poată prelua materialele de construcție și alte resurse naturale extrase de pe teritoriul comunei. Tot aici este propusă amenajarea unui atelier de reparații navale. Până în prezent aceste măsuri rămân deziderate care urmează să-și găsească o materializare ulterioară, în funcție de investițiile care se vor face în zonă.

În contextul dezvoltării turismului de croazieră pe Dunăre se impune amenajarea unui ponton de acostare pentru navele de croazieră. Astfel se poate oferi oportunitatea includerii în circuitul turistic al unor obiective de interes turistic local, precum villa rustica de la Gornea, Muzeul de istorie și etnografie de la

Gornea, morile de apă de pe văile Camenița și Liborajdea, dar și al altor localități din zonă, precum Gârnici și Padina Mantrei.

2.6.2. Desfășurarea circulației

A. Conectarea comunei Sichevitei la teritoriul național se realizează prin intermediul DN 57 care traversează limita sudică a teritoriului administrativ comunei, prin intermediul DJ 571 A. În cazul satelor de pe valea Liborajdea, accesul la acest drum se realizează prin DC local existent în zonă.

Cum drumul DN 57 străbate Clisura pe direcția est-vest, și legăturile cu restul țării se face pe aceste direcții. Spre vest și apoi spre nord, se asigură legătura cu principalele centre urbane bănățene, municipiile Reșița și Timișoara, dar și cu trecerile de frontieră spre Serbia de la Moldova Veche, Naidăș și Moravița. Spre est DN 57 asigură legătura cu magistrala DN 6 și cu sudul țării prin Orșova – Drobeta Turnu-Severin – Craiova.

Distanțele anticipate până la principalele noduri de transport, din rețeaua de autostrăzi și drumuri rapide, existente și viitoare este următoarea:

- N.R. Orșova (E 70 – DN 6 + DN 57) - cca. 84 km
- N.R. Lugoj (A1 + DN 58A) - 174 km
- N.R. Moravița (E 70 + DN 57 + 10 + A3) - 117 km

Disfuncționalități.

- Starea generală a DN 57. Deși pe teritoriul administrativ al județului Caraș-Severin starea drumului este în general bună, fiind acoperit recent cu un nou covor asfaltic, marcaje, marcaje rezonatoare etc. Secorul de drum aflat pe teritoriul administrativ al jud. Mehedinți, mai necesită lucrări de refacere/consolidare a versanților/taluzurilor, inclusiv a covorului asfaltic. Din aceste motive unul dintre cele mai importante drumuri turistice ale României nu poate fi utilizat în cele mai bune condiții.
- Traseul sinuos și riscurile căderilor de pietre din versanți, cât și riscul apariției pe carosabil a animalelor, a bicicliștilor, a mijloacelor de transport tradiționale, sau a unor persoane, limiteză viteza de rulare a mijloacelor de transport.
- Posibilitățile limitate de amenajare a unor piste speciale pentru circulația bicicletelor și/sau a trotuarelor în multe dintre localitățile pe care le străbate.

B. În afara localităților

Circulația în afara localităților componente spre zona economică se realizează prin intermediul drumurilor comunale, a drumurilor vicinale și forestiere (drumul forestier de pe Valea Liborajdei), precum și a unor vechi drumuri de plai (de creastă).

Accesul spre DN 57 dar și legătura dintre satele comunei se realizează potrivit PATJ Caraș-Severin, prin rețeaua de *drumuri comunale și vicinale*. Rețeaua de drumuri comunale și vicinale pe teritoriul administrativ al comunei, raportat la suprafața UAT este relativ bine dezvoltată, însumând o lungime totală de cca. 7,2 km. Drumurile agricole și cele vicinale asigură accesul localnicilor spre trupurile de teren aflate în extravilan, pentru diferite activități agricole. La acestea se mai adaugă segmente de drumuri particulare, aparținând diferiților operatori economici din zonă. Accesele spre terenurile agricole și spre arealele de pășunat se realizează de asemenea pe drumuri locale și de acces.

Trasee turistice

- traseul turistic omologat „Valea Morilor de Apă – Camenița”, un traseu tematic educativ, unde deplasarea se va face cu mijloace de transport în comun sau cu biciclete închiriate;

C. Desfășurarea circulației în interiorul localităților

Atât satul Sichevița cât și Gornea s-au constituit pe actualele amplasamente în sec. al XVIII-lea, în condițiile aplicării legislației urbanistice austriece în zonele de graniță. În decursul timpului satele și-a conservat în bună parte structura inițială, înregistrând modificări ne semnificative în perioada comunistă și post-comunistă. Astăzi rețeaua stradală este bine dezvoltată, acestea căpătând un aspect (tentacular), spre deosebire de majoritatea celorlalte localități, unde de regulă rolul străzii este luat de drumul comunal sau de acces care le străbate. Această rețea însumează 19 ha în Sichevița și 5,65 ha în Gornea. Excetând străzile principale, care în intravilanul satelor Sichevița și Gornea suprapun DJ 571 A, și a străzii ce urcă din centru localității Sichevița pe valea cu același nume, toate celelalte sunt străzi de pământ, nemodernizate.

Caracteristicile acestor străzi sunt:

- gabaritul cuprins între 5 și 12 m lățime;
- rigole pentru scurgerea apelor pluviale sunt amenajate parțial la nivelul străzilor principale;
- trotuare pentru circulația pietonală, sunt amenajate parțial în preajma străzilor principale, dar starea avansată de degradare impune refacerea lor;

Starea actuală a rețelei stradale secundare (drumuri agricole, ulițe, accese la gospodării etc.), la nivelul localităților este relativ bună, fiind în general de pământ. Pe unele sectoare aceste străzi sunt însoțite de rigole pentru scurgerea apelor pluviale.

În cadrul procesului de modernizare a infrastructurii stradale, este necesară amenajarea trotuarelor în lungul DN 571 A, a rigolelor și a pistelor pentru bicicliști.

2.6.3. Greutăți în fluența circulației

Structura rutieră de interes național, reprezentată de DN 57, asigură pentru teritoriul administrativ al comunei, posibilitatea utilizării întregului parc de transporturi existent, atât pentru transportul de mărfuri cât și cel de persoane. Este un drum pe două benzi prevăzut la anumite intervale cu refugii și locuri de parcare amenajate, mai ales în aval de localitate, pentru valorificarea perspectivei spre Dunăre.

La nivelul DJ 571 A principalele probleme sunt datorate:

- starea actuală a drumului, fapt ce implică trecerea rapidă la executarea unor lucrări de reabilitare și modernizare, pe toată lungimea sa;
- interferențe între mijloacele de circulație auto cu cele tradiționale și/sau utilaje agricole;
- lipsa unor piste destinate circulației bicicliștilor;
- lipsa trotuarelor amenajate pe ambele laturi ale drumului, pe toată lungimea intravilanului în localitățile Sichevița și Gornea, din cauze obiective (lipsa spațiului necesar, deplasarea carosabilului gață de axul zonei drumului, sistemul de rigole adoptat);
- existența unor străzi neamenajate/de pământ, care îngreunează circulația în perioadele umede;
- posibilitatea interferenței dintre circulația auto și prezența animalelor pe carosabil, în perioada scoaterii acestora la păscut sau a revenirii de la pășunat.

Incomodări între tipurile de circulație

Inexistența unor drumuri secundare reabilite care să dubleze DN 57, eliminând interferențele dintre transportul tradițional și cel auto pe sectorul de drum situat pe teritoriul comunei.

- Utilizarea ca mijloc de transport individual a bicicletelor și a tractoarelor crește riscul apariției unor interferențe, care în condiții nefavorabile pot duce la accidente.
- Lipsa parcarilor amenajate și a punctelor de belvedere în lungul acestui drum și numărul mare de autoturisme care opresc pe marginea drumului pentru a admira peisajul;
- Risc crescut de accidente în zonele unde sunt amenajate spații de cazare turistică și de campare, din cauza diminuării atenției participanților la trafic și a comportamentului impredictibil indus de prezența unor factori perturbatori (oboseală, bucuria revederii între participanți, posibilități de parcare etc.).

Starea actuală a infrastructurii de transport locale.

- DN 57 cunoscut și ca „Drumul Clisurii”, a fost modernizat și extins la două benzi de circulație, fiind prevăzut cu lucrările de artă necesare pe cea mai mare din lungimea sa. Pe teritoriul administrativ al județului Mehedinți, mai există sectoare în care carosabilul nu a fost în întregime modernizat, lipsesc zidurile de sprijin și cel de susținere a taluzurilor, fapt ce favorizează desprinderea și căderea unor stânci pe carosabil, în perioadele umede ale anului, cea ce duce la blocarea și închiderea drumului. Este semnificativ de menționat prăbușirea taluzului pe sectorul DN 57 km 65+600, între Șvinița și Berzasca, din prima parte a lunii februarie 2016, fapt care a impus dislocarea a peste 15.000 mc de rocă și pământ, pentru deschiderea circulației.
- DJ 571 A, care traversează teritoriul comunei, se găsește într-o stare avansată de degradare, necesitând urgente lucrări de modernizare.
- Drumurile comunale și drumurile de utilitate privată, deschise circulației publice se găsesc de asemenea într-o stare precară necesitând lucrări de reabilitare și modernizare.
- O parte din aceste drumuri au fost puternic afectate de inundațiile produse în zonă în vara anului 2014. Prin HG. 805/17.09.2014 au fost alocate fonduri guvernamentale în valoare de 95 mii lei, pentru reabilitare. Drumurile afectate sunt:
 - DC Sichevița - Valea Ravensca - Cracu Almaș afectat pe 6 km;
 - DC Sichevița - Crușovița afectat pe 6 km;
 - DC Sichevița - Crușovița afectat pe 6 km;
 - DC Sichevița - Vale Sichevița afectat pe 1 km;
 - DC Sichevița - Zanou afectat pe 4 km;
 - DC legătura DN 57 – Liborajdea - Martinovăț afectat pe 5 km.
- Inundațiile menționate au afectat și o parte dintre podurile și podețele de pe traseu, Prin hotărârea de gurgern menționată au fost inclus în proiectul de reabilitare/refacere și două poduri/podețe.
 - Refacere 1 podeț Crușovița;
 - Refacere 1 podeț Liborajdea.

Capacități și trasee ale transportului în comun

Comuna Sichevița este situată la cca. 20 km de principalul centru urban al zonei, orașul Moldova Nouă. Potrivit rogramului de transport public al județului Caraș-Severin, pentru perioada 2014-2019/18, Sichevița este inclusă în traseul nr. 22 Berzasca – Moldova Nouă, ca stație interimară. Operatorul AUTOTIM efectuează două curse pe zi, 5 zile pe săptămână, cu plecarea din Moldova Nouă la orele 03,15, respectiv 12,00 și 14,10 și sosirea la Berzasca la 04,30, respectiv 13,15 și 15,25.

Pe același traseu, cu plecarea din Berzeasca și alte trasee de transport, printre care:

- | | |
|----------------------------|-----------------------------|
| - Berzasca (plecare 03,15) | Moldova Nouă (sosire 04,30) |
| - Berzasca (plecare 04,20) | Timișoara (sosire 09,59) |
| - Berzasca (plecare 06,15) | Moldova Nouă (sosire 07,30) |
| - Berzasca (plecare 06,15) | Moldova Nouă (sosire 07,30) |

Plecări din Moldova Nouă, cu posibilitate de oprire la Sichevița (Pod Păzăriște).

- | | |
|-------------------------------|------------------------|
| - Moldova Nouă (plecare12,00) | Berzasca (sosire13,15) |
| - Moldova Nouă (plecare14,10) | Berzasca (sosire15,25) |
| - Moldova Nouă (plecare12,00) | Orșova (sosire18,14) |

Alte elemente ale infrastructurii de transport

Podurile

Cele mai vechi informații despre existența unor elemente de infrastructură de acest tip datează de la începutul sec. al XIX-lea (1809), la întocmirea Cărții Funduare, când sunt amintite podurile de lemn de la “Ogașu Pădulii”, denumit și “Podul Roșu”. Podul peste Ogașul Podului la hotarul cu Gornea, unul peste Ogașul lui Crăciun, pe teritoriul satului Gornea și celălalt la Păzăriște. Toate acestea au fost poduri din lemn.

Astăzi la nivelul teritoriului administrativ al comunei Sichevița acest tip de infrastructură este bine marcată la nivelul DN 57, prin podurile principale, amenajate peste principalele cursuri de apă care coboară spre Dunăre. Între cele două limite administrative sunt amenajate un număr de 5 poduri mai importante, după cum urmează:

- 1 peste râul Camenița (Podul Păzăriște);
- 1 peste pârâul Valea Căunița;
- 1 peste pârâul Crușovița;
- 1 peste pârâul Liborajdea;
- 1 peste pârâul Alibeg, la limita cu teritoriul administrativ al comunei Coronini.

Ținând seama de dimensiunea cursurilor de apă peste care sunt construite (bazin hidrografic, debite etc.) aceste poduri sunt deseori subdimensionate, cu o singură deschidere și planșeu din beton.

În lungul DJ 571 A poduri mai importante sunt amplasate peste văile: Ogașul lui Crăciun, Ogașul Podului, valea Sichevița, valea Ravensca și Ogașul Găiciei.

Podetele Pe lângă podețele amenajate la DN 57, un număr de poduri și podețe se găsesc la nivelul drumului județean (DJ 571 A) dar și a unora dintre drumurile de acces reabilite, pentru protecția rigolelor la racordarea unor drumuri secundare sau pentru asigurarea transversării unor ogașe, pâraie, canale și torenți de versant.

2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE

În condițiile în care nu există studii geotehnice specifice pentru teritoriul administrativ al comunei, aprecierile făcute asupra acestor probleme au la bază prevederile legii nr. 575/2001, documentele PATJ Caraș-Severin, Hărțile de hazard, Plan pentru prevenirea, protecția și diminuarea efectelor inundațiilor în S. H. Banat (I), Planul de analiză și acoperire a riscurilor în jud. Caraș-Severin (2013), observațiile directe adunate în urma cercetărilor de teren și informațiile culese de la localnici. Utilizând aceste date, apreciem că prezența zonelor cu riscuri naturale din zonă, sunt condiționate de amploarea și ritmicitatea acestor fenomene depind de o serie de factori, naturală și antropici.

Zone afectate de către fenomene distructive de origine geologică

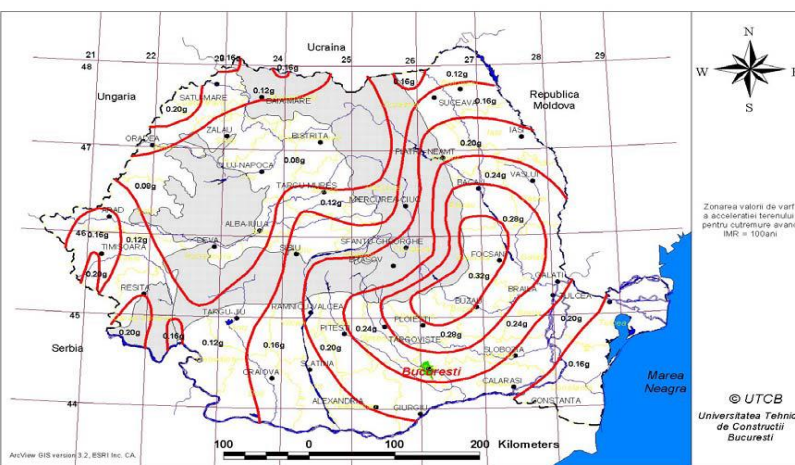
Risc seismic (Cutremure)

Conform prevederilor legii nr. 575 din 22 octombrie 2001, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a - Zone de risc natural, teritoriul administrativ al comunei Sichevița este încadrat în zona de intensitate seismică B_2 , având următoarele caracteristici:

Seismicitate: Teritoriul comunei este încadrat în zona de macro-seismicitate $I = 8_2$ și 7_2 pe scara MSK, cu o perioadă medie de revenire de cca. 100 de ani.

Potrivit Normativului P 100 1/2006 pentru comuna Sichevița valoarea de vârf a accelerației terenului la cutremure având intervalul mediu de recurență - IMR = 100 ani este de 0,20g și perioada de control $T_c = 0,70s$

Potrivit Planul de analiză și acoperire a riscurilor – 2013, sub aspect seismic regiunea Banatului se află poziționată pe mai multe focare seismice, care se grupează în două areale: unul în partea de sud-est a regiunii, în zona Moldova Nouă iar al doilea în imediata apropiere a municipiului Timișoara. Caracteristic



pentru cutremurile din această regiune este adâncimea mică a focarului (5-15 km)”, o zonă redusă de influență în jurul epicentrului, mișcări orizontale și verticale de tip impuls cu durată scurtă, perioade lungi de revenire în aceeași zonă. La aceste tipuri de seisme sunt afectate mai mult structurile rigide (zidărie, diafragme, panouri mari) și mai puțin cele deformabile (cadre din beton armat sau metalice).

Subliniem că pe teritoriul comunei ultimul recensământ a înregistrat un număr de 423 clădiri, din care numai 9 sunt cu etaj. Cele mai multe dintre acestea au utilizat ca materiale de construcție zidăria (215) din cărămidă (164) și paiață (35), fără a lipsi construcțiile din lemn (5) într-un procent minimal.

Asupra vârstei acestora, datele existente arată că 21 sunt mai vechi de 100 de ani, 50 sunt construite între anii 1910-1944, 111 sunt construite în perioada 1940-1970, 116 sunt construite în perioada 1970-1990 iar 116 după 1990. Din aceste date se poate constata marea varietate a materialelor de construcție utilizate cât și faptul că 128 dintre acestea, reprezentând 30,3 % din fondul construit, au mai mult de 50 de ani.

Cu toate că au fost înregistrate o serie de cutremure în ultima sută de ani, impactul acestora asupra fondului construit nu a fost unul semnificativ, cu consecințe dezastruase. Cu toate acestea se impun o serie de măsuri pentru viitor care să minimalizeze pe cât posibil aceste riscuri, pentru întregul fond construit.

Principalele măsuri care se impun în acest caz este:

- expertizarea clădirilor vechi de interes public (clădiri publice, lăcașe de cult);
- controlul modului cum se respectă normativele legale de execuție (Normativ P.100 / 1992) și îndeplinirea criteriului de siguranță în exploatare.

Zone cu risc de inundații: Conform legii nr. 575/2001, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a V-a - Zone de risc natural, pe teritoriul administrativ al comunei Sichevita cantitatea maximă de precipitații căzute în 24 de ore pentru perioada 1901-1997 a fost de 100-150 mm. existând riscul de inundații datorate revărsării unui curs major de apă, respectiv râul Camenița. Planul de analiză și acoperire a riscurilor din județul Caraș –Severin, confirmă că principalul risc de inundații la nivelul comunei de datorește revărsărilor și scurgerilor de pe versant.

Experiențele din ultimii ani au confirmat faptul că la debite foarte mari apele râului Camenița și a unora dintre afluenții acesteia, au inundat suprafețe de terenuri agricole și chiar părți ale unor gospodării aflate în apropiere de maluri.

În decursul anului 2006, ploile masive căzute în zona Clisurii au provocat inundații și importante pagube materiale, datorită scurgerilor de pe versanți. Amintim de asemenea, inundațiile provocate de precipitațiile masive înregistrate, precum cele din 17 martie 2013; 3 sept. 2014 și 14 sept. 2014, când mai multe străzi din Sichevita, și Gornea au fost inundate din cauza scurgerilor de pe versanți. Tot din cauza ploilor la nivelul DN 57, care leagă Orșova de Moldova Nouă apare riscul căderilor de pietre din versanți.

Riscul de inundații se manifestă și la nivelul Dunării, mărturie stau inundațiile care s-au înregistrat în anii 2006 și 2009, când debitele mari ale fluviului au afectat în special zonele de mal.

Din cele de mai sus se poate constata că principalele areale amenințate de riscul inundațiilor sunt:

- o malurile Dunării;
- o terenurile joase de luncă din preajma localităților Gornea și Sichevita, amenințate de ieșirile din matcă ale râului Camenița;
- o intravilanul celor două localități, amenințate de scurgerile de pe versanți;
- o inundații sporadice, datorate în special scurgerilor de pe versanți pot să apară izolat și în bazinul văii Liborajdea, afectând gospodării izolate sau/și terenuri situate în preajma cursurilor de apă.

Zone cu riscuri geomorfologice

Așa cum arătam anterior, principalii factorii cauzali care determină declanșarea alunecărilor de teren, omologați și acceptați de Comunitatea științifică (I.U.G.S. – G.M./L) se împart în patru categorii de condiții favorizante, cu caracter exhaustiv, respectiv:

- condițiile litologice ;
- procese geomorfologice ;
- procese fizice ;
- procese antropogene .

În funcție de acești factori, teritoriul administrativ al comunei Sichevita dezvăluie existența unor areale restrânse supuse sau afectate de aceste fenomene. Structura unor straturi succesive și depozite cu o permeabilitate ridicată, întrerupte de straturi consistente de argile impermeabile, și calcare, pe fondul unor procese de despăduriri masive pentru obținerea terenurilor agricole. au determinat producerea frecventă în timp a unor asemenea fenomene. Existența acestora este vizibilă pe terenurile puternic vălurite, unde vechi alunecări de teren au fost reactivate sau au apărut altele noi.

Căderi de pietre, trene de grohotiș, dislocări de stânci

Este cunoscut faptul că rocile care alcătuiesc versanții, oricât de tari ar fi, sunt supuse unei continue fărâmițări, sub acțiunea factorilor externi; vânt, ploaie, îngheț, dezgheț.

Potrivit Planului de analiză și acoperire a riscurilor, comuna Sichevita se numără printre unitățile administrative unde se pot manifesta riscul dislocărilor de stânci și a căderilor de pietre, în special în sectoarele de chei și defileu. Aici sub influența factorilor de mediu, mai frecvente în timpul iernii și la începutul primăverii, abrupturile stâncoase suferă un proces intens de degradare, vizibil prin acumulările la baza versanților a unor trene de grohotiș, insuficient fixate, acoperite uneori parțial de vegetație forestieră și ierboasă specifică.

Spre vest și sud-vest versanții calcaroși și abrupti din sectorul Coronini-Aliberg, cu înălțimi care ating uneori și 100 m, au deseori la bază trene de „grohotișuri fixate, semifixate și mobile, sub formă de tăpșane și conuri de grohotiș, alimentate continuu prin numeroase hornuri care spintecă adânc versanții”¹⁹

În aceste condiții riscul desprinderii unor bucăți mari de stânci este unul real, având consecințe inclusiv asupra infrastructurii de transport, respectiv a DN 57 în sectorul Coronini – Sichevita – Cozla, atât sub aspectul alunecării părții carosabile, cât și a prăbușirii unor stânci din versanți.

Prezența unor petice sedimentare pleistocene, cu o structură lesoidă, și zona seismică de magnitudine 7, pot produce lichiefieri ale terenului la șocuri seismice se găsesc mai ales la nivelul bazinului Văii Liborajdea. Din aceste considerente există probabilitatea producerii unor dezechilibre la nivelul versanților. Acestea pot avea un impact mai mare la nivelul DN 57, unde acest risc poate duce la blocări ale traficului sau alte accidente.

În zona de sedimentare terțiară (Tortoniană), format din alternanțe de marne, pietrișuri, calcare oraganogene și argile deluviale se manifestă de asemenea riscul a unor dezechilibre de versant, sub forma unor alunecări detrusive recente sau stabilizate deja. În perimetrul central sudic al teritoriului administrativ, ocupat în bună parte de masivul granitic, există riscul de producere a ebulmentelor.

Eroziuni de maluri

La creșterea debitelor cursurilor de apă pot să apară și alte fenomene cu impact asupra mediului și a colectivităților umane, precum fenomenul de eroziune a malurilor. Fenomenul de erodare a malurilor este favorizat de litologia acestora, de prezența sau absența vegetației de protecție, cât și de frecvența și amploarea ploilor, de amploarea inundațiilor, torențialitate sau de topirea bruscă a zăpezilor. Pe unele sectoare fenomenul afectează direct așezările, cum este cazul localitățile Gornea și Sichevita, unde procesul de erodare al malurilor, este mai extins, afectând gospodăriile, terenuri cultivate și grădini. În preajma Dunării, la debite mari ale fluviului și sub impactul vitezei de curgere și a valurilor provocate de transportul fluvial au loc fenomene de spălare și erodare a malurilor, cu impact direct asupra zidurilor de sprijin și a drumului național DN 57. Un rol important în protecția malurilor îl poate juca vegetația forestieră specifică (salcie, arin și plop), care prin rădăcinile lor puternic ramificate fixează mai bine pământul, împiedicând spălarea lui.

Zone de riscuri aferente reliefului carstic.

Puternica carstificare a calcarelor mezozoice din cadrul sincliniului Reșița – Moldova Nouă, situate în partea de vest a satului, se manifestă aici sub forma întinsului platou calcaros de la Sfânta Elena – Gârnici, brăzdat de văi seci și văi de doline și perforat de avene și peșteri. Fără a avea un impact deosebit la nivelul teritoriului administrativ al comunei Sichevita, aceste riscuri se pot manifesta prin prăbușirea tavanului unor goluri subterane, sub efectul trepidațiilor, la încărcarea suprafeței solului cu construcții mari, grele sau în urma unor cutremure. Pentru înlăturarea acestor pericole este necesară cartarea cavităților subterane cunoscute și cunoașterea treaseelor subterane a apelor de suprafață (izvoare) spre emergențele situate la baza calcarelor. De asemenea, realizarea unor investiții majore care să impună o infrastructură masivă, cu greutate, necesită foraje și studii geologice adecvate

19 Sencu, 1979, p. 15.

Zone de risc tehnologic/antropic

Pe teritoriul comunei Sichevița nu se regăsesc agenți economici a căror activitate să devină o sursă toxică pentru mediu; care produc, prelucrează, manipulează, depozitează sau utilizează substanțe toxice industriale ce pot contamina mediul înconjurător în caz de accident și care să fie obligat să întocmească Planul de acțiune în caz de accident.

Cu toate acestea, teritoriul său administrativ nu este ocolit de atari riscuri. În primul rând trebuie să amintim existența celor două cariere pentru exploatarea materialelor de construcție, care deși astăzi sunt închise, au lăsat în urma lor numeroase excavații, a căror încărcătură mineralogică și chimică afectează local cursurile de apă.

De asemenea, reactivarea acestor cariere va influența local calitatea aerului și a solului, cu impact inclusiv asupra vegetației.

Un alt factor, de data asta extern, cu risc de poluare se manifestă la nivelul fluviului Dunărea, prin cantitatea mare de reziduri greu degradabile culese din amonte și depuse pe maluri sub formă de peturi, folii de plastic, pungii sau alte produse greu degradabile, care influențează calitatea apelor și fauna acesteia.

Riscuri potențiale pot să apară la nivelul infrastructurii de transport din zonă, atât cea terestră, unde pot avea loc accidente soldate cu deversarea unor substanțe periculoase, cu morți și răniți. De asemenea, circulația fluvială poate duce la accidente soldate cu deversări de substanțe periculoase, distructive pentru habitatul acvatic, cu scufundarea unor nave de pasageri sau turistice soldate cu morți etc. Nu poate fi exclusă apariția și a unor altor tipuri de riscuri, precum cele biologice (epidemii, epizotii), prăbușirea unor construcții/instalații, incendii de vegetație, favorizate de secetă, riscuri de terorism sau război etc.

Unul dintre riscurile importante care pot avea loc la nivelul așezărilor sunt riscurile de incendiu. Producerea acestora poate fi naturală, în urma unor trăznete, fenomenul de lentilă a unor cioburi de sticlă sub acțiunea soarelui, sau produse accidental sau intenționat de către localnici, prin arderea resturilor vegetale. În interiorul localităților acestea pun în pericol bunurile și viața locuitorilor, distrugerile provocate fiind greu de recuperat. Incendiile pot surveni și în extravilan, din cauze naturale sau în urma scăpării de sub control a arderii vegetației uscate. Impactul acestora este amplificat de faptul că se produc într-o zonă naturală protejată (PNPF), punând în pericol mediul natural, flora și fauna locală.

2.9. ECHIPARE EDILITARĂ

2.9.1. Gospodărirea apelor:

Surse de apă: Sursele de apă de care dispune comuna Sichevița sunt surse de suprafață, formate din rețeaua hidrografică existentă în zonă și surse de adâncime (puțuri, izvoare carstice și izvoare de terasă).

Principala sursă de suprafață este fluviul Dunărea, care străbate partea de sud a teritoriului administrativ, formând granița fluvială cu Republica Serbia. Faleza acesteia măsoară o lungime de cca 11 km pe teritoriul comunei, între punctele de vărsare a pâraielor Alibeg și Ogașu Ierii.

Pe teritoriul comunei, Dunărea primește un număr de trei afluenți mai importanți, respectiv pâraiele Liborjadea, Crușovița și Camenița. Dintre acestea, Liborajdea este alimentată în bună măsură din izvoare carstice, prin afluenții săi Cioanca și Varanovăț și din depozite sedimentare prin afluenții Ogașu Liborajdea și Vărcăluța. Alt curs de apă de mai mici dimensiuni, care își adună izvoarele preponderent din depozite sedimentare de fliș este Valea Crușovița, cu afluentul său Valea Seacă. În perioadele secetoase aceasta este amenințată cu pierderea apelor de suprafață.

Principalul curs de apă pe care Dunărea îl primește pe teritoriul comunei este Valea Camenița, a cărui izvor este "Izvorul Pietricica", cu afluenții săi, văile: Gravensca, Ravensca și Sichevița. La debitele acesteia contribuie atât izvoarele carstice din zona de izvoare, cât și izvoarele de terasă pe care le primește pe cursul său mijlociu și inferior.

Sursele de adâncime sunt formate din puțurile săpate în acviferul din lunca Cameniței și a Liboajei, unde pânza freatică variază între 2 și 12 m, cât și în depozitele de glaciș, de pe cursul superior ale pâraielor Ravensca și Sichevița. Mai amintim izvoarele care răzbat la suprafața solului, în diferite locuri de pe cursul mijlociu al Cameniței și Liborajdei și alte izvoare carstice întâlnite la nivelul de bază a calcarelor din extravilanul localităților, utilizate ca adăpători pentru animale.

Dar cele mai importante surse de apă de pe teritoriul comunei rămân izvoarele carstice, care drenează subteran importante suprafețe situate în cadrul limitei sudice a Sinclinoriului Reșița-Moldova Nouă, respectiv platoul carstic Gârnic – Padina Matrei – Sf. Elena. Cele mai reprezentativ rămân izvorul de sub Cîrșie cu un debit mediu de 10 l/s și cel de la Peștera cu apă din Valea Polevei. Unele dintre aceste izvoare carstice stau la baza formării unor văi de versant și/sau a cursurilor de apă de suprafață, precum Cioanca, Camenița, Poleva etc.

2.9.2. Alimentarea cu apa

Sisteme de alimentare cu apă.

În sistem individual: La ora actuală cea mai mare parte a satelor componente din comuna Sichevița își asigură în totalitate necesarul de apă din surse de suprafață, locale sau individuale, formate din izvoare carstice, cele care apar la baza depozitelor sedimentare sau din puțuri săpate pentru interceptarea pânzei freactice. De obicei aceste surse sunt influențate de frecvența și cantitatea de precipitații, unele dintre ele putând seca în perioadele de vară. Pentru a face față necesarului de apă multe gospodării și-au asigurat bazine proprii în care sunt captate apele meteorice, utilizate pentru animale și pentru satisfacerea unor necesități gospodărești.

În sistem centralizat: (7,5 km rețea)

Încă din perioada comunistă, satul Sichevița dispunea de un sistem propriu de alimentare cu apă, utilizând ca sursă apele freactice din lunca Cameniței. Puțurile de captare erau situate în aval de localitate, de unde apele erau pompate pe o culme deasupra satului, într-un bazin cu o capacitate de 200 mc. De aici apa era transportată prin cădere, la rețea fiind legate principalele instituții din localitate.

Dar geșeli de execuție și calitatea lucrărilor au determinat o degradare rapidă a rețelei și scoaterea sa din funcțiune. Rețeaua a fost refăcută după anul 2000, când a fost extinsă la 7,5 km, fiind conectat și satul vecin - Gornea.

După anul 2002, pe baza unui proiect de „Extinderea alimentării cu apă în comunei Sichevita, localitățile Sichevita și Gornea”, întocmit de către S.P.C. CASE – S.A., finanțat prin programul Sapard, Măsura 2.1. (Dezvoltarea infrastructurii rurale) s-a reușit refacerea și extinderea sistemului de alimentare cu apă, după cum urmează.

- captarea realizată printr-un drenaj DN = 300 mm și L = 90 m, amplasat pe malul râului Camenița, la cota 111,0 m;
- un rezervor de colectare al apelor de tip cheson, cu V = 75 mc, amplasat la cota de 142 m;
 - stația de pompare, prevăzută cu două pompe de tip Grundfos, care transportă apa captată în rezervorul de colectare;
 - stația de filtrare, prevăzută cu două cuve (15 x 16,5 m), amplasate la cota 136,5 m;
 - stația de clorinare destinată dezinfecției cu ajutorul clorului gazos, amplasată la cota 136,5 m;
 - capacitatea de înmagazinare, formată din două rezervoare ($V_1 = 150$ mc; $V_2 = 500$ mc) de 650 mc.

Rețeaua de distribuție pentru cele două sate însumează cca, 7,5 km. Dimensionarea instalațiilor de alimentare cu apă s-a făcut la un debit $Q_{zi\ max} = 17,9$ l/s, necesar unei populații de cca. 3.700 locuitori, prognozată pentru următorii 25 de ani.

2.9.3. Canalizare

În cadrul comunei Sichevita doar satele Sichevita și Gornea dispun de o rețea locală de canalizare și stație de epurare, realizate după un proiect al S.P.C. CASE – SA, din 2006, cu o lungime de 4,7 km. Investiția a fost realizată care sunt branșate principalele instituții și o bună parte dintre gospodăriile. Apele uzate sunt epurate în cadrul stației de epurare, amplasată în aval de Gornea, de unde apele epurate sunt deversate în râul Camenița.

Stația de epurare este amplasată în aval de localitatea Gornea, pe malul râului Camenița.

Apele pluviale pe raza celor două localități sunt colectate prin rigole stradale și conduse spre emisarii din zonă (văile Camenița, Sichevita, Ogașu Podului, Ogașu lui Stan etc.).

2.9.4. Alimentare cu energie electrică

Din cele 19 sate ale comunei 13 sunt racordate la rețeaua națională de distribuție. Cele 6 sate neelectrificate sunt: Curmătura, Frăsiniș, Lucacevăț, Martinovăț, Streneac și Valea Orevița. Pentru electrificarea acestor sate sunt întocmite proiecte care așteaptă finanțarea. Distribuția energiei la consumatori se face prin linii electrice de joasă tensiune, executate din conductor clasic, montat pe stâlpi din beton, amplasați în lungul străzilor, din care sunt alimentate gospodăriile și clădirile publice prin branșamente electrice aeriene, executate din cabluri concentrice, montate pe fațade. Această rețea este alimentată prin posturi de transformare, racordate la o rețea de medie tensiune LEA 20 kV, care leagă stația Cozla de Moldova Nouă. Posturile de transformare, cu puteri cuprinse între 63 KVA și 100 KVA sunt amplasate pe străzile principale.

În plan macroenergetic subliniem faptul că teritoriul administrativ al comunei Sichevita este străbătut și de o rețea de 250 KVA, ce străbate Clisura legând Orșova cu Moldova Nouă.

Iluminatul public este asigurat în localitățile Sichevita și Gornea, prin intermediul unei rețele aeriene, cu o lungime de 7,7 km, montate pe stâlpii rețelei de j.t. amplasați în lungul străzilor.

Corpurile de iluminat amplasate asigură în prezent un nivel de iluminare superior la nivelul străzii principale și unul mai scăzut la cele secundare, unde acestea sunt mai rare. Pentru scăderea consumului de energie electrică, inclusiv a consturilor s-a trecut la înlocuirea corpurilor de iluminat tradiționale, formate din becuri cu incandescență, cu unele economice, cu consum energetic mic.

2.9.5 Rețele de telecomunicație (după Popovici, 2013, 121)

Telefonie fixă:

Rețea Romtelecom există în localitățile: Sichevița, Gornea și Liborajdea. Semnalăm faptul că suportul rețelei de telefonie este asigurat prin stâlpi din lemn.

Telefonie mobilă:

Semnal pentru telefonie mobilă în rețele Orange, Vodafone și Cosmote există în majoritatea satelor, mai puțin în: Brestelnic, Liborajdea, Martinovăț și Valea Orevița.

Televiziune: prin cablu TV și

Radio:

Se recepționează pe unde radio posturile locale de radio românești și din Serbia.

Internet:

Accesul la Internet este în toate satele electrificate, fiind favorizat de telefonie mobilă și radiotelefonie

2.9.6. Alimentare cu gaze naturale. Căldura.

Satele comunei Sichevița nu sunt conectate la sistemul național de alimentare cu gaze naturale. Sistemul de încălzire în cea mai mare parte a rămas cel tradițional, cu ajutorul sobelor.

În ultimii ani, atât construcțiile noi cât și pensiunile turistice și agroturistice din zonă, pentru a putea asigura necesarul de căldură au apelat la centrale termice pe lemne cu ardere clasică sau folosind principiul gazeificării, care pot funcționa atât cu lemne cât și cu alte tipuri de combustibili solizi: carbune, cox, peleți etc., și încălzire centrală. De asemenea, principalele instituții publice sunt dotate cu instalații de încălzire centrală, alimentate de către centrale termice pe combustibili solizi.

În general pentru obținerea apei calde menajere s-a apelat, pe timpul rece, la utilizarea centralelor termice pe combustibil solid, la boilere electrice și mai nou la panouri solare.

Lemnele necesare sunt procurate din pădurile proprietate particulară și din cele comunale sau de la ROMSILVA, conform legii.

2.9.7. Gospodărire comunală, gestiunea deșeurilor

Potrivit Regulamentului Serviciului de Salubritate pentru Județul Caras Severin din 2014, comuna Sichevița aparține zonei a 3-a Pojejena, alături de unitățile administrative: Moldova Nouă, Berzasca, Coronini/Pescari, Pojejena, Socol și Garnic. În acest areal Serviciul de colectare și transport a deșeurilor va fi delegat unui singur operator de salubritate,

care va colecta separat următoarele categorii de deșuri:

- deșuri menajere (deșuri reciclabile, deșuri reziduale – în amestec cu deșeurile biodegradabile);
- deșuri periculoase din deșeurile menajere;
- deșuri asimilabile deșeurilor menajere (deșuri reciclabile, deșuri reziduale);
- deșuri voluminoase provenite de la populație, instituții publice și operatori economici, neasimilabile celor menajere;
- deșuri din construcții și demolări rezultate din activitățile de reamenajare și reabilitare
- interioara a locuințelor/apartamentelor proprietate individuală.

Toate deșeurile colectate de pe teritoriul tuturor unităților administrative teritoriale care fac parte din Zona 3 Pojejena vor fi transportate, prin intermediul stației de transfer de la Pojejena, la stația de sortare de la Lupac.

În prezent, în condițiile disfuncționalităților apărute în funcționarea stației interimare de transfer de la Pojejena, gestionarea deșeurilor, sub aspectul colectării și al transportului a cunoscut mai multe disfuncționalități, reflectate în coerența colectării și a transportului acestor deșuri. Acest fapt a favorizat

unele decizii contestabile din partea localnicilor, precum dechiderea unor depozite de deșeuri clandestine pentru depozitarea deșeurilor, precum cel de pe Valea Ravensca, sau aruncarea sacilor cu resturi menajere în preajma cursurilor de apă sau pe malul Dunării. Amintim în acest context existența unui asemenea depozit chiar între sălcile din preajma punctului de informare turistică.

2.9.8. Instituții și servicii publice

Instituții și servicii administrative:

Primăria comunei Sichevița funcționează într-un corp de clădire de mari dimensiuni în aliniament stradal. Clădirea primăriei este delimitată spre nord de clădirea Căminului cultural, dispus perpendicular la stradă. Clădirea primăriei a fost recent renovată, modernizată și dotată cu tehnica de calcul necesară.

Postul de poliție Sichevița, funcționează într-o clădire proprie din centrul satului Sichevița, fiind deservit de către 2 persoane.

Nu există unitate de jandarmi și grăniceri pe teritoriul comunei.

Asigurarea pe plan local a măsurilor necesare în cazul dezastrilor naturale, a incendiilor sau al altor situații de urgență este exercitată prin intermediul următoarelor structuri organizatorice înființate la nivel de primărie:

- Comitetul local pentru Situații de Urgență, format din 8 membri și coordonat de către primar;
- Centrul perativ pentru Situații de Urgență, format din 7 membri și coordonat de către viceprimar.

Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență din cadrul comunei, dispune de organigramă proprie și de dotările minime pentru a-și putea realiza obiectivele.

Pentru alertarea populației în caz de necesitate acesta dispune de o sirenă electrică, de 5,5 Kw, amplasată pe clădirea primăriei.

Instituții și probleme sociale;

În cadrul Primăriei Sichevița funcționează un serviciu specializat, care se ocupă cu problemele sociale ale comunității.

- ❑ În cursul anului 2016 la serviciul social din cadrul primăriei au fost înregistrate un număr de 25 cereri pentru ajutoare sociale;
- ❑ în evidența primăriei sunt înregistrați un număr de 21 persoane cu handicap grav care primesc indemnizațiile corespunzătoare;
- ❑ primăria plătește un număr de 7 persoane ca asistenți personali pentru persoanele cu handicap grav;
- ❑ de asemenea, în cursul anului 2016 au fost plătite din fondurile primăriei un număr de 5 stimulente educaționale pentru elevii cu o situație socială precară.

Totodată în anul trecut a fost înregistrat un caz de abandon școlar.

Servicii pentru ocrotirea sănătății

În trecut comuna Sichevița dispunea de un Dispensar Medical Uman situat între localitățile Gornea și Lubcova. Astăzi în clădirea fostului dispensar comunal, amplasat pe Strada Principală, la ieșire spre vătul vecin Gornea, funcționează cabinetul medical individual de Medicină Generală al medicului de familie – Dr. Dulamă Octavian. Acesta împreună cu o asistentă cu pregătire de specialitate, asigură asistența medicală primară pentru toți locuitorii comunei.

În centrul localității Sichevița, lângă primărie funcționează punct farmaceutic, farmacie umană. a fost deschis în clădirea căminului cultural din localitate.

- Comuna nu dispune de servicii medico-veterinare. Acestea sunt asigurate de către unități de specialitate situate în centrele Moldova Nouă și Moldova Veche.

Instituții educaționale și culturale;

Istoricul învățământului

Dezvoltarea învățământului în zona de graniță a fost favorizat de emiterea mai multor patente și ordonanțe imperiale, printre care „Ordonanța școlară generală pentru școlile normale principale și triviale germane din toate țările ereditare ceziaro-crăiești” (1774), „Regulamentul Iliric” (1776) și „Regulae directivae pentru ameliorarea școlilor elementare sau triviale ilirice și românești neunite din țările ereditare cezaro-regești”. În acest context putem presupune înființarea primelor școli pe teritoriul actualei comune încă din sec. aș XVIII-lea. Fapt confirmat și de Al Moisi, care în lucrarea sa dedicată Clisurii susține că la 1783 comuna Sichevita avea un învățător național. Documentele militare bănățene din 1810, privind situația școlilor naționale românești și ilirice din cadrul regimentului de graniță româno-iliric menționează existența în cadrul companiei Dolnia Liubcova, existența în parohiile Sichevita și Gornia Liubcova a unor școli de categoria II.

Potrivit tradiției locale, primele școli au funcționat în case particulare. La începutul sec. XX cursurile se desfășurau într-o clădire din centru comunei unde funcționa și primăria, clădire demolată prin anii 70, pentru a se construi spații comerciale și apartamente pentru locuit.

În 1855 este menționată indirect școala din Sichevita, prin amintirea documentară a învățătorului Vasile Toma.

În 1931 autoritățile locale cumpără clădirea unde a funcționat o veche crâșmă, situată lângă podul peste Sichevita, unde au amenajat școala. Aceasta a funcționat aici până în 1942 când clădirea este demolată și reclădită în altă formă. Noua școală cunoscută ca „Școala de la Pod” a fost terminată în 1950, ulterior mai fiind adăugată o altă sală de clasă.

Odată cu generalizarea învățământului de 7 ani și trecerea la învățământul de 8 ani s-a impus ca necesitate lărgirea spațiului de școlarizare, pentru a putea fi cuprinși în clasele V-VIII toți elevii de la școlile de pe raza comunei. Sichevita. Pentru aceasta se construiește o nouă școală, la limita dintre cele două sate, Sichevita și Gornea, pentru a fi ușor accesibilă și elevilor de la Gornea. Noua școală construită prin efortul localnicilor și dată în folosință în 1966 este mult mai mare, pe două nivele, cu 8 săli de clasă, un laborator și dependențele necesare (cancelarie, birou director, magazii, arhivă).

În perioada 1983-1991 aici a funcționat treapta I de liceu (clasele IX-X) cu profil agricol, ulterior desființat.

Școala a fost reabilitată și dotată prin fonduri guvernamentale în 2007.

Prima școală de la Gornea este menționată alături de biserică și primărie la 1808, la întocmirea Cărții Funduare. Existența unei școlii confesionale la Gornea mai este amintită documentar în 1820, 1855, când este amintit învățătorul Arsenie Cuzmanovici și 1896. La început școala funcționa în case particulare, pentru ca la 1830 să-i fie ridicată o clădire nouă, prin contribuția materială și munca locuitorilor, unde a funcționat alături de primărie până în 1939. Între anii 1939-1951 se ridică cu sprijinul Comunității de Avere o nouă școală, care a fost închisă la rândul ei în 2010 din lipsă de elevi. Astăzi în clădirea fostei școli funcționează o grupă de grădiniță și Muzeul sătesc Gornea.

În toamna anului 1953, ia ființă la Sichevita, Grădinița de copii din la început ca grădiniță sezonieră, iar mai apoi ca Grădiniță cu program normal. În prezent, grădinița, funcționează în incinta Școlii Gimnaziale din Sichevita, cu două grupe.

Celălalte școli care au funcționat în decursul timpului pe teritoriul comunei, astăzi închise din lipsă de elevi au fiecare istoria sa.

În ultimii ani, odată cu scăderea accentuarea procesului de îmbătrânire a populației au fost închise următoarele școli:

- În anul 1956, se deschid alte două unități de învățământ primar, în cătunele Liborajdea și Valea Ravensca. - Școala din Liborajdea a funcționat în clădirea fostului pichet de grăniceri până în anul 1979 când a fost închisă din lipsă de elevi. Școala din Valea Ravensca a funcționat până în anul 1998.

- În 1959-1960 s-au deschis noi școli la Odăi (Străneac), Cârșie și Valea Sichevita. Dintre aceste școli, prima școală închisă din lipsă de elevi au fost cea de la Valea Sichevita, în 1976, urmată de cea din Odăi, care s-a închis în anul 2000, iar cea din Cârșie în anul 2005.

- Școala din Crușovița s-a construit cu sprijinul Comunității de Avere a fostului Regiment nr. 13 Grăniceresc sârbo-bănățean, între anii 1940-1949, pentru copii de la „Sălașe”, și a fost închisă în anul 2000. (Popovici, 2013, 95-102)

Unități de învățământ din comuna Sichevita

- Școala gimnazială cu clasele I-VIII Sichevita, str. Principală nr. 490;
- Școala primară cu clasele I-IV – Sichevita. Astăzi aici funcționează Grădinița cu program normal – Sichevita.
- Școala primară cu clasele I-IV – Gornea. Spațiul ocupat în prezent de Muzeul sătesc Ioan Dragomir.
- Grădinița cu program normal Sichevita;
- Grădinița cu program normal Gornea;
- Școala primară cu clasele I-IV – Sichevita. Astăzi aici funcționează Grădinița cu program normal – Sichevita.
- Școala primară cu clasele I-IV – Gornea. Spațiul ocupat în prezent de Muzeul sătesc Ioan Dragomir.
- Școala primară cu clasele I-IV – Liboorajdea;
- Școala primară cu clasele I-IV – Camenița;

Unitati de cultură

Activitatea culturală se desfășoară în principal la nivelul celor două cămine culturale existente în localitățile Sichevita și Gornea

Camine culturale:

o Căminul Cultural Sichevita, este situat în zona centrală a localității, lângă primărie la DJ 571 A. Căminul a fost construit în anul 1956, fiind extins în anul 1974, prin anexarea a încă unui corp de clădire.

o Căminul Cultural din satul Gornea a fost construit în anul 1964. Din 27 iulie 1969 când a fost înființat și până 25 iunie 2013 a găzduit Muzeul sătesc Gornea, cu cele patru săli de expoziție ale sale.

o Căminul Cultural din satul Crușovița.

În cadrul activităților cu caracter cultural, din cadrul școlilor și a Căminelor care omagiază valorile culturale ale comunităților locale, activează urmatoarele formații: o fanfară, un cor, 2 echipe de dansuri populare și un ansamblu folcloric.

Biblioteci:

o. Biblioteca comunală funcționează în zona centrală a localității Sichevita, la etajul unei clădiri situate lângă primărie. Biblioteca dispune de cca. 8300 de u.b.

Biblioteca Școlii Gimnaziale din Sichevita, și-a îmbogățit zestrea de carte prin donațiile urmașilor unui fiu al satului, inginerul bucureștean Emilian Beloia. În urma acestor donații numărul de cărți primite ajungând să dețină cca. 24.000 unități bibliofile. Este necesară dezvoltarea/creșterea și diversificarea în continuare fondului bibliotecii școlare și transformarea acestuia într-un centru de informare și documentare pentru elevi (<http://saul-beloia.blogspot.ro/>)

Muzeul sătesc "Ion Dragomir" din Gornea, comuna Sichevita, județul Caraș-Severin a luat ființă în anul 1969, ca rezultat al unei vaste munci de peste 20 de ani de cercetare istorică și etnografică a acestei localități. Muzeul are două secții: istorie - arheologie și etnografie. În cadrul secției de etnografie sunt tratate următoarele:

- 1. evoluția portului popular din sec. al XIX-lea până în prezent;
- 2. ocupații tradiționale: păstorit, pescuit și vânătoare;
- 3. meșteșuguri populare: industria casnică, textilă și olărit²⁰.

Muzeul a funcționat inițial în clădirea Căminului cultural din localitate, pentru ca începând din vara anului 2013 să fie transferat în fosta clădire a școlii primare. Intrarea în muzeu este astăzi străjuită de bustul patronului său – profesorul Ioan Dragomir.

Unitati de cult

Pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița, viața spirituală a membrilor comunităților locale se desfășoară în jurul a 4 biserici: - 2 biserici parohiale ortodoxe și 2 biserici baptiste:

o *Biserica ortodoxă „Sfânta Treime” din Sichevița*, ridicată în anul 1835-1836 în stil baroc.

o *Biserica "Sf. Nicolae" Gornea*, construită în anul 1834, înlocuind o altă biserică, probabil din lemn, amintită la întocmirea “Cărții Funduare” din 1809.

o *Mănăstirea "Izvorul Tămăduirii" Gornea*²¹

După desființarea pichetului grăniceresc, situat în aval de Gornea, la propunerea primăriei din Sichevița, Ministerul de Interne a donat terenul și clădirile aferente Episcopiei de Caransebeș, în anul 2001. La început aici au fost așezate măicuțele Macaria și Anastasia Grăpean și ieromonahul Valerian de la Schitul Pătrunsa, județul Vâlcea, punându-se bazele unui nou schit ortodox de maici. Încă din anul 2002 s-au construit trapeza, chiliile, bucătăria și un arhondoric pentru credincioși, un an mai târziu fiind pusă și piatra de temelie pentru noua biserică a schitului. La 25 noiembrie a avut loc târnosirea Paraclisului mănăstirii de către P.F. Lucian, episcopul de Caransebeș, pentru ca patru ani mai târziu, în noiembrie 2010 să fie târnosită și biserică schitului, cu hramul “intrarea în Biserică a Maicii Domnului. Cu acest prilej Sinodul Mitropolitan al Mitropoliei Banatului a ridicat schitul la rang de mănăstire.



Alături de bisericile menționate în cele două sate mai mari ale comunei mai funcționează:

- Biserica Baptistă din Sichevița, construită între anii 1928-1929 și inaugurată în 1930.
- Biserica Baptistă din Gornea, a funcționat inițial într-o casă familială, fiind construit un lăcaș în 1929. În perioada comunistă această casă de rugăciuni a devenit sediul CAP, fiind retrocedată după 1990 și restaurată revenind la rosturile sale inițiale.

2.9.8.4 Servicii cu caracter financiar

La Sichevița funcționează o unitate de credit cooperatist, aparținând Coperativei de credit „Caransebeșana”.

2.9.8.5. Alte instituții și servicii.

Comuna Sichevița mai dispune de:

- Agenția Poștală Sichevița, Gornea, Strada Principala nr.295, care deservește toate localitățile comunei. Codul poștal al comunei este 327335.

2.10 PROBLEME DE MEDIU

2.10.1 Cadrul natural

Comuna Sichevița este amplasată în partea vestică a micro-depresinunii Liubcova-Sichevița, fiind delimitată spre nord și nord-est de culmile Munților Almăjului, spre vest de platoul carstic Sfânta-Elena – Gârnic, spre est de dealurile Libcovei și la sud de Dunăre, acoperind parțial o zonă de șes aflată la malul Dunării și parțial o zonă mai înaltă, formată din ultimile culmile masivului granitic Dârnaua – Băianu Mare.

După ieșirea din sectorul îngust al sectorului de chei Pescari-Alibeg și al sectorului de defileu dintre văile Liborajdea – Camenița, cusul fluviului se lărgiște simțitor spre ieșirea din teritoriul administrativ al comunei.

Pe lângă Dunăre, teritoriul administrativ este străbătut de două principale cursuri de apă, Valea Liborajdea sare vest, alimentată parțial de către depozitele freatice din carstul sinclinorului Anina-Moldova Veche și valea Camenița, alimentată de culmile vestice ale Munților Almăj și carstul din sectorul Gârnicului. Aceste văi la rândul lor sunt alimentate de mai mulți afluenți colaterali, precum Vrela și Varanovăț, pentru Liborajdea și Sichevița, Ravensca și Gavensca, pentru Camenița.

Sub aspect climatic în zonă se manifestă puternic influențele mediteraniene, fapt vizibil și în structura învelișului vegetal. O caracteristică specifică zonei de defileu este circulația aerului, de la vest spre est, sub forma unui vânt local cu caracter de foehn, cunoscut sub numele de "Coșova", foarte violent în anumite perioade ale anului (septembrie-noiembrie și februarie-aprilie), când poate depăși 80 km/h.

Vegetația caracteristică este de tip central-european, fiind formată în special din gorun (*Quercus petraea*) și fag (*Fagus silvica*), defrișată în cea mai mare parte în ultimele secole, pentru formarea așezărilor omenești și asigurarea terenurilor agricole. Pe unele locuri, locul vechilor păduri a fost luat de asociații vegetale de tip mediteranean, numite șibleacuri. Acestea sunt formate în special dintr-o asociere de stejar pufos (*Quercus pubescens*), cărpiniță (*Carpinus orientalis*), liliac sălbatic (*Syringa vulgaris*) și mojdrean (*Fraxinus ornus*), ciucușoară (*Alyssum montanum*) etc., și zăvoaie, prezente mai ales la nivelul luncilor și în preajma Dunării, în care rolul dominant îl are salcia (*Salix alba* și salcia plesnitoare (*Salix fragilis*)).

2.10.2 Resursele naturale ale solului și subsolului, mod de exploatare, valorificare rațională

Principala resursă naturală de suprafață a comunei Sichevița o formează terenurile agricole și pădurile situate pe teritoriul său administrativ.

La acestea se mai adaugă resursele de caolin, exploatate cu succes în perioada comunistă și cele două cariere de andezit de pe Valea Crușovița și Liborajdea.

Valorificarea acestor resurse a fost posibilă datorită celor două porturi industriale de la Dunăre, din care unul este astăzi dezafectat (Liborajdea).

Cele mai bune terenuri agricole, destinate culturilor cerealiere, se găsesc în lunca și pe terasele văii Camenița, din preajma satelor Gornea și Sichevița. Zonele de pășunat și fânețe, destinate creșterii animalelor sunt situate în zonele înalte, muntosae ale culmilor Almăjului și Locvei, precum și în bazinul văii Crușovița și Liborajdea.

În satele de munte și în adrul zonei de dezvoltare durabilă din extravilanul localităților pot fi întâlnite importante suprafețe de livezi, cu pomi fructiferi, destinate în general consumului familial și mai puțin valorificării, în lipsa unei infrastructuri industriale care să permită prelucrarea și ambalarea acestora.

O resursă importantă în economia locuitorilor satului Gornea o constituie piscicultura. Aceasta a cunoscut o largă practicare în trecut, fiind favorizată de bogăția piscicolă a Dunării. După construirea barajelor de la Porțile de Fier și creșterea gradului de poluare a Dunării au influențat negativ fondul piscicol, cu impact asupra speciilor de sturioni, fapt care a influențat și piscicultura locală.

O importantă resursă locală, cu posibilități de valorificare în viitor este energia eoliană, valorificată cu succes pe teritoriul satului vecin – Coronini. Randamentul mare pe care această energie o înregistrează în zonă este asigurată de curenții de aer care intră pe culoarul dunărean. Vântul local “Coșava”, care bate cu furie mai ales primăvara și toamna, a mai fost “îmblânzit” local, prin ridicarea Parcului Eolian de pe Platoul Sfânta Elena, cu o putere instalată de cca. 2,3 MW.

Pe teritoriul PNAF au funcționat diferite activități extractive ale minereurilor nemetalifere, între care și argilele colorate, exploatate la Coronini și Gârnic. Aceste argile, în general de culoare roșie, sunt rezultatul proceselor de descompunere a maselor de calcar. Sunt prezente mai ales în mediul cavernicol (în peșteri), ex. Gaura Chindiei II, unde aceste argile au fost utilizate la realizarea picturilor parietale.

Din punct de vedere al folosinței terenului, cele mai bine reprezentate sunt terenurile agricole, dominante în zona depresionară și prezente pe culmile dealurilor vecine, urmate de pășuni și fânețe. Ecosistemele de pădure sunt v extinse, fiind întâlnite atât în partea de nord și nord-vest a teritoriului administrativ, în zona de faleză a Dunării, cât și pe masivul Crușovița.

Prin pășunile și fânețele comunei, ca de altfel se găsesc o serie de plante cu conținut medical valoros, utilizate de către localnici, precum arnica montana, dar și alte plante medicinale valoroase ca: urzica, cimbișor, sunătoare, mentă, soc, păducel etc., mai puțin utilizate. Prin pădurile și la liziera acestora, pe lângă fructele de pădure (afine, merișoare, frăguțe, mure etc.), pe întreg anotimpul călduros se găsesc diferite specii de ciuperci comestibile, etc.

O resursă importantă, naturală, economică (turistică) și culturală a comunei este însăși peisajul, perceput ca rezultat al interacțiunii omului cu natura de-a lungul timpului, oglindită în acțiunii și interacțiunii dintre factorii naturali și/sau factorii antropici.

2.10.3 Riscuri naturale

Vezi capitolul 2.8 “Zone cu riscuri naturale” și 2.2.7. **Riscuri naturale.**

2.10.4 Monumente ale naturii și istorice

2.10.4.1. Zone naturale protejate.

Principala și cea mai importantă zonă naturală protejată, care acoperă o parte importantă din teritoriul comunei este Parcul Natural Porțile de Fier (PNPF). În cadrul acestuia mai sunt cuprinse o serie de alte arii naturale și rezervații protejate

Parcul Natural Porțile de Fier

Parcul Natural Porțile de Fier face parte din ariile protejate încadrate în categoria a V-a a Uniunii Internaționale pentru Conservarea Naturii – „arie protejată administrată în special pentru conservarea peisajelor și pentru recreere”. Ca o recunoaștere a valorii mari a biodiversității acestei zone inclusiv la nivel european, prin Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, suprafața parcului a fost inclusă în situl de importanță comunitară – ROSCI0206 Porțile de Fier, iar prin Hotărârea Guvernului nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România: ROSPA0026 Cursul Dunării – Baziaș-Porțile de Fier, respectiv ROSPA0080 Munții Almăjului - Locvei.

Începând cu data de 18.01.2011 suprafața Parcului a fost declarată și sit Ramsar – cod de identificare: 1946.

Potrivit legislației în vigoare, în parcurile naturale este permisă desfășurarea activităților tradiționale practicate de comunitățile din interiorul parcului și din imediata vecinătate a acestuia.

Acestea urmăresc:

- Protecția și conservarea diversității biologice, etnofolclorice, culturale și a elementelor de peisaj;
- Dezvoltarea unor relații armonioase între natură și societate, prin promovarea folosințelor tradiționale ale terenurilor și resurselor teritoriale fără impact asupra mediului;

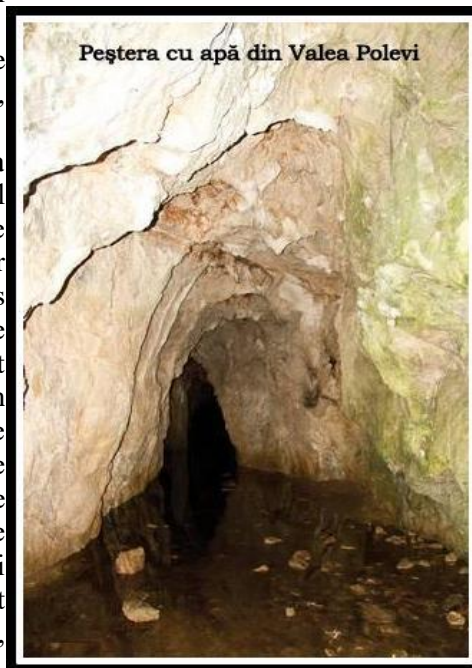
- Promovarea activităților turistice și de recreere;
- Încurajarea activităților educaționale și de conștientizare;
- Promovarea cercetării științifice și a monitorizării stării mediului
- Cooperarea internațională și colaborarea cu Parcul Național Djerdap din Republica Serbia și alte parcuri similare din țări ale Uniunii Europene.

Prin planul de management (2013), bazat pe reglementările Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007, cu modificările și completările ulterioare, s-a stabilit că rezervațiile naturale existente, inclusiv Peștera cu apă din Valea Poledvi, intră în zonele de protecție integrală, pe lângă acestea propunându-se alte 9 noi zone restrictive, respectiv: ruinele cetății Drencova; ruinele cetății Tri Kule; ruinele cetății Ladislau; Stânca Babacaia; zona aferentă peșterii Zamonița; zonele aferente peșterilor Gaura cu Muscă, Chindia I și Chindia II; zona aferentă formațiunii geologice de pe valea Glaučina; zona aferentă neck-ului vulcanic Trescovăț din apropierea localității Svinița.

Rezervații naturale din cadrul PNPf situate pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița

În conformitate cu Legea nr. 5 /2000, pe teritoriul comunei Coronini/Sichevița²² au fost identificată o singură rezervație naturală, care au fost incluse prin OUG nr. 57/2007 în categoria ariilor naturale protejate, după cum urmează:

1. Rezervația naturală Peștera cu Apă din Valea Polevii, cod 2221/6, situată la limita dintre teritoriul administrativ al comunei Sichevița și comuna Coronini, pe versantul stâng al văii Polevii, afluent situat din bazinul superior al văii Liborajdei. Aceasta este o arie protejată de interes național ce corespunde categoriei a IV-a IUCN (rezervație naturală mixtă). Cu o suprafață de 3,20 ha, rezervația a fost declarată arie protejată prin *Hotărârea de Guvern* Nr. 2.151 din 30 noiembrie 2004. Rezervația cuprinde peștera cu același nume și o suprafață de 3,2 ha teren împădurit, situat la suprafață. Este cuprinsă în unitatea amenajistică nr. 36 A, din U.P. VI - Fețele Dunării, Ocolul Silvic Moldova Noua. Parcela amenajistică este preluată din amenajamentul silvic întocmit în anul 1996 și inclusă pe harta silvică ce face parte integrantă din amenajament menționat. Este săpată în calcare recifale de vârstă cretacică, fiind în cea mai mare parte o peșteră activă.



Peștera, cu o dezvoltare de 951 m se află pe *Valea Polevii*, afluent al văii Liborajdea, ce străbate extremitatea sud-estică a Munților Locvei (grupă montană a Munților Banatului).

Obiectul protecției îl constituie elementele speologice (speleoteme, forme de coroziune și eroziune, elemente de desprindere și umplutură) și faunistice, în principal specii de lilieci.

Podul natural din Valea Polevi, Deși nu este inclus în categoria rezervațiilor naturale, acest pod este inclus în zona de protecție integrală a PNPf. Podul este situat în amonte de peștera amintită și a rezultat în urma prăbușirii unei cavități carstice, din care se mai păstrează două galerii secundare, colmatate parțial cu pietre și pământ. Este puțin cunoscut în literatura de specialitate, datorită cercetărilor limitate făcute în zonă.

²²

Rezervația este situată la limita administrativă dintre comunele Sichevița și Coronini. HG 2151/2004 o amplasează pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița, în timp ce OUG 57/2007 o situează pe teritoriul comunei Coronini.

Alte obiective naturale de interes științific și turistic

Trebuie subliniat faptul că pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița și în imediata sa apropiere se găsesc mai multe fenomene endo și exocarstice cunoscute în primul rând de către localnici. Astăzi sunt cunoscute un număr de 6 de cavități naturale săpate în masa de calcare barremian-abțiene, din bazinul văii Liborajdea, din care cea mai importantă este Peștera cu apă din Valea Poledvii, și 10 cavități de dimensiuni mai mici, situate în bazinul văii Camenița.

Dintre fenomenele carstice existente în bazinul văii Liborajdea mai amintim: Pestera Iasânca (2221/1), situată în versantul stâng al văii Varanovăț, cu o lungime de 19 m și o denivelare de 7 m; Pestera de sub Varanovăț (2221/2), situată în versantul stâng al Văii Ceuca, cu o lungime de 132 m și o denivelare de 37 m; Peștera de la Izvorul Mânzului (2221/3) situată în apropiere, cu o lungime de 18 m; Avenul de sub Varanovăț (2221/4), cu o lungime de 23 m și o denivelare de 12 m; Avenul se la Izvorul Scilii (2221/5), cu o denivelare de 12 m și Peștera din Valea Poledvii (2221/6), situată în amonte de Moară. Este cea mai reprezentativă peșteră activă din bazinul Sichevitei, cu o lungime de 952 m cartati, bogată în speleoteme deosebite, fiind declarată rezervație naturală.

În bazinul văii Camenița sunt cunoscute: Peștera Ieschinia (2220/1) situată în Valea lui Iedu, cunoscută și ca peștera de la Moara Vihod, cu o lungime de 25 m; Peștera Filipovo Dira (2220/2), situată pe cursul superior al văii (Pârâul Gârnic), cu o lungime de 78 m; cele trei avene de la Trei Movile (2220/3,4,5), de pe Valea Seacă, cu o lungime de 30, 44 și 42 m, și o denivelare de 12, 34, respectiv 32 m; Avenul Gaura Sunătoare (2220/7) din versantul stâng al p. Izv. Gârnic, cu o lungime de 29 m și o denivelare negativă de 28 m; Avenul Tingava Propasti (2220/9), din valea Filipova, cu o lungime de 35 m și o denivelare de 32 m și Avenul din izlazul Gârnicului (2220/10), valea Filipova, cu o lungime de 35 m și o denivelare de 30 m²³. (Sursa: C. Goran – Catalogul peșterilor din România 1981, editat de Institutul de Speologie Emil Racoviță București, 1982, p. 149-150). În general sunt cavități de mici dimensiuni, în cea mai mare parte fosile, fără importanță științifică deosebită, cunoscute în special localnicilor și speologilor care au lucrat în zonă.

Situri NATURA 2000

Potrivit Ordinului ministrului mediului și dezvoltării durabile 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, cu modificările ulterioare, o parte din teritoriul parcului este declarat ca sit de importanță comunitară, sub codul *ROSCI0206 Porțile de Fier*, parte integrantă a rețelei ecologice europene NATURA 2000, în suprafață de 124.293,0 ha.

În cadrul parcului, prin Hotărârii Guvernului nr. 1284/2007, cu modificările și completările ulterioare, privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, s-au format siturile ROSPA0080 Munții Almăjului-Locvei, și situl ROSPA0026 Cursul Dunării - Baziaș-Portile de Fier. La aceasta se adaugă situl RAMSAR Portile de Fier, cu o suprafață de 115.655 hectare, arie protejată inclusă în Lista zonelor umede de importanță internațională. Limitele acestui sit suprapune limitele PNPf, așa cum sunt ele descrise în HG 230/2003.

1. Situl de importanță comunitară Porțile de Fier (ROSCI 0206)

Aria naturală constituită conform Ordinului ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1964/2007, cu modificările ulterioare, este *Situl de importanță*



comunitară Porțile de Fier, declarat datorită numeroaselor specii și habitate de interes comunitar și național. Situl cu o suprafață de 124.293 ha este amplasat atât pe raza județului Caraș-Severin, cât și Mehedinți. 84 % din teritoriul administrativ al comunei Sichevița face parte din acest sit.

Situl cuprinde Dunărea cu bancuri nămolose cu vegetație tip de Hydrocharition, pajiști cu tufișuri de sălcii arbustive, constituind un punct de concentrare pe plan național și european a numeroase specii de păsări sălbatice fiind unul din puținele locuri în care pe o suprafață atât de restrânsă, să se poată întâlni un număr atât de mare de specii de păsări sălbatice ca în această zonă.

Cu toată suprafața sa relativ restrânsă situl este unul din puținele locuri în care se pot întâlni un număr atât de mare de specii de păsări sălbatice ca în această zonă. Acest sit gazduiește efective importante ale unor specii de pasari protejate. Conform datelor avem următoarele categorii: a) număr de specii din anexa 1 a Directivei Pasari: 12 b) număr de alte specii migratoare, listate în anexele Convenției asupra speciilor migratoare (Bonn): 62 c) număr de specii periclitate la nivel global: 3 Situl este important în perioada de migrație pentru speciile: *Mergus albellus* *Cygnus cygnus* *Egretta alba* *Aythya nyroca* *Anas platyrhynchos* *Phalacrocorax pygmaeus* *Aythya ferina* *Aythya fuligula* *Bucephala clangula* Situl este important pentru iarnă pentru următoarele specii: *Mergus albellus* *Cygnus cygnus* *Egretta alba* *Anas platyrhynchos* *Phalacrocorax pygmaeus* *Aythya ferina* *Aythya fuligula* *Bucephala clangula* *Fulica atra* În perioada de migrație situl gazduiește mai mult de 20.000 de exemplare de pasari de balta, fiind posibil candidat ca sit RAMSAR24

2. Situl de protecție avifaunistică - Cursul Dunării - Bazias - Porțile de Fier (RO SPA0026)

Este o arie de importanță avifaunistică, cu o suprafață de 10.124,4 ha, situată între coordonatele: 44° 39' 18" longitudine N și 21° 50' 20" latitudine E, declarată pentru următoarele specii menționate în Formularul Standard Natura 2000 – Anexa nr.4 din HG nr.1284/2007. Situl cuprinde Dunărea cu bancuri nămolose și vegetație de tip Hydrocharition, pajiști cu tufișuri de sălcii arbustive, constituind un punct de concentrare pe plan național și european a numeroase specii de păsări sălbatice. Acoperă 4 % din suprafața din teritoriul administrativ, respectiv terenuri aflate la Dunăre, cu o extindere mai mare în zonele de vărsare a văilor Camenița, Crușovița și Liborajdea. Pe teritoriul comunei situl include 4 % din teritoriul administrativ al comunei – Sichevița.

Acest sit gazduiește efective importante ale unor specii de pasari protejate, printre care:

- 12 specii cuprinse în anexa 1 a Directivei Pasari;

- 62 specii migratoare, listate în anexele Convenției asupra speciilor migratoare (Bonn);

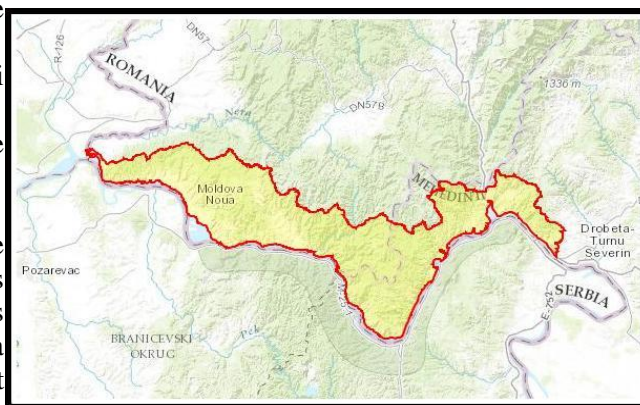
- 3 specii periclitate la nivel global;

Situl este important în perioada de migrație pentru speciile: *Mergus albellus* *Cygnus cygnus* *Egretta alba* *Aythya nyroca* *Anas platyrhynchos* *Phalacrocorax pygmaeus* *Aythya ferina* *Aythya fuligula* *Bucephala clangula* Situl este important pentru iarnă pentru următoarele specii: *Mergus*

albellus *Cygnus cygnus* *Egretta alba* *Anas platyrhynchos* *Phalacrocorax pygmaeus* *Aythya ferina* *Aythya fuligula* *Bucephala clangula* *Fulica atra* În perioada de migrație situl gazduiește mai mult de 20.000 de exemplare de pasari de balta, fiind posibil candidat ca sit RAMSAR25

3. Situl de protecție avifaunistică - Munții Almajului-Locvei (ROSPA0080)

Situl RO SPA0080 cu o suprafață de 118,141.60 ha, inclus între coordonatele: latitudine N 44° 40' 14" , longitudine E 21° 59' 2" , este situat în regiunea continentală, acoperind o zonă altitudinală cuprinsă



24 <http://natura2000.eea.europa.eu/>

25 <http://natura2000.eea.europa.eu/>

între 37 m, respectiv cea maximă de 972 m, (altitudine medie 388 m) desfășurându-se pe teritoriul județelor Caras-Severin și Mehedinți. Situl cuprinde 81 % din teritoriul administrativ al comunei – Sichevița.

Situl acoperă zona deluroasă și de munte, în partea de sud având un caracter submediteranean. Întâlnim aici stânci abrupte, păduri mari de foioase, fânețe și pășuni în stare seminaturală, care oferă adăpost pentru o gamă variată de specii. Impactul antropic în cadrul parcului este puțin semnificativ. Au apărut aici unele specii de păsări cu distribuție sudică, care cuibăresc doar în câteva zone ale Țării, ca uliul cu picioare scurte, care mai cuibărește doar în Dobrogea.

În zonă se găsesc mai mari efective de serpar, situl fiind important și pentru o serie de specii de pădure, de stâncării respectiv în partea de nord-vest deține populații mari de presură de grădină și de barză albă.

Diversitatea litologică a acestui masiv montan (roci cristaline, magmatice și sedimentare) a dus la individualizarea unui peisaj complex, cu multe elemente spectaculoase (Cazanele Dunării, creste și abrupturi calcaroase, chei, peșteri, cascade, forme de relief vulcanic, depresiuni etc.).

Situl este deasemeni important pentru:

- Specii de păsări enumerate în anexa I a Directivei Consiliului 79/409/CEE, precum: *Aquila chrysaetos* (acvila de munte), *Aquila pomarina* (acvila țipătoare mică), *Accipiter brevipes* (uliu cu picioare scurte), *Bonasa bonasia* (ieruncă), *Bubo bubo* (buhă), *Ciconia ciconia* (barză albă), *Circaetus gallicus* (serpar), *Caprimulgus europaeus* (caprimulg), *Coracias garrulus* (dumbrăveancă), *Dendrocopos leucotos* (ciocănitoare cu spate alb), *Dendrocopos medius* (ciocănitoare de stejar), *Dryocopus martius* (ciocănitoare neagră), *Falco peregrinus* (soim călător), *Hieraaetus pennatus* (acvilă mică), *Haliaeetus albicilla* (codalb), *Lullula arborea* (ciocârlie de pădure), *Lanius collurio* (sfrâncioc rosiatic), *Pernis apivorus* (viespar), *Strix uralensis* (huhurez mare), *Picus canus* (ghionoaie sură), *Emberiza hortulana* (presură de grădină);

- Alte specii importante de floră și faună: *Acer pseudoplatanus* (paltin), *Carpinus orientalis* (cârpiniță), *Corylus colurna* (alun), *Fagus sylvatica* (fag), *Padus mahaleb* (visin turcesc), *Cotinus coggygria* (scumpia), *Fraxinus excelsior* (frasin), *Cerambyx cerdo* (croitor), *Capreolus capreolus* (câproiară), *Martes martes* (jder de copac), *Sciurus vulgaris* (veveriță), *Canis lupus* (lup), *Lynx lynx* (râs), *Meles meles* (viezure), *Sus scrofa* (porc mistreț).

a. Specii de păsări enumerate în anexa I a Directivei Consiliului 79/409/CEE prezente în zona comunei Sichevița

- A073 *Milvus migrans*
- A094 *Pandion haliaetus*
- A403 *Buteo rufinus*
- A030 *Ciconia nigra*
- A082 *Circus cyaneus*
- A038 *Cygnus cygnus*
- A027 *Egretta alba*
- A026 *Egretta garzetta*
- A002 *Gavia arctica*
- A001 *Gavia stellata*
- A075 *Haliaeetus albicilla*
- A068 *Mergus albellus*
- A393 *Phalacrocorax pygmeus*

b. Alte specii importante de floră și faună

În această categorie putem include: *Bombina bombina*, *Bombina variegata*, *Bufo bufo*, *Emys orbicularis*, *Gymnocephalus baloni*, *Gymnocephalus schraetzer*, *Zingel streber*, *Zingel zingel* etc.

Siturile au fost declarate în speță pentru protecția speciilor de păsări și a habitatelor sale, conform celor două directive europene (Directiva Pasari și Directiva

Habitatelor), nefiind de neglijat speciile de lilieci (pe teritoriul României fiind protejate toate speciile de lilieci existente).

Situl cuprinde Dunărea cu bancuri nămolose cu vegetație tip de Hydrocharition, pajiști cu tufișuri de sălcii arbustive, constituind un punct de concentrare pe plan național și european a numeroase specii de păsări sălbatice fiind unul din puținele locuri în care pe o suprafață atât de restrânsă să se pot întâlni un număr atât de mare de specii de păsări sălbatice²⁶.

c. Zonele umede protejate din Parcul Natural Porțile de Fier

5. Valea Liborajdea 1 – DAT - domeniul privat al UAT, 9,55 ha;
6. Valea Liborajdea 2 – PF - Propretate P. Fizice, - 1,62 ha;
7. Zona umedă Gornea-Sichevița 1 – DAT – Domeniul privat al UAT, 16,21 ha;
8. Zona umedă Gornea-Sichevița 2 – DAT – Propretate P.Fizice, - 0,50 ha;

Principala amenințare naturală al acestor zone este pătrunderea uniri specii intrinse. Așemenea pătrunderi sunt semnalate pe Liborajdea, unde s-a înregistrat prezența speciei *Amorpha fruticosa* (salcâm pitic). Aceasta este o specie arbustivă din familia Fabaceae ce a fost introdusă în scop ornamental, însă a reușit să colonizeze noi zone foarte ușor.

Între amenințările antropice amintim: poluanții anorganici, în principal metalele grele, provenite din folosirea îngrășămintelor organice; distrugerea vegetației prin păscut și călcat, inclusiv prin iustrugerea zonelor de cuibărit; drenarea zonelor umede pentru creerea de terenuri cultivabile și inundarea prin îndiguire pentru amenajări piscicole etc.

Măsuri de conservare și protecție a biodiversității

Potrivit Planului de management al Parcului Natural Porțile de Fier, măsurile de protecție a biodiversității, pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița, inclus în parc, sunt structurate pe următoarele măsuri:

- încurajarea și consolidarea activităților, practicilor și culturii tradiționale ale populației locale;
- păstrarea folosințelor tradiționale ale terenurilor agricole;
- ruinaarea unor versanți și deschiderea de noi cariere în vecinătatea DN 57. Continuarea și intensificarea unor asemenea activități pot grăbi declanșarea unor procese erozionale, care să afecteze habitatele naturale și peisajul zonei;
- stoparea dezvoltării haotice a infrastructurii turistice și practicarea unui turism necontrolat, precum și construirea caselor de vacanță direct pe malul Dunării. Aceste lucrări constituie amenințări asupra peisajului și a ecosistemului fluviatil și de mal, prin deversarea apelor menajere direct în apă;
- protejarea vânatului și a speciilor de interes cinegetic, în scopul conservării biodiversității pentru generațiile care vor urma;
- promovarea unui turism care să valorifice tocmai valorile biodiversității și a tradițiilor locale, în vederea dezvoltării durabile a comunei și a zonei;
- interzicerea activităților umane producătoare de zgomote puternice și continuu sau alte surse de poluare, în perimetrul deținut în proprietate și în imediata lui vecinătate;
- limitarea practicării activităților care utilizează ATV-uri, motociclete sau alte mijloace de transport generatoare de zgomot și poluante, mai ales în perioadele de cuibărire;
- amenajarea de discoteci / terase sau alt tip de local public, în aer liber, amenajate în locuri în care pot conturba fauna locală;
- interzicerea îngrăditurilor continue a proprietăților/concesiunilor, prin construirea de garduri impenetrabile pentru speciile de micro și mezofaună;

Pe teritoriul Parcului Natural Porțile de Fier, în raza localității Sichevița s-a ridicat un loc de popas cu observator pentru păsări, respectiv un loc de popas, îngrădite, dotate cu mese, băncuțe și coșuri de gunoi. Aceste amenajări sunt semnalizate prin panouri amplasate în locuri cu vizibilitate optimă.

2.10.4.2. Situri și monumente istorice protejate²⁷

Repertoriul Arheologic Național (RAN) cuprinde un număr de 37 situri arheologice, cunoscute sau semnalate, dintre care doar un mic număr s-au bucurat de cercetări efective. Incluziunea acestora s-a făcut în mare parte pe baza fișelor cuprinse în Rep. Arh. al jud. Caraș-Severin și pe baza materialelor publicate de alți specialiști ai Muzeului Reșița, Caransebeș și Timișoara. Deoarece fișa acestor situri va fi prezentată în anșă, ne rezumăm a reaminti aceste situri arheologice semnalate sau cercetate.

Alături de acestea, în acest capitol sunt incluse un număr de 10 siturile arheologice de interes național și local, incluse Lista Monumentelor Istorice, cf. OMC 2361/2010.

De asemenea, pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița sunt menționate un număr de 22 de obiective de arhitectură și tehnică țărănească tradițională de interes local, formate din mori de apă cu roată orizontală, din care unele nu mai există în prezent.

Situri arheologice și istorice incluse în Repertoriul Arheologic Național, mai puțin cele incluse în LMI 2010²⁸

- Fortificația de la Camenița - Dealul Moșului". Cod RAN - 53880.01;
- Necropola de la Cracul Almaaj, cultură neprecizată. Cod RAN – 53906.01;
- Situl arheologic de la Frăsiniș - „Frăsiniș”, atribuit epocii bronzului și hallstatt. Cod RAN – 53933.01;
- Așezarea medievală de la Gornea - „Ogașul lui Sau”. Cod RAN – 53942.25;
- Peștera de la Gornea - „Țârcheviște”. Cod. RAN – 53942.18;
- Situl arheologic de epocă romană și feudal timpurie de la Gornea - „Drăghina”. Cod RAN – 53942.27;
- Așezarea din epoca bronzului de la Gornea - „Sălașul lui Ion Sârbu”. Cod RAN – 53942.26;
- Mormintele tumulare de la Gornea - „Bulfecea”. Cod RAN – 53942.28;
- Situl arheologic medieval de la Gornea - „Gavrina”, Cod RAN – 53942.29;
- Tezaurul monetar roman de la Gornea. Cod RAN – 53942.31;
- Așezarea paleolitică de la Gornea - „Dealul Căuniței”. Cod RAN – 53942.11;
- Necropola de la Gornea - „La Brânzei”. Cod RAN – 53942.24;
- Așezarea dacică de la Gornea - „Juburovăț”. Cod RAN – 53942.23;
- Situl arheologic hallstattian și feudal timpuriu de la Gornea - „Grădina lui Fener Moser”. Cod RAN – 53942.22;
- Valul de pământ (epocă necunoscută) de la Gornea - „Greda Înaltă”. Cod RAN – 53942.21;
- Așezarea de la Gornea - „Pe Vale”. Cod RAN – 53942.20.
- Așezarea Basarabi de la Gornea - „Sub Bișteg”. Cod RAN – 53942.19.
- Așezarea medievală de la Gornea - „Cotul Tomii”. Cod RAN – 53942.17.
- Turnurile de observație de la Gornea - „Dealul Stenca”. Cod RAN – 53942.16;
- Situl arheologic multistratificat de la Gornea - „Pod Păzăriște”. Cod RAN – 53942.15;
- Așezarea neolitică de la Gornea - „Cărămidărie”. Cod RAN – 53942.14.
- Peștera Păzăriște de la Gornea. Cod RAN – 53942.12.
- Drumul roman de la Gornea. Cod RAN – 53942.32
- Așezarea dacică de la Gornea - „Ogașul Padina cu Spini”. Cod RAN – 53942.13
- Așezarea din epoca bronzului de la Gornea - „Șumița”. Cod RAN – 53942.30.
- Situl arheologic multistratificat de la Liborajdea- Locul lui Brăilă. Cod RAN – 53951.02
- Așezarea din epoca bronzului de la Liborajdea- Odăi. Cod RAN – 53951.01.

27 <http://ro.wikipedia.org/wiki/>

28 În anexă sunt redate toate aceste situri, conform fișelor RAR.

- Așezarea de epocă dacică de la Sichevița - Lângă Dispensar. Cod RAN – 53862.07.
- Bordeiuul de epocă dacică de la Sichevița – Biserică. Cod RAN – 53862.06.
- Așezarea neolitică de la Sichevița - Ogașul Cirinii .Cod RAN – 53862.05.
- Necropola neolitică de la Sichevița - Cracul cu Morminți. Cod RAN – 53862.04.
- Situl arheologic de la Sichevița - Magazinul Alimentar. Cod RAN – 53862.03.
- Situl arheologic multistrat de la Sichevița- Primărie. Cod RAN – 53862.01.
- Fortificația din epoca bronzului de la Sichevița- Dealul Mieilor. Cod RAN – 53862.02.
- Tumulii preistorici de la Străneac. Cod RAN – 53997.01.
- Așezarea medievală de la Valea Sicheviței - Sălașul lui Iedu.. Cod RAN – 54029.01.
- Situl arheologic de la Zăsloane - Zăsloane". Cod RAN – 54047.01.

Situri arheologice și istorice incluse în LMI 2010,

În categoria siturilor de importanță istorică, publicate în *Lista Monumentelor Istorice – 2010*, de către Ministerul Culturii și Cultelor, situate pe teritoriul comunei Sichevița sunt incluse următoarele obiective arheologice și istorice.

Situri arheologice și istorice incluse în LMI 2010, cf. OMC nr. 2361/2010 pentru modificarea anexei nr. 1 la OMC 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizata, și a Listei monumentelor istorice dispărute (după M. Of. 670 /2010).

Nr. crt.	Cod LMI 2004	Denumire	Localitate	Adresa	Datare
SITURI ARHEOLOGICE					
132	CS-I-s-A-10829	Situl arheologic de la Gornea- Sichevița, punct "Dealul Păzăriște.			
133	CS-I-m-A-10829.01	Necropolă	sat Gornea; com. Sichevița	"Dealul Păzăriște. la 2 km SE de sat, la intrarea în localitate dinspre Dunăre	Ep. Med. timpuri. sec. IX - XI,
134	CS-I-m-A-10829.02	Așezare			Epipaleolitic
135	CS-I-m-A-10829.03	Fortificație de pământ			Epoca bronzului
136	CS-I-s-B-10830	Situl arheologic de la Gornea- Sichevița, punct "Țărmuri.			
137	CS-I-m-B-10830.01	Așezare	sat Gornea; com. Sichevița	"Țărmuri. pe terasa joasă a Dunării, cuprinsă între șosea și malul fluviului, la cca. 2,5 km de sat	Ep.medievală timpurie
138	CS-I-m-B-10830.02	Așezare			Hallstatt
139	CS-I-m-B-10830.03	Așezare			Neolitic
140	CS-I-s-B-10831	Situl arheologic Gornea -Sichevița, punct "Căunița de Sus.			
141	CS-I-m-B-10831.01	Necropolă	sat Gornea; com. Sichevița	"Căunița de Sus. pe terasa mijlocie a Dunării cuprinsă între Dealul Căunița și Dunăre, între valea Gornea și Ogașul Căuniței	Epoca medievală timpurie
142	CS-I-m-B-10831.02	Villa rustica			sec. II - III p. Chr., Epoca romană
143	CS-I-m-B-10831.03	Cuptor de ars cărămizi			sec. II - III p. Chr., Epoca romană
144	CS-I-m-B-10831.04	Așezare			Hallstatt

145	CS-I-m-B-10831.05	Așezare			Neolitic, Cultura Vinča
146	CS-I-s-B-10832	Castellum	sat Gornea; com. Sichevița	"Căunița de Jos. la 4,5 km SV de sat, terasa inferioară a Dunării, la stânga Ogașului Căuniței	sec. IV - V, Epoca romano-bizantină
147	CS-I-s-B-10833	Situl arheologic de la Gornea, punct "Locurile lungi"			
148	CS-I-m-B-10833.01	Așezare	sat Gornea; com. Sichevița	"Locurile lungi. pe terasa inferioară, între valea Cameniței și Liubcova	Eneolitic
149	CS-I-m-B-10833.01	Așezare			Neolitic
150	CS-I-s-B-10834	Așezarea eneolitică de la "Bișteg"	sat Gornea; com. Sichevița	"Bișteg. pe dealul situat în stânga văii satului	Eneolitic
151	CS-I-m-B-10835	Necropola feudală de la "Tircheviște".	sat Gornea; com. Sichevița	"Tircheviște. la 3 km de sat, la capătul estic al terasei Căunița de Sus	sec. XIV - XV
152	CS-I-s-B-10836	Necropola feudal timpurie de la Ogașul lui Udrescu.	sat Gornea; com. Sichevița	"Ogașul lui Udrescu". la 1 km S de sat	sec. X - XI
153	CS-I-s-B-10837	Așezare fortificată Vodeneac	sat Gornea; com. Sichevița	"Vodneac. pe malul Dunării la NV de sat	Epoca bronzului
154	CS-I-s-B-10838	Situl arheologic de la Gornea-Sichevița, punct "Zomonîța".			
155	CS-I-m-B-10838.01	Așezare	sat Gornea; com. Sichevița	"Zomonîța. la 3 km S de sat pe terasa Dunării, dinspre podul Păzăriște	sec. IX - XII, Ep. medievală timpurie
156	CS-I-m-B-10838.02	Necropolă			sec. VIII - IX, Ep. migrațiilor
157	CS-I-m-B-10838.03	Așezare			
MONUMENTE ISTORICE					
621	CS-II-a-B-11119	Ansamblul de mori de apă din Gornea			
622	CS-II-m-B-11119.01	Moara de la Cioacă	sat Gornea; com. Sichevița	Valea râului Camenița	înc. sec. XX
623	CS-II-m-B-11119.02	Moara lui Codreanu			
624	CS-II-m-B-11119.03	Moara de sub Bișteg			
630	CS-II-a-B-11125	Ansamblul de mori din Liborajdea			
631	CS-II-m-B-11125.01	Moara Bătrână	Sat Liborajdea,	Valea râului Liborajdea	înc. sec. XX

632	CS-II-m-B-11125.02	Moara Mică	com. Sichevița		
633	CS-II-m-B-11125.03	Moara Zaica			
634	CS-II-m-B-11125.04	Moara lui Brăila			
635	CS-II-m-B-11125.05	Moara lui Cocoș			
636	CS-II-m-B-11125.06	Moara lui Martinovăț			
637	CS-II-m-B-11125.07	Moara la Vălăria			
758	CS-II-a-B-11199	Ansamblul de mori din Sichevița, valea râului Camenița			
759	CS-II-m-B-11199.01	Moara din Luncă	Sat Sichevița, com. Sichevița	Valea Camenița	râului înc. sec. XX
760	CS-II-m-B-11199.02	Moara Zasloane			
761	CS-II-m-B-11199.03	Moara Creta Nouă			
762	CS-II-m-B-11199.04	Moara lui Stoican			
763	CS-II-m-B-11199.05	Moara de sub Cârșie			
764	CS-II-a-B-11200	Ansamblul de mori din Sichevița, valea râului Gramensca			
765	CS-II-m-B-11200.01	Moara Soreștilor	Sat Sichevița, com. Sichevița	Valea Gramensca	râului înc. sec. XX
766	CS-II-m-B-11200.02	Moara Nastache			
767	CS-II-m-B-11200.03	Moara Zaica			
768	CS-II-m-B-11200.04	Moara Cirhalii			
769	CS-II-m-B-11200.05	Moara de la Firiz			
770	CS-II-m-B-11200.06	Moara de la Jgheab			
789	CS-II-m-B-11220	Moara lui Jian	sat Valea Ravensca; Sichevița	Pârâul Ravensca	Valea sec. XIX

2.10.4.3. Patrimoniul istoric și Etno-cultural

Patrimoniul istoric al comunei este semnificativ, dar puțin cunoscut. Este de menționat existența unor obiective cu o certă valoare istorică, etnoculturală, tehnică și arhitecturală, incluse în Lista monumentelor istorice. Aceste obiective sunt formate din cele 5 ansambluri de mori țărănești, construite la sfârșitul sec. al XIX-lea și începutul sec. XX, pe văile Camenița, Gramensca, Liborajdea și Ravensca. Sunt celebrele mori de apă cu „Ciutură” și ax vertical, considerate de către specialiști precursorii turbinelor electrice „Kaplan”. Astăzi soarta acestor bijuterii tehnice este una incertă. Din cele 22 de mori înscrise în listele de patrimoniu ca valori de tehnică populară și arhitectură țărănească veche, astăzi mai sunt funcționale doar 5. Costurile de întreținere, reducerea numărului de locuitori și îmbătrânirea populației, alături de scăderea utilității lor, sunt câteva dintre cauzele care au dus la distrugerea sau chiar dispariția unora dintre acestea

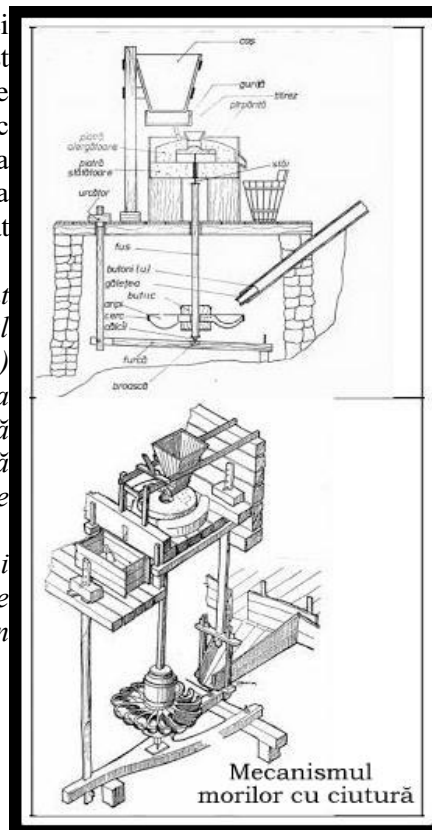
Morile de apă.

În cadrul instalațiilor pentru prelucrarea produselor agricole prin măcinat un loc principal îl ocupa morile cu roata orizontală. Nu cunoaștem începuturile morăritului pe aceste locuri, subliniem totuși faptul că primele mori menționate apar pe *hărțile iosefine* pentru Banat (1769-1772), care semnalează prezența unui număr de 5 mori de apă pe Valea Camenița. Numărul acestora sporește sințitor în prima parte a sec. al XI-lea, când *Second Military Survey (1806-1869)*²⁹, menționează prezența unui număr de 13 mori numai pe râul Camenița, 2 pe pârâul Grămneasca și 1 pe pr. Ravensca.

La mijlocul secolului XX erau înregistrate pe teritoriul comunei Sichevița un număr de 25 asemenea mori de apă, din care 22 au fost incluse în LMI ca valori ale tehnicii populare locale, semnificative pentru comunitățile locale și importante obiective de interes etnografic și astăzi turistic. În condițiile în care agricultura locală tradițională a cunoscut un puternic declin și în zonă, prin restrângerea drastică a culturilor cerealiere și a porumbului, rolul acestora s-a diminuat substanțial. În prezent dintre acestea doar 9 mai sunt funcționale.

*Cunoscute în popor cu denumirea de "mori cu ciutură" ele sunt de fapt primul tip de moară acționată de forță motrice a apei. Sistemul de funcționare este simplu: apa este adusă la ciutura prin diguri (valău) și prin "butoni" (tub dintr-un copac) și acționează prin cădere asupra ciuturii, astfel determinând o mișcare de rotație care este transmisă printr-un ax, direct pietrei de moară. Procesul de măcinare tradițională a cerealelor poate fi văzut și în prezent în oricare din cele 9 mori pe apă funcționale de pe cursul râului Camenița*³⁰.

Majoritatea morilor sunt ridicate direct pe cursul apei, însă veți întâlni și mori la care apa este adusă pe "ierugă". După cum este locul, morile sunt ridicate pe furci de lemn, cu picior de piatră spre albie și cu un altul direct pe sol.



29 <http://mapire.eu/en/map/>

30 <http://asociatiadunareamoldovanoua.info/ro/programe-turistice/>



Un alt element unic în această zonă este construcția "morii cu două încăperi". Morile sunt construite din bârne de lemn "lipite" cu pământ galben (lut) și au acoperișul de șindrilă "în două ape". Lângă piatra morii fixată direct pe axul ciuturei, este vatra cu horn deschis, pentru ca "morarul" să se încălzească noaptea la foc. Fiecare moară este un monument de arhitectură populară pentru cei pasionați de agroturism și vor să trăiască "viața la țară" pentru câteva zile de vacanță³¹.

Alături de aceste obiective recunoscute ca valori de patrimoniu și incluse în LMI 2010, pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița mai sunt și alte obiective, cu o certă valoare istorică, culturală și spirituală, precum **lăcașele de cult**, existente în satele Gornea și Sichevița. Ambele biserici sunt monumente ridicate în prima parte a sec. al XIX-lea de către comunitățile locale, uneori pe locul altor lăcașuri mai vechi, din lemn.

Biserica ortodoxă „Sfânta Treime” din Sichevița

Este o biserică de zid (din piatră și cărămidă), ridicată în anul 1835-1836, sub păstoriarea preotului Vasile Cuzmanovici, în stil baroc, înlocuind alte două biserici mai vechi, din lemn, una pe vechea vatră a satului și cealaltă în apropierea bisericii actuale. Biserica a suferit importante reparații în intervalul 1912-1914, prilej cu care putem presupune că a avut loc și prima pictare a bisericii, probabil de către pictorul de peste Carpați, Costin Petrescu (1872-1954). Biserica este



³¹ <http://www.ghiduri-turistice.info/ghid-turistic-banatul-montan->
³² Gabriela Hajdu, 2014, 131.

sfințită după aproape 100 de ani, în anul 1938, cu ocazia unei vizite canonice efectuate în zonă de către Episcopul Vasile Lăzărescu. Pictura inițială a bisericii a fost executată de către pictorul iconar Petrescu. Recent biserica a fost pictată în tehnică tempera, în anul 2002 de către Mihai Bofan din Oravița. Prima târnosire a bisericii s-a făcut la data de 5 octombrie 1969 de către ÎPS Nicolae, mitropolitul Banatului.

În incinta avliei bisericii ortodoxe din Sichevița este amplasat monumentul eroilor căzuți în primul război mondial.

Biserica "Sf. Nicolae" Gornea33

Actuala biserică din Gornea a fost construită în anul 1834, înlocuind o altă biserică, probabil din lemn, amintită în contextul întocmirii "Cărții Funduare" din anii 1772-1809. Documentele vremii menționează că biserica a fost ridicată pe cheltuiala credincioșilor, probabil și cu ajutorul grănicerilor. Deși nu avem date despre momentul încheierii lucrărilor, arhitect sau antreprenor, nici despre momentul târnosirii, cunoaștem faptul că biserica a fost pictată în 1898 de către pictorul Nicolae Hașca, ajutat de ucenicul său Petru Drăgilă din Pirișteț. Încă de la început hramul bisericii a fost "Aflarea moaștelor Sfântului Ierarh Nicolae". Potrivit unei inscripții situată pe unul din pereții cafasului, biserica a fost renovată în 1913, prin grija preotului Pavel Popescu, pictura fiind restaurată de către aceeași echipă de pictori iconari.



Stilul arhitectural este cel specific barocului bănățean, biserica având forma de navă, structurată pe cele trei componente de bază, naos, pronaos și altar cu absidă rotundă. Peste intrarea în pronaos s-a ridicat un turn, de factură barocă provincială, cu trei nivele, din care ultimul adăpostește terasa cu cele două clopote.

Elemente de patrimoniu imaterial

Comuna Sichevița este păstrătoarea unui valoros tezaur etno-folcloric, românesc, vizibile atât în cadrul "rugilor sau nedeilor" locale, cât și în structura costumului popular femeiesc și bărbătesc, în obiceiurile de nuntă și botez, momente ale anului, sărbătorile de iarnă și anul nou, a celor de priveghi și înmormântare, cât și în cântecele lor.

Evenimente culturale locale:

Principalele manifestări culturale care au loc la nivel local sunt nedeile prilejuite de hramul bisericilor. Este un prilej pentru populația locală de a-și etala bogăția costumului popular, a jocurilor și petrecerilor organizate cu acest prilej. Cele două rugi sau nedei au de obicei loc la 9-10 mai la Gornea și de Rusali la Sichevița.

O altă sărbătoare specifică zonei de sud a Banatului este *Balul Turcilor*, organizat la începutul primăverii, la 2 martie.

De asemenea, Sichevița este locul de organizare al unui târg local de mărfuri și animale, organizat în prima și a treia duminică a fiecărei luni.

2.10.5 Indicarea zonelor de recreere, odihnă, agrement, tratament

Comuna Sichevița face parte dintr-un areal geografic deosebit de pitoresc, cel al "Clisurii Dunării" cu importante valențe turistice, fapt ce permite dezvoltarea ecoturismului și a turismului rural.

În acest context principalele zone de recreere, odihnă și agrement de pe teritoriul administrativ al comunei, inclusiv ce cele adiacente, accesibile sunt oferite de:

- Obiectivele naturale situate pe valea Liborajdea și în sectorul de chei Pescari – Alibeg - Liborajdea, formate din elemente exocarstice (abrupturi calcaroase, cleanțuri, turnuri, lapiezuri) și endocarstice (peșteri, pod natural etc.).
- Obiectivele istorice situate pe Clisură; zonele de defileu și chei, precum "Cazanele", cu multitudinea de fenomene endo și exo carstice existente, cu vechi fortificații care au transformat linia Dunării într-o zonă de frontieră, bine apărată, începând din preistorie. Merită amintite fortificațiile dacice de la Socol (Palanački Breg) Divici (Grad), Corononi (Culă), Liubcova (Stenca Liubcovei) etc.; castrele romane de la Pojejena și Orșova, villa rustica și castelul-ul de pa Gornea dar și galeriile de mină romane, din împrejurimile orașului Moldova Nouă; cetățile feudale de la Pojejena (*Bufozin*), Coronini - Cula; (*Sf. Ladislau*), Liborajdea (*Liberas*), Svinița (*Trikule*), Drencova (*Peech*), Orșova (*Orsva*) etc.
- Zonele umede de pe cursul inferior al văii Camenița și de la vărsarea acesteia în Dunăre.
- Malurile fluviului, cu peisajul și imaginea malului drept al fluviului este căutată nu numai de pescari și de iubitorii avifaunei, ci și de turiștii aflați în trecere prin zonă.
- Pentru iubitorii de plimbări în aer liber și pentru turiști deosebit de pitorească se descoperă a fi Valea Liborajdea, cu afluentul său Varanovățul, dar și zona Crușovița, cu dealurile sale domoale, acoperite cu fânețe și livezi.
- Unele dintre cursurile de apă care străbat teritoriul administrativ al comunei, și-au săpat în pachetele de calcare jurasice și cretacice ale sinclinorului Reșița Moldova Nouă, sectoare de chei pitorești, precum³⁴:
 - **Cheile Alibeg**, au cea mai mare dezvoltare, cu o lungime de peste 2 km, situate la limita administrativă cu comuna Coronini. Sunt alimentate prin văi de doline suspendate, care drenează uneori mici torenți de versant. În bazinul acestei văi endocarstul este slab reprezentat, în pereții calcaroși din versanți putând fi întâlnite mai multe nișe carstice, formate pe diaclaze.
 - Tot între formele exocarstice putem aminti existența pasageră a lapiezurilor, acoperite în bună parte din doline și văi seci. Se remarcă prezența podul natural din Varanovăț, reprezentând un rest dintr-o fostă peșteră prăbușită, situată la limita cu Coroniniul și cursul superior al văii Poledvi, în imediata apropiere a Peșterii cu apă din Valea Polevii.

2.10.6 Obiective industriale și zone potențial periculoase

Zonele periculoase au fost prezentate la subcapitolul 2.2.7. Riscuri naturale și capitolul 2.8 "Zone cu riscuri naturale".

Obiective industriale

Principalele obiective cu caracter industrial aflate pe actualul teritoriu al comunei sunt exploatarea de resurse minerale, larg valorificate în perioada comunistă. După 1990 aceste obiective au fost închise sau lucrează doar la nivel de avarie. Obiectivele menționate sunt:

1. Exploatarea de caolin de pe Ogașu Mare – Sichevița. Exploatarea se găsește pe pr. Ogașu Mare, afluent al Cameniței, în amonte de localitatea Camenița.

Originea acestor minerale se regăsește în alterarea granitelor de Sichevița. Resursa s-a exploatat intens în perioada comunistă, fiind valorificată în producția de porțelan, gresie sau faianță, astăzi ea fiind trecută în conservare.

2. Cariera de piatră (granit) de pe Camenița.

Această carieră este amplasată pe pr. Camenița, la confluența acestei văi cu pr. Valea Seacă, la o distanță de cca 1 km de intersecția DN 57 cu DC spre Camenița. De aici s-a exploatat granite de Sichevița, utilizate ca piatră de construcție și la infrastructură. Cariera dispunea de o stație de concasare și sortare a pietrei. În prezent cariera este închisă.

3. Cariera de piatră (granit) de pe Valea Gramensca.

Valea Grămeasca este un afluent de stânga al văii Camenița, primit pe teritoriul satului Zăsloane. Cariera este situată pe cursul mijlociu al acestui curs de apă.

4. Stația de îmbuteliere a apelor minerale. Pe cursul superior al văii Camenița, sub satul Cârșie, la cca. 4 km de Sichevița, este un izvor mineral, cunoscut sub numele de “Izvorul de sub Cârșie” cu un debit de cca. 10 l/s, care poate fi îmbuteliate. După un început promițător, investiția a fost abandonată, clădirea riscând să se ruineze.

5. Cele două porturi industriale de la Dunăre

Cele două porturi amenajate în perioada comunistă sunt amplasate unul la Căunița, iar celălalt la Liborajdea. În prezent sunt nefuncționale sau cu funcționare temporară

6. Stația de preparare a bitumului de la Valea Liborajdea

Amplasată în apropiere de confluența văii Liborajdea cu Dunărea, pe malul stâng, având acces direct la DN 57. În prezent este în stare de conservare.

2.10.7 Rețeaua principală de căi de comunicație

Vezi cap. 2.6 CIRCULATIA, subcap. 2.6.2. Desfășurarea circulației

Osatura de bază a sistemului de circulații pe teritoriul administrativ al comunei este reprezentat de DN 57, cunoscut și sub numele de „Drumul Clisurii”, drum care leagă centrele urbane Orșova (jud. Mehedinți) prin Moldova Veche cu punctul de granișă de la Naidăș (Caraș-Severin) și de DJ 571 A, care leagă DN 57 cu localitatea Gârnice, străbătând teritoriul administrativ al comunei, în lungul văii Camenița. La această rețea de vază se leagă celălalte drumuri de interes local și drumuri agricole.

2.10.8 Depozite de deșuri menajere și industriale

Pe teritoriul administrativ al comunei nu sunt amenajate depozite de deșuri menajere, dar mai există urme ale unui asemenea depozit funcțional în anii 1990-2000, pe Valea Ravensca. Odată cu terminarea stației zonale de la Pojejena se impune colectarea reziduurilor care mai sunt în acest loc și ecologizarea sa. Mai menționăm existența unor depuneri clandestine de resturi menajere în zona umedă de la vărsarea Cameniței în Dunăre, în apropierea centrului local de informare turistică.

DISFUNCȚIONALITĂȚI – PRIORITĂȚI (mediu)

2.10.9 Disfuncționalități privind zonarea utilizării teritoriului pe folosințe (construite, terenuri agricole, silvice, permanent sub ape, etc)

Teritoriul administrativ al comunei, cu cele două elemente de bază, intravilanul și extravilanul localităților, nu mai poate suferi modificări majore, fiind bine conturate zonele pentru construcții precum și cele destinate agriculturii și silviculturii. Ținând seama de fenomenul de depopulare accentuată a unora dintre satele de munte, mai degrabă se poate vorbi de o restrângere a intravilanului. Ca principiu în extinderea intravilanului se va ține seama de necesitățile de dezvoltare a fiecărei localități, și de o mai judicioasă utilizare a infrastructurii existente. Extinderi majore în extravilan sunt impuse doar de formarea unei zone cu caracter turistic pe malul stâng al Dunării, unde este amplasată principala infrastructură turistică.

Alte extinderi se înregistrează în zona Mănăstirii de la Gornea și în cadrul principalelor așezări ale comunei Sichevița și Gornea, unde se preconizează extinderea unei infrastructuri cu caracter turistic de odihnă și petrecere a timpului liber.

Principalele disfuncționalități constatate în utilizarea terenurilor sunt:

- Dezvoltarea localităților nu se face totdeauna pe principiul durabilității, prin conservarea valorilor locale, definitorii pentru populație, prin adaptarea valorilor urbanistice existente la necesitățile actuale. Fenomenul este mai evident mai ales la noile construcții, dintre care unele cu scop turistic, precum materialele utilizate, forma și coloritul fațadelor, acoperișul etc.
- Se manifestă o tendință de extinderea urbană prin sacrificarea de noi terenuri agricole de certă valoare și o creștere a presiunii asupra zonelor arheologice protejate (în lungul DN 57).
- Modernizarea de dragul modernizării prin adoptarea unor stiluri constructive străine tradițiilor locale, în care piatra și lemnul ca materiale de construcție specifice își pierd tot mai mult utilitatea.
- Gestionarea defectuoasă a suprafețelor de pășunat, și lipsa măsurilor privind identificarea, delimitarea, curățarea și supravegherea utilizării acestora. Deseori pe suprafața acestora se înregistrează creșterea cantităților de deșeuri lemnoase rezultate în urma tăierilor de pădure, aflate pe pășuni și alte terenuri agricole, tendințele de extindere a suprafețelor acoperite cu mărăcini și alte specii lemnoase de slabă calitate.
- Este de semnalat creșterea presiunii asupra fondului forestier și creșterea suprafețelor defrișate ilegal din fondul silvic aflat în proprietate privată. Exploatarea fondului silvic aflat în proprietate comunală se face conform legii, fiind extras pentru încălzire numai material lemnos rezultat din curățiri și întreținerii pădurii.
- Decăderea economiei animaliere prin restrângerea numărului de animale, degradarea și distrugerea unor elemente legate de această ocupație (sălașe, adăpători), pe fondul îmbătrânirii populației;
- În cadrul suprafețelor de teren construibile situate pe malul Dunării se constată o presiune crescândă pentru realizarea unor amenajări turistice (pensiuni, case de vacanță etc.), favorizate de creșterea interesului turistic pentru Dunăre.
- La nivelul unor suprafețe restrânse, suprapășunatul pe platourile și culmile dealurilor vecine, accesul necontrolat în unele perimetre, utilizarea haotică a căilor de acces și starea acestora, au condus la fenomene de eroziune manifeste prin apariția unor formațiuni și fâgașe torențiale.

2.10.10 Identificarea surselor de poluare, din care a celor cu pericol major pentru populație

Degradări produse de activitatea economică.

În prezent pe teritoriul UAT Sichevița nu se înregistrează degradări majore ale mediului produse de activități economice. Acest fapt se datorește în cea mai mare măsură lipsei unor asemenea activități. Fostele cariere de andezit de pe Valea Crușovița și Liborajdea, precum și exploatarea de caolin care exista în zonă în perioada comunistă nu mai funcționează, astfel că nici impactul lor asupra mediului nu mai este unul major.

De asemenea, înființarea Parcului eolian de la Coronini – Sfânta Elena, într-o zonă de dezvoltare durabilă, a introdus modificări în peisajul zonei, dar prezența lor nu va constitui o sursă de poluare cu impact major asupra mediului.

Surse de poluare a aerului

Principala sursă de poluare a aerului pentru zona adiacentă orașului Moldova Nouă, rămâne Iazul de decantare a apelor de mină Tăușani — Boșneag. Cum depresiunea Liubcova-Sichevița se găsește la o distanță apreciabilă de această sursă și fiind delimitată spre vest de zona mai înaltă a Platoului Sfânta Elena, efectele acestei poluări nu au un impact semnificativ asupra zonei.

Alte surse locale, cu efect punctual asupra calității aerului din zonă sunt:

- Carierele de andezit de pe Valea Crușovița și Liborajdea
- Praful antrenat de vânt de pe terenurile agricole, drumuri etc.
- Gazele de eșapament datorate intensificării circulației auto pe DN 57 și DJ 571 C.

Surse de poluare a apelor

Principalele surse de poluare a apelor, cu impact asupra populației din zonă se pot rezuma la următoarele:

- Gunoiul menajer și alte resturi, aruncate în albiile sau pe malurile cursurilor de apă de pe teritoriul administrativ al comunei. Ne referim la poluarea masivă a Dunării, datorată activităților umane din amonte, dar și poluări locale, a malurilor fluviului datorate comunităților locale sau a unui turism neorganizat.
- Depozitarea și deversarea dejecțiilor animaliere, precum și al apelor menajere din unele gospodării în albiile cursurilor de apă (văile Liborajdea și Camenița). În condițiile în care debitele acestora fluctuează în diferite momente ale anului aceste poluări au un impact major asupra calităților acestora, inclusiv asupra florei și faunei acvatice.
- Practica aruncării cadavrelor de animale în dolinele sau avenele din zona carstică Platoul Sfânta Elena și Platoul Gârnic pot de asemenea contribui la infestarea apelor subterane, inclusiv a surselor utilizate pentru alimentarea cu apă a unor localități.

Surse de poluare a solului

Pentru teritoriul administrativ al comunei Sichevița, în prezent nu există surse majore de poluare a solului.

O posibilă sursă de poluare cu impact punctual pot fi carierele de andezit din zonă, în perioada funcționării lor. Activitățile specifice desfășurate aici pot avea un impact asupra solului prin particulele de praf și fragmentele de rocă împrăștiate în timpul procesului de producție, la care se mai adaugă poluarea accidentală cu uleiuri minerale și combustibili din zona carierei.

Mai pot să apară surse locale de poluare în cadrul unor șantiere care nu respectă măsurile de mediu prevăzute prin documentațiile tehnice.

De asemenea, depozitarea unor deșeuri menajere rezultate din gospodării sau alte activități, în alte locuri decât cele prevăzute, prin contractele de salubritate. La acesta pot contribui și lipsa containerelor și pubelelor la egenții economici și gospodării, precum și a coșurilor de gunoi, amplasate în zonele intens circulate.

Poluarea fonică

Cu toate că UAT Sichevița este situat în afara principalelor magistrale de transport, iar circulația pe DN 57 este relativ scăzută în cea mai mare parte a anului, în perioadele de vârf de circulație turistică, nivelul zgomotului va crește, datorită intensificării circulației auto.

Redeschiderea carierelor de pe Valea Crușovița și Liborajdea, prin înșeși tehnologia de funcționare, va introduce în ecuație un nou factor de poluare fonică, perceptibil mai ales la nivel microzonal. Acest fapt impune realizarea/conservarea unor perdele de protecție formate din vegetație forestieră locală, dar și al altor măsuri cerute prin documentațiile de mediu.

Toți acești factori poluanți au un impact negativ asupra desfășurării activităților turistice (agroturismul, turismul de odihnă și recreere etc.) în zonă.

2.10.11 Calitatea factorilor de mediu: sol, aer, apă, vegetație, cu marcarea zonelor poluate, a terenurilor degradate, etc

Impactul antropic asupra mediului este unul nesemnificativ, dacă ținem seama de modul tradițional de viață a oamenilor din zonă, lipsa unor unități economice de mari dimensiuni, cu impact asupra mediului. Efecte locale pot să apară punctual în unele zone, datorită unor activități specifice.

Solul

La nivelul localităților comunei nu sunt surse locale de poluare industrială majoră, motiv pentru care și calitatea solului este una foarte bună la nivelul întregului teritoriu administrativ.

Aerul

Calitatea aerului este în general foarte bună, fiind posibil afectat mai ales în perioadele reci, de iarnă, prin arderea unor combustibili solizi. În perioadele de calm atmosferic, fumul putând stagna mai mult timp deasupra satelor. Creșterea numărului de familii care apelează la încălzire centralizată reduce numărul de fumuri, inclusiv efectele menționate.

Un alt element cu impact asupra aerului este circulația violentă a maselor de aer, corelate în bună măsură cu efectele vântului „Coșava”, care anază mari cantități de praf de la nivelul solului și a drumurilor.

La această sursă se mai adaugă, mai ales la nivelul DN 57, poluarea cu gaze de eșapament datorate circulației auto. Fenomenul se amplifică în perioada caldă, odată cu intensificarea interesului turistic pentru zonă.

Apele de suprafață și cele de adâncime.

De regulă, poluarea apei provine de la deversări necontrolate a apelor menajere (lipsa de stații de epurare mecano – biologice).

Dintre apele de suprafață care scaldă teritoriul comunei cel mai mare emergent al zonei rămâne fluviul Dunărea, dar calitatea apelor acesteia sunt puternic poluate în amonte, de existența mai multor surse de poluare, printre care:

- existența unor mari aglomerări urbane, dintre care 4 capitale europene, și al unui număr important de așezări mai mici;
- transportul fluvial (gazele, cenușa și motoarelor, hidrocarburi și alte materiale ajunse accidental sau voit în apă, apele menajere etc.);
- prezența unor pulberi în suspensie, pulberi rezultate din procese tehnologice, cantitatea mare de ape uzate deversate, sau insuficient epurate, deversările accidentale de substanțe chimice și produse petroliere etc.;
- practicarea unei agriculturi intensive, care utilizează cantități mari de produse chimice (îngrășăminte chimice, pesticide, insecticide etc.);
- cantitățile uriașe de sol (deseori afectat), resturi vegetale și menajere, produse chimice și minerale, ajunse în fluviu prin intermediul afluenților acestuia, mai ales în perioada inundațiilor.

Alături de Dunăre mai sunt afectate la nivele mult mai mici, apele văii Camenița, cu unii dintre afluenți și Liborajdea. În general se poate aprecia calitatea bună a majorității cursurilor de apă.

Un regim deosebit au apele subterane cantonate în calcare mezozoice din partea sudică a sinclinorului Resița-Moldova Nouă. Acestea provin din apa meteorică care circulă prin rețeaua fisurocarstică, reapărând la zi la nivelele inferioare sub formă de izbucuri, cu debite în general bogate (Izvorul de sub Cârșie, Peștera cu apă din Valea Polevei etc.), care ridică mult volumul debitelor cursurilor de apă din partea vestică și nordică a comunei etc.

Cu toate acestea, calitatea acestor ape poate fi influențată de factori precum:

- Dejecțiilor de animale, datorate pășunatului intensiv în zonele de platou, care ajung în apa freatică sub formă de nitrați și nitriți, la nivelul cursurilor și surselor de apă utilizate de către localnici;

- Infestarea pânzei freatice de către latrinele populației și lipsa platformele betonate, pentru depozitarea gunoierului de grajd de la nivelul satelor;
- Satele mici, cu gospodării izolate din zona mai înaltă limitează posibilitatea implementării unui sistem centralizat de canalizare și a stațiilor de epurare pentru apele uzate, fapt care contribuie la poluarea unor cursuri de apă.
- Practica aruncării, unor resturi vegetale, animale moarte, resturilor menajere și a materialelor de construcție rezultate din demolări, în doline, ponoare, avene, în grădini, pe marginile drumurilor etc., unde sunt spălate de apele din precipitații ajungând la nivelul pânzei freatice cu curgere liberă și apoi în izvoare.

Calitatea învelișului vegetal

Vegetația este și cea care întreține viața celorlalte componente vii și are un rol hotărâtor în formarea și stabilitatea mediului de viață în ansamblu, vegetația este și un bun indicator ecologic și geografic, deoarece speciile de plante din care este formată prezintă adaptări speciale la climă și sol, iar răspândirea unui anumit fel de vegetație delimitează teritoriile în care se manifestă o climă deosebită, există un înveliș aparte de soluri și se formează un complex special de biocenoză și ecosisteme naturale. Vegetația naturală are un rol hotărâtor și în conservarea diversității plantelor, a animalelor și a biocenozelor/ecosistemelor³⁵.

Cercetările științifice prilejuite de amenajarea hidroenergetică a Porților de Fier, în vederea cunoașterii învelișului vegetal, au evidențiat în acest areal a 1668 taxoni dintre care unul nou pentru știință-*Stipa danubialis*, 18 pentru flora României și 25 prezenți numai în acest sector al Dunării. Trăsătura caracteristică a învelișului vegetal este amestecul dintre flora boreală și cea mediteraneană, alături de coborârea în altitudine a unor elemente montane, concomitent cu urcarea unor elemente sudice. În același timp se înregistrează conservarea unor elemente endemice, specifice zonei. Potrivit diferitelor surse bibliografice numărul endemitelor variază între 28 și 33 elemente, între care se remarcă: *Pinus nigra ssp. banatica*, *Minuartia cataractarum* Janka, *Cachrys ferulacea* L., *Stipa danubialis* Dihoru et Roman, *Tulipa hungarica* după Borbas care are arealul limitat numai în această zonă, *Dianthus banaticus* Heuffel Borbas, *Dianthus spiculifolius* Schur, *Campanula crassipes* Heuffel, *Dentaria glandulosa* Waldst. et Kit., *Sorbus dacica* Borbas, *Thymus comosus* Heuffel ex. Griseb.

Odată cu constituirea Parcului Natural Porțile de Fier, toate aceste elemente ale mediului biotic au devenit componentele de bază ale obiectivului de protecție. Potrivit Planului de Management, în cadrul PNPF au fost identificate și descrise 171 de asociații vegetale de cormofite cuprinse în 20 clase de vegetație, din care 26 sunt endemice, fapt care dovedește încă o dată marea diversitate floristică a zonei.

În cadrul PNPF, platoul carstic de la Sfânta Elena este un habitat ecologic propice dezvoltării unor specii de orhidee, precum *Orchis morio*, *Orchis coriophora*, *Orchis papilionacea*. Alte plante specifice zonelor xerofite și pe care le-am întâlnit în zonă sunt: *Gentiana cruciata*, *Carduus nutans*, *Odontites vulgaris*, *Thymus pulegioides*, specii de *Poa*, *Festuca*, dar și specii ruderales precum *Capsella bursa-pastoris*, *Berteroa incana*, *Verbena officinalis*, *Eryngium campestre* etc. Se remarcă de asemenea prezența speciei ierboase *Arnica Montana* (arnica) cu o înălțime de 30-40 cm și floare galbenă, care crește prin fanețe, în zone umede și luminate. Este o specie utilizată ca plantă medicinală, ce înflorește în perioada iunie-august, în funcție de altitudine.

Din punct de vedere al zonării vegetației pe teritoriul comunei, aceasta este situată la limita inferioară a etajului nemoral, fiind caracterizată prin prezența gorunului, *Quercus petraea*, ca specie dominantă pentru tot teritoriul parcului. În zonele în care pădurea de gorun a fost defrișată se dezvoltă pajști cu asociații de *Chrysopogon gryllus*, *Andropogon ischaenum*, *Festuca sulcata*, habitat ideal pentru țestoasa lui Hermann și unele specii de orhidee. Teritoriul administrativ este dominat în cea mai mare parte de culturi agricole, impactul antropic fiind mai mult decât evident. Chiar și acolo

unde astăzi nu sunt culturi agricole, terenurile fie sunt folosite pentru pășunat, fie au fost cultivate și abandonate, vegetația dominantă fiind reprezentată de specii ruderales³⁶

Dintre speciile trecute pe lista roșie amintim speciile:

- *Coeloglossum viride*, prezentă pe pajiști și margini de pădure. A fost listată ca specie rară în Lista Roșie a plantelor superioare din România (Academia Romana, Institutul de Biologie Bucuresti) .
- *Hepatica transsilvanica* (*crucea voinicului*)- identificată în pădurile din zonă, ascunsă printre tufe și stânci, pe soluri calcaroase și umbrite.

2.10.12. Priorități în intervenție.

- Realizarea și darea în funcțiune a sistemului centralizat de alimentare cu apă, pentru localitățile comunei Sichevita și Gornea. Sprijinirea branșării populației la acest sistem.
- Dotarea gospodăriilor populației cu containere specializate pentru depozitarea selectivă a deșeurilor menajere.
- Igienizarea zonelor/locurilor utilizate pentru depozitarea clandestină a gunoierului menajer (pe malul Dunării la confluența cu Râul Camenița) și a cursurilor de apă ce străbat comuna (Valea Ravensca).
- Montarea de coșuri pentru gunoier pe străzile principale și în zonele centrale ale satelor Gornea și Sichevita.
- Pe malurile Dunării (DN 57 și în zonele intens circulate turistic) fiecare agent turistic trebuie să aibă montate coșuri de gunoier atât în incintă cât și la intrare în incintă și/sau în imediata apropiere.
- Amenajarea punctelor de campare și picnic, precum și a celor de belvedere și dotarea lor cu coșuri de gunoier/containere.
- Aplicarea unor măsuri coercitive asupra persoanelor fizice și juridice din cadrul UAT, care se fac responsabili cu poluarea solului, a apelor și aerului în zonă.

2.11. DISFUNCȚIONALITĂȚI LA NIVELUL TERITORIULUI

2.11.1. Dezechilibre în dezvoltarea economică

În trecut economia comunei Sichevita a fost una preponderent agricolă, însă odată cu dezvoltarea industriei miniere și prelucrătoare de la Moldova Nouă un număr mare dintre localnici au devenit muncitori pe aceste platforme, efectuând zilnic naveta spre locul de muncă și îndărăt. Acest fapt a constituit și primul factor responsabil cu decăderea agriculturii locale și depopularea satelor. Pe plan local în perioada comunistă au funcționat două cariere de materiale de construcție (cariere de andezit), la Liborajdea și Crușovița, precum și o carieră de caolin. Materia primă de aici fiind expediată către fabricile prelucrătoare prin cele două porturi industriale de la Dunăre, de la Liborajdea și Căunița de Sus.

Mai târziu, odată cu restrângerea, iar mai apoi cu închiderea capacităților de producție de pe platforma Moldova Nouă și Cozla, și diminuarea/inchiderea cariereleor, o parte dintre aceștia au revenit la ocupațiile ancestrale, bazate pe cultivarea pământului și creșterea animalelor, alții însă, au luat drumurile europene, în căutarea unui destin mai bun. Dar situarea sa într-o zonă cu o economie preponderent agricolă, bazată în principal pe creșterea animalelor și cultivarea terenurilor din lunca largă a Cameniței și de pe culmile din împrejurimi nu oferă prea multe alternative în vederea stabilizării forței de muncă. Din aceste considerente asigurarea la timp a subvențiilor agricole, creșterea nivelului de viață a locuitorilor prin asigurarea confortului casnic și al unui nivel de viață decent poate să încetinească hemoragia populației tinere spre alte zări.

În condițiile dispariției locurilor de muncă oferite de minerit și industria prelucrătoare din zonă, economia locală a devenit dependentă în totalitate de resursele locale și de inițiativa particulară. Astăzi caracteristica economiei locale este dată de:

- Investiții reduse de capital autohton și străin în economia locală;
- dezvoltarea preponderent agricolă a zonei, lipsa unor investiții în mica industrie;
- terenuri agricole părăsite sau insuficient lucrate;
- mijloacele mecanizate insuficiente și cu un grad ridicat de uzură pentru activitățile agricole și zootehnice;
- lipsa infrastructurii de dezvoltare a agriculturii (clădiri, depozite, ateliere de reparații și echipamente etc);
- subvenții agricole mici și primite cu întârziere;
- atelierele de prelucrare a lemnului existente sunt dimensionate mai degrabă pentru necesități locale, fiind axate pe prelucrarea primară a lemnului etc.
- insuficiența locurilor de muncă;
- scăderea ratei natalității și procesul accentuat de depopulare a satelor prin plecarea tinerilor la oraș sau în străinătate;
- veniturile economice scăzute la nivelul gospodăriilor reflectate în limitarea consumului și a capacităților de investiție;
- lipsa unor oportunități de angajare la nivelul comunei sau în zonele imediate, face ca cea mai mare parte a populației active, calificate să practice o agricultură de subsistență;
- emigrarea masivă în spațiul european a populației tinere, aptă de muncă și de procreere.
- Infrastructură rutieră județeană și locală aflată în stare precară sau în curs de modernizare;
- Terenuri agricole părăsite sau insuficient valorificate economic, în special fâneațele;
- capacitate limitată de valorificare rentabilă a unor produse excedentare, provenite din gospodăriile populației pe piață, datorită distanțelor și a accesibilității. Lipsa unor agenți economici specializați pe prelucrarea producției agricole în zonă;
- lipsa unor investiții de amploare în agricultură, care să folosească forța de muncă calificată în acest domeniu, existentă în comună și în zonă;
- creșterea investițiilor în domeniul turismului, cu precădere în preajma DN 57, pe malul Dunării, fapt care are un impact crescut asupra siturilor și obiectivelor arheologice din zonă, incluse în listele de patrimoniu.

La toate aceste disfuncționalități mai putem adăuga lipsa unei infrastructuri de transport majore și de calitate, care să includă zona într-un areal de interes economic sporit, lipsa resurselor financiare ale populației din zonă și distrugerea infrastructurii de transport naval și de exploatare a materialelor de construcție moștenite de la regimul comunist. Deși are ieșire directă la Dunăre, comuna nu dispune de infrastructură portuară adecvată transportului de călători și cu caracter economic, cel mai apropiat port fluvial fiind la Moldova Veche.

2.11.2. Probleme sociale rezultate din perturbările în ocuparea forței de muncă existente *(Vezi capitolul 2.5 Populația. Elemente demografice și sociale).*

În ceea ce privește forța de muncă din localitățile componente ale comunei Sichevița, în trecut a beneficiat de apropierea de centrele miniere Moldova Nouă și Cozla (Berzasca). Comuna fiind situată în interiorul unei izocrone de 50 de minute, a favorizat navetismul și în consecință specializarea populației în activități miniere și de prelucrare. Treptat, după 1990, dar mai ales după anul 2000, odată cu decăderea industriei miniere o parte din aceste persoane au migrat spre alte țări europene sau spre centrele urbane ale zonei, cu potențial mai mare de dezvoltare. Astăzi principalele locuri de muncă se găsesc în administrația locală, învățământ, comerț și turism.

Printre principalele probleme cu caracter social apărute odată cu lipsa locurilor de muncă menționăm:

- Numărul ridicat de persoane apte, care nu-și găsesc un loc de muncă adecvat pregătirii lor profesionale, știut fiind faptul că o parte din populație a lucrat în industria minieră.
- Numărul ridicat de persoane aparținând grupurilor vulnerabile (persoane vărsnice, persoane singure, persoane fără surse de subzistență sau foarte sărace, persoane cu nevoi speciale etc.), dependente de ajutoarelor sociale.
- Tendința de emigrare internă și externă a populației aptă de muncă,

Alte disfuncționalități:

- Scăderea ratei natalității și procesul accentuat de depopulare a localităților prin plecarea tinerilor la oraș sau în străinătate.
- Șansa redusă a unor oportunități de angajare la nivelul comunei sau în zonele imediate, dar și lipsa dotărilor mecanice necesare, face ca cea mai mare parte a populației active, calificate să practice o agricultură de subzistență;
- Veniturile economice scăzute la nivelul gospodăriilor sunt reflectate în limitarea consumului și a capacităților de investiție;
- Capacitate limitată de valorificare rentabilă a unor produse excedentare obținute în gospodării pe piața urbană din împrejurimi, datorită distanțelor și a accesibilității. Pentru stimularea acestui proces s-a revenit la tradiția organizării unor târguri lunare de mărfuri și animale.
- Lipsa unor investiții de amploare în agricultură, care să folosească forța de muncă calificată în acest domeniu, existentă în comună și în zonă.
- Degradarea infrastructurii portuare existente, slaba sa valorificare în condițiile în care resursele minerale ale zonei (materiale de construcții, caolin, ape minerale) nu mai sunt valorificate pe scară largă.

Vezi capitolul 2.5 Populația. Elemente demografice și sociale, 2.5.5. Disfuncționalitati.

2.11.3. Condiții nefavorabile necesar a fi remediate prin lucrări hidrotehnice, hidro-ameliorative și anti-erozionale

Vezi capitolele 2.2.7. "Zone cu riscuri naturale"

2.8. "Zone cu riscuri naturale" și

3.8. "Măsuri în zonele cu riscuri naturale".

2.11.4. Necesitatea protejării unor zone cu potențial natural valoros, situri sau rezervații de arhitectură și arheologie

Teritoriul administrativ al comunei este situat într-o zonă cu un potențial natural deosebit de valoros, atât prin spectaculozitatea oferită de prezența Dunării cu sectorul de chei Pescari – Alibeg, și a zonei de defileu situat în aval cât și multitudinea formelor exo și endocarstice de pe platoul Sfânta Elena și din vecinătatea acestuia.

Aflat cu cea mai mare parte a teritoriului administrativ în perimetrul Parcului Natural Porțile de Fier, pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița sunt înregistrate atât zone naturale protejate, incluse în Natura 2000 și rezervații naturale (Faleza Dunării, Peștera cu apă din Valea Polevii, zonele umede de la vărsarea Cameniței în Dunăre etc.), cât și situri arheologie de importanță excepțională (națională sau internațională) și locală.

Dintre acestea sunt introduse în Lista monumentelor istorice 2010 din Județul Caraș-Severin siturile

- Situl arheologic de la Gornea, punct "Vodneac". Cod LMI 2010 – CS-I-m-B-10837;
- Situl arheologic de la Gornea, punct "Zomoniță". Cod LMI 2010 – CS-I-s-B-10838;
- Situl arheologic de la Gornea, punct "Locurile Lungi". Cod LMI 2010 – CS-I-s-B-10833;
- Situl arheologic medieval de la Gornea - „Tircheviște”. Cod LMI 2010 – CS-I-s-B-10835;
- Situl arheologic de la Gornea - „Dealul Păzăriște”. Cod LMI 2010 – CS-I-s-A-10829;

- Castellum romano-bizantin de la Gornea - „Căunița de Jos”. Cod LMI 2010 – CS-I-s-B-10832;
- Situl arheologic de la Gornea - „Căunița de Sus”. Cod LMI 2010 – CS-I-s-B-10831 etc.
- Alături de acestea în zonă mai sunt și alte situri arheologice incluse în RAN și LMI 2010, care denotă intensul proces de habitare din zonă, încă din preistorie.
- Un fenomen cu impact negativ asupra malurilor Dunării este tendința manifestată de unii proprietari de teren de la malul Dunării, care își extind proprietățile de pe mal în albia minoră, prin umplutură cu arocamente și pământ. Asemenea cazuri, care contravin legislației în domeniul gospodăririi apelor, se întâlnesc pe raza comunelor Sichevița, Berzasca, Șvinița și Dubova.
- Se impune conservarea și amenajarea locurilor de belvedere și popas existente pe malul Dunării.

2.11.5. Nivelul de poluare sau degradare constatat în unele zone

Vezi subcapitolul 2.10.11 Calitatea factorilor de mediu: sol, aer, apă, vegetație, cu marcarea zonelor poluate, a terenurilor degradate, etc.



Pe teritoriul administrativ al comunei nu sunt surse de poluanți industriali cu impact major asupra mediului.

Un nivel de poluare mai ridicat se regăsește la nivelul malurilor Dunării, unde la debite mari sunt deversate pe mal cantități mari de deșeuri (pet-uri, resturi menajere și de altă natură) aduse de fluviu. Pe malurile Dunării se înregistrează și depuneri clandestine resturi menajere de către localnici sau turiști, un asemenea punct fiind întâlnit în apropiere de Punctul de informare turistică de la Valea Liborajdea.

Alte surse de poluare le reprezintă punctele clandestine de depozitare a gunoaielor și resturilor menajere. Asemenea depozite sunt semnalate pe valea Ravensca, iar punctual și în preajma localităților, a cursurilor de apă sau perdelelor de pădure.



2.11.6. Disfuncționalități generate de insuficiența sau absența unor instituții publice

Procesul de îmbătrânire al populației manifestate la nivelul comunei implică o serie de probleme care impun:

- Lipsa unor servicii financiar bancare. Aceste lipsuri ar putea fi suplinite prin montarea unor ATM-uri eventual la primărie sau la una dintre pensiunile situate pe teritoriul administrativ al comunei.
- Creșterea rolului asistenței sociale și necesitatea înființării unui cămin de bătrâni în localitatea Gornea, eventual în colaborare cu mănăstirea Gornea.
- Scăderea ratei natalității și sporul natural negativ care afectează înlocuirea simplă a generațiilor. Fenomenul are implicații mult mai grave în cazul localităților mici, unde ponderea populației de vârstă a III-a este covârșitoare;
- Ridicarea calității serviciilor medicale, inclusiv prin sprijinirea medicilor de familie în asigurarea calității și diversificare acestor servicii (stomatologie).
- În acest context se înscrie și prezența în localitatea reședință de comună a unei farmacii bine aprovizionate cu medicamente (Farmacia Barna SRL);
- Scăderea drastică a numărului de elevi a determinat închiderea unor școli, localul acestora trecând în conservare. Dar și în acest caz degradarea construcțiilor continuă să se degradeze. Din aceste considerente considerăm necesar ca primăria să se implice în schimbarea destinației acestor construcții, inclusiv prin proiecte public-privat, care să prevadă deschiderea unor tabere de elevi sau alte activități turistice.

2.11.7. Aspecte critice privind organizarea circulației și a transportului public

Din punct de vedere al circulației, comuna sichevita este o zonă relativ izolată, fără acces la calea ferată și o infrastructură de transport puțin dezvoltată. Principala legătură cu exteriorul este DN 57, care străbate sudul comunei, pe malul Dunării. De asemenea, teritoriul comunei este străbătut de la sud (DN 57) la nord, spre Gârnic de DJ 750 A, drum aflat într-o stare precară, necesitând măsuri ample de reabilitare și modernizare.

Infrastructura portuară existentă în perioada comunistă, destinată transportului fluvial de mărfuri și pasageri este nefuncțional, necesitând investiții importante.

Transportul public de călători în interiorul comunei este asigurat pe ruta Berzasca – Moldova Nouă și retur, în cadrul transportului urban, cu opriri la Sichevita, Coronini și Liborajdea. Restul satelor nu au acces direct la acest tip de transport. În caz de nevoie oamenii sunt nevoiți să se deplaseze cu bicicleta sau cu autoturisme personale.

Pentru cele două localități nu există acces la transportul feroviar, cea mai apropiată gară fiind în orașul Oravița, la cca. 60 km sau la Orșova, la 70 km.

În condițiile date, se poate aprecia că organizarea circulației pune probleme reale, legate de:

- Neincluderea mării majorității a satelor componente într-o rețea locală și zonală de transport în comun;
- Lipsa sau starea avansată de degradare a pontoanelor de acostare de la Dunăre, care să permită vaselor ușoare cu turiști să acosteze pentru vizitarea obiectivelor de interes turistic existente, precum și desființarea transportului fluvial de călători
- Lipsa unor piste de biciclete în lungul DN 57, care să fie racordate la traseele europene de cicloturism;
- Necesitatea amenajării unui centru de închiriere a bicicletelor la Centrul de informare turistică situat pe malul Dunării (sau la una dintre pensiunile locale), de unde potențialii turiști să poată închiria o bicicletă spre a vizita obiective din zonă.

2.11.8. Aspecte legate de gradul de echipare edilitară a localității în raport cu necesitățile populației

În ultimii ani în comuna Sichevita s-au făcut pași concreți în sensul echipării edilitare, vizibilă în realizarea sistemului de alimentare cu apă și canalizare-epurare în localitățile Sichevita și Gornea. Cu toate acestea se impune continuarea eforturilor pentru realizarea și a altor obiective care să sporească gradul de echipare edilitară, cu impact direct asupra vieții de zi cu zi a locuitorilor comunei.

2.11.8.1 Alimentarea cu apă

- Localitățile Sichevita și Gornea dispun un sistem local de alimentare cu apă, recent modernizat și extins ca și capacitate și surse de alimentare.

- Celălalte 17 sate, datorită numărului mic de locuitori și a dispersiei în teritoriu a gospodăriilor, nu dispun de sisteme de alimentare centralizată cu apă. În cazul multora dintre aceste sate realizarea unor rețele centralizate de alimentare cu apă nu se justifică economic. Cu toate acestea mulți localnici și-au creat propriile lor rețele de alimentare, pentru una sau mai multe gospodării, în timp ce alții utilizează mai departe vechile izvoare și fântâni moștenite din străbuni.

2.11.8.2. Canalizarea

În prezent numai localitățile Sichevita și Gornea dispun de propriul sistem de canalizare și de stație de epurare, fapt ce permite rezolvarea convenabilă la nivel local al acestei probleme. Introducerea sistemului de canalizare – epurare permite racordarea populației la acest sistem, extinderea utilizării băilor proprii, implicit creșterea nivelului de trai a populației.

Vezi 2.9.4. Canalizarea și epurarea apelor uzate menajere - existent și propus.

2.11.8.3. Alimentare cu energie electrică

Infrastructura de transport și distribuție a energiei electrice existente asigură necesarul de consum actual. Sunt necesare însă lucrări importante în domeniu, pentru înlocuirea în totalitate a stâlpilor din lemn cu stâlpi din beton, și extinderea reșelelor de distribuție spre zonele turistice, nou introduse în intravilan. Teritoriul administrativ al comunei dispune de un potențial eolian important, care ar putea fi valorificat în viitor.

Un alt aspect vizează salvarea morilor care mai există și a căror activitate scade semnificativ, prin adaptare lor în vederea acționării unor microgeneratoare electrice.

Vezi 2.9.1. Alimentare cu energie electrică – existent și

2.9.2. Alimentare cu energie electrică – propus.

2.11.8.4. Telefonie

Comuna Sichevita a fost racordată la sistemul internațional și național de telecomunicații, în sistemul de telefonie fixă. Centrale telefonice există în localitățile Sichevita, Gornea și Liborajdea. Odată cu extinderea telefoniei mobile, mulți dintre locuitorii zonei au apelat la acest sistem, datorită facilităților pe care le are. În zonă există facilități de utilizare a internetului, acesta putând fi accesat în cadrul instituțiilor și a școlilor din localitate cât și de către cetățeni.

De asemenea există posibilități de acces la televiziunea prin cablu și internet. Vezi 2.9.2. Rețele de telecomunicații - existent.

2.11.8.5 Alimentare cu căldura

Nu există un sistem centralizat de alimentare cu energie termică și nici cu gaze naturale. Încălzirea se face în mod tradițional pe baza de lemne, cărbune și/sau combustibili lichizi.

În condițiile în care consumul pe gaz lichiefiat devine tot mai costisitor, se impune consilierea și sprijinirea cetățenilor pentru dotarea cu panouri solare pentru producerea apei calde menajere. De asemenea se fac pași timizi spre înlocuirea sistemului tradițional de încălzire cu ajutorul sobelor pe lemne cu centrale termice pe bază de combustibil solid, cu randament ridicat. Acest tip de centrale pot să satisfacă necesitățile populației la un preț mai scăzut și fără să afecteze mediul înconjurător. Totodată, trebuie încurajată utilizarea energiilor alternative, a panourilor solare și a energiei geotermale.

2.11.8.6 Gospodărie comunală

Preocupările administrației locale în gestionarea gunoiului menajer sunt organic legate de modul cum această problemă este rezolvată la nivel zonal.

Concomitent, administrația locală și agenții economici existenți sunt direct interesați în conservarea condițiilor de mediu și și a imaginii unor localități bine gospodărite. trebuie să vizeze măsuri pentru reducerea deșeurilor, colectarea selectivă a acestora și respectarea orarelor legale de colectare și transport stabilite.

De asemenea, este necesară dotarea localităților cu pubele pentru colectarea selectivă a gunoiului care să rezolve și această problemă.

Rezolvarea problemelor de salubritate a localităților componente s-a realizat printr-un contract de prestări servicii cu o firmă de specialitate.

Păstrarea localităților curate impune dotarea cu coșuri de gunoi stradal a străzilor, în special a zonelor centrale, a parcurilor, a gării și a stațiilor de autobuz, a zonelor unde există spații comerciale, a locurilor de joacă pentru copii și a curților școlilor.

Între problemele de gospodărire locală constatate enumerăm:

- Necesitatea completării coșurilor de gunoi și a mobilierului urban în zonele centrale ale localităților, în preajma magazinelor alimentare și al altor unități de alimentație publică.
- Se impune de asemenea, amplasarea de coșuri de gunoi în punctele de belvedere situate la DN 57 pe malul Dunării și în imediata apropiere a pensiunilor și cabanelor turistice din zonă.. Din păcate aceste dotări minimale lipsesc și la nivelul unor agenți economici, a căror activitate de bază rămâne turismul (Pensiunea Căunița și cabana Șumița):
- Tendința manifestată de către unii dintre localnici de acaparare a malului fluviului cu diferite construcții și improvizații construite, care limitează vizibilitatea asupra acestuia.
- Se impune curățarea și unde este necesar refacerea șanțurilor de scurgere al apelor pluviale în lungul DJ 571 A și a DN 57.



2.11.8.7 Prevederi, reguli și măsuri generale pentru prevenirea și stingerea incendiilor în localități

Potrivit Ordonanței 60/1997 privind apararea împotriva incendiilor, apărarea împotriva incendiilor este conform legii o problemă de interes public, având ca scop apărarea vieții oamenilor, a bunurilor și a mediului, la care trebuie să participe atât autoritățile administrației publice, cât și persoanele fizice și juridice de pe teritoriul comunei. Organizarea apărării împotriva incendiilor la nivelul comunei intră în atribuțiile Consiliului Local și al primarului, conform prevederilor legale în vigoare. Potrivit art. 13 din ordonanța menționată primarul este cel care trebuie să asigure integrarea măsurilor privind dezvoltarea și perfecționarea activității de apărare împotriva incendiilor, în programele de dezvoltare economico-socială întocmite la nivel local.

Potrivit legii primarul are următoarele obligații principale:

- a) stabilește măsurile necesare acordării asistentei pentru prevenirea incendiilor la gospodăriile populației;
- b) organizează controlul respectării măsurilor de apărare împotriva incendiilor, pe timpul adunărilor sau manifestărilor publice, precum și la construcțiile și instalațiile tehnologice aparținând domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale, la instituțiile publice și agenții economici de interes local, și dispune verificarea măsurilor stabilite prin avizele, autorizațiile și acordurile pe care le emite;
- c) asigură realizarea și mentinerea în stare de funcționare a sistemelor de anunțare și alarmare, de alimentare cu apă în caz de incendiu, precum și a căilor de acces pentru situații de urgență publică;
- d) aduce la cunoștința publică normele, regulile și dispozițiile de apărare împotriva incendiilor și informează populația cu privire la modul de comportare în caz de incendiu;
- e) asigură pregătirea profesională, antrenarea și perfecționarea personalului din serviciul public de pompieri civili, precum și elaborarea și actualizarea planurilor de intervenție;
- f) asigură constituirea și gestionarea rezervelor de substanțe de stingere, echipament de protecție, hrană și alte mijloace necesare susținerii operațiilor de intervenție de lungă durată;
- g) furnizează brigăzii sau grupului de pompieri militari, în termen de 10 zile, datele și informațiile privind incendiile la care pompierii militari nu au intervenit;
- h) comunică brigăzii sau grupului de pompieri militari situația actualizată a dotării cu autospeciale și anunță de îndată scoaterea din intervenție a acestora;
- i) primește și analizează reclamațiile și sesizările cetățenilor referitoare la apărarea împotriva incendiilor.
- j) îndeplinește orice alte obligații prevăzute de lege.

În cazul comunei Sichevița, subliniem faptul că pe lângă primărie funcționează un Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgență. Acesta are aprobat regulamentul de organizare și funcționare precum și încadrarea cu personal, dotarea și finanțarea cheltuielilor de întreținere și funcționare în condiții de operativitate și eficiență, inclusiv - Remiza PSI.

Alte măsuri în domeniul ISU

1. Administrația locală va lua măsurile care se impun pentru asigurarea unui profil stradal adecvat, capabil să asigure intervențiile de urgență și circulația autospeciălor de intervenție în incintele operatorilor economici și ale instituțiilor, în zonele locuite, cf. Art. 78 din OMAI 167 din 2007, republicat.
2. Prin PUZ-uri se va prevedea ca drumurile/străzile de acces spre noile zone de locuit și agenți economici, să respecte dimensiunile și profilul necesar accesului în cazul intervențiilor de urgență.

2.12. NECESITĂȚI ȘI OPTIUNI ALE POPULAȚIEI

2.12.1 Opțiuni ale populației

Printre cele mai importante necesități de dezvoltare la nivelul localităților comunei Sichevița în viziunea populației sunt:

- Îmbunătățirea iluminatului stradal în satele Sichevița și Gornea;
- Extinderea sistemului de alimentare cu apă pentru localitățile Sichevița și Gornea;
- Extinderea sistemului de canalizare pentru localitățile Sichevița și Gornea;

2.12.2. Opțiuni ale administrației locale

Principale necesități de dezvoltare, identificate în viziunea administrației locale, vizează dezvoltarea tuturor localităților comunei, prin stabilirea unor obiective prioritare pentru comunitatea locală. Prioritizarea acestora s-a făcut cu scopul realizării celor mai importante dintre ele în perioada de timp propusă. Dintre acestea menționăm:

- Intr-o primă fază se prevede introducerea în circuitul economic al carierei de andezit de pe Valea Liboajdei, în vederea asigurării necesarului de rocă pentru lucrări edilitare locale și concesionare;
- Demararea lucrărilor pentru efectuarea de reparații, modernizări și lucrări de întreținere a drumurilor comunale.
- Realizarea unor reparații generale și modernizări la Căminul cultural din satul Gornea;
- O mai bună valorificare a potențialului științific și turistic oferit de siturile arheologice „Căunița” și „Podul Păzăriște”.
- Achiziționarea serviciilor de întabulare a domeniului public la nivel de comună.
- Amenajarea și modernizarea târgului existent.

Obiectivul 1 Dezvoltarea infrastructurii rurale în perioada 2016 -2020

- Reabilitarea drumurilor cu potențial turistic;
- Modernizarea centrelor civice ale localităților comunei;
- Reabilitarea iluminatului stradal prin:
 - reducerea distanței dintre două corpuri de iluminat stradal, montate;
- înlocuirea actualului sistem de iluminat, bazat pe corpuri de iluminat cu incandescență cu altele, fluorescente;
- asigurarea iluminatului la principalele instituții din comună (cămin cultural, biserici, școli etc);
 - Reabilitarea și modernizarea căminului cultural din localitatea Gornea;
 - Realizarea unei zone de agrement, prevăzut cu ștrand și plajă, pe malul râului Camenița;

Obiectivul 2 Dezvoltarea activităților economice alternative în perioada 2016- 2020

are la bază promovarea unui mediu favorabil afacerilor prin:

- Finalizarea intabulării unor terenuri din domeniul public ;
- Parcelarea unor terenuri din domeniul public în vederea vânzării, închirierii sau concesionării unor potențiali investitori;
- Sprijinirea înființării grupurilor de producători din zootehnie, exploatații agricole și microferme zootehnice, precum și a serviciilor de management al fermelor;

- Sprijinirea dezvoltării activităților de prelucrare a lemnului, a împletiturilor și a altor meșteșuguri artisanale, inclusiv a posibilităților de desfacere;
- Transformarea și valorificarea potențialului oferit de Târgul de mărfuri și animale organizat la Sichevița, pentru valorificarea produselor locale și zonale.
- Sprijinirea înființării unor microferme piscicole și pentru creșterea peștilor din familia sturionilor (Acipenseridae), precum morunul, cega, nisetrul, păstruga etc. Din nefericire în prezent politicile ecologice duse de către Ministerul Mediului și Administrațiile rezervațiilor naturale din zonă, limitează dezvoltarea acestor genuri de activități.
- Sprijinirea realizării de către localnici sau alți investitori privați a unor pescării pentru exploatare industrială și turistică;
- Sprijinirea înființării unor culturi de ciuperci comestibile, și alun, colectarea și procesarea fructelor de pădure și a plantelor medicinale etc;
- Valorificarea economică a andezitelor prin reluarea exploatării din cariera Liborajdea și Crușovița, al resurselor de caolin și ape minerale.
- Formarea și sprijinirea unor asociații ocupaționale (a pescarilor, crescătorilor de animale), pentru încurajarea accesului la fondurile externe;
- Îmbunătățirea potențialului zootehnic, prin încurajarea și promovarea raselor cu o productivitate ridicată ;
- Lucrări de întreținere a suprafețelor de pășunat în vederea sporirii producției de masă verde, implicit a susținerii unui număr mare de animale.

În domeniul turismului

- Realizarea unei infrastructuri portuare (ponton de acostare), pentru facilitarea acostării ambarcațiunilor ușoare și a vaselor de transport călători, la Dunăre. Acesta ar facilita posibilitatea includerii în circuitul turistic a unei zone etnografice cu o mare valoare turistică și a unor obiective precum villa rustică de la Căunița de Sus, Muzeul local de la Gornea, a traseului omologat „Valea Morilor de Apă – Camenița”, cu posibilitatea de acces spre zona carstică Gârnic – Padina Matei.
- Amenajarea unui traseu de cicloturism de-a lungul DN 57, racordat la traseele europene existente, proiect sprijinit și de autoritatea Națională de Turism³⁷
- Amenajarea unui camping cu facilități pentru rulote, eventual pe un amplasament situat pe Valea Liborajdea. Cu acces direct spre multe din obiectivele de interes turistic ale zonei (Gaura cu Muscă, Gaura Chindiei, Peștera cu apă, siturile arheologice de la Gornea, morile de apă de pe văile Liborajdea, Camenița și Găneasca etc.
- Promovarea surselor de finanțare pentru întreprinzători puse la dispoziție de către comunitatea europeană etc;
- Amenajarea de foioșoare în zonele de interes și pe malurile Dunării pentru observarea păsărilor sălbatice;

Obiectivul 4 – Dezvoltarea infrastructurii de mediu în perioada 2016-2020

În condițiile realizării sistemului integrat de management al deșeurilor pentru zona de sud a județului CS, proiect gestionat de către Consiliul Județean la care a participat și comuna Sichevița, se va rezolva una din problemele majore legate de depozitarea deșeurilor, a diminuării și stopării degradării mediului natural și antropoc din zonă;

Măsuri în cadrul acestui obiectiv, promovate la nivel local, sunt:

- Închiderea și ecologizarea depozitelor de deșeuri neconforme și clandestine de pe teritoriul UAT și din împrejurimi;

- Monitorizarea depozitelor închise;
- Ecologizarea malurilor Dunării și a cursurilor de apă care străbat teritoriul administrativ al comunei
- Creșterea gradului de sensibilizare a populației privind protecția mediului și a sănătății locuitorilor, inclusiv prin aplicare unor măsuri coercitive (contravenții, măsuri disciplinare) privind gestiunea deșeurilor;
- Stabilirea unui program și respectarea acestuia, în colectarea și transportul deșeurilor menajere;
- Reducerea cantităților finale de deșeuri depozitate și promovarea compostării în cadrul gospodăriilor a deșeurilor organice, în vederea utilizării lor ca îngrășământ natural;
- Realizarea unor măsuri de refacere/reconstrucție a mediului degradat prin:
 - reconstrucția ecologică a terenurilor degradate prin eroziune și alunecări de teren;
 - amenajarea suprafețelor ocupate cu pajiști naturale degradate;
- Protejarea zonelor verzi și a siturilor arheologice sau a celor cu potențial arheologic;
- Îmbunătățirea compoziției floristice și amenajarea pășunilor;

2.12.3. Opțiuni ale proiectantului

O condiție importantă pentru dezvoltarea comunei va rămâne dezvoltarea și modernizarea în continuare a infrastructurii edilitare în satele Sichevița și Gornea, cât și a infrastructurii de transport stradală.

În domeniul infrastructurii de transport se impune continuarea eforturilor pentru modernizare a rețelei stradale, precum:

- Modernizarea rețelei stradale în satele Sichevița Și Gornea. Dezvoltarea rețelei stradale va respecta traseele stabilite prin P.U.G. iar construcțiile adiacente acestora se vor face cu respectarea legislației în vigoare și a distanțelor minime față de vecinătăți.
- Reabilitarea și modernizarea drumurilor comunale și de acces la nivelul celorlalte sate ale comunei, fapt ce ar contribui substanțial la creșterea accesibilității la toate satele comunei și la promovarea turismului în zonă

Alte măsuri propuse:

- Conturarea și amenajarea zonelor de agrement propusă prin PUG;
- Amenajarea în zona centrală a satului centru de comună, de parcaje în zonele cu flux mare de autovehicule (în special de-a lungul DN 571 A, acolo unde se concentrează diferite funcțiuni administrative sau cu caracter public, dar și în punctele de acces la zona de agrement propusă);
- Reabilitarea circulațiilor pietonale de-a lungul DN 57, tratându-se în mod special zonele de belvedere și popas de pe malurile fluviului (mobilier urban specific, vegetație, parcaje etc.) și accesul pietonal.
- Amenajarea unui pietonal și a unei piste de biciclete în lungul Dunării.
- Amenajarea debarcaderului de la Căunița de sus pentru turiștii care doresc să participe la croaziere scurte pe Dunăre.

3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE

Studiile de fundamentare luate în calcul la întocmirea acestei documentații și care justifică enunțarea unor reglementări urbanistice sunt:

1. Studii cu caracter general;
2. Studii cu caracter special/local.

Studiile cu caracter general, sunt studiile care privesc un areal geografic mai întins, dar care include și teritoriul administrativ al comunei Sichevița.

- Prevederi ale secțiunilor PATN;
- Prevederi ale PATJ Caraș-Severin;
- Planul de dezvoltare a Regiunii de Vest pentru perioada 2014-2020;
- Regiunea Vest - Planul pentru Dezvoltare Regională 2014 – 2020
- Planul de analiza și acoperire a riscurilor - Caraș-Severin, 2017;
- Strategia de dezvoltare durabilă a județului Caraș-Severin 2015-2020
- Sistem integrat de management al deșeurilor în județul Caraș- Severin;
- Regulamentul serviciului de salubritate pentru județul Caras-Severin

Alături de aceste studii și documente prospective s-au mai luat în analiză și alte studii cu caracter special sau local, cu impact major asupra enunțării unor reglementări urbanistice precum:

- Studii de mediu
- Studiu istoric și de analiză a patrimoniului istoric și arhitectural de pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița.

De asemenea, s-au utilizat informații primite de la beneficiar (Primăria Sichevița), analizele de teren efectuate și principalele proiecte preconizate la nivelul unității administrative, cu impact în dezvoltarea urbanistică a comunei și pentru care există studii de fezabilitate, sunt cele privind realizarea infrastructurii de bază din comună, cu următoarele componente:

- Amenajarea Centrului civic Sichevița;
- Realizarea sistemului de alimentare cu apă pentru satele Sichevița și Gornea și extinderea acestuia în perioada următoare;
- Extinderea rețelelor de canalizare a apelor menajere pentru localitățile Sichevița și Gornea;
- Reabilitare infrastructurii de transport locale (modernizarea unor străzi, drumuri comunale și de acces etc);
- Amenajarea unor drumuri forestiere;
- Strategiei de Dezvoltare Locală GAL Clisura Dunării 2016 – 2020 .

În sprijinul dezvoltării economice a comunei administrația locală sprijină sau se implică direct într-o serie de proiecte privind:

- Creșterea rolului comunei **Sichevița** în cadrul asociațiilor de dezvoltare intercomunitare la care comuna este parte. Ne referim aici la:
 - Asociației Comunelor din România
 - Asociația crescătorilor de taurine Caraș Severin,
 - Asociația acvaculturilor din Clisura Dunării Berzasca
 - Grupul de Acțiune locală Clisura Dunării.
 - Asociația de Dezvoltare Intercomunitară ” INTERCOM DEȘEURI” Caraș - Severin, înființată pentru satisfacerea nevoilor comunitare legate de serviciul public de salubritate la nivelul județului Caraș-Severin
- Sprijinirea dezvoltării pisciculturii prin utilizarea posibilităților oferite de Dunăre și a apele de munte în dezvoltarea salmonidelor.

S.C. CAPITEL PROIECT S.R.L.
B-dul. Ferdinand I, nr.8 510 114, Alba Iulia, jud. Alba
J01/260/1997; CUI RO 9479480
Tel/fax : (+40)258 811 500
Tel: (+40)744 633 713
E-mail: capitel_proiect@yahoo.com
Proiect Nr..31/2016



- Înființarea unor capacități cu caracter turistic sub forma unor tabere școlare, zone de agrement și picnic și spații de campare amenajate.
- Dezvoltarea turismului, prin valorificarea potențialului natural și istoric al comunei în cadrul unor proiecte de interes zonal precum valorificarea potențialului turistic și de agrement al Dunării, cunoscând faptul că acesta dispune de un potențial ridicat de amenajare de-a lungul său a unor zone de agrement pentru tot timpul anului, și de valorificare a potențialului natural deosebit, ce poate deveni reale atracții turistice.
- Valorificare a patrimoniului de arhitectură industrială țărănească (morile de apă cu ax vertical) și arhitectural pe care îl deține atât în domeniul arhitecturii laice (vechi case tradiționale din lemn) cât și a celei eclesiastice (Bisericile din Sichevița și Gornea).

3.2. EVOLUȚIE POSIBILĂ, PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE

Dezvoltarea viitoare a localităților comunei se va realiza prin valorificarea potențialului natural, economic și uman existent. (conform sugestiilor prevăzute la Cap. 3.4. **DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR, și 3.9 DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE – SOLUȚII PROPUSE**).

Dezvoltarea localităților comunei se va face în mod natural, pe vetrele existente, pe direcția căilor de comunicație, avându-se în vedere potențialul de dezvoltare economică și dezvoltarea turistică, posibilitățile de echiparea edilitară și o organizare mai eficientă a spațiului din intravilan, pe criteriul dezvoltării durabile. Evoluția posibilă a localității va respecta prevederile PATN și PATJ, alte programe pe termen mediu sau lung, în conformitate cu sugestiile de la capitolele 3.2.1. și 3.4. În condițiile în care unele așezări înregistrează regrese demografice importante, multe dintre gospodăriile existente fiind părăsite, la cererea administrației locale se poate trece la restângeri de intravilan.

3.2.1. Prevederi ale secțiunilor PATN

Comuna Sichevița nu este conectată direct la marile magistrale europene de transport auto sau feroviar care traversează teritoriul României, dar prin intermediul DN 57 și a DJ 571 A, are acces indirect la viitorul Drum expres Lugoj – Turnu Severin – Craiova, în punctul Orșova. De asemenea prin intermediul DN 57 are acces la infrastructura feroviară națională, prin gara de la Orșova.

La infrastructura fluvială are acces prin portul de transport de mărfuri și călători de la Moldova Nouă. De asemenea, Sichevița dispune de o infrastructură portuară pentru transport materiale de construcție, rămasă din perioada comunistă, aflat astăzi în conservare.

Resursele de apă ale comunei Sichevița sunt destul de bogate, fiind asigurate în proporții diferite, de la o localitate la alta din surse locale (fântâni, izvoare de terasă și foraje), sau din cursurile de apă care străbat teritoriul administrativ.

Deși legea 171/1997, cu modificările ulterioare nu include zona în categoria celor care necesită lucrări urgente de dezvoltare a sistemului de alimentare cu apă, necesitatea acestuia este dincolo de orice dubiu, fiind o componentă de bază a creșterii calității vieții și a dezvoltării economice pentru locuitori. Prin PATJ, au fost prevăzute totuși lucrări de acest gen, lucrări prin care s-a reușit asigurarea alimentării cu apă în sistem centralizat pentru localitățile Sichevița și Gornea.

Riscurile naturale, potrivit Legii nr. 575/2001 este unul ridicat din punct de vedere seismic, cu un coeficient 8, respectiv 7_1 (în partea de est) pe scara MSK și perioada medie de revenire 50 ani, în timp ce riscul la inundații este unul ridicat, fiind dat de nivelul maxim al precipitațiilor căzute în 24 ore, de 100-150 mm și de riscul revărsării principalei curs de apă ale zonei – Valea Camenița și afluenții săi, precum și de scurgerile de pe versanți.

Efectele acestor inundații sunt mai puțin evidente în cadrul localităților situate în zona înaltă, ele având un impact mai ridicat asupra terenurilor agricole și al așezărilor/gospodăriilor situate în vale. Din aceste considerente se impune analiza posibilității realizării unui dig de protecție care să apere satele Sichevița și Gornea, inclusiv terenurile agricole valoroase, de inundații.

Alunecările de teren sunt influențate de litologia solului, pantă și nivelul precipitațiilor, ele fiind întâlnite mai ales la limita zonelor colinare, din sud-estul comunei. Potențialul de producere a acestora este unul mediu, cu o probabilitate de producere scăzută în zona de luncă și a teraselor joase, crescând treptat spre zonele înalte, unde acest potențial este mai ridicat, cu o probabilitate mare de producere. (vezi Legea 575/2001, anex 6).

Legea nr. 5/2000 și legislația de mediu ulterioară, menționează existența pe teritoriul comunei Sichevița a unui parc natural (PNPF) și a unor arii Natura 2000. În conformitate cu prevederile legii 351/2001 privind rețeaua de localități, comuna Sichevița cu centrul administrativ în satul Sichevița, aparține de jud. Caraș-Severin, fiind situat în sfera de influență al orașului Moldova Nouă și mai puțin a centrului reședință de județ – Reșița. Tot la Moldova Nouă se găsește și Judecătoria care are competențe și asupra comunei Sichevița, și trezoreria la care comuna este arondată.

Conform PARJ Caras Severin, comuna se află în zona de influență a centrului de importanță intercomunală Moldova Nouă, alături de alte 5 unități administrativ teritoriale: Berzasca, Gârnici, Coronini, Pojejena și Socol.

Vezi cap 2.3.2. Prevederi ale PATN și PATJ, privind zona.

3.2.2. Priorități de intervenție

Apreciem că și pentru viitor localitățile comunei își vor păstra caracteristicile tradiționale în cea mai mare parte, dar se vor sedimenta tot mai evident și alte laturi ale activității economice, în primul rând serviciile și turismul, elemente care-i vor întregi profilul economic. O atare evoluție va favoriza reducerea emigrării externe a tineretului și stabilizarea populației. În cea ce privește evoluția intravilanului, pe de o parte se va extinde, în cazul localităților Sichevița și Gornea, care treptat vor ajunge să fuzioneze, pe de altă parte vor avea loc restrângeri importante a fostelor intravilane în cazul satelor de munte, din cauza depopulării. Extinderi importante de intravilan vor avea loc pe malurile Dunării, unde presiunea investițională în domeniul turismului este mai mare. Anticipăm de asemenea, că odată cu modernizarea DJ 571 și 571A, va crește interesul turiștilor pentru zonele limitrofe, mulți cetățeni extracomunitari fiind interesați să-și ridice case de vacanță.

În acest context principalele priorități de intervenție rămân:

- *Reabilitarea, refacerea și modernizarea infrastructurii de transport de pe teritoriul administrativ, în primul rând cea cu impact imediat în dezvoltarea economică și turistică. Ne referim aici la:*
 - Modernizarea DJ 571 A și a DC de pe Valea Ravensca;
 - Continuarea lucrărilor de reabilitare și modernizare a drumurilor comunale, necesitatea realizării unui pod peste Camenița, în localitatea Sichevița, care să lege cele două maluri ale râului, pe traseul drumului comunal spre Crușovița. Un pod asemănător este necesar pentru a lega DJ 571 A cu localitatea Zăsloane, deoarece la debite mai mari ale văii Camenița, localitatea menționată rămâne izolată de centru de comună.
 - Deschiderea unei legături directe între depresiunea Sichevița și Depresiunea Almăjului, în colaborare cu administrația locală din comuna Șopotul Nou, prin realizarea unui drum de acces modernizat care urcă pe Valea Gamensca (Sichevița) spre valea Răchitei (Șopotul Nou).
 - Modernizarea infrastructurii locale de transport; rumurile comunale, forestiere și de acces, printre priorități fiind și drumul pe Valea Liborajdea, spre satele Odăi și Martinovăț.
- *Asigurarea infrastructurii edilitare pentru toate satele comunei; aici avem în vedere în primul rând încheierea programului de alimentare cu apă potabilă și canalizare a localităților Sichevița și Gornea, inclusiv a zonei de dezvoltare turistică de pe malul Dunării (Căunița de Jos și Căunița de Sus), inclusiv prin asigurarea posibilităților de racordare la aceasta a fiecărei gospodării.*
- *Înbunătățirea dotărilor și serviciilor sociale și edilitare, menite să asigure condițiile cele mai bune pentru învățământ, sănătate și de petrecere a timpului liber prin:*
 - pentru asigurarea tuturor condițiilor necesare dezvoltării procesului instructiv-educativ se impune reabilitarea școlilor și a grădinițelor funcționale din comună la standardele cerute de legislația actuală. În același context este necesar să se ia măsurile necesare pentru repararea și conservarea clădirilor fostelor școli aflate în diferite sate ale comunei, astăzi scoase din uz din lipsă de elevi.
 - dotarea unităților de învățământ cu echipamente, materiale didactice și baza sportivă necesară, precum și asigurarea transportului auto, pentru copiii ce locuiesc la distanțe mari de școală;
 - înființarea unui Centru de zi pentru bătrâni
 - amenajarea pe malul Dunării sau al râului Camenița a unei zone de picnic și relaxare, prevăzută cu alei și mobilier urban, pentru a primi atributele unui parc local, destinat destinderii și a petrecerii timpului liber.

- modernizarea și dotarea terenurilor de sport din localitățile Sichevița și Gornea și extinderea rețelei de distribuție a televiziunii prin cablu și a rețelei de internet;
- extinderea arealului de acoperire și îmbunătățirea semnalului pentru telefonie mobilă, în principal pentru satele din bazinul văii Liborajdea.
- *Sprejinierea inițiativei și a investițiilor private în valorificarea resurselor materiale și umane, de care dispune comuna;*
 1. *În domeniul agricol se impune:*
 - sprijinirea fermelor agricole și dezvoltarea fermelor de familie bazate pe creșterea animalelor, care să valorifice mai eficient suprafețele mari de pășunat și fânaș din zonă;
 - organizarea cursurilor pentru formarea profesională și specializarea tinerilor fermieri;
 - modernizarea exploatațiilor agricole prin creșterea procesului de mecanizare în agricultura locală și în creșterea animalelor;
 - dezvoltarea acvaculturii și a apiculturii;
 - întreținerea și utilizarea eficientă a suprafețelor de teren agricol, prin îmbunătățiri funciar și împădurirea terenurilor degradate etc.
 - valorificarea potențialului pomicol și a tradițiilor locale în acest sector, inclusiv prin valorificarea industrială a fructelor (uscare și conservare);
 - promovarea și cunoașterea modalităților de atestare a produselor tradiționale pe piața internă și internațională.
 2. *În domeniul producției industriale și a serviciilor autoritățile locale vor sprijini:*
 - dezvoltarea serviciilor turistice, de petrecere a timpului liber și de odihnă;
 - posibilitatea îmbutelierii de ape minerale de bună calitate în zona localității Cârșie;
 - dezvoltarea micii industrii și a industriei prelucrătoare, care să valorifice, resursele și produsele locale;
 - exploatarea și prelucrarea unor resurse minerale și materiale de construcție din zonă (caolin, calcare, rocă vulcanică, în cadrul carierelor deja existente;
 - dezvoltarea industriei energetice neconvențională, (eoliană, solală, fotovoltaică și cogenerare utilizând biomasa), prin încurajare unor proiecte private
 - diversificarea serviciilor către populație și în sprijinul turismului, inclusiv a industriei hoteliere.
- *Dezvoltarea turismului prin valorificarea potențialului antropoc și natural existent și a inițiativei private în acest sector, prin:*
 - sprijinirea dezvoltării agroturismului rural, a înființării de pensiuni și campinguri; diversificarea ofertei turistice prin investiții în punctele de atracție pentru turiști (patrimoniul cultural istoric și peisagistic);
 - valorificarea superioară a expoziției etnografice/muzeului local de istorie, atât științific, ținând seama că aici se găsesc exponate de o valoare deosebită, precum cărămida cu scriere cursivă romană, cât și turistică, prin valorificarea zestrei istorice, etnografice și a tradițiilor locale;
 - valorificarea potențialului turistic local prin organizarea unei Tabere școlare destinată elevilor din ciclul primar și secundar, în clădirea unor foste școli, astăzi aflate în conservare;
- *Relația cu mediul*

În cazul comunei Sichevița relația cu mediul este gândită pe două planuri; pe de o parte în contextul existenței unor situri naturale protejate (PNPF, situri natura 2000 și rezervații naturale), iar pe de altă parte în contextul relației directe om – mediu, din perspectiva echipării edilitare și a gospodăririi deșeurilor.

Amintim în acest context și zonele umede situate în aval de Gornea și la vărsarea Cameniței în Dunăre, formate în jurul unor bălți și cursuri fosile al râului.

Existența mai multor lacuri/bălți antropice, rezultate în urma exploatării agregatelor minerale pe malurile Cameniței, poate și trebuie să devină elemente de susținere economică, prin utilizarea lor în dezvoltarea pisciculturii.

Tendențele localnicilor dar și al altor persoane de a deversa resturi menajere, materiale de construcție și alte deșeuri pe malurile Cameniței și a unor zone din preajma cursurilor de apă și a torenților de versant au afectat mediul natural din zonă. Din aceste considerente se impune continuarea măsurilor și acțiunilor de igienizare a zonelor afectate, inclusiv prin antrenarea la aceste acțiuni a celor care primesc ajutor social. Potrivit legii 416/2001, art. 6, aln 2 reactualizată, primarul poate solicita celor care primesc ajutor social, să participe la acțiuni sau lucrări de interes local.

Menționăm de asemenea, necesitatea stopării extinderii uscatului în dunăre, prin umpluturi cu arocamente pentru realizarea unor obiective de interes particular, aferente unor investiții (case de vacanță, parcări pentru unii agenți economici din turism, pontoane private etc.

– *Asigurarea unor facilități investitorilor privați, prin:*

- terenuri spre concesionare și vânzare pentru construcții industriale, turistice și pentru servicii;
- facilitarea obținerii documentațiilor;
- acces la DJ 1571 a și a DN 57;
- telefonie fixă și mobilă.
- infrastructură edilitară (alimentare cu energie electrică, stație PECO apă și canal).
- Port la Dunăre

3.3. OPTIMIZAREA RELATIILOR ÎN TERITORIU

3.3.1. Poziția localității în rețeaua județului.

Comuna Sichevița este situată în partea sudică a județului Caraș-Severin, în zona Clisurii Dunării, pe malul stâng al fluviului Dunărea, la granița cu Serbia. Cu o suprafață de 10570 ha, teritoriul comunei este dispus între Dunăre, culmile sud-vestice al Munților Locvei și cele sud-vestice ale Munților Almăj, într-o arie depreționară cunoscută sub numele de Depreiuina intramontană Luibcova.

Față de principalele centre urbane de interes, satul reședință de comună, Sichevița se află la o distanță de cca. 120 Km față de Reșița (accesibil pe DN 57 și DJ 581), la 29 km față de orașul cel mai apropiat și principalul centru de polarizare al zonei – Moldova Nouă și la 29 km față de orașul Oravița, situat la 65 km, pe DN 75.

Dintre centrele rurale cele mai apropiate amintim:

- Pojejena, situată la 37 km (DN 57) spre nord-vest;
- Coronici, situată la 21 km (DN 57) vest;
- Berzasca, situat la 12 km (DN 57) est de Sichevița;
- Gârnice, situat la 9 km pe DJ 571A, la nord-vest de Sichevița.

Coordonatele geografice ale localității reședință de comună, Sichevița, sunt: 44°41'44,55" latitudine nordică și 21°50'36,61" longitudine estică (Google Earth).

3.3.2. Căile de comunicații și transport

Conectarea unității administrative la infrastructura națională de transport se face prin:

- DN 57, cu o lungime de 201 km, leagă orașele Orșova (jud. Mehedinți) cu Moldova Nouă (jud. Caraș-Severin), continuând spre nord, până în localitatea Moravița, jud. Timiș și punctul de trecere a frontierei cu Serbia din această localitate. Prin acest drum localitatea este conectată la DN 6, în orașul Orșova, DN 57 în localitatea Pojejena, DN 59 la Moravița etc., care-i asigură posibilitatea conectării cu oricare din localitățile României și accesul spre punctele de trecere a frontierei din vestul țării, inclusiv spre Europa Centrală și de Vest.
- DJ 571 A, care străbate Valea Cameniței făcând legătura între DN 57, trecând prin Gârnice, cu DJ 571, în apropiere de localitatea Moldovița. Deși a fost recent modernizat starea drumului s-a înrăutățit datorită lucrărilor de proastă calitate și a precipitațiilor abundente.

Dezvoltarea economică și socială a comunei în viitor depinde în mare măsură de modul cum sunt rezolvate și problemele puse de dezvoltarea rețelelor de transport.

Astăzi starea DN 57, care străbate comuna este relativ bună pe cea mai mare parte, fiind recent reabilitat. Acest drum are o mare importanță economică și turistică, punând în valoare peisajul deosebit al Clisurii Dunării.

Rămâne discutabilă starea drumului județean, pe sectorul Sichevița – Gârnice – Moldovița, care necesită măsuri urgente de reabilitare/modernizare.

În cadrul rețelei locale de transport pentru viitor se impune:

- realizarea unui pietonal/pistă de biciclete pe malul Dunării, care să lege între ele toate localitățile din Clisură, în primul rând cele din jud. Caraș-Severin.
- amenajarea punctelor de belvedere de pe malurile Dunării și dotarea acestora cu băncuțe, mese, coșuri de gunoi și eventual cu amenajări ușoare de genul „chioșcurilor” pentru protecție în caz de intemperii.
- Modernizarea portului economic și amenajarea unei infrastructuri portuare turistice, care să permită dezvoltarea transportului pe Dunăre, inclusiv cel cu scop turistic, unde să poată opri ambarcațiuni turistice de mici dimensiuni, cât și vase de transport local.

- În cadrul localităților este necesar continuarea eforturilor administrației locale pentru modernizarea tuturor străzilor din localitățile Sichevița și Gornea.
- Modernizarea drumurilor comunale, în primul rând a celor de pe Valea Liborajdea, Crușovița și Ravensca, precum și al altor drumuri comunale și agricole, prin angrenarea unor proiecte de finanțare guvernamentale sau europene
- Extinderea infrastructurii de transport în zonele de extindere a intravilanului și a celor de dezvoltare economică.
- În general, rețeaua stradală din intravilanul localităților permite completarea carosabilului cu o pistă destinată circulației bicicliștilor, pentru a limita interferențele cu circulația auto și cea pietonală.
- amenajarea de parcaje în zonele cu flux mare de autovehicole, în punctele de belvedere și a celor de interes turistic.

3.3.3. Mutații survenite în folosința terenurilor

Principalele mutații survenite în folosința terenurilor survenite după 1990 , în condițiile în care satele comunei Coronini (Pescari) nu au fost colectivizate în perioada comunistă), sunt legate de:

- Restituirea unor suprafețe de pădure, trecute în proprietatea statului;
- Alte mutații survenite în folosința terenurilor sunt legate de includerea a peste 84 % din suprafața teritoriului administrativ în cadrul Parcului Natural Porțile de Fier, fapt ce impune respectarea unor reguli stricte privind protecția mediului natural.
- Prezența unor Situri Natura 2000 (SCI și SPA), care acoperă importante suprafețe din teritoriul comunei, impun de asemenea, anumite restricții în folosința terenurilor și conservarea biodiversității (Vezi sbcap 2.10.4.).
- Lucrările de extindere a intravilanului a dus inevitabil la scoaterea din circuitul agricol a unor importante suprafețe de teren.

Se impune totuși ca administrația locală să treacă la o inventariere a suprafețe de teren pe care le deține, în vederea valorificării lor superioare, inclusiv în regim public-privat, prin realizarea unor investiții care să aducă un plus de venituri și resurse administrației locale.

În etapa actuală sunt satisfăcute în general cerințele populației pentru construirea de locuințe noi, acestea având loc pe terenuri proprietate particulară.

Administrația locală pregătește introducerea în intravilan a unor noi suprafețe de teren cu acces direct la DN 57, pentru a fi valorificate, economic rezidențial și turistic.

3.3.4. Lucrări majore prevăzute/propuse în teritoriu, conform documentelor prospective privind zona

- Combaterea inundațiilor provocate periodic de revărsările râului Camenița asupra terenurilor agricole și a unor localități (Sichevița, Gornea), prin lucrări de apărare a malurilor și îndiguire;
- Reabilitarea și modernizarea DJ 571 A, pe toată lungimea sa, și transformarea sa în drum cu două benzi de circulație.
- Modernizarea rețelelor electrice de medie și joasă tensiune din zonă și creșterea gradului de siguranță în alimentarea consumatorilor, prin eliminarea întreruperilor neprogramate a furnizării de energie, a șocurilor de curent și scăderea puterii în instalațiile de distribuție.
- Realizarea unui pod peste Camenița, în dreptul localității Sichevița, care să asigure legătura dintre localitatea reședință de comună și satul Crușovița;
- Transformarea DJ 571 A într-o rețea de transport local de importanță zonală care să conecteze DN 57 și satele din bazinul Cameniței cu zona Sasca Montană și Oravița.
- Realizarea pe structura vechilor drumuri de acces și forestiere din zonă a unui drum de legătură directă între depresiunea Sichevița cu depresiunea Bozovici, prin Șopotul Nou.
- Incurajarea dezvoltării pisciculturii în preajma văii Liborajdea, pentru creșterea salmonidelor și al altor specii cu valoare economică ridicată.

- O valorificare superioară a potențialului economic și de agrement al fluviului Dunărea

Direcțiile posibile de evoluție a localităților și prioritățile în intervenție au fost tratate la cap. 3.4
EVOLUTIE POSIBILA, PRIORITĂȚI.

3.3.5. Deplasări pentru muncă

Înainte de anul 2000, principalele deplasări pentru muncă se făceau spre principalul centru economic al zonei, orașul Moldova Nouă, și într-o măsură mai redusă spre exploatarea miniere de la Berzasca-Cozla. Această deplasare presupunea un navetism zilnic.

O parte importantă din forța de muncă era angrenată în unitățile economice existente pe teritoriul administrativ al comunei, precum Carierele de granit și caolin existente pe teritoriul administrativ al comunei, în portul dunărean sau la Secția de drumuri de la Liborajdea.

După anul 1990, în condițiile reducerii numărului locurilor de muncă, a crescut numărul celor angrenați în activități agricole, în micile unități economice bazate pe prelucrarea lemnului, comerț și transporturi, nou înființate pe teritoriul comunei. Datorită lipsei unei alternative locale viabile pe termen lung, mobilitatea forței de muncă s-a îndreptat spre state din uniunea europeană. Astăzi un număr important dintre localnicii lucrează în străinătate, investindu-și câștigurile acasă. În aceste condiții deplasările pentru muncă în străinătate se fac pentru perioade mai lungi, de 3-6 luni sau chiar ani, caz în care se întorc acasă doar în concediile de odihnă. Perpetuarea fenomenului are un impact major asupra populației, prin accentuarea fenomenului de îmbătrânire și depopularea masivă a unor localități.

Pentru viitor modernizarea agriculturii și dezvoltarea serviciilor turistice, a unor activități conexe creșterii animalelor, a exploatarea și valorificării unor resurse locale, minerale cât și a serviciilor pot să absoarbă o parte importantă din forța de muncă disponibilă.

3.3.6. Dezvoltarea în teritoriu a echipării edilitare

Pe lângă activitățile cu caracter edilitar amintite anterior (vezi cap. 3.3.4.) cele mai importante activități cu caracter edilitar privesc:

- Încheierea lucrărilor de extindere a rețelelor de alimentare cu apă și a celor de canalizare cât și asigurarea condițiilor de branșare a beneficiarilor la aceste rețele.
- Extinderea acestor servicii spre zonele de dezvoltare economică și turistică de pe teritoriul administrativ al comunei;
- Branșarea zonelor de dezvoltare economică și turistică la rețeaua de alimentare cu energie electrică.
- Reabilitarea infrastructurii de transport local și de acces spre zonele agricole;
- Reabilitarea și dezvoltarea portului de la Dunăre, în vederea creșterii importanței sale economice.
- Realizarea unui pietonal/pistă biciclete la malul fluviului.

Dezvoltarea echipării edilitare a fost tratată pe larg la capitolul 3.9
DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE.

3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR - Obiective

Obiectivele generale ale dezvoltării economice :

Potrivit Strategiei de Dezvoltare Locală pentru Zona Clisurii, aflat în lucru la GAL Clisura Dunării; „Prin Submasura 6.2 – „Sprijin pentru infiintarea de activitati non-agricole în zonele rurale“, din cadrul Programului National de Dezvoltare Rurala (PNDR) 2014 – 2020, fermierii pot accesa sume nerambursabile de pana la 70.000 de euro pentru infiintarea unei firme. Cum această masură este destinată micilor intreprinzatori din mediul rural, se dorește diversificarea economiei rurale prin creșterea numărului de firme mici în sectorul non-agricol. Un alt obiect al măsurii este cel de a încuraja și a dezvolta activitățile tradiționale în satele romanesti”.

Proiectul Grupului Local pentru Promovarea Dezvoltării Integrate a Zonei Pescărești a Clisurii Dunării are ca obiectiv general "dezvoltarea durabilă integrată a zonei pescărești Clisura Dunării din jud. Caraș-Severin, sprijinind din punct de vedere economic, social și de mediu comunitățile pescărești locale".

Obiectivele specifice ale proiectului sunt:

1. Consolidarea parteneriatului public-privat local al „Grupului Local de Acțiune pentru promovarea dezvoltării integrate a zonei pescărești a Clisurii Dunării, județul Caraș-Severin”.
2. Pregătirea și Elaborarea Strategiei de dezvoltare locală integrată a zonei pescărești a Clisurii Dunării, județ Caraș-Severin, în sistem participativ.

Pe plan local obiectivul general al dezvoltării economice și sociale durabile este punerea în valoare a potențialului natural și uman al localităților componente, a tradițiilor și resurselor disponibile, în vederea creșterii nivelului de trai și a condițiilor de viață pentru toți locuitorii.

Alte obiective:

Protejarea sănătății populației și a mediului prin îmbunătățirea colectării și depozitării deșeurilor și prin implementarea de măsuri pentru ecologizarea spațiilor afectate prin depozitarea necontrolată a deșeurilor.

Administrarea superioară a domeniului public, prin valorificarea superioară a rezervelor de teren existente;

Continuarea asigurării echipării edilitare a localităților comunei Sichevița, prin extinderea alimentării cu apă și a canalizării în localitățile Sichevița și Gornea, inclusiv prin racordarea zonelor recent introduse în intravilan și a zonelor cu potențial de dezvoltare turistică;

Continuarea procesului de modernizare a infrastructurii de transport locale, a rețelei stradale și a drumurilor comunale.

Promovarea sustenabilității și a calității locurilor de muncă și sprijinirea mobilității forței de muncă disponibile;

Crearea de noi locuri de muncă, prin atragerea investițiilor străine și stimularea localnicilor pentru a investi în valorificarea resurselor locale;

Valorificarea superioară a potențialului economic și de agrement pe care îl reprezintă fluviul Dunărea pentru comună, prin rezervele de teren, resursele minerale, piscicole și turistice disponibile la nivelul teritoriului administrativ;

Protejarea patrimoniului construit, adaptarea sa funcțională și socială în vederea dezvoltării durabile a zonei și a turismului;

Încurajarea activităților tradiționale în paralel cu dezvoltarea turismului rural;

Dezvoltarea infrastructurii turistice locale (spații de cazare și petrecere a timpului liber) și conectarea teritoriului administrativ la principalele magistrale turistice ale zonei, inclusiv la Dunăre.

3.4.2. Obiectivele de bază ale dezvoltării economice

Valorificare superioară a potențialului agricol deținut prin:

- asigurarea cu utilități a zonelor cu potențial agricol ridicat (terasele și lunca Dunării);
- creșterea numărului și a calității utilajelor agricole la nivelul comunei;
- extinderea suprafețelor prelucrate mecanizat;
- creșterea suprafețelor cultivate cu legume și plante tehnice, inclusiv medicinale,
- sprijinirea înființării de micro ferme agro-zootehnice, pomicole, piscicole și legumicole;
- sprijinirea înființării unui centru de colectare prelucrare și ambalare a fructelor de pădure și a plantelor medicinale;
- creșterea și îmbunătățirea calității suprafețelor destinate producției legumicole și pomicole; creșterea procentului de valorificare a fructelor prin procedee de conservare tradițională și valorificarea lor pe plan local și în regiune.

Un alt obiectiv de bază al dezvoltării agriculturii este dezvoltarea zootehniei, prin sprijinirea înființării unor firme specializate de creștere a animalelor.

Referitor la principalele intervenții în domeniu care se pot realiza în perspectiva anilor 2020-2025, în condițiile unui climat concurențial mult mai dur, care pot veni în sprijinul producătorilor agricoli amintim:

- Pregătirea teoretică și practică de către structurile specializate din cadrul primăriei sau de către alți specialiști, prin acțiuni organizate a populației tinere implicată în agricultură, pentru a cunoaște noile posibilități și tehnologii utilizate în acest sector, oportunitățile și modalitățile de valorificare a produselor precum și sprijinirea creării unor structuri organizatorice regionale care să contribuie la valorificarea produselor locale
- Identificarea și mediatizarea programelor de dezvoltare rurală;
- Deschiderea unor centre private de preluare și prelucrare a produselor lactate, de sacrificare și abatorizare;
- Obținerea și promovarea produselor naturale ecologice în ferme care să respecte legislația Uniunii Europene (ferme pentru creșterea bovinelor, a ovinelor și suinelor, ținând seama de potențialul zonei, dar și mici ferme cu alte destinații (piscicultură, cultura ciupercilor, a melcilor etc.);
- Susținerea logistică și a consilierii tinerilor fermieri în demersurile lor pentru obținerea de fonduri guvernamentale și/sau europene pentru dezvoltarea și extinderea exploatațiilor agricole, dotarea cu utilajele necesare sau materiale biologice superioare.
- Valorificarea superioară a subvențiilor guvernamentale și europene destinate agriculturii, a creșterii animalelor și în vederea protejării/salvării unui material genetic valoros, autohton (rase locale de porci, capre etc).

Industrie și comerț

- Identificarea unor zone destinate dezvoltării agro-industriale și de mică industrie și asigurarea infrastructurii de bază pentru acestea (energie electrică, apă, canalizare etc.).
- Modernizarea sectoarelor de producție existente în domeniul prelucrării lemnului și diversificarea producției și creșterea productivității acestora.
- Sprijinirea reconversiei profesionale a șomerilor;
- Sprijinirea înființării unor micro-întreprinderi cu profil – construcții, materiale de construcții, industrie ușoară și de prelucrare, transporturi etc.;
- Asimilarea de tehnologii noi și creșterea productivității muncii;
- Recalificarea forței de muncă. În condițiile extinderii activităților cu caracter turistic este necesară pregătirea locală prin cursuri intensive, de scurtă durată, a personalului specializat pentru activități specifice.
- Extinderea activităților în industria ușoară și înființarea unor noi servicii comerciale care să valorifice forța de muncă feminină;

Turism, sport și agrement

Crearea unei infrastructurii de susținere a turismului prin:

- Incurajarea înființării unor pensiuni agroturistice și a amenajării unor gospodării individuale pentru a putea primi și satisface cerințele unui turism civilizat. În acest context se recomandă utilizarea unora dintre clădirile tradiționale din satele de munte, aflate astăzi în conservare;
- Includerea într-un circuit turistic unitar a complexului de mori de pe Valea Camenița, Gămeasca și Liborajdea;
- Valorificarea potențialului etnografic, folcloric și istoric al localităților comunei, atât în cadrul muzeului local "Ion Dragomir", cât și al sărbătorilor folclorice tradiționale locale (Rugi), prilejuite de hramul lăcașelor de cult;
- Crearea unor noi capacități de cazare nepermanente (tabere, locuri de campare și picnic, amenajări pentru pescari etc), pe malul Dunării;
- Valorificarea superioară a zestrei istorico-arhitecturale deținute (*villa rustica* de la Cîunița, Păzăriște etc.), a monumentelor ecleziastice și clădirilor civile de secol XIX care se mai păstrează.
- Realizarea infrastructurii de acces, marcarea traseelor turistice și amenajarea punctelor de belvedere și popas.

Dezvoltarea infrastructurii de agrement, și pentru dezvoltarea activităților sportive prin:

- Amenajarea piațetelor și a spațiilor verzi din interavilanul localităților Sichevita și Gornea (din preajma bisericilor, a zonelor centrale etc.);
- Amenajarea unui ștrand și a unei zone de agrement și petrecerea timpului liber, în preajma râului Camenița;
- Dotarea și amenajarea Căminelor culturale existente, care să poată funcționa ca și cluburi, pentru tinerii din comună, prin dotarea lor cu sisteme audio, video și jocuri de societate.
- Modernizarea și înzestrarea bazelor sportive din Sichevita și sprijinirea investitorilor privați în amenajarea unor terenuri de sport pe lângă spațiile de cazare (pensiuni și agropensiuni).

Servicii

Dezvoltarea serviciilor va trebui să devină o preocupare majoră la nivelul administrațiilor locale, atât pentru satisfacerea necesităților populației cât și pentru terți, în condițiile creșterii interesului turistic pentru zonă. Aceste servicii vor trebui să vizeze:

- Asigurarea unor intervenții de primă necesitate (reparații și verificări auto, reparații electrocasnice, servicii de înfrumusețare și relaxare etc.);
- Asigurarea unor necesități comerciale și de consum (puncte alimentare, terase, cofetării, chioșcuri, stații de carburanți etc.);
- Asigurarea unor servicii pentru petrecerea timpului liber (discoteci, spectacole de muzică ușoară și populară, bibliotecă etc.);
- Amenajarea unei zone cu destinația "PIAȚĂ", unde locuitorii să-și valorifice cu anumite prilejuri produsele agricole, meșteșugărești, de artizanat și mică industrie;

3.4.3. Specificul unităților necesar a se realiza

În domeniul agricol:

Creșterea vacilor de lapte, ocupație de bază în zona rurală, montană asigură venituri ritmice și stabile crescătorilor de animale. Pentru viitor se impune susținerea valorificării eficiente a acestui produs, prin realizarea unor investiții în reînnoțirea unor activități necesare realizării unor produse lactate specifice, de calitate superioară.

Pentru a face față noilor provocări astăzi este nevoie de investiții în comună pentru:

- Construirea unui abator pentru achiziționarea și sacrificarea animalelor și păsărilor;

- Deschiderea unui centru de colectare și procesare a fructelor pentru a produce sucuri și alte băuturi. Din comună se pot achiziționa anual 300 tone de prune și 230 tone de mere, pere și de alte fructe;
- Achiziționarea și valorificarea mierii de albine de la cei peste 50 de apicultori din comună, care dețin peste 300 de familii de albine. Aceste investiții impun existența unor:
 - ferme agricole, destinate creșterii animalelor și pomiculturii;
 - ferme piscicole și unități de valorificare a producției piscicole;
 - unități de procesare și valorificare a produselor agricole.

În domeniul industriei agroalimentare se pot realiza investiții în următoarele domenii:

- Centre de tăiere a animalelor, abatorizare, carmangerii, unități de colectare, prelucrare și valorificare a laptelui, a pieilor, a lânii ș.a.;
- Baze de creștere și valorificare a peștelui;
- Centre de colectare, prelucrare și valorificare a fructelor;

In domeniul industrial se pot realiza investiții în următoarele domenii:

- Amenajarea unor ateliere de confecții textile, confecții încălțăminte, artizanat domenii ale industriei ușoare pentru care există forță de muncă calificată, feminină;
- Prelucrarea lemnului este un alt domeniu în care se pot realiza investiții prin amenajarea unor ateliere de mic mobilier, tâmplărie, profile din lemn, construcții case din lemn, mobilier de grădină ș.a.;
- Valorificarea oportunității amenajării unei stații de îmbuteliere a apei plate, în zona Cârșie;
- Calitatea bună a rezervelor de caolin fac oportune investițiile în amenajarea unei baze de extracție a acestuia;
- Valorificarea celor două cariere de piatră existente pe teritoriul administrativ al comunei (Gamensca și Crușovița):

3.4.4. Turismul

3.4.3.1. Potențial turistic

Turismul este perceput în general ca reprezentând o sursă potențială de creștere economică. Potențialul turistic al zonei se bazează pe resursele naturale, moștenirea culturală unică și frumusețea peisajului. Ca urmare, turismul are potențialul de a crea un număr important de locuri de muncă, putând contribui la bunăstarea economică a locuitorilor.

Conform PATJ Caraș-Severin și a datelor din teren, comuna Sichevița dispune de importante resurse naturale și peisagistice precum și monumente istorice cu valoare turistică. Prin apartenența sa la Culuarul Dunărean cunoscut sub numele de „Clisură” teritoriul administrativ al comunei dispune de un potențial ridicat de amenajare a unor zone de agrement, pentru petrecerea timpului liber sau amenajari piscicole, ce pot deveni reale atracții turistice.

De asemenea, Sichevița dispune de existența unor ansambluri și situri arheologice și istorico-etnografice (morile de apă). La aceste monumente se mai pot adăuga și alte obiective antropice cu valoare arhitecturală și istorică, precum bisericile din satele Sichevița și Gornea, datând din prima parte a sec. al XIX-lea și alte clădiri publice de interes de sec XIX și începutul sec. XIX, specifice acestei zone de graniță. Toate aceste resurse se cer a fi valorificate într-un cadru mai larg, prin includerea într-un circuit turistic zonal, care să cuprindă obiective naturale și istorice situate pe Clisură și în cadrul Parcului Natural Porțile de Fier.

Resurse ale cadrului natural

- Sectorul de defileu al Văii Dunării, situat în aval de Coronini și falezile din sectorul Gornea – Liubcova, marcat de multitudinea descoperirilor arheologice și istorice;
- Bălțile antropice rezultate în urma excavațiilor de pe malurile râului Camenița, propice transformării lor în pescării;

- Fenomenele endo și exo carstice de pe cursul superior al văilor Liborajdea și Camenița, cu afluenții lor (Rezervația naturală Peștera cu apă din Valea Polevii).
- Blocul granitic de vârstă neogenă ce formează versantul stâng al Dunării dintre văile Liborajdea și Camenița.
- Cele câteva puncte de belvedere situate în lungul DN 57;
- Zona umedă de la confluența văii Camenița cu Dunărea, cu avifauna sa specifică;

Resurse antropice

- Ansamblul de mori cu ciutură și butoni de pe văile Camenița și Liborajdea, incluse în listele de patrimoniu pentru valoarea lor istorică, etnografică și de tehnică populară.
- Muzeul sătesc „Ion Dragomir” din centrul localității Gornea, inaugurat la 27 iulie 1969, are două expoziții. Una dedicată arheologiei și una etnografiei locale.
- Așezarea romană de la Căunița de Sus, cu complexul format din *Villa rustica*, modificată în decursul sec. al IV-lea, când a primit un rol preponderent cultic.
- Mănăstirea Gornea de la Sichevița, ridicată pe locul unui fost pichet grăniceresc, tot mai mult căutată de credincioșii din zonă și de turiști din alte părți.
- Biserica ortodoxă din Gornea, cu hramul „Aflarea moaștelor Sfântului Ierarh Nicolae”, biserică zidită în anul 1834, pe cheltuiala credincioșilor și pictată în anul 1898 de pictorul Nicolae Hașca, ajutat de ucenicul Petru Drăgilă din Prilipeț
- Biserica ortodoxă din Sichevița, cu hramul „Sfânta Treime”, construită între anii 1835-1836. Ca și cea de la Gornea, biserică păstrează o seamă de elemente specifice stilului baroc bănățean.

3.4.3.2. Infrastructură tehnică.

Deși a plecat dintr-o situație puțin avantajată, lipsind capacitățile de cazare în zonă, astăzi tot mai multi investitori și-au ridicat pensiuni și case de vacanță. Pensiunile cele mai cunoscute sunt:

- Pensiunea Căunița (trei stele), situată în apropierea comunei Sichevita, județul Caras-Severin, pe DN 57, la 26 km de Moldova Noua, respectiv 80 km de Orsova. Dispune de 8 camere din care 5 cu pat matrimonial și 3 cu paturi duble.
- Pensiunea "Villa Rustica" din Gornea (trei stele), are o capacitate de cazare de 10 locuri în 5 camere.
- **Pensiunea Turistica La Deian & Deda** din localitatea Liborajdea (două margarete), cu acces la DN 57 și o capacitate de 18 locuri de cazare în 9 camere.
- Pensiunea Casa Creța din Liborajdea, cu acces direct la DN 57

În prezent pe teritoriul administrativ al comunei, în zona de confluență a râului Camenița cu Dunărea și în aval de aceasta, sunt în diferite faze de execuție 2 sate de vacanță:

- Danube Village
- Un altul în apropiere de Podul Păzăriște la "Zamoniță"

Măsuri pentru dezvoltarea infrastructurii turistice

2. Îmbunătățirea infrastructurii de transport din zonă, în particular modernizarea DJ 571 A Podul Păzăriște (DN 57) – Gornea – Sichevița – Gârnici – Moldovița (DJ 571), fapt care ar favoriza deschiderea altor spații de cazare și agropensiuni pe teritoriul administrativ al comunei.
3. Promovarea potențialului turistic al zonei, cu obiectivele sale naturale și antropice, prin marcarea și amenajarea acceselor spre principalele puncte de interes turistic din zonă;
4. Amenajarea complexă a traseelor turistice.
5. Amenajarea locurilor de campare și popas.

Forme de turism practicabile

Printre activitățile turistice ce se pot desfășura pe teritoriul administrativ al comunei și în cadrul Parcului Natural Porțile de Fier pot fi menționate:

- Turismul montan (pe trasee turistice marcate - Traseul Pemilor, ce uneste toate satele locuite de cehi din Parcul Natural Portile de Fier);
- Croaziere pe Dunare (cu plecare din Orsova și Moldova Nouă, eventual odată cu amenajarea unui debarcader și de la Gornea – Căunița);
- Turism stiintific (pentru identificarea și cunoașterea speciile de plante si animale protejate, existente în zonă);
- Speologie (in zonele calcaroase din Parc: Cazanele Dunarii, Coronini-Moldova-Garnic, Liborajdea);
- Pescuit sportiv (pe Dunare - somn, crap, salau, cegă) și valea Cameniței cu afluenții săi (pastrav);
- Vânătoare în condițiile legii (păsări acvatice, cerb, căprior, mistreț, urs, pisică salbatică);
- Festivități și sărbători tradiționale (Nedei, sărbători religioase și de hram);
- Sporturi nautice pe Dunare (canotaj, caiac-canoe, ski-jet);
- Ciclism de tură si mountain-bike;
- Obiective culturale (arheologice, etnografice și religioase):
 - Morile de apa de pe văile Camenița, Gamensca și Liborajdea;
 - Muzeul sătesc de etnografie si arheologice de la Gornea);
- Vizitarea localităților cu populație de etnie ceha și sarbă din zonă (Sfânta Elena, Gârnic, Liubcova etc.

Accesul în zonă se poate face prin:

- acces aerian (de la aeroporturile Timisoara si Craiova);
- acces rutier (pe drumul E70 din Orșova, pe DN 57 spre Moldova Nouă și Oravița; - acces fluvial (prin porturile Orsova și Moldova Noua, dar și alte locuri de acostare, cum poate fi Gornea-Căunița;
- acces feroviar (la stațiile CFR din Drobeta-Turnu Severin și Orșova) .

3.4.3.3. Măsuri necesare protecției și conservării resurselor turistice

În vederea menținerii unui cadru optim de desfășurare a activităților turistice în zonă, administrația locală va sprijini îmbunătățirea infrastructurii turistice de pe teritoriul comunei Sichevița, atât sub aspect tehnic (capacități și condiții de cazare) cât și logistic (amenajare trasee turistice, obiective de interes etc). Concomitent se impune luarea de măsuri pentru preîntâmpinare apariției, în viitor, a unor situații de degradare a patrimoniului turistic existent sau adăugat, pe baze noi precum:

- respectarea riguroasă a prevederilor legii cu privire la protecția mediului înconjurător.
- conservarea vegetației forestiere și arboricole specifică zonelor mlăștinoase existente în lungul traseelor turistice și în jurul localităților cu funcțiuni turistice;
- evitarea construirii de unități economice poluante (crescătorii de păsări, ferme zootehnice mari, unități industriale, etc.) în lungul DN 57 și a DJ 571 A sau în apropierea locațiilor turistice, proiectarea atentă a instalațiilor speciale de combatere a poluării (rețele de canalizare, stații de epurare a apelor uzate);
- păstrarea esteticii arterelor de circulație și stradale, plantarea cu arbori și flori a străzilor din localitățile comunei, taluzarea sectoarelor de drum care prezintă alunecări, interzicerea depozitarii de materiale de construcții și utilaje în lungul traseelor turistice, îngrijirea fațadelor clădirilor aflate la drum, etc.;
- continuarea campaniilor de educație a populației prin organizațiile neguvernamentale și prin școală pentru respectarea și protejarea resurselor naturale și turistice;
 - revitalizarea și continuarea vechilor tradiții etnofolclorice din zonă.

3.4.4. Modul de folosință a rezervelor de teren

Deoarece resursele de teren pe care le deține primăria sunt de cele mai multe ori sub necesități și inegal distribuite, utilizarea acestora se va face în funcție de necesitățile imediate și de perspectivă a comunității.

Astfel în intravilanele localității sau în imediata apropiere a acestora, uzul terenurilor se va face în primul rând în scopul asigurării/dezvoltării infrastructurii edilitare și a unor servicii, putând fi concesionate doar în scopul desfășurării unor activități cu caracter economic în sistem public - privat.

Suprafețele împădurite vor fi exploatate în regim silvic, urmărindu-se în primul rând asigurarea necesităților de combustibil pentru populație și a unor agenți economici din domeniu.

Terenurile cu o umiditate ridicată din lunca văilor Camenița și Liborajdea, cu afluenții acestora, inadecvate agriculturii vor putea fi utilizate pentru exploatarea unor agregate minerale cu obligația investitorului de a amenaja pe locul fostelor exploatații, amenajamente piscicole, turistice și de petrecere a timpului liber. Aceste măsuri se vor lua în consens cu administrația PNPF, fără a limita posibilitățile de dezvoltare ale comunității.

Suprafețele de teren acoperit de pășuni sau fânețe, pot fi concesionate unor fermieri locali sau asociațiilor crescătorilor de animale locali, pentru desfășurarea unor activități economice, care să aducă venituri la bugetul local și să utilizeze forță de muncă autohtonă. De asemenea, în cazul neutilizării de către populația locală, aceste pășuni/fânețe pot fi concesionate în anumite condiții unor investitori privați din afara UAT pentru creșterea animalelor.

Totodată aceste terenuri pot fi utilizate pentru proiecte locale de investiții în domeniul turismului, a dezvoltării infrastructurii pentru activități de tip industrial sau servicii.

3.4.5. Asigurarea cu utilități

Principalele categorii de utilități publice necesare dezvoltării economice, turistice și sociale, pe care Administrația locală are datoria să le asigure sunt:

- Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă potabilă în satele Sichevița și Gornea și branșarea consumatorilor locali;
- Extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă și canalizare menajeră și la nivelul zonei propuse a fi introduse în intravilan de pe malul Dunării (zona Căunița – Păzăriște – Locurile Lungii);
- Extinderea rețelelor edilitare în zonele nou introduse în intravilan;
- Asigurarea unui management corespunzător pentru deșeurile menajere, selectarea, colectarea și transportul acestora;
- Asigurarea serviciilor comerciale și de alimentație publică;
- Îmbunătățirea infrastructurii de comunicații și transport, prin modernizarea DJ 571 A și a drumurilor comunale de pe Valea Liborajdea, Gamensca și Ravensca etc.
- Amplasarea containerelor pentru deșeurii menajere în spațiile amenajate pentru picnic și al altor spații cu aceeași destinație. Acestea se vor amenaja în locuri accesibile auto, pe platforme amenajate special în acest sens.

3.4.6. Locuri de muncă necesar a se crea.

Situația ideală pentru fiecare comunitate este asigurarea cu locuri de muncă retribuite corespunzător pentru toată populația aptă de muncă. Desigur acestea nu pot fi create decât în sectoare de activitate existente la nivelul comunității și în funcție de resursele locale și de pregătirea forței de muncă. Lipsa acestora precum și neconcordanța dintre ofertă și pregătirea forței de muncă duce de cele mai multe ori la emigrarea acestora spre alte centre.

La nivelul comunei Sichevița locurile de muncă sunt legate de specificul fiecărei activități desfășurate. Marea lor majoritate fiind legate de agricultură și de creșterea animalelor. În acest sector forța de

muncă nu este pregătită în mod special, aici fiind vorba de o pregătire tradițională, de aceea și pregătirea este asimilată muncii necalificate. În condițiile dezvoltării unei agriculturi moderne, în cadrul unor ferme de producție, se impune utilizarea unei forțe de muncă specializate, precum ingineri/tehnicieni agronomi, medici/tehnicieni veterinari, lucrători pe diferite tipuri de utilaje agricole, îngrijitori de animale, mulgători etc. Crearea acestor locuri de muncă presupune existența unor investiții în domeniu și pregătirea viitoarei forțe de muncă necesare.

Ținând seama de potențialul pomicol al zonei, de tradițiile existente și de creșterea interesului pentru consumul unor produse cât mai naturale, în Depresiunea Liubcova-Sichevița, se pot întreprinde măsuri în cadrul GAL Clisura Dunării, pentru realizarea unei unități de producție destinată preparării, producerii și conservării fructelor. Investiții în acest domeniu ar asigura un număr variabil de locuri de muncă, mai multe în perioada de recoltare, pregătire, oferind totodată un debușeu pentru valorificare producției de fructe din zonă.

În domeniul industrial și al serviciilor cu caracter productiv este necesară existența unei forțe de muncă mai specializate, care să fi trecut cel puțin printr-o școală profesională sau una echivalentă, pentru meseriile de bază. Posturile de coordonare și tehnice necesită o pregătire tehnică medie și superioară. De regulă investitorul dacă nu are forța de muncă necesară și-o asigură prin cursuri de pregătire de scurtă durată sau la locul de muncă.

În unele domenii sunt necesare pregătiri specializate cum sunt șoferii în transporturi sau personalul din cadrul unităților comerciale și unele servicii, inclusiv turistice. În condițiile în care și turismul devine o opțiune în dezvoltarea comunității, se impune găsirea unor forme specifice pentru pregătirea personalului pentru funcții din cele mai diverse: bucătari, ospătari, recepționeri, agenți de turism, barmani, camerist/îngrijitor etc. În acest context administrația și comunitatea locală împreună cu Inspectoratul Școlar Reșița pot lua măsuri pentru asigurarea pregătirii necesarului de forță de muncă din aceste domenii, prin cursuri speciale în cadrul unor unități de învățământ organizate eventual la Moldova Nouă.

Pentru domenii precum administrația locală, învățământ, servicii financiare și economice, management etc se impune existența unei pregătiri superioare, efectuată în centre universitare. Chiar dacă comunitatea nu dispune de personal specializat în domeniu poate atrage forța de muncă din exterior, prin oferte asiguratorii și condiții de muncă stimulative.

3.4.7. Investiții

Proiecte de investiții realizate în ultimii ani prin finanțare europeană și guvernamentală³⁸

1. Proiectul "Alimentare cu apă Sichevița și Gornea" – proiect finanțat prin programul SAPARD, măsura 1-2 în valoare de 27 de miliarde de lei.
2. Canalizare și stație de epurare, proiect în valoare de 378 mii lei de lei, finanțat de la bugetul de stat (HG 341/2008).
3. Pietruire drum comunal Sichevita -Valea Sichevitei proiect în valoare de 217.590 lei;
4. Construire pod peste Pârâul Camenița la Bisteg, în valoare de 235.193 lei;
5. Dotarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență prin achiziție utilaje, proiect în valoare de 58.899,92 0,00 lei, implementat prin M 3.2.2 - „Renovarea, dezvoltarea satelor” (PNDR 2007 – 2013).
6. „REABILITARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL SICHEVITA”, proiect în valoare de 90.804,69 lei, finanțat prin PNDR 2007 – 2013, M 3.2.2 - Renovarea, dezvoltarea satelor, îmbunătățirea serviciilor de bază pentru economia și populația rurală și punerea în valoare a moștenirii rurale.
7. Înființarea Centru local de informare turistica și marketingul serviciilor legate de turismul rural în comuna Sichevița, Județul Caraș-Severin", proiect în valoare de 175.160,78 lei, finanțat prin PNDR 2007 – 2013, M 3.1.3 - Încurajarea activităților turistice.

³⁸

primariaiablanita.ro/download.php?id=100&securityhash (23.09.2014).

Proiecte care au obținut finanțare

- Reabilitare modernizare drumuri comunale din comuna Sichevita, județul Caraș-Severin, proiect în valoare de 23.215.894,00, prin PNDL 2;
- **Modernizarea drumului comunal Sichevita – Valea Răchitei, cu o valoare de 2,4 milioane de lei, lucrare finanțată de către Ministerul Dezvoltării, aflat în execuție;**
- *Lucrări de extindere a Căminului cultural Sichevita în vederea amenajării unei săli de mese pentru diferite evenimente. Proiectul în valoare de 150.000 lei este finanțat din fonduri locale.*

Proiecte depuse spre finanțare sau aflate în diferite stadii de implementare

Potrivit datelor înscrise pe pagina primăriei, în Sichevita la nivelul anului 2017 există în derulare următoarele proiecte:

- Creșterea eficienței energetice prin măsuri de reabilitare, modernizarea, extinderea și dotarea școlii din comuna Sichevita, prin POR 2014-2020, Anexa prioritară 10.
- Realizarea unei baze sportive multifuncționale model Tip 2, comuna Sichevita, proiect demarat prin GAL Clisura Dunării.
- Asfaltare străzi în satele Sichevita și Gornea;

Alte proiecte care implică comuna Sichevita dar finanțate prin alte instituții:

- **Lucrări de reparații la sediul poliției din Sichevita, lucrare realizată de către Inspectoratul de poliție al judeșului Caraș-Severin, din fonduri guvernamentale;**
- *Modernizarea DJ 571 A - intersecția DN 57 (Gornea) – Sichevita – Gîrnice – intersecție DJ 571 (Moldovița)” (investiții CJ Caraș Severin);*

Proiecte propuse sau aflate în diferite stadii de implementare

- *Lucrări de extindere la căminul cultural din Sichevita;*
- *Amenajarea bazei sportive*
- Amenajarea drumurilor cu potențial turistic și marcarea principalelor trasee turistice care includ și teritoriul administrativ al comunei;
- Includerea zonelor protejate de pe teritoriul comunei într-un circuit turistic local;
- Valorificarea potențialului turistic al comunei Sichevita în cadrul "Parcului regional de agrement și turism - Banatul Montan" prin:
 - structuri instituționale;
 - produsul turistic;
 - infrastructura turistică necesară.

3.6.1. Modernizarea sau completarea arterelor de circulație majoră și a sistemului de transport în comun, în raport cu necesitățile funcționale ale localităților

Principala artere de circulație majoră pe teritoriul comunei este – DN 57: care leagă orașul Orșova (jud. Mehedinți) cu Moldova Veche (Caraș-Severin) și mai departe cu punctul de frontieră de la Moravița (Timiș). Drumul, cu o lungime de 201 km din care pe teritoriul jud. Caraș-Severin 108 km, străbate întreaga Clisură a Dunării, de unde și importanța sa economică și turistică.

Este cea mai importantă legătură pe uscat dintre Clisura Dunării și restul țării, de unde și importanța sa sporită. Acest drum face parte din rețeaua TN-T al Dunării, alături de calea navigabilă fluvială și substituie un propus drum rapid, propus prin PATN (Legea 363/2006). Până astăzi drumul a suferit o serie de lucrări de lărgire și modernizare, precum și lucrări de artă, în special ziduri de susținere, taluzări și ziduri de protecție împotriva alunecării taluzurilor. Cu toate acestea nici până astăzi drumul nu este funcțional în întregime și la întreaga capacitate, păstrându-se riscul căderilor de bolovani și a alunecărilor de taluz, mai ales în zonele de lucru de pe teritoriul administrativ al jud. Mehedinți. Pe teritoriul administrativ al comunei Pojejena drumul se găsește în general în stare bună, lipsind totuși refugiile amenajate în zonele de belvedere. Cele existente fiind de pământ sau pietruite sumar.

Alături de acesta, teritoriul administrativ al comunei mai este străbătut de la sud la nord, în lungul văii Camenița de DJ 571 A, care face legătura cu DJ 571 și mai departe cu DN 57, în apropiere de Orșova. Acest drum are o importantă amprentă turistică și economică, scurtând semnificativ accesul spre orașele Oravița și Reșița. Dar starea acestuia îl face aproape impracticabil, pe cea mai mare parte a sa. Deși s-au mai făcut încercări pentru modernizarea sa, acestea au rămas doar la stadiu de proiect. Ultimile informații referitoare la acest drum dezvăluie faptul că au fost demarate etapele de întocmire a studiilor tehnice aferente obiectivului „Modernizare DJ 571 A, intersecție DN 57A (Gornea) – Sichevița - Garnic- intersecție DJ 571 (Moldovita)”, încă din 2017. La începutul anului 2018 consilierii județeni din Caraș-Severin au aprobat, în ședință ordinară, proiectul de hotărâre privind investițiile, prin PNDR, pe nouă tronsoane de drumuri județene, printre care și DJ 571 A³⁹.

Tot în cursul acestui an se așteaptă demararea lucrărilor la un drum local, care plecând din DN 571 A pe valea Ravensca, peste Cracul Lung, face legătura cu localitatea Valea Răchitei din comuna Șopotul Nou. Pentru modernizarea celor 7 km ai *drumului comunal Sichevița – Valea Răchitei* au fost semnate deja contractele de finanțare, în valoare de 2,4 milioane de lei cu Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice. Realizarea acestei investiții va aduce o nouă rută de legătură a satelor comunei cu restul țării, prin deschiderea accesului spre Depresiunea Bozovici/Almăj.

Încă din 2017, prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2 – PNDR 2, valoarea investițiilor în județul CARAS-SEVERIN se ridică la 883.095.842 LEI. Din această sumă 23.215.894,00 lei sunt destinați reabilitării și modernizării unor drumuri comunale din comuna Sichevița.

Transpunerea în practică al acestor proiecte va aduce îmbunătățiri substanțiale infrastructurii de transport locale, în primul rând a drumurilor comunale de pe Valea Liborajdea, drumul Sichevița – Crușovița - Lucacevăț

Apreciem de asemenea că adoptarea unor soluții tehnice prin care rigolele de scurgere a apelor pluviale să fie de tipul acoperit, ar permite lărgirea refugiilor și a spațiilor de parcare, precum și realizarea unor trotuare și/sau piste de biciclete care să însoțească carosabilul.

Atât la nivelul străzilor principale, care străbat localitățile Sichevița și Gornea cât și a celor secundare, unde este posibil să se conserve spațiile verzi dintre calea de rulare și trotuare/locuințe, în special vegetația arboricolă, care poate aduce un plus de prospețime aerului, limitând efectele factorilor poluanți (gaze de eșapament, praf, zgomot). Unde asemenea perdele de protecție nu mai există, dar există posibilitatea

³⁹

<http://www.banatfm.ro/ce-drumuri-se-reabiliteaza-anul-acesta-in-banatul-montan/>

completării lor se recomandă plantarea unor specii autohtone (gorun, frasin, tei, salcie etc.) mult mai adaptate climei și solului.

Un aspect important este și trebuie să rămână valorificarea turistică a malurilor Dunării, prin asigurarea accesului tuturor oamenilor și interzicerea construcțiilor civile la malul apei. Credem că ar putea fi deosebit de importantă realizarea unei pietonale/pistă de biciclete care să urmărească malurile fluviului, de la Cozla la Baziaș, proiect la care Sichevița ar putea participa pe malul său Dunărean. Investiția poate fi justificată prin impactul turistic pe care îl poate avea, prin diminuarea poluării și valorificarea turistică superioară.

Transportul în comun.

Amplasamentul geografic al satelor comunei Pojejena în raport cu principala rețea de transport a zonei – DN 57, face ca și problemele de transport în comun să fie cu totul diferite. Transportul în comun funcționează în cazul localității Coronini, care se găsește pe principalul traseu de transport în comun, care face legătura dintre localitățile Berzasca și Moldova Nouă. Astăzi satele comunei sunt conectate la orașul Moldova Nouă, prin două curse *Autotim*, Moldova Nouă – Berzasca, via Sichevița. Plecare din Sichevița este la orele 03,15 și 06,15, ajungând la Moldova Nouă la 04,30 respectiv la 07,30. Plercările de la Moldova Nouă au loc la orele 12, respectiv 14,25, cu sosire la orele 13,15, respectiv 15,25. Cele două trasee funcționează pe tot timpul săptămânii mai puțin sâmbăta. Pentru Sichevița stația de autobuz este la DN 57 – Pod Păzăriște, iar la Liborajdea, de asemenea la DN 57.

Un alt traseu, efectuat de către același transportator este Timișoara – Berzasca, cu plecare din Berzasca la 04,20 și sosirea la 9,59 în Timișoara. Plecarea în retur din Timișoara la 14,30 cu sosirea la Berzasca la ora 20,09. Cursa funcționează în toate zilele săptămânii mai puțin duminica.

Un rol important în cadrul transportului în comun îl are transportul copiilor la și de la școală. Deoarece singura școală de nivel gimnazial funcționează numai la Sichevița, copiii, puțini ca număr, din celălalte sate ale comunei, trebuie aduși în fiecare dimineață la cursuri, pentru ca la terminarea orelor să fie duși acasă. Existența în dotarea Școlii gimnaziale de aici al unui microbuz cu această destinație face posibilă participarea tuturor elevilor la cursuri.

De o reală importanță pentru stimularea mobilității populației locale din zonă ar fi și reluarea transportului fluvial pentru persoane. Realizarea unor curse regulate între Moldova Nouă și Berzasca (într-o primă fază), cu opriri la Liubcova, Sichevița (port), Liborajdea și Coronini, ar putea contribui în egală măsură la relansarea turismului în zonă și la o valorificare superioară a potențialului existent.

Credem că odată cu modernizarea DJ 571 și 571 A, s-ar putea deschide o nouă rută de transport care să lege satele din Clisură cu orașele Oravița și Reșița.

3.6.2. Îmbunătățirea penetrabilității în localități și a relațiilor de circulație și transport în comun cu localitățile din teritoriul înconjurător;

Accesibilitatea în localitățile comunei Sichevița este condiționată de morfologia terenului și de prezența Dunării, care delimitează spre sud teritoriul administrativ și de structura de transport existentă. Datorită acestor factori satele comunei sunt dependente de principala rută de circulație situată pe malul stâng al fluviului, DN 57, a DJ 571, care străbate valea Camenița spre Gârnici și a drumurilor comunale, din care un rol important îl joacă drumul de pe valea Liborajdea. În aceste condiții penetrabilitatea este condiționată de starea fizică al acestor drumuri, de necesitatea modernizării acestora.

Un rol important în îmbunătățirea permeabilității localităților comunei este realizarea unui drum care să lege teritoriul administrativ al comunei Sichevița, cu cel al comunei vecine, Șopotul Nou.

Pentru îmbunătățirea accesibilității spre satele de pe Valea Liborajdea, și valorificarea superioară a potențialului turistic al zonei, este necesară modernizarea actualului traseu al drumului comunal, care face legăturile cu satele: Liborajdea, Odăi și Martinovăț, pentru ca într-o etapă ulterioară să fie refăcute drumurile spre Streneac și Frăsiniș. De asemenea, modernizarea DC Sichevița – Crușovița, cu extindere spre Lucacevăț cu o extindere pe valea Crușovița, până la DN 57, poate contribui substanțial la scoaterea din izonale a locuitorilor acestor sate, și la creșterea interesului, turistic și economic pentru aceste zone.

De asemenea, transformarea localității Sichevița Port într-un punct de stație pentru transportul fluvial de persoane, impun, de asemenea, măsuri în sensul realizării unor instalații portuare destinate acestui scop.

3.6.3. Asigurarea spațiilor pentru parcaje

În condițiile creșterii traficului auto și a numărului de autovehicule aflate în proprietatea populației, pe măsura creșterii interesului turistic și economic pentru zonă, tot mai multe opriri și staționări se vor înregistra în zonă. Infrastructura stradală existentă, cu o trama stradală deseori neadecvată, necesită stabilirea unor locuri și zone propice de parcare și staționare. Lipsa spațiilor libere pune probleme majore pentru parcări. Din aceste considerente, mai ales în zonele centrale ale satelor componente, în preajma centrului administrativ, a spațiilor comerciale a școlilor și a instituțiilor se impune amenajarea unor spații de parcare, concomitent cu educarea/constrângerea localnicilor care dispun de spații în curte sau garaje, de a-și parca autoturismele pe trotuare sau carosabil.

Totodată în zonele de interes turistic, cum sunt malurile Dunării, punctele de belvedere și monumentele istorice sunt necesare amenajarea unor puncte de oprire/staționare, pe DN 57, unde turistul să poată opri, pentru a admira peisajul, a servi masa sau pentru a-și cumpăra un suvenir. O situație specială se înregistrează în zilele de hram, de târg și la marile sărbători ale fiecărei localități când afluxul de oameni și autoturisme este foarte mare, îngreunând circulația. Spații de parcare și refugii sunt necesare mai ales în punctele de belvedere de pe DN 57 și DJ 571, în preajma Mănăstirii Gornea și în locurile cele mai potrivite pentru a opri și a admira peisajul. Toate aceste parcări necesită și dotările minimale pentru protecția mediului, respectiv coșuri de gunoi și eventual WC ecologic.

3.6.4. Rezolvarea aspectelor conflictuale

ales de traseul DJ 571 prin interiorul localităților Gornea și Sichevița, datorită interferenței cu elemente ale transportului tradițional, cel pietonal, al bicicliștilor și utilajelor agricole. În acest context credem necesară regândirea unor măsuri de îmbunătățire a circulației auto, cât și pietonale în lungul acestui drum, prin refacerea trotuarelor și a unei piste de biciclete, în condițiile în care ampriza drumului permite în general asemenea lucrări.

drumul care leagă care să leagă centrul de comună cu localitatea Grușovița, care să permită trecerea cursiului de apă și la debite mai mari-

amenajarea unei piste de biciclete în lungul fluviului, care să unească toate localitățile din Clisură, și care să asigure un acces la fluviu pentru toți doritorii.

3.8. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE

3.8.1. Măsuri antiseismice

Teritoriul comunei este încadrat în zona de macro-seismicitate $I = 7_1$ pe scara MSK, cu o perioadă medie de revenire de cca. 50 de ani. Potrivit Normativului P 100 1/2006 pentru comuna Sichevița valoarea de vârf a accelerației terenului la cutremure având intervalul mediu de recurență - IMR = 50 ani este de 0,15 g în partea de vest și 0,20 g, cu o perioadă de control $T_c = 0,70$ s. Caracteristic pentru cutremurile din această regiune este adâncimea mică a focarului (5-15 km)", o zonă redusă de influență în jurul epicentrului, mișcări orizontale și verticale de tip impuls cu durată scurtă, perioade lungi de revenire în aceeași zonă.

Situat la limita estică a zonei active Moldova Nouă, comuna Sichevița, reprezintă o zonă mai protejată din punct de vedere seismic, protecție oferită în parte și de blocul granitic situat între văile Liborajdea și Camenița. Cu toate acestea aici există riscul prăbușirii unor stânci, care să afecteze circulația pe

DN 57, sau anumite obiective amplasate între văile Liborajdea și Alibeg. Din aceste considerente se impune ca înaintea angajării unor investiții majore să se facă o cercetare geologică în zona de interes.

Satul Sichevița se găsește la contactul dintre mai multe structuri litologice, formate din pachetele de calcare ale sinclinelor Reșița – Moldova Nouă, blocul granitic Crușovița și depozitele sedimentare din cadrul depresiunii Libcova. Zona cea mai expusă se dovedește a fi cea a depozitelor cuaternare, unde există pericolul potențial de lichiefiere a solului. Din aceste considerente este necesar să se țină cont în calculele structurii de rezistență a obiectivelor propuse a se construi, de *potențialul de lichiefiere* a terenului de fundare, fenomen influențat direct de poziția nivelului piezometric al apei subterane.

3.8.2. Măsurile pentru combaterea inundațiilor

Riscul de inundații se manifestă atât la Dunăre, prin creșterea puternică a nivelului apelor în cadrul lacului de acumulare, care pot afecta zona joasă din preajma fluviului, cât și la nivelul principalilor afluenți pe care fluviul îi primește în zonă, respectiv văile: Camenița. Liborajdea și Crușovița, precum și alte văi de versant. Potrivit legii 575/2001, pentru comuna Sichevița principalul risc de inundații este dat de scurgerile de pe versanți. Suprafața întinsă și relieful variat favorizează acest tip de fenomene. La aceasta se adaugă principalele cursuri de apă amintite anterior. Menționăm în acest context Valea Camenița, care a provocat destule inundații resimțite mai ales la nivelul terenurilor agricole de luncă, dar și a unor zone din intravilanul satelor Sichevița și Gornea. Din aceste considerente se impun:

- Îndiguiri ale albiei minore pe anumite sectoare, eventual cu gabioane sau cu diguri compacte, pentru a limita o meandrare prea puternică a albiei, cu efecte asupra malurilor;
- Decolmatăre periodică și/sau întreținerea canalizării acestuia în zona intravilanului;
- Stabilizarea malurilor.

O altă problemă o reprezintă apele pluviale strânse la nivelul străzilor, care ținând seama de configurația terenului și de treseul străzilor, ajung deseori în curțile și grădinile oamenilor. În acest context măsurile de modernizare a rețelei stradale trebuie să fie însoțite de realizarea rigolelor (recomandabil semi-acoperite). În cazul satelor de munte sau a celor sde pe valea Liborajdea, cu case puternic răsfrirate, efectele inundațiilor se răsfrâng în special asupra terenurilor agricole situate în apropierea albiilor și a gospodăriilor situate în imediata apropiere a malurilor.

Un risc important există pentru vechile mori de apă cu roată orizontală, atât de des întâlnite aici, dintre care unele sunt amplasate în apropierea albiilor, fapt ce le face vulnerabile la debite foarte mari. În cazul acestora de cele mai multe ori sunt afectate iazurile de alimentare, dar în anumite situații chiar și construcțiile propriu-zise.

La căderi de precipitații importante cantitativ, apele strânse pe carosabilul drumurilor de acces sau a DJ 571 A, pot duce la degradarea acestora, în lipsa întreținerii rigolelor și a podețelor, împotriva colmatării cu diverse materiale (vegetație, ramuri, mâl, pietre etc.).

Este de menționat faptul că văile torențiale care străbat teritoriul administrativ al comunei nu prezintă riscuri majore de inundații, dar se impune eliminarea depozitărilor de resturi menajere și material lemnos în albia acestora, deoarece la ploi torențiale, antrenarea lor poate duce la blocarea unor poduri/podețe.

Alte măsuri pentru combaterea fenomenului:

Alte acțiuni de curățare periodică a albiilor minore, afectate de colmatăre naturală și deversarea resturilor menajere;

Lucrări de îndiguiri și consolidări de maluri pe unele cursuri de apă;

Utilizarea perdelelor de protecție la malurile apei, folosind specii iubitoare de umiditate cum ar putea fi *salix* și *populus* pentru a se reduce procesul de erodare al acestora;

Interzicerea lucrărilor care pot duce la îngustarea albiilor minore a cursurilor de apă din zonă, prin executarea unor construcții, depozitarea de materiale de construcții, rumeguș sau resturi menajere. Trebuie avut în vedere ca în caz de viitură, acestea pot avea un impact distructiv asupra habitatului uman din zonă;

Canalizarea unor cursuri de apă care străbat intravilanul (pr. Sichevita, Ogașul lui Crăciun, Ogașul Podului etc.);

Eliminarea excesului de apă de pe terenurile agricole situate la nivelul teraselor și din zona de luncă, prin canale de drenaj. O situație specială o are zona umedă, situată în zona Podului Păzăriște, care adăpostește un habitat specific, cu o floră specifică și o faună diversă. Din aceste considerente este necesară conservarea și protecția acestuia, cu atât mai mult cu cât este inclus în PNPf și siturile Natura 2000 aferente acestuia.

Dimensionarea corectă a podurilor ridicate peste cursurile de apă și a podețelor, pentru evitarea producerii colmatărilor și a fenomenelor de remuu, cu inundarea suprafețelor din amonte.

NOTĂ: Se interzice orice tip de construcție în zona inundabilă a localităților comunei până la eliminarea acestui risc.

3.8.3. Măsurile pentru combaterea riscurilor geomorfologice

În categoria acestor riscuri Potrivit legii Legii 575/2001 pe teritoriul administrativ al cadrului comunei Sichevita potențialul de producere a alunecărilor de teren este unul mediu, cu o probabilitate redusă de producere pe cea mai mare parte a teritoriului. Excepție face arealul format din depozite sedimentare, din sud-estul teritoriului administrativ, unde potențialul de producere al alunecărilor de teren este unul ridicat cu o probabilitate mare de producere. La producerea acestor fenomene contribuie atât factori naturali (litologici și geomorfologici) cât și antropici.

Zonele cele mai expuse unor asemenea fenomene sunt cele din estul satelor Sichevita, Gornea, Brestelnic, Valea Sichevita cu Dealul Țarinii, Cerbul, Culmea Mitului, Păzăriște etc.

Pentru combaterea acestor fenomene se impune:

- Executarea unor ample lucrări de împădurire ca măsură general valabilă, a zonelor predispuse acestor fenomene cu specii arboricole având sisteme radiculare pivotante ce au rolul de a reține apa.
- Fixarea prin înierbare, plantare sau alte lucrări specifice a taluzurilor la drumurile comunale amenințate în unele zone de alunecări locale, superficiale.
- Evitarea supraîncărcării versanților cu edificii tehnice și vetre de construcții.
- În zonele în care se manifestă tendințe de instabilitate puternică, se impun lucrări de eliminare a excesului de umiditate prin realizarea de drenuri, fie în corpul, fie în fruntea de alunecare. Realizarea de drenuri în corpul de alunecare este mai costisitoare și se impune doar atunci când pe acesta s-au amenajat infrastructuri de importanță deosebită, lucrări de infrastructură, clădiri, obiective turistice etc.

Eliminarea deplină a fenomenului presupune și alte lucrări precum:

- inițierea unor studii geotehnice și hidrologice la nivelul zonei pentru o mai bună cunoaștere a situației reale și a măsurilor ce se impun.
- lucrări ample de protecție a versanților afectați, prin însămânțarea cu specii cu talie mică și medie, care să compactizeze covorul vegetal ierbos și să reducă eroziunea în suprafață și eroziunea liniară;
- realizarea de baraje naturale tip gârdulețe împletite pe traiectul rigolelor, ravenelor și ogașelor, care să diminueze eroziunea în adâncime și eroziunea regresivă;
- interzicerea construcțiilor și stoparea lor pe versanții vulnerabili la alunecări de teren și torențialitate;
- stoparea înaintării și extinderii alunecărilor prin realizarea unor ziduri de sprijin și contraforturi;
- stabilizarea versantului prin coloane de beton și ziduri de susținere la baza versantului, executate de regulă din beton armat, capabile să preia presiunea masei din corpul de

alunecare. Grosimea și înălțimea acestora variază în funcția de masa și înălțimea frunții valului de alunecare.

NOTĂ: Se impune eliminarea acordării autorizației de construcție în aceste zone pentru orice fel de lucrări care ar putea favoriza acest fenomen (construcții de drumuri, case de vacanță, alte construcții stabile etc.).

3.8.4. Măsuri pentru combaterea dislocări de stânci și a grohotișurilor nefixate:

În lungul DN 57 căderile de stânci reprezintă un risc cu un potențial de producere diferit, în funcție de litologie, unghiul pantei, prezența sau absența aflorimentelor stâncoase, calitatea și structura vegetației etc. Dacă în aceste zone lipsește vegetația forestieră, pericolul unor atari fenomene crește substanțial, datorită creșterii agresivității factorilor de mediu și a lipsei obstacolelor în calea acestora. Pe teritoriul comunei fenomenul poate avea un impact mai mare în lungul DN 57, din sectorul Alibeg - Liborașdea, mai ales sub efectul prezenței animalelor domestice, care utilizează arealul respectiv ca pășunat (capre și oi).

Pentru combaterea fenomenului se impune.

- Conservarea vegetației forestiere (tufe și arbuști), acolo unde există și împădurirea versanților unde există pericol major a unor asemenea fenomene.
- Ancoraje pentru fixarea blocurilor mari de stâncă aflate într-un echilibru precar;
- Favorizarea fixării grohotișurilor prin conservarea rugurilor de mur sau al altor plante cu largă dispunere la sol.

3.8.5. Măsuri pentru combaterea eroziuni de maluri

Eroziunea de maluri este un fenomen care se manifestă în principal la nivelul albiei văilor Camenița, cu unii dintre afluenții săi și Liborașdea, în zonele cu meandrare mare și la repezișuri. În acest caz fenomenul de eroziune se manifestă la baza malurilor, favorizând prăbușirea consolidărilor și apărărilor de mal existente, cu pericol de cădere a arborilor în albia minoră, și blocarea scurgerii. Acest blocaj conduce la supra-înălțarea nivelului de curgere a apei, cu pericol de depășire a malurilor și inundarea zonelor adiacente râului.

Din aceste considerente se impun măsuri de îndiguire, realizarea unor ziduri de sprijin în zonă, de tipul gabioanelor care pot stopa fenomenul, limitându-i efectele.

În general, pentru combaterea fenomenului sunt necesare măsuri privind:

- curățarea albiilor de resturi vegetale (copaci căzuți, butuci și crengi rămase în urma unor tăieri neraționale etc.);
- lucrări de apărare a malurilor prin îndiguiri, ziduri de sprijin, plantări de arbori hidrofilii cu rădăcini radiculare puternice (arin, răchită, salcie, plop etc.);
- regularizări de curs;
- În cazul unor ravene sau văi de versant mult prea active se poate apela la diguri de barare a cursului de apă în vederea diminuării vitezei de curgere;
- Totodată, în cazul eroziunii de malului Dunării se pot realiza ziduri de sprijin și plantări cu vegetație arboricolă, care să urmărească conturul malului. Prezența acestora reduce efectul mecanic al valurilor, fortificând totodată peisagistic sectorul;
- Plantarea de arbuști și subarbuști la limita organismului de prăbușire format sau incipient care prin greutatea lor să nu provoace prăbușirea malurilor.

3.8.6. Măsuri pentru combaterea formelor de eroziune torențiale (ravene, râpe, ogașe):

Deși fenomenul nu cunoaște o amploare prea mare, se manifestă totuși pe versanții culmii Păzăriște – Cerbul, Țarina și Dealul Bujorului, de pe cursul mijlociu și inferior al văii Camenița. Pentru combaterea acestor fenomene sunt necesare o serie de lucrări care să limiteze dezvoltarea organismului torențial și în final să-i diminueze efectele prin fixarea și colmatarea lui cu vegetație.

Se cunoaște faptul că principalul punct de atac al eroziunii aflat la originea unui organism torențial este în aval de unde se extinde în amonte, antrenând noi suprafețe de sol în procesul de erodare, în urma proceselor de șiroire.

În lipsa scurgerilor de șiroire, eroziunea încetează. În acest context se impune:

- realizarea unor garduri dispuse în semicerc în jurul organismelor torențiale, realizate de regulă din pari și nuiele de salcie, având o înălțime mai mare în sectorul central și mai mic la margini,
- plantarea în lungul ravenei și în preajma gardurilor astfel confecționate a unor arbori sau arbuști,
- săparea unor șanțuri colectoare în amonte de organismul torențial care să preia și să disemineze apele care atacă baza acestuia.

Toate aceste lucrări cu caracter tehnic și silvic, au drept scop stingerea organismelor torențiale și împiedecarea formării altora noi. Perdelele forestiere realizate în jurul organismelor torențiale active preiau și transformă scurgerea prin șiroire în scurgere laminară. Pentru a împiedeca activarea acestora de surplusul de apă ce „scapă” prin filtrele formate de lucrările antierozionale din amonte, respectiv de perdelele de protecție din proximitate se utilizează o serie de amenajări precum execuția de garnisaje, palisade, fascinaje, cleionaje, praguri și baraje.

Un fenomen asemănător are loc la nivelul drumului comunal, a drumurilor vicinale și de acces spre zonele înalte. Slaba consolidare și natura stratului litologic permite spălarea suprafeței carosabile și tendințe de formare și adâncire a unor ogașe pe locul de călcare a roților mijloacelor de transport. Pentru a limita acest fenomen sunt indicate introducerea și fixarea în aceste organisme torențiale incipiente a unor tulpini de arbuști puternic ramificați care să oprească și să fixeze solul purtat de apă.

3.9. DEZVOLTAREA ECHIPARII EDILITARE. SOLUTII PROPUSE

3.9.1. Gospodărirea apelor

Lucrări hidrotehnice propuse pe teritoriul ce face obiectul PUG;

Pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița nu sunt în derulare sau propuse pentru investiții în domeniul gospodării apelor. Acest fapt nu exclude posibilitatea amenajărilor cu caracter piscicol, în lungul văilor Camenița sau Liborajdea. Desigur asemenea amenajări presupun întocmirea unei documentații legale. Aceste amenajări nu pot avea loc în zonele umede protejate, de la confluența văii Camenița cu Dunărea.

Lucrări necesare pentru apărarea contra inundațiilor, eroziuni de versanți.

Lucrări hidrotehnice și de protecție a malurilor sunt necesare pe anumite segmente al malului stâng al Cameniței, pentru a limita riscul de producere a inundațiilor și protejarea localităților Sichevița și Gornea împotriva acestor fenomene, a ruperilor de malurilor și distrugerii infrastructurii de transport. În acest context este necesară întocmirea unor studii de specialitate pentru realizarea unui dig de protecție în lungul râului, cu placări exterioare din piatră sau beton pentru protecția sa împotriva distrugerii la debite mari.

Lucrări necesare pentru realizarea unor surse calitative de apă.

În procesul de gospodărire a resurselor de apă un rol important va trebui să-l joace în viitor protejarea izvoarelor și a forajelor făcute pentru asigurarea necesarului de apă pentru alimentarea satelor Sichevița și Gornea, prin excluderea utilizării zonelor sale de protecție ca posibile locuri de depozitare clandestină a gunoaielor și a altor resturi organice și chimice.

Nu sunt admise amplasarea unor ferme agricole sau ocoale pentru animale domestice în apropierea acestor surse de apă.

3.9.2. Alimentare cu apă

În prezent satele componente ale comunei Sichevița au o situație diferită, în cea ce privește dotările edilitare, respectiv alimentarea cu apă. Pentru satele Sichevița și Gornea s-au realizat în ultimii ani rețele moderne de alimentare cu apă, utilizând ca sursă pânza freatică a râului Camenița, din amonte de Sichevița. În viitorul apropiat sunt necesare extinderi ale rețelei existente în cele două sate, la nivelul fiecărei străzi și beneficiar.

Pentru celălalte 17 sate componente ale comunei, ținând seama de structura acestora (risipită) și amplasamentul (montan) nu sunt prevăzute lucrări de alimentare cu apă colective, aici păstrându-se pe mai departe modul tradițional de alimentare cu apă. Acest fapt nu exclude posibilitatea ca unii localnici să-și realizeze captări ale unor izvoare pentru asigurarea alimentării cu apă a gospodăriei. În acest caz administrația locală va trebui să insiste pe realizarea canalizării și a foselor septice vidanjabile, pentru a împiedeca deversarea apelor menajere direct în emergenții din zonă și poluarea acestora.

Îmbunătățiri și extinderi ale capacităților instalațiilor de alimentare cu apă (surse de apă, stații de tratare, rețea de distribuție) potrivit noilor dezvoltări propuse pentru localități și teritoriu.

Lucrări prioritare

- Încheierea lucrărilor de extindere a rețelei de alimentare cu apă pentru satele Sichevița și Gornea;
- Realizarea lucrărilor de branșare a consumatorilor casnici și industriali din localitățile Sichevița și Gornea.
- Racordarea la actualele rețele a terenurilor nou introduse în intravilanul localităților menționate.
- Prin PUG se propune extinderea rețelei de distribuție existente de apă potabilă din rețeaua Sichevița - Gornea și pentru suprafețele nou introduse în intravilan de pe malul Dunării, inclusiv a complexului monastic Gornea.

3.9.3. Canalizare

În prezent numai satele Sichevița și Gornea dispun de un sistem propriu de canalizare și epurarea a apelor menajere, redalizată la nivelul rețelei stradale principale, necesitând extinderi la nivelul străzilor secundare, în vederea asigurării posibilităților de conectare a tuturor gospodăriilor. Pentru celelalte 17 sate din componența comunei nu sunt prevăzute lucrări de canalizare comună din motive bine întemeiate (dispersia gospodăriilor, populația redusă, costurile foarte mari, structura reliefului etc.). Considerând că impactul asupra mediului este nesemnificativ în comparație cu valoarea investiției necesare pentru racordarea sa la un asemenea sistem.

În condițiile în care o gospodărie sau un grup de gospodării vor dori să treacă la captarea unor surse locale de apă (izvoare), pentru a-și asigura un spor de confort, se impune ca aceste lucrări să fie dublate de realizarea unei rețele locale de canalizare și a unei fose septice vidanjabile, amplasată la un drum de acces, pentru ca apele menajere să nu fie deversate în emergenții din zonă. În viitor, dacă dezvoltarea turistică a unora dintre aceste localități se va dovedi viabilă (prin ridicarea în zonă a unui număr important de case de vacanță, cabane, pensiuni), se propune înzestrarea satului și a infrastructurii turistice amintite la o rețea locală de canalizate prevăzută cu o microstație modulară de epurare.

Sistemul de canalizare epurare pentru amenajările cu caracter turistic aflate în extravilan (spații de campare, terenuri de sport, amenajări de piknic et.) se va conecta la cel al localității cele mai apropiate sau vor fi dotate, pe lângă mobilierul specific și cu WC publice prevăzute cu fose vidanjabile. Soluția aleasă va fi hotărâtă la momentul respectiv prin documentația legală întocmită.

Lucrări prioritare prevăzute

Într-o primă fază, rămâne prioritar rămâne extinderea lucrărilor de canalizare în cele două sate: Sichevița și Gornea.

Pentru fermele, sălașele și gospodăriile situate în afara intravilanului și care nu pot fi racordate la sistemele de canalizare existente, îndepărtarea apelor uzate menajere se va face pe cât posibil prin fose septice vidajabile, executate cf. normelor în vigoare, amplasate la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință.

Obiectivele economice sau turistice care nu sunt conectate la rețeaua de canalizare și dispun de fose septice sunt obligate să-și asigure W.C.-uri cu un număr de cabine corespunzător prevederilor standardelor și normelor de proiectare.

3.9.4. Alimentare cu energie electrică

Propuneri privind asigurarea necesarului de consum electric

Reamintim că în plan macroenergetic teritoriul administrativ al comunei Sichevița este străbătut de Magistrala electrică, LEA 250 kV, ce străbate Clisura legând Orșova cu Moldova Nouă. Traseul acesteia traversează teritoriul administrativ al comunei, intrând pe teritoriul UAT Coronini pe la est de localitatea Sfânta Elena. Alături de aceasta mai avem rețeaua de medie tensiune LEA 20 kV, care leagă stația Cozla de Moldova Nouă, La aceasta sunt racordate prin posturi de transformare rețelele de joasă tensiune, care distribuie energia la consumatorul final.

Propuneri privind extinderi sau devieri de linii electrice

Nu se pune problema devierii de linii electrice existente.

Pentru zona de dezvoltare turistică preconizată pe malurile Dunării, alimentarea cu energie electrică se va face din rețeaua locală de medie tensiune, ce traversează zona, prin intermediul unor transformatoare, și o rețea locală de distribuție, în conformitate cu documentația de specialitate.

Dezvoltarea unor zone turistice, edilitare și/sau economice, cu profil industrial și/sau agricol pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița necesită extinderea infrastructurii electrice, inclusiv montarea unor noi stații de transformare.

Odată cu construirea unor noi clădiri de locuințe, pensiuni turistice și spații cu altă destinație se impune redimensionarea rețelei de distribuție modernizarea și extinderea iluminatului public, inclusiv

înlocuirea actualilor stâlpi din lemn cu stâlpi din beton. De asemenea, deschiderea/redeschiderea unor capacități de producție sau apariția unor consumatori mari de energie electrică impune montarea unor noi posturi de transformare care să asigure alimentarea corespunzătoare al acestora. O asemenea stație de transformare este necesară inclusiv funcționării fostului port industrial și a carierei de la Crușovița.

3.9.5 Rețele de telecomunicații

Propuneri pentru extinderea liniilor de telecomunicații

Extinderea serviciilor de televiziune prin cablu și internet în toate satele comunei. Deși în prezent internetul este accesibil în localitățile principale, pe bază de abonament la telefonie mobilă, asigurarea unor atari servicii alături de televiziunea prin cablu poate fi oferită de către același operator.

Propuneri pentru amplasarea de oficii postale, centrale telefonice, relee.

Restrângerile de activitatea înregistrate de către Poșta Română a dus la diminuarea masivă a numărului de oficii postale, astăzi în comuna Sichevița (Strada Principala nr. 89) funcționează un ghișeu postal în localitatea reședință de comună, precum și câte o casuță postală (CP), în satul Zăsloane, care deservește saltele din bazinul văii Camenița și o casuță postală (CP) în satul Crușovița, care deservește locuitorii satului amintit și pe cei de pe valea Liborajdea. Distanța mare constituie un impediment major mai ales pentru locuitorii satelor de pe Valea Liborajdia situate la peste 10 km față de Crușovița, fapt care îngreunează accesul la aceste servicii.

Din aceste considerente se impune ca administrația locală să ia legătură cu factorii de decizie a SN Poșta Română, pentru a analiza posibilitatea amplasării unei casuțe postale pe Valea Liborajdea.

Oportunitatea instalării unei alte centrale telefonice nu credem că se impune, deoarece telefonie fără fir câștigă tot mai mult teren și în zonă.

De asemenea, necesitatea unor noi relee de transmisie/retransmisie pentru semnal radio și Tv nu este relevantă.

3.9.6. Alimentarea cu căldură

Principala sursă de combustibili folosiți în zonă sunt cei solizi, în principal lemnul, utilizat pentru încălzirea locuințelor și prepararea apei calde menajere. Pentru prepararea hranei se folosesc aragazele electrice sau cele pe bază de gaz lichefiat.

Astăzi, în perioadele reci, instituțiile administrative, școlile și mulți localnici folosesc centrale termice performante pe gaze naturale, pentru asigurarea căldurii și a apei calde menajere. În gospodăriile populației, rolul major îl dețin sobele pe bază de combustibil lemnos. Administrația locală va trebui să încurajeze utilizarea unor surse energetice alternative, în special utilizarea energiei solare și eoliene. Dar și creșterea randamentului în consumul combustibilului solid, prin utilizarea centralelor termice pe bază de lemn sau rumeguș, cu randament ridicat.

Comuna Sichevița nu dispune de rețea de alimentare cu gaze naturale, dar ținând seama de creșterea continuă a prețurilor la gazele naturale și de existența unor importante resurse vegetale în zonă, este necesară încurajarea utilizării surselor alternative, cum sunt:

- realizarea de stații familiale de biogaz;
- energie termică cu ajutorul captatorilor solari etc.

2.9.7. Alimentarea cu energii alternative

Pentru viitor tendința care se manifestă este de a utiliza energiile regenerabile, naturale, cu un impact neglijabil asupra mediului cum sunt stațiile familiare de biogaz, energia termică obținută cu ajutorul captatorilor solari și cea electrică obținută cu ajutorul celulelor fotovoltaice.

În condițiile în care se manifestă tot mai clar tendința de utilizare a energiilor regenerabile (eoliene, solare și hidro) credem că autoritățile locale trebuie să încurajeze atât consumatorii casnici cât și alți consumatori să utilizeze asemenea resurse.

În acest context atenția administrației locale a comunei Sichevita poate încuraja unele proiecte de conversie a morilor de apă existente, mai puțin utilizate, prin conectarea la generatoare electrice.

Alte măsuri în domeniu privesc

- Cercetări privind utilizarea potențialului eolian al culmii Crușovița pentru amplasarea unui număr de eoliene. Acest amplasament ar putea fi justificat prin existența circulației atmosferice în lungul culuarului Dunării.
- Modernizarea iluminatului stradal prin utilizarea sistemului de leduri cu alimentare individuală prin panouri fotovoltaice.
- Încurajarea utilizării panourilor solare pentru obținerea apei calde menajere.

2.9.8. Gospodărire comunală, gestiunea deșeurilor

La nivelul comunei gestionarea deșeurilor va fi direcționată spre soluții alternative referitoare la reducerea cantității de deșeuri, valorificarea deșeurilor sau diferite modalități de evacuare a acestora. La o analiză sumară cantitatea anuală de deșeuri adunate la nivelul comunei Sichevita, este diferită, fiind mai mare în cazul localităților Sichevita și Gornea și mult mai mică în majoritatea celorlalte sate. Luând ca bază de calcul numărul de locuitori înregistrați în 2016 și o cantitate medie de deșeuri de cca. 1 mc/am, avem:

- numărul de locuitori/comună/2011	-	2.131 locuitori
- cantitatea medie anuală de deșeuri/locuitor	-	1 mc/an
- numărul agenților economici	-	10(2007)
- volum mediu de deșeuri menajere/agent economic-	-	30mc/lună – 360mc/an

Total deșeuri:

2.431 mc deșeuri/an

Alături de administrațiile unor comune învecinate și a Consiliului Județean Caraș Severin, primăria comunei Sichevita a participat la un proiect zonal pentru implementarea programului de management integrat al deșeurilor și realizarea unei stații ecologice de transfer la Pojejena. Prin acest proiect se urmărește realizarea unui sistem eficient și durabil de gestionare a deșeurilor din zona de nord a județului Caraș Severin, care va influența protejarea mediului și creșterea calității vieții, dezvoltare economică și turistică, beneficii sociale și materiale, precum și conformare legislativă.

În urma constatării că tot mai mulți cetățeni recurg la tactica depozitării clandestine a resturilor menajere în jurul orașelor, în primăvara anului 2017 Ministerul Mediului, după consultări cu C.E., a negocierilor cu Asociațiile municipiilor și orașelor și cu operatorii de salubritate, a luat în calcul un set de instrumente economice și măsuri care să impulsioneze sistemul reciclării în țara noastră și atingerea țintelor la nivel european, prin:

- Suspensarea taxei de depozitare a deșeurilor până la 1 ianuarie, 2019.
- Implementarea sistemului “plătești cât arunci”, sistem stipulat de lege, dar care nu este încă aplicat în România, care să conducă practic la utilizarea unui tarif diferențiat pentru cetățeanul care colectează selectiv.
- Impunerea țintelor progresive pentru UAT-uri de reciclare anuală a deșeurilor municipale începând cu 25%, până la 50% în 2020. În același timp, această prevedere stipulează că, pentru cantitățile nereciclate conform țintei stabilite, UAT-urile vor plăti o contribuție la AFM de 50 lei/t;
- Declanșarea de către Ministerul Mediului, împreună cu UAT-urile, a unor campanii naționale de conștientizare a populației prin care să se prezinte avantajele colectării selective.
- Operaționalizarea la nivel național a tuturor sistemelor de management integrat al deșeurilor (SMID-uri) construite în România.

Toate aceste măsuri privesc și teritoriul UAT Sichevita, aplicarea lor putând avea un impact major atât la nivelul mediului cât și al cetățeanului.

În prezent, serviciile de salubritate sunt asigurate pe baza de contract, de către o firmă specializată din Moldova Nouă care le transportă la stația de transfer de la Pojejena.

Administrația locală se va preocupa și pe viitor cu asigurarea necesarului de pubele pentru populație și de coșuri menajere pe terenul public (în lungul străzilor, în piețele centrale, curtea școlilor etc.), precum și în locurile amenajate pentru activități cu caracter turistic și/sau sportiv.

Propuneri ale strategiei de dezvoltare privind amenajările pentru sortarea, evacuarea, depozitarea și tratarea deșeurilor menajere.

Diminuarea/eliminarea impactului asupra mediului a deșeurilor urbane pe teritoriul administrativ al comunei, inclusiv a deșeurilor din construcții și demolări presupune realizarea următoarelor obiective și acțiuni specifice:

- Emiterea unei decizii a autorităților administrației locale privind colectarea selectivă de către agenții economici și populație a deșeurilor. Introducerea unui sistem fiscal de taxe pentru gestiune deșeuri pentru agenții economici producători de deșeuri industriale.
- Realizarea unui sistem viabil de colectare diferențiată a deșeurilor reciclabile la sursă (agenți economici sau persoane fizice) în vederea valorificării acestora prin livrare la unități de profil.
- Realizarea unui sistem viabil de colectare diferențiată a deșeurilor din construcții și demolări la sursă (agenți economici sau persoane fizice);
- Dotarea cu numărul și tipul necesar de recipiente pentru colectare deșeuri industriale și întreținerea corespunzătoare a acestora.
- Colectarea deșeurilor industriale de pe amplasamentele ilegale și transportul acestora la depozitul de deșeuri industriale.
- Emiterea unei decizii a autorităților administrației locale privind colectarea selectivă de către agenții economici și populație a deșeurilor. Introducerea unui sistem fiscal de taxe pentru gestiune deșeuri pentru agenții economici producători de deșeuri industriale.
- Penalități la agenții economici producători de deșeuri industriale pentru gestiunea necorespunzătoare a acestora.
- Întocmirea de către factorii de mediu (Ministerul Mediului) a unor broșuri educative privind modalitățile de reciclare a deșeurilor, tipărirea și distribuirea acestora locuitorilor, precum și angajaților firmelor producătoare de deșeuri reutilizabile/reciclabile.
- Elaborarea și implementarea unor programe specifice privind conștientizarea populației privind gestiunea deșeurilor industriale și în special a impactului diverselor operații (colectare, transport, depozitare) asupra sănătății umane și a mediului înconjurător.
- Elaborarea de programe specifice de instruire a personalului unităților specializate în colectarea, transportul, reciclarea și depozitarea deșeurilor.
- Elaborarea și implementarea de programe comunitare specifice pentru reciclarea unor deșeuri colectate de la populație și de la agenți economici

Propuneri pentru construcții și amenajări specifice

- Amenajarea la nivelul fiecărei localități sau grupuri de sate a unei platforme betonate, unde să fie depozitate materialele rezultate din demolări și cele din construcții;
- Dotarea locurilor ce vor fi amenajate pentru picnic și petrecerea timpului liber de la malul Dunării cu recipiente pentru colectarea separată a resturilor menajere și a peturilor.

3.10. PROTECTIA MEDIULUI

3.10.1. Diminuarea până la eliminare a surselor de poluare majoră (emisii, deversări, etc.)

Propunerile privind eliminarea surselor de poluare pe teritoriul comunei Sichevita au fost tratate și în capitolele **2.10 Probleme de mediu și 3.9 Dezvoltarea echipării edilitare.**

Alte măsuri privind protecția mediului pe teritoriul administrativ al comunei privesc

Asigurarea colectării în sistem centralizat a gunoiului menajer și a celui industrial (măsură deja aplicată în comună), conform unui program bine structurat și respectat;

Curățarea suprafețelor de teren utilizate pentru depozitarea clandestină a gunoiului menajer și a materialelor de construcție dezafectate, atât la nivelul proprietății cât și a suprafețelor deținute de primărie, a malurilor și cursurilor de apă (Valea Ravensca, malurile Dunării);

Curățarea malurilor și albiei cursurilor de apă, a bălților și lacurilor existente pe teritoriul comunei, impun o atenție deosebită atât din partea administrației locale cât și a proprietarilor care dețin asemenea suprafețe.

Montarea de containere și WC-uri ecologice în zonele special destinate pentru camparea turistică și a zonelor de popas și odihnă de pe malul Dunării;

Asigurarea cu personal specializat a stației de epurare, pentru asigurarea exploatării în bune condiții și asigurarea funcționării la parametri calitativi prevăzuți în standardele privind calitatea apei.

În cadrul activităților care impun extracția unor resurse minerale, deschiderea de cariere și balastiere, acestea se vor face cu respectarea legislației de mediu. Concesionarea acestor lucrări trebuie să se facă în condițiile obținerii unor avantaje economice certe de către comunitate.

Unitățile de exploatare și prelucrare a lemnului să fie amplasate numai în afara zonelor de locuit și să respecte raza de protecție sanitară cerută de lege.

Este interzisă depozitarea deșeurilor de orice fel și poluarea, pe proprietatea particulară, fiecare proprietar trebuind să ia măsuri pentru curățarea proprietății și a limitelor acesteia de resturi menajere și gunoi.

3.10.2. Epurarea și preepurarea apelor uzate

Propuneri privind epurarea apelor uzate au fost tratate și la capitolul **3.9**

Trebuie menționat faptul că:

- Pentru localitățile Sichevita și Gornea este realizată o stație de epurare a apelor uzate menajere, situată la sud de localitatea Gornea, pe malul Cameniței, utilizat ca emisar. Pentru satele risipite de munte, aflate în componența comunei, unde realizarea unor rețele de alimentare cu apă și canalizare nu sunt viabile economic, primăria poate sprijini realizarea unor microrețele care să deservească un grup sau mai multe grupuri apropiate de gospodării, de către proprietarii acestora. Unde acest lucru nu este posibil, în sprijinul creșterii nivelului de trai al oamenilor, primăria va consilia pe cei interesați în realizarea unor fose septice vidanjabile
- Pentru amenajările turistice preconizate a se realiza în preajma localităților Gornea și Sichevita, se prevede conectarea acestora la stația de epurare de la Gornea.
- Realizarea unor investiții (turistice, industriale etc.) în zone care nu permit racordarea la sistemul de canalizare – epurare existent sau preconizat (malul Dunării) a se executa, vor fi prevăzute cu sisteme proprii de epurare a apelor menajere, realizate din module containerizate de tip ADIPUR 1300 sau echivalent cu următoarea componență:
 - Sistem de curățire grosieră;
 - Stație de pompare apă uzată ;
 - Echipament de epurare ADIPUR sau echivalent.

3.10.3 Depozitarea controlata a deșeurilor menajere și industriale

Propunerile privind depozitarea controlata a deșeurilor menajere și industriale s-au tratat la subcapitolele 2.9.8. și 3.9.8 Gospodărie comunală.

- Se interzice cu desăvârșire depozitarea (și temporară) a deșeurilor menajere, a materialelor rezultate din demolări în alte spații decât cele prevăzute prin contractul de management al deșeurilor;
- Agenții economici de pe teritoriul comunei sunt obligați să încheie contracte pentru serviciile de salubritate cu firme de specialitate, care să ridice, să transporte și să depoziteze resturile menajere sau de altă natură rezultate în urma procesului de producție în puncte special amenajate din zonă.
- Produsele secundare (resturi de lemn, rumeguș etc) rezultate în urma procesului de producție în cadrul atelierelor de prelucrare a lemnului sau la meșterii specializați vor fi colectate separat și transportate/ valorificate de către firme de preofil în industria celulozei, a combustibililor solizi, utilizate local ca și combustibil etc.
- Primăria se va implica în mod mai direct în igienizarea malurilor cursurilor de apă și a Dunării, utilizând munca asistaților sociali apti de muncă, din comună.
- Deșeurile menajere colectate în spațiile de picnic, în punctele de belvedere de pe malul Dunării sau alte amenajări turistice vor fi ridicate pe bază de contract de către firme specializate și depozitat la stația zonală arondată.

3.10.4. Recuperarea terenurilor degradate, consolidări de maluri și taluzuri, plantări de zone verzi

Vezi cap 3.8 Măsuri în zonele cu riscuri naturale.

Propunerile privind recuperarea terenurilor degradate se referă la:

- Recuperarea unor terenuri prin împăduriri, consolidări, terasare;
- Combaterea eroziunii de adâncime a versanților supuși fenomenului de ravenare;
- Limitarea prăbușirii taluzului la drumurile comunale și la DJ 571, prin fixarea acestora cu ziduri de sprijin, specii ierboase sau arbuști;
- Măsuri de protecție împotriva inundațiilor și a ruperii de maluri;
- Zonarea terenurilor conform potențialului de producere a alunecărilor de teren, așa cum este definit de Legea nr. 575 “Zone de risc natural”, impune o serie de **măsuri** de prevenire sau stopare a alunecărilor de teren în funcție de cauzele producerii acestora, cum ar fi:
 - Eliminarea sau reducerea instabilității versanților și a declanșării fenomenelor de alunecare din cauze naturale (precipitații atmosferice, eroziunea apelor curgătoare, acțiunea apelor subterane), prin împăduriri.
 - Îmbunătățirea drenajului natural al solului prin lucrări specifice de îmbunătățiri funciare (combaterea eroziunii solului) aplicate în complex cu lucrări hidroameliorative și agro-pedoameliorative (nivelare - modelare, astuparea crăpăturilor) pe versanții afectați de alunecări active și pe terenuri cu alunecări stabilizate, funcție de modul de utilizare a terenului;
 - Îmbunătățirea regimului de scurgere a apelor de suprafață pe versanți prin lucrări de colectare și evacuare a apei;
 - Eliminarea sau stabilizarea alunecărilor de teren *din cauze antropice* (defrișarea abuzivă a pădurilor, pășunat abuziv, săpături la baza versanților pentru diverse construcții (zona Căunița de Sus – Păzăriște), construirea sau modernizarea unor drumuri) prin ziduri de sprijin;

Deoarece fenomenul alunecărilor de teren are o oarecare extindere în zonă, prevenirea degradării terenurilor în urma alunecărilor de teren impune o serie de măsuri de tipul:

- Cooperarea cu autoritățile județene și locale din zona de studiu în vederea întocmirii hărților risc la alunecări de teren în zonele în care există elemente importante supuse riscului și declararea acestora ca "zone de risc la alunecări de teren", conform prevederilor Legii 575/2001;
- Întocmirea studiilor geotehnice care să ofere soluțiile tehnice de consolidare a versanților instabili prin lucrări speciale (ziduri de sprijin etc.);
- Urmărirea caracteristicilor terenurilor afectate de eroziune moderată și cu risc de accentuare a eroziuni, în vederea cunoașterii tendințelor de evoluție a proceselor de alunecare mai ales în zonele afectate de activitatea umană;
- Stabilizarea alunecărilor de teren active și valorificarea terenurilor alunecate prin împăduriri și însămânțare cu amestec de ierburi care, prin consumul mare de apă, asigură protecția antierozională și stabilizarea versanților;
- evitarea executării de căi de comunicații (drumuri) pe versanții instabili;
- evitarea supra-încărcării versanților cu construcții de orice fel.

3.10.5. Organizarea sistemelor de spații verzi și asigurarea biodiversității pe malurile Dunării și ai afluenților din zonă

Se va urmări păstrarea vegetației specifice pe malurile Dunării și a afluenților săi de pe teritoriul administrativ, conservarea vegetației existente, eventual completarea acesteia de-a lungul principalelor artere de circulație. Se va acorda o atenție specială viitoarelor zone turistice, sportive și a dotărilor care se vor realiza, în special a zonelor de maluri.

Conform reglementărilor cadastrale ale fondului verde:

- Se vor conserva exemplarele cu o vârstă mai mare de 21 de ani (diametrul trunchiului corespunde la 25-35 cm);
- Se vor conserva exemplarele cu valoare mare ecologică (coroana ovoidă, sferică, semisferică, cu frunzișul de dimensiuni mari și păros);
- În cazul perdelelor de protecție se vor planta specii autohtone cu valoare mare ecologică;
- În cazul aliniamentelor stradale se vor planta specii indigene de talia 2 sau 3, cu frunza de dimensiuni mari, păroase și cu valoare mare peisageră.
- În zonele destinate locurilor de joacă pentru copii se va evita plantarea speciilor care conțin substanțe toxice sau care au organe cu tepi, spini, ghimpi etc.

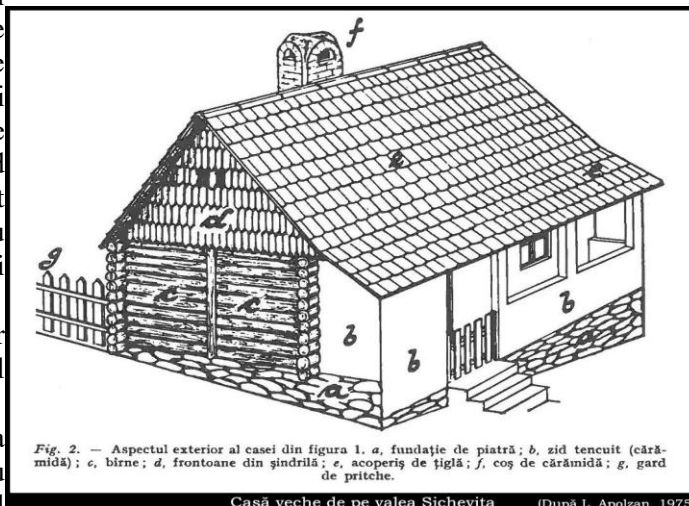
Se vor conserva, de asemenea spațiile verzi existente în zonele centrale ale localităților Sichevița și Gornea, în piațete și în preajma bisericilor.

3.10.6 Zonele propuse pentru refacere peisagistică și reabilitare urbană

În cazul satelor Sichevița și Gornea credem că este necesar ca zonele și aliniamentele stradale care conservă elemente de arhitectură vernaculară locală să fie incluse într-un proiect mai vast, de conservare și reabilitare urbană, care să cuprindă clădirile vechi, din sec. XIX și XX, cu caracteristicile lor constructive. Toate acestea reprezintă un tezaur istoric și arhitectural deosebit, cu valoare identitară și istorică. Reabilitarea și restaurarea acestora poate îmbogăți valoarea lor identitară cu dotările necesare lumii de astăzi. În categoria acestor clădiri este necesar să fie incluse: bisericile și vechile case parohiale, clădirea vechii școli din Gornea, dar și alte clădiri aparținând persoanelor fizice, a căror vârstă depășește 100 de ani. În cazul acestora administrația locală trebuie să-i informeze pe proprietari asupra necesității conservării acestora în forma inițială, fără a diminua cu nimic confortul interior, unde fiecare are libertatea de a interveni cum crede de cuviință.

În cele 17 sate de munte ale comunei se mai păstrează o parte din vechea zestre arhitecturală românească, specifică gospodăriilor românești din zonele montane ale M. Almăj. Cu toate că satul cu case risipite pare o așezare simplă, el se caracterizează prin complexitatea gospodăriei. Multe dintre aceste gospodării mai conservă clădiri vechi, din lemn, construcții anexe și sălașe, unele dintre ele mai puțin utilizate astăzi, dar care pot fi reamenajate în sistem tradițional și puse la dispoziția turiștilor.

În același context încadrăm și realizarea obiectivelor propuse prin Plan de Management al Parcului Natural Porțile de Fier, privind reabilitarea și protecția peisajului natural, prin măsuri specifice și proiecte care includ suprafețe mult mai vaste, ce exced teritoriul administrativ. Trebuie subliniat faptul că o bună parte din aceste măsuri și-au găsit deja concretizarea la nivelul teritoriului administrativ.



Casă veche de pe valea Sichevița (După L. Apolzan, 1975)

- Proiect de reecologizare a malurilor fluviului Dunărea, pe segmentul teritoriului administrativ.
 - Catalog de măsuri privind stoparea deversării de ape uzate în Dunăre sau în afluenții acesteia din teritoriul administrativ;
 - Realizarea și darea în folosință a proiectelor de alimentare cu apă și canalizare pentru satele Gorne și Sichevița. Încurajarea locuitorilor din satele de munte să-și realizeze fose septice pentru apele uzate și dejecții;
 - Sprijinirea conectării la sistemele de alimentare cu apă și canalizare a tuturor locuitorilor satelor Gornea și Sichevița;
 - Implementarea proiectului de Managementul integrat al deșeurilor – C.J. Caraș-Severin, în cadrul căruia să se includă și programele locale de management al deșeurilor;
 - Reglementarea situației deșeurilor în toate unitățile administrative
- Pentru investițiile cu caracter turistic, care nu pot fi conectate la rețelele de canalizare/epurare existente devin obligatorii fosele septice vidanșabile și microstațiile de epurare modulare de tip ADIPUR

3.10.7. Delimitarea orientativă a zonelor protejate și restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit.

• Arii naturale protejate

Pe teritoriul administrativ al comunei Sichevița este înregistrată ca rezervație naturală Peștera cu apă din Valea Polevii. Rezervația naturală Peștera cu Apă din Valea Polevii, cuprinde peștera propriu-zisă precum și o suprafață de teren de 3,2 hectare, situată la exterior, parte din unitatea amenajistică nr. 36 A, din U.P. VI-Fețele Dunării, aparținând de Ocolul Silvic Moldova Nouă. Parcela amenajistică este preluată din amenajamentul silvic întocmit în anul 1996, fiind inclusă și pe harta silvică ce face parte integrantă din amenajament.



Este o peșteră deosebită prin fauna cavernicolă pe care o adăpostește, motiv pentru care a fost declarată arie protejată de interes național prin *Hotărârea de Guvern* Nr.2151 din 30 noiembrie 2004, pentru a fi menținută în condiții prielnice. Coordonate: 44° 43' 52" N; 21° 44' 17" E;

Peștera cu apă din Valea Polevii		
Nr. crt	Coordonate zonă de protecție	
	X	Y
1	241291,034	361100,934
2	241239,027	361080,932
3	241171,019	361096,934
4	241035,002	361092,933
5	240898,984	361120,937
6	240866,981	361156,941
7	240890,983	361188,946
8	241071,006	361192,946
9	241211,024	361176,944
10	241287,034	361160,942
11	241307,036	361128,938
12	241291,034	361100,934

3.10.7.2. Situri antropice și alte valori ale patrimoniului național

Teritoriul comunei Sichevîța este situat într-un areal antropizat încă din preistorie. Despre acest fapt vorbește în primul rând numărul mare de descoperiri și semnalări aparținând diferitelor epoci istorice, din zonă (vezi Anexa), întâlnite mai ales la nivelul teraselor de pe malul stâng al Dunării și ai văii Camenița, 9 dintre acestea sunt catalogate, potrivit legii nr. 5 /2000, ca situri arheologice de categoria B, de interes local și un sit de categoria A, de interes național (Situl arheologic de la Gornea - Dealul Păzăriște).

Loc. Gornea, com. Sichevîța	
„Bișteg” , pe malul situat în stânga văii satului. CS-I-m-B-10817.02	Așezare eneolitică
„Căunița de Sus” pe terasa mijlocie a Dunării cuprinsă între Dealul Căunița și Dunăre, între valea Gornea și Ogașul Căuniței. CS-I-s-B-10831	Așezare; Meolitic, cultura Vinca Așezare; Hallstatt Villa rustica: Epoca romană sec. II-III Necropolă; Epoca medievală Așezare; Epoca bronzului
Castellum romano-bizantin de la Gornea - Căunița de Jos . Situat la vărsarea Cameniței în Dunăre. Cod. LMI CS-I-s-B-10832	Hallstatt mijlociu, cult. Basarabi; Epoca romano-bizantină (sec. IV - V)
„Dealul Păzăriște” , la 2 km de sat la intrarea în localitate dinspre Dunăre. Cod LMI CS-I-s-A-10829	Așezare; Epipaleolitic Fortificație de pământ; Epoca bronzului Așezare; Epoca medievală timpurie, sec. IX-XI Necropolă; Epoca medievală timpurie, sec. IX-XI
„Locurile lungi” , pe terasa inferioară, între valea Cameniței și Liubcova. CS-I-s-B-10833	Așezare; Neolitic Așezare; Eneolitic
„Ogașul lui Udrescu” , la 1 km S de sat. CS-I-m-B-10836	Necropolă; Epoca medievală timpurie, sec. X-XI
„Tircheviște” , la 3 km de sat la capătul estic al terasei Căunița de Sus. CS-I-m-B-10835	Așezare; Epoca medievală, sec. XIV-XV Necropolă; Epoca medievală, sec XIV-XV
„Țărmuri” , pe terasa joasă a Dunării cuprinsă între șosea și malul fluviului, la cca. 2 km de sat. CS-I-s-B-10830	Așezare; Epoca bronzului Așezare; Hallstatt Așezare; Epoca romană Așezare; Epoca medievală timpurie
„Vodneac” , pe malul Dunării la NV de sat. CS-I-m-B-10837	Așezare fortificată; Epoca bronzului
„Zamonița” , la 3 km S de sat pe terasa Dunării, dinspre podul Pazăriște. CS-I-s-B-10838	Așezare; Epoca migrațiilor, sec. VIII-IX Necropolă, Epoca migrațiilor, sec VIII-IX Necropolă, Epoca medievală timpurie, sec. IX-XII

Toate aceste situri arheologice, prin amplasamentul lor și prin importanță sunt așezate în partea de sud-est a teritoriului administrativ, fapt ce permite încadrarea lor într-o singură arie de protecție delimitată prin repere naturale și administrative.

Alături de aceste situri pe teritoriul administrativ al comunei mai sunt semnalate sau inventariate și alte situri de interes arheologic, după cum se poate vedea în Anexa 1 al Studiului Istoric aferent.

În zonele cu situri arheologice cunoscute sau semnalate aflate în extravilan zona de protecție propusă este cea prevăzută de legea 422/2001, art. 53. Pentru siturile semnalate în intravilanul localității Sichevîța (biserică, magazin alimentar, dispensar), în lipsa unor cercetări propunem ca zona de protecție să

se rezume la suprafața cadastrală a terenului pe care a fost semnalată. Această zonă de protecție/protejată poate fi modificată printr-un PUZ întocmit pentru zonele construite protejate.

În zonele cu situri arheologice cunoscute sau semnalate, la eliberarea autorizației de construire se prevede obținerea avizului din partea organismelor de patrimoniu, inclusiv descărcarea de sarcină arheologică sau supraveghere.

Alte măsuri privesc:

- la descoperirea întâmplătoare a unor artefacte cu caracter arheologic fiecare cetățean are obligația legală de a-l conserva în situ și de a anunța primarul și prin acesta specialiștii Muzeului de istorie din Reșița, în vederea ridicării acestora și a continuării săpăturilor în caz de nevoie;
- este interzisă scanarea zonelor arheologice cercetate sau reperate de pe teritoriul administrativ cu detectoarele de metale sau în alte moduri fără autorizare;
- în interavilan este necesară conservarea principalelor caracteristici urbanistice, precum frontul stradal, coloritul tradițional al fațadelor, conservarea și chiar îmbogățirea perdelelor de vegetație la stradă și al altor spații verzi (scuare, copaci izlați mari, cei de pe malul cursurilor de apă etc);
- identificarea clădirilor mai vechi de 100-150 de ani, în vederea conservării și adaptării lor la noile cerințe de locuire, cu conservarea arhitecturii inițiale;
- la reabilitarea clădirilor publice vechi, aflate în administrarea primăriei se vor respecta caracteristicile arhitecturale, materialele și tehnicile de construcție inițiale. Această măsură se va aplica și pentru lăcașele de cult existente.

A. Situri arheologice incluse în LMI 2015

¹. *Așezarea eneolitică de la Gornea - Bișteg*

Statul arheologic:

Cod RAN 53942.06;
 Cod LMI CS-I-s-B-10834

Tip sit: Locuire civilă, atribuită purtătorilor culturii Coțofeni

Localizare: Dealul Bișteg delimitează spre est partea sudică a satului Gornea și versantul estic al văii Camenița. Situl este amplasat pe mai multe terase amenajate antropice din partea sudică a dealului, fiind o continuare a Dealului Păzăriște.

Situația arheologică:

Într-o periegeză din anul 1968 aici au fost găsite mai multe fragmente ceramice, ornamentate prin împunsături succesive și incizii, precum și chirpic, materiale care confirmă existența în acest loc a unei așezări Coțofeni. În decursul anului 1970 pe una din terase s-a executat un sondaj, care a confirmat prezența unei așezări din perioada de început al epocii bronzului. Pe vârful dealului s-a găsit un fragment ceramic din sec. IX-X.



Zona de protecție a sitului Coțofeni de la Bișteg

Descrierea zonei de protecție:

Zona de protecție a sitului cuprinde creasta superioară a dealului, unde s-au stabilit purtătorii culturii Coțofeni. Redăm alăturat coordonatele zonei protejate aferente sitului.

Situl eneolitic de la Bișteg - Zonă protejată		
Nr.crt.	X (long)	Y (lat)
1	250356175	358459829
2	250405181	358457829
3	250429184	358436826
4	250425183	358364817
5	250412182	358298808
6	250384178	358288807
7	250354174	358286807
8	250322171	358321811
9	250311169	358393821
10	250356175	358460829
11	250356175	358459829

Orice intervenție în perimetrul zonei de protecție se va autoriza numai cu supraveghere și la nevoie cercetare și descărcare de sarcină arheologică.

Bibliografie

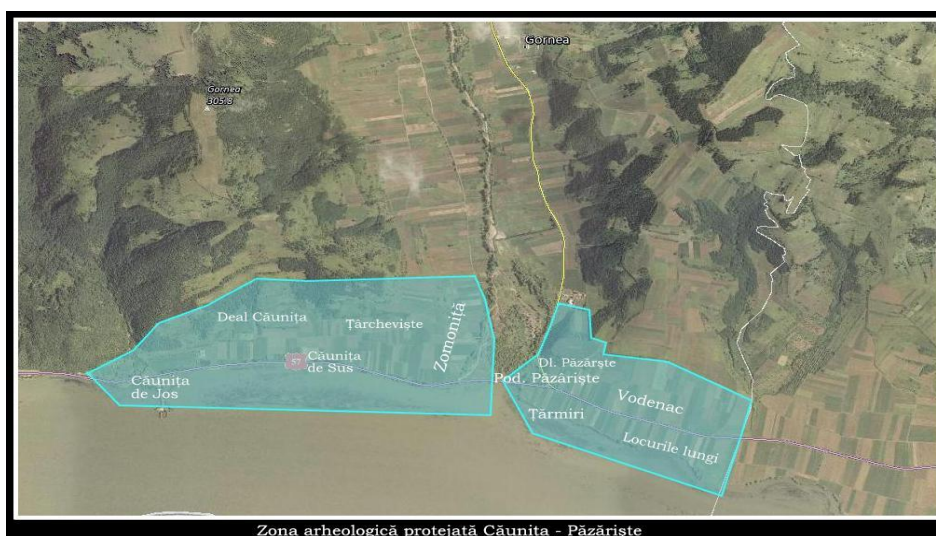
I. Uzum, Gh. Lazarovici, I. Dragomir – Descoperiri arheologice în hotarul satelor Gornea și Sichevița, în Banatica 2, 1973, p. 412-413.

P. Petrovszky- Contribuții la repertoriul arheologic al localităților județului Caraș-Severin, în Banatica 2, 1973, p. 377.

S. A. Luca – Repertoriul arheologic al județului Caraș-Severin, București, 2004

Siturile arheologice incluse în zona istorică protejată

Malurile Dunării – Păzăriște



2. Situl arheologic de la Gornea – Căunița de Sus (x)

Statul arheologic:

Cod RAN 53942.03;

Cod LMI CS-I-s-B-10831

Tip sit: Sit multistrat, din categoria „locuire civilă”, tipologic cuprinde o succesiune de așezări și o necropolă. Nivele de locuire semnalate în cadrul acestui sit cuprind includ:

- o așezare neolitică timpurie atribuită purtătorilor culturii Starčevo-Criș;

- o așezare neolitică atribuită purtătorilor culturii Vinča, cod LMI 2010 - CS-I-s-B-10830.05;

- o așezare de epoca bronzului;

- o așezare datând din Hallstattul mijlociu, cod LMI 2010 - CS-I-s-B-10830.04;

- un nivel de locuire de epocă romană, reprezentat printr-o *villa rustica*, cod LMI 2010 - CS-I-s-B-10830.02; și un cuptor de ars cărămizi, cod LMI 2010 - CS-I-s-B-10830.03;

- o necropolă medievală timpurie, cod LMI 2010 - CS-I-s-B-10830.01;

Localizare: Situl este situat pe terasa mijlocie a Dunării, fiind delimitat de către Dealul Căunița la nord și Dunăre, pe direcția est-vest de către valea Camenița (Gornea) și Ogașu Căunița. Situl este traversat de către drumul DN 57.

Situația arheologică:

De aici în anul 1968 au fost culese două piese de silex de tradiție paleolitică, un topor de silex și un grator. Cercetările care au continuat în anii următori au dezvelit un număr impresionant de complexe,

dispuse într-un strat cu o grosime de 0,40-0,60 m, au evidențiat faptul că cel mai vechi nivel de locuire aparține culturilor Starčevo-Criș (fazele II-IV) și Vinča A. Obiectele găsite cuprind: unelte de silex (lame triunghiulare și trapezoidale, gratoare, lame de seceră, nuclee, percutoare), câteva lame de obsidian, topoare de piatră, dălțițe, unelte de os (ace, împungitoare, spatule), fusaiole, greutatea de plasă. Ceramica este de două categorii: fină (bine arsă, puternic lustriată și bogat ornamentată) și ceramică de uz comun (bine arsă, ornamentată cu barbotină, brîuri în relief etc.). Alături de aceasta au mai apărut figurine antropomorfe și altare de cult.

Săpăturile din vara lui 1973 au scos la iveală mai multe fragmente ceramice de epoca bronzului, precum și un fragment de brățară din bronz.

Stratul de cultură atribuit Hallstatt-ului a fost surprins aproape constant pe toată suprafața săpăturii, deranjat de intruziunile din straturile superioare. Au fost descoperite patru complexe atribuite Hallstatt-ului, cu material arheologic preponderent ceramic, având aceleași caracteristici ca fragmentele din stratul de cultură. Se remarcă formele și mai ales ornamentica (motivul decorativ în formă de S-uri înălțuite), semnificativă pentru întreaga arie de răspândire a culturii Basarabi

Descrierea zonei de protecție:

Zona de protecție a sitului se încadrează într-un areal mai larg, care include toate siturile situate pe terasele inferioare și mijlocii ale Dunării, amplasate de o parte și de alta a văii Camenița, în zona de vărsare în Dunăre.

Orice intervenție în perimetrul zonei de protecție se va autoriza numai cu supraveghere și la nevoie cercetare și descărcare de sarcină arheologică.

Bibliografie

I. Uzum, Gh. Lazarovici, I. Dragomir – Descoperiri arheologice în hotarul satelor Gornea și Sichevița, în Banatica 2, 1973, p. 412.

P. Petrovsky- Contribuții la repertoriul arheologic al localităților județului Caraș-Severin, în Banatica 2, 1973, p. 376.

M. Gumă, 1979 - *Date noi privind descoperirile hallstattiene de la Gornea*, în Banatica 5, p. 115-180;

M. Gumă, 1983 - *Contribuții la cunoașterea culturii Basarabi în Banat*, în Banatica 7, p. 65-138.

M. Gumă, 1993 – *Civilizația primei epoci a fierului în sud-vestul României*, în *Bibliotheca Thracologica*, Institutul Român de Tracologie, București, 4.

Alexandru Hegyi - *Cercetarea primei epoci a fierului în Banatul Românesc*, în Arheovest I, 2013, p. 253-277.

D. Țicu, Gh. Lazarovici – *Gornea. Din arheologia unui sat medieval din Clisura Dunării*, Ed. Banatica, 1996.

S. A. Luca – *Repertoriul arheologic al județului Caraș-Severin*, București, 2004.

3. Castellum romano-bizantin de la Gornea – Căunița de Jos (x)

Statul arheologic:

Cod RAN - 53942.05;

Cod LMI 2010 - CS-I-s-B-10832

Tip sit: Fortificație și așezare cu caracter militar

Localizare: Situl este situat pe malul Dunării, pe un promontoriu format de conul de dejecție a văii Căunița, în locul numit „Căunița de Jos”, punctul „Cetate”, lângă DN 57, la din hotarul satului Gornea. Fortificația era așezată pe malul fluviului, aproximativ 15 m de apă, în dreptul km. 21 al șoselei Moldova Veche-Orșova, pe un capăt de promontoriu, care are aspectul unei platforme mai ridicate decât restul terenului din jur. Promontoriul înaintază puțin spre fluviu formind un încăput de peninsulă. Fortificația se află cam la mijlocul distanței dintre locul numit „Stenca” și gura riului Camenița. Odată cu ridicarea nivelului

apelor prin formarea lacului de acumulare al hidrocentralei, „Cetatea” a fost parțial acoperită de apă, numai turnul de NE, mai ridicat, a rămas neacoperit.⁴⁰

Situația arheologică:

Aici în 1969 au fost desvelite vestigiile unei fortificații romane târzii (sec. IV-V), de formă pătrată, avnd pe colțuri patru turnuri masive din piatră. La vest de aceasta, într-una din secțiuni, a fost semnalată o așezare hallstattană aparținând culturii Basarabii.

La cca. 100 m vest și 200 m est de Cetate, cu ocazia lucrărilor recent executate pentru supra-înălțarea șoselei, dar și în timpul lucrărilor agricole, au fost descoperite fragmente ceramice și ziduri aparținând unor construcții de epocă romană sau romană târzie.

Fortificația este un castellum de tip *quadrangulum*, formând o singură incintă, cu plan pătrat și laturile îndreptate pe direcția punctelor cardinale. Dimensiunile lui socotite din partea exterioară a zidului de incintă sunt, 41,50 x 41,50 m. Lungimea laturilor, măsurate între turnurile de colț, este 11 m. Zidul de incintă, pătrat este ridicat din piatră masivă de carieră, așezată cu fețele drepte spre exterior, în alternanță cu rânduri de nivelare din cărămidă. Pentru realizarea liniei orizontale a zidului, necesară nivelării cu cărămidă, s-au folosit pietre de dimensiuni mai mici. Grosimea zidului de incintă diferă, de la 1,50 m pe laturile de N și de V, la 1,70 m pe latura de S și 1,30 m pe latura de E. Peretele interior al zidului poartă urme de tencuială. Temelia zidului, mai lată cu 15-20 cm pe fiecare latură, este realizată din blocuri mari de piatră de carieră prinse cu mortar. Grosimea medie a fundației este de 1,80-2,10 m, și înălțimea de 0,70-0,75 m.

Turnurile de colț cu plan pătrat sunt construite odată cu zidul de incintă, depășind în exterior cu cca. 4 m linia zidului. Mai precis turnul de NV depășește cu 3,9 m latura de nord și cu 4,10 m pe cea de vest; turnul de NE depășește cu 4 m atât latura de nord cât și cea de est; turnul de SE depășește cu 3,80 m latura de est și cu 4,10 m cea de sud, iar turnul de SV depășește cu 4,15 m latura de sud și cu 4,10 m cea de vest. Dimensiunile exterioare a turnurilor sunt: 9,20 x 9,20 m turnul de NV și SE; 9,10 x 9,15 m turnul de SV și 9,15 x 9,20 m cel de NE. Turnurile se păstrează relativ bine, mai puțin pe latura de est a turnului de NE, care a fost parțial distruse de construcții militare ulterioare și latura de sud a turnului de SE, distrusă de ape. Accesul în turnuri se făcea din interior, de-a lungul zidului de incintă. Acestea erau acoperite cu țigle și olane, amplasate pe un schelet de lemn.

Pe latura de sud, amplasată simetric față de turnurile de colț se găsea poarta de acces, cu o lățime de 5,5 m, flancată de două bastioane dreptunghiulare, cu dimensiunile de 3,65 x 9,05 m la exterior. La un moment dat bastionul de vest a suferit modificări; intrarea acestuia fiind blocată cu un zid de 0,60 m, în spatele său fiind ridicat un cuptor cu pereți din lut, iar în interiorul bastionului au fost realizate două încăperi de mici dimensiuni, prevăzute cu *hypocaust*.

Cercetările efectuate au dezvăluit faptul că incinta era locuită, pe laturile interioare erau amenajate locuințe din chirpic, cu o lățime maximă de 3,5 m, despărțite între ele prin pereți din chirpic și acoperite cu țigle. Zona de mijloc a incintei nu prezintă urme de locuire sau alte utilități.

Materialul arheologic rezultat în urma săpăturilor este foarte bogat și divers, desigur cea mai mare parte fiind format din ceramică, provenind de la vase cu forme și mărimi diferite. Din punct de vedere al facturii predomină ceramica lucrată la roată, fără a lipsi ceramica lucrată cu mâna. Ca forme amintim: oale, străchini, ulcioare, chiupuri, amfore, cupe, căni, capace de vase, opaițe etc.

Alături de acestea amintim prezența armelor, firească ținând cont de caracterul militar al așezării. Dintre acestea amintim: sulite și lănci de diferite tipuri, piese de artilerie (Kambisteria, balistaie, onager) etc. În categoria materialelor de construcție amintim prezența diferitelor piroane, scoabe, unelte de fier (dălți, tesle, sape, târnăcoape, mistrii etc.), dar și alte obiecte din bronz, sticlă (recipient) și piatră (râșnițe, gresii pentru ascuțit, fusaiole etc.) și os.

Printre descoperirile de excepție menționăm prezența unei cărămizi acoperită parțial cu un text în latina populară scris cursiv. Inscripția tegulară reprezintă unicul text de proporții mari scris în limba latină cu litere cursive. Valoarea documentului crește îndeosebi datorită datării relativ strânse a lui. Textul este

⁴⁰

Gudea, 77, p. 39

dispus pe 11 rânduri, lungimea medie a rândurilor de 12-15 cm., distanța între ele fiind în medie de 10 mm. În ce privește persoana ce a scris-o, se poate presupune că era un ostaș din formația care a construit probabil *castellum*-ul de la Gornea. Prin interpretarea recentă a textului s-a clarificat importanța talismanului ce-l însoțea pe defunct. Oricare ar fi caracterul și destinația avută de acest text, el este un document social-economic de mare valoare.⁴¹

Descrierea zonei de protecție:

Zona de protecție a sitului se încadrează într-un areal mai larg, care include o parte din suprafața luciului de apă al Dunării cu toate siturile situate pe terasele inferioare și mijlocii ale Dunării, de o parte și de alta a DN 57 și a văii Camenița, în zona de vărsare în Dunăre.

Orice intervenție în perimetrul zonei de protecție se va autoriza numai cu supraveghere și la nevoie cercetare și descărcare de sarcină arheologică.

Bibliografie

I. Uzum, Gh. Lazarovici, I. Dragomir – Descoperiri arheologice în hotarul satelor Gornea și Sichevița, în Banatica 2, 1973, p. 412-413.

N. Gudea - Gornea. Un castellum din epoca romană târzie la Căunița de Jos, în Banatica, Satudii și cercetări de arheologice, Reșița, 1977.

P. Petrovsky- Contribuții la repertoriul arheologic al localităților județului Caraș-Severin, în Banatica 3, 1975, p. 360-378.

S. A. Luca – Repertoriul arheologic al județului Caraș-Severin, București, 2010

4. Situl arheologic de la Gornea - Dealul Păzăriște (x)

Statul arheologic:

Cod RAN - 53942.01;

Cod LMI 2010 - CS-I-s-A-10829

Tip sit: Locuire civilă multistratificată cu nivele de locuire aparținând:

- Epipaleoliticului, cod LMI CS-I-m-A-10829.02;
- Epocii bronzului mijlociu (cultura Vatina), cod LMI CS-I-m-B-10829.03;
- Epocii medieval timpurie (sec. X-XI); așezare și necropolă, cod LMI CS-I-m-B-10829.01;

Localizare: Dealul Păzăriște este situat la nord-est de intersecția DN 57 și DJ 571 A, de la gura văii Camenița, în hotarul satului Gornea.

Situația arheologică:

Aici în 1969 arheologul Fl. Mogoșanu a efectuat un sondaj pe creasta dealului, la o altitudine relativă de cca. 40 m. În caseta săpată au ieșit la suprafață, la cca. 0,20-0,25 ms-au găsit mai multe piese de silex, 2 nuclee, așchii lucrate în tehnica clactoniană și levallosiană etc. Așezarea aparține cronologic paleoliticului superior final. Materialele recoltate se găsesc în Muzeul județean de istorie

Pe coama terasei este amintită existența unei fortificații de epoca mijlocie a bronzului, formată dintr-o incintă circulară închisă cu un șanț, care înconjura botul terasei și un șanț dublu care închidea accesul spre terasă dinspre nord (Cracul Mâțului). Săpăturile arheologice efectuate în acest punct de către muzeul reșițean în colaborare cu Muzeul de istorie a Transilvaniei de la Cluj-Napoca, au evidențiat existența în acest punct a unei așezări aparținând purtătorilor culturii Vatina. Deși botul terasei a fost puternic spălată, în șanțuri s-au găsit o mare cantitate de materiale ceramice și osteologice, dovedind o locuire intensă și de durată. Materialul se găsește în depozitele Muzeului de istorie din Reșița.

La poalele dealului Păzăriște, în apropiere de podul peste Camenița și lângă DJ 571 A, se găsește un pinten stâncos, în care se găsea o cavitate/peșteră, transformată în timp într-o carieră de piatră. Aici s-a descoperit în 1882 un important depozit de bronzuri (cca. 8 kg), într-un vas mare de lut. Depozitul era format din: seceri; celturi; o lamă de spadă îndoită, cu mânerul rupt și brățări groase terminate cu câte o

⁴¹ Volosciuc, 2007 p. 62.

spirală. Depozitul este datat de către specialiști în Ha A₁ – B₁. M. Rusu îl atribuie seriei Cincu-Suseni (Hallstatt A). Nu sunt date despre locul de păstrare a depozitului.⁴²

Descrierea zonei de protecție:

Zona de protecție a sitului se încadrează într-un areal mai larg, care include toate siturile situate pe terasele inferioare și mijlocii ale Dunării, situate de o parte și de alta a văii Camenița, în zona de vărsare în Dunăre.

Orice intervenție în perimetrul zonei de protecție se va autoriza numai cu supraveghere și la nevoie cercetare și descărcare de sarcină arheologică.

Bibliografie

I. Uzum, Gh. Lazarovici, I. Dragomir – Descoperiri arheologice în hotarul satelor Gornea și Sichevița, în Banatica 2, 1973, p. 412-413.

P. Petrovsky - Contribuții la repertoriul arheologic al localităților județului Caraș-Severin, în Banatica 3, 1975, p. 360-378.

S. A. Luca – Repertoriul arheologic al județului Caraș-Severin, București, 2010

5. Situl arheologic de la Gornea – Locurile lungi (x)

Statul arheologic:

Cod RAN 53942.05;

Cod LMI CS-I-s-B-10833

Tip sit: Locuire civilă multistratificată cu nivele de locuire aparținând:

- neoliticului timpuriu (Starcevo-Criș), cod LMI CS-I-m-B-10833.02;
- eneolitic și epocii bronzului timpuriu (Coțofeni), cod LMI CS-I-m-B-10833.01;
- necropolă romană de sec. II-III d. Hr.

Localizare: Situl este amplasat pe o terasă inferioară a Dunării, între Valea Camenița și hotarul satului Liubcova (comuna Berzasca).

Situația arheologică:

Aici a fost semnalată existența unei așezări neolitice, a cărei prezență a fost confirmată în urma unor săpături (1969), cu care prilej s-au descoperit trei locuințe de suprafață și un bordei, aparținând fazei a treia a culturii Starcevo-Criș. Tot în perimetrul așezării au fost descoperite două gropi, una cu materiale ceramice specifice culturii Cernavodă III și una cu materiale Coțofeni. Semnificativ pentru cercetările de aici este descoperirea unui idol din lut păstrat fragmentar și a două picioare de vas, păstrate parțial. Picioarele sunt perforate și au câte două fereaste ovale, materiale pe baza cărora a putut fi făcută și încadrarea cronologică a așezării

Descrierea zonei de protecție:

Zona de protecție a sitului se încadrează într-un areal mai larg, care include toate siturile situate pe terasele inferioare și mijlocii ale Dunării, situate de o parte și de alta a văii Camenița, în zona de vărsare în Dunăre.

Orice intervenție în perimetrul zonei de protecție se va autoriza numai cu supraveghere și la nevoie cercetare și descărcare de sarcină arheologică.

Bibliografie

I. Uzum, Gh. Lazarovici, I. Dragomir – Descoperiri arheologice în hotarul satelor Gornea și Sichevița, în Banatica 2, 1973, p. 412-413.

A. S. Luca, I. Dragomir – Despre o nouă descoperire arheologică de la Gornea-locurile Lungi, în Banatica 8, 1985, p.73—77.

P. Petrovsky - Contribuții la repertoriul arheologic al localităților județului Caraș-Severin, în Banatica 2, 1973, p. 377.

Gh. Lazarovici – Neoliticul Banatului, 1979, p. 198.

S. A. Luca – Repertoriul arheologic al județului Caraș-Severin, București, 2004

⁴² R. Petrovsky, 1975, p.375-376.

6. Necropola medievală de la Gornea – Ogașul lui Udrescu (x)

Statul arheologic:

Cod RAN 53942.08;
Cod LMI CS-I-s-B-10836

Tip sit: Necropolă feudal timpurie, de sec. X-XI.

Localizare: Situl este situat la jumătatea drumului dintre DN 57 și satul Gornea, pe partea de est al actualului DJ 571 A.

Situația arheologică:

Aici cu ocazia lucrărilor agricole a fost semnalat un cimitir feudal timpuriu, determinat inițial pe baza fragmentelor ceramice și a resturilor de țigle. Din necropola probabil mult mai întinsă au fost excavate un număr de 25 morminte.

Descrierea zonei de protecție:

Zona de protecție a sitului se încadrează într-un areal mai larg, care include toate siturile situate pe terasele inferioare și mijlocii ale Dunării, situate de o parte și de alta a văii Camenița, în zona de vărsare în Dunăre.

Orice intervenție în perimetrul zonei de protecție se va autoriza numai cu supraveghere și la nevoie cercetare și descărcare de sarcină arheologică.

Bibliografie

I. Uzum, Gh. Lazarovici, I. Dragomir – Descoperiri arheologice în hotarul satelor Gornea și Sichevița, în Banatica 2, 1973, p. 412.

P. Petrovsky - Contribuții la repertoriul arheologic al localităților județului Caraș-Severin, în Banatica 2, 1973, p. 376.

D. Țicu, Gh. Lazarovici – Gornea. Din arheologia unui sat medieval din Clisura Dunării, Ed. Banatica, 1996.

S. A. Luca – Repertoriul arheologic al județului Caraș-Severin, București, 2004

7. Necropola feudală de la Gornea – Țârcheviște (x)

Statul arheologic:

Cod RAN 53942.07;
Cod LMI CS-I-s-B-10835

Tip sit: Locuire civilă aparținând epocii feudale (sec XIV).

Necropolă feudală de sec. XIV.

Localizare: Situl este amplasat pe o terasă inferioară a Dunării, la cca. 3 km sud de sat, la capătul estic al terasei Căunița de Sus. Țârcheviște este numele dat de către localnici unei ridicături de pământ de cca, 3-4 m, situat în partea de vest a luncii văii Camenița. Toponimul sugerează existența la un moment dat în acest loc a unei biserici, probabil din lemn, neidentificată încă pe teren.

Situația arheologică:

În decursul timpului aici au fost descoperite mai multe monede feudale și moderne. Tot aici în 1966 s-a descoperit un lanț de argint; un lanț de bronz cu capete de bour, coroanee și topoare, precum și mai multe așchii de silex atipice. În 1969 aici s-a executat unele săpături, prilej cu care a fost descoperit un cimitir feudal, din care au fost sondate un număr de 16 morminte. Continuarea săpăturilor în 1973 au mai pus în evidență un număr de 39 de morminte. Dintr-o necropolă a cărei limite nu se cunosc. Se apreciază că momentul final de funcționare a necropolei a fost apreciat în intervalul de la sfârșitul secolului XIV și prima jumătate a secolului al XV-lea (Țicu, 1996, p. 92)

Descrierea zonei de protecție:

Zona de protecție a sitului se încadrează într-un areal mai larg, care include toate siturile situate pe terasele inferioare și mijlocii ale Dunării, situate de o parte și de alta a văii Camenița, în zona de vărsare în Dunăre.

Orice intervenție în perimetrul zonei de protecție se va autoriza numai cu supraveghere și la nevoie cercetare și descărcare de sarcină arheologică.

Bibliografie

I. Uzum, Gh. Lazarovici, I. Dragomir – Descoperiri arheologice în hotarul satelor Gornea și Sichevița, în Banatica 2, 1973, p. 412.

P. Petrovszky- Contribuții la repertoriul arheologic al localităților județului Caraș-Severin, în Banatica 2, 1973, p. 376.

D. Țeicu, Gh. Lazarovici – Gornea. Din arheologia unui sat medieval din Clisura Dunării, Ed. Banatica, 1996.

S. A. Luca – Repertoriul arheologic al județului Caraș-Severin, București, 2004

8. Situl arheologic de la Gornea – Tărmuri (x)

Statul arheologic:

Cod RAN 53942.02;

Cod LMI CS-I-s-B-10830

Tip sit: Sit multistrat, din categoria „locuire civilă”, tip așezare și necropolă. Nivele de locuire semnalate în cadrul acestui sit cuprind-

- o așezare neolitică timpurie, cod LMI 2010 - CS-I-s-B-10830.03;

- o așezare de epoca bronzului;

- o așezare datând din Hallstattul mijlociu, cod LMI 2010 - CS-I-s-B-10830.02;

- un nivel de locuire de epocă romană;

- o necropolă medievală timpurie, cod LMI 2010 - CS-I-s-B-10830.01;

Localizare: Situl este situat la malul Dunării, pe terasa joasă cuprinsă între șosea (DN 57) și fluviu. În prezent situl este inundat în mare parte.

Situația arheologică:

În decursul săpăturilor din 1969, 1976-1978 aici au ieșit la iveală câteva fragmente ceramice și un topor din piatră, de culoare gălbui-roșcată, sub formă de calapod, aparținând purtătorilor culturii Starčevo-Criș.

Nivelul de locuire aparținând epocii bronzului este suprapus de o așezare hallstattiană, cu două nivele de locuire. Primul nivel, aparțin grupului cultural Gornea – Kalaakača este suprapus de un nivel de locuire, aparținând purtătorilor culturii Basarabi (Gumă, 1993, 289).

Descrierea stratigrafiei este următoarea:

“stratul de lut galben-verzui, steril din punct de vedere arheologic, este suprapus de un strat gros de cultură, de culoare brun-gălbui, conținând urme sporadice de ceramică nediferențiată stratigrafic aparținând epocii neolitice (Starčevo-Criș IV B), epocii eneolitice, culturii Coțofeni și perioadei timpurii a epocii bronzului; urmează un strat de cultură de culoare brun-închisă în interiorul căruia au putut fi diferențiate două nivele aparținând primei epoci a fierului, acesta este suprapus de un strat de humus de culoare brună care aparține unei așezări feudale timpurii (secolele XI-XIII); urmează, în sfârșit, stratul de humus vegetal recent, de culoare brun-neagră” (Gumă, 1979b, p. 120.).

Cercetările vestigiilor arheologice de aici au explicat problematica cronologiei sitului prin legătura contextuală cu celelalte puncte investigate, legăturile cu materialul din punctele Căunița de Sus, Pod Păzăriște și Căunița de Jos-Cetate fiind evidente. Referitor la inventarul arheologic acesta se compune din ceramică fragmentară, fragmentele unor obiecte din bronz, fusaiole din lut ars și un colț de mistreț șlefuit. Nivelul stratigrafic al primei epoci a fierului de la Tărmuri a fost împărțit în două (Tărmuri I, Tărmuri II) (Hegy, 2013, 266)

Așezarea medievală (sec. XI—XIV) de la Gornea, identificată în 1969 este situată pe o terasă a Dunării, în preajma văii Camenița. Actualul DN 57 împarte vechea așezare feudală timpurie în trei sectoare: Zomonița, Pod Păzăriște și Tărmuri. Această așezare suprapune o vatră de locuire mai veche, din perioada romană și post-romană. Fragmentele ceramice descoperite aici au bune analogii cu ceramica din celelalte așezări din acea perioadă descoperite în zonă, precum și cu cele din Transilvania, Oltenia ori din fostele

așezări și cetăți bizantine de la Dunărea de Jos. În sectorul Țărmuri al așezării a fost identificat un mormânt plan, orientat est-vest.

Tot aici a fost identificată prezența unui cuptor de olar, cu dimensiunile de 0,90 x 0,80 x 0,70 m (ușor oval), iavând gura focarului într-o încăpere care probabil a făcut parte din atelierul de olărie. (Bejan, 2005, 280)

Descrierea zonei de protecție:

Zona de protecție a sitului se încadrează într-un areal mai larg, care include toate siturile situate pe terasele inferioare și mijlocii ale Dunării, situate de o parte și de alta a văii Camenița, în zona de vărsare în Dunăre.

Orice intervenție în perimetrul zonei de protecție se va autoriza numai cu supraveghere și la nevoie cercetare și descărcare de sarcină arheologică.

Bibliografie

I. Uzum, Gh. Lazarovici, I. Dragomir – Descoperiri arheologice în hotarul satelor Gornea și Sichevița, în Banatica 2, 1973, p. 410.

P. Petrovszky- Contribuții la repertoriul arheologic al localităților județului Caraș-Severin, în Banatica 2, 1973, p. 377.

M. Gumă – Civilizația primei epoci a fierului în sud-vestul României, București, 1993, 289.

Alexandru Hegyi - Cercetarea primei epoci a fierului în Banatul Românesc, în Arheovest I, 2013, p. 253-277.

A. Bejan - Economia satului bănățean la începutul feudalismului (sec. VIII-XI, în Analele Banatului SN, nr. XII-XIII, 2005, p.265-296.

D. Țicu, Gh. Lazarovici – Gornea. Din arheologia unui sat medieval din Clisura Dunării, Ed. Banatica, 1996.

S. A. Luca – Repertoriul arheologic al județului Caraș-Severin, București, 2004.

9. Situl arheologic de la Gornea- Sichevița - “Vodneac

Statutul administrativ.

Sit arheologic înscris în Repertoriul Arheologic Național:

Cod RAN - 53942.09

Cod LMI - CS-I-s-B-10837

Categorie - fortificație

Tip - așezare fortificată

- necropolă

Punct/Toponim - “Vodneac”.

Tip sit: Fortificație de pământ, aparținând purtătorilor culturii Verbicioara din perioada bronzului mijlociu, care suprapune urme de locuire mai vechi, aparținând paleoliticului și neoliticului (fără a preciza culturile materiale).

Localizare: Situl este amplasat pe malul Dunării la nord de șosea, la vest de Ogașul Ierii, lângă hotarul cu satul Liubcova.

Situația arheologică:

Stațiunea de la Gornea - Vodneac a fost semnalată de către Ion Dragomir, încă din anul 1967 (Lazarovici - Uzum - Dragomir 1977), pe baza unor materiale colectate și predate arheologilor de către proprietarii terenului. Săpături la Vodneac au fost realizate de către Vasile Boroneanț (1971), când a realizat un prim sondaj, și de Gh. Lazarovici în primăvara anului 1972, prilej cu care este identificat un bordei, atribuit atribuit culturii Periam – Otomani. În principal au fost descoperite numeroase materiale decorate cu măturicea, stilul scoarță de copac, unele besenstrich și doar 1 -2 fragmente cu impresiuni textile, provenite din săpăturile lui V. Boroneanț (Lazarovici, 1998). Tot acolo au mai ieșit la iveală materiale aparținând culturii Starcevo-Criș. (Lazarovici Săcărin 1975; Lazarovici 1977), fiind continuate în 1978 de către Caius Săcărin.

Analiza materialelor arheologice, corborate cu alte descoperiri de pe teritoriul Transilvaniei și de la sud de Carpați Gh. Lazarovici încadrează descoperirile de la Vodneac în etapa timpurie a ceramicii cu besenstrich, paralelizând stațiunea cu nivelele 0-1 (Boroneaș 197 1; Lazarovici 1977, p. 90) de la Tszeg, aparținând etapei nwnită T6szeg A. Aceste descoperiri au fost asociate bronzului timpuriu fiind paralelizate apoi cu descoperirile de la Ocele Mari – și cu diferite etape ale bronzului timpuriu din nordul. În Banat descoperiri mai importante din această perioadă provin de la Foieni - Cimitirul ortodox și pe Valea Timișului, la Rovină.

Descrierea zonei de protecție:

Având în vedere că situl este amplasat într-un perimetru foarte bogat în situri arheologice de importanță majoră pentru cunoașterea procesului de habitare în zonă, toate aceste situri vor fi incluse într-un singur perimetru de protecție, a căror limite vor fi date sub forma "Limiele arealului de protecție a siturilor arheologice de la Gornea". Orice intervenție în perimetrul zonei de protecție se va autoriza numai cu supraveghere și la nevoie cercetare și descărcare de sarcină arheologică.

Bibliografie

- Gh. Lazarovici - Gornea, Preistorie, în: Caiete Banatica, 4, Reșița, 1977;
- Ilie Uzum, Gh. Lazarovici, I. Dragomir – Descoperiri arheologice în hotarul satelor Gornea și Sichevita, în Banatica 2, 1973, p. 403-416;
- Gh. Lazarovici-C.Săcărin - Epoca bronzului, în: "Clisura Dunării" in: Banatica 5 1975, p. 71-105.
- Gh. Lazarovici – Neoliticul Banatului, 1979, p. 198.
- Gh. Lazarovici - Încă odată despre ceramica de la Gornea – Vodneac. Legăturile sale cu Transilvania și alte zone, în Angustia, 3, 1998, p. 41-57
- S. A. Luca – Repertoriul arheologic al județului Caraș-Severin, București, 2004.

10. Situl arheologic de la Gornea - Zomonița (x)

Statul arheologic:

Cod RAN 53942.10;
Cod LMI CS-I-s-B-10838

Toponimul sugerează amintirea vetrei unei așezări feudale (Țeicu, Lazarovici, 1996, 48).

Tip sit: - Sit arheologic complex, ce cuprinde, două nivele de locuire civilă aparținând de:

- așezare de epoca migrațiilor (sec. VIII-IX), cod LMI CS-I-m-B-10838.03
- așezare feudal timpurie (sec. XI-XII), cod LMI CS-I-m-B-10838.01
- necropolă de secol IX-XII, cod LMI CS-I-m-B-10838.02

Localizare: Situl este amplasat la cca 1 km sud de satul Gornea, pe terasa Dunării dinspre podul Păzăriște.

Situația arheologică:

În cursul cercetărilor arheologice efectuate în zonă în decursul anului 1969 a fost identificată o așezare medievală mai întinsă, situată în zona joasă a luncii văii Camenița și pe terasele Dunării la est de Căunița de Sus. Deschiderea unui punct de exploatare a pământului pentru cărămidă, în acest punct a impus grabnice lucrări de salvare. Acestea au debutat în 1973, fapt ce a permis ca în decursul anilor 1974-1975, prin 4 secțiuni și mai multe casete, însumând cca. 250 mp, să fie investigate un număr de 20 complexe arheologice, care ilustrează existența în acest punct a unei așezări medievale. Necropola așezării medievale a fost identificată și investigată la marginea superioară a terasei căunița de Sus, în zona numită *Țârcheviște*.

Descrierea zonei de protecție:

Zona de protecție a sitului se încadrează într-un areal mai larg, care include toate siturile situate pe terasele inferioare și mijlocii ale Dunării, situate de o parte și de alta a văii Camenița, în zona de vărsare în Dunăre.

Orice intervenție în perimetrul zonei de protecție se va autoriza numai cu supraveghere și la nevoie cercetare și descărcare de sarcină arheologică.

Bibliografie

I. Uzum, Gh. Lazarovici, I. Dragomir – Descoperiri arheologice în hotarul satelor Gornea și Sichevița, în Banatica 2, 1973, p. 412.

P. Petrowszky- Contribuții la repertoriul arheologic al localităților județului Caraș-Severin, în Banatica 2, 1973, p. 376.

D. Țeicu, Gh. Lazarovici – Gornea. Din arheologia unui sat medieval din Clisura Dunării, Ed. Banatica, 1996

S. A. Luca – Repertoriul arheologic al județului Caraș-Severin, București, 2004.

B. Monumente Istorice, etnografice și de tehnică populară

Alături de aceste situri, pe teritoriul administrativ al comunei se mai păstrează mai multe monumente istorice, formate dintr-un număr de 22 de mori de apă, grupate în 5 ansambluri. Acestea sunt catalogate ca fiind valori de arhitectură și tehnică populară, de interes local, semnificative pentru istoria și evoluția comunităților românești pe aceste locuri..

Morile de apă

Patrimoniul istoric al comunei este semnificativ, dar puțin cunoscut. Este de menționat existența unor obiective cu o certă valoare istorică, etnoculturală, tehnică și arhitecturală, incluse în Lista monumentelor istorice. Aceste obiective sunt formate din cele 5 ansambluri de mori țărănești, construite la sfârșitul sec. al XIX-lea și începutul sec. XX, pe văile Camenița, Gramensca, Liborajdea și Ravensca. Sunt celebrele mori de apă cu „Ciutură” și ax vertical, considerate de către specialiști precursorele turbinelor electrice „Kaplan”. Astăzi soarta acestor bijuterii tehnice este una incertă. Din cele 22 de mori înscrise în listele de patrimoniu ca valori de tehnică populară și arhitectură țărănească veche, astăzi mai sunt funcționale doar 5. Costurile de întreținere, reducerea numărului de locuitori și îmbătrânirea populației, alături de scăderea utilității lor, sunt câteva dintre cauzele care au dus la distrugerea sau chiar dispariția unora dintre acestea. Odată cu scăderea rolului lor în viața comunității, multe dintre aceste bijuterii tehnice se află într-o stare precară, necesitând măsuri grabnice de restaurare. În acest context, administrația locală împreună cu reprezentanții Ministerului Culturii și ai Patrimoniului Național, trebuie să treacă neîntârziat la luarea unor măsuri care să asigure refacerea, restaurarea și conservarea acestor obiective.



În cadrul instalațiilor pentru prelucrarea produselor agricole prin măcinat un loc principal îl ocupa morile cu roata orizontală. Nu cunoaștem începuturile morăritului pe aceste locuri, subliniem totuși faptul că primele mori menționate apar pe *hărțile iosefine* pentru Banat (1769-1772), care semnalează prezența unui număr de 5 mori de apă pe Valea Camenița. Numărul acestora sporește sințitor în prima parte a sec. al XI-lea, când *Second Military Survey (1806-1869)*⁴³, menționează prezența unui număr de 13 mori numai pe râul Camenița, 2 pe pârâul Grămneasca și 1 pe pr. Ravensca.

La mijlocul secolului XX erau înregistrate pe teritoriul comunei Sichevița un număr de 25 asemenea mori de apă, din care 22 au fost incluse în LMI ca valori ale tehnicii populare locale, semnificative pentru comunitățile locale și importante obiective de interes etnografic și astăzi turistic. În condițiile în care agricultura locală tradițională a cunoscut un puternic declin și în zonă, prin restrângerea drastică a culturilor cerealiere și a porumbului, rolul acestora s-a diminuat substanțial. În prezent dintre acestea doar 9 mai sunt funcționale.

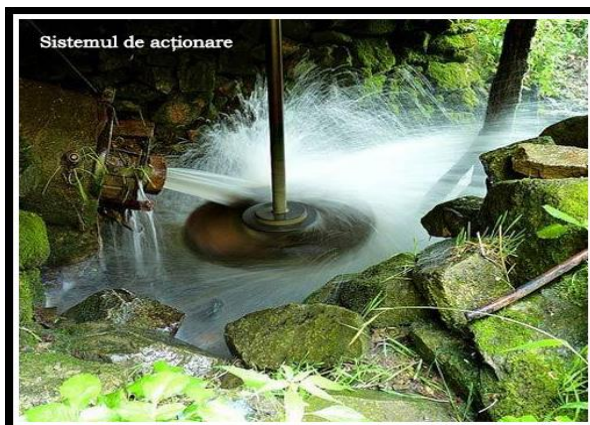
⁴³ <http://mapire.eu/en/map/>

Cunoscute în popor cu denumirea de "mori cu ciutură" ele sunt de fapt primul tip de moară acționată de forță motrice a apei. Sistemul de funcționare este simplu: apa este adusă la ciutura prin diguri (valău) și prin "butoni" (tub dintr-un copac) și acționează prin cădere asupra ciuturii, astfel determinând o mișcare de rotație care este transmisă printr-un ax, direct pietrei de moară.

Procesul de măcinare tradițională a cerealelor poate fi văzut și în prezent în oricare din cele 9 mori pe apă funcționale de pe cursul râului Camenița⁴⁴. Majoritatea morilor sunt ridicate direct pe cursul apei, însă veți întâlni și mori la care apa este adusă pe "ierugă". După cum este locul, morile sunt ridicate pe furci de lemn, cu picior de piatră spre albie și cu un altul direct pe sol.

Lângă piatra morii fixată direct pe axul ciuturii, este vatra cu horn deschis, pentru ca "morarul" să se încălzească noaptea la foc. Fiecare moară este un monument de arhitectură populară pentru cei pasionați de agroturism și vor să trăiască "viața la țară" pentru câteva zile de vacanță⁴⁵.

Un alt element unic în această zonă este construcția "morii cu două încăperi". Morile sunt construite din bârne de lemn "lipite" cu pământ galben (lut) și au acoperișul de șindrilă "în două ape".



Redăm mai jos lista celor 5 ansambluri de mori situate pe teritoriul comunei:

A. Ansamblul de mori de apă din Gornea – Camenița, cod LMI 2010 - CS-II-a-B-11119

1. CS-II-m-B-11119.01 - Moara de la Cioacă
2. CS-II-m-B-11119.02 - Moara lui Codreanu
3. CS-II-m-B-11119.03 - Moara de sub Bișteg

B. Ansamblul de mori din Sichevița, valea râului Gramensca,

cod LMI 2010 - CS-II-a-B-11200

- CS-II-m-B-11200.01 - Moara Soreștilor
- CS-II-m-B-11200.02 - Moara Nastache
- CS-II-m-B-11200.03 - Moara Zaica
- CS-II-m-B-11200.04 - Moara Cirhalii
- CS-II-m-B-11200.05 - Moara de la Firiz
- CS-II-m-B-11200.06 - Moara de la Jgheab

C. Ansamblul de mori din Liborașdea Cod LMI - CS-II-a-B-11125

- CS-II-m-B-11125.01 - Moara Bătrână
- CS-II-m-B-11125.02 - Moara Mică
- CS-II-m-B-11125.03 - Moara Zaica
- CS-II-m-B-11125.04 - Moara lui Brăila
- CS-II-m-B-11125.05 - Moara lui Cocoș
- CS-II-m-B-11125.06 - Moara lui Martinovăț
- CS-II-m-B-11125.07 - Moara la Vălăria

⁴⁴ <http://asociatiadunareamoldovanoua.info/ro/programe-turistice/>

⁴⁵ <http://www.ghiduri-turistice.info/ghid-turistic-banatul-montan->

D. Ansamblul de mori din Sichevița, valea râului Camenița

– cod LMI 2010 - CS-II-a-B-11199

- CS-II-m-B-11199.01 - Moara din Luncă;
- CS-II-m-B-11199.02 - Moara Zasloane;
- CS-II-m-B-11199.03 - Moara Creta Nouă
- CS-II-m-B-11199.04 - Moara lui Stoican;
- CS-II-m-B-11199.05 - Moara de sub Cârșie

E. Moara lui Jian cod LMI 2010 - CS-II-m-B-11220

Atribuțiile administrației locale în protejarea patrimoniului

În respectarea legislației de patrimoniu atribuțiile administrației publice locale, potrivit legii⁴⁶ sunt următoarele:

- cooperează cu organismele și instituțiile publice cu responsabilități în domeniul protejării patrimoniului arheologic pentru punerea în aplicare și respectarea măsurilor și deciziilor acestora;
- asigură protejarea patrimoniului arheologic rezultat ca urmare a cercetărilor arheologice sistematice sau preventive și a descoperirilor arheologice întâmplătoare aflate pe domeniul public sau privat al unităților administrativ teritoriale, respective alocând resurse financiare în acel scop;
- pot colabora cu persoane fizice sau juridice de drept privat pentru finanțarea cercetării și punerea în valoare a descoperirilor arheologice;
- finanțează cercetarea arheologică în vederea descărcării de sarcină arheologică a terenurilor pe care se efectuează lucrări publice, pentru care sunt ordonatori principali de credite, prevăzând distinct sumele necesare în acest scop, potrivit prevederilor prezentei ordonanțe;
- cuprind în programele de dezvoltare economico-socială și urbanistică, respectiv de amenajare a teritoriului, obiective specifice privind protejarea patrimoniului arheologic;
- aprobă documentațiile de amenajare a teritoriului și de urbanism, în conformitate cu avizele de specialitate ale Ministerului Culturii și Cultelor și elaborează sau modifică astfel de documentații în scopul stabilirii de măsuri de protejare a patrimoniului arheologic evidențiat întâmplător, ori ca urmare a cercetărilor preventive, potrivit legii;
- eliberează autorizația de construire și desființare numai pe baza și în conformitate cu avizul Ministerului Culturii și Cultelor, pentru lucrări în zone cu patrimoniu arheologic cunoscut și cercetat, descoperit întâmplător sau de interes arheologic prioritar;
- colaborează cu serviciile publice descentralizate ale Ministerului Culturii și Cultelor, transmițând acestora informații actualizate cu privire la cererile de autorizare de construire în zonele de patrimoniu arheologic reperat;
- precizează în certificatul de urbanism regimul imobilelor aflate în zonele cu patrimoniu arheologic reperat;
- ia măsurile administrative și notifică proprietarilor și titularilor de drepturi reale asupra imobilelor obligațiile ce le revin pentru prevenirea degradării, pentru salvarea și conservarea descoperirilor arheologice întâmplătoare.
- ia măsurile ce se impun pentru prevenirea distrugerilor și conservarea siturilor arheologice și istorice de importanță națională și locală de pe teritoriul ad-tiv.

Recomandăm implicarea autorităților locale în conservarea clădirilor vechi, datând din sec. XIX, a caselor și gospodăriilor tipice pentru zonă, cât și a aliniamentelor stradale, care se mai păstrează pe teritoriul comunei, sprijinirea restaurării acestora și adaptării la cerințele moderne de utilizare. Acestea, pe lângă faptul că dau culoare locală așezărilor - constituie o resursă prețioasă pentru dezvoltarea turismului rural. Nu trebuie subestimate nici construcțiile gospodărești tradiționale încă păstrate în extravilan (locuințe sezoniere,

⁴⁶ O.G. 43/30.01.2000 – Republicată, art. 19.

șuri, cămări de cereale etc), care pot fi salvate chiar dacă unele au fost scoase din uz, deoarece constituie o valoare în sine, cu un impact turistic.

3.10.8. Obiective majore de mediu propuse prin documentele prospective pentru perioada 2014-2020.

Prin Strategiile locale de dezvoltare spațială și actualizarea PUG Sichevita se propun următoarele obiective:

- Obiectivul nr. 1 – Extinderea și modernizarea sistemului de circulație și alimentare cu apă în noile zone introduse în intravilan;
- Obiectivul nr. 2 – Încheierea lucrărilor de realizare a sistemului de canalizare și stației de epurare de la Gornea. Racordarea tuturor gospodăriilor, a agenților economici și instituțiilor la sistemele de alimentare cu apă și canalizare;
- Obiectivul nr. 3 – Asigurarea utilităților (extinderi: energie electrică, telecomunicații);
- Obiectivul nr. 4 – Îmbunătățirea infrastructurii edilitare (modernizarea și dotarea școlii gimnaziale din Sichevita și asigurarea dotății acesteia la nivelul actual al cerințelor, conservarea și eventual schimbarea destinației școlilor primare din satele în care au fost închise din lipsa de elevi (eventual prin transformarea lor în tabere turistice pentru elevi), amenajarea și dotarea bibliotecii și a primăriei etc.);
- Obiectivul nr. 5 – Valorificarea superioară a potențialului turistic și de petrecere a timpului liber pe care comuna îl deține, prin punerea în valoare și asigurarea accesului la siturile arheologice și istorice existente, a muzeului sătesc de istorie “Ion Dragomir” de la Gornea. În același context amintim valorificarea superioară a zestrei etnografice, a tradițiilor și obiceiurilor populației locale;
- 6. Obiectivul nr. 6 – Managementul deșeurilor (colectarea deșeurilor menajere;
- 7. Îmbunătățirea depozitării dejecțiilor de la animale și refacerea ecologică a zonelor afectate de depozitări ilegale de deșeuri). Împreună cu administrația PNPF și a celorlalte arii protejate se vor găsi modalități eficiente de curățare a deșeurilor depusă de apele Dunării în arealul administrativ al comunei.

ZONA ARHEOLOGICĂ PROTEJATĂ PĂZĂRIȘTE		
Nr. crt.	X (long)	Y (lat)
1	251247,921	356447,267
2	251381,938	356415,263
3	251389,939	356279,246
4	251455,948	356255,243
5	251443,946	356201,236
6	251719,981	356165,231
7	252078,027	355973,207
8	252030,021	355791,184
9	251950,011	355509,148
10	251137,907	355815,187
11	251009,891	356071,22
12	251163,911	356201,236
13	251215,917	356337,253
14	251249,922	356447,267
15	251247,921	356447,267

Zona arheologică Căunița		
Nr. crt.	X (long)	Y (lat)
1	250760006	355891059
2	250760006	355895059
3	249507847	355927063
4	249143801	356075082
5	249431837	356203098
6	249415835	356323114
7	249939902	356639154
8	250575983	356679159
9	250976034	356695161
10	250944029	356251104
11	250760006	355891059

Situl eneolitic Bișteg – Zonă de protecție		
Nr. crt.	X (long)	Y (lat)
1	250356175	358459829
2	250405181	358457829
3	250429184	358436826
4	250425183	358364817
5	250412182	358298808
6	250384178	358288807
7	250354174	358286807
8	250322171	358321811
9	250311169	358393821
10	250356175	358460829
11	250356175	358459829

3.11. REGLEMENTĂRI URBANISTICE

3.11.1. Soluția generală de organizare și dezvoltare a localităților

Dezvoltarea localităților comunei se va face în mod natural, pe vetrele existente, cu mărimi ale intravilanului (vezi Situația existentă și Situația propusă – planșe), pe direcția căilor de comunicație și organizarea mai eficientă a spațiului din intravilan. Totodată se va accentua procesul de strămutare a populației din satele de munte către cele două localități de bază, Sichevita și Gornea, unde tendințele de extindere a intravilanului va continua. Reglementările urbanistice pentru aceste localități au avut în vedere, în primul rând, extinderea suprafeței intravilanului cu scopul dezvoltării lor unitare. Aceste extinderi sunt justificate și de potențialul de dezvoltare mai mare, în conturarea lor ținându-se cont de mediul natural, dar și de cel social și economic. Sistemul de circulație a avut și el un rol important în amplasarea extinderilor. Totodată, propunerile de extindere urmăresc atât creșterea calității vieții, cât și atragerea de investitori cu încurajarea administrației locale și a locuitorilor de a investi în dezvoltarea localității.

În timp ce satele de munte în marea lor majoritate tind să-și restrângă vetrele, devenind tot mai mult ceea ce au fost la formare, adică ferme cu caracter agricol, se conturează un alt nucleu de dezvoltare și locuire, preponderent cu caracter turistic, pe malul Dunării, în lungul DN 57. Aici în ultimii ani au crescut simțitor investițiile în pensiuni și case de vacanță, încurajate de accesibilitatea la un drum național și a peisajului natural deosebit pe care-l oferă. Anticipăm că deschiderea în zonă a unui port cu caracter turistic ar stimula și mai mult aceste investiții.

Astăzi nu sunt prevăzute extinderi importante la intravilanul satelor de munte. Presiunile cele mai mari se manifestă la nivelul suprafețelor aflate la malul Dunării, PUG-ul propunând în primul rând extinderea locuirii prin valorificarea superioară a intravilanului existent, stabilind totodată amplasamentele cu cel mai bun potențial de dezvoltare, economică, turistică și rezidențială.

Dacă pentru satele: Brestelnic, Camenița, Cârșie, Cracu Almăj, Crușovița, Curmătura, Frăsiniș, Lucacevăț, Martinovăț, Ogașu Podului, Streneac, Valea Orevița, Valea Ravensca, Valea Sichevita, Zănou și Zăsloane extinderile de intravilan nu sunt, sau sunt ne semnificative, în cazul satelor Gornea, Liborajdea și Sichevita se propune o extindere a intravilanului mai consistentă, pe considerentul existenței unei presiuni investiționale pentru locuit, administrativ-edilitală, cu caracter turistic și de petrecere a timpului liber. Aceste amplasamente (vezi harta) oferă un acces direct la drumul național DN 57 și la DJ 571 A, putând fi conectate la rețeaua de alimentare cu apă și la rețeaua electrică aflată în zonă

Totodată se are în vedere stabilirea unor trupuri cu potențial de dezvoltare turistică pe linia Dunării, pe sectoare unde asemenea investiții nu sunt blocate de cauze naturale (versanți), cât și în preajma Mănăstirii "Intrarea în biserică a Maicii Domnului" de la Gornea.

Prin PUG se prevede lăsarea în afara zonelor de extindere a Dealului Păzăriște, acesta fiind grevat de prezența unui sit arheologic de importanță națională (sit A).

3.11.2. Organizarea sistemului de circulație

Deoarece unul dintre obiectivele principale pentru dezvoltarea localităților este creșterea activităților economice, inclusiv turistice, trebuie avut în vedere ameliorarea sistemului de circulație atât carosabile, cât și pietonale. Racordarea teritoriului administrativ al comunei Sichevita la restul țării se realizează în prezent prin două magistrale: DN 57 : Orșova – Moldova Nouă – Oravița – Moravița și a DJ 571A : DN 57 – Gornea – Sichevita – Gârnic – Moldova DJ 571, drum care în final ajunge din nou în DN 57, în apropiere de Oravița. În aceste condiții realizarea unei noi rute de legătură cu unitățile administrative vecine este foarte necesară. În acest context se înscrie și realizarea unui proiect realizat de către primăria Sichevita cu primăria din comuna Șopotul Nou și finanțat de către Ministerul Dezvoltării, pentru modernizarea unui drum comunal, care plecând din DJ 571 A pe valea Ravensca face legătura cu Valea Răchitei, com. Șopotul Nou și mai departe cu satele depresiuni Bozovici.

În interiorul comunei accesele principale în marea majoritate a satelor comunei Sichevița se realizează de pe DJ 571 și pe drumuri comunale, în cazul satelor de pe valea Liborajdea și Crușovița etc.), care se pot racorda direct la DN 57.

Pentru îmbunătățirea actualului sistem de circulații se propune:

Circulații carosabile:

- Modernizarea actualelor drumuri comunale, pe toată lungimea lor
- Modernizarea Centrului civic al localităților Gornea și Sichevița, traversate de către DJ 571 A pe teritoriul administrativ.
- Modernizarea drumurilor comunale de pe Valea Liborajdea și Crușovița, care să facă legătura cu toate satele din această zonă deosebită, cu potențial turistic, a drumurilor spre Valea Sichevița și Brestelnic, precum și a drumului Sichevița – Crușovița – Lucacevăț.
- În colaborare cu administrațiile UAT-urilor vecine propunem realizarea unui pietonal și pistă de biciclete pe malul Dunării, pe toată lungimea, între pâraul Sirinea și Moldova Veche, cu posibilități de extindere până spre Baziaș. Realizarea unui asemenea proiect ar înscrie Clisura într-una din cele mai spectaculoase trasee de acest gen, cu un impact turistic major.
- Construcția de străzi noi în zonele de extindere a intravilanului și conectarea acestora cu rețeaua de transport existentă.
- Amenajarea unor spații de parcare și puncte de belvedere, pe malul Dunării, în preajma DN 57.
- Amenajarea de parcări în zonele centrale ale localităților și în cele cu flux mare de autovehicule.
- Legarea celor două maluri ale Cameniței, la Sichevița, cu un pod carosabil pe drumul spre Crușovița, facilitând legătura dintre centrul de comună și satele din zonă, indiferent de anotimp sau debitele râului.

Circulații pietonale:

- Reabilitarea Centrului civic – Sichevița și a zonei centrale Gornea;
- Refacerea/reabilitarea trotuarelor pe strada principală ale localităților Gornea și Sichevița, dublată de o pistă de biciclete, în condițiile în care se înregistrează o creștere importantă a circulației auto, mai ales pe timpul verii.
- Realizarea unui traseu pietonal în lungul fluviului, într-o primă fază pe sectorul Păzăriște – Padina cu Spini, zonă care poate și trebuie să devină o zonă destinată recreerii.

Circulații pe apă:

- Se propune înființarea în zona vechiului port a unui ponton de acostare pentru ambarcațiuni cu caracter turistic, ca un prim pas spre realizarea unui port mixt, turistic și de transport aici. Realizarea acestui proiect permite introducerea în circuitul de vizitare a traseului turistic și educativ „Valea Morilor de Apă – Camenița”, deplasarea putându-se realiza cu mijloace de transport în comun sau cu biciclete închiriate.

Organizarea căilor de comunicație precum și disfuncționalitățile, prioritățile în vederea modernizării acestora au fost tratate la capitolul 2.6. *CIRCULATIA, 3.2.3. EVOLUTIE POSIBILA, PRIORITATI SI 3.6 ORGANIZAREA CIRCULATIEI*

3.11.3. Destinația terenurilor, zonele funcționale rezultate

Destinația terenurilor și zonele funcționale rezultate sunt detaliate în Regulamentul Local de Urbanism.

3.11.4. Zonele protejate și limitele acestora

(zone cu valoare istorică, peisagistică, ecologică, protejate sanitar).

A. Zonele naturale protejate

84 % din teritoriul administrativ al comunei Sichevița, este cuprins în cadrul Parcului Natural Porțile de Fier, excepție făcând o suprafață situată în partea de nord și nord est a comunei. În cadrul parcului se suprapun un număr de trei situri Natura 2000, respectiv:

- ROSPA0026 Cursul Dunării-Baziaș-Portile de Fier, în suprafață de 10120.4 ha, în conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 1284/2007, cu modificările și completările ulterioare. Pe teritoriul comunei

Sichevița aceasta cuprinde o suprafață relativ restrânsă (4 %), reprezentând liniile maxime ale luciului de apă a Dunării, inclusiv zonele cu vegetație acvatică formată în zona malurilor.

- ROSPA0080 Munții Almăjului-Locvei, în suprafață de 118141,6 ha, conform Hotărârii Guvernului nr. 1284/2007, cu modificările și completările ulterioare, acoperă 91 % din suprafața teritoriului administrativ al comunei. La Dunăre limita acesteia suprapune limita ariei ROSPA0026, respectiv limita luciului de apă. Spre nord, limita ariei exclude cursul superior al văii Orevița și Orevița Seacă.
- ROSCI0206 Porțile de Fier, în suprafață de 124293,0 ha, în conformitate cu Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1964/2007, cu modificările ulterioare.

Limitele acestor situri sunt cele stabilite prin documentația aprobată, odată cu aprobarea lor ca arii naturale protejate și recunoscute legal prin hotărârea de înființare.

B. Zonele construite protejate

În general limitele siturilor arheologice de pe teritoriul administrativ al comunei nu sunt prea bine cunoscute. Exceptând cele situate pe terasele Dunării, mai intens cercetate și incluse în listele de patrimoniu, pentru celălalte situri în lipsa unor săpături arheologice de amploare, care să le stabilească întinderea nu pot fi stabilite limite certe. Din aceste considerente, propunem ca pentru aceste situri limitele să rămână cele stabilite potrivit legii, respectiv pe o rază de 500 m de jur împrejur Vezi sub-cap. 3.10.7. Delimitarea orientativă a siturilor istorice protejate⁴⁷

Cele două lăcașe de cult de pe teritoriul administrativ al comunei, biserica ortodoxă din Sichevița, construită între anii 1835-1836 și Biserica ortodoxă din Gornea, ridicată la 1834, deși nu sunt monumente istorice protejate, necesită o atenție deosebită din partea administrației locale și a preoților, în vederea conservării și protecției lor, inclusiv parcela pe care sunt amplasate.

Pe lângă acestea intravilanul localităților comunei mai conservă și alte clădiri, cu valoare istorică, de arhitectură tradițională sau memorialistică, care nu sunt cuprinse în listele de patrimoniu. Intervențiile pentru repararea și restaurarea acestor monumente se va face conform legii, cu sprijinul instituțiilor de patrimoniu.

- În cazul clădirilor neincluse în lista de patrimoniu, dar valoroase prin vechime, arhitectură vernaculară și/sau valoare identitară (lăcașe de cult, clădiri mai vechi, cu rol cultural sau instructiv-educativ, sau case particulare), aflate în intravilanul localităților Sichevița și Gornea, intervențiile se vor face cu consultarea specialiștilor pentru a nu se compromite valoarea obiectivului și coerența ansamblului (trama stradală);
- De asemenea, administrația locală va cere ca și construcțiile noi ridicate în zonele adiacente unor clădiri cu valoarea istorică și identitară locală să fie realizate cu respectarea caracteristicilor de bază ale arhitecturii tradiționale, pentru a fi încadrate cât mai armonios în ansamblul urbanistic al localității;
- Administrația locală va întreprinde măsuri (inclusiv prin realizarea unui PUZCP pentru cele două localități), pentru inventarierea și cunoașterea clădirilor/ansamblurilor mai vechi de un secol, și să desfășoare activități pentru conștientizarea în rândul populației a valorii acestor obiective (posibil de încadrat ca fiind de patrimoniu) și necesitatea păstrării nealterate a arhitecturii lor inițiale.
- O atenție deosebită necesită clădirile tradiționale vechi din cele 17 sate de munte ale comunei, unde cu certitudine se mai păstrează gospodăria tradițională vechi, a căror soartă rămâne incertă.

C. Zone protejate sanitar

Sunt zonele de protecție instituite în jurul unor obiective precum:

- Forajele pentru alimentarea cu apă și bazinele de stocare tratare a apelor utilizate pentru alimentarea cu apă a localităților Sichevița și Gornea, precum alte captări de interes pentru satele din zonă (Peștera Gaura cu apă din Valea Poledva).

⁴⁷

Vezi Anexa – cu situri și monumente istorice și de arhitectură deosebit de valoroase, aflate pe teritoriul comunei Sichevița.

- Cimitirele satelor Sichevița și Gornea. Acestea au fost prevăzute pentru fiecare localitate - Vezi plansele.
- În preajma izvoarelor utilizate de către localnicii din satele de munte pentru alimentarea cu apă, pentru ei și animale, se va institui un regim sever de protecție. Aceste surse trebuie protejate prin îngrădituri care să împiedece accesul animalelor și deversarea unor deșeuri în preajma izvoarelor și cu plăcuțe avertizoare.
- Terenurile agricole cuprinse în zonele de protecție sanitară cu regim sever vor putea fi exploatate numai pentru culturi de plante perene, de plante păioase și de pomi fructiferi, în condiții care să nu provoace degradarea lucrărilor de alimentare cu apă.

3.11.5. Protejarea unor suprafețe din extravilan (terenuri agricole valoroase, păduri, oglinzi de apă, etc.),

Se impune protejarea bălților naturale și a zonelor umede situate în aval de Gornea, la confluența văii Camenița cu Dunărea, pentru habitatele specifice care au luat naștere aici.

O importantă valoare o au terenurile agricole situate în lunca râului Camenița și pe terasele acesteia, utilizate ca terenuri agricole, cu o productivitate ridicată. Aceste terenuri trebuie protejate pentru valoarea lor economică, în primul rând împotriva extinderii necontrolate a intravilanului, cât și împotriva inundațiilor, prin lucrări de protecție specifice.

Deși astăzi neutilizat dar cu perspective în viitor, se impune protejarea sursei de apă minerală existentă pe teritoriul comunei. În jurul ieșirii la suprafață a izvorului se instituie o zonă de protecție severă pe o distanță de cel puțin 100 m, pe direcția amonte de priză, potrivit legii.

De asemenea se bucură de protecția legii siturile declarate monumente istorice, menționată la cap. 2.10.4 și zonele tampon ale acestora stabilite conform legii. O atenție specială va trebui acordată zonelor în care este semnalată existența unor situri arheologice, amplasate în diferite areale de pe teritoriul comunei.

3.11.6. Interdicții temporare de construire pentru zonele care necesită studii și cercetări suplimentare (planuri urbanistice zonale, parcelări și repalcelări, operațiuni de renovare etc.)

Pentru moment zonele cele mai afectate de riscuri naturale sunt cele situate în apropierea râului Camenița, a pâraielor Liborajdea, Sichevița, Ravensca, zone amenințate de pericolul inundațiilor.

Se propune interdicție de construire în zonele afectate de riscuri naturale până la data eliminării lor. Din punct de vedere urbanistic, se propune realizarea unor planuri urbanistice zonale care să detalieze modul de organizare a teritoriului în aceste perimetre. Se vor elabora PUZ - urile prevăzute în RLU pentru suprafețe nou introduse în intravilan, în primul rând a celor de la malurile Dunării.

Construirea în zonele cunoscute pentru existența unor situri arheologice (clasă B) se va face numai după executarea spățărilor arheologice de salvare sau sub supraveghere arheologică. În acest context se au în vedere terasele Dunării și cele ale Cameniței, situate la sud de sat, unde au fost identificate numeroase urme de locuire, datând din paleolitic până în perioada modernă. Între acestea se remarcă siturile arheologice și necropolele situate pe malurile Dunării, în aval și în amonte de podul de la Păzăriște. O situație aparte o are situl arheologic de clasă A de la Dealul Păzăriște, unde se prevede interdicție definitivă de construire, tocmai importanței sale științifice.

În toate zonele unde sunt semnalate situri arheologice sau unde sunt descoperite (inclusiv întâmplător) urme de locuire umană se impune potrivit legii descărcare de sarcină arheologică.

3.11.7. Interdicții definitive de construire pentru zonele care prezintă riscuri naturale, servituți de protecție etc.

- Se instituie interdicții de construire conform RLU pentru construcții sau lucrări care ar putea împiedica libera circulație pe malul Dunării.

- Se instituie interdicție de construire definitivă în albia minoră a văilor Camenița și a pâraului Liborajdea.
- Se instituie interdicție de construire definitivă în zonele de protecție a siturilor istorice, clasate și incluse în lista siturilor cu valoare de patrimoniu de clasă A de pe teritoriul administrativ al comunei.

3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

3.12.1. Lista obiectivelor de utilitate publică

În atenția administrației locale sunt o serie de proiecte de utilitate publică, aflate actualmente în proiect sau în diferite stadii de realizare, printre care:

- Demararea procesului de cadastrare a teritoriului administrativ al comunei;
- Realizarea rețelei de alimentare cu apă și canalizare în satele Sichevita și Gornea;
- Implementarea proiectului privind realizarea unui drm de legătură cu UAT Șopotu Nou, pe Valea Ravensca;
- Măsuri pentru igienizarea zonelor/locurilor afectate de către depozitarea necontrolată a deșeurilor (albiile cursurilor de apă, liziera pădurilor etc.);
- Realizarea amenajărilor turistice, sportive și de petrecere a timpului liber, propuse pe malul Dunării și al văilor Liborajdea și Camenița, care să includă toate dotările aferente unui impact minimal asupra mediului.
- Conservarea clădirilor fostelor școli din Liborajdea și Camenița, cu asigurarea sistemelor proprii de încălzire, în vederea stabilirii unor utilități ulterioare, inclusiv în domeniul tutismului școlar;
- Extinderea rețelei de energie electrică apă și canalizare pentru zonele nou introduse în intravilan;
- Reabilitarea clădirilor publice și încurajarea populației în creșterea eficienței energetice a locuințelor, scăderea consumurilor energetice, implicat a costurilor și reducerea emisiilor de CO₂ în atmosferă.
- Reabilitarea și dotarea căminelor culturale din localitățile Sichevita, Gornea și Crușovița, la nivelul standardelor actuale în vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice.
- Modernizarea iluminatului public în localitățile Gornea și Sichevita, prin trecerea la iluminatul prin sistem LED, eventual cu sisteme autonome de alimentare energetică.
- Promovarea și sprijinirea utilizării resurselor energetice regenerabile. Încurajarea unor investiții public-privat în producția locală de energie, prin utilizarea unor surse regenerabile locale, precum energia fotovoltaică și eoliană (pe platoul Crușovița), termică (obținerea apei calde menajere) și cogenerarea pentru producerea căldurii și a electricității, prin adaptarea funcționării unora dintre morile existente.
- Modernizarea drumurilor comunale:
 - DC - Sichevita – Valea Ravensca – Cracu Almăj;
 - DC - Sichevita – Crușovița - Liborajdea;
 - DC - Sichevita – Valea Sichevita;
 - DC - Sichevita – Zănou;
 - DC - Liborajdea – Martinovăț.
- Amenajarea a cca. 15 km de drumuri agricole pe teritoriul comunei;
- Realizarea unei legături directe între UAT Sichevita și Șopotul Nou, pe Valea Ravensca, care să îmbunătățească legăturile, inclusiv turistice dintre Clisura Dunării și depresiunea Almăjului (Bozovici).

3.12.2. Structura proprietății asupra terenurilor

a) Proprietate publică

- terenuri proprietate publică de interes național, cuprind suprafețele utilizate de către:
 - albia minore a Dunării până la limita graniței statale;
 - rețele electrice de înaltă tensiune care străbat teritoriul administrativ al comunei
- terenuri proprietate publică de interes județean sunt formate din suprafețele utilizate ca drum județean (DJ 571 A);
- terenuri proprietate publică de interes local - terenurile aflate în proprietate publică a unității teritorial administrative și administrate de către primărie. Conform inventarului bunurilor care aparțin de domeniul public, comuna Sichevița are în domeniu public o suprafață de 747,59 ha teren, ocupat de:
 - rețeaua de drumuri comunale, agricole și de acces - 181 ha;
 - rețeaua locală de străzi/ulițe - 36,65 ha;
 - albiile minore ale cursurilor de apă ce traversează teritoriul comunei 69 ha;
 - rețeaua electrică, linii de medie tensiune – 1800 mp;
 - rețele edilitare (sistemul de alimentare cu apă, canalizare și epurare);
 - terenuri agricole - 6,8 ha;
 - terenuri din intravilan, terenuri construcții pe care sunt amplasate unitățile administrative, culturale, de învățământ și sociale (primărie, cămine culturale, școli, cabinete medicale și veterinare etc.) - 7,5 ha;
 - cimitirele - 0,55 ha;
 - târg animale - 0,45 ha;
 - păduri și pășuni - 442 ha;
 - carieră Crușovița - 3,5 ha.

b) Proprietate privată

A). Terenuri proprietate privată (ale statului) de interes național;

- pădurile și pepinierele gestionate de către ROMSILVA;

B). Terenuri proprietate privată (ale unităților administrativ-teritoriale) de interes județean;

C). Terenuri proprietate privată (ale unităților administrativ-teritoriale) de interes local;

D). Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice.

Terenurile din intravilanul localității și aflate în proprietatea privată a localnicilor,

Terenurile aflate în intravilanul localităților, în proprietatea privată a unor agenți economici,

Terenurile deținute de către biserica reformată în localitățile comunei.

Cap. 4. CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

AMENAJAREA ȘI DEZVOLTAREA COMUNEI ÎN CORELARE CU TERITORIILE ADMINISTRATIVE INCONJURĂTOARE

Prin amplasarea sa geografică, comuna Sichevița sa aflat în zona de influență economică și socială a orașului Moldova Nouă. Totodată, teritoriul comunei reprezintă un reper geografic și urbanistic în „Clisura Dunării” și Depresiunea Liubcovei, precum și cu zona turistică reprezentată de sud-vestul M. Almăj. Nu putem omite așezarea acesteia pe traseul unui important drum de legătură dintre regiunea panonică și cea valahă, dintre vestul și sud-estul continentului, format de Culuarul VII de Transport Transeuropean (naval și rutier).

Ca zonă de graniță, teritoriul administrativ Sichevița poate deveni un reper important în cadrul colaborării transfrontaliere, în promovarea unor măsuri de conservare a mediului natural și antropic, pe bazele unei dezvoltări durabile.

Toate acestea reprezintă caracteristici semnificative în jalonarea dezvoltării sale socio-economice viitoare. Dincolo de condițiile conjuncturale de astăzi, apreciem că dezvoltarea comunei este legată organic de cea a întregii zone, prin:

- forța de muncă locală, care este preponderent agricolă, cu o anumită componentă cuprinsă în piscicultură. În același timp ea poate constitui o rezervă importantă de forță de muncă, pentru dezvoltarea economică locală, a unor centre urbane mărginașe (Moldova Nouă) sau în dezvoltarea turismului;
- situarea sa pe traseul unui important traseu european, de importanță turistică ridicată, îi oferă oportunitatea de a deveni un punct de popas, de odihnă și relaxare în cadrul turismului pe Dunăre, o zonă cu potențial de dezvoltare pentru servicii specifice (reparații auto, parcuri, masă și cazare etc.;
- totodată, importante vestigii de interes arheologic și istoric existent, a unor elemente de tehnică populară cu valoare ridicată și a unui muzeu local, pot constitui totatătea puncte de interes turistic.
- conform *Planului de acțiuni privind mobilitatea durabilă și dezvoltarea turismului de-a lungul Dunării*, pentru comuna Sichevița s-a propus amenajarea unui ponton de acostare, care să ofere posibilitatea vizitării satelor de pe valea Cameniței (Sichevița, Gârnic, Padina Matei), recunoscută ca o zonă etnografică cu valoare turistică ridicată, la care se adaugă zona carstică de la Padina Matei, cu numeroase peșteri. În acest context toate unitățile de cazare din comună pot introduce în circuitul de vizitare și traseul turistic omologat „Valea Morilor de Apă – Camenița”, ca un traseu tematic educativ, în cadrul căruia deplasarea se va putea face cu mijloace de transport în comun sau cu biciclete închiriate.
- îmbunătățirea dotărilor de ordin edilitar, prin modernizarea infrastructurii administrative și culturale funcționalizarea și extinderea sistemului centralizat de alimentare cu apă și canalizare pentru localitățile Sichevița și Gornea, va contribui la diminuarea surselor de poluare în zonă și la limitarea afectării pânzei freatice.

Viitoarea dezvoltare a comunei Sichevița va lua în considerare principiile dezvoltării durabile. Zonele sensibile, cele cu valoare peisagistică specială, respectiv zonele umede din preajma Dunării, monumentele istorice și obiectivele carstice protejate (Peștera cu apă din Valea Polevii sau cele aflate în imediata apropiere, pe teritoriul administrativ al comunei Coronini - “Gaura cu Muscă” și Peștera Gaura Chindiei, siturile arheologice din preajma localității Gornea, zonele cu valoare ambientală și identitară-patrimonială, respectiv nucleele istorice ale așezărilor Gornea și Sichevița, trebuie să fie protejate de noile dezvoltări haotice cu caracter turistic și rezidențial. La acestea se adaugă obiective propuse de proiectant în urma unei analize atente a stadiului actual de dezvoltare.

4.2. ȘANSELE DE RELANSARE ECONOMICĂ ȘI SOCIALĂ A COMUNEI ÎN CORELARE CU PROGRAMUL PROPRIU DE DEZVOLTARE

Comuna Sichevița face parte din UAT-urile afectate puternic de restructurarea industrială din zona Moldova Nouă. Cu toate acestea comuna dispune de șanse reale de dezvoltare economică în condițiile valorificării atuurilor pe care le deține, prin așezarea sa geografică. Dar această dezvoltare este strâns legată de relansarea dezvoltării în întreaga zonă, precum și de alte aspecte care țin direct de comunitățile locale, printre care amintim:

- Îmbunătățirea echipării edilitare și integrarea zonei în rețelele de infrastructură majoră (alimentare cu apă, canalizare, producerea energiei electrice eoliene, extinderea utilizării energiei electrice, telefonie, gospodărie comunală);
- Modernizarea infrastructurii de transport locală (străzi, drumuri comunale, drumuri agricole și de acces etc.);
- Ținând seama de potențialul agricol deținut, se impune creșterea rolului pe care activitățile agricole de performanță îl pot juca în dezvoltarea comunității, prin înființarea unor microferme pentru creșterea animalelor.
- Valorificarea superioară a potențialului natural al zonei, prin eficientizarea, restructurarea și diversificarea activităților economice, stimularea întreprinzătorilor locali și străini cu capital privat;
- Strângerea legăturilor economice și identitare cu populația sârbească de pe malul drept al Dunării;
- Stabilizarea populației prin ridicarea calității vieții;
- Protejarea patrimoniului natural și construit în vederea dezvoltării durabile a economiei zonei cu precădere prin turism.
- Includerea zonei într-un circuit mai larg, al bunurilor și valorilor actuale, printr-o mai bună racordare la principalele căi de comunicații – DN 57, respectiv DJ 571;
- Valorificarea complexă, turistică a Clisurii Dunării, în particular a Defileului Pescari – Alibeg și a morilor tradiționale de pe văile Camenița și Liborajdea, în cadrul unui plan unitar de dezvoltare a turismului, în scopul valorificării superioare a potențialului natural, a moștenirii istorice și culturale a zonei;
- Integrarea politicilor de dezvoltare a comunei în politica mai largă de dezvoltare a culuarului Dunărean promovat la nivelul UE.

Relansarea economică a comunei, necesită printre măsurile prioritare a administrației locale asigurarea resurselor de finanțare pentru încheierea lucrărilor începute în cadrul unor proiecte locale sau zonale, precum și stabilirea unor priorități pentru viitor, asigurarea documentațiilor și a finanțărilor necesare.

În acest context menționăm diferitele proiecte și parteneriate public-privat, precum cel din cadrul proiectului, „Grupul Local pentru Promovarea Dezvoltării Integrate a Zonei Pescărești a Clisurii Dunării, jud. Caraș-Severin”. Posibilitatea implementării acestui proiect decurge din necesitatea elaborării unei strategii de dezvoltare locală plasate sub responsabilitatea comunității, în conformitate cu principiile abordării „de jos în sus”, identificând nevoile, oportunitățile și direcțiile de dezvoltare specifice zonei.

Grupului Local pentru Promovarea Dezvoltării Integrate a Zonei Pescărești a Clisurii Dunării, are ca obiectiv general dezvoltarea durabilă integrată a zonei pescărești Clisura Dunării din jud. Caraș-Severin, sprijinind din punct de vedere economic, social și de mediu comunitățile pescărești locale.

Obiectivele specifice ale proiectului rămân:

1. Consolidarea parteneriatului public-privat local al „Grupului Local de Acțiune pentru promovarea dezvoltării integrate a zonei pescărești a Clisurii Dunării, jud. Caraș-Severin”.

2. Pregătirea și Elaborarea Strategiei de dezvoltare locală integrată a zonei pescărești a Clisurii Dunării, județ Caraș-Severin, în sistem participativ⁴⁸.

4.3. CATEGORII PRINCIPALE DE INTERVENȚII CARE SĂ SUSȚINĂ MATERIALIZAREA PROGRAMULUI DE DEZVOLTARE

Printre obiectivele generale al unui program local de dezvoltare va trebui să se regăsească și „creșterea calității vieții pentru toți locuitorii în conformitate cu standardele europene, prin creșterea gradului de atractivitate”. În cadrul acestuia s-au fost stabilite un număr de 4 obiective principale și 12 priorități, care reflectă principalele nevoi ale comunității locale. Acestea sunt:

Obiectivul 1 - „Dezvoltarea și renovarea infrastructurii de bază pentru populație”, în cadrul căreia se regăsesc 3 priorități:

- Modernizarea și extinderea infrastructurii de transport rutier (străzi, drumuri comunale și de acces) și fluvial (port turistic și economic).
- Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii utilitare (rețele electrice, de alimentare cu apă și canalizare).
- Conservarea naturii și protecția mediului.

Obiectivul 2 - „Dezvoltarea turismului”, prin cele trei priorități stabilite:

- „Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii turistice existente”;
- „Dezvoltarea și modernizarea serviciilor turistice”;
- „Creșterea atractivității turistice”, prin includerea în cadrul itinerariilor turistice locale a unui număr sporit de obiective;

Obiectivul 3 - „Dezvoltarea economică locală” cu trei priorități stabilite:

- „Stimularea investițiilor durabile pe teritoriul comunei Sichevița”;
- „Dezvoltarea și creșterea calității activităților în domeniul agricol și piscicol”;
- „Dezvoltarea și modernizarea sectorului servicii”.

Obiectivul 4 - „Dezvoltarea socială”, care implică prioritățile:

- „Sprijinirea sistemului educațional și de formare profesională”;
- „Creșterea gradului de ocupare a populației comunei Sichevița”;
- „Dezvoltarea sistemului de servicii sociale”;

4.4. PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE

În domeniul protecției mediului

Realizarea sistemului centralizat de alimentare cu apă pentru satele Sichevița și Gornea, conform propunerilor - 3.9.2. Alimentare cu apă;

- Construirea unui sistem de canalizare menajeră conform propunerilor și proiectelor aflate în execuție;
- Pentru celălalte sate din cadru comunei, cu specificul lor de sate risipite, nu se prevede conectarea la sistemele de alimentare cu apă și canalizare existente, dar acest fapt nu exclude posibilitatea implicării administrației locale în amenajarea unor aducțiuni locale, care să deservească un număr restrâns de gospodării.
- Realizarea stației de epurare aferentă, din localitatea Gornea;

- Realizarea de puncte colectoare cu preselecție a deșeurilor, a rampelor pentru depozitarea containerelor și dotarea populației cu pubele;
- Realizarea infrastructurilor de management zonal al deșeurilor, cuprinse în cadrul proiectelor de execuție deja demarate;
- Rezolvarea problemei sortării și valorificării deșeurilor menajere și amenajarea unor platforme de depozitare selectivă a deșeurilor;
- Reducerea continuă a cantităților de deșeuri menajere prin educație și o mai riguroasă selecție a necesităților;
- Colectarea și transportul deșeurilor menajere prin intermediul unor firme de specialitate la rampa ecologică zonală;
- Refacerea și extinderea suprafețelor silvice prin reîmpăduriri. Identificarea suprafețelor degradate și a celor afectate de scurgerile torențiale și includerea lor în proiecte de împăduriri.
- Pentru limitarea efectelor inundațiilor se impun lucrări de decolmatare și amenajarea rețelei hidrografice de pe raza localităților Sichevita, Gornea și Liborajdea, prin lucrări aferente, conform Proiect Nr. 32/ 2008, aflat in derulare;
- Limitarea ocupării haotice a albiei minore a Dunării, cu diferite construcții turistice (peniuni, case de vacanță etc.), fapt ce limitează accesul și vizibilitatea la Dunăre. Pe malul Dunării, între Moldova Veche și Berzasca se poate amenaja o pistă de biciclete, prin care să se faciliteze accesul la Dunăre.
- Dezvoltarea turismului în zona se va face în mod durabil prin respectarea legislației de mediu;
- Organizarea unor ample lucrări de ecologizare a zonelor afectate de către depozitarea necontrolată a deșeurilor menajere (depozitul clandestin de pe Valea Ravenska), în principal a rezervațiilor naturale și a cursurilor de apă de pe teritoriul comunei.
- Reabilitarea și extinderea zonelor verzi și a parcurilor din interiorul localităților și din imediata apropiere a acestora, cu valoare peisagistică și edilitară.

Reabilitarea și dezvoltarea infrastructurii

- Reabilitarea și modernizarea rețelei de străzi din localitățile Gornea și Sichevita;
- Reabilitarea și modernizarea drumurilor comunale și de legătură dintre celălalte sate, dintre acestea și centrul de comună. O importanță majoră va fi acordată DC care leagă comuna Sichevita cu Valea Răchitei (com. Șopotul Nou), drum care va asigura o nouă deschidere spre satele Almăjului, cu o mare importanță economică și turistică.
- Reabilitarea și modernizarea drumului de legătură între localitățile Sichevita – Crușovița și Lucacevăț, pentru asigurarea circulației căruțelor, utilajelor agricole și a mașinilor;
- Pietruirea drumurilor de pământ din extravilanul localităților comunei, pentru facilitarea accesului indiferent de condițiile meteorologice;
- Extinderea rețelei de utilități publice în zonele cu potențial turistic (în special pe malul Dunării), industrial și agricol (drumuri de acces, alimentare cu energie electrică, alimentare cu apă, canalizare);
- Reabilitarea podurilor, podețelor, și a punților pietonale peste Camenița și Liborajdea, realizarea unor ziduri de sprijin și decolmatarea văilor și a rigolelor;
- Dezvoltarea infrastructurii rutiere, menită a asigura valorificarea superioară a potențialului turistic al zonei ();
- Reabilitarea și modernizarea rețelei de acces pietonal, prin refacerea și completarea rețelei de trotuare și realizarea unor piste pentru biciclete în intravilanul satelor Sichevita și Gornea, care să continue în lungul DJ 571;
- Reabilitarea, modernizarea și dotarea (conservarea prin conversie a unor clădiri publice neutilizate) a unor școli și grădinițe de pe raza comunei (Crușovița, Liborajdea, Valea Ravensca, Cârșie etc.);

- Creșterea capacităților administrației locale Sichevița de a utiliza Parcul Natural și Siturile Natura 2000 ca resursă de dezvoltare.

Dezvoltarea Serviciilor sociale, de sănătate și a infrastructurii aferente

- Înființarea unei baze sportive multifuncționale în localitatea Sichevița, prevăzută cu teren multifuncțional, cu iarbă sintetică și acoperit presostatic, necesar pentru practicarea sportului și în anotimpul rece.
- Extinderea Căminului cultural din Sichevița, în vederea utilizării sale în cadrul unor evenimente sociale mai deosebite (nunți, botezuri, înmormântări etc.).
- Pentru sprijinirea procesului educațional în cadrul comunei în atenția administrației locale stă necesitatea înființării unei cantine școlare pe lângă unitatea de învățământ din localitatea centru de comună;
- Tot în acest scop se are în vedere înființarea și construirea unei creșe și a unei grădinițe de copii cu program prelungit;
- Asigurarea condițiilor necesare amenajării și dotării unui dispensar medical veterinar și a unei farmacii veterinare la Sichevița, care să deservească întreaga zonă;
- Asigurarea spațiilor necesare și construirea de locuințe de serviciu pentru specialiștii și cadrele didactice care-și desfășoară activitatea în comună.
- Reabilitarea fondului locativ neutilizat gestionat de primărie pentru a fi utilizat ca locuințe sociale, destinate tinerilor și persoanelor care au nevoie de suport social.

Dezvoltarea infrastructurii turistice și adiacente acestora

- Realizarea și amenajarea în colaborare cu administrația PNP a infrastructurii turistice necesare (traseele turistice amenajate și marcate, puncte de belvedere, platforme și puncte de observare etc.);
- Dezvoltarea turismului cultural, prin valorificarea zestrei culturale, a tradițiilor locale și a patrimoniului istoric și arheologic deținut (situri arheologice, morile de apă, muzeul și colecția etnografică din Gornea);
- Valorificarea potențialului turistic al Clisurii prin activarea punctului de informare și promovare turistică de la Gornea – DN 57;
- Protejarea și restaurarea unor construcții vechi (cu valoare istorică, de arhitectură populară sau de tehnică populară (morile de apă), case mai vechi de 100 ani, etc.) și valorificarea lor ca elemente ale unui muzeu *in situ* al tehnicii populare locale;
- Măsuri pentru conservarea și reabilitarea morilor de apă de pe râul Camenița și valea Gavensca

Alte măsuri pentru dezvoltarea comunităților locale privesc.

- Stabilizarea populației prin creșterea nivelului calității vieții;
- Protejarea patrimoniului natural și construit în vederea dezvoltării durabile a economiei locale.
- Valorificarea superioară a potențialului natural al zonei, prin :
 - valorificarea potențialului turistic de care dispune zona;
 - eficientizarea, restructurarea și diversificarea activităților economice tradiționale (culturi cerealiere, creșterea animalelor, legumicultură și pomicultură);
 - dezvoltarea pisciculturii, inclusiv prin crearea de ferme piscicole;
 - stimularea micilor întreprinzători privați;

4.5. APRECIERI ALE ELABORATOR PUG ASUPRA UNOR CONSTRÂNGERI EXISTENTE

Datorită condițiilor economico-sociale existente elaborarea PUG-ului pentru comuna Sichevița nu a necesitat extinderi importante intravilanurilor existente la majoritatea localităților. Cele mai importante extinderi sunt la nivelul localității Gornea și Sichevița acestea fiind legate de proiecte edilitare și turistice pe malul Dunării, precum și de asigurarea unor rezerve pentru viitoare investiții.

Alte lucrări importante la nivelul comunei or trebui să vizeze:

- Realizarea proiectelor hidrotehnice privind limitarea inundațiilor și a eroziunii malurilor la nivelul râului Camenița, a văii Liborajdea și a altor văi de versant din zonă;
- Asigurarea unei infrastructuri tehnico-edilitare competitive, capabile să susțină dezvoltarea turistică a zonei în intravilanele propuse;
- La extinderea intravilanelor pentru locuințe și turism în localitățile Gornea, Sichevița și Liborajdea trebuie să se țină seama de existența unor zone arheologice protejate. Acest fapt implică cercetarea arheologică prealabilă a terenurilor unde se construiește;
- Prezentarea cartografică a siturilor arheologice și a zonelor de protecție, amplasate în zone cu o maximă vizibilitate din fiecare localitate componentă și semnalarea acestora, prin panouri de informare turistică. Instituirea unei zone de protecție și limitarea acordării autorizațiilor de construcție în aceste zone prin neînceperea lucrărilor de investiții fără avizul de patrimoniu.
- Refacerea portului local de la Dunăre pentru transport persoane și necesități turistice;
- Inițierea unor colaborări transfrontaliere cu localitatea Dobra din Serbia în cadrul unor proiecte cu caracter economic și turistic;
- Realizarea infrastructurii de transport terestru în cadrul Coridorului VII European, trebuie să fie orientat în afara actualelor situri rurale și cu ocolirea rezervațiilor naturale și arheologice existente.
- Realizarea unor amenajări turistice (parcaje, puncte de informare, locuri de odihnă, puncte de belvedere) și punerea în valoare a falezii Dunării.

PLANUL DE ACȚIUNE PENTRU IMPLEMENTAREA P.U.G. SICHEVIȚA

La baza sistemului de realizare a planului urbanistic general stau cele câteva etape absolut necesare în monitorizarea și implementarea sa. Etapa de implementare, monitorizare și control reprezintă sistemul de realizare a planului, implicit a proiectelor, programelor și politicilor prevăzute în strategie și de colectare și raportare a informațiilor asupra desfășurării proiectelor și asupra succesului și impactului acestora relative la dezvoltarea comunității.

În plan instituțional principalii factori locali ai implementării sunt:

- administrația locală (Consiliul Local, Primarul, Primăria);
- agenții economici;
- societatea civilă;
- locuitorii comunei;
- structuri externe (instituții județene).

Scopul monitorizării și evaluării implementării planului/strategiei privește

- evaluarea atingerii obiectivelor în timp util și în bugetul alocat;
- constatarea durabilității proiectelor implementate.

Implementarea, monitorizare și control cuprinde în principal 5 etape.

A. Adoptarea

În cadrul acestei etape planul va fi supus dezbaterilor publice. În urma dezbaterilor se vor opera recomandările primite, planul va fi înaintat Consiliului Local în vederea aprobării.

B. Implementarea

În cadrul acestei etape se vor realiza acțiunile, activitățile, măsurile și proiectele concrete de implementare. Fiecare proiect va conține obiective stricte, planul activităților necesare, perioada de desfășurare, persoanele responsabile în proiect și partenerii implicați în realizarea proiectului, sursele de finanțare.

C. Monitorizare

Echipa de implementare va evalua aspecte, precum: activități, rezultate, buget, patrimoniu, performanțele personalului angajat și implicit a autorității locale (organizația în sine), ipotezele formulate inițial.

Monitorizarea se va efectua pe categorii: activitatea, informația necesară, colectarea și modul de utilizare al acesteia, ritmicitatea folosirii informației, persoana care a cules informația.

Monitorizarea implementării se va realiza de o structura de evaluare care va avea în componența reprezentanții tuturor factorilor implicați în dezvoltare. Structura aparatului de monitorizare va fi următoarea:

- comitet de coordonare pentru implementarea, monitorizarea și evaluarea planului;
- comisii organizate pe direcții de dezvoltare;
- secretariat.

D. Evaluarea implementării planului/strategiei

În cadrul acestei etape se vor analiza implementarea fiecărui indicatoriu. Astfel fiecare proiect stabilit va avea la bază anumiți indicatori de implementare. În funcție de complexitatea sa, se vor efectua evaluări intermediare, pe faze de implementare.

E. Analiza impactului

Această analiză apreciază dacă proiectul răspunde politicilor formulate, modul cum influențează criteriile de performanță privind rezolvarea eficientă a problemelor fiecărei localități sau al UAT-ului în ansamblu. În cazul proiectelor complexe, care pot avea efecte încă necunoscute se vor efectua studii de impact de specialitate înaintea începerii unui proiect sau la o anumită perioadă de timp după finalizarea acestuia.

Etapa de implementare, monitorizare și evaluare oferă posibilitatea unor analize, atât permanent, cât și periodic, care să se constituie în rapoarte de etapă asupra stadiului de implementare a proiectelor.

4. CONCLUZII – MĂSURI ÎN CONTINUARE

Planul Urbanistic General va folosi ca suport pentru dezvoltarea durabilă a comunei, realizarea planului de măsuri în vederea creșterii calității vieții în comunitate.

Dezvoltarea comunei Sichevița nu reprezintă doar o problema a autorității publice locale, ci ține și de voința și capacitatea comunității de a se implica activ în realizarea obiectivelor strategice și de a avea o atitudine pozitivă la tot ceea ce este nou. Comuna, cât și întreaga zonă se confruntă în prezent cu problemele specifice unui așezări aflate într-un proces continuu de căutare și adaptare la noile realități economice, demografice și sociale, aflate într-o în continuă prefacere. Autoritățile locale trebuie să își asume cu adevărat rolul de coordonator al procesului de transformare, fructificând oportunitățile de care beneficiază în comparație cu alți competitori.

Realizarea obiectivelor propuse sau prognozate se află într-o strânsă dependență de sursele de finanțare nerambursabilă care pot fi atrase deoarece, bugetul local nu are capacitatea de a susține realizarea acestora, dar poate beneficia de oportunitățile financiare oferite prin proiecte bine structurate și eligibile, finanțate prin fonduri guvernamentale sau europene.

Ca o concluzie, se poate menționa că PUG-ul elaborat este realizabil în condițiile precizate și se va putea adapta cerințelor și necesităților ori de câte ori va fi nevoie, astfel încât acesta să fie *realist și aplicabil*.

- Amenajarea și dezvoltarea unității teritorial administrative de bază în totalitatea ei, se va face în corelare cu teritoriile administrative înconjurătoare.
- Șansele de relansare economico-socială a localităților va fi în corelare cu programul propriu de dezvoltare stabilit prin strategia de dezvoltare și prin proiecte comune stabilite prin intermediul unor organisme de cooperare locală (GAL).
- Categoriile principale de intervenție vor trebui să susțină materializarea programului de dezvoltare preconizat atât la nivel local cât și zonal.
- Priorități de intervenție vor fi în funcție de necesități și opțiunile populației.

La modul ideatic se dorește ca UAT Sichevița sa devină:

- O comună în care marea majoritate a locuitorilor să se bucure de toate facilitățile timpului;
- Un spațiu de habitare cu un mediu curat și sănătos, în care oamenii de naționalități diferite să conviețuiască în bună pace;
- O infrastructură tehnico-edilitară cât mai completă, modernă și funcțională;
- O comună cu instituții administrative, culturale și de învățământ moderne, de o înaltă calitate și cu un personal bine pregătit;
- Sprijinirea revitalizării economice și demografice în satele de munte, prin dezvoltarea microfermelor de creștere a animalelor și a agropensiunilor;
- O unitate administrativă a cărei economie se bazează pe resursele naturale și umane existente, pe moștenirea sa cultural-istorică, pe ingeniozitatea și capacitatea creativă a locuitorilor săi;
- O comună căutată pentru investiții străine în cele mai diferite domenii (resurse minerale, materiale de construcție, apă plată, fructe etc.);
- Un spațiu geografic cu o bună accesibilitate, atât internă cât și transfrontalieră, cu o rețea de transport și stradală modernizată;
- O comună care prin oferta sa reușește să-și valorifice importantul potențial turistic pe care-l deține și unde oamenii să revină mereu cu plăcere.

Așa cum arătam, pentru atingerea acestor deziderate sunt necesare importante investiții în zonă, realizate pe baza unor proiecte viabile, etapizate pe o durată temporară cât mai scurtă. Cum la nivelul administrației locale nu există sursele financiare necesare implementării lor, administrația locală va trebui să-și intensifice eforturile pentru atragerea surselor de finanțare europene și guvernamentale, alături de cele prin parteneriat public-privat.

Lista principalelor proiecte de dezvoltare

A. Proiecte realizate

- Proiect reabilitare școală cu clasele I-VIII Sichevița, în valoare de 50.000 lei;
- Proiect Construcție sistem de canalizare și Stație de epurare în comuna Sichevița, în valoare de 2.909.188 RON, proiect realizat prin finanțare guvernamentală;
- Infiintarea Centru local de informare turistica si marketingul serviciilor legate de turismul rural in comuna Sichevița, jud. Caraș-Severin în valoare de 175.161 euro, proiect finanțat prim măsura 313.
- Proiect de reabilitare și dotare Cămin cultural Sichevița, în valoare de 47.732 euro, finanțat prin măsura 322-GAL.
- Dotarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență prin achiziție utilaje. în comuna Sichevița. județul Caraș-Severi, proiet în valoare de 58.900 euro, finanțat prin măsura 322-GAL.

B. Proiecte și lucrări în curs de realizare:

- *Asfaltarea drumului care leagă comuna (DJ 571 A) de culmea Șopotului și Valea Răchitei, pe o lungime de opt kilometri. Costul general estimat fiind de 100.055 mii euro fără TVA, din care investiția de bază este de 84.792 mii euro.*
- *Reabilitare modernizare drumuri comunale din comuna Sichevita, județul Caraș-Severin, proiect în valoare de 23.215.894 lei, proiect finanțat prin Programul Național de Dezvoltare Locală 2.*
- *Reabilitare*

C. Proiecte noi, cu documentații tehnico-economice elaborate:

- *Extinderea rețelei de apă și canalizare în satul Gornea;*
- *Extinderea rețelei de apă și canalizare în satul Sichevita;*
- *Amenajare drumuri agricole in comuna Sichevita, jud.Caras Severin, cu o valoare publică totală de 1.358.033.722 lei;*
- *Construirea unei baze sportive în comuna Sichevita, proiect depus pe măsura M2/6B, în valoare de 69.937,436 lei, Proiectul a fost lansat în 2018 prin GAL Clisura Dunării;*
- *Pietruire drum comunal Sichevita -Valea Sichevitei valoare 91552 mi lei;*
- *Construire pod Paraul Camenita la Bisteg valoare 90.552 mii lei.*
- *Proiect construire baze sportive multifuncționale tip II la Sichevita, în valoare de 549,68 mii lei.*

D. Idei de proiecte pentru care nu sunt elaborate documentații tehnice sau documentația tehnică elaborată necesită actualizare

- *Renovare mori de apă pe râul Camenița și Valea Gravensca*
- *Construirea unui pod peste râul Camenița în dreptul localității Sichevita*
- *Modernizarea drumului dintre Gornea (DN 57) și comuna vecină Gârnic, pe o lungime de cca. 7 km, tronson cuprins în DJ 571 A.*
- *Construirea unui azil de bătrâni și reabilitare cămin cultural sat Sichevita*

Pe lângă aceste investiții mai importante, administrația locală are cuprinse în bugetele locale și alte investiții de o mai mică avergură, privind diverse lucrări (amenajare târg, reparații fațade clădiri publice, baze de agrement etc).

**Întocmit,
arh. Marius Barbieri**

Responsabilitatea față de mediu

La tehnoredactarea prezentei documentații s-a utilizat fontul Times New Roman cu dimensiune de 12, la distanță de un singur rând, ceea ce conduce la o economie de hârtie de mai mult de 60% față de cazul utilizării fontului Arial cu dimensiune de 12, la distanță de un rând și jumătate.

Documentația a fost tipărită pe hârtie reciclată, care a fost obținută prin tehnologii prietenoase cu mediul.



REGULAMENT LOCAL DE URBANISM

**aferent Planului Urbanistic General
al Comunei Sichevița
județul Caraș - Severin**



REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT P.U.G. SICHIȚA jud. CARAȘ - SEVERIN

<u>PROIECT NR.</u>	31 / 2016
<u>DENUMIREA LUCRARI:</u>	Reactualizare Plan Urbanistic General al Comunei Sichevița, jud. Caraș - Severin
<u>BENEFICIAR:</u>	CONSILIUL LOCAL al COMUNEI SICHEVIȚA jud. Caraș - Severin
<u>PROIECTANT GENERAL:</u>	S.C. CAPITEL PROIECT S.R.L. B-dul Ferdinand I, nr.8, Alba Iulia, Jud. Alba <i>Arh. Barbieri Marius</i>

August 2021

Pagina 2 din 114



Cuprins

DISPOZIȚII GENERALE

ARTICOLUL 1	ROLUL REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM
ARTICOLUL 2	BAZA LEGALĂ A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM
ARTICOLUL 3	DOMENIUL DE APLICARE

REGULI DE BAZĂ PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE COMUNEI SICHEVIȚA

ARTICOLUL 4	REGULI CU PRIVIRE LA PĂSTRAREA INTEGRITĂȚII MEDIULUI ȘI PROTEJAREA PATRIMONIULUI NATURAL ȘI CONSTRUIT
ARTICOLUL 5	REGULI CU PRIVIRE LA SIGURANȚA CONSTRUCȚIILOR ȘI LA APĂRAREA INTERESULUI PUBLIC
ARTICOLUL 6	REGULI DE AMPLASARE ȘI RETRAGERI MINIME OBLIGATORII
ARTICOLUL 7	REGULI CU PRIVIRE LA ASIGURAREA ACCESELOR OBLIGATORII
ARTICOLUL 8	REGULI CU PRIVIRE LA ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ
ARTICOLUL 9	REGULI CU PRIVIRE LA FORMA ȘI DIMENSIUNILE TERENULUI ȘI ALE CONSTRUCȚIILOR
ARTICOLUL 10	REGULI CU PRIVIRE LA AMPLASAREA DE PARCAJE, SPAȚII VERZI ȘI ÎMPREJMUIRI

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

STRUCTURA CONȚINUTULUI REGULAMENTULUI

PRESCRIȚII SPECIFICE PE ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE

INTRAVILAN

Ansambluri și monumente istorice, situri arheologice, zone de protecție

ZCP– Zonă construită protejată

C – Zonă centrală conținând instituții, servicii și echipamente publice, servicii de interes public, servicii de interes general și locuințe colective și individuale general și locuințe colective și individuale

IS – Zonă instituții publice și servicii publice de interes general

M – Zonă mixtă, cuprinzând locuire, echipamente publice, instituții, servicii comerciale, activități productive nepoluante

L – Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate

SA – Zonă sport și agrement

T – Zonă turism, loisir, recreere

PS- Zonă unităților de producție

Psf – Zonă unitatilor agro indistruie

Psa - Zonă unităților – agrozootehnice

Psi - Zonă unităților predominant industriale

GC – Zonă de gospodărire comunală

GCc – Subzona cimitirelor

GCg – Subzona gospodăriei comunale

Cr – Zona căilor de comunicație

RE – Zona rețelelor edilitare

Van – Zone spații verzi adiacente cursurilor de apă

EXTRAVILAN

Zona siturilor arheologice

Zona arealelor Natura 2000 SAC (SCI) SPA și a rezervațiilor naturale

Zona terenurilor agricole / arabil

Zona terenurilor împădurite / padurii

Zona terenurilor ocupate cu pășuni, pășuni cu pădure și fânețe

I. DISPOZIȚII GENERALE

Prezentul Regulament Local de Urbanism aferent Planului Urbanistic General este adoptat de către Consiliul Local SICHEVIȚA în temeiul art. 36 al (5) lit c din legea 215/2001 în conformitate și în aplicarea dispozițiilor legii 350/2001 și a Regulamentului General de Urbanism aprobat prin HGR nr. 525/1996.

ARTICOLUL 1

ROLUL REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM

- (1) Regulamentul Local de Urbanism pentru întreaga unitate administrativ-teritorială, aferent Planului Urbanistic General, cuprinde și detaliază prevederile Planului Urbanistic General referitoare la modul concret de utilizare a terenurilor, precum și de amplasare, dimensionare și realizare a volumelor construite, amenajărilor și plantațiilor, în concordanță cu Regulamentul General de Urbanism, aprobat prin H.G.R. nr. 525/1996.
- (1) a. Regulamentul Local de Urbanism constituie un act de autoritate al administrației publice locale și cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor pe întreaga Unitate Administrativ Teritorială.
b. Fac excepție de la prevederile de mai sus construcțiile cu caracter militar și special, care se autorizează și se execută în condițiile stabilite de lege.
- (2) Prevederile prezentului regulament sunt valabile pentru o perioadă de 10 ani de la data aprobării sale de către Consiliul Local.
- (3) Modificarea Regulamentului Local de Urbanism aprobat se va face numai în condițiile în care modificările nu contravin prevederilor Regulamentului General de Urbanism; aprobarea unor modificări ale Planului Urbanistic General și implicit ale Regulamentului Local de Urbanism se poate face numai cu respectarea filierei de avizare – aprobare pe care a urmat-o și documentația inițială.
- (4) Prezentul regulament local de urbanism, aferent Planului Urbanistic General, conține norme obligatorii pentru autorizarea executării lucrărilor de construire. Autorizațiile de construire se vor emite cu observarea și respectarea prevederilor prezentului.
- (5) Prevederile prezentului Regulament vor fi permanent corelate cu evoluția legislației cu caracter general și cu cea a legislației de apicalitate, relevante pentru activitatea de urbanism și amenajarea teritoriului.
- (6) Aplicarea prevederilor prezentului Regulament de Urbanism trebuie să asigure corelarea intereselor cetățeanului cu cele ale colectivității, respectiv protecția proprietății private și apărarea interesului public.

ARTICOLUL 2

BAZA LEGALĂ A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM

Legea nr. 50/1991 republicata, modificarile si completarile ulterioare	cu Privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii
Ordinul MDRL nr. 839/2009 modificarile si completarile ulterioare	cu Pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii
Legea nr. 350/2001 cu modificarile si completarile ulterioare	si Privind amenajarea teritoriului si urbanismul
Ordinul nr. 233/2016	pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism
Legea nr. 363/2006	Privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea I – Retele de transport
Legea nr. 171/1997	Privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea II – Ape
Legea nr. 5/2000	Privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea III – Zone protejate
Legea nr. 351/2001 cu modificarile si completarile ulterioare	si Privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea IV – Reteaua de localitati
Legea nr. 575/2001	Privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national – Sectiunea V – Zone de risc natural
Codul civil	Privind codul civil
HGR nr. 525/1996 republicata, modificarile si completarile ulterioare	cu Pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism
Ordinul comun al MLPAT, MapN, MI si SRI nr. 34/N/1995, M/30/1995, 3422/1995, 4221/1995	si Pentru aprobarea Precizarilor privind avizarea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, precum si a documentatiilor tehnice pentru autorizarea executarii constructiilor.
Ordinul MLPAT nr. 13N/1999	Pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare si continutul cadru al planului urbanistic general
Ordinul MLPAT nr. 176/N/2000	Pentru aprobarea Ghidului privind metodologia de elaborare si continutul cadru al planului urbanistic zonal
Ordinul MLPAT nr. 37/N/2000	Pentru aprobarea Ghidului privind metodologia

Ordinul MLPAT nr. 21/N/2000	de elaborare si continutul cadru al planului urbanistic de detaliu
Legea nr. 184/2001 republicata	Pentru aprobarea Ghidului privind elaborarea si aprobarea regulamentelor locale de urbanism
Ordinul comun al MLPAT, MI, SRI, STS, MAPN, MI, SIE, SPP nr. 3376/MC/1996, 2102/1996, 4093/1996, 14083/1996, M 3556/1996, 667/C1/1996, 2012/1996, D 821/1996	Privind organizarea si exercitarea profesiei de arhitect
Legea nr. 10/1995 cu modificarile si completarile ulterioare	Pentru aprobarea conditiilor de autorizare a constructiilor cu caracter militar
Legea locuintei nr. 114/1996 cu modificarile si completarile ulterioare	Privind calitatea in constructii
HGR nr. 907/2016	Privind locuintele
HGR nr. 273/1994 cu modificarile si completarile ulterioare	Privind aprobarea continutului-cadru al documentatiei tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor funanțate din fonduri publice
HGR nr. 925/1995	Privind aprobarea Regulamentului de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora
Ordinul nr. 735/2015 al MT	Pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si constructiilor pentru aprobarea Reglementării aeronautice civile române privind stabilirea zonelor cu servituți aeronautice civile și a condițiilor de avizare a documentațiilor tehnice aferente obiectivelor din aceste zone sau din alte zone în care pot constitui obstacole pentru navigația aeriană și/sau pot afecta siguranța zborului pe teritoriul și în spațiul aerian al României RACR-ZSAC, ediția 1/2015
HGR nr. 862/2016	Pentru aprobarea categoriilor de constructii la care este obligatorie realizarea adaposturilor de protectie civila, precum si a celor la care se amenajeaza puncte de comanda de protecție civilă
HGR nr. 571/2016	Pentru aprobarea categoriilor de constructii si amenajari care se impun analizarii si/sau autorizarii privind securitatea la incendiu
Ordinul comun al MLPAT si Ministerului Culturii nr. 589/D/1992, 130/1991 cu modificarile ulterioare	Privind unele masuri ce se impun in vederea impiedecarii degradarii, distrugerii, precum si protejarii bunurilor imobile cu valoare de patrimoniu

HGR nr. 31/1996	Pentru aprobarea Metodologiei de avizare a documentatiilor de urbanism privind zone si statiuni turistice si a documentatiilor tehnice privind constructii din domeniul turismului
HGR nr. 62/1996	Privind aprobarea Listei obiectivelor de investitii si de dezvoltare precum si a criteriilor de realizare a acestora pentru care este obligatoriu avizul Statului Major General
Ordin MLPAT nr. 189/2013	pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 - Revizuire NP 051/2000"
HGR nr. 584/2001	Privind amplasarea unor obiective de mobilier urban
Ordinul nr. 371/2002 al MIR	Pentru aprobarea normativelor si prescriptiilor tehnice specifice zonelor de protectie si zonelor de siguranta aferente Sistemului national de transport prin conducte al produselor petroliere
Norme/2007 ale Transporturilor	Ministerului privind amplasarea și exploatarea balastierelor din zona drumurilor și a podurilor
Ordinul MTCT nr. 562/2003	Pentru aprobarea Reglementarii tehnice „Metodologie de elaborare si continutul cadru al documentatiilor de urbanism pentru zone construite protejate (PUZ)”
HGR nr. 382/2003	Pentru aprobarea Normelor metodologice privind exigentele minime de continut ale documentatiilor de amenajare a teritoriului si de urbanism pentru zonele de riscuri naturale
HGR nr. 447/2003	Pentru aprobarea normelor metodologice privind modul de elaborare si continutul hartilor de risc natural la alunecari de teren si inundatii
Ordinul comun al MLPAT, DAPL, MAPPM nr. 62/N/190/288/1955/1998	Privind delimitarea zonelor expuse riscurilor naturale
HGR nr. 230/2003	Privind delimitarea rezervatiilor biosferei, parcurilor nationale si parcurilor naturale si constituirea administratiilor acestora
Lista monumentelor istorice 2015 a MCC	
Legea nr. 422/2001 republicata, cu modificarile si completarile ulterioare	Privind protejarea monumentelor istorice
Ordin nr. 1964 din 13/2007	Privind instituirea regimului de arie naturala protejata a siturilor de importanta comunitara, ca parte integranta a retelei ecologice europene Natura 2000 in Romania
Legea nr. 107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare	Privind apele
Legea nr. 481/2004 republicata, cu	Privind protectia civila

modificarile si completariile ulterioare Legea nr. 227/2015 cu modificarile si completariile ulterioare	si	Privind Codul fiscal
OUG nr. 27/2003 cu modificarile si completariile ulterioare	si	Privind procedura aprobarii tacite
OG nr. 43/1997 republicata cu modificarile si completariile ulterioare		Privind regimul drumurilor
Ordinul nr. 6/139/2003 al MLPAT, MAP		Privind masuri pentru respectarea disciplinei in domeniul urbanismului si amenajarii teritoriului in scopul asigurarii fluidizarii traficului si a sigurantei circulatiei pe drumurile publice de interes national si judetean
Legea nr. 255/2010 cu modificarile si completariile ulterioare	si	Privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local
HGR nr. 53/2011		Pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica, necesara realizarii unor obiective de interes national, judetean si local
HGR nr. 540/2000 cu modificarile si completariile ulterioare	si	Privind aprobarea incadrarii in categorii functionale a drumurilor publice si a drumurilor de utilitate privata deschise circulatiei publice
HGR nr. 1/2016 cu modificarile si completariile ulterioare	si	Pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal
Legea nr. 215/2001 republicata, modificarile si completariile ulterioare	cu	Privind administratia publica locala
Legea nr. 98/2016		Privind achizitiile publice
Legea nr. 213/1998 cu modificarile si completariile ulterioare	si	Privind proprietatea publica si regimul juridic al acestora
Legea nr. 241/2003		Pentru modificarea anexei la Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia
Legea nr. 18/1991 republicata, modificarile si completariile ulterioare	cu	Privind fondul funciar
OUG nr. 54/2003, cu modificarile si completariile ulterioare	si	Privind interzicerea realizarii de cladiri pe suprafetele din fondul forestier national afectate de incendii
Legea nr. 7/1996 republicata, modificarile si completariile ulterioare	cu	Privind cadastrul si publicitatea imobiliara
Ordonanta Guvernului nr. 2/2001, modificarile si completariile ulterioare	cu	Privind regimul juridic al contraveniilor
Legea nr. 180/2002		pentru aprobarea OUG nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraveniilor

HGR nr. 521/1997, cu modificările și completările ulterioare	si	Pentru aprobarea Normelor metodologice privind finanțarea lucrărilor de cadastru de specialitate imobiliar-edilitar și de constituire a băncilor de date urbane, cu modificările și completările ulterioare
Legea nr. 33/1994, cu modificările și completările ulterioare	si	Privind exproprierea pentru cauza de utilitate publica de aprobare a REGULAMENTULUI privind procedura de lucru a comisiilor pentru efectuarea cercetării prealabile în vederea cercetării prealabile în vederea declarării utilității publice pentru lucrări de interes național sau de interes local
HGR nr. 583/1994		
HGR nr. 834/1991, cu modificările și completările ulterioare	si	Privind stabilirea și evaluarea unor terenuri deținute de societățile comerciale cu capital de stat
Criterii nr. 2665/1992, cu modificările și completările ulterioare	si	Privind stabilirea și evaluarea terenurilor aflate în patrimoniul societăților comerciale cu capital de stat
Legea nr. 451/2002		pentru ratificarea Convenției europene a peisajului, adoptată la Florența la 20 octombrie 2000
Legea nr. 248/2006		pentru aderarea României la Convenția asupra protecției și promovării diversității expresiilor culturale adoptată la Paris la 20 octombrie 2005
Legea nr. 2/1968 republicată, modificările și completările ulterioare	cu	Privind organizarea administrativă a teritoriului național,
Ordin nr. 2701/2010		Pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism
Ordinul Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2518 din 04.09.2007		Privind metodologia de aplicare a procedurii de descarcare de sarcină arheologică
OUG nr. 195 din 22.12.2005, cu modificările și completările ulterioare		Privind protecția mediului
Ordin nr. 119 din 14.02.2014, modificările și completările ulterioare	cu	Pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind modul de viață al populației

ARTICOLUL 3

DOMENIUL DE APLICARE

- (1) Planul Urbanistic General al comunei SICHEVIȚA împreună cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcțiilor pe orice categorie de teren, atât în intravilan, cât și în extravilan, în limitele teritoriului administrativ aprobat prin lege al localității.
- (1) La eliberarea certificatelor de urbanism se vor avea în vedere și vor fi aplicate prevederile prezentului regulament local de urbanism, asigurându-se impunerea cerințelor necesare pentru realizarea prezentelor prevederi.
- (2) La emiterea autorizațiilor de construire se vor avea în vedere și se va asigura respectarea, pe lângă prevederile documentațiilor de urbanism și regulamentelor locale, a tuturor legilor aplicabile care stabilesc cerințe, sarcini ori condiții speciale de utilizare a terenurilor și/sau un regim special pentru anumite categorii de terenuri ori construcții. La emiterea autorizațiilor de construire se vor lua măsurile pentru asigurarea securității și sănătății populației, pentru asigurarea respectării cerințelor de protecție a mediului, de protecție față de riscurile naturale, pentru protejarea și conservarea patrimoniului natural și construit, și a vestigiilor arheologice.
- (3) Intravilanul aprobat conform legii și figurat în planșa de *Reglementări Urbanistice* a Planului Urbanistic General, va fi marcat pe teren, prin borne, potrivit Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996. Suprafața **intravilanului existent** al comunei SICHEVIȚA la data începerii elaborării PUG-ului era de **146.15 ha**. Suprafața **intravilanului propus** este de **187.35 ha**.
- (4) Zonificarea funcțională a comunei SICHEVIȚA, s-a stabilit, în funcție de categoriile de activități pe care le cuprind localitățile și de ponderea acestora în teritoriu, în conformitate cu prevederile art. 14 din R.G.U. și este evidențiată în planșa de *Reglementări Urbanistice* și planșa de *Unități Teritoriale de Referință*, pe baza acestei zonificări și a UTR-urilor s-au stabilit condițiile de amplasare și de conformare ale construcțiilor ce se vor aplica în cadrul fiecărei zone funcționale.
- (5) Împărțirea teritoriului în unități teritoriale de referință s-a făcut conform planșelor cuprinzând delimitarea UTR - urilor, care face parte integrantă din prezentul Regulament.

Unitatea teritorială de referință (U.T.R.) este o reprezentare convențională a unui teritoriu având o funcțiune predominantă, omogenitate funcțională, caracteristici morfologice unitare, fiind delimitat prin limitele fizice existente în teren (limite de proprietate, ape, străzi, etc.). U.T.R. – ul poate cuprinde o întreagă zonă funcțională, mai multe subzone din cadrul aceleași zone funcționale sau părți din zone funcționale diferite, și este suportul grafic pentru exprimarea prescripțiilor corelate cu propunerile pieselor desenate. Limitele U.T.R. – urilor și zonificarea funcțională din cadrul acestora se regăsesc în planșele desenate care fac parte integrantă din prezentul Regulament.

I. REGULI DE BAZĂ PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE SICHEVIȚA

ARTICOLUL 4

REGULI CU PRIVIRE LA PĂSTRAREA INTEGRITĂȚII MEDIULUI ȘI PROTEJAREA PATRIMONIULUI NATURAL ȘI CONSTRUIT

Terenuri agricole din extravilan

- (1) Extravilanul este ocupat în principal cu păduri, pășuni, livezi, fânețe, terenuri agricole. Folosițele terenului din extravilan sunt evidențiate în planșa Încadrare în Teritoriu. Modificarea acestor suprafețe este permisă numai în sensul utilizării superioare a terenului agricol.
- (1) Utilizarea pentru construcții a terenurilor din extravilan, în limitele teritoriului administrativ, se poate face numai cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 (republicată) și a Legii 18/1991 (republicată). Se exceptează de la autorizare anexele cu caracter temporar ale exploatărilor agricole situate în extravilan.
- (1) Unele construcții care, prin natura lor, pot provoca efecte de poluare a factorilor de mediu pot fi amplasate în extravilan. În acest caz, amplasamentele se vor stabili pe bază de studii ecologice, avizate de organele de specialitate privind protecția mediului înconjurător. De asemenea, fac excepție construcțiile care, prin natura lor, nu se pot amplasa în intravilan, precum și adăposturile pentru animale.
- (2) Amplasarea construcțiilor pe orice fel pe terenuri agricole din extravilan de clasa I și a II-a de calitate, pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, precum și pe cele plantate cu vii și livezi, parcuri naționale, rezervații, monumente, ansambluri arheologice și istorice este interzisă. În cazul siturilor arheologice se pot autoriza construcții numai după eliberare de sarcina arheologică.
- (3) Se exceptează de la prevederile alineatului precedent construcțiile care servesc activitățile agricole, cu destinație militară, căile ferate, șoselele de importanță deosebită, liniile electrice de înaltă tensiune, forarea și echiparea sondelor, lucrările aferente exploatării țiteiului și gazului, conductele magistrale de transport gaze sau petrol, lucrările de gospodărire a apelor și realizarea de surse de apă.

Terenuri agricole din intravilan

- (4) Terenurile agricole din intravilan își schimbă funcțiunea conform planșelor de Reglementări Urbanistice și se supun prevederilor articolului 4 din Regulamentul General de Urbanism (Hotărâre 525/1996)
- (5) Noua limită de intravilan se stabilește prin Planul Urbanistic General de față. Extinderea intravilanului pe terenuri agricole se va face doar în cazurile care țin de interesul public general.
- (6) Este permisă autorizarea executării construcțiilor pe terenurile agricole din intravilan pentru toate tipurile de construcții și amenajări specifice localităților, cu respectarea condițiilor impuse de prezentul Regulament Local de Urbanism.

Suprafețe împădurite

- (7) Suprafața împădurită de pe teritoriul Unității Administrative Teritoriale a fost delimitată în planșa de Încadrare în Teritoriu și se supune prevederilor articolului 5 din Regulamentul General de Urbanism (Hotărâre 525/1996)
- (8) Terenurile delimitate în prezentul Plan Urbanistic General ca având utilizarea Pădure își vor păstra utilizarea.
- (9) Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe terenuri cu destinație forestieră este interzisă. În mod excepțional, cu avizul organelor administrației publice de specialitate, se pot autoriza numai construcțiile necesare întreținerii pădurilor, exploatărilor silvice și culturilor forestiere. La amplasarea acestor construcții se va avea în vedere dezafectarea unei suprafețe cât mai mici din cultura forestieră.
- (10) Reducerea fondului forestier proprietate publică sau privată este interzisă, cu excepția utilizărilor permise de Codul Silvic din 19/03/2008.

Resursele subsolului

- (11) Autorizarea executării construcțiilor definitive pe terenurile cu resurse ale subsolului se supune prevederilor articolului 6 din Regulamentul General de Urbanism (Hotărâre 525/1996).
- (12) Autorizarea executării construcțiilor definitive, altele decât cele industriale, necesare exploatării și prelucrării resurselor în zone delimitate conform legii, care conțin resurse identificate ale subsolului, este interzisă.

Resurse de apă și platforme meteorologice

- (13) Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și în cuvetele lacurilor este interzisă, cu excepția lucrărilor de poduri, lucrărilor necesare căilor ferate și drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă, precum și a lucrărilor de gospodărire a apelor.
- (14) Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în zona de protecție a platformelor meteorologice se face cu avizul prealabil al autorității competente pentru protecția mediului.
- (15) Zonele de protecție sanitară se delimitează de către autoritățile administrației publice județene, pe baza avizului organelor de specialitate ale administrației publice.

Zone cu valoare peisagistică și zone naturale protejate

- (16) Ariile naturale protejate aflate pe teritoriul administrativ, la data aprobării prezentului regulament sunt prezentate în Memoriul General aferent PUG și delimitate pe planșa de Încadrare în Teritoriu aferentă PUG.
- (17) Pentru ariile naturale protejate care dispun de un plan de management, autorizarea intervențiilor de orice fel se va face cu respectarea prevederilor aceluși plan, privind modurile de ocupare și utilizare a terenurilor.
- (18) Pentru ariile naturale protejate care, la data aprobării prezentului regulament, nu dispun de un plan de management, se instituie interdicție temporară de construire, până la întocmirea și aprobarea planului de management.
- (19) Conform Legii 107/1996 și a OUG 57/2007, articolul 14, se instituie fâșii de protecție în lungul cursurilor de apă, cu rol de protejare a vegetației malurilor și a lucrărilor de pe malurile râurilor și a lacurilor, de asigurare a accesului la albiile

minore, de coridor ecologic și de legătură pietonală. Aceste zone au destinație de zone verzi și sunt reglementate ca zone **Va**.

- (20) Se interzice canalizarea pârâurilor sau râurilor (acoperirea cursului apei pentru alte utilizări decât poduri sau pasarele, sau pe lungimi mai mari decât ampriza căii de transport care traversează albia).

Zone construite protejate

- (21) Pe baza concluziilor Planului Urbanistic General, cf. Legii 350/2001 cu modificările ulterioare și cf. Ordinului MTCT nr. 562/2003 este delimitată și insituată zonă construită protejată, notată cu ZCP.
- (22) Pe baza concluziilor Planului Urbanistic General, clădirile din interiorul zonei construite protejate au fost clasate în categorii valorice și marcate ca atare în planșa “REGLEMENTĂRI URBANISTICE”. Pentru obiectivele de patrimoniu, prezentate în articolul (27) de mai jos, se instituie următoarele reglementări:
- clădiri monument istoric, clasate ca atare în Lista Monumentelor Istorice republicată în anul 2010 (intervențiile asupra acestora se vor realiza în regim specific, conform legii).
 - pentru restul clădirilor cuprinse în zona construită protejată este interzisă desființarea totală sau parțială, modificarea expresiei arhitecturale, alterarea elementelor arhitecturale caracteristice.
- (1) Anexele prezentului regulament cuprind lista imobilelor din categoriile a și b.
- (23) Organizarea, desfășurarea și jurizarea concursurilor de soluții pentru amplasamente situate în zonele de protecție a monumentelor istorice sau în interiorul zonei construite protejate să se facă în colaborare cu DJC.
- (24) În interiorul zonelor de protecție arheologică, marcate ca atare în planșele “PLAN DE ÎNCADRARE ÎN TERITORIU” și “REGLEMENTĂRI URBANISTICE”, se va obține în mod obligatoriu avizul DJC prin care se va impune, după caz, funcție de locația, tipul și suprafața lucrărilor de construire propuse, evaluarea, supravegherea sau cercetarea arheologică preventivă.

Obiective de patrimoniu

- (25) Lista monumentelor (2010) clasate la data elaborării prezentului regulament:

ARTICOLUL 5

REGULI CU PRIVIRE LA SIGURANȚA CONSTRUCȚIILOR ȘI LA APĂRAREA INTERESULUI PUBLIC

Expunerea la riscuri naturale

- (1) Autorizarea executării construcțiilor sau a amenajărilor în zonele expuse la riscuri naturale, cu excepția acelor care au drept scop limitarea efectelor acestora, este interzisă.
- (1) În sensul prezentului regulament, prin riscuri naturale se înțelege: alunecări de teren, nisipuri mișcătoare, terenuri mlăștinoase, scurgeri de torenți, eroziuni, avalanșe de zăpadă, dislocări de stânci, zone inundabile și altele asemenea, delimitate pe fiecare județ prin hotărâre a consiliului județean, cu avizul organelor de specialitate ale administrației publice.

Expunerea la riscuri tehnologice și de poluare a factorilor de mediu

- (2) Autorizarea executării construcțiilor în zonele expuse la riscuri tehnologice, precum și în zonele de servitute și de protecție ale sistemelor de alimentare cu energie electrică, conductelor de gaze, apă, canalizare, căilor de comunicație și altor asemenea lucrări de infrastructură este interzisă.
Fac excepție de la prevederile alineatului precedent construcțiile și amenajările care au drept scop prevenirea riscurilor tehnologice sau limitarea efectelor acestora.
- (3) Zonele care prezintă riscuri tehnologice, zonele de protecție aferente, precum și zonele de protecție sanitară sunt marcate pe planșele de *Reglementări Urbanistice și Unități Teritoriale de Referință* aferente PUG.
- (4) Autorizarea executării construcțiilor în interiorul zonelor de protecție sanitară aferente cimitirelor, surselor de apă potabilă, depozitelor de deșeuri, marcate ca atare pe planșele de *Reglementări Urbanistice și Unități Teritoriale de Referință* se va face cu aplicarea restricțiilor specifice, conform cadrului normativ în vigoare.
- (5) Autorizarea executării construcțiilor care, prin natura și destinația lor, pot genera riscuri tehnologice se face numai pe baza unui studiu de impact avizat și aprobat conform prevederilor legale. Lista categoriilor de construcții generatoare de riscuri tehnologice este cea aprobată prin Ordinul nr. 1.587 din 25 iulie 1997.

Asigurarea echipării edilitare

- (6) Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se pot realiza de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu Consiliul Local și cu respectarea parametrilor tehnici necesari.
- (7) Lucrările de racordare și de branșare la rețeaua edilitară publică se suportă în întregime de investitor sau de beneficiar.
- (8) Autorizarea executării construcțiilor care, prin dimensiunile și destinația lor, presupun cheltuieli de echipare edilitară ce depășesc posibilitățile financiare și tehnice ale administrației publice locale ori ale investitorilor interesați sau care nu beneficiază de fonduri de la bugetul de stat este interzisă.

- (9) Autorizarea executării construcțiilor poate fi condiționată de stabilirea, în prealabil, prin contract, a obligației efectuării, în parte sau total, a lucrărilor de echipare edilitară aferente, de către investitorii interesați.
- (10) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilitatea racordării noilor consumatori la rețelele edilitare existente în zonă.
- (11) Autorizarea executării construcțiilor, altele decât cele aferente infrastructurii edilitare, în zonele de servitute a infrastructurii edilitare, existente sau propuse, este interzisă.
- (12) Delimitarea zonelor de servitute și de protecție a rețelelor tehnico-edilitare se va face conform stas 8591/1-91 *Condițiile de protecție a rețelelor tehnico-edilitare și serviciile impuse de către acestea vecinătăților*
- (13) Se va urmări limitarea pe cât posibil a aportului de ape pluviale evacuate în rețeaua publică de canalizare, la nivel de parcelă. În acest sens, se realizează soluții de colectare, stocare, infiltrare locală în sol și evaporare naturală a apelor pluviale la nivel de parcelă. De asemenea limitarea impermeabilizării suprafețelor exterioare (prin asfaltare, betonare sau alte învelitori impermeabile) la strictul necesar, în vederea asigurării infiltrării apelor pluviale în terenul natural.
- (14) Fiecare parcelă va dispune de o platformă sau de un spațiu interior destinate colectării deșeurilor menajere, dimensionate pentru a permite colectarea selectivă a deșeurilor.

Asigurarea compatibilității funcțiilor

- (15) Autorizarea executării construcțiilor se face cu condiția asigurării compatibilității dintre destinația construcției și funcțiunea dominantă a zonei, stabilită printr-o documentație de urbanism, sau dacă zona are o funcțiune dominantă tradițională caracterizată de țesut valoros și conformare spațială proprie.
- (16) Condițiile de amplasare a construcțiilor în funcție de destinația acestora în cadrul localității sunt prevăzute în anexa nr. 1 la Hotărârea 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism.
- (17) Utilizările admise, utilizările admise cu condiționări și utilizările interzise sunt precizate și detaliate în cadrul reglementărilor privind zonele și subzonele funcționale precum și unitățile teritoriale de referință cuprinse în prezentul regulament.
- (18) Pentru parcelele pe care există, la momentul aprobării prezentului regulament, utilizări care nu sunt admise prin prezentul regulament, nu sunt permise construcții sau amenajări care au ca rezultat creșterea suprafeței utile destinate acestor utilizări.

Procentul de ocupare a terenului

- (19) Conform Hotărârii 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism, procentul maxim de ocupare a terenurilor se stabilește în funcție de destinația zonei în care urmează să fie amplasată construcția și de condițiile de amplasare în cadrul terenului, după cum urmează:
 - Zone centrale max. 80%
 - Zone comerciale max. 85%
 - Zone mixte max. 70%
 - Zone rurale max. 30%
 - Zone rezidențiale
 - zonă exclusiv rezidențială cu locuințe P, P+1, P+2 max. 35%

- zonă rezidențială cu clădiri cu mai mult de 3 niveluri max. 20%
 - zonă predominant rezidențială (locuințe cu dotări aferente) max. 40%
 - Zone industriale
 - pentru cele existente nu este prevăzut un procent maxim de ocupare a terenului
 - pentru cele propuse procentul maxim de ocupare a terenului se stabilește prin studiu de fezabilitate și documentații de urbanism avizate și aprobate conform legii
 - Zone de recreere: nu este prevăzut un grad maxim de ocupare a terenului.
- (1) Pentru noile construcții realizate în intravilanul propus prin prezentul Plan Urbanistic General, procentul de ocupare a terenului (POT), coeficientul de utilizare a terenului (CUT) și regimul de înălțime (H) trebuie să aibă valori mai mici sau cel mult egale cu valorile maxime stabilite prin prezentul Regulament Local de Urbanism.

Lucrări de utilitate publică

- (20) Autorizarea executării altor construcții pe terenuri care au fost rezervate în planuri de amenajare a teritoriului sau în Planul Urbanistic General, pentru realizarea de lucrări de utilitate publică, este interzisă.
- (21) Prin lucrări de utilitate publică se înțeleg acele lucrări care sunt definite astfel prin articolul 6 din legea 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică.
- (22) Sunt de utilitate publică lucrările privind: prospecțiunile și explorările geologice; extracția și prelucrarea substanțelor minerale utile; instalații pentru producerea energiei electrice; căile de comunicații, deschiderea, alinierea și lărgirea străzilor; sistemele de alimentare cu energie electrică, telecomunicații, gaze, termoficare, apă, canalizare; instalații pentru protecția mediului; îndiguiri și regularizări de râuri, lacuri de acumulare pentru surse de apă și atenuarea viiturilor; derivații de debite pentru alimentări cu apă și pentru devierea viiturilor; stații hidrometeorologice, seismice și sisteme de avertizare și prevenire a fenomenelor naturale periculoase și de alarmare a populației, sisteme de irigații și desecări; lucrări de combatere a eroziunii de adâncime; clădirile și terenurile necesare construcțiilor de locuințe sociale și altor obiective sociale de învățământ, sănătate, cultură, sport, protecție și asistență socială, precum și de administrație publică și pentru autoritățile judecătorești; salvarea; protejarea și punerea în valoare a monumentelor, ansamblurilor și siturilor istorice, precum și a parcurilor naționale, rezervațiilor naturale și a monumentelor naturii; prevenirea și înlăturarea urmărilor dezastrelor naturale - cutremure, inundații, alunecări de terenuri; apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională.
- Pentru orice alte lucrări decât cele prevăzute la alineatul de mai sus, utilitatea publică se declară, pentru fiecare caz în parte, prin lege.
- (23) Tot prin lege se poate declara utilitatea publică în situații excepționale, în cazul în care - indiferent de natura lucrărilor - sunt supuse exproprierii lăcașuri de cult, monumente, ansambluri și situri istorice, cimitire, alte așezăminte de valoare națională deosebită ori localități urbane sau rurale în întregime.

ARTICOLUL 6

REGULI DE AMPLASARE ȘI RETRAGERI MINIME OBLIGATORII

Amplasarea clădirilor destinate locuințelor trebuie să se facă în zone sigure, pe terenuri salubre care să asigure:

- (1) protecția populației față de producerea unor fenomene naturale ca alunecări de teren, inundații, avalanșe;
- (1) reducerea degajării sau infiltrării de substanțe toxice, inflamabile sau explozive, apărute ca urmare a poluării mediului;
- (2) sistem de alimentare cu apă potabilă în conformitate cu normele legale în vigoare;
- (3) sistem de canalizare pentru colectarea, îndepărtarea și neutralizarea apelor reziduale menajere, a apelor meteorice;
- (4) sistem de colectare selectivă a deșeurilor menajere;
- (5) sănătatea populației față de poluarea antropică cu compuși chimici, radiații și/sau contaminanți biologici.

Distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației sunt următoarele:

Ferme de cabaline, între 6-20 capete:	50 m
Ferme de cabaline, peste 20 capete:	100 m
Ferme și crescătorii de taurine, între 6-50 capete:	50 m
Ferme și crescătorii de taurine, între 51-200 capete:	100 m
Ferme și crescătorii de taurine, între 201-500 capete:	200 m
Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete:	500 m
Ferme de păsări, între 51-100 de capete:	50 m
Ferme de păsări, între 101-5.000 de capete:	500 m
Ferme și crescătorii de păsări cu peste 5.000 de capete și complexuri avicole industriale:	1.000 m
Ferme de ovine, caprine:	100 m
Ferme de porci, între 7-20 de capete:	100 m
Ferme de porci, între 21-50 de capete:	200 m
Ferme de porci, între 51-1.000 de capete:	500 m
Complexuri de porci, între 1.000-10.000 de capete:	1.000 m
Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete:	1.500 m
Ferme și crescătorii de iepuri între 100 și 5.000 de capete:	100 m
Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete:	200 m
Ferme și crescătorii de struți:	500 m
Ferme și crescătorii de melci:	50 m
Spitale, clinici veterinare:	30 m
Grajduri de izolare și carantină pentru animale:	100 m
Adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare:	100 m
Abatoare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor:	500 m
Depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală:	300 m

Platforme pentru depozitarea dejecțiilor animale din exploatațiile zootehnice, platforme comunale: _____	500 m
Platforme pentru depozitarea dejecțiilor porcine: _____	1.000 m
Stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine: _____	1.000 m
Depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, stații de tratare a semințelor) _____	200 m
Stații de epurare a apelor uzate: _____	300 m
Stații de epurare de tip modular (containerizate): _____	100 m
Stații de epurare a apelor uzate industriale: _____	300 m
Paturi de uscare a nămolurilor: _____	300 m
Bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor: _____	500 m
Depozite controlate de deșeuri periculoase și nepericuloase: _____	1.000 m
Incineratoare pentru deșeuri periculoase și nepericuloase: _____	500 m
Crematorii umane: _____	1.000 m
Autobazele serviciilor de salubritate: _____	200 m
Stație de preparare mixturi asfaltice, betoane: _____	500 m
Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport: _____	50 m
Depozitele de combustibil, fier vechi și ateliere de tăiat lemne: _____	50 m
Parcuri eoliene: _____	1.000 m
Parcuri fotovoltaice: _____	500 m
Cimitire și incineratoare animale de companie: _____	200 m
Cimitire umane (în cazul obiectivelor care dispun de aprovizionare cu apă din sursă proprie) _____	50 m
Rampe de transfer deșeuri: _____	200 m.

Orientarea față de punctele cardinale

- (6) Autorizarea executării construcțiilor se face cu respectarea condițiilor și orientare față de punctele cardinale, conform anexei nr. 3 Hotărârea 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism.
- (7) Se vor respecta normativele cuprinse în Ordinul nr. 536/1997 pentru aprobarea Normelor de igienă privind mediul de viață al populației.
- (8) Igiena și confortul se realizează prin respectarea normelor de însorire și iluminat natural, cât și prin evitarea amplasării la distanțe necorespunzătoare a construcțiilor unele în raport cu altele.

Amplasarea față de drumuri publice

- (9) Zonele de servitute și de protecție ale căilor de comunicație rutiere vor ține seama de prevederile H.G. 36/1996 privind stabilirea și sancționarea contravențiilor la normele privind exploatarea și mentinerea în buna stare a drumurilor publice, de Ordonanța 43/1997 republicată privind regimul juridic al drumurilor, precum și de condițiile de amplasare față de drumurile publice prevăzute în art. 18 din R.G.U.
- (10) a) Zonele de siguranță ale drumurilor sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:
 - 1,50 m de la marginea exterioară a șanțurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;
 - 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;

- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea până la 5,00 m inclusiv;
 - 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălțimea mai mare de 5,00 m.
- (I) Zonele de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranță și marginile zonei drumului, delimitat după cum urmează:
- autostrăzi și drumuri expres 50 m din ax
 - drumuri naționale 22 m din ax
 - drumuri județene 20 m din ax
 - drumuri comunale 18 m din ax.
- (I) Pentru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța între gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 26 m pentru drumurile naționale, de minimum 24 m pentru drumurile județene și de minimum 20 m pentru drumurile comunale.
- (II) În zona drumului public se pot autoriza, cu avizul conform al organelor de specialitate ale administrației publice:
- construcții și instalații aferente drumurilor publice, de deservire, de întreținere și de exploatare;
 - parcaje, garaje și stații de alimentare cu carburanți și resurse de energie (inclusiv funcțiunile lor complementare: magazine, restaurante etc.);
 - conducte de alimentare cu apă și de canalizare, sisteme de transport gaze, țiței sau alte produse petroliere, rețele termice, electrice, de telecomunicații și infrastructuri ori alte instalații sau construcții de acest gen.
- În sensul prezentului regulament, prin zona drumului public se înțelege ampriza, fâșiile de siguranță și fâșiile de protecție.
- (I) Autorizarea executării construcțiilor cu diferite funcțiuni, altele decât cele enumerate la alin.(7), este permisă, cu respectarea zonelor de protecție a drumurilor delimitate conform legii.
- (12) Străzile noi, străpungerile de străzi, lărgirile străzilor existente vor respecta amprizele și profilele stabilite prin PUG, înscrise în planșele de *Reglementări Urbanistice*.

Amplasarea față de căi navigabile existente și cursuri de apă potențial navigabile

- (13) În zona căilor navigabile și a cursurilor de apă potențial navigabile se pot autoriza, cu avizul conform al Ministerul Transporturilor, Infrastructurii și Comunicatiilor, următoarele lucrări:
- construcții și instalații aferente căilor navigabile, de deservire, de întreținere și de exploatare;
 - semnale vizuale, auditive și faruri, precum și alte amenajări referitoare la siguranța navigației;
 - construcții pentru obiective portuare, fronturi de acostare, platforme de depozitare, drumuri de circulație, clădiri, construcții hidrotehnice pentru șantierele navale, gări fluviale și alte lucrări similare;
 - traversări sau subtraversări ale căilor navigabile și ale canalelor și cursurilor de apă potențial navigabile cu conducte de presiune (apă, gaze, țiței, abur) de linii electrice și de telecomunicații, precum și traversările cu poduri și lucrările de amenajări hidroenergetice și de artă;

- adăposturi de iarnă pentru nave, stații de alimentare cu carburanți și resurse de energie;
- instalații de captare a apei din albia căilor navigabile și instalații de evacuare a apelor reziduale sau de altă natură;
- apărări de maluri de orice natură, diguri longitudinale și transversale și alte lucrări similare.

(1) În sensul prezentului regulament, prin zonă fluvială se înțelege fâșia de teren situată în lungul țărmului apelor interioare navigabile sau potențial navigabile. Zona fluvială se stabilește de către autoritatea de stat competentă, potrivit legii. În porturi, zona căilor navigabile coincide cu incinta portuară.

Amplasarea față de aliniament

- (14) În sensul prezentului regulament, prin aliniament se înțelege limita dintre domeniul privat și domeniul public.
- (15) Clădirile vor fi amplasate la limita aliniamentului sau retrase față de acesta, după cum urmează:
- în cazul zonelor construite compact, construcțiile vor fi amplasate obligatoriu la aliniamentul clădirilor existente;
 - retragerea construcțiilor față de aliniament este permisă numai dacă se respectă coerența și caracterul fronturilor stradale.
- (1) În ambele situații, autorizația de construire se emite numai dacă înălțimea clădirii nu depășește distanța măsurată, pe orizontală, din orice punct al clădirii față de cel mai apropiat punct al aliniamentului opus.
- (16) Fac excepție de la prevederile alineatului (20) construcțiile care au fost cuprinse într-un plan urbanistic zonal aprobat conform legii.
- (17) Amplasarea clădirilor față de aliniament este precizată în cadrul reglementărilor privind zonele și subzonele funcționale precum și unitățile teritoriale de referință cuprinse în prezentul regulament.
- (18) Regulile de amplasare față de aliniament se aplică tuturor nivelurilor supraterane ale clădirilor, inclusiv demisolurilor și părților subsolurilor care depășesc cota exterioară amenajată a terenului pe aliniament.

Amplasarea în interiorul parcelei

- (19) Condițiile de amplasare a clădirilor unele față de altele în interiorul aceleiași parcele sunt precizate în cadrul reglementărilor privind zonele și subzonele funcționale precum și unitățile teritoriale de referință cuprinse în prezentul regulament.
- (20) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă se respectă:
- distanțele minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, conform Codului Civil;
 - distanțele minime necesare intervențiilor în caz de incendiu, stabilite pe baza avizului unității teritoriale de pompieri.
- (1) pentru construcțiile noi, retragerile față de limitele laterale vor fi de minim jumătate din înălțimea la cornișă (streașină), dar nu mai puțin de 3 metri, iar retragerea față de limitele posterioare va fi de minim jumătate din înălțimea la cornișă, dar nu mai puțin de 5m.

ARTICOLUL 7

REGULI CU PRIVIRE LA ASIGURAREA ACCESELOR OBLIGATORII

Accese carosabile

- (1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces (cu o lățime de minim 4 m) la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției. Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor.
- (1) În mod excepțional se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. (1), cu avizul unității teritoriale de pompieri.
- (2) Numărul și configurația acceselor prevăzute la alin. (29) se determină conform anexei nr. 4 la Hotărârea 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism.
- (3) Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.
- (4) În toate cazurile este obligatorie asigurarea accesului în spațiile publice a persoanelor cu dizabilități sau cu dificultăți de deplasare;
- (5) Norme tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor din interiorul localităților.
 - Prin străzi se înțeleg drumurile publice din interiorul localităților, indiferent de denumire: stradă, cale, chei, splai, șosea, alee, fundătură, uliță, etc.
 - Drumurile naționale, județene și comunale își păstrează categoria funcțională din care fac parte, fiind considerate fără întreruperi în traversarea localităților, servind și ca străzi.
 - Străzile din localitățile urbane mici sau rurale au următoarele funcții și caracteristici:
 - străzi principale – cu două benzi de circulație pentru trafic dublu;
 - străzi secundare – cu o singură bandă de circulație pentru trafic de intensitate redusă;
 - La proiectarea, execuția și intervențiile asupra străzilor din localitățile urbane mici sau rurale se va ține seama de categoriile funcționale ale acestora, de traficul rutier, de siguranța circulației, de factorii economici, sociali și de apărare, de conservarea și protecția mediului înconjurător, conform studiilor de impact, planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, de anchetele de trafic și de normele tehnice în vigoare pentru adaptarea acestora la cerințele persoanelor cu handicap și ale celor de vârstă a 3-a, precum și pentru amenajarea pistelor pentru bicicliști.
 - Documentațiile tehnice privind proiectarea construcției, modernizării și reabilitării străzilor din localitățile urbane mici și cele rurale se avizează de către administratorul acestora.
 - La proiectarea, execuția și intervențiile asupra străzilor din localitățile rurale se vor respecta „Normele tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile rurale” publicate în monitorul oficial al României, partea I, nr.138 bis/6.IV.1998.

Accese pietonale și pentru biciclete

- (1) Autorizarea executării construcțiilor și a amenajărilor de orice fel este permisă numai dacă se asigură accese pietonale, potrivit importanței și destinației construcției.



- (6) În sensul prezentului articol, prin accese pietonale se înțelege căile de acces pentru pietoni, dintr-un drum public, care pot fi: trotuare, străzi pietonale, piețe pietonale, precum și orice cale de acces public pe terenuri proprietate publică sau, după caz, pe terenuri proprietate privată grevate de servitutea de trecere publică, potrivit legii sau obiceiului.
- (7) Accesele pietonale vor fi conformate astfel încât să permită circulația persoanelor cu handicap și care folosesc mijloace specifice de deplasare.
- (8) Este interzisă realizarea de rampe ascendente sau descendente destinate accesului carosabil pe Parcele și care intersectează circulațiile pietonale producând denivelări. Parcurgerea diferenței de nivel între domeniul public și proprietatea privată se va face exclusiv pe suprafața celei din urmă.

ARTICOLUL 8

REGULI CU PRIVIRE LA ECHIPAREA TEHNICO-EDILITARĂ

Racordarea la rețelele publice de echipare edilitară existente

- (1) Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilitatea racordării de noi consumatori la rețelele existente de apă, la instalațiile de canalizare și de energie electrică.
- (1) De la dispozițiile alineatului precedent se poate deroga, cu avizul organelor administrației publice locale, pentru locuințe individuale, în următoarele condiții:
 - a) realizarea de soluții de echipare în sistem individual care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului;
 - a) beneficiarul se obligă să racordeze construcția, potrivit regulilor impuse de consiliul local, la rețeaua centralizată publică, atunci când aceasta se va realiza.
- (1) Pentru celelalte categorii de construcții se poate deroga de la prevederile alin. (39) cu avizul organelor administrației publice competente, dacă beneficiarul se obligă să prelungească rețeaua existentă, atunci când aceasta are capacitatea necesară, sau se obligă fie să mărească capacitatea rețelelor publice existente, fie să construiască noi rețele.
- (2) În cazul acordării unei derogări pe baza alineatului (41), autorizația de construire poate fi emisă în condițiile legii și numai după finalizarea și recepționarea de către administrația locală sau de către regiile abilitate a lucrărilor de extindere/prelungire/realizare de rețele edilitare.
- (3) Prevederile alin. (40) și (41) se aplică, în mod corespunzător, autorizării executării construcțiilor în localitățile unde nu există rețele publice de apă și de canalizare.

Realizarea de rețele edilitare

- (4) Extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice se pot realiza de către investitor sau beneficiar, parțial sau în întregime, după caz, în condițiile contractelor încheiate cu Consiliul Local și cu respectarea parametrilor tehnici stabiliți prin Planul urbanistic general.
- (5) Lucrările de racordare și de bransare la rețeaua edilitară publică se suportă în întregime de investitor sau de beneficiar.
- (6) În vederea păstrării caracterului specific al spațiului din intravilanul localităților se interzice montarea supraterană, pe domeniul public, a echipamentelor tehnice care fac parte din sistemele de alimentare cu apă, energie electrică, termoficare, telecomunicații, transport în comun, a automatelor pentru semnalizare rutieră și altele de această natură.
- (7) Montarea echipamentelor tehnice prevăzute la alin. (46), se execută în varianta de amplasare subterană ori, după caz, în incinte sau în nișele construcțiilor, cu acordul prealabil al proprietarilor incintelor/construcțiilor și fără afectarea circulației publice.
- (8) Se interzice amplasarea rețelelor edilitare pe stâlpi de iluminat public și de distribuție a curentului electric, pe plantații de aliniament, pe elemente de fațadă ale imobilelor ori pe alte elemente/structuri de această natură.

- (9) Montarea rețelelor edilitare se execută în varianta de amplasare subterană, fără afectarea circulației publice, cu respectarea reglementărilor tehnice aplicabile și a condițiilor tehnice standardizate în vigoare privind amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane.
- (10) Pe traseele rețelelor edilitare amplasate subteran se prevăd obligatoriu sisteme de identificare nedistructive, respectiv markeri, pentru reperarea operativă a poziției rețelelor edilitare în plan orizontal și vertical, în scopul executării lucrărilor de intervenție la acestea.
- (11) Lucrările de construcții pentru realizarea/extinderea rețelelor edilitare se execută, de regulă, anterior sau concomitent cu lucrările de realizare/extindere/modernizare/ reabilitare a rețelei stradale, în conformitate cu programele anuale/multianuale ale autorităților administrației publice, aprobate în condițiile legii.
- (12) Documentațiile tehnice elaborate pentru obiective de investiții privind realizarea/ extinderea/ modernizarea/ reabilitarea rețelei stradale, precum și a drumurilor de interes local, județean și național situate în extravilanul localităților, dacă este cazul, vor prevedea în mod obligatoriu canale subterane în vederea amplasării rețelelor edilitare. În situația drumurilor de interes local, județean și național situate în extravilanul localităților, canalele subterane se pot amplasa în zona drumului, cu aprobarea administratorului drumului."
- (13) Extinderile de rețele, lucrările de mărire a capacității ori noile rețele construite, indiferent de natura ori regimul rețelei, sunt grevate de o servitute publică, fiind recunoscut dreptul general de racordare la aceste rețele, în limita capacității lor și cu respectarea condițiilor de exploatare, oricărei persoane care poate dovedi un interes. Investitorul care a realizat extinderea ori noua rețea pe cheltuiala sa nu are posibilitatea de a refuza racordarea unor noi utilizatori, în limita capacității rețelei, fiind însă recunoscut dreptul său de a obține o plată proporțională cu costul dovedit al lucrării suportate de el, dacă nu există prevedere contrară, ori lucrarea nu devine proprietate publică.

Proprietatea publică asupra rețelelor edilitare

- (14) Rețelele de apă, de canalizare, de drumuri publice și alte utilități aflate în serviciul public sunt proprietate publică a comunei, orașului sau județului, dacă legea nu dispune altfel.
- (15) Rețelele de alimentare cu gaze, cu energie electrică și de telecomunicații sunt proprietate publică a statului, dacă legea nu dispune altfel.
- (16) Lucrările prevăzute la alin. (1) și (2), indiferent de modul de finanțare, intră în proprietatea publică.
- (17) Rețelele LEA 20kv au o zonă de protecție de 12m din ax de o parte și de alta iar cele de 220 kv au o zonă de protecție de 27.5 m din ax de o parte și de alta.

ARTICOLUL 9

REGULI CU PRIVIRE LA FORMA ȘI DIMENSIUNILE TERENULUI ȘI ALE CONSTRUCȚIILOR

Parcelarea

- Parcelarea este operațiunea de divizare a unei suprafețe de teren în minimum 4 loturi alăturate, în vederea realizării de noi construcții. Pentru un număr mai mare de 12 loturi se poate autoriza realizarea parcelării și executarea construcțiilor cu condiția adoptării de soluții de echipare edilitară colectivă care să respecte normele legale de igienă și de protecție a mediului.
- Autorizarea executării parcelărilor, în baza prezentului regulament, este permisă (dacă reglementările la nivelul unităților teritoriale de referință, a zonelor și subzonelor funcționale din prezentul regulament nu prevăd altfel) numai dacă pentru fiecare lot în parte se respectă cumulativ următoarele condiții:
 - au front la stradă;
 - front la stradă de minimum 6 m pentru clădiri înșiruite, minimum 12 m pentru clădiri cuplate și minimum 20 m pentru clădiri izolate;
 - adâncimea parcelei de minimum 25 m pentru clădiri înșiruite și de minimum 20 m pentru clădiri cuplate și izolate.
 - suprafața parcelei de minimum 150 mp pentru clădiri înșiruite, minimum 250 mp pentru clădiri cuplate și de minimum 400 mp pentru clădiri amplasate izolat ;
 - adâncime mai mare sau cel puțin egală cu lățimea parcelei.
- Sunt considerate loturi construibile numai loturile care se încadrează în prevederile alin. (2)
- Reparcelare în sensul prezentului regulament reprezintă operațiunile care au ca rezultat o altă împărțire a mai multor loturi de teren învecinat, loturile rezultante având destinații și/sau forme diferite decât erau acestea la momentul inițial. Reparcelarea se realizează prin alipirea și dezlipirea mai multor parcele de teren învecinate, indiferent dacă acestea sunt construite sau nu. Ea are drept scop realizarea unei mai bune împărțiri a terenului în loturi construibile și asigurarea suprafețelor necesare echipamentelor de folosință comună și obiectivelor de utilitate publică.

Înălțimea construcțiilor

- Autorizarea executării construcțiilor se face cu respectarea înălțimii medii a clădirilor învecinate și a caracterului zonei, fără ca diferența de înălțime să depășească cu mai mult de două niveluri clădirile imediat învecinate.
- În sensul prezentului regulament, clădiri imediat învecinate sunt cele amplasate alăturat, de aceeași parte a străzii.
- Fac excepție de la prevederile alin. (1) construcțiile care au fost cuprinse într-un plan urbanistic zonal, aprobat conform legii.
- Autorizarea executării construcțiilor se face cu respectarea regimului maxim de înălțime, respectiv a înălțimii maxime admise, stabilite în cadrul reglementărilor privind unitățile teritoriale de referință cuprinse în prezentul regulament. În situațiile

în care se prevăd atât un regim maxim de înălțime, cât și o înălțime maximă admisă, aceste condiții trebuie îndeplinite cumulativ.

- În condițiile în care caracteristicile geotehnice o permit, este admisă realizarea de subsoluri. Numărul subsolurilor va fi determinat în funcție de necesitățile tehnice și funcționale.
- Este permisă realizarea de demisoluri, cu excepția cazurilor în care prezentul regulament o interzice.
- În cadrul reglementărilor prezentului regulament, înălțimea construcțiilor se măsoară de la cota terenului natural, înainte de executarea lucrărilor de construire, în punctul aflat la mijlocul liniei paralele cu aliniamentul și care marchează retragerea de la aliniament, cf. prezentului regulament.
- În cazul clădirilor amplasate pe terenuri în pantă, înălțimea maximă admisă poate fi considerată pe întreaga amprentă la sol a clădirii. În această situație, nici un punct al clădirii nu va depăși planul paralel cu terenul și care conține punctul de înălțime maximă admisă, măsurată conform alineatului anterior.
- Pentru clădirile existente la momentul aprobării prezentului regulament care depășesc regimul de înălțime și/sau înălțimea maximă admisă prin prezentul regulament nu se pot autoriza lucrări care duc la creșterea regimului de înălțime sau a înălțimii.

Aspectul exterior al construcțiilor

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora și nu depreciază aspectul general al zonei și peisajul.
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă. (HG 525/1996, Art. 32)
- Se vor respecta reglementările la nivelul unităților teritoriale de referință privitoare la elemente arhitecturale, volumetrie, materiale, cromatică, decorațiuni.
- Pentru asigurarea calității aspectului exterior al construcțiilor, autoritatea publică locală are dreptul să condiționeze autorizarea lucrărilor prin obținerea unui aviz din partea Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism sau din partea unei secțiuni specializate pe aspecte de estetică Arhitecturală și urbanistică.
- întocmirea și aprobarea unui regulament privind cromatica clădirilor și amenajărilor la nivelul localităților, pe baza unor paletare stabilite în urma unor studii de specialitate.

ARTICOLUL 10

REGULI CU PRIVIRE LA AMPLASAREA DE PARCAJE, SPAȚII VERZI ȘI ÎMPREJMUIRI

Parcaje

- (1) Autorizarea executării construcțiilor care, prin destinație, necesită spații de parcare se emite numai dacă se asigură realizarea acestora în interiorul parcelei pentru care se solicită autorizația de construire, în afara domeniului public.
- (1) Prin excepție de la prevederile alin. (1), utilizarea domeniului public pentru spații de parcare se stabilește prin autorizația de construire de către delegațiile permanente ale consiliilor județene sau de către primari, conform legii.
- (2) Suprafețele și numărul minim al parcajelor se determină în funcție de destinația și de capacitatea construcției, conform anexei nr. 5 la Hotărârea 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism.
- (3) În cazul imposibilității tehnice a asigurării, în interiorul parcelei, a spațiilor de parcare prevăzute prin prezentul regulament, sau în cazul existenței unor restricții privind realizarea de spații de parcare, se va dovedi asigurarea parcajelor în următoarele condiții:
 - a. solicitantul va face dovada asigurării spațiilor de parcare pe o altă parcelă aflată la o distanță mai mică decât 250 m față de parcela pentru care se solicită autorizația de construire, cu condiția păstrării necesarului minim de spații de parcare pe a doua parcelă, cf. prezentului regulament;
 - b. solicitantul va concesiona sau va achiziționa spațiile de parcare din spațiile publice de parcare existente sau în curs de realizare, aflat la o distanță mai mică decât 250 m față de parcela pentru care se solicită autorizația de construire;
- (4) Se vor asigura spații destinate depozitării bicicletelor.

Spații verzi și plantate

- (5) Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații verzi și plantate, în funcție de destinația și de capacitatea construcției, conform anexei nr. 6 la Hotărârea 525/1996 privind Regulamentul General de Urbanism.
- (6) Autorizația de construire va conține obligația menținerii sau creării de spații plantate, în funcție de destinația și de capacitatea construcției, conform specificațiilor din cadrul reglementărilor la nivelul unităților teritoriale de referință cuprinse în prezentul regulament.
- (7) În cazurile în care, din motive bine întemeiate, nu este posibilă asigurarea spațiilor plantate prevăzute prin prezentul regulament la nivel de parcelă, solicitantul autorizației de construire va participa la asigurarea terenului necesar amenajării de spații verzi publice într-o zonă cât mai apropiată parcelei în cauză, în suprafață egală cu diferența dintre necesarul minim pe parcelă și suprafața realizată pe parcelă, numai cu acordul administrației publice locale.
- (8) Vegetația înaltă matură (arborii importanți existenți având peste 4 metri înălțime și diametrul tulpinii mai mare de 15cm) va fi protejată și păstrată pe toată suprafața localităților, conform condițiilor prevăzute la nivelul zonelor și subzonelor funcționale

precum și a unităților teritoriale de referință. În cazul tăierii unui arbore, se vor planta alți 3 arbori (nu arbuști) în locul acestuia pe lotul respectiv.

- (9) La realizarea străzilor noi, precum și la reabilitarea străzilor pe care nu există plantații, se vor planta arbori, cu respectarea următoarelor condiții:
- pozițiile, sistemul de plantare și esența arborilor vor fi stabilite prin documentațiile tehnice;
 - arborii vor avea un număr minim de trei replantări în pepinieră;
 - arborii vor avea înălțimea minimă de 2,50 m;
 - arborii vor avea circumferința minimă a trunchiului de 14 cm (măsurată la un metru deasupra solului);
 - distanța minimă între axa trunchiului și poziția rețelelor edilitare va fi de 1,5 m.
- (1) Pentru realizarea spațiilor verzi publice se va realiza înscrierea acestora în cadrul Programului național de îmbunătățire a calității mediului prin realizarea de spații verzi în localități, program aprobat prin Legea 343/2007.
- (10) terenul care nu este acoperit cu construcții și circulații carosabile și pietonale, va fi acoperit cu gazon și plantat cu un arbore (nu arbust) la fiecare 100mp.
- (11) parcajele vor fi plantate cu un arbore la fiecare 4 locuri de parcare. Parcajele publice vor fi de asemenea înconjurate cu un gard viu de 1.2m înălțime.

Împrejmuiri

- (12) În condițiile prezentului regulament, este permisă autorizarea următoarelor categorii de împrejmuiri:
- împrejmuiri opace, necesare pentru protecția împotriva intruziunilor, separarea unor servicii funcționale, asigurarea protecției vizuale;
 - împrejmuiri transparente, decorative sau gard viu, necesare delimitării parcelelor aferente clădirilor și/sau integrării clădirilor în caracterul străzilor sau al ansamblurilor.
- (1) Pentru ambele categorii, aspectul împrejmuirilor se va supune aceluiași exigențe ca și în cazul aspectului exterior al construcției.
- (13) Dacă reglementările privind unitățile teritoriale de referință nu prevăd altfel, împrejmuirile orientate spre spațiul public vor avea un soclu opac cu înălțimea maximă de 80 cm și o parte transparentă, realizată din grilaj metalic sau într-un sistem similar, ori lemn, care să permită vizibilitatea în ambele direcții și care permite pătrunderea vegetației. Înălțimea maximă a împrejmuirilor va fi de 2,2 m. Împrejmurile vor putea fi dublate de garduri vii.
- (14) Se interzice utilizarea de elemente prefabricate din beton „decorativ” în componența împrejmuirilor orientate spre spațiul public (garduri prefabricate din beton).
- (15) Porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei.
- (16) Tratatamentul arhitectural al împrejmuirilor va fi corelat cu cel al clădirilor aflate pe parcelă.

III. ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE

INTRAVILAN

Ansambluri și monumente istorice, situri arheologice, zone de protecție

ZCP– Zonă construită protejată

C – Zonă centrală conținând instituții, servicii și echipamente publice, servicii de interes public, servicii de interes general și locuințe colective și individuale general și locuințe colective și individuale

IS – Zonă instituții publice și servicii publice de interes general

M – Zonă mixtă, cuprinzând locuire, echipamente publice, instituții, servicii comerciale, activități productive nepoluante

L – Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate

SA – Zonă sport și agrement

T – Zonă turism, loisir, recreere

Psf – Zonă unitatilor agro indistruie

Psa - Zonă unităților – agrozootehnice

Psi - Zonă unităților predominant Industriale

GC – Zonă de gospodărire comunală

GCC – Subzona cimitirelor

GCg – Subzona gospodăriei comunale

Cr – Zona căilor de comunicație

RE – Zona rețelelor edilitare

Van – Zone spații verzi adiacente cursurilor de apă

EXTRAVILAN

Zona siturilor arheologice

Zona arealelor Natura 2000 SAC (SCI) SPA și a rezervațiilor naturale

Zona terenurilor agricole / arabil

Zona terenurilor împădurite / padurii

Zona terenurilor ocupate cu pășuni, pășuni cu pădure și fânețe

STRUCTURA CONȚINUTULUI REGULAMENTULUI

Fiecare dintre subzonele și unitățile de referință fac obiectul unor prevederi organizate conform următorului conținut

GENERALITĂȚI: Caracterul zonei

SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

- ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE
- ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI
- ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

- ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFETE, FORME, DIMENSIUNI)
- ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT
- ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR
- ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ
- ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE
- ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR
- ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR
- ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR
- ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ
- ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE
- ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

- ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)
- ARTICOLUL 16 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

IV. PRESCRIȚII SPECIFICE PE ZONE ȘI SUBZONE UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ (UTR-URI)

Ansambluri și monumente istorice, situri arheologice, zone de protecție

Regulile particulare cu privire la modul de ocupare a terenurilor și modul de construire în zonele de *monumente istorice și situri arheologice clasate în Lista Monumentelor Istorice 2010 vor respecta legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice.*

Reglementările care se aplică monumentelor istorice, conform Legii 422/2001, sunt aplicate tuturor construcțiilor, monument istoric sau nu, aflate în interiorul parcelelor Monumentelor Istorice, a siturilor arheologice și a zonelor lor de protecție.

Redăm mai jos lista celor 5 ansambluri de mori situate pe teritoriul comunei, cu coordonatele amplasamentului:

- A. Ansamblul de mori de apă din Gornea – Camenița, cod LMI 2010 - CS-II-a-B-11119
1. CS-II-m-B-11119.01 - Moara de la Cioacă/Moara de la Jarcu N44 41.399, E21 50.552
 2. CS-II-m-B-11119.02 - Moara lui Codreanu - N44 41.202, E21 50.778
 3. CS-II-m-B-11119.03 - Moara de sub Bișteg - N44 40.885, E21 51.064
- B. Ansamblul de mori din Sichevîța, valea raului Gramensca, cod LMI 2010 - CS-II-a-B-11200
4. CS-II-m-B-11200.01 - Moara Soreștilor
 5. CS-II-m-B-11200.02 - Moara Nastache
 6. CS-II-m-B-11200.03 - Moara Zaica
 7. CS-II-m-B-11200.04 - Moara Cirhalii
 8. CS-II-m-B-11200.05 - Moara de la Firiz
 9. CS-II-m-B-11200.06 - Moara de la Jgheab
- C. Ansamblul de mori din Liborajdea Cod LMI - CS-II-a-B-11125
10. CS-II-m-B-11125.01 - Moara Bătrână
 11. CS-II-m-B-11125.02 - Moara Mică
 12. CS-II-m-B-11125.03 - Moara Zaica
 13. CS-II-m-B-11125.04 - Moara lui Brăila
 14. CS-II-m-B-11125.05 - Moara lui Cocoș
 15. CS-II-m-B-11125.06 - Moara lui Martinovăț
 16. CS-II-m-B-11125.07 - Moara la Vălăria

D. Ansamblul de mori din Sichevîța, valea raului Camenița

– cod LMI 2010 - CS-II-a-B-11199

- 17. CS-II-m-B-11199.01 - Moara din Luncă;
- 18. CS-II-m-B-11199.02 - Moara Zasloane – N 44 42.563, E 21 50.018
- 19. CS-II-m-B-11199.03 - Moara Creta Nouă
- 20. CS-II-m-B-11199.04 - Moara lui Stoican (Moara lui Stoican ?);
- 21. CS-II-m-B-11199.05 - Moara de sub Carșie (Moara Raia ?)

E. 22. Moara lui Jian cod LMI 2010 - CS-II-m-B-11220

Zone de protecție ale monumentelor istorice semnalate

De regulă pentru siturile semnalate, descoperirile intamplătoare și siturile identificate în urma unor sondaje arheologice în extravilanul localităților, care sunt/nu sunt incluse în Repertoriul Arheologic Național, mai puțin cele incluse în LMI 201035, aceste limite se stabilesc conform legii 422/2001 art. 59, atunci când nu se procedează la definirea și delimitarea lor.

În această categorie sunt incluse siturile:

- Fortificația de la Camenița - Dealul Moșului". Cod RAN – 53880.01.
- Necropola de la Cracul Almaj, cultură neprecizată. Cod RAN – 53906.01.
- Situl arheologic de la Frăsiniș - „Frăsiniș”, atribuit epocii bronzului și hallstatt. Cod RAN – 53933.01.
- Așezarea medievală de la Gornea - „Ogașul lui Sau”. Cod RAN – 53942.25.
- Peștera de la Gornea - „Țarcheviște”. Cod. RAN – 53942.18.
- Situl arheologic de epocă romană și feudal timpurie de la Gornea - „Drăghina”. Cod RAN – 53942.27.
- Așezarea din epoca bronzului de la Gornea - „Sălașul lui Ion Sarbu”. Cod RAN – 53942.26.
- Mormintele tumulare de la Gornea - „Bulfeca”. Cod RAN – 53942.28.
- Situl arheologic medieval de la Gornea - „Gavrina”, Cod RAN – 53942.29.
- Tezaurul monetar roman de la Gornea. Cod RAN – 53942.31.
- Așezarea paleolitică de la Gornea - „Dealul Căuniței”. Cod RAN – 53942.11.
- Necropola de la Gornea - „La Branzei”. Cod RAN – 53942.24.
- Așezarea dacică de la Gornea - „Juburovăț”. Cod RAN – 53942.23.
- Situl arheologic hallstattian și feudal timpuriu de la Gornea - „Grădina lui Fener Moser”. Cod RAN – 53942.22;
- Valul de pământ (epocă necunoscută) de la Gornea - „Greda Înaltă”. Cod RAN – 53942.21.
- Așezarea de la Gornea - „Pe Vale”. Cod RAN – 53942.20.
- Așezarea Basarabi de la Gornea - „Sub Bișteg”. Cod RAN – 53942.19.
- Așezarea medievală de la Gornea - „Cotul Tomii”. Cod RAN – 53942.17.
- Turnurile de observație de la Gornea - „Dealul Stenca”. Cod RAN – 53942.16;
- Situl arheologic multistratificat de la Gornea - „Pod Păzăriște”. Cod RAN – 53942.15;
- Așezarea neolitică de la Gornea - „Cărămidărie”. Cod RAN – 53942.14.
- Peștera Păzăriște de la Gornea. Cod RAN – 53942.12.

- Drumul roman de la Gornea. Cod RAN – 53942.32;
- Așezarea dacică de la Gornea - „Ogașul Padina cu Spini”. Cod RAN – 53942.13.
- Așezarea din epoca bronzului de la Gornea - „Șumița”. Cod RAN – 53942.30.
- Situl arheologic multistratificat de la Liborajdea- Locul lui Brăilă. Cod RAN – 53951.02.
- Așezarea din epoca bronzului de la Liborajdea- Odăi. Cod RAN – 53951.01.
- Așezarea de epocă dacică de la Sichevita - Langă Dispensar. Cod RAN – 53862.07.
- Bordeiul de epocă dacică de la Sichevita – Biserică. Cod RAN – 53862.06.
- Așezarea neolitică de la Sichevita - Ogașul Cirinii .Cod RAN – 53862.05.
- Necropola neolitică de la Sichevita - Cracul cu Morminți. Cod RAN – 53862.04.
- Situl arheologic de la Sichevita - Magazinul Alimentar. Cod RAN – 53862.03.
- Situl arheologic multistrat de la Sichevita- Primărie. Cod RAN – 53862.01.
- Fortificația din epoca bronzului de la Sichevita- Dealul Mieilor. Cod RAN – 53862.02.
- Tumuli preistorici de la Străneac. Cod RAN – 53997.01.
- Așezarea medievală de la Valea Sichevitei - Sălașul lui Iedu.. Cod RAN – 54029.01.
- Situl arheologic de la Zăsloane - Zăsloane”. Cod RAN – 54047.01.

Este obligatoriu ca pe suprafața situată atât în intravilan cât și în extravilan a siturilor arheologice clasate în LMI 2010 și RAN și a zonelor lor de protecție, indiferent de natura proprietății asupra terenului (public sau privat) sau de modul de folosință al acestuia (neconstruit, amenajat, construit) pentru orice intervenție de lucrări, să se aibă în atenție următoarele măsuri de conservare a valorilor arheologice propuse prin documentații sau descoperite în timpul lucrărilor:

- realizarea de sonde arheologice înainte de începerea lucrărilor;
 - supraveghere arheologică pe întreaga durată de execuție a săpăturilor de orice fel pentru zonele unde sondele au dovedit existența unor valori arheologice;
- intervenția autorizată de specialitate în vederea întocmirii documentației de descărcare de sarcină arheologică, conform legislației în vigoare

Extras din legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice

Monumentele istorice se clasează astfel:

- a) în grupa A - monumentele istorice de valoare națională și universală;
- b) în grupa B - monumentele istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local.
- Pentru fiecare monument istoric se instituie zona sa de protecție, delimitată pe baza reperelor topografice, geografice sau urbanistice, în funcție de trama stradală, relief și caracteristicile monumentului istoric, după caz, prin care se asigură conservarea integrată și punerea în valoare a monumentului istoric și a cadrului său construit sau natural.
- Autoritățile publice locale competente vor include în planurile urbanistice și în regulamentele aferente zonele de protecție delimitate
- În zona de protecție pot fi instituite servituți de utilitate publică și reglementări speciale de construire prin planurile și regulamentele de urbanism aprobate și avizate conform legii.
- Monumentele istorice sunt protejate indiferent de regimul lor de proprietate sau de starea lor de conservare.

- *Protejarea monumentelor istorice este parte componentă a strategiilor de dezvoltare durabilă economico-socială, turistică, urbanistică și de amenajare a teritoriului, la nivel național și local.*
- *Aplicarea de servituți care au drept consecință desființarea, distrugerea parțială sau degradarea monumentelor istorice și a zonelor lor de protecție este interzisă.*
- *Orice intervenție asupra monumentelor istorice și asupra imobilelor din zona lor de protecție, precum și orice modificare a situației juridice a monumentelor istorice se fac numai în condițiile stabilite prin lege.*
- *Desființarea, distrugerea parțială sau totală, profanarea, precum și degradarea monumentelor istorice sunt interzise și se sancționează conform legii.*

Intervenții asupra monumentelor istorice

- *Intervențiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza și cu respectarea avizului emis de către Ministerul Culturii sau, după caz, de către serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii.*
- *În sensul prezentei legi 422/2001, intervențiile ce se efectuează asupra monumentelor istorice sunt:*
 - a) toate lucrările de cercetare, conservare, construire, extindere, consolidare, restructurare, amenajări peisagistice și de punere în valoare, care modifică substanța sau aspectul monumentelor istorice;*
 - b) executarea de muloaje de pe componente ale monumentelor istorice;*
 - c) amplasarea definitivă sau temporară de împrejmuiri, construcții de protecție, piese de mobilier fix, de panouri publicitare, firme, sigle sau orice fel de însemne pe și în monumente istorice;*
 - d) schimbări ale funcțiunii sau destinației monumentelor istorice, inclusiv schimbările temporare;*
 - e) strămutarea monumentelor istorice;*
 - f) amenajări de căi de acces, pietonale și carosabile, utilități anexe, indicatoare, inclusiv în zonele de protecție a monumentelor istorice.*
- *Autorizația de construire, autorizația de desființare, precum și autorizațiile referitoare la intervențiile prevăzute la alin. (2) se eliberează numai pe baza și în conformitate cu avizul Ministerului Culturii sau, după caz, al serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și cu celelalte avize, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.*
- *Intervențiile care se efectuează asupra imobilelor care nu sunt monumente istorice, dar care se află în zone de protecție a monumentelor istorice sau în zone construite protejate se autorizează pe baza avizului Ministerului Culturii sau, după caz, al serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și a celorlalte avize, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.*
- *Toate intervențiile care se efectuează asupra monumentelor istorice, altele decât cele de schimbare a funcțiunii sau a destinației, de întreținere sau de reparații curente, indiferent de sursa lor de finanțare și de regimul de proprietate a imobilului, se fac cu specialiști și experți atestați și sub inspecția și controlul propriu ale Ministerului Culturii, respectiv ale serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii, în condițiile legii.*
- *În condițiile legii, în cazul realizării de lucrări neautorizate, fără avize sau care încalcă avizele de specialitate, personalul de inspecție abilitat are dreptul să întrerupă*



lucrările până la intrarea în legalitate, să aplice sancțiuni și, după caz, să dispună revenirea la situația inițială și să sesizeze organele de cercetare penală.

- *Elaborarea expertizelor tehnice, a proiectelor de consolidare, restaurare, verificarea tehnică a proiectelor și dirigențarea lucrărilor se efectuează numai de experți și/sau specialiști atestați de către Ministerul Culturii, cu respectarea exigențelor specifice domeniului monumentelor istorice și a cerințelor privind calitatea lucrărilor în construcții.*
- *Protejarea și conservarea monumentelor istorice reprezentând descoperiri arheologice rămase decopertate se fac, în condițiile legii, de către investitori, sub coordonarea responsabilului științific al șantierului și a instituției organizatoare.*

ZCP – ZONE CONSTRUITE PROTEJATE – ANSAMBLURI URBANE ȘI MONUMENTE ISTORICE

Reguli particulare cu privire la modul de ocupare a terenurilor și modul de construire în zonele de *ansambluri urbane și monumente istorice clasate în Lista Monumentelor Istorice 2010*

Reglementările care se aplică monumentelor istorice, conform Legii 422/2001, sunt aplicate tuturor construcțiilor; monument istoric sau nu, aflate în interiorul Ansamblurilor Urbane Protejate și parcelelor Monumentelor Istorice.

Extras din legea 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice

Monumentele istorice se clasează astfel:

- a) în grupa A - monumentele istorice de valoare națională și universală;*
- b) în grupa B - monumentele istorice reprezentative pentru patrimoniul cultural local.*

- *Pentru fiecare monument istoric se instituie zona sa de protecție, delimitată pe baza reperelor topografice, geografice sau urbanistice, în funcție de trama stradală, relief și caracteristicile monumentului istoric, după caz, prin care se asigură conservarea integrată și punerea în valoare a monumentului istoric și a cadrului său construit sau natural.*
- *Autoritățile publice locale competente vor include în planurile urbanistice și în regulamentele aferente zonele de protecție delimitate*
- *În zona de protecție pot fi instituite servituți de utilitate publică și reglementări speciale de construire prin planurile și regulamentele de urbanism aprobate și avizate conform legii.*
- *Monumentele istorice sunt protejate indiferent de regimul lor de proprietate sau de starea lor de conservare.*
- *Protejarea monumentelor istorice este parte componentă a strategiilor de dezvoltare durabilă economico-socială, turistică, urbanistică și de amenajare a teritoriului, la nivel național și local.*
- *Aplicarea de servituți care au drept consecință desființarea, distrugerea parțială sau degradarea monumentelor istorice și a zonelor lor de protecție este interzisă.*
- *Orice intervenție asupra monumentelor istorice și asupra imobilelor din zona lor de protecție, precum și orice modificare a situației juridice a monumentelor istorice se fac numai în condițiile stabilite prin lege.*
- *Desființarea, distrugerea parțială sau totală, profanarea, precum și degradarea monumentelor istorice sunt interzise și se sancționează conform legii.*

Intervenții asupra monumentelor istorice

- *Intervențiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza și cu respectarea avizului emis de către Ministerul Culturii sau, după caz, de către serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii.*
- *În sensul prezentei legi 422/2001, intervențiile ce se efectuează asupra monumentelor istorice sunt:*

- *toate lucrările de cercetare, conservare, construire, extindere, consolidare, restructurare, amenajări peisagistice și de punere în valoare, care modifică substanța sau aspectul monumentelor istorice;*
 - *executarea de mulaje de pe componente ale monumentelor istorice;*
 - *amplasarea definitivă sau temporară de împrejurimi, construcții de protecție, piese de mobilier fix, de panouri publicitare, firme, sigle sau orice fel de însemne pe și în monumente istorice;*
 - *schimbări ale funcțiunii sau destinației monumentelor istorice, inclusiv schimbările temporare;*
 - *strămutarea monumentelor istorice;*
 - *amenajări de căi de acces, pietonale și carosabile, utilități anexe, indicatoare, inclusiv în zonele de protecție a monumentelor istorice.*
- *Autorizația de construire, autorizația de desființare, precum și autorizațiile referitoare la intervențiile prevăzute la alin. (2) se eliberează numai pe baza și în conformitate cu avizul Ministerului Culturii sau, după caz, al serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și cu celelalte avize, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.*
 - *Intervențiile care se efectuează asupra imobilelor care nu sunt monumente istorice, dar care se află în zone de protecție a monumentelor istorice sau în zone construite protejate se autorizează pe baza avizului Ministerului Culturii sau, după caz, al serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii și a celorlalte avize, potrivit dispozițiilor legale în vigoare.*
 - *Toate intervențiile care se efectuează asupra monumentelor istorice, altele decât cele de schimbare a funcțiunii sau a destinației, de întreținere sau de reparații curente, indiferent de sursa lor de finanțare și de regimul de proprietate a imobilului, se fac cu specialiști și experți atestați și sub inspecția și controlul propriu ale Ministerului Culturii, respectiv ale serviciilor publice deconcentrate ale Ministerului Culturii, în condițiile legii.*
 - *În condițiile legii, în cazul realizării de lucrări neautorizate, fără avize sau care încalcă avizele de specialitate, personalul de inspecție abilitat are dreptul să întrerupă lucrările până la intrarea în legalitate, să aplice sancțiuni și, după caz, să dispună revenirea la situația inițială și să sesizeze organele de cercetare penală.*
 - *Elaborarea expertizelor tehnice, a proiectelor de consolidare, restaurare, verificarea tehnică a proiectelor și dirigentarea lucrărilor se efectuează numai de experți și/sau specialiști atestați de către Ministerul Culturii, cu respectarea exigențelor specifice domeniului monumentelor istorice și a cerințelor privind calitatea lucrărilor în construcții.*
 - *Protejarea și conservarea monumentelor istorice reprezentând descoperiri arheologice rămase decoperțate se fac, în condițiile legii, de către investitori, sub coordonarea responsabilului științific al șantierului și a instituției organizatoare.*

ZCP – ZONĂ CONSTRUITĂ PROTEJATĂ

GENERALITATI. CARACTERUL ZONEI

Zona cuprinde ansamblurile urbane și monumentele istorice, împreună cu zonele lor de protecție, clasate în LMI (Lista Monumentelor istorice) 2010, stabilite prin planșele de reglementări.

Reglementările ZCP se vor aplica UTR-urilor care se suprapun cu ZCP, conform Planșelor de “Unități Teritoriale de Referință”.

Regulamentul urmărește păstrarea caracterului și particularităților fiecăruia dintre segmentele caracteristice ale cadrului construit, în scopul menținerii diversității și accentuării prestigiului cultural al localității.

CONDIȚIONĂRI PRIMARE

Nu sunt acceptate derogări de la prezentul Regulament. Reglementări diferite privind utilizarea terenului, regimul de construire, amplasarea clădirilor față de aliniament, relațiile față de limitele laterale sau posterioare ale parcelei, înălțimea clădirilor, coeficientul de utilizare a terenului, procentul de ocupare a terenului.

Intervențiile vor urmări conservarea coerenței ansamblului și ridicarea gradului de finisare urbană, restaurarea, conservarea și deparazitarea fondului construit valoros.

Orice lucrare / intervenție vizând fondul construit sau amenajat din interiorul zonei protejate va fi supusă autorizării, cu excepția aceleia de rezugrăvire a fațadelor în aceeași culoare și cu același material, fără modificarea / afectarea modenaturii acestora, pentru care se va obține în prealabil avizul DJCCPCN.

Aceasta poate cere schimbarea culorii, a materialului, sau reabilitarea / refacerea modenaturii fațadei.

Intervențiile se vor realiza pe baza unui studiu care privește o parcelă întregă în înțeles urban. Se pot interzice anumite intervenții care nu vizează întreg imobilul / corpul de clădire: extinderi, mansardări, modificări diverse, reabilitari - înlocuiri de ferestre, deschideri de goluri, tencuiri și zugrăviri parțiale etc. Mansardarea clădirilor monument istoric sau cu valoare ambientală nu este acceptabilă în toate cazurile, fiind condiționată de structura și valoarea șarpantei, de vizibilitatea din spațiul public, de accesibilitatea nivelului podului etc.

Nu se admit intervenții care permanentizează corpurile parazitare – anexe, garaje etc. (reparații capitale, extinderi etc).

Intervențiile asupra domeniului public vor ține cont de caracterul istoric al acestuia și vor fi supuse spre avizare Comisiei Zonale a Monumentelor Istorice și autorizării.

Nu se admite publicitatea comercială în zonă.

Firmele dispuse pe clădiri anunță o activitate comercială și nu pot fi transformate în publicitate de produs sau brand.

Se acceptă publicitatea temporară pentru evenimente importante care privesc comunitatea (campanii electorale, festivaluri, evenimente culturale majore).

Pentru arealele pe care se suprapun zonele de protecție ale siturilor arheologice, orice nouă construcție sau intervenție se va face doar după descărcarea de sarcină arheologică a terenului.

REGLEMENTĂRI PENTRU SPAȚIUL PUBLIC

Procesul de reabilitare și modernizare a spațiului public se va desfășura numai pe bază de proiecte complexe de specialitate ce vor viza ameliorarea imaginii urbane în concordanță cu caracterul istoric al acestuia, dezvoltarea cu prioritate a deplasărilor pietonale și a spațiilor destinate acestora, a modalităților de deplasare velo, reglementarea circulației autovehiculelor și a parcării, organizarea mobilierului urban și a vegetației. Acestea vor fi avizate de Comisia Regională a Monumentelor Istorice.

Profilele transversale de străzi vor cuprinde în mod obligatoriu plantații de arbori în aliniament, locuri de staționare în lung, trotuare de minimum 1 m lățime, trasee pentru bicicliști comune cu cele pentru vehicule.

Pentru lucrările de reabilitare sau amenajare a spațiilor verzi / libere publice se vor elabora proiecte de specialitate, în cadrul cărora se vor organiza, de regulă, între altele, locuri de joacă pentru copii, spații pentru sport și odihnă.

Cablurile electrice și de comunicații se vor introduce în subteran, ca și toate celelalte rețele edilitare.

Mobilierul urban va fi integrat unui concept coerent pentru imaginea urbană a spațiilor publice din întregul ansamblu rezidențial.

SECȚIUNEA I – UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE

- Utilizările admise sunt cele specifice zonei.
- Se mențin neschimbate acele utilizări inițiale ale clădirilor-monument care corespund cerințelor actuale sau se admite revenirea la acestea. Se admit conversii ale funcțiilor în condițiile în care orice schimbare de destinație a clădirilor monument de arhitectură se avizează conform legii;
- se admit conversii funcționale compatibile cu caracterul zonei și cu statutul de protecție al clădirilor pentru: funcțiuni publice de interes public, administrative, culturale, de învățământ, funcțiuni terțiare, media, edituri, agenții, comerț, servicii profesionale și personale, recreere și turism, locuințe;
- în cazul conversiei și extinderii funcțiilor din clădirile actuale, ca și în cazul introducerii unor noi funcțiuni, vor fi dispuse la parterul clădirilor și, eventual, în curți, acele funcțiuni care permit accesul liber al locuitorilor și turiștilor.

Se admit funcțiuni compatibile cu zona:

- birouri
- funcțiuni culturale, de educație
- culte
- sănătate – farmacie, dispensar, clinică etc.
- funcțiuni de turism – agenții de turism, hoteluri, pensiuni, hanuri, cabane;
- locuire
- comerț en-detail (sub 500 mp)

- alimentație publică: restaurante, cofetarii, cafenele etc.;
- spații verzi - zone înverzite, piațete, piețe, parcuri, locuri de joacă, zone verzi naturale, coridoare de recreere, zone tampon etc.
- parcări

ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI INTERZISE

- Instalații / utilaje exterioare, cabluri, antene TV, montate pe fațadele vizibile din domeniul public ale imobilelor.
- Lucrări de terasament și sistematizare verticală de natură să afecteze amenajările din spațiile publice sau de pe parcelele adiacente.
- Sunt interzise orice utilizări, altele decât cele admise la punctul 1 și punctul 2. Această reglementare are caracter definitiv.
- cazino, săli de jocuri de noroc;
- activități care pot provoca degradarea clădirilor protejate sau care sunt incompatibile cu statutul de zonă protejată;
- activități productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat;
- cu excepția telecomunicațiilor speciale, se interzice dispunerea de piloneți zăbreliți pe terasele clădirilor dacă acestea nu au caracter tehnic;
- depozitare en-gros;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
- activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
- depozități de materiale refolosibile;
- stații de întreținere auto
- spălătorii chimice si auto;
- platforme de precolectare a deșeurilor urbane;
- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice.

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFORMARE A CLĂDIRILOR

Pentru fiecare **monument istoric sau ansamblu urban clasat** se instituie zona sa de protecție prin care se asigura conservarea integrata a monumentului istoric si a cadrului sau construit sau natural.

Zona de protecție, constituita ca un teren format din parcele cadastrale situate in jurul monumentului, asigura perceperea nealterata a acestuia. In zona de protecție se instituie servitutile de utilitate publica si reglementarile de construire pentru:

Pastrarea si ameliorarea cadrului natural al monumentului prin inlaturarea sau diminuarea factorilor poluanti de orice natura.

Pastrarea si ameliorarea cadrului arhitectural- urbanistic al monumentului prin aprobarea si supravegherea construirii

Pastrarea si valorificarea potentialului arheologic

In cadrul zonei functionale a Monumentului Istoric sunt permise numai interventii determinate strict de protectia si functionalitatea monumentelor (refaceri plantatii, pavimente, imprejmui, etc.)

Este obligatorie pastrarea volumetriei formei si materialelor sarpantei, modenaturii si decoratiei, a formei si pozitiei golurilor, a tamplariei, grilajelor, copertinelor si a materialelor pentru soclu, a treptelor exterioare, balustradelor si parapetilor balcoanelor si teraselor.

Este interzisa schimbarea materialelor tamplariei din lemn cu plastic sau aluminiu.

Streasina, pazia, cosurile de fum, jgheburile si burlanele sunt elemente importante ale plasticii arhitecturale si trebuie pastrate cu forma si la pozitia originara.

Pavimentele si aleile de acces, spatiile verzi si plantatiile se vor pastra de forma, materialele si soiurile originare.

Aceleasi reglementari se aplica si pentru cladirile de tip industrial cu valoare arhitecturala.

Amplasarea, orientarea si configurarea cladirilor se va inscrie in tipologia specifica zonei.

Extinderea, mansardarea sau supraetajarea cladirilor existente este posibilă doar cu respectarea conditiilor de amplasare si configurare reglementate in cadrul prezentei sectiuni. Cladirile sau partile de cladiri existente ce nu se incadreaza in prevederile prezentului regulament nu vor putea fi amplificate, ci doar mentinute in parametrii actuali.

ARTICOLUL 3 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)

Parcelarul este protejat. Se interzic operatiunile de modificare a parcelarului (unificare sau divizare a parcelelor), cu exceptia cazurilor in care se revine la o situatie initiala sau anterioara considerata favorabila tesutului urban.

In toate cazurile se va lua in considerare parcela in inteles urban, indiferent de forma in care proprietatea asupra acesteia e divizata intre detinatori.

Se vor mentine caracteristicile parcelarului din zona protejata cu urmatoarele conditii: Se considera construibile parcelele avand minim **150 mp** si un front la strada de minim **8,0 m** pentru constructiile inscrise intre doua calcane laterale si de minim **12,0 metri** in cazul constructiilor cuplate si izolate.

In cazul comasarii parcelelor din zona protejata se vor mentine amprente vechii lotizari prin tratarea arhitecturala si prin amenajarile din curti - dalaje, parapete, jardiniere fixe, plantatii etc.;

ARTICOLUL 4 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT

In situatiile in care exista alinieri unitare (aceeasi retragere fata de aliniament pe cel puțin patru parcele alaturate si invecinate pe același front cu parcela in cauza), cladirile se vor retrage cu aceeași distantă față de aliniament ca și cladirile alaturate.

constructiile vor fi dispuse pe aliniament sau vor fi retrase de la aliniament, conform caracterului strazii cu urmatoarele conditii:

In cazul in care pe parcelele invecinate constructiile sunt retrase de la aliniament se va respecta retragerea existenta;

In cazul in care parcela se invecineaza pe o latura cu o constructie dispusa pe aliniament, iar pe cealalta latura cu o constructie in stare buna sau cu o cladire monument de arhitectura retrasa de la aliniament, noua cladire va fi dispusa pe aliniament, dar se va racorda la alinierea retrasa, pentru a nu evidentiia un calcan;

In cazul in care parcela se invecineaza pe o latura cu o constructie retrasa de la aliniament, iar pe cealalta latura cu o constructie neviabilă iar caracterul strazii indica tendinta cladirilor mai

noi de a se retrage de la aliniament conform regulamentelor anterioare, noua clădire se va retrage de la aliniament conform retragerii existente;

Pentru parcelele de colț, retragerea se va realiza față de ambele aliniamente.;

În cazul unei parcele de colț situată într-o intersecție constituită pe celelalte colțuri cu 1 – 3 clădiri având colțurile teșite, aliniamentul va prelua dimensiunea existentă a teșiturii.

ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

În cazul existenței unui calcan vecin, clădirile se vor alipi de acesta. Noul calcan nu va depăși lungimea celui existent. Nu vor fi luate în considerare calcanele construcțiilor anexe și/sau provizorii de pe parcelele vecine. Se admite construirea unui calcan numai în scopul acoperirii unui calcan existent. Clădirile se vor retrage în mod obligatoriu de la latura opusă celei ce include un calcan existent cu o distanță minimă egală cu jumătate din înălțimea clădirii, măsurată la cornișa superioară sau la atic în punctul cel mai înalt, dar cu nu mai puțin decât 3 m. În cazul existenței calcanelor pe ambele laturi ale parcelei, se va închide frontul.

În cazul în care pe limitele laterale de proprietate nu există calcane, clădirile se vor retrage de la acestea în mod obligatoriu cu o distanță minimă egală cu jumătate din înălțimea clădirii, măsurată la cornișa superioară sau la atic în punctul cel mai înalt.

Se va respecta distanța minimă între clădiri, necesară intervențiilor în caz de incendiu (3,50 m).

Clădirile se vor retrage de la limita posterioară a parcelei cu o distanță minimă egală cu înălțimea clădirii, măsurată la cornișa superioară sau la atic în punctul cel mai înalt.

Garajele personale, inclusiv cele incluse în corpul principal de clădire, se vor putea alipi limitelor laterale ale parcelei, cu condiția ca înălțimea calcanului rezultat să nu depășească 2,8 m.

garajele se vor retrage cu cel puțin 6 m față de limitele posterioare ale parcelei.

toate construcțiile se vor amplasa în fâșia adiacentă aliniamentului cu adâncimea de 25 m, cu excepția ediculelor cu caracter provizoriu ce contribuie la organizarea grădinii (filigorii / pavilioane, depozite pentru unelte de grădină etc), a căror suprafață însumată va fi de maximum 15 mp.

ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ

De regulă, pe o parcelă se va afla / construi o singură clădire, se poate admite construirea mai multor clădiri pe aceeași parcelă dacă, distanța minimă dintre două clădiri aflate pe aceeași parcelă va fi egală cu jumătate din înălțimea clădirii mai înalte, măsurată la cornișă sau atic în punctul cel mai înalt, dar nu mai puțin decât 3 m. În cazul în care încăperi principale (camere de zi, dormitoare) sunt orientate spre spațiul dintre cele două clădiri, distanța minimă va fi de 6 m.

ARTICOLUL 7 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE.

parcela este construibilă numai dacă are asigurat un acces carosabil de minim 3.0 metri dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate;

în cazul fronturilor continue la stradă se va asigura un acces carosabil în partea posterioară, care să permită accesul autovehiculelor de stingere a incendiilor;

În toate cazurile este obligatorie asigurarea accesului în spațiile publice a persoanelor cu handicap sau cu dificultăți de deplasare.

nu este permisă deschiderea de noi străzi în suprafața zonei protejate;

nu este permisă modificarea și corectarea agresivă a racordărilor dintre străzi și a prospectelor care ar schimba aspectul original;

Orice acces la drumurile publice se va realiza conform avizului eliberat de administratorul acestora.

Pentru căile pietonale și carosabile din interiorul parcelelor se va utiliza învelitori permeabile tradiționale pentru zonă (pietriș, piatră de râu etc.).

ARTICOLUL 8 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

staționarea vehiculelor se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulațiilor publice;

în cazul în care nu există spațiu suficient pentru asigurarea locurilor de parcare normate, se va demonstra prin prezentarea formelor legale amenajarea unui parcaj propriu sau în cooperare ori concesionarea/închiriere locurilor necesare de la administrația locală, cu un minim de 3 locuri de parcare.

ARTICOLUL 9 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

Pentru construcțiile cuplate la calcanul unei clădiri existente viabile este obligatorie preluarea “conturului” calcanului acesteia în zona vizibilă din domeniul public;

Se interzice autorizarea clădirilor care aduc noi calcane în imaginea zonei centrale protejate;

În zona protejată se va respecta alinierea cornișelor existente; în cazul unor volume care depășesc înălțimea vecinătăților imediate pentru acordarea autorizației se vor prezenta justificări suplimentare privind înscrierea în zona protejată și relațiile cu monumentele existente (sau propuse a fi declarate) care sunt situate în limita de **100 metri**;

În zona protejată se va respecta înălțimea clădirilor existente adiacente și de vizavi.

Se admit depășiri de **1-2,00 m** numai pentru alinierea la cornișa clădirilor învecinate în cazul regimului de construire cuplat.

In zonele de protecție ale monumentelor istorice, regimul de înălțime maxim admis este de P+1 (8,0 metri).

ARTICOLUL 10 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în

contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și

arhitecturii, este interzisă.

arhitectura noilor clădiri din interiorul zonelor protejate va exprima caracterul programului propus și va participa la punerea în valoare a caracteristicilor dominante ale țesutului urban printr-o expresie arhitecturală contemporană; aceasta va ține seama de caracterul zonei și de caracteristicile clădirilor învecinate în ceea ce privește:

volumetria – simplitatea volumelor, adecvarea scării, controlul imaginii din toate direcțiile din care volumul este perceput în relație cu cadrul construit în care se înserează, armonizarea modului de acoperire, evitarea evidențierii unor calcane, evitarea impactului vizual al unor lucrări tehnice, etc.;

arhitectura fațadelor – armonizarea cu scara străzii ca ritm al liniilor de forță verticale și orizontale și ca frecvență a elementelor–accent, armonizarea cu vecinătățile imediate ca proporții ale elementelor arhitecturale, ca relief al fațadei, ca transparență a balustradelor balcoanelor și logiilor, etc.;

materiale de construcție – armonizarea texturii finisajelor cu cea a clădirilor învecinate, evitarea materialelor care pot compromite integrarea în caracterul zonei, respectarea materialelor construcției inițiale în caz de refacere și extindere;

culoare – armonizarea culorii cu arhitectura clădirii, respectarea ambianței cromatice a străzii etc.;

în vederea autorizării se vor prezenta studii suplimentare de inserție pentru noile clădiri sau pentru intervenții asupra clădirilor existente (ilustrări grafice, fotomontaje, machete);

se interzic imitații stilistice după arhitecturi străine zonei (acoperisuri false, pagode, turnulete), realizarea unor false mansarde, imitații de materiale sau utilizarea improprie a materialelor, utilizarea culorilor stridente sau strălucitoare;

elementele de mobilier urban vor respecta valoarea zonei protejate și arhitectura clădirilor.

Intervențiile asupra clădirilor monument istoric sau cu valoare ambientală se vor realiza în regim specific, numai pe bază de proiecte detaliate fundamentate pe studii istorice și investigații complexe asupra construcțiilor, avizate și autorizate conform legii.

Se vor folosi materiale și tehnici adecvate, de regulă cele tradiționale.

este obligatorie păstrarea volumetriei, a formei și materialelor șarpantei și a modenaturii și decorației, a formei și poziției golurilor, a tâmplăriei, a grilajelor, copertinelor, a materialelor pentru soclu a treptelor exterioare, a balustradelor și parapetilor balcoanelor și teraselor.

Este interzisă schimbarea formei și poziției originare a streșinii, paziei, coșurilor de fum, jgheburilor și burlanelor la clădirile monument.

În cazul intervențiilor vizând reparația, reabilitarea, restaurarea clădirilor existente:

Se va conserva expresia arhitecturală și modenatura fațadelor acestora cu excepția cazurilor în care se revine la o situație inițială sau anterioară considerată favorabilă.

Se interzice eliminarea decorațiilor specifice (ancadramente, cornișe, brâuri, colonete, pilaștri, etc). Reabilitarea termică nu poate constitui un pretext pentru eludarea acestei reglementări, în unele cazuri aceasta putând implica tehnologii și materiale speciale.

Tâmplăriile istorice se vor conserva prin restaurare. În mod excepțional, când acest lucru nu mai este posibil, se vor înlocui cu copii cu aspect identic cu originalele, reproducându-se toate detaliile și decorațiile. Prin excepție, la spațiile comerciale de la parter sunt acceptabile formule moderne, high tech – sticlă, oțel etc.

Invelitorile acoperișurilor vor fi reabilite folosind materialele originare. Pentru construcțiile noi sau reabilite, acoperișurile vor fi din țiglă ceramică de culoare naturală,. În situațiile în care învelitoarea e din tablă fâltuită și structura șarpantei nu are capacitatea portantă pentru a susține țigla, se admite refacerea acesteia cu tablă fâltuită de culoare gri.

Jgheburile și burlanele se vor reface din tablă zincată, de zinc sau de cupru în manieră tradițională.

În cazul intervențiilor vizând restructurarea / extinderea corpurilor existente:

Se vor aplica reglementările anterioare

Se vor evidenția / diferenția în structura spațială și expresia arhitecturală propusă elementele existente conservate și cele noi.

Pe spațiul public publicitatea comercială de orice tip este interzisă.

Se admite publicitatea temporară pentru evenimente importante care privesc comunitatea (campanii electorale, festivaluri, evenimente culturale majore).

Firmele anunță o activitate, ele nu pot cuprinde elemente ce se constituie ca reclamă pentru un produs sau marcă.

Firmele se vor amplasa numai la nivelul parterului, în zona de fațadă efectiv aferentă spațiilor ocupate de activitatea respectivă. Prin excepție, pentru instituțiile publice sau de interes public și societățile comerciale care ocupă un întreg imobil, se pot dispune firme în partea superioară a fațadei, în zona / deasupra ultimului nivel.

Pentru activități ce nu ocupă spații la parterul imobilelor, pot fi dispuse doar firme sub forma unor plăci gravate / inscripționate, cu suprafața maximă de 1200 mp, în zona accesului în clădire. În cazul în care într-un imobil se desfășoară în asemenea condiții mai multe activități, firmele se vor grupa într-un pachet și standardiza.

Pentru o activitate se va putea amplasa o singură firmă.

Firmele vor fi corelate cu arhitectura fațadelor, ce poate impune restricții importante privind poziția, dimensiunile și designul acestora. Vor avea dimensiuni adaptate spațiului disponibil pe fațadă. Nu vor putea altera sau intra în contradicție cu detaliile / expresia arhitecturală a clădirii. Se interzice amplasarea acestora pe elemente proeminente ale fațadelor (balcone, logii, console, pilaștri, ancadramente, cornișe profilate etc), pe porțile de acces în imobile, pe ferestre sau vitrine, pe calcane, pe acoperișe / terase.

Ca elemente importante în definirea imaginii urbane, firmele vor avea un design de bună calitate și vor fi realizate din materiale adecvate.

firmele nu pot fi dispuse pe domeniul public.

Documentațiile pentru autorizarea construirii firmelor vor cuprinde în mod obligatoriu întreaga fațadă a imobilului, pe care vor fi reprezentate detaliat toate elementele prezente (arhitecturale, alte firme, inscripții, firide de bransament la utilități etc.)

În zonele construite protejate autorizarea lucrărilor se va face cu Avizul DJCCPCN, care poate impune restricționări suplimentare în situații particulare, atipice.

ARTICOLUL 11 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ

toate clădirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;

toate noile bransamente pentru rețelele edilitare publice vor fi realizate îngropat;

se va asigura în mod special evacuarea rapidă și captarea apelor meteorice din spațiile rezervate pietonilor. Racordarea burlanelor la canalizarea pluvială este obligatoriu să fie făcută astfel încât să se evite producerea gheții în spațiile pietonale;

se interzice dispunerea pe fațade a antenelor TV-satelit și a antenelor pentru telefonie mobilă și dispunerea vizibilă a cablurilor TV;

ARTICOLUL 12 – SPAȚII LIBERE ȘI SPAȚII PLANTATE

Pe ansamblul unei parcele, spațiile verzi organizate pe solul natural vor ocupa minim 40% din suprafața totală și vor cuprinde exclusiv vegetație (joasă, medie și înaltă).

spațiile libere vizibile din circulațiile publice vor fi tratate ca grădini de fațadă;

spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de gardă vor fi înierbate și plantate cu un arbore la fiecare 40 mp.;

Pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcției să se evite impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese;

elementele fixe de mobilier urban din spațiile accesibile publicului se vor subordona caracterului zonei, necesitând aceleași avize de specialitate ca și construcțiile.

terenul care nu este acoperit cu construcții, platforme și circulații va fi acoperit cu iarbă și plantat cu un arbore la fiecare **100 mp**;
parcajele vor fi plantate cu un arbore la fiecare **4** locuri de parcare și vor fi înconjurate cu un gard viu de **1,20** metri înălțime;

ARTICOLUL 13 – ÎMPREJMUIRI

se va menține caracterul existent al împrejurimilor astfel:

Nu este permisă executarea spre stradă a împrejurimilor din prefabricate de beton, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit.

În cazul fronturilor retrase de la aliniament, gardurile spre stradă vor avea înălțimea de maxim **2.20** metri din care un soclu opac de maxim **0.60** m., partea superioară fiind transparentă, și vor putea fi dublate de gard viu; poate fi autorizată o înălțime diferită în cazul reconstrucției sau restaurării unei împrejurimi existente sau pentru a permite racordarea la o împrejurime existentă;

stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;

porțile se vor armoniza cu împrejurirea;

pe limitele laterale și posterioare gardurile vor fi opace sau transparente și vor avea înălțimea maximă de **2.20** metri; această înălțime permite mascarea față de vecinătăți a garajelor, serelor etc.;

construcțiile publice vor putea face excepție ca dimensiuni și calitate a decorației gardurilor și porților de intrare care se vor armoniza cu arhitectura clădirii.

se va separa spre stradă a terenurilor echipamentelor publice și bisericilor cu garduri transparente de maxim **2,00** metri înălțime din care maxim **0,60** metri soclu opac, dublate de gard viu. Gardurile de pe limitele laterale vor fi opace și vor avea înălțimea de maxim **2,20** metri, și posterioare vor fi opace și vor avea înălțimea de maxim **2,50** metri;

spațiile comerciale și alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii și pot fi utilizate ca terase pentru restaurante, cafenele etc.

Porțile împrejurimilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei.

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 14 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

Procentul maxim de ocupare a terenului va fi de 40%

Această reglementare se va aplica și în cazul extinderii clădirilor existente sau al adăugării de noi corpuri de clădire, calculul făcându-se în mod obligatoriu pe întreaga parcelă, în înțeles urbanistic.

ARTICOLUL 15 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

- Coeficientul maxim de utilizare a terenului va fi de 1.
- Această reglementare se va aplica și în cazul extinderii, mansardării, supraetajării clădirilor existente sau al adăugării de noi corpuri de clădire, calculul făcându-se în mod obligatoriu pe întreaga parcelă, în înțeles urbanistic. În cazul mansardărilor, suprafața nivelului (SN) mansardei va reprezenta maximum 60% din suprafața nivelului curent.

C – ZONĂ CENTRALĂ conținând instituții, servicii și echipamente publice, servicii de interes general și locuințe colective și individuale

GENERALITĂȚI: Caracterul zonei

Zona este constituită din diferite funcțiuni publice și de interes general și locuințe individuale. În această zonă se admite conversia locuințelor în alte funcțiuni, cu condiția ca pe ansamblu, acestea să continue să reprezinte cel puțin 30% din ADC (aria desfășurată construită).

Aici se pot realiza și imobile monofuncționale de interes public.

REGLEMENTĂRI PENTRU SPAȚIUL PUBLIC

Procesul de reabilitare și modernizare a spațiului public se va desfășura numai pe bază de proiecte complexe de specialitate ce vor viza ameliorarea imaginii urbane în concordanță cu caracterul acestuia, dezvoltarea cu prioritate a deplasărilor pietonale și a spațiilor destinate acestora, a modalităților de deplasare velo, reglementarea circulației autovehiculelor și a parcării, organizarea mobilierului urban și a vegetației. Acestea vor fi avizate de CTATU.

Spațiile verzi, de tipul scuarurilor sau grădinilor vor avea acces public nelimitat.

Mobilierul urban va fi integrat unui concept coerent pentru imaginea urbană a spațiilor publice din întregul ansamblu protejat.

Cablurile electrice și de comunicații se vor introduce în subteran, ca și toate celelalte rețele edilitare.

SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE

- instituții, servicii și echipamente publice;
- lăcașuri de cult;
- sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanța în diferite domenii și alte servicii profesionale;
- servicii sociale, colective și personale;
- birouri
- funcțiuni culturale – teatre, centre auditive etc.
- sănătate - dispensare, clinici etc.
- funcțiuni de turism – agenții de turism, hoteluri, pensiuni, hanuri, cabane;
- locuire individuală
- comerț cu amănuntul;
- depozitare mic-gros;
- restaurante, cofetarii, cafenele etc.;
- loisir și sport în spații acoperite;
- spații verzi - zone înverzite, piațete, piețe, parcuri, locuri de joacă, zone verzi naturale, coridoare de recreere, zone tampon etc.
- parcări amenajate

ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE

- pe terenurile care au fost rezervate pentru obiectivele de utilitate publică prin documentații aprobate se interzice autorizarea construcțiilor cu caracter definitiv pentru alte obiective
- Orice alte activități, amenajări și construcții decât cele de mai sus;
- Orice fel de activități industriale;
- Activități de servicii și producție care generează zgomot, praf, alte noxe și / sau care implică un trafic important de mărfuri, din punct de vedere al cantităților vehiculate și al frecvenței;
- orice lucrari care modifica traseele protejate ale strazilor;
- activitati productive de orice natura;
- constructii provizorii de orice natura;
- depozitare en gros;
- depozitarea pentru vanzare a unor cantitati mari de substante inflamabile sau toxice;
- activitati care utilizeaza pentru depozitare si productie terenul vizibil din circulatiile publice sau din institutiile publice;
- depozitari de materiale re folosibile;
- platforme de pre colectare a deseurilor radioactive;
- lucrari de terasament de natura sa afecteze amenajarile din spatiile publice si constructiile de pe parcelele adiacente;
- ori ce lucrari de terasament care pot sa provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care impiedica evacuarea si colectarea apelor meteorice;
- orice lucrari care diminueaza spatiile publice plantate;

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)

- Se consideră construibile parcelele care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:
 - să aibă front la stradă;
 - lungimea frontului la stradă să fie mai mare sau egală cu 8 m pentru construcții înșiruite și cuplate și 12 m pentru construcții izolate;
 - adâncimea să fie mai mare decât frontul la stradă (excepție făcând terenurile cu relief foarte accidentat);
 - suprafața să fie mai mare sau egală cu 200 mp pentru construcții înșiruite și 300mp pentru construcții cuplate sau izolate;
 - să aibă formă regulată
- loturile de colț și de capăt vor avea dimensiuni mai mari și construcțiile vor fi realizate în concordanță cu tipologia loturilor de colț

ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT

- amplasarea construcțiilor față de drumurile publice se va face cu respectarea zonei de protecție corespunzătoare categoriei drumului respectiv.
- clădirile publice vor fi retrase de la aliniament cu minim 3m sau vor fi dispuse pe aliniament în funcție de profilul activității și de normele existente;
- clădirile care nu au funcția de instituții, servicii sau echipamente publice se amplasează pe aliniament cu condiția ca înălțimea maximă la cornișă să nu depășească distanța dintre acesta și aliniamentul de pe latura opusă a străzii;
- Amplasarea față de aliniament a construcțiilor ce adăpostesc obiective de interes public va avea în vedere asigurarea accesului pietonal direct, a accesului carosabil de serviciu și a parcajelor necesare în funcție de specificul obiectivului, fără stânjenirea circulației pe drumul public
- Regimul de aliniere va respecta fronturile existente.

ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

- Pentru loturile existente cu front la stradă mai mare de 12 m, amplasarea construcțiilor în interiorul parcelei se va face cu respectarea distanțelor minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare (jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii), precum și a distanței minime între clădiri, necesară intervențiilor în caz de incendiu (3,00 m).
- Pentru loturile existente cu front la stradă mai mic de 12 m, se vor aplica reglementările referitoare la retrageri prezente în Codul Civil (retragere minimă de 60 cm față de limitele laterale pentru fațadele fără geamuri și 1,9 m pentru fațadele cu geamuri)
- Pentru toate cazurile, retragerea de la limita posterioară a parcelei va fi de minim 5 m.

ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ

- Distanța minimă între clădiri va fi egală cu jumătate din înălțimea celei mai înalte dintre ele, dar nu mai puțin de 3 m.

ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- Autorizarea executării construcțiilor sau intervențiilor este permisă numai dacă parcela are asigurat un acces carosabil de minim 4.0 metri dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate;
- Se vor prevedea accese pietonale și carosabile de acces pe lot și la garaje, conform normelor.
- Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.
- Pentru amenajările curților cu rol pietonal și carosabile din interiorul parcelelor se se vor utiliza materialele permeabile.
- Pentru dotările de interes public și social, se va asigura accesul persoanelor cu dizabilități.

ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

- Necesarul de parcaje va fi dimensionat conform normelor în vigoare pentru fiecare tip de funcțiune prezentă în zonă;
- Parcajele necesare vor fi realizate în interiorul loturilor, fără ocuparea spațiului public, excepție făcând parcurile publice amenajate, care vor fi înverzite cu un arbore la 4 locuri de parcare și înconjurate de gard viu de 1.2m
- Se vor amenaja de către primărie areale speciale de parcaje, pentru a asigura spațiile publice de parcare în zona centrală.

ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- Înălțimea maximă a clădirilor este de P+1+M (7m până la cornișă, 10m până la coamă).

ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32) așa cum a fost el descris în preambul și peisajului urban.
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă. (HG 525/1996, Art. 32).
- Arhitectura clădirilor va fi de factură modernă și va exprima caracterul de zonă centrală. Se interzice realizarea de paștișe arhitecturale sau imitarea stilurilor istorice.
- Raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional.
- Pentru a determina un imagine urbană unitară se vor utiliza de o manieră limitativă materialele de finisaj specifice zonei – tencuieli lise pentru fațade, placaje din piatră pentru fațade, socluri și alte elemente arhitecturale, confecții metalice din oțel vopsit.
- Culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturate, stridente, închise la toate elementele construcției.
- Aspectul cladirilor va afecta cât mai puțin posibil imaginea generală a peisajului și va tine seama de caracterul general al zonei si de arhitectura cladirilor din vecinatate cu care se afla in relatii de co-vizibilitate .
- se va asigura o tratare similara a fatadelor aceleiasi cladiri avand in vedere perceperea acestora de pe domeniul public;

ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ

- Toate construcțiile vor fi în mod obligatoriu racordate la rețelele publice de echipare edilitară existente.
- La toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 536/1997), precum și prevederile Codului Civil.

- În momentul executării sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare în zonă, proprietarul se obligă să racordeze construcția la acestea, conform regulilor impuse de Consiliul Local.
- Autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale
- Îndepărtarea apelor uzate menajere se va face, în prima fază, prin instalații de preepurare sau fose septice vidanjabile, iar în momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, proprietarul se va obliga să se racordeze la sistem.
- Racordarea la rețeaua de alimentare cu apă potabilă se va putea face numai prin grija și cu cheltuiala beneficiarului / proprietarului, în momentul realizării acesteia.
- toate cladirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;
- racordarea burlanelor la canalizarea pluviala este obligatoriu sa fie facuta pe sub trotuare pentru a se evita producerea ghetii;
- se va asigura in mod special evacuarea rapida si captarea apelor meteorice in rețeaua de canalizare;
- se interzice dispunerea antenelor TV-satelit;
- se interzice dispunderea aeriana a cablurilor TV, telefonie, curent, internet;

ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE

- În cadrul fiecărei parcele se vor prevedea spații verzi, spații plantate și spații amenajate în suprafață de minimum 30%, care vor fi amplasate astfel încât să participe la agrementarea spațiului public.
- Spațiile libere și cele plantate se vor amenaja ca spații publice corespunzătoare fiecărei funcțiuni adiacente.
- se vor identifica, pastra si proteja in timpul executarii constructiilor arborii importanti existenti avand peste 4.0 metri inaltime si diametrul tulpinii peste 15.0 cm; in cazul taierii unui arbore se vor planta 2 altii in schimb in perimetrul operatiunii urbanistice;
- spatiile neconstruite si neocupate de accese si trotuare de garda vor fi inierbate si plantate cu arbori;
- pentru imbunatatirea microclimatului si pentru protectia constructiilor se va evita impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese si trotuare de garda;
- se va recurge la solutii de constructie ecologice.

ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI

- Nu este permisă executarea spre stradă a împrejmuirilor din prefabricate de beton, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit.
- în cazul fronturilor retrase de la aliniament, gardurile spre stradă vor avea înălțimea de maxim **2.20** metri din care un soclu opac de maxim **0.60** m., partea superioară fiind transparentă, și vor putea fi dublate de gard viu; poate fi autorizată o înălțime diferită

în cazul reconstrucției unei împrejurimi existente sau pentru a permite racordarea la o împrejurime existentă;

- stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;
- porțile se vor armoniza cu împrejurimea;
- construcțiile publice vor putea face excepție ca dimensiuni și calitate a decorației gardurilor și porților de intrare care se vor armoniza cu arhitectura clădirii.
- se vor separa spre stradă a terenurilor echipamentelor publice și bisericilor cu garduri transparente de maxim **2,00** metri înălțime din care maxim **0,60** metri soclu opac, dublate de gard viu. Gardurile de pe limitele laterale vor fi opace și vor avea înălțimea de maxim **2,20** metri, și posterioare vor fi opace și vor avea înălțimea de maxim **2,50** metri;
- spațiile comerciale și alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii și pot fi utilizate ca spații publice.
- Porțile împrejurimilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei.
- Împrejurimile vor fi concepute și executate utilizând geometria, cromatica și materialele conforme tradiției locale
- Înălțimea gardului va fi redusă, de max 2.2m la drum, iar acesta va fi transparent sau dublat cu vegetație, permițând o relație vizuală directă între curte și exterior.

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

- Procentul maxim de ocupare a terenului va fi de 60%

ARTICOLUL 16 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

- Coeficientul maxim de utilizare a terenului va fi de 1,5

IS – Zonă instituții publice și servicii de interes general

GENERALITĂȚI: Caracterul zonei

Zonă ce cuprinde dotări de interes public, administrative, culturale, educaționale sau alte tipuri de servicii publice, și alte funcțiuni complementare acestora și compatibile cu zona, dispuse izolat în cadrul localității.

SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE

- dotări administrative
- servicii de interes public
- dotări culturale de interes public
- dotări de învățământ
- dotări sportive în aer liber sau acoperite
- lăcașe de cult
- zone verzi și pietonale amenajate, spații de agrement
- spații publice amenajate
- alte funcțiuni compatibile cu caracterul funcțiunii
- parcări amenajate

ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI INTERZISE

- pe terenurile care au fost rezervate pentru obiectivele de utilitate publică prin documentații aprobate se interzice autorizarea construcțiilor cu caracter definitiv pentru alte obiective
- Orice alte activități, amenajări și construcții decât cele de mai sus;
- construcții provizorii de orice natura (garaje, depozite etc.);
- activități sau construcții care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
- lucrări de terasament de natura să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- ori ce lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice;
- orice lucrări care diminuează spațiile publice plantate;
- Orice alte activități, amenajări și construcții decât cele de mai sus;
- Orice fel de activități industriale;
- Activități de servicii și producție care generează zgomot, praf, alte noxe și / sau care implică un trafic important de mărfuri, din punct de vedere al cantităților vehiculate și al frecvenței;
- activități productive de orice natura;
- construcții provizorii de orice natura;
- depozitare en gros;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
- depozitari de materiale reutilizabile;

- platforme de precolectare a deeurilor radioactive;
- orice lucrari de terasament care pot sa provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care impiedica evacuarea si colectarea apelor meteorice;
- orice lucrari care diminueaza spatiile publice plantate;

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 3 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT

- amplasarea construcțiilor față de drumurile publice se va face cu respectarea zonei de protecție corespunzătoare categoriei drumului respectiv.
- Amplasarea față de aliniament a construcțiilor ce adăpostesc obiective de interes public va avea în vedere asigurarea accesului pietonal direct, a accesului carosabil de serviciu și a parcajelor necesare în funcție de specificul obiectivului, fără stânjenirea circulației pe drumul public.

ARTICOLUL 4 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

- Amplasarea construcțiilor în interiorul parcelei se va face cu respectarea distanțelor minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare (jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii, dar nu mai puțin de 3 m față de limitele laterale și 5m față de limita posterioară), precum și a distanței minime între clădiri, necesară intervențiilor în caz de incendiu (3,00 m).

ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ

- Distanța minimă între clădiri va fi egală cu jumătate din înălțimea celei mai înalte dintre ele, dar nu mai puțin de 3 m.

ARTICOLUL 6 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- Autorizarea executării construcțiilor sau intervențiilor este permisă numai dacă parcela are asigurat un acces carosabil de minim 4.0 metri dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate;
- Se vor prevedea accese pietonale și carosabile de acces pe lot și la garaje, conform normelor.
- Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.
- Pentru amenajările curților cu rol pietonal și carosabile din interiorul parcelelor se vor utiliza materialelor permeabile.

ARTICOLUL 7 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

- Necesarul de parcaje va fi dimensionat conform normelor în vigoare pentru fiecare tip de funcțiune prezentă în zonă;
- Parcajele necesare vor fi realizate în interiorul loturilor, fără ocuparea spațiului public;
- Pentru staționarea autovehiculelor se vor organiza de regulă parcaje la sol pe terenul unităților. Parcajele dedicate vizitatorilor să fie situate în afara împrejuririi.
- Staționarea vehiculelor se admite numai în afara circulațiilor publice;
- în cazul în care nu există spațiu suficient pentru asigurarea locurilor de parcare normate, se va demonstra prin prezentarea formelor legale amenajarea unui parcaj propriu sau în cooperare ori concesionarea locurilor necesare de la administrația locală.
- parcărilor publice amenajate, care vor fi înverzite cu un arbore la 4 locuri de parcare și înconjurate de gard viu de 1.2m

ARTICOLUL 8 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- va fi 12 m la cornisa

ARTICOLUL 9 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32) așa cum a fost el descris în preambul și peisajului urban.
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă. (HG 525/1996, Art. 32).
- Arhitectura clădirilor va fi de factură contemporană și va exprima caracterul zonei. Se interzice realizarea de paștișe arhitecturale sau imitarea stilurilor istorice.
- Raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional.
- Pentru a determina un imagine urbană unitară se vor utiliza de o manieră limitativă materialele de finisaj specifice zonei – tencuieli lise pentru fațade, placaje din piatră pentru fațade, socluri și alte elemente arhitecturale, confecții metalice din oțel vopsit.
- Culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturate, stridente, închise la toate elementele construcției.
- Aspectul clădirilor va afecta cât mai puțin posibil imaginea generală a peisajului și va ține seama de caracterul general al zonei și de arhitectura clădirilor din vecinătate cu care se afla în relații de co-vizibilitate.
- se va asigura o tratare similară a fatadelor aceleiași clădiri având în vedere perceperea acestora de pe domeniul public;
- Nu se vor folosi culori stridente care nu se încadrează în imaginea generală a peisajului

ARTICOLUL 10 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ

- La toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 536/1997), precum și prevederile Codului Civil.
- Toate construcțiile nou realizate vor fi în mod obligatoriu racordate la rețelele publice de echipare edilitară existente.
- În momentul executării sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare în zonă, proprietarul se obligă să racordeze construcția la acestea, conform regulilor impuse de Consiliul Local.
- Autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale
- Îndepărtarea apelor uzate menajere se va face, în prima fază, prin instalații de preepurare sau fose septice vidanjabile, iar în momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, proprietarul se va obliga să se racordeze la sistem.
- Racordarea la rețeaua de alimentare cu apă potabilă se va putea face numai prin grija și cu cheltuiala beneficiarului / proprietarului, în momentul realizării acesteia.
- toate cladirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;
- racordarea burlanelor la canalizarea pluviala este obligatoriu sa fie facuta pe sub trotuare pentru a se evita producerea ghetii;
- se va asigura in mod special evacuarea rapida si captarea apelor meteorice in rețeaua de canalizare;
- se interzice dispunerea pe fațadele sau șarpantele vizibile din spațiul public a antenelor TV-satelit și a antenelor pentru telefonie mobilă;
- se interzice dispunderea aeriana a cablurilor TV, telefonie, curent, internet;

ARTICOLUL 11 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE.

- În cadrul fiecărei parcele se vor prevedea spații verzi, spații plantate și spații amenajate în suprafață de minimum 30%, care vor fi amplasate astfel încât să participe la agrementarea spațiului public.
- Spațiile libere și cele plantate se vor amenaja ca spații publice corespunzătoare fiecărei funcțiuni adiacente.
- se vor identifica, pastra și proteja în timpul executării construcțiilor arborii importanți existenți având peste 4.0 metri înălțime și diametrul tulpinii peste 15.0 cm; în cazul tăierii unui arbore se vor planta alții în schimb în perimetrul operațiunii urbanistice;
- spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de garda vor fi înierbate și plantate cu arbori;
- pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcțiilor se va evita impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese și trotuare de garda;
- se va recurge la soluții de construcție ecologice.

ARTICOLUL 12 – ÎMPREJMUIRI

- Nu este permisă executarea spre stradă a împrejmuirilor din prefabricate de beton, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit.
- în cazul fronturilor retrase de la aliniament, gardurile spre stradă vor avea înălțimea de maxim **2.20** metri din care un soclu opac de maxim **0.60** m., partea superioară fiind transparentă, și vor putea fi dublate de gard viu; poate fi autorizată o înălțime diferită în cazul reconstrucției unei împrejmuiri existente sau pentru a permite racordarea la o împrejmuire existentă;
- stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;
- construcțiile publice vor putea face excepție ca dimensiuni și calitate a decorației gardurilor și porților de intrare care se vor armoniza cu arhitectura clădirii.
- se vor separa spre stradă a terenurilor echipamentelor publice și bisericilor cu garduri transparente de maxim **2,00** metri înălțime din care maxim **0,60** metri soclu opac, dublate de gard viu. Gardurile de pe limitele laterale vor fi opace și vor avea înălțimea de maxim **2,20** metri, și posterioare vor fi opace și vor avea înălțimea de maxim **2,50** metri;
- spațiile comerciale și alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii și pot fi utilizate ca spații publice.
- Porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei.
- Împrejmuirile vor fi concepute și executate utilizând geometria, cromatica și materialele conforme tradiției locale
- Înălțimea gardului va fi redusă, de max 2.2m la drum, iar acesta va fi transparent sau dublat cu vegetație, permițând o relație vizuală directă între curte și exterior.

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 13 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

- nu va depăși 40%

ARTICOLUL 14 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

- nu va depăși 1.5.

M – ZONĂ MIXTĂ, CUPRINZÂND LOCUIRE COLECTIVĂ ȘI INDIVIDUALĂ, SERVICII COMERCIALE, ACTIVITĂȚI PRODUCTIVE NEPOLUANTE, ECHIPAMENTE PUBLICE

GENERALITĂȚI: Caracterul zonei

Zona este constituită din mixarea diferitelor funcțiuni publice și de interes general cu servicii, locuințe colective și individuale. În această zonă se admite conversia locuințelor în alte funcțiuni, cu condiția ca pe ansamblu, acestea să continue să reprezinte cel puțin 50% din ADC (aria desfășurată construită).

REGLEMENTĂRI PENTRU SPAȚIUL PUBLIC

Procesul de reabilitare și modernizare a spațiului public se va desfășura numai pe bază de proiecte complexe de specialitate ce vor viza ameliorarea imaginii urbane în concordanță cu caracterul acestuia, dezvoltarea cu prioritate a deplasărilor pietonale și a spațiilor destinate acestora, a modalităților de deplasare velo, reglementarea circulației autovehiculelor și a parcării, organizarea mobilierului urban și a vegetației.

Acestea vor fi avizate de CTATU.

Spațiile verzi, de tipul scuarurilor sau grădinilor vor avea acces public nelimitat.

Mobilierul urban va fi integrat unui concept coerent pentru imaginea spațiilor publice din localități.

Cablurile electrice și de comunicații se vor introduce în subteran, ca și toate celelalte rețele tehnico-edilitare.

SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE

- instituții, servicii și echipamente publice, lăcașuri de cult;
- sedii ale unor companii și firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanța în diferite domenii și alte servicii profesionale;
- servicii sociale, colective și personale;
- funcțiuni culturale
- sănătate - dispensare, clinici etc.
- funcțiuni de turism – agenții de turism, hoteluri, pensiuni, hanuri, cabane;
- locuire
- comerț cu amănuntul;
- depozitare mic-gros;
- restaurante, cofetarii, cafenele etc.;
- mici activități productive nepoluante
- loisir și sport în spații acoperite;
- spații verzi - zone înverzite, piațete, piețe, parcuri, locuri de joacă, zone verzi naturale, coridoare de recreere, zone tampon etc.
- parking-uri

ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI INTERZISE

- Orice alte activități, amenajări și construcții decât cele de mai sus;
- Orice fel de activități industriale;
- Activități de servicii și producție care generează zgomot, praf, alte noxe și / sau care implică un trafic important de mărfuri, din punct de vedere al cantităților vehiculate și al frecvenței;
- activități productive de orice natură;
- construcții provizorii de orice natură;
- depozitare en gros;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
- activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
- depozitari de materiale refolosibile;
- platforme de pre colectare a deșeurilor radioactive;
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- ori ce lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice;
- orice lucrări care diminuează spațiile publice plantate;

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 3 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEȚE, FORME, DIMENSIUNI)

- Se consideră construibile parcelele care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:
 - să aibă front la stradă;
 - lungimea frontului la stradă să fie mai mare sau egală cu 8 m pentru construcții înșiruite și 12 m pentru construcții izolate sau cuplate;
 - adâncimea să fie mai mare decât frontul la stradă (excepție făcând terenurile cu relief foarte accidentat);
 - suprafața să fie mai mare sau egală cu 250 mp pentru construcții înșiruite și 400 mp pentru construcții cuplate sau izolate;
 - să aibă formă regulată
- loturile de colț și de capăt vor avea dimensiuni mai mari cu 20% decât loturile normale și construcțiile vor fi realizate în concordanță cu tipologia loturilor de colț (vor avea fațade principale spre ambele străzi la care au deschidere)

ARTICOLUL 4 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT

- amplasarea construcțiilor față de drumurile publice se va face cu respectarea zonei de protecție corespunzătoare categoriei drumului respectiv.
- clădirile publice vor fi retrase de la aliniament cu minim 3m sau vor fi dispuse pe aliniament în funcție de profilul activității și de normele existente;

- Amplasarea față de aliniament a construcțiilor ce adăpostesc obiective de interes public va avea în vedere asigurarea accesului pietonal direct, a accesului carosabil de serviciu și a parcajelor necesare în funcție de specificul obiectivului, fără stânenirea circulației pe drumul public
- Regimul de aliniere va respecta fronturile existente, cu excepția cazului în care se stabilește alt aliniament general prin P.U.Z. În cazul în care nu exista un front construit bine definit, amplasarea construcțiilor se va face la o distanță de minimum **3,00 m** față de limita proprietății la stradă.

ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

- Pentru loturile existente cu front la stradă mai mare de 12 m, amplasarea construcțiilor în interiorul parcelei se va face cu respectarea distanțelor minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare (jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii), precum și a distanței minime între clădiri, necesară intervențiilor în caz de incendiu (3,00 m).
- Pentru loturile existente cu front la stradă mai mic de 12 m, se vor aplica reglementările referitoare la retrageri prezente în Codul Civil (retragere minimă de 60 cm față de limitele laterale pentru fațadele fără geamuri și 1,9 m pentru fațadele cu geamuri)

ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ

- Distanța minimă între clădiri va fi egală cu jumătate din înălțimea celei mai înalte dintre ele, dar nu mai puțin de 3 m.

ARTICOLUL 7 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- Autorizarea executării construcțiilor sau intervențiilor este permisă numai dacă parcela are asigurat un acces carosabil de minim 4.0 metri dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate;
- Se vor prevedea accese pietonale și carosabile de acces pe lot și la garaje, conform normelor.
- Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.
- Pentru amenajările curților cu rol pietonal și carosabile din interiorul parcelelor se vor utiliza materiale permeabile.

ARTICOLUL 8 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

- Necesarul de parcaje va fi dimensionat conform normelor în vigoare pentru fiecare tip de funcțiune prezentă în zonă;
- Parcajele necesare vor fi realizate în interiorul loturilor, fără ocuparea spațiului public, excepție făcând parcările publice amenajate, și vor fi înverzite cu un arbore la 4 locuri de parcare și înconjurat de gard viu de 1.2m

ARTICOLUL 9 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- Înălțimea maximă a clădirilor este de P+1+M (7m la cornișă și 10m la coamă).

ARTICOLUL 10 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32).
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă. (HG 525/1996, Art. 32).
- Arhitectura clădirilor va fi de factură contemporană și va exprima caracterul zonei. Se interzice realizarea de paștișe arhitecturale sau imitarea stilurilor istorice.
- Raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional.
- Pentru a determina un imagine unitară se vor utiliza de o manieră limitativă materialele de finisaj specifice zonei – tencuieli lise pentru fațade, placi din piatră pentru fațade, socluri și alte elemente arhitecturale, confecții metalice din oțel vopsit.
- Culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturate, stridente, închise la toate elementele construcției.
- Aspectul clădirilor va afecta cât mai puțin posibil imaginea generală a peisajului și va ține seama de caracterul general al zonei și de arhitectura clădirilor din vecinătate cu care se afla în relații de co-vizibilitate.
- se va asigura o tratare similară a fațadelor aceleiași clădiri având în vedere perceperea acestora de pe domeniul public;

ARTICOLUL 11 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ

- La toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 536/1997), precum și prevederile Codului Civil.
- Toate construcțiile nou realizate vor fi în mod obligatoriu racordate la rețelele publice de echipare edilitară existente.
- În momentul executării sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare în zonă, proprietarul se obligă să racordeze construcția la acestea, conform regulilor impuse de Consiliul Local.
- Autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale
- Îndepărtarea apelor uzate menajere se va face, în prima fază, prin instalații de preepurare sau fose septice vidanjabile, iar în momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, proprietarul se va obliga să se racordeze la sistem.

- Racordarea la rețeaua de alimentare cu apă potabilă se va putea face numai prin grija și cu cheltuiala beneficiarului / proprietarului, în momentul realizării acesteia.
- toate cladirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;
- racordarea burlanelor la canalizarea pluviala este obligatoriu sa fie facuta pe sub trotuare pentru a se evita producerea ghetii;
- se va asigura in mod special evacuarea rapida si captarea apelor meteorice in rețeaua de canalizare;
- se interzice dispunerea antenelor TV-satelit;
- se interzice dispunderea aeriana a cablurilor TV, telefonie, curent, internet;

ARTICOLUL 12 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE

- În cadrul fiecărei parcele se vor prevedea spații verzi, spații plantate și spații amenajate în suprafață de minimum 40%, care vor fi amplasate astfel încât să participe la agrementarea spațiului public.
- Spațiile libere și cele plantate se vor amenaja ca spații publice corespunzătoare fiecărei funcțiuni adiacente.
- se vor identifica, pastra si proteja in timpul executarii constructiilor arborii importanti existenti avand peste 4.0 metri inaltime si diametrul tulpinii peste 15.0 cm; in cazul taierii unui arbore se vor planta altii in schimb in perimetrul operatiunii urbanistice;
- spatiile neconstruite si neocupate de accese si trotuare de garda vor fi inierbate si plantate cu arbori;
- pentru imbunatatirea microclimatului si pentru protectia constructiilor se va evita impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese si trotuare de garda;
- se va recurge la solutii de constructie ecologice.

ARTICOLUL 13 – ÎMPREJMUIRI

- Nu este permisă executarea spre stradă a împrejmuirilor din prefabricate de beton, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit.
- în cazul fronturilor retrase de la aliniament, gardurile spre stradă vor avea înălțimea de maxim **2.20** metri din care un soclu opac de maxim **0.60** m., partea superioară fiind transparentă, și vor putea fi dublate de gard viu; poate fi autorizată o înălțime diferită în cazul reconstrucției unei împrejmuiri existente sau pentru a permite racordarea la o împrejmuire existentă;
- stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;
- construcțiile publice vor putea face excepție ca dimensiuni și calitate a decorației gardurilor și porților de intrare care se vor armoniza cu arhitectura clădirii.
- se vor separa spre stradă a terenurilor echipamentelor publice și bisericilor cu garduri transparente de maxim **2,00** metri înălțime din care maxim **0,60** metri soclu opac, dublate de gard viu. Gardurile de pe limitele laterale vor fi opace și vor avea înălțimea



de maxim **2,20** metri, și posterioare vor fi opace și vor avea înălțimea de maxim **2,50** metri;

- spațiile comerciale și alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii și pot fi utilizate ca spații publice.
- Porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei.
- Împrejmuirile vor fi concepute și executate utilizând geometria, cromatica și materialele conforme tradiției locale
- Înălțimea gardului va fi redusă, de max 2.2m la drum, iar acesta va fi transparent sau dublat cu vegetație, permițând o relație vizuală directă între curte și exterior.

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 14 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

- Procentul maxim de ocupare a terenului va fi de 40%

ARTICOLUL 15 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

- Coeficientul maxim de utilizare a terenului va fi de 1

L – LOCUIRE - Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate

GENERALITĂȚI: Caracterul zonei

Aceste zone sunt în general ocupate în principal de funcțiunea de locuire

SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE

- funcțiuni culturale, de învățământ
- sănătate - dispensare, clinici etc.
- locuire individuală
- comerț cu amănuntul;
- restaurante, cofetarii, cafenele etc.;
- culturi agricole în cadrul parcelei de locuit, anexe gospodărești limitate la capacitatea de maximum 5 capete animale mari,
- spații verzi - zone înverzite, piațete, piețe, parcuri, locuri de joacă, zone verzi naturale, coridoare de recreere etc.
- parcări
- anexe gospodărești

ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

- se admite mansardarea clădirilor existente, cu o suprafață desfasurată pentru nivelul mansardei de maxim 60% din aria unui nivel curent, fără a depăși regimul maxim de înălțime (P+1+M – maxim 7m la coamă și 10 la cornișă);
- se admit funcțiuni comerciale și servicii profesionale cu condiția ca suprafața acestora să nu depășească 200mp ADC și să nu genereze transporturi grele; aceste funcțiuni vor fi dispuse la intersecții și se va considera ca au o arie de servire de 250m;
- pentru terenurile situate pe pante mai mari de 5% se vor efectua studii geotehnice în vederea stabilirii riscurilor de alunecare, a măsurilor de stabilizare a terenului și a condițiilor de realizare a construcțiilor, inclusiv a celor terasate.

ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE

- Orice alte activități, amenajări și construcții decât cele de mai sus;
- Orice fel de activități industriale;
- Activități de servicii și producție care generează zgomot, praf, alte noxe și / sau care implică un trafic important de mărfuri, din punct de vedere al cantităților vehiculate și al frecvenței;
- activități productive de orice natura;
- construcții provizorii de orice natura;
- depozitare en gros;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;

- activitati care utilizeaza pentru depozitare si productie terenul vizibil din circulatiile publice sau din institutiile publice;
- depozitari de materiale re folosibile;
- platforme de pre colectare a deseurilor radioactive;
- lucrari de terasament de natura sa afecteze amenajarile din spatiile publice si constructiile de pe parcelele adiacente;
- ori ce lucrari de terasament care pot sa provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care impiedica evacuarea si colectarea apelor meteorice;
- orice lucrari care diminueaza spatiile publice plantate;

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFETE, FORME, DIMENSIUNI)

- Se consideră construibile parcelele care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:
 - să aibă front la stradă;
 - lungimea frontului la stradă să fie mai mare sau egală cu 15 m;
 - adâncimea să fie mai mare decât frontul la stradă (excepție făcând terenurile cu relief foarte accidentat);
 - suprafața să fie mai mare sau egală cu 500 mp
 - să aibă formă regulată
- loturile de colț și de capăt vor avea dimensiuni mai mari cu 20% decât loturile normale și construcțiile vor fi realizate în concordanță cu tipologia loturilor de colț (vor avea fațade principale spre ambele străzi la care au deschidere)

ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT

- amplasarea construcțiilor față de drumurile publice se va face cu respectarea zonei de protecție corespunzătoare categoriei drumului respectiv.
- Regimul de aliniere va respecta fronturile existente. În cazul în care nu există un front construit bine definit, se reglementează amplasarea construcțiilor la o distanță de minimum **3,00 m** față de limita proprietății la stradă.

ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

- Pentru loturile existente cu front la stradă mai mare de 12 m, amplasarea construcțiilor în interiorul parcelei se va face cu respectarea distanțelor minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare (jumătate din înălțimea la cornișă a clădirii), precum și a distanței minime între clădiri, necesară intervențiilor în caz de incendiu (3,00 m).
- Pentru loturile existente cu front la stradă mai mic de 12 m, se vor aplica reglementările referitoare la retrageri prezente în Codul Civil (retragere minimă de 60 cm față de limitele laterale pentru fațadele fără geamuri și 1,9 m pentru fațadele cu geamuri)

- Pentru loturile noi, amplasarea construcțiilor în interiorul parcelei se va face cu respectarea distanțelor minime obligatorii față de limitele laterale și posterioare: 3m retragere față de limitele laterale și 5m față de limita posterioară.

ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ

- Distanța minimă între clădiri va fi egală cu jumătate din înălțimea celei mai înalte dintre ele, dar nu mai puțin de 3 m.

ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- Autorizarea executării construcțiilor sau intervențiilor este permisă numai dacă parcela are asigurat un acces carosabil de minim 4.0 metri dintr-o circulație publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obținut prin una din proprietățile învecinate;
- Se vor prevedea accese pietonale și carosabile de acces pe lot și la garaje, conform normelor.
- Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.
- Pentru amenajările curților cu rol pietonal și carosabile din interiorul parcelelor se vor utiliza materiale permeabile.

ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

- Parcajele necesare vor fi realizate în interiorul loturilor, fără ocuparea spațiului public;
- Fiecare parcelă de locuit va avea asigurat în interiorul ei minim un loc de parcare amenajat.
- Necesarul de parcaje va fi dimensionat conform normelor în vigoare pentru fiecare tip de funcțiune prezentă în zonă;
- parcajele vor fi înverzite cu un arbore la 4 locuri de parcare și înconjurate de gard viu de 1.2m

ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- Înălțimea maximă a clădirilor este de P+1+M (7m la cornișă și 10m la coamă).

ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32).
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă. (HG 525/1996, Art. 32).
- Arhitectura clădirilor va fi de factură contemporană și va exprima caracterul zonei. Se interzice realizarea de pastişe arhitecturale sau imitarea stilurilor istorice.

- Raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional.
- Pentru a determina o imagine unitară se vor utiliza de o manieră limitativă materialele de finisaj specifice zonei – tencuieli lise pentru fațade, placaje din piatră pentru fațade, socluri și alte elemente arhitecturale, confecții metalice din oțel vopsit.
- Culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturate, stridente, închise la toate elementele construcției.
- Aspectul cladirilor va afecta cât mai puțin posibil imaginea generală a peisajului și va tine seama de caracterul general al zonei și de arhitectura cladirilor din vecinatate cu care se afla în relații de co-vizibilitate.
- se va asigura o tratare similară a fatadelor aceleiasi cladiri avand în vedere perceperea acestora de pe domeniul public;

ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ

- La toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 536/1997), precum și prevederile Codului Civil.
- Toate construcțiile nou realizate vor fi în mod obligatoriu racordate la rețelele publice de echipare edilitară existente.
- În momentul executării sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare în zonă, proprietarul se obligă să racordeze construcția la acestea, conform regulilor impuse de Consiliul Local.
- Autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale
- Îndepărtarea apelor uzate menajere se va face, în prima fază, prin instalații de preepurare sau fose septice vidanjabile, iar în momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, proprietarul se va obliga să se racordeze la sistem.
- Racordarea la rețeaua de alimentare cu apă potabilă se va putea face numai prin grija și cu cheltuiala beneficiarului / proprietarului, în momentul realizării acesteia.
- toate cladirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;
- racordarea burlanelor la canalizarea pluvială este obligatoriu să fie făcută pe sub trotuare pentru a se evita producerea ghetii;
- se va asigura în mod special evacuarea rapidă și captarea apelor meteorice în rețeaua de canalizare;
- se interzice dispunerea pe fațadele sau șarpantele vizibile din spațiul public a antenelor TV-satelit și a antenelor pentru telefonie mobilă;
- se interzice dispunderea aeriana a cablurilor TV, telefonie, curent, internet;

ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE

- În cadrul fiecărei parcele se vor prevedea spații verzi, spații plantate și spații amenajate în suprafață de minimum 50%

- se permit activități agricole (grădinărit, creșterea animalelor), cu singura condiție ca terenul folosit pentru acestea să nu fie dispus la stradă.
- se vor identifica, pastra și proteja în timpul executării construcțiilor arborii importanți existenți având peste 4.0 metri înălțime și diametrul tulpinii peste 15.0 cm; în cazul tăierii unui arbore se va planta altul în schimb;
- spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de garda vor fi înierbate și plantate cu arbori;
- pentru îmbunătățirea microclimatului și pentru protecția construcțiilor se va evita impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese și trotuare de garda;
- se va recurge la soluții de construcție ecologice.

ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI

- Nu este permisă executarea spre stradă a împrejmuirilor din prefabricate de beton, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit.
- în cazul fronturilor retrase de la aliniament, gardurile spre stradă vor avea înălțimea de maxim **2.20** metri din care un soclu opac de maxim **0.60** m., partea superioară fiind transparentă, și vor putea fi dublate de gard viu; poate fi autorizată o înălțime diferită în cazul reconstrucției unei împrejmuiri existente sau pentru a permite racordarea la o împrejmuire existentă;
- stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;
- construcțiile publice vor putea face excepție ca dimensiuni și calitate a decorației gardurilor și porților de intrare care se vor armoniza cu arhitectura clădirii.
- spațiile comerciale și alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii și pot fi utilizate ca spații publice.
- Porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei.
- Împrejmuirile vor fi concepute și executate utilizând geometria, cromatica și materialele conforme tradiției locale;
- Înălțimea gardului va fi redusă, de max 2.2m la drum, iar acesta va fi transparent sau dublat cu vegetație, permițând o relație vizuală directă între curte și exterior.

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

- Procentul maxim de ocupare a terenului va fi de 30%

ARTICOLUL 16 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

- Coeficientul maxim de utilizare a terenului va fi de 0.8

PS – Zona unităților de producție

PSf – Zona unităților agro industrie

GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI

Zona de activități productive nepoluante și servicii se compune din „terenurile ocupate de activități productive de bunuri (producție “concretă” incluzând toate categoriile de activități industriale conform CAEN) și servicii (producție “abstractă” cuprinzând activități manageriale, comerciale și tehnice pentru industrie, cercetare, servicii pentru distribuție, expunere și comercializare, la care se adaugă diverse alte servicii pentru salariați și clienți, etc.). Din această zonă fac parte atât unitățile existente care se mențin, se află în proces de restructurare presupunând conversie în profile industriale diferite sau în profile de servicii pentru industrie, distribuție și comercializare, cât și terenurile rezervate pentru viitoare activități productive și servicii.

SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE

- Activități industriale productive nepoluante mici și medii de diferite profile, IMM-uri, distribuția și depozitarea bunurilor și materialelor produse
- anumite activități comerciale cu profil industrial care nu necesită suprafețe mari de teren
- comerț de diferite profile (materiale de construcții, echipamente, etc)
- servicii variate (economice, comerciale, de recreere, alimentație publică, întreținere etc.)
- ateliere meșteșugărești
- birouri ale companiilor
- locuințe de serviciu
- stații de carburanți
- parcaje
- alte funcțiuni compatibile cu caracterul zonei

ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

- alte funcțiuni compatibile cu caracterul zonei
- pentru toate funcțiunile permise, este obligatorie obținerea avizului de mediu
- Se vor permite activitățile productive, de depozitare, cu condiția ca perimetral, toate parcelele să aibă o fâșie verde de protecție vizuală și fonică cu lățimea de 10 m, în interiorul căreia se vor planta două rânduri de copaci de talie mare (exclus tuia sau alți arbuști de talie mică/medie)

ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE

- Orice alte activități, amenajări și construcții decât cele de mai sus;
- se interzice localizarea unităților care nu se înscriu în profilul zonei sau pot incomoda funcționarea acesteia
- unități productive de mari dimensiuni
- unități productive poluante de orice tip
- se interzice realizarea de unități de învățământ preșcolar, școlar și gimnazial, a instituțiilor și serviciilor publice sau de interes general
- se interzice amplasarea locuințelor, cu excepția locuințelor de serviciu din zona PSm
- orice alte funcțiuni care nu sunt compatibile cu caracterul zonei
- orice lucrari de terasament care împiedica evacuarea și colectarea apelor meteorice;
- orice lucrari care diminueaza spatiile publice plantate;
- platforme de precolectare a deeurilor radioactive;
- lucrari de terasament de natura sa afecteze amenajarile din spatiile publice si constructiile de pe parcelele adiacente;
- ori ce lucrari de terasament care pot sa provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedica evacuarea și colectarea apelor meteorice;
- orice lucrari care diminueaza spatiile publice plantate;

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFETE, FORME, DIMENSIUNI)

- pentru a fi construibile, parcelele vor avea o suprafață minimă de 2000 mp. și un front minim la stradă de 40,00 metri. Parcelele cu dimensiuni și suprafețe mai mici decât cele anterior specificate nu sunt construibile pentru activități productive. Dimensiunile se păstrează și în cazul parcelelor noi apărute prin diviziunea unor parcele anterioare (prin schimb, înstrăinare, etc.)
- dimensiunile vor fi stabilite în funcție de necesități, legislație și de proiectele tehnice de specialitate.

ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT

- Amplasarea față de drumurile publice a construcțiilor ce adăpostesc obiective industriale va avea în vedere asigurarea accesului pietonal direct, a accesului carosabil de serviciu și a parcajelor necesare în funcție de specificul obiectivului, fără stângerirea circulației pe drumul public.
- Se va asigura o distanță față de limita proprietății la stradă de minimum 10,00 metri.

ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

- clădirile se dispun izolat de limitele laterale ale parcelei la o distanță egală cu jumătate din înălțime, dar nu mai puțin de 6.00 metri;
- în toate cazurile retragerea față de limita posterioară a parcelei va fi de minim 6.00 metri;
- se interzice amplasarea clădirilor pe limita parcelei;
- se vor respecta distanțele minime egale cu jumătate din înălțimea clădirii, dar nu mai puțin de 6.00 metri față de limitele laterale și posterioare ale parcelelor. Nu se admite amplasarea, pe fațadele laterale orientate spre alte unități teritoriale de referință (în special servicii publice și locuințe) a ferestrelor cu parapetul sub 1,90 metri de la nivelul solului

ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ

- Clădirile vor fi amplasate astfel încât să răspundă cerintelor de funcționare în interiorul unității, în funcție de activitățile desfășurate în aceasta
- Funcțiunile care aparțin aceluiași agent economic se vor amplasa pe cât posibil grupate în cadrul aceleiași clădiri, în scopul asigurării unui procent cât mai favorabil de ocupare a terenului
- distanța între clădiri va fi egală cu jumătate din înălțimea clădirii celei mai înalte, dar nu mai puțin de 6,00 metri;
- distanța de mai sus se poate reduce la jumătate dacă pe fațadele opuse nu sunt accese în clădire și/sau dacă nu sunt ferestre care să lumineze încăperi în care se desfășoară activități permanente;
- în toate cazurile se va ține seama de condițiile de protecție față de incendii și de alte norme tehnice specifice

ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- pentru a fi construite, toate parcelele trebuie să aibă acces dintr-o cale publică sau privată de circulație sau să beneficieze de servitute de trecere, legal instituită, printr-o proprietate adiacentă având o lățime de minim 6.00 metri pentru a permite accesul mijloacelor de stingere a incendiilor și a mijloacelor de transport grele;
- accesele în parcele, din străzile de categoria I și II se vor asigura dintr-o dublură a căilor principale de circulație;
- se vor asigura trasee pentru transporturi agabaritice și grele
- se vor asfalta accesele din drumurile publice pe o distanță de minim 100 m în interiorul parcelei, pentru a preveni murdărirea drumurilor publice.

ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

- staționarea vehiculelor atât în timpul lucrărilor de construcții sau reparații, cât și în timpul funcționării clădirilor se va face în afara drumurilor publice, fiecare unitate având prevăzute în interiorul parcelei spații de circulație, încărcare și întoarcere;
- în spațiul de retragere față de aliniament, maxim 40% din teren poate fi rezervat parcajelor cu condiția înconjurării acestora cu un gard viu având înălțimea de minimum 1,20 m
- locurile de parcare vor fi asigurate în afara circulațiilor publice și vor fi plantate cu un arbore la 4 locuri de parcare;
- numărul de locuri de parcare va fi raportat la funcțiune și va respecta normele în vigoare

ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- pentru construcțiile de birouri sau alte construcții fără caracter industrial/productiv regimul de înălțime va fi de maxim P+2 (9m)

ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32) așa cum a fost el descris în preambul și peisajului urban.
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă. (HG 525/1996, Art. 32).
- volumele construite vor fi simple și se vor armoniza cu caracterul zonei și cu vecinătățile imediate;
- fațadele posterioare și laterale vor fi tratate arhitectural la același nivel cu fațada principală;
- tratarea acoperirii clădirilor va ține seama de faptul că acestea se percep din teritoriul înconjurător, în special din cele cu funcțiuni publice
- se interzice utilizarea materialelor perisabile la învelitori și finisajele exterioare
- Arhitectura clădirilor va fi de factură modernă și va exprima caracterul de zonă industrială. Se interzice realizarea de pastişe arhitecturale sau imitarea stilurilor istorice.
- Raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional.
- Pentru a determina o imagine urbană unitară se vor utiliza de o manieră limitativă materialele de finisaj specifice zonei – tencuieli lise pentru fațade, placaje din piatră/metal pentru fațade, socluri și alte elemente arhitecturale, confecții metalice din oțel vopsit, elemente modulare pentru fațade.
- Culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturate, stridente, închise la toate elementele construcției.

- Aspectul cladirilor va afecta cât mai puțin posibil imaginea generală a peisajului și va tine seama de caracterul general al zonei și de arhitectura cladirilor din vecinatate cu care se afla în relații de co-vizibilitate.
- se va asigura o tratare similară a fatadelor aceleiași clădiri având în vedere perceperea acestora de pe domeniul public;
- Nu se vor folosi culori stridente care nu se încadrează în imaginea generală a peisajului

ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ

- La toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 536/1997), precum și prevederile Codului Civil.
- Toate construcțiile nou realizate vor fi în mod obligatoriu racordate la rețelele publice de echipare edilitară existente.
- În momentul executării sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare în zonă, proprietarul se obligă să racordeze construcția la acestea, conform regulilor impuse de Consiliul Local.
- Autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale
- Îndepărtarea apelor uzate se va face prin instalații de epurare în cadrul unităților industriale sau productive. În momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, proprietarul se va obliga să se racordeze la sistem.
- Nu se vor elimina apele uzate direct în cursurile de apă adiacente unităților productive, fără a fi epurate.
- Racordarea la rețeaua de alimentare cu apă potabilă se va putea face numai prin grija și cu cheltuiala beneficiarului / proprietarului, în momentul realizării acesteia.
- toate clădirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;
- racordarea burlanelor la canalizarea pluvială este obligatoriu să fie făcută pe sub trotuare pentru a se evita producerea ghetii;
- se va asigura în mod special evacuarea rapidă și captarea apelor meteorice pe spațiile verzi sau în rețeaua de canalizare;
- se interzice dispunerea antenelor TV-satelit pe fațadele vizibile din spațiul public;
- se interzice dispunderea aeriană a cablurilor TV, telefonie, curent, internet;

ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE

- orice parte a terenului incintei vizibilă dintr-o circulație publică, inclusiv de pe calea ferată, va fi astfel amenajată încât să nu altereze aspectul general al localității.

- suprafețele libere din spațiul de retragere față de aliniament vor fi plantate cu arbori de talie mare (nu arbuști) în proporție de minim 30% formând o perdea vegetală pe tot frontul incintei;
- suprafețele libere neocupate cu circulații, parcaje și platforme funcționale vor fi plantate cu un arbore (nu arbust) la fiecare 200 mp;
- se vor prevedea plantații înalte de arbori (nu arbuști) cu o lățime de minim 10m (2 rânduri de arbori) perimetral, care să formeze o perdea de protecție.
- Ponderea minimă a spațiilor verzi din suprafața incintei va fi de 30%

ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI

- Nu este permisă executarea spre stradă a împrejmuirilor din prefabricate de beton, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit.
- stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;
- Porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei.
- împrejmuirile spre stradă vor fi transparente, cu înălțimi de minim 2.00 metri din care un soclu de 0.60 m., și vor fi dublate cu un gard viu. În cazul necesității unei protecții suplimentare se va dubla spre interior la 2.50 metri distanță, cu un al doilea gard transparent de 2.50 m înălțime, între cele două garduri fiind plantați arbori și arbuști;
- porțile de intrare vor fi retrase față de aliniament pentru a permite staționarea vehiculelor tehnice înainte de admiterea lor în incintă, pentru a nu incomoda circulația pe drumurile publice

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

- nu va depăși 80% pentru construcțiile industriale/deproducție
- pentru zonele de birouri, locuințe de serviciu sau alte construcții fără caracter industrial/productiv, POT-ul maxim va fi de 50%.

ARTICOLUL 16 – COEFICIENT VOLUMETRIC MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

- pentru construcțiile de birouri, locuințe de serviciu sau alte construcții fără caracter industrial CUT-ul va fi de maxim 1.6 (aria construită desfășurată / metru pătrat de teren).

PSa – Zona unităților productive și serviciilor cu profil agricol

GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI

Zona de activități productive cu caracter agro-zootehnic nepoluante și servicii complementare se compune din „terenurile ocupate de activități productive de bunuri (producție “concretă” incluzând toate categoriile de activități industriale conform CAEN) și servicii (producție “abstractă” cuprinzând activități manageriale, comerciale și tehnice pentru industrie, cercetare, servicii pentru distribuție, expunere și comercializare, la care se adaugă diverse alte servicii pentru salariați și clienți, etc.). Din această zonă fac parte atât unitățile existente care se mențin, se află în proces de restructurare presupunând conversie în profile industriale diferite sau în profile de servicii pentru industrie, agricultură, distribuție și comercializare, cât și terenurile rezervate pentru viitoare activități productive și servicii.

SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE

- Activități cu profil agricol sau agro-industrial productiv nepoluante de diferite profile, producție, prelucrare, depozitare, desfacere a bunurilor și materialelor produse
- comerț
- servicii variate (economice, comerciale, întreținere etc.)
- ateliere meșteșugărești
- terenuri folosite pentru agricultură
- birouri
- parcaje
- alte funcțiuni compatibile cu caracterul zonei

ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

- alte funcțiuni compatibile cu caracterul zonei
- pentru funcțiunile productive sau agricole, este obligatorie obținerea avizului de mediu
- Se vor permite activitățile agricole sau productive, de depozitare, care vor avea perimetral, toate parcelele să aibă o fâșie verde de protecție vizuală și fonică cu lățimea de 10 m, în interiorul căreia se vor planta două rânduri de copaci de talie mare (exclus tuia sau alți arbuști de talie mică/medie)
- Este obligatorie respectarea distanțelor minime de protecție sanitară de mai jos, conform *Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației din 04.02.2014* publicate în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21.02.2014.

Distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației sunt următoarele:

Ferme de cabaline, între 6-20 capete:	50 m
Ferme de cabaline, peste 20 capete:	100 m
Ferme și crescătorii de taurine, între 6-50 capete:	50 m
Ferme și crescătorii de taurine, între 51-200 capete:	100 m
Ferme și crescătorii de taurine, între 201-500 capete:	200 m
Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete:	500 m
Ferme de păsări, între 51-100 de capete:	50 m
Ferme de păsări, între 101-5.000 de capete:	500 m
Ferme și crescătorii de păsări cu peste 5.000 de capete și complexuri avicole industriale:	1.000 m
Ferme de ovine, caprine:	100 m
Ferme de porci, între 7-20 de capete:	100 m
Ferme de porci, între 21-50 de capete:	200 m
Ferme de porci, între 51-1.000 de capete:	500 m
Complexuri de porci, între 1.000-10.000 de capete:	1.000 m
Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete:	1.500 m
Ferme și crescătorii de iepuri între 100 și 5.000 de capete:	100 m
Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete:	200 m
Ferme și crescătorii de struți:	500 m
Ferme și crescătorii de melci:	50 m
Spitale, clinici veterinare:	30 m
Grajduri de izolare și carantină pentru animale:	100 m
Adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare:	100 m
Abatoare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor:	500 m
Depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală:	300 m
Platforme pentru depozitarea dejecțiilor animale din exploatațiile zootehnice, platforme comune:	500 m
Platforme pentru depozitarea dejecțiilor porcine:	1.000 m
Stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine:	1.000 m
Depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, stații de tratare a semințelor)	200 m
Stații de epurare a apelor uzate:	300 m
Stații de epurare de tip modular (containerizate):	100 m
Stații de epurare a apelor uzate industriale:	300 m
Paturi de uscare a nămolurilor:	300 m
Bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor:	500 m
Depozite controlate de deșeuri periculoase și nepericuloase:	1.000 m
Incineratoare pentru deșeuri periculoase și nepericuloase:	500 m

Crematorii umane:	1.000 m
Autobazele serviciilor de salubritate:	200 m
Stație de preparare mixturi asfaltice, betoane:	500 m
Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport:	50 m
Depozitele de combustibil, fier vechi și ateliere de tăiat lemne:	50 m
Parcuri eoliene:	1.000 m
Parcuri fotovoltaice:	500 m
Cimitire și incineratoare animale de companie:	200 m
Cimitire umane (în cazul obiectivelor care dispun de aprovizionare cu apă din sursă proprie):	50 m
Rampe de transfer deșeuri:	200 m.

ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE

- Orice alte activități, amenajări și construcții decât cele de mai sus;
- se interzice localizarea unităților care nu se înscriu în profilul zonei sau pot incomoda funcționarea acesteia
- unități productive poluante de orice tip
- se interzice realizarea de unități de învățământ preșcolar, școlar și gimnazial, a instituțiilor și serviciilor publice sau de interes general
- locuire
- orice alte funcțiuni care nu sunt compatibile cu caracterul zonei
- orice lucrari de terasament care împiedica evacuarea și colectarea apelor meteorice;
- orice lucrari care diminueaza spatiile publice plantate;
- orice lucrari care modifica traseele protejate ale strazilor;
- platforme de precolectare a deșeurilor radioactive;
- lucrari de terasament de natura sa afecteze amenajarile din spatiile publice si constructiile de pe parcelele adiacente;
- orice lucrari de terasament care pot sa provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedica evacuarea și colectarea apelor meteorice;
- orice lucrari care diminueaza spatiile publice plantate;

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFETE, FORME, DIMENSIUNI)

- pentru a fi construibile, parcelele vor avea o suprafață minimă de 2000 mp. și un front minim la stradă de 40,00 metri. Parcelele cu dimensiuni și suprafețe mai mici decât cele anterior specificate nu sunt construibile pentru activități productive. Dimensiunile

se păstrează și în cazul parcelelor noi apărute prin diviziunea unor parcele anterioare (prin schimb, înstrăinare, etc.)

- dimensiunile vor fi stabilite în funcție de necesități, legislație și de proiectele tehnice de specialitate.

ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT

- Amplasarea față de drumurile publice a construcțiilor ce adăpostesc obiective agro-industriale va avea în vedere asigurarea accesului pietonal direct, a accesului carosabil de serviciu și a parcajelor necesare în funcție de specificul obiectivului, fără stânjenirea circulației pe drumul public.
- Se va asigura o distanță față de limita proprietății la stradă de minimum 10,00 metri.

ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

- clădirile se dispun izolat de limitele laterale ale parcelei la o distanță egală cu jumătate din înălțime, dar nu mai puțin de 6.00 metri;
- în toate cazurile retragerea față de limita posterioară a parcelei va fi de minim 6.00 metri;
- se interzice amplasarea clădirilor pe limita parcelei;
- se vor respecta distanțele minime egale cu jumătate din înălțimea clădirii, dar nu mai puțin de 6.00 metri față de limitele laterale și posterioare ale parcelelor. Nu se admite amplasarea, pe fațadele laterale orientate spre alte unități teritoriale de referință (în special servicii publice și locuințe) a ferestrelor cu parapetul sub 1,90 metri de la nivelul solului

ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ

- Clădirile vor fi amplasate astfel încât să răspundă cerințelor de funcționare în interiorul unității, în funcție de activitățile desfășurate în aceasta
- Funcțiunile care aparțin aceluiași agent economic se vor amplasa pe cât posibil grupate în cadrul aceleiași clădiri, în scopul asigurării unui procent cât mai favorabil de ocupare a terenului
- distanța între clădiri va fi egală cu jumătate din înălțimea clădirii celei mai înalte, dar nu mai puțin de 6,00 metri;
- distanța de mai sus se poate reduce la jumătate dacă pe fațadele opuse nu sunt accese în clădire și/sau dacă nu sunt ferestre care să lumineze încăperi în care se desfășoară activități permanente;
- în toate cazurile se va ține seama de condițiile de protecție față de incendii și de alte norme tehnice specifice

ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- pentru a fi construibile, toate parcelele trebuie să aibă acces dintr-o cale publică sau privată de circulație sau să beneficieze de servitute de trecere, legal instituită, printr-o proprietate adiacentă având o lățime de minim 6.00 metri pentru a permite accesul mijloacelor de stingere a incendiilor și a mijloacelor de transport grele;
- accesele în parcele, din străzile de categoria I și II se vor asigura dintr-o dublură a căilor principale de circulație;
- se vor asigura trasee pentru transporturi agabaritice și grele
- se vor asfalta accesele din drumurile publice pe o distanță de minim 100 m în interiorul parcelei, pentru a preveni murdărirea drumurilor publice.

ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

- staționarea vehiculelor atât în timpul lucrărilor de construcții sau reparații, cât și în timpul funcționării clădirilor se va face în afara drumurilor publice, fiecare unitate având prevăzute în interiorul parcelei spații de circulație, încărcare și întoarcere;
- în spațiul de retragere față de aliniament, maxim 40% din teren poate fi rezervat parcajelor cu condiția înconjurării acestora cu un gard viu având înălțimea de minimum 1,20 m
- locurile de parcare vor fi asigurate în afara circulațiilor publice și vor fi plantate cu un arbore la 4 locuri de parcare;
- numărul de locuri de parcare va fi raportat la funcțiune și va respecta normele în vigoare

ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- înalțimea maximă admisă este de 10 m la cornișă

ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32) așa cum a fost el descris în preambul și peisajului urban.
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă. (HG 525/1996, Art. 32).
- volumele construite vor fi simple și se vor armoniza cu caracterul zonei și cu vecinătățile imediate;
- fațadele posterioare și laterale vor fi tratate arhitectural la același nivel cu fațada principală;
- tratarea acoperirii clădirilor va ține seama de faptul că acestea se percep din teritoriul înconjurător, în special din cele cu funcțiuni publice

- se interzice utilizarea materialelor perisabile la învelitori și finisajele exterioare
- Arhitectura clădirilor va fi de factură modernă și va exprima caracterul de zonă industrială. Se interzice realizarea de pașișe arhitecturale sau imitarea stilurilor istorice.
- Raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional.
- Pentru a determina o imagine unitară se vor utiliza de o manieră limitativă materialele de finisaj specifice zonei – tencuieli lise pentru fațade, placaje din piatră, metal pentru fațade, socluri și alte elemente arhitecturale, confecții metalice din oțel vopsit, module prefabricate de fațade.
- Culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturate, stridente, închise la toate elementele construcției.
- Aspectul cladirilor va afecta cât mai puțin posibil imaginea generală a peisajului și va tine seama de caracterul general al zonei și de arhitectura cladirilor din vecinatate cu care se afla în relații de co-vizibilitate.
- se va asigura o tratare similară a fatadelor aceleiasi cladiri avand in vedere perceperea acestora de pe domeniul public;
- Nu se vor folosi culori stridente care nu se încadrează în imaginea generală a peisajului

ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ

- La toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 536/1997), precum și prevederile Codului Civil.
- Toate construcțiile nou realizate vor fi în mod obligatoriu racordate la rețelele publice de echipare edilitară existente.
- În momentul executării sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare în zonă, proprietarul se obligă să racordeze construcția la acestea, conform regulilor impuse de Consiliul Local.
- Autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale
- Îndepărtarea apelor uzate se va face prin instalații de epurare în cadrul unităților agro-zootehnice. În momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, proprietarul se va obliga să se racordeze la sistem.
- Nu se vor elimina apele uzate direct în cursurile de apă adiacente unităților agro-zootehnice, fără a fi epurate.
- Racordarea la rețeaua de alimentare cu apă potabilă se va putea face numai prin grija și cu cheltuiala beneficiarului / proprietarului, în momentul realizării acesteia.
- toate cladirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;
- racordarea burlanelor la canalizarea pluviala este obligatoriu sa fie facuta pe sub trotuare pentru a se evita producerea ghetii;
- se va asigura in mod special evacuarea rapida si captarea apelor meteorice pe spațiile verzi/agricole sau în rețeaua de canalizare;

- se interzice dispunerea antenelor TV-satelit pe fațadele vizibile din spațiul public;
- se interzice dispunderea aeriana a cablurilor TV, telefonie, curent, internet;

ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE

- orice parte a terenului incintei vizibilă dintr-o circulație publică, inclusiv de pe calea ferată, va fi astfel amenajată încât să nu altereze aspectul general al localității.
- suprafețele libere din spațiul de retragere față de aliniament vor fi plantate cu arbori de talie mare (nu arbuști) în proporție de minim 30% formând o perdea vegetală pe tot frontul incintei;
- suprafețele libere neocupate cu circulații, parcaje și terenuri cu utilizare agricolă, vor fi plantate cu un arbore (nu arbust) la fiecare 200 mp;
- terenurile folosite pentru agricultură vor fi amenajate conform standardelor și necesităților.
- se vor realiza plantații înalte de arbori (nu arbuști) cu o lățime de minim 10m (2 rânduri de arbori) perimetral, care să formeze o perdea de protecție.
- Ponderea minimă a spațiilor verzi amenajate din suprafața incintei va fi de 10%

ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI

- Nu este permisă executarea spre stradă a împrejmuirilor din prefabricate de beton, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit.
- stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;
- Porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei.
- împrejmuirile spre stradă vor fi transparente, cu înălțimi de minim 2.00 metri din care un soclu de 0.60 m., și vor fi dublate cu un gard viu. În cazul necesității unei protecții suplimentare se va dubla spre interior la 2.50 metri distanță, cu un al doilea gard transparent de 2.50 m înălțime, între cele două garduri fiind plantați arbori și arbuști;
- porțile de intrare vor fi retrase față de aliniament pentru a permite staționarea vehiculelor tehnice înainte de admiterea lor în incintă, pentru a nu incomoda circulația pe drumurile publice

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

- nu va depăși 30%

ARTICOLUL 16 – COEFICIENT VOLUMETRIC MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

- nu va depăși 1.

PSi – Zona unităților predominant industriale

GENERALITĂȚI: CARACTERUL ZONEI

Zona de activități industriale. Din această zonă fac parte atât unitățile existente care se mențin, se află în proces de restructurare presupunând conversie în profile industriale diferite sau în profile de servicii pentru industrie, distribuție și comercializare, cât și terenurile rezervate pentru viitoare activități productive.

SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE

- anumite activități comerciale cu profil industrial care nu necesită suprafețe mari de teren
- comerț de diferite profile (materiale de construcții, echipamente, etc)
- birouri ale companiilor
- locuințe de serviciu
- stații de carburanți
- parcaje
- alte funcțiuni compatibile cu caracterul zonei

ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

- alte funcțiuni compatibile cu caracterul zonei
- pentru toate funcțiunile permise, este obligatorie obținerea avizului de mediu
- Se vor permite activitățile productive, de depozitare, cu condiția ca perimetral, toate parcelele să aibă o fâșie verde de protecție vizuală și fonică cu lățimea de 10 m, în interiorul căreia se vor planta două rânduri de copaci de talie mare (exclus tuia sau alți arbuști de talie mică/medie)

ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE

- Orice alte activități, amenajări și construcții decât cele de mai sus;
- se interzice localizarea unităților care nu se înscriu în profilul zonei sau pot incomoda funcționarea acesteia
- unități productive de mari dimensiuni
- unități productive poluante de orice tip
- se interzice realizarea de unități de învățământ preșcolar, școlar și gimnazial, a instituțiilor și serviciilor publice sau de interes general
- se interzice amplasarea locuințelor, cu excepția locuințelor de serviciu din zona PSm
- orice alte funcțiuni care nu sunt compatibile cu caracterul zonei

- orice lucrari de terasament care impiedica evacuarea si colectarea apelor meteorice;
- orice lucrari care diminueaza spatiile publice plantate;
- platforme de precolectare a deseurilor radioactive;
- lucrari de terasament de natura sa afecteze amenajarile din spatiile publice si constructiile de pe parcelele adiacente;
- ori ce lucrari de terasament care pot sa provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care impiedica evacuarea si colectarea apelor meteorice;
- orice lucrari care diminueaza spatiile publice plantate;

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 – CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFETE, FORME, DIMENSIUNI)

- pentru a fi construibile, parcelele vor avea o suprafață minimă de 2000 mp. și un front minim la stradă de 40,00 metri. Parcelele cu dimensiuni și suprafețe mai mici decât cele anterior specificate nu sunt construibile pentru activități productive. Dimensiunile se păstrează și în cazul parcelelor noi apărute prin diviziunea unor parcele anterioare (prin schimb, înstrăinare, etc.)
- dimensiunile vor fi stabilite în funcție de necesități, legislație și de proiectele tehnice de specialitate.

ARTICOLUL 5 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE ALINIAMENT

- Amplasarea față de drumurile publice a construcțiilor ce adăpostesc obiective industriale va avea în vedere asigurarea accesului pietonal direct, a accesului carosabil de serviciu și a parcajelor necesare în funcție de specificul obiectivului, fără stânenirea circulației pe drumul public.
- Se va asigura o distanță față de limita proprietății la stradă de minimum 10,00 metri.

ARTICOLUL 6 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAȚĂ DE LIMITELE LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

- clădirile se dispun izolat de limitele laterale ale parcelei la o distanță egală cu jumătate din înălțime, dar nu mai puțin de 6.00 metri;
- în toate cazurile retragerea față de limita posterioară a parcelei va fi de minim 6.00 metri;
- se interzice amplasarea clădirilor pe limita parcelei;
- se vor respecta distanțele minime egale cu jumătate din înălțimea clădirii, dar nu mai puțin de 6.00 metri față de limitele laterale și posterioare ale parcelelor. Nu se admite amplasarea, pe fațadele laterale orientate spre alte unități teritoriale de referință (în special servicii publice și locuințe) a ferestrelor cu parapetul sub 1,90 metri de la nivelul solului

ARTICOLUL 7 – AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAȚĂ DE ALTELE PE ACEEAȘI PARCELĂ

- Clădirile vor fi amplasate astfel încât să răspundă cerintelor de funcționare în interiorul unității, în funcție de activitățile desfășurate în aceasta
- Funcțiunile care aparțin aceluiași agent economic se vor amplasa pe cât posibil grupate în cadrul aceleași clădiri, în scopul asigurării unui procent cât mai favorabil de ocupare a terenului
- distanța între clădiri va fi egală cu jumătate din înălțimea clădirii celei mai înalte, dar nu mai puțin de 6,00 metri;
- distanța de mai sus se poate reduce la jumătate dacă pe fațadele opuse nu sunt accese în clădire și/sau dacă nu sunt ferestre care să lumineze încăperi în care se desfășoară activități permanente;
- în toate cazurile se va ține seama de condițiile de protecție față de incendii și de alte norme tehnice specifice

ARTICOLUL 8 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- pentru a fi construibile, toate parcelele trebuie să aibă acces dintr-o cale publică sau privată de circulație sau să beneficieze de servitute de trecere, legal instituită, printr-o proprietate adiacentă având o lățime de minim 6.00 metri pentru a permite accesul mijloacelor de stingere a incendiilor și a mijloacelor de transport grele;
- accesele în parcele, din străzile de categoria I și II se vor asigura dintr-o dublură a căilor principale de circulație;
- se vor asigura trasee pentru transporturi agabaritice și grele
- se vor asfalta accesele din drumurile publice pe o distanță de minim 100 m în interiorul parcelei, pentru a preveni murdărirea drumurilor publice.

ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

- staționarea vehiculelor atât în timpul lucrărilor de construcții sau reparații, cât și în timpul funcționării clădirilor se va face în afara drumurilor publice, fiecare unitate având prevăzute în interiorul parcelei spații de circulație, încărcare și întoarcere;
- în spațiul de retragere față de aliniament, maxim 40% din teren poate fi rezervat parcajelor cu condiția înconjurării acestora cu un gard viu având înălțimea de minimum 1,20 m
- locurile de parcare vor fi asigurate în afara circulațiilor publice și vor fi plantate cu un arbore la 4 locuri de parcare;
- numărul de locuri de parcare va fi raportat la funcțiune și va respecta normele în vigoare

ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- pentru construcțiile de birouri sau alte construcții fără caracter industrial/productiv regimul de înălțime va fi de maxim P+2 (9m)

ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32) așa cum a fost el descris în preambul și peisajului urban.
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă. (HG 525/1996, Art. 32).
- volumele construite vor fi simple și se vor armoniza cu caracterul zonei și cu vecinătățile imediate;
- fațadele posterioare și laterale vor fi tratate arhitectural la același nivel cu fațada principală;
- tratarea acoperirii clădirilor va ține seama de faptul că acestea se percep din teritoriul înconjurător, în special din cele cu funcțiuni publice
- se interzice utilizarea materialelor perisabile la învelitori și finisajele exterioare
- Arhitectura clădirilor va fi de factură modernă și va exprima caracterul de zonă industrială. Se interzice realizarea de pașise arhitecturale sau imitarea stilurilor istorice.
- Raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional.
- Pentru a determina o imagine urbană unitară se vor utiliza de o manieră limitativă materialele de finisaj specifice zonei – tencuieli lise pentru fațade, placaje din piatră/metal pentru fațade, socluri și alte elemente arhitecturale, confecții metalice din oțel vopsit, elemente modulare pentru fațade.
- Culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturate, stridente, închise la toate elementele construcției.
- Aspectul clădirilor va afecta cât mai puțin posibil imaginea generală a peisajului și va ține seama de caracterul general al zonei și de arhitectura clădirilor din vecinătate cu care se afla în relații de co-vizibilitate.
- se va asigura o tratare similară a fațadelor aceleiași clădiri având în vedere perceperea acestora de pe domeniul public;
- Nu se vor folosi culori stridente care nu se încadrează în imaginea generală a peisajului

ARTICOLUL 12 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ

- La toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 536/1997), precum și prevederile Codului Civil.
- Toate construcțiile nou realizate vor fi în mod obligatoriu racordate la rețelele publice de echipare edilitară existente.
- În momentul executării sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare în zonă, proprietarul se obligă să racordeze construcția la acestea, conform regulilor impuse de Consiliul Local.

- Autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale
- Îndepărtarea apelor uzate se va face prin instalații de epurare în cadrul unităților industriale sau productive. În momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, proprietarul se va obliga să se racordeze la sistem.
- Nu se vor elimina apele uzate direct în cursurile de apă adiacente unităților productive, fără a fi epurate.
- Racordarea la rețeaua de alimentare cu apă potabilă se va putea face numai prin grija și cu cheltuiala beneficiarului / proprietarului, în momentul realizării acesteia.
- toate cladirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;
- racordarea burlanelor la canalizarea pluviala este obligatoriu sa fie facuta pe sub trotuare pentru a se evita producerea ghetii;
- se va asigura in mod special evacuarea rapida si captarea apelor meteorice pe spațiile verzi sau in rețeaua de canalizare;
- se interzice dispunerea antenelor TV-satelit pe fațadele vizibile din spațiul public;
- se interzice dispunderea aeriana a cablurilor TV, telefonie, curent, internet;

ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE

- orice parte a terenului incintei vizibilă dintr-o circulație publică, inclusiv de pe calea ferată, va fi astfel amenajată încât să nu altereze aspectul general al localității.
- suprafețele libere din spațiul de retragere față de aliniament vor fi plantate cu arbori de talie mare (nu arbuști) în proporție de minim 30% formând o perdea vegetală pe tot frontul incintei;
- suprafețele libere neocupate cu circulații, parcaje și platforme funcționale vor fi plantate cu un arbore (nu arbust) la fiecare 200 mp;
- se vor prevedea plantații înalte de arbori (nu arbuști) cu o lățime de minim 10m (2 rânduri de arbori) perimetral, care să formeze o perdea de protecție.
- Ponderea minimă a spațiilor verzi din suprafața incintei va fi de 30%

ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI

- Nu este permisă executarea spre stradă a împrejmuirilor din prefabricate de beton, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit.
- stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;
- Porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei.

- împrejuririle spre stradă vor fi transparente, cu înălțimi de minim 2.00 metri din care un soclu de 0.60 m., și vor fi dublate cu un gard viu. În cazul necesității unei protecții suplimentare se va dubla spre interior la 2.50 metri distanță, cu un al doilea gard transparent de 2.50 m înălțime, între cele două garduri fiind plantați arbori și arbuști;
- porțile de intrare vor fi retrase față de aliniament pentru a permite staționarea vehiculelor tehnice înainte de admiterea lor în incintă, pentru a nu incomoda circulația pe drumurile publice

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

- nu va depăși 80% pentru construcțiile industriale/deproducție
- pentru zonele de birouri, locuințe de serviciu sau alte construcții fără caracter industrial/productiv, POT-ul maxim va fi de 50%.

ARTICOLUL 16 – COEFICIENT VOLUMETRIC MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

- pentru construcțiile de birouri, locuințe de serviciu sau alte construcții fără caracter industrial CUT-ul va fi de maxim 1.6 (aria construită desfășurată / metru pătrat de teren).

SA – ZONĂ SPORT ȘI AGREMENT

GENERALITĂȚI: Caracterul zonei

Această zonă cuprinde spațiile destinate activităților sportive și de agrement.

SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE

- spații plantate
- circulații pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreținerea spațiilor plantate și accesul la activitățile permise
- amenajări pentru sport
- săli de sport
- terenuri de sport
- construcții cultural-sportive
- dotări turistice
- mobilier urban, amenajări pentru joc și odihnă
- activități sportive
- alimentație publică, comerț
- adăposturi, grupuri sanitare, spații pentru administrare și întreținere
- parcaje

ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI INTERZISE

- Orice alte activități, amenajări și construcții decât cele de mai sus;
- construcții provizorii de orice natura;
- orice lucrări de terasament care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice;
- orice lucrări care diminuează spațiile publice plantate;
- Orice alte activități, amenajări și construcții decât cele de mai sus;
- Orice fel de activități industriale;
- Activități de servicii și producție care generează zgomot, praf, alte noxe și / sau care implică un trafic important de mărfuri, din punct de vedere al cantităților vehiculate și al frecvenței;
- activități productive de orice natura;
- depozitare en gros;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
- activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
- depozitari de materiale re folosibile;
- platforme de pre-colectare a deșeurilor radioactive;
- lucrări de terasament de natura să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- ori ce lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice;
- orice lucrări care diminuează spațiile publice plantate;

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 3 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces lat de minim 4 m la drumurile publice, direct sau prin servitute.
- Se vor prevedea accese pietonale și carosabile de acces pe lot, conform normelor.
- Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.
- Pentru amenajările spațiilor cu rol pietonal și carosabile interioare se vor utiliza materiale naturale permeabile.

ARTICOLUL 4 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

- Necesarul de parcaje va fi dimensionat conform normelor în vigoare pentru fiecare tip de funcțiune prezentă în zonă;
- Parcajele necesare vor fi realizate în interiorul loturilor, fără ocuparea spațiului public;
- Pentru staționarea autovehiculelor se vor organiza de regulă parcaje la sol pe terenul unităților. Parcajele dedicate vizitatorilor să fie situate în afara împrejuririi.
- Staționarea vehiculelor se admite numai în afara circulațiilor publice;
- în cazul în care nu există spațiu suficient pentru asigurarea locurilor de parcare normate, se va demonstra prin prezentarea formelor legale amenajarea unui parcaj propriu sau în cooperare ori concesionarea locurilor necesare de la administrația locală.
- parcajele necesare vor fi realizate în interiorul loturilor, fără ocuparea spațiului public, și vor fi înverzite cu un arbore la 4 locuri de parcare și înconjurate de gard viu de 1.2m

ARTICOLUL 5 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- Înălțimea maximă a clădirilor va fi de P+1

ARTICOLUL 6 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32) și peisajului urban.
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă. (HG 525/1996, Art. 32).
- Arhitectura clădirilor va fi de factură contemporană și va exprima caracterul de zonă cu dotări de sport-agrement. Se interzice realizarea de pastişe arhitecturale sau imitarea stilurilor istorice.



- Raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional.
- Pentru a determina un imagine urbană unitară se vor utiliza de o manieră limitativă materialele de finisaj specifice zonei – tencuieli lise pentru fațade, placaje din piatră pentru fațade, socluri și alte elemente arhitecturale, confecții metalice din oțel vopsit.
- Culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturate, stridente, închise la toate elementele construcției.
- Aspectul cladirilor va afecta cât mai puțin posibil imaginea generală a peisajului și va tine seama de caracterul general al zonei și de arhitectura cladirilor din vecinatate cu care se afla în relații de co-vizibilitate.
- se va asigura o tratare similară a fatadelor aceleiași cladiri având în vedere perceperea acestora de pe domeniul public;
- Nu se vor folosi culori stridente care nu se încadrează în imaginea generală a peisajului.

ARTICOLUL 7 – CONDIȚII DE ECHIPARE EDILITARĂ

- La toate construcțiile se va realiza o soluție de echipare în sistem centralizat care să respecte normele sanitare și de protecție a mediului (Ordinul nr. 536/1997), precum și prevederile Codului Civil.
- Toate construcțiile nou realizate vor fi în mod obligatoriu racordate la rețelele publice de echipare edilitară existente.
- În momentul executării sistemelor centralizate de alimentare cu apă și canalizare în zonă, proprietarul se obligă să racordeze construcția la acestea, conform regulilor impuse de Consiliul Local.
- Autorizarea racordării la rețeaua de alimentare cu apă potabilă a construcțiilor se va putea face numai concomitent cu rezolvarea, în sistem individual sau centralizat, a colectării apelor menajere reziduale
- Îndepărtarea apelor uzate menajere se va face, în prima fază, prin instalații de preepurare sau fose septice vidanjabile, iar în momentul executării sistemului centralizat de canalizare și a stației de epurare, proprietarul se va obliga să se racordeze la sistem.
- Racordarea la rețeaua de alimentare cu apă potabilă se va putea face numai prin grija și cu cheltuiala beneficiarului / proprietarului, în momentul realizării acesteia.
- toate cladirile vor fi racordate la rețelele tehnico-edilitare publice;
- racordarea burlanelor la canalizarea pluvială este obligatoriu să fie făcută pe sub trotuare pentru a se evita producerea ghetii;
- se va asigura în mod special evacuarea rapidă și captarea apelor meteorice în rețeaua de canalizare;
- se interzice dispunerea pe fațadele sau șarpantele vizibile din spațiul public a antenelor TV-satelit și a antenelor pentru telefonie mobilă;
- se interzice dispunderea aeriană a cablurilor TV, telefonie, curent, internet;

ARTICOLUL 8 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE

- plantațiile înalte se vor dispune conform normelor specifice pentru fiecare categorie de funcțiuni
- Spațiile libere și cele plantate se vor amenaja ca spații publice corespunzătoare fiecărei funcțiuni adiacente.
- spațiile neconstruite și neocupate de accese și trotuare de garda vor fi înierbate și plantate cu arbori;
- se va recurge la soluții de construcție ecologice.
- Se vor folosi specii locale de plante și arbori pentru amenajarea spațiilor verzi.

ARTICOLUL 9 – ÎMPREJMUIRI

- Nu este permisă executarea împrejmuirilor din prefabricate de beton, panouri de plastic/plexiglass/OSB, sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit.
- stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;
- Porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei.
- Împrejmuirile vor fi concepute și executate utilizând geometria, cromatică și materialele conforme tradiției locale;

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

- nu va depăși 40%

ARTICOLUL 16 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

- nu va depăși 1.

GC – Zonă de gospodărire comunală

GCg – Subzona gospodăriei comunale

GCc – Subzona cimitirelor

GENERALITĂȚI: Caracterul zonei

Această zonă reunește toate funcțiunile care aparțin gospodăriei comunale și asigură servirea populației cu echipare edilitară, cimitire și salubritate.

SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE

GCg

- construcții, instalații și amenajări pentru gospodăria comunală
- birouri autonome;
- incinte tehnice cu clădiri și instalații pentru sistemul de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu energie electrică și termică, salubritate

GCc

- cimitire și clădiri anexă:
- construcții de cult;
- capelă mortuară;
- mausolee;
- circulații carosabile;
- parcaje;
- circulații pietonale;
- plantații;
- pavilion pentru administrație, depozitare și anexe sanitare.

ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

GCg - se vor asigura zonele de protecție prevăzute prin legislația în vigoare

GCc - se va asigura, conform normelor, o zonă de protecție de 50.0 metri

ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE

GCg

- pentru incintele situate în zone rezidențiale se interzic orice activități care prezintă risc tehnologic și produc poluare prin natura activității sau prin transporturile pe care le generează

GCc

- se interzice densificarea cimitirelor existente prin ocuparea aleilor și distrugerea vegetației din lungul acestora sau a celei perimetrare

- Activități de servicii și producție care generează zgomot, praf, alte noxe și / sau care implică un trafic important de mărfuri, din punct de vedere al cantităților vehiculate și al frecvenței;
- activități productive de orice natură;
- construcții provizorii de orice natură;
- depozitare en gros;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantități mari de substanțe inflamabile sau toxice;
- activități care utilizează pentru depozitare și producție terenul vizibil din circulațiile publice sau din instituțiile publice;
- platforme de pre colectare a deșeurilor radioactive;
- lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spațiile publice și construcțiile de pe parcelele adiacente;
- ori ce lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea și colectarea apelor meteorice;
- orice lucrări care diminuează spațiile publice plantate;

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- pentru a fi construite, toate parcelele trebuie să aibă acces dintr-o cale publică sau privată de circulație sau să beneficieze de servitute de trecere, legal instituită, printr-o proprietate adiacentă având o lățime de minim 6.00 metri pentru a permite accesul mijloacelor de stingere a incendiilor și a mijloacelor de transport specifice activităților desfășurate;

GCg – se va asigura accesul în incinte numai direct dintr-o circulație publică

GCc – se vor asigura circulații carosabile și pietonale în pondere de maxim 15% din suprafața totală a cimitirului

ARTICOLUL 5 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

GCg

- staționarea autovehiculelor pentru admiterea în incintă se va asigura în afara spațiului circulației publice;
- locurile de parcare vor fi asigurate în afara circulațiilor publice și vor fi plantate cu un arbore la 4 locuri de parcare;
- în spațiul de retragere de la aliniament din incinte se poate rezerva maxim 40% din teren pentru parcaje ale salariaților și vizitatorilor

GCc

- parcajele se vor asigura în afara circulației publice și vor fi plantate cu un arbore la 4 locuri de parcare

ARTICOLUL 6 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

GCc

- fără a depăși regimul de înălțime P (maxim 4m până la cornișă)

ARTICOLUL 7 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32) și peisajului urban.
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă. (HG 525/1996, Art. 32).
- volumele construite vor fi simple și se vor armoniza cu caracterul zonei și cu vecinătățile imediate;
- fațadele posterioare și laterale vor fi tratate arhitectural la același nivel cu fațada principală;
- se interzice utilizarea materialelor perisabile la învelitori și finisajele exterioare
- Arhitectura clădirilor va fi de factură contemporană și va exprima caracterul zonei. Se interzice realizarea de pastişe arhitecturale sau imitarea stilurilor istorice.
- Raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional.
- Pentru a determina o imagine urbană unitară se vor utiliza de o manieră limitativă materialele de finisaj specifice zonei – tencuieli lise pentru fațade, placaje din piatră pentru fațade, socluri și alte elemente arhitecturale, confecții metalice din oțel vopsit.
- Culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturate, stridente, închise la toate elementele construcției.
- Aspectul clădirilor va afecta cât mai puțin posibil imaginea generală a peisajului și va tine seama de caracterul general al zonei și de arhitectura clădirilor din vecinătate cu care se afla în relații de co-vizibilitate.
- se va asigura o tratare similară a fațadelor aceleiași clădiri având în vedere perceperea acestora de pe domeniul public;
- Nu se vor folosi culori stridente care nu se încadrează în imaginea generală a peisajului

ARTICOLUL 8 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE

GCg

- orice parte a terenului incintei, vizibilă dintr-o circulație publică, inclusiv de pe calea ferată, va fi amenajată astfel încât să nu altereze aspectul general al localității;
- suprafețele libere din spațiul de retragere față de aliniament vor fi plantate cu arbori în proporție de minim 40%, formând de preferință o perdea vegetală pe tot frontul incintei;
- parcajele vor fi înconjurată de un gard viu de 1.20 metri și vor fi plantate cu un arbore la fiecare 4 locuri de parcare;

GCc

- se vor asigura plantații înalte pe aleile principale și la limita exterioară a incintei (pe o fâșie de teren lată de minim 10m)

ARTICOLUL 13 – ÎMPREJMUIRI

- Nu este permisă executarea spre stradă a împrejmuirilor din prefabricate de beton, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit.
- stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;
- Porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei.

GCg

- împrejmuirile spre stradă vor fi transparente cu înălțimi de minim 2.00 metri din care un soclu de 0.60 m, și vor fi dublate cu gard viu (exclus tuia); în cazul necesității unei protecții suplimentare se va dubla spre interior la 2.50 metri distanță cu un al doilea gard transparent de 2.50 metri înălțime, între cele două garduri fiind plantați arbori;
- în scopul de a nu incomoda circulația pe drumurile publice cu trafic intens și cu transport în comun, porțile de intrare vor fi retrase față de aliniament pentru a permite staționarea vehiculelor tehnice înainte de admiterea lor în incintă.

GCc

- împrejmuirile spre stradă vor fi transparente cu înălțimi de minim 2.00 metri din care un soclu de 0.60 m., și vor fi dublate cu gard viu (exclus tuia), vor fi tratate arhitectural în mod discret, potrivit funcțiunii;
- se va acorda atenție modului de tratare arhitecturală a accesului

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 14 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

GCc

- fără a depăși 15%

ARTICOLUL 15 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

GCc

- fără a depăși 0.15

Van – ZONA SPAȚIILOR VERZI ADIACENTE CURSURILOR DE APĂ

SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

ARTICOLUL 1 – UTILIZĂRI ADMISE

- spații plantate
- circulații pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreținerea spațiilor plantate și accesul la activitățile permise
- mobilier urban, amenajări pentru sport, joc și odihnă
- construcții pentru expoziții, activități culturale (spații pentru spectacole și biblioteci în aer liber, pavilioane cu utilizare flexibilă sau cu diferite tematici), activități sportive, alimentație publică și comerț
- adăposturi, grupuri sanitare, spații pentru administrare și întreținere
- parcaje
- spații plantate
- drum de halaj, alei
- lucrări de terasament, îndiguire, regularizare curs de apă
- amenajări de mici dimensiuni pentru odihnă, agrement, joc și sport
- debarcadere, anexe sanitare, mici puncte de alimentație publică specifice programului de parc
- parcaje

ARTICOLUL 2 – UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

- clădirile și amenajările pentru diferite activități din parcurile și grădinile publice se admit cu condiția de a nu avea separări fizice care să impună interdicția liberei circulații

ARTICOLUL 3 – UTILIZĂRI INTERZISE

- se interzic orice schimbări ale funcțiilor spațiilor verzi publice și specializate

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 – CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- se va asigura accesul din circulațiile publice ale aleilor ocazional carosabile (pentru întreținere, aprovizionare, drum de halaj) care vor fi tratate ca alei principale

ARTICOLUL 5 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

- parcajele se vor dimensiona și dispune în afara circulațiilor publice conform normelor specifice și proiectelor de specialitate legal aprobate
- toate parcajele vor fi obligatoriu plantate cu cel puțin un arbore la patru locuri de parcare și vor fi înconjurată de un gard viu de 1,20 metri înălțime

ARTICOLUL 6 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- regmul maxim de înălțime este P.

ARTICOLUL 7 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32) așa cum a fost el descris în preambul și peisajului urban.
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă. (HG 525/1996, Art. 32).
- Arhitectura construcțiilor va fi de factură contemporană și va exprima caracterul zonei. Se interzice realizarea de pastișe arhitecturale sau imitarea stilurilor istorice.
- Raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional.
- Pentru a determina un imagine urbană unitară se vor utiliza de o manieră limitativă materialele de finisaj specifice zonei – tencuieli lise pentru fațade, placi din piatră pentru fațade, socluri și alte elemente arhitecturale, confecții metalice din oțel vopsit.
- Culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturate, stridente, închise la toate elementele construcției.
- Aspectul cladirilor va afecta cât mai puțin posibil imaginea generală a peisajului și va ține seama de caracterul general al zonei și de arhitectura cladirilor din vecinătate cu care se afla în relații de co-vizibilitate.
- se va asigura o tratare similară a fatadelor aceleiași clădiri având în vedere perceperea acestora de pe domeniul public;
- Nu se vor folosi culori stridente care nu se încadrează în imaginea generală a peisajului

ARTICOLUL 8 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE

- plantațiile înalte se vor dispune conform normelor specifice pentru fiecare categorie de spații plantate;
- toate parcajele vor fi obligatoriu plantate cu cel puțin un arbore la patru locuri de parcare și vor fi înconjurate de un gard viu de 1,20 metri înălțime.
- din considerente ecologice și de diminuare a cheltuielilor de întreținere de la buget, utilizarea speciilor locale adaptate condițiilor climatice și favorabile faunei antropofile specifice.

ARTICOLUL 9 – ÎMPREJMUIRI

- Nu este permisă executarea spre stradă a împrejmuirilor din prefabricate de beton, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apariția nepotrivită.



- gardurile spre stradă vor avea înălțimea de maxim 2.0 metri din care un soclu opac de maxim 0.60 m., partea superioară fiind transparentă;
- stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul gardurilor alăturate;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;
- spațiile verzi pot fi lipsite de gard.
- Porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei.
- Împrejmuirile vor fi concepute și executate utilizând geometria, cromatică și materialele conforme tradiției locale;

SECȚIUNEA III – POSIBILITĂȚI MAXIME DE OCUPARE ȘI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 10 – PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

- POT cu construcții, platforme, circulații carosabile și pietonale = maxim 15 %

ARTICOLUL 11 – COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

- dar maxim 0.2.

Cr – ZONA PENTRU CĂI DE COMUNICAȚIE

GENERALITĂȚI: Caracterul zonei

Această zonă cuprinde infrastructura rutieră, întregul sistem de circulații rutiere existente, dar și propuse prin PUG-ul de față.

SECȚIUNEA I: UTILIZARE FUNCȚIONALĂ

UTILIZĂRI ADMISE

- unități ale întreprinderilor de transporturi rutiere teritoriale
- garaje publice
- parcaje publice
- spatii de staționare
- platforme - alveole carosabile pentru transportul în comun
- trotuare, alei pentru ciclisti
- refugii și treceri pentru pietoni
- zone verzi mediane, laterale și fâșii verzi intermediare
- servicii compatibile funcției de bază a zonei
- rețele tehnico-edilitare
- lucrări de întreținere, reabilitare, supralărgire, conform proiectelor tehnice aprobate conform legii
- lucrări și/sau zone de protecție împotriva poluării vizuale, fonice, olfactive
- toate lucrările la rețeaua de drumuri se vor face conform proiectelor tehnice avizate și aprobate conform legii

UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIȚIONĂRI

S-au stabilit în cazul când apare necesitatea elaborării unor documentații de urbanism sau a unor studii de specialitate pentru:

- artera ocolitoare
- lărgirea unor străzi sau realizarea unor noi artere de circulație
- modernizarea intersecțiilor marcate pe planșa de reglementări urbanistice, până la precizarea soluțiilor definitive

SECȚIUNEA II – CONDIȚII DE AMPLASARE, ECHIPARE ȘI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

- în intravilan, construcțiile noi amplasate în zone dens construite, și situate cu frontul la un drum național, județean, comunal, se vor alinia frontului existent definit de construcțiile existente;

- Conform ordonanței nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, entru dezvoltarea capacității de circulație a drumurilor publice în traversarea localităților rurale, distanța între gardurile sau construcțiile situate de o parte și de alta a drumurilor va fi de minimum 26 m pentru drumurile naționale, de minimum 24 m pentru drumurile județene și de minimum 20 m pentru drumurile comunale.
- pentru zone de extinderi de intravilan, se vor respecta retragerile obligatorii ale construcțiilor noi față de drumurile naționale (26m), drumurile județene (24m) și drumurile comunale (22m)
- Se vor avea în vedere necesitățile tehnice și normele specifice, propunerile proiectelor de specialitate, în conformitate cu prevederile art. 18 din RGU.
- Amplasarea față de drumurile publice va ține seama de prevederile art. 18 din RGU.
- Amplasarea construcțiilor se va face cu respectarea prevederilor art. 23 din RGU;

CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFETE, FORME, DIMENSIUNI)

- Conform art. 30 din RGU pentru construcțiile aferente căilor de comunicație.

CIRCULAȚII ȘI ACCESE

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă există posibilități de acces lat de minim 4 m la drumurile publice, direct sau prin servitute, conform destinației construcției.
- Caracteristicile acceselor la drumurile publice trebuie să permită intervenția mijloacelor de stingere a incendiilor.
- În mod excepțional se poate autoriza executarea construcțiilor fără îndeplinirea condițiilor prevăzute la alin. (1), cu avizul unității teritoriale de pompieri.
- Numărul și configurația acceselor prevăzute la alin. (1) se determină conform normelor în vigoare, ținând cont de funcțiunile în cauză.
- Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului și autorizației speciale de construire, eliberate de administratorul acestora.

ARTICOLUL 9 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

- Autorizarea executării construcțiilor care, prin destinație, necesită spații de parcare se emite numai dacă există posibilitatea realizării acestora în afara domeniului public.
- Prin excepție de la prevederile alin. (1), utilizarea domeniului public pentru spații de parcare se stabilește prin autorizația de construire de către delegațiile permanente ale consiliilor județene sau de către primari, conform legii.
- Suprafețele parcajelor se determină în funcție de destinația și de capacitatea construcției, conform anexei nr. 5 la RGU.

ARTICOLUL 10 – ÎNĂLȚIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- Conform art. 31 din RGU pentru construcțiile aferente căilor de comunicație și conform studiilor de specialitate avizate și aprobate

ARTICOLUL 11 – ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- Autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul lor exterior nu contravine funcțiunii acestora, caracterului zonei (HG 525/1996, Art. 32) și peisajului urban.
- Autorizarea executării construcțiilor care, prin conformare, volumetrie și aspect exterior, intră în contradicție cu aspectul general al zonei și depreciază valorile general acceptate ale urbanismului și arhitecturii, este interzisă. (HG 525/1996, Art. 32).
- volumele construite vor fi simple și se vor armoniza cu caracterul zonei și cu vecinătățile imediate;
- fațadele posterioare și laterale vor fi tratate arhitectural la același nivel cu fațada principală;
- se interzice utilizarea materialelor perisabile la învelitori și finisajele exterioare
- Arhitectura clădirilor va fi de factură contemporană și va exprima caracterul zonei. Se interzice realizarea de pastişe arhitecturale sau imitarea stilurilor istorice.
- Raportul plin-gol va fi în concordanță cu caracterul arhitectural impus de profilul funcțional.
- Pentru a determina o imagine urbană unitară se vor utiliza de o manieră limitativă materialele de finisaj specifice zonei – tencuieli lise pentru fațade, placaje din piatră pentru fațade, socluri și alte elemente arhitecturale, confecții metalice din oțel vopsit.
- Culorile vor fi pastelate, deschise, apropiate de cele naturale. Se interzice folosirea culorilor saturate, stridente, închise la toate elementele construcției.
- Aspectul clădirilor va afecta cât mai puțin posibil imaginea generală a peisajului și va ține seama de caracterul general al zonei și de arhitectura clădirilor din vecinătate cu care se afla în relații de co-vizibilitate.
- se va asigura o tratare similară a fațadelor aceleiași clădiri având în vedere perceperea acestora de pe domeniul public;
- Nu se vor folosi culori stridente care nu se încadrează în imaginea generală a peisajului

ARTICOLUL 13 – SPAȚII LIBERE ȘI PLANTATE

- spațiile libere rămase neocupate în urma lucrărilor de infrastructură sau adiacente circulațiilor se vor planta cu specii locale de vegetație, și arbori (minim 1 arbore la 50mp, acolo unde există spațiu), pentru a diminua poluarea cu praf a localităților.

ARTICOLUL 14 – ÎMPREJMUIRI

- Nu este permisă executarea spre stradă a împrejmuirilor din prefabricate de beton, din plase metalice sau din tablă, vopsite cu bronz sau culori stridente. Se interzice executarea soclului din beton mozaicat cu mozaicuri colorate strident cu apareiaj nepotrivit.



- stâlpii de susținere în cazul în care nu sunt metalici, se vor armoniza cu finisajul clădirii principale și al gardurilor alăturate;
- porțile se vor armoniza cu împrejmuirea;
- Porțile împrejmuirilor situate în aliniament se vor deschide spre interiorul parcelei.

ARTICOLUL 15 – STAȚIONAREA AUTOVEHICULELOR

- Necesarul de parcaje va fi dimensionat conform normelor în vigoare pentru fiecare tip de funcțiune prezentă în zonă;
- Parcajele necesare vor fi realizate în interiorul loturilor, fără ocuparea spațiului public;
- Pentru staționarea autovehiculelor se vor organiza de regulă parcaje la sol pe terenul unităților. Parcajele dedicate vizitatorilor să fie situate în afara împrejurii.
- Staționarea vehiculelor se admite numai în afara circulațiilor publice;
- în cazul în care nu există spațiu suficient pentru asigurarea locurilor de parcare normate, se va demonstra prin prezentarea formelor legale amenajarea unui parcaj propriu sau în cooperare ori concesionarea locurilor necesare de la administrația locală.
- parcările publice amenajate, vor fi înverzite cu un arbore la 4 locuri de parcare și înconjurate de gard viu de 1.2m.

RE – Zona rețelelor edilitare

GENERALITĂȚI: Caracterul zonei

Această zonă cuprinde terenurile ocupate cu echipamente aparținând rețelelor edilitare (alimentare cu apă, canalizare, gaz, curent electric, telefonie etc.) și se va supune reglementărilor prezente în legislația în vigoare referitoare la respectivele rețele. Orice intervenție pe terenurile aparținând furnizorilor respectivi se va face conform unui proiect tehnic sau a studiilor de specialitate, avizate conform legii.

EXTRAVILAN

ZONA VĂII AMPOIULUI ÎN EXTRAVILAN

GENERALITĂȚI: Caracterul zonei

Zona văii Ampoiului este o zonă foarte propice pentru desfășurarea activităților de petrecere a timpului liber, de aceea, prin prezentul PUG, se permit anumite funcțiuni și o amenajare minimală a malurilor, acolo unde relieful și declivitatea terenului o permit. În această zonă este interzisă realizarea de noi construcții.

UTILIZĂRI ADMISE

- spații verzi amenajate
- spații plantate
- mobilier urban (bănci, iluminat public etc.)
- loc de joacă pentru copii
- drumuri de halaj
- lucrări de terasament, indiguire, regularizare curs de apă
- alei pietonale
- pistă de biciclete
- amenajări destinate petrecerii timpului liber (picnic, plajă etc.)
- debarcadere, pontoane, anexe sanitare,
- terenuri pentru sport, agrement
- comert ambulant

Este interzisă amplasarea de zone agrement în zona de siguranță și de protecție a LEA 220kV.

Este interzisă eliminarea vegetației de talie mare, cu excepția situațiilor în care aceasta reprezintă un pericol pentru siguranța persoanelor. Pentru fiecare arbore matur tăiat se vor planta, în perimetrul imediat învecinat, minim 3 arbori.

ZONA SITURILOR ARHEOLOGICE

Este obligatoriu ca pe suprafața situată atât în intravilan cât și în extravilan a siturilor arheologice clasate în LMI 2010 și RAN și a zonelor lor de protecție, indiferent de natura proprietății asupra terenului (public sau privat) sau de modul de folosință al acestuia (neconstruit, amenajat, construit) pentru orice intervenție de lucrări, să se aibă în atenție următoarele măsuri de conservare a valorilor arheologice propuse prin documentații sau descoperite în timpul lucrărilor:

- realizarea de sondaje arheologice înainte de începerea lucrărilor;
- supraveghere arheologică pe întreaga durată de execuție a săpăturilor de orice fel pentru zonele unde sondajele au dovedit existența unor valori arheologice;
- intervenția autorizată de specialitate în vederea întocmirii documentației de descărcare de sarcină arheologică, conform legislației în vigoare

ZONA AREALELOR NATURA 2000 SAC(SCI) SPA și a rezervațiilor naturale

Cuprinde cele mai valoroase bunuri ale patrimoniului natural din interiorul rezervațiilor naturale și a siturilor Natura 2000 SAC (SCI) și SPA. Orice intervenție în această zonă se va face respectând OUG 57/2007 actualizată, și legislația în vigoare.

ZONA TERENURILOR AGRICOLE

- Funcțiuni agricole:
 - o Terenuri cultivate, livezi, viță de vie, solarii, răsadnițe
 - o pepiniere, plantații de hamei și duzi
 - o cultivarea plantelor cu folosință industrială/farmaceutică
 - o creșterea albinelor, melcilor
 - o amenajări piscicole
 - o stații de cercetare agricolă
 - o lucrări și amenajări de îmbunătățiri funciare
 - o drumuri de exploatare agricolă
- Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe terenurile agricole din extravilan este permisă pentru funcțiunile și în condițiile stabilite de lege
- Autoritățile administrației publice locale vor urmări, la emiterea autorizației de construire, gruparea suprafețelor de teren afectate construcțiilor, spre a evita prejudicierea activităților agricole.
- Introducerea de terenuri agricole în intravilan, altele decât cele introduse prin PUG se va face numai pentru în cazuri temeinic fundamentate și în considerarea interesului public.

ZONA TERENURILOR ÎMPĂDURITE

- În zonele cu terenuri împădurite este interzisă realizarea de construcții noi, cu excepția celor ce servesc strict administrării pădurii ori a celor destinate asigurării siguranței naționale sau prevenirii unor calamități naturale.
- În zonele cu terenuri împădurite se pot desfășura următoarele activități:
 - științifice și educative;
 - activități de ecoturism care nu necesită realizarea de construcții-investiții;
 - localizarea și stingerea operativă a incendiilor;
 - intervențiile în scopul reconstrucției ecologice a ecosistemelor naturale și al reabilitării unor ecosisteme necorespunzătoare sau degradate, cu avizul administrației, aprobate de către autoritatea publică centrală pentru protecția mediului și pădurilor;
 - acțiunile de înlăturare a efectelor unor calamități, cu avizul administrației și cu aprobarea autorității publice centrale pentru protecția mediului și pădurilor.
 - activități tradiționale de utilizare a unor resurse regenerabile, în limita capacității productive și de suport a ecosistemelor, prin tehnologii cu impact redus, precum recoltarea de fructe de pădure, de ciuperci și de plante medicinale, cu respectarea normativelor în vigoare. Acestea se pot desfășura numai de persoanele fizice și juridice care dețin/administrează terenuri în interiorul pădurii sau de comunitățile locale.
 - Exploatarea controlată (pentru uz casnic) a pădurilor de către persoanele fizice și juridice care dețin/administrează terenuri în interiorul pădurii cu avizul administrației, aprobate de către autoritatea publică centrală pentru protecția mediului și pădurilor;
 - activități de vânătoare conform legislației în vigoare;
 - activități de pescuit sportiv.
 - În plus, mai este permisă amenajarea unor puncte de belvedere, de observație a faunei, de popas, amenajarea unor poteci, toate acestea fiind obligatoriu să fie realizate din materiale tradiționale și în tehnici tradiționale. Realizarea și amplasarea lor se va face numai cu avizul administrației locale.

ZONA TERENURILOR OCUPATE CU PĂȘUNI, PĂȘUNI CU PADURE ȘI FÂNEȚE

- Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe pasunile și fânețele din extravilan este interzisă
- Introducerea de pasuni/fânețe în intravilan, altele decât cele introduse prin PUG se va face numai pentru se va face numai în cazuri temeinic fundamentate și în considerarea interesului public.
- Se permite reabilitarea construcțiilor agricole existente amplasate în extravilan, dacă se realizează din lemn, piatră naturală, prin metode de construire tradiționale.
- În zonele de pășuni și fânețe se pot desfășura următoarele activități:
 - științifice și educative;
 - activități de ecoturism care nu necesită realizarea de construcții-investiții;



- utilizarea rațională a pajiștilor pentru cosit și/sau pășunat numai cu animale domestice, de către proprietarii care dețin pășuni sau care dețin dreptul de utilizare a acestora în orice formă recunoscută prin legislația națională în vigoare;
- localizarea și stingerea operativă a incendiilor;
- acțiunile de înlăturare a efectelor unor calamități, cu avizul administrației, și cu aprobarea autorității publice centrale pentru protecția mediului și pădurilor.
- activități tradiționale de utilizare a unor resurse regenerabile, în limita capacității productive și de suport a ecosistemelor, prin tehnologii cu impact redus, precum recoltarea de fructe de pădure, de ciuperci și de plante medicinale. Acestea se pot desfășura numai de persoanele fizice și juridice care dețin/administrează terenuri;
- activități tradiționale de cultivare a terenurilor agricole și de creștere a animalelor, precum și alte activități tradiționale efectuate de comunitățile locale;
- activități de vânătoare conform legislației în vigoare;
- activități de pescuit sportiv.
- În plus, mai este permisă amenajarea unor puncte de belvedere, de observație a faunei, de popas, amenajarea unor poteci, toate acestea fiind obligatoriu să fie realizate din materiale tradiționale și în tehnici tradiționale. Realizarea și amplasarea lor se va face numai cu avizul administrației locale.

V. ZONE ȘI SUBZONE FUNCȚIONALE, UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ (UTR-URI) PENTRU LOCALITĂȚILE ÎN STUDIU

Sat Sichevita - Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1;5;6;9;12;13;14;15;17;18;19;20
M (Zona Mixta)	Zonă mixtă, cuprinzând locuire, echipamente publice, instituții, servicii comerciale, activități productive nepoluante	4;16
IS (Instituti)	Zonă instituții publice și servicii publice de interes general	2
ZCP1	Zonă construita protejata	8
T (Turism)	Zonă turism, loisir, recreere	3;10
GC (Gospodarie Comunală)	Zonă de gospodărire comunală	22
GcC (Cimitire)	Zona cimitirelor	11
PSf (agro-industrie)	Zonă unitatilor - agro industrie	21
C (zona centrala)	Zonă Centrala continand institutii, servicii si echipamente publice, servicii de interes general si locuinte coletive si individuale	7

Sat Gornea - Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	11;12;14;18
M (Zona Mixta)	Zonă mixtă, cuprinzând locuire, echipamente publice, instituții, servicii comerciale, activități productive nepoluante	10;16
IS (Instituti)	Zonă instituții publice și servicii publice de interes general	19
ZCP2	Zonă construita protejată	13
T (Turism)	Zonă turism, loisir, recreere	2;6;17
GC (Gospodarie Comunală)	Zonă de gospodărire comunală	8
GCc (Cimitire)	Zona cimitirelor	15
ISc (Culte)	Zona institutelor de cult	3
PSf (agro-industrie)	Zonă unitatilor - agro industrie	9
PSa (agrozootehnice)	Zonă unitatilor - agrozootehnice	7
PSi (industrie)	Zonă unitatilor predominant - Industriale	1
Sa (sport/agrement)	Zonă sport si agrement	4
Van (spati verzii)	Zonă spațiilor verzi adiacente cursurilor de apă	5

Sat Ogașul Podului - Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1;2;3;4;5;6;7;8

Sat Brestelnic- Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1;2;3;4;5;6;7;8;9; 10;11;12;13

Sat Valea Sichevita- Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1;2;3;4;5;6;7;8;9;10; 11;12;13;14;15;16; 17;18;19;20;21;22; 23;24;25

Sat Valea Ravensca- Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1;2;3;4;5;6;7;8;9; 10;11;12;13;14;15; 16;17;18

Sat Valea Orevița- Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1;2;3;4;5;6;7

Sat Cracu Almăj- Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1;2;3;4;5;6;7

Sat Zănou- Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1;2;3;4;5

Sat Zăsloane- Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1;2;3;4;5;6;7;8;9; 10;11;12;13;14;15
PSf (agro-industrie)	Zonă unitatilor - agro industrie	16

Sat Camenița- Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1;2;3;4;5;6;7

Sat Curmatură- Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1

Sat Frăsiniș- Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1;2;3;4;5;6

Sat Martinovăț- Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1;2

Sat Streneac- Unitati Teritoriale de Referinta		
Zone Functionale		Unitati Teritoriale de Referinta
L (Locuire)	Zonă locuire individuală rurală cu anexe gospodărești și grădini cultivate	1;2;3;4;5

Responsabilitatea față de mediu

La tehnoredactarea prezentei documentații s-a utilizat fontul Times New Roman cu dimensiune de 12, la distanță de un singur rând, ceea ce conduce la o economie de hârtie de mai mult de 60% față de cazul utilizării fontului Arial cu dimensiune de 12, la distanță de un rând și jumătate.

Documentația a fost tipărită pe hârtie reciclată, care a fost obținută prin tehnologii prietenoase cu mediul.

Intocmit:

Arh. Marius Barbieri