FOAIE DE GARDA – faza P.U.G.

Proiect nr. **01/11.03.2016**

DENUMIRE PROIECT:	**"ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SASCA MONTANĂ"**
BENEFICIAR:	**PRIMARIA COMUNEI SASCA MONTANA**
ADRESA BENEFICIAR:	**Sasca Montana nr. 375, Str. Principală , Județul Caraș-Severin**
FAZA :	**P.U.G.**
PROIECTANT GENERAL:	**S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L. ,TIMISOARA**
SEF PROIECT :	**arh. urb. APATEANU ALVINA**
CONTRACT NR:	**01/11.03.2016**

COLECTIV DE ELABORARE – faza P.U.G.

Proiect nr. 01/11.03.2016

Proiectant general :	**S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.** **arh. APATEANU Andrei**
Sef proiect :	**arh.urb. APATEANU Alvina**
Proiectare de urbasnism:	**S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.** **dipl.arh.urb. APATEANU Alvina** **dipl.arh. APATEANU Andrei**
Reambulare topografica:	**S.C. GEOSISTEM S.R.L** **ing. BULIGA Florin**
Alimentare cu apa si canalizare:	**S.C. ELITA CONSTRUCT S.R.L.** **ing. POPA Alin**
Alimentare cu energie electrica:	**S.C. QMB ENERG S.R.L.** **ing. BERE Cristian**
Ingineria si protectia mediului:	**S.C. GREENVIROTIM S.R.L.** **ing. MEGAN Silviu**
Retele de circulatie si transport:	**S.C. ASISTENT HB S.R.L.** **ing. FLORESCU Marcela**

BORDEOU PIESE SCRISE SI DESENATE – faza P.U.G.

Proiect nr. **01/11.03.2016**

A. PIESE SCRISE

01.Foaie de capat
02.Colectiv de elaborare
03.Borderou piese scrise si desenate
04.Memoriu general
05.Anexe
06.Regulament local de urbanism

B. PIESE DESENATE

01. Incadrare in teritoriu	1/1-U
02. Situatie existenta – disfunctionalitati Potoc	2/1-U
03. Reglementari urbanistice – zonificare Potoc	2/2-U
04. Proprietate asupra terenurilor Potoc	2/3-U
05. Unitati teritoriale de referinta Potoc	2/4-U
06. Reglementari edilitare Potoc	2/5-E
07. Reglementari rutiere Potoc	2/5-R
08. Situatie existenta – disfunctionalitati Slatina Nera	3/1-U
09. Reglementari urbanistice – zonificare Slatina Nera	3/2-U
10. Proprietate asupra terenurilor Slatina Nera	3/3-U
11. Unitati teritoriale de referinta Slatina Nera	3/4-U
12. Reglementari edilitare Slatina Nera	3/5-E
13. Reglementari rutiere Slatina Nera	3/5-R
14. Situatie existenta – disfunctionalitati Sasca Romana	4/1-U
15. Reglementari urbanistice – zonificare Sasca Romana	4/2-U
16. Proprietate asupra terenurilor Sasca Romana	4/3-U
17. Unitati teritoriale de referinta Sasca Romana	4/4-U
18. Reglementari edilitare Sasca Romana	4/5-E
19. Reglementari rutiere Sasca Romana	4/5-R
14. Situatie existenta – disfunctionalitati Bogodint	5/1-U
15. Reglementari urbanistice – zonificare Bogodint	5/2-U
16. Proprietate asupra terenurilor Bogodint	5/3-U
17. Unitati teritoriale de referinta Bogodint	5/4-U
18. Reglementari edilitare Bogodint	5/5-E
19. Reglementari rutiere Bogodint	5/5-R
14. Situatie existenta – disfunctionalitati Sasca Montana	6/1-U
15. Reglementari urbanistice – zonificare Sasca Montana	6/2-U
16. Proprietate asupra terenurilor Sasca Montana	6/3-U
17. Unitati teritoriale de referinta Sasca Montana	6/4-U
18. Reglementari edilitare Sasca Montana	6/5-E
19. Reglementari rutiere Sasca Montana	6/5-R

CUPRINS

1. INTRODUCERE

1.1. Date de recunoaştere a documentaţiei
1.2. Obiectul lucrării
1.3. Surse documentare

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1. Evoluţie
2.2.Elemente ale cadrului natural
2.3.Relaţii în teritoriu
2.4.Potenţial economic
2.5.Populaţia. Elemente demografice şi sociale
2.6.Circulaţie
2.7.Intravilan existent. Zone funcţionale. Bilanţ teritorial
2.8.Zone cu riscuri naturale
2.9.Echipare edilitară
2.10.Probleme de mediu
2.11.Disfunctionalitati la nivelul întregului teritoriului administrativ
2.11.Necesitati si optiuni ale populatiei

3. PROPUNERI DE DEZVOLTARE URBANISTICĂ

3.1.Studii de fundamentare
3.2.Evoluţie posibilă, priorităţi
3.3.Optimizarea relaţiilor în teritoriu
3.4.Dezvoltarea activităţilor
3.5.Evoluţia populaţiei
3.6.Organizarea circulaţiei
3.7.Intravilan propus. Zonificare funcţională. Bilanţ teritorial
3.8.Măsuri în zonele cu riscuri naturale
3.9.Dezvoltarea echipării edilitare
3.10. Protecţia mediului
3.11.Reglementări urbanistice
3.12.Obiective de utilitate publică

4. CONCLUZII - MĂSURI ÎN CONTINUARE

5. ANEXE (scheme, cartograme, grafice, avize)

1. INTRODUCERE

1.1. Date de recunoaştere a documentaţiei

- **Denumirea lucrării**
  Actualizare plan urbanistic general, al comunei Sasca Montană

- **Beneficiar**
  Comuna Sasca Montană

- **Proiectant general**
  S.C. Elita Architecture S.R.L.,Timisoara,str. Ghe. Lazar, nr. 23

- **Proiectant urbasnim**
  S.C. Elita Architecture S.R.L.
  arh. urb. Apateanu Alvina
  dipl.arh. Apateanu Andrei

- **Sef proiect**
  arh. urb. Apateanu Alvina

- **Subproiectanţi, colaboratori**
  Reambulare topografica: S.C. GEOSISTEM S.R.L
  ing. BULIGA Florin

  Alimentare cu energie electrica:S.C. QMB ENERG S.R.L.
  ing. BERE Cristian

  Ingineria si protectia mediului:S.C. GREENVIROTIM S.R.L.
  ing. MEGAN Silviu

  Retele de circulatie si transport: S.C. ASISTENT HB S.R.L.
  ing. FLORESCU Marcela

  Alimentare cu apa si canalizare:S.C. ELITA CONSTRUCT S.R.L.
  ing. POPA Alin

- **Data elaborării**
  15.03.2016 – 13.03.2018

1.2. Obiectul PUG

- **Solicitări ale temei-program**

Prezentul plan urbanistic general a fost intocmit pentru a servi la reglementarea si organizarea activitatilor de urbanism din Comuna Sasca Montană si localitatile apartinatoare din punct de vedere administrativ : Potoc, Slatina Nera, Sasca Romana, Bogodint,Sasca Montana.

- **Obiective principale urmarite**

A. Managementul teritorial cu urmatoarele obiective specifice:

1. restabilirea si delimitarea teritoriului intravilan.
2. introducerea in cadrul Planului Urbanistic General a zonelor si/sau terenurilor ce au facut obiectul unor P.U.D.-uri si/sau P.U.Z.-uri aprobate in perioada de la ultima aprobare a P.U.G.-ului comunei Sasca Montana pana in prezent.
3. identificarea fondului construit(legal/ilegal) din extravilan si eventuala comasare in trupuri intravilane.

B. Planificarea strategica a dezvoltarii cu urmatoarele obiective specifice:

1. corelarea cu politicile locale, regionale, nationale si europene de dezvoltare.
2. stabilirea indicilor urbanistici pentru diferite zone functionale.

C. Valorificarea potenţialului natural, economic şi uman.

D. Organizarea şi dezvoltarea căilor de comunicaţii: modernizare drumuri judetene, comunale si de exploatare.

E. stabilirea şi delimitarea zonelor construibile;

F. stabilirea şi delimitarea zonelor funcţionale;

G. stabilirea şi delimitarea zonelor protejate şi de protecţie a acestora;

H. determinarea impedimentelor / barierelor si limitarea efetelor acestora.

I. modernizarea şi dezvoltarea echipării edilitare;

J. stabilirea obiectivelor de utilitate publică;

K. stabilirea modului de utilizare a terenurilor şi condiţiilor de conformare şi realizare a construcţiilor.

L. stabilirea şi delimitarea zonelor actuale si propuse cu interdicţie temporară sau definitivă de construire;

M. stabilirea zonelor supuse interdictiei temporare de construire până la intocmire PUZ

- **Baza Legala**

In vederea elaborarii documentatiei, au fost consultate atat planurile si programele existente la nivel local si regional:

„Strategia de dezvoltare a Comunei Sasca Montană ”
„Planul Urbanistic General al Comunei Sasca Montană – 1998”
„Planul de amenajare a teritoriului judetului Caraș-Severin- 2013”
precum si legislatia si normativele in vigoare:

L 350/2001 privind amenajarea teritoriului si ubanismul – actualizata si republicata 2017
L 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii - actualizata si republicata 2017
L 453/2001 privind modificari si completari la legea 50/1991
L 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică
HGR 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism
L 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a I-a - căile de comunicaţie
L 20/2006 pentru modificarea Legii nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a II-a Apa
L 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a III-a - zone protejate
L 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a IV-a Reţeaua de localităţi
L 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a V-a Zone de risc natural
OUG 142/2008 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national Sectiunea a VIII-a - zone cu resurse turistice
L 10/1995 privind calitatea in constructii
ORD MS 1955/1995 actualizat, pentru aprobarea Normelor de igiena privind unităţile pentru ocrotirea, educarea şi instruirea copiilor şi tinerilor
ORD. MS. 119/2014 actualizat, pentru aprobarea Normelor de igienă şi sănătate publică privind mediul de viaţă al populaţiei
Legea 458/2002 privind calitatea apei potabile cu completarile ulterioare precum Ord. nr. 22/2017
Legea nr. 301/2015 privind stabilirea cerințelor de protecție a sănătății populației în ceea ce privește substanțele radioactive din apa potabilă
OMT 46/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice
OUG 195/2005 privind protectia mediului
OUG 228/2000 privind protejarea monumentelor istorice
L 265/2006 pentru aprobarea OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului
L 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara
L 150/2015 pentru modificarea Legii 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare
L 18/1991 privind fondul funciar
OMLPAT 13/N/1999 pentru aprobarea Reglementarilor tehnice: Ghid privind metodologia de elaborare si continutul cadru al Planului Urbanistic General (indicativ GPO 38/99)
OMLPAT 21/N/2000 privind Ghid pentru elaborarea si aprobarea Regulamentului local de Urbasnim
Ordinul nr. 34/N/M 30/3422/4221 din 1995 al MLPAT, MI, MAPN, SRI, pentru aprobarea Precizarilor privind avizarea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, precum si a documentatiilor tehnice pentru autorizarea constructiilor.
L 287/2009 privind Noul Cod Civil - actualizata si republicata 2015

Conceptul Strategic de Dezvoltare Spaţială A României precum şi Secţiunile aprobate ale PATN
Principiile directoare pentru Dezvoltarea teritorială durabilă a Continentului european, adoptate de CEMAT la Hanovra în 2000.
Carta amenajării teritoriului adoptată de CEMAT la Torremolinos (Spania) în 1983.

- **Ediţii anterioare ale PUG, modificări sau completări necesare**

Anterior acestei editii a fost elaborat Planul Urbasnistic General al comunei Sasca Montană, in anul 1998. Depasind perioada de valabilitate in anul 2008 acesta a fost prelungit pana in prezent prin hotarare de consiliu local.

Reactualizarea curenta este necesara atat din punct de vedere al valabilitatii vechiului PUG cat si din punct de vedere al diferentelor datorate dezvoltarii localitatilor si modificarilor legislative.

1.3. Surse de documentare

- **Lista studiilor şi lucrarilor elaborate anterior PUG**

Pentru aceasta au fost facute vizite pe teren, intalniri cu reprezentanti ai populatiei si ai administratiei locale in acelasi timp cu analiza si consultarea de diverse documente si lucrari precum:

„Monografia comunei Sasca Montana" - ing. Victor Tautu
„Monografia istorica a banatului" - Nicolae Iliesiu
„Panoptic al comunelor banatene din perspectiva pedologica." - D. ţărău, M. Luca
„Vilayetul Timisoara 1552-1716" - Cristina Fenesan

- **Lista studiilor de fundamentare întocmite concomitent cu PUG**

Studiu geotehnic general al UAT Sasca Montană.
Studiu topografic al UAT Sasca Montană
Studiu istoric general al UAT Sasca Montana
Studiu de evaluare adecvata pentru actualizare PUG Sasca Montana.

- **Date statistice furnizate de Comisia Naţională de Statistică, surse judeţene sau locale**

Recensamantul populatiei si al locuinteleor. - 2011
Recensaantul agricol general. - 2010
Evidenta populatiei. - primaria Sasca Montana

- **Suportul topografic al PUG**.

Unul dintre obiectivele prezentului PUG a fost corectitudinea si redarea cat mai fidela a realitatii din teren. Prin urmare in procesul de elaborare au fost folosite numai sisteme de lucru digitale "CAD" iar suportul topografic este digital , Stereo 70, actualizat in conformitate cu baza de date O.N.C.P.I. (2017).

Deasemenea pentru amprente provenite din afara bazei de date O.N.C.P.I. precum , zone de risc, zone naturale protejate, etc, au fost folosite materiale digitale stereo 70, prin bunavointa agentiilor respective sau publicate de acestea "free license" in mediul virtual. In cazurile unde au lipsit informatii digitale , au fost intreprinse lucrari si studii topografice si digitizari dupa ortofotoplanuri in corelare cu trapezele cadastrale.

2. STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII

2.1. Evoluţie

2.1.1. Considerente generale. Zona administrativa Sasca Montana

Descoperirile ocazionale dar si cercetarile arheologice intreprinse in zona, indica existenta activitatii umana inca din perioada neolitica. In foarte multe pesteri din zona au fost descoperite numeroase urme ale culturilor Cotofeni, Hallstatt, Tiszapolgár sau Sălcuţa. De amintit este faptul ca in apropiere,in zona Anina,mai precis in arealul Beiul Sec-Valea Minisului, la aproximativ 7 km de ochiul Bei, se afla pestera numita "Pestera cu Oase". Aici au fost descoperite, în anul 2002, unele dintre **cele mai vechi rămășițe de pe continentul european** ale omului modern. Fosilele, provenind de la doi indivizi (numite de cercetători „Oase 1", „Oase 2" și „Oase 3"), au fost datate la o vechime de **37,800 ani.**

Izvoarele istorice atestă existenţa unor aşezări pe teritoriul centrului de comună actual, încă din timpul romanilor. Zona minieră Moldova Nouă - Sasca este denumită de Tacitus (120 e.n.) „Centum putae", adică regiunea cu o sută de mine.

Din scrisoarea banului Frank Taloczi din 16 dec. 1437, aflăm că minele de la Sasca, Ciclova şi Oraviţa erau în exploatare în sec. XV – XVI aflanduse sub administrare maghiara.

Indiciile lăsate de Luigi Marsigli in „Danubius Pannonico-Mysicus" si „Conscriptio Districtum" (1690-1700) arată că zona si localitatile au fost locuite şi în perioada ocupaţiei turceşti a Banatului 1552-1716, facand parte din Nahiya Karasova din cadrul vitayetului Timisoara.

Dupa Pacea de la Passarowitz (1816) zona intra in administrare austriaca până în 1872. In aceasta perioada localitatile fac parte din Uypalanker District (Clisura Dunarii), district cu localitati montanistice si caracter militar. Zona montanistică, din care făcea parte şi Sasca, cade în administraţia capitanatului montanistic de la Oraviţa.

Cu ocazia împlinirii a o sută de ani de la victoria Austriei asupra Turciei, in anul 1817 împăratul Austriei, Francisc I-ul de Habsburg, impreuna cu împărăteasa Carolina Augusta şi o suită de 70 de persoane, fac o călătorie prin provinciile imperiului. Venind din Polonia, prin Transilvania şi intrând în Banat pe la Caransebeş, trec prin Mehadia şi Herculane, apoi prin Bozovici, unde înoptează, iar a doua zi, după cum ne informează Nicolae Stoica de Haţeg, pleacă mai departe spre Sasca, Oraviţa şi Vârşeţ. Cu acest prilej împăratul acordă „Posesiunii Montane Sasca" dreptul de-a ţine două târguri anuale.

Recensământul populaţiei din 1838, aminteste târgul Sasca Germană, din plasa Oraviţa, cu o populatie de 2597 oameni

În perioada 1850–1855 Sasca a fost reşedinţă de plasă, după care, la insistenţele şi interesele grofului Bisinger, centrul de plasă s-a mutat la Iam, unde acesta îşi avea moşia

In 1867 împăratul Franz Josef este încoronat şi ca rege al Ungariei, înfăptuindu-se în acest fel dualismul austro ungar, administratia devenind una austro-ungara.

In anul 1881 comitatul Caraş si comitatul Severin se unesc, formand impreuna comitatul Caraş–Severin cu capitala la Lugoj. Fostul district Ilidia este împărţit în două plase, plasa Oraviţa şi plasa Iam, ultima având judecătoria la Sasca.

Ca urmare a unui declin economic cauzat de scaderea cererii de cupru pe piata, activitatea la minele de cupru şi la instalaţiile metalurgice de la Oraviţa, Sasca şi Moldova Nouă se diminueaza gradual, ajungand ca oficiul minier din Sasca sa fie desfiinţat in anul 1877 iar minele se inchid treptat până în anul 1905.

In anul 1918 odata cu victoria tarilor Antantei in Primul Razboi Mondial si destrămarea Imperiului Austro-Ungar, Banatul se uneste cu Romania in baza Proclamatiei din 1 decembrie 1918 de la Alba Iulia. Din acest moment Sasca intra sub administratie romaneasca.

În perioada interbelică Sasca Montană a devenit reşedinţă de plasă şi s-a dezvoltat administrativ, economic şi meşteşugăresc, având si o activitate social-culturală înfloritoare. Aici se gasea sediul a numeroase instituţii de stat, cum ar fi: primăria, şcoala, jandarmeria, poşta, judecătoria, notariatul, percepţia, pretura, care aveau mulţi angajaţi şi unde veneau cu diverse treburi locuitori din comunele arondate.

Sasca anilor interbelici ne apare ca un orăşel, în care viaţa pulsa din plin, fiind centru administrativ, mesteşugăresc, comercial şi turistic, având o mulţime de ateliere, prăvălii, magazine, birturi, restaurante şi hoteluri, înşirate de-a lungul străzii principale, de la podul peste Nera şi până la capătul de sus al localităţii .

In componenţa plasei Sasca intrau următoarel 19 comune, majoritatea situate în apropiere: Sasca Montană, Sasca Română, Potoc, Bogodinţ, Slatina Nera, Socolari, Ilidia, Cărbunari, Stinăpari, Naidăş, Macovişte, Nicolinţi, Petrilova, Ciuchici, Lescoviţa, dar şi câteva mai îndepartate, cum erau: Berlişte, Rusova Veche, Rusova Noua şi Milcoveni .

Odata cu terminarea celui de-al doilea razboi mondial si instalarea comunismului in Romania, calitatea vietii din zona Sasca incepe sa scada iar declinul se face simtit atat in plan economic cat si social-cultural. In urma reprimarilor politice o mare parte din populatia localitatilor are de suferit fiind deportata sau stramutata din zona.

Intre 6 septembrie 1950 si 16 februarie 1968 in Republica Populara Romana se aplica modelul Stalinist de de organizare administrativ-teritorială, mai precis se desfinteaza judetele pentru ca teritoriul sa fie divizat in regiuni subdivizate in raioane.

In urma acestei schimbări administrative, Sasca pierde rangul de plasă rămânând doar reşedinţă de comună şi ca urmare, localitatea intră într-o nouă parioadă de regres.

Activitatea miniera din zona ramane blocata pana la reluarea cercetărilor geologice in anii 1950 apoi minieritul ia amploare prin intrarea în exploatare, în a doua jumătate a anului 1973, a părţii superioare a zăcământului cuprifer din sectorul Sasca Ştinăpari. Datorita acestui fapt zona intra pe un trend ascendent in plan economic. Din pacate nu se poate spune acelasi lucru despre viata social-culturala a perioadei comuniste.

Perioada “post decembrista” incepe cu declinul incet dar sigur al minieritului , singura sursa de venituri a mojoritatii locuitorilor din zona. Pana la inceputul noului mileniu se inchid pe rand toate exploatarile miniere si activitatile economice conexe acestora. Pentru populaţie oferta de locuri de munca se rezuma la cele din administraţie, invatamant, sanatate, politie, silvicultura si servicii publice plus cateva locuri de munca in mediul de afaceri privat(brutarie,cateva magazine si pensiuni).La acestea se mai adauga agricultura de subzistenta, redusa intr-o zona fara conditii agricole propice si munca prestata ocazional, “la negru” , de catre unii locuitori in gospodariile sezoniere ale unor persoane mai instarite. Toate aceste locuri de munca sunt de ordinul zecilor, mult prea puţine pentru a satisface nevoile populaţiei din zona. Aceste premise au dus la migrarea populatiei locale in cautarea de locuri de munca, spre alte localitati din tara sau strainatate.

Cu toate ca in prezent, exista indicii ca potentialul turistic ridicat al zonei ar putea fi un factor determinant de dezvoltare, impedimente precum imbatranirea populatiei, starea deplorabila a infrastructurii de drumuri judetene care asigura accesul in zona si lipsa infrastructurilor edilitare de apa si canalizare, ingruneaza acest proces de dezvoltare locala.

Frumusetea naturala a locurilor este defapt si singura resursa care a ramas constanta si la un nivel inalt de-a lungul timpului. Este deosebit de important ca populatia din zona sa inteleaga potentialul de dezvoltare bazat pe turism concomitent cu gestionarea durabila si constienta a acestei resurse.

2.1.2. Localitatea Sasca Montana

Majoritatea istoricilor consideră că lucrările miniere de aici datează din perioada romană, dovadă fiind descoperirile făcute, de vechi galerii, laboratoare de incercare şi unelte specifice activităţilor minereşti. Ideea este susţinută şi de existenţa in apropiere, a drumului considerat roman, de pe Valea Cameniţa, care făcea parte din reţeaua secundară de drumuri ce legau intre ele localităţile miniere ale Banatului.

După retragerea romană la sud de Dunăre(273d.Cr.)şi invazia popoarelor migratoare (sec.III-VIId.Cr.) iau naştere primele formaţiuni statale,cnezatele şi voivodatele, in Banat fiind cunoscute cele ale lui Glad şi Achtum.

Ungurii, care se aşează in Campia Panonică (896 d.Cr.), işi incep expansiunea spre Europa centrală şi de est, ocupă Banatul pe la anul 1ooo, sub regele Ştefan cel Sfant şi reiau exploatarea minereurilor de aici.

După anul 1300 un nou pericol ameninţă regiunea, turcii, care ocupă Timişoara, la 1552, transformand Banatul in paşalac turcesc. Inaintare lor spre Europa Centrală este oprită la porţile Vienei (1683), iar in bătălia de la Petrovaradin (1716) sunt infranţi de armata austriacă condusă de prinţul Eugen de Savoya.

Prin Pacea de la Passarovitz (1718) Banatul este anexat Austriei, aici fiind numit comandant militar şi civil gen. Claudius Florimind de Mercy. Austriecii iau măsuri ample privind organizarea administrativă şi industrială a provinciei punand un accent deosebit pe exploatarea resurselor minerale importante existente aici.

Pentru aplicarea acestor planuri era nevoie de forţe de muncă, fapt pentru care se incepe o intensă acţiune de colonizare aducandu-se specialişti in minierit din landurile Austriei, Tirol, Steier, Carintia, din ţinutul Zips al Slovaciei, din Bohemia şi Germania de Sud. Din regiunile limitrofe ale Olteniei a fost adusă mană de lucru pentru munca la pădure, cărbunărit şi minierit.

Din această perioadă datează şi prima atestere documentară a localităţii Sasca Montană, care apare in conscripţia lui Mercy din anul 1717 ca avand 11 case.

Nou veniţii, germani şi romani, au inceput o muncă intensă de refacere a minelor abandonate, de cercetare pentru găsirea de noi zăcăminte de minereu şi construirea de case şi drumuri. Pentru extragerea cuprului din minereu se ridică ,in perioada 1747 -1760, patru topitorii, trei pe teritoriul localităţii, (Maximilian, Joseph şi Karl) şi una pe Valea Radimnei (Johann).

Mijlocul sec.al XVIII găseşte localitatea in plin avant industrial fiind ridicată in 1754 la rangul de Oficiu Minier. A ocupat, prin producţia de cupru inregistrată in anii 1762 şi 1770, locul II, respectiv I, in randul exploatărilor miniere din Banatul Montan.

Avantul economic atrage după sine extinderea şi prosperitatea localităţii; in 1751 se ridică biserica catolică, construcţie in stil baroc, avandu-i ca protectori pe Sf.Francisc din Assisi şi pe Sf.Theressia de Avilla, iar in 1770 biserica ortodoxă, botezată cu numele Sf. apostoli Petru şi Pavel.

Prima şcoală care a funcţionat la Sasca a fost Şcoala Montanistică, la 1741, avand ca limbă de predare germana şi care pregătea muncitori pentru activităţile din minierit.

Numărul mare de copii ca şi reformele in domeniul invăţămantului instituite de Maria Therssia şi fiul ei Josef al II-lea, fac ca in anul 1778 să se infiinţeze şcoala germană, iar in 1791 şcoala cu limba de predare romană .

Avantul economic este insă interupt de năvălirile turceşti in scop de jaf din anii 1737-1739 şi 1777-1779; după ultima invazie, localitatea şi instalaţiile metalurgice de la Sasca sunt distruse aproape in intregime, acestea fiind refăcute cu mari eforturi pană in jurul anului 1800.

In sec.al XIX-lea activitatea minieră continuă cu rezultate variabile, minele fiind exploatate alternativ de statul austriac şi de concesionari particulari.

Sasca, devenit orăşel minier, a fost vizitată de doi impăraţi, Josef al II-lea in 1773 şi Francisc I-ul in 1817, vizite care au rămas in memoria localnicilor pană in ziua de astăzi. In 1832 arde pană in temelii biserica ortodoxă, fiind refăcută in anii următori, in stil baroc şi pictată de apreciatul pictor orăviţean Dimitrie Turcu.

Din motive financiare statul austriac vinde in anul 1854 proprietăţile ei din Banat unei nou infiinţate societăţi cu capital austriac şi francez numită STEG, care preia şi minele şi pădurile de la Sasca.

In 1850 aici este terminată Uzina de Fier Valea Nerei construită de inginerul Ciril Marquard a cărei construcţie a fost intreruptă de revoluţia de la 1848. Spre sfarşitul sec.al XIXlea ponderea cuprului in industria extractivă a metalelor scade in favoarea fierului şi cărbunelui, astfel că minele şi topitoriile de cupru din Banatul Montan işi diminuează activitatea, luand amploare cele de la Anina şi Reşiţa. Minele de la Sasca sunt inchise treptat pană in primii ani ai sec.al XX-lea, din care cauză, localnicii, mineri de generaţii, sunt nevoiţi să părăsească comuna in căutare de lucru, majoritatea indreptandu-se spre minele din Anina şi uzinele siderurgice din Reşiţa, aflate in plin avant.După primul război mondial Banatul intră in componenţa Romaniei, proprietăţile StEG fiind preluate de nou infiinţata societate UDR.

Starea de declin economic este diminuată intr-o oarecare măsură de ridicarea in 1933 a localităţii la rang de plasă, devenind astfel centru administrativ pentru cele 18 comune arondate.

Noile instituţii infiinţate, judecătoria, notariatul, precepţia, pretura, ca şi targurile mari anuale, atrăgeau mulţi vizitatori, fapt ce a dus la intensificare activităţilor meşteşugăreşţi şi comerciale.

Sfarşitul celui de-al doilea război mondial a adus la putere, cu ajutor sovietic, partidul communist, care incă de la inceput i-a o serie de măsuri abuzive impotriva opozanţilor şi a unei părţi a populaţiei, prin deportarea germanilor in 1945 la muncă forţată in URSS şi in Bărăgan din 1951. Din Sasca sunt deportaţi in Rusia 24 germani, patru dintre ei pierzandu-şi viaţa in lagăr.

Un fapt pozitiv in această perioadă a fost reluarea cercetărilor geologice in 1955 şi a exploatărilor miniere in 1973. Activitatea minieră este insă din nou oprită in 1998 datorită gravelor dezechilibruri accumulate de economie in anii comunismului, perpetuate şi in anii ce au urmat.

Localnicii s-au văzut din nou nevoiţi să plece in căutare de lucru, de data aceasta insă nu spre Anina ori Reşiţa, aflate şi ele in recesiune, ci spre Timişoara, singurul oraş din Banat aflat in avint industrial. Pană la o nouă şi posibilă redeschidere a minelor, o speranţă pentru redresarea economică a localităţii ar constitui-o exploatarea frumuseţilor naturale existente in zonă, prin promovarea turismului şi crearea unei baze materiale care să permită realizarea acestui obiectiv.

2.1.3. Localitatea Sasca Romana

Este aşezată într-o frumoasă depresiune de pe malul stâng al Nerei, la ieşirea acesteia din strânsoare munţilor. Se învecinează cu satele Sasca Montană, Slatina Nera şi Potoc, accesul în localitate realizâdu-se pe o şosea asfaltată. ce se ramifică din drumul judeţean, la intrare în Sasca Montană, distanţa până în sat fiind de 1 km.

Prima atestare documentară datează din 1690, când apare în notele veneţianului L. F. Marsigli ca făcând parte din districtul Palanca. În conscripţia lui F. Mercy, din 1717, satul este trecut cu denumirea de Ianska cu 28 de case. Şcoala datează din 1776, având la acea dată 187 elevi. L-a avut ca prim învăţător pe Betişan Ion, iar la 1781 pe Trăilă Mihailovici. Din povestirile bătrânilor se spune, că vechea vatră a satului ar fi fost la locul numit Nigăi, din sud-estul actualei aşezări, pentru ca în preajma anului 1717, locuitorii să se mute pe locul actual, părăsit de bufenii strămutaţi peste deal, în preajma minelor. Posibil ca mutarea băştinaşilor de la Nigăi să fi avut loc şi ca urmare a acţiunii guvernului, de la sfarsitul sec.al XIX, lea de grupare a aşezărilor rurale, aşa numita „tragere la linie”.

La recensământul din 1890, satul număra 1364 locuitori şi 270 de case, iar în 1910 avea 1406 suflete . Suprafaţa arabilă era de 314 ha, iar cea a fâneţelor de 512 ha.

Ocupaţia principală a localnicilor este creşterea animalelor şi agricultura, dar se practică şi minieritul.

Biserica ortodoxa, purtând hramul naşterii Sf. Maria, a fost zidită în 1771, iar iconostasul s-a pictat în acelaşi an. Lăcaşul are forma unei vechi biserici bănăţene şi l-a avut ca prim preot PE Radu Sârbu Mihailovici. Acesta a afost nevoit să-şi sârbizeze numele, după tatăl său Mihail, fost preot aici pe la 1724, biserica de la acea vreme fiind una din lemn.

Pe lângă biserică a funcţionat şi o şcoală confesională, a căror evidenţe matricole încep din 1778. Revista „Familia” (nr.5/1901) ne informază că, în 1901, în sat era un cor condus de Mihai Milotin

Mihailoviciu, care urma să cânte de Paşte în biserică, iar seara să dea un concert urmat de o reprezentaţie teatrală.

Puntea suspendată, ce leagă cele două maluri ale Nerei şi facilitează accesul spre cheile Nerei şi Potoc, a fost construită în anul 1937 şi sfinţită de preotul satului, Aurel Mihailoviciu.

Sasca Română a fost unul din centrele importante ale ceramicii din Banat, ocupând locul al treilea, după Biniş şi Caransebeş. În 1930, în sat mai erau 14 olari, care au confecţionat o ceramică utilitară de veche tradiţie, cu forme neschimbate în timp. Aici s-au produs o gamă variată de vase şi obiecte zmălţuite şi nezmălţuit,e cum au fost: cârcege (ulcioare), bârdace (asemănătoare ulciorului, dar cu gura rotundă şi fără ţâţă), bocale (căni), blide , bădânie (untare), plosca de răchie, cazane de răchie , ciurel (strecurătoare), frigări(tavă ovală pentru fript), ciupuri(vase pântecoase cu capac care ajungeau până la 20 l.) ,sectăre pentru lapte, oale de ţinut laptesfeşnice, solniţe, cuci. Pământul pentru lucrat oale era adus dintr-un loc de pe Mocşandra, dar cel mai bun era cel ce se găsea pe malul Nerei, în apropierea actualei mânăstiri.1)

Astăzi meseria s-a stins. La muzeul satului din Dumbrava Sibiului, se găseşte atelierul de olărit a lui Firu din Sasca Română, achiziţionat de muzeu prin anii 1960.

La recensământul din 2002 satul avea o populaţie de 456 locuitori şi 224 de case.

2.1.4. Localitatea Slatina Nera

Se învecinează cu satele Sasca Montană, Sasca Română, Potoc şi Bogodinţ, fiind consemnată în documente încă din 1376 şi atestată documentar din 1690, în notele lui L.Marsigli. Conscripţia din 1717 nu o menţionează, dar în harta lui Iosif al II – lea din 1772, apare cu 160 de familii de valahi.

În anul 1776, satul număra 166 de case şi avea şcoală, iar prim învăţător amintit, a fost Sava Sabici, la anul 1791.

Biserica a fost construită la jumătatea sec. al XVIII-lea şi refăcută la 1771, apoi zugrăvită în 1874.

Corul şi fanfara au fost înfiinţate în anul 1907. Corul din Slatina Nera avea să ajungă în anii 1970 unul din cele mai bune coruri din Banat, câştigând la concursuri folclorice numeroase premii.

La recensământul din 1890 localitatea avea 1450 de locuitori şi 269 de case. În anul 1910 numărul populaţiei se ridica la 1.393 de suflete cu o suprafaţa cadastrală de 4.783 jugăre, iar în 2002 înregistra 355 de locuitori şi 217 case.

Ocupaţia principală a locuitorilor a fost agricultura şi creşterea animalelor, însă au lucrat şi în minierit, după redeschidrea minelor de la Sasca. Şi aici s-a practicat meseria olăritului, până prin anul 1935, după care meseria s-a stins.

2.1.5. Localitatea Bogodinţ

Localitatea este situată la poalele munţilor Locva, într-o mică depresiune de pe malul drept al râului Nera. Se învecinează cu satele: Slatina Nera, Petrilova și Naidăş.

În notele lui Marsigli, de la 1690, o găsim sub numele de Bogotin, fără să specifice numărul de case sau locuitori. În conscripţia lui Mercy de la 1717, apare cu 34 de case. În această perioadă, în sat sunt aduşi colonişti germani, care părăsesc aşezarea la războiul cu turcii, din anii 1737 – 1739.

Pe harta lui Josef al II-lea, din 1772, satul apare cu 99 de case şi o suprafaţă cadastrală de 3.710 jugăre.

La 1776 este menţionată prima şcoală, care la avut învăţător pe D-tru Băncescu, la 1781. La recensământul din 1890, numărul locuitorilor era de 894 şi 176 de case, iar la 1910 satul număra 845 de persoane.

Anul construirii bisericii ortodoxe nu este cunoscut, dar se ştie că aceasta a fost ridicată înainte de ,,Edictul de toleranţă religioasă,, a lui Iosif al II-lea din anul 1781.

La recensământul din anul 2002, numărul locuitorilor era de 192, iar a caselor de 132 .

2.1.6. Potoc

Localitatea este aşezată la poalele dealului Cornet şi se învecinează cu satele Socolari, Ilidia, Macovişte şi Slatina Nera. Este una din cele mai vechi aşezări din Banat, aici au fost descoperite 20 de monede greceşti de bronz, din sec. IV-II î.Cr. Documente referitoare la sat există încă de la 1367, iar la 1437 este notat „Patak", pentru ca la 1700 să fie trecut cu numele de astăzi. Denumirea vine din slavonă şi înseamnă, pârâu.

În vremea stăpânirii maghiare, după 1867, este numit „Harom Patak", Trei Pârâuri (mag. harom = trei), toponim provenit de la cele trei pârâuri existente în raza satului: Peştera, Fântâna Mare şi Peştera Potocel.În notele lui L. Marsigli, de la 1690, este menţionat ca făcând parte din districtul Palanca, iar în conscripţia lui Mercy din 1717, apare cu 32 de case aparţinând aceluiaşi district.

Pentru satisfacera nevoii de forţă de muncă în minierit, sunt aduşi în sat, în anul 1726, colonişti germani; aceştia părăsesc satul la invazia turcilor din 1737 -1739. La 1776, satul avea 71 de case şi o şcoală organizată, iar ca prim învăţător, amintit la 1791, a fost Constantin Popovici, care preda la 40 de copii.

Biserica ortodoxă, datată din anul 1778, a fost refăcută în 1906 şi pictată de Ion Zaicu la 1909.

În 1904, în comună se înfiinţează un cor bisericesc şi o societate culturală, care amenajează şi o bibliotecă populară. Cultul baptist apare aici în 1910 şi îşi atrage repede mulţi aderenţi, avându-l ca prim pastor pe Vasile Enaşcu; la 1920 ei şi-au zidit propria biserică.

Ocupaţia locuitorilor a fost agricultura, creşterea animalelor, dar şi minieritul practicat aici din vechime. Din hărţile miniere existente în colecţia Szechenyi din Budapesta, reiese că în anii 1771-1772, în M-ţii Potocului erau în funcţiune două exploatări de cupru „Haupt-Christi" şi „Maria vom Guthen Rath", minereul extras de aici era transportat şi prelucrat la topitoriile de la Sasca.

Alături de Sasca Română şi Slatina, Potocul se numără printre vechile centre ale olăritului din Banat. Specific pentru ceramica produsă aici erau blidele cu buza crestată şi răsfrântă în afară, având ca motiv floral laleaua, apoi „bocala„ cu ornamente florale şi struguri, pe care se trecea şi anul execuţiei. În anul 1930 în Potoc mai erau 5 olari, astăzi meşteşugul a dispărut.

Pentru a-şi măcina grânele, potocenii deţineau, în proprietate comună, pe Valea Beiului, patru mori acţionate cu apă şi una de vânt; nemaifiind folosite, morile s-au ruinat.

Populaţia satului era la 1890 de 1467 locuitori şi 285 de case, iar în anul 1910 număra 1.372 de persoane şi o suprafeţă cadastrală de teren de 6.301 jugăre. La recensământul din 2002 s-a înregistrat un număr de 302 locuitori şi 221 case.

În hotarul satului, se află urmele unui drum roman, care unea exploatările miniere Moldova Nouă, Sasca şi Oraviţa şi ruinele unei cetăţi medievale, situate pe versantul drept al Văii Beiului.

2.2.Elemente ale cadrului natural

2.2.1. Localizare

Sasca Montană este o comună în județul Caraș-Severin, regiunea Banat, România, formată din satele Bogodinț, Potoc, Sasca Montană (reședința), Sasca Română și Slatina-Nera.

Teritoriul UAT Sasca Montana are o suprafata totala de 12923 ha, se invecineaza cu 8 UAT diferite: Moldova Noua, Anina, Carbunari, Ciclova Montana, Naidas, Ciuchici, Lapusnicu Mare si Pojejena. In linie dreapta, distanta cea mai mica fata de limita de frontiera cu Serbia este de 5,8 km iar pe sosea de la limita UAT pana la punctul cel mai apropiat de trecere a frontierei (Naidas) se parcurg aproximativ 18,5 km.

Municipiul reşedinţă de judeţ, Reşiţa este situat la 100 km de Sasca-Montană.

Poziţia geografică : 44°53' N si 21°43' E.

In cadrul UAT Sasca Montana ,localitatea Sasca Montană, resedinta comunei este aşezata aproximativ in centru, pe valea Pârâului Susara, afluent al râului Nera, o vale îngustă orientată nord - sudvest şi are o lungime de aproximativ 3 km, între dealul Gheorghe care închide valea Susarei la sud si Valea Nerei la nord.

Localitatea Sasca Romana se afla in apropiere, tot in centrul comunei, ocupand o depresiune pe malul stang al raului Nera, la 2 km in amonte de Sasca Montana.

In partea de nord a comunei se gasesc localitatile Potoc si Slatina iar in partea de vest se afla satul Bogodint.

Comuna mai este legată prin căi rutiere: DJ571 spre sud de Moldova Nouă (25 km),Dj571B spre sud-est, peste dealurile Almajului de Sopotul Nou (19 km) şi Bozovici (40 km), iar spre nord de Oraviţa (30 km) tot prin DJ571. Cea mai apropiată staţie de cale ferată se află în Racajdia la 19 km. In baza Planului de Amenajare a Teritoriului Naţional, secţiunea a V-a, Sasca-Montană, reşedinţa de comună are rangul IV iar satele aparţinătoare rangul V.

Incadrarea U.A.T. Sasca Montana in cadrul judetului Caras-Severin

2.2.2. RELIEFUL

Relieful comunei Sasca Montană este unul specific treptelor de relief pe care se desfaşoară raza acesteia: 70% deal şi 30% munte. Astfel, localităţile Sasca Montană şi Sasca Română se întind pe malul stâng al râului Nera, deci au un relief specific Munţilor Locvei. Acest relief este reprezentat printr-o prispă nivelată în cristalin la 200-250m. Prin altitudine şi peisaj acestă prispă aparţine dealurilor piemontane, dar prin structură Munţilor Locvei.

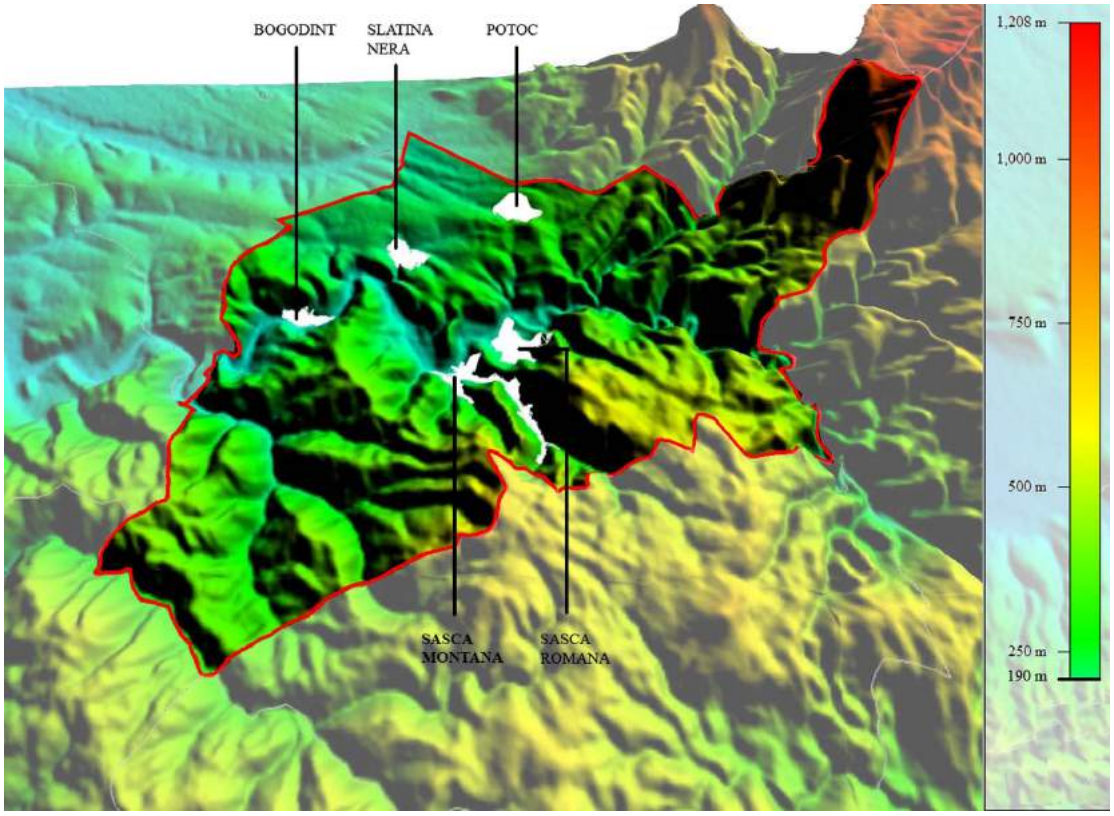
Localităţile Bogodinţ, Slatina Nera şi Potoc se desfăşoară în zona Dealurilor Oraviţei, deci au un relief specific acestora. În Dealurile Oraviţei, urmare a acţiunii de modelare, în primul rând prin adâncirea reţelei hidrografice, în imediata vecinătate a muntelui s-a format, pe şisturi cristaline şi calcare mezozoice, o treaptă piemontană de eroziune (300-500m altitudine), continuată, până la întâlnirea cu Depresiunea Caraşului, de treapta piemontană de acumulare-eroziune (200-300m), sculptată în formaţiuni sarmaţiene şi pannoniene (P. Coteţ, 1970), din aceasta rezultând prezenţa unor culmi ce coboară către Depresiunea Caraşului, unde se întâlnesc cu terasele superioare.

Varietatea reliefului conferă zonei posibiltăţi propice pentru creşterea animalelor domestice, cultivarea pomilor şi a viţei de vie, iar în Lunca Nerei cereale şi legume. În perimetrul Ocolului Silvic Sasca Montană, în Valea Bei funcţionează păstrăvăria Bei.

Din punct de vedere geologic, pe teritoriul comunei Sasca-Montană se disting două zone, aparţinând munţilor Locvei şi Dealurilor Oraviţei.

Zona Munţilor Locvei, sau Seria de Locva, are ca roci predominante: şisturi cloritoase cu profiroblaste de albit, asociate cu şisturi amfibolite, şisturi verzi, ortoamfibolite, ca produse bazice ale magamtismului iniţial şi a geosinclinalului, şi cuarţite sericitoase.

În zona Dealurilor Oraviţei sunt predominante depozitele panoniene (argile, nisipuri şi pietrişuri), urmate către est şi sud de unele petice de sarmaţian (gresii şi conglomerate), precum şi de formaţiuni cristalino-mezozoice şi magmatice laramice caracteristce munţilor din vecinătate.



Relieful in UAT Sasca Montana

2.2.3. STRUCTURA GEOLOGICA , RESURSELE SUBSOLULUI

Perimetrul Sasca este situat în munţii Banatului, care structural aparţin Carpaţilor Meridionali.

In constituirea lor întâlnim două unităţi geotectonice principale, Autohtonul Danubian şi Cristalinul Getic, alcătuite din şisturi cristaline, deosebite ca vârstă şi grad de metamorfism. Autohtonul Danubian reprezintă una din formaţiunile vechi ale cristalinului carpatic, fiind reprezentat prin roci cristaline mai slab metamorfozate, cum sunt şisturile sericitoase, şisturile cloritoase cu trecere gradată spre roci mai puternic metamorfozate cum sunt, amfibolitele şi gnaisele. O caracteristică importantă a acestei unitaţi o reprezinta prezenţa unor intruziuni de granite cu trecere spre roci mai bazice, respectiv granodiorite, diorite şi gabrouri.

Cristalinul autohton formează aproape în întrgime Munţii Almăjului; ivirile granitice le întâlnim la Sicheviţa, pe valea Minişului şi pe valea Poneasca. Cristalinul Getic este constituit din două serii metamorfice, una mai slab metamorfozată în munţii Locvei şi alta, cu un metamorfism mai puternic în munţii Semenic. Seria cristalină de Locva este formată din şisturi cloritoase în partea de est a zonei şi filite albitice cu clorit şi muscovit, ce predomina în partea de vest; la limita estică seria încalecă cristalinul Autuhtonului Danubian. Peste cristalin s-au aşezat depozitele sedimentare ale carboniferului, permianului şi triasicului, reprezentate prin conglomerate şi gresii cu intercalaţii de cărbune, în legatură cu care s-au format importante zăcăminte carbonifere. De menţionat în acest sens zăcămintele de la Lupac, Secu şi cele de vârstă liasică, bogate în huilă, de la Anina, Doman, Cozla, Bigăr, Rudaria.

O particularitate deosebită o reprezintă zona calcaroasă ce se întinde de la Moldova Nouă până la Reşita, având o lăţime maximă de 10 km. în dreptul Oraviţei, constituită din sedimente calcaroase depuse în jurasicul mediu şi superior. Această formaţiune alcătuieşte masivele muntoase ale Gorganului, Aninei, iar peste valea Caraşului, Munţii Domanului. Depozitele calcaroase au fost străpunse de magme acide ca urmare a magmatismului laramic de la sfâşitul cretacicului. Din aceste magme s-au format granodioritele, denumite şi banatite, care aflorează în apropierea marginii apusene a zonei calcaroase, la Moldova Nouă, Sasca Montană, Ilidia, Ciclova, Oraviţa, Surduc, Dognecea, Ocna de Fier.

Perimetrul de referinţa pentru zona Sasca se întinde de la valea Nerei la nord şi până la valea Radimniuţei la sud. La est este delimitat de dealul Oraşului şi valea Bolborosu, iar la vest de dealurile Calvaria Mare şi Tâlva Cerbului.

Din punct de vedere structural sectorul se încadrează în sinclinoriul Reşita – Moldova Nouă, principalele formaţiuni geologice întâlnite aici sunt, sisturile cristaline, rocile sedimentare paleozoice şi mezozoice şi rocile metamorfice de contact termic şi metasomatic. Şisturile cristaline aparţin seriei cristaline de Locva şi nu apar la zi, ele mărginesc zona la vest şi la nord, după o linie tectonica majoră numită Falia Oraviţa. Rocile sedimentare sunt reprezentate prin depozite paleozoice şi mezozoice.

Depozitele paleozoice sunt formate din şisturi argiloase negre de vârsta permiană, ce apar in valea Şuşara şi în dealul Redut, iar cele mezozoice aparţin triasicului, jurasicului şi cretacicului. Triasicul este reprezentat printr-o fâşie îngustă ce se întinde spre sud de vârful Redut, fiind alcătuit din conglomerate cuarţitice, calcare negre şi calcare dolomitice, ultimele întâlnite pe versantul stâng al văii Şuşara.

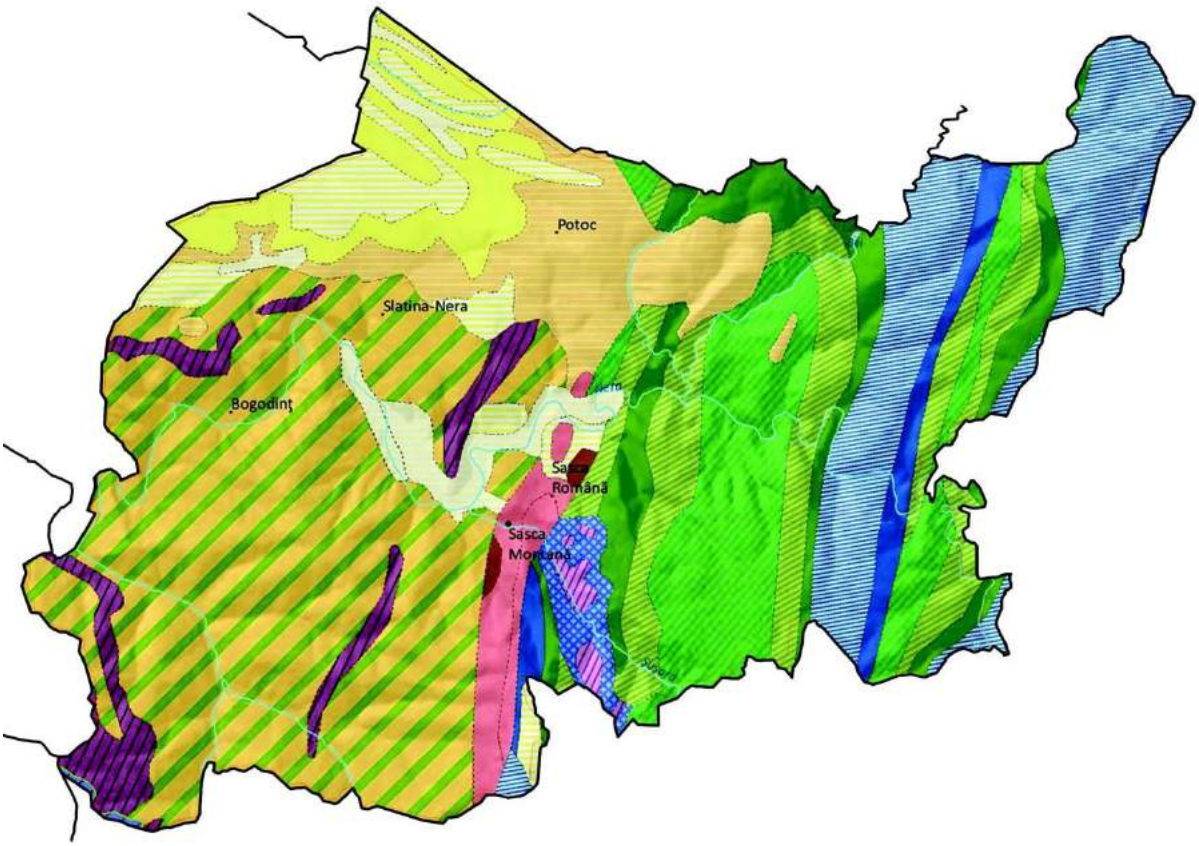
Jurasicul şi cretacicul sunt alcatuite din calcare, marnocalcare, calcare silicioase, calcare grezoase.

Depozitele mezozoice sunt puternic cutate formând sinclinale şi anticlinale străpunse de rocile banatitice. Rocile eruptive granodioritice, banatite, ivite la sfârşitul cretacicului în faza de orogeneză laramică, se întind pe o lungime de cca. 8 km., sub forma unor corpuri dispuse longitudinal pe direcţia aprox. nord-sud, paralele cu linia tectonică Oraviţa. Forma şi dimensiunile în profunzime a acestor corpuri eruptive, au fost determinate în urma lucrărilor de explorare de detaliu executate de ISEM, IGEx şi IPEG. Rocile de contact termic şi metasomatic sunt reprezentate, în special, prin scarne şi calcare recristalizate, ce aflorează în versanţii văii Şuşara, iar spre sud, în valea Gheorghe şi zona Ştinăpari. Compozţia mineralogică a rocilor prezintă o mare varietate, fiind caracteristică asociaţiile, granodiorit cu vezuvian, granodiorit cu diopsid şi vezuvian, granodiorit cu wolastonit şi grosular, cu diopsid şi tremolit, etc.

Calcarele recristalizate ocupă zone întinse în jurul corpurilor banatitice, prezentând diferenţieri de culoare şi de granulaţie. In zonele apropiate de contact apar calcare larg recristalizate, de culoare cenuşie

sau albicioasă, a căror granulaţie scade odata cu creşterea distanţei faţă de corpul eruptiv. Mineralizaţia este cantonată în aureola de contact a banatitelor, în roca nou formată, skarn, ca şi în calcarele cristaline şi breciile tectonice din apropierea contactului.

Principalul minereu de cupru de la Sasca este calcopirita, CuFeS2, dar şi bornitul, Cu5FeS4, calcozina, Cu2S, covelina, CuS, cuprul nativ, Cu. Ca minereuri mai întâlnim, cele de fier, magnetitul Fe3O4 şi pirotina FeS, de plumb, galena Pb.S, de zinc, blenda ZnS , de arseniu, mispichelul FeAsS, de molibden, molibdenitul MoS2 . Minereul conţine şi cantităţi importante de aur(Au) şi argint(Ag).



Legenda :

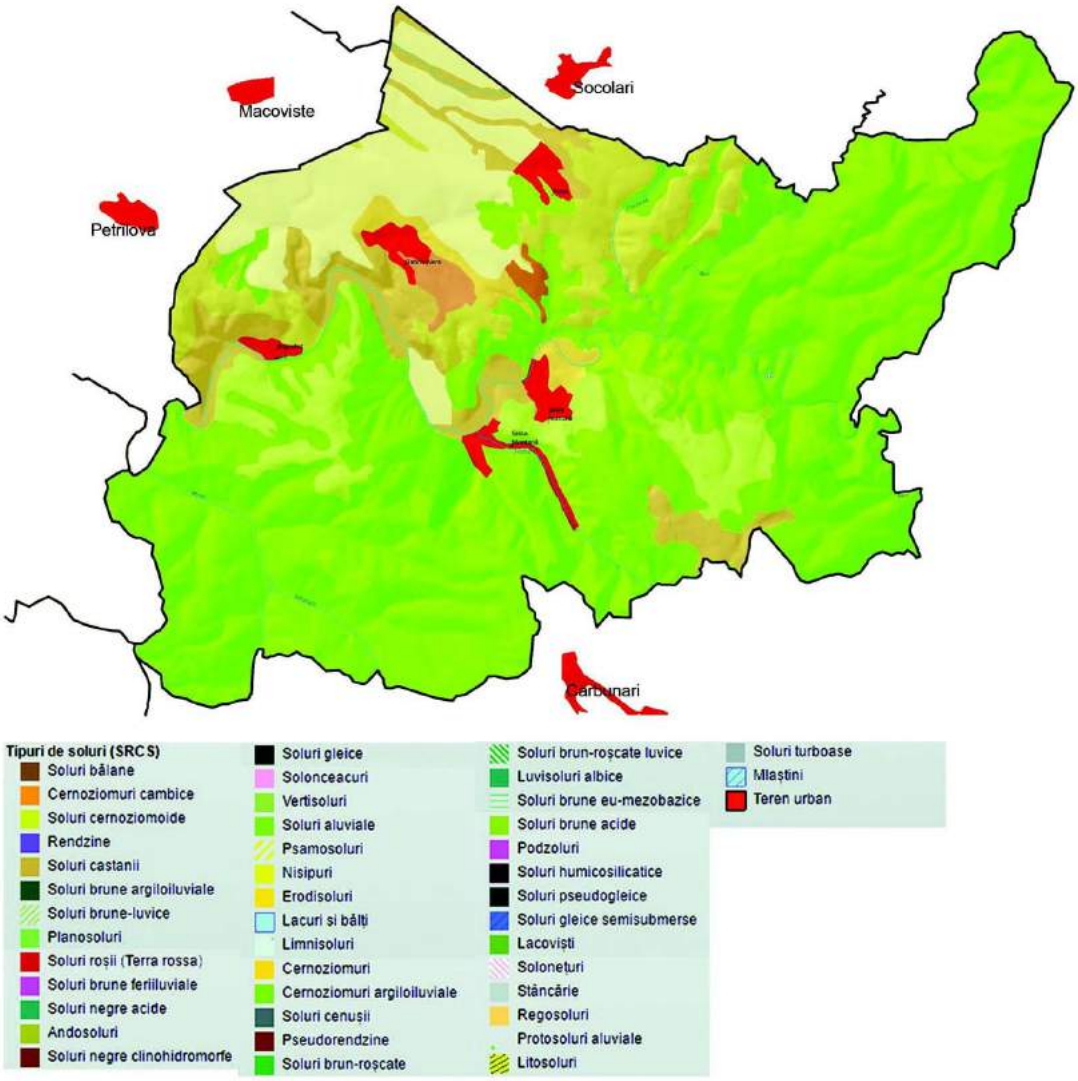
Harta geologica in UAT Sasca Montana

2.2.4. SOLURILE

Condiţiile variate de climă ca şi cele geo-morfologie au dus la formarea de soluri specifice fiecărei zone în parte. Acestea au fost împărţite conform proprietăţilor lor fizico-chimice stabilindu-se următoarele grupe: Grupa cernoziomurilor, se întâlneşte pe suprafeţe restrânse în valea Dunării şi sunt optime pentru cultivarea cerealelor. Grupa solurilor argilodiluviale, le întâlnim în depresiunea Almăjului şi în dealurile vestice. Sunt soluri cu însuşiri moderate, care necesită îngrăşăminte pentru creşterea fertilităţii.

Grupa solurilor brune şi brune acide, întâlnită în munţii Locvei, Aninei, Dognecei şi Armenişului, sunt folosite ca pajişti şi au o fertilitate scăzută. Grupa solurilor brune podzolice sunt răspândite în zonele mai înalte din munţii Semenic, Almăj, Ţarcu-Godeanu, Cernei şi Poiana Ruscă. Grupa solurilor acide de pajişti este foarte răspândită la înălţimile de peste 700 m. formând pajiştile alpine şi subalpine din munţii Ţarcu, Godeanu, Cernei şi Muntele Mic. Grupa solurilor litomorfe, negre şi brune, reprezentate prin redzine şi a luat naştere pe un substrat calcaros, umed şi împădurit.

Ele ocupă întreaga zonă calcaroasă între Reşiţa şi Moldova Nouă, aici fiind situată şi Sasca. Grupa solurilor hidromorfe, întâlnite pe terasele Timişului, Bistrei şi în câmpia Gătaiei; necesită lucrări de drenaj pentru evecuarea apei în exces. Grupa solurilor de luncă, desvoltate în fâşii pe pantele dealurilor vestice, în luncile Timişului, Bârzavei şi Nerei, între Slatina Nera şi Naidăş şi au o mare fertlitate .



Solurile in UAT Sasca Montana

2.2.5. FLORA

Datorita climei cu influente submediteraniene, bogăţia floristică a zonei Sasca-Montană este impresionantă, aici întâlnindu-se numeroase specii balcanice, mediteraneene şi submediteraneene.

Printre raritățile floristice ale zonei se numără: alunul turcesc (Corylus colurna), bujorul (Paeonia mascula), talpa-ursului (Acanthus balcanicus), Fetica (Valerianella coronata), Cirsium afrum, Allium moschatum, Cornişorul (Ruscus hypoglossum), diferite specii de orhidee salbatice (Himantoglossum Jankae,) etc. Alte specii specifice zonei sunt: liliacul sălbatic, zada, tisa, garofiţa bănăţeană, vişinul turcesc, ghimpele, smochinul, lânaiul şi roşcovul sălbatic.

In padurile din zona cresc copaci precum Fagul(Fagus sylvatica), Stejarul(Quercus robur), Gorunul(Quercus petraea), Cer(Quercus cerris), Carpen(Carpinus), Frasin(Fraxinus), Bradul(Albies), Pinul (Pinus), Molidul(Picea albies), Laricele(Larix), Bradul Douglas sau pinul de Oregon(Pseudotsuga menziesii), Salcia(Salix), Plopul(Plopus), Mesteacanul (Betuia) etc.

Cea mai mare parte a pantelor pietroase însorite sunt acoperite cu tufărişuri xerotermofile .

2.2.6. FAUNA

Influenţele submediteranene ale climei zonei Sasca Montană favorizează o *faună specifică*: scorpionul carpatic (Euscorpius carpathicus), licuriciul bănăţean (Luciola mingrelica mehadensis), 7 gasteropode (printre care un melc endemic: Holandia holandri holandricare), fâsa mare (Cobitis elongata), guşterul (Lacerta viridis), şopârla de ziduri (Lacerta muralis), vipera cu corn (Vipera ammodytes).

Alte animale prezente in zona sunt: Ariciul(Erinaceus europaeus), Iepurele(Lepus europaeus), Veverita(Sciurus vulgaris), Parsul mare(Glis glis), Soarecele de casa(Mus musculus),Soarecele de camp (Microtus agrestis), Soarecele de padure (Apodemus sylvaticus), Dihorul (Mustela putorius) , Nevăstuica (Mustela nivalis), Jderul de copac (Martes martes), Bursucul sau Viezurele (Meles meles) , Vidra (Lutra lutra), Vulpea (Vulpes vulpes) , Lupul (Canis lupus) , Porcul mistret (Sus scrofa), Caprioarul (Capreolus capreolus).

Viperei cu corn i se adauga vipera comuna(Vipera berus) si vipera de munte(Vipera ursini) si serpi precum : Năpârca (Anguis fragilis) , Sarpele de casa(Natrix natrix), Sarpele de alun (Coronella austriaca).

In pesterile din zona intalnim numeroase colonii de lilieci (Chiroptera - Pipistrellus pipistrellus).

Avifauna este reprezentată de peste 150 specii, dintre care important de amintit sunt: drepneaua mare (Apus melba), lăstunul de stâncă (Ptyonoprogne rupestris), rândunica roşcată (Hirundo daurica), presura bărboasă (Emberiza cirlus), striga (Tyto alba), vulturul alb, buha, barza (Ciconia ciconia), potârnichea de stâncă, pietrarul bănăţean.

Speciile de pesti sunt reprezentate de : Pastravul indigen sau de munte (Salmo trutta fario), Pastravul curcubeu sau american(Oncorhynchus mykiss) – este crescut in pastravaria “Valea Bei” dar ocazional scapa si poate sa traiasca in raurile si paraurile din zona , Cleanul (Squalius cephalus), Scobarul (Chondrostoma nasus), Mreana(Barbus barbus), Carcusa sau Moioaga (Barbus meridionalis), Boișteanul (Phoxinus phoxinus), Zglăvoaca (Cottus gobio), Porcoiul (Noemacheilus barbatulus).

2.2.7. CONSIDERATII HIDROGEOLOGICE

Teritoriul UAT Sasca Montana de suprapune in intregime peste o parte din bazinul hidrografic al raului Nera, acesta înscriinduse integral în limitele judeţului Caraş-Severin având o suprafaţă de recepţie totală de 1.400 kmp (exclusiv pe teritoriul României)., distribuită în lungul unui traseu al albiei de 125 km.

Suprafaţa de recepţie dezvoltată în malul stâng al colectorului principal este de 665 kmp, cea din malul drept de 735 kmp şi o lungime totală a cursurilor afluente de 422 km.

Obârşia râului se situează în zona de divergenţă orohidrodrografică a Semenicului, sub Vf. Gozna, o zonă din care Nera îşi culege întreaga reţea hidrografică de pe cursul superior şi mediu.

Pe traseul albiei care evoluează pe roci cristaline şi eruptive, râul are o reţea hidrografică proprie în zona cu succesiune normală a cursurilor afluente (pe traseul izvor confluenţă) pentru ca aceasta să se dezorganizeze în zona de traversare a sinclinoriului de sedimentare mezozoică, unde prezenţa predominantă a rocilor calcaroase determină în bazinul afluent fenomene specifice carstului (cursuri de apă subterane, insurgente, izbucuri, ş.a.)

Exceptând cursul superior al râului, în care densitatea cursurilor afluente este relativ mare, datorită grefării reţelei hidrografice pe un subasment de roci cristaline, impermeabil, afluenţii Nerei sunt puţin numeroşi, iar aportul de debit datorat acestora, în aval de depresiunea Almăjului este sărac.

Structura geologică a bazinului este suplimentar complicata de prezenta unor roci sedimentare, predominant carbonatate, sedimentate în cuveta sudică a Munţilor Aninei.

Regimul scurgerii zilnice în bazinul hidrografic Nera:

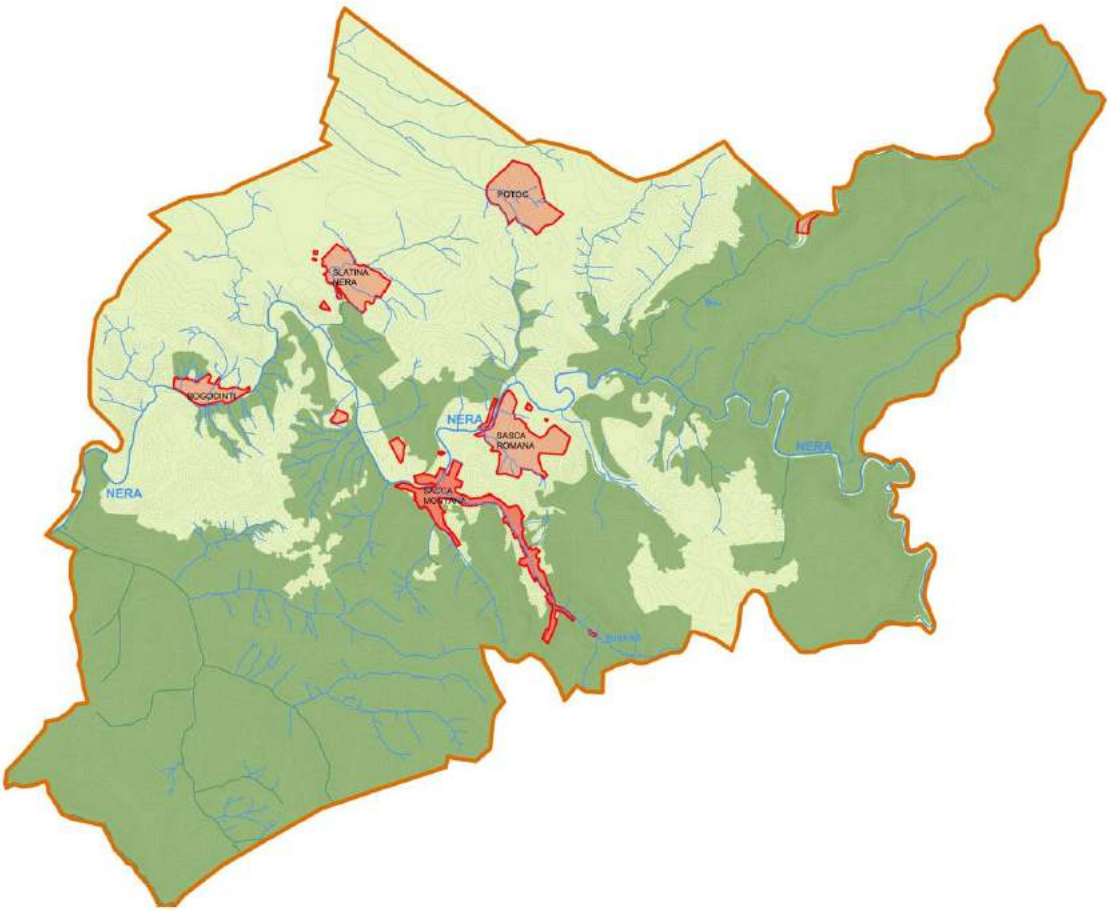
Având în vedere diversitatea factorilor geomorfologici ai bazinului, a regimului mezoclimatic variabil din anumite zone a bazinului, precum şi extensia parţială a arealului de recepţie, pe suprafeţe carstice, diversele elemente ale fazelor sunt foarte variate de la an la an.

Hidrograful tipic al râului Nera, este alcătuit pe baza celor mai frecvente mărimi, date de prelucrarea statistică a fazelor de regim.

Anul mediu caracteristic, care are variaţii în timpul anului asemănătoare hidrografului top, a fost considerat pentru râul Nera anul 1962. Indicii generali ai regimului scurgerii zilnice, determinaţi în baza înregistrărilor brute făcute la staţiile hidrometrice de pe Nera sunt:

Postul Sasca Montană

F (Km²)	**= 1.164**
H (m)	**= 613**
Q (m³/sec)	**= 12,60**
KzM	**= 16,40**
Kzm	**= 0,070**
Kz	**= 234**



Reteaua hidrografica in UAT Sasca Montana

Raul Nera

Comuna Sasca Montană este străbătută de râul Nera pe directie aproximativa Est-Vest, pe o distanta de aproximativ 29 km. Raul îşi are obârşia în munţii Semenicului, din două izvoare, unul de sub vârful Piatra Goznei (1.477m) Nergăniţa şi celălalt de sub Vârful Piatra Nedeii (1.453 m) Nergana. Confluenţa celor două pâraie are loc sub dealul Flămânda, de unde râul primeşte şi numele de Neargăn.

Fenomenele de topire a zăpezilor şi de dezgheţ coincid cu creşteri ale nivelului de apă al râului, ducând adesea la depăşirea cotelor de alarmă sau chiar inundaţie, afectând zonele de mal (ripariene). Aceste fenomene apar şi în perioadele ploioase, în special primăvara şi toamna, când revărsările ajung să acopere mare parte a zonelor de luncă joasă.

Astfel de cazuri au fost relativ frecvente în anii anteriori, 2004,2005, respectiv 2006, când astfel de fenomene s-au repetat la intervale relativ scurte, fapt ce a produs o degradare accentuată a infrastructurii. In anul 2013 dar mai cu seamă în anul 2014, căderile de precipitaţii însemnate au produs viituri cu scurgeri semisolide ce au condus inclusiv la modificarea morfologiei unor sectoare ale râului Nera.

De mentionat este catastrofa naturală din 1910, rămasă incă in memoria localnicilor, cand apele Nerei, ieşite din matcă in urma unor ruperi de nori, au produs multe pagube si pierderi de vieti omenesti. In Sasca Montana podul principal de la intrarea in sat a fost distrus. Podul a fost refăcut, tot din lemn, pană in luna octombrie a aceluiaşi an, iar in 1912 se construieşte altul nou, lucrare realizată cu muncitori italieni. Noul pod, format din culee din piatră, ginzi,pile si tablier de beton armat, are o lungime de 62 m, o laţime de 5 m. şi 5 deschideri.Acest pod mai dăinuie şi astăzi dar necesita lucrari de raparatie si intretinere urgente. Este singurul pod pe drumul de acces DJ571 spre Moldova Noua prin comunele Sasca Montana si Carbunari. Rutele alternative de acces in localitatile deservite ar fi cu cel putin 50 km mai lung si doar pe drumuri de pamant sau cel mult pietruite.

Debitul mediu al raului masurat in Sasca Montana este 13,2 m³/s.

Raul Nera

Raul Nera

Paraul Beu

Pe raza comunei cel mai important afluent este Beul. Acesta isi are obarsia la poalele varfului Leordis(H 1160m), si curge pe directia NE-SV pe o distanta de aproximativ 8 km pentru a se revarsa in raul Nera. Peisajul in zona este deosebit, paraul formand numeroase cascade si trepte de tuf calcaros de-a lungul cursului sau.

La poalele Vârfului Pleşiva, în apropierea locului de întâlnire a pârâului Beul Sec cu Beuşniţa se află Ochiul Beiului, situat la 310 m altitudine si ocupand o suprafaţă de 284 mp.

Acesta este un lac de dolină provenit prin dizolvarea de jos în sus a rocii de către un izbuc, astăzi aflat la baza lacului. Lacul cu o adâncime de 3,6 m, este sub formă de cuvă, cu diametrul aproximativ de 20 m. El este alimentat de un izbuc submers situat în centrul acestuia.

Pe malul Beiului , in apropiere de Ochiul Beiului pastravaria "Valea Bei" apartinand ROMSILVA.

Cel mai important afluent al paraului Beu este paraul Chichireg.

Paraul Beu

Lacul Ociul Beului

Cascada Beusnita

Paraul Susara

Paraul Şuşara

Un alt afluent de pe raza comunei este pârâul Şuşara pe malurile caruia, de la ieşirea din Cheile Şuşarei şi până la vărsarea în Nera, se întinde localitatea Sasca Montană.

Pârâul Şuşara îşi are obârşia în doua izvoare, care ies, unul din dealul Cărbunarilor, iar celălalt din dealul Sporescu, pe ultimul, înainte de confluenţă, a luat naştere o pitorească cascadă. Înaintând spre nord-vest, pârâul îşi croieşte drum prin masivul de calcare dolomitice, care prin eroziune a dat naştere la chei înguste şi sălbatice, ce ajung în unele locuri, cum este cel cunoscut sub numele de Cheile Şuşarei, , la o lăţime doar de 4-5 m, pereţii stâncoşi ridicându-se la 2-300 m deasupra fundului văii. Valea Şuşarei, până la confluenţa cu Valea Gheorghe, mai poartă denumirea de Valea Morii, datorită numeroaselor mori, acţionate cu apă, ce se înşirau odinioară de-a lungul văii. După un parcurs de cca. 3 km, pârâul îşi schimbă direcţia spre nord, unde primeşte ca afluent, pe partea stângă, pârâul Gheorghe, iar mai în aval i se adaugă apa a câteva izvoare de mai mică importanţă. După încă 3 km străbătuţi de-a lungul satului, se varsă în râul Nera, lângă podul Bibescu, de la intrare în Vârâţi.

Din cauza proximitatii fata de zona construita si locuita, acest parau poate prezenta pericole deosebite in caz de inundatii, atat pentru viata oamenilor cat si pentru bunurile acestora.

Odata cu ploile din 1910 pârâul Şuşara a ieşit şi el din matcă inundând case, făcând stricăciuni şi chiar victime omeneşti.

Pârâul Şuşara şi-a ieşit din matcă si la 4 august 1991, când în urma unei ploi torenţiale, care la Sasca a înregistrat 116 l/s, a produs pagube, în special pe cheile Şuşarei, unde a distrus drumul pe o distanţă de cca 300 m, în amonte de Vila Elisabeta.

Paraul Micaş (Mikoş) , afluent al raului Nera in apropiere de localitatea Bogodint. Are doi afluenti la randul sau : Micaşul Sec si Salştiuta.

Paraul Vicinic provenit dinspre Ilidia este tangent cu UAT Sasca Montana in partea de nord a teritoriului unde dreneaza apele paraului Ratul Mare provenit din Socolari si apele paraielor si ogaselor din localitatea Potoc.

Lacul Dracului

Lacul Dracului, situat in apropiere, pe teritoriul comunei Lapusnicu Mare , pe malul stâng al Nerei, s-a format prin prăbuşirea tavanului unei peşteri si inundarea acestia, este cel mai mare lac carstic din judeţ, întinzându-se pe o suprafaţă de 700 mp şi o adâncime maximă de 12 m.

Lacul Dracului

2.2.8. CLIMA

Climatul comunei Sasca Montană este corespunzător zonei fitoclimatice în care se află, cu influenţe locale mediteraneene determinate atât de circulaţia maselor de aer cald care vin din sud (Marea Mediterană), cât şi de unitaţiile geomorfologice (de regulă versanţi cu diferite grade de înclinare şi expoziţii diverse). Caracterizarea generală a climatului este determinată în general de regimul termic, eolian şi pluviometric.

În conformitate cu raionarea climatică a teritoriului României întocmită de St. Stoienescu şi V. Mihăilescu, zona Sasca Montană se caracterizează printr-un climat de dealuri continental-moderat cu ierni moderate şi veri calde, cu precipitaţii bogate, cu amplitudini termice reduse (viscolele şi secetele – deşi în ultimii 10-15 ani au fost unele manifestări de uscăciune excesivă – sunt fenomene rare) şi cu evidente influenţe mediteraneene. Pe pantele terenurilor Comunei Sasca-Montană, ca de altfel pe cele ale

Piemonturilor Vestice, are loc frecvent ascensiunea aerului umed şi intensificarea dezvoltării norilor.

Iarna, pe văi şi în depresiuni, se produc acumulări de aer rece, în timp ce pantele şi părţile mai înalte ale reliefului rămân acoperite cu aer mai cald. Vara, scăderea temperaturii aerului în înălţime depăşeşte 0,7º/100 m. În luna iulie temperatura medie nu depăşeşte 22º C. Intervalul fără îngheţ durează 5–15 zile – mai mult decât în câmpie. În anotimpul cald al anului pe pante umezeala relativă creşte şi norii se dezvoltă mai mult decât în văi, iar precipitaţiile sunt mai frecvente şi mai abundente. Precipitaţiile anuale cresc spre est de la 700 la 1.000 mm.

Regimul termic. Valorile medii lunare ale temperaturii aerului prezintă un maxim în luna iulie (21,0º C) şi un minim în luna ianuarie (-4,0º C), ce imprimă totuşi teritoriului caracter de climat continental din zona temperată.

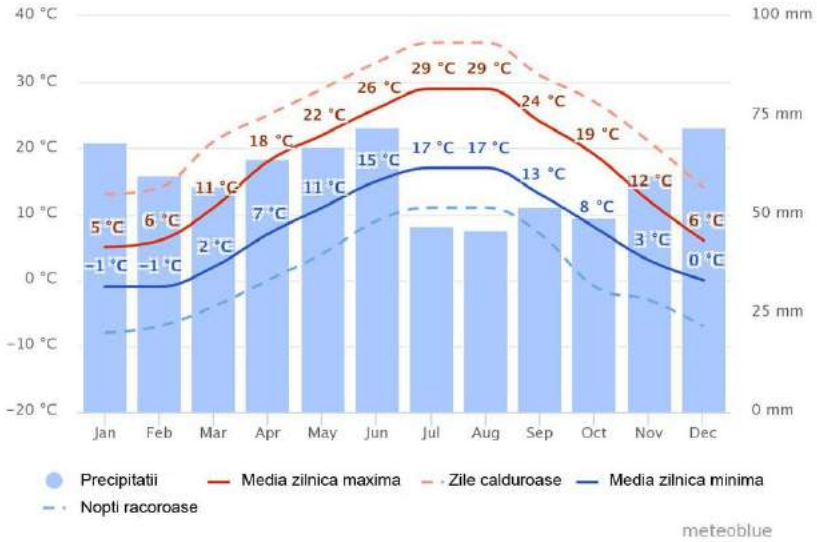
Regimul eolian. Valorile temperaturii medii, umidităţii atmosferice, evapotranspiraţia etc., sunt influenţate de natura şi intensitatea vânturilor din zonă. Vânturile dominante în această zonă sunt:

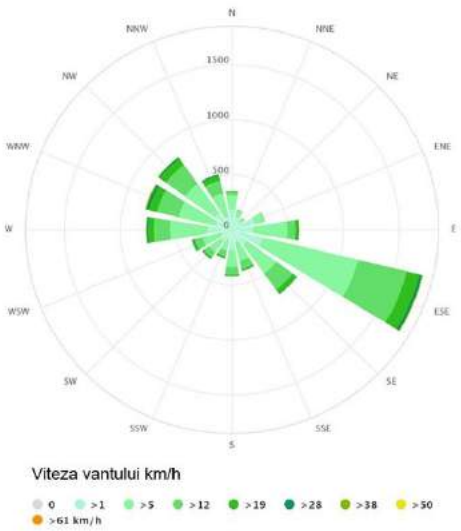
- Austrul, cu direcţie sud-vest, viteza 1,7 m/s şi frecvenţa de 2,5 %;
- Coşava, cu direcţia nord-est, are o viteză medie de 1,7 m/s şi o frecvenţă de 1,7 %;
- Föhnul bate frecvent în lunile de iarnă din direcţia nord-est cu o viteză de 1,7 m/s.

Perioada de timp cu vânt este de 82%, iar cea de calm este de 18%.

Regimul pluviometric. Este caracterizat prin precipitaţii atmosferice (mm) medii lunare, nebulozitate, zile senine, indiciide aridităte etc.

Precipitaţiile maxime absolute (minim 24 de ore) au o valoare de 76,5 mm. Precipitaţiile medii anuale sunt de cca. 850 mm., iar lunar maximul se atinge în luna iunie (105 mm) şi minimul în lunile martie şi septembrie (55 mm). Zilele cu ninsoare pe an sunt în număr de 30-40, iar durata stratului de zăpadă este de 60-80 zile pe an.





2.3.Relatii in teritoriu

2.3.1.Cai de comunicatie

UAT Sasca Montana este legată prin căi rutiere, spre sud, peste dealurile Gheorghe şi Boşneag de Moldova Noua şi Clisura Dunării, aflate la o distanţa de cca. 25 km., spre sud – est, peste munţii Gorganului şi Almăjului, de Şopotul Nou la 19 km. şi de Bozovici la cca. 40 km. Spre nord, de-a lungul limitei vestice a munţilor Aninei se face legătura cu oraşul Oraviţa, aflat la depărtare de aprox. 30 km.

Legături rutiere: DJ571 spre sud cu Moldova Nouă (25 km),
Dj571B spre sud-est, peste dealurile Almajului cu Sopotul Nou (19 km) şi Bozovici (40 km)
DJ571 spre nord cu Oraviţa (30 km) .

Transportul feroviar este reprezentat de gara Oravita si linia de cale ferata Oravita-Berzovia-Timisoara/Resita.Cea mai apropiată staţie de cale ferată (în prezent nefunctionala) se află în Racajdia la 19 km.

In prezent comuna este legata de orasul Oravita printr-o linie de transport in comun cu autobuzul cu frecventa zilnica.

2.3.2. Apa

Reteaua hidrografica de suprafata este formata de raul Nera si de o serie de afluenti. Dintre acesti afluenti merita mentionati: paraul Beu, paraul Susara si Paraul Micas, Debitele de apa, functie de regimul de precipitatii inregistrat annual, sunt crescute in primavara si inceput de vara si scazute in restul anotimpurilor. Zona are resurse de apa subterana bogate, fara probleme deosebite de poluare.

2.3.3. Zone protejate naturale

Ariile naturale protejate cuprind zone naturale delimitate geografic şi topografic destinate realizării unor obiective specifice privind conservarea diversităţii biologice, elementelor şi fenomenelor peisagistice, geologice, paleontologice, speologice sau de altă natură, prin instituirea unui regim special de ocrotire, conservare şi utilizare durabilă.

Legea nr. 5 / 2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional – Secţiunea a III –a , evidenţiază zonele naturale protejate de interes naţional şi monumentele naturii.

În UAT Sasca Montana prin lege este constituit un parc naţional, Cheile Nerei Beuşniţa care se afla partial si pe teritoiul comunei. Suprafaţa totală a parcului este de peste 36 de mii de hectare din care 4575 hectare se afla pe teritoriul UAT Sasca Montana. Parcul include fond forestier, fond funciar agricol şi ape.

Peste suprafața Parcului, se suprapun: - partial:

Situl de Importanță Comunitară ROSCI0031 **„Cheile Nerei – Beuşnița”**, cu peste 37.700 hectare, din care 4786,4 hectare se suprapun peste UAT Sasca Montana.

Aria Specială de Protecție Avifaunistică ROSPA0020 **„Cheile Nerei – Beuşnița”**,în suprafață de peste 40.000 hectare din care 4726 hectare se suprapun pe UAT Sasca Montana.

- integral:

Rezervatia naturala **„Cheile Nerei – Beuşnița”** în suprafață de peste 6375 hectare din care 2852,6 hectare se suprapun pe UAT Sasca Montana.

Rezervatia naturala **„Cheile Susarei”** în suprafața de 532,2 hectare din care 225,9 hectare se afla în UAT Sasca Montana

Rezervatia naturala **„Dealul Cărăula”** cu suprafața de 102,2 hectare, aflat în integralitate în UAT Sasca Montana.

Componenta **„Cheile Nerei-Beusnita”** din cadrul **sitului transnational UNESCO „Pădurile primare și bătrâne de fag din Carpați și din alte regiuni ale Europei”** cu suprafața de peste 4294 hectare din care 1897,5 hectare se suprapun pe UAT Sasca Montana.

2.3.4. Zone protejate construite

Pe teritoriul comunei Sasca Montana sunt localizate urmatoarele monumente istorice:

INCADRARE CONFORM LISTA MONUMENTE ISTORICE 2015 (publicata in MOF 15.02.2016)						EXPLICATII SI CONCLUZII				
Nr Crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare	Natura	Tip	Importanta	Cod RAN	Disfunctionalitati
249	CS-I-s-B-10873	Exploatatie miniera	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Romana	"Dealul Tecla", la N de localitate, spre Carbunari	sec II-III p. Chr., Epoca Romana	Monumente de arheologie	Sit	Locala	53808.01	Denumirea comunei este gresita
		Mina romana	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana	corect	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
748	CS-II-m-B-11193	Biserica greco-catolica "Sf. Apostoli"	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana		1777, refaceri 1862	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Denumirea si ritul monumentului este gresita, lipsa adresa.
		Biserica ortodoxa "Sf. Apostoli Petru si Pavel"	corect	Sasca Montana, nr. 1	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
749	CS-II-m-B-11194	Biserica "Nasterea Maicii Domnului"	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana		1771	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Denumirea localitatii este gresita, lipsa adresa.
		corect	Sat Sasca Romana, Comuna Sasca Montana	Sasca Romana, nr. 1	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
770	CS-II-m-B-11201	Biserica "Adormirea Maicii Domnului"	Sat Slatina Nera, Comuna Sasca Montana		1750-1800	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Lipsa adresa.
		corect	corect	Slatina Nera, nr. 70	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				

Pe teritoriul comunei Sasca Montana sunt localizate urmatoarele obiective arheologice:

Obiectiv Ai1 - intravilan

Localizare: intravilan Sat Sasca Romana
Statut administrativ: sit înscris în Repertoriul Arheologic Național (RAN) cu codul: **53835.17**
Punct/Toponim: ―Terenul de fotbal-segment A-B; ―Valea Cămeniței‖-segment C-D
Coordonate Stereo 70 : A: 382264.381 N, 241322.709 E; **B**: 382406.077 N, 241576.485 E.
Tip sit: cale de comunicație-drum
Dimensiuni: Lungime surprinsă cert: segment A-B: 288 m; segment C-D: 1780 m; Lățime: segment pavat A-B: 6 m; segment sculptat C-D: 1-3 m.
Descriere geografică: traseul drumului poate fi urmărit pe o lungime de mai bine de 2 km, începând vatra localității Sasca Română (sudul terenului de fotbal) și până în zona colinară de la SE de sat (Padina Bisegonilor/Livezile Cărbunarilor). În primul sector (A-B), care ne interesează mai tare fiind inclus în perimetrul P.U.G., drumul străbate o terasă plană acoperită de un strat de humus cu pietriș, motiv pentru care a fost necesară o pavare a sa cu rocă adusă . În celălalt segment (C-D), aflat într-o zonă stâncoasă ce mărginește Valea Cămeniței,drumul a necesitat a fi sculptat efectiv în roca locală .
Material arheologic: nu există
Încadrare cronologică: Antichitate-epocă romană (?)
Referinţe bibliografice sit: Răuț, Bozu, Petrovszky, 1977, p. 141, 147; Popescu, 1979, p.434; Fodorean, 2006, p. 238-239; Tăutu, 2009, p.54.

Obiectiv Ai2 - intravilan

Localizare: intravilan Sat Potoc

Statut administrativ: sit înscris în Repertoriul Arheologic Național (RAN) cu codul: **53826.02**
Punct/Toponim: ―Biserica Veche‖
Coordonate Stereo 70 (punct central): 386074.668 N; 241428.284 E.
Tip sit: lăcaș de cult (fundație de biserică)
Suprafață estimată: 100 m2.
Descriere geografică: obiectivul se află pe o mica terasă plană, posibil terasată antropic, pe o coastă dispusă între cele două văi (ogașuri) care traversează satul (dinspre SE și NE), la 100 m NV față de biserica actuală (Fig. 38, 39).
Material arheologic: -
Încadrare cronologică: ev mediu târziu (sec. XVI-XVII) sau epocă modernă (sec. XVIII)
Referinţe bibliografice sit: Țeicu, 1987, p. 335, Luca, 2006, p. 203.

Obiectiv Ae1 - extravilan
Localizare: extravilan Sat Sasca Romana
Statut administrativ: sit neînscris în Repertoriul Arheologic Național (RAN) (propus pentru inscriere in RAN)
Punct/Toponim: ―Valea Cămenița‖
Coordonate Stereo 70: 381667.286 N; 242859.869 E
Tip sit: pod de piatră
Dimensiuni: înălțime: 1.6m; lățime estimată: 4m; lungime estimată (interior picioare): 3 m; liant utilizat: mortar, aparent din nisip și var (Fig. 35-37).
Descriere geografică: obiectivul se află pe Valea Cămenița , chiar deasupra ogașului (pârâului) cu același nume, pe care-l traversează. Din acest punct, drumul vechi (antic?) trece pe versantul drept, iar cel modern, construit ca alternativă și utilizat ca drum principal astăzi, începe din acest punct și o ia pe versantul stâng al văii (Fig. 33, 34).
Material arheologic: a fost luată o probă de mortar
Încadrare cronologică: antichitate (epocă romană?)
Referinţe bibliografice sit: Tăutu, 2010, p. 54.

2.3.5. Reteaua de localitati

Sasca Montană este o comună în județul Caraș-Severin, regiunea Banat, România, formată din satele Bogodinț, Potoc, Sasca Montană (reședința), Sasca Română și Slatina-Nera. In baza Planului de Amenajare a Teritoriului Naţional, secţiunea a V-a, Sasca-Montană, reşedinţa de comună are rangul IV iar satele aparţinătoare rangul V.

Teritoriul UAT Sasca Montana are o suprafata totala de 12923 ha, se invecineaza cu 8 UAT diferite: Moldova Noua, Anina, Carbunari, Ciclova Montana, Naidas, Ciuchici, Lapusnicu Mare si Pojejena. In linie dreapta, distanta cea mai mica fata de limita de frontiera cu Serbia este de 5,8 km iar pe sosea de la limita UAT pana la punctul cel mai apropiat de trecere a frontierei (Naidas) se parcurg aproximativ 18,5 km.

Municipiul reşedinţă de judeţ, Reşiţa este situat la 100 km de Sasca-Montană.

In cadrul UAT Sasca Montana ,localitatea Sasca Montană, resedinta comunei este aşezata aproximativ in centru, pe valea Pârâului Susara, afluent al râului Nera, o vale îngustă orientată nord - sudvest şi are o lungime de aproximativ 3 km, între dealul Gheorghe care închide valea Susarei la sud si Valea Nerei la nord.

Localitatea Sasca Romana se afla in apropiere, tot in centrul comunei, ocupand o depresiune pe malul stang al raului Nera, la 2 km in amonte de Sasca Montana.

In partea de nord a comunei se gasesc localitatile Potoc si Slatina iar in partea de vest pe malul raului Nera se afla satul Bogodint.

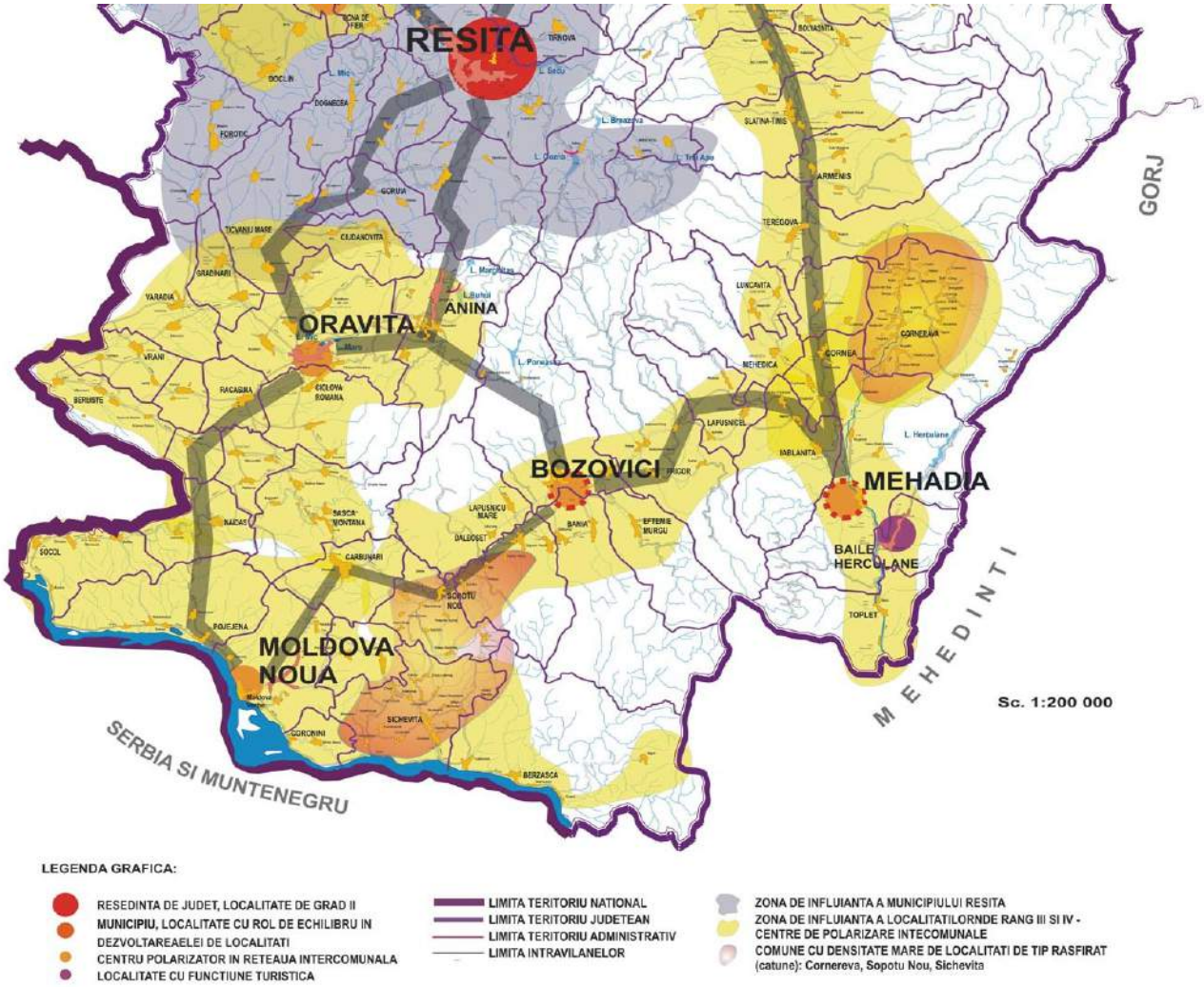
Relatiile pe care le dezvolta in teritoriu Comuna Sasca Montana sunt ierarhizate pe trei paliere:

1. Relatiile locale, in cadrul propriului teritoriu administrativ. Sunt relatii formate atat intre satele componente cat si intre acestea si diverse puncte de interes din extravilan.Aici sunt incluse relatiile legate de locul de munca, agricultura de subzistenta, exploatari forestiere, activitati turistice, activitati religioase, servicii de sanatate primare (dispensar, stomatolog), servicii administrative locale(primaria, politia), invatamantul primar.

2. Relatiile periurbane, dintre localitatile componente si alte localitati din apropiere, inclusiv localitati urbane apropiate care polarizeaza diferite servicii pentru populatie. Aici sunt incluse relatiile cu orase precum Oravita sau Moldova Noua (spital,judecatorie,carte funciara, servici/bancare, transport, comerciale, invatamant) si comune precum Carbunari, Ciuchici etc.

3. Relatiile judetene/regionale, sunt cele dintre localitatile componente si municipiile resedinta de judet apropiate, respectiv Resita, Timisoara. In aceasta categorie intra relatiile legate de necesitatea populatiei de a avea acces la servicii de sanatate specializate, invatamant superior, servicii administrative centralizate, relatii comerciale diversificate, piata de desfacere a produselor locale, divertisment.

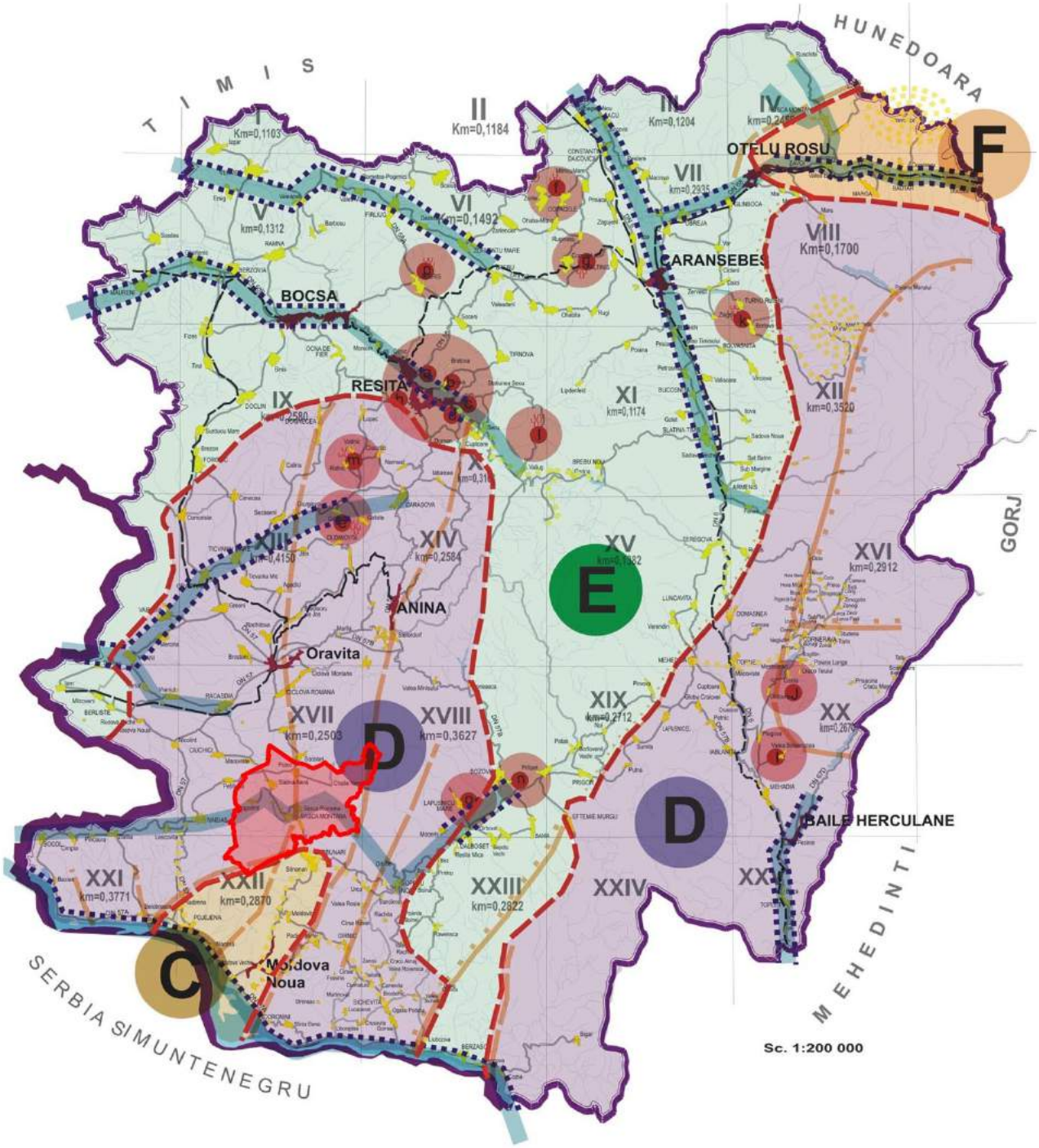
Datorita faptului ca le desparte o distanta foarte mica, la capitolul relatii locale, se remarca afinitatea ridicata si diversitatea tipurilor de relationare intre populatia din Sasca Montana si populatia din Sasca Romana. In acelasi timp Sasca Montana ramane zona polarizatoare a relatiilor din cadrul comunei cu influente ceva mai mici pentru localitatile Bogodint, Slatina Nera si Potoc, acestea avand variante mai rapide de relationare in categoria celor periurbane.



Populatia si reteaua de localitati conform PATJ Caras Severin

2.3.5. Zone cu riscuri naturale

Conform PATJ Caras Severin , pentru teritoriul comunei si proximitate sunt sintetizate urmatoarele riscuri naturale:



LEGENDĂ

Limite	Risc alunecari	Risc seismic	Risc inundatii
FRONTIERĂ DE STAT LIMITĂ DE JUDEȚ LIMITĂ INTRAVILAN LOCALITĂȚI MUNICIPIU DE RESEDINȚA MUNICIPIU ORAS SAT RESEDINȚA DE COMUNA	I ...XXV CIFRE ROMANE PENTRU IDENTIFICARE PERIMETRU DE ALUNECARE Km COEFICIENT DE RISC LOCALIZARE ZONE ALUNECARI ACTI VE	C Ks=0,20 D Ks=0,16 E Ks=0,12 F Ks=0,08 LIMITA ZONA SEISMICA FALII DE INCALECARE FALII MAJORE	INUNDAȚII DATORATE REVĂRSĂRII UNUI CURS DE APĂ ÎNZĂPEZIRI AVALANȘE DE ZĂPADĂ AMENAJĂRI PE CURSURI DE APE

2.4. Potential economic

Încetarea activităţii industriale din anii 1990, a avut ca urmare, intrarea localităţii într-o nouă perioadă de declin. Minele, după aproape 300 de ani de activitate, au fost din nou închise, iar localnicii s-au văzut obligaţi să plece spre alte zone, în căutare de lucru. De data aceasta ei nu se mai îndreaptă spre Anina ori Reşiţa, aflate şi ele în dificultate economică, ci spre Timişoara, singurul oraş mare şi în plin avânt economic din Banat.

Profilul economic al comunei ramane preponderent agricol, si turistic dezvoltat in sectorul individual.

Ocupatia de baza a locuitorilor este agricultura axata pe cresterea animalelor, care ocupa majoritatea fortei de munca active din comuna.O mare parte din suprafata agricola este ocupata de pasuni si fanete.

In U.A.T. Sasca Montana se desfăşoară activităţi grupate pe sectoare de activitate după cum urmează:

- Sectorul primar(agricultura,silvicultura, industria extractiva):
  1.agricultura este slab dezvoltata datorita lipsei terenurilor, dar exista potential pt cresterea animalelor datorita suprafetelor mari de pasuni
  2.silvicultura este puternic dezvoltata dat fiind faptul ca aproape 60% din teritoriu este acoperit de padure
  3.minieritul a fost abandonat
- Sectorul secundar(industria si prelucrarea materiilor prime): este slab dezvoltat aproape inexistent;
- Sectorul terţiar (servicii,comert): 1. Zona are un potential turistic important care incepe sa fie valorificat, dar necesita strategii si planuri dupa care sa se dezvolte;
  2. Sunt prezente institutiile publice de stat : primarie , scoala primara in fiecare sat, scoala gimaziala in resedinta de comuna , dispensar, post de politie ;

2.4.1. - Activitati din sectorul primar

A. AGRICULTURA

Conform ultimului "Recensamant general agricol" din anul 2010 si a datelor privitoare la fondul funciar oferite de O.C.P.I. putem sintetiza urmatoarele valori:

Suprafata totala a U.A.T. Sasca Montana este de 12923,28 ha.
Total exploataţii agricole: 812
Exploataţii agricole care au utilizat suprafeţe agricole şi au deţinut si efective de animale: 575
Exploataţii agricole care au utilizat doar suprafeţe agricole: 197
Exploataţii agricole care au deţinut doar efective de animale: 40
Suprafaţa agricolă utilizată/ neutilizată şi alte suprafeţe (hectare), pe categorii de folosinţă :

Suprafata teren arabil:	916.83 ha 362 exploatatii agricole
Suprafata grădini familiale :	54.54 ha 712 exploatatii agricole
Suprafata pasuni si fanete:	4231.29 ha 552 exploatatii agricole
Suprafata culturi permanente:	9.51 ha 48 exploatatii agricole
Total suprafata agricola utilizata:	5212.17 ha 625 exploatatii agricole
Suprafaţa agricolă neutilizată :	2.13 ha 2 exploatatii agricole
Suprafaţa împădurită :	118.39 ha 172 exploatatii agricole
Suprafeţe ocupate cu clădiri, curţi, cariere,drumuri :	42.69 ha 773 exploatatii agricole
Suprafete acoperite cu ape:	0.95 ha 2 exploatatii agricole
Suprafaţa totală a exploataţiei agricole :	**5376.33 ha** 811 exploatatii agricole

Cereale

Suprafaţa cultivată cu cereale pentru boabe :

Grâu comun şi grâu spelt:	1.51 ha - 1 exploatatii agricole
Porumb:	76.17 ha - 177 exploatatii agricole
Total :	**77.68 ha** – 178 exploatatii agricole

Plante de nutreţ recoltate verzi a suprafeţei agricole utilizate
Anuale pentru fan si masa verde: 1.74 ha - 2 exploatatii agricole
Leguminoase de nutret : 61.11 ha - 138 exploatatii agricole
Altele: 2.04 ha - 3 exploatatii agricole
Total: **64.89 ha** - 143 exploatatii agricole
Alte culturi pe teren arabil cultivat
Cartofi: 0.36 ha - 3 exploatatii agricole
Legume,pepeni,capsuni: 0.11 ha - 1 exploatatii agricole
Legume,pepeni,capsuni: 3.97 ha - 61 exploatatii agricole
Altele: 1.92 ha - 3 exploatatii agricole
Total: **6.36 ha** – 68 exploatatii agricole
Plantaţii pomicole
Suprafata teren arabil in repaus: 767.90 ha - 553 exploatatii agricole
Suprafaţa cultivată cu plantaţii pomicole :
Meri: 0.10 ha - 1exploatatii agricole
Peri: 0.04 ha –1 exploatatii agricole
Pruni: 6.34 ha – 25 exploatatii agricole
Caişi şi zarzări 0.10 ha - 1 exploatatii agricole
Alti pomi fructiferi : 0.30 ha - 1 exploatatii agricole
Total 0.45 ha - 29 exploatatii agricole
Plantaţii viticole
Suprafaţa cultivată cu plantaţii viticole:
Struguri de vin: 2.17 ha – 18 exploatatii agricole
Struguri de masa: 0.01 ha – 1 exploatatii agricole
Total 2.18 ha – 19 exploatatii agricole
Alte culturi
Grădini familiale : 54.54 ha -712 exploatatii agricole
Suprafaţa cultivată cu pasuni si fanete:
Pasuni si fanete (fara terenuri accidentate): 66.38 ha -74 exploatatii agricole
Păşuni şi fâneţe pe terenuri accidentate 1405.64 ha - 503 exploatatii agricole
Păşuni şi fâneţe neutilizate,eligibile pentru subvenţii: 2759.27 ha - 20 exploatatii agricole
Total : 4231.29 ha – 597 exploatatii agricole

Exploataţiile agricole din sectorul privat sunt următoarele:
SC Potoceana Rural SRL
SC DJ&B Argoproduct SRL;

In PATJ Caras Severin se evidentiaza riscul de degradare din tasari pe suprafatele de teren agricol din cadrul UAT Sasca Montana.

Conform Recensamantului agricol national din anul 2011, efectivul de animale cuprinde:

Nr.	Localitate	Total Bovine	Total Ovine	Total Caprine	Total Porcine	Total Păsări	Total Cabaline	Total Familii de albine	**Total animalier**
1	Sasca Montană	38	12	44	201	3866	24	214	4399
2	Sasca Română	82	1212	118	300	3452	61	112	5337
3	Potoc	70	793	46	154	2644	18	52	3777
4	Slatina Nera	38	298	114	196	3788	16	308	4758
5	Bogodinţ	28	242	89	66	1208	2	142	1777
6	**Total/comună**	**256**	**2557**	**411**	**917**	**14958**	**121**	**828**	**20048**

B. Silvicultura , exploatari forestiere:

Silvicultura, ramură de activitate din sectorul primar ce se desfăşoară în comuna Sasca Montana este reprezentata astfel:

Entitatile juridice din sectorul public sunt următoarele:
DIRECTIA SILVICA CARAS-SEVERIN - PUNCT DE LUCRU OCOLUL SILVIC SASCA MONTANA – Sasca Monta
R.N.P. ROMSILVA - ADMINISTRATIA PARCULUI NATIONAL CHEILE NEREI - BEUSNITA RA - Sasca Romana

Agentii economici din sectorul privat sunt următoarii:
SC Smetanca SRL
SC Bradul SRL
SC Cooper Company SRL
SC Alredia SRL

Suprafetele de teren impadurit sunt exploatate astfel:
In medie, anual se exploateaza 70 ha de padure cu o cantite medie de masa lemnoasa de aproximativ 7000mc.

C. Minierit, balastiere:

In prezent pe teritoriul UAT Sasca Montana nu se desfasoara activitati economice in acest domeniu.

2.4.2. Activităţi din sectorul secundar

A. Industria vestimentara , a pielăriei şi încălţămintei: nu exista in zona

B. Industria alimentara

S.C. Bio Nera Plant SRL,

C. Panificatie si patiserie

S.C. Dianucpan SRL – Brutarie , Sasca Montana

D. Constructii

S.C. METAL Dimitrovici SNS SRL, Slatina Nera
S.C. NORCENT SRL , Saca Montana 156
S.C. NERA MULTICONSTRUCT SRL, Sasca Montana
S.C. D&G Mylord West SRL , Sasca Montana 761
S.C. TRASIMNECTA SRL, Potoc

E. Depozitare:

nu exista in zona

2.4.3. Activităţi din sectorul terţiar

A. Unităţi de comerţ şi alimentaţie publică

BORCEAN IOAN SASCANA INTREPRINDERE FAMILIALA, magazin, Sasca Montana 194
SAPIENTI SAT S.R.L. ,magazin, Sasca Montana 418

B. Unitati de cazare si turism, recreatie

S.C. D&G Mylord West SRL , Sasca Montana 761
S.C. CARAS ADVENTURE TOURS SRL , Sasca Montana 763
S.C. DANA & VIANA FUN SRL , Sasca Montana
S.C. PENSION LAES SRL, Sasca Romana

C. Unităţi prestatoare de servicii

SERVICIU DE ALIMENTARE CU APA AL COMUNEI SASCA MONTANA, Sasca Montana
TISMANARIU ANDREEA-DIANA - TRADUCATOR SI INTERPRET , Sasca Romana

D.Invăţământ

Nr. crt.	Unitate de învăţământ	Adresa	Nr. copii	Acreditată / Autorizată	Învăţământ public /privat
[redacted]					
1	Gradinita	Sasca Montana	19	Da	Public
2	Gradinita	Slatina Nera	10	Da	Public
3	Gradinita	Potoc	16	Da	Public
[redacted]					
1	Scoala gimnaziala I-VIII “Mihai Novac”	Sasca Montana	Ciclu primar 22 Gimnaziu 46	Da	Public
2	Scoala primara I-IV	Slatina Nera	Ciclu primar 12	Da	Public
3	Scoala primara I-IV	Potoc	Ciclu primar 10	Da	Public

Personal didactic Comuna Sasca Montana :

Nr.crt.	Specialitatea catedrei (postului)	Norme / posturi didactice (număr)	Norme / posturi didactice acoperite cu:	
			Titulari	Suplinitori
1	Educatoari	3	1	2
2	Învăţători	4	4	0
3	Profesori	4,9	3,9	1
	TOTAL	11,9	8,9	3

E. Sănătate

CABINET MEDICAL M.G. MUNTEANU I. IONEL-TRAIAN , Sasca Montana 531

BORACI-ASISTENTA MEDICALA VETERINARA PF , Slatina Nera

DISPENSAR PUBLIC, Sasca Montana

F. Asistenţă socială

SERVICIUL DE ASISTENTA SOCIALA PRIMARIA SASCA MONTANA, Sasca Montana

G. Cultura

ASOCIATIA CENTRUL CULTURAL SASCA MONTANA ,Sasca Montana 424

ASOCIATIA "GREIN" ,Sasca Montana 424

FUNDATIA BIO NERA ,Slatina Nera fn

ASOCIATIA PAO ATELIER EXPERIMENTAL POTOC - Potoc 196

H. Administraţie, ordine, securitate

COMUNA SASCA MONTANA – Primaria- Sasca Montana 375
POSTUL DE POLITIE – Sasca Montana

I. Telecomunicaţii

S.C. BALEANU SRL , Oravita

J. Culte

PAROHIA ORTODOXA ROMANA – Sasca Montana 1
- Sasca Romana 1
- Slatina Nera 70
- Potoc 78
- Bogodint 86

MANASTIREA NERA - Slatina Nera
ASOCIATIA FILANTROPICA MEDICAL CRESTINA CRISTIANA - filiala Slatina Nera
ASOCIATIA PSIHOLOGILOR SI PSIHOTERAPEUTILOR CRESTINI ORTODOCSI DIN ROMANIA, Slatina Nera
SCHITUL DE CĂLUGĂRI "SFÂNTUL CUVIOS SILUAN ATONITUL" – Slatina Nera
BISERICA CULTULUI CRESTIN BAPTIST - Sasca Montana
- Sasca Romana 190
- Slatina Nera
- Potoc

BISERICA CATOLICA - Sasca Montana
BISERICA PENTICOSTALA "SILOAM" - Bogodint 135

2.4.3. Concluzii

In prezent, conform datelor publice furnizate de CCIAT Caras Severin si a bilanturilor contabile depuse pe anul 2016, in UAT Sasca Montana functioneaza 113 agenti economici.

Acestia totalizeaza:

1. o cifra de afaceri de 5,2 milioane lei, ceea ce reprezinta 0,51% din cifra de afaceri a judetului Caras Severin.
2. un profit declarat de 283.000 lei
3. 60 angajati

Se remarca urmatorii agenti economici ca cifra de afaceri si numar de angajati:

S.C. Bio Nera Plant SRL – industria alimentara
– cu cifra de afaceri 1,4 milioane lei, profit 3862 lei si 9 angajati

R.N.P. Romsilva Administratia parcului national Cheile Nerei Beusnita RA
- cu cifra de afaceri 677581 lei, profit 0 lei si 13 angajati

Metal Dimitrovici SNS SRL - constructii
- cu cifra de afaceri 658444 lei, profit 43800 lei si 11 angajati

D&G Mylord West SRL – turism
- cu cifra de afaceri 657810 lei, profit 486 lei si 3 angajati

Caras Adventure Tours SRL - turism
- cu cifra de afaceri 586449 lei, profit 399 lei si 6 angajati

Norcent SRL - constructii
- cu cifra de afaceri 530914 lei, profit 34156 lei si 4 angajati

Pension Laes SRL - turism
- cu cifra de afaceri 329844 lei, profit 64022 lei si 6 angajati

Trasimnecta SRL - constructii
- cu cifra de afaceri 143120 lei, profit -47224 lei si 2 angajati

Din punct de vedere al domeniilor cifra de afaceri este reprezentata astfel:

1. Constructii (4120,4312) > 2 milioane lei
2. Industria alimentara (1086) > 1,4 milioane lei
3. Turism > 1 milion lei

Desi pe teritoriul UAT Sasca Montana exista suprafete mari agricole cultivate , acestea sunt contabilizate din punct de vedere economic in UAT vecine in care functioneaza societatile care detin sau au in concesiune aceste terenuri.

Turismul ca ramura economica are potential de crestere ridicat si poate sa devina un pilon important in dezvoltarea economica din zona. Trebuie incurajate atat initiativele investitorilor catre demararea unor proiecte de pensiuni , evenimente sau activitati turistice cat si dezvoltarea agro-turismului de catre populatia locala.

Exploatarea masei lemnoase, ca activitate apartinand sectorului primar al economiei trebuie diversificata. In momentul de fata lemnul paraseste lantul economic din zona in stare de materie prima sau combustibil, astfel nu are un aport deosebit la dezvoltarea zonei nici din punct de vedere economic nici al locurilor de munca. In zona trebuie atrase societati economice care sa prelucreze cat mai mare parte din masa lemnoasa exploatata catre produse semifinite, cherestea, mobilier, tamplarie, etc. astfel incat valoarea potentiala a acestei resurse sa fie valorificata la maxim.

Printre impedimentele si disfunctionalitatile identificate sunt starea deplorabila a drumurilor judetene de acces in zona , lipsa instalatiilor edilitare de apa si canalizare, lipsa unor programe de informare a populatiei cu privire la posibilitatile de accesare a fondurilor si proiectelor europene din domeniu.

2.5. Populaţia. Elemente demografice şi sociale

Evoluţia demografică din această parte a ţării a fost determinată de o serie de factori naturali sociali şi economici cum au fost: dezastrele naturale, războaiele, colonizările etc. Vechiul district Ilidia, care corespundea aproximativ cu Valea Caraş-Nera de astăzi, avea o suprafaţă de cca.1660 kmp şi pe la sf.sec. al XIV-lea şi începutul sec.al XV-le, număra aprox.30000 de suflete, revenind o densitate medie de cca.22 locuitori pe kmp. Numărul locuitorilor este relativ, deoarece la acea vreme nu se făceau evaluări ale populaţiei, iar maghiarii şi turcii percepeau impozitele după numărul porţilor şi al fumurilor, respectiv al caselor, neinteresându-i câte suflete locuiau în ele.

Un izvor important de informaţii, privitor la organizarea administrativă a Banatului de la sfârşitul sec-al XVIII-lea, îl reprezintă lucrarea ,,Conscriptio Districtum'' a lui Luigi Ferdinando Marsigli (geolog, matematician, naturalist, istoric), care aflat în calitate de ofiţer în slujba împ.

Leopold I-ul, intreprinde câteva călătorii în Banat (1682, 1690, 1700), ocazie cu care vizitează localităţile bănăţene, notând şi numărul caselor care le compuneau. Pentru multe din localităţile bănăţene, notele lui Marsigli constituie o prima atestare documentară.

Chiar şi în ,,conscripţiile''austriecilor, din prima jumătate a sec. al XVIII, au fost înregistrate doar numărul caselor, fără să se specifice şi numărul persoanelor din acele gospodării.

În Imperiul Austriac, o acţiune asemănătoare unui recensământ a avut loc abia în a doua jumătate a sec. XVIII-lea, când s-a ivit necesitatea cunoaşterii numărului populaţiei şi structura acesteia, pe vârstă şi sex, aşa numitele ,,Seelen Consignation'' sau ,,Consignatio Animorum''.

Prima recenzare de acest fel s-a derulat în anul 1750, însă din cauza războiului de şapte ani, acţiunea a fost întreruptă şi reluată în 1761. Rezultatele nu au fost mulţumitoare, ordonându-se, în anii următori, efectuarea de recenzii anuale, completate cu date statistice ale mişcărilor demografice.

În urma reorganizării armatei, din 1769, s-a ivit necesitatea cunoaşterii numărului populaţiei masculine, cu vîrsta cuprinsă între 18-40 ani, pentru încorporări, ca şi evidenţa animalelor de povară.,,Conscripţia,, a fost reluată în 1777, iar înregistrarea a fost făcută de către autorităţile civile şi verificată de către armată; preoţimea şi nobilimea au fost exceptate de la numărătoare .

Cea mai completă recenzare din sec-al XVIII-lea a fost cea din anul 1786, de pe timpul lui Josef al II-lea, care a constituit primul recensământ general din Ungaria şi Transilvania. Acesta viza toate regiunile aflate sub administraţie civilă şi toate persoanele, inclusiv clerul şi nobilimea.

Scopul acţiunii a fost, o mai bună organizare a recrutării şi impozitării şi o mai bună cunoaştere a situaţiei socio-economică a ţării. Datele obţinute au fost reactualizate în anii următori, cu mişcarea naturală şi de migraţie a populaţiei. Următoarele recensământuri, realizate sub administraţie austriacă şi maghiară, au avut loc în anii 1850,1857,1859,1880,1890,1900 şi 1910.

Din păcate, rezultatele unor scrutinuri s-au pierdut, ori nu au fost date, din anumite motive, publicităţii.

Date preţioase şi detaliate privitoare la starea populaţiei din arealul Banatului Montan, de interes pentru lucrarea de faţă, le avem şi din evidenţele StEG, relizate după anul 1855, care era interesat să cunoască situaţia locuitorilor de pe domeniile sale, pentru coordonarea activităţilor ei economice.

În 1856 Ioan Constantini 1) ne dă date statistice preţioase privitoare la populaţia din centrele miniere bănăţene, care număra în total 25.535 persoane. Conform datelor StEG, numărul total al 1) Ioan Constantini ,,Denkschrift über die Banater Bergwerke'', tip.M.Hazay & Fiul,Timişoara, 1857, pag.12 locuitorilor în 1858, la trei ani de la preluare, era de 109.435 persoane, cu o densitate de 2.772 loc.pe mila pătrată, fiind repartizaţi în felul următor: 5.852 în localităţile de câmpie, 3.333 în zona colinară şi 42.926 în localităţile montanistice.

Dintre aceştia 82.000 erau români,14.000 germani sau de cultură germană, 8.750 bulgari şi sârbo croaţi, 8.750 de alte naţionalităţi. De la eliberare de sub turci şi până în 1855, creşterea a fost de 2,9%, considerând creşterea naturală ca fiind de 1%. De la un număr de 109.435 locuitori în anul 1858, se ajunge în 1869 la 124.748, iar în 1910 la 159.195, cu o creştere de 49.760 locuitori, datorată sporului natural şi colonizărilor din sec.al XIX-lea. De remarcat că românii au fost majoritari în localităţile rurale, iar germanii în cele montanistice, situaţie valabilă până la începutul sec-al XIX-lea. La acea vreme, dacă pe total, tendinţa demografică era pozitivă, între centrele industriale a avut loc un fenomen de

migrare a populaţiei, dinspre vechile centre miniere aflate în declin, cum erau, Oraviţa, Sasca, Ciclova, Moldova Nouă, Bocşa şi dinspre zona rurală, spre noile centre ale fierului şi cărbunelui, Reşiţa şi Anina - Steierdorf, în care populaţia s-a triplat. Aici au mai fost aduşi şi colonişti din Italia,Slovacia, Bohemia şi Saxonia. Un exemplu în acest sens îl constituie Oraviţa, care în 1855 avea 4.375 locuitori, iar în 1920 numai 3.082 locuitori, în scădere cu 1293. La fel şi Ciclova, care în 1855 număra 2.352 locuitori, iar în jurul anului 1920 înregistra numai 1.625 persoane, cu 727 locuitori mai puţin.

După Unire, recensăminte s-au desfăşurat în anii 1930, 1948, 1956, 1966, 1977,1992 şi în 2002. În perioada 1930-1948, populaţia judeţului Caraş Severin înregistrează o scădere de 17.032 locuitori, cu un spor natural sub 0%o, în special în zona Oraviţa, datorat situaţiei economice precare, cauzată de război, dar şi a mentalităţii bănăţenilor de-a încheia căsătorii premature şi de-a face copii puţini, 1-2, cel mult.

După 1948 ritmul de creştere devine unul ascenden, astfel ca în anul 1979 numărul locuitorilor este mai mare cu 89.863 persoane faţă de începutul perioadei, înregistrându-se un spor natural de 5%o, mai puţin în zona Oraviţei. Această creştere se datorează migraţiei populaţiei din alte judeţ, spre centrele industriale bănăţene.

Dealungul evoluţiei istorice populaţia rurală are o pondere mai mare comparativ cu cea urbană, dar în 1978, pentru prima, dată populaţia urbană din jud.Caraş Severin, care era de 200.964 loc.(51,4%) depăşeşte pe cea rurală, de 190.285 loc.(48,6%). Evoluţia ascendentă continuă până în anul 1990, când atinge numărul de 408.510 locuitori, pentru ca în anii următori, datorită recesiunii economiei bănăţene şi nu numai, numărul locuitorilor se diminuează de la an la an, ajungând în anul 2007 la 326.067 persoane, marcând o scădere cu 82.443 locuitori faţă de anul de vârf, 1990.(C.9.10)

În ceea ce priveşte Sasca Montană, date certe privitoare la populaţie le avem doar începând cu anul 1855, când la recensământul din acel an, localitatea număra 2.794 locuitori şi 576 case.

Analizând evoluţia demografică din Sasca, constatăm că numărul populaţiei creşte ori descreşte, în funcţie de evoluţia sau involuţia minieritului de aici. Astfel, dacă în perioda de începuturi a sec-al XVIII-lea, creşterea a decurs lent până la jumătatea secolului. Începând cu anul 1762, de când avem primele informaţii, sporul mediu a fost de 3.39 ori mai mare faţă de anul 1753 (de 4.4 ori românii şi de 2.09 ori germanii), iar în 1764 de 4.2 ori (de 5.21 ori, românii şi de numai 2.9 ori germanii), aceasta însemnând un ,,boom,, economic înregistrat de Sasca, în deceniul al şaselea din acel secol. În aceşlaşi mod, putem proceda şi pentru 1766, 1777 şi 1821, ani când cunoaştem numai numărul germanilor, acesta îl înmulţim cu 2,324, raportul dintre numărul muncitorilor români şi cel al muncitorilor germani pe anul 1764 şi obţinem 2.456 locuitori în anul 1766, 2.436 în 1777 şi 2.493 în 1821. Utilizând acelaşi raport, reiese pentru anul 1855, un număr de 2.011 germani şi 730 români, iar pentru 1888, 2.111 români şi 700 germani.

Neexistând date, nu s-a luat în calcul numărul funcţionarilor şi nici ai muncitorilor navetişti.

Ritmul de creştereal populaţiei se păstrează ascendent până anii 1880, când satul număra 2.811 locuitori, pentru ca în decurs de un deceniu, aceasta să scadă cu cca. o mie de persoane, cauza fiind închiderea minelor şi migrarea oamenilor spre alte locuri în căutare de lucru.

În anii următori, diminuarea numărului locuitorilor continuă, ajungând la 1336 în anul 1935, 1027 în 1941 , 619 în 1956 şi numai la 597 în 2002.

În ceea ce priveşte numărul localnicilor de etnie germană, acesta era de cca.300 în anul 1751 şi a crescut la 523 în 1763, la 733 în 1777, atingând maximum de 799 de persoane în 1880; germanii nu au fost niciodată majoritari în Sasca. În anii următori, numărul acestora se va reduce drastic, înregistrând 420 în 1910 , 246 în 1920, 230 în 1940, 71 în 1956, 40 în 1977 şi numai 6 în 2002.

Cea mai mare scădere s-a înregistrat în perioada celor două războaie mondiale şi în special după 1944, când, la ororile războiului s-au adăugat şi măsurile represive luate împotriva acestei etnii de guvernul comunist.

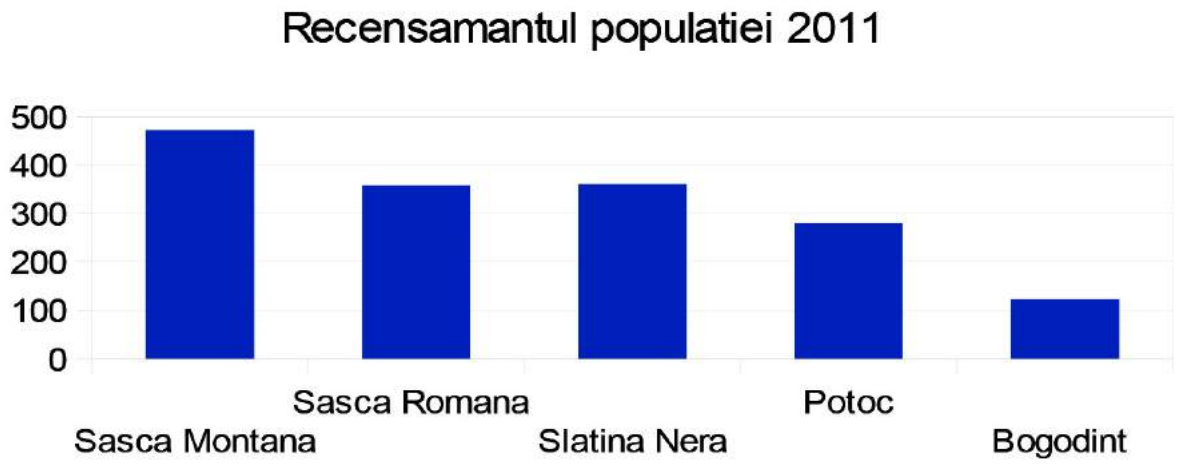
Reperele demografice ale evoluției la nivelul Primăriei Comunei Sasca Romana reprezintă elemente de interes major pentru definirea obiectivelor strategice și a planurilor de acțiune pe termen mediu și lung precum Planul urbansitic general al localitatii.

Din acest motiv am sintetizat următoarele informații ca fiind relevante.

2.5.1. Rezultate la recensamantul populatiei din 2011

A.Populatia totala

Populatia totala in UAT Sasca Montana conform recensamant 2011 este de 1593 locuitori.
La nivel de localitate avem:Sasca Montana : 472 locuitori; Sasca Romana : 358 locuitori; Slatina Nera :361 locuitori; Bogodint : 122 locuitori; Potoc : 280 locuitori ;

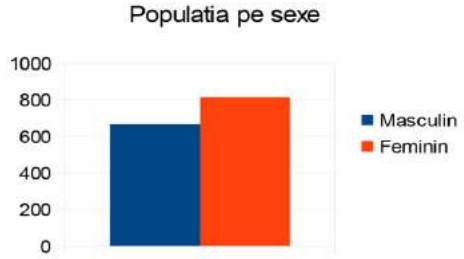


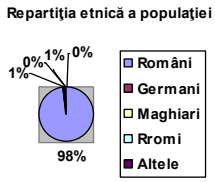
B.Densitatea populatiei

Densitatea populatiei la nivel de UAT este de 5loc/ha.
La nivel de localitate avem: Sasca Montana - 5,33 loc/ha, Sasca Romana – 5.55 loc/ha, Slatina Nera – 6,05 loc/ha, Potoc – 3,72 loc/ha, Bogodint – 4,02

C.Populatia pe sexe

Nr crt	LOCALITATE	Populaţia		Femei		Barbaţi	
		2011	2007	2011	2007	2011	2007
1	SASCA-MONTANĂ	472	587	249	336	223	251
2	SASCA ROMANĂ	358	456	186	246	172	205
3	POTOC	280	302	148	164	132	137
4	BOGODINŢ	122	192	61	96	61	96
5	SLATINA NERA	361	355	221	200	140	156
	TOTAL	**1593**	**1902**	**865**	**1039**	**728**	**848**

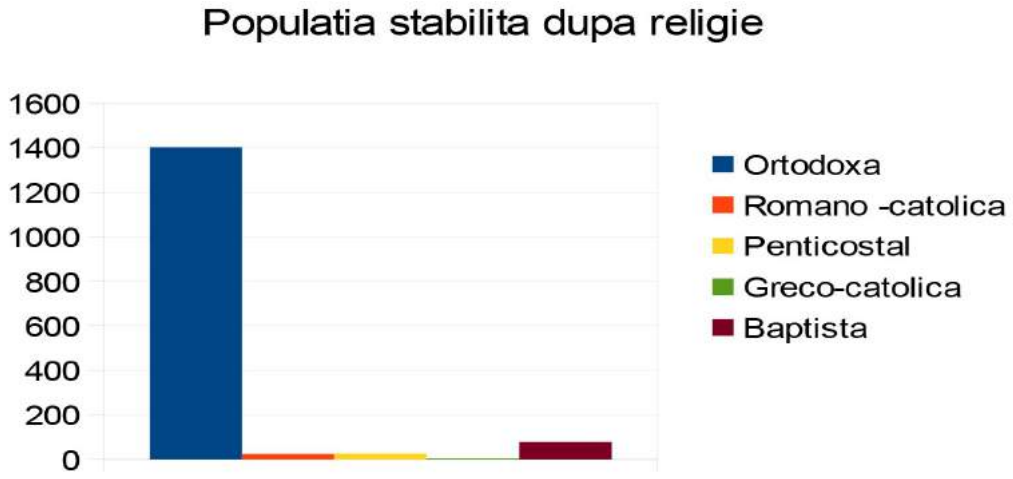




D.Populatia dupa etnie

Nr crt	Populatia/ etnie	Români	Germani	Maghiari	Rromi	altele	TOTAL
1	2012	1460	7	6	62	51	**1593**

E.Populatia dupa religie



Ortodoxa:1403; Baptista :75; Romano-catolica : 25; Penticostal : 26; Greco-catolica : 5;

F.Populatia dupa nivelul de educatie

	Populaţie stabila de 10 ani si peste	Fără studii	Şcoala primară	Postliceal si de maistri	Invăţământ secundar (liceu, şcoală de ucenici etc)	Studii superioare
Ambele sexe	**1478**	**18**	**289**	**35**	**1032**	**104**
Masculin	**665**	**6**	**92**	**21**	**509**	**37**
Femenin	**813**	**12**	**197**	**14**	**523**	**67**
Procent	100%	1,22%	19,55%	2,37%	69,82%	7,04%

conform *RPL 2011*

G.Repartitia populatiei pe grupe de varsta

Populaţie/ sexe	**total**	0-4 ani	0-5	10-14	15-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	50-54	55-59	60-64	65-69	70-74	75-79	80-84	85 si >
Masculin	**728**	31	32	30	23	37	33	50	45	58	35	55	53	74	59	43	29	31	10
Feminin	**865**	22	30	28	33	40	49	54	51	46	31	45	62	89	82	61	68	47	27
TOTAL 2011	**1593**	53	62	58	56	77	82	104	96	104	66	100	115	163	141	104	97	78	37

conform RPL 2011

H. Evolutia si sporul natural al populatiei in ultimii 10 ani

Nr	**EVOLUŢIE**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**
1	Născuţi	9	9	12	7	6	10	9	11	14	9	8	6
2	Decedaţi	47	41	37	33	48	45	34	25	21	34	25	21
3	SPOR NATURAL	-38	-32	-25	-26	-42	-35	-25	-14	-7	-25	-17	-15

2.5.2. Modul de ocupare a resurselor de munca :

Restructurarea sectorului minier a condus la numeroase disponibilizări de personal, numărul total al acestora fiind de cca. 65 %, locurile de muncă desfiinţate fiind atât din sectorul minier, cât şi din cele conexe. Practic în aproape toate domeniile populaţia ocupată a înregistrat scăderi.Lipsa activităţilor alternative, slabă ocupare a populaţiei active au condus la o migraţie puternică a populaţiei apte de muncă spre mediul urban, în special în rândul tinerilor.

Nr crt	Persoane	Salariaţi	Şomeri	Şomemrin cautarea primului loc de munca	Elev/student	casnica	Pensionari	Intretinut de alta persoana	Intretinuti de stat	Intretinuti din alte surse	Alta situatie economica
1	Sasca Montană	139	4	4	50	29	183	25	8	3	27
2	Sasca Română	154	13	5	32	25	100	14	3	3	9
3	Potoc	77	6	5	24	25	100	18	6	5	14
4	Bogodinţ	22	1	0	3	7	74	10	0	0	5
5	Slatina Nera	57	23	3	33	21	130	28	0	0	66
	TOTAL	**449**	**47**	**17**	**142**	**107**	**587**	**95**	**17**	**11**	**121**

Conform RPL 2011

2.5.3. Fondul locativ:

A. Cladiri , locuinte ,gospodarii

Numarul gospodariilor populatiei	Numarul mediu de persoane pe o gospodarie	Numarul cladirilor	din care: Cladiri cu locuinte
709	2,1	1253	1226

B.Forme de proprietate

UAT Sasca Montana	Numarul locuintelor conventionale	Privata particulara		De stat		A cultelor religioase	
		Numar	In % fata de total	Numar	In % fata de total	Numar	In % fata de total
	802	785		12		5	

C.Dotare cu instalatii

În tabelul urmator este prezentată situaţia locuinţelor şi a gospodăriilor, respectiv: a suprafeţei medii de locuinţă, a suprafeţelor medii ale camerelor şi a suprafeţei medii ce îi revine unei persoane, precum si a dotarilor ,*conform RPL 2011.*

	Comună	Sasca Montană	Bogodinţ	Potoc	Sasca Română	Slatina Nera
Numărul cladirilor	1230	436	132	221	224	217
Numărul camerelor de locuit	3141	1216	352	956	511	506
Suprafaţa medie pe locuinţă (m.p.)	36,15	35,92	37,38	41,61	32,13	34,53
Suprafaţa medie pe cameră (m.p.)	14,89	14,77	14,02	16,54	14,08	14,81
Suprafaţa medie pe persoană (mp)	25,03	31,56	25,70	30,55	15,96	21,05
Locuinţe dotate cu bucătărie	1248	488	130	201	212	217
Locuinţe dotate cu baie	173	140	8	6	10	9
Locuinţe dotate cu closet cu apă	192	140	8	6	10	28
Gospodarii ale populaţiei	801	243	87	140	176	155

2.5.4 Disfunctionalitati privind evolutia si structura populatiei

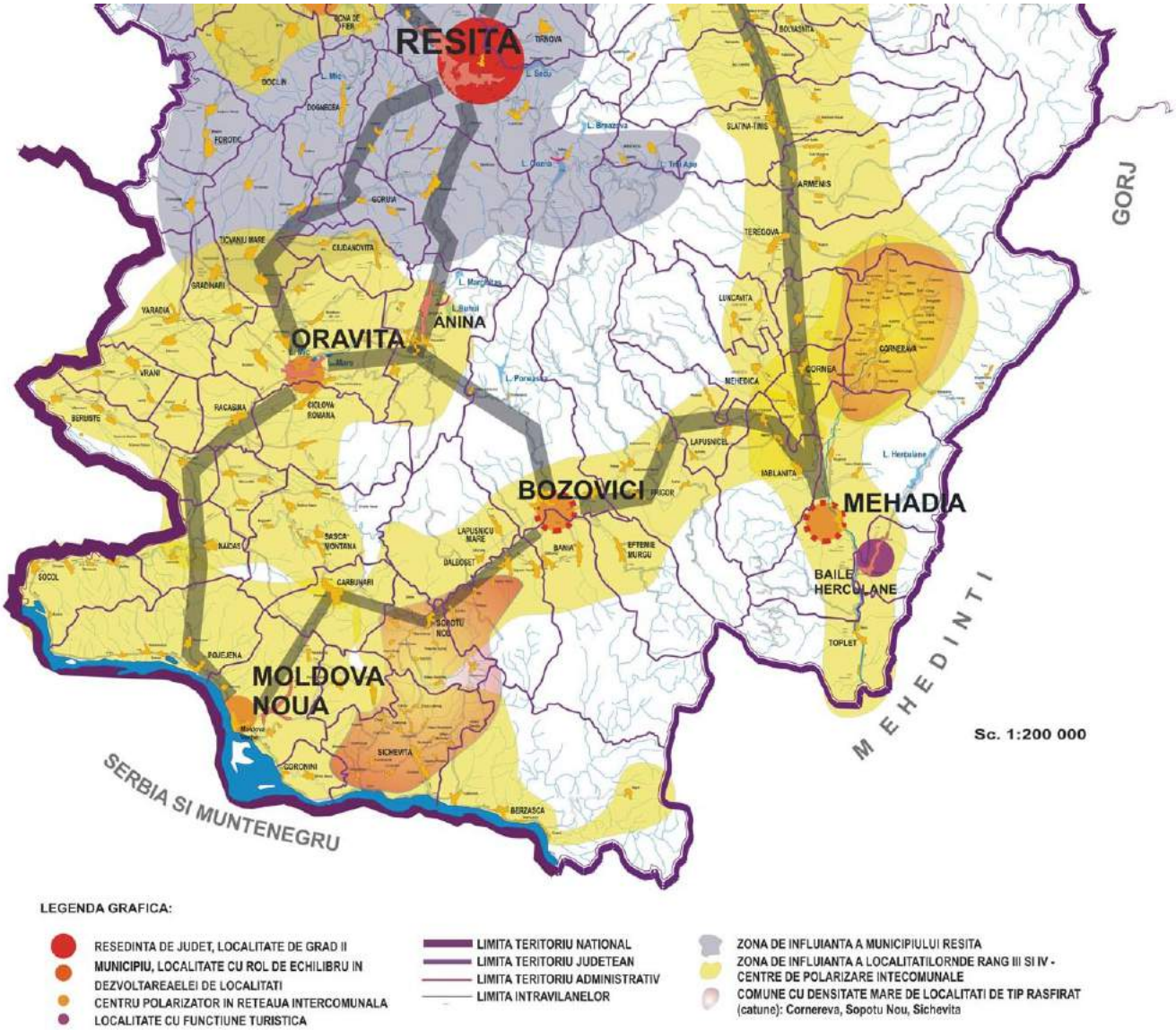
Perioada 1880 - 1900, pentru Comuna Sasca Montana a cunoscut o creştere continuă a populaţiei.

Din 1930 începe o perioadă de descreştere până în 1992 când comuna se situează într-o etapă de stabilitate.Din 1992 pana in 2011 populatia scade usor in Comuna Sasca Montana .

Principalele disfuncţionalităţi privind evoluţia şi structura populaţiei relevă următoarele:

- spor natural negativ cu valori relativ ridicate; datorită tendinţei de îmbătrânire a populaţiei care înregistrează o valoare maximă de -42 în 2010 şi o valoare minimă de -25 în 2008 si 2012;
- spor migrator negativ foarte mare, datorat exodului masiv de după 1989, dar cu o pozitivare a acestuia după anul 1995;

Principala cauza a stagnarii si scaderii populatiei a fost: Migratia tinerilor in cautarea locurilor de munca, in strainatate sau in marile orase. Sporul natural a fost la randul sau afectat de aceasta migratie prin imbatranirea populatiei. Fara crearea de locuri de munca atractive, sau incurajarea producatorilor si intreprinzatorilor independenti aceasta problema va persista si se va agrava.



Populatia si reteaua de localitati conform PATJ Caras Severin

2.6. Circulatii la nivelul U.A.T. Sasca Montana

2.6.1. Inventar circulație rutieră

Comuna este strabatuta de o retea rutiera cu densitate mica alcatuita din drumuri judetene si comunale – conform H.G. 540/2000 si publicate in M.O. nr.338/20.VII.2000.

Densitatea mica a drumurilor SE datoreaza asezarii sale geografice, a reliefului accidentat si a conjuncturilor istorice.

Legatura intre Sasca Montana si Slatina Nera se realizeaza pe DJ 571 drum in stare avansata de degradare , necesita modernizare si reabilitare.

Legatura cu localitatea Bogodint se realizeaza pe DC 53, drum asfaltat in stare buna.

Legatura cu localitatea Potoc se face pe DJ 571 C drum asfaltat partial degradat, care necesita reabilitare.

Legatura cu parcul national Cheile Nerei-Beusnita si pastravaria "Valea Bei" de face prin intermediul DJ571K asfaltat , un drum ingust si cu vizibilitate destul de redusa datorita curbelor dese, dar aflat in stare buna. Pe acest traseu in perioadele de vacante/sarbatori se produc ambuteiaje in circulatie datorita numarului tot mai mare de turisti care viziteaza zona si doresc sa ajunga cu autovehicolele cat mai aproape de destinatie.

Intre Sasca Romana si Sasca Montana legatura se face pe DC 54, drum asfaltat in stare buna.

Statii de autobuze sunt in Sasca Montana(2), Potoc(1),Slatina Nera(1).

Legaturi cu alte comune si localitati se mai realizeaza pe :

- DJ 571 asfaltat, stare proasta →Macoviste→Ciuchici→DJ57 Racajdia→Oravita;
- DJ 571 neasfaltat,stare proasta →Carbunari → Moldova Noua;
- DJ 571C: asfaltat, stare buna →Petrilova→(neasfaltat)vama Naidas ;
- DJ 571C asfaltat, stare proasa →Socolari→Ilidia→Ciclova Romana→Oravita;

In general drumurile judetene sunt in stare proasta necesitand lucrari de modernizare, reparatii, reabilitare.

In cadrul localitatilor circulatia se desfasoara pe DJ 571(Sasca Montana – sector de drum judetean betonat) si drumuri comunale si locale care in ultimul deceniu au fost in mare parte modernizate si asfaltate prin programe PNDR.Starea drumurilor locale este in general buna cu exceptia celor nemodernizate. Pe viitor se preconizeaza continuare procesului de reabilitare a drumurilor locale , pana la modernizarea acestora in propotie de 100%.

In general, drumurile din intravilan sunt stramte si neregulate, urmand conformatia reliefului .

Prin modernizarile propuse se va incerca largirea si modernizarea lor.

2.6.2. Dimensiuni sectoare de drum.

Lungimea sectorelor de drum sin cadrul UAT Sasca Montana.

A. Drumuri judetene:

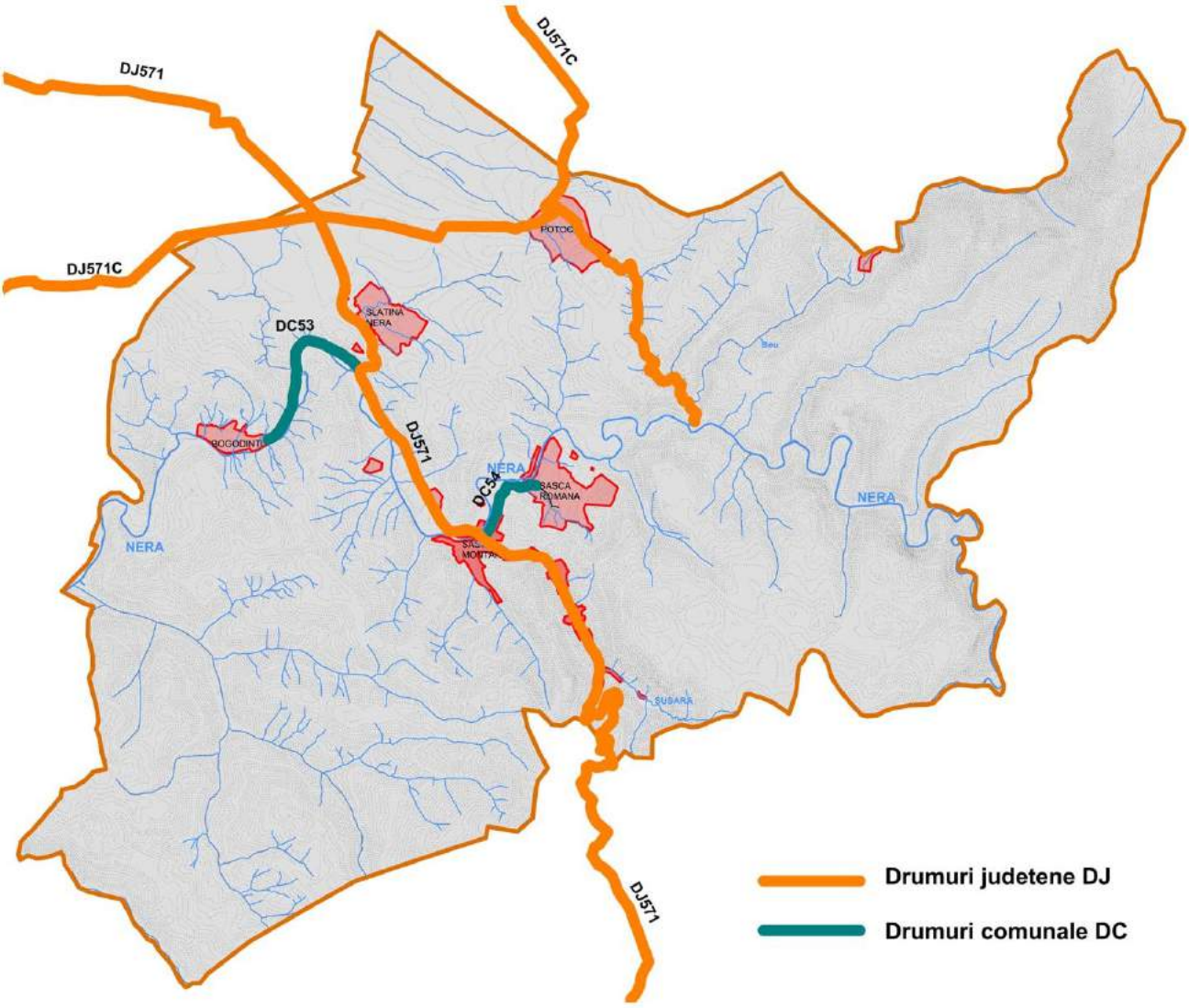
DJ571	- 12,6 km
DJ571C	- 6,00 km
DJ571K	- 4,50 km
Total:	- 23,10 km

B. Drumuri comunale:

DC 54	- 2,00 km
DC 53	- 3,00 km
Total:	- 5,00 km

C. Drumuri locale(satesti):

Sasca Montana:	- 6,80 km
Sasca Romana:	- 5,60 km
Slatina Nera:	- 5,50 km
Potoc:	- 5,60 km
Bogodint:	- 3,00 km
Total:	- 26,50 km



2.6.3. Alcatuirea retelelor stradale existente in intravilanele localitatilor

A. Sasca Montana:

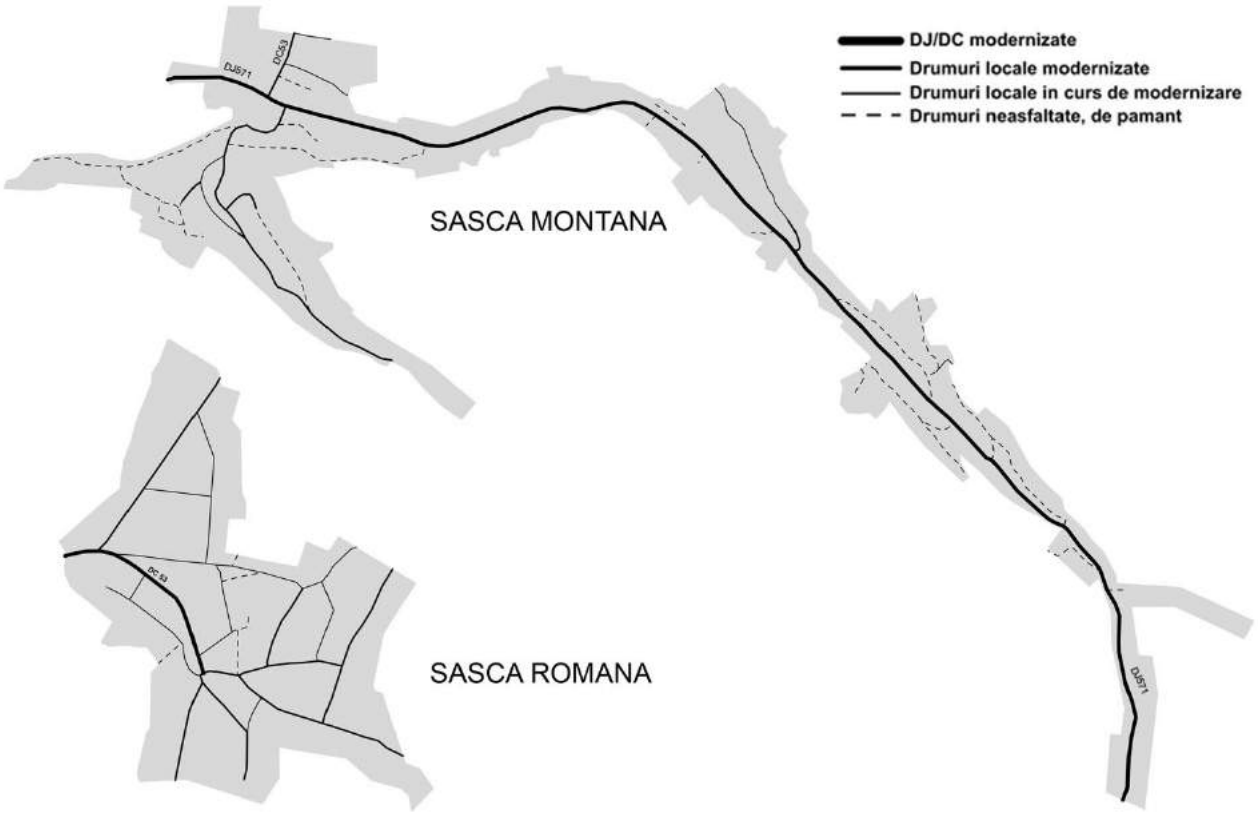
Lungimea totală a străzilor : - 10,60 km
Pe teren s-a constatat:
DJ 571 – betonat , stare buna : - 3,60 km
DC 54 – asfaltat , stare buna : - 0,20 km
Drumuri locale: modernizate,stare buna - 1,55 km
nemodernizate - 5,25 km

Imbrăcămintile bituminoase au fost aplicate pe fundaţii elastice din piatră spartă, nisip, balast.
Lăţimea prospectelor între fronturile clădirilor este cuprinsă între 10 ... 25m, cuprinzand:
- parte carosabilă (cu lăţimi cuprinse între 4,5 m şi 7,00m)
- zone verzi, trotuare, şanţuri și rigole amplasate la marginea părții carosabile sau la distanțe de aceasta;

B. Sasca Romana

Lungimea totală a străzilor : - 6,15 km
Pe teren s-a constatat:
DC 54 – asfaltat , stare buna : - 0,55 km
Drumuri locale: modernizate,stare buna - 2,75 km
nemodernizate - 2,85 km (sunt in curs de modernizare apx. 1,00 km)

Imbrăcămintile bituminoase au fost aplicate pe fundaţii elastice din piatră spartă, nisip, balast.
Lăţimea prospectelor între fronturile clădirilor este cuprinsă între 10 ... 25m, cuprinzand:
- parte carosabilă (cu lăţimi cuprinse între 4,5 m şi 6,00m)
- zone verzi, trotuare, şanţuri și rigole amplasate la marginea părții carosabile sau la distanțe de aceasta;

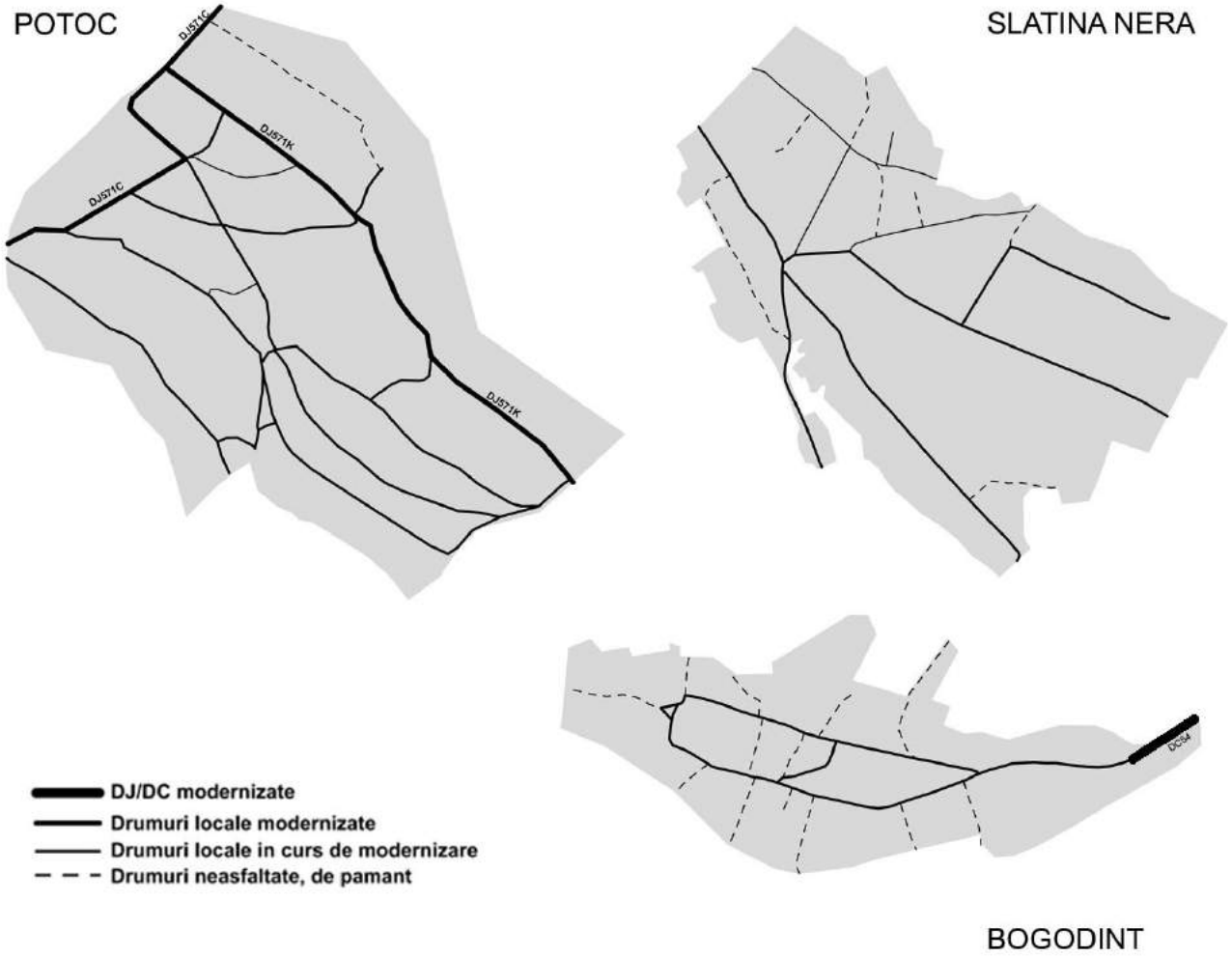


C. Slatina Nera

Lungimea totală a străzilor : - 5,50 km
Pe teren s-a constatat:
Drumuri locale: modernizate,stare buna - 2,65 km
nemodernizate - 2,85 km (sunt in curs de modernizare apx. 1,00 km)
Imbrăcămintile bituminoase au fost aplicate pe fundaţii elastice din piatră spartă, nisip, balast.
Lăţimea prospectelor între fronturile clădirilor este cuprinsă între 10 ... 25m, cuprinzand:
- parte carosabilă (cu lăţimi cuprinse între 4,5 m şi 7,00m)
- zone verzi, trotuare, şanţuri și rigole

D. Potoc

Lungimea totală a străzilor : - 7,60 km
Pe teren s-a constatat:
DJ 571C – asfaltat , stare proasta : - 0,80 km
DJ 571K – asfaltat , stare buna : - 1,20 km
Drumuri locale: modernizate,stare buna - 4,80 km
nemodernizate - 0,80 km (sunt in curs de modernizare apx. 0,35 km)
Imbrăcămintile bituminoase au fost aplicate pe fundaţii elastice din piatră spartă, nisip, balast.
Lăţimea prospectelor între fronturile clădirilor este cuprinsă între 10 ... 25m, cuprinzand:
- parte carosabilă (cu lăţimi cuprinse între 4,5 m şi 6,00m)
- zone verzi, trotuare, şanţuri și rigole



E. Bogodint

Lungimea totală a străzilor : - 3,40 km
Pe teren s-a constatat:
DC 53 – asfaltat , stare buna : - 0,4 km
Drumuri locale: modernizate,stare buna - 1,50 km
nemodernizate - 1,50 km

Imbrăcămintile bituminoase au fost aplicate pe fundaţii elastice din piatră spartă, nisip, balast.

Lăţimea prospectelor între fronturile clădirilor este cuprinsă între 10 ... 25m, cuprinzand:

- parte carosabilă (cu lăţimi cuprinse între 4,5 m şi 6,00m)
- zone verzi, trotuare, şanţuri și rigole amplasate la marginea părții carosabile sau la distanțe de aceasta;

2.6.5. Poteci turistice , ciclism

In zona exista un numar important de trasee turistice marcate si vizitate cu regularitate de turisti dar si cateva trasee abandonate si putin cunoscute care merita sa fie integrate in circuitul turistic.

A. Trasee pietonale marcate:

1. Sasca Romana – Cheile Nerei – Sopotul Nou

Traseul pietonal cu plecare din Sasca Romana si sosirea in Sopotul Nou, marcat cu banda rosie (pe fundal alb) traverseaza Cheile Nerei si urmatoarele obiective mai importante:

Sasca Romana → Pod suspendat pe cabluri peste Nera → Tunele → Pod Beu → Damian → Carlige → Valea Reas → Vogiun → Pod natural → Lacul Dracului → Moara lui Untan → Trifu → Driste → Sopotul Nou. Pe traseu se gaseste un loc de campare amenajat la Damian si unul neamenajat la Lacul Dracului, numeroase pesteri si avene, surplombe, izvoare si cascade.

2. Sasca Română - Podul Bei - Lacul Ochiu Bei - Anina

Traseul pietonal cu plecare din Sasca Romana si sosirea in Anina, marcat cu banda albastra (pe fundal alb) traverseaza Valea Beusnitei si Beil Sec si urmatoarele obiective mai importante:

Sasca Romana → Pod suspendat pe cabluri peste Nera → Tunele → Pod Bei → Cascada Vaioaga → Pastravaria Valea Bei → Ochiul Beiului → Cantonul Silvic Delamea (Beiul Sec) → Poiana Gura Racajdeanului → Poiana lui Marcu -> Valea Padina Seaca → Crivina → Anina.(pe DN 57B)

3. Lacul Ochiul Beiului – Beuşniţa

Traseul pietonal cu plecare de la Ochiul Beiului si sosirea la Cascada Beusnitei, marcat cu triunghi albastru (pe fundal alb). Intoarcerea se face pe acelasi traseu.

4. Sasca Montană - Cascada Şuşara - Cheile Nerei (Lacul Dracului)

Traseul pietonal cu plecare din Sasca Montana si sosirea la Lacul Dracului in Cheile Nerei, marcat cu cruce albastra (pe fundal alb) traverseaza Valea Susarei si apoi muntii Locavei si urmatoarele obiective mai importante:

Sasca Montana → Cabana Susara → Cascada Susara → Poiana Logor → Ogasul Porcului → La scaune → Lacul Dracului

B. Trasee pietonale nemarcate:

1. Sasca Montana – Crucea Otmanului - Carbunari

Traseu pietonal cu plecare din Sasca Montana si sosirea la Carbunari, urmeza un drum mai vechi de legatura intra Sasca Montana si Carbunari. Pe parcurs se poate vizita punctul de belvedere Crucea Otmanului care aflat la o altitudine de 514 m ofera o perspectiva deosebit de frumoasa asupra vaii Susarei si localitatilor din zona.

2. Potoc – Cetatea Socolari(Ilidia) – Ochiul Beiului

Traseu pietonal cu plecare din Potoc si sosirea la Ochiul Beiului, urmeza un drum pietruit sin vechime. Pe parcurs se poate vizita punctul de belvedere si cetatea Socolari aflata la o altitudine de 620 m ofera o perspectiva deosebit de frumoasa asupra vaii Beiului si localitatilor din zona.

3. Vogiun – Poieni – Sasca Romana

Traseu pietonal cu plecare din Cheile Nerei (Vogiun) si sosirea la Sasca Romana, urmeza un drum vechi de caruta sapat in stanca pe versantii Cheilor Nerei.

C. Trasee de ciclism:

Incepand cu anul 2014 in zona se organizeaza annual un concurs de biciclete pe doua trasee circuit, cu dificultate diferita si cu plecarea si sosirea in Sasca Romana. Acest traseu nu este marcat permanent deoarece traseul a suferit unele modificari de la an la an. In afara de acest traseu, in zona se pot vizita cu bicicleta un numar foarte mare de drumuri forestiere si de exploatare. Traseul pietonal marcat de pe Cheile Nerei cuprinde portiuni unde folosirea bicicletei este extrem de dificila(tunele, rape, poteci inguste).

2.6.6. Transport public

Consiliul local asigură curse în zilele lucrătoare pentru elevi , intre localitatile din comna, având o frecvenţă de 2 ori / zi.

O linie de autobuze deserveste localitatile din zona cu destinatia Oravita cu frecventa zilnica.

U.A.T. Sasca Montana nu beneficiaza de legatura directa la S.N.C.F.R.

2.6.7. Disfunctionalitati in circulatie:

Principalele disfuncționalități identificate asupra teritoriului adminsitrativ Sasca Montana, din punct de vedere al transportului, și căilor de comunicație in urma:

- analizării fluxurilor de trafic
- discutiilor si însusirii observatiilor si propunerilor pertinente ale reprezentantilor comunei Sasca Montana si ale populatiei din cadrul sedintelor de lucru;
- vizitelor efectuate în teren în U.A.T. Sasca Montana si în zonele limitrofe,

- Lipsa de viabilitate rutieră a multor sectoare din traseele de drumuri judetene, reduce foarte mult interacțiunea comunităților și accesul populației la servicile din orasele invecinate cat si apetitul turistilor pentru vizitarea zonei. In acelasi timp accesul servicilor de securitate, prevenire si stingere a incendiilor, ugente sanitare etc. in zona, este incetinit sau in cazul unei avarii la autospeciale , imposibila.
- Lipsa semnalizarii rutiere adecvate și a dispozitivelor de siguranșă a circulației pe multe sectoare de drum ;
- Inexistenta parcărilor publice colective la nivelul comunei Sasca Montana, in special pentru zona de acces in Parcul national “Cheile Nerei Beusnita”
- Starea avansata de degradare a pilelor, tablierului si culeilor podului principal peste Nera din localitatea Sasca Montana. In lipsa unor lucrari de consolidare urgenta acest pod prezinta un risc ridicat de colaps mai ales in perioadele ploioase cu risc de viitura pe raul Nera.
- Lipsa unor legături auto peste râul Nera in localitatile Sasca Montana si Bogodint, care sa faca legatura cu terenurile agricole invecinate;
- Un numar ridicat de strazi interioare din localitatile Sasca Montana,Sasca Romana, Bogodint si Slatina Nera care mai necesita actiuni de modernizare a imbrăcămintii rutiere, pentru facilitarea circulației și reducerea factorilor poluanți.
- Amenajarea de stații destinate transportului colectiv in localitatea Sasca Romana
- Incurajarea transportului colectiv prin deschiderea de linii de transport suplimentare intre localitatile din UAT Sasca Montana si orasul Oravita.
-

2.7.Intravilan existent. Zone funcţionale. Bilanţ teritorial al categoriilor de folosinta

2.7.1. Intravilanul existent:

Aşa cum au fost ele studiate si aprobate în editia Planului Urbanistic General anterioară , precum si datoritas aditiilor ulterioare in baza PUZ, teritoriul intravilan al comunei Sasca Montana este împartit în 5 localitati cu un total de 13 trupuri.

Intravilanul existent este cel aprobat prin H.C.L. nr. 11 din 08.04.2002 plus PUZ ulterioare.

In urma analizei in situ si a studierii documentatiilor de urbanism din arhiva primariei, in componenţa intravilanului existent avem in prezent:

A. Trupurile din PUG Sasca Montana 1999 aprobate prin H.C.L. nr. 11 din 08.04.2002

B. Trupurile rezultate din diferite solicitari de extindere a intravilanului prin P.U.Z. survenite dupa ultimul P.U.G.(1999). PUZ Manastire (Sasca Montana), PUZ Clinica Oncologica (Slatina Nera), PUZ Servicii (Sasca Romana).

C. Suprafetele declarate curti constructii in extravilan:

1 -Cc declarate la stabilirea intravilanului initial in P.U.G. 1999 conform Leagea Fondului Funciar la 01.01.1990(ramasite de catune, salase,anexe agricole sau industriale, cantoane silvice, pastravaria Valea Bei.)

2 -Cc rezulate in urma autorizarii lucrarilor de constructii pe extravilan ulterior PUG 1999 (piloni telefonie mobila, anexe la exploatatii agricole, etc)

A. Sasca Montana :

- Trup 1: Localitatea propriu zisa
- Trup 2: Zona industriala “Flotatie”
- Trup 3: Canton Silvic
- Trup 4: Manastirea Nera (PUZ)

B. Sasca Romana :

- Trup 1 : Localitatea propriu zisa
- Trup 2 : Fata Luncii
- Trup 3 : Cimitir
- Trup 4 : Groapa gunoi dezafectata
- Trup 4 : PUZ Bistriceanu

C. Slatina Nera:

- Trup 1 : Localitatea propriu zisa
- Trup 2 : Cimitir
- Trup 3 : Groapa gunoi dezafectata
- Trup 4 : Clinica Oncologica
- Trup 5 : Droturi

D. Potoc :

- Trup 1 : Localitatea propriu zisa

E. Bogodint :

- Trup 1 : Localitatea propriu zisa

F. Cc in extravilan

- Cabana “Susara”
- Pastravaria “Valea Bei”
- Cantonul “Valea Bei”
- Cantonul “Damian”
- Droturi
- Valea Beului + Despedea : Cc2394, Cc2395
- Campul Beiului - Cc69, Cc2378
- Dealul Caraula – Cc2725, Cc2715, Cc38, Cc77, Cc26,
- Dealul Arsita - Cc08, Cc2811

- Fata Luncii – Cc2832, Cc856,
- Dealul Prislop + Suga - Cc2898,
- Cornet – Cc3027
- Baltane + Camenita - Cc3360, Cc3364, Cc3312,Cc3365,
- Miaica – Cc3371, Cc3382
- Poeni – Cc3318
- Cioaca Inalta + Stefaniga – Cc08
- Valea Micosului + Fata Vacaretului – Cc1359, Cc83, Cc1163
- Dealul Balaloi – Cc1086
- La Ciobeni – Cc50, Cc1067
- La Ceret - Cc37
- Zgarcea – Cc3299

Trup	Denumire	Suprafata (ha)
Sasca Montana		
Trup 1	Localitatea propriu zisa	79,26 ha
Trup 2	Zona industriala Flotatie	5,03 ha
Trup 3	Canton silvic	0,35ha
Trup 4	Manastirea Nera	3,86ha
Total	Localitate	88,5
Sasca Romana		
Trup 1	Localitatea propriu zisa	60,25 ha
Trup 2	Trup 2 Fata Luncii	3,08 ha
Trup 3	Cimitir	0,71 ha
Trup 4	Groapa de gunoi dezafectata	0,11 ha
Trup 5	PUZ Servicii (Bistriceanu)	0,42 ha
Total	Localitate	64,57 ha
Slatina Nera		
Trup 1	Localitatea propriu zisa	56,64 ha
Trup 2	Cimitir (reidentificat)	0,12 ha
Trup 3	Teren liber (reidentificat)	0,29 ha
Trup 4	Clinica oncologica Nera	1,06 ha
Trup 5	Droturi	0,16 ha
Total	Localitate	58,27 ha
Potoc		
Trup 1	Localitatea propriu zisa	75.26 ha
Bogodint		
Trup 1	Localitatea propriu zisa	30.34 ha
Total intravilan		316,94 ha

2.7.2. Zone functionale:

A. Evolutia in timp :

Inaintea cuceririi Banatului de către administraţia habsburgică, aşezările populaţiilor autohtone arătau cu totul diferit, din cauza structurii distincte a societăţii (din punct de vedere cultural, social şi material), care a influenţat puternic modul de utilizare şi ocupare a terenului.

Principiile după care a fost remodelat teritoriul Banatului, şi implicit localităţile din actualul teritoriu al comunei Sasca Montană, au fost cele ale mercantilismului şi absolutismului administraţiei habsburgice, reflectate în modul de utilizare a terenului, în mofologiile aşezărilor, în lotizări şi arhitectură etc.

Astfel, aşezările vechi, in general răsfirate pe formele de relief, au fost relocate, sistematizate sau reîntemeiate după reguli foarte clare.

Punctul 13 din Impopulations- Haupt-lnstruktion (regulamentul de colonizare a Banatului din 1768) precizează că planificarea localităţilor noi se face de către ingineri. Dreptunghiul împărţit într-o grilă este forma geometrică cea mai adecvată pentru o aşezare, iar dacă terenul nu este plat sau are alte elemente naturale, grila se va adapta pe cat se poate terenului.

Prin geometria regulată a aşezării, s-a dorit influenţarea locuitorilor astfel încât să ducă o viaţă ordonată.

Numai acolo unde terenurile denivelate nu permiteau o formă geometrică a planului, aşezările îşi adaptau forma după structura suprafeţei topografice. Astfel, gospodăriile erau alipite străzii principale, care in general urma albia unui parau sau coama unui deal, ca şi în cazul „satelor de tip stradă” precum este conturat satul Sasca Montană.

S-a reglementat suprafaţa terenului necesar unei familii pentru a se putea dezvolta (teren arabil, fâneaţă, livadă), iar loturile pe care urma să se construiască gospodăriile aveau între 23 şi 29 m front stradal şi între 140 şi 190 m adâncime. Iniţial, aceste loturi **nu se puteau divide, fiind moştenite de fiul cel mare, dar, în unele cazuri, această regulă a fost abandonată, rezultând dimensiuni diferite de loturi. Acest mod de lotizare reglementat inițial s-a transformat în timp, odată cu societatea, dar niciodată radical, aşa cum s-a transformat întregul peisaj cultural al Banatului în timpul colonizării habsburgice.**

Odată cu creşterea populaţiei din secolul al XlX-lea, au apărut noi aşezări rezultate prin roire, iar aşezările vechi fie s-au extins, fie s-au densificat, păstrând însă specificul spaţial şi constructiv al satelor precedente. Se observă doar o tendinţă generală spre diminuarea loturilor din cauza scăderii disponibilităţii terenului, dar şi exemple de unificare a unor loturi în cazul unor familii înstărite.

O situaţie aparte se petrece la sfârşitul secolului XX, când structura socială a Banatului se schimbă radical prin plecarea germanilor şi aducerea unor populaţii româneşti in locul lor. Din pricina situaţiei materiale precare, noii locuitori nu au adus modificări radicale gospodăriilor şvăbeşti, dar nici nu le-au întreţinut corespunzător, ceea ce a dus la degradarea lor prin folosirea de materiale nespecifice.

In ultima perioadă, au loc doua fenomene sociale cu impact asupra peisajului cultural al localitatilor. Unul este fenomenul de depopulare a satelor, datorat imbătranirii sau migrării populatiei locale in căutarea locurilor de muncă, fapt vizibil deja prin prezența a foarte multe gospodării abandonate. Un alt fenomen este reprezentat de „repopularea de weekend”, datorat fie revenirii populatiei locale (plecata la lucru in strainatete sau in marile orase) doar in perioadele de sarbatorii si in zilele libere fie dorintei unor cetateni de a se retrage la sfarsitul activitatii (pensie sau zile libere) in mediul rural, mai linistit.

B. Comuna Sasca Montana :

Comuna Sasca Montana contine un numar de 5 localitatii :Sasca Montana, Sasca Romana, Slatina Nera, Potoc si Bogodint.

Localităţile sunt situate în funcţie de relief astfel:
Sasca Montana– zona de deal - munte
Sasca Romana – depresiune intre dealuri
Slatina Nera – zona de dealuri
Potoc – deal – munte
Bogodint – lunca Nerei - depresiune intre dealuri
Relieful a determinat configuraţia şi dezvoltarea urbanistică a acestor localităţi.

Limita actualului teritoriu intravilan existent al comunei este stabilit si aflat in evidenta O.C.P.I insumand pe tot U.A.T.-ul o suprafata de 316,94 ha. la care se adauga aproximativ 40 de terenuri disparate cu folosinta de Cc(curti constructii) in extravilan. Suprafata teritoriului administrativ al comunei Sasca Montana este de 12923 ha.

Pe teritoriul comunei Sasca Montana nu exista unitati sau zone militare, zone cu destinatie speciala sau cu functiuni din domeniul apararii nationale.

C. Localitatea Sasca Montana :

- **Amplasarea :**

Amplasata in partea centrala a U.A.T.Sasca Montana ,prezintă un relief de munte ,aspectul general al localităţii Sasca Montana este cel al unei localităţi rasfirate pe vale dezvoltata dealunglul paraului Susara.

- **Strazi :**

Localitatea este dezvoltata pe ambele parti ale drumului judetean DJ571 care traversează localitatea din care se desprind restul străzilor secundare

Trama stradală este neregulata fiind constituită dintr-o strada principala care urmeaza valea Susarei şi strazi secundare.

- **Dezvoltarea localitatii:**

Initial vatra localitatii a fost formata de-a lungul paraului Susara urmand ca ulterior sa se adauge cartiere precum “Varati” sau “ Spanzurati” care in timp s-au unit cu trupul mare al localitaatii.

In conscriptia relizata de Claudius Florimund de Mercy , Sasca Montana apare cu 11 case.In hartile iozefinice din 1772, nu este specificat numarul de case dar poate fi aproximat ca fiind in jurul valorii de 100 de case. La recensământul din 1855, localitatea număra 2.794 locuitori şi 576 case La recensamantul din 1920 numarul caselor era de 743.La recensamantul din 2002 Sasca Montana cuprindea un numar de 436 de case.

Atributiile de resedinta de comuna si profilul industrial au determinat morfologia tesutul construit actual prin inglobarea diferitelor functiuni administrative si economice.

Loturile individuale au o forme neregulate si suprafete intre 200 si 2000 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume.Terenurile ce adaposteau functiuni de servicii sau industriale sunt in general mai mari.

În lot clădirile sunt amplasate in general la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi , pe alocuri s-a modificat regimul de înălţime in P+M, P+1+M.

- **Zonificarea functionala :**

Zona locuibila ocupă **44,62 ha** din intravilan, din care **39 ha** reprezinta functiune de locuire si **5,62ha** reprezinta teren agricol in intravilan(arabil, gradini de zarzavat,pasune,livata,faneata,vie, etc) care poate fi scos din circuitul agricol conform legii.

Numărul caselor de locuit este de 450. În medie pe clădire rezultă o suprafaţă de 800,00 mp teren. Indicele de locuibilitate este de 877 mp teren/locuitor. Densitatea în zona de locuit este de 11,5 locuitori / ha. Starea fizică a clădirilor de locuit este în general mediocră. In localitate exista 5 blocuri de locuinte unele apartamente fiind parasite si aflate in stare avansata de degradare.

Zona de locuit include terenurile in intregime (curti constructii + agricol in intravilan)

Zona de activităţi economice cu profil industrial are o suprafata totala de **8,19 ha** si este constituită din trei zone distincte:

Trupul 2 - Flotatie separat in partea de nord cu o suprafata de 5,03 ha. In acest trup toate constructiile au fost demolate.

In partea nordica langa terenul de fotbal, terenurile unei fostei mine dezafectate in suprafata de 0,30 ha.Teren actualmente viran.

In zona de sud a localitatii zona industriala apartinand de Mina Sasca Montana dezafectata in prezent, in suprafata de 2,86 ha. Pe teren se mai gasesc constructii in stare avansata de degradare.

Instituţiile publice si serviciile ocupa o suprafata totala de **7,64 ha** si sunt concentrate în trei zone in cadrul localităţii plus un trup separat (Manastirea Nera)

In zona de Nord in jurul parcului se afla Biserica Ortodoxa si Baptista, Caminul cultural, Piata agroalimentara, diverse magazine , localuri si pensiuni.

In zona centrala sunt amplasate scoala, postul de politie, muzeul etnografic "Victor Tautu", diverse magazine si pensiuni.

In zona de sud sunt amplasate Biserica Catolica, Primaria, Dispensarul, Oficiul postal, Asociatia culturala Sasca Montana, diverse magazine si pensiuni.

Terenurile ocupate de padure au o suprafata de : **2,85ha**

Obiectivele silvice/forestiere (Cantoane silvice, Ocolul silvic,pepiniere, etc) ocupa **1,5 ha**

Zona de constructii tehnico edilitare ocupa o suprafata de **2,1 ha.**

O mare parte din suprafata o ocupa fosta uzina de apa care pana in urma cu 10 ani aproviziona orasul Oravita cu apa potabila. In prezent este proprietatea orasului Oravita. Pe teren se gasesc mai multe corpuri de cladiri in stare buna si mediocra. Acestea zona ar putea suporta un plan de reconversie.

Cimitirele si Gospodaria comnuala ocupa o suprafata de **1,1 ha.** Este necesara extinderea cimitirului astfel ca acesta sa cuprinda si un spatiu cu regim juridic public.

Drumurile si piatelele din intravilan ocupa o suprafata de **6,46 ha.**

Zona verde ocupa o suprafata de **7 ha**, ceea ce reprezinta 7,81% din suprafata intravilanului si ofera 146 mp de spatiu verde / locuitori. Mare parte a zonei verzi este ocupata de terenuri(pasuni) aflate pe pantele adiacente vaii Susarei asa cum au fost stabilite prin PUG 1999. In fapt zonele verzi amenajate ca atare sunt reprezentate de "Parcul copiilor" , "Parcul cu tei" din fata caminului cultural - unde se organizeaza sarbatoarea localitatii (ruga sau nedeia), "Parcul eroilor" , intrarea pe Valea Susarei, terenul de sport cu balta "Glaman" si spatiul verde inconjurator si intrarea pe Valea Seaca.

Zonele aflate sub ape(Raul Nera, Paraul Susara, Paraul Valea Seaca, Balta "Glaman")ocupa o suprafata de **5,8 ha.**

Terenurile neproductive(halde miniere, gropi de gunoi,stancarii, povarnisuri si grohotisuri) ocupa o suprafata de **0,6 ha**

D. Localitatea Sasca Romana :

- **Amplasarea :**

Amplasata in partea centrala a U.A.T.Sasca Montana, prezintă un relief depresionar ,aspectul general al localităţii Sasca Romana este cel al unei localităţi adunate cu strazi radiale.

- **Strazi :**

Trama stradală este pealocuri regulata fiind constituită din strazi secundare care converg spre drumul principal de acces in localitate, DC54.

- **Dezvoltarea localitatii:**

Vatra actuala a satului este rezultata in urma unui proces de stramutare a populatiei, la inceputul sec . XVIII, dintr-o zona aflata la mica distanta(1-2km) pe dealul Stefaniga in partea de SE a localitatii de azi.

În conscripţia lui F. Mercy, din 1717, satul este trecut cu denumirea de Ianska cu 28 de case.Pe hartile iozefinice 1772 apare cu 186 de case. La recensământul din 1890, satul număra 1364 locuitori şi 270 de case iar la recensământul din 2002 satul avea o populaţie de 456 locuitori şi 224 de case.

Loturile individuale au forme regulate, dreptunghiulare si suprafete intre 600 si 2400 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume. In intravilan exista loturi libere de constructii.

În lot clădirile sunt amplasate la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi , pe alocuri s-a modificat regimul de înălţime in P+M, P+1+M.

- **Zonificarea functionala :**

Zona locuibila ocupă **49,63** ha din intravilan, din care **39,63 ha** reprezinta functiune de locuire si **10ha** reprezinta teren agricol in intravilan(arabil, gradini de zarzavat,pasune,livata,faneata,vie, etc) care poate fi scos din circuitul agricol conform legii.

Numărul caselor de locuit este de 220. În medie pe clădire rezultă o suprafaţă de 2200,00 mp teren. Indicele de locuibilitate este de 1416 mp teren/locuitor. Densitatea în zona de locuit este de 7 locuitori /ha.

Starea fizică a clădirilor de locuit este în general mediocră.

Zona de locuit stabilita prin PUG 1999 in trup 2 intravilan (pe malul opus al Raului Nera) prezinta doua disfunctionalitati: 1. Lipsa pod si acces auto din trupul principal al localitatii

2. **O suprafata de aproximativ 0,50 ha din acest trup se afla sub ape deoarece a fost suprapus intravilanul peste albia majora si minora a raului Nera.**

Instituţiile publice si serviciile ocupa o suprafata totala de **1,57 ha** .

Cimitirele si Gospodaria comunala ocupa o suprafata de **0,82 ha.**

Drumurile si piatelele din intravilan ocupa o suprafata de **10,98 ha.**

Zona verde ocupa o suprafata de **0,7 ha,** ceea ce reprezinta 1,16% din suprafata intravilanului si ofera 21 mp de spatiu verde / locuitori. Spatiul verde este insuficient conform L24/2007.

Zonele aflate sub ape(Raul Nera,Lacul Sec, alte ogase si parauri)ocupa o suprafata de **0,87 ha.**

E. Localitatea Potoc :

- **Amplasarea :**

Localitate cu o vatra straveche, satul Potoc este amplasat in partea de nord a U.A.T.Sasca Montana , aspectul general al localităţii Potoc este cel al unei localităţi compacte în zona de deal, atent conformata la relief .

Localitatea s-a dezvoltat pe versantii dealului Cornet deoparte si de alta a trei parauri (Peştera, Fântâna Mare şi Peştera Potocel) de la care isi si trage numele localitatea. "Harom Patak" – Trei Parauri.

- **Strazi :**

Trama stradală este neregulata fiind constituită din străzi principale oarecum paralele(pe curbe de nivel) şi strazi secundare(generatoare) care le unesc.

- **Dezvoltarea localitatii:**

In conscripţia lui Mercy din 1717, apare cu 32 de case iar la 1776, satul avea 71 de case .Populaţia satului era la 1890 de 1467 locuitori şi 285 de case, iar în anul 1910 număra 1.372 de persoane şi o suprafeţă cadastrală de teren de 6.301 jugăre. La recensământul din 2002 s-a înregistrat un număr de 302 locuitori şi 221 case.

Prin prisma tesutului construit, vatra satului pare ca s-a dezvoltat radial pornind din zona bisericii Ortodoxe(centrala azi) unde se intalnesc mai multe drumuri principale, catre exterior, prelungind strazile sau adaugand in timp strazi paralele.

In general loturile individuale au forme regulate, dreptunghiulare si suprafete intre 600 si 2400 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume. In intravilan exista loturi libere de constructii.

În lot clădirile sunt amplasate la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi s-a modificat regimul de înălţime - P+M, P+1+M.

- **Zonificarea functionala :**

Zona locuibila ocupă 5**9,69 ha** din intravilan, din care **29,68** ha reprezinta functiune de locuire si **20ha** reprezinta teren agricol in intravilan(arabil, gradini de zarzavat,pasune,livata,faneata,vie, etc) care poate fi scos din circuitul agricol conform legii.

Numărul caselor de locuit este de aproxmativ 220. În medie pe clădire rezultă o suprafaţă de 2700,00 mp teren. Indicele de locuibilitate este de 2093 mp teren/locuitor. Densitatea în zona de locuit este de 5 locuitori /ha.

Starea fizică a clădirilor de locuit este în general mediocră.

Zonele de locuit din nordul localitatii sunt in majoritate libere de constructii si reglementate superficial din punct de vedere urbanistic atat in partea desenata cat si in regulamentul local de urbanism.

Zona de locuit include terenurile in intregime (curti constructii + agricol in intravilan)

Instituţiile publice si serviciile ocupa o suprafata totala de **0,31 ha** .

Cimitirele si Gospodaria comunala ocupa o suprafata de **1 ha.**

Drumurile si piatelele din intravilan ocupa o suprafata de **9,62 ha.**

Zona verde ocupa o suprafata de **4,25 ha,** ceea ce reprezinta 5,65% din suprafata intravilanului si ofera 141,5 mp de spatiu verde / locuitori.

Zonele aflate sub ape(ogase, parauri)ocupa o suprafata de **0,4 ha.**

F. Localitatea Slatina Nera :

- **Amplasarea :**

Localitate cu o vatra straveche,amintita in documente inca din secolul XIV, satul Slatina Nera este amplasat in partea de nord vest a U.A.T. Sasca Montana , aspectul general al localităţii este cel al unei localităţi rasfirate de-a lungul a mai multor drumuri, în zona de deal .

Localitatea s-a dezvoltat pe coamele dealurilor Ram, Cracul Mare, Porovat, Surulesti de la care isi trag numele strazile din localitate:

- **Strazi :**

Trama stradală este regulata fiind constituită dintr-o strada prinipala(de acces in localitate) si străzi secundare radiale, denumite local "craci".

- **Dezvoltarea localitatii:**

Pe harta lui Josef al II-lea(hartile topometrice iozefine), din 1772, satul apare cu 169 de case şi o suprafaţă cadastrală de 3.966 jugăre.La recensământul din 1890 localitatea avea 1450 de locuitori şi 269 de case. În anul 1910 numărul populaţiei se ridica la 1.393 de suflete cu o suprafaţa cadastrală de 4.783 jugăre, iar în 2002 înregistra 355 de locuitori şi 217 case.

Prin prisma tesutului construit, vatra satului pare ca s-a dezvoltat radial pornind din zona Monumentului Eroilor – Caminul cultural, unde se intalnesc mai multe drumuri secundare radiale cu drumul principal din localitate.

In general loturile individuale au forme regulate, dreptunghiulare si suprafete intre 600 si 2400 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume. In intravilan exista loturi libere de constructii.

În lot clădirile sunt amplasate la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi s-a modificat regimul de înălţime - P+M, P+1+M.

- **Zonificarea functionala :**

Zona locuibila ocupă **46,28 ha** din intravilan, din care **36,28 ha** reprezinta functiune de locuire si **10ha** reprezinta teren agricol in intravilan(arabil, gradini de zarzavat,pasune,livata,faneata,vie, etc) care poate fi scos din circuitul agricol conform legii.

Numărul caselor de locuit este de 214. În medie pe clădire rezultă o suprafaţă de 2100,00 mp teren. Indicele de locuibilitate este de 1650 mp teren/locuitor. Densitatea în zona de locuit este de 6 locuitori /ha.

Starea fizică a clădirilor de locuit este în general mediocră.

Instituţiile publice si serviciile ocupa o suprafata totala de **1,46 ha**.

In zona de servicii se afla inclusiv trupul 4 – Clinica oncologica Nera.

Cimitirele si Gospodaria comunala ocupa o suprafata de **1,11 ha.**

Drumurile si piatelele din intravilan ocupa o suprafata de **8,43 ha.**

Zona verde ocupa o suprafata de **3 ha,** ceea ce reprezinta 3,92% din suprafata intravilanului si ofera 64 mp de spatiu verde / locuitori. Spatiul verde este insuficient conform L24/2007.Deasemenea spatiul verde este neamenajat si se compune in general din zonele verzi adiacente parurilor si ogaselor din localitate.

Zonele aflate sub ape(parauri si ogase)ocupa o suprafata de **0,53 ha.**

G. Localitatea Bogodint :

- **Amplasarea :**

Localitatea este situată la poalele munţilor Locva, într-o mică depresiune de pe malul drept al râului Nera in partea de vest a comunei.Aspectul general al localităţii este cel al unei localităţi rasfirate in zona de lunca.Este cea mai mica localitate din comuna Sasca Montana dar probabil ce-a mai straveche.

În 1464, Matei Corvin donează posesiunile Marincoţ familiei de Vrani, iar la introducerea făcută de către Capitlul de Arad este amintit ca vecin Petrus Bogdo (Bogdosy). Istoricul si arheologul Milleker Bodog(1858-1942) , nascut la *Vârşet* , e de părere că prin Bogdo, Bogdosy se înţelege Bogodinţul de azi.

Luigi Ferdinando Marsigli consemneaza in 1690-1700 localitatea Begotin, în districtul Palanca iar harta lui Mercy din 1723 are Bogodinz, în districtul Palanca Nouă.

- **Strazi :**

Trama stradală este neregulata fiind constituită din doua străzi principale oarecum paralele cu raul Nera. Strazile se unesc la intrarea si iesirea din sat si prin cateva strazi secunudare de-a lungul satului.

- **Dezvoltarea localitatii:**

În conscripţia lui Mercy de la 1717, satul este mentionat cu 34 de case. Pe harta lui Josef al II-lea(hartile topometrice iozefine), din 1772, satul apare cu 99 de case şi o suprafaţă cadastrală de 3.710 jugăre. La recensământul din 1890, numărul locuitorilor era de 894 şi 176 de case. La recensământul din anul 2002, numărul locuitorilor era de 192, iar a caselor de 132 .

In general loturile individuale au forme regulate, dreptunghiulare si suprafete intre 600 si 2400 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume. In intravilan exista loturi libere de constructii.

În lot clădirile sunt amplasate la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi s-a modificat regimul de înălţime - P+M, P+1+M.

- **Zonificarea functionala :**

Zona locuibila ocupă **22,32 ha** din intravilan, din care **17,32 ha** reprezinta functiune de locuire si **5ha** reprezinta teren agricol in intravilan(arabil, gradini de zarzavat,pasune,livata,faneata,vie, etc) care poate fi scos din circuitul agricol conform legii.

Numărul caselor de locuit este de 122. În medie pe clădire rezultă o suprafaţă de 1600,00 mp teren. Indicele de locuibilitate este de 1780 mp teren/locuitor. Densitatea în zona de locuit este de 5.6 locuitori /ha.

Starea fizică a clădirilor de locuit este în general mediocră.

Instituţiile publice si serviciile ocupa o suprafata totala de **0.22 ha** .

Cimitirele ocupa o suprafata de **1.3 ha.**

Drumurile si piatelele din intravilan ocupa o suprafata de **5,31 ha.**

Zona verde ocupa o suprafata de **0,66 ha,** ceea ce reprezinta 2.18% din suprafata intravilanului si ofera 35 mp de spatiu verde / locuitori. Spatiul verde este suficient conform L24/2007 dar este lipsit de amenajari.

Zonele aflate sub ape(Raul Nera, alte ogase si parauri)ocupa o suprafata de **0,2 ha.**

2.7.3. Bilanţ teritorial existent:

A. Bilanţul categoriilor de folosinţă pe întreaga suprafaţă a teritoriului administrativ.

In urma analizei situatiei existente a fost actualizat bilantul categoriilor de folosinta a terenurilor din U.A.T. Sasca Montana.

Cu aceasta ocazie au fost contabilizate terenurile care:

1. si-au schimbat categoria de folosinta in urma planurilor zonale de urbanism elaborate de la data intocmirii vechiului plan urbanistic general pana in prezent,
2. si-au schimbat categoria de folosinta in baza altor prevederi legale (anexe la exploatatia agricola, piloni telecomunicatii, halda nisip steril, etc).
3. au fost introduse in U.A.T. Sasca Montana in baza reconfigurarii limitei administrative dintre comune.

Bilantul teritorial existent al folosintelor din UAT Sasca Montana – în baza studiului sitatiei existente şi a disfunctionalitatilor													
	TERENURI AGRICOLE						TERENURI NEAGRICOLE						
	Arabil	Păşuni	Fânete	Vii	Livezi	Total teren Agricol	Păduri	Ape	Drumuri	Curţi construcţii	Neproductiv	Total neagricol	Tolal general
Extravilan	1309	3139	1146	16,45	8,85	5619,3	6664,51	72,3	205	10,1	34,85	6986,76	12606,06
Intravilan	30	17	18	0,55	4,15	69,7	2,84	7,7	16	220,2	0,5	247,24	316,94
Total UAT	1339	3156	1164	17	13	5689	6667,35	80	221	230,3	35,35	7234	12923

B. Bilanţul teritorial al zonelor functionale cuprinse în intravilanul existent.

Sasca Montana – Intravilan exitent							
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa		TRUPURI IZOLATE		TOTAL	
		EXISTENT		EXISTENT		EXISTENT	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		39	49,21%	0	0,00%	39	44,07%
UNITĂTI INDUSTRIALE SI DEPOZITE		3,16	3,99%	5,03	54,44%	8,19	9,25%
Reconversie / refunctionalizare prin PUZ		0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		3,78	4,77%	3,86	41,77%	7,64	8,63%
CÂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	6,46	8,15%	0	0,00%	6,46	7,30%
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	7	8,83%	0	0,00%	7	7,91%
	Agrement – sport	0,64	0,81%	0	0,00%	0,64	0,72%
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
CONSTRUCŢII TEHNICO- EDILITARE		2,1	2,65%	0	0,00%	2,1	2,37%
EXPLOATARI/OBIECTIVE SILVICE		1,15	1,45%	0,35	3,79%	1,5	1,69%
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		5,62	7,09%	0	0,00%	5,62	6,35%
PADURE		2,85	3,60%	0	0,00%	2,85	3,22%
APE		5,8	7,32%	0	0,00%	5,8	6,55%
TERENURI NEPRODUCTIVE		0,6	0,76%	0	0,00%	0,6	0,68%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1,1	1,39%	0	0,00%	1,1	1,24%
TOTAL INTRAVILAN		79,26	100,00%	9,24	100,00%	88,5	100,00%

Sasca Romana – Intavilan existent							
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa		TRUPURI IZOLATE		TOTAL	
		EXISTENT		EXISTENT		EXISTENT	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		37,05	61,49%	2,58	59,72%	39,63	61,38%
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		1,15	1,91%	0,42	9,72%	1,57	2,43%
CÂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	10,98	18,22%	0	0,00%	10,98	17,00%
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,7	1,16%	0	0,00%	0,7	1,08%
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		10	16,60%	0	0,00%	10	15,49%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		0	0,00%	0,82	18,98%	0,82	1,27%
APE		0,37	0,61%	0,5	11,57%	0,87	1,35%
TOTAL INTRAVILAN		60,25	100,00%	4,32	100,00%	64,57	100,00%

Potoc – Intravilan existent							
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa		TRUPURI IZOLATE		TOTAL – localitatea	
		EXISTENT		EXISTENT		EXISTENT	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		39,68	52,72%	0	0,00%	39,68	52,72%
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,31	0,41%	0	0,00%	0,31	0,41%
CÂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	9,62	12,78%	0	0,00%	9,62	12,78%
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	4,25	5,65%	0	0,00%	4,25	5,65%
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		20	26,57%	0	0,00%	20	26,57%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1	1,33%	0	0,00%	1	1,33%
APE		0,4	0,53%	0	0,00%	0,4	0,53%
TOTAL INTRAVILAN		75,26	100,00%	0	0,00%	75,26	100,00%

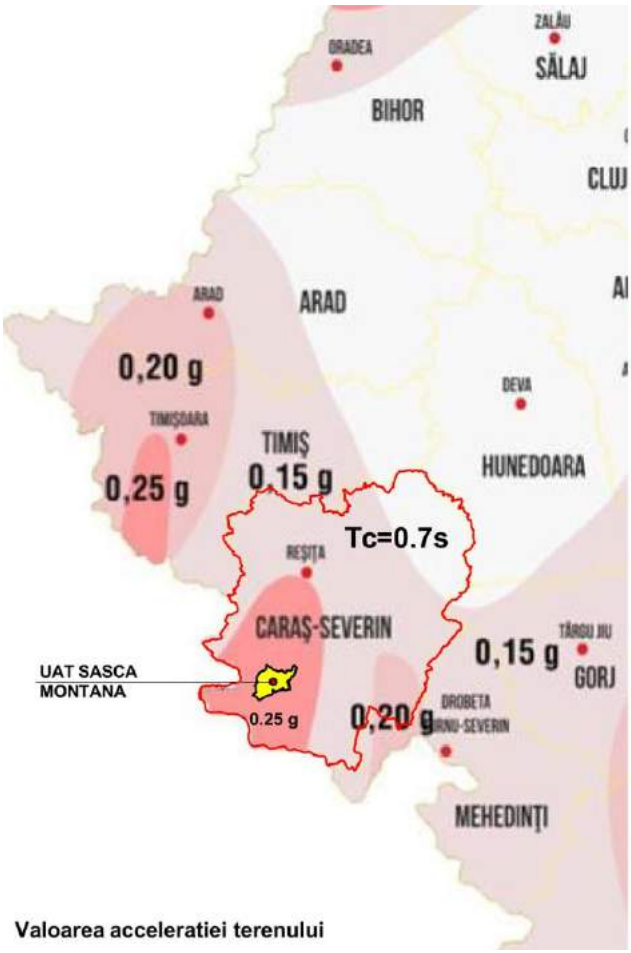
Slatina Nera – Intravilan existent							
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa		TRUPURI IZOLATE		TOTAL – localitate	
		EXISTENT		EXISTENT		EXISTENT	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		36,28	64,05%	0	0,00%	36,28	62,26%
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,4	0,71%	1,06	65,03%	1,46	2,51%
CÂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	8,43	14,88%	0	0,00%	8,43	14,47%
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		0	0,00%	0,16	0,00%	0,16	0,27%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,3	0,53%	0	0,00%	0,3	0,51%
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		10	17,66%	0	0,00%	10	17,16%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		0,7	1,24%	0,41	25,15%	1,11	1,90%
APE		0,53	0,94%	0	0,00%	0,53	0,91%
TOTAL INTRAVILAN		56,64	100,00%	1,63	90,18%	58,27	100,00%

Bogodint – Intravilan existent							
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa		TRUPURI IZOLATE		TOTAL – localitatea	
		EXISTENT		EXISTENT		EXISTENT	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		17,32	57,09%	0	0,00%	17,32	57,09%
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,22	0,73%	0	0,00%	0,22	0,73%
CÂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	5,31	17,50%	0	0,00%	5,31	17,50%
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		0,33	0,00%	0	0,00%	0,33	0,00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,66	2,18%	0	0,00%	0,66	2,18%
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		5	16,48%	0	0,00%	5	16,48%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1,3	4,28%	0	0,00%	1,3	4,28%
APE		0,2	0,66%	0	0,00%	0,2	0,66%
TOTAL INTRAVILAN		30,34	100,00%	0	0,00%	30,34	98,91%

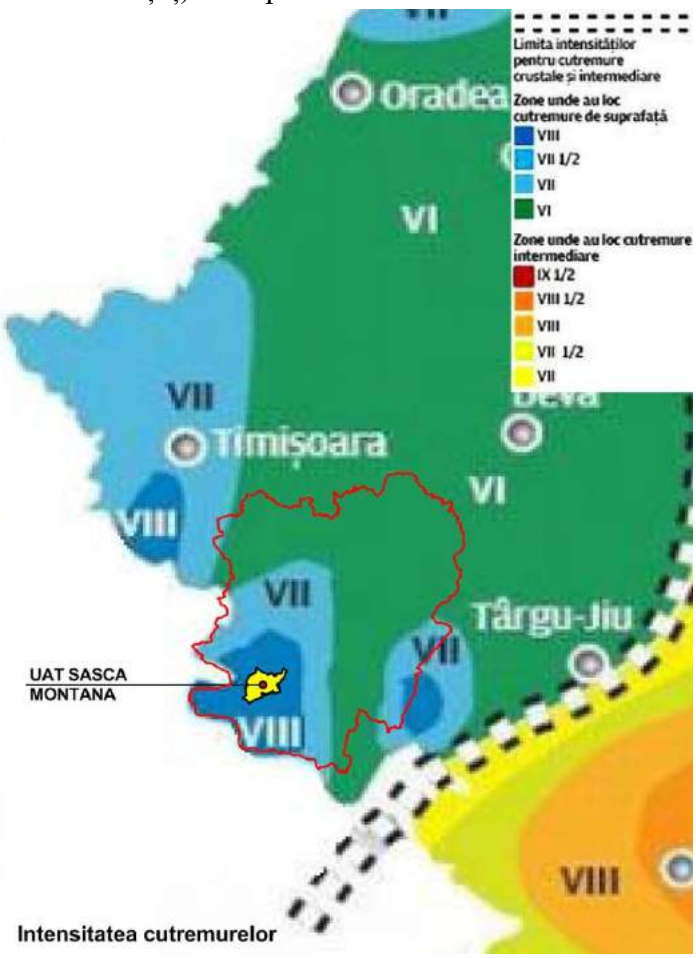
2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE SI ANTROPICE

2.8.1. Potentialul seismic al zonei

Conform Codului de proiectare P.100 - 1 - 2006 - hazard seismic pe teritoriul Romaniei , com.Sasca Montana se situează conform prevederilor de proiectare pentru clădiri , într-o zonă de hazard seismic caracterizată prin valorile de calcul : Tc= 0,7sec(perioada de colt) ; ag = 0,25g(valoarea acceleraţiei terenului , pentru proiectare); Ks=0,16(acceleratia maxima imprimata terenului) . Zona este caracterizata de „cutremure danubiene" (Moldova Nouă – Vârşeț) de suprafata cu frecventa scazuta.



Valoarea acceleratiei terenului



Intensitatea cutremurelor

2.8.2. Zone cu alunecări de teren

Conform PATJ Caras Severin , UAT Sasca Montana se incadreaza in sectorul XVII caracterizat prin prezenta unor pachete geologice net diferentiate. Spre vest predomina tertare neconsolidate, necimentate de tipul argilelor axpandabile, in timp de in est apar depozite sedimentare carbonatate. In zona nu exista alunecari active dar probabilitatea declansarii alunecarilor de teren este relativ mare.

Se recomanda semnalarea oricarui dezechilibru din teritoriu la Comisia judeteana de dezastre si fenomene naturale. Pe retelele de transport se va asigura scurgerea apelor pluviale pentru evitarea declansarii de alunecari de teren. In cazul lucrarilor de constructii unde conditiile de relief o impun, se vor lua masuri de consolidare adecvata in baza unor documentatii tehnice de specialitate.

2.8.3. Zone supuse inundaţiilor sau excesului de umiditate

Riscul şi hazardul la inundaţii au fost analizate şi evaluate prin: Directiva inundatii – 2007/60/CE şi in PATJ Caras Severin.

Directiva 2007/60/CE privind evaluarea şi managementul riscului la inundaţii are drept scop reducerea consecinţelor negative pentru sănătatea umană, mediu, patrimoniul cultural şi activitatea economică, asociate inundaţiilor. În acest sens statele membre EU au obligativitatea identificării bazinelor hidrografice şi a zonelor costiere care prezintă risc la inundaţii, de a întocmi hărţi ale riscului la inundaţii şi de a elabora planuri de management a riscului la inundaţii pentru respectivele zone.

În România sunt aprobate o serie de acte normative cu privire la managementul riscului la inundaţii, între acestea, se menţionează ultimele două aprobate, de o importanţă vitală pentru implementarea Directivei Inundaţii, după cum urmează:

• HG 846 /2010 privind aprobarea Strategiei Naţionale de Management al Riscului la Inundaţii PE termen mediu şi lung;

• OU 3/2010 pentru modificarea şi completarea Legii Apelor 107/1996 - transpune integral prevederile Directivei 2007/60/CE.

Teritoriul UAT Sasca Montana este predispus la doua tipuri de risc de inundatii:

1. Risc de inundatii datorate revarsarii unui curs de apa , respectiv raul Nera.
2. Risc de inundatii datorate scurgerilor de torenti, respectiv paraul Susara si alte parauri si ogase din intravilan.

Se constata ca de-a lungul timplui Raul Nera care traverseaza U.A.T.Sasca Montana a fost predispus la inundatii ,dupa cum reiese si din Harta “Zone afectate de inundatii istorice”.

In prezent in localitatea Sasca Montana zonele predispuse la inundatii sunt:

1. In Nordul localitatii Sasca Montana, in apropierea malurilor Nerei, atat fondul construit cat si unele terenuri agricole din intravilan sunt acoperite de ape in cazul inundatiilor majore.
2. In intavilan, de-a lungul paraului Susara si a paraului Valea Seaca exista mai multe segmente vulnerabile la inundare si eroziune, in cazul iesirii din matca a apelor. In prezent au loc lucrari de consolidare a malurilor paraului Susara.

In Sasca Romana sunt probleme de eroziune a malurilor Nerei in proximitatea zonei construite. Cu ocazia ploilor torentiale exista riscul de inundare a curtilor si gradinilor populatiei de catre ogasele din intravilan(Fantana Tiganului, Bolboros). O suprafata de aproximativ 0,50 ha din trupul 2 al localitatii,se afla pemanent sub ape deoarece a fost suprapusa peste albia majora si minora a raului Nera.

In localitatea Bogodint au fost cazuri de inundare a curtilor si gradinilor aflate pe malul Nerei insa doar in cazul inundatiilor istorice raul a amenintat constructiile aflate in apropiere.Ca si amenintare din revasarea torentilor merita mentionat ogasul Tiganilor care la ploi torentiale inunda cutile si gradinile.

In localitatile Potoc si Slatina Nera exista risc de inundatii datorate scurgerilor de torenti si ogase in cazul ploilor torentiale deosebite. Astfel paraul Valea Slatinei si paraul Pata inunda satul Slatina Nera,

In cazul inundatiilor datorate revarsarii cursurilor de apa precum raul Nera sau paraul Bei , exista riscul de izolare a unor comunitati din cauza inundarii drumurilor de acces spre acestea. Manastirea Nera care constituie trupul 4 de intravilan al localitatii Sasca Montana, a fost izolata in repetate randuri si pentru perioade de cateva zile datorita revarsarii raului Nera pe druml de acces. Un caz asemanator este cel al Pastravariei si Cantonului Valea Bei care poate ramane izolat in momentul iesirii din matca a paraului Bei.

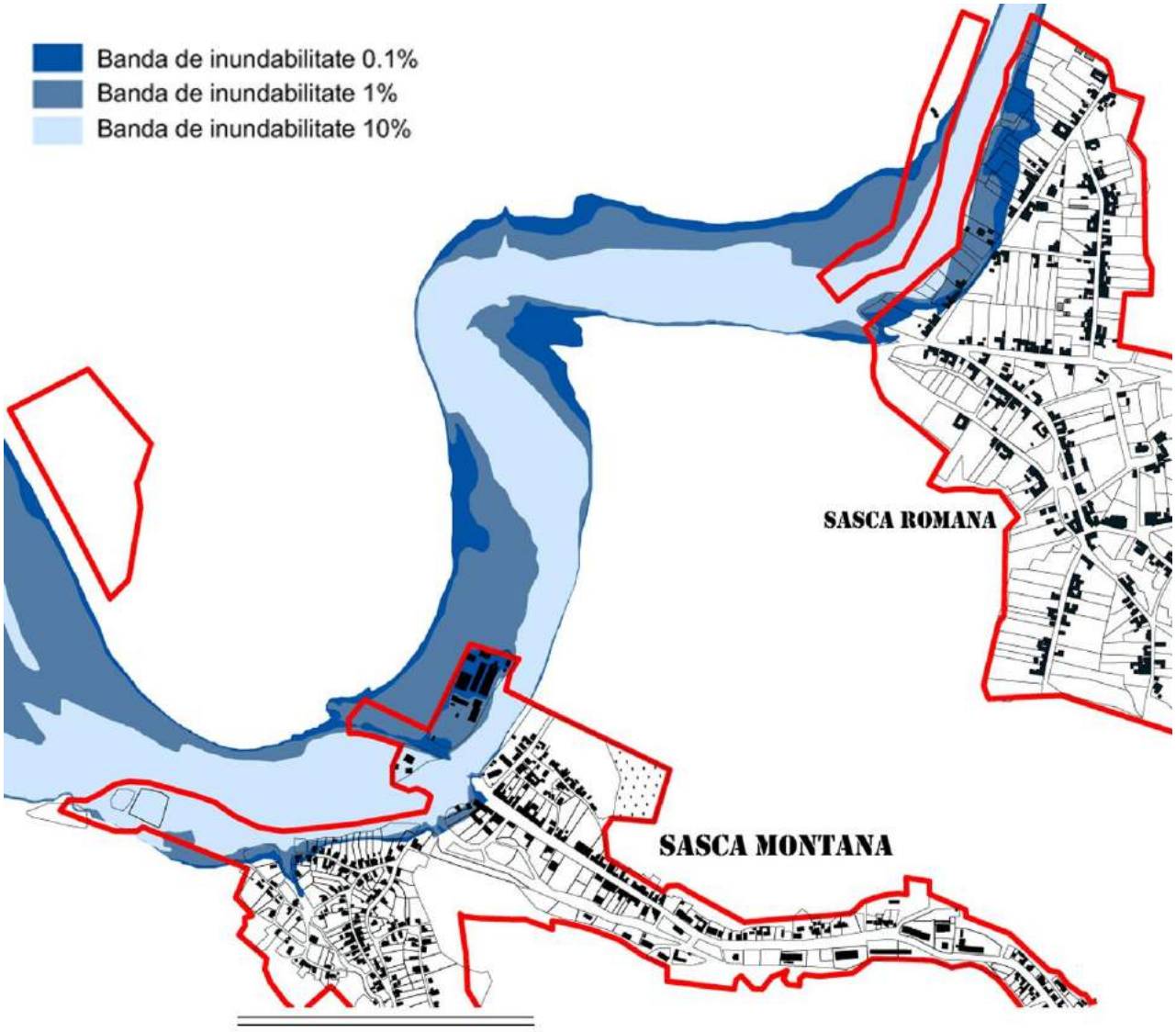
In cazul lipsei santurilor pluviale, multe strazi secundare au tendita de colectare a apelor meteorice in cazul ploilor torentiale. Odata cu revarsarea apelor, acestea antreneaza particolele erodate pe care le depoziteaza pe drumul principal din localitate sau in curtile oamenilor.

Se evidenţiază inundatia din luna iunie 1910, când în urma unor ploi torentiale, de cca. 300.l/s care au avut loc în munţii Banatului, debitul Nerei a atins aprox. 1100 l/s., măsurat de hidrologi pe baza urmelor lăsate de ape pe pereţii caselor inundate din Sasca Română. Inundaţia din acel an a produs mari distrugeri şi a rămas, până astăzi, în memoria locuitorilor din această parte a ţării.

Alte debite majore ale Nerei au fost cele înregistrate în mai 1978, când s-a înregistrat la Sasca Montană, în data de 5 mai, 530 mc./s.Mai recent, la 18 aprilie 2005 la Sasca s-a atins debitul de 458 mc./s. In anul 2014 s-au inregistrat in lunile mai, iulie, august si septembrie depasiri semnificative ale debitelor normale.

Pârâul Şuşara şi-a ieşit din matcă si la 4 august 1991, când în urma unei ploi torenţiale, care la Sasca a înregistrat 116 l/s, a produs pagube, în special pe cheile Şuşarei, unde a distrus drumul pe o distanţă de cca 300 m, în amonte de Vila Elisabeta.

In continuare sunt prezentate benzile de inundabilitate datorita revarsarii raului Nera, conforme cu Directiva Inundatii 2007/60/CE. Banda de inundabilitate 0.1% este cea mai improbabila dar si cea mai distructiva in cazul producerii ei, in timp ce banda de inundabilitare 10% reprezinta inundatiile frecvente, din sezoanele mai ploiaose suprapuse cu topirea zapezilor dar care nu prezinta un hazard ridicat asupra populatiei.Banda de inundabilitate de 1% reprezinta inundatiile istorice, rare dar de o intensitate exceptionala.



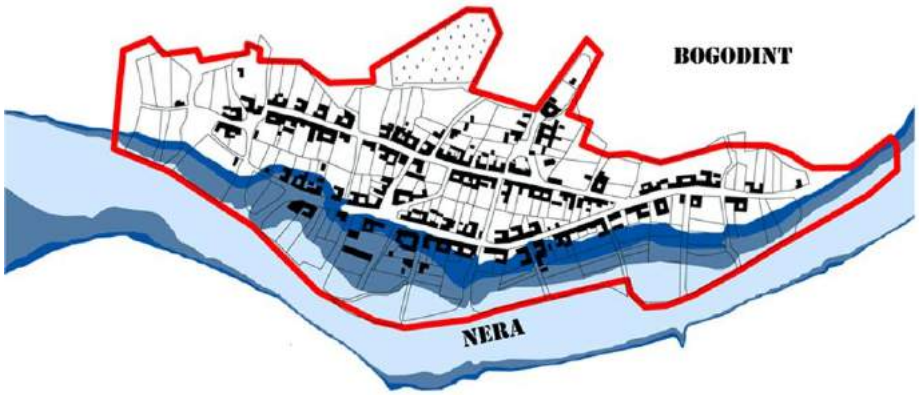
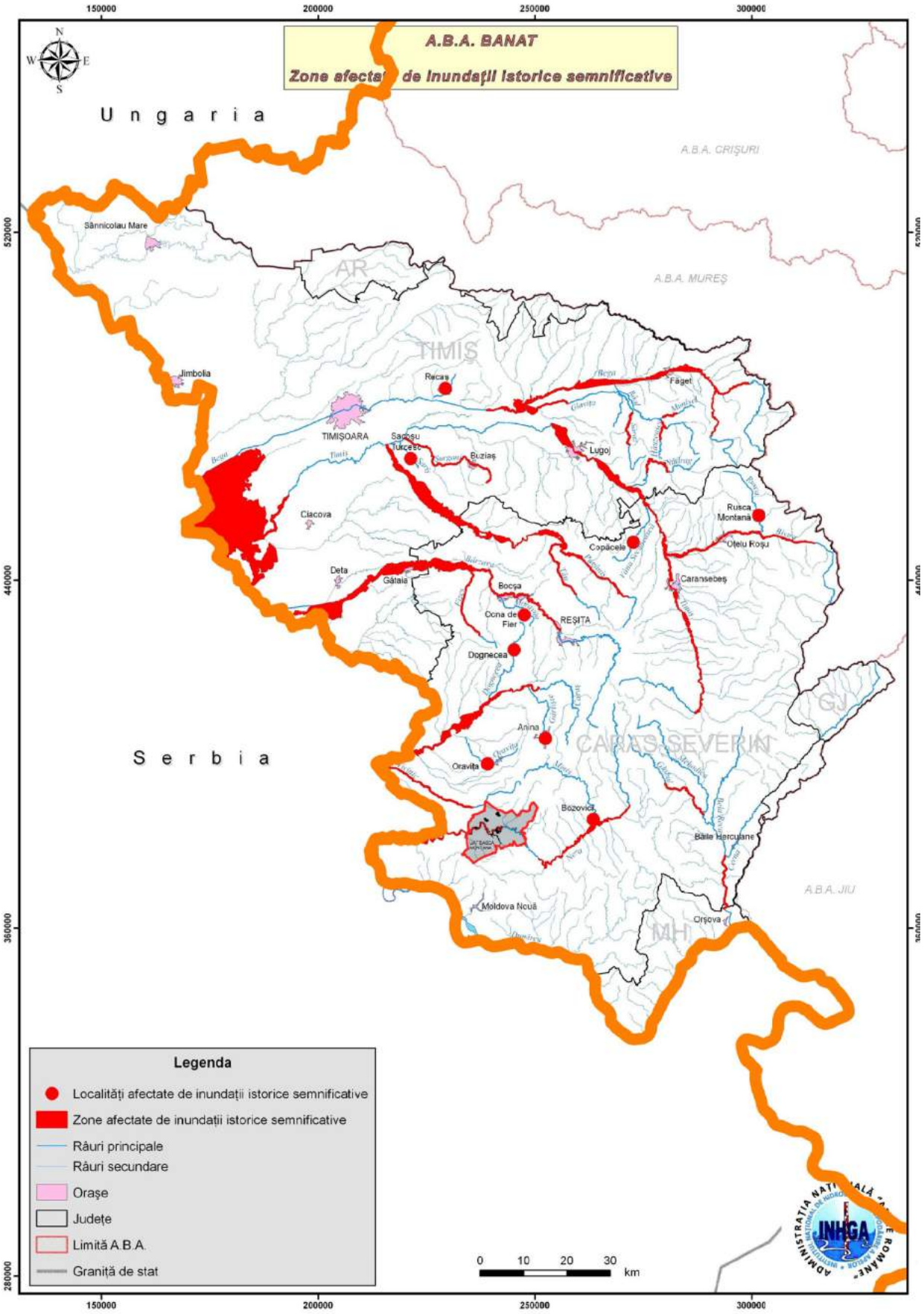


Fig.Zone afectate de inundatii istorice conform A.B.A.Banat



2.8.4. Risc de inzapezire

Riscul de înzăpezire este datorat căderilor abundente de zăpadă şi spulberării acesteia de către vânt si poate provoca fenomene de nămeţire la nivelul infrastructurii de transport şi blocarea circulaţiei.

Conform Planului de amenajare a teritoriului județului Caraș-Severin, pe teritoriul administrativ al comunei Sasca Montana există riscul înzepezii pe următoarele drumuri rutiere: - DJ 571 – Cărbunari – Sasca Montană;

Riscul înzepezirii

2.8.5. Risc la incendii de vegetatie

Incendiile de vegetatie pot avea atat cauze naturale, produse de temperaturile ridicate, pe un fond de secetă prelungită, fiind produse prin autoaprinderea spontană în prezenţa unor efecte de lentilă sau de către trâznet cat si cauze antropice precum focurile aprinse voluntar pe terenurile cu pasune sau fanete.

Incendiile pot afecta fondul forestier existent sau culturi, dar este posibila extinderea acestora la zonele construite necesitând intervenţii imediate pentru limitarea si stingerea lor.

Monitorizarea şi prevenirea incendiilor de pădure sunt în sarcina Romsilva.

2.8.6. Zone supuse riscurilor antropice

Pe teritoriul comunei Sasca Montana riscurile antropice sunt extrem de reduse datorita inexistentei industriei(singura sursa potentiala de risc era Mina Sasca Montana care in prezent este dezafectata si fara o activitate previzibila in viitorul apropiat) ,a unor mari unitati zgro-zootehnice, a magistralelor de transport combustibil (gaz , titei etc), a lucrarilor hidrotehnice (hidrocentrale, baraje sau diguri). Singura sursa de risc antropic o reprezinta iazul de decantare(cu suprafata de 14 ha) al Minei Sasca Montana care in in cazul unor ploi torentiale poate fi antrenat in torentele create. Datorita amplasarii si dimendiunii relativ reduse a acestuia nu prezinta pericol pentru localitatile din comuna dar asa cum s-a intamplat in trecut, prin sedimentele decantate in urma deversarii, poate duce la blocarea drumului DJ571 , la deteriorarea terenurilor agricole din jur si la poluarea cu particule fine si agentii chimici componenti a raului Nera.

Se impune analizarea posibilitatilor de remediere a acestei disfunctionaliati , care ar putea duce atat la recuperarea terenului cat si la eliminarea riscurilor prezentate.

Activitatile de constructii, exploatari agricole sau zootehnice desfasurate pe teritoriul comunei in sectorul privat mentionate in documentatie , nu sunt activitati poluante de tipul celor care pot crea riscuri pentru sanatate/disconfort, conf. ORD MS 119/2014 actualizat.

Conform aceluias ordin 119/2014 actualizat, pe terotoriul UAT Sasca Montana singurele unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației sunt următoarele:

Sasca Montana: - stație de epurare cu bazine deschise
Bogodinti: - stație de epurare containerizata
Poctoc: - stație de epurare containerizata
Slatina Nera: - stație de epurare containerizata”

Toate aceste unitati au fost amplasate astfel incat sa respecte conditiile OMS119/2014, actualizat."

2.9. ECHIPARE EDILITARA

2.9.1. Gospodarirea apelor

Localitatile Sasca Montana, Sasca Romana, Slatina Nera si Bogodint din punct de vedere hidrologic fac parte din bazinul hidrologic de ordinul I al raului Nera.Satul Potoc se afla la limita dintre bazinul hidrografic al raului Nera si bazinul hidrografic al raului Caras.

Lucrari hidrotehnice existente.

In aproprierea localitatii Sasca Montana, pe raul Nera, se afla fosta captare de apa pentru orasul Oravita,iar in imediata apropriere a captarii se afla statia de tratare a apei. Captarea a fost realizata in anii '70 prin construirea unui dig transversal pe rau pentru dirijarea apei spre gura de captare a uzinei de apa(in sezoanele secetoase). Pentru apararea malurilor si diminuarea eroziunii a fost consolidat malul dinspre localitate cu un dig de beton inalt de 2 metri si lung de aproximativ 300 de metri. Acest dig este in prezent distrus in proportie de 80%. Se impun reparatii de urgenta pentru remediera digului pentru a prevenii eroziunea acestui mal in apropierea caruia se afla cladiri de locuinte, pensiuni si biserica ortodoxa. Pentru evitarea inundarii de catre raul Nera a incintei uzinei de apa (statia de tratare, bazine de decantare, gura de captare etc) a fost construit un dig de pamant atat pe mal, spre raul Nera, cat si in amonte, pe terenurile agricole. Aceste diguri au fost demolate partial fie pentru extragerea conductelor de refulare(vandute la fier vechi) fie de catre proprietarii de terenuri agricole pentru utilizarea terenurilor. In vederea refunctionalizarii/reconversiei terenului ocupat de uzina de apa si introducerea acestuia in circuitul economic sunt necesare lucrari de reparatie la digul de pamant spre Nera si relocarea digului din amonte pe terenul uzinei de apa.In lipsa acestor masuri, terenul aflat in zona inundabila (la inundatii istorice) nu prezinta siguranta pentru utilizare in scop economic.

Paraul Susara reprezinta sursa de alimentare cu apa a localitatii Sasca Montana si Sasca Romana. Pe albia paraului,700 de metri in amonte fata de localitatea Sasca Montana, a existat un lac de acumulare de mici dimensiuni, folosit in trecut atat pentru captarea apei pentru mine dar si in scop de agrement. Barajul a fost distrus de o viitura si in prezent lacul colmatat este sec.

Pe paraul Beu a fost edificata in anii '80 pastravaria "Valea Bei" care se alimenteaza cu apa din amonte la cca. 500 metri din paraul Beu.

Pe paraul Beu exista un lac de acumulare si micro-hidrocentrala Valea Bei. Atat lacul cat si centrala hidroelectrica sunt de mici dimensiuni, deservind strict cantonul si pastravaria Valea Bei. Pe afluentii Beului exista lucrari de constructii de regularizare sau rectificare de albii , aparari, sustineri si consolidari de maluri , stavilare din beton , epiuri, praguri de fund etc construite inca din perioada de administrare UDR-STEG. Multe dintre acestea sunt distruse datorita trecerii timpului si lipsei lucrarilor de intratinere.

Cu exceptia celor mentionate anterior, pe paraurile care strabat terenul aferent comunei Sasca Montana nu se afla lucrari hidrotehnice.

Datorita riscurilor de inundare si eroziune a malurilor sunt necesare lucrari de regularizare ale albiilor in intravilanul localitatilor Sasca Montana , Sasca Romana si Bogodint.

Pastravaria "Valea Bei" in constructie (1981) fosta statie de captare a apei pentru orasul Oravita

2.9.2. Sistem de alimentare cu apa

Localitatea Sasca Montana si localitatea Sasca Romana dispun de sistem centralizat de alimentare cu apa. Sistemul centralizat de alimentare cu apa al localitatiilor Bogodint, Potoc si Slatina Nera au fost proiectate, au obtinut finantare si se afla in faza de executie.

Sistemul de alimentare cu apa al localitatilor Sasca Montana si Sasca Romana.(sistem comun)

Sistemul de alimentare cu apa al localitatilor Sasca Montana si Sasca Romana a fot proiectat si executat prin proiectul "ALIMENTARE CU APA A LOCALITATILOR SASCA MONTANA, SASCA ROMANA, COMUNA SASCA MONTANA, JUD. CARAS-SEVERIN" nr. 649/2006.

Captarea apei se face prin reamenajarea ieşirii galeriei de mina care devine o constructie de captare prevăzută cu prag de captare cu deversor, camera de deznisipare, camera de incarcare (a sorburilor) si camcra vanelor aşezate succesiv care pot fi urmărite dintr-un hol de supraveghere . La debite crescute apele deverseaza in holul de supravegere care preia funcţia dc evacuator ape mari

In camerele de captare debitul este deznisipat apoi este transportat printr-o aductiune din conducta de polietilena avand diametrul de 125 x 7,4 mm si o lungime dc L = 180 m spre staţia de tratare compusa din : decantor, filtru lent (120 mp acitivi) si statia de dedurizare si dezinfectie

Decantorul orizontal longitudinal asigura decantarea apei după injecţia soluţiei de var in zona amonte a decantorului

Funcţionarea decantorului fiind reglata de consum , s-a prevăzut accesul apei cu un sistem de robinet cu plutitor , poziţional intr-o camera de liniştire . Din aceasta prin doua ferestre de 0,4 x 0, 2 m apa este distribuita printr-o curgere liniara in camerele decantorului

Apa decantata este colectata in camera aval cu latimea dc 0,6 m si lungimea egala cu latimea decantorului , de unde se activeaza conducta de alimentare a filtrului lent cu diametrul de 200 mm pozata in baza camerei.

Transferul apei in camera aval se face prin sifonare prin 6 ferestre inecate de 20 x 40 cm pozate la cota de *70* cm fata de radier

In acest fel se evita trasferul plutitorilor sau a particolelor in suspensie spre faza de filtrare

Legătură intre decantorul longitudinal si filtru lent se face prin conducta din polietilena de 160 x 9,4 mm pozata ingropat.

Filtrul lent Amplasarea filtrelor se face la aceiaşi cota cu decantorul .

Filtrarea - apei se realizeaza in filtru lent alcatuit din 2 cuve aşezate de o parte si de alta a galeriei de conducte.

Filtrele lente functioneaza cu viteze apropiate de viteza de mişcare a apei in stratele naturale de apa subterana. Reţinerea particolelor de suspensie se face printr-un proces lizic, chimic, bacteriologic in stratul superior de nisip, in care se fonneaza o membrana biologica de 2-3cm, grosime alcatuita in mare parte din microorganisme vegetale.

Se subliniaza importanta ce trebuie acordata relizaiii corespunzătoare, a stratului suport si a stratului filtrant de grosimile si granulozitatile prescrisc.

Din filtru lent apa astfel tratata este tranzitata prin intermediul unei conducte de PEHD cu diametrul de 160 x 9,4 mm spre rezervorul de 3x 100 mc din polstiff .

Rezervoarele R 3x100 mc se realizeaza din POLSTIFF subterane de capacitate 100 mc fiecare m secţiune circulara avand :

-diametrul interior 3 m
-lungimea interna 14,7 m
-masa neta 3900 kg

Rezervoarele au prevăzute urechi metalice pentru manipulare.

Gropile de montare vor asigura pe lungime si latime , o distanta de minim 30 cm intre rezervor si peretele gropii. Agregatul de umplutura se recomanda a fi curat de dimensiuni cuprinse intre 3-10 mm , lipsit de unghiuri ascutite . Grosimea patului de instalare va fi dc 30 cm .

Fundul gropii si patul de aşezare vor fi netede , fara denivelări rezultate in urma excavarilor .

Rezervorele vor fi complet ingropate . Adancimea minima a gropii va fii de minim 3,60 m

Umplutura va fi din acelaşi material ca si patul de pozare .

Întrucât pozarea rezervoarelor se face in teren fara ape subterane , umplerea rezervoarelor se face la finalizarea lucrarilor .

Alimentarea rezervoarelor sc facc in partea superioara , in bolta, prin o conducta de PFHD 110

Tot in bolta se vor poziţiona doua stuturi de 0 50 mm prin care intra cablul de comanda a nivelurilor apei in rezervor.

Legatara intre rezervoare sc face in axul diametrului lateral prin stuturi si legaturi de 0 65 mm

Ieşirea apei din rezervoare sc face prin doua conducte de 110 mm pozate in partea de jos a diametrului vertical la 20 cm de partea de jos a rezervoarelor.

Rezervorul are asigurata prin montarea plutitorilor de comanda rezerva de incendiu de 54 mc

Statia de clorare si dedurizare este prevăzută intr-o construcție independenta pe parter , din zidărie si are funcţiunea de a adapostii instalaţiile dezinfectie cu clor gazos, depozitul de butelii de clor, groapa de var pentru neutralizarea clorului in caz de accident.

Statia de dedurizare este compusa din depozitul de var praf , recipientul de dizolvare si amestecare si pompa de dozare . Aceasta pompa tranziteaza soluţia de var in amonte de decantor.

In accasta clădire este montata statia de pompare cu hidrofor care asigura debitul si presiunea necesare alimentarii cu apa a zonei montane in carc alimentarea nu se poate realiza gravitaţional Aceasta instalatie de hidrofor asigura debitul si presiunea necesara funcţionarii instalatiei de clorare , a instalaţiei de dedurizare si a grupului sanitar .

Reteaua de distribuţie este realizata din conducte de polietilena in tranşee care urmăresc trama stradala . Transeea este in banchete pentru a se realiza invelirea conductei cu balast sau material coeziv de protectie .

Reţeaua de distributie are lungimea de 19.540 m si are diametre cuprinse intre 160 mm si 50 mm . Lungimea preponderenta de 16.765 m are diametrul de 110 x 6.6 mm

Datorita amplasarii vetrei satului Sasca Montana la cote cuprinse intre 225,0 si 150 m a fost necesara zonarea reţelei de distributie pentru limitarea presiunii in limite normale . Aceasta s-a făcut prin amplasarea a unui cămin de rupere de presiune ; CRP 1 la cota 185 m si au rezultat urmatoarele zone de distribuire a apei

-zona amonte in care distributia apei sc face prin pompare Sasca Montana cuprinsa intre cota 225 si cota 200 are prevăzute conducte cu urmatoareie diametre : PEHD 110 x 6,6 mm L = 3.140 m

PEHD 50 x 3,8 mm L= 555 m

- zona statie de tratare - CRP

PEHD 160x9,50 mm L= 1.300 m

- zona aval cu distributia gravitaţionala a apei este cuprinsa intre cota 185 si cota 150

- zona de ectindere „Varati" cuprinsa intre cota 200 si cota 150 are prevăzute conducte cu urmatoareie diametre : PEHD 110 x 6,6 mm l. - 5.600 m

PEIID 50 x 3,0 mm L = 370 m

- zona Sasca Montana — Sasca Romana cuprinsa inrre cota 150 si cota 200 face legătură intre CRP si reţeaua de distributie Sasca Romana , are prevăzute conducte cu urmatoarele diametre:PEHD 110 x 6,6mm L = 3.400 m

Reţeaua de distributie Sasca Romana cuprinsa intre cota 150 si cota 200 are prevăzute conducte cu urmatoarele diametre:

PEHD 110 x 6,6 mmL= 4.625 m

PEHD 50x 3 , 8 mm L = 550 m

In aceasta soluţie se realizeaza alimentarea gravitaţionala a majoritarii vetrelor localitatilor. la un debit ce asigura și presiunea de interventie in caz de incendiu.

Reţeaua de distributie este echipata cu cămine de secţionare , hidranti de incendiu si cismele stradale .

Presiunea minima de serviciu asigurata de reţeaua proiectata este de 7,00 m coloana apa, ceea ce asigura interventia in caz de incendiu direct de la hidranti.

Protecţia sanitara eu regim sever corespunde distantelor de 10 m radial la captare si de 20 m de la rezervorul de inmagazinare conform "'Normclor speciale privind caracterul si mari mea zonelor de protectie sanitara " aprobate prin HG 930./ 2005.

Sistemul de alimentare cu apa al localitatii Slatina Nera.

Sistemul de alimentare cu apa al localitatii Slatina Nera a fot proiectat si se afla in curs de executie prin proiectul "ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN LOCALITATEA SLATINA NERA, COMUNA SASCA MONTANA, JUD. CARAS-SEVERIN" nr. 20/2018

Rețeaua de alimentare cu apă este amplasata de-a lungul străzilor, pe drum si în zona verde dintre drum și imobile. Se vor folosi conducte PE-ID PE100 Pn 10 D110 SDR17.

Asamblarea conductelor şi armăturilor in cămine s-a prevăzut a se face cu teavă din PE-ID si adaptoare pentru flanşe sudabile, armăturile prevăzute sunt din fontă.

Fitingurile din polietilenă de înaltă densitate pentru sudură cap la cap vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin sudură, adică PE100, presiune nominală Pn6bar.

Racordurile electrosudabile vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin electrofuziune, adică PE-ID PE100 SDR17, presiune nominală Pn10bar.

Robinetele de inchidere de Dn80 – 110 montate în căminele de secţionare şi ramificaţie vor fi robinete cu ventil, corp plat; oval, sau fluture, cu flanşe având cu presiune nominală Pn10bar.

Conducta de alimentare cu apă pentru localitatea Slatina Nera va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural) pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.

Înainte de punerea în funcţiune a instalaţiilor hidrotehnice, se va face dezinfecţia conductelor cu soluţie de clor. Se vor recolta probe de apă şi se va efectua analiza fizico-chimică şi bacteorologică a apei din foraj.

Analizele vor fi efectuate de un laborator atestat in acest sens(A.N Apele Romane,Inspectoratul de Sănătate Publică).

Tronsoanele de reţea vor fi racordate între ele prin intermediul unor cămine de vane cu rol de legătură şi de izolare a tronsoanelor de conductă, rupere de presiune și golire și spălare.
Se vor folosi vane sertar pană din fontă pentru apă potabilă, acţionate manual sau electric, dimensionate corespunzător evitării pierderilor de sarcină locală.

Camine de vane

Pe rețeaua de alimentare cu apa,de la nivelul localitatii se vor monta un numar de 8 cămine de vane.

Construcţia căminelor de vane va fi subterană, din beton armat monolit cu secţiunea între 1,80x1,80m, şi 2,10x2,10m cu adâncimi de până la 2m. Acoperirea se va face cu placă de beton armat iar gura de acces va fi prevăzută cu capac carosabil din fonta STAS 2308 sau necarosabile, după caz.

Echiparea căminelor se face cu robineţi cu sertar pană şi corp oval, Pn 10 bar STAS 1518 şi piese de legătură (teuri, ramificaţii, etc.) aşa cum va reieşi din schema de montaj a reţelei.

Hidranti

Pe traiectul rețelei de alimentare cu apă se vor amplasa un număr de 18 hidranți supraterani de incendiu Dn80, Pn16, dispuși pe tronsoanele de rețea D110 (conform planului general al rețelei de apă). Hidranţii de incendiu supraterani din fontă, vor fi prevăzuţi cu racord tip A şi doua racorduri tip B, cot cu flanşe, Dn 80mm.

Foraje

Pentru asigurarea necesarului de apă, au fost prevăzute două foraje (F1 si F2 – situat pe un teren aflat în proprietatea localitatii Slatina Nera). Forajele vor fi prevăzute cu instalații electrice de protecție și împământare, paratrăznet și instalații de monitorizare și control de la distanță. Rețeaua de aducțiune dintre forajul F1, F2 și gospodăria de apă se va realiza din țeavă PE-HD D90. Frontul de captare trebuie să asigure un debit de 1,29 l/s.

Conducta de aducţiune pentru centralizarea debitelor forajelor propuse în localitatea Slatina Nera va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural), pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.

Gospodăria de apă propusă se va construi pe un teren aparținând localitatii Slatina Nera și va avea următoarele componente:

- stație de tratare și stație de pompare containerizate, amplasate pe o platformă din beton;
- rezervor suprateran PSI și compensare orară, cu membrană din tole de oțel zincat și izolație exterioară, cu capacitate de 82mc;

Statie de tratare

FLUXUL TEHNOLOGIC AL ECHIPAMENTELOR:

- Instalatie de clorinare
- Bazin de reactie
- Grup de pompare
- Filtrare sedimente grosiere
- Instalatie automata de filtrare cu multimedia
- Instalatie automata de filtrare cu carbune activat
- Instalatie automata de denitrificare
- Bazin stoc final
- Instalatie de clorinare pe distributie
- Container tehnologic

Statie de pompare

Pentru asigurarea debitului şi presiunii la consumatori, se propune realizarea unei staţii de pompare pentru ridicarea presiunii în reţeaua de alimentare cu apă . Staţia de pompare se montează în gospodăria de apă a cărei suprafaţă se constituie în zona de protecţie sanitară severă conform HGR930/2005.

- recipient de hidrofor având volumul de 1000 litri.
- vane pentru izolarea rezervorului;

- conductă de aspiraţie PN10 bar;
- conductă de refulare PN10 bar;
- presostat pentru hidrofor;
- manometru și electrod pentru avertizare rupere membrană montate pe recipientul de hidrofor;
- grup de pompare, complet automatizat, compus din doua pompe ridicătoare de presiune 1A+1R cu caracteristici tehnice de funcţionare dimensionate corespunzător satisfacerii nevoilor comunităţii.

Qp = 6.65 l/s, Hp = 40 mCA, P = 4,2 Kw/pompă.

- vane pentru izolarea grupului de pompe;
- vane pentru izolarea fiecărei pompe individual;
- clapeţi antiretur, apometru;
- manometru pentru verificarea presiunii la ieşirea din grupul de pompe;
- rezervor sub presiune de 50l pe conducta de refulare;

Sistemul de alimentare cu apa al localitatii Potoc.

Sistemul de alimentare cu apa al localitatii Potoc a fot proiectat si se afla in curs de executie prin proiectul "ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN LOCALITATEA POTOC, COMUNA SASCA MONTANA, JUD. CARAS-SEVERIN" nr. 21/2018

Rețeaua de alimentare este amplasată de-a lungul străzilor, pe drum si în zona verde dintre drum și imobile. Se vor folosi conducte PE-ID PE100 Pn 10 D110 SDR17.

Asamblarea conductelor şi armăturilor in cămine s-a prevăzut a se face cu teavă din PE-ID si adaptoare pentru flanşe sudabile, armăturile prevăzute sunt din fontă.

Fitingurile din polietilenă de înaltă densitate pentru sudură cap la cap vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin sudură, adică PE100, presiune nominală Pn6bar.

Racordurile electrosudabile vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin electrofuziune, adică PE-ID PE100 SDR17, presiune nominală Pn10bar.

Robinetele de inchidere de Dn80 – 110 montate în căminele de secţionare şi ramificaţie vor fi robinete cu ventil, corp plat; oval, sau fluture, cu flanşe având cu presiune nominală Pn10bar.

Conducta de alimentare cu apă pentru localitatea Potoc va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural) pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.

Înainte de punerea în funcţiune a instalaţiilor hidrotehnice, se va face dezinfecţia conductelor cu soluţie de clor. Se vor recolta probe de apă şi se va efectua analiza fizico-chimică şi bacteorologică a apei din foraj.

Analizele vor fi efectuate de un laborator atestat in acest sens(A.N Apele Romane,Inspectoratul de Sănătate Publică).

Tronsoanele de reţea vor fi racordate între ele prin intermediul unor cămine de vane cu rol de legătură şi de izolare a tronsoanelor de conductă, rupere de presiune și golire și spălare.
Se vor folosi vane sertar pană din fontă pentru apă potabilă, acţionate manual sau electric, dimensionate corespunzător evitării pierderilor de sarcină locală.

Camine de vane

Pe rețeaua de alimentare cu apa, de la nivelul localitatii se vor monta un numar de 12 cămine.

Construcția căminelor de vane va fi subterană, din beton armat monolit cu secţiunea între 1,80x1,80m, şi 2,10x2,10m cu adâncimi de până la 2m. Acoperirea se va face cu placă de beton armat iar gura de acces va fi prevăzută cu capac carosabil din fonta STAS 2308 sau necarosabile, după caz.

Echiparea căminelor se face cu robineţi cu sertar pană şi corp oval, Pn 10 bar STAS 1518 şi piese de legătură (teuri, ramificaţii, etc.) aşa cum va reieşi din schema de montaj a reţelei.

Hidranti

Pe traiectul rețelei de alimentare cu apă se vor amplasa un număr de **22** hidranți supraterani de incendiu Dn80, Pn16, dispuși pe tronsoanele de rețea D110 (conform planului general al rețelei de apă). Hidranţii de incendiu supraterani din fontă, vor fi prevăzuţi cu racord tip A şi doua racorduri tip B, cot cu flanşe, Dn 80mm.

Foraje

Pentru asigurarea necesarului de apă, au fost prevăzute două foraje F1 si F2 – situate pe un teren aflat în proprietatea localitatii Potoc. Forajele vor fi prevăzute cu instalații electrice de protecție și împământare, paratrăznet și instalații de monitorizare și control de la distanță. Rețeaua de aducțiune dintre forajul F1, F2 și gospodăria de apă se va realiza din țeavă PE-HD D90. Frontul de captare trebuie să asigure un debit de 1,29 l/s.

Conducta de aducţiune pentru centralizarea debitelor forajelor propuse în localitatea Potoc va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural), pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.

Gospodăria de apă propusă se va construi pe un teren aparținând localitatii Potoc și va avea următoarele componente:

- stație de tratare și stație de pompare containerizate, amplasate pe o platformă din beton;
- rezervor suprateran PSI și compensare orară, cu membrană din tole de oțel zincat și izolație exterioară, cu capacitate de 82mc;

Statie de tratare

FLUXUL TEHNOLOGIC AL ECHIPAMENTELOR:

- Instalatie de clorinare
- Bazin de reactie
- Grup de pompare
- Filtrare sedimente grosiere
- Instalatie automata de filtrare cu multimedia
- Instalatie automata de filtrare cu carbune activat
- Instalatie automata de denitrificare
- Bazin stoc final
- Instalatie de clorinare pe distributie
- Container tehnologic

Statie de pompare

Pentru asigurarea debitului şi presiunii la consumatori, se propune realizarea unei staţii de pompare pentru ridicarea presiunii în reţeaua de alimentare cu apă . Staţia de pompare se montează în gospodăria de apă a cărei suprafaţă se constituie în zona de protecţie sanitară severă conform HGR930/2005.

- recipient de hidrofor având volumul de 1000 litri.
- vane pentru izolarea rezervorului;
- conductă de aspiraţie PN10 bar;
- conductă de refulare PN10 bar;
- presostat pentru hidrofor;
- manometru și electrod pentru avertizare rupere membrană montate pe recipientul de hidrofor;
- grup de pompare, complet automatizat, compus din doua pompe ridicătoare de presiune 1A+1R cu caracteristici tehnice de funcţionare dimensionate corespunzător satisfacerii nevoilor comunităţii.

Qp = 6.65 l/s, Hp = 40 mCA, P = 4,2 Kw/pompă.
- vane pentru izolarea grupului de pompe;
- vane pentru izolarea fiecărei pompe individual;
- clapeţi antiretur, apometru;
- manometru pentru verificarea presiunii la ieşirea din grupul de pompe;
- rezervor sub presiune de 50l pe conducta de refulare;

Sistemul de alimentare cu apa al localitatii Bogodint.

Sistemul de alimentare cu apa al localitatii Bogodint a fot proiectat si se afla in curs de executie prin proiectul "ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN LOCALITATEA BOGODINT, COMUNA SASCA MONTANA, JUD. CARAS-SEVERIN" nr. 19/2018

Rețeaua de alimentare cu apă va fi amplasată de-a lungul străzilor, pe drum si în zona verde dintre drum și imobile, conform planurilor de situaţie. Se vor folosi conducte PE-ID PE100 Pn 10 D110 SDR17.

Asamblarea conductelor şi armăturilor in cămine s-a prevăzut a se face cu teavă din PE-ID si adaptoare pentru flanşe sudabile, armăturile prevăzute sunt din fontă.

Fitingurile din polietilenă de înaltă densitate pentru sudură cap la cap vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin sudură, adică PE100, presiune nominală Pn6bar.

Racordurile electrosudabile vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin electrofuziune, adică PE-ID PE100 SDR17, presiune nominală Pn10bar.

Robinetele de inchidere de Dn80 – 110 montate în căminele de secţionare şi ramificaţie vor fi robinete cu ventil, corp plat; oval, sau fluture, cu flanşe având cu presiune nominală Pn10bar.

Conducta de alimentare cu apă pentru localitatea Bogodint va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural) pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.

Înainte de punerea în funcţiune a instalaţiilor hidrotehnice, se va face dezinfecţia conductelor cu soluţie de clor. Se vor recolta probe de apă şi se va efectua analiza fizico-chimică şi bacteorologică a apei din foraj.

Analizele vor fi efectuate de un laborator atestat in acest sens(A.N Apele Romane,Inspectoratul de Sănătate Publică).

Tronsoanele de reţea vor fi racordate între ele prin intermediul unor cămine de vane cu rol de legătură şi de izolare a tronsoanelor de conductă, rupere de presiune și golire și spălare.
Se vor folosi vane sertar pană din fontă pentru apă potabilă, acţionate manual sau electric, dimensionate corespunzător evitării pierderilor de sarcină locală.

Camine de vane

Pe rețeaua de alimentare cu apa, de la nivelul localitatii se vor monta un numar de 23 cămine de vane.

Construcția căminelor de vane va fi subterană, din beton armat monolit cu secţiunea între 1,80x1,80m, şi 2,10x2,10m cu adâncimi de până la 2m. Acoperirea se va face cu placă de beton armat iar gura de acces va fi prevăzută cu capac carosabil din fonta STAS 2308 sau necarosabile, după caz.

Echiparea căminelor se face cu robineţi cu sertar pană şi corp oval, Pn 10 bar STAS 1518 şi piese de legătură (teuri, ramificaţii, etc.) aşa cum va reieşi din schema de montaj a reţelei.

Hidranti

Pe traiectul rețelei de alimentare cu apă se vor amplasa un număr de 8 hidranți supraterani de incendiu Dn80, Pn16, dispuși pe tronsoanele de rețea D110 (conform planului general al rețelei de apă). Hidranţii de incendiu supraterani din fontă, vor fi prevăzuţi cu racord tip A şi doua racorduri tip B, cot cu flanşe, Dn 80mm.

Foraje

Pentru asigurarea necesarului de apă, au fost prevăzute două foraje (F1 si F2 – situat pe un teren aflat în proprietatea localitatii Bogodint). Forajele vor fi prevăzute cu instalații electrice de protecție și împământare, paratrăznet și instalații de monitorizare și control de la distanță. Rețeaua de aducțiune dintre forajul F1, F2 și gospodăria de apă se va realiza din țeavă PE-HD D90. Frontul de captare trebuie să asigure un debit de 1,29 l/s.

Conducta de aducţiune pentru centralizarea debitelor forajelor propuse în localitatea Bogodint va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural), pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.

Gospodăria de apă propusă se va construi pe un teren aparținând localitatii Bogodint și va avea următoarele componente:

- stație de tratare și stație de pompare containerizate, amplasate pe o platformă din beton;
- rezervor suprateran PSI și compensare orară, cu membrană din tole de oțel zincat și izolație exterioară, cu capacitate de 82mc;

Statie de tratare

FLUXUL TEHNOLOGIC AL ECHIPAMENTELOR:

- Instalatie de clorinare
- Bazin de reactie
- Grup de pompare
- Filtrare sedimente grosiere
- Instalatie automata de filtrare cu multimedia
- Instalatie automata de filtrare cu carbune activat
- Instalatie automata de denitrificare
- Bazin stoc final
- Instalatie de clorinare pe distributie
- Container tehnologic

Statie de pompare

Pentru asigurarea debitului şi presiunii la consumatori, se propune realizarea unei staţii de pompare pentru ridicarea presiunii în reţeaua de alimentare cu apă . Staţia de pompare se montează în gospodăria de apă a cărei suprafaţă se constituie în zona de protecţie sanitară severă conform HGR930/2005.

- recipient de hidrofor având volumul de 1000 litri.
- vane pentru izolarea rezervorului;
- conductă de aspiraţie PN10 bar;
- conductă de refulare PN10 bar;
- presostat pentru hidrofor;
- manometru și electrod pentru avertizare rupere membrană montate pe recipientul de hidrofor;
- grup de pompare, complet automatizat, compus din doua pompe ridicătoare de presiune 1A+1R cu caracteristici tehnice de funcţionare dimensionate corespunzător satisfacerii nevoilor comunităţii.

Qp = 6.65 l/s, Hp = 40 mCA, P = 4,2 Kw/pompă.

- vane pentru izolarea grupului de pompe;
- vane pentru izolarea fiecărei pompe individual;
- clapeţi antiretur, apometru;
- manometru pentru verificarea presiunii la ieşirea din grupul de pompe;
- rezervor sub presiune de 50l pe conducta de refulare;

2.9.3. Sistem de canalizare ape uzate menajere

Cu toate ca pentru toate localitatile comunei au fost demarate lucrarile pentru retelele edilitare de apa si canalizare , pana in prezent , in nici o localitate nu au fost finalizate aceste lucrari. De-a lungul timpului, o parte a locuitorilor au montat fose septice vidanjabile, unii agenti economici detin sisteme de tip mini statie de epurare sau fose septice vidanjabile in timp ce majoritatea locuitorilor fie au wc-exterior locuintei cu groapa uscata fie deverseaza apa uzata direct in natura (ogase, parauri,santuri pluviale).

Sistemele de canalizare ale localitatiilor Sasca Montana, Sasca Romana, Bogodint, Potoc si Slatina Nera a fost proiectate si avizate iar in prezent se afla in faza de executie.

In continuare sunt descrise sistemele de canalizare a apelor uzate menajere, pentru localitatile comunei.

Sistemul de canalizare al localitatilor Sasca Montana si Sasca Romana.(sistem comun)

Sistemul de canalizare al localitatilor Sasca Montana si Sasca Romana a fot proiectat si se afla in curs de executie prin proiectul : "CANALIZARE MENAJERA SI STATIE DE EPURARE LOCALITATIILE SASCA MONTANA SI SASCA ROMANA, COMUNA SASCA MONTANA, JUD. CARAS-SEVERIN" nr. 14/2017.

Sistemul de canalizare adoptat pentru Comuna Sasca Montană este de tip separativ, ce conduce apele uzate menajere spre statia de epurare (SE) propusa a localitatii.

Terenul permite o descărcare parţial gravitaţională a apelor menajere si parţial prin pompare, prin urmare se va realiza un sistem de canalizare mixt gravitaţional-presiune.

Sistemul de canalizare mixt are avantajul faţă de cel în totalitate gravitaţional, prin faptul că se evită adâncimile mari de săpătură şi o exploatare greoaie în cazul curăţirii reţelei.

Prin solutia propusa se urmareste colectarea apelor uzate menajere provenite de la populatie, agenti economici sau din activitati publice. Se vor admite deversarea in reteaua de canalizare si a apelor uzate rezultate din procese tehnologice nepoluante, de preferinta din industria alimentara, sau alte ramuri. In cazul unei incarcari necorespunzatoare a acesteia se va solicita preepurarea astfel incat apa deversata sa fie adusa la parametrii apei uzate menajere ce poate fi deversata in reteaua de canalizare a localitatilor conform Hotararii 188/2002 si a NTPA 002/2002.

Utilizatorul de apa are obligatia epurarii locale a apelor uzate, astfel incat in punctul de control sa fie asigurata respectarea conditiilor prevazute in contractul-abonament si in avizul/autorizatia de gospodarire a apelor.

Masurile propuse pentru reteaua de canalizare sunt dupa cum urmeaza:

- Retea de canalizare (colectori PVC, SN4, Dn200, 250),
- 292 camine noi,
- 47 Statii de pompare apa uzata - individuale – la locatiile greu accesibile cu canalizare clasica gravitationala.
- 668 camine de racord la gospodarii
- 2 Statii de pompare apa uzata cu separare de solide,
- Statie de epurare ape uzate.

<u>Tipul retelei</u>

Stabilirea tipului retelei s-a facut din doua considerente:

- Din punctul de vedere al modului de colectare pentru diferite categorii de ape uzate, reteaua de canalizare proiectata va lucra in sistem separativ, cat si sistem prin pompare individuala a gospodariilor si va colecta apele uzate menajere prin intermediul racordurilor conectate la caminele de vizitare sau la piesele de racordare intercalate pe colectoare. De asemenea, retelele de canalizare proiectate vor putea prelua ape uzate provenite din activitati industriale in conditiile in care acestea au fost in prealabil aduse la parametrii maximi admisi ai apelor uzate ce pot fi evacuate in reteaua de canalizare, impusi de Hotararea 188/2002 si NTPA 002/2002.

- Din punctul de vedere al modului de alcatuire al retelelor de canalizare, reteaua proiectata va fi realizata din canale inchise (colectoare), cu sectiune circulara, prevazute cu camine vizitabile intercalate pe colectoare, distanta intre doua camine succesive fiind de 40-60 m.

Traseul retelei

Traseul retelei de canalizare s-a ales in conformitate cu schema de canalizare propusa in studiul de fezabilitate.

Stabilirea traseului retelelor de canalizare proiectate s-a facut luand in considerare urmatoarele:

- planurile topografice cu indicarea cotelor de nivel in punctele caracteristice;
- conditiile geotehnice, cu indicarea conditiilor de fundare, existenta apei subterane;
- sa existe posibilitatea preluarii debitelor de apa uzata de la toti consumatorii de apa din zona deservita;
- sa fie asigurata, pe cat posibil, curgerea gravitationala a apei uzate spre statia de epurare;
- amplasarea pe drumurile cu circulatie rutiera intensa sa se faca in afara zonei carosabile sau a zonei de protectie, pentru a proteja conducta de efectele defavorabile produse de tasari si vibratii, si pentru a facilita accesul pentru interventii la retelele de canalizare.

Lungimea totala a retelei de canalizare este de 13.351 m, din care: 6263 m din conducta PVCKG SN4 DN200mm, 4644m din conducta PVC-KG SN4 DN 250mm, 835m din conducta PEID SDR 17,6 Pn 6 DN 90mm– reprezentand refularea de la cele 2 statii de pompare apa uzata proiectate si 1609m din conducta PEID SDR 17 Pn10 DN40mm – reprezentand refularile de la statiile de pompare individuale – canalizare sub presiune Pe reteaua de canalizare se vor monta 292 camine de vizitare din tuburi de beton avand Di=1000mm.

Camine de vizitare

Accesul in reteaua de canalizare va fi asigurat la fiecare schimbare de aliniament sau panta, la capatul tuturor colectoarelor de canalizare, la fiecare intersectie dintre doua sau mai multe canale.

Accesul va fi asigurat prin camine de vizitare in scopul supravegherii si intretinerii canalelor, pentru curatirea si evacuarea depunerilor sau pentru controlul cantitativ si calitativ al apelor.

Pe traseul retelelor de canalizare s-au prevazut camine de vizitare din tuburi prefabricate din beton avand diametrul de 1000 mm, si se va realiza din elemente prefabricate de beton armat cu element de baza, element drept (inel), element de reductie (cap tronconic), placa de beton armat, rama si capac din material compozit, carosabile, clasa D400 (SR EN 124/96) cu orificii de aerisire si cu mecanism de inchidere si blocare antifurt.

Coborarea in camine se face prin intermediul unor trepte protejate anticoroziv, prevazute in interior. Pentru caminele de vizitare, Antreprenorul va furniza o cheie de ridicare si inchidere pentru fiecare zece camine de vizitare construite.

Caminele de vizitare vor fi prevazute cu piesa tronconica, si vor fi acoperite cu capace carosabile din materiale compozite rezistente la trafic greu, prevazute cu sistem antiefractie.

Statiile de pompare

Statiile de pompare ape uzate sunt amplasate in intravilanul localitatii, pe terenuri apartinand domeniului public.

Pe reteua de canalizare menajera proiectata s-au propus 2 statii de pompare menite sa preia influentul din zonele joase, si sa le conducta intr-un colector situat la un nivel superior, spre a putea fi transportate si descarcate in statia de epurare.

Statiile de pompare se vor amplasa dupa cum urmeaza:

- SPAU1 – amplasata la intrarea in localitatea Sasca Romana dinspre Sasca Montana, colecteaza apele uzate provenite de la localitatea Sasca Romana si refuleaza in caminul CM42 aflat in punctul cel mai inalt pe drumul spre Sasca Romana.
- SPAU2 – amplasata pe SM17, in zona Stadionului, preia apele uzate provenite de la localitatea Sasca Montana cat si cele provenite de la Sasca Romana si refuleaza catre Statia de Epurare propusa.

Avand in vedere ca SPAU 2 se afla in zona inundabila, se vor lua masuri speciale de protejarea

a acesteia. Statiile de pompare vor fi carosabile, complet ingropate.

Statia de epurare

Pentru epurarea apelor uzate menajere colectate a fost propusa o **staţie de epurare cu bazine deschise** care să asigure evacuarea în receptor a unei ape epurate ai cărei parametrii să se încadreze în limitele impuse de NTPA 001/2005. Distanța de protecția sanitara fata de zonele protejate este de 300m.

Statia de Epurare are rolul de a prelua apa uzată de la colectoarele stradale şi de a-i modifica parametrii fizico-chimici în vederea obţinerii valorilor admise de legislaţia în vigoare la evacuarea în emisar. Plafonul va fi un tavan casetat metalic rezistent la foc REI45 si la umiditate, fara perforatii, culoare alba RAL9010. Structura tavanului va fi reprezentata din profile de otel galvanizat.

Cladirea propusa a fi construita este compusa dintr-o parte subterana reprezentata de rezervorul din pereti din beton armat si o parte supraterana (suprastructura), care va avea regim de inaltime Parter, avand destinatia de cladire tehnologic-administrativa pentru statia de epurare. Cladirea va fi realizata din structura in cadre de beton armat cu inchideri din zidarie de B.C.A. Acoperişul va fi de tip şarpantă din lemn cu învelitoare în doua ape, metalică, preprofilată, de culoare RAL3011. Sarpanta din lemn va fi tratata cu substante insectofungicide si ignifuge si impotriva umezelii excesive.

Accesul in clădire se va face la nivelul -0.05 al bazinului statiei de epurare printr-un gol prevazut cu usa dubla cu dimensiunile de 1.60x2.30 m.

Deversarea apelor uzate menajere se va face în afluenți, conform avizelor obţinute de la Autoritățile de reglementare.

Instalatia va fi proiectata pentru numarul de locuitori conform breviarelor de calcul, cu un debit maxim de Qzimax 198,54 mc/zi – conform breviarului de calcul. Statia de epurare cuprinde statia de pompare, instalatia de sitare automata, bazinul de omogenizare/egalizare; statie de pompare si bazinul de omogenizare/egalizare debit.

Apele uzate colectate prin reteaua de canalizare, vor fi conduse intr-o statie de epurare care va avea urmatoarea componenta :

1. Statie de pompare
2. Instalatieautomata de sitare
3. Separator de grasimi
4. Bazin de omogenizare/egalizare
5. Modul Biologic (3 buc)
6. Tratare namol (optional)
7. Automatizare

Sistemul de canalizare al localitatii Slatina Nera.

Sistemul de canalizare al localitatii Slatina Nera a fot proiectat si se afla in curs de executie prin proiectul "ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN LOCALITATEA SLATINA NERA, COMUNA SASCA MONTANA, JUD. CARAS-SEVERIN" nr. 20/2018

Canalizarea menajeră este prevăzută din tuburi din PVC-KG SN8 Φ250mm care să reziste la traficul greu şi la acţiunea solului. Racordurile gospodăriilor sunt propuse a se realiza cu tuburi din PVC-KG SN4 Φ110mm.

Căminele propuse vor fi din tuburi de beton prefabricat cu secţiunea circulară Φ1000mm care se termină cu capace din fontă carosabile având sarcini de D400 cu diametrul Φ800m. Căminele prevăzute pe rețeaua de canalizare au rolul de vizitare, spălare și refulare. S-au prevăzut cămine de ape uzate pe fiecare stradă, la distanţa de maxim 60m între ele şi la fiecare ramificaţie sau schimbare de direcţie.

Sistem de pompare

Datorită configurației terenului, în localitatea Slatina Nera au fost prevăzute șapte stații de pompare.

Staţiile de pompare sunt construcţii circulare, de tip cuvă subterană, bazin prefabricat, din PEHD cu structură celulară (tip fagure), clasa de rigiditate SN4, Dint = 2000mm, înălțime stabilită prin proiect cu cota Hutil (între 2 m și 12 m, cu pas de 10 cm). Masa aproximativa 450 kg/m (Dint = 2000 mm).

Închiderea inferioara se realizează cu structura sandwich, doua placi PEHD grosime 30 mm între care se toarnă beton tip B150. Betonul ce are masa aproximativa de 2 - 2,5 tone (funcție de diametrul interior) și are rolul de a ajuta la împiedicarea flotabilității stației și de a oferi un suport rigid pompelor. Pentru a împiedica total flotabilitatea stației, se recomandă incastrarea suplimentară a fundului acesteia în beton.
La baza scării de acces este prevăzut un grătar din tabla expandată zincată pentru a evita alunecarea pe fundul stației. Grătarul este prins de fundul stației prin 4 puncte de sudură.
Închiderea superioara a stației se va realiza cu placa PEHD grosime 30 mm, întărită cu grinzi din profil metalic pătrat, tratate anticoroziv. Accesul în stația de pompare se va realiza prin intermediul unei guri pătrate 800x800, realizată din placa PEHD cu grosimea de 30 mm și acoperită cu capac din tablă zincata grosime 2,5 mm, nervurat în X. Capacul este prevăzut cu mâner de agățare, este prins de cadru cu balamale și are posibilitatea atașării unui dispozitiv de închidere (lacăt).
Închiderile și toate traversările pereților (conducte) sunt sudate prin cordon sudură lat de 40 mm, de bazinul stației. Realizarea golurilor pentru conductele tehnologice se pot realiza pe şantier, prin mijloace adecvate, sau de executantul bazinului, în baza specificaţiilor constructorului.

Staţia de pompare SPAU 1 ,SPAU 2, SPAU 3, SPAU 4, SPAU 5, SPAU 6 si SPAU 7 vor fi echipate cu tablou de control şi automatizare, cu 4 regulatori de nivelsi cu cate două pompe de apă uzată.

Toate stațiile de pompare vor fi echipate similar din punct de vedere al accesoriilor si al dotărilor accesorii:

- cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
- cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
- instalaţie mecano - hidraulică – 1 set;
- vana sertar – 2 buc;
- clapetă cu bila – 2 buc;
- bare de ghidaj – 2 seturi;
- lanţ de ridicare pentru pompe.

Având în vedere amplasamentul stațiilor de pompare, precum și specificul zonei, se va instala în limita spațiului disponibil pentru zona de siguranţă un gard de protecţie cu înălţimea de 2,00 m din plasă de oţel prefabricat, cu diametrul de 6 mm şi ochiuri de 50 x 50 cm, montată, pe stâlpi din ţeava de otel rectangulară 40 x 60 mm, in fundaţii de beton. Poarta de acces la stație se va executa din aceleaşi materiale, la deschiderea de 4,0 m (înălţimea de 2,0 m fata de cota terenului natural).

Alimentarea cu energie electrică a stațiilor de pompare se va realiza prin intermediul unui tablou electric ce va fi echipat astfel încât să poată fi alimentat prin intermediul unui grup electrogenerator mobil, pentru ca în situațiile în care există avarii la rețeaua de alimentare cu energie electrică să se asigure funcționarea acestora din surse independente.

Statie de epurare

Pentru epurarea apelor uzate menajere colectate a fost propusa o **staţie de epurare containerizata** care să asigure evacuarea în receptor a unei ape epurate ai cărei parametrii să se încadreze în limitele impuse de NTPA 001/2005. Distanța de protecția sanitara fata de zonele protejate este de 50m.

Deversarea apelor uzate menajere se face în afluenți, conform avizelor obţinute de la Autoritățile de reglementare.

Instalatia va fi proiectata pentru numarul de locuitori conform breviarelor de calcul, cu un debit maxim de 32,31 mc/zi – conform breviarului de calcul. Statia de epurare cuprinde statia de pompare, instalatia de sitare automata, bazinul de omogenizare/egalizare; statie de pompare si bazinul de omogenizare/egalizare debit.

Apele uzate colectate prin reteaua de canalizare, vor fi conduse intr-o statie de epurare care va avea urmatoarea componenta :

1. Statie de pompare
2. Instalatieautomata de sitare
3. Separator de grasimi
4. Bazin de omogenizare/egalizare
5. Modul Biologic (3 buc)

6. Tratare namol (optional)
7. Automatizare

Amenajarea terenului aferent gospodăriei de apă și stației de epurare prin sistematizare pe verticala in vederea scurgerii apelor pluviale.
Împrejmuirea terenului gospodăriei de apa și a stației de epurare pentru asigurarea perimetrului de protecţie de regim sever se realizează cu panouri de gard bordurat.

Sistemul de canalizare al localitatii Potoc.

Sistemul de canalizare al localitatii Potoc a fot proiectat si se afla in curs de executie prin proiectul "ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN LOCALITATEA POTOC, COMUNA SASCA MONTANA, JUD. CARAS-SEVERIN" nr. 21/2018

Canalizarea menajeră este prevăzută din tuburi din PVC-KG SN8 Φ250mm care să reziste la traficul greu şi la acţiunea solului. Racordurile gospodăriilor sunt propuse a se realiza cu tuburi din PVC-KG SN4 Φ110mm.

Căminele propuse vor fi din tuburi de beton prefabricat cu secţiunea circulară Φ1000mm care se termină cu capace din fontă carosabile având sarcini de D400 cu diametrul Φ800m. Căminele prevăzute pe reţeaua de canalizare au rolul de vizitare, spălare și refulare. S-au prevăzut cămine de ape uzate pe fiecare stradă, la distanţa de maxim 60m între ele şi la fiecare ramificaţie sau schimbare de direcţie.
Sistem de pompare

Datorită configurației terenului, în localitatea Potoc a fost prevăzuta o stație de pompare.

Staţiile de pompare sunt construcţii circulare, de tip cuvă subterană, bazin prefabricat, din PEHD cu structură celulară (tip fagure), clasa de rigiditate SN4, Dint = 2000mm, înălțime stabilită prin proiect cu cota Hutil (între 2 m și 12 m, cu pas de 10 cm). Masa aproximativa 450 kg/m (Dint = 2000 mm).
Închiderea inferioara se realizează cu structura sandwich, doua placi PEHD grosime 30 mm între care se toarnă beton tip B150. Betonul ce are masa aproximativa de 2 - 2,5 tone (funcție de diametrul interior) și are rolul de a ajuta la împiedicarea flotabilității stației și de a oferi un suport rigid pompelor. Pentru a împiedica total flotabilitatea stației, se recomandă incastrarea suplimentară a fundului acesteia în beton.
La baza scării de acces este prevăzut un grătar din tabla expandată zincată pentru a evita alunecarea pe fundul stației. Grătarul este prins de fundul stației prin 4 puncte de sudură.
Închiderea superioara a stației se va realiza cu placa PEHD grosime 30 mm, întărită cu grinzi din profil metalic pătrat, tratate anticoroziv. Accesul în stația de pompare se va realiza prin intermediul unei guri pătrate 800x800, realizată din placa PEHD cu grosimea de 30 mm și acoperită cu capac din tablă zincata grosime 2,5 mm, nervurat în X. Capacul este prevăzut cu mâner de agățare, este prins de cadru cu balamale și are posibilitatea atașării unui dispozitiv de închidere (lacăt).
Închiderile și toate traversările pereților (conducte) sunt sudate prin cordon sudură lat de 40 mm, de bazinul stației. Realizarea golurilor pentru conductele tehnologice se pot realiza pe şantier, prin mijloace adecvate, sau de executantul bazinului, în baza specificaţiilor constructorului.

Staţia de pompare SPAU 1, va fi echipata cu tablou de control şi automatizare, cu 4 regulatori de nivelsi cu cate două pompe de apă uzată.

Toate stațiile de pompare vor fi echipate similar din punct de vedere al accesoriilor si al dotărilor accesorii:

- cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
- cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
- instalaţie mecano - hidraulică – 1 set;
- vana sertar – 2 buc;
- clapetă cu bila – 2 buc;
- bare de ghidaj – 2 seturi;
- lanţ de ridicare pentru pompe.

Având în vedere amplasamentul stațiilor de pompare, precum și specificul zonei, se va instala în limita spațiului disponibil pentru zona de siguranţă un gard de protecţie cu înălţimea de 2,00 m din plasă

de oţel prefabricat, cu diametrul de 6 mm şi ochiuri de 50 x 50 cm, montată, pe stâlpi din ţeava de otel rectangulară 40 x 60 mm, in fundaţii de beton. Poarta de acces la stație se va executa din aceleaşi materiale, la deschiderea de 4,0 m (înălţimea de 2,0 m fata de cota terenului natural).

Alimentarea cu energie electrică a stațiilor de pompare se va realiza prin intermediul unui tablou electric ce va fi echipat astfel încât să poată fi alimentat prin intermediul unui grup electrogenerator mobil, pentru ca în situațiile în care există avarii la rețeaua de alimentare cu energie electrică să se asigure funcționarea acestora din surse independente.

Statie de epurare

Pentru epurarea apelor uzate menajere colectate a fost propusa o **staţie de epurare containerizata** care să asigure evacuarea în receptor a unei ape epurate ai cărei parametrii să se încadreze în limitele impuse de NTPA 001/2005. Distanța de protecția sanitara fata de zonele protejate este de 50m.

Deversarea apelor uzate menajere se face în afluenți, conform avizelor obţinute de la Autoritățile de reglementare.

Instalatia va fi proiectata pentru numarul de locuitori conform breviarelor de calcul, cu un debit maxim de 32,31 mc/zi – conform breviarului de calcul. Statia de epurare cuprinde statia de pompare, instalatia de sitare automata, bazinul de omogenizare/egalizare; statie de pompare si bazinul de omogenizare/egalizare debit.

Apele uzate colectate prin reteaua de canalizare, vor fi conduse intr-o statie de epurare care va avea urmatoarea componenta :

1. Statie de pompare
2. Instalatieautomata de sitare
3. Separator de grasimi
4. Bazin de omogenizare/egalizare
5. Modul Biologic (3 buc)
6. Tratare namol (optional)
7. Automatizare

Amenajarea terenului aferent gospodăriei de apă și stației de epurare prin sistematizare pe verticala in vederea scurgerii apelor pluviale.

Împrejmuirea terenului gospodăriei de apa și a stației de epurare pentru asigurarea perimetrului de protecţie de regim sever se realizează cu panouri de gard bordurat.

Sistemul de canalizare al localitatii Bogodint.

Sistemul de canalizare al localitatii Bogodint a fot proiectat si se afla in curs de executie prin proiectul “ALIMENTARE CU APA SI CANALIZARE IN LOCALITATEA BOGODINT, COMUNA SASCA MONTANA, JUD. CARAS-SEVERIN” nr. 19/2018

Canalizarea menajeră este prevăzută din tuburi din PVC-KG SN8 Φ250mm care să reziste la traficul greu şi la acţiunea solului. Racordurile gospodăriilor sunt propuse a se realiza cu tuburi din PVC-KG SN4 Φ110mm.

Căminele propuse vor fi din tuburi de beton prefabricat cu secţiunea circulară Φ1000mm care se termină cu capace din fontă carosabile având sarcini de D400 cu diametrul Φ800m. Căminele prevăzute pe reţeaua de canalizare au rolul de vizitare, spălare și refulare. S-au prevăzut cămine de ape uzate pe fiecare stradă, la distanţa de maxim 60m între ele şi la fiecare ramificaţie sau schimbare de direcţie.

Sistem de pompare

Datorită configurației terenului, în localitatea Bogodint au fost prevăzute doua stații de pompare.

Staţiile de pompare sunt construcţii circulare, de tip cuvă subterană, bazin prefabricat, din PEHD cu structură celulară (tip fagure), clasa de rigiditate SN4, Dint = 2000mm, înălțime stabilită prin proiect cu cota Hutil (între 2 m și 12 m, cu pas de 10 cm). Masa aproximativa 450 kg/m (Dint = 2000 mm).
Închiderea inferioara se realizează cu structura sandwich, doua placi PEHD grosime 30 mm între care se toarnă beton tip B150. Betonul ce are masa aproximativa de 2 - 2,5 tone (funcție de diametrul interior) și are rolul de a ajuta la împiedicarea flotabilității stației și de a oferi un suport rigid pompelor. Pentru a împiedica total flotabilitatea stației, se recomandă incastrarea suplimentară a fundului acesteia în beton.
La baza scării de acces este prevăzut un grătar din tabla expandată zincată pentru a evita alunecarea pe fundul stației. Grătarul este prins de fundul stației prin 4 puncte de sudură.
Închiderea superioara a stației se va realiza cu placa PEHD grosime 30 mm, întărită cu grinzi din profil metalic pătrat, tratate anticoroziv. Accesul în stația de pompare se va realiza prin intermediul unei guri pătrate 800x800, realizată din placa PEHD cu grosimea de 30 mm și acoperită cu capac din tablă zincata grosime 2,5 mm, nervurat în X. Capacul este prevăzut cu mâner de agățare, este prins de cadru cu balamale și are posibilitatea atașării unui dispozitiv de închidere (lacăt).
Închiderile și toate traversările pereților (conducte) sunt sudate prin cordon sudură lat de 40 mm, de bazinul stației. Realizarea golurilor pentru conductele tehnologice se pot realiza pe şantier, prin mijloace adecvate, sau de executantul bazinului, în baza specificaţiilor constructorului.

Staţia de pompare SPAU 1 si SPAU 2 vor fi echipate cu tablou de control şi automatizare, cu 4 regulatori de nivelsi cu cate două pompe de apă uzată.

Toate stațiile de pompare vor fi echipate similar din punct de vedere al accesoriilor si al dotărilor accesorii:

- cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
- cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
- instalaţie mecano - hidraulică – 1 set;
- vana sertar – 2 buc;
- clapetă cu bila – 2 buc;
- bare de ghidaj – 2 seturi;
- lanţ de ridicare pentru pompe.

Având în vedere amplasamentul stațiilor de pompare, precum și specificul zonei, se va instala în limita spațiului disponibil pentru zona de siguranţă un gard de protecţie cu înălţimea de 2,00 m din plasă de oţel prefabricat, cu diametrul de 6 mm şi ochiuri de 50 x 50 cm, montată, pe stâlpi din ţeava de otel rectangulară 40 x 60 mm, in fundaţii de beton. Poarta de acces la stație se va executa din aceleaşi materiale, la deschiderea de 4,0 m (înălţimea de 2,0 m fata de cota terenului natural).

Alimentarea cu energie electrică a stațiilor de pompare se va realiza prin intermediul unui tablou electric ce va fi echipat astfel încât să poată fi alimentat prin intermediul unui grup electrogenerator mobil, pentru ca în situațiile în care există avarii la rețeaua de alimentare cu energie electrică să se asigure funcționarea acestora din surse independente.

Statie de epurare

Pentru epurarea apelor uzate menajere colectate a fost propusa o **staţie de epurare containerizata** care să asigure evacuarea în receptor a unei ape epurate ai cărei parametrii să se încadreze în limitele impuse de NTPA 001/2005. Distanța de protecția sanitara fata de zonele protejate este de 50m.

Deversarea apelor uzate menajere se va face în afluenți, conform avizelor obţinute de la Autoritățile de reglementare.

Instalatia va fi proiectata pentru numarul de locuitori conform breviarelor de calcul, cu un debit maxim de 32,31 mc/zi – conform breviarului de calcul. Statia de epurare cuprinde statia de pompare, instalatia de sitare automata, bazinul de omogenizare/egalizare; statie de pompare si bazinul de omogenizare/egalizare debit.

Apele uzate colectate prin reteaua de canalizare, vor fi conduse intr-o statie de epurare care va avea urmatoarea componenta :

1. Statie de pompare

2. Instalatieautomata de sitare
3. Separator de grasimi
4. Bazin de omogenizare/egalizare
5. Modul Biologic (3 buc)
6. Tratare namol (optional)
7. Automatizare

Amenajarea terenului aferent gospodăriei de apă și stației de epurare prin sistematizare pe verticala in vederea scurgerii apelor pluviale.
Împrejmuirea terenului gospodăriei de apa și a stației de epurare pentru asigurarea perimetrului de protecţie de regim sever se realizează cu panouri de gard bordurat.

2.9.4. Sistem de canalizare ape meteorice

Apele pluviale de pe raza localitatilor sunt in mare parte colectate prin rigole stradale si conduse catre cursurile de ape din zona.Este necesara intretinerea acestora pentru a nu se colmata cu sedimente.

In cazul lipsei santurilor pluviale, multe strazi secundare au tendita de colectare a apelor meteorice in cazul ploilor torentiale. Odata cu revarsarea apelor, acestea antreneaza particolele erodate pe care le depoziteaza pe drumul principal din localitate sau in curtile oamenilor.

2.9.5. Alimentare cu energie electrica

Sasca Montana si satele apartinatoare Sasca Romana,Slatina Nera,Bogodint,Potoc sunt alimentate cu energie electrica dintr-o linie de medie tensiune 20 kv cu plecare din statia 110/20 Oravita.

Din aceasta linie sunt racordate posturile de transformare ale localitatilor.

1. Sasca Montana 2 PTA 160KVA
2. Sasca Romana 1 PTA 100 KVA
3. Slatina Nera 1 PTA 250 KVA
4. Potoc 1 PTA 100 KVA
5. Bogodint 1 PTA 100 KVA

De la aceste posturi sunt racordati consumatorii de pe raza comunei.

Datorita tendintei din ultima vreme de trecere a unor locuitori la incalzirea pe baza de centrale termice electrice, stresul asupra retelelor de distributie si a posturilor de transformare a crescut semnificativ.

2.9.6. Alimentare cu energie termica

In localităţile comunei Sasca Montana, încălzirea locuinţelor şi prepararea apei calde menajere se face local în fiecare locuinţă, prin utilizarea combustibililor fosili (gaz imbuteliat, lemn, deşeuri lemnoase, peleti etc).

In localitatea Sasca Montana a functionat o centrala termica care furniza agent termic si apa calda menajera pentru blocurile din apropiere. In prezent atat centrala cat si instalatiile sunt dezafectate.

Este necesara incurajarea populatiei spre orientarea catre resurse de energie neconventionale precum cea solara , geotermala sau eoliana.

2.9.7. Alimentare cu gaze naturale

In prezent nici o localitate din comuna nu este racordata la reteaua de gaze naturale. De alfel pe teritoriul UAT Sasca Montana si nici pe UAT invecinate nu este amplasata nici o conducta de gaze naturale.

2.9.8. Gospodarie comunala

Pe teritoriul U.A.T. Sasca Montana, in toate localitatile,sunt amplasate containere omologate de colectare a deseurilor in mod selectiv. . Activitatea de colectare si transport al deseurilor este realizat pe baza de contract cu o firma specializata cu preluare de la domiciliu.

Cantitatea de gunoi menajer care se colectează lunar este de aproximativ 260 mc/lună . Colectarea, transportul şi eliminarea deşeurilor comunale este realizată săptămânal.

Vechile deponee locale, marcate in partea desenata, au fost dezafectate si igienizate in anul. 2011.

In comuna exista noua cimitire, trei in Sasca Montana(ortodox, catolic,baptist), doua in Slatina Nera(ortodox si baptist), doua in Potoc (ortodox, baptist) si cate unul ortodox in Sasca Romana si Bogodint. In urma consultarilor autoritatilor si a populatiei a reiesit ca se impune extinderea cimitirului ortodox din Sasca Montana pe terenul proprietate a statului pentru a include un cimitir "comunal" public, fara conditii confesionale. Deasemenea afost solicitata marirea cimitirului baptist din Slatina Nera.

Este necesara respectarea zonei de protectie sanitara(50 m) fata de functiunile de locuinte , in special fata de sursele de apa (fantani, izvoare). In general aceasta regula este respectata.

2.10. Probleme de mediu

2.10.1 Situaţia existentă

A. Cadrul natural (relief, condiţii geotehnice, hidrologice, climă, spaţii verzi)

Relieful

Relieful comunei Sasca Montană este unul specific treptelor de relief pe care se desfaşoară raza acesteia: 70% deal şi 30% munte. Astfel, localităţile Sasca Montană şi Sasca Română se întind pe malul stâng al râului Nera, deci au un relief specific Munţilor Locvei. Acest relief este reprezentat printr-o prispă nivelată în cristalin la 200-250m. Prin altitudine şi peisaj acestă prispă aparţine dealurilor piemontane, dar prin structură Munţilor Locvei.

Localităţile Bogodinţ, Slatina Nera şi Potoc se desfăşoară în zona Dealurilor Oraviţei, deci au un relief specific acestora. În Dealurile Oraviţei, urmare a acţiunii de modelare, în primul rând prin adâncirea reţelei hidrografice, în imediata vecinătate a muntelui s-a format, pe şisturi cristaline şi calcare mezozoice, o treaptă piemontană de eroziune (300-500m altitudine), continuată, până la întâlnirea cu Depresiunea Caraşului, de treapta piemontană de acumulare-eroziune (200-300m), sculptată în formaţiuni sarmaţiene şi pannoniene (P. Coteţ, 1970), din aceasta rezultând prezenţa unor culmi ce coboară către Depresiunea Caraşului, unde se întâlnesc cu terasele superioare.

Varietatea reliefului conferă zonei posibiltăţi propice pentru creşterea animalelor domestice, cultivarea pomilor şi a viţei de vie, iar în Lunca Nerei cereale şi legume. În perimetrul Ocolului Silvic Sasca Montană, în Valea Bei funcţionează păstrăvăria Bei.

Din punct de vedere geologic, pe teritoriul comunei Sasca-Montană se disting două zone, aparţinând munţilor Locvei şi Dealurilor Oraviţei.

Zona Munţilor Locvei, sau Seria de Locva, are ca roci predominante: şisturi cloritoase cu profiroblaste de albit, asociate cu şisturi amfibolite, şisturi verzi, ortoamfibolite, ca produse bazice ale magamtismului iniţial şi a geosinclinalului, şi cuarţite sericitoase.

În zona Dealurilor Oraviţei sunt predominante depozitele panoniene (argile, nisipuri şi pietrişuri), urmate către est şi sud de unele petice de sarmaţian (gresii şi conglomerate), precum şi de formaţiuni cristalino-mezozoice şi magmatice laramice caracteristce munţilor din vecinătate.

Conditii geotehnice

Perimetrul de referinţa pentru zona Sasca se întinde de la valea Nerei la nord şi până la valea Radimniuţei la sud. La est este delimitat de dealul Oraşului şi valea Bolborosu, iar la vest de dealurile Calvaria Mare şi Tâlva Cerbului.

Din punct de vedere structural sectorul se încadrează în sinclinoriul Reşita – Moldova Nouă, principalele formaţiuni geologice întâlnite aici sunt, sisturile cristaline, rocile sedimentare paleozoice şi mezozoice şi rocile metamorfice de contact termic şi metasomatic. Şisturile cristaline aparţin seriei cristaline de Locva şi nu apar la zi, ele mărginesc zona la vest şi la nord, după o linie tectonica majoră numită Falia Oraviţa. Rocile sedimentare sunt reprezentate prin depozite paleozoice şi mezozoice.

Depozitele paleozoice sunt formate din şisturi argiloase negre de vârsta permiană, ce apar in valea Şuşara şi în dealul Redut, iar cele mezozoice aparţin triasicului, jurasicului şi cretacicului. Triasicul este reprezentat printr-o fâşie îngustă ce se întinde spre sud de vârful Redut, fiind alcătuit din conglomerate cuarţitice, calcare negre şi calcare dolomitice, ultimele întâlnite pe versantul stâng al văii Şuşara.

Jurasicul şi cretacicul sunt alcatuite din calcare, marnocalcare, calcare silicioase, calcare grezoase.

Depozitele mezozoice sunt puternic cutate formând sinclinale şi anticlinale străpunse de rocile banatitice. Rocile eruptive granodioritice, banatite, ivite la sfârşitul cretacicului în faza de orogeneză laramică, se întind pe o lungime de cca. 8 km., sub forma unor corpuri dispuse longitudinal pe direcţia aprox. nord-sud, paralele cu linia tectonică Oraviţa. Forma şi dimensiunile în profunzime a acestor corpuri eruptive, au fost determinate în urma lucrărilor de explorare de detaliu executate de ISEM, IGEx şi IPEG. Rocile de contact termic şi metasomatic sunt reprezentate, în special, prin scarne şi calcare recristalizate, ce aflorează în versanţii văii Şuşara, iar spre sud, în valea Gheorghe şi zona Ştinăpari. Compozţia mineralogică a rocilor prezintă o mare varietate, fiind caracteristică asociaţiile, granodiorit cu vezuvian, granodiorit cu diopsid şi vezuvian, granodiorit cu wolastonit şi grosular, cu diopsid şi tremolit, etc.

Calcarele recristalizate ocupă zone întinse în jurul corpurilor banatitice, prezentând diferenţieri de culoare şi de granulaţie. In zonele apropiate de contact apar calcare larg recristalizate, de culoare cenuşie sau albicioasă, a căror granulaţie scade odata cu creşterea distanţei faţă de corpul eruptiv. Mineralizaţia este cantonată în aureola de contact a banatitelor, în roca nou formată, skarn, ca şi în calcarele cristaline şi breciile tectonice din apropierea contactului.

Principalul minereu de cupru de la Sasca este calcopirita, CuFeS2, dar şi bornitul, Cu5FeS4, calcozina, Cu2S, covelina, CuS, cuprul nativ, Cu. Ca minereuri mai întâlnim, cele de fier, magnetitul Fe3O4 şi pirotina FeS, de plumb, galena Pb.S, de zinc, blenda ZnS , de arseniu, mispichelul FeAsS, de molibden, molibdenitul MoS2 . Minereul conţine şi cantităţi importante de aur(Au) şi argint(Ag).

Condiții hidrogeologice

Teritoriul UAT Sasca Montana de suprapune in intregime peste o parte din bazinul hidrografic al raului Nera, acesta înscriinduse integral în limitele judeţului Caraş-Severin având o suprafaţă de recepţie totală de 1.400 kmp (exclusiv pe teritoriul României)., distribuită în lungul unui traseu al albiei de 125 km.

Suprafaţa de recepţie dezvoltată în malul stâng al colectorului principal este de 665 kmp, cea din malul drept de 735 kmp şi o lungime totală a cursurilor afluente de 422 km.

Obârşia râului se situează în zona de divergenţă orohidrodrografică a Semenicului, sub Vf. Gozna, o zonă din care Nera îşi culege întreaga reţea hidrografică de pe cursul superior şi mediu.

Pe traseul albiei care evoluează pe roci cristaline şi eruptive, râul are o reţea hidrografică proprie în zona cu succesiune normală a cursurilor afluente (pe traseul izvor confluenţă) pentru ca aceasta să se dezorganizeze în zona de traversare a sinclinoriului de sedimentare mezozoică, unde prezenţa predominantă a rocilor calcaroase determină în bazinul afluent fenomene specifice carstului (cursuri de apă subterane, insurgente, izbucuri, ş.a.)

Exceptând cursul superior al râului, în care densitatea cursurilor afluente este relativ mare, datorită grefării reţelei hidrografice pe un subasment de roci cristaline, impermeabil, afluenţii Nerei sunt puţin numeroşi, iar aportul de debit datorat acestora, în aval de depresiunea Almăjului este sărac.

Structura geologică a bazinului este suplimentar complicata de prezenta unor roci sedimentare, predominant carbonatate, sedimentate în cuveta sudică a Munţilor Aninei.

Regimul scurgerii zilnice în bazinul hidrografic Nera:

Având în vedere diversitatea factorilor geomorfologici ai bazinului, a regimului mezoclimatic variabil din anumite zone a bazinului, precum şi extensia parţială a arealului de recepţie, pe suprafeţe carstice, diversele elemente ale fazelor sunt foarte variate de la an la an.

Clima

Climatul comunei Sasca Montană este corespunzător zonei fitoclimatice în care se află, cu influenţe locale mediteraneene determinate atât de circulaţia maselor de aer cald care vin din sud (Marea Mediterană), cât şi de unitaţiile geomorfologice (de regulă versanţi cu diferite grade de înclinare şi expoziţii diverse). Caracterizarea generală a climatului este determinată în general de regimul termic, eolian şi pluviometric.

În conformitate cu raionarea climatică a teritoriului României întocmită de St. Stoienescu şi V. Mihăilescu, zona Sasca Montană se caracterizează printr-un climat de dealuri continental-moderat cu ierni moderate şi veri calde, cu precipitaţii bogate, cu amplitudini termice reduse (viscolele şi secetele – deşi în ultimii 10-15 ani au fost unele manifestări de uscăciune excesivă – sunt fenomene rare) şi cu evidente influenţe mediteraneene. Pe pantele terenurilor Comunei Sasca-Montană, ca de altfel pe cele ale

Piemonturilor Vestice, are loc frecvent ascensiunea aerului umed şi intensificarea dezvoltării norilor.

Iarna, pe văi şi în depresiuni, se produc acumulări de aer rece, în timp ce pantele şi părţile mai înalte ale reliefului rămân acoperite cu aer mai cald. Vara, scăderea temperaturii aerului în înălţime depăşeşte 0,7º/100 m. În luna iulie temperatura medie nu depăşeşte 22º C. Intervalul fără îngheţ durează 5–15 zile – mai mult decât în câmpie. În anotimpul cald al anului pe pante umezeala relativă creşte şi norii se dezvoltă mai mult decât în văi, iar precipitaţiile sunt mai frecvente şi mai abundente. Precipitaţiile anuale cresc spre est de la 700 la 1.000 mm.

Regimul termic. Valorile medii lunare ale temperaturii aerului prezintă un maxim în luna iulie (21,0º C) şi un minim în luna ianuarie (-4,0º C), ce imprimă totuşi teritoriului caracter de climat continental din zona temperată.

Regimul eolian. Valorile temperaturii medii, umidităţii atmosferice, evapotranspiraţia etc., sunt influenţate de natura şi intensitatea vânturilor din zonă. Vânturile dominante în această zonă sunt:

- Austrul, cu direcţie sud-vest, viteza 1,7 m/s şi frecvenţa de 2,5 %;
- Coşava, cu direcţia nord-est, are o viteză medie de 1,7 m/s şi o frecvenţă de 1,7 %;
- Föhnul bate frecvent în lunile de iarnă din direcţia nord-est cu o viteză de 1,7 m/s.

Perioada de timp cu vânt este de 82%, iar cea de calm este de 18%.

Regimul pluviometric. Este caracterizat prin precipitaţii atmosferice (mm) medii lunare, nebulozitate, zile senine, indiciide ariditate etc.

Precipitaţiile maxime absolute (minim 24 de ore) au o valoare de 76,5 mm. Precipitaţiile medii anuale sunt de cca. 850 mm., iar lunar maximul se atinge în luna iunie (105 mm) şi minimul în lunile martie şi septembrie (55 mm). Zilele cu ninsoare pe an sunt în număr de 30-40, iar durata stratului de zăpadă este de 60-80 zile pe an.

Spatii verzi

In intavilanul localitatilor aflate in componenta comunei Sasca Montana este asigurat necesarul de spatiu verde public conform OUG 114/2007 , respectiv minim 26 mp/cap de locuitor. Cu toate acestea doar o mica parte din spatiul verde este amenajat in vederea folosirii utile de catre populatie. Se impune derularea unor proiecte de catre administratia publica locala in vederea amenajarii punctuale in fiecare localitate a unor spatii verzi corespunzatoare.

B. Resursele naturale ale solului şi subsolului, mod de exploatare, valorificare raţională.

Resursele naturale ale solului

Desi pe teritoriul UAT Sasca Montana exista suprafete mari agricole cultivate , acestea sunt contabilizate din punct de vedere economic in UAT vecine in care functioneaza societatile care detin sau au in concesiune aceste terenuri.

In general , datorita conditiilor de relief agricultura localnicilor are rol de subzistenta.

In comuna exista potential pentru cresterea animalelor datorita suprafetelor mari de pasuni. Din pacate si acesta perspectiva de dezvoltare este ignorata in prezent.

Pe de alta parte , cu toate ca lemnul ca resursa primara a solului, este bine reprezentat in economia locala, nu este exploatat judicios.

Exploatarea masei lemnoase, ca activitate apartinand sectorului primar al economiei trebuie diversificata. In momentul de fata lemnul paraseste lantul economic din zona in stare de materie prima sau combustibil, astfel nu are un aport deosebit la dezvoltarea zonei nici din punct de vedere economic nici al locurilor de munca. In zona trebuie atrase societati economice care sa prelucreze cat mai mare parte din masa lemnoasa exploatata catre produse semifinite, cherestea, mobilier, tamplarie, etc. astfel incat valoarea potentiala a acestei resurse sa fie valorificata la maxim.

Menţinerea fondului forestier în limitele actuale şi asigurarea permanenţei pădurilor se realizează prin pastrarea cotei de tăiere a masei lemnoase în posibilitatea anuală a pădurilor , regenerarea suprafeţelor exploatate prin noi plantări de arbori din pepiniere si controale pentru depistarea tăierilor ilegale.

Resursele subsolului

Pentru Comuna Sasca Montana, principala resursa a subsolului este minereul de cupru, reprezentat prin calcopirita, CuFeS2, dar şi bornitul, Cu5FeS4, calcozina, Cu2S, covelina, CuS, cuprul nativ, Cu. Ca minereuri mai întâlnim, cele de fier, magnetitul Fe3O4 şi pirotina FeS, de plumb, galena Pb.S, de zinc, blenda ZnS , de arseniu, mispichelul FeAsS, de molibden, molibdenitul MoS2 . Minereul conţine şi cantităţi importante de aur(Au) şi argint(Ag).

Fostele exploatari miniere împreuna cu uzinele de flotare și procesare sunt in prezent dezafectate fara un orizont real de revenire la fostele capacitati de productie.

C. Riscuri naturale (cutremure, alunecări, prăbuşiri de teren, căderi de roci, inundaţii)

Risc seismic:

Conform Codului de proiectare P.100 - 1 - 2006 - hazard seismic pe teritoriul Romaniei , com.Sasca Montana se situează conform prevederilor de proiectare pentru clădiri , într-o zonă de hazard seismic caracterizată prin valorile de calcul : Tc= 0,7sec(perioada de colt) ; ag = 0,25g(valoarea acceleraţiei terenului , pentru proiectare); Ks=0,16(acceleratia maxima imprimata terenului) . Zona este caracterizata de „cutremure danubiene” (Moldova Nouă – Vârșeț) de suprafata cu frecventa scazuta.

Alunecari de terenului

Conform PATJ Caras Severin , UAT Sasca Montana se incadreaza in sectorul XVII caracterizat prin prezenta unor pachete geologice net diferentiate. Spre vest predomina tertare neconsolidate, necimentate de tipul argilelor axpandabile, in timp de in est apar depozite sedimentare carbonatate. In zona nu exista alunecari active dar probabilitatea declansarii alunecarilor de teren este relativ mare.

Se recomanda semnalarea oricarui dezechilibru din teritoriu la Comisia judeteana de dezastre si fenomene naturale. Pe retelele de transport se va asigura scurgerea apelor pluviale pentru evitarea declansarii de alunecari de teren. In cazul lucrarilor de constructii unde conditiile de relief o impun, se vor lua masuri de consolidare adecvata in baza unor documentatii tehnice de specialitate.

Risc de inundatie

Teritoriul UAT Sasca Montana este predispus la doua tipuri de risc de inundatii:

1. Risc de inundatii datorate revarsarii unui curs de apa , respectiv raul Nera.

2. Risc de inundatii datorate scurgerilor de torenti, respectiv paraul Susara si alte parauri si ogase din intravilan.

Se constata ca de-a lungul timplui Raul Nera care traverseaza U.A.T.Sasca Montana a fost predispus la inundatii ,dupa cum reiese si din Harta "Zone afectate de inundatii istorice".

In prezent in localitatea Sasca Montana zonele predispuse la inundatii sunt:

1. In Nordul localitatii Sasca Montana, in apropierea malurilor Nerei, atat fondul construit cat si unele terenuri agricole din intravilan sunt acoperite de ape in cazul inundatiilor majore.
2. In intavilan, de-a lungul paraului Susara si a paraului Valea Seaca exista mai multe segmente vulnerabile la inundare si eroziune, in cazul iesirii din matca a apelor. In prezent au loc lucrari de consolidare a malurilor paraului Susara.

In Sasca Romana sunt probleme de eroziune a malurilor Nerei in proximitatea zonei construite. Cu ocazia ploilor torentiale exista riscul de inundare a curtilor si gradinilor populatiei de catre ogasele din intravilan(Fantana Tiganului, Bolboros). O suprafata de aproximativ 0,50 ha din trupul 2 al localitatii,se afla pemanent sub ape deoarece a fost suprapusa peste albia majora si minora a raului Nera.

In localitatea Bogodint au fost cazuri de inundare a curtilor si gradinilor aflate pe malul Nerei insa doar in cazul inundatiilor istorice raul a amenintat constructiile aflate in apropiere.Ca si amenintare din revasarea torentilor merita mentionat ogasul Tiganilor care la ploi torentiale inunda cutile si gradinile.

In localitatile Potoc si Slatina Nera exista risc de inundatii datorate scurgerilor de torenti si ogase in cazul ploilor torentiale deosebite. Astfel paraul Valea Slatinei si paraul Pata inunda satul Slatina Nera,

In cazul inundatiilor datorate revarsarii cursurilor de apa precum raul Nera sau paraul Bei , exista riscul de izolare a unor comunitati din cauza inundarii drumurilor de acces spre acestea. Manastirea Nera care constituie trupul 4 de intravilan al localitatii Sasca Montana, a fost izolata in repetate randuri si pentru perioade de cateva zile datorita revarsarii raului Nera pe druml de acces. Un caz asemanator este cel al Pastravariei si Cantonului Valea Bei care poate ramane izolat in momentul iesirii din matca a paraului Bei.

In cazul lipsei santurilor pluviale, multe strazi secundare au tendita de colectare a apelor meteorice in cazul ploilor torentiale. Odata cu revarsarea apelor, acestea antreneaza particolele erodate pe care le depoziteaza pe drumul principal din localitate sau in curtile oamenilor.

D. Monumente ale naturii

Pe teritoriul U.A.T. Sasca Montana nu se gasesc elemente ale cadrului natural clasificate ca monumente ale naturii (categoria a III-a IUCN).

E. Monumente istorice,cladiri cu identitate culturala, situri arheologice

I. Monumente istorice

Din punct de vedere structural, monumentele sunt grupate pe patru categorii, în funcţie de natura lor:

I. Monumente de arheologie
II. Monumente de arhitectură
III. Monumente de for public
IV. Monumente memoriale şi funerare

Din punct de vedere valoric, lista monumentelor istorice cuprinde următoarele categorii:

Categoria A - monumente de interes naţional
Categoria B - monumente de interes local

Conform listei monumentelor istorice de pe teritoriul Romaniei, judetul Caras Severin , publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,partea I, nr.113 bis/15.II.2016, pe teritoriul U.A.T. Sasca Montana se afla urmatoarele monumente istorice:

INCADRARE CONFORM LISTA MONUMENTE ISTORICE 2015 (publicata in MOF 15.02.2016)						EXPLICATII SI CONCLUZII				
Nr Crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare	Natura	Tip	Importanta	Cod RAN	Disfunctionalitati
249	CS-I-s-B-10873	Exploatatie miniera	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Romana	"Dealul Tecla", la N de localitate, spre Carbunari	sec II-III p. Chr., Epoca Romana	Monumente de arheologie	Sit	Locala	53808.01	Denumirea comunei este gresita
		Mina romana	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana	corect	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
748	CS-II-m-B-11193	Biserica greco-catolica "Sf. Apostoli"	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana		1777, refaceri 1862	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Denumirea si ritul monumentului este gresita, lipsa adresa.
		Biserica ortodoxa "Sf. Apostoli Petru si Pavel"	corect	Sasca Montana, nr. 1	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
749	CS-II-m-B-11194	Biserica "Nasterea Maicii Domnului"	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana		1771	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Denumirea localitatii este gresita, lipsa adresa.
		corect	Sat Sasca Romana, Comuna Sasca Montana	Sasca Romana, nr. 1	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
770	CS-II-m-B-11201	Biserica "Adormirea Maicii Domnului"	Sat Slatina Nera, Comuna Sasca Montana		1750-1800	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Lipsa adresa.
		corect	corect	Slatina Nera, nr. 70	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				

Biserica ortodoxa "Sf. ap. Petru si pavel"
Sasca Montana

Biserica ortodoxa "Adormirea Maicii Domnului"
Slatina Nera

Biserica ortodoxa "Nasterea Maicii Domnului"
Sasca Romana

Mina Romana

Consideram ca biserica romano-catolica "Sf. Francisc de Assisi" din Sasca Montana construita in anul 1761,si biserica ortodoxa "Nastera Maicii Domnului" din Bogodint trebuie incadrate in lista monumentelor istorice. Constructiile se afla intr-o stare buna de conservare atat din punct de vedere structural cat si al detaliilor de fatada si al finisajelor.

Atat in Comuna Sasca Montana cat si in localitatile apartinatoare se gasesc cladiri care nu sunt cuprinse în lista monumentelor istorice, dar care sunt clădiri de interes pentru evoluţia arhitecturii în zonă, ilustrând prototipul casei tradiţionale utilizat de populaţia locală sau de colonisti precum si cladiri cu valoare arhitecturala unica.

II. Cladiri cu identitate culturala

Clădirile de interes, ce conferă specificitatea localităţilor şi prezintă calităţi arhitecturale ce justifică protejarea lor in cadrul regulamentului local de urbanism, se încadrează în câteva categorii :

1. Clădiri tradiţionale.

Factorul care a determinat venirea şi stabilirea oamenilor pe locul actualei localităţi Sasca Montană, a constituit-o prezenţa în subsol a zăcământului de cupru, pentru a cărei exploatare era necesară mâna de lucru. Fără acest motiv, este puţin probabil ca pe această vale, deşi de un pitoresc deosebit, să se fi înfiripat o aşezare omenescă şi asta din cauza lipsei suprafeţelor agricole şi al terenul accidentat, impropriu amplasării de gospodării.

Primii emigranţi veniţi aici au locuit în barăci din lemn sau piatră, amplasate în apropierea minelor şi turnătoriilor. În deceniile următoare, activitatea industrială luând amploare, coloniştii şi-au ridicat locuinţe mai durabile, pentru ei şi familiile lor, la început în apropierea minelor, iar mai apoi s-au extins spre valea Nerei şi Valea Seacă, în vecinătatea noilor topitorii, care tocmai se ridicau, localitatea prinzând astfel contur.

Francesco Griselini, în popasul făcut în Sasca anilor 1776, face următoarea apreciere, rămasă valabilă până la începutul sec. al XX-lea, privitoare la casele şi locuitorii de aici : „ La Sasca destul de mulţi valahi locuiesc în case prost construite, în vreme ce clădirile mai bune aparţin germanilor angajaţi aici ca funcţionari sau folosiţi la mine şi topitorii''

Într-adevăr casele celor din administraţia minieră şi silvică, în majoritate germani, ca şi cele ale comercianţilor înstăriţi, erau mari şi spaţioase, la ridicarea cărora s-au folosit materiale de calitate, ca piatra cioplită, lemnul fasonat şi cărămida arsă.

Cei cu venituri modeste, în majoritatea mineri şi meseriaşi, şi-au ridicat adăposturile la repezeală, în locuri greu accesibile, situate pe versanţii abrupţi ai dealurilor, utilizând materiale de construcţie existente la îndemână, ca piatra şi lemnul neprelucrate şi pământul argilos.Piatra, cea mai frecvent folosită în construcţii a fost calcarul, relativ uşor de prelucrat şi cu bune calităţi de izolare termică, dar şi tuful calcaros, şi şistul cristalin.

„Plaţul''sau terenul ocupat de gospodărie, avea ca centru al întregului complex, casa, alături de care era „avlia''sau curtea, în care se aflau micile anexe, iar acolo unde spaţiul şi terenul o permitea, era şi o mică grădină.

Construcţia era ridicată pe o fundaţie de piatră, cu o adâncime de cca. 0.50-0,70 m, iar pereţii exteriori se făceau, de regulă, din piatră având ca liant pământul argilos. „Fundoanele'' sau frontoanele, de formă triunghiulară, erau din cărămidă nearsă sau uneori chiar din lemn.

Tipul caselor de aici se înscrie în cel grăniceresc, având planimetria iniţială bicelulară, cu pantele acoperişului în două ape, acoperite cu şindrilă de fag, de cca.60 cm. lungime. Cele două încăperi ale casei, inegale ca mărime, aveau funcţionalităţi diferite. Cea de dimensiuni mai reduse, de cca. 3/3 m, prin uşa căreia se făcea şi accesul din curte, servea drept „cuină'' sau bucătărie.

În bucătărie se găsea vatra, pe care se făcea focul pentru pregătirea mâncării, iar ceaunul pentru fiert, era aşezat pe pirostii, fiind susţinut de un lanţ, a cărui lungime se putea regla după trebuinţă şi care era agăţat de bare de lemn transversale montate în horn.

Pe vatra încinsă, era coaptă pâinea, sub ţestul de „băgic'', fontă. Fumul era preluat de hornul mare, deschis, care ocupa cca.2/3 din tavanul bucătăriei, fiind zidit din cărămidă nearsă şi având o formă

aproximativ tronconică . Pe timp de iarnă, în horn se atârnau cărnurile şi slănina de porc la afumat, accesul făcându-se printr-o uşă montată la nivelul podului .

Cea de-a doua încăpere a casei, „soba mare”, de cca.3/4 m, era despărţită de bucătărie printrun „primez’, adică un perete despărţitor mai subţire decât cel exterior, executat din cărămidă nearsă. În soba mare, care era „camera bună” a familiei, se găseau paturile de dormit şi lăzile pentru haine, însă de regulă se dormea în bucătărie; în această cameră ajungea omul doar când murea şi veneau vecinii şi cunoscuţii „ la păzit”.

Multe case aveau săpate la subsol „podrumuri”, pivniţe, măiestrit lucrate în cărămidă arsă, piatră de calcar sau tuf calcaros. Acolo unde terenul era în pantă, pivniţa era săpată în dealul din preajma casei.

Pentru o izolare termică mai bună, pe podul casei se aplica un strat de cca. 20 cm. de pământ argilos, bătătorit; camerele aveau o înălţime relativ mică, de până la 2 m, iar ferestrele erau mici şi duble.

Vara, în locul dublurilor exterioare, la ferestre se montau „şolocaturi”, obloane, care asigurau umbra şi aerisirea necesară.

Casele mari erau în majoritate aşezate cu latura lungă paralelă cu strada, acolo unde spaţiul permitea această amplasare, însă cele mici, cu teren puţin, au fost zidite cu frontoanele paralele cu drumul. În curte se găseau construcţiile anexe: grajdiul, cocina, „ bunarul”(fântâna), „ şupa”(magazia) de lemne. Multe gospodării îşi aduceau apa necesară de la un „ciuciur” sau izvor, aflat în apropiere.

Zidurile ce despărţeau gospodăriile au fost ridicate tot din piatră, având ca liant pământul argilos; o regulă a vecinătăţii obliga pe fiecere proprietar să ridice şi să întreţină, zidul sau gardul din partea dreaptă a gospodăriei lui.

Grădinile sau păşunile, răspândite pe versanţii dealurilor din apropiere, erau delimitate tot prin ziduri de piatră, mai scunde şi fără liant, reprezentând acele „ziduri gravitaţionale”, întâlnite şi în regiunile piemontane ale Austriei şi Germaniei de sud .

Din punct de vedere al volumelor şi proporţiilor, casele din Sasca au tendinţe de verticalitate, din necesitatea adaptării la condiţiile de mediu .

În majoritatea cazurilor, adăpostul vitelor şi caprelor din gospodărie era amenejat într-un spaţiu obţinut prin extindera caselor, astfel acestea beneficiau de un plus de confort, având un perete comun cu casa şi deci o temperatură, iarna, ceva mai ridicată. În nopţile foarte geroase de iarnă, oamenii erau nevoiţi să-şi ducă animalele chiar cu ei în casă, pentru ca acestea să nu moară de frig, aşa cum povestea bătrânul miner.

Sfârşitul sec.al XIX-lea şi începutul sec. al XX-lea aduce modificări în domeniul construcţiilor de case, cât şi în natura materialelor utilizate în acest domeniu. Pretenţiile oamenilor, dar şi posibilităţile lor materiale crescând, s-a impus modificarea caselor existente, extinzându-le pe orizontală şi înălţime, adăugându-le noi spaţii, în vederea obţinerii unui confort sporit şi a unui aspect mai plăcut.

Pentru tencuit a început să se folosească varul stins, în combinaţie cu nisipul de rîu, iar duşumelele, pînă atunci de pământ argilos, au fost acoperite cu podele din scândură de brad.

De asemeni, şindrila de pe acoperişuri a fost înlocuită cu ţiglă ceramică solz, iar mai târziu cu ţiglă profilată, acţiune definitivată în sat prin anii 1950-60. În unele cazuri, cum este cel al casei cu nr. 345, peste şindrila de fag (60/10 cm.) s-a montat învelitoare de tablă, ambele coexistând şi în prezent.

În acţiunea de creştere a calităţii construcţiilor se înscrie şi utilizarea tot mai frecventă a cărămizilor ceramice arse, mărcile Böhn, MQ, A dar şi a celor fabricate de producători locali.

La capitolul modernizărea locuinţelor se înscrie şi închiderea cu plafon a hornurilor deschise, fumul din încăperi fiind dirijat prin „ţălindăre”(burlane) şi preluat de acelaşi vechi horn.

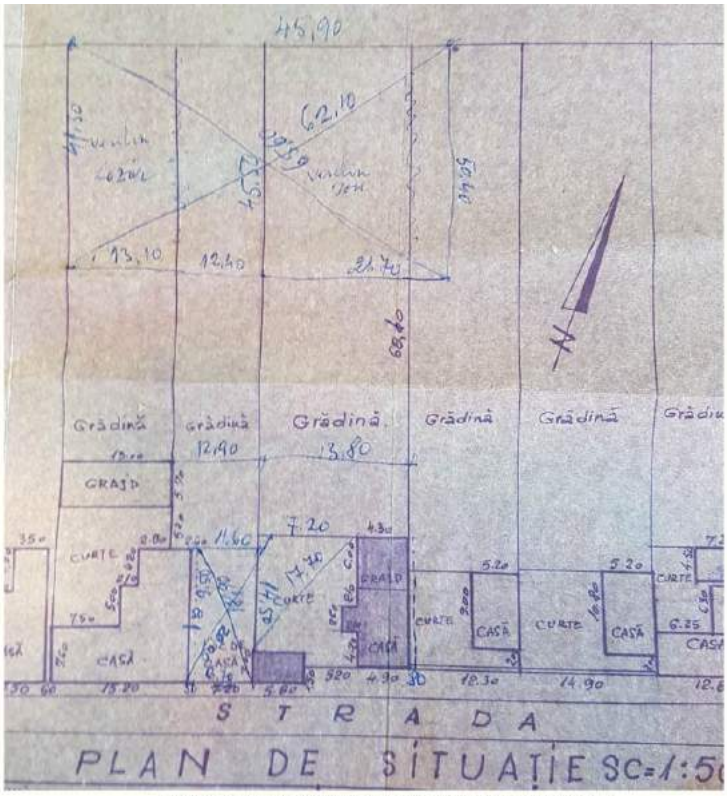
Un material folosit frecvent pentru placări de brâuri la case, trotuoare, ziduri, canale de aducţiune a apei la topitorii, a constituit-o zgura de topitorie, care turnată fiebinte în matrice, lua forma de cărămizi (25/15/4 cm), blocuri (47/15/ 15cm) şi plăci (30/30/7 cm). Acest material rezidual de topitorie, are culoare neagră cu irizaţii verzui şi roşietice, este foarte dur, dar şi foarte casant.

Zgura brută, de forma neregulată, existentă în cantităţi mari în haldele celor trei topitorii, a fost utilizată şi ea, cu liant argilos, la ridicarea zidurilor de incintă, aşa cum se mai poate vedea şi astăzi la casa cu nr.285, aflată în imediata apropiere a fostei topitorii Josef din actualul Firiz.

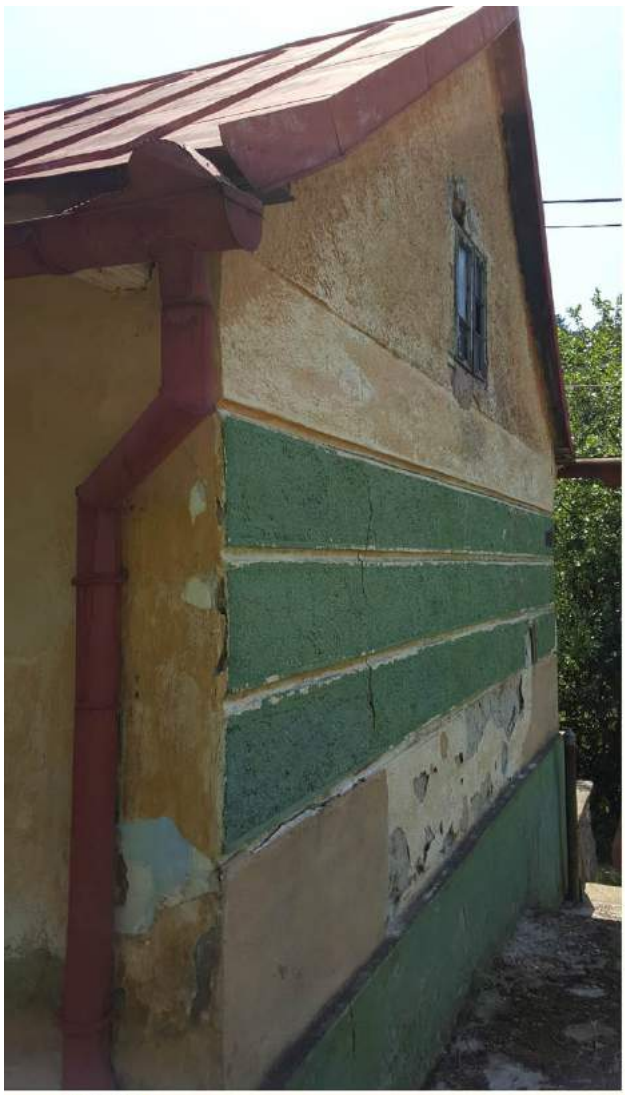
Case insiruite Sasca Montana

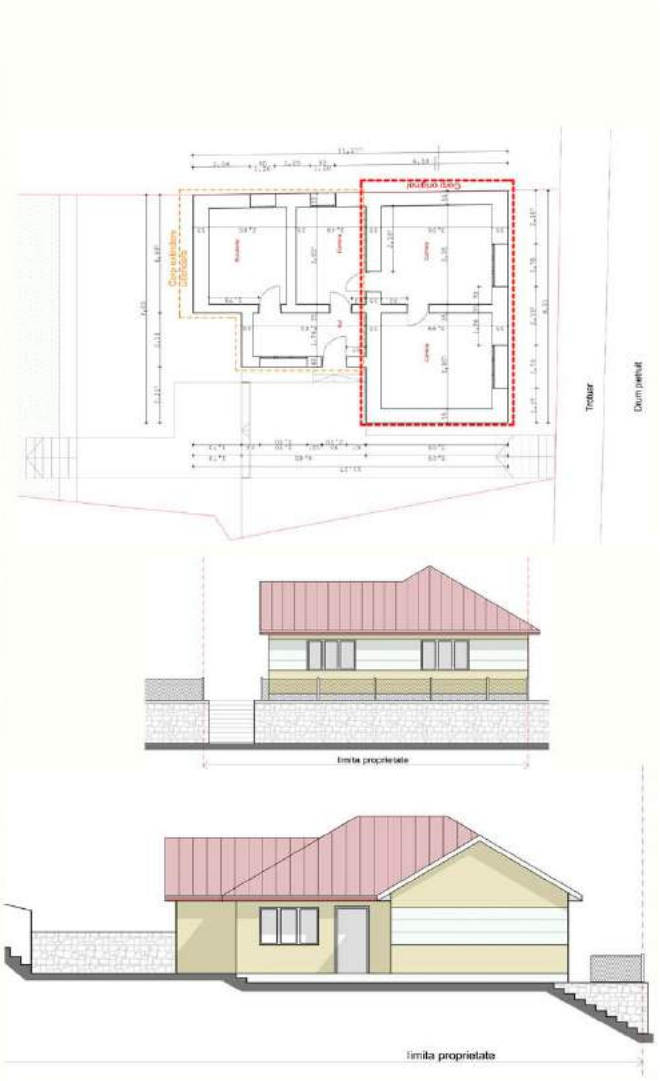
Casa de colonist Sasca Montana

Gospodarie traditionala Sasca Montana circa 1891



Gospodarie traditionala Sasca Romana circa 1960





Locuinta traditionala anii , cca. 1940, Varati , Sasca Montana

2. Clădiri de cult

Aceste clădiri valoroase din punct de vedere al compoziţiei arhitecturale sau al decoraţiilor de faţadă este necesar a fi protejate de posibile modificări ce le-ar putea ştirbi unitatea, ţinuta arhitecturală, silueta sau caracterul pitoresc.

In afara de cladirile de cult declarate monument istoric descrise anterior, in localitatea Sasca Montana se gaseste biserica romano-catolica “Sf. Francisc de Assisi”, mica biserica romano-catolica “Sf. Treime” , capela cimitirului romano-catolic, biserica “Nasterea Maicii Domnului” din Bogodint si capela cimitirului ortodox din Sasca Montana, cladiri cu valoare arhitecturala si istorica.

Parohia romano-catolică din Sasca Montană a fost înfiinţată în 1750, iar la 18 noiembrie, în acelaşi an, preotul Bartholome Bachmann din Oraviţa inaugurează oratoriul public. Biserica, ridicată în anul 1751 în stilul barocului vienez; erariul ridicase încă de la 1740 casa parohială. Sculptura altarului a fost realizată, probabil (lucrările nu sunt semnate), de Johann Georg Dorfmeister (1736-1786), unul dintre cei mai renumiţi sculptori vienezi din a doua jumătate a sec. al XVII-lea, care a şi decedat la Sasca în timp ce executa lucrarea.

Casa parohiala si biserica romano-catolica

Mica biserica romano-catolica

Capela din cimitirul romano-catolic

Capela din cimitirul Ortodox Sasca Montana

Biserica Ortodoxa "Nasterea Maicii Domnului, Bogodint. - 1774

3. Cladiri cu valoare arhitecturala.

Remarcabile din acest punct de vedere sunt urmatoarele :
Cabana Susara, amplasata pe cheile Susarei, reconditionata,aflata in stare buna.
Vila Elisabeta, Sasca Montana, necesita lucrari de reparatie si restaurare.

Cabana Susara circa 1900 circa 2016

Vila Elisabeta circa 1930 circa 2016

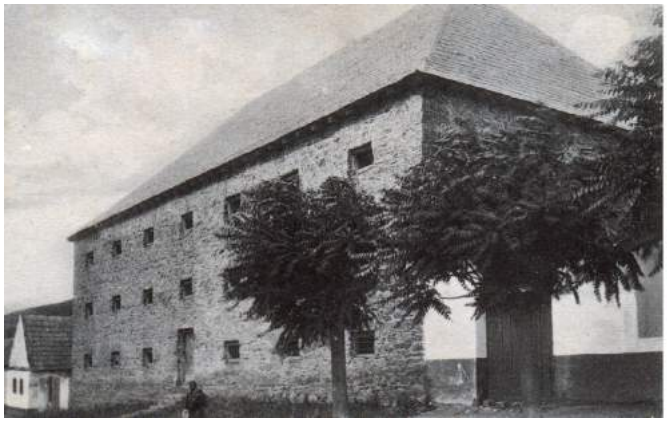
Vila Ilie Popescu (Cladirea fostului spital), Sasca montana , aflata in stare buna.

Vila Ilie Popescu (cladirea fostului spital) circa 1950 circa 2016

5. Camine culturale/case nationale, muzee, asociatii culturale.

Toate localitatile din comuna, cu exceptia resedintei Sasca Montana dispun de cladiri cu functiunea de camin cultural. In general sunt cladiri mari, vechi, care de-a lungul timpului au suferit diverse modificari si modernizari pentru a satisface nevoile obstei precum festivalurile tinute cu ocazia "rugilor", festivitatile de casatorie sau de botez ale localnicilor, baluri vanatoresti sau serbari minieresti.

In Sasca Montana functiunea de camin cultural au gazduit-o mai mute cladiri de-a lungul timpului: În prejma anului 1950 în clădirea hotelului Kokesch, după decesul proprietarului, se înfiinţează un cămin cultural căruia i s-a dat numele de „30 Decembrie''. Acesta avea o bibliotecă şi sală de spectacole cu cinematograf, al cărui aparat de proiecţie a fost adus în 1948. Căminul cultural a funcţionat aici până prin anii 1970 apoi a fost mutat in fostul restaurant Rogovan. Aceasta veche cladire a detinut initial functiunea de hambar dupa care a fost transformat in Restaurant. In urma nationalizarilor din perioada comunista, cladirea a ajuns in patrimoniul Cooperatiei mestesugaresti si a adapostit pe langa spatiile cooperatiei, o sala de cinema si functiunea de camin cultural. Dupa caderea comunismului, in urma lichidarii patrimoniului cooperatiei, cladirea a fost vanduta catre mediul privat. In prezent, cladirea aflata in stare avansta de degradare, a fost rascumparata de catre primarie si se doreste introducerea acesteia intr-un proiect de reparatie si modernizare capitala. Lipsa fondurilor tergiverseaza acest demers.



Vechiul hambar (poza circa 1900) transformat in anul 1925 de catre Simion Rogovan in restaurant, in 1980 devine camin cultural iar in prezent nu este folosit.

Camin cultural Sasca Romana

Camin cultural Potoc

Camin cultural Slatina Nera

Camin cultural Bogodint

Puncul muzeal "Victor Tautu"

Domnul Victor Tautu, inginer geolog angajat in trecut in activitatile miniere din Sasca Montana, prin eforturile sale, a amanjat un punct muzeal intr-o veche casa traditionala. Cladirea, aflata in trecut in proprietatea familiei dar actualmente in proprietatea comunei Sasca Montana datorita nationalizarii din perioada comunista, adaposteste o colectie impresionanta ce ilustreaza istoria si cultura locului. Sunt necesare lucrari de reabilitare urgente asupra cladirii , in special asupra acoperisului si a peretilor exteriori, existind riscul ca in lipsa acestor lucrari sa fie compromisa intreaga colectie adapostita.

Centrul de informare turistica

In vederea impulsionării dezvoltării economico-sociale şi a promovării turismului transfrontalier, a fost finalizat un proiect în valoare de 282330,70 Euro, între Consiliul local Sasca Montană în colaborare cu Municipalitatea oraşului Vârşeţ din Serbia şi Consiliul Judeţean Caraş Severin. În cadrul acestui proiect, a fost realizată o bază de date cu privire la potenţialul natural şi antropic şi al infrastructurii Parcului Naţional Cheile Nerei Beuşniţa. În acest scop a fost inaugurat la 20 ian.2009 în Sasca Română un „Centru de informare turistică'', al şaptelea de acest fel din ţară. Turiştii care sosesc în zonă, pot solicita informaţii direct de la ghişeul acestui centru.

Asociatia culturala Sasca Montana

In anul 2012, in urma initiativei Prof. Dr. Ioan Sporea si prin decizia de asociere a mai multor cetateni din comuna Sasca Montana, a fost infiintata "Asociatia culturala Sasca Montana". In vederea adapostirii acestei asociatii a apărut ideea de a reabilita o veche clădire existentă în Sasca Montană, fosta Judecătorie , care începea să se degradeze ireversibil.

Planul de reabilitare a cladirii si a parcului din jurul acesteia a demarat in urma eforturilor comune depuse de Asociatia culturala Sasca Montana, Forumul German Caras Severin, Biserica catolică parohia Oravița si Primaria Sasca Montana.

In prezent lucrarile sunt finalizate si cladirea gazduieste mai multe functiuni culturale. La parter se gasesc "Muzeul germanitatii" , "Muzeul minieritului" si "Camera de arest" iar la etaj se gaseste o sala ce adaposteste un spatiu expozitional de arta care ocazional

Cladirea fostei judecatorii inainte de renovare.

Cladirea fostei judecatorii dupa lucrarile de renovare.

5. Monumente, statui.

Pe teritoriul Comunei Sasca Montana se gasesc urmatoarele monumente cu identitate culturala si istorica:

Monumentul Eroilor din primul raznoi mondial, ridicat in Slatina Nera in anul 1925, se afla la intersectia strazii principale cu strazile radiale, in fata caminului cultural.

Monumentul eroilor din primul război mondial edificat in Sasca Montana de Societetea Culturală Victor Babeş din Sasca Montană',inaugurat la 30 iunie 1929.

Pe dealul Calvaria Mică, un promontoriu aflat deasupra bisericii catolice , a fost ridicat in anul 1846 un monument numit de localnici „Crucea Minerilor''.Acesta are o înălţime de 4 m, este turnat din fontă şi ornamentat cu motive gotice şi însemne minereşti, purtând inscripţia: „Gewidmet durch die Szaszkäer Bergknappschaft im Jahre 1846 '' (*Ridicat de Asociaţia Minerilor din Sasca în anul 1846*).

III. Situri arheologice

Siturile arheologice prezente in Repertoriul Arheologic National al Romaniei amplasate pe teritorul UAT Sasca Montana.

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Localitate	Cronologie
53817.01	Tezaurul medieval de la Bogodinţ - Sălişte"	depozit/tezaur	tezaur monetar	Bogodinţ	Epoca medievală
53826.03	Cetatea regală de la Potoc. Pe Dealul Coruma	construcţie defensivă	cetate	Potoc	Necunoscută
53826.02	Biserica medievală de la Potoc. În mijlocul satului, pe un mamelon de deal	construcţie de cult	biserică	Potoc	Epoca medievală
53826.01	Aşezarea daco-romană de la Potoc. la confluenţa dintre văile Râtul Mare şi Vicinic, aproape de Macoviste	locuire	aşezare	Potoc	Epoca romană / sec.III-IV
53808.0	Mina romană de la Sasca Montană - Dealul Tecla. la N de localitate spre Cărbunari - **MONUMENT ISTORIC**	carieră/mine	exploatare minieră	Sasca Montană	Epoca romană / sec. II - III
53808.04	Situl arheologic de la Sasca Montană- Peştera Colţu Cătănii. pe Valea Gheorghe, pe versantul din stânga	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Montană	Epoca medievală, Epoca bronzului, Hallstatt, Eneolitic
53808.03	Situl arheologic de la Sasca Montană- Peştera Dubanăţ. în Valea Nerei, Cheile Şuşanei	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Montană	Epoca medievală, Epoca bronzului, Neolitic, Paleolitic
53835.19	Situl arheologic de la Sasca Romană - Mina Sasca Romană	carieră/mine	mină	Sasca Română	Epoca romană, Epoca medievală
53835.18	Aşezarea daco-romană de la Sasca Romană. În hotarul localităţii	locuire	aşezare	Sasca Română	Epoca romană / sec. III-IV
53835.17	Drumul roman de la Sasca Romană. Pe versantul din stânga Văii Cameniţa, la vreo 50m depărtare de cursul apei	transport-comunicaţii	drum	Sasca Română	Epoca romană
53835.16	Complexul de movile de epocă necunoscută de la Sasca Română. În hotarul localităţii	descoperire funerară	tmul	Sasca Română	Necunoscută
53835.15	Aşezarea Coţofeni de la Sasca Română - Priod. Pe culme	locuire	aşezare	Sasca Română	Epoca bronzului
53835.14	Aşezarea eneolitică de la Sasca Română - Cut	locuire	aşezare	Sasca Română	Eneolitic
53835.03	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Rolului. în Cârşia Rolului la 270 m înălţime şi 300 m în aval de Cantonul Damian, pe partea din dreapta drumului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă, Epoca bronzului, Eneolitic
53835.01	Situl arheologic de la Sasca Română- Gaura Porcariului. la altitudinea de 240 m, la 50 m deasupra Nerei, în apropierea Ogaşului Porcariului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Eneolitic
53835.02	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Dubova. pe versantul din stânga văii, nu departe de Ogaşul Porcariului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Neolitic, Epoca medievală, Epoca modernă
53835.04	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Dubovăţ. În carstul din Valea Nerei	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca modernă, Paleolitic, Epoca medievală / sec. XVIII
53835.05	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Mare de la Găuri. în carstul din Cheile Nerei, pe versantul din stânga, în Colţul Tulburii	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca romană, Eneolitic, Epoca modernă / sec. Xv-XVIII
53835.06	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera 2 Mai. pe versantul din stânga Văii Caraşului, în dreptul tunelului fostei căi ferate	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă
53835.07	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera nr.1 din Socolovăţ. pe versantul din stânga Văii Caraşului, pe aceaşi linie cu peştera Socolovăţ, la aproximativ 150m înălţime faţă de oglinda apei râului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă
53835.08	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Socolovăţ. pe versantul din stânga Văii Caraşului, la cca. 1+2 km în aval faţă de Peştera 2 Mai	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă
53835.13	Aşezarea Medievală de la Sasca Română - Peştera Mică de lângă Peştera lui Vât. în carstul din Valea Nerei, versantul din stânga, Valea padina Ulmului, la 200m de Valea Seacă	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală
53835.12	Aşezarea de epocă modernă de la Sasca Română - Peştera Gaura Hicleană. în carstul din Cheile Nerei, versantul din dreapta, în dreapta Ogaşului Văii Rele, sub Vârful Ciochii	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca modernă / sex. XVIII
53835.11	Aşezarea Medievală de la Sasca Română - Peştera lui Vât II. la circa 200-250m de Valea Seacă, Padina ulmului	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală
53835.10	Aşezarea Medievală de la Sasca Română - Peşterile lui Vât. la circa 200-250m de Valea Seacă, Padina Ulmului	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală
53835.09	Aşezarea Coţofeni de la Sasca Română- Priod	locuire	aşezare	Sasca Română	Epoca bronzului
53844.05	Situl arheologic de la Slatina-Nera - Mina Nera	carieră/mine	mină	Slatina-Nera	Epoca medievală, Latène
53844.04	Aşezarea daco-romană de la Slatina-Nera. în lunca Nerei, la sud de localitate	locuire	aşezare	Slatina-Nera	Epoca romană / sec. IV
53844.02	Aşezarea daco-romană de la Slatina-Nera- Şpiţul Bogodinţiului. pe dreapta drumului Ciuchici-Sasca Montană, la 1 km de aceasta	locuire	aşezare	Slatina-Nera	Epoca romană / sec.II-III
53844.03	Situl arheologic de la Slatina-Nera- Câmpul Petrilei. în hotarul localităţii, pe culmea ce desparte Valea Nerei de cea a Vicinicului	locuire	aşezare	Slatina-Nera	Epoca medievală, Epoca romană / sec. XIV-XV, sec. III-IV

F. Indicarea zonelor de recreere,odihna,agrement,tratament,ansambluri monastice

I. Zone de recreere , odihna si agrement.

Pe raza UAT Sasca Montana nu se gasesc baze de agrement amenajate.Pe timpul verii populatia isi petrece parte din timpul liber la soare, pe plajele naturale de pe malul raului Nera. Exista cateva locuri cu traditie vizitate de localnici dar si de turisti pentru plaja si pentru a inota in raul Nera, care in perioadele calduroase masoara pana la 26° C. In localitatea Sasca Montana sunt de amintit locurile “domnul mare” si “la pod” ;in Sasca Romana se merge vara la “iaz” si “in Untan” ; La Bogodint se merge la “iaz la moara” sau “la gura cosului”. Toate aceste locatii sunt in starea lor naturala , fara amenajari in scop de agrement.

Pe raul Nera se poate practica pescuitul sportiv.

Pe raul Nera se paractica raftingul. In Sasca Romana exista mai multi agenti economici care ofera posibilitatea de a vizita cheile Nerei cu barca de rafting sau cu caiacul.

Valea Susarei a fost organizata in trecut ca o zona de odihna si agrement. In prezent zona este vizitata frecvent de turisti dar nu dispune de amenajari care sa puna in valoare si sa protejeze natura.

Valea Beiului dispune de un loc de campare amenajat in apropierea pastravariei si cantonului silvic “Valea Bei”.

Pe cheile Nerei exista un loc de campare amenajat in apropiere de fostul canton silvic Damian.

II. Zone de tratament.

In comuna , pe un deal ce strajuieste Cheile Slatinii,la iniţiativa Domnului Dr. Pavel Chirilă, originar din Slatina-Nera, se afla in faza de construire prima clinică de recuperare oncologică din România care va incorpora şi un centru de cercetări. Clinica se va îngriji de tratamentul bolnavilor de cancer în stadii iniţiale.

Clinica va fi de tip rezidenţial, cu 42 de saloane construite pe o structură arhitecturală şi funcţională de tip sanatorial.

Deoarece clinica este construita pe un trup de intravilan nou care nu a beneficiat de drumuri si utilitati existente, este necesara implicarea autoritatilor locale in procesul de edificare a acestora. Este necesara inteventia in vedera modernizarii drumului de acces spre clinica si asigurarea utilitatilor prin viitorul proiect de apa si canalizare.

III. Ansambluri monastice

Mănăstirea Nera este aşezată în apropierea localităţii Sasca Montană, pe malul stâng al râului Nera, în Munţii Locvei. Aşezământul monahal a aparut prin strădaniile Domnului Dr. Pavel Chirilă.

Desi este o comunitate monahala relativ tanara, piatra de temelie fiind pusa in anul 1994, este o comunitate puternica si bine definita.

In cursul anului 1994 au început si lucrările de construcţie la biserica mănăstirii. Biserica este din lemn, are un plan triconic şi se aseamănă stilului moldovenesc. În anul 1995, a fost ridicată o clădire ce cuprinde chiliile maicilor şi atelierul de plante medicinale.In anul 2007, a inceput construira paraclisului de iarnă al mănăstirii cu hramul Bunavestire. De-a lungul timpului au mai fost construite un corp de chilii, arhondaric, trapeză şi ateliere pentru îndeletnicirile călugăriţelor (pictură, sculptură etc.).

În prezent, mănăstirea găzduieşte peste 85 de maicute. Pe lângă activitatea gospodărească, obştea mănăstirii a iniţiat un proiect social ce prevede construirea unui azil pentru bătrâni. În mănăstire se prepară şi produse naturiste pentru tratarea unor afecţiuni , dar şi pentru consum alimentar.

Mănăstirea are o frumoasă bibliotecă, ateliere de pictură, de litografie şi de sculptură în lemn.

Deoarece ansamblul manastirii este construit pe un trup de intravilan nou care nu a beneficiat de cai de acces existente, este necesara implicarea autoritatilor locale in vedera consolidarii si modernizarii drumului de acces spre manastire.

Vor fi analizate si luate in considerare necesitatile si punctele de vedere expuse de reprezentantii comunitatii cu ocazia consultarilor publice asupra prezentului plan. Respectiv necesitatea extinderii trupului de intravilan in vederea acomodarii unor viitoare constructii.

G. Obiective industriale

Ramura industriala a economiei este sub-reprezentata in cadrul comunei Sasca Montana.

Vechile exploatari miniere sunt in prezent dezafectate fara un orizont real de revenire la fostele capacitati de productie.

Nu au fost identificate obiective industriale cu risc de poluare sau incadrate in directiva SEVESO.

H. Zone periculoase

In urma studiului situatiei existente in perimetrul UAT Sasca Montana , nu au fost identificate zone periculoase.

I. Reţeaua principală de căi de comunicaţie.

In cadrul UAT Sasca Montana nivelul de trafic este unul scazut. In consecinta drumurile publice sunt de o importanta mai redusa. Teritoriul comunei nu este strabatuut de autostrada, drum expres, drum european sau national. Drumul judetean DJ571 , cel mai intens circulat, este la o distanta considerabila fata de zonele naturale protejate, astfel incat sa nu ridice probleme de poluare sau agresivitate asupra mediului inconjurator.

J. Depozite de deşeuri menajere şi industriale.

In urma studiului situatiei existente, pe teritoriul UAT Sasca Montana nu au fost identificate depozite de deseuri menajere sau industriale.

Vechile deponee locale, marcate in partea desenata, au fost dezafectate si igienizate in anul. 2011.

Cantitatea de gunoi menajer care se colectează lunar este de aproximativ 260 mc/lună .

Colectarea, transportul şi eliminarea deşeurilor comunale este realizată săptămânal.

K.Indicarea zonelor naturale protejate.

În UAT Sasca Montana prin lege este constituit un parc naţional, RONPA0003 E - **"Cheile Nerei - Beuşniţa"** care se afla partial si pe teritoiul comunei. Suprafaţa totală a parcului este de peste 36 de mii de hectare din care 4575 hectare se afla pe teritoriul UAT Sasca Montana. Parcul include fond forestier, fond funciar agricol şi ape.

Peste suprafața Parcului, se suprapun: - partial:

Situl de Importanță Comunitară ROSCI0031 - **„Cheile Nerei – Beuşniţa"**, cu peste 37.700 hectare, din care 4786,4 hectare se suprapun peste UAT Sasca Montana.

Aria Specială de Protecție Avifaunistică ROSPA0020 - **„Cheile Nerei – Beuşniţa"**,în suprafață de peste 40.000 hectare din care 4726 hectare se suprapun pe UAT Sasca Montana.

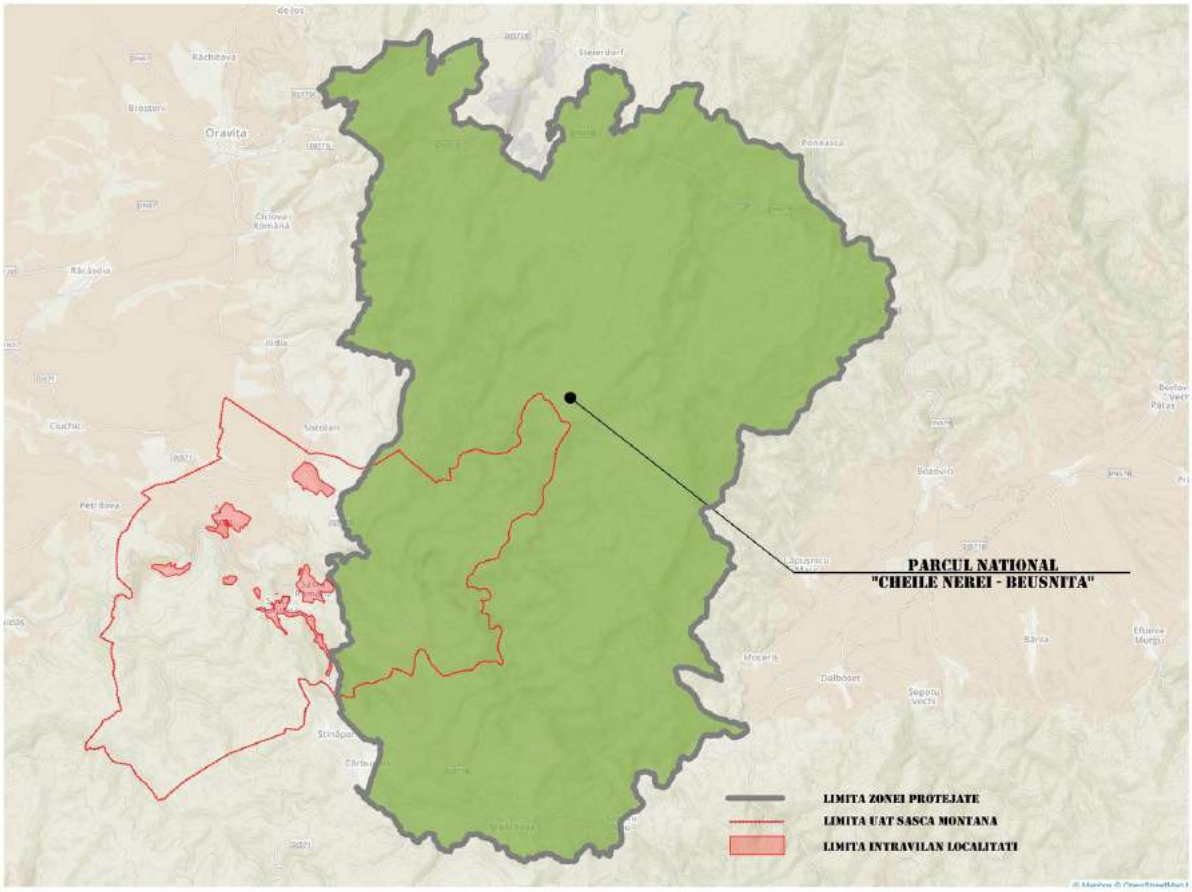
- integral:

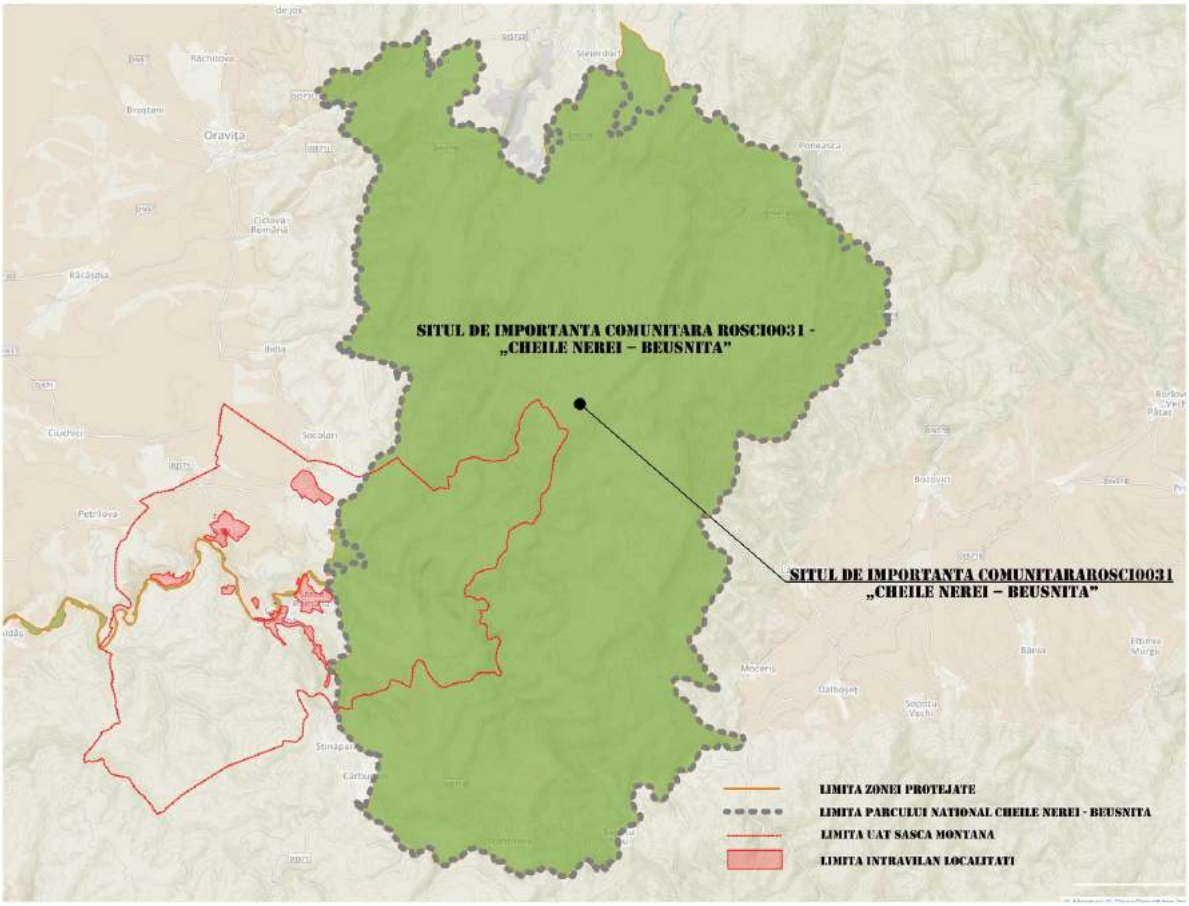
Rezervatia naturala RO04 2.276 - **„Cheile Nerei – Beuşniţa"** în suprafață de peste 6375 hectare din care 2852,6 hectare se suprapun pe UAT Sasca Montana.

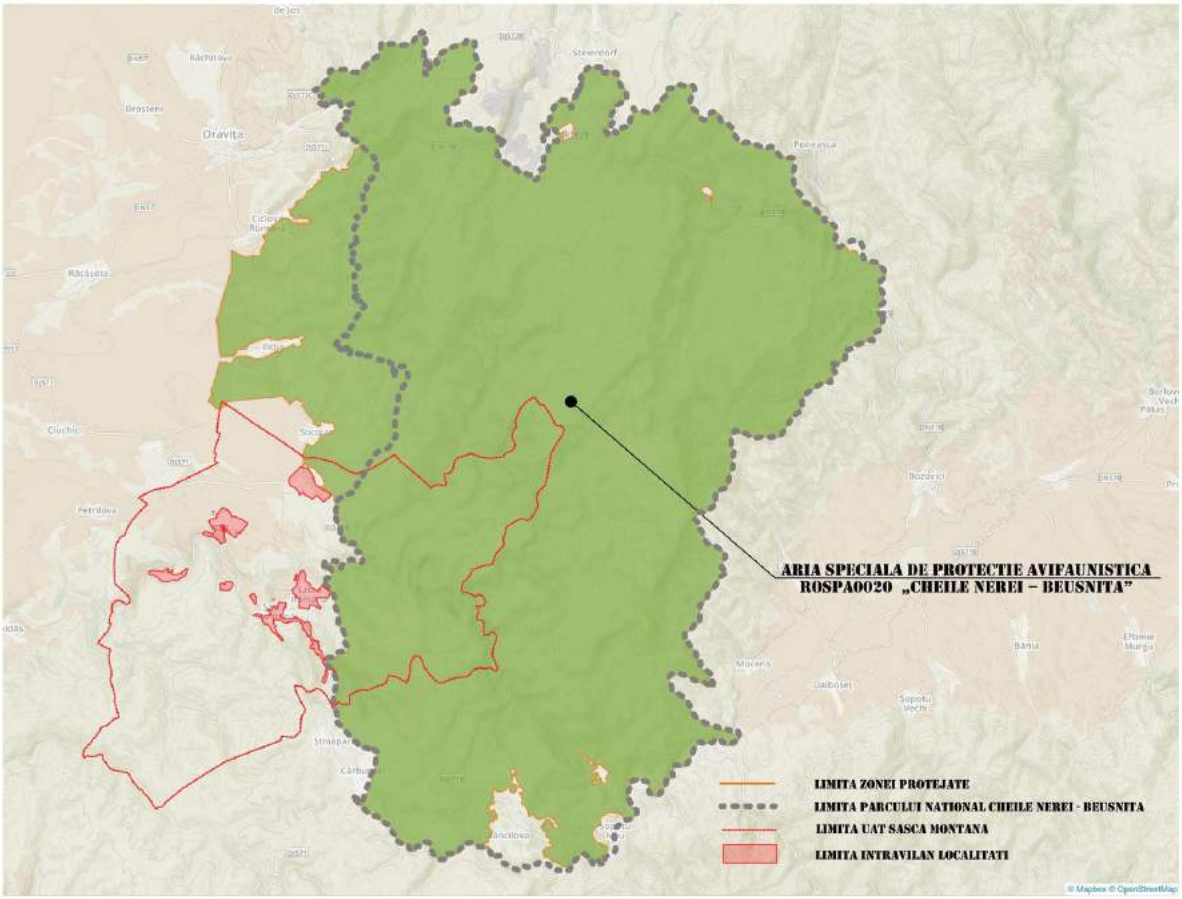
Rezervatia naturala RO04 2.278 - **„Cheile Suşarei"** în suprafața de 532,2 hectare din care 225,9 hectare se afla în UAT Sasca Montana

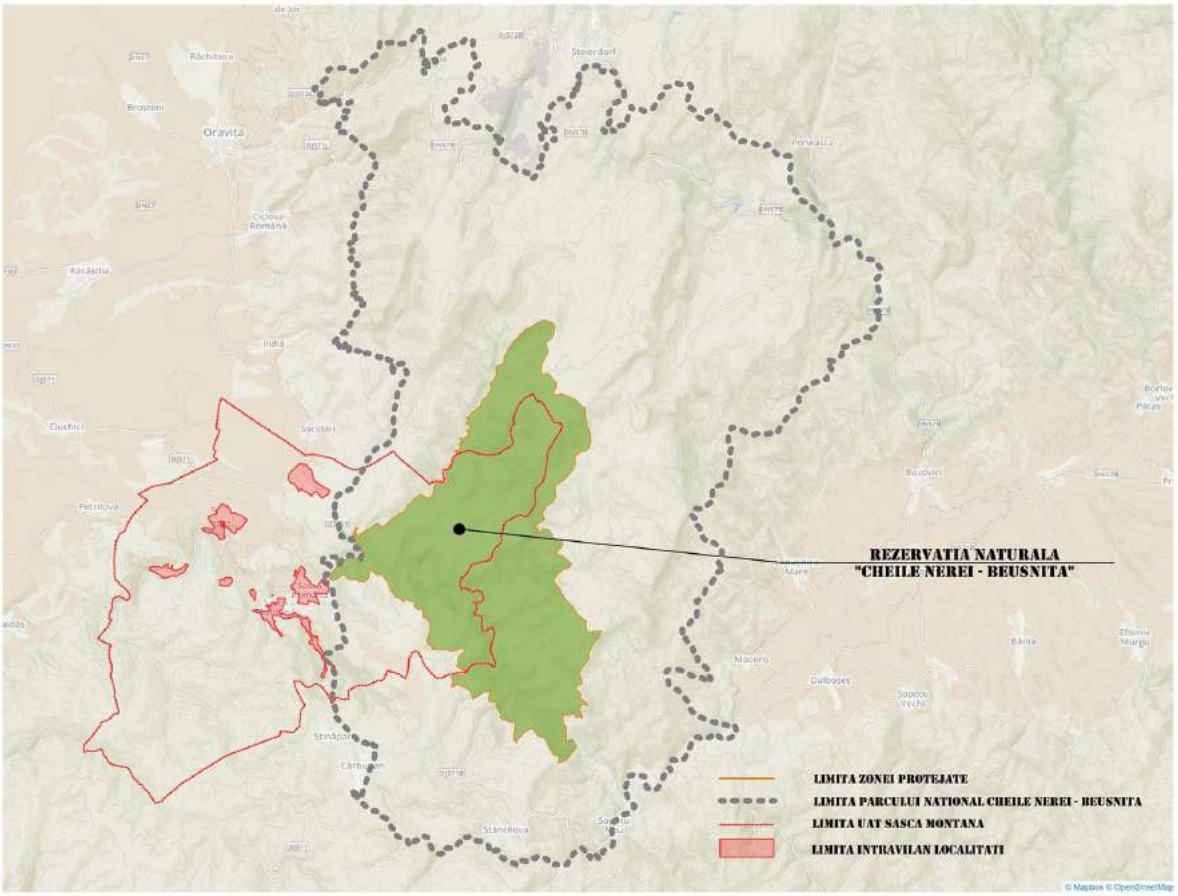
Rezervatia naturala RO04 IV.18 - **„Dealul Cărăula"** cu suprafața de 102,2 hectare, aflat în integralitate în UAT Sasca Montana.

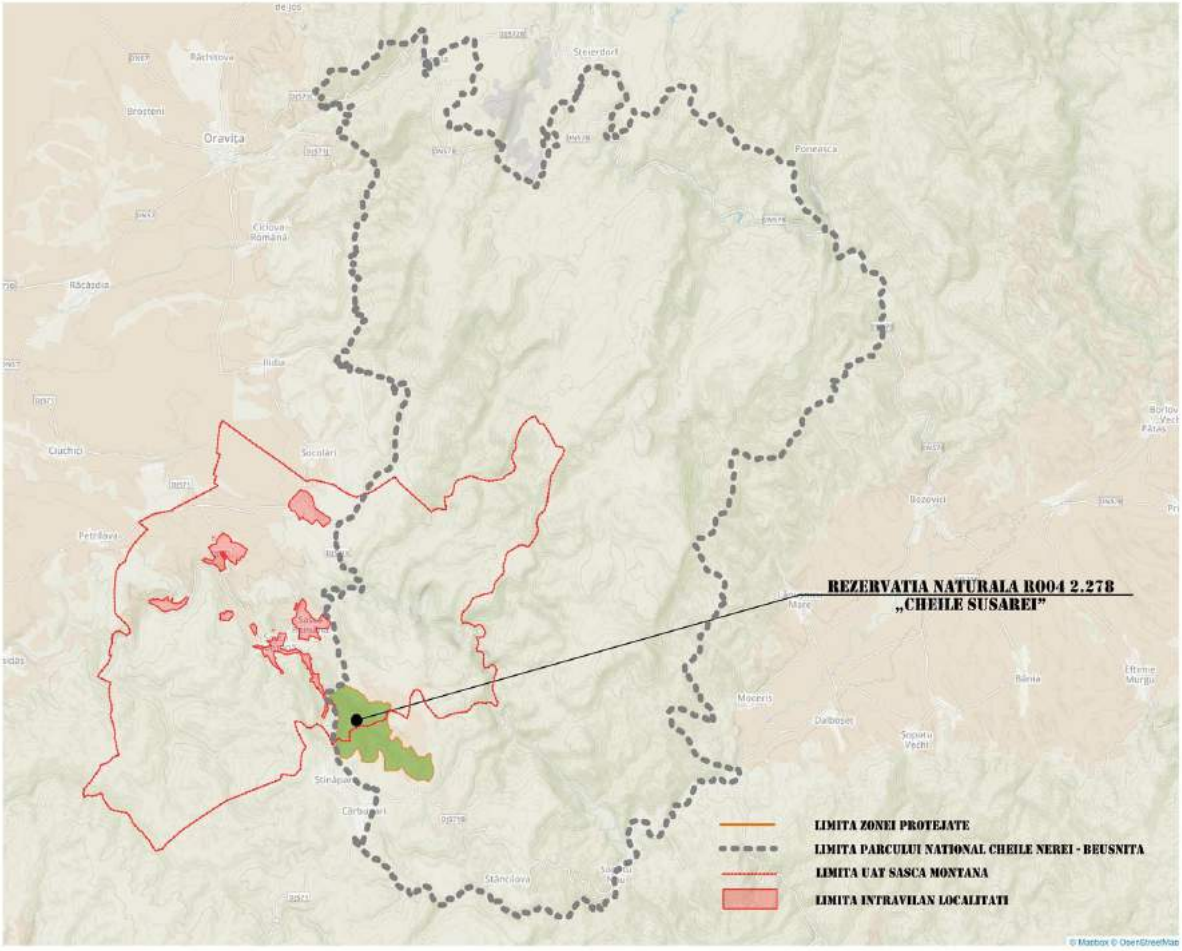
Componenta **„Cheile Nerei-Beuşniţa"** din cadrul **sitului transnational UNESCO „Pădurile primare și bătrâne de fag din Carpați și din alte regiuni ale Europei"** cu suprafața de peste 4294 hectare din care 1897,5 hectare se suprapun pe UAT Sasca Montana.

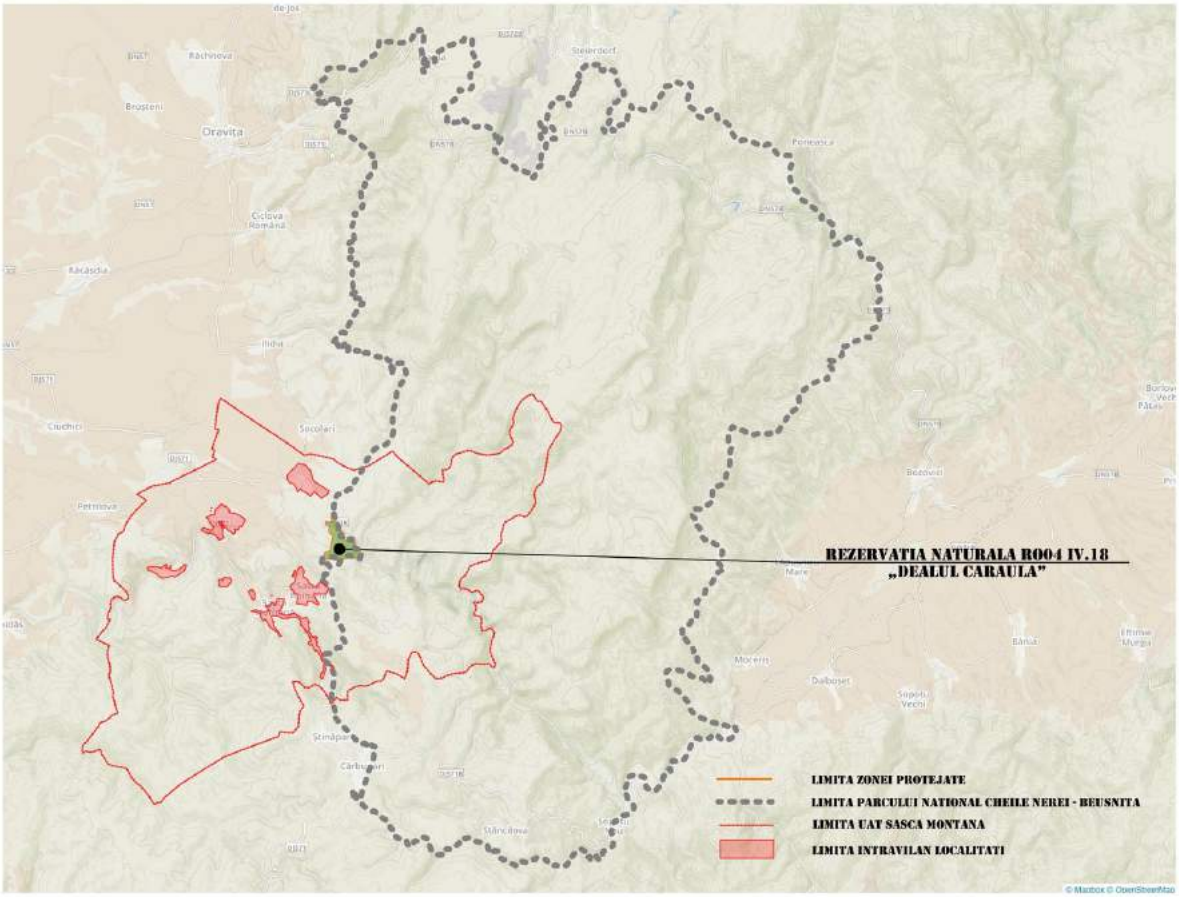

PARCUL NATIONAL
"CHEILE NEREI - BEUSNITA"
LIMITA ZONEI PROTEJATE
LIMITA UAT SASCA MONTANA
LIMITA INTRAVILAN LOCALITATI

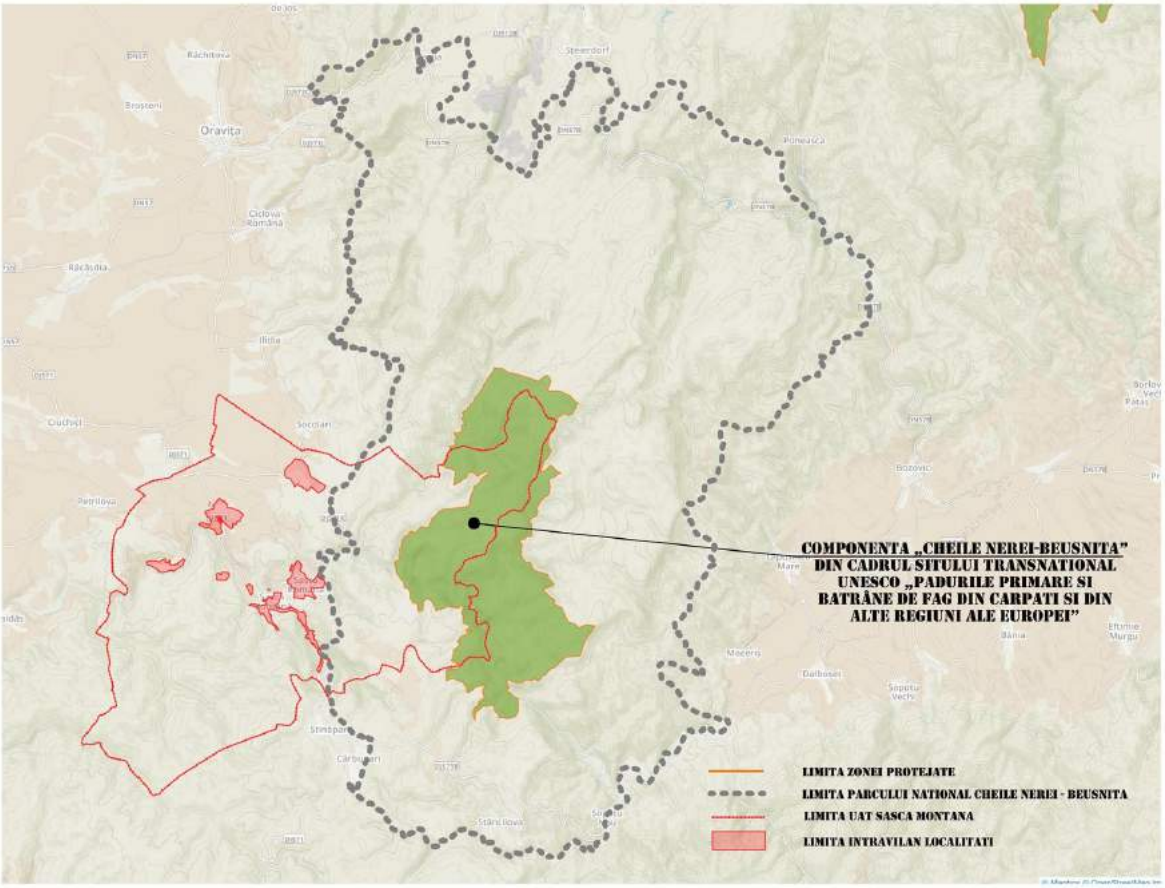

SITUL DE IMPORTANTA COMUNITARA ROSCI0031 -
„CHEILE NEREI – BEUSNITA"
SITUL DE IMPORTANTA COMUNITARAROSCI0031
„CHEILE NEREI – BEUSNITA"
LIMITA ZONEI PROTEJATE
LIMITA PARCULUI NATIONAL CHEILE NEREI - BEUSNITA
LIMITA UAT SASCA MONTANA
LIMITA INTRAVILAN LOCALITATI


ARIA SPECIALA DE PROTECTIE AVIFAUNISTICA
ROSPA0020 „CHEILE NEREI – BEUSNITA"
LIMITA ZONEI PROTEJATE
LIMITA PARCULUI NATIONAL CHEILE NEREI - BEUSNITA
LIMITA UAT SASCA MONTANA
LIMITA INTRAVILAN LOCALITATI


REZERVATIA NATURALA
"CHEILE NEREI - BEUSNITA"
LIMITA ZONEI PROTEJATE
LIMITA PARCULUI NATIONAL CHEILE NEREI - BEUSNITA
LIMITA UAT SASCA MONTANA
LIMITA INTRAVILAN LOCALITATI


REZERVATIA NATURALA R004 2.278
„CHEILE SUSAREI"
LIMITA ZONEI PROTEJATE
LIMITA PARCULUI NATIONAL CHEILE NEREI - BEUSNITA
LIMITA UAT SASCA MONTANA
LIMITA INTRAVILAN LOCALITATI


REZERVATIA NATURALA R004 IV.18
„DEALUL CARAULA"
LIMITA ZONEI PROTEJATE
LIMITA PARCULUI NATIONAL CHEILE NEREI - BEUSNITA
LIMITA UAT SASCA MONTANA
LIMITA INTRAVILAN LOCALITATI



1.Parcul național Cheile Nerei – Beușnița,

Arie naturală protejată constituită în baza legii 5/2000 şi delimitată prin H.G. 230/2003. Prin Legea 462/200 este încadrată în categoria Parcuri Naţionale, iar conform clasificării IUCN se află în categoria a II-a.

Scopul principal pentru care a fost constituit Parcul este conservarea biodiversităţii, a florei şi faunei, a peisajului, a tradiţiilor locale, încurajarea turismului, educaţie ecologică şi conştientizare publică.

Parcul Naţional Cheile Nerei - Beuşniţa se bucură de o extraordinară bogăţie floristică, un peisaj de o diversitate şi unicitate aparte, precum şi de starea de sălbăticie păstrată datorită accesului dificil în zonă.

Localizare :

Parcul National Cheile Nerei-Beusnita este situat la limita sud-vestica a ta rii , în sudul Muntilor Aninei , în judetul Caras-Severin, între localitatile Sasca Montana, Oravita , Anina , Bozovici , Sopotul Nou si Carbunari. Cuprinde o zona carstica pe cursul mijlociu al râului Nera , care constituie si coloana vertebrala a parcului.

Parcului National Cheile Nerei – Beusnita are o suprafata totala de 36758 ha.

Peste suprafața Parcului, se suprapun, cu unele diferențe: Situl de Importanță Comunitară ROSCI0031 Cheile Nerei – Beușnița, cu 37.719 ha, și Aria Specială de Protecție Avifaunistică ROSPA0020 Cheile Nerei – Beușnița, în suprafață de 40.422 ha.

Geologie şi geomorfologie :

Substratul geologic este format din fenomene carstice, care dau regiunii un aspect pitoresc deosebit. Parcul constituie cel mai mare depozit compact de calcare din România, strabatut de Râul Nera,

dând nastere unui sector de chei salbatice de 20 km , cu toate fenomenele carstice posibile (lapiezuri, doline, vai seci, vai oarbe, pesteri, izbucuri etc.).

Peisajul cheilor este dominat de pereti abrupti surplombati pe alocuri, la baza carora Nera a creat numeroase meandre încatusate , marmite de eroziune si sectoare de tunele si poteci de acces sapate de om.

Altitudinea variaza între 160 m si 1160m.

Teritoriul pe care este situat parcul national este caracterizat printr-un climat temperat continental de dealuri, cu iemi moderate, veri calde, cu precipitati bogate, cu amplitudini termice reduse, cu evidente influente mediteraneene.

Temperatura medie anuala este de 10 gr.C, cea mai scazuta fiind în luna ianuarie de -2 gr.C iar cea mai ridicata în iulie de 20 gr.C.

Valoarea medie anuala a precipitatiilor este de 900 mm/mp. Vânturile dominante sunt Austrul din diretia SV si Cosava din directia NE.

Cod	Clase de habitate	Procent de ocupare %
N09	Pajisti naturale,stepe	2.00%
N14	Pajisti	6.00%
N16	Paduri de foioase	83.00%
N19	Paduri de amestec	3.00%
N23	Habitate de paduri(paduri in tranzitie)	6.00%

Prioritati :

Realizarea perdelelor forestiere cu rol de protecție este un obiectiv necesar a fi realizat la nivelul UAT Sasca Montana. Pădurile cu funcţii speciale de protecţie a căror realizare este necesară sunt:

1. Perdele forestiere de protecție a căilor de comunicație în punctele înzăpezibile de pe drumurile naționale și calea ferată;

2. Perdele forestiere de protecție a localităților, comunităților umane, in relatia cu factorii poluanti.

Menţinerea diversităţii biologice este necesară pentru asigurarea vieţii în prezent,dar şi pentru generaţiile viitoare, deoarece ea pastrează echilibrul ecologic, garanteaz regenerarea resurselor biologice şi menţinerea unei calităţi a mediului necesare societăţii.

Ţinta principală a Strategiei Europene a Biodiversităţii este stoparea scăderii biodiversităţii şi a degradării ecosistemelor până în 2020. Cadrul natural, fizico - geografic al judeţului Caras Severin coroborat cu activitatea umană a imprimat judeţului un aspect aparte, aici regăsindu- se 3 din cele 5 bioregiuni geografice desemnate la nivel naţional, respectiv bioregiunea panonică, continentală şi alpină.

2. Rezervația Naturala Cheile Șușarei

Cheile Șușarei, cunoscute și sub numele de Cheile Valea Morii, alcătuiesc o arie protejată de interes național ce corespunde categoriei a IV IUCN (rezervație naturală de tip mixt), situată în sudul localitatii Sasca Montana.

Rezervația naturală (inclusă în Parcul Național Cheile Nerei - Beușnița) a fost declarată arie protejată prin Legea Nr.5 din 6 martie 2000 (privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate) și se întinde pe o suprafață de 532,29 ha.

Rezervația este străbătută de valea Șușarei și reprezintă o zonă împădurită, cu abrupturi, chei, pereți calcaroși, doline, grohotișuri, lapiezuri, cascade, peșteri, izvoare, pajiști și poiene; cu floră și faună diversificată.

Rezervația naturală fost înființată în scopul protejării biodiversității și menținerii într-o stare de conservare favorabilă a florei și faunei sălbatice aflate în sud-vestul țării, în Munții Locvei.

3. Rezervația Naturala Dealul Cărăula

Rezervația naturală Dealul Cărăula, este situată în nordul localitatii Sasca Romana, pe malul opus al raului Nera.

Conform propunerii de constituire ca rezervație naturală, întocmită de Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, avizată favorabil prin adresa Comisiei Monumentelor Naturii nr. 315/CJ/09.07.2004, este constituită, între altele, pentru completarea zonei de conservare specială a Parcului Național Cheile Nerei - Beușnița cu 123 ha, pentru menținerea peisajului natural nemodificat, pentru conservarea habitatelor de pășune, păduri de amestec și a populațiilor din specii întâlnite și în Rezervația Cheile Nerei - Beușnița.

Rezervația naturală are si scopul conservării speciilor si varietatii genetice, mentinerea serviciilor de mediu, cercetarii stiintifice si educatiei.

Rezervația reprezintă o zonă împădurită, cu abrupturi, chei, vai active temporar, pereti calcarosi, grohotisuri, lapiezuri, pesteri, ponoare.

L. Caliatea factorilor de mediu.

Solul:

Solul este cel mai complex factor de mediu datorită compoziţiei chimice şi fazice, reprezentând o resursă importantă în susţinerea civilizaţiei umane, contribuind major la creşterea vegetaţiei, la reglarea curgerii apelor şi reducerea poluării aerului. În acelaşi timp funcţionează şi ca reciclator al materiei organice moarte şi a unor poluanţi.

Fotosinteza CO2 din atmosferă contribuie la generarea de biomasă. Dacă biomasa nu este recoltată aceasta, după moartea plantei şi îmbătrânirea rădăcinii, este încorporată în sol.

Materialul vegetal mort este descompus cu ajutorul micro-organismelor şi CO2 este din nou eliberat în atmosferă. O parte din carbon este transformat în materie organică stabilă (humus) în sol. În cazul în care solul este saturat de apă din cauza drenajului slab, descompunerea carbonului este încetinită şi microorganismele extrem de specializate descompun carbonul, eliberând CO2 şi CH4.

Conţinutul scăzut de carbon organic din sol afectează fertilitatea solului,capacitatea de reţinere a apei şi rezistenta la compactarea solului. Compactarea reduce capacitatea de infiltrare a apei, solubilitatea nutrienţilor şi productivitatea şi astfel reduce capacitatea solului de sechestrare a carbonului.

Creşterea debitului de ape de suprafaţă poate conduce la erodarea solului, în timp ce lipsa de coeziune din sol poate creşte riscul de eroziune datorată vântului. Alte efecte ale conţinutului scăzut de carbon organic sunt reducerea biodiversit ă ţii şi o sensibilitate crescută la acidifiere sau alcalinizare.

In cadrul vizitelor “in situ” au fost inentificate urmatoarele surse potentiale de poluare a solului si subsolului :

- Lipsa masurilor de recuperare a terenurilor degradate sau cu risc major de eroziune/nisipare/inundare.
- Lipsa unui plan concret pentru remedierea problemelor create de fosta halta de steril a exploatatiei miniere este
- Potentiala poluare a solului si subsolului cu nitriti si nitrati prin depozitarea necontrolata a gunoiului de grajd si utilizarea in cantitati necontrolate a ingrasamintelor chimice.

Aerul:

Aerul este factorul de mediu care constituie cel mai rapid suport ce favorizează transportul poluanţilor în mediu. Poluarea aerului are multe şi semnificative efecte adverse asupra sănătăţii populaţiei şi poate provoca daune florei şi faunei în general. Din aceste motive trebuie acordată o atenţie deosebită activităţii de supraveghere şi de îmbunătăţire a calităţii aerului.

Calitatea aerului este determinată de emisiile în aer provenite din surse fixe (utilaje, instalaţii, inclusiv de ventilaţie, etc), din surse difuze de poluare şi surse mobile (traficul rutier) cu preponderenţă în marile oraşe, precum şi de transportul poluanţilor pe distanţe lungi.

În anul 2011, a fost adoptată Legea nr. 104 privind calitatea aerului înconjurător, ce transpune în legislaţia naţională prevederile Directivei 2008/50/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător şi un aer mai curat pentru Europa şi ale Directivei 2004/107/CE a Parlamentului European şi a Consiliului din 15 decembrie 2004 privind arseniul, cadmiul, mercurul, nichelul, hidrocarburile aromatice policiclice în aerul înconjurător.

Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, are ca scop protejarea sănătăţii umane şi a mediului ca întreg prin reglementarea măsurilor destinate menţinerii calităţii aerului înconjurător acolo unde aceasta corespunde obiectivelor pentru calitatea aerului înconjurător şi îmbunătăţirea acesteia în celelalte cazuri.

Reţeaua naţională de monitorizare a calităţii aerului, cuprinde staţii pentru evaluarea influenţei traficului asupra calităţii aerului, staţii pentru evaluarea influenţei activităţilor industriale asupra calităţii aerului, pentru evaluarea influenţei "aşezărilor urbane" asupra calităţii aerului dar şi staţii de fond regional - staţie de referinţă - pentru evaluarea calităţii aerului, departe de orice tip de sursă, naturală sau antropică, care ar putea contribui la deteriorarea calităţii aerului.

Evoluţia calităţii aerului pentru judetul Caraș-Severin se urmăreşte cu ajutorul unor staţii automate, niciuna dintre acestea nefiind amplasata in U.A.T.Sasca Montana.

In cadrul vizitelor "in situ" nu au fost inentificate surse de poluare si valori depasite la emisii in aer.

Apa:

Au fost constatate facilităţi necorespunzătoare in raport cu standardele şi normele europene pentru gestiunea deșeurilor, canalizarea și epurarea apelor uzate menajere, și parțial industriale, ceea ce va conduce la creşterea emisiilor în apele subterane şi de suprafaţă .

Sistemul de colectare și transport a deșeurilor necorespunzător contribuie la poluarea solului și infestarea apelor subterane și de suprafață;

Lipsa retelei de canalizare ape menajere poate contribui la poluarea apelor subterane;

Lipsa stațiilor de epurare a apelor uzate menajere contribuie la poluarea apelor de suprafață;

Diminuarea cantității de nitrați și nitriți proveniți din activitățile agricole ce poluează apele de suprafață dar și pe cele subterane . Conform ordinului nr. 1552 -743/2008 (emis de Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile și Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale) pentru aprobarea listei localităților pe județe unde există surse de nitrați din activități agricole,se constată că la nivelul județului Caras-Severin sunt menționate mai multe localități printre care si U.A.T. Sasca Montana. Pentru reducerea poluării apelor de suprafață și subterane cu nitrați conform Directivei 91/676/CEE se impun următoarele acțiuni:

1.Aplicarea programelor de acțiune specifice fiecărei unități administrativ-teritorială situată în zonele vulnerabile la poluarea cu nitrați (aplicarea Codului de Bune Practici Agricole).

2.Monitorizarea zonelor vulnerabile și utilizarea optimă a îngrășămintelor

3.Amenajarea depozitului de dejecții conform prevederilor BAT-Conștientizarea producătorilor agricoli privind utilizarea rațională a îngrășămintelor organice și minerale și a codului de bune practici agricole.

2.11. Disfuncţionalităţi

Principalele disfuncţionalităţi constatate la nivelul localităţilor componente sunt prezentate în tabelele următoare:

Sasca Montana , Sasca Romana: - DISFUNCTIONALITATI -		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1.Podul peste raul Nera se afla intr-o stare avansata de degradare a structurii. 2.Multe din podurile peste paraul Susara unele cu valoare arhitecturala si o varsta considerabila sunt in stare avansata de degradare. 3.Drumurile de exploatare din extravilan deteriorate si impracticabile. 4.Drumul de acces la Manastirea Nera se afla in stare avansata de degradare.	1.Analiza tehnica a situatiei si stabilirea demersului de remediere / consolidare. 2.Identificarea si implementarea solutiilor pentru reabilitarea podurilor si podetelor degradate. 3.Reparatii si impietruire drumuri de exploatare 4.Reparatii si impietruire drum acces la Manastirea Nera. Aparare impotriva inundarii.
FOND CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILO R	1.Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura. 2.Lipsa terenurilor libere in vederea concesionarii pentru construire. 3.Intravilan existent sufocat de pasuni. 4.Lipsa unei functiuni publice de genul camin cultural in localitatea Sasca Montana. 5.Vechile mori de pe cursul paraului Susara in stare avansata de degradare. 6.Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit. 2.Stabilirea in documentatie a unei locatii propice amplasarii unui asemenea obiectiv. 3.Identificarea terenurilor pentru schimb. 4.Reabilitara caminului cultural existent. 5.Identificarea si implementarea solutiilor pentru reabilitarea si conservarea morilor existente. 6.Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1.Spatii verzi amenajate pentru activitati de relaxare, odihna si agrement insuficiente . 2.Nepunerea in valoare a rezervatiei Cheile Susarei , odinioara bine amenajata d.p.d.v. turistic si al spatiilor de agrement. 3.Absenta unei functiuni publice de genul sala de sport sau teren de sport amenajat.	1.Crearea premiselor pentru amenajarea zonelor verzi pentru odihna, agrement, sport si turism. Amenajarea de zone de agrement pe malul Nerei 2.Promovarea unor politici de dezvoltare bazate pe existenta rezervatiei Cheile Susarei. 3.Finalizarea proiectului de sala de sport inceput. Amenajarea unui teren de sport de mici dimensiuni
PROBLEME DE MEDIU	1.Indice scazut de zona verde/locuitor. 2.Absenta unui sistem centralizat de canalizare si a unei statii de epurare a apelor uzate menajere.Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere. 3.Colectarea neselectiva a deseurilor menajere . 4.Iazul de decantare al minei Sasca Montana.	1.Propuneri de spatii verzi noi. 2.Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de implementare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila. 3.Colectarea selectiva organizata a deseurilor si predarea regulata catre operatorul regional. 4.Sunt necesare lucrari imediate de intretinere si elaborarea unui plan pentru recuperarea suprafetei ocupate de iaz.
PROTEJAREA ZONELOR : 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE 3.CU RISCURI NATURALE	1.Stadiul avansat de degradare al cladirilor cu valoare arhitecturala. 2.Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar. 3.Zone cu risc de eroziune a malurilor raului Nera in localitatile Sasca Montana si Sasca Romana. 4.Zone cu risc de inundare si de alunecare in localitatile Sasca Montana si Sasca Roamana.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor. 2.Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta. 3. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea eliminarii fenomenului de eroziune a malurilor raului Nera. 4. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea diminuarii acestora si a efectelor lor.

SLATINA NERA: - DISFUNCTIONALITATI -		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1.Accesul din localitate spre Dj571 din zona de nord nu este finalizat. 2.Accesul la trupul 5 Clinica Nera necesita lucrari de modernizare. 3.Drumurile de exploatare din extravilan deteriorate si impracticabile. 4.Drumuri locale din intravilan nemodernizate.	1.Finalizare drum acces la DJ571. 2.Includerea drumului de acces in programul de investitii in vederea modernizarii acestuia. 3.Reparatii si impietruire drumuri de exploatare 4.Continuarea actinii de modernizare a infrastrcturii rutiere.
FOND CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILOR	1.Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura. 2.Lipsa terenurilor libere in vederea concesionarii pentru construire. 3.Intravilan existent sufocat de pasuni. 4.Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit. 2.Stabilirea in documentatie a unei locatii propice amplasarii unui asemenea obiectiv. 3.Identificarea terenurilor pentru schimb. 4.Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1.Spatii verzi amenajate pentru activitati de relaxare, odihna si agrement insuficiente .	1.Crearea premiselor pentru amenajarea zonelor verzi pentru odihna, agrement, sport si turism.
PROBLEME DE MEDIU	1.Indice scazut de zona verde/locuitor. 2.Absenta unui sistem centralizat de canalizare si a unei statii de epurare a apelor uzate menajere.Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere. 3.Colectarea neselectiva a deseurilor menajere .	1.Propuneri de spatii verzi noi. 2.Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de proiectare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila si demararea lucrarilor de executie. 3.Colectarea selectiva organizata a deseurilor si predarea regulata catre operatorul regional.
PROTEJAREA ZONELOR : 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE 3.CU RISCURI NATURALE	1.Stadiul avansat de degradare al cladirilor cu valoare arhitecturala. 2.Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar. 3.Zone cu risc de inundare din torenti si de alunecare .	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor. 2.Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta. 3. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea diminuarii acestora si a efectelor lor.

POTOC: - DISFUNCTIONALITATI -		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1.Drumul Dj571C, pe raza localitatii necesita reparatii. 2.Lipsa evidentierii traseelor turistice atat in documentatii cat si pe teren. Alaturi de Sopotul Nou localitatea Potoc este un punct principal de intrare auto in rezervatia Cheile Nerei-Beusnita.	1.Lucrari de Intretinere DJ671C pe raza localitatii. 2.Stabilirea unor "porti de intrare" in rezervatia naturala Cheile Nerei-Beusnita si rezervarea unor terenuri pentru acestea si pentru eventuale platforme pentru locuri de parcare in afara rezervatiei.
FOND CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILOR	1.Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura. 2.Lipsa terenurilor libere in vederea concesionarii pentru construire. 3.Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit. 2.Stabilirea in documentatie a unei locatii propice amplasarii unui asemenea obiectiv. 3.Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1.Spatii verzi amenajate pentru activitati de relaxare, odihna si agrement insuficiente .	1.Crearea premiselor pentru amenajarea zonelor verzi pentru odihna, agrement, sport si turism.
PROBLEME DE MEDIU	1.Indice scazut de zona verde/locuitor. 2.Absenta unui sistem centralizat de canalizare si a unei statii de epurare a apelor uzate menajere.Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere. 3.Colectarea neselectiva a deseurilor menajere .	1.Propuneri de spatii verzi noi. 2.Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de proiectare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila si demararea lucrarilor de executie. 3.Colectarea selectiva organizata a deseurilor si predarea regulata catre operatorul regional.
PROTEJAREA ZONELOR : 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE 3.CU RISCURI NATURALE	1.Stadiul avansat de degradare al cladirilor traditionale. 2.Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar. 3.Zone cu risc de inundare din torenti.	1.Incurajarea populatiei in vederea restaurarii, reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor. 2.Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta. 3. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea diminuarii acestora si a efectelor lor.

BOGODINT: - DISFUNCTIONALITATI -		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1.Drumul DC54, necesita reparatii. 2.Drumuri locale din intravilan nemodernizate.	1.Lucrari de intretinere DC 54. 2.Continuarea actinii de modernizare a infrastrcturii rutiere.
FOND CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILOR	1.Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura. 2.Lipsa terenurilor libere in vederea concesionarii pentru construire. 3.Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit. 2.Stabilirea in documentatie a unei locatii propice amplasarii unui asemenea obiectiv. 3.Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1.Spatii verzi amenajate pentru activitati de relaxare, odihna si agrement insuficiente .	1.Crearea premiselor pentru amenajarea zonelor verzi pentru odihna, agrement, sport si turism.
PROBLEME DE MEDIU	1.Indice scazut de zona verde/locuitor. 2.Absenta unui sistem centralizat de canalizare si a unei statii de epurare a apelor uzate menajere.Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere. 3.Colectarea neselectiva a deseurilor menajere .	1.Propuneri de spatii verzi noi. 2.Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de proiectare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila si demararea lucrarilor de executie. 3.Colectarea selectiva organizata a deseurilor si predarea regulata catre operatorul regional.
PROTEJAREA ZONELOR : 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE 3.CU RISCURI NATURALE	1.Stadiul avansat de degradare al cladirilor traditionale. 2.Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar. 3.Zone cu risc de inundare din torenti si raul Nera.	1.Incurajarea populatiei in vederea restaurarii, reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor. 2.Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta. 3. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea diminuarii acestora si a efectelor lor.

2.12. Necesităţi si opţiuni ale populaţiei

În conformitate cu Ord. 2.701/2010 privind Metodologia de informare si consultare a publiculuicu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului si de urbanism, Planul Urbanistic General al comunei Sasca Montana a fost supus dezbaterii publice in toate fazele de elaborare.

Dezbaterile au fost menite să aducă în atentia proiectantului solicitările si optiunile populatiei.

De asemenea, pe parcursul elaborarii Planului Urbanistic General au avut loc sedinte de lucru , consultări si discutii cu reprezentantii primăriei, departamentul de urbanism, membrii consiliului local al comunei Sasca Montana si specialistii din cadrul Consiliului Judetean Caras Severin.

2.12.1. REZULTATELE CONSULTARII ADMINISTRATIEI LOCALE

In urma consultarilor cu membrii administratiei locale, au fost trasate obiectivele generale ale temei de proiectare. In cadrul sedintelor si pe parcurs au fost transmise intre parti, documentatii existente informatii si date statistice, pareri si opinii despre posibilitatile de rezolvare a disfunctionalitatilor constatate precum si necesitatile directe ale comunitatii.

Unul din obiectivele principale este marirea intravilanului pentru functiuni de locuire si servicii. Continuarea lucrarilor de modernizare a infrastructurii rutiere si edilitare precum si dezvoltarea economica a zonei bazata cu precadere pe turism este un alt obiectiv important.

2.12.2. REZULTATELE CONSULTARII POPULATIEI

In urma analizarii solicitarilor si a optiunilor populatiei, s-a conturat o dorinta clara de marire a intravilanului localitatilor.In acelasi timp s-a conturat dorinta pentru realizarea infrastructurilor edilitare(apa/canalizare) moderne si modernizarea infrastructurii rutiere.

Au mai fost semnalate : necesitatea repararii podurilor si podetelor, camin cultural in Sasca Montana, sala de sport in comuna, amenajarea spatiilor verzi , amenajarea unor locuri de parcare in punctele de acces spre parcul “Cheile Nerei-Beusnita” , amenajarea de locuri de campare (in concordanta cu planul de management al Parcului “Cheile Nerei-Beusnita”), reglementari urbanistice in concordanta cu specificul zonei, includerea in lista monumentelor istorice a unor obiective.

2.12.3. Punctul de vedere al proiectantului

Proiectantul, în elaborarea documentatiei, a tinut cont, pe cât posibil de toate optiunile, necesitătile si solicitările populatiei prezentate mai sus. Multe dintre propunerile venite din partea beneficiarului si a tuturor celor implicati au fost propuneri pertinente si au fost incluse în elaborarea documentatiei.

Toate propunerile care s-au dovedit a fi realiste şi corecte au fost dezvoltate si rezolvate fiind incluse în prevederile PUG Sasca Montana. Documentatia PUG are un caracter general, director, si creeaza premisele pentru dezvoltarea pe viitor a unor studii , proiecte si planuri mai detaliate care prin aprofundare vor rezolva problemele semnalate in aceasta faza.

3. PROPUNERI DE ORGANIZARE URBANISTICA

3.1. Studii de fundamentare

Prezentul Plan urbanistic general se bazeaza pe urmatoarele studii de fundamentare:

- studiu geotehnic
- studiu topografic
- studiu de impact asupra mediului
- studiu istoric general, studiu arheologic
- strategie de dezvoltare spatiala

Având în vedere complexitatea redusă a problemelor comunei, nu au fost necesare studii independente pe urmatoarele domenii: studiu de trafic, studiu sociologic, studiu activitati economice, studiu infrastructura tehnico-edilitara , studiu demografic, plan de mobilitate urbana durabila, studiu relatii periurbane. Cu toate acestea , absolut toate aspectele au fost analizate si expuse in capitolele respective din cadrul memoriului.

3.2.Evolutie posibila.Prioritati.

3.2.1. EVOLUTIE POSIBILA

Evolutia posibilă a comunei Sasca Montana, este sintetizata in baza urmatoarei analize , corelata cu analiza S.W.O.T. Prezenta in Strategia de Dezvoltare Durabilă a comunei Sasca Montana.

Puncte Tari

- Potenţial mare de dezvoltare turistica;
- Aer puternic ozonat;
- Existența petențialului de pescuit: păstrăv în apa de munte;
- Existența CIT (Centrului de Informare Turistic) derulat prin finanțare europeană;
- Resurse importante de materiale de construcţii;
- Resurse importante de lemn;
- Existența islazului comunal (829 ha) și pădure comunală (2164 ha), total 2993 ha;
- Resurse umane, cu posibilitate de recalificare;
- Administraţie locală receptivă, cu iniţiativă, disponibilă pentru orice efort privind dezvoltarea comunităţii;
- Existența rețelei de alimentare cu apă;
- Retea de telecomunicatii: telefon, internet;
- Gara se afla la distanta relativ mica, cca 30 km de la Oravita.
- Punct rutier de trecere a frontierei la cca 30 km – Naidas si punct naval la cca 50 km – Moldova Noua
- Existența Serviciului de colectare a deșeurilor prin contract încheiat cu SC Ecologica

Puncte Slabe

- Potenţial agricol: (pomicultura,cresterea animalelor) nevalorificat;
- Infrastructura rutiera de acces in stare avansata de degradare, DJ 571;
- Mediu de afaceri slab dezvoltat;
- Grad scăzut de conştientizare privind protecţia mediului;
- Necesitatea introducerii de centrale termice la: dispensar Sasca Montana,si la viitorul camin cultural din Sasca Montana.
- Necesitatea completarii dotării Caminelor Culturale cu mobilier;
- Lipsă cabinet dentar și asistență medicală stomatologică;
- Buget local insuficient pentru cheltuielile curente şi cofinanțarea proiectelor europene;
- Populaţie îmbătrânită;
- Natalitate scăzută, spor natural negativ;
- Lipsa spiritului antreprenorial la tineri;
- Pregătire profesională a populaţiei active, nepotrivită cu cerinţa de pe piaţa muncii;
- PUG neactualizat;
- Nu există programe coerente de calificare şi recalificare a fortei de muncă;

SA; colectare selectivă a deșeurilor în Sasca Montana, existând un număr de 14 containere metalice de 1100 l pentru colectare deseurilor;
- Infrastructura școlară reabilitată cu dotări corespunzătoare, apă curentă, centrală termică si internet;
- Existenţa unor servicii publice locale funcționale: Poştă, transport călători privat 1 cursa dus/întors, Sasca Montana-Resita, serviciul de salubritate, Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgentă; servicii medicale; Existenta a 3 școli și 3 gradinițe cu personal specializat în domeniu educatiei;
- Existenţa unor zone întinse acoperite de păduri, având un important rol în asigurarea echilibrului ecologic;
- Existenţa unei infrastructurii medicale relativ bune;

Oportunităţi

- Potenţial de dezvoltare al industriei materialelor de construcție: posibilitatea prelucrării primare și secundare a lemnului, posibilitatea exploatarii de agregate(piatra, pietris, sort, nisip)
- Potenţial turistic: agroturism, ecoturism, turism de vânătoare și pescuit, turism monahal, enduroturism, cicloturism etc;
- Trend pozitiv privind dezvoltarea rurală la nivel de judeţ;
- Existenţa programelor de finanţare de la UE;
- Programe ale autorităţilor centrale destinate dezvoltării locale;
- Posibilitatea accesării unor programe de finantare comunitare ale Uniunii Europene pentru sprijinirea dezvoltării infrastructurii în mediul rural, în special FEADR;
- Dezvoltarea mediului de afaceri, prin accesarea de fonduri europene în scopul infiinţării de noi servicii, linii de producţie, modernizări, etc;
- Construirea primului spital de cercetare oncologie in Romania.
-

- Experientă insuficientă în administrarea proiectelor şi în atragerea de fonduri structurale;
- Implicare insuficientă a cetăţenilor în rezolvarea problemelor comunitatii;
- Lipsa surse finanţare pentru întocmire proiecte şi studii de fezabilitate;
- Agricultură neperformantă, de slabă calitate şi având o prioritate secundară;
- Lipsa utilajelor agricole performante;
- Interes scazut pentru activitățile și investitiile pentru agricultură;
- Deşi există potential turistic nu există o infrastructură adecvată şi programe de dezvoltare a agroturismului la nivel local:
- Inexistenţa unui sistem de protecţie socială eficient;

Ameninţări

- Risc de izolare fata de reteaua de drumuri datorita starii avansate de degradare a podului peste Nera.
- Reticenţa la schimbări, la nou, a unor cetăţeni ai comunei ce constituie un impediment în dezvoltarea locală;
- Migraţia tineretului/fortei de munca spre mediul urban sau alte ţări;
- Lipsa unei strategii de dezvoltare pe termen mediu şi lung;
- Capacitate redusă de atragere a fondurilor, lipsa personalului specializat în administrația locală pentru întocmirea de cereri de finanțare;
- Insuficienţa specialiştilor din zonă în domeniul întocmirii documentaţiilor tehnice pentru proiectele de investiţii;
- Promovare deficitară a comunei;
- Lipsa capitalului şi a spiritului antreprenorial, în special la tineri;
- Neadaptarea agenţilor economici la standardele UE pentru a fi competitivi;
- Lipsa posibilităţilor de cofinanţare locală;
- Creşterea continuă a costului vietii, fără o compensare în veniturile populației;
- Instabilitate legislativă;
- Pericol de inundatii din deversarea raului Nera si a paraului Susara.

Evolutia posibilă a comunei Sasca Montana poate urma una din urmatoarele trei variante in functie de abordarea strategiei de dezvoltare si a prezentului plan urbanistic general.

1.Transformarea comunei intr-o zona de dezvoltare armonioasa, cu specific turistic, cultural si ecologic, care să cuprindă toate localitătile componente si care sa isi proiecteze influenta asupra comunelor invecinate.

2. Un ritm de dezvoltare extrem de lent sau chiar stagnarea dezvoltarii la nivelul actual, in cazul neimplemetarii obiectivelor si reglementarilor propuse in documentatii.

3. O posibila stare de regres in dezvoltare in cazul adoptarii unor solutii nefundamentate, gresit concepute sau care nu raspund cerintelor societatii.

3.2.2. PRIORITATI

Dezideratele expuse anterior se pot realiza prin aplicarea masurilor prioritare stabilite in PUG Sasca Montana:

- Mărirea suprafeţei intravilanelor, prin extinderea acestora cu terenuri libere, ce vor căpăta funcţiuni de zone de locuit,servicii , zone de agrement sau funcţiuni economice;
- Asigurarea infrastructurii necesare ridicării calităţii vieţii în intravilan şi extravilan.
  - modernizarea retelei de strazi din intravilan
  - modernizarea drumurilor comunale sau de exploatare existente
  - extinderea reţelei de alimentare cu apă şi canalizarede poluar
- Intretinerea si modernizarea patrimoniului construit si a infrastructurii existente.
- Construirea obiectivelor de utilitate publica necesare conform cerintelor societatii
- Constituirea in prezenta documentatie si aplicarea de catre autoritati a unui regulament de urbanism menit sa protejeze fontul construit existent , sa reglementeze zonele nou create si in acelasi timp sa armonizeze coexistenta acestora.
- Identificarea prin prezenta documentatie a zonelor de protectie si siguranta fata de diverse obiective (culturale, sanitare, edilitare)si aplicarea restrictiilor impuse prin PUG de catre autoritati.
- Recuperarea si reconversia fostelor zone cu functiune industriala.
- Protejarea patrimoniului construit cu valoare arhitecturala si ambientala

Obiectivele de utilitate publică necesare prioritar (alimentare cu apă si canalizare, modernizări de drumuri, poduri si podete, obiective de interes local, amenajarea spatiilor verzi, etc.), se pot fundamenta pe baza PUG aprobat, în cadrul documentaţiilor privind solicitarea de fonduri de la bugetul statului.

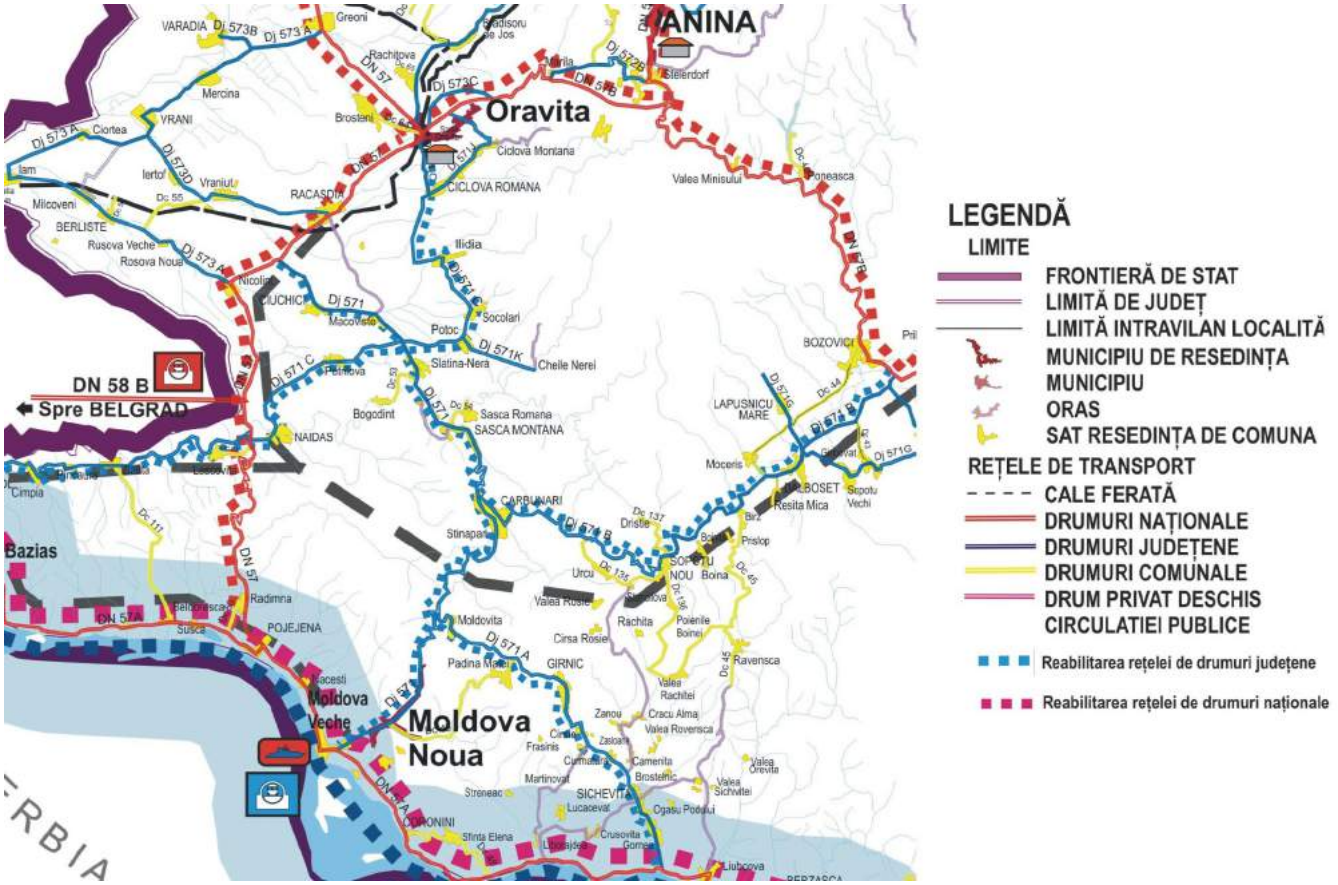
Este necesar ca autoritaile locale sa initieze strategii, planuri, proiecte si studii de aprofundare bazate fie pe strategia de dezvoltare spatiala conturata in PUG fie pe strategia socio-economica (2014-2020) sau in paralel cu acestea cu conditia respectarii continutului acestora.

3.2.3. VIZIUNE

Viziunea pentru comuna Sasca Montana este de a deveni până în anul 2025, o cumunitate care să utilizeze în mod inteligent si eficient resursele energetice, umane, naturale si antropice, să aibă un consum de energie scăzut si în acelasi timp, un nivel ridicat al calitătii vietii . Viziunea se contureaza prin prisma unui potential turistic incontestabil.

3.3.Optimizarea relatiilor in teritoriu.

3.3.1. Poziţia localităţilor în reţeaua judeţului ,căile de comunicaţie şi transport , accesibilitatea la trupurile intravilanului;



Comuna Sasca Montana este pozitionata pe drumul judetean Dj571 care face legatura intre Dn57 si Orasul Moldova Noua pe ruta Dn57 - Ciuchici – Macovoste – Slatina Nera – Sasca Montana – Stinapari – Carbunari - Moldova Noua. Dj571 se afala in prezent intr-o stare avansata de degradare care necesita lucrari urgente de reparatie si modernizare. Ca si tip de drum Dj571 este drum modernizat, partial asfaltat(Dn57<->Sasca Montana), partial betonat in intavilanul Sasca Montana si nemodernizat din piatra si pamant intre Sasca Montana si orasul Moldova Noua.

Drumurile locale din UAT Sasca Montana sunt asfaltate si se afla in stare satisfacatoare.

Sunt necesare lucrari de asfaltare si modernizare pentru drumuri de legatura intre mai mute trupuri izolate de intravilan. Astfel sunt necesare lucrari de asfaltare pentru drumul de legatura dintre Dj571 si trup “Clinica oncologica Nera” si modernizarea drumului de legatura intre Dj571 si trupul “Manastirea Nera”. In acest caz este posibila crearea unui drum nou cu pod si traversarea raului Nera sau modernizarea drumului existent care sa prevada apararea impotriva inundatiilor si a alunecarlor de teren.

3.3.2. Mutaţii intervenite în folosinţa terenurilor;

Se înregistrază mutaţii în folosirea terenurilor, în special în vecinătatea vetrei localităţilor: o parte din suprafeţele de teren ocupate cu păşuni comunale sau terenuri arabile sunt vizate pentru introducerea in intravilan conform tabelelor urmatoare. Introducerea acestora in intravilan nu presupune la aceasta faza (faza PUG) modificarea folosintei acestora. In fazale ulterioare de planificare si dezvoltare (P.U.Z. , P.U.D. , A.C.) vor fi efectuate demersurile legale, punctual pentru fiecare teren/obiectiv/investitie, in vederea realizarii acestor mutatii in cartea funciara si registrul agricol.

Determinarea destinatiei si folosintei terenurilor a fost realizata conform planselor 01F-05F.

Tabelul cu terenurile propuse pentru introducere in intravilanul localitatilor prin varianta 2 de dezvoltare.

SASCA MONTANA – Trup principal									
Nr. Crt.	Nr. Cad. (unde exista inscriere)	Parcela	Suprafața (mp)	Categoria de folosinta	Total suprafata pe folosinta (mp)	Destinatia	Total suprafata pe destinatie (mp)	NB (folosință)	Clasa (folosință)
1		A32	1699	arabil	32537	Teren cu destinatie agricola	70152		
2		A31	2250	arabil					
3		A20	3419	arabil					
4		A18	2512	arabil					
5		A2973	21578	arabil					
6	32054	32054 parte din A2973	1079	arabil					
7		P3015	399	pasune	34197				
8		P2941	1452	pasune					
9		P3014	10716	pasune					
10		P2978	21630	pasune					
11		PP19	2566	pasune	2566				
12		F2977	756	faneata	756				
13		VH2972	96	vii hibride	96				
14		DC2955	2476	drum comunal	4421	Teren cu destinatie speciala	6136		
15	31752	DC54	1945	drum comunal					
16		DE3001	1369	drum exploatare	1715				
17		DE3017	346	drum exploatare					
		TOTAL	76288						
SASCA MONTANA – Trup Manastirea Nera – Reglementat prin PUZ in lucru									
18	31460	31460	11600	arabil	57640	Teren cu destinatie agricola	70188	IV *	26 *
19	31974	31974	46040	pasune				IV	26
20	31760	31760	5354	pasune	5354			II	73
21	30029	p. din 30029	7194	faneata	7194			II	73
		TOTAL	70188						
		TOTAL GENERAL	**146476**						
		TOTAL S. AGRICOLA					**140340**		

SASCA ROMANA									
Nr. Crt	Nr. Cad. (unde exista inscriere)	Parcela	Suprafața (mp)	Categoria de folosinta	Total suprafata pe folosinta (mp)	Destinatia	Total suprafata pe destinatie (mp)	NB (folosință)	Clasa (folosință)
1		A2797	9734	arabil	26969	Teren cu destinatie agricola	220820		
2	30370	30370 parte din A2797	2158	arabil					
3		A2756	14729	arabil					
4		A2775	127	arabil					
5		A2762	105	arabil					
6		A2763	116	arabil					
7		P3175	141342	pasune	189268				
8		P2771	1227	pasune					
9		P2769	1189	pasune					
10		P2767	43506	pasune					
11		P2761	716	pasune					
15		PP2800	1288	pasune impadurita					
12		FP46	1560	faneata impadurita	4583				
13		FP47	1601	faneata impadurita					
14		FP39	1422	faneata impadurita					
16		HB2770	788	balta	788	Teren aflat permanent sub ape	788		
17		DE2753	1607	drum exploatare	5814	Teren cu destinatie speciala	5814		
18		DE2774	209	drum exploatare					
19		DE2766	1501	drum exploatare					
20		DE2766	510	drum exploatare					
21		DE2765	1987	drum exploatare					
		TOTAL	**227422**						

SLATINA NERA

Nr. Crt.	Nr. Cad. (unde exista inscriere)	Parcela	Suprafața (mp)	Categoria de folosinta	Total suprafata pe folosinta (mp)	Destinatia	Total suprafata pe destinatie (mp)	NB (folosință)	Clasa (folosință)
1		A283	8400	arabil	15084	Teren cu destinatie agricola	302562		
2	31890	31890 parte din A276	6684	arabil					
3	31445	31445 parte din P383	13768	pasune	235244				
4	31937	31937 parte din P237	84436	pasune					
5	31059	31059 parte din P237	1495	pasune					
6	31058	31058 parte din P237	4370	pasune					
7	31057	31057 parte din P237	5635	pasune					
8	31056	31056 parte din P237	2760	pasune					
9		P295	257	pasune					
10		P114	1209	Pasune					
11		parte din P95	427	Pasune					
12		parte din PP113	460	Pasune impadurita					
13	32325	32325 parte din PL284	92843	Pasune cu livada					
14	32324	32324 parte din PL284	10000	Pasune cu livada					
15	32323	32323 parte din PL284	17584	Pasune cu livada					
16	32322	32323 parte din PL105	1212	Pasune cu livada					
17		FP285	20143	faneata impadurita	51022				
18		FL112	783	faneata cu livata					
19		FL110	550	faneata cu livata					
20	32556	32556 parte din FL112	13968	faneata cu livata					
21	31229	31229 parte din FL112	8624	faneata cu livata					
22	31228	31228 parte din FL112	1496	faneata cu livata					
23	31227	31227 parte din FL112	2075	faneata cu livata					
24	31226	31226 parte din FL112	3383	faneata cu livata					
25	31889	31889 parte din DE275	4959	drum exploatare	5520	Terenuri cu destinatie speciala	10851		
26	31759	31759 parte din DE109	561	drum exploatare					
27	32051	32051 parte din DJ571	5331	drum judetean	5331				
		TOTAL	313413						

POTOC

Nr. Crt.	Nr. Cad. (unde exista inscriere)	Parcela	Suprafața (mp)	Categoria de folosinta	Totalsuprafata pe folosinta (mp)	Destinatia	Total suprafata pe destinatie (mp)	NB (folosință)	Clasa (folosință)
1		A2095	1821	arabil	35435	Terenuri cu destinatie agricola	102442		
2		A2094	1340	arabil					
3		A2093	1768	arabil					
4		A2091	5720	arabil					
5		A2089	6769	arabil					
6		A2088	2373	arabil					
7		A2087	3836	arabil					
8		A2086	804	arabil					
9		A2085	8219	arabil					
10		A2083	2785	arabil					
11	32554	32554 parte din P2066	55339	pasune	56596				
12	32555	32555 parte din P2033	1257	pasune					
13		F2084	3451	faneata	10411				
14		F2092	5353	faneata					
15		F2090	1205	faneata					
16		FP2097	402	faneata impadurita					
17		DE2074 (DJ571K)	4541	drum judetean	4541	Teren cu destinatie speciala	5431		
18		DE2107	890	drum exploatare	890				
		TOTAL	107873						

BOGODINT

Nr. Crt.	Nr. Cad. (unde exista inscriere)	Parcela	Suprafața (mp)	Categoria de folosinta	Total suprafata pe folosinta (mp)	Destinatia	Total suprafata pe destinatie (mp)	NB (folosință)	Clasa (folosință)
1		A641	796	arabil	1278	Terenuri cu destinatie agricola	38525		
2		A761	482	arabil					
3	31407	31407 parte din P238	26079	pasune	33668				
4	32426	32426 parte din P709	7425	pasune					
5		P700	164	pasune					
6		F759	2908	faneata	2908				
7		L760	671	Livada	671				
8	31765	DC53	1014	drum comunal	1242	Terenuri cu destinatie speciala	2148		
9	31764	DC53	228	drum comunal					
10		DE750	906	drum exploatare	906				
		TOTAL	40673						
		TOTAL GENERAL	835657						
		TOTAL SUPRAFATA AGRICOLA					804689		

3.3.3. Lucrări majore prevăzute/propuse în teritoriu :

Imbunătăţirea stării tehnice a drumului judetean DJ 571, intretinerea drumurilor comunale DC54 , DC 53 si continuarea lucrarilor de modernizare, impietruire,asfaltare a drumurilor locale.

3.3.4. Deplasari pentru munca :

In urma consultarilor cu populatia si cu autoritatile locale, unde a fost dezbatuta oportunitatea optimizarii sistemului de transport public in comun actual, s-a ajuns la concluzia ca varianta de transport in comun care functioneaza in prezent este satisfacatoare si ca incercarile anterioare de crestere a capacitatii si a frecventei nu au fost oportune datorita numarului mic de navetisti/calatori.

Cu toate acestea privind in perspectiva , consideram ca aceasta situatie se va schimba. Pe viitor, in urma dezvoltarii comunei Sasca Montana, a zonei limitrofe si a oraselor Oravita si Moldova Noua , va fi nevoie de un sistem de transport integrat intre comuna Sasca Montana si orasele mai sus mentionate, cat si legaturi flexibile cu satele apartinatoare sau din comunele invecinate. Venind in intampinare, autoritatile locale au rezervat terenuri si amenajat pe acestea statii pentru asteptarea mijloacelor de transport in comun.

3.3.5. Dezvoltarea în teritoriu a echipării edilitare majore;

A. Retele de transport a energiei electrice

Teritoriul U.A.T. Sasca Montana este traversat de LEA 110 KV aflata in administrarea Enel Distributie Banat.

Prin prezenta documentatie nu se propun retele noi de transport a energiei electrice.

B. Retele de transport apa:

Teritoriul U.A.T. Sasca Montana a fost traversat de conduncata DIN500 Aprovizionare cu apa a orasului Oravita din statia de captare si tratare a apei Sasca Montana. In prezent atat statia cat si conducta au fost dezafectate si demontate.

Nu sunt propuse retele noi de transport apa.

C. Retea de transport gaze naturale.

Pe teritoriul UAT Sasca Montana nu sunt prezente si nu sunt propuse retele de transport sau distributie gaza naturale.

3.4. Dezvoltarea activităţilor

3.4.1. Oportunitati

În vederea dezvoltării activităţilor s-au făcut propuneri axate pe valorificarea resurselor solului, a capacităţilor existente, a potentialului turistic şi a utilizării forţei de muncă din teritoriu.

Zonificarea funcţională propusă în cadrul P.U.G. a ţinut seamă de necesitatea rezervării unor terenuri din localităţile comunei sau din afara lor (extinderi de intravilane), terenuri destinate activităţilor economice ,locuire .

In plan economic, tendinta actuala este de dezvoltare a turismului si a sectorului agricol. In tandem cu aceasta directie de dezvoltare trebuie sustinuta si dezvoltarea micilor producatori.

Proximitatea fata de raul Nera , rezervatia Cheile Nerei-Beusnita, valea Susarei , manastirea Nera si a altor zone cu potential turistic poate contribui la dezvoltarea activităţilor de agrement si turism .Această tendinţă trebuie susţinută de o pregătire a infrastructurii necesara unei bune desfăşurări a activităţilor turistice.

În următorii ani o dezvoltare a agriculturii ar putea contribui si ea la capacitatea economica a zonei. Modernizarea căilor de comunicaţie , accesul la un sitem modern de distributie a apei potabile si a unui sitem public de canalize vor contribui la dezvoltarea economică a zonei şi implicit la dezvoltarea şi diversificarea ramurilor economice.

3.4.2. Actiuni in perspectiva

A. FORŢA DE MUNCĂ

organizarea de cursuri de formare profesională în localitate;

accesarea de fonduri în cadrul Programului Operaţional de dezvoltare a resurselor umane;

creşterea nivelului de pregătire profesională a forţei de muncă;

creşterea numărului de agenţi economici locali, ceea ce va conduce la un grad mai bun de ocupare a forţei de muncă;

- monitorizarea permanentă a stării ocupaţionale a populaţiei;

B. INDUSTRIA

- transferul de tehnologie şi de know-how;
- dezvoltarea sectorului IMM în domeniul comerţ, servicii, producţie;
- realizarea de cursuri de management de proiect prin intermediul ONG-urilor;
- realizarea de parteneriate între administraţia publică şi mediul de afaceri;
- accesarea de fonduri destinate dezvoltării economiei bazate pe cunoaştere;
- incurajarea micilor producatori , prin masuri efective precum amenajarea de targuri,piete si spatii de expunere a produselor ;
- implicarea autoritatilor locale in promovarea produselor locale in media si spatiul virtual ;

C. AGRICULTURA ŞI MEDIUL

- regenerarea comunităţii rurale şi dezvoltarea economiei rurale;
- creşterea productivităţii în sectorul agricol;
- accesarea de fonduri structurale pentru dezvoltarea de ferme sau pentru reabilitarea condiţiilor de mediu;
- cointeresarea agenţilor economici poluanţi să realizeze investiţii în reabilitarea mediului;
- atragerea de agenţi economici care folosesc tehnologii cu emisii reduse în mediul înconjurător;
- implicarea ONG-urilor şi a şcolilor în programe comune de educaţie ecologică:
- elaborarea de proiecte de amenajare ecologică a unor spaţii verzi;

D. ÎNVĂŢĂMÂNTUL

- adaptarea ofertei educaţionale a şcolii la cerinţele învăţământului modern;
- organizarea de schimburi de experienţă între elevii cu probleme speciale şi ceilalţi elevi;
- consilierea elevilor;
- colaborarea şcoală-comunitate în domeniul educaţional, prin implicarea tuturor factorilor educaţionali;
- formarea unei conduite participative;
- eficientizarea pregătirii elevilor prin ridicarea nivelului de cunoştinţe în actul de comunicare în limba română;
- creşterea interesului pentru integrarea în comunitate, a spiritului de iniţiativă şi implicarea tuturor cursanţilor în desfăşurarea activităţilor instructiv-educative;
- accesarea unor programe cu finanţare externă şi realizarea de parteneriate cu mediul de afaceri, în vederea reabilitării şcolilor, modernizării şi dotării cu mobilier şi aparatură;

participarea la cursuri de perfecţionare pentru cadrele didactice;

- realizarea de schimburi de experienţă cu şcoli din alte localitati, judeţe sau ţări;

E. SĂNĂTATEA

- incurajarea infintarii de farmacii in toate localitatile;
- realizarea unui laborator de analize medicale;
- promovarea turismului de weekend şi relaxare în comuna Sasca Montana

F. CULTURA ŞI TURISMUL

- accesarea de fonduri europene pentru modernizarea infrastructurii culturale;

G. INFRASTRUCTURA SI GOSPODARIA COMUNALA

- modernizare infrastructura rutiera
- modernizare infrastructura edilitara (apa si canalizare)
- program de colectarea selectiva a deseurilor

În urma acestor analize, a fost definită misiunea strategică, care constă în dezvoltarea globală şi participativă, la standarde europene a comunei Sasca Montana, în scopul creşterii calităţii vieţii, respectiv asigurarea prosperităţii locuitorilor săi, păstrând libera administrare locală a resurselor. Dezvoltarea economică durabilă trebuie realizată în armonie cu mediul înconjurător, ca o cerinţă obligatorie a societăţii contemporane.

În acest sens, prezentăm în continuare portofoliul de proiecte al comunei Sasca Montana pentru perioada anterioara, finalizate sau în desfăsurare,cat si cele de viitor, pe directiile strategice propuse pentru dezvoltare si domenii de activitate:

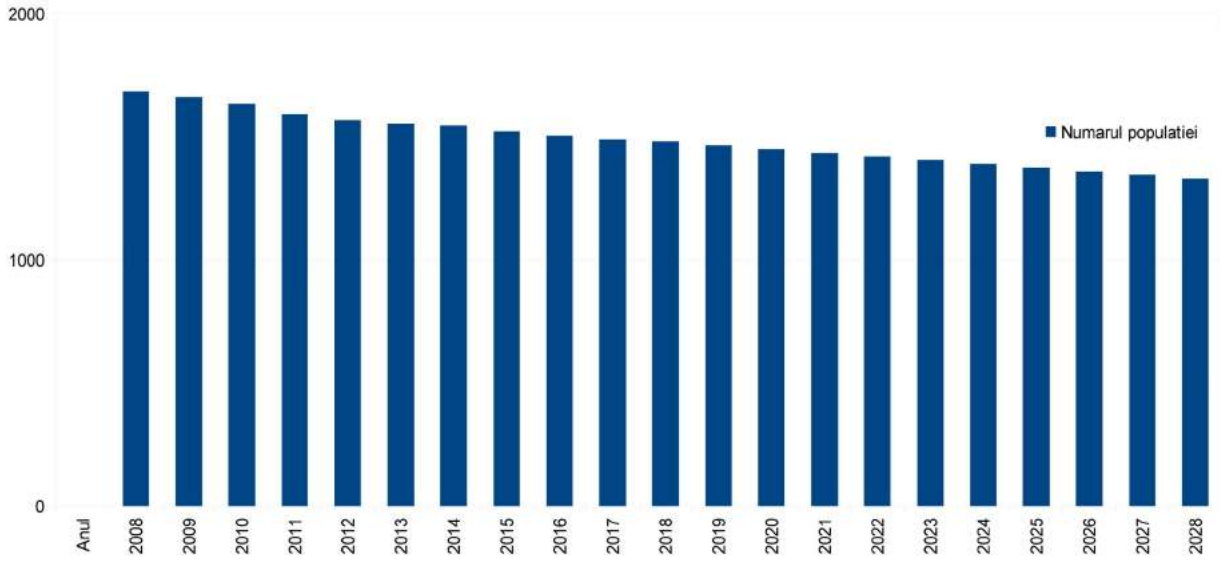
- Modernizarea şi reabilitarea strazilor in toate localiatile din UAT Sasca Montana.
- Statie de tratarea a apei potabile, si sistem de distributie in toate localiatile din UAT Sasca Montana.
- Statie de epurare a apelor uzate menajere si sistem de canalizare in toate localiatile din UAT Sasca Montana.
- Modernizare si extindere piata agroalimentara a localitatii Sasca Montana.
- Intretinerea drumurilor comunale.
- Conectarea prin drumuri modernizate la sistemul de circulatie rutiera a trupurilor de intravilan izolate.
- Amenajarea de spatii publice deschise pentru activitati socio-culturale.
- Colectarea selectiva a deseurilor.
- Infiintarea unui punct farmaceutic in fiecare localitate.
- Reabilitarea si modernizarea unitatilor spitalicesti (dispensar Sasca Montana).
- Reabilitarea si modernizarea unitatilor de invatamant in toate localitatile.
- Reabilitarea si modernizarea caminelor culturale (case nationale) in toate localitatile.
- Extinderea intravilanului localitatilor
- Construirea unei sali de sport in localitatea Sasca Montana
- Amenajarea spatiilor verzi.
- Extinderea suprafetelor cimitirelor
- Amenajarea si protejarea albiilor cu risc de inundatie asupra localitatilor
- Reconversia urbana a fostelor suprafete industriale

3.5. Evoluţia populaţiei

3.5.1. Estimarea evoluţiei populaţiei

Model de crestere tendentiala

	EVIDENTA POPULATIEI											PROGNOZA									
Spor	-25	-26	-42	-35	-25	-14	-7	-25	-17	-15	-10	(spor negativ mediu 15loc/an)									
Anul	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**
Numarul populatiei	1686	1661	1635	1593	1568	1554	1547	1522	1505	1490	1480	1465	1450	1435	1420	1405	1390	1375	1360	1345	1330



3.5.2. Incidenţa evoluţiei demografice asupra pieţei muncii

Prognoza populaţiei şi luarea ei în calculele decizionale este o necesitate. În caz contrar, deciziile luate astăzi s-ar putea dovedi eronate peste câţiva ani. De exemplu, scăderea în viitor a ponderii populaţiei şcolare va necesita o reorganizare a distribuţiei unităţilor de învăţământ în teritoriu. Exemplul şcolilor poate fi extins şi asupra altor amenajări ca spre exemplu centrele de sănătate şi instituţiile de asistenţă socială care trebuie să ia în considerare creşterea în viitor a numărului persoanelor în vârstă.

Reducerea efectivului populaţiei tinere, care reprezintă un potenţial pentru dezvoltarea unei anumite zone, poate deveni un factor perturbator de limitare al dezvoltării.

Fenomenele demografice negative evidenţiate în cadrul analizei anterioare(cap 2.5.), respectiv accentuarea procesului de îmbătrânire demografică, migaţia internă şi externă, reducerea ponderii populaţiei tinere ar putea afecta evoluţia populaţiei în perioada prognozată.

În situaţia actuală, populatia ocupata reprezintă 28,5% din totalul populaţiei.

Grupa de varsta apta de munca (20 - 60 ani) reprezinta 55,6% din populaţia totală.

In vederea combaterii tendintei negative evidentiata in prognoza estimativa a evolutiei populatiei in coomuna Sasca Montana trebuiesc luate masuri immediate de stabilizare si masuri in continuare pentru reversarea procesului de scadere a populatiei.

Măsurile destinate reducerii fenomenelor demografice negative sunt în principal de natură economică generala:

- dezvoltarea resurselor umane ;

- creşterea gradului de ocupare a forţei de muncă ;
- susţinerea natalităţii prin flexibilizarea oportunităţilor pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii şi de naştere şi creştere a copiilor ;
- facilităţi economico-financiare şi privind locuirea acordate tinerelor familii ;
- realizarea de programe/acțiuni pentru prevenirea migrației ;
- organizarea de cursuri tip „after school" pentru minorii ai căror părinți sunt plecați la muncă în străinătate ;
- sprijinirea elevilor provenind din medii sociale defavorizate ;
- dezvoltarea învățământului profesional și tehnic ;
- creşterea gradului de ocupare a forţei de muncă prin dezvoltarea unor programe destinate tinerilor, femeilor şi şomerilor ;
- recalificarea forței de muncă și a șomerilor în funcție de cererea pieței ;
- accesarea de fonduri nerambursabile pentru formarea profesională continuă a populației ;
- asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate ;
- promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care încep să administreze o afacere,

încurajarea parteneriatului public-privat pentru oferirea de servicii sociale alternative (prin proiecte finanțate de la UE),

3.6. ORGANIZAREA CIRCULAŢIEI

În vederea stabilirii şi realizării strategiei de dezvoltare locală şi regională, pentru valorificarea la maximum a reţelei existente şi a potenţialelor infrastructuri şi dotări, ca şi pentru stabilirea posibilităţilor de intervenţie imediată, s-a urmărit modul în care sunt rezolvate principalele noduri rutiere, sistemul major de artere, organizarea circulaţiei etc., analizându-se, totodată, în ce măsură căile de comunicaţie aferente localităţii corespund condiţiei majore de funcţionalitate individuală şi în corelare, având în vedere necesitatea integrării în sistemul regional (PATJ) şi naţional şi în normele europene.

Principalele macro-propuneri in vederea organizării căilor de comunicație terestre la nivel de UAT Sasca Montana constau in:

- sporirea viabilității rutiere a drumurilor existente (modernizări, reclasificări);
- consolidarea podului peste raul Nera din localitatea Sasca Montana.
- realizarea unui nou drum si pod de legatura pentru trupul de intravilan izolat "Manastirea Nera" sau modernizarea si apararea impotriva inundatiilor a drumului de acces existent.
- modernizarea drumului de acces la trupul intravilan izolat "Clinica oncologica Nera"
- realizarea de santuri, rigole si podete pe drumurile comunale si pe strazile din intravilan.
- realizarea unei parcari pentru autoturisme si autobuze pe Dj571K in apropierea localitatii Potoc pentru a micsora traficul auto spre rezervatia Cheile Nerei – Beusnita.
- modernizarea tuturor strazilor din intravilan.
- incurajarea turismului recreativ prin amenajarea de trasee turistice, și trasee cicloturistice;
- semnalizarea rutiera corecta a drumurilor de pe suprafata UAT Sasca Montana
- amplasarea de panouri informative si harti detaliate a zonei turistice in vederea evitarii confuziilor si a directionarii corecte a traficului spre zonele de interes.

La nivel local individualizat pe fiecare localitate sunt propuse obiective de interes local, in vederea organizării circulației cum ar fi:

- modernizarea străzilor existente din localități prin inbunătățirea infrastructurii rutiere, amenajare de trotuare și realizarea de parcaje publice in vecinătatea obiectivelor de interes local;
- realizarea de noi căi de circulație rutieră prin intermediul zonelor urbanistice nou dezvoltate;

- spoririea gradului de siguranță rutieră prin amplasarea de mijloace de semnalizare și protecție rutieră pe traseul drumurilor și străzilor existente;
- realizarea in planurile zonale de urbanism a unor prospecte stradale minime :
  - strazi colectoare principale de 12.00 m latime;
  - străzi colectoare secundare 9,00 m latime;
  - strazi de deservire locala 6,0 m latime;

In vederea dezvoltării localităților cu posibilitatea asigurări circulației autovehicuelor, pietonilor și cicliștilor se propune

- viabilizarea circulației străzilor existente din localitate, prin modernizarea infrastructurii rutiere. O parte din străzile din localitate au fost modernizate in ultima perioadă acestea urmând a se supune lucrărilor de intreținere și reparație ce se impun.
- Realziarea părții carosabile a străzilor colectoare de minim 6,0 m , trotuare de minim 1,00 m lățime. In functie de condițiile locale se pot amenaja locuri de parcare dispuse paralel cu marginea căii de circulație (lațime minimă necesară 2,75 m);
- Realizarea in planurile zonale de urbanism a unor prospecte stradale astfel :
  - strazi colectoare principale de 12.00 m latime, din care ;
    - parte carosabila minim 6,00 m latime,
    - zone verzi minim 1,00 m latime pe ambele părții ale carosabilului;
    - trotuare minim 1,00 m latime pe ambele părții.

3.7. Intravilan propus. Zonificare funcţională. Bilanţ teritorial

3.7.1. Intravilanul propus

Ca urmare a necesităţilor de dezvoltare precum si în baza studiilor de fundamentare si a strategiilor de dezvoltare, au fost introduse noi suprafeţe în intravilanul existent.

Au fost absorbite o serie de trupuri izolate in trupurile localităților de bază, ceea ce duce la o mai bună administrare si viabilizare a terenurilor ,o serie de trupuri au fost pastrate, altele noi au fost create .

Propunerile de mărire a intravilanelor localităţilor din cadrul U.A.T. Sasca Montana s-au realizat având în vedere:

1. Intravilanele existente conform PUG anterior ,puse la dispoziţie de către Oficiul de Cadastru Agricol şi Organizarea Teritoriului Agricol Caras-Severin;
2. Ordinul nr.13 N/10.03.1999 MLPAT - Ghid privind metodologia de elaborare şi conţinutul cadru al P.U.G. indicativ G.P. 038 / 99 - privind modul de calcul al intravilanului existent cât şi al celui propus ;

In urma studiilor urbanistice si a consultarilor populatiei si a autoritatilor publice au fost stabilite in prima instanta trei variante de dezvoltare a intravilanului. Varianta 0 reprezinta cazul de neinterventie in care suprafata intravilana constatata la faza de studiu nu este modificata. Varianta 1 reprezinta un caz de dezvoltare minima bazat exclusiv pe studiul urbanistic iar varinata 2 reprezinta solutia optima stabilita atat in baza studiilor cat si in urma consultarilor publice.

Asupra suprafeţelor noi cuprinse în intravilan s-a instituit interdicţie temporară de construire până la elaborarea şi aprobarea P.U.Z. s-au P.U.D.ce se vor întocmi pentru aceste zone, precum şi a scoaterii din circuitul agricol, conform prevederilor legale, art. 20 aliniat 2 din Legea 50/1991 corelat cu prevederile din Legea Fondului Funciar nr. 18/1991 republicată.

In momentul de fata in cadrul operatiunilor cu terenuri trebuie tinut cont de OUG 34/2013 care aduce completari si modificari Legii Fondului Funciar nr. 18/1991; astfel conform **art. 5, punctul 4[1]** sunt create premisele legale de introducere in intravilanul localitatilor a terenurilor cu folosinta de pasune sau faneata.

Introducerea in intravilanul localitatilor a noi terenuri cu folosinta agricola nu conduce direct la scoaterea acestora din circuitul agricol precum nici la schimbarea folosintei acestor terenuri. Schimbarea categoriei de folosinta si scoaterea din circuitul agricol se vor efectua in urma realizarii documentatiilor

de urbanism detaliate (faza P.U.Z. si faza P.U.D.) precum si in baza autorizatiilor de construire la momentul intabularii constructiilor. In baza documentatiei faza P.U.G. se creeaza doar premisele si directile de dezvoltare ulterioara prin reglementarea functiunilor si utilizarilor permise pe respectivele terenuri.

3.7.2. Zonificare functionala

Mărirea intravilanului a determinat extinderea zonelor funcţionale şi anume:

- a zonei de locuit ;
- a zonei de sevicii ;
- a zonelor rezervate pentru obiectivele de utilitate publică, a zonelor de agrement, spaţii verzi şi sport ;

Zonificarea funcţională a ţinut cont de funcţiunea dominantă a teritoriului.

In varianta finala adoptata nu au fost propuse zone noi cu destinatie sau functiune speciala sau militara.

Ca principiu s-a urmărit:

- Valorificarea eficientă a spaţiului intravilan prin funcţionalizarea terenurilor libere existente;
- Accesibilitatea maximă la serviciile de utilitate publică prin rezervarea de terenuri pentru completarea acestora;
- Asigurarea compatibilităţii depline a funcţiunilor nou create cu mediul ambiant;
- Conservarea, protecţia şi extinderea suprafeţelor de spaţii verzi;spatiul verde public amenajat a crescut, conform prevederilor OUG 114/2007, coroborate cu Legea nr. 24/2007, privind relgementarea si administrarea spatiilor verzi ;
- Reabilitarea, protecţia şi conservarea mediului ;

Sub aspectul proprietăţii, terenurile ce preiau dezvoltările localităţilor sunt fie proprietate privată a consiliului local, fie proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice.

Cele mai multe terenuri introduse în intravilan sunt destinate functiei rezidentiale, dar si terenuri destinate institutiilor si serviciilor, spatii verzi etc.

3.7.3. Bilant teritorial

Varinata 0 – varianta minima de dezvoltare a intravilanului

Sasca Montana – V0 – Varianta minima de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		39	49,21%	39	49,21%	0	0,00%	0	0,00%	39	44,07%	**39**	**44,07%**
UNITĂTI INDUSTRIALE SI DEPOZITE		3,16	3,99%	3,16	3,99%	5,03	54,44%	5,03	54,44%	8,19	9,25%	**8,19**	**9,25%**
Reconversie / refunctionalizare prin PUZ		0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		3,78	4,77%	3,78	4,77%	3,86	41,77%	3,86	41,77%	7,64	8,63%	**7,64**	**8,63%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	6,46	8,15%	6,46	8,15%	0	0,00%	0	0,00%	6,46	7,30%	6,46	**7,30%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	7	8,83%	7	8,83%	0	0,00%	0	0,00%	7	7,91%	**7**	**7,91%**
	Agrement – sport	0,64	0,81%	0,64	0,81%	0	0,00%	0	0,00%	0,64	0,72%	**0,64**	**0,72%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		2,1	2,65%	2,1	2,65%	0	0,00%	0	0,00%	2,1	2,37%	**2,1**	**2,37%**
EXPLOATARI/OBIECTIVE SILVICE		1,15	1,45%	1,15	1,45%	0,35	3,79%	0,35	3,79%	1,5	1,69%	**1,5**	**1,69%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		5,62	7,09%	5,62	7,09%	0	0,00%	0	0,00%	5,62	6,35%	**5,62**	**6,35%**
PADURE		2,85	3,60%	2,85	3,60%	0	0,00%	0	0,00%	2,85	3,22%	**2,85**	**3,22%**
APE		5,8	7,32%	5,8	7,32%	0	0,00%	0	0,00%	5,8	6,55%	**5,8**	**6,55%**
TERENURI NEPRODUCTIVE		0,6	0,76%	0,6	0,76%	0	0,00%	0	0,00%	0,6	0,68%	**0,6**	**0,68%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1,1	1,39%	1,1	1,39%	0	0,00%	0	0,00%	1,1	1,24%	**1,1**	**1,24%**
TOTAL INTRAVILAN		79,26	100,00%	79,26	100,00%	9,24	100,00%	9,24	100,00%	88,5	100,00%	**88,5**	**100,00%**

Sasca Romana – V0 – Varianta minima de dezvoltare a intravilanului

ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea Sasca Romana			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		37,05	61,49%	37,05	61,49%	2,58	59,72%	2,58	59,72%	39,63	61,38%	**39,63**	**61,38%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		1,15	1,91%	1,15	1,91%	0,42	9,72%	0,42	0,00%	1,57	2,43%	**1,57**	**2,43%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	10,98	18,22%	10,98	18,22%	0	0,00%	0	0,00%	10,98	17,00%	**10,98**	**17,00%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,7	1,16%	0,7	1,16%	0	0,00%	0	0,00%	0,7	1,08%	**0,7**	**1,08%**
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		10	16,60%	10	16,60%	0	0,00%	0	0,00%	10	15,49%	**10**	**15,49%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		0	0,00%	0	0,00%	0,82	18,98%	0,82	18,98%	0,82	1,27%	**0,82**	**1,27%**
APE		0,37	0,61%	0,37	0,61%	0,5	11,57%	0,5	0,00%	0,87	1,35%	**0,87**	**1,35%**
TOTAL INTRAVILAN		60,25	100,00%	60,25	100,00%	4,32	100,00%	4,32	78,70%	64,57	100,00%	**64,57**	**100,00%**

Potoc – V0 – Varianta minima de dezvoltare a intravilanului

ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		39,68	52,72%	39,68	52,72%	0	0,00%	0	0,00%	39,68	52,72%	**39,68**	**52,72%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,31	0,41%	0,31	0,41%	0	0,00%	0	0,00%	0,31	0,41%	**0,31**	**0,41%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	9,62	12,78%	9,62	12,78%	0	0,00%	0	0,00%	9,62	12,78%	**9,62**	**12,78%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	4,25	5,65%	4,25	5,65%	0	0,00%	0	0,00%	4,25	5,65%	**4,25**	**5,65%**
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		20	26,57%	20	26,57%	0	0,00%	0	0,00%	20	26,57%	**20**	**26,57%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1	1,33%	1	1,33%	0	0,00%	0	0,00%	1	1,33%	**1**	**1,33%**
APE		0,4	0,53%	0,4	0,53%	0	0,00%	0	0,00%	0,4	0,53%	**0,4**	**0,53%**
TOTAL INTRAVILAN		75,26	100,00%	75,26	100,00%	0	0,00%	0	0,00%	75,26	100,00%	**75,26**	**100,00%**

Slatina Nera – V0 – Varianta minima de dezvoltare a intravilanului

ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitate			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		36,28	64,05%	36,28	64,05%	0	0,00%	0	0,00%	36,28	62,43%	**36,28**	**62,43%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,4	0,71%	0,4	0,71%	1,06	72,11%	1,06	72,11%	1,46	2,51%	**1,46**	**2,51%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	8,43	14,88%	8,43	14,88%	0	0,00%	0	0,00%	8,43	14,51%	**8,43**	**14,51%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,3	0,53%	0,3	0,53%	0	0,00%	0	0,00%	0,3	0,52%	**0,3**	**0,52%**
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		10	17,66%	10	17,66%	0	0,00%	0	0,00%	10	17,21%	**10**	**17,21%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		0,7	1,24%	0,7	1,24%	0,41	27,89%	0,41	27,89%	1,11	1,91%	**1,11**	**1,91%**
APE		0,53	0,94%	0,53	0,94%	0	0,00%	0	0,00%	0,53	0,91%	**0,53**	**0,91%**
TOTAL INTRAVILAN		56,64	100,00%	56,64	100,00%	1,47	100,00%	1,47	100,00%	58,11	100,00%	**58,11**	**100,00%**

Bogodint – V0 – Varianta minima de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		17,32	57,09%	17,32	57,09%	0	0,00%	0	0,00%	17,32	57,09%	**17,32**	**57,09%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,22	0,73%	0,22	0,73%	0	0,00%	0	0,00%	0,22	0,73%	**0,22**	**0,73%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	5,31	17,50%	5,31	17,50%	0	0,00%	0	0,00%	5,31	17,50%	**5,31**	**17,50%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		0,33	0,00%	0,33	1,09%	0	0,00%	0	0,00%	0,33	0,00%	**0,33**	**1,09%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,66	2,18%	0,66	2,18%	0	0,00%	0	0,00%	0,66	2,18%	**0,66**	**2,18%**
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		5	16,48%	5	16,48%	0	0,00%	0	0,00%	5	16,48%	**5**	**16,48%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1,3	4,28%	1,3	4,28%	0	0,00%	0	0,00%	1,3	4,28%	**1,3**	**4,28%**
APE		0,2	0,66%	0,2	0,66%	0	0,00%	0	0,00%	0,2	0,66%	**0,2**	**0,66%**
TOTAL INTRAVILAN		30,34	100,00%	30,34	100,00%	0	0,00%	0	0,00%	30,34	98,91%	**30,34**	**100,00%**

Varianta 1 – varianta medie de dezvoltare a intravilanului

Sasca Montana – V1 – Varianta medie de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		39	49,21%	40,78	47,48%	0	0,00%	0	0,00%	39	44,07%	**40,78**	**39,92%**
UNITĂTI INDUSTRIALE SI DEPOZITE		3,16	3,99%	0,45	0,52%	5,03	54,44%	0	0,00%	8,19	9,25%	**0,45**	**0,44%**
Reconversie / refunctionalizare prin PUZ		0	0,00%	4,2	4,89%	0	0,00%	5,03	30,90%	0	0,00%	**9,23**	**9,03%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		3,78	4,77%	3,88	4,52%	3,86	41,77%	10,9	66,95%	7,64	8,63%	**14,78**	**14,47%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	6,46	8,15%	9,89	11,52%	0	0,00%	0	0,00%	6,46	7,30%	9,89	**9,68%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	7	8,83%	7,66	8,92%	0	0,00%	0	0,00%	7	7,91%	**7,66**	**7,50%**
	Agrement	0,64	0,81%	0,64	0,75%	0	0,00%	0	0,00%	0,64	0,72%	**0,64**	**0,63%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		2,1	2,65%	0,8	0,93%	0	0,00%	0	0,00%	2,1	2,37%	**0,8**	**0,78%**
EXPLOATARI/OBIECTIVE SILVICE		1,15	1,45%	1,15	1,34%	0,35	3,79%	0,35	2,15%	1,5	1,69%	**1,5**	**1,47%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		5,62	7,09%	5,62	6,54%	0	0,00%	0	0,00%	5,62	6,35%	**5,62**	**5,50%**
PADURE		2,85	3,60%	2,85	3,32%	0	0,00%	0	0,00%	2,85	3,22%	**2,85**	**2,79%**
APE		5,8	7,32%	5,8	6,75%	0	0,00%	0	0,00%	5,8	6,55%	**5,8**	**5,68%**
TERENURI NEPRODUCTIVE		0,6	0,76%	0,6	0,70%	0	0,00%	0	0,00%	0,6	0,68%	**0,6**	**0,59%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1,1	1,39%	1,56	1,82%	0	0,00%	0	0,00%	1,1	1,24%	**1,56**	**1,53%**
TOTAL INTRAVILAN		79,26	100,00%	85,88	100,00%	9,24	100,00%	16,28	100,00%	88,5	100,00%	**102,16**	**100,00%**

Sasca Romana – V1 – Varianta medie de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea Sasca Romana			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		37,05	61,49%	37,05	58,79%	2,58	59,72%	2,58	64,82%	39,63	61,38%	**39,63**	**59,15%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		1,15	1,91%	1,57	2,49%	0,42	9,72%	0	0,00%	1,57	2,43%	**1,57**	**2,34%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	10,98	18,22%	9,33	14,80%	0	0,00%	0	0,00%	10,98	17,00%	**9,33**	**13,93%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,7	1,16%	3	4,76%	0	0,00%	0	0,00%	0,7	1,08%	**3**	**4,48%**
	Agrement	0	0,00%	0,69	1,09%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0,69**	**1,03%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		10	16,60%	10	15,87%	0	0,00%	0	0,00%	10	15,49%	**10**	**14,93%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		0	0,00%	0,9	1,43%	0,82	18,98%	0,9	22,61%	0,82	1,27%	**1,8**	**2,69%**
APE		0,37	0,61%	0,48	0,76%	0,5	11,57%	0,5	0,00%	0,87	1,35%	**0,98**	**1,46%**
TOTAL INTRAVILAN		60,25	100,00%	63,02	100,00%	4,32	100,00%	3,98	87,44%	64,57	100,00%	**67,00**	**100,00%**

Potoc – V1 – Varianta medie de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		39,68	52,72%	45,84	53,23%	0	0,00%	0	0,00%	39,68	52,72%	**45,84**	**53,23%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,31	0,41%	2,04	2,37%	0	0,00%	0	0,00%	0,31	0,41%	**2,04**	**2,37%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	9,62	12,78%	10,1	11,73%	0	0,00%	0	0,00%	9,62	12,78%	**10,1**	**11,73%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	4,25	5,65%	6,07	7,05%	0	0,00%	0	0,00%	4,25	5,65%	**6,07**	**7,05%**
	Agrement,sport	0	0,00%	0,67	0,78%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0,67**	**0,78%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		20	26,57%	20	23,22%	0	0,00%	0	0,00%	20	26,57%	**20**	**23,22%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1	1,33%	1	1,16%	0	0,00%	0	0,00%	1	1,33%	**1**	**1,16%**
APE		0,4	0,53%	0,4	0,46%	0	0,00%	0	0,00%	0,4	0,53%	**0,4**	**0,46%**
TOTAL INTRAVILAN		75,26	100,00%	86,12	100,00%	0	0,00%	0	0,00%	75,26	100,00%	**86,12**	**100,00%**

Slatina Nera – V1 – Varianta medie de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitate			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		36,28	64,05%	37,31	64,39%	0	0,00%	0	0,00%	36,28	62,43%	**37,31**	**43,54%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,4	0,71%	0,4	0,69%	1,06	72,11%	2,48	8,94%	1,46	2,51%	**2,88**	**3,36%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	8,43	14,88%	8,43	14,55%	0	0,00%	0	0,00%	8,43	14,51%	**8,43**	**9,84%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,3	0,53%	0,5	0,86%	0	0,00%	0	0,00%	0,3	0,52%	**0,5**	**0,58%**
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	24,86	89,59%	0	0,00%	**24,86**	**29,01%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		10	17,66%	10	17,26%	0	0,00%	0	0,00%	10	17,21%	**10**	**11,67%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		0,7	1,24%	0,7	1,21%	0,41	27,89%	0,41	1,48%	1,11	1,91%	**1,11**	**1,30%**
APE		0,53	0,94%	0,6	1,04%	0	0,00%	0	0,00%	0,53	0,91%	**0,6**	**0,70%**
TOTAL INTRAVILAN		56,64	100,00%	57,94	100,00%	1,47	100,00%	27,75	100,00%	58,11	100,00%	**85,69**	**100,00%**

Bogodint – V1 – Varianta medie de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		17,32	57,09%	17,32	57,09%	0	0,00%	0	0,00%	17,32	57,09%	**17,32**	**57,09%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,22	0,73%	0,22	0,73%	0	0,00%	0	0,00%	0,22	0,73%	**0,22**	**0,73%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	5,31	17,50%	5,31	17,50%	0	0,00%	0	0,00%	5,31	17,50%	**5,31**	**17,50%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		0,33	0,00%	0,33	1,09%	0	0,00%	0	0,00%	0,33	0,00%	**0,33**	**1,09%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,66	2,18%	0,66	2,18%	0	0,00%	0	0,00%	0,66	2,18%	**0,66**	**2,18%**
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		5	16,48%	5	16,48%	0	0,00%	0	0,00%	5	16,48%	**5**	**16,48%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1,3	4,28%	1,3	4,28%	0	0,00%	0	0,00%	1,3	4,28%	**1,3**	**4,28%**
APE		0,2	0,66%	0,2	0,66%	0	0,00%	0	0,00%	0,2	0,66%	**0,2**	**0,66%**
TOTAL INTRAVILAN		30,34	100,00%	30,34	100,00%	0	100,00%	0	0,00%	30,34	98,91%	**30,34**	**100,00%**

Varianta 2 – varianta optima de dezvoltare a intravilanului

Sasca Montana – V2 – Varianta optima de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		39	49,21%	41,45	47,75%	0	0,00%	0	0,00%	39	44,07%	**41,45**	**40,19%**
UNITĂTI INDUSTRIALE SI DEPOZITE		3,16	3,99%	0,45	0,52%	5,03	54,44%	0	0,00%	8,19	9,25%	**0,45**	**0,44%**
Reconversie / refunctionalizare prin PUZ		0	0,00%	4,2	4,84%	0	0,00%	5,03	30,80%	0	0,00%	**9,23**	**8,95%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		3,78	4,77%	4,14	4,77%	3,86	41,77%	10,9	66,75%	7,64	8,63%	**15,04**	**14,58%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	6,46	8,15%	9,89	11,39%	0	0,00%	0	0,00%	6,46	7,30%	9,89	**9,59%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	7	8,83%	7,66	8,82%	0	0,00%	0	0,00%	7	7,91%	**7,66**	**7,43%**
	Agrement	0,64	0,81%	0,64	0,74%	0	0,00%	0	0,00%	0,64	0,72%	**0,64**	**0,62%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		2,1	2,65%	0,8	0,92%	0	0,00%	0	0,00%	2,1	2,37%	**0,8**	**0,78%**
EXPLOATARI/OBIECTIVE SILVICE		1,15	1,45%	1,15	1,32%	0,35	3,79%	0,4	2,45%	1,5	1,69%	**1,55**	**1,50%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		5,62	7,09%	5,62	6,47%	0	0,00%	0	0,00%	5,62	6,35%	**5,62**	**5,45%**
PADURE		2,85	3,60%	2,85	3,28%	0	0,00%	0	0,00%	2,85	3,22%	**2,85**	**2,76%**
APE		5,8	7,32%	5,8	6,68%	0	0,00%	0	0,00%	5,8	6,55%	**5,8**	**5,62%**
TERENURI NEPRODUCTIVE		0,6	0,76%	0,6	0,69%	0	0,00%	0	0,00%	0,6	0,68%	**0,6**	**0,58%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1,1	1,39%	1,56	1,80%	0	0,00%	0	0,00%	1,1	1,24%	**1,56**	**1,51%**
TOTAL INTRAVILAN		79,26	100,00%	86,81	100,00%	9,24	100,00%	16,33	100,00%	88,5	100,00%	**103,14**	**100,00%**

Sasca Romana – V2 – Varianta optima de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea Sasca Romana			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		37,05	61,49%	57,55	69,00%	2,58	59,72%	1,22	59,80%	39,63	61,38%	**58,77**	**68,78%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		1,15	1,91%	1,57	1,88%	0,42	9,72%	0	0,00%	1,57	2,43%	**1,57**	**1,84%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	10,98	18,22%	9,33	11,19%	0	0,00%	0	0,00%	10,98	17,00%	**9,33**	**10,92%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,7	1,16%	3	3,60%	0	0,00%	0	0,00%	0,7	1,08%	**3**	**3,51%**
	Agrement,sport	0	0,00%	0,69	0,83%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0,69**	**0,81%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		10	16,60%	10	11,99%	0	0,00%	0	0,00%	10	15,49%	**10**	**11,70%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		0	0,00%	0,9	1,08%	0,82	18,98%	0,82	40,20%	0,82	1,27%	**1,72**	**2,01%**
APE		0,37	0,61%	0,37	0,44%	0,5	11,57%	0	0,00%	0,87	1,35%	**0,37**	**0,43%**
TOTAL INTRAVILAN		60,25	100,00%	83,41	100,00%	4,32	100,00%	2,04	100,00%	64,57	100,00%	**85,45**	**100,00%**

Potoc – V2 – Varianta optima de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		39,68	52,72%	45,78	53,21%	0	0,00%	0	0,00%	39,68	52,72%	**45,78**	**53,21%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,31	0,41%	2,04	2,37%	0	0,00%	0	0,00%	0,31	0,41%	**2,04**	**2,37%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	9,62	12,78%	10,08	11,72%	0	0,00%	0	0,00%	9,62	12,78%	**10,08**	**11,72%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	4,25	5,65%	6,07	7,05%	0	0,00%	0	0,00%	4,25	5,65%	**6,07**	**7,05%**
	Agrement,sport	0	0,00%	0,67	0,78%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0,67**	**0,78%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		20	26,57%	20	23,25%	0	0,00%	0	0,00%	20	26,57%	**20**	**23,25%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1	1,33%	1	1,16%	0	0,00%	0	0,00%	1	1,33%	**1**	**1,16%**
APE		0,4	0,53%	0,4	0,46%	0	0,00%	0	0,00%	0,4	0,53%	**0,4**	**0,46%**
TOTAL INTRAVILAN		75,26	100,00%	86,04	100,00%	0	0,00%	0	0,00%	75,26	100,00%	**86,04**	**100,00%**

Slatina Nera – V2 – Varianta optima de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitate			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		36,28	64,05%	38,27	43,00%	0	0,00%	0	0,00%	36,28	62,26%	**38,27**	**42,71%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,4	0,71%	4,59	5,16%	1,06	65,03%	0,16	26,23%	1,46	2,51%	**4,75**	**5,30%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	8,43	14,88%	8,88	9,98%	0	0,00%	0	0,00%	8,43	14,47%	**8,88**	**9,91%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		0	0,00%	0,04	0,04%	0,16	0,00%	0	0,00%	0,16	0,00%	**0,04**	**0,04%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,3	0,53%	1,06	1,19%	0	0,00%	0	0,00%	0,3	0,51%	**1,06**	**1,18%**
	Agrement,sport	0	0,00%	24,86	27,93%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**24,86**	**27,74%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		10	17,66%	10	11,24%	0	0,00%	0	0,00%	10	17,16%	**10**	**11,16%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		0,7	1,24%	0,7	0,79%	0,41	25,15%	0,45	73,77%	1,11	1,90%	**1,15**	**1,28%**
APE		0,53	0,94%	0,6	0,67%	0	0,00%	0	0,00%	0,53	0,91%	**0,6**	**0,67%**
TOTAL INTRAVILAN		56,64	100,00%	89	100,00%	1,63	90,18%	0,61	100,00%	58,27	99,73%	**89,61**	**100,00%**

Bogodint – V2 – Varianta optima de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		17,32	57,09%	18,38	53,43%	0	0,00%	0	0,00%	17,32	57,09%	**18,38**	**53,43%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,22	0,73%	1,52	4,42%	0	0,00%	0	0,00%	0,22	0,73%	**1,52**	**4,42%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	5,31	17,50%	5,69	16,54%	0	0,00%	0	0,00%	5,31	17,50%	**5,69**	**16,54%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		0,33	0,00%	1,65	4,80%	0	0,00%	0	0,00%	0,33	0,00%	**1,65**	**4,80%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,66	2,18%	0,66	1,92%	0	0,00%	0	0,00%	0,66	2,18%	**0,66**	**1,92%**
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		5	16,48%	5	14,53%	0	0,00%	0	0,00%	5	16,48%	**5**	**14,53%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1,3	4,28%	1,3	3,78%	0	0,00%	0	0,00%	1,3	4,28%	**1,3**	**3,78%**
APE		0,2	0,66%	0,2	0,58%	0	0,00%	0	0,00%	0,2	0,66%	**0,2**	**0,58%**
TOTAL INTRAVILAN		30,34	100,00%	34,4	100,00%	0	100,00%	0	0,00%	30,34	98,91%	**34,40**	**100,00%**

3.7.4. Concluzii

Varianta V0 exprima un minim de dezvoltare , in mare masura bazat pe dimensiunile intravilanul existent.Aceasta varianta nu poate fi agreata datorita lipsei spatiului necesar pentru implementarea strategiei de dezvoltare a comunei.

Varianta V1 reprezinta un model de abordare agresiva, cu dezvoltarea la maxim a suprafetelor intravilanului. Impactul potential asupra mediului raportat la necesitatea reala de dezvoltare a condus la trecera acestei variante in plan secund.

In varianta V2 s-a avut in vedere evitarea expunerii la conflicte functionale a zonelor protejate (de mediu sau culturale), a zonelor de locuire dar si a zonelor de sport si agrement.Astfel prin varianta adoptata nu au fost introduse in intravilan suprafete noi care la momentul elaborarii documentatiei faceau parte din zone protejate.

In urma analizei si a elaborarii celor trei variante de dezvoltare a fost aleasa solutia V2 datorita echilibrului intre necesitatile reale de extindere a intravilanului si limitarea efectelor negative asupra mediului.

Varianta finala adoptata, contine atat terenurile inventariate (PUG existent, PUZ existent sau in faza de elaborare, Cc in extravilan solicitate pentru constituirea in trupuri reglementate) cat si solicitari de extindere venite din partea populatiei sau a autoritatilor locale in vederea extinderii intravilanului.

3.7.5. Inventarul teritoriului intravilan adoptat prin varianta 2 de dezvoltare.

Trup	Denumire	Suprafata (ha)
Sasca Montana		
Trup 1	Localitatea propriu-zisa	86,81 ha
Trup 2	Zona industriala Flotatie	5,03 ha
Trup 3	Canton silvic	0,35ha
Trup 4	Manastirea Nera	10,95ha
Total	Localitate	103,14
Sasca Romana		
Trup 1	Localitatea propriu-zisa	83,41 ha
Trup 2	Trup 2 Fata Luncii	1,22 ha
Trup 3	Cimitir	0,71 ha
Trup 4	Groapa de gunoi dezafectata	0,11 ha
Total	Localitate	85,45 ha
Slatina Nera		
Trup 1	Localitatea propriu-zisa	89 ha
Trup 2	Cimitir	0,16 ha
Trup 3	Teren liber	0,29 ha
Trup 4	Droturi	0,16 ha
Total	Localitate	89,61 ha
Potoc		
Trup 1	Localitatea propriu-zisa	86,04 ha
Bogodint		
Trup 1	Localitatea propriu-zisa	34,4 ha
Total intravilan		398,64 ha

3.7.6. Bilanţul categoriilor de folosinţă pe întreaga suprafaţă a teritoriului administrativ.

Bilantul teritorial propus al folosintelor din UAT Sasca Montana													
	TERENURI AGRICOLE						TERENURI NEAGRICOLE						
	Arabil	Păşuni	Fânete	Vii	Livezi	Total teren Agricol	Păduri	Ape	Drumuri	Curţi construcţii	Neproductiv	Total neagricol	Tolal general
Extravilan	1293,26	3083,19	1138,32	16,44	8,79	5540	6664,51	72,93	201,97	10,1	34,85	6984,36	12524,36
Intravilan	45,74	72,81	25,68	0,56	4,21	149	2,84	7,07	19,03	220,2	0,5	249,64	398,64
Total UAT	1339	3156	1164	17	13	5689	6667,35	80	221	230,3	35,35	7234	**12923**

In urma propunerilor de reglementare urbanistica au fost efectuate urmatoarele operatiuni:

1. A fost scoasa suprafata de 1,86 ha din intravilanul localitatii Sasca Romana (trup2) deoarece se suprapunea partial cu albia raului Nera si zonele inundabile limitrofe.

2. A fost introdusa in intravilan o suprafata de 83,56 ha din care teren agricol 80,46 ha.

Pentru terenurile introduse in intravilan se va schimba destinatia conform PUG dar se va pastra categoria de folosinta pana in momentul scoaterii din circuitul agricol in baza autorizatiei de construire.

3.8. Masuri in zonele cu riscuri naturale

Teritoriul U.A.T. Sasca Montana este supus riscurilor naturale precum:
1. alunecări de teren locale - Sasca Montana, Slatina Nera
2. scurgeri de torenţi - Sasca Montana, Sasca Romana, Slatina Nera
3. inundaţii sau exces de umiditate – Sasca Montana, Bogodint
4. eroziuni malurilor cursurilor de apa – Sasca Montana, Sasca Romana, Bogodint
5. troienirea si inzapezirea cailor de circulatie
6. incendiile de vegetatie

Se propun următoarele măsuri:

1.Plantarea suprafeţelor în pantă ce prezintă riscul alunecării de terenuri, cu pomi fructiferi, arbori, viţă de vie sau înţelenire cu iarbă.

2.Regularizarea cursurilor de apă, canalelor care provoacă inundaţii pe teritoriul comunei.

3.Se vor lua toate măsurile împotriva expunerii construcţiilor la riscuri provocate de seisme.Se vor respecta toate prevederile normativului P 100/92 Normativ pentru proiectarea antiseismică a construcţiilor de locuinţe, social-culturale, agro-zootehnice şi industriale.

4.Se recomanda semnalarea oricarui dezechilibru din teritoriu la Comisia judeteana de dezastre si fenomene naturale. Pe retelele de transport se va asigura scurgerea apelor pluviale pentru evitarea declansarii de alunecari de teren. In cazul lucrarilor de constructii unde conditiile de relief o impun, se vor lua masuri de consolidare adecvata in baza unor documentatii tehnice de specialitate.

5. Se interzice amplasarea de constructii in zonele inudabile ale raului Nera.

6. Pentru contracararea fenomenului de inzapezire se pot efectua prin;
- lucrări de protecţie a unor tronsoane de drum expuse, prin plantaţii, panouri de protecţie ;
- asigurarea stării drumurilor prin lucrări de întreţinere a rigolelor de scurgere a apelor
- asigurarea unei deszăpeziri eficiente.

3.9. Dezvoltarea echiparii edilitare

3.9.1. Gospodarirea apelor

Raul Nera

Din informatiile puse la dispozitie de ABAB (Administratia bazinala de apa Banat) , pe tronsonul de rau care strabate UAT Sasca montana nu sunt necesare lucrari suplimentare de amenajare a acestuia.

Lucrari de amenajare necesare pe cursurile de apa ce strabat UAT Sasca montana:

Avand in vedere gradul ridicat de colmatare a albiei, eroziune a malurilor si cresterea vegetatiei arborescente care creaza riscuri de inundare, blocaje la tranzitia debitelor de ape pluviale la ploi maxime, se impune a fi realizate urmatoarele lucrari:

- Lucrari de reprofilare si recalibrare albie
- Diguri noi
- Suprainaltare maluri
- Consolidari de mal

Lucrarile enuntate mai sus vor contribui la cresterea gradului de protectie a populatiei, a agentilor economici precum si protejarea culturilor agricole dezvoltate in lungul cursului de apa.

Pe langa cele mentionate mai sus se va avea in vedere verificarea sectiunii podurilor si podetelor existente pe cursurile de apa din UAT Sasca montana , refacerea acelora care nu prezinta siguranta in timpul tranzitatrii viiturilor sau a apelor mari de primavara.

3.9.2. Echipare tehnico-edilitara

Alimentarea cu apa potabila

Au fost rezervate si reglementate terenurile care adapostesc zonele de captare si statia de tratare a apei pentru toate localitatile comunei.

Pentru localitatile Sasca Montana si Sasca Romana se propune extinderea retelei existente pentru zonele nou introduse in intravilan.

Pentru localitatile Slatina Nera , Potoc si Bogodint se propune extinderea retelei aflate in curs de executie pentru zonele nou introduse in intravilan.

Canalizarea apelor uzate menajere

Au fost rezervate si reglementate terenurile care adapostesc statia de epurare a apelor uzate pentru toate localitatile comunei.

Pentru toate localitatile se propune extinderea retelei aflate in curs de executie pentru zonele nou introduse in intravilan.

3.9.3. Alimentare cu energie electrica

SISTEMUL DE ALIMENTARE

Pentru acoperirea tuturor zonelor mai ales cele nou propuse pentru intrare n intravilan, din punct de vedere al alimentarii cu energie electrica , este necesar modernizarea posturilor de transformare existente.

Prin extinderea intravilanului localitatilor din UAT Sasca Montana devine necesara extinderea retelelor electrice in zonele de interes si racordarea viitoarelor obiective la retelele de electricitate existente/proiectate.

Numarul si puterea instalata a posturilor de transformare necesare pentru alimentarea cu energie a viitorilor consumatori se va stabili in urma unor studii de solutie realizate de catre Operatorul de Distributie din zona si anume ENEL DISTRIBUTIE BANAT pentru fiecare zona in parte.Deasemenea solutiile de alimentare cu energie electrica a viitorilor consumatori vor fi stabilite de Operatorul de Distributie Enel prin emiterea unor avize tehnice de racordare la solicitarea utilizatorilor.

Avand in vedere dezvoltarea ulterioara a localitatilor atat in plan social – cultural, gospodareasc si a micii industrii se impune asigurarea energiei electrice necesare atat pentru consumatorii existenti cat si pentru noii consumatori.Stabilirea solutiilor de alimentare cu energie electrica se va face tinand cont de specificul consumatorilor casnici sau industriali precum si de situatia energetica existenta respectiv de gradul de incarcare a instalatiilor electrice existente.

În toate localitatile , prin dezvoltarea teritorială a intravilanului sunt prevăzute extinderi de reţele de joasă tensiune, ce sunt alimentate din posturile de transformare medie tensiune existente/proiectate ; asigurarea necesarului de consum electric va fi realizat din posturile de transformare existente, iar necesarul de consum electric pentru noile obiective va fi asigurat din rezerva acestuia sau prin suplimentarea puterii posturilor de transformare.

Clădirile existente vor avea asigurate necesarul de consum electric din posturile de transformare existente în stare de funcţiune, iar obiectivele noi, vor fi alimentate cu energie electrică atât din rezerva acestor posturi de transformare cât şi din posturile noi care înlocuiesc pe cele defecte.

ILUMINATUL PUBLIC

Iluminatul public reprezintă unul dintre criteriile de calitate ale civilizaţiei moderne. El are rolul de a asigura atât orientarea şi circulaţia în siguranţă a pietonilor şi vehiculelor pe timp de noapte, cât şi crearea unui ambient corespunzător în orele fără lumină naturală.

Principalele funcţiuni ale iluminatului public sunt :
- iluminatul stradal-rutier ,
- iluminarea stradal-pietonal ,
- iluminatul arhitectural,
- iluminatul ornamental,
- iluminatul ornamental-festiv.

Serviciul de iluminat public face parte din sfera serviciilor comunitare de utilităţi publice şi cuprinde totalitatea acţiunilor şi activităţilor de utilitate publică şi de interes economic şi social general desfăşurate la nivelul unităţilor administrativ-teritoriale sub conducerea, coordonarea şi responsabilitatea autorităţilor administraţiei publice locale, în scopul asigurării iluminatului public.

Serviciul de iluminat public se realizează prin intermediul unui ansamblu tehnologic şi funcţional, alcătuit din construcţii, instalaţii şi echipamente specifice, denumit sistem de iluminat public.

Serviciul de iluminat public cuprinde:

- iluminat arhitectural - iluminatul destinat punerii în evidenţă a unor monumente de artă sau istorice ori a unor obiective de importanţă publică sau culturală pentru comunitatea locală;
- iluminat ornamental - iluminatul zonelor destinate parcurilor, spaţiilor de agrement, pieţelor, târgurilor şi altora asemenea;
- iluminat ornamental-festiv - iluminatul temporar utilizat cu ocazia sărbătorilor şi altor evenimente festive;
- iluminat stradal-pietonal - iluminatul căilor de acces pietonal;
- iluminat stradal-rutier - iluminatul căilor de circulaţie rutieră.

Organizarea şi desfăşurarea serviciilor de iluminat public sunt destinate satisfacerii unor cerinţe/nevoi de utilitate publică ale comunităţilor locale, şi anume:

a) ridicarea gradului de civilizaţie, a confortului şi a calităţii vieţii;
b) creşterea gradului de securitate individuală şi colectivă în cadrul comunităţilor locale;
c) asigurarea siguranţei circulaţiei rutiere şi pietonale;
d) punerea în valoare, printr-un iluminat arhitectural şi ornamental adecvat, a zestrei arhitectonice şi peisagistice a localităţilor;
e) realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economico-sociale a comunităţilor locale;
f) funcţionarea şi exploatarea în condiţii de siguranţă, rentabilitate şi eficienţă economică a infrastructurii aferente serviciului;
g) reducerea consumului de energie electrică.

Realizarea unui iluminat corespunzător determină în special reducerea cheltuielilor indirecte, reducerea riscului de accidente rutiere pe timp de noapte, reducerea numărului de agresiuni contra persoanelor, îmbunătăţirea climatului social şi cultural prin creşterea siguranţei activităţilor pe durata nopţii.

Asigurarea unui iluminat corespunzător poate conduce la o reducere a numărului total de accidente rutiere pe timp de noapte. Totodată, iluminatul corespunzător al trotuarelor reduce substanţial numărul de agresiuni fizice, conducând la creşterea încrederii populaţiei pe timpul nopţii, protejarea obiectivelor de interes public şi a bunurilor aparţinând domeniului public şi privat al municipiului.

Sistemele de iluminat stradal din ţara noastră necesită încă eforturi importante pentru creşterea parametrilor luminotehnici, energetici şi economici, pentru că, în general, nivelurile de luminanţă şi iluminare pe baza cărora sunt proiectate instalaţiile actuale sunt reduse în raport cu normele europene, determinând o securitate scăzută a traficului rutier şi a circulaţiei pietonale.

Iluminatul public trebuie să asigure:
- siguranţa traficului
- securitatea persoanelor
- îmbunătăţirea orientării în trafic
- un habitat plăcut, civilizat şi european.

Avantajele unui iluminat public de calitate:

- scăderea costurilor comunităţii
- reducerea accidentelor
- reducerea criminalităţii
- utilizarea eficientă a reţelei de drumuri
- orientare
- confort psihic şi vizual.

Prin îmbunătăţirea şi dezvoltarea iluminatului, se doreşte realizarea unui ambient modern estetic şi atractiv prin menţinerea aceleiaşi culori aparente pe toată aria localitatilor, de preferinţă culoarea caldă obţinută prin utilizarea sursei de lumină cu descărcări în vapori de sodiu la înaltă presiune, determinante fiind asigurarea condiţiilor de vizibilitate şi utilizarea eficientă a energiei electrice.

ZONELE DE PROTECTIE ALE COMPONENTELOR SISTEMULUI DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA

Cablurile subterane de medie si joasa tensiune care fac parte din sistemul de alimentare cu energie electrica pot fi amplasate fata de cladiri sau de alte tipuri de utilitati la distante cuprinse intre 0,5-2m respectandu-se in general normativele I7, I6, I9 etc, pentru proiectarea si executia retelelor electrice corelate cu cele referitoare la executia si exploatarea in conditii de siguranta a retelelor de gaze, alimentare cu apa, retele termice, telefonie, alte tipuri de retele.

Racordurile aeriene de joasa tensiune (380V si 220V) vor fi proiectate si executate respectand-se distantele pe verticala si pe orizontala fata de :

- sarpantele unor cladiri existente ;
- estacadele aeriene ale unor retele de utilitati de alta folosinta (apa, termice, gaze cond. de transport petrol si alte folosinte) ;
- cabluri si conductori aerieni de telefonie, cabluri T.V., curenti slabi ;
- stalpi metalici din cadrul sistemului de iluminat public, sau pentru alta folosinta ;
- constructii metalice inalte aflate in imediata vecinatate a viitorului racord aerian ;
- macarale metalice fixe, aflate temporar in vecinatatea viitorului racord electric aerian, utilizate pe perioade scurte de timp pentru executia altor obiective inalte ;
- recipienti inalti pentru inmagazinare gaze sub presiune, gaze lichefiate, butan gaz, produse petroliere ;
- statii de reglare-masurare gaze (S.R.M.) si statii de reglare-masurare-predare gaze (S.R.M.P.)
- antene de receptie a semnalelor T.V., de transmisie semnale telefonie mobila.
- retelele electrice de medie tensiune vor fi executate pe strazi principale, secundare si sub ecartamentul trotuarelor, numai daca aceste strazi sunt definitivate d.p.d.v. al structurii si imbracamintilor asfaltice.In cazul in care strazile nu sunt definitivate d.p.d.v. structural, se va adopta o solutie de provizorat (de scurta durata) pana la realizarea definitive a structurii rutiere.
- retelele electrice de medie tensiune realizate in varianta subterana (LES – m.t.), care traverseaza bulevarde, strazi principale, strazi secundare si alei, vor fi protejate in tevi de trecere din otel sau PVC- pentru a evita spargerea structurii asfaltice, ori de cate ori sunt necesare inlocuiri de retele electrice pe aceste zone.

Se face mentiunea ca retelele electrice de joasa tensiune aferente obiectivelor mentionate mai sus vor fi amplasate cu preponderenta subteran (in zona trotuarelor aferente strazilor principale si secundare de acces in aceste cartiere), retelele aeriene urmand a fi executate numai in cazuri bine justificate.

Din punct de vedere al coridoarelor de protectie ale retelelor de transport a energiei electrice, apar restrictii de amplasare a unor obiective de investitii in vecinatatea acestor retele, reglementate de Standardele in vigoare dupa cum urmeaza:

a) distanta de amplasare a unor obiective de investitii fata de liniile aeriene de inalta tensiune (220KV si 110KV) care apartin SISTEMULUI ENERGETIC NATIONAL (SEN) va fi de 25m stanga, respectiv dreapta, fata de proiectia pe sol a conductorilor aerieni, marginali, amplasati pe stalpii din ferme metalice.

b) distanta de amplasare a unor obiective de investitii fata de liniile aeriene de medie tensiune (20KV si 6KV) va fi de 10m stanga, respective dreapta, fata de proiectia pe sol a conductorilor aerieni, marginali, amplasati pe stalpii din beton armat precomprimat.

c) distanta de amplasare a unor obiective de investitii fata de cablurile electrice subterane de medie tensiune (20KV si 6KV) va fi de 1m stanga respective dreapta, fata de axul retelei electrice

d) nu se vor monta in aceeasi transee de cabluri electrice de medie tensiune (20KV si 6KV) sau cabluri electrice de joasa tensiune (0,4KV) alte tipuri de utilitati constand din cabluri pentru curenti slabi, cabluri T.V., cabluri de telefonie, conducte magistrale de gaze, conducte de distributie gaze.

e) distanta intre sinele de tramvai si orice tip de retele (apa, termica, aer comprimat, oxigen, tehnologie, canalizare), care sunt realizate din elemente metalice (nu sunt incluse tevile din PVC, PEHD etc) va fi mai mare de 3,00m, iar conductele vor fi prevazute cu protectie catodica.

f) distanta dintre conductorii de cupru de la calea de rulare a troleibuzelor fata de celelalte tipuri de retele aeriene va fi mai mare de 2m.

La proiectarea si executarea retelelor de alimentare cu energie electrica se vor respecta urmatoarele standarde si prescriptii ELECTRICA in vigoare:
STAS 8591/1-91-Amplasarea in localitati a retelelor subterane.
STAS 234 -Bransamente electrice. Conditii de proiecatare si executie
NTE 004/03/00 107 -Normativ pentru proiectarea retelelor de cabluri electrice.
PE 132/2013 -Normativ pentru proiectarea retelelor de distributie publica.
PE 155-Normativ pentru proiectarea si executarea bransamentelor pentru cladiri civile.
SR 13433 - Iluminatul cailor de circulatie.

PERFORMANŢA ENERGETICĂ A CLĂDIRILOR

În conformitate cu Legea 372/ 2005 privind performanţa energetică a clădirilor, pentru diminuarea consumului de energie cerinţele de performanţă energetică se aplică atât la clădirile existente cât şi la cele noi. Acestea se aplică diferenţiat pentru diferite categorii de clădiri, după cum urmează:

- locuinţe unifamiliale;
- blocuri de locuinţe;
- birouri;
- clădiri de învăţământ;
- spitale;
- hoteluri şi restaurante;
- săli de sport;
- clădiri pentru servicii de comerţ;
- alte tipuri de clădiri consumatoare de energie.

Cerinţele se revizuiesc la intervale regulate, dar nu mai mari de 5 ani, şi se actualizează ori de câte ori este necesar pentru a reflecta progresul tehnic în sectorul construcţiilor. (art. 7, alin. 3, Legea 372/2005 privind performaţa energetică a clădirilor)

La clădirile existente, cu o suprafaţă utilă de peste 1000 mp, la care se execută lucrări de renovare, performaţa energetică a acestora trebuie îmbunătăţită pentru a satisface cerinţele stabilite în metodologie, în măsura în care acest lucru este posibil din punct de vedere tehnic, funcţional şi economic. (art. 11, Legea 372/2005 privind performaţa energetică a clădirilor)

Cerinţele se stabilesc pentru întreaga clădire renovată sau pentru sistemele/ elementele renovate ale clădirii, atunci când acestea fac parte dintr-o lucrare de renovare care trebuie realizată într-o perioadă limitată de timp, având ca scop îmbunătăţirea performanţei energetice globale.(art. 12, Legea 372/2005 privind performaţa energetică a clădirilor)

Pentru clădirile noi, cu o suprafaţă utilă totală de peste 1000 mp, autoritatea administraţiei publice locale sau judeţene, prin certificatul de urbanism dat în vederea emiterii autorizaţiei de construire, potrivit legii, solicită întocmirea unui studiu de fezabilitate tehnică, economică şi de mediu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de producere a energiei ... (art. (art. 10, Legea 372/2005 privind performaţa energetică a clădirilor)

3.9.4. Alimentare cu gaze naturale

In perimetrul UAT Sasca Montana nu exista retele magistrale de transport sau de distributie a gazelor naturale.

3.9.5. Alimentare cu energie termica

Localitatile apartinatoare UAT Sasca Montana nu dispun sistem de incalzire public.

3.9.6. Supraveghere video

Sistemul de televiziune cu circuit inchis este un sistem de supraveghere, evaluare şi înregistrare video a activităţii din zone publice, prevăzut cu centre de control dedicate.Sistemul asigură preluarea imaginilor video care monitorizează zonele importante din localitate, 24 ore din 24.

Sistemul de supraveghere video oferă posibilitatea de realizare a unei supravegheri eficace a zonelor de interes pentru creşterea siguranţei persoanei şi asigurarea supravegherii pietonale, monitorizarea traficului rutier în intersecţiile importante, gestionarea unor situaţii de criză cu posibilitatea intervenţiei operative, prevenirea şi depistarea precoce a unor acte teroriste, respectiv a unor activităţi infracţionale ce se desfăşoară în stradă (furturi de maşini), supravegherea aglomerărilor urbane în vederea păstrării curăţeniei fizice a spaţiului, a ordinii sociale, supravegherea şi monitorizarea deservirii publice de tipul: îndepărtarea zăpezii, colectarea gunoiului, starea iluminatului public etc., deturnarea traficului în caz de blocaj pe anumite porţiuni, alinierea soluţiilor tehnice de comunicaţie la standardele europene pentru soluţionarea apelurilor de urgenţă.

Arhitectura sistemului video este flexibilă, permiţând extinderea în viitor a sistemului prin mărirea numărului de camere.

Sistemul de supraveghere video va fi gestionat si operat dintr-un Centru de Comandă şi Control care va fi instalat intr-un spatiu pus la dispozitie de primaria Sasca Montana. Centrul de comanda si Control va fi dotat cu un Sistem de Control Acces si Securitae (detectie si alarmare la efractie)..

Avantajele unui astfel de sistem de supraveghere video sunt urmatoarele:

- Soluţie scalabilă şi modulară, se pot integra oricâte camere video fără a înlocui echipamente existente
- Soluţie modernă, de ultima generaţie, care oferă cele mai bune performante tehnice si cel mai bun raport calitate/preţ
- Număr nelimitat de operatori - Număr nelimitat de posturi de lucru
- Există posibilitatea de a gestiona prioritătile pentru activităţile utilizatorilor din sistem
- Se asigură un management unic al drepturilor de acces în întregul sistem
- Posibilitate de transmitere la distanţă a informaţiilor (imagini in timp real si înregistrări) către alte centre de comanda, la calitatea originală
- Este posibilă implementarea unei topologii redundante (de exemplu tip inel sau liniar-multipla) care să asigure fiabilitate foarte mare şi implicit costuri de mentenanţă reduse
- Redarea imaginilor se poate face pe orice staţie şi pe video wall
- Securizarea imaginilor transmise, prin criptarea acestora la nivelul protocolului IP

3.9.6. Concluzii si recomandari

Se recomanda ca toate reţele de pe teritoriul intravilanelor localitatilor sa fie amplasate in subteran, conform legislaţiei în vigoare.

Se recomanda implementarea unui sistem de supraveghere video a spatiilor publice.

Se recomandă şi se acceptă alimentarea cu energie electrică din surse alternative de energie - „energia verde" – anume panouri fotovoltaice, parcuri energetice. Acestea pot fi montate pe acoperişurile caselor, dar si în interiorul propriei curţi. Se interzice montarea acestora pe clădirile, acoperiş sau faţade, cu caracter istoric, monumente sau protejate. Orice investiţie care are ca obiect energia verde, care se doreşte a se realiza pe teritoriul administrativ al U.A.T. Sasca Montana – in extravilan – se va face prin documentaţii de urbanism specializate – Plan Urbanistic Zonal.

3.10. Protectia mediului

3.10.1. Recuperarea terenurilor degradate

Se vor lua măsuri legate de prevenirea şi stoparea fenomenelor de ravenare si a celor de formare a crovurilor.

Calitatea terenurilor degradate poate fi ameliorată dacă se au în vedere următoarele priorităţi:

- In jurul râurilor si lacurilor din zona vulnerabila trebuie create benzi înierbate cu latimea de 5 m
- Depozitarea controlată a tuturor categoriilor de deşeuri;
- Stoparea defrişărilor ilegale, generatoare de produse geomorfologice de degradare a solului materializate prin alunecări de teren, eroziuni etc.;
- Diminuarea impactului antropic (defrişări, construcţii etc.) asupra habitatelor naturale ale unor specii de plante şi animale.
- Valorile concentraţilor agenţilor poluanţi specifice activităţilor desfăşurate pe raza comunei, prezenţi în solul terenurilor nu vor depăşi limitele prevăzute de normele in vigoare
- Emisiile în sol vor respecta valorile limită de emisie stabilite de legislaţia în vigoare.

Implementarea si realizarea obiectivelor de colectare selective, reducerea cantitatilor de deseuri biodegradabile depozitate, alaturi de extinderea zonelor deservite de catre serviciile de salubritate, cere implicarea tuturor factorilor responsabili si realizarea unei campanii sustinute de constientizare a populatiei.

3.10.2. Diminuarea surselor de poluare a aerului

Supravegherea factorului de mediu aer se face prin reţelele de prelevare, prin măsurători şi analize la poluanţi gazoşi, pulberi în suspensie şi pulberi sedimentabile. In acest scop a fost rezervat teren in vederea amplasarii unei statii de monitorizare a nuvelului de poluare.

Problema traficului este aceeasi ca in toate localitatile: starea necorespunzatoare a drumurilor si a unei mari parti a autovehiculelor care circula.Reducerea emisiilor de gaze de esapament prin restrictie de viteza 30-50 km/ora si cresterea suprafetelor plantate, formând perdele de protectie antifonica si de aliniament inspre zona destinata locuintelor si pentru petrecerea timpului liber si sunt obiective pentru reducerea poluarii fonice si aer.

3.10.3. Diminuarea surselor de poluare a apei

In ceea ce priveşte diminuarea surselor de poluare a apelor se vor respecta revederile G.H. Nr.352/2005 privind condiţiile de evacuare a apelor uzate în reţelele de canalizare a localităţilor şi direct în staţiile de epurare şi limitele admise conform normelor şi legilor în vigoare. Valorile limită pentru apele subterane vor respectă valorile admise conform legii 458/2002 – privind calitatea apei potabile modificată şi completată prin legea Nr. 311/2004. modifică şi completeză H.G. NR.188/2002 - NTPA 002

3.10.4. Cresterea performantei energetice a cladirilor

În conformitate cu Legea 372/ 2005 privind performanţa energetică a clădirilor, pentru diminuarea consumului de energie cerinţele de performanţă energetică se aplică atât la clădirile existente cât şi la cele noi.

Acestea se aplică diferenţiat pentru diferite categorii de clădiri, după cum urmează:

- locuinţe unifamiliale;
- blocuri de locuinţe;

- birouri;
- clădiri de învăţământ;
- spitale;
- hoteluri şi restaurante;
- săli de sport;
- clădiri pentru servicii de comerţ;
- alte tipuri de clădiri consumatoare de energie.

Cerinţele se revizuiesc la intervale regulate, dar nu mai mari de 5 ani, şi se actualizează ori de câte ori este necesar pentru a reflecta progresul tehnic în sectorul construcţiilor. (art. 7, alin. 3, Legea 372/2005 privind performaţa energetică a clădirilor)

La clădirile existente, cu o suprafaţă utilă de peste 1000 mp, la care se execută lucrări de renovare, performaţa energetică a acestora trebuie îmbunătăţită pentru a satisface cerinţele stabilite în metodologie, în măsura în care acest lucru este posibil din punct de vedere tehnic, funcţional şi economic. (art. 11, Legea 372/2005 privind performaţa energetică a clădirilor)

Cerinţele se stabilesc pentru întreaga clădire renovată sau pentru sistemele/ elementele renovate ale clădirii, atunci când acestea fac parte dintr-o lucrare de renovare care trebuie realizată într-o perioadă limitată de timp, având ca scop îmbunătăţirea performanţei energetice globale.(art. 12, Legea 372/2005 privind performaţa energetică a clădirilor)

3.10.5. Delimitarea zonelor protejate

Zone protejate naturale şi construite

In documentatie au fost delimitate zonele si ariile protejate, atat cele antropice(monumente, situri arheologice, sanitare) cat si cele naturale (rezervatii, parcuri naturale, situri Natura 2000**)** in conformitate cu studiile de fundamentare elaborate.

Reglementările funcționale ale terenurilor și extinderea rețelei de infrastructura în cadrul Planului Urbanistic General al Comunei Sasca Montana:

-nu modifica suprafața zonelor împădurite de pe teritoriul administrativ al Comunei Sasca Montana

-nu distrug populații de plante sau animale de interes conservativ comunitar;

-nu alterează semnificativ habitatele utilizate de speciile de păsări, mamifere, amfibieni, reptile și nevertebrate pentru care au fost declarate cele doua situri Natura 2000;

-nu influențează realizarea obiectivelor pentru conservarea ariilor naturale protejate de interes comunitar;

-nu influențează negativ factorii care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariilor naturale protejate de interes comunitar;

-nu produc modificări ale dinamicii relațiilor dintre sol apa flora și fauna, care definesc structura și / sau funcția ariilor naturale protejate de interes comunitar;

-implementarea Planului Urbanistic General nu va avea impact semnificativ direct asupra speciilor de păsări de interes conservativ.

3.10.6. Colectarea selectiva si depozitarea controlata a deseurilor

Dezvoltarea viitoare a zonei va trebui să tină cont de necesitatea implementării unui sistem de management integrat al deșeurilor.Astfel, se vor amenaja spații pentru colectarea selectivă a deșeurilor (PET-uri, hârtie / carton, resturi menajere, metal, sticla).

Pentru deșeurile menajere Primăria Sasca montana va derula fara intrrupere un contract pentru ridicarea acestora de către o firma de salubrizare autorizată si procesarea acestora intr-un deponeu ecologic.

3.10.7. Refacere peisagistica si reabilitarea zonei urbane

Măsurile de organizare a spaţiilor verzi şi zonelor de agrement şi turism vor contribui la refacerea peisagistică şi reabilitarea tesutului construit.Documentaţiile P.U.Z. pentru zonele verzi vor lua în studiu atât problemele de amenajare a spaţiilor plantate cât şi cele referitoare la canalele de desecare, cu intenţia creării unor oglinzi de apă, care vor contribui la sporirea calităţii peisajului.

Plantarea arborilor în zonele verzi propuse şi crearea unor plantaţii de aliniament vor avea efecte benefice asupra localităţilor şi din punct de vedere al protecţiei mediului, constituindu-se perdele de protecţie împotriva prafului şi a celui provenit din circulaţia rutieră, precum şi a zgomotului.

Amenajarea spatiilor verzi publice va respecta normele impuse prin legea nr. 24/2007 republicata cu completarile si modificarile ulterioare.

3.10.8. Interventii

Se propun, in toate localitatile , extinderi ale intravilanelor cu suprafete de teren ce contin preponderent functiuni de locuire si servicii.

La stabilirea propunerilor de zonificare s-a avut în vedere criteriul evitării apariţiei unor relaţii de incompatibilitate sau incomodare între diverse zone funcţionale.

In general terenurile propuse pentru includere în intravilan se află în interdicţie de construire până la elaborarea şi aprobarea unor documentaţii P.U.Z., care vor studia condiţiile concrete si detaliate de amplasare a diverselor obiective, conjugat cu condiţiile de echipare tehnico-edilitară si rutiera.

3.10.9. Concluzii

Efortul de reabilitare, protecţie şi conservare a mediului se poate desfăşura în mod organizat corelând planificarea de mediu cu cea de amenajare a teritoriului şi urbanistică a localităţilor, începând cu eliminarea surselor de poluare.

Din analiza situaţiei existente şi a studiilor de fundamentare privind reabilitarea, protejarea şi conservarea factorilor de mediu, se urmareste:

1. Refacerea şi conservarea mediului natural prin eliminarea/diminuarea surselor de poluare;
2. Conservarea şi punerea în valoarea a unităţilor de peisaj;
3. Protejarea patrimoniului construit;
4. Măsurile propuse pentru a preveni, reduce şi compensa orice efect advers asupra mediului al implementării planului;
5. Respectarea normelor privind normele de igienă şi condiţiile de viaţă a populaţiei
6. Asigurarea necesarului de suprafeţe de spaţii verzi, plantaţii de protecţie şi de agrement;
7. Mărirea gradului de confort prin dezvoltarea reţelelor edilitare.
8. Deţinătorii cu orice titlu a pădurilor, vegetaţiei forestiere din afara fondului forestier, a pajiştilor, sunt obligaţi să menţină suprafeţele deţinute, să le exploateze în limitele legii, să respecte regimul silvic pentru împădurirea suprafeţelor exploatate, să asigure aplicarea măsurilor speciale de conservare pentru păduri cu funcţii de protecţie, situate pe terenuri cu pante foarte mari, cu procese de alunecare şi eroziune, să asigure exploatarea raţională a pajiştilor, să exploateze resursele pădurii, fondului cinegetic şi piscicol în limitele legii.
9. Terenurile afectate de exploatări ale subsolului trebuie să fie refăcute prin obligaţia unităţilor care prospectează sau exploatează aceste terenuri. Astfel se vor ecologiza şi li se vor da destinaţii noi pentru dezvoltarea construcţiilor.Un caz aparte il constituie iazul de decantare al fostei exploatatii miniere Sasca Montana(actualmente desfiintata). Acesta constituie un factor de risc, perturbator al mediului natural care trebuie inlaturat. Este necesara gasirea unei solutii pentru

remedierea acestei probleme. O varianta ar fi supracoperta cu pamant vegetatal si plantarea acestui strat cu vegetatie.

10.Fondul construit necesită lucrări de întreţinere, reparaţii, modernizări.

11.Se instituie zone de protectie pentru monumentele istorice și arheologice din extravilan si pentru cele din intravilan conform studiului istoric și arheologic de fundamentare a PUG.

12. Pentru conservarea monumentelor se iau măsuri de :

- asigurarea condiţiilor permanente de climat nepoluant şi microclimat controlat;
- asigurarea condiţiilor necesare pazei contra incendiilor;
- lucrări întreprinse periodic pentru asigurarea rezistenţei fizice a monumentelor istorice ;
- protecţia şi conservarea monumentelor clasate sunt în sarcina proprietarilor şi a titularilor de drepturi reale ;
- Restaurarea monumentelor este în sarcina proprietarilor sau titularilor dreptului de administraţie.

Protecţia mediului înconjurător are ca scop păstrarea echilibrului ecologic, menţinerea şi ameliorarea calităţii factorilor naturali, valorificarea valorilor naturale , asigurarea unor condiţii de viaţă şi de muncă tot mai bune generaţiilor actuale şi viitoare.

Aceasta se realizează prin utilizarea raţională a resurselor naturale, prevenirea şi combaterea poluării mediului înconjurător şi a efectelor dăunatoare ale fenomenelor naturale.

Pentru a se reduce efectele poluării se vor avea în vedere respectarea normelor în vigoare privind regimul deşeurilor, emisiilor şi deversărilor de substanţe poluante în mediul înconjurător

Aplicarea măsurilor de reabilitare, protecţie şi conservare a mediului va determina menţinerea echilibrului ecosistemelor, eliminarea factorilor poluanţi ce afectează sănătatea şi crează disconfort şi va permite valorificarea potenţialului economic.

La stabilirea zonelor funcţionale în teritoriul intravilan existent precum şi în teritoriile introduse în intravilanul propus s-a ţinut seama de principiile şi cerinţele de ecologie urbană.

Pentru conservarea si protejarea factorilor de mediu este necesara monitorizarea teritoriului comunei astfel încât să se evite existenţa depozitelor spontane şi necontrolate de deşeuri menajere provenite de la gospodăriile individuale, precum si:

- Monitorizarea anuală a calităţii factorilor de mediu, prin efectuarea de măsurători şi determinarea calităţii la nivelul fiecărui element component al mediului;
- Regularizarea, consolidarea şi protejarea malurilor la toate cursurile de apă cu caracter permanent, precum şi al văilor şi viroagelor cu caracter torenţial.
- Replantarea şi consolidarea prin măsuri specifice a terenurilor ce prezintă fenomene de alunecare
- Protecţia vegetaţiei existente prin măsuri speciale de îngrijire, regenerare naturală sau prin reîmpădurire şi replantări de pomi fructiferi in livezile parasite.

3.11. Reglementari urbanistice

Planul Urbanistic General al Comunei Sasca Montana a stabilit direcţiile, prioritățile şi reglementările în teritoriu şi dezvoltarea urbanistică a localităţilor apartinatoare. Planul Urbanistic General a urmărit utilizarea raţională şi echilibrată a terenurilor necesare funcţiunilor urbanistice, creşterea calităţii vieţii cu precădere în domeniile locuirii şi serviciilor

3.11.1.Soluţia generală de organizare si dezvoltare a localităţilor

Configuraţia generală a localităţilor comunei nu va suporta importante modificări. Modificările intravilanelor localităţilor se datoresc fie reconsiderării limitelor acestora de-a lungul unor repere naturale, fie reorganizări zonelor funcţionale, includerea de terenuri necesare diferitelor zone funcţionale.

S-au introdus suprafeţe destinate dezvoltării zonei de echipare edilitară şi a zonei de gospodărie comunală.

Fiecare localitate a fost reorganizata in unitati teritoriale de referinta (U.T.R.) conform planselor aferente.

Localitatile comunei Sasca Montana prezintă un intravilan extins ce a cuprins terenuri noi, destinate funcţiunii de locuire şi funcţiunilor complementare, zonelor de spatii verzi şi agrement. Soluţia generală de organizare şi dezvoltare a localităţii se racordează la structura existentă cu corectarea unor disfuncţionalităţi constatate.

3.11.2. Organizarea cailor de comunicatie

Trama stradală propusă organizează circulaţia în localitate, respectiv în zonele de extensie a localităţii. Se va păstra structura configuraţiei reţelei rutiere existente dar s-a urmărit realizarea unei trame stradale care să asigure condiţiile tehnice pentru desfăşurarea circulaţiei, având în vedere funcţiunea zonelor, configuraţia proprietăţilor deservite, relaţia cu trama existentă.

Prospectele propuse pentru străzile principale şi secundare respectă normele în vigoare.

Trama completă a străzilor va fi definitivată în urma întocmirii P.U.Z. - urilor pentru zonele noi.

Zonificarea funcţională evidenţiază extinderea zonei de locuit. Fondul de locuit se va mări prin parcelarea şi mobilarea cu case de locuit individuale. Regimul de înălţime maxim propus este de P,P+M, P+1, P+2 loturile având suprafeţe până la 1000 mp. Amplasarea clădirilor de locuit în cadrul lotului se va face conform Regulamentului de Urbanism elaborat concomitent cu P.U.G.

Funcţiunile complementare ce vor fi cuprinse în zona de locuit sunt instituţii şi servicii (şcoli, grădiniţe, comerţ, culte, dotări sanitare), spaţii verzi amenajate, accese pietonale, parcaje. în cadrul P.U.Z.- urilor ce se vor întocmi se vor rezerva suprafeţele de teren necesare, dimensionarea şi amplasarea fiind conformă cu prevederile Hotărârii 525 /1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism.

Instituţiile şi serviciile de interes public sunt grupate în zona centrală.

Zonele pentru activităţi economice existente au fost propuse pentru restructurare.

Spaţiile verzi prevăzute în cadrul intravilanului s-au organizat şi dimensionat având în vedere mărimea, funcţiunea dominantă a localităţii şi zona geografică în care este situată, suprafaţa lor fiind corelată cu normele de igienă şi protecţia mediului.

Asupra zonelor nou introduse in intravilan ce necesită planuri urbanistice zonale privind parcelarea, precum şi a zonelor ce necesită operaţiuni de restructurare urbană s-a instituit interdicţie temporară de construire pana la elaborarea P.U.Z. sau P.U.D.

3.11.3. Zone functionale rezultate

LM-a	Zona locuinte si functiuni complementare -existenta
LM-b	Zona locuinte si functiuni complementare -propusa
IS-a	Zona insitutii publice si servicii -existenta
IS-b	Zona insitutii publice si servicii -propusa
ID-a	Zona industriala -existenta
ID-b	Zona industriala -propusa
Vg,s,p-a	Zona verde/agrement/sport - existenta
Vg,s,p-b	Zona verde/agrement/sport - propusa
GC-a	Zona gospodarie ,cimitire -existenta
GC-b	Zona gospodarie ,cimitire -propusa
TE-a	Zona aferenta lucrarilor edilitare - existenta
TE-b	Zona aferenta lucrarilor edilitare - propusa

Toate zonele functionale sunt reglementate in regulamentul local de urbanism(R.L.U.).

3.11.4. Zone protejate si limitele acestora

In continuare sunt prezentate zonele de protectie si restrictiile pentru diferite domenii, aflate in vigoare in prezent. Pentru obiectivele si investitiile care vor fi efectuate pe teritoriul UAT Sasca Montana se vor respecta normativele si legislatia din domeniile aferente, aflata in vigoare la momentul respectiv si vor fi obtinute toate avizele solicitate conform legii.

Zone protejate sanitar

Zonele de protectie sanitara conform O.M.S. 994/2018 : "terenul din jurul obiectivului unde este interzisă orice folosință sau activitate care ar putea conduce la poluarea/contaminarea factorilor de mediu cu repercusiuni asupra stării de sănătate a populației rezidente din imediata vecinătate a obiectivului; pentru captările, construcțiile și instalațiile utilizate în alimentarea prin sistem public sau privat de aprovizionare cu apă potabilă/instalațiile de apă minerală, terapeutică sau pentru îmbutelierea apei se aplică prevederile pentru «zona de protecție sanitară cu regim sever", «zona de protecție sanitară cu regim de restricție» și «perimetru de protecție hidrogeologică» din Normele speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 930/2005, denumite în continuare Norme speciale, și din Instrucțiunile privind delimitarea zonelor de protecție sanitară și a perimetrului de protecție hidrogeologică, aprobate prin Ordinul ministrului mediului și pădurilor nr. 1.278/2011;".

Teritoriu protejat conform O.M.S. 994/2018 - teritoriu in care nu este permisa depasirea concentratiilor maxime admise pentru poluantii fizici, chimici si biologici din factorii de mediu; acesta include zone de locuit, parcuri, rezervatii naturale, zone de interes balneoclimateric, de odihna si recreere, institutii social-culturale, de invatamant si medicale .

Distanțele minime de *protecție sanitară* între ***teritoriile protejate*** și perimetrul unităților care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației sunt următoarele:

1. Ferme de cabaline, până la 20 de capete:	50 m
2. Ferme de cabaline, peste 20 de capete:	100 m
3. Ferme și crescătorii de taurine, până la 50 de capete:	50 m
4. Ferme și crescătorii de taurine, între 51-200 de capete:	100 m
5. Ferme și crescătorii de taurine, între 201-500 de capete:	200 m
6. Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete:	500 m
7. Ferme de păsări, până la 1.000 de capete:	50 m

8. Ferme de păsări, între 1.001-5.000 de capete:	200 m
9. Ferme de păsări, între 5.001-10.000 de capete:	500 m
10. Ferme de păsări cu peste 10.000 de capete și complexuri avicole industriale:	1.000 m
11. Ferme de ovine, caprine între 300 și 1500 de capete:	100 m
12. Ferme de ovine, caprine cu peste 1.500 de capete:	200 m
13. Ferme de porci, până la 50 de capete:	100 m
14. Ferme de porci, între 51-100 de capete:	200 m
15. Ferme de porci, între 101-1.000 de capete:	500 m
16. Complexuri de porci, între 1.000-10.000 de capete:	1.000 m
17. Complexuri de porci cu peste 10.000 de capete:	1.500 m
18. Ferme și crescătorii de iepuri între 100 și 5.000 de capete:	100 m
19. Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete:	200 m
20. Ferme și crescătorii de struți:	500 m
21. Ferme și crescătorii de melci:	50 m
22. Spitale veterinare:	30 m
23. Grajduri de izolare și carantină pentru animale:	100 m
24. Adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare:	100 m
25. Abatoare	500 m
26. Centre de sacrificare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor:	200 m
27. Depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală:	50 m
28. Platforme pentru depozitarea dejecțiilor animale care deservesc mai multe exploatații zootehnice, platforme comunale:	500 m
29. Platforme pentru depozitarea dejecțiilor porcine:	1.000 m
30. Stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine:	1.000 m
31. Depozite pentru produse de origine vegetală cu capacitate între 5-100 tone	100 m
32. Depozite pentru produse de origine vegetală cu capacitate peste 100 tone	200 m
33. Stații de epurare a apelor uzate menajere, cu bazine acoperite:	150 m
34. Stații de epurare de tip modular (containerizate):	50 m
35. Stații de epurare a apelor uzate industriale și apelor uzate menajere cu bazine deschise:	300 m
36. Paturi de uscare a nămolurilor:	300 m
37. Bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor:	500 m
38. Depozite controlate de deșeuri periculoase și nepericuloase:	1.000 m
39. Incineratoare pentru deșeuri periculoase și nepericuloase:	500 m
40. Crematorii umane:	1.000 m
41. Autobazele serviciilor de salubritate:	200 m
42. Stație de preparare mixturi asfaltice, betoane	500 m
43. Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport:	50 m
44. Depozitele de combustibil cu capacitate mai mare de 10.000 litri	50 m
45. Depozite de fier vechi, cărbuni și ateliere de tăiat lemne:	100 m
46. Bocșe (tradiționale) pentru producerea de cărbune (mangal)	1.000 m
47. Parcuri eoliene:	1.000 m
48. Cimitire și incineratoare animale de companie:	200 m
49. Rampe de transfer deșeuri	200 m.

Distanțele minime de *protecție sanitară* pentru captarile de apa :

Zonele de protectie sanitara cu regim sever pentru **captarile din cursurile de apa** se determina in functie de caracteristicile locale ale albiei si are urmatoarele dimensiuni minime:

- 100 m, pe directie amonte de priza;
- 25 m, pe directia aval de ultimele lucrari componente ale prizei;
- 25 m lateral, de o parte si de alta a prizei.

Pentru **captarile din lacuri**, zona de protectie sanitara cu regim sever, are urmatoarele dimensiuni minime masurate la nivelul minim de exploatare al captarii:

- 100 m radial, pe apa, fata de amplasamentul punctului de captare;
- 25 m radial, pe malul unde este situata priza.

Dimensiunile zonei de protectie sanitara cu regim sever pentru **captari din foraje si drenuri** sunt de minimum:

- 50 m amonte si de 20 m aval de captare;
- 20 m lateral, de o parte si de alta a captarii

Dimensiunile zonei de protectie sanitara cu regim sever pentru **captari din izvoare**, de minimum:

- 50 m amonte si
- 20 m lateral, de o parte si de alta a captarii

Reglementari conf. HG 741/2016 pentru salile de ceremonii funerare

Sălile de ceremonii funerare vor fi amplasate în incinta cimitirelor sau în afara acestora. Pentru sălile de ceremonii funerare amplasate în afara cimitirelor se asigură o distanță de minimum 20 metri de clădirile de locuit.

Zone de protectie fata de culoare magistrale de infrastructura

Zone si culoare de servitute aeriana(aeroport,aerodrom, statii radar , etc) – nu este cazul

Magistrale de transport combustibil (gaz , petrol, titei , etc) – nu este cazul

Linii magistrale de telecomunicatii – nu este cazul
Linii magistrale de transport a energiei electrice

a) distanta de amplasare a unor obiective de investitii fata de liniile aeriene de inalta tensiune (220KV si 110KV) care apartin SISTEMULUI ENERGETIC NATIONAL (SEN) va fi de 25m stanga, respectiv dreapta, fata de proiectia pe sol a conductorilor aerieni, marginali, amplasati pe stalpii din ferme metalice.

b) distanta de amplasare a unor obiective de investitii fata de liniile aeriene de medie tensiune (20KV si 6KV) va fi de 10m stanga, respective dreapta, fata de proiectia pe sol a conductorilor aerieni, marginali, amplasati pe stalpii din beton armat precomprimat.

c) distanta de amplasare a unor obiective de investitii fata de cablurile electrice subterane de medie tensiune (20KV si 6KV) va fi de 1m stanga respective dreapta, fata de axul retelei electrice

d) nu se vor monta in aceeasi transee de cabluri electrice de medie tensiune (20KV si 6KV) sau cabluri electrice de joasa tensiune (0,4KV) alte tipuri de utilitati constand din cabluri pentru curenti slabi, cabluri T.V., cabluri de telefonie, conducte magistrale de gaze, conducte de distributie gaze.

Zone naturale protejate

Au fost marcate perimetrele tuturor siturilor, rezervatiilor si parcurilor naturale suprapuse pe teritoriul U.A.T. Sasca montana. Orice lucrari, proiecte sau obiective propuse in perimetrul acestora vor respecta regulamentele de functionare si organizare a acestora si vor obtine avizul custodelui respectivei zone naturale protejate precum si avizul agentiei pentru protectia mediului.

Zone de protectie a monumentelor istorice

Se instituie zone de protectie pentru monumentele aflate în extravilan şi în intravilan şi se vor lua măsuri specifice conform legislaţiei în vigoare. Pentru obiectivele propuse in zonele de protectie ale monumentelor istorice sau arheologice se va solicita avizul directiei pentru cultura Caras Severin.

Zone de protectie a cailor de circulatie

Categoria drumului	Autostrazi (nu este cazul)	Drumuri nationale (nu este cazul)	Drumuri judetene	Drumuri locale
Distanta de la axul drumului pana la marginea exterioara a zonei drumului	50	22	20	18

In localităţi - se păstrează actualele distanţe între fronturile construite, incluzând trotuarele, precum şi suprafeţe de teren necesare lucrărilor anexe (rigole, spaţii verzi, semnalizare rutieră, iluminat şi reţele publice), încercând lărgirea unde este absolut necesar şi posibil.

Zone cu interdictie temporara de construire

A fost instituita interdictie temporara de construire asupra unor terenuri propuse pentru introducere in intravilan care necesita reglementari urbanistice detaliate prin documentatii suplimentare de urbanism la faza P.U.Z. sau P.U.D.

In baza acestor documentatii vor fi stabiliti parametrii si indicii zonali si locali de urbanizare, vor fi reglementate circulatia rutiera si pietonala , echiparea edilitara si conformarea spatiilor verzi la necesitatile locale precum si regimul juridic/eventuale dezmembrari sau comasari ale terenurilor.

Zone cu interdictie definitiva de construire

Pe teritoriul UAT Sasca Montana nu au fost stabilite zone cu interdictie definitiva de construire.

3.12. Obiective de utilitate publica

Pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică propuse sunt necesare:

a) listarea obiectivelor de utilitate publică şi identificarea terenurilor necesare: Plansa proprietate asupra terenului.

b) identificarea regimului juridic al terenurilor rezervate acestora (conform Legii 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia): Plansa proprietate asupra terenului.

3.12.1. Obiective

In etapa pentru care se elaborează Planul Urbanistic General, principalele obiective sunt:

A. Echiparea localităţilor cu:

Extindere reţea centralizată de alimentare cu apă.(pentru zonele noi introduse in intravilan)
Extindere reţea centralizată de canalizare.(pentru zonele noi introduse in intravilan)
Modernizarea de drumuri sau sectoare de drum existente.
Construirea de străzi noi (pentru zonele noi introduse in intravilan)

B. Construirea sau reabilitarea obiectivelor social - culturale , economice, administrative:

Camin cultural(casă naţională) in Sasca Montana.
Reabilitare dispensar in Sasca Montana.
Modernizare piata agro-alimentara in Sasca Montana.
Amenajare spatii publice deschise pentru activitati socio-culturale in toate localitatile.

3.12.2. Tipuri de proprietate

Tipurile de proprietate asupra terenurilor , imobilelor si altor bunuri sunt:

A. Tipuri aparţinând de domeniu public de interes naţional
albie rau Nera (Sasca Montana , Sasca Romana)

B**. Tipuri aparţinând de domeniu public de interes judetean**
drum judetean DJ571, drum judetean DJ571C, drum judetean DJ571K
pod(Sasca Montana) peste raul Nera

C. Tipuri aparţinând de domeniu public de interes local
drumurile comunale, străzile din intravilan si pietele
consiliul Local, şcolă, grădiniţă,dispensar, camin cultural,
parcurile si zonele verzi
apele

D. Terenuri aparţinând domeniului privat al statului sau al unităţilor administrativ teritoriale.

terenuri libere neconstruite, păşunea comunală.
unele terenuri cu servicii şau unităţi economice.
anumite paduri

E. Terenuri aparţinând domeniului privat al persoanelor fizice şi juridice sunt cele aferente;

terenuri cu locuinţe proprietate privată.
Unele terenuri cu servicii şi unităţi economice.
terenuri agricole
anumite paduri

Terenurile, imobilele si bunurile aflate in patrimoniul public al Comunei Sasca Montana sunt listate in anexa 3.

4. CONCLUZII – MASURI IN CONTINUARE

4.1. Concluzii

Comuna Sasca Montana detine un potenţial de dezvoltare turistică extrem de valoros. Acest potential trebuie exploatat in vederea asigurarii unei dezvoltări coerente şi echilibrate a comunei şi a localităţilor componente. Sub aspectul activităţilor economice, sociale, al dotărilor, al accesibilităţii , al calităţii mediului, al existenţei condiţiilor de viaţă şi de muncă echitabile pentru toţi cetăţenii, aceasta documentatie de urbanism este reperul director principal.

4.2. Masuri in continuare

Strategia realizării obiectivelor cuprinde:

1. Ordonarea prioritară justă şi logică a proiectelor de care este nevoie
2. Identificarea surselor şi a structurilor de finanţare necesare pentru elaborarea şi execuţia proiectelor
3. Implicarea resurselor umane (populaţie localnică, sezonieră, factori interesaţi), mass media, în acţiunea complexă de implementare a proiectelor propuse.
4. Examinarea periodică a stadiilor şi dezvoltarea capacităţii de readaptare la condiţiile schimbate pe parcurs.

După elaborarea avizelor factorilor interesaţi, Planul Urbanistic General va fi aprobat de administraţia locală a comunei Sasca Montana.

Odată aprobat Planul Urbanistic General şi Regulamentul Local aferent capătă valoare juridică, oferind instrumentul de lucru necesar administraţiei locale ce va urmări aplicarea lor.

Stabilirea categoriilor de intervenţie şi a reglementărilor s-au realizat în baza analizei multicriteriale la nivelul localităţilor şi trupurilor componente privind:

1. Funcţiunea dominantă în zonă;
2. Configuraţia fondul construit existent şi a parcelarului propus;
3. Circulaţia şi echiparea edilitară;

Faţă de posibilităţile de ocupare a resurselor de muncă în raport cu locurile de muncă existente şi posibil de realizat, datorită potenţialului de dezvoltare a activităţilor de servicii şi turistice, se preconizează o creştere a interesul pentru dezvoltarea acestor activităţi (şi implicit a solicitărilor pentru terenuri destinate agroturismului, comerţului şi serviciilor), precum şi a sectorului de locuinţe.

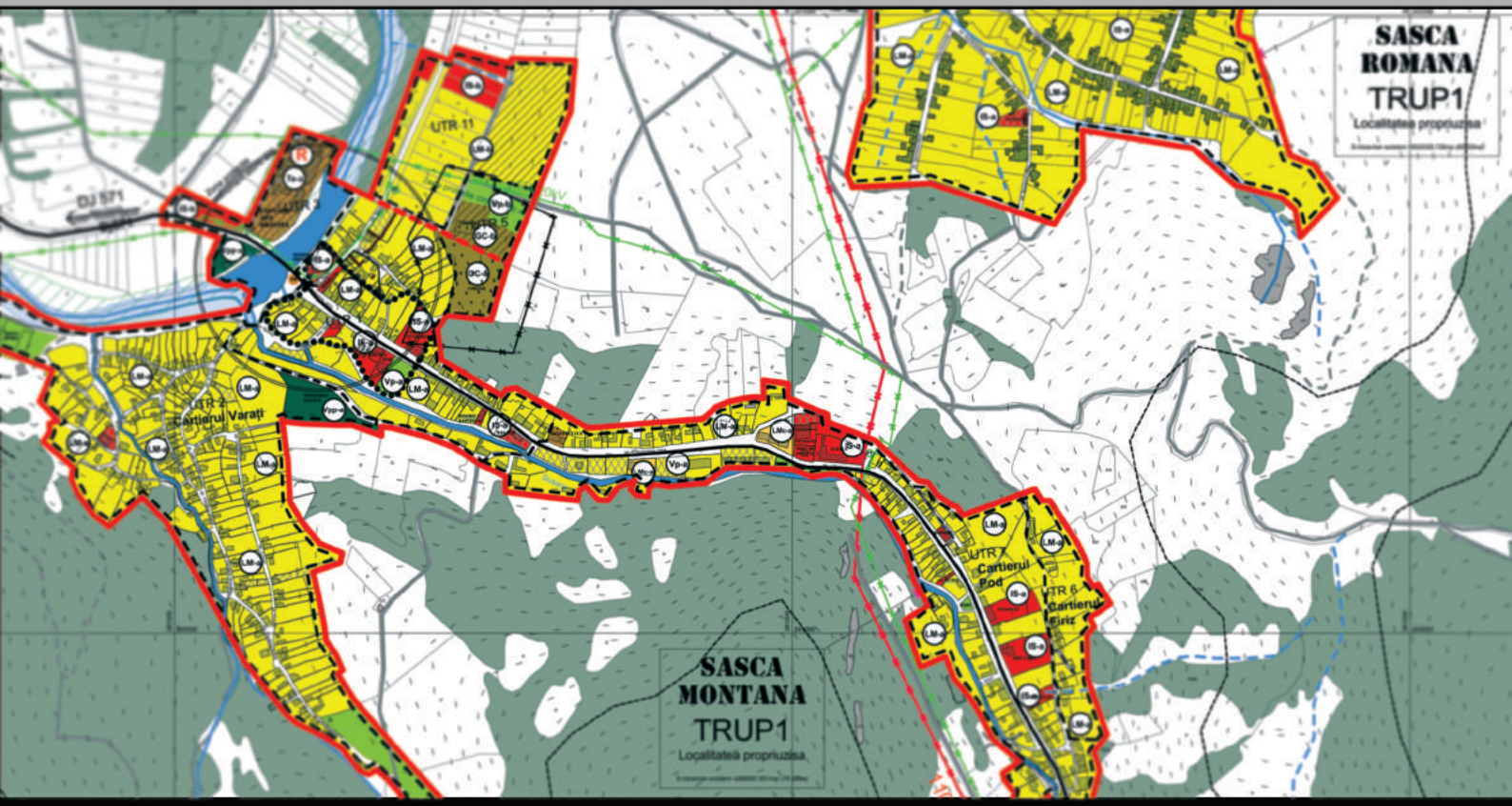
Relansarea activităţii economice a comunei se poate realiza prin potentialului turistic al zonei.

Concomitent cu punerea in aplicare a prezentei documentatii se vor face demersurile neceare pentru realizarea studiilor de specialitate si proiectelor necesare completarii si detalierii documentatiei (PUZ,PUD,etc.).

Aplicarea prevederilor Planului Urbanistic General al Comunei Sasca Montana, se face conform Regulamentului Local aferent Planului Urbanistic General.

Intocmit:	Coordonator lucrare:
arh. Apateanu Andrei	arh. urb. Apateanu Alvina

REGULAMENT LOCAL DE URBANISM



COMUNA SASCA MONTANĂ
JUDEȚUL CARAŞ SEVERIN

2018

S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.

REGULAMENT LOCAL DE URBANISM (R.L.U.)

FOAIE DE CAPAT – faza P.U.G

DENUMIRE PROIECT :	"PLAN URBANISTIC GENERAL" COMUNA SASCA MONTANA
BENEFICIAR :	PRIMARIA COMUNEI SASCA MONTANA
ADRESA INVESTITIEI :	COMUNEI SASCA MONTANA, JUDETUL CARAS SEVERIN
FAZA :	P.U.G.
VOLUMUL :	I – parte scrisa – regulament local de urbasnism
PROIECTANT GENERAL :	S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L. ,TIMISOARA
PROIECT NR. :	
SEF PROIECT :	arh. urb. APATEANU ALVINA
PROIECTANT:	arh.APATEANU ANDREI
DESENAT:	arh.APATEANU ANDREI
DATA:	

.

CUPRINS :

I. DISPOZITII GENERALE

I.a. Rolul regulamentului local de urbanism(R.L.U). pag.5
II.b. Cadrul legal și domeniul de aplicare. pag.5

II. REGULI DE BAZĂ PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR LA NIVELUL LOCALITĂŢILOR comuna Sasca Montana

II.a. Reguli cu privire la păstrarea integrităţii mediului şi protejarea patrimoniului natural şi construit pag.7
II.b.Reguli cu privire la siguranţa construcţiilor şi la apărarea interesului public pag.9

III. III.CONDIȚII DE AMPLASARE ȘI CONFORMARE A CONSTRUCȚIILOR

III.a Reguli de amplasare și retrageri minime obligatorii pag.10
III.b Reguli cu privire la circulații și asigurarea acceselor obligatorii pag.14
III.c Reguli cu privire la echiparea tehnico – edilitar pag.15
III.d Reguli cu privire la forma și dimensiunile terenurilor pentru construcții pag.17
III.e Reguli cu privire la amplasarea de parcaje, garaje, spații verzi și împrejmuiri pag.18
III.f Reguli cu privire la întreținerea construcțiilor, executarea lucrărilor de construcții. pag.21

IV. ZONIFICAREA TERITORIULUI

IV.a. Intravilan:. pag.23

L -Locuinte in regim unIfamilial pag.23
L1 -Locuinte in regim colectiv pag.46
Zc -Zona centrala pag.57
IS - Institutii si servicii publice pag.62
ID - Zona unitatilor industriale. pag.67

A- Zona unitatilor agricole pag.72
IA -Zona unitatilor agricole si industriale pag.76
GC -Gospodarie comunala. pag.81
TE - Construcţii aferente lucrărilor edilitare pag.85
Et -Activităţi economice cu caracter terţiar pag.89
Ccr -Zonă de circulaţie rutieră şi amenajări aferente. pag.93
Cf -Zona de circulatie feroviara si amenajari aferente. pag.96
H -Zona terenurilor aflate sub ape. pag.99
V- Agrement,sport,zone verzi,receere pag.102

IV.b. Extravilan:. pag.113
TA -Zona terenurilor agricole arabile pag.113
TF -Zona terenurilor forestiere pag.113
TH -Zona terenurilor aflate permanent sub ape. pag.113
TN -Zona terenurilor neproductive din extravilan pag.113
TR -Zona terenurilor cu rezervaţii - situri arheologice pag.113

TC -Zona terenurilor pt. căi de comunicaţie rutieră şi feroviară pag.113
TG -Zona terenurilor pentru gospodărie orașullă pag.113
TS -Zona terenurilor cu destinaţie specială. pag.113
Arii naturale protejate pag.114

V. UNITĂŢI TERITORIALE DE REFERINŢĂ

Localitatea Sasca Montana. pag.121
Localitatea Sasca Romana pag.129
Localitatea Slatina Nera. pag.135
Localitatea Potoc. pag.140
Localitate Bogodint. pag.143

VI.ANEXE

Anexa nr. 1 Clasificarea utilizărilor admise după categorii de funcțiuni. pag.158
Anexa nr. 2 Procentul de ocupare a terenurilor. pag.165
Anexa nr. 3 Orientarea construcţiilor faţă de punctele cardinale pag.167
Anexa nr. 4 Accese carosabile. pag.169
Anexa nr. 5 Necesarul de parcaje. pag.172
Anexa nr. 6 Spatii verzi pag.175
Anexa nr. 7 Lista imobilelor propuse pentru clasare ca monument. pag.188

VII.PIESE DESENATE

Unitati teritoriale de referinta localitatea Sasca Montana si Sasca Romana scara 1:5.000
Unitati teritoriale de referinta localitatea Potoc scara 1:5.000
Unitati teritoriale de referinta localitatea Slatina Nera scara 1:5.000
Unitati teritoriale de referinta localitatea Bogodint scara 1:5 000

I. DISPOZITII GENERALE

I.a . Art. 1. Rolul Regulamentului Local de Urbanism (RLU)

1.1. Regulamentul Local de Urbanism (RLU) este o documentație cu caracter de reglementare care stabilește modul de ocupare si utilizare a terenurilor precum și de amplasare, realizare și utilizare a constructiilor şi a amenjărilor aferente acestora.

1.2. RLU este parte integranta a Planului Urbanistic General (PUG) si reprezinta ansamblul de norme tehnice şi juridice care stau la baza eliberării actelor de autoritate în vederea edificării construcțiilor – Certificate de Urbanism (CU), Autorizații de Construire.(AC), Autorizații de Demolare (AD) etc.

1.3. Prezentul RLU detaliază și conferă caracter de normă tuturor prevederilor de reglementare stabilite în cadrul PUG comuna Sasca Montana .

1.4. RLU constituie documentatia scrisă parte componenta a PUG comuna Sasca Montana care prin Hotararea de aprobare a Consiliului Local (HCL)– ca act de autoritate al comunei devine reglementare obligatorie in amenajarea teritoriului , urbanism și edificarea construcțiilor cu caracter de aplicabilitate pe raza intregului teritoriu administrat de comuna.

1.5. Prevederile prezentului RLU nu contravin normelor generale tehnice si juridice stabilite prin Regulamentul General de Urbanism (RGU) aprobat cu Hotărârea Guvernului României nr. 525/1996 cu modificarile și completările ulterioare.

1.6. In condițiile în care se solicită modificarea unor reglementări ale PUG aprobat aceasta se va putea face doar prin inițierea unei documentații tehnice de modificare a PUG aprobat.În consecință, după aprobarea RLU ca parte componentă a PUG Sasca Montana, orice modificare a prevederior stabilite nu se poate face decât prin promovarea unei alte HCL a comuna Sasca Montana .

1.7. Reglementările stabilite prin prezentul RLU se vor corela permanent cu legislația cu caracter general și cu legile organice din domeniul constuctiilor, urbanismului și amenajării teritoriului.

1.8. RLU urmărește în egală măsură protejarea interesului public și privat al statului , al comunităților locale, cât și a celui privat al cetățeanului , prin corelarea acestora în așa fel incât inițiativele fiecăruia în domeniul edificării să nu cauzeze prejudicii celorlalți.

I.b. Art. 2 Cadru legal si domeniul de aplicare

Cadru legal

2.1. La baza elaborarii RLU aferent PUG comuna Sasca Montana stă Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul cu modificarile si completările ulterioare, republicată; Regulamentul General de Urbanism (RGU) aprobat cu HGR nr.525/1996; Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, cu modificările și completările ulterioare, republicată; Ordinul MLPAT nr. 21/N/10.04.2000- Ghid privind elaborarea și aprobarea RLU; Codul Civil și alte acte legislative cu aplicabilitate în domeniul construcțiilor.

2.2. RLU adaptează normele tehnice și juridice aferente RGU la condițiile specifice locale ale comuna Sasca Montana și județului Caras Severin .

2.3. In cadrul RLU al comunei Sasca Montana, județul Caras Severin se preiau toate

prevederile din documentații de urbanism și amenajarea teritoriului de rang superior avizate și aprobate conform legii :

PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI NATIONAL (PATN) - toate secțiunile :

PLANUL DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDEȚEAN (PATJ- Caras Severin)

precum si prevederile din planurile urbanistice zonale aprobate ulterior aprobarii vechiului PUG al comnei Sasca Montana.

Domeniul de aplicare

2.4. Planul Urbanistic General impreună cu Regulamentul Local de Urbanism aferent, cuprinde norme obligatorii pentru autorizarea executării construcţiilor pe orice categorie de teren, atat in intravilan, cat şi in extravilan, in limitele teritoriului administrativ aprobat prin lege al localităţii.

2.5. Intravilanul aprobat conform legii şi figurat in planşa cu Reglementări a Planului Urbanistic General, va fi marcat pe teren, prin borne, potrivit Legii cadastrului şi publicităţii imobiliare nr.7/1996 şi constituie limita in care se aplică prevederile Regulamentului Local de Urbanism.

Suprafaţa intravilanelor existente (conform baza de date OCPI, PUG existent, PUZ ulterioare PUG existent si observatii in teren) **la data inceperii elaborării PUG-ului era:**

Sasca Montana: 79,26 ha
Sasca Romana : 64,57 ha
Slatina Nera: 59,60 ha
Potoc : 75.26 ha
Bogodint : 30.34 ha

Suprafaţa intravilanelor propuse este următoarea:

Varianta I (varianta de interventie minima)	Varianta II (varianta de interventie medie)	Varianta III (varianta de interventie optima)
Sasca Montana: 79,26 ha	**Sasca Montana: 103,14 ha**	**Sasca Montana: 103,14 ha**
Sasca Romana : 64,57 ha	**Sasca Romana : 88,93 ha**	**Sasca Romana : 88,93 ha**
Slatina Nera: 59,60 ha	**Slatina Nera: 85,82ha**	**Slatina Nera: 85,82ha**
Potoc : 75.26 ha	**Potoc : 75,26 ha**	**Potoc : 75,26 ha**
Bogodint : 30.34 ha	**Bogodint : 30,34 ha**	**Bogodint : 30,34 ha**

Varianta III a fost aleasa ca varianta de intravilan finala.

2.6. Zonificarea funcţională a comunei Sasca Montana şi a satelor componente ale comunei, s-a stabilit in conformitate cu planşele de Reglementări ale P.U.G., in funcţie de categoriile de activităţi pe care le cuprind localitatăţile şi de ponderea acestora in teritoriu in conformitate cu prevederile art. 14 din R.G.U. s-au stabilit condiţiile de amplasare.

În cadrul fiecărei zone funcționale propuse s-au stabilit regulile și condițiile de amplasare și de

conformare a construcțiilor.

2.7. Împărțirea teritoriului în unități teritoriale de referință (U.T.R.) s-a făcut în planșa conținând delimitarea UTR–urilor , care face parte integrantă din prezentul regulament (RLU).

UTR-ul este o reprezentare convențională a unui teritoriu care are o funcțiune predominantă, caracteristici morfologice unitare, omogenitate funcțională fiind conturată prin limite (detalii liniare) fizice existente în teren (străzi, ape, limite de proprietate, canaleș.a.m.d.)

UTR-ul poate consta din o întreagă zonă funcțională, sau mai multe subzone care compun aceeași zonă funcțională, sau din zone funcționale diferite. UTR-ul reprezintă suportul grafic pentru exprimarea reglementărilor și prescripțiilor din RLU corelate cu propunerile din planșele desenate (reglementări).

Teritoriul administrat de comuna Sasca Montana a fost împărțit în UTR-uri caracteristice după cum se va detalia la capitolul IV al prezentei documentații.

Limitele UTR-urilor și zonificarea funcțională se regăsesc în planșele desenate care fac parte integrantă din prezentul regulament.

II. REGULI DE BAZĂ PRIVIND MODUL DE OCUPARE A TERENURILOR LA NIVELUL LOCALITĂŢILOR comunei Sasca Montana

II.a.Reguli cu privire la păstrarea integrităţii mediului şi protejarea patrimoniului natural şi construit

Art. 3 Terenurile agricole din extravilan sunt evidențiate în planșa cu teritoriul administrat de comuna Sasca Montana (UAT) și se supun art. 4 din RGU respectiv :"autorizarea executării construcţiilor şi amenajărilor pe terenurile agricole din extravilan este permisă pentru funcţiunile şi în condiţiile stabilite de lege." Astfel utilizarea pentru construcții a terenurilor din extravilanul comunei Sasca Montana , se poate face doar în baza respectării Legii 50/1991 republicată și a Legii nr.18/1991 a fondului funciar care precizează că amplasarea construcțiilor -altele decât cele destinate marilor echipamente și lucrărilor de îmbunătățiri funciare- pe terenuri arabile de clasa I și II de calitate, pe cele amenajate cu lucrări de îmbunătățiri funciare, vii și livezi sunt interzise.

Din suprafața totală de 12991 ha a teritoriului UAT Sasca Montana 5729,2 ha sunt terenuri agricole, celelalte terenuri având alte folosințe (paduri,intravilan, ape , drumuri etc.)

In procesul de avizare si autorizare al constructiilor din extravilanul localitatilor **se va tine cont si de** alte legi sau ordonante privitoare la exploatarea terenurilor agricole precum **Legea 18/1991** (Legea fondului funciar) , **OUG 34/2013**(privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii 18/1991), conform continutului si formei lor la data respectiva.

Art. 4 Terenuri agricole din intravilan sunt construibile și își modifică funcțiunea potrivit planșelor cu reglementări aferente comuna Sasca Montana și se supun art. 4 din RGU care permite autorizarea pe aceste terenuri pentru toate tipurile de construcții, scoaterea din circuitul agricol (temporară sau definitivă) făcându-se pe baza autorizației de construire.

Art. 5 Păduri - Suprafața împădurită din extravilanul comuna Sasca Montana

a fost delimitată în planșa cu incadrarea in teritoriul administrativ și se supune art.5 din RGU.

5.1. Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe terenuri cu destinație forestieră este interzisă. În mod excepțional, cu avizul organelor administrației publice de specialitate, se pot autoriza numai construcțiile necesare întreținerii pădurilor, exploatărilor silvice și culturilor forestiere. La amplasarea acestor construcții se va avea în vedere dezafectarea unei suprafețe cât mai mici din cultura forestieră.

5.2. Construcțiile de orice fel inclusiv cele destinate sănătății, agrementului și turismului vor fi amplasate numai in exteriorul corpurilor de padure, cu respectarea distanței în zonele de câmpie faţă de pădurile existente în vecinătate de 50,00 m, (excepţie făcând zonele protejate aprobate) iar pentru zonele colinare şi de munte de 25,00 m dar nu mai putin decat înălţimea maximă a arborilor din apropiere, cu respectarea prevederilor legislației în vigoare.

Art. 6 Terenuri cu resurse ale subsolului

6.1. Terenurile cu resurse ale subsolului sunt construibile doar potrivit prevederilor art. 6 din RGU care precizează ca permisibile doar construcțiile industriale necesare exploatării şi prelucrării resurselor în zone delimitate conform legii, cu avizul organelor de stat specializate.

În cazul identificarii de zone cu resurse în intravilanul localităţii, modul de exploatare al acestora și constructibilitatea terenurilor va face obiectul unui studiu de impact aprobat conform legii.

Zonele care conţin resurse ale subsolului se identifică de către Agenția Naţională pentru Resurse Minerale (ANRM) și se delimitează potrivit legii printr-o documentație specifică care se comunică în teritoriu prin ordin al președintelui ANRM.

Art. 7 Resurse de apa şi platforme meteorologice

7.1. Autorizarea executării construcţiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apa şi în cuvetele lacurilor se interzice potrivit art. 7 din RGU, cu excepţia lucrărilor de poduri, de căi de comunicație de traversare a acestora precum şi a lucrărilor de gospodărire a apelor, cu respectarea zonelor de protecție stabilite potrivit legii.

O funcțiune care va putea fi acomodată în aceste zone este cea legată de pescuitul sportiv dar doar sub tutela administrației locale și în cadrul unor manifestări organizate.

Se vor asigura totodată măsurile de apărare a viitorelor construcţii împotriva inundatiilor și de prevenire a deteriorării calităţii apelor de suprafaţa şi subterane.

Zonele de protecţie sanitară se delimitează de către autoritatea administraţiei publice a judeţului Caras Severin , pe baza avizului organelor de specialitate în domeniu, mai sus menționate.

7.3. Zone de protecție pentru albiile minore ale pâraielor suprafața ocupată de consolidările de maluri, precum și lucrările de apărare împotriva inundațiilor s-au stabilit în baza Legii Apelor nr.107/1996 actualizată, anexa 2.

7.4. Resursele de apă de suprafață si de de adancime sunt puse în evidență în cadrul planșelor de încadrare în teritoriu , reglementări urbanistice si reglementări edilitare.

7.5. Pe teritoriul administrativ al comunei Sasca Montana nu sunt amplasate statii meteorologice.

Art. 8 Zone cu valoare peisagistica şi zone naturale protejate

8.1. Se propune instituirea interdicției de construire pentru clădiri ce adăpostesc orice fel de funcțiune in zonele naturale protejate. Sunt permise construcții tehnico-edilitare precum și rețea LEA supraterană, amenajarea de plantații.

Pentru construcțiile existente în acest areal se acceptă doar lucrări de modernizare tehnicoedilitară, renovare și de amenajare mansardă în cadrul suprafeței existente, nefiind permise extinderile pe orizontală, respectiv mărirea suprafeței construite.

Zonele naturale protejate sunt puse in evidență în planșa cu încadrarea în teritoriu precum și în planșele cu reglementări urbanistice ale localităților.

Pe teritoriul administrativ al comunei Sasca Montana se remarca trei zone cu obiective construite, in cadrul unei zone naturale protejate. Cele trei obiective au o vechime considerabila, se afla pe terenuri cu folosinta curti constructii in extravilan si nu au fost propuse pentru introducere in intravilan. Alaturi de alte constrctii din extravilan au fost reglementate, separat in cadrul capitolului de reglementari constructii in extravilan.

A. Cantonul si pastravaria Valea Bei – proprietate a statului in administrarea Romsilva, aflata in perimetrul rezervatiilor Cheile Nerei – Beusnita.

B. Candonul Damian – proprietate a statului in administrarea Romsilva, aflata in perimetrul rezervatiilor Cheile Nerei – Beusnita.

C. Cabana Susara – proprietate privata, aflata in perimetrul rezervatiilor Cheile Nerei – Beusnita, Cheile Susarei.

Art. 9 Zone construite protejate

9.1. Autorizarea executării construcţiilor în zonele care cuprind valori de patrimoniu cultural construit de interes național, se va face cu avizul conform al MinisterluiCulturii şi Cultelor (MCC) şi al Ministerului Dezvoltării Regionale şi Turismului (MDRT) in baza art. 9 din RLU.

În cazul în care construcțiile propuse sunt în zone cu valori de patrimoniu de interes local declarate și delimitate prin hotărâre de consiliu local autorizarea acestora se va face cu avizul conform al Direcției Județene pentru Cultură Caras Severin (DJC Caras Severin) și al Consiliului Județean Caras Severin - în calitatea lor de organisme descentralizate ale ministerelor .

9.2. Autorizarea executării lucrărilor de construcţii, care au ca obiectiv cercetarea, conservarea, restaurarea sau punerea în valoare a monumentelor istorice, se va face cu avizul conform al Ministerului Culturii şi Cultelor sau al Direcției Județene pentru Cultură Caras Severin în funcție de clasarea monumentului .

9.3. Reguli emanate din studiile de fundamentare de specialitate**:**

9.3.1. Siturile arheologice, monumentele istorice, cladirile cu valoare culturala, se bucură de protecție în conformitate cu prevederile Legii 422/2001, republicată, a O.G. 43/2000 republicată și a prezentului regulament.

9.3.2. Pentru zonele mai sus mentionate si delimitate ca atare in plansele de reglementari urbanistice, emiterea autorizației de construire pentru lucrările de construire, modificare, extindere sau reparare a căilor de comunicaţie, dotărilor tehnico-edilitare (inclusiv cele subterane), excavările, exploatările de cariere, construcţiile de reţele edilitare magistrale, amenajările de îmbunătăţiri

funciare, reţelele de telecomunicaţii, amplasarea de antene şi relee de telecomunicaţii, lucrările de cercetare şi prospectare a terenurilor (foraje,excavări) necesare efectuării studiilor geotehnice sau geologice, amplasarea balastierelor sau sondelor, precum şi alte lucrări ce afectează suprafaţa solului în zonele cu patrimoniu arheologic, inclusiv în zona lor de protecţie, indiferent dacă se execută în intravilanul sau extravilanul localităţi şi indiferent de forma de proprietate a terenului, se va face numai pe baza și în conformitate cu avizul prealabil al Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia (Direcția Județeană pentru Cultură Caraş Severin).

9.3.3. Intervenţiile de construire de tipul celor enumerate la Art. 9.3.2., efectuate în suprafețele de teren delimitate ca situri arheologice, vor putea demara numai după descărcarea terenului de sarcină arheologică, aceasta fiind procedura legală prin care un teren în care a fost evidenţiat patrimoniu arheologic poate fi redat activităţilor umane curente.

9.3.4. Costurile aferente săpăturilor arheologice preventive intră în sarcina beneficiarului lucrărilor de construire (cf. art. 7, lit. a) din OG 43/2000 republicată).

9.3.5. Intervenţiile efectuate în zonele de protecție ale siturilor arheologice, determinate de construirea de autostrăzi, drumuri, hale industriale, depozite, exploatări de cariere (deschideri de mine), reţele edilitare magistrale, amenajări de îmbunătăţiri funciare, cartiere cu locuințe colective etc., dată fiind amploarea unor astfel de proiecte şi suprafaţa mare de teren ce urmează a fi afectată, vor putea demara numai după efectuarea unui diagnostic arheologic instruziv (sondaje arheologice) şi întocmirea unui raport de specialitate.

9.3.6. Diagnosticul arheologic are drept scop determinarea prezenţei sau absenţei materialelor arheologice, a structurilor, complexelor, artefactelor sau ecofactelor din zona afectată de proiect.În cazul descoperirii unor vestigii arheologice, evaluarea de teren va urmări distribuţia lor spaţială, caracterul şi starea lor de conservare, iar concluziile acestui raport, vor fi cuprinse în proiectul tehnic al investiţiei conform Art. 7 din Ordonanţa Guvernului Nr. 43/2000 republicată.

9.3.7. Diagnosticul arheologic va avea rolul de a delimita clar, atât în teren şi pe planurile topografice anexate la documentaţia beneficiarului, toate vestigiile aflate pe întreg perimetrul afectat de obiectivele de investiţie şi de a propune, prin Raportul de diagnostic arheologic, soluţiile tehnice necesare protejării acestora (cercetare arheologică preventivă, supraveghere etc.).

9.3.8. Costurile necesare lucrărilor de Diagnostic arheologic intră în sarcina beneficiarului lucrărilor de construire.

9.3.9. Intervenţiile efectuate în zonele de protecție ale siturilor arheologice, determinate de construirea de locuințe unifamiliale, anexe gospodărești, repararea căilor de comunicaţie, rețele tehnico-edilitare subterane, lucrările de cercetare şi prospectare a terenurilor (foraje, excavări) necesare efectuării studiilor geotehnice sau geologice etc., vor putea demara cu condiția supravegherii arheologice pe întreaga durată a săpăturilor de orice fel şi întocmirea unui raport de specialitate.

9.3.10. Supravegherea arheologică va avea rolul de a determina prezenţa sau absenţa materialelor arheologice, a structurilor, complexelor, artefactelor sau ecofactelor din zona afectată de proiect. În cazul descoperirii unor vestigii arheologice, se va dispune sistarea temporară a lucrărilor de construire și demararea unor cercetări arheologice preventive.

9.3.11. Costurile aferente supravegherii arheologice intră în sarcina beneficiarului lucrărilor de construire.

9.3.12. În perimetrele de protectie, săpăturile arheologice întreprinse asupra patrimoniului arheologic sau cultural/istoric se efectuează numai pe baza şi în conformitate cu autorizaţia de cercetare emisă de Ministerul Culturii.

9.3.13. Descoperirile arheologice întâmplătoare, ocazionate de lucrările de construire de tipul celor enumerate la Art. 2, efectuate în afara zonelor delimitate ca ZPCPA și a zonelor de protecție ale acestora, vor determina sistarea temporară a respectivelor lucrări până la finalizarea cercetărilor arheologice preventive şi obţinerea descărcării de sarcină arheologică a zonei.

9.3.14. Descoperirile arheologice întâmplătoare se anunţă, în termen de cel mult 72 de ore, primarului, serviciului de urbanism sau Direcției Județene pentru Cultură Caraș Severin, de către persoana descoperitoare, proprietarul ori titularul dreptului de administrare a terenului în cauză.

9.3.15. Întocmirea Planurilor Urbanistice Zonale, în vederea introducerii în intravilan a suprafeţei de teren care înglobează și situri arheologice sau zone de protecție ale acestora, se va face numai pe baza și în conformitate cu avizul prealabil al Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia (Direcția Județeană pentru Cultură Caraș Severin).

9.3.16. Se interzice efectuarea de săpături/sondaje/foraje la şi pentru amplasarea de construcţii de orice fel fără descărcarea de sarcină arheologică a suprafețelor de teren cuprinse în perimetrele/zonele de protectie ale siturilor arheologice si ale monumentelor istorice.

9.3.17. Se interzice demolarea construcţiilor cu valoare arhitecturala, marcate ca atare in plansele de reglementari urbanistice şi construirea pe vechiul amplasament al acestor a unor clădiri care prin volumetrie , scară, aliniere, şi caracteristici arhitecturale intră în distonanţă cu fondul construit existent.

9.3.18. Intervenţiile operate pe faţadele imobilelor cu traditionale , cu valoare culturala, trebuie efectuate fara ca acestea sa conduca la pierderea valorii arhitecturale, prin eliminarea decoraţiilor de pe faţadă, modificarea arbitrară a golurilor pentru ferestre, modificări ale frontonului, deteriorarea compoziţiei faţadei.

9.3.19. In tesutul construit existent se interzice folosirea stilurilor arhitecturale staine de spiritul locului sau pastişe ale trecutului, precum si alterarea imaginii ansamblului construit cu silueta unor constructii masive ce nu respecta procentul de ocupare al terenului si coeficientul de utilizare al terenului.

II.b Reguli cu privire la siguranța construcțiilor și la apărarea interesului public

Art. 10 Expunerea la riscuri naturale

10.1. În UAT Sasca Montana unul din riscurile naturale posibile ar fi cel reprezentat de inundații în zonele tangente malurilor raului Nera pentru localitatile Sasca Montana , Sasca Romana si Bogodinti. În acest sens, se vor respecta prevederiile din Directiva 2007/60/CE privind evaluarea si managementul riscului la inundatii.In zonele inundabile , marcate ca atare in plansele de reglementari urbansitice, pentru autorizarea de constructi noi, se vor elabora studii de inundabilitate locala in care se vor stabili masurile necesare de prevenire.

10.1. Un alt risc natural este reprezentat de alunecarile de teren. In acest caz , la proiectarea constructiilor se va tine cont , punctual , de declivitatea terenului , se vor evita pante mai mari de 10% , constructiile se vor funda in trepte de fundare , excavatiile in versanti vor avea inclinari stabile se vor

lua masuri specifice de colectare si drenare controlata a infiltratiilor de apa.

Pentru proiectele de construcţie (de orice tip) din sectoarele cu valori medii – mari ale coeficientului mediu de hazard (Km = 0,31 – 0,50) sau cu potenţial mediu/mare de producere a alunecărilor de teren , precum si in zonele de risc, marcate ca atare in plansele de reglementari urbanistice, se vor efectua studii geotehnice detaliate pe sectorul riscurilor de alunecare si se va urmari realizarea controlată a drenajelor , a amenajării drumurilor, a amplasării reţelelor de utilităţi, in baza concluziilor studiilor respective..

Art.11 Expunerea la riscuri tehnologice

11.1. În comuna Sasca Montana nu există unități economice care să expună locuitorii la riscuri de natură tehnologică, dar există zone de servitute și de protecție ale rețelelor de alimentare cu energie electrică, gaze, apă, canalizare, rețele de telefonie, fibră optică și alte sisteme de infrastructură. Autorizarea executării lucrărilor de construcții altele decât cele de întreținere și /sau de înlocuire a acestora a acestora, precum și a unor lucrări conexe este interzisă.

11.2. În situația în care în zonele propuse de dezvoltare de unități economice, de depozitare sau agroindustriale, sunt suspiciuni că acestea pot prezenta pericol de incendii, explozii, radiații, sau de poluare a apei, solului și aerului, autorizarea executării construcțiilor se va face doar pe baza unui studiu de impact avizat de autoritatea competentă în protecția mediului.

11.3. Zonele de protecție ale rețelelor tehnico edilitare sus amintite sunt precizate în funcție de gabaritul sau tipul acestora prin acte normative, de regulă ordine ale ministerelor de resort.

Art. 12 Asigurarea echipării tehnico edilitare

12.1 Autorizarea executării construcțiilor atât în intravilan cât și în propunerea de extindere a intravilanului se va face doar în condițiile în care se demonstrază posibilitatea racordării la utilități a noilor obiective în principal alimentare cu energie electrică, apă potabilă, canalizare ape uzate; alimentarea cu căldură rezolvându-se în sistem individual cu centrale proprii.

Art. 13 Asigurarea compatibilităţiilor

13.1. Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în zonele construibile se va face doar cu condiția asigurării compatibilității destinației noii construcții cu funcțiunea dominantă tradițională a zonei sau stabilită prin documentația de urbanism PUG Sasca Montana, sau de tip PUZ .

13.2. Condiţiile de amplasare a construcţiilor în funcţie de destinaţia acestora în cadrul localităţii sunt prevăzute în anexa nr. 1 la RGU.

Art.14 Procentul de ocupare a terenului

14.1. Procentul de ocupare a terenului (POT) reprezintă raportul dintre suprafața construită a clădirii și suprafața terenului (parcelei). Suprafața construită așa cum este definită în RGU nu cuprinde terasele descoperite ale parterului ce definesc planul fațadei, a platformelor, scărilor de acces. În schimb proiecția la sol a balcoanelor a căror cotă suprafața construită.

Autorizarea executării construcţiilor se face cu condiţia ca procentul de ocupare a terenului sa nu depăşească limita maximă stabilită conform Anexei nr.2 la Procentul de ocupare a terenurilor pentru dezvoltarea zonelor cu potențial de edificare urbană din județul Caras Severin .

Procentul de ocupare a terenului este detaliat în cadrul prezentei documentații pentru fiecare funcțiune în parte.

Art.15 Lucrări de utilitate publică

15.1. Autorizarea executării altor construcţii pe terenuri care au fost rezervate în planuri de amenajare a teritoriului, pentru realizarea de lucrări de utilitate publica, este interzisă.

15.2. Autorizarea executării lucrărilor de utilitate publica se face pe baza documentaţiei de urbanism PUG Sasca Montana sau a unei documentații superioare de amenajare a teritoriului (PAT-Caras Severin), aprobate conform legii cu respectarea art. 16 din RGU.

Se va avea în vedere ca propunerile pentru utilitate publică să fie făcute pe teren domeniul public al UAT Sasca Montana evitându-se amplasarea dotărilor publice pe teren domeniu privat al persoanelor fizice și juridice fără încunoștiințarea prealabilă a acestora.

15.3. Lucrările de utilitate publică sunt evidențiate în planșa cu obiective de utilitate publică aferentă PUG. Sunt indicate zonele în care urmează să se amplaseze obiectivele propuse, precum și terenurile ce vor fi ocupate de obiective și asupra cărora se instituie servituți de utilitate publică, cu suprafețele necesare, care ulterior aprobării PUG și RLU se vor detalia prin documentații de rang inferior de tip: planuri urbanistice zonale (PUZ), planuri urbanistice de detaliu (PUD) sau diverse studii de specialitate.

III.CONDIȚII DE AMPLASARE ȘI CONFORMARE A CONSTRUCȚIILOR

III.a Reguli de amplasare și retrageri minime obligatorii

Art.16 Orientarea față de punctele cardinale

16.1 Autorizarea executării construcţiilor se face cu respectarea condiţiilor şi a recomandărilor de orientare fata de punctele cardinale, conform anexei nr.3 .

16.2 Recomandările generale privind orientarea față de punctele cardinale sunt următoarele:

- Spații pentru lectură, săli expunere, săli de desen, birouri vor avea orientarea nord, nord-est, nord-vest. Acolo unde amplasamentul nu permite o astfel de orientare, rezolvările de fațadă vor evita însorirea;
- Spații pentru cazare, dormitoare, camere de zi indiferent de funcțiune (locuire în sistem colectiv sau individual, pensiuni, hoteluri, creșe , grădinițe) vor avea orientarea sud- est, sud -vest, est, vest, sud;
- Spațiile tehnice și anexe (băi, bucătării, cămări, spații depozitare, spălătorii, casa scărilor, lifturi, centrală căldură, ventilație etc.) indiferent de funcțiune (rezidențială, turism, sănătate, învățământ) vor avea orientarea optimă, nord, nord - est, nord- vest.
- Spații de învățământ, săli de clasă, vor avea orientarea sud, sud-est, sud-vest;
- Spații de învățământ, biblioteci, birouri, ateliere, laboratoare vor avea orientarea nord, nord-est, nord –vest;
- Terenurile de sport se vor orienta cu latura lungă spre nord-sud.
- Spații pentru ocrotirea sănătății – saloanele, cabinetele și rezervele vor avea orientarea sud, sud-est,sud –vest;

- Spații pentru ocrotirea sănătății – laboratoarele și serviciile tehnice medicale vor avea orientarea nord, nord- vest, nord est;

Art.17 Amplasarea față de drumuri publice

17.1. În zona drumului public care constă din ampriza, fâșiile de siguranță, fâșiile de protecție autoritățile administraţiei publice competente pot autoriza pe baza acordului prealabil și a autorizației de amplasare emise de administratorul drumului următoarele: construcţii şi instalaţii aferente drumurilor publice, accese, parcaje, garaje, panouri publicitare, accese, instalații, precum și rețele tehnico edilitare, sisteme de transport gaze, țiței sau produse petroliere, electrice, telecomunicații etc.

Se interzice realizarea de culturi agricole sau forestiere în cadrul zonei de siguranță a drumului public.

17.2. Ampriza drumului reprezintă suprafața de teren ocupată de partea carosabilă, trotuare, piste biciclete, acostamente, șanțuri, rigole, taluzuri, ziduri de sprijin, și alte lucrări de artă.

17.3. Zonele de protecție sunt suprafețele de teren situate de o parte și de alta a zonelor de siguranță , necesare protecției și dezvoltării viitoare a drumului. Aceste zone sunt în proprietatea persoanelor fizice și juridice, care au obligatia ca prin activitățile lor să nu aducă prejudicii drumului sau siguranței traficului rutier.

17.4. Construcțiile de orice fel indiferent de funcțiune se vor amplasa in afara localității componente comuna Sasca Montana , respectiv în intravilanul extins al acestora cu respectarea zonei de siguranta si de protecție a drumurilor în funcție de clasificarea acestora.

Limitele zonelor de siguranta ale drumurilor sunt cuprinse de la limita exterioară a amprizei drumului până la:

-1,50 m de la marginea exterioară a şanţurilor, pentru drumurile situate la nivelul terenului;

- 2,00 m de la piciorul taluzului, pentru drumurile în rambleu;

- 3,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălţimea până la 5,00 m inclusiv;

- 5,00 m de la marginea de sus a taluzului, pentru drumurile în debleu cu înălţimea mai mare de 5,00 m.

Limitele zonelor de protecție sunt cuprinse între marginile exterioare ale zonelor de siguranţă şi marginile zonei drumului.

Zona drumului de defineste conform O.G. 47/2007 cu modificarile ulterioare astfel:

- 50,00 m din axul drumului pentru centuri ocolitoare, drumuri naționale de interes european, drumuri expres, autostrăzi;
- 22,00 m din axul drumului pentru drumurile naționale;
- 20,00 m din axul drumului pentru drumurile judetene;
- 18,00 m din axul drumului pentru drumurile județene,

17.5. **P**entru dezvoltarea capacităţii de circulaţie a drumurilor publice în traversarea localităţilor rurale, distanţa dintre axul drumului şi gardurile sau construcţiile noi,propuse in intravilanul extins, de o parte şi de alta a drumurilor, va fi de minimum 26 m pentru drumurile naţionale, de minimum 24 m

pentru drumurile judeţene şi de minimum 20 m pentru drumurile comunale.

17.6. Extinderea intravilanului localităţii în lungul drumului naţional, respectiv pe sectorul de drum aflat între indicatoarele rutiere de intrare/ieşire în/din localitate, se poate face numai cu condiţia realizării de drumuri colectoare paralele cu drumul naţional, care să preia traficul generat de obiectivele locale şi care să debuşeze în drumul naţional numai în două-trei intersecţii amenajate conform normativelor tehnice în vigoare. Drumurile colectoare vor fi prevăzute cu facilităţi şi pentru traficul pietonal, biciclişti, inclusiv pentru persoanele cu handicap locomotor.

17.7. Pentru asigurării calităţii spaţiului public, precum şi pentru creşterea protecției reţelelor edilitare situate în zona drumurilor publice cu precădere a celor din intravilanul propus al localităţii în prezenta documentație PUG comuna Sasca Montana , lucrările de construcţii pentru realizarea/extinderea reţelelor edilitare inclusiv pentru traversarea de către acestea a drumurilor publice, se execută sub cota terenului natural.

17.8. În zonele de protecție se interzice executarea de construcții care generează trafic suplimentar, împrejmuiri, sau plantații care cauzează reducerea vizibilității în trafic. Prin clădiri generatoare de trafic suplimentar se înțeleg cele care din punct de vedere funcțional atrag trafic de autoturisme și autovehicule (unități productive, târguri, showroom - uri, untăți de depozitare, platforme logistice etc).

Clasificarea străzilor existente și propuse în intravilanul propus al localităților comuna Sasca Montana sunt prezentate în tabelul centralizator al PUG precum și în planșele cu reglementări urbanistice.

Art. 20 Amplasarea construcțiilor față de aliniament

20.1. Aliniamentul se definește ca limită între domeniul public al UAT și domeniul privat al persoanelor fizice sau juridice.

20.2. Clădirile vor fi amplasate la limita aliniamentului sau retrase față de acesta, conform prevederilor RGU art. 23 astfel :

- în cazul zonelor construite compact, construcţiile se vor amplasa obligatoriu la aliniamentul clădirilor existente;
- retragerea unei construcţii fata de aliniament se permite doar în condițiile în care noua construcție se aliniază cel puțin cu una din construcțiile existente pe parcelele învecinate;

20.3. În ambele situaţii, autorizaţia de construire se emite numai dacă înălţimea clădirii nu depăşeşte distanța masurată, pe orizontală, din orice punct al clădirii față de cel mai apropiat punct al aliniamentului opus.

Art. 21 Amplasarea în interiorul parcelei

21.1. Se vor respecta distanțele minime obligatorii față de limitele laterale conform Codului Civil pentru clădiri cu sau fără subsol sau demisol cu maximum 3 niveluri peste cota +/_ 0.00

21.2. Distanța față de limita posterioară a parcelei va respecta precizările din Ordinul Ministerului Sănătății (OMS) nr. 36/1997 privind normele de igienă legate de distanțele între clădiri.

21.3. Distanțele între clădiri mai mari de 3 niveluri deasupra cotei +/_ 0.00 se supun reglementărilor OMS nr. 36/1997 privind distanțele între clădiri precum și condițiile minime de însorire.

21.4. Distanțele minime între construcții necesare rezolvării acceselor necesare intervențiilor în caz de incendiu se stabilesc pe baza gabaritelor autovehicolelor de pompieri în baza avizului Inspectoratului teritorial pentru Situații de Urgență (ISU Caras Severin).

21.5. Terasele și balcoanele sunt construcții care pot fi descoperite la nivelul parterului sau acoperite, sistemul de acoperire sprijinându-se pe stâlpi perimetrali. Terasele și balcoanele intră în calculul suprafeței construite la sol. Terasele și balcoanele acoperite și/sau neacoperite din cadrul nivelelor superioare, sau cele de deasupra clădirilor intră deasemenea în calculul suprafeței construite desfășurate.

Terasele și balcoanele se pot construi doar în cadrul parcelei aflate în proprietate, fiind interzisă amplasarea acestora sau a proiecției acestora în afara frontului stradal.

Scările exterioare se supun aceloraşi reguli.

III.b Reguli cu privire la circulații și asigurarea acceselor obligatorii

Art. 22 Accese auto

22.1. Asigurarea acceselor carosabile pentru toate categoriile de construcții la rețeaua de circulație și transport reprezintă o condiție majoră de configurare și amplasare a construcțiilor.

22.2. Autorizarea executării construcţiilor se permite numai dacă există posibilităţi de acces la drumurile publice. Rezolvarea acceselor la drumurile publice trebuie sa permită intervenţia mijloacelor de stingere a incendiilor. Numărul şi configuraţia acceselor se determina conform anexei nr. 4 la RGU.

22.3. Un teren pentru a fi construibil trebuie să fie accesibil dintr-un drum public sau privat, având caracteristicile necesare, pentru a satisface exigențele de securitate,apărare contra incendiilor și protecție civilă.

22.4. Orice acces la drumurile publice se va face conform avizului şi autorizaţiei speciale de construire, eliberate de administratorul acestora. Cererile pentru obținerea avizului și autorizației speciale trebuie să fie însoțite de documentații privind natura lucrărilor, semnalizarea rutieră de avertizare, rutele de ocolire în cazul blocării totale a arterei rutiere, termenul de execuție a lucrării, termenul de refacere a îmbrăcămintii rutiere.

22.5. La dimensionarea străzilor noi se va tine cont de legislația în vigoare privind profilul stradal în funcție de categoria străzii precum și de reglementările privind indicatorii urbanistici aprobați, respectiv prospect stradal minim în zonele de dezvoltare rezidențială cu funcțiuni și servicii publice va fi de 12,00 m. Străzi cu lățimea de 10,50 m se acceptă doar în situația când deservesc un singur rând de parcele și vor fi prevăzute cu sens unic. Aceste străzi se vor proiecta de regulă de-a lungul canalelor, zonelor verzi, în dreptul scuarurilor nou create.

Extinderile intravilanului existent în toate localitățile pe teren extravilan se va face prin preluarea pe suprafețele de teren extinse a căilor majore de circulație din intravilan la același prospect, în continuarea traseelor existente.

22.6. Toate drumurile din localități sunt publice, cu excepția drumurilor de incintă ale agenților economici.

22.7. Drumurile ce se termină în fundătură în lungime maximă de 100 m, se vor amenaja astfel încât să permită întoarcerea autovehicolelor ce deservesc zona, inclusiv a autospecialelor de intervenție pentru stingerea incendiilor.

22.8. Asigurarea accesului autospecialelor de intervenție pentru stingerea incendiilor este obligatorie la curțile interioare închise pe toate laturile de clădiri, dacă au aria mai mare de 600 mp, și diferența de nivel față de drumul public, mai mică de 0,5 m.

Gabaritele minime de trecere a autospecialelor de intervenție sunt de 3,80 m lățime și 4,20 m înălțime.

22.9. Când există condiții prin proiect, se vor prevedea piste pentru biciclete. Se poate permite accesul bicicletelor și pe pietonale sau pe aleile parcurilor.

22.10. La proiectarea lucrărilor de drumuri se va acorda atenție problemelor de mediu, privind poluarea fonică și chimică, prin efectuarea studiilor de impact necesare. În acest sens se vor lua măsurile necesare creării în zonele periferice a spațiilor de parcare, în combinație cu zonele verzi, adoptarea unor soluții de îmbrăcăminți elastice, etc.

22.11. În situația executării unor lucrări de refacere a îmbrăcăminților la partea carosabilă, cât și la trotuar sau pistă de bicicletă, este interzisă folosirea altor materiale decât cele folosite inițial.

22.12. În toate cazurile este obligatorie asigurarea accesului în spațiile publice a persoanelor cu dizabilități sau cu dificultăți de deplasare.

22.13. Prospectele căilor majore de circulație care vor relaționa teritoriul studiat în cadrul PUG se vor evidenția distinct prin sigle pe planșa cu teritoriul U.A.T. cât și pe planșele cu reglementări.

22.14. Lucrările rutiere vor fi însoțite și de lucrări de plantare. Plantațiile rutiere de aliniament permit integrarea căii rutiere în peisaj pe care îl parcurge, diminuând poluarea sonoră și noxele.

Plantațiile rutiere de aliniament se execută pe bază de documentație tehnică de specialitate peisagistică, cu detalieri dendrologice și biologice.

Art. 23 Accese pietonale

23.1. Asigurarea acceselor pietonale pentru toate categoriile de construcții și amenajări de orice fel, trebuie să asigure relaționarea cu celelalte categorii de accese: carosabile, piste biciclete, alei semicarosabile, parcaje etc.

23.2. Proiectele pentru autorizarea lucrărilor de construcţii vor asigura rezolvarea de accese pietonale, în funcție de importanța şi destinaţia construcţiei.

23.3. Accesele pietonale vor rezolva și circulaţia persoanelor cu dizabilități care folosesc mijloace specifice de deplasare (rampe, lifturi, elevatoare etc). În zona intersecțiilor stradale trotuarele vor fi amenajate în așa fel încât să permită circulația persoanelor cu dizabilități.

23.4. În zonele centrale ale localității destinate în principal dotărilor și serviciilor publice sau în cele ale ansamblurilor urbane nou create, atunci când comunitatea locală va dori, se pot amenaja zone sau spații pietonale, unde circulația rutieră va putea fi restricționată prin interdicții de oprire și staționare. Centrele de interes pentru ansamblurile urbane - dedicate în principal funcțiunilor publice precum și dotărilor și serviciilor propuse -prin PUG Sasca Montana, se vor rezolva cu precădere în cadrul unor spații libere – de tip forum,piață publică sau piață comercială.

III.c Reguli cu privire la echiparea tehnico – edilitară

Art. 24 Racordarea la reţelele publice de echipare edilitară existente

24.1. Prevederile RGU privind obligativitatea asigurării echipării tehnicoedilitare a noilor construcții au drept obiectiv creșterea confortului urban in localitate.

24.2. Autorizarea executării construcţiilor se permite potrivit art. 27 al RGU doar dacă există

posibilitatea racordării de noi consumatori la reţelele existente de apă, canalizare şi de energie electrică.

24.3. În situația în care nu există sisteme centralizate de echipare, sau sunt în curs de realizare, construcțiile se pot autoriza pe baza :

- unor soluții de echipare în sistem individual sau grupat pentru mai multe construcții, care sa respecte normele sanitare şi de protecţie a mediului; După realizarea reţelei centralizate publice beneficiarul poate opta să racordeze construcţia la aceasta, potrivit regulilor impuse de consiliul local, în condițiile în care acest lucru reprezintă unavantaj.
- prelungirii rețelei publice existente sau în curs de realizare ,dacă aceasta are capacitatea necesară de a primii noi consumatori; măririi capacității reţelelor publice existente, sau construirii de noi reţele.

24.4. Lucrările de echipare a clădirilor (apă, canal, alimentare cu energie electrică, termică, gaze, telecomunicații - telefonie, cablu tv) se vor proiecta și executa potrivit legislației în vigoare doar îngropat, interzicându-se traseele aparente, iar punctele de racord vor fi concepute astfel încât să nu aducă prejudicii aspectului arhitectural al clădirilor și zonelor învecinate.

24.5. Firidele de branșament vor fi înzidite, evitându-se amplasarea lor pe fațadele principale ale clădirilor și fără a aduce prejudicii aspectului arhitectural al construcțiilor și împrejmuirilor.

24.6. Branșarea construcțiilor la rețeaua de alimentare cu apă și la cea de ape uzate este obligatorie, dacă acestea există. În caz contrar , se va realiza un foraj propriu, și o fosă septică vidanjabilă, cu avizul instituțiilor de stat responsabile : Apele Române, Direcția de Sănătate Publică, Agenția pentru Protecția Mediului. Deasemenea, problema echipării cu apă și a evacuării apelor uzate, se poate rezolva și în comun, mai multe clădiri utilizând în comun același foraj și același tanc septic. Fosa septică și tancul septic pot fi realizate doar cu condiția asigurării unui acces carosabil până la acestea.

24.7. Captările de apă din straturile de apă subterană, se vor face la adâncimea minimă de 60 m.

Art. 25 Realizarea de reţele edilitare

25.1. Extinderile de reţele sau maririle de capacitate a reţelelor tehnico – edilitare publice se realizează de către investitor sau beneficiar, parţial sau în întregime, după caz, în condiţiile contractelor încheiate cu orașul.

25.2. Lucrările de racordare şi de bransare la reţeaua edilitară publica se suporta în întregime de investitor sau de beneficiar.

25.3. În vederea nealterarii spaţiului urban din intravilanul propus al localităţilor, montarea pe domeniul public a echipamentelor tehnice care fac parte din sistemele de alimentare cu apă, energie electrică, termoficare, telecomunicaţii, transport în comun, semnalizare rutieră ş.a.m.d se execută subteran.

25.4. Montarea echipamentelor tehnice în incinte sau în nişele construcţiilor se va face cu acordul prealabil al proprietarilor incintelor/construcţiilor .

25.5. Reţelelor edilitare nu se vor amplasa pe stâlpi de iluminat public şi de distribuţie a curentului electric, pe plantaţii de aliniament, pe elemente de faţadă ale imobilelor etc.

25.6. Lucrările de construcţii pentru realizarea/extinderea reţelelor edilitare se execută, de regulă, anterior sau concomitent cu lucrările de realizare/extindere/modernizare/reabilitare a reţelei

stradale, în conformitate cu programele anuale/multianuale ale autorităţilor administraţiei publice locale, aprobate în condiţiile legii.

25.7. Reţele tehnico – edilitare sunt în proprietatea publică a orașul sau a statului român, reprezentat de instituțiile sale cu atribuții în domeniu.

Reţelele de apa, de canalizare, și alte utilităţi aflate în serviciul public sunt proprietate publică a orașul.

Reţelele de alimentare cu gaze, energie electrica, de telecomunicaţii și altele sunt de regulă proprietatea publică a statului .

Lucrările prevăzute la alin. (25.1) şi (25.2), indiferent de modul de finanţare, intră în proprietate publică .

III.d Reguli cu privire la forma și dimensiunile terenurilor pentru construcții

Art. 25 Parcelarea

25.1. În funcție de terenul disponibil și de configurația țesutului urban specific localității sau zonei unde va avea loc parcelarea, precum și în funcție de solicitarea investitorului (proprietarului) se va stabili dimensiunea, forma și suprafața loturilor. Parcelarea potrivit prevederilor art. 30 din HGR 525/1996, este operaţiunea de divizare a unei suprafeţe de teren în minimum 4 loturi alăturate. pentru un număr mai mare de 12 loturi se poate autoriza executarea construcţiilor doar cu condiţia adoptării de soluţii de echipare colectivă care să respecte normele de igiena şi de protecţie a mediului.

25.2. Autorizarea executării construcțiilor, în baza art. 30 din HGR 525/1996, în baza unor PUZ aprobate este permisă numai dacă pentru fiecare lot în parte se respectă următoarele condiţii:

- front la stradă de minimum 12 m pentru clădiri izolate sau cuplate;
- front la stradă de 8 m pentru clădiri înșiruite, în cazul în care minim 4 parcele (în funcție de adâncimea parcelelor) adoptă această tipologie de locuire ;
- suprafaţa minimă a parcelei de 250 mp pentru clădiri înșiruite, 500 mp pentru clădiri de locuit în regim colectiv (doar dacă suprafața destinată acestora este de minim 5 ha.) și, respectiv, de minimum 600 mp pentru clădiri amplasate izolat sau cuplat;
- adâncime mai mare sau cel puţin egală cu lăţimea parcelei.

25.3. Sunt considerate loturi construibile doar acelea care se încadrează în prevederile aliniatului (25.2). Loturile existente pe parcelări efectuate înaintea apariției HGR 525/1996 nu se supun prevederilor art. 25.2 din prezentul regulament.

25.4. Parcelarea terenurilor se admite doar în situația în care se respectă dimensiunile minime din prezentul PUG și RLU, precum și din RGU și se asigură accesul la acestea dintr-un drum public sau privat precum și dintr-o piață publică.

25.5. În funcție de posibilitățile financiare ale proprietarilor de teren în curs de parcelare, se poate opta pentru una din variantele :

- concesionarea terenului unui promotor pe durata executării lucrărilor de echipare și a realizării clădirilor, apoi vânzarea terenului și a clădirilor, sau vânzarea doar a clădirilor și concesionarea terenurilor cu perceperea unei redevențe anuale;
- concesionarea terenului unui promotor pe durata executării lucrărilor de echipare și licitarea ulterioară a parcelelor echipate pentru construire, vânzare;
- vânzarea de teren promotorului în vederea executării lucrărilor de echipare și construirea

clădirilor, sau după realizarea lucrărilor de echipare, preluarea prin cumpărare de către un nou promotor a terenului echipat și construirea clădirilor după care urmează, vânzarea atât a terenului cât și a clădirilor;

- orașul poate fi promotor pentru toate lucrările;
- punerea la dispoziție (donarea) unui procent de teren unui promotor și păstrarea unui alt procent de teren în proprietate ce va fi echipat prin grija acestuia (promotorului)

25.6. În situațiile enunțate în articolul (25.6), proprietarii terenurilor supus parcelării vor ceda fără despăgubire și sarcini de orice natură, suprafețele necesare eschiderii de străzi, piețe, fundături, alei carosabile, semicarosabile, fundături.

25.7. Orice dezvoltator de zonă rezidențială cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice, va aloca procentul minim din totalul suprafeței studiate de 5% pentru dotări și servicii publice și 5% pentru spații verzi. În cazul zonelor care vor fi mobilate cu clădiri de locuit în regim colectiv, pentru asigurarea unui confort mai ridicat se impune ca procentul minim destinat spațiilor verzi aferente acestora să fie 8% iar una dintre parcele va acomoda utilări conforme funcțiunii de gospodărie orașullă.

25.8. O parcelă poate fi subdivizată în două sau mai multe parcele doar dacă parcelele nou înființate respectă condițiile de suprafață minimală menționate mai sus, iar parcela rămasă după divizare se încadrează în prescripțiile specifice UTR-ului privind respectarea POT, CUT și limitele separative. În caz contrar orice divizare a parcelelor rezultate în urma aprobării unei documentații de tip PUZ este interzisă.

25.9. În cazul în care se aprobă o documentație tip PUD sau PUZ prin hotărâre de consiliu local, proprietarul este obligat să respecte și să asigure executarea lucrărilor prevăzute. pentru începerea oricăror lucrări este necesară obținerea autorizației de construire în baza documentației. Este de dorit ca și construirea clădirilor să înceapă doar după executarea lucrărilor de echipare tehnico-edilitară.

III.e Reguli cu privire la amplasarea de parcaje, garaje, spații verzi și împrejmuiri

Art. 26 Parcaje, garaje

26.1. Parcajele și garajele sunt spații amenajate la sol sau în construcții pentru staționarea, respectiv pentru adăpostirea autovehiculelor pe diferite perioade de timp. Se propune ca fiecare locuință să aibă asigurate două locuri de parcare, dintre care unul să fie în regim de parcare uscată, pe domeniul privat. Locuințele de tip duplex sau cele în regim colectiv vor trebui să fie prevăzute cu câte două locuri de parcare per apartament.

26.2. Autorizarea executării construcţiilor care, prin destinaţie, necesită spaţii de garare și /sau parcare se va face în baza art. 33 al RGU numai dacă există posibilitatea realizării acestora pe terenul pe care se execută construcția în afară domeniului public al UAT.

26.3. Prin excepţie de la prevederile alin. (26.1), se poate utiliza domeniul public al UAT (altul decât terenul aferent plantației verzi de aliniament adiacente străzilor existente sau propuse) sau domeniului privat al UAT doar în baza unei de HCL a comuna Sasca Montana .

În această situație, prin HCL terenul se va concesiona contra cost solicitantului pe o perioadă ce se va stabili de comun acord. Terenul domeniu public, situat în proximitatea parcelei aflată in proprietatea investitorului/solicitantului, care se va aloca parcajelor și/ sau garajelor necesare noii

investiții nu va depăși 70 % din totalul suprafeței acestuia, restul urmând să fie agrementat cu gazon și plantații ornamentale.

26.4. Suprafeţele parcajelor se determină în funcţie de destinaţia şi de capacitatea construcţiei, cu respectarea anexei nr. 5 la RGU.

26.5. Sunt permise :

- parcări şi garaje pentru autoturisme în zonele de dezvoltare rezidenţiale precum şi în zonele cu destinaţie de turism şi agrement, potrivit normelor în vigoare.
- parcări şi garaje pentru autoturisme, camioane şi autobuze precum şi a remorcilor acestora în zonele industriale și de depozitare, de gospodărie orașullă etc.
- amenajarea de parcări în spațiile verzi de aliniament doar in zonele centrale (centrele civice) ale localitaților prin diminuarea cu cel mult 30% a acestora. Parcajele ce se vor organiza doar de-a lungul străzilor, și nu până la trotuar, se vor executa obligatoriu pe pat de balast. Se recomandă soluția cu dale înierbate.

26.6. Sunt interzise :

- parcări şi garaje pentru autoutilitare, camioane şi autobuze precum şi pentru remorcile acestora în zonele rezidenţiale, zonele centrale dedicate instituțiilor și serviciilor.
- parcări şi garaje pentru autovehicule cu greutate proprie de peste 3,5 t precum şi pentru remorcile acestora, în localităţi şi în cartierele exclusiv rezidenţiale.
- staționarea și parcarea pe trotuare, piste de biciclete, sau spațiile verzi de aliniament.
- alterarea domeniului public al orașul, la nivelul trotuarelor, spațiilor verzi de aliniament, piețelor publice ș.a.m.d. prin crearea de denivelări în scopul executării rampelor de acces la parcaje și garaje.

26.7. Intrările și ieșirile la parcaje și garaje vor fi astfel organizate încât să asigure o circulație fluentă și să nu perturbe traficul pe străzile riverane. Atunci când este posibil, accesele și ieșirile se vor rezolva distinct (nu în același loc), și de preferință se vor asigura din străzile laterale.

26.8. Plantațiile în zonele de parcare sunt obligatorii și se execută de la bordura exterioară ce încadrează parcarea. Plantațiile constau în gazon, plante perene și anuale,arbuști.

26.9. În zonele de intrare și ieșire din parcare se plantează de regulă arbori cu coroana rotundă, la o distanță de min. 2,00 m față de marginea îmbrăcămintii asfaltice a drumului public, pentru a nu împiedeca circulația.

Art. 27 Spaţii verzi şi plantate

27.1. Spațiile verzi propuse prin PUG Sasca Montana, publice sau aflate în proprietea privată a persoanelor fizice și juridice,desemnate specific ca spatii verzi prin documentatiile de urbanism după aprobarea documentației prin HCL Sasca Montana, nu mai pot face obiectul unei ulterioare schimbări de destinație, reduceri de suprafață ori strămutări (prin schimb de teren), potrivit Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr.114/2007 (OUG) pentru modificarea și completarea OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului.

27.2. Proiectele publice de amenajare a spatiilor verzi vor tine cont de Registrul spatiilor verzi, documentatie intocmita conform cu prevederile alin. (1) al articolului 18 din Legea nr.24/2007 privind reglementarea şi administrarea spaţiilor verzi din zonele urbane.Toate lucrarile de amenajare vor fi consemnate in Registrul spatiilor verzi. Actualizarea registrului local al spaţiilor verzi se va face la 2 ani, sau ori de câte ori este nevoie, in funcţie de modificările survenite.

27.3. Autorizaţia de construire va conţine obligaţia menţinerii sau creării de spaţii verzi şi plantate în cadrul parcelelor, în funcţie de destinaţia şi de capacitatea construcţiilor ce se edifică, cu respectarea prevederilor anexei nr. 6 la RGU.

27.4. Documentațiile tehnice pentru autorizarea construcțiilor vor prezenta un plan de situație în care se prezintă situația existentă a plantațiilor pe teren, propunerile de desființare a unor plantații, precum și propunerile de noi plantații.

27.5. Autorizația de construire pentru orice proiect de edificare indiferent de funcțiune, se va emite doar în condițiile în care se alocă minimum 30% din suprafața terenului spațiilor verzi, și se plantează câte un arbore la fiecare 100 mp de spațiu liber.

27.6. În cazul dezvoltării de zone rezidențiale cu funcțiuni complementare, dotări și servicii publice, se vor aloca zonelor verzi publice (nu în cadrul parcelei), cel puțin 5% din totalul teritoriului studiat, respectiv cel puțin 8% din totalul teritoriului studiat în cazul zonelor destinate clădirilor de locuit în regim colectiv.

27.7. În cazul dezvoltării unor zone industriale și de depozitare se procentul minim care se va aloca zonelor verzi este de 20% din total teritoriului luat în calcul.

27.8. În cazul în care se aprobă prin HCL Sasca Montanaamplasarea pe domeniul public al orașul, pe spațiile verzi de aliniament, între carosabil și trotuar de terase pentru alimentație publică cu caracter sezonier, se vor adopta soluții ecologice de tip podină din lemn, care să permită circulația liberă a aerului și apei în zona înierbată. În acest sens, în aceste zone se interzic platformele betonate și tăierea arborilor existenți.

Art. 28 Împrejmuiri

28.1. În condiţiile prezentului RLU întocmit cu respectarea art. 35 din RGU se permite autorizarea următoarelor categorii de împrejmuiri astfel:

La aliniament (limita la stradă a parcelei / terenului) :

- împrejmuiri de gard viu, dublate până la a avea gabaritele optime, de elemente transparente sau translucide din lemn sau metal, cu soclu, în scopul protecţiei împotriva intruziunilor, delimitării parcelelor, integrării clădirilor în caracterul zonelor.
- se interzice realizarea împrejmuirilor din elemente de beton, prefabricate.

La limitele posterioară și laterale ale parcelelor sau pentru separarea unor servicii funcționale :

- împrejmuiri semiopace, în scopul delimitării parcelelor, protecţiei împotriva intruziunilor, asigurării protecţiei vizuale;
- împrejmuiri decorative, transparente sau translucide din lemn sau metal, cu soclu, sau gard viu, în scopul protecţiei împotriva intruziunilor, delimitării parcelelor, integrării clădirilor în caracterul zonelor. Se recomandă împrejmuiri vegetale sau împrejmuiri transparente îmbrăcate în vegetație.
- se interzice realizarea împrejmuirilor din elemente de beton, prefabricate.

28.2. pentru ambele categorii, aspectul împrejmuirilor se va armoniza cu aspectul exterior al construcţiilor.

28.3. Porțile împrejmuirilor situate în aliniamentul stradal se vor deschide doar în interior, sau se vor glisa în lateral.

28.4. În zonele centrale ale localității împrejmuirile la stradă vor fi de tip transparent și se vor

armoniza cu cele existente în zonă.

28.5. Împrejmuirile la drumurile publice vor avea înălțimea maximă de 1,80 m de la nivelul trotuarului, iar stâlpii de maxim 2,00 m. Soclul va avea înălțimea cuprinsă între 45 și 60 cm de la cota trotuarului, iar partea superioară a împrejmuirii va fi de tip transparent sau translucid. Prin excepție, se pot accepta și garduri pline, doar dacă continuă arhitectura clădirii principale care este amplasată la frontul stradal.

III.f Reguli cu privire la întreținerea construcțiilor, executarea lucrărilor de construcții

Art. 29 Întreținerea clădirilor

29.1. De întreținerea clădirilor și construcțiilor aflate în proprietate este răspunzător proprietarul acestora sau persoana însărcinată cu administrarea imobilului. În situația în care prin starea sa de degradare, o construcție pune în pericol viața sau siguranța publică, sau în caz că cei responsabili nu iau măsurile necesare pentru reabilitarea imobilului, primăria prin serviciul tehnic, este obligată să-i someze ca în termenul stabilit în funcție de amploarea lucrărilor, să înlăture toate deficiențele semnalate. În această situație se va elibera autorizația de construire în regim de urgență,urmând ca ulterior să se întocmească documentația tehnică de autorizare în construcții (DTAC) însoțită de avizele necesare.

Modelul de aplicare, în funcție de particularitățile locale sau ale fiecărui imobil, se va face în baza legii 153 aflată în vigoare din 10.08.2011 și actualizată în 2013.

29.2. Primăria comuna Sasca Montana , va putea reclama demolarea construcțiilor sau a unor părți din construcții, în situația în care acestea prezintă o stare de degradare avansată și care nu mai prezintă siguranță în exploatare, amenințând viața și siguranța publică.

În această situație se va elibera autorizația de demolare în regim de urgență, urmând ca ulterior să se întocmească documentația tehnică de demolare a construcțiilor (DTAD) însoțită de avizele necesare.

29.3. Organizarea loturilor contribuie la păstrarea specificității gospodăriilor,neexistând diferențe în funcție de etnie.

În privința mobilării curții principale domină clădirea propriu-zisă, în formă de dreptunghi și câteodată în formă de “L“. În cazuri mai rare unele loturi prezintă clădirea de locuit secundară de o altă clădire (mai nouă).

În zonele centrale ale localității apare tendința de ocupare a intregului front stradal cu clădire/clădiri care pot primi și alte funcțiuni decât locuirea cum ar fi funcțiuni complementare, dotări si servicii de folosință publică.

Amenajarea curților joacă un rol important în prevenirea anumitor degradări a clădirilor la nivel structural al clădirii ,degradări cauzate de umezeala excesivă și ascensiunea capilară a apei în pereți.

29.4. Nu se va pava un procent mai mare de 50% din suprafața curții pentru a permite înfiltrarea în pământ a apelor de ploaie.Se recomandă utilizarea pietrei la pavarea curților și practicarea rigolei mediane sau limitrofe pentru facilitarea scurgerii apelor pluviale.

29.5. În interiorul curților, pe suprafețele de teren nepavate se vor amenaja zone verzi: rondouri de flori, gazon, arbori, pomi fructiferi, arbuști. Se va avea în vedere și amenajarea ca zonă verde a spațiului aferent frontului stradal din fața clădirii- teren domeniu public-dintre carosabil și trotuar.

29.6. Se recomandă realizarea în jurul clădirii a unei zone de gardă cu o lățime de minimum 30 cm, din pietriș, cu rol de protecție a pereților împotriva igrasiei.

29.7. În vederea combaterii umidității la clădiri se recomandă să nu se folosească socluri mozaicate sau alte materiale impermeabile care favorizează igrasia. La clădirile existente care prezintă umiditate , soclurile se vor realiza din materiale durabile dar permeabile la vapori.

La intervenții majore asupra clădirilor existente se vor realiza hidroizolații orizontale, și verticale până la nivelul de călcare, drenuri și puncte de colectare - pompare a apei subterane. Se recomandă recondiționarea tâmplăriei inițiale care nu fie înlocuită cu tâmplarie din materiale plastice, tip PVC, cu geam termopan, care vor împiedeca circulația aerului și vor provoca condens.

Pentru scăderea nivelului apelor freatice foarte ridicat în general, în Banat, se recomandă plantarea pe terenul domeniu public situat în dreptul frontului stradal al clădirilor a unor speciilor de arbori cu creștere rapidă, iubitoare de apă, cu rol de a drena apa din sol, ca de exemplu liliacul, plutele (plopii), sălciile, tuia, paulonia, etc.

Art. 30 Executarea lucrărilor de construcții

30.1. Începerea lucrărilor de construcții sau de demolare de către proprietar sau constructor se face doar după obținerea în prealabil a autorizației de construire sau de demolare, în caz contrar,urmând să suporte sancțiunile stabilite conform legislației în vigoare.

30.2. Determinarea suprafeței de teren, domeniu public necesar (dacă este cazul - situată în principiu doar în fața proprietății pe care se construiește) depozitării de materiale de construcție, a resturilor de materiale de construcție, a schelelor etc., și a perioadei în care se permite ocuparea temporară a terenului respectiv, se stabilește prin grija serviciului tehnic de resort din cadrul primăriei, pe cale contactuală.

30.3. În situația în care clădirea se execută în aliniamentul stradal, schela se va așeza la minim 2,50 m deasupra trotuarului și se va confecționa din materiale etanșe pentru prevenirea scurgerilor de materiale de construcție și a prafului pe trotuar. Schelele vor avea înspre exterior parapete și protecția necesară siguranței publice.

30.4. La repararea, reabilitarea clădirilor, constructorul va acorda o atenție deosebită consolidării ornamentelor, feroneriilor, tubulaturilor izolatoare de conducte, reclamelor etc. fixate de fațade.

30.5. În cazul în care prin lucrările de construcție se aduc prejudicii (daune) lucrărilor edilitare publice sau particulare, elementelor de mobilier urban, căilor de circulație, plantațiilor, eventualelor monumente, responsabilitatea pentru pagubele produse revine constructorului, proprietarului sau mandatarului acestuia, după caz, care vor fi sancționați cu amendă contravențională pe cale administrativă sau cu amendă penală (dacă nu se dispune altfel) potrivit legii.

Antreprenorul este răspunzător solidar cu proprietarul pentru pagubele aduse, iar refacerea stricăciunilor produse se va face pe cheltuiala exclusivă a acestora.

Totodată lucrările de construcție nu vor aduce prejudicii proprietăților învecinate iar în caz contrar, înlăturarea daunelor se va face exclusiv pe cheltuiala celor responsabili.

30.6. În cazul în care executarea lucrărilor de bază presupune devierea unor rețele tehnico-edilitare definitiv sau pe o perioadă determinată, anteprenorul va obține in numele proprietarului și pe cheltuiala acestuia de la instituții ale statului și autoritatea publică locală - structura arhitect șef – avize și acorduri și actele de autoritate necesare, respectiv certificat de urbanism (CU) și autorizație

de construire (AC).

30.7. Orice lucrare de construire se execută exclusiv pe terenul aflat în proprietate. Proprietarul vecin poate accepta pe o perioadă determinată, în baza unui acord notarial, montarea schelei pe terenul aflat în proprietate sa, în situațiile în care clădirea aste alipită de mezuină, sau în care configurația noii clădiri nu permite montarea schelei pe terenul propriu. Eventualele stricăciuni cauzate proprietății vecinului vor fi suportate prin grija antreprenorului și/sau proprietarului.

30.8. Executarea lucrărilor de construcții se va efectua pe toată durata de construire cu asigurarea măsurilor de prevenire a accidentelor care ar periclita viața și integritatea corporală a muncitorilor și cetățenilor precum și a celor de înlăturare a punerii în pericol a stabilității și siguranței clădirilor învecinate.

IV. ZONIFICAREA TERITORIULUI

Intravilan:

LM - ZONA DE LOCUIT

Divizata in umatoarele subzone functionale:

L M c - Zona locuinţelor colective medii (P+3,4) , situate în ansambluri preponderent rezidenţiale. (blocuri P+4 existente in localitatea Sasca Montana)

L M - Zona locuinţelor individuale şi colective mici cu P+1,2 niveluri - Subzona mixtă conţinând locuinţe individuale şi colective şi activităţi productive şi de servicii compatibile cu locuirea

LMc - ZONA LOCUINŢELOR COLECTIVE MEDII (P+3,4)

GENERALITĂŢI: CARACTERUL ZONEI

Zona se compune din următoarele unităţi de referinţa:
LMc a - Zona locuinţelor colective medii (P+3,4) - existente

SECŢIUNEA I: UTILIZARE FUNCŢIONALĂ

ARTICOLUL 1. - UTILIZĂRI ADMISE L 1+L 1P - sunt admise următoarele utilizări:
-locuinţe în proprietate privată;
-construcţii aferente echipării tehnico-edilitare;
- amenajări aferente locuinţelor: căi de acces carosabile şi pietonale private, parcaje, garaje, spaţii plantate, locuri de joacă pentru copii, amenajări de sport pentru tineret, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare.

ARTICOLUL 2. - UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIŢIONĂRI L 1+L 1P- locuinţele sociale nu vor depăşi 20%-30% din numărul total al locuinţelor, nu vor fi dispuse în clădiri colective înalte şi nu vor distona în nici o privinţă în raport cu locuinţele în proprietate privata;
-se admit echipamente publice la parterul blocurilor de locuit cu următoarele condiţii:
1.dispensarele de la parterul blocurilor vor avea un acces separăt de cel al locatarilor;
2. cresele şi gradinitele vor avea un acces separăt de cel al locatarilor şi vor dispune în utilizare exclusivă de o suprafaţa minimă de teren de 100 mp.;
3.se admite conversia locuinţelor de la parter în spaţii comerciale exclusiv pentru produse cerute de aprovizionarea zilnică.
4.se admit spaţii pentru administrarea grupurilor de peste 50- 70 apartamente proprietate privată,

eventual cu locuinţa administratorului / portarului angajat permanent.

clădirile medii de locuinţe din zonele protejate se vor înscrie în exigentele acesteia şi vor fi aprobate conform legii pe baza avizelor de specialitate.

-se admite amplasarea panourilor mari publicitare de tip bener doar pe faţade laterale cu obligativitatea obţinerii avizelor Primăriei municipiului Roman şi a Asociaţiilor de locatari.

ARTICOLUL 3. - UTILIZĂRI INTERZISE L 1+L 1P

- se interzice conversia locuinţelor existente din clădirile colective în alte funcţiuni sau construirea unor locuinţe colective mixate cu alte funcţiuni cu excepţia celor specificate la Articolul 2;
- se interzice utilizarea spaţiilor care deja au făcut obiectul conversiei pentru depozite, alimentaţie publică şi alte activităţi de natura să incomodeze locuinţele;

-se interzic următoarele lucrări:

- activităţi productive;
- construcţii provizorii de orice natura;
- depozitare en-gros sau mic-gros;
- depozitari de materiale refolosibile;
- platforme de precolectare a deşeurilor urbane;
- depozitarea pentru vânzare a unor cantităţi mari de substanţe inflamabile sau toxice;
- autobaze;
- staţii de intretinere auto;

-lucrări de terasament de natura să afecteze amenajările din spaţiile publice şi construcţiile învecinate;

- orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea necontrolată a apelor meteorice sau care împiedica evacuarea şi colectarea acestora.

L 1P - se interzice realizarea clădirilor colective înalte de locuinţe în zona protejata.

SECŢIUNEA II: CONDIŢII DE AMPLASARE, ECHIPARE ŞI CONFORMARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4. - CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEŢE, FORME, DIMENSIUNI)

L 1+L 1P- clădirile de locuit pot fi dispuse fiecare pe un lot propriu având acces direct dintr-o circulaţie publică sau pot fi grupate pe un teren utilizat în comun cu accesele asigurate din circulaţia publică prin intermediul unor circulaţii private;

L 1P - se interzice introducerea în lotizările anterioare protejate a locuinţelor colective medii prin unificarea parcelelor şi ridicarea nivelului de înălţimea;

ARTICOLUL 5. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE ALINIAMENT L 1+L 1P-

clădirile se vor retrage de la aliniament cu minim 4,0 metri pe străzi de categoria III şi6,0 metri pe străzi de categoria II şi I, dar nu cu mai puţin decât diferenţa dintre înălţimea construcţiilor şi distanţă dintre aliniamente;

-în cazul situării în intersecţii, noile clădiri vor asigura racordarea intre retragerile diferite de la aliniamentele străzilor prin intoarecerea retragerii de la aliniament şi pe stradă având clădirile dispuse pe aliniament pe o distanţă egală cu cea dintre aliniamentele fronturilor opuse, cu condiţia să nu ramana calcane vizibile;

-clădirile se pot dispune pe aliniament numai pe străzi secundare sau private cu condiţia ca înălţimea clădirilor să nu fie mai mare decât distanţă dintre aliniamente; în caz contrar clădirea se va retrage de la aliniament cu minim 4,0 metri;

L 1P - se va respecta situaţia din zona protejata în cazul existentei retragerilor de la aliniament, retragerea noilor clădiri fiind egală cu diferenţa dintre înălţimea la cornişe a clădirii şi distanţă dintre aliniamente dar nu cu mai puţin de 4,0 metri.

ARTICOLUL 6. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE LIMITELE LATERALE ŞI POSTERIOARE ALE PARCELELOR L 1+L 1P

- clădirile izolate vor avea faţade laterale şi se vor retrage de la limitele parcelei la o distanţă cel puţin egală cu jumătate din înălţimea la cornişe a clădirii măsurată în punctul cel mai înalt faţă de teren;

-clădirile se pot cupla pe una dintre laturile laterale ale parcelei pe o adâncime de maxim15,0 metri de la aliniament, fiind retrase faţă de cealaltă limita laterală cu o distanţă cel puţin egală cu jumătate din înălţimea la cornişe a clădirii măsurată în punctul cel mai înalt faţă de teren;

- retragerea faţă de limita posterioară a parcelei va fi cel puţin egală cu înălţimea clădirii dar nu mai puţin de 5,0metri.

-în funcţie de regimul de construire, clădirea se alipeşte pe o adâncime de maxim15,0 metri fie de două calcane de pe limitele parcelei, fie, dacă există pe o limită un calcan iar faţă de cealaltă limită clădirea învecinata este retrasă, noua clădire se alipeşte de calcanul existent şi se retrage de cealaltă limită la o distanţă cel puţin egală cu jumătate din înălţimea la cornişe a clădirii.

-în cazul clădirilor izolate, retragerea faţă de limitele laterale ale parcelei va fi la o distanţă cel puţin egală cu jumătate din înălţimea la cornişe a clădirii măsurată în punctul cel mai înalt faţă de teren dacă pe faţadele clădirilor învecinate sunt ferestre ale unor încăperi de locuit; distanţă se poate reduce la jumătate dar nu mai puţin de 3,0 metri în cazul în care pe faţadele laterale ale clădirilor învecinate sunt numai ferestre ale dependinţelor şi casei scării.

-retragerea faţă de limita posterioară a parcelei va fi cel puţin egală cu jumătate din înălţimea la cornişe a clădirii măsurată în punctul cel mai înalt faţă de teren dar nu mai puţin de 5,0 metri.

ARTICOLUL 7. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAŢĂ DE ALTELE PE ACEEAŞI PARCELA L 1+L 1P

- între faţadele spre care sunt orientate camere de locuit distanţă va fi egală cu înălţimea clădirii celei mai înalte; distanţă se poate reduce la jumătate în cazul în care pe faţadele opuse sunt numai

ferestre ale dependinţelor şi ale casei scării.

ARTICOLUL 8. - CIRCULAŢII ŞI ACCESE

L 1+L 1P- clădirile vor avea asigurat în mod obligatoriu accesul dintr-o circulaţie publică fie direct fie, în cazul utilizării terenului în comun de către mai multe clădiri, prin intermediul unei străzi private;

ARTICOLUL 9. - STAŢIONAREA AUTOVEHICULELOR L 1+L 1P- staţionarea autovehiculelor va fi asigurata în afara spaţiilor publice.

ARTICOLUL 10. - ÎNĂLŢIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR L 1+L 1P- înălţimea maximă admisibilă este egală cu distanţă dintre aliniamente; în cazul în care înălţimea depaseste distanţă dintre aliniamente, clădirea se va retrage de la aliniament la o distante egală cu diferenţa dintre acestea dar nu mai puţin de 4,0 metri;

-se va limita înălţimea clădirilor colective medii la P+4 niveluri.

-în cazul volumelor situate pe colt, la racordarea între străzi având regim diferit de înălţimea, dacă diferenţa este de un singur nivel, se va prelungi regimul cel mai înalt spre stradă secundara pe întreaga parcelă; dacă regimul diferă cu doua niveluri se va realiza o descreştere în trepte, primul tronson prelungind înălţimea clădirii de pe stradă principală pe o lungime minimă egală cu distanţă dintre aliniamente.

L 1P - în toate cazurile justificarea înălţimii clădirilor se va face în raport cu monumentele situate în limita distanţei de 100metri .

ARTICOLUL 11. - ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR L 1+L 1P- cu condiţia integrării în particularitatile zonei şi armonizarii cu vecinatatile imediate;

-volumetria noilor clădiri ca şi modul de realizare a faţadelor necesită un studiu de specialitate, avizat conform legii.

L 1P - aspectul clădirilor se va subordona realizării unei continuităţi de scară arhitecturală, materiale şi tratare a faţadelor cu centrul vechi.

ARTICOLUL 12. - CONDIŢII DE ECHIPARE EDILITARĂ L 1+L 1P- toate construcţiile vor fi racordate la reţelele edilitare publice;

-se interzice dispunerea antenelor TV-satelit în locuri vizibile din circulaţiile publice şi dispunerea vizibila a cablurilor CATV

ARTICOLUL 13. - SPAŢII LIBERE ŞI SPAŢII PLANTATE L 1+L 1P - terenul liber rămas în afara circulaţiilor şi parcajelor va fi plantat cu un arbore la fiecare 100 mp.

-terenul amenajat ca spaţii de joc, de odihnă şi grădini de faţadă decorative va reprezenta cel puţin 50% din suprafaţa totală a terenului liber.

ARTICOLUL 14. - ÎMPREJMUIRI L 1+L 1P

- în cazul clădirilor izolate sau cuplate retrase de la stradă, gardurile spre stradă vor fi transparente, vor avea înălţimea de maxim 2,20 m şi minim 1,80 din care soclu opac de circa 0,30 m partea superioara fiind realizată din fier sau plasă metalică şi dublate de un gard viu;

-împrejmuirile de pe limitele laterale şi posterioare ale parcelelor vor fi opace din zidărie sau lemn, vor avea înălţimea de 2,20 metri şi panta de scurgere va fi orientată spre parcela proprietarului împrejmuirii.

SECŢIUNEA III: POSIBILITĂŢI MAXIME DE OCUPARE ŞI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15. - PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

POTmax=50%

ARTICOLUL 16. - COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)
CUTmax=1 .

LM - ZONA LOCUINŢELOR INDIVIDUALE ŞI COLECTIVE MICI CU P+1,2 NIVELURI

GENERALITĂŢI: CARACTERUL ZONEI
Subzona se compune din următoarele unităţi de referinţă:
LM a - subzona locuinţelor individuale şi colective mici existenta
LM b - subzona locuinţelor individuale şi colective mici propusa

ARTICOLUL 2. - UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIŢIONĂRI L 2
- se admit funcţiuni comerciale şi servicii profesionale cu condiţia ca suprafaţa acestora să nu depasească 200 mp ADC şi să nu genereze transporturi grele; aceste funcţiuni vor fi dispuse la intersecţii şi se va considera ca au o arie de servire de 250 metri.

ARTICOLUL 3. - UTILIZĂRI INTERZISE L 2
- se interzic următoarele utilizări:
-funcţiuni comerciale şi servicii profesionale care depasesc suprafaţa de 200mp. ADC, generează un trafic important de persoane şi mărfuri, au program prelungit după orele 22,00, produc poluare;
-activităţi productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat (peste 5 autovehicole mici pe zi sau orice fel de transport greu), prin utilizarea incintei pentru depozitare şi producţie, prin deşeurile produse ori prin programul de activitate;
-anexe pentru creşterea animalelor pentru producţie şi subzistenta;
-depozitare en-gros;
-depozitări de materiale refolosibile;
-platforme de precolectare a deşeurilor urbane;
-depozitarea pentru vânzare a unor cantităţi mari de substanţe inflamabile sau toxice;

-activităţi productive care utilizează pentru depozitare şi producţie terenul vizibil din circulaţiile publice;

-autobaze şi staţii de intretinere auto;

-lucrări de terasament de natura să afecteze amenajările din spaţiile publice şi construcţiile de pe parcelele adiacente;

-orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedica evacuarea şi colectarea rapidă a apelor meteorice.

SECŢIUNEA II: CONDIŢII DE AMPLASARE ECHIPARE ŞI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4. - CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEŢE, FORME, DIMENSIUNI)

- se consideră construibile parcelele care îndeplinesc următoarele condiţii cumulate

1. dimensiuni minime:

Regimul de construire	Dimensiune minimă în cazul concesionarii terenului*		Dimensiune minimă în alte zone	
	suprafaţa(mp)	front(m)	suprafaţa(mp)	front(m)
Continuu	150	8	150	8
Grupat	200	12	250	12
Izolat	200	12	350	14
Parcela de colţ			reducere cu 50mp	reducere front cu 25% pentru fiecare faţada

conform Regulamentului General de Urbanism

2. adâncimea parcelei să fie mai mare sau cel puţin egală cu latimea acesteia.

ARTICOLUL 5. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE ALINIAMENT

- clădirile se vor retrage de la aliniament cu minim 4,0 metri pe străzi de categoria III şi 5,0 metri pe străzi de categoria II şi I.

- clădirile se pot dispune pe aliniament cu excepţia celor a căror înălţimea depaseste distanţă dintre aliniamente, caz în care se vor retrage cu diferenţa dintre înălţimea şi distanţă dintre aliniamente dar nu cu mai puţin de 4,0 metri.

-în toate zonele de extinderi noi conform P.U.Z. cu următoarele condiţionări:

-clădirile se vor retrage faţă de aliniament cu o distanţă de minim 5,0 metri pentru a permite în viitor parcarea cele de a doua maşini în afara circulaţiilor publice şi pentru a permite plantarea corectă a unor arbori în gradina de faţadă fără riscul de deteriorare a gardurilor şi trotuarelor de protecţie;

- în cazul clădirilor înşiruite pe parcelele de colţ nu se admit decât clădiri cu faţade pe ambele străzi (semi-cuplate sau izolate).

ARTICOLUL 6. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE LIMITELE LATERALE ŞI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

- *în regim grupat* clădirile semi-cuplate se vor alipi de calcanul clădirii de pe parcela alăturată şi se vor retrage faţă de cealaltă limită la o distanţă de cel puţin jumătate din înălţimea la cornişe în punctul cel mai înalt faţă de teren dar nu cu mai puţin de 3,0 metri;

-în cazul în care parcela se învecinează pe ambele limite laterale cu clădiri retrase faţă de limita proprietatii având faţade cu ferestre, clădirea se va realiza în regim izolat.

-*în regim continuu* clădirea construita în regim înşiruit se va dispune cu calcane având o adâncime de maxim 15,0metri pe limitele laterale ale parcelei, cu excepţia celor de colţ care vor întoarce faţade spre ambele străzi;

-în cazul segmentării înşiruirii, spre interspaţiu se vor întoarce faţade care vor fi retrase de la limita proprietatii la o distanţă de cel puţin jumătate din înălţimea la cornişe în punctul cel mai înalt faţă de teren dar nu cu mai puţin de 3,0 metri;

-se va respecta aceeaşi prevedere şi în cazul în care înşiruirea este învecinată cu o funcţiune publică sau cu o unitate de referinţa având regim de construire discontinuu.

-în cazul loturilor puţin adânci se acceptă poziţionarea clădirilor izolate pe latura posterioară a parcelei numai în cazul în care pe această limită exista deja calcanul unei clădiri principale de locuit iar adosarea respecta înălţimea şi latimea acestui calcan, prevederea nefiind valabila în cazul unor anexe şi garaje.

ARTICOLUL 7. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAŢĂ DE ALTELE PE ACEEAŞI PARCELA

- distanţă minimă dintre clădirile de pe aceeaşi parcelă va fi egală cu jumătate din înălţimea la cornişă a clădirii celei mai înalte dar nu mai puţin de 4,0 metri;

ARTICOLUL 8. - CIRCULAŢII ŞI ACCESE

- parcela este construibilă numai dacă are asigurat un acces carosabil de minim 4,0 metri lăţime dintr-o circulaţie publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obţinut prin una din proprietăţile învecinate.

ARTICOLUL 9. - STAŢIONAREA AUTOVEHICULELOR

- staţionarea autovehiculelor se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulaţiilor publice.

ARTICOLUL 10. - ÎNĂLŢIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

înălţimea maximă a clădirilor va fi P+2 (10metri).

ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR L 2

- clădirile noi sau modificările / reconstrucţiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei şi se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectura şi finisaje;

-garajele şi anexele vizibile din circulaţiile publice se vor armoniza ca finisaje şi arhitectura cu clădirea principală;

-se interzice folosirea azbocimentului şi a tablei strălucitoare de aluminiu ori zincate pentru acoperirea clădirilor, garajelor şi anexelor.

ARTICOLUL 12. - CONDIŢII DE ECHIPARE EDILITARĂ

- toate clădirile vor fi racordate la reţelele tehnico-edilitare publice;

-la clădirile dispuse pe aliniament ca racordarea burlanelor la canalizarea pluviala va fi făcută pe sub trotuare pentru a se evita producerea gheţii;

-se va asigura în mod special evacuarea rapidă şi captarea apelor meteorice în reţeaua de canalizare;

-toate noile branşamente pentru electricitate şi telefonie vor fi realizate îngropat;

-se interzice dispunerea antenelor TV-satelit în locuri vizibile din circulaţiile publice şi se recomanda evitarea dispunerii vizibile a cablurilor CATV.

ARTICOLUL 13. - SPAŢII LIBERE ŞI SPAŢII PLANTATE

- spaţiile libere vizibile din circulaţiile publice vor fi tratate ca grădini de faţadă;

- spaţiile neconstruite şi neocupate de accese şi trotuare de gardă vor fi înierbate şi plantate cu un arbore la fiecare 100 mp;

- se recomandă ca pentru îmbunătăţţirea microclimatului şi pentru protecţia construcţiei să se evite impermeabilizarea terenului peste minimum necesar pentru accese.

ARTICOLUL 14. - ÎMPREJMUIRI

- împrejmuirile spre stradă vor avea înălţimea de maxim 2,20 metri şi minim 1,80 metri din care un soclu opac de 0,30 şi o parte transparenta dublată cu gard viu;

-gardurile spre limitele separative ale parcelelor vor fi opace cu înălţimi de maxim 2,20 metri.

SECŢIUNEA III: POSIBILITĂŢI MAXIME DE OCUPARE ŞI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15. - PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

POTmax=35%

ARTICOLUL 16. - COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

CUTmax=0,5 .

IS - ZONA PENTRU INSTITUŢII PUBLICE ŞI SERVICII

GENERALITĂŢI:

CARACTERUL ZONEI

Zona se caracterizează printr-o mare flexibilitate în acceptarea diferitelor funcţiuni de interes general şi public, formând în mod continuu linearităţi comerciale şi de servicii de-a lungul arterelor principale.

Zona este constituită din instituţii, servicii şi echipamente publice, servicii de interes general (administraţie, învăţământ şi educaţie, sănătate, cultură, culte, comerciale, financiar bancare, asistenţă socială, prestări servicii).

Zona se compune din următoarele unitati de referinta:
IS a - administrative şi servicii - existente
IS b - administrative şi servicii - propuse

SECŢIUNEA I: UTILIZARE FUNCŢIONALĂ

ARTICOLUL 1 - UTILIZĂRI ADMISE.

IS - sunt admise următoarele utilizări:

-instituţii, servicii şi echipamente publice de nivel supramunicipal, municipal, de sector şi de cartier;

-sedii ale unor companii şi firme, servicii pentru întreprinderi, proiectare, cercetare, expertizare, consultanţă în diferite domenii şi alte servicii profesionale; -servicii sociale, colective şi personale;

-sedii ale unor organizaţii politice, profesionale,unităţi de politie. etc.;

-lăcaşuri de cult;

-comerţ cu amănuntul;

-activităţi manufacturiere;

-depozitare mic-gros;

-hoteluri, pensiuni, agenţii de turism;

-restaurante, baruri, cofetării, cafenele etc.;

-sport şi recreere în spaţii acoperite;

-parcaje la sol şi multietajate;
-spaţii libere pietonale, pasaje pietonale acoperite;
-spaţii plantate - scuaruri;
-locuinţe cu partiu obişnuit;
-locuinţe cu partiu special care includ spaţii pentru profesiuni liberale.

ARTICOLUL 2 - UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIŢIONĂRI

- clădirile vor avea la parterul orientat spre stradă şi spre traseele pietonale :

-funcţiuni care admit accesul publicului în mod permanent sau conform unui program de funcţionare specific şi vor fi prevăzute cu vitrine luminate noaptea;

-se interzice localizarea restaurantelor care comercializează băuturi alcoolice la o distanţă mai mică de 100 metri de servicii şi echipamente publice şi de biserici;

- pentru orice utilizări se va ţine seama de condiţiile geotehnice şi de zonare seismică;

-în zonele existente se admite conversia locuinţelor în alte funcţiuni, cu condiţia menţinerii ponderii locuinţelor în proporţie de minim 30 % din ADC;

-se admite completarea cu clădiri comerciale în interspaţiile dintre blocuri cu condiţia să se menţină accesele carosabile şi trecerile pietonale necesare, vegetaţia existentă, şi să se respecte cerinţele de protecţie a clădirilor de locuit din imediata vecinătate.

-orice intervenţie în zonele protejate va respecta prevederile legii.

ARTICOLUL 3 - UTILIZĂRI INTERZISE

IS - se interzic următoarele utilizări:

-activităţi productive poluante, cu risc tehnologic sau incomode prin traficul generat;

-construcţii provizorii de orice natură;

-dispunerea de panouri de afişaj pe plinurile faţadelor, desfigurând arhitectura şi deteriorând finisajul acestora;

-depozitare en-gros;

-staţii de întreţinere auto cu capacitate de peste 5 maşini;

-curăţătorii chimice;

-depozitări de materiale refolosibile;

-platforme de precolectare a deşeurilor urbane;

- depozitarea pentru vânzare a unor cantităţi mari de substanţe inflamabile sau toxice;

-activităţi care utilizează pentru depozitare şi producţie terenul vizibil din circulaţiile publice sau din instituţiile publice;

-lucrări de terasament de natură să afecteze amenajările din spaţiile publice şi construcţiile de pe parcelele adiacente;

-orice lucrări de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele vecine sau care împiedică evacuarea şi colectarea apelor meteorice.

SECŢIUNEA II: CONDIŢII DE AMPLASARE ŞI CONFORMARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 - CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEŢE, FORME, DIMENSIUNI)

IS- în cazul construcţiilor publice dispuse izolat, terenul minim este de 1000 mp, cu un front la stradă de minim 30,00 metri;

-pentru celelalte categorii de funcţiuni, se recomandă lotizarea terenului în parcele având minim 500 mp şi un front la stradă de minim 12.00 metri, în cazul construcţiilor înşiruite dintre două calcane laterale şi de minim 18.00 metri în cazul construcţiilor cuplate la un calcan lateral sau independente; în funcţie de necesităţi vor putea fi concesionate sau cumpărate una sau mai multe parcele adiacente;

- terenul liber dintre construcţiile existente pe care se poate realiza inserţia unor clădiri comerciale se va delimita printr-un P.U.Z. elaborat pentru tot tronsonul străzii pentru construcţii amplasate pe arterele majore sau PUD pentru cele amplasate pe străzi secundare, prin care se va asigura coerenţa cadrului construit, respectarea distanţelor minime faţă de clădirile existente, evitarea blocării acceselor carosabile şi pietonale existente, conservarea arborilor existenţi.

ARTICOLUL 5 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE ALINIAMENT

IS - echipamentele publice vor fi retrase de la aliniament cu minim 6 - 10 metri sau vor fi dispuse pe aliniament în funcţie de caracterul străzii, de profilul activităţii şi de normele existente;

-la intersecţia dintre străzi aliniamentul va fi racordat printr-o linie perpendiculară pe bisectoarea unghiului dintre străzi având o lungime de minim 12.00 metri pe străzi de categoria I, a II-a şi de 6.00 metri pe străzi de categoria a III-a.

ARTICOLUL 6 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE LIMITELE LATERALE ŞI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

IS - clădirile publice se vor amplasa în regim izolat, retragerea faţă de limitele laterale vor fi de minim jumătate din înălţimea la cornişe, dar nu mai puţin de
50metri, retragerea faţă de limitele posterioare va fi de minim jumătate din înălţimea la cornişe, dar nu mai puţin de 6.00 metri;

- clădirile se vor alipi de calcanele clădirilor învecinate dispuse pe limitele laterale ale parcelelor până la o distanţă de maxim 20.00 metri de la aliniament;

-în cazul în care parcela se învecinează numai pe una dintre limitele laterale cu o clădire având calcan pe limita de proprietate, iar pe cealaltă latură se învecinează cu o clădire retrasă de la limita laterală a parcelei şi având pe faţada laterală ferestre, noua clădire se va alipi de calcanul existent, iar faţă de limita opusă se va retrage obligatoriu la o distanţă egală cu jumătate din înălţime, dar nu mai puţin de 3.00 metri;

-în cazul în care această limită separă zona rezidenţială, de o funcţiune publică sau de o biserică, distanţa se majorează la 5.00 metri;

-se interzice construirea pe limita parcelei dacă aceasta constituie linia de separaţie de zona rezidenţială, o funcţiune publică sau o biserică, cazuri în care se admite

-realizarea noilor clădiri numai cu o retragere faţă de limitele laterale ale parcelei egală cu

jumătate din înălţimea la cornişe, dar nu mai puţin de 5.00 metri;

-clădirile se vor retrage faţă de limita posterioară la o distanţă de cel puţin jumătate din înălţimea clădirii măsurată la cornişă, dar nu mai puţin de 5.00 metri;

-se recomandă ca, pentru respectarea intimităţii locuinţelor, parapetul ferestrelor de pe faţadele laterale ale clădirilor din zona la care ne referim cu alte funcţiuni decât locuinţe care sunt orientate spre locuinţele de pe parcelele laterale situate la mai puţin de 10.00 metri, să aibă parapetul ferestrelor la minim 1.90 metri de la pardoseala încăperilor;

-în cazul clădirilor comerciale şi de producţie se admite regimul compact de construire cu condiţia respectării celorlalte prevederi ale regulamentului.

ARTICOLUL 7 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAŢĂ DE ALTELE PE ACEEAŞI PARCELĂ.

IS - clădirile vor respecta între ele distanţe egale cu jumătate din înălţimea celei mai înalte; distanţa se poate reduce la jumătate din înălţime, dar nu mai puţin de
60metri, numai în cazul în care faţadele prezintă calcane sau ferestre care nu asigură luminarea unor încăperi fie de locuit, fie pentru alte activităţi permanente care necesită lumină naturală.

ARTICOLUL 8 - CIRCULAŢII ŞI ACCESE.

IS - parcela este construibilă numai dacă are asigurat un acces carosabil de minim 4.00 metri lăţime dintr-o circulaţie publică în mod direct sau prin drept de trecere legal obţinut prin una din proprietăţile învecinate;

-în cazul fronturilor continue la stradă, se va asigura un acces carosabil în curtea posterioară printr-un pasaj dimensionat astfel încât să permită accesul autovehiculelor de stingere a incendiilor; distanţa dintre aceste pasaje măsurată pe aliniament nu va depăşi 30.00 metri;

-se pot realiza pasaje şi curţi comune, private sau accesibile publicului permanent sau numai în timpul programului de funcţionare precum şi pentru accese de serviciu;

-în toate cazurile este obligatorie asigurarea accesului în spaţiile publice a persoanelor handicapate sau cu dificultăţi de deplasare.

ARTICOLUL 9 - STAŢIONAREA AUTOVEHICULELOR.

IS - staţionarea autovehiculelor necesare funcţionării diferitelor activităţi se admite numai în interiorul parcelei, deci în afara circulaţiilor publice;

-în cazul în care nu se pot asigura în limitele parcelei locurile de parcare normate, se va demonstra (prin prezentarea formelor legale) necesitatea realizării unui parcaj în cooperare ori concesionarea locurilor necesare într-un parcaj colectiv; aceste parcaje vor fi situate în cadrul centrului de cartier sau în zona adiacentă la o distanţă de maxim 250 metri;

-se recomandă ca gruparea prin cooperare a parcajelor la sol să se facă în suprafeţe dimensionate şi dispuse astfel încât să permită ulterior, odată cu creşterea gradului de motorizare, construirea unor parcaje supraetajate.

ARTICOLUL 10 - ÎNĂLŢIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR.

IS- înălţimea maximă admisibilă în planul faţadei nu va depăşi distanţa dintre aliniamente;

-pentru clădirile foarte înalte (peste 45 metri) se va prezenta prin P.U.Z. justificarea configuraţiei

de ansamblu ţinându-se seama de modul de percepere de pe principalele trasee de circulaţie;

-în cazul racordării între străzi cu lăţimi diferite, cu clădiri având regim diferit de înălţime, se va prelungi regimul cel mai înalt spre strada secundară pe o lungime de 50,0 metri dacă strada are 6 sau 4 fire de circulaţie şi pe o lungime de 25,0 metri dacă strada are 2 fire de circulaţie; dacă diferenţa este mai mare de două niveluri, racordarea se va face în trepte.

ARTICOLUL 11 - ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

IS - aspectul clădirilor va fi subordonat cerinţelor specifice unei diversităţi de funcţiuni şi exprimării prestigiului investitorilor, dar cu condiţia realizării unor ansambluri compoziţionale care să ţină seama de rolul social al străzilor comerciale, de particularităţile sitului, de caracterul general al zonei şi de arhitectura clădirilor din vecinătate cu care se află în relaţii de co-vizibilitate; -aspectul clădirilor va exprima caracterul şi reprezentativitatea funcţiunii şi va răspunde exigenţelor actuale ale arhitecturii europene de "coerenţă" şi "eleganţă"; -pentru firme, afişaj şi mobilier urban se va asigura coerenţa pe arterele principale pe baza unor studii şi avize suplimentare.

ARTICOLUL 12 - CONDIŢII DE ECHIPARE EDILITARĂ.

IS - toate clădirile vor fi racordate la reţelele tehnico-edilitare publice;

-în cazul alimentării cu apă în sistem propriu se va obţine avizul autorităţii competente care administrează resursele de apă;

-se va asigura posibilitatea racordării la sistemele moderne de telecomunicaţii;

-dată fiind intensitatea circulaţiei pietonale, racordarea burlanelor la canalizarea pluvială este obligatoriu să fie făcută pe sub trotuare pentru a se evita producerea gheţii;

-se va asigura în mod special evacuarea rapidă şi captarea apelor meteorice din spaţiile rezervate pietonilor, din spaţiile mineralizate şi din spaţiile plantate cu gazon;

-se interzice dispunerea pe faţade a antenelor TV-satelit şi a antenelor pentru telefonia mobilă şi dispunerea vizibilă a cablurilor TV.

ARTICOLUL 13 - SPAŢII LIBERE ŞI SPAŢII PLANTATE

IS- se vor identifica, proteja şi păstra în timpul executării construcţiilor arborii importanţi existenţi având peste 4.00 metri înălţime şi diametrul tulpinii peste
150 cm; în cazul tăierii unui arbore se vor planta în schimb alţi 10 arbori în perimetrul unor spaţii plantate publice din apropiere;

-în grădinile de faţadă ale echipamentelor publice minim 40% din suprafaţă va fi prevăzută cu plantaţii înalte;

-terenul care nu este acoperit cu construcţii, platforme şi circulaţii va fi acoperit cu gazon şi plantat cu un arbore la fiecare 100 mp;

-se recomandă ca minim 75% din terasele neutilizabile şi 10% din terasele utilizabile ale construcţiilor să fie amenajate ca spaţii verzi pentru ameliorarea microclimatului şi a imaginii oferite către clădirile învecinate;

-parcajele vor fi plantate cu un arbore la fiecare 4 locuri de parcare şi vor fi înconjurate cu un gard viu de 1,20 metri înălţime.

ARTICOLUL 14 - ÎMPREJMUIRI.

IS - se recomandă separarea spre stradă a terenurilor echipamentelor publice şi bisericilor cu garduri transparente de 2,00 metri înălţime din care 0,60 metri soclu opac, dublate de gard viu. Gardurile de pe limitele laterale şi posterioare vor fi opace şi vor avea înălţimea de minim 2,20 metri;

-spaţiile comerciale şi alte servicii retrase de la aliniament pot fi lipsite de gard, pot fi separate cu borduri sau cu garduri vii şi pot fi utilizate ca terase pentru restaurante, cafenele etc.

SECŢIUNEA III: POSIBILITĂŢI MAXIME DE OCUPARE ŞI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15 - PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT) IS

- P.O.T. maxim 65%

ARTICOLUL 16 - COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) IS

- CUT maxim = 1,2
- în cazul necesitatii de depasire a parametrilor , acestia se vor justifica prin P.U.Z. Sau PUD
-pentru funcţiunile publice se vor respecta normele specifice sau tema beneficiarului.

ID - ZONA UNITĂŢILOR INDUSTRIALE SAU DE DEPOZITARE

GENERALITĂŢI: CARACTERUL ZONEI

Zona se compune din următoarele unitati de referinta:
ID a - zona industie - depozitare - existente
ID b – zona industie - depozitare - propuse

SECŢIUNEA I: UTILIZAREA FUNCŢIONALĂ

ARTICOLUL 1. - UTILIZĂRI ADMISE

I - activităţi productive şi de servicii cu profil nepoluant desfăşurând activitatea în construcţii industriale mari şi mijlocii;

-distribuţia şi depozitarea bunurilor şi materialelor produse;

-cercetarea industrială care necesită suprafeţe mari de teren.

-sedii de companii şi firme;

-unităţi industriale mici şi mijlocii productive şi de servicii dispersate, situate în vecinătatea unor arii predominant rezidenţiale, compatibile cu caracterul ariilor rezidenţiale vecine.

-depozitare en-gros;

-amenajări aferente: căi de acces carosabile şi pietonale private, parcaje, garaje, spaţii plantate, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare.

ARTICOLUL 2. - UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIŢIONĂRI

-se permite construirea locuinţelor strict necesare pentru asigurarea conducerii, supravegherii şi pazei unităţilor şi serviciilor subzonei.

-depozitare comercială, servicii comerciale legate de transporturi şi depozitare care necesită

suprafeţe mari de teren (Smax=3000 mp ADC - 1500 mp suprafaţă vânzare per unitate şi / sau amplasament);

-parcaje multietajate cu condiţia realizării lor într-o arhitectură adecvată zonei.

ARTICOLUL 3. - UTILIZĂRI INTERZISE

-efectuarea lucrărilor de terasament de natură să afecteze utilizarea terenurilor învecinate;

-efectuarea lucrărilor de terasament care pot să provoace scurgerea apelor pe parcelele învecinate sau care să împiedice evacuarea şi colectarea apelor meteorice.

-orice alte activităţi care nu corespund caracterului zonei şi prin aceasta prezintă riscul îndepărtării investitorilor interesaţi;

-activităţile productive poluante, cu risc tehnologic, sau incomode prin traficul generat;

-construcţii provizorii de orice natură;

-depozite de materiale refolosibile;

-platforme de precolectare a deşeurilor urbane.

-se interzice amplasarea unităţilor de învăţământ şi alte servicii de interes general, a oricăror alte servicii nespecificate la punctul Art.2.

SECŢIUNEA II: CONDIŢII DE AMPLASARE ŞI CONFORMARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4. - CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEŢE, FORME, DIMENSIUNI)

I- pentru a fi construibile parcelele vor avea un front minim la stradă de 40,0 metri şi o suprafaţa minimă de 3000mp. Parcelele cu dimensiuni şi suprafeţe mai mici ca cele anterior specificate nu sunt construibile pentru activităţi productive.

-dimensiunile se păstrează şi în cazul parcelelor nou apărute prin diviziunea unor parcele anterioare (prin schimb, înstrăinare etc.) În cazul în care în momentul aprobării prezentului regulament parcelele au dimensiuni mai mici decât cele specificate anterior este necesara relocarea unităţilor productive respective în termen de 2ani de la data aprobării prezentului regulament.

ARTICOLUL 5. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE ALINIAMENT I- se vor preciza retragerile de la aliniamente spre străzile perimetrale şi interioare, ele vor fi însă obligatoriu mai mari de :

-10,0metri pe străzile de categoria a II-a;

-6,0metri pe străzile de categoria a III-a.

-de-a lungul principalelor căi de acces în oraş se vor respecta retrageri de la aliniamentul circulaţiei majore de cel puţin 15,0 m.

ARTICOLUL 6. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE LIMITELE LATERALE ŞI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

I - În cazul clădirilor amplasate pe parcele situate către alte unităţi teritoriale de referinţă decât I, se interzice amplasarea clădirilor pe limita parcelei;

-se vor respecta distantele minime egale cu jumătate din înălţimea clădirii dar nu mai puţin de 6,0 metri faţă de limitele laterale şi posterioare ale parcelelor; nu se admite amplasarea, pe faţadele spre alte unităţi teritoriale de referinţa, a calcanelor sau a ferestrelor cu parapetul sub 1,90 metri de la nivelul

solului.

ARTICOLUL 7. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAŢĂ DE ALTELE PE ACEEAŞI PARCELĂ

I - Distanţa între clădiri va fi egală sau mai mare decât media înălţimilor fronturilor opuse dar nu mai puţin de 6,0metri.

-distanţa de mai sus se poate reduce la jumătate dacă nu sunt accese în clădire şi / sau dacă nu sunt ferestre care să lumineze încăperi în care se desfăşoară activităţi permanente;

în toate cazurile se va ţine seama de condiţiile de protecţie faţă de incendii şi alte norme tehnice specifice .

ARTICOLUL 8. - CIRCULAŢII ŞI ACCESE

I - Pentru a fi construibile, toate parcelele trebuie să aibă acces dintr-o cale publică sau privată sau să beneficieze de servitute de trecere , legal instituită, dintr-o proprietate adiacentă străzii - cu lăţime de minim 4,0metri pentru a permite accesul mijloacelor de stingere a incendiilor şi a mijloacelor de transport grele.

-se vor asigura trasee pentru transporturi agabaritice şi grele.

-accesele în parcele din străzile de categoria I şi II vor fi la minimum 40 m distanţă, iar dacă aceasta nu este posibil accesele se vor asigura dint-o dublură a căilor principale de circulaţie.

ARTICOLUL 9. - STAŢIONAREA AUTOVEHICULELOR I

- staţionarea vehiculelor atât în timpul lucrărilor de construcţii - reparaţii cat şi în timpul funcţionarii clădirilor se va face în afara drumurilor publice, fiecare unitate având prevăzute în interiorul parcelei spaţii de circulaţie, încărcare şi întoarcere;

-în spaţiul de retragere faţă de aliniament, maxim 30% din teren poate fi rezervat parcajelor cu condiţia înconjurării acestora cu gard viu având înălţimea de minimum1,20 m;

-în cazul în care nu se pot asigura în limitele parcelei locurile de parcare normate se va demonstra (prin prezentarea formelor legale) amenajarea pe alt amplasament a unui parcaj propriu sau în cooperare ori concesionarea locurilor necesare într-un parcaj colectiv; aceste parcaje vor fi situate la distanţă de maxim 250m.

ARTICOLUL 10. - ÎNĂLŢIMEA MAXIMĂ ADMISĂ A CLĂDIRILOR

I- Se vor respecta înălţimi maxime ale clădirilor de 20,0 metri.

ARTICOLUL 11. - ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR I - Volumele construite vor fi simple şi se vor armoniza cu caracterul zonei şi cu vecinatatile imediate;

- faţadele posterioare şi laterale vor fi tratate arhitectural la acelaşi nivel cu faţada principală;

tratarea acoperirii clădirilor va tine seama de faptul ca acestea se percep de pe înălţimile înconjurătoare;

ARTICOLUL 12. - CONDIŢII DE ECHIPARE EDILITARĂ I

- Toate clădirile vor fi racordate la reţelele publice de apă şi canalizare şi se va asigura preepurarea apelor uzate, inclusiv a apelor meteorice care provin din intretinerea şi funcţionarea instalaţiilor, din parcaje, circulaţii şi platforme exterioare.

-Se va asigura racordarea la sistemele moderne de telecomunicaţii bazate pe cabluri din fibre optice.

ARTICOLUL 13. - SPAŢII LIBERE ŞI SPAŢII PLANTATE I - Orice parte a terenului incintei vizibilă dintr-o circulaţie publică, inclusiv de pe calea ferată, vor fi astfel amenajate încât să nu altereze aspectul general al localitatii;

-suprafeţele libere din spaţiul de retragere faţă de aliniament vor fi plantate cu arbori în proporţie de minim 40% formând de preferinţă o perdea vegetală pe tot frontul incintei;

-suprafeţele libere neocupate cu circulaţii, parcaje şi platforme funcţionale vor fi plantate cu un arbore la fiecare 200mp.

ARTICOLUL 14. - ÎMPREJMUIRI

I - Împrejmuirile spre stradă vor fi transparente cu înălţimi de maxim 2,20metri din care un soclu de 0,30 m şi vor fi dublate cu gard viu. În cazul necesităţii unei protecţii suplimentare se recomandă dublarea spre interior la 4,0 metri distanţă cu un al doilea gard transparent de 2,20 m înălţimea, între cele doua garduri fiind plantaţi dens arbori şi arbuşti;

-porţile de intrare vor fi retrase faţă de aliniament pentru a permite staţionarea vehiculelor tehnice înainte de admiterea lor în incinta pentru a nu incomoda circulaţia pe drumurile publice.

SECŢIUNEA III: POSIBILITĂŢI MAXIME DE OCUPARE ŞI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15. - PROCENT MAXIM DE OCUPARE ŞI UTILIZARE A TERENULUI

P.O.T maxim admis =50%.

ARTICOLUL 16. - COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI I - Se va respecta un coeficient volumetric de utilizare a terenului care să nu depăşească 10 mc/mp teren.

Vg/s/p - ZONA AGREMENT ,SPORT,VERDE,PARCURI ŞI PLANTAŢII

GENERALITĂŢI : CARACTERUL ZONEI

Zona spaţiilor plantate se compune din următoarele categorii:

Vp - parc public, spatiu verde amenajat

Vs - complex sportiv, stadion

Vpp – plantatii, pepiniere, perdele de protecţie , constructii si amenajari silvice,

Vg – zone verzi pentru agrement

V* a – Zone existente

V* b – Zone propuse

Funcţiune ecologică: ameliorarea micro-climatului şi combaterea poluării prin îmbunătăţirea compoziţiei chimice a aerului.

SECŢIUNEA I: UTILIZARE FUNCŢIONALĂ

ARTICOLUL 1. - UTILIZĂRI ADMISE

-plantaţii decorative şi spaţii pentru odihnă în zona centrală

-menţinerea, întreţinerea şi ameliorarea spaţiilor verzi naturale existente în intravilan

Vp - sunt admise numai funcţiunile de spaţiu plantat public constând în :
-spaţii plantate
-circulaţii pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreţinerea spaţiilor plantate
-mobilier urban, amenajări pentru joc şi odihnă;
-adăposturi, grupuri sanitare, spaţii pentru administrare şi întretinere;
Vs - sunt admise amenajări pentru practicarea sportului în spaţii descoperite
Vg - sunt admise numai construcţiile legate de programul specific funcţiunii specializate;
Vpp - conform legilor şi normelor în vigoare

ARTICOLUL 2. - UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIŢIONĂRI

-construcţii compatibile cu zona, dar nu mai mult de 10-15% din suprafaţă, cu elaborarea prealabilă a documentaţiei P.U.D. ce va fi supusă aprobării legale; -amenajarea şi reamanejarea zonelor pentru sport cu condiţia elaborării P.U.D.; -pentru orice fel de construcţie se va solicita indicarea, în documentaţia specifică, a modului de tratare a spaţiilor rămase libere, în special a celor vizibile de pe circulaţiile publice.

ARTICOLUL 3. - UTILIZĂRI INTERZISE

- se interzic orice intervenţii care contravin legilor şi normelor în vigoare;
- se interzice tăierea arborilor fara autorizaţia autoritatii locale abilitate;
- In Vp, Vpp se interzic orice schimbări ale funcţiilor spaţiilor verzi publice şi specializate şi diminuarea suprafeţelor înverzite;
-se interzic construcţiile care conduc la degradarea peisajului şi a relaţiilor de vecinătate;
-sunt interzise exploatările terenurilor şi lucrările care produc degradarea cadrului natural şi dispariţia vegetaţiei;
-se interzice depozitarea deşeurilor şi a gunoiului menajer în zonele plantate.

SECŢIUNEA II: CONDIŢII DE AMPLASARE, ECHIPARE ŞI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4. - CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEŢE, FORME, DIMENSIUNI)

V* - conform limitelor stabilite şi conform studiilor de specialitate avizate conform legii.

ARTICOLUL 5. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE ALINIAMENT

V* - conform studiilor de specialitate avizate conform legii.

ARTICOLUL 6. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE LIMITELE LATERALE ŞI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

V* - conform studiilor de specialitate avizate conform legii.

ARTICOLUL 7. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAŢĂ DE ALTELE PE ACEEAŞI PARCELA

V* - conform studiilor de specialitate avizate conform legii.

ARTICOLUL 8. - CIRCULAŢII ŞI ACCESE

V* - conform studiilor de specialitate avizate conform legii.

ARTICOLUL 9. - STAŢIONAREA AUTOVEHICULELOR

V*- studiilor de specialitate avizate conform legii.

ARTICOLUL 10. - ÎNĂLŢIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

V* - inălţimea maximă 7,0 m cu posibile derogări prevăzute de o documentaţie justificată, avizată şi aprobată legii.

ARTICOLUL 11. - ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

V*- conform studiilor de specialitate avizate conform legii;

-aspectul exterior nu va afecta situl peisagistic.

ARTICOLUL 12. - CONDIŢII DE ECHIPARE EDILITARĂ

V* - toate construcţiile şi amenajările specifice vor fi racordate la reţelele publice de apă şi canalizare şi se va asigura preepurarea apelor uzate, inclusiv a apelor meteorice care provin din intretinerea şi funcţionarea instalaţiilor, din parcaje, circulaţii şi platforme exterioare.

ARTICOLUL 13. - SPAŢII LIBERE ŞI SPAŢII PLANTATE

V* - conform studiilor de specialitate avizate conform legii.

ARTICOLUL 14. - ÎMPREJMUIRI

V*- conform studiilor de specialitate avizate conform legii.

SECŢIUNEA III: POSIBILITĂŢI MAXIME DE OCUPARE ŞI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15. - PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

V* - conform studiilor de specialitate avizate conform legii.

ARTICOLUL 16. - COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

V*- conform studiilor de specialitate avizate conform legii.

Gc - ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ

GENERALITĂŢI: CARACTERUL ZONEI

Zona este alcătuita din următoarele subzone:

GC a- Zona gospodarie comunala existenta

GC b- Zona gospodarie comunala propusa

SECŢIUNEA I: UTILIZARE FUNCŢIONALĂ

ARTICOLUL 1. - UTILIZĂRI ADMISE

GC construcţii instalaţii şi amenajări pentru gospodăria comunală

-accese carosabile, pietonale, spatii verzi

-cimitire
-capele
-spaţii pentru administraţie.

ARTICOLUL 2. - UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIŢIONĂRI

- toate construcţiile si instalaţiile necesare bunei gospodăriri a localităţii cu condiţia respectării documentelor cu caracter normativ şi directiv precum şi a solutiilor şi reglementărilor propuse în proiectele de specialitate.

ARTICOLUL 3. - UTILIZĂRI INTERZISE

- pentru incintele situate în zone rezidenţiale se interzic orice activităţi care prezintă risc tehnologic şi produc poluare prin natura activităţii sau prin transporturile pe care le generează;
- sunt interzise orice lucrări care afectează traseele amenajării, plantaţiile şi construcţiile funerare.

SECŢIUNEA II: CONDIŢII DE AMPLASARE, ECHIPARE ŞI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4. - CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEŢE, FORME, DIMENSIUNI)

- conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

ARTICOLUL 5. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE ALINIAMENT GCs, Gce

- clădirile noi sau reconstruite se vor retrage de la aliniament în zonele rezidenţiale la distanţă de minim 4,0 metri iar în zonele industriale la minim 8,0 metri pe străzi de categoria III şi10,0 metri pe străzi de categoria II şi I.

ARTICOLUL 6. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE LIMITELE LATERALE ŞI POSTERIOARE ALE PARCELELOR

- distanţă faţă de limitele parcelei va fi de minim jumătate din înălţimea clădirii dar nu mai puţin de 6,0 metri;

ARTICOLUL 7. - AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAŢĂ DE ALTELE PE ACEEAŞI PARCELA

- distanţă minimă între clădiri va fi egală cu media înălţimilor fronturilor opuse dar nu mai puţin de 6,0 metri sau conform normelor tehnice specifice;
-distanţa de mai sus dintre clădiri se poate reduce la jumătate dacă nu sunt accese în clădire şi nu sunt ferestre care luminează încăperi în care se desfăşoară activităţi permanente;
-în toate cazurile se vor respecta normele tehnice specifice.

ARTICOLUL 8. - CIRCULAŢII ŞI ACCESE

- se va asigura accesul în incinte numai direct dintr-o circulaţie publică.

ARTICOLUL 9. - STAŢIONAREA AUTOVEHICULELOR

- staţionarea pentru admiterea în incinta se va asigura în afara spaţiului circulaţiei publice;

-în spaţiul de retragere al clădirilor de la aliniament se poate rezerva maxim 40% din teren pentru parcaje ale salariaţilor şi vizitatorilor, cu condiţia înconjurării cu gard viu având 1,20 metri înălţime şi plantării cate unui arbore la fiecare 4 locuri de parcare.

ARTICOLUL 10. - ÎNĂLŢIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR

- conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

ARTICOLUL 11. - ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR

- volumele construite vor fi simple şi se vor armoniza cu caracterul zonei şi cu vecinatăţile imediate;

-faţadele posterioare şi laterale vor fi tratate arhitectural la acelaşi nivel cu faţada principală;

-se va urmări asigurarea mascării cu perdele de vegetaţie a incintelor vizibile dinspre drumurile publice.

ARTICOLUL 12. - CONDIŢII DE ECHIPARE EDILITARĂ

- toate clădirile vor fi racordate la reţelele publice de apă şi canalizare şi se va asigura preepurarea apelor uzate, inclusiv a apelor meteorice care provin din intreţinerea şi funcţionarea instalaţiilor, din parcaje, circulaţii şi platforme exterioare;

- in cimitire se vor asigura: puncte de apă din reţeua publică, un punct sanitar, un spaţiu de depozitare a florilor ofilite şi a altor deşeuri;

- se va sigura colectarea şi evacuarea rapida la reţeaua publică de canalizare a apelor meteorice.

ARTICOLUL 13. - SPAŢII LIBERE ŞI SPAŢII PLANTATE

- orice parte a terenului incintei vizibilă dintr-o circulaţie publică, va fi astfel amenajată încât să nu altereze aspectul general al localităţii;

- suprafeţele libere din spaţiul de retragere faţă de aliniament vor fi plantate cu arbori în proporţie de minim 40% formând de preferinţă o perdea vegetală pe tot frontul incintei;

- suprafeţele libere neocupate cu circulaţii, parcaje şi platforme funcţionale vor fi plantate cu un arbore la fiecare 200 mp.

- se vor asigura plantaţii înalte pe aleile principale şi la limita exterioară a incintei.

ARTICOLUL 14. - ÎMPREJMUIRI

- împrejmuirile spre stradă vor fi transparente cu înălţimi de maxim 2,20 m din care un soclu de 0,30 m, vor fi dublate cu gard viu; în cazul necesităţii unei protecţii suplimentare se recomandă dublarea spre interior la 4,0 m distanţă cu un al doilea gard transparent de 2,20 m înălţime, între cele două garduri fiind plantaţi arbori şi arbuşti;

- porţile de intrare vor vi retrase faţă se aliniament pentru a permite staţionarea vehiculelor tehnice înainte de admiterea lor în incintă pentru a nu incomoda circulaţia pe drumurile publice;

SECŢIUNEA III: POSIBILITĂŢI MAXIME DE OCUPARE ŞI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15. - PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT)

POT max = 50%

ARTICOLUL 16. - COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT)

CUT max = 0,6

TE - ZONA CONSTRUCŢIILOR AFERENTE ECHIPĂRII TEHNICO-EDILITARE

GENERALITĂŢI: CARACTERUL ZONEI

Zona conţine construcţii şi instalaţii aferente infrastructurii tehnice, inclusiv sediile unor regii cu arii de competenţă municipală. Nu fac parte din această categorie infrastructura de transporturi şi nici reţelele tehnice de importanţă locală care sunt reglementate în cadrul zonei CC şi respectiv G.

Funcţiuni complemetare L, I, A,CC, P.

SECŢIUNEA I: UTILIZARE FUNCŢIONALĂ ARTICOLUL 1.

UTILIZĂRI ADMISE TE

- construcţii şi instalaţii aferente echipării tehnico-edilitare.

-instituţii coordonatoare în domeniu.

ARTICOLUL 2 - UTILIZĂRI ADMISE CU CONDIŢIONĂRI.

TE - se vor respecta normativele tehnice specifice.

ARTICOLUL 3 - UTILIZĂRI INTERZISE.

TE - pentru incintele situate în zone rezidenţiale şi mixte, sau în zone în care se produc aglomerări de populaţie, se interzic orice activităţi care prezintă risc tehnologic şi produc poluare prin natura activităţii sau prin transporturile pe care le generează;

-construcţiile şi lucrările în domeniu fără asigurarea măsurilor protective înspre şi dinspre obiectivul de realizat, conform normelor sanitare în vigoare.

SECŢIUNEA II: CONDIŢII DE AMPLASARE, ECHIPARE ŞI CONFIGURARE A CLĂDIRILOR

ARTICOLUL 4 - CARACTERISTICI ALE PARCELELOR (SUPRAFEŢE, FORME, DIMENSIUNI).

TE- se menţin incintele actuale cu condiţia diminuării poluării şi riscurilor tehnologice, în caz contrar se va avea în vedere relocarea acestora;

-pentru noi incinte şi pentru extinderi ale incintelor tehnice se vor elabora Planuri Urbanistice Zonale sau de Detaliu;

ARTICOLUL 5 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE ALINIAMENT.

TE - clădirile noi sau reconstruite pentru birouri se vor dispune pe aliniament în cazul în care pe stradă respectivă majoritatea clădirilor mai noi se află în această situaţie, sau se vor retrage la o distanţă de minim 6.0 metri în cazul în care fronturile dominante noi sunt retrase de la stradă.

-în cazul incintelor tehnice se impun retrageri ale clădirilor de la aliniament la o distanţă de minim 10.0 metri pe străzile de categoria I şi II şi de minim 8.00 metri pe străzile de categoria III.

ARTICOLUL 6 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR FAŢĂ DE LIMITELE LATERALE ŞI POSTERIOARE ALE PARCELELOR.

TE - distanţa faţă de limitele laterale şi posterioare ale parcelelor va fi de minim jumătate din înălţimea clădirii, dar nu mai puţin de 6.00 metri.

ARTICOLUL 7 - AMPLASAREA CLĂDIRILOR UNELE FAŢĂ DE ALTELE PE ACEEAŞI PARCELĂ.

TE - în toate cazurile se vor respecta normele tehnice specifice;

-în cazul în care nu există astfel de norme, distanţa minimă dintre clădiri va fi egală cu jumătate din înălţimea la cornişă a clădirii celei mai înalte, dar nu mai puţin de 6.00 metri; distanţa dintre clădiri precizată mai sus, se poate reduce la jumătate dacă pe faţadele respective nu sunt accese în clădire şi nu sunt ferestre care luminează încăperi în care se desfăşoară activităţi permanente.

ARTICOLUL 8 - CIRCULAŢII ŞI ACCESE

TE - terenul este construibil numai dacă are acces direct dintr-o circulaţie publică.

ARTICOLUL 9 - STAŢIONAREA AUTOVEHICULELOR.

TE - staţionarea pentru admiterea în incintă se va asigura în afara spaţiului circulaţiei publice, prin retragerea porţii de acces;

-în spaţiul de retragere al clădirilor de la aliniament se va rezerva maxim 40 % din teren pentru parcaje destinate salariaţilor şi vizitatorilor.

ARTICOLUL 10 -ÎNĂLŢIMEA MAXIMĂ ADMISIBILĂ A CLĂDIRILOR.

TE - înălţimea clădirilor în planul faţadei nu va depăşi distanţa dintre aliniamente şi nici înălţimea maximă admisă în unităţile de referinţă adiacente, cu excepţia instalaţiilor tehnice.

ARTICOLUL 11 - ASPECTUL EXTERIOR AL CLĂDIRILOR.

TE - volumele construite vor fi simple şi se vor armoniza cu caracterul zonei şi cu vecinătăţile imediate;

-faţadele laterale şi posterioare vor fi tratate arhitectural la acelaşi nivel cu faţada principală;

-tratarea acoperirii clădirilor va ţine seama de faptul că acestea pot fi percepute din clădirile înconjurătoare mai înalte;

-firmele vor fi dispuse pe treimea superioară a faţadei sau / şi pe suport independent în spaţiul incintei la intrare.

ARTICOLUL 12 - CONDIŢII DE ECHIPARE EDILITARĂ.

TE - toate clădirile vor fi racordate la reţelele publice de apă şi canalizare şi se va asigura preepurarea apelor uzate, inclusiv a apelor meteorice care provin din parcaje, circulaţii şi diverse alte platforme exterioare;

-în cazul alimentării cu apă în sistem propriu, se va obţine avizul autorităţii competente care administrează resursele de apă.

ARTICOLUL 13- SPAŢII LIBERE ŞI SPAŢII PLANTATE.

TE - orice parte a terenului vizibil dintr-o circulaţie publică, va fi astfel amenajată şi utilizată

încât să nu altereze aspectul general al localităţii;

-suprafeţele libere din spaţiul de retragere faţă de aliniament vor fi plantate cu arbori în proporţie de minim 40 %, formând de preferinţă o perdea vegetală pe tot frontul incintei;

-în dreptul faţadei, parcajele vor fi înconjurate de un gard viu cu înălţimea de minim 1.20 metri şi se va prevedea plantarea unui arbore la fiecare 4 maşini; -suprafeţele libere, neocupate cu circulaţii, parcaje şi platforme funcţionale vor fi plantate cu gazon şi cu un arbore la fiecare 200 mp.

ARTICOLUL 14- ÎMPREJMUIRI.

TE - împrejmuirile spre stradă vor fi transparente cu înălţimi de maxim 2.20 metri şi minim 1.80 metri, din care un soclu opac de 0,60 metri şi vor fi dublate cu gard viu; în cazul necesităţii unei protecţii suplimentare conform unor norme specifice, se recomandă dublarea spre interior, la 2.50 metri distanţă, cu un al doilea gard conform normelor, între cele două garduri fiind plantaţi arbori şi arbuşti;

-împrejmuirile către parcelele laterale şi posterioare vor fi opace, de 2,50 metri înălţime sau vor fi în conformitate cu normele specifice;

-porţile de intrare vor fi simple şi în armonie cu împrejmuirea;

-pentru a nu incomoda circulaţia, se recomandă ca, pe drumurile publice cu trafic intens, porţile de intrare să fie retrase faţă de aliniament, pentru a permite staţionarea vehiculelor tehnice înainte de admiterea lor în incintă.

SECŢIUNEA III: POSIBILITĂŢI MAXIME DE OCUPARE ŞI UTILIZARE A TERENULUI

ARTICOLUL 15 - PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT).

TE - POT maxim - 50%;

ARTICOLUL 16 - COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT).

TE - C.U.T. Maxim – 0,6

Extravilan :

ARTICOLUL 35 Reglementări pentru extravilanul comuna Sasca Montana

(1) Se stabilesc următoarele zone funcționale și următoarele reglementări:

TA – Terenuri cu destinație agricolă

a) Autorizarea executării construcțiilor și amenajărilor pe terenurile agricole din extravilan este permisă pentru funcțiunile și in condițiile stabilite de lege: construcții, care, prin natura lor, pot genera efecte poluante factorilor de mediu, construcțiile care, prin natura lor, nu se pot amplasa in intravilan, adăposturile pentru animale, construcțiile care servesc activitățile agricole, cu destinație militară,căile ferate, șoselele de importanță deosebită, liniile electrice de inaltă tensiune, forarea și echiparea sondelor, lucrările aferente exploatării țițeiului și gazului, conductele magistrale de transport gaze sau petrol, lucrările de gospodărire a apelor și realizarea de surse de apă.

b) Autoritățile administrației publice locale vor urmări, la emiterea autorizației de construire, gruparea suprafețelor de teren afectate construcțiilor, spre a evita prejudicierea activităților agricole.

c) pentru construcțiile și amenajările de la alin. (1) nu se vor constituii trupuri ale localității.

d) Introducerea de terenuri agricole in intravilan, altele decat cele introduse prin PUG se va face numai pentru cazuri temeinic fundamentate prin studii de oportunitate și in considerarea interesului public, pe baza unor Planuri urbanistice zonale aprobate și condiționat de asigurarea realizării prealabile a infrastructurii, asigurarea accesului la rețelele edilitare și, atunci cand este cazul, de asigurarea obiectivelor de utilitate publică.

TdF – Terenuri cu destinație forestieră

Conform Codului silvic.

TdH – Terenuri aflate permanent sub ape

Conform Legii 107/1996, actualizată.

TdC – Terenuri ocupate de căi de comunicație

Conform legislației in vigoare. Realizarea căilor de comunicație reprezintă obiectiv de utilitate publică.

TdN – Terenuri neproductive

Conform legislației in vigoare și prevederilor prezentului regulament privind zonele și subzonele funcționale precum și unitățile teritoriale de referință.

TdS – Terenuri cu destinație specială

Conform Ordinului MLPAT, MApN, MI, Ministerul Justiției, SRI, SIE, STS, SPP nr.3376/MC/M3.556/2102/667/C1/4093/2012/14083/D-821 din 1996 pentru aprobarea condițiilor de autorizare a construcțiilor cu caracter militar.

TdP – Zone de protecție a rețelei de transport a energiei electrice

Conform legislației și normativelor in vigoare.

(2) pe baza concluziilor studiului de fundamentare in domeniul mediului, se propun următoarele .

V. UNITATI TERITORIALE DE REFERINŢĂ

Pentru o mai bună operativitate în folosirea Regulamentului local de urbanism şi urmăririi prescripţiilor cuprinse în acesta, teritoriul intravilan propus s-a împărţit în unităţi teritoriale de referinţă – U.T.R.-uri. Fiecare U.T.R. în parte a fost delimitat pe baza următoarelor criterii :

Funcţiune dominantă ;
Limite cadastrale şi naturale ;
Axele străzilor principale

Cuprinde prescripţii de construibilitate specifice zonelor şi subzonelor funcţionale precum şi reglementările U.T.R.-ului respectiv.

Reglementările la nivel de U.T.R. reprezintă o detaliere a prescripţiilor specifice, diferenţiate în permisiuni, condiţionări şi restricţii aplicabile numai U.T.R.-ului la care se referă.

Reguli valabile in toate Unităţile Teritoriale de Referinţă :

- pentru construcţiile noi se va păstra regimul de aliniere existent (dar nu mai puţin de 3 m faţă de limita de proprietate sau imprejmuire). Se interzic extinderile la construcţiile existente care depăşesc acest regim.
- pentru construcţiile noi, renovări , modernizări, extinderi se interzice folosirea de game cromatice stridente şi în contrast cu celelalte culori existente.
- Se interzice amplasarea de benere sau alte forme de publiciate pe faţadele cu fronturi la principalele căi de comunicaţie.
- Stilul arhitectural adoptat pentru construcţii noi, extinderi modernizări va fi un stil ce nu va contrasta cu stilul general al municipiului. Se interzice construirea de elemente gen turnuleţi, creneluri, acoperişuri suprapuse precum şi construcţii tip pagodă.

Localitatea Sasca Montana :

U.T.R.1 ,U.T.R.2, U.T.R.4, U.T.R.6, U.T.R.7 ,U.T.R. 11,

În acest U.T.R.funcţiunea dominantă este cea de instituţii,servicii si locuire. Zonele şi subzonele funcţionale existente sunt următoarele :

IS-a – zonă instituţii şi servicii publice, existente;
IS-b – zonă instituţii şi servicii publice, propuse;
LMc-a -zona locuinţelor colective medii (P+3,4), existente;
LM-a -zona locuinţelor individuale şi colective mici cu P+1,2 niveluri, existente;
LM-b -zona locuinţelor individuale şi colective mici cu P+1,2 niveluri, propuse;
Vg-a -zonă verde cu rol de agrement, existenta;
Vg-b -zonă verde cu rol de agrement, propusa;
Te-a -zonă construcţii aferente echipării tehnico-edilitare, existentă;
Te-a -zonă construcţii aferente echipării tehnico-edilitare, propusa;

Reglementări:

IS - se pot autoriza:

- orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;
- funcţiuni publice reprezentative de importanţă municipală rezultate în urma procesului de modernizare şi descentralizare, sedii ale unor organisme regionale,instituţii şi altele similare;
- se admit funcţiuni de interes general, culte, servicii manageriale, tehnice, profesionale, şi financiar bancare, telecomunicaţii, hoteluri, restaurante, parcaje de descongestionare a circulaţiei în zona centrală protejată (subterane, supraterane –la sol sau multietajate), comerţ, servicii personale şi colective, agrement urban,edituri, sedii ale unor publicaţii,activităţi manufacturiere aferente;
- amenajări aferente: căi de acces carosabile şi pietonale, parcaje, spaţii plantate, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare;

În vederea obţinerii autorizaţiilor de construire se va pune accent pe realizarea unui înalt gred de calitate privind expresivitatea arhitecturală, echilibru compoziţional, finisaje.

Inălţimea maximă admisă P+4.

Procentul maxim de ocupare a terenului (POT) pe tipuri de unităţi:

- unităţi administrative şi servicii – 65%;
- unităţi financiar-bancare – 65%;
- unităţi de învăţământ – 10%;
- comerţ – 50-65%;
- turism – 20-50% (în funcţie de amplasament);
- prestări servicii – 65%;
- unităţi cult – 30%;
- unităţi cultură – 50%;

1-LM -a- se pot autoriza:

- orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;
- se pot realiza extinderi la construcţiile existente, cu respectarea P.O.T.-ului maxim propus pentru această zonă;
- echipamente publice de nivel rezidenţial;
- amenajări aferente locuinţelor: căi de acces carosabile şi pietonale private, parcaje, garaje, spaţii plantate, locuri de joacă pentru copii, amenajări de sport pentru tineret, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare ;
- se admit echipamente publice la parterul blocurilor de locuit cu următoarele condiţii:

1. dispensarele de la parterul blocurilor vor avea un acces separăt de cel al locatarilor;
2. cresele şi gradinitele vor avea un acces separăt de cel al locatarilor şi vor dispune în utilizare exclusivă de o suprafaţa minimă de teren de **100** mp ;
3. se admite conversia locuinţelor de la parter în spaţii comerciale exclusiv pentru produse cerute de aprovizionarea zilnică ;
4. se admit spaţii pentru administrarea grupurilor de peste **50- 70** apartamente proprietate privată, eventual cu locuinţa administratorului / portarului angajatpermanent ;

- clădirile noi sau modificările / reconstrucţiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei şi se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectura şi finisaje;
- garajele şi anexele vizibile din circulaţiile publice se vor armoniza ca finisaje şi arhitectura cu clădirea principală;
- toate clădirile vor fi racordate la reţelele tehnico-edilitare publice.

Intervenţiile asupra clădirilor monumente de arhitectură se vor face numai cu avizul organelor de specialitate.

LM-b zona se află momentan sub interdicţie temporară de construire până la întocmire şi aprobare PUZ se pot autoriza:

- locuinţe individuale cu maxim P+2 niveluri în regim de construire înşiruit, cuplat sau izolat;
- se pot realiza locuinţe colective medii (P+3,4)
- echipamente publice de nivel rezidenţial;
- amenajări aferente locuinţelor: căi de acces carosabile şi pietonale private, parcaje, garaje, spaţii plantate, locuri de joacă pentru copii, amenajări de sport pentru tineret, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare
- se admit funcţiuni comerciale şi servicii profesionale cu condiţia ca
- suprafaţa acestora să nu depasească **200** mp ADC şi să nu genereze transporturi grele; aceste funcţiuni vor fi dispuse la intersecţii şi se va considera ca au o arie de servire de **250** metri.
- pentru lotizările ce urmează a se realiza se vor considera construibile parcelele care vor îndeplini următoarele condiţii cumulate:

1. dimensiuni minime:

Regimul de construire	**Dimensiune minimă în cazul concesionarii terenului***		**Dimensiune minimă în alte zone**	
	suprafaţa*(mp)*	front*(m)*	suprafaţa*(mp)*	front*(m)*
Continuu	400	16	500	18
Grupat	450	18	600	20
Izolat	500	20	700	22

- *conform Regulamentului General de Urbanism

2. adâncimea parcelei să fie mai mare sau cel puţin egală cu latimea acesteia.

inălţimea maximă admisă pentru

-Locuinţe individuale **P+2**
- Locuinţe colective P+2
- Instituţii şi servicii **P+2.**

Procentul maxim de ocupare a terenului (POT)
- Locuinţe individuale **POTmax=35%**
- Instituţii şi servicii **POTmax=65%**

Coeficient maxim de utilizare aterenului (CUT)

- Locuinţe individuale **CUTmax=0,5**
- Instituţii şi servicii **CUTmax=1,2**.

- clădirile noi sau modificările / reconstrucţiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei şi se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectura şi finisaje;
- garajele şi anexele vizibile din circulaţiile publice se vor armoniza ca finisaje şi arhitectura cu clădirea principală;
- toate clădirile vor fi racordate la reţelele tehnico-edilitare publice.

TE-se pot autoriza:

- orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare, la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;
- se pot autoriza construcţii şi instalaţii aferente echipării tehnico-edilitare, cu respectarea normativelor tehnice specifice;
- Se interzic construcţiile şi lucrările în domeniu fără asigurarea măsurilor protective înspre şi dinspre obiectivul de realizat, conform normelor sanitare în vigoare.

U.T.R. 5 ;

GC-a -zonă gospodărie orașullă , existentă;
GC-b -zonă gospodărie orașullă , propusa;
Vp-a -perdele de protecţie, existentă;
Vp-b -perdele de protecţie, propusa;

Reglementări:
GC- se pot autoriza:

– se pot realiza orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;
- GC se pot autoriza construcţii de capele, spaţii pentru administraţie, accese carosabile, pietonale, spaţii verzi;

Sunt interzise orice lucrări care afectează traseele amenajării, plantaţiile şi construcţiile funerare. Amplasarea şi configurarea construcţiilor se va face conform necesităţilor tehnice şi

normelor specifice.

Inălţimea maximă admisă - conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Procentul maxim de ocupare a terenului (POT)- conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Coeficient maxim de utilizare aterenului (CUT)- conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Vp –se pot autoriza:

- se pot realiza plantaţii decorative şi spaţii pentru odihnă
- menţinerea, întreţinerea şi ameliorarea spaţiilor verzi naturale existente
- circulaţii pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreţinerea spaţiilor plantate
- mobilier urban, amenajări pentru joc şi odihnă;
- adăposturi, grupuri sanitare, spaţii pentru administrare şi întretinere;
- construcţii compaibile cu zona, dar nu mai mult de 10-15% din suprafaţă, cu elaborarea prealabilă a documentaţiei P.U.D. ce va fi supusă aprobării legale;
- amenajarea şi reamanejarea zonelor pentru sport cu condiţia elaborării P.U.D.;

Se interzic:

- orice intervenţii care contravin legilor şi normelor în vigoare;
- tăierea arborilor fara autorizaţia autoritatii locale abilitate;
- orice schimbări ale funcţiilor spaţiilor verzi publice şi specializate şi diminuarea suprafeţelor înverzite;
- construcţiile care conduc la degradarea peisajului şi a relaţiilor de vecinătate;
- depozitarea deşeurilor şi a gunoiului menajer în zonele plantate.
-

U.T.R. 8, U.T.R. 9

ID-a -zonă unităţi industriale,existenta – propusa pentru restructurare functionala

Reglementări:

- interdictie de construire pana la elaborarea PUZ:
- se vor analiza posibilitatile de restructurare functionala si oportunitatile favorabile zonei

U.T.R.3

Te-a - zona lucrari tehnico edilitare existente – propusa pentru restructurare functionala

Reglementări:

- interdictie de construire pana la elaborarea PUZ:
- se vor analiza posibilitatile de restructurare functionala si oportunitatile favorabile zonei

Localitatea Sasca Romana :

U.T.R.1, U.T.R.2, U.T.R.5 , U.T.R.6

IS-a – zonă instituţii şi servicii publice, existente;
LM-a -zona locuinţelor individuale şi colective mici cu P+1,2 niveluri, existente;
LM-b -zona locuinţelor individuale şi colective mici cu P+1,2 niveluri, propuse;
Vg-a -zonă verde cu rol de agrement, existenta;
Vg-b -zonă verde cu rol de agrement, propusa;
TE-a -zonă construcţii aferente echipării tehnico-edilitare, existentă;
TE-a -zonă construcţii aferente echipării tehnico-edilitare, propusa;
Ccr-a -zonă căi rutiere, existentă;
Ccr-b -Zonă căi rutiere, existentă;

IS - se pot autoriza:

- orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;
- funcţiuni publice reprezentative de importanţă municipală rezultate în urma procesului de modernizare şi descentralizare, sedii ale unor organisme regionale,instituţii şi altele similare;
- se admit funcţiuni de interes general, culte, servicii manageriale, tehnice, profesionale, şi financiar bancare, telecomunicaţii, hoteluri, restaurante, parcaje de descongestionare a circulaţiei în zona centrală protejată (subterane, supraterane –la sol sau multietajate), comerţ, servicii personale şi colective, agrement urban,edituri, sedii ale unor publicaţii,activităţi manufacturiere aferente;
- amenajări aferente: căi de acces carosabile şi pietonale, parcaje, spaţii plantate, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare;

În vederea obţinerii autorizaţiilor de construire se va pune accent pe realizarea unui înalt gred de calitate privind expresivitatea arhitecturală, echilibru compoziţional, finisaje.

Inălţimea maximă admisă P+2.

Procentul maxim de ocupare a terenului (POT) pe tipuri de unităţi:

- unităţi administrative şi servicii – 65%;
- unităţi financiar-bancare – 65%;
- unităţi de învăţământ – 20%;
- comerţ – 50-75%;
- turism – 20-50% (în funcţie de amplasament);
- prestări servicii – 65%;
- unităţi cult – 30%;
- unităţi cultură – 50%;

1-LM -a se pot autoriza:

- orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;
- se pot realiza extinderi la construcţiile existente, cu respectarea P.O.T.-ului maxim propus pentru această zonă;
- echipamente publice de nivel rezidenţial;
- amenajări aferente locuinţelor: căi de acces carosabile şi pietonale private, parcaje, garaje, spaţii plantate, locuri de joacă pentru copii, amenajări de sport pentru tineret, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare ;
- se admit echipamente publice la parterul blocurilor de locuit cu următoarele condiţii:

1. dispensarele de la parterul blocurilor vor avea un acces separăt de cel al locatarilor;
2. cresele şi gradinitele vor avea un acces separăt de cel al locatarilor şi vor dispune în utilizare exclusivă de o suprafaţa minimă de teren de **100** mp ;
3. se admite conversia locuinţelor de la parter în spaţii comerciale exclusiv pentru produse cerute de aprovizionarea zilnică ;
4. se admit spaţii pentru administrarea grupurilor de peste **50- 70** apartamente proprietate privată, eventual cu locuinţa administratorului / portarului angajatpermanent ;

- clădirile noi sau modificările / reconstrucţiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei şi se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectura şi finisaje;
- garajele şi anexele vizibile din circulaţiile publice se vor armoniza ca finisaje şi arhitectura cu clădirea principală;
- toate clădirile vor fi racordate la reţelele tehnico-edilitare publice.

Intervenţiile asupra clădirilor monumente de arhitectură se vor face numai cu avizul organelor de specialitate.

LM-b zona se află momentan sub interdicţie temporară de construire până la întocmire şi aprobare PUZ se pot autoriza:

- locuinţe individuale cu maxim P+2 niveluri în regim de construire înşiruit, cuplat sau izolat;
- se pot realiza locuinţe colective medii (P+3,4)
- echipamente publice de nivel rezidenţial;
- amenajări aferente locuinţelor: căi de acces carosabile şi pietonale private, parcaje, garaje, spaţii plantate, locuri de joacă pentru copii, amenajări de sport pentru tineret, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare
- se admit funcţiuni comerciale şi servicii profesionale cu condiţia ca
- suprafaţa acestora să nu depasească **200** mp ADC şi să nu genereze transporturi grele; aceste funcţiuni vor fi dispuse la intersecţii şi se va considera ca au o arie de servire de **250** metri.
- pentru lotizările ce urmează a se realiza se vor considera construibile parcelele care vor îndeplini următoarele condiţii cumulate:

1. dimensiuni minime:

Regimul de construire	**Dimensiune minimă în cazul concesionarii terenului***		**Dimensiune minimă în alte zone**	
	suprafaţa*(mp)*	front*(m)*	suprafaţa*(mp)*	front*(m)*
Continuu	400	16	500	18
Grupat	450	18	600	20
Izolat	500	20	700	22

- *conform Regulamentului General de Urbanism

2. adâncimea parcelei să fie mai mare sau cel puţin egală cu latimea acesteia.

nălţimea maximă admisă pentru

- Locuinţe P+2
- Instituţii şi servicii: P+2.

Procentul maxim de ocupare a terenului (POT)

- Locuinţe individuale **POTmax=35%**
- Instituţii şi servicii **POTmax=65%**

Coeficient maxim de utilizare aterenului (CUT)

- Locuinţe individuale **CUTmax=0,5**
- Instituţii şi servicii **CUTmax=1,2**.

- clădirile noi sau modificările / reconstrucţiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei şi se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectura şi finisaje;
- garajele şi anexele vizibile din circulaţiile publice se vor armoniza ca finisaje şi arhitectura cu clădirea principală;
- toate clădirile vor fi racordate la reţelele tehnico-edilitare publice.

TE-se pot autoriza:

- orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare, la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;

- se pot autoriza construcţii şi instalaţii aferente echipării tehnico-edilitare, cu respectarea normativelor tehnice specifice;

- Se interzic construcţiile şi lucrările în domeniu fără asigurarea măsurilor protective înspre şi dinspre obiectivul de realizat, conform normelor sanitare în vigoare.

CCr - se pot autoriza:

- se pot realiza orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;

- trotuare, refugii, alei pietonale, benzi pentru biciclisti, elemente de consolidare a părţii carosabile;

– amenajări intersecţii;

U.T.R.3, U.T.R.4 ;

GC-a -zonă gospodărie orașullă, existentă;
Vp-a -perdele de protecţie, existentă;
Vp-b -perdele de protecţie, propusa;

Reglementări:

GC- se pot autoriza:

– se pot realiza orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;

- GCc se pot autoriza construcţii de capele, spaţii pentru administraţie, accese carosabile, pietonale, spaţii verzi;

Sunt interzise orice lucrări care afectează traseele amenajării, plantaţiile şi construcţiile funerare. Amplasarea şi configurarea construcţiilor se va face conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

GCs – se pot realiza toate construcţiile si instalatiile necesare bunei gospodariri a localităţii cu condiţia respectării documentelor cu caracter normativ şi directiv precum şi a solutiilor şi reglementărilor propuse în proiectele de specialitate.

Inălţimea maximă admisă - conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Procentul maxim de ocupare a terenului (POT)- conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Coeficient maxim de utilizare aterenului (CUT)- conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Vp –se pot autoriza:

- se pot realiza plantaţii decorative şi spaţii pentru odihnă
- menţinerea, întreţinerea şi ameliorarea spaţiilor verzi naturale existente
- circulaţii pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreţinerea spaţiilor plantate
- mobilier urban, amenajări pentru joc şi odihnă;
- adăposturi, grupuri sanitare, spaţii pentru administrare şi întretinere;
- construcţii compaibile cu zona, dar nu mai mult de 10-15% din suprafaţă, cu elaborarea prealabilă a documentaţiei P.U.D. ce va fi supusă aprobării legale;

- amenajarea şi reamanejarea zonelor pentru sport cu condiţia elaborării P.U.D.;

Se interzic:

- orice intervenţii care contravin legilor şi normelor în vigoare;
- tăierea arborilor fara autorizaţia autoritatii locale abilitate;
- orice schimbări ale funcţiilor spaţiilor verzi publice şi specializate şi diminuarea suprafeţelor înverzite;
- construcţiile care conduc la degradarea peisajului şi a relaţiilor de vecinătate;
- depozitarea deşeurilor şi a gunoiului menajer în zonele plantate.

Localitatea Potoc :

U.T.R. 1 ;

IS-a – zonă instituţii şi servicii publice, existente;
LM-a - zona locuinţelor individuale şi colective mici cu P+1,2 niveluri, existente;
Vg-a -zonă verde cu rol de agrement, existenta;
Ccr-a -zonă căi rutiere, existentă;
Ccr-b - zonă căi rutiere, existentă;

IS - se pot autoriza:

- orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;
- funcţiuni publice reprezentative de importanţă municipală rezultate în urma procesului de modernizare şi descentralizare, sedii ale unor organisme regionale,instituţii şi altele similare;
- se admit funcţiuni de interes general, culte, servicii manageriale, tehnice, profesionale, şi financiar bancare, telecomunicaţii, hoteluri, restaurante, parcaje de descongestionare a circulaţiei în zona centrală protejată (subterane, supraterane –la sol sau multietajate), comerţ,

servicii personale şi colective, agrement urban,edituri, sedii ale unor publicaţii,activităţi manufacturiere aferente;

- amenajări aferente: căi de acces carosabile şi pietonale, parcaje, spaţii plantate, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare;

În vederea obţinerii autorizaţiilor de construire se va pune accent pe realizarea unui înalt gred de calitate privind expresivitatea arhitecturală, echilibru compoziţional, finisaje.

Inălţimea maximă admisă P+4.

Procentul maxim de ocupare a terenului (POT) pe tipuri de unităţi:

- unităţi administrative şi servicii – 65%;
- unităţi financiar-bancare – 65%;
- unităţi de învăţământ – 20%;
- comerţ – 50-65%;
- turism – 20-50% (în funcţie de amplasament);
- prestări servicii – 65%;
- unităţi cult – 30%;
- unităţi cultură – 50%;

1-LM - se pot autoriza:

- orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;
- se pot realiza extinderi la construcţiile existente, cu respectarea P.O.T.-ului maxim propus pentru această zonă;
- echipamente publice de nivel rezidenţial;
- amenajări aferente locuinţelor: căi de acces carosabile şi pietonale private, parcaje, garaje, spaţii plantate, locuri de joacă pentru copii, amenajări de sport pentru tineret, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare ;
- se admit echipamente publice la parterul blocurilor de locuit cu următoarele condiţii:

1. dispensarele de la parterul blocurilor vor avea un acces separăt de cel al locatarilor;
2. cresele şi gradinitele vor avea un acces separăt de cel al locatarilor şi vor dispune în utilizare exclusivă de o suprafaţa minimă de teren de **100** mp ;
3. se admite conversia locuinţelor de la parter în spaţii comerciale exclusiv pentru produse cerute de aprovizionarea zilnică ;
4. se admit spaţii pentru administrarea grupurilor de peste **50- 70** apartamente proprietate privată, eventual cu locuinţa administratorului / portarului angajatpermanent ;

- clădirile noi sau modificările / reconstrucţiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei şi se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectura şi finisaje;
- garajele şi anexele vizibile din circulaţiile publice se vor armoniza ca finisaje şi arhitectura cu clădirea principală;
- toate clădirile vor fi racordate la reţelele tehnico-edilitare publice.

Intervenţiile asupra clădirilor monumente de arhitectură se vor face numai cu avizul organelor de specialitate.

LM- zona se află momentan sub interdicţie temporară de construire până la întocmire şi aprobare PUZ se pot autoriza:

- locuinţe individuale cu maxim P+2 niveluri în regim de construire înşiruit, cuplat sau izolat;
- se pot realiza locuinţe colective medii (P+3,4)
- echipamente publice de nivel rezidenţial;
- amenajări aferente locuinţelor: căi de acces carosabile şi pietonale private, parcaje, garaje, spaţii plantate, locuri de joacă pentru copii, amenajări de sport pentru tineret, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare
- se admit funcţiuni comerciale şi servicii profesionale cu condiţia ca
- suprafaţa acestora să nu depasească **200** mp ADC şi să nu genereze transporturi grele; aceste funcţiuni vor fi dispuse la intersecţii şi se va considera ca au o arie de servire de **250** metri.

– pentru lotizările ce urmează a se realiza se vor considera construibile parcelele care vor îndeplini următoarele condiţii cumulate:

1. dimensiuni minime:

Regimul de construire	**Dimensiune minimă în cazul concesionarii terenului***		**Dimensiune minimă în alte zone**	
	suprafaţa*(mp)*	front*(m)*	suprafaţa*(mp)*	front*(m)*
Continuu	400	16	500	18
Grupat	450	18	600	20
Izolat	500	20	700	22

- *conform Regulamentului General de Urbanism

2. adâncimea parcelei să fie mai mare sau cel puţin egală cu latimea acesteia.

nălţimea maximă admisă pentru

- Locuinţe **P+2**
- Instituţii şi servicii **P+2.**

Procentul maxim de ocupare a terenului (POT)
- Locuinţe **POTmax=35%**
- Instituţii şi servicii **POTmax=35%**
Coeficient maxim de utilizare aterenului (CUT)
- Locuinţe individuale **CUTmax=0,5**
- Instituţii şi servicii **CUTmax=1,2**.
- clădirile noi sau modificările / reconstrucţiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei şi se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectura şi finisaje;
- garajele şi anexele vizibile din circulaţiile publice se vor armoniza ca finisaje şi arhitectura cu clădirea principală;
- toate clădirile vor fi racordate la reţelele tehnico-edilitare publice.

U.T.R.2

GC-a -zonă gospodărie orașullă, existentă;
Vp-a -perdele de protecţie, existentă;
Vp-b -perdele de protecţie, propusa;

Reglementări:
GC- se pot autoriza:
– se pot realiza orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;
- GC se pot autoriza construcţii de capele, spaţii pentru administraţie, accese carosabile, pietonale, spaţii verzi;
Sunt interzise orice lucrări care afectează traseele amenajării, plantaţiile şi construcţiile funerare. Amplasarea şi configurarea construcţiilor se va face conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Inălţimea maximă admisă - conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.
Procentul maxim de ocupare a terenului (POT)- conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.
Coeficient maxim de utilizare aterenului (CUT)- conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.
Vp –se pot autoriza:
- se pot realiza plantaţii decorative şi spaţii pentru odihnă
- menţinerea, întreţinerea şi ameliorarea spaţiilor verzi naturale existente
- circulaţii pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreţinerea spaţiilor plantate
- mobilier urban, amenajări pentru joc şi odihnă;
- adăposturi, grupuri sanitare, spaţii pentru administrare şi întretinere;
- construcţii compaibile cu zona, dar nu mai mult de 10-15% din suprafaţă, cu elaborarea prealabilă a documentaţiei P.U.D. ce va fi supusă aprobării legale;
- amenajarea şi reamanejarea zonelor pentru sport cu condiţia elaborării P.U.D.;
Se interzic:

- orice intervenţii care contravin legilor şi normelor în vigoare;
- tăierea arborilor fara autorizaţia autoritatii locale abilitate;
- orice schimbări ale funcţiilor spaţiilor verzi publice şi specializate şi diminuarea suprafeţelor înverzite;
- construcţiile care conduc la degradarea peisajului şi a relaţiilor de vecinătate;
- depozitarea deşeurilor şi a gunoiului menajer în zonele plantate.

Localitatea Slatina Nera :

U.T.R.1, U.T.R.5, U.T.R.6;

LM-a -zona locuinţelor individuale şi colective mici cu P+1,2 niveluri, existenta;
LM-b -zona locuinţelor individuale şi colective mici cu P+1,2 niveluri, propusa;
IS-a -zonă instituţii şi servicii publice, existente;
IS-b -zonă instituţii şi servicii publice, propuse;
;

Reglementări:
LM - se pot autoriza:
- orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;
- se pot realiza extinderi la construcţiile existente, cu respectarea P.O.T.-ului maxim propus pentru această zonă;
- echipamente publice de nivel rezidenţial;
- amenajări aferente locuinţelor: căi de acces carosabile şi pietonale private, parcaje, garaje, spaţii plantate, locuri de joacă pentru copii, amenajări de sport pentru tineret, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare ;
- se admit echipamente publice la parterul blocurilor de locuit cu următoarele condiţii:

1. dispensarele de la parterul blocurilor vor avea un acces separăt de cel al locatarilor;
2. cresele şi gradinitele vor avea un acces separăt de cel al locatarilor şi vor dispune în utilizare exclusivă de o suprafaţa minimă de teren de **100** mp ;
3. se admite conversia locuinţelor de la parter în spaţii comerciale exclusiv pentru produse cerute de aprovizionarea zilnică ;
4. se admit spaţii pentru administrarea grupurilor de peste **50- 70** apartamente proprietate privată, eventual cu locuinţa administratorului / portarului angajatpermanent ;

- clădirile noi sau modificările / reconstrucţiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei şi se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectura şi finisaje;
- garajele şi anexele vizibile din circulaţiile publice se vor armoniza ca finisaje şi arhitectura cu clădirea principală;
- toate clădirile vor fi racordate la reţelele tehnico-edilitare publice.

Intervenţiile asupra clădirilor monumente de arhitectură se vor face numai cu avizul organelor

de specialitate.

IS - se pot autoriza:

– se pot autoriza orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare

- se pot realiza extinderi la construcţiile existente, cu respectarea P.O.T.-ului maxim propus pentru această zonă

- amenajări aferente: căi de acces carosabile şi pietonale private, parcaje, garaje, spaţii plantate, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare.

- se interzic activităţile productive poluante, cu risc tehnologic, sau incomode prin traficul generat.

U.T.R.2, U.T.R.3, U.T.R.4;

GC-a -zonă gospodărie orașullă existentă;

GC- se pot autoriza:

– se pot realiza orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;

- GCc se pot autoriza construcţii de capele, spaţii pentru administraţie, accese carosabile, pietonale, spaţii verzi;

Sunt interzise orice lucrări care afectează traseele amenajării, plantaţiile şi construcţiile funerare. Amplasarea şi configurarea construcţiilor se va face conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Inălţimea maximă admisă - conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Procentul maxim de ocupare a terenului (POT)- conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Coeficient maxim de utilizare aterenului (CUT)- conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Vp –se pot autoriza:

- se pot realiza plantaţii decorative şi spaţii pentru odihnă
- menţinerea, întreţinerea şi ameliorarea spaţiilor verzi naturale existente
- circulaţii pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreţinerea spaţiilor plantate
- mobilier urban, amenajări pentru joc şi odihnă;
- adăposturi, grupuri sanitare, spaţii pentru administrare şi întretinere;
- construcţii compaibile cu zona, dar nu mai mult de 10-15% din suprafaţă, cu elaborarea prealabilă a documentaţiei P.U.D. ce va fi supusă aprobării legale;
- amenajarea şi reamanejarea zonelor pentru sport cu condiţia elaborării P.U.D.;

Se interzic:

- orice intervenţii care contravin legilor şi normelor în vigoare;

- tăierea arborilor fara autorizaţia autoritatii locale abilitate;
- orice schimbări ale funcţiilor spaţiilor verzi publice şi specializate şi diminuarea suprafeţelor înverzite;
- construcţiile care conduc la degradarea peisajului şi a relaţiilor de vecinătate; depozitarea deşeurilor şi a gunoiului menajer în zonele plantate.

Localitatea Bogodint:

U.T.R. 1;

IS-a – zonă instituţii şi servicii publice, existente;
LM-a -zona locuinţelor individuale şi colective mici cu P+1,2 niveluri, existente;
Vg-a -zonă verde cu rol de agrement, existenta;
TE-a -zonă construcţii aferente echipării tehnico-edilitare, existentă;

IS - se pot autoriza:

- orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;
- funcţiuni publice reprezentative de importanţă municipală rezultate în urma procesului de modernizare şi descentralizare, sedii ale unor organisme regionale,instituţii şi altele similare;
- se admit funcţiuni de interes general, culte, servicii manageriale, tehnice, profesionale, şi financiar bancare, telecomunicaţii, hoteluri, restaurante, parcaje de descongestionare a circulaţiei în zona centrală protejată (subterane, supraterane –la sol sau multietajate), comerţ, servicii personale şi colective, agrement urban,edituri, sedii ale unor publicaţii,activităţi manufacturiere aferente;
- amenajări aferente: căi de acces carosabile şi pietonale, parcaje, spaţii plantate, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare;

În vederea obţinerii autorizaţiilor de construire se va pune accent pe realizarea unui înalt gred de calitate privind expresivitatea arhitecturală, echilibru compoziţional, finisaje.

Inălţimea maximă admisă P+2.

Procentul maxim de ocupare a terenului (POT) pe tipuri de unităţi:

- unităţi administrative şi servicii – 65%;
- unităţi financiar-bancare – 65%;
- unităţi de învăţământ – 10%;
- comerţ – 65%;
- turism – 20-50% (în funcţie de amplasament);
- prestări servicii – 65%;
- unităţi cult – 30%;
- unităţi cultură – 50%;

LM-a - se pot autoriza:

- orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;
- se pot realiza extinderi la construcţiile existente, cu respectarea P.O.T.-ului maxim propus pentru această zonă;
- echipamente publice de nivel rezidenţial;
- amenajări aferente locuinţelor: căi de acces carosabile şi pietonale private, parcaje, garaje, spaţii plantate, locuri de joacă pentru copii, amenajări de sport pentru tineret, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare ;
- se admit echipamente publice la parterul blocurilor de locuit cu următoarele condiţii:

1. dispensarele de la parterul blocurilor vor avea un acces separăt de cel al locatarilor;
2. cresele şi gradinitele vor avea un acces separăt de cel al locatarilor şi vor dispune în utilizare exclusivă de o suprafaţa minimă de teren de **100** mp ;
3. se admite conversia locuinţelor de la parter în spaţii comerciale exclusiv pentru produse cerute de aprovizionarea zilnică ;
4. se admit spaţii pentru administrarea grupurilor de peste **50- 70** apartamente proprietate privată, eventual cu locuinţa administratorului / portarului angajatpermanent ;

- clădirile noi sau modificările / reconstrucţiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei şi se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectura şi finisaje;
- garajele şi anexele vizibile din circulaţiile publice se vor armoniza ca finisaje şi arhitectura cu clădirea principală;
- toate clădirile vor fi racordate la reţelele tehnico-edilitare publice.

Intervenţiile asupra clădirilor monumente de arhitectură se vor face numai cu avizul organelor de specialitate.

LM-b zona se află momentan sub interdicţie temporară de construire până la întocmire şi aprobare PUZ se pot autoriza:

- locuinţe individuale cu maxim P+2 niveluri în regim de construire înşiruit, cuplat sau izolat;
- se pot realiza locuinţe colective medii (P+3,4)
- echipamente publice de nivel rezidenţial;
- amenajări aferente locuinţelor: căi de acces carosabile şi pietonale private, parcaje, garaje, spaţii plantate, locuri de joacă pentru copii, amenajări de sport pentru tineret, împrejmuiri, lucrări tehnico-edilitare
- se admit funcţiuni comerciale şi servicii profesionale cu condiţia ca
- suprafaţa acestora să nu depasească **200** mp ADC şi să nu genereze transporturi grele; aceste funcţiuni vor fi dispuse la intersecţii şi se va considera ca au o arie de servire de **250** metri.
- pentru lotizările ce urmează a se realiza se vor considera construibile parcelele care vor îndeplini următoarele condiţii cumulate:

1. dimensiuni minime:

Regimul de construire	**Dimensiune minimă în cazul concesionarii terenului***		**Dimensiune minimă în alte zone**	
	suprafaţa*(mp)*	front*(m)*	suprafaţa*(mp)*	front*(m)*
Continuu	400	16	500	18
Grupat	450	18	600	20
Izolat	500	20	700	22

- *conform Regulamentului General de Urbanism

2. adâncimea parcelei să fie mai mare sau cel puţin egală cu latimea acesteia.

nălţimea maximă admisă pentru

-Locuinţe individuale **P+2**

- Instituţii şi servicii **P+2.**

Procentul maxim de ocupare a terenului (POT)

- Locuinţe individuale **POTmax=35%**

- Instituţii şi servicii **POTmax=65%**

Coeficient maxim de utilizare aterenului (CUT)

- Locuinţe individuale **CUTmax=0,5**

- Instituţii şi servicii **CUTmax=1,2**.

- clădirile noi sau modificările / reconstrucţiile de clădiri existente se vor integra în caracterul general al zonei şi se vor armoniza cu clădirile învecinate ca arhitectura şi finisaje;

- garajele şi anexele vizibile din circulaţiile publice se vor armoniza ca finisaje şi arhitectura cu clădirea principală;

- toate clădirile vor fi racordate la reţelele tehnico-edilitare publice.

TE-se pot autoriza:

- orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare, la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;

- se pot autoriza construcţii şi instalaţii aferente echipării tehnico-edilitare, cu respectarea normativelor tehnice specifice;

- Se interzic construcţiile şi lucrările în domeniu fără asigurarea măsurilor protective înspre şi dinspre obiectivul de realizat, conform normelor sanitare în vigoare.

U.T.R.2 ;

GC-a -zonă gospodărie orașullă (GCc, GCs), existentă;

Vp-a -perdele de protecţie, existentă;

Vp-b -perdele de protecţie, propusa;

Reglementări:

GC- se pot autoriza:

– se pot realiza orice fel de lucrări de întreţinere, renovare, modernizare la nivelul fondului construit existent şi al amenajărilor exterioare;

- GCc se pot autoriza construcţii de capele, spaţii pentru administraţie, accese carosabile, pietonale, spaţii verzi;

Sunt interzise orice lucrări care afectează traseele amenajării, plantaţiile şi construcţiile funerare. Amplasarea şi configurarea construcţiilor se va face conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

GCs – se pot realiza toate construcţiile si instalatiile necesare bunei gospodariri a localităţii cu condiţia respectării documentelor cu caracter normativ şi directiv precum şi a solutiilor şi reglementărilor propuse în proiectele de specialitate.

Inălţimea maximă admisă - conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Procentul maxim de ocupare a terenului (POT)- conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Coeficient maxim de utilizare aterenului (CUT)- conform necesităţilor tehnice şi normelor specifice.

Vp –se pot autoriza:

- se pot realiza plantaţii decorative şi spaţii pentru odihnă
- menţinerea, întreţinerea şi ameliorarea spaţiilor verzi naturale existente
- circulaţii pietonale din care unele ocazional carosabile pentru întreţinerea spaţiilor plantate
- mobilier urban, amenajări pentru joc şi odihnă;
- adăposturi, grupuri sanitare, spaţii pentru administrare şi întretinere;
- construcţii compaibile cu zona, dar nu mai mult de 10-15% din suprafaţă, cu elaborarea prealabilă a documentaţiei P.U.D. ce va fi supusă aprobării legale;
- amenajarea şi reamanejarea zonelor pentru sport cu condiţia elaborării P.U.D.;
-

intocmit
arh. Apateanu Andrei

coordonator
arh. Apateanu Alvina

VI. ANEXE

ANEXA nr.1

1. Amplasarea utilizărilor admise după categorii de funcțiuni – reguli generale

1.1.Funcțiuni administrative

Sediul primariei si alte cladiri cu functiune administrativa din cadrul aparatului administrativ local. Sedii de servicii descentralizate in teritoriu ale altor organe de specialitate ale administrației publice judetene sau centrale; Sediu de partid; Sedii de sindicate, culte, fundații, organizații neguvernamentale, asociații, agenții, regii autonome, fonduri etc; Sediu de birouri;Sediu de firmă sau companie.	AMPLASARE: ZONA CENTRALA

1.2.Funcțiuni financiar-bancare

Sediu bancar, filială; Sedii de societăți de asigurări (de bunuri, de persoane); Sedii de societăți de burse de valori și mărfuri;	AMPLASARE: ZONA CENTRALA

1.3. Funcțiuni comerciale

- cu caracter intraurban Comerț alimentar avand suprafața construită desfășurată sub 600 mp; Comerț nealimentar avand suprafața construită desfășurată sub 600 mp; Magazin general amplasat in zona centrală, zonă rezidențială sau intr-un centru de cartier; Piață agroalimentară; Alimentație publică: restaurant, bistro, fast-food, cantină, cofetărie, cafenea, bar, club; Servicii cu acces public: finanțe, bănci, consultanță, proiectare, design, tipărire și multiplicare, formare profesională, asistență tehnică și reparații obiecte de uz casnic, comunicații, servicii poștale, curierat, agenții de turism, agenții imobiliare, intreținere corporală, manufactură fină, croitorie, marochinărie etc.	AMPLASARE ZONA CENTRALA ZONA REZIDENTIALA - se va evita amplasarea in zonele puternic poluate - se admite amplasarea la parterul blocurilor numai cu conditia respectarii legilor si a conditiei de a nu deraja locatarii,

1.3. Funcțiuni comerciale

- cu caracter extraurban si servicii tehnice Supermagazin (supermarket, hipermarket); Piață de vechituri, obor; Depozitare, distribuție și desfacere produse comerciale;Comerț engros; Showroom auto, moto, alte produse; Spații pentru targuri și expoziții; Autoservice, spălătorie auto; Stație de combustibili; Sediu de birouri, firmă sau companie; Hotel , Hotel apartament, Motel, Vilă, pensiune, Hostel, Youth Hostel;	AMPLASARE ZONE peRIFERICE INTRAVILAN EXTINS - se va evita amplasarea in zonele puternic poluate - se va evita amplasarea in zonele de locuinte dens polpulate

Parc de activități.

1.4. Funcțiuni de cult

Lăcaș de cult; Mănăstiri Schituri	AMPLASARE -alăturarea de lăcaşe de cult noi în incinta sau în vecinătatea monumentelor istorice se va face cu respectarea prevederilor legale; - manastirile si schiturile se vor amplasa in afara localitatilor

1.5. Funcțiuni de cultură

Centru expozițional, expoziție, targ; Muzeu; Bibliotecă, mediatecă; Club, discotecă; Sală de reuniune; Cazinou; Casă de cultură; Centru sau complex cultural, centru de congrese, centru de conferințe; Cinematograf, multiplex; Teatru dramatice, de comedie, de revistă, operă, operetă, de păpuși; Sală polivalentă; Circ.	AMPLASARE ZONELE DE SERVICII SI COMERT ZONELE peRIFERICE - se va evita amplasarea in zonele puternic poluate - se admite amplasare in zonele locuite numai cu conditia respectarii legilor si normelor sanitare in

1.6. Funcțiuni de învățămîn

Invățământ preșcolar; Școală primară; Școală gimnazială; Liceu; Școală postliceală; Școală profesională; Spații de cazare pentru elevi	AMPLASARE ZONELE DE LOCUIRE

1.7. Funcțiuni de sănătate

Spital de specialitate (maternitate, pediatrie, contagioși, oncologie, urgență, reumatologie, clinici particulare); Asistență de specialitate (boli cronice, handicapați, recuperări funcționale, centre psihiatrice); Dispensar policlinic [(gr. 1, 2, 3) 600, 1.200, 2.400 consultații/zi]; Alte unități de sănătate (centre de recoltare sange, medicină preventivă, stații de salvare, farmacii); Creșă sau creșă specială; Leagăn de copii, orfelinat, centru de zi; Azil de bătrani; Centru de asistență socială.	AMPLASARE ZONELE DE LOCUIRE - se admite amplasare in zonele locuite numai cu conditia respectarii legilor si normelor sanitare in vigoare. - se va evita amplasarea in zonele puternic poluate - se recomanda amplasarea in zonele în care formele de relief şi vegetaţia permit crearea de zone verzi (parcuri, grădini etc.)

1.8. Funcțiuni sportive

Strand in aer liber;
Stadion;
Terenuri de sport in aer liber;
Spații anexe de deservire a dotărilor sportive;
Patinoar artificial;
Poligon pentru tir;
Popicărie;
Teren de golf, teren de minigolf;
Bază hipică;
Sală de antrenament pentru diferite sporturi sau sală de fitness și intreținere corporală;
Bazin acoperit, baie publică;
Sală de competiții sportive (specializată sau polivalentă);

AMPLASARE

- în zone verzi, nepoluate, şi pe cât posibil în vecinătatea unor cursuri sau oglinzi de apă
- se va evita amplasarea in zonele puternic poluate
- se admite amplasare in zonele locuite numai cu conditia respectarii legilor si normelor sanitare in vigoare.

1.9. Funcțiuni de loisir public

Loc de joacă acoperit pentru copii;
Dotări destinate activităților cultural-educative: muzeu, bibliotecă, centru cultural, mediatecă, filarmonică, teatru,
circ, spații și amenajări pentru spectacole in aer liber;
Terenuri și instalații de sport cu acces public nelimitat și fără clădiri anexe;
Alimentație publică avand suprafața construită desfășurată mai mic decat 200 mp;
Grupuri sanitare publice.
Grădină zoologică;
Grădină botanică;
Parc tematic, parc de distracții;
Loc de joacă acoperit sau in aer liber;
Servicii și dotări de deservire a funcțiunii de bază.

AMPLASARE

ZONELE DE LOCUIRE

ZONELE VERZI

- se va evita amplasarea in zonele puternic poluate fonic sau cu poloare ridicata a aerului
- functiunile de loisir tematic se vor amplasa la periferiacomunei , in zonele verzi , nepoluate

1.10. Funcțiuni de turism cu caracter intraurban

- cu caracter intraurban

Hotel * - *****;
Hotel apartament * - *****;
Motel * - **;
Vilă ** - *****;
pensiune turistică categoria urban * - ****;
Hostel, Youth Hostel.
Alimentație publică.

- cu caracter extraurban

Bungalouri * - ***;
Cabană categoria * - ***;
Camping * - ****;
Sat de vacanță ** - ***;
pensiune agro-turistică * - ***;
Tabără de vacanță pentru elevi.
Alimentație publică.

AMPLASARE

ZONELE DE SERVICII

ZONELE VERZI

INTRAVILAN EXTINS

- se va evita amplasarea in zonele puternic poluate fonic sau cu poloare ridicata a aerului

- functiunile de turism cu caracter extraurban se vor amplasa la periferiacomunei , in zonele verzi,nepoluate

sau in afara localitatilor

- se recomanda amplasarea in zonele în care formele de relief şi vegetaţia

1.11. Funcțiuni industriale

Locuinte colective
Locuinte unifamiliale
Locuinte sezoniere

AMPLASARE:

ZONA LOCUIRE

1.12. Funcțiuni industriale

Hală de producție, prelucrare sau asamblare;
Sediu administrativ, spații și anexe destinate personalului (exclus locuințe);
Industria de prelucrare si depozitare a produselor viticole.Crame.
Moara,Abator,Fabrici de prelucrare a carnii sau produselor din lapte.
Panificatie.
Depozit, centru de distribuție;
Comercializare materiale de construcții;
Centru de cercetare și formare profesională;
Infrastructură și spații destinate IMMuri-lor;
Bază logistică, autobază, garaj și atelier de intreținere tehnică a mijloacelor de transport rutier, Terminal de mărfuri;
Instalații de transfer intermodal de mărfuri;
Colectare și depozitare fier vechi;
Colectare, depozitare și valorificare deșeuri și materiale reciclabile;

AMPLASARE

ZONA INDUSTRIALA

- se va evita amplasarea in apropierea zonelor populate

- se admite amplasarea in zonele destinate functiunilor industriale si mixte industrial-servicii cu conditia respectarii legilor si normelor sanitare in vigoare.

- se recomanda amplasarea la periferia localitatilor sau in afara acestora.

Fabrici de prelucrare a lemnului sau pietrei.Gatere.

1.13. Funcțiuni aferente infrastructurii de transport public

Gară de persoane;
Autogară;
Stație intermodală;
Parcaje publice multietajate subterane și/sau supraterane;
Parcaje publice de tip park&ride;
Servicii aferente infrastructurii de transport public: alimentație publică, comerț, informare și eliberare tichete, spații de așteptare etc.

AMPLASARE

ZONA DE SEVICII

- se recomanda amplasarea acestora in apropierea infrastructurilor de transport pe care le deservesc

1.14.Funcțiuni de gospodărire comunala

Sedii ale serviciilor publice de gospodărire comunala;
Cimitir, capele, clădiri administrative și anexe ale cimitirului;
Foraje, pompe de ape, turnuri de apa
Statie de epurare.
Rampă de deșeuri;
Centru de selectare deșeuri;
pepinieră;
Depou pentru vehiculele tranportului public;
Depou pentru vehiculele serviciilor de salubritate;
Adăpost pentru animale de casă;
Crematorii
Construcții și instalații aferente echipării tehnico-edilitare;
Sediu administrativ al regiei, spații și anexe destinate personalului, exclus locuinte.

AMPLASARE

ZONA GOSPODARIE COMUNALA

- deoarece multe obiective din acest domeniu creaza un nivel ridicat de stres la nivelul comunitatii se recomanda consultarea populatiei in prealabil.

- se vor respecta cu strictete normele sanitare in domeniu.

1.15.Funcțiuni agricole

Exploatarea terenurilor in scopul producției agricole: cultivarea produselor agricole, livezit, cultivarea viței de vie,pășuni, fanețe, solarii, răsadnițe;
pepiniere viticole, pepiniere pomicole;
Plantații de hamei și duzi;
Cultivarea plantelor cu folosință industrială sau farmaceutică;
Amenajări piscicole;
Construcții zootehnice, cu respectarea distanțelor de protecție;
Stație de cercetare agricolă;
Depozitarea produselor agricole;
Lucrări și amenajări de imbunătățiri funciare;
Drumuri de exploatare agricolă;
Anexe destinate personalului, exclus locuințe.

AMPLASARE

-constructiile zootehnice si de depozitare a produselor agricole se vor amplasa in exteriorul localitatilor

- solariile de mici dimensiuni, cultivarea legumelor si fructelor este permisa in zonele de locuire pe parcelele agricole, atat in mediul rural cat si in mediu urban

- se admite cresterea animalelor de subzistenta in comunitatile rurale cu respectarea normelor sanitare.

1.16. Unități cu destinație specială	
Unități militare;	- in afara teritoriului intravilan
Unități de protecție civilă;	- in zonele de servicii , zone centrale si periferice
Unități de poliție;	- in zonele de servicii , zone centrale si periferice
Unități de pompieri;	- in zonele de servicii , zone centrale si periferice
Unități ale serviciilor de informații;	- in zonele de servicii , zone centrale si periferice

ANEXA nr.2

Procentul de ocupare a terenurilor – reguli generale

Procentul maxim de ocupare a terenurilor se stabileşte în funcţie de destinaţia zonei în care urmează să fie amplasată construcţia şi de condiţiile de amplasare în cadrul terenului, după cum urmează:

2.1 - Destinaţia zonei în care urmează să fie amplasată construcţia:

2.1.1 - Zone centrale - 80%
2.1.2 - Zone comerciale - 85%
2.1.3 - Zone mixte - 70%
2.1.4 - Zone rurale - 35%
2.1.5 - Zone rezidenţiale - 35%
2.1.6 - Zone industriale - pentru cele existente
- nu este prevăzut un procent maxim de ocupare a terenului
- pentru cele propuse 80%
2.1.7 - Zone de recreere
- nu este prevăzut un grad maxim de ocupare a terenului.

2.2 - Condiţii de amplasare în cadrul terenului

2.2.1 - Construcţii de cultură şi alte construcţii ce cuprind săli de reuniuni pentru construcţiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament, la pct. 1.5.5, 1.5.7 – 1.5.12, 1.8.1, 1.8.2, 1.8.4, 1.8.5, având un număr de minimum 200 de locuri, se va prevedea un spaţiu amenajat, exterior construcţiei, cu o suprafaţă de 0,6 m2/loc, în afara spaţiului destinat circulaţiei publice. La aceasta se va adăuga suprafaţa necesară spaţiilor verzi şi plantaţiilor, dimensionată conform anexei nr. 6 la prezentul regulament.

2.2.2 - Construcţii de învăţământ

Amplasament organizat în patru zone, dimensionate în funcţie de capacitatea unităţii de învăţământ, după cum urmează:

- zona ocupată de construcţie;
- zona curţii de recreaţie, de regulă asfaltată;
- zona terenurilor şi instalaţiilor sportive;
- zonă verde, inclusiv grădină de flori.

Pentru învăţământul preşcolar (grădiniţe) se va asigura o suprafaţă minimă de teren de 22 m2/copil, iar pentru şcoli primare, gimnaziale, licee, şcoli postliceale şi şcoli profesionale, o suprafaţă minimă de 20 m2/elev.

Procentul maxim de ocupare a terenului se va referi la toate cele patru zone menţionate:

- 25% teren ocupat de construcţii
- 75% teren amenajat (curte recreaţie şi amenajări sportive, zonă verde, grădină de flori) din terenul total.

2.2.3 - Construcţii de sănătate

Amplasament organizat în trei zone, dimensionate în funcţie de capacitatea construcţiei, după cum urmează:

- zona ocupată de construcţii;

- zona accese, alei, parcaje;
- zona verde, cu rol decorativ şi de protecţie.

Capacitatea construcţiilor cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.7.5 - 1.7.7 se stabileşte pe baza populaţiei arondate pentru care se acordă în medie 7,5 consultaţii pe an de locuitor, pentru un număr de 280 de zile lucrătoare.

Suprafaţa minimă a terenului care va cuprinde cele trei zone funcţionale este de 5 m2/consultaţie.

Se recomandă organizarea unei incinte împrejmuite la clădirile independente.

pentru construcţiile de creşe şi creşe speciale amplasamentul trebuie să asigure o suprafaţă de minimum 25 m2/copil pentru creşe şi de 40 m2/copil pentru creşele speciale organizate în patru zone:

- zona ocupată de construcţii;
- zona ocupată de spaţii de joacă (nisip, bazin, plajă, gazon);
- zona pentru spaţiu tehnico-gospodăresc;
- zona verde de parc şi alei.

Procentul maxim de ocupare a terenului pentru construcţii va fi de 20%.

2.2.4 - Construcţii şi amenajări sportive

pentru construcţiile şi amenajările sportive cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.8.1 - 1.8.5, amplasamentul trebuie să permită organizarea în trei zone funcţionale, dimensionate conform capacităţii construcţiei:

- zona pentru construcţii;
- zona pentru spaţii verzi;
- zona pentru alei, drumuri şi parcaje.

Procentul maxim de ocupare a terenului va fi de:

- 50% pentru construcţii şi amenajări sportive;
- 20% pentru alei, drumuri şi parcaje;
- 30% pentru spaţii verzi.

2.2.5 - Construcţiile şi amenajările cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1,1.2, 1.3, 1.4, 1.5.1 - 1.5.3, 1.7.8 - 1.7.10, 1.9, 1.10 şi 1.11 vor respecta condiţiile specificedate de destinaţia zonei în care urmează să fie amplasate.

ANEXA nr.3

Orientarea construcţiilor faţă de punctele cardinale – reguli generale

3.1.Construcţii administrative şi financiar-bancare

pentru toate categoriile de construcţii administrative şi financiar-bancare se recomandă orientarea, astfel încât să se asigure însorirea spaţiilor pentru public şi a birourilor.

3.2.Construcţii comerciale

pentru toate categoriile de construcţii comerciale se recomandă orientarea, astfel încât să se asigure însorirea spaţiilor pentru public şi a birourilor.

Se recomandă orientarea nord a depozitelor, atelierelor de lucru, bucătăriilor şi a spaţiilor de preparare.

3.3.Construcţii de cult

Condiţiile de orientare sunt date de specificul cultului.

3.4.Construcţii de cultură

3.4.1. Construcţiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.5. şi 1.5. vor avea spaţiile de lectură şi sălile de expunere orientate nord, nord-est, nord-vest.

Acolo unde încadrarea în zonă nu permite o astfel de orientare a sălilor de lectură şi a sălilor de expunere, rezolvările de faţadă vor evita însorirea.

3.5.Construcţii de învăţământ

pentru toate categoriile de construcţii de învăţământ, orientarea sălilor de clasă va fi sud, sud-est, sud-vest.

Bibliotecile, sălile de ateliere şi laboratoare se vor orienta nord.

Terenurile de sport vor avea latura lungă orientată nord-sud.

3.6.Construcţii de sănătate

3.6.1. Construcţiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.7. vor avea:

- saloanele şi rezervele orientate sud, sud-est, sud-vest;
- laboratoarele şi serviciile tehnice medicale orientate nord;
- cabinetele vor fi orientate sud, sud-est.

3.6.2. Construcţiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.7. vor avea aceeaşi orientare pentru cabinete, laboratoare şi servicii tehnice.

3.6.3. Dormitoarele şi spaţiile de joacă din creşe, creşe speciale şi leagăne de copii vor fi orientate sud, sud-est, sud-vest.

3.7.Construcţii şi amenajări sportive

Vor fi luate măsuri de protecţie împotriva însoririi excesive:

- copertine deasupra gradenelor pentru spectatori, în cazul stadioanelor sau al terenurilor pentru competiţii;

- plantaţii de arbori şi arbuşti cât mai uniforme ca densitate şi înălţime, pe toate laturile terenurilor pentru antrenamente, în scopul evitării fenomenelor de discontinuitate luminoasă;
- parasolare sau geamuri termopan-reflectorizante la pereţii vitraţi orientaţi sud-vest sau vest ai holurilor pentru public sau ai sălii de sport.

Terenurile de sport în aer liber vor fi orientate cu axa longitudinală pe direcţia nord-sud, cu abatere de maximum 15 grade spre vest sau spre est.

Piscinele descoperite şi acoperite (înot, sărituri, polo) vor fi orientate cu axa longitudinală pe direcţia nord-sud, cu o abatere de maximum 20 grade spre vest sau est.

Poligoanele pentru tir vor fi orientate cu axa mare pe direcţia nord-sud, ţintele fiind amplasate spre nord.

Pentru bazele hipice, linia de sosire spre potou va fi orientată nord, nord-est.

3.8.Construcţii de agrement

Sălile de tip club vor fi orientate sud, sud-vest sau sud-est.

3.9.Construcţii de turism

Pentru toate categoriile de construcţii de turism se recomandă orientarea nord a spaţiilor tehnice şi a anexelor.

3.10.Construcţiile de locuinţe

Se recomandă evitarea orientării spre nord a dormitoarelor.

ANEXA nr.4

Accese carosabile – reguli generale

Stabilirea numărului admis de accese din străzile de categoria I şi a II-a, ca şi localizarea acestora se vor face astfel încât să nu afecteze fluenţa circulaţiei.

4.1 - Construcţii administrative

4.1.1 - Construcţiile administrative cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.1 - 1.1.10 vor fi prevăzute cu:

- accese carosabile directe din străzi de categoria I şi a II-a, după caz;
- accese carosabile separate: acces oficial, acces pentru personal, acces pentru public, acces de serviciu, după cum urmează:

• accesul carosabil oficial va fi prevăzut până la intrarea principală a clădirii;

• accesele carosabile pentru personal şi cel pentru public vor fi prevăzute cu locurile de parcare aferente;

• aleile carosabile de serviciu vor fi rezolvate fără a intersecta accesul oficial.

4.1.2 - Construcţiile administrative cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.11 - 1.1.13 vor fi prevăzute cu accese carosabile, conform destinaţiei şi capacităţii acestora, avându-se în vedere separarea de circulaţia publică.

4.2 - Construcţii financiar-bancare

4.2.1 - Pentru toate categoriile de clădiri financiar-bancare vor fi prevăzute accese carosabile directe din străzi de categoria I şi a II-a, după caz.

4.2.2 - Se vor asigura accese carosabile separate pentru: accesul oficial, accesul personalului, accesul publicului, acces la tezaur, acces de serviciu.

4.3 - Construcţii comerciale

4.3.1 - Pentru construcţiile comerciale se vor asigura accese carosabile separate pentru consumatori, personal şi aprovizionare.

4.3.2 - În funcţie de destinaţia şi capacitatea construcţiei vor fi prevăzute:

- alei carosabile şi parcaje în interiorul amplasamentului;
- platforme de depozitare şi accese maşini şi utilaje speciale separate de aleile carosabile destinate consumatorilor.

4.4 - Construcţii de cult

Pentru construcţiile de cult se vor asigura alei carosabile, în legătură cu reţeaua de circulaţie majoră.

4.5 - Construcţii de cultură

4.5.1 - Pentru toate categoriile de construcţii de cultură se vor asigura accese carosabile separate pentru vizitatori sau spectatori, pentru personal şi aprovizionare.

4.5.2 - În funcţie de destinaţia construcţiei sau a amenajării vor fi prevăzute:

- alei carosabile în interiorul amplasamentului şi parcajele aferente, în cazul în care accesul se face din străzi de categoria I sau a II-a;
- parcaje necesare în interiorul amplasamentului, în cazul în care accesul se realizează direct din străzi de categoria a III-a.

4.6 - Construcţii de învăţământ

4.6.1 - Pentru toate categoriile de construcţii de învăţământ se vor asigura accese

carosabile de legătură cu reţeaua de circulaţie majoră şi cu mijloacele de transport în comun.

4.6.2 - Se vor asigura două accese carosabile separate pentru evacuări în caz de urgenţă (cutremure, inundaţii, incendii).

4.7 - Construcţii de sănătate

4.7.1 - Pentru toate categoriile de construcţii de sănătate se va asigura legătura cu reţeaua de circulaţie majoră prin două accese carosabile separate.

4.7.2 - Accesele carosabile ce vor face legătura cu reţeaua de circulaţie majoră de categoria I şi a II-a vor fi realizate prin:

• străzi de categoria a IV-a de deservire locală;

• străzi de categoria a III-a, colectoare, care asigură accesul vehiculelor şi al persoanelor acţionând în domeniul sănătăţii, salubrităţii şi P.S.I.

4.7.3 - Aleile carosabile din interiorul amplasamentului vor fi conformate după cum urmează:

• cu o bandă de circulaţie de 3,5 m lăţime pentru cele cu o lungime maximă de 10,00 m;

• cu două benzi de circulaţie de 7 m lăţime pentru cele cu o lungime mai mare de 10,00 m.

4.7.4 - Accesul carosabil rezervat salvării sau intervenţiilor de urgenţă nu va intersecta aleile de acces carosabil pentru personal şi pacienţi.

4.8 - Construcţii şi amenajări sportive

4.8.1 - Pentru toate categoriile de construcţii şi amenajări sportive se vor asigura accese carosabile separate pentru public, sportivi şi personalul tehnic de întreţinere.

4.8.2 - În interiorul amplasamentului vor fi asigurate:

• circulaţia carosabilă separată de cea pietonală;

• alei carosabile de descongestionare care se vor dimensiona în funcţie de capacitatea sălii sau a stadionului, dar nu mai puţin de 7 m lăţime;

• alei carosabile de circulaţie curentă de minimum 3,5 m lăţime;

• alei carosabile de serviciu şi întreţinere de minimum 6 m lăţime.

4.9 - Construcţii şi amenajări de agrement

Pentru toate categoriile de construcţii şi amenajări de agrement se va asigura accesul carosabil separat pentru public de accesul se serviciu şi de întreţinere.

4.10 - Construcţii de turism

4.10.1 - Pentru construcţiile de turism vor fi prevăzute accese carosabile separate pentru utilizatori, personal şi acces tehnic de întreţinere.

4.10.2 - Aleile semicarosabile din interiorul amplasamentelor, cu o lungime de maximum 25 m, vor avea o lăţime minimă de 3,5 m, iar cele cu lungimi mai mari de 25 m vor fi prevăzute cu supralărgiri de depăşire şi suprafeţe pentru manevre de întoarcere.

4.10.3 - Numărul acceselor şi conformarea lor se vor face în funcţie de categoria şi capacitatea obiectivului turistic.

4.11 - Construcţii de locuinţe

4.11.1 - Pentru locuinţe unifamiliale cu acces şi lot propriu se vor asigura:

• accese carosabile pentru locatari;

• acces carosabil pentru colectarea deşeurilor menajere şi pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor;

• alei (semi)carosabile în interiorul zonelor parcelate, cu o lungime de maximum 25 m vor avea o lăţime de minimum 3,5 m, iar pentru cele cu lungimi mai mari de 25 m vor fi prevăzute supralărgiri de depăşire şi suprafeţe pentru manevre de întoarcere;

• în cazul unei parcelări pe două rânduri, accesele la parcelele din spate se vor realiza prin alei de deservire locală (fundături):

- cele cu o lungime de 30 m - o singură bandă de 3,5 m lăţime;

- cele cu o lungime de maximum 100 m - minimum 2 benzi (total 7 m), cu trotuar cel puţin pe o latură şi supralărgiri pentru manevre de întoarcere la capăt.

4.11.2 - Pentru locuinţe semicolective cu acces propriu şi lot folosit în comun se vor asigura:

• accese carosabile pentru locatari;

• accese de serviciu pentru colectarea deşeurilor menajere şi pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor;

• în cazul unei parcelări pe două rânduri, accesele la parcelele din spate se vor realiza prin alei de deservire locală (fundături):

- cele cu o lungime de maximum 30 m - o singură bandă de 3,5 m lăţime;

- cele cu o lungime de 30 m până la maximum 100 m - minimum 2 benzi (total 7 m), cu trotuar cel puţin pe o latură; supralărgiri pentru manevre de întoarcere la capăt.

4.11.3 - Locuinţele colective cu acces şi lot folosit în comun vor fi prevăzute cu:

• accese carosabile pentru locatari;

• accese de serviciu pentru colectarea deşeurilor menajere şi pentru accesul mijloacelor de stingere a incendiilor;

• accese la parcaje şi garaje.

4.12 - Toate categoriile de construcţii

Pentru toate categoriile de construcţii şi amenajări se vor asigura accese pentru intervenţii în caz de incendiu, dimensionate conform normelor pentru trafic greu.

În cazul construcţiilor ce formează curţi interioare, asigurarea accesului vehiculelor de pompieri se va face prin ganguri cu o lăţime minimă de 3 m şi o înălţime de 3,5 m.

Accesele şi pasajele carosabile nu trebuie să fie obstrucţionate prin mobilier urban şi trebuie să fie păstrate libere în permanenţă.

ANEXA nr.5

Necesarul de parcaje – reguli generale

Locuințe

Locuințe individuale (unifamiliale): douălocuri de parcare, dintre care cel puțin unul incorporat in volumul clădirii principale sau intr-un garaj.

pentru **servicii aferente zonelor de locuințe** prestate pe parcelă, cu excepția profesiilor liberale sau manufacturiere: douălocuri de parcare (suplimentar fațăde cele necesare locuinței).

pentru **grădinițe**: cate un loc de parcare la 5 angajați, dar nu mai puțin decit două.

Locuințe colective (multifamiliale): 1,5 locuri de parcare la apartament, dar nu mai puțin decat un loc la 100 mp din SCD*.

Se vor asigura locuri de parcare subterane sau in garaje in proporție minimăde 60% din totalul de locuri de parcare necesare.

pentru ansambluri care includ douăsau mai multe clădiri de locuințe, se va asigura un număr suplimentar de locuri de parcare pentru vizitatori echivalent cu 0,5 x nr. total apartamente.

pentru clădiri cu mai mult decat 6 apartamente se va sigura un spațiu inchis și acoperit și ușor accesibil destinat depozitării bicicletelor, integrat clădirii principale sau intr-o construcție anexă, cu capacitate minimăde 2 biciclete pentru fiecare apartament**.

Funcțiuni administrative
Funcțiuni financiar-bancare

Se va asigura pentru salariați un loc de parcare la 60 mp din SCD*, plus un spor minim pentru persoane externe, dupăcum urmează:

- un loc de parcare la 120 mp din SCD* pentru clădiri ale administrației publice și sedii fianciar bancare;
- un loc de parcare la 300 mp din SCD* pentru restul funcțiunilor.

In cazurile in care clădirile cuprind săli de conferințe sau alte spații destinate reuniunilor, se vor asigura 1-2 locuri de parcare pentru autocare.

Se vor asigura locuri de parcare rezervate persoanelor cu handicap.

Se vor asigura in zona accesului public principal spații destinate depozitării bicicletelor, de preferințăacoperite,cu o capacitate de stocare suficientă, avand in vedere caracterul funcțiunii și frecvența publicului**.

Funcțiuni comerciale (terțiare) cu caracter intraurban
Funcțiuni comerciale (terțiare) cu caracter extraurban și servicii tehnice

Se vor asigura pentru clienți:

- un loc de parcare la 200 mp din SCD* pentru unități de panăla 400 mp;
- un loc de parcare la 100 mp din SCD* pentru unități de 400-600 mp;
- un loc de parcare la 50 mp din SCD* pentru complexuri comerciale de 600-2.000 mp;
- un loc de parcare la 40 mp din SCD* pentru complexuri comerciale de peste 2.000 mp.

Unitățile de alimentație publicăvor asigura pentru clienți cate un loc de parcare la 5 locuri la masăși pentru personal cate un loc de parcare la 15 locuri la masă.

Se vor asigura locuri de parcare pentru personal și pentru vehiculele destinate desfășurării activității, separat fațăde locurile de parcare rezervate clienților.

Se vor asigura locuri de parcare rezervate persoanelor cu handicap.

Se vor asigura in zona accesului public principal spații destinate depozitării bicicletelor, de preferințăacoperite, cu o capacitate de stocare suficientă, avand in vedere caracterul funcțiunii și frecvența publicului**.

Funcțiuni de cult

Biserici: se va asigura cate un loc de parcare la 20-30 de locuri.

Alte funcțiuni de cult: numărul spațiilor de parcare va fi stabilit in funcție de obiectiv, avandu-se in vedere un minim de 5 locuri de parcare.

Funcțiuni de cultură

Expoziții, muzee, târguri: se va asigura un loc de parcare la 50 mp suprafațăde expunere.

Celelalte funcțiuni: se va asigura un loc de parcare la 10 – 20 de locuri in sală.

Se vor asigura in zona accesului public principal spații destinate depozitării bicicletelor, de preferințăacoperite, cu o capacitate de stocare suficientă, avand in vedere caracterul funcțiunii și frecvența publicului**.

Funcțiuni de învățămînt

Se va asigura un loc de parcare la trei cadre didactice.

Funcțiuni universitare: se va asigura, suplimentar, un loc de parcare la 10 studenți și 1-3 locuri de parcare pentru autocare.

Tabere școlare: se vor asigura 1-3 locuri de parcare pentru autocare.

Cămine studențești: se va asigura un loc de parcare la 5 -10 studenți.

In toate cazurile se vor asigura locuri de parcare rezervate persoanelor cu handicap.

In toate cazurile se vor asigura in zona accesului public principal spații destinate depozitării bicicletelor, de preferință acoperite, cu o capacitate de stocare suficientă, avand in vedere caracterul funcțiunii și frecvența publicului**.

Funcțiuni de sănătate

Spitale: se va asigura cate un loc de parcare pentru fiecare 5 persoane angajate și cate un loc de parcare la 8 paturi.

Celelalte funcțiuni: se va asigura cate un loc de parcare pentru fiecare 5 persoane angajate, cu un spor de 10%.

Funcțiuni sportive

Complexuri sportive, săli de antrenament pentru diferite sporturi, săli de competiții sportive (specializate sau polivalente): se va asigura cate un loc de parcare la 5-20 de locuri.

Celelalte funcțiuni: se va asigura cate un loc de parcare la 30 de locuri.

Se vor asigura in zona accesului public principal spații destinate depozitării bicicletelor, de preferințăacoperite,cu o capacitate de stocare suficientă, avand in vedere caracterul funcțiunii și frecvența publicului**.

Funcțiuni de loisir public

Dotări destinate activităților cultural-educative: vezi funcțiuni de cultură.

Funcțiuni de loisir public cu caracter tematic

Parcuri tematice, parcuri de distracții: se va asigura cate un loc de parcare la 50 mp din SCD*

Funcțiuni de turism cu caracter intraurban

Hotel, hotel apartament, vilă, pensiune turisticăcategoria urban: se va asigura cate un loc de parcare la douăcamere de cazare. Suplimentar, se vor asigura pentru personal cate un loc de parcare la 7 camere de cazare.

La untățile care dispun de mai mult de 20 de camere se vor asigura 1-2 locuri de parcare pentru autocare.

Hostel: se va sigura cate un loc de parcare la 5 locuri de cazare.

Motel: se va asigura cate un loc de parcare la fiecare camerăde cazare. Suplimentar, se vor asigura pentru personal cate un loc de parcare la 7 camere de cazare.

Funcțiuni de turism cu caracter extraurban

Bungalouri, cabanăturistică, camping, sat de vacanță, pensiune agro-turistică: se va asigura cate un loc de parcare la douăcamere de cazare. Suplimentar, se vor asigura pentru personal cate un loc de parcare la 7 camere de cazare.

La untățile care dispun de mai mult de 20 de camere se vor asigura 1-2 locuri de parcare pentru autocare.

Camping: se vor asigura suplimentar locuri de parcare pentru rulote și locuințe mobile.

Funcțiuni industriale

Activități desfășurate pe o suprafațăde 10-100 mp: se va sigura cate un loc de parcare la 25 mp din SCD*.

Activități desfășurate pe o suprafațăde 100-1.000 mp: se va asigura cate un loc de parcare la 150 mp din
SCD*.

Activități desfășurate pe o suprafațămai mare de 1.000 mp: se va asigura cate un loc de parcare la 100 mp din SCD*.

Activități de depozitare: se va asigura cate un loc de parcare la 300 mp suprafațăde depozitare.

Se vor asigura suplimentar locuri de parcare pentru vehiculele de deservire a activității, in funcție de cerințele tehnice specifice.

Se vor asigura in zona accesului public principal spații destinate depozitării bicicletelor, de preferință acoperite,
cu o capacitate de stocare suficientă, avand in vedere caracterul funcțiunii și frecvența publicului**.

Funcțiuni aferente infrastructurii de transport public
Funcțiuni de gospodărire orașullă
Funcțiuni aferente echipării tehnico-edilitare

Se vor asigura pentru salariați cate un loc de parcare la fiecare 150 mp din SCD*.

Se vor asigura suplimentar locuri de parcare pentru vehiculele de deservire a activității, in funcție de cerințele tehnice specifice.

Servicii aferente zonelor de locuințe (servicii de proximitate)
Echipamente publice aferente zonelor de locuințe

Se va asigura pentru clienți cate un loc de parcare la 150 mp din SCD*, dar nu mai puțin decat cate un loc de parcare la 100 mp arie utilă.

Se va asigura pentru personal cate un loc de parcare la 75 mp din SCD*, dar nu mai puțin decat cate un loc de parcare la doi salariați.

Se vor asigura in zona accesului public principal spații destinate depozitării bicicletelor, de preferințăacoperite, cu o capacitate de stocare suficientă, avand in vedere caracterul funcțiunii și frecvența publicului**.

* - Din calculul SCD se exclude suprafața parcajului subteran.

** - Suprafața care revine fiecărei biciclete, inclusiv suprafața de mișcare, este de 60 x 250 cm.

ANEXA nr.6

Spatii verzi si plantate – reguli generale

6.1 - Construcţii administrative şi financiar-bancare

6.1.1 - pentru construcţiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.1 – 1.1.10 vor fi prevăzute spaţii verzi cu rol decorativ, minimum 15% din suprafaţa terenului.

6.1.2 - pentru construcţiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.1.11 – 1.1.13 şi 1.2 vor fi prevăzute spaţii verzi cu rol decorativ şi de protecţie, minimum 10% din suprafaţa totală a terenului.

6.1.3 - Conformarea şi dimensionarea spaţiilor verzi, a plantaţiilor şi a mobilierului urban vor fi aprobate prin planuri urbanistice.

6.2 - Construcţii comerciale

pentru construcţiile comerciale vor fi prevăzute spaţii verzi şi plantate, cu rol decorativ şi de agrement, în exteriorul clădirii sau în curţi interioare - 2 - 5% din suprafaţa totală a terenului.

6.3 - Construcţii de cult

pentru construcţiile de cult vor fi prevăzute spaţii verzi şi plantate, cu rol decorativ şi de protecţie, dimensionate în funcţie de amplasarea în localitate şi de condiţiile impuse prin regulamentul local de urbanism.

6.4 - Construcţii culturale

pentru toate categoriile de construcţii culturale vor fi prevăzute spaţii verzi şi plantate, spaţii de joc şi de odihnă, în funcţie de capacitatea construcţiei - 10 - 20% din suprafaţa totală a terenului.

6.5 - Construcţii de sănătate

6.5.1 pentru construcţiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.7.1 – 1.7.8 vor fi prevăzute spaţii verzi şi plantate în interiorul incintei, după cum urmează:

- aliniamente simple sau duble, cu rol de protecţie;
- parc organizat cu o suprafaţă de 10-15 m2/bolnav.

6.5.2 - pentru construcţiile cuprinse în anexa nr. 1 la regulament la pct. 1.7.9 – 1.7.10 vor fi prevăzute spaţii verzi şi plantate de 10-15 m2/copil.

6.6 - Construcţii şi amenajări sportive

pentru construcţii şi amenajări sportive vor fi prevăzute spaţii verzi şi plantate, minimum 30% din suprafaţa totală a terenului.

6.7 - Construcţii de turism şi agrement

pentru construcţii de turism şi agrement vor fi prevăzute spaţii verzi şi plantate, în funcţie de destinaţie şi de gradul de confort, dar nu mai puţin de 25% din suprafaţa totală a terenului.

6.8 - Construcţii de locuinţe

pentru construcţiile de locuinţe vor fi prevăzute spaţii verzi şi plantate, în funcţie de tipul de locuire, dar nu mai puţin de 2 m2/locuitor.

6.9 - Construcţii industriale

pentru construcţiile industriale vor fi prevăzute spaţii verzi şi aliniamente cu rol de protecţie, în funcţie de categoria acestora, dar nu mai puţin de 20% din suprafaţa totală a terenului.

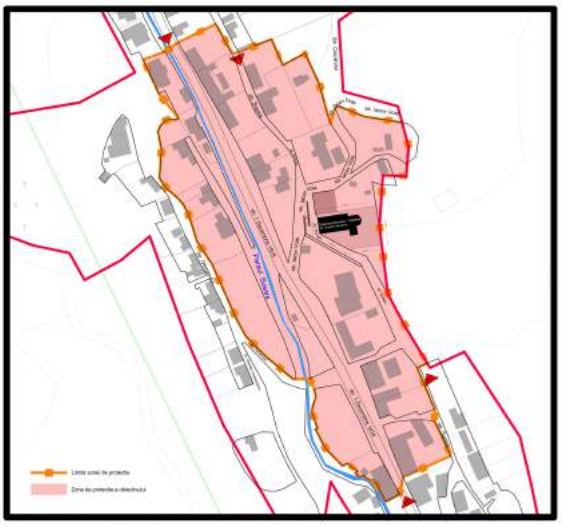
ANEXA nr.6

Lista imobilelor propuse pentru clasare ca monument

01. Biserica Romano-Catolică „Sf. Francisc de Assissi”

Sat Sasca Montană, Comuna Sasca Montană, Judeţ Caraş Severin

DELIMITAREA ZONEI PROTEJATE



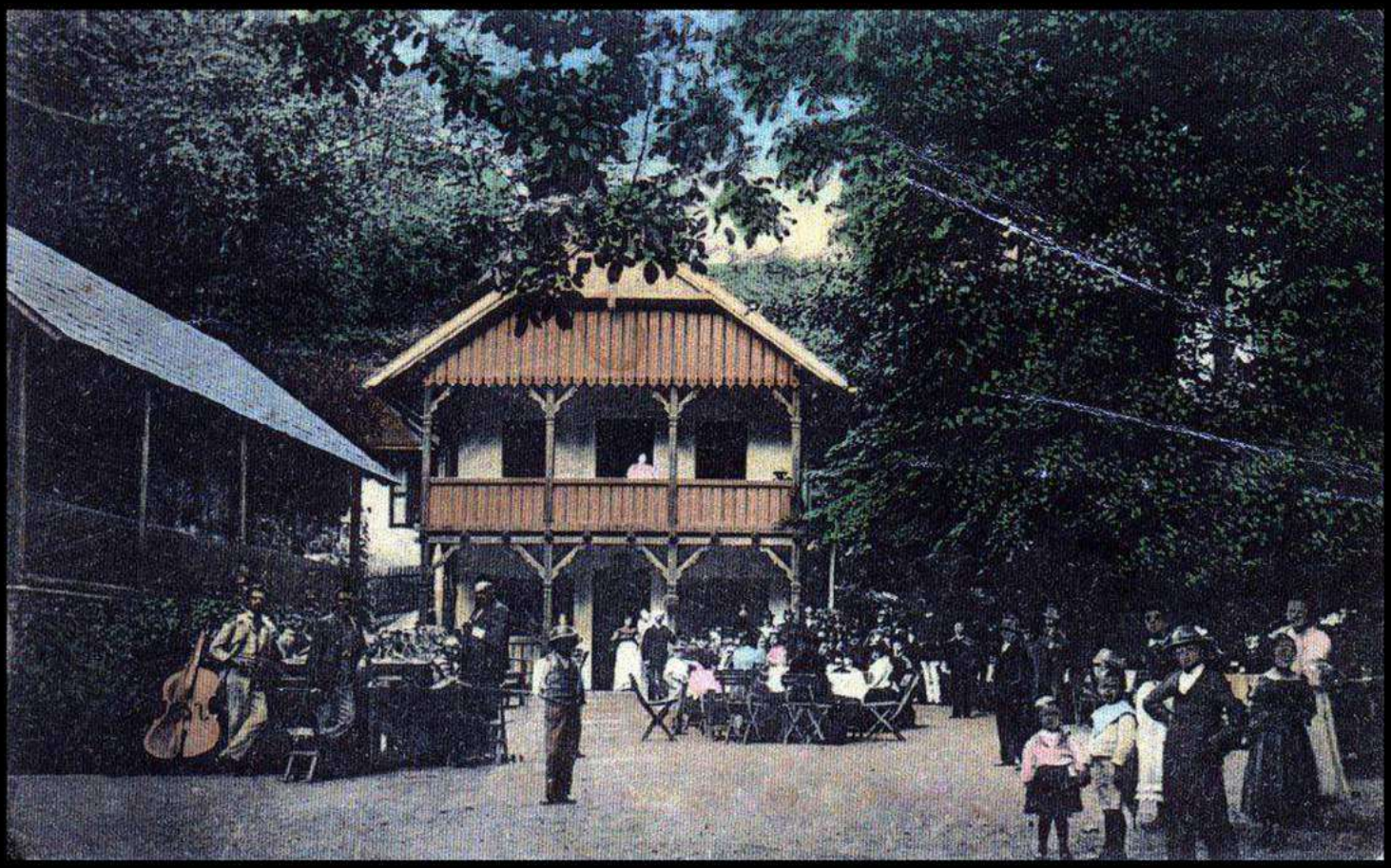
02.Biserica Ortodoxa „Nasterea Maicii Domunlui”

Sat Bogodinti, Comuna Sasca Montană, Judeţ Caraş Severin

DELIMITAREA ZONEI PROTEJATE

STUDIU ISTORIC GENERAL (S.I.G.)

PENTRU FUNDAMENTAREA ŞI DELIMITAREA ZONELOR DE PROTECŢIE A OBIECTIVELOR CU VALOARE CULTURALĂ, IN VEDEREA ACTUALIZĂRII PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SASCA MONTANĂ



STUDIU ISTORIC GENERAL (S.I.G.)

PENTRU FUNDAMENTAREA SI DELIMITAREA ZONELOR DE PROTECTIE A OBIECTIVELOR CU VALOARE CULTURALA IN VEDEREA ACTIALIZARII PLANULUI URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI SASCA MONTANA

BORDEOU PIESE SCRISE SI DESENATE – faza P.U.G.

Proiect nr. 0815/2015

A. PIESE SCRISE

01.Studiu istoric general
02.Anexe - Fise analitice de inventariere a imobilelor cu valoare culturala

B. PIESE DESENATE

01. Plansa valori culturale 1/1-S.I.G.

STUDIU ISTORIC GENERAL (S.I.G.)

Proiect nr. 0815/2015

CUPRINS:

I. Notă metodică generală

1. Obiectivele şi limitele studiului
2. Descrierea metodei şi direcţiilor de cercetare
3. Evidenţierea surselor documentare, iconografice, cartografice
4. Prezentarea echipei de cercetare
5. Prezentarea critică a bibliografiei generale

II. Analiza dezvoltării teritoriului administrativ şi a localităţilor

1. Istoricul teritoriului administrativ şi al localităţilor componente
2. Tabel sintetic
3. Evoluţia proprietăţii asupra pământurilor
4. Zone protejate - Prezenţe arheologice – Monumente istorice
5. Evoluţia statutului administrativ, militar, funcţional
6. Evoluţia demografica a populaţiei, a structurii etnice , religioase si a ocupaţiilor tradiţionale
7. Evoluţia vetrelor satelor
8. Evoluţia fondului construit, tipologie şi caracteristici

III. Identificarea valorilor de patrimoniu construit si delimitarea zonelor de protectie ale acestora

1. Monumente istorice clasate in LMI _____ M
2. Cladiri propuse pentru clasare in LMI _____ P
3. Cladiri cu valoare culturala, arhitecturala_____ V
4. Obiective arheologice in perimetrul PUG_____ Ai
5. Obiective arheologice in extravilan _____ Ae

IV. Concluzii si propuneri pentru PUG si RLU Sasca Montana

V. Anexe

Anexa 1. - Fise analitice ale imobilelor monument istoric aflate in LMI
Anexa 2. - Fise analitice ale imobilelor propuse pentru clasare in LMI

I. Notă metodică generală

I.1. Obiectivele şi limitele studiului

Studiul îşi propune o analiză multicriterială a dezvoltarii istorice a actualei unitati administrativ teritoriale (U.A.T.) Sasca Montana,impreuna cu localitatile componente, pentru a putea fundamenta alaturi de "Studiul de fundamentare pentru definirea , instituirea si delimitarea zonelor protejate care cuprind patrimoniul arheologic al comunei Sasca Montana", actualizarea planului urbanistic general,la nivelul gradului de protecţie şi întinderea zonelor protejate. Studiul s-a limitat la sursele menţionate mai jos şi la o atentă cercetare a terenului, rămânând ca, in cadrul actualizarilor ulterioare ale planului urbasnistic general să fie detaliate acele perioade asupra cărora informaţiile regăsite in prezentul studiu sunt mai puţin satisfăcătoare.

I.2. Descrierea direcţiilor şi metodei de cercetare

Criteriile după care s-a făcut această analiză sunt următoarele:

a. Cadrul natural – relieful, vegetaţia, zone calamitate, zone naturale protejate, relaţia sit - configuraţie urbană;

b. Încadrarea în teritoriu – căi de comunicaţie, echipare edilitară, limita intravilanului, zonare funcţională, disfuncţionalităţi, dotări;

c. Organizarea funcţională: funcţiuni tradiţionale, programe actuale, centre de interes;

d. Valoarea istorică: context istoric, date semnificative privind constituirea localităţilor, evoluţia în timp, densitatea elementelor de patrimoniu, ţesutul urban, valori locale, toponimie, date bibliografice semnificative, legături istorice cu aşezări învecinate;

e. Valoare urbanistică: relaţii cu situl, relaţii în localitate, evoluţia zonificării funcţionale, regimul de proprietate, parcelar, reţele stradale, volume construite, regimuri de înălţime, dominante, aliniamente, poli de interes, reprezentativitate;

f. Valoare arhitecturală: încadrare stilistică, valoare estetică, compoziţii volumetrice şi spaţiale, sisteme constructive, materiale, finisaje.

g. Vizualitate: câmp vizual, puncte de belvedere;

h. Valoare socio-afectivă: ataşamentul populaţiei la zonă, conştiinţa prestigiului local.

I.3. Evidenţierea surselor documentare, cartografice , bibliografice

Bibliografie:

„Dictionar toponimic al Banatului " - V. Fraţilă, V. Goicu, R. Sufletel - 1984
„Monografia istoriaca a banatului – Judetul Caras-Severin." - N. Iliesiu, – 2011
„Monografia comunei Sasca Montana" - V. Tautu – 2010
„Vilayetul Timisoara 1552-1716 – Istoria Banatului Otoman"- C. Fenesan – 2014
"Cronologia Banatului" - Ioan Hategan - 2005

Cartografie:

Harta ungara: „**Tabula Hungariae**" - Lazarus Secretarius - 1528
Harta ungara: „**Nova Totivs Vngaria Desciptio**" - Matthias Zsundt - 1567
Harta militara: „**Hvngaria**" - Gerardus Mercator – 1606
Harta: „**Regnorum Hungariae Dalmatiae, Croatiae, Sclavoniae Bosniae et Serviae cum Principatu Transylvanie" -** Johann Baptist Homann ~ 1720

Harta: **"Der Temesvarer Bannat" -** Claudiu Florimund Mercy - 1723 1724 1725
Harta: **"Mappa Von Dem Uypallanker District"** - Claudiu Florimund Mercy - 1724

Prima ridicarea topografică a Imperiului Habsburgic „ **Josephinische Landesaufnahme** “ - 1769 - 1772
Harta Militara: “**Tabula Bannatus Temesiensis**” - Francesco Griselini – 1776
Harta militara: “**Das Temeschwarer Bannat**” - Güssefeld, Franz L. - 1790
A doua ridicarea topografică a Imperiului Habsburgic „**Franziszeische Landesaufnahme**” 1806 – 1869
A treia ridicarea topografică a Imperiului Habsburgic „**Dritte Landesaufnahme** “ 1869-1896
Harta austro-ungara **„Generalkarte von Mitteleuropa”** - 1910
Harta: **„Krassó-Szörény vármegye”** (Comitatul Caras-Severin) - 1913
Harta: “**Judetul Caras**” - 1928
Hartile militare sovietice 1:50000 - 1947
Planurile directoare de tragere 1:20000 - 1960

Materialele studiate cuprind informaţii destul de sumare pentru toate zonele de interes ale studiului.

I.4. Prezentarea echipei de cercetare

Din echipa de cercetare au făcut parte:
documentare , cercetare pe teren - arh. Apateanu Andrei
analiza , recomandari - arh. Apateanu Alvina, arh. Apateanu Iuliana

II. Analiza dezvoltării teritoriului administrativ şi a localităţilor

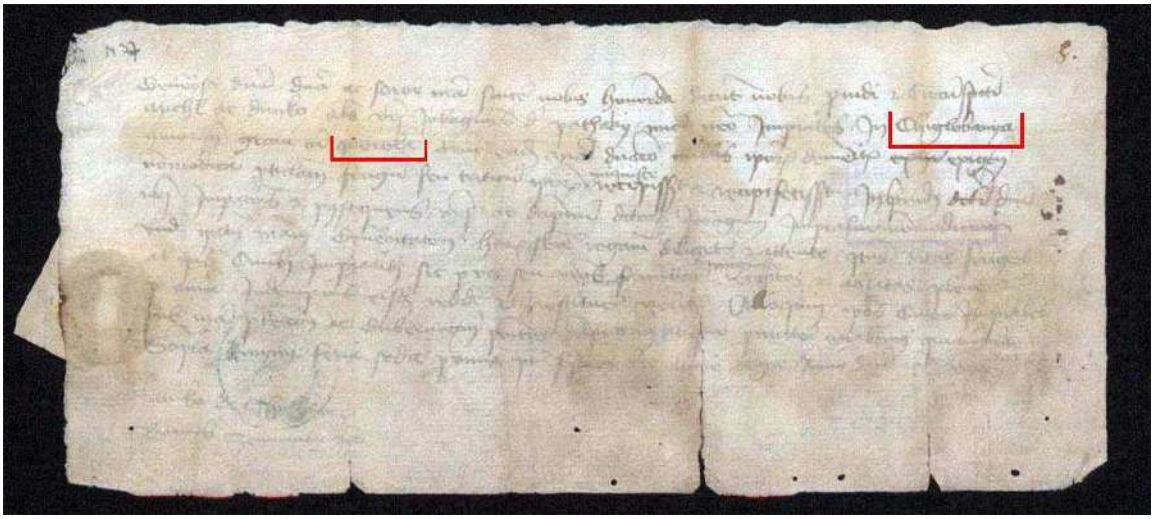
II.1. Istoricul teritoriului administrativ si al localitatilor componente

II.1.A. Istoricul teritoriului administrativ

Descoperirile ocazionale dar si cercetarile arheologice intreprinse in zona, indica existenta activitatii umana inca din perioada neolitica. In multe pesteri din zona au fost descoperite numeroase urme ale culturilor Cotofeni, Hallstatt, Tiszapolgár sau Sălcuţa. De amintit este faptul ca in apropiere,in zona Anina,mai precis in arealul Beiul Sec-Valea Minisului, la aproximativ 7 km fata de actualul teritoriu dministrativ al comunei , se afla pestera numita “Pestera cu Oase”. Aici au fost descoperite, în anul 2002, unele dintre cele mai vechi rămășițe de pe continentul european ale omului modern(Homo sapiens). Fosilele, provenind de la doi indivizi (numite de cercetători „Oase 1”, „Oase 2” și „Oase 3”), au fost datate la o vechime de 37,800 ani.

Izvoarele istorice atestă existenţa unor aşezări pe teritoriul centrului de comună actual, încă din timpul romanilor. Zona minieră Moldova Nouă - Sasca este denumită de Tacitus (120 e.n.) „Centum putae”, adică regiunea cu o sută de mine.

Din scrisoarea banului de severin Frank de Talovac (Thallowcz-i Frankó) catre vaduva lui Hinfy Imre din 16 dec. 1437, sunt amintite localitatile Potoc(Pathaky) si Ciclova(Chiglobanya).



Indiciile lăsate de Luigi Ferdinando Marsigli in „Danubius Pannonico-Mysicus" si „Conscriptio Districtum" (1690-1700) arată că zona si localitatile au fost locuite şi în perioada ocupaţiei turceşti a Banatului 1552-1716, facand parte din Nahiya Karasova din cadrul vitayetului Timisoara.

Intr-un document turcesc din 9 iunie 1690 se vorbeste despre o donaţie a sultanului către unul dintre vitejii săi pentru ziametul de 21.275 akçe, asupra veniturilor satului Sasca din nahia Caraşovei.

Dupa Pacea de la Passarowitz (1716) zona intra in administrare austriaca până în 1872. In aceasta perioada localitatile fac parte din districtul Palanca Noua(Uypallanker District) , district cu localitati montanistice si caracter militar. Zona montanistică, din care făcea parte şi Sasca, cade în administraţia capitanatului montanistic de la Oraviţa.

La comanda printului Eugene de Savoy, sub guvernul generalului Claudius Florimund Mercy în anii 1723-1724-1725 se intocmeste harta provinciei Banatul de Timisoara (Der Temesvarer Bannat) si concomitent cu aceasta lucrare se realizeaza planse cu harti detaliate pentru toate districtele din provincie.

Pe harta provinciei sunt consemnate localitatile: Saska (Sasca Romana), Potoko (Potoc), Bogodinz(Bogodint), Slatina (Slatina Nera). Pe harta detaliata a districtului Palanca Noua, se regasesc schitate primele vetre ale localitatilor, inclusiv pentru Sasca Montana care insa nu primeste o denumire.

Recensământul populaţiei din 1838, aminteste târgul Sasca Germană, din plasa Oraviţa, cu o populatie de 2597 oameni

În perioada 1850–1855 Sasca a fost reşedinţă de plasă, după care, la insistenţele şi interesele grofului Bisinger, centrul de plasă s-a mutat la Iam, unde acesta îşi avea moşia

In 1867 împăratul Franz Josef este încoronat şi ca rege al Ungariei, înfăptuindu-se în acest fel dualismul austro ungar, administratia devenind una austro-ungara.

In anul 1881 comitatul Caraş si comitatul Severin se unesc, formand impreuna comitatul Caraş–Severin cu capitala la Lugoj. Fostul district Ilidia este împărţit în două plase, plasa Oraviţa şi plasa Iam, ultima având judecătoria la Sasca.

Ca urmare a unui declin economic cauzat de scaderea cererii de cupru pe piata, activitatea la minele de cupru şi la instalaţiile metalurgice de la Oraviţa, Sasca şi Moldova Nouă se diminueaza gradual, ajungand ca oficiul minier din Sasca sa fie desfiinţat in anul 1877 iar minele se inchid treptat până în anul 1905.

In anul 1918 odata cu victoria tarilor Antantei in Primul Razboi Mondial si destrămarea Imperiului Austro-Ungar, Banatul se uneste cu Romania in baza Proclamatiei din 1 decembrie 1918 de la Alba Iulia. Din acest moment Sasca intra sub administratie romaneasca.

În perioada interbelică Sasca Montană a devenit reşedinţă de plasă şi s-a dezvoltat administrativ, economic şi meşteşugăresc, având si o activitate social-culturală înfloritoare. Aici se gasea sediul a numeroase instituţii de stat, cum ar fi: primăria, şcoala, jandarmeria, poşta, judecătoria, notariatul, percepţia, pretura, care aveau mulţi angajaţi şi unde veneau cu diverse treburi locuitori din comunele arondate.

Sasca anilor interbelici ne apare ca un mic orăşel, în care viaţa pulsa din plin, fiind centru administrativ, mesteşugăresc, comercial şi turistic, având o mulţime de ateliere, prăvălii, magazine, birturi, restaurante şi hoteluri, înşirate de-a lungul străzii principale, de la podul peste Nera şi până la capătul de sus al localităţii .

In componenţa plasei Sasca intrau următoarel 19 comune, majoritatea situate în apropiere: Sasca Montană, Sasca Română, Potoc, Bogodinţi, Slatina Nera, Socolari, Ilidia, Cărbunari, Stinăpari, Naidăş, Macovişte, Nicolinţi, Petrilova, Ciuchici, Lescoviţa, dar şi câteva mai îndepartate, cum erau: Berlişte, Rusova Veche, Rusova Noua şi Milcoveni .

Odata cu terminarea celui de-al doilea razboi mondial si instalarea comunismului in Romania, calitatea vietii din zona Sasca incepe sa scada iar declinul se face simtit atat in plan economic cat si social-cultural. In urma reprimarilor politice o mare parte din populatia localitatilor are de suferit fiind deportata sau stramutata din zona.

Intre 6 septembrie 1950 si 16 februarie 1968 in Republica Populara Romana se aplica modelul Stalinist de organizare administrativ-teritorială, mai precis se desfinteaza judetele pentru ca teritoriul sa fie divizat in regiuni subdivizate in raioane.

In urma acestei schimbări administrative, Sasca pierde rangul de plasă rămânând doar reşedinţă de comună şi ca urmare, localitatea intră într-o nouă parioadă de regres.

Activitatea miniera din zona ramane blocata pana la reluarea cercetărilor geologice in anii 1950 apoi minieritul ia amploare prin intrarea în exploatare, în a doua jumătate a anului 1973, a părţii superioare a zăcământului cuprifer din sectorul Sasca Ştinăpari. Datorita acestui fapt zona intra pe un trend ascendent in plan economic. Din pacate nu se poate spune acelasi lucru despre viata social-culturala a perioadei comuniste.

Perioada "post decembrista" incepe cu declinul incet dar sigur al minieritului , singura sursa de venituri a mojoritatii locuitorilor din zona. Pana la inceputul noului mileniu se inchid pe rand toate exploatarile miniere si activitatile economice conexe acestora.

Pentru populaţie oferta de locuri de munca se rezuma la cele din administraţie, invatamant, sanatate, politie, silvicultura si servicii publice plus cateva locuri de munca in mediul de afaceri privat(brutarie,cateva magazine si pensiuni).La acestea se mai adauga agricultura de subzistenta, redusa, intr-o zona fara conditii agricole propice si munca prestata ocazional, "la negru" , de catre unii locuitori in gospodariile sezoniere ale unor persoane mai instarite.

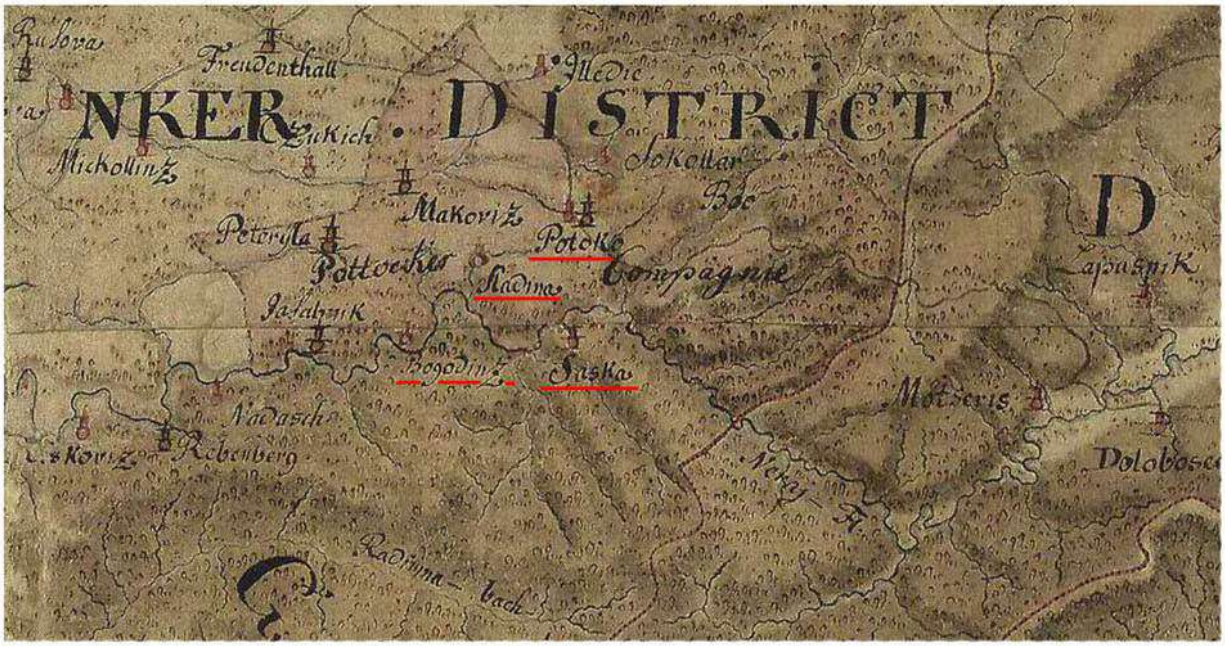
Aceste premise au dus la migrarea populatiei locale in cautarea de locuri de munca, spre alte localitati din tara sau strainatate.

Cu toate ca in prezent, exista indicii ca potentialul turistic al zonei ar putea fi un factor determinant de dezvoltare, impedimente precum imbatranirea populatiei, starea deplorabila a infrastructurii de drumuri judetene care asigura accesul in zona si lipsa infrastructurilor edilitare de apa si canalizare, ingruneaza acest proces de dezvoltare locala.

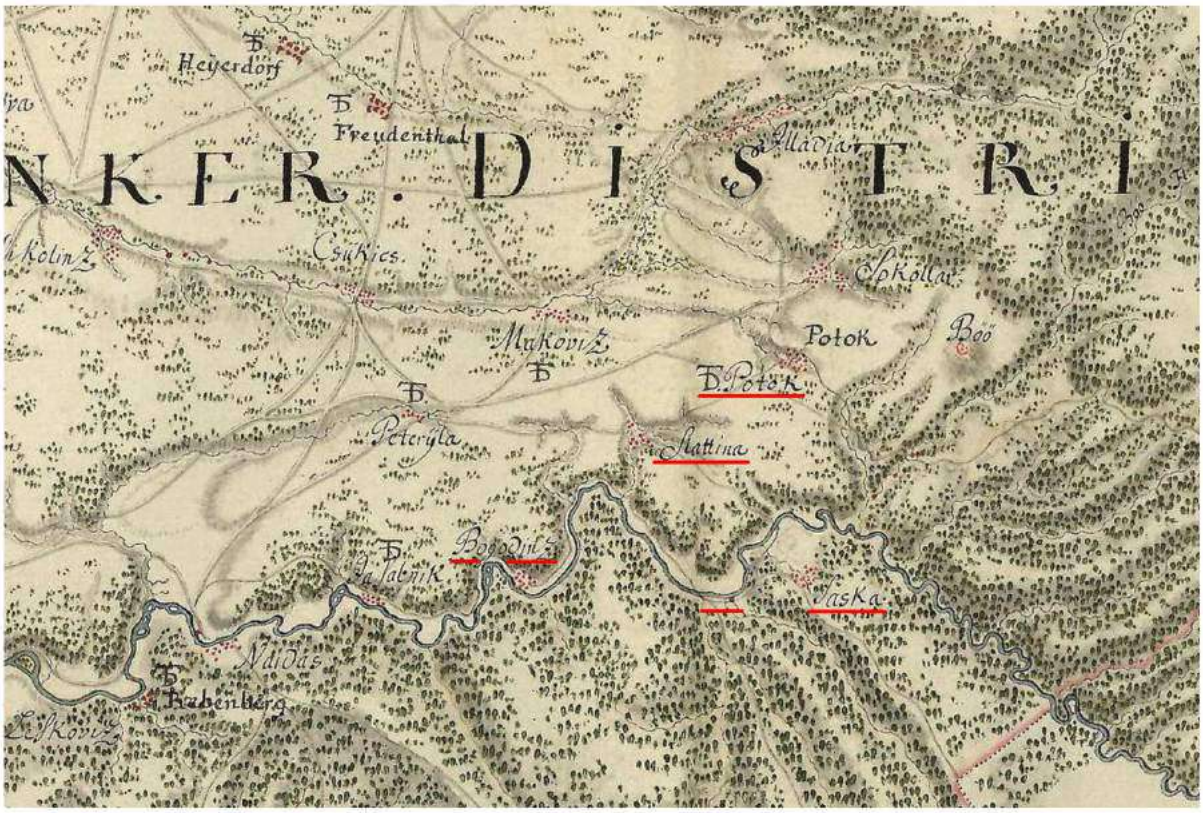
Frumusetea naturala a locurilor este defapt si singura resursa care a ramas constanta si la un nivel inalt de-a lungul timpului. Este deosebit de important ca populatia din zona sa inteleaga potentialul de dezvoltare bazat pe turism concomitent cu gestionarea durabila si constienta a acestei resurse.

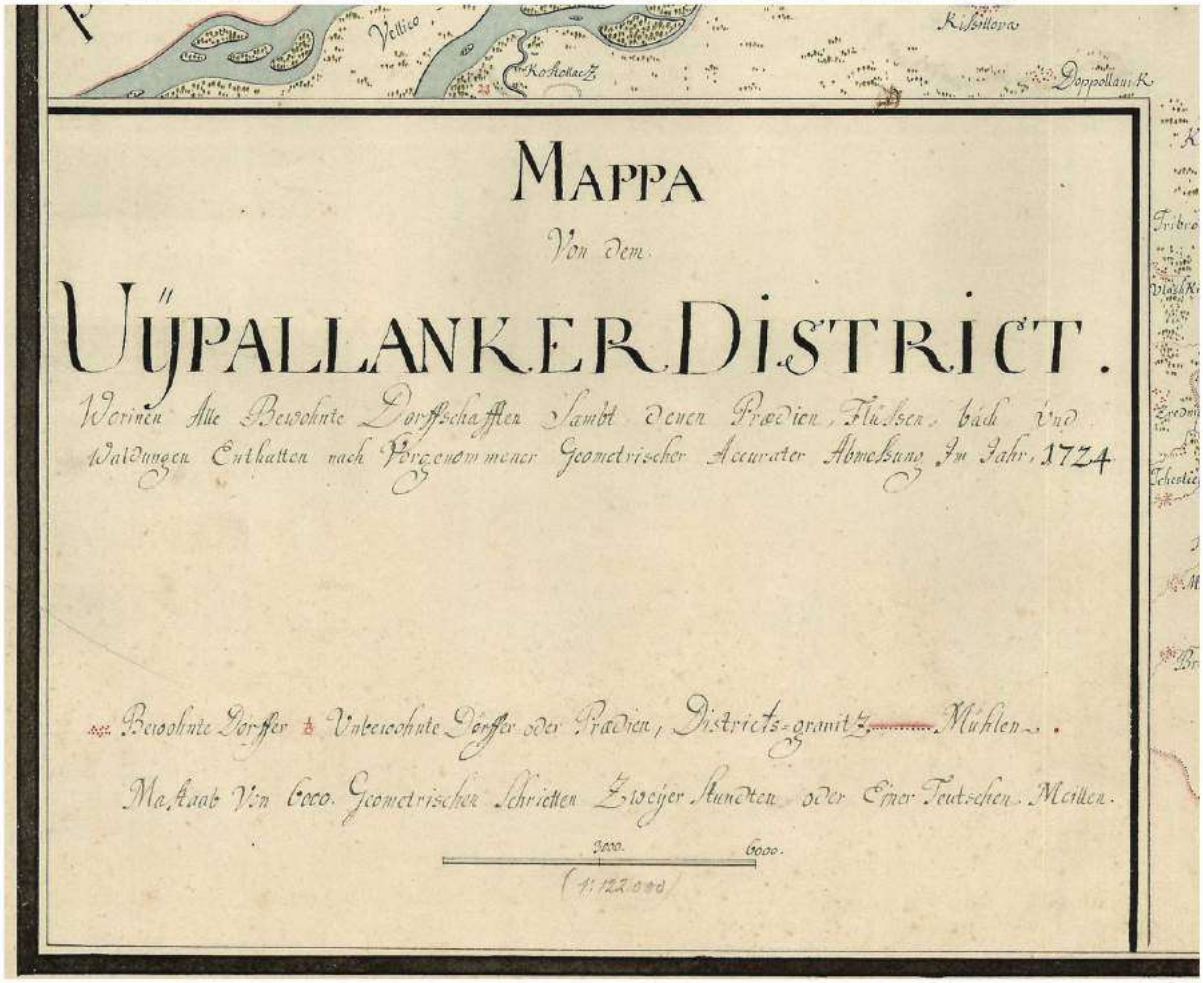
Harta **„Regnorum Hungariae Dalmatiae Croatiae Sclavoniae Bosniae et Serviae cum Principatu Transylvanie"** - Johann Baptist Homann – 1720. Cartograful Homann (n.20 martie 1664 in d. 01 iulie 1724) realizeaza aceasta harta la ordinul imparatului Carol al VI-lea al Sfântului Imperiu Roman in anul 1720. Localitatile aflate in studiu nu se regasesc in document cu toate ca existenta lor este categorica in acea perioada. Sunt mentionate localitati mai importante precum Uranitza (Oravita), Varadia, Moldava, Uipalanka , precum si raul Nera.

PRIMA ATESATRE CARTOGRAFICA a localitatilor studiate
Harta **„Der Temesvarer Bannat" -** Claudiu Florimund Mercy – 1723



Harta **„Mappa Von Dem Uypallanker District” -** Claudiu Florimund Mercy – 1724





Reprezinta o detaliere a districtului Palanca Noua din cadrul Banatului de Timisoara.

II.1.B. Localitatea Sasca Montana

Majoritatea istoricilor consideră că lucrările miniere din Sasca datează din perioada romană, dovadă fiind descoperirile făcute, de vechi galerii, laboratoare de incercare şi unelte specifice activităţilor minereşti. Ideea este susţinută şi de existenţa in apropiere, a drumului considerat roman, de pe Valea Cameniţa, care făcea parte din reţeaua secundară de drumuri ce legau intre ele localităţile miniere ale Banatului.

După retragerea romană la sud de Dunăre(273d.Cr.)și invazia popoarelor migratoare (sec.III-VIId.Cr.) iau naştere primele formaţiuni statale,cnezatele şi voivodatele, in Banat fiind cunoscute cele ale lui Glad şi Ahtum.

Ungurii, care se aşează in Campia Panonică (896 d.Cr.), işi incep expansiunea spre Europa centrală şi de est, ocupă Banatul pe la anul 1ooo, sub regele Ştefan cel Sfant şi reiau exploatarea minereurilor de aici.

După anul 1300 un nou pericol ameninţă regiunea, turcii, care ocupă Timişoara, la 1552, transformand Banatul in paşalac turcesc. Inaintare lor spre Europa Centrală este oprită la porţile Vienei (1683), iar in bătălia de la Petrovaradin (1716) sunt infranţi de armata austriacă condusă de prinţul Eugen de Savoya.

Prin Pacea de la Passarovitz (1718) Banatul este anexat Austriei, aici fiind numit comandant militar şi civil gen. Claudius Florimind de Mercy. Austriecii iau măsuri ample privind organizarea administrativă şi industrială a provinciei punand un accent deosebit pe exploatarea resurselor minerale importante existente aici.

Pentru aplicarea acestor planuri era nevoie de forţe de muncă, fapt pentru care se incepe o intensă acţiune de colonizare aducandu-se specialişti in minierit din landurile Austriei, Tirol, Steier, Carintia, din ţinutul Zips al Slovaciei, din Bohemia şi Germania de Sud. Din regiunile limitrofe ale Olteniei a fost adusă mană de lucru pentru munca la pădure, cărbunărit şi minierit.

Din această perioadă datează şi prima atestere documentară a localităţii Sasca Montană, cea mai recent atestata dintre localitatile aflate in studiu, care apare in conscripţia lui Mercy din anul 1717 ca avand 11 case.

Nou veniţii, germani şi romani, au inceput o muncă intensă de refacere a minelor abandonate de turci, de cercetare pentru găsirea de noi zăcăminte de minereu şi construirea de case şi drumuri. Pentru extragerea cuprului din minereu se ridică ,in perioada 1747 -1760, patru topitorii, trei pe teritoriul localităţii, (Maximilian, Joseph şi Karl) şi una pe Valea Radimnei (Johann).

Mijlocul sec.al XVIII găseşte localitatea in plin avant industrial fiind ridicată in 1754 la rangul de Oficiu Minier. A ocupat, prin producţia de cupru inregistrată in anii 1762 şi 1770, locul II, respectiv I, in randul exploatărilor miniere din Banatul Montan.

Avantul economic atrage după sine extinderea şi prosperitatea localităţii; in 1751 se ridică biserica catolică, construcţie in stil baroc, avandu-i ca protectori pe Sf.Francisc din Assisi şi pe Sf.Theressia de Avilla, iar in 1770 biserica ortodoxă, botezată cu numele Sf. apostoli Petru şi Pavel.

Prima şcoală care a funcţionat la Sasca a fost Şcoala Montanistică, la 1741, avand ca limbă de predare germana şi care pregătea muncitori pentru activităţile din minierit.

Numărul mare de copii ca şi reformele in domeniul invăţămantului instituite de Maria Therssia şi fiul ei Josef al II-lea, fac ca in anul 1778 să se infiinţeze şcoala germană, iar in 1791 şcoala cu limba de predare romană .

Avantul economic este insă interupt de năvălirile turceşti in scop de jaf din anii 1737-1739 şi 1777-1779; după ultima invazie, localitatea şi instalaţiile metalurgice de la Sasca sunt distruse aproape in intregime, acestea fiind refăcute cu mari eforturi pană in jurul anului 1800.

In sec.al XIX-lea activitatea minieră continuă cu rezultate variabile, minele fiind exploatate alternativ de statul austriac şi de concesionari particulari.

Sasca, devenit orăşel minier, a fost vizitată de doi impăraţi, Josef al II-lea in 1773 şi Francisc I-ul in 1817, vizite care au rămas in memoria localnicilor pană in ziua de astăzi. In 1832 arde pană in temelii

biserica ortodoxă, fiind refăcută in anii următori, in stil baroc şi pictată de apreciatul pictor orăviţean Dimitrie Turcu.

Din motive financiare statul austriac vinde in anul 1854 proprietăţile ei din Banat unei nou infiinţate societăţi cu capital austriac şi francez numită STEG, care preia şi minele şi pădurile de la Sasca.

In 1850 aici este terminată Uzina de Fier Valea Nerei construită de inginerul Ciril Marquard a cărei construcţie a fost intreruptă de revoluţia de la 1848. Spre sfarşitul sec.al XIXlea ponderea cuprului in industria extractivă a metalelor scade in favoarea fierului şi cărbunelui, astfel că minele şi topitoriile de cupru din Banatul Montan işi diminuează activitatea, luand amploare cele de la Anina şi Reşiţa. Minele de la Sasca sunt inchise treptat pană in primii ani ai sec.al XX-lea, din care cauză, localnicii, mineri de generaţii, sunt nevoiţi să părăsească comuna in căutare de lucru, majoritatea indreptandu-se spre minele din Anina şi uzinele siderurgice din Reşiţa, aflate in plin avant.După primul război mondial Banatul intră in componenţa Romaniei, proprietăţile StEG fiind preluate de nou infiinţata societate UDR.

Starea de declin economic este diminuată intr-o oarecare măsură de ridicarea in 1933 a localităţii la rang de plasă, devenind astfel centru administrativ pentru cele 18 comune arondate.

Noile instituţii infiinţate, judecătoria, notariatul, precepţia, pretura, ca şi targurile mari anuale, atrăgeau mulţi vizitatori, fapt ce a dus la intensificare activităţilor meşteşugăreşţi şi comerciale.

Sfarşitul celui de-al doilea război mondial a adus la putere, cu ajutor sovietic, partidul communist, care incă de la inceput i-a o serie de măsuri abuzive impotriva opozanţilor şi a unei părţi a populaţiei, prin deportarea germanilor in 1945 la muncă forţată in URSS şi in Bărăgan din 1951. Din Sasca sunt deportaţi in Rusia 24 germani, patru dintre ei pierzandu-şi viaţa in lagăr.

Un fapt pozitiv in această perioadă a fost reluarea cercetărilor geologice in 1955 şi a exploatărilor miniere in 1973. Activitatea minieră este insă din nou oprită in 1998 datorită gravelor dezechilibruri accumulate de economie in anii comunismului, perpetuate şi in anii ce au urmat.

Localnicii s-au văzut din nou nevoiţi să plece in căutare de lucru, de data aceasta insă nu spre Anina ori Reşiţa, aflate şi ele in recesiune, ci spre Timişoara, singurul oraş din Banat aflat in avint industrial. Pană la o nouă şi posibilă redeschidere a minelor, o speranţă pentru redresarea economică a localităţii ar constitui-o exploatarea frumuseţilor naturale existente in zonă, prin promovarea turismului şi crearea unei baze materiale care să permită realizarea acestui obiectiv.

La recensământul populatiei din anul 2011, numărul locuitorilor era de 472.

II.1.C. Localitatea Sasca Romana

Este aşezată într-o frumoasă depresiune de pe malul stâng al Nerei, la ieşirea acesteia din strânsoarea munţilor. Se învecinează cu satele Sasca Montană, Slatina Nera şi Potoc, accesul în localitate realizâdu-se pe o şosea asfaltată. ce se ramifică din drumul judeţean, la intrare în Sasca Montană, distanţa până în sat fiind de 1 km.

Prima atestare documentară datează din 1690, când apare în notele veneţianului L. F. Marsigli ca făcând parte din districtul Palanca. În conscripţia lui F. Mercy, din 1717, satul este trecut cu denumirea de Ianska cu 28 de case. Şcoala datează din 1776, având la acea dată 187 elevi. L-a avut ca prim învăţător pe Betişan Ion, iar la 1781 pe Trăilă Mihailovici. Din povestirile bătrânilor se spune, că vechea vatră a satului ar fi fost la locul numit Nigăi, din sud-estul actualei aşezări, pentru ca în preajma anului 1717, locuitorii să se mute pe locul actual, părăsit de bufenii strămutaţi peste deal(Sasca Montana), în preajma minelor. Posibil ca mutarea băştinaşilor de la Nigăi să fi avut loc şi ca urmare a acţiunii guvernului, de la sfarsitul sec.al XIX, lea de regrupare a aşezărilor rurale, aşa numita „tragere la linie''.

La recensământul din 1890, satul număra 1364 locuitori şi 270 de case, iar în 1910 avea 1406 suflete . Suprafaţa arabilă era de 314 ha, iar cea a fâneţelor de 512 ha.

Ocupaţia principală a localnicilor este creşterea animalelor şi agricultura, dar se practică şi minieritul.

Biserica ortodoxa, purtând hramul naşterii Sf. Maria, a fost zidită în 1771, iar iconostasul s-a pictat în acelaşi an. Lăcaşul are forma unei vechi biserici bănăţene şi l-a avut ca prim preot PE Radu

Sârbu Mihailovici. Acesta a afost nevoit să-şi sârbizeze numele, după tatăl său Mihail, fost preot aici pe la 1724, biserica de la acea vreme fiind una din lemn.

Pe lângă biserică a funcţionat şi o şcoală confesională, a căror evidenţe matricole încep din 1778. Revista „Familia'' (nr.5/1901) ne informază că, în 1901, în sat era un cor condus de Mihai Milotin Mihailoviciu, care urma să cânte de Paşte în biserică, iar seara să dea un concert urmat de o reprezentaţie teatrală.

Puntea suspendată, ce leagă cele două maluri ale Nerei şi facilitează accesul spre cheile Nerei şi Potoc, a fost construită în anul 1937 şi sfinţită de preotul satului, Aurel Mihailoviciu.

Sasca Română a fost unul din centrele importante ale ceramicii din Banat, ocupând locul al treilea, după Biniş şi Caransebeş. În 1930, în sat mai erau 14 olari, care au confecţionat o ceramică utilitară de veche tradiţie, cu forme neschimbate în timp. Aici s-au produs o gamă variată de vase şi obiecte zmălţuite şi nezmălţuit,e cum au fost: cârcege (ulcioare), bârdace (asemănătoare ulciorului, dar cu gura rotundă şi fără ţâţă), bocale (căni), blide , bădânie (untare), plosca de răchie, cazane de răchie , ciurel (strecurătoare), frigări(tavă ovală pentru fript), ciupuri(vase pântecoase cu capac care ajungeau până la 20 l.) ,sectăre pentru lapte, oale de ţinut laptesfeşnice, solniţe, cuci. Pământul pentru lucrat oale era adus dintr-un loc de pe Mocşandra, dar cel mai bun era cel ce se găsea pe malul Nerei, în apropierea actualei mânăstiri.1)

Astăzi meseria s-a stins. La muzeul satului din Dumbrava Sibiului, se găseşte atelierul de olărit a lui Firu din Sasca Română, achiziţionat de muzeu in anii 1960.

La recensământul din 2002 satul avea o populaţie de 456 locuitori şi 224 de case.

La recensământul populatiei din anul 2011, numărul locuitorilor era de 358.

II.1.D. Localitatea Slatina Nera

Se învecinează cu satele Sasca Montană, Sasca Română, Potoc şi Bogodinţi, fiind consemnată în documente încă din 1376 şi atestată documentar din 1690, în notele lui L.Marsigli. Conscripţia din 1717 nu o menţionează, dar în harta lui Iosif al II – lea din 1772, apare cu 160 de familii de valahi.

În anul 1776, satul număra 166 de case şi avea şcoală, iar prim învăţător amintit, a fost Sava Sabici, la anul 1791.

Biserica a fost construită la jumătatea sec. al XVIII-lea şi refăcută la 1771, apoi zugrăvită în 1874.

Corul şi fanfara au fost înfiinţate în anul 1907. Corul din Slatina Nera avea să ajungă în anii 1970 unul din cele mai bune coruri din Banat, câştigând la concursuri folclorice numeroase premii.

Ocupaţia principală a locuitorilor a fost agricultura şi creşterea animalelor, însă au lucrat şi în minierit, după redeschidrea minelor de la Sasca. Şi aici s-a practicat meseria olăritului, până prin anul 1935, după care meseria s-a stins.

La recensământul din 1890 localitatea avea 1450 de locuitori şi 269 de case. În anul 1910 numărul populaţiei se ridica la 1.393 de suflete cu o suprafaţa cadastrală de 4.783 jugăre, iar în 2002 înregistra 355 de locuitori şi 217 case.

La recensământul populatiei din anul 2011, numărul locuitorilor era de 361.

II.1.E. Localitatea Potoc

Localitatea este aşezată la poalele dealului Cornet şi se învecinează cu satele Socolari, Ilidia, Macovişte şi Slatina Nera. Este una din cele mai vechi aşezări din Banat, aici au fost descoperite 20 de monede greceşti de bronz, din sec. IV-II î.Cr. Documente referitoare la sat există încă de la 1367, iar la 1437 este notat „Patak'', pentru ca la 1700 să fie trecut cu numele de astăzi. Denumirea vine din slavonă şi înseamnă, pârâu.

În hotarul satului, se află urmele unui drum roman, care unea exploatările miniere Moldova Nouă, Sasca şi Oraviţa şi ruinele unei cetăţi medievale, situate pe versantul drept al Văii Beiului.

În vremea stăpânirii maghiare, după 1867, este numit „Harom Patak'', Trei Pârâuri (mag. harom = trei), toponim provenit de la cele trei pârâuri existente în raza satului: Peştera, Fântâna Mare şi Peştera

Potocel.În notele lui L. Marsigli, de la 1690, este menţionat ca făcând parte din districtul Palanca, iar în conscripţia lui Mercy din 1717, apare cu 32 de case aparţinând aceluiaşi district.

Pentru satisfacera nevoii de forţă de muncă în minierit, sunt aduşi în sat, în anul 1726, colonişti germani; aceştia părăsesc satul la invazia turcilor din 1737 -1739. La 1776, satul avea 71 de case şi o şcoală organizată, iar ca prim învăţător, amintit la 1791, a fost Constantin Popovici, care preda la 40 de copii.

Biserica ortodoxă, datată din anul 1778, a fost refăcută în 1906 şi pictată de Ion Zaicu la 1909.

În 1904, în comună se înfiinţează un cor bisericesc şi o societate culturală, care amenajează şi o bibliotecă populară. Cultul baptist apare aici în 1910 şi îşi atrage repede mulţi aderenţi, avându-l ca prim pastor pe Vasile Enaşcu; la 1920 ei şi-au zidit propria biserică.

Ocupaţia locuitorilor a fost agricultura, creşterea animalelor, dar şi minieritul practicat aici din vechime. Din hărţile miniere existente în colecţia Szechenyi din Budapesta, reiese că în anii 1771-1772, în M-ţii Potocului erau în funcţiune două exploatări de cupru „Haupt-Christi'' şi „Maria vom Guthen Rath'', minereul extras de aici era transportat şi prelucrat la topitoriile de la Sasca.

Alături de Sasca Română şi Slatina, Potocul se numără printre vechile centre ale olăritului din Banat. Specific pentru ceramica produsă aici erau blidele cu buza crestată şi răsfrântă în afară, având ca motiv floral laleaua, apoi „bocala„ cu ornamente florale şi struguri, pe care se trecea şi anul execuţiei. În anul 1930 în Potoc mai erau 5 olari, astăzi meşteşugul a dispărut.

Pentru a-şi măcina grânele, potocenii deţineau, în proprietate comună, pe Valea Beiului, patru mori acţionate cu apă şi una de vânt; nemaifiind folosite, morile s-au ruinat.

Populaţia satului era la 1890 de 1467 locuitori şi 285 de case, iar în anul 1910 număra 1.372 de persoane şi o suprafeţă cadastrală de teren de 6.301 jugăre. La recensământul din 2002 s-a înregistrat un număr de 302 locuitori şi 221 case.

La recensământul populatiei din anul 2011, numărul locuitorilor era de 280.

II.1.F. Localitatea Bogodinţi

Localitatea este situată la poalele munţilor Locva, într-o mică depresiune de pe malul drept al râului Nera. Se învecinează cu satele: Slatina Nera, Petrilova şi Naidăş.

In 1464, Matei Corvin donează posesiunile Marincoţ familiei de Vrani, iar la introducerea făcută de către Capitlul de Arad este amintit ca vecin Petrus Bogdo (Bogdosy). Milleker e de părere că sub Bogdo, Bogdosy a se înţelege Bogodinţul de azi.

În notele lui Marsigli, de la 1690, o găsim sub numele de Bogotin, fără să specifice numărul de case sau locuitori. În conscripţia lui Mercy de la 1717, apare cu 34 de case. În această perioadă, în sat sunt aduşi colonişti germani, care părăsesc aşezarea la războiul cu turcii, din anii 1737 – 1739.

Pe harta lui Josef al II-lea, din 1772, satul apare cu 99 de case şi o suprafaţă cadastrală de 3.710 jugăre.

La 1776 este menţionată prima şcoală, care la avut învăţător pe Dumitru Băncescu, la 1781. La recensământul din 1890, numărul locuitorilor era de 894 şi 176 de case, iar la 1910 satul număra 845 de persoane.

Anul construirii bisericii ortodoxe nu este cunoscut, dar se ştie că aceasta a fost ridicată înainte de „Edictul de toleranţă religioasă„ a lui Iosif al II-lea din anul 1781.

La recensământul din anul 2002, numărul locuitorilor era de 192, iar a caselor de 132 .

La recensământul populatiei din anul 2011, numărul locuitorilor era de 122.

II.2. Tabel sintetic cu evolutia localitatilor:

BOGODINT	SLATINA NERA	POTOC	SASCA ROMANA	SASCA MONTANA	TOTAL	Localitatea	
Sat	Sat	Sat	Sat	Sat resedinta de comuna		Organizarea administrativă actuala	
1464	1376	1367	1690	1717		Localitatea	Atestare documentară
1774 B.O.	1750 B.O.	1774 B.O.	1771 B.O.	1751 B.C. 1770 B.O.		Biserica	
1776 L.R.	1776 L.R.	1776 L.R.	1776 L.R.	1741 L.G. 1778 L.G. 1791 L.R.		Şcoala	
894	1450	1467	1364	2720	7895	1890	Nr. locuitori în anul:
845	1393	1372	1406	1888	6904	1910	
232	380	350	551	787	2300	1992	
192	355	302	456	645	1950	2002	
122	280	361	358	472	1593	2011	
					1459	Români	Nr. locuitori pe naţionalităţi în anul 2011
					7	Maghiari	
					13	Germani	
					1	Bulgari	
					62	Rromi	
					51	Altele/ nedeclarat	
Gen. I-IV	Gen. I-IV	Gen. I-IV	Gen. I-IV	Gen. I-VIII		Instituţii şcolare	
-	-	-	-	Dispensar		Instituţii sanitare	

II.3. Evoluţia proprietăţii asupra pământurilor

Se observa ca in timpul ocupatiei ungare proprietatea asupra terenului revenea baronului sau familiei nobiliare imputernicita de catre rege iar restul populatiei aveau fie drept de folosinta asupra unor terenuri cu plata unor dijme sau rente , fie erau robi tinuti de catre familiile nobiliare.

In urma ocupatiei otomane (1552-1716) se efectueaza redistribuirea proprietatilor de pamant preexistente sub forma tipurilor de proprietate otomana.

Schimbările fundamentale s-au produs în sistemul de deţinere a pământului şi în natura relaţiilor de proprietate. Încorporarea teritoriilor cucerite în Imperiul Otoman a coincis totodată cu instaurarea puterii absolute a suveranului otoman, fapt care a dus la transformarea dreptului său de proprietate nelimitată asupra pământului şi supuşilor în principiul fundamental al dreptului otoman. Procesul de cucerire otomană a anulat orice formă de proprietate asupra pământului şi ţăranilor, legitimând, din punct de vedere juridic, necesitatea introducerii sistemului timar. În Imperiul Otoman, timarul a reprezentat un sistem de posesiune fragmentată în care statul, spahii şi ţăranii au avut drepturi simultane asupra pământului. De asemenea, numai împuternicirea sultanului i-a conferit beneficiarului atât dreptul cât şi putinţa de exercitare a autorităţii asupra pământului şi ţăranilor. Acesta a fost principiul pe care s-a întemeiat absolutismul şi imperiul centralizat otoman.

În cadrul sistemului timar, pământul i-a aparţinut de drept statului, iar ţăranul care îl lucra a dobândit, în schimbul obligaţiei de cultivare neîntreruptă, dreptul de uzufruct. Prin urmare, ţăranul a fost un deţinător ereditar din punctul de vedere al cultivării pământului, dar nu şi al înstrăinării sale (vânzare, ipotecare, transfer al pământului). De aceea a fost firesc faptul că, fără să ţină seama de forma de proprietate (miik, vakif) şi de posesiune (timar, ziamet, hăs) a sa, administraţia otomană a împărţit toată suprafaţa noilor vilayete în loturi de pământ. Din perioada Otomana nu ne survin surse de documentare si informare in baza carora sa poata fi detaliat tipul de proprietate asupra terenurilor.

Întreg domeniul princiar, odată cu instaurarea stăpânirii Habsburgice în Transilvania si Banat la sfârşitul secolului al XVII-lea, a ajuns unul al împăratului, constituind până în epoca dualistă o însemnată sursă de venituri ale erariului imperial. Imparatul posedând “dominium eminens” asupra pământurilor donate, avea cu privire la ele şi dreptul de retract în caz de “defectum seminis” (desherenţă dupa abandon) şi de “nota infidelitatis” (trădare, nesupunere) a donatarilor ori a moştenitorilor asupra cărora trecuseră moşiile respective.In urma studierii cartiilor funciare in extenso si a tesutului construit se observa ca proprietarul initial (improprietarit in urma colonizarii sau pentru rasplata) a subdivizat in timp terenurile catre urmasii sai, acestia urmand acelati tipar.Forma de proprietate a terenurilor private se putea schimba prin vanzare , mostenire sau donatie. In general proprietarii au avut initial , la momentul “tragerii la linie” un lot de casa in vatra satului cu un mic teren agricol adiacent (gradina de zarzavat, vie, livada, mai rar faneata) si un teren agricol extravilan cu destinatie agricola , folosit in general in scop furajer pentru animale sau pentru porumb (arabil, livada, faneata,mai rar pasune) . In acelasi timp fiecare localitate avea pasunea publica comunala si un trup de padure pentru lemnul de foc.

In urma razboiului de independenta si a celor doua razboiae mondiale, a reformei agrare din 1945 si pe fondul Legii Nationalizarii din 1948,Legii 18/1991, Legii 165/2013 s-a ajuns la formele actuale de proprietate:

-.Proprietati aparţinând de domeniu public de interes naţional,judetean sau local.

-.Proprietati aparţinând domeniului privat al statului sau al unităţilor administrativ teritoriale.

-.Proprietati aparţinând domeniului privat al persoanelor fizice şi juridice.

II.4. Zone protejate - Prezente arheologice – Monumente istorice

II.4.1. Zone naturale protejate

Pe teritoriul U.A.T. Sasca Montana nu se gasesc obiective clasificate în Legea nr. 5/2000 - PATN - Zone protejate – naturale

- 1. Parcul național Cheile Nerei – Beușnița, cod RONPA0003 aria 36758,00 ha
- 2. Habitats Directive Sites Cheile Nerei – Beușnița cod ROSCI0031 aria 37719,00 ha
- 3. Bird Directive Sites Cheile Nerei - Beușnița cod ROSPA0020 aria 40422,00 ha
- 4. Rezervația Naturala Cheile Nerei - Beușnița, cod RO04 2.276 aria 6376,24 ha
- 5. Rezervația Naturala Cheile Șușarei, cod RO04 2.278 aria 532,29 ha
- 6. Rezervația Naturala Dealul Caraula, cod RO04 IV.18 aria 102,21 ha

1.Parcul național Cheile Nerei – Beușnița

Arie naturală protejată constituită în baza legii 5/2000 şi delimitată prin H.G. 230/2003. Prin Legea 462/200 este încadrată în categoria Parcuri Naţionale, iar conform clasificării IUCN se află în categoria a II-a.

Scopul principal pentru care a fost constituit Parcul este conservarea biodiversităţii, a florei şi faunei, a peisajului, a tradiţiilor locale, încurajarea turismului, educaţie ecologică şi conştientizare publică.

Parcul Naţional Cheile Nerei - Beuşniţa se bucură de o extraordinară bogăţie floristică, un peisaj de o diversitate şi unicitate aparte, precum şi de starea de sălbăticie păstrată datorită accesului dificil în zonă.

Parcul National Cheile Nerei-Beusnita este situat la limita sud-vestica a ta rii , în sudul Muntilor Aninei , în judetul Caras-Severin, între localitatile Sasca Montana, Oravita , Anina , Bozovici , Sopotul Nou si Carbunari. Cuprinde o zona carstica pe cursul mijlociu al râului Nera , care constituie si coloana vertebrala a parcului.

Parcul National Cheile Nerei – Beusnita are o suprafata totala de 36758 ha.

Peste suprafața parcului, se suprapun, cu unele diferențe: Situl se Importanță Comunitară ROSCI0031 Cheile Nerei – Beușnița, cu 37.719 ha, Aria Specială de Protecție Avifaunistică ROSPA0020 Cheile Nerei – Beușnița, în suprafață de 40.422 ha., precum si rezervatia naturala Cheile Nerei – Beușnița.

2. Rezervația Naturala Cheile Șușarei

Cheile Șușarei, cunoscute și sub numele de Cheile Valea Morii, alcătuiesc o arie protejată de interes național ce corespunde categoriei a IV IUCN (rezervație naturală de tip mixt), situată în sudul localitatii Sasca Montana.

Rezervația naturală (inclusă în Parcul Național Cheile Nerei - Beușnița) a fost declarată arie protejată prin Legea Nr.5 din 6 martie 2000 (privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate) și se întinde pe o suprafață de 532,29 ha.

Rezervația este străbătută de valea Șușarei și reprezintă o zonă împădurită, cu abrupturi, chei, pereți calcaroși, doline, grohotișuri, lapiezuri, cascade, peșteri, izvoare, pajiști și poiene; cu floră și faună diversificată.

Rezervația naturală fost înființată în scopul protejării biodiversității și menținerii într-o stare de conservare favorabilă a florei și faunei sălbatice aflate în sud-vestul țării, în Munții Locvei.

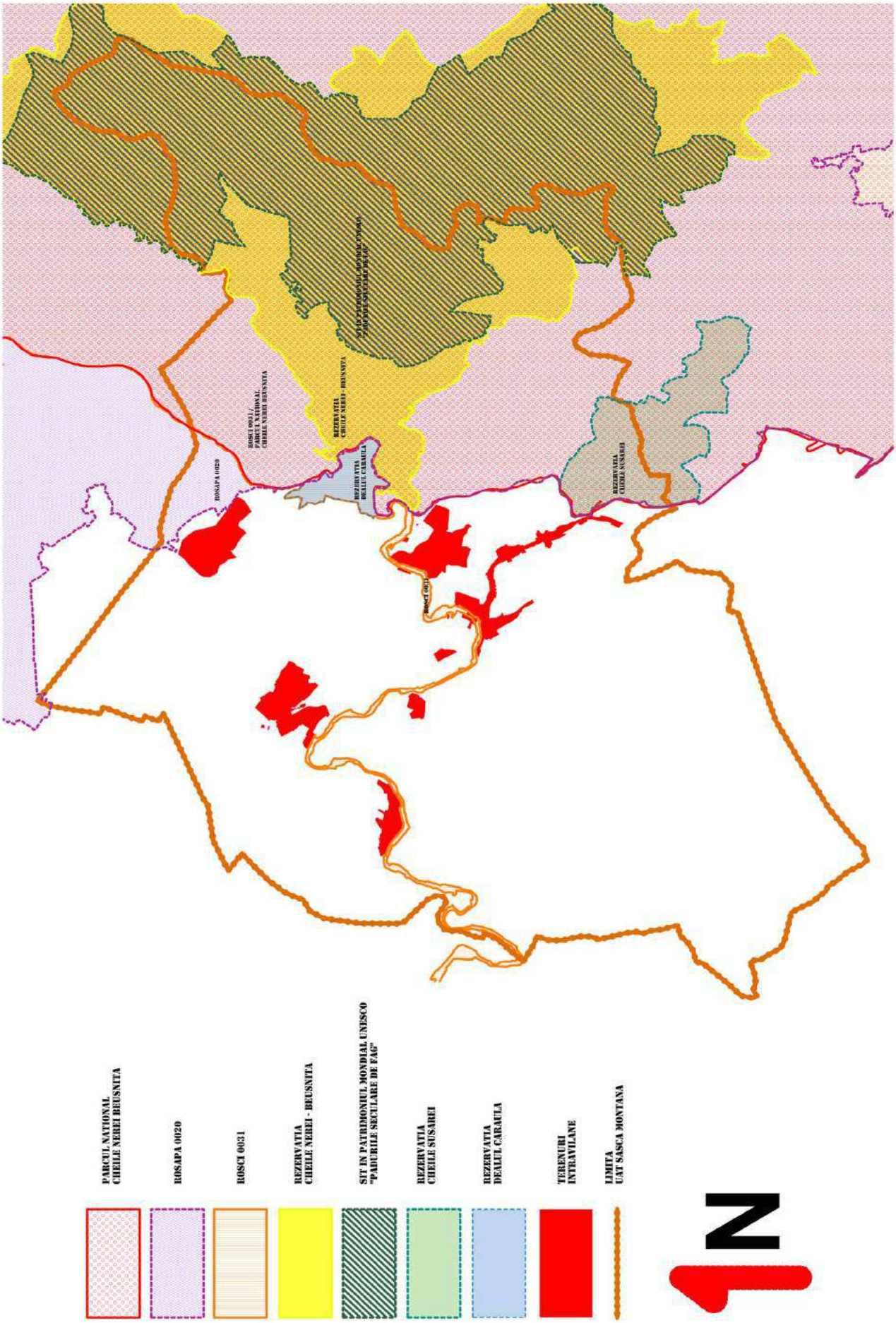
3. Rezervația Naturala Dealul Cărăula

Rezervația naturală Dealul Cărăula, este situată în nordul localitatii Sasca Romana, pe malul opus al raului Nera.

Rezervația se întinde pe o suprafață de 102,21 ha.

Rezervația naturală a fost înființată în scopul conservării speciilor si varietatii genetice, mentinerea serviciilor de mediu, cercetarii stiintifice si educatiei.

Rezervația reprezintă o zonă împădurită, cu abrupturi, chei, vai active temporar, pereti calcarosi, grohotisuri, lapiezuri, pesteri, ponoare.


ROSCI 0031 / PARCUL NATIONAL CHEILE NEREI BEUSNITA
REZERVATIA CHEILE NEREI - BEUSNITA
SITUL PATRIMONIUL MONDIAL UNESCO "PADURILE SECULARE DE FAG"
ROSAPA 0020
REZERVATIA DEALUL CARAULA
REZERVATIA CHEILE SUSAREI
ROSCI 0031
PARCUL NATIONAL CHEILE NEREI BEUSNITA
ROSAPA 0020
ROSCI 0031
REZERVATIA CHEILE NEREI - BEUSNITA
SIT IN PATRIMONIUL MONDIAL UNESCO "PADURILE SECULARE DE FAG"
REZERVATIA CHEILE SUSAREI
REZERVATIA DEALUL CARAULA
TERENURI INTRAVILANE
LIMITA UAT SASCA MONTANA
N

II.4.2. Prezente arheologice

Siturile arheologice prezente in Repertoriul Arheologic National al Romaniei amplasate pe teritorul UAT Sasca Montana, la data prezentului studiu.

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Localitate	Cronologie
53817.01	Tezaurul medieval de la Bogodinţ - Sălişte"	depozit/tezaur	tezaur monetar	Bogodinţ	Epoca medievală
53826.03	Cetatea regală de la Potoc. Pe Dealul Coruma	construcţie defensivă	cetate	Potoc	Necunoscută
53826.02	Biserica medievală de la Potoc. În mijlocul satului, pe un mamelon de deal	construcţie de cult	biserică	Potoc	Epoca medievală
53826.01	Aşezarea daco-romană de la Potoc. la confluenţa dintre văile Râtul Mare şi Vicinic, aproape de Macoviste	locuire	aşezare	Potoc	Epoca romană / sec.III-IV
53808.01	Mina romană de la Sasca Montană - Dealul Tecla. la N de localitate spre Cărbunari - **MONUMENT ISTORIC**	carieră/mine	exploatare minieră	Sasca Montană	Epoca romană / sec. II - III
53808.04	Situl arheologic de la Sasca Montană- Peştera Colţu Cătănii. pe Valea Gheorghe, pe versantul din stânga	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Montană	Epoca medievală, Epoca bronzului, Hallstatt, Eneolitic
53808.03	Situl arheologic de la Sasca Montană- Peştera Dubanăţ. în Valea Nerei, Cheile Şuşanei	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Montană	Epoca medievală, Epoca bronzului, Neolitic, Paleolitic
53835.19	Situl arheologic de la Sasca Romană - Mina Sasca Romană	carieră/mine	mină	Sasca Română	Epoca romană, Epoca medievală
53835.18	Aşezarea daco-romană de la Sasca Romană. În hotarul localităţii	locuire	aşezare	Sasca Română	Epoca romană / sec. III-IV
53835.17	Drumul roman de la Sasca Romană. Pe versantul din stânga Văii Cameniţa, la vreo 50m depărtare de cursul apei	transport-comunicaţii	drum	Sasca Română	Epoca romană
53835.16	Complexul de movile de epocă necunoscută de la Sasca Română. În hotarul localităţii	descoperire funerară	tmul	Sasca Română	Necunoscută
53835.15	Aşezarea Coţofeni de la Sasca Română - Priod. Pe culme	locuire	aşezare	Sasca Română	Epoca bronzului
53835.14	Aşezarea eneolitică de la Sasca Română - Cut	locuire	aşezare	Sasca Română	Eneolitic
53835.03	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Rolului. în Cârşia Rolului la 270 m înălţime şi 300 m în aval de Cantonul Damian, pe partea din dreapta drumului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă, Epoca bronzului, Eneolitic
53835.01	Situl arheologic de la Sasca Română- Gaura Porcariului. la altitudinea de 240 m, la 50 m deasupra Nerei, în apropierea Ogaşului Porcariului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Eneolitic
53835.02	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Dubova. pe versantul din stânga văii, nu departe de Ogaşul Porcariului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Neolitic, Epoca medievală, Epoca modernă
53835.04	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Dubovăţ. În carstul din Valea Nerei	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca modernă, Paleolitic, Epoca medievală / sec. XVIII
53835.05	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Mare de la Găuri. în carstul din Cheile Nerei, pe versantul din stânga, în Colţul Tulburii	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca romană, Eneolitic, Epoca modernă / sec. Xv-XVIII
53835.06	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera 2 Mai. pe versantul din stânga Văii Caraşului, în dreptul tunelului fostei căi ferate	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă
53835.07	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera nr.1 din Socolovăţ. pe versantul din stânga Văii Caraşului, pe aceaşi linie cu peştera Socolovăţ, la aproximativ 150m înălţime faţă de oglinda apei râului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă
53835.08	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Socolovăţ. pe versantul din stânga Văii Caraşului, la cca. 1+2 km în aval faţă de Peştera 2 Mai	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă
53835.13	Aşezarea Medievală de la Sasca Română - Peştera Mică de lângă Peştera lui Vât. în carstul din Valea Nerei, versantul din stânga, Valea padina Ulmului, la 200m de Valea Seacă	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală
53835.12	Aşezarea de epocă modernă de la Sasca Română - Peştera Gaura Hicleană. în carstul din Cheile Nerei, versantul din dreapta, în dreapta Ogaşului Văii Rele, sub Vârful Ciochii	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca modernă / sex. XVIII
53835.11	Aşezarea Medievală de la Sasca Română - Peştera lui Vât II. la circa 200-250m de Valea Seacă, Padina ulmului	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală
53835.10	Aşezarea Medievală de la Sasca Română - Peşterile lui Vât. la circa 200-250m de Valea Seacă, Padina Ulmului	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală
53835.09	Aşezarea Coţofeni de la Sasca Română- Priod	locuire	aşezare	Sasca Română	Epoca bronzului
53844.05	Situl arheologic de la Slatina-Nera - Mina Nera	carieră/mine	mină	Slatina-Nera	Epoca medievală, Latène
53844.04	Aşezarea daco-romană de la Slatina-Nera. în lunca Nerei, la sud de localitate	locuire	aşezare	Slatina-Nera	Epoca romană / sec. IV
53844.02	Aşezarea daco-romană de la Slatina-Nera- Şpiţul Bogodinţiului. pe dreapta drumului Ciuchici-Sasca Montană, la 1 km de aceasta	locuire	aşezare	Slatina-Nera	Epoca romană / sec.II-III
53844.03	Situl arheologic de la Slatina-Nera- Câmpul Petrilei. în hotarul localităţii, pe culmea ce desparte Valea Nerei de cea a Vicinicului	locuire	aşezare	Slatina-Nera	Epoca medievală, Epoca romană / sec. XIV-XV, sec. III-IV

II.4.3. Monumente istorice

Din punct de vedere structural, monumentele sunt grupate pe patru categorii, în funcţie de natura lor:

I. **Monumente de arheologie**
II. **Monumente de arhitectură**
III. **Monumente de for public**
IV. **Monumente memoriale şi funerare**

Din punct de vedere valoric, lista monumentelor istorice cuprinde următoarele categorii:

Categoria A - monumente de interes naţional
Categoria B - monumente de interes local

Conform listei monumentelor istorice de pe teritoriul Romaniei, judetul Caras Severin , publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,partea I, nr.113 bis/15.II.2016, pe teritoriul U.A.T. Sasca Montana se afla urmatoarele monumente istorice:

INCADRARE CONFORM LISTA MONUMENTE ISTORICE 2015 (publicata in MOF 15.02.2016)						EXPLICATII SI CONCLUZII					
Nr Crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare	Natura	Tip	Importanta	Cod RAN	Disfunctionalitati
249	CS-I-s-B-10873	Exploatatie miniera	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Romana	"Dealul Tecla", la N de localitate, spre Carbunari	sec II-III p. Chr., Epoca Romana	Monumente de arheologie	Sit	Locala	53808.01	Denumirea comunei este gresita
		Mina romana	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana	corect	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
748	CS-II-m-B-11193	Biserica greco-catolica "Sf. Apostoli"	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana		1777, refaceri 1862	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Denumirea si ritul monumentului este gresita, lipsa adresa.
		Biserica ortodoxa "Sf. Apostoli Petru si Pavel"	corect	Sasca Montana, nr. 1	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
749	CS-II-m-B-11194	Biserica "Nasterea Maicii Domnului"	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana		1771	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Denumirea localitatii este gresita, lipsa adresa.
		corect	Sat Sasca Romana, Comuna Sasca Montana	Sasca Romana, nr. 1	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
770	CS-II-m-B-11201	Biserica "Adormirea Maicii Domnului"	Sat Slatina Nera, Comuna Sasca Montana		1750-1800	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Lipsa adresa.
		corect	corect	Slatina Nera, nr. 70	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				

Biserica ortodoxa "Sf. ap. Petru si pavel" Sasca Montana

Biserica ortodoxa "Adormirea Maicii Domnului" Slatina Nera

Biserica ortodoxa "Nasterea Maicii Domnului" Sasca Romana

Mina Romana

II.5. Evoluţia statutului administrativ, militar, funcţional

în istoria zonei studiate se remarca cinci perioade administrative distincte:

- 1318 - 1552 - domeniu feudal maghiar
- 1552 - 1716 - administraţie turcească
- 1716 - 1778 - administraţie austriacă
- 1778 - 1921 - administraţie maghiară
- 1921 - - administratie romana

Poziţia geografică a favorizat o dezvoltare economică bazată pe exploatarea resurselor naturale, industria miniera si forestiera ocupand rol prioritar, in timp ce agricultura, prin cultura cerealelor, pomicultura , viticultura si cresterea animalelor aveau pondere mai scazuta, de subzistenta.

Conform unui ordin imperial din 27 sept.1751, administraţia militară a Banatului se transformă in administraţie civilă sau camerală. Zona montanistică, din care făcea parte şi Sasca, rămane pe mai departe in administraţia capitanatului montanistic de la Oraviţa, separată de cea camerală, nefiind repartizata zonei militare de granita.

In vedera apărării graniţelor de incursiunile turceşti şi de atacurile bandelor de talhari, deosebit de frecvente in acele vremuri, la 23 oct.1751 se infiinţează, in localităţile de pe linia Dunării, regimentele grănicereşti organizate in aşa numitele confinii militare. Pentru serviciile depuse, locuitorii satelor grănicereşti beneficiau de o serie de avantaje, cum erau: eliberarea din starea de iobăgie, primirea unei sesii de pământ de 30 de jugăre, scutirea de robotă şi acordarea unei solde. In aceasta perioada Sasca nu adaposteste confiniu militar.

Conform informaţiilor din anuarul Socec de la 1925, situaţia administrativă si functionala a satelor era următoarea:

Sasca Montana

Comuna rurala, in plasa Racasdia , locuitori 869
Resedinta secretariatului cercual Sasca-Montana
Judecatorie cercuala
Primar: Sporea Ioan,
Notar: Stoiacovici Alexandru
Invatator:Daneti Constantin, Goldis Dimitrie,
Preot paroh: Murgu Ioan
Avocati: Gropsian Ilie
Argasitori: Gropsian Antoni
Birturi: Craiovean Alexandru, Kokesch Victor, Zentner Leopold
Brutari : Rotaru Gheorghe
Carciumari: Scatary Sigmund
Cismari: Iovan Ioan, Mogos Costa
Comercianti: Koch Stefan, Popescu I. , Selariu Petru
Macelari: Craiovean Constantin, Fischer Carol, Iakobovitz Ioan.
Proprietari de mosii: Uzinele de Fier si Domeniile Resita S.A.

Sasca Romana

Comuna rurala, in plasa Racasdia , locuitori 1289
Secretariat cercual Slatina
Primar: Eimcics Alexe
Notar: Trifonescu Iuliu
Invatator:Stefan Steinn
Carciumari: Mihailovici Stefan, Popescu Simion, Rogovan Simion, Sarbu Vasile, Sarbu Velea.
Croitor: Laes George, Miclau Ioan
Preot paroh: Mihailovici George
Proprietari de mosii: Uzinele de Fier si Domeniile Resita S.A.

Slatina Nera

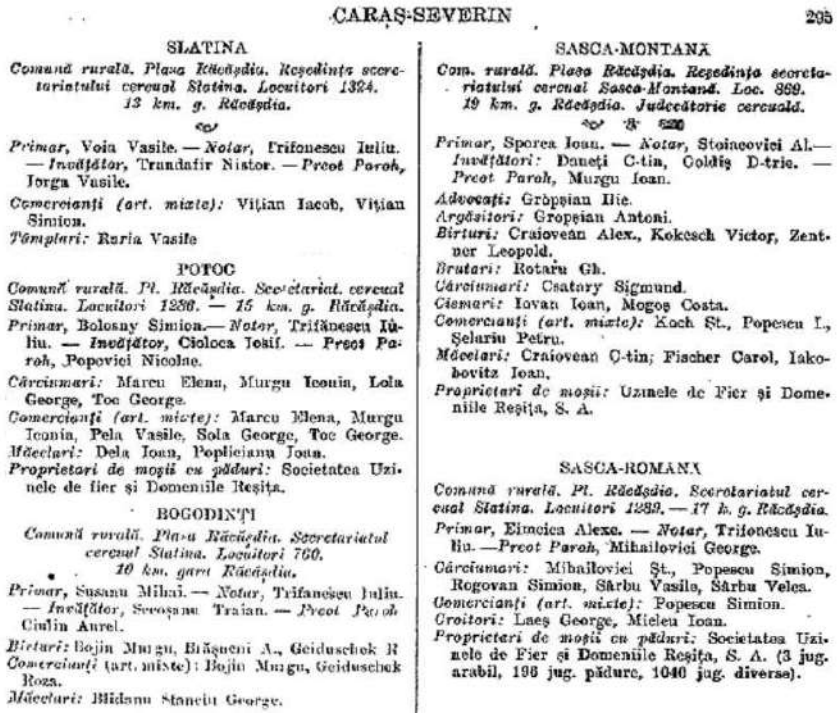
Comuna rurala, in plasa Racasdia , locuitori 1324
Resedinta secretariatului cercual Slatina
Primar: Voia Vasile
Notar: Trifonescu Iuliu
Invatator:Trandafir Nistor
Preot paroh: Iorga Vasile
Comercianti: Vitian Iacob, Vitian Simion
Tamplari: Raria Vasile

Potoc

Comuna rurala, in plasa Racasdia , locuitori 1286
Secretariat cercual Slatina
Primar: Bolosny Simion
Notar: Trifonescu Iuliu
Invatator:Cioloca Iosif
Preot paroh: Popovici Nicolae
Carciumari: Marcu Elena, Murgu Iconia
Comercianti: Pela Vasile, Toc George, Sola George
Macelari: Dela Ioan, Popliceanu Ioan
Proprietari de mosii: Uzinele de Fier si Domeniile Resita S.A.

Bogodint:

Comuna rurala, in plasa Racasdia , locuitori 760
Secretariat cercual Slatina
Primar: Susanu Mihai
Notar: Trifonescu Iuliu
Invatator:Secasanu Traian
Preot paroh: Ciulin Aurel
Birturi: Bojin Murgu, Brasneni Alexandru,
Comercianti: Bojin Murgu, Geiduschok Roza
Macelari: Stanciu George



CARAŞ-SEVERIN 295

SLATINA

Comună rurală. Plasa Răcăşdia. Reşedinţa secretariatului cercual Slatina. Locuitori 1324. 13 km. g. Răcăşdia.

Primar, Voia Vasile. — *Notar,* Trifonescu Iuliu. — *Invăţător,* Trandafir Nistor. — *Preot Paroh,* Iorga Vasile.

Comercianţi (art. mixte): Viţian Iacob, Viţian Simion.

Tâmplari: Ruria Vasile

POTOC

Comună rurală. Pl. Răcăşdia. Secretariat. cercual Slatina. Locuitori 1236. — 15 km. g. Răcăşdia.

Primar, Bolosny Simion.— *Notar,* Trifănescu Iuliu. — *Invăţător,* Cioloca Iosif. — *Preot Paroh,* Popovici Nicolae.

Cârciumari: Marcu Elena, Murgu Ioanin, Lola George, Toc George.

Comercianţi (art. mixte): Marcu Elena, Murgu Ioanin, Pela Vasile, Sola George, Toc George.

Măcelari: Dela Ioan, Poplicianu Ioan.

Proprietari de moşii cu păduri: Societatea Uzinele de fier şi Domeniile Reşiţa.

BOGODINŢI

Comună rurală. Plasa Răcăşdia. Secretariatul cercual Slatina. Locuitori 760. 10 km. gare Răcăşdia.

Primar, Susanu Mihai. — *Notar,* Trifănescu Iuliu. — *Invăţător,* Secoşanu Traian. — *Preot Paroh* Ciulin Aurel.

Birturi: Bojin Murgu, Brăşneni A., Geiduschok R

Comercianţi (art. mixte): Bojin Murgu, Geiduschok Roza.

Măcelari: Blidanu Stanciu George.

SASCA-MONTANĂ

Com. rurală. Plasa Răcăşdia. Reşedinţa secretariatului cercual Sasca-Montană. Loc. 869. 19 km. g. Răcăşdia. Judecătorie cercuală.

Primar, Sporea Ioan. — *Notar,* Stoinoviei Al.— *Invăţători:* Daneţi C-tin, Goldiş D-trie. — *Preot Paroh,* Murgu Ioan.

Advocaţi: Gröpşian Ilie.

Argăsitori: Gropşian Antoni.

Birturi: Craioveau Alex., Kokesch Victor, Zentner Leopold.

Brutari: Rotaru Gh.

Cârciumari: Csatary Sigmund.

Ciemari: Iovan Ioan, Mogoş Costa.

Comercianţi (art. mixte): Koch St., Popescu I., Şelariu Petru.

Măcelari: Craioveau C-tin; Fischer Carol, Iakobovitz Ioan.

Proprietari de moşii: Uzinele de Fier şi Domeniile Reşiţa, S. A.

SASCA-ROMANĂ

Comună rurală. Pl. Răcăşdia. Secretariatul cercual Slatina. Locuitori 1289. — 17 k. g. Răcăşdia.

Primar, Elmecica Alexe. — *Notar,* Trifonescu Iuliu. —*Preot Paroh,* Mihailovici George.

Cârciumari: Mihailovici Şt., Popescu Simion, Rogovan Simion, Sârbu Vasile, Sârbu Velea.

Comercianţi (art. mixte): Popescu Simion.

Croitori: Laeş George, Mieleu Ioan.

Proprietari de moşii cu păduri: Societatea Uzinele de Fier şi Domeniile Reşiţa, S. A. (3 jug. arabil, 196 jug. pădure, 1040 jug. diverse).

De-a lungul istoriei, zona studiata nu a avut rol militar sau strategic important si nu a dispus de fortificatii insemnate sau cetati de aparare.

II.6. Evoluţia demografica a populatiei , a structurii etnice ,religioase si a meseriilor

A.EVOLUTIA POPULATIEI

Evoluţia demografică din această parte a ţării a fost determinată de o serie de factori naturali sociali şi economici cum au fost: dezastrele naturale, războaiele, colonizările etc. Vechiul district Ilidia, care corespundea aproximativ cu Valea Caraş-Nera de astăzi, avea o suprafaţă de cca.1660 kmp şi pe la sf.sec. al XIV-lea şi începutul sec.al XV-le, număra aprox.30000 de suflete, revenind o densitate medie de cca.22 locuitori pe kmp. Numărul locuitorilor este relativ, deoarece la acea vreme nu se făceau evaluări ale populaţiei, iar maghiarii şi turcii percepeau impozitele după numărul porţilor şi al fumurilor, respectiv al caselor, neinteresându-i câte suflete locuiau în ele.

Un izvor important de informaţii, privitor la organizarea administrativă a Banatului de la sfârşitul sec-al XVIII-lea, îl reprezintă lucrarea „Conscriptio Districtum'' a lui Luigi Ferdinando Marsigli (geolog, matematician, naturalist, istoric), care aflat în calitate de ofiţer în slujba împ.

Leopold I-ul, intreprinde câteva călătorii în Banat (1682, 1690, 1700), ocazie cu care vizitează localităţile bănăţene, notând şi numărul caselor care le compuneau. Pentru multe din localităţile bănăţene, notele lui Marsigli constituie o prima atestare documentară.

Chiar şi în „conscripţiile''austriecilor, din prima jumătate a sec. al XVIII, au fost înregistrate doar numărul caselor, fără să se specifice şi numărul persoanelor din acele gospodării.

În Imperiul Austriac, o acţiune asemănătoare unui recensământ a avut loc abia în a doua jumătate a sec. XVIII-lea, când s-a ivit necesitatea cunoaşterii numărului populaţiei şi structura acesteia, pe vârstă şi sex, aşa numitele ,,Seelen Consignation'' sau ,,Consignatio Animorum''.

Prima recenzare de acest fel s-a derulat în anul 1750, însă din cauza războiului de şapte ani, acţiunea a fost întreruptă şi reluată în 1761. Rezultatele nu au fost mulţumitoare, ordonându-se, în anii următori, efectuarea de recenzii anuale, completate cu date statistice ale mişcărilor demografice.

În urma reorganizării armatei, din 1769, s-a ivit necesitatea cunoaşterii numărului populaţiei masculine, cu vîrsta cuprinsă între 18-40 ani, pentru încorporări, ca şi evidenţa animalelor de povară.,,Conscripţia,, a fost reluată în 1777, iar înregistrarea a fost făcută de către autorităţile civile şi verificată de către armată; preoţimea şi nobilimea au fost exceptate de la numărătoare .

Cea mai completă recenzare din sec-al XVIII-lea a fost cea din anul 1786, de pe timpul lui Josef al II-lea, care a constituit primul recensământ general din Ungaria şi Transilvania. Acesta viza toate regiunile aflate sub administraţie civilă şi toate persoanele, inclusiv clerul şi nobilimea.

Scopul acţiunii a fost, o mai bună organizare a recrutării şi impozitării şi o mai bună cunoaştere a situaţiei socio-economică a ţării. Datele obţinute au fost reactualizate în anii următori, cu mişcarea naturală şi de migraţie a populaţiei. Următoarele recensământuri, realizate sub administraţie austriacă şi maghiară, au avut loc în anii 1850,1857,1859,1880,1890,1900 şi 1910.

Din păcate, rezultatele unor scrutinuri s-au pierdut, ori nu au fost date, din anumite motive, publicităţii.

Date preţioase şi detaliate privitoare la starea populaţiei din arealul Banatului Montan, de interes pentru lucrarea de faţă, le avem şi din evidenţele StEG, relizate după anul 1855, care era interesat să cunoască situaţia locuitorilor de pe domeniile sale, pentru coordonarea activităţilor ei economice.

În 1856 Ioan Constantini ne dă date statistice preţioase privitoare la populaţia din centrele miniere bănăţene, care număra în total 25.535 persoane. Conform datelor StEG, numărul total al 1) Ioan Constantini ,,Denkschrift über die Banater Bergwerke'', tip.M.Hazay & Fiul,Timişoara, 1857, pag.12 locuitorilor în 1858, la trei ani de la preluare, era de 109.435 persoane, cu o densitate de 2.772 loc.pe mila pătrată, fiind repartizaţi în felul următor: 5.852 în localităţile de câmpie, 3.333 în zona colinară şi 42.926 în localităţile montanistice.

Dintre aceştia 82.000 erau români,14.000 germani sau de cultură germană, 8.750 bulgari şi sârbo croaţi, 8.750 de alte naţionalităţi. De la eliberare de sub turci şi până în 1855, creşterea a fost de 2,9%, considerând creşterea naturală ca fiind de 1%. De la un număr de 109.435 locuitori în anul 1858, se ajunge în 1869 la 124.748, iar în 1910 la 159.195, cu o creştere de 49.760 locuitori, datorată sporului natural şi colonizărilor din sec.al XIX-lea.

De remarcat că românii au fost majoritari în localităţile rurale, iar germanii în cele montanistice, situaţie valabilă până la începutul sec-al XIX-lea. La acea vreme, dacă pe total, tendinţa demografică era pozitivă, între centrele industriale a avut loc un fenomen de migrare a populaţiei, dinspre vechile centre miniere aflate în declin, cum erau, Oraviţa, Sasca, Ciclova, Moldova Nouă, Bocşa şi dinspre zona rurală, spre noile centre ale fierului şi cărbunelui, Reşiţa şi Anina - Steierdorf, în care populaţia s-a triplat. Aici au mai fost aduşi şi colonişti din Italia,Slovacia, Bohemia şi Saxonia. Un exemplu în acest sens îl constituie Oraviţa, care în 1855 avea 4.375 locuitori, iar în 1920 numai 3.082 locuitori, în scădere cu 1293. La fel şi Ciclova, care în 1855 număra 2.352 locuitori, iar în jurul anului 1920 înregistra numai 1.625 persoane, cu 727 locuitori mai puţin.

După Unire, recensăminte s-au desfăşurat în anii 1930, 1948, 1956, 1966, 1977,1992 şi în 2002. În perioada 1930-1948, populaţia judeţului Caraş Severin înregistrează o scădere de 17.032 locuitori, cu un spor natural sub 0%o, în special în zona Oraviţa, datorat situaţiei economice precare, cauzată de război, dar şi a mentalităţii bănăţenilor de-a încheia căsătorii premature şi de-a face copii puţini, 1-2, cel mult.

După 1948 ritmul de creştere devine unul ascenden, astfel ca în anul 1979 numărul locuitorilor este mai mare cu 89.863 persoane faţă de începutul perioadei, înregistrându-se un spor natural de 5%o, mai puţin în zona Oraviţei. Această creştere se datorează migraţiei populaţiei din alte judeţ, spre centrele industriale bănăţene.

De-a lungul evoluţiei istorice populaţia rurală are o pondere mai mare comparativ cu cea urbană, dar în 1978, pentru prima, dată populaţia urbană din jud.Caraş Severin, care era de 200.964 loc.(51,4%) depăşeşte pe cea rurală, de 190.285 loc.(48,6%). Evoluţia ascendentă continuă până în anul 1990, când atinge numărul de 408.510 locuitori, pentru ca în anii următori, datorită recesiunii economiei bănăţene şi nu numai, numărul locuitorilor se diminuează de la an la an, ajungând în anul 2007 la 326.067 persoane, marcând o scădere cu 82.443 locuitori faţă de anul de vârf, 1990.(C.9.10)

În ceea ce priveşte Sasca Montană, date certe privitoare la populaţie le avem doar începând cu anul 1855, când la recensământul din acel an, localitatea număra 2.794 locuitori şi 576 case.

Analizând evoluţia demografică din Sasca, constatăm că numărul populaţiei creşte ori descreşte, în funcţie de evoluţia sau involuţia minieritului de aici. Astfel, dacă în perioda de începuturi a sec-al XVIII-lea, creşterea a decurs lent până la jumătatea secolului. Începând cu anul 1762, de când avem primele informaţii, sporul mediu a fost de 3.39 ori mai mare faţă de anul 1753 (de 4.4 ori românii şi de 2.09 ori germanii), iar în 1764 de 4.2 ori (de 5.21 ori, românii şi de numai 2.9 ori germanii), aceasta însemnând un ,,boom,, economic înregistrat de Sasca, în deceniul al şaselea din acel secol. În aceşlaşi mod, putem proceda şi pentru 1766, 1777 şi 1821, ani când cunoaştem numai numărul germanilor, acesta îl înmulţim cu 2,324, raportul dintre numărul muncitorilor români şi cel al muncitorilor germani pe anul 1764 şi obţinem 2.456 locuitori în anul 1766, 2.436 în 1777 şi 2.493 în 1821. Utilizând acelaşi raport, reiese pentru anul 1855, un număr de 2.011 germani şi 730 români, iar pentru 1888, 2.111 români şi 700 germani.

Neexistând date, nu s-a luat în calcul numărul funcţionarilor şi nici ai muncitorilor navetişti.

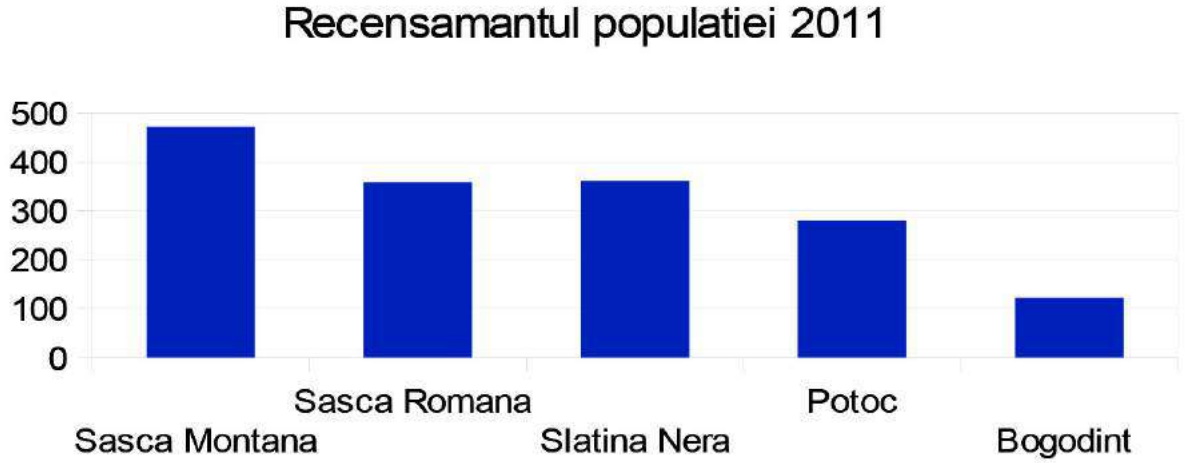
Ritmul de creştereal populaţiei se păstrează ascendent până anii 1880, când satul număra 2.811 locuitori, pentru ca în decurs de un deceniu, aceasta să scadă cu cca. o mie de persoane, cauza fiind închiderea minelor şi migrarea oamenilor spre alte locuri în căutare de lucru.

În anii următori, diminuarea numărului locuitorilor continuă, ajungând la 1336 în anul 1935, 1027 în 1941 , 619 în 1956 şi numai la 597 în 2002.

În ceea ce priveşte numărul localnicilor de etnie germană, acesta era de cca.300 în anul 1751 şi a crescut la 523 în 1763, la 733 în 1777, atingând maximum de 799 de persoane în 1880; germanii nu au fost niciodată majoritari în Sasca. În anii următori, numărul acestora se va reduce drastic, înregistrând 420 în 1910 , 246 în 1920, 230 în 1940, 71 în 1956, 40 în 1977 şi numai 6 în 2002.

Cea mai mare scădere s-a înregistrat în perioada celor două războaie mondiale şi în special după 1944, când, la ororile războiului s-au adăugat şi măsurile represive luate împotriva acestei etnii de guvernul comunist.

B.Populatia actuala



Populatia totala in UAT Sasca Montana conform recensamant 2011 este de 1593 locuitori.

Sasca Montana : 472 locuitori; Sasca Romana : 358 locuitori; Slatina Nera :361 locuitori; Bogodint : 122 locuitori; Potoc : 280 locuitori ;

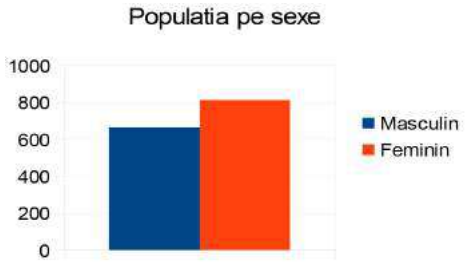
C.Densitatea populatiei

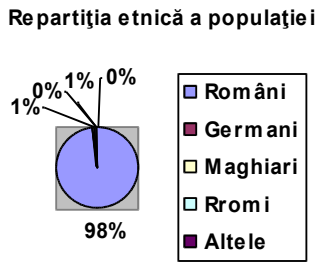
Densitatea populatiei la nivel de UAT este de 5loc/ha.

La nivel de localitate avem: Sasca Montana - 5,33 loc/ha, Sasca Romana – 5.55 loc/ha, Slatina Nera – 6,05 loc/ha, Potoc – 3,72 loc/ha, Bogodint – 4,02

D.Populatia pe sexe

Nr crt	LOCALITATE	Populaţia		Femei		Barbaţi	
		2011	2007	2011	2007	2011	2007
1	SASCA-MONTANĂ	472	587	249	336	223	251
2	SASCA ROMANĂ	358	456	186	246	172	205
3	POTOC	280	302	148	164	132	137
4	BOGODINŢ	122	192	61	96	61	96
5	SLATINA NERA	361	355	221	200	140	156
	TOTAL	**1593**	**1902**	**865**	**1039**	**728**	**848**

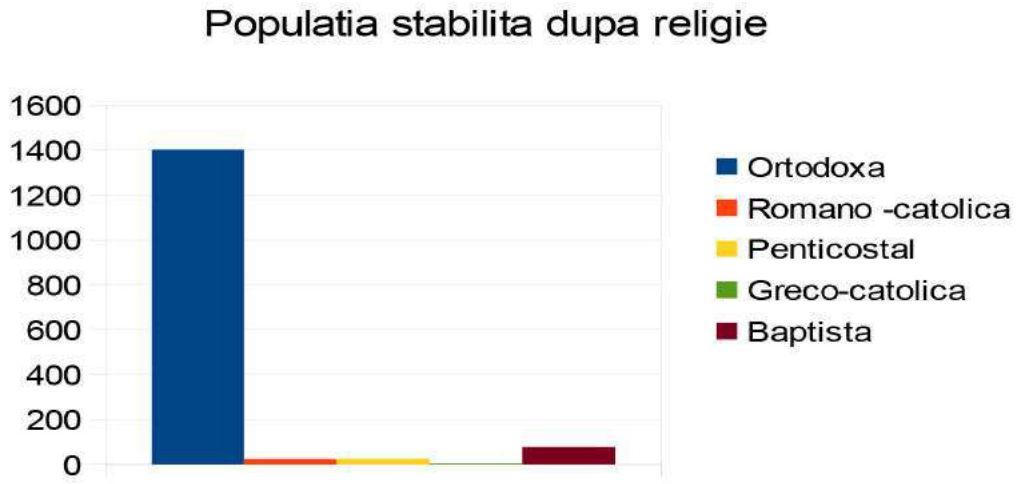




E.Populatia dupa etnie

Nr crt	Populatia/ etnie	Români	Germani	Maghiari	Rromi	altele	TOTAL
1	2012	1460	7	6	62	51	**1593**

F.Populatia dupa religie



Ortodoxa:1403; Baptista :75; Romano-catolica : 25; Penticostal : 26; Greco-catolica : 5;

G.Populatia dupa nivelul de educatie

	Populaţie stabila de 10 ani si peste	Fără studii	Şcoala primară	Postliceal si de maistri	Invăţământ secundar (liceu, şcoală de ucenici etc)	Studii superioare
Ambele sexe	**1478**	**18**	**289**	**35**	**1032**	**104**
Masculin	**665**	**6**	**92**	**21**	**509**	**37**
Femenin	**813**	**12**	**197**	**14**	**523**	**67**
Procent	100%	1,22%	19,55%	2,37%	69,82%	7,04%

conform *RPL 2011*

H.Repartitia populatiei pe grupe de varsta

Pop./ sexe	**total**	0-4 ani	0 - 5	10-14	15 - 19	20 - 24	25 - 29	30 - 34	35 - 39	40 - 44	45 - 49	50 - 54	55 - 59	60 - 64	65 - 69	70 - 74	75 - 79	80 - 84	85 si >
Masculin	**728**	31	32	30	23	37	33	50	45	58	35	55	53	74	59	43	29	31	10
Fem	**865**	22	30	28	33	40	49	54	51	46	31	45	62	89	82	61	68	47	27
TOTAL 2011	**1593**	53	62	58	56	77	82	104	96	104	66	100	115	163	141	104	97	78	37

conform RPL 2011

I. Evolutia si sporul natural al populatiei in ultimii 10 ani

Nr	**EVOLUŢIE**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**
1	Născuţi	9	9	12	7	6	10	9	11	14	9	8	6
2	Decedaţi	47	41	37	33	48	45	34	25	21	34	25	21
3	SPOR NATURAL	-38	-32	-25	-26	-42	-35	-25	-14	-7	-25	-17	-15

J. Modul de ocupare a resurselor de munca :

Restructurarea sectorului minier a condus la numeroase disponibilizări de personal, numărul total al acestora fiind de cca. 65 %, locurile de muncă desfiinţate fiind atât din sectorul minier, cât şi din cele conexe. Practic în aproape toate domeniile populaţia ocupată a înregistrat scăderi.Lipsa activităţilor alternative, slabă ocupare a populaţiei active au condus la o migraţie puternică a populaţiei apte de muncă spre mediul urban, în special în rândul tinerilor.

Nr crt	**Persoane**	**Salariaţi**	**Şomeri**	**Şomemrin cautarea primului loc de munca**	**Elev/ student**	**casnica**	**Pensionari**	**Intretinut de alta persoana**	**Intretinuti de stat**	**Intretinuti din alte surse**	**Alta situatie economica**
1	Sasca Montană	139	4	4	50	29	183	25	8	3	27
2	Sasca Română	154	13	5	32	25	100	14	3	3	9
3	Potoc	77	6	5	24	25	100	18	6	5	14
4	Bogodinţ	22	1	0	3	7	74	10	0	0	5
5	Slatina Nera	57	23	3	33	21	130	28	0	0	66
	TOTAL	**449**	**47**	**17**	**142**	**107**	**587**	**95**	**17**	**11**	**121**

Conform RPL 2011

K. Fondul locativ:

1. Cladiri , locuinte ,gospodarii

Numarul gospodariilor populatiei	Numarul mediu de persoane pe o gospodarie	Numarul cladirilor	din care: Cladiri cu locuinte
709	2,1	1253	1226

2.Forme de proprietate

UAT Sasca Montana	Numarul locuintelor conventionale	Privata particulara		De stat		A cultelor religioase	
		Numar	In % fata de total	Numar	In % fata de total	Numar	In % fata de total
	802	785		12		5	

3.Dotare cu instalatii

În tabelul urmator este prezentată situaţia locuinţelor şi a gospodăriilor, respectiv: a suprafeţei medii de locuinţă, a suprafeţelor medii ale camerelor şi a suprafeţei medii ce îi revine unei persoane, precum si a dotarilor ,*conform RPL 2011.*

	Comună	Sasca Montană	Bogodinţ	Potoc	Sasca Română	Slatina Nera
Numărul cladirilor	1230	436	132	221	224	217
Numărul camerelor de locuit	3141	1216	352	956	511	506
Suprafaţa medie pe locuinţă (m.p.)	36,15	35,92	37,38	41,61	32,13	34,53
Suprafaţa medie pe cameră (m.p.)	14,89	14,77	14,02	16,54	14,08	14,81
Suprafaţa medie pe persoană	25,03	31,56	25,70	30,55	15,96	21,05
Locuinţe dotate cu bucătărie	1248	488	130	201	212	217
Locuinţe dotate cu baie	173	140	8	6	10	9
Locuinţe dotate cu closet cu apă	192	140	8	6	10	28
Gospodarii ale populaţiei	801	243	87	140	176	155

L. Disfunctionalitati privind evolutia si structura populatiei

Perioada 1880 - 1900, pentru Comuna Sasca Montana a cunoscut o creştere continuă a populaţiei.

Din 1930 începe o perioadă de descreştere până în 1992 când comuna se situează într-o etapă de stabilitate.Din 1992 pana in 2011 populatia scade usor in Comuna Sasca Montana .

Principalele disfuncţionalităţi privind evoluţia şi structura populaţiei relevă următoarele:

■spor natural negativ cu valori relativ ridicate; datorită tendinţei de îmbătrânire a populaţiei care înregistrează o valoare maximă de -42 în 2010 şi o valoare minimă de -25 în 2008 si 2012;

■spor migrator negativ foarte mare, datorat exodului masiv de după 1989, dar cu o pozitivare a acestuia după anul 1995;

Principala cauza a stagnarii si scaderii populatiei a fost: Migratia tinerilor in cautarea locurilor de munca, in strainatate sau in marile orase. Sporul natural a fost la randul sau afectat de aceasta migratie prin imbatranirea populatiei. Fara crearea de locuri de munca atractive, sau incurajarea producatorilor si intreprinzatorilor independenti aceasta problema va persista si se va agrava.

II.8. Evoluţia vetrelor satelor :

Inaintea cuceririi Banatului de către administraţia habsburgică, aşezările populaţiilor autohtone arătau cu totul diferit, din cauza structurii distincte a societăţii (din punct de vedere cultural, social şi material), care a influenţat puternic modul de utilizare şi ocupare a terenului.

Principiile după care a fost remodelat teritoriul Banatului, şi implicit localităţile din actualul teritoriu al comunei Sasca Montană, au fost cele ale mercantilismului şi absolutismului administraţiei habsburgice, reflectate în modul de utilizare a terenului, în morfologiile aşezărilor, în lotizări şi arhitectură etc.

Astfel, aşezările vechi, in general răsfirate pe formele de relief, au fost relocate, sistematizate sau reîntemeiate după reguli foarte clare.

Punctul 13 din Impopulations- Haupt-lnstruktion (regulamentul de colonizare a Banatului din 1768) precizează că planificarea localităţilor noi se face de către ingineri. Dreptunghiul împărţit într-o grilă este forma geometrică cea mai adecvată pentru o aşezare, iar dacă terenul nu este plat sau are alte elemente naturale, grila se va adapta pe cat se poate terenului.

Prin geometria regulată a aşezării, s-a dorit influenţarea locuitorilor astfel încât să ducă o viaţă ordonată.

Numai acolo unde terenurile denivelate nu permiteau o formă geometrică a planului, aşezările îşi adaptau forma după structura suprafeţei topografice. Astfel, gospodăriile erau alipite străzii principale, care in general urma albia unui parau sau coama unui deal, ca şi în cazul „satelor de tip stradă” precum este conturat satul Sasca Montană.

S-a reglementat suprafaţa terenului necesar unei familii pentru a se putea dezvolta (teren arabil, fâneaţă, livadă), iar loturile pe care urma să se construiască gospodăriile aveau între 23 şi 29 m front stradal şi între 140 şi 190 m adâncime. Iniţial, aceste loturi nu se puteau divide, fiind moştenite de fiul cel mare, dar, în unele cazuri, această regulă a fost abandonată, rezultând dimensiuni diferite de loturi. Acest mod de lotizare reglementat iniţial s-a transformat în timp, odată cu societatea, dar niciodată radical, aşa cum s-a transformat întregul peisaj cultural al Banatului în timpul colonizării habsburgice.

Odată cu creşterea populaţiei din secolul al XlX-lea, au apărut noi aşezări rezultate prin roire, iar aşezările vechi fie s-au extins, fie s-au densificat, păstrând însă specificul spaţial şi constructiv al satelor precedente. Se observă doar o tendinţă generală spre diminuarea loturilor din cauza scăderii disponibilităţii terenului, dar şi exemple de unificare a unor loturi în cazul unor familii înstărite.

O situaţie aparte se petrece la sfârşitul secolului XX, când structura socială a Banatului se schimbă radical prin plecarea germanilor şi aducerea unor populaţii româneşti in locul lor. Din pricina situaţiei materiale precare, noii locuitori nu au adus modificări radicale gospodăriilor şvăbeşti, dar nici nu le-au întreţinut corespunzător, ceea ce a dus la degradarea lor prin folosirea de materiale nespecifice.

In ultima perioadă, au loc doua fenomene sociale cu impact asupra peisajului cultural al localitatilor. Unul este fenomenul de depopulare a satelor, datorat imbătranirii sau migrării populatiei locale in căutarea locurilor de muncă, fapt vizibil deja prin prezenţa a foarte multe gospodării abandonate. Un alt fenomen este reprezentat de „repopularea de weekend”, datorat fie revenirii populatiei locale (plecata la lucru in strainatete sau in marile orase) doar in perioadele de sarbatorii si in zilele libere fie dorintei unor cetateni de a se retrage la sfarsitul activitatii (pensie sau zile libere) in mediul rural, mai linistit.

Localitatea Sasca Montana :

Amplasarea :

Amplasata in partea centrala a U.A.T.Sasca Montana ,prezintă un relief de munte ,aspectul general al localităţii Sasca Montana este cel al unei localităţi rasfirate pe vale dezvoltata dealunglul paraului Susara.

Dezvoltarea localitatii:

Initial vatra localitatii a fost formata de-a lungul paraului Susara urmand ca ulterior sa se adauge cartiere precum "Varati" sau " Spanzurati" care in timp s-au unit cu trupul mare al localitaatii.

In conscriptia relizata de Claudius Florimund de Mercy , Sasca Montana apare cu 11 case.In hartile iozefinice din 1772, nu este specificat numarul de case dar poate fi aproximat ca fiind in jurul valorii de 100 de case. La recensământul din 1855, localitatea număra 2.794 locuitori şi 576 case La recensamantul din 1920 numarul caselor era de 743.La recensamantul din 2002 Sasca Montana cuprindea un numar de 436 de case.

Atributiile de resedinta de comuna si profilul industrial au determinat morfologia tesutul construit actual prin inglobarea diferitelor functiuni administrative si economice.

Loturile individuale au o forme neregulate si suprafete intre 200 si 2000 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume.Trenurile ce adaposteau functiuni de servicii sau industriale sunt in general mai mari.

În lot clădirile sunt amplasate in general la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi , pe alocuri s-a modificat regimul de înălţime in P+M, P+1+M.

Strazi :

Localitatea este dezvoltata pe ambele parti ale drumului judetean DJ571 care traversează localitatea din care se desprind restul străzilor secundare

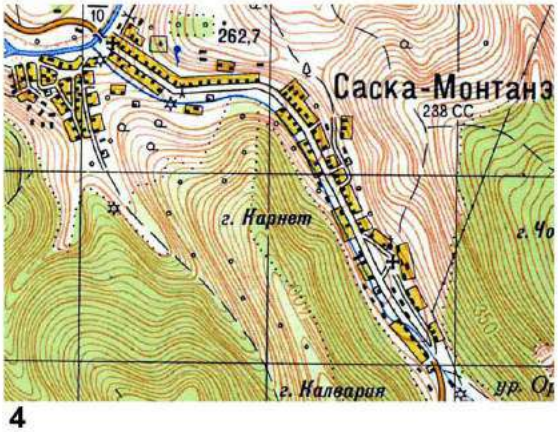
Trama stradală este neregulata fiind constituită dintr-o strada principala care urmeaza valea Susarei şi strazi secundare.

Evolutia comparativa a vetrei satului in cartografie:

0 – Prima atestare cartografica – "Mappa Von Dem Uypallanker District" - 1724
1 - „Josephinische Landesaufnahme" - 1769 - 1772
2 - „Franziszeische Landesaufnahme" 1806 – 1869
3 - „Dritte Landesaufnahme " 1869-1896
4 - Hartile militare sovietice - 1:50000 - 1947
5 - Planurile directoare de tragere - 1:20000 - 1960
6 – Ridicarile cadastrale - 1:10000 – 1982
7 – Situatia existenta – 1:5000 - 2018

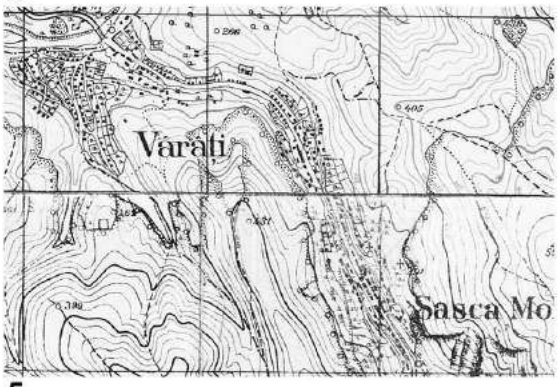
0 - Se observa un mic trup construit, fara denumire, in zona actuala de acces in localitate.

1


262,7
Саска-Монтанэ
238 CC
г. Карнет
г. Калвария

4

2

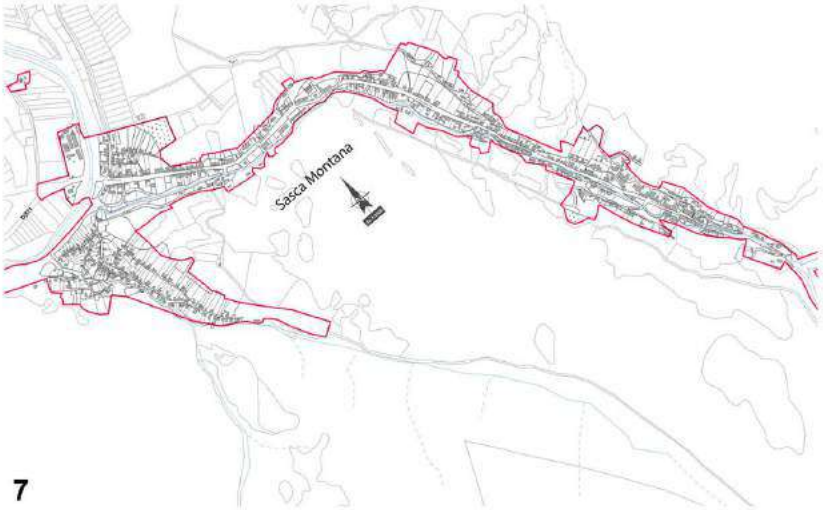

Varăti
Sasca Mo

5

3

Sasca Montana

6


Sasca Montana

7

Localitatea Sasca Romana :

Amplasarea :

Amplasata in partea centrala a U.A.T.Sasca Montana, prezintă un relief depresionar ,aspectul general al localităţii Sasca Romana este cel al unei localităţi adunate cu strazi radiale.

Dezvoltarea localitatii:

Vatra actuala a satului este rezultata in urma unui proces de stramutare a populatiei, la inceputul sec . XVIII, dintr-o zona aflata la mica distanta(1-2km) pe dealul Stefaniga(Nigai) in partea de SE a localitatii de azi.

În conscripţia lui F. Mercy, din 1717, satul este trecut cu denumirea de Ianska cu 28 de case.Pe hartile iozefinice 1772 apare cu 186 de case. La recensământul din 1890, satul număra 1364 locuitori şi 270 de case iar la recensământul din 2002 satul avea o populaţie de 456 locuitori şi 224 de case.

Loturile individuale au forme regulate, dreptunghiulare si suprafete intre 600 si 2400 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume. In intravilan exista loturi libere de constructii.

În lot clădirile sunt amplasate la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi , pe alocuri s-a modificat regimul de înălţime in P+M, P+1+M.

Strazi :

Trama stradală este pealocuri regulata fiind constituită din strazi secundare care converg spre drumul principal de acces in localitate, DC54.

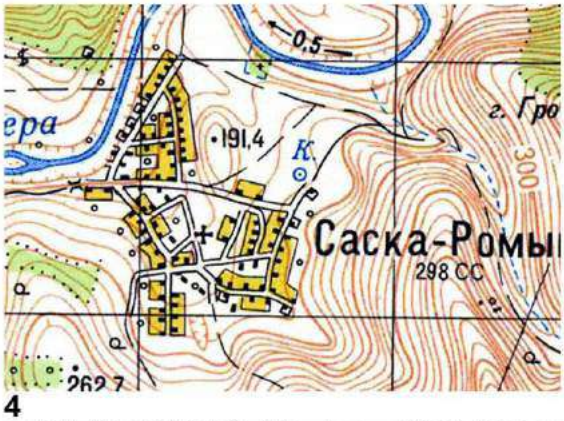
Evolutia comparativa a vetrei satului in cartografie:

0 – Prima atestare cartografica – "Mappa Von Dem Uypallanker District" - 1724
1 - „Josephinische Landesaufnahme" - 1769 - 1772
2 - „Franziszeische Landesaufnahme" 1806 – 1869
3 - „Dritte Landesaufnahme " 1869-1896
4 - Hartile militare sovietice - 1:50000 - 1947
5 - Planurile directoare de tragere - 1:20000 - 1960
6 – Ridicarile cadastrale - 1:10000 – 1982
7 – Situatia existenta – 1:5000 - 2018

0

Wallach Saska

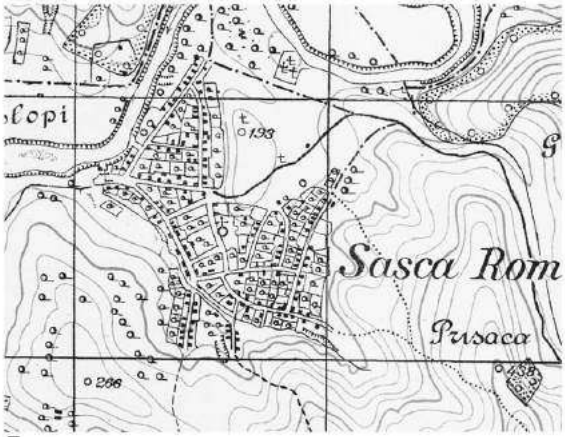
1


0,5
191,4
K.
300
Саска-Ромы
298 CC

4

Roman Saska

2


Sasca Rom
Prisaca

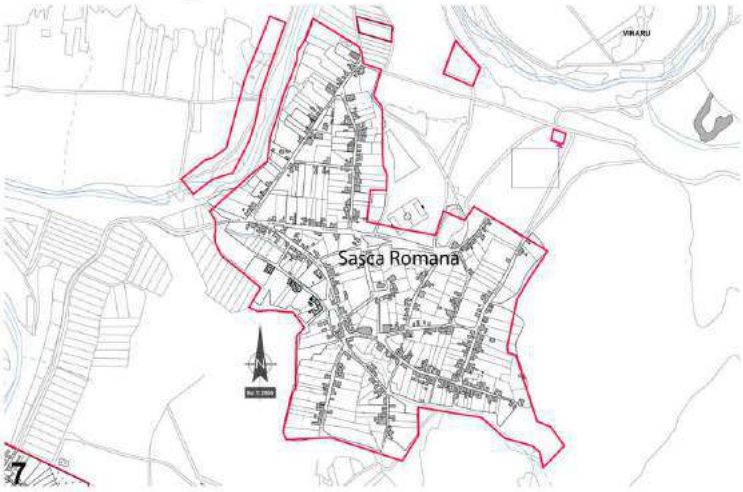
5

Román Szászl
(1769)
Prisaca

3

Sasca Romana

6


Sasca Romana

7

Localitatea Potoc :

Amplasarea :

Localitate cu o vatra straveche, satul Potoc este amplasat in partea de nord a U.A.T.Sasca Montana , aspectul general al localităţii Potoc este cel al unei localităţi compacte în zona de deal, atent conformata la relief .

Localitatea s-a dezvoltat pe versantii dealului Cornet deoparte si de alta a trei parauri (Peştera, Fântâna Mare şi Peştera Potocel) de la care isi si trage numele localitatea. “Harom Patak” – Trei Parauri.

Dezvoltarea localitatii:

In conscripţia lui Mercy din 1717, apare cu 32 de case iar la 1776, satul avea 71 de case .Populaţia satului era la 1890 de 1467 locuitori şi 285 de case, iar în anul 1910 număra 1.372 de persoane şi o suprafeţă cadastrală de teren de 6.301 jugăre. La recensământul din 2002 s-a înregistrat un număr de 302 locuitori şi 221 case.

Prin prisma tesutului construit, vatra satului pare ca s-a dezvoltat radial pornind din zona bisericii Ortodoxe(centrala azi) unde se intalnesc mai multe drumuri principale, catre exterior, prelungind strazile sau adaugand in timp strazi paralele.

In general loturile individuale au forme regulate, dreptunghiulare si suprafete intre 600 si 2400 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume. In intravilan exista loturi libere de constructii.

În lot clădirile sunt amplasate la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi s-a modificat regimul de înălţime - P+M, P+1+M.

Strazi :

Trama stradală este neregulata fiind constituită din străzi principale oarecum paralele(pe curbe de nivel) şi strazi secundare(generatoare) care le unesc.

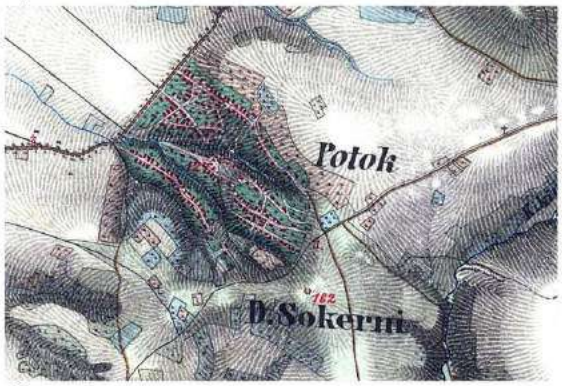
Evolutia comparativa a vetrei satului in cartografie:

0 – Prima atestare cartografica – “Mappa Von Dem Uypallanker District” - 1724
1 - „Josephinische Landesaufnahme“ - 1769 - 1772
2 - „Franziszeische Landesaufnahme” 1806 – 1869
3 - „Dritte Landesaufnahme “ 1869-1896
4 - Hartile militare sovietice - 1:50000 - 1947
5 - Planurile directoare de tragere - 1:20000 - 1960
6 – Ridicarile cadastrale - 1:10000 – 1982
7 – Situatia existenta – 1:5000 - 2018

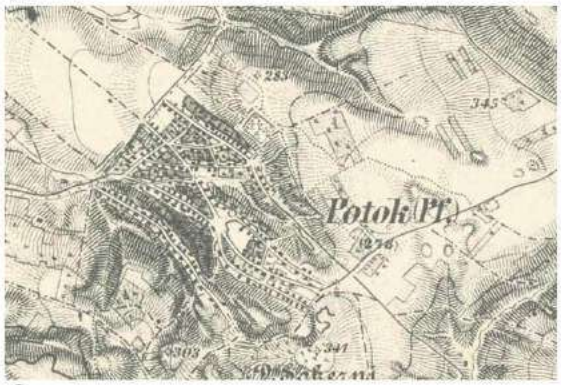
0

Potok

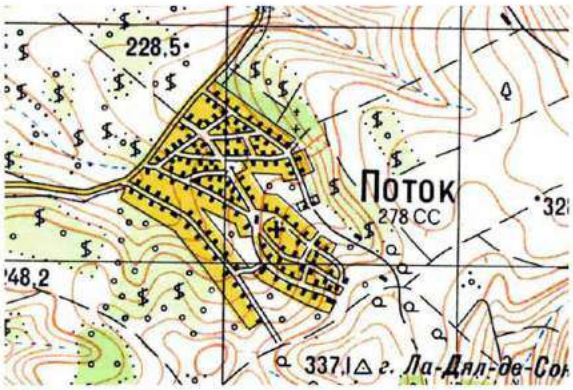
1


Potok
D.Sokerni

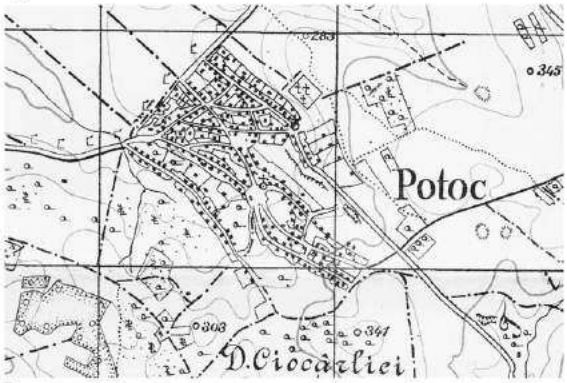
2


Potok (Pt.)

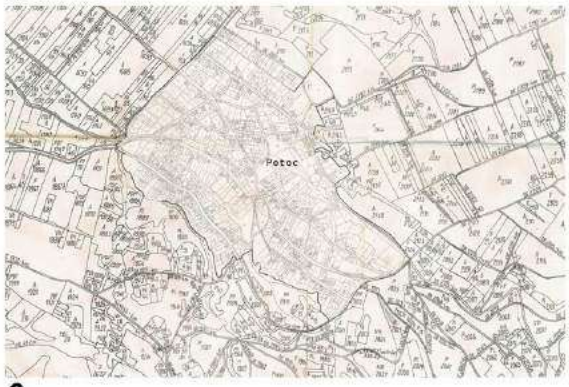
3


228,5
Поток
278 CC
337,1

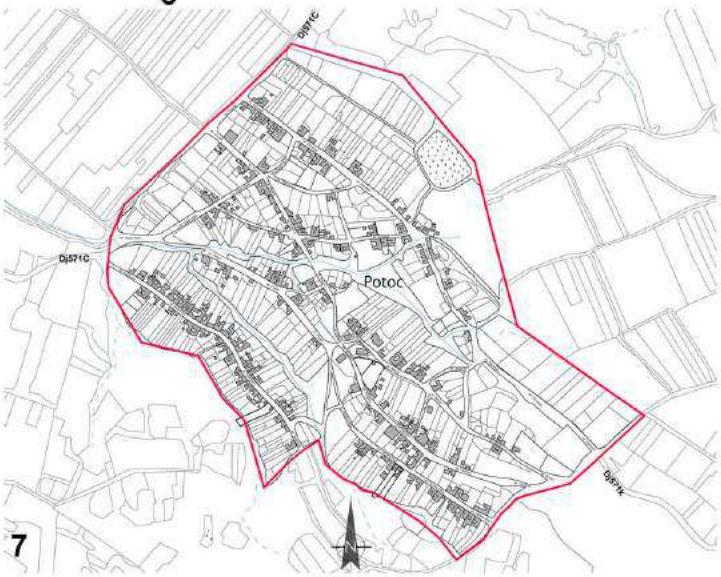
4


Potoc
D.Ciocârliei

5


Potoc

6


DJ571C
Potoc

7

Localitatea Slatina Nera :

Amplasarea :

Localitate cu o vatra straveche,amintita in documente inca din secolul XIV, satul Slatina Nera este amplasat in partea de nord vest a U.A.T. Sasca Montana , aspectul general al localităţii este cel al unei localităţi rasfirate de-a lungul a mai multor drumuri, în zona de deal .

Localitatea s-a dezvoltat pe coamele dealurilor Ram, Cracul Mare, Porovat, Surulesti de la care isi trag numele strazile din localitate:

Dezvoltarea localitatii:

Pe harta lui Josef al II-lea(hartile topometrice iozefine), din 1772, satul apare cu 169 de case şi o suprafaţă cadastrală de 3.966 jugăre.La recensământul din 1890 localitatea avea 1450 de locuitori şi 269 de case. În anul 1910 numărul populaţiei se ridica la 1.393 de suflete cu o suprafaţa cadastrală de 4.783 jugăre, iar în 2002 înregistra 355 de locuitori şi 217 case.

Prin prisma tesutului construit, vatra satului pare ca s-a dezvoltat radial pornind din zona Monumentului Eroilor – Caminul cultural, unde se intalnesc mai multe drumuri secundare radiale cu drumul principal din localitate.

In general loturile individuale au forme regulate, dreptunghiulare si suprafete intre 600 si 2400 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume. In intravilan exista loturi libere de constructii.

În lot clădirile sunt amplasate la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi s-a modificat regimul de înălţime - P+M, P+1+M.

Strazi :

Trama stradală este regulata fiind constituită dintr-o strada prinipala(de acces in localitate) si străzi secundare radiale, denumite local “craci”.

Evolutia comparativa a vetrei satului in cartografie:

0 – Prima atestare cartografica – “Mappa Von Dem Uypallanker District” - 1724
1 - „Josephinische Landesaufnahme“ - 1769 - 1772
2 - „Franziszeische Landesaufnahme” 1806 – 1869
3 - „Dritte Landesaufnahme “ 1869-1896
4 - Hartile militare sovietice - 1:50000 - 1947
5 - Planurile directoare de tragere - 1:20000 - 1960
6 – Ridicarile cadastrale - 1:10000 – 1982
7 – Situatia existenta – 1:5000 - 2018

0

Slatina

1

220,4
238,6
Слатина-Не
240 CC

4

Slatina
Slatine

2

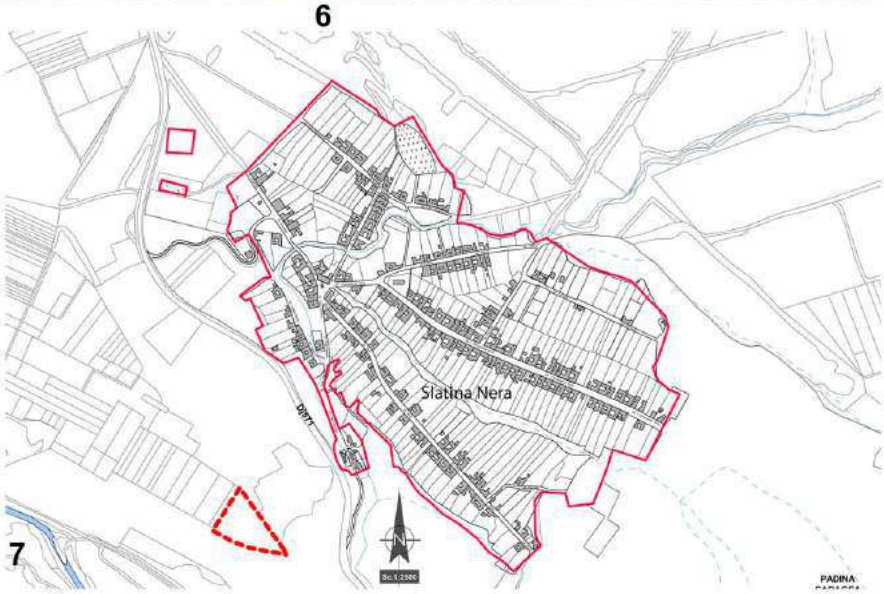
La Sest
Slatina-Ner

5

Dupa Fatie
Szlatina (Pf.)

3

6


Slatina Nera
PADINA

7

Localitatea Bogodint :

Amplasarea :

Localitatea este situată la poalele munţilor Locva, într-o mică depresiune de pe malul drept al râului Nera in partea de vest a comunei.Aspectul general al localităţii este cel al unei localităţi rasfirate in zona de lunca.Este cea mai mica localitate din comuna Sasca Montana dar probabil ce-a mai straveche.

În 1464, Matei Corvin donează posesiunile Marincoţ familiei de Vrani, iar la introducerea făcută de către Capitlul de Arad este amintit ca vecin Petrus Bogdo (Bogdosy). Istoricul si arheologul Milleker Bodog(1858-1942) , nascut la *Vârșet* , e de părere că prin Bogdo, Bogdosy se înţelege Bogodinţul de azi.

Luigi Ferdinando Marsigli consemneaza in 1690-1700 localitatea Begotin, în districtul Palanca iar harta lui Mercy din 1723 are Bogodinz, în districtul Palanca Nouă.

Dezvoltarea localitatii:

În conscripţia lui Mercy de la 1717, satul este mentionat cu 34 de case. Pe harta lui Josef al II-lea(hartile topometrice iozefine), din 1772, satul apare cu 99 de case şi o suprafaţă cadastrală de 3.710 jugăre. La recensământul din 1890, numărul locuitorilor era de 894 şi 176 de case. La recensământul din anul 2002, numărul locuitorilor era de 192, iar a caselor de 132 .

In general loturile individuale au forme regulate, dreptunghiulare si suprafete intre 600 si 2400 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume. In intravilan exista loturi libere de constructii.

În lot clădirile sunt amplasate la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi s-a modificat regimul de înălţime - P+M, P+1+M.

Strazi :

Trama stradală este neregulata fiind constituită din doua străzi principale oarecum paralele cu raul Nera. Strazile se unesc la intrarea si iesirea din sat si prin cateva strazi secunudare de-a lungul satului.

Evolutia comparativa a vetrei satului in cartografie:

0 – Prima atestare cartografica – "Mappa Von Dem Uypallanker District" - 1724
1 - „Josephinische Landesaufnahme" - 1769 - 1772
2 - „Franziszeische Landesaufnahme" 1806 – 1869
3 - „Dritte Landesaufnahme " 1869-1896
4 - Hartile militare sovietice - 1:50000 - 1947
5 - Planurile directoare de tragere - 1:20000 - 1960
6 – Ridicarile cadastrale - 1:10000 – 1982
7 – Situatia existenta – 1:5000 - 2018

0 – Se observa in vestul localltatii Bogodint o vatra se sat care in prezent este disparuta.(Iasabnik)

Pogodint

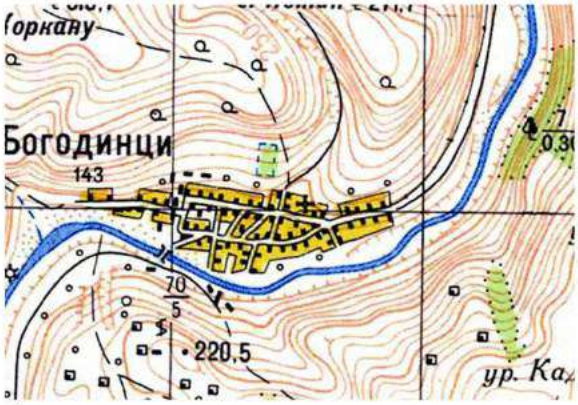
1

Bogodint

2

Bogodint

3


Богодинци
143
220.5

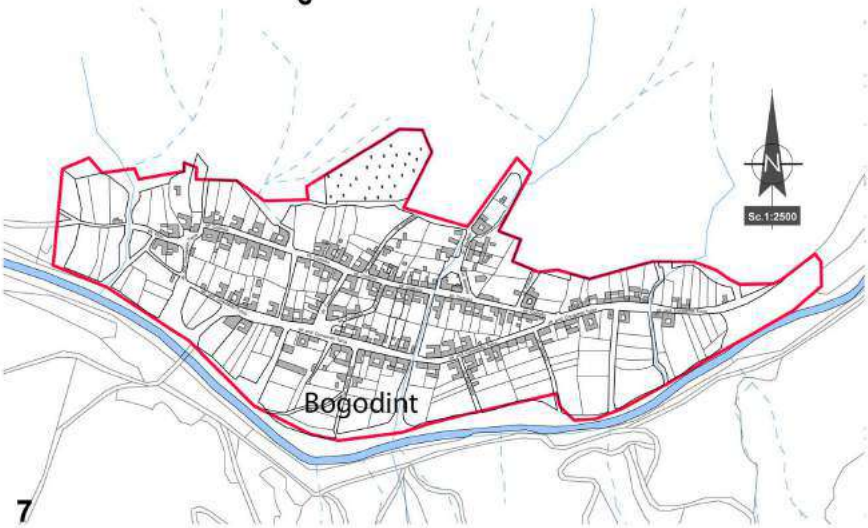
4

Bogodint

5

Bogodint

6


Sc.1:2500
Bogodint

7

II.9. Evoluţia fondului construit, tipologie şi caracteristici :

In localitatile studiate se gasesc numeroase cladiri care nu sunt cuprinse în lista monumentelor istorice, de arhitectură sau artă plastică, dar sunt clădiri de interes pentru evoluţia arhitecturii în zonă, marcate de influenţe stilistice ale curentelor dominante în secolele XIX şi XX, construcţii cu valoare ambientală, culturală, sau ilustrând prototipul casei tradiţionale utilizat de populaţia locală sau de catre colonişti.

Clădirile de interes arhitectural - ambiental ce conferă specificitatea localităţilor şi prezintă calităţi arhitecturale ce justifică protejarea lor, se încadrează în câteva categorii stilistice:

1. Clădiri tradiţionale specifice, tipice pentru mediul rural din zonă si cladiri de colonisti.
2. Clădiri de cult.
3. Clădiri cu valoare arhitecturală.
4. Camine culturale/case nationale, muzee, asociatii culturale.
5. Monumente si statui.

Aceste clădiri valoroase din punct de vedere al compoziţiei arhitecturale sau al decoraţiilor de faţadă este necesar a fi protejate de posibile modificări ce le-ar putea ştirbi unitatea, ţinuta arhitecturală, silueta şi caracterul pitoresc. Remarcabilă din acest punct de vedere este biserica romano-catolică din Sasca Montana.

In continuare sunt prezentate atat fotografii cu cladirile valoroase din punct de vedere arhitectural cat si fotgrafii comparative sau cu detalii precum ferestre, porti sau frontoane.

1. Clădiri tradiţionale si de colonisti.

Factorul care a determinat venirea şi stabilirea oamenilor pe locul actualei localităţi Sasca Montană, a constituit-o prezenţa în subsol a zăcământului de cupru, pentru a cărei exploatare era necesară mâna de lucru. Fără acest motiv, este puţin probabil ca pe această vale, deşi de un pitoresc deosebit, să se fi înfiripat o aşezare omenescă şi asta din cauza lipsei suprafeţelor agricole şi al terenul accidentat, impropriu amplasării de gospodării.

Primii emigranţi veniţi aici au locuit în barăci din lemn sau piatră, amplasate în apropierea minelor şi turnătoriilor. În deceniile următoare, activitatea industrială luând amploare, coloniştii şi-au ridicat locuinţe mai durabile, pentru ei şi familiile lor, la început în apropierea minelor, iar mai apoi s-au extins spre valea Nerei şi Valea Seacă, în vecinătatea noilor topitorii, care tocmai se ridicau, localitatea prinzând astfel contur.

Francesco Griselini, în popasul făcut în Sasca anilor 1776, face următoarea apreciere, rămasă valabilă până la începutul sec. al XX-lea, privitoare la casele şi locuitorii de aici : „ La Sasca destul de mulţi valahi locuiesc în case prost construite, în vreme ce clădirile mai bune aparţin germanilor angajaţi aici ca funcţionari sau folosiţi la mine şi topitorii’’

Într-adevăr casele celor din administraţia minieră şi silvică, în majoritate germani, ca şi cele ale comercianţilor înstăriţi, erau mari şi spaţioase, la ridicarea cărora s-au folosit materiale de calitate, ca piatra cioplită, lemnul fasonat şi cărămida arsă.

Cei cu venituri modeste, în majoritatea mineri şi meseriaşi, şi-au ridicat adăposturile la repezeală, în locuri greu accesibile, situate pe versanţii abrupţi ai dealurilor, utilizând materiale de construcţie existente la îndemână, ca piatra şi lemnul neprelucrate şi pământul argilos.Piatra, cea mai frecvent folosită în construcţii a fost calcarul, relativ uşor de prelucrat şi cu bune calităţi de izolare termică, dar şi tuful calcaros, şi şistul cristalin.

„Plaţul’’sau terenul ocupat de gospodărie, avea ca centru al întregului complex, casa, alături de care era „avlia’’sau curtea, în care se aflau micile anexe, iar acolo unde spaţiul şi terenul o permitea, era şi o mică grădină.

Construcţia era ridicată pe o fundaţie de piatră, cu o adâncime de cca. 0.50-0,70 m, iar pereţii exteriori se făceau, de regulă, din piatră având ca liant pământul argilos. „Fundoanele’’ sau frontoanele, de formă triunghiulară, erau din cărămidă nearsă sau uneori chiar din lemn.

Tipul caselor de aici se înscrie în cel grăniceresc, având planimetria iniţială bicelulară, cu pantele acoperişului în două ape, acoperite cu şindrilă de fag, de cca.60 cm. lungime. Cele două încăperi ale casei, inegale ca mărime, aveau funcţionalităţi diferite. Cea de dimensiuni mai reduse, de cca. 3/3 m, prin uşa căreia se făcea şi accesul din curte, servea drept ,,cuină'' sau bucătărie.

În bucătărie se găsea vatra, pe care se făcea focul pentru pregătirea mâncării, iar ceaunul pentru fiert, era aşezat pe pirostii, fiind susţinut de un lanţ, a cărui lungime se putea regla după trebuinţă şi care era agăţat de bare de lemn transversale montate în horn.

Pe vatra încinsă, era coaptă pâinea, sub ţestul de ,,băgic'', fontă. Fumul era preluat de hornul mare, deschis, care ocupa cca.2/3 din tavanul bucătăriei, fiind zidit din cărămidă nearsă şi având o formă aproximativ tronconică . Pe timp de iarnă, în horn se atârnau cărnurile şi slănina de porc la afumat, accesul făcându-se printr-o uşă montată la nivelul podului .

Cea de-a doua încăpere a casei, ,,soba mare'', de cca.3/4 m, era despărţită de bucătărie printrun ,,primez', adică un perete despărţitor mai subţire decât cel exterior, executat din cărămidă nearsă. În soba mare, care era ,,camera bună'' a familiei, se găseau paturile de dormit şi lăzile pentru haine, însă de regulă se dormea în bucătărie; în această cameră ajungea omul doar când murea şi veneau vecinii şi cunoscuţii ,, la păzit''.

Multe case aveau săpate la subsol ,,podrumuri'', pivniţe, măiestrit lucrate în cărămidă arsă, piatră de calcar sau tuf calcaros. Acolo unde terenul era în pantă, pivniţa era săpată în dealul din preajma casei.

Pentru o izolare termică mai bună, pe podul casei se aplica un strat de cca. 20 cm. de pământ argilos, bătătorit; camerele aveau o înălţime relativ mică, de până la 2 m, iar ferestrele erau mici şi duble.

Vara, în locul dublurilor exterioare, la ferestre se montau ,,şolocaturi'', obloane, care asigurau umbra şi aerisirea necesară.

Casele mari erau în majoritate aşezate cu latura lungă paralelă cu strada, acolo unde spaţiul permitea această amplasare, însă cele mici, cu teren puţin, au fost zidite cu frontoanele paralele cu drumul. În curte se găseau construcţiile anexe: grajdiul, cocina, ,, bunarul''(fântâna), ,, şupa''(magazia) de lemne. Multe gospodării îşi aduceau apa necesară de la un ,,ciuciur'' sau izvor, aflat în apropiere.

Zidurile ce despărţeau gospodăriile au fost ridicate tot din piatră, având ca liant pământul argilos; o regulă a vecinătăţii obliga pe fiecere proprietar să ridice şi să întreţină, zidul sau gardul din partea dreaptă a gospodăriei lui.

Grădinile sau păşunile, răspândite pe versanţii dealurilor din apropiere, erau delimitate tot prin ziduri de piatră, mai scunde şi fără liant, reprezentând acele ,,ziduri gravitaţionale'', întâlnite şi în regiunile piemontane ale Austriei şi Germaniei de sud .

Din punct de vedere al volumelor şi proporţiilor, casele din Sasca au tendinţe de verticalitate, din necesitatea adaptării la condiţiile de mediu .

În majoritatea cazurilor, adăpostul vitelor şi caprelor din gospodărie era amenejat într-un spaţiu obţinut prin extindera caselor, astfel acestea beneficiau de un plus de confort, având un perete comun cu casa şi deci o temperatură, iarna, ceva mai ridicată. În nopţile foarte geroase de iarnă, oamenii erau nevoiţi să-şi ducă animalele chiar cu ei în casă, pentru ca acestea să nu moară de frig, aşa cum povestea bătrânul miner.

Sfârşitul sec.al XIX-lea şi începutul sec. al XX-lea aduce modificări în domeniul construcţiilor de case, cât şi în natura materialelor utilizate în acest domeniu. Pretenţiile oamenilor, dar şi posibilităţile lor materiale crescând, s-a impus modificarea caselor existente, extinzându-le pe orizontală şi înălţime, adăugându-le noi spaţii, în vederea obţinerii unui confort sporit şi a unui aspect mai plăcut.

Pentru tencuit a început să se folosească varul stins, în combinaţie cu nisipul de rîu, iar duşumelele, pînă atunci de pământ argilos, au fost acoperite cu podele din scândură de brad.

De asemeni, şindrila de pe acoperişuri a fost înlocuită cu ţiglă ceramică solz, iar mai târziu cu ţiglă profilată, acţiune definitivată în sat prin anii 1950-60. În unele cazuri, cum este cel al casei cu nr. 345, peste şindrila de fag (60/10 cm.) s-a montat învelitoare de tablă, ambele coexistând şi în prezent.

În acţiunea de creştere a calităţii construcţiilor se înscrie şi utilizarea tot mai frecventă a cărămizilor ceramice arse, mărcile Böhn, MQ, A dar şi a celor fabricate de producători locali.

La capitolul modernizărea locuinţelor se înscrie şi închiderea cu plafon a hornurilor deschise, fumul din încăperi fiind dirijat prin „ţălindăre''(burlane) şi preluat de acelaşi vechi horn.

Un material folosit frecvent pentru placări de brâuri la case, trotuoare, ziduri, canale de aducţiune a apei la topitorii, a constituit-o zgura de topitorie, care turnată fiebinte în matrice, lua forma de cărămizi (25/15/4 cm), blocuri (47/15/ 15cm) şi plăci (30/30/7 cm). Acest material rezidual de topitorie, are culoare neagră cu irizaţii verzui şi roşietice, este foarte dur, dar şi foarte casant.

Zgura brută, de forma neregulată, existentă în cantităţi mari în haldele celor trei topitorii, a fost utilizată şi ea, cu liant argilos, la ridicarea zidurilor de incintă, aşa cum se mai poate vedea şi astăzi la casa cu nr.285, aflată în imediata apropiere a fostei topitorii Josef din actualul Firiz.

Magazin/birt Sasca Montana

Casa de colonist

Case traditionale insiruite

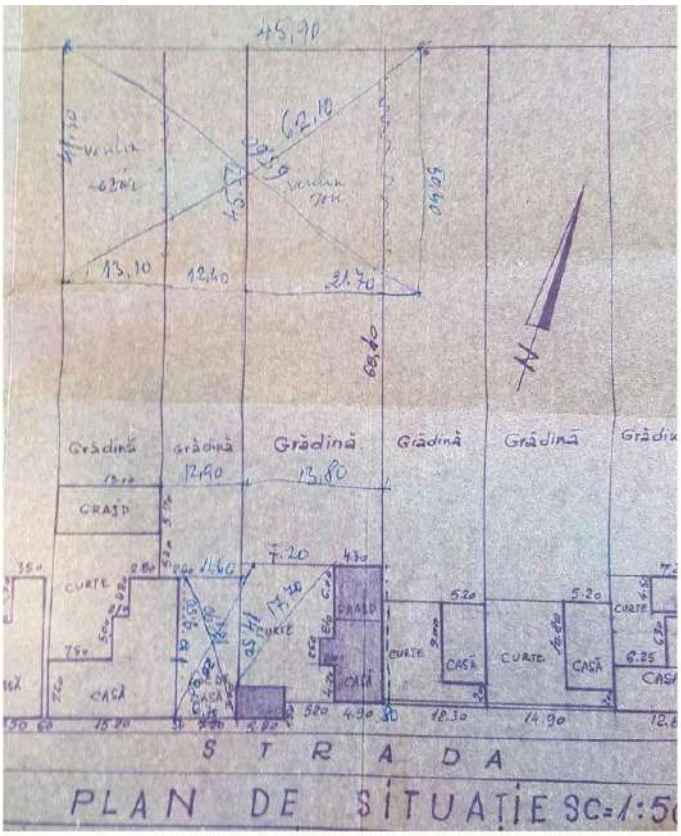
Casa de colonist Sasca Montana

Case insiruite Sasca Montana

Case insiruite Bogodinti

Locuinta traditionala anii , cca. 1940, Varati , Sasca Montana

Gospodarie traditionala Sasca Montana circa 1891



Gospodarie traditionala Sasca Romana circa 1960

Poze cca. 1910 – prezent.
Vedere aeriana cu zona de case (in prezent disparute) din spatele bisericii catolice.

Hotelul Craiovan (Walluzan) in prezent disparut.

2. Clădiri de cult

Aceste clădiri valoroase din punct de vedere al compoziţiei arhitecturale sau al decoraţiilor de faţadă este necesar a fi protejate de posibile modificări ce le-ar putea ştirbi unitatea, ţinuta arhitecturală, silueta sau caracterul pitoresc.

In afara de cladirile de cult declarate monument istoric descrise anterior, in localitatea Sasca Montana se gaseste biserica romano-catolica “Sf. Francisc de Assisi”, mica biserica romano-catolica “Sf. Treime” , capela cimitirului romano-catolic, biserica “Nasterea Maicii Domnului” din Bogodint si capela cimitirului ortodox din Sasca Montana, cladiri cu valoare arhitecturala si istorica.

Parohia romano-catolică din Sasca Montană a fost înfiinţată în 1750, iar la 18 noiembrie, în acelaşi an, preotul Bartholome Bachmann din Oraviţa inaugurează oratoriul public. Biserica, ridicată în anul 1751 în stilul barocului vienez; erariul ridicase încă de la 1740 casa parohială. Sculptura altarului a fost realizată, probabil (lucrările nu sunt semnate), de Johann Georg Dorfmeister (1736-1786), unul dintre cei mai renumiţi sculptori vienezi din a doua jumătate a sec. al XVII-lea, care a şi decedat la Sasca în timp ce executa lucrarea.

Casa parohiala si biserica romano-catolica

Mica biserica romano-catolica

Capela din cimitirul romano-catolic

Capela din cimitirul Ortodox Sasca Montana

Biserica Ortodoxa "Nasterea Maicii Domnului, Bogodint. - 1774

3. Cladiri cu valoare arhitecturala.

Remarcabile din acest punct de vedere sunt urmatoarele :

Cabana Susara, amplasata pe cheile Susarei, reconditionata,aflata in stare buna.

Cabana Susara circa 1900 circa 2016

Vila Elisabeta, Sasca Montana, necesita lucrari de reparatie si restaurare.

Vila Elisabeta circa 1930 circa 2016

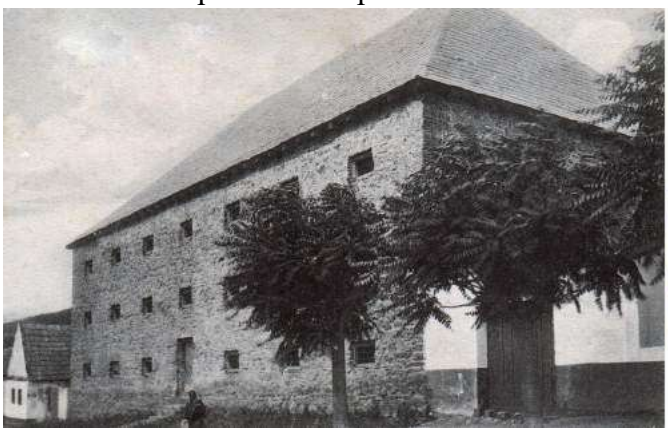
Vila Ilie Popescu (Cladirea fostului spital), Sasca montana , aflata in stare buna.

Vila Ilie Popescu (cladirea fostului spital) circa 1950 circa 2016

5. Camine culturale/case nationale, muzee, asociatii culturale.

Toate localitatile din comuna, cu exceptia resedintei Sasca Montana dispun de cladiri cu functiunea de camin cultural. In general sunt cladiri mari, vechi, care de-a lungul timpului au suferit diverse modificari si modernizari pentru a satisface nevoile obstei precum festivalurile tinute cu ocazia "rugilor", festivitatile de casatorie sau de botez ale localnicilor, baluri vanatoresti sau serbari minieresti.

In Sasca Montana functiunea de camin cultural au gazduit-o mai mute cladiri de-a lungul timpului: În prejma anului 1950 în clădirea hotelului Kokesch, după decesul proprietarului, se înfiinţează un cămin cultural căruia i s-a dat numele de „30 Decembrie''. Acesta avea o bibliotecă şi sală de spectacole cu cinematograf, al cărui aparat de proiecţie a fost adus în 1948. Căminul cultural a funcţionat aici până prin anii 1970 apoi a fost mutat in fostul restaurant Rogovan. Aceasta veche cladire a detinut initial functiunea de hambar dupa care a fost transformat in Restaurant. In urma nationalizarilor din perioada comunista, cladirea a ajuns in patrimoniul Cooperatiei mestesugaresti si a adapostit pe langa spatiile cooperatiei, o sala de cinema si functiunea de camin cultural. Dupa caderea comunismului, in urma lichidarii patrimoniului cooperatiei, cladirea a fost vanduta catre mediul privat. In prezent, cladirea aflata in stare avansta de degradare, a fost rascumparata de catre primarie si se doreste introducerea acesteia intr-un proiect de reparatie si modernizare capitala. Lipsa fondurilor tergiverseaza acest demers.



Vechiul hambar (poza circa 1900) transformat in anul 1925 de catre Simion Rogovan in restaurant, in 1980 devine camin cultural iar in prezent nu este folosit.

Camin cultural Sasca Romana

Camin cultural Potoc

Camin cultural Slatina Nera

Camin cultural Bogodint

Puncul muzeal "Victor Tautu"

Domnul Victor Tautu, inginer geolog angajat in trecut in activitatile miniere din Sasca Montana, prin eforturile sale, a amanjat un punct muzeal intr-o veche casa traditionala. Cladirea, aflata in trecut in proprietatea familiei dar actualmente in proprietatea comunei Sasca Montana datorita nationalizarii din perioada comunista, adaposteste o colectie impresionanta ce ilustreaza istoria si cultura locului. Sunt necesare lucrari de reabilitare urgente asupra cladirii , in special asupra acoperisului si a peretilor exteriori, existind riscul ca in lipsa acestor lucrari sa fie compromisa intreaga colectie adapostita.

Centrul de informare turistica

In vederea impulsionării dezvoltării economico-sociale şi a promovării turismului transfrontalier, a fost finalizat un proiect în valoare de 282330,70 Euro, între Consiliul local Sasca Montană în colaborare cu Municipalitatea oraşului Vârşeţ din Serbia şi Consiliul Judeţean Caraş Severin. În cadrul acestui proiect, a fost realizată o bază de date cu privire la potenţialul natural şi antropic şi al infrastructurii Parcului Naţional Cheile Nerei Beuşniţa. În acest scop a fost inaugurat la 20 ian.2009 în Sasca Română un „Centru de informare turistică'', al şaptelea de acest fel din ţară. Turiştii care sosesc în zonă, pot solicita informaţii direct de la ghişeul acestui centru.

Asociatia culturala Sasca Montana

In anul 2012, in urma initiativei Prof. Dr. Ioan Sporea si prin decizia de asociere a mai multor cetateni din comuna Sasca Montana, a fost infiintata "Asociatia culturala Sasca Montana". In vederea adapostirii acestei asociatii a apărut ideea de a reabilita o veche clădire existentă în Sasca Montană, fosta Judecătorie , care începea să se degradeze ireversibil.

Planul de reabilitare a cladirii si a parcului din jurul acesteia a demarat in urma eforturilor comune depuse de Asociatia culturala Sasca Montana, Forumul German Caras Severin, Biserica catolică parohia Oravița si Primaria Sasca Montana.

In prezent lucrarile sunt finalizate si cladirea gazduieste mai multe functiuni culturale. La parter se gasesc "Muzeul germanitatii" , "Muzeul minieritului" si "Camera de arest" iar la etaj se gaseste o sala ce adaposteste un spatiu expozitional de arta care ocazional

Cladirea fostei judecatorii inainte de renovare.

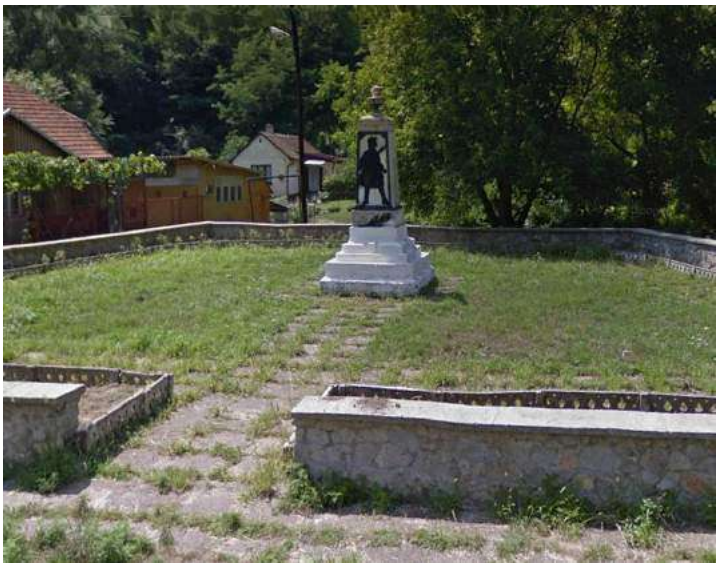
Cladirea fostei judecatorii dupa lucrarile de renovare.

5. Monumente, statui.

Pe teritoriul Comunei Sasca Montana se gasesc urmatoarele monumente cu identitate culturala si istorica:

Monumentul Eroilor din primul raznoi mondial, ridicat in Slatina Nera in anul 1925, se afla la intersectia strazii principale cu strazile radiale, in fata caminului cultural. - Ms2

Monumentul eroilor din primul război mondial edificat in Sasca Montana de Societetea Culturală Victor Babeş din Sasca Montană',inaugurat la 30 iunie 1929. Ms1



Pe dealul Calvaria Mică, un promontoriu aflat deasupra bisericii catolice , a fost ridicat in anul 1846 un monument numit de localnici „Crucea Minerilor'' - Ms3.Acesta are o înălţime de 4 m, este turnat din fontă şi ornamentat cu motive gotice şi însemne minereşti, purtând inscripţia: „Gewidmet durch die Szaszkäer Bergknappschaft im Jahre 1846 '' (*Ridicat de Asociaţia Minerilor din Sasca în anul 1846*).

Elemente de tamplarie si cromatica a fatadelor.

III. Identificarea valorilor de patrimoniu construit si delimitarea zonelor de protectie ale acestora

III.1. Monumente istorice clasate in LMI_____ M

În perioada scursă de la aprobarea LMI 2015 nu au fost clasate sau declasate imobile din teritoriul administrativ al Comunei Sasca Montana.

LMI conţine erori în ce priveşte monumentele istorice din Comunea Sasca Montana subliniate in tabelul urmator.

Studiul de fundamentare pentru delimitarea obiectivelor si zonelor protejate ale acestora a scos în evidenţă câteva situaţii ce se cer remediate:

1. corectarea erorilor materiale prezentate in tabelul urmator
2. completarea LMI prin cuprinderea valorilor arhitecturale propuse

Fisele analitice ale imobilelor clasate in LMI se regasesc in anexa 1 la studiu.

INCADRARE CONFORM LISTA MONUMENTE ISTORICE 2015 (publicata in MOF 15.02.2016)						EXPLICATII SI CONCLUZII				
Nr Crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare	Natura	Tip	Importanta	Cod RAN	Disfunctionalitati
249	CS-I-s-B-10873	Exploatatie miniera	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Romana	"Dealul Tecla", la N de localitate, spre Carbunari	sec II-III p. Chr., Epoca Romana	Monumente de arheologie	Sit	Locala	53808.01	**Denumirea comunei este gresita, necesita localizare**
corect	corect	Mina romana	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca **Montana**	necesita identificare si localizare in tren, toponim neidentificat	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
748	CS-II-m-B-11193	Biserica greco-catolica "Sf. Apostoli"	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana	-	1777, refaceri 1862	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		**Denumirea si ritul monumentului este gresita, lipsa adresa.**
corect	corect	Biserica **ortodoxa "Sf. Apostoli Petru si Pavel"**	corect	**Sasca Montana, nr. 1**	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
749	CS-II-m-B-11194	Biserica "Nasterea Maicii Domnului"	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana	-	1771	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		**Denumirea localitatii este gresita, lipsa adresa.**
corect	corect	corect	**Sat Sasca Romana,** Comuna Sasca Montana	**Sasca Romana, nr. 1**	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
770	CS-II-m-B-11201	Biserica "Adormirea Maicii Domnului"	Sat Slatina Nera, Comuna Sasca Montana	-	1750-1800	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		**Lipsa adresa.**
corect	corect	corect	corect	**Slatina Nera, nr. 70**	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				

III.2. Cladiri propuse pentru clasare in LMI_____ P

Pe lângă monumentele incadrate ca atare, în satul Sasca Montana, pentru **biserica romano-catolica „Sf. Francisc de Assisi" - P1**, consideram necesara intocmirea unei documentaţii de clasare, la categoria B(interes local), tip II.(monumente de arhitectura).

Parohia romano-catolică din Sasca Montană a fost înfiinţată în 1750, iar la 18 noiembrie, în acelaşi an, preotul Bartholome Bachmann din Oraviţa inaugurează oratoriul public. Erariul a ridicat încă de la 1740 casa parohială.

Biserica, a fost construita în anul 1751 în stilul barocului vienez. Sculptura altarului a fost realizată, probabil (lucrările nu sunt semnate), de Johann Georg Dorfmeister (1736-1786), unul dintre cei mai renumiţi sculptori vienezi din a doua jumătate a sec. al XVII-lea, care a şi decedat la Sasca în timp ce executa lucrarea.

Orga nu este functionala, fiind necesara restaurarea acesteia.

Cladirea bisericii se afla in stare buna de intretinere atat la interior cat si la exterior.

Deasemenea propunem clasarea in LMI pentru **biserica ortodoxa „Nasterea Maicii Domnului"(1774) - P2** din satul Bogodinti la categoria B(interes local), tip II.(monumente de arhitectura).

Fisele analitice ale imobilelor propuse pentru clasare se regasesc in anexa 2 la studiu.

III.3. Cladiri cu valoare culturala, arhitecturala_____ V

Vila Ilie Popescu - V1

Apartinand stilului brancovenesc, Vila Ilie Popescu construita initial ca si locuinta, a adapostit ulterior, dupa nationalizare functiunea de spital comunal.In prezent este proprietate privata si se afla intr-o stare relativ buna de conservare.

Vila Elisabeta - V2

Apartinand unui stil vernacular balnear, Vila Elisabeta, a fot transformata in actuala configuratie in anul 1930 dintr- o veche casă ce data din 1859. In urma lucrarilor din 1930 avea destinaţia de cazare a turiştilor care veneau pe Valea Susarei la odihnă. La parter avea moara şi două camere, în care locuiau proprietarii, iar la etaj şi mansardă, opt camere , cu intrări separate, destinate oaspeţilor. In prezent este locuinta privata.

Starea de intretinere a constructiei este precara, necesitand lucrari de consolidare si renovare atat la nivelul structurii cat si al finisajelor si decoratiunilor de lemn traforat.

Fisele analitice ale imobilelor valoroase se regasesc in anexa 3 la studiu.

III.4. Obiective arheologice in perimetrul PUG_____ Ai

Obiectiv Ai1

Localizare: intravilan Sat Sasca Romana
Statut administrativ: sit înscris în Repertoriul Arheologic Național (RAN) cu codul: **53835.17**
Punct/Toponim: ―Terenul de fotbal-segment A-B; ―Valea Cămeniței‖-segment C-D
Coordonate Stereo 70 : A: 382264.381 N, 241322.709 E; **B**: 382406.077 N, 241576.485 E.
Tip sit: cale de comunicație-drum
Dimensiuni: Lungime surprinsă cert: segment A-B: 288 m; segment C-D: 1780 m; Lățime: segment pavat A-B: 6 m; segment sculptat C-D: 1-3 m.
Descriere geografică: traseul drumului poate fi urmărit pe o lungime de mai bine de 2 km, începând vatra localității Sasca Română (sudul terenului de fotbal) și până în zona colinară de la SE de sat (Padina Bisegonilor/Livezile Cărbunarilor). În primul sector (A-B), care ne interesează mai tare fiind inclus în perimetrul P.U.G., drumul străbate o terasă plană acoperită de un strat de humus cu pietriș, motiv pentru care a fost necesară o pavare a sa cu rocă adusă . În celălalt segment (C-D), aflat într-o zonă stâncoasă ce mărginește Valea Cămeniței,drumul a necesitat a fi sculptat efectiv în roca locală .
Material arheologic: nu există
Încadrare cronologică: Antichitate-epocă romană (?)
Referinţe bibliografice sit: Răuț, Bozu, Petrovszky, 1977, p. 141, 147; Popescu, 1979, p.434; Fodorean, 2006, p. 238-239; Tăutu, 2009, p.54.
Observații: segmentul A-B, care ne interesează mai cu seamă, se prezintă sub forma unui pavaj din bolovani atent aranjați, bombat spre mijloc și mărginit la capeți de o "bordură". Drumul este și astăzi folosit de localnici. Spre Valea Cămeniței (între punctual B și C) drumul nu poate fi observant, traseul său fiind incert. Pentru datare s-a ținut cont de contextul istoric și istoriografic descris din zonă, dar și de aspectul structurii și de maniera sa de construcție, specifice mai degrabă civilizației romane decât evului mediu însă, fără studii mai temeinice, datarea rămâne cu unele semne de întrebare, motiv pentru care am utilizat ghilimelele, referindu-ne la datarea "romană".

Obiectiv Ai2

Localizare: intravilan Sat Potoc
Statut administrativ: sit înscris în Repertoriul Arheologic Național (RAN) cu codul: **53826.02**
Punct/Toponim: —Biserica Veche‖
Coordonate Stereo 70 (punct central): 386074.668 N; 241428.284 E.
Tip sit: lăcaș de cult (fundație de biserică)
Suprafață estimată: 100 m2.
Descriere geografică: obiectivul se află pe o mica terasă plană, posibil terasată antropic, pe o coastă dispusă între cele două văi (ogașuri) care traversează satul (dinspre SE și NE), la 100 m NV față de biserica actuală (Fig. 38, 39).
Material arheologic: -
Încadrare cronologică: ev mediu târziu (sec. XVI-XVII) sau epocă modernă (sec. XVIII)
Referinţe bibliografice sit: Țeicu, 1987, p. 335, Luca, 2006, p. 203.
Observații: obiectivul nu poate fi delimitat clar, fiind vizibil cu greu la suprafața solului, printr-o serie de bolovani (parte din fundația bisericii). Din relatările localnicilor, se pare că aici a funcționat până la începutul secolului XX vechea biserică a satului, o construcție mică, de lemn, cu fundație de piatră și care, datorită alunecărior de teren care au afectat-o, a fost demontată, fiind construit noul lăcaș de cult zidit, folosit în prezent. Fundația a fost partial afectată de extinderea gospodăriei aflată spre N, mai precis de garajul acesteia (Fig.40). Considerăm că datarea trebuie căutată înainte de secolul XIX, undeva între evul mediu târziu (sec. XVI-XVII) și primul secol al epocii moderne (sec. XVIII), dar cercetări mai amănunțite de teren sunt necesare pentru o datare mai certă.

III.4. Obiective arheologice in extravilan_____ Ae

Obiectiv Ae1
Localizare: extravilan Sat Sasca Romana
Statut administrativ: sit neînscris în Repertoriul Arheologic Național (RAN) (propus pentru inscriere in RAN)
Punct/Toponim: —Valea Cămenița‖
Coordonate Stereo 70: 381667.286 N; 242859.869 E
Tip sit: pod de piatră
Dimensiuni: înălțime: 1.6m; lățime estimată: 4m; lungime estimată (interior picioare): 3 m; liant utilizat: mortar, aparent din nisip și var (Fig. 35-37).
Descriere geografică: obiectivul se află pe Valea Cămenița , chiar deasupra ogașului (pârâului) cu același nume, pe care-l traversează. Din acest punct, drumul vechi (antic?) trece pe versantul drept, iar cel modern, construit ca alternativă și utilizat ca drum principal astăzi, începe din acest punct și o ia pe versantul stâng al văii (Fig. 33, 34).
Material arheologic: a fost luată o probă de mortar
Încadrare cronologică: antichitate (epocă romană?)
Referinţe bibliografice sit: Tăutu, 2010, p. 54.
Observații: podul este păstrat în condiții foarte bune; este năpădit de vegetație de talie mică care, care în prezent îl conservă, dar dacă se transformă în vegetație de talie mare (arbori) riscă să-l distrugă. Pentru datare s-a ținut cont de aspectul structurii, de maniera de construcție și materialul utilizat, specifice mai degrabă civilizației romane decât evului mediu și, cu atât mai puțin habsburgilor, însă, fără studii mai temeinice, datarea rămâne cu unele semne de întrebare.

IV. Concluzii si propuneri pentru RLU

Zone cu valoare urbanistica / zone istorice

Pe teritoriul comunei nu au fost identificate ansambluri sau zone istorice cu valuare urbanistica bine definite. Valorile culturale sau istorice sunt mai degraba punctuale , sub forma de imobile disparate in cadrul teritoriului intravilan.

Valorile arhitecturale

Fără a exclude construcţiile de locuinte care pastreaza traditia si stilurile locale, precum si cele religioase din satele apartinatoare (Sasca Romana, Potoc, Slatina Nera, Bogodinti), este evident că valorile arhitecturale ale comunei sunt amplasate cu precadere în perimetrul intravilan al localitatii Sasca Montana. Reprezentative sunt Vila „Ilie Popescu” -V1, Vila „Elisabeta” -V2, precum si constructiile religioase Biserica ortodoxa "Sf. Apostoli Petru si Pavel"- M1 , Biserica Romano-Catolica „Sf. Francisc de Assisi” - P1.

Valorile memoriale

Valorile memoriale şi marcarea fizică a acestora au o importanţă deosebită pentru localitate.
Valorile memoriale identificate pe teritoriul comunei Sasca Montana sunt:

Crucea „Minierilor” pe dealul Calvaria Mica. Ms1
Monumentul eroilor in Sasca Montana. Ms2
Monumentul eroilor din Slatina Nera. Ms3
Muzeul „Victor Tautu” in Sasca Montana. Ms4

Patrimoniul industrial:

O valoare importantă o reprezintă şi patrimoniul imobilelor industriale miniere, factor identitar al localităţii, ce s-a dezvoltat odinioara in baza exploatarii resurselor subsolului: cupru si alte metale neferoase.

Zona industriala din sudul localitatii pastraza o parte din cladirile fostei exploatatii miniere.Acestea pot fi reabilitate si refunctionalizate in scop turistic,

Fostele zone industriale “Flotatie” si “Stadion” au fost demolate in intregime.

Golite de echipamentele industriale specifice, clădirile Uzinei de apă pot fi reabilitate si refunctionalizate in scop turistic.

Valorile naturale:

Patrimoniul cultural al comunei Sasca Montana se completează fericit cu valorile peisagere şi naturale. Înţelegerea deplină a valorilor antropice nu se poate realiza fără cuprindera şi protejarea cadrului natural, amenajat ori neamenajat. Reorganizarea peisagera a parcului natural Cheile Susarei este o prioritate pentru localitatea Sasca Montana.

Proximitatea fata de parcul natural „Cheile Nerei-Beusnita” este un avantaj care trebuie exploatat judicios. Sunt necesare amenajarea unor zone de parcare si receptie a turistilor in afara zonei naturale protejate, in satele Potoc si Sasca Romana.

In zonele amenajate de campare precum cantonul „Damian" si pastravaria „Valea Bei" dar si pe traseele turistice „Cheile Susarei" , „Valea Beusnitei", „Cheile Nerei" trebuie intensificate actiunile de protejare a mediului prin amplasarea de toalete, pubele, semne si marcaje de informare si atentionare.

Protejarea monumentelor si instituirea zonelor de protectie:

Protejarea monumentelor istorice se realizează şi prin instituirea zonei de protecţie, conform art. 9 alin.(1) al Legii 422-2001 „(...) Pentru fiecare monument istoric se instituie zona sa de protecţie, delimitată pe baza reperelor topografice, geografice sau urbanistice, în funcţie de trama stradală, relief şi caracteristicile monumentului istoric, după caz, prin care se asigură conservarea integrată şi punerea în valoare a monumentului istoric şi a cadrului său construit sau natural."

Instituirea zonei de protecţie are două scopuri:

1. conservarea integrată, respectiv asigurarea integrităţii monumentului istoric în condiţii de funcţionare şi utilizare contemporană a imobileleor din zona de protecţie.
2. punerea în valoare a monumentului şi a cadrului său construit sau natural, respectiv asigurarea condiţiilor de funcţionare a monumentului istoric, şi de percepere vizuală adecvată a monumentului istoric în cadrul sau construit ori natural

Mijloacele prin care se ating cele două scopuri sunt instituirea de reglementări speciale în zona delimitată ca zonă de protecţie, cf. Art. 9 alin. (3) şi (4):

„(3) Autorităţile publice locale competente vor include în planurile urbanistice şi în regulamentele aferente zonele de protecţie , delimitate conform alin.(2)"

„(4) În zona de protecţie pot fi instituite servituţi de utilitate publică şi reglementări speciale de construire prin planurile de regulamentele de urbanism aprobate şi avizate conform legii."

Este necesar controlul respectării acestora prin mecanismul de avizare instituit prin lege.

Metoda de delimitare a zonelor de protecţie a monumentelor urmăreşte două obiective:

− atingerea scopurilor instituirii zonei de protecţie şi
− reducerea impactului birocratic al avizărilor instituite prin lege.

Delimitarea zonelor de protecţie s-a realizat astfel:

− cuprinderea în zona de protecţie a imobilelor adiacente monumentelor istorice,
− extinderea zonei de protecţie pe partea opusă a străzii, în imediata apropiere
− extinderea zonei de protecţie până la limita perspectivei vizuale relevante pentru perceperea în bune condiţiuni a monumentului.

- limitele zonelor de protecţie urmăresc limitele de proprietate.

- zonele de protecţie au fost delimitate pe teritoriul minim necesar conservării fizice a monumentului istoric (vecinătatea directă) şi a perceperii sale corespunzătoare, în raport de relief, compoziţia arhitecturală a monumentului istoric şi compoziţia urbanistică (drumuri, ape).

- reducerea zonelor de protecţie de la 200 m(mediu rural). Conform cu L. 422-2001 este motivată de optimul urmărit între nevoia de protecţie şi constrângerile procedurilor administrative legate de monitorizarea şi controlul activităţilor din zona de protecţie.

- nstituirea zonelor de protecţie prin delimitare urbanistică înlocuieşte statutul tranzitoriu instituit prin prevederile art. 59 Din Legea 422-2001 prin care „Până la instituirea zonei de protecţie a fiecărui monument istoric potrivit art. 9 se consideră zonă de protecţie suprafaţa delimitată cu o rază de 100 m în localităţi urbane, 200 m în localităţi rurale şi 500 m în afara localităţilor, măsurată de la limita exterioară, de jurîmprejurul monumentului istoric."

<u>- delimitarea prin PUG a acestor zone de protecţie evită un proces lung de delimitare punctuala , caz cu caz, prin PUZ.</u>

Zonele de protectie ale monumentelor istorice sunt concretizate in anexa nr. 1 si anexa nr. 2 la studiu si in plansa de incadrare in teritoiu.

Aspecte critice generale:

Se semnalează câteva cazuri în care intervenţiile necontrolate asupra clădirilor valoroase au determinat pierderea valorii arhitecturale. De asemenea, exista cazuri în care construcţiile noi au contribuit la scăderea valorii ansamblului construit, deoarece tratarea arhitecturală a acestor construcţii este incompatibilă cu caracterul zonei.

In toate localitatile există clădiri într-o stare avansată de degradare, care în lipsa reparaţiilor şi a refacerii ornamentelor riscă să fie definitiv compromise.

Recomandari:

Regulamentul local de urbasnism trebuie elaborat astfel incat sa se evite pe viitor demolarea unor construcţii cu valoare arhitecturala şi construirea pe vechiul amplasament al acestor a unor clădiri care prin volumetrie , scară, aliniere, şi caracteristici arhitecturale intră în distonanţă cu fondul construit existent.

Intervenţiile operate pe faţadele imobilelor traditionale trebuie efectuate fara ca acestea sa conduca la pierderea valorii arhitecturale, prin eliminarea decoraţiilor de pe faţadă, modificarea arbitrară a golurilor pentru ferestre, modificări ale frontonului, deteriorarea compoziţiei faţadei.

Se vor descuraja stilurile de arhitectura străină de spiritul locului, precum si saturarea cu ornamente a fatadelor si gardurilor. Vor fi respectate retragerile existente de la frontul stradal.

Prin regulamentul de urbanism se va cauta ca imaginea ansamnlului construit sa nu fie tulburata de silueta unor construcţii masive, amplasate fara respectarea procentului de ocupare a terenului si a coeficientului de utilizare a terenului. Se va descuraja utilizarea culorilor stridente; se recomanda folosirea nuanţelor pastelate, calde, deschise.Se recomandă volumetria caracteristică zonei, si raportul plin gol specific.

Concluzie: pe teritoriul comunei Sasca Montana se află câteva situri de importanţă istorica, dar starea lor de cercetare este scazuta iar punerea lor în valoare, ce ar putea duce la un real interes pentru vizitarea acestora , face necesară o strategie de protejare, restaurare şi valorizare a cestora.

Intocmit :

arh. Apateanu Andrei

ANEXA 1

Fişe analitice ale imobilelor incadrate in LMI

Fişa analitică a monumentului istoric

Biserica Ortodoxă „Sfinţii Apostoli Petru si Pavel”

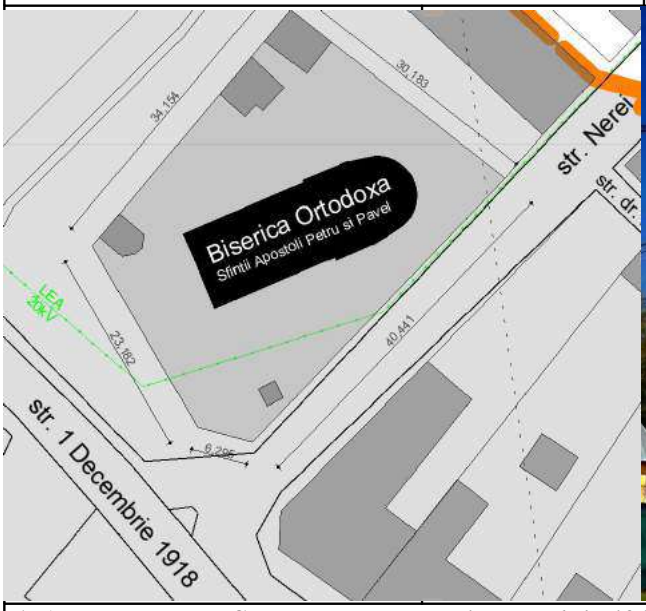
Sat Sasca Montană, Comuna Sasca Montană, Judeţ Caraş Severin

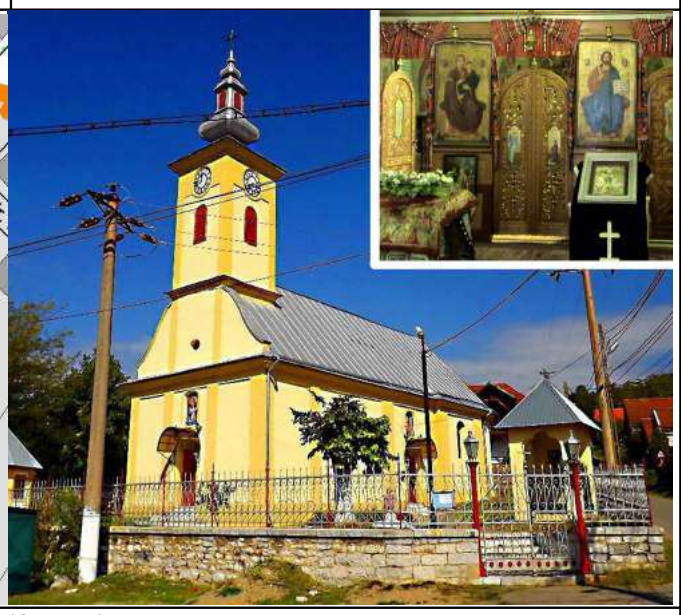
Cod LMI: ***CS-II-m-B-11193***

Cod plansa valori: ***M1***

FISA ANALITICA IMOBIL

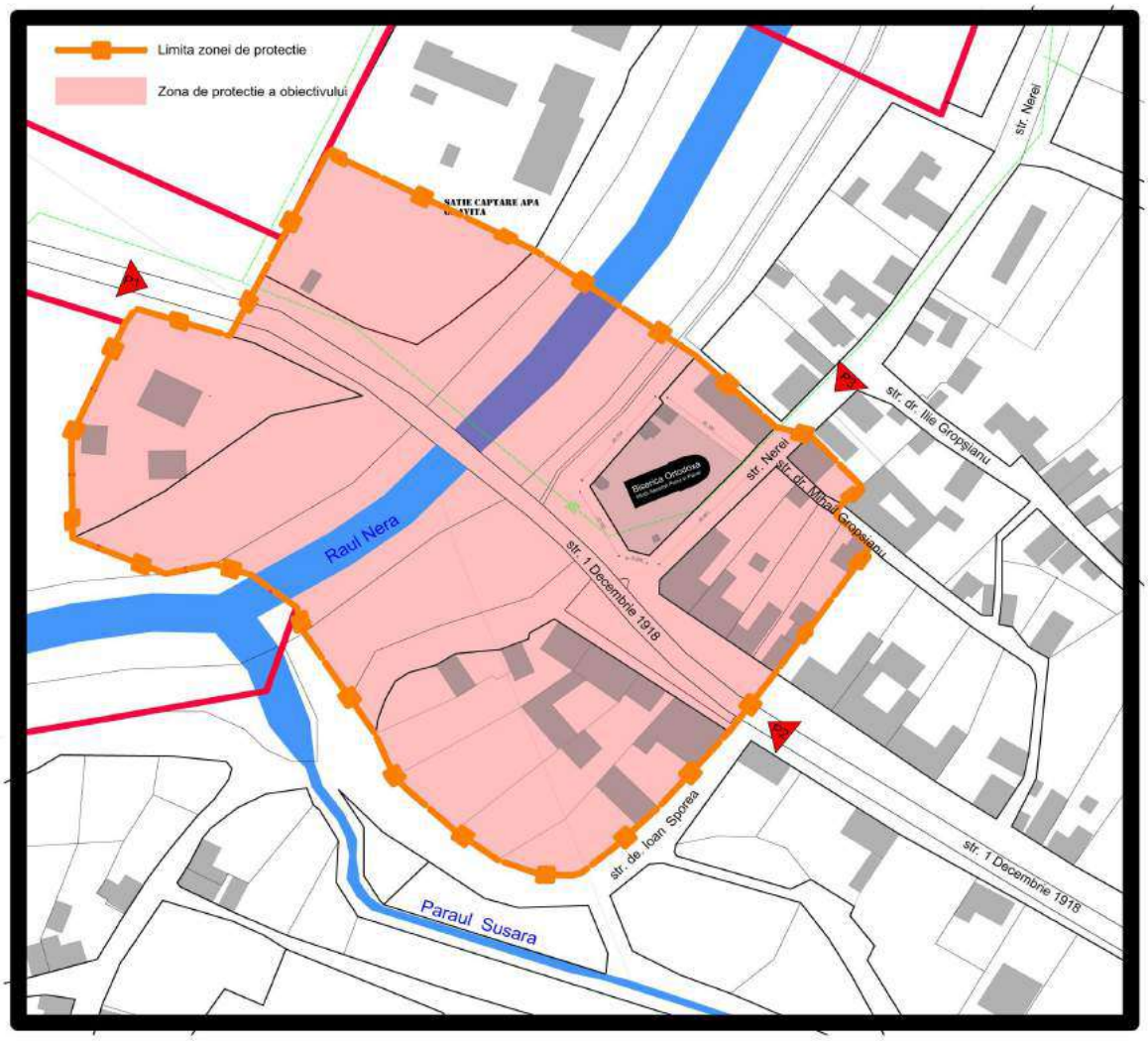
Denumire: Biserica Ortodoxa „Sf. Apostoli”	**Cod in plansa de valori: M1**





1. Adresa poştala: ***Sasca Montana, str. 1 Decembrie 1918 , nr. 1***	
2. Corp de clădire: ***principal + anexe (capela ,lumanarar, loc inchinaciune)***	
3. Regim juridic de protectie: ***DA***	
3.1. Statut de monument istoric LMI 2015	***CS-II-m-B-11193***
3.2. Componenta a unui ansamblu protejat:	***NU***
3.3. Observaţii	***Cladire cu functiune religioasa , valoroasa dpdv istoric si arhitectural. Rit ortodox.***
4. Inform, relevante ptr. relaţia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie - din:	
4.1. Datare / Planuri istorice:	***Ridicata in 1777; refaceri 1862.***
4.2. Studii de specialitate:	***NU***
4.3. Releveu / relevee din anul anii:	***NU***
4.4. Inspecţia vizuala (2018):	***Cladirea este in stare buna de conservare, fara interventii de substanta, Acoperisul a fost reparat in anii 2000.Tamplarie lemn partial schimbata PVC.***
4.5. Variante:	***Isi pastreaza aspectul original.***
5. Aspecte relevante pentru reglementările de interventie (RLU)	
5.1. Urbanistice	POT actual = ***20%*** CUT actual = ***0,2***
5.2. Arhitecturale	***Stil : baroc simplu banatean.Fundatie de piatra, zidarie mixta de piatra si caramida arsa.Bolta din caramida.Invelitoare tabla. Cu pronaos, nava, altar.***
5.3. Dedetaliu	***Picturi interioare refacute 2004 Altar sculptat lemn, pictura originala. Ceasul este functional, dateaza din: 1862.***
5.4 Stare fizica	***Buna***
5.5. Dimensiuni	***Suprafata cladire = 226 mp. Suprafata teren = 1128 mp***
6. Tip de interventie necesara	
6.1. Clădire	***Intretinere***
6.2. Curte /anexe:	***Intretinere***
7. Zona protectie: ***Suprafata zonei de protectie = 3 ha. Zona de protectie a fost delimitata pe teritoriul minim necesar pentru conservarea fizica a monumentului(vecinatati directe) si a perceperii sale corespunzatoare.In zona de protectie se gasesc aproximativ 20 cladiri independente.***	

DELIMITAREA ZONEI PROTEJATE



STUDIUL LIMITEI PERSPECTIVEI VIZUALE A MONUMENTULUI

P2

P3

P1

~1900

~1925

~ 1910

~ 2015

Fişa analitică a monumentului istoric

Biserica Ortodoxă „Naşterea Maicii Domnului”

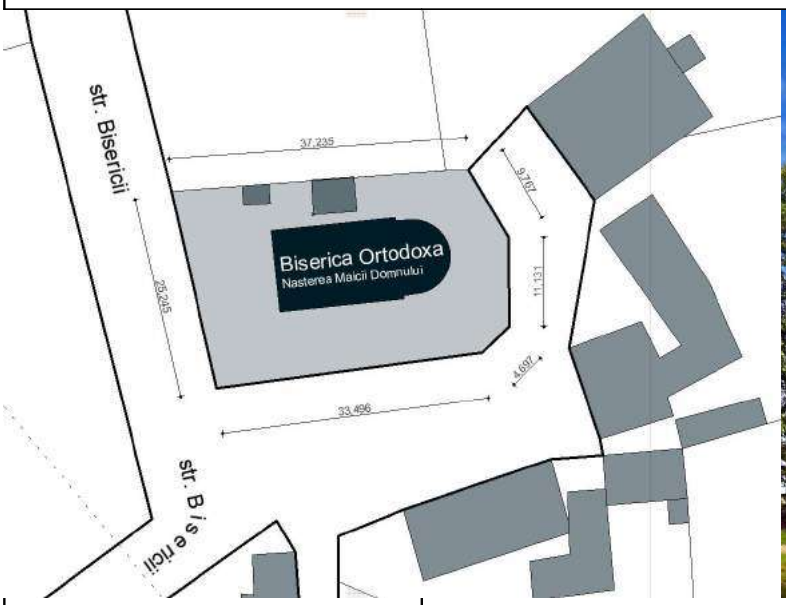
Sat Sasca Română, Comuna Sasca Montană, Judeţ Caraş Severin

Cod LMI: ***CS-II-m-B-11194***

Cod plansa valori: ***M2***

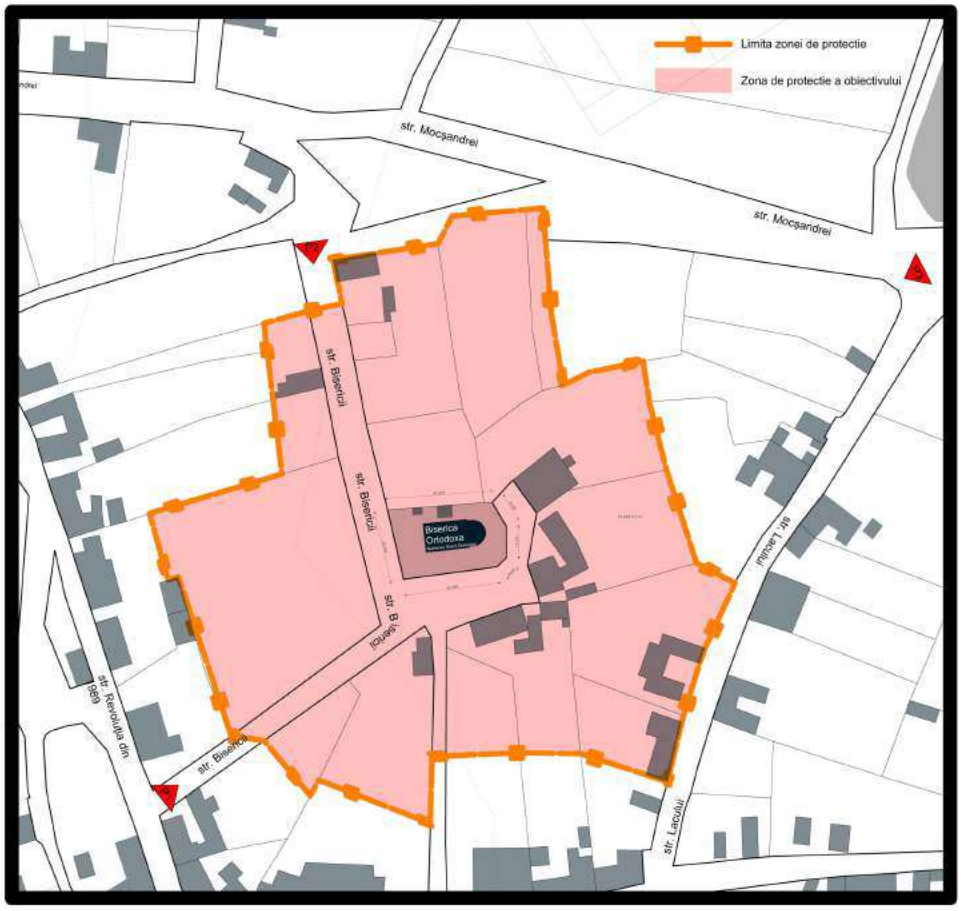
FISA ANALITICA IMOBIL

Denumire: Biserica Ortodoxa „Nasterea Maicii Domnului”	**Cod in plansa de valori: M2**

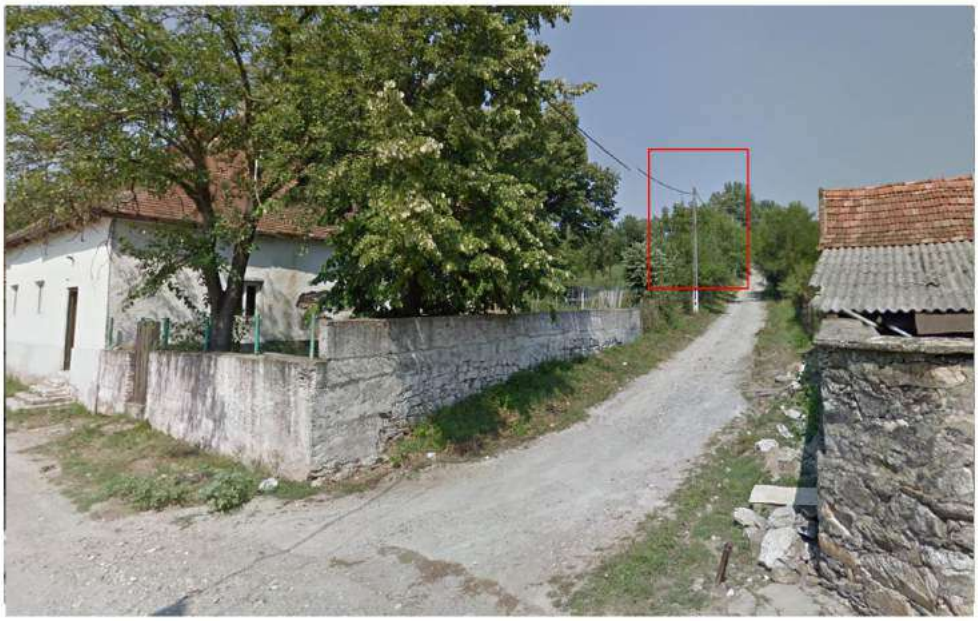


1. Adresa poştala: ***Sasca Romana, str. Bisericii , nr. 1***	
2. Corp de clădire: ***principal + anexe (lumanrar, C.T.)***	
3. Regim juridic de protectie: ***DA***	
3.1. Statut de monument istoric LMI 2015	***CS-II-m-B-11194***
3.2. Componenta a unui ansamblu protejat:	***NU***
3.3. Observaţii	***Cladire cu functiune religioasa , valoroasa dpdv istoric si arhitectural. Rit ortodox.***
4. Inform, relevante ptr. relaţia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie:	
4.1. Datare / Planuri istorice:	***Ridicata in 1771 pe locul unei biserici mai vechi de lemn;refaceri 1933, 1980-1990 (zugraveala interioara), 1936(exteriorul), 1999-2010(exterior, interior,pictura, tamplarie, acoperis, adaos anexa C.T.)***
4.2. Studii de specialitate:	***NU***
4.3. Releveu / relevee din anul anii:	***NU***
4.4. Inspecţia vizuala (2018):	***Cladirea este in stare buna de conservare, fara interventii de substanta, Acoperisul a fost reparat in anii 1999-2010.***
4.5. Variante:	***Isi pastreaza aspectul original.***
5. Aspecte relevante pentru reglementările de interventie (RLU)	
5.1. Urbanistice	POT actual = ***23 %*** CUT actual = ***0,23***
5.2. Arhitecturale	***Stil : baroc simplu banatean.Fundatie de piatra, zidarie mixta de piatra si caramida arsa.Bolta de lemn. Invelitoare tabla. Cu nava , pronaos, altar.***
5.3. Dedetaliu	***Pavaj interior original din zgura neagra de topitorie.Iconostas original pictat pe piele de capra, fixat pe tampla de lemn in stil bizantin(1758).***
5.4 Stare fizica	***Buna***
5.5. Dimensiuni	***Suprafata cladire = 222 mp. Suprafata teren = 965 mp***
6. Tip de interventie necesara	
6.1. Clădire	***Intretinere***
6.2. Curte /anexe:	***Intretinere***
7. Zona protectie: ***Suprafata zonei de protectie = 2,76 ha. Zona de protectie a fost delimitata pe teritoriul minim necesar pentru conservarea fizica a monumentului(vecinatati directe) si a perceperii sale corespunzatoare.In zona de protectie se gasesc aproximativ 15 cladiri independente.***	

DELIMITAREA ZONEI PROTEJATE



STUDIUL LIMITEI PERSPECTIVEI VIZUALE A MONUMENTULUI



P1

P2

P3

Fişa analitică a monumentului istoric

Biserica Ortodoxă „Adormirea Maicii Domnului”

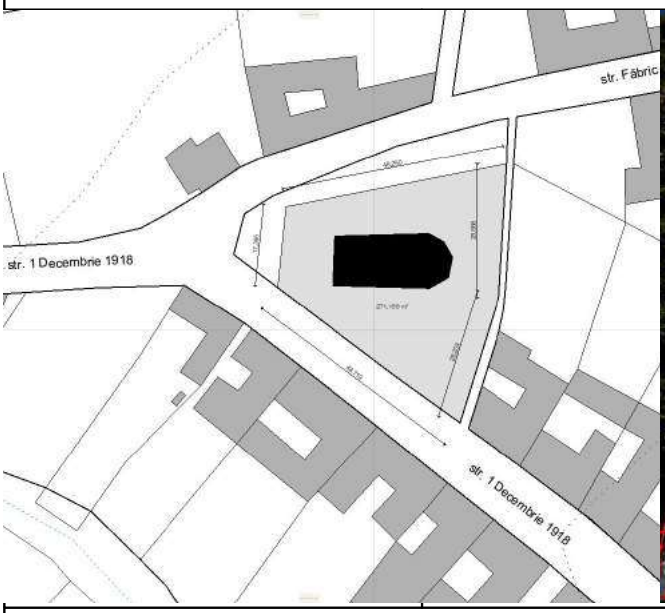
Sat Slatina Nera, Comuna Sasca Montană, Judeţ Caraş Severin

Cod LMI: ***CS-II-m-B-11201***

Cod plansa valori: ***M3***

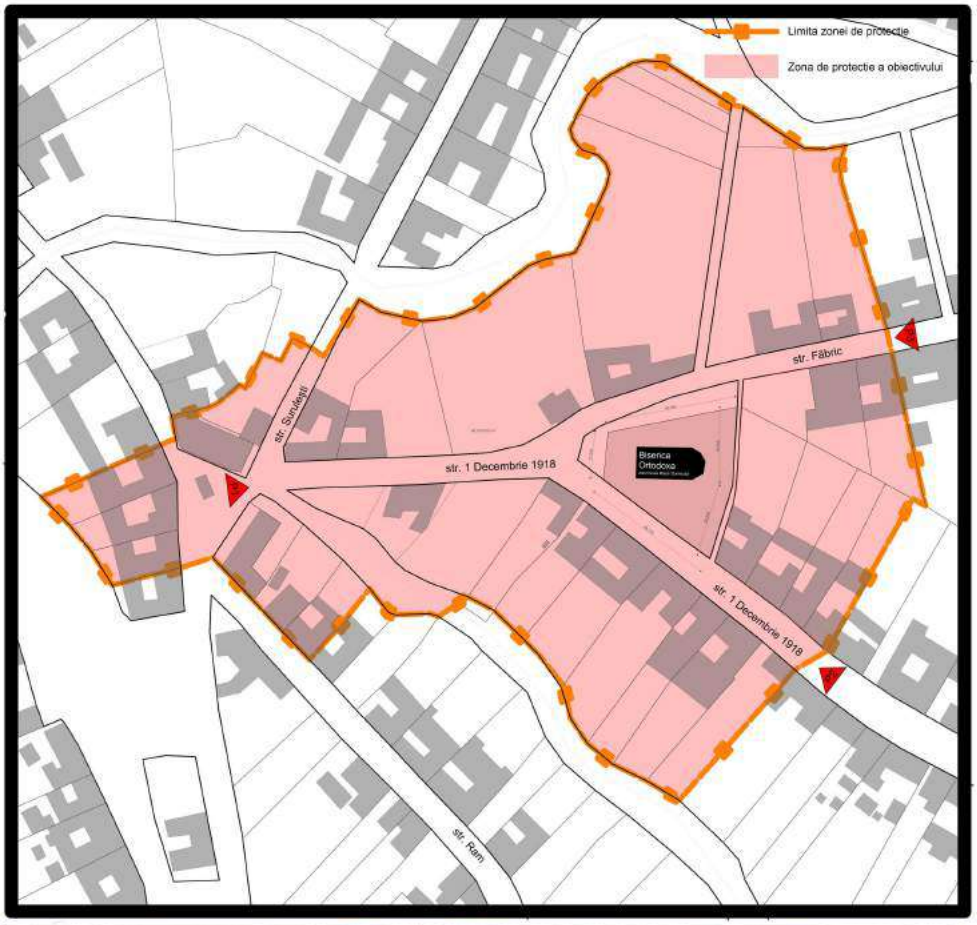
FISA ANALITICA IMOBIL

Denumire: Biserica Ortodoxa „Adormirea Maicii Domnului”	**Cod in plansa de valori: M3**

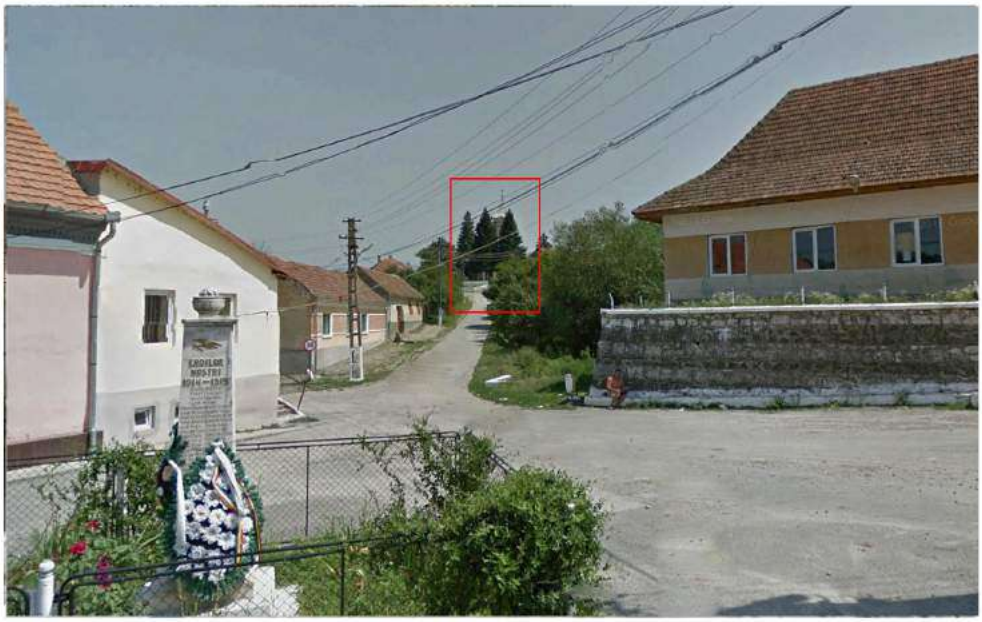


1. Adresa poştala: Slatina Nera, *str. 1 Decembrie 1918 , nr. 1.*	
2. Corp de clădire: *principal*	
3. Regim juridic de protectie: *DA*	
3.1. Statut de monument istoric LMI 2015	***CS-II-m-B-11201***
3.2. Componenta a unui ansamblu protejat:	***NU***
3.3. Observaţii	***Cladire cu functiune religioasa , valoroasa dpdv istoric si arhitectural. Rit ortodox.***
4. Informatii relevante pentru relaţia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie :	
4.1. Datare / Planuri istorice:	***Ridicata in 1750-1771 pe locul unei biserici de lemn mai veche; Pictata in 1874, refaceri in 1981.***
4.2. Studii de specialitate:	***NU***
4.3. Releveu / relevee din anul anii:	***NU***
4.4. Inspecţia vizuala (2018):	***Cladirea este in stare buna de conservare, fara interventii de substanta, .***
4.5. Variante:	***Isi pastreaza aspectul original.***
5. Aspecte relevante pentru reglementările de interventie (RLU)	
5.1. Urbanistice	POT actual = ***15,7 %*** CUT actual = ***0,15***
5.2. Arhitecturale	***Stil : baroc simplu banatean.Fundatie de piatra, zidarie mixta de piatra si caramida arsa.Bolta din caramida. Invelitoare tabla. Cu pronaos deschis (nartex), nava, si altar.Cu turnul aflat deasupra pronaosului.***
5.3. Dedetaliu	***Pavaj interior original din piatra.Iconostas original de lemn aurit aplicat pe zid.***
5.4 Stare fizica	***Buna***
5.5. Dimensiuni	***Suprafata cladire = 272 mp.; Suprafata teren = 1732 mp.;***
6. Tip de interventie necesara	
6.1. Clădire	***Intretinere***
6.2. Curte /anexe:	***Intretinere***
7. Zona protectie: ***Suprafata zonei de protectie = 4,2 ha. Zona de protectie a fost delimitata pe teritoriul minim necesar pentru conservarea fizica a monumentului(vecinatati directe) si a perceperii sale corespunzatoare.In zona de protectie se gasesc aproximativ 25 cladiri independente.***	

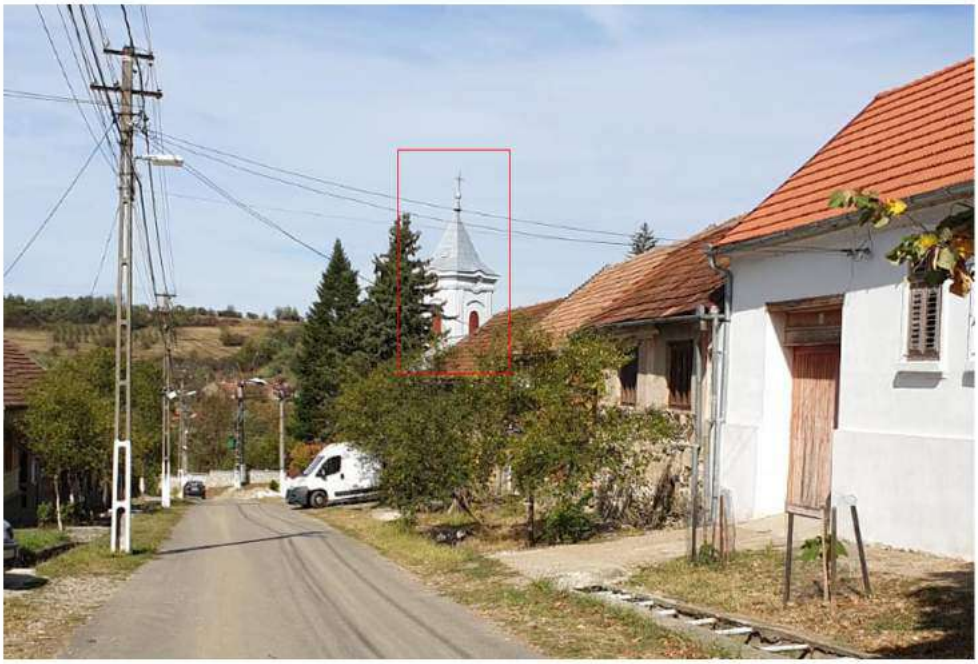
DELIMITAREA ZONEI PROTEJATE



STUDIUL LIMITEI PERSPECTIVEI VIZUALE A MONUMENTULUI



P1



P2

P3

ANEXA 2

Fişe analitice ale imobilelor propuse a fi incadrate in LMI

Fişa analitică a imobilului

Biserica Romano-Catolică „Sf. Francisc de Assissi”

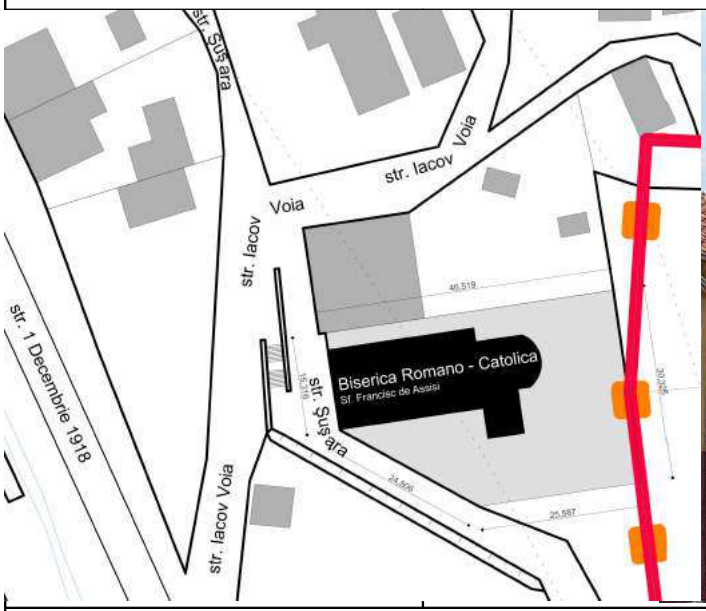
Sat Sasca Montană, Comuna Sasca Montană, Judeţ Caraş Severin

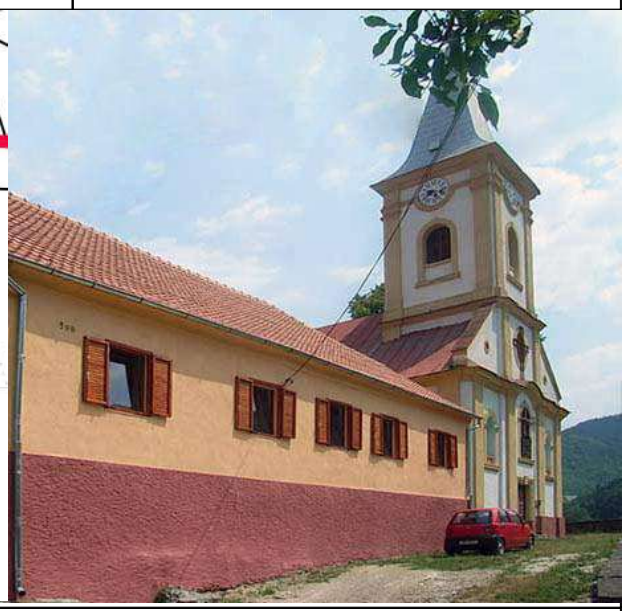
Cod LMI: **-**

Cod planşă valori: ***P1***

FISA ANALITICA IMOBIL

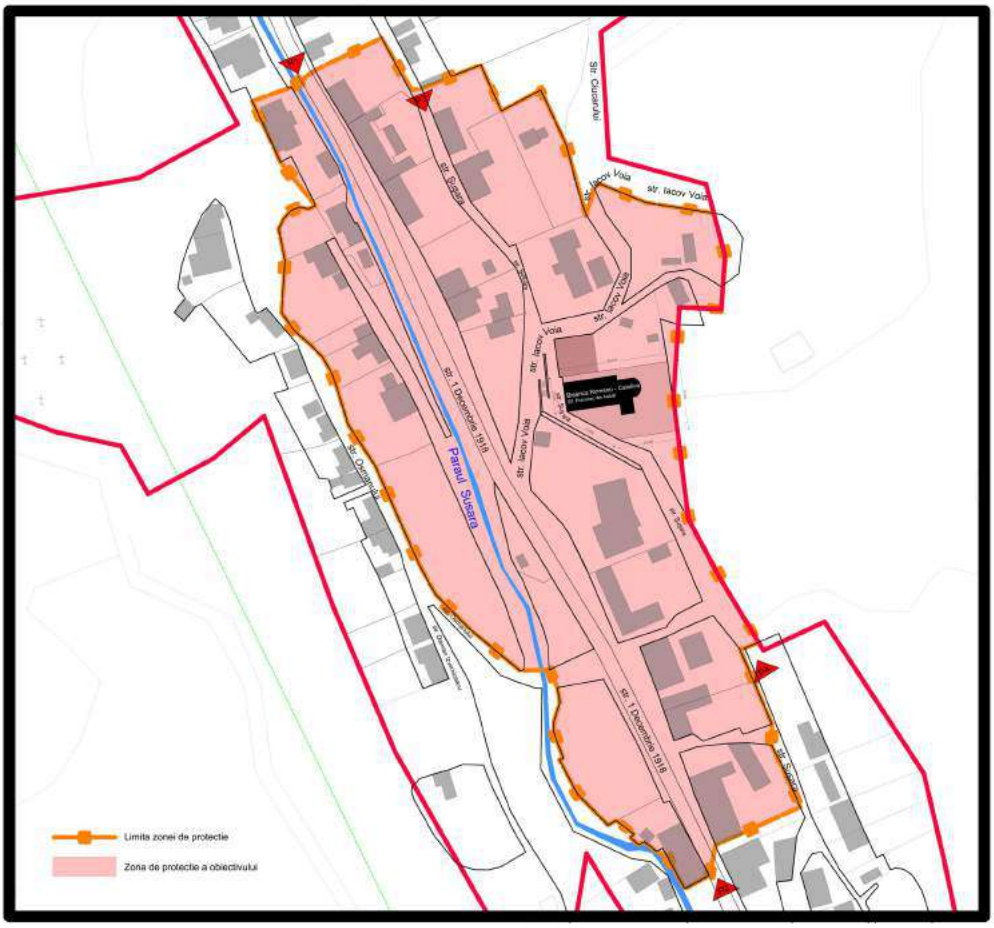
Denumire: Biserica Romano Catolica „Sf. Francisc se Assisi”	**Cod in plansa de valori: P1**





1. Adresa poştala: ***Sasca Montana, str. 1 Decembrie 1918 , nr. ???***	
2. Corp de clădire: ***principal***	
3. Regim juridic de protectie: ***NU***	
3.1. Statut de monument istoric LMI 2015	***NU***
3.2. Componenta a unui ansamblu protejat:	***NU***
3.3. Observaţii	***Cladire cu functiune religioasa , valoroasa dpdv istoric si arhitectural.***
4. Inform, relevante ptr. relaţia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie - din:	
4.1. Datare / Planuri istorice:	***Ridicata in 1751; renovata la inceputul sec.XIX , renovata in 2000-2002.***
4.2. Studii de specialitate:	***NU***
4.3. Releveu / relevee din anul anii:	***NU***
4.4. Inspecţia vizuala (2018):	***Cladirea este in stare buna de conservare, fara interventii de substanta, Acoperisul a fost reparat in anii 2000 .***
4.5. Variante:	***Isi pastreaza aspectul original.***
5. Aspecte relevante pentru reglementările de interventie (RLU)	
5.1. Urbanistice	POT actual = ***33 %*** CUT actual = ***0,33***
5.2. Arhitecturale	***Stil : baroc simplu vienez.Fundatie de piatra, zidarie mixta de piatra si caramida arsa.Bolta din caramida. Invelitoare tabla. Cu pronaos inchis, nava, si absida(altar).Cu turnul aflat deasupra pronaosului.***
5.3. Dedetaliu	***Altarul original, sculptat in lemn stucat si pictat se afla la muzeul episcopiei romano catolice din Timişoara.***
5.4 Stare fizica	***Buna***
5.5. Dimensiuni	***Suprafata cladire = 408 mp. Suprafata teren = 1233 mp***
6. Tip de interventie necesara	
6.1. Clădire	***Intretinere***
6.2. Curte /anexe:	***Intretinere***
7. Zona protectie: ***Suprafata zonei de protectie = 4,2ha. Zona de protectie a fost delimitata pe teritoriul minim necesar pentru conservarea fizica a monumentului(vecinatati directe) si a perceperii sale corespunzatoare.In zona de protectie se gasesc aproximativ 35 cladiri independente.***	

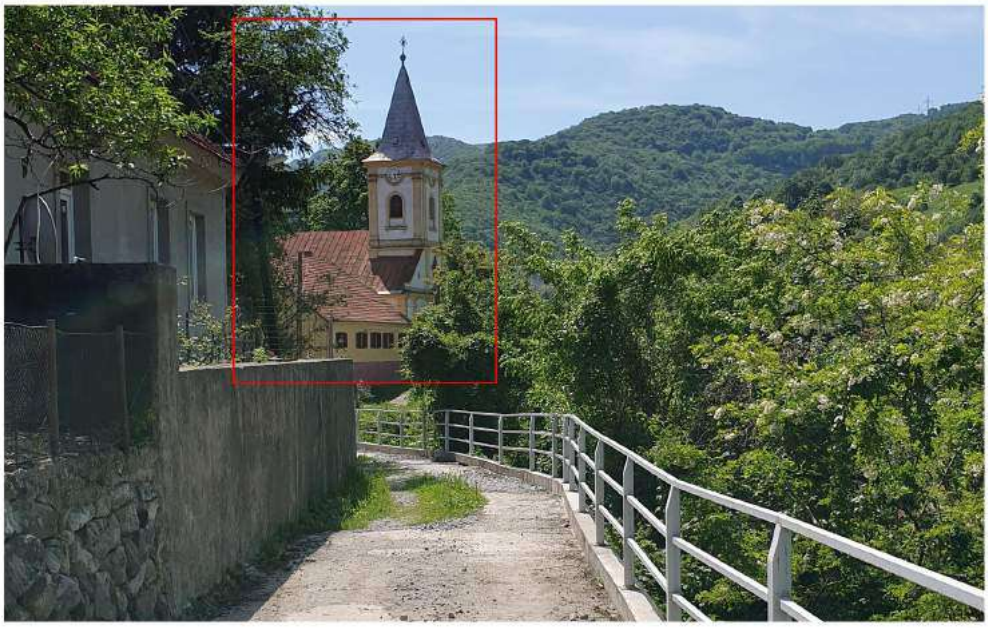
DELIMITAREA ZONEI PROTEJATE



STUDIUL LIMITEI PERSPECTIVEI VIZUALE A MONUMENTULUI

P1

P2



P3

~1860

~1900

~1930

~2001

Fişa analitică a imobilului

Biserica Ortodoxa „Nasterea Maicii Domunlui”

Sat Bogodinti, Comuna Sasca Montană, Judeţ Caraş Severin

Cod LMI: **-**

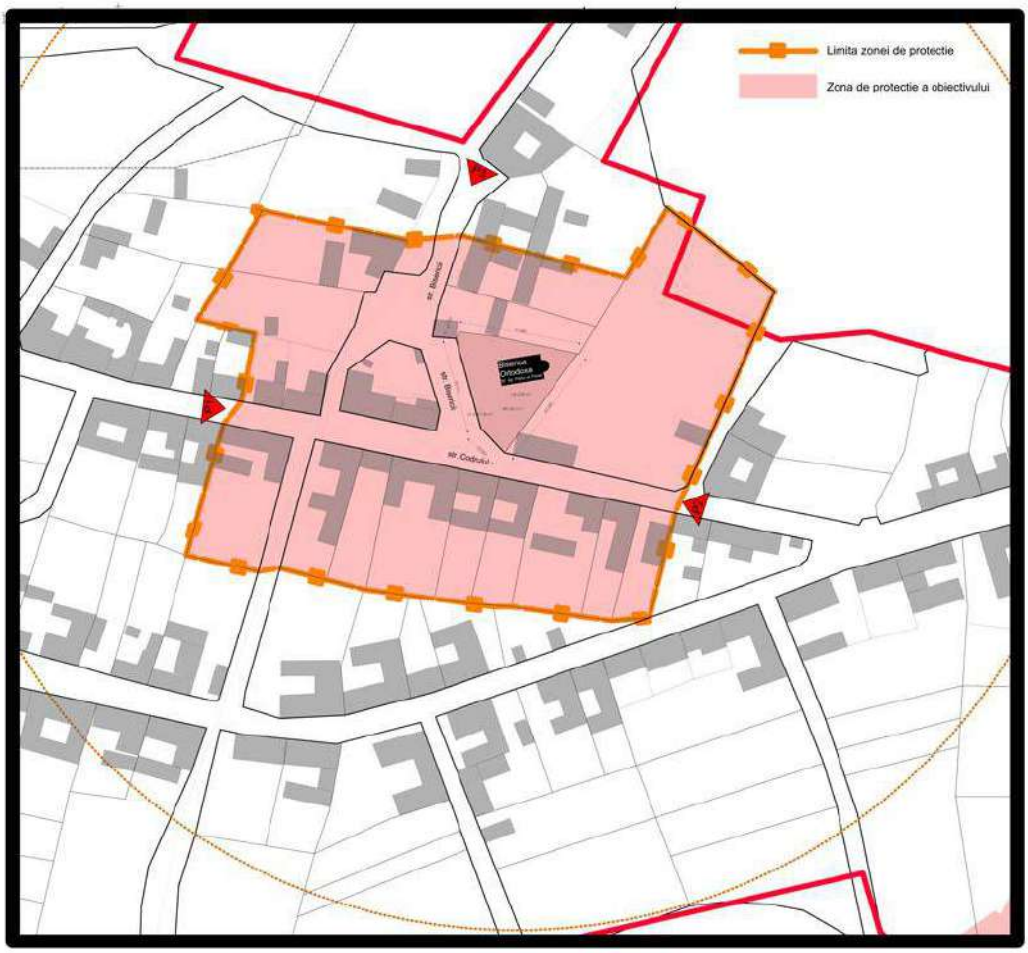
Cod planşă valori: ***P2***

FISA ANALITICA IMOBIL

Denumire: Biserica Ortodoxa „Nasterea Maicii Domnului”	**Cod in plansa de valori: P2**

1. Adresa poştala: Bogodinti, *str. Bisericii , nr. ??????*	
2. Corp de clădire: *principal*	
3. Regim juridic de protectie: *NU*	
3.1. Statut de monument istoric LMI 2015	-
3.2. Componenta a unui ansamblu protejat:	***NU***
3.3. Observaţii	***Cladire cu functiune religioasa , valoroasa dpdv istoric si arhitectural.***
4. Inform, relevante ptr. relaţia dintre valoarea culturala si reglementari de interventie - din:	
4.1. Datare / Planuri istorice:	***Ridicata in 1774 ; refaceri .***
4.2. Studii de specialitate:	***NU***
4.3. Releveu / relevee din anul anii:	***NU***
4.4. Inspecţia vizuala (2018):	***Cladirea a fost renovata si tarnosita in anul 2019. Retencuita si zugravita la exterior. A fost schimbata tamplaria, adaugare decoratiuni la ancadramentele golurilor.***
4.5. Variante:	***Isi pastreaza forma originala.***
5. Aspecte relevante pentru reglementările de interventie (RLU)	
5.1. Urbanistice	POT actual = 14,5 % CUT actual = 0,14
5.2. Arhitecturale	***Stil Baroc simplu banatean.Fundatie de piatra, zidarie mixta de piatra si caramida arsa. Bolta din lemn.Invelitoare tabla.Cu nava ,pronaos, altar. Suprafata cladire = 142 mp. Suprafata teren = 980 mp***
5.3. Dedetaliu	***Pictura interioara 1977***
5.4 Stare fizica	***Buna***
5.5. Observatii	***Propunere pentru clasare in LMI***
6. Tip de interventie necesara	
6.1. Clădire	***Intretinere***
6.2. Curte /anexe:	***Intretinere***
7. Zona protectie: ***Suprafata zonei de protectie = 2,1 ha . Zona de protectie a fost delimitata pe teritoriul minim necesar pentru conservarea fizica a monumentului(vecinatati directe) si a perceperii sale corespunzatoare.In zona de protectie se gasesc aproximativ 28 cladiri independente.***	

DELIMITAREA ZONEI PROTEJATE



STUDIUL LIMITEI PERSPECTIVEI VIZUALE A MONUMENTULUI

P1

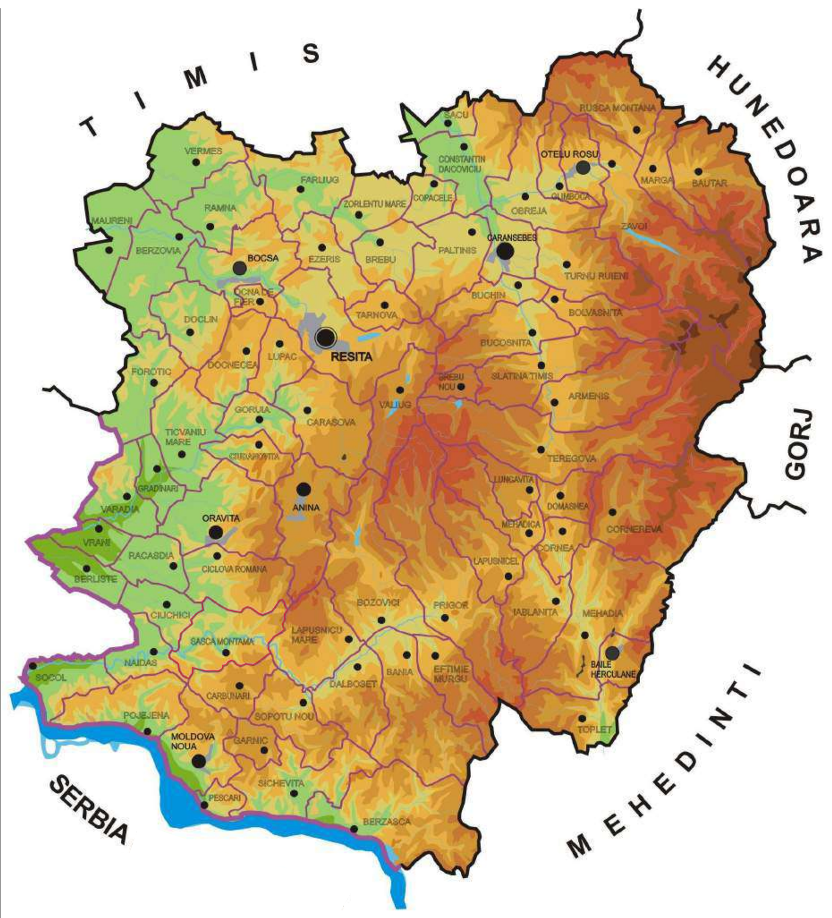
P2

P3

2019

2015

2015



PATJ PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDETEAN CARAS-SEVERIN

CADRUL ADMINISTRATIV - TERITORIAL

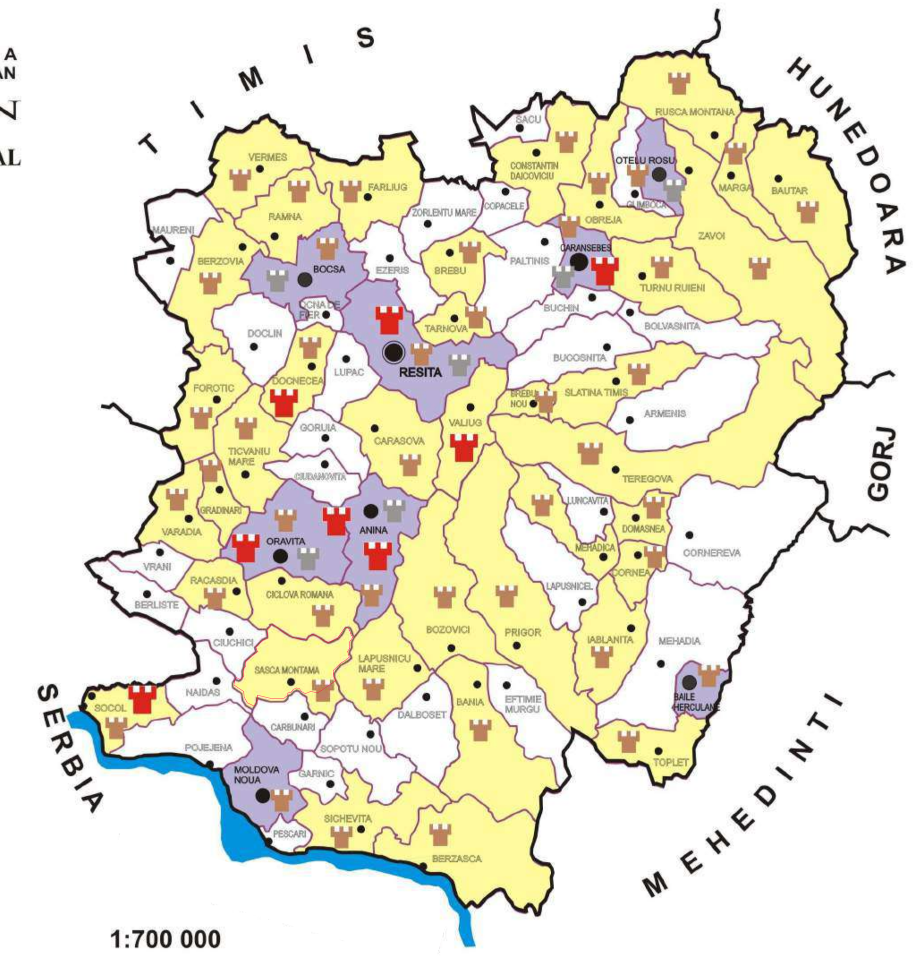
2 MUNICIPII
6 ORASE
69 COMUNE
287 LOCALITATI RURALE

LEGENDA GRAFICA:

LIMITE
- Limita teritoriu national
- Limita teritoriu judetean
- Limita teritoriu administrativ

CATEGORII DE LOCALITATI
- Municipiu de resedinta
- Municipiu
- Oras
- Sat resedinta de comuna

1:700 000



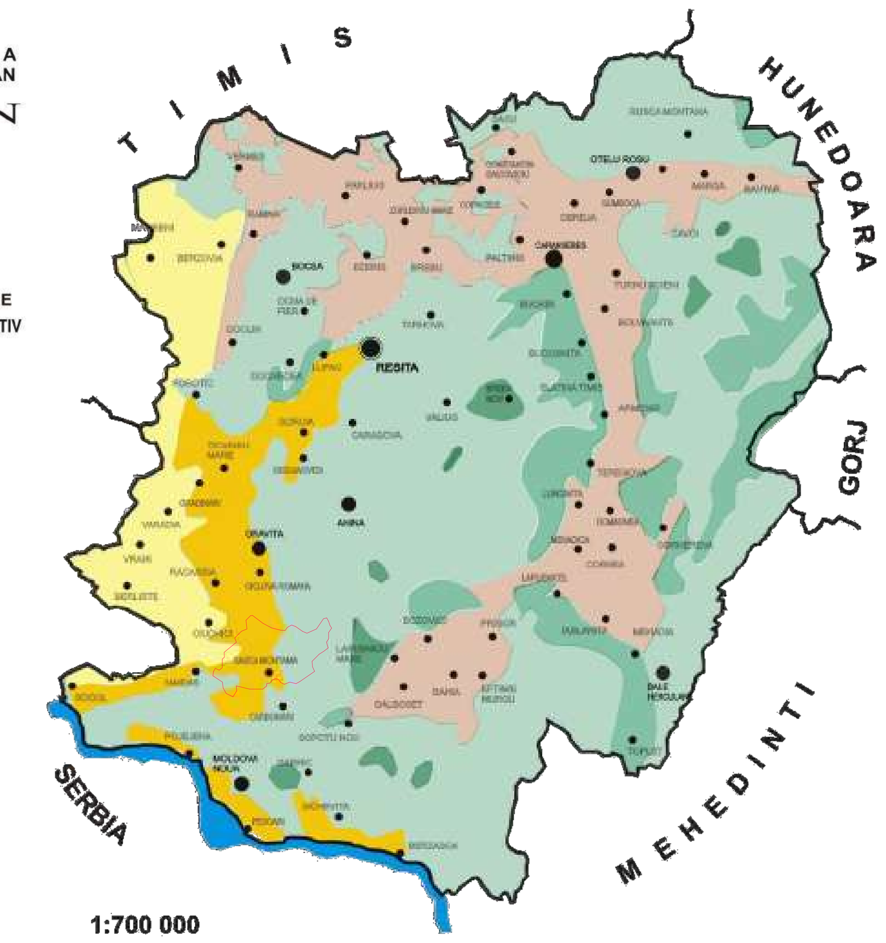
PATJ PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDETEAN CARAS-SEVERIN

MONUMENTE ISTORICE

- ORASE PE A CARUI TERITORIU ADMINISTRATIV SE AFLA ZONE ISTORICE
- COMUNE PE A CARUI TERITORIU ADMINISTRATIV SE AFLA ZONE ISTORICE
- MONUMENTE DE IMPORTANTA NATIONALA
- MONUMENTE DE IMPORTANTA REGIONALA
- MONUMENTE DE IMPORTANTA LOCALA

CATEGORII DE LOCALITATI
- Municipiu de resedinta
- Municipiu
- Oras
- Sat resedinta de comuna

1:700 000



1:700 000

PATJ PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDETEAN CARAS-SEVERIN

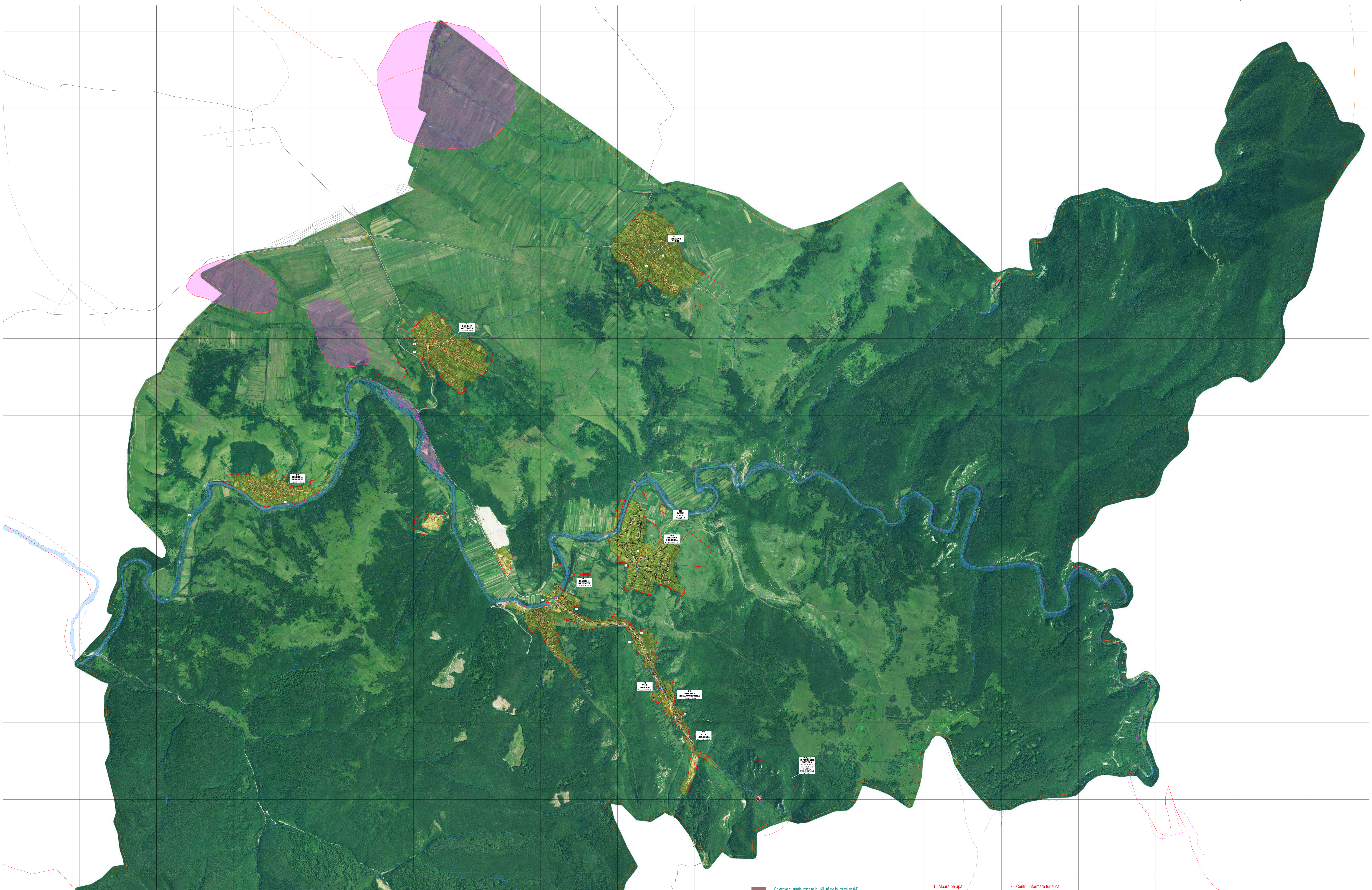
ZONIFICAREA TERITORIULUI DUPA FOLOSINTE AGRICOLE

Suprafață teren arabil	127.237,00 ha	31,96 %
Suprafață pășuni	183.417,00 ha	46,07 %
Suprafață fânețe	74.868,00 ha	18,80 %
Suprafață vii	771,00 ha	0,03 %
Suprafață livezi	11.817,00 ha	2,96 %
Total teren agricol	398.109,00 ha	100,00 %

- Cultura cerealelor si cresterea animalelor
- Creasterea animalelor si cultura cerealelor
- Cresterea animalelor si pomicultura
- Cresterea animalelor si pasuni
- Paduri

COMUNA SASCA MONTANA

PLAN URBANISTIC GENERAL



- Obiective culturale inscrise in LMI, aflate in intravilan (M)
- Obiective culturale propuse pentru inscriere in LMI, aflate in intravilan (P)
- Obiective cu valuare arhitecturala aflate in intravilan (V)
- Obiective arheologice aflate in intravilan (AI)
- Obiective arheologice aflate in extravilan (AE)
- Limita zonei de protectie a obiectivului

1 Moara pe apa
2 Camin cultural
3 Monumentul eroilor
4 Camin cultural
5 Biserica Ortodoxa
6 Camin cultural
7 Centru informare turistica
8 Camin cultural
9 Moara pe apa
10 Camin cultural
11 Muzeul "Victor Tautu"
12 Monumentul eroilor

Proiectant de specialitate arhitectura si urnabism:
S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.
Timisoara, Gh. Lazar. 23.
C.U.I. : 29944082 , N.O.R.C.: J35/683/2012
office@elitac.ro, www.elitac.ro
tel./fax. 0744517269 / 0356411499

ELITA ARCHITECTURE

BENEFICIAR:	Comuna Sasca Montana		PROIECT NR.: 0116 / 2016	Rev. 01
			FORMAT: A0+	
CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA: 1:5000	
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Iuliana			
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei			
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei		DATA: 16/07/2019	
VERIFICAT:				
TITLU PROIECT:	Reactualizare plan urbanistic general , al comunei Sasca Montana		FAZA: P.U.G.	
TITLU PLANSA:	Plansa valori culturale Incadrare in teritoriu pe ortofotoplan		PLANSA NR.: 1/1 SIG	

Universitatea de Vest din Timişoara

STUDIU DE FUNDAMENTARE PENTRU DEFINIREA, INSTITUIREA ŞI DELIMITAREA ZONELOR PROTEJATE CARE CUPRIND PATRIMONIÚ ARHEOLOGIC PENTRU COMUNA SASCA MONTANĂ, JUDEŢUL CARAŞ SEVERIN

PERIMETRUL "SASCA MONTANĂ - P.U.G."

-memoriu general-

Timişoara
2019

DOCUMENT		
STUDIU DE FUNDAMENTARE PENTRU DEFINIREA, INSTITUIREA ŞI DELIMITAREA ZONELOR PROTEJATE CARE CUPRIND PATRIMONIU ARHEOLOGIC PENTRU COMUNA SASCA MONTANĂ, JUDEȚUL CARAŞ SEVERIN –PERIMETRUL "SASCA MONTANĂ– P.U.G." **BENEFICIAR: PRIMĂRIA COMUNEI SASCA MONTANĂ, JUD. CARAŞ SEVERIN**		
REGISTRATURĂ UVT	**REGISTRATURĂ DJPCT**	
REPREZENTANT LEGAL UVT	**NUME**	**SEMNĂTURA**
RECTOR	PROF. UNIV. DR. MARILEN PIRTEA	
CONFIRM. INCASARE CONTABILITATE	**NUME**	**SEMNĂTURA**
ADM. FINANCIAR PROIECT	Ec. CLAUDIA CÂRJAN	
RESPONSABIL ŞTIINȚIFIC	**NUME**	**SEMNĂTURA**
ARHG. EXP.	DR. DOREL MICLE	
CONSULTANT	**NUME**	**SEMNĂTURA**
	ARHG. EXP. OVIDIU BOZU	

STUDIU DE FUNDAMENTARE PENTRU DEFINIREA, INSTITUIREA ŞI DELIMITAREA ZONELOR PROTEJATE CARE CUPRIND PATRIMONIU ARHEOLOGIC PENTRU COMUNA SASCA MONTANĂ, JUDEȚUL CARAȘ SEVERIN –PERIMETRUL "SASCA MONTANĂ – P.U.G."

-MEMORIU GENERAL-

Timișoara
2019

CUPRINS

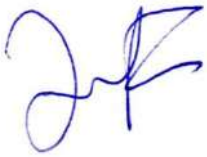
Lista semnăturilor 2
Date generale 3
Cap. I. Introducere 4
I.1 Obiectivele studiului 4
I.2 Baza legislativă 4
Cap. II. Cadrul natural 5
II.1. Amplasare și ilustrarea perimetrelor de extindere 5
II.2. Scurtă descriere geografică a zonei 9
Cap. III. Analiza hărților istorice ale zonei 12
III.1. Harta Districtului Palanca Nouă [1724] 12
III.2. Ridicarea topografică iozefină [1769-1772] 13
III.3. *Planum […] Viae Kameniczensis tam antiquae* [1816/19] 14
Cap. IV. Istoricul cercetărilor 17
Cap. V. Metodologia cercetării de teren 24
Cap. VI. Zonele protejate care cuprind patrimoniu arheologic 25
VI.1. Considerații generale 25
VI.2. Zonele protejate care cuprind patrimoniu arheologic (Siturile/Obiectivele arheologice) 26
Cap. VII. Considerații finale 35
Cap. VIII. Propuneri 37
VIII.1. Propuneri pentru Regulamentul Local de Urbanism 37
VIII.1.a Reguli generale cu privire la modul de ocupare a terenurilor şi modul de construire 37
VIII.1.b Constituirea zonelor de protecție 39
Cap. IX. Sursele de documentare 41

Anexa 1. Peșteri cu urme de locuire umană încadrate în comuna Sasca Montană 42
Anexa 2. Tabele cu inventarele de coordonate Stereo 70 ce delimitează perimetrele cu potențial arheologic aflate în perimetrul Sasca Montană-P.U.G. 44
Anexa 3. Tabele cu inventarele de coordonate Stereo 70 ce delimitează zonele de protecție ale obiectivelor arheologice cuprinse în perimetrul Sasca Montană-P.U.G. 44
Anexa 4. Autorizația pentru evaluarea arheologică de teren 45

LISTA SEMNĂTURILOR

COORDONATOR DE PROIECT: Conf. univ. dr. Dorel MICLE (arheolog expert)

DOCUMENTARE ȘI ELABORARE: Cristian FLOCA (arheolog specialist)

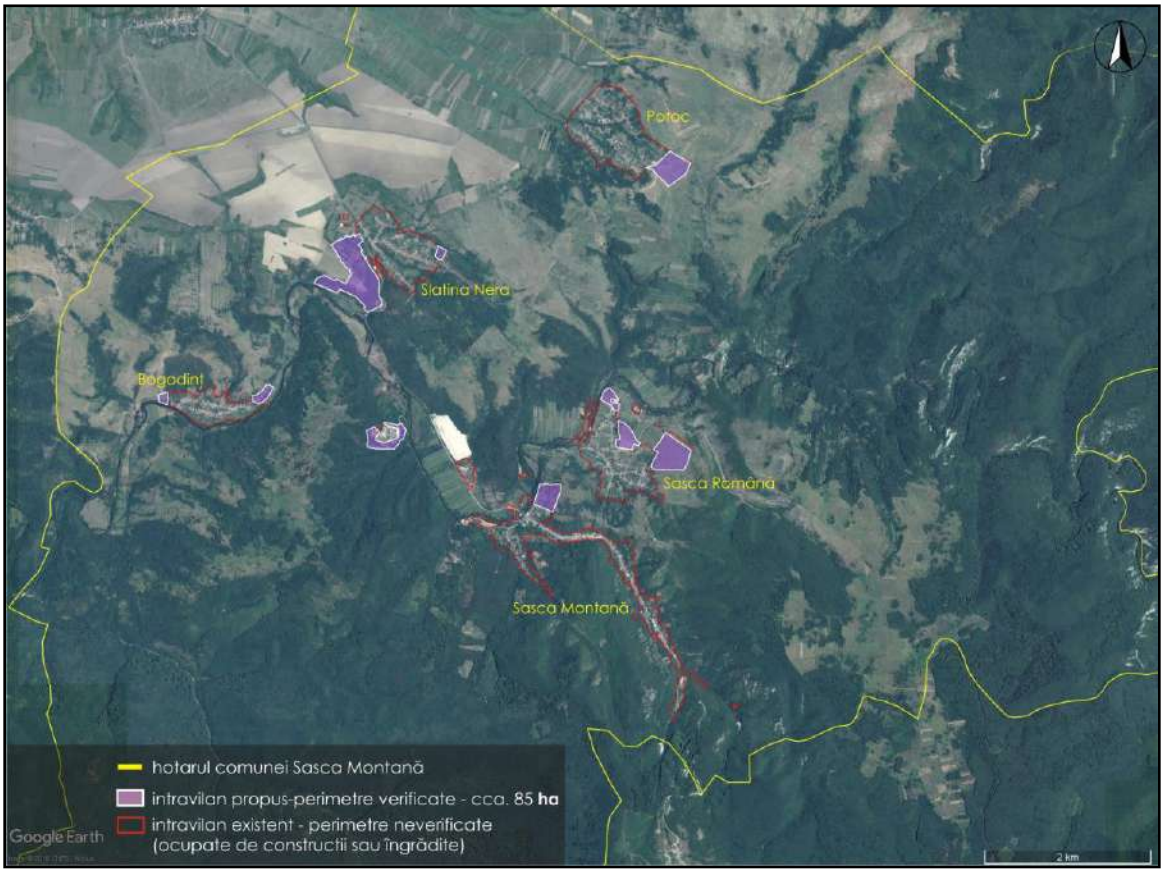


DATE GENERALE:

1. Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI SASCA MONTANĂ, JUD. CARAȘ-SEVERIN

2. Executant cercetare și elaborare memoriu: UNIVERSITATEA DE VEST DIN TIMIȘOARA

3. Zonele supuse cercetării arheologice:



4. Perioada desfășurării investigațiilor: iulie 2019

5. Coordonator proiect: arhg. expert dr. Dorel Micle

6. Cercetare teren și redactare: arhg. specialist Cristian Floca

7. Echipă procesare[1]**:** arhg. specialist Cristian Floca, arhg. specialist dr. Alexandru Hegyi

[1] Pe parcursul etapelor de cercetare și procesare am avut sprijinul consistent al domnului arhitect Andrei Apăteanu, fără de care numeroase informații ar fi lipsit sau ar fi fost cu mult mai dificil de obținut. Îi mulțumim și pe această cale.

CAP.I. INTRODUCERE

I.1. Obiectivele studiului

Studiul de faţă reprezintă fundamentarea istorică a delimitării siturilor arheologice și a zonelor de protecție ale acestora, pentru documentaţia de urbanism: Plan Urbanistic General Comuna Sasca Montană (jud. Caraș Severin).

Obiectivul general este identificarea, descrierea, instituirea şi delimitarea zonelor cu patrimoniu arheologic şi a zonelor de protecţie a acestora.

Un alt scop îl reprezintă stabilirea unor reglementări integrate prin grade de protecţie, restricţii și permisivităţi de intervenţie, incluse în Regulamentul Local de Urbanism, prin care să se asigure:

a. Păstrarea cadrului natural sau construit a siturilor arheologice prin diminuarea sau înlăturarea factorilor de agresiune şi prin autorizarea executării lucrărilor de construire şi orice alte intervenţii care afectează solul şi subsolul, situl sau zonele lor de protecţie, numai pe baza avizului Ministerului Culturii sau, după caz, al serviciilor sale deconcentrate, conform prevederilor legale;

b. Păstrarea sau salvarea şi punerea în valoare a potenţialului cultural al siturilor arheologice, prin instituirea obligatorie de cercetări arheologice preventive sau, după caz, supraveghere arheologică, pentru orice lucrare care afectează solul în aceste zone, anterior începerii lucrărilor de construire, indiferent dacă se execută în intravilanul sau extravilanul localităţilor şi indiferent de forma de proprietate a terenului.

Necesitatea celor de mai sus rezidă din situația existentă, deoarece PUG-ul la care facem referire, nu a avut la bază un studiu de fundamentare pentru patrimoniul arheologic și nu a beneficiat decât într-o mică măsură de atenția cercetării arheologice până acum, motiv pentru care identificarea, delimitarea și protejarea acestuia prin reguli specifice, nu s-a realizat.

I.2. Baza legislativă

» Legea nr. 50/1991 republicată *privind autorizarea lucrărilor de construcţii*, cu modificările şi completările ulterioare

» Ordinul MLPAT nr.13N/ 1999 *ghid privind metodologia de elaborare şi conţinutul cadru al planului urbanistic general*

» Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 *pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism*

OMLPAT nr. 21N/2000, *Ghid privind elaborarea şi aprobarea Regulamentelor locale de urbanism*

» Legea nr. 5/2000 *privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Naţional – secţiunea a III-a – zone protejate*

» Legea 350/2001 *privind amenajarea teritoriului şi urbanismul* cu modificările şi completările ulterioare

» Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 republicată *privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional* cu modificările şi completările ulterioare

» Dispoziţia Ministerului Culturii şi Cultelor nr. 4300-VN/03.11.2005 *privind unele măsuri pentru îmbunătăţirea activităţii în domeniul avizării* completată cu Dispoziţia Ministerului Culturii şi Cultelor nr. 5596-VN/01.08.2007

» Legea nr. 215/2001 republicată *privind administraţia publică locală*, cu modificările şi completările ulterioare

CAP.II. CADRUL NATURAL

II.1. Amplasare și ilustrarea perimetrelor de extindere

Comuna Sasca Montană este amplasată în partea sudică a județului Caraș Severin (Fig.1), reședința de comună aflându-se în linie dreaptă la 15 km S față de orașul Oravița și la 17 km NNE față de orașul Moldova Nouă. Pe lângă centrul de comună reprezentat de localitatea Sasca Montană, comuna mai cuprinde alte patru localități: Sasca Română, Slatina Nera, Bogodinț și Potoc.

Cea mai importantă cale de transport care leagă comuna de orașele din zonă, făcând legătura dintre DN 57, dinspre Oravița, și Moldova Nouă o reprezeintă DJ 571, drum care străbate comuna pe axa NV-SE, trecând prin localitățile Slatina Nera și Sasca Montană. Un alt drum județean, DJ 571C vine direct din Oravița, prin Potoc, racordându-se la DJ571 la N de Slatina Nera.

Comuna Sasca Montană se învecinează în partea sa de nord cu comuna Ciclova Română, spre E cu comuna Lăpușnicu Mare, la S cu comuna Cărbunari și spre V cu limitele comunale Naidăș și Ciuchici.

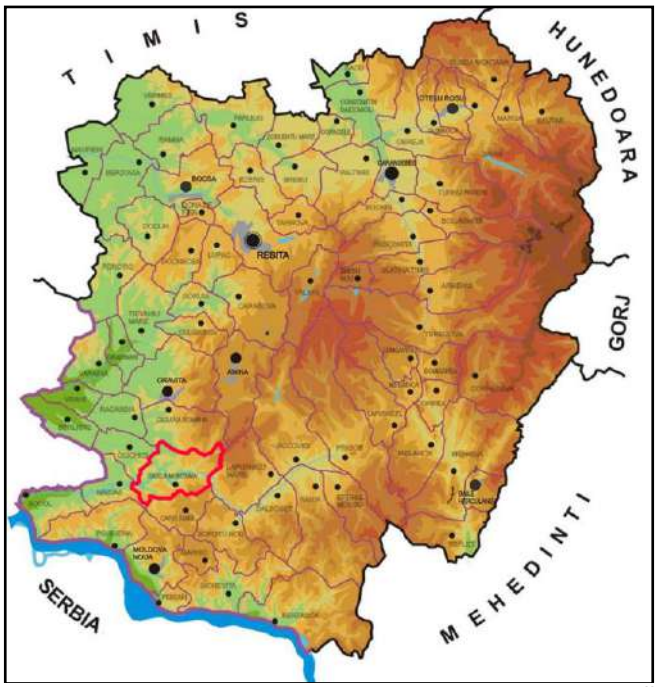


Fig. 1. Harta județului Caraș Severin cu marcarea hotarului comunei Sasca Montană (PATJ Caraș Severin, Cadrul Administrativ Teritorial)

»Perimetrele de cercetare "Sasca Montană-P.U.G"

Zonele vizate de evaluarea potențialului arheologic, aflate în prelungirea vechilor vetre ale localităților sau la mici distanțe de acestea sunt reunite în perimetrul general pe care îl vom denumi în întregul studiu "Sasca Montană-P.U.G.".

Perimetrul "Sasca Montană-P.U.G." include zonele construite din cadrul hotarului comunal (vetrele localităților), dar și unele spații rămase neafectate de intervențiile umane din zonă din perioada modernă și contemporană, pe care echipa noatră le-a putut verifica non-invaziv. Este vorba despre 12 perimetre distincte, a căror suprafață, ocupă în jur de **85 ha**, fiind acoperită în general de pășune, terenuri agricole, pâlcuri de pădure sau pârloage (Fig. 2-12). Perimetrele

ocupă adesea zonele înclinate ale unor versanți, dar există și situații în care acesta sunt amplasate pe suprafața plană a unor platouri.

»Imagini de suprafață din cadrul perimetrelor:

Perimetru din zona localității Sasca Montană

Fig. 2. Perimetrul „Sasca Montană" vedere dinspre E

Perimetre din zona localității Sasca Română

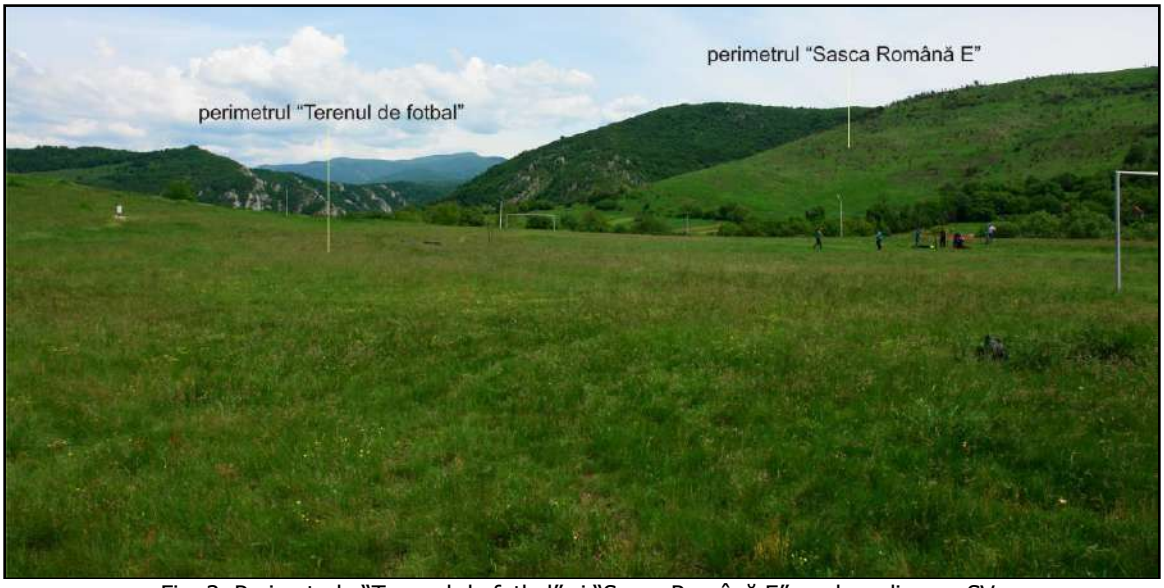


Fig. 3. Perimetrele "Terenul de fotbal" și "Sasca Română E", vedere dinspre SV

Fig. 4. Perimetrul „Pensiunea 4 anotimpuri” vedere dinspre SE

Perimetre din zona localității Slatina Nera

Fig. 5. Perimetrul „Mănăstirea Nera” vedere dinspre V

Fig. 6. Perimetrul „Clinica Nera” vedere dinspre NV

Perimetru din zona localității Potoc

Fig. 7. Perimetrul „Potoc”, vedere dinspre NE

Perimetre din zona localității Bogodinț

Fig. 8. Perimetrul „Bogodinț E”, vedere dinspre V

Fig. 9. Perimetrul „Bogodinț V", vedere dinspre E

II.2. Scurtă descriere geografică a zonei

Geografic, hotarul comunei Sasca Montană se încadrează în două mari unități montante și una deluroasă, mai precis din limitele periferice ale acestora. Partea de S face parte din grupa munților ***Locvei***, a căror limită nordică este trasată de râul *Nera*, în timp ce partea nordică a hotarului este parte a munților ***Semenicului***. Zona de NV se încadrează ***Dealurilor Oraviței***[2], extremitatea fiind încadrată chiar zonei depresionare. Aflându-se în părțile mărginașe ale grupelor montante, relieful specific este unul mai degrabă deluros (Fig.11, 12), excepție făcând extremitatea de NV, spre Macoviște, unde terenul coboară puternic, având aspectul unei câmpii înalte, realități ilustrate și de *Modelul Numeric al Terenului* (Fig.10).

[2] Ianoș, Pușcă, Goian, 1997, p. 31, 35, 44.

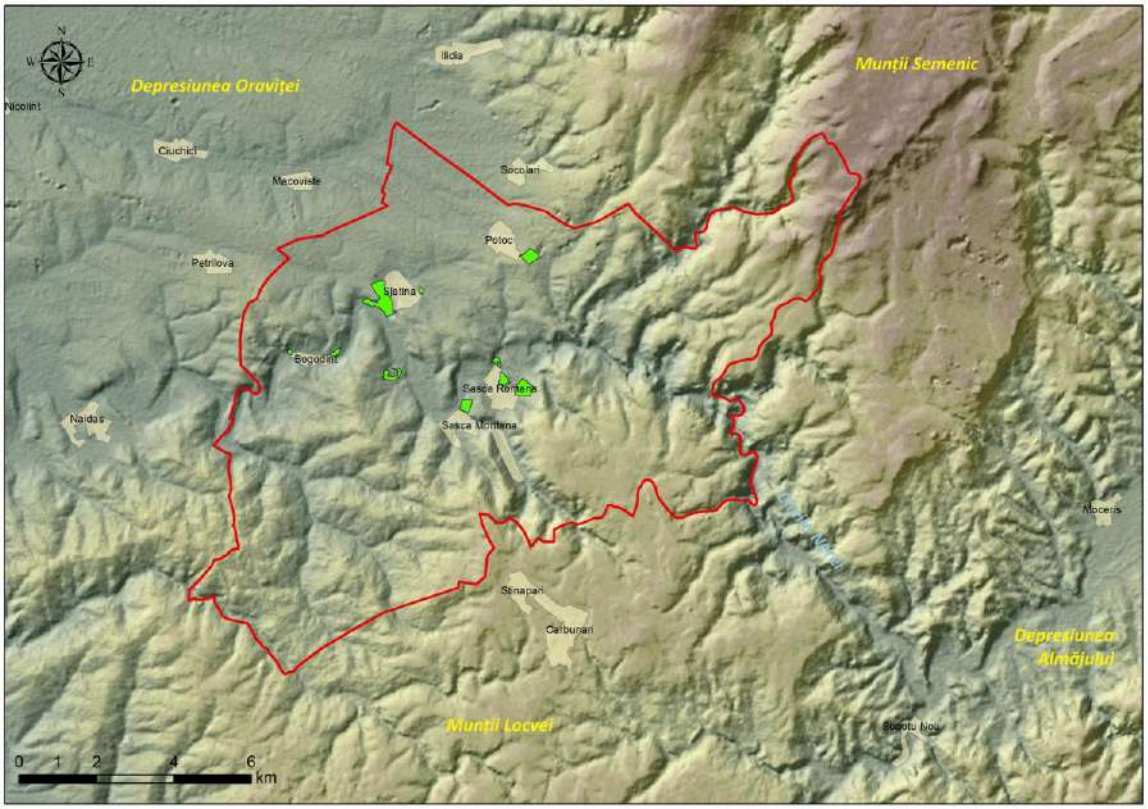


Fig. 10. Modelul Numeric al Terenului (MNT) cu marcarea perimetrelor Sasca Montană-*P.U.G.* (poligoane verzi, hartă întocmită de A. Hegyi)

Fig. 11. *Valea Nerei* și *Munții Locvei*, văzute dinspre N, de la "Clinica Nera" spre Sasca Montană

Fig. 12. Zona Potoc și *Custura Cetății* (*Cetatea Beiului*), văzute dinspre V spre *Munții Semenicului*

Hotarul comunei Sasca Montană este străbătut pe întreaga sa suprafață, de la E spre V, de râul *Nera*, cel mai important curs de suprafață din zonă, care a avut un rol fundamental în modelarea terenului. Astfel, de-a lungul *Vării Nerei*, diferite forme de relief au luat loc, care au avut rolul de a atrage comunitățile umane încă din vechime. Cursul său mărginește astăzi localitățile Sasca Montană, Sasca Română și Bogodinț și trece prin apropierea satului Slatina Nera. Pe sectorul cuprins între localitățile Driște și Sasca Română, Nera străbate mai multe șisturi calcaroase, formând unele dintre cele mai lungi chei de pe teritoriul României (Fig.13). Aici, de-o parte și de alta a cursului de apă, se află zeci de peșteri și grote, unele dintre acestea conținând urme de activitate umană încă din preistorie, alte numeroase formațiuni rămânând încă necercetate. Înspre aval, între localitățile Sasca Română și Bogodinț, *Nera* străbate forme mai domoale, cu sectoare de luncă largă, pe alocuri inundabile și terase fluviale plane, ușor înălțate, cu potențial de locuire pentru timpurile mai vechi (Fig.14), așa cum o atestă și unele descoperiri mai vechi.

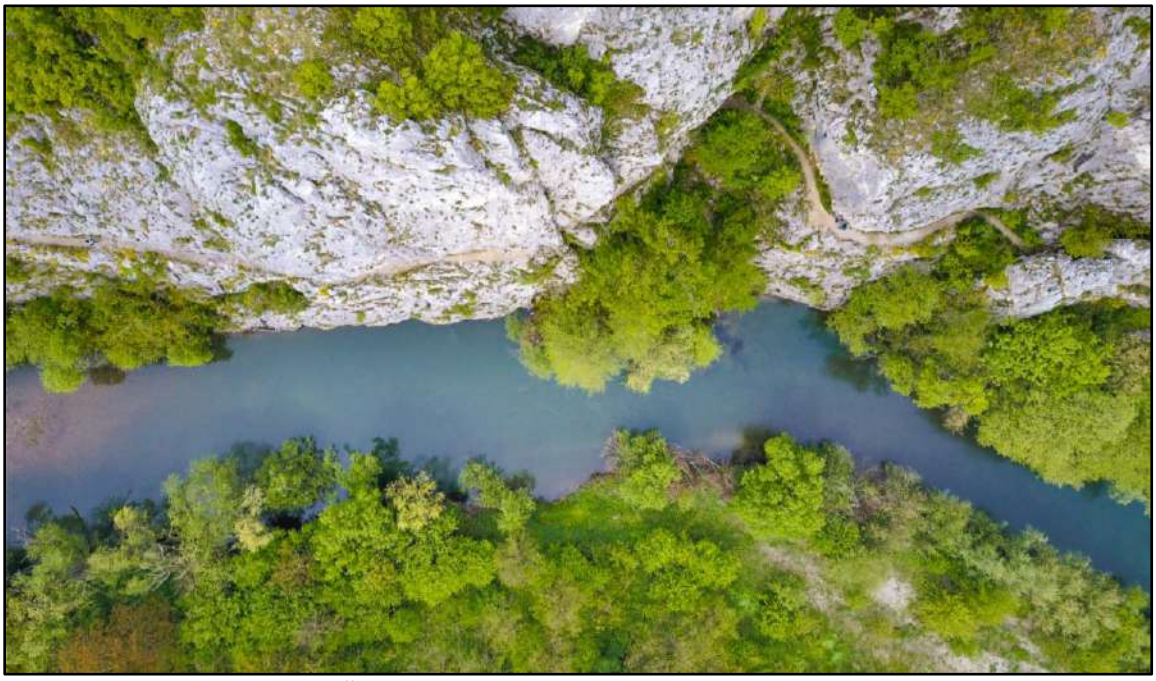


Fig. 13. *Cheile Nerei* (foto:Călin Andrei Stan, https://travelwithasmile.net/cheile-nerei-o-saptamana)

Fig. 14. Râul *Nera* în zona *Șpițu Bogodințului*, vedere de pe versantul drept

CAP.III. ANALIZA HĂRȚILOR ISTORICE ALE ZONEI

Analiza regresivă a hărţilor istorice furnizează un instrument de lucru indispensabil pentru orice cercetare arheologică de teren, oferind suportul pentru înţelegerea dinamicii mediului geografic sub impactul factorilor de mediu sau antropici de-a lungul vremii, în același timp permițând observarea diverselor aspecte antropice mai vechi, dispărute în perioada modernă sau contemporană (structuri, toponime etc.). În cazul de faţă am utilizat material cartografic de detaliu, plasat cronologic între 1723 şi 1975. Nu au fost analizate în prezentul studiu acele hărți care nu au oferit un sprijin real în înțelegerea și reconstituirea elementelor naturale sau antropice din trecut din zona noastră de interes.

III.1.*Harta Districtului Palanca Nouă*[3] [1724]

Imediat după cucerirea Banatului, *Imperiul Habsburgic* avea să efectueze aici prima ridicare topografică de ansamblu, realizând între 1718-1725 10 hărți districtuale de detaliu cu situația descoperită în teren[4], zona Sasca fiind la acea dată încadrată districtului Palanca Nouă (*Ujpallanka*). Scara la care a fost realizată harta, alături de numeroasele detalii îngrijit redate, fac din ea un instrument neprețuit, mai ales pentru că surprinde imaginea Banatului dinainte de marile intervenții asupra terenului ce aveau să urmeze și care vor șterge multe din urmele naturale și antropice ale trecutului. Din punctul nostru de vedere, aceste hărți reprezintă cel mai vechi suport cartografic de ansamblu utilizabil din punct de vedere spațial, având ca mijloace de referință mai cu seamă elementele hidrografice principale, destul de precis redate, cu unele marje de eroare.

[3] *Mappa Von den Ujpallanker District […]*, scara*:* 1:122000, sursă: http://maps.hungaricana.hu/hu/47925/. (accesat la 22.06.2019)
[4] Forțiu, 2015, p. 2.

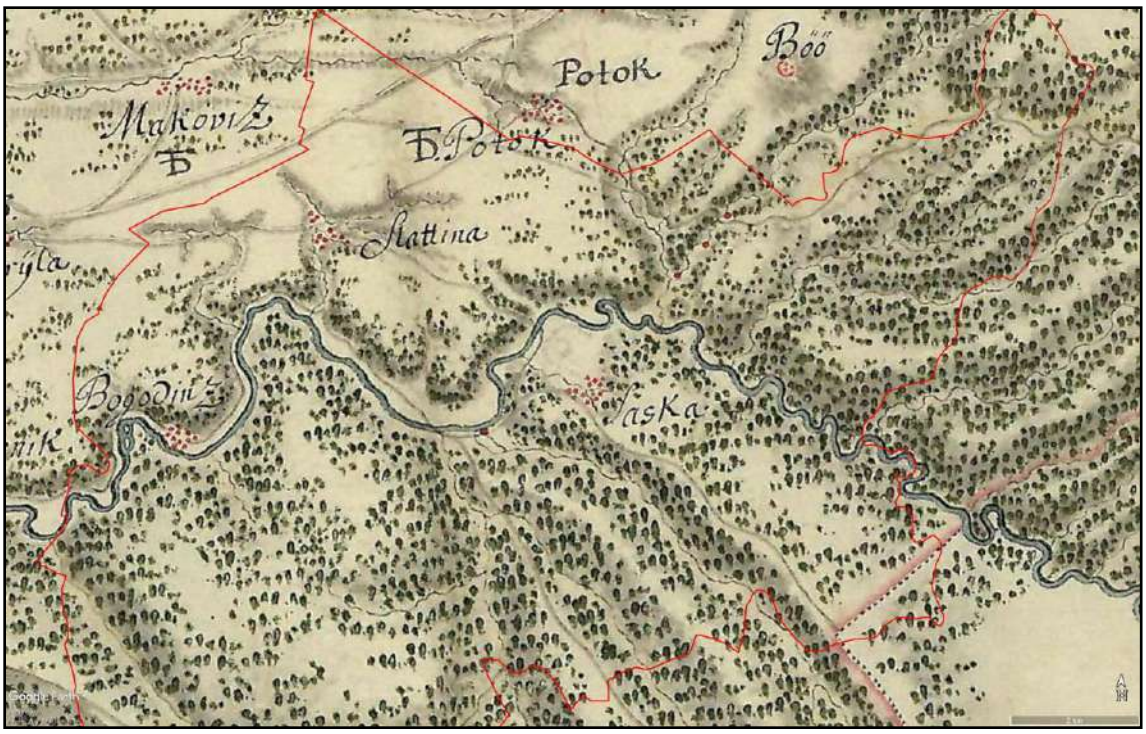


Fig. 15. *Mappa von dem Ujpallanker District* (*Harta Districtului Palanca Nouă*, 1724) cu marcarea limitei UAT

Analizând acest suport cartografic pentru zona noastră de interes constatăm modificări majore în privința evoluției locuirii de aici din ultimele 3 veacuri. Astfel, se observă faptul că localitatea Sasca Montană nu apare reprezentată deloc pe hartă, nefiind înființată la acea vreme, în timp ce vatra Sascăi Române (*Saska*) se întinde numai în partea mai înaltă, nefiind extinsă spre *Nera*. Firesc pentru acea vreme, imediat după cucerirea Banatului, vetrele satelor aveau încă un aspect organic, nesistematizat, în timp ce distribuția zonelor împădurite este ușor diferită. *Cetatea Beiului* (*Böö* - vezi Fig.15, sus) apare acum înconjurată pe jumătate de o linie, probabil de ziduri, în partea sa de S și V, iar în interior sunt redate 3 construcții. Desigur, se poate ca aceste elemente să nu fie redate întocmai cu realitatea de atunci, dar, privite critic, pot fi un bun reper. Mai multe mori de apă sunt redate (bulină roșie), una dintre ele aflându-se chiar la confluența *Văii Șușara* cu *Nera*, pe locul viitoarei vetre a localității Sasca Montană, care va păstra aici o moară până în perioada contemporană.

III.2. *Ridicarea topografică iozefină*[5] [1769-1772]

Deși nu poate fi georeferențiată precis, având încă anumite erori, harta iozefină, scara 1:28.800, poate fi utilizată ca suport util în intenția unor reconstituiri de peisaj a secolului XVIII. În cazul de față, suprapunerea perimetrelor verificate, cu marja de eroare inevitabilă, ilustrează faptul că aceste areale, și atunci, ca și astăzi, se aflau în afara vetrelor localităților și nu cuprindeau elemente antropice de interes (Fig.16). Localitatea Sasca Montană apare de acum reprezentată, fiind compusă din două vetre aflate pe cele două văi (*Șușara* și valea aflată la V de aceasta), fiind denumită *Bergwerck Saska* (=*Sasca minieră*).

[5] *Josephinische Landesaufnahme,* sursă: https://mapire.eu/en/map/europe-18century-firstsurvey/ (accesată la 26.06.2019).

Fig. 16. *Josephinische Landesaufnahme* (Ridicarea topografică iozefină – 1769-1772) cu marcarea perimetrelor „Sasca Montană-PUG" (cu roșu). Suprapunere imprecisă

II.3. *Planum [...] Viae Kameniczensis tam antiquae*[6] [1816/19]

Planurile și hărțile locale, reprezentate la o scară mai detaliată a terenului vin ca un instrument de maximă utilitate în demersul istoric și nu numai. Așa este și situația noastră, singurul plan local de care dispunem pentru secolul XIX fiind cel întocmit la începutul secolului (1816 sau 1819) și care reprezintă unele lucrări de infrastructură, mai exact un drum, în zona *Cămenița*, aflată la E de Sasca Română. Mai multe elemente prezentate ne rețin atenția. Este vorba în primul rând despre un drum "antic" (*Via antiqua*) desenat în raport cu un drum nou (*Via nova*). În timp ce drumul vechi pornește dintr-un pod aflat peste pârâul *Cămenița* și se întinde la dreapta văii (Fig. 17, cercuri roz), zonă cunoscută azi de localnici ca *Omete,* drumul nou este construit pe versantul stâng al ogașului (Fig. 17, cercuri galbene). Se cunoaște faptul că, pentru habsburgi, termenul "antic" era utilizat pentru mai toate structurile mai vechi, incluzându-le pe cele medievale. Din acest punct de vedere, harta nu ne ajută în datarea originii respectivului drum, dar ne sugerează faptul că acesta trebuie să fi existat încă dinainte de administrația habsburgică, cel mai târziu din evul mediu.

[6] *Planum exhibens situationem Viae Kameniczensis tam antiquae, quam novae ex Vallachico Szászka ad Sztantsilovam ducentis*, scara 1:7200, sursă: https://maps.hungaricana.hu/en/MOLTerkeptar/5644/ (accesat la 22.06.2019)

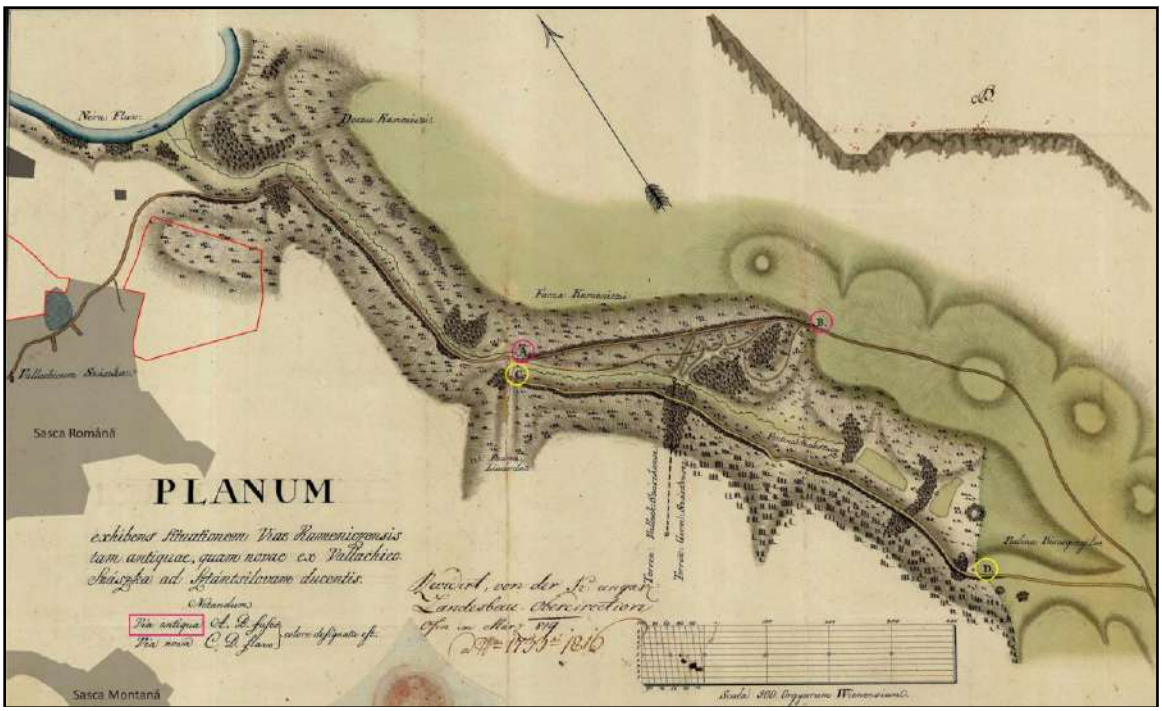


Fig. 17. *Planum exhibens situationem Viae Kameniczensis tam antiquae*, 1816, și marcarea vetrelor localităților Sasca Montană și Română (poligon gri) și a perimetrelor Sasca Română P.U.G. (poligon roșu).

De asemenea, segmentul marcat de hartă ca reprezentând drumul "antic" este unul conjunctural, limitele traseului acestuia fiind mai extinse. În acest sens este interesantă harta franciscană, executată după mijlocul secolului XIX, și care, referindu-se la partea aflată la E de drumul "nou", îl denumește ca "Alte römer strasse" (=*Strada romană veche*)[7] iar prima referire istoriografică la acest drum, din 1979, îl descrie ca aflându-se la stânga *văii Cămeniței*[8], adică cel mai probabil la vest de punctele C și A, unde drumul trece la stânga pârâului. Cert este că astăzi drumul actual are mai mult sau mai puțin același traseu, cu mai multe variante apărute mai recent, iar segmentul prezentat în această hartă ca drum "antic" este recunoscut în conștiința locală drept un drum "roman". Amenajarea sa sculptată în stâncă este vizibilă și astăzi în teren, în paralel cu un alt drum, probabil ulterior (Fig.18), cele două variante ajungând oricum pe plan secund odată cu deschiderea drumului "nou" (sec. XIX). În ultimele decenii aceste drumuri mai vechi au fost tot mai neglijate ca și întreținere.

Alte elemente de interes ilustrate ce acest prețios suport cartografic îl reprezintă toponimia (*Fața* și *Dosu Cămeniții, Fântâna Seleștiuț, Padina Bisegonilor*).

[7] Sursă: https://mapire.eu/en/map/secondsurvey-hungary/ (accesat la 22.06.2019).
[8] Popescu, 1979, p. 434.

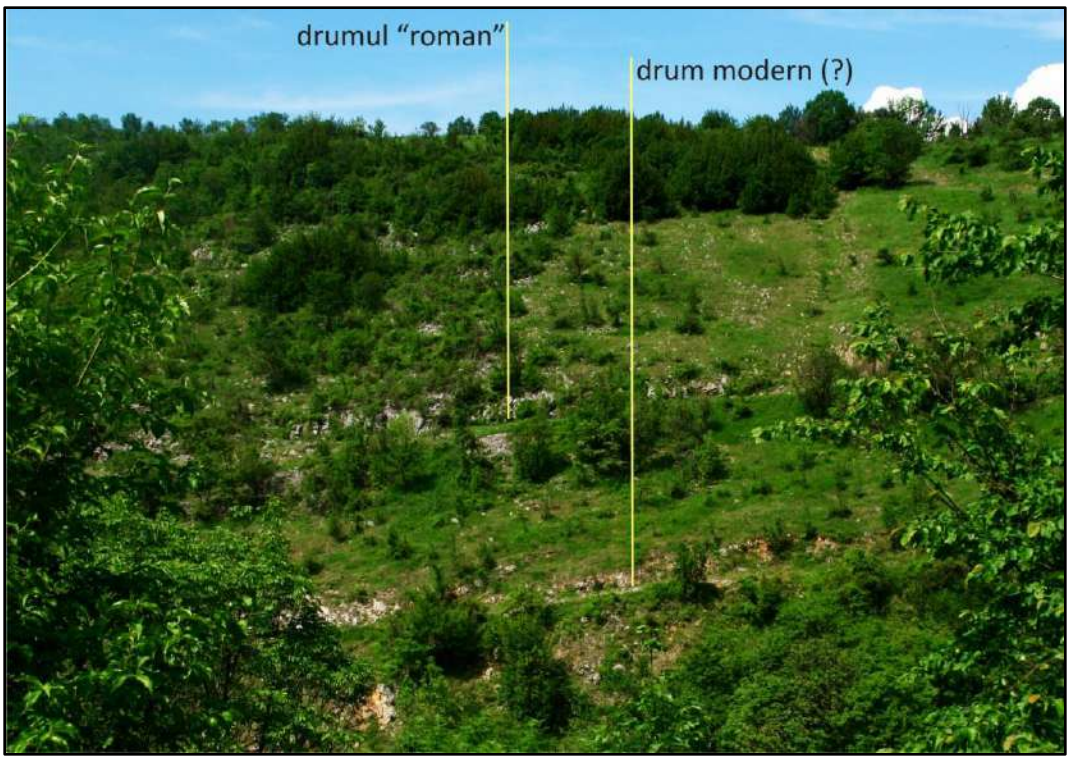


Fig. 18. *Valea Cămenița,* versantul drept.Vedere din profil a drumului "roman" și a celui modern(?),dinspre S

Cartografia secolului XX (*Planurile Directoare de Tragere, Ridicarea Topografică românească*, ediția 1975) nu prezintă elemente noi, de interes arheologic, astfel că am ales că nu o ilustrăm în studiul de față, însă acestea au fost analizate din perspectiva toponimiei (Fig.19).

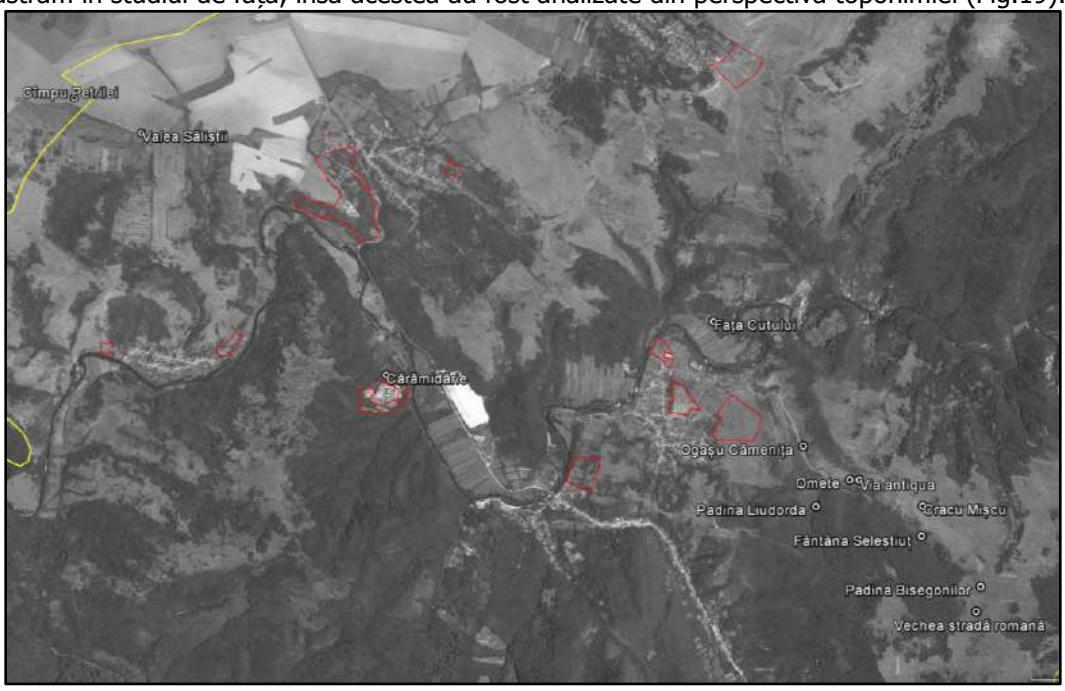


Fig. 19. Harta toponimelor de interes arheologic și istoric din zona Sasca Montană

CAP. IV. ISTORICUL CERCETĂRILOR

Istoricul cercetărilor arheologice din cadrul comunei Sasca Montană este unul bogat și variat, avându-și originea acum mai bine de 150 de ani. În cadrul fiecărei localități există descoperiri din cele mai diverse, de la marile tezaure monetare antice descoperite întâmplător de țăranii din Potoc și până la peșterile cu urme de locuire preistorică din *Cheile Nerei*, cercetate în anii 1970. În ordinea alfabetică a localităților, vom trece în revistă mai ales acele studii care au furnizat informații noi și relevante din punct de vedere spațial și istoric.

BOGODINȚ

Singura descoperire arheologică menționată de literatura de specialitate în dreptul localității Bogodinț se referă la un tezaur monetar medieval descoperit acum aproape 150 de ani, în anul 1870. Prima mențiune referitoare la această descoperire are loc în anul următor, în celebra revistă redactată la Pesta, *Archaeologiai Értesitö* (=*Buletin Arheologic*) și îi aparține tocmai editorului revistei, arheologlui Rómer Flóris. Se pare că descoperirea îi aparține unui fermier care,într-o oală de dimensiuni reduse (Fig. 20), a găsit câteva sute de monede de secol XIII-XIV[9]. Din păcate, alte informații legate de locul descoperirii nu sunt furnizate.

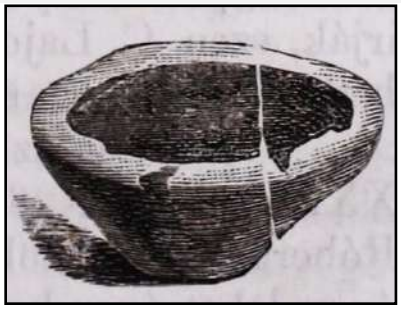


Fig. 20 Vasul ceramic în care a fost descoperit tezaurul de la Bogodinț (după Flóris, 1871, 23.szám)

Istoriografia românească va menționa pentru prima oară această descoperire prin I. Sabău în anul 1958, care amintește faptul că este vorba despre circa 700 de monede, din care 378 dinari ai banilor Slavoniei și 197 de monede ungurești (sic!)[10]. În studiul său din 1987, arheologul medievist D. Țeicu amintește succint de acest tezaur, adăugând, ca informație distinctă, faptul că zona de hotar a Bogodințului cu localitatea vecină Slatina Nera se numește *Săliște*[11], dorind probabil să sublinieze aici o eventuală vatră de sat dispărut. În anul 2006 S.A. Luca preia informația în cadrul repertoriului său, considerând, în mod eronat, ca punct de descoperire, punctul Săliște, informație preluată și în fișa *RAN*. Cel mai probabil avem de a face cu o descoperire izolată, așa cum se întâmplă adesea în cazul tezaurelor monetare.

POTOC

Dintre descoperirile localizabile în teren astăzi, în dreptul localității Potoc se cunoaște o așezare de de secolele III-IV d.Hr., descoperită de către D. Țeicu într-una din numeroasele sale periegheze. Arheologul reșițean amintește despre acest punct în repertoriul său din 1987, descriindu-i locația zonal, la confluența dintre două pâraie, valea *Râtu Mare* și *Vicinic*, aproape de Macoviște[12]. Tot acum, Țeicu relatează despre existența în centrul satului, pe un mamelon de deal, a unor ruine de biserică, descoperire pe care echipa noastră a identificat-o punctual în teren, fiind vorba despre vechea biserică de lemn a satului, care a funcționat aici până spre începutul secolului XX. Aprioric, în repertoriul său din 2006, S.A. Luca încadrează monumentul ca "vestigiu medieval"[13].

O mențiune importantă, dar aflată oarecum sub semnul întrebării, este cea făcută de Ș. Matei în studiul său din 1979 privind fortificațiile bănățene, care amintește în hotarul localității Potoc, pe *Dealul Coruma*, de o cetate regală, pe care o plasează, aparent raportându-se la localitatea Ilidia, la 4 km de aceasta[14]. Deși toponimic nu am putut localiza punctul *Coruma*, cel mai probabil istoricul se referă de fapt la cunoscuta cetate a Beiului, aflată pe *Dealu Cetății*,

[9] Flóris, 1871, p. 63-67.
[10] Sabău, 1958, p. 286.
[11] Țeicu, 1987, p. 325.
[12] Țeicu, 1987, p. 335.
[13] Luca, 2006, p. 203.
[14] Matei, 1979, p.262.

atribuită uneori Potocului datorită apropierii de hotarul administrativ al acestuia, dar aflată în realitate în hotarul actual al Socolariului, la circa 6 km de Ilidia.

Toate cele 3 puncte sunt incluse în RAN pentru localitatea Potoc, cetatea fiind inclusă, în mod corect, și în LMI, în dreptul localității Socolari.

»Marile tezaure monetare antice

Deși numele localității Potoc se leagă în istoriografie încă de acum mai bine de 150 de ani de descoperirile întâmplătoare ale unor mari tezaure monetare antice, acestea sunt lipsite de context spațial, astfel că nu ne sprijină în demersul actual, care dorește definirea în teren a unor zone cu patrimoniu protejat. Cu toate acestea, trecem în revistă câteva lucrări care au scos sub lumina tiparului aceste descoperiri.

Mai mulți autori vor prelua aceste descoperiri spectaculoase. Dintre aceștia, un studiu timpuriu îi aparține lui R. Flóris în revista *Archaeologiai Közlemények* (=*Comunicări Arheologice*) publicată în 1868 la Pesta, și care se referă la o incursiune la Potoc în anul 1857 a primarului din Bela Crkva, istoricul L. Böhm, care achiziționează, prin intermediul băcanului din sat, 40 de monede "barbare", descrise în detaliu cu această ocazie[15]. Un articol mai târziu, din 1907, a lui I. Berkeszi va reuni mai multe relatări ale unor descoperiri numismatice din Potoc, dintre care cele mai vechi se datează încă din anul 1842, fiind vorba despre un tezaur compus din 176 de monede romane, ajuns la Viena, dar și mai multe "recuperări" de monede barbare din anii 1857, 1862 și 1897-98, cumulând în jur de 200 de piese[16]. Mai multe dintre acestea sunt acum interpretate ca și imitații ale unor tetradrahme macedonene de la Filip al II-lea. Despre contextul descoperirii, se cunoaște numai faptul că monedele au fost găsite de un țăran roman într-un vas de lut, însă locul de proveniență nu este precizat. Tot acum se amintește că la1875 Ormos Szigmund a primit o monedă romană de aur de la Titus, provenită de la Potoc.

În anul 1974 dacologul I. Glodariu avea și el să menționeze unele dintre aceste descoperiri[17], reluate însă în detaliu în anul 1994 într-un studiu amplu referitor la descoperirile numismatice din a doua epocă a fierului din Banat, datorat lui F. Medeleț[18]. Analizând cu atenție monedele și situația istorică, acesta concluziona că este vorba de fapt de 3 mari tezaure distincte descoperite la Potoc în secolul XIX, și anume:

1.Tezaurul de la **1842**: 171 de denari republicani romani și 1 drahmă, înregistrate la Muzeul din Viena în 1842 (posibil ca descoperirea să fi fost efectuată chiar mai devreme).

2. Tezaurul din jurul anului **1840** (posibil după 1842): 150-200 de tetradrahme de tip Filip II, dispersat și recuperat (parțial?) succesiv după 1840, în anul 1857 și în 1897-98. Monedele sunt compatibile tipologic, iar contextele prin care acestea au ajuns în mâna autorităților sau istoricilor sugerează mai degrabă vânzări succesive ale unui singur tezaur, iar nu existența mai multor tezaure cu tetradrahme, așa cum s-a considerat de alți autori. F. Medeleț conchide astfel că este vorba despre un tezaur descoperit în jurul anul 1840 și datat în secolele III-II î.Hr., aparținând unei comunități dacice.

3. Tezaurul de la **1862**: 20 de drahme emise de diferite orașe, după cum urmează: 1 Issa, 2 Skodra, 17 Dyrachium și Appolonia.

SASCA MONTANĂ

Singurul sit arheologic încadrat *Listei Monumentelor Istorice. Secțiunea Arheologie* din comună este încadrat la Sasca Montană. Este vorba despre o mină „romană", aflată pe *Dealul Tecla*, la N de localitate, spre Cărbunari[19]. Situația informațiilor legate de acest punct este cu totul nefericită, dată fiind confuzia datelor și omiterea originii acestora. În primul rând toponimul *Tecla* nu a putut fi identificat nici din suportul cartografic avut la dispoziție, nici memoria colectivă a

[15] Flóris, 1868, p. 195-196.
[16] Berkeszi, 1907, p. 34.
[17] Glodariu, 1974, p.256, 289.
[18] Medeleț, 1994, p. 276-278.
[19] http://ran.cimec.ro/sel.asp?codran=53808.01, unde sursa informațiilor sunt fișele *LMI* mai vechi (1991, 2004).

localnicilor[20], iar în al doilea rând, localitatea Cărbunari se află la SSE de Sasca, iar nu spre N, așa cum ni se prezintă. Din păcate, în acest moment, nu avem nici un reper spațial prin care să plasăm măcar zonal această descoperire. Nu excludem posibilitatea ca mina amintită să fie una dintre minele cunoscute în zona Sasca Montană și exploatate în epoca modernă.

Descoperirile arheologice aflate în zona localității Sasca Montană nu sunt numeroase, fiind vorba despre două descoperiri de peșteră și una izolată. O primă peșteră cu urme de locuire umană menționată la Sasca Montană este peștera *Dubanăț*, amintită de către R. Petrovszky în anul 1977, cu descoperiri foarte variate, datând din paleolitic și până în evul mediu[21]. Studii ulterioare, vor aduce câteva noi mențiuni, cum ar fi datarea[22] sau locația peșterii, în *Cheile Șușarei*[23], însă alte date legate de contextul descoperirii nu se cunosc.

Două descoperiri aparent izolate sunt amintite de către geologul T. Popescu în anul 1979, constând într-un fragment ceramic dacic, găsit pe versantul drept al *Văii Șușarei*, în grohotiș, și un fragment eneolitic găsit în gura peșterii din "Colțu Cătănii", aflată în dreapta *drumului lui Gheorghe*, deasupra de galeria +98 (IPEG Banatul)[24]. Această ultimă descoperire atrage interesul arheologilor R. Petrovszky și P. Rogozea, care efectuează un mic sondaj arheologic (1x1m) în gura peșterii,ocazie cu care sunt descoperite mai multe fragmente ceramice diferite. Acestea se datează din epoca eneolitică, începutul epocii broznului (cultura Coțofeni), Prima epocă a fierului/*Hallstatt* și Evul mediu. Rezultatele văd lumina tiparului, avându-i pe cei 3 ca și autori, în anul 1981, fiind ilustrate, alături de planul cartat al peșterii[25].

Demnă de menționat este și descoperirea unei săbii de bronz databilă la începutul primei epoci a fierului, descoperită în zona unei cărămidării din Sasca Montană. Din păcate, alte informații legate de contextul descoperirii lipsesc. O cărămidărie și exploatarea de lut aferentă se știe că au existat în zona aflată la N de Mănăstirea Nera[26], însă o asociere directă a acesteia cu descoperirea sabiei preistorice nu poate fi făcută, în condițiile în care o a doua cărămidărie a existat și în zona de flotație de minereu[27].

SASCA ROMÂNĂ

»Drumul "roman" *Cămeniița* și poteca săpată din *Cheile Nerei*

Urme de minerit și un drum, ambele de factură romană, sunt descrise în dreptul localității Slatina Nera în anul 1968 în publicația internatională TIR (*Tabula Imperii Romani*)[28] însă, după câte se cunoaște până în prezent, în zona Slatina nu a avut loc vreo exploatare minieră, informații fiind deocamdată în ceață. Datele despre drumul roman amintit la Slatina Nera de publicația din 1968 sunt cofirmate de studiul din 1977 a lui Răuț, Bozu și Petrovszky, care se referă la traseul unui drum roman care leagă *Depresiunea Oraviței* de cea a *Almăjului*, și care trece prin Slatina Nera și pe la S de *Cheile Nerei* spre Prigor[29]. Nu se discută despre o locație mai exactă și nici de alte detalii privind aspectul acestui drum, însă sunt ilustrate unele profile prin drumuri romane cercetate în alte zone cărășene (Valea Timișului, Bocșa Română, Lăpușnicel), care pot constitui o bună analogie pentru situația noastră (Fig.21).

---

[20] În acest sens, a fost consultat și domnul Victor Tăutu, geolog și bun cunoscător al împrejurimilor Sascăi, care de asemenea nu cunoaște toponimul *Tecla*.
[21] Petrovszky, 1977, p. 453.
[22] Rogozea, 1987, p. 349.
[23] Boroneanț, 2000, p. 38.
[24] Popescu, 1979, p. 433.
[25] Petrovszky, Popescu, Rogozea, 1981, p. 432-433, 452, 456.
[26] Informație amabilă maica Natanaela (Giuglan).
[27] Tăutu, 2010, fără nr. de pagină (pagina a 404-a din totalul numărului de pagini existent în varianta digitală).
[28] TIR, L34, p.140.
[29] Răuț, Bozu și Petrovszky, 1977, p. 141, 147.

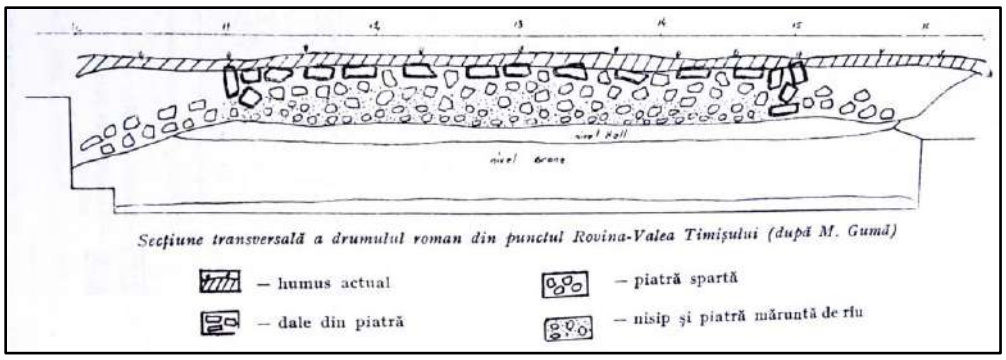


Fig.21. Valea Timișului – *Rovina*. Secțiune prin drumul roman, desen (M.Gumă *apud*. Răuț, Bozu, Petrovszky, 1977, p.153)

Datele sunt preluate și în lucrarea lui Fodorean din 2006[30]. Date spațiale concludente legate de traseul și aspectul acestui drum regăsim într-adevăr în zona Sasca Română, la S de *Cheile Nerei*, așa cum relatează studiul din 1977.

În anul 1979, geologul T. Popescu, pasionat într-ale arheologiei, întreprinde mai multe periegheze în zona Sasca Română, efectuând mai multe descoperiri[31].

Poate cea mai importantă mențiune este cea referitoare la drumul "roman", amintit în treacăt de autor ca aflându-se pe stânga *Văii Cămenița*, la 50 m de cursul apei[32]. O altă mențiune, mai recentă (2009), a acestui drum o face geologul și pasionatul istoric local V. Tăutu în lucrarea sa monografică referitoare la comuna Sasca Montană, adăugând informații noi și ilustrații (Fig. 22).

Fig.22. Drumul "roman" de pe *Valea Cămenița*, iulie 2007 (Tăutu, 2009, p. 54, F.2.1)

Este menționat acum pentru prima data și podul din piatră aflat pe traiectoria acestui drum, catalogat și el ca fiind roman și, chiar dacă i se specifică locația numai la nivel general (*V. Cămenița*), structura este ilustrată[33]. Tot aici, Tăutu amintește și despre acele referiri istoriografice cu privire la poteca care mărginește râul *Nera*, în sectorul de *Chei*, autori mai vechi ca A. Borza sau N. Stoica de Hațeg trimițând cu originea acesteia încă din antichitate, de pe vremea romanilor sau chiar a grecilor[34]. Într-adevăr originea drumului săpat în stâncă de-a lungul versanților *Nerei*, alături de cele șapte tunele străpunse, nu se cunosc, atestarea originii lor rămânând, credem noi, un obiectiv important pentru cercetarea arheologică a zonei Sasca, ținând cont și de complexitatea și frumusețea acestor amenajări[35] (Fig.13, 23).

[30] Fodorean, 2006, p. 238-239.
[31] Popescu, 1979, p. 434.
[32] Referindu-se la versantu stâng, T. Popescu include probabil numai un anumit segment din drum.
[33] Tăutu, 2009, p. 54, F.2.1, F.2.2.
[34] *Idem*, p. 32-33.
[35] Domnul arhitect A. Apăteanu susține inclusiv existența unui picior de pod zidit din piatră aflat în mijlocul *Nerei*, în sectorul de *Chei*, în aval de *Cantonul Damian,* vizibil mai ales în vreme de secetă.

Fig.23. *Cheile Nerei*-poteca sculptată în stâncă și râul *Nera*, în zona primului tunel (mai 2019)

»Mina antică de la Sasca Română

Și la Sasca Română este amintită fără date prea clare o exploatare minieră încă din vremea antichității. M. Macrea amintește în lucrarea sa din 1969, într-o înșiruire, despre urmele de exploatare a fierului din vremea romanilor, descoperite și la Sasca, fără alte precizări[36]. Informația este preluată de către V. Boroneanț, care adaugă faptul că mina a fost exploatată și în evul mediu, având zăcăminte de aur, cupru, plumb și fier[37]. Ca și în cazul celorlalte mine (Slatina și Sasca Montană), nu se cunoaște locația punctului. Desigur, un potențial în sensul exploatării miniere în zonă încă de foarte timpuriu este verosimil, dat fiind potențialul resurselor minerale de aici, prezența evidentă a activității pe aceste meleaguri a civilizațiilor antice (tezaure, posibilul drum) sau chiar unele elemente de minerit vechi descoperite de-a lungul vremii. Materiale și referiri la exploatări mai vechi, speculate de cele habsburgice din secolele XVIII-XIX, se pare că există[38], însă cel mai probabil mai toate fostele galerii antice ori medievale exploatate rudimentar au fost cu totul înghițite de noile extinderi miniere[39].

Considerăm că numai o verificare de specialitate sistematică în teren a formațiunilor săpate sau aparent săpate în stâncă ar putea lămuri problema celor 3 mine așa-zis romane, dacice sau medievale din comuna Sasca Montană. Fără o cercetare temeinică a zonei însă, informațiile trebuie privite cu maximă rezervă, utilizarea și propagarea lor în circuitul științific fără spirit critic nefăcând decât să amplifice confuzia.

»Peșterile cu urme de locuire

De departe cele mai consistente descoperiri arheologice din cadrul comunei Sasca Montană sunt reprezentate de peșterile și grotele conținând urme de locuire, aflate de-a lungul *Văii Nerei*, sectorul *Cheilor* și încadrate localității Sasca Română. Densitatea mare de formațiuni carstice și potențialul de locuire pe care acestea l-au avut, alături de descoperirile de artefacte efectuate de către speologi, au determinat o expediție arheologică în vara anului 1972, condusă de arheologul G. Lazarovici și formată dintr-o echipă mixtă. Rezultatele cercetărilor vor fi publicate în 1977, de către M. Olaru și Ș. Cadariu[40]. Dintre numeroasele formațiuni carstice care se întind de-a lungul *Cheilor Nerei*, sunt descrise acum 4 peșteri cu urme ale unor locuiri sau activități umane mai vechi (*Rolului, Dubova, Peșterile lui Vît*), în special din epoca eneolitică și

[36] Macrea, 1969, p. 305.
[37] Boroneanț, 2000, p. 122-123.
[38] Tăutu, 2009, p.11, 31 (paginația după versiunea *on-line*).
[39] *Idem*, p. 10-11.
[40] Olaru, Cadariu, 1977, p. 9-18.

începutul epocii bronzului, dar și din evul mediu sau epoca modernă. Artefactele reprezentative sunt ilustate fotografic[41].

În vara anului 1979 R. Petrovszky reia cercetările de arheologie speologică ale peșterilor din *Cheile Nerei*, reverificând puncte mai vechi sau efectuând noi sondaje în mai multe puncte necercetate, unele prezentând urme de locuire (*Gura Porcariului*, *Gura Hicleană*, *La Găuri-Peștera Mare, Vît II*) iar altele fără artefacte (*La Găuri-Peștera Mică, Vît I, Boilor, Lacu Dracului*)[42]. Planul peșterilor, alături de artefactele reprezentative sunt acum ilustrate. În total este vorba despre 6 peșteri cu urme de locuire aflate în zona *Cheilor Nerei.*

O apariție artificială în cadrul listei *RAN* o reprezintă așa-zisa peșteră "Dubovăț", (probabil *Dubova*!), inexistentă în cadrul repertoriilor din anii '70-'80, informație introdusă în circuitul științific de V. Boroneanț în anul 2000[43] (care avusese informația personală de la G. Lazarovici), preluat de S.A. Luca în repertoriul său din 2006[44], iar acesta, la rândul lui preluat de *RAN*.

Trei alte poziții reprezentând peșteri cu urme de locuire încadrate în *RAN* în dreptul localității Sasca Română prezintă o eroare locațională, fiind vorba despre puncte aflate în *Valea Carașului*, comuna Carașova (peșterile *Socolovăț*, *Socolovăț nr.1, 2 Mai*).

Deși există o descriere și o ilustrare a locației acestor peșteri, o poziție precisă, cu coordonate nu ne este oferită. Și din acest motiv, am considerat oportună întocmirea unui tabel al situației acestor descoperiri (vezi Anexa I).

»Alte descoperiri de suprafață

De asemenea, cu ocazia verificărilor de suprafață din anul 1979 mai multe descoperiri de suprafață sunt amintite de către T. Popescu, după cum urmează[45]:

a. În punctul *Cut* sau *Cotu Mare*, aflat pe malul drept al râului *Nera*, au fost descoperite fragmente ceramice eneolitice, alături de care s-a observat profilul unui bordei. Deși nu am identificat toponimul exact sub această formă, în cadrul hărții turistice a zonei[46] există toponimul *Fața Cutului*, aflat într-adevăr pe malul drept al *Nerei.* Este posibil ca descoperirile lui T. Popescu să fi avut loc în această zonă, însă nu putem certifica acest lucru fără verificări de teren.

b. O așezare Coțofeni este amintită pe culmea dealului *Priod*, pe care autorul îl plasează pe versantul drept al *Văii Cămeniița*. Nu am reușit să identificăm toponimul *Priod*, însă la dreapta Cămeniței se află dealul *Pietriș*, descoperirile amintite trebuind căutate probabil undeva în această zonă.

c. Din alte două puncte din hotarul localității (cimitirul ortodox și confluența ogașului *Potoc* cu *Nera*) T. Popescu și O. Popescu (IPEG Sasca Montană) au mai descoperit și două unelte litice (gratoare), unul din jasp și celălalt din calcedonie, descoperiri care sunt însă izolate.

Anul 1987 avea să aducă două noi mențiuni arheologice în dreptul localității Sasca Română. Într-un studiu al arheologului reșițean O. Bozu, alături de G. El Susi, o așezare de secolele III-IV d.Hr. este semnalată pentru Sasca Română, în cadrul unui tabel, fără alte informații contextuale însă[47]. În repertoriul movilelor din pământ din Banat datorat lui F. Medeleț și I. Bugilan va fi amintit faptul că "în hotarul localității sunt semnalate mai multe movile de pământ"[48]. Și în acest caz, detaliile spațiale lipsesc. Nu este exclus să fie vorba despre movile de hotărnicie, întâlnite în zonă pe culmile sau vârfurile înalte, la intersecția hotarelor.

SLATINA NERA

»Mina de aur "Nera" și drumul roman

Date despre urme de minerit și un drum, ambele de factură romană, descrise în dreptul localității Slatina Nera, apar încă din anul 1968 în publicația internatională TIR (*Tabula Imperii*

---

[41] *Idem*, p. 16-17.
[42] Petrovszky, 1979, p. 245-262.
[43] Boroneanț, p. 39.
[44] Luca, 2006, p. 219; autorul citează în plus alte două lucrări folosite ca sursă, care însă nu conțin acest punct!
[45] Popescu, 1979, p. 434.
[46] Apăteanu, 2018, hartă.
[47] Bozu, El Susi, 1987, p. 241 (poz.55).
[48] Medeleț, Bugilan, 1987, p. 161.

Romani)[49]. Alte informații contextuale nu există, iar originea informațiilor nu am reușit să o deslușim. Din cadrul istoriografiei românești, o mențiune pusă în dreptul localității Slatina Nera și ajunsă în cadrul fișelor *RAN* actuale este cea referitoare la așa-zisa mină de aur *Nera*. De fapt, prima informație concretă referitoare la acest punct este publicată de către arheologul clujean M. Macrea în 1969, care include numele Nera (nu satul Slatina Nera!) într-un șir de puncte în care este posibil să fi existat urme de exploatare a aurului din vremea romană. Autorul menționează că observațiile sunt "nu îndeajuns de verificate"[50]. Preluându-l pe Macrea, arheologul V. Boroneanț publică descoperirea în repertoriul său privind arheologia peșterilor și minelor din România din anul 2000, plasând-o cu probabilitate în dreptul localității Slatina Nera[51]. Informațiile prezentate sunt cu atât mai relative, cu cât, referindu-se la datarea exploatărilor de aici în epoca dacică și medievală, autorul aduce informații inexistente în studiul lui M. Macrea, pe care susține că se bazează. Confuzia se va perpetua, fiind preluată în repertoriul lui S. A. Luca din 2006[52], de unde va ajunge în *RAN*. În realitate, în dreptul satului Slatina Nera nu este cunoscută nicio exploatare minieră până în prezent. Considerăm că este posibil ca numele *Nera* să fi fost preluat de la râul *Nera*, putând fii vorba despre o exploatare din zona localității Sasca Montană (aflată pe cursul Nerei), unde de altfel este amintită o mină romană, e adevărat, cu informații la fel de ambigue.

Pe de altă parte, date despre drumul roman amintit la Slatina Nera de publicația din 1968 regăsim și în studiul din 1977 a lui Răuț, Bozu și Petrovszky, care se referă la traseul unui drum roman care leagă *Depresiunea Oraviței* de cea a *Almăjului*, și care trece prin Slatina Nera și pe la S de *Cheile Nerei*[53]. Nici aici nu se discută despre o locație precisă și nici de alte detalii privind aspectul acestui drum. Datele sunt preluate și în lucrarea lui Fodorean din 2006, care amintește că la Slatina Nera ar exista chiar un punct de joncțiune a două drumuri secundare romane, de unde unul pornește spre Sasca Montană[54]. Date spațiale concludente legate de traseul și aspectul acestui drum au fost descoperite deocamdată numai în zona Sasca Română (vezi discuțiile de la Sasca Română), însă noi cercetări în această privință ar fi de dorit în zona Slatina Nera, probabil de-a lungul luncii râului *Nera*.

Într-una din numeroasele sale periegheze din localitățile cărășene, G. Lazarovici identifică în lunca Nerei, la S de sat, fragmente ceramice cenușii, lucrate la roată, pe care le va publica alături de E. Iaroslavschi în 1979, materialele fiind datate în secolul IV d.Hr.[55] Deși nu ni se oferă mai multe detalii locaționale, arealul descoperirii poate fi identificat zonal, terasele plane din lunca Nerei, care dețin potential de locuire fiind destul de restrânse (Fig. 24).

În primăvara anului 1979, într-una din expedițiile arheologice cărășene ale pasionatului geolog T. Popescu, în spatele C.A.P.-ului Slatina Nera, în zona *Șpițu Bogodințului*, la 1 km de drumul Ciuchici-Sasca, sunt descoperite artefacte încadrate secolelor II-III d.Hr., publicate în același an[56]. Arealul poate fi estimat zonal mai larg (Fig. 24).

Cercetări arheologice de suprafață întocmite de către D. Țeicu în 1984, identifică în punctul *Câmpul Petrilei*, dintre *Valea Nerei* și cea a *Vinicicului* [de fapt *Vicinicului*], o așezare încadrată în sec. III-IV d.Hr. și una medievală (sec. XIV-XV)[57], zonă pe care o putem localiza astăzi la V de sat, mărginită la S de *Valea Săliștii*, toponim cu conotație istorică (Fig. 24).

*

O privire de ansamblu asupra obiectivelor arheologice cuprinse în studiile publicate la care am avut acces, ne ilustrează cât de puține din aceste descoperiri pot fi localizate și protejate astăzi în teren. De fapt, dintre așezările încadrate perioadei de sec. II-IV d.Hr. niciuna nu poate fi

[49] TIR, L34, p.140.
[50] Macrea, 1969, p. 302.
[51] Boroneanț, 2000, p. 122.
[52] Luca, 2006, p.234.
[53] Răuț, Bozu și Petrovszky, 1977, p. 141, 147.
[54] Fodorean, 2006, p. 238-239.
[55] Iaroslavschi, Lazarovici, 1979, p. 256.
[56] Popescu, 1979, p. 434.
[57] Țeicu, 1987, p.323.

localizată precis, ci numai zonal, astfel că au fost trasate poligoane mai largi corespunzând arealelor descrise de descoperitorii siturilor (Fig. 24-poligoane galbene), posibilitatea erorii fiind inclusă. Structurile care pot fi localizate punctual, cu precizie, sunt reprezentate de peșterile cu urme de locuire (Fig. 24-puncte albe)[58]. Alături de peșteri, cu precizie pot fi marcate și zonele căilor de comunicație liniare, reprezentând drumul "roman" sau poteca și tunelurile sculptate în piatră ce se întind în versantul stâng al *Cheilor Nerei* (Fig. 24-punctele roz și roșu), dar și misteriosul deal *Coruma*, pe care îl bănuim a reprezenta de fapt *Cetatea Beiului*.

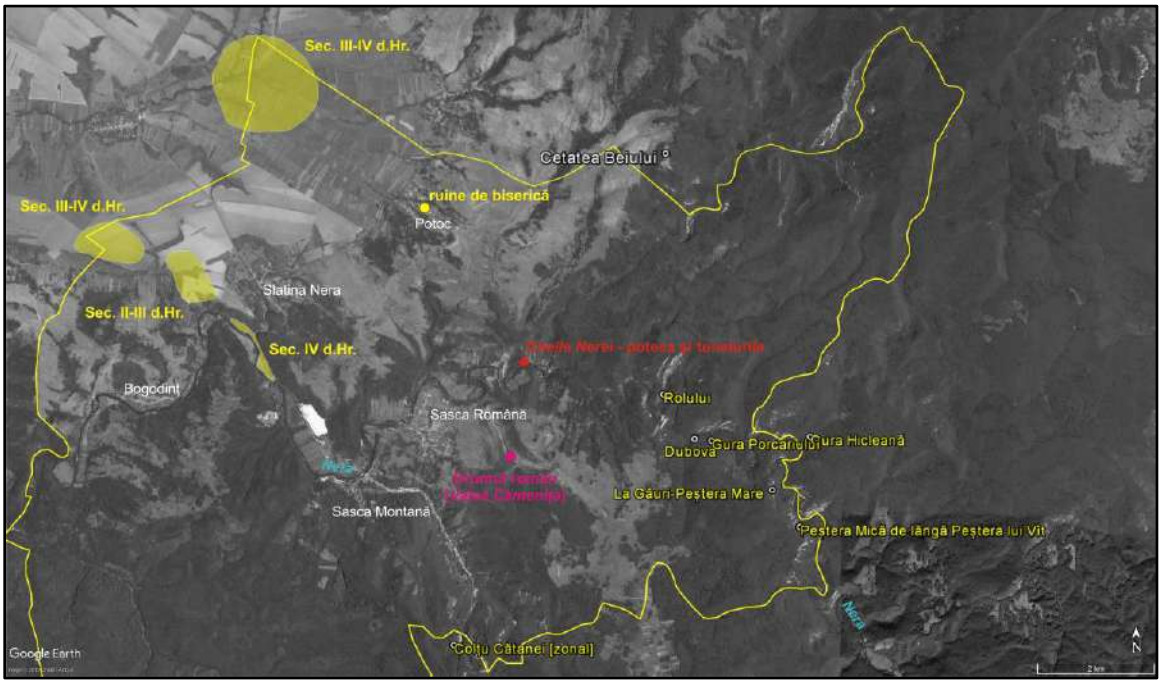


Fig.24. Harta obiectivelor arheologice cuprinse în istoriografie în comuna Sasca Montană

CAP.V. METODOLOGIA CERCETĂRII DE TEREN

Investigarea terenului, cea mai importantă etapă din întregul proces al cercetării arheologice de de suprafață (perieghеză), se bazează pe verificarea vizuală a spaţiului vizat cu scopul de a îndeplini obiective precum:

- identificarea siturilor arheologice;
- delimitarea suprafeţei descoperirilor arheologice;
- relaţionarea descoperirilor (între ele şi în raport cu mediul geografic);
- observarea şi descrierea peisajului geografic.

Verificarea propriu-zisă a suprafeţei a constat în parcurgerea pedestră a întregului areal vizat la care a existat acces (neîngrădit), acesta fiind analizat vizual cu atenţie.

» Documentarea informațiilor din teren s-a efectuat prin 3 mijloace:

1-jurnalul de teren: pentru observațiile scriptice referitoare la aspectul terenului și al descoperirilor.

2-GPS-ul: pentru înregistrarea prin coordonate geografice (Lat/Long) a punctelor de interes și pentru organizarea spațială a deplasării în teren.

3-aparatul foto: pentru înregistrarea fotografică a tuturor aspectelor de interes din teren (poziția obiectivelor arheologice, aspectele naturale și antropice moderne etc.).

În cadrul suprafețelor nelucrate agricol niciodată, așa cum este situația mai multor pășuni din cadrul perimetrelor verificate pentru proiectul Sasca Montană-P.U.G. s-a speculat orice urmă

[58] Localizarea cuprinsă în hărțile ilustrate de istoriografie a fost verificată cu ajutorul coordonatelor primite cu amabilitate de la domnul Mircea Jumanca, speolog.

de vizibilitate, așa cum sunt urmele de excavare superficială a animalelor (mușuroaie de cârtiță) sau excavațiile antropice (Fig. 25), iar unde acestea nu au existat s-a trecut la executarea unor microsondaje (30X30 cm) cu hârlețul, pentru verificarea stratigrafică și a conținutului solului.

Fig.25. Perimetrul "Mănăstirea Nera", zonă terasată recent și vizată pentru construire

CAP.VI. ZONELE PROTEJATE CARE CUPRIND PATRIMONIU ARHEOLOGIC

VI.1. Considerații generale

Conform O.G. 43/2000 republicată *privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional* cu modificările şi completările ulterioare, **patrimoniul arheologic** este definit astfel: *patrimoniul arheologic reprezintă ansamblul bunurilor arheologice care este format din:*

1. siturile arheologice înscrise în Repertoriul arheologic național, cu excepția celor distruse ori dispărute, și siturile clasate în Lista monumentelor istorice, situate suprateran, subteran sau subacvatic, ce cuprind vestigii arheologice: așezări, necropole, structuri, construcții, grupuri de clădiri, precum și terenurile cu potențial arheologic reperat, definite conform legii;

2. bunurile mobile, obiectele sau urmele manifestărilor umane, împreună cu terenul în care acestea au fost descoperite.

Zonele de protecţie ale monumentelor istorice și siturilor arheologice sunt spaţii înconjurătoare substanţei (parcelei) care trebuie protejată, ce joacă rol de tampon între receptor şi o potențială sursă de agresiune.

Zonele de protecție sunt constituite din suprafața de teren în care acțiunea factorilor naturali și antropici poate avea impact negativ direct asupra acestora, cu urmatoarele efecte:

- distrugerea bunurilor construite ce constituie elementul cu valoare de patrimoniu
- poluarea mediului cu efecte asupra monumentului/sitului
- degradarea peisajului înconjurător
- împiedicarea perceperii vizuale a calității monumentului/sitului.

VI.2. Zonele protejate care cuprind patrimoniu arheologic (Siturile/Obiectivele arheologice):

1. Sasca Română - Obiectiv 1

Statut administrativ: sit înscris în Repertoriul Arheologic Național (RAN) cu codul: **53835.17**

Punct/Toponim: "Terenul de fotbal"-segment A-B; "Valea Cămeniței"-segment C-D

Coordonate Stereo 70 (segment P.U.G.): **A**: 382264.381 N, 241322.709 E; **B**: 382406.077 N, 241576.485 E.

Tip sit: cale de comunicație-drum

Dimensiuni: Lungime surprinsă cert: segment A-B: 288 m; segment C-D: 1780 m; Lățime: segment pavat A-B: 6 m; segment sculptat C-D: 1-3 m.

Descriere geografică: traseul drumului poate fi urmărit pe o lungime de mai bine de 2 km, începând vatra localității Sasca Română (sudul terenului de fotbal) și până în zona colinară de la SE de sat (*Padina Bisegonilor/Livezile Cărbunarilor*- Fig.26, 27). În primul sector (A-B), care ne interesează mai tare fiind inclus în perimetrul *P.U.G.*, drumul străbate o terasă plană acoperită de un strat de humus cu pietriș, motiv pentru care a fost necesară o pavare a sa cu rocă adusă (Fig. 28-30). În celălalt segment (C-D), aflat într-o zonă stâncoasă ce mărginește *Valea Cămeniței,* drumul a necesitat a fi sculptat efectiv în roca locală (Fig.31). În acest sector, drumul traversează *Ogașul Cămeniței* prin intermediul unui pod din piatră (*Obiectiv 2*), trecând de pe varsantul stâng pe cel drept (Fig.32) și urcă pe cracurile *Omete* și *Mișcu* până în zona de platou numită *Padina Bisegonilor* (Fig. 26-linia albă). O privire de sus asupra geomorfologiei zonei (Fig.41), ilustrează faptul că zona *Cheile Nerei – Valea Cămenița* sunt cel mai scurt pas de trecere dintre *Depresiunea Oraviței* și *Depresiunea Almăjului* , cu mențiunea că *Valea Cămeniței*, pe care se află drumul, reprezintă un acces mai facil, în condițiile în care nu se cunoaște epoca în care *Cheile Nerei* au început să fie circulabile pe poteca săpată în stâncă și nici funcționalitatea precisă a acestei poteci.

Material arheologic: nu există

Încadrare cronologică: Antichitate-epocă romană (?)

Referinţe bibliografice sit: Răuț, Bozu, Petrovszky, 1977, p. 141, 147; Popescu, 1979, p.434; Fodorean, 2006, p. 238-239; Tăutu, 2009, p.54.

Observații: segmentul A-B, care ne interesează mai cu seamă, se prezintă sub forma unui pavaj din bolovani atent aranjați, bombat spre mijloc și mărginit la capeți de o "bordură". Drumul este și astăzi folosit de localnici. Spre *Valea Cămeniței* (între punctual B și C) drumul nu poate fi observant, traseul său fiind incert. Pentru datare s-a ținut cont de contextul istoric și istoriografic descris din zonă, dar și de aspectul structurii și de maniera sa de construcție, specifice mai degrabă civilizației romane decât evului mediu însă, fără studii mai temeinice, datarea rămâne cu unele semne de întrebare, motiv pentru care am utilizat ghilimelele, referindu-ne la datarea "romană".

Imagine satelitară de localizare:

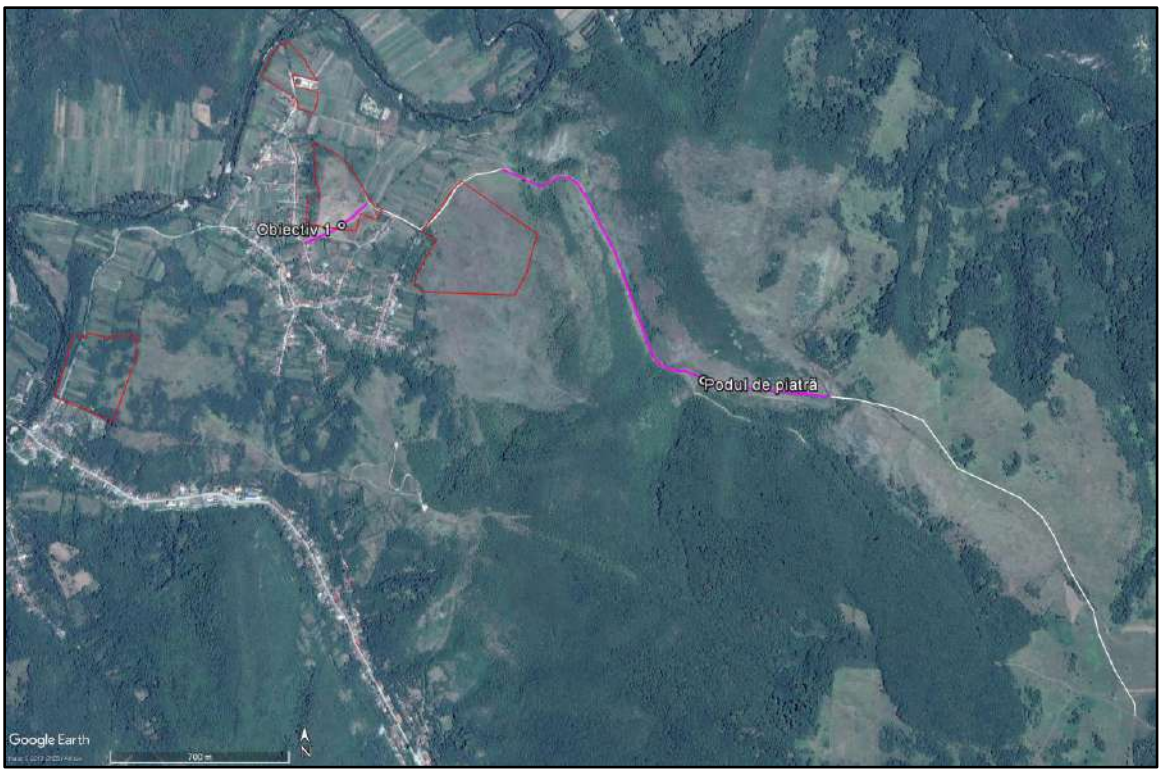


Fig. 26. Sasca Română-*Obiectiv 1* – segment cert (roz), segment incert (alb)
Imagine satelitară marcată (sursă imagine: *Google Earth™*)

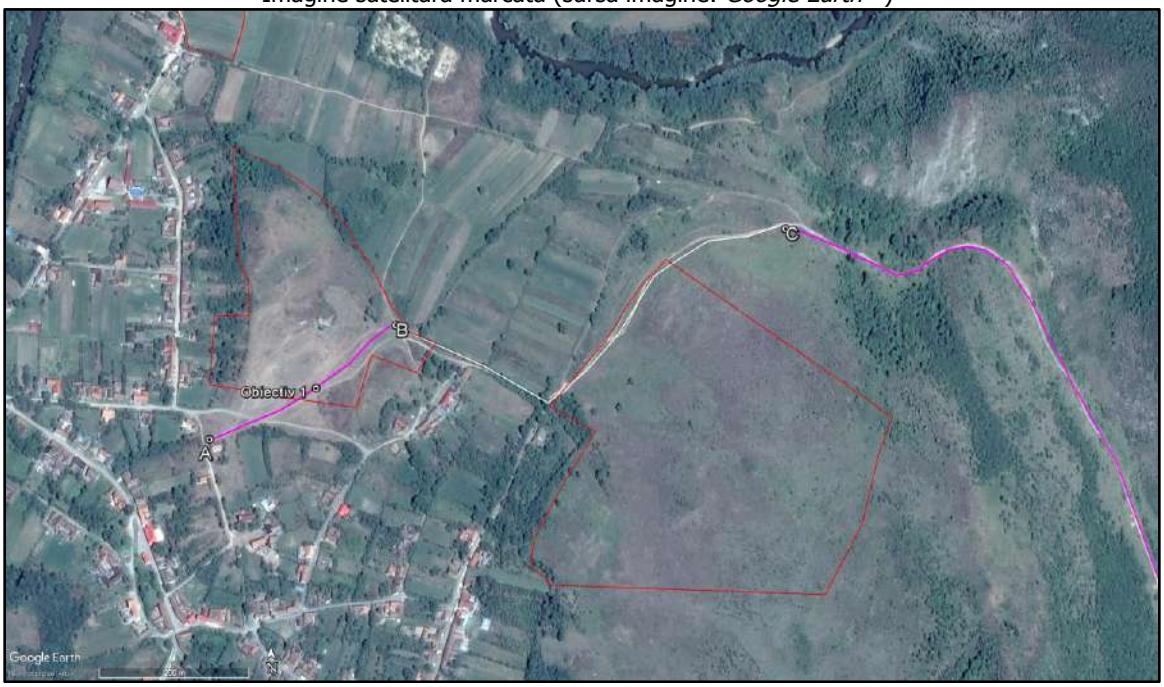


Fig. 27. Sasca Română-P.U.G.-*Obiectiv 1* – segmentul cert A-B și prelungirea sa
Imagine satelitară marcată (sursă imagine: *Google Earth™*)

Imagini de teren:

Fig. 28. Sasca Română-*Obiectiv 1*. Perimetrul "Terenul de fotbal", vedere dinspre V cu sectorul de început al drumului

Fig. 29. Sasca Română-*Obiectiv 1*. Perimetrul "Terenul de fotbal", vedere de pe drum spre NV (coordonate foto: 44°53'34.49"N; 21°43'25.37"E)

Fig. 30. Sasca Română-*Obiectiv 1*. Profilul drumului "roman", secționat de drumul spre cimitir, proaspăt asfaltat (coordonate foto: 44°53'38.54"N; 21°43'33.53"E)

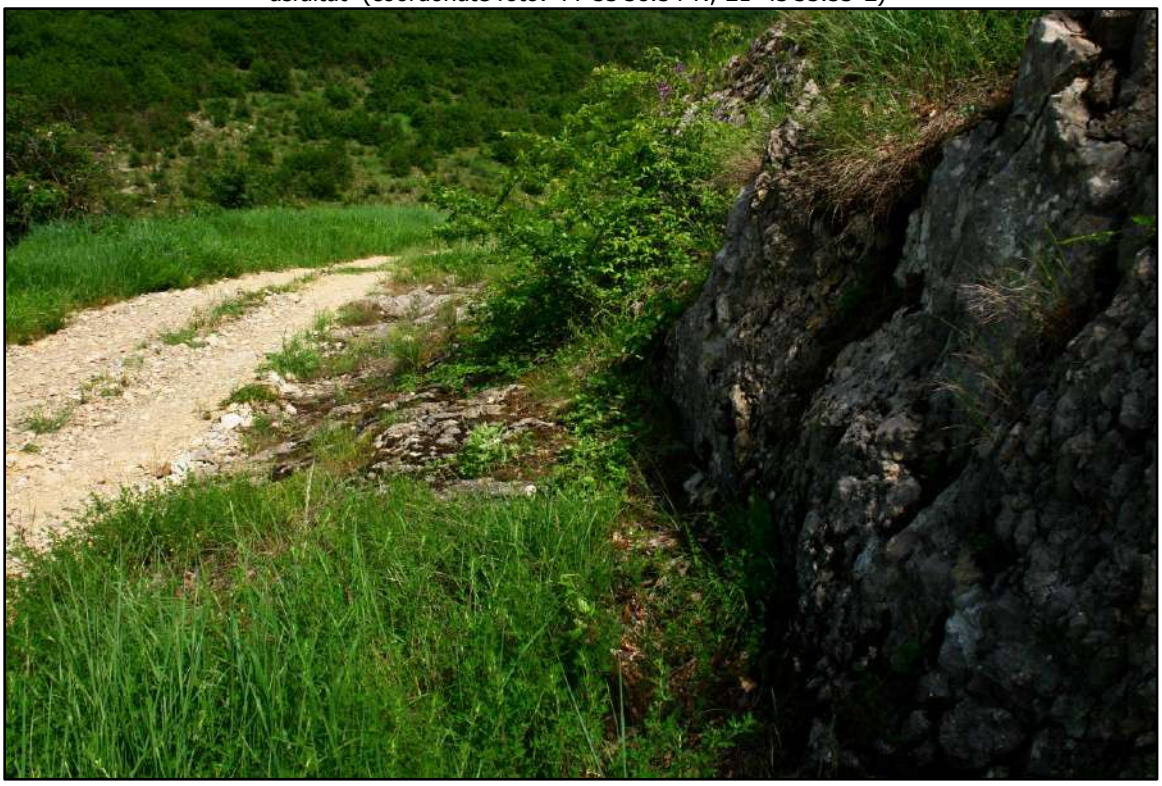


Fig. 31. Sasca Română -*Obiectiv 1*, *Valea Cămenița*, segmentul sculptat-vedere de pe drum spre SE (coordonate foto: 44°53'41.28"N; 21°44'10.48"E)

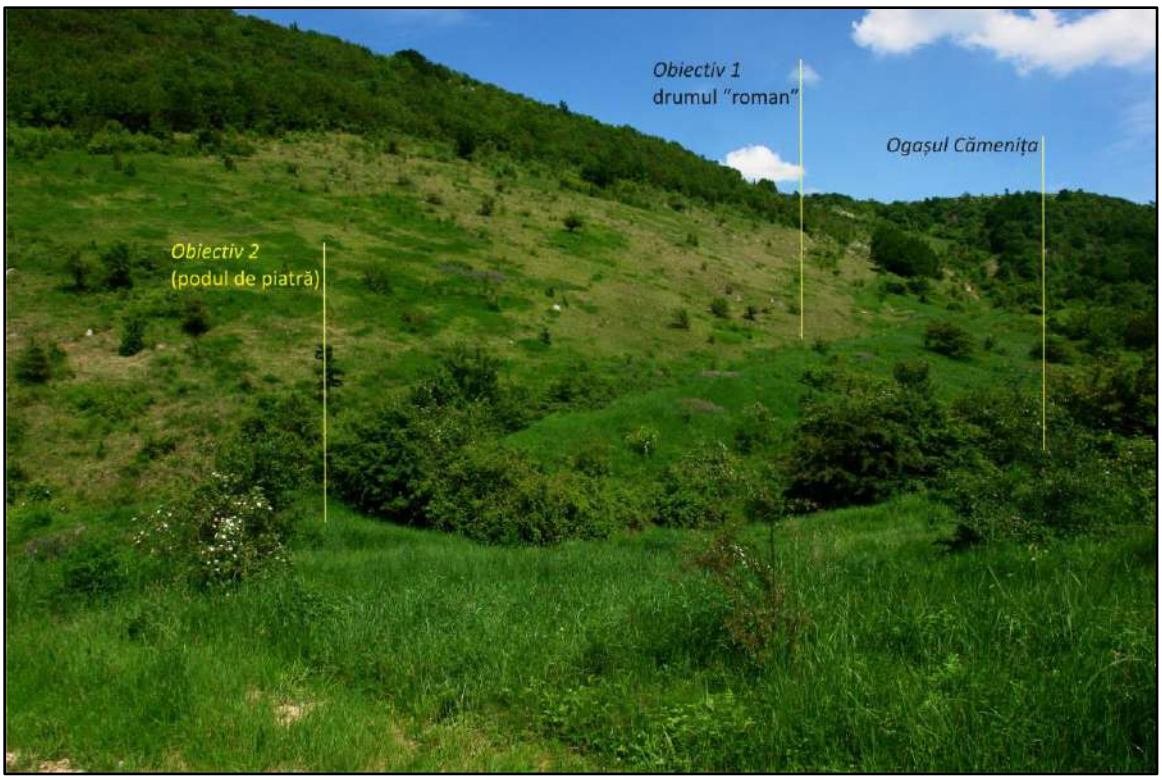


Fig. 32. Sasca Română- *Obiectivul 1* și *Obiectivul 2*, *Valea Cămenița*, vedere de pe drumul actual spre V (coordonate foto: 44°53'15.60"N; 21°44'31.14"E)

2. Sasca Română - Obiectiv 2

Statut administrativ: sit neînscris în Repertoriul Arheologic Național (RAN)
Punct/Toponim: "Valea Cămenița"
Coordonate Stereo 70: 381667.286 N; 242859.869 E
Tip sit: pod de piatră
Dimensiuni: înălțime: 1.6m; lățime estimată: 4m; lungime estimată (interior picioare): 3 m; liant utilizat: mortar, aparent din nisip și var (Fig. 35-37).
Descriere geografică: obiectivul se află pe *Valea Cămenița*, chiar deasupra ogașului (pârâului) cu același nume, pe care-l traversează. Din acest punct, drumul vechi (antic?) trece pe versantul drept, iar cel modern, construit ca alternativă și utilizat ca drum principal astăzi, începe din acest punct și o ia pe versantul stâng al văii (Fig. 33, 34).
Material arheologic: a fost luată o probă de mortar
Încadrare cronologică: antichitate (epocă romană?)
Referinţe bibliografice sit: Tăutu, 2010, p. 54.
Observații: podul este păstrat în condiții foarte bune; este năpădit de vegetație de talie mică care, care în prezent îl conservă, dar dacă se transformă în vegetație de talie mare (arbori) riscă să-l distrugă. Pentru datare s-a ținut cont de aspectul structurii, de maniera de construcție și materialul utilizat, specifice mai degrabă civilizației romane decât evului mediu și, cu atât mai puțin habsburgilor, însă, fără studii mai temeinice, datarea rămâne cu unele semne de întrebare.
Imagine satelitară de localizare:

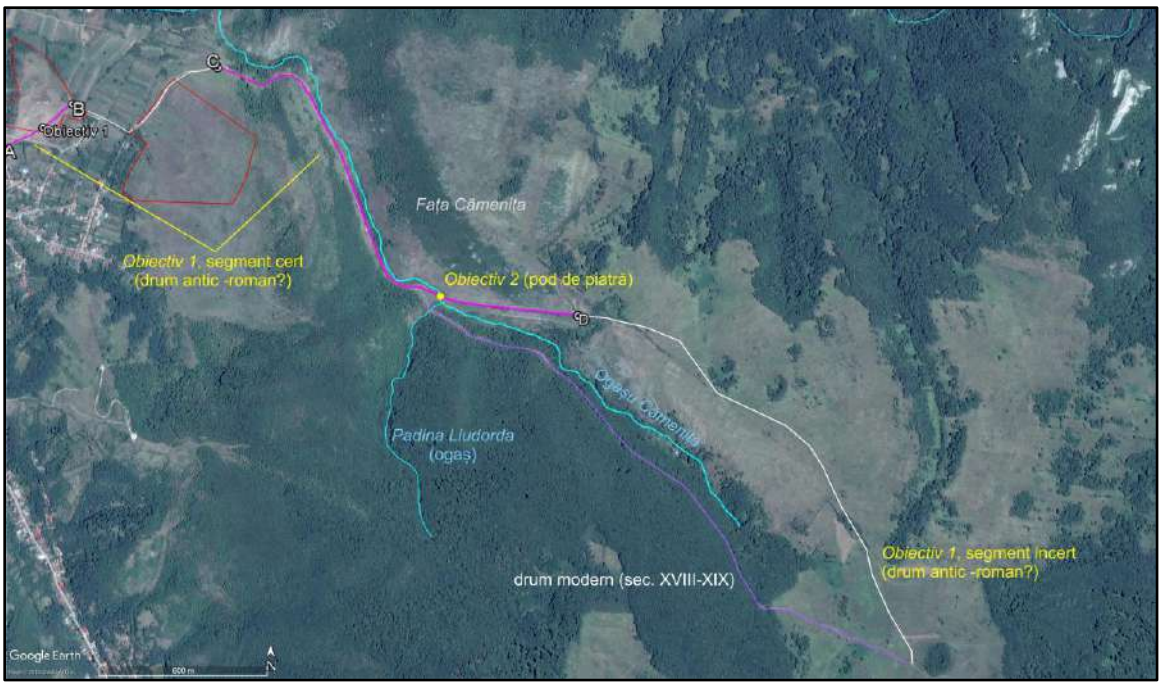


Fig. 33. Sasca Română, *Valea Cămenița* – situația *Obiectivelor 1 și 2*– imagine satelitară marcată (sursă imagine: *Google Earth™*)

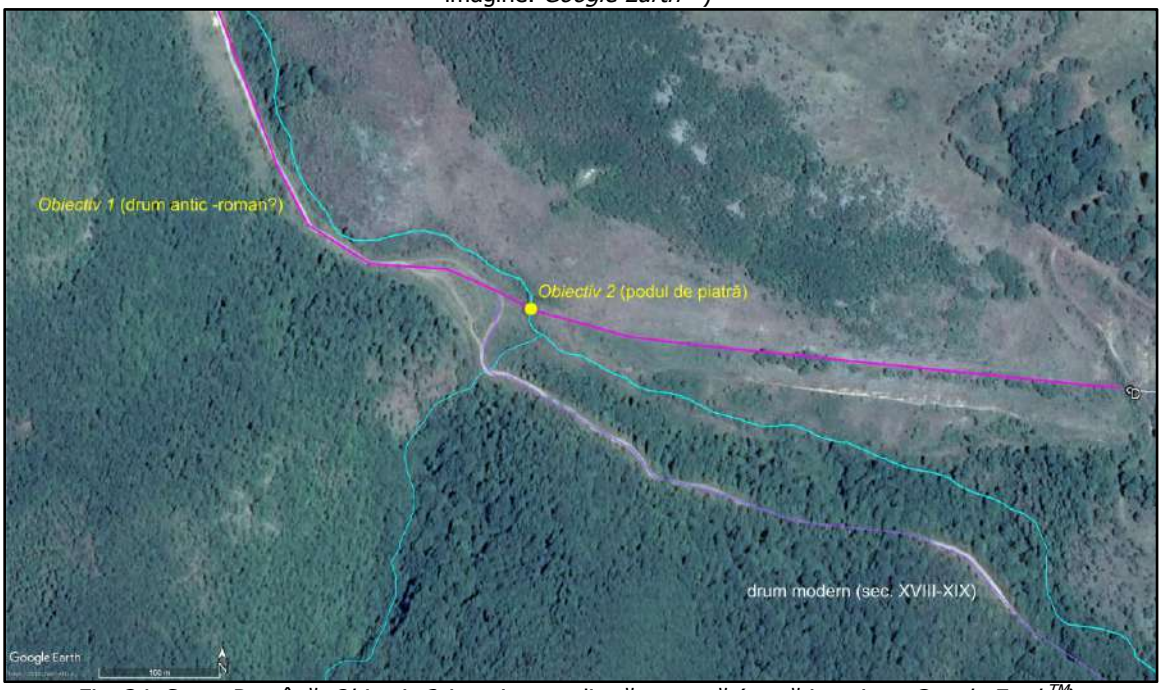


Fig. 34. Sasca Română-*Obiectiv 2*, imagine satelitară marcată (sursă imagine: *Google Earth™*)

Imagini de teren:

Fig. 35. Sasca Română – *Obiectiv 2*– podul văzut dinspre N

Fig. 36. Sasca Română– *Obiectiv 2* – bolta podului

Fig. 37. Sasca Română– *Obiectiv 2* – bolta podului, detaliu cu liantul utilizat

3. Potoc - Obiectiv 1

Statut administrativ: sit înscris în Repertoriul Arheologic Național (RAN) cu codul: **53826.02**
Punct/Toponim: "Biserica Veche"
Coordonate Stereo 70 (punct central): 386074.668 N; 241428.284 E.
Tip sit: lăcaș de cult (fundație de biserică)
Suprafață estimată: 100 m^2.
Descriere geografică: obiectivul se află pe o mica terasă plană, posibil terasată antropic, pe o coastă dispusă între cele două văi (ogașuri) care traversează satul (dinspre SE și NE), la 100 m NV față de biserica actuală (Fig. 38, 39).
Material arheologic: -
Încadrare cronologică: ev mediu târziu (sec. XVI-XVII) sau epocă modernă (sec. XVIII)
Referinţe bibliografice sit: Țeicu, 1987, p. 335, Luca, 2006, p. 203.
Observații: obiectivul nu poate fi delimitat clar, fiind vizibil cu greu la suprafața solului, printr-o serie de bolovani (parte din fundația bisericii). Din relatările localnicilor, se pare că aici a funcționat până la începutul secolului XX vechea biserică a satului, o construcție mică, de lemn, cu fundație de piatră și care, datorită alunecărior de teren care au afectat-o, a fost demontată, fiind construit noul lăcaș de cult zidit, folosit în prezent. Fundația a fost partial afectată de extinderea gospodăriei aflată spre N, mai precis de garajul acesteia (Fig.40). Considerăm că datarea trebuie căutată înainte de secolul XIX, undeva între evul mediu târziu (sec. XVI-XVII) și primul secol al epocii moderne (sec. XVIII), dar cercetări mai amănunțite de teren sunt necesare pentru o datare mai certă.
Imagine satelitară de localizare:

Fig. 38. Potoc – Obiectiv *1* – imagine satelitară marcată (sursă imagine: *Google Earth™*)

Imagini de teren:

Fig. 39. Potoc – *Obiectiv 1*– vedere dinspre S, spre vale

Fig. 40. Potoc – *Obiectiv 1*– vedere dinspre NE cu garajul nou construit

CAP. VII. CONSIDERAȚII FINALE

Cercetarea arheologică de suprafață întreprinsă în perimetrele Sasca Montană-P.U.G. pe suprafața a cca. 85 de hectare verificabile, a identificat **două obiective arheologice, unul** în cadrul perimetrelor din localitatea **Sasca Română,** constând într-un **drum** posibil **roman** și **un obiectiv** în cadrul vetrei localității **Potoc**, reprezentând **fundația vechii biserici** locale, datând de la finele **evului mediu** sau începutul epocii moderne (Fig. 41).

De asemene, din afara perimetrelor P.U.G., atragem atenția asupra ***Obiectivului 2*** de la Sasca Română, și anume un **pod din piatră**, roman sau cel târziu medieval și a acelor descoperiri menționate în bibliografia de specialitate și reperate spațial care conțin patrimoniu reperat, așa cum sunt peșterile cu urme vechi de locuire umană din *Cheile Nerei* sau din zona Sasca Montană (Anexa I), dar și poteca și tunelurile săpate în stâncă din *Cheile Nerei*, necercetate din păcate și nedatate nici până astăzi, și care dețin un potențial istoric și arheologic demn de luat în seamă (Fig. 41, 42).

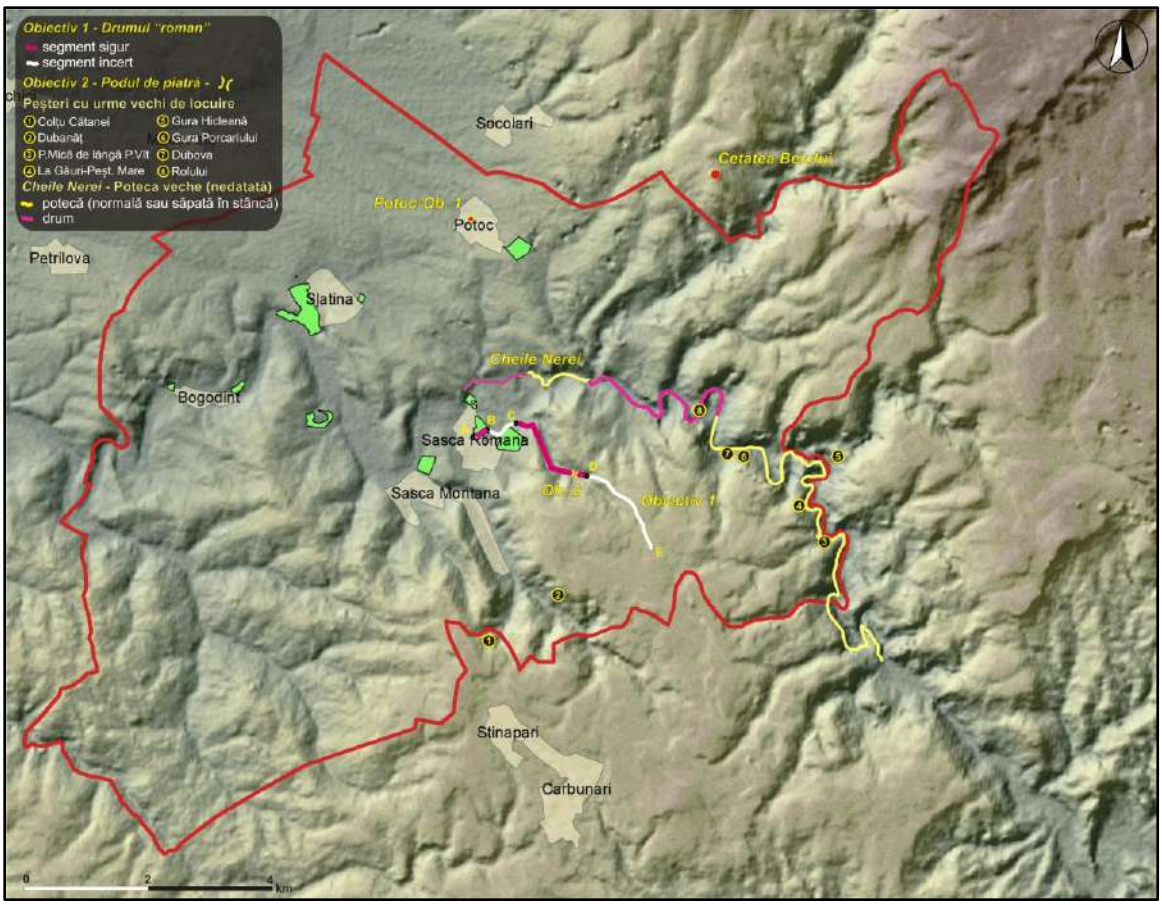


Fig. 41. U.A.T. Sasca Montană (poligon roșu) și perimetrele P.U.G. (poligone verzi). Harta obiectivelor arheologice și cu potențial arheologic (suprapusă peste MNT)

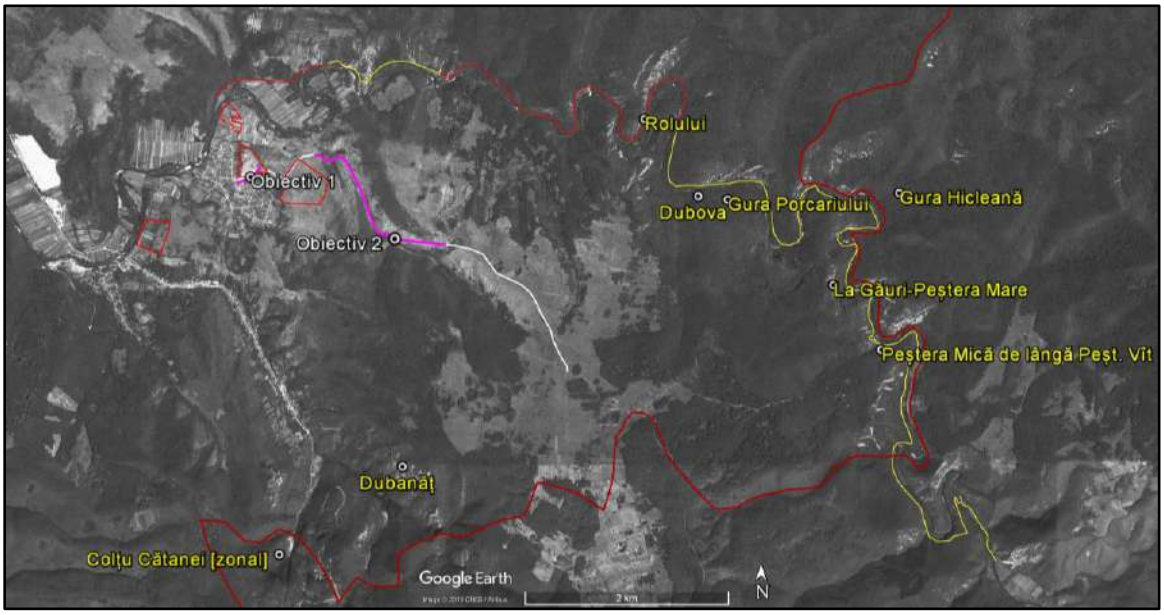


Fig. 42. U.A.T. Sasca Montană (poligon roșu). Harta obiectivelor arheologice și cu potențial arheologic (imagine satelitară *G.Earth*^{TM}, marcată)

CAP. VIII. PROPUNERI

VIII.1. Propuneri pentru Regulamentul Local de Urbanism

VIII.1.a.Reguli generale cu privire la modul de ocupare a terenurilor şi modul de construire

Art. 1. Siturile arheologice reperate sunt adunate de prezentul studiu sub denumirea de Zone protejate care cuprind patrimoniu arheologic (în continuare ZPCPA) și se bucură de protecție în conformitate cu prevederile Legii 422/2001, republicată, a O.G. 43/2000 republicată și a prezentului regulament.

Art. 2. În zonele delimitate ca ZPCPA, emiterea autorizației de construire pentru lucrările de construire, modificare, extindere sau reparare a căilor de comunicaţie, dotărilor tehnico-edilitare (inclusiv cele subterane), excavările, exploatările de cariere, construcţiile de reţele edilitare magistrale, amenajările de îmbunătăţiri funciare, reţelele de telecomunicaţii, amplasarea de antene şi relee de telecomunicaţii, lucrările de cercetare şi prospectare a terenurilor (foraje, excavări) necesare efectuării studiilor geotehnice sau geologice, amplasarea balastierelor sau sondelor, precum şi alte lucrări ce afectează suprafaţa solului în zonele cu patrimoniu arheologic, inclusiv în zona lor de protecţie, indiferent dacă se execută în intravilanul sau extravilanul localităţi şi indiferent de forma de proprietate a terenului, se va face numai pe baza și în conformitate cu avizul prealabil al Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia (Direcția Județeană pentru Cultură Timiș).

Art. 3. Intervenţiile de construire de tipul celor enumerate la Art. 2, efectuate în suprafețele de teren delimitate ca situri arheologice, vor putea demara numai după descărcarea terenului de sarcină arheologică, aceasta fiind procedura legală prin care un teren în care a fost evidenţiat patrimoniu arheologic poate fi redat activităţilor umane curente.

Art. 4. Descărcarea de sarcină arheologică presupune efectuarea unor lucrări de specialitate (supraveghere sau/și săpătură arheologică preventivă), pe toată suprafaţa afectată de lucrările de construire și redactarea Raportului tehnic de cercetare, după caz, cu propunerea de emitere a Certificatului de descărcare de sarcină arheologică (dacă nu există structuri sau elemente constructive arheologice valoroase care să necesite protecție *in situ*).

Art. 5. Costurile aferente săpăturilor arheologice preventive intră în sarcina beneficiarului lucrărilor de construire (cf. art. 7, lit. a) din OG 43/2000 republicată).

Art. 6. Intervenţiile efectuate în zonele de protecție ale siturilor arheologice, determinate de construirea de autostrăzi, drumuri, hale industriale, depozite, exploatări de cariere (deschideri de mine), reţele edilitare magistrale, amenajări de îmbunătăţiri funciare, cartiere cu locuințe colective etc., dată fiind amploarea unor astfel de proiecte şi suprafaţa mare de teren ce urmează a fi afectată, vor putea demara numai după efectuarea unui diagnostic arheologic instruziv (sondaje arheologice) şi întocmirea unui raport de specialitate.

Art. 7. Diagnosticul arheologic are drept scop determinarea prezenţei sau absenţei materialelor arheologice, a structurilor, complexelor, artefactelor sau ecofactelor din zona afectată de proiect. În cazul descoperirii unor vestigii arheologice, evaluarea de teren va urmări distribuţia lor spaţială, caracterul şi starea lor de conservare, iar concluziile acestui raport, vor fi cuprinse în proiectul tehnic al investiţiei conform Art. 7 din Ordonanţa Guvernului Nr. 43/2000 republicată.

Art. 8. Diagnosticul arheologic va avea rolul de a delimita clar, atât în teren şi pe planurile topografice anexate la documentaţia beneficiarului, toate vestigiile aflate pe întreg perimetrul afectat de obiectivele de investiţie şi de a propune, prin *Raportul de diagnostic arheologic*, soluţiile tehnice necesare protejării acestora (cercetare arheologică preventivă, supraveghere etc.).

Art. 9. Costurile necesare lucrărilor de Diagnostic arheologic intră în sarcina beneficiarului lucrărilor de construire.

Art. 10. Intervenţiile efectuate în zonele de protecție ale siturilor arheologice, determinate de construirea de locuințe unifamiliale, anexe gospodărești, repararea căilor de comunicaţie, rețele tehnico-edilitare subterane, lucrările de cercetare şi prospectare a terenurilor (foraje, excavări) necesare efectuării studiilor geotehnice sau geologice etc., vor putea demara cu condiția supravegherii arheologice pe întreaga durată a săpăturilor de orice fel şi întocmirea unui raport de specialitate.

Art. 11. Supravegherea arheologică va avea rolul de a determina prezenţa sau absenţa materialelor arheologice, a structurilor, complexelor, artefactelor sau ecofactelor din zona afectată de proiect. În cazul descoperirii unor vestigii arheologice, se va dispune sistarea temporară a lucrărilor de construire și demararea unor cercetări arheologice preventive.

Art. 12. Costurile aferente supravegherii arheologice intră în sarcina beneficiarului lucrărilor de construire.

Art. 13. În perimetrul ZPCPA săpăturile arheologice întreprinse asupra patrimoniului arheologic se efectuează numai pe baza şi în conformitate cu autorizaţia de cercetare emisă de Ministerul Culturii.

Art. 14. Cercetarea arheologică se realizează numai cu personal de specialitate, atestat de Ministerul Culturii şi înregistrat în Registrul arheologilor.

Art. 15. Descoperirile arheologice întâmplătoare, ocazionate de lucrările de construire de tipul celor enumerate la Art. 2, efectuate în afara zonelor delimitate ca ZPCPA și a zonelor de protecție ale acestora, vor determina sistarea temporară a respectivelor lucrări până la finalizarea cercetărilor arheologice preventive şi obţinerea descărcării de sarcină arheologică a zonei.

Art. 16. Descoperirile arheologice întâmplătoare se anunţă, în termen de cel mult 72 de ore, primarului, serviciului de urbanism sau Direcției Județene pentru Cultură Timiș, de către persoana descoperitoare, proprietarul ori titularul dreptului de administrare a terenului în cauză.

Art. 17. Întocmirea Planurilor Urbanistice Zonale, în vederea introducerii în intravilan a suprafeţei de teren care înglobează și situri arheologice sau zone de protecție ale acestora, se va face numai pe baza și în conformitate cu avizul prealabil al Ministerului Culturii, respectiv al serviciilor deconcentrate ale acestuia (Direcția Județeană pentru Cultură Timiș).

Interdicții

- Se interzice efectuarea de săpături/sondaje/foraje la şi pentru amplasarea de construcţii de orice fel fără descărcarea de sarcină arheologică a suprafețelor de teren cuprinse în perimetrul ZPCPA.
- Până la elaborarea unor documentaţii de urbanism avizate şi aprobate în vederea stabilirii regulilor de construire aplicabile pentru zona (subzona) respectivă şi necesitatea realizării în zonă (subzonă) a unor lucrări de utilitate (interes) publică, cercetare arheologică, conservare, protejare, restaurare sau punere în valoare a unor monumente istorice se interzice autorizarea directă a oricărui tip de lucrări.

VIII.1.b Constituirea zonelor de protecție pentru obiectivele înscrise în perimetrul Sasca Montană - *PUG*

Cele două obiectivele înscrise în cadrul perimetrelor Sasca Montană – P.U.G. s-au constituit zone de protecție, conform seturilor de coordonate Stereo 70 prezente în **Anexa 3** și ilustrate în **Fig. 43.**

Fig. 43. Sasca Montană- harta obiectivelor arheologice cuprinse în localitățile Sasca Română (stânga) și Potoc (dreapta) și a zonelor de de protecție propuse pentru acestea

VIII.2. Propuneri pentru modificarea *Repertoriului Arheologic Național* (RAN)

»în urma analizei comparative a istoriografiei și a reverificările de teren propunem **RADIEREA** informațiilor din poziția:

1.Bogodinț *Sălișteș* -Tezaurul medieval – analiza istoriografică (vezi pg.17) ne permite să credem că toponimul Sălișteș a fost atribuit eronat acestei descoperiri și că în realitate contextul spațial al descoperirii lipsește cu desăvârșire. Cel mai probabil avem de a face cu o descoperire izolată, așa cum se întâmplă adesea în cazul tezaurelor monetare, motiv pentru care nu avem date spațiale și nici un perimetru care să poată fi protejat, pentru aceste descoperiri. De aceea, considerăm că prezența în cadrul *RAN* a acestei vechi descoperiri nu este oportună.

2.Sasca Română- ***Peștera Dubovăț*** [cod RAN: **53835.04**] – în urma documentării din teren s-a constatat faptul că această denumire nu există, fiind vorba în realitate, cel mai probabil, despre *Peștera Dubova*, aflată deja în RAN, la poziția **53835.02**.

3.Sasca Română- ***Peșterile lui Vît*** [cod RAN: **53835.10**] - din cele două peșteri numai una are urme de locuire, *Peștera Mică* (*Vît II*), prezentă deja la poziția **53835.13**.

4.Sasca Română- ***Peștera lui Vît II*** [cod RAN: **53835.11**]- poziție care se repetă, denumirea corectă e *Peștera Mică de lângă Peștera lui Vît*, prezentă la poziția **53835.13**.

5.Sasca Română- ***Priod*** [cod RAN: **53835.15**] – acest punct este dublat, el existând deja și în poziția **53835.09**. Dublajul s-a realizat din pricina surselor diferite utilizate pentru aceeași descoperire (S.A. Luca 2004 și *Idem*, 2006).

»în urma analizei istoriografiei și a documentării din teren propunem **ACTUALIZAREA** informațiilor din poziția:

1.Sasca Română- ***Peștera 2 Mai*** [cod RAN: **53835.06**] – încadrată eronat în comuna Sasca Montană, sat Sasca Română - peștera se află în realitate în comuna **Carașova** (*Valea Carașului*), astfel că propunem **RELOCAREA** acesteia.

2.Sasca Română- ***Peștera nr. 1 de la Socolovăț*** [cod RAN: **53835.07**] – încadrată eronat în comuna Sasca Montană, sat Sasca Română - peștera se află în realitate în comuna **Carașova** (*Valea Carașului*), astfel că propunem **RELOCAREA** acesteia.

3.Sasca Română- ***Peștera Socolovăț*** [cod RAN: **53835.08**] – încadrată eronat în comuna Sasca Montană, sat Sasca Română - peștera se află în realitate în comuna **Carașova** (*Valea Carașului*), astfel că propunem **RELOCAREA** acesteia.

4.Sasca Română- ***Drumul roman*** [cod RAN: **53835.17**] – datele conținute de această poziție sunt corecte, însă datele spațiale pot fi îmbogățite cu noile coordonate precise (vezi Fișa Sasca Română-*Obiectiv 1* și *Anexa 2*).

»în urma cercetărilor de teren propunem **INCLUDEREA** în cadrul *RAN* și *LMI* a următoarei poziții:

1.Sasca Română-***Obiectiv 2***: podul de piatră este conservat într-o stare foarte bună. Deși datarea certă a structurii este dificil de precizat, aspectul și poziția sa de-a lungul drumului roman îl plasează fie în antichitate, fie cel târziu în evul mediu, fiind o structură de o importanță majoră, dată fiind și raritatea unor astfel de construcții păstrate intact. Pentru aceste motive, propunem includerea sa în *Repertoriul Arheologic Național,* pe care o considerăm obligatorie, cu posibilitatea de a fi inclus în *Lista Monumentelor Istorice. Secțiunea Arheologie*.

» Echipă responsabili propuneri:

Lect.univ.dr. Dorel Micle (arheolog expert)

Drd. Cristian Floca (arheolog specialist)

CAP. IX. SURSELE DE DOCUMENTARE

APĂTEANU, 2018	Andrei Apăteanu, *Cheile Nerei – Beușnița. Harta turistică detaliată*, 2018
BERKESZI, 1907	Berkeszi István, *Délmagyarország éremleletei* [*Tezaurele maghiare*], *Történelmi és Régészeti Értesitö*, Timișoara, 1907, p.1-50.
BORONEANȚ, 2000	Vasile Boroneanț, *Arheologia peşterilor şi minelor din România*, Bucureşti, 2000
BOZU, EL SUSI, 1987	Ovidiu Bozu, Georgeta El Susi, *Aşezarea romană târzie de la Moldova Veche din punctul „Vinograda-Vlaskicrai" (judeţul Caraş-Severin*, în *Banatica*, 9, 1987, p. 239-270.
FLÓRIS, 1868	Flóris Rómer, *Magyar Régeszeti Krónika* [*Cronica Arheologiei Maghiare*], în *Archaeologiai Közlemények,* Pesta, 1868, p.181-198
FLÓRIS, 1871	Flóris Rómer, *Igen érdekes éremlelet* [*Monede foarte interesante* (notă)], în *Archaeologiai Értesitö*, Pesta, 1871, p. 63-67
FODOREAN, 2006	Florin Fodorean, *Drumurile din Dacia romană*, Cluj-Napoca, 2006
FORȚIU, 2015	Sorin FORȚIU*, Mappa Von dem Temesva*[*r*]*er. District. ... Im Jahr 1720*, 2015 (*ms*).
GLODARIU, 1974	Ioan Glodariu, *Relaţii comerciale ale Daciei cu lumea elenistică şi romană,* Cluj-Napoca, 1974.
IANOȘ, PUȘCĂ, GOIAN, 1997	Gheorghe Ianoș, Iulian Pușcă, Mircea Goian, *Solurile Banatului, II, Condiții naturale și fertilitate,* Timișoara, 1997.
LUCA, 2006	Sabin Adrian *Luca, Descoperiri arheologice din Banatul românesc. Repertoriu,* Sibiu, 2006
MACREA, 1969	Mihail Macrea, *Viața în Dacia romană*, Cluj-Napoca, 1969
MATEI, 1979	Ștefan Matei, *Fortificațiile de pe teritoriul Banatului în lumina izvoarelor scrise*, în *Banatica*, 5, 1979, p. 255-264.
MEDELEȚ, 1994	Florin Medeleț, *Contribuţii la repertoriul numismatic al Banatului, Epoca Latène. Secolul IV î.Chr.-106*, în *AnB(SN)*, 3, 1994, p. 239-308
MEDELEȚ, BUGILAN, 1987	Florin Medeleț, Ioan Bugilan, *Contribuții la problema și la repertoriul movilelor de pământ din Banat*, în *Banatica*, 9, 1987.
OLARU, CADARIU, 1977	*Martin Olariu, Ştefan Cadariu, Peşteri cu urme de locuire de pe Valea Nerei (Sectorul Chei)*, în *Banatica* 4, 1977, p. 9-18
PETROVSZKY, 1977	Richard Petrovszky, *Contribuţii la repertoriul arheologic al localităţilor judeţului Caraş-Severin, din paleolitic până în secolul al V-lea î.e.n. (III),* în *Banatica,* 4, 1977, p. 437-462.
PETROVSZKY, POPESCU, ROGOZEA, 1981	Richard Petrovszky, Octavian Popescu, Petru Rogozea, *Peşteri din judeţul Caraş-Severin, cercetări arheologice (II)*, în *Banatica,* 6, 1981, p. 429-462.
POPESCU, 1979	Traian Popescu, *Noi descoperiri arheologice în județul Caraș Severin (I)*, în *Studii și Comunicări. Etnografie, Istorie*, Caransebeș, 1979, p. 431-436.
RĂUȚ, BOZU, PETROVSZKY	Octavian Răuţ, Ovidiu Bozu, Richard Petrovszky, *Drumurile romane în Banat*, în *Banatica*, 4, 1977, p. 161-168
ROGOZEA, 1987	Petru Rogozea*, Cercetări arheologice în endocarstul din sud-vestul României*, în *Banatica* 9, 1987, p. 347—362.
SABĂU, 1958	Ion Sabău, *Circulaţia monetară în Transilvania secolelor XI-XIII în lumina izvoarelor numismatice*, în *Studii şi cercetări de numismalică*, 2, 1958, p. 269-301.
TĂUTU, 2009	Victor Tăutu, *Sasca Montană. Monografie*, Timișoara, 2009
TIR L34	****Tabula Imperii Romani*, Budapesta, 1969
ȚEICU, 1987	Dumitru Țeicu, *Cercetări arheologice în depresiunea Oraviţei*, în *Banatica*, 9 1987, p. 317-346.
LISTE OFICIALE (on-line)	
Lista Monumentelor Istorice. Aheologie	https://culturatimis.ro/
Repertoriul Arheologic Național	http://ran.cimec.ro
Harta *RAN*	http://map.cimec.ro/Mapserver/?layer=ran&cod=155252.05

ANEXA I

Peșteri cu urme de locuire umană încadrate în comuna Sasca Montană

descoperite zona Sasca Română-*Cheile Nerei*, Sasca Montană și Carașova-*Valea Carașului*

COD *RAN*	NUME PEȘTERĂ	LOCAȚIE (istoriografie și *RAN*)	LOCAȚIE -COORDONATE WGS INTRARE[59]	DATARE ARTEFACTE
53808.03	*Peștera* (Grota) ***Dubanăț***	Sasca Montană, *Cheile Șușarei,* versantul drept[60]	44°52'4.18" N 21°44'36.78"E	Paleolitic, Neo-Eneolitic, Ep. Bronzului, Prima și A doua epocă a fierului, Ep. romană, Ev mediu
53808.04 VERIFICARE TEREN	*Peștera din* ***Colțu Cătănii*** [posibil Știnăpari, comuna Cărbunari]	Sasca Montană, *Colțu Cătănii*, în dreapta drumului lui Gheorghe, deasupra de galeria +98 (IPEG Banatul)	44°51'38.42"N 21°43'43.40"E [coordonate aproximative-necesită verificare]	Eneolitic, Ep. bronzului (Coțofeni), Prima ep. a fierului, Ev mediu
53835.01	Peștera ***Gura Porcariului*** Cod speologic: 2227/13	Sasca Română, *Cheile Nerei,* stânga râului, la 50 deasupra acestuia	44°53'28.70"N 21°47'2.30"E	Eneolitic, Ev Mediu (târziu). Ep. modernă
53835.02	Peștera ***Dubova*** 2227/14	Sasca Română, *Cheile Nerei*	44°53'29.80"N 21°46'49.20"E	Eneolitic
53835.03	Peștera ***Rolului*** (Adam Neamțu) 2230/4	Sasca Română, *Cheile Nerei, Cârșia Rolului,* 300 m aval de cantonul Damian, dreapta drumului	44°53'54.20"N 21°46'25.10"E	Eneolitic (Sălcuța), Ep. bronzului (Coțofeni), Ev mediu (XIV), Ep. modernă
53835.05	***La Găuri-Peștera Mare*** 2227/11	Sasca Română, *Cheile Nerei,* stânga râului, panta opusă a *Cotului Tulburii*	44°53'1.70"N 21°47'49.50"E	Eneolitic (timpuriu), Sec. II-III d.Hr. (?), Ev mediu (timpuriu)
53835.13	***Peștera Mică*** de lângă *Peștera lui Vît* [Peștera ***"Vît II"***]	Sasca Română, *Cheile Nerei,* 200-250 m de *Valea Seacă, Păgina Ulmului*	44°52'41.20"N 21°48'11.00"E	Ev mediu (târziu), Ep. modernă
53835.12	Peștera (Grota) ***Gura Hicleană*** 2230/3	Sasca Română, *Cheile Nerei, La Cârlige*, dreapta ogașului *Văii Rele*	44°53'30.80"N 21°48'19.05"E	Ev Mediu (secolele XIII-XVI)
Locații dublate sau eronate-prounere RADIERE				
53835.04 RADIERE	Peștera ***Dubovăț*** [de fapt Dubova!]	nu există cu această denumire, vezi *Dubova*		
53835.10 RADIERE	***Peșterile lui Vît***	Din cele două peșteri numai una are urme de locuire, *Peștera Mică* (*Vît II*), prezentă deja la	-nu e cazul	

[59] Informații amabile Mircea Jumanca, speolog.

[60] Acest punct nu este înregistrat de către speologi și nu apare marcat cartografic. Informațiile locaționale se bazează pe relatări personale care identifică punctul *Dubanăț* cu grota aflată în versantul drept al *Văii Șușara*, deasupra de cabana de aici, în zona *La Cârșii.*

		poziția **53835.13**		
53835.11 RADIERE	***Peștera lui Vît II***	**poziție care se repetă** -denumirea corectă e *Peștera Mică de lângă Peștera lui Vît*	vezi *Peștera Mică* de lângă *Peștera lui Vît*[61]	Ev mediu (târziu), Ep. modernă
Locații încadrate eronat în comuna Sasca Montană[62] - propunere RELOCARE				
53835.06 RELOCARE	***Peștera 2 Mai*** [comuna Carașova]	Sasca Română [de fapt Carașova], *Valea Carașului*, în dreptul tunelului fostei căi ferate	45°10'29.10"N 21°55'32.60"E	Ev mediu, Ep. modernă
53835.07 RELOCARE	***Peștera nr.1 de la Socolovăț*** [comuna Carașova]	Sasca Română [de fapt Carașova], *Valea Carașului*, pe aceeași linie cu peștera *Socolovăț*, 150 m de râu	45°11'11.30"N 21°55'19.90"E	Ev mediu, Ep. modernă
53835.08 RELOCARE	***Peștera Socolovăț*** [comuna Carașova]	Sasca Română [de fapt Carașova], *Valea Carașului,* cca. 1+2 km aval față de peștera *2 Mai*	45°11'9.10"N 21°55'18.00"E	Ev mediu, Ep. modernă
NON-*RAN*	***Peștera nr. 7 din Crno Polje 2240/39*** [Iabalcea, comuna Carașova]	Sasca Montană [de fapt Carașova]	45°11'22.70"N 21°55'38.50"E	Ep. modernă (sec.XIX-XX)

[61] Peștera *Vît II* nu există dpdv speologic, denumirea ei reală este de fapt *Peștera Mică de lângă Peștera lui Vît*; denumirea *Vît II* a fost introdusă de către arheologi.
[62] Încadrarea eronată provine din repertoriului lui S.A. Luca, 2006, p. 217, 220.

ANEXA 2

- Tabele cu inventarele de coordonate Stereo 70 ce delimitează perimetrele cu potențial arheologic aflate în perimetrul Sasca Montană-P.U.G.

1. **Situl arheologic SASCA ROMÂNĂ-*OBIECTIV 1***

Segmentul A-B		
ID	**X**	**Y**
1 (A)	382264.381 N	241322.709 E
2 (B)	382406.077 N	241576.485 E
Segmentul C-D		
1 (C)	382513.310 N	242100.339 E
2 (D)	381581.495 N	243353.094 E

2. **Situl arheologic POTOC-*OBIECTIV 1***

ID	**X**	**Y**
1	386079.242 N	241429.788 E
2	386076.461 N	241422.210 E
3	386068.117 N	241429.773 E

ANEXA 3

- Tabele cu inventarele de coordonate Stereo 70 ce delimitează ZONELE DE PROTECȚIE ale obiectivelor arheologice cuprinse în perimetrul Sasca Montană-P.U.G.

1. **Situl arheologic SASCA ROMÂNĂ-*OBIECTIV 1- ZONĂ DE PROTECȚIE***

ID	**X**	**Y**
1	382241.435 N	241324.629 E
2	382276.109 N	241315.499 E
3	382426.451 N	241569.408 E
4	382387.544 N	241583.858 E

2. **Situl arheologic POTOC-*OBIECTIV 1- ZONĂ DE PROTECȚIE***

ID	**X**	**Y**
1	386077.811 N	241419.412 E
2	386082.818 N	241433.008 E
3	386060.181 N	241434.938 E
4	386060.735 N	241421.349 E

ANEXA 4

Autorizația pentru evaluarea arheologică de teren

Ministerul Culturii și Identității Naționale

Direcția Patrimoniu Cultural

AUTORIZAȚIE PENTRU DIAGNOSTIC ARHEOLOGIC

Nr. 295/ .....17.07...../2019

Nr. 4193 Data 17.07.2019

În conformitate cu art. 12 lit. e) din Ordonanţa Guvernului nr. 43/2000 privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

Direcţia Patrimoniu Cultural autorizează
Universitatea de Vest Timişoara

să efectueze evaluarea de teren în zona
Sasca Montană, extravilan comună
județul **CARAŞ-SEVERIN**
în perioada: 3 luni de la data emiterii prezentei autorizații

pentru obiectivele arheologice: **evaluarea potenţialului arheologic**

fiind reprezentat(ă), în calitate de responsabil științific de șantier, de către:
Cristian Floca
în condițiile stabilite prin Regulamentul săpăturilor arheologice din România și conform Standardelor și Procedurilor arheologice.

Colectivul de cercetare arheologică este format din:

Autoritățile administrației publice locale sunt rugate să acorde sprijinul lor deținătorilor acestei autorizații, conform art. 3 și art. 19-20 din Ordonanţa Guvernului nr. 43/2000, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

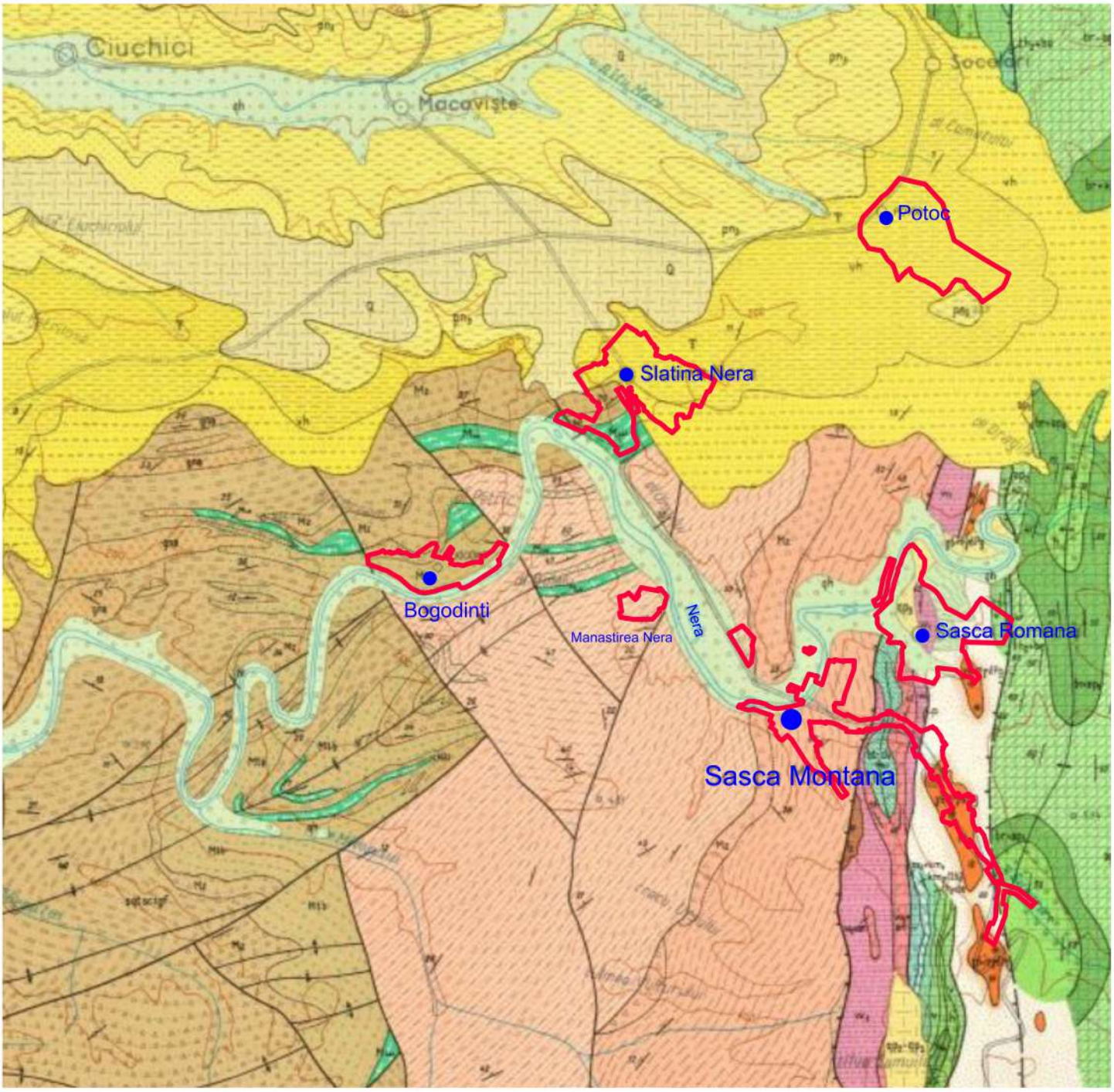
Prezenta autorizație nu este transmisibilă unei alte persoane de drept public sau privat iar lucrările de cercetare arheologică pot fi subcontractate numai cu condiția obținerii unei alte autorizații de către subcontractor.

Adrian VASILE
Secretar General Adjunct

Emilian GAMUREAC
Director DPC
MCIN - DPC nr. **4517**

STUDIU GEOTEHNIC SI HIDROGEOLOGIC

PENTRU FUNDAMENTAREA PUG SASCA MONTANA



STUDIU GEOTEHNIC SI HIDROGEOLOGIC pentru fundamentarea PUG SASCA MONTANA

1. INTRODUCERE

1.1. Studiu geotehnic si hidrogeologic din cadrul proiectului pentru fundamentarea PUG Sasca Montana , proiect elaborat de SC ELITA ARCHITECTURE SRL , proiectant sp. PFA ing. geol. DANCIU CAMELIA , are drept scop furnizarea datelor tehnico - geologice pentru analiza generala a conditiilor de fundare ce caracterizeaza localitatile componente ale UAT Sasca Montana.

1.2. Au fost consultate studii de specialitate din fondul arhivistic al proiectantului , dupa cum urmează :

- pr.nr. 16337/1973 IPROTIM " Studiu geotehnic pentru blocuri locuinte , drumuri , regularizare Șușara , etapa I Sasca Montană "
- pr.nr . 336/1983 CNA Directia Apelor Mureș Banat " Studiu geotehnic pentru Alimentare cu energie electrica tunel Sasca Montană "
- pr.nr.16319/1972 IPROTIM " Dotări de interventie și sociale in cadrul ansamblului de locuinte Piața Firiz in localitatea Sasca Montană : "Scoala generala P+1E , camin nefamilisti P+3E , etc."
- pr.nr.15521/1972 IPROTIM " Schita de sistematizare a comunei Sasca Montană"
- pr. nr. 14/2012 "Amenajarea traseului tematic Cheile Șușarei (Parcul National Cheile Nerei – Beușnița)"

.

- pr. nr.25/2015 – SC CARA SRL TIMISOARA – „ Refacere ziduri de sprijin afectate de inundatiile de pe raza com.Sasca Montana"
- studiu geotehnic elaborat de SC Geoconstruct Design s.r.l.Bucuresti pentru „Construire spaţiu clinic- recuperare oncologică , clădiri e, f, g" com. Sasca Montană , satul Slatina Nera
- pr. nr. 4108 /2003 - SCP CASE SA Resita – PUG Sasca Montana

1.2. Reglementările tehnice consultate la elaborarea materialului , vizand cercetarea geotehnica :

- SR EN 1997 – 1 - 2007 – proiectarea geotehnică
- SR EN 1997 – 2 - 2007 – proiectarea geotehnică
- SR EN ISO 14688 - 2004 – identificarea şi clasificarea pamanturilor , cercetări şi incercări geotehnice
- STAS 1243 - 88
- STAS 3300/1/2 - 85
- STAS 6054 – 84 – adancimea de inghet
- N.P. 074/2014 – proiectarea geotehnica
- N.E. 012 - 1 - 2007 ; C.P. 012 – 1 - 2007 – clasa de expunere la cond.de mediu , clasa beton infrastructura.
- C.P . - P100 - 1 - 2006 - hazard seismic (valoarea acceleraţiei terenului ptr. proiectare a_g)
- NP112 - 2014 - proiectarea structurilor cu fundare directă

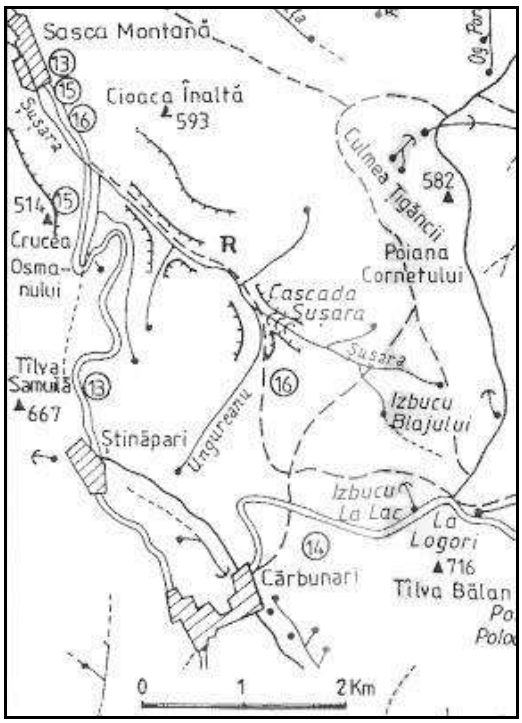
2. DATE GENERALE

2.1. GEOMORFOLOGIA . Comuna Sasca Montană face parte din zona tampon a Parcului Naţional Cheile Nerei – Beuşniţa – stabilit conform H.G. 203/2003 privind delimitarea rezervaţiilor biosferei parcurilor naţionale şi parcurilor naturale. Arealul este situat in piemontul Nerei , la poalele mt.Locvei , avand inaltimi ale vetrei localitatilor cuprinse intre 150 - 200 - 250m .

UAT Sasca Montana este delimitata de munţii Aninei - cota maximă în vârful Leurdiş (1.160 m) , cu limitele geomorfologice marcate de valea raului Bârzava spre N , defileul carstic al Nerei spre S , piemonturile Bozoviciului , Valea Tăria la E şi depresiunea Oraviţei spre V.

Relieful acestei unităţi morfologice urmează o structură geologică complicată , etaland o succesiune de culmi şi văi paralele între care se interpun vaste areale de polii , intens carstificate.

Reţeaua hidrografică dezvoltată în masiv , are caracteristicile unui hidrocarst clasic , apele de suprafaţă dăltuind calcarele în chei impresionante (Cheile Nerei , Cheile Șușarei , etc.) ; apar cursuri de apă cu caracter sezonier (Beiul Sec) sau cursuri de apă subterane. Culmile dominante ale arealului Sasca sunt : Cioaca Inalta 593.50m , vf. Cadia 430.60m , Cracul Ursului , Culmea Vulturului , Fruntea Mare , Talva Samoilă , Talva Bogodint 323.80m , Culmea Șușarei etc. Pe valea Susarei in extravilanul amonte al loc.Sasca Montana s-a propus un traseu turistic care vizeaza valea si cheile Susarei , pe o lungime de cca. 3,00km . Traseul debutează din intravilanul loc.Sasca Montană , în zona de rezervoare alimentare cu apa potabilă si se continuă amonte de localitate pana la cascada ” Stanca Dracului”. Altitudinile cresc progresiv de 230mNMN atingand 271mNMN in zona galeriei romane , 340mNMN la Stanca Dracului. Fata de aceste cote de nivelment , cleanturile care strajuiesc valea Susarei ating valori de pana la 593m in masivul Cioaca Inalta , 514m in Crucea Osmanului.



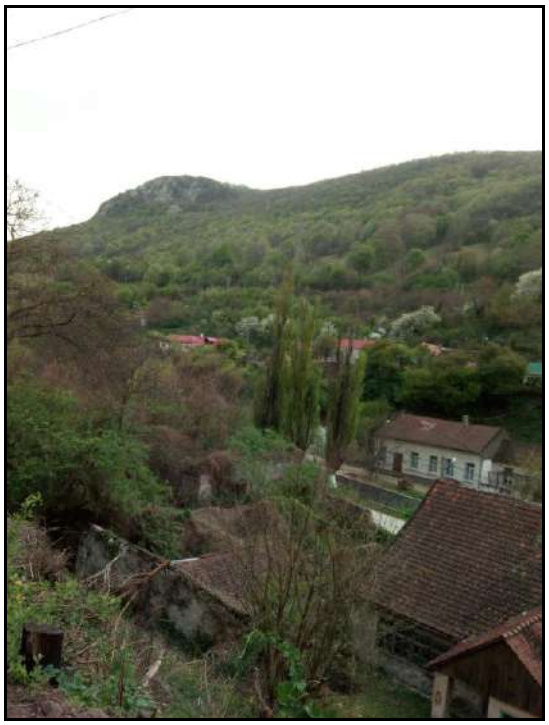


foto 1 - 2 - loc.Sasca Montana – valea Susarei ; traseu cheile Susarei

Cu precadere in localitatea Sasca Montana , morfologia genuina a suferit modificari severe , datorate activitatii miniere si forestiere acompaniate in ultimii 50 - 100 ani de lucrari de sistematizare pe verticala pentru construirea blocurilor de locuinte , a diverselor obiective social – culturale , modernizarea infrastructurii (drum judetean , alimentare cu apa si canalizare) , regularizarea paraului Șușara cu protectia de maluri si de fund cu ziduri de sprijin si dale de fund , retele tehnico – edilitare , etc.

Incepand din anul 1735 s-au deschis primele lucrări miniere pentru extragerea cuprului in zona fiind frecvente marturiile activitatii miniere : galerii de coasta , halde de steril de mina si zgura de la cuptor . Exploatarea fondului forestier a fost deasemenea una dintre activitatile de baza ale localnicilor , pe amplasamentul blocurilor din „Piata Firiz" la un moment dat a existat o fabrică de cherestea care a ars in incendiul din jurul anilor 1900.

Ca rezultat direct al interventiilor antropice este grosimea variabilă a pachetului de umplutură ce repauzeaza peste terenul natural .Umplutura superficiala poate depasi frecvent 1.50m in perimetrul sistematizat – zona de blocuri , deasemenea aceasta are dezvoltări locale mai mari pe traseul reţelelor edilitare de apa - canal.

2.2. Satele apartinatoare se desfasoara din punct de vedere geomorfologic , pe terasele aluvionare si in zona de piemont slab conturat al contactului dintre versantii montani cu vaile afluente raului Nera. Cotele de nivel se inchid in jurul valorii de 140 – 250mNMN.

foto nr 3 - 4 Sasca Romana – terasa si piemonturile Nerei ; Slatina Nera

Sasca Romana – terasa si piemonturile Nerei ; Slatina Nera , Potoc ; Sasca Romana – Valea Varati – „Rapele rosii" foto nr. 5-6

2.2. CADRUL GEOLOGIC . In perimetrul UAT com. Sasca Montană este instalată o structură geologică complexă în care elementele de stratificaţie sunt distribuite la două domenii geologice majore (alohton şi autohton) care etalează o mare diversitate de faciesuri petrografice , iar sub aspect geocronologic oferă un impresionant ecart(vezi harta geolocica , coloane stratigrafice , profile) . Rocile metamorfice ale masivulului Locvei reprezinta subasmentul stancos , în care masa de roci cristalofiliene este etalata cu cele două serii :

- Seria Locva : cloroşisturi cu porfiroblaste de albit cu care se asociază şisturi epidot – amfibolitice , şisturi verzi , ortoamfibolite , produse bazice ale magmatismului.

- Seria de Lescoviţa , se suprapune stratigrafic peste precedenta şi este constituită din roci tipic sedimentogene. Ea ocupă zona vestică a masivului , fiind reprezentată de şisturi muscovito – cloritoase , şisturi cuarţoase , filite şi şisturi grafitoase. La est de „masivul granitoid al Sicheviţei" – cu apofize in zona Sasca , apar filite sericitoase , tufogene , asociate cu roci porfiroide , gnaise aplitice sau epigabbrouri.

Spre Slatina Nera , pe malul drept al Nerei , apar metaarcoze aflate în relaţii tectonice cu formaţiunile seriei de Locva.

In lungul drumului de acces spre Sasca Montana , în apropiere de Slatina Nera , sunt vizibile în aflorimente artificiale(taluz drum)metagabbrouri , puse în contact direct cu sedimentarul sarmaţian - volhynian reprezentat prin conglomerate cu elemente perfect rulate, poligenetice.

Rocile eruptive ocupă un aliniament N - S . Apar la zi magmatite paleogene reprezentate prin granodiorite şi porfire granodioritice care au creat la contactul cu calcarele sedimentate în sinclinalul Reşiţa - Moldova Nouă , ample zone de metamorfism magmatic , pe aliniamentul Sasca – Ştinăpari , repezentate prin şisturi de contact , skarne şi corneene si mineralizatii cuprifere .

Structura geologică este suplimentar complicată de prezenţa unor roci sedimentare , predominant carbonatate , sedimentate în cuveta sudică a Munţilor Aninei.

Urmărind de la E spre V , depozitele intersectate de albia raului Nera , avem succesiunea :

- depozite barremian aptiene formate din calcare masive sau stratificat , fosilifere , reprezentând seria „Calcarelor de Plopa". Aceste calcare sedimentate în facies urgonian conţin corali , alge calcaroase , echinoderme , ş.a. ;

- depozite aptian superior, predominant calcaroase , cunoscute în literatura de specialitate sub denumirea de „Calcare de Valea Minişului". Acestea sunt reprezentate prin calcare organogene cenuşii - gălbui , care prezintă intercalaţii de marne ;

- în continuare spre V (nu se urmăreşte succesiunea geocronologică) apar depozite neocomiene , reprezentate prin bancuri de calcare litografice , cu intercalaţii lamelare de marne , urmate de un orizont marnos (marne de Crivina) a cărui grosime este de cca. 100 m. Suprapus acestor depozite sunt reperabile marnocalcare , marne şi calcare cenuşii cu silexuri.

In extremitatea vestică a zonei de traversare a Munţilor Aninei , în zona Sasca , apar conglomerate şi gresii cuarţitice albe - gălbui de vârstă triasic inferior. Triasicul mediu este reprezentat prin calcare şi dolomite werfenian – anisian , cu *Ceratites sascarus*. Pe Valea Varati apar sedimente permiene reprezentate prin argile negre.

La N de Sasca Romana , între V. Nerei – Ilidia , apar depozite sedimentare sarmaţiene , reprezentate prin cele două complexe ale volhynianului (conglomeratic în bază , argilos cu intercalaţii de nisipuri şi gresii în suprafata).

Spre N , marcand o limită de transgresiune , sunt reperabile depozite pannoniene (malvensian) reprezentate printr-un complex argilo-siltic.

In malurile cursurilor de apa sunt reperabile depozite de terasă holocena : argile prafoase , nisipuri cu pietris, pietrisuri rulate . Sedimentele recente , fie de natura deluvială sau aluvială sunt acoperite local de umpluturi antropice , halde de zgura si steril de mina.

In harta geologica inserata este ilustrata repartitia formatiunilor geologice in raport cu perimetrele localitatilor componente ale UAT Sasca Montana:

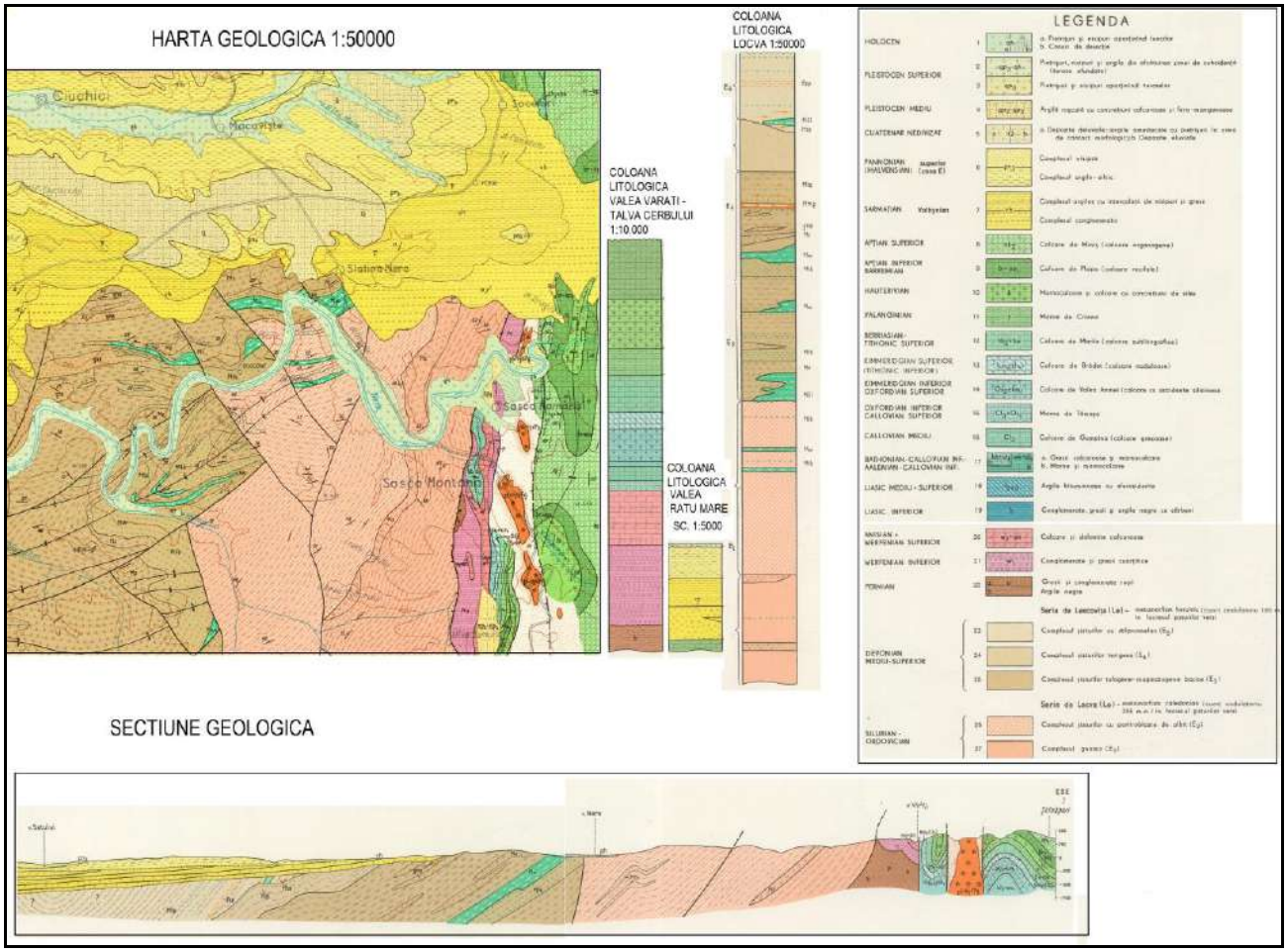


foto nr. 7 - UAT Sasca Montana – harta geologica 1:50000

Structura geologica majora , altimetria , repartitia curbelor de nivel , principalele cursuri de apa ale localitatilor componente UAT Sasca , sunt evidentiate in medalioanele de mai jos :

loc. SASCA MONTANA

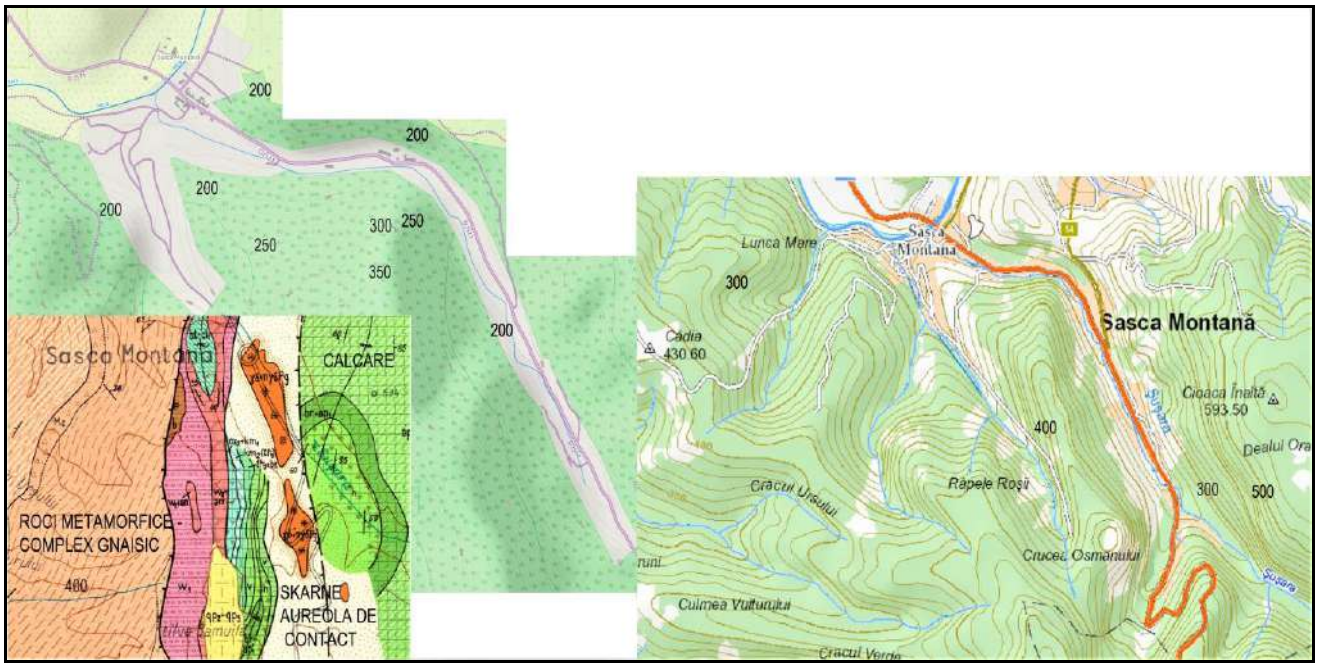


foto nr. 8 - medalion incadrare gelogic , hidrografic , altimetria - loc.Sasca Montana

loc. SASCA ROMANA

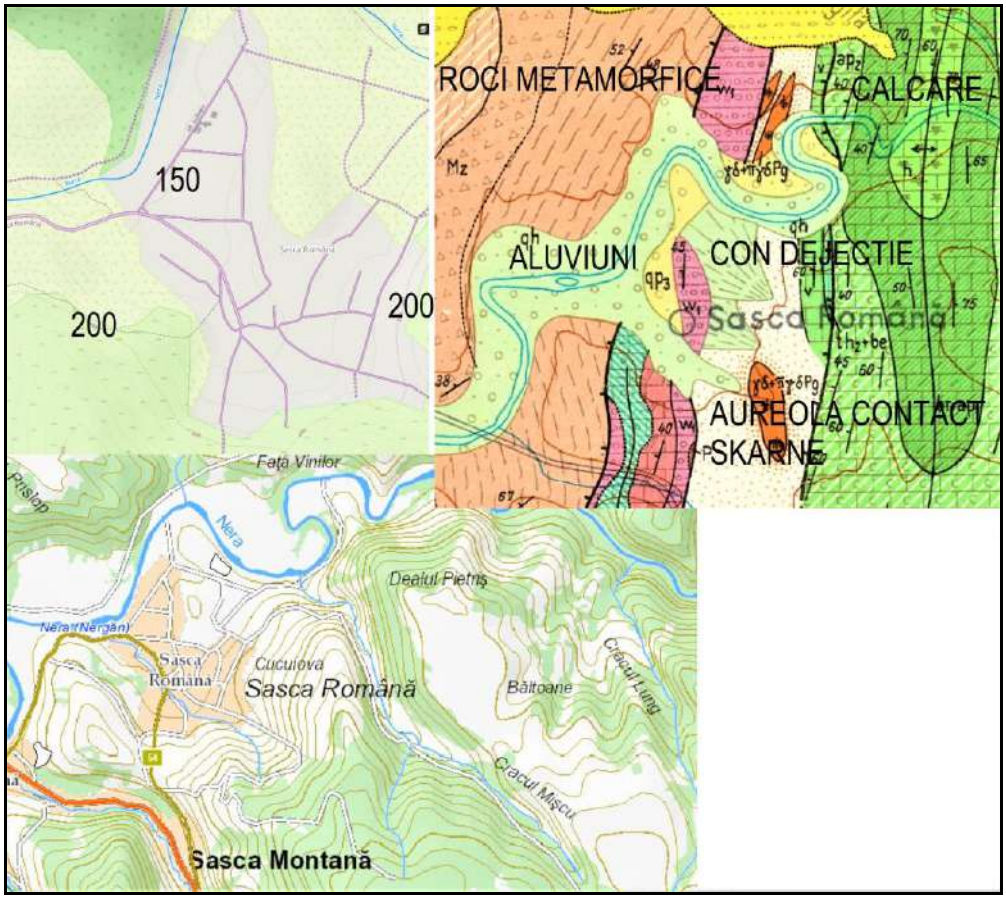


foto nr. 9 - medalion incadrare gelogic , hidrografic , altimetria - loc.Sasca Romana

loc.BOGODINT

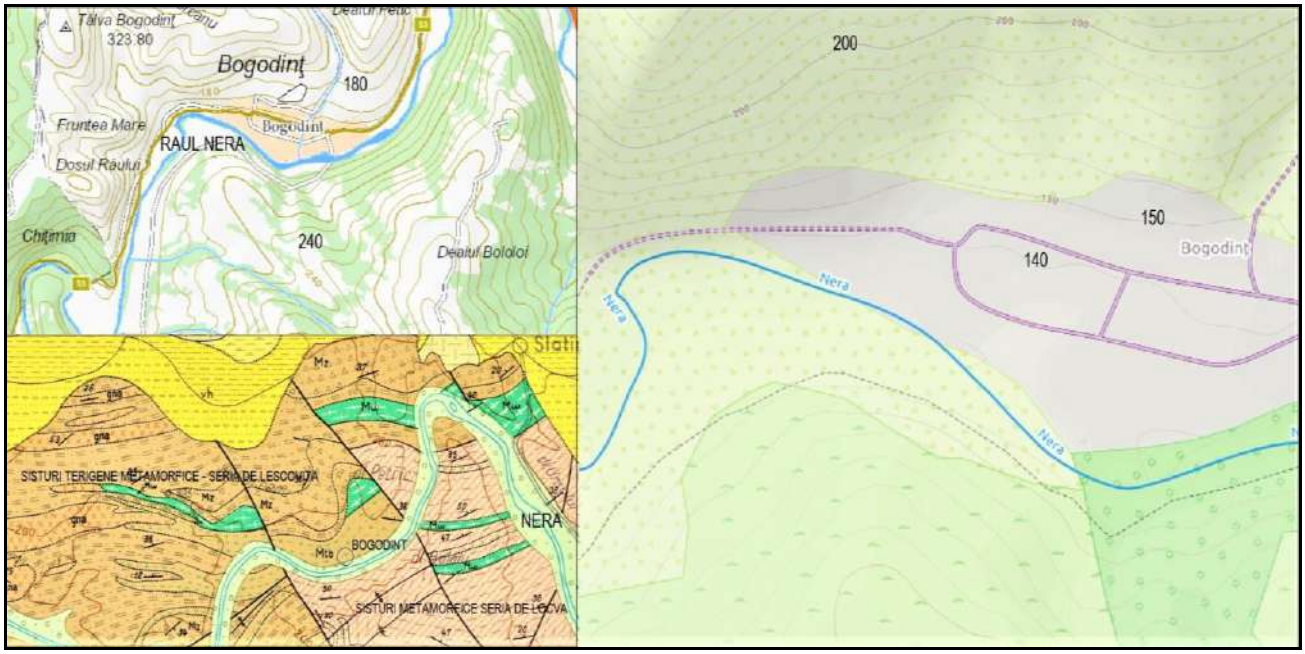


foto nr. 10 - medalion incadrare gelogic , hidrografic , altimetria - loc.Bogodint

loc.SLATINA NERA

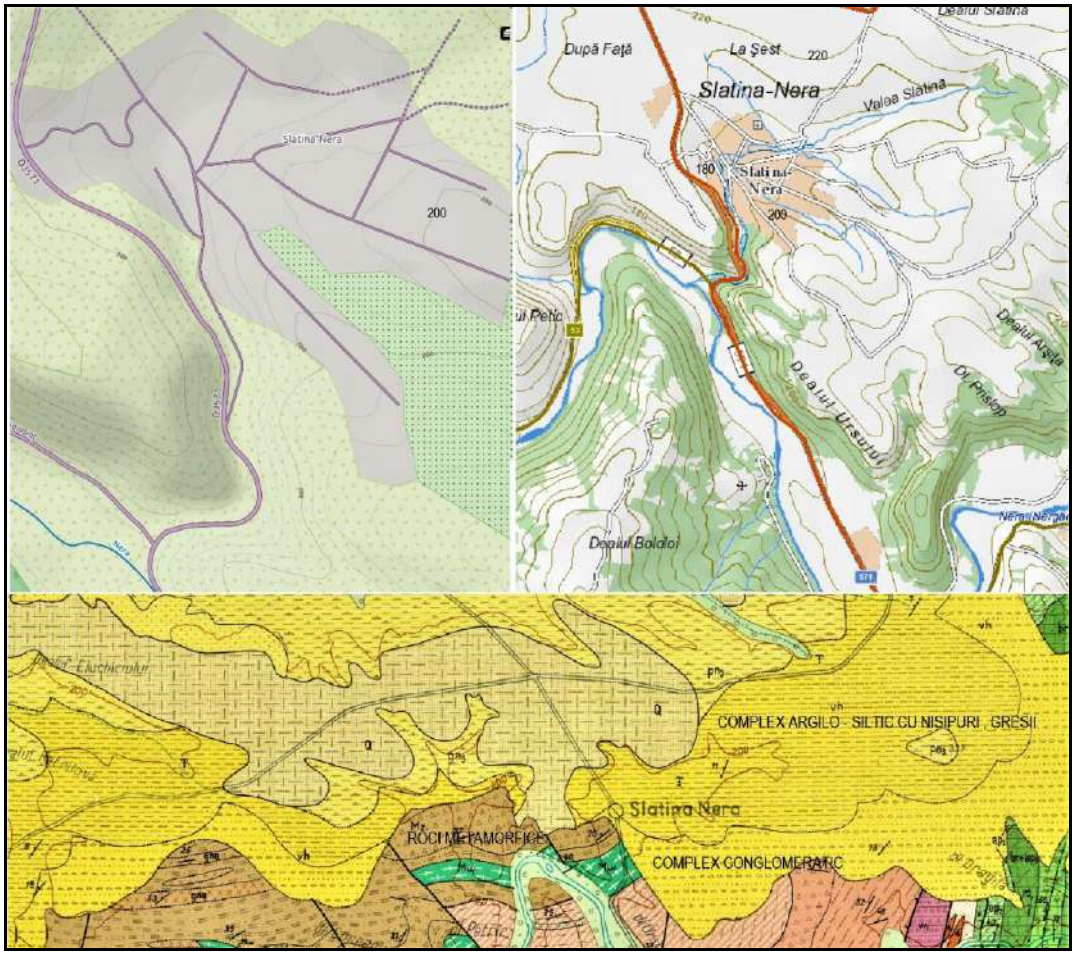


foto nr. 11 - medalion incadrare gelogic , hidrografic , altimetria - loc. Slatina Nera

loc. POTOC

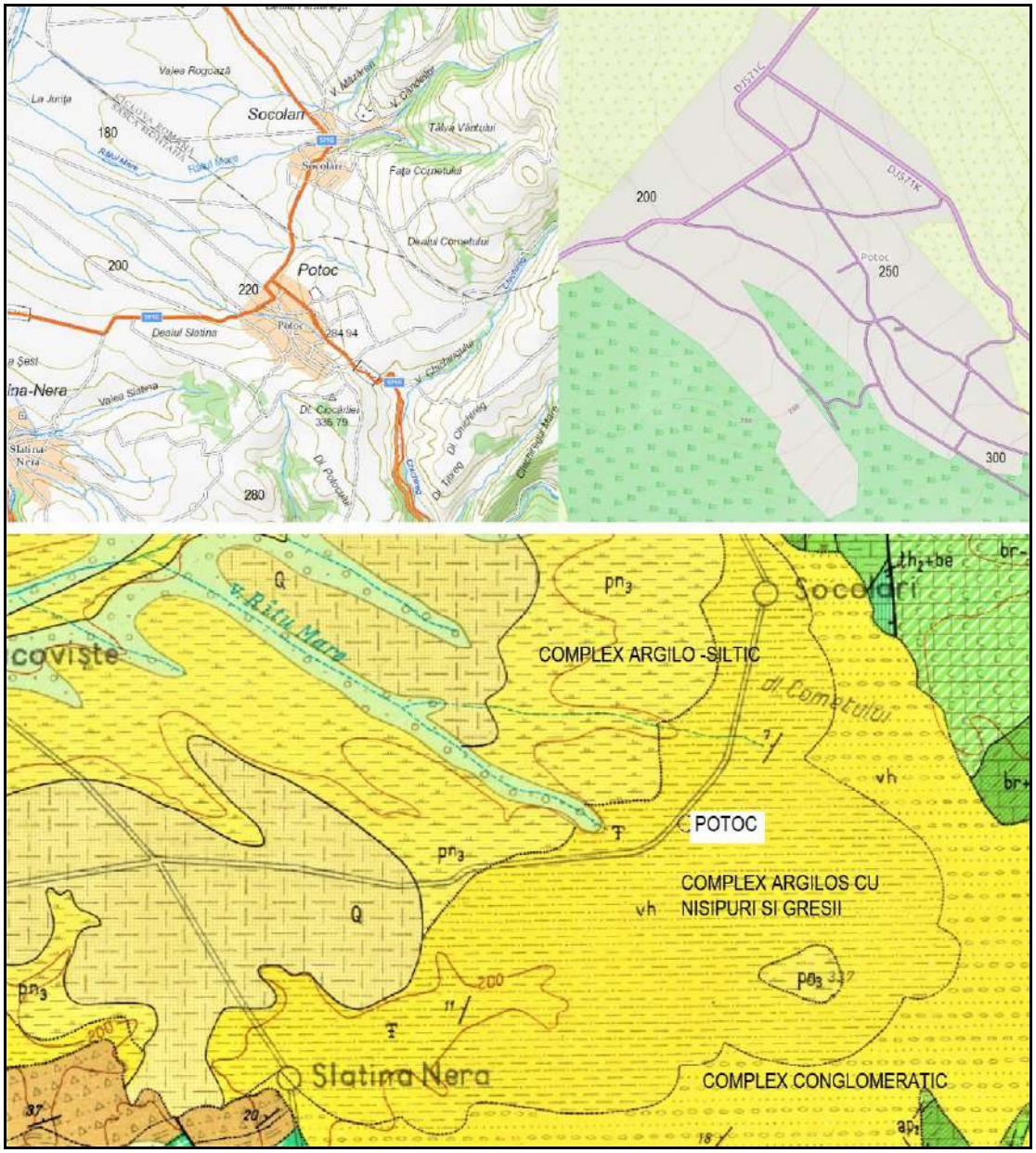


foto nr. 12 - medalion incadrare gelogic , hidrografic , altimetria - loc. Potoc

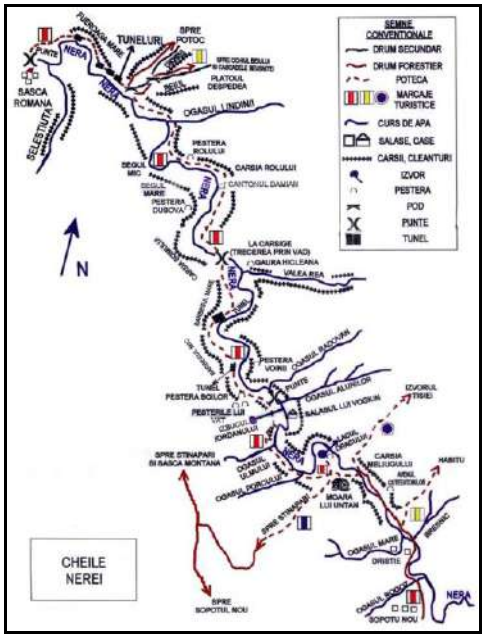


foto nr. 13 - traseul din defileul carstic al Cheilor Nerei

Imagini foto de mai jos prezinta cartarea de suprafata in taluzuri artificiale - aflorimente ale masivelor stancoase Sasca Montana - Slatina Nera :

foto nr. 14 – 15 - taluze artificiale – executie Centru oncologic Slatina Nera – roci metamorfice

foto nr. 16 – formatiunea de „grus granodioritic" , pinteni granodiorit – strada amonte primarie Sasca Montana

2.3. HIDROGRAFIA. HIDROGEOLOGIA . NIVELUL APELOR SUBTERANE

2.3.1. In conf. cu PNA pe bazine/spatii hidrografice , arealul Sasca Montana apartine spatiului hidrografic Banat , bazinul hidrografic al raului Nera – fig. nr. 2.1. – Adm.Nationala „ Apele Romane".

Fig. 2.1. Bazinele/Spaţiile hidrografice pe care se realizează Planurile de Management

Figura 1. Bazine / spaţii hidrografice pe care se realizeaza Planurile de Management (sursa: Planul Naţional de Management Aferent Porţiunii Naţionale a Bazinului Hidrografic Internaţional al Fluviului Dunărea) fig. nr.17

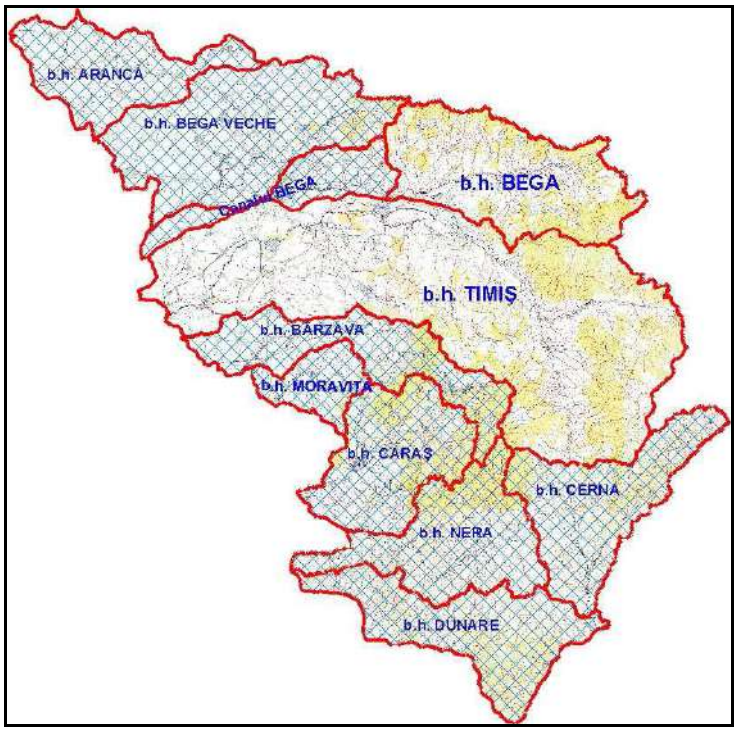


fig. nr.18 – SHB – bazin hidrografic Nera

Bazinul hidrografic Nera se înscrie integral în limitele judeţului Caraş - Severin avand o suprafata de recepţie totală de 1.380 km^2 (exclusiv pe teritoriul României) distribuită în lungul unui traseu colector de 574 km. Obârşia râului se situează în zona de divergenţă orohidrografică a Semenicului , sub Vf. Gozna . Exceptand cursul superior al raului , în care densitatea cursurilor afluente este relativ mare , datorita grefării reţelei hidrografice pe un subasment de roci cristaline , impermeabile , afluenţii Nerei sunt puţin numeroşi , iar aportul de debit datorat acestora , în aval de depresiunea Almăjului , este sărac – vezi schema sinoptica a raului Nera - ABA BANAT.

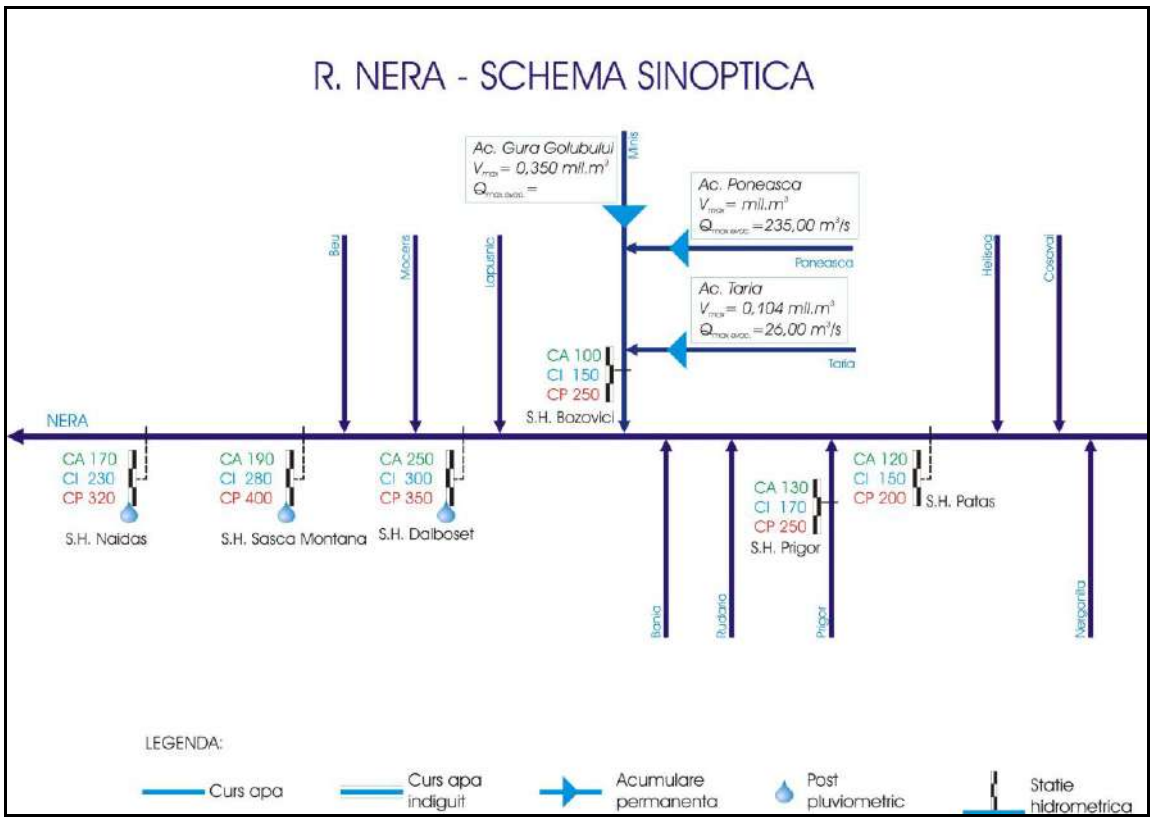


fig. nr.19

Regimul scurgerii zilnice este direct influentat de climatul submediteranean care favorizează viiturile de iarnă. Parametrii determinaţi includ bazinul hidrografic Nera tipului carpatic sud – vest , caracterizat prin topiri parţiale iarna , un maxim de primăvară (lunile III-IV), urmate de o lungă perioadă de ape mici , cu ape mari toamna (spre iarna). Parametrii hidrologici preliminari ai scurgerii lichide si solide sunt :

Tabelul 1 Parametrii hidrologici preliminari ai scurgerii lichide şi solide la principalele staţii hidrometrice din spaţiul hidrografic Banat

Nr. crt.	Râul	Staţia hidrometrica	F	Hmed	Parametrii hidrologici			
					$Q_{med.\ multian.}$	$Q_{max\ 1\%}$	$Q_{med.lun.\ min.95\%}$	R
			km^2	m	m^3/s	m^3/s	m^3/s	kg/s
0	1	2	3	4	5	6	7	8
Bazinul hidrografic NERA – CERNA								
1.	Nera	Sasca Montană	1160	626	13.10	685	1.17	1.60

fig. nr.20

Indicii generali ai regimului scurgerii zilnice , determinaţi pe baza înregistrărilor brute făcute la staţiile hidrometrice de pe Nera sunt :

Postul Sasca Montană **:**

F (km^2) = 1.164

H (m) = 626

Q (mc/sec) = 13,10

KzM = 16,40

Kzm = 0,070

Kz = 234

Datele medii vizand principalii parametri fizico - chimici sunt :

Staţia Sasca Montana :

- oxigen dizolvat (%)	saturaţie	= 90 - 111
- oxidabilitate (KMnO4)	mgO2/l	= 1 - 8
- reziduu fix	mg/l	= 110 - 200
- materii în suspensie	mg/l	= 8 - 291
- ioni dizolvaţi	mg/l :	
Ca^{2+}		= 20 - 39
Mg^{2+}		= 7 - 14
SO_4^{2-}		= 10 - 28
Cl^-		= 5 - 12
PH		= 6,9 - 7,6

Apele bazinului hidrografic Nera aparţin clasei de mineralizare bicarbonanate calcice. Gradul de mineralizate este scăzut , concentraţia totală a sărurilor depăşind rareori 200 mg/l. Regimul oxigenului dizolvat este favorabil concentraţiilor de suprasaturare.

2.3.2. Reţeaua hidrografică are caracteristicile unui hidrocarst clasic , apele de suprafaţă dăltuind calcarele în chei impresionante - Cheile Nerei , Cheile Susarei , cu activarea unor cursuri de apă cu caracter sezonier – Beiul Sec. Paraul Bei , este afluent de dreapta al Nerei , insa nu traverseaza localitatile componente ale comunei Sasca Montana. Cel mai important curs de apa afluent de stanga al Nerei este Valea Susarei pe a carei terasa s-a construit vatra loc. Sasca Montana. Cursurile minore de apă , dispuse in

loc. componente UAT , au toponimii locale – Valea Slatinei , Valea Potocului , etc. si sunt fie afluenti directi ai Nerei – (valea Bogodintului si Slatina) fie ai altor colectori de suprafata – Valea Potocului , aflueaza in paraul Vicinic , ca afluent de stanga.Aceste cursuri de apa formează reţele dendriforme , ce preiau scurgerile de pantă dinspre versanti.

Paraul Şuşara cu directie aprox. E – V , confluează cu Nera ca afluent de stanga , după ce îşi taie în rocile carbonatate , un defileu scurt şi accidentat – cheile Susarei. Acest parau prezinta fluctuații importante de debit conditionate de regimul meteoric. In perioadele ploioase frecvent apele au iesit din albia minoră inundind unele zone de luncă : inundatii in 1910 , octombrie 1972 ; in anul 2005 - inundatii istorice conf.tabel centralizator ABA Banat .

Raport - Evaluarea preliminara a riscului la inundații **Administrația Bazinală de Apă Banat**

Tabelul 6 Centralizator al evenimentelor istorice semnificative

Denumire locație inundata	Tip inundatie	Data debutului evenimentului	Durata evenimentului	Suprafata inundată (km2)	Lungime sector de râu inundat (km)	Frecventa
r. Bârzava - av. confl. Terova	istorică	2000-04-05	6		88.767	5%
r. Bârzava - av. loc. Reşiţa	istorică	2005-04-15	15	73.132		2%
loc. Ocna de Fier - r. Moraviţa	istorică	2005-04-15	15		1.081	5%
r. Fizeş - av. loc. Doclin	istorică	2005-04-15	15		19.475	5%
r. Caraş - av. confl. Dogneceu	istorică	2000-04-05	6		33.401	5%
r. Caraş - av. loc. Caraşova	istorică	2005-04-15	15	25.697		5%
loc. Anina - r. Gârlişte	istorică	2005-04-15	15		2.383	5%
loc. Dogneceu - r. Dogneceu	istorică	2000-04-05	6		3.115	5%
loc. Dogneceu - r. Dogneceu	istorică	2005-04-15	15		3.115	5%
loc. Oraviţa - r. Oraviţa	istorică	2005-04-15	15		3.762	5%
r. Vicinic - av. loc. Macoviste	istorică	2005-04-15	15		30.393	5%
r. Nera - av. loc. Borlovenii Vechi am. confl. Răchita	istorică	2005-04-15	15	9.410		5%
r. Nera - av. confl. Beu	istorică	2005-04-15	15	11.139		5%
loc. Bozovici - r. Miniş	istorică	2005-04-15	15		1.985	5%
r. Cerna - av. confl. Bela Reca	istorică	2005-04-18	11		14.564	10%
r. Globul - av. loc. Pârvova	istorică	2005-04-18	11		15.529	10%

fig. nr.21 – tabel evaluare preliminara risc inundatii – ABA Banat

In ultimii ani au fost proiectate si executate lucrari de aparare de mal pe cursul vaii Susarei , in loc.Sasca Montana – vezi profil regularizare albie :

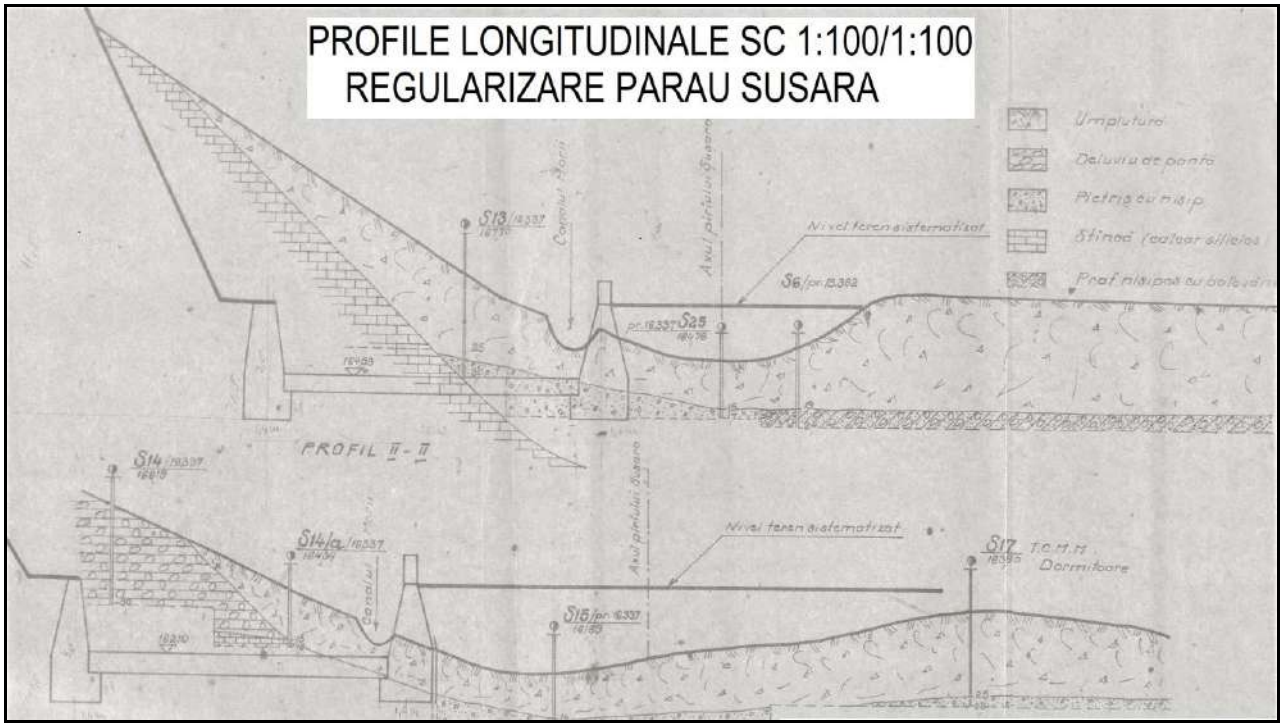


fig. nr. 22 - profil regularizare valea paraului Susara - proiecte IPROTIM – 1972/1973

Viiturile mari de ape au afectat numai materialul din halda veche si aluviunile grosiere , provocand spalarea malurilor si a fundului albiei. In sprijinul acestei concluzii sunt sondajele care au interceptat amestecuri de steril de mina cu aluviuni grosiere. Debitul paraului Susara scade sever in perioadele secetoase. Traseul albiei regularizate a Susarei coincide pe anumite portiuni cu cel initial , adica se inscrie in lunca paraului iar in alte sectiuni afecteaza versantul piciorului stang , intra in deluvii cu pietris si bucati de roca cu material argilos de umplutura.

Caracterul torential , salbatic , al vaii Susarei este ilustrata in imaginile foto de mai jos :

foto nr. 23 – 24 - valea paraului Susara – cascada „ Stanca Dracului”

foto nr. 25 - amplasament rezervoare stocare apa potabila

2.3.3. Regimul apelor subterane.

Din consultarea materialeleor de specialitate , in Banat a fost identificat un corp de apa subterana , transfrontalier cu Serbia- ROBA18 – Banat – fig. nr.3.

In privinta surselor de apa subterana , exista in perimetrul loc. Sasca Romana , o serie de puturi si galerii , actualmente dezafectate . Alimentarea cu apa a localitatii este asigurata prin captarea unei surse permanente , subterane , la timpanul unei galerii vechi - galeria Romana. Spre rezervoarele de stocare(foto nr.25) , circulatia apei captate se face pe un traseu gravitational , precedat de devierea albiei subterane a paraului Susara ; a fost creata o albie noua , regularizată şi s-a amenajat o platforma pentru rezervoarele de stocare. Incinta este apărată printr-un zid de sprijin semicircular , amplasat spre amonte de platformă.

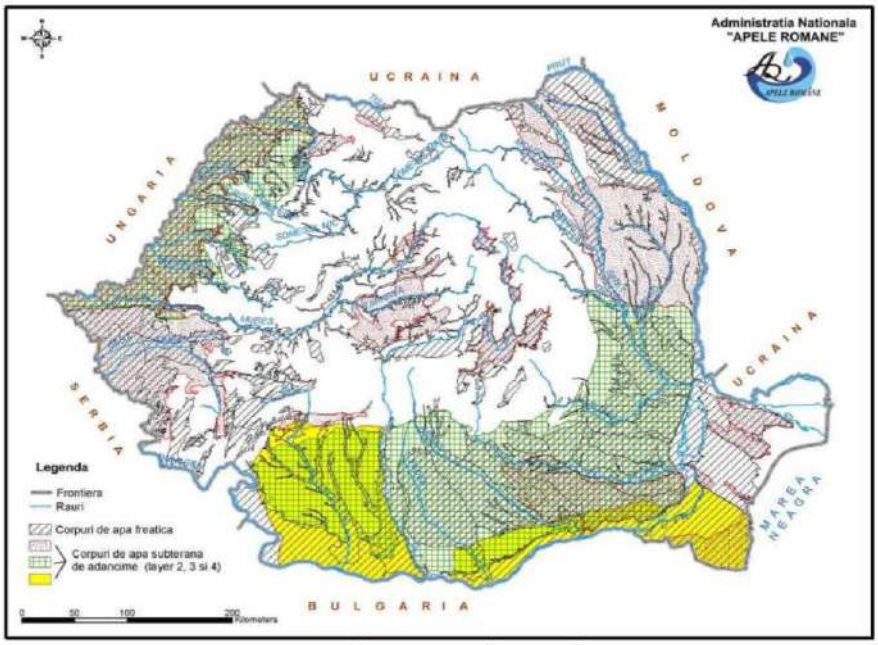


Figura nr. 3 Corpurile de apă subterană(sursa: **Planul Naţional de Management Aferent Porţiunii Naţionale a Bazinului Hidrografic Internaţional al Fluviului Dunărea)**

fig. nr.26 – corpuri apa subterana – harta PNM

Stratul freatic este cantonat in pachetul de aluviuni grosiere , cu nivele variabile strict dependente de variatiile de nivel ale raului Nera , respectiv a nivelului vailor afluente ce traverseaza localitatile. La cresterile de debit in perioadele de precipitatii in aversa sau topiri de zapada , nivelului hidrostatic sezonier i se adauga aportul infiltratiilor din versanti prin intermediul conurilor de dejectie(Slatina Nera) sau prin grohotisurile de panta de la baza versantilor . Cotele la care se estimeaza nivel freatic de suprafata , este la NHmediu = - 1.50mCTN . In perioada executarii blocurilor de locuinte , oscilatiile de nivel hidrostatic au fost inregistrate intre cotele : NH_{sp}= - 1.50m , $NH_{inf.}$ = - 4.80m . Buletinele de analiza 696 , 697 , 707 / 1972 , 736/1973 – pr.nr. 16337/1973 IPROTIM indica faptul că apa analizată nu prezinta agresivitate fata de betoane simple sau armate. Patul impermeabil al hidrostructurii este format din fundamentul stancos. Morfologia accidentată a acestuia precum şi gradul avansat dar inegal de alteraţie şi fisuraţie, determină unele acumulări sau creşteri de debit ale apelor subterane în anumite sectoare.

Degajarea , drenarea , apelor subterane se face după o pantă piezometrică satisfacatoare coroborata cu morfologia reliefului din zonă. In perioadele de abundență meteorică se pot inmagazina cantitati apreciabile de apa si panza freatica poate atinge pentru intervale de timp scurte chiar valori de NHmax. =– 0.50m CTN. Culcușul panzei freatice il reprezintă fundamentul stancos , peste care repauzează direct stratul magazin de aluviuni grosiere poligenetice . La randul sau , si subasmentul stancos , prin constitutia petrografică , se alterează intens in contact cu apele de infiltratie , contribuind la formarea unui strat magazin de grosimi apreciabile.

In proiectarea cladirilor , pentru estimarea volumului epuismentelor se va lua în considerare un coeficient mediu de filtraţie de :

nisipuri medii – grosiere , subordonat praf si argila	$K = 1,5 \times 10^{-3} \ldots 2,5 \times 10^{-4}$ cm/s
aluviuni grosiere	$K = 0,5 \times 10^{-2} \ldots 2,5 \times 10^{-2}$ cm/sec

2.3.4. Consideratii generale privind aspectul morfohidrografic al bazinului NERA

In intervalul 1990 - 2019 , ca urmare a modificării sistemelor de colectare a apelor prin interventii antropice legate de urbanizare sau practici agricole , conjugate cu defrişări necontrolate şi pulsuri hidrogeologice extreme , s-a produs o modificare a bazinului hidrografic major al raului Nera , in ceea ce priveste sistemul subafluent cu caracter permanent sau al ogaselor torentiale cu regim sezonier de curgere. Bazinul hidrografic Nera , pe sectorul de traversare a teritoriului administrativ al comunei Sasca Montana , are caracterisiticile unei văi montane – submontane , in care se concentrează rapid si uneori violent , mase de apă , in timpul ploilor şi a topirii zăpezilor , fiind in acelasi timp sursa cea mai importantă de aluviuni transportate de viituri torentiale.

Curgerea cu caracter temporar îmbracă diferite forme , de la curgerea în pânză (areolară) sau difuză, până la curgerea concentrată de tipul torenţilor. Între cele două categorii extreme se intercalează diferite forme de tranziţie cum ar fi *şiroaie de pe versanti* , şuviţe sau curenţi , *şuvoaie la descărcări pluviale punctuale.* Cel mai important aspect al acestor concentrări este trecerea de la secţiunea de spălare sau eroziune areolară , la cea liniară. În felul acesta şiroirea creează forme de eroziune cu aspect alungit , începând cu unele şănţuleţe abia perceptibile şi instabile , până la excavaţii alungite pe sute de metri.

Paraul Susara imbracă in situatii exceptionale aspectul unui curs vijelios de apă , care strabate un relief montan /deluros cu pante înclinate sever , cu vegetaţie discontinuă.

În raport cu şiroirea apelor din precipitatii pe liniile de pantă maximă cursurile torentiale pot transporta o cantitate mare de apă pe o singură direcţie , ceea ce face ca ele să dispună de o mare energie. Ca o caracteristică generală , izvoarele paraielor şi limitele sectoarelor ce aparţin acestora se formează la limite geologice . În cadrul reţelei hidrografice , pe langa apele curgătoare cu caracter permanent , pentru pericolul inundabilităţii se vor studia şi văile seci ale torenţilor , ravenele şi ogaşele , diferitele canale etc.

Evolutia torentilor trebuie analizată atât în raport cu principalele caracteristici ale precipitaţiilor (intensitate , durată) , cât şi cu proprietăţile scoarţei de alterare (gradul de permeabilitate , granulometria , structura), cu panta terenului , gradul de acoperire cu vegetaţie.

In altă ordine de idei , descărcările de ploi in averse din ultimii ani au intensificat *eroziunea în suprafaţă* printr-o deplasare a apelor pe întreaga suprafaţă a pantelor(scurgerea areolară). Aceasta rezultă din abundenţa apei căzute care nu are posibilitatea să se infiltreze brusc , nici să se concentreze sub formă de curenţi.

In concluzie , structura reţelei hidrografice este controlată de câţiva factori importanţi : panta iniţială a terenului , inegalităţile rezistenţei rocilor la eroziune , controlul structurii , diastrofismul recent , severe interventii antropice.

2.3.5. Realizarea masurilor structurale de protectie , cu rol de retenţie , consolidare si atenuare a viiturilor :

1. amenajarea arterelor hidrografice *torentiale* prin lucrări hidrotehnice specifice :

a) baraje din gabioane , din zidărie de piatră , pană la baraje din structuri prefabricate , după caz

b) praguri din fascine , cleionaje , traverse

c) apărări de maluri prin pereuri , anrocamente , gabioane , zidărie piatră , etc.

d) regularizări de albie prin praguri de fund şi consolidări de maluri

e) canale de evacuare a apelor de viitură

f) la obarşia ravenelor , pe fundul ogaşelor se vor face praguri din garnisaje, iar consolidarea fundului albiilor şi baza taluzelor in zonele cu torenti erozionali , se va face cu praguri din fascine pentru substrat litologic de nisipuri si pietrişuri

g) recalibrare albie in corelare cu lucrări antierozionale pe versanti

2. lucrări de intretinere şi reparatii

- degajarea de aluviuni grosiere şi vegetatie , decolmatare
- verificarea generală a lucrărilor existente
- semnalarea afuierilor , a subminărilor de taluz cu consolidările necesare(anrocamente , fascine,etc)
- curăţirea de iarbă şi vegetatie lemnoasa
- lucrări de protectie impotriva afuierii albiilor in zona podurilor şi podetelor existente

3. măsuri

- interzicerea interventiilor antropice neorganizate in albiile minore ale paraielor , a ogaselor sezoniere sau in luncile inundabile
- identificarea zonelor cu drenaj natural redus
- evitarea construirii de obiective in zonele potential inundabile

Nota : Lucrările de apărare raman elementul important in prevenirea şi protectia inundatiilor

2.4. DATE CLIMATICE

Clima zonei Sasca Montana este temperat – continentala de tranzitie , marcata de influente submediteraneene , caracterizata prin ierni mai blande si regim pluviometric mai bogat. Caracterul de tranzitie este conferit si de dirijarea maselor de aer , in diferite contexte sinoptice ; instabilitatea raporturilor dintre principalii centri barici determina variatii importante in durata si mentinerea unui anumit context meteorologic. Vantul are directii dominante E - V , S - N. In regim de rafale , vantul „Cosava" poate atinge 120km/ora.

Valorile medii multianuale (100ani) ale temperaturilor medii multianuale sunt de cca.10,5°C ; media sumei precipitatiilor multianuale este de 900/1000mm in zona montana si 600/850mm in cea submontana.

Tendintele observate in ultimii ani:

- cresterea frecventei zilelor tropicale
- cresterea temperaturii medii minime , pe timpul verii
- cresterea temperaturii maxime medii in timpul iernii si verii
- viituri repetate si intense , cu frecventa in perioada martie – iunie ; predomina viiturile formate din ploi si topirea zapezilor

Incadrarea climatica , regimul precipitatiilor si directia dominanta a vanturilor , sunt ilustrate in hartile intocmite de ADR – Vest :

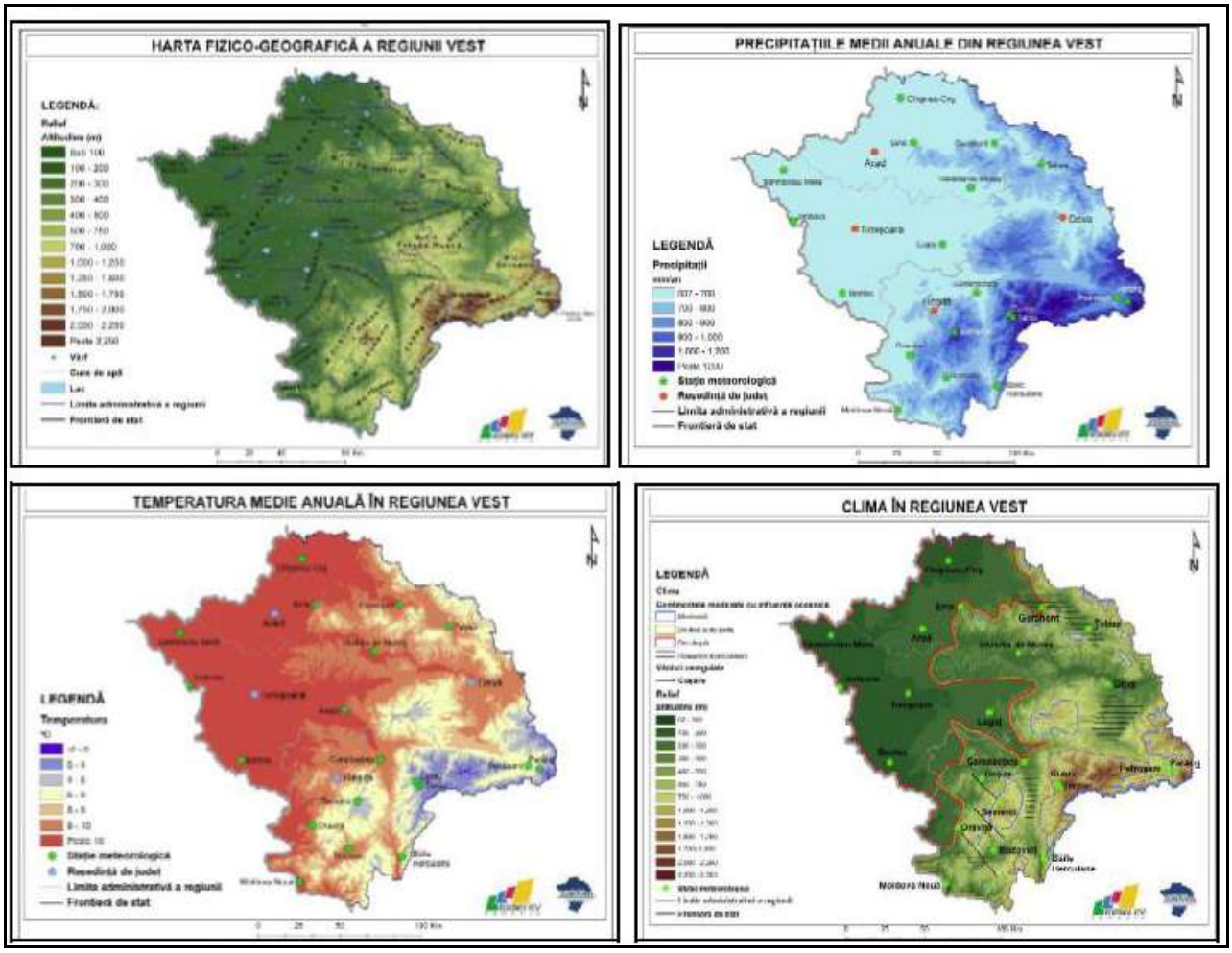


fig. nr. 27 – harti zonare climatica conf. ADR Vest

2.5. SEISMICITATEA

2.5.1. Arealul Sasca Montana se situeaza pe un aliniament seismotectonic marcat de „cutremurele banatene" , cu numeroase replici în cazul evenimentelor mari , pe linii tectonice ce separa formaţiunile cristaline de cele sedimentare . Zona cuprinde partea adiacenta Dunarii , Moldova Noua – Sasca – Oravita – Dognecea , unde linia seismica apare legată de marginea vestică a sinclinalului Reşiţa - Moldova Nouă , iar transmiterea energiei se face asimetric , mult mai intens spre NE . Prin poziţionarea geografică a judeţului Caraş-Severin , acesta se grefează pe un areal caracterizat de un potenţial seismic ridicat , avand ca sursă generatoare a cutremurelor, un complicat sistem de falii activate cu intermitenţă care este propriu zonei de sud - vest a ţării , mişcările telurice din această zonă fiind încadrate comprehensiv în categoria „cutremurelor bănăţene". Acestea , în totalitatea lor au focare de mică adancime (cutremure superficiale) , intensităţi maxime cunoscute de gradul VII , cu zone epicentrale reduse ca suprafaţă , cu intensităţi de manifestare care scad rapid faţă de epicentru şi avand perioade de revenire inconstante . Cauzele generatoare sunt exclusiv de natură tectonică , acumulările energiei de deformare care conduc la generarea seismului fiind controlate de mişcările diferenţiale , verticale şi orizontale (decroşări) ale blocurilor tectonice delimitate de falii a căror activitate este relativ dovedită prin fenomene geologice. Blocurile tectonice bănăţene reprezentate printr-o succesiune de grabene (blocuri coborâte) şi hosturi (ridicate) delimitate de falii tectonice , au mişcările relative ale fiecărui compartiment astfel individualizat , în raport cu cele vecine , generand acumulări de tensiune pe suprafeţele de contact care o dată depăşită limita de elasticitate a rocilor, se convertesc în degajări masive de energie cinetică.

Modelul teoretic elaborat pe baza anomaliilor gravimetrice (zona în care acceleraţia gravitaţională prezintă valori anormale influenţate de caracteristicile geologice şi tectonice) evidenţiază încadrarea zonei Banatului în segmentul estic al microplăcii Intraalpine (B) cu direcţie lentă de deplasare V – E. În contrast cu aceasta pe teritoriul ţării s-au delimitat încă trei segmente de plăci tectonice , având direcţia de deplasare E - V :

- segmentul SV al plăcii Eurasia (A)
- segmentul nordic al microplăcii Moesia (C)
- segmentul nord - vestic al microplăcii Pontice (D)

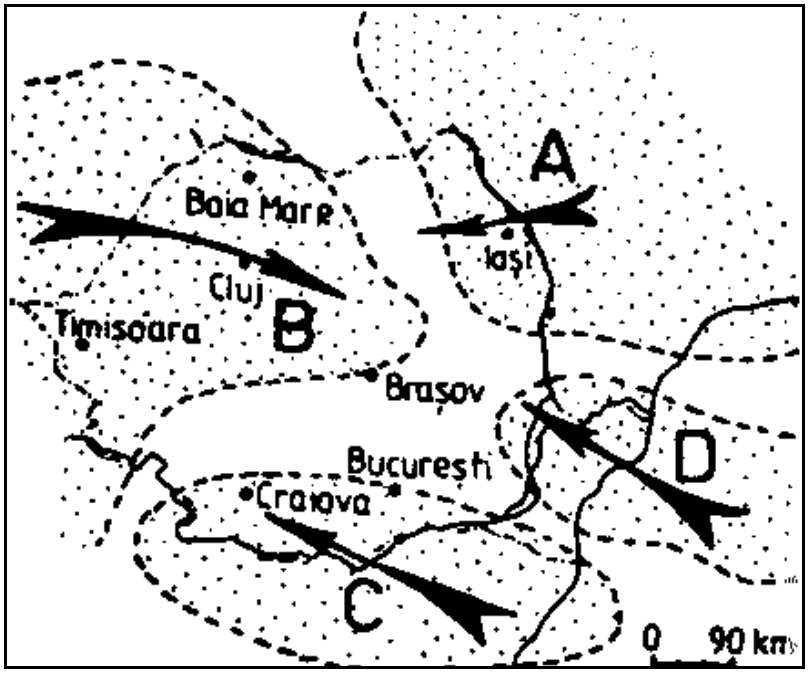
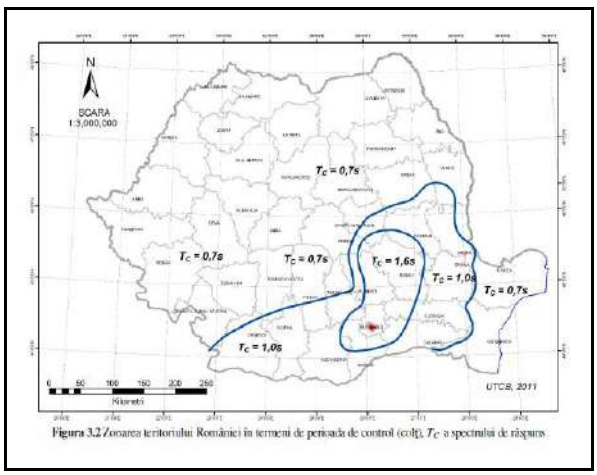


fig. nr. 27 – pozitia microplacilor tectonice

Judeţul Caraş-Severin se situează în zona de interferare a activităţii microplăcii Interalpin şi a celei Moesice , declanşarea cutremurelor de tip bănăţean fiind în legătură cu existenţa acestor două blocuri majore cu direcţii contrare de deplasare (vezi schiţa anexă – fig. nr.27). Legat de predictibilitatea cutremurelor cu focar seismic pe teritoriul judeţului , dincolo de marea complexitate a fenomenelor care concură la declanşarea unui seism , nivelul de dezvoltare ştiinţifică şi tehnologică a metodelor utilizate curent în lume , nu permit localizarea temporală a acestui fenomen. Trebuie menţionat că la ora actuală pe teritoriul judeţului *nu funcţionează nici o staţie de monitorizare a mişcărilor seismice , staţiunea Şuşara (Sasca Montană) fiind actualmente dezafectată*.

2.5.2. Codul de proiectare seismica pentru cladiri , P100 - 1- 2013 , reda zonarea pentru proiectare , pe teritoriul Romaniei , pentru cutremure avand *IMR* = 100 ani , în termeni de valoare de varf a acceleraţiei orizontale a terenului *ag şi* perioadă de control (colţ), *Tc.*

Conform Codului de proiectare P.100 - 1 - 2013 - hazard seismic pe teritoriul Romaniei , UAT Sasca Montana se situează conform prevederilor de proiectare pentru clădiri , într - o zonă de hazard seismic caracterizată prin valorile de calcul : Tc = 0,7sec ; a_g = 0,25g (valoarea acceleraţiei terenului , pentru proiectare) .



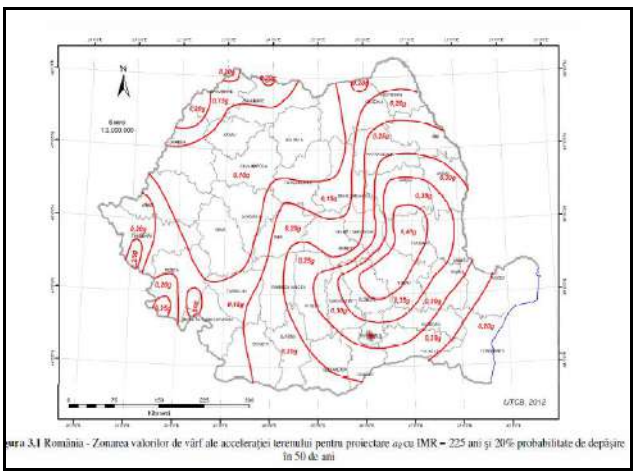


fig. nr. 28 harta zonarii seismice – perioada de colt Tc fig. nr.29 - harta zonarii seismice – valoarea de varf a ag

fig.nr. 30 - harta zonarii seismice conf. P100 – 1- 2013 – UATCB

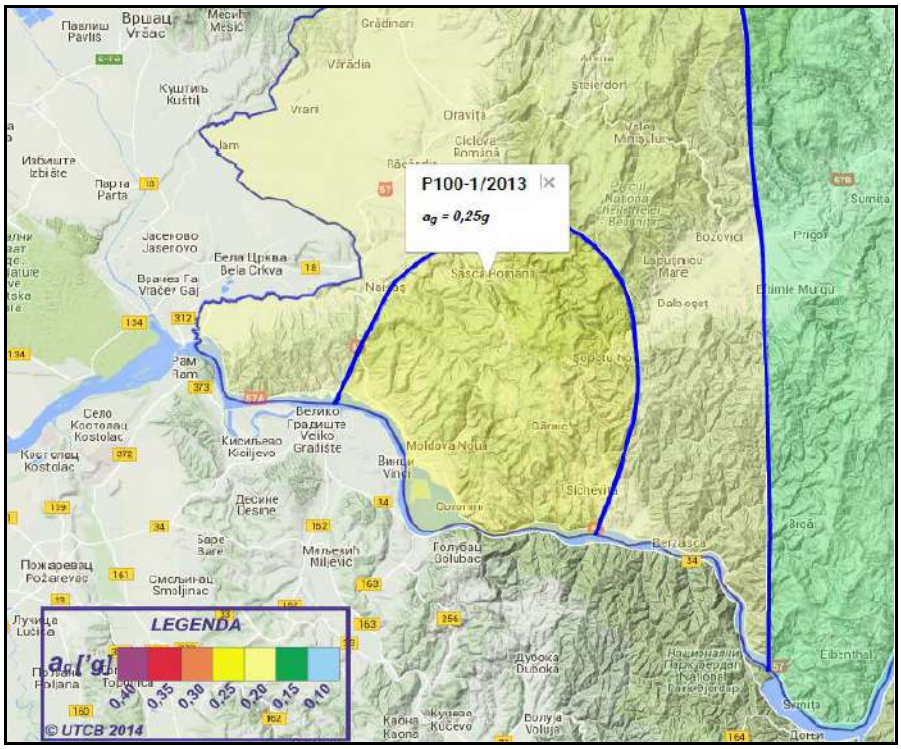


fig.nr. 31 - harta zonarii seismice conf. P100 – 1- 2013 – UATCB

2.5.3. Raportat la hazardul seismic , cladirile care mobileaza UAT Sasca Montana , sunt , in general , cladiri de tip curent , cu regim de inaltime P/P+E/.../ P+3E , construite in vatra localitatilor , inainte de 1980.

Cladirile mai vechi nu au fost concepute sa reziste la cutremur , iar constructiile recente au fost proiectate la forte mai reduse ale vitezei undelor de forfecare , modulului dinamic de forfecare al terenului . Cu toate acestea , in vatra localitatilor nu au fost identificate cladiri avariate semnificativ in urma miscarilor seismice. Deoarece exista semnale privind probabilitatea declansarii unor miscari seismice de amploare – grad VI – VII MKS – se recomanda studiul privind vulnerabilitatea constructiilor existente .

Pentru cladiri nou proiectate din clasa de importanta III - IV , este necesara investigarea , prospectarea geotehnica a terenului , iar pentru cladiri din clasa I – II investigarea va cuprinde suplimentar si metode geofizice.

Investigarea geotehnica se va realiza prin foraje/sondaje , penetrari dinamice , care sa reflecte conditiile concrete din teren , structura nederanjata a terenului , succesiunea litostratigrafica , teste de laborator , coroborate cu normativele de proiectare antiseismica aflate in vigoare. Adancimea minima de investigare in teren , va fi cea recomandata de Normativul de proiectare geotehnica , actual NP074 – 2014 , coroborat cu NP112/2014.

2.5.4. In tabelul nr.5 , din lucrarea „ IDENTIFICAREA ŞI DELIMITAREA HAZARDURILOR NATURALE (CUTREMURE ALUNECĂRI DE TEREN ŞI INUNDAŢII). HĂRŢI DE HAZARD LA NIVELUL TERITORIULUI JUDEŢEAN" – REGIUNEA V – elaborat in 2006 , proiectant SC PRIMUL MERIDIAN SRL , sunt prezentate volumul si tipul investigarilor geologico – tehnice si geofizice , in raport cu hazardul seismic local :

	Caraş Severin	Reşita	Caransebeş Anina Băile Herculane Moldova Nouă Oraviţa	Comune
Foraje geotehnice şi teste de penetrare dinamică (SPT)	- 1 locaţie/1km^2 - 1 locaţie/10km^2 –foraj tubat· ϕ 110 cu o adâncime de minim 50m	- 1 locaţie/1km^2 - 1 locaţie –foraj tubat· ϕ 110 cu o adâncime de minim 50m	- 1 locaţie/1km^2 - 1 locaţie –foraj tubat· ϕ 110 cu o adâncime de minim 50m	1 locaţie
Teste dinamice de laborator (triaxial ciclic/ Coloană rezonantă)	3 teste pentru fiecare strat / locaţie	3 teste pentru fiecare strat / locaţie	3 teste pentru fiecare strat / locaţie	opţional
Măsurători seismice (Downhole)	1 locaţie/10km^2	1 locaţie	1 locaţie	opţional
Măsurători de microvibraţii	în 24 de amplasamente din oraş	în 12 amplasamente din oraş	în 6 amplasamente din oraş	opţional

fig. nr. 32 - Tabel 5. Plan de studii geologice-geotehnice şi seismice

2.5.5. Referitor la modul de utilizare a terenurilor , a amplasării construcţiilor care urmează a fi cuprinse în planurile de urbanism şi amenajare a teritoriului , studiul bibliografic efectuat nu a identificat reglementări internaţionale care să impună restricţii de autorizare (impuse prin documentaţiile de urbanism şi autorizaţiile de construire) şi amplasare a unor construcţii sau dotări din punct de vedere al hazardului seismic.

Experienţa internaţională arată că prin măsuri adecvate de evaluare a efectelor seismelor, prin estimarea cât mai exactă a efectelor condiţiilor locale de amplasament (studii de hazard local , investigaţii geotehnice şi geofizice , investigaţii seismice , etc.) , proiectare de calitate , utilizarea de materiale şi sisteme moderne , se pot realiza/executa toate tipurile de construcţii.

2.6. <u>ADÂNCIMEA MAXIMĂ DE ÎNGHEŢ</u> pentru zona Sasca Montana , fără strat protector de zăpadă pe sol se va considera de <u>Hi = 0,90 m</u>, în conformitate cu STAS 6054 - 1984.

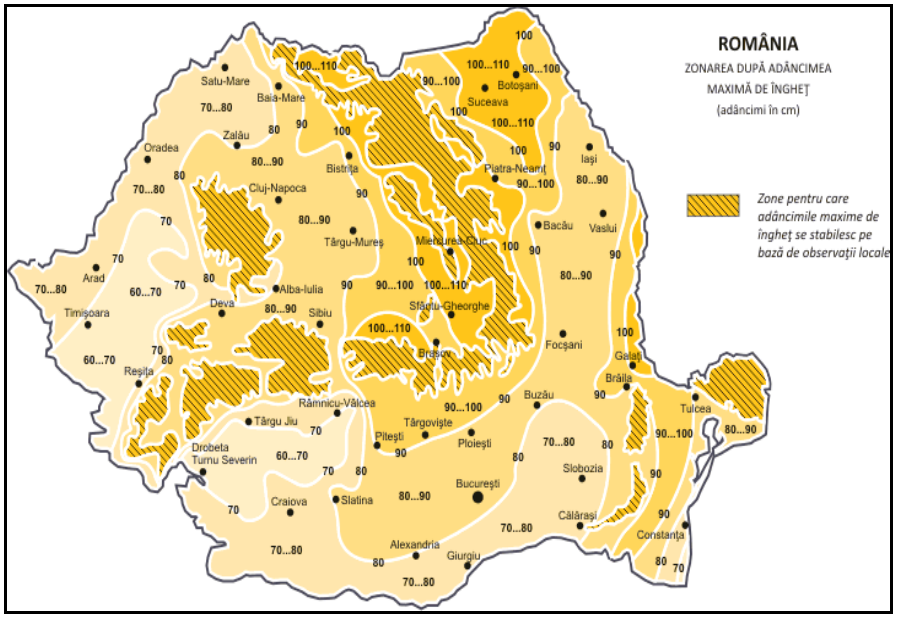


fig.nr.33 - zonarea Hi pe terit. Roamniei

3. CERCETAREA TERENULUI. STRATIFICAŢIA.

3.1. Pentru constructii de tip curent , succesiunea stratelor elementare in perimetrele localitatilor componente ale comunei Sasca Montana , se prezinta in urmatoarea maniera exhaustiva de dispunere a stratelor elementare :

- loc. Sasca Montana - stratificaţie de tip deluvial - proluviala , pe interval altitudine 200 - 250mNMN

0.00 - 1.50m - umpluturi heterogene

1.50 - 1.80m - argilă nisipoasă cu rar pietris angular , plastic consistentă , umedă

1.80 - 3.00m - pietris angular cu nisip argilos cafeniu galbui , f.umed

- loc. Sasca Montana - stratificaţie de tip proluvial - aluviala , pe interval altitudine 200 - 150mNMN

0.00 - 1.00m - umpluturi heterogene

1.00 - 1.50m - praf argilos /argilă nisipoasă

1.50 - 3.00m - pietris cu grad diferit de rulare impanat cu nisip argilos cafeniu galbui , f.umed/saturat

- loc. Sasca Montana - stratificaţie de tip deluvial - coluviala , pe interval altitudine 250 - 300mNMN

0.00 - 0.40m - sol vegetal / umpluturi terigene

0.40 - 1.00m - deluvii de panta

1.00 - 2.00m - deluviu de panta la limita cu subasment stancos alterat si dezagregat ; in baza pot sa apara pinteni de roca vie ; in acest pachet se constată dezagregarea intensa si alterarea rocii remaniate din subasment ce apare sporadic si in argila deluvială sub forma unor pietrisuri angulare , colturoase sau slab rulate. Acuratetea unor determinari analitice pe aceste pamanturi este influentată negativ de repartitia inegală a elementelor grosiere. Se observa cresterea progresiva a materialului grosier in detrimentul fractiilor fine , proportional cu adancimea.

Sondajele executate pentru blocurile de locuinte din lunca Șușarei – pr. nr.16337 IPROTIM intregesc profilul stratrigrafic al zonei – vezi extras fise stratificatie fig. nr.34 , dupa cum urmeaza :

- umplutură din pietriș , bolovanis zgura si steril de mina – 1.10 – 3.10m
- aluviuni grosiere : nisip cu pietris si bolovanis ;
  local si aluviuni fine argilo – nisipoase , pana la -3.50m
- roca de baza – calcar silicifiat

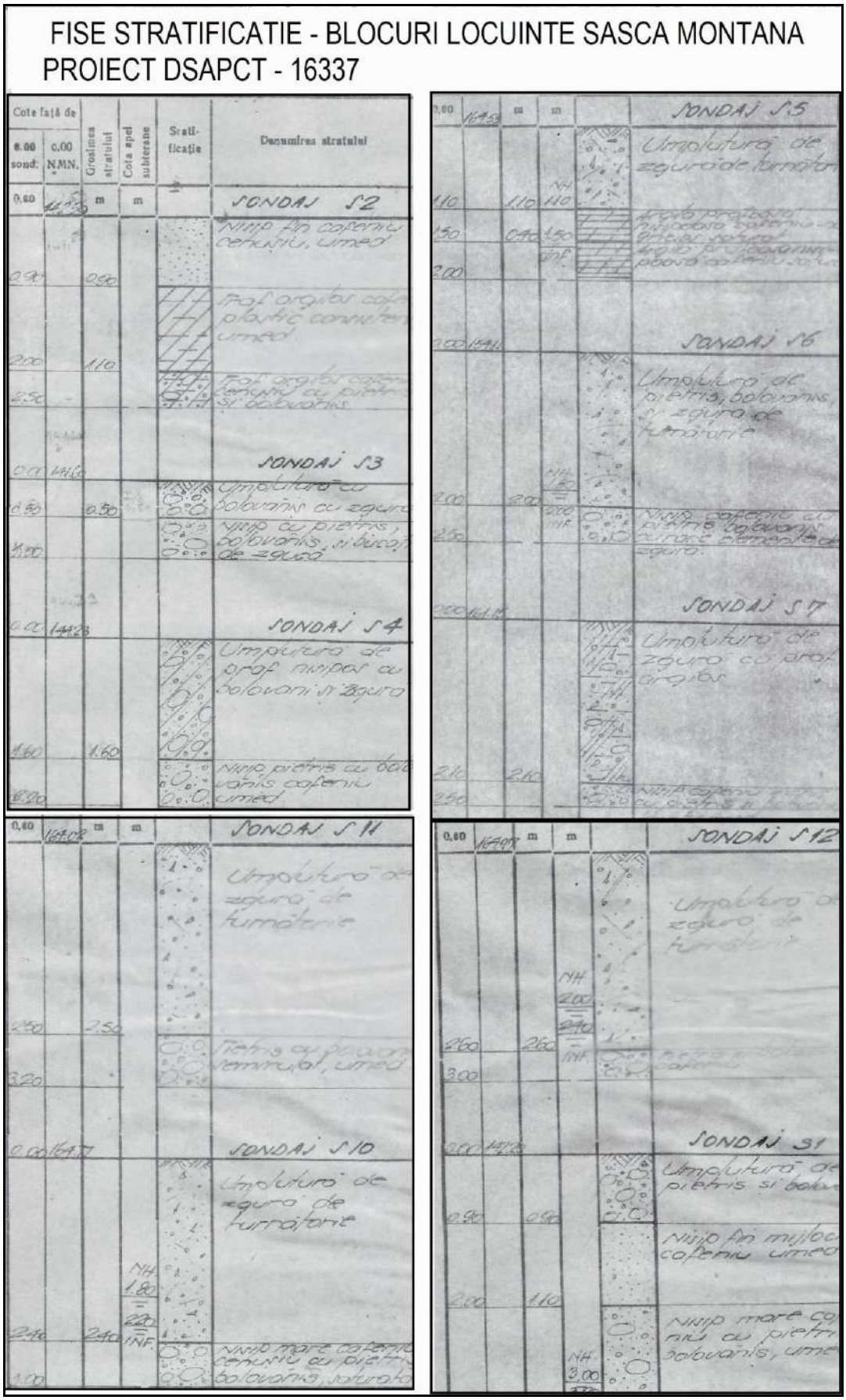


fig. nr. 34 – colaj fise stratificatie – zonal centrala a loc.Sasca Montana

Stratificatia in versant , interceptata in sondaje S13 – 14 , 14/a , S16 , 16/a , S26 , S27 – proiecte ale IMB Oravita , reflecta maniera de dispunere a orizonturilor stratrigrafice la contactul versant – luncă :

- umplutura in zona de contact cu lunca – pietris cu fragmente de stancă nerulate , rar zguri cca.1.50m
- deluviu/ proluviu : pietris cu nisip , fragmente de stanca nerulate cu interspatii umplute cu material argilos prafos
- roca de baza

Local roca apare si la suprafata in aflorimente naturale , acoperite sporadic cu praf nisipos argilos cafeniu , pe cca.10 - 30cm.

Stratificatia urmarita in traseul rezervoare stocare apa potabila – cheile Susarei , reflecta caracterul montan carstic , al sectorului :

- versant mal drept , partial terasa(statia seismica) :

0.00 – 0 .30m (1.00m la amplas. rezervoare) – umpluturi omogene , rezultate din haldarea sterilului de mină
0.30(1.00m) – 1.20m – fragmente semiangulare de calcare / bolovanis calcaros / pinteni roca
1.20m - neepuizat – calcare fisurate, intens diaclazate, semialterate

- versant mal stang :

0.00 – 0.20m – umpluturi din rocă , acoperite partial cu sol vegetal
0.20 - 1.00m – fragmente semiangulare de calcare dezagragate / bolovanis calcaros / pinteni roca
1.00m - neepuizat – calcare fisurate, intens diaclazate, semialterate

Forajele LEA20kV pentru stalpi 1 - 2 au interceptat un orizont proluvial : praf argilos cu rare elemente de pietris 0,60m /0.60 -2.10m stanca alterata cu pietris si bolovanis impanate cu praf argilos – praf nisipos cu pietris 8 -10% , nisip 60 - 88% , praf 10 -19% , argilă 2 -15%

Din forajele executate de IPROMIN , consultate pentru ilustrarea limitelor valorice ale parametrilor fizico – mecanici ai orizontului proluvial , se pot stabili ecarturile :

Foraj	greut.vol. γ_w KN/mc	Indice plasticitate Ip %	Indice consistenta Ic	Porozitate n %	Cifra porilor e	Grad de saturatie Sr	Modul edometric M_{2-3} KPa	Tasare specifica ep_2 cm/m
F3	18,6	49	0,85	47,3	0,9	0,74	10.000	2,1
F8	20,4	21,4	0,68	34,1	0,52	-	10.000	2,6
F16	20,3	33	0,84	35,6	0,55	0,6	14.300	2,0

fig. nr. 35 – tabel valori parametri geotehnici

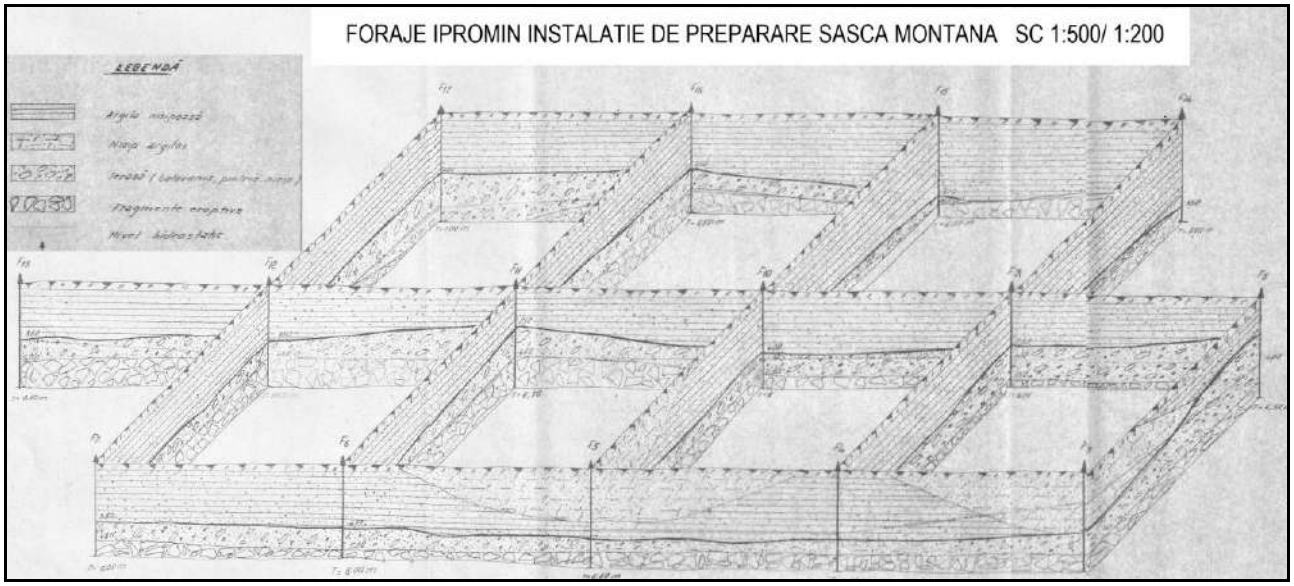


fig. nr. 36 – bloc diagrama foraje IPROMIN

3.2. Arealele submontane , de piemont si terasa a Nerei , localitatile Potoc , Bogodint , Sasca Montana , Slatina Nera se caracterizeaza printr – o stratificatie monotona care debuteaza cu pamanturi coezive (prafuri/ prafuri argiloase) cu rar pietris , succedate de pamanturi grosiere in sedimentare normala sau sub forma conurilorde dejectie. In general , in jurul cotei de -2.00/2.50m se epuizeaza pachetul de aluviuni fine.

3.3. Caracteristicile fizico – mecanice ale rocilor interceptate , valori de tabel din literatura de sp. :

a) roci organogene(roci sedimentare cimentate)

	greut.vol . $¥_w$KN/m^3	greut.vol . $¥_s$KN/m^3	porozitate n%	compactitate %
calcar de Miniș	27,3	27,4	0,37	99,23
calcar masiv de Plopa	28,3	28,7	2,2	97,8
calcar fisurat	29,1	29,9	2,7	97,3
calcar brecios diaclazat de Anina	26,4	26,9	2,3	97,70
calcar brecios lespezi	26,7	26,9	1,0	99,0

b) compozitia chimică și porozitatea diverselor tipuri de roci sedimentare carbonatate

	n%	CaCO3	CaMg(CO3)2	reziduu
Calcar microgranular dolomitizat cu pigmenti de Fe , cavernos	15,27	23,59	69,53	5,92
Calcar organogen, detritic , dolomitizat, cu material detritic 35% ,puternic cavernos	14,20	86,74	10,84	0,76

	n%	CaCO3	CaMg(CO3)2	reziduu
Calcar organogeno – detritic cu material detritic 45 - 50% puternic pigmentat cu oxizi de Fe	15,13	69,14	25,62	4,36
Idem ; material detritic 70 -75%	8,52	52,91	33,21	11,28
Calcar microgranular recristalizat cu vinisoare de calcita, puternic cavernos	30,11	96,18	3,03	1,24
Calcar grezos cu cuart pina in 17%	6,89	86,19	2,50	9,46

c) parametri fizico – mecanici

	rezistenţă compresiune monoaxială R_c daN/cm^2			rezistenţa la tracţiune R_t daN/cm^2			rezistenţa la forfecare dublă R_{fd} daN/cm^2		
	min.	max.	med.	min.	max.	med.	min.	max.	med.
calcar de M.N.	474	701	575	71	75	73	116	130	122
calcar alb marmorean M.N.	363	573	457	39	67	47	82	174	120
calcar masiv de Plopa	343	586	530	31	54	47	142	158	148
calcar fisurat	159	657	300	43	68	52	40	111	80
calcar brecios , lespezi	650	1452	1020	60	92	75	129	219	167
calcar compact cu diaclaze de calcit; lespezi	868	1118	978	78	114	91	164	207	179
calcar omogen , lespezi	862	1445	1090	61	97	80	104	232	180
calcar cristalin de M.N.	150	830	630	54	69	62	92	123	102

Tip de roca	Greutate volumică KN/mc	Coeziune in epruvetă kgf/cm^2	Unghi frecare int. grade
roci „tari" - calcare	25,0 – 29,0	0,14 – 0,80	33
roci cu „tarie medie" calcare	24,4 – 26,7	140 - 165	27 - 32
roci cu „tarie medie" calcare alterate , gresii	23,7 – 26,7	75 -175	35
roci cu „tarie medie" calcare cu ciment carbonatat	25,7	170	36

- viteza de propagare a undelor elastice, in teren :
- unde longitudinale 4750-6450m/sec
- unde transversale 2400m/sec
- unde de suprafaţă 2350m/sec

Cercetarea terenului prin excavatii in sapatura deschisa , in diverse puncte din perimetrele localitatilor ce compun UAT Sasca Montana , se poate urmari in imaginile anexate – foto nr. 37 - 40 :

fig. nr. 37 – 38 - foto orizont aluviuni fine – loc. Sasca Romana

foto nr.39 - aluviuni grosiere – loc.Sasca Romana

fotonr.40 - pamanturi coezive cu pietris calcaros - Sasca Montana

3.4. *Conditii minime , preliminare , pentru fundare directa*.

3.4.1. Pentru constructii definitive , de tip curent , care nu fac obiectul unor prevederi speciale , se recomandă pozarea fundaţiilor directe in terenul natural , cu obligativitatea depasirii adancimii de inghet local si a stratelor de umplutura nedepuse controlat (fara sortare , compactare prealabila , conform normativ). Pentru perimetrele neafectate de activitati miniere si alte lucrari de sistematizare de anvergura , se poate aprecia o adancime minima de fundare : Dmin. = 1.20mCTN. Fata de aceasta cota , prin cercetarea geotehnica se va stabili /recomanda cota de fundare , in functie de fazele de proiectare la care sunt supuse perimetrele. Varietatea litologica descrisa impune ca pentru fiecare amplasament de studiu sa fie determinata capacitatea portanta a terenului de fundare , incadrarea in anumite limite normate , pentru faza PUG nefiind deloc relevanta.

3.4.2. Pentru constructiile care se vor amplasa in zone cu declivitati 3 - 8% fundarea se va face obligatoriu in trepte de fundare cu respectarea riguroasa a NP112/2014. La declivitati mai mari se impun masuri constructive speciale. Orice interventie /excavatie in zona de versant va fi asociata cu lucrari de sprijinire adecvate si drenaj , dupa caz.

4. EVALUAREA PERIMETRELOR CU POTENŢIAL DE ALUNECARE IN UAT SASCA MONTANA.

4.1. Estimarea potenţialului de producere a alunecărilor de teren şi raionarea zonelor cu probabilitate de producere a acestor fenomene se realizează prin elaborarea unor hărţi de zonare a teritoriului României , luând în considerare factorii cauzali care favorizează alunecările de teren , cu adoptarea terminologiei şi clasificării propuse de I.U.G.S. – G.M./L. Factorii cauzali care declanşează alunecările de teren omologaţi şi acceptaţi de Comunitatea ştiinţifică (I.U.G.S. – G.M./L) se referă în principal la urmatoarele categorii de condiţii favorizante si factori de risc , distribuiţi la trei grade de potenţial de probabilitate de producere a alunecărilor:

a) <u>conditii de risc</u> :
- condiţii litologice
- procese geomorfologice
- procese fizice
- procese antropogene

b) <u>factori de risc</u> :
- criteriu litologic
- criteriul geomorfologic
- criteriul structural
- criteriul hidrologic şi climatic
- criteriul seismic
- criteriul silvic
- criteriul antropogen

Rolul determinat in declasansare alunecarilor de teren revine criteriilor litologice şi geomorfologice , o însumare a situaţiilor celor mai defavorabile din aceste două criterii , conducad de regulă la apartia miscarilor delapsive.

Modelul pe care se operează , imaginează o reţea caroiată care delimitează areale înscrise în ochiuri pătrate cu laturi de 20 km , încadrand suprafeţe de 400 km^2.

În funcţie de aceste criterii , fiecărui careu i se stabileşte gradul de potenţial cu probabilitatea (rezultată) de producerea alunecărilor, utilizand formula empirică :

$$K = \frac{K_a K_b}{6} (K_c + K_d + K_e + K_f + K_g + K_h)$$

Valorile coeficienţilor luaţi în calcul pentru fiecare careu sunt stabiliţi în funcţie de gradul de cunoaştere a factorilor de risc din fiecare careu, din coroborarea informaţiilor furnizate de hărţile geologice redactate la scară corespunzătoare (1 : 200.000 ; 1 : 50.000), a energiei reliefului consemnată pe hărţi topografice, a tectonicii perimetrelor legată de sistemul de falii cunoscute , a mezoclimatului perimetrului

analizat , a reţelei hidrografice care caracterizează fiecare careu , precum şi din cunoaşterea nemijlocită a unor perimetre prin lucrări de cercetare geotehnică (sondaje, foraje, penetrări dinamice).

Din aprecierea cat mai fidela a celor 8 factori de risc , care stau la baza criteriilor de analiză , pentru arealul Sasca Montana rezultă următoarele caracteristici :

Perimetrele Slatina Nera – Potoc

K_a = 0,65
K_b = 0,60
K_c = 0,80
K_d = 0,75
K_e = 0,50
K_f = 0,80
K_g = 0,40
K_h = 0,60

K_m = 0,2503

Perimetrul este caracterizat de prezenţa unor pachete geologice in care predomină argile , nisipuri , conglomerate grezoase slab consolidate gresii , vohyniene / la limita si cu insule de argile cu potential PUCM pannoniene ; aceste sedimente tertiare se afla in discordanta tectonica cu rocile metamorfice ale seriei de Locva si Lescovita. Probabilitatea declanşării alunecărilor de teren este medie. Planul de declansare il reprezinta alternanta dintre straturi putin permeabile (argile , argile marnoase ce se pot saponifica) cu straturi permeabile, in succesiune ritmica).

Perimetrul Bogodint

K_a = 0,45
K_b = 0,65
K_c = 0,50
K_d = 0,80
K_e = 0,80
K_f = 0,80
K_g = 0,50
K_h = 0,50

K_m = 0,2712

Prezenţa unor insule de sedimentar cuaternar într-un câmp continuu de cristalin autohton – sisturi epimetamorfice ale seriei de Lescovita constituite predominant din nisipuri slab cimentate şi pietrişuri conferă labilitate medie. În versanţii cu pante de peste 20% se pot produce alunecări de teren cu probabilitate medie/mare.

Perimetrul Sasca Romana

K_a = 0,70
K_b = 0,80
K_c = 0,80
K_d = 0,80
K_e = 0,50
K_f = 0,80
K_g = 0,50
K_h = 0,50

K_m = 0,3627

Perimetrul etalează o diferenţiere netă între formaţiunile sedimentare werfenian inf. – conglomerate si gresii cuartitice banda de depozite din terasa aluvionara a Nerei , respectiv cu conurile de dejectie aflate la limita aurelolei de contact metalogenetic - skarne. Heterogenitatea rocilor şi fragmentarea reliefului, reprezintă factori favorizanţi pentru declanşarea alunecărilor de teren.

Probabilitatea producerii unor alunecări de teren este mare , in perimetre aflate la limita geologica , la pante de peste 15% .

Perimetrul Sasca Montana

K_a = 0,80
K_b = 0,65
K_c = 0,80
K_d = 0,80
K_e = 0,50
K_f = 0,80
K_g = 0,60
K_h = 0,85

K_m = 0,3771

Perimetrul etalează o diferenţiere netă între formaţiunile sedimentare – conglomerate si gresii cuartitice , calcare si dolomite permian – anisian , pe linii de falie inversa cu sisturi metamorfice, gnaise, ale seriei de Locva. Fragmentarea reliefului , cu punerea in loc a „ banatitelor" , frecventele schimbari litologice , tipice metalogenezei alpine , reprezintă factori favorizanţi pentru declanşarea alunecărilor de teren. Banda de calcare este supusa ebulmentelor. Versantii au declivitati mari ; vatra satului a suferit importante interventii antropice ca urmare a lucrarilor miniere de anvergura.Local pot fi observate decolari de deluvii ce antreneaza vegetatia.

Probabilitatea producerii unor alunecări de teren este mare , in perimetre aflate la limita geologica , la pante de peste 15 - 20% .

4.2. Alunecarile de teren de pe raza UAT Sasca Montana sunt impredictibile , atat datorita structurii geologice complexe , a reliefului cu treceri bruste de la terasa la cel montan , cat si a importantelor interventii antropice legate in principal de activitatea miniera si forestiera .

Areale de dimensiuni mici – medii cu potential delapsiv , cu aspect dantelat , sunt dispuse în partea nordică şi centrală a comunei Sasca Montană , fiind interpătrunse de poligoane disparate cu probabilitatea medie - mare.

Proiectarea constructiilor va tine cont , punctual , de declivitatea terenului , se vor evita pante mai mari de 10% , constructiile se vor funda in trepte de fundare , excavatiile in versanti vor avea inclinari stabile se vor lua masuri specifice de colectare si drenare controlata a infiltratiilor de apa.

Proiectele de construcţie (de orice tip) în sectoarele cu valori medii – mari ale coeficientului mediu de hazard (Km = 0,31 – 0,50) , cu potenţial mediu/mare de producere a alunecărilor de teren , vor urmari realizarea controlată a drenajelor , a amenajării drumurilor, a amplasării reţelelor de utilităţi , care să ţină seama de harta de hazard la alunecări de teren a judeţului Caraş-Severin.

Stabilizarea alunecărilor de teren active , precum şi acţiunile întreprinse pentru prevenirea declanşării lor în zone vizate de lucrări de investiţii , presupune o etapizare riguroasă a acţiunilor de intervenţie , începând cu activitatea de identificare , cercetare şi monitorizare a lor şi continuând cu măsuri de remediere a lor, după un proiect de ansamblu , care să trateze într-o succesiune logică problemele aferente în ordinea urgenţei lor.

Din studiul de specialitate elaborat in cadrul " Program de măsuri privind prevenirea şi atenuarea efectelor hazardurilor naturale , cutremure, alunecări de teren şi inundaţii identificate şi delimitate la nivelul teritoriului judeţean" *REGIUNEA : 5 , JUDEŢUL: CARAŞ SEVERIN , Proiectant General* SC PRIMUL MERIDIAN SRL , tabelele de mai jos centralizeaza factorii declansatori ai alunecarilor de teren si propune masurile imediate de stopare :

Condiţiile de teren

Factor	Metode de combatere
pământuri moi	- coloane de var - măsuri structurale
argile glomerulare	- protejarea infiltrării apelor de suprafaţă
roci alterate	- protecţie superficială a rocii - instalarea de lucrări de apărare
roci fisurate	- colmatarea fisurilor - instalarea de plase sau panouri ancorate - instalarea de lucrări de apărare
roci cu orientare defavorabilă în strat (suprafaţă înclinată a rocii de bază, şistozitate, clivaj etc.)	nu există măsuri specifice
discontinuităţi de material orientate în mod defavorabil (falii, lentile etc.)	nu există măsuri specifice
alternanţă de straturi din punct de vedere al permeabilităţii şi/sau rigidităţii	- drenaje - măsuri structurale

Procesele geomorfologice

Factor	Metode de combatere
seism	- proiectare antiseismică a structurilor de sprijin
destinderi glaciare	nu există măsuri specifice
eroziune fluvială de picior al versantului	- instalarea de lucrări de apărare
eroziune costieră	- instalarea de lucrări de apărare
eroziune glaciară	- instalarea de lucrări de apărare
eroziune subterană (sufozii)	nu există măsuri specifice
supraîncărcarea coamelor dealurilor	- terasamente
înlăturarea vegetaţiei (din eroziune, incendii de pădure, secetă)	- reîmpădurire

Procese fizice

Factor	Metode de combatere
perioade ploioase scurte şi intense	- instalarea de sisteme de drenaj a apelor de suprafaţă
perioade ploioase îndelungate	
topirea rapidă a zăpezii	
cicluri de îngheţ-dezgheţ	
scăderea bruscă a nivelului apelor din lacuri după inundaţii sau ruperea barajelor naturale	- instalarea de sisteme de regularizare

Procese antropice

Factor	Metode de combatere
- excavarea taluzurilor sau piciorului taluzurilor - încărcarea taluzurilor sau zonelor de coamă - golirea lacurilor de acumulare - irigaţiile în zonele de pantă - întreţinerea defectuoasă a reţelelor de alimentare cu apă şi canalizare - instalarea reţelei de alimentare cu apă fără reţea de canalizare - despăduririle - exploatarea minieră de suprafaţă şi adâncime - crearea depozitelor de materiale granulare afânate - vibraţii induse artificial (trafic, baterea de piloţi, maşini grele etc.)	- măsuri legislative şi punerea lor în aplicare

4.3. Cele mai importante măsuri de combatere a fenomenelor de instabilitate a masivelor de pământ sunt :

Măsuri de re-terasare

- înlăturarea de material din zona de coamă a versanţilor;
- adăugarea de material în zona de picior a versanţilor (berme sau umpluturi);
- reducerea pantei generale.

Măsuri de drenaj

- drenuri de suprafaţă pentru prevenirea infiltrării apei în zona alunecării (şanţuri şi ţevi colectoare)
- tranşee drenante de suprafaţă sau adâncime umplute cu material filtrant (natural sau geosintetice)
- drenuri-fitil
- puţuri drenante
- drenuri în spic cu cămin de colectare
- galerii drenante
- drenuri-sifon
- epuizmente directe şi indirecte

Structuri de sprijin

- gabioane
- căsoaie
- ziduri de sprijin de greutate sau pământ armat
- structuri discontinue din piloţi, coloane sau barete
- sisteme de bolţi cu pilaştri
- structuri din micropiloţi
- cluaje
- dale ancorate
- plase ancorate
- sisteme de atenuare a rocilor desprinse din versanţi (şanţuri, ziduri etc.)

Îmbunătăţirea terenului

- colmatarea fisurilor din roci
- injectarea
- coloane de var

Stabilitatea versantilor

- evitarea eroziunii laterale , a eroziunii regresive prin surpări de maluri si subminarea bazei versantilor : se vor executa pereuri sau alte lucrări specifice ; intre pereu şi terenul taluzului este bine sa se introducă un filtru invers , strate de nisip si pietriş ce se succed in ordine inversă granulometriei pamintului natural , stratul cu granulatia cea mai fina se va aplica pe taluz
- lucrări hidrotehnice pe versanţi : terase cu taluz inierbat , terase armate vegetativ , terase cu banchete din zidărie sau ziduri de sprijin

- lucrări silvice : impăduriri pentru stoparea eroziunii de suprafaţă ;plantarea versanţilor defrişaţi şi afectaţi de fenomene de alunecare trebuie să aibă în vedere acele specii care de regulă se regăsesc în flora spontană a zonei, a căror capacitate de asecare precum şi evaporaţie prin coroana vegetală este maximă. Scurtarea ciclului de absorbţie – evaporaţie caracterizează în general speciile cu frunze caduce , cele mai recomandabile specii pentru replantare fiind stejarul în amestec cu cornul, frasinul, arinul, salcie, plop ş.a. Ciclul de regenerare a vegetaţiei trebuie să debuteze cu însămânţarea unor plante ierboase şi arbuşti şi numai după consolidarea acestei vegetaţii primare se va trece la plantare de arbori.

Nu sunt recomandate coniferele cu ciclu rapid de creştere (molid) a cărui evaporaţie este redusă, sistemul radicular superficial nepermiţând o ancorare temeinică a arboretului, iar ritmul alert de creştere producând o supraîncărcare progresivă a taluzului.

4.4. Alunecarea dintr – un areal amonte de primaria Sasca Montana :

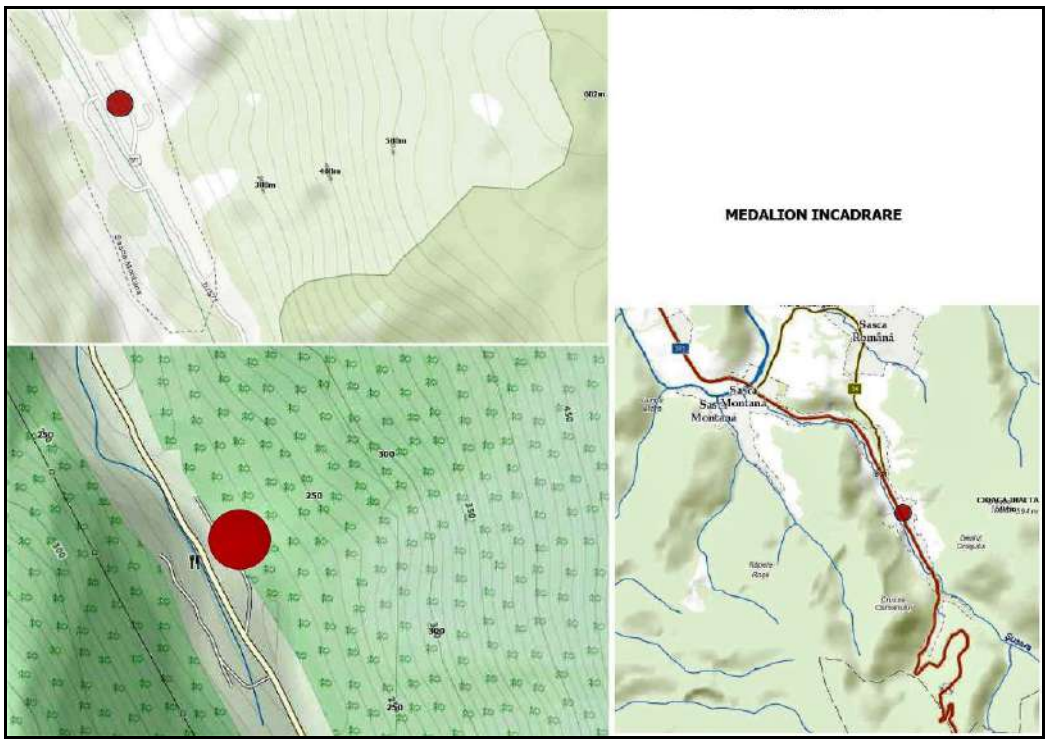


fig. nr.41 – localizare alunecare versant

In urma calamitatilor din anul 2017 , s - a produs ruptura din taluzul stancos dezvoltat la vest de primaria loc. Alunecarea declansata a fost de tip ebulment , a antrenat materialul deluvial si material grosier de la pietris – blocuri de roca dezagregata si alterata ; s-au manifestat atat eroziuni de suprafata , siroiri , inclinarea severa a vegetatiei arboricole , cat si fisuri incipiente in versat , longitudinale si transversale- foto nr. 42 - 43. Roca de baza este constituita dintr – un corp eruptiv granodioritic , care in suprafata dezvolta o crusta de alterare specifica , denumita „ grus granodioritic" formata prin alterarea , argilizarea exogena a granodioritului , in care componenta granulometrica predominanta este nisipul slab argilos .

Grosimea acestui pachet alterat variaza intre 2.00 – 4.00m si suporta , la randul sau , o masa deluviala prafoasa / prafos argiloasa cu grosimi variabile 1.50 – 2.50m. Apreciem interceptarea unui strat nealterat , stabil in intervalul -6.00 – 8.00m.

foto nr.42 - 43

Particularitatea litologica a terenului - limite geologice intre granodiorite , skarne din aureola de contact , roci sedimentare carbonatate - cu schimbarea orientarii stratelor pe limite de sariaj pe falia inversa Sasca . Stadiul avansat de fisurare si dezagregare , coroborat cu unghiul sever de taluz au impus lucrari de stabilizare mai ample , pentru echilibrarea versantului : piloti forati , coloane / diafragme cu incastrare in stratele stabile , de adancime , in intervalul 6.00 - 8.00m fata de suprafata morfologica actuala. Elementele de sprijin au fost executate , actualmente zona avariata este stabila.

Deoarece procesul erozional poate fi declansat in orice moment pe sectoare limitrofe , declivitatea versantului depasind 20 - 25% , exista pericolul ca din sectoarele unde mai sunt vechi ziduri de piatra sa se desprinda blocuri de piatra , fiind evidenta starea avansata de degradare. Se recomanda curatarea si ranguirea elementelor grosiere instabile atat din grohotisul de panta cat si din vechile zidarii partial instabile.

4.5. Alunecare spre Stanca Dracului – proximitatea Galeriei Romane

In amonte de Galeria Romana se semnaleaza prezenta unui pachet important de grohotis de panta ce ocupa cca. 200ml pe o inaltime de 30 – 40m ce formeaza mormane cu un unghi destul de abrupt fata de panta. Ploile abundente sau zapezile care se topesc pot strica echilibrul. Se propun masuri de protectie a versantului , pe acest tronson , printr – un studiu de specialitate . Actualmente zona se afla in echilibru stabil; se pot lua masuri de protejare a piciorului versantului prin ziduri din gabioane asezate in cascada , eventual asociate cu protejarea taluzului cu materiale geocompozite.Se recomanda amplasarea unor panouri de avertizare a turistilor privind eventuale siroiri ale grohotisului de pe versant.

5. RAIONAREA GEOTEHNICĂ

5.1. Raionarea geotehnică propusă în acest capitol , are un pronunţat caracter exhaustiv, derivat din marea diversitate litologică pe care o etalează UAT SASCA MONTANA. Astfel , se pot terasa 4 tipuri stratigrafice majore. Departajarea are la bază studiile geotehnice şi cercetările de teren (foraje , sondaje , cartări de suprafaţă) efectuate de-a lungul anilor, atât de S.C.P. CASE - I.P.J.Caraş-Severin , cât şi de alte unităţi de profil: IPROTIM , I.S.P.H. , ICIPLCIM , IMBO , etc. Aceste cercetări au la bază metode geotehnice ce pun accent pe studiul zonei de suprafaţă a scoarţei, în principal pentru terenuri de fundare destinate obiectivelor inginereşti , în secundar, în unele cazuri , se studiază şi modificările ce se produc prin intervenţiile antropice.

5.2. În manieră sintetizată , terenul de fundare din intravilanul localitatilor com.Sasca Montana este alcătuit dintr-o suită complexă de roci – aluviuni actuale , roci sedimentare tertiare , roci sedimentare permian – cretacic , care repauzeaza peste rocile cristalofiliene ale seriilor de Locva sau Lescovita , uneori peste granitoidele aflate in proximitatea aureolei de contact metasomatic.

Fundamentul de şisturi cristaline are un grad de metamorfism accentuat , specific domeniului getic.

Depozitele sedimentare aparţin unor cicluri de sedimentare bine individualizate în cuveta sinclinală Reşiţa – Moldova Nouă. Formaţiunile sedimentare cele mai vechi aparţin permianului stau discordant şi transgresiv peste fundamentul cristalofilian anteproterozoic şi au o întindere relativ mare .
Rocile magmatice **-** În timpul oronegezei alpine (cretacic superior) au loc importante intruziuni magmatice , cu caracter acid , pe falii de minimă rezistenţă. Aceste roci , denumite în literatura de specialitate „banatite", formează corpuri hipoabisice , cu apofize radiare şi filoane , regăsite în zona Sasca Montana – Carbunari , în aflorimente. Granodioritele puse în loc în timpul mişcărilor laramice , formează în suprafaţă o puternică argilizare „in situu", rezultând crusta de alteraţie de „grus granodioritic" – afloriment strazi amonte de primarie.

Sedimentarea tertiara – cuaternară - limita deal – terasa aluvionara , sesul Nerei , coincide în mare cu limita cuaternar – pannonian. Altimetria acestui contact este în jurul valorii de 200mNMN . Fundamentul este divizat în blocuri , delimitate de falii pannonice, dar şi de altele , orientate E – V (de tip carpatic).

Aspectul in aceste sectoare este de tip glacis piemontan vechi , uşor modelat , plasat sub dealurile si la baza culmilor montane. Formaţiunile sedimentare sunt în general argilele si nisipurile prafoase , argilele in amestec cu pietris grezos , conglomeratic .

În lungul văilor principalelor cursuri de apă , sedimentarea recentă este de tip aluvionar şi debutează cu aluviuni fine în suprafaţă şi aluviuni grosiere bazale.

5.3. Ca o sinteză a celor prezentate , putem aprecia că arealul teritoriului administrativ al comunei Sasca Montana are o textură geologică complicată , care presupune o abordare atentă a stabilirii condiţiilor tehnice – geologice de fundare. În studiul departajării pe tipuri majore vizând natura terenului de fundare , pot fi prezentate următoarele stratotipuri şi formaţiuni litologice :

1) roci carbonatate
2) alte tipuri de roci stancoase (micaşisturi , gnaise , amfibolite , granodiorite , skarne etc.)
3) sedimente deluviale
4) formaţiuni aluvionare de terasă

5.3.1. Rocile carbonatate – ocupă Cheile Nerei – Cheile Susarei integral , precum si o buna parte a loc.Sasca Montana. Subordonat apar benzi sau lentile de roci insolubile. În suprafaţă , acestea pot fi mascate de depozite de argile reziduale, de tip „terra rosa" sau grus granodioritic. În axul sinclinoriului , pe cutele anticlinale , rocile carbonatate au o poziţie înclinată a stratelor, aflorează puternic. Produsele de alteraţie ce acoperă carstul , maschează şi încetinesc procesele de carstifiere. Văile au aspect specific , cu albia tăiată adanc în roci , formand canyoane.

Prin particularităţile pe care le prezintă zonele carstice , în investigarea geotehnică se vor determina pentru fiecare amplasament propus construirii , după caz (grad de importanţă, regim de înălţime, etc.) următoarele caracteristici :

- manifestări hidrologice ;
- evidenţierea depresiunilor locale , delimitarea văilor adânci ;
- identificarea golurilor carstice ;
- stabilirea permeabilităţii rocilor carstificate şi separarea zonelor care necesită protecţie ;
- stabilirea măsurilor de reducere a influenţei carstului asupra stabilităţii construcţiilor (umplerea dolinelor, nivelarea şi compactarea terenului de fundaţie ; tamponarea fisurilor şi golurilor carstice cu soluţii de ciment şi argilă, etc.).

5.3.2. Alte tipuri de roci stancoase – reprezintă un paletar foarte larg , în principal structurat pe natura petrografică şi raportat geocronologic astfel :

- roci cristalofiliene – gnaise , paragnaise, amfibolite , şisturi cloritoase-filitoase , gnaise oculare , cuarţite, etc. Radiar faţă de masivele muntoase , aceste roci pot să apară în aflorimente la zi sau sunt acoperite cu o cuvertură deluvială de acumulare erozivă, pe grosimi variabile.
- roci sedimentare stancoase/ semistancoase : gresii , conglomerate , calcare , care se regăsesc aproape integral în perimetrul vetrei loc.Sasca Montana

Condiţiile geotehnice de fundare în aceste tipuri de roci stâncoase, implică :

- stabilirea pantelor limită pentru terenurile destinate construirii (unghi de frecare internă , coeziune si verificare la alunecare) ;
- măsuri judicioase de asigurare a stabilităţii versanţilor (ziduri de sprijin, taluzări, drenuri);
- adaptarea fundaţiilor la morfologia în pantă prin introducerea treptelor de fundare ;
- identificarea alunecărilor de teren active sau fosile şi soluţii ptr. stabilirea acestora.

5.3.3. Sedimente deluviale/ deluvial proluviale – sunt bine individualizate în bazinele depresionare Potoc – Slatina Nera – Bogodint - Sasca Romana şi ilustrează raportul direct între energia reliefului – structură – litologie. Reprezintă o pondere mare ca tip de teren de fundare si se regăsesc pe treptele de modelare din proximitatea teraselor aluvionare. Prin constituţia litologică , calitatea terenului de fundare în aceste roci este bună , nu se impun măsuri de îmbunătăţire a stratelor de fundare. Parametri fizico-mecanici incadreaza aceste terenuri ca „ terenuri bune/medii de fundare" – NP112/2014.

5.3.4. Sedimente aluvionare – jalonează cursurile de apă aparţinătoare reţelei hidrografice descrise anterior ; reprezintă materialul constitutiv al teraselor şi luncilor şi pot prezenta o manieră de dispunere a orizonturilor fine şi grosiere, normală sau încrucişată (textură torenţială – con dejectie Sasca Romana).

În funcţie de gradul de maturizare al văilor , orizontul de aluviuni fine se dezvoltă pe grosimi diferite. Orizontul de aluviuni grosiere reprezintă stratul magazin al apelor freatice ; gradul de rulare al fracţiilor grosiere reflectă natura petrografică şi energia de transport.

Terenurile care ocupa sedimentaţii de tip aluvionar , sunt terenuri bune de fundare , cu condiţia abordării problemelor legate de fenomenul de sufoziune , subpresiune , afuiere. În acest context , pentru fiecare amplasament se va preciza : cota +/-0.00 minima a constructiei in raport cu riscul de inudabilitate , nivelul apelor subterane , coeficientul de filtraţie K , adancimea de afuiere (ptr. poduri, podeţe).

elaborat : ing. Danciu Camelia

www.ospatimisoara.ro

OFICIUL DE STUDII PEDOLOGICE ŞI AGROCHIMICE
TIMIŞ

TIMIŞOARA

300516 TIMIŞOARA, Str. Calea Şagului Nr. 140 A
telefon: 0256/492116; telefon/fax: 0256/492117

e-mail ospatim@yahoo.com

CertRom ®
SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT
ID C2685
ISO 9001

STUDIU PEDOLOGIC ŞI AGROCHIMIC ELABORAT ÎN VEDEREA REALIZĂRII/REACTUALIZĂRII SISTEMULUI NAŢIONAL ŞI JUDEŢEAN DE MONITORIZARE SOL – TEREN PENTRU AGRICULTURĂ LA UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ:

Sasca Montană

scara 1:10000

JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN

2012

DIRECTOR
Prof. univ. dr. ing. Dorin Ţărău
Cercetător ştiinţific principal grad I

ŞEF SERVICIU
Dr. ing. Radu Bertici

EXECUTANT
Ing. Gelu Alin Bandu
Ing. Loredan Ciprian Mucete

COLECTIVUL DE ELABORARE:

Studii de teren: ing. Bandu Gelu Alin, ing. Loredan Ciprian Mucete
Studii birou: ing. Bandu Gelu Alin, ing. Loredan Ciprian Mucete
Recepționat fază de teren: prof. univ. dr. ing. Dorin Țărău, dr. ing. Gheorghe Rogobete, dr. ing. Radu Bertici
Îndrumare și control fază teren și birou: dr. ing. Gheorghe Rogobete, dr. ing. Radu Bertici
Analize laborator: colectiv condus de ing. Liliana Brei
Prelucrare date conform programelor utilizate: administrator IT Török Tibi Mihai, tehn. Popovici Ecaterina Mariana
Tehnoredactare computerizată: ing. Bandu Gelu Alin, ing. Mucete Loredan Ciprian
Desenat: administrator IT Török Tibi Mihai, tehn. Boros Elena, tehn. Pop Olga

CUPRINS

Piese scrise:

1	Introducere	4
2	Condiții fizico-geografice	7
2.1	Relief	7
2.2	Litologia depozitelor de suprafață (geologia și geomorfologia)	7
2.3	Hidrografia și hidrogeologia	8
2.4	Clima	9
2.5	Folosința terenului	10
	Flora și fauna	10
2.6	Influența antropică	11
3	Solurile	12
3.1	Repartiția teritorială a solurilor în raport cu condițiile naturale	12
3.2	Lista unităților de sol	13
3.3	Caracterizarea solurilor	25
4	Bonitarea terenurilor agricole	83
4.1	Bonitarea naturală	83
4.2	Indicatorii de caracterizare ecopedologică	83
4.3	Evidența suprafețelor	87
5	Factorii limitativi ai producției agricole, cerințele și măsurile ameliorative ale solurilor-terenurilor	100
5.1	Factori limitativi	100
5.2	Gruparea terenurilor în clase de pretabilitate (la arabil, pășuni, fânețe, livezi)	103
5.3	Cerințe și măsuri de ameliorare	104
6	Caracterizarea agrochimică	107
	Concluzii	108
	Tabele	111
	Anexe	147

Piese desenate:

Harta solurilor
Cartograme

www.ospatimisoara.ro
OFICIUL DE STUDII PEDOLOGICE ŞI AGROCHIMICE TIMIŞ
TIMIŞOARA
300516 TIMIŞOARA, Str. Calea Şagului Nr. 140 A
telefon: 0256/492116; telefon/fax: 0256/492117
e-mail ospatim@yahoo.com

Director,
Prof. univ. dr. ing. Dorin Ţărău
Cercetător principal grad I

PROCES VERBAL DE AVIZARE

Astăzi: 18.X.2012

Comisia internă C.T.I.
Procedând la analiza lucrării: Studiu pedologic şi agrochimic elaborat în vederea realizării/reactualizării sistemului naţional şi judeţean de monitorizare sol-teren pentru agricultură la unitatea administrativ teritorială Sasca Montană, judeţul Caraş-Severin
Întocmită de: ing. Bandu Gelu Alin, ing. Mucete Loredan Ciprian
Verificată de: prof. univ. dr. ing. Dorin Ţărău, prof. univ. dr. ing. Gheorghe Rogobete
Pe baza datelor din procesul verbal al comisiei de avizare nr. 19 OIS/1/18.X.2012 şi a celor rezultate din examinarea lucrării

CONSTATĂ:

Lucrarea a fost executată în condiţiuni de calitate corespunzătoare, fiind realizate următoarele:
Introducere
Condiţii fizico-geografice
Solurile
Bonitarea terenurilor agricole
Factorii limitativi ai producţiei agricole, cerinţele şi măsurile ameliorative ale solurilor-terenurilor
Caracterizarea agrochimică
Concluzii
Tabele
Anexe

Piese desenate:
Harta solurilor
Cartograme

Se confirmă că lucrarea a fost întocmită conform instrucţiunilor în vigoare.
Faţă de cele de mai sus se avizează favorabil prezenta lucrare.

PREŞEDINTE,
Prof. univ. dr. ing. Dorin Ţărău
Cercetător ştiinţific principal grad I

SECRETAR TEHNIC,
Tehn. Gheorghe Chisăliţă

Tabel **cu indicatorii ecopedologici folosiți în studiile pedologice:**

Tabel 1.1

Nr. crt.	Denumirea indicatorului	Cod pentru					
		Formula US	Bonitare	Pretabilitate			
				arabil	livezi	vii	pajiști
1	Temperatura		3, 3C	3		3	3, 3C
2	Precipitații		4, 4C	4			4, 4C
3	Gleizare	14	14	14		14	14
4	Pseudogleizare (Stagnogleizare)	15	15	15		15	15
5	Salinizare/Alcalizare (Sodizare)	16,17	16,17	16,17	16,17	16,17	16,17
6	Textura în Ap/0-60/20-75/0-150	23	23	23		23	23
7	Poluare	29	29	29			29
8	Panta		33	33	33	33	33
9	Alunecări		38	38	38	38	38
10	Adâncimea apei freatice		39	39	39	39	39
11	Inundabilitatea prin revărsare		40	40	40	40	40
12	Tasare/Porozitate		44	44			44
13	Carbonat de calciu		61				
14	pH în Ap/0-60/0-100,debazificare		63	63,141	63	63	63,141
15	Volum edafic util		133	133	133	133	133
16	Rezerva de humus		144	144			
17	Exces de umiditate de suprafață		181	181	181	181	181
18	Portanța			189			189
19	Acoperire cu bolovani, etc.			35	35	35	35,36
20	Eroziune în suprafață			188	188	188	188
21	Eroziune în adâncime			37	37	37	37
22	Neuniformitatea terenului			8	8	8	8
23	Drenaj lateral			107	107	107	
24	Exces de umiditate din lateral			184	184	184	184
25	Pericol de eroziune			187	187		
26	Grosimea la care apare roca dură	19		19	19	19	
27	Indicele puterii clorozante					148	
28	Adâncimea de apariție a $CaCO_3$	18			18		
29	$CaCO_3$ activ				62		
30	Aluminiu schimbabil, grad de alcalizare				65,17		
31	Tip/Subtip sol (caracter vertic)	11,12			11,12		
32	Volum de sol negleizat				137		
33	Amplitudinea temp. Dec.-febr.				3		
34	Precipitații mai-august				4		
35	Grad de saturație în baze ($A_{8,3}$)în Ap		69				
36	Expoziția la soare a terenului		34				
37	Mezo și micro relief		32				
38	Deficit de umiditate aprilie-iulie				182		
39	Aport freatic						183
40	Permeabilitate		50				
41	Lucrări IF și agropedoameliorative		271,272				
42	Acoperirea terenului				120-124		118-125
43	Forme principale de relief	2					
44	Caracteristici particulare ale solului	13					
45	Eroziune de supraf., colmatare, decopertare	20					
46	Material/roca parent/cls. granulom	21,22					
47	Scheletul în Ap/20-75	24					
48	Modif. antropice. Tip poluare	27,28					

1. INTRODUCERE

Studiul pedologic şi agrochimic pentru realizarea şi reactualizarea "Sistemului Naţional şi Judeţean de Monitorizare Sol-Teren pentru Agricultură" al unităţii administrativ teritoriale, Sasca Montană, judeţul Caraş-Severin, a fost executat în baza contractului nr. 17 din 16.03.2012, încheiat între OSPA Timiş şi DAJ Caraş-Severin.

Obiectul prezentului studiu îl constituie terenurile ce aparţin unităţii administrativ teritoriale Sasca Montană, judeţul Caraş-Severin, respectiv solurile identificate în perimetrul menţionat. Ele sunt studiate în raport cu factorii de mediu care le condiţionează existenţa, împreună cu aceştia, formând unităţi de teritoriu ecologic omogene (UT sau TEO) cu favorabilităţi specifice la diferite utilizări agricole sau silvice şi cu cerinţe şi tehnologii de ameliorare specifice.

El are drept scop obţinerea unui fond de informaţii privind caracteristicile tehnice şi cele de fertilitate pentru a putea determina capacitatea generală actuală de producţie a terenurilor pentru diferite plante de cultură, respectiv diferite folosinţe care să fundamenteze tehnico-ştiinţific cele mai corespunzătoare măsuri practice privind folosirea raţională şi de conservare a fondului funciar spre a le pune la dispoziţia specialiştilor din reţeaua DADR Caraş-Severin şi de a servi totodată ca elemente în alcătuirea băncii de date a M.A.D.R. în vederea realizării şi reactualizării "Sistemului Naţional şi Judeţean de Monitorizare Sol-Teren pentru Agricultură", dar şi pentru fundamentarea altor programe din domeniul de activitate al Ministerului Agriculturii şi Dezvoltării Rurale: implementarea directivei nitraţilor, aplicarea prevederilor directivei nămolurilor de epurare, directiva privind biocarburanţii, directiva privind delimitarea zonelor defavorizate, schimbări climatice, agricultură ecologică şa.

Obiectivele prezentului studiu sunt următoarele:

- identificarea, delimitarea şi inventarierea unităţilor de sol-teren, concretizat prin realizarea hărţii şi legendei unităţilor de sol şi teren;
- caracterizarea morfologică, fizică şi hidrofizică şi chimică a unităţilor de sol identificate şi delimitate pe hartă;
- bonitarea terenurilor şi stabilirea favorabilităţii pentru principalele culturi;
- evidenţierea naturii şi intensităţii factorilor limitativi şi/sau restrictivi ai producţiei agricole;
- gruparea terenurilor în funcţie de pretabilitatea la diferite utilizări (arabil, păşuni, fâneţe, etc.);
- stabilirea categoriilor şi subcategoriilor de folosinţă pentru agricultură sau silvicultură pe baza pretabilităţii terenurilor;
- determinarea stării de aprovizionare/asigurare a solurilor cu nutrienţi, precum şi reacţia solurilor (caracterizarea agrochimică a solurilor);
- identificarea, delimitarea şi inventarierea tipurilor de degradări ale solurilor/terenurilor, stabilirea restricţiilor terenurilor pentru diferite utilizări şi stabilirea măsurilor agropedoameliorative şi antierozionale corespunzător.

Unitatea administrativ teritorială Sasca Montană se află situată în partea S-V a judeţului Caraş-Severin, la cca. 100 km distanţă de Municipiul Reşiţa. Unitatea administrativ teritorială Sasca Montană are următorii vecini:

- la nord unitatea administrativ teritorială Ciclova Română;
- la sud unităţile administrativ teritoriale Şopotu Nou, Cărbunari, Năidaş;
- la est unitatea administrativ teritorială Lăpuşnicu Mare;
- la vest unităţile administrative teritoriale Năidăş şi Ciuchici.

Suprafaţa totală a teritoriului cercetat este de 12.858 ha, repartizată pe categorii de folosinţă conform tabelului:

Structura suprafeţelor pentru principalele categorii de folosinţă

Specificare	Arabil	Păşune	Fâneţe	Vii	Livezi	Agricol	Păduri	Ape+Tf+Stf	CC	CF+DE	Neproductiv	Total neagricol	Total general
Ha	1303	3156	1164	17	13	5653	6667	80	218	221	19	7205	12858
%	10,13	24,54	0,90	0,13	0,10	43,96	51,85	0,62	1,69	1,72	0,14	56,04	100
%	23,04	55,82	20,59	0,30	0,25	100							

Scara de lucru folosită a fost 1:10.000, repartiţia suprafeţei pe tipuri şi categorii de complexitate fiind următoarea:

- categoria de complexitate III C – 2388 ha,
- categoria de complexitate IV C – 3582 ha.

Studiu a fost executat în faza de teren se către ing. Bandu Gelu Alin şi ing. Mucete Loredan Ciprian în perioada iulie-septembrie 2011. În această perioadă a fost studiată o suprafaţă de 5970 ha, diferenţa faţă de structura suprafeţelor pentru principalele categorii de folosinţă rezultă din suprafeţele de halde de steril etc.

Îndrumarea şi recepţia lucrării în faza de teren a fost efectuată de prof. univ. dr. ing. Rogobete Gheorghe şi prof. univ. dr. ing. Ţărău Dorin, directorul OSPA Timişoara.

Faza de birou a fost întocmită de ing. Bandu Gelu Alin şi ing. Mucete Loredan Ciprian.

Pentru elaborarea prezentului studiu am folosit date obţinute prin observaţie în teren şi prelucrate în laborator.

Pentru identificarea şi delimitarea unităţii de sol pe o suprafaţă de 5970 ha au fost deschise 404 profile de sol.

Dintr-un număr de 34 profile de sol au fost recoltate 200 probe în aşezare modificată şi 380 probe în aşezare naturală.

Probele de sol au fost analizate în laboratoarele O.S.P.A. Timişoara de un colectiv condus de ing. Liliana Brei. Au fost executate următoarele analize:

- analiza granulometrică (%) – metoda Kacinski;
- densitatea aparentă (D.A., g./cm^3) – metoda cilindrilor metalici;
- densitatea (D., g. /cm^3) – metoda picnometrului;
- higroscopicitatea (CH %) – metoda Mitscherich;
- permeabilitatea (mm/h) – metoda I.C.P.A. (cond. hidr.);
- pH (în H_2O) – metoda potenţiometrică;
- carbonaţi ($CaCO_3$, total) – metoda Scheibler;
- humus % - metoda Walkley – Black;
- fosfor accesibil (mobil), ppm – metoda Egner-Riehm-Domingo;
- potasiu accesibil (mobil), ppm - metoda Egner-Riehm-Domingo;
- baze schimb (S.B. me) – metoda Kappen – Chiriţă;
- hidrogen schimbabil (S.H., me) – metoda volumetrică;
- capacitatea de schimb cationic (T. me) – metoda Bower;

Prin diferite metode de calcul au fost determinate:

- porozitatea totală, PT(%)
- porozitatea de aeraţie, PA %
- coeficientul de ofilire, CO %
- capacitatea de câmp CC%
- capacitatea totală CT %

- capacitatea de apă utilă CU%
- capacitatea de cedare maximă
- gradul de tasare GT (%)
- rezerva de humus (t/ha)
- indicele azot I.N.
- gradul de saturație în baze V%

Interpretarea datelor, caracterizarea cadrului natural, analiza factorilor limitativi ai producției agricole precum și bonitarea terenurilor agricole, au fost efectuate în conformitate cu "Metodologia Elaborării Studiilor Pedologice " (vol. I, II, III) elaborate de I.C.P.A. București sub egida A.S.A.S. București în anul 1987, "Sistemul Român de Taxonomie a Solurilor" (SRTS) din 2003, precum și Ordinul MAAP 223/28.05.2002 publicat în Monitorul Oficial din 13.08.2002, respectiv în baza materialelor teoretice și practice din lucrarea „**Ghid pentru descrierea în teren a profilului de sol și a condițiilor de mediu specifice**„ elaborat de *Institutul Național de Cercetare Dezvoltare pentru Pedologie, Agrochimie și Protecția Mediului în Agricultură - ICPA București, în anul 2009.*

Întrucât Institutul Național de Cercetare Dezvoltare pentru Pedologie, Agrochimie și Protecția Mediului în Agricultură - ICPA București, integrează Baza de date a sistemelor județene de monitorizare sol-teren pentru agricultură, obținute de către OPSA, în Sistemul național de monitorizare sol-teren și realizează Banca de date pedologice pentru agricultură materialele incluse în prezenta lucrare sunt prelucrate cu programul xPED-92 (BDUST).

2.CONDIȚII FIZICO-GEOGRAFICE
(naturale, de mediu)

2.1. Relieful

Situată în sud-vestul județului Caraş-Severin, zona sudică a Munților Aninei şi nordul Munților Locvei, principala zonă de relief a unității administrativ teritoriale Sasca Montană o reprezintă dealurile Oraviței, urmată de lunca Nerei.

Dealurile piemontane ale Banatului s-au format prin acumularea unor groase depozite sedimentare cu alcătuiri granulometrice diferite, aduse şi depuse de paleorâurile ce coborau dinspre munți. Prin poziția lor periferică zonei montane, prin structura depozitelor, prin altitudine (200-400 m, până la 500-600 m la contactul cu munții) constituie unități geomorfologice bine individualizate. În zona cercetată pantele versanților sunt cuprinse între 15-45%.

Dealurile Oraviței au o fragmentare foarte intensă în imediata vecinătate a Munților Aninei, ca apoi să se desfăşoare larg în piemonturi de acumulare, spre vest. Sunt acoperite cu materiale grosiere în est şi fine, spre vest, la contactul cu câmpia piemontană.

Dealurile cu altitudini medii de circa 400 m se întind sub forma unor prispe colinare până la valea Nerei, fiind întrerupte de microluncile ce pătrund sub forma unor golfuri sau culoare până la zona înaltă.

Majoritatea nivelelor de terasă din Banat s-au format la începutul cuaternarului ca urmare a intenselor oscilații climatice şi a mişcărilor neotectonice. Modificările altitudinale, structurale sau aspectuale ale teraselor se datoresc în general, mişcărilor epirogenetice de la sfârşitul pleistocenului. Unele zone, îndeosebi cele vecine cu munții, au suferit ridicări odată cu întregul soclu carpatic, deformându-se sau înclinându-se spre vest. Datorită subsidenței generale sau a trăsăturilor locale, terasele devin tot mai greu de observat, mai puține ca număr sau chiar reduse.

Terasele râului Nera au extensiunea maximă în Depresiunea Almăjului pe partea stângă. Numeroasele golfuri depresionare ce pătrund adânc în Munții Banatului prezintă 4-6 nivele de terasă, bine exprimată în sectoarele mediane, dar înecate spre aval, în propriile aluviuni sau spre amonte, în glacisuri.

Roca de solificare este constituită din depozite fine, argiloase, aşezate peste materiale grosiere, specifice teraselor.

În această mare unitate geomorfologică sunt reunite şi suprafețele de terenuri agricole ce seamănă între ele în mare parte prin condițiile de relief şi parțial prin substrat litologic şi învelişul de sol.

În trecutul nu prea îndepărtat formațiunile deluroase erau puternic împădurite, dar, în prezent, activitățile umane intense determină, pe alocuri, înlocuirea suprafețelor împădurite cu pajişti.

Teritoriul cartat, format în general din depozite neogene (gresii, marne, argile, şi nisipuri) etalează pe alocuri, la suprafață, fundamentul cristalin (dealurile Oraviței).

2.2. Litologia depozitelor de suprafață (geologia)

Aproape întreg teritoriul județului Caraş-Severin aparține ca structură geologică orogenului Carpaților Meridionali, care este constituit din două unități geotectonice principale: Autohtonul Danubian şi Cristalinul Getic care suportă cuverturi sedimentare.

Autohtonul Danubian se întâlneşte în partea sudică şi sud-estică a județului, reprezentând unul dintre nucleele vechi ale cristalinului carpatic. El suportă către partea superioară trei zone principale de sedimentare: zona Drencova, Svinecea-Sviniița şi Presacina.

Cristalinul Getic se întâlneşte în zona nordică, centrală şi nord-estică a judeţului, fiind constituit din două serii cristaline: seria mezocatazonală de Semenic şi seria epizonală de Locva-Poiana Rusca. Zona Reşiţa-Moldova-Nouă, orientată NNE-SSV, este constituită în special din calcare jurasice şi cretacic inferior, iar în carbonifer şi liasic sunt cantonate importante zăcăminte de huilă. Magmatismul laramic, de vârstă paleocenă, este reprezentat prin banatite – întâlnite la Ocna de Fier, Dognecea, Surduc, Oraviţa, Ciclova, Ilidia, Sasca Montană şi Moldova Nouă.

Teritoriul judeţului Caraş-Severin, are un relief variat de o mare diversitate: 65,4% relief muntos, 16,5% relief depresionar, 10,8% dealuri şi 7,35 câmpii.

Dealurile piemontane ale Oraviţei, formate din şisturi cristaline, gresii permiene şi calcare jurasice străpunse de banatite, cu înălţimi ce scad spre Câmpiile Caraşului reprezintă mare parte a teritoriului cercetat. Întreg teritoriul reprezintă o împletire a geologicului şi anume: Pleistocen inferior, Sarmaţian, Cretacic inferior, Carbonifer inferior (silurian şi devonian) şi Precambrian.

Din punct de vedere al grupelor de materiale şi roci parentale şi a celor subiacente întâlnim: conglomerate, brecii, gresii, calcare, dolomite precum şi materiale provenite din alterarea acestora; mai apar şi argile roşcate local şi argile gonflante.

2.3. Hidrografia şi hidrogeologia

Principalul curs de apă al unităţii administrativ teritoriale e reprezentat de râul Nera.

Nera îşi are izvoarele sub vârful Piatra Goznei din zona golului montan al Semenicului, unde este cunoscut sub numele de Nergana; de aici îşi poartă apele spre sud tăindu-şi o vale îngustă în cristalinul Semenicului, pe o distanţă de 26 km, în care primeşte aportul unor afluenţi cu un debit bogat: Nergăniţa, Coşava şi Helişag.

De la Pătaş, Nera îşi schimbă cursul spre sud-vest, pentru a pătrunde în depresiunea Almăjului, unde îşi domoleşte apele într-o albie largă. Aici colectează apele celor mai însemnaţi afluenţi, de pe dreapta, venind din Munţii Aninei: Minişul, Lăpuşnicul, Mocerişul şi Ducinul, râuri scurte cu pante mari de scurgere şi cu debite bogate, iar de pe stânga (izvorând din Munţii Almăjului): Prigorul, Rudăria, Bănia şi Şopot. De la Şopotu Nou şi până la Sasca Montană pe o lungime de 22 km, Nera traversează platourile calcaroase Liciovacea-Cărbunari, tăindu-şi unele dintre cele mai lungi, mai sălbatice şi mai frumoase chei din ţară, prelungite şi pe afluentul său din acest sector: Beiul. De la ieşirea din chei, şi până la vărsarea în Dunăre, Nera primeşte pâraiele mici din Munţii Locvei, lărgindu-şi tot mai mult albia.

Cursul Nerei are o lungime de 131 km, o suprafaţă a bazinului de 1.360 km, cu altitudine medie de 550 m şi o pantă medie de 30 m/km, în sectorul său inferior înregistrând un debit mediu multianual de 13,2 mc/s.

Rezultatul analizelor probelor de apă din profile

Analiza	UM	Proba 1 pr. 7	Proba 2 pr. 9
Concentraţia ionilor de hidrogen (pH)	unit. de pH	7,167	7,49
Conductivitatea electrică	µS/cm	798	935
Carbonaţi (CO_3^{2-})	mg/l	42,0	48,0
Bicarbonaţi (HCO_3^-)	mg/l	457,5	347,7
Cloruri (Cl^-)	mg/l	53,05	39,05
Calciu (Ca^{2+})	mg/l	144,3	156,3
Magneziu (Mg^{2+})	mg/l	29,18	48,64
Sulfaţi (SO_4^{2-})	mg/l	23,05	30,75
Duritatea totală, grade germane	grade germane	26,91	33,08
Amoniac (NH_4^+)	mg/l	0,1	0,0

Analiza	UM	Proba 1 pr. 7	Proba 2 pr. 9
Azotati (NO_3^-)	mg/l	1,0	3,0
Fosfati (PO_4^{3-})	mg/l	0,12	0,14
Sodiu (Na^+)	mg/l	319,98	381,56
Potasiu (K^+)	mg/l	1,4765	0,3796
Indicele SAR		2,78	6,83

Rezultatul analizelor de apă se încadrează conform STAS 1342-91 şi STAS 9450-88 la valori admise mai puţin rezultatul analizelor la Calciu (Ca^{2+}) şi Duritate totală ce prezintă valori admise excepţional respectiv peste valoarea admisă excepţional.

2.4. Clima

Temperatura medie multianuală este de 11,5°C (staţia Oraviţa, în intervalul 1955-1987 şi staţia Reşiţa, în intervalul 1955-2009), iar valoarea medie multianuală a precipitaţiilor este de 895,0 mm (staţia Oraviţa), şi de 815,2 (staţia Reşiţa), ea oscilând în funcţie de relief, cu valori mai scăzute în zona de luncă şi mai ridicate în cea a dealurilor piemontane. Aşezarea geografică, precum şi configuraţia reliefului, determină particularităţi proprii regiunii.

Dealurile şi podişurile atenuează la rândul lor extremele climatice ca potenţial hidrotermic.

Poziţionarea geografică a teritoriului cartat aproape de paralela 45° face ca acesta să se situeze din punct de vedere geografic în plină zonă climatică temperată.

Climatul de dealuri joase (200-500 m)

Temperatura medie anuală este de 9-10°C (chiar 11°C în zonele joase).
Temperatura medie: ianuarie -2 , -1°C, iulie 20°C.
Amplitudinea termică medie anuală este de 22-23°C.
Precipitaţii medii anuale: 700-800 mm/mp/an.
Umezeală relativă medie: 77-78 %.

Climatul de dealuri înalte (500-800 m)

Temperatura medie anuală este de 8-9°C.
Temperatura medie: ianuarie -3, -4°C, iulie 18°C.
Precipitaţii medii anuale: 800-1000 mm/mp/an.
Umezeală relativă medie: 78-80 %.

Valorile temperaturilor şi precipitaţiilor pentru zona cartată sunt redate în tabelele următoare:

Temperaturi (°C) staţia Reşiţa	**I**	**II**	**III**	**VI**	**V**	**VI**	**VII**	**VIII**	**IX**	**X**	**XI**	**XII**
2000	-3,6	2,7	5,5	13,8	17,1	20,6	21,3	22,9	15,7	13	11,1	4,4
2001	3,1	3,2	10,1	10,2	16,3	17	21,1	21,5	14,7	12,9	3,5	-3,3
2002	-0,9	6,3	8,3	10,7	18	20	21,8	19,6	15,1	11,4	9,3	0,9
2003	-0,6	-3,6	4,4	9,5	18,8	21	20,7	22,6	14,9	8,9	8,1	1,6
2004	-2,5	1,3	5,5	11,8	13,8	18,8	20,8	19,7	14,9	12,9	5,8	2,7
2005	0	-2,6	2,8	10,6	15,6	17,8	20,4	18,9	16,1	10,3	4,8	1,7
2006	-1,7	0,5	4,8	11,4	15,6	18,1	21,5	18,8	16	12,1	6,7	2,6
2007	5	5,2	8	11,5	17	20,4	22,6	21,7	13,6	10,1	4,1	-0,4
2008	1,8	3,6	7,4	11,6	16,3	20,2	20,6	21,7	14,3	12,2	7	3,5
2009	-1	1	5,7	13,5	16,2	18,8	21,5	21,2	17,6	11	8,1	3,8
Media multianuală	**0,0**	**1,8**	**6,3**	**11,5**	**16,4**	**19,3**	**21,2**	**20,9**	**15,3**	**11,5**	**6,9**	**1,8**

Cantitățile de precipitații maxime în 24 ore prezintă, în distribuția lor pe teritoriul cartat, diferențieri semnificative, ca urmare a influenței directe pe care o exercită sistemele barice asupra diferitelor sectoare ale teritoriului și a configurației majore a reliefului.

Precipitații (l/m²) stația Reșița	I	II	III	VI	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
2000	51,1	21,2	58,5	73,8	54,1	12,3	25,2	31,2	62,5	1	14,3	37,8
2001	37,7	34,4	63,5	113,4	79,3	198,7	53,9	39,6	183,6	28,4	65,2	32,2
2002	16,4	10,8	12,3	30,7	37,2	109,6	133,2	102,5	70,1	70,1	44	72,8
2003	76	16,1	7,7	51,7	85,6	17,4	157,2	11,4	90,9	156,8	27,4	23
2004	112,5	60,9	20,9	71,6	70,4	49,2	104,2	50,2	65,4	56,2	129,3	45,3
2005	48,3	72,2	38	205,3	121,2	78,7	122,6	181	77,6	34,6	32,1	88,9
2006	26,7	52,7	59,9	139,2	67,8	128,69	63	188,1	12,2	14,4	47,2	30,8
2007	80,5	74,6	79,7	13,2	131,8	98,2	31,8	72,7	116,8	92,2	75,8	36,3
2008	51,4	23,3	102,6	81,6	78	78,4	70,6	45,8	73,8	64,8	83,5	83
2009	52,7	95,6	52,8	19,1	40	154,8	61,6	53,8	6	125,8	87,1	92,5
Media multianuală	**55,3**	**46,2**	**49,6**	**80,0**	**76,5**	**92,6**	**82,3**	**77,6**	**75,9**	**64,4**	**60,6**	**54,3**

2.5. Folosința terenului

Suprafața luată în studiu (conform contractului) prezintă următoarele categorii de folosință:

- arabil = 1.303 ha
- pășuni = 3.156 ha
- fânețe = 1.164 ha
- vii = 17 ha
- livezi = 13 ha
- **Total agricol** = 5.653 **ha (tabelul 5.1)**
- păduri = 6.667 ha
- ape = 80 ha
- curți construcții = 218 ha
- drumuri căi ferate = 221 ha
- neproductiv = 19 ha
- **Total neagricol** = 6.987 ha
- **Total general = 12.858 ha**

Flora și fauna

Caracteristicile reliefului, dispunerea unităților acestuia în trepte de la V spre E au influențat etajarea vegetației. Zonarea pe verticală a acestuia este condiționată de altitudine, climă și sol la care se adaugă orientarea culmilor, particularități topoclimatice, constituția geologică, precum și influența exercitată de om asupra peisajului.

În zona cartată întâlnim: liliacul sălbatic (Syringa vulgaris), dârmozul (Viburnum lantana), scumpia (Cotinus eoggygria), cărpinița (Carpinus orientalis) etc.

Ca și păduri avem: de fag (Fagus sylvatica), gorun (Quercus petrae), cer (Quercus cerris), gârniță (Quercus frainetto), molidul (Picea abies), bradul (Abies alba), jugastru (Acer campestre), frasin (Fraxinus excelsior), sânger (Cornus sanguinea), iederă (Hedera helix). Pe alocuri apar pe locul pădurilor de fag și gorun terenuri agricole, dar mai ales pajiști stepizate secundar și derivate datorită defrișărilor.

Ca rășinoase întâlnim: tisa (Taxus baccata), larice (Larix decidua), pin silvestru (Pinus sylvestris), pin negru (Pinus nigra).

În flora pajiştilor avem: iarba câmpului (Agrostis tenuis), sadină (Chrysopogon gryllus), timoftică (Phleum pratense), ovăscior (Arrhenatherum elatius), viţelar (Anthoxanthum odoratum), păiuş roşu (Festuca rubra), firuţă (Poa pratensis), iar ca leguminoase avem trifoiul roşu (Trifolium pratense), trifoi alb (Trifolium repens), ghizdei (Lotus corniculatus), cornişte (Coronilla varia).

2.6. Influenţa antropică

Dezvoltarea continuă a agriculturii a impus o utilizare din ce în ce mai intensă a resurselor de sol, care asociată cu o intensă mecanizare, fertilizare şi amenajarea hidroameliorativă a terenurilor din cadrul perimetrului cercetat a determinat modificarea condiţiilor de desfăşurare naturală a proceselor pedogenetice şi însuşirilor solului.

Cele mai importante modificări ale condiţiilor de pedogeneză se datoresc înlocuirii vegetaţiei naturale prin culturi agricole, administrarea de îngrăşăminte minerale pe scară din ce în ce mai mare, lucrarea intensivă a solului cu mijloacele mecanice (folosirea adesea fără discernământ a utilajelor agricole grele pe terenul insuficient uscat), diminuarea suprafeţelor ocupate de gramineele şi leguminoasele perene etc.

Toate aceste intervenţii ale omului au modificat regimul substanţelor nutritive şi regimul hidric al solului, inclusiv circulaţia apei atât la suprafaţă cât şi-n interiorul său. Ca atare circuitul şi bilanţul elementelor în stratul de sol şi-au modificat ritmul de desfăşurare sau sunt în curs de modificare potrivit noilor condiţii de evoluţie.

În vederea asigurării protecţiei şi ridicării calităţii solurilor prin activitatea sa de producţie omul va trebui să favorizeze în sol desfăşurarea proceselor care conduc la concentrarea elementelor nutritive şi a materiei organice. Astfel, pentru prevenirea degradării fizice a solului este nevoie reducerea la minimum necesar a lucrărilor de pregătire a solului, efectuarea lucrărilor agrotehnice la umiditate optimă a solului, asigurarea unei structuri a culturilor cu plante ameliorative. Acidifierea solurilor ca urmare a administrării îndelungate a unor îngrăşăminte cu azot se va evita prin înlocuirea pe soluri acide a îngrăşămintelor azotoase cu potenţial de acidifiere cu alte fără asemenea potenţial.

De asemenea având în vedere faptul că o bună parte din solurile perimetrului cercetat sunt afectate succesiv în cadrul aceleaşi perioade de vegetaţie de exces şi deficit de umiditate ambii factori având efecte limitative asupra producţiei agricole, tehnologiile specifice vor viza deopotrivă sporirea porozităţii de aeraţie şi a permeabilităţii pentru apă, prin lucrări de afânare adâncă asociată cu lucrări agrofitotehnice efectuate la timp şi de bună calitate.

Ţinând seama că vegetaţia lemnoasă reprezintă doar 51% şi având în vedere importanţa ei în echilibru pedo-fito-climatic recomandăm luarea de măsuri corespunzătoare îmbunătăţirii procentului.

În capitolele ce urmează vor fi prezentate necesarul de lucrări (pedoameliorative, culturale curente, agrofitotehnice etc.) şi specificul lucrărilor solului (în funcţie de factorii limitativi sau restrictivi ai producţiei) în scopul asigurării unei gospodăriri optime, pentru viitor (apa, minerale, combustibili).

3. SOLURILE

3.1. Repartiția teritorială a solurilor în raport cu condițiile naturale

Învelișul de sol este rezultatul evoluției continue a proceselor pedogenetice și a celor pedogeologice. Caracteristica esențială a învelișului de sol este zonalitatea sa orizontală, legată în primul rând de modul de formare a reliefului din partea de vest a țării, prin apariția uscatului de sub apele mării, de la est spre vest; în funcție de vârsta formelor de relief, de timpul în care au acționat procesele pedogenetice asupra depozitelor litologice de suprafață zona studiată aparține solurilor din dealuri.

Mișcările oscilatorii ale scoarței și modificările climatice de lungă durată au direcționat condițiile de solificare și în special pe cele referitoare la regimul hidric la formarea învelișului de sol actual.

Până în secolul al XVIII – lea, în Sasca Montană, nu putem vorbi de un covor de sol continuu, ci de unul insular, dezvoltat pe porțiuni de terenuri exondate, mai înalte, foste conuri de dejecție sau vechi terase ale râurilor. Arealele înmlăștinite sau cele ocupate de luciu de apă cu adâncime redusă prezentau soluri submerse, acoperite pe alocuri de o bogată vegetație hidrofilă. Acest stadiu a fost denumit de "înțelenire semiumedă". Domeniul de sedimentare lacustră de aici a determinat o sortare specifică a materialului. Sedimentate într-un mediu bazic, cu o proporție mare de cationi de calciu, magneziu, potasiu și sodiu, mineralele argiloase s-au organizat în rețele specifice, direcția lor de evoluție decurgând în sensul montmorillonitizării.

În aceste condiții teritoriul comunei Sasca Montană prezintă un înveliș de soluri, specific părții vestice a județului Caraș - Severin.

Categoria de folosință a complexelor de soluri este: arabil, pășune și fânețe. Au fost încadrate în urma bonitării terenurilor la arabil, cu note de bonitare cuprinse între 1- 78 de puncte și pășunea cu note de bonitare cuprinse între 7 – 90 de puncte, fâneața cu note de bonitare cuprinse între 5 – 81 puncte.

Pe baza studierii în teren și a studiului în birou a celor 34 de profile principale, 370 de profile secundare analizate, au fost elaborate harta și legenda de soluri și terenuri ce cuprinde 3 clase de soluri și 5 tipuri de sol și 16 subtipuri după cum urmează:

PROTISOLURI
1. litosoluri (eu, qq), UT 1-3

CAMBISOLURI
2. eutricambosoluri (st, al, qq, gc-al), UT 4-7
3. districambosoluri (ti, ep, li), UT 8-16

LUVISOLURI
4. preluvosoluri (ti, ca, vs, st, ca-st, vs-st), UT 17-32
5. luvosoluri (ab-st), UT 33-34

Redactarea hărții de sol și teren a fost făcută în conformitate cu "METODOLOGIA ELABOBORĂRII STUDIILOR PEDOLOGICE" (vol. I,II,III) elaborată de ICPA în 1987 și a Sistemului Român de Taxonomie a Solurilor (SRTS 2003) elaborat de ICPA București în anul 2003, completate prin normele metodologice.

Teritoriul comunal: Sasca Montană
Judeţul: Caraş - Severin

3.2. LISTA UNITĂŢILOR DE SOL
(legenda hărţii de soluri conform SRTS 2003)

Tabel 2.2

Nr. US	Nr. TEO	Suprafaţa		Culoare	Denumirea şi formula unităţii de sol	Textura la suprafaţă (în Ap)	Roca mama	Relief	Adâncimea apei freatice (m)	Profile
		ha	%							
001	0001	172,10	3,04		Litosol eutric, foarte superficial, lut argilos mediu/lut argilos mediu, moderat scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare - alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine **LS eu 52/52 q_2 122/50**	TT	roci silicatice consolidate compacte	deal, platou	>10,1	R 35
002	0002	376,00	6,65		Litosol scheletic, foarte superficial, lut mediu/lut mediu, puternic scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare - alterare de pantă necarbonatice mijlocii **LS qq 42/42 q_3 132/03**	LL	roci silicatice consolidate compacte	deal, versant 35%/V	>10,1	R 22
003	0003	193,00	3,41		Litosol scheletic, foarte superficial, lut nisipos mijlociu/lut mediu, excesiv scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare - alterare de pantă necarbonatice mijlocii **LS qq 32/42 q_4 132/03**	SM	roci silicatice consolidate compacte	deal, versant 40%/S	>10,1	R 23
004	0004	16,50	0,29		Eutricambosol stagnic, stagnogleizat moderat, lut prăfos/lut prăfos, dezvoltat pe material de dezagregare - alterare in situ necarbonatice mijlocii **EC st W_3 43/43 122/03**	LP	roci silicatice neconsolidate	deal, fir de vale	3-5	R 14

Nr. US	Nr. TEO	Suprafata		Culoare	Denumirea şi formula unităţii de sol	Textura la suprafaţă (în Ap)	Roca mama	Relief	Adâncimea apei freatice (m)	Profile
		ha	%							
005	0005	140,00	2,48		Eutricambosol aluvic, lut mediu/lut mediu, dezvoltat pe materiale fluviatile necarbonatice mijlocii **EC al 42/42 212/03**	LL	roci silicatice neconsolidate	lunca Nerei, plan	2-3	R 12
006	0006	37,90	0,67		Eutricambosol scheletic, proxicalcaric, argilă lutoasă/lut argilos mediu, puternic scheletic, dezvoltat pe materiale dedezagregare - alterare in situ carbonatice foarte fine **EC qq K_1 61/52 q_3 121/60**	AL	roci silicatice neconsolidate	deal, fir de vale	3-5	R 7
007	0007	271,50	4,80		Eutricambosol gleic aluvic, gleizat moderat, lut nisipos mijlociu/lut mediu, dezvoltat pe materiale fluviatile necarbonatice mijlocii **EC gc-al G_3 32/42 212/03**	SM	roci silicatice neconsolidate	lunca Nerei, plan	2-3	R 1
008	0008	231,30	4,09		Districambosol tipic, lut nisipos mijlociu/lut mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice fine **DC ti 32/42 132/50**	SM	roci silicatice neconsolidate	deal, versant 20%/SE	>10,1	R 30
009	0009	440,20	7,79		Districambosol tipic, lut mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice foarte fine **DC ti 42/52 122/60**	LL	roci silicatice neconsolidate	platou slab înclinat <5%	>10,1	R 21
010	0010	197,00	3,48		Districambosol tipic, lut mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine **DC ti 42/52 132/60**	LL	roci silicatice consolidate compacte	deal, versant 40%/NV	>10,1	R 32

Nr. US	Nr. TEO	Suprafata		Culoare	Denumirea şi formula unităţii de sol	Textura la suprafaţă (în Ap)	Roca mama	Relief	Adâncimea apei freatice (m)	Profile
		ha	%							
011	0011	75,20	1,33		Districambosol tipic, lut nisipos mijlociu/lut mediu, slab scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice mijlocii **DC ti 32/42 q_1 132/03**	SM	roci silicatice consolidate compacte	deal, versant 15%/N	>10,1	R 26
012	0012	168,60	2,98		Districambosol tipic, lut mediu/lut mediu, slab scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine **DC ti 42/42 q_1 122/50**	LL	roci silicatice consolidate compacte	deal, versant 2-5%/S	>10,1	R 24
013	0013	273,50	4,84		Districambosol tipic, lut argilos mediu/argilă medie, slab scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine **DC ti 52/63 q_1 132/60**	TT	roci silicatice consolidate compacte	deal, versant 15%/E	>10,1	R 33
014	0014	43,10	0,76		Districambosol prespodic, lut nisipos mijlociu/lut nisipos grosier, moderat scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice mijlocii **DC ep 32/31 q_2 132/03**	SM	roci silicatice consolidate compacte	deal, versant 30%/S	>10,1	R 13
015	0015	257,30	4,55		Districambosol litic, lut argilos mediu/argilă lutoasă, slab scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine **DC li 52/61 q_1 132/60**	TT	roci silicatice consolidate compacte	deal versant, 20%/E	>10,1	R 18

Nr. US	Nr. TEO	Suprafata		Culoare	Denumirea şi formula unităţii de sol	Textura la suprafaţă (în Ap)	Roca mama	Relief	Adâncimea apei freatice (m)	Profile
		ha	%							
016	0016	262,30	4,64		Districambosol litic, lut argilos mediu/argilă lutoasă, moderat scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine **DC li 52/61 q_2 132/60**	TT	roci silicatice consolidate compacte	deal, versant 35-40%/V	>10,1	R 31
017	0017	161,80	2,86		Preluvosol tipic, lut prăfos/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine **EL ti 43/52 132/60**	LP	roci silicatice neconsolidate	deal, versant 10%/V	>10,1	R 3
018	0018	51,60	0,91		Preluvosol calcic, epicalcaric, lut argilos mediu/ lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ carbonatice foarte fine **EL ca K_2 52/52 121/60**	TT	roci silicatice consolidate compacte	deal, pseudoterasă de alunecare	3-5	R 20
019	0019	275,90	4,88		Preluvosol vertic, argilă lutoasă/argilă medie, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine **EL vs 61/63 132/60**	AL	roci silicatice neconsolidate	deal, versant 15-20%/N	>10,1	R 6
020	0020	33,00	0,58		Preluvosol stagnic, stagnogleizat slab, lut prăfos/lut prăfos, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine **EL st W_2 43/43 122/50**	LP	materiale de dezagregare – alterare in situ	deal - fir de vale	3-5	R 34
021	0021	35,20	0,62		Preluvosol stagnic, stagnogleizat slab, lut argilos mediu/argilă lutoasă, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine **EL st W_2 52/61 132/60**	TT	roci silicatice neconsolidate	deal, versant 5-10%/S	>10,1	R 28

Nr. US	Nr. TEO	Suprafata		Culoare	Denumirea şi formula unităţii de sol	Textura la suprafaţă (în Ap)	Roca mama	Relief	Adâncimea apei freatice (m)	Profile
		ha	%							
022	0022	284,20	5,03		Preluvosol stagnic, stagnogleizat slab, lut argilos mediu/argilă prăfoasă, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine **EL st W_2 52/61 132/60**	TT	roci silicatice neconsolidate	deal, versant 15-20%/S	>10,1	R 17
023	0023	6,90	0,12		Preluvosol stagnic, stagnogleizat slab, baticalcaric (puternic levigat), lut argilos mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine **EL st W_2 K_5 52/52 131/60**	TT	roci silicatice neconsolidate	deal, versant 15%/N	>10,1	R 10
024	0024	426,90	7,55		Preluvosol stagnic, stagnogleizat moderat, lut prăfos/lut mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice mijlociu-fine **EL st W_3 43/42 132/50**	LP	roci silicatice neconsolidate	deal, versant 25-30%/N-V	>10,1	R 25
025	0025	66,00	1,17		Preluvosol stagnic, stagnogleizat moderat, lut argilos mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice foarte fine **EL st W_3 52/52 122/50**	TT	roci silicatice neconsolidate	deal, slab înclinat 2-5%	>10,1	R 29
026	0026	330,80	5,85		Preluvosol stagnic, stagnogleizat moderat lut argilos mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine **EL st W_3 52/52 132/50**	TT	roci silicatice neconsolidate	deal, versant 25-30%/N-V	>10,1	R 11

Nr. US	Nr. TEO	Suprafata		Culoare	Denumirea şi formula unităţii de sol	Textura la suprafaţă (în Ap)	Roca mama	Relief	Adâncimea apei freatice (m)	Profile
		ha	%							
027	0027	184,70	3,27		Preluvosol stagnic, stagnogleizat moderat, lut argilos mediu/argilă lutoasă, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice foarte fine **EL st W_3 52/61 122/60**	TT	roci silicatice neconsolidate	terasă, slab înclinată	>10,1	R 2
028	0028	237,20	4,20		Preluvosol stagnic, stagnogleizat moderat, lut argilos mediu/argilă lutoasă, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine **EL st W_3 52/61 132/60**	TT	roci silicatice neconsolidate	deal, versant slab înclinat 5-10%/S	>10,1	R 16
029	0029	88,00	1,56		Preluvosol stagnic, stagnogleizat puternic, lut argilos mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine **EL st W_4 52/52 122/50**	TT	roci silicatice neconsolidate	deal - fir de vale	3-5	R 9
030	0030	13,00	0,23		Preluvosol calcic stagnic, stagnogleizat slab, baticalcaric (moderat levigat), lut mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ carbonatice mijlocii **EL ca-st W_2 K_1 42/52 121/03**	LL	roci silicatice neconsolidate	deal, platou slab înclinat 5%/E	>10,1	R 27
031	0031	61,90	1,09		Preluvosol calcic stagnic, stagnogleizat moderat, mezocalcaric (slab levigat), argilă lutoasă/ argilă lutoasă, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ carbonatice foarte fine **EL ca-st W_3 K_3 61/61 121/60**	AL	roci silicatice neconsolidate	deal - fir de vale	3-5	R 15

Nr. US	Nr. TEO	Suprafata ha	Suprafata %	Culoare	Denumirea și formula unității de sol	Textura la suprafață (în Ap)	Roca mama	Relief	Adâncimea apei freatice (m)	Profile
032	0032	142,10	2,51		Preluvosol vertic stagnic, stagnogleizat moderat, lut argilo-prăfos/argilă lutoasă, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine **EL vs-st W_3 53/61 132/60**	TP	roci silicatice neconsolidate	deal, versant 15%/S	>10,1	R 5
033	0033	56,00	0,99		Luvosol albic stagnic, stagnogleizat moderat, lut nisipos mijlociu/lut nisipos mijlociu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine **LV ab-st W_3 32/32 122/50**	SM	roci silicatice neconsolidate	deal, platou slab înclinat 5%/E	>10,1	R 19
034	0034	42,30	0,75		Luvosol albic stagnic, stagnogleizat moderat, lut mediu/lut prăfos, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice mijlociu-fine **LV ab-st W_3 42/43 132/50**	LL	roci silicatice neconsolidate	deal, versant 15%/S	>10,1	R 8
		5653,00	100							

- Tabel 2.2 - LEGENDA UNITATILOR DE SOL

Nr. US	Suprafata ha	%	Culoare	Denumirea si formula unitatilor de sol	Textura La sup	Textura Alt or.	Roca mama	Relief	Ad. a.fr. (m)	Profile
1	172.10	3.04		LITOSOL eutric LSeu-dl-t/tq2-Sst/KM-Fn ---------- P-00 x4 Q7	lag	lag	Ss	Pltou	>10	0035R
2	376.00	6.65		LITOSOL scheletic LSqq-dl-l/lq3-Spm/KM-Ps ---------- D-UL-vm p30-4 x4 r23 Q7	lut	lut	Sp	Deal	>10	0022R

Nr. US	Suprafata ha	%	Culoare	Denumirea si formula unitatilor de sol	Textura La sup	Textura Alt or.	Roca mama	Relief	Ad. a.fr. (m)	Profile
3	193.00	3.41		LITOSOL scheletic LSqq-d2-s/lq4-Spm/KM-Ps D-UL-vm p42-3 x4 r23 Q7	lns	lut	Sp	Deal	>10	0023R
4	16.50	0.29		EUTRICAMBOSOL stagnic ECst-W3-1/1-Ssm/NB-Ps D-OO-fv x4 Q5	lut	lut	Sa	Deal	4.0	0014R
5	140.00	2.48		EUTRICAMBOSOL aluvic ECal-d6-1/1-Tfm/NA-A L-OO x6 Q4	lut	lut	Tf	Lunca	2.5	0012R
6	37.90	0.67		EUTRICAMBOSOL scheletic ECqq-d5-a/tq1-Ssa/KM-Fn D-OO-fv x7 Q5	arg	lag	Ss	Deal	4.0	0007R
7	271.50	4.80		EUTRICAMBOSOL gleic aluvic ECgcal-G3d6-s/1-Tfm/NA-A L-OO x6 Q4	lns	lut	Tf	Lunca	2.5	0001R
8	231.30	4.09		DISTRICAMBOSOL tipic DCti--s/1-Spt/NI-Fn D-NL-vm p17-3 x4 r11 Q7	lns	lut	Sp	Deal	>10	0030R

Nr. US	Suprafata ha	%	Culoare	Denumirea si formula unitatilor de sol	Textura La sup	Textura Alt or.	Roca mama	Relief	Ad. a.fr. (m)	Profile
9	440.20	7.79		DISTRICAMBOSOL tipic DCti-d6-l/t-Ssa/NI-Ps D-UL-vs p03-3 x4 Q7	lut	lag	Ss	Deal	>10	0021R
10	197.00	3.48		DISTRICAMBOSOL tipic DCti-d5-l/t-Spa/NI-Ps D-NL-vi p42-1 x4 r23 Q7	lut	lag	Sp	Deal	>10	0032R
11	75.20	1.33		DISTRICAMBOSOL tipic DCti-d3-sql/lql-Spm/CI-Fn D-US-vs p12-1 x4 r11 f11 Q7	lns	lut	Sp	Deal	>10	0026R
12	168.60	2.98		DISTRICAMBOSOL tipic DCti-d4-lql/lql-Sst/CI-Fn D-IS p03-3 x4 Q7	lut	lut	Ss	Deal	>10	0024R
13	273.50	4.84		DISTRICAMBOSOL tipic DCti-d3-t/aql-Spa/CB-Fn D-NL-vm p12-2 x4 r11 Q7	lag	arg	Sp	Deal	>10	0033R
14	43.10	0.76		DISTRICAMBOSOL prospodic DCep-d2-sql/sq2-Spm/CI-Fn D-NS-vm p30-4 x4 r23 Q7	lns	lns	Sp	Deal	>10	0013R
15	257.30	4.55		DISTRICAMBOSOL litic DCli-d3-tql/aql-Spa/CI-Fn D-NL-vm p17-2 x4 r23 Q7	lag	arg	Sp	Deal	>10	0018R
16	262.30	4.64		DISTRICAMBOSOL litic DCli-d2-tql/aq2-Spa/CA-Fn D-NL-vi p42-4 x4 r23 Q7	lag	arg	Sp	Deal	>10	0031R

Nr. US	Suprafata ha	%	Culoare	Denumirea si formula unitatilor de sol	Textura La sup	Textura Alt or.	Roca mama	Relief	Ad. a fr. (m)	Profile
17	161.80	2.86		PRELUVOSOL tipic ELti-d6-1/t-Spa/NI-A D-UL-vm p07-4 x4 r11 Q7	lut	lag	Sp	Deal	>10	0003R
18	51.60	0.91		PRELUVOSOL cernic ELce-k2d5-t/tq1-Ssa/CB-Fn P-OO p03 x4 f13 Q5	lag	lag	Ss	Pltou	4.0	0020R
19	275.90	4.88		PRELUVOSOL vertic ELvs-d6-a/a-Spa/NI-Fn D-UL-vm p17-1 x4 r11 Q7	arg	arg	Sp	Deal	>10	0006R
20	33.00	0.58		PRELUVOSOL stagnic ELst-W2-1/1-Sst/NI-Ps D-OO-fv x4 Q7	lut	lut	Ss	Deal	>10	0034R
21	35.20	0.62		PRELUVOSOL stagnic ELst-W2-t/a-Ssa/NB-Ps D-UL-vm p03-3 x4 r11 Q7	lag	arg	Ss	Deal	>10	0028R
22	284.20	5.03		PRELUVOSOL stagnic ELst-W2-t/a-Ssa/NI-A D-UL-vm p17-3 x4 r11 Q7	lag	arg	Ss	Deal	>10	0017R
23	6.90	0.12		PRELUVOSOL stagnic ELst-W2k4-t/t-Spa/NI-Fn D-US-vm p12-1 x4 r11 Q7	lag	lag	Sp	Deal	>10	0010R
24	426.90	7.55		PRELUVOSOL stagnic ELst-W3d6-1/1-Spt/NI-Ps D-NL-vm p30-1 x4 r23 Q7	lut	lut	Sp	Deal	>10	0025R

Nr. US	Suprafata ha	%	Culoare	Denumirea si formula unitatilor de sol	Textura La sup	Textura Alt or.	Roca mama	Relief	Ad. a.fr. (m)	Profile
25	66.00	1.17		PRELUVOSOL stagnic ELst-W3-t/t-Ssa/NI-A D-NL-vm p03-4 x4 r11 Q7	lag	lag	Ss	Deal	>10	0029R
26	330.80	5.85		PRELUVOSOL stagnic ELst-W3d4-t/t-Spa/NA-Ps D-UL-vs p12-4 x4 r11 Q7	lag	lag	Sp	Deal	>10	0011R
27	184.70	3.27		PRELUVOSOL stagnic ELst-W3-t/a-Ssa/NI-Fn D-IS-vm p03 x4 Q7	lag	arg	Ss	Deal	>10	0002R
28	237.20	4.20		PRELUVOSOL stagnic ELst-W3d6-t/a-Spa/NB-Ps D-UL-vm p03-3 x4 r11 Q7	lag	arg	Sp	Deal	>10	0016R
29	88.00	1.56		PRELUVOSOL stagnic ELst-W4-t/t-Sst/NB-A D-OO-fv x4 Q5	lag	lag	Ss	Deal	4.0	0009R
30	13.00	0.23		PRELUVOSOL calcic stagnic ELcast-W2k4-l/t-Ssm/NI-Lp P-IS-vs p03 x6 Q7	lut	lag	Ss	Pltou	>10	0027R
31	61.90	1.09		PRELUVOSOL calcic stagnic ELcast-W3k3d6-a/a-Ssa/NA-Fn D-OO-fv x4 Q5	arg	arg	Ss	Deal	4.0	0015R
32	142.10	2.51		PRELUVOSOL vertic stagnic ELvsst-W3-t/a-Spa/NI-A D-UL-vm p12-3 x4 r11 Q7	lag	arg	Sp	Deal	>10	0005R

Nr. OS	Suprafata ha	%	Culoare	Denumirea si formula unitatilor de sol	Textura La sup	Textura Alt or.	Roca mama	Relief	Ad. a.fr. (m)	Profile
33	56.00	0.99		LUVOSOL albic stagnic LVabst-W3d6-s/s-Sst/NI-Fn P-IS p03 x6 Q7	lns	lns	Ss	Pltou	>10	0019R
34	42.30	0.75		LUVOSOL albic stagnic LVabst-W3-1/1-Spt/NI-A D-UL-vm p17-3 x4 r11 Q7	lut	lut	Sp	Deal	>10	0008R
T:	5653.00	100 %								

3.3. Caracterizarea solurilor

UNITATEA TERITORILĂ DE SOL (US) Nr. 001

Denumire: Litosol eutric, foarte superficial, lut argilos mediu/lut argilos mediu, moderat scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare - alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine
Formulă: LS eu 52/52 q_2 122/50
Suprafață: 172,10 ha; 3,04% (PŞ=172,10)
Profil reprezentativ: R 35 **Profile secundare**: 121 - 130
Judeţul: Caraş-Severin **Comuna**: Sasca-Montană
Răspândire: deal, platou
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: deal, platou, dezvoltat pe materiale de dezagregare - alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine, apa freatică >10,1 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: Aţ-Ao

Aţ	0-6 cm	lut argilos mediu (TT), brun închis, structură poliedrică mică,
Ao	6-26 cm	lut argilos mediu (TT), subscheletic (26-50%), brun închis, structură poliedrică medie

Fizice:

- textura: lut argilos mediu între 0-26 cm;
- densitatea aparentă: mijlocie între 0-26 cm
- porozitatea totală: mijlocie între 0-26 cm
- coeficient de ofilire: mare între 0-26 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-26 cm

Chimice:

- reacţia solului este slab acidă între 0-6 cm, neutră între 6-26 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mică
- indicele de azot este mijlociu între 0-26 cm

Profilul nr. 35

Orizonturi	UM	Aţ	Ao
Nr. laborator		1761	1762
Adâncimea	cm	0-6	-26
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	1,1	2,1
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	27,0	22,2
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	26,4	30,9
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	45,5	44,8
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	64,5	67,5
TEXTURA		TT	TT
Schelet	%		50
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,32	1,41
Porozitate totala (PT)	%	50,75	47,78
Porozitate de aeraţie (PA)	%	19,00	13,94
Grad de tasare (GT)	%	3,19	8,64

Orizonturi	UM	Aţ	Ao
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	10,65	10,49
Coef. de ofilire (CO)	%	15,98	15,73
Capacitatea de câmp (CC)	%	24,05	24,00
Capacitatea totala (CT)	%	38,45	33,89
Capacitatea de apa utila (CU)	%	8,07	8,27
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	1,5	0,8
pH in apa		6,63	7,14
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%		
Humus	%	3,41	2,26
Indice de azot (IN)		2,91	2,26
C:N			
Rezerva de humus 90,74	t/ha	27,01	63,73
Azot total (N_{tot})	%		
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	15,30	12,04
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	309	277
Baze de schimb (SB)	me/100	32,70	
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	5,52	
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	38,22	
Grad. de saturaţie in baze (V)	%	85,56	

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 002

Denumire: Litosol scheletic, foarte superficial, lut mediu/lut mediu, puternic scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare - alterare de pantă necarbonatice mijlocii
Formulă: LS qq 42/42 q_3 132/03
Suprafaţă: 376,00 ha; 6,65 % (PŞ=376,00)
Profil reprezentativ: R 22 **Profile secundare**: 371 - 380
Judeţul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 35%/V
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: deal, versant 35%/V, dezvoltat pe materiale de dezagregare - alterare de pantă necarbonatice mijlocii, apa freatică >10,1 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul **Aţ-Ao**

Aţ 0-12 cm lut mediu (LL), brun, structură poliedrică medie
Ao 12-30 cm lut mediu (LL), mezoscheletic (51-75%), brun, structură poliedrică medie

Fizice:

- textura: lut mediu între 0-30 cm
- densitatea aparentă: mijlocie între 0-30 cm
- porozitatea totală: mijlocie între 0-30 cm
- coeficient de ofilire: mijlociu între 0-30 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-30 cm

Chimice:

- reacţia solului este slab acidă între 0-12 cm, slab alcalină între 12-30 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este moderată
- indicele de azot este mijlociu între 0-12 cm

Profilul nr. 22

Orizonturi	UM	Aţ	Ao
Nr. laborator		1138	1139
Adâncimea	cm	0-12	-30
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	28,5	27,3
Nisip fin (0,2 -0,02 mm)	%	24,7	27,0
Praf (0,02 - 0,002 mm)	%	16,8	16,4
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	30,0	29,3
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	40,1	39,4
TEXTURA		LL	LL
Schelet	%		75
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,41	1,51
Porozitate totala (PT)	%	47,39	44,07
Porozitate de aeraţie (PA)	%	14,85	9,29
Grad de tasare (GT)	%	5,01	11,47
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	7,03	6,87
Coef. de ofilire (CO)	%	10,55	10,31
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,08	23,02
Capacitatea totala (CT)	%	33,61	29,19
Capacitatea de apa utila (CU)	%	12,53	12,72
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	2	1
pH in apa		6,89	7,33
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%		0,64
Humus	%	3,85	2,73
Indice de azot (IN)		3,7	
C:N			
Rezerva de humus 139,34	t/ha	65,14	74,20
Azot total (N_{tot})	%		
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	11,62	2,97
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	104	76
Baze de schimb (SB)	me/100	29,97	
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	1,66	
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	30,93	
Grad. de saturaţie în baze (V)	%	96,89	

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 003

Denumire: Litosol scheletic, foarte superficial, lut nisipos mijlociu/lut mediu, excesiv scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare - alterare de pantă necarbonatice mijlocii.
Formulă: LS qq 32/42 q_4 132/03
Suprafaţă: 193,00 ha; 3,41 % (PŞ=193,00)
Profil reprezentativ: R 23 **Profile secundare**: 281 - 295
Judeţul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 40%/S
Aspectul terenului: normal

Condiții naturale în care apare: deal, versant 40%/S, dezvoltat pe materiale de dezagregare - alterare de pantă necarbonatice mijlocii, apa freatică >10,1 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aț-Ao**

Aț 0-5 cm lut nisipos mijlociu (SM), brun, structură poliedrică medie;
Ao 5-50 cm lut mediu (LL), hiperscheletic (76-90%), brun, structură poliedrică medie;

Fizice:

- textura: lut nisipos mijlociu între 0-5, lut mediu între 5-50 cm
- densitatea aparentă: mică între 0-5 cm, mijlocie între 5-50 cm
- porozitatea totală: mare între 0-5, mijlocie între 5-50 cm
- coeficient de ofilire: mic între 0-50 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-50 cm

Chimice:

- reacția solului este slab acidă între 0-50 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mică
- indicele de azot este mic între 0-50 cm

Profilul nr. 23

Orizonturi	UM	Aț	Ao
Nr. laborator		1140	1141
Adâncimea	cm	0-5	-50
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	20,5	28,8
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	36,7	29,3
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	23,2	20,0
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	19,6	21,9
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	33,5	33,4
TEXTURA		SM	LL
Schelet	%		80
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,70	2,72
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,47	1,56
Porozitate totala (PT)	%	45,56	42,65
Porozitate de aerație (PA)	%	9,03	7,44
Grad de tasare (GT)	%	5,46	12,19
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	4,61	5,15
Coef. de ofilire (CO)	%	6,91	7,72
Capacitatea de câmp (CC)	%	24,85	22,57
Capacitatea totala (CT)	%	30,99	27,34
Capacitatea de apa utila (CU)	%	17,94	14,85
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	1,9	2
pH in apa		6,32	6,43
Carbonați ($CaCO_3$)	%		
Humus	%	1,94	1,03
Indice de azot (IN)		1,42	

Orizonturi	UM	Aţ	Ao
C:N			
Rezerva de humus 86,57	t/ha	14,26	72,31
Azot total (N_{tot})	%		
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	6,90	11,21
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	64	44
Baze de schimb (SB)	me/100	12,22	13,93
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	4,44	3,80
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	16,66	17,73
Grad. de saturaţie în baze (V)	%	73,35	78,56

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 004

Denumire: Eutricambosol stagnic, stagnogleizat moderat, lut prăfos/lut prăfos, dezvoltat pe materiale fluviatile necarbonatice mijlocii
Formulă: EC st W_3 43/43 122/03
Suprafaţă: 16,50 ha; 0,29 % (PŞ=16,50)
Profil reprezentativ: R 14 **Profile secundare**: 421-430
Judeţul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, fir de vale
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: deal, fir de vale, dezvoltat pe material de dezagregare - alterare in situ necarbonatice mijlocii, apa freatică 3-5 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-ABw$_3$-Bvw$_3$-Bvw$_3$- Bvw$_3$-Cw$_3$-Cw$_3$**

Aţ	0-7 cm	lut prăfos (LP), brun , structură poliedrică medie
Ao	7-19 cm	lut prăfos (LP), brun , structură poliedrică medie
ABw$_3$	19-33 cm	lut argilos-prăfos (TP), brun cu pete roşietice şi negricioase (16-30%), structură poliedrică medie
Bvw$_3$	33-52 cm	lut prăfos (LP), brun marmorat cu pete roşietice (16-30%), structură poliedrică medie
Bvw$_3$	52-76 cm	lut mediu (LL), brun slab vineţiu (16-30%), structură poliedrică medie
Bvw$_3$	76-96 cm	lut mediu (LL), brun slab vineţiu cu pete de oxidare roşietice (16-30%), structură poliedrică medie
Cw$_3$	96-122 cm	lut mediu (LL), vineţiu cu pete de oxidare roşietice (16-30%), structură masivă
Cw$_3$	96-160 cm	lut mediu(LL), vineţiu cu pete de oxidare roşietice (16-30%), structură masivă

Fizice:

- textura: lut prăfos între 0-19 cm şi între 33-52 cm, lut argilo-prăfos între 19-32 cm, lut mediu între 52-160 cm
- densitatea aparentă: mijlocie între 0-19 cm, mare între 33-52 cm, forte mare între 19-33 cm şi între 52-76 cm
- porozitatea totală: mijlocie între 0-19 cm, mică între 33-52 cm, forte mică între 19-33 cm şi între 52-76 cm

- coeficient de ofilire: mijlociu între 0-76 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-76 cm

Chimice:

- reacţia solului este slab acidă 0-96 cm şi între 122-160 cm, neutră între 96-122 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este moderată
- indicele de azot este mijlociu între 0-19 cm, mic între 19-52 cm

Profilul nr. 14

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	ABw_3	Bvw_3	Bvw_3	Bvw_3	Cw_3	Cw_3
Nr. laborator		1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013
Adâncimea	cm	0-7	-19	-33	-52	-76	-96	-122	-160
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	1,9	0,9	1,3	3,3	17,9	11,4	10,5	14,8
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	32,5	30,4	27,5	30,5	33,1	36,5	36,8	31,9
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	33,3	36,4	37,6	35,1	20,9	22,0	20,3	20,5
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	32,3	32,3	33,6	31,1	28,1	30,1	32,4	32,8
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	49,3	48,7	51,7	46,5	38,3	41,0	42,0	43,2
TEXTURA		LP	LP	TP	LP	LL	LL	LL	LL
Schelet	%								
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72	2,72			
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	2,68	1,53	1,60	1,58	1,72			
Porozitate totala (PT)	%	45,15	43,33	41,18	41,91	36,76			
Porozitate de aeraţie (PA)	%	11,02	7,80	3,90	5,33	2,73			
Grad de tasare (GT)	%	10,17	13,79	18,42	16,30	25,86			
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	7,57	7,57	7,87	7,29	6,59			
Coef. de ofilire (CO)	%	11,36	11,36	11,81	10,94	9,89			
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,22	23,22	23,30	23,15	22,96			
Capacitatea totala (CT)	%	30,71	28,32	25,74	26,53	21,37			
Capacitatea de apa utila (CU)	%	11,86	11,86	11,49	12,21	13,07			
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	1,5	0,9	0,7	0,8				
pH in apa		6,11	6,56	6,39	6,64	6,72	6,82	6,95	6,89
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%								
Humus	%	3,85	2,92	1,71	1,05				
Indice de azot (IN)		3,05							
C:N									
Rezerva de humus 159,73	t/ha	39,62	53,61	38,30	28,20				
Azot total (N_{tot})	%								
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	15,96	4,34	5,69	8,95				
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	161	90	98	84				
Baze de schimb (SB)	me/100	20,34	16,07	17,74	15,42	13,11	14,37	13,74	16,05
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	5,26	3,32	4,76	3,26	2,51	2,19	2,03	3,05
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	25,60	19,39	22,50	18,68	15,62	16,56	15,77	19,10
Grad. de saturaţie în baze (V)	%	79,45	82,87	78,80	82,55	83,93	86,77	87,12	84,03

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 005

Denumire: Eutricambosol aluvic, lut mediu/lut mediu, dezvoltat pe materiale fluviatile necarbonatice mijlocii
Formulă: EC al 42/42 212/03
Suprafaţă: 140,00 ha; 2,48% (AR=140,00)
Profil reprezentativ: R 12 **Profile secundare:** 316-330

Judeţul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: Lunca Nerei, plan
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: Lunca Nerei, plan, dezvoltat pe materiale fluviatile necarbonatice mijlocii, apa freatică 2-3 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul **Ap-Atp-Ao-AB-Bv-BC-C**

Ap	0-20 cm	lut mediu (LL), brun, structură distrusă
Atp	20-28 cm	lut mediu (LL), brun, structură deranjată
Ao	28-40 cm	lut mediu (LL), brun slab gălbui, structură poliedrică medie
AB	40-65 cm	lut mediu (LL), gălbui cu scurgeri brunii, structură masivă
Bv	65-100 cm	lut mediu (LL), gălbui cu scurgeri brunii, structură masivă
BC	100-130 cm	lut mediu (LL), gălbui, structură masivă
C	130-150 cm	lut mediu (LL), gălbui, structură masivă

Fizice:
- textura: lut mediu între 0-150 cm
- densitatea aparentă: foarte mare între 0-100 cm
- porozitatea totală: foarte mică între 0-100 cm
- coeficient de ofilire: mijlociu între 0-100 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-100 cm

Chimice:
- reacţia solului este neutră între 0-20 cm, slab alcalină între 20-150 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este moderată
- indicele de azot este mijlociu între 0-20 cm

Limitări referitoare la pretabilitatea terenului pentru arabil: T_3 Q_2
- limitări moderate datorită gradului de tasare (T_3)
- limitări reduse datorită excesului de umiditate de natură freatică (Q_2)

Clasa de calitate pentru arabil: IV
Cerinţe de ameliorare şi recomandări: desecare de suprafaţă, afânare adâncă, distrugerea muşuroaielor, defrişarea şi scoaterea cioatelor

Profilul nr. 12

Orizonturi	UM	Ap	Atp	Ao	AB	Bv	BC	C
Nr. laborator		995	996	997	998	999	1000	1001
Adâncimea	cm	0-20	-28	-40	-65	-100	-130	-150
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	9,1	4,7	3,3	3,6	3,6	5,1	8,3
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	49,0	52,7	52,9	52,0	51,4	49,6	48,8
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	16,1	15,6	16,5	16,7	17,0	17,2	16,2
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	25,8	27,0	27,3	27,7	28,2	28,1	26,7
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	35,0	34,9	35,8	36,7	37,0	37,1	35,3
TEXTURA		LL	LL	LL	LL	LL	LL	LL
Schelet	%							
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72	2,72		

Orizonturi	UM	Ap	Atp	Ao	AB	Bv	BC	C
Densitatea aparenta (Da)	g/cm³	1,62	1,72	1,79	1,82	1,85		
Porozitate totala (PT)	%	39,55	36,30	34,19	33,09	31,99		
Porozitate de aeratie (PA)	%	2,56	3,07	6,82	8,64	10,50		
Grad de tasare (GT)	%	19,63	26,52	30,86	33,18	35,50		
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	6,05	6,33	6,41	6,50	6,61		
Coef. de ofilire (CO)	%	9,08	9,50	9,61	9,75	9,92		
Capacitatea de câmp (CC)	%	22,82	22,89	22,91	22,93	22,97		
Capacitatea totala (CT)	%	24,41	21,10	19,10	18,18	17,29		
Capacitatea de apa utila (CU)	%	13,74	13,39	13,30	13,18	13,05		
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	1	0,7	0,7	0,6			
pH in apă		6,90	7,46	7,47	7,55	7,73	7,79	7,72
Carbonati ($CaCO_3$)	%		0,42	0,42	0,42	0,42	0,63	0,42
Humus	%	2,42	1,74	0,77	0,30			
Indice de azot (IN)		2,20						
C:N								
Rezerva de humus 124,35	t/ha	78,41	23,94	16,54	5,46			
Azot total (N_{tot})	%							
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	54,87	32,41	14,57	13,56			
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	78	70	72	68			
Baze de schimb (SB)	me/100	18,63						
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	1,84						
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	20,47						
Grad. de saturatie in baze (V)	%	91,01						

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 006

Denumire: Eutricambosol scheletic, proxicalcaric, argilă lutoasă/lut argilos mediu, puternic scheletic, dezvoltat pe materiale dedezagregare - alterare in situ carbonatice foarte fine
Formulă: EC qq K1 61/52 q_3 121/60
Suprafață: 37,90 ha; 0,67% (FN=37,90)
Profil reprezentativ: R 7 **Profile secundare**: 151-160
Județul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal - fir de vale
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal - fir de vale, dezvoltat pe materiale dedezagregare - alterare in situ carbonatice foarte fine, apa freatică 3-5 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul **Aț-Ao-Bv-C-C-C**

Aț	0-6 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură poliedrică medie
Ao	6-37 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură poliedrică medie
Bv	37-50 cm	argilă lutoasă (AL), hiposcheletic (6-25%), brun, structură moderat dezvoltată
C	50-70 cm	argilă lutoasă (AL), brun
C	70-85 cm	argilă lutoasă (AL), mezoscheletic (51-75%), brun
C	85-105 cm	argilă lutoasă (AL), brun

Fizice:

- textura: argilă lutoasă între 0-105 cm
- densitatea aparentă: mijlocie între 0-50 cm, mare între 50-70 cm
- porozitatea totală: mijlocie între 0-50 cm, mică între 50-70 cm
- coeficient de ofilire: foarte mare între 0-37 cm, mijlociu între 37-50 cm, mare între 50 70 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-70 cm

Chimice:

- reacția solului este slab alcalină între 0-105 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mare
- indicele de azot este mijlociu între 0-37 cm

Profilul nr. 7

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	Bv	C	C	C
Nr. laborator		960	961	962	963	964	965
Adâncimea	cm	0-6	-37	-50	-70	-85	-105
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	3,0	2,4	33,1	9,0	5,4	4,8
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	20,8	17,6	17,0	19,3	18,5	18,1
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	25,8	25,4	15,1	23,7	26,9	26,5
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	50,4	54,6	34,8	48,0	49,2	50,6
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	67,4	70,6	42,9	60,5	64,4	65,2
TEXTURA		AL	AL	TT	AL	AL	AL
Schelet	%			22,96		75	
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72		
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,24	1,30	1,36	1,43		
Porozitate totala (PT)	%	53,90	51,85	50,00	47,43		
Porozitate de aerație (PA)	%	23,69	18,84	18,20	12,82		
Grad de tasare (GT)	%	-1,28	3,80	1,32	10,20		
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	11,79	12,77	8,15	11,23		
Coef. de ofilire (CO)	%	17,69	19,16	12,23	16,85		
Capacitatea de câmp (CC)	%	24,36	24,62	23,38	24,20		
Capacitatea totala (CT)	%	43,47	39,88	36,76	33,17		
Capacitatea de apa utila (CU)	%	6,67	5,46	11,15	7,35		
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	2	1	2			
pH in apa		7,45	7,86	7,98	7,92	8,03	8,02
Carbonați ($CaCO_3$)	%	5,15	7,73	9,02	8,37	8,16	7,94
Humus	%	3,92	2,98	1,74			
Indice de azot (IN)		3,92					
C:N							
Rezerva de humus 180,01	t/ha	29,16	120,09	30,76			
Azot total (N_{tot})	%						
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	38,58	40,00	21,45			
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	196	150	112			
Baze de schimb (SB)	me/100						
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100						
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100						
Grad. de saturație in baze (V)	%						

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 007

Denumire: Eutricambosol gleic aluvic, gleizat moderat, lut nisipos mijlociu/lut mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare - alterare in situ necarbonatice mijlocii
Formulă: EC gc-al G_3 32/42 212/03

Suprafață: 271,50 ha; 4,80% (Ar=271,50)
Profil reprezentativ: R 1 **Profile secundare**: 331-350
Judetul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: Lunca Nerei, plan
Aspectul terenului: normal
Conditii naturale în care apare: Lunca Nerei, plan, dezvoltat pe materiale de dezagregare - alterare in situ necarbonatice mijlocii, apa freatică 2-3 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Ap-Atp-Aog$_2$-ABg$_2$-Bvg$_3$-BCg$_3$-Cg$_4$**

Ap	0-18 cm	lut nisipos mijlociu (SM), brun, structură distrusă
Atp	18-25 cm	lut nisipo-argilos (LN), brun, structură deranjată
Aog$_2$	25-40 cm	lut nisipo-argilos (LN), brun foarte slab roşcat (6-15%), structură poliedrică medie
ABg$_2$	40-55 cm	lut nisipo-argilos (LN), brun slab roşcat (6-15%), structură poliedrică medie
Bvg$_3$	55-75 cm	lut mediu (LL), brun roşcat (16-30%), structură poliedrică medie
BCg$_3$	75-105 cm	lut mediu (LL), roşcat bruniu (16-30%), structură masivă
Cg$_4$	105-150 cm	lut mediu (LL), roşcat bruniu (31-50%), structură masivă

Fizice:

- textura: lut nisipos mijlociu între 0-18 cm, lut nisipo-argilos între 18-55 cm, lut mediu între 55-150 cm
- densitatea aparentă: foarte mare între 0-75 cm
- porozitatea totală: foarte mică între 0-75 cm
- coeficient de ofilire: mic între 0-55 cm, mijlociu între 55-75 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-75 cm

Chimice:

- reacţia solului este slab alcalină între 0-150 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mare
- indicele de azot este mijlociu între 0-25 cm

Limitări referitoare la pretabilitatea terenului pentru arabil: T_3 O_2 Q_2

- limitări moderate datorită gradului de tasare (T_3)
- limitări reduse datorită portanţei (O_2), excesului de umiditate de natură freatică (Q_2)

Clasa de calitate pentru arabil: IV

Cerinţe de ameliorare şi recomandări: desecare de suprafaţă, drenaj superficial, distrugerea muşuroaielor, defrişarea şi scoaterea cioatelor

Profilul nr. 1

Orizonturi	UM	Ap	Atp	Aog$_2$	ABg$_2$	Bvg$_3$	BCg$_3$	Cg$_4$
Nr. laborator		930	931	932	933	934	935	936
Adâncimea	cm	0-18	-25	-40	-55	-75	-105	-150

Orizonturi	UM	Ap	Atp	Aog_2	ABg_2	Bvg_3	BCg_3	Cg_4
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	19,3	17,9	17,4	16,0	17,7	19,1	22,2
Nisip fin (0,2 -0,02 mm)	%	45,2	45,1	44,2	44,1	39,8	38,3	36,2
Praf (0,02 - 0,002 mm)	%	14,9	14,7	14,3	14,9	16,4	15,8	15,9
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	20,6	22,3	24,1	25,0	26,1	26,8	25,7
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	29,1	30,6	32,3	34,2	36,1	36,4	34,6
TEXTURA		SM	LN	LN	LN	LL	LL	LL
Schelet	%							
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,70	2,72	2,72		
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,62	1,67	1,77	1,77	1,82		
Porozitate totala (PT)	%	39,55	38,15	34,44	34,93	33,09		
Porozitate de aerație (PA)	%	3,12	0,41	5,76	5,37	8,46		
Grad de tasare (GT)	%	18,22	21,55	29,61	28,83	32,81		
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	4,84	5,24	5,66	5,87	6,13		
Coef. de ofilire (CO)	%	7,26	7,86	8,49	8,80	9,19		
Capacitatea de câmp (CC)	%	22,49	22,60	22,71	22,77	22,83		
Capacitatea totala (CT)	%	24,41	22,84	19,46	19,73	18,18		
Capacitatea de apa utila (CU)	%	15,23	14,74	14,22	13,97	13,64		
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	2	1	1	1			
pH in apa		7,78	7,80	7,61	7,53	7,55	7,58	7,51
Carbonați ($CaCO_3$)	%	1,06	0,63	0,42	0,42	0,21	0,21	0,42
Humus	%	3,38	2,63	1,93	1,09			
Indice de azot (IN)		3,38						
C:N								
Rezerva de humus 199,83	t/ha	98,56	30,74	51,24	19,29			
Azot total (N_{tot})	%							
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	67,08	20,02	10,47	24,97			
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	113	86	74	75			
Baze de schimb (SB)	me/100							
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100							
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100							
Grad. de saturație in baze (V)	%							

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 008

Denumire: Districambosol tipic, lut nisipos mijlociu/lut mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice fine
Formulă: DC ti 32/42 132/50
Suprafață: 231,30 ha; 4,09% (AR=32,40; PŞ=63,00; FN=135,90)
Profil reprezentativ: R 30 **Profile secundare**: 451-460
Județul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 20%/SE
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal, versant 20%/SE, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice fine, apa freatică >10,1 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aț-Ao-AB-Bv-Bv-BC-C**

Aț 0-6 cm lut nisipos mijlociu (SM), brun deschis, structură deranjată

Ao	6-27 cm	lut nisipos mijlociu (SM), brun deschis, structură poliedrică medie
AB	27-47 cm	lut mediu (LL), brun deschis, structură poliedrică medie
Bv	47-68 cm	lut mediu (LL), brun deschis, structură poliedrică medie
Bv	68-110 cm	lut mediu (LL), hiposcheletic (6-25%), brun deschis, structură poliedrică medie
BC	110-125 cm	argilă nisipoasă (TN), hiposcheletic (6-25%), brun deschis, structură masivă
C	125-153 cm	argilă nisipoasă (TN), hiposcheletic (6-25%), brun deschis, structură masivă

Fizice:

- textura: lut nisipos mijlociu între 0-27 cm, lut mediu între 27-110, argilă nisipoasă între 110-153 cm
- densitatea aparentă: mijlocie între 0-6 cm, mare între 6-57 cm, foarte mare între 57-68 cm
- porozitatea totală: mijlocie între 0-6 cm, mică între 6-57 cm, foarte mică între 57-68 cm
- coeficient de ofilire: mic între 0-57, mijlociu între 57-68 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-68 cm

Chimice:

- reacţia solului este moderat acidă între 0-27 cm şi între 57-153 cm, slab acidă 27-57 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mică
- indicele de azot este mic între 0-57 cm

Profilul nr. 30

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Bv	Bv	BC	C
Nr. laborator		1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335
Adâncimea	cm	0-6	-27	-57	-68	-110	-125	-153
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	24,8	25,5	22,1	19,6	22,7	24,8	24,0
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	36,8	31,6	31,6	29,6	30,1	29,7	29,8
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	20,0	22,4	23,2	21,5	15,0	12,1	12,0
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	18,4	20,5	23,1	29,3	32,2	33,4	34,2
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	30,0	33,7	36,5	42,7	41,3	40,7	41,8
TEXTURA		SM	SM	LL	LL	LL	TN	TN
Schelet	%		5	5	5	10	10	10
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72			
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,52	1,58	1,62	1,68			
Porozitate totala (PT)	%	43,28	41,48	40,44	38,24			
Porozitate de aeraţie (PA)	%	7,58	5,96	3,75	0,45			
Grad de tasare (GT)	%	9,83	14,19	17,08	23,18			
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	4,33	4,82	5,43	6,87			
Coef. de ofilire (CO)	%	6,49	7,23	8,14	10,31			
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,49	22,48	22,65	23,03			
Capacitatea totala (CT)	%	28,47	26,25	24,96	22,76			
Capacitatea de apa utila (CU)	%	17,00	15,25	14,51	12,72			
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	3	2	1,5				
pH in apa		5,49	5,68	5,93	5,86	5,81	5,87	5,87

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Bv	Bv	BC	C
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%							
Humus	%	3,52	1,52	0,68				
Indice de azot (IN)		1,37						
C:N								
Rezerva de humus 107,87	t/ha	32,10	50,43	25,34				
Azot total (N_{tot})	%							
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	14,61	15,48	14,64				
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	109	60	51				
Baze de schimb (SB)	me/100	4,30	3,45	4,52	6,66	9,22	9,22	9,87
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	6,68	4,44	4,01	4,49	3,80	4,01	4,71
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	10,98	7,89	8,53	11,15	13,02	13,23	14,58
Grad de saturaţie în baze (V)	%	39,16	43,73	52,99	59,73	70,81	69,69	67,70

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 009

Denumire: Districambosol tipic, lut mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice foarte fine
Formulă: DC ti 42/52 122/60
Suprafaţă: 440,20 ha; 7,79% (PŞ=440,20)
Profil reprezentativ: R 21 **Profile secundare**: 241-250
Judeţul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, platou slab înclinat <5%
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: deal, platou slab înclinat <5%, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-AB-Bv-BC-C**

Aţ	0-9 cm	lut nisipos mijlociu (SM), brun, structură nestructurat
Ao	9-28 cm	lut mediu (LL), brun, structură poliedrică medie
AB	28-54 cm	lut mediu (LL), brun, structură poliedrică medie
Bv	54-100 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură prismatică
BC	100-120 cm	lut argilos mediu (TT), hiposcheletic (6-25%), brun, structură masivă
C	120-150 cm	argilă lutoasă (AL), hiposcheletic (6-25%), brun, structură masivă

Fizice:

- textura: lut nisipos mijlociu între 0-9 cm, lut mediu între 9-54 cm, lut argilos mediu între 54-120 cm, argilă lutoasă între 120-150 cm
- densitatea aparentă: mare între 0-9 cm, foarte mare între 9-54 cm
- porozitatea totală: mică între 0-9 cm, foarte mică între 9-54 cm
- coeficient de ofilire: mic între 0-54 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-54 cm

Chimice:

- reacţia solului este moderat acidă între 0-28 cm, slab acidă între 28-150 cm

- rezerva de humus în primii 50 cm este mare
- indicele de azot este mic între 0-54 cm

Profilul nr. 21

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Bv	BC	C
Nr. laborator		1132	1133	1134	1135	1136	1137
Adâncimea	cm	0-9	-28	-54	-100	-120	-150
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	23,0	23,1	21,8	18,1	17,6	15,3
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	27,4	24,7	22,3	20,3	17,7	16,3
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	29,5	28,8	32,1	24,3	22,8	20,8
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	20,1	23,4	23,8	37,3	41,9	47,6
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	36,5	40,1	42,8	52,3	58,9	51,6
TEXTURA		SM	LL	LL	TT	TT	AL
Schelet	%		5	5	5	10	15
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72			
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,56	1,67	1,70			
Porozitate totala (PT)	%	41,79	38,15	37,50			
Porozitate de aerație (PA)	%	6,75	0,31	1,07			
Grad de tasare (GT)	%	13,44	21,84	23,28			
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	4,73	5,49	5,59			
Coef. de ofilire (CO)	%	7,09	8,24	8,38			
Capacitatea de câmp (CC)	%	22,46	22,66	22,69			
Capacitatea totala (CT)	%	26,79	22,84	22,06			
Capacitatea de apa utila (CU)	%	15,37	14,42	14,31			
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	2	1	1			
pH in apa		5,84	5,89	6,22	6,27	6,02	6,10
Carbonați ($CaCO_3$)	%						
Humus	%	3,69	2,25	1,60			
Indice de azot (IN)		1,81					
C:N							
Rezerva de humus 183,04	t/ha	51,81	71,39	59,84			
Azot total (N_{tot})	%						
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	14,30	8,37	4,26			
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	108	68	58			
Baze de schimb (SB)	me/100	5,80	5,16	5,80	10,72	12,22	14,57
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	5,99	5,08	3,37	3,90	5,35	4,81
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	11,79	10,24	9,17	14,62	17,57	19,38
Grad. de saturație in baze (V)	%	49,19	50,39	63,25	73,32	69,55	75,18

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 010

Denumire: Districambosol tipic, lut mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine
Formulă: DC ti 42/52 132/60
Suprafață: 197,00 ha; 3,48% (Pş=197,00)
Profil reprezentativ: R 32 **Profile secundare**: 211-220
Județul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 40%/NV
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal, versant 40%/NV, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-AB-Bv-Bv-BR**

Aţ	0-8 cm	lut mediu (LL), brun închid, structură deranjată
Ao	8-19 cm	lut prăfos (LP), brun închis, structură poliedrică medie
AB	19-31 cm	lut mediu (LL), brun, structură poliedrică medie
Bv	31-63 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică medie
Bv	63-92 cm	lut argilos mediu (TT), hiposcheletic (6-25%), brun, structură poliedrică medie
BR	90-112 cm	argilă lutoasă (AL), hiposcheletic (6-25%), brun, structură masivă

Fizice:

- textura: lut mediu între 0-8 cm şi între 19-31 cm, lut prăfos între 8-19 cm, lut argilos mediu între 31-92 cm, argilă lutoasă între 92-112 cm
- densitatea aparentă: mijlocie între 0-8 cm, mare între 8-31 cm, foarte mare între 31-63 cm
- porozitatea totală: mijlocie între 0-8 cm, mică între 8-31 cm, foarte mică între 31-63 cm
- coeficient de ofilire: mic între 0-8 cm, mijlociu între 8-63 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-63 cm

Chimice:

- reacţia solului este moderat acidă între 0-8 cm, slab acidă între 8-112 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mică
- indicele de azot este mijlociu între 0-8, mic între 8-31 cm

Profilul nr. 32

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Bv	Bv	BR
Nr. laborator		1340	1341	1342	1343	1344	1345
Adâncimea	cm	0-8	-19	-31	-63	-92	-112
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	14,9	15,9	15,7	14,6	14,1	16,0
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	28,3	23,3	22,9	20,3	18,8	15,5
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	32,2	33,0	31,0	31,0	26,2	15,9
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	24,6	27,8	30,4	34,1	40,9	52,6
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	43,7	47,2	48,8	53,4	57,6	62,3
TEXTURA		LL	LP	LL	TT	TT	AL
Schelet	%			5	5	10	15
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72		
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,47	1,52	1,50	1,72		
Porozitate totala (PT)	%	45,15	43,70	44,85	36,76		
Porozitate de aeraţie (PA)	%	11,72	8,83	10,20	3,37		
Grad de tasare (GT)	%	7,88	11,77	10,23	27,29		
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	5,77	6,52	7,13	7,99		
Coef. de ofilire (CO)	%	8,66	9,78	10,69	11,99		
Capacitatea de câmp (CC)	%	22,74	22,94	23,10	23,33		
Capacitatea totala (CT)	%	30,71	28,75	29,90	21,37		
Capacitatea de apa utila (CU)	%	14,08	13,16	12,41	11,34		

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Bv	Bv	BR
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	3	1,5	1,5	0,5		
pH in apa		5,74	5,94	6,08	6,27	6,19	6,26
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%						
Humus	%	3,79	2,19	1,06			
Indice de azot (IN)		2,77					
C:N							
Rezerva de humus 100,27	t/ha	44,57	36,62	19,08			
Azot total (N_{tot})	%						
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	14,60	14,61	15,79			
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	188	95	69			
Baze de schimb (SB)	me/100	15,00	10,83	10,83	11,46	13,33	18,54
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	5,52	5,05	4,58	4,06	4,53	4,84
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	20,52	15,88	15,41	15,52	17,86	23,38
Grad. de saturaţie in baze (V)	%	73,09	68,19	70,27	73,84	74,63	79,29

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 011

Denumire: Districambosol tipic, lut nisipos mijlociu/lut mediu, slab scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice mijlocii
Formulă: : DC ti 32/42 q_1 132/03
Suprafaţă: 75,20 ha; 1,33% (FN=75,20)
Profil reprezentativ: R 26 **Profile secundare**: 351-360
Judeţul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 15%/N
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: deal, versant 15%/N, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice mijlocii, apa freatică >10,1 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-AB-Bv**

Aţ	0-5 cm	lut nisipos mijlociu (SM), brun deschis, structură deranjată
Ao	5-16 cm	lut nisipos grosier (SG), hiposcheletic (6-25%), brun deschis, structură poliedrică medie
AB	16-31 cm	lut mediu (LL), hiposcheletic (6-25%), brun deschis, structură poliedrică
Bv	31-54 cm	lut mediu (LL), hiposcheletic (6-25%), brun, structură poliedrică

Fizice:

- textura: lut nisipos mijlociu între 0-5 cm, lut nisipos grosier între 5-16 cm, lut mediu între 16-54
- densitatea aparentă: mică între 0-16 cm, mijlocie între 16-31 cm, mare între 31-54 cm
- porozitatea totală: mare între 0-16 cm, mijlocie între 16-31 cm, mică între 31-54 cm
- coeficient de ofilire: mic între 0-54 cm
- capacitatea de câmp: mică între 0-5 cm, mijlocie între 5-54 cm

Chimice:

- reacţia solului este moderat acidă între 0-16 cm, slab acidă între 16-54 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mică
- indicele de azot este mic între 0-54 cm

Profilul nr. 26

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Bv
Nr. laborator		1299	1300	1301	1302
Adâncimea	cm	0-5	-16	-31	-54
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	19,8	34,6	31,0	32,0
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	30,4	18,2	16,3	15,6
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	33,9	28,5	31,4	26,9
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	15,9	18,7	21,3	25,5
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	36,9	35,4	39,8	41,3
TEXTURA		SM	SG	LL	LL
Schelet	%		20	20	20
Densitatea specifică (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,70	2,72
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,36	1,39	1,45	1,59
Porozitate totala (PT)	%	49,25	48,52	46,30	41,54
Porozitate de aeraţie (PA)	%	21,14	15,40	13,63	5,29
Grad de tasare (GT)	%	-3,49	-0,98	4,48	15,50
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	3,75	4,40	5,01	5,99
Coef. de ofilire (CO)	%	5,62	6,60	7,51	8,98
Capacitatea de câmp (CC)	%	20,67	23,83	22,53	22,80
Capacitatea totala (CT)	%	36,21	34,91	31,93	26,13
Capacitatea de apa utila (CU)	%	15,05	17,23	15,02	13,82
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	10	7	3,5	1
pH in apa		5,32	5,62	6,64	5,64
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%				
Humus	%	3,71	2,66	1,41	0,80
Indice de azot (IN)		1,74			
C:N					
Rezerva de humus 120,74	t/ha	25,23	40,67	30,67	24,17
Azot total (N_{tot})	%				
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	6,32	6,77	2,78	2,02
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	113	80	51	48
Baze de schimb (SB)	me/100	10,08	8,58	5,80	5,80
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	11,34	8,29	7,43	6,36
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	21,42	16,87	13,23	12,16
Grad. de saturaţie in baze (V)	%	47,06	50,86	43,84	47,70

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 012

Denumire: Districambosol tipic, lut mediu/lut mediu, slab scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine
Formulă: DC ti 42/42 q_t 122/50
Suprafaţă: 168,60 ha; 2,98% (PŞ=86,40; FN=65,20; LV=17,00)
Profil reprezentativ: R 24 **Profile secundare**: 271-280
Judeţul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 2-5%/S
Aspectul terenului: normal

Condiţii naturale în care apare: deal, versant 2-5%/S, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine, apa freatică >10,1 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-AB-Bv-Bv**

Aţ	0-6 cm	lut nisipos mijlociu (SM), brun deschis, structură poliedrică mică
Ao	6-20 cm	lut mediu (LL), hiposcheletic (6-25%), brun deschis, structură poliedrică mică
AB	20-34 cm	lut mediu (LL), hiposcheletic (6-25%), brun deschis, structură poliedrică mare
Bv	34-65 cm	lut mediu (LL), hiposcheletic (6-25%), brun deschis, structură masivă
Bv	65-85 cm	lut argilos mediu (TT), hiposcheletic (6-25%), brun, structură masivă

Fizice:

- textura: lut nisipos mijlociu între 0-6, lut mediu între 6-65, lut argilos mediu între 65-85 cm
- densitatea aparentă: mijlocie între 0-6 cm, mare între 6-20 cm, foarte mare între 20-65 cm
- porozitatea totală: mijlocie între 0-6 cm, mică între 6-20 cm, foarte mică între 20-65 cm
- coeficient de ofilire: mic între 0-34 cm, mijlociu între 34-65 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-65 cm

Chimice:

- reacţia solului este moderat acidă între 0-85 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mare
- indicele de azot este mic între 0-65 cm

Profilul nr.24

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Bv	Bv
Nr. laborator		1142	1143	1144	1145	1146
Adâncimea	cm	0-6	-20	-34	-65	-85
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	20,6	21,0	21,9	18,3	23,8
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	31,3	26,4	25,4	24,5	18,2
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	27,8	29,9	30,7	29,8	21,2
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	20,3	22,7	22,0	27,4	36,8
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	36,3	40,2	39,9	44,3	49,5
TEXTURA		SM	LL	LL	LL	TT
Schelet	%		15	15	15	15
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,70	2,72	
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,48	1,59	1,67	1,73	
Porozitate totala (PT)	%	44,78	41,11	38,15	36,40	
Porozitate de aeraţie (PA)	%	11,53	5,14	0,44	-3,25	
Grad de tasare (GT)	%	7,31	15,59	21,49	26,42	

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Bv	Bv
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	4,77	5,33	5,17	6,43	
Coef. de ofilire (CO)	%	7,16	8,00	7,75	9,64	
Capacitatea de câmp (CC)	%	22,47	22,62	22,58	22,92	
Capacitatea totala (CT)	%	30,26	25,86	22,84	21,04	
Capacitatea de apa utila (CU)	%	15,31	14,62	14,83	13,28	
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	4	1,8	1	0,9	
pH in apa		5,61	5,25	5,52	5,53	5,26
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%					
Humus	%	3,76	2,55	1,99	1,36	
Indice de azot (IN)		1,82				
C:N						
Rezerva de humus 174,32	t/ha	33,39	56,76	46,53	37,64	
Azot total (N_{tot})	%					
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	12,21	10,01	8,01	18,00	
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	200	98	47	46	
Baze de schimb (SB)	me/100	7,94	4,73	4,73	5,37	8,80
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	8,45	8,66	7,33	6,36	8,56
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	16,39	13,39	12,06	11,73	17,36
Grad. de saturaţie in baze (V)	%	48,44	35,32	39,22	45,78	50,69

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 013

Denumire: Districambosol tipic, lut argilos mediu/argilă medie, slab scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine
Formulă: DC ti 52/63 q_1 132/60
Suprafaţă: 273,50 ha; 4,84% (PŞ=273,50)
Profil reprezentativ: R 33 **Profile secundare:** 101-110
Judeţul: Caraş - Severin **Comuna:** Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 15%/E
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: deal, versant 15%/E, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-AB-Bv**

Aţ	0-8 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică mică
Ao	8-21 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică medie
AB	21-39 cm	argilă lutoasă (AL), hiposcheletic (6-25%), brun, structură poliedrică medie
Bv	39-62 cm	argilă medie (AM), hiposcheletic (6-25%), brun, structură prismatică

Fizice:

- textura: lut argilos mediu între 0-21 cm, argilă lutoasă între 21-39 cm, argilă medie între 39-62 cm
- densitatea aparentă: mică între 0-21 cm, foarte mică între 21-62 cm
- porozitatea totală: mare între 0-21 cm, foarte mare între 21-62 cm

- coeficient de ofilire: mare între 0-39 cm, foarte mare între 39-62 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-62 cm

Chimice:

- reacția solului este slab acidă între 0-62 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este foarte mare
- indicele de azot este mijlociu între 0-8 cm, mic între 8-62 cm

Profilul nr. 33

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Bv
Nr. laborator		1749	1750	1751	1752
Adâncimea	cm	0-8	-21	-39	-62
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	1,7	3,9	2,6	2,0
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	27,0	24,4	18,3	9,1
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	31,9	32,6	33,1	22,7
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	39,4	39,1	46,0	66,2
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	59,8	59,7	66,5	81,2
TEXTURA		TT	TT	AL	AM
Schelet	%			15	15
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,29	1,31	1,54	1,47
Porozitate totala (PT)	%	51,87	51,48	43,38	45,96
Porozitate de aerație (PA)	%	21,34	20,50	6,30	8,71
Grad de tasare (GT)	%	-0,88	-0,21	-17,37	-17,62
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	9,23	9,16	10,77	15,48
Coef. de ofilire (CO)	%	13,84	13,74	16,15	23,22
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,67	23,65	24,08	25,33
Capacitatea totala (CT)	%	40,21	39,30	28,17	31,27
Capacitatea de apa utila (CU)	%	9,83	9,91	7,93	2,12
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	2,5	2,3	0,4	0,3
pH in apa		6,52	6,23	6,39	6,85
Carbonați ($CaCO_3$)	%				
Humus	%	3,80	2,32	1,55	1,04
Indice de azot (IN)		3,14			
C:N					
Rezerva de humus 138,52	t/ha	39,22	39,51	42,97	16,82
Azot total (N_{tot})	%				
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	14,97	15,65	15,62	13,81
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	106	75	96	158
Baze de schimb (SB)	me/100	25,83	19,16	22,08	25,83
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	5,42	5,36	4,69	3,65
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	31,25	24,52	26,77	29,48
Grad. de saturație in baze (V)	%	82,65	78,14	82,48	87,61

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 014

Denumire: Districambosol prespodic, lut nisipos mijlociu/lut nisipos grosier, moderat scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice mijlocii
Formulă: DC ep 32/31 q_2 132/03
Suprafață: 43,10 ha; 0,76% (FN=43,10)
Profil reprezentativ: R 13 **Profile secundare**: 431-440

Judetul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 30%/S
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: deal, versant 30%/S, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice mijlocii, apa freatică >10,1 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-AB-Bv**

Aţ	0-8 cm	lut nisipos mijlociu (SM), brun închis, structură poliedrică mică
Ao	8-25 cm	lut nisipos grosier (SG), hiposcheletic (6-25%), brun, structură poliedrică medie
AB	25-35 cm	lut nisipos grosier (SG), subscheletic (26-50%), brun, structură poliedrică medie
Bv	35-50 cm	lut nisipos grosier (SG), subscheletic (26-50%), brun, structură poliedrică medie

Fizice:

- textura: lut nisipos mijlociu între 0-8 cm, lut nisipos grosier între 8-50 cm
- densitatea aparentă: mică între 0-8, cm mijlocie între 8-25 cm, mare între 25-35 cm, foarte mare între 35-50 cm
- porozitatea totală: mare între 0-8, cm mijlocie între 8-25 cm, mică între 25-35 cm, foarte mică între 35-50 cm
- coeficient de ofilire: mic între 0-50 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-50 cm

Chimice:

- reacţia solului este slab acidă între 0-50 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mare
- indicele de azot este mijlociu între 0-25 cm

Profilul nr. 13

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Bv
Nr. laborator		1002	1003	1004	1005
Adâncimea	cm	0-8	-25	-35	-50
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	29,0	30,3	37,2	34,3
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	31,8	28,4	21,7	22,5
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	20,8	21,6	20,5	18,3
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	18,4	19,7	20,6	24,9
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	29,2	31,9	32,6	35,7
TEXTURA		SM	SG	SG	SG
Schelet	%		25	30	28,62
Densitatea specifică (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,38	1,44	1,63	1,65
Porozitate totala (PT)	%	48,51	46,67	40,07	39,34
Porozitate de aeraţie (PA)	%	16,09	10,73	3,41	1,79
Grad de tasare (GT)	%	-1,06	3,19	17,14	19,81
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	4,33	4,63	4,84	5,85

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Bv
Coef. de ofilire (CO)	%	6,49	6,95	7,26	8,77
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,49	24,96	22,49	22,76
Capacitatea totala (CT)	%	35,15	32,41	24,58	23,84
Capacitatea de apa utila (CU)	%	17	18,01	15,23	13,99
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	6	4	2	1
pH in apa		6,11	5,91	6,04	6,04
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%				
Humus	%	3,94	2,98	1,89	1,12
Indice de azot (IN)		2,98			
C:N					
Rezerva de humus 174,98	t/ha	43,50	72,95	30,81	27,72
Azot total (N_{tot})	%				
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	10,66	9,01	8,00	6,39
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	137	68	53	78
Baze de schimb (SB)	me/100	11,79	5,80	6,23	9,22
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	3,79	2,89	2,53	3,26
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	75,67	66,74	71,12	73,87
Grad. de saturaţie in baze (V)	%				

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 015

Denumire: Districambosol litic, lut argilos mediu/argilă lutoasă, slab scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine
Formulă: DC li 52/61 q_1 132/60
Suprafaţă: 257,30 ha; 4,55% (PŞ=179,40; FN=77,90)
Profil reprezentativ: R 18 **Profile secundare**: 261-270
Judeţul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 20%/E
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: deal, versant 20%/E, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-Bv-BR**

Aţ	0-5 cm	lut argilos mediu (TT), hiposcheletic (6-25%), brun, structură grăunţoasă
Ao	5-23 cm	lut argilos mediu (TT), hiposcheletic (6-25%), brun, structură poliedrică medie
Bv	23-43 cm	argilă lutoasă (AL), hiposcheletic (6-25%), brun, structură poliedrică medie
BR	43-60 cm	argilă medie (AM), hiposcheletic (6-25%), brun, structură masivă

Fizice:

- textura: lut argilos mediu între 0-23 cm, argilă lutoasă între 23-43 cm, argilă medie între 43-60 cm
- densitatea aparentă: mare între 0-5 cm, foarte mare între 5-60 cm

- porozitatea totală: mică între 0-5 cm, foarte mică între 5-60 cm
- coeficient de ofilire: mijlociu între 0-5 cm, mare între 5-23 cm, foarte mare între 23-60 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-60 cm

Chimice:
- reacţia solului este slab acidă între 0-60 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este foarte mare
- indicele de azot este mijlociu între 0-5 cm, mic între 5-60 cm

Profilul nr. 18

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	Bv	BR
Nr. laborator		1096	1097	1098	1099
Adâncimea	cm	0-5	-23	-43	-60
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	13,9	9,8	8,2	9,5
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	24,8	19,2	17,2	13,7
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	27,2	28,9	21,3	14,0
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	34,1	42,1	53,3	62,8
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	49,6	57,4	65,5	70,8
TEXTURA		TT	TT	AL	AM
Schelet	%	10	10	10	25
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,52	1,64	1,67	1,69
Porozitate totala (PT)	%	43,28	39,26	38,60	37,87
Porozitate de aeraţie (PA)	%	7,82	0,16	2,38	4,60
Grad de tasare (GT)	%	14,4	24,3	28,11	31,44
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	7,99	9,86	12,47	14,69
Coef. de ofilire (CO)	%	11,99	14,79	18,71	22,03
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,33	23,84	24,54	25,13
Capacitatea totala (CT)	%	28,47	23,94	23,11	22,41
Capacitatea de apa utila (CU)	%	11,34	9,05	5,83	3,1
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,8	0,4	0,2	0,1
pH in apa		6,08	5,86	6,16	6,48
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%				
Humus	%	3,63	2,28	1,69	0,94
Indice de azot (IN)		2,72			
C:N					
Rezerva de humus 161,46	t/ha	27,59	67,31	56,44	11,12
Azot total (N_{tot})	%				
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	11,04	8,03	6,04	2,04
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	208	127	161	177
Baze de schimb (SB)	me/100	16,47	14,37	18,58	25,53
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	5,45	4,87	4,33	3,74
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	21,92	19,24	22,91	29,27
Grad. de saturaţie in baze (V)	%	75,13	74,68	81,09	87,22

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 016

Denumire: Districambosol litic, lut argilos mediu/argilă lutoasă, moderat scheletic, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine
Formulă: DC li 52/61 q_2 132/60

Suprafață: 262,30 ha; 4,64% (PŞ=21,20; FN=241,10)
Profil reprezentativ: R 31 **Profile secundare**: 221-230
Județul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 35-40%/V
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal, versant 35-40%/V, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aț-Ao-AB-Bv**

Aț	0-7 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură deranjată
Ao	7-15 cm	lut argilos mediu (TT), hiposcheletic (6-25%), brun, structură poliedrică medie
AB	15-27 cm	argilă lutoasă (AL), subscheletic (26-50%), brun, structură poliedrică medie
Bv	27-45 cm	argilă lutoasă (AL), subscheletic (26-50%), brun, structură masivă

Fizice:

- textura: lut argilos mediu între 0-15, argilă lutoasă între 15-45 cm
- densitatea aparentă: mare între 0-7 cm, foarte mare între 7-45 cm
- porozitatea totală: mică între 0-7 cm, foarte mică între 7-45 cm
- coeficient de ofilire: mare între 0-15 cm, foarte mare între 15-45 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-45 cm

Chimice:

- reacția solului este slab acidă între 0-7, neutră între 7-45 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este moderată
- indicele de azot este mijlociu între 0-7 cm, mic între 0-45 cm

Profilul nr. 31

Orizonturi	UM	Aț	Ao	AB	Bv
Nr. laborator		1336	1337	1338	1339
Adâncimea	cm	0-7	-15	-27	-45
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	15,0	12,6	12,1	12,8
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	21,8	23,8	18,8	17,0
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	20,5	20,1	18,0	18,9
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	42,7	43,5	51,1	51,3
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	55,6	56,5	61,8	63,5
TEXTURA		TT	TT	AL	AL
Schelet	%		25	50	50
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,7	2,72	2,72
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,53	1,62	1,67	1,69
Porozitate totala (PT)	%	42,91	40	38,6	37,87
Porozitate de aerație (PA)	%	6,39	1,25	2,15	3,38
Grad de tasare (GT)	%	17,42	23,21	27,62	29,03
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	10	10,19	11,96	12,01

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Bv
Coef. de ofilire (CO)	%	15	15,08	17,94	18,01
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,87	23,92	24,40	24,41
Capacitatea totala (CT)	%	28,05	24,69	23,11	22,48
Capacitatea de apa utila (CU)	%	8,87	8,64	6,46	6,4
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,5	0,4	0,2	0,2
pH in apa		6,88	7,12	7,07	7,28
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%				0,42
Humus	%	3,81	2,39	1,66	0,95
Indice de azot (IN)		3,52			
C:N					
Rezerva de humus 133,95	t/ha	40,81	30,97	33,27	28,9
Azot total (N_{tot})	%				
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	15,13	15,66	14,76	7,23
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	294	246	157	134
Baze de schimb (SB)	me/100	28,54			
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	2,29			
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	30,83			
Grad. de saturaţie in baze (V)	%	92,57			

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 017

Denumire: Preluvosol tipic, lut prăfos/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine
Formulă: EL ti 43/52 132/60
Suprafaţă: 161,80 ha; 2,86% (AR=161,80)
Profil reprezentativ: R 3 **Profile secundare:** 441-420
Judeţul: Caraş - Severin **Comuna:** Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 10%/V
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: deal, versant 10%/V, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Ap-Atp-Ao-ABw$_2$-Btw$_2$-Btw$_2$-BCw$_2$-C**

Ap	0-17 cm	lut prăfos (LP), brun, structură deranjată
Atp	17-25 cm	lut argilo-prăfos (TP), brun, structură distrusă
Ao	25-40 cm	lut argilo-prăfos (TP), brun, structură poliedrică medie
ABw$_2$	40-54 cm	lut argilo-prăfos (TP), brun slab vineţiu (6-15%), structură poliedrică medie
Btw$_2$	54-70 cm	lut argilos mediu (TT), brun pete ruginii (6-15%), structură poliedrică medie
Btw$_2$	70-95 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete ruginii (6-15%), structură poliedrică medie
BCw$_2$	95-130 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete ruginii (6-15%), structură poliedrică medie
C	130-150 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură masivă

Fizice:

- textura: lut prăfos între 0-17 cm, lut argilo-prăfos între 17-54 cm, lut argilos mediu între 54-70 cm, argilă lutoasă între 70-130 cm
- densitatea aparentă: foarte mare între 0-70 cm
- porozitatea totală: foarte mică între 0-70 cm
- coeficient de ofilire: mijlociu între 0-25 cm, mare între 25-70 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-70 cm

Chimice:

- reacția solului este slab acidă între 0-17 cm și între 70-130 cm, moderat acidă între 17-70 cm și între 130-150 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mare
- indicele de azot este mică între 0-54 cm

Limitări referitoare la pretabilitatea terenului pentru arabil: T_3 A_2 O_2 E_2 R_2

- limitări moderate datorită gradului de tasare (T_3)
- limitări reduse datorită portanței (O_2), pericol de eroziune (E_2), eroziune de adâncime (R_2)

Clasa de calitate pentru arabil: III

Cerințe de ameliorare și recomandări: afânarea adâncă, amendarea cu calcar, defrișarea și scoaterea cioatelor

Profil nr. 3

Orizonturi	UM	Ap	Atp	Ao	ABw_2	Btw_2	Btw_2	BCw_2	C
Nr. laborator		944	945	946	947	948	949	950	951
Adâncimea	cm	0-17	-25	-40	-54	-70	-95	-130	-150
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	3,9	4,3	3,3	4,9	4,9	3,0	2,5	3,6
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	29,6	28,1	25,3	21,0	22,2	19,7	20,9	22,6
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	34,1	34,0	33,7	33,9	27,0	25,2	23,4	27,0
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	32,4	33,6	37,7	40,2	45,9	52,1	53,2	46,8
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	51,0	52,7	57,0	60,2	60,6	67,7	67,4	64,0
TEXTURA		LP	TP	TP	TP	TT	AL	AL	AL
Schelet	%								
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,68	2,7	2,72	2,72	2,72			
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,58	1,75	1,72	1,85	1,72			
Porozitate totala (PT)	%	41,04	35,19	36,76	31,99	36,76			
Porozitate de aerație (PA)	%	4,34	5,99	3,76	11,89	4,64			
Grad de tasare (GT)	%	18,38	30,29	28,13	37,94	29,95			
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	7,59	7,87	8,83	9,71	10,75			
Coef. de ofilire (CO)	%	11,39	11,81	13,25	14,12	16,12			
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,23	23,3	23,56	23,72	24,07			
Capacitatea totala (CT)	%	25,97	20,11	21,37	17,29	21,37			
Capacitatea de apa utila (CU)	%	11,84	11,49	10,31	9,6	7,95			
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,8	0,5	0,4	0,2				
pH in apa		5,77	6,14	6,14	6,17	6,22	5,85	5,88	6,12
Carbonați ($CaCO_3$)	%								
Humus	%	2,96	2,10	1,35	1,01				
Indice de azot (IN)		1,59							

Orizonturi	UM	Ap	Atp	Ao	ABw_2	Btw_2	Btw_2	BCw_2	C
C/N									
Rezerva de humus 162,43	t/ha	79,51	29,40	34,83	18,69				
Azot total (N_{tot})	%								
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	11,06	3,24	1,55	3,80				
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	132	89	94	89				
Baze de schimb (SB)	me/100	7,22	7,86	9,14	9,14	10,64	13,85	12,99	12,99
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	6,15	4,87	4,06	4,33	5,03	4,97	4,71	4,06
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	13,37	12,73	13,20	13,47	15,67	18,82	17,70	17,05
Grad. de saturație în baze (V)	%	54,00	61,74	69,24	67,85	67,90	73,59	73,38	76,18

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 018

Denumire: Preluvosol calcic, epicalcaric, lut argilos mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ carbonatice foarte fine
Formulă: EL ca K_2 52/52 121/60
Suprafață: 51,60 ha; 0,91% (PŞ=19,80; FN=31,80)
Profil reprezentativ: R 20 **Profile secundare**: 231-240
Județul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, pseudoterasă de alunecare
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal, pseudoterasă de alunecare, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ carbonatice foarte fine, apa freatică 3-5 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aț-Ao-AB-Btw_2-$BCkw_2$-Cca**

Aț	0-5 cm	lut mediu (LL), brun închis, structură deranjată
Ao	5-15 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică medie
AB	15-31 cm	lut argilos mediu (TT), hiposcheletic (6-25%), brun, structură poliedrică medie
Btw_2	31-50 cm	lut argilos mediu (TT), hiposcheletic (6-25%), brun pete rugini (6-15%), structură poliedrică medie
$BCkw_2$	50-64 cm	argilă lutoasă (AL), hiposcheletic (6-25%), brun pete rugini (6-15%), structură poliedrică medie, face efervescență
Cca	64-104 cm	argilă lutoasă (AL), hiposcheletic (6-25%), brun, face efervescență

Fizice:

- textura: lut mediu între 0-5 cm, argilă lutoasă între 50-104 cm, lut argilos mediu între 5-50 cm
- densitatea aparentă: mijlocie între 0-5 cm, mare între 5-15 cm, foarte mare între 15-50 cm
- porozitatea totală: mijlocie între 0-5 cm, mică între 5-15 cm, foarte mică între 15-50 cm
- coeficient de ofilire: mijlociu între 0-5 cm, mare între 5-50 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-50 cm

Chimice:

- reacția solului este neutră între 0-15 cm, slab alcalină între 15-104 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mare
- indicele de azot este mijlociu între 0-15 cm, mic între 15-50 cm

Profilul nr. 20

Orizonturi	UM	A_t	Ao	AB	Btw_2	$BCkw_2$	Cca
Nr. laborator		1108	1109	1110	1111	1112	1113
Adâncimea	cm	0-5	-15	-31	-50	-64	-104
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	8,5	10,3	13,9	8,3	7,4	10,6
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	36,3	23,4	23,2	23,8	22,7	27,1
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	26,0	28,2	25,1	24,3	23,0	15,0
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	29,2	38,1	37,8	43,6	46,9	47,3
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	43,4	53,4	51,7	57,3	59,3	55,9
TEXTURA		LL	TT	TT	TT	AL	AL
Schelet	%			15	15	15	15
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,7	2,72	2,72		
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,44	1,52	1,62	1,65		
Porozitate totala (PT)	%	46,27	43,7	40,44	39,34		
Porozitate de aerație (PA)	%	13,11	7,84	2,26	0,14		
Grad de tasare (GT)	%	7,01	14,67	20,95	24,51		
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	6,85	8,93	8,85	10,21		
Coef. de ofilire (CO)	%	10,27	13,39	13,28	15,31		
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,03	23,59	23,57	23,95		
Capacitatea totala (CT)	%	32,13	28,75	24,96	23,84		
Capacitatea de apa utila (CU)	%	12,76	10,20	10,29	8,62		
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	1,8	0,7	0,5	0,4		
pH in apa		6,94	6,90	7,41	7,63	7,51	8,06
Carbonați ($CaCO_3$)	%			0,84	0,84	1,26	25,73
Humus	%	3,69	2,73	1,95	1,39		
Indice de azot (IN)		3,32					
C:N							
Rezerva de humus 162,19	t/ha	26,57	41,50	50,54	43,58		
Azot total (N_{tot})	%						
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	16,96	7,92	5,41	2,04		
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	347	296	206	166		
Baze de schimb (SB)	me/100	28,90	21,84				
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	3,21	3,21				
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	32,11	25,05				
Grad. de saturație in baze (V)	%	90,00	87,18				

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 019

Denumire: Preluvosol vertic, epicalcaric, argilă lutoasă/argilă medie, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine
Formulă: EL vs K_2 61/63 132/60
Suprafață: 275,90 ha; 4,88% (PŞ=136,90; FN=139,00)
Profil reprezentativ: R 6 **Profile secundare**: 161-170
Județul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 15-20%/N
Aspectul terenului: normal

Condiţii naturale în care apare: deal, versant 15-20%/N, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Ap-Atpw-Aow$_2$-ABw$_2$-Bty-Bty-BCy-Cy**

Ap	0-14 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură deranjată
Atpw	14-22 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete rugini (<5%), structură distrusă
Aow$_2$	22-33 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete rugini (6-15%), structură poliedrică medie
ABw$_2$	33-59 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete rugini (6-15%), structură poliedrică medie
Bty	59-72 cm	argilă medie (AM), brun, structură poliedrică medie, feţe de alunecare oblice
Bty	72-91 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură poliedrică medie, feţe de alunecare oblice
BCy	91-125 cm	argilă medie (AM), brun, structură masivă, feţe de alunecare oblice
Cy	125-130 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură masivă, feţe de alunecare oblice

Fizice:

- textura: argilă lutoasă între 0-59 cm, între 72-91 şi între 125-130 cm, argilă medie între 59-72 cm şi între 91-125 cm
- densitatea aparentă: mare între 0-14 cm, foarte mare între 14-72 cm
- porozitatea totală: mică între 0-14 cm, foarte mică între 14-72 cm
- coeficient de ofilire: mare între 0-14 cm, mare între 14-72 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-72 cm

Chimice:

- reacţia solului este slab acidă între 0-59 cm, neutră între 125-130 cm, slab acidă între 59-125 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mare
- indicele de azot este mijlociu între 0-14 cm

Profilul nr. 6

Orizonturi	UM	Ap	Atpw	Aow$_2$	ABw$_2$	Bty	Bty	BCy	Cy
Nr. laborator		1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035
Adâncimea	cm	0-14	-22	-33	-59	-72	-91	-125	-130
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	2,1	1,6	1,9	1,9	1,8	0,8	0,3	0,1
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	21,0	21,2	18,8	18,5	13,6	15,2	13,9	13,3
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	28,9	28,7	28,1	24,1	22,9	23,3	23,6	28,8
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	48,0	48,5	51,2	55,5	61,7	60,7	62,2	57,8
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	64,6	65,6	67,9	68,9	74,8	73,6	75,4	76,8
TEXTURA		AL	AL	AL	AL	AM	AL	AM	AL
Schelet	%								
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,68	2,7	2,7	2,72	2,72			
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,44	1,54	1,47	1,52	1,58			

Orizonturi	UM	Ap	Atpw	Aow_2	ABw_2	Bty	Bty	BCy	Cy
Porozitate totala (PT)	%	46,27	42,96	45,56	44,12	41,91			
Porozitate de aerație (PA)	%	11,42	5,63	9,68	6,62	2,32			
Grad de tasare (GT)	%	12,4	18,81	14,6	18,37	23,88			
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	11,23	11,35	11,98	12,99	14,43			
Coef. de ofilire (CO)	%	16,85	17,03	17,97	19,48	21,65			
Capacitatea de câmp (CC)	%	24,2	24,24	24,41	24,67	25,06			
Capacitatea totala (CT)	%	32,13	27,90	30,99	29,03	26,53			
Capacitatea de apa utila (CU)	%	7,35	7,21	6,44	5,19	3,41			
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,8	0,4	0,6	0,3	0,1			
pH in apa		5,49	5,76	5,35	5,59	6,04	6,34	6,63	7,31
Carbonați ($CaCO_3$)	%								0,21
Humus	%	3,74	2,87	2,06	1,16				
Indice de azot (IN)		2,29							
C:N									
Rezerva de humus 174,04	t/ha	75,4	35,36	33,31	29,97				
Azot total (N_{tot})	%								
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	10,01	8,01	6,02	5,02				
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	142	126	137	134				
Baze de schimb (SB)	me/100	14,71	12,35	14,71	16,42	18,13	17,70	16,84	
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	9,25	8,34	8,02	7,33	6,47	3,53	1,82	
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	23,96	20,69	22,73	23,75	24,60	21,23	18,66	
Grad. de saturație in baze (V)	%	61,39	59,69	64,71	69,13	73,70	83,37	90,24	

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 020

Denumire: Preluvosol stagnic, stagnogleizat slab, lut prăfos/lut prăfos, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine
Formulă: EL st W_2 43/43 122/50
Suprafață: 33,00 ha; 0,58% (PŞ=33,00)
Profil reprezentativ: R 34 **Profile secundare**: 111-120
Județul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal - fir de vale
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal - fir de vale, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine, apa freatică 3-5m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aț-Ao-AB-Btw_2-Btw_2-Btw_3-BC-C**

Aț	0-7 cm	lut prăfos (LP), brun, structură poliedrică medie
Ao	7-21 cm	lut prăfos (LP), brun, structură poliedrică medie
AB	21-35 cm	lut prăfos (LP), brun, structură poliedrică medie
Btw_2	35-62 cm	lut prăfos (LP), brun pete rugini (6-15%), structură poliedrică medie
Btw_2	62-83 cm	lut prăfos (LP), brun pete rugini (6-15%), structură poliedrică medie
Btw_3	83-98 cm	lut prăfos (LP), brun pete rugini (16-30%), structură poliedrică medie
BC	98-134 cm	lut argilos prăfos (TP), brun, structură masivă

C 134-155 cm lut argilos prăfos (TP), brun, structură masivă

Fizice:

- textura: lut prăfos între 0-98, lut argilo-prăfos între 98-155 cm
- densitatea aparentă: foarte mică între 0-21 cm, mijlocie între 21-62 cm, mare între 62-83 cm
- porozitatea totală: foarte mare între 0-21 cm, mijlocie între 21-62 cm, mică între 62-83 cm
- coeficient de ofilire: mic între 0-35 cm, mijlociu între 35-83 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-83 cm

Chimice:

- reacţia solului este moderat acidă între 0-155 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este moderată
- indicele de azot este mic între 0-83 cm

Profilul nr. 34

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Btw_2	Btw_2	Btw_3	BC	C
Nr. laborator		1753	1754	1755	1756	1757	1758	1759	1760
Adâncimea	cm	0-7	-21	-35	-62	-83	-98	-134	-155
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	1,2	1,1	1,4	1,1	1,6	1,7	1,7	1,9
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	39,1	33,5	32,2	22,3	21,3	21,7	19,4	18,1
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	37,8	44,0	45,3	47,0	47,3	44,5	39,1	36,6
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	21,9	21,4	21,1	29,6	29,8	32,1	39,8	43,4
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	42,4	44,5	46,8	56,6	57,8	57,5	63,3	64,9
TEXTURA		LP	LP	LP	LP	LP	LP	TP	TP
Schelet	%								
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,7	2,7	2,72	2,72			
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,21	1,24	1,40	1,42	1,54			
Porozitate totala (PT)	%	54,85	54,07	48,15	47,79	43,38			
Porozitate de aeraţie (PA)	%	27,54	26,12	16,62	15,06	7,85			
Grad de tasare (GT)	%	-12,93	-11,51	0,6	4,07	13			
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	5,15	5,03	4,96	6,94	6,99			
Coef. de ofilire (CO)	%	7,72	7,54	7,44	10,41	10,48			
Capacitatea de câmp (CC)	%	22,57	22,54	22,52	23,05	23,07			
Capacitatea totala (CT)	%	45,33	43,6	34,39	33,65	28,17			
Capacitatea de apa utila (CU)	%	14,85	15	15,08	12,64	12,59			
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	15	10	5	2				
pH in apa		5,37	5,43	5,55	5,59	5,43	5,46	5,57	5,64
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%								
Humus	%	3,78	2,72	2,09	1,02				
Indice de azot (IN)		1,84							
C:N									
Rezerva de humus 141,93	t/ha	32,02	47,22	40,96	21,73				
Azot total (N_{tot})	%								
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	16,86	14,60	14,83	16,29				
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	113	67	53	45				
Baze de schimb (SB)	me/100	11,87	10,63	10,00	6,25	5,42	6,87	9,38	11,04
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	12,44	11,41	10,99	8,96	9,32	9,01	8,28	8,02
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	24,31	22,04	20,99	15,21	14,74	15,88	17,66	19,06
Grad. de saturaţie in baze (V)	%	48,82	48,32	47,64	41,09	36,77	43,26	53,11	57,92

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 021

Denumire: Preluvosol stagnic, stagnogleizat slab lut argilos mediu/argilă lutoasă, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine
Formulă: EL st w_2 52/61 132/60
Suprafață: 35,20 ha; 0,62% (AR=12,10; PŞ=23,10)
Profil reprezentativ: R 28 **Profile secundare**: 201-210
Județul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 5-10%/S
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal, versant 5-10%/S, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Ap-Atp-Aow$_2$-ABw$_2$-Btyw$_3$-Bty-Bty-BC-C**

Ap	0-16 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură distrusă
Atp	16-29 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură deranjată
Aow$_2$	29-45 cm	lut argilos mediu (TT), brun slabe pete roşietice (6-15%), structură poliedrică medie
ABw$_2$	45-80 cm	lut argilos mediu (TT), brun pete roşietice (6-15%), structură poliedrică medie
Btyw$_3$	80-102 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete roşietice (16-30%), structură poliedrică medie, fețe de alunecare oblice
Bty	102-118 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură poliedrică medie, fețe de alunecare oblice
Bty	118-143 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură poliedrică medie, fețe de alunecare oblice
BCy	143-155 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură masivă, fețe de alunecare oblice
C	155-200 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură masivă

Fizice:

- textura: lut argilos mediu între 0-80 cm, argilă lutoasă între 80-200 cm
- densitatea aparentă: foarte mare între 0-80 cm
- porozitatea totală: foarte mică între 0-80 cm
- coeficient de ofilire: mare între 0-80 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-80 cm

Chimice:

- reacția solului este slab acidă între 0-143 cm, neutră între143-155 cm, slab alcalină între 155-200 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mare
- indicele de azot este mijlociu între 0-16 cm

Profilul nr. 28

Orizonturi	UM	Ap	Atp	Aow_2	ABw_2	$Btyw_3$	Bty	Bty	BCy	C
Nr. laborator		1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320
Adâncimea	cm	0-16	-29	-45	-80	-102	-118	-143	-155	-200
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	2,5	3,7	3,1	2,7	2,4	2,3	2,7	1,8	2,0
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	25,8	21,8	25,6	26,0	19,7	18,1	14,9	17,0	16,9
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	29,0	28,8	29,5	29,3	25,1	22,5	23,7	24,8	23,7
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	42,7	45,7	41,8	42,0	52,8	57,1	58,7	56,4	57,4
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	58,8	62,3	58,0	58,8	67,4	64,1	27,3	69,7	67,7
TEXTURA		TT	TT	TT	TT	AL	AL	AL	AL	AL
Schelet	%									
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72					
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,62	1,74	1,73	1,66					
Porozitate totala (PT)	%	39,55	35,56	36,40	38,97					
Porozitate de aerație (PA)	%	0,88	6,30	4,81	0,59					
Grad de tasare (GT)	%	23,88	32,20	29,74	24,84					
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	10,00	10,70	9,79	9,83					
Coef. de ofilire (CO)	%	15,00	16,05	14,68	14,75					
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,87	24,06	23,82	23,83					
Capacitatea totala (CT)	%	24,41	20,44	21,04	23,48					
Capacitatea de apa utila (CU)	%	8,87	8,01	9,14	9,08					
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,4	0,4	0,3	0,3					
pH in apa		6,41	6,35	6,23	6,10	5,86	5,85	6,11	6,94	7,38
Carbonați ($CaCO_3$)	%									0,42
Humus	%	3,30	2,78	0,88						
Indice de azot (IN)		2,60								
C:N										
Rezerva de humus 172,78	t/ha	85,54	62,88	24,36						
Azot total (N_{tot})	%									
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	15,03	16,39	14,56						
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	169	103	98						
Baze de schimb (SB)	me/100	19,71	15,43	18,85	18,64	17,78	19,71	21,20	20,99	
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	5,29	6,04	5,83	6,10	6,20	5,99	4,76	2,67	
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	25,00	21,47	24,68	24,74	23,98	25,70	25,96	23,66	
Grad. de saturație in baze (V)	%	78,84	71,87	76,38	75,34	74,15	76,69	81,66	88,72	

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 022

Denumire: Preluvosol stagnic, stagnogleizat slab, lut argilos mediu/argilă lutoasă, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine
Formulă: EL st W_2 52/61 132/60
Suprafață: 284,20 ha; 5,03% (AR=165,40; PŞ=50,30; FN=68,50)
Profil reprezentativ: R 17 **Profile secundare**: 251-260
Județul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 15-20%/S
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal, versant 15-20%/S, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-ABw-Btyw$_2$-Btyw$_2$-CBw$_3$-C**

Aţ	0-7 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică medie
Ao	7-22 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică medie
ABw	22-40 cm	lut argilos mediu (TT), brun slabe pete roşietice (<5%), structură poliedrică medie
Btyw$_2$	40-67 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete roşietice (6-15%), structură poliedrică medie, feţe de alunecare oblice
Btyw$_2$	67-104 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete roşietice (6-15%), structură poliedrică medie, feţe de alunecare oblice
CByw$_3$	104-145 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete roşietice (16-30%), structură masivă, feţe de alunecare oblice
C	145-180 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură masivă

Fizice:

- textura: lut argilos mediu între 0-40 cm, argilă lutoasă între 40-180 cm
- densitatea aparentă: mare între 0-7 cm, foarte mic între 7-67 cm
- porozitatea totală: mică între 0-7 cm, foarte mare între 7-67 cm
- coeficient de ofilire: mijlociu între 0-22 cm, mare între 22-40 cm, foarte mare între 40-67 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-67 cm

Chimice:

- reacţia solului este slab acidă între 0-180 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mare
- indicele de azot este mijlociu între 0-7 cm

Limitări referitoare la pretabilitatea terenului pentru arabil: E_4 T_3 A_2 O_2 R_2 W_2 C_2

- limitări severe datorită pericol de eroziune (E_4)
- limitări moderate datorită gradului de tasare (T_3)
- limitări reduse datorită acidităţii sau debazificării (A_2), portanţei (O_2), pericol de eroziune (E_2), eroziune de adâncime (R_2), excesului de umiditate de suprafaţă (W_2) texturii fine (C_2)

Clasa de calitate pentru arabil: IV

Cerinţe de ameliorare şi recomandări: amenajarea antieroziune, sistem de cultură antierozională, terase, valuri de pământ, amendarea cu calcar, defrişarea şi scoaterea cioatelor

Profilul nr. 17

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	ABw	Btyw$_2$	Btyw$_2$	CBw$_3$	C
Nr. laborator		1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095
Adâncimea	cm	0-7	-22	-40	-67	-104	-145	-180
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	7,1	8,2	6,6	7,6	6,3	7,3	8,5
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	26,0	25,4	19,4	15,6	15,2	16,3	16,8
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	30,9	29,9	29,1	26,4	22,3	18,9	18,3
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	36,0	36,5	44,9	50,4	56,2	57,5	56,4
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	54,0	53,5	61,2	65,8	68,9	68,5	67,2

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	ABw	$Btyw_2$	$Btyw_2$	CBw_3	C
TEXTURA		TT	TT	TT	AL	AL	AL	AL
Schelet	%					5		
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72			
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,56	1,63	1,65	1,68			
Porozitate totala (PT)	%	41,79	39,63	39,34	38,24			
Porozitate de aerație (PA)	%	5,21	1,36	0,28	2,68			
Grad de tasare (GT)	%	17,85	22,22	24,81	28,15			
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	8,43	8,55	10,51	11,79			
Coef. de ofilire (CO)	%	12,65	12,83	15,77	17,69			
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,45	23,48	24,01	24,36			
Capacitatea totala (CT)	%	26,79	24,31	23,84	22,76			
Capacitatea de apa utila (CU)	%	10,80	10,65	8,24	6,67			
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,7	0,5	0,3	0,2			
pH in apa		5,73	5,88	5,74	5,87	6,27	6,71	6,50
Carbonați ($CaCO_3$)	%							
Humus	%	3,68	2,43	1,75	0,67			
Indice de azot (IN)		2,60						
C:N								
Rezerva de humus 162,84	t/ha	40,19	59,41	51,98	11,26			
Azot total (N_{tot})	%							
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	10,02	9,03	8,02	6,06			
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	151	102	123	140			
Baze de schimb (SB)	me/100	18,79	15,63	19,21	19,21	23,43	22,37	23,00
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	7,75	5,61	5,08	4,39	3,10	2,99	2,14
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	26,54	21,24	24,29	23,60	26,52	24,36	25,14
Grad. de saturație in baze (V)	%	70,79	73,58	79,08	81,39	88,31	88,21	91,48

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 023

Denumire: Preluvosol stagnic, stagnogleizat slab, puternic levigat (baticalcaric), lut argilos mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă carbonatice foarte fine
Formulă: EL st $W_2 K_5$ 52/52 131/60
Suprafață: 6,90 ha; 0,12% (FN=6,90)
Profil reprezentativ: R 10 **Profile secundare:** 391-400
Județul: Caraş - Severin **Comuna:** Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 15%/N
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal, versant 15%/N, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă carbonatice foarte fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-AB-Btw_2-Btw_2-$Btyw_3$-$Btyw_3$-Ckw_3**

Aţ	0-6 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică mică
Ao	6-20 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică medie
AB	20-48 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică medie
Btw_2	48-73 cm	lut argilos mediu (TT), brun slabe pete roşietice (6-15%),

		structură poliedrică medie
Btw_2	73-100 cm	argilă lutoasă (AL), brun slabe pete roşietice (6-15%), structură poliedrică medie
$Btyw_3$	100-122 cm	argilă lutoasă (AL), brun vineţiu pete roşietice (16-30%), structură poliedrică medie, feţe de alunecare oblice
$Btyw_3$	122-145 cm	argilă lutoasă (AL), brun vineţiu pete roşietice (16-30%), structură masivă, feţe de alunecare oblice
Ckw_3	145- 180 cm	argilă lutoasă (AL), brun gălbui pete roşietice (16-30%), structură masivă, face efervescenţă

Fizice:

- textura: lut argilos mediu între 0-73 cm, argilă lutoasă între 73-180 cm
- densitatea aparentă: foarte mare între 0-73 cm
- porozitatea totală: foarte mică între 0-73 cm
- coeficient de ofilire: mare între 0-73 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-73 cm

Chimice:

- reacţia solului este slab acidă între 0-145 cm, neutră între 145-180 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este moderată
- indicele de azot este mic între 0-73 cm

Profilul nr. 10

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Btw_2	Btw_2	$Btyw_3$	$Btyw_3$	Ckw_3
Nr. laborator		979	980	981	982	983	984	985	986
Adâncimea	cm	0-6	-20	-48	-73	-100	-122	-145	-180
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	7,0	7,6	6,7	6,2	7,0	6,4	5,0	5,3
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	28,2	29,1	27,3	23,2	20,0	19,9	17,3	14,2
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	27,3	26,4	27,4	26,2	21,9	21,3	18,1	19,1
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	37,5	36,9	38,6	44,4	51,1	52,4	59,6	61,4
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	51,8	51,2	54,1	59,8	64,2	65,0	70,9	71,5
TEXTURA		TT	TT	TT	TT	AL	AL	AL	AM
Schelet	%								
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,70	2,72	2,72	2,72				
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,65	1,80	1,84	1,79				
Porozitate totala (PT)	%	38,89	33,82	32,35	34,19				
Porozitate de aeraţie (PA)	%	0,03	8,50	11,11	8,73				
Grad de tasare (GT)	%	23,91	33,70	36,93	34,55				
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	8,79	8,65	9,04	10,39				
Coef. de ofilire (CO)	%	13,18	12,97	13,56	15,59				
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,55	23,51	23,62	23,98				
Capacitatea totala (CT)	%	23,57	18,79	17,58	19,10				
Capacitatea de apa utila (CU)	%	10,37	10,54	10,06	8,39				
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,5	0,3	0,3	0,2				
pH in apa		6,09	5,66	6,34	6,34	5,56	6,08	6,67	7,64
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%								1,07
Humus	%	2,42	1,69	1,22	0,83				
Indice de azot (IN)		1,82							
C:N									
Rezerva de humus 138,45	t/ha	23,96	48,67	62,85	2,97				
Azot total (N_{tot})	%								

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Btw_2	Btw_2	$Btyw_3$	$Btyw_3$	Ckw_3
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	7,27	4,97	3,73	2,04				
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	156	87	87	97				
Baze de schimb (SB)	me/100	15,21	15,42	16,28	16,49	17,99	17,14	20,56	
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	5,00	4,89	3,68	4,37	4,74	4,05	2,32	
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	20,21	20,31	19,96	20,86	22,73	21,19	22,88	
Grad. de saturaţie in baze (V)	%	75,25	75,92	81,56	79,05	79,15	80,88	89,86	

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 024

Denumire: Preluvosol stagnic, stagnogleizat moderat, lut prăfos/lut mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice mijlociu-fine
Formulă: EL st W_3 43/42 132/50
Suprafaţă: 426,90 ha; 7,55% (PŞ=426,90)
Profil reprezentativ: R 25 **Profile secundare**: 296-315
Judeţul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 25-30%/N-V
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: deal, versant 25-30%/N-V, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice mijlociu-fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Ap-Ao-ABw-Btw_3-Btw_3-Btw_3-BCw_3**

Ap	0-7 m	lut mediu (LL), brun, structură poliedrică mică
Ao	7-21 cm	lut prăfos (LP), brun, structură poliedrică medie
ABw	21-34 cm	lut prăfos (LP), brun slabe pete roşietice (<5%), structură poliedrică medie
Btw_3	34-47 cm	lut mediu (LL), brun pete roşietice (16-30%), structură poliedrică medie
Btw_3	47-70 cm	lut argilos mediu (TT), brun pete ruginii (16-30%), structură poliedrică medie
Btw_3	70-100 cm	lut argilos mediu (TT), brun pete ruginii (16-30%), structură poliedrică medie
BCw_3	100-130 cm	lut argilos mediu (TT), brun pete ruginii (16-30%), structură masivă

Fizice:

- textura: lut mediu între 0-7 cm şi între 34- 47 cm, lut prăfos între 7-34 cm, lut argilos mediu între 47-130 cm,
- densitatea aparentă: mică între 0-7 cm, mijlocie între 21-34 cm, mare între 34-70 cm
- porozitatea totală: mare între 0-7 cm, mijlocie între 21-34 cm, mică între 34-70 cm
- coeficient de ofilire: mic între 0-21 cm, mijlociu între 21-70
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-70 cm

Chimice:

- reacţia solului este slab acidă între 0-130 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este moderată
- indicele de azot este mic între 0-47 cm

Profilul nr. 25

Orizonturi	UM	Ap	Ao	ABw	Btw_3	Btw_3	Btw_3	BCw_3
Nr. laborator		1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153
Adâncimea	cm	0-7	-21	-34	-47	-70	-100	-130
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	6,2	9,1	6,2	12,1	10,4	8,0	9,3
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	39,1	33,8	27,7	24,8	24,2	26,2	25,9
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	32,7	33,3	38,1	32,5	31,2	28,9	27,3
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	22,0	23,8	28,0	30,6	34,2	36,9	37,5
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	39,8	41,7	48,6	49,5	52,1	52,6	52,2
TEXTURA		LL	LP	LP	LL	TT	TT	TT
Schelet	%							
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,70	2,72	2,72		
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,36	1,41	1,41	1,51	1,63		
Porozitate totala (PT)	%	49,25	47,78	47,78	44,49	44,49		
Porozitate de aerație (PA)	%	18,54	15,79	15,42	9,58	9,25		
Grad de tasare (GT)	%	-1,36	2,25	3,59	11,00	12,02		
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	5,17	5,59	6,57	7,17	8,01		
Coef. de ofilire (CO)	%	7,75	8,38	9,85	10,76	12,02		
Capacitatea de câmp (CC)	%	22,58	22,69	22,95	23,12	23,34		
Capacitatea totala (CT)	%	36,21	33,89	23,89	29,46	29,46		
Capacitatea de apa utila (CU)	%	14,83	14,31	13,10	12,36	11,32		
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	5	3	4	1,3	0,5		
pH în apă		5,65	5,34	5,76	5,69	5,79	5,82	5,86
Carbonați ($CaCO_3$)	%							
Humus	%	3,83	2,59	2,08	1,26			
Indice de azot (IN)		1,91						
C:N								
Rezerva de humus 150,45	t/ha	36,46	51,13	38,13	24,73			
Azot total (N_{tot})	%							
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	20,01	15,31	15,60	10,02			
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	149	73	61	68			
Baze de schimb (SB)	me/100	9,87	9,01	9,44	9,44	10,72	12,22	13,29
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	9,89	8,50	7,33	6,31	6,31	6,31	6,10
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	19,76	17,51	16,77	15,75	17,03	18,53	19,39
Grad. de saturație in baze (V)	%	49,95	51,46	56,29	59,94	62,95	65,95	68,54

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 025

Denumire: Preluvosol stagnic, stagnogleizat moderat, lut argilos mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice foarte fine
Formulă: EL st W_3 52/52 122/50
Suprafață: 66,00 ha; 1,17% (AR=66,00)
Profil reprezentativ: R 29 **Profile secundare:** 171-180
Județul: Caraş - Severin **Comuna:** Sasca - Montană
Răspândire: deal, slab înclinat 2-5%
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal, slab înclinat 2-5%, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul **Ap-Ao-ABw$_2$-Btyw$_3$-Btyw$_3$-Bty-BC-C**

Ap	0-13 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură deranjată
Ao	13-24 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică medie
ABw$_2$	24-46 cm	lut argilos mediu (TT), brun pete ruginii (6-15%), structură poliedrică medie
Btyw$_3$	46-63 cm	lut argilos mediu (TT), brun pete ruginii (16-30%), structură poliedrică medie, fețe de alunecare oblice
Btyw$_3$	63-109 cm	argilă lutoasă (AL), vinețiu pete ruginii (16-30%), structură poliedrică medie, fețe de alunecare oblice
Bty	109-135 cm	argilă medie (AM), vinețiu, structură poliedrică medie, fețe de alunecare oblice
BC	135-148 cm	argilă lutoasă (AL), vinețiu slab gălbui, structură masivă
C	148-185 cm	argilă lutoasă (AL), gălbui, structură masivă

Fizice:

- textura: lut argilos mediu între 0-63, argilă lutoasă între 63-109 cm şi între 135-185 cm, argilă medie între 109-135 cm
- densitatea aparentă: foarte mare între 0-63 cm
- porozitatea totală: foarte mică între 0-63 cm
- coeficient de ofilire: mare între 0-63 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-63 cm

Chimice:

- reacția solului este slab acidă între 0-185 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este moderată
- indicele de azot este mijlociu între 0-13 cm

Limitări referitoare la pretabilitatea terenului pentru arabil: O_5 T_3 W_3 R_2 U_2 C_2

- limitări foarte severe datorită portanței (O_5)
- limitări moderate datorită gradului de tasare (T_3), excesului de umiditate de suprafață (W_3)
- limitări reduse datorită eroziunii de adâncime (R_2), neuniformității terenului (U_2), texturii fine (C_2)

Clasa de calitate pentru arabil: IV

Cerințe de ameliorare şi recomandări: desecare de suprafață, drenaj superficial, defrişarea şi scoaterea cioatelor

Profilul nr. 29

Orizonturi	UM	Ap	Ao	ABw$_2$	Byw$_3$	Byw$_3$	By	BC	C
Nr. laborator		1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328
Adâncimea	cm	0-13	-24	-46	-63	-109	-135	-148	-185
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	4,2	3,6	3,9	5,1	3,4	1,6	2,2	2,4
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	21,5	21,9	20,5	20,2	17,3	14,8	16,4	15,9
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	31,2	30,8	30,8	28,8	25,2	21,4	20,7	21,5
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	43,1	43,7	44,8	45,9	54,1	62,2	60,7	60,2
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	60,9	60,8	62,1	63,2	69,2	74,8	72,9	72,9

Orizonturi	UM	Ap	Ao	ABw_2	Byw_3	Byw_3	By	BC	C
TEXTURA		TT	TT	TT	TT	AL	AM	AL	AL
Schelet	%								
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72				
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,64	1,70	1,68	1,66				
Porozitate totala (PT)	%	38,81	37,04	38,24	38,97				
Porozitate de aerație (PA)	%	0,39	3,66	2,08	0,99				
Grad de tasare (GT)	%	25,41	28,93	26,88	25,74				
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	10,09	10,23	10,49	10,75				
Coef. de ofilire (CO)	%	15,14	15,35	15,73	16,12				
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,90	23,94	24,00	24,07				
Capacitatea totala (CT)	%	23,66	21,79	22,76	23,48				
Capacitatea de apa utila (CU)	%	8,76	8,59	8,27	7,95				
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,3	0,3	0,2	0,3				
pH in apa		5,99	6,10	6,09	6,06	6,07	6,15	6,03	6,73
Carbonați ($CaCO_3$)	%								
Humus	%	3,04	2,49	0,79					
Indice de azot (IN)		2,12							
C:N									
Rezerva de humus 140,57	t/ha	64,81	46,56	29,20					
Azot total (N_{tot})	%								
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	14,64	14,61	15,94					
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	159	93	104					
Baze de schimb (SB)	me/100	16,50	15,00	17,57	15,00	17,78	18,64	22,27	22,49
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	7,06	6,90	6,90	6,90	6,63	5,56	5,29	3,58
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	23,56	21,90	24,47	21,90	24,41	24,20	27,56	26,07
Grad. de saturație in baze (V)	%	70,03	68,49	71,80	68,49	72,84	77,02	80,81	86,27

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 026

Denumire: Preluvosol stagnic, stagnogleizat moderat, lut argilos mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine
Formulă: EL st W_3 52/52 132/50
Suprafață: 330,80 ha; 5,85% (AR=103,00; PŞ=162,60; FN=65,20)
Profil reprezentativ: R 11 **Profile secundare**: 381-390
Județul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 25-30%/N-V
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal, versant 25-30%/N-V, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aț-Ao-ABw_2-Btw_3-Btw_3-$Btyw_3$-$Btyw_4$-BCw_4**

Aț	0-5 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică medie
Ao	5-21 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică medie
ABw_2	21-39 cm	lut argilos mediu (TT), brun pete ruginii (6-15%), structură poliedrică medie
Btw_3	39-58 cm	lut argilos mediu (TT), brun pete ruginii (16-30%), structură

		poliedrică medie
Btw_3	58-81 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete ruginii (16-30%), structură poliedrică medie
$Btyw_3$	81-107 cm	argilă lutoasă (AL), vineţiu pete ruginii (16-30%), structură poliedrică medie, feţe de alunecare oblice
$Btyw_4$	107-137 cm	argilă lutoasă (AL), vineţiu pete ruginii (31-50%), structură masivă, feţe de alunecare oblice
BCw_4	137-160 cm	argilă lutoasă (AL), vineţiu pete ruginii (31-50%), structură masivă

Fizice:

- textura: lut argilos mediu între 0-58 cm, argilă lutoasă 58-160 cm
- densitatea aparentă: mijlocie între 0-5 cm, mare între 5-21 cm, foarte mare între 21-81 cm
- porozitatea totală: mijlocie între 0-5 cm, mică între 5-21 cm, foarte mică între21-81 cm
- coeficient de ofilire: mijlociu între 0-5 cm, mare 5-58 cm, foarte mare 58-81 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-81 cm

Chimice:

- reacţia solului este slab acidă între 0-160 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este moderată
- indicele de azot este mijlociu între 0-21 cm, mic între 21-58 cm

Profilul nr. 11

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	ABw_2	Btw_3	Btw_3	$Btyw_3$	$Btyw_4$	BCw_4
Nr. laborator		987	988	989	990	991	992	993	994
Adâncimea	cm	0-5	-21	-39	-58	-81	-107	-137	-160
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	6,3	5,4	5,8	5,2	4,4	4,3	5,6	5,6
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	27,3	26,7	25,2	22,9	20,4	17,6	21,7	21,5
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	29,7	30,8	30,7	30,1	22,8	21,9	19,4	19,0
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	36,7	37,1	38,3	41,8	52,4	56,2	53,3	53,9
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	52,3	53,5	56,0	58,6	64,5	68,1	64,1	64,1
TEXTURA		TT	TT	TT	TT	AL	AL	AL	AL
Schelet	%								
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72	2,72			
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,45	1,49	1,69	1,58	1,66			
Porozitate totala (PT)	%	45,90	44,81	37,87	41,91	38,97			
Porozitate de aeraţie (PA)	%	11,83	9,77	2,01	4,27	1,67			
Grad de tasare (GT)	%	9,96	12,22	26,09	19,11	27,21			
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	8,60	8,69	8,97	9,79	12,26			
Coef. de ofilire (CO)	%	12,90	13,04	13,46	14,68	18,39			
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,50	23,52	23,60	23,82	24,48			
Capacitatea totala (CT)	%	31,66	30,07	22,41	26,53	23,48			
Capacitatea de apa utila (CU)	%	10,60	10,48	10,14	9,14	6,09			
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	1	0,9	0,3	0,4	0,1			
pH in apa		5,71	5,44	5,66	5,75	5,79	5,46	5,85	6,09
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%								
Humus	%	3,18	2,42	1,86	1,09				
Indice de azot (IN)		3,18							
C:N									

Orizonturi	UM	At	Ao	ABw_2	Btw_3	Btw_3	$Btyw_3$	$Btyw_4$	BCw_4
Rezerva de humus 156,27	t/ha	23,06	57,69	56,58	18,94				
Azot total (N_{tot})	%								
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	12,98	10,31	6,00	4,04				
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	168	90	89	109				

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 027

Denumire: Preluvosol stagnic, stagnogleizat moderat, lut argilos mediu/argilă lutoasă, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice foarte fine
Formulă: EL st W_3 52/61 122/60
Suprafață: 184,70 ha; 3,27% (AR=126,90; PŞ=57,80)
Profil reprezentativ: R 2 **Profile secundare:** 191-200
Județul: Caraş - Severin **Comuna:** Sasca - Montană
Răspândire: deal, terasă slab înclinat
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal, terasă slab înclinat, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Ap-Ao-ABw_3-$Btyw_3$-$Btyw_4$-Cyw_4-Cy**

Ap	0-22 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură distrusă
Ao	22-32 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică mare
ABw_3	32-67 cm	lut argilos mediu (TT), brun pete roşietice (16-30%), structură poliedrică mare
$Btyw_3$	67-82 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete roşietice (16-30%), structură poliedrică medie, fețe de alunecare oblice
$Btyw_4$	82-110 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete roşietice (31-50%), structură poliedrică medie, fețe de alunecare oblice
Cyw_4	110-150 cm	argilă lutoasă (AL), brun gălbui vineţiu pete roşietice (31-50%), structură masivă, fețe de alunecare oblice
Cy	150-180 cm	argilă lutoasă (AL), brun gălbui, structură masivă

Fizice:

- textura: lut argilos mediu între 0-67 cm, argilă lutoasă între 67-180 cm
- densitatea aparentă: foarte mare între 0-82 cm
- porozitatea totală: foarte mică între 0-82 cm
- coeficient de ofilire: mare 0-67 cm, foarte mare 67-82 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-82 cm

Chimice:

- reacția solului este moderat acidă între 0-22 cm, slab alcalină între 22-180 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mică
- indicele de azot este mic între 0-67 cm

Limitări referitoare la pretabilitatea terenului pentru arabil: A_3 T_3 W_3 C_2

- limitări moderate datorită acidității sau debazificării (A_3), gradului de tasare (T_3), excesului de umiditate de suprafață (W_3), rezervei de humus

➢ limitări reduse datorită texturii fine (C_2)

Clasa de calitate pentru arabil: III

Cerințe de ameliorare și recomandări: afânarea adâncă, amendarea cu calcar, fertilizare radicală, defrișarea și scoaterea cioatelor

Profilul nr. 2

Orizonturi	UM	Ap	Ao	ABw_3	$Btyw_3$	$Btyw_4$	Cyw_4	Cy
Nr. laborator		937	938	939	940	941	942	943
Adâncimea	cm	0-22	-32	-67	-82	-110	-150	-180
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	3,4	3,5	4,3	3,1	2,5	2,1	2,4
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	25,1	24,4	21,3	18,2	15,6	17,2	17,0
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	32,3	32,5	30,5	26,1	25,2	26,2	24,6
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	39,2	39,6	43,9	52,6	56,7	54,5	56,0
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	58,0	57,9	61,3	67,6	71,1	71,2	71,2
TEXTURA		TT	TT	TT	AL	AL	AL	AL
Schelet	%							
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,70	2,72	2,72	2,72			
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,60	1,66	1,64	1,59			
Porozitate totala (PT)	%	40,74	38,97	39,71	41,54			
Porozitate de aerație (PA)	%	2,90	0,34	0,43	2,60			
Grad de tasare (GT)	%	20,72	24,26	23,87	22,46			
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	9,18	9,27	10,28	12,31			
Coef. de ofilire (CO)	%	13,77	13,91	15,42	18,46			
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,65	23,68	23,95	24,49			
Capacitatea totala (CT)	%	25,46	23,48	24,21	26,13			
Capacitatea de apa utila (CU)	%	25,46	23,48	24,21	26,13			
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,4	0,4	0,3	0,3			
pH in apa		5,52	6,18	6,14	5,90	6,00	6,02	6,20
Carbonați ($CaCO_3$)	%							
Humus	%	2,02	1,17	0,75				
Indice de azot (IN)		1,29						
C:N								
Rezerva de humus 112,66	t/ha	71,10	19,42	22,14				
Azot total (N_{tot})	%							
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	5,37	2,56	1,31				
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	138	101	109				
Baze de schimb (SB)	me/100	12,14	13,21	13,42	15,56	14,92	15,78	17,27
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	6,79	5,34	4,87	5,50	5,78	5,34	5,56
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	18,93	18,55	18,29	21,06	20,70	21,12	22,83
Grad. de saturație in baze (V)	%	64,13	71,21	73,37	73,88	72,07	74,71	75,64

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 028

Denumire: Preluvosol stagnic, stagnogleizat moderat, lut argilos mediu/argilă lutoasă, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine
Formulă: EL st W_3 52/61 132/60
Suprafață: 237,20 ha; 4,20% (PȘ=138,50; FN=98,70)
Profil reprezentativ: R 16 **Profile secundare**: 141-150
Județul: Caraș - Severin **Comuna**: Sasca - Montană

Răspândire: deal, versant slab înclinat 5-10%/S
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal, versant slab înclinat 5-10%/S, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul **Aț-Aow-ABw$_2$-Btw$_3$-Btyw$_3$-Btyw$_3$-BCyw$_3$**

Aț	0-6 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică medie
Aow	25-24 cm	argilă lutoasă (AL), brun slabe pete roșietice (<5%), structură poliedrică medie
ABw$_2$	45-40 cm	argilă lutoasă (AL), brun slab gălbui pete roșietice (6-15%), structură poliedrică medie
Btw$_3$	60-58 cm	argilă lutoasă (AL), brun gălbui pete roșietice (16-30%), structură poliedrică medie
Btyw$_3$	80-77 cm	argilă lutoasă (AL), brun gălbui pete roșietice (16-30%), structură poliedrică medie, fețe de alunecare oblice
Btyw$_3$	101-130 cm	argilă lutoasă (AL), brun gălbui pete roșietice (16-30%), structură masivă, fețe de alunecare oblice
BCyw$_3$	138-150 cm	argilă medie (AM), brun gălbui pete roșietice (16-30%), structură masivă, fețe de alunecare oblice

Fizice:

- textura: lut argilos mediu între 0-6 cm, argilă lutoasă între 6-130 cm, argilă medie între 130-150 cm
- densitatea aparentă: foarte mare între 0-77 cm
- porozitatea totală: foarte mică între 0-77 cm
- coeficient de ofilire: mare 0-6 cm, foarte mare 6-77 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-77 cm

Chimice:

- reacția solului este slab acidă între 0-40 cm și între 130-150 cm, moderat acidă între 40-130 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mare
- indicele de azot este mijlociu între 0-24 cm, mic între 24-58 cm

Profilul nr. 16

Orizonturi	UM	Aț	Ao	ABw$_2$	Btw$_3$	Btyw$_3$	Btyw$_3$	BCyw$_3$
Nr. laborator		1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027
Adâncimea	cm	0-6	-24	-40	-58	-77	-130	-150
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	4,1	3,4	3,9	2,7	3,0	2,7	2,0
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	21,8	19,7	19,6	18,6	17,6	17,5	18,8
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	32,0	28,1	26,6	23,7	20,6	20,7	17,8
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	42,1	48,8	49,9	55,0	58,8	59,1	61,4
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	62,4	64,7	65,1	68,8	70,7	70,9	70,6
TEXTURA		TT	AL	AL	AL	AL	AL	AM
Schelet	%							
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72	2,72		

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	ABw_2	Btw_3	$Btyw_3$	$Btyw_3$	$BCyw_3$
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,76	1,81	1,76	1,63	1,68		
Porozitate totala (PT)	%	34,33	32,96	35,29	40,07	38,24		
Porozitate de aerație (PA)	%	7,63	10,93	7,51	0,09	3,56		
Grad de tasare (GT)	%	33,80	37,75	33,58	25,76	29,94		
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	9,86	11,42	11,68	12,87	13,75		
Coef. de ofilire (CO)	%	14,79	17,13	17,52	19,30	20,63		
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,84	24,32	24,32	24,64	24,88		
Capacitatea totala (CT)	%	19,51	18,21	20,05	24,58	22,76		
Capacitatea de apa utila (CU)	%	9,05	7,12	6,80	5,34	4,25		
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,2	0,2	0,1	0,1	0,1		
pH in apa		6,56	6,10	5,94	5,83	5,87	5,54	6,30
Carbonați ($CaCO_3$)	%							
Humus	%	3,18	2,73	1,82	0,92			
Indice de azot (IN)		2,72						
C:N								
Rezerva de humus 193,71	t/ha	33,58	93,88	51,25	15,00			
Azot total (N_{tot})	%							
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	9,57	9,01	8,02	6,02			
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	225	116	117	135			
Baze de schimb (SB)	me/100	21,94	22,16	18,58	22,37	22,78	20,26	22,79
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	3,64	5,29	5,61	5,45	6,36	5,51	3,42
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	25,58	27,45	24,19	27,82	29,14	25,77	26,21
Grad. de saturație in baze (V)	%	85,77	80,73	76,80	80,41	78,17	78,62	86,95

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 029

Denumire: Preluvosol stagnic, stagnogleizat puternic, lut argilos mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine
Formulă: EL st W_4 52/52 122/50
Suprafață: 88,00 ha; 1,56% (AR=79,60; FN=8,40)
Profil reprezentativ: R 9 **Profile secundare**: 401-410
Județul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal - fir de vale
Aspectul terenului: normal
Condiții naturale în care apare: deal - fir de vale, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine, apa freatică 3-5 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-ABw_3-Btw_3-Btw_4**

Aţ	0-4 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică mică
Ao	4-19 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică mare
ABw_3	19-31 cm	lut argilos mediu (TT), brun vinețiu ruginiu (16-30%), structură poliedrică medie
Btw_3	31-45 cm	lut argilos mediu (TT), brun vinețiu ruginiu (16-30%), structură prismatică
Btw_4	45-85 cm	lut argilos mediu (TT), brun ruginiu vinețiu (31-50%), structură prismatică

Fizice:

- textura: lut argilos mediu între 0-85 cm
- densitatea aparentă: mijlocie între 0-4 cm, mare între 4-19 cm, foarte mare între 19-85 cm
- porozitatea totală: mijlocie între 0-4 cm, mică între 4-19 cm, foarte mic între 19-85 cm
- coeficient de ofilire: mare între 0-85 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-85 cm

Chimice:

- reacția solului este slab acidă între 0-19 cm, neutră între 19-85 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este moderată
- indicele de azot este mijlociu între 0-19 cm

Limitări referitoare la pretabilitatea terenului pentru arabil: W_4 T_3 L_3 C_2

- limitări severe datorită excesului de umiditate de suprafață (W_4)
- limitări moderate datorită gradului de tasare (T_3), exces de umiditate din infiltrații (L_3)
- limitări reduse datorită texturii fine (C_2)

Clasa de calitate pentru arabil: IV

Cerințe de ameliorare și recomandări: desecare de suprafață, drenaj superficial, defrișarea și scoaterea cioatelor

Profilul nr. 9

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	ABw_3	Btw_3	Btw_4
Nr. laborator		974	975	976	977	978
Adâncimea	cm	0-4	-19	-31	-45	-85
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	3,5	4,5	4,3	6,1	6,7
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	25,3	27,7	25,0	24,8	25,4
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	31,6	29,7	30,2	28,3	26,6
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	39,6	38,1	40,5	40,8	41,3
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	56,1	53,2	56,5	56,3	55,4
TEXTURA		TT	TT	TT	TT	TT
Schelet	%					
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72	2,72
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,45	1,55	1,64	1,68	1,63
Porozitate totala (PT)	%	45,90	42,59	39,71	38,24	40,07
Porozitate de aerație (PA)	%	11,56	6,03	0,78	1,66	1,29
Grad de tasare (GT)	%	10,79	16,83	23,04	25,96	22,54
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	9,27	8,93	9,49	9,55	9,67
Coef. de ofilire (CO)	%	13,91	13,39	14,23	14,33	14,51
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,68	23,59	23,74	23,75	23,79
Capacitatea totala (CT)	%	31,66	27,48	24,21	22,76	24,58
Capacitatea de apa utila (CU)	%	9,77	10,20	9,51	9,42	9,28
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,7	0,3	0,3	0,3	0,3
pH in apa		6,35	6,80	7,01	7,14	7,24
Carbonați ($CaCO_3$)	%					0,21
Humus	%	3,63	2,74	1,82	1,06	
Indice de azot (IN)		2,93				
C:N						

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	ABw_3	Btw_3	Btw_4
Rezerva de humus 145,51	t/ha	21,05	63,71	35,82	24,93	
Azot total (N_{tot})	%					
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	14,27	11,34	9,45	5,51	
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	142	94	92	90	
Baze de schimb (SB)	me/100	16,84	15,98			
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	4,00	1,89			
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	20,84	17,87			
Grad. de saturaţie in baze (V)	%	80,80	89,42			

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 030

Denumire: Preluvosol calcic - stagnic, stagnogleizat slab, moderat levigat (baticalcaric), lut mediu/lut argilos mediu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ carbonatice mijlocii
Formulă: EL ca-st W_2 K_4 42/52 121/03
Suprafaţă: 13,00 ha; 0,23% (LV=13,00)
Profil reprezentativ: R 27 **Profile secundare**:441-450
Judeţul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, platou slab înclinat 5%/E
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: deal, platou slab înclinat 5%/E, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ carbonatice mijlocii, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-AB-Btw_2-Btw_2-Btw_3-Bt-BC-Cca**

Aţ	0-5 cm	lut mediu (LL), brun deschis, structură deranjată
Ao	5-23 cm	lut mediu (LL), brun deschis, structură poliedrică mare
AB	23-39 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură poliedrică medie
Btw_2	39-68 cm	lut argilos mediu (TT), brun slab ruginiu (6-15%), structură poliedrică medie
Btw_2	68-79 cm	lut argilos mediu (TT), brun slab ruginiu (6-15%), structură prismatică
Btw_3	76-88 cm	lut argilos mediu (TT), brun ruginiu (16-30%), structură prismatică
Bt	88-112 cm	argilă nisipoasă (TN), brun, structură prismatică
BC	112-131 cm	argilă nisipoasă (TN), brun, structură masivă
Cca	131-154 cm	lut nisipo-argilos (LN), alb bruniu, face efervescenţă

Fizice:

- textura: lut argilos mediu între 23-88, lut mediu între 0-23 cm, argilă nisipoasă între 88-131 cm, lut nisipo-argilos între 131-154 cm
- densitatea aparentă: mare între 0-5 cm, foarte mare între 5-98 cm
- porozitatea totală: mică între 0-5 cm, foarte mică între 5-98 cm
- coeficient de ofilire: mare între 39-98 cm, mijlociu între 0-39 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-98 cm

Chimice:

- reacția solului este slab acidă între 0-131 cm, slab alcalină între 131-154 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este foarte mare
- indicele de azot este mic între 0-98 cm

Profilul nr. 27

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Btw_2	Btw_2	Btw_3	Bt	BC	Cca
Nr. laborator		1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311
Adâncimea	cm	0-5	-23	-39	-98	-79	-88	-112	-131	-154
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	11,6	10,5	9,7	8,6	7,8	8,4	7,6	8,6	10,8
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	37,3	37,1	36,1	33,9	32,7	32,2	40,9	51,2	55,0
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	23,2	22,1	19,9	19,4	17,7	16,4	7,8	5,6	6,9
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	27,9	30,3	34,3	38,1	41,8	43,0	43,7	34,6	27,3
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	40,4	42,5	41,8	48,8	51,7	52,7	47,7	36,9	30,4
TEXTURA		LL	LL	TT	TT	TT	TT	TN	TN	LN
Schelet	%									
Densitatea specifica (Ds)	g/cm^3	2,70	2,70	2,72	2,72					
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,60	1,76	1,69	1,69					
Porozitate totala (PT)	%	40,74	34,81	37,87	37,87					
Porozitate de aerație (PA)	%	4,02	5,85	1,59	2,00					
Grad de tasare (GT)	%	17,78	30,30	25,14	26,05					
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	6,55	7,11	8,04	8,93					
Coef. de ofilire (CO)	%	9,82	10,66	12,06	13,39					
Capacitatea de câmp (CC)	%	22,95	23,10	23,35	23,59					
Capacitatea totala (CT)	%	25,46	19,78	22,41	22,41					
Capacitatea de apa utila (CU)	%	13,13	12,44	11,29	10,20					
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,7	0,5	0,4	0,4					
pH in apa		5,98	5,95	6,42	6,55	6,67	6,69	6,44	6,75	8,03
Carbonati ($CaCO_3$)	%									19,26
Humus	%	2,68	1,54	1,01	0,54					
Indice de azot (IN)		1,75								
C/N										
Rezerva de humus 97,54	t/ha	21,44	48,79	27,31						
Azot total (N_{tot})	%									
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	14,70	18,59	14,16	13,88					
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	195	106	103	96					
Baze de schimb (SB)	me/100	9,65	7,94	10,29	11,15	14,79	15,43	17,35	14,79	
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	5,08	4,44	2,99	2,62	2,83	3,05	2,94	2,30	
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	14,73	12,38	13,28	1377	17,62	18,48	20,29	17,09	
Grad. de saturație in baze (V)	%	65,51	64,14	77,48	80,97	83,94	83,50	85,51	86,54	

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 031

Denumire: Preluvosol calcic - stagnic, stagnogleizat moderat, slab levigat (mezocalcaric), argilă lutoasă/argilă lutoasă, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ carbonatice foarte fine
Formulă: EL ca-st W_3 K_3 61/61 121/60
Suprafață: 61,90 ha; 1,09% (PŞ=23,40; FN=38,50)
Profil reprezentativ: R 15 **Profile secundare**: 131-140
Județul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal - fir de vale
Aspectul terenului: normal

Condiţii naturale în care apare: deal - fir de vale, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ carbonatice foarte fine, apa freatică 3-5 m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-AB-Btyw$_3$-Btyw$_3$-BCkw$_4$-Ccaw$_4$**

Aţ	0-7 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură poliedrică medie
Ao	7-27 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură poliedrică medie
AB	27-43 cm	argilă lutoasă (AL), brun, structură poliedrică medie
Btyw$_3$	43-78 cm	argilă lutoasă (AL), brun slab vineţiu pete roşietice (16-30%), structură poliedrică medie, feţe de alunecare oblice
Btyw$_3$	78-98 cm	argilă medie (AM), brun slab vineţiu gălbui pete roşietice (16-30%), structură poliedrică medie, feţe de alunecare oblice
BCkw$_4$	98-120 cm	argilă medie (AM), brun vineţiu gălbui pete roşietice (31-50%), structură masivă, face efervescenţă
Ccaw$_4$	120-140 cm	argilă medie (AM), vineţiu ruginiu (31-50%), structură masivă, face efervescenţă

Fizice:

- textura: argilă lutoasă între 0-78 cm, argilă medie între 78-140 cm
- densitatea aparentă: foarte mare între 0-78 cm
- porozitatea totală: foarte mică între 0-78 cm
- coeficient de ofilire: foarte mare între 0-78 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-78 cm

Chimice:

- reacţia solului este slab alcalină între 0-140 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este foarte mare
- indicele de azot este mijlociu între 0-27 cm

Profilul nr. 15

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	Btyw$_3$	Btyw$_3$	BCkw$_4$	Ccaw$_4$
Nr. laborator		1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020
Adâncimea	cm	0-7	-27	-43	-78	-98	-120	-140
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	1,9	1,9	2,2	1,3	1,0	1,2	0,2
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	19,1	17,8	18,1	17,0	16,3	13,2	14,1
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	21,0	21,0	20,1	19,3	20,9	22,6	20,7
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	58,0	59,3	59,6	62,4	61,8	63,0	65,0
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	71,1	72,5	72,8	75,4	75,6	79,0	80,1
TEXTURA		AL	AL	AL	AL	AM	AM	AM
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,70	2,72			
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,45	1,50	1,67	1,58			
Porozitate totala (PT)	%	44,40	44,44	38,15	41,91			
Porozitate de aeraţie (PA)	%	7,40	7,08	3,48	2,24			
Grad de tasare (GT)	%	18,46	18,71	30,27	24,03			
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	13,57	13,87	13,94	14,59			
Coef. de ofilire (CO)	%	20,35	20,81	20,91	21,89			
Capacitatea de câmp (CC)	%	24,83	24,91	24,93	25,11			

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	AB	$Btyw_3$	$Btyw_3$	$BCkw_4$	$Ccaw_4$
Capacitatea totala (CT)	%	29,80	29,63	22,84	26,53			
Capacitatea de apa utila (CU)	%	4,48	4,10	4,02	3,22			
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,5	0,3	0,1	0,1			
pH in apa		7,54	7,54	7,71	7,70	7,48	7,92	7,93
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%	0,84	0,84	0,63	0,42	0,42	2,74	16,66
Humus	%	3,74	2,90	2,23	1,46			
Indice de azot (IN)		3,74						
Rezerva de humus 201,75	t/ha	39,01	87,00	59,59	16,15			
Azot total (N_{tot})	%							
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	15,77	9,68	6,41	5,77			
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	246	187	147	157			
Baze de schimb (SB)	me/100							
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100							
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100							
Grad. de saturaţie in baze (V)	%							

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 032

Denumire: Preluvosol vertic - stagnic, stagnogleizat moderat, lut argilo-prăfos/argilă lutoasă, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine
Formulă: EL vs-st W_3 53/61 132/60
Suprafaţă: 142,10 ha; 2,51% (AR=102,00; PŞ=40,10)
Profil reprezentativ: R 5 **Profile secundare**: 181-190
Judeţul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 15%/S
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: deal, versant 15%/S, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice foarte fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Ap-Atp-Aow_2-ABw_3-$Btyw_3$-BCy-Cy-C**

Ap	0-16 cm	lut argilo-prăfos (TP), brun, structură deranjată
Atp	16-30 cm	lut argilos mediu (TT), brun, structură distrusă
Aow_2	30-45 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete roşietice (6-15%), structură poliedrică medie
ABw_3	45-67 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete roşietice (16-30%), structură poliedrică medie
$Btyw_3$	67-98 cm	argilă lutoasă (AL), brun pete roşietice (16-30%), structură poliedrică medie, feţe de alunecare oblice
BCy	98-120 cm	argilă lutoasă (AL), brun gălbui, structură prismatică, feţe de alunecare oblice
Cy	120-145 cm	argilă medie (AM), brun slab vineţiu pete roşietice (16-30%), structură masivă, feţe de alunecare oblice
C	145-180 cm	- argilă lutoasă (AL), gălbui, structură masivă

Fizice:

- textura: lut argilo-prăfos între 0-16 cm, lut argilos mediu între 16-30 cm, argilă lutoasă între 30-120 cm şi între 145-180 cm, argilă medie între 120-145 cm
- densitatea aparentă: foarte mare între 0-67 cm
- porozitatea totală: foarte mică între 0-67 cm
- coeficient de ofilire: mare între 0-30 cm, foarte mare între 30-67 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-67 cm

Chimice:

- reacţia solului este slab acidă între 0-120 cm, neutră între 120-145 cm, slab alcalină între 145-180 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mare
- indicele de azot este mic între 0-67 cm

Limitări referitoare la pretabilitatea terenului pentru arabil: T_3 E_3 W_3 O_2 R_2 C_2

- limitări moderate datorită gradului de tasare (T_3), pericol de eroziune (E_3), excesului de umiditate de suprafaţă (W_3)
- limitări reduse datorită portanţei (O_2), eroziune de adâncime (R_2), texturii fine (C_2)

Clasa de calitate pentru arabil: IV

Cerinţe de ameliorare şi recomandări: amenajarea antieroziune, sistem de cultură antierozională, terase, valuri de pământ, defrişarea şi scoaterea cioatelor

Profilul nr. 5

Orizonturi	UM	Ap	Atp	Aow_2	ABw_3	$Btyw_3$	BCy	Cy	C
Nr. laborator		952	953	954	955	956	957	958	959
Adâncimea	cm	0-16	-30	-45	-67	-98	-120	-145	-180
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	4,7	4,5	5,1	3,6	3,8	4,2	3,0	2,7
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	22,4	21,3	19,9	18,0	17,3	16,4	14,3	19,2
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	34,7	28,7	24,5	20,3	19,5	19,3	19,1	18,7
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	38,2	45,5	50,5	58,1	59,4	60,1	63,6	59,4
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	59,9	63,0	64,0	69,7	70,2	71,3	74,4	69,7
TEXTURA		TP	TT	AL	AL	AL	AL	AM	AL
Schelet	%								
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,70	2,70	2,72	2,72				
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,69	1,66	1,74	1,72				
Porozitate totala (PT)	%	37,41	38,52	36,03	36,76				
Porozitate de aeraţie (PA)	%	2,46	1,40	6,36	5,96				
Grad de tasare (GT)	%	26,98	26,52	32,31	32,51				
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	8,95	10,65	11,82	13,59				
Coef. de ofilire (CO)	%	13,42	15,98	17,73	20,39				
Capacitatea de câmp (CC)	%	23,59	24,05	24,36	24,84				
Capacitatea totala (CT)	%	22,14	23,20	20,71	21,37				
Capacitatea de apa utila (CU)	%	10,17	8,07	6,63	4,45				
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	0,4	0,2	0,2	0,1				
pH în apa		6,16	5,84	5,82	6,18	6,42	6,75	7,11	7,64
Carbonaţi ($CaCO_3$)	%								0,63
Humus	%	2,22	2,06	1,87	0,65				
Indice de azot (IN)		1,53							
C:N									

Orizonturi	UM	Ap	Atp	Aow_2	ABw_3	$Btyw_3$	BCy	Cy	C
Rezerva de humus 162,30	t/ha	60,03	47,87	48,81	5,59				
Azot total (N_{tot})	%								
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	13,30	10,04	9,25	8,47				
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	106	118	121	135				
Baze de schimb (SB)	me/100	11,93	14,06	15,99	19,41	18,56	20,91		
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	5,35	5,40	5,40	4,22	2,46	1,76		
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	17,28	19,46	21,39	23,63	21,02	22,67		
Grad. de saturaţie in baze (V)	%	69,03	72,25	74,75	82,14	88,29	92,23		

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 033

Denumire: Luvosol albic - stagnic, stagnogleizat moderat, lut nisipos mijlociu/lut nisipos mijlociu, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine
Formulă: LV ab-st W_3 32/32 122/50
Suprafaţă: 56,00 ha; 0,99% (PŞ=25,30; FN=30,70)
Profil reprezentativ: R 19 **Profile secundare**: 461-470
Judeţul: Caraş - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, platou slab înclinat 5%/E
Aspectul terenului: normal
Condiţii naturale în care apare: deal, platou slab înclinat 5%/E, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare in situ necarbonatice mijlociu-fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Aow-Eaw-EBw_2-Btw3-BCw_4-Cw_4-Cw_5**

Aţ	0-7 cm	lut nisipos grosier (SG), brun, structură deranjată
Aow	7-17 cm	lut nisipos mijlociu (SM), brun slabe pete ruginii (<5%), structură poliedrică medie
Eaw	17-33 cm	lut nisipos mijlociu (SM), alb brun slabe pete ruginii (<5%), structură poliedrică medie
EBw_2	33-53 cm	lut nisipos mijlociu (SM), brun slabe pete ruginii (6-15%), structură poliedrică medie
Btw_3	53-77 cm	lut mediu (LL), brun pete ruginii (16-30%), structură poliedrică medie
BCw_4	77-92 cm	argilă nisipoasă (TN), brun pete ruginii (31-50%), structură masivă
Cw_4	92-110 cm	argilă nisipoasă (TN), vineţiu ruginiu (31-50%), structură masivă
Cw_5	110-150 cm	argilă nisipoasă (TN), vineţiu ruginiu (51-70%), structură masivă

Fizice:

- textura: lut nisipos grosier între 0-53 cm, lut mediu între 53-77 cm, argilă nisipoasă între 77-150 cm
- densitatea aparentă: mijlocie între 0-7 cm, foarte mare între 7-77 cm
- porozitatea totală: mijlocie între 0-7 cm, foarte mică între 7-77 cm
- coeficient de ofilire: mic între 0-77 cm
- capacitatea de câmp: mică între 0-7 cm, mijlocie între 7-77 cm

Chimice:

- reacția solului este moderat acidă între 0-150 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este mică
- indicele de azot este mic între 0-53 cm

Profilul nr. 19

Orizonturi	UM	Aţ	Aow	Eaw	EBw_2	Btw_3	BCw_4	Cw_4	Cw_5
Nr. laborator		1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107
Adâncimea	cm	0-7	-17	-33	-53	-77	-92	-110	-150
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	35,6	29,2	28,1	22,5	24,5	20,8	17,8	21,1
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	31,7	34,3	34,1	37,9	35,6	31,0	32,7	32,6
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	19,0	18,1	18,3	19,5	18,2	14,7	10,5	8,3
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	13,7	18,4	19,5	20,1	21,7	33,5	39,0	38,0
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	25,9	28,0	29,6	30,8	31,9	41,9	44,6	42,2
TEXTURA		SG	SM	SM	SM	LL	TN	TN	TN
Schelet	%		5	5	5	5	5	5	5
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,70	2,72	2,72	2,72	2,72			
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,51	1,69	1,80	1,84	1,81			
Porozitate totala (PT)	%	44,07	37,87	33,82	32,35	33,46			
Porozitate de aerație (PA)	%	16,62	1,83	10,71	8,98	7,37			
Grad de tasare (GT)	%	6,69	21,10	29,80	33,00	31,07			
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	3,23	4,33	4,59	4,73	5,10			
Coef. de ofilire (CO)	%	4,85	6,49	6,88	7,09	7,65			
Capacitatea de câmp (CC)	%	18,18	23,49	24,74	22,46	22,56			
Capacitatea totala (CT)	%	29,19	22,41	18,79	17,58	18,49			
Capacitatea de apa utila (CU)	%	13,33	17,00	17,86	15,37	14,91			
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	10	2	1	1	1			
pH in apa		5,24	5,21	5,65	5,80	5,58	5,31	5,36	5,53
Carbonati ($CaCO_3$)	%								
Humus	%	2,66	1,48	1,12	0,49				
Indice de azot (IN)		0,99							
C:N									
Rezerva de humus 100,72	t/ha	28,12	25,01	32,26	15,33				
Azot total (N_{tot})	%								
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	10,38	7,01	5,01	4,70				
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	103	63	41	48				
Baze de schimb (SB)	me/100	3,21	2,79	3,42	3,63	4,89	8,68	11,15	10,94
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	5,40	5,19	3,48	3,37	3,53	5,99	6,36	5,56
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	8,61	7,98	6,90	7,00	8,42	14,67	17,51	16,50
Grad. de saturație in baze (V)	%	37,28	34,96	49,57	51,86	58,08	59,17	63,68	66,30

UNITATEA TERITORIALĂ DE SOL (US) Nr. 034

Denumire: Luvosol albic - stagnic, stagnogleizat moderat, lut mediu/lut prăfos, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice mijlociu-fine
Formulă: LV ab-st W_3 42/43 132/50
Suprafață: 42,30 ha; 0,75% (AR=42,30)
Profil reprezentativ: R 8 **Profile secundare**: 361-370
Județul: Caraș - Severin **Comuna**: Sasca - Montană
Răspândire: deal, versant 15%/S
Aspectul terenului: normal

Condiţii naturale în care apare: deal, versant 15%/S, dezvoltat pe materiale de dezagregare – alterare de pantă necarbonatice mijlociu-fine, apa freatică >10,1m

CARACTERISTICILE SOLULUI

Morfologice:

Profil de tipul: **Aţ-Ao-Ea-Bt-Btw$_3$-Btw$_4$-Btw$_5$-BCw$_5$**

Aţ	0-9 cm	lut mediu (LL), brun, structură poliedrică mică
Ao	9-30 cm	lut mediu (LL), brun, structură poliedrică medie
Ea	30-43 cm	lut prăfos (LP), alb brun, structură poliedrică medie
Bt	43-62 cm	lut prăfos (LP), brun alb, structură poliedrică medie
Btw$_3$	62-83 cm	lut argilos mediu (TT), brun gălbui cu pete ruginii (16-30%), structură poliedrică medie
Btw$_4$	83-103 cm	lut argilos mediu (TT), brun gălbui cu pete ruginii (31-50%), structură poliedrică medie
Btw$_5$	103-145 cm	lut argilos mediu (TT), brun gălbui cu pete ruginii (51-70%), structură masivă
BCw$_5$	145-180 cm	lut argilos mediu (TT), ruginiu pete negricioase (51-70%), structură masivă

Fizice:

- textura: lut mediu între 0-30 cm, lut prăfos între 30-62 cm, lut argilos mediu între 62-180 cm
- densitatea aparentă: mijlocie între 0-9 cm, foarte mare între 9-83 cm
- porozitatea totală: mijlocie între 0-9 cm, foarte mică între 9-83 cm
- coeficient de ofilire: mic între 0-43 cm, mijlociu între 43-83 cm
- capacitatea de câmp: mijlocie între 0-83 cm

Chimice:

- reacţia solului este slab acidă între 0-180 cm
- rezerva de humus în primii 50 cm este moderată
- indicele de azot este mijlociu între 0-9 cm

Limitări referitoare la pretabilitatea terenului pentru arabil: E_4 T_3 O_3 W_3 R_2

- limitări severe datorită pericol de eroziune (E_4)
- limitări moderate datorită gradului de tasare (T_3), portanţei (O_3), excesului de umiditate de suprafaţă (W_3)
- limitări reduse datorită eroziune de adâncime (R_2)

Clasa de calitate pentru arabil: IV

Cerinţe de ameliorare şi recomandări: desecare de suprafaţă, drenaj superficial, amenajarea antieroziune, sistem de cultură antierozională, terase, valuri de pământ, defrişarea şi scoaterea cioatelor

Profilul nr. 8

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	Ea	Bt	Btw$_3$	Btw$_4$	Btw$_5$	BCw$_5$
Nr. laborator		966	967	968	969	970	971	972	973
Adâncimea	cm	0-9	-30	-43	-62	-83	-103	-145	-180

Orizonturi	UM	Aţ	Ao	Ea	Bt	Btw_3	Btw_4	Btw_5	BCw_5
Nisip grosier (2,0 - 0,2 mm)	%	19,6	17,9	16,1	15,4	13,0	12,9	12,3	16,0
Nisip fin (0,2 –0,02 mm)	%	27,0	27,3	24,2	25,5	24,2	23,6	21,3	20,3
Praf (0,02 – 0,002 mm)	%	29,2	29,8	34,6	32,3	28,1	25,8	21,9	18,9
Argila coloidala (sub 0,002 mm)	%	24,2	25,0	25,1	26,8	34,7	37,7	44,5	44,8
Argila fizica (sub 0,01 mm)	%	39,9	41,5	44,7	45,7	51,5	53,0	57,3	49,6
TEXTURA		LL	LL	LP	LP	TT	TT	TT	TT
Schelet	%		5	5	5	5	5	5	5
Densitatea specifică(Ds)	g/cm^3	2,68	2,70	2,72	2,72	2,72			
Densitatea aparenta (Da)	g/cm^3	1,45	1,64	1,64	1,77	1,70			
Porozitate totala (PT)	%	45,90	39,26	39,71	34,93	37,50			
Porozitate de aerație (PA)	%	12,97	1,92	2,37	5,57	2,23			
Grad de tasare (GT)	%	6,21	20,01	19,11	29,25	25,98			
Coef. de higroscopicitate (CH)	%	5,68	5,87	5,89	6,29	8,13			
Coef. de ofilire (CO)	%	8,52	8,80	8,84	9,43	12,20			
Capacitatea de câmp (CC)	%	22,71	22,77	22,77	22,88	23,37			
Capacitatea totala (CT)	%	31,66	23,94	24,21	19,73	22,06			
Capacitatea de apa utila (CU)	%	14,19	13,97	13,93	13,45	11,17			
Conductivitatea hidraulica (K)	mm/h	1,5	0,8	0,8	0,7	0,7			
pH in apa		6,14	5,98	6,43	6,58	6,67	6,69	6,27	6,33
Carbonați ($CaCO_3$)	%								
Humus	%	3,32	2,29	1,04	0,55				
Indice de azot (IN)		2,37							
C:N									
Rezerva de humus 151,18	t/ha	43,33	78,87	22,17	6,81				
Azot total (N_{tot})	%								
Fosfor mobil (P mobil)	ppm	14,08	12,74	9,72	10,18				
Potasiu mobil (K mobil)	ppm	111	55	42	41				
Baze de schimb (SB)	me/100	10,58	9,92	7,58	7,37	11,43	12,93	14,21	14,42
Hidrogen schimbabil (SH)	me/100	4,22	5,03	2,11	1,95	2,68	2,16	3,11	3,42
Capacitatea de schimb cationic (T)	me/100	14,80	14,32	9,69	9,32	14,11	15,09	17,32	17,74
Grad. de saturație in baze (V)	%	71,48	64,87	78,22	79,07	81,00	85,68	82,04	81,28

- Tabel 2.3. - EVIDENTA TERENURILE AGRICOLE PE TIPURI DE SOL

Supr agr totala**	Supr agr cartata*	din care tipuri de sol (ha/%) LS	EC	DC	EL	LV
5653	5653	741.1	465.9	1948.5	2399.2	98.3
-	100%	13.11%	8.24%	34.47%	42.44%	1.74%

*suprafaţa agricolă cartată + teren neproductiv

**suprafaţa agricolă cadastrală fără teren neproductiv

- Tabel 2.4 - pentru decodificarea Legendei US si Tabelului cu indicatori de bonitare

Nr. crt	Denumire indicator	Nr. MESP	Sim-bol	Cod cls	Denumirea	Valoare/ Limite
1	Temp Corectata	3C	TemC	05.5	submijlocie	5.1.. 6.0 °C
				06.5	mijlocie	6.1.. 7.0 °C
				07.5	mijlocie	7.1.. 8.0 °C
				08.5	ridicata	8.1.. 9.0 °C
				09.5	ridicata	9.1.. 10.0 °C
				10.5	foarte ridicata	10.1..11.0 °C
				11.5	extrem de ridicata	11.1..12.0 °C
				12.5	extrem de ridicata	>12.0 °C
2	Pre corectate	4C	PreC	425	scazute	401-450 mm/an
				475	scazute	451-500 mm/an
				525	submijlocii	501-550 mm/an
				575	submijlocii	551-600 mm/an
				650	mijlocii	601-700 mm/an
				750	mijlocii	701-800 mm/an
				900	ridicate	801-1000 mm/an
				1100	f. ridicate	1001-1200 mm/an
3	Gleizare sol	14	G	3	gleizat moderat	
4	Pseudogleizare sol	15	W	2	pseudogleizat slab	
				3	pseudogleizat moderat	
				4	pseudogleizat puternic	
5	Adancim.Carbonati	18	k	2	sol semicarbonatic	
				3	sol slab levigat(decarbonatat)	
				4	sol moderat levigat	
6	Adancim.Roca dura	19	d	1	sol foarte superficial	0-20 cm
				2	sol moderat superficial	21-50 cm
				3	sol semiprofund	51-75 cm
				4	sol moderat profund	76-100 cm
				5	sol puternic profund	101-125 cm
				6	sol foarte puternic profund	126-150 cm
7	Textura	23	Tx	s	lut nisipos	
				l	lut	
				t	lut argilos	
				a	argila	
8	Cont. de schelet	24	q	1	sol slab scheletic	6-25 %
				2	sol moderat scheletic	26-50 %
				3	sol puternic scheletic	51-75 %
				4	sol excesiv scheletic	76-90 %
9	Material parental	21a	-	Ss	materiale de dezagregare-alterare in situ	
				Sp	materiale de dezagregare-alterare de panta	
				Tf	depozite fluviatile	
10	Granulom.Mat.parnt	22	-	m	material mijlociu	
				t	material mijlociu-fin	
				a	material foarte fin	
11	Roca subadiacenta	21b	-	CA	hipobazice	
				CI	mezobazice	
				CB	eubazice	
				KM	argilo-calcaroase	
				NA	hipobazice	
				NI	mezobazice	
				NB	eubazice	
12	Categ.Folos.din US	26	-	A	arabil	
				Lp	livezi	
				Ps	pasuni	
				Fn	fanete	

Nr. crt	Denumire indicator	Nr. MESP	Sim-bol	Cod cls	Denumirea	Valoare/ Limite
13	Form.princ.relief	2	-	D	deal, podis	
				L	lunca, delta	
				P	podis	
14	El.form.pr.relief	31	-	OO	suprafata orizontala, neteda	
				IS	suprafata slab inclinata	
				UL	versant uniform lung	
				US	versant uniform scurt	
				NL	versant neuniform lung	
				NS	versant neuniform scurt	
15	Form.Mezo-MicroRel	32	MMRe	fv	fund de vale ingusta	
				vs	versantul superior	
				vm	partea mijlocie a versantului	
				vi	partea inferioara a versantului	
16	Panta terenului	33	p	03	foarte slab inclinat	2.1-5.0 %
				07	slab inclinat	5.1-10.0 %
				12	moderat inclinat	10.1-15.0 %
				17	moderat inclinat	15.1-20.0 %
				30	puternic inclinat	25.1-35.0 %
				42	puternic inclinat	35.1-50.0 %
17	Expozit. terenului	34	Exp	1	umbrita	
				2	semiumbrita	
				3	insorita	
				4	semiinsorita	
18	Acop.cu stuf,arb.	36	x	4	acoperire cu cioate	
				6	acoperire cu musuroaie si cioate	
				7	acoperire cu stuf si cioate	
19	Eroz.in adancime	37	r	11	siroiri sau rigole - cu densitate mica	
				23	ogase mici (sub 2 m) - cu densitate mare	
20	Alunecari de teren	38	f	11	alunecari in brazde stabilizate	
				13	alunecari in brazde active	
21	Adan.apa freatica	39	Q	4	mica	
				5	mijlocie	
				7	foarte mare	
22	Grad de tasare	44	Tas	-05	netasat	-10..0 %
				+05	slab tasat	1..10 %
				+15	moderat tasat	11..18 %
				+25	puternic tasat	>18 %
23	CaCO3 total	61	CarT	00	absent	<=1 %
				10	mijlociu	8.1 - 12 %
24	pH in Ap	63	pHi	5.2	moderat acida	5.1-5.4
				5.6	moderat acida	5.5-5.8
				6.1	slab acida	5.9-6.4
				6.6	slab acida	6.5-6.8
				7.0	neutra	6.9-7.2
				7.5	slab alcalina	7.3-7.8
25	Grad.Sat.Baze-Ap	69	V831	43	oligomezobazic	31-55 %
				65	mezobazic	56-75 %
				79	cubazic	76-83 %
				87	cubazic	84-90 %
				96	saturat in baze	>90 %

Nr. crt	Denumire indicator	Nr. MESP	Sim-bol	Cod cls	Denumirea	Valoare/ Limite
26	Volum edafic util	133	VEU	005	extrem de mic	<=10 %
				015	foarte mic	11-20 %
				035	mic	21-50 %
				063	mijlociu	51-75 %
				088	mare	76-100 %
				113	foarte mare	101-125 %
				175	excesiv de mare	>150 %
27	Rezerva de humus	144	RHu	090	mica	61-120 t/ha
				140	moderata	121-160 t/ha
				180	mare	161-200 t/ha
				225	foarte mare	201-250 t/ha
28	Exces Umid. Supr.	181	EUS	1	practic nul	
				2	slab	
				3	moderat	
				4	puternic	

4. BONITAREA TERENURILOR

4.1. Bonitarea naturală

Bonitarea terenurilor agricole reprezintă o operațiune de cunoaștere aprofundată a condițiilor de creștere, dezvoltare și rodire a plantelor și de determinare a gradului de favorabilitate (pretabilitate) a acestora pentru anumite culturi (sau categorii de folosință), prin intermediul unui sistem de indici tehnici și note de bonitare.

Ca atare bonitarea determină de câte ori un teren este mai bun decât altul, având în vedere fertilitatea lui, oglindită prin producțiile pe care le asigură.

Cantitatea de recoltă ce se obține la unitatea de suprafață, deci productivitatea plantelor agricole, depinde de întregul ansamblu al condițiilor de mediu, precum și de influența omului care poate modifica în bine factorii naturali sau însușirile plantei în așa fel încât să valorifice cât mai bine condițiile naturale.

Obiectul bonitării îl constituie pământul, terenul, care va fi astfel divizat încât fiecare suprafață de teritoriu luată în considerare să fie cât mai omogenă sub aspectul manifestărilor tuturor condițiilor de mediu și a factorilor de vegetație. Aceste porțiuni de teritoriu au fost denumite unități de teren (U.T.) sau teritorii ecologic omogene (T.E.O.) și ele reprezintă celule elementare ale spațiului de manifestare cu însușiri specifice și distincte față de suprafețele vecine.

Metodologia de bonitare (elaborată de ICPA București, 1979, 1987) se bazează pe definirea și determinarea parametrică a acțiunii condițiilor de mediu și a factorilor de vegetație asupra creșterii producției plantelor și precizarea cifrică a gradului de favorabilitate a ansamblului de factori și condiții ecologice.

Aceasta operează cu metode matematice obiectiv fundamentate și prin aceasta asigură date certe despre calitatea pământului ca mijloc de producție în raport cu fiecare tip de folosință și pentru fiecare tip de cultură în parte.

Dintre aceste condiții au fost alese în vederea aprecierii capacității de producție a terenurilor agricole cele mai importante și anume: condițiile de relief, de climă, de hidrologie, precum și însușirile fizico-chimice ale solului.

4.2. Indicatorii de caracterizare ecopedologică

Pentru calculul notelor de bonitare, din multitudinea condițiilor de mediu care caracterizează fiecare unitate de teren (U.T. și T.E.O.) delimitată în cadrul studiului pedologic s-au ales numai cele considerate mai importante, mai ușor și mai precis măsurabile, care se găsesc de obicei în lucrările de studii pedologice (efectuate de OSPA Timiș), numiți indicatori de bonitare (vezi tabelul 4.1.):

- indicatorul 3C – temperatura medie anuală – valori corectate
- indicatorul 4C - precipitații medii anuale – valori corectate
- indicatorul 14 – gleizare
- indicatorul 15 – pseudogleizare (stagnogleizare)
- indicatorul 16 sau 17 – salinizare sau alcalizare (sodizare)
- indicatorul 23A – textura în Ap sau primii 20 cm
- indicatorul 29 – poluarea
- indicatorul 33 – panta
- indicatorul 38 – alunecări
- indicatorul 39 – adâncimea apei freatice
- indicatorul 40 – inundabilitatea

- indicatorul 44 – porozitatea totală în orizontul restrictiv
- indicatorul 61 – conținutul de $CaCO_3$ total pe 0-50 cm
- indicatorul 63 – reacția în Ap sau în primii 20 cm
- indicatorul 69 – gradul de saturație în baze în Ap sau 0-20 cm
- indicatorul 133 – volumul edafic util
- indicatorul 144 – rezerva de humus în stratul 0-50 cm
- indicatorul 181 – excesul de umiditate stagnantă (de suprafață)
- indicatorul 271 – amenajări de îmbunătățiri funciare

La bonitarea terenurilor pentru condițiile naturale fiecare dintre indicatorii enumerați, cu excepția indicatorului 69 care intervine indirect, participă la stabilirea notei de bonitare printr-un coeficient de bonitare care oscilează între 0 și 1, după cum însușirea respectivă este total nefavorabilă sau optimă pentru exigențele folosinței sau plantei luate în considerare.

Pentru fiecare indicator în funcție de scara lui și de folosință sau cultură au fost alcătuite tabele cu valorile coeficienților respectivi.

Pentru aproape jumătate din numărul acestor indicatori este prevăzută o singură serie de coeficienți. Pentru cealaltă jumătate sunt prevăzute mai multe serii de coeficienți legați de interdependența acestora cu alți indicatori.

Astfel pentru precipitațiile medii anuale seria coeficienților variază în raport cu temperatura medie anuală (sub 8°C, între 8,1-10°C și peste 10,1°C), pentru gleizare în raport cu starea de amenajare (drenat sau nedrenat), pentru textură în raport cu porozitatea totală, pentru apa pluvială în raport cu starea de porozitate totală, forma de relief, indicii hidroclimatici, pentru apa freatică în raport cu starea de amenajare (drenat sau nedrenat), cu precipitațiile și cu textura, pentru porozitate în raport cu textura, pentru reacție în raport cu gradul de saturație, pentru volumul edafic util în raport cu precipitațiile și pentru rezerva de humus în raport cu textura solului în Ap.

Nota de bonitare pe folosințe și culturi se obține înmulțind cu 100 produsul coeficienților (celor 17 indicatori) care participă direct la stabilirea notei de bonitare.

$$Y = (x_1, x_2, x_3 \ldots x_{17}) \cdot 100$$

În care:

Y = nota de bonitare

$x_1, x_2, x_3 \ldots x_{17}$ = valoarea coeficienților (17 indicatori)

De exemplu, atunci când toți indicatorii au valoarea coeficienților egală cu 1 valoarea notei de bonitare este maximă, adică 100.

Chiar dacă numai unul din indicatori are coeficientul 0 (zero) nota de bonitare este 0 (zero) deoarece orice valoare înmulțită cu zero dă tot zero.

Un element nou introdus de prezenta metodologie este faptul că cea mai mică notă de bonitare (chiar dacă înmulțim de n ori coeficientul cu 0,1) va fi 1 cu excepția cazului în care temperatura medie anuală are coeficientul zero și exclude cultura respectivă.

În lucrarea de față s-a operat cu 24 situații cuprinzând folosințe și diferite plante agricole și vitipomicole după cum urmează:

PS = pășuni	PB = porumb
FN = fânețe	FS = floarea soarelui
MR= măr	CT = cartof
PR = păr	SF = sfeclă zahăr
PN = prun	SO = soia
CV = cireș-vișin	MF = mazăre-fasole
PC = piersic	IU = in ulei
VV= vie vin	IF = in fuior
VM= vie masă	CN= cânepă
GR = grâu	TR = trifoi

OR = orz LG = legume

Pe baza notelor de bonitare s-au executat mai multe clasificări în tabele.

Aceste clasificări s-au efectuat pentru categoriile de folosință existente în momentul cartării.

Pentru categoria de folosință arabil (AR) nota de bonitare naturală reprezintă media aritmetică a notelor de bonitare pentru 8 culturi cu aria de răspândire cea mai mare şi anume: grâu, orz, porumb, floarea soarelui, sfeclă de zahăr, cartof, soia şi mazăre-fasole (conform Ordinului MAAP 223/2002, Ordinul MADR 278/2011), iar pentru livezi este media aritmetică a notelor pentru speciile: măr, păr, prun, la care se adaugă, după caz, nota cireş/vişin ori piersic/cais. Pentru viţa de vie nota de bonitare naturală este media aritmetică a celor două categorii. Pe baza hărţilor cu unităţile de favorabilitate pe folosinţe sau culturi grupând notele de bonitare din 10 în 10 puncte după cum urmează:

Clasa I de la 91 – 100 puncte
Clasa a II-a de la 81 – 90 puncte
Clasa a III-a de la 71 – 80 puncte
Clasa a IV-a de la 61 – 70 puncte
Clasa a V-a de la 51 – 60 puncte
Clasa a VI-a de la 41 – 50 puncte
Clasa a VII-a de la 31 – 40 puncte
Clasa a VIII-a de la 21 – 30 puncte
Clasa a IX-a de la 11 – 20 puncte
Clasa a X-a de la 0 – 10 puncte

Pentru folosinţe (arabil, păşune, fâneţe, vii, livezi) se va stabili şi clasa de calitate de la 1 la 5. Această grupare se poate simplifica în 5 grupe de favorabilitate sau pretabilitate, după cum urmează:

Grupa A de la 81 la 100 puncte(clasa I) – foarte favorabil I
Grupa B de la 61 la 80 puncte (clasa II)– foarte favorabil II
Grupa C de la 41 la 60 puncte (clasa III)– favorabil I
Grupa D de la 21 la 40 puncte (clasa IV) – favorabil II
Grupa E de la 0 la 20 puncte (clasa V) – puţin favorabil

în funcţie de nota de bonitare pentru categoria de folosinţă existente în momentul cartării (tabelul 4.3).

Conform Ordinului MAAP 223/2002, respectiv Ordinul MADR 278/2011 pentru terenurile agricole bonitarea are ca obiectiv stabilirea notelor de bonitare şi a claselor de favorabilitate pentru diferite culturi şi a claselor de calitate a terenurilor pentru folosinţe agricole: arabil, vii, păşuni, fâneţe. Bonitarea naturală se efectuează pe baza unor parametri biofizici sintetici, convertiţi în indicatori de caracterizarea ecologică a solurilor şi terenurilor sau indicatori ecopedologici (MESP/1987, volum III). Această operaţiune de bonitare se efectuează în conformitate cu MESP (1987, vol. II, cap. II pg. 30-54).

Indicatorii de caracterizare ecologică au fost prelucraţi aşa cum au fost înscrişi în tabelul legendă de caracterizare fizico-geografică sau pedologică. Aceşti indicatori se referă la sol, relief, apă freatică, litologie, climă, hidrologie, poluare. Toţi indicatorii utilizaţi (direct sau indirect) pentru bonitarea naturală, pentru analiza factorilor limitativi şi/sau restrictivi şi pentru stabilirea cerinţelor şi măsurilor ameliorative se vor trece în tabelele cu coduri.

Notele de bonitare aşa cum au rezultat ele din calcul au o "valoare" fizică şi exprimă capacitatea sintetică a plantelor, la un moment dat (tabelul 4.2), care la rândul lor sunt supuse modificărilor şi ajustărilor permanente pe baza progreselor genetice sau tehnologice.

Calculul producţiilor medii la hectar pentru fiecare plantă bonitată se face pe seama notei de bonitare acordată în raport cu nivelul tehnologic care se poate asigura la un moment dat şi care stabileşte capacitatea productivă pe fiecare punct de bonitare.

Echivalența dintre kg produs și punct de bonitare conform Directivei biocarburanților și Directivei nitraților (după ICPA București) este de kg/punct:

Grâu – 65
Orz – 72
Porumb – 85
Floarea soarelui – 35
Soia – 30
Mazăre – 32
Fasole – 20

Pentru estimarea potențialului general al terenurilor agricole din cadrul unității administrative teritoriale Sasca Montană s-au realizat tabelele cu încadrarea terenurilor pe moduri de folosință actuale în clase de calitate în regim natural, stabilindu-se și notele medii ponderate pe clase de calitate, dar și pe terenurile utilizate la modurile de folosință actuală (tabelul 4.4 cât și tabelul centralizator 4.5).

- Tabel 4.1 - **TABEL LEGENDA**
INDICATORI ECOPEDOLOGICI DE BONITARE

Nr. TEO	TemC 3C	PreC 4C	Gle 14	PGle 15	Sal/Alc 16/17	Tx1/TxB 23A/23B	PDD 29	Pan 33	Alu 38	AAF 39	Inu 40	Tas 44	CarT 61	pH1 63	V831 69	VEU 133	RHu 144	EUS 181
1	7.5	900	0	0	00	52/52	0	1	00	15.0	0	5	1	6.6	87	15	90	3
2	8.5	650	0	0	00	42/42	0	30	00	15.0	0	15	1	6.6	96	5	140	1
3	12.5	425	0	0	00	32/42	0	42	00	15.0	0	15	1	6.1	65	5	90	1
4	10.5	750	0	3	00	43/43	0	1	00	3.5	0	25	1	6.1	79	175	140	2
5	7.5	900	0	0	00	42/42	0	1	00	2.0	0	25	1	7.0	96	175	140	1
6	10.5	750	0	0	00	61/52	0	1	00	3.5	0	5	10	7.5	96	88	180	1
7	7.5	900	3	0	00	32/42	0	1	00	2.0	0	25	1	7.5	96	175	180	4
8	11.5	750	0	0	00	32/42	0	17	00	15.0	0	25	1	5.2	43	175	90	1
9	10.5	900	0	0	00	42/52	0	3	00	15.0	0	25	1	5.6	43	175	180	4
10	5.5	475	0	0	00	42/52	0	42	00	15.0	0	25	1	5.6	65	113	90	1
11	7.5	750	0	0	00	32/42	0	12	11	15.0	0	15	1	5.2	43	35	90	1
12	7.5	900	0	0	00	42/42	0	3	00	15.0	0	25	1	5.6	43	63	180	4
13	10.5	525	0	0	00	52/63	0	12	00	15.0	0	-5	1	6.6	79	35	140	1
14	11.5	475	0	0	00	32/31	0	30	00	15.0	0	25	1	6.1	65	15	180	3
15	10.5	650	0	0	00	52/61	0	17	00	15.0	0	25	1	6.1	65	35	90	4
16	11.5	475	0	0	00	52/61	0	42	00	15.0	0	25	1	6.6	96	15	140	2
17	10.5	575	0	0	00	43/52	0	7	00	15.0	0	25	1	5.6	43	175	180	1
18	7.5	900	0	0	00	52/52	0	3	13	3.5	0	25	1	7.0	87	175	180	1
19	9.5	475	0	0	00	61/63	0	17	00	15.0	0	25	1	5.6	65	175	180	2
20	7.5	1100	0	2	00	43/43	0	1	00	15.0	0	15	1	5.2	43	175	140	3

Nr. TEO	TemC 3C	PreC 4C	Gle 14	PGle 15	Sal/Alc 16/17	Txl/TxB 23A/23B	PDD 29	Pan 33	Alu 38	AAF 39	Inu 40	Tas 44	CarT 61	pH1 63	V831 69	VEU 133	RHu 144	EUS 181
21	10.5	575	0	2	00	52/61	0	3	00	15.0	0	25	1	6.1	79	175	180	4
22	11.5	475	0	2	00	52/61	0	17	00	15.0	0	25	1	5.6	65	175	180	1
23	10.5	525	0	2	00	52/52	0	12	00	15.0	0	25	1	6.1	65	175	140	3
24	6.5	525	0	3	00	43/42	0	30	00	15.0	0	15	1	5.6	43	175	140	1
25	10.5	575	0	3	00	52/52	0	3	00	15.0	0	25	1	6.1	65	175	140	4
26	10.5	525	0	3	00	52/52	0	12	00	15.0	0	25	1	5.6	96	175	140	1
27	10.5	575	0	3	00	52/61	0	3	00	15.0	0	25	1	5.2	65	175	90	1
28	10.5	575	0	3	00	52/61	0	3	00	15.0	0	25	1	6.6	87	175	180	4
29	10.5	750	0	4	00	52/52	0	1	00	3.5	0	25	1	6.1	79	175	140	4
30	10.5	575	0	2	00	42/52	0	3	00	15.0	0	25	1	6.1	65	175	90	1
31	10.5	750	0	3	00	61/61	0	1	00	3.5	0	25	1	7.5	96	175	225	1
32	11.5	525	0	3	00	53/61	0	12	00	15.0	0	25	1	6.1	65	175	180	1
33	10.5	650	0	3	00	32/32	0	3	00	15.0	0	25	1	5.2	43	175	90	1
34	8.5	750	0	3	00	42/43	0	17	00	15.0	0	25	1	6.1	65	175	140	4

4.3. Evidenţa suprafeţelor pe unităţile de sol şi teren

Următoarea operaţiune după definirea hărţii de sol şi teren a fost suprapunerea acestora pe planul cadastral.

Planul cadastral este un plan tematic care prin structura sa realizează inventarierea terenurilor (pe parcele) înregistrând forma, conturul, configuraţia şi deci limita acestora, precum şi suprafaţa lor.

Aceasta înseamnă că în afara elementelor punctiforme (puncte de triangulaţie, nivelment, etc.) toate celelalte elemente raportate pe planul cadastral, trebuie să aibă contur bine definit pentru a i se putea stabili suprafaţa, modul de folosinţă, posesorul, etc. Acest contur numit parcelă, este unitatea de lucru a cadastrului, reprezentând o suprafaţă care are o singură categorie de folosinţă şi un singur posesor şi care constituie baza întregii activităţi de inventariere cadastrală. La ea se raportează toate datele şi informaţiile culese, ea participă la stabilirea suprafeţei fiecărui areal din unităţile de teren suprapuse parcelei cât şi calcularea notei medii ponderate de bonitare în funcţie de suprafaţa parcelei şi suprafaţa fiecărui areal în parte.

Parcela se individualizează cu ajutorul unui număr de ordine care face legătura între plan şi registrul cadastral.

Astfel, în cazul lucrării de faţă, stabilirea suprafeţei s-a făcut prin metoda mecanică care constă în determinarea ariei figurii geometrice (regulată sau neregulată) de pe plan cu ajutorul unui instrument denumit planimetru.

Datorită discordanţei dintre registrul cadastral şi plan, planimetrarea s-a făcut pe unităţi de sol pentru fiecare folosinţă în parte.

După înregistrarea datelor specifice fiecărei unităţi de sol, în parte, acestea vor fi introduse din fişele iniţiale în fişe speciale de calculator, stabilindu-se în final suprafaţa fiecărei unităţi de sol şi de teren pe întreaga comună, aşa cum reiese din lista TEO pe folosinţe (cod LTOTE).

Acestea se vor folosi în continuare la calculul notelor medii ponderate, pe moduri de folosință pe unitate administrativ teritorială și la stabilirea suprafețelor în diferite grupări ale terenurilor agricole în funcție de natura și intensitatea factorilor limitativi și restrictivi ai producției agricole.

Lista TEO-urilor pe folosinte

TEO	SUPRAFETE (ha) AR	PS	FN	VN	LV	Agricol	NA	NP	Total
1	-	172.10	-	-	-	172.10	-	-	172.10
2	-	376.00	-	-	-	376.00	-	-	376.00
3	-	193.00	-	-	-	193.00	-	-	193.00
4	-	16.50	-	-	-	16.50	-	-	16.50
5	140.00	-	-	-	-	140.00	-	-	140.00
6	-	-	37.90	-	-	37.90	-	-	37.90
7	271.50	-	-	-	-	271.50	-	-	271.50
8	32.40	63.00	135.90	-	-	231.30	-	-	231.30
9	-	440.20	-	-	-	440.20	-	-	440.20
10	-	197.00	-	-	-	197.00	-	-	197.00
11	-	-	75.20	-	-	75.20	-	-	75.20
12	-	86.40	65.20	17.00	-	168.60	-	-	168.60
13	-	273.50	-	-	-	273.50	-	-	273.50
14	-	-	43.10	-	-	43.10	-	-	43.10
15	-	179.40	77.90	-	-	257.30	-	-	257.30
16	-	21.20	241.10	-	-	262.30	-	-	262.30
17	161.80	-	-	-	-	161.80	-	-	161.80
18	-	19.80	31.80	-	-	51.60	-	-	51.60
19	-	136.90	139.00	-	-	275.90	-	-	275.90
20	-	33.00	-	-	-	33.00	-	-	33.00
21	12.10	23.10	-	-	-	35.20	-	-	35.20
22	165.40	50.30	68.50	-	-	284.20	-	-	284.20
23	-	-	6.90	-	-	6.90	-	-	6.90
24	-	426.90	-	-	-	426.90	-	-	426.90
25	66.00	-	-	-	-	66.00	-	-	66.00
26	103.00	162.60	65.20	-	-	330.80	-	-	330.80
27	126.90	57.80	-	-	-	184.70	-	-	184.70
28	-	138.50	98.70	-	-	237.20	-	-	237.20
29	79.60	-	8.40	-	-	88.00	-	-	88.00
30	-	-	-	-	13.00	13.00	-	-	13.00
31	-	23.40	38.50	-	-	61.90	-	-	61.90
32	102.00	40.10	-	-	-	142.10	-	-	142.10

Lista TEO-urilor pe folosinte

TEO	SUPRAFETE (ha) AR	PS	FN	VN	LV	Agricol	NA	NP	Total
33	-	25.30	30.70	-	-	56.00	-	-	56.00
34	42.30	-	-	-	-	42.30	-	-	42.30
TOTAL	1303.00	3156.00	1164.00	17.00	13.00	5653.00	-	-	5653.00

- Tabel 4.2a - NOTELE DE BONITARE ALE TEO-urilor

- ARABIL -

Nr. TEO	Folosinta act. TEO	Suprafata TEO [ha]	GR	OR	PB	FS	CT	SZ	SO	MF	IU	IF	CN	LU	TR	LG	AR	Cp Ar
1	Finete	172.10	14	14	12	4	24	15	8	15	6	21	11	6	21	20	13	5A
2	Pasuni	376.00	4	4	3	3	2	1	2	2	3	5	4	7	7	2	3	5A
3	Pasuni	193.00	1	1	0	0	0	0	0	0	1	0	1	1	1	0	0	6P
4	Pasuni	16.50	73	65	65	65	52	65	58	65	64	65	58	64	58	58	64	3
5	Arabil	140.00	35	31	31	9	46	47	17	32	16	58	28	15	58	40	31	3
6	Finete	37.90	90	80	80	80	63	80	81	80	90	72	80	80	72	80	79	3
7	Arabil	271.50	28	25	28	8	36	41	14	26	11	40	23	11	52	40	26	5A
8	Finete	231.30	37	29	32	24	18	18	21	29	20	23	20	28	33	18	26	4
9	Pasuni	440.20	58	52	52	52	41	52	41	46	40	41	46	46	47	52	49	3
10	Pasuni	197.00	7	6	1	1	3	2	1	2	1	6	2	3	12	4	3	6P
11	Finete	75.20	17	15	11	5	17	14	8	15	6	26	8	9	30	12	13	3
12	Finete	168.60	31	28	22	8	36	37	16	26	10	41	20	10	47	36	26	3
13	Finete	273.50	35	35	26	31	25	27	31	35	39	35	29	32	25	28	31	3
14	Finete	43.10	5	4	3	3	2	1	3	3	5	3	3	8	5	4	3	5A
15	Finete	257.30	33	29	23	22	13	15	26	29	23	21	23	26	27	18	24	5A
16	Finete	262.30	3	3	1	2	1	1	1	2	3	2	2	5	3	2	2	6P
17	Arabil	161.80	65	58	52	47	42	47	52	51	51	47	51	51	47	52	52	3
18	Finete	51.60	29	26	19	6	23	21	12	27	12	39	20	13	50	22	20	6P
19	Finete	275.90	52	41	29	28	16	23	36	37	46	37	37	41	37	26	33	4
20	Pasuni	33.00	24	21	21	5	41	33	8	15	5	36	11	8	41	24	21	3
21	Pasuni	35.20	58	51	51	46	33	41	51	51	45	33	51	51	41	51	48	5A
22	Arabil	284.20	52	46	36	35	16	18	36	46	46	26	37	46	28	29	36	4
23	Finete	6.90	47	42	37	37	24	29	37	42	47	38	42	47	34	29	37	3
24	Pasuni	426.90	13	13	5	3	4	4	4	6	4	16	6	9	24	8	6	5A
25	Arabil	66.00	47	41	41	37	24	34	41	41	36	29	37	41	34	37	38	5A
26	Pasuni	330.80	47	42	37	37	21	29	37	42	41	38	37	41	34	29	36	3
27	Arabil	184.70	52	46	46	41	26	33	46	46	36	34	36	41	37	40	42	3
28	Pasuni	237.20	52	46	46	41	26	37	46	46	36	29	41	41	37	46	42	3
29	Arabil	88.00	52	46	40	40	20	31	36	40	34	32	35	38	41	36	38	4
30	Livezi	13.00	58	51	51	46	36	40	51	51	45	41	45	51	41	45	48	3
31	Finete	61.90	73	58	58	58	40	58	58	58	58	52	51	51	58	58	58	3
32	Arabil	142.10	52	47	41	41	21	29	37	47	41	29	37	41	33	36	39	3
33	Finete	56.00	42	33	41	36	33	36	33	33	20	33	22	28	42	32	36	3

Nr. TEO	Folosinta act. TEO	Suprafata TEO [ha]	GR	OR	PB	FS	CT	SZ	SO	MF	IU	IF	CN	LU	TR	LG	AR	Cp Ar
34	Arabil	42.30	34	30	26	20	15	21	24	27	23	33	30	27	38	17	25	4

- Tabel 4.2b - NOTELE DE BONITARE ALE TEO-urilor

- PASUNI, FINETE, VII, LIVEZI -

Nr. TEO	Folosinta act. TEO	Suprafata TEO [ha]	PS	FN	PF	Cp PF	VV	VM	VI	Cp VI	MR	PR	PN	CV	CS	PC	LI	Cp LI
1	Finete	172.10	65	58	62	3	2	1	2	6F	14	11	15	6	2	2	12	6F
2	Pasuni	376.00	28	22	25	4	10	1	6	6P	4	3	5	4	1	1	4	6P
3	Pasuni	193.00	7	5	6	4	3	0	2	6P	1	1	1	1	1	1	1	6P
4	Pasuni	16.50	90	73	82	3	65	58	62	3	65	65	73	65	65	65	67	3
5	Arabil	140.00	90	81	86	3	3	2	2	6A	58	40	45	20	9	9	41	3
6	Finete	37.90	90	81	86	4	90	72	81	4	90	72	90	80	80	72	83	2
7	Arabil	271.50	73	73	73	4	2	1	2	6A	28	25	23	10	5	5	22	4
8	Finete	231.30	47	34	40	3	41	22	32	6A	38	29	29	38	32	31	34	4
9	Pasuni	440.20	66	66	66	3	41	36	38	6A	39	40	45	39	39	39	41	4
10	Pasuni	197.00	31	25	28	4	0	0	0	6P	7	3	5	5	0	1	5	6P
11	Finete	75.20	52	42	47	2	3	0	2	6F	23	14	16	16	4	5	17	6F
12	Finete	168.60	66	66	66	3	3	1	2	6A	25	20	23	10	4	4	20	4
13	Finete	273.50	58	41	50	2	50	38	44	4	35	39	43	36	36	38	39	6F
14	Finete	43.10	22	16	19	4	14	4	9	6P	3	3	5	4	2	2	4	6P
15	Finete	257.30	53	37	45	4	29	15	22	6P	22	25	32	17	15	15	24	6P
16	Finete	262.30	21	16	18	4	8	2	5	6P	2	1	4	3	1	1	2	6P
17	Arabil	161.80	52	45	48	3	58	52	55	2	52	51	52	58	58	58	53	3
18	Finete	51.60	63	63	63	4	1	0	0	6F	26	13	25	9	3	3	18	6F
19	Finete	275.90	41	36	38	4	41	22	32	4	33	33	42	37	32	25	36	4
20	Pasuni	33.00	65	52	58	2	2	1	2	6A	37	18	20	14	4	4	22	3
21	Pasuni	35.20	52	45	48	4	45	45	45	4	35	45	45	35	35	35	40	4
22	Arabil	284.20	45	35	40	3	46	35	40	3	32	33	41	37	40	31	36	4
23	Finete	6.90	58	41	50	3	46	41	44	3	32	41	52	41	41	37	42	3
24	Pasuni	426.90	45	31	38	4	3	1	2	6P	16	10	17	17	1	2	15	6P
25	Arabil	66.00	52	41	46	4	40	40	40	4	31	40	41	31	31	31	36	4
26	Pasuni	330.80	58	41	50	3	52	46	49	3	41	47	58	47	47	41	48	3
27	Arabil	184.70	52	40	46	3	52	46	49	3	47	52	52	47	47	47	50	3
28	Pasuni	237.20	52	45	48	3	40	40	40	4	31	40	41	31	31	31	36	4
29	Arabil	88.00	73	59	66	3	28	20	24	4	34	45	44	30	26	26	38	4
30	Livezi	13.00	52	40	46	3	58	51	54	2	52	58	58	58	58	58	56	1
31	Finete	61.90	81	73	77	4	65	52	58	4	65	58	73	58	58	58	64	3

Nr. TEO	Folosinta act. TEO	Suprafata TEO [ha]	PS	FN	PF	Cp PF	VV	VM	VI	Cp VI	MR	PR	PN	CV	CS	PC	LI	Cp LI
32	Arabil	142.10	58	45	52	3	52	46	49	3	37	37	47	42	47	41	42	3
33	Finete	56.00	47	37	42	3	47	36	42	3	47	41	37	47	41	47	43	3
34	Arabil	42.30	66	52	59	3	23	5	14	6A	25	26	37	25	15	13	28	4

- Tabel 4.3a - INCADRAREA TEO-urilor IN CLASE DE CALITATE DUPA NOTA DE BONITARE

- ARABIL -

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Clasa de calitate I ha	I nota	II ha	II nota	III ha	III nota	IV ha	IV nota	V ha	V nota
005	140.00	5	0.00	0	0.00	0	0.00	0	140.00	31	0.00	0
007	271.50	7	0.00	0	0.00	0	0.00	0	271.50	26	0.00	0
008	32.40	8	0.00	0	0.00	0	0.00	0	32.40	26	0.00	0
017	161.80	17	0.00	0	0.00	0	161.80	52	0.00	0	0.00	0
021	12.10	21	0.00	0	0.00	0	12.10	48	0.00	0	0.00	0
022	165.40	22	0.00	0	0.00	0	0.00	0	165.40	36	0.00	0
025	66.00	25	0.00	0	0.00	0	0.00	0	66.00	38	0.00	0
026	103.00	26	0.00	0	0.00	0	0.00	0	103.00	36	0.00	0
027	126.90	27	0.00	0	0.00	0	126.90	42	0.00	0	0.00	0
029	79.60	29	0.00	0	0.00	0	0.00	0	79.60	38	0.00	0
032	102.00	32	0.00	0	0.00	0	0.00	0	102.00	39	0.00	0
034	42.30	34	0.00	0	0.00	0	0.00	0	42.30	25	0.00	0
TOTAL	1303.00	-	0.00	0	0.00	0	300.80	48	1002.20	32	0.00	0
	100%	-	0.00%		0.00%		23.09%		76.91%		0.00%	
Nota medie/Clasa						/ 36 /		IV /				

- Tabel 4.3b - INCADRAREA TEO-urilor IN CLASE DE CALITATE DUPA NOTA DE BONITARE

- PASUNI -

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Clasa de calitate I ha	I nota	II ha	II nota	III ha	III nota	IV ha	IV nota	V ha	V nota
001	172.10	1	0.00	0	172.10	65	0.00	0	0.00	0	0.00	0
002	376.00	2	0.00	0	0.00	0	0.00	0	376.00	28	0.00	0
003	193.00	3	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	193.00	7
004	16.50	4	16.50	90	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0
008	63.00	8	0.00	0	0.00	0	63.00	47	0.00	0	0.00	0
009	440.20	9	0.00	0	440.20	66	0.00	0	0.00	0	0.00	0
010	197.00	10	0.00	0	0.00	0	0.00	0	197.00	31	0.00	0

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Clasa de calitate I ha	I nota	II ha	II nota	III ha	III nota	IV ha	IV nota	V ha	V nota
012	86.40	12	0.00	0	86.40	66	0.00	0	0.00	0	0.00	0
013	273.50	13	0.00	0	0.00	0	273.50	58	0.00	0	0.00	0
015	179.40	15	0.00	0	0.00	0	179.40	53	0.00	0	0.00	0
016	21.20	16	0.00	0	0.00	0	0.00	0	21.20	21	0.00	0
018	19.80	18	0.00	0	19.80	63	0.00	0	0.00	0	0.00	0
019	136.90	19	0.00	0	0.00	0	136.90	41	0.00	0	0.00	0
020	33.00	20	0.00	0	33.00	65	0.00	0	0.00	0	0.00	0
021	23.10	21	0.00	0	0.00	0	23.10	52	0.00	0	0.00	0
022	50.30	22	0.00	0	0.00	0	50.30	45	0.00	0	0.00	0
024	426.90	24	0.00	0	0.00	0	426.90	45	0.00	0	0.00	0
026	162.60	26	0.00	0	0.00	0	162.60	58	0.00	0	0.00	0
027	57.80	27	0.00	0	0.00	0	57.80	52	0.00	0	0.00	0
028	138.50	28	0.00	0	0.00	0	138.50	52	0.00	0	0.00	0
031	23.40	31	23.40	81	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0
032	40.10	32	0.00	0	0.00	0	40.10	58	0.00	0	0.00	0
033	25.30	33	0.00	0	0.00	0	25.30	47	0.00	0	0.00	0
TOTAL	3156.00	-	39.90	85	751.50	66	1577.40	51	594.20	29	193.00	7
	100%	-	1.26%		23.81%		49.98%		18.83%		6.12%	
Nota medie/Clasa						/ 48 / III /						

- Tabel 4.3c - INCADRAREA TEO-urilor IN CLASE DE CALITATE DUPA NOTA DE BONITARE

- FANETE -

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Clasa de calitate I ha	I nota	II ha	II nota	III ha	III nota	IV ha	IV nota	V ha	V nota
006	37.90	6	37.90	81	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0
008	135.90	8	0.00	0	0.00	0	0.00	0	135.90	34	0.00	0
011	75.20	11	0.00	0	0.00	0	75.20	42	0.00	0	0.00	0
012	65.20	12	0.00	0	65.20	66	0.00	0	0.00	0	0.00	0
014	43.10	14	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	43.10	16
015	77.90	15	0.00	0	0.00	0	0.00	0	77.90	37	0.00	0
016	241.10	16	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	241.10	16
018	31.80	18	0.00	0	31.80	63	0.00	0	0.00	0	0.00	0
019	139.00	19	0.00	0	0.00	0	0.00	0	139.00	36	0.00	0
022	68.50	22	0.00	0	0.00	0	0.00	0	68.50	35	0.00	0
023	6.90	23	0.00	0	0.00	0	6.90	41	0.00	0	0.00	0

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Clasa de calitate I ha	nota	II ha	nota	III ha	nota	IV ha	nota	V ha	nota
026	65.20	26	0.00	0	0.00	0	65.20	41	0.00	0	0.00	0
028	98.70	28	0.00	0	0.00	0	98.70	45	0.00	0	0.00	0
029	8.40	29	0.00	0	0.00	0	8.40	59	0.00	0	0.00	0
031	38.50	31	0.00	0	38.50	73	0.00	0	0.00	0	0.00	0
033	30.70	33	0.00	0	0.00	0	0.00	0	30.70	37	0.00	0
TOTAL	1164.00	-	37.90	81	135.50	67	254.40	43	452.00	35	284.20	16
	100%	-	3.26%		11.64%		21.86%		38.83%		24.42%	
Nota medie/Clasa						/ 38 /	IV /					

- Tabel 4.3d - INCADRAREA TEO-urilor IN CLASE DE CALITATE DUPA NOTA DE BONITARE

- VII -

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Clasa de calitate I ha	nota	II ha	nota	III ha	nota	IV ha	nota	V ha	nota
012	17.00	12	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	17.00	2
TOTAL	17.00	-	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	17.00	2
	100%	-	0.00%		0.00%		0.00%		0.00%		100.00%	
Nota medie/Clasa						/ 2 /	V /					

- Tabel 4.3e - INCADRAREA TEO-urilor IN CLASE DE CALITATE DUPA NOTA DE BONITARE

- LIVEZI -

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Clasa de calitate I ha	nota	II ha	nota	III ha	nota	IV ha	nota	V ha	nota
030	13.00	30	0.00	0	0.00	0	13.00	56	0.00	0	0.00	0
TOTAL	13.00	-	0.00	0	0.00	0	13.00	56	0.00	0	0.00	0
	100%	-	0.00%		0.00%		100.00%		0.00%		0.00%	
Nota medie/Clasa						/ 56 /	III /					

- Tabel 4.4a - Notele de Bonitare si Clasa de Favorabilitate pe culturi in regim natural

- ARABIL -

Nr. TEO	Folosinta act. TEO	Suprafata TEO [ha]	GR	OR	PB	FS	CT	SZ	SO	MF	IU	IF	CN	LU	TR	LG	AR	Cp Ar
1	Finete	172.10	14	14	12	4	24	15	8	15	6	21	11	6	21	20	13	5A
2	Pasuni	376.00	4	4	3	3	2	1	2	2	3	5	4	7	7	2	3	5A
3	Pasuni	193.00	1	1	0	0	0	0	0	0	1	0	1	1	1	0	0	6P

Nr. TEO	Folosinta act. TEO	Suprafata TEO [ha]	GR	OR	PB	FS	CT	SZ	SO	MF	IU	IF	CN	LU	TR	LG	AR	Cp Ar
4	Pasuni	16.50	73	65	65	65	52	65	58	65	64	65	58	64	58	58	64	3
5	Arabil	140.00	35	31	31	9	46	47	17	32	16	58	28	15	58	40	31	3
6	Finete	37.90	90	80	80	80	63	80	81	80	90	72	80	80	72	80	79	3
7	Arabil	271.50	28	25	28	8	36	41	14	26	11	40	23	11	52	40	26	5A
8	Finete	231.30	37	29	32	24	18	18	21	29	20	23	20	28	33	18	26	4
9	Pasuni	440.20	58	52	52	52	41	52	41	46	40	41	46	46	47	52	49	3
10	Pasuni	197.00	7	6	1	1	3	2	1	2	1	6	2	3	12	4	3	6P
11	Finete	75.20	17	15	11	5	17	14	8	15	6	26	8	9	30	12	13	3
12	Finete	168.60	31	28	22	8	36	37	16	26	10	41	20	10	47	36	26	3
13	Finete	273.50	35	35	26	31	25	27	31	35	39	35	29	32	25	28	31	3
14	Finete	43.10	5	4	3	3	2	1	3	3	5	3	3	8	5	4	3	5A
15	Finete	257.30	33	29	23	22	13	15	26	29	23	21	23	26	27	18	24	5A
16	Finete	262.30	3	3	1	2	1	1	1	2	3	2	2	5	3	2	2	6P
17	Arabil	161.80	65	58	52	47	42	47	52	51	51	47	51	51	47	52	52	3
18	Finete	51.60	29	26	19	6	23	21	12	27	12	39	20	13	50	22	20	6F
19	Finete	275.90	52	41	29	28	16	23	36	37	46	37	37	41	37	26	33	4
20	Pasuni	33.00	24	21	21	5	41	33	8	15	5	36	11	8	41	24	21	3
21	Pasuni	35.20	58	51	51	46	33	41	51	51	45	33	51	51	41	51	48	5A
22	Arabil	284.20	52	46	36	35	16	18	36	46	46	26	37	46	28	29	36	4
23	Finete	6.90	47	42	37	37	24	29	37	42	47	38	42	47	34	29	37	3
24	Pasuni	426.90	13	13	5	3	4	4	4	6	4	16	6	9	24	8	6	5A
25	Arabil	66.00	47	41	41	37	24	34	41	41	36	29	37	41	34	37	38	5A
26	Pasuni	330.80	47	42	37	37	21	29	37	42	41	38	37	41	34	29	36	3
27	Arabil	184.70	52	46	46	41	26	33	46	46	36	34	36	41	37	40	42	3
28	Pasuni	237.20	52	46	46	41	26	37	46	46	36	29	41	41	37	46	42	3
29	Arabil	88.00	52	46	40	40	20	31	36	40	34	32	35	38	41	36	38	4
30	Livezi	13.00	58	51	51	46	36	40	51	51	45	41	45	51	41	45	48	3
31	Finete	61.90	73	58	58	58	40	58	58	58	58	52	51	51	58	58	58	3
32	Arabil	142.10	52	47	41	41	21	29	37	47	41	29	37	41	33	36	39	3
33	Finete	56.00	42	33	41	36	33	36	33	33	20	33	22	28	42	32	36	3
34	Arabil	42.30	34	30	26	20	15	21	24	27	23	33	30	27	38	17	25	4

- Tabel 4.4b - Notele de Bonitare si Clasa de Favorabilitate pe culturi in regim natural

- LIVADA, VIE, PASUNE, FANETE -

Nr. TEO	Folosinta act. TEO	Suprafata TEO [ha]	PS	FN	PF	Cp PF	VV	VM	VI	Cp VI	MR	PR	PN	CV	CS	PC	LI	Cp LI
1	Finete	172.10	65	58	62	3	2	1	2	6F	14	11	15	6	2	2	12	6F
2	Pasuni	376.00	28	22	25	4	10	1	6	6P	4	3	5	4	1	1	4	6P
3	Pasuni	193.00	7	5	6	4	3	0	2	6P	1	1	1	1	1	1	1	6P
4	Pasuni	16.50	90	73	82	3	65	58	62	3	65	65	73	65	65	65	67	3
5	Arabil	140.00	90	81	86	3	3	2	2	6A	58	40	45	20	9	9	41	3
6	Finete	37.90	90	81	86	4	90	72	81	4	90	72	90	80	80	72	83	2
7	Arabil	271.50	73	73	73	4	2	1	2	6A	28	25	23	10	5	5	22	4
8	Finete	231.30	47	34	40	3	41	22	32	6A	38	29	29	38	32	31	34	4
9	Pasuni	440.20	66	66	66	3	41	36	38	6A	39	40	45	39	39	39	41	4
10	Pasuni	197.00	31	25	28	4	0	0	0	6P	7	3	5	5	0	1	5	6P
11	Finete	75.20	52	42	47	2	3	0	2	6F	23	14	16	16	4	5	17	6F
12	Finete	168.60	66	66	66	3	3	1	2	6A	25	20	23	10	4	4	20	4
13	Finete	273.50	58	41	50	2	50	38	44	4	35	39	43	36	36	38	39	6F
14	Finete	43.10	22	16	19	4	14	4	9	6P	3	3	5	4	2	2	4	6P
15	Finete	257.30	53	37	45	4	29	15	22	6P	22	25	32	17	15	15	24	6P
16	Finete	262.30	21	16	18	4	8	2	5	6P	2	1	4	3	1	1	2	6P
17	Arabil	161.80	52	45	48	3	58	52	55	2	52	51	52	58	58	58	53	3
18	Finete	51.60	63	63	63	4	1	0	0	6F	26	13	25	9	3	3	18	6F
19	Finete	275.90	41	36	38	4	41	22	32	4	33	33	42	37	32	25	36	4
20	Pasuni	33.00	65	52	58	2	2	1	2	6A	37	18	20	14	4	4	22	3
21	Pasuni	35.20	52	45	48	4	45	45	45	4	35	45	45	35	35	35	40	4
22	Arabil	284.20	45	35	40	3	46	35	40	3	32	33	41	37	40	31	36	4
23	Finete	6.90	58	41	50	3	46	41	44	3	32	41	52	41	41	37	42	3
24	Pasuni	426.90	45	31	38	4	3	1	2	6P	16	10	17	17	1	2	15	6P
25	Arabil	66.00	52	41	46	4	40	40	40	4	31	40	41	31	31	31	36	4
26	Pasuni	330.80	58	41	50	3	52	46	49	3	41	47	58	47	47	41	48	3
27	Arabil	184.70	52	40	46	3	52	46	49	3	47	52	52	47	47	47	50	3
28	Pasuni	237.20	52	45	48	3	40	40	40	4	31	40	41	31	31	31	36	4
29	Arabil	88.00	73	59	66	3	28	20	24	4	34	45	44	30	26	26	38	4
30	Livezi	13.00	52	40	46	3	58	51	54	2	52	58	58	58	58	58	56	1
31	Finete	61.90	81	73	77	4	65	52	58	4	65	58	73	58	58	58	64	3
32	Arabil	142.10	58	45	52	3	52	46	49	3	37	37	47	42	47	41	42	3
33	Finete	56.00	47	37	42	3	47	36	42	3	47	41	37	47	41	47	43	3

Nr. TEO	Folosinta act. TEO	Suprafata TEO [ha]	PS	FN	PF	Cp PF	VV	VM	VI	Cp VI	MR	PR	PN	CV	CS	PC	LI	Cp LI
34	Arabil	42.30	66	52	59	3	23	5	14	6A	25	26	37	25	15	13	28	4

- Tabel 4.5 - INCADRAREA TERENULUI AGRICOL PE FOLOSINTE IN CLASE DE CALITATE DUPA NOTA DE BONITARE MEDIE

Nr. crt	Categoria de Folosinta	Clasa de calitate I ha	I nota	II ha	II nota	III ha	III nota	IV ha	IV nota	V ha	V nota	Incadrarea medie pe comuna ha	clasa	nota
1	Arabil	0 0.00%	0	0 0.00%	0	300.8 23.09%	48	1002.2 76.91%	32	0 0.00%	0	1303 100%	IV	36
2	Pasuni	39.9 1.26%	85	751.5 23.81%	66	1577.4 49.98%	51	594.2 18.83%	29	193 6.12%	7	3156 100%	III	48
3	Finete	37.9 3.26%	81	135.5 11.64%	67	254.4 21.86%	43	452 38.83%	35	284.2 24.42%	16	1164 100%	IV	38
4	Vii	0 0.00%	0	0 0.00%	0	0 0.00%	0	0 0.00%	0	17 100.00%	2	17 100%	V	2
5	Livezi	0 0.00%	0	0 0.00%	0	13 100.00%	56	0 0.00%	0	0 0.00%	0	13 100%	III	56
6	Total Agricol(*)	0 0.00%	0	54.4 0.96%	74	1134 20.06%	47	2667.4 47.19%	31	1797.2 31.79%	5	5653 100%	IV	27
7	Neproductiv(*)	0 0%	0	0 0%	0	0 0%	0	0 0%	0	0 0%	0	0 0%	-	-
8	TOTAL(*)	0 0.00%	0	54.4 0.96%	74	1134 20.06%	47	2667.4 47.19%	31	1797.2 31.79%	5	5653 100%	IV	27

(*): dupa clase de calitate determinate cu nota de bonitare pentru Arabil, indiferent de folosinţa actuala.

5. FACTORII LIMITATIVI AI PRODUCȚIEI AGRICOLE, CERINȚELE ȘI MĂSURILE AMELIORATIVE ALE SOLURILOR - TERENURILOR

5.1. Factori limitativi

În acest capitol se fac referiri la factorii limitativi şi restrictivi ai producției agricole (salinizarea şi/sau alcalizarea, alcalinitatea, rezerva de humus, conținutul de $CaCO_3$, textura fină, compactitatea, portanța redusă, neuniformitatea terenului, excesul de umiditate freatică, excesul de umiditate freatic, etc.) din care rezultă cerințe şi măsuri ameliorative şi/sau folosințe obligate în caz de neamenajare, în consecință cerințe şi măsuri de prevenire a degradărilor şi de conservare a fertilității solurilor – terenurilor.

Analiza factorilor limitativi are în vedere enumerarea acestora prin sintetizarea celor arătate în capitolul de bonitare a solurilor, a celor din pretabilitatea terenurilor pentru arabil, a studiului şi apoi analiza fiecăruia în parte în raport cu modul de manifestare în diferite puncte ale arealului studiat, respectiv pentru fiecare unitate de sol şi teren în parte. Scopul acestei analize este acela de a oferi beneficiarului o imagine globală a fenomenelor în cadrul unității elementare ale peisajului pedologic din care să rezulte strategia generală privind ansamblul de măsuri ameliorative sau culturale durabile.

Față de cele menționate, în funcție de însuşirile specifice pentru fiecare unitate de sol şi teren (descrisă şi caracterizată conform MESP, 1987) în cadrul perimetrului cercetat au fost întâlnite următoarele grupe de limitări:

- Limitări datorită unor caracteristici chimice ale solurilor:
  1. aciditatea
  2. rezerva de humus
- Limitări datorită unor caracteristici fizice ale solurilor
  3. textura fină a solurilor
  4. compactitatea
  5. portanța redusă
- Limitări datorită eroziuni sau alunecărilor
  6. eroziune de suprafață, inclusiv pericol de eroziune
  7. eroziune de adâncime
- Limitări datorită acoperirii sau neuniformității terenurilor
  8. neuniformitatea terenului
- Limitări datorită excesului de umiditate (drenajului)
  9. freatică (de adâncime)
  10. stagnantă (de suprafață)

<u>Limitări datorită unor caracteristici chimice ale solurilor</u>

Solul, ca o componentă de bază a ecosistemelor terestre are o serie de însuşiri definite şi studiate (conform metodologiei) care au servit şi servesc atât pentru precizarea entităților de clasificare genetică şi parametrică cât şi pentru studierea influenței pe care o exercită asupra creşterii plantelor. Între însuşirile fundamentale ale solului care au o funcție relativ mai determinabilă sunt: salinizarea, sodizarea, aciditatea, alcalinitatea, rezerva de humus, conținutul de $CaCO_3$, însuşiri intrinseci care influențează creşterea şi rodirea plantelor în raport direct cu modul de manifestare şi intensitatea fenomenelor.

Aciditatea În perimetrul cercetat, în general, avem probleme cu aciditatea solurilor ceea ce reiese şi din limitările din zonă:

- limitări moderate se întâlnesc pe 3,27 % din suprafaţa agricolă cartată, respectiv TEO: 27
- limitări reduse se întâlnesc pe 7,89 % din suprafaţa agricolă cartată, respectiv TEO-urile: 17, 22

Rezerva de humus este rezervor de hrană pentru culturi şi-n acelaşi timp un constituent care prin influenţele sale asupra proprietăţilor fizice, chimice, biologice ale solurilor determină în mare măsură nivelul productiv al terenurilor.

În funcţie de criteriile specifice indicatorului 144 (MESP; 1987) în cadrul perimetrului cercetat întâlnim următoarele situaţii:

- limitări severe pe 15,20 % din suprafaţa agricolă cartată, respectiv TEO-urile: 7, 17, 22, 32
- limitări moderate pe 9,23 % din suprafaţa agricolă cartată, respectiv TEO-urile: 5, 25, 27,29, 34

Limitări datorită unor caracteristici fizice ale solurilor

Însuşirile fizice şi hidrofizice ale solurilor sunt cele care determină limitele în care se dezvoltă plantele luate în cultură.

Dintre însuşirile fizice şi hidrofizice care se constituie ca factori limitativi în acest areal amintim textura fină, compactitatea şi portanţa redusă.

Textura sau alcătuirea granulometrică definită prin proporţia particulelor de diferite mărimi care participă la alcătuirea părţii generale a solului şi distribuirea în secţiunea profilului a diverselor proporţii de particule. Ea joacă un rol important în asigurarea condiţiilor necesare creşterii plantelor (realizând înrădăcinarea diferită în raport cu textura) ca şi alte însuşiri ale solului, fiind corelată cu alte însuşiri ale solului, lărgind sau limitând capacitatea de producţie a acestora.

Textura fină - grupă de clasă ce are următoarea compoziţie: argilă < 0,002 mm ≥ 33%; praf 0,002- 0,02 mm ≤ 67%; nisip 2-0,02 mm ≤ 67%.

Datorită texturii fine întâlnim următoarele situaţii:

- limitări reduse pe 13,54 % din suprafaţa agricolă cartată, respectiv TEO-urile: 22, 25, 27, 29, 32

Compactitatea reprezintă proprietatea solului de a se opune forţelor ce tind să desfacă pe cale mecanică particulele ce îl alcătuiesc. Ea este legată de alcătuirea granulometrică, de conţinutul în apă, de humus cât şi de natura cationilor adsorbiţi. Tasarea prin lucrări culturale curente se produce când solurile sunt umede şi când adâncimea de lucru este aceeaşi mai mulţi ani de-a rândul.

Între compactitate, tasare, porozitate totală, rezerva de apă existentă, activitatea microbiologică şi producţiile agricole sunt legături strânse.

Compactitatea solurilor este una din principalele proprietăţi fizico-mecanice, cu o importanţă practică mai mare în agricultură (pe lângă celelalte caracteristici: consistenţa, plasticitatea, compresibilitatea, gonflarea, contracţia, adezivitatea, coeziunea şi rezistenţa la lucrările solului). Compactitatea se exprimă prin gradul de compactitate, ca raport între densitatea aparentă a solului la un moment dat (g/cm^3) şi densitatea aparentă maximă a solului respectiv (g/cm^3). Se exprimă în procente, stabilindu-se clasele de compactitate a solului: foarte afânat, afânat, slab compact, moderat compact, foarte compact, caracteristici strâns legate de un indicator complex al compactării – gradul de tasare. În lucrarea de faţă pentru fiecare TEO în parte (teritoriu ecologic omogen) s-a calculat densitatea aparentă, porozitatea

totală şi conţinutul de argilă necesare pentru determinarea gradului de tasare. Compactitatea este influenţată şi de conţinutul de apă, humus şi natura cationilor.

Compactarea este un fenomen care se produce fie natural, în cazul nostru la Sasca Montană la solurile argiloase şi aluviale, fie din cauze antropice, prin efectuarea lucrărilor agricole la aceeaşi adâncime, ducând la înrăutăţirea permeabilităţii prin apă şi aer şi rezistenţei pe care o opune stratul de sol tasat la acţiunea de penetrare a sistemului radicular.

În cadrul perimetrului cercetat întâlnim următoarele situaţii:

- limitări moderate datorită compactităţii întâlnim pe 21,57 % din suprafaţa agricolă cartată, respectiv TEO-urile: 5, 7, 22, 25, 27, 29, 32, 34

Portanţa solului clasele de portanţă (portanţă bună=cod 0, portanţă moderată=cod 1, portanţă slabă=cod 2, portanţă foarte slabă=cod 3, portanţă temporar nesatisfăcătoare= cod 4) a solului au fost stabilite în funcţie de anumite criterii: clasele de maturare fizică pentru solurile minerale, gradele de maturare fizică a materialelor de sol (de la complet maturat, slab maturat la slab nematurat, moderat nematurat şi puternic nematurat) consistenţă (ferm, puţin plastic, destul de moale, moale, noroi lichid), dacă are sau nu un orizont organic la diferite grosimi.

În cadrul perimetrului cercetat întâlnim următoarele situaţii:

- limitări reduse datorită portanţei întâlnim pe 10,40 % din suprafaţa agricolă cartată, respectiv TEO-urile: 17, 22, 32
- limitări moderate datorită portanţei întâlnim pe 0,75 % din suprafaţa agricolă cartată, respectiv TEO-urile: 34
- limitări foarte severe datorită portanţei întâlnim pe 5,97 % din suprafaţa agricolă cartată, respectiv TEO-urile: 7, 25

Limitări datorită eroziuni sau alunecărilor

Limitări datorită **eroziune de suprafaţă, inclusiv pericol de eroziune**

În cadrul perimetrului cercetat întâlnim următoarele situaţii:

- limitări reduse datorită eroziune de suprafaţă, inclusiv pericol de eroziune întâlnim pe circa 4,03% din suprafaţa agricolă cartată respectiv TEO-urile: 17, 25
- limitări moderate datorită eroziune de suprafaţă, inclusiv pericol de eroziune întâlnim pe circa 2,51 % din suprafaţa agricolă cartată respectiv TEO-urile: 32
- limitări severe datorită eroziune de suprafaţă, inclusiv pericol de eroziune întâlnim pe circa 5,78 % din suprafaţa agricolă cartată respectiv TEO-urile: 22, 34

Limitări datorită **eroziune de adâncime**

- limitări reduse datorită eroziune de adâncime întâlnim pe circa 11,15 % din suprafaţa agricolă cartată respectiv TEO-urile: 17, 22, 32, 34

Limitări datorită acoperirii sau neuniformităţii terenurilor

Limitări datorită **neuniformităţii terenului**

Gruparea teritoriilor studiate în clase de neuniformitate s-a făcut în funcţie de denivelările existente, respectiv volumul de sol deplasat în cazul executării nivelării şi a grosimii stratului rezultat.

În cadrul perimetrului cercetat întâlnim următoarele situaţii:

- limitări reduse datorită neuniformităţii terenului întâlnim pe circa 1,17 % din suprafaţa agricolă cartată respectiv TEO-urile: 25

Limitări datorită excesului de umiditate

Limitări datorită **excesului de umiditate freatică (de adâncime)**

În cadrul perimetrului cercetat întâlnim următoarele situații:

- limitări reduse datorită excesului de umiditate freatică întâlnim pe 7,28 % din suprafața agricolă cartată, respectiv TEO-urile: 5, 7

Limitări datorită **excesului de umiditate stagnantă (de suprafață)**

În cadrul perimetrului cercetat întâlnim următoarele situații:

- limitări reduse datorită excesului de umiditate stagnantă (de suprafață) întâlnim pe 4,80 % din suprafața agricolă cartată, respectiv TEO: 7
- limitări moderate datorită excesului de umiditate stagnantă (de suprafață) întâlnim pe 7,7 % din suprafața agricolă cartată, respectiv TEO: 25, 27, 32, 34
- limitări severe datorită excesului de umiditate stagnantă (de suprafață) întâlnim pe 1,56 % din suprafața agricolă cartată, respectiv TEO: 29

5.2. Gruparea terenurilor în clase de pretabilitate (la arabil, pajiști, vii, livezi)

Unitățile de teren au fost grupate în raport cu pretabilitatea lor la anumite categorii de folosință (arabil, pășuni, fânețe, livezi) în clase, subclase și grupe.

Gruparea în categoriile menționate se realizează în raport cu natura și intensitatea factorilor limitativi și restrictivi pentru producția agricolă. Restricțiile pot fi generate de condițiile climatice, de sol, de relief sau drenajul terenului.

Ele se referă atât la condițiile existente care diminuează recoltele, cât și la pericolul apariției prin exploatare a unor degradări, având aceleași efecte și într-un caz și în altul. Din considerarea factorilor restrictivi, rezultă cerințe de ameliorare și măsuri necesare optimizării exploatării. Pe de altă parte, trebuie avut în vedere faptul că unele restricții sunt ameliorabile și că prin amenajare (ameliorare) terenurile cu astfel de restricții trec în clase superioare de pretabilitate, iar alte restricții cu caracter absolut, fiind neameliorabile (clima, volum edafic etc.), generează folosințe obligatorii.

În majoritatea cazurilor, gruparea se face în 6 clase determinate de intensitatea celei mai mari restricții, în subclase în raport de natura restricției și în grupe în funcție de intensitatea tuturor restricțiilor.

Clasele se notează cu cifre romane (I-VI) și împart sau grupează terenurile în funcție de intensitatea restricțiilor sau a necesității lucrărilor ameliorative, specificarea și semnificația claselor fiind următoarea:

I – terenuri fără limitări în cazul utilizării ca:
II – terenuri cu limitări reduse în cazul utilizării ca:
III – terenuri cu limitări moderate în cazul utilizării ca:
IV – terenuri cu limitări severe în cazul utilizării ca:
V – terenuri cu limitări foarte severe nepretabile ca atare la: prin amenajare pot căpăta utilizări diferite ca:
VI – terenuri cu limitări extrem de severe care nu pot fi folosite (improprii pentru culturi agricole)

Clasele de pretabilitate se împart în subclase și grupe în funcție de natura și respectiv intensitatea factorilor restrictivi. Subclasa este determinată de natura limitărilor asociate, iar grupa reprezintă o subdiviziune în cadrul subclasei determinate de intensitățile diferite ale limitărilor asociate. Subclasa se notează cu simboluri (majuscule) corespunzătoare factorilor limitativi. Pentru notarea grupelor se adaugă cifre arabe de la 2 la 6 la simbolurile corespunzătoare factorilor limitativi, cifrele respective semnificând intensități ale restricțiilor

corespunzătoare claselor II – VI (notarea cu 1 la care ar corespunde clasa I, nu au sens întrucât factorul se află la optim la această clasă).

Subclasa de pretabilitate a terenurilor este determinată de următorii factori limitativi:
V – volum edafic
S – sărăturarea
A – aciditatea sau gradul de debazificare
T – gradul de tasare
O – gradul de portanță a solului
G – degradarea antropică
Z – acoperirea terenului cu stânci, bolovani
P – panta terenului
P* - precipitații (în cazul pajiștilor)
E – pericolul de eroziune și eroziunea în suprafață
R – eroziunea în adâncime
F – alunecările de teren
U – gradul de neuniformitate
Q – excesul de umiditate de natură freatică
W – excesul de umiditate de suprafață
H – inundabilitatea prin revărsare
N – textura grosieră
C – textura fină

5.3. Cerințe și măsuri de ameliorare

În continuare prezentăm posibilele modalități de îmbunătățiri a însușirilor solurilor și implicit a producției agricole și a modului de folosință. Din această sinteză a rezultat și un cadru orientativ de cerințe și măsuri de ameliorare, succesiunea fenomenelor abordate și numerotate este de la 1 la 13.

1. Solurile acide s-au format printr-o intensă levigare a solurilor solubile și a carbonatului de calciu existent în unele rocii, destrucția silicaților și alterarea altor minerale primare cu eliberarea de baze și oxizi-hidroxizi de Si, Al, Fe, Mg, perforarea bazelor și reunirea în minerale argiloase a hidroxizilor; migrarea în profunzime a argilei nou formate "protejate" de acizii fulvici și formarea orizontului B argiloiluvial.

Ameliorarea acestor soluri acide se poate realiza prin: amendare calcică cu diferite doze de $CaCO_3$ t/ha

-reglarea regimului aerohidric, prin măsuri agroameliorative de fertilizare ameliorativă și măsuri de îmbunătățirii funciare.

2. În privința rezervei de humus recomandăm o fertilizare rațională, echilibrată, atât cu îngrășăminte organice, cât și chimice și aplicarea unei agrotehnici adaptate condițiilor locale, creând condiții favorabile fizico-aerohidrice, mecanice, hidrofizice și chimice procesului de humificare, sursa principală de mărire a potențialului productiv și de conservare a caracteristicilor valoroase ale solurilor.

3. Partea minerală a solului este alcătuită din particule minerale de diferite dimensiuni care nu se pot divide mai departe prin tratamente fizice sau chimice uzuale, denumite particule primare sau elementare. Prin compoziție granulometrică sau textură se înțelege proporția în care intră în alcătuirea solului particulele elementare de diferite dimensiuni. Principalele fracțiuni granulometrice sunt cele de nisip, praf și argilă.

Grupa de clasă "texturi fine " (solurile argiloase) sunt puţin permeabile, neaerate, foarte coezive, plastice şi aderente, se lucrează greu şi numai într-un interval redus de umiditate, prin uscare formează crăpături mari, în general sunt reci, adesea bogate în elemente nutritive, cu o bună capacitate de reţinere a acestora.

În urma analizelor efectuate am stabilit corelaţii foarte strânse între conţinutul de argilă şi indicii hidrofizici (CH, CO, CC, CU, CUA, conductivitatea hidraulică, etc.).

4. Pe raza comunei Sasca Montană recomandăm una dintre cele mai uzuale lucrări de ameliorare în privinţa tasării: afânarea adâncă a solurilor.

Afânarea adâncă sau scarificarea solurilor include totalitatea lucrărilor care au drept scop sporirea sau mărirea spaţiului lacunar al orizonturilor de sol subiacente stratului arabil (în cazul folosinţei ca arabil, sau la înfiinţarea păşunilor şi fâneţelor, dacă este cazul), lucrări care nu implică amestecarea, răsturnarea sau inversarea orizonturilor specifice solurilor. Afânarea, este o lucrare agroameliorativă ce se execută în general pe solurile grele şi tasate, prin care se urmăreşte permeabilizarea stratului de sol subarabil. În funcţie de adâncimea la care se execută, de maşinile şi utilajele (subsolier, cizel, scarificator, etc.) cu care se lucrează, lucrarea se clasifică astfel: afânare de mică adâncime (până la 40 cm), mijlocie (40-80 cm) şi de adâncime mare (peste 80 cm).

De obicei, afânarea de mică adâncime este considerată o lucrare obişnuită în fluxul tehnologic aceasta executându-se mai uşor şi mai des. Ca urmare, în producţie, prin afânare adâncă se înţelege o lucrare executată între 40-80 cm. Alegerea solurilor care necesită lucrări de afânare adâncă se face în funcţie de o serie de criterii de natură pedologică, climatică, geomorfologică, litologică, hidrogeologică.

Din punct de vedere pedologic au prioritate solurile care sunt afectate şi de exces de umiditate de suprafaţă cu o porozitate totală deficitară.

Afânarea adâncă este posibilă şi necesară pe terenurile agricole de pe teritoriul comunal Sasca Montană; în acest sens trebuie să fie îndeplinite următoarele condiţii: bilanţ hidroclimatic normal-deficitar în perioada iulie-septembrie, bilanţ hidroclimatic normal-excedentar în perioada octombrie-martie; geomorfologic suprafeţele afectate sunt orizontale (panta maxim admisă ar fi 5%); litologic, solul analizat nu are un substrat care să favorizeze alunecările de teren; de asemenea solul nu este afectat de influenţe freatice în perioadele cu exces de umiditate de suprafaţă (se va evita efectuarea lucrărilor de afânare în anii când nu se realizează ultima cerinţă, de obicei nivelul apei pedofreatice sub 1,5 m).

O afânare adânca intensivă şi de durată nu se poate obţine decât atunci când este efectuată în condiţii optime de umiditate (optim cuprins intre 60-90% din intervalul umidităţii active a solului). În procesul de afânare, solul trebuie să se rupă formând fisuri şi crăpături neregulate, agregatele structurale trebuie să fie deplasate unele faţă de altele, împinse lateral şi spre suprafaţă, astfel încât să nu-şi mai poată recăpătă aşezarea iniţială aşa cum ar fi posibil dacă se realizează numai o simplă ridicare. Aprecierea calităţii afânării adânci se poate face după înălţimea la care ajunge materialul afânat pe axul piesei active, care trebuie să fie de cel puţin 15 cm faţă de suprafaţa terenului învecinat.

Pentru efectuarea afânării adânci în condiţii optime este necesar să se ţină seama de o serie de elemente tehnice specifice (adâncimea de afânare, distanţa dintre piesele active, lăţimea de lucru a unei piese, direcţia de afânare în funcţie de configuraţia terenului, în raport de lucrările de îndiguire, desecare, drenaj existente, periodicitatea efectuării lucrărilor etc.). Direcţia de afânare se recomandă să fie orientată perpendicular pe canalul de desecare, permiţând astfel excesului de apa să se scurgă spre evacuator.

Din cercetările efectuate pe diferite tipuri de soluri (nepenalizate cu alte deficienţe sau limitări severe de altă natură), la diferite culturi rezultă sporuri de producţie semnificative, justificând cheltuielile mari aducând profit.

7. Modalitățile de îmbunătățire a portanței solurilor presupun o serie de măsuri de ameliorare de alte caracteristici, în mare măsură trecute în revistă în acest subcapitol.

8. Pentru combaterea eroziune de suprafață, inclusiv pericol de eroziune se execută amenajări antierozionale, sistem de cultură antierozinală și respectiv pentru eroziune de adâncime amenajare de ravene și torenți.

9. Pentru combaterea excesului de umiditate freatică recomandăm ca măsură de ameliorare următoarele: desecarea, drenajul, subsolajul, înființarea de culturi tolerante și amelioratoare pe soluri cu exces de umiditate de adâncime.

Pentru eliminarea exces de umiditate se face prin drenaj de suprafață: nivelare, modelare în benzi cu coame, șanțuri și rigole de scurgere, drenaj cârtiță, scarificare sau afânare adâncă.

6. CARACTERIZAREA AGROCHIMICĂ

Din punct de vedere agrochimic teritoriul comunei Sasca Montană se prezintă în felul următor (stabilirea claselor de conţinut de humus, de fosfor mobil, de potasiu mobil, claselor de reacţie a solului s-a făcut pe baza analizelor de sol la adâncimea 0-20 cm, o probă medie revenind la 20-25 ha, recoltându-se din situri reprezentative, pe unităţi de sol).

Nr. probă	Nr. US	Tipul/subtipul de sol	Clase de reacţia solului pH	Clase de conţinut		
				de humus	de fosfor mobil	de potasiu mobil
101	13	DCti	Moderat acidă	mic	mic	mijlociu
105	13	DCti	slab alcalină	mic	mijlociu	mijlociu
110	13	DCti	Moderat acidă	mijlociu	mic	mic
119	20	ELst	Moderat acidă	mijlociu	mic	mijlociu
129	1	LSeu	slab acidă	mijlociu	mic	mare
132	31	ELca-st	slab alcalină	mic	foarte mare	mare
150	28	ELst	slab acidă	mic	mic	mic
207	21	ELst	slab acidă	foarte mic	mic	mijlociu
228	16	DCli	Neutră	mic	foarte mic	mijlociu
239	18	ELca	slab alcalină	mic	foarte mic	mijlociu
244	9	DCti	Moderat acidă	mijlociu	mic	mic
249	9	DCti	Moderat acidă	mic	mic	mic
302	24	ELst	slab acidă	mijlociu	foarte mic	mic
306	24	ELst	Moderat acidă	mic	extrem de mic	mijlociu
311	24	ELst	Moderat acidă	mijlociu	foarte mic	mic
314	24	ELst	Moderat acidă	mijlociu	foarte mic	mic
331	7	ECgc-al	slab alcalină	mijlociu	mic	foarte mic
333	7	ECgc-al	slab alcalină	mijlociu	mic	foarte mic
340	7	ECgc-al	slab alcalină	mic	foarte mic	mic
350	7	ECgc-al	slab alcalină	mic	mic	foarte mic
283	3	LSqq	slab acidă	mijlociu	foarte mic	mic

În urma analizelor de laborator a celor 370 probe a rezultat că teritoriul comunei Sasca Montană:

Clasele de reacţie ale solurilor de pe teritoriul comunei Sasca Montană, se încadrează între moderat acidă (5,1-5,8) până la slab alcalină (7,3-8,4).

Clasele de conţinut de humus sunt cuprinse între foarte mic, mic şi mijlociu.

Clasele de conţinut de Pmobil şi Kmobil prezintă valori foarte diferite, fosfor mobil de la extrem de mic (<4) până la foarte mare (>72) în afară de mare (37-72) şi potasiu mobil de la foarte mic (41-65), mic (66-130), mijlociu (131-200), mare (201-300).

CONCLUZII

Situată în sud-vestul judeţului Caraş - Severin, zona sudică a Munţilor Aninei şi nordul Munţilor Locvei, principala zonă de relief a teritoriul comunei Sasca Montană o reprezintă dealurile Oraviţei, urmată de lunca Nerei.

Dealurile piemontane ale Banatului s-au format prin acumularea unor groase depozite sedimentare cu alcătuiri granulometrice diferite, aduse şi depuse de paleorâurile ce coborau dinspre munţi. Prin poziţia lor periferică zonei montane, prin structura depozitelor, prin altitudine (200-400 m, până la 500-600 m la contactul cu munţii) constituie unităţi geomorfologice bine individualizate. În zona cercetată pantele versanţilor sunt cuprinse între 15-45%.

Dealurile Oraviţei au o fragmentare foarte intensă în imediata vecinătate a Munţilor Aninei, ca apoi să se desfăşoare larg în piemonturi de acumulare, spre vest. Sunt acoperite cu materiale grosiere în est şi fine, spre vest, la contactul cu câmpia piemontană.

Dealurile cu altitudini medii de circa 400 m se întind sub forma unor prispe colinare până la valea Nerei, fiind întrerupte de microluncile ce pătrund sub forma unor golfuri sau culoare până la zona înaltă.

Majoritatea nivelelor de terasă din Banat s-au format la începutul cuaternarului ca urmare a intenselor oscilaţii climatice şi a mişcărilor neotectonice. Modificările altitudinale, structurale sau aspectuale ale teraselor se datoresc în general , mişcărilor epirogenetice de la sfârşitul pleistocenului. Unele zone, îndeosebi cele vecine cu munţii, au suferit ridicări odată cu întregul soclu carpatic, deformându-se sau înclinându-se spre vest. Datorită subsidenţei generale sau a trăsăturilor locale, terasele devin tot mai greu de observat, mai puţine ca număr sau chiar reduse.

Terasele râului Nera au extensiunea maximă în Depresiunea Almăjului pe partea stângă. Numeroasele golfuri depresionare ce pătrund adânc în Munţii Banatului prezintă 4-6 nivele de terasă, bine exprimată în sectoarele mediane, dar înecate spre aval, în propriile aluviuni sau spre amonte, în glacisuri.

Aproape întreg teritoriul judeţului Caraş-Severin aparţine ca structură geologică orogenului Carpaţilor Meridionali, care este constituit din două unităţi geotectonice principale: Autohtonul Danubian şi Cristalinul Getic care suportă cuverturi sedimentare.

Principalul curs de apă al comunei e reprezentat de râul Nera.

Nera îşi are izvoarele sub vârful Piatra Goznei din zona golului montan al Semenicului, unde este cunoscut sub numele de Nergana; de aici îşi poartă apele spre sud tăindu-şi o vale îngustă în cristalinul Semenicului, pe o distanţă de 26 km, în care primeşte aportul unor afluenţi cu un debit bogat: Nergăniţa, Coşava şi Helişag.

De la Pătaş, Nera îşi schimbă cursul spre sud vest, pentru a pătrunde în depresiunea Almăjului, unde îşi domoleşte apele într-o albie largă. Aici colectează apele celor mai însemnaţi afluenţi, de pe dreapta, venind din Munţii Aninei : Minişul, Lăpuşnicul, Mocerişul şi Ducinul, râuri scurte cu pante mari de scurgere şi cu debite bogate, iar de pe stânga (izvorând din Munţii Almăjului): Prigorul, Rudăria, Bănia şi Şopot. De la Şopotu Nou şi până la Sasca Montană pe o lungime de 22 km, Nera traversează platourile calcaroase Liciovacea-Cărbunari, tăindu-şi unele dintre cele mai lungi, mai sălbatice şi mai frumoase chei din ţară, prelungite şi pe afluentul său din acest sector: Beiul. De la ieşirea din chei, şi până la vărsarea în Dunăre, Nera primeşte pâraiele mici din Munţii Locvei, lărgindu-şi tot mai mult albia.

Cursul Nerei are o lungime de 131 km, o suprafaţă a bazinului de 1.360 km, cu altitudine medie de 550 m şi o pantă medie de 30 m/km, în sectorul său inferior înregistrând un debit mediu multianual de 13,2 mc/s.

Poziționarea geografică a teritoriului cartat aproape de paralela 45° face ca acesta să se situeze din punct de vedere geografic în plină zonă climatică temperată.

Climatul de dealuri joase (200-500m)

Temperatura medie anuală este de 9-10°C (chiar 11°C în zonele joase).

Temperatura medie: ianuarie -2 , -1°C , iulie 20°C.

Amplitudinea termică medie anuală este de 22-23°C.

Precipitații medii anuale: 700-800 mm/mp/an.

Umezeală relativă medie: 77-78 %.

Climatul de dealuri înalte (500-800 m)

Temperatura medie anuală este de 8-9°C.

Temperatura medie: ianuarie -3 , -4°C , iulie 18°C.

Precipitații medii anuale: 800-1000 mm/mp/an.

Caracteristicile reliefului, dispunerea unităților acestuia în trepte de la V spre E au influențat etajarea vegetației. Zonarea pe verticală a acestuia este condiționată de altitudine, climă și sol la care se adaugă orientarea culmilor, particularități topoclimatice, constituția geologică, precum și influența exercitată de om asupra peisajului.

În zona cartată întâlnim: liliacul sălbatic (Syringa vulgaris), dârmozul (Viburnum lantana) , scumpia (Cotinus eoggygria) , cărpinița (Caroinus orientalis) etc.

Ca și păduri avem: de fag, gorun, cer, gârniță , molidul (Picea abies), bradul (Abies alba), jugastru (Aur campestre), frasin (Fraxinus excelsior), sânger (Cornus sanguinea), iederă (Hedera helix). Pe alocuri apar pe locul pădurilor de fag și gorun terenuri agricole, dar mai ales pajiști stepizate secundar și derivate datorită defrișărilor.

Ca rășinoase întâlnim: tisa (Taxus bacata), larice (Larix decidua), pin (Pinus sylvestris), pin negru (Pinus nigrea).

În flora pajiștilor avem: iarba câmpului (Agrostis tenuis), sadină (Chrysopogon gryllus), timoftică (Phleum pratense), ovăscior (Arrhenantherum elatius), vițelar (Anthoxanthum odoratum) , păiuș roșu (Festuca rubra), firuță (Poa pratensis), iar ca leguminoase avem trifoiul roșu (Trifolium pratense), trifoi alb (Trifolium repens), ghizdei (Lotus corniculatus), corniște (Coronillea varia).

Pe baza studierii în teren și a studiului în birou a celor 34 de profile principale, 370 de profile secundare analizate, au fost elaborate harta și legenda de soluri și terenuri ce cuprinde 3 clase de soluri și 5 tipuri de sol și 16 subtipuri.

Terenurile agricole ale spațiului cercetat, în suprafață de 5653 ha (43,96%) din suprafața spațiului luat în considerare sunt constituite din următoarele categorii de folosință: arabil 1.303ha (23,04%), pășuni 3.156ha (55,82%), fânețe1.164 ha (20,59%), vii 17 ha (0,30%), livezi 13ha (0,25%).

Referitor la încadrarea suprafeței agricole în clase de calitate (fertilitate) pentru categoria de folosință „**arabil**„ situația astfel: clasa a III-a 300,80 ha (23,09%), clasa a IV-a 1.002,20 ha (76,91%).

Aciditatea În perimetrul cercetat, în general, nu avem probleme cu aciditatea solurilor ceea ce reiese și din limitările din zonă: limitări moderate se întâlnesc pe 184,70 ha; 3,27 % din suprafața agricolă cartată, limitări reduse se întâlnesc pe 446,00 ha; 7,89 %.

Rezerva de humus este rezervor de hrană pentru culturi și-n același timp un constituent care prin influențele sale asupra proprietăților fizice, chimice, biologice ale solurilor determină în mare măsură nivelul productiv al terenurilor.

În funcție de criteriile specifice indicatorului 144 (MESP; 1987) în cadrul perimetrului cercetat întâlnim următoarele situații: limitare mare pe 859,60 ha; 15,20 %, limitare mijlocie pe 521,00 ha; 9,23 %

Însușirile fizice și hidrofizice ale solurilor sunt cele care determină limitele în care se dezvoltă plantele luate în cultură.

Dintre însuşirile fizice şi hidrofizice care se constituie ca factori limitativi în acest areal amintim textura fină, compactitatea şi portanţa redusă.

Textura sau alcătuirea granulometrică definită prin proporţia particulelor de diferite mărimi care participă la alcătuirea părţii generale a solului şi distribuirea în secţiunea profilului a diverselor proporţii de particule. Ea joacă un rol important în asigurarea condiţiilor necesare creşterii plantelor (realizând înrădăcinarea diferită în raport cu textura) ca şi alte însuşiri ale solului, fiind corelată cu alte însuşiri ale solului, lărgind sau limitând capacitatea de producţie a acestora.

Textura fină - grupă de clasă ce are următoarea compoziţie: argilă < 0,002 mm ≥ 33%; praf 0,002- 0,02 mm ≤ 67%; nisip 2-0,02 mm ≤ 67%.

Datorită texturii fine întâlnim următoarele situaţii: limitări redusă pe 765,00ha; 13,54 %.

Compactitatea reprezintă proprietatea solului de a se opune forţelor ce tind să desfacă pe cale mecanică particulele ce îl alcătuiesc. Ea este legată de alcătuirea granulometrică, de conţinutul în apă, de humus cât şi de natura cationilor adsorbiţi. Tasarea prin lucrări culturale curente se produce când solurile sunt umede şi când adâncimea de lucru este aceeaşi mai mulţi ani de-a rândul.

Între compactitate, tasare, porozitate totală, rezerva de apă existentă, activitatea microbiologică şi producţiile agricole sunt legături strânse.

Compactitatea este influenţată şi de conţinutul de apă, humus şi natura cationilor.

Compactarea este un fenomen care se produce fie natural, în cazul nostru la Sasca Montană la solurile argiloase şi aluviale, fie din cauze antropice, prin efectuarea lucrărilor agricole la aceeaşi adâncime, ducând la înrăutăţirea permeabilităţii prin apă şi aer şi rezistenţei pe care o opune stratul de sol tasat la acţiunea de penetrare a sistemului radicular.

În cadrul perimetrului cercetat întâlnim următoarele situaţii: limitări moderate datorită compactităţii întâlnim pe 1218,80 ha; 21,57 %

Portanţa solului clasele de portanţă (portanţă bună=cod 0, portanţă moderată=cod 1, portanţă slabă=cod 2, portanţă foarte slabă=cod 3, portanţă temporar nesatisfăcătoare= cod 4) a solului au fost stabilite în funcţie de anumite criterii: clasele de maturare fizică pentru solurile minerale, gradele de maturare fizică a materialelor de sol (de la complet maturat, slab maturat la slab nematurat, moderat nematurat şi puternic nematurat) consistenţă (ferm, puţin plastic, destul de moale, moale, noroi lichid), dacă are sau nu un orizont organic la diferite grosimi.

În cadrul perimetrului cercetat întâlnim următoarele situaţii limitări reduse datorită portanţei întâlnim pe 588,10 ha; 10,40 %, limitări moderate întâlnim pe 42,30 ha; 0,75 %, limitări foarte severe întâlnim pe 337,5 ha; 5,97 %

Referitor la **eroziune de suprafaţă, inclusiv pericol de eroziune** în cadrul perimetrului cercetat întâlnim următoarele situaţii: limitări reduse datorită eroziune de suprafaţă, inclusiv pericol de eroziune întâlnim pe circa 227,80 ha; 4,03%, limitări moderate întâlnim pe circa 142,10 ha; 2,51 %, limitări severe întâlnim pe circa 326,5 ha; 5,78 %, respectiv limitări reduse datorită **eroziune de adâncime** întâlnim pe circa 630,40 ha; 11,15 %.

Gruparea teritoriilor studiate în clase de **neuniformitate** s-a făcut în funcţie de denivelările existente, respectiv volumul de sol deplasat în cazul executării nivelării şi a grosimii stratului rezultat.

În cadrul perimetrului cercetat întâlnim următoarele situaţii: limitări reduse datorită neuniformităţii terenului întâlnim pe circa 66,00 ha; 1,17 %

Excesul de umiditate freatică (de adâncime) în cadrul perimetrului cercetat se întâlneşte în următoarele situaţii: limitări reduse datorită excesului de umiditate freatică pe 411,5 ha; 7,28 % .

Excesul de umiditate stagnantă (de suprafaţă) în cadrul perimetrului cercetat întâlnim următoarele situaţii: limitări reduse datorită excesului de umiditate stagnantă (de

suprafață) întâlnim pe circa 271,50 ha; 4,80 %, limitări moderate întâlnim pe 435,10 ha; 7,7 %, limitări severe întâlnim pe circa 88,00 ha; 1,56 %.

TABELE PRIVIND SOLURILE

TABEL CORELARE US-TEO
(coduri)

Tabel 2.6

Nr. US	Nr. TEO	Divizor TEO	Formulă US tip și subtip	Nivel inferior																
				Varietate de sol							Specia				Familia		Varianta de sol			
				X	G	W	S	A	K	D	ti	qi	ti	qi	M	g/R	F	N	e	P
001	0001		LSeu							010	52		52	38	122	50	05			
002	0002		LSqq							010	42		42	63	132	03	04			
003	0003		LSqq							010	32		42	83	132	03	04			
004	0004		ECst			3				200	43		43		122	03	04			
005	0005		ECal							200	42		42		212	03	01	1		
006	0006		ECqq						1	200	61		52	15	121	60	05			
007	0007		ECgc-al		3					200	32		42		212	03	01	1		
008	0008		DCti							200	32		42		132	50	05			
009	0009		DCti							200	42		52		122	60	04			
010	0010		DCti							113	42		52		132	60	04			
011	0011		DCti							063	32		42	15	132	03	05			
012	0012		DCti							088	42		42	15	122	50	05			
013	0013		DCti							063	52		63	15	132	60	05			
014	0014		DCep							035	32		31	38	132	03	05			
015	0015		DCli							035	52	15	61	15	132	60	05			
016	0016		DCli							035	52		61	38	132	60	05			
017	0017		ELli							200	43		52		132	60	01	1		
018	0018		ELca						2	200	52	15	52	15	121	60	04			
019	0019		ELvs							200	61		63		132	60	04			
020	0020		ELst							200	43		43		122	50	04			
021	0021		ELst							200	52		61		132	60	01	1		
022	0022		ELst							200	52		61		132	60	04			
023	0023		ELst		2				4	200	52		52		132	50	04			
024	0024		ELst		3					200	43		42		122	60	04			
025	0025		ELst		3					200	52		52		132	60	01	1		
026	0026		ELst		3					200	52		52		122	60	04			
027	0027		ELst		3					200	52		61		132	60	01			
028	0028		ELst		3					200	52		61		122	50	04			
029	0029		ELst		4					200	52		52		131	60	04			
030	0030		ELca-st		2				4	200	42		52		121	03	03			
031	0031		ELca-st		3				3	200	61		61		121	60	05			
032	0032		ELvs-st		3					200	53		61		132	60	01	1		
033	0033		LVab-st		3					200	32		32		122	50	05			
034	0034		LVab-st		3					200	42		43		132	50	01	1		

- Tabel 3.1./3.2. - TABEL pentru decodificarea formulelor unităților de pretabilitate - subclasa, grupa si subgrupa de pretabilitate - pentru arabil

Nr. crt	Natura factorului limitativ	Indicator	Simb	Cod	Denumire	Valoare
1	Temperatura	3	B	3	limitari extrem de severe	Tem<4 °C
1	Volum edafic	133	V	2	limitari reduse	Pre<=600 mm/an si VEU=51-75 %
						Pre>=601 mm/an si VEU=21-50 %
				4	limitari severe	VEU=11-20 % si ARD>=21 cm
				5	limitari f.severe	10<VEU<=20 % si ARD<=20 cm si Pan<=5
						VEU<=10 % si Pan<=5 %
2	Aciditate sau debazificare	63-141	A	2	limitari reduse	moderat acid 5.5-5.8
						puternic debazificat
				3	limitari moderate	moderat acid 5.1-5.4
						f.puternic debazificat
3	Grad de tasare	44	T	2	limitari reduse	moderat tasat
				3	limitari moderate	puternic tasat
4	Grad de portanta	189	O	2	limitari reduse	moderata
				3	limitari moderate	temporar nesatisfacatoare
				5	limitari f.severe	slaba-f.slaba
5	Peric.de eroz.	187-188	E	2	limitari reduse	REs mic si ErS slaba
				3	limitari moderate	REs mijlociu si ErS moderata
				4	limitari severe	REs(f.)mare si ErS puternic/excesiva
6	Eroz.in adancime	37	R	2	limitari reduse	terenuri cu siroiri sau rigole cu densitate mare
				5	limitari f.severe	terenuri cu ogoase cu densitate mare
7	Alunecari de teren	38	F	2	limitari reduse	alunecari in brazde sau valuri stabilizate
				6	limitari extrem de severe	alunecari de mal, prabusiri active
8	Grad de neuniform.	8	U	2	limitari reduse	foarte slab neuniform
9	Excs.umid.nat.freat.	39-107-14	Q	2	limitari reduse	AAF mica (2,01-3,00 cm) si DrL moderat si Gle moderat
10	Excs.umid.de supraf.	181-15	W	2	limitari reduse	EUS moderat si PGle slab
				3	limitari moderate	EUS puternic si PGle moderat
				4	limitari severe	EUS f.puternic si PGle (f.)puternic

Nr. crt	Natura factorului limitativ	Indicator	Simb	Cod	Denumire	Valoare
11	Excs.umid.din inflt.	184	L	3	limitari moderate	puternic
12	Textura fina	23	C	2	limitari reduse	31-64
				3	limitari moderate	31-64
1	Textura solului	23	m	32	lut nisipos mijlociu	
			m	42	lut mediu	
			m	43	lut prafos	
			f	52	lut argilos mediu	
			f	53	lut argilo-prafos	
			f	61	argila lutoasa	
2	Gros.sol roca comp.	19	d	1	sol f. superficial	0-20 cm
				2	sol moderat superficial	21-50 cm
				3	sol semiprofund	51-75 cm
				4	sol moderat profund	76-100 cm
				5	sol puternic profund	101-125 cm
				6	sol f.puternic profund	126-150 cm
				7	sol extrem de profund	>150 cm
3	Rezerva de humus	144	h	2	mica/mijlocie	61-160 t/ha
				3	mare	161-200 t/ha
				4	f.mare	201-300 t/ha
4	Acop.cu arbori	120	ag	1	f.slaba	0-20%
5	Acop.cu arbusti	121	as	1	f.slaba	0-20%
6	Acop.cu musuroaie	124	mu	1	slaba	3-10
7	Acop.cu stuf	-	st	1	slaba	3-25%

- Tabel 3.3a - INCADRAREA TEO-urilor
IN CLASE DE PRETABILITATE

- ARABIL -

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Suprafata pe Clase de Pretabilitate [ha] I	II	III	IV	V	VI	Cerinte Orientative de Lucrari Ameliorative
005	140.00	5	0.00	0.00	140.00	0.00	0.00	0.00	III-EC_T3Q2_m42d6h2ag1as1mu1 Desecare de suprafata Afanare adanca Distrugerea musuroaielor Defrisare si scoaterea cioatelor
007	271.50	7	0.00	0.00	0.00	0.00	271.50	0.00	VA-EC_T3O5Q2_m32d6h3ag1as1mu1 Desecare de suprafata Drenaj superficial Distrugerea musuroaielor Defrisare si scoaterea cioatelor
008	32.40	8	0.00	0.00	0.00	32.40	0.00	0.00	IV-DC_A3T3O2E4R2U2_m32h2ag1as1 Amenajare antierozionala Sistem de cultura antierozionala Terasare,valuri de pamant Amendare cu calcar Fertilizare radicala Defrisare si scoaterea cioatelor
017	161.80	17	0.00	0.00	161.80	0.00	0.00	0.00	III-EL_A2T3O2E2R2_m43d6h3ag1as1 Afanare adanca Amendare cu calcar Defrisare si scoaterea cioatelor
021	12.10	21	0.00	0.00	0.00	0.00	12.10	0.00	VA-EL_T3O5E2R2W2C2_f52h3ag1as1 Desecare de suprafata Drenaj superficial Defrisare si scoaterea cioatelor

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Suprafata pe Clase de Pretabilitate [ha] I	II	III	IV	V	VI	Cerinte Orientative de Lucrari Ameliorative
022	165.40	22	0.00	0.00	0.00	165.40	0.00	0.00	IV-EL_A2T3O2E4R2W2C2_f52h3aglas1 Amenajare antierozionala Sistem de cultura antierozionala Terasare,valuri de pamant Amendare cu calcar Defrisare si scoaterea cioatelor
025	66.00	25	0.00	0.00	0.00	0.00	66.00	0.00	VA-EL_T3O5R2U2W3C2_f52h2aglas1 Desecare de suprafata Drenaj superficial Defrisare si scoaterea cioatelor
026	103.00	26	0.00	0.00	103.00	0.00	0.00	0.00	III-EL_A2T3O2E3R2U2W3C2_f52d4h2aglas1 Amenajare antierozionala Sistem de cultura antierozionala Terasare,valuri de pamant Amendare cu calcar Defrisare si scoaterea cioatelor
027	126.90	27	0.00	0.00	126.90	0.00	0.00	0.00	III-EL_A3T3W3C2_f52h2aglas1 Afanare adanca Amendare cu calcar Fertilizare radicala Defrisare si scoaterea cioatelor
029	79.60	29	0.00	0.00	0.00	79.60	0.00	0.00	IV-EL_T3W4L3C2_f52h2aglas1 Desecare de suprafata Drenaj superficial Defrisare si scoaterea cioatelor
032	102.00	32	0.00	0.00	102.00	0.00	0.00	0.00	III-EL_T3O2E3R2W3C2_f53h3aglas1 Amenajare antierozionala Sistem de cultura antierozionala Terasare,valuri de pamant Defrisare si scoaterea cioatelor
034	42.30	34	0.00	0.00	0.00	42.30	0.00	0.00	IV-LV_T3O3E4R2W3_m42h2aglas1 Desecare de suprafata Drenaj superficial Amenajare antierozionala Sistem de cultura antierozionala Terasare,valuri de pamant Defrisare si scoaterea cioatelor

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Suprafata pe Clase de Pretabilitate [ha] I	II	III	IV	V	VI	Cerinte Orientative de Lucrari Ameliorative
TOTAL	1303.00	-	0.00	0.00	633.70	319.70	349.60	0.00	
	100.00%	-	0.00%	0.00%	48.63%	24.54%	26.83%	0.00%	

- Tabel 3.1./3.2. - TABEL pentru decodificarea formulelor unitatilor de pretabilitate - subclasa, grupa si subgrupa de pretabilitate - pentru pasuni si fanete

Nr. crt	Natura factorului limitativ	Indicator	Simb	Cod	Denumire	Valoare
1	Temperatura	3	B	2	limitari reduse	TemC=5-6 °C
2	Precipitatii	4	D	2	limitari reduse	PreC=501-600 mm/an; AportFr -
						PreC=401-500 mm/an; AportFr>0
				3	limitari moderate	PreC=401-500 mm/an; AportFr<=0
						PreC<=400 mm/an; AportFr>0
3	Volum edafic	133	V	2	limitari reduse	Pre<600 mm/an si VEU=51-75 %
						Pre>600 mm/an si VEU=21-50 %
				3	limitari moderate	Pre<600 mm/an si VEU=21-50 %
						Pre>600 mm/an si VEU=11-20 %
				4	limitari severe	Pre<600 mm/an si VEU=11-20 %
						Pre - si VEU<=10 %

Nr. crt	Natura factorului limitativ	Indicator	Simb	Cod	Denumire	Valoare
4	Aciditate sau debazificare	63-141	A	2	limitari reduse	moderat acida
						moderat debazificat
5	Grad de tasare	44	T	2	limitari reduse	moderat tasat
				3	limitari moderate	puternic tasat
6	Grad de portanta	189	O	2	limitari reduse	temporar nesatisfacatoare/moderata
				4	limitari severe	slaba/f.slaba
7	Panta terenului	33	P	2	limitari reduse	Pan=10-25 % - moderat inclinat
				3	limitari moderate	Pan=25-50 % - puternic inclinat

Nr. crt	Natura factorului limitativ	Indicator	Simb	Cod	Denumire	Valoare
8	Eroz.in adancime	37	R	2	limitari reduse	terenuri cu siroiri sau rigole cu densitate mica
				4	limitari severe	terenuri cu siroiri sau rigole cu densitate mare
						terenuri cu ogoase cu dens. medie
9	Alunecari de teren	38	F	4	limitari severe	alunecari in brazde/valuri/trepte active, alunecari in movile
10	Excs.umid.nat.freat.	39-14	Q	2	limitari reduse	AAF f./mare (5.01-10.00;>10.1 cm) si negleizat
11	Excs.umid.de supraf.	181-15	W	2	limitari reduse	EUS puternic si PGle puternic
12	Excs.umid.din inflt.	184	L	2	limitari reduse	puternic
13	Textura fina	23	C	4	limitari severe	31-64
1	Textura solului	23	m	32	lut nisipos mijlociu	
			m	42	lut mediu	
			m	43	lut prafos	
			f	52	lut argilos mediu	
			f	53	lut argilo-prafos	
			f	61	argila lutoasa	
2	Acop.cu arbori	120	ag	1	f.slaba	0-20%
3	Acop.cu arbusti	121	as	1	f.slaba	0-20%
4	Acop.cu musuroaie	124	mu	1	slaba	3-10%
5	Acop.cu stuf	-	st	1	slaba	3-25%
6	Acop.cu vegetatie	-	i	1	foarte slaba	<=10%
				2	slaba	11-25%
				3	mijlocie	26-50%
7	Grosime telina	-	t	1	foarte mica	<=2%
				2	mica	2.1-5.0%
				3	mijlocie	5.1-10.0%
8	Degradare pajisti	-	cv	1	absenta	<=10%
				2	slaba	11-25%

- Tabel 3.3b - INCADRAREA TEO-urilor IN CLASE DE PRETABILITATE

- PASUNI SI FANETE -

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Suprafata pe Clase de Pretabilitate [ha] I	II	III	IV	V	VI	Cerinte Orientative de Lucrari Ameliorative
001	172.10	1	0.00	0.00	172.10	0.00	0.00	0.00	III-LS_V3Q2_d1ag1as1i1t1 Desecare de suprafata Drenaj superficial Fertilizare radicala Defrisare si scoaterea cioatelor
002	376.00	2	0.00	0.00	0.00	376.00	0.00	0.00	IV-LS_V4T2O2P3R4Q2_d1ag1as1i3cv2 Amenajare ravene si torenti Defrisare si scoaterea cioatelor
003	193.00	3	0.00	0.00	0.00	193.00	0.00	0.00	IV-LS_D3V4T2O2P3R4Q2_d2ag1as1i3cv2 Amenajare ravene si torenti Fertilizare radicala Defrisare si scoaterea cioatelor
004	16.50	4	0.00	0.00	16.50	0.00	0.00	0.00	III-EC_T3Q2_ag1as1i3cv2 Defrisare si scoaterea cioatelor
006	37.90	6	0.00	0.00	0.00	37.90	0.00	0.00	IV-EC_Q2C4_d5ag1as1i2t2st1 Destufizare Defrisare si scoaterea cioatelor
008	198.90	8	0.00	0.00	198.90	0.00	0.00	0.00	III-DC_A2T3O2P2R2Q2_ag1as1i2t2 Amendare cu calcar Fertilizare radicala Defrisare si scoaterea cioatelor
009	440.20	9	0.00	0.00	440.20	0.00	0.00	0.00	III-DC_T3Q2W2_d6ag1as1i3cv2 Desecare de suprafata Drenaj superficial Amendare cu calcar Defrisare si scoaterea cioatelor

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Suprafata pe Clase de Pretabilitate [ha] I	II	III	IV	V	VI	Cerinte Orientative de Lucrari Ameliorative
010	197.00	10	0.00	0.00	0.00	197.00	0.00	0.00	IV-DC_B2D3T3O2P3R4Q2_d5aglasli3cv2 Amenajare ravene si torenti Amendare cu calcar Fertilizare radicala Defrisare si scoaterea cioatelor
011	75.20	11	0.00	75.20	0.00	0.00	0.00	0.00	II-DC_V2A2T2O2P2R2Q2_d3aglasli2t2 Drenaj superficial Drenaj de adancime si Nivelare capitala Plantatii de protectie Amendare cu calcar Fertilizare radicala Defrisare si scoaterea cioatelor
012	151.60	12	0.00	0.00	151.60	0.00	0.00	0.00	III-DC_T3Q2W2_d4aglasli2t2 Desecare de suprafata Drenaj superficial Amendare cu calcar Defrisare si scoaterea cioatelor
013	273.50	13	0.00	273.50	0.00	0.00	0.00	0.00	II-DC_D2V2O2P2R2Q2_d3aglasli2t2 Defrisare si scoaterea cioatelor
014	43.10	14	0.00	0.00	0.00	43.10	0.00	0.00	IV-DC_D3V3T3O2P3R4Q2_d2aglasli2t2 Desecare de suprafata Drenaj superficial Amenajare ravene si torenti Indepartarea pietrelor Defrisare si scoaterea cioatelor

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Suprafata pe Clase de Pretabilitate [ha] I	II	III	IV	V	VI	Cerinte Orientative de Lucrari Ameliorative
015	257.30	15	0.00	0.00	0.00	257.30	0.00	0.00	IV-DC_V2T3O2P2R4Q2W2_d3aglasli2t2 Desecare de suprafata Drenaj superficial Amenajare ravene si torenti Fertilizare radicala Defrisare si scoaterea cioatelor
016	262.30	16	0.00	0.00	0.00	262.30	0.00	0.00	IV-DC_D3V3T3O2P3R4Q2_d2aglasli2t2 Amenajare ravene si torenti Indepartarea pietrelor Defrisare si scoaterea cioatelor
018	51.60	18	0.00	0.00	0.00	51.60	0.00	0.00	IV-EL_T3F4Q2_d5aglasli2t2 Drenaj superficial Drenaj de adancime si Nivelare capitala Plantatii de protectie Defrisare si scoaterea cioatelor
019	275.90	19	0.00	0.00	0.00	275.90	0.00	0.00	IV-EL_D3T3O2P2R2Q2C4_d6aglasli2t2 Amendare cu calcar Defrisare si scoaterea cioatelor
020	33.00	20	0.00	33.00	0.00	0.00	0.00	0.00	II-EL_A2T2Q2_aglasli2t2 Desecare de suprafata Drenaj superficial Amendare cu calcar Defrisare si scoaterea cioatelor
021	23.10	21	0.00	0.00	0.00	23.10	0.00	0.00	IV-EL_D2T3O4R2Q2W2_aglasliit1 Desecare de suprafata Drenaj superficial Defrisare si scoaterea cioatelor

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Suprafata pe Clase de Pretabilitate [ha] I	II	III	IV	V	VI	Cerinte Orientative de Lucrari Ameliorative
022	118.80	22	0.00	0.00	118.80	0.00	0.00	0.00	III-EL_D3T3O2P2R2Q2_aglasli2t2 Amendare cu calcar Defrisare si scoaterea cioatelor
023	6.90	23	0.00	0.00	6.90	0.00	0.00	0.00	III-EL_D2T3O2P2R2Q2_aglasli3cv2 Desecare de suprafata Drenaj superficial Defrisare si scoaterea cioatelor
024	426.90	24	0.00	0.00	0.00	426.90	0.00	0.00	IV-EL_D2T2O2P3R4Q2_d6aglasliltl Amenajare ravene si torenti Amendare cu calcar Defrisare si scoaterea cioatelor
026	227.80	26	0.00	0.00	227.80	0.00	0.00	0.00	III-EL_D2T3O2P2R2Q2_d4aglasliltl Amendare cu calcar Defrisare si scoaterea cioatelor
027	57.80	27	0.00	0.00	57.80	0.00	0.00	0.00	III-EL_D2A2T3Q2_aglasli2t2 Amendare cu calcar Fertilizare radicala Defrisare si scoaterea cioatelor
028	237.20	28	0.00	0.00	237.20	0.00	0.00	0.00	III-EL_D2T3O2R2Q2W2_d6aglasli2t2 Desecare de suprafata Drenaj superficial Defrisare si scoaterea cioatelor
029	8.40	29	0.00	0.00	8.40	0.00	0.00	0.00	III-EL_T3Q2W2L2_aglasli2t2 Desecare de suprafata Drenaj superficial Defrisare si scoaterea cioatelor

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Suprafata pe Clase de Pretabilitate [ha] I	II	III	IV	V	VI	Cerinte Orientative de Lucrari Ameliorative
031	61.90	31	0.00	0.00	0.00	61.90	0.00	0.00	IV-EL_T3Q2C4_d6aglasli2t2 Defrisare si scoaterea cioatelor
032	40.10	32	0.00	0.00	40.10	0.00	0.00	0.00	III-EL_D2T3O2P2R2Q2_aglasli1t1 Defrisare si scoaterea cioatelor
033	56.00	33	0.00	0.00	56.00	0.00	0.00	0.00	III-LV_A2T3O2Q2_d6aglas1mu1i2t2 Amendare cu calcar Fertilizare radicala Distrugerea musuroaielor Defrisare si scoaterea cioatelor
TOTAL	4320.00 100.00%	-	0.00 0.00%	381.70 8.84%	1732.30 40.10%	2206.00 51.06%	0.00 0.00%	0.00 0.00%	

- Tabel 3.1./3.2. - TABEL pentru decodificarea formulelor unitatilor de pretabilitate - subclasa, grupa si subgrupa de pretabilitate - pentru vii

Nr. crt	Natura factorului limitativ	Indicator	Simb	Cod	Denumire	Valoare
1	Tem	3	B	6	limitari extrem de severe	Tem<8 °C sau STem10<2800 °C
2	Textura fina	23	C	2	limitari reduse	31-64
				4	limitari severe	31-64
1	Gros.Sol.Roca Dura	19	d	2	limitari reduse	sol moderat profund 76-100 cm
				3	limitari moderate	sol semiprofund 51-75 cm
				4	limitari severe	sol moderat superficial 21-50 cm
				6	limitari extrem de severe	sol foarte supeficial 0-20 cm
2	Volum edafic	133	V	2	limitari reduse	mare 76-100 %
				3	limitari moderate	mijlociu 51-75 %
				4	limitari severe	mic 21-50 %
				6	limitari extrem de severe	f.mic, extrem de mic <=20 %
3	Aciditate	63	A	2	limitari reduse	moderat acid 5.5-5.8
				3	limitari moderate	moderat acid 5.1-5.4
				4	limitari severe	puternic acid/slab alcalin

Nr. crt	Natura factorului limitativ	Indicator	Simb	Cod	Denumire	Valoare
4	Panta terenului	33	P	3	limitari moderate	10.1-20.0 % moderat inclinat
				5	limitari f.severe	25.1-35.0 % puternic inclinat
				6	limitari extrem de severe	>=35.1 % puternic inclinat, abrupt
5	Grad de neuniform.	8	U	2	limitari reduse	f.slab si slab neuniform
6	Eroz.in adancime	37	R	2	limitari reduse	siroiri, rigole si ogase mici cu densitate mica
				5	limitari f.severe	siroiri si rigole cu densitate mare
						ogase mici cu densitate medie si mare
						ogase adanci si ravene cu densitate mare
7	Alunecari de teren	38	F	4	limitari severe	semi/stabilizate de orice tip
				6	limitari extrem de severe	active de orice tip, alunecari curgatoare
8	Excs.umid.nat.freat.	39-107-14	Q	3	limitari moderate	AAF f./mica; DrL slab-fara, bun-mijlociu; moderat gleizat
9	Excs.umid.de supraf.	181-15	W	2	limitari reduse	EUS -; PGle slab
				3	limitari moderate	EUS moderat; PGle moderat
				4	limitari severe	EUS puternic; PGle puternic
10	Excs.umid.din inflt.	184	L	4	limitari severe	puternic
1	Textura solului	23	m	31	lut nisipos grosier	
			m	32	lut nisipos mijlociu	
			m	42	lut mediu	
			m	43	lut prafos	
			f	52	lut argilos mediu	
			f	61	argila lutoasa	
			f	63	argila medie	
2	Rezerva de humus	144	h	2	mica/mijlocie	61-160 t/ha
				3	mare	161-200 t/ha
				4	f.mare	201-300 t/ha
3	Acop.cu arbori	120	ag	1	f.slaba	0-20%
4	Acop.cu arbusti	121	as	1	f.slaba	0-20%
5	Acop.cu musuroaie	124	mu	1	slaba	3-10%
6	Acop.cu stuf	-	st	1	slaba	3-25%

- Tabel 3.3c - INCADRAREA TEO-urilor IN CLASE DE PRETABILITATE

- VII -

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Suprafata pe Clase de Pretabilitate [ha] I	II	III	IV	V	VI	Cerinte Orientative de Lucrari Ameliorative
012	17.00	12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	17.00	VIA-DC_B6d2V3A3W4_m42h3aglas1
TOTAL	17.00 100.00%	-	0.00 0.00%	0.00 0.00%	0.00 0.00%	0.00 0.00%	0.00 0.00%	17.00 100.00%	

- Tabel 3.1./3.2. - TABEL pentru decodificarea formulelor unitatilor de pretabilitate - subclasa, grupa si subgrupa de pretabilitate - pentru livezi

Nr. crt	Natura factorului limitativ	Indicator	Simb	Cod	Denumire	Valoare
1	Tem	3	B	6	limitari extrem de severe	Tem<7 °C sau ATemDF>=20 °C
1	Pre	4	D	5	limitari f.severe	PreMA < 150 mm/an
1	Gros.Sol.Roca Dura	19	d	2	limitari reduse	sol moderat profund 76-100 cm
				4	limitari severe	sol semiprofund 51-75 cm
				6	limitari extrem de severe	sol moderat-foarte supeficial <=50 cm
2	Volum edafic	133	V	2	limitari reduse	mare 76-100 %
				4	limitari severe	mijlociu 51-75 %
				6	limitari extrem de severe	f.mic, extrem de mic <=50 %
3	Adancime orizont Cca	-	k	2	limitari reduse	50-100 cm
4	Aciditate	63,65,17	A	2	limitari reduse	slab alcalin 7.3-8.4; Al
				3	limitari moderate	moderat-puternic acid 5.8-4.4 si Al Schimbabil <=0.8 me
						moderat alcalin 8.5-9.0 si nealcalizat <=0.8 me
5	Panta terenului	33	P	6	limitari extrem de severe	>25 %
6	Grad de neuniform.	8	U	2	limitari reduse	f.slab si slab neuniform

Nr. crt	Natura factorului limitativ	Indicator	Simb	Cod	Denumire	Valoare
7	Eroz.in adancime	37	R	2	limitari reduse	siroiri, rigole si ogase mici cu densitate mica
				5	limitari f.severe	siroiri si rigole cu densitate mare
						ogase mici cu densitate medie si mare
						ogase adanci si ravene cu densitate mare
8	Alunecari de teren	38	F	2	limitari reduse	alunecari in brazde stabilizate si semistabilizate
				6	limitari extrem de severe	active de orice tip, alunecari curgatoare
9	Excs.umid.nat.freat.	39-107-137	Q	3	limitari moderate	AAF mica; DrL slab-fara; NeGle mare
						AAF f.mica; DrL slab-fara; NeGle mijlocie
10	Excs.umid.de supraf.	181-15	W	3	limitari moderate	EUS moderat; NePGle mare
				4	limitari severe	EUS puternic; NePGle mijlociu
11	Excs.umid.din inflt.	184	L	4	limitari severe	puternic
1	Rezerva de humus	144	h	2	mica/mijlocie	61-160 t/ha
				3	mare	161-200 t/ha
				4	f.mare	201-300 t/ha
2	Acop.cu arbori	120	ag	1	f.slaba	0-20%
3	Acop.cu arbusti	121	as	1	f.slaba	0-20%
4	Acop.cu musuroaie	124	mu	1	slaba	3-10%
5	Acop.cu stuf	-	st	1	slaba	3-25%

- Tabel 3.3d - INCADRAREA TEO-urilor IN CLASE DE PRETABILITATE

- LIVEZI -

Nr. US	Suprafata US [ha]	Nr TEO	Suprafata pe Clase de Pretabilitate [ha] I	II	III	IV	V	VI	Cerinte Orientative de Lucrari Ameliorative
030	13.00	30	13.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	I-EL_B6_h2ag1as1mu1 Afanare adanca Fertilizare radicala Distrugerea musuroaielor Defrisare si scoaterea cioatelor
TOTAL	13.00 100.00%	- -	13.00 100.00%	0.00 0.00%	0.00 0.00%	0.00 0.00%	0.00 0.00%	0.00 0.00%	

- Tabel 3.4 - INCADRAREA TERENULUI AGRICOL PE FOLOSINTE IN CLASE DE PRETABILITATE

Nr. crt	Categoria de Folosinta	Clasa de pretabilitate I ha	II ha	III ha	IV ha	V ha	VI ha	Incadrarea medie pe comuna ha	clasa
1	Arabil	0 0.00%	0 0.00%	633.7 48.63%	319.7 24.54%	349.6 26.83%	0 0.00%	1303 100%	IV
2	Pasuni-Fanete	0 0.00%	381.7 8.84%	1732.3 40.10%	2206 51.06%	0 0.00%	0 0.00%	4320 100%	III
3	Vii	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%	17 100.00%	17 100%	VI
4	Livezi	13 100.00%	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%	0 0.00%	13 100%	I
5	Agricol(*)	0 0.00%	0 0.00%	2379.3 42.09%	921.7 16.30%	1648.1 29.15%	703.9 12.45%	5653 100%	IV
6	Neproductiv(*)	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	0 0%	-
7	TOTAL(*)	0 0.00%	0 0.00%	2379.3 42.09%	921.7 16.30%	1648.1 29.15%	703.9 12.45%	5653 100%	IV

(*): dupa clase de pretabilitate pentru Arabil, indiferent de folosinta actuala.

- Tabel 5.1. - EVIDENTA TERENURILOR AGRICOLE pe folosinte

Supr agr totala**	Supr agr cartata***	din care (ha/%) Arabil	Pasuni	Fanete	Vii	Livezi
5653ha	5653ha	1303ha	3156ha	1164ha	17ha	13ha
-	100%	23.05%	55.83%	20.59%	0.3%	0.23%

- Tabel 5.2. - FORME DE MACRO-RELIEF

Suprafata agricola totala**	Suprafata agricola cartata*	din care (ha/%) Munte M	Deal/ Podis fragm D	Platou/Podis nefrgm P	Campie C	Terasa T	Lunca L
5653	5653	0	4948.8	292.7	0	0	411.5
-	100&	0%	87.54%	5.18%	0%	0%	7.28%

- Tabel 5.3. - ZONE NATURALE PROTEJATE

Supr agr totala**	Supr agr cartata*	Zona nat protejat	din care (ha/%)				
5653	5653	0					
-	100%	0%					

- Tabel 5.4. - MICROZONE PEDO-GEOCLIMATICE

Supr agr totala**	Supr agr cartata*	din care pe microzone (ha/%) 54/ 8a	79/ 3	88/ 1			
5653	5653	2507.7	1954.2	1191.1			
-	100%	44.36%	34.57%	21.07%			

*suprafata agricola cartata + teren neproductiv
**suprafata agricola cadastrala fara teren neproductiv
***suprafata agricola cartata fara teren neproductiv

- Tabel 5.5. - ALUNECARI DE TEREN

Supraf. agricola totala**	Supraf. agricola cartata*	Supraf. cu alunecari	din care (ha/%) in brazde	in valuri	in trepte	cu movile	curgatoare	prabusiri
5653	5653	126.8	126.8	0	0	0	0	0
-	100%	2.24%	100%	0%	0%	0%	0%	0%

- Tabel 5.6. - TERENURI INUNDABILE

Supraf. agr. totala**	Supraf. agr. cartata*	Supraf. inundabila	din care (ha/%) Rar	Frecvent	F.Frecvent
5653	5653	0	0	0	0
-	100%	0%	0%	0%	0%

- Tabel 5.7. - TERENURI CU SOLURI PSEUDOGLEIZATE

Supraf.agr. totala**	Supraf.agr. cartata*	Supraf.afec pseudogleiz	din care (ha/%) slab	moderat	puternic	f.putern	excesiv
5653	5653	2024.7	372.3	1564.4	88	0	0
-	100%	35.82%	18.39%	77.27%	4.35%	0%	0%

- Tabel 5.8. - TERENURI CU SOLURI GLEIZATE

Supraf.agr. totala**	Supraf.agr. cartata*	Supraf.afec de gleizare	din care (ha/%) slab	moderat	puternic	f.putern	excesiv
5653	5653	271.5	0	271.5	0	0	0
-	100%	4.8%	0%	100%	0%	0%	0%

*suprafata agricola cartata + teren neproductiv

**suprafata agricola cadastrala fara teren neproductiv

- Tabel 5.9.a - TERENURI CU SOLURI ERODATE PRIN APA

Supraf.agr. totala**	Supraf.agr. cartata*	Suprafata afectata	din care erodate prin apa (ha/%) slab	moderat	puternic	f.putern	excesiv
5653	5653	0	0	0	0	0	0
-	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

- Tabel 5.9.b - TERENURI CU SOLURI ERODATE EOLIAN

Supraf.agr. totala**	Supraf.agr. cartata*	Suprafata afectata	din care erodate eolian (ha/%) slab	moderat	puternic	f.putern	excesiv
5653	5653	0	0	0	0	0	0
-	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

- Tabel 5.9.c - TERENURI CU SOLURI DECOPERTATE

Supraf.agr. totala**	Supraf.agr. cartata*	Suprafata afectata	din care decopertate (ha/%) slab	moderat	puternic	f.putern	excesiv
5653	5653	0	0	0	0	0	0
-	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

- Tabel 5.9.d - TERENURI CU SOLURI COLMATATE PRIN APA

Supraf.agr. totala**	Supraf.agr. cartata*	Suprafata afectata	din care colmatate prin apa (ha/%) slab	moderat	puternic
5653	5653	0	0	0	0
-	100%	0%	0%	0%	0%

- Tabel 5.9.e - TERENURI CU SOLURI COLMATATE EOLIAN

Supraf.agr. totala**	Supraf.agr. cartata*	Suprafata afectata	din care colmatate eolian (ha/%) slab	moderat	puternic
5653	5653	0	0	0	0
-	100%	0%	0%	0%	0%

- Tabel 5.9.f - TERENURI CU SOLURI ACOPERITE ANTROPIC

Supraf.agr. totala**	Supraf.agr. cartata*	Suprafata afectata	din care acoperite antropic (ha/%) slab	moderat	puternic
5653	5653	0	0	0	0
-	100%	0%	0%	0%	0%

- Tabel 5.10 - TERENURI AFECTATE DE EROZIUNE IN ADANCIME

Supraf.agr. totala**	Supraf.agr. cartata*	Suprafata afectata	din care erodate pe forme de eroziune (ha/%) siroiri,rigole	ogase	Ravene
5653	5653	3918	2162.4	1755.6	0
-	100%	69.31%	55.19%	44.81%	0%

- Tabel 5.11 - TERENURI CU SOLURI POLUATE

Supraf. agr. totala**	Supraf. agr. cartata*	Supraf. poluata	din care poluate cu (ha/%)			
5653	5653	0				
-	100%	0%				

- Tabel 5.12 - REACTIA SOLURILOR

Supr.agr totala**	Supr.agr cartata*	din care (ha/%) Pu.acida	Mo.acida	Sl.acida	Neutra	S.alcaln	M.alcaln	P.alcaln
5653	5653	0	2865.6	2224.5	191.6	371.3	0	0
-	100%	0%	50.69%	39.35%	3.39%	6.57%	0%	0%

- Tabel 5.13 - CONTINUTUL IN HUMUS AL SOLURILOR

Supraf.agr. totala**	Supraf.agr. cartata*	din care (ha/%) extrem mic	f. mic	mic	mijlociu	mare	f.mare
5653	5653	0	0	2058.5	3594.5	0	0
-	100%	0%	0%	36.41%	63.59%	0%	0%

- Tabel 5.14 - CONTINUTUL IN AZOT AL SOLURILOR

Supraf.agr. totala**	Supraf.agr. cartata*	din care (ha/%) f. mic	mic	mijlociu	mare	f.mare
5653	5653	56	2076.7	3520.3	0	0
-	100%	0.99%	36.74%	62.27%	0%	0%

- Tabel 5.15 - CONTINUTUL IN FOSFOR MOBIL AL SOLURILOR

Supraf.agr. totala**	Supraf.agr. cartata*	din care (ha/%) f. mic	mic	mijlociu	mare	f.mare
5653	5653	459.8	4316.9	426.9	449.4	0
-	100%	8.13%	76.36%	7.55%	7.95%	0%

- Tabel 5.16 - CONTINUTUL IN POTASIU MOBIL AL SOLURILOR

Supraf.agr. totala**	Supraf.agr. cartata*	din care f. mic	mic	mijlociu	(ha/%) mare	f.mare
5653	5653	193	2318.3	2336.5	581.5	223.7
-	100%	3.41%	41.01%	41.33%	10.29%	3.96%

*suprafata agricola cartata + teren neproductiv
**suprafata agricola cadastrala fara teren neproductiv

- Tabel 6.1. - Cerinte orientative de Lucrari de Ameliorare a terenurilor
[ha]

Folosinta actuala	Total teren cartat	din care: Nepretabil la folosinta agricola actuala (clsPre:VI)	Pretabil la folosinta agricola actuala (clsPre:I-V)	din care: cu cerinte de Lucrari Ameliorative (*)	din care: Irigatii	Indiguiri Regulariz.	Desecari de Supraf.
1	2	3	4	5	6	7	8
Arabil	1303	0	1303	1303	0	0	611.5
	100%	0	100	100	0	0	46.93
Pasuni-Fanete	4320	0	4320	4320	0	0	1372.9
	100%	0	100	100	0	0	31.78
Vii	17	17	0	0	0	0	0
	100%	100	0	0	0	0	0
Livezi	13	0	13	13	0	0	0
	100%	0	100	100	0	0	0
Total Agricol	5653	17	5636	5636	0	0	1984.4
	100%	0.3	99.7	99.7	0	0	35.1
Neproductiv**	0	0	0	0	0	0	0
	100%	0	0	0	0	0	0
Total	5653	17	5636	5636	0	0	1984.4
	100%	0.3	99.7	99.7	0	0	35.1

(*): Fara luarea in considerare a recomandarilor de schimbare a folosintelor
(**): Se considera cerintele orientative de lucrari ameliorative pentru folosinta arabila

- Tabel 6.1. - Cerinte orientative de Lucrari de Ameliorare a terenurilor (cont.)

[ha]

Folosinta actuala	Terenuri cu cerinte de Lucrari Ameliorative, din care (cont.)							
	Drenaje de Adancime	Drenaje Superficiale	Captari Izvoare de Coasta	Ameliorare Saraturi	Spalare Saruri	Amenajari Orizicole pe saratur	Amenajari AntiErozionale	Sisteme de Culturi Antieroz.
1	9	10	11	12	13	14	15	16
Arabil	0	471.5	0	0	0	0	445.1	445.1
	0	36.19	0	0	0	0	34.16	34.16
Pasuni-Fanete	126.8	1499.7	0	0	0	0	0	0
	2.94	34.72	0	0	0	0	0	0
Vii	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0
Livezi	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0
Total Agricol	126.8	1971.2	0	0	0	0	445.1	445.1
	2.24	34.87	0	0	0	0	7.87	7.87
Neproductiv**	0	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0	0
Total	126.8	1971.2	0	0	0	0	445.1	445.1
	2.24	34.87	0	0	0	0	7.87	7.87

- Tabel 6.1. - Cerinte orientative de Lucrari de Ameliorare a terenurilor (cont.)

[ha]

Folosinta actuala	Terenuri cu cerinte de Lucrari Ameliorative, din care (cont.)						
	Plantatii de Protectie	Terasari, Valuri de Pamant	Nivelari Capitale	Amenajari Ravene si Torenti	Afanare Adanca	Amendare cu Calcar	Amendare cu Gips
1	17	18	19	20	21	22	23
Arabil	0	445.1	0	0	428.7	589.5	0
	0	34.16	0	0	32.9	45.24	0
Pasuni-Fanete	126.8	0	126.8	1755.6	0	2259.1	0
	2.94	0	2.94	40.64	0	52.29	0
Vii	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0
Livezi	0	0	0	0	13	0	0
	0	0	0	0	100	0	0
Total Agricol	126.8	445.1	126.8	1755.6	441.7	2848.6	0
	2.24	7.87	2.24	31.06	7.81	50.39	0
Neproductiv**	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0
Total	126.8	445.1	126.8	1755.6	441.7	2848.6	0
	2.24	7.87	2.24	31.06	7.81	50.39	0

- Tabel 6.1. - Cerinte orientative de Lucrari de Ameliorare a terenurilor (cont.)

[ha]

Folosinta actuala	Terenuri cu cerinte de Lucrari Ameliorative, din care (cont.)						
	Fertilizare Radicala	Indepartare Pietre	Destufizare	Distrugere Musuroaie	Defrisare Scoatere Cioate	Combatere Poluare,alte Degrd/Defic.	Reculti-vare
1	24	25	26	27	28	29	30
Arabil	159.3	0	0	411.5	1303	0	0
	12.23	0	0	31.58	100	0	0
Pasuni-Fanete	1207.3	305.4	37.9	56	4320	0	0
	27.95	7.07	0.88	1.3	100	0	0
Vii	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0
Livezi	13	0	0	13	13	0	0
	100	0	0	100	100	0	0
Total Agricol	1379.6	305.4	37.9	480.5	5636	0	0
	24.4	5.4	0.67	8.5	99.7	0	0
Neproductiv**	0	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0	0
Total	1379.6	305.4	37.9	480.5	5636	0	0
	24.4	5.4	0.67	8.5	99.7	0	0

- Tabel 6.2.a - Cerinte orientative de Schimbare a categoriilor de folosinta a terenurilor - Arabil

[ha]

Total suprafata Arabil cartata	din care:									
	Teren Pretabil la Arabil	Teren Pretabil la alte folosinte Agricole:					Alte terenuri:			
		Total	din care:				Total	din care teren:		
			Vii	Livezi	Fanete	Pasuni		Pretabil la Silvic	Neproductiv	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1303	1303	0	0	0	0	0	0	0	0	
100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	

- Tabel 6.2.b - Cerinte orientative de Schimbare a categoriilor de folosinta a terenurilor - Vii

[ha]

Total suprafata Vii cartata	din care:									
	Teren Pretabil la Vii	Teren Pretabil la alte folosinte Agricole:					Alte terenuri:			
		Total	din care:				Total	din care teren:		
			Arabil	Livezi	Fanete	Pasuni		Pretabil la Silvic	Neproductiv	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
17	0	17	17	0	0	0	0	0	0	
100%	0%	100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	

- Tabel 6.2.c - Cerinte orientative de Schimbare a categoriilor de folosinta a terenurilor - Livezi

[ha]

Total suprafata Livezi cartata	din care:									
	Teren Pretabil la Livezi	Teren Pretabil la alte folosinte Agricole:					Alte terenuri:			
		Total	din care:				Total	din care teren:		
			Arabil	Vii	Fanete	Pasuni		Pretabil la Silvic	Neproductiv	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
13	13	0	0	0	0	0	0	0	0	
100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	

- Tabel 6.2.d - Cerinte orientative de Schimbare a categoriilor de folosinta a terenurilor - Pasuni/Fanete

[ha]

Total suprafata Pasuni-Fanete cartata	din care:				
	Teren Pretabil la Pasuni Fanete	Alte terenuri:			
		Total	din care teren:		
			Pretabil la Silvic	Neproductiv	
1	2	3	4	5	
4320	4320	0	0	0	
100%	100%	0%	0%	0%	

- Tabel 6.2.e - Cerinte orientative de Schimbare a categoriilor de folosinta a terenurilor - Neproductiv

[ha]

Total suprafata t. Neproductiv cartata	din care:									
	Teren Pretabil la folosinte Agricole:							Alte terenuri:		
	Total	din care:						Total	din care teren:	
		Arabil	Vii	Livezi	Fanete	Pasuni			Pretabil la Silvic	Neproductiv
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10
0	0	0	0	0	0	0		0	0	0
100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%		0%	0%	0%

- Tabel 6.3 - Cerinte orientative de Schimbare a categoriilor de folosinta a terenurilor - Total pe comuna

[ha]

Total suprof. Cartata	din care: Total t. Pretabil la fol. Agricole Actuale	din care, Pretabil la: Arabil	Vii	Livezi	Pas-Fan	Pretabil la fol. actuala Neprod.	Total cerinte de Sch. in alte folosin. Agricole	din care, cerinte de Schimbare in : Arabil	Vii	Livezi	Fanete	Pasuni	Total cerinte de Sch. in fol. Neagr.	din care, Sch.in: Silvic	Neprod.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
5693	5636	1303	0	13	4320	0	17	17	0	0	0	0	0	0	0
100%	99.7%	23.05%	0%	0.23%	76.42%	0%	0.3%	0.3%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%

Tabel 2.5.

FIŞA DE PLANIMETRARE US – TEO

Nr. US		001					002				
Nr. TEO		0001					0002				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1			60,50					107,70			
2			85,10					170,60			
3			26,50					83,90			
4								13,90			
Total ha TEO			172,10					376,00			
		172,10					376,00				
US total ha	subtip	eu					qq				
	tip	LS (eu) =172,10 ha (din care: Pş=172,10)									
	clasa										

Nr. US		003					004				
Nr. TEO		0003					0004				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1			153,10					16,50			
2			39,90								
Total ha TEO			193,00					16,50			
		193,00					16,50				
US total ha	subtip	qq					st				
	tip	LS (qq) = 569,00 ha (din care: Pş=569,00) LITOSOLURI=741,00 ha (din care: Pş=741,00)					EC				
	clasa	PROTISOLURI = 741,00 ha (din care: Pş=741,00)									

Nr. US		005					006				
Nr. TEO		0005					0006				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1		140,00							37,90		
Total ha TEO		140,00							37,90		
		140,00					37,90				
US total ha	subtip	al					qq				
	tip	EC (al) = 140,00 ha (din care: Ar=140,00)					EC (qq) = 37,90 ha (din care: Fn=37,90)				
	clasa										

Nr. US		007					008				
Nr. TEO		0007					0008				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1		271,50						17,00	135,90		
2							32,40	46,00			
Total ha TEO		271,50					32,40	63,00	135,90		
		271,50					231,30				
US total ha	subtip	gc-al					ti				
	tip	EC (gc-al) = 271,50 ha (din care: Ar=271,50)					DC (ti)				
	clasa	EUTRICAMBOSOLURI= 449,40 ha (din care: Ar=411,50; Fn=37,90)									

Nr. US		009					010				
Nr. TEO		0009					0010				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1			281,50					141,90			
2			99,90					55,10			
3			13,30								
4			5,40								
5			40,10								
Total ha TEO			**440,20**					**197,00**			
		440,20					**197,00**				
US total ha	subtip	**ti**									
	tip	**DC (ti)**									
	clasa										

Nr. US		011					012				
Nr. TEO		0011					0012				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1				27,50					65,20		
2								35,00			
3								19,60			
4								21,20			
5								10,60			
6										17,00	
Total ha TEO				**27,50**				**86,40**	**65,20**	**17,00**	
		27,50					**168,60**				
US total ha	subtip	**ti**									
	tip	**DC (ti)**									
	clasa										

Nr. US		013					014				
Nr. TEO		0013					0014				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1			208,00						43,10		
2			65,50								
Total ha TEO			**273,50**						**43,10**		
		273,50					**43,10**				
US total ha	subtip	**ti**					**ep**				
	tip	**DC (ti) = 1.338,10 ha (din care: Ar=32,40; Pş=1.060,10; Fn=228,60; Lv=17,00)**					**DC (ep) =43,10 ha (din care: Fn=43,10)**				
	clasa										

Nr. US		0015					016				
Nr. TEO		0015					0016				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1				77,90					241,10		
2			87,00					21,20			
3			92,40								
Total ha TEO			179,40	77,90				21,20	241,10		
		257,30					262,30				
US total ha	subtip	li									
	tip	DC (li) =519,60 ha (Pş=200,60; Fn=319,00) DISTRICAMBOSOLURI =1.900,80 ha (din care: Ar=32,40; Pş=1.260,70; Fn=590,70; Lv=17,00)									
	clasa	CAMBISOLURI =2.350,20 ha (din care: Ar=443,90; Pş=1.260,70; Fn=628,60; Lv=17,00)									

Nr. US		017					018				
Nr. TEO		0017					0018				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1		68,50							31,80		
2		36,20						10,00			
3		30,50						9,80			
4		26,60									
Total ha TEO		161,80						19,80	31,80		
		161,80					51,40				
US total ha	subtip	ti					ca				
	tip	EL (ti) = 161,80 ha (din care: Ar=161,80)					EL (ca) =51,40 ha (din care: Pş=19,80; Fn=31,80)				
	clasa										

Nr. US		019					020				
Nr. TEO		0019					0020				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1				139,00				33,00			
2			102,00								
3			34,90								
Total ha TEO			136,90	139,00				33,00			
		275,90									
US total ha	subtip	vs					st				
	tip	EL (vs) = 275,90 ha (Pş=136,90; Fn=139,00)					EL (st)				
	clasa										

Nr. US		021					022				
Nr. TEO		0021					0022				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1			23,10						68,50		
2		12,10					44,30				
3							27,10				
4								50,30			
5							94,00				
Total ha TEO		**12,10**	**23,10**				**165,40**	**50,30**	**68,50**		
		32,20					**284,20**				
US total ha	subtip	**st**									
	tip	**EL (st)**									
	clasa										

Nr. US		023					024				
Nr. TEO		0023					0024				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1				6,90				158,20			
2								20,70			
3								248,70			
Total ha TEO				**6,90**				**426,90**			
		6,90					**426,90**				
US total ha	subtip	**st**									
	tip	**EL (st)**									
	clasa										

Nr. US		025					026				
Nr. TEO		0025					0026				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1		66,00							65,20		
2							103,00				
3								131,50			
4								31,10			
Total ha TEO		**66,00**					**103,00**	**162,60**	**65,20**		
		66,00					**330,80**				
US total ha	subtip	**st**									
	tip	**EL (st)**									
	clasa										

Nr. US		027					028				
Nr. TEO		0027					0028				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1		126,90							98,70		
2			47,00					34,00			
3			10,80					104,50			
Total ha TEO		**126,90**	**57,80**					**138,50**	**98,70**		
		184,70					**237,20**				
US total ha	subtip	**st**									
	tip	**EL (st)**									
	clasa										

Nr. US		029					030				
Nr. TEO		0029					0030				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1				8,40							13,00
2		79,60									
Total ha TEO		**79,60**		**8,40**							**13,00**
		88,00					**13,00**				
US total ha	subtip	**st**					**ca-st**				
	tip	**EL (st) = 1.692,90 ha (din care: Ar=553,00; Pş=891,90; Fn=247,70)**					**EL (ca-st)**				
	clasa										

Nr. US		031					032				
Nr. TEO		0031					0032				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1				38,50			102,00				
2			23,40					11,10			
3								29,00			
Total ha TEO			**23,40**	**38,50**			**102,00**	**40,10**			
		61,90					**142,10**				
US total ha	subtip	**ca-st**					**vs-st**				
	tip	**EL (ca-st) = 74,90 ha (din care: Pş=23,40; Fn=38,50, Lv=13,00)**					**EL (vs-st)= 142,10 ha (din care: Ar=102,00;Pş=40,10)**				
		PRELUVOSOLURI: =2.297,20 ha (din care: Ar=816,80; Pş=1.048,90; Fn=418,50; Lv=13,00)									
	clasa										

Nr. US		033					034				
Nr. TEO		0033					0034				
Nr. trup planimetrare		A	Pş	Fn	Vn	Lp	A	Pş	Fn	Vn	Lp
1				30,70			42,30				
2			25,30								
Total ha TEO			25,30	30,70			42,30				
		56,00					42,30				
US total ha	subtip	cb-st					ab-st				
	tip	LV (cb-st) = 56,00 ha (din care: Pş=25,30; Fn=30,70)					LV (ab-st) = 42,30 ha (din care: Ar=42,30)				
		LUVOSOLURI = 98,30 ha (din care: Ar=42,30; Pş=25,30; Fn=30,70)									
	clasa	CAMBISOLURI =2.395,50 ha (din care: Ar=859,10; Pş=1.074,20; Fn=449,20; Lv=13,00)									

Tabel 1.2 - Date primare de caracterizare a arealelor climatic omogene (ACO)

ACO	Nume Aco / St.Meteo / AcuACO	MzPC / AMzPC	Latitudine / Longitudie	Alt / NZFI	Temp / STemp10	ATemp / ATemDF	ErzPlu	Pre / PreMA	EvTP / ProEMN	BilHC / VarBHC	Obs
01	IID-BP / RESITA	54 / 0	45°17'54"N / 21°51'38"E	358 m / 188 z	10.4 °C / 3500°C/an	10°C / 28°C	67	650mm/an / 430 mm			AcuACO:2, Obs:
02	IIO-BP / Moldova	52 / 4	45°44'15"N / 21°40'15"E	270 m / 176 z	11.4 °C / 3580°C/an	11°C / 7°C	67	720mm/an / 362 mm			AcuACO:3, Obs:
03	IIC-BP / Resita	53 / 7	45°17'54"N / 21°51'38"E	358 m / 273 z	10.4 °C / 1800°C/an	21°C / 6°C	94	654mm/an / 285 mm			AcuACO:2, Obs
04	IIO-BP / Berzovia	52 / 5	45°46' 0"N / 21°22' 0"E	91 m / 258 z	9.9 °C / 1800°C/an	22°C / 2°C	67	712mm/an / 263 mm			AcuACO: , Obs:
05	IID-PB / Bozovici	54 / 4	44°56' 3"N / 22° 0' 1"E	250 m / 279 z	9.5 °C / 1600°C/an	20°C / 1°C	207	650mm/an / 340 mm			AcuACO:2, Obs
06	IID-BP / Caranseb	54 / 0	45°25' 0"N / 22°13' 0"E	224 m / 271 z	10.5 °C / 3333°C/an	2°C / 28°C	94	772mm/an / 430 mm			AcuACO:2, Obs:
07	IID-BP / Caranseb	54 / 8b	45°25' 0"N / 22°13' 0"E	242 m / 184 z	10.5 °C / 3333°C/an	17°C / 28°C	94	737mm/an / 430 mm			AcuACO:3, Obs:
54	IID-BP / Caranseb	54 / 9	45°25' 0"N / 22°13' 0"E	244 m / 184 z	9.5 °C / 3333°C/an	2°C / 28°C	207	900mm/an / 430 mm			AcuACO:3, Obs
58	IIC-BM / Caranseb	58 / 2	45°25' 0"N / 22°13' 0"E	224 m / 184 z	9.5 °C / 3333°C/an	2°C / 28°C	94	772mm/an / 430 mm			AcuACO:3, Obs
79	IIIM-BP / Caranseb	79 / 3	45°25' 0"N / 22°13' 0"E	224 m / 190 z	7.5 °C / 2500°C/an	2°C / 20°C	94	900mm/an / 470 mm			AcuACO:3, Obs:
88	IIIM-BM / Resita	88 / 1	45°18'54"N / 21°53'15"E	332 m / 188 z	10.4 °C / 1800°C/an	17°C / 6°C	207	900mm/an / 82 mm			AcuACO:2, Obs:
90	IVM-PD / Semenic	90 / 1c	45°10' 0"N / 22° 4' 0"E	436 m / 202 z	3.5 °C / 1000°C/an	3°C / 16°C	207	1224mm/an / 650 mm			AcuACO:3, Obs:
97	IVM-BO / Cuntu	97 / 2d	45°21' 0"N / 22°27' 0"E	1436 m / 202 z	4.5 °C / 1000°C/an	3°C / 16°C	94	1243mm/an / 650 mm			AcuACO:3, Obs:
98	IVM-PD / Godeanu	98 / 2	45°28' 0"N / 22°57' 0"E	1810 m / 225 z	-0.4 °C / 300°C/an	4°C / 12°C	207	1410mm/an / 700 mm			AcuACO:3, Obs:

Tabel 1.3 - Date primare de caracterizare a unitatilor de sol (Us)

US	SupUs Tip/Sub Sol AcuUs	CPS1 CPS2 CPS3 Gle PGle Obs	Sal Alc ErSDC Erd Erdb	MaPa GMaPa RoSu AdRocD	Tx1 Tx60 TxB Tx150	Sch1 SchB DesMo1 DesMOB	Veu Tas75 RezA KS150	Hul RHul50	pH1 pH60min pH60Max ph100mi ph100Ma	CarT50 CarA100 CBCS1 Ad.Car Ad.Cca	CPS0M AS100M DeBaz SB1	T831 A831 Ah1 V831 VAh1	N% NTot1 PMob1 KMob1	MdfA1 MdfA2 MdfA3	TPDD1 TPDD2 TPDD3 PDD
001	172.10 ha Fn LS/eu	0 0 0 0	0 0 1	Ss t KM 20 cm	52 52 52 52	0 % 50 % - -	15 % 8 % .8mm/h	3.4 % 90t/ha	6.6 6.6 7.1 6.6 7.1	0.0 % 0.0 % 0.0 me 999 cm 999 cm	0.0 0.0me 1 32.7me	38.2me 0.0me 0.0me 85.5 %	2.9 0.000 % 15ppm 309ppm	- - - -	- 0 %
	AcuUS:2, Obs:														
002	376.00 ha Ps LS/qq	0 0 0 0	0 0 1	Sp m KM 18 cm	42 42 42 42	0 % 75 % - -	10 % 11 % 1.0mm/h	3.8 % 139t/ha	6.8 6.8 7.3 6.8 7.3	0.0 % 0.0 % 0.0 me 999 cm 999 cm	0.0 0.0me 0 29.9me	30.9me 0.0me 0.0me 96.8 %	3.7 0.000 % 11ppm 104ppm	- - - 	- 0 %
	AcuUS:2, Obs:														
003	193.00 ha Ps LS/qq	0 0 0 0	0 0 1	Sp m KM 45 cm	32 42 42 42	0 % 80 % - -	10 % 12 % 1.5mm/h	1.9 % 86t/ha	6.3 6.3 6.4 6.3 6.4	0.0 % 0.0 % 0.0 me 999 cm 999 cm	0.0 0.0me 2 12.2me	16.6me 0.0me 0.0me 73.3 %	1.4 0.000 % 6ppm 64ppm	- - - 	- 0 %
	AcuUS:2, Obs:														
004	16.50 ha Ps EC/st	0 0 0 0	0 0 1	Ss m NB 160 cm	43 42 43 42	0 % 0 % - -	151 % 25 % .7mm/h	3.8 % 159t/ha	6.1 6.1 6.7 6.1 6.9	0.0 % 0.0 % 0.0 me 999 cm 999 cm	0.0 0.0me 1 20.3me	25.6me 0.0me 0.0me 79.4 %	3.0 0.000 % 15ppm 161ppm	- - - 	- 0 %
	AcuUS:2, Obs:														
005	140.00 ha A EC/al	0 0 0 0	0 0 1	Tf m NA 150 cm	42 42 42 42	0 % 0 % - -	151 % 35 % .6mm/h	2.4 % 124t/ha	6.9 6.9 7.5 6.9 7.5	0.0 % 0.0 % 0.0 me 999 cm 999 cm	0.0 0.0me 0 18.6me	20.4me 0.0me 0.0me 91.0 %	2.2 0.000 % 54ppm 78ppm	- - - 	- 0 %
	AcuUS:2, Obs:														
006	37.90 ha Fn EC/qq	0 0 0 0	0 0 1	Ss a KM 105 cm	61 61 52 61	0 % 22 % - -	80 % 10 % 1.0mm/h	3.9 % 180t/ha	7.4 7.4 7.9 7.4 8.0	9.0 % 0.0 % 0.0 me 999 cm 999 cm	0.0 0.0me 0 0.0me	0.0me 0.0me 0.0me 99.9 %	3.9 0.000 % 39ppm 196ppm	- - - 	- 0 %
007	271.50 ha A EC/gc/al	0 0 0 3	0 0 1	Tf m NA 150 cm	32 42 42 42	0 % 0 % - -	151 % 32 % 1.0mm/h	3.3 % 199t/ha	7.7 7.5 7.8 7.5 7.8	1.0 % 0.0 % 0.0 me 999 cm 999 cm	0.0 0.0me 0 0.0me	0.0me 0.0me 0.0me 99.9 %	3.3 0.000 % 67ppm 113ppm	- - - 	- 0 %
008	231.30 ha Fn DC/ti	0 0 0 0	0 0 1	Sp t NI 153 cm	32 42 42 51	5 % 5 % - -	151 % 23 % 1.5mm/h	3.5 % 107t/ha	5.4 5.4 5.9 5.4 5.9	0.0 % 0.0 % 0.0 me 999 cm 999 cm	0.0 0.0me 3 4.3me	10.9me 0.0me 0.0me 39.1 %	1.3 0.000 % 14ppm 109ppm	- - - 	- 0 %
009	440.20 ha Ps DC/ti	0 0 0 0	0 0 1	Sa a NI 150 cm	42 52 52 61	5 % 5 % - -	151 % 23 % 1.0mm/h	3.6 % 183t/ha	5.8 5.8 6.2 5.8 6.2	0.0 % 0.0 % 0.0 me 999 cm 999 cm	0.0 0.0me 3 5.8me	11.7me 0.0me 0.0me 49.1 %	1.8 0.000 % 14ppm 108ppm	- - - 	- 0 %
010	197.00 ha Ps DC/ti	0 0 0 0	0 0 1	Sp a NI 112 cm	42 52 52 61	0 % 5 % - -	105 % 27 % .5mm/h	3.7 % 100t/ha	5.7 5.7 6.2 5.7 6.2	0.0 % 0.0 % 0.0 me 999 cm 999 cm	0.0 0.0me 2 15.0me	20.5me 0.0me 0.0me 73.0 %	2.7 0.000 % 14ppm 188ppm	- - - 	- 0 %
	AcuUS:2, Obs:														

OS	SupUs Tip/Sub Sol AcuUs	CPS1 CPS2 CPS3 Gle PGle Obs	Sal Alc ErSDC Er$ Erdb	MaPa GMaPa Rosu AdRocD	Tx1 Tx60 Tx8 Tx150	Schl SchB DesMol DesMOB	Veu Tas75 RezA RS150	HCl RHu150	pH1 pH60min pH60Max ph100ma ph100Ma	CarT50 CarA100 CBCS1 Ad.Car Ad.Cca	ICP50M AS100M DeBaz SB1	T831 A831 Ah1 V831 VAh1	iN1 NTot1 PMob1 KMob1	MdfA1 MdfA2 MdfA3	TPDD1 TPDD2 TPDD3 PDD
011	75.20 ha	0	0	Sp	32	20 %	25 %	3.7 %	5.3	0.0 %	0.0	21.4me	1.7	-	-
	Fn	0	0	m	42	20 %	15 %	120t/ha	5.3	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	DC/ti	0	0	CI	42	-			6.6	0.0 me	3	0.0me	6ppm	-	
		0	1	54 cm	42	-	1.0mm/h		5.3	999 cm	10.0me	47.0 %	113ppm		0 %
		0							6.6	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
012	168.60 ha	0	0	Ss	42	15 %	50 %	3.7 %	5.6	0.0 %	0.0	16.3me	1.8	-	-
	Fn	0	0	t	42	15 %	26 %	174t/ha	5.2	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	DC/ti	0	0	CI	42	-			5.6	0.0 me	3	0.0me	12ppm	-	
		0	1	85 cm	52	-	.9mm/h		5.2	999 cm	7.9me	48.0 %	200ppm		0 %
		0							5.6	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
013	273.50 ha	0	0	Sp	52	0 %	25 %	3.8 %	6.5	0.0 %	0.0	31.2me	3.1	-	-
	Fn	0	0	a	63	15 %	~10 %	133t/ha	6.2	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	DC/ti	0	0	CB	63	-			6.8	0.0 me	1	0.0me	14ppm	-	
		0	1	62 cm	63	-	.3mm/h		6.2	999 cm	25.8me	82.6 %	106ppm		0 %
		0							6.8	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
014	43.10 ha	0	0	Sp	32	25 %	15 %	3.9 %	6.1	0.0 %	0.0	75.6me	2.9	-	-
	Fn	0	0	m	31	28 %	20 %	174t/ha	5.9	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	DC/ep	0	0	CI	31	-			6.1	0.0 me	2	0.0me	10ppm	-	
		0	1	50 cm	31	-	1.0mm/h		5.9	999 cm	11.7me	62.0 %	137ppm		0 %
		0							6.1	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
015	257.30 ha	0	0	Sp	52	10 %	25 %	3.6 %	6.0	0.0 %	0.0	21.9me	2.7	-	-
	Fn	0	0	a	63	25 %	31 %	106t/ha	5.8	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	DC/li	0	0	CI	61	-			6.4	0.0 me	2	0.0me	11ppm	-	
		0	1	60 cm	63	-	.1mm/h		5.8	999 cm	16.4me	75.1 %	208ppm		0 %
		0							6.4	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
016	262.30 ha	0	0	Sp	52	25 %	15 %	3.8 %	6.8	0.0 %	0.0	30.8me	3.5	-	-
	Fn	0	0	a	61	50 %	29 %	133t/ha	6.8	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	DC/li	0	0	CA	61	-			7.2	0.0 me	0	0.0me	15ppm	-	
		0	1	45 cm	61	-	.2mm/h		6.8	999 cm	28.5me	92.5 %	294ppm		0 %
		0							7.2	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
017	161.60 ha	0	0	Sp	43	0 %	151 %	2.9 %	5.7	0.0 %	0.0	13.3me	1.5	-	-
	A	0	0	a	52	0 %	37 %	162t/ha	5.7	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/ti	0	0	NI	52	-			6.2	0.0 me	3	0.0me	11ppm	-	
		0	1	150 cm	61	-	.2mm/h		5.7	999 cm	7.2me	54.0 %	132ppm		0 %
		0							6.2	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
018	51.60 ha	0	0	Ss	52	0 %	151 %	3.6 %	6.9	0.0 %	0.0	32.1me	3.3	-	-
	Fn	0	0	a	52	15 %	24 %	162t/ha	6.9	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/ce	0	0	CB	52	-			7.5	0.0 me	1	0.0me	16ppm	-	
		0	1	104 cm	61	-	.4mm/h		6.9	50 cm	28.9me	90.0 %	347ppm		0 %
		0							8.0	64 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
019	275.90 ha	0	0	Sp	61	0 %	151 %	3.7 %	5.5	0.0 %	0.0	23.9me	2.2	-	-
	Fn	0	0	a	61	0 %	23 %	174t/ha	5.5	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/vs	0	0	NI	63	-			6.0	0.0 me	2	0.0me	10ppm	-	
		0	1	130 cm	61	-	.1mm/h		5.3	999 cm	14.7me	61.3 %	142ppm		0 %
		0							6.6	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
020	31.00 ha	0	0	Ss	43	0 %	151 %	3.7 %	5.3	0.0 %	0.0	24.3me	1.8	-	-
	Ps	0	0	t	43	0 %	13 %	141t/ha	5.3	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/st	0	0	NI	43	-			5.5	0.0 me	3	0.0me	16ppm	-	
		0	1	155 cm	53	-	2.0mm/h		5.3	999 cm	11.8me	48.8 %	113ppm		0 %
		2							5.5	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														

US	SupUs	CPS1	Sal	MaPa	Tx1	Schl	Veu	Hul	pH1	CarT50	ICP50M	T831	iN1	MdfA1	TPDD1
	Tlp/Sub Sol	CPS2	Alc	GMaPa	Tx60	SchB	Tas75	RHu150	pH60min	CarA100	AS100M	A831	NTot1	MdfA2	TPDD2
		CPS3	ErSDC	RoSu	TxB	DesMol	RezA		pH60Max	CBCS1	DeBar	Ah1	PMob1	MdfA3	TPDD3
		Gle	ErS	AdRocD	Tx150	DesMOB	KS150		ph100mi	Ad.Cac	SB1	V831	KMob1		2DD
		PGle	Erdb						ph100Ma	Ad.Cca		VAh1			
	AcuUs	Obs													
022	35.20 ha	0	0	Ss	52	0 %	151 %	3.3 %	6.4	0.0 %	0.0	25.0me	2.6	-	-
	Ps	0	0	a	52	0 %	32 %	172t/ha	6.1	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/st	0	0	NB	61	-			6.4	0.0 me	1	0.0me	15ppm	-	
		0	1	200 cm	61	-	.3mm/h		5.8	999 cm	19.7me	78.8 %	169ppm		0 %
		2							6.4	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
022	284.20 ha	0	0	Ss	52	0 %	151 %	3.6 %	5.7	0.0 %	0.0	26.5me	2.6	-	-
	A	0	0	a	52	0 %	28 %	162t/ha	5.7	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/st	0	0	NI	61	-			5.8	0.0 me	2	0.0me	10ppm	-	
		0	1	180 cm	61	-	.2mm/h		5.7	999 cm	18.7me	70.7 %	151ppm		0 %
		2							5.8	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
023	6.90 ha	0	0	Sp	52	0 %	151 %	2.4 %	6.0	0.0 %	0.0	20.2me	1.8	-	-
	Fn	0	0	a	52	0 %	36 %	138t/ha	5.6	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/st	0	0	NI	52	-			6.3	0.0 me	2	0.0me	7ppm	-	
		0	1	180 cm	63	-	.2mm/h		5.5	145 cm	15.2me	75.2 %	156ppm		0 %
		2							6.3	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
024	426.90 ha	0	0	Sp	43	0 %	151 %	3.8 %	5.6	0.0 %	0.0	19.7me	1.9	-	-
	Ps	0	0	t	43	0 %	12 %	150t/ha	5.3	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/st	0	0	NI	42	-			5.7	0.0 me	3	0.0me	20ppm	-	
		0	1	130 cm	52	-	.5mm/h		5.3	999 cm	9.8me	49.9 %	149ppm		0 %
		3							5.8	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
025	66.00 ha	0	0	Ss	52	0 %	151 %	3.0 %	5.9	0.0 %	0.0	23.5me	2.1	-	-
	A	0	0	a	52	0 %	28 %	140t/ha	5.9	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/st	0	0	NI	52	-			6.1	0.0 me	2	0.0me	14ppm	-	
		0	1	185 cm	61	-	.2mm/h		5.9	999 cm	16.5me	70.0 %	159ppm		0 %
		3							6.1	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
026	330.80 ha	0	0	Sp	52	0 %	151 %	3.1 %	5.7	0.0 %	0.0	0.0me	3.1	-	-
	Ps	0	0	a	52	0 %	27 %	156t/ha	5.4	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/st	0	0	NA	52	-			5.7	0.0 me	0	0.0me	12ppm	-	
		0	1	100 cm	61	-	.3mm/h		5.4	999 cm	0.0me	99.9 %	168ppm		0 %
		3							5.7	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
027	184.70 ha	0	0	Ss	52	0 %	151 %	2.0 %	5.2	0.0 %	0.0	18.9me	1.2	-	-
	Fn	0	0	a	52	0 %	24 %	112t/ha	5.2	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/st	0	0	NI	61	-			6.1	0.0 me	2	0.0me	5ppm	-	
		0	1	180 cm	61	-	.3mm/h		5.2	999 cm	12.1me	64.1 %	138ppm		0 %
		3							6.1	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
028	237.20 ha	0	0	Sp	52	0 %	151 %	3.1 %	6.5	0.0 %	0.0	25.5me	2.7	-	-
	Ps	0	0	a	61	0 %	37 %	193t/ha	5.8	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/st	0	0	NB	61	-			6.5	0.0 me	1	0.0me	9ppm	-	
		0	1	150 cm	63	-	.1mm/h		5.5	999 cm	21.9me	85.7 %	125ppm		0 %
		3							5.8	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
029	88.00 ha	0	0	Ss	52	0 %	151 %	3.6 %	6.3	0.0 %	0.0	20.8me	2.9	-	-
	A	0	0	t	52	0 %	25 %	145t/ha	6.3	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/st	0	0	NB	52	-			7.2	0.0 me	1	0.0me	14ppm	-	
		0	1	999 cm	52	-	.3mm/h		6.3	999 cm	16.8me	80.8 %	142ppm		0 %
		4							7.2	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
030	13.00 ha	0	0	Ss	42	0 %	151 %	2.6 %	5.9	0.0 %	0.0	14.7me	1.7	-	-
	Lp	0	0	m	52	0 %	30 %	97t/ha	5.9	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/ca/st	0	0	NI	52	-			6.5	0.0 me	2	0.0me	14ppm	-	
		0	1	154 cm	41	-	.4mm/h		5.9	131 cm	9.6me	65.5 %	195ppm		0 %
		2							6.6	131 cm					
	AcuUS:2, Obs:														

US	SupUs	CPS1	Sal	MaPa	Tx1	Sch1	Veu	Hu1	pH1	CarT50	ICP50M	T831	iN1	MdfA1	TPDD1
	Tip/Sub Sol	CPS2	Alc	GMaPa	Tx60	SchB	Tas75	RRu150	pH60min	CarA100	AS100M	A831	NTot1	MdfA2	TPDD2
		CPS3	ErSDC	RoSu	TxB	DesMo1	RezA		pH60Max	CBCS1	DeBaz	Ah1	PMob1	MdfA3	TPDD3
		Gle	ErS	AdRocD	Tx150	DesMOB	KS150		ph100m1	Ad.Car	SB1	V831	KMob1		PDD
		PGle	ErdB						ph100Ma	Ad.Cca		VAh1			
	AcuUs	Obs													
031	61.90 ha	0	0	Sa	61	0 %	151 %	3.7 %	7.5	0.0 %	0.0	0.0me	3.7	-	-
	Fn	0	0	a	61	0 %	30 %	201t/ha	7.5	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/ca/st	0	0	NA	61	-			7.7	0.0 me	0	0.0me	15ppm	-	
		0	1	140 cm	63	-	.1mm/h		7.5	98 cm	0.0me	89.9 %	246ppm		0 %
		3							7.9	120 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
032	142.10 ha	0	0	Sp	53	0 %	151 %	2.2 %	6.1	0.0 %	0.0	17.2me	1.5	-	-
	A	0	0	a	52	0 %	32 %	162t/ha	5.8	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	EL/vs/st	0	0	NI	61	-			6.1	0.0 me	2	0.0me	13ppm	-	
		0	1	180 cm	63	-	.1mm/h		5.8	999 cm	11.9me	69.0 %	106ppm		0 %
		3							6.7	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
033	56.00 ha	0	0	Ss	32	5 %	151 %	2.6 %	5.2	0.0 %	0.0	8.6me	0.9	-	-
	Fn	0	0	t	32	5 %	33 %	100t/ha	5.2	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	LV/ab/st	0	0	NI	32	-			5.8	0.0 me	3	0.0me	10ppm	-	
		0	1	150 cm	51	-	1.0mm/h		5.2	999 cm	3.2me	37.2 %	103ppm		0 %
		3							5.6	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														
034	42.30 ha	0	0	Sp	42	0 %	151 %	3.3 %	6.1	0.0 %	0.0	14.8me	2.3	-	-
	A	0	0	t	43	0 %	29 %	151t/ha	5.9	0.0 %	0.0me	0.0me	0.000 %	-	
	LV/ab/st	0	0	NI	43	-			6.5	0.0 me	2	0.0me	14ppm	-	
		0	1	180 cm	52	-	.7mm/h		5.9	999 cm	10.5me	71.4 %	111ppm		0 %
		3							6.6	999 cm					
	AcuUS:2, Obs:														

Tabel 1.4 - Date primare de caracterizare a teritoriilor ecologic omogen (Teo)

TEO	US	SupTeo	BazHidroGr	Panta	TempCor	DefUmid	AcStAnMuPo	AcopStuf	Desecare	AmAntiErz
	ACO	Sup Ar.	Z.Nat.Prof	Lg.Pan	PreCor	DefUmidA-I	AcopPietre	AcopArGr	Drenaj	Terasare
	NrATeo	Sup Ps.	FormaRel	Expoz.	EvTrPotCor	ExcUmidSup	AcopBolSt	AcopArSu	AdDren	AlAd/Scrf
	FolTeo	Sup Fn.	El.Rel	RiscErzSup	BlHidClimC	ExcUmidLat	AcVegIerb	AcopCiGr	Irigatie	Amendare
		Sup Vil	MicMedRel	Erz.Ad.	Ad.AFr	DrenajLat	GrosTel	AcopCiSu	Indiguire	FertRadic
		Sup Liv	NeuniForm	Alunec	AportFr	Inundab	CaracVice	AcopMus	AmelSarat	CombPolDD
		Sup Np.	Portanta	stErz/Alu				AcopPop		
	AcuTeo	Lucr.	Obs							
0001	1	172.10ha	1775	0 %	07.5 °C	0	4	0	0	0
	79	0.00ha	-	0 m	0900 mm/an	1	0	1	0	0
	3	172.10ha	P	0	450 mm/an	3	0	1		0
	Fn	0.00ha	OO	0.0 t/h/an	450 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	-	0	999 cm	1	1	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	0	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0002	2	376.00ha	1775	35 %	08.5 °C	3	4	0	0	1
	79	0.00ha	-	550 m	0650 mm/an	3	0	1	0	0
	4	376.00ha	D	4	650 mm/an	1	0	1		0
	Ps	0.00ha	UL	31.0 t/h/an	0 mm/an	0	3	0	0	0
		0.00ha	vm	23	999 cm	1	3	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0003	3	193.00ha	1775	40 %	12.5 °C	3	4	0	0	1
	1	0.00ha	-	750 m	0425 mm/an	3	0	1	0	0
	2	193.00ha	D	3	825 mm/an	1	0	1		0
	Ps	0.00ha	UL	31.0 t/h/an	-400 mm/an	0	3	0	0	0
		0.00ha	vm	23	999 cm	1	3	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0004	4	16.50ha	1775	1 %	10.5 °C	0	4	0	0	0
	1	0.00ha	-	0 m	0750 mm/an	1	0	1	0	0
	1	16.50ha	D	0	650 mm/an	2	0	1		0
	Ps	0.00ha	OO	1.0 t/h/an	100 mm/an	0	3	0	0	0
		0.00ha	fv	0	400 cm	1	3	0	0	0
		0.00ha	0	0	100 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	0	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									

TEO	US	SupTeo	BazHidroGr	Panta	TempCor	DefUmid	AcStAnMuPo	AcopStuf	DesecCare	AmAntiErz
	ACO	Sup Ar.	Z.Wat.Prof	Lg.Pan	PreCor	DefUmidA-I	AcopPietre	AcopArGr	Drenaj	Terasare
	NrATeo	Sup Ps.	FormaRel	Expoz.	EvTrPotCor	ExcUmidSup	AcopBolSt	AcopArSu	AdDren	AlAd/Scrf
	FoiTeo	Sup Fn.	El.Rel	RiscErzSup	BiHidClimC	ExcUmidLat	AcVegIerb	AcopCiGr	Irigatie	Amendare
		Sup Vii	MicMedRel	Erz.Ad.	Ad.Afr	DrenajLat	GrosTel	AcopCiSu	Indiguire	FertRadic
		Sup Liv	Neuniform	Alunec	AportFr	Inundab	CarariVite	AcopMus	AmelSarat	CombPolDD
		Sup Np.	Portante	stErz/Alu				AcopPop		
	AcuTeo	Lucr.	Obs							

0005	5	140.00ha	1775	0 %	07.5 °C	0	6	0	0	0	0
	79	140.00ha	-	0 m	0900 mm/an	1	0	1	0	0	0
	1	0.00ha	L	0	450 mm/an	1	0	1			0
	A	0.00ha	CO	0.0 t/h/an	450 mm/an	0	1	0	0		0
		0.00ha	-	0	250 cm	1	1	0	1		0
		0.00ha	0	0	200 mm/an	0	1	1	0		0
		0.00ha	0	1				0			
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:											
0006	6	37.90ha	1775	0	10.5 °C	0	7	1	1	0	
	1	0.00ha	-	0 m	0750 mm/an	1	0	1	0	0	0
	1	0.00ha	D	0	650 mm/an	1	0	1			0
	Fn	37.90ha	CO	0.0 t/h/an	100 mm/an	0	2	0	0		0
		0.00ha	fv	0	400 cm	1	2	0	0		0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0		0
		0.00ha	0	1				0			
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:											
0007	7	271.50ha	1775	0 %	07.5 °C	0	6	0	0	0	
	79	271.50ha	-	0 m	0900 mm/an	1	0	1	0	0	
	1	0.00ha	L	0	450 mm/an	4	0	1		0	
	A	0.00ha	CO	0.0 t/h/an	450 mm/an	0	1	0	0	0	
		0.00ha	-	0	250 cm	1	1	0	1	0	
		0.00ha	0	0	200 mm/an	0	1	1	0	0	
		0.00ha	3	1				0			
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:											
0008	8	231.30ha	1775	20 %	11.5 °C	2	4	0	0	0	
	88	32.40ha	-	400 m	0750 mm/an	2	0	1	0	0	
	2	63.00ha	D	3	750 mm/an	1	0	1		0	
	Fn	135.90ha	NL	17.0 t/h/an	0 mm/an	0	2	0	0	0	
		0.00ha	vm	11	999 cm	1	2	0	0	0	
		0.00ha	1	0	0 mm/an	0	1	0	0	0	
		0.00ha	1	1				0			
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:											
0009	9	440.20ha	1775	5 %	10.5 °C	0	4	0	0	0	
	88	0.00ha	-	850 m	0900 mm/an	1	0	1	0	0	
	5	440.20ha	D	3	675 mm/an	4	0	1		0	
	Ps	0.00ha	NL	1.0 t/h/an	225 mm/an	0	3	0	0	0	
		0.00ha	vs	0	999 cm	1	3	0	0	0	
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	2	0	0	0	
		0.00ha	0	1				0			
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:											
0010	10	197.00ha	1775	40 %	05.5 °C	3	4	0	0	1	
	79	0.00ha	-	500 m	0475 mm/an	3	0	1	0	0	
		197.00ha	D	1	475 mm/an	1	0	1		0	
	Ps	0.00ha	NL	31.0 t/h/an	0 mm/an	0	3	0	0	0	
		0.00ha	vi	23	999 cm	1	3	0	0	0	
		0.00ha	1	0	0 mm/an	0	2	0	0	0	
		0.00ha	1	1				0			
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:											
0011	11	75.20ha	1775	15 %	07.5 °C	2	4	0	0	0	
	79	0.00ha	-	900 m	0750 mm/an	2	0	1	0	0	
	1	0.00ha	D	1	525 mm/an	1	0	1		0	
	Fn	75.20ha	US	9.0 t/h/an	225 mm/an	0	2	0	0	0	
		0.00ha	vs	11	999 cm	1	2	0	0	0	
		0.00ha	0	11	0 mm/an	0	1	0	0	0	
		0.00ha	1	1				0			
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:											
0012	12	166.60ha	1775	5 %	07.5 °C	0	4	0	0	0	
	79	0.00ha	-	0 m	0900 mm/an	1	0	1	0	0	
	6	86.40ha	D	3	450 mm/an	4	0	1		0	
	Fn	65.20ha	IS	1.0 t/h/an	450 mm/an	0	2	0	0	0	
		17.00ha	-	0	999 cm	1	2	0	0	0	
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0	0	
		0.00ha	0	1				0			
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:											

TEO	US	SupTeo	BazHidroGr	Panta	TempCor	DefUmid	AcStAnMuPo	AcopStuf	Desecare	AmAntiErz
	ACO	Sup Ar.	Z.Nat.Prof	Lg.Pan	PreCor	DefUmidA-I	AcopPietre	AcopArGr	Drenaj	Terasare
	NrATeo	Sup Ps.	FormaRel	Expoz.	EvTrPotCor	ExcUmidSup	AcopBoiSt	AcopArSu	AdDren	AlAd/Scrf
	FolTeo	Sup Fn.	El.Rel	RiscErzSup	BlHidClimC	ExcUmidLat	AcVegIerb	AcopCiGr	Irigatie	Amendare
		Sup Vii	MicMedRel	Erz.Ad.	Ad.Afr	DrenajLat	GrosTel	AcopCiSu	Indiguire	FertRadic
		Sup Liv	Neuniform	Alunec	AportFr	Inundab	CararVate	AcopMus	AmelSarat	CombPolDD
		Sup Np.	Portanta	stErz/Alu				AcopPop		
	AcuTeo	Lucr.	Obs							
0013	13	273.50ha	1775	15 %	10.5 °C	2	4	0	0	0
	1	0.00ha	-	999 m	0525 mm/an	2	0	1	0	0
	2	273.50ha	D	2	725 mm/an	1	0	1		0
	Fn	0.00ha	NL	9.0 t/h/an	-200 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	vm	11	999 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	1	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0014	14	43.10ha	1775	30 %	11.5 °C	3	4	0	0	1
	1	0.00ha	-	250 m	0475 mm/an	3	0	1	0	0
	1	0.00ha	D	4	775 mm/an	3	0	1		0
	Fn	43.10ha	NS	17.0 t/h/an	-300 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	vm	23	999 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	1	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0015	15	257.30ha	1775	20 %	10.5 °C	2	4	0	0	0
	88	0.00ha	-	750 m	0650 mm/an	2	0	1	0	0
	3	179.40ha	D	2	750 mm/an	4	0	1		0
	Fn	77.90ha	NL	17.0 t/h/an	-100 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	vm	23	999 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	1	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0016	16	262.30ha	1775	40 %	11.5 °C	3	4	0	0	1
	88	0.00ha	-	300 m	0475 mm/an	3	0	1	0	0
	2	21.20ha	D	4	775 mm/an	2	0	1		0
	Fn	241.10ha	NL	31.0 t/h/an	-300 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	vi	23	999 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	1	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0017	17	161.80ha	1775	10 %	10.5 °C	0	4	0	0	0
	1	161.80ha	-	600 m	0575 mm/an	1	0	1	0	0
	4	0.00ha	D	4	675 mm/an	1	0	1		0
	A	0.00ha	OL	2.0 t/h/an	-100 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	vm	11	999 cm	1	1	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0018	18	51.60ha	1775	5 %	07.5 °C	0	4	0	0	1
	79	0.00ha	-	0 m	0900 mm/an	1	0	1	0	0
	3	19.80ha	P	0	450 mm/an	1	0	1		0
	Fn	31.80ha	CO	0.0 t/h/an	450 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	-	0	400 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	0	13	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	0	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0019	19	275.90ha	1775	20 %	09.5 °C	2	4	0	0	0
	1	0.00ha	-	999 m	0475 mm/an	2	0	1	0	0
	3	136.90ha	D	1	675 mm/an	2	0	1		0
	Fn	139.00ha	OL	17.0 t/h/an	-200 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	vm	11	999 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0020	20	33.00ha	1775	0 %	07.5 °C	0	4	0	0	0
	79	0.00ha	-	0 m	1100 mm/an	1	0	1	0	0
	1	33.00ha	D	0	650 mm/an	3	0	1		0
	Ps	0.00ha	CO	0.0 t/h/an	450 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	fv	0	999 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	0	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									

TEQ	US	SupTeo	BazHidroGr	Panta	TempCor	DefUmid	AcStAnMuPo	AcopStuf	Desecare	AmAntiErz
	ACO	Sup Ar.	Z.Nat.Prof	Lg.Pan	PreCor	DefUmidA-I	AcopPietre	AcopArGr	Drenaj	Terasare
	NrATeo	Sup Ps.	FormaRel	Expoz.	EvTrPotCor	ExcUmidSup	AcopBoiSt	AcopArSu	AdDren	AlAd/Scrf
	FolTeo	Sup Fn.	El.Rel	RiscErzSup	BlHidClimC	ExcUmidLat	AcVegIerb	AcopCiGr	Irigatie	Amendare
		Sup Vii	MicMedRel	Erz.Ad.	Ad.Afr	DrenajLat	GrosTel	AcopCiSu	Indiguire	FertRadic
		Sup Liv	Neuniform	Alunec	AportFr	Inundab	CerariVite	AcopMus	AmelSarat	CombPolDD
		Sup Np.	Portanta	stErz/Alu				AcopPop		
	AcuTeo	Lucr.	Obs							
0021	21	35.20ha	1775	5 %	10.5 °C	0	4	0	0	0
	1	12.10ha	-	300 m	0575 mm/an	1	0	1	0	0
	2	23.10ha	D	3	675 mm/an	4	0	1		0
	Ps	0.00ha	UL	2.0 t/h/an	-100 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	vm	11	999 cm	1	1	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	3	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0022	22	284.20ha	1775	20 %	11.5 °C	2	4	0	0	0
	1	166.40ha	-	700 m	0475 mm/an	2	0	1	0	0
	5	50.30ha	D	3	775 mm/an	1	0	1		0
	A	68.50ha	UL	17.0 t/h/an	-300 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	vm	11	999 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0023	23	6.90ha	1775	15 %	10.5 °C	2	4	0	0	0
	1	0.00ha	-	50 m	0525 mm/an	2	0	1	0	0
	1	0.00ha	D	1	725 mm/an	3	0	1		0
	Fn	6.90ha	US	9.0 t/h/an	-200 mm/an	0	3	0	0	0
		0.00ha	vm	11	999 cm	1	3	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0024	24	426.90ha	1775	30 %	06.5 °C	3	4	0	0	0
	79	0.00ha	-	450 m	0525 mm/an	3	0	1	0	0
	3	426.90ha	D	1	525 mm/an	1	0	1		0
	Ps	0.00ha	NL	17.0 t/h/an	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	vm	23	999 cm	1	1	0	0	0
		0.00ha	1	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0025	25	66.00ha	1775	5 %	10.5 °C	0	4	0	0	0
	1	66.00ha	-	0 m	0575 mm/an	1	0	1	0	0
	1	0.00ha	D	4	675 mm/an	4	0	1		0
	A	0.00ha	NL	0.0 t/h/an	-100 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	vm	11	999 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	1	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	3	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0026	26	330.80ha	1775	15 %	10.5 °C	2	4	0	0	0
	1	103.00ha	-	999 m	0525 mm/an	2	0	1	0	0
	4	162.60ha	D	4	725 mm/an	1	0	1		0
	Ps	65.20ha	UL	9.0 t/h/an	-200 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	vs	11	999 cm	1	1	0	0	0
		0.00ha	1	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0027	27	184.70ha	1775	5 %	10.5 °C	0	4	0	0	0
	1	126.90ha	-	0 m	0575 mm/an	1	0	1	0	0
	3	57.80ha	D	0	675 mm/an	1	0	1		0
	A	0.00ha	IS	0.0 t/h/an	-100 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	vm	0	999 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	0	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									
0028	28	237.20ha	1775	5 %	10.5 °C	0	4	0	0	0
	1	0.00ha	-	350 m	0575 mm/an	1	0	1	0	0
	3	138.50ha	D	3	675 mm/an	4	0	1		0
	Ps	98.70ha	UL	2.0 t/h/an	-100 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	vm	11	999 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
	AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:									

TEO	US / ACO / NrATeo / FolTeo / AcuTeo	SupTeo / Sup Ar. / Sup Pa. / Sup Fn. / Sup Vil / Sup Liv / Sup Np. / Lucr.	BazHidroGr / %.Nat.Prof / FormaRel / El.Rel / MicMedRel / Neuniform / Portanta / Obs	Panta / Lg.Pan / Expoz. / RiscErzSup / Erz.Ad. / Alunec / stErz/Alu	TempCor / PreCor / EvTrPotCor / BlHidClimC / Ad.AFr / AportFr	DefUmid / DefUmidA-I / ExcUmidSup / ExcUmidLat / Drenaj / Lat / Inundab	AcStAnMuPo / AcopPietre / AcopBolSt / AcVegIerb / GrosTel / CarariVite	AcopStuf / AcopArGr / AcopArSu / AcopCiGr / AcopCiSu / AcopMus / AcopPop	Desecare / Drenaj / AdDren / Irigatie / Indiguire / AmelSarat	AmAntiErz / Terasare / AlAd/Scrf / Amendare / FertRadic / CombPolDD
0029	29	88.00ha	1775	0 %	10,5 °C	0	4	0	0	0
	1	79.60ha	-	0 m	0750 mm/an	1	0	1	0	0
	2	0.00ha	D	0	650 mm/an	4	0	1		0
	A	8.40ha	GO	0.0 t/h/an	100 mm/an	4	2	0	0	0
		0.00ha	fv	0	400 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	0	1				0		
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:										
0030	30	13.00ha	1775	5 %	10,5 °C	0	6	0	0	0
	1	0.00ha	-	0 m	0575 mm/an	1	0	1	0	0
	1	0.00ha	P	0	675 mm/an	1	0	1		0
	Lp	0.00ha	IS	0.0 t/h/an	-100 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	vs	0	999 cm	1	2	0	0	0
		13.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	1	0	0
		0.00ha	0	1				0		
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:										
0031	31	61.90ha	1775	1 %	10.5 °C	0	4	0	0	0
	1	0.00ha	-	250 m	0750 mm/an	1	0	1	0	0
	2	23.40ha	D	0	650 mm/an	1	0	1		0
	Fn	38.50ha	OO	1.0 t/h/an	100 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	fv	0	400 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	0	1				0		
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:										
0032	32	142.10ha	1775	15 %	11.5 °C	2	4	0	0	0
	1	102.00ha	-	350 m	0525 mm/an	2	0	1	0	0
	3	40.10ha	D	3	725 mm/an	1	0	1		0
	A	0.00ha	UL	9.0 t/h/an	-200 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	vm	11	999 cm	1	1	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	1	1				0		
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:										
0033	33	56.00ha	1775	5 %	10,5 °C	0	6	0	0	0
	1	0.00ha	-	0 m	0650 mm/an	1	0	1	0	0
	2	25.30ha	P	0	750 mm/an	1	0	1		0
	Fn	30.70ha	IS	0.0 t/h/an	-100 mm/an	0	2	0	0	0
		0.00ha	-	0	999 cm	1	2	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	1	0	0
		0.00ha	4	1				0		
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:										
0034	34	42.30ha	1775	20 %	08.5 °C	2	4	0	0	0
	79	42.30ha	-	200 m	0750 mm/an	2	0	1	0	0
	1	0.00ha	D	3	650 mm/an	4	0	1		0
	A	0.00ha	UL	17.0 t/h/an	100 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	vm	11	999 cm	1	1	0	0	0
		0.00ha	0	0	0 mm/an	0	1	0	0	0
		0.00ha	4	1				0		
AcuTeo:1, Lucr: 1, Obs:										

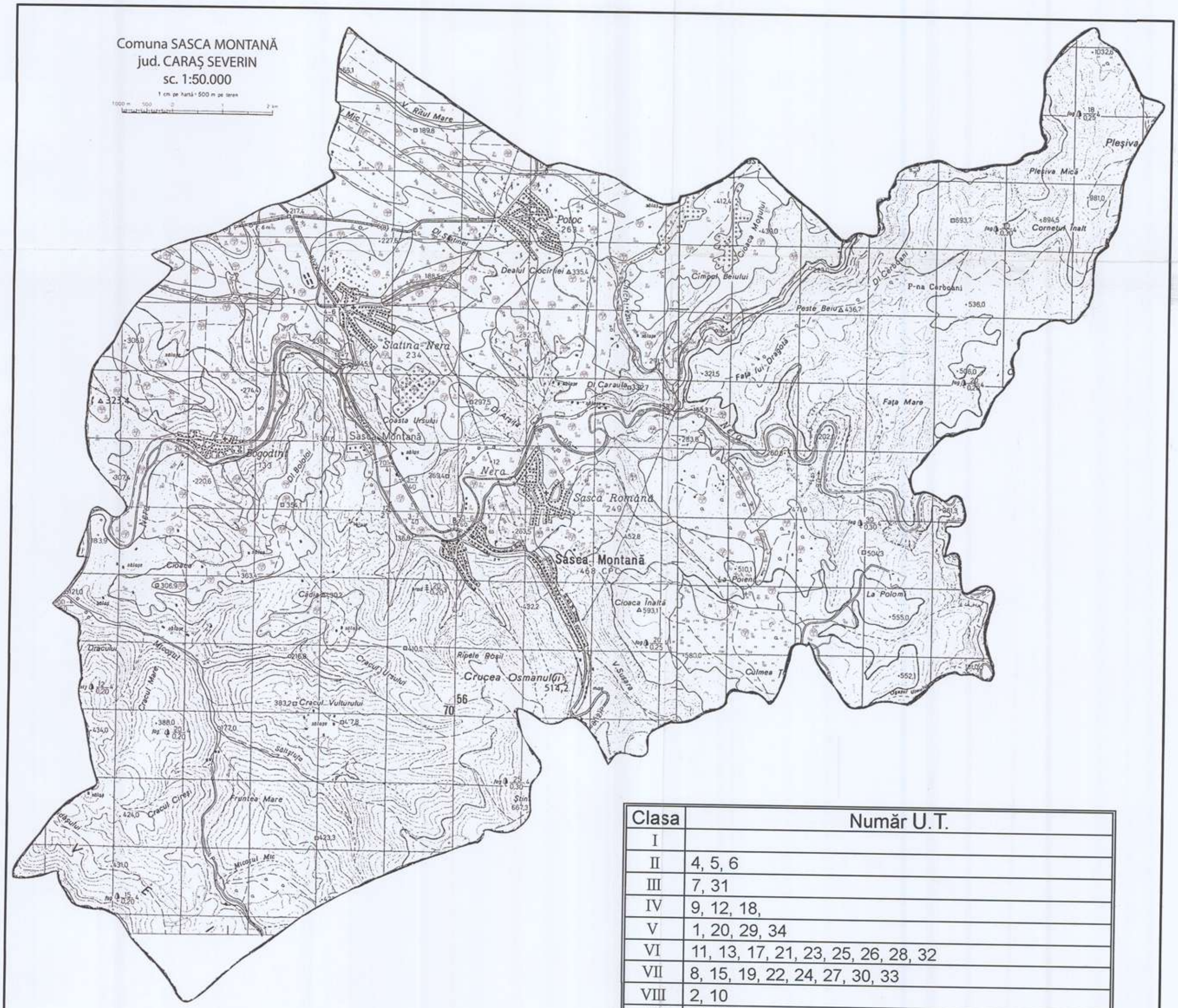
Tabel 1.5 - Date primare privind profilele de sol (Prf)

PRF	Teo	TipPrf	Latitudine	Longitudine	Obs Prf
0001	0007	R	44°53'50.00"N	21°42'50.00"E	
0002	0027	R	44°55'35.00"N	21°40'45.00"E	
0003	0017	R	44°55'10.00"N	21°40'30.00"E	
0005	0032	R	44°55'25.00"N	21°42' 0.00"E	
0006	0019	R	44°55'55.00"N	21°41'55.00"E	
0007	0006	R	44°56' 0.00"N	21°42' 0.00"E	
0008	0034	R	44°53'50.00"N	21°43'30.00"E	
0009	0029	R	44°55'10.00"N	21°42' 5.00"E	
0010	0023	R	44°55' 5.00"N	21°42' 5.00"E	
0011	0026	R	44°55' 5.00"N	21°42'16.00"E	
0012	0005	R	44°55'15.00"N	21°40'25.00"E	

PRF	Teo	TipPrf	Latitudine	Longitudine	Obs Prf
0013	0014	R	44°54'45.00"N	21°40'25.00"E	
0014	0004	R	44°54'55.00"N	21°40' 0.00"E	
0015	0031	R	44°56' 5.00"N	21°42'30.00"E	
0016	0028	R	44°55'50.00"N	21°42'55.00"E	
0017	0022	R	44°54'55.00"N	21°43'45.00"E	
0018	0015	R	44°55'10.00"N	21°43'55.00"E	
0019	0033	R	44°54'55.00"N	21°42'55.00"E	
0020	0018	R	44°55'10.00"N	21°44'10.00"E	
0021	0009	R	44°55'10.00"N	21°44'45.00"E	
0022	0002	R	44°53'40.00"N	21°43'50.00"E	
0023	0003	R	44°53'55.00"N	21°39'10.00"E	
0024	0012	R	44°54'10.00"N	21°39'15.00"E	
0025	0024	R	44°53'45.00"N	21°39'20.00"E	
0026	0011	R	44°53'20.00"N	21°43' 0.00"E	
0027	0030	R	44°54'30.00"N	21°41'45.00"E	
0028	0021	R	44°55'30.00"N	21°33'40.00"E	
0029	0025	R	44°55'35.00"N	21°42' 5.00"E	
0030	0008	R	44°54'25.00"N	21°42'30.00"E	
0031	0016	R	44°54'55.00"N	21°44'20.00"E	
0032	0010	R	44°54'45.00"N	21°44'50.00"E	
0033	0013	R	44°52'34.00"N	21°43'55.00"E	
0034	0020	R	44°52'55.00"N	21°45'25.00"E	
0035	0001	R	44°52'51.00"N	21°39' 7.00"E	

Comuna SASCA MONTANĂ
jud. CARAȘ SEVERIN
sc. 1:50.000

1 cm pe hartă = 500 m pe teren

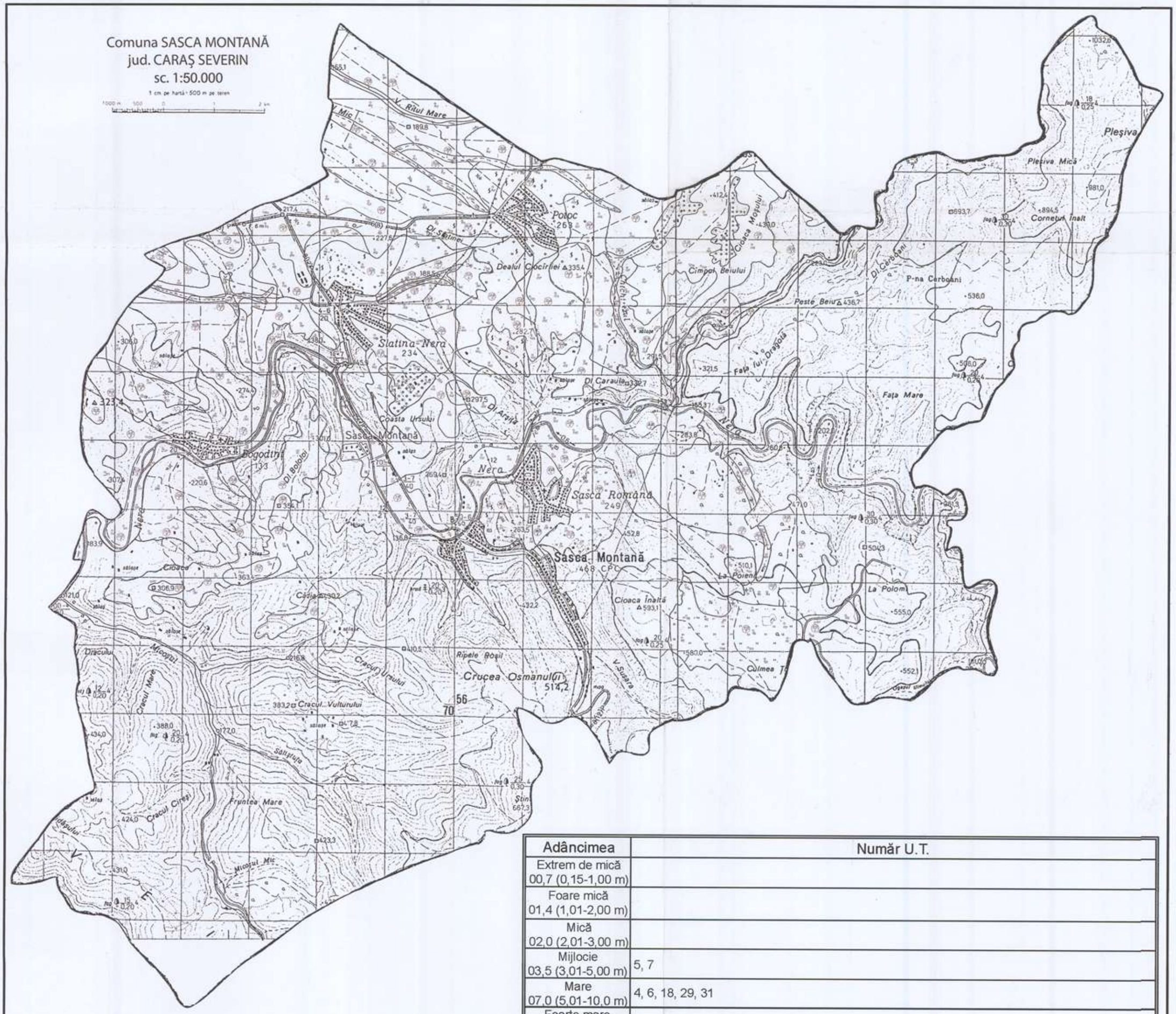


Clasa	Număr U.T.
I	
II	4, 5, 6
III	7, 31
IV	9, 12, 18,
V	1, 20, 29, 34
VI	11, 13, 17, 21, 23, 25, 26, 28, 32
VII	8, 15, 19, 22, 24, 27, 30, 33
VIII	2, 10
IX	14, 16
X	3

CARTOGRAMA
PRETABILITĂȚII LA FÂNEȚE

Comuna SASCA MONTANĂ
jud. CARAŞ SEVERIN
sc. 1:50.000

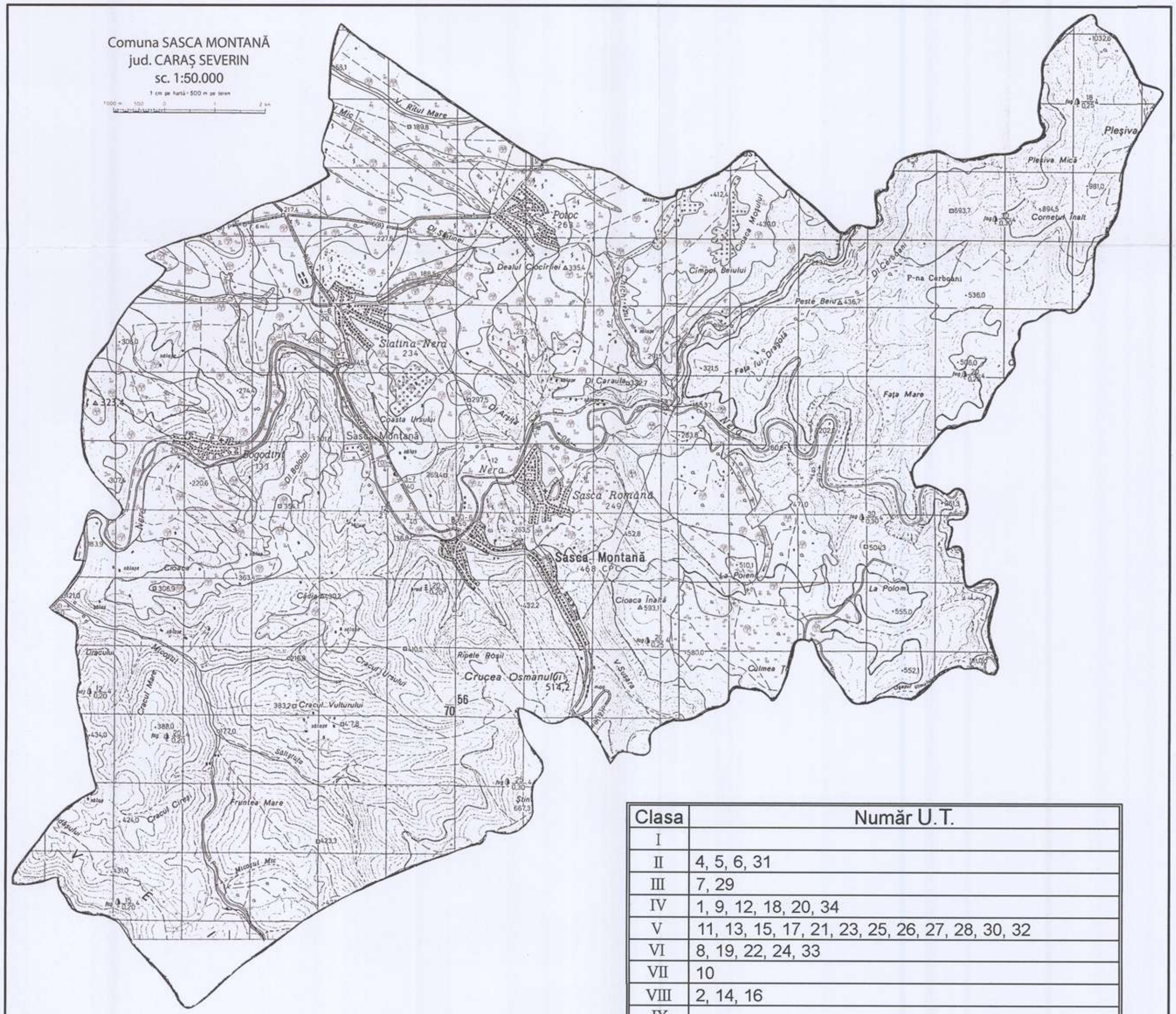
1 cm pe hartă = 500 m pe teren



Adâncimea	Număr U.T.
Extrem de mică 00,7 (0,15-1,00 m)	
Foare mică 01,4 (1,01-2,00 m)	
Mică 02,0 (2,01-3,00 m)	
Mijlocie 03,5 (3,01-5,00 m)	5, 7
Mare 07,0 (5,01-10,0 m)	4, 6, 18, 29, 31
Foarte mare 15,0 (≥ 10,01 m)	
Izvoare de coastă (99,0)	1, 2, 3, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30, 32, 33, 34

CARTOGRAMA

PENTRU ADÂNCIMEA APEI PEDOFREATICE



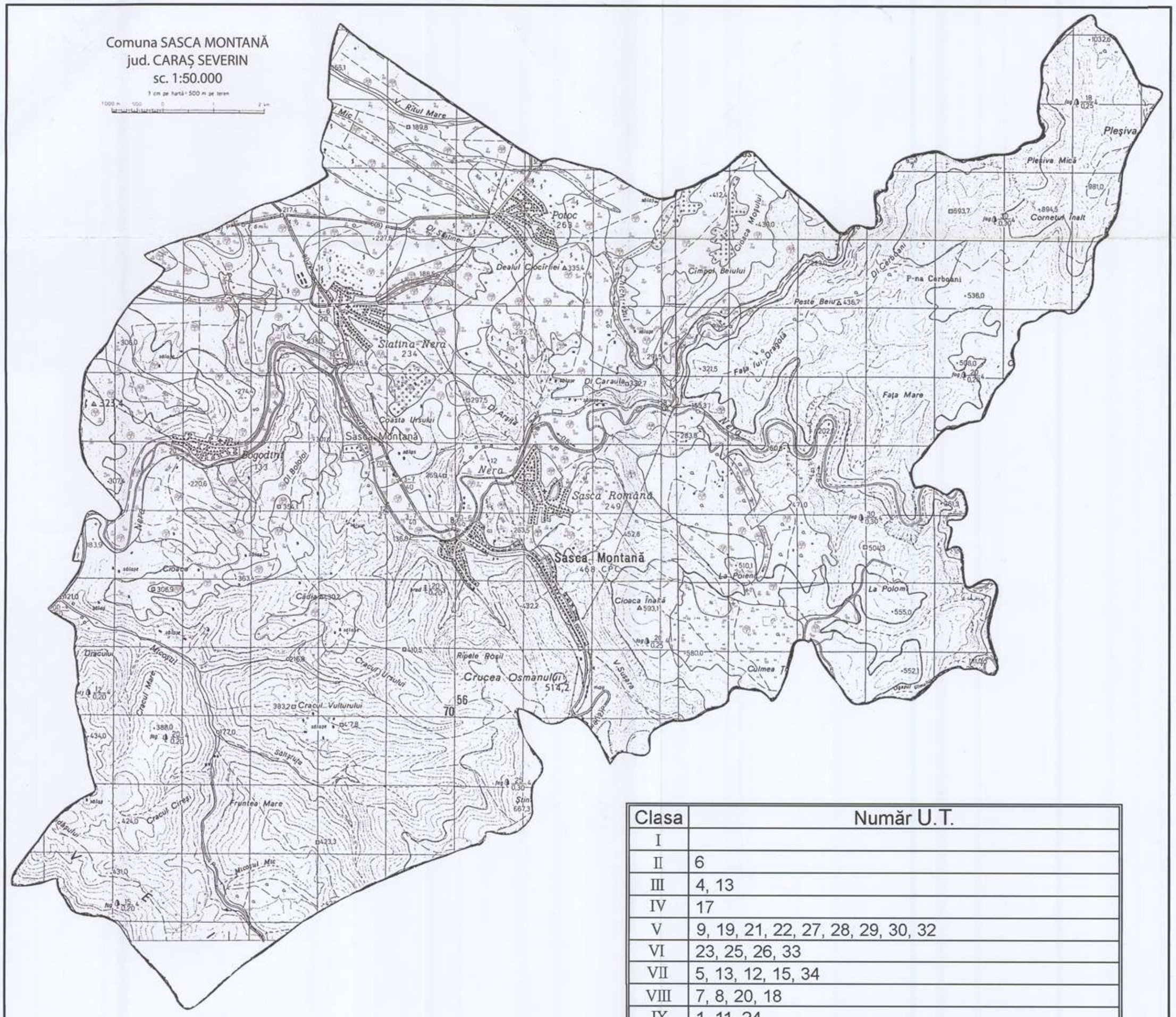
Clasa	Număr U.T.
I	
II	4, 5, 6, 31
III	7, 29
IV	1, 9, 12, 18, 20, 34
V	11, 13, 15, 17, 21, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 32
VI	8, 19, 22, 24, 33
VII	10
VIII	2, 14, 16
IX	
X	3

CARTOGRAMA

PRETABILITĂŢII LA PĂŞUNE

Comuna SASCA MONTANĂ
jud. CARAȘ SEVERIN
sc. 1:50.000

1 cm pe hartă = 500 m pe teren

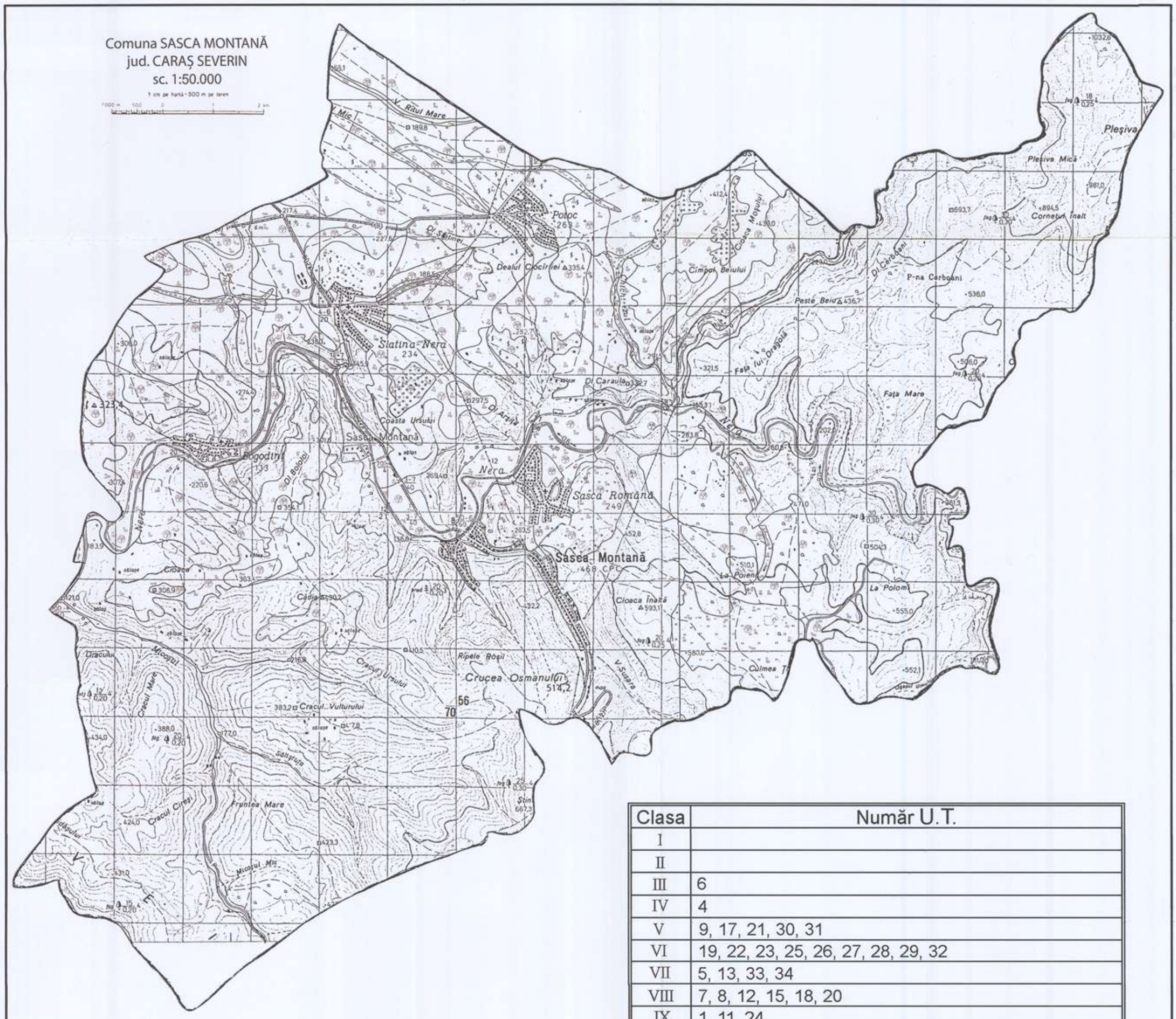


Clasa	Număr U.T.
I	
II	6
III	4, 13
IV	17
V	9, 19, 21, 22, 27, 28, 29, 30, 32
VI	23, 25, 26, 33
VII	5, 13, 12, 15, 34
VIII	7, 8, 20, 18
IX	1, 11, 24
X	2, 3, 10, 14, 16

CARTOGRAMA

FAVORABILITĂȚII PENTRU GRÂU

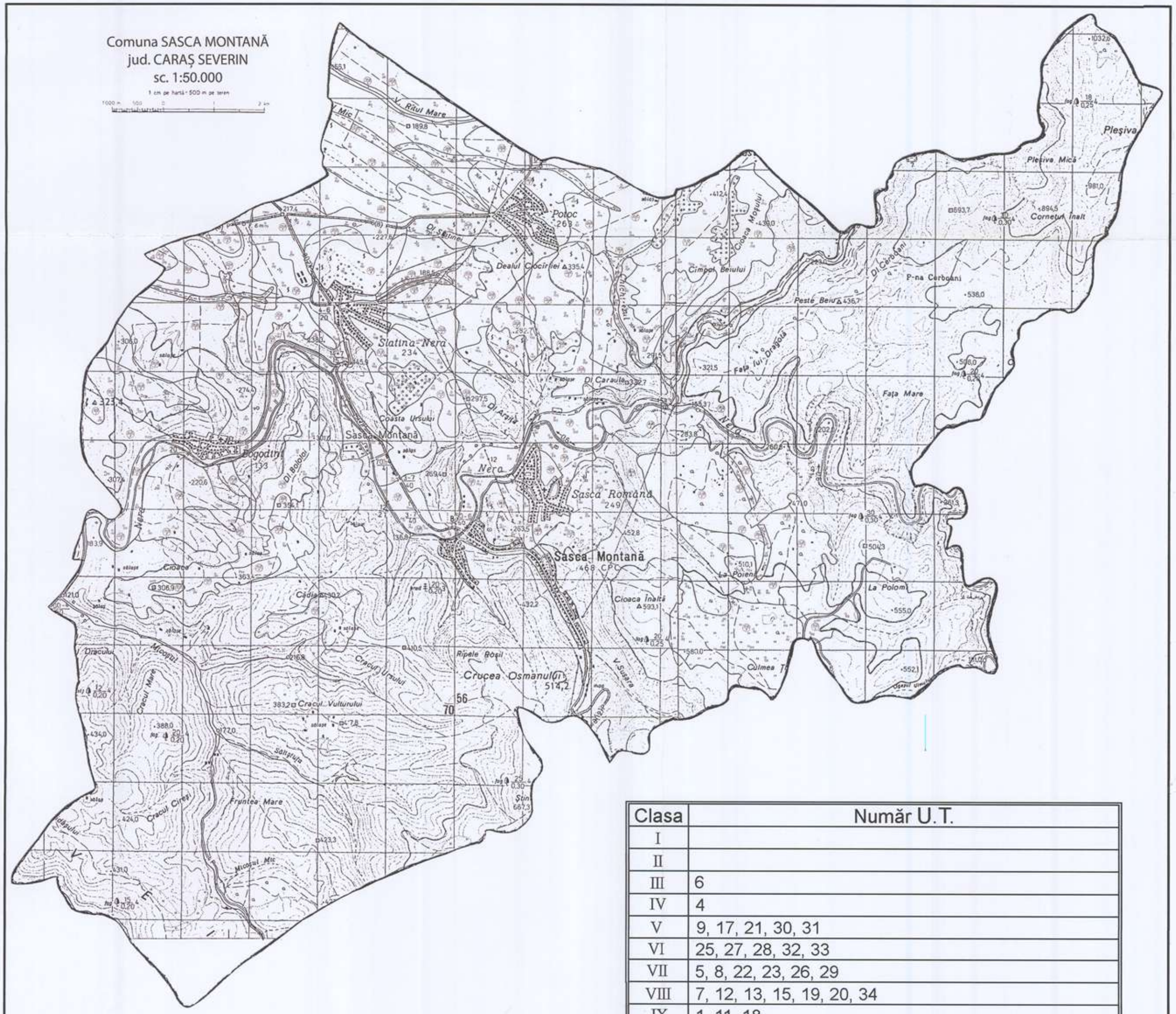
Comuna SASCA MONTANĂ
jud. CARAȘ SEVERIN
sc. 1:50.000



Clasa	Număr U.T.
I	
II	
III	6
IV	4
V	9, 17, 21, 30, 31
VI	19, 22, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 32
VII	5, 13, 33, 34
VIII	7, 8, 12, 15, 18, 20
IX	1, 11, 24
X	2, 3, 10, 14, 16

CARTOGRAMA
FAVORABILITĂȚII PENTRU ORZ

Comuna SASCA MONTANĂ
jud. CARAȘ SEVERIN
sc. 1:50.000

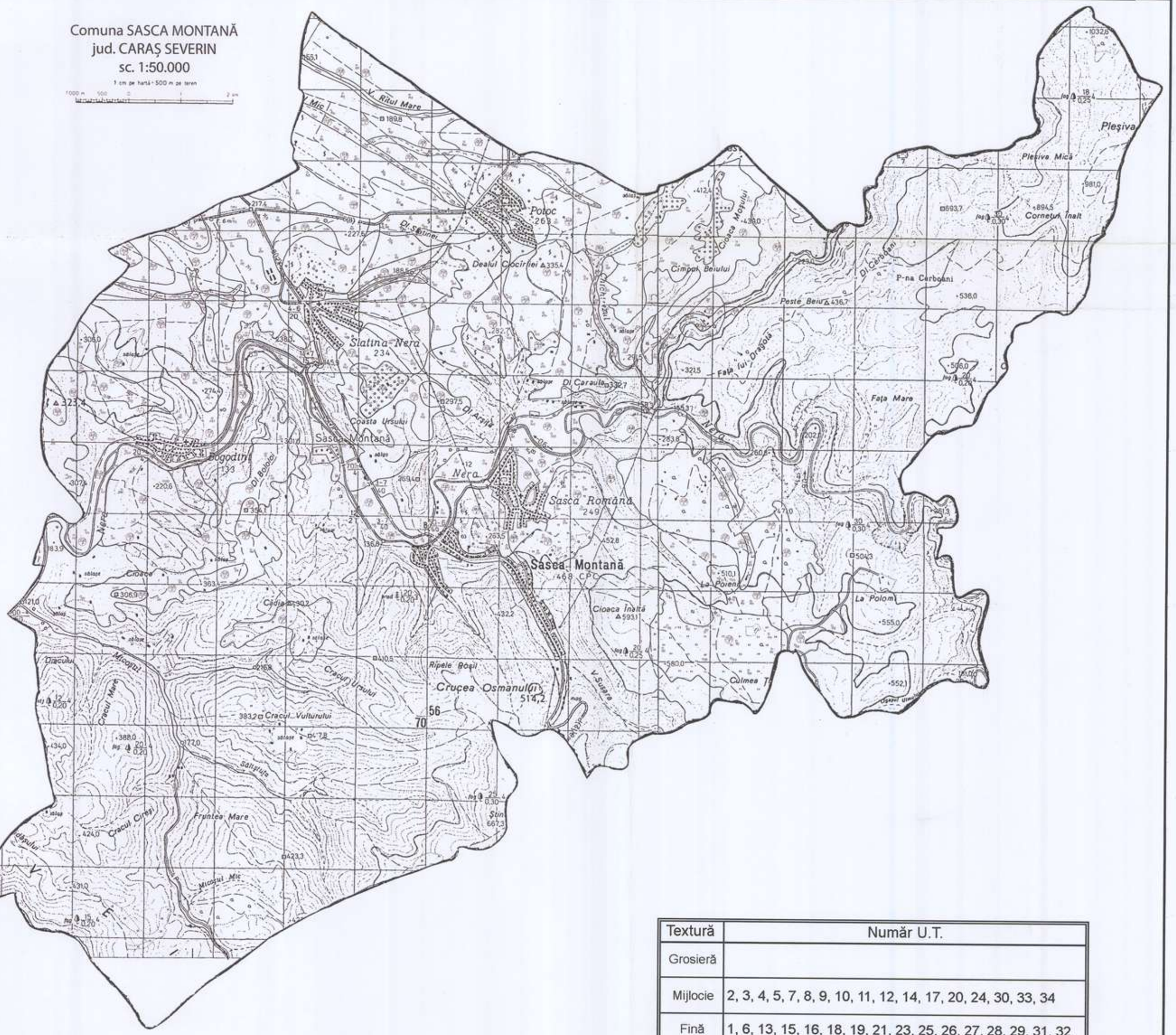


Clasa	Număr U.T.
I	
II	
III	6
IV	4
V	9, 17, 21, 30, 31
VI	25, 27, 28, 32, 33
VII	5, 8, 22, 23, 26, 29
VIII	7, 12, 13, 15, 19, 20, 34
IX	1, 11, 18
X	2, 3, 10, 14, 16, 24

CARTOGRAMA
FAVORABILITĂȚII PENTRU PORUMB

Comuna SASCA MONTANĂ
jud. CARAȘ SEVERIN
sc. 1:50.000

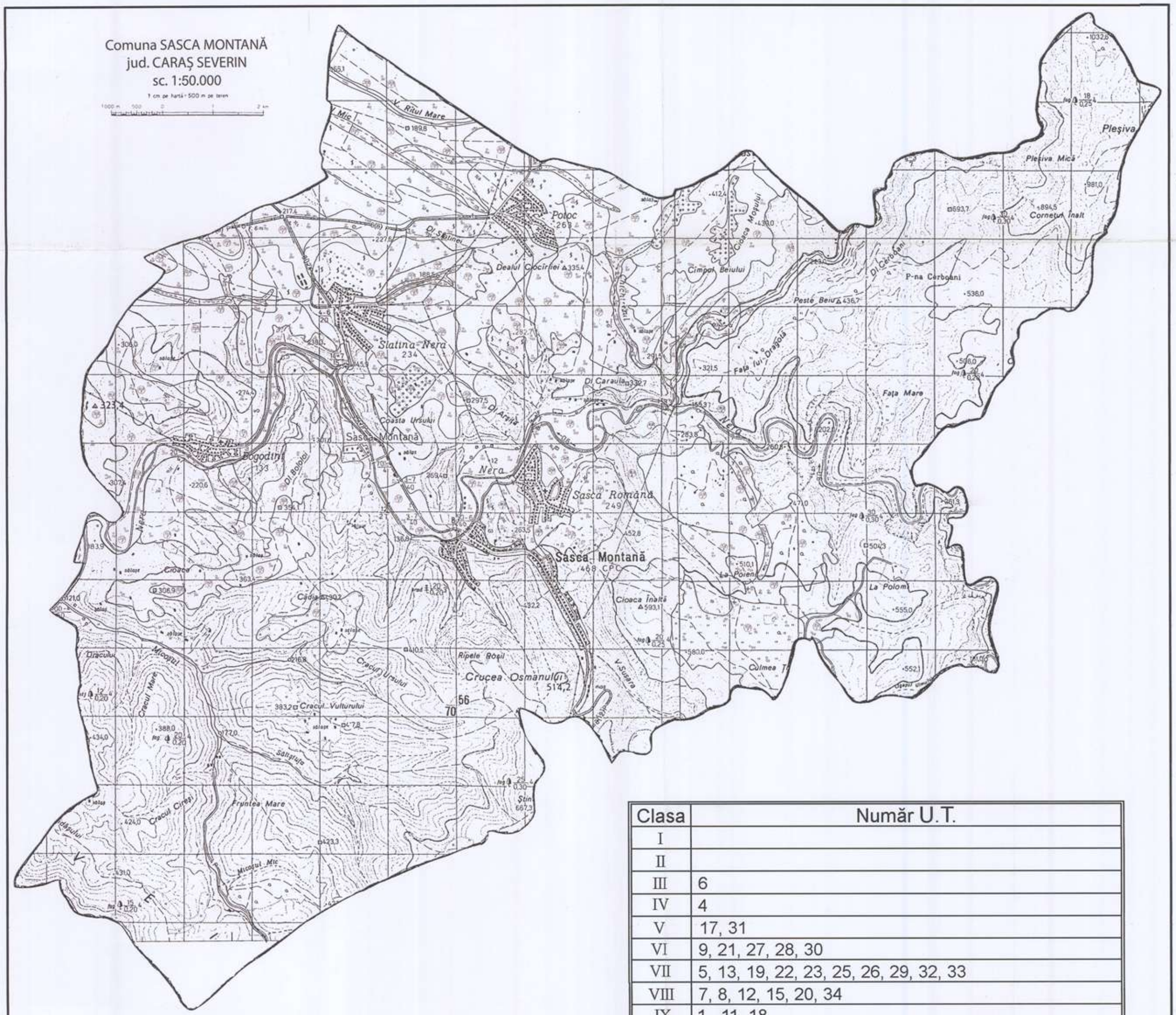
1 cm pe hartă - 500 m pe teren



Textură	Număr U.T.
Grosieră	
Mijlocie	2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 17, 20, 24, 30, 33, 34
Fină	1, 6, 13, 15, 16, 18, 19, 21, 23, 25, 26, 27, 28, 29, 31, 32

CARTOGRAMA

CLASELOR TEXTURALE ÎN Ap (0-20cm)



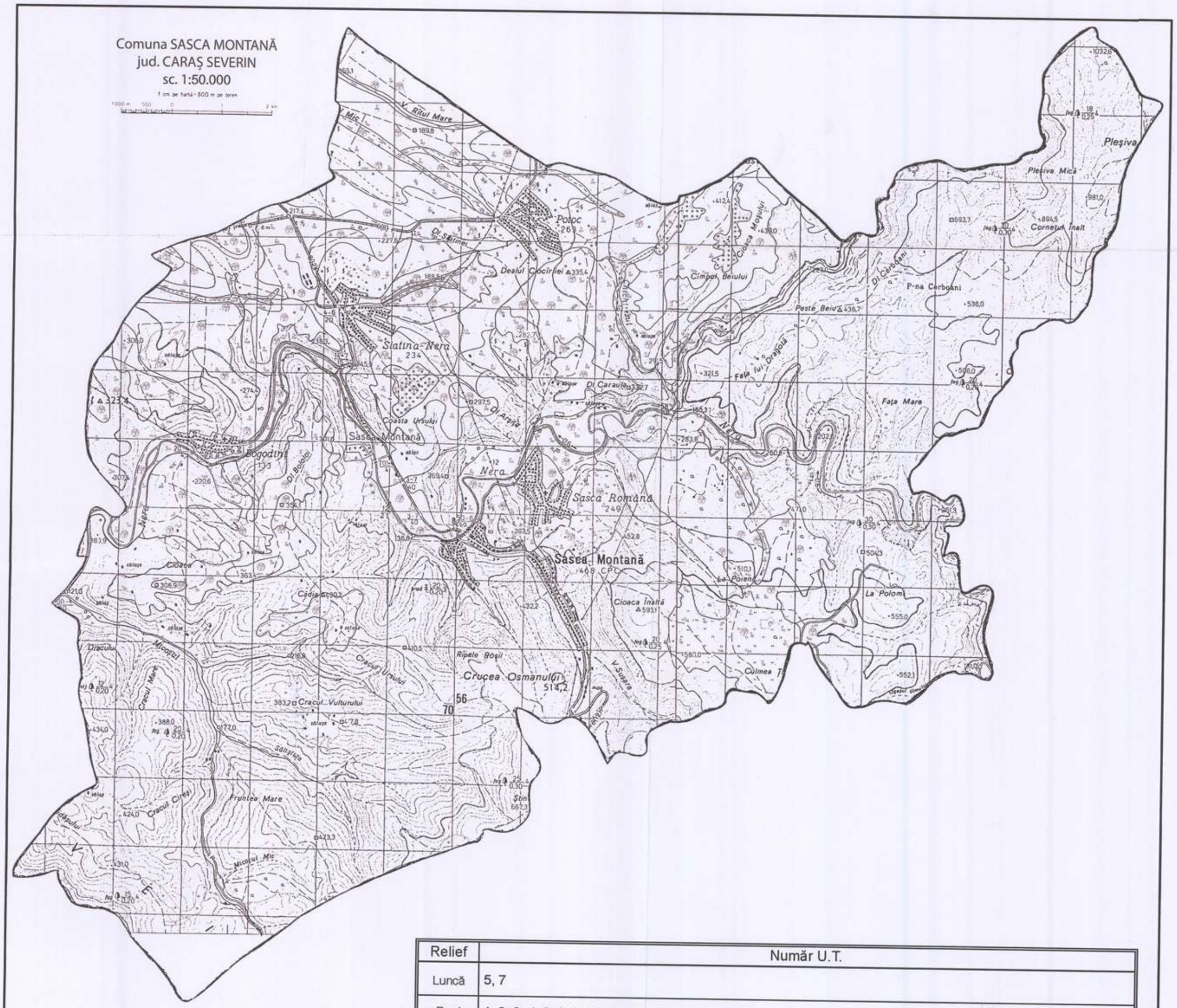
Clasa	Număr U.T.
I	
II	
III	6
IV	4
V	17, 31
VI	9, 21, 27, 28, 30
VII	5, 13, 19, 22, 23, 25, 26, 29, 32, 33
VIII	7, 8, 12, 15, 20, 34
IX	1, 11, 18
X	2, 3, 10, 14, 16, 24

CARTOGRAMA

PRETABILITĂȚII LA ARABIL

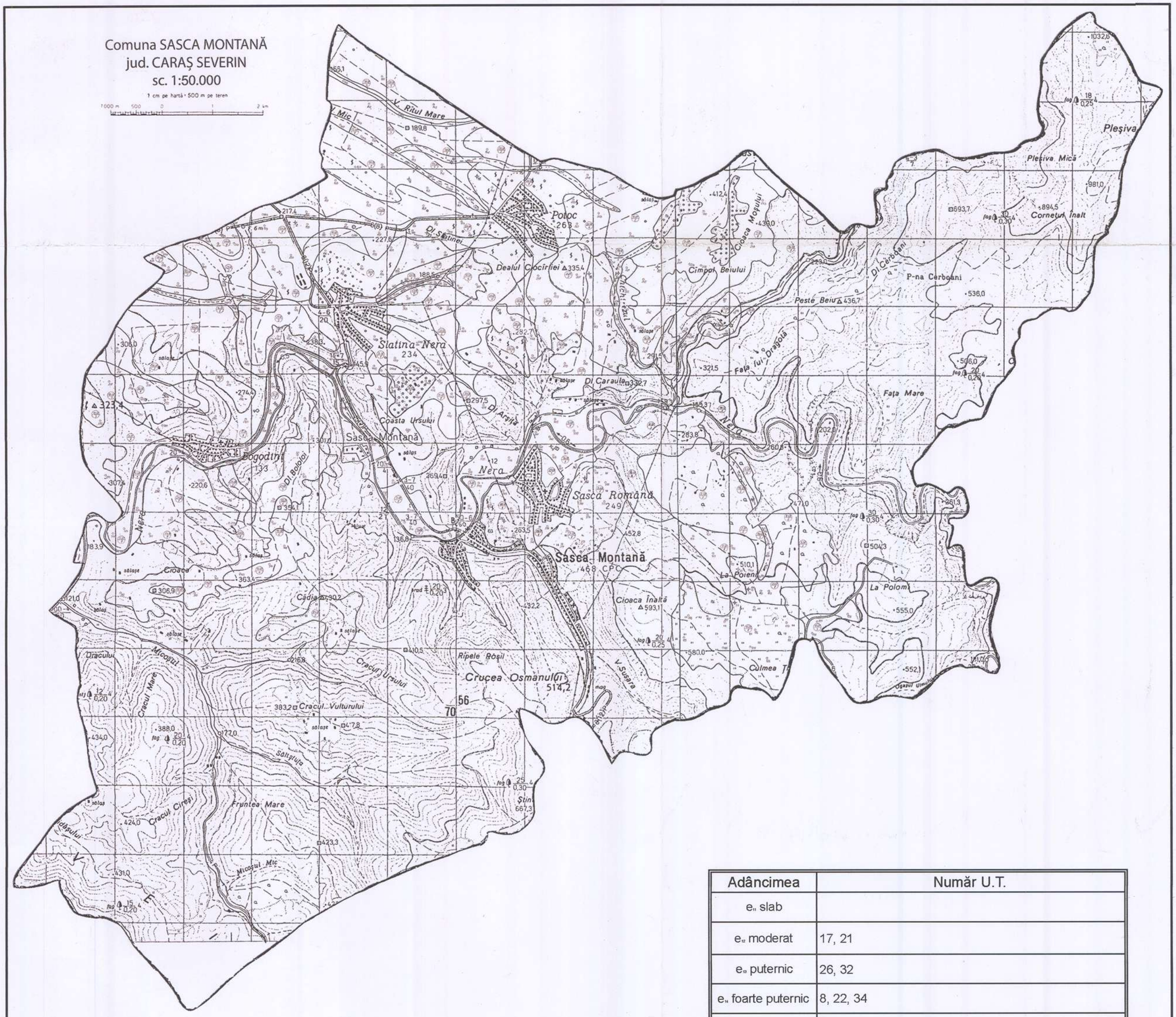
Comuna SASCA MONTANĂ
jud. CARAȘ SEVERIN
sc. 1:50.000

1 cm pe hartă = 500 m pe teren



Relief	Număr U.T.
Luncă	5, 7
Deal	1, 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34

CARTOGRAMA
CLASELOR DE RELIEF

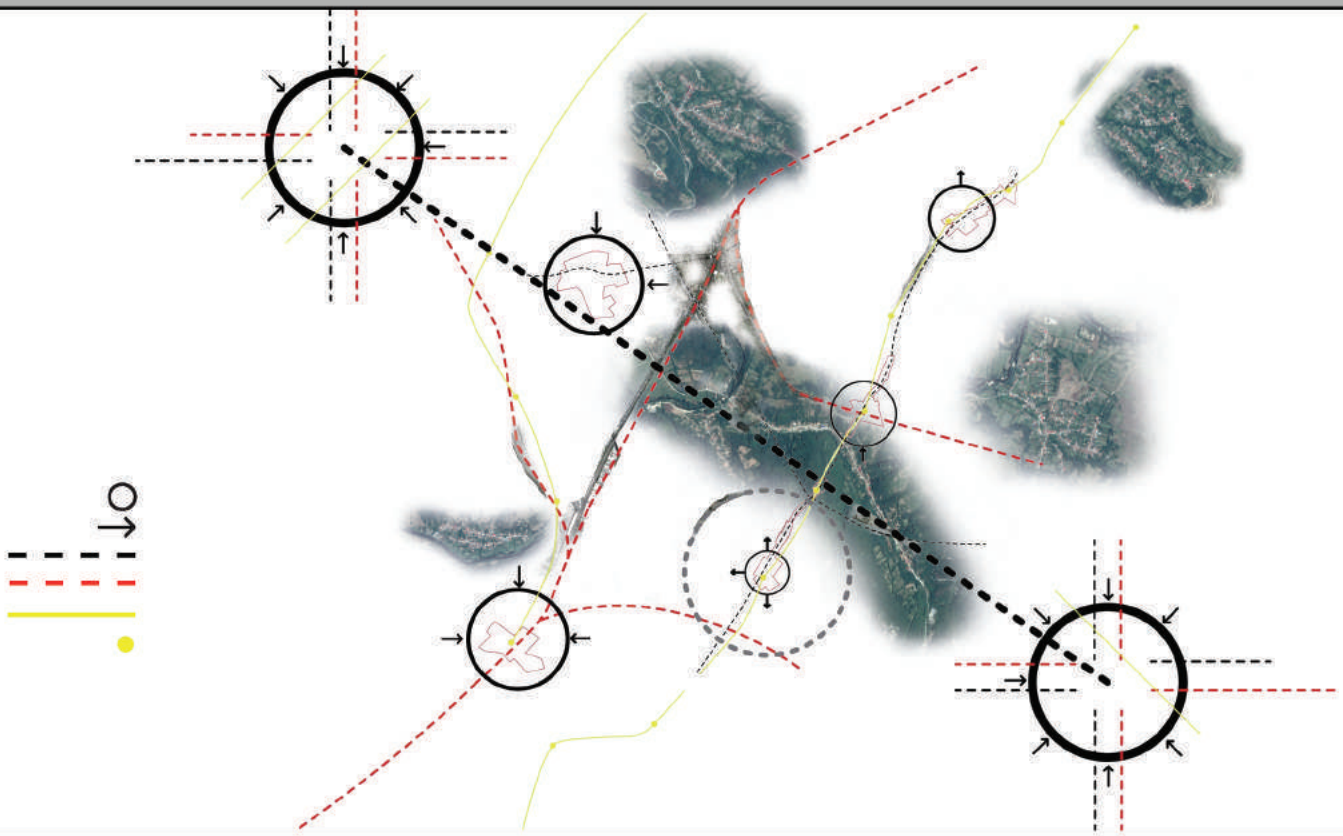


Adâncimea	Număr U.T.
e_{I} slab	
e_{II} moderat	17, 21
e_{III} puternic	26, 32
e_{IV} foarte puternic	8, 22, 34
e_{V} excesiv	

CARTOGRAMA

PRIVIND EROZIUNEA SOLULUI

STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPAȚIALĂ



COMUNA SASCA MONTANĂ
JUDEȚUL CARAŞ SEVERIN

2018

S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.

STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPATIALA – S.D.S.

BORDEOU PIESE SCRISE SI DESENATE – faza P.U.G.

Proiect nr. 01/11.03.2016

A. PIESE SCRISE

01.Strategia de dezvoltare spatiala a comunei Sasca Montana

B. PIESE DESENATE

01. Strategia de dezvoltare spatiala - U.A.T. Sasca Montana 1/1-S.D.D.

STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPATIALA

Proiect nr. 01/11.03.2016

CUPRINS:

I. Introducere

1. Condiţiile contractului
2. Contextul elaborării strategiei de dezvoltare spatiala a comunei Sasca Montana
3. Scopul şi obiectivele strategiei
4. Scurt istoric al comunei Sasca Montana

II. Analiza socio-economica

1. Structura teritoriului

   a. Localizarea geografică
   b. Cadrul natural
   c. Patrimoniul natural şi cultural
   d. Echipare edilitara
   e. Relaţii in teritoriu

2. Structura socio-demografică

   a. Analiza structurii populaţiei
   b. Evolutia populatiei
   c. Prognoza populatiei

3. Structura activităţilor economice

   a. Contextul economic actual
   b. Activitati economice
   c. Dezvoltarea activitatilor

4. Evaluarea factorilor determinanti pentru elaborarea strategiei de dezvoltare spatiala

   a. Analiza SWOT - generala
   b. Difunctionalitati ale tesutului construit
   c. Riscuri naturale si antropice

III. Strategia de dezvoltare spatiala a comunei Sasca Montana

1. Viziunea de dezvoltare a comunei Sasca Montana
2. Masuri de dezvoltare a comunei Sasca Montana pentru perioada 2019-2026

IV. Concluzii

I. INTRODUCERE

I.1. Conditiile contractului

În cadrul lucrării „Actualizare Plan Urbanistic General al comunei Sasca Montana" proiect nr.: 0116/2016, SC Elita Architecture S.R.L. a elaborat "Strategia de dezvoltare spatiala a orasului Recas . In baza modificarilor aduse Legii 350/2001 si a metodologiei de aplicare, aparute ulterior demararii proiectului de actualizare al P.U.G. Sasca Montana a devenit necesara suplimentarea continutului cadru al P.U.G. Sasca Montana cu documentul: "Strategie de dezvoltare spatiala".

Anterior elaborarii "Strategiei de dezvoltare spatiala a orasului Recas" a fost elaborat documentul "Strategia de dezvoltare durabila a comunei Sasca Montana" pentru criteriile socio-economice si administrative.

I.2. Contextul elaborării strategiei de dezvoltare spatiala a comunei Sasca Montana

Dezvoltarea teritoriului se subordonează conceptului de dezvoltare durabilă în sensul satisfacerii cerinţelor generaţiei prezente fără a compromite capacitatea generaţiilor viitoare de a-şi satisface propriile nevoi - concept conform căruia prosperitatea economică şi conservarea mediului trebuie să se susţină reciproc.

Dezvoltarea durabilă constă în asigurarea pe termen lung a dezvoltării şi stabilităţii sociale, economice şi culturale, în legătură cu protecţia şi conservarea mediului şi a peisajelor, a menţinerii fertilităţii solului, a conservării habitatelor, biodiversităţii, a păstrării tradiţiilor şi patrimoniului cultural.

Această dezvoltare depinde de o gestionare strategică a teritoriului şi de dinamizarea lor în vederea valorificării integrate a potenţialului economic, social, de mediu şi cultural.

În acest context, reconsiderarea dimensiunii de mediu şi culturale a universului rural manifestată prin demersuri pentru conservarea / valorificarea patrimoniului material şi imaterial reprezintă o opţiune strategică prioritară pentru asigurarea dezvoltării rurale durabile.

Comuna Sasca Montana, situata în zona banatului montan, intr-un cadru natural pitoresc a cunoscut în ultimii ani o situaţie usor ascendentă din punct de vedere al dezvoltarii turismului. Din pacate, lipsa unei infrastructuri adecvate pentru dezvoltarea unei vieti sociale si economice sanatoase, a condus la un trend de dezvoltare mult sub potential, generand automat efectul de migrare a populatiei tinere in cautarea locurilor de munca si al unui nivel de trai mai bun. Acesta evoluţie face necesară actualizarea analizei teritoriului administrativ al comunei Sasca Montana în sensul favorizării noului tip de dezvoltare economica (turistica) si implementarii unor obiective clare de dezvoltare a infrastructurii atat la nivel local cat si regional cu scopul de a creşte atractivitatea pentru a locui şi a munci in perimetrul comunei.

I.3. Metode, scopul şi obiectivele strategiei

„Strategiea de Dezvoltare Spatiala" a comunei reprezinta un demers de analizare a situaţiei existente in teren si a documentatiilor de planificare existente precum: Strategia de Dezvoltare Durabila, Planurile de Amenajare a Teritoriului, Planul Urbanistic General al comunei, in urma caruia vor fi enuntate concluziile care stau la baza obiectivelor de dezvoltare pentru următorii 7 ani.

Scopul general al lucrării decurge din rolul pe care administraţia publică locală îl poate juca la nivelul gestiunii localităţii, acela de a coordona toate acţiunile publice şi private iniţiate în dezvoltarea acestuia. În acest sens, documentul propune spre dezbatere publică un ansamblu complex de priorităţi, măsuri şi proiecte de dezvoltare. Formularea strategiei porneşte de la următoarele premize:

-strategia trebuie să îmbunătăţească condiţiile de viaţă (dotări edilitare, infrastructură, transport, locuri de muncă etc.) ale locuitorilor;

-strategia trebuie să se realizeze cu suportul şi prin participarea comunităţii;

-strategia trebuie să contribuie la eficientizarea managementului administraţiei publice prin identificarea priorităţilor de dezvoltare şi ierarhizarea lor

-strategia trebuie să permită o anumită flexibilitate de adaptare la schimbările rapide socio-economice ce au loc în comună.

Prin planificare strategică s-au verificat şi identificat problemele şi potenţialele de dezvoltare ale localitatilor din punct de vedere administrativ. Au fost analizate disfunctionalitatile ,punctele tari, punctele slabe, oportunităţile şi riscurile din punct de vedere a infrastructurii, resurselor umane, economiei, culturii locale etc. S-au evidenţiat valorile istorice, etnografice ce amplifică identitatea locuitorilor şi cresc atractivitatea zonei.

Strategia de dezvoltare încearcă să dea o imagine clară asupra punctului de la care se pleacă şi unde se doreşte să se ajungă într-un orizont de timp, să organizeze eforturile administraţiei şi posibililor parteneri locali în vederea dezvoltării comunităţii şi în final să ierarhizeze cele mai importante acţiuni de realizat în plan local.

Documentul strategic este un mijloc prin care comunitatea îşi va promova prioritătile şi interesele în domeniul economic şi social. Strategia va oferi o viziune globală asupra dezvoltării pentru următorii 7 ani. Perioada care va urma va însemna pentru comunităţile locale oportunitatea de a atrage numeroase alte surse de finanţare, alături de cele de la bugetul de stat. Aceste fonduri pot avea un impact important asupra dezvoltării comunităţii. Integrarea a adus cu sine reglementări în organizarea activităţilor din comunitate şi pe de altă parte oportunităţi de finanţare a proiectelor de infrastructură, dezvoltare instituţională, îmbunătăţirea căilor de comunicare, mediu, infrastructură socială şi educaţională, etc.

În perspectiva accesării de fonduri structurale de la Uniunea Europeană se impune ca o condiţie creşterea eficienţei actului administrativ prin planificarea acţiunilor, prin structurarea obiectivelor propuse în proiecte pentru a atrage surse de finanţare. Lista priorităţilor şi proiectelor de dezvoltare reprezintă în fapt cadrul de acţiune al administraţiei locale. Odată adoptată, strategia ghidează activităţile administraţiei cu scopul atingerii obiectivelor stabilite.

Strategia de dezvoltare spațială a comunei Sasca Montana, în corelare cu strategia de dezvoltare locală si planul urbanistic general, vizează valorificarea durabilă a resurselor umane, economice, instituţionale, financiare, naturale, în scopul afirmării calităţilor sale distinctive, a consolidării şi dezvoltării rolurilor în teritoriu, atât la nivel regional cât şi naţional, a extinderii şi diversificării parteneriatelor în proiecte sustenabile potrivit potenţialului şi aspiraţiilor comunităţii.

I.4. Scurt istoric al comunei Sasca Montana

Descoperirile ocazionale dar si cercetarile arheologice intreprinse in zona, indica existenta activitatii umana inca din perioada neolitica. In foarte multe pesteri din zona au fost descoperite numeroase urme ale culturilor Cotofeni, Hallstatt, Tiszapolgár sau Sălcuţa. De amintit este faptul ca in apropiere,in zona Anina,mai precis in arealul Beiul Sec-Valea Minisului, la aproximativ 7 km de ochiul Bei, se afla pestera numita "Pestera cu Oase". Aici au fost descoperite, în anul 2002, unele dintre cele mai vechi rămășițe de pe continentul european ale omului modern. Fosilele, provenind de la doi indivizi (numite de cercetători „Oase 1", „Oase 2" și „Oase 3"), au fost datate la o vechime de 37,800 ani.

Izvoarele istorice atestă existenţa unor aşezări pe teritoriul centrului de comună actual, încă din timpul romanilor. Zona minieră Moldova Nouă - Sasca este denumită de Tacitus (120 e.n.) „Centum putae", adică regiunea cu o sută de mine.

Din scrisoarea banului Frank Taloczi din 16 dec. 1437, aflăm că minele de la Sasca, Ciclova şi Oraviţa erau în exploatare în sec. XV – XVI aflanduse sub administrare maghiara.

Indiciile lăsate de Luigi Marsigli in „Danubius Pannonico-Mysicus" si „Conscriptio Districtum" (1690-1700) arată că zona si localitatile au fost locuite şi în perioada ocupaţiei turceşti a Banatului 1552-1716, facand parte din Nahiya Karasova din cadrul vitayetului Timisoara.

Dupa Pacea de la Passarowitz (1816) zona intra in administrare austriaca până în 1872. In aceasta perioada localitatile fac parte din Uypalanker District (Clisura Dunarii), district cu localitati montanistice si caracter militar. Zona montanistică, din care făcea parte şi Sasca, cade în administraţia capitanatului montanistic de la Oraviţa.

Cu ocazia împlinirii a o sută de ani de la victoria Austriei asupra Turciei, in anul 1817 împăratul Austriei, Francisc I-ul de Habsburg, impreuna cu împărăteasa Carolina Augusta şi o suită de 70 de persoane, fac o călătorie prin provinciile imperiului. Venind din Polonia, prin Transilvania şi intrând în Banat pe la Caransebeş, trec prin Mehadia şi Herculane, apoi prin Bozovici, unde înoptează, iar a doua zi, după cum ne informează Nicolae Stoica de Haţeg, pleacă mai departe spre Sasca, Oraviţa şi Vârşeţ. Cu acest prilej împăratul acordă ,,Posesiunii Montane Sasca'' dreptul de-a ţine două târguri anuale.

Recensământul populaţiei din 1838, aminteste târgul Sasca Germană, din plasa Oraviţa, cu o populatie de 2597 oameni

În perioada 1850–1855 Sasca a fost reşedinţă de plasă, după care, la insistenţele şi interesele grofului Bisinger, centrul de plasă s-a mutat la Iam, unde acesta îşi avea moşia

In 1867 împăratul Franz Josef este încoronat şi ca rege al Ungariei, înfăptuindu-se în acest fel dualismul austro ungar, administratia devenind una austro-ungara.

In anul 1881 comitatul Caraş si comitatul Severin se unesc, formand impreuna comitatul Caraş–Severin cu capitala la Lugoj. Fostul district Ilidia este împărţit în două plase, plasa Oraviţa şi plasa Iam, ultima având judecătoria la Sasca.

Ca urmare a unui declin economic cauzat de scaderea cererii de cupru pe piata, activitatea la minele de cupru şi la instalaţiile metalurgice de la Oraviţa, Sasca şi Moldova Nouă se diminueaza gradual, ajungand ca oficiul minier din Sasca sa fie desfiinţat in anul 1877 iar minele se inchid treptat până în anul 1905.

In anul 1918 odata cu victoria tarilor Antantei in Primul Razboi Mondial si destrămarea Imperiului Austro-Ungar, Banatul se uneste cu Romania in baza Proclamatiei din 1 decembrie 1918 de la Alba Iulia. Din acest moment Sasca intra sub administratie romaneasca.

În perioada interbelică Sasca Montană a devenit reşedinţă de plasă şi s-a dezvoltat administrativ, economic şi meşteşugăresc, având si o activitate social-culturală înfloritoare. Aici se gasea sediul a numeroase instituţii de stat, cum ar fi: primăria, şcoala, jandarmeria, poşta, judecătoria, notariatul, percepţia, pretura, care aveau mulţi angajaţi şi unde veneau cu diverse treburi locuitori din comunele arondate.

Sasca anilor interbelici ne apare ca un orăşel, în care viaţa pulsa din plin, fiind centru administrativ, mesteşugăresc, comercial şi turistic, având o mulţime de ateliere, prăvălii, magazine, birturi, restaurante şi hoteluri, înşirate de-a lungul străzii principale, de la podul peste Nera şi până la capătul de sus al localităţii .

In componenţa plasei Sasca intrau următoarel 19 comune, majoritatea situate în apropiere: Sasca Montană, Sasca Română, Potoc, Bogodinţi, Slatina Nera, Socolari, Ilidia, Cărbunari, Stinăpari, Naidăş, Macovişte, Nicolinţi, Petrilova, Ciuchici, Lescoviţa, dar şi câteva mai îndepartate, cum erau: Berlişte, Rusova Veche, Rusova Noua şi Milcoveni .

Odata cu terminarea celui de-al doilea razboi mondial si instalarea comunismului in Romania, calitatea vietii din zona Sasca incepe sa scada iar declinul se face simtit atat in plan economic cat si social-cultural. In urma reprimarilor politice o mare parte din populatia localitatilor are de suferit fiind deportata sau stramutata din zona.

Intre 6 septembrie 1950 si 16 februarie 1968 in Republica Populara Romana se aplica modelul Stalinist de de organizare administrativ-teritorială, mai precis se desfinteaza judetele pentru ca teritoriul sa fie divizat in regiuni subdivizate in raioane.

In urma acestei schimbări administrative, Sasca pierde rangul de plasă rămânând doar reşedinţă de comună şi ca urmare, localitatea intră într-o nouă parioadă de regres.

Activitatea miniera din zona ramane blocata pana la reluarea cercetărilor geologice in anii 1950 apoi minieritul ia amploare prin intrarea în exploatare, în a doua jumătate a anului 1973, a părţii superioare a zăcământului cuprifer din sectorul Sasca Ştinăpari. Datorita acestui fapt zona intra pe un trend ascendent in plan economic. Din pacate nu se poate spune acelasi lucru despre viata social-culturala a perioadei comuniste.

Perioada "post decembrista" incepe cu declinul incet dar sigur al minieritului , singura sursa de venituri a mojoritatii locuitorilor din zona. Pana la inceputul noului mileniu se inchid pe rand toate

exploatarile miniere si activitatile economice conexe acestora. Pentru populaţie oferta de locuri de munca se rezuma la cele din administraţie, invatamant, sanatate, politie, silvicultura si servicii publice plus cateva locuri de munca in mediul de afaceri privat(brutarie,cateva magazine si pensiuni).La acestea se mai adauga agricultura de subzistenta, redusa intr-o zona fara conditii agricole propice si munca prestata ocazional, "la negru" , de catre unii locuitori in gospodariile sezoniere ale unor persoane mai instarite. Toate aceste locuri de munca sunt de ordinul zecilor, mult prea puţine pentru a satisface nevoile populaţiei din zona. Aceste premise au dus la migrarea populatiei locale in cautarea de locuri de munca, spre alte localitati din tara sau strainatate.

Cu toate ca in prezent, exista indicii ca potentialul turistic ridicat al zonei ar putea fi un factor determinant de dezvoltare, impedimente precum imbatranirea populatiei, starea deplorabila a infrastructurii de drumuri judetene care asigura accesul in zona si lipsa infrastructurilor edilitare de apa si canalizare, ingruneaza acest proces de dezvoltare locala.

Frumusetea naturala a locurilor este defapt si singura resursa care a ramas constanta si la un nivel inalt de-a lungul timpului. Este deosebit de important ca populatia din zona sa inteleaga potentialul de dezvoltare bazat pe turism concomitent cu gestionarea durabila si constienta a acestei resurse.

II. Analiza socio-economica

II.1. Structura teritoriului

II.1.a. Localizarea geografică

Sasca Montană este o comună în județul Caraș-Severin, regiunea Banat, România, formată din satele Bogodinț, Potoc, Sasca Montană (reședința), Sasca Română și Slatina-Nera.

Teritoriul UAT Sasca Montana are o suprafata totala de 12923 ha, se invecineaza cu 8 UAT diferite: Moldova Noua, Anina, Carbunari, Ciclova Montana, Naidas, Ciuchici, Lapusnicu Mare si Pojejena. In linie dreapta, distanta cea mai mica fata de limita de frontiera cu Serbia este de 5,8 km iar pe sosea de la limita UAT pana la punctul cel mai apropiat de trecere a frontierei (Naidas) se parcurg aproximativ 18,5 km.

Municipiul reşedinţă de judeţ, Reşiţa este situat la 100 km de Sasca-Montană.

Poziţia geografică : 44°53' N si 21°43' E.

In cadrul UAT Sasca Montana ,localitatea Sasca Montană, resedinta comunei este aşezata aproximativ in centru, pe valea Pârâului Susara, afluent al râului Nera, o vale îngustă orientată nord - sudvest şi are o lungime de aproximativ 3 km, între dealul Gheorghe care închide valea Susarei la sud si Valea Nerei la nord.

Localitatea Sasca Romana se afla in apropiere, tot in centrul comunei, ocupand o depresiune pe malul stang al raului Nera, la 2 km in amonte de Sasca Montana.

In partea de nord a comunei se gasesc localitatile Potoc si Slatina iar in partea de vest se afla satul Bogodint.

Comuna mai este legată prin căi rutiere: DJ571 spre sud de Moldova Nouă (25 km),Dj571B spre sud-est, peste dealurile Almajului de Sopotul Nou (19 km) şi Bozovici (40 km), iar spre nord de Oraviţa (30 km) tot prin DJ571. Cea mai apropiată staţie de cale ferată se află în Racajdia la 19 km. In baza Planului de Amenajare a Teritoriului Naţional, secţiunea a V-a, Sasca-Montană, reşedinţa de comună are rangul IV iar satele aparţinătoare rangul V.

Incadrarea U.A.T. Sasca Montana in cadrul judetului Caras-Severin

II.1.b. Cadrul natural
- RELIEFUL

Relieful comunei Sasca Montană este unul specific treptelor de relief pe care se desfaşoară raza acesteia: 70% deal şi 30% munte. Astfel, localităţile Sasca Montană şi Sasca Română se întind pe malul stâng al râului Nera, deci au un relief specific Munţilor Locvei. Acest relief este reprezentat printr-o prispă nivelată în cristalin la 200-250m. Prin altitudine şi peisaj acestă prispă aparţine dealurilor piemontane, dar prin structură Munţilor Locvei.

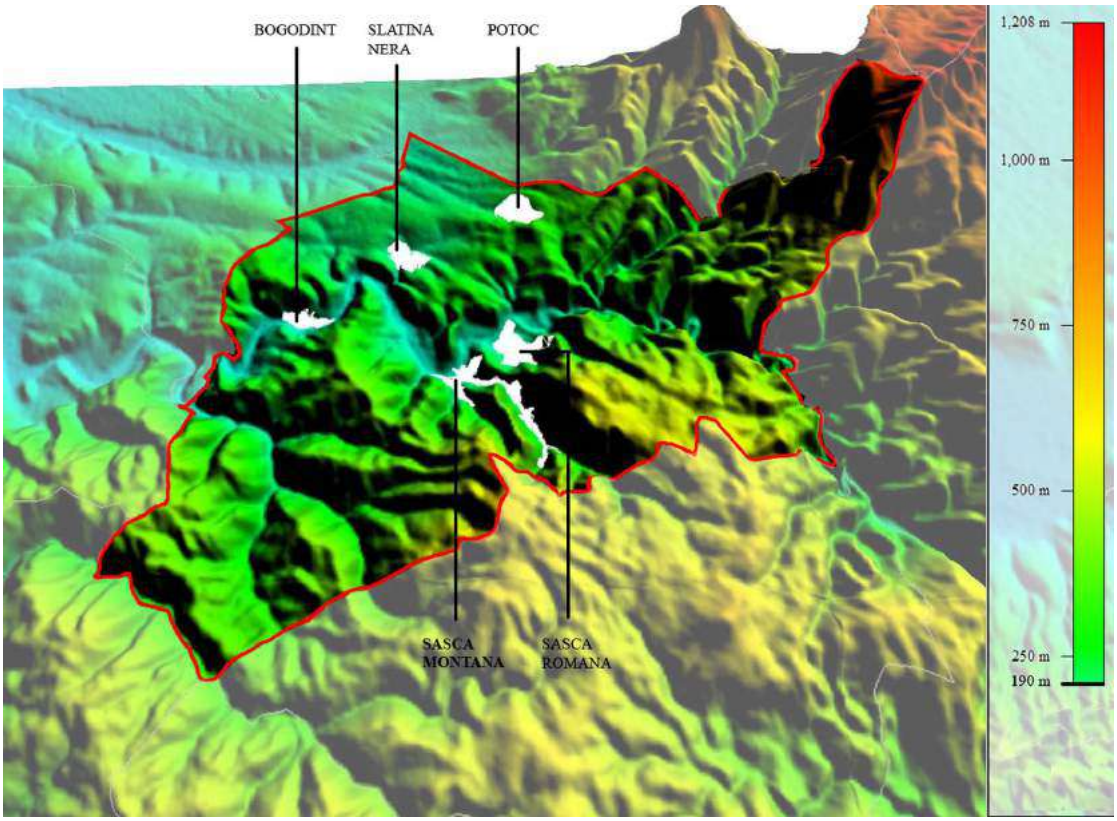
Localităţile Bogodinţ, Slatina Nera şi Potoc se desfăşoară în zona Dealurilor Oraviţei, deci au un relief specific acestora. În Dealurile Oraviţei, urmare a acţiunii de modelare, în primul rând prin adâncirea reţelei hidrografice, în imediata vecinătate a muntelui s-a format, pe şisturi cristaline şi calcare mezozoice, o treaptă piemontană de eroziune (300-500m altitudine), continuată, până la întâlnirea cu Depresiunea Caraşului, de treapta piemontană de acumulare-eroziune (200-300m), sculptată în formaţiuni sarmaţiene şi pannoniene (P. Coteţ, 1970), din aceasta rezultând prezenţa unor culmi ce coboară către Depresiunea Caraşului, unde se întâlnesc cu terasele superioare.

Varietatea reliefului conferă zonei posibiltăţi propice pentru creşterea animalelor domestice, cultivarea pomilor şi a viţei de vie, iar în Lunca Nerei cereale şi legume. În perimetrul Ocolului Silvic Sasca Montană, în Valea Bei funcţionează păstrăvăria Bei.

Din punct de vedere geologic, pe teritoriul comunei Sasca-Montană se disting două zone, aparţinând munţilor Locvei şi Dealurilor Oraviţei.

Zona Munţilor Locvei, sau Seria de Locva, are ca roci predominante: şisturi cloritoase cu profiroblaste de albit, asociate cu şisturi amfibolite, şisturi verzi, ortoamfibolite, ca produse bazice ale magamtismului iniţial şi a geosinclinalului, şi cuarţite sericitoase.

În zona Dealurilor Oraviţei sunt predominante depozitele panoniene (argile, nisipuri şi pietrişuri), urmate către est şi sud de unele petice de sarmaţian (gresii şi conglomerate), precum şi de formaţiuni cristalino-mezozoice şi magmatice laramice caracteristce munţilor din vecinătate.



Relieful in UAT Sasca Montana

- STRUCTURA GEOLOGICA , RESURSELE SUBSOLULUI

Perimetrul Sasca este situat în munţii Banatului, care structural aparţin Carpaţilor Meridionali.

In constituirea lor întâlnim două unităţi geotectonice principale, Autohtonul Danubian şi Cristalinul Getic, alcătuite din şisturi cristaline, deosebite ca vârstă şi grad de metamorfism. Autohtonul Danubian reprezintă una din formaţiunile vechi ale cristalinului carpatic, fiind reprezentat prin roci cristaline mai slab metamorfozate, cum sunt şisturile sericitoase, şisturile cloritoase cu trecere gradată spre roci mai puternic metamorfozate cum sunt, amfibolitele şi gnaisele. O caracteristică importantă a acestei unitaţi o reprezinta prezenţa unor intruziuni de granite cu trecere spre roci mai bazice, respectiv granodiorite, diorite şi gabrouri.

Cristalinul autohton formează aproape în întrgime Munţii Almăjului; ivirile granitice le întâlnim la Sicheviţa, pe valea Minişului şi pe valea Poneasca. Cristalinul Getic este constituit din două serii metamorfice, una mai slab metamorfozată în munţii Locvei şi alta, cu un metamorfism mai puternic în munţii Semenic. Seria cristalină de Locva este formată din şisturi cloritoase în partea de est a zonei şi filite albitice cu clorit şi muscovit, ce predomina în partea de vest; la limita estică seria încalecă cristalinul Autuhtonului Danubian. Peste cristalin s-au aşezat depozitele sedimentare ale carboniferului, permianului şi triasicului, reprezentate prin conglomerate şi gresii cu intercalaţii de cărbune, în legatură cu care s-au format importante zăcăminte carbonifere. De menţionat în acest sens zăcămintele de la Lupac, Secu şi cele de vârstă liasică, bogate în huilă, de la Anina, Doman, Cozla, Bigăr, Rudaria.

O particularitate deosebită o reprezintă zona calcaroasă ce se întinde de la Moldova Nouă până la Reşita, având o lăţime maximă de 10 km. în dreptul Oraviţei, constituită din sedimente calcaroase depuse în jurasicul mediu şi superior. Această formaţiune alcătuieşte masivele muntoase ale Gorganului, Aninei, iar peste valea Caraşului, Munţii Domanului. Depozitele calcaroase au fost străpunse de magme acide ca urmare a magmatismului laramic de la sfâşitul cretacicului. Din aceste magme s-au format granodioritele, denumite şi banatite, care aflorează în apropierea marginii apusene a zonei calcaroase, la Moldova Nouă, Sasca Montană, Ilidia, Ciclova, Oraviţa, Surduc, Dognecea, Ocna de Fier.

Perimetrul de referinţa pentru zona Sasca se întinde de la valea Nerei la nord şi până la valea Radimniuţei la sud. La est este delimitat de dealul Oraşului şi valea Bolborosu, iar la vest de dealurile Calvaria Mare şi Tâlva Cerbului.

Din punct de vedere structural sectorul se încadrează în sinclinoriul Reşita – Moldova Nouă, principalele formaţiuni geologice întâlnite aici sunt, sisturile cristaline, rocile sedimentare paleozoice şi mezozoice şi rocile metamorfice de contact termic şi metasomatic. Şisturile cristaline aparţin seriei cristaline de Locva şi nu apar la zi, ele mărginesc zona la vest şi la nord, după o linie tectonica majoră numită Falia Oraviţa. Rocile sedimentare sunt reprezentate prin depozite paleozoice şi mezozoice.

Depozitele paleozoice sunt formate din şisturi argiloase negre de vârsta permiană, ce apar in valea Şuşara şi în dealul Redut, iar cele mezozoice aparţin triasicului, jurasicului şi cretacicului. Triasicul este reprezentat printr-o fâşie îngustă ce se întinde spre sud de vârful Redut, fiind alcătuit din conglomerate cuarţitice, calcare negre şi calcare dolomitice, ultimele întâlnite pe versantul stâng al văii Şuşara.

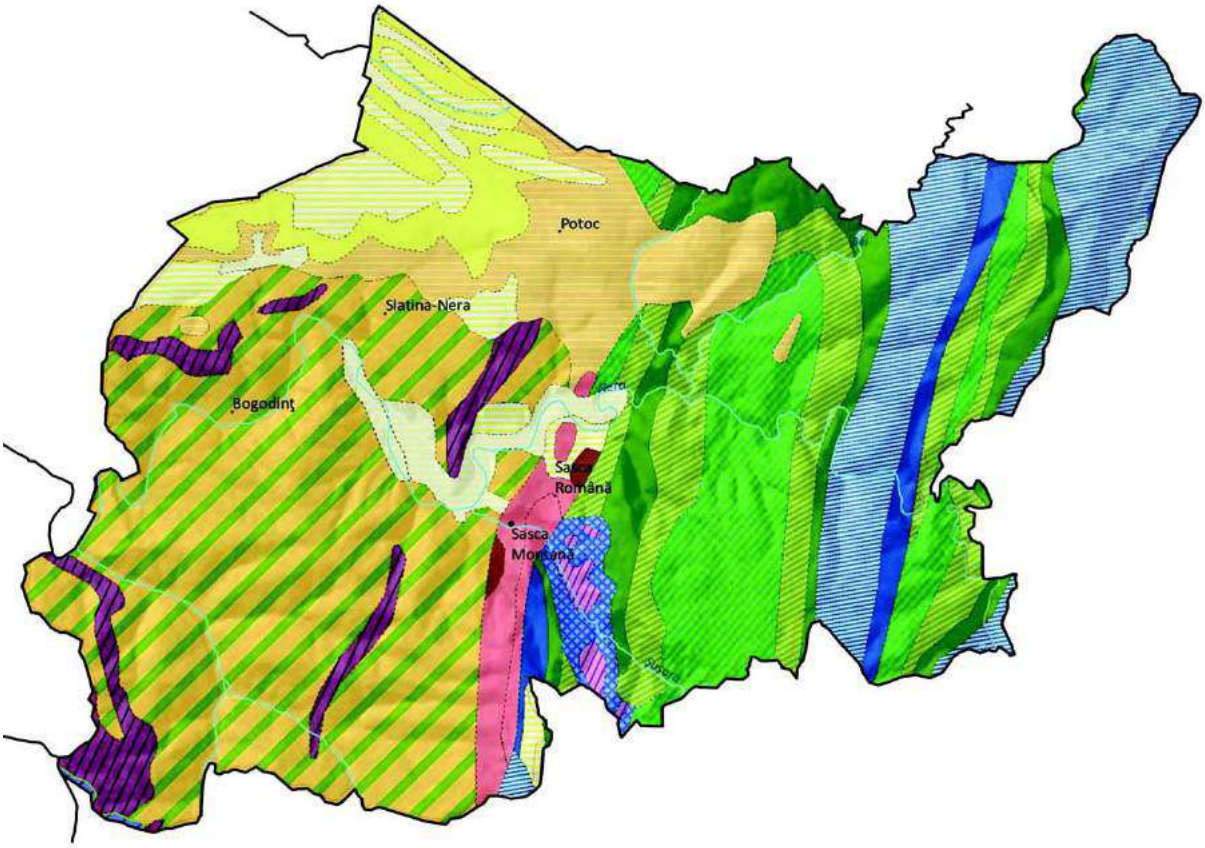
Jurasicul şi cretacicul sunt alcatuite din calcare, marnocalcare, calcare silicioase, calcare grezoase.

Depozitele mezozoice sunt puternic cutate formând sinclinale şi anticlinale străpunse de rocile banatitice. Rocile eruptive granodioritice, banatite, ivite la sfârşitul cretacicului în faza de orogeneză laramică, se întind pe o lungime de cca. 8 km., sub forma unor corpuri dispuse longitudinal pe direcţia aprox. nord-sud, paralele cu linia tectonică Oraviţa. Forma şi dimensiunile în profunzime a acestor corpuri eruptive, au fost determinate în urma lucrărilor de explorare de detaliu executate de ISEM, IGEx şi IPEG. Rocile de contact termic şi metasomatic sunt reprezentate, în special, prin scarne şi calcare recristalizate, ce aflorează în versanţii văii Şuşara, iar spre sud, în valea Gheorghe şi zona Ştinăpari. Compozţia mineralogică a rocilor prezintă o mare varietate, fiind caracteristică asociaţiile, granodiorit cu vezuvian, granodiorit cu diopsid şi vezuvian, granodiorit cu wolastonit şi grosular, cu diopsid şi tremolit, etc.

Calcarele recristalizate ocupă zone întinse în jurul corpurilor banatitice, prezentând diferenţieri de culoare şi de granulaţie. In zonele apropiate de contact apar calcare larg recristalizate, de culoare cenuşie

sau albicioasă, a căror granulaţie scade odata cu creşterea distanţei faţă de corpul eruptiv. Mineralizaţia este cantonată în aureola de contact a banatitelor, în roca nou formată, skarn, ca şi în calcarele cristaline şi breciile tectonice din apropierea contactului.

Principalul minereu de cupru de la Sasca este calcopirita, CuFeS2, dar şi bornitul, Cu5FeS4, calcozina, Cu2S, covelina, CuS, cuprul nativ, Cu. Ca minereuri mai întâlnim, cele de fier, magnetitul Fe3O4 şi pirotina FeS, de plumb, galena Pb.S, de zinc, blenda ZnS , de arseniu, mispichelul FeAsS, de molibden, molibdenitul MoS2 . Minereul conţine şi cantităţi importante de aur(Au) şi argint(Ag).



Legenda :

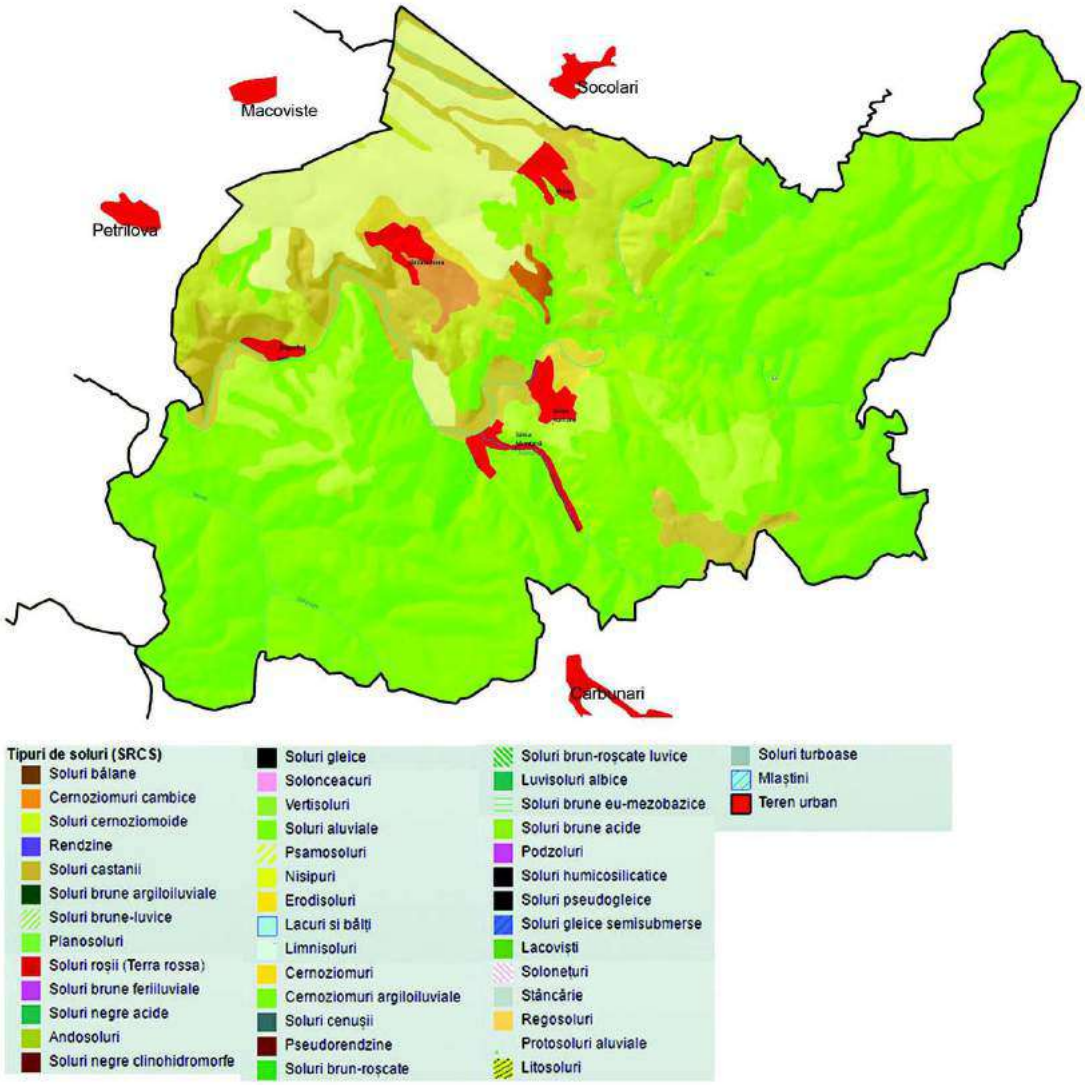
Harta geologica in UAT Sasca Montana

- SOLURILE

Condiţiile variate de climă ca şi cele geo-morfologie au dus la formarea de soluri specifice fiecărei zone în parte. Acestea au fost împărţite conform proprietăţilor lor fizico-chimice stabilindu-se următoarele grupe: Grupa cernoziomurilor, se întâlneşte pe suprafeţe restrânse în valea Dunării şi sunt optime pentru cultivarea cerealelor. Grupa solurilor argilodiluviale, le întâlnim în depresiunea Almăjului şi în dealurile vestice. Sunt soluri cu însuşiri moderate, care necesită îngrăşăminte pentru creşterea fertilităţii.

Grupa solurilor brune şi brune acide, întâlnită în munţii Locvei, Aninei, Dognecei şi Armenişului, sunt folosite ca pajişti şi au o fertilitate scăzută. Grupa solurilor brune podzolice sunt răspândite în zonele mai înalte din munţii Semenic, Almăj, Ţarcu-Godeanu, Cernei şi Poiana Ruscă. Grupa solurilor acide de pajişti este foarte răspândită la înălţimile de peste 700 m. formând pajiştile alpine şi subalpine din munţii Ţarcu, Godeanu, Cernei şi Muntele Mic. Grupa solurilor litomorfe, negre şi brune, reprezentate prin redzine şi a luat naştere pe un substrat calcaros, umed şi împădurit.

Ele ocupă întreaga zonă calcaroasă între Reşiţa şi Moldova Nouă, aici fiind situată şi Sasca. Grupa solurilor hidromorfe, întâlnite pe terasele Timişului, Bistrei şi în câmpia Gătaiei; necesită lucrări de drenaj pentru evecuarea apei în exces. Grupa solurilor de luncă, desvoltate în fâşii pe pantele dealurilor vestice, în luncile Timişului, Bârzavei şi Nerei, între Slatina Nera şi Naidăş şi au o mare fertlitate .



Solurile in UAT Sasca Montana

- FLORA

Datorita climei cu influente submediteraniene, bogăţia floristică a zonei Sasca-Montană este impresionantă, aici întâlnindu-se numeroase specii balcanice, mediteraneene şi submediteraneene.

Printre raritătile floristice ale zonei se numără: alunul turcesc (Corylus colurna), bujorul (Paeonia mascula), talpa-ursului (Acanthus balcanicus), Fetica (Valerianella coronata), Cirsium afrum, Allium moschatum, Cornişorul (Ruscus hypoglossum), diferite specii de orhidee salbatice (Himantoglossum Jankae,) etc. Alte specii specifice zonei sunt: liliacul sălbatic, zada, tisa, garofiţa bănăţeană, vişinul turcesc, ghimpele, smochinul, lânaiul şi roşcovul sălbatic.

In padurile din zona cresc copaci precum Fagul(Fagus sylvatica), Stejarul(Quercus robur), Gorunul(Quercus petraea), Cer(Quercus cerris), Carpen(Carpinus), Frasin(Fraxinus), Bradul(Albies), Pinul (Pinus), Molidul(Picea albies), Laricele(Larix), Bradul Douglas sau pinul de Oregon(Pseudotsuga menziesii), Salcia(Salix), Plopul(Plopus), Mesteacanul (Betuia) etc.

Cea mai mare parte a pantelor pietroase însorite sunt acoperite cu tufărişuri xerotermofile .

- FAUNA

Influenţele submediteranene ale climei zonei Sasca Montană favorizează o *faună specifică*: scorpionul carpatic (Euscorpius carpathicus), licuriciul bănăţean (Luciola mingrelica mehadensis), 7 gasteropode (printre care un melc endemic: Holandia holandri holandricare), fâsa mare (Cobitis elongata), guşterul (Lacerta viridis), şopârla de ziduri (Lacerta muralis), vipera cu corn (Vipera ammodytes).

Alte animale prezente in zona sunt: Ariciul(Erinaceus europaeus), Iepurele(Lepus europaeus), Veverita(Sciurus vulgaris), Parsul mare(Glis glis), Soarecele de casa(Mus musculus),Soarecele de camp (Microtus agrestis), Soarecele de padure (Apodemus sylvaticus), Dihorul (Mustela putorius) , Nevăstuica (Mustela nivalis), Jderul de copac (Martes martes), Bursucul sau Viezurele (Meles meles) , Vidra (Lutra lutra), Vulpea (Vulpes vulpes) , Lupul (Canis lupus) , Porcul mistret (Sus scrofa), Caprioarul (Capreolus capreolus).

Viperei cu corn i se adauga vipera comuna(Vipera berus) si vipera de munte(Vipera ursini) si serpi precum : Năpârca (Anguis fragilis) , Sarpele de casa(Natrix natrix), Sarpele de alun (Coronella austriaca).

In pesterile din zona intalnim numeroase colonii de lilieci (Chiroptera - Pipistrellus pipistrellus).

Avifauna este reprezentată de peste 150 specii, dintre care important de amintit sunt: drepneaua mare (Apus melba), lăstunul de stâncă (Ptyonoprogne rupestris), rândunica roşcată (Hirundo daurica), presura bărboasă (Emberiza cirlus), striga (Tyto alba), vulturul alb, buha, barza (Ciconia ciconia), potârnichea de stâncă, pietrarul bănăţean.

Speciile de pesti sunt reprezentate de : Pastravul indigen sau de munte (Salmo trutta fario), Pastravul curcubeu sau american(Oncorhynchus mykiss) – este crescut in pastravaria “Valea Bei” dar ocazional scapa si poate sa traiasca in raurile si paraurile din zona , Cleanul (Squalius cephalus), Scobarul (Chondrostoma nasus), Mreana(Barbus barbus), Carcusa sau Moioaga (Barbus meridionalis), Boişteanul (Phoxinus phoxinus), Zglăvoaca (Cottus gobio), Porcoiul (Noemacheilus barbatulus).

- HIDROGEOLOGIE

Teritoriul UAT Sasca Montana de suprapune in intregime peste o parte din bazinul hidrografic al raului Nera, acesta înscriinduse integral în limitele judeţului Caraş-Severin având o suprafaţă de recepţie totală de 1.400 kmp (exclusiv pe teritoriul României), distribuită în lungul unui traseu al albiei de 125 km.

Suprafaţa de recepţie dezvoltată în malul stâng al colectorului principal este de 665 kmp, cea din malul drept de 735 kmp şi o lungime totală a cursurilor afluente de 422 km.

Obârşia râului se situează în zona de divergenţă orohidrodrografică a Semenicului, sub Vf. Gozna, o zonă din care Nera îşi culege întreaga reţea hidrografică de pe cursul superior şi mediu.

Pe traseul albiei care evoluează pe roci cristaline şi eruptive, râul are o reţea hidrografică proprie în zona cu succesiune normală a cursurilor afluente (pe traseul izvor confluenţă) pentru ca aceasta să se

dezorganizeze în zona de traversare a sinclinoriului de sedimentare mezozoică, unde prezenţa predominantă a rocilor calcaroase determină în bazinul afluent fenomene specifice carstului (cursuri de apă subterane, insurgente, izbucuri, ş.a.)

Exceptând cursul superior al râului, în care densitatea cursurilor afluente este relativ mare, datorită grefării reţelei hidrografice pe un subasment de roci cristaline, impermeabil, afluenţii Nerei sunt puţin numeroşi, iar aportul de debit datorat acestora, în aval de depresiunea Almăjului este sărac.

Structura geologică a bazinului este suplimentar complicata de prezenta unor roci sedimentare, predominant carbonatate, sedimentate în cuveta sudică a Munţilor Aninei.

Regimul scurgerii zilnice în bazinul hidrografic Nera:

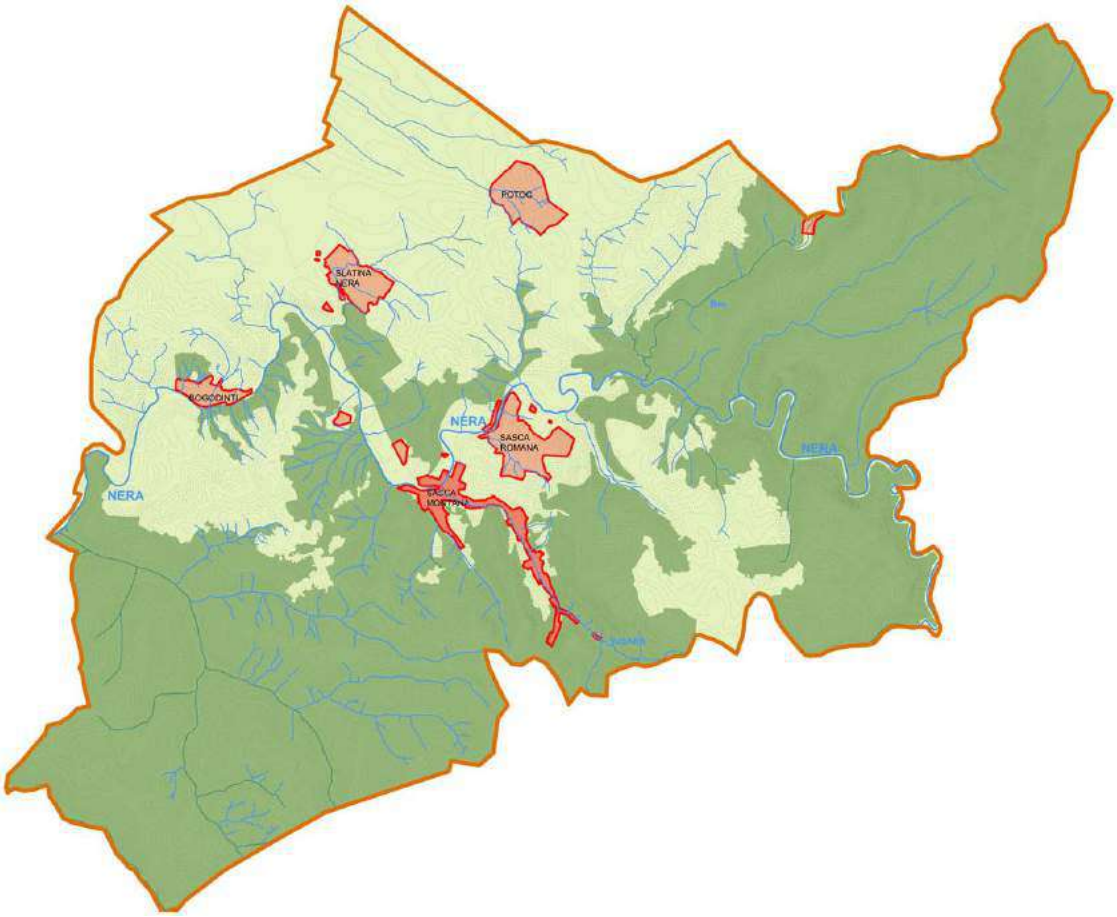
Având în vedere diversitatea factorilor geomorfologici ai bazinului, a regimului mezoclimatic variabil din anumite zone a bazinului, precum şi extensia parţială a arealului de recepţie, pe suprafeţe carstice, diversele elemente ale fazelor sunt foarte variate de la an la an.

Hidrograful tipic al râului Nera, este alcătuit pe baza celor mai frecvente mărimi, date de prelucrarea statistică a fazelor de regim.

Anul mediu caracteristic, care are variaţii în timpul anului asemănătoare hidrografului top, a fost considerat pentru râul Nera anul 1962. Indicii generali ai regimului scurgerii zilnice, determinaţi în baza înregistrărilor brute făcute la staţiile hidrometrice de pe Nera sunt:

Postul Sasca Montană

F (Km²)	**= 1.164**
H (m)	**= 613**
Q (m³/sec)	**= 12,60**
KzM	**= 16,40**
Kzm	**= 0,070**
Kz	**= 234**



Reteaua hidrografica in UAT Sasca Montana

Raul Nera

Comuna Sasca Montană este străbătută de râul Nera pe directie aproximativa Est-Vest, pe o distanta de aproximativ 29 km. Raul îşi are obârşia în munţii Semenicului, din două izvoare, unul de sub vârful Piatra Goznei (1.477m) Nergăniţa şi celălalt de sub Vârful Piatra Nedeii (1.453 m) Nergana. Confluenţa celor două pâraie are loc sub dealul Flămânda, de unde râul primeşte şi numele de Neargăn.

Fenomenele de topire a zăpezilor şi de dezgheţ coincid cu creşteri ale nivelului de apă al râului, ducând adesea la depăşirea cotelor de alarmă sau chiar inundaţie, afectând zonele de mal (ripariene). Aceste fenomene apar şi în perioadele ploioase, în special primăvara şi toamna, când revărsările ajung să acopere mare parte a zonelor de luncă joasă.

Astfel de cazuri au fost relativ frecvente în anii anteriori, 2004,2005, respectiv 2006, când astfel de fenomene s-au repetat la intervale relativ scurte, fapt ce a produs o degradare accentuată a infrastructurii. In anul 2013 dar mai cu seamă în anul 2014, căderile de precipitaţii însemnate au produs viituri cu scurgeri semisolide ce au condus inclusiv la modificarea morfologiei unor sectoare ale râului Nera.

De mentionat este catastrofa naturală din 1910, rămasă incă in memoria localnicilor, cand apele Nerei, ieşite din matcă in urma unor ruperi de nori, au produs multe pagube si pierderi de vieti omenesti. In Sasca Montana podul principal de la intrarea in sat a fost distrus. Podul a fost refăcut, tot din lemn, pană in luna octombrie a aceluiaşi an, iar in 1912 se construieşte altul nou, lucrare realizată cu muncitori italieni. Noul pod, format din culee din piatră, ginzi,pile si tablier de beton armat, are o lungime de 62 m, o laţime de 5 m. şi 5 deschideri.Acest pod mai dăinuie şi astăzi dar necesita lucrari de raparatie si intretinere urgente. Este singurul pod pe drumul de acces DJ571 spre Moldova Noua prin comunele Sasca Montana si Carbunari. Rutele alternative de acces in localitatile deservite ar fi cu cel putin 50 km mai lung si doar pe drumuri de pamant sau cel mult pietruite.

Debitul mediu al raului masurat in Sasca Montana este 13,2 m³/s.

Raul Nera

Paraul Beu

Pe raza comunei cel mai important afluent este Beul. Acesta isi are obarsia la poalele varfului Leordis(H 1160m), si curge pe directia NE-SV pe o distanta de aproximativ 8 km pentru a se revarsa in raul Nera. Peisajul in zona este deosebit, paraul formand numeroase cascade si trepte de tuf calcaros de-a lungul cursului sau.

La poalele Vârfului Pleşiva, în apropierea locului de întâlnire a pârâului Beul Sec cu Beuşniţa se află Ochiul Beiului, situat la 310 m altitudine si ocupand o suprafaţă de 284 mp.

Acesta este un lac de dolină provenit prin dizolvarea de jos în sus a rocii de către un izbuc, astăzi aflat la baza lacului. Lacul cu o adâncime de 3,6 m, este sub formă de cuvă, cu diametrul aproximativ de 20 m. El este alimentat de un izbuc submers situat în centrul acestuia.

Pe malul Beiului , in apropiere de Ochiul Beiului pastravaria "Valea Bei" apartinand ROMSILVA.

Cel mai important afluent al paraului Beu este paraul Chichireg.

Paraul Beu

Lacul Ochiul Beului

Cascada Beusnita

Cascadele terasate de la Ochiul Beului

Paraul Şuşara

Un alt afluent de pe raza comunei este pârâul Şuşara pe malurile caruia, de la ieşirea din Cheile Şuşarei şi până la vărsarea în Nera, se întinde localitatea Sasca Montană.

Pârâul Şuşara îşi are obârşia în doua izvoare, care ies, unul din dealul Cărbunarilor, iar celălalt din dealul Sporescu, pe ultimul, înainte de confluenţă, a luat naştere o pitorească cascadă. Înaintând spre nord-vest, pârâul îşi croieşte drum prin masivul de calcare dolomitice, care prin eroziune a dat naştere la chei înguste şi sălbatice, ce ajung în unele locuri, cum este cel cunoscut sub numele de Cheile Şuşarei, , la o lăţime doar de 4-5 m, pereţii stâncoşi ridicându-se la 2-300 m deasupra fundului văii. Valea Şuşarei, până la confluenţa cu Valea Gheorghe, mai poartă denumirea de Valea Morii, datorită numeroaselor mori, acţionate cu apă, ce se înşirau odinioară de-a lungul văii. După un parcurs de cca. 3 km, pârâul îşi schimbă direcţia spre nord, unde primeşte ca afluent, pe partea stângă, pârâul Gheorghe, iar mai în aval i se adaugă apa a câteva izvoare de mai mică importanţă. După încă 3 km străbătuţi de-a lungul satului, se varsă în râul Nera, lângă podul Bibescu, de la intrare în Vârâţi.

Din cauza proximitatii fata de zona construita si locuita, acest parau poate prezenta pericole deosebite in caz de inundatii, atat pentru viata oamenilor cat si pentru bunurile acestora.

Odata cu ploile din 1910 pârâul Şuşara a ieşit şi el din matcă inundând case, făcând stricăciuni şi chiar victime omeneşti.

Pârâul Şuşara şi-a ieşit din matcă si la 4 august 1991, când în urma unei ploi torenţiale, care la Sasca a înregistrat 116 l/s, a produs pagube, în special pe cheile Şuşarei, unde a distrus drumul pe o distanţă de cca 300 m, în amonte de Vila Elisabeta.

Paraul Micaş (Mikoş) , afluent al raului Nera in apropiere de localitatea Bogodint. Are doi afluenti la randul sau : Micaşul Sec si Saliştiuta.

Paraul Vicinic provenit dinspre Ilidia este tangent cu UAT Sasca Montana in partea de nord a teritoriului unde dreneaza apele paraului Ratul Mare provenit din Socolari si apele paraielor si ogaselor din localitatea Potoc.

Lacul Dracului

Lacul Dracului, situat in apropiere, pe teritoriul comunei Lapusnicu Mare , pe malul stâng al Nerei, s-a format prin prăbuşirea tavanului unei peşteri si inundarea acestia, este cel mai mare lac carstic din judeţ, întinzându-se pe o suprafaţă de 700 mp şi o adâncime maximă de 12 m.

- CLIMA

Climatul comunei Sasca Montană este corespunzător zonei fitoclimatice în care se află, cu influenţe locale mediteraneene determinate atât de circulaţia maselor de aer cald care vin din sud (Marea Mediterană), cât şi de unitaţiile geomorfologice (de regulă versanţi cu diferite grade de înclinare şi expoziţii diverse). Caracterizarea generală a climatului este determinată în general de regimul termic, eolian şi pluviometric.

În conformitate cu raionarea climatică a teritoriului României întocmită de St. Stoienescu şi V. Mihăilescu, zona Sasca Montană se caracterizează printr-un climat de dealuri continental-moderat cu ierni moderate şi veri calde, cu precipitaţii bogate, cu amplitudini termice reduse (viscolele şi secetele – deşi în ultimii 10-15 ani au fost unele manifestări de uscăciune excesivă – sunt fenomene rare) şi cu evidente influenţe mediteraneene. Pe pantele terenurilor Comunei Sasca-Montană, ca de altfel pe cele ale

Piemonturilor Vestice, are loc frecvent ascensiunea aerului umed şi intensificarea dezvoltării norilor.

Iarna, pe văi şi în depresiuni, se produc acumulări de aer rece, în timp ce pantele şi părţile mai înalte ale reliefului rămân acoperite cu aer mai cald. Vara, scăderea temperaturii aerului în înălţime depăşeşte 0,7º/100 m. În luna iulie temperatura medie nu depăşeşte 22º C. Intervalul fără îngheţ durează 5–15 zile – mai mult decât în câmpie. În anotimpul cald al anului pe pante umezeala relativă creşte şi norii se dezvoltă mai mult decât în văi, iar precipitaţiile sunt mai frecvente şi mai abundente. Precipitaţiile anuale cresc spre est de la 700 la 1.000 mm.

Regimul termic. Valorile medii lunare ale temperaturii aerului prezintă un maxim în luna iulie (21,0º C) şi un minim în luna ianuarie (-4,0º C), ce imprimă totuşi teritoriului caracter de climat continental din zona temperată.

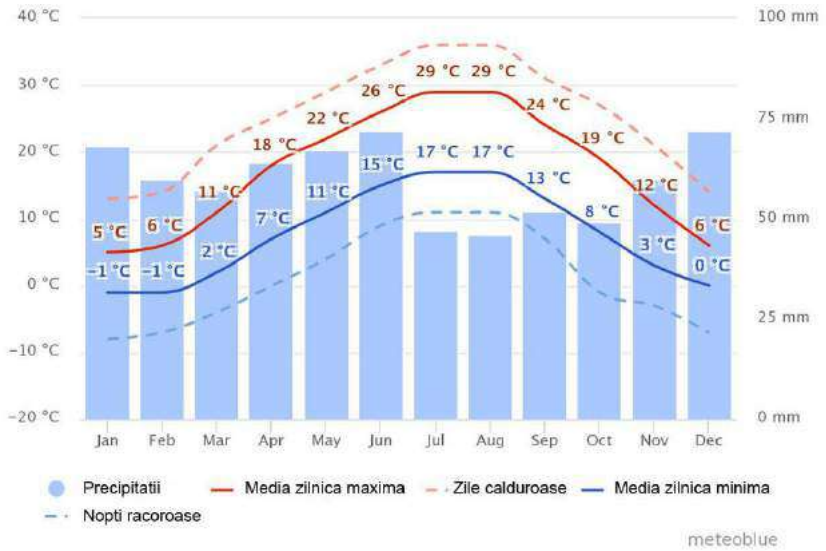
Regimul eolian. Valorile temperaturii medii, umidităţii atmosferice, evapotranspiraţia etc., sunt influenţate de natura şi intensitatea vânturilor din zonă. Vânturile dominante în această zonă sunt:

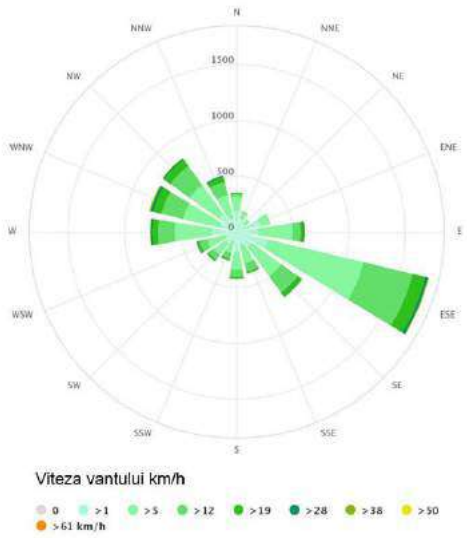
- Austrul, cu direcţie sud-vest, viteza 1,7 m/s şi frecvenţa de 2,5 %;
- Coşava, cu direcţia nord-est, are o viteză medie de 1,7 m/s şi o frecvenţă de 1,7 %;
- Föhnul bate frecvent în lunile de iarnă din direcţia nord-est cu o viteză de 1,7 m/s.

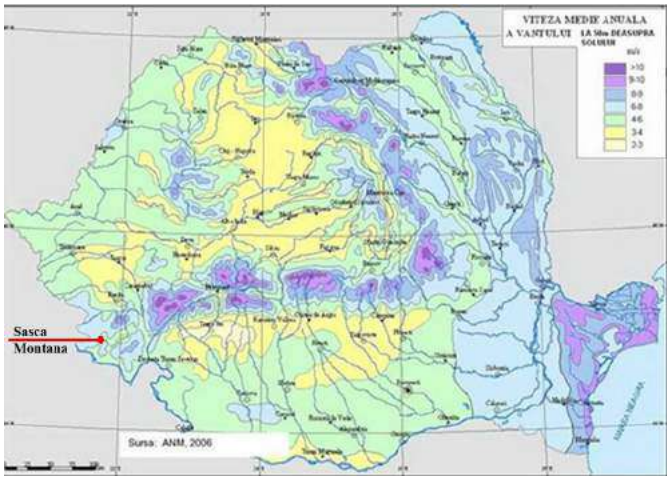
Perioada de timp cu vânt este de 82%, iar cea de calm este de 18%.

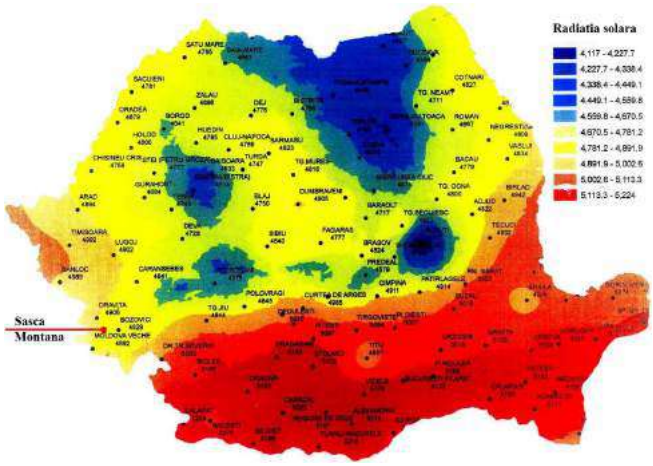
Regimul pluviometric. Este caracterizat prin precipitaţii atmosferice (mm) medii lunare, nebulozitate, zile senine, indiciide ariditate etc.

Precipitaţiile maxime absolute (minim 24 de ore) au o valoare de 76,5 mm. Precipitaţiile medii anuale sunt de cca. 850 mm., iar lunar maximul se atinge în luna iunie (105 mm) şi minimul în lunile martie şi septembrie (55 mm). Zilele cu ninsoare pe an sunt în număr de 30-40, iar durata stratului de zăpadă este de 60-80 zile pe an.









II.1.c. Patrimoniul natural , cultural , al zonelor de agrement si odihna

- PATRIMONIUL NATURAL

Monumente ale naturii

Pe teritoriul U.A.T. Sasca Montana nu se gasesc elemente ale cadrului natural clasificate ca monumente ale naturii (categoria a III-a IUCN).

Zone naturale protejate

In cadrul U.A.T. Sasca Montana se regasesc urmatoarele situri naturale :

- 1. Parcul național Cheile Nerei – Beușnița, cod RONPA0003, E aria 36758,00 ha
- 2. Rezervația Naturala Cheile Nerei - Beușnița, cod RO04 2.276 aria 6376,24 ha
- 3. Rezervația Naturala Cheile Șușarei, cod RO04 2.278 aria 532,29 ha
- 4. Rezervația Naturala Dealul Caraula, cod RO04 IV.18 aria 102,21 ha
- 5. Habitats Directive Sites Cheile Nerei - Beușnița cod ROSCI0031 aria 37719,00 ha
- 6. Bird Directive Sites Cheile Nerei - Beușnița cod ROSPA0020 aria 40422,00 ha

1.Parcul național Cheile Nerei – Beușnița,

Arie naturală protejată constituită în baza legii 5/2000 şi delimitată prin H.G. 230/2003. Prin Legea 462/200 este încadrată în categoria Parcuri Naţionale, iar conform clasificării IUCN se află în categoria a II-a.

Scopul principal pentru care a fost constituit Parcul este conservarea biodiversităţii, a florei şi faunei, a peisajului, a tradiţiilor locale, încurajarea turismului, educaţie ecologică şi conştientizare publică.

Parcul Naţional Cheile Nerei - Beuşniţa se bucură de o extraordinară bogăţie floristică, un peisaj de o diversitate şi unicitate aparte, precum şi de starea de sălbăticie păstrată datorită accesului dificil în zonă.

Localizare :

Parcul National Cheile Nerei-Beusnita este situat la limita sud-vestica a ta rii , în sudul Muntilor Aninei , în judetul Caras-Severin, între localitatile Sasca Montana, Oravita , Anina , Bozovici , Sopotul Nou si Carbunari. Cuprinde o zona carstica pe cursul mijlociu al râului Nera , care constituie si coloana vertebrala a parcului.

Parcul National Cheile Nerei – Beusnita are o suprafata totala de 36758 ha.

Peste suprafața Parcului, se suprapun, cu unele diferențe: Situl se Importanță Comunitară ROSCI0031 Cheile Nerei – Beușnița, cu 37.719 ha, și Aria Specială de Protecție Avifaunistică ROSPA0020 Cheile Nerei – Beușnița, în suprafață de 40.422 ha.

Geologie şi geomorfologie :

Substratul geologic este format din fenomene carstice, care dau regiunii un aspect pitoresc deosebit. Parcul constituie cel mai mare depozit compact de calcare din România, strabatut de Râul Nera, dând nastere unui sector de chei salbatice de 20 km , cu toate fenomenele carstice posibile (lapiezuri, doline, vai seci, vai oarbe, pesteri, izbucuri etc.).

Peisajul cheilor este dominat de pereti abrupti surplombati pe alocuri, la baza carora Nera a creat numeroase meandre încatusate , marmite de eroziune si sectoare de tunele si poteci de acces sapate de om.

Altitudinea variaza între 160 m si 1160m.

Teritoriul pe care este situat parcul national este caracterizat printr-un climat temperat continental de dealuri, cu iemi moderate, veri calde, cu precipitati bogate, cu amplitudini termice reduse, cu evidente influente mediteraneene.

Temperatura medie anuala este de 10 gr.C, cea mai scazuta fiind în luna ianuarie de -2 gr.C iar cea mai ridicata în iulie de 20 gr.C.
Valoarea medie anuala a precipitatiilor este de 900 mm/mp. Vânturile dominante sunt Austrul din diretia SV si Cosava din directia NE.

Cod	Clase de habitate	Procent de ocupare %
N09	Pajisti naturale,stepe	2.00%
N14	Pajisti	6.00%
N16	Paduri de foioase	83.00%
N19	Paduri de amestec	3.00%
N23	Habitate de paduri(paduri in tranzitie)	6.00%

Prioritati :

Realizarea perdelelor forestiere cu rol de protecție este un obiectiv necesar a fi realizat la nivelul UAT Sasca Montana. Pădurile cu funcţii speciale de protecţie a căror realizare este necesară sunt:

1. Perdele forestiere de protecție a căilor de comunicație în punctele înzăpezibile de pe drumurile naționale și calea ferată;

2. Perdele forestiere de protecție a localităților, comunităților umane, in relatia cu factorii poluanti.

Menţinerea diversităţii biologice este necesară pentru asigurarea vieţii în prezent,dar şi pentru generaţiile viitoare, deoarece ea pastrează echilibrul ecologic, garanteaz regenerarea resurselor biologice şi menţinerea unei calităţi a mediului necesare societăţii.

Ţinta principală a Strategiei Europene a Biodiversităţii este stoparea scăderii biodiversităţii şi a degradării ecosistemelor până în 2020. Cadrul natural, fizico - geografic al judeţului Caras Severin coroborat cu activitatea umană a imprimat judeţului un aspect aparte, aici regăsindu- se 3 din cele 5 bioregiuni geografice desemnate la nivel naţional, respectiv bioregiunea panonică, continentală şi alpină.

2. Rezervația Naturala Cheile Șușarei

Cheile Șușarei, cunoscute și sub numele de Cheile Valea Morii, alcătuiesc o arie protejată de interes național ce corespunde categoriei a IV IUCN (rezervație naturală de tip mixt), situată în sudul localitatii Sasca Montana.

Rezervația naturală (inclusă în Parcul Național Cheile Nerei - Beușnița) a fost declarată arie protejată prin Legea Nr.5 din 6 martie 2000 (privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate) și se întinde pe o suprafață de 532,29 ha.

Rezervația este străbătută de valea Șușarei și reprezintă o zonă împădurită, cu abrupturi, chei, pereți calcaroși, doline, grohotișuri, lapiezuri, cascade, peșteri, izvoare, pajiști și poiene; cu floră și faună diversificată.

Rezervația naturală fost înființată în scopul protejării biodiversității și menținerii într-o stare de conservare favorabilă a florei și faunei sălbatice aflate în sud-vestul țării, în Munții Locvei.

3. Rezervația Naturala Dealul Cărăula

Rezervația naturală Dealul Cărăula, este situată în nordul localitatii Sasca Romana, pe malul opus al raului Nera.

Rezervația se întinde pe o suprafață de 102,21 ha.

Rezervația naturală fost înființată în scopul conservării speciilor si varietatii genetice, mentinerea serviciilor de mediu, cercetarii stiintifice si educatiei.

Rezervația reprezintă o zonă împădurită, cu abrupturi, chei, vai active temporar, pereti calcarosi, grohotisuri, lapiezuri, pesteri, ponoare.

- PATRIMONIUL CULTURAL

Monumente istorice

Conform listei monumentelor istorice de pe teritoriul Romaniei, judetul Caras Severin , publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,partea I, nr.113 bis/15.II.2016, pe teritoriul U.A.T. Sasca Montana se afla urmatoarele monumente istorice:

INCADRARE CONFORM LISTA MONUMENTE ISTORICE 2015 (publicata in MOF 15.02.2016)						EXPLICATII SI CONCLUZII				
Nr Crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare	Natura	Tip	Importanta	Cod RAN	Disfunctionalitati
249	CS-I-s-B-10873	Exploatatie miniera	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Romana	"Dealul Tecla", la N de localitate, spre Carbunari	sec II-III p. Chr., Epoca Romana	Monumente de arheologie	Sit	Locala	53808.01	Denumirea comunei este gresita
		Mina romana	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana	corect	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
748	CS-II-m-B-11193	Biserica greco-catolica "Sf. Apostoli"	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana		1777, refaceri 1862	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Denumirea si ritul monumentului este gresita, lipsa adresa.
		Biserica ortodoxa "Sf. Apostoli Petru si Pavel"	corect	Sasca Montana, nr. 1	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
749	CS-II-m-B-11194	Biserica "Nasterea Maicii Domnului"	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana		1771	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Denumirea localitatii este gresita, lipsa adresa.
		corect	Sat Sasca Romana, Comuna Sasca Montana	Sasca Romana, nr. 1	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
770	CS-II-m-B-11201	Biserica "Adormirea Maicii Domnului"	Sat Slatina Nera, Comuna Sasca Montana		1750-1800	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Lipsa adresa.
		corect	corect	Slatina Nera, nr. 70	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				

Biserica ortodoxa "Sf. ap. Petru si pavel" Sasca Montana

Biserica ortodoxa "Adormirea Maicii Domnului" Slatina Nera

Biserica ortodoxa "Nasterea Maicii Domnului" Sasca Romana

Mina Romana

Consideram ca biserica romano-catolica "Sf. Francisc de Assisi" din Sasca Montana construita in anul 1761,si biserica ortodoxa "Nastera Maicii Domnului" din Bogodint trebuie incadrate in lista monumentelor istorice. Constructiile se afla intr-o stare buna de conservare atat din punct de vedere structural cat si al detaliilor de fatada si al finisajelor.

Atat in Comuna Sasca Montana cat si in localitatile apartinatoare se gasesc cladiri care nu sunt cuprinse în lista monumentelor istorice, dar care sunt clădiri de interes pentru evoluţia arhitecturii în zonă, ilustrând prototipul casei tradiţionale utilizat de populaţia locală sau de colonisti precum si cladiri cu valoare arhitecturala unica.

Cladiri cu identitate culturala

Clădirile de interes, ce conferă specificitatea localităţilor şi prezintă calităţi arhitecturale ce justifică protejarea lor in cadrul regulamentului local de urbanism, se încadrează în câteva categorii :

- Clădiri tradiţionale.

Factorul care a determinat venirea şi stabilirea oamenilor pe locul actualei localităţi Sasca Montană, a constituit-o prezenţa în subsol a zăcământului de cupru, pentru a cărei exploatare era necesară mâna de lucru. Fără acest motiv, este puţin probabil ca pe această vale, deşi de un pitoresc deosebit, să se fi înfiripat o aşezare omenescă şi asta din cauza lipsei suprafeţelor agricole şi al terenul accidentat, impropriu amplasării de gospodării.

Primii emigranţi veniţi aici au locuit în barăci din lemn sau piatră, amplasate în apropierea minelor şi turnătoriilor. În deceniile următoare, activitatea industrială luând amploare, coloniştii şi-au ridicat locuinţe mai durabile, pentru ei şi familiile lor, la început în apropierea minelor, iar mai apoi s-au extins spre valea Nerei şi Valea Seacă, în vecinătatea noilor topitorii, care tocmai se ridicau, localitatea prinzând astfel contur.

Francesco Griselini, în popasul făcut în Sasca anilor 1776, face următoarea apreciere, rămasă valabilă până la începutul sec. al XX-lea, privitoare la casele şi locuitorii de aici : „ La Sasca destul de mulţi valahi locuiesc în case prost construite, în vreme ce clădirile mai bune aparţin germanilor angajaţi aici ca funcţionari sau folosiţi la mine şi topitorii''

Într-adevăr casele celor din administraţia minieră şi silvică, în majoritate germani, ca şi cele ale comercianţilor înstăriţi, erau mari şi spaţioase, la ridicarea cărora s-au folosit materiale de calitate, ca piatra cioplită, lemnul fasonat şi cărămida arsă.

Cei cu venituri modeste, în majoritatea mineri şi meseriaşi, şi-au ridicat adăposturile la repezeală, în locuri greu accesibile, situate pe versanţii abrupţi ai dealurilor, utilizând materiale de construcţie existente la îndemână, ca piatra şi lemnul neprelucrate şi pământul argilos.Piatra, cea mai frecvent folosită în construcţii a fost calcarul, relativ uşor de prelucrat şi cu bune calităţi de izolare termică, dar şi tuful calcaros, şi şistul cristalin.

„Plaţul''sau terenul ocupat de gospodărie, avea ca centru al întregului complex, casa, alături de care era „avlia''sau curtea, în care se aflau micile anexe, iar acolo unde spaţiul şi terenul o permitea, era şi o mică grădină.

Construcţia era ridicată pe o fundaţie de piatră, cu o adâncime de cca. 0.50-0,70 m, iar pereţii exteriori se făceau, de regulă, din piatră având ca liant pământul argilos. „Fundoanele'' sau frontoanele, de formă triunghiulară, erau din cărămidă nearsă sau uneori chiar din lemn.

Tipul caselor de aici se înscrie în cel grăniceresc, având planimetria iniţială bicelulară, cu pantele acoperişului în două ape, acoperite cu şindrilă de fag, de cca.60 cm. lungime. Cele două încăperi ale casei, inegale ca mărime, aveau funcţionalităţi diferite. Cea de dimensiuni mai reduse, de cca. 3/3 m, prin uşa căreia se făcea şi accesul din curte, servea drept „cuină'' sau bucătărie.

În bucătărie se găsea vatra, pe care se făcea focul pentru pregătirea mâncării, iar ceaunul pentru fiert, era aşezat pe pirostii, fiind susţinut de un lanţ, a cărui lungime se putea regla după trebuinţă şi care era agăţat de bare de lemn transversale montate în horn.

Pe vatra încinsă, era coaptă pâinea, sub ţestul de „băgic'', fontă. Fumul era preluat de hornul mare, deschis, care ocupa cca.2/3 din tavanul bucătăriei, fiind zidit din cărămidă nearsă şi având o formă

aproximativ tronconică . Pe timp de iarnă, în horn se atârnau cărnurile şi slănina de porc la afumat, accesul făcându-se printr-o uşă montată la nivelul podului .

Cea de-a doua încăpere a casei, „soba mare'', de cca.3/4 m, era despărţită de bucătărie printrun „primez', adică un perete despărţitor mai subţire decât cel exterior, executat din cărămidă nearsă. În soba mare, care era „camera bună'' a familiei, se găseau paturile de dormit şi lăzile pentru haine, însă de regulă se dormea în bucătărie; în această cameră ajungea omul doar când murea şi veneau vecinii şi cunoscuţii „ la păzit''.

Multe case aveau săpate la subsol „podrumuri'', pivniţe, măiestrit lucrate în cărămidă arsă, piatră de calcar sau tuf calcaros. Acolo unde terenul era în pantă, pivniţa era săpată în dealul din preajma casei.

Pentru o izolare termică mai bună, pe podul casei se aplica un strat de cca. 20 cm. de pământ argilos, bătătorit; camerele aveau o înălţime relativ mică, de până la 2 m, iar ferestrele erau mici şi duble.

Vara, în locul dublurilor exterioare, la ferestre se montau „şolocaturi'', obloane, care asigurau umbra şi aerisirea necesară.

Casele mari erau în majoritate aşezate cu latura lungă paralelă cu strada, acolo unde spaţiul permitea această amplasare, însă cele mici, cu teren puţin, au fost zidite cu frontoanele paralele cu drumul. În curte se găseau construcţiile anexe: grajdiul, cocina, „ bunarul''(fântâna), „ şupa''(magazia) de lemne. Multe gospodării îşi aduceau apa necesară de la un „ciuciur'' sau izvor, aflat în apropiere.

Zidurile ce despărţeau gospodăriile au fost ridicate tot din piatră, având ca liant pământul argilos; o regulă a vecinătăţii obliga pe fiecere proprietar să ridice şi să întreţină, zidul sau gardul din partea dreaptă a gospodăriei lui.

Grădinile sau păşunile, răspândite pe versanţii dealurilor din apropiere, erau delimitate tot prin ziduri de piatră, mai scunde şi fără liant, reprezentând acele „ziduri gravitaţionale'', întâlnite şi în regiunile piemontane ale Austriei şi Germaniei de sud .

Din punct de vedere al volumelor şi proporţiilor, casele din Sasca au tendinţe de verticalitate, din necesitatea adaptării la condiţiile de mediu .

În majoritatea cazurilor, adăpostul vitelor şi caprelor din gospodărie era amenejat într-un spaţiu obţinut prin extindera caselor, astfel acestea beneficiau de un plus de confort, având un perete comun cu casa şi deci o temperatură, iarna, ceva mai ridicată. În nopţile foarte geroase de iarnă, oamenii erau nevoiţi să-şi ducă animalele chiar cu ei în casă, pentru ca acestea să nu moară de frig, aşa cum povestea bătrânul miner.

Sfârşitul sec.al XIX-lea şi începutul sec. al XX-lea aduce modificări în domeniul construcţiilor de case, cât şi în natura materialelor utilizate în acest domeniu. Pretenţiile oamenilor, dar şi posibilităţile lor materiale crescând, s-a impus modificarea caselor existente, extinzându-le pe orizontală şi înălţime, adăugându-le noi spaţii, în vederea obţinerii unui confort sporit şi a unui aspect mai plăcut.

Pentru tencuit a început să se folosească varul stins, în combinaţie cu nisipul de rîu, iar duşumelele, pînă atunci de pământ argilos, au fost acoperite cu podele din scândură de brad.

De asemeni, şindrila de pe acoperişuri a fost înlocuită cu ţiglă ceramică solz, iar mai târziu cu ţiglă profilată, acţiune definitivată în sat prin anii 1950-60. În unele cazuri, cum este cel al casei cu nr. 345, peste şindrila de fag (60/10 cm.) s-a montat învelitoare de tablă, ambele coexistând şi în prezent.

În acţiunea de creştere a calităţii construcţiilor se înscrie şi utilizarea tot mai frecventă a cărămizilor ceramice arse, mărcile Böhn, MQ, A dar şi a celor fabricate de producători locali.

La capitolul modernizărea locuinţelor se înscrie şi închiderea cu plafon a hornurilor deschise, fumul din încăperi fiind dirijat prin „ţălindăre''(burlane) şi preluat de acelaşi vechi horn.

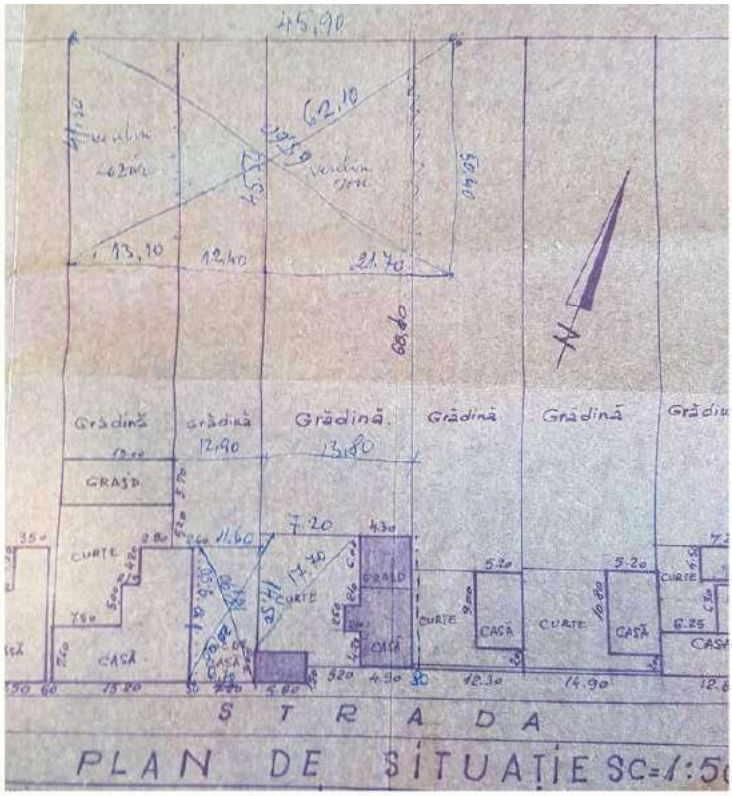
Un material folosit frecvent pentru placări de brâuri la case, trotuoare, ziduri, canale de aducţiune a apei la topitorii, a constituit-o zgura de topitorie, care turnată fiebinte în matrice, lua forma de cărămizi (25/15/4 cm), blocuri (47/15/ 15cm) şi plăci (30/30/7 cm). Acest material rezidual de topitorie, are culoare neagră cu irizaţii verzui şi roşietice, este foarte dur, dar şi foarte casant.

Zgura brută, de forma neregulată, existentă în cantităţi mari în haldele celor trei topitorii, a fost utilizată şi ea, cu liant argilos, la ridicarea zidurilor de incintă, aşa cum se mai poate vedea şi astăzi la casa cu nr.285, aflată în imediata apropiere a fostei topitorii Josef din actualul Firiz.

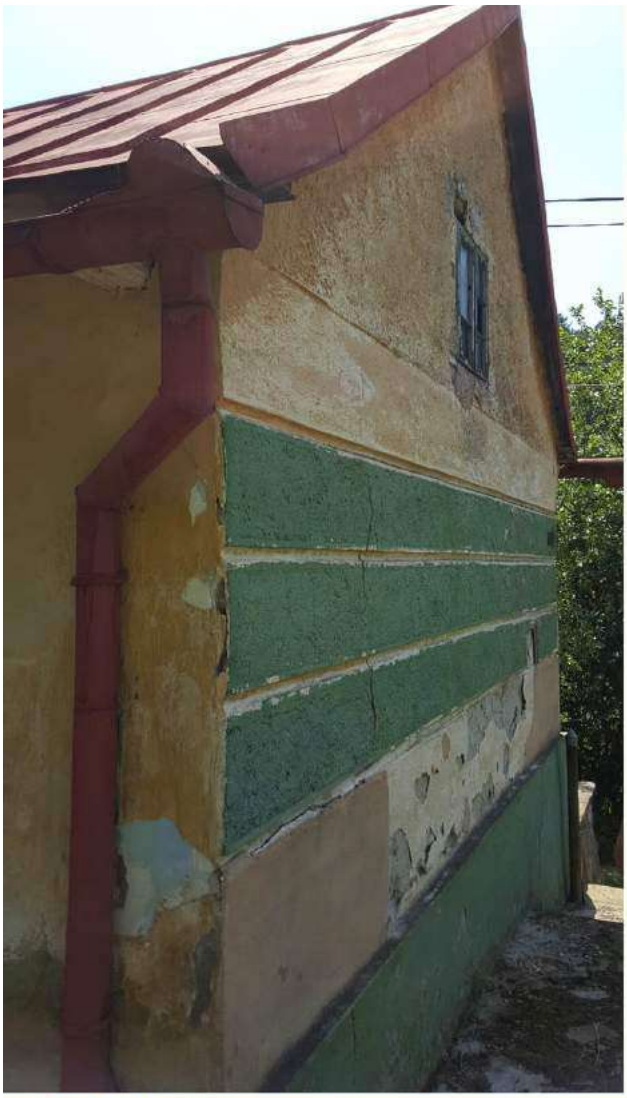
Case insiruite Sasca Montana

Casa de colonist Sasca Montana

Gospodarie traditionala Sasca Montana circa 1891



Gospodarie traditionala Sasca Romana circa 1960



Locuinta traditionala anii , cca. 1940, Varati , Sasca Montana

- Clădiri de cult

Aceste clădiri valoroase din punct de vedere al compoziţiei arhitecturale sau al decoraţiilor de faţadă este necesar a fi protejate de posibile modificări ce le-ar putea ştirbi unitatea, ţinuta arhitecturală, silueta sau caracterul pitoresc.

In afara de cladirile de cult declarate monument istoric descrise anterior, in localitatea Sasca Montana se gaseste biserica romano-catolica "Sf. Francisc de Assisi", mica biserica romano-catolica "Sf. Treime" , capela cimitirului romano-catolic, biserica "Nasterea Maicii Domnului" din Bogodint si capela cimitirului ortodox din Sasca Montana, cladiri cu valoare arhitecturala si istorica.

Parohia romano-catolică din Sasca Montană a fost înfiinţată în 1750, iar la 18 noiembrie, în acelaşi an, preotul Bartholome Bachmann din Oraviţa inaugurează oratoriul public. Biserica, ridicată în anul 1751 în stilul barocului vienez; erariul ridicase încă de la 1740 casa parohială. Sculptura altarului a fost realizată, probabil (lucrările nu sunt semnate), de Johann Georg Dorfmeister (1736-1786), unul dintre cei mai renumiţi sculptori vienezi din a doua jumătate a sec. al XVII-lea, care a şi decedat la Sasca în timp ce executa lucrarea.

Casa parohiala si biserica romano-catolica

Mica biserica romano-catolica

Capela din cimitirul romano-catolic

Capela din cimitirul Ortodox Sasca Montana

Biserica Ortodoxa "Nasterea Maicii Domnului, Bogodint. - 1774

- Cladiri cu valoare arhitecturala.

Remarcabile din acest punct de vedere sunt urmatoarele :
Cabana Susara, amplasata pe cheile Susarei, reconditionata,aflata in stare buna.
Vila Elisabeta, Sasca Montana, necesita lucrari de reparatie si restaurare.

Cabana Susara circa 1900 circa 2016

Vila Ilie Popescu (Cladirea fostului spital), Sasca montana , aflata in stare buna.

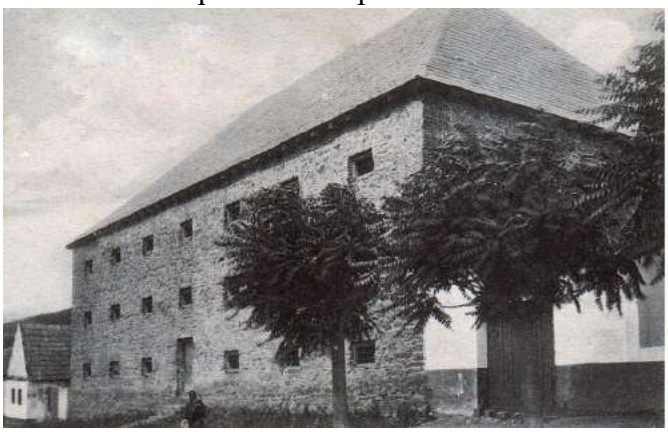
Vila Elisabeta circa 1930 circa 2016

Vila Ilie Popescu (cladirea fostului spital) circa 1950 circa 2016

- Camine culturale/case nationale, muzee, asociatii culturale.

Toate localitatile din comuna, cu exceptia resedintei Sasca Montana dispun de cladiri cu functiunea de camin cultural. In general sunt cladiri mari, vechi, care de-a lungul timpului au suferit diverse modificari si modernizari pentru a satisface nevoile obstei precum festivalurile tinute cu ocazia "rugilor", festivitatile de casatorie sau de botez ale localnicilor, baluri vanatoresti sau serbari minieresti.

In Sasca Montana functiunea de camin cultural au gazduit-o mai mute cladiri de-a lungul timpului: În prejma anului 1950 în clădirea hotelului Kokesch, după decesul proprietarului, se înfiinţează un cămin cultural căruia i s-a dat numele de „30 Decembrie''. Acesta avea o bibliotecă şi sală de spectacole cu cinematograf, al cărui aparat de proiecţie a fost adus în 1948. Căminul cultural a funcţionat aici până prin anii 1970 apoi a fost mutat in fostul restaurant Rogovan. Aceasta veche cladire a detinut initial functiunea de hambar dupa care a fost transformat in Restaurant. In urma nationalizarilor din perioada comunista, cladirea a ajuns in patrimoniul Cooperatiei mestesugaresti si a adapostit pe langa spatiile cooperatiei, o sala de cinema si functiunea de camin cultural. Dupa caderea comunismului, in urma lichidarii patrimoniului cooperatiei, cladirea a fost vanduta catre mediul privat. In prezent, cladirea aflata in stare avansta de degradare, a fost rascumparata de catre primarie si se doreste introducerea acesteia intr-un proiect de reparatie si modernizare capitala. Lipsa fondurilor tergiverseaza acest demers.



Vechiul hambar (poza circa 1900) transformat in anul 1925 de catre Simion Rogovan in restaurant, in 1980 devine camin cultural iar in prezent nu este folosit.

Camin cultural Sasca Romana

Camin cultural Potoc

Camin cultural Slatina Nera

Camin cultural Bogodint

- Puncul muzeal "Victor Tautu"

Domnul Victor Tautu, inginer geolog angajat in trecut in activitatile miniere din Sasca Montana, prin eforturile sale, a amanjat un punct muzeal intr-o veche casa traditionala. Cladirea, aflata in trecut in proprietatea familiei dar actualmente in proprietatea comunei Sasca Montana datorita nationalizarii din perioada comunista, adaposteste o colectie impresionanta ce ilustreaza istoria si cultura locului. Sunt necesare lucrari de reabilitare urgente asupra cladirii , in special asupra acoperisului si a peretilor exteriori, existind riscul ca in lipsa acestor lucrari sa fie compromisa intreaga colectie adapostita.

- Centrul de informare turistica

In vederea impulsionării dezvoltării economico-sociale şi a promovării turismului transfrontalier, a fost finalizat un proiect în valoare de 282330,70 Euro, între Consiliul local Sasca Montană în colaborare cu Municipalitatea oraşului Vârşeţ din Serbia şi Consiliul Judeţean Caraş Severin. În cadrul acestui proiect, a fost realizată o bază de date cu privire la potenţialul natural şi antropic şi al infrastructurii Parcului Naţional Cheile Nerei Beuşniţa. În acest scop a fost inaugurat la 20 ian.2009 în Sasca Română un „Centru de informare turistică'', al şaptelea de acest fel din ţară. Turiştii care sosesc în zonă, pot solicita informaţii direct de la ghişeul acestui centru.

- Asociatia culturala Sasca Montana

In anul 2012, in urma initiativei Prof. Dr. Ioan Sporea si prin decizia de asociere a mai multor cetateni din comuna Sasca Montana, a fost infiintata "Asociatia culturala Sasca Montana". In vederea adapostirii acestei asociatii a apărut ideea de a reabilita o veche clădire existentă în Sasca Montană, fosta Judecătorie , care începea să se degradeze ireversibil.

Planul de reabilitare a cladirii si a parcului din jurul acesteia a demarat in urma eforturilor comune depuse de Asociatia culturala Sasca Montana, Forumul German Caras Severin, Biserica catolică parohia Oravița si Primaria Sasca Montana.

In prezent lucrarile sunt finalizate si cladirea gazduieste mai multe functiuni culturale. La parter se gasesc "Muzeul germanitatii" , "Muzeul minieritului" si "Camera de arest" iar la etaj se gaseste o sala ce adaposteste un spatiu expozitional de arta care ocazional

Cladirea fostei judecatorii inainte de renovare.

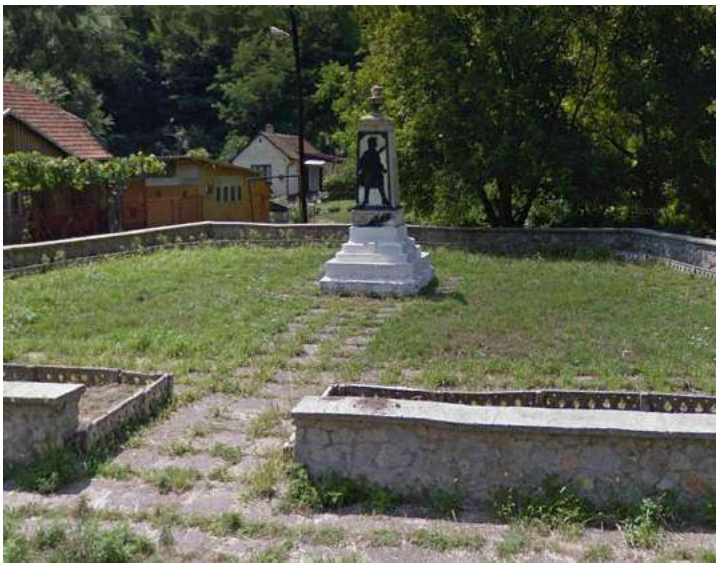
Cladirea fostei judecatorii dupa lucrarile de renovare.

- Monumente, statui.

Pe teritoriul Comunei Sasca Montana se gasesc urmatoarele monumente cu identitate culturala si istorica:

Monumentul Eroilor din primul raznoi mondial, ridicat in Slatina Nera in anul 1925, se afla la intersectia strazii principale cu strazile radiale, in fata caminului cultural.

Monumentul eroilor din primul război mondial edificat in Sasca Montana de Societetea Culturală Victor Babeş din Sasca Montană',inaugurat la 30 iunie 1929.



Pe dealul Calvaria Mică, un promontoriu aflat deasupra bisericii catolice , a fost ridicat in anul 1846 un monument numit de localnici „Crucea Minerilor''.Acesta are o înălţime de 4 m, este turnat din fontă şi ornamentat cu motive gotice şi însemne minereşti, purtând inscripţia: „Gewidmet durch die Szaszkäer Bergknappschaft im Jahre 1846 '' (*Ridicat de Asociaţia Minerilor din Sasca în anul 1846*).

Situri arheologice

Siturile arheologice prezente in Repertoriul Arheologic National al Romaniei amplasate pe teritorul UAT Sasca Montana.

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Localitate	Cronologie
53817.01	Tezaurul medieval de la Bogodinţ - Sălişte"	depozit/tezaur	tezaur monetar	Bogodinţ	Epoca medievală
53826.03	Cetatea regală de la Potoc. Pe Dealul Coruma	construcţie defensivă	cetate	Potoc	Necunoscută
53826.02	Biserica medievală de la Potoc. În mijlocul satului, pe un mamelon de deal	construcţie de cult	biserică	Potoc	Epoca medievală
53826.01	Aşezarea daco-romană de la Potoc. la confluenţa dintre văile Râtul Mare şi Vicinic, aproape de Macovişte	locuire	aşezare	Potoc	Epoca romană / sec.III-IV
53808.0	Mina romană de la Sasca Montană - Dealul Tecla. la N de localitate spre Cărbunari - **MONUMENT ISTORIC**	carieră/mine	exploatare minieră	Sasca Montană	Epoca romană / sec. II - III
53808.04	Situl arheologic de la Sasca Montană- Peştera Colţu Cătănii. pe Valea Gheorghe, pe versantul din stânga	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Montană	Epoca medievală, Epoca bronzului, Hallstatt, Eneolitic
53808.03	Situl arheologic de la Sasca Montană- Peştera Dubanăţ. în Valea Nerei, Cheile Şuşanei	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Montană	Epoca medievală, Epoca bronzului, Neolitic, Paleolitic
53835.19	Situl arheologic de la Sasca Romană - Mina Sasca Romană	carieră/mine	mină	Sasca Română	Epoca romană, Epoca medievală
53835.18	Aşezarea daco-romană de la Sasca Romană. În hotarul localităţii	locuire	aşezare	Sasca Română	Epoca romană / sec. III-IV
53835.17	Drumul roman de la Sasca Romană. Pe versantul din stânga Văii Cameniţa, la vreo 50m depărtare de cursul apei	transport-comunicaţii	drum	Sasca Română	Epoca romană
53835.16	Complexul de movile de epocă necunoscută de la Sasca Română. În hotarul localităţii	descoperire funerară	tmul	Sasca Română	Necunoscută
53835.15	Aşezarea Coţofeni de la Sasca Română - Priod. Pe culme	locuire	aşezare	Sasca Română	Epoca bronzului
53835.14	Aşezarea eneolitică de la Sasca Română - Cut	locuire	aşezare	Sasca Română	Eneolitic
53835.03	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Rolului. în Cârşia Rolului la 270 m înălţime şi 300 m în aval de Cantonul Damian, pe partea din dreapta drumului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă, Epoca bronzului, Eneolitic
53835.01	Situl arheologic de la Sasca Română- Gaura Porcariului. la altitudinea de 240 m, la 50 m deasupra Nerei, în apropierea Ogaşului Porcariului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Eneolitic
53835.02	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Dubova. pe versantul din stânga văii, nu departe de Ogaşul Porcariului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Neolitic, Epoca medievală, Epoca modernă
53835.04	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Dubovăţ. În carstul din Valea Nerei	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca modernă, Paleolitic, Epoca medievală / sec. XVIII
53835.05	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Mare de la Găuri. în carstul din Cheile Nerei, pe versantul din stânga, în Colţul Tulburii	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca romană, Eneolitic, Epoca modernă / sec. Xv-XVIII
53835.06	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera 2 Mai. pe versantul din stânga Văii Caraşului, în dreptul tunelului fostei căi ferate	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă
53835.07	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera nr.1 din Socolovăţ. pe versantul din stânga Văii Caraşului, pe aceaşi linie cu peştera Socolovăţ, la aproximativ 150m înălţime faţă de oglinda apei râului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă
53835.08	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Socolovăţ. pe versantul din stânga Văii Caraşului, la cca. 1+2 km în aval faţă de Peştera 2 Mai	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă
53835.13	Aşezarea Medievală de la Sasca Română - Peştera Mică de lângă Peştera lui Vât. în carstul din Valea Nerei, versantul din stânga, Valea padina Ulmului, la 200m de Valea Seacă	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală
53835.12	Aşezarea de epocă modernă de la Sasca Română - Peştera Gaura Hicleană. în carstul din Cheile Nerei, versantul din dreapta, în dreapta Ogaşului Văii Rele, sub Vârful Ciochii	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca modernă / sex. XVIII
53835.11	Aşezarea Medievală de la Sasca Română - Peştera lui Vât II. la circa 200-250m de Valea Seacă, Padina ulmului	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală
53835.10	Aşezarea Medievală de la Sasca Română - Peşterile lui Vât. la circa 200-250m de Valea Seacă, Padina Ulmului	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală
53835.09	Aşezarea Coţofeni de la Sasca Română- Priod	locuire	aşezare	Sasca Română	Epoca bronzului
53844.05	Situl arheologic de la Slatina-Nera - Mina Nera	carieră/mine	mină	Slatina-Nera	Epoca medievală, Latène
53844.04	Aşezarea daco-romană de la Slatina-Nera. în lunca Nerei, la sud de localitate	locuire	aşezare	Slatina-Nera	Epoca romană / sec. IV
53844.02	Aşezarea daco-romană de la Slatina-Nera- Şpiţul Bogodinţiului. pe dreapta drumului Ciuchici-Sasca Montană, la 1 km de aceasta	locuire	aşezare	Slatina-Nera	Epoca romană / sec.II-III
53844.03	Situl arheologic de la Slatina-Nera- Câmpul Petrilei. în hotarul localităţii, pe culmea ce desparte Valea Nerei de cea a Vicinicului	locuire	aşezare	Slatina-Nera	Epoca medievală, Epoca romană / sec. XIV-XV, sec. III-IV

- ZONELE DE AGREMEN SI ODIHNA

Zone de recreere si agrement

Pe raza UAT Sasca Montana nu se gasesc baze de agrement amenajate.Pe timpul verii populatia isi petrece parte din timpul liber la soare, pe plajele naturale de pe malul raului Nera. Exista cateva locuri cu traditie vizitate de localnici dar si de turisti pentru plaja si pentru a inota in raul Nera, care in perioadele calduroase masoara pana la 26° C. In localitatea Sasca Montana sunt de amintit locurile "domnul mare" si "la pod" ;in Sasca Romana se merge vara la "iaz" si "in Untan" ; La Bogodint se merge la "iaz la moara" sau "la gura cosului". Toate aceste locatii sunt in starea lor naturala , fara amenajari in scop de agrement.

Pe raul Nera se poate practica pescuitul sportiv.

Pe raul Nera se paractica raftingul. In Sasca Romana exista mai multi agenti economici care ofera posibilitatea de a vizita cheile Nerei cu barca de rafting sau cu caiacul.

Valea Susarei a fost organizata in trecut ca o zona de odihna si agrement. In prezent zona este vizitata frecvent de turisti dar nu dispune de amenajari care sa puna in valoare si sa protejeze natura.

Valea Beiului dispune de un loc de campare amenajat in apropierea pastravariei si cantonului silvic "Valea Bei".

Pe cheile Nerei exista un loc de campare amenajat in apropiere de fostul canton silvic Damian.

Zone de tratament.

In comuna , pe un deal ce strajuieste Cheile Slatinii,la iniţiativa Domnului Dr. Pavel Chirilă, originar din Slatina-Nera, se afla in faza de construire prima clinică de recuperare oncologică din România care va incorpora şi un centru de cercetări. Clinica se va îngriji de tratamentul bolnavilor de cancer în stadii iniţiale.

Clinica va fi de tip rezidenţial, cu 42 de saloane construite pe o structură arhitecturală şi funcţională de tip sanatorial.

Deoarece clinica este construita pe un trup de intravilan nou care nu a beneficiat de drumuri si utilitati existente, este necesara implicarea autoritatilor locale in procesul de edificare a acestora. Este necesara inteventia in vedera modernizarii drumului de acces spre clinica si asigurarea utilitatilor prin viitorul proiect de apa si canalizare.

Ansambluri monastice

Mănăstirea Nera este aşezată în apropierea localităţii Sasca Montană, pe malul stâng al râului Nera, în Munţii Locvei. Aşezământul monahal a aparut prin strădaniile Domnului Dr. Pavel Chirilă.

Desi este o comunitate monahala relativ tanara, piatra de temelie fiind pusa in anul 1994, este o comunitate puternica si bine definita.

In cursul anului 1994 au început si lucrările de construcţie la biserica mănăstirii. Biserica este din lemn, are un plan triconic şi se aseamănă stilului moldovenesc. În anul 1995, a fost ridicată o clădire ce cuprinde chiliile maicilor şi atelierul de plante medicinale.In anul 2007, a inceput construira paraclisului de iarnă al mănăstirii cu hramul Bunavestire. De-a lungul timpului au mai fost construite un corp de chilii, arhondaric, trapeză şi ateliere pentru îndeletnicirile călugăriţelor (pictură, sculptură etc.).

În prezent, mănăstirea găzduieşte peste 85 de maicute. Pe lângă activitatea gospodărească, obştea mănăstirii a iniţiat un proiect social ce prevede construirea unui azil pentru bătrâni. În mănăstire se prepară şi produse naturiste pentru tratarea unor afecţiuni , dar şi pentru consum alimentar.

Mănăstirea are o frumoasă bibliotecă, ateliere de pictură, de litografie şi de sculptură în lemn.

Deoarece ansamblul manastirii este construit pe un trup de intravilan nou care nu a beneficiat de cai de acces existente, este necesara implicarea autoritatilor locale in vedera consolidarii si modernizarii drumului de acces spre manastire.

Vor fi analizate si luate in considerare necesitatile si punctele de vedere expuse de reprezentantii comunitatii cu ocazia consultarilor publice asupra prezentului plan. Respectiv necesitatea extinderii trupului de intravilan in vederea acomodarii unor viitoare constructii.

II.1.d. Echipare edilitara

- **Gospodarirea apelor**

Localitatile Sasca Montana, Sasca Romana, Slatina Nera si Bogodint din punct de vedere hidrologic fac parte din bazinul hidrologic de ordinul I al raului Nera.Satul Potoc se afla la limita dintre bazinul hidrografic al raului Nera si bazinul hidrografic al raului Caras.

Lucrari hidrotehnice existente.

In aproprierea localitatii Sasca Montana, pe raul Nera, se afla fosta captare de apa pentru orasul Oravita,iar in imediata apropriere a captarii se afla statia de tratare a apei. Captarea a fost realizata in anii '70 prin construirea unui dig transversal pe rau pentru dirijarea apei spre gura de captare a uzinei de apa(in sezoanele secetoase). Pentru apararea malurilor si diminuarea eroziunii a fost consolidat malul dinspre localitate cu un dig de beton inalt de 2 metri si lung de aproximativ 300 de metri. Acest dig este in prezent distrus in proportie de 80%. Se impun reparatii de urgenta pentru remediera digului pentru a prevenii eroziunea acestui mal in apropierea caruia se afla cladiri de locuinte, pensiuni si biserica ortodoxa. Pentru evitarea inundarii de catre raul Nera a incintei uzinei de apa (statia de tratare, bazine de decantare, gura de captare etc) a fost construit un dig de pamant atat pe mal, spre raul Nera, cat si in amonte, pe terenurile agricole. Aceste diguri au fost demolate partial fie pentru extragerea conductelor de refulare(vandute la fier vechi) fie de catre proprietarii de terenuri agricole pentru utilizarea terenurilor. In vederea refunctionalizarii/reconversiei terenului ocupat de uzina de apa si introducerea acestuia in circuitul economic sunt necesare lucrari de reparatie la digul de pamant spre Nera si relocarea digului din amonte pe terenul uzinei de apa.In lipsa acestor masuri, terenul aflat in zona inundabila (la inundatii istorice) nu prezinta siguranta pentru utilizare in scop economic.

Paraul Susara reprezinta sursa de alimentare cu apa a localitatii Sasca Montana si Sasca Romana. Pe albia paraului,700 de metri in amonte fata de localitatea Sasca Montana, a existat un lac de acumulare de mici dimensiuni, folosit in trecut atat pentru captarea apei pentru mine dar si in scop de agrement. Barajul a fost distrus de o viitura si in prezent lacul colmatat este sec.

Pe paraul Beu exista un lac de acumulare si micro-hidrocentrala Valea Bei. Atat lacul cat si centrala hidroelectrica sunt de mici dimensiuni, deservind strict cantonul si pastravaria Valea Bei. Pe afluentii Beului exista lucrari de constructii de regularizare sau rectificare de albii , aparari, sustineri si consolidari de maluri , stavilare din beton , epiuri, praguri de fund etc construite inca din perioada de administrare UDR-STEG. Multe dintre acestea sunt distruse datorita trecerii timpului si lipsei lucrarilor de intratinere.

Cu exceptia celor mentionate anterior, pe paraurile care strabat terenul aferent comunei Sasca Montana nu se afla lucrari hidrotehnice.

Datorita riscurilor de inundare si eroziune a malurilor sunt necesare lucrari de regularizare ale albiilor in intravilanul localitatilor Sasca Montana , Sasca Romana si Bogodint.

- **Sistem de alimentare cu apa**

Localitatea Sasca Montana si localitatea Sasca Romana dispun de sistem centralizat de alimentare cu apa. Sistemul centralizat de alimentare cu apa al localitatiilor Bogodint, Potoc si Slatina Nera au fost proiectate, au obtinut finantare si se afla in faza de executie.

Sistemul de alimentare cu apa al localitatii Slatina Nera.

Rețeaua de alimentare cu apă va fi amplasată de-a lungul străzilor, pe drum si în zona verde dintre drum și imobile, conform planurilor de situaţie. Se vor folosi conducte PE-ID PE100 Pn 10 D110 SDR17.

Asamblarea conductelor şi armăturilor in cămine s-a prevăzut a se face cu teavă din PE-ID si adaptoare pentru flanşe sudabile, armăturile prevăzute sunt din fontă.

Fitingurile din polietilenă de înaltă densitate pentru sudură cap la cap vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin sudură, adică PE100, presiune nominală Pn6bar.

Racordurile electrosudabile vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin electrofuziune, adică PE-ID PE100 SDR17, presiune nominală Pn10bar.

Robinetele de inchidere de Dn80 – 110 montate în căminele de secţionare şi ramificaţie vor fi robinete cu ventil, corp plat; oval, sau fluture, cu flanşe având cu presiune nominală Pn10bar.

Conducta de alimentare cu apă pentru localitatea Slatina Nera va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural) pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.

Înainte de punerea în funcţiune a instalaţiilor hidrotehnice, se va face dezinfecţia conductelor cu soluţie de clor. Se vor recolta probe de apă şi se va efectua analiza fizico-chimică şi bacteorologică a apei din foraj.

Analizele vor fi efectuate de un laborator atestat in acest sens(A.N Apele Romane,Inspectoratul de Sănătate Publică).

Tronsoanele de reţea vor fi racordate între ele prin intermediul unor cămine de vane cu rol de legătură şi de izolare a tronsoanelor de conductă, rupere de presiune și golire și spălare.
Se vor folosi vane sertar pană din fontă pentru apă potabilă, acţionate manual sau electric, dimensionate corespunzător evitării pierderilor de sarcină locală.

Camine de vane

Pe rețeaua de alimentare cu apa,de la nivelul localitatii se vor monta un numar de 8 cămine de vane.

Construcția căminelor de vane va fi subterană, din beton armat monolit cu secţiunea între 1,80x1,80m, şi 2,10x2,10m cu adâncimi de până la 2m. Acoperirea se va face cu placă de beton armat iar gura de acces va fi prevăzută cu capac carosabil din fonta STAS 2308 sau necarosabile, după caz.

Echiparea căminelor se face cu robineţi cu sertar pană şi corp oval, Pn 10 bar STAS 1518 şi piese de legătură (teuri, ramificaţii, etc.) aşa cum va reieşi din schema de montaj a reţelei.

Hidranti

Pe traiectul rețelei de alimentare cu apă se vor amplasa un număr de 18 hidranți supraterani de incendiu Dn80, Pn16, dispuși pe tronsoanele de rețea D110 (conform planului general al rețelei de apă).
Hidranţii de incendiu supraterani din fontă, vor fi prevăzuţi cu racord tip A şi doua racorduri tip B, cot cu flanşe, Dn 80mm.

Foraje

Pentru asigurarea necesarului de apă, au fost prevăzute două foraje (F1 si F2 – situat pe un teren aflat în proprietatea localitatii Slatina Nera). Forajele vor fi prevăzute cu instalații electrice de protecție și împământare, paratrăznet și instalații de monitorizare și control de la distanță. Rețeaua de aducțiune dintre forajul F1, F2 și gospodăria de apă se va realiza din țeavă PE-HD D90. Frontul de captare trebuie să asigure un debit de 1,29 l/s.

Conducta de aducţiune pentru centralizarea debitelor forajelor propuse în localitatea Slatina Nera va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural), pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.

Gospodăria de apă propusă se va construi pe un teren aparținând localitatii Slatina Nera și va avea următoarele componente:

- stație de tratare și stație de pompare containerizate, amplasate pe o platformă din beton;
- rezervor suprateran PSI și compensare orară, cu membrană din tole de oțel zincat și izolație exterioară, cu capacitate de 82mc;

Statie de tratare

FLUXUL TEHNOLOGIC AL ECHIPAMENTELOR:

- Instalatie de clorinare

- Bazin de reactie
- Grup de pompare
- Filtrare sedimente grosiere
- Instalatie automata de filtrare cu multimedia
- Instalatie automata de filtrare cu carbune activat
- Instalatie automata de denitrificare
- Bazin stoc final
- Instalatie de clorinare pe distributie
- Container tehnologic

Statie de pompare

Pentru asigurarea debitului şi presiunii la consumatori, se propune realizarea unei staţii de pompare pentru ridicarea presiunii în reţeaua de alimentare cu apă . Staţia de pompare se montează în gospodăria de apă a cărei suprafaţă se constituie în zona de protecţie sanitară severă conform HGR930/2005.

- recipient de hidrofor având volumul de 1000 litri.
- vane pentru izolarea rezervorului;
- conductă de aspiraţie PN10 bar;
- conductă de refulare PN10 bar;
- presostat pentru hidrofor;
- manometru și electrod pentru avertizare rupere membrană montate pe recipientul de hidrofor;
- grup de pompare, complet automatizat, compus din doua pompe ridicătoare de presiune 1A+1R cu caracteristici tehnice de funcţionare dimensionate corespunzător satisfacerii nevoilor comunităţii.

Qp = 6.65 l/s, Hp = 40 mCA, P = 4,2 Kw/pompă.

- vane pentru izolarea grupului de pompe;
- vane pentru izolarea fiecărei pompe individual;
- clapeţi antiretur, apometru;
- manometru pentru verificarea presiunii la ieşirea din grupul de pompe;
- rezervor sub presiune de 50l pe conducta de refulare;

Sistemul de alimentare cu apa al localitatii Potoc.

Rețeaua de alimentare cu apă va fi amplasată de-a lungul străzilor, pe drum si în zona verde dintre drum și imobile, conform planurilor de situaţie. Se vor folosi conducte PE-ID PE100 Pn 10 D110 SDR17.

Asamblarea conductelor şi armăturilor in cămine s-a prevăzut a se face cu teavă din PE-ID si adaptoare pentru flanşe sudabile, armăturile prevăzute sunt din fontă.

Fitingurile din polietilenă de înaltă densitate pentru sudură cap la cap vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin sudură, adică PE100, presiune nominală Pn6bar.

Racordurile electrosudabile vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin electrofuziune, adică PE-ID PE100 SDR17, presiune nominală Pn10bar.

Robinetele de inchidere de Dn80 – 110 montate în căminele de secţionare şi ramificaţie vor fi robinete cu ventil, corp plat; oval, sau fluture, cu flanşe având cu presiune nominală Pn10bar.

Conducta de alimentare cu apă pentru localitatea Potoc va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural) pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.

Înainte de punerea în funcţiune a instalaţiilor hidrotehnice, se va face dezinfecţia conductelor cu soluţie de clor. Se vor recolta probe de apă şi se va efectua analiza fizico-chimică şi bacteorologică a apei din foraj.

Analizele vor fi efectuate de un laborator atestat in acest sens(A.N Apele Romane,Inspectoratul de Sănătate Publică).

Tronsoanele de reţea vor fi racordate între ele prin intermediul unor cămine de vane cu rol de legătură şi de izolare a tronsoanelor de conductă, rupere de presiune și golire și spălare.
Se vor folosi vane sertar pană din fontă pentru apă potabilă, acţionate manual sau electric, dimensionate corespunzător evitării pierderilor de sarcină locală.

Camine de vane

Pe rețeaua de alimentare cu apa, de la nivelul localitatii se vor monta un numar de 12 cămine.

Construcția căminelor de vane va fi subterană, din beton armat monolit cu secţiunea între 1,80x1,80m, şi 2,10x2,10m cu adâncimi de până la 2m. Acoperirea se va face cu placă de beton armat iar gura de acces va fi prevăzută cu capac carosabil din fonta STAS 2308 sau necarosabile, după caz.

Echiparea căminelor se face cu robineţi cu sertar pană şi corp oval, Pn 10 bar STAS 1518 şi piese de legătură (teuri, ramificaţii, etc.) aşa cum va reieşi din schema de montaj a reţelei.

Hidranti

Pe traiectul rețelei de alimentare cu apă se vor amplasa un număr de **22** hidranți supraterani de incendiu Dn80, Pn16, dispuși pe tronsoanele de rețea D110 (conform planului general al rețelei de apă).
Hidranţii de incendiu supraterani din fontă, vor fi prevăzuţi cu racord tip A şi doua racorduri tip B, cot cu flanşe, Dn 80mm.

Foraje

Pentru asigurarea necesarului de apă, au fost prevăzute două foraje F1 si F2 – situate pe un teren aflat în proprietatea localitatii Potoc. Forajele vor fi prevăzute cu instalații electrice de protecție și împământare, paratrăznet și instalații de monitorizare și control de la distanță. Rețeaua de aducțiune dintre forajul F1, F2 și gospodăria de apă se va realiza din țeavă PE-HD D90. Frontul de captare trebuie să asigure un debit de 1,29 l/s.

Conducta de aducţiune pentru centralizarea debitelor forajelor propuse în localitatea Potoc va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural), pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.

Gospodăria de apă propusă se va construi pe un teren aparținând localitatii Potoc și va avea următoarele componente:

- stație de tratare și stație de pompare containerizate, amplasate pe o platformă din beton;
- rezervor suprateran PSI și compensare orară, cu membrană din tole de oțel zincat și izolație exterioară, cu capacitate de 82mc;

Statie de tratare

FLUXUL TEHNOLOGIC AL ECHIPAMENTELOR:

- Instalatie de clorinare
- Bazin de reactie
- Grup de pompare
- Filtrare sedimente grosiere
- Instalatie automata de filtrare cu multimedia
- Instalatie automata de filtrare cu carbune activat
- Instalatie automata de denitrificare
- Bazin stoc final
- Instalatie de clorinare pe distributie
- Container tehnologic

Statie de pompare

Pentru asigurarea debitului şi presiunii la consumatori, se propune realizarea unei staţii de pompare pentru ridicarea presiunii în reţeaua de alimentare cu apă . Staţia de pompare se montează în gospodăria de apă a cărei suprafaţă se constituie în zona de protecţie sanitară severă conform HGR930/2005.

- recipient de hidrofor având volumul de 1000 litri.

- vane pentru izolarea rezervorului;
- conductă de aspiraţie PN10 bar;
- conductă de refulare PN10 bar;
- presostat pentru hidrofor;
- manometru și electrod pentru avertizare rupere membrană montate pe recipientul de hidrofor;
- grup de pompare, complet automatizat, compus din doua pompe ridicătoare de presiune 1A+1R cu caracteristici tehnice de funcţionare dimensionate corespunzător satisfacerii nevoilor comunităţii.

Qp = 6.65 l/s, Hp = 40 mCA, P = 4,2 Kw/pompă.

- vane pentru izolarea grupului de pompe;
- vane pentru izolarea fiecărei pompe individual;
- clapeţi antiretur, apometru;
- manometru pentru verificarea presiunii la ieşirea din grupul de pompe;
- rezervor sub presiune de 50l pe conducta de refulare;

Sistemul de alimentare cu apa al localitatii Bogodinti.

Rețeaua de alimentare cu apă va fi amplasată de-a lungul străzilor, pe drum si în zona verde dintre drum și imobile, conform planurilor de situaţie. Se vor folosi conducte PE-ID PE100 Pn 10 D110 SDR17.

Asamblarea conductelor şi armăturilor in cămine s-a prevăzut a se face cu teavă din PE-ID si adaptoare pentru flanşe sudabile, armăturile prevăzute sunt din fontă.

Fitingurile din polietilenă de înaltă densitate pentru sudură cap la cap vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin sudură, adică PE100, presiune nominală Pn6bar.

Racordurile electrosudabile vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin electrofuziune, adică PE-ID PE100 SDR17, presiune nominală Pn10bar.

Robinetele de inchidere de Dn80 – 110 montate în căminele de secţionare şi ramificaţie vor fi robinete cu ventil, corp plat; oval, sau fluture, cu flanşe având cu presiune nominală Pn10bar.

Conducta de alimentare cu apă pentru localitatea Bogodint va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural) pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.

Înainte de punerea în funcţiune a instalaţiilor hidrotehnice, se va face dezinfecţia conductelor cu soluţie de clor. Se vor recolta probe de apă şi se va efectua analiza fizico-chimică şi bacteorologică a apei din foraj.

Analizele vor fi efectuate de un laborator atestat in acest sens(A.N Apele Romane,Inspectoratul de Sănătate Publică).

Tronsoanele de reţea vor fi racordate între ele prin intermediul unor cămine de vane cu rol de legătură şi de izolare a tronsoanelor de conductă, rupere de presiune și golire și spălare.

Se vor folosi vane sertar pană din fontă pentru apă potabilă, acţionate manual sau electric, dimensionate corespunzător evitării pierderilor de sarcină locală.

Camine de vane

Pe rețeaua de alimentare cu apa, de la nivelul localitatii se vor monta un numar de 23 cămine de vane.

Construcția căminelor de vane va fi subterană, din beton armat monolit cu secţiunea între 1,80x1,80m, şi 2,10x2,10m cu adâncimi de până la 2m. Acoperirea se va face cu placă de beton armat iar gura de acces va fi prevăzută cu capac carosabil din fonta STAS 2308 sau necarosabile, după caz.

Echiparea căminelor se face cu robineţi cu sertar pană şi corp oval, Pn 10 bar STAS 1518 şi piese de legătură (teuri, ramificaţii, etc.) aşa cum va reieşi din schema de montaj a reţelei.

Hidranti

Pe traiectul rețelei de alimentare cu apă se vor amplasa un număr de 8 hidranți supraterani de incendiu Dn80, Pn16, dispuși pe tronsoanele de rețea D110 (conform planului general al rețelei de apă). Hidranţii de incendiu supraterani din fontă, vor fi prevăzuţi cu racord tip A şi doua racorduri tip B, cot cu flanşe, Dn 80mm.

Foraje

Pentru asigurarea necesarului de apă, au fost prevăzute două foraje (F1 si F2 – situat pe un teren aflat în proprietatea localitatii Bogodint). Forajele vor fi prevăzute cu instalații electrice de protecție și împământare, paratrăznet și instalații de monitorizare și control de la distanță. Rețeaua de aducțiune dintre forajul F1, F2 și gospodăria de apă se va realiza din țeavă PE-HD D90. Frontul de captare trebuie să asigure un debit de 1,29 l/s.

Conducta de aducţiune pentru centralizarea debitelor forajelor propuse în localitatea Bogodint va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural), pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.

Gospodăria de apă propusă se va construi pe un teren aparținând localitatii Bogodint și va avea următoarele componente:

- stație de tratare și stație de pompare containerizate, amplasate pe o platformă din beton;
- rezervor suprateran PSI și compensare orară, cu membrană din tole de oțel zincat și izolație exterioară, cu capacitate de 82mc;

Statie de tratare

FLUXUL TEHNOLOGIC AL ECHIPAMENTELOR:

- Instalatie de clorinare
- Bazin de reactie
- Grup de pompare
- Filtrare sedimente grosiere
- Instalatie automata de filtrare cu multimedia
- Instalatie automata de filtrare cu carbune activat
- Instalatie automata de denitrificare
- Bazin stoc final
- Instalatie de clorinare pe distributie
- Container tehnologic

Statie de pompare

Pentru asigurarea debitului şi presiunii la consumatori, se propune realizarea unei staţii de pompare pentru ridicarea presiunii în reţeaua de alimentare cu apă . Staţia de pompare se montează în gospodăria de apă a cărei suprafaţă se constituie în zona de protecţie sanitară severă conform HGR930/2005.

- recipient de hidrofor având volumul de 1000 litri.
- vane pentru izolarea rezervorului;
- conductă de aspiraţie PN10 bar;
- conductă de refulare PN10 bar;
- presostat pentru hidrofor;
- manometru și electrod pentru avertizare rupere membrană montate pe recipientul de hidrofor;
- grup de pompare, complet automatizat, compus din doua pompe ridicătoare de presiune 1A+1R cu caracteristici tehnice de funcţionare dimensionate corespunzător satisfacerii nevoilor comunităţii.

Qp = 6.65 l/s, Hp = 40 mCA, P = 4,2 Kw/pompă.

- vane pentru izolarea grupului de pompe;
- vane pentru izolarea fiecărei pompe individual;
- clapeţi antiretur, apometru;
- manometru pentru verificarea presiunii la ieşirea din grupul de pompe;
- rezervor sub presiune de 50l pe conducta de refulare;

- Sistem de canalizare ape uzate menajere

In prezent nici o localitate din cadrul comunei nu este echipata cu sistem de canalizare public centralizat. O parte a locuitorilor au montat fose septice vidanjabile, unii agenti economici detin sisteme de tip mini statie de epurare sau fose septice vidanjabile in timp ce majoritatea locuitorilor fie au wc-exterior locuintei cu groapa uscata fie deverseaza apa uzata direct in natura (ogase, parauri,santuri pluviale). In unele cazuri , din motive de economie(reducerea costurilor de vidanjare) unii proprietari de fose septice deverseaza si ei continutul direct in natura.

Sistemul de canalizare al localitatiilor Sasca Montana, Sasca Romana, Bogodint, Potoc si Slatina Nera a obtinut finantare si se afla in lucru, in faza de proiectare.

In continuare sunt descrise sistemele de canalizare a apelor uzate menajere, proiectate pentru localitatile comunei.

Sistemul de canalizare al localitatilor Sasca Montana si Sasca Romana.(sistem comun)

Sistemul de canalizare adoptat pentru Comuna Sasca Montană este de tip separativ, ce conduce apele uzate menajere spre statia de epurare (SE) propusa a localitatii.

Terenul permite o descărcare parţial gravitaţională a apelor menajere si parţial prin pompare, prin urmare se va realiza un sistem de canalizare mixt gravitaţional-presiune.

Sistemul de canalizare mixt are avantajul faţă de cel în totalitate gravitaţional, prin faptul că se evită adâncimile mari de săpătură şi o exploatare greoaie în cazul curăţirii reţelei.

Prin solutia propusa se urmareste colectarea apelor uzate menajere provenite de la populatie, agenti economici sau din activitati publice. Se vor admite deversarea in reteaua de canalizare si a apelor uzate rezultate din procese tehnologice nepoluante, de preferinta din industria alimentara, sau alte ramuri. In cazul unei incarcari necorespunzatoare a acesteia se va solicita preepurarea astfel incat apa deversata sa fie adusa la parametrii apei uzate menajere ce poate fi deversata in reteaua de canalizare a localitatilor conform Hotararii 188/2002 si a NTPA 002/2002.

Utilizatorul de apa are obligatia epurarii locale a apelor uzate, astfel incat in punctul de control sa fie asigurata respectarea conditiilor prevazute in contractul-abonament si in avizul/autorizatia de gospodarire a apelor.

Sistemul propus pentru Sasca Montană este unu separativ. Masurile propuse pentru reteaua de canalizare sunt dupa cum urmeaza:

- Retea de canalizare (colectori PVC, SN4, Dn200, 250),
- 292 camine noi,
- 47 Statii de pompare apa uzata - individuale – la locatiile greu accesibile cu canalizare clasica gravitationala.
- 668 camine de racord la gospodarii
- 2 Statii de pompare apa uzata cu separare de solide,
- Statie de epurare ape uzate.

Tipul retelei

Stabilirea tipului retelei s-a facut din doua considerente:

- Din punctul de vedere al modului de colectare pentru diferite categorii de ape uzate, reteaua de canalizare proiectata va lucra in sistem separativ, cat si sistem prin pompare individuala a gospodariilor si va colecta apele uzate menajere prin intermediul racordurilor conectate la caminele de vizitare sau la piesele de racordare intercalate pe colectoare. De asemenea, retelele de canalizare proiectate vor putea prelua ape uzate provenite din activitati industriale in conditiile in care acestea au fost in prealabil aduse la parametrii maximi admisi ai apelor uzate ce pot fi evacuate in reteaua de canalizare, impusi de Hotararea 188/2002 si NTPA 002/2002.

- Din punctul de vedere al modului de alcatuire al retelelor de canalizare, reteaua proiectata va fi realizata din canale inchise (colectoare), cu sectiune circulara, prevazute cu camine vizitabile intercalate pe colectoare, distanta intre doua camine succesive fiind de 40-60 m.

Traseul retelei

Traseul retelei de canalizare s-a ales in conformitate cu schema de canalizare propusa in studiul de fezabilitate.

Stabilirea traseului retelelor de canalizare proiectate s-a facut luand in considerare urmatoarele:

- planurile topografice cu indicarea cotelor de nivel in punctele caracteristice;
- conditiile geotehnice, cu indicarea conditiilor de fundare, existenta apei subterane;
- sa existe posibilitatea preluarii debitelor de apa uzata de la toti consumatorii de apa din zona deservita;
- sa fie asigurata, pe cat posibil, curgerea gravitationala a apei uzate spre statia de epurare;
- amplasarea pe drumurile cu circulatie rutiera intensa sa se faca in afara zonei carosabile sau a zonei de protectie, pentru a proteja conducta de efectele defavorabile produse de tasari si vibratii, si pentru a facilita accesul pentru interventii la retelele de canalizare.

Lungimea totala a retelei de canalizare este de 13.351 m, din care: 6263 m din conducta PVCKG SN4 DN200mm, 4644m din conducta PVC-KG SN4 DN 250mm, 835m din conducta PEID SDR 17,6 Pn 6 DN 90mm– reprezentand refularea de la cele 2 statii de pompare apa uzata proiectate si 1609m din conducta PEID SDR 17 Pn10 DN40mm – reprezentand refularile de la statiile de pompare individuale – canalizare sub presiune Pe reteaua de canalizare se vor monta 292 camine de vizitare din tuburi de beton avand Di=1000mm.

Camine de vizitare

Accesul in reteaua de canalizare va fi asigurat la fiecare schimbare de aliniament sau panta, la capatul tuturor colectoarelor de canalizare, la fiecare intersectie dintre doua sau mai multe canale.

Accesul va fi asigurat prin camine de vizitare in scopul supravegherii si intretinerii canalelor, pentru curatirea si evacuarea depunerilor sau pentru controlul cantitativ si calitativ al apelor.

Pe traseul retelelor de canalizare s-au prevazut camine de vizitare din tuburi prefabricate din beton avand diametrul de 1000 mm, si se va realiza din elemente prefabricate de beton armat cu element de baza, element drept (inel), element de reductie (cap tronconic), placa de beton armat, rama si capac din material compozit, carosabile, clasa D400 (SR EN 124/96) cu orificii de aerisire si cu mecanism de inchidere si blocare antifurt.

Coborarea in camine se face prin intermediul unor trepte protejate anticoroziv, prevazute in interior. Pentru caminele de vizitare, Antreprenorul va furniza o cheie de ridicare si inchidere pentru fiecare zece camine de vizitare construite.

Caminele de vizitare vor fi prevazute cu piesa tronconica, si vor fi acoperite cu capace carosabile din materiale compozite rezistente la trafic greu, prevazute cu sistem antiefractie.

Statiile de pompare

Statiile de pompare ape uzate sunt amplasate in intravilanul localitatii, pe terenuri apartinand domeniului public.

Pe reteua de canalizare menajera proiectata s-au propus 2 statii de pompare menite sa preia influentul din zonele joase, si sa le conducta intr-un colector situat la un nivel superior, spre a putea fi transportate si descarcate in statia de epurare.

Statiile de pompare se vor amplasa dupa cum urmeaza:

- SPAU1 – amplasata la intrarea in localitatea Sasca Romana dinspre Sasca Montana, colecteaza apele uzate provenite de la localitatea Sasca Romana si refuleaza in caminul CM42 aflat in punctul cel mai inalt pe drumul spre Sasca Romana.
- SPAU2 – amplasata pe SM17, in zona Stadionului, preia apele uzate provenite de la localitatea Sasca Montana cat si cele provenite de la Sasca Romana si refuleaza catre Statia de Epurare propusa.

Avand in vedere ca SPAU 2 se afla in zona inundabila, se vor lua masuri speciale de protejarea a acesteia. Statiile de pompare vor fi carosabile, complet ingropate.

Statia de epurare

Statia de Epurare are rolul de a prelua apa uzată de la colectoarele stradale şi de a-i modifica parametrii fizico-chimici în vederea obţinerii valorilor admise de legislaţia în vigoare la evacuarea în emisar. Plafonul va fi un tavan casetat metalic rezistent la foc REI45 si la umiditate, fara perforatii, culoare alba RAL9010. Structura tavanului va fi reprezentata din profile de otel galvanizat.

Cladirea propusa a fi construita este compusa dintr-o parte subterana reprezentata de rezervorul din pereti din beton armat si o parte supraterana (suprastructura), care va avea regim de inaltime Parter, avand destinatia de cladire tehnologic-administrativa pentru statia de epurare. Cladirea va fi realizata din structura in cadre de beton armat cu inchideri din zidarie de B.C.A. Acoperişul va fi de tip şarpantă din lemn cu învelitoare în doua ape, metalică, preprofilată, de culoare RAL3011. Sarpanta din lemn va fi tratata cu substante insectofungicide si ignifuge si impotriva umezelii excesive.

Accesul in clădire se va face la nivelul -0.05 al bazinului statiei de epurare printr-un gol prevazut cu usa dubla cu dimensiunile de 1.60x2.30 m.

Deversarea apelor uzate menajere se va face în afluenți, conform avizelor obţinute de la Autoritățile de reglementare.

Instalatia va fi proiectata pentru numarul de locuitori conform breviarelor de calcul, cu un debit maxim de 32,31 mc/zi – conform breviarului de calcul. Statia de epurare cuprinde statia de pompare, instalatia de sitare automata, bazinul de omogenizare/egalizare; statie de pompare si bazinul de omogenizare/egalizare debit.

Apele uzate colectate prin reteaua de canalizare, vor fi conduse intr-o statie de epurare care va avea urmatoarea componenta :

1. Statie de pompare
2. Instalatieautomata de sitare
3. Separator de grasimi
4. Bazin de omogenizare/egalizare
5. Modul Biologic (3 buc)
6. Tratare namol (optional)
7. Automatizare

Sistemul de canalizare al localitatii Slatina Nera.

Canalizarea menajeră este prevăzută din tuburi din PVC-KG SN8 Φ250mm care să reziste la traficul greu şi la acţiunea solului. Racordurile gospodăriilor sunt propuse a se realiza cu tuburi din PVC-KG SN4 Φ110mm.

Căminele propuse vor fi din tuburi de beton prefabricat cu secţiunea circulară Φ1000mm care se termină cu capace din fontă carosabile având sarcini de D400 cu diametrul Φ800m. Căminele prevăzute pe reţeaua de canalizare au rolul de vizitare, spălare și refulare. S-au prevăzut cămine de ape uzate pe fiecare stradă, la distanţa de maxim 60m între ele şi la fiecare ramificaţie sau schimbare de direcţie.

Sistem de pompare

Datorită configurației terenului, în localitatea Slatina Nera au fost prevăzute șapte stații de pompare.

Stațiile de pompare sunt construcţii circulare, de tip cuvă subterană, bazin prefabricat, din PEHD cu structură celulară (tip fagure), clasa de rigiditate SN4, Dint = 2000mm, înălțime stabilită prin proiect cu cota Hutil (între 2 m și 12 m, cu pas de 10 cm). Masa aproximativa 450 kg/m (Dint = 2000 mm).

Închiderea inferioara se realizează cu structura sandwich, doua placi PEHD grosime 30 mm între care se toarnă beton tip B150. Betonul ce are masa aproximativa de 2 - 2,5 tone (funcție de diametrul interior) și are rolul de a ajuta la împiedicarea flotabilității stației și de a oferi un suport rigid pompelor. Pentru a împiedica total flotabilitatea stației, se recomandă incastrarea suplimentară a fundului acesteia în beton.

La baza scării de acces este prevăzut un grătar din tabla expandată zincată pentru a evita alunecarea pe fundul stației. Grătarul este prins de fundul stației prin 4 puncte de sudură.

Închiderea superioara a stației se va realiza cu placa PEHD grosime 30 mm, întărită cu grinzi din profil metalic pătrat, tratate anticoroziv. Accesul în stația de pompare se va realiza prin intermediul unei guri pătrate 800x800, realizată din placa PEHD cu grosimea de 30 mm și acoperită cu capac din tablă zincata

grosime 2,5 mm, nervurat în X. Capacul este prevăzut cu mâner de agățare, este prins de cadru cu balamale și are posibilitatea atașării unui dispozitiv de închidere (lacăt).
Închiderile și toate traversările pereților (conducte) sunt sudate prin cordon sudură lat de 40 mm, de bazinul stației. Realizarea golurilor pentru conductele tehnologice se pot realiza pe şantier, prin mijloace adecvate, sau de executantul bazinului, în baza specificaţiilor constructorului.

Staţia de pompare SPAU 1 ,SPAU 2, SPAU 3, SPAU 4, SPAU 5, SPAU 6 si SPAU 7 vor fi echipate cu tablou de control şi automatizare, cu 4 regulatori de nivelsi cu cate două pompe de apă uzată.

Toate stațiile de pompare vor fi echipate similar din punct de vedere al accesoriilor si al dotărilor accesorii:

— cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
— cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
— instalaţie mecano - hidraulică – 1 set;
— vana sertar – 2 buc;
— clapetă cu bila – 2 buc;
— bare de ghidaj – 2 seturi;
— lanţ de ridicare pentru pompe.

Având în vedere amplasamentul stațiilor de pompare, precum și specificul zonei, se va instala în limita spațiului disponibil pentru zona de siguranţă un gard de protecţie cu înălţimea de 2,00 m din plasă de oţel prefabricat, cu diametrul de 6 mm și ochiuri de 50 x 50 cm, montată, pe stâlpi din ţeava de otel rectangulară 40 x 60 mm, in fundaţii de beton. Poarta de acces la stație se va executa din aceleaşi materiale, la deschiderea de 4,0 m (înălţimea de 2,0 m fata de cota terenului natural).

Alimentarea cu energie electrică a stațiilor de pompare se va realiza prin intermediul unui tablou electric ce va fi echipat astfel încât să poată fi alimentat prin intermediul unui grup electrogenerator mobil, pentru ca în situațiile în care există avarii la rețeaua de alimentare cu energie electrică să se asigure funcționarea acestora din surse independente.

Statie de epurare

Pentru epurarea apelor uzate menajere colectate se propune realizarea unei staţii de epurare performante care să asigure evacuarea în receptor a unei ape epurate ai cărei parametrii să se încadreze în limitele impuse de NTPA 001/2005.

Deversarea apelor uzate menajere se va face în afluenți, conform avizelor obţinute de la Autoritățile de reglementare.

Instalatia va fi proiectata pentru numarul de locuitori conform breviarelor de calcul, cu un debit maxim de 32,31 mc/zi – conform breviarului de calcul. Statia de epurare cuprinde statia de pompare, instalatia de sitare automata, bazinul de omogenizare/egalizare; statie de pompare si bazinul de omogenizare/egalizare debit.

Apele uzate colectate prin reteaua de canalizare, vor fi conduse intr-o statie de epurare care va avea urmatoarea componenta :

1. Statie de pompare
2. Instalatieautomata de sitare
3. Separator de grasimi
4. Bazin de omogenizare/egalizare
5. Modul Biologic (3 buc)
6. Tratare namol (optional)
7. Automatizare

Amenajarea terenului aferent gospodăriei de apă și stației de epurare prin sistematizare pe verticala in vederea scurgerii apelor pluviale.
Împrejmuirea terenului gospodăriei de apa și a stației de epurare pentru asigurarea perimetrului de protecţie de regim sever se realizează cu panouri de gard bordurat.

Sistemul de canalizare al localitatii Potoc.

Canalizarea menajeră este prevăzută din tuburi din PVC-KG SN8 Φ250mm care să reziste la traficul greu şi la acţiunea solului. Racordurile gospodăriilor sunt propuse a se realiza cu tuburi din PVC-KG SN4 Φ110mm.

Căminele propuse vor fi din tuburi de beton prefabricat cu secţiunea circulară Φ1000mm care se termină cu capace din fontă carosabile având sarcini de D400 cu diametrul Φ800m. Căminele prevăzute pe reţeaua de canalizare au rolul de vizitare, spălare și refulare. S-au prevăzut cămine de ape uzate pe fiecare stradă, la distanţa de maxim 60m între ele şi la fiecare ramificaţie sau schimbare de direcţie.

Sistem de pompare

Datorită configurației terenului, în localitatea Potoc a fost prevăzuta o stație de pompare.

Staţiile de pompare sunt construcţii circulare, de tip cuvă subterană, bazin prefabricat, din PEHD cu structură celulară (tip fagure), clasa de rigiditate SN4, Dint = 2000mm, înălțime stabilită prin proiect cu cota Hutil (între 2 m și 12 m, cu pas de 10 cm). Masa aproximativa 450 kg/m (Dint = 2000 mm).

Închiderea inferioara se realizează cu structura sandwich, doua placi PEHD grosime 30 mm între care se toarnă beton tip B150. Betonul ce are masa aproximativa de 2 - 2,5 tone (funcție de diametrul interior) și are rolul de a ajuta la împiedicarea flotabilității stației și de a oferi un suport rigid pompelor. Pentru a împiedica total flotabilitatea stației, se recomandă incastrarea suplimentară a fundului acesteia în beton.

La baza scării de acces este prevăzut un grătar din tabla expandată zincată pentru a evita alunecarea pe fundul stației. Grătarul este prins de fundul stației prin 4 puncte de sudură.

Închiderea superioara a stației se va realiza cu placa PEHD grosime 30 mm, întărită cu grinzi din profil metalic pătrat, tratate anticoroziv. Accesul în stația de pompare se va realiza prin intermediul unei guri pătrate 800x800, realizată din placa PEHD cu grosimea de 30 mm și acoperită cu capac din tablă zincata grosime 2,5 mm, nervurat în X. Capacul este prevăzut cu mâner de agățare, este prins de cadru cu balamale și are posibilitatea atașării unui dispozitiv de închidere (lacăt).

Închiderile și toate traversările pereților (conducte) sunt sudate prin cordon sudură lat de 40 mm, de bazinul stației. Realizarea golurilor pentru conductele tehnologice se pot realiza pe şantier, prin mijloace adecvate, sau de executantul bazinului, în baza specificaţiilor constructorului.

Staţia de pompare SPAU 1, va fi echipata cu tablou de control şi automatizare, cu 4 regulatori de nivelsi cu cate două pompe de apă uzată.

Toate stațiile de pompare vor fi echipate similar din punct de vedere al accesoriilor si al dotărilor accesorii:

— cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
— cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
— instalaţie mecano - hidraulică – 1 set;
— vana sertar – 2 buc;
— clapetă cu bila – 2 buc;
— bare de ghidaj – 2 seturi;
— lanţ de ridicare pentru pompe.

Având în vedere amplasamentul stațiilor de pompare, precum și specificul zonei, se va instala în limita spațiului disponibil pentru zona de siguranţă un gard de protecţie cu înălţimea de 2,00 m din plasă de oţel prefabricat, cu diametrul de 6 mm şi ochiuri de 50 x 50 cm, montată, pe stâlpi din ţeava de otel rectangulară 40 x 60 mm, in fundaţii de beton. Poarta de acces la stație se va executa din aceleaşi materiale, la deschiderea de 4,0 m (înălţimea de 2,0 m fata de cota terenului natural).

Alimentarea cu energie electrică a stațiilor de pompare se va realiza prin intermediul unui tablou electric ce va fi echipat astfel încât să poată fi alimentat prin intermediul unui grup electrogenerator mobil, pentru ca în situațiile în care există avarii la rețeaua de alimentare cu energie electrică să se asigure funcționarea acestora din surse independente.

Statie de epurare

Pentru epurarea apelor uzate menajere colectate se propune realizarea unei staţii de epurare performante care să asigure evacuarea în receptor a unei ape epurate ai cărei parametrii să se încadreze în limitele impuse de NTPA 001/2005.

Deversarea apelor uzate menajere se va face în afluenți, conform avizelor obţinute de la Autoritățile de reglementare.

Instalatia va fi proiectata pentru numarul de locuitori conform breviarelor de calcul, cu un debit maxim de 32,31 mc/zi – conform breviarului de calcul. Statia de epurare cuprinde statia de pompare, instalatia de sitare automata, bazinul de omogenizare/egalizare; statie de pompare si bazinul de omogenizare/egalizare debit.

Apele uzate colectate prin reteaua de canalizare, vor fi conduse intr-o statie de epurare care va avea urmatoarea componenta :

1. Statie de pompare
2. Instalatieautomata de sitare
3. Separator de grasimi
4. Bazin de omogenizare/egalizare
5. Modul Biologic (3 buc)
6. Tratare namol (optional)
7. Automatizare

Amenajarea terenului aferent gospodăriei de apă și stației de epurare prin sistematizare pe verticala in vederea scurgerii apelor pluviale.

Împrejmuirea terenului gospodăriei de apa și a stației de epurare pentru asigurarea perimetrului de protecţie de regim sever se realizează cu panouri de gard bordurat.

Sistemul de canalizare al localitatii Bogodinti.

Canalizarea menajeră este prevăzută din tuburi din PVC-KG SN8 Φ250mm care să reziste la traficul greu și la acţiunea solului. Racordurile gospodăriilor sunt propuse a se realiza cu tuburi din PVC-KG SN4 Φ110mm.

Căminele propuse vor fi din tuburi de beton prefabricat cu secţiunea circulară Φ1000mm care se termină cu capace din fontă carosabile având sarcini de D400 cu diametrul Φ800m. Căminele prevăzute pe reţeaua de canalizare au rolul de vizitare, spălare și refulare. S-au prevăzut cămine de ape uzate pe fiecare stradă, la distanţa de maxim 60m între ele şi la fiecare ramificaţie sau schimbare de direcţie.

Sistem de pompare

Datorită configurației terenului, în localitatea Bogodint au fost prevăzute doua stații de pompare.

Stațiile de pompare sunt construcţii circulare, de tip cuvă subterană, bazin prefabricat, din PEHD cu structură celulară (tip fagure), clasa de rigiditate SN4, Dint = 2000mm, înălțime stabilită prin proiect cu cota Hutil (între 2 m și 12 m, cu pas de 10 cm). Masa aproximativa 450 kg/m (Dint = 2000 mm).

Închiderea inferioara se realizează cu structura sandwich, doua placi PEHD grosime 30 mm între care se toarnă beton tip B150. Betonul ce are masa aproximativa de 2 - 2,5 tone (funcție de diametrul interior) și are rolul de a ajuta la împiedicarea flotabilității stației și de a oferi un suport rigid pompelor. Pentru a împiedica total flotabilitatea stației, se recomandă incastrarea suplimentară a fundului acesteia în beton.

La baza scării de acces este prevăzut un grătar din tabla expandată zincată pentru a evita alunecarea pe fundul stației. Grătarul este prins de fundul stației prin 4 puncte de sudură.

Închiderea superioara a stației se va realiza cu placa PEHD grosime 30 mm, întărită cu grinzi din profil metalic pătrat, tratate anticoroziv. Accesul în stația de pompare se va realiza prin intermediul unei guri pătrate 800x800, realizată din placa PEHD cu grosimea de 30 mm și acoperită cu capac din tablă zincata grosime 2,5 mm, nervurat în X. Capacul este prevăzut cu mâner de agățare, este prins de cadru cu balamale și are posibilitatea atașării unui dispozitiv de închidere (lacăt).

Închiderile și toate traversările pereților (conducte) sunt sudate prin cordon sudură lat de 40 mm, de bazinul stației. Realizarea golurilor pentru conductele tehnologice se pot realiza pe şantier, prin mijloace adecvate, sau de executantul bazinului, în baza specificaţiilor constructorului.

Staţia de pompare SPAU 1 si SPAU 2 vor fi echipate cu tablou de control şi automatizare, cu 4 regulatori de nivelsi cu cate două pompe de apă uzată.

Toate stațiile de pompare vor fi echipate similar din punct de vedere al accesoriilor si al dotărilor accesorii:

— cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
— cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
— instalaţie mecano - hidraulică – 1 set;
— vana sertar – 2 buc;
— clapetă cu bila – 2 buc;
— bare de ghidaj – 2 seturi;
— lanţ de ridicare pentru pompe.

Având în vedere amplasamentul stațiilor de pompare, precum și specificul zonei, se va instala în limita spațiului disponibil pentru zona de siguranţă un gard de protecţie cu înălţimea de 2,00 m din plasă de oţel prefabricat, cu diametrul de 6 mm și ochiuri de 50 x 50 cm, montată, pe stâlpi din ţeava de otel rectangulară 40 x 60 mm, in fundaţii de beton. Poarta de acces la stație se va executa din aceleaşi materiale, la deschiderea de 4,0 m (înălţimea de 2,0 m fata de cota terenului natural).

Alimentarea cu energie electrică a stațiilor de pompare se va realiza prin intermediul unui tablou electric ce va fi echipat astfel încât să poată fi alimentat prin intermediul unui grup electrogenerator mobil, pentru ca în situațiile în care există avarii la rețeaua de alimentare cu energie electrică să se asigure funcționarea acestora din surse independente.

Statie de epurare

Pentru epurarea apelor uzate menajere colectate se propune realizarea unei staţii de epurare performante care să asigure evacuarea în receptor a unei ape epurate ai cărei parametrii să se încadreze în limitele impuse de NTPA 001/2005.

Deversarea apelor uzate menajere se va face în afluenți, conform avizelor obţinute de la Autoritățile de reglementare.

Instalatia va fi proiectata pentru numarul de locuitori conform breviarelor de calcul, cu un debit maxim de 32,31 mc/zi – conform breviarului de calcul. Statia de epurare cuprinde statia de pompare, instalatia de sitare automata, bazinul de omogenizare/egalizare; statie de pompare si bazinul de omogenizare/egalizare debit.

Apele uzate colectate prin reteaua de canalizare, vor fi conduse intr-o statie de epurare care va avea urmatoarea componenta :

1. Statie de pompare
2. Instalatieautomata de sitare
3. Separator de grasimi
4. Bazin de omogenizare/egalizare
5. Modul Biologic (3 buc)
6. Tratare namol (optional)
7. Automatizare

Amenajarea terenului aferent gospodăriei de apă și stației de epurare prin sistematizare pe verticala in vederea scurgerii apelor pluviale.

Împrejmuirea terenului gospodăriei de apa și a stației de epurare pentru asigurarea perimetrului de protecţie de regim sever se realizează cu panouri de gard bordurat.

- Sistem de canalizare ape meteorice in Sasca Montana

Apele pluviale de pe raza localitatilor sunt in mare parte colectate prin rigole stradale si conduse catre cursurile de ape din zona.Este necesara intretinerea acestora pentru a nu se colmata cu sedimente.

In cazul lipsei santurilor pluviale, multe strazi secundare au tendita de colectare a apelor meteorice in cazul ploilor torentiale. Odata cu revarsarea apelor, acestea antreneaza particolele erodate pe care le depoziteaza pe drumul principal din localitate sau in curtile oamenilor.

- Alimentare cu energie electrica

Sasca Montana si satele apartinatoare Sasca Romana,Slatina Nera,Bogodint,Potoc sunt alimentate cu energie electrica dintr-o linie de medie tensiune 20 kv cu plecare din statia 110/20 Oravita.

Din aceasta linie sunt racordate posturile de transformare ale localitatilor.

- Sasca Montana 2 PTA 160KVA
- Sasca Romana 1 PTA 100 KVA
- Slatina Nera 1 PTA 250 KVA
- Potoc 1 PTA 100 KVA
- Bogodint 1 PTA 100 KVA

De la aceste posturi sunt racordati consumatorii de pe raza comunei.

Datorita tendintei din ultima vreme de trecere a unor locuitori la incalzirea pe baza de centrale termice electrice, stresul asupra retelelor de distributie si a posturilor de transformare a crescut semnificativ.

- Alimentare cu energie termica

In localităţile comunei Sasca Montana, încălzirea locuinţelor şi prepararea apei calde menajere se face local în fiecare locuinţă, prin utilizarea combustibililor fosili (gaz imbuteliat, lemn, deşeuri lemnoase, peleti etc).

In localitatea Sasca Montana a functionat o centrala termica care furniza agent termic si apa calda menajera pentru blocurile din apropiere. In prezent atat centrala cat si instalatiile sunt dezafectate.

Este necesara incurajarea populatiei spre orientarea catre resurse de energie neconventionale precum cea solara , geotermala sau eoliana.

- Alimentare cu gaze naturale

In prezent nici o localitate din comuna nu este racordata la reteaua de gaze naturale. De alfel pe teritoriul UAT Sasca Montana si nici pe UAT invecinate nu este amplasata nici o conducta de gaze naturale.

- Gospodarie comunala

Pe teritoriul U.A.T. Sasca Montana, in toate localitatile,sunt amplasate containere omologate de colectare a deseurilor dar procedeul nu este unul selectiv. Depunerea finala a deseurilor se face la deponeul Oravita. Activitatea de colectare si transport al deseurilor este realizat pe baza de contract cu serviciul de gospodarire comunala al orsului Oravita, dotat cu 2 autospeciale de transportat deseuri.

Cantitatea de gunoi menajer care se colectează lunar este de aproximativ 260 mc/lună (150 mc/lună + 70 mc/lună + 40 mc/lună). Colectarea, transportul şi eliminarea deşeurilor comunale este realizată săptămânal.

Sunt necesare masuri de implementare a colectarii selective a deseurilor.

Vechile deponee locale, marcate in partea desenata, au fost dezafectate si igienizate in anul. 2011.

In comuna exista noua cimitire, trei in Sasca Montana(ortodox, catolic,baptist), doua in Slatina Nera(ortodox si baptist), doua in Potoc (ortodox, baptist) si cate unul ortodox in Sasca Romana si Bogodint. In urma consultarilor autoritatilor si a populatiei a reiesit ca se impune extinderea cimitirului ortodox din Sasca Montana pe terenul proprietate a statului pentru a include un cimitir “comunal” public, fara conditii confesionale. Deasemenea afost solicitata marirea cimitirului baptist din Slatina Nera.

Este necesara respectarea zonei de protectie sanitara(50 m) fata de functiunile de locuinte , in special fata de sursele de apa (fantani, izvoare). In general aceasta regula este respectata.

II.1.e. Relaţii in teritoriu

Relatiile pe care le dezvolta in teritoriu Comuna Sasca Montana sunt ierarhizate pe trei trepte:

- Relatiile locale, in cadrul propriului teritoriu administrativ. Sunt relatii formate atat intre satele componente cat si intre acestea si diverse puncte de interes din extravilan.Aici sunt incluse relatiile legate de locul de munca, agricultura de subzistenta, exploatari forestiere, activitati turistice, activitati religioase, servicii de sanatate primare (dispensar, stomatolog), servicii administrative locale(primaria, politia), invatamantul primar.
- Relatiile periurbane, dintre localitatile componente si alte localitati din apropiere, inclusiv localitati urbane apropiate care polarizeaza diferite servicii pentru populatie. Aici sunt incluse relatiile cu orase precum Oravita sau Moldova Noua (spital,judecatorie,carte funciara, servici/bancare, transport, comerciale, invatamant) si comune precum Carbunari, Ciuchici etc.
- Relatiile judetene/regionale, sunt cele dintre localitatile componente si municipiile resedinta de judet apropiate, respectiv Resita, Timisoara. In aceasta categorie intra relatiile legate de necesitatea populatiei de a avea acces la servicii de sanatate specializate, invatamant superior, servicii administrative centralizate, relatii comerciale diversificate, piata de desfacere a produselor locale, divertisment.

Probabil si datorita faptului ca le desparte o distanta foarte mica, la capitolul relatii locale, se remarca afinitatea ridicata si diversitatea tipurilor de relationare intre populatia din Sasca Montana si populatia din Sasca Romana. In acelasi timp Sasca Montana ramane zona polarizatoare a relatiilor din cadrul comunei cu influente ceva mai mici pentru localitatile Bogodint, Slatina Nera si Potoc, acestea avand variante mai rapide de relationare in categoria celor periurbane.

UAT Sasca Montana este legată prin căi rutiere, spre sud, peste dealurile Gheorghe şi Boşneag de Moldova Noua şi Clisura Dunării, aflate la o distanţa de cca. 25 km., spre sud – est, peste munţii Gorganului şi Almăjului, de Şopotul Nou la 19 km. şi de Bozovici la cca. 40 km. Spre nord, de-a lungul limitei vestice a munţilor Aninei se face legătura cu oraşul Oraviţa, aflat la depărtare de aprox. 30 km.

II.2. Structura socio-demografica

II.2.a. Analiza structurii populatiei

- Elemente demografice si sociale

Evoluţia demografică din această parte a ţării a fost determinată de o serie de factori naturali sociali şi economici cum au fost: dezastrele naturale, războaiele, colonizările etc. Vechiul district Ilidia, care corespundea aproximativ cu Valea Caraş-Nera de astăzi, avea o suprafaţă de cca.1660 kmp şi pe la sf.sec. al XIV-lea şi începutul sec.al XV-le, număra aprox.30000 de suflete, revenind o densitate medie de cca.22 locuitori pe kmp. Numărul locuitorilor este relativ, deoarece la acea vreme nu se făceau evaluări ale populaţiei, iar maghiarii şi turcii percepeau impozitele după numărul porţilor şi al fumurilor, respectiv al caselor, neinteresându-i câte suflete locuiau în ele.

Un izvor important de informaţii, privitor la organizarea administrativă a Banatului de la sfârşitul sec-al XVIII-lea, îl reprezintă lucrarea „Conscriptio Districtum'' a lui Luigi Ferdinando Marsigli (geolog, matematician, naturalist, istoric), care aflat în calitate de ofiţer în slujba împ.

Leopold I-ul, intreprinde câteva călătorii în Banat (1682, 1690, 1700), ocazie cu care vizitează localităţile bănăţene, notând şi numărul caselor care le compuneau. Pentru multe din localităţile bănăţene, notele lui Marsigli constituie o prima atestare documentară.

Chiar şi în „conscripţiile''austriecilor, din prima jumătate a sec. al XVIII, au fost înregistrate doar numărul caselor, fără să se specifice şi numărul persoanelor din acele gospodării.

În Imperiul Austriac, o acţiune asemănătoare unui recensământ a avut loc abia în a doua jumătate a sec. XVIII-lea, când s-a ivit necesitatea cunoaşterii numărului populaţiei şi structura acesteia, pe vârstă şi sex, aşa numitele „Seelen Consignation'' sau „Consignatio Animorum''.

Prima recenzare de acest fel s-a derulat în anul 1750, însă din cauza războiului de şapte ani, acţiunea a fost întreruptă şi reluată în 1761. Rezultatele nu au fost mulţumitoare, ordonându-se, în anii următori, efectuarea de recenzii anuale, completate cu date statistice ale mişcărilor demografice.

În urma reorganizării armatei, din 1769, s-a ivit necesitatea cunoaşterii numărului populaţiei masculine, cu vîrsta cuprinsă între 18-40 ani, pentru încorporări, ca şi evidenţa animalelor de povară.,,Conscripţia,, a fost reluată în 1777, iar înregistrarea a fost făcută de către autorităţile civile şi verificată de către armată; preoţimea şi nobilimea au fost exceptate de la numărătoare .

Cea mai completă recenzare din sec-al XVIII-lea a fost cea din anul 1786, de pe timpul lui Josef al II-lea, care a constituit primul recensământ general din Ungaria şi Transilvania. Acesta viza toate regiunile aflate sub administraţie civilă şi toate persoanele, inclusiv clerul şi nobilimea.

Scopul acţiunii a fost, o mai bună organizare a recrutării şi impozitării şi o mai bună cunoaştere a situaţiei socio-economică a ţării. Datele obţinute au fost reactualizate în anii următori, cu mişcarea naturală şi de migraţie a populaţiei. Următoarele recensământuri, realizate sub administraţie austriacă şi maghiară, au avut loc în anii 1850,1857,1859,1880,1890,1900 şi 1910.

Din păcate, rezultatele unor scrutinuri s-au pierdut, ori nu au fost date, din anumite motive, publicităţii.

Date preţioase şi detaliate privitoare la starea populaţiei din arealul Banatului Montan, de interes pentru lucrarea de faţă, le avem şi din evidenţele StEG, relizate după anul 1855, care era interesat să cunoască situaţia locuitorilor de pe domeniile sale, pentru coordonarea activităţilor ei economice.

În 1856 Ioan Constantini 1) ne dă date statistice preţioase privitoare la populaţia din centrele miniere bănăţene, care număra în total 25.535 persoane. Conform datelor StEG, numărul total al 1) Ioan Constantini ,,Denkschrift über die Banater Bergwerke'', tip.M.Hazay & Fiul,Timişoara, 1857, pag.12 locuitorilor în 1858, la trei ani de la preluare, era de 109.435 persoane, cu o densitate de 2.772 loc.pe mila pătrată, fiind repartizaţi în felul următor: 5.852 în localităţile de câmpie, 3.333 în zona colinară şi 42.926 în localităţile montanistice.

Dintre aceştia 82.000 erau români,14.000 germani sau de cultură germană, 8.750 bulgari şi sârbo croaţi, 8.750 de alte naţionalităţi. De la eliberare de sub turci şi până în 1855, creşterea a fost de 2,9%, considerând creşterea naturală ca fiind de 1%. De la un număr de 109.435 locuitori în anul 1858, se ajunge în 1869 la 124.748, iar în 1910 la 159.195, cu o creştere de 49.760 locuitori, datorată sporului natural şi colonizărilor din sec.al XIX-lea.

De remarcat că românii au fost majoritari în localităţile rurale, iar germanii în cele montanistice, situaţie valabilă până la începutul sec-al XIX-lea. La acea vreme, dacă pe total, tendinţa demografică era pozitivă, între centrele industriale a avut loc un fenomen de migrare a populaţiei, dinspre vechile centre miniere aflate în declin, cum erau, Oraviţa, Sasca, Ciclova, Moldova Nouă, Bocşa şi dinspre zona rurală, spre noile centre ale fierului şi cărbunelui, Reşiţa şi Anina - Steierdorf, în care populaţia s-a triplat. Aici au mai fost aduşi şi colonişti din Italia,Slovacia, Bohemia şi Saxonia. Un exemplu în acest sens îl constituie Oraviţa, care în 1855 avea 4.375 locuitori, iar în 1920 numai 3.082 locuitori, în scădere cu 1293. La fel şi Ciclova, care în 1855 număra 2.352 locuitori, iar în jurul anului 1920 înregistra numai 1.625 persoane, cu 727 locuitori mai puţin.

După Unire, recensăminte s-au desfăşurat în anii 1930, 1948, 1956, 1966, 1977,1992 şi în 2002. În perioada 1930-1948, populaţia judeţului Caraş Severin înregistrează o scădere de 17.032 locuitori, cu un spor natural sub 0‰, în special în zona Oraviţa, datorat situaţiei economice precare, cauzată de război, dar şi a mentalităţii bănăţenilor de-a încheia căsătorii premature şi de-a face copii puţini, 1-2, cel mult.

După 1948 ritmul de creştere devine unul ascenden, astfel ca în anul 1979 numărul locuitorilor este mai mare cu 89.863 persoane faţă de începutul perioadei, înregistrându-se un spor natural de 5‰, mai puţin în zona Oraviţei. Această creştere se datorează migraţiei populaţiei din alte judeţ, spre centrele industriale bănăţene.

Dealungul evoluţiei istorice populaţia rurală are o pondere mai mare comparativ cu cea urbană, dar în 1978, pentru prima, dată populaţia urbană din jud.Caraş Severin, care era de 200.964 loc.(51,4%) depăşeşte pe cea rurală, de 190.285 loc.(48,6%). Evoluţia ascendentă continuă până în anul 1990, când atinge numărul de 408.510 locuitori, pentru ca în anii următori, datorită recesiunii economiei bănăţene şi

nu numai, numărul locuitorilor se diminuează de la an la an, ajungând în anul 2007 la 326.067 persoane, marcând o scădere cu 82.443 locuitori faţă de anul de vârf, 1990.(C.9.10)

În ceea ce priveşte Sasca Montană, date certe privitoare la populaţie le avem doar începând cu anul 1855, când la recensământul din acel an, localitatea număra 2.794 locuitori şi 576 case.

Analizând evoluţia demografică din Sasca, constatăm că numărul populaţiei creşte ori descreşte, în funcţie de evoluţia sau involuţia minieritului de aici. Astfel, dacă în perioda de începuturi a sec-al XVIII-lea, creşterea a decurs lent până la jumătatea secolului. Începând cu anul 1762, de când avem primele informaţii, sporul mediu a fost de 3.39 ori mai mare faţă de anul 1753 (de 4.4 ori românii şi de 2.09 ori germanii), iar în 1764 de 4.2 ori (de 5.21 ori, românii şi de numai 2.9 ori germanii), aceasta însemnând un ,,boom,, economic înregistrat de Sasca, în deceniul al şaselea din acel secol. În aceşlaşi mod, putem proceda şi pentru 1766, 1777 şi 1821, ani când cunoaştem numai numărul germanilor, acesta îl înmulţim cu 2,324, raportul dintre numărul muncitorilor români şi cel al muncitorilor germani pe anul 1764 şi obţinem 2.456 locuitori în anul 1766, 2.436 în 1777 şi 2.493 în 1821. Utilizând acelaşi raport, reiese pentru anul 1855, un număr de 2.011 germani şi 730 români, iar pentru 1888, 2.111 români şi 700 germani.

Neexistând date, nu s-a luat în calcul numărul funcţionarilor şi nici ai muncitorilor navetişti.

Ritmul de creştereal populaţiei se păstrează ascendent până anii 1880, când satul număra 2.811 locuitori, pentru ca în decurs de un deceniu, aceasta să scadă cu cca. o mie de persoane, cauza fiind închiderea minelor şi migrarea oamenilor spre alte locuri în căutare de lucru.

În anii următori, diminuarea numărului locuitorilor continuă, ajungând la 1336 în anul 1935, 1027 în 1941 , 619 în 1956 şi numai la 597 în 2002.

În ceea ce priveşte numărul localnicilor de etnie germană, acesta era de cca.300 în anul 1751 şi a crescut la 523 în 1763, la 733 în 1777, atingând maximum de 799 de persoane în 1880; germanii nu au fost niciodată majoritari în Sasca. În anii următori, numărul acestora se va reduce drastic, înregistrând 420 în 1910 , 246 în 1920, 230 în 1940, 71 în 1956, 40 în 1977 şi numai 6 în 2002.

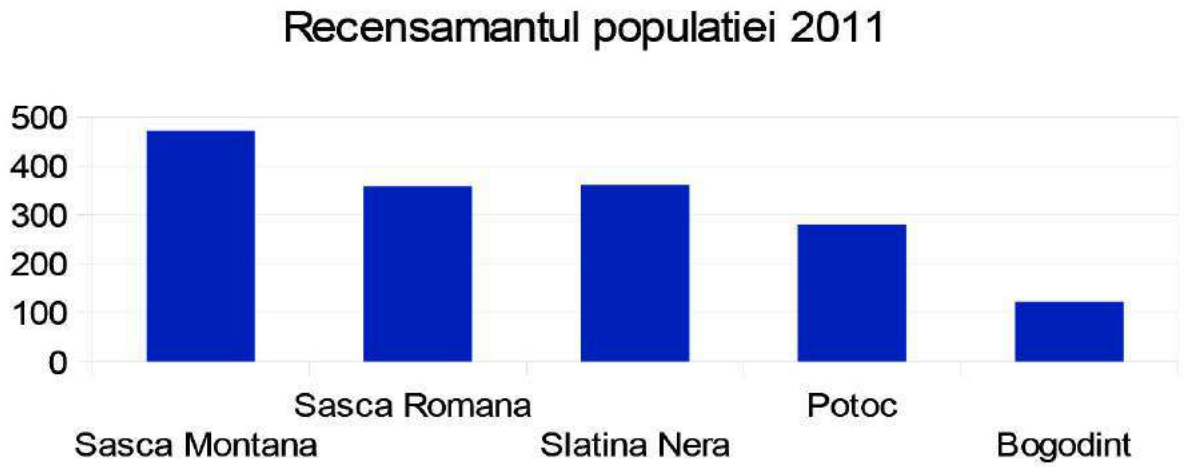
Cea mai mare scădere s-a înregistrat în perioada celor două războaie mondiale şi în special după 1944, când, la ororile războiului s-au adăugat şi măsurile represive luate împotriva acestei etnii de guvernul comunist.

Reperele demografice ale evoluției la nivelul Primăriei Comunei Sasca Romana reprezintă elemente de interes major pentru definirea obiectivelor strategice și a planurilor de acțiune pe termen mediu și lung precum Planul urbansitic general al localitatii.

Din acest motiv am sintetizat următoarele informații ca fiind relevante.

- Rezultate la recensamantul populatiei din 2011

Populatia totala



Populatia totala in UAT Sasca Montana conform recensamant 2011 este de 1593 locuitori.

Sasca Montana : 472 locuitori; Sasca Romana : 358 locuitori; Slatina Nera :361 locuitori; Bogodint : 122 locuitori; Potoc : 280 locuitori ;

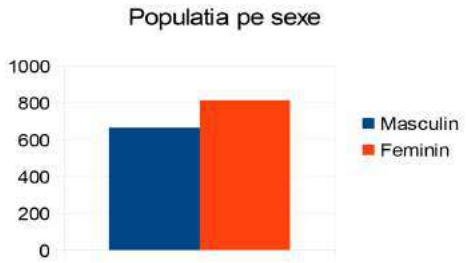
Densitatea populatiei

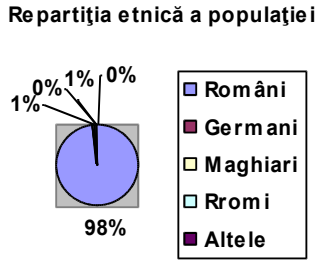
Densitatea populatiei la nivel de UAT este de 5loc/ha.

La nivel de localitate avem: Sasca Montana - 5,33 loc/ha, Sasca Romana – 5.55 loc/ha, Slatina Nera – 6,05 loc/ha, Potoc – 3,72 loc/ha, Bogodint – 4,02

Populatia pe sexe

Nr crt	LOCALITATE	Populaţia		Femei		Barbaţi	
		2011	2007	2011	2007	2011	2007
1	SASCA-MONTANĂ	472	587	249	336	223	251
2	SASCA ROMANĂ	358	456	186	246	172	205
3	POTOC	280	302	148	164	132	137
4	BOGODINŢ	122	192	61	96	61	96
5	SLATINA NERA	361	355	221	200	140	156
	TOTAL	**1593**	**1902**	**865**	**1039**	**728**	**848**

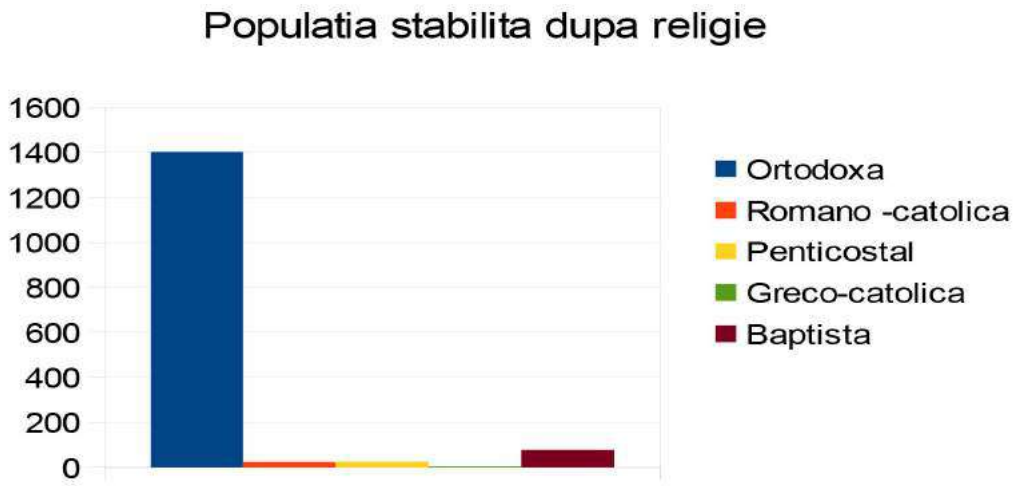




Populatia dupa etnie

Nr crt	Populatia/ etnie	Români	Germani	Maghiari	Rromi	altele	TOTAL
1	2012	1460	7	6	62	51	**1593**

Populatia dupa religie



Ortodoxa:1403; Baptista :75; Romano-catolica : 25; Penticostal : 26; Greco-catolica : 5;

Populatia dupa nivelul de educatie

	Populaţie stabila de 10 ani si peste	Fără studii	Şcoala primară	Postliceal si de maistri	Invăţământ secundar (liceu, şcoală de ucenici etc)	Studii superioare
Ambele sexe	**1478**	**18**	**289**	**35**	**1032**	**104**
Masculin	**665**	**6**	**92**	**21**	**509**	**37**
Femenin	**813**	**12**	**197**	**14**	**523**	**67**
Procent	100%	1,22%	19,55%	2,37%	69,82%	7,04%

conform *RPL 2011*

Repartitia populatiei pe grupe de varsta

Populaţie/ sexe	**total**	0-4 ani	0-5	10-14	15-19	20-24	25-29	30-34	35-39	40-44	45-49	50-54	55-59	60-64	65-69	70-74	75-79	80-84	85 si >
Masculin	**728**	31	32	30	23	37	33	50	45	58	35	55	53	74	59	43	29	31	10
Feminin	**865**	22	30	28	33	40	49	54	51	46	31	45	62	89	82	61	68	47	27
TOTAL 2011	**1593**	53	62	58	56	77	82	104	96	104	66	100	115	163	141	104	97	78	37

conform RPL 2011

Evolutia si sporul natural al populatiei in ultimii 10 ani

Nr	**EVOLUŢIE**	**2006**	**2007**	**2008**	**2009**	**2010**	**2011**	**2012**	**2013**	**2014**	**2015**	**2016**	**2017**
1	Născuţi	9	9	12	7	6	10	9	11	14	9	8	6
2	Decedaţi	47	41	37	33	48	45	34	25	21	34	25	21
3	SPOR NATURAL	-38	-32	-25	-26	-42	-35	-25	-14	-7	-25	-17	-15

Modul de ocupare a resurselor de munca :

Restructurarea sectorului minier a condus la numeroase disponibilizări de personal, numărul total al acestora fiind de cca. 65 %, locurile de muncă desfiinţate fiind atât din sectorul minier, cât şi din cele conexe. Practic în aproape toate domeniile populaţia ocupată a înregistrat scăderi.Lipsa activităţilor alternative, slabă ocupare a populaţiei active au condus la o migraţie puternică a populaţiei apte de muncă spre mediul urban, în special în rândul tinerilor.

Nr crt	**Persoane**	**Salariaţi**	**Şomeri**	**Şomemrin cautarea primului loc de munca**	**Elev/ student**	**casnica**	**Pensionari**	**Intretinut de alta persoana**	**Intretinuti de stat**	**Intretinuti din alte surse**	**Alta situatie economica**
1	Sasca Montană	139	4	4	50	29	183	25	8	3	27
2	Sasca Română	154	13	5	32	25	100	14	3	3	9
3	Potoc	77	6	5	24	25	100	18	6	5	14
4	Bogodinţ	22	1	0	3	7	74	10	0	0	5
5	Slatina Nera	57	23	3	33	21	130	28	0	0	66
	TOTAL	**449**	**47**	**17**	**142**	**107**	**587**	**95**	**17**	**11**	**121**

Conform RPL 2011

Fondul locativ

Cladiri , locuinte ,gospodarii

Numarul gospodariilor populatiei	Numarul mediu de persoane pe o gospodarie	Numarul cladirilor	din care: Cladiri cu locuinte
709	2,1	1253	1226

Forme de proprietate

UAT Sasca Montana	Numarul locuintelor conventionale	Privata particulara		De stat		A cultelor religioase	
		Numar	In % fata de total	Numar	In % fata de total	Numar	In % fata de total
	802	785		12		5	

Dotare cu instalatii

În tabelul urmator este prezentată situaţia locuinţelor şi a gospodăriilor, respectiv: a suprafeţei medii de locuinţă, a suprafeţelor medii ale camerelor şi a suprafeţei medii ce îi revine unei persoane, precum si a dotarilor ,*conform RPL 2011.*

	Comună	Sasca Montană	Bogodinţ	Potoc	Sasca Română	Slatina Nera
Numărul cladirilor	1230	436	132	221	224	217
Numărul camerelor de locuit	3141	1216	352	956	511	506
Suprafaţa medie pe locuinţă (m.p.)	36,15	35,92	37,38	41,61	32,13	34,53
Suprafaţa medie pe cameră (m.p.)	14,89	14,77	14,02	16,54	14,08	14,81
Suprafaţa medie pe persoană (mp)	25,03	31,56	25,70	30,55	15,96	21,05
Locuinţe dotate cu bucătărie	1248	488	130	201	212	217
Locuinţe dotate cu baie	173	140	8	6	10	9
Locuinţe dotate cu closet cu apă	192	140	8	6	10	28
Gospodarii ale populaţiei	801	243	87	140	176	155

Disfunctionalitati privind evolutia si structura populatiei

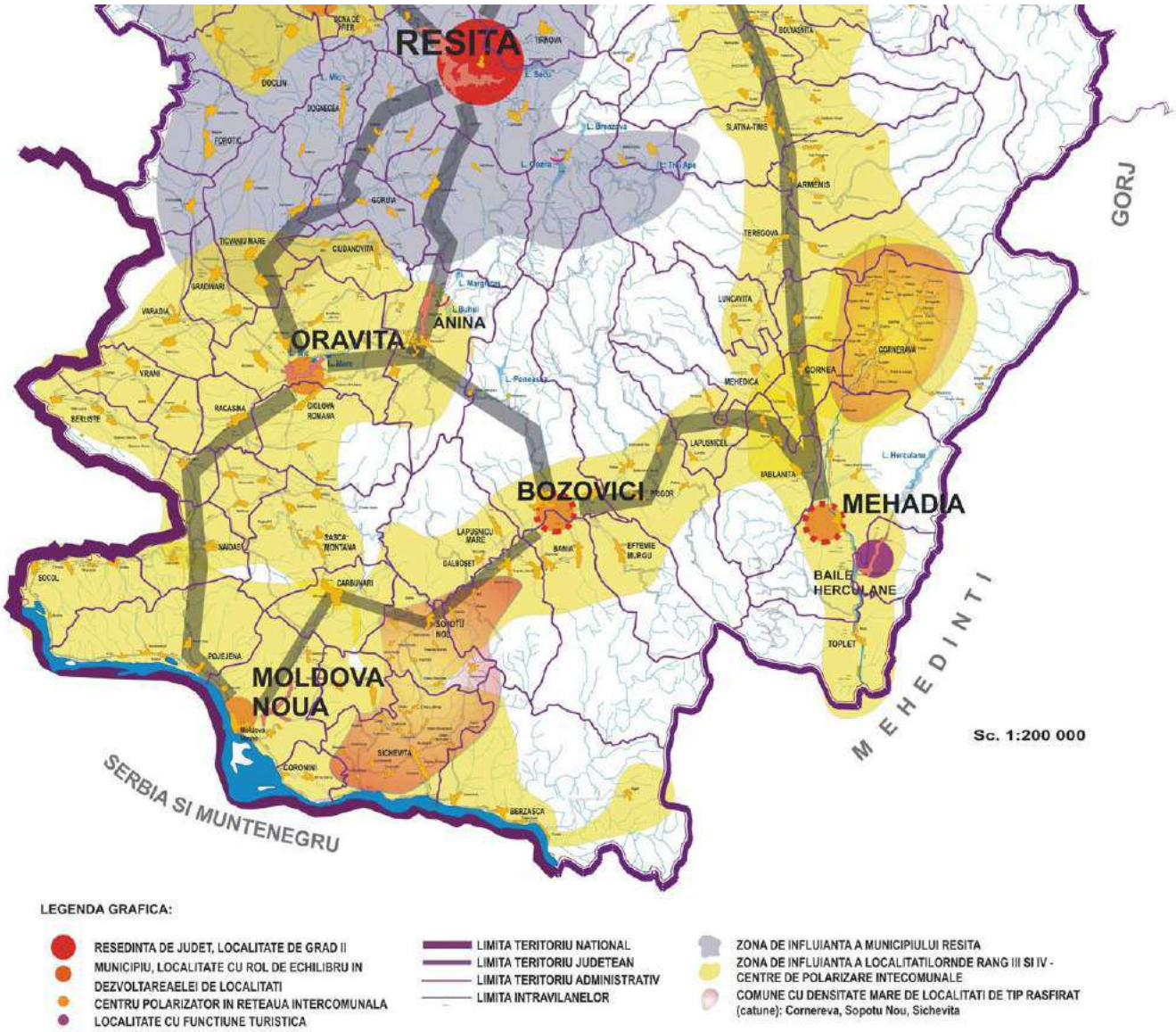
Perioada 1880 - 1900, pentru Comuna Sasca Montana a cunoscut o creştere continuă a populaţiei.

Din 1930 începe o perioadă de descreştere până în 1992 când comuna se situează într-o etapă de stabilitate.Din 1992 pana in 2011 populatia scade usor in Comuna Sasca Montana .

Principalele disfuncţionalităţi privind evoluţia şi structura populaţiei relevă următoarele:

- spor natural negativ cu valori relativ ridicate; datorită tendinţei de îmbătrânire a populaţiei care înregistrează o valoare maximă de -42 în 2010 şi o valoare minimă de -25 în 2008 si 2012;
- spor migrator negativ foarte mare, datorat exodului masiv de după 1989, dar cu o pozitivare a acestuia după anul 1995;

Principala cauza a stagnarii si scaderii populatiei a fost: Migratia tinerilor in cautarea locurilor de munca, in strainatate sau in marile orase. Sporul natural a fost la randul sau afectat de aceasta migratie prin imbatranirea populatiei. Fara crearea de locuri de munca atractive, sau incurajarea producatorilor si intreprinzatorilor independenti aceasta problema va persista si se va agrava.



LEGENDA GRAFICA:

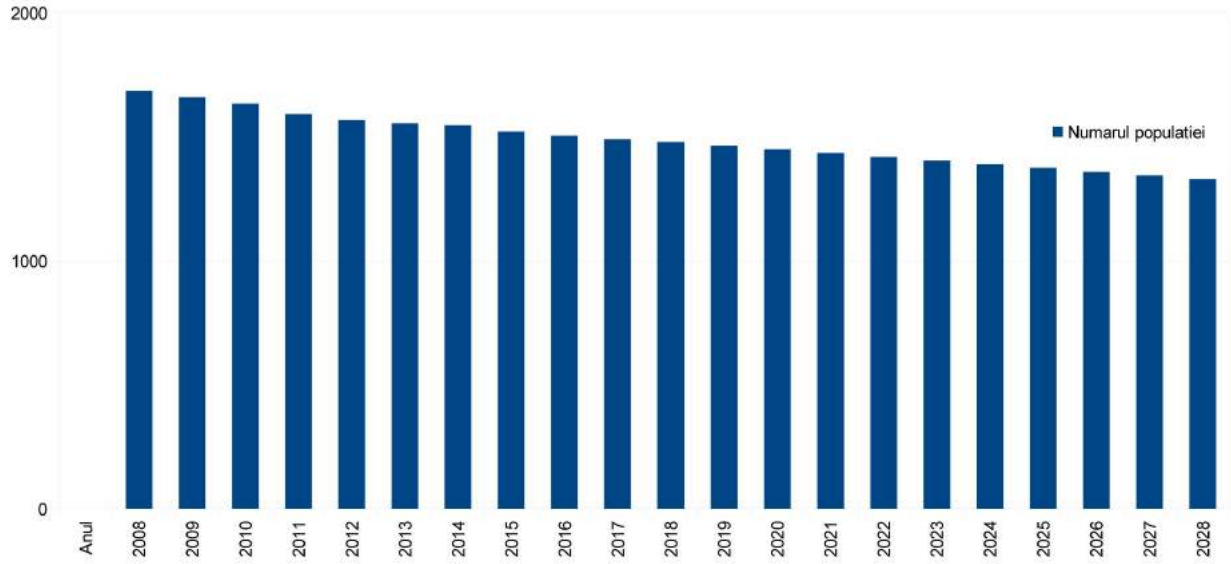
- RESEDINTA DE JUDET, LOCALITATE DE GRAD II
- MUNICIPIU, LOCALITATE CU ROL DE ECHILIBRU IN DEZVOLTAREAELEI DE LOCALITATI
- CENTRU POLARIZATOR IN RETEAUA INTERCOMUNALA
- LOCALITATE CU FUNCTIUNE TURISTICA
- LIMITA TERITORIU NATIONAL
- LIMITA TERITORIU JUDETEAN
- LIMITA TERITORIU ADMINISTRATIV
- LIMITA INTRAVILANELOR
- ZONA DE INFLUIANTA A MUNICIPIULUI RESITA
- ZONA DE INFLUIANTA A LOCALITATILORNDE RANG III SI IV - CENTRE DE POLARIZARE INTECOMUNALE
- COMUNE CU DENSITATE MARE DE LOCALITATI DE TIP RASFIRAT (catune): Cornereva, Sopotu Nou, Sichevita

Populatia si reteaua de localitati conform PATJ Caras Severin

II.2.b. Evolutia si prognoza populatiei

- Estimarea evoluţiei populaţiei

	EVIDENTA POPULATIEI											PROGNOZA									
Spor	-25	-26	-42	-35	-25	-14	-7	-25	-17	-15	-10	(spor negativ mediu 15loc/an)									
Anul	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	**2019**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**
Numarul populatiei	1686	1661	1635	1593	1568	1554	1547	1522	1505	1490	1480	1465	1450	1435	1420	1405	1390	1375	1360	1345	1330



Model de crestere tendentiala

– Incidenţa evoluţiei demografice asupra pieţei muncii

Prognoza populaţiei şi luarea ei în calculele decizionale este o necesitate. În caz contrar, deciziile luate astăzi s-ar putea dovedi eronate peste câţiva ani. De exemplu, scăderea în viitor a ponderii populaţiei şcolare va necesita o reorganizare a distribuţiei unităţilor de învăţământ în teritoriu. Exemplul şcolilor poate fi extins şi asupra altor amenajări ca spre exemplu centrele de sănătate şi instituţiile de asistenţă socială care trebuie să ia în considerare creşterea în viitor a numărului persoanelor în vârstă.

Reducerea efectivului populaţiei tinere, care reprezintă un potenţial pentru dezvoltarea unei anumite zone, poate deveni un factor perturbator de limitare al dezvoltării.

Fenomenele demografice negative evidenţiate în cadrul analizei anterioare(cap 2.5.), respectiv accentuarea procesului de îmbătrânire demografică, migaţia internă şi externă, reducerea ponderii populaţiei tinere ar putea afecta evoluţia populaţiei în perioada prognozată.

În situaţia actuală, populatia ocupata reprezintă 28,5% din totalul populaţiei.

Grupa de varsta apta de munca (20 - 60 ani) reprezinta 55,6% din populaţia totală.

In vederea combaterii tendintei negative evidentiata in prognoza estimativa a evolutiei populatiei in coomuna Sasca Montana trebuiesc luate masuri immediate de stabilizare si masuri in continuare pentru reversarea procesului de scadere a populatiei.

Măsurile destinate reducerii fenomenelor demografice negative sunt în principal de natură economică generala:

- dezvoltarea resurselor umane ;
- creşterea gradului de ocupare a forţei de muncă ;

- susţinerea natalităţii prin flexibilizarea oportunităţilor pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii şi de naştere şi creştere a copiilor ;
- facilităţi economico-financiare şi privind locuirea acordate tinerelor familii ;
- realizarea de programe/acțiuni pentru prevenirea migrației ;
- organizarea de cursuri tip „after school" pentru minorii ai căror părinți sunt plecați la muncă în străinătate ;
- sprijinirea elevilor provenind din medii sociale defavorizate ;
- dezvoltarea învățământului profesional și tehnic ;
- creşterea gradului de ocupare a forţei de muncă prin dezvoltarea unor programe destinate tinerilor, femeilor şi şomerilor ;
- recalificarea forței de muncă și a șomerilor în funcție de cererea pieței ;
- accesarea de fonduri nerambursabile pentru formarea profesională continuă a populației ;
- asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate ;
- promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care încep să administreze o afacere,

încurajarea parteneriatului public-privat pentru oferirea de servicii sociale alternative (prin proiecte finanțate de la UE),

II.3. Structura activitatilor economice

II.3.a. Contextul economic actual

Încetarea activităţii industriale din anii 1990, a avut ca urmare, intrarea localităţii într-o nouă perioadă de declin. Minele, după aproape 300 de ani de activitate, au fost din nou închise, iar localnicii s-au văzut obligaţi să plece spre alte zone, în căutare de lucru. De data aceasta ei nu se mai îndreaptă spre Anina ori Reşiţa, aflate şi ele în dificultate economică, ci spre Timişoara, singurul oraş mare şi în plin avânt economic din Banat.

Profilul economic al comunei ramane preponderent agricol, si turistic dezvoltat in sectorul individual.

Ocupatia de baza a locuitorilor este agricultura axata pe cresterea animalelor, care ocupa majoritatea fortei de munca active din comuna.O mare parte din suprafata agricola este ocupata de pasuni si fanete.

In U.A.T. Sasca Montana se desfăşoară activităţi grupate pe sectoare de activitate după cum urmează:

- Sectorul primar(agricultura,silvicultura, industria extractiva):

1.agricultura este slab dezvoltata datorita lipsei terenurilor, dar exista potential pt cresterea animalelor datorita suprafetelor mari de pasuni

2.silvicultura este puternic dezvoltata dat fiind faptul ca aproape 60% din teritoriu este acoperit de padure

3.minieritul a fost abandonat

- Sectorul secundar(industria si prelucrarea materiilor prime): este slab dezvoltat aproape inexistent;
- Sectorul terţiar (servicii,comert): 1. Zona are un potential turistic important care incepe sa fie valorificat, dar necesita strategii si planuri dupa care sa se dezvolte;

2. Sunt prezente institutiile publice de stat : primarie , scoala primara in fiecare sat, scoala gimaziala in resedinta de comuna , dispensar, post de politie ;

II.3.b. Activitati economice

- Activitati din sectorul primar

Agricultura

Conform ultimului "Recensamant general agricol" din anul 2010 si a datelor privitoare la fondul funciar oferite de O.C.P.I. putem sintetiza urmatoarele valori:

Suprafata totala a U.A.T. Sasca Montana este de 12923,28 ha.
Total exploataţii agricole: 812
Exploataţii agricole care au utilizat suprafeţe agricole şi au deţinut si efective de animale: 575
Exploataţii agricole care au utilizat doar suprafeţe agricole: 197
Exploataţii agricole care au deţinut doar efective de animale: 40
Suprafaţa agricolă utilizată/ neutilizată şi alte suprafeţe (hectare), pe categorii de folosinţă :

Suprafata teren arabil:	916.83 ha 362 exploatatii agricole
Suprafata grădini familiale :	54.54 ha 712 exploatatii agricole
Suprafata pasuni si fanete:	4231.29 ha 552 exploatatii agricole
Suprafata culturi permanente:	9.51 ha 48 exploatatii agricole
Total suprafata agricola utilizata:	5212.17 ha 625 exploatatii agricole
Suprafaţa agricolă neutilizată :	2.13 ha 2 exploatatii agricole
Suprafaţa împădurită :	118.39 ha 172 exploatatii agricole
Suprafeţe ocupate cu clădiri, curţi, cariere,drumuri :	42.69 ha 773 exploatatii agricole
Suprafete acoperite cu ape:	0.95 ha 2 exploatatii agricole
Suprafaţa totală a exploataţiei agricole :	**5376.33 ha** 811 exploatatii agricole

Cereale
Suprafaţa cultivată cu cereale pentru boabe :

Grâu comun şi grâu spelt:	1.51 ha - 1 exploatatii agricole
Porumb:	76.17 ha - 177 exploatatii agricole
Total :	**77.68 ha** – 178 exploatatii agricole

Plante de nutreţ recoltate verzi a suprafeţei agricole utilizate

Anuale pentru fan si masa verde:	1.74 ha - 2 exploatatii agricole
Leguminoase de nutret :	61.11 ha - 138 exploatatii agricole
Altele:	2.04 ha - 3 exploatatii agricole
Total:	**64.89 ha** - 143 exploatatii agricole

Alte culturi pe teren arabil cultivat

Cartofi:	0.36 ha - 3 exploatatii agricole
Legume,pepeni,capsuni:	0.11 ha - 1 exploatatii agricole
Legume,pepeni,capsuni:	3.97 ha - 61 exploatatii agricole
Altele:	1.92 ha - 3 exploatatii agricole
Total:	**6.36 ha** – 68 exploatatii agricole

Plantaţii pomicole

Suprafata teren arabil in repaus:	767.90 ha - 553 exploatatii agricole

Suprafaţa cultivată cu plantaţii pomicole :

Meri:	0.10 ha - 1exploatatii agricole
Peri:	0.04 ha –1 exploatatii agricole
Pruni:	6.34 ha – 25 exploatatii agricole
Caişi şi zarzări	0.10 ha - 1 exploatatii agricole
Alti pomi fructiferi :	0.30 ha - 1 exploatatii agricole
Total	0.45 ha - 29 exploatatii agricole

Plantaţii viticole

Suprafaţa cultivată cu plantaţii viticole:
Struguri de vin: 2.17 ha – 18 exploatatii agricole
Struguri de masa: 0.01 ha – 1 exploatatii agricole
Total 2.18 ha – 19 exploatatii agricole
Alte culturi
Grădini familiale : 54.54 ha -712 exploatatii agricole
Suprafaţa cultivată cu pasuni si fanete:
Pasuni si fanete (fara terenuri accidentate): 66.38 ha -74 exploatatii agricole
Păşuni şi fâneţe pe terenuri accidentate 1405.64 ha - 503 exploatatii agricole
Păşuni şi fâneţe neutilizate,eligibile pentru subvenţii: 2759.27 ha - 20 exploatatii agricole
Total : 4231.29 ha – 597 exploatatii agricole

Exploataţiile agricole din sectorul privat sunt următoarele:
SC Potoceana Rural SRL
SC DJ&B Argoproduct SRL;

In PATJ Caras Severin se evidentiaza riscul de degradare din tasari pe suprafatele de teren agricol din cadrul UAT Sasca Montana.

Conform Recensamantului agricol national din anul 2011, efectivul de animale cuprinde:

Nr.	Localitate	Total Bovine	Total Ovine	Total Caprine	Total Porcine	Total Păsări	Total Cabaline	Total Familii de albine	**Total animalier**
1	Sasca Montană	38	12	44	201	3866	24	214	4399
2	Sasca Română	82	1212	118	300	3452	61	112	5337
3	Potoc	70	793	46	154	2644	18	52	3777
4	Slatina Nera	38	298	114	196	3788	16	308	4758
5	Bogodinţ	28	242	89	66	1208	2	142	1777
6	**Total/comună**	**256**	**2557**	**411**	**917**	**14958**	**121**	**828**	**20048**

Silvicultura , exploatari forestiere:

Silvicultura, ramură de activitate din sectorul primar ce se desfăşoară în comuna Sasca Montana este reprezentata astfel:

Entitatile juridice din sectorul public sunt următoarele:
DIRECTIA SILVICA CARAS-SEVERIN - PUNCT DE LUCRU OCOLUL SILVIC SASCA MONTANA – Sasca Monta
R.N.P. ROMSILVA - ADMINISTRATIA PARCULUI NATIONAL CHEILE NEREI - BEUSNITA RA - Sasca Romana

Agentii economici din sectorul privat sunt următoarii:
SC Smetanca SRL
SC Bradul SRL
SC Cooper Company SRL
SC Alredia SRL

Suprafetele de teren impadurit sunt exploatate astfel:
In medie, anual se exploateaza 70 ha de padure cu o cantite medie de masa lemnoasa de aproximativ 7000mc.

Minierit, balastiere:

In prezent pe teritoriul UAT Sasca Montana nu se desfasoara activitati economice in acest domeniu.

- Activităţi din sectorul secundar

Industria alimentara

S.C. Bio Nera Plant SRL,

Panificatie si patiserie

S.C. Dianucpan SRL – Brutarie , Sasca Montana

Constructii

S.C. METAL Dimitrovici SNS SRL, Slatina Nera
S.C. NORCENT SRL , Saca Montana 156
S.C. NERA MULTICONSTRUCT SRL, Sasca Montana
S.C. D&G Mylord West SRL , Sasca Montana 761
S.C. TRASIMNECTA SRL, Potoc

- Activităţi din sectorul terţiar

Unităţi de comerţ şi alimentaţie publică

BORCEAN IOAN SASCANA INTREPRINDERE FAMILIALA, magazin, Sasca Montana 194
SAPIENTI SAT S.R.L. ,magazin, Sasca Montana 418

Unitati de cazare si turism, recreatie

S.C. D&G Mylord West SRL , Sasca Montana 761
S.C. CARAS ADVENTURE TOURS SRL , Sasca Montana 763
S.C. DANA & VIANA FUN SRL , Sasca Montana
S.C. PENSION LAES SRL, Sasca Romana

Unităţi prestatoare de servicii

SERVICIU DE ALIMENTARE CU APA AL COMUNEI SASCA MONTANA, Sasca Montana
TISMANARIU ANDREEA-DIANA - TRADUCATOR SI INTERPRET , Sasca Romana

Invăţământ

Nr. crt.	Unitate de învăţământ	Adresa	Nr. copii	Acreditată / Autorizată	Învăţământ public /privat
[redacted]					
1	Gradinita	Sasca Montana	19	Da	Public
2	Gradinita	Slatina Nera	10	Da	Public

3	Gradinita	Potoc	16	Da	Public
[redacted]					
1	Scoala gimnaziala I-VIII "Mihai Novac"	Sasca Montana	Ciclu primar 22 Gimnaziu 46	Da	Public
2	Scoala primara I-IV	Slatina Nera	Ciclu primar 12	Da	Public
3	Scoala primara I-IV	Potoc	Ciclu primar 10	Da	Public

Personal didactic Comuna Sasca Montana :

Nr.crt.	Specialitatea catedrei (postului)	Norme / posturi didactice (număr)	Norme / posturi didactice acoperite cu:	
			Titulari	Suplinitori
1	Educatoari	3	1	2
2	Învăţători	4	4	0
3	Profesori	4,9	3,9	1
	TOTAL	11,9	8,9	3

Sănătate

CABINET MEDICAL M.G. MUNTEANU I. IONEL-TRAIAN , Sasca Montana 531

BORACI-ASISTENTA MEDICALA VETERINARA PF , Slatina Nera

DISPENSAR PUBLIC, Sasca Montana

Asistenţă socială

SERVICIUL DE ASISTENTA SOCIALA PRIMARIA SASCA MONTANA, Sasca Montana

Cultura

ASOCIATIA CENTRUL CULTURAL SASCA MONTANA ,Sasca Montana 424

ASOCIATIA "GREIN" ,Sasca Montana 424

FUNDATIA BIO NERA ,Slatina Nera fn

ASOCIATIA PAO ATELIER EXPERIMENTAL POTOC - Potoc 196

Administraţie, ordine, securitate

COMUNA SASCA MONTANA – Primaria- Sasca Montana 375
POSTUL DE POLITIE – Sasca Montana

Telecomunicaţii

S.C. BALEANU SRL , Oravita

Culte

PAROHIA ORTODOXA ROMANA – Sasca Montana 1
- Sasca Romana 1
- Slatina Nera 70
- Potoc 78
- Bogodinti 86

MANASTIREA NERA - Slatina Nera
ASOCIATIA FILANTROPICA MEDICAL CRESTINA CRISTIANA - filiala Slatina Nera
ASOCIATIA PSIHOLOGILOR SI PSIHOTERAPEUTILOR CRESTINI ORTODOCSI DIN ROMANIA, Slatina Nera
SCHITUL DE CĂLUGĂRI "SFÂNTUL CUVIOS SILUAN ATONITUL" – Slatina Nera
BISERICA CULTULUI CRESTIN BAPTIST - Sasca Montana
- Sasca Romana 190
- Slatina Nera
- Potoc

BISERICA CATOLICA - Sasca Montana
BISERICA PENTICOSTALA "SILOAM" - Bogodint 135

- Concluzii

In prezent, conform datelor publice furnizate de CCIAT Caras Severin si a bilanturilor contabile depuse pe anul 2016, in UAT Sasca Montana functioneaza 113 agenti economici.

Acestia totalizeaza:

1. o cifra de afaceri de 5,2 milioane lei, ceea ce reprezinta 0,51% din cifra de afaceri a judetului Caras Severin.
2. un profit declarat de 283.000 lei
3. 60 angajati

Se remarca urmatorii agenti economici ca cifra de afaceri si numar de angajati:

S.C. Bio Nera Plant SRL – industria alimentara
– cu cifra de afaceri 1,4 milioane lei, profit 3862 lei si 9 angajati

R.N.P. Romsilva Administratia parcului national Cheile Nerei Beusnita RA
- cu cifra de afaceri 677581 lei, profit 0 lei si 13 angajati

Metal Dimitrovici SNS SRL - constructii
- cu cifra de afaceri 658444 lei, profit 43800 lei si 11 angajati

D&G Mylord West SRL – turism
- cu cifra de afaceri 657810 lei, profit 486 lei si 3 angajati

Caras Adventure Tours SRL - turism
- cu cifra de afaceri 586449 lei, profit 399 lei si 6 angajati

Norcent SRL - constructii
- cu cifra de afaceri 530914 lei, profit 34156 lei si 4 angajati

Pension Laes SRL - turism
- cu cifra de afaceri 329844 lei, profit 64022 lei si 6 angajati

Trasimnecta SRL - constructii

- cu cifra de afaceri 143120 lei, profit -47224 lei si 2 angajati

Din punct de vedere al domeniilor cifra de afaceri este reprezentata astfel:
1. Constructii (4120,4312) > 2 milioane lei
2. Industria alimentara (1086) > 1,4 milioane lei
3. Turism > 1 milion lei

Desi pe teritoriul UAT Sasca Montana exista suprafete mari agricole cultivate , acestea sunt contabilizate din punct de vedere economic in UAT vecine in care functioneaza societatile care detin sau au in concesiune aceste terenuri.

Turismul ca ramura economica are potential de crestere ridicat si poate sa devina un pilon important in dezvoltarea economica din zona. Trebuie incurajate atat initiativele investitorilor catre demararea unor proiecte de pensiuni , evenimente sau activitati turistice cat si dezvoltarea agro-turismului de catre populatia locala.

Exploatarea masei lemnoase, ca activitate apartinand sectorului primar al economiei trebuie diversificata. In momentul de fata lemnul paraseste lantul economic din zona in stare de materie prima sau combustibil, astfel nu are un aport deosebit la dezvoltarea zonei nici din punct de vedere economic nici al locurilor de munca. In zona trebuie atrase societati economice care sa prelucreze cat mai mare parte din masa lemnoasa exploatata catre produse semifinite, cherestea, mobilier, tamplarie, etc. astfel incat valoarea potentiala a acestei resurse sa fie valorificata la maxim.

Printre impedimentele si disfunctionalitatile identificate sunt starea deplorabila a drumurilor judetene de acces in zona , lipsa instalatiilor edilitare de apa si canalizare, lipsa unor programe de informare a populatiei cu privire la posibilitatile de accesare a fondurilor si proiectelor europene din domeniu.

II.3.c. Dezvoltarea activitatilor

- Oportunitati

În vederea dezvoltării activităţilor s-au făcut propuneri axate pe valorificarea resurselor solului, a capacităţilor existente, a potentialului turistic şi a utilizării forţei de muncă din teritoriu.

Zonificarea funcţională propusă în cadrul P.U.G. a ţinut seamă de necesitatea rezervării unor terenuri din localităţile comunei sau din afara lor (extinderi de intravilane), terenuri destinate activităţilor economice ,locuire .

In plan economic, tendinta actuala este de dezvoltare a turismului si a sectorului agricol. In tandem cu aceasta directie de dezvoltare trebuie sustinuta si dezvoltarea micilor producatori.

Proximitatea fata de raul Nera , rezervatia Cheile Nerei-Beusnita, valea Susarei , manastirea Nera si a altor zone cu potential turistic poate contribui la dezvoltarea activităţilor de agrement si turism .Această tendinţă trebuie susţinută de o pregătire a infrastructurii necesara unei bune desfăşurări a activităţilor turistice.

În următorii ani o dezvoltare a agriculturii ar putea contribui si ea la capacitatea economica a zonei. Modernizarea căilor de comunicaţie , accesul la un sitem modern de distributie a apei potabile si a unui sitem public de canalize vor contribui la dezvoltarea economică a zonei şi implicit la dezvoltarea şi diversificarea ramurilor economice.

- Actiuni in perspectiva

A. FORŢA DE MUNCĂ

-organizarea de cursuri de formare profesională în localitate;
-accesarea de fonduri în cadrul Programului Operaţional de dezvoltare a resurselor umane;
-creşterea nivelului de pregătire profesională a forţei de muncă;

-creşterea numărului de agenţi economici locali, ceea ce va conduce la un grad mai bun de ocupare a forţei de muncă;
-monitorizarea permanentă a stării ocupaţionale a populaţiei;

B. INDUSTRIA

- transferul de tehnologie şi de know-how;
- dezvoltarea sectorului IMM în domeniul comerţ, servicii, producţie;
- realizarea de cursuri de management de proiect prin intermediul ONG-urilor;
- realizarea de parteneriate între administraţia publică şi mediul de afaceri;
- accesarea de fonduri destinate dezvoltării economiei bazate pe cunoaştere;
- incurajarea micilor producatori , prin masuri efective precum amenajarea de targuri,piete si spatii de expunere a produselor ;
- implicarea autoritatilor locale in promovarea produselor locale in media si spatiul virtual ;

C. AGRICULTURA ŞI MEDIUL

- regenerarea comunităţii rurale şi dezvoltarea economiei rurale;
- creşterea productivităţii în sectorul agricol;
- accesarea de fonduri structurale pentru dezvoltarea de ferme sau pentru reabilitarea condiţiilor de mediu;
- cointeresarea agenţilor economici poluanţi să realizeze investiţii în reabilitarea mediului;
- atragerea de agenţi economici care folosesc tehnologii cu emisii reduse în mediul înconjurător;
- implicarea ONG-urilor şi a şcolilor în programe comune de educaţie ecologică:
- elaborarea de proiecte de amenajare ecologică a unor spaţii verzi;

D. ÎNVĂŢĂMÂNTUL

- adaptarea ofertei educaţionale a şcolii la cerinţele învăţământului modern;
- organizarea de schimburi de experienţă între elevii cu probleme speciale şi ceilalţi elevi;
- consilierea elevilor;
- colaborarea şcoală-comunitate în domeniul educaţional, prin implicarea tuturor factorilor educaţionali;
- formarea unei conduite participative;
- eficientizarea pregătirii elevilor prin ridicarea nivelului de cunoştinţe în actul de comunicare în limba română;
- creşterea interesului pentru integrarea în comunitate, a spiritului de iniţiativă şi implicarea tuturor cursanţilor în desfăşurarea activităţilor instructiv-educative;
- accesarea unor programe cu finanţare externă şi realizarea de parteneriate cu mediul de afaceri, în vederea reabilitării şcolilor, modernizării şi dotării cu mobilier şi aparatură;

participarea la cursuri de perfecţionare pentru cadrele didactice;

- realizarea de schimburi de experienţă cu şcoli din alte localitati, judeţe sau ţări;

E. SĂNĂTATEA

- incurajarea infintarii de farmacii in toate localitatile;
- realizarea unui laborator de analize medicale;
- promovarea turismului de weekend şi relaxare în comuna Sasca Montana

F. CULTURA ŞI TURISMUL

- accesarea de fonduri europene pentru modernizarea infrastructurii culturale;

G. INFRASTRUCTURA SI GOSPODARIA COMUNALA

- modernizare infrastructura rutiera
- modernizare infrastructura edilitara (apa si canalizare)
- program de colectarea selectiva a deseurilor

În urma acestor analize, a fost definită misiunea strategică, care constă în dezvoltarea globală şi participativă, la standarde europene a comunei Sasca Montana, în scopul creşterii calităţii vieţii, respectiv asigurarea prosperităţii locuitorilor săi, păstrând libera administrare locală a resurselor. Dezvoltarea economică durabilă trebuie realizată în armonie cu mediul înconjurător, ca o cerinţă obligatorie a societăţii contemporane.

În acest sens, prezentăm în continuare portofoliul de proiecte al comunei Sasca Montana pentru perioada anterioara, finalizate sau în desfăsurare,cat si cele de viitor, pe directiile strategice propuse pentru dezvoltare si domenii de activitate:

- Modernizarea şi reabilitarea strazilor in toate localiatile din UAT Sasca Montana.
- Statie de tratarea a apei potabile, si sistem de distributie in toate localiatile din UAT Sasca Montana.
- Statie de epurare a apelor uzate menajere si sistem de canalizare in toate localiatile din UAT Sasca Montana.
- Modernizare si extindere piata agroalimentara a localitatii Sasca Montana.
- Intretinerea drumurilor comunale.
- Conectarea prin drumuri modernizate la sistemul de circulatie rutiera a trupurilor de intravilan izolate.
- Amenajarea de spatii publice deschise pentru activitati socio-culturale.
- Colectarea selectiva a deseurilor.
- Infiintarea unui punct farmaceutic in fiecare localitate.
- Reabilitarea si modernizarea unitatilor spitalicesti (dispensar Sasca Montana).
- Reabilitarea si modernizarea unitatilor de invatamant in toate localitatile.
- Reabilitarea si modernizarea caminelor culturale (case nationale) in toate localitatile.
- Extinderea intravilanului localitatilor
- Construirea unei sali de sport in localitatea Sasca Montana
- Amenajarea spatiilor verzi.
- Extinderea suprafetelor cimitirelor
- Amenajarea si protejarea albiilor cu risc de inundatie asupra localitatilor
- Reconversia urbana a fostelor suprafete industriale

II.4. Evaluarea factorilor

II.4.a. Analiza S.W.O.T. - generala

Puncte Tari

- Potențial mare de dezvoltare turistica;
- Aer puternic ozonat;
- Existența petențialului de pescuit: păstrăv în apa de munte;
- Existența CIT (Centrului de Informare Turistic) derulat prin finanțare europeană;
- Resurse importante de materiale de construcţii;
- Resurse importante de lemn, existența SC Exploatare forestieră;
- Existența islazului comunal (829 ha) și pădure comunală (2164 ha), total 2993 ha;
- Resurse umane, cu posibilitate de recalificare;
- Administraţie locală receptivă, cu iniţiativă, disponibilă pentru orice efort privind dezvoltarea comunităţii;
- Existența rețelei de alimentare cu apă in Sasca Montana si Sasca Romana;
- Retea de telecomunicatii: telefon, internet;
- Gara se afla la distanta relativ mica, cca 30 km de la Oravita.
- Punct rutier de trecere a frontierei la cca 30 km – Naidas si punct naval la cca 50 km – Moldova Noua
- Existența Serviciului de colectare a deșeurilor prin contract încheiat cu SC Ecologica SA; colectare selectivă a deșeurilor în Sasca Montana, existând un număr de 14 containere metalice de 1100 l pentru colectare deseurilor;
- Infrastructura școlară reabilitată cu dotări corespunzătoare, apă curentă, centrală termică si internet;
- Existența unor servicii publice locale funcționale: Poștă, transport călători privat 1 cursa dus/întors, Sasca Montana-Resita, serviciul de salubritate, Serviciul Voluntar pentru Situații de Urgentă; servicii medicale;
- Existenta a 3 școli și 3 gradinițe cu personal specializat în domeniu educatiei;
- Existenţa unor zone întinse acoperite de păduri, având un important rol în asigurarea echilibrului ecologic;
- Existenţa unei infrastructurii relativ medicale bune;

Puncte Slabe

- Infrastructura rutiera de acces proasta, DJ 571;
- Potenţial agricol: (pomicultura) nevalorificat;
- Mediu de afaceri slab dezvoltat;
- Grad scăzut de conştientizare privind protecţia mediului;
- Necesitatea introducerii de centrale termice la: dispensar Sasca Montana,si la viitorul camin cultural din Sasca Montana.
- Necesitatea completarii dotării Caminelor Culturale cu mobilier;
- Lipsă cabinet dentar și asistență medicală stomatologică;
- Buget local insuficient pentru cheltuielile curente şi cofinanțarea proiectelor europene;
- Populaţie îmbătrânită;
- Natalitate scăzută, spor natural negativ;
-Lipsa spiritului antreprenorial la tineri;
- Pregătire profesională a populaţiei active, nepotrivită cu cerinţa de pe piaţa muncii;
-PUG neactualizat;
- Nu există programe coerente de calificare şi recalificare a fortei de muncă;
- Experientă insuficientă în administrarea proiectelor şi în atragerea de fonduri structurale;
- Implicare insuficientă a cetătenilor în rezolvarea problemelor comunitatii;
- Lipsa surse finanțare pentru întocmire proiecte şi studii de fezabilitate;
- Agricultură neperformantă, de slabă calitate şi având o prioritate secundară;
- Lipsa utilajelor agricole performante;
- Interes scazut pentru activitățile și investitiile pentru agricultură;
- Deşi există potential turistic nu există o infrastructură adecvată şi programe de dezvoltare a agroturismului la nivel local;
- Inexistenţa unui sistem de protecţie socială eficient;

Oportunităţi

- Potenţial turistic: agroturism, ecoturism, turism de vânătoare și pescuit, turism monahal, turism de vânătoare și pescuit, turism monahal, enduroturism etc;
- Potenţial de dezvoltare al industriei materialelor de construcție: lemn-posibilitatea prelucrării primare și secundare;
- Trend pozitiv privind dezvoltarea rurală la nivel de judeţ;
- Existenţa programelor de finanţare de la UE;
- Programe ale autorităților centrale destinate dezvoltării locale;
- Posibilitatea accesării unor programe de finantare comunitare ale Uniunii Europene pentru sprijinirea dezvoltării infrastructurii în mediul rural, în special FEADR;
- Dezvoltarea mediului de afaceri, prin accesarea de fonduri europene în scopul infiinţării de noi servicii, linii de producţie, modernizări, etc;
- Construirea primului spital de cercitare oncologie in Romania.

Ameninţări

- Reticența la schimbări, la nou a unor cetățeni ai comunei ce constituie un impediment în dezvoltarea locală;
- Migraţia tineretului spre alte ţări;
- Lipsa unei strategii de dezvoltare pe termen mediu şi lung;
- Capacitate redusă de atragere a fondurilor, lipsa personalului specializat în administrația locală pentru întocmirea de cereri de finanțare;
- Insuficiența specialiștilor din zonă în domeniul întocmirii documentațiilor tehnice pentru proiectele de investiții;
- Promovare deficitară a comunei;
- Lipsa capitalului şi a spiritului antreprenorial, în special la tineri;
- Neadaptarea agenţilor economici la standardele UE pentru a fi competitivi;
- Migrarea forței de muncă către mediul urban;
- Lipsa posibilităţilor cofinanţării locale;
- Creşterea continuă a costului vietii, fără o compensare în veniturile populației;
- Incoerența politica a factorilor de decizie (schimbarea conducerii locale care poate determina schimbarea prioritatilor de dezvoltare locala);
- Instabilitate legislativă;
- Pericol de inundatii Nera, Susara.

II.4.b. Difunctionalitati ale tesutului construit

Sasca Montana , Sasca Romana: - DISFUNCTIONALITATI -		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1.Podul peste raul Nera se afla intr-o stare avansata de degradare a structurii. 2.Multe din podurile peste paraul Susara unele cu valoare arhitecturala si o varsta considerabila sunt in stare avansata de degradare. 3.Drumurile de exploatare din extravilan deteriorate si impracticabile. 4.Drumul de acces la Manastirea Nera se afla in stare avansata de degradare.	1.Analiza tehnica a situatiei si stabilirea demersului de remediere / consolidare. 2.Identificarea si implementarea solutiilor pentru reabilitarea podurilor si podetelor degradate. 3.Reparatii si impietruire drumuri de exploatare 4.Reparatii si impietruire drum acces la Manastirea Nera. Aparare impotriva inundarii.
FOND CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILO R	1.Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura. 2.Lipsa terenurilor libere in vederea concesionarii pentru construire. 3.Intravilan existent sufocat de pasuni. 4.Lipsa unei functiuni publice de genul camin cultural in localitatea Sasca Montana. 5.Vechile mori de pe cursul paraului Susara in stare avansata de degradare. 6.Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit. 2.Stabilirea in documentatie a unei locatii propice amplasarii unui asemenea obiectiv. 3.Identificarea terenurilor pentru schimb. 4.Reabilitara caminului cultural existent. 5.Identificarea si implementarea solutiilor pentru reabilitarea si conservarea morilor existente. 6.Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1.Spatii verzi amenajate pentru activitati de relaxare, odihna si agrement insuficiente . 2.Nepunerea in valoare a rezervatiei Cheile Susarei , odinioara bine amenajata d.p.d.v. turistic si al spatiilor de agrement. 3.Absenta unei functiuni publice de genul sala de sport sau teren de sport amenajat.	1.Crearea premiselor pentru amenajarea zonelor verzi pentru odihna, agrement, sport si turism. Amenajarea de zone de agrement pe malul Nerei 2.Promovarea unor politici de dezvoltare bazate pe existenta rezervatiei Cheile Susarei. 3.Finalizarea proiectului de sala de sport inceput. Amenajarea unui teren de sport de mici dimensiuni
PROBLEME DE MEDIU	1.Indice scazut de zona verde/locuitor. 2.Absenta unui sistem centralizat de canalizare si a unei statii de epurare a apelor uzate menajere.Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere. 3.Colectarea neselectiva a deseurilor menajere . 4.Iazul de decantare al minei Sasca Montana.	1.Propuneri de spatii verzi noi. 2.Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de implementare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila. 3.Colectarea selectiva organizata a deseurilor si predarea regulata catre operatorul regional. 4.Sunt necesare lucrari imediate de intretinere si elaborarea unui plan pentru recuperarea suprafetei ocupate de iaz.
PROTEJAREA ZONELOR : 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE 3.CU RISCURI NATURALE	1.Stadiul avansat de degradare al cladirilor cu valoare arhitecturala. 2.Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar. 3.Zone cu risc de eroziune a malurilor raului Nera in localitatile Sasca Montana si Sasca Romana. 4.Zone cu risc de inundare si de alunecare in localitatile Sasca Montana si Sasca Roamana.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor. 2.Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta. 3. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea eliminarii fenomenului de eroziune a malurilor raului Nera. 4. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea diminuarii acestora si a efectelor lor.

SLATINA NERA: - DISFUNCTIONALITATI -		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1.Accesul din localitate spre Dj571 din zona de nord nu este finalizat. 2.Accesul la trupul 5 Clinica Nera necesita lucrari de modernizare. 3.Drumurile de exploatare din extravilan deteriorate si impracticabile. 4.Drumuri locale din intravilan nemodernizate.	1.Finalizare drum acces la DJ571. 2.Includerea drumului de acces in programul de investitii in vederea modernizarii acestuia. 3.Reparatii si impietruire drumuri de exploatare 4.Continuarea actinii de modernizare a infrastrcturii rutiere.
FOND CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILOR	1.Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura. 2.Lipsa terenurilor libere in vederea concesionarii pentru construire. 3.Intravilan existent sufocat de pasuni. 4.Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit. 2.Stabilirea in documentatie a unei locatii propice amplasarii unui asemenea obiectiv. 3.Identificarea terenurilor pentru schimb. 4.Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1.Spatii verzi amenajate pentru activitati de relaxare, odihna si agrement insuficiente .	1.Crearea premiselor pentru amenajarea zonelor verzi pentru odihna, agrement, sport si turism.
PROBLEME DE MEDIU	1.Indice scazut de zona verde/locuitor. 2.Absenta unui sistem centralizat de canalizare si a unei statii de epurare a apelor uzate menajere.Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere. 3.Colectarea neselectiva a deseurilor menajere .	1.Propuneri de spatii verzi noi. 2.Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de proiectare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila si demararea lucrarilor de executie. 3.Colectarea selectiva organizata a deseurilor si predarea regulata catre operatorul regional.
PROTEJAREA ZONELOR : 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE 3.CU RISCURI NATURALE	1.Stadiul avansat de degradare al cladirilor cu valoare arhitecturala. 2.Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar. 3.Zone cu risc de inundare din torenti si de alunecare .	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor. 2.Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta. 3. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea diminuarii acestora si a efectelor lor.

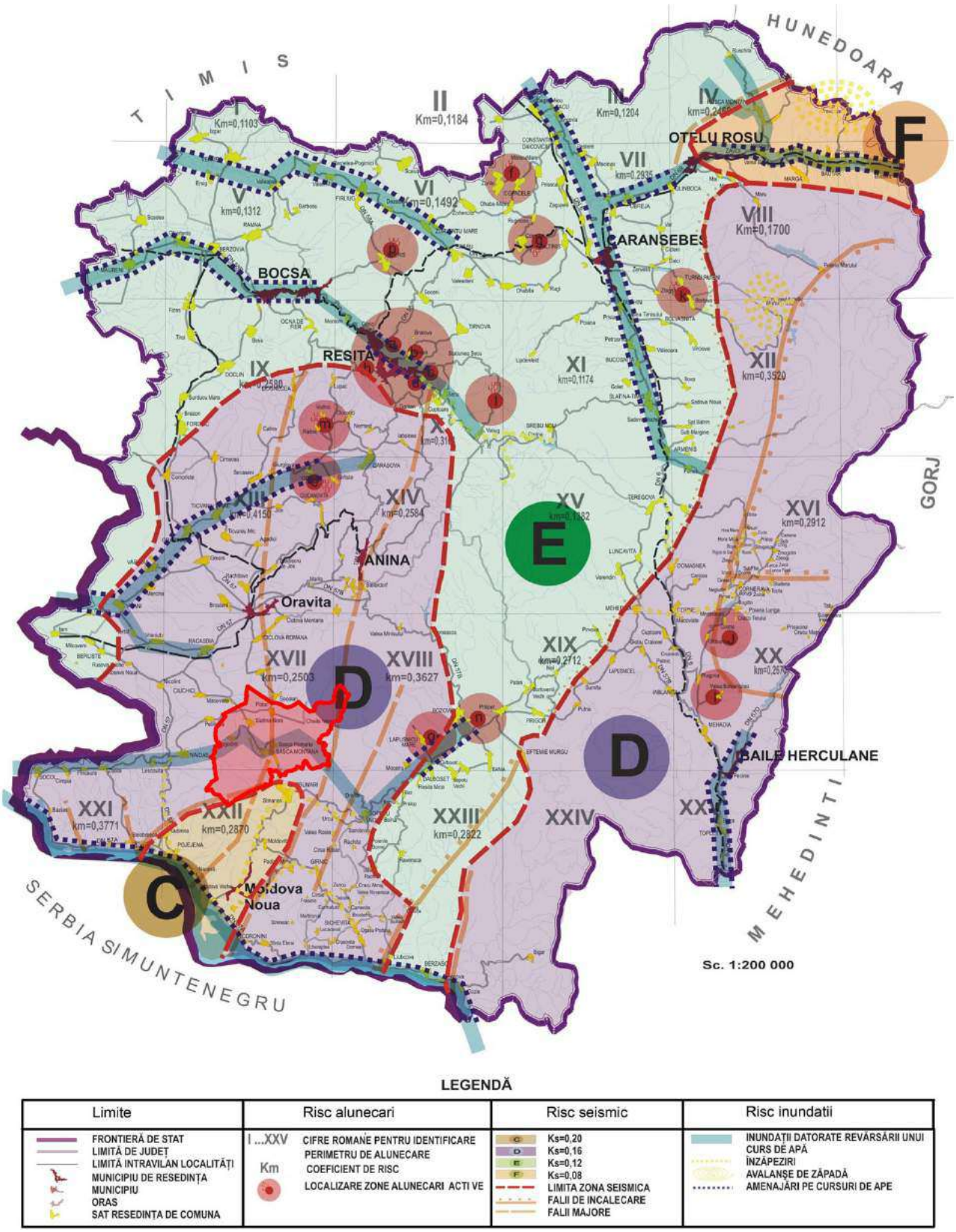
POTOC: - DISFUNCTIONALITATI -		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1.Drumul Dj571C, pe raza localitatii necesita reparatii. 2.Lipsa evidentierii traseelor turistice atat in documentatii cat si pe teren. Alaturi de Sopotul Nou localitatea Potoc este un punct principal de intrare auto in rezervatia Cheile Nerei-Beusnita.	1.Lucrari de Intretinere DJ671C pe raza localitatii. 2.Stabilirea unor "porti de intrare" in rezervatia naturala Cheile Nerei-Beusnita si rezervarea unor terenuri pentru acestea si pentru eventuale platforme pentru locuri de parcare in afara rezervatiei.
FOND CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILOR	1.Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura. 2.Lipsa terenurilor libere in vederea concesionarii pentru construire. 3.Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit. 2.Stabilirea in documentatie a unei locatii propice amplasarii unui asemenea obiectiv. 3.Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1.Spatii verzi amenajate pentru activitati de relaxare, odihna si agrement insuficiente .	1.Crearea premiselor pentru amenajarea zonelor verzi pentru odihna, agrement, sport si turism.
PROBLEME DE MEDIU	1.Indice scazut de zona verde/locuitor. 2.Absenta unui sistem centralizat de canalizare si a unei statii de epurare a apelor uzate menajere.Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere. 3.Colectarea neselectiva a deseurilor menajere .	1.Propuneri de spatii verzi noi. 2.Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de proiectare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila si demararea lucrarilor de executie. 3.Colectarea selectiva organizata a deseurilor si predarea regulata catre operatorul regional.
PROTEJAREA ZONELOR : 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE 3.CU RISCURI NATURALE	1.Stadiul avansat de degradare al cladirilor traditionale. 2.Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar. 3.Zone cu risc de inundare din torenti.	1.Incurajarea populatiei in vederea restaurarii, reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor. 2.Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta. 3. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea diminuarii acestora si a efectelor lor.

BOGODINT: - DISFUNCTIONALITATI -		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1.Drumul DC54, necesita reparatii. 2.Drumuri locale din intravilan nemodernizate.	1.Lucrari de intretinere DC 54. 2.Continuarea actinii de modernizare a infrastrcturii rutiere.
FOND CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILOR	1.Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura. 2.Lipsa terenurilor libere in vederea concesionarii pentru construire. 3.Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit. 2.Stabilirea in documentatie a unei locatii propice amplasarii unui asemenea obiectiv. 3.Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1.Spatii verzi amenajate pentru activitati de relaxare, odihna si agrement insuficiente .	1.Crearea premiselor pentru amenajarea zonelor verzi pentru odihna, agrement, sport si turism.
PROBLEME DE MEDIU	1.Indice scazut de zona verde/locuitor. 2.Absenta unui sistem centralizat de canalizare si a unei statii de epurare a apelor uzate menajere.Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere. 3.Colectarea neselectiva a deseurilor menajere .	1.Propuneri de spatii verzi noi. 2.Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de proiectare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila si demararea lucrarilor de executie. 3.Colectarea selectiva organizata a deseurilor si predarea regulata catre operatorul regional.
PROTEJAREA ZONELOR : 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE 3.CU RISCURI NATURALE	1.Stadiul avansat de degradare al cladirilor traditionale. 2.Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar. 3.Zone cu risc de inundare din torenti si raul Nera.	1.Incurajarea populatiei in vederea restaurarii, reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor. 2.Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta. 3. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea diminuarii acestora si a efectelor lor.

II.4.c. Riscuri naturale si antropice

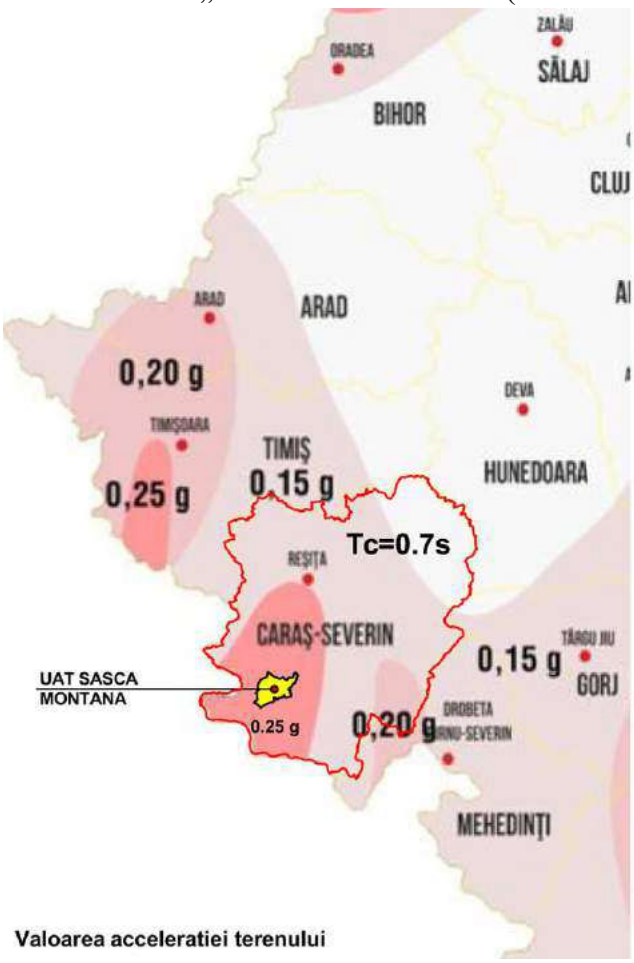
RISCURI NATURALE

Conform PATJ Caras Severin intocmit in anul 2004, pentru teritoriul judetean sunt sintetizate urmatoarele riscuri naturale:

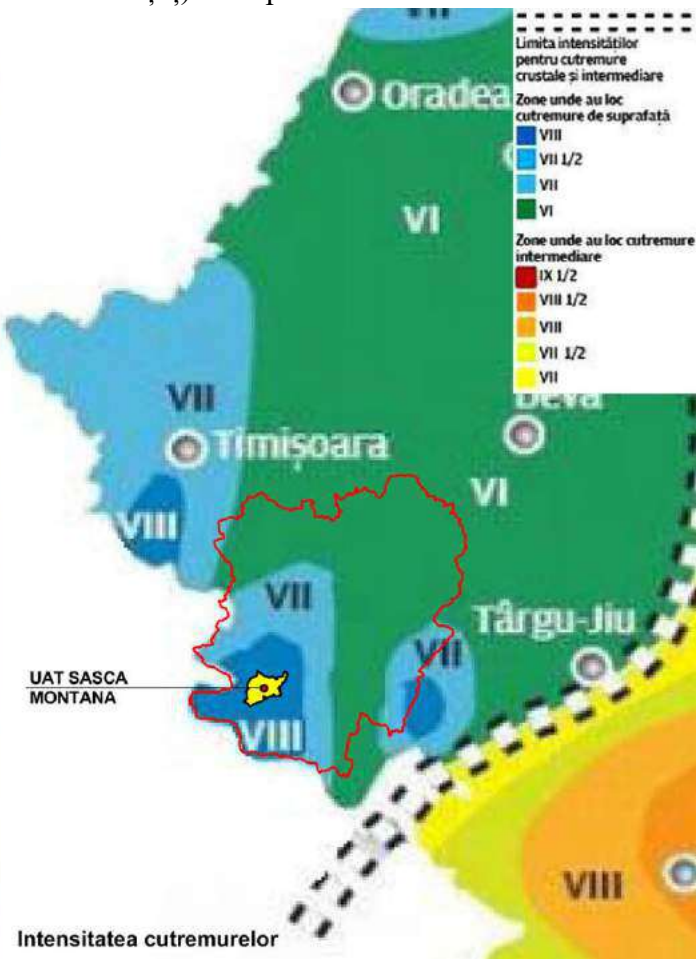


- Potentialul seismic al zonei

Conform Codului de proiectare P.100 - 1 - 2006 - hazard seismic pe teritoriul Romaniei , com.Sasca Montana se situează conform prevederilor de proiectare pentru clădiri , într-o zonă de hazard seismic caracterizată prin valorile de calcul : Tc= 0,7sec(perioada de colt) ; ag = 0,25g(valoarea acceleraţiei terenului , pentru proiectare); Ks=0,16(acceleratia maxima imprimata terenului) . Zona este caracterizata de „cutremure danubiene" (Moldova Nouă – Vârşeț) de suprafata cu frecventa scazuta.



Valoarea acceleratiei terenului



Intensitatea cutremurelor

- Zone cu alunecări de teren

Conform PATJ Caras Severin , UAT Sasca Montana se incadreaza in sectorul XVII caracterizat prin prezenta unor pachete geologice net diferentiate. Spre vest predomina tertare neconsolidate, necimentate de tipul argilelor axpandabile, in timp de in est apar depozite sedimentare carbonatate. In zona nu exista alunecari active dar probabilitatea declansarii alunecarilor de teren este relativ mare.

Se recomanda semnalarea oricarui dezechilibru din teritoriu la Comisia judeteana de dezastre si fenomene naturale. Pe retelele de transport se va asigura scurgerea apelor pluviale pentru evitarea declansarii de alunecari de teren. In cazul lucrarilor de constructii unde conditiile de relief o impun, se vor lua masuri de consolidare adecvata in baza unor documentatii tehnice de specialitate.

- Zone supuse inundaţiilor sau excesului de umiditate

Riscul şi hazardul la inundaţii au fost analizate şi evaluate prin: Directiva inundatii – 2007/60/CE şi in PATJ Caras Severin.

Directiva 2007/60/CE privind evaluarea şi managementul riscului la inundaţii are drept scop reducerea consecinţelor negative pentru sănătatea umană, mediu, patrimoniul cultural şi activitatea economică, asociate inundaţiilor. În acest sens statele membre EU au obligativitatea identificării bazinelor

hidrografice şi a zonelor costiere care prezintă risc la inundaţii, de a întocmi hărţi ale riscului la inundaţii şi de a elabora planuri de management a riscului la inundaţii pentru respectivele zone.

În România sunt aprobate o serie de acte normative cu privire la managementul riscului la inundaţii, între acestea, se menţionează ultimele două aprobate, de o importanţă vitală pentru implementarea Directivei Inundaţii, după cum urmează:

• HG 846 /2010 privind aprobarea Strategiei Naţionale de Management al Riscului la Inundaţii pe termen mediu şi lung;

• OU 3/2010 pentru modificarea şi completarea Legii Apelor 107/1996 - transpune integral prevederile Directivei 2007/60/CE.

Teritoriul UAT Sasca Montana este predispus la doua tipuri de risc de inundatii:

1. Risc de inundatii datorate revarsarii unui curs de apa , respectiv raul Nera.
2. Risc de inundatii datorate scurgerilor de torenti, respectiv paraul Susara si alte parauri si ogase din intravilan.

Se constata ca de-a lungul timplui Raul Nera care traverseaza U.A.T.Sasca Montana a fost predispus la inundatii ,dupa cum reiese si din Harta "Zone afectate de inundatii istorice".

In prezent in localitatea Sasca Montana zonele predispuse la inundatii sunt:

- In Nordul localitatii Sasca Montana, in apropierea malurilor Nerei, atat fondul construit cat si unele terenuri agricole din intravilan sunt acoperite de ape in cazul inundatiilor majore.
- In intavilan, de-a lungul paraului Susara si a paraului Valea Seaca exista mai multe segmente vulnerabile la inundare si eroziune, in cazul iesirii din matca a apelor. In prezent au loc lucrari de consolidare a malurilor paraului Susara.

In Sasca Romana sunt probleme de eroziune a malurilor Nerei in proximitatea zonei construite. Cu ocazia ploilor torentiale exista riscul de inundare a curtilor si gradinilor populatiei de catre ogasele din intravilan(Fantana Tiganului, Bolboros). O suprafata de aproximativ 0,50 ha din trupul 2 al localitatii,se afla pemanent sub ape deoarece a fost suprapusa peste albia majora si minora a raului Nera.

In localitatea Bogodinti au fost cazuri de inundare a curtilor si gradinilor aflate pe malul Nerei insa doar in cazul inundatiilor istorice raul a amenintat constructiile aflate in apropiere.Ca si amenintare din revasarea torentilor merita mentionat ogasul Tiganilor care la ploi torentiale inunda curtile si gradinile.

In localitatile Potoc si Slatina Nera exista risc de inundatii datorate scurgerilor de torenti si ogase in cazul ploilor torentiale deosebite. Astfel paraul Valea Slatinei si paraul Pata inunda satul Slatina Nera,

In cazul inundatiilor datorate revarsarii cursurilor de apa precum raul Nera sau paraul Bei , exista riscul de izolare a unor comunitati din cauza inundarii drumurilor de acces spre acestea. Manastirea Nera care constituie trupul 4 de intravilan al localitatii Sasca Montana, a fost izolata in repetate randuri si pentru perioade de cateva zile datorita revarsarii raului Nera pe druml de acces. Un caz asemanator este cel al Pastravariei si Cantonului Valea Bei care poate ramane izolat in momentul iesirii din matca a paraului Bei.

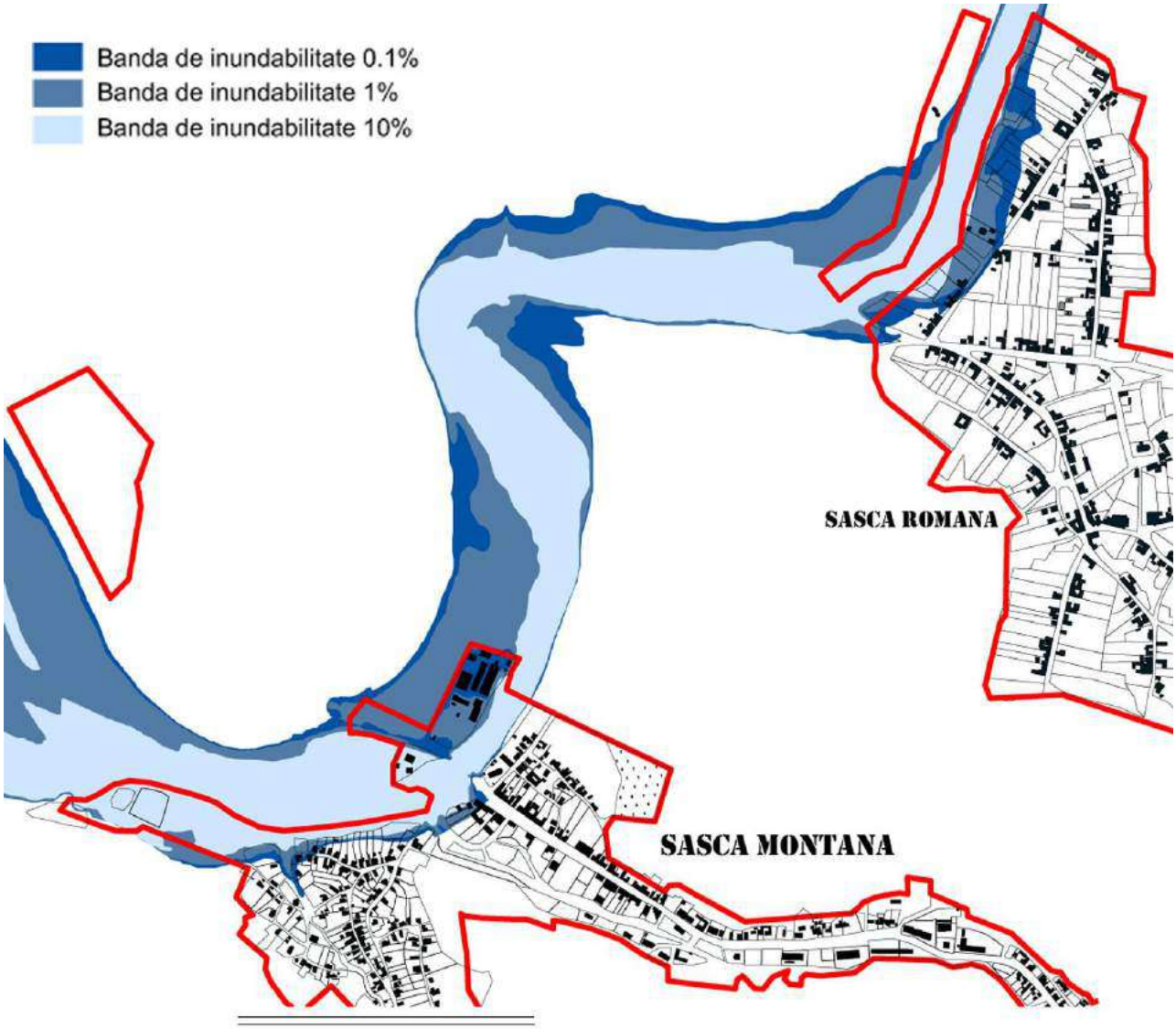
In cazul lipsei santurilor pluviale, multe strazi secundare au tendita de colectare a apelor meteorice in cazul ploilor torentiale. Odata cu revarsarea apelor, acestea antreneaza particolele erodate pe care le depoziteaza pe drumul principal din localitate sau in curtile oamenilor.

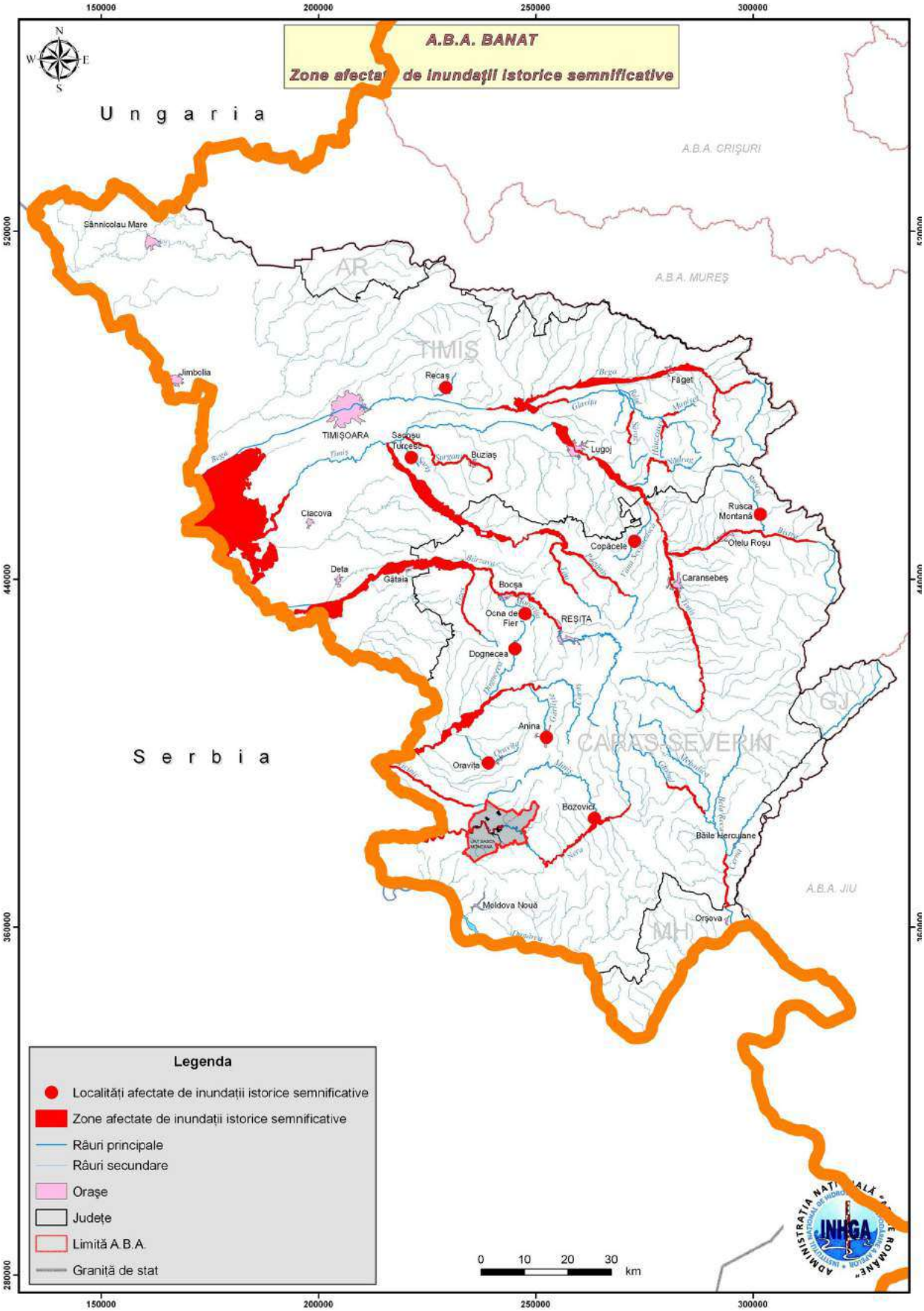
Se evidenţiază inundatia din luna iunie 1910, când în urma unor ploi torentiale, de cca. 300.l/s care au avut loc în munţii Banatului, debitul Nerei a atins aprox. 1100 l/s., măsurat de hidrologi pe baza urmelor lăsate de ape pe pereţii caselor inundate din Sasca Română. Inundaţia din acel an a produs mari distrugeri şi a rămas, până astăzi, în memoria locuitorilor din această zona.

Alte debite majore ale Nerei au fost cele înregistrate în mai 1978, când s-a înregistrat la Sasca Montană, în data de 5 mai, 530 mc./s.Mai recent, la 18 aprilie 2005 la Sasca s-a atins debitul de 458 mc./s. In anul 2014 s-au inregistrat in lunile mai, iulie, august si septembrie depasiri semnificative ale debitelor normale.

Pârâul Şuşara şi-a ieşit din matcă la 4 august 1991, când în urma unei ploi torenţiale, la Sasca Montna a înregistrat 116 l/s, a produs pagube, în special pe cheile Şuşarei, unde a distrus drumul pe o distanţă de cca 300 m, în amonte de Vila Elisabeta.

In continuare sunt prezentate benzile de inundabilitate datorita revarsarii raului Nera, conforme cu Directiva Inundatii 2007/60/CE. Banda de inundabilitate 0.1% este cea mai improbabila dar si cea mai distructiva in cazul producerii ei, in timp ce banda de inundabilitare 10% reprezinta inundatiile frecvente, din sezoanele mai ploiaose suprapuse cu topirea zapezilor dar care nu prezinta un hazard ridicat asupra populatiei.Banda de inundabilitate de 1% reprezinta inundatiile istorice, rare dar de o intensitate exceptionala.





Zone afectate de inundatii istorice conform A.B.A.Banat

Riscuri antropice

Pe teritoriul comunei Sasca Montana riscurile antropice sunt extrem de reduse datorita inexistentei industriei(singura sursa potentiala de risc tehnologic era Mina Sasca Montana care in prezent este dezafectata si fara o activitate previzibila in viitorul apropiat) ,a unor mari unitati agro-zootehnice, a magistralelor de transport combustibil (gaz , titei etc), a lucrarilor hidrotehnice (hidrocentrale, baraje sau diguri). Singura sursa de risc antropic o reprezinta iazul de decantare(cu suprafata de 14 ha) al Minei Sasca Montana care in cazul unor ploi torentiale poate fi antrenat in torentele create. Datorita amplasarii si dimendiunii relativ reduse a acestuia nu prezinta pericol pentru localitatile din comuna dar asa cum s-a intamplat in trecut, prin sedimentele decantate in urma deversarii, poate duce la blocarea drumului DJ571 , la deteriorarea terenurilor agricole din jur si la poluarea cu particule fine si agentii chimici componenti a raului Nera.

Se impune analizarea posibilitatilor de remediere a acestei disfunctionaliati , care ar putea duce atat la recuperarea terenului cat si la eliminarea riscurilor prezentate.

III. Strategia de dezvoltare a comunei Sasca Montana

III.1. Viziunea de dezvoltare

III.1.a. Obiectiv general

Dezvoltarea durabilă armonioasă a localităţii Sasca Montană prin valorificarea resurselor naturale și umane disponibile pentru îmbunătățirea calității vieții populației.

Dezvoltarea durabilă presupune dezvoltarea durabilă în plan economic, în plan ecologic și în plan social.

III.1.b. Obiective specifice

Au fost identificate o serie de obiective specifice strategiei de dezvoltare spatiala:

- *modernizarea şi reabilitarea infrastructurii de utilități publice la nivelul comunei;*
- *dezvoltarea infrastructurii social-culturale;*
- *dezvoltarea activităţilor economice și turismului (stimularea spiritului anteprenorial, dezvoltarea mediului de afaceri, susținerea formelor asociative etc)*
- *conservarea şi protejarea mediului înconjurător în scopul asigurării premiselor dezvoltării durabile locale;*
- *dezvoltarea administrației publice locale - realizare de parteneriate şi relaţii de cooperare teritorială.*

Aceste obiective vor fi realizate într-o perioada de 7 ani prin implementarea de proiecte si măsuri noi grupate pe axe strategice de acțiune, după un calendar stabilit, concomitent cu indentificarea resurselor financiare necesare (fonduri comunitare, guvernamentale, locale etc), precum si continuarea pana la finalizare a proiectelor deja incepute in baza planurilor existente.

III.1.c. Axele prioritare si domeniile de interventie

Ca urmare a analizei SWOT, a studierii riscurilor si disfunctionalitatilor existente, la nivelul comunei, au fost stabilite următoarele *axe strategice de dezvoltare*:

Axa strategică 1 Infrastructură şi utilităţi publice
Axa strategică 2 Îmbunătățirea mediului de afaceri și dezvoltarea turismului
Axa strategica 3 Creşterea competitivităţii şi viabilităţii exploataţiilor agricole
Axa strategică 3 Protecția mediului
Axa strategică 4 Infrastructură social-culturală si promovarea incluziunii sociale
Axa strategică 5 Consolidarea eficienței administraţiei publice.

Prioritățile stabilite sunt compatibile cu domeniile de intervenţie stabilite în cadrul programelor de finanțare comunitare pentru perioada 2007-2013: Programului Operaţional Regional şi a Programelor Operaţionale Sectoriale: Creşterea Competitivităţii Economice, Infrastructura de Mediu, Dezvoltarea Resurselor Umane, Dezvoltarea Capacităţii Administrative, Programul Național de Dezvoltare Rurală.

De asemenea, prioritățile sunt în concordanță cu condiţionalităţile ex-ante stabilite pentru accesarea fondurilor europene 2014-2020:

- Îmbunătățirea competitivității întreprinderilor mici și mijlocii (IMM-uri);
- Protecția mediului și promovarea utilizării durabile a resurselor;
- Promovarea ocupării forței de muncă și sprijinirea mobilității lucrătorilor;
- Investiţii în competenţe, educaţie şi învăţare pe tot parcursul vieţii;

- Promovarea incluziunii sociale şi combaterea sărăciei;
- Consolidarea capacității instituționale și a eficienței administrației publice.

Prioritătile pentru dezvoltarea rurală, conform propunere Regulament FEADR 2014-2020, care au fost avute în vedere la elaborarea strategiei localității Sasca Montana sunt:

■*Prioritatea DR 1: încurajarea transferului de cunoştinţe şi a inovării în agricultură, silvicultură şi zonele rurale;*

■*Prioritatea DR 2: creşterea competitivităţii tuturor tipurilor de agricultură şi creşterea viabilităţii exploataţiilor;*

■*Prioritatea DR 4: refacerea, conservarea şi consolidarea ecosistemelor care depind de agricultură şi silvicultură;*

■ *Prioritatea DR 5: promovarea utilizării eficiente a resurselor şi sprijinirea tranziţiei către o economie cu emisii reduse de carbon şi rezistentă la schimbările climatice în sectoarele agricol, alimentar şi silvic;*

■*Prioritatea DR 6: promovarea incluziunii sociale, a reducerii sărăciei şi a dezvoltării economice în zonele rurale.*

III.2. Masuri de dezvoltare pentru perioada 2019-2026

Axa strategică 1: INFRASTRUCTURĂ ȘI UTILITĂȚI PUBLICE	
Măsura 1.1. Reabilitarea/modernizarea infrastructurii rutiere: 1. Continuare reabilitare uliţe interioare în toate satele; 2. Construirea drumului şi podului de acces peste Nera spre Mănăstirea Slatina Nera; 3. Reabilitarea/modernizarea tronsonului de drum Slatina Nera-legatură cu DJ 571, în lungime de cca. 1,5 km; 4. Modernizare drum acces spre Ochiul Beiului si Cascada Beusnita, in lungime de cca. 15Km; 5. Reabilitre drum acces spre cabana Şuşara; 6. Refacerea punţilor peste Nera; 7. Reabilitare drum forestier Camenita, în lungime de cca. 5 km: 8. Identificarea masurilor necesare pentru reabilitarea DJ571 si pod principal peste Nera.	**Activităţi** - întocmire studiu de fezabilitate şi proiect tehnic (pentru cele care nu au) - identificare surse de finanţare şi întocmire cerere de finanţare (pentru cele care nu au) - implementarea proiectului de investiţii din fondurile obţinute după semnarea contractului pe etape (întocmire caiet de sarcini, licitaţie de lucrări, stabilirea firmei câştigătoare a licitaţiei, derularea lucrărilor, recepţia lucrărilor etc) - introducerea cu titlu prioritar a proiectului de reabilitare DJ571 in planul de investitii al directiei judetene Caras Severin. - intocmire expertiza tehnica pod peste raul Nera.
Măsura 1.2. Asigurarea canalizarii apelor pluviale si menajere pentru toate localităţile comunei: 1. Realizare sistem canalizare şi staţie epurare Sasca-Montană şi Sasca Română 2. Realizare sistem canalizare şi staţie epurare Slatina Nera	**Activităţi** - întocmire studiu de fezabilitate şi proiect tehnic;(pentru cele care nu au) - identificare surse de finanţare şi întocmire cerere de finanţare.(pentru cele care nu au) - implementarea proiectului de investiţii din fondurile obţinute după semnarea

3. Realizare sistem de canalizare si staţie epurare Bogodinţ 4. Realizare lucrări apărare împotriva inundaţiilor pe Nera 5. Realizare lucrări apărare împotriva inundaţiilor pe Şuşara 6. Realizare reţea pluvială, rigole de scurgerea apei . 7. Realizare sistem canalizare şi staţie epurare Potoc	contractului pe etape (întocmire caiet de sarcini, licitaţie de lucrări, stabilirea firmei câştigătoare a licitaţiei, derularea lucrărilor, recepţia lucrărilor etc);
Măsura 1.3. Asigurarea accesului la apa potabilă de bună calitate a tururor localităţilor 1. Reţea alimentare apă potabilă Sasca-Montană şi Sasca Română; 2. Reţea alimentare apă potabilă Slatina Nera 3. Reţea alimentare apa potabila Potoc 4. Reţea alimentare apă potabilă Bogodinţ;	**Activităţi** - întocmire studiu de fezabilitate şi proiect tehnic;(pentru cele care nu au) - identificare surse de finanţare şi întocmire cerere de finanţare (pentru cele care nu au) - implementarea proiectului de investiţii din fondurile obţinute după semnarea contractului pe etape (întocmire caiet de sarcini, licitaţie de lucrări, stabilirea firmei câştigătoare a licitaţiei, derularea lucrărilor, recepţia lucrărilor etc)
Măsura 1.4. Realizare reţea de iluminat public modern si a unui sitem de supraveghere a spatiilor publice. 1. Introducerea de corpuri noi de iluminat 2. Asigurarea iluminatului arhitectural în principalele obiective din comună (cămin cultural, biserici, şcoli etc) 3. Asigurarea iluminatului festiv	**Activităţi** - achiziţionarea corpurilor de iluminat; - montare corpuri de iluminat; - întreţinere corpuri de iluminat; - achiziţionarea sistem CCTV; - montare sistem CCTV; - întreţinere si operare sistem CCTV;
Măsura 1.5. Introducere sistem încălzire Centralizată 1. Introducere centrală termică în Sasca Montană: primărie, Biserica Ortodoxa, Biserica Catolică, 5 blocuri; 2. Introducere centrală termică în Sasca Română : Şcoala Generală cu cls.I-IV şi Biserica Ortodoxă; 3. Introducere centrală termică în Potoc: Şcoala Generală cu cls.I-IV, si Biserica Ortodoxă; 4. Introducere centrală termică în Slatina Nera: Şcoala Generală cu cls.I-IV, Biserica Ortodoxă şi cămin cultural.	**Activităţi** - evaluare construire sistem de încălzire centralizată pentru fiecare obiectiv; - întocmire proiect tehnic pentru introducere sistem de încalzire centralizată; - selectare firmă de execuţie; - contractare firmă de execuţie; - realizare investiţie şi recepţie. (pentru obiectivele care nu au)
Axa strategică 2: ÎMBUNĂTĂȚIREA MEDIULUI DE AFACERI ȘI DEZVOLTAREA TURISMULUI	
Măsura 2.1. Dezvoltarea economiei rurale prin Identificarea , rezervarea si reglementarea in	**Activităţi** - identificaarea, reglementarea si

documentatiile de urbanism a terenurilor necesare. 1.Rezervare terenuri pentru concesinare in vederea edificarii de constructii in domeniul turistic. 2. Rezervare teren pentru o parcare turistica (automobile si autobuze)in zona de intrare in rezervatia Cheile Nerei. 3. Concesionare perimetru carieră de cuarț unor operatori în domeniu; 4. Concesionare perimetru mină cărbune unor operatori în domeniu;	rezervarea unor terenuri favorabile in cadrul planului urbanistic general. -contactare operatori economici din domeniu; -prezentare ofertă economică; -semnare contract concesiune;
Măsura 2.2. Promovare activități producere energie verde 1. Înființare parc producție energie eoliană;	-contactare operatori economici din domeniu (autohtoni sau străini); -prezentare ofertă economică; -semnare contract concesiune; -întocmire studiu de fezabilitate şi proiect tehnic; - identificare surse de finanţare şi întocmire cerere de finanţare (în cazul în care nu dispune de surse suficiente); - implementarea proiectului de investiţii din fondurile obţinute după semnarea contractului pe etape (întocmire caiet de sarcini, licitaţie de lucrări, stabilirea firmei câştigătoare a licitaţiei, derularea lucrărilor, recepţia lucrărilor etc);
Măsura 2.3. Refacere PUG 1. Elaborare/revizuire documentație PUG;	**Activități** -elaborare caiet de sarcini pentru revizuire PUG; -organizare licitație publică pentru servicii elaborare PUG; -selectare ofertă câștigătoare; -întocmire contract servicii pentru elaborare PUG; -elaborare PUG; -recepție documentație;
Masura 2.4. Amenajarea spatiului public deschis "Dealul Mocsandra" din Sasca Romana pentru activitati culturale, sportive, concerte, festivaluri, etc. 1. Asigurarea echiparii edilitare 2. Grup social. 3. Scena festiva	**Activități** - întocmire studiu de fezabilitate şi proiect tehnic; - identificare surse de finanţare şi întocmire cerere de finanţare - implementarea proiectului de investiţii din fondurile obţinute după semnarea contractului pe etape
Masura 2.5. Identificarea corecta a zonelor protejate si a obiectivelor istorice 1. Elaborarea studiilor necesare identificarii, protejarii si punerii in valoare a obiectivelor istorice sau culturale importante.	**Activitati** -elaborare studiu istoric al comunei -elaborare studiu arheologic -implementarea concluziilor in cadrul PUG si a Regulamentului local de urbanism

Axa strategică 3: PROTECŢIA MEDIULUI	
Măsura 3.1. Sistem modern de gestionare a deşeurilor 1. Dezvoltare sistem de colectare selectivă a deşeurilor comunale în localităţile comunei; 2. Achziţiionarea de europubele 300 buc; 3. Activităţi de promovare si conştientizarea necesităţii protecţiei mediului; 4. Aplicare de măsuri sancţionatorii;	**Activităţi** - infiintare sistem de colectare selectivă a deşeurilor in localităţile comunei; - întocmire caiet sarcini pentru achiziţionarea de europubele; -achiziţie europubele prin respectarea OG 64 privind achiziţiile publice; -acţiuni de informare a populaţiei în domeniul protecţiei mediului; - amenajarea zonelor verzi din faţa caselor; - sancţionarea prin hotărâri ale consiliului local a contravenţiilor din domeniu protecţiei mediului;
Axa strategică 4: INFRASTRUCTURĂ SOCIAL-CULTURALĂ ŞI PROMOVAREA INCLUZIUNII SOCIALE	
Măsura 4.1. Dezvoltare si reabilitare infrastructură culturală şi sportivă 1. Reabilitare Cămin Cultural Sasca Montana 2. Modernizare teren sport (fotbal, tenis, volei), amenajare tribune, vestiare etc;	**Activităţi** -întocmire studiu de fezabilitate şi proiect tehnic (pentru cele care nu au); - identificare sursă finanţare şi întocmire cerere de finanţare; - implementarea proiectului de investiţii din fondurile obţinute după semnarea contractului pe etape (întocmire caiet de sarcini, licitaţie de lucrări, stabilirea firmei câştigătoare a licitaţiei, derularea lucrărilor, recepţia lucrărilor etc); -sprijinire activitate formaţie dansuri populare; -sprijinire activitate culturală, inclusiv înfiinţare ONG-uri în domeniu; -organizare anuală festival local, cu promovarea evenimentului la nivel judeţean şi regional (Timişoara, Deva etc); -întocmire studiu de fezabilitate şi proiect tehnic; - identificare sursă finanţare şi întocmire cerere de finanţare; - implementarea proiectului de investiţii din fondurile obţinute după semnarea contractului pe etape (întocmire caiet de sarcini, licitaţie de lucrări, stabilirea firmei câştigătoare a licitaţiei, derularea lucrărilor, recepţia lucrărilor etc);
Măsura 4.2. Dezvoltare/reabilitare infrastructură sanitară 1. Înfiinţare cabinet stomatologic Sasca	**Activităţi** -întocmire studiu de fezabilitate şi proiect tehnic (pentru cele care nu au); - identificare sursă finanţare şi întocmire

Montana; 2. Dotare cabinet veterinar Sasca Montana; 3. Dotare cabinet dispensar Sasca Montana	cerere de finanţare; - implementarea proiectului de investiţii din fondurile obţinute după semnarea contractului pe etape (întocmire caiet de sarcini, licitaţie de lucrări, stabilirea firmei câştigătoare a licitaţiei, derularea lucrărilor, recepţia lucrărilor etc);
Măsura 4.3. Reabilitare infrastructură școlară 1. Dotare cu tamplărie PVC (geamuri și usi) Școala Generală Slatina Nera;	**Activităţi** -întocmire deviz lucrări și necesar dotări; - identificare sursă finanţare şi întocmire cerere de finanţare; - implementarea proiectului de investiţii din fondurile obţinute după semnarea contractului pe etape (întocmire caiet de sarcini, licitaţie de lucrări, stabilirea firmei câştigătoare a licitaţiei, derularea lucrărilor, recepţia lucrărilor etc);
Măsura 4.4. Înființare infrastructură socială și dezvoltare activitate socială 1. Amenajare piață locală, târg animale, prezentări pomicole; 2. Stimulare activitate socială, inclusiv sprijinire înființare ONG-uri;	**Activităţi** -întocmire studiu de fezabilitate şi proiect tehnic; - identificare sursă finanţare şi întocmire cerere de finanţare; - implementarea proiectului de investiţii din fondurile obţinute după semnarea contractului pe etape (întocmire caiet de sarcini, licitaţie de lucrări, stabilirea firmei câştigătoare a licitaţiei, derularea lucrărilor, recepţia lucrărilor etc); -sprijinire înființare ONG-uri în domeniul social;
Axa strategică 5: CONSOLIDAREA EFICIENȚEI ADMINISTRAŢIEI PUBLICE	
Masura 6.1. Modernizarea administratiei publice locale 1.Dotare sediu primărie (mobilier și echipamente); 2. Achiziționarea de utilaje: mașină pompieri, camion; 3. Menţinerea priorităţilor stabilite de reprezentanţii autorităţii publice locale actuale şi în legislatura viitoare; 4. Distribuirea bugetului local în funcţie de priorităţi.	**Activităţi** - intocmire caiet sarcini pentru achizitionarea de mobilier si echipamente; -achizitie mobilier si echipamente prin respectarea OG 64 privind achizitiile publice; - intocmire caiet sarcini pentru achizitionarea de echipamentelor; -achizitie utilaje prin respectarea OG 64 privind achizitiile publice; - adoptare de hotărâri ale consiliului local pentru: - însuşirea prezentului plan strategic pe termen mediu prin Hotărâre de consiliu local; - alocarea de resurse din bugetul local pe priorităţi.

IV. CONCLUZII

Prezenta „Strategie de dezvoltare spatiala" este o sinteza a „strategiei de dezvoltare socio-economica, a analizei factorilor de risc asupra populatiei si a analizei disfunctionalitatilor constatate la nivelul UAT Sasca Montana.

Comuna Sasca Montana detine un potenţial de dezvoltare turistică extrem de valoros. Acest potential trebuie exploatat in vederea asigurarii unei dezvoltări coerente şi echilibrate a comunei şi a localităţilor componente.

Strategia realizării obiectivelor cuprinde:

1. Ordonarea prioritară justă şi logică a proiectelor de care este nevoie
2. Identificarea surselor şi a structurilor de finanţare necesare pentru elaborarea şi execuţia proiectelor
3. Implicarea resurselor umane (populaţie localnică, sezonieră, factori interesaţi), mass media, în acţiunea complexă de implementare a proiectelor propuse.
4. Examinarea periodică a stadiilor şi dezvoltarea capacităţii de readaptare la condiţiile schimbate pe parcurs.

Faţă de posibilităţile de ocupare a resurselor de muncă în raport cu locurile de muncă existente şi posibil de realizat, datorită potenţialului de dezvoltare a activităţilor de servicii şi turistice, se preconizează o creştere a interesul pentru dezvoltarea acestor activităţi (şi implicit a solicitărilor pentru terenuri destinate agroturismului, comerţului şi serviciilor), precum şi a sectorului de locuinţe.

Relansarea activităţii economice a comunei se poate realiza prin potentialului turistic al zonei.

Concomitent cu punerea in aplicare a prezentei documentatii se vor face demersurile neceare pentru realizarea studiilor de specialitate si proiectelor necesare completarii si detalierii documentatiei (PUZ,PUD,etc.).

Intocmit,
arh. Apateanu Andrei

COMUNA SASCA MONTANA
PLAN URBANISTIC GENERAL
INCADRARE IN TERITORIU

Strategia de dezvoltare spatiala

Masuri de dezvoltare pentru perioada 2019-2026

Axa strategică 1: INFRASTRUCTURĂ ŞI UTILITĂŢI PUBLICE:
- Reabilitarea/modernizarea infrastructurii rutiere;
- Asigurarea canalizarii apelor pluviale si menajere pentru toate localităţile comunei;
-Asigurarea accesului la apa potabilă de bună calitate a tururor localităţilor;
- Realizare reţea de iluminat public modern si a unui sistem de supraveghere a spatiilor publice.

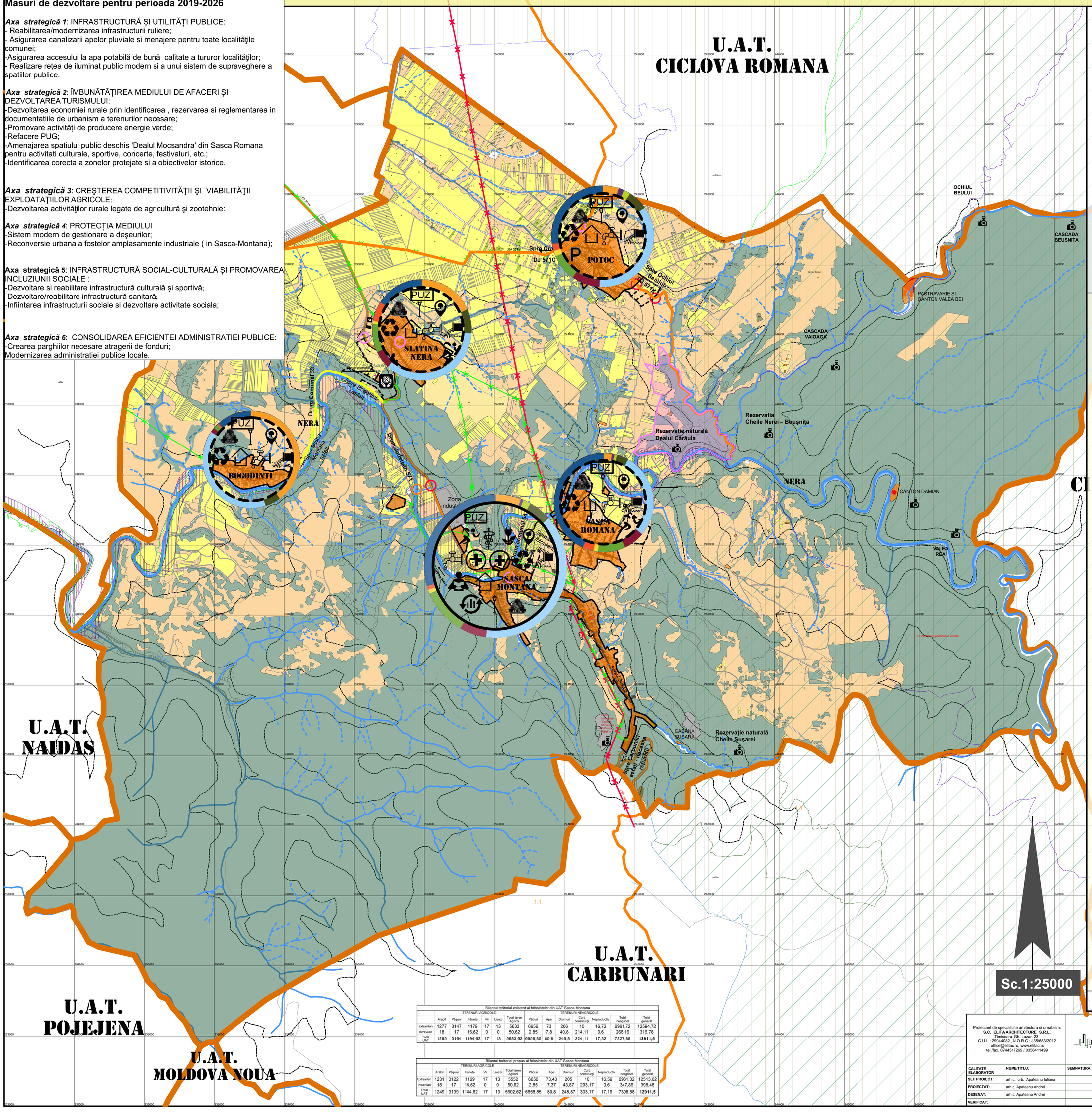
Axa strategică 2: ÎMBUNĂTĂŢIREA MEDIULUI DE AFACERI ŞI DEZVOLTAREA TURISMULUI:
-Dezvoltarea economiei rurale prin identificarea , rezervarea si reglementarea in documentatiile de urbanism a terenurilor necesare;
-Promovare activităţi de producere energie verde;
-Refacere PUG;
-Amenajarea spatiului public deschis 'Dealul Mocsandra' din Sasca Romana pentru activitati culturale, sportive, concerte, festivaluri, etc.;
-Identificarea corecta a zonelor protejate si a obiectivelor istorice.

Axa strategică 3: CREŞTEREA COMPETITIVITĂŢII ŞI VIABILITĂŢII EXPLOATAŢIILOR AGRICOLE:
-Dezvoltarea activităţilor rurale legate de agricultură şi zootehnie:

Axa strategică 4: PROTECŢIA MEDIULUI
-Sistem modern de gestionare a deşeurilor;
-Reconversie urbana a fostelor amplasamente industriale (in Sasca-Montana);

Axa strategică 5: INFRASTRUCTURĂ SOCIAL-CULTURALĂ ŞI PROMOVAREA INCLUZIUNII SOCIALE :
-Dezvoltare si reabilitare infrastructură culturală și sportivă;
-Dezvoltare/reabilitare infrastructură sanitară;
-Infiintarea infrastructurii sociale si dezvoltare activitate sociala;

Axa strategică 6: CONSOLIDAREA EFICIENTEI ADMINISTRATIEI PUBLICE:
-Crearea parghiilor necesare atragerii de fonduri;
Modernizarea administratiei publice locale.



Bilantul teritorial existent al folosintelor din UAT Sasca Montana													
	TERENURI AGRICOLE						TERENURI NEAGRICOLE						
	Arabil	Păşuni	Fânete	Vii	Livezi	Total teren Agricol	Păduri	Ape	Drumuri	Curţi construcţii	Neproductiv	Total neagricol	Total general
Extravilan	1277	3147	1179	17	13	5633	6656	73	206	10	16,72	6961,72	12594,72
Intravilan	18	17	15,62	0	0	50,62	2,85	7,8	40,8	214,11	0,6	266,16	316,78
Total UAT	1295	3164	1194,62	17	13	5683,62	6658,85	80,8	246,8	224,11	17,32	7227,88	**12911,5**

Bilantul teritorial propus al folosintelor din UAT Sasca Montana													
	TERENURI AGRICOLE						TERENURI NEAGRICOLE						
	Arabil	Păşuni	Fânete	Vii	Livezi	Total teren Agricol	Păduri	Ape	Drumuri	Curţi construcţii	Neproductiv	Total neagricol	Total general
Extravilan	1231	3122	1169	17	13	5552	6656	73,43	205	10	16,59	6961,02	12513,02
Intravilan	18	17	15,62	0	0	50,62	2,85	7,37	43,87	293,17	0,6	347,86	398,48
Total UAT	1249	3139	1184,62	17	13	5602,62	6658,85	80,8	248,87	303,17	17,19	7308,88	**12911,5**

LEGENDA:

LIMITE
- Limita teritoriului administrativ al unitatii teritoriale
- Limita intravilanului existent
- Limita intravilanului propus
- Comune
- Localitati

• FOLOSINTA TERENURILOR
- Terenuri pentru constructii si amenajari
- Arabil
- Pasuni
- Vii
- Fanete
- Livezi
- Paduri
- Zone cu riscuri naturale

• CAI DE COMUNICATIE
- Cai de comunicatie rutiera: DJ 571/ 571K; DC 53/54
- Drumuri de exploatare si forestiere
- Poduri si podeţe propuse spre modernizare
- Amenajare intersectii la nivel
- Modernizare intersectii la nivel

• Ape
- Rauri
- Parauri, canale
- Lucrari impotriva inundatiilor pe Susara

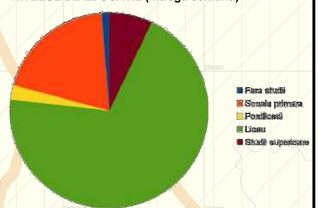
• ZONE DE PROTECTIE
- Zona cu potential turistic
- Zona cu potential de dezvoltare economico industriala
- Zona cu potential agricol
- Sit natura 2000 ROSCI0031 Cheile Nerei Beusnita
- Sit natura 2000 ROSPA0020 Cheile Nerei Beusnita
- Rezervaţia Cheile Nerei - Beuşniţa
- Rezervaţie naturala Dealul Cărăula
- Rezervaţie naturala Cheile Şuşarei

• LUCRARI TEHNICO-EDILITARE
- Linie electrica aeriana LEA 110 kV
- Linie electrica aeriana LEA 20 kV
- Statie epurare

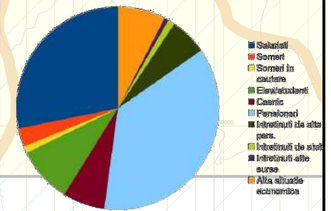
• VULNERABILITATI
- Banda inundabilitate 0,1%

• PROPUNERI DE DEZVOLTARE
- Dotare dispensar
- Infiintare cabinet stomatologic
- Infiintare clinica oncologie
- Propunere zona agrement si sport
- Amenajare spatii verzi
- Propunere modernizare retea alimentara apa potabila
- Sistem de gestionare deseuri
- Reconversie zona industriala
- Propunere modernizare, reabilitare camin cultural
- Reabilitare si modernizare unitati de invatamant
- Obiectiv turistic
- Retea iluminat stradal
- Sistem supraveghere video propus
- Parcare turistica propusa
- Sistem de canalizare
- PUZ Zone ce urmeaza a se detalia prin PUZ

NIVELUL DE EDUCATIE (intrega comuna)



RESURSELE DE MUNCA (intreaga comuna)



Proiectant de specialitate arhitectura si urnabism: **S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.** Timisoara, Gh. Lazar, 23. C.U.I. : 29944082 , N.O.R.C. : J35/683/2012 office@elitac.ro, www.elitac.ro tel./fax. 0744517269 / 0356411499			**BENEFICIAR:** Comuna Sasca Montana		PROIECT NR. 0116 / 2016 Rev. 01 FORMAT: A0+
CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA: 1:5000	TITLU PROIECT: Reactualizare plan urbanistic general , al comunei Sasca Montana	FAZA: P.U.G.
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Iuliana				
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei				
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei		DATA: 14/08/2019	TITLU PLANSA: Strategie de dezvoltare spatiala comuna Sasca Montana	PLANSA NR.: 0/1 U
VERIFICAT:					

RAPORT DE MEDIU

EVALUAREA STRATEGICĂ de MEDIU a PLANULUI URBANISTIC GENERAL

COMUNA SASCA MONTANĂ

Titular: PRIMĂRIA COMUNEI SASCA MONTANĂ

Elaborator: SC GREENVIROTIM SRL

2019

ABREVIERI ȘI ACRONIME

ADR	Agenţia pentru Dezvoltare Regională
ANPM	Agenţia Naţională pentru Protecţia Mediului
APM	Agenţia Judeţeană pentru Protecţia Mediului
CJ	Consiliul Judeţean
GNM	Garda Naţională de Mediu
HG	Hotarâre a Guvernului României
INS	Institutul Naţional de Statistică
MMDD	Ministerul Mediului şi Dezvoltării Durabile
MMGA	Ministerul Mediului şi Gospodării Apelor
MM	Ministerul Mediului
HCL	Hotărârea Consiliului Local
MMSC	Ministerul Mediului și Schimbărilor Climatice
PAT	Plan Amenajare Teritoriu
PUG	Plan Urbanistic General
PUZ	Plan Urbanistic Zonal
PUD	Plan Urbanistic de Detaliu
PJGD	Plan Judeţean de Gestionare a Deşeurilor
SEA	Evaluare Strategică de Mediu

MINISTERUL MEDIULUI

CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

În conformitate cu prevederile Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 195/2005 privind protecţia mediului, aprobată cu modificări şi completări prin Legea 265/2006, cu modificările şi completările ulterioare şi ale Ordinului ministrului mediului nr. 1026/2009 privind condiţiile de elaborare a rapoartelor de mediu, rapoartelor privind impactul asupra mediului, bilanţurilor de mediu, rapoartelor de amplasament, rapoartelor de securitate şi studiilor de evaluare adecvată.

În urma evaluării solicitării de reînnoire din data de 04.12.2018 depusă în procedura de înregistrare de:

MEGAN SILVIU AUGUSTIN

cu domiciliul în: Ghiroda, Str Lacului, nr.4, judeţul Timiş,
Telefon: 0745592881, E-mail: silviu13g@yahoo.com
CNP 1750509251999

persoana fizică este înscrisă în ***Registrul Naţional al elaboratorilor de studii pentru protecţia mediului la poziţia nr. 587*** pentru

RM	x
RIM	x
BM	x
RA	x
RS	
EA	x

Evaluat la data de: **04.12.2018**
Reînnoit cu data de : **05.12.2018**
Valabil până la data de : **05.12.2023**

PREŞEDINTELE COMISIEI DE ÎNREGISTRARE

Laurenţiu Adrian NECULAESCU

SECRETAR DE STAT

Introducere

1.1. Consideraţii generale.....
1.2. Metodologia SEA aplicată PUG Sasca Montană.....
1.2.1. Prevederi legislative .....
1.2.2. Raportul de mediu .....
1.2.3. Aria de acoperire a raportului de mediu.....
1.2.4. Etapele parcurse în vederea elaborării raportului de mediu.....
1.2.5. Dificultăţi întâmpinate în elaborarea raportului de mediu .....

2. Scurtă prezentare a PUG Sasca Montană .....
2.1. Scopul PUG Sasca Montană .....
2.2. Structura PUG Sasca Montană .....
2.3. Principalele obiective propuse în PUG Sasca Montană.....
2.4. Relaţia cu alte planuri şi programe .....

3. Aspecte relevante ale stării actuale a mediului şi ale evoluţiei sale probabile în situaţia neimplementării PUG Sasca Montană.....
3.1. Caracteristici generale ale comunei Sasca Montană.....
3.2. Apele de suprafaţă şi subterane.....
3.3. Aer.....
3.4. Solul şi subsolul .....
3.5. Arii protejate .....
3.6. Sănătatea umană.....
3.7. Peisaj şi patrimoniu cultural.....
3.8. Transport durabil.....
3.9. Turism .....

4. Caracteristicile de mediu ale zonelor posibil a fi afectate semnificativ prin implementarea PUG Sasca Montană .....

5. Probleme de mediu existente, relevante pentru PUG Sasca Montană.....

6. Obiective de protecţie a mediului, stabilite la nivel naţional, comunitar sau internaţional, relevante pentru PUG Sasca Montană .....

7. Potenţialele efecte semnificative asupra mediului .....
7.1. Metodologia de evaluare.....
7.2. Evaluarea efectelor asupra mediului generate de implementarea PUG Sasca Montană
7.3. Evaluarea efectelor cumulative a obiectivelor PUG relativ la obiectivele de mediu.

8. Posibile efecte semnificative asupra mediului în context transfrontier .....

9. Măsurile propuse pentru a preveni, reduce şi compensa cât de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementării PUG Sasca Montană .....

10. Variantele alese .....
10.1. Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantelor alese .....
10.2. Descrierea modului în care s-a efectuat evaluarea .....

11. Măsurile avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării PUG Sasca Montană.....

12. Rezumat nontehnic .....

1. INTRODUCERE

1.1. Consideraţii generale

Evaluarea mediului (EM) este un proces care caută să asigure luarea în considerare a impactului asupra mediului în elaborarea propunerilor de dezvoltare la nivel de politică, plan, program sau proiect înainte de luarea deciziei finale în legătură cu promovarea acestora.
Aceasta reprezintă un instrument pentru factorii de decizie, care îi ajută să pregătească şi să adopte decizii durabile, respectiv decizii prin care se reduce la minim impactul negativ asupra mediului şi se întăresc aspectele pozitive. Evaluarea mediului este astfel, în esenţă, o parte integrantă a procesului de luare a deciziilor cu privire la promovarea unei politici, unui plan, unui program sau unui proiect.
Evaluarea mediului se poate efectua pentru proiecte individuale (***Evaluarea Impactului asupra Mediului - EIM***) sau pentru planuri, programe şi politici (***Evaluarea de mediu pentru planuri şi programe - SEA***).
Evaluarea de mediu pentru planuri şi programe (SEA) presupune următoarele etape:

- Etapa de încadrare;
- Întocmirea unui raport de mediu privind efectele semnificative probabile ale propunerii de dezvoltare respective;
- Desfăşurarea unei consultări cu privire la propunerea de dezvoltare şi la raportul de mediu aferent acesteia;
- Luarea în considerare a raportului de mediu şi a rezultatelor consultării în procesul de luare a deciziei;
- Oferirea de informaţii publice înainte şi după adoptarea deciziei şi prezentarea modului în care s-a ţinut seama de rezultatele evaluării mediului;
- Monitorizarea implementării planului.

SEA poate determina o integrare efectivă a considerentelor de mediu în întocmirea planurilor şi a programelor. De asemenea, o bună aplicare a SEA va ridica din timp semnale de avertizare cu privire la opţiunile care nu asigura o dezvoltare durabilă din punct de vedere al mediului, înaintea formulării proiectelor specifice şi atunci când sunt încă posibile alternative majore. Ca atare, SEA facilitează o mai bună luare în considerare a constrângerilor de mediu în formularea politicilor, planurilor şi programelor care creează cadrul pentru proiectele specifice. Astfel, SEA vine în sprijinul dezvoltării durabile din punct de vedere al mediului.
Aplicarea SEA determină o ***creştere a eficienţei procesului decizional*** deoarece:

- ajuta la eliminarea unor alternative de dezvoltare care o data implementate ar fi inacceptabile; prin încorporarea procedurilor de implicare a publicului determină reducerea numărului de contestaţii şi discuţii la nivelul operaţional al EIM;

- ajută la prevenirea unor greşeli costisitoare, prin limitarea dintr-o fază incipientă a riscului de remediere costisitoare a unor prejudicii ce puteau fi evitate sau a unor acţiuni corective necesare într-o fază ulterioară, precum relocarea sau reproiectarea unor instalaţii.

1.2. Metodologia SEA aplicată Actualizare PUG Sasca Montană

1.2.1. Prevederi legislative

Directiva SEA (Directiva 2001/42/CE) a fost adoptată în 2001 şi a trebuit să fie transpusă de statele membre în legislaţia naţională până la 21 iulie 2004.
Scopul Directivei SEA este de a asigura că efectele asupra mediului ale anumitor planuri şi programe vor fi identificate şi evaluate în timpul elaborării şi înaintea adoptării lor. Directiva SEA specifică ce planuri şi programe se supun evaluării strategice de mediu.
În conformitate cu cerinţele Directivei SEA, autorităţile publice cu responsabilităţi pentru protecţia mediului şi publicul trebuie să fie consultate, iar rezultatele consultărilor trebuie să fie integrate şi luate în considerare în procesul de elaborare a planului / programului.
HG 1076 din 8 iulie 2004 publicat în MO Partea I-a nr. 707 din 5 august 2004, privind ***stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe*** transpune Directiva SEA în legislaţia naţională şi stabileşte procedura de evaluare de mediu pentru anumite planuri şi programe.
În concordanţă cu prevederile Directivei SEA, HG 1076/2004 prevede că evaluarea de mediu este obligatorie pentru anumite planuri şi programe şi că pentru alte planuri şi programe trebuie determinată necesitatea de a le supune SEA.
Alte acte normative relevante la nivel naţional sunt:

- ***OM 117/2006*** pentru aprobarea manualului de implementare a HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe;
- ***OM 480/2006*** privind constiruirea şi funcţionarea Comitetului special la nivel central implicat în etapa de încadrare a procedurii SEA;
- ***OM 995/2006*** pentru aprobarea listei orientative de planuri şi programe care intră sub incidenţa HG 1076/2004.

1.2.2. Raportul de mediu

Raportul de mediu este întocmit în conformitate cu Anexa 2 la Hotărârea nr. 1076 din 08/07/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe. Conform HG 1076/2004, raportul de mediu trebuie să identifice, descrie şi evalueaze potenţialele efecte semnificative asupra mediului ale implementării planului sau programului,

precum şi alternativele rezonabile ale acestuia, luând în considerare obiectivele şi aria geografică ale planului sau programului.

Scopul elaborării raportului de mediu este de a asigura un nivel înalt de protecţie a mediului şi de a contribui la integrarea consideraţiilor cu privire la mediu în pregătirea şi adoptarea Planului Urbanistic General pentru comuna Sasca Montana.

Grupul de lucru constituit pentru definitivarea Planului Urbanistic General a consultat autorităţile publice responsabile cu protecţia mediului (Agenţia Judeţeană de Protecţie a Mediului, Garda de Mediu, Primăria comunei Sasca Montana şi Consiliul Judeţean Caraș-Severin), a autorităţilor publice responsabile cu sănătatea umană (Direcţia Judeţeană de Sănătate Publică), etc, cu privire la următoarele aspecte:

- Abordarea generală propusă;
- Structura propusă şi gradul de detaliere;
- Planuri şi programe relevante;
- Date primare;
- Elemente de mediu specifice;
- Opţiuni strategice şi alternative ce urmează a fi luate în considerare;
- Obiective de mediu propuse, indicatori şi ţinte.

Comentariile referitoare la monitorizarea efectelor semnificative asupra mediului precum şi cele referitoare la orice alte priorităţi sau indicatori identificaţi suplimentar vor fi atent analizate şi, după caz, incluse în prezentul raport de mediu.

1.2.3. Aria de acoperire a raportului de mediu

Aria de acoperire a Raportului de Mediu a fost stabilită luând în considerare mai mulţi factori, în principal legaţi de obiectivele PUG Sasca Montana.

Aria geografică: Comuna Sasca Montana.

Orizontul de timp pentru PUG: 2019-2029

Consideraţii tehnice: Evaluarea s-a făcut din punct de vedere cantitativ şi calitativ. Evaluarea cantitativă a luat în considerare datele primare, pe baza cărora s-au analizat modelele de dezvoltare a comunei.

P.U.G-ul îşi propune identificarea şi stabilirea vectorilor de dezvoltare ai comunei şi localităţile componente avându-se în vedere de o reală posibilitate de extindere economică, bazata indeosebi pe ramuri economice fiabile: turism, industrie mică şi meşteşugărească.

Lucrarea îşi propune de asemenea impunerea unor măsuri imediate în determinarea categoriilor de intervenţii (permisiuni şi restricţii) în Regulamentul Local de Urbanism, în aşa fel încât acestea să devină instrument al Administraţiei Publice care să le aplice în mod expres şi eficient.

1.2.4. Etapele parcurse în vederea elaborării raportului de mediu

Elaborarea prezentului raport de mediu a presupus parcurgerea următoarelor etape:

- Analiza documentelor de mediu strategice relevante;
- Stabilirea ***situaţiei iniţiale*** a mediului, în comuna Sasca Montana pentru a putea înţelege tendinţele anterioare şi starea actuală a componentelor mediului, precum şi pentru a contura tendinţele viitoare probabile ale aspectelor de mediu în lipsa implementării PUG Sasca Montana (alternativa „0”);
- Evaluarea compatibilităţii dintre diferitele obiective ale PUG Sasca Montana precum şi evaluarea compatibilităţii dintre obiectivele PUG Sasca Montana şi obiectivele de mediu relevante;
- Descrierea caracteristicilor de mediu ale zonelor posibil a fi afectate semnificativ precum şi identificarea problemelor de mediu relevante ce pot fi abordate prin intermediul PUG Sasca Montana;
- Definirea şi dezvoltarea alternativelor, evaluarea efectelor pe care le-ar avea implementarea fiecărei alternative asupra factorilor de mediu;
- Evaluarea efectelor asupra mediului generate de implementarea PUG, prin analizarea modului în care obiectivele PUG contribuie la atingerea obiectivelor de mediu relevante. Evaluarea a fost extinsa şi asupra alternativelor de realizare a PUG;
- Identificarea rezultatelor aşteptate în urma implementării fiecăruia dintre diferitele elemente ale PUG Sasca Montana, precum şi estimarea şi descrierea efectelor lor potenţiale asupra mediului (posibile evoluţii viitoare ale stării mediului);
- Elaborarea listei de indicatori şi a programului de monitorizare a efectelor implementării PUG Sasca Montana asupra mediului;
- Elaborarea unui set de recomandări privind prevenirea, reducerea şi compensarea oricărui potenţial efect advers asupra mediului asociat implementării PUG;
- Pregătirea variantei finale a raportului de mediu şi inaintarea acestuia pentru a fi supus consultării de către autorităţile de mediu şi alte autorităţi identificate a fi relevante, precum şi publicului.

1.2.5. Dificultăţi întâmpinate în elaborarea raportului de mediu

- Lipsa unui ghid practic pentru elaborarea raportului de mediu;
- Lipsa unor date referitoare la calitatea factorilor de mediu în anumite zone şi a datelor privind starea actuală a factorilor de mediu, cuantificate la nivel zonal, a influenţat într-o oarecare măsură acurateţea evaluării.

2. SCURTĂ PREZENTARE A PUG SASCA MONTANĂ

2.1. Scopul Actualizare PUG Sasca Montană

Reactualizarea Planului Urbanistic General, comuna Sasca Montana şi a Regulamentului local aferent, în conformitate cu Ghid privind metodologia de elaborare şi conţinutul – cadrul al planului urbanistic general Reglementare tehnică indicative GP038/1999, cu H.G.R.nr.525/ 1998 cu modificările şi completările ulterioare, cu Legea nr.50/91 privind autorizarea lucrărilor de construcţii – republicată, Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismului – actualizată în 2006 si Legea 18/91 modificată şi completată în 1998.

Scopul lucrării îl constitue identificarea direcţiilor de dezvoltare armonioasă a teritoriului comunei în acord cu necesităţile populaţiei şi cu amenajările la scară judeţeană, pe baza potenţialului natural şi uman existent, stabilirea şi delimitarea intravilanelor localităţilor componente în acord cu Consiliul Local consultat pe parcurs stabilirea modului de utilizare a terenului intravilan şi extravilan, stabilirea zonelor protejate şi de protecţie a obiectivelor monumentelor istorice, modernizarea şi dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare, identificarea zonelor cu risc natural pentru introducerea de măsuri specifice care să prevină şi să atenueze riscurile.

Prezentul plan urbanistic general a fost intocmit pentru a servi la reglementarea si organizarea activitatilor de urbanism din Comuna Sasca Montană si localitatile apartinatoare din punct de vedere administrativ: Potoc, Slatina Nera, Sasca Romana, Bogodint, Sasca Montana.

Reactualizarea planului urbanistic general va trebui sa raspunda tuturor categoriilor de interventii, prezentand permisiunile si restrictiile dupa care consiliul local instrumenteaza:

- Emiterea certificatului de urbanism cu specificarea conditiilor de emitere a autorizatiei de construire pentru obiective din zone care necesita studii aprofundate,
- Fundamentarea solicitarilor unor fonduri de la bugetul de stat sau programe cu finantare externa,
- Declansarea de PUZ-uri sau PUD-uri pentru deraierea unor zone sau amplasamente,
- Corelarea realizarii investitiilor pentru obiective publice cu infrastructura.

La baza elaborarii Planului Urbanistic General, precum si a Regulamentului local care il insoteste stau norme tehnice si juridice care stabilesc in aplicarea lor reguli de ocupare a terenurilor, de amplasare a constructiilor si a amenajarilor aferente acestora.

Anterior acestei editii a fost elaborat Planul Urbasnistic General al comunei Sasca Montană, in anul 1998. Depasind perioada de valabilitate in anul 2008 acesta a fost prelungit pana in prezent prin hotarare de consiliu local.

Reactualizarea curenta este necesara atat din punct de vedere al valabilitatii vechiului PUG cat si din punct de vedere al diferentelor datorate dezvoltarii localitatilor si modificarilor legislative.

Surse documentare:

- **Lista studiilor şi lucrarilor elaborate anterior PUG**

Pentru aceasta au fost facute vizite pe teren, intalniri cu reprezentanti ai populatiei si ai administratiei locale in acelasi timp cu analiza si consultarea de diverse documente si lucrari precum:

- „Monografia comunei Sasca Montana” - ing. Victor Tautu;
- „Monografia istorica a banatului” - Nicolae Iliesiu;
- „Panoptic al comunelor banatene din perspectiva pedologica.” - D. Ţărău, M. Luca;
- „Vilayetul Timisoara 1552-1716” - Cristina Fenesan

- **Lista studiilor de fundamentare întocmite concomitent cu PUG**

  - Studiu geotehnic general al UAT Sasca Montană.
  - PUG al comunei Sasca Montana – Memoriu General, elaborat de S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.
  - Studiu topografic al UAT Sasca Montană: Unul dintre obiectivele prezentului PUG a fost corectitudinea si redarea cat mai fidela a realitatii din teren. Prin urmare in procesul de elaborare au fost folosite numai sisteme de lucru digitale "CAD" iar suportul topografic este digital , Stereo 70, actualizat in conformitate cu baza de date O.N.C.P.I. (2017). Deasemenea pentru amprente provenite din afara bazei de date O.N.C.P.I. precum , zone de risc, zone naturale protejate, etc, au fost folosite materiale digitale stereo 70, prin bunavointa agentiilor respective sau publicate de acestea "free license" in mediul virtual. In cazurile unde au lipsit informatii digitale, au fost intreprinse lucrari si studii topografice si digitizari dupa ortofotoplanuri in corelare cu trapezele cadastrale.
  - Studiu istoric general al UAT Sasca Montana
  - Memoriu de prezentare conform Ordinul nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar pentru actualizare PUG Sasca Montana;

- **Date statistice furnizate de Comisia Naţională de Statistică, surse judeţene sau locale**

  - Recensamantul populatiei si al locuintelor din 2011;
  - Recensamantul agricol general din 2010;
  - Evidenta populatiei de la Primaria Sasca Montana;

În timpul elaborării documentaţiei s-au purtat discuţii şi s-au stabilit puncte de vedere între administraţia locală ca beneficiar al lucrării şi proiectantul general, în cadrul consultărilor ce s-au ţinut pe parcursul elaborării P.U.G-ului.

Acestea au fost necesare pentru ca procesele de avizare şi aprobare ulterioare să se desfăşoare fără divergenţe de opinii şi fara interpretări.

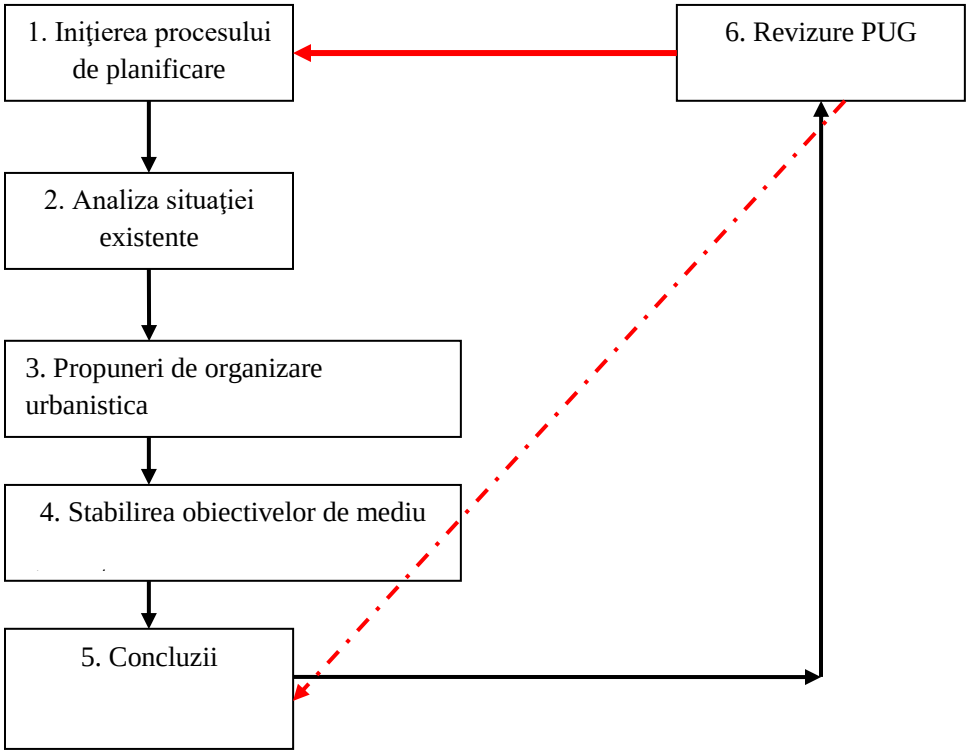
Surse de informare utilizate:

- Administratia Parcului Naţional Cheile Nerei Beuşniţa;
- P.A.T.J. - Planul de amenajare a teritoriului judeţului Caraş-Severin;
- Zone expuse la riscuri naturale (Cap 1.4. din P.A.T.J. Caraş-Severin).

La baza elaborarii Planului Urbanistic General, precum si a Regulamentului local care il insoteste stau norme tehnice si juridice care stabilesc in aplicarea lor reguli de ocupare a terenurilor, de amplasare a constructiilor si a amenajarilor aferente acestora.

2.2. Structura Actualizare PUG Sasca Montana

PUG este structurat în conformitate cu un flux clar şi logic al informaţiilor pornind de la situaţia existentă în comuna, relevanţa din punct de vedere geografic, şi ajungând la propuneri de organizare urbanistica.
Procesul de planificare este structurat în sase etape principale dintre care unele au o desfăşurare suprapusă în timp.



Etapele principale ale procesului de planificare

PUG cuprinde următoarele părţi principale:

- Descrierea situaţiei existente;
- Propuneri de organizare urbanistica;
- Concluzii.

Suportul topografic al P.U.G.

- Unul dintre obiectivele prezentului PUG a fost corectitudinea si redarea cat mai fidela a realitatii din teren. Prin urmare in procesul de elaborare au fost folosite numai sisteme de lucru digitale "CAD" iar suportul topografic este digital, Stereo 70, actualizat in conformitate cu baza de date O.N.C.P.I. (2015). Deasemenea pentru amprente provenite din afara bazei de date O.N.C.P.I. precum , zone de risc, zone naturale protejate, etc, au fost folosite materiale digitale stereo 70, prin bunavointa agentiilor respective sau publicate de acestea "free license" in mediul virtual. In cazurile unde au lipsit informatii digitale, au fost intreprinse lucrari si studii topografice si digitizari dupa ortofotoplanuri in corelare cu trapezele cadastrale.

- Plan de Încadrare în Zonă cu piese desenate la scara: 1:5.000 cartograme, scheme şi Planurile Urbanistice Generale ale tuturor celor 5 localităţi la scara 1: 5.000.

2.3. Principalele obiective propuse în PUG al comunei Sasca Montana

Obiectivul general îl reprezintă elaborarea Planului Urbanistic General al comunei Sasca Montana cu localitățile componente: Bogodinț, Potoc, Sasca Montană (reședința), Sasca Română și Slatina-Nera, pentru identificarea direcțiilor de dezvoltare armonioasa a teritoriului comunei in acord cu necesitatile populatiei si cu amenajarile la scara judeteana.

Planul de Urbanism General propune o abordare echilibrata care încearca sa promoveze o dezvoltare – atat din perspectiva economica, sociala cat şi de mediu.

Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Sasca Montana si a Regulamentului local aferent, in conformitate cu Ghid privind metodologia de elaborare si continutul – cadru al planului urbanistic general, Reglementare tehnica, indicative GP038/1999, cu H.G.R. nr. 525/ 1998 cu modificarile si completarile ulterioare, cu Legea nr.50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii *(republicata), Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismului (actualizare 2006), si Legea 18/91 (modificata si completata in 1998).

Scopul lucrarii il constitue identificarea directiilor de dezvoltare a teritoriului comunei in acord cu necesitatile populatiei si cu amenajarile la scara judeteana, pe baza potentialului natural si uman existent, actualizarea intravilanelor localitatilor componente in acord cu Consiliul local consultat pe parcurs, identificarea zonelor cu risc natural pentru introducerea de masuri specifice care sa previna si sa atenueze riscurile.

Dezvoltarea prin activitatea de turism cu posibilitati de integrare a localitatilor comunei in circuitul agroturistic specific zonei montane, realizarea unei baze turistice, dar si de amenajare a unor zone de agrement in teritoriul administrativ se pot realiza odata cu actualizarea PUG-ului care constituie baza legala pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare.

Obiectivul general pentru PUG al comunei Sasca Montana, are în vedere următoarele modalităţi de abordare:

- **Nivelul economic**

Dezvoltarea economica într-o asemenea maniera încat nu pune un efort financiar, de maniera sa duca la renuntare, asupra autoritatilor/ guvernului şi populaţiei. Sistemul de dezvoltare trebuie conceput în asa fel încat sa fie în balanta cu resursele economice ale comunei. Trebuie

imbunătăţită eficienţa operationala, în special în sectorul public, dar şi în cel privat. Trebuie crescuta învestitia sectorului privat şi implicarea operationala în sectorul economic, daca acestea contribuie la obiectivul mai sus mentionat sau la o mai buna eficienta sau suportabilitate economica.

- **Nivelul social**

Sa se asigure ca toti cei implicati în PUG accepta strategia aleasa şi toate componentele acesteia în cadrul institutional, legal şi financiar. Aceasta include acceptarea celor implicati a propunerilor de dezvoltare si investitii cat şi dorinta acestora de a aplica regulamentul PUG care au un impact asupra atitudinii celor implicati. Sa faciliteze şi sa asigure niveluri dezirabile pe plan local în ceea ce priveste securitatea, igiena şi estetica, luand in considerare dezvoltarea viitoare a comunei.

- **Mediul înconjurator**

Sa se asigure ca atingerea celor doua tinte mai sus mentionate sunt în conformitate cu strategia generala de protectie a mediului a comunei, care se va baza pe o abordare integrată de reglementarea proprie, reglementare şi control. Deplasarea problemei între problemele de mediu – apa, sol, aer – trebuie evitata. Acceptarea costurilor de utilizare trebuie sa fie de asemenea în legatura cu aplicarea principiului "poluatorul plateste".

- **Nivelul legislativ**

In vederea elaborarii documentatiei, au fost consultate atat planurile si programele existente la nivel local si regional:

„Strategia de dezvoltare a Comunei Sasca Montană "
„Planul Urbanistic General al Comunei Sasca Montană – 1998"
„Planul de amenajare a teritoriului judetului Caraș-Severin- 2013"

Legislatia si normativele in vigoare:

- Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si ubanismul – actualizata si republicata 2017;
- Legea 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii - actualizata si republicata 2017;
- Legea 453/2001 privind modificari si completari la legea 50/1991;
- Legea 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publica;
- HGR 525/1996 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism;
- Legea 363/2006 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a I-a - căile de comunicaţie;
- Legea 20/2006 pentru modificarea Legii nr. 171/1997 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a II-a Apa;
- Legea 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a III-a - zone protejate;

- Legea 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a IV-a Reţeaua de localităţi;
- Legea 575/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional - Secţiunea a V-a Zone de risc natural;
- OUG 142/2008 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national Sectiunea a VIII-a - zone cu resurse turistice;
- Legea 10/1995 privind calitatea in constructii;
- OMS 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei;
- OMT 46/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind stabilirea clasei tehnice a drumurilor publice;
- OUG 195/2005 privind protectia mediului;
- OUG 228/2000 privind protejarea monumentelor istorice;
- Legea 265/2006 pentru aprobarea OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului;
- Legea 7/1996 privind cadastrul si publicitatea imobiliara;
- Legea 150/2015 pentru modificarea Legii 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare;
- Legea 18/1991 privind fondul funciar;
- OMLPAT 13/N/1999 pentru aprobarea Reglementarilor tehnice: Ghid privind metodologia de elaborare si continutul cadru al Planului Urbanistic General (indicativ GPO 38/99);
- OMLPAT 21/N/2000 privind Ghid pentru elaborarea si aprobarea Regulamentului local de Urbasnim;
- Ordinul nr. 34/N/M 30/3422/4221 din 1995 al MLPAT, MI, MAPN, SRI, pentru aprobarea Precizarilor privind avizarea documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului, precum si a documentatiilor tehnice pentru autorizarea constructiilor;
- L 287/2009 privind Noul Cod Civil - actualizata si republicata 2015;
- Planul Naţional de Dezvoltare;
- Conceptul Strategic de Dezvoltare Spaţială A României precum şi Secţiunile aprobate ale PATN;
- Principiile directoare pentru Dezvoltarea teritorială durabilă a Continentului european, adoptate de CEMAT la Hanovra în 2000;
- Carta amenajării teritoriului adoptată de CEMAT la Torremolinos (Spania) în 1983;
- Agenda Teritorială, adoptată în 2007 la Leipzig de reuniunea informală a miniştrilor dezvoltării urbane şi coeziunii teritoriale.
- Legea nr. 211-2011 privind regimul deşeurilor;
- Legea 462/2001 pentru aprobarea Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului 236/2000 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi a faunei sălbatice
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- Legea nr.107/1996 legea apelor, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG nr. 195/2005 privind protecţia mediului cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 265 /2006 privind protecţia mediului;

- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice;
- HG nr. 971/2011 pentru modificarea și completarea HG 1284/2007 privind declararea ariilor de protecţie specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000;
- HG nr. 2151/2004, privind instituirea regimului de arie naturală protejată pentru noi zone;
- Ordinul 2387/2011 pentru modificarea Ordinului ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1.964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România;
- Ordinul nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potenţiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;
- Directiva Păsări - Directiva Consiluilui Europei 79/409 EEC privind conservarea păsărilor saăbatice adoptată la 2 aprilie 1979;
- Directiva Habitate - Directiva Consiluilui Europei 92/43 EEC referitoare la conservarea habitatelor naturale și a florei și faunei sălbatice adoptată la 21 mai 1992.
- ORDIN Nr. 135/76/84/1284 din 10 februarie 2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice şi private.
- „PLANUL DE MANAGEMENT INTEGRAT AL PARCULUI NAȚIONAL CHEILE NEREI-BEUȘNIȚA (ROSCI0031 ȘI ROSPA0020 CHEILE NEREI-BEUȘNIȚA)" aprobat prin Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 1642/2016, publicat în Monitorul Oficial al României nr.844 bis din 25.10.2016., fiind elaborat în cadrul proiectului "Elaborarea planului de management al Parcului Naţional Cheile Nerei, – Beuşniţa, ROSCI 0031 şi ROSPA 0020 Cheile Nerei – Beuşniţa", cofinanțat din Fondul European de Dezvoltare Regională – FEDR, prin Programul Operațional Sectorial Mediu, Axa prioritară 4: Implementarea sistemelor adecvate de management pentru protecția naturii, Domeniul major de intervenție: Dezvoltarea infrastructurii şi a planurilor de management pentru protejarea biodiversității şi rețelei Natura 2000. Proiectul a fost implementat de către Universitatea de Ştiinţe Agricole şi Medicină Veterinară a Banatului "Regele Mihai I al României" din Timişoara în parteneriat cu Regia Națională a Pădurilor – Romsilva – Administrația Parcului Naţional Cheile Nerei – Beuşniţa RA.

  xxx Formularul standard Natura 2000 pentru ROSCI0031 Cheile Nerei-Beusnita.

  xxx Formularul standard Natura 2000 pentru ROSPA0020 Cheile Nerei-Beusnita.

Obiectivele vizate se împart în doua categorii:

1. **Obiective cu caracter politic, decizional** (politica de mediu şi cadrul legislativ, aspecte instituţionale şi organizatorice, resurse umane, finanţare, informarea şi conştientizarea părţilor implicate, etc.).
2. **Obiective cu caracter tehnic** – se vor cuantifica prin măsuri şi indicatori bine definiţi cu ţinte şi termene legislative .

Obiectivele stabilite în cadrul PUG trebuie sa îndeplineasca urmatoarele criterii:

- Sa urmareasca principiile de fundamentare a politicilor de mediu: Principiul Poluatorul Plateste, Principiul Prevenirii, Principiul Proximitatii, Principiul Eficientei Economice, Principiul Subsidiaritatii, Principiul Aplicabilitatii, Principiul BATNEEC etc.;
- Sa se bazeze pe urmatoarele prioritati: reducerea poluarii pentru a asigura un nivel de trai ridicat cu poluari minime;
- Sa urmareasca transformarea problemelor identificate în teritoriu în obiective de rezolvat;
- Sa ia în considerare observatiile si comentariile relevante primite din partea publicului si în special a segmentului care urmeaza sa participe la realizarea obiectivelor propuse (populatia locala, prestatori de servicii, investitori potentiali, organe de control etc.);
- Sa fie în concordanta cu obiectivele stabilite la nivel national, la nivel judetean si cu legislatia europeana si nationala.

Obiective PUG ale comunei Sasca Montană sunt:

1. **OBIECTIV PUG 1. EXTINDEREA SUPRAFEȚEI DE INTRAVILAN CU 81,7 ha;**
2. **OBIECTIV PUG 2. MODERNIZAREA SI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII RUTIERE;**
3. **OBIECTIV PUG 3. ECHIPAREA EDILITARĂ - Extinderea sistemului de alimentare cu apa si realizarea sistemului de canalizare a apelor uzate;**
4. **OBIECTIV PUG 4. DEZVOLTAREA CAPACITĂȚILOR ECONOMICE LOCALE**
5. **OBIECTIV PUG 5. ASIGURAREA UTILITATILOR PUBLICE**
6. **OBIECTIV PUG 6. DEZVOLTAREA TURISMULUI**
7. **OBIECTIV PUG 7. AMENAJARE SPATII VERZI, SPORT SI AGREMENT**
8. **OBIECTIV PUG 8. STABILIZARE, CONSOLIDARE SI APARARE DE MALURI**

<u>Obiective principale urmarite prin PUG –ul comunei Sasca Montană:</u>

A. Managementul teritorial cu urmatoarele obiective specifice:

1. restabilirea si delimitarea teritoriului intravilan.
2. introducerea in cadrul Planului Urbanistic General a zonelor si/sau terenurilor ce au facut obiectul unor P.U.D.-uri si/sau P.U.Z.-uri aprobate in perioada de la ultima aprobare a P.U.G.-ului comunei Sasca Montana pana in prezent.
3. identificarea fondului construit(legal/ilegal) din extravilan si eventuala comasare in trupuri intravilane.

B. Planificarea strategica a dezvoltarii cu urmatoarele obiective specifice:

1. corelarea cu politicile locale, regionale, nationale si europene de dezvoltare.
2. stabilirea indicilor urbanistici pentru diferite zone functionale.

C. Valorificarea potenţialului natural, economic şi uman.

D. Organizarea şi dezvoltarea căilor de comunicaţii: modernizare drumuri judetene, comunale si de exploatare.

E. stabilirea şi delimitarea zonelor construibile;

F. stabilirea şi delimitarea zonelor funcţionale;

G. stabilirea şi delimitarea zonelor protejate şi de protecţie a acestora;

H. determinarea impedimentelor / barierelor si limitarea efetelor acestora.

I. modernizarea şi dezvoltarea echipării edilitare;

J. stabilirea obiectivelor de utilitate publică;

K. stabilirea modului de utilizare a terenurilor şi condiţiilor de conformare şi realizare a construcţiilor.

L. stabilirea şi delimitarea zonelor actuale si propuse cu interdicţie temporară sau definitivă de construire;

M. stabilirea zonelor supuse interdictiei temporare de construire până la intocmire PUZ

2.4. Relaţia cu alte planuri şi programe

Au fost analizate urmatoarele planuri si programe:

- „Strategia de dezvoltare a Comunei Sasca Montană ";
- „Planul Urbanistic General al Comunei Sasca Montană – 1998" ;
- „Planul de amenajare a teritoriului judetului Caraș-Severin- 2013";
- Administrația Parcului Naţional Cheile Nerei – Beuşniţa;
- Planul de Management al Parcului Naţional Cheile Nerei – Beuşniţa.

Lista studiilor de fundamentare întocmite concomitent cu PUG:

- Studiu geotehnic general al UAT Sasca Montană;
- Studiu topografic al UAT Sasca Montană;
- Studiu istoric general al UAT Sasca Montana;
- Memoriu de prezentare conform Ordinul nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar pentru actualizare PUG Sasca Montana;

3. ASPECTE RELEVANTE ALE STĂRII ACTUALE A MEDIULUI ŞI ALE EVOLUŢIEI SALE PROBABILE ÎN SITUAŢIA NEIMPLEMENTĂRII PUG SASCA MONTANĂ

3.1. Caracteristici generale ale comunei Sasca Montana- Localizare

Sasca Montană este o comună în județul Caraș-Severin, regiunea Banat, România, formată din satele Bogodinț, Potoc, Sasca Montană (reședința), Sasca Română și Slatina-Nera.

Teritoriul UAT Sasca Montana are o suprafata totala de 12923 ha, se invecineaza cu 8 UAT diferite: Moldova Noua, Anina, Carbunari, Ciclova Montana, Naidas, Ciuchici, Lapusnicu Mare si Pojejena. In linie dreapta, distanta cea mai mica fata de limita de frontiera cu Serbia este de 5,8 km iar pe sosea de la limita UAT pana la punctul cel mai apropiat de trecere a frontierei (Naidas) se parcurg aproximativ 18,5 km. Municipiul reşedinţă de judeţ, Reşiţa este situat la 100 km de Sasca-Montană.

Poziţia geografică : 44°53' N si 21°43' E. In cadrul UAT Sasca Montana, localitatea Sasca Montană, resedinta comunei este aşezata aproximativ in centru, pe valea Pârâului Susara, afluent al râului Nera, o vale îngustă orientată nord - sudvest şi are o lungime de aproximativ 3 km, între dealul Gheorghe care închide valea Susarei la sud si Valea Nerei la nord. Localitatea Sasca Romana se afla in apropiere, tot in centrul comunei, ocupand o depresiune pe malul stang al raului Nera, la 2 km in amonte de Sasca Montana.

In partea de nord a comunei se gasesc localitatile Potoc si Slatina iar in partea de vest se afla satul Bogodint.

Comuna mai este legată prin căi rutiere: DJ571 spre sud de Moldova Nouă (25 km),Dj571B spre sud-est, peste dealurile Almajului de Sopotul Nou (19 km) şi Bozovici (40 km), iar spre nord de Oraviţa (30 km) tot prin DJ571. Celelalte sate componente ale comunei sunt legate prin :

- DC 54 =1.7km; Sasca Romana -Sasca Montana ;
- DC 53 Bogodint -Slatina Nera

Cea mai apropiată staţie de cale ferată se află în Racajdia la 19 km. In baza Planului de Amenajare a Teritoriului Naţional, secţiunea a V-a, Sasca-Montană, reşedinţa de comună are rangul IV iar satele aparţinătoare rangul V. Acesul la cai ferate cel mai apropiat este asigurat DJ 571 la Racadia si Oravita.

Relaţiile spre frontiera cu Serbia se materializează în 3 puncte de trecere:

- relaţie rutieră prin punctul vamal de la Naidăş, situat în apropiere de DN 57
- relaţie rutieră prin punctul vamal de la Socol, mai rar uzitată
- relaţie navigabilă, prin portul de mărfuri şi călători de la Moldova Nouă

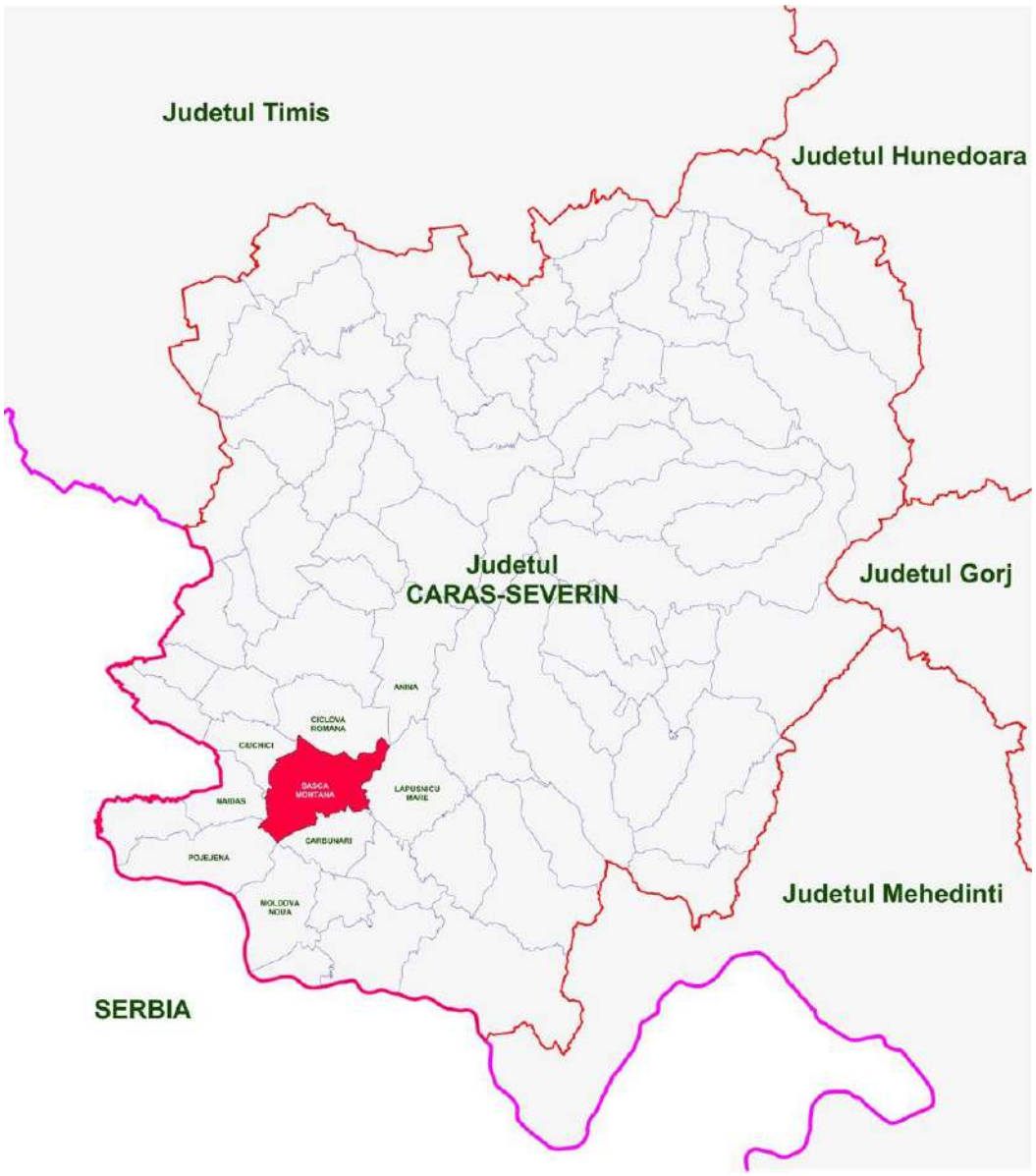


Figura nr. 1: Incadrarea UAT Sasca Montana in judetul Caras-Severin

Relieful

Relieful comunei Sasca Montană este unul specific treptelor de relief pe care se desfaşoară raza acesteia: 70% deal şi 30% munte. Astfel, localităţile Sasca Montană şi Sasca Română se întind pe malul stâng al râului Nera, deci au un relief specific Munţilor Locvei. Acest relief este reprezentat printr-o prispă nivelată în cristalin la 200-250m. Prin altitudine şi peisaj acestă prispă aparţine dealurilor piemontane, dar prin structură Munţilor Locvei.

Localităţile Bogodinţ, Slatina Nera şi Potoc se desfăşoară în zona Dealurilor Oraviţei, deci au un relief specific acestora. În Dealurile Oraviţei, urmare a acţiunii de modelare, în primul

rând prin adâncirea reţelei hidrografice, în imediata vecinătate a muntelui s-a format, pe şisturi cristaline şi calcare mezozoice, o treaptă piemontană de eroziune (300-500m altitudine), continuată, până la întâlnirea cu Depresiunea Caraşului, de treapta piemontană de acumulare-eroziune (200-300m), sculptată în formaţiuni sarmaţiene şi pannoniene (P. Coteţ, 1970), din aceasta rezultând prezenţa unor culmi ce coboară către Depresiunea Caraşului, unde se întâlnesc cu terasele superioare.

Varietatea reliefului conferă zonei posibiltăţi propice pentru creşterea animalelor domestice, cultivarea pomilor şi a viţei de vie, iar în Lunca Nerei cereale şi legume. În perimetrul Ocolului Silvic Sasca Montană, în Valea Bei funcţionează păstrăvăria Bei.

Din punct de vedere geologic, pe teritoriul comunei Sasca-Montană se disting două zone, aparţinând munţilor Locvei şi Dealurilor Oraviţei.

Zona Munţilor Locvei, sau Seria de Locva, are ca roci predominante: şisturi cloritoase cu profiroblaste de albit, asociate cu şisturi amfibolite, şisturi verzi, ortoamfibolite, ca produse bazice ale magamtismului iniţial şi a geosinclinalului, şi cuarţite sericitoase.

În zona Dealurilor Oraviţei sunt predominante depozitele panoniene (argile, nisipuri şi pietrişuri), urmate către est şi sud de unele petice de sarmaţian (gresii şi conglomerate), precum şi de formaţiuni cristalino-mezozoice şi magmatice laramice caracteristce munţilor din vecinătate.

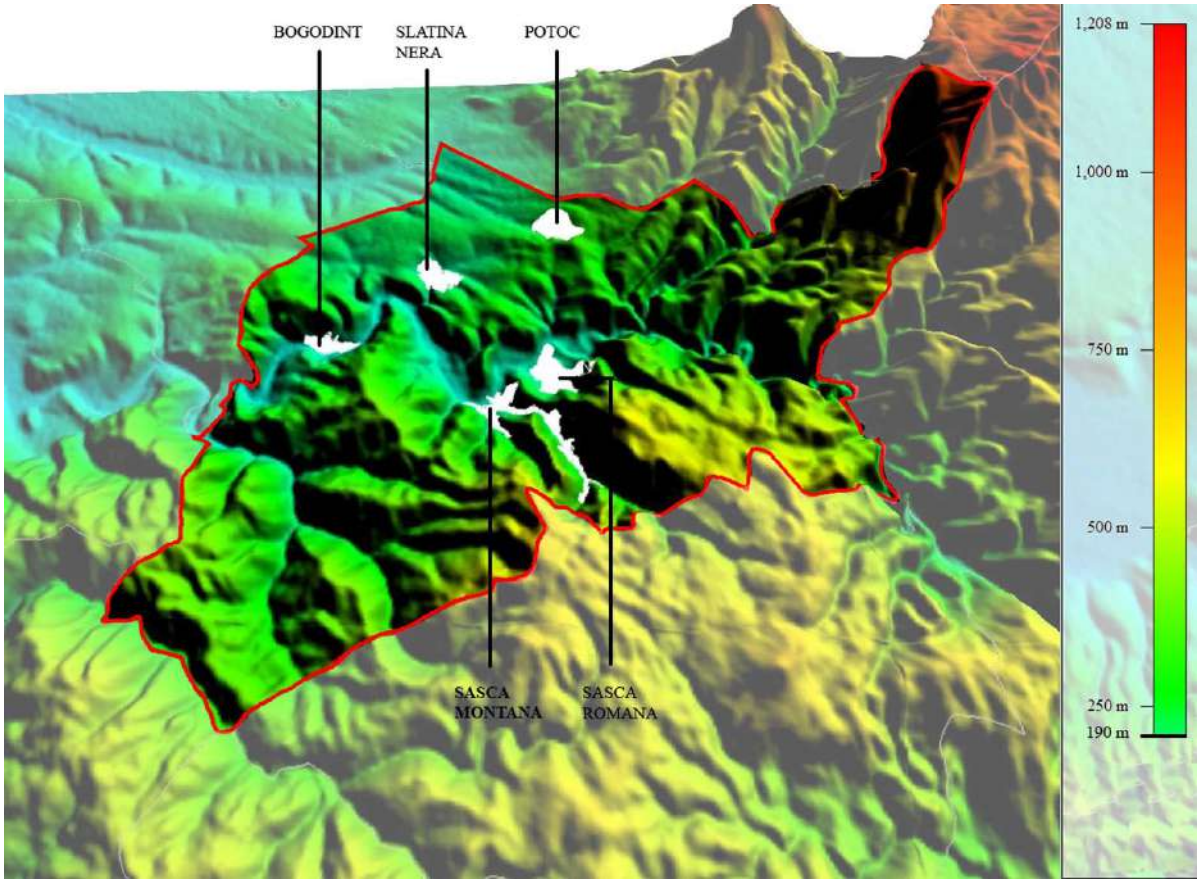


Figura nr. 2. Relieful in UAT Sasca Montana

Structura geologica, resursele subsolului

Perimetrul Sasca este situat în munţii Banatului, care structural aparţin Carpaţilor Meridionali.

In constituirea lor întâlnim două unităţi geotectonice principale, Autohtonul Danubian şi Cristalinul Getic, alcătuite din şisturi cristaline, deosebite ca vârstă şi grad de metamorfism. Autohtonul Danubian reprezintă una din formaţiunile vechi ale cristalinului carpatic, fiind reprezentat prin roci cristaline mai slab metamorfozate, cum sunt şisturile sericitoase, şisturile cloritoase cu trecere gradată spre roci mai puternic metamorfozate cum sunt, amfibolitele şi gnaisele. O caracteristică importantă a acestei unitaţi o reprezinta prezenţa unor intruziuni de granite cu trecere spre roci mai bazice, respectiv granodiorite, diorite şi gabrouri.

Cristalinul autohton formează aproape în întrgime Munţii Almăjului; ivirile granitice le întâlnim la Sicheviţa, pe valea Minişului şi pe valea Ponеasca. Cristalinul Getic este constituit din două serii metamorfice, una mai slab metamorfozată în munţii Locvei şi alta, cu un metamorfism mai puternic în munţii Semenic. Seria cristalină de Locva este formată din şisturi cloritoase în partea de est a zonei şi filite albitice cu clorit şi muscovit, ce predomina în partea de vest; la limita estică seria încalecă cristalinul Autuhtonului Danubian. Peste cristalin s-au aşezat depozitele sedimentare ale carboniferului, permianului şi triasicului, reprezentate prin conglomerate şi gresii cu intercalaţii de cărbune, în legatură cu care s-au format importante zăcăminte carbonifere. De menţionat în acest sens zăcămintele de la Lupac, Secu şi cele de vârstă liasică, bogate în huilă, de la Anina, Doman, Cozla, Bigăr, Rudaria.

O particularitate deosebită o reprezintă zona calcaroasă ce se întinde de la Moldova Nouă până la Reşita, având o lăţime maximă de 10 km. în dreptul Oraviţei, constituită din sedimente calcaroase depuse în jurasicul mediu şi superior. Această formaţiune alcătuieşte masivele muntoase ale Gorganului, Aninei, iar peste valea Caraşului, Munţii Domanului. Depozitele calcaroase au fost străpunse de magme acide ca urmare a magmatismului laramic de la sfâşitul cretacicului. Din aceste magme s-au format granodioritele, denumite şi banatite, care aflorează în apropierea marginii apusene a zonei calcaroase, la Moldova Nouă, Sasca Montană, Ilidia, Ciclova, Oraviţa, Surduc, Dognecea, Ocna de Fier.

Perimetrul de referinţa pentru zona Sasca se întinde de la valea Nerei la nord şi până la valea Radimniuţei la sud. La est este delimitat de dealul Oraşului şi valea Bolborosu, iar la vest de dealurile Calvaria Mare şi Tâlva Cerbului.

Din punct de vedere structural sectorul se încadrează în sinclinoriul Reşita – Moldova Nouă, principalele formaţiuni geologice întâlnite aici sunt, sisturile cristaline, rocile sedimentare paleozoice şi mezozoice şi rocile metamorfice de contact termic şi metasomatic. Şisturile cristaline aparţin seriei cristaline de Locva şi nu apar la zi, ele mărginesc zona la vest şi la nord, după o linie tectonica majoră numită Falia Oraviţa. Rocile sedimentare sunt reprezentate prin depozite paleozoice şi mezozoice.

Depozitele paleozoice sunt formate din şisturi argiloase negre de vârsta permiană, ce apar in valea Şuşara şi în dealul Redut, iar cele mezozoice aparţin triasicului, jurasicului şi cretacicului. Triasicul este reprezentat printr-o fâşie îngustă ce se întinde spre sud de vârful Redut, fiind alcătuit din conglomerate cuarţitice, calcare negre şi calcare dolomitice, ultimele întâlnite pe versantul stâng al văii Şuşara.

Jurasicul şi cretacicul sunt alcatuite din calcare, marnocalcare, calcare silicioase, calcare grezoase. Depozitele mezozoice sunt puternic cutate formând sinclinale şi anticlinale străpunse de rocile banatitice. Rocile eruptive granodioritice, banatite, ivite la sfârşitul cretacicului în faza de orogeneză laramică, se întind pe o lungime de cca. 8 km., sub forma unor corpuri dispuse longitudinal pe direcţia aprox. nord-sud, paralele cu linia tectonică Oraviţa. Forma şi dimensiunile în profunzime a acestor corpuri eruptive, au fost determinate în urma lucrărilor de explorare de detaliu executate de ISEM, IGEx şi IPEG. Rocile de contact termic şi metasomatic sunt reprezentate, în special, prin scarne şi calcare recristalizate, ce aflorează în versanţii văii Şuşara, iar spre sud, în valea Gheorghe şi zona Ştinăpari. Compozţia mineralogică a rocilor prezintă o mare varietate, fiind caracteristică asociaţiile, granodiorit cu vezuvian, granodiorit cu diopsid şi vezuvian, granodiorit cu wolastonit şi grosular, cu diopsid şi tremolit, etc.

Calcarele recristalizate ocupă zone întinse în jurul corpurilor banatitice, prezentând diferenţieri de culoare şi de granulaţie. In zonele apropiate de contact apar calcare larg recristalizate, de culoare cenuşie sau albicioasă, a căror granulaţie scade odata cu creşterea distanţei faţă de corpul eruptiv. Mineralizaţia este cantonată în aureola de contact a banatitelor, în roca nou formată, skarn, ca şi în calcarele cristaline şi breciile tectonice din apropierea contactului.

Principalul minereu de cupru de la Sasca este calcopirita, $CuFeS_2$, dar şi bornitul, Cu_5FeS_4, calcozina, Cu_2S, covelina, CuS, cuprul nativ, Cu. Ca minereuri mai întâlnim, cele de fier, magnetitul Fe_3O_4 şi pirotina FeS, de plumb, galena Pb.S, de zinc, blenda ZnS , de arseniu, mispichelul FeAsS, de molibden, molibdenitul MoS_2 . Minereul conţine şi cantităţi importante de aur(Au) şi argint(Ag).

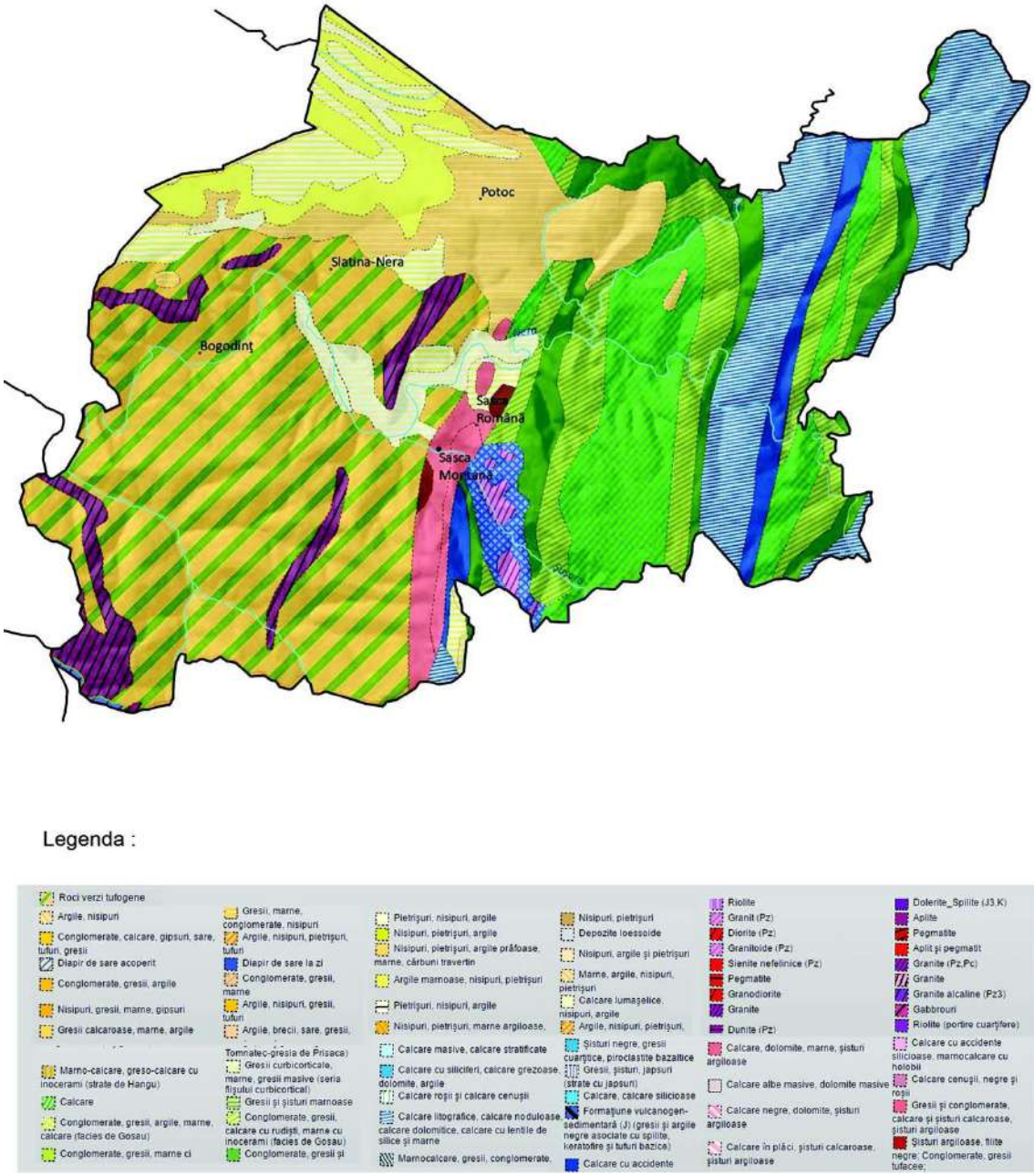


Figura nr. 3. Harta geologica in UAT Sasca Montana

Solurile

Condiţiile variate de climă ca şi cele geo-morfologie au dus la formarea de soluri specifice fiecărei zone în parte. Acestea au fost împărţite conform proprietăţilor lor fizico-chimice stabilindu-se următoarele grupe: Grupa cernoziomurilor, se întâlneşte pe suprafeţe restrânse în valea Dunării şi sunt optime pentru cultivarea cerealelor. Grupa solurilor argilodiluviale, le întâlnim în depresiunea Almăjului şi în dealurile vestice. Sunt soluri cu însuşiri moderate, care necesită îngrăşăminte pentru creşterea fertilităţii.

Grupa solurilor brune şi brune acide, întâlnită în munţii Locvei, Aninei, Dognecei şi Armenişului, sunt folosite ca pajişti şi au o fertilitate scăzută. Grupa solurilor brune podzolice sunt răspândite în zonele mai înalte din munţii Semenic, Almăj, Ţarcu-Godeanu, Cernei şi Poiana Ruscă. Grupa solurilor acide de pajişti este foarte răspândită la înălţimile de peste 700 m. formând pajiştile alpine şi subalpine din munţii Ţarcu, Godeanu, Cernei şi Muntele Mic. Grupa solurilor litomorfe, negre şi brune, reprezentate prin redzine şi a luat naştere pe un substrat calcaros, umed şi împădurit.

Ele ocupă întreaga zonă calcaroasă între Reşiţa şi Moldova Nouă, aici fiind situată şi Sasca. Grupa solurilor hidromorfe, întâlnite pe terasele Timişului, Bistrei şi în câmpia Gătaiei; necesită lucrări de drenaj pentru evecuarea apei în exces. Grupa solurilor de luncă, desvoltate în fâşii pe pantele dealurilor vestice, în luncile Timişului, Bârzavei şi Nerei, între Slatina Nera şi Naidăş şi au o mare fertlitate .

Solul şi resursele naturale

Teritoriul Comunei Sasca Montană oferă condiţii podogenetice variabile, corespunzătoare arealelor din clasa cambisolurilor (43%), molisolurilor (35%) şi a argiluvisolurilor (22%).

Tipurile de sol prezente pe raza comunei (anul cartării 1988) sunt:

- ***aluvionale şi aluviuni recente 4,5%***
- ***litosoluri şi regosoluri 41,5%***
- ***brune eumezobazice 54%***

Solurile sunt tipice pentru zona a IV- V-a de fertilitate.

Gradul de fragmentare al terenului este:

- ***parcele mici (<1 ha) 95%***
- ***parcele medii (1-7 ha) 5%***

Fondul forestier este reprezentat de următoarele clase şi tipuri de sol:

- ***Clasa molisoluri, tipul de sol Rendzină , reprezentând 35%***
- ***Clasa cambisoluri, tipul de sol Brun eumezobazic, reprezentând 43%***
- ***Clasa argiluvisoluri, tipul de sol Brun luvic, reprezentând 22%***
- ***Solurii neevoluate, tipuri aluvial şi erodisol, reprezentând sub 1%***

Resurse naturale

Din cercetările geologice rezultă faptul că la Sasca Montană există mari cantităţi de minereu de cupru. În present, în locul minelor de altădată au rămas doar ruinele peste care a crescut vegetaţia. Prin intrările prăbuşite ale minelor nu se mai poate pătrunde, în schimb au fost amplasate galerii noi, puţuri şi foraje care au exploatat în amănunt Dealul Gheorghe până sus, pe platoul Cărbunari–Ştinăpari. Activitatea minieră a fost încheiată în 1998, când s-a închis mina de la Sasca Montană.

În prezent singurele resurse ce se valorifică de pe raza comunei Sasca Montană sunt reprezentate de către resursele de lemn şi nisipurile şi pietrişurile ce se ridică din albia sau de pe malurile râului Nera. Resursele de lemn sunt prelucrate prin intermediul unor gatere amplasate în diferite locuri pe raza comunei.

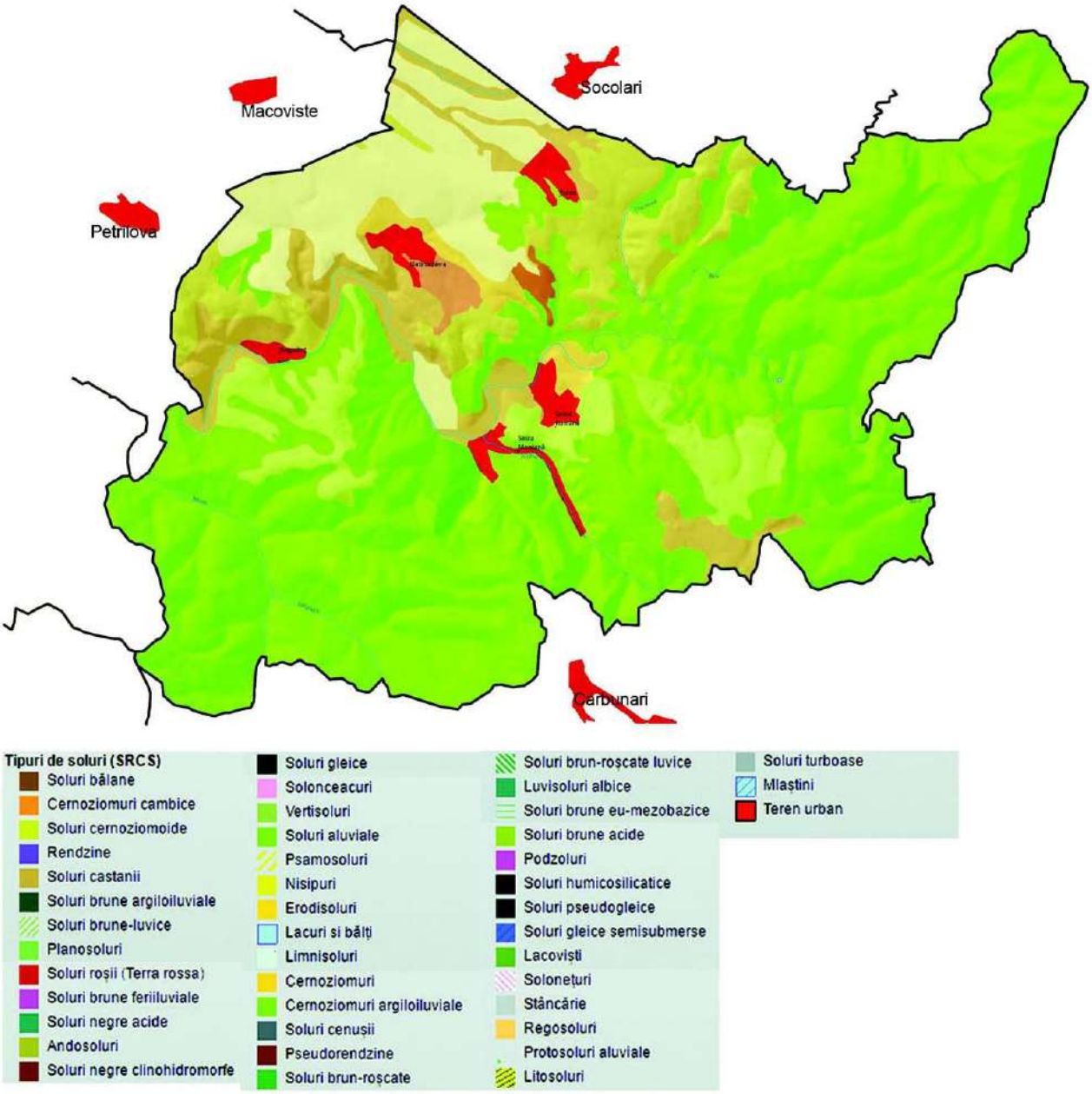


Figura nr. 4. Relieful in UAT Sasca Montana

Flora

Datorita climei cu influente submediteraniene, bogăţia floristică a zonei Sasca-Montană este impresionantă, aici întâlnindu-se numeroase specii balcanice, mediteraneene şi submediteraneene.

Printre raritățile floristice ale zonei se numără: alunul turcesc (*Corylus colurna*), bujorul (*Paeonia mascula*), talpa-ursului (*Acanthus balcanicus*), Fetica (*Valerianella coronata*), *Cirsium afrum, Allium moschatum,* Cornişorul (*Ruscus hypoglossum*), diferite specii de orhidee salbatice

(*Himantoglossum Jankae*) etc. Alte specii specifice zonei sunt: liliacul sălbatic, zada, tisa, garofiţa bănăţeană, vişinul turcesc, ghimpele, smochinul, lânaiul şi roşcovul sălbatic.

In padurile din zona cresc copaci precum Fagul (*Fagus sylvatica*), Stejarul (*Quercus robur*), Gorunul (*Quercus petraea*), Cer (*Quercus cerris*), Carpen *(Carpinus*), Frasin (*Fraxinus*), Bradul (*Albies),* Pinul (*Pinus*), Molidul (*Picea albies*), Laricele (*Larix*), Bradul *Douglas* sau pinul de Oregon (*Pseudotsuga menziesii*), Salcia (*Salix*), Plopul (*Plopus*), Mesteacanul (*Betula*) etc.

Cea mai mare parte a pantelor pietroase însorite sunt acoperite cu tufărişuri xerotermofile.

Fauna

Influenţele submediteranene ale climei zonei Sasca Montană favorizează o *faună specifică*: scorpionul carpatic (*Euscorpius carpathicus*), licuriciul bănăţean (*Luciola mingrelica mehadensis*), 7 gasteropode (printre care un melc endemic: *Holandia holandri holandricare*), fâsa mare (*Cobitis elongata*), guşterul (*Lacerta viridis*), şopârla de ziduri (*Lacerta muralis*), vipera cu corn (*Vipera ammodytes).*

Alte animale prezente in zona sunt: Ariciul (*Erinaceus europaeus*), Iepurele (*Lepus europaeus*), Veverita (*Sciurus vulgaris*), Parsul mare (*Glis glis*), Soarecele de casa (*Mus musculus*),Soarecele de camp (*Microtus agrestis*), Soarecele de padure (*Apodemus sylvaticus*), Dihorul (*Mustela putorius*), Nevăstuica (*Mustela nivalis*), Jderul de copac (*Martes martes*), Bursucul sau Viezurele (*Meles meles*), Vidra (*Lutra lutra*), Vulpea (*Vulpes vulpes*) , Lupul (*Canis lupus*) , Porcul mistret (*Sus scrofa*), Caprioarul (*Capreolus capreolus*).

Viperei cu corn i se adauga vipera comuna (*Vipera berus*) si vipera de munte (*Vipera ursini*) si serpi precum: Năpârca (*Anguis fragilis*) , Sarpele de casa (*Natrix natrix*), Sarpele de alun (*Coronella austriaca*).

In pesterile din zona intalnim numeroase colonii de lilieci (Chiroptera - P*ipistrellus pipistrellus*).

Avifauna este reprezentată de peste 150 specii, dintre care important de amintit sunt: drepneaua mare (*Apus melba*), lăstunul de stâncă (*Ptyonoprogne rupestris*), rândunica roşcată (*Hirundo daurica*), presura bărboasă (*Emberiza cirlus*), striga (*Tyto alba*), vulturul alb, buha, barza (*Ciconia ciconia*), potârnichea de stâncă, pietrarul bănăţean.

Speciile de pesti sunt reprezentate de : Pastravul indigen sau de munte (*Salmo trutta fario*), Pastravul curcubeu sau American (*Oncorhynchus mykiss*) – este crescut in pastravaria "Valea Bei" dar ocazional scapa si poate sa traiasca in raurile si paraurile din zona, Cleanul (*Squalius cephalus*), Scobarul (*Chondrostoma nasus*), Mreana (*Barbus barbus*), Carcusa sau Moioaga (*Barbus meridionalis*), Boișteanul (*Phoxinus phoxinus*), Zglăvoaca (*Cottus gobio*), Porcoiul *(Noemacheilus barbatulus*).

Arealul administrativ al comunei Sasca Montana se încadrează în regiunea biogeografică continentală.

Prin implementarea Planului Urbanistic General al comunei Sasca Montana nu se vor înregistra pierderi de suprafeţe de habitate naturale de interes comunitar din siturile Natura 2000: ROSPA0020 Cheile Nerei – Beuşniţa, ROSCI0031 Cheile Nerei – Beuşniţa, impactul asupra acestora fiind nesemnificativ. Referitor la modificările propuse prin Planul Urbanism General al comunei Sasca Montana, acestea se găsesc în afara ariilor protejate Natura 2000, astfel: o nu va

rezultă fragmentarea habitatelor de interes comunitar; o nu are impact negativ asupra factorilor care determină menţinerea stării favorabile de conservare a ariei naturale protejate de interes comunitar (aer, apă, sol, biodiversitate). o nu modifică suprafața zonelor împădurite; o nu distrug populații de plante sau animale de interes conservativ ridicat; o nu alterează semmificativ habitatele utilizate de speciile de păsări, mamifere, amfibieni, reptile și nevertebrate; o nu influențează realizarea obiectivelor pentru conservarea ariilor naturale protejate de interes comunitar; o nu influențează negativ factorii care determină menținerea stării favorabile de conservare a ariilor naturale protejate de interes comunitar; o implementarea planului nu va avea impact semnificativ direct asupra speciilor de interes conservativ.

Având în vedere natura și amploarea modificărilor propuse prin Planul de Urbanism General al comunei Sasca Montana, nu vor exista pierderi din suprafeţele habitatelor folosite pentru necesitatile de hrana, odihnă şi reproducere ale speciilor de interes comunitar pentru care au fost declarate ariile naturale protejate.

Prin actualizarea Planului de Urbanism General al comunei Sasca Montana nu sunt prevăzute acțiuni de construcție, funcționare și dezafectare care pot produce modificări fizice semnificative în ariile naturale protejate de interes comunitar. Prin aceste acțiuni impactul asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar va fi unul nesemnificativ.

În concluzie, implementarea planului nu provoacă o deteriorare semnificativă sau o pierdere totală a unor suprafețe de habitate de interes și nu afectează în mod direct sau indirect zonele de hrănire/reproducere/migrație ale speciilor de interes comunitar pentru care au fost declarate ariile natural protejate de interes comunitar.

Reteaua hidrografica

Raul Nera

Comuna Sasca Montană este străbătută de râul Nera, lung de 125 km, având o suprafaţă de recepţie totală de 1.240 km2 (exclusiv pe teritoriul României) care îşi are obârşia în munţii Semenicului, din două izvoare, unul de sub vârful Piatra Goznei (1.477m) Nergăniţa şi celălalt de sub Vârful Piatra Nedeii (1.453 m) Nergana. Confluenţa celor două pâraie are loc sub dealul Flămânda, de unde râul primeşte şi numele de Neargăn. Exceptând cursul superior al râului, în care densitatea cursurilor afluente este relativ mare, datorită grefării reţelei hidrogarfice pe un fundament de roci cristaline, impermeabil, afluenţii Nerei sunt puţin numeroşi, iar aportul de debit datorat acestora în aval de depresiunea Almăjului este sărac.

Fenomenele de topire a zăpezilor şi de dezgheţ coincid cu creşteri ale nivelului de apă al râului, ducând adesea la depăşirea cotelor de alarmă sau chiar inundaţie, afectând zonele de mal (ripariene). Aceste fenomene apar şi în perioadele ploioase, în special primăvara şi toamna, când revărsările ajung să acopere mare parte a zonelor de luncă joasă.

Astfel de cazuri au fost relativ frecvente în anii anteriori, 2004,2005, respectiv 2006, când astfel de fenomene s-au repetat la intervale relativ scurte, fapt ce a produs o degradare accentuată a infrastructurii. In anul 2013 dar mai cu seamă în anul 2014, căderile de precipitaţii însemnate au produs viituri cu scurgeri semisolide ce au condus inclusiv la modificarea morfologiei unor sectoare ale râului Nera.

De mentionat este catastrofa naturală din 1910, rămasă incă in memoria localnicilor, cand apele Nerei, ieşite din matcă in urma unor ruperi de nori, au produs multe pagube si pierderi de vieti omenesti. In Sasca Montana podul principal de la intrarea in sat a fost distrus. Podul a

fost refăcut, tot din lemn, pană in luna octombrie a aceluiaşi an, iar in 1912 se construieşte altul nou, lucrare realizată cu muncitori italieni. Noul pod, format din culee din piatră, ginzi,pile si tablier de beton armat, are o lungime de 62 m, o laţime de 5 m. şi 5 deschideri.Acest pod mai dăinuie şi astăzi dar necesita lucrari de raparatie si intretinere urgente. Este singurul pod pe drumul de acces DJ571 spre Moldova Noua prin comunele Sasca Montana si Carbunari. Rutele alternative de acces in localitatile deservite ar fi cu cel putin 50 km mai lung si doar pe drumuri de pamant sau cel mult pietruite.

Debitul mediu al raului masurat in Sasca Montana este 13,2 m^3/s.

Paraul Beu

Pe raza comunei cel mai important afluent este Beul. Acesta isi are obarsia la poalele varfului Leordis(H 1160m), si curge pe directia NE-SV pe o distanta de aproximativ 8 km pentru a se revarsa in raul Nera. Peisajul in zona este deosebit, paraul formand numeroase cascade si trepte de tuf calcaros de-a lungul cursului sau.

La poalele Vârfului Pleşiva, în apropierea locului de întâlnire a pârâului Beul Sec cu Beuşniţa se află Ochiul Beiului, situat la 310 m altitudine si ocupand o suprafaţă de 284 mp.

Acesta este un lac de dolină provenit prin dizolvarea de jos în sus a rocii de către un izbuc, astăzi aflat la baza lacului. Lacul cu o adâncime de 3,6 m, este sub formă de cuvă, cu diametrul aproximativ de 20 m. El este alimentat de un izbuc submers situat în centrul acestuia.

Pe malul Beiului , in apropiere de Ochiul Beiului pastravaria “Valea Bei” apartinand ROMSILVA unde se poate cumpara pastrav de crescatorie.

Cel mai important afluent al paraului Beu este paraul Chichireg.

Paraul Şuşara

Un alt afluent de pe raza comunei este pârâul Şuşara pe malurile caruia, de la ieşirea din Cheile Şuşarei şi până la vărsarea în Nera, se întinde localitatea Sasca Montană.

Pârâul Şuşara îşi are obârşia în doua izvoare, care ies, unul din dealul Cărbunarilor, iar celălalt din dealul Sporescu, pe ultimul, înainte de confluenţă, a luat naştere o pitorească cascadă. Înaintând spre nord-vest, pârâul îşi croieşte drum prin masivul de calcare dolomitice, care prin eroziune a dat naştere la chei înguste şi sălbatice, ce ajung în unele locuri, cum este cel cunoscut sub numele de Cheile Şuşarei, , la o lăţime doar de 4-5 m, pereţii stâncoşi ridicându-se la 2-300 m deasupra fundului văii. Valea Şuşarei, până la confluenţa cu Valea Gheorghe, mai poartă denumirea de Valea Morii, datorită numeroaselor mori, acţionate cu apă, ce se înşirau odinioară de-a lungul văii. După un parcurs de cca. 3 km, pârâul îşi schimbă direcţia spre nord, unde primeşte ca afluent, pe partea stângă, pârâul Gheorghe, iar mai în aval i se adaugă apa a câteva izvoare de mai mică importanţă. După încă 3 km străbătuţi de-a lungul satului, se varsă în râul Nera, lângă podul Bibescu, de la intrare în Vârâţi.

Din cauza proximitatii fata de zona construita si locuita, acest parau poate prezenta pericole deosebite in caz de inundatii, atat pentru viata oamenilor cat si pentru bunurile acestora.

Odata cu ploile din 1910 pârâul Şuşara a ieşit şi el din matcă inundând case, făcând stricăciuni şi chiar victime omeneşti.

Pârâul Şuşara şi-a ieşit din matcă si la 4 august 1991, când în urma unei ploi torenţiale, care la Sasca a înregistrat 116 l/s, a produs pagube, în special pe cheile Şuşarei, unde a distrus drumul pe o distanţă de cca 300 m, în amonte de Vila Elisabeta.

Paraul Micaş (Mikoş) , afluent al raului Nera in apropiere de localitatea Bogodint. Are doi afluenti la randul sau : Micaşul Sec si Saliştiuta.

Paraul Vicinic provenit dinspre Ilidia este tangent cu UAT Sasca Montana in partea de nord a teritoriului unde dreneaza apele paraului Ratul Mare provenit din Socolari si apele paraielor si ogaselor din localitatea Potoc.

Lacul Dracului

Lacul Dracului, situat in apropiere, pe teritoriul comunei Lapusnicu Mare , pe malul stâng al Nerei, s-a format prin prăbuşirea tavanului unei peşteri si inundarea acestia, este cel mai mare lac carstic din judeţ, întinzându-se pe o suprafaţă de 700 mp şi o adâncime maximă de 12 m.

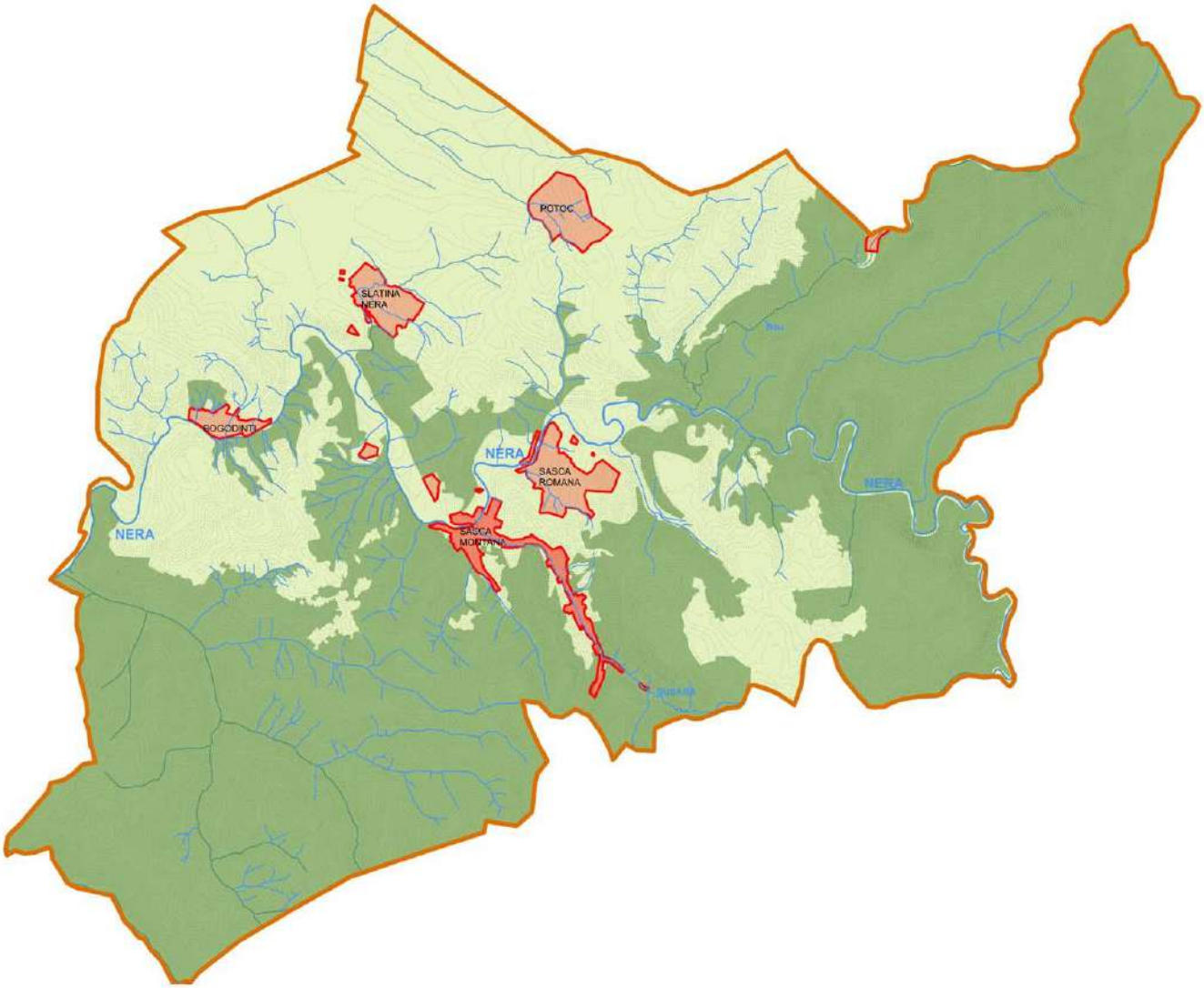


Figura nr. 5. Reteaua hidrografica in UAT Sasca Montana

Clima

Climatul comunei Sasca Montană este corespunzător zonei fitoclimatice în care se află, cu influenţe locale mediteraneene determinate atât de circulaţia maselor de aer cald care vin din sud (Marea Mediterană), cât şi de unitaţiile geomorfologice (de regulă versanţi cu diferite grade

de înclinare şi expoziţii diverse). Caracterizarea generală a climatului este determinată în general de regimul termic, eolian şi pluviometric.

În conformitate cu raionarea climatică a teritoriului României întocmită de St. Stoienescu şi V. Mihăilescu, zona Sasca Montană se caracterizează printr-un climat de dealuri continental-moderat cu ierni moderate şi veri calde, cu precipitaţii bogate, cu amplitudini termice reduse (viscolele şi secetele – deşi în ultimii 10-15 ani au fost unele manifestări de uscăciune excesivă – sunt fenomene rare) şi cu evidente influenţe mediteraneene. Pe pantele terenurilor Comunei Sasca-Montană, ca de altfel pe cele ale Piemonturilor Vestice, are loc frecvent ascensiunea aerului umed şi intensificarea dezvoltării norilor.

Iarna, pe văi şi în depresiuni, se produc acumulări de aer rece, în timp ce pantele şi părţile mai înalte ale reliefului rămân acoperite cu aer mai cald. Vara, scăderea temperaturii aerului în înălţime depăşeşte 0,7º/100 m. În luna iulie temperatura medie nu depăşeşte 22º C. Intervalul fără îngheţ durează 5–15 zile – mai mult decât în câmpie. În anotimpul cald al anului pe pante umezeala relativă creşte şi norii se dezvoltă mai mult decât în văi, iar precipitaţiile sunt mai frecvente şi mai abundente. Precipitaţiile anuale cresc spre est de la 700 la 1.000 mm.

Regimul termic. Valorile medii lunare ale temperaturii aerului prezintă un maxim în luna iulie (21,0º C) şi un minim în luna ianuarie (-4,0º C), ce imprimă totuşi teritoriului caracter de climat continental din zona temperată.

Regimul eolian. Valorile temperaturii medii, umidităţii atmosferice, evapotranspiraţia etc., sunt influenţate de natura şi intensitatea vânturilor din zonă. Vânturile dominante în această zonă sunt:

- Austrul, cu direcţie sud-vest, viteza 1,7 m/s şi frecvenţa de 2,5 %;
- Coşava, cu direcţia nord-est, are o viteză medie de 1,7 m/s şi o frecvenţă de 1,7 %;
- Föhnul bate frecvent în lunile de iarnă din direcţia nord-est cu o viteză de 1,7 m/s.

Perioada de timp cu vânt este de 82%, iar cea de calm este de 18%.

Regimul pluviometric. Este caracterizat prin precipitaţii atmosferice (mm) medii lunare, nebulozitate, zile senine, indiciide ariditate etc.

Precipitaţiile maxime absolute (minim 24 de ore) au o valoare de 76,5 mm. Precipitaţiile medii anuale sunt de cca. 850 mm., iar lunar maximul se atinge în luna iunie (105 mm) şi minimul în lunile martie şi septembrie (55 mm). Zilele cu ninsoare pe an sunt în număr de 30-40, iar durata stratului de zăpadă este de 60-80 zile pe an.

Figura nr. 6. Precipitatii medii anuale

Zone cu riscuri naturale si antropice

Conform PATJ Caras Severin intocmit in anul 2004, pentru teritoriul judetean sunt sintetizate urmatoarele **riscuri naturale:**

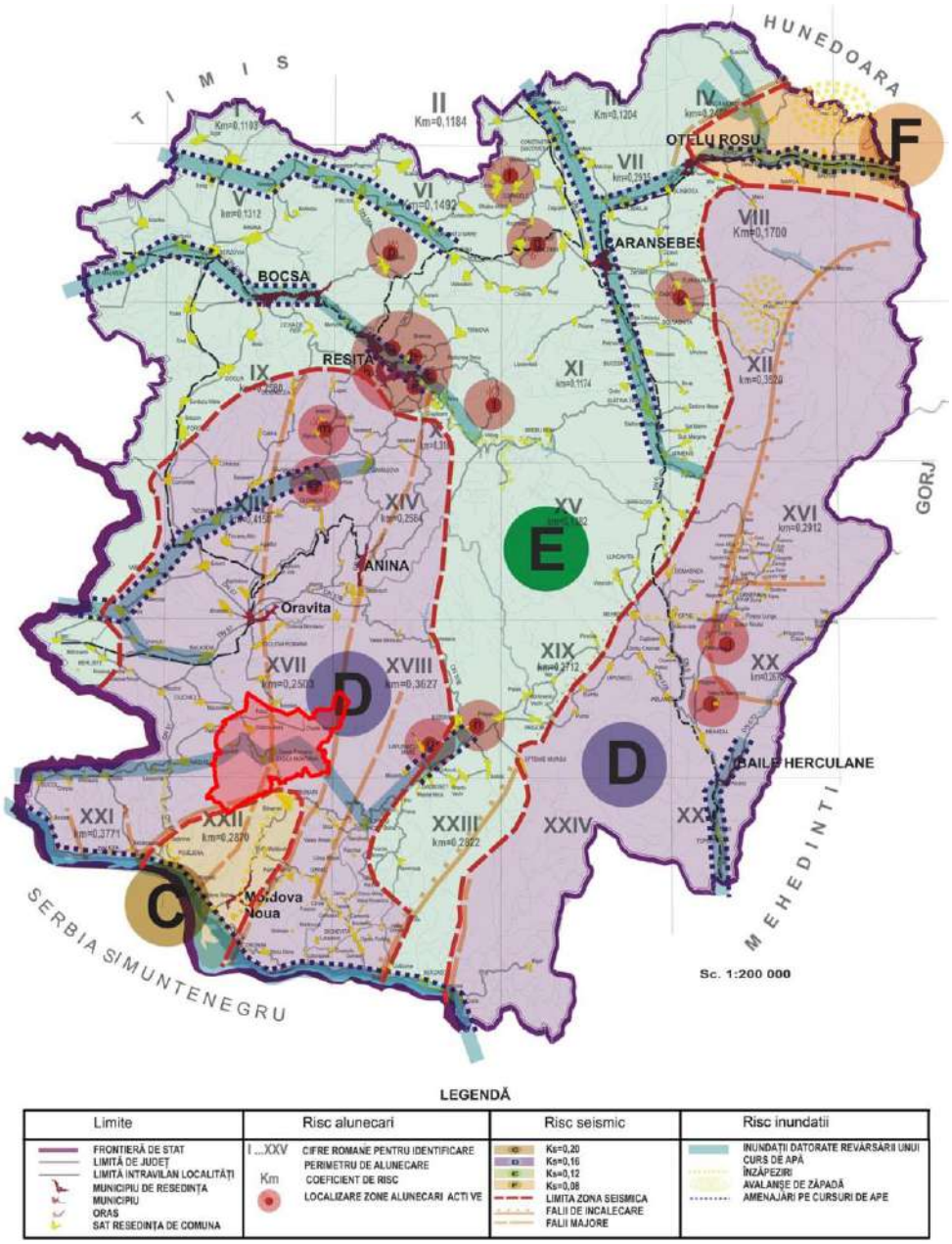


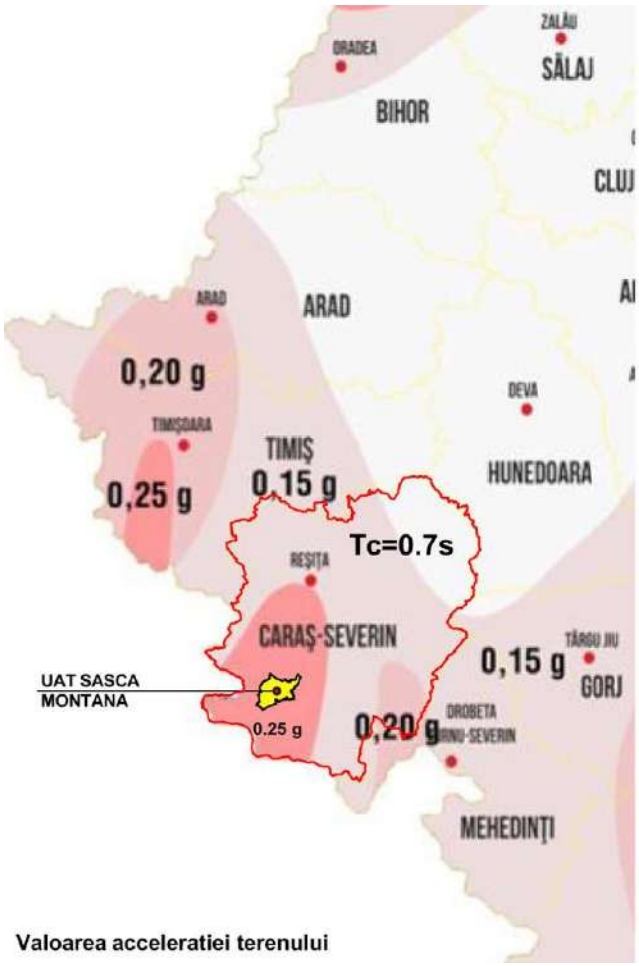
Figura nr. 7. Riscuri naturale

Potentialul seismic al zonei

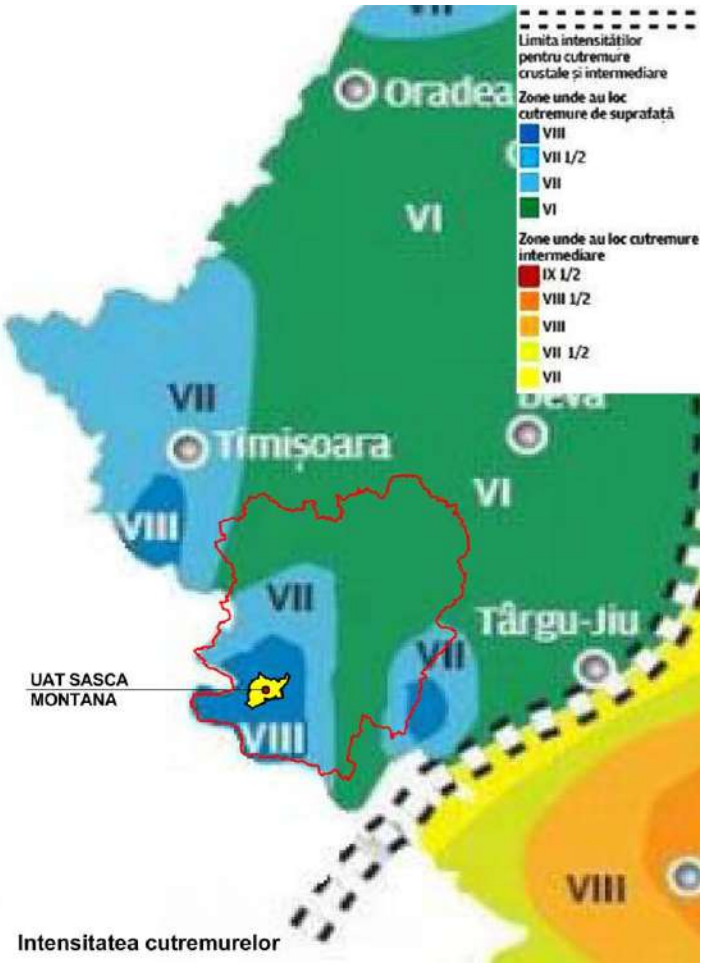
Conform Codului de proiectare P.100 - 1 - 2006 - hazard seismic pe teritoriul Romaniei , com.Sasca Montana se situează conform prevederilor de proiectare pentru clădiri , într-o zonă de hazard seismic caracterizată prin valorile de calcul : Tc= 0,7sec(perioada de colt) ; ag = 0,25g(valoarea acceleraţiei terenului, pentru proiectare); Ks=0,16 (acceleratia maxima imprimata terenului). Zona este caracterizata de „cutremure danubiene" (Moldova Nouă – Vârșeț) de suprafata cu frecventa scazuta.

Adâncimea de îngheţ

Conform STAS 6054-77, adâncimea de îngheţ local, fără strat protector de zăpadă pe sol, este de 0,90 m. Încărcărie cu strat de zăpadă încadrează comuna în zona A.



Valoarea acceleratiei terenului



Intensitatea cutremurelor

Zone cu alunecări de teren

Conform PATJ Caras Severin, UAT Sasca Montana se incadreaza in sectorul XVII caracterizat prin prezenta unor pachete geologice net diferentiate. Spre vest predomina tertare neconsolidate, necimentate de tipul argilelor axpandabile, in timp de in est apar depozite sedimentare carbonatate. In zona nu exista alunecari active dar probabilitatea declansarii alunecarilor de teren este relativ mare.

Se recomanda semnalarea oricarui dezechilibru din teritoriu la Comisia judeteana de dezastre si fenomene naturale. Pe retelele de transport se va asigura scurgerea apelor pluviale pentru evitarea declansarii de alunecari de teren. In cazul lucrarilor de constructii unde conditiile de relief o impun, se vor lua masuri de consolidare adecvata in baza unor documentatii tehnice de specialitate.

Evaluarea perimetrelor cu potenţial de alunecare în judeţul Caraş-Severin

Factorii cauzali care declanşează alunecările de teren, omologaţi şi acceptaţi de Comunitatea ştiinţifică (I.U.G.S. – G.M./L) se referă în principal la patru categorii de condiţii favorizante, cu caracter exhaustiv :

- condiţii litologice ;
- procese geomorfologice ;
- procese fizice ;
- procese antropogene .

În ţara noastră, estimarea potenţialului de producere a alunecărilor de teren şi raionarea zonelor cu probabilitate de producere a acestor fenomene se realizează prin elaborarea unor hărţi de zonare a teritoriului României, luând în considerare factorii cauzali care favorizează alunecările de teren, cu adoptarea terminologiei şi clasificării propuse de I.U.G.S. – G.M./L.

Prin însuşirea acestui model, în prezenta lucrare se prezintă o zonare teoretică a teritoriului judeţului Caraş-Severin din punct de vedere al potenţialului de declanşare a alunecărilor, cu luarea în considerare a opt factori de risc, distribuiţi la trei grade de potenţial de probabilitate de producere a alunecărilor.

Factorii de risc luaţi în calcul sunt :

- criteriu litologic ;
- criteriul geomorfologic ;
- criteriul structural ;
- criteriul hidrologic şi climatic ;
- criteriul seismic ;
- criteriul silvic ;
- criteriul antropogen.

Dintre aceşti factori responsabili de producerea alunecărilor de teren, rolul determinat le revine criteriilor litologice şi geomorfologice, o însumare a situaţiilor celor mai defavorabile din aceste două criterii, conducând de regulă la declanşarea unor alunecări.

Modelul pe care se operează, imaginează o reţea caroiată care delimitează areale înscrise în ochiuri pătrate cu laturi de 20 km, încadrând suprafeţe de 400 km^2.

În funcţie de aceste criterii, fiecărui careu i se stabileşte gradul de potenţial cu probabilitatea (rezultată) de producerea alunecărilor, utilizând formula empirică :

$$K = \frac{K_a K_b}{6} (K_c + K_d + K_e + K_f + K_g + K_h)$$

Valorile coeficienţilor luaţi în calcul pentru fiecare careu sunt stabiliţi în funcţie de gradul de cunoaştere a factorilor de risc din fiecare careu, din coroborarea informaţiilor furnizate de hărţile geologice redactate la scară corespunzătoare (1 : 200.000 ; 1 : 50.000), a energiei reliefului consemnată pe hărţi topografice, a tectonicii perimetrelor legată de sistemul de falii cunoscute, a mezoclimatului perimetrului analizat, a reţelei hidrografice care caracterizează

fiecare careu, precum şi din cunoaşterea nemijlocită a unor perimetre prin lucrări de cercetare geotehnică (sondaje, foraje, penetrări dinamice).

Din aprecierea realistă a celor 8 factori de risc, care stau la baza criteriilor de analiză, rezultă următoarele caracteristici ale perimetrelor delimitate arbitrar :

Perimetrul XVII

(Zona Slatina Nera, Ciuchici, Nicolinţ, Cărbunari).

K_a = 0,65 K_m = 0,2503
K_b = 0,60
K_c = 0,80
K_d = 0,75
K_e = 0,50
K_f = 0,80
K_g = 0,40
K_h = 0,60

Perimetrul este caracterizat de prezenţa unor pachete geologice net diferenţiate.
Spre V predomină terţiare neconsolidate, necimentate de tipul argilelor expandabile (P.U.C.M.A), în timp ce în E apar depozite sedimentarecarbonatate.
Probabilitatea declanşării alunecărilor de teren este relativ mare.

Zone supuse inundaţiilor sau excesului de umiditate

Riscul şi hazardul la inundaţii au fost analizate şi evaluate prin: Directiva inundatii – 2007/60/CE şi in PATJ Caras Severin.

Directiva 2007/60/CE privind evaluarea şi managementul riscului la inundaţii are drept scop reducerea consecinţelor negative pentru sănătatea umană, mediu, patrimoniul cultural şi activitatea economică, asociate inundaţiilor. În acest sens statele membre EU au obligativitatea identificării bazinelor hidrografice şi a zonelor costiere care prezintă risc la inundaţii, de a întocmi hărţi ale riscului la inundaţii şi de a elabora planuri de management a riscului la inundaţii pentru respectivele zone.

În România sunt aprobate o serie de acte normative cu privire la managementul riscului la inundaţii, între acestea, se menţionează ultimele două aprobate, de o importanţă vitală pentru implementarea Directivei Inundaţii, după cum urmează:

• HG 846 /2010 privind aprobarea Strategiei Naţionale de Management al Riscului la Inundaţii PE termen mediu şi lung;

• OU 3/2010 pentru modificarea şi completarea Legii Apelor 107/1996 - transpune integral prevederile Directivei 2007/60/CE.

Teritoriul UAT Sasca Montana este predispus la doua tipuri de risc de inundatii:

1. Risc de inundatii datorate revarsarii unui curs de apa , respectiv raul Nera.
2. Risc de inundatii datorate scurgerilor de torenti, respectiv paraul Susara si alte parauri si ogase din intravilan.

Se constata ca de-a lungul timplui Raul Nera care traverseaza U.A.T.Sasca Montana a fost predispus la inundatii ,dupa cum reiese si din Harta “Zone afectate de inundatii istorice”.

In prezent in localitatea Sasca Montana zonele predispuse la inundatii sunt:

1. In Nordul localitatii Sasca Montana, in apropierea malurilor Nerei, atat fondul construit cat si unele terenuri agricole din intravilan sunt acoperite de ape in cazul inundatiilor majore.

2. In intavilan, de-a lungul paraului Susara si a paraului Valea Seaca exista mai multe segmente vulnerabile la inundare si eroziune, in cazul iesirii din matca a apelor. In prezent au loc lucrari de consolidare a malurilor paraului Susara.

In Sasca Romana sunt probleme de eroziune a malurilor Nerei in proximitatea zonei construite. Cu ocazia ploilor torentiale exista riscul de inundare a curtilor si gradinilor populatiei de catre ogasele din intravilan (Fantana Tiganului, Bolboros). O suprafata de aproximativ 0,50 ha din trupul 2 al localitatii,se afla pemanent sub ape deoarece a fost suprapusa peste albia majora si minora a raului Nera.

In localitatea Bogodinti au fost cazuri de inundare a curtilor si gradinilor aflate pe malul Nerei insa doar in cazul inundatiilor istorice raul a amenintat constructiile aflate in apropiere.Ca si amenintare din revasarea torentilor merita mentionat ogasul Tiganilor care la ploi torentiale inunda cutile si gradinile.

In localitatile Potoc si Slatina Nera exista risc de inundatii datorate scurgerilor de torenti si ogase in cazul ploilor torentiale deosebite. Astfel paraul Valea Slatinei si paraul Pata inunda satul Slatina Nera,

In cazul inundatiilor datorate revarsarii cursurilor de apa precum raul Nera sau paraul Bei , exista riscul de izolare a unor comunitati din cauza inundarii drumurilor de acces spre acestea. Manastirea Nera care constituie trupul 4 de intravilan al localitatii Sasca Montana, a fost izolata in repetate randuri si pentru perioade de cateva zile datorita revarsarii raului Nera pe druml de acces. Un caz asemanator este cel al Pastravariei si Cantonului Valea Bei care poate ramane izolat in momentul iesirii din matca a paraului Bei.

In cazul lipsei santurilor pluviale, multe strazi secundare au tendita de colectare a apelor meteorice in cazul ploilor torentiale. Odata cu revarsarea apelor, acestea antreneaza particolele erodate pe care le depoziteaza pe drumul principal din localitate sau in curtile oamenilor.

Se evidenţiază inundatia din luna iunie 1910, când în urma unor ploi torentiale, de cca. 300.l/s care au avut loc în munţii Banatului, debitul Nerei a atins aprox. 1100 l/s., măsurat de hidrologi pe baza urmelor lăsate de ape pe pereţii caselor inundate din Sasca Română. Inundaţia din acel an a produs mari distrugeri şi a rămas, până astăzi, în memoria locuitorilor din această parte a ţării.

Alte debite majore ale Nerei au fost cele înregistrate în mai 1978, când s-a înregistrat la Sasca Montană, în data de 5 mai, 530 mc./s.Mai recent, la 18 aprilie 2005 la Sasca s-a atins debitul de 458 mc./s. In anul 2014 s-au inregistrat in lunile mai, iulie, august si septembrie depasiri semnificative ale debitelor normale.

Pârâul Şuşara şi-a ieşit din matcă si la 4 august 1991, când în urma unei ploi torenţiale, care la Sasca a înregistrat 116 l/s, a produs pagube, în special pe cheile Şuşarei, unde a distrus drumul pe o distanţă de cca 300 m, în amonte de Vila Elisabeta.

In continuare sunt prezentate benzile de inundabilitate datorita revarsarii raului Nera, conforme cu Directiva Inundatii 2007/60/CE. Banda de inundabilitate 0.1% este cea mai improbabila dar si cea mai distructiva in cazul producerii ei, in timp ce banda de inundabilitare 10% reprezinta inundatiile frecvente, din sezoanele mai ploiaose suprapuse cu topirea zapezilor dar care nu prezinta un hazard ridicat asupra populatiei.Banda de inundabilitate de 1% reprezinta inundatiile istorice, rare dar de o intensitate exceptionala.

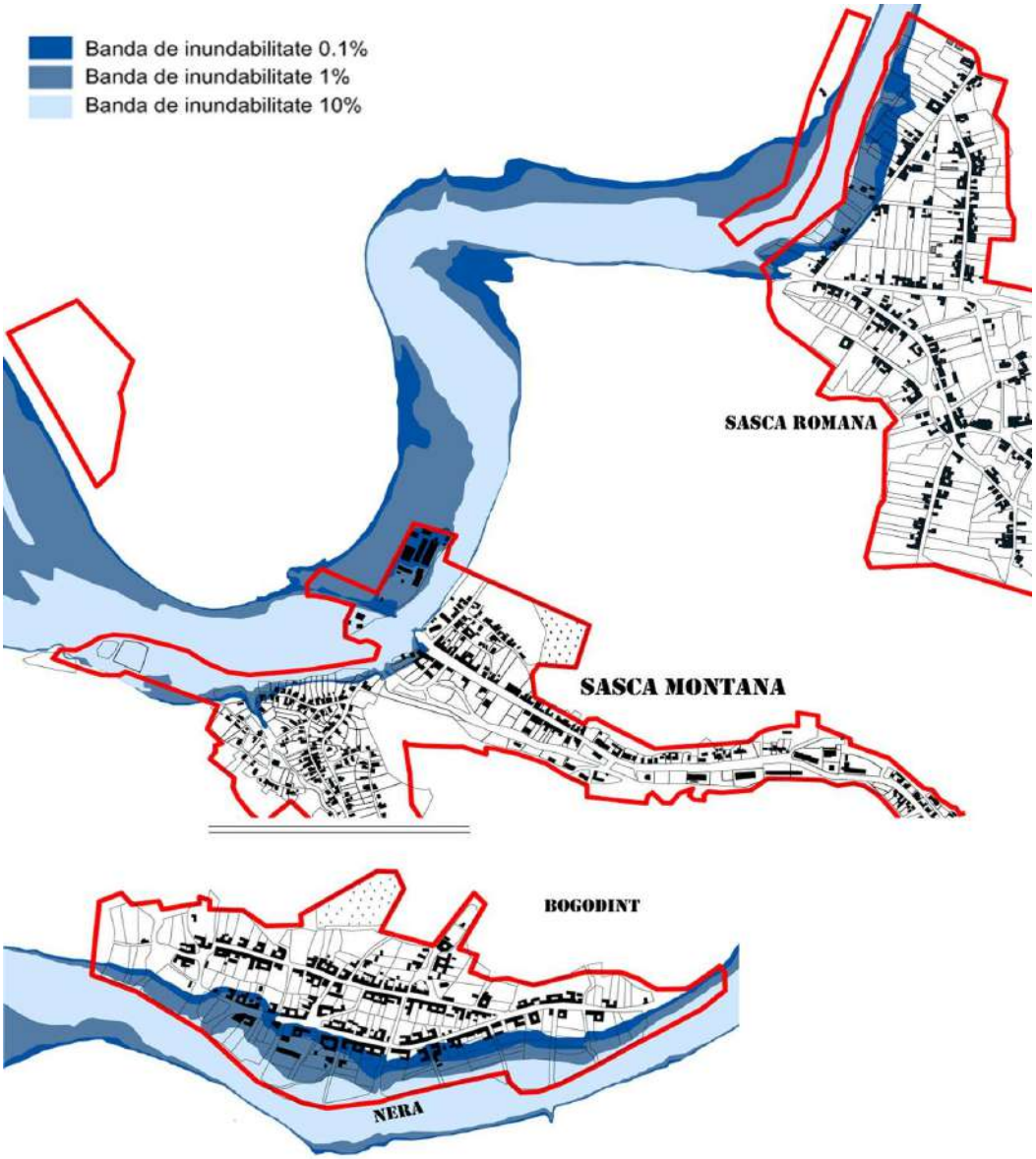


Figura nr. 8. Zone afectate de inundatii istorice conform A.B.A.Banat

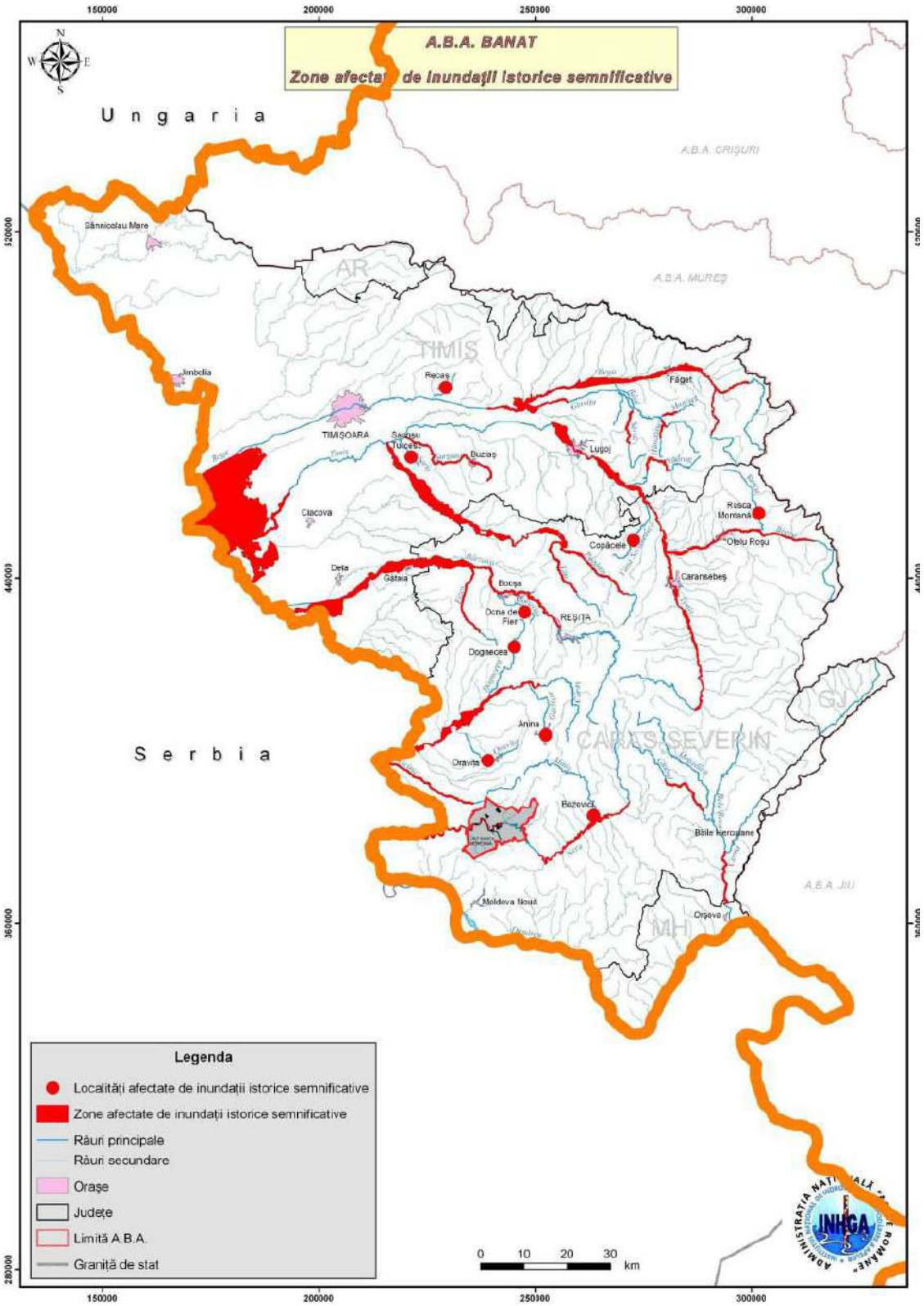


Figura nr. 9. Zone afectate de inundatii istorice semnificative conform A.B.A.Banat

Zone supuse riscurilor antropice

Pe teritoriul comunei Sasca Montana riscurile antropice sunt extrem de reduse datorita inexistentei industriei (singura sursa potentiala de risc era Mina Sasca Montana care in prezent este dezafectata si fara o activitate previzibila in viitorul apropiat) ,a unor mari unitati zgro-zootehnice, a magistralelor de transport combustibil (gaz, titei etc), a lucrarilor hidrotehnice (hidrocentrale, baraje sau diguri). Singura sursa de risc antropic o reprezinta iazul de decantare (cu suprafata de 14 ha) al Minei Sasca Montana care in in cazul unor ploi torentiale poate fi antrenat in torentele create. Datorita amplasarii si dimendiunii relativ reduse a acestuia nu prezinta pericol pentru localitatile din comuna dar asa cum s-a intamplat in trecut, prin sedimentele decantate in urma deversarii, poate duce la blocarea drumului DJ571 , la deteriorarea terenurilor agricole din jur si la poluarea cu particule fine si agentii chimici componenti a raului Nera.

Se impune analizarea posibilitatilor de remediere a acestei disfunctionaliati, care ar putea duce atat la recuperarea terenului ca si la eliminarea riscurilor prezentate.

Alte riscuri
Riscul de înzăpezire

Este datorat căderilor abundente de zăpadă şi spulberării acesteia de către vânt. Poate provoca fenomene de nămeţire la nivelul infrastructurii de transport şi blocarea circulaţiei.

Pentru contracararea fenomenului se pot efectua:

- lucrări de protecţie a unor tronsoane de drum expuse, prin plantaţii, panouri de protecţie ;
- asigurarea stării drumurilor prin lucrări de întreţinere a rigolelor de scurgere a apelor
- asigurarea unei deszăpeziri eficiente.

Conform Planului de amenajare a teritoriului județului Caraș-Severin, pe teritoriul administrativ al comunei Sasca Montana există riscul înzepezii pe următoarele drumuri rutiere:

- DJ 571 – Cărbunari – Sasca Montană;

Figura nr. 10. Riscul înzepezirii

Incendii de pădure

Pot avea cauze naturale, produse de temperaturile ridicate, pe un fond de secetă prelungită, fiind produse prin autoaprinderea spontană în prezenţa unor efecte de lentilă sau de către trâznet. Pot afecta fondul forestier existent sau culturi, necesitând intervenţii imediate pentru limitarea si stingerea lor.

Monitorizarea şi prevenirea incendiilor de pădure sunt în sarcina Romsilva.

Pe lângă aceste fenomene, pot să apară şi alte riscuri cauzate de factori naturali, imprevizibili; cum ar fi:

- Fenomenele meteorologice periculoase, care să agraveze riscurile deja menţionate;
    - furtuni puternice,
    - secetă prelungită,
    - ploi torenţiale ce pot provoca inundaţii majore.
- Inundaţii, favorizate de:
    - Căderi masive de precipitaţii într-o perioadă de timp scurtă,
    - Lucrări de apărare insuficiente.
- Înzăpeziri şi îngheţuri puternice, favorizate de căderile masive de zăpadă şi viscole.
- Incendii de pădure, de câmp sau în interiorul localităţii, favorizate de factori atmosferici, care să aducă prejudicii majore victimelor

3.2. Stadiul actual al dezvoltarii

Asezare

Conform bilanţului teritorial, suprafaţa teritoriului administrativ al comunei Sasca Montana are o suprafaţă de 12911,5 ha, din care 5683,62 ha reprezintă terenul agricol. Din această suprafaţă 12594,56 ha sunt situate in extravilan şi 316,94 ha in intravilan.

Sasca Montană este o comună în județul Caraș-Severin, regiunea Banat, România, formată din satele Bogodinț, Potoc, Sasca Montană (reședința), Sasca Română și Slatina-Nera.

Teritoriul UAT Sasca Montana se invecineaza cu 8 UAT diferite: Moldova Noua, Anina, Carbunari, Ciclova Montana, Naidas, Ciuchici, Lapusnicu Mare si Pojejena.

Comuna Sasca Montană este aşezată în sud-vestul judeţului Caraş-Severin, al Banatului şi al României, în zona montană a Banatului de sud la interferenţa Munţilor Locvei la vest, Munţii Almăjului la est şi Munţii Aninei la nord-est, la 17 km de drumul naţional DN 57.

Teritoriul adiministrativ al comunei Sasca Montană se învecinează:

- la nord cu comuna Ciclova Română şi oraşul Anina;
- la est cu comuna Lăpuşnicu Mare;
- la sud cu comuna Cărbunari şi oraşul Moldova Nouă;
- la vest cu comunele Naidăş. Ciuchici şi Pojejena.

Reţeaua de drumuri judeţene şi comunale:

Natura drumurilor şi lungimea acestora:

- DJ 571 = 9.7 km; prin care se realizeaza legatura cu Oravita si Moldova Noua ;
- DJ 571 C Ciuchici -Potoc -Ciclova Romana ;

Celelalte sate componente ale comunei sunt legate prin :

- DC 54 =1.7km; Sasca Romana -Sasca Montana ;
- DC 53 Bogodint -Slatina Nera ;

Comuna Sasca Montana nu dispune de cai ferate .
Acesul la cai ferate cel mai apropiat este asigurat DJ 571 la Racadia si Oravita.
Relaţiile spre frontiera cu Serbia se materializează în 3 puncte de trecere:

- relaţie rutieră prin punctul vamal de la Naidăş, situat în apropiere de DN 57
- relaţie rutieră prin punctul vamal de la Socol, mai rar uzitată
- relaţie navigabilă, prin portul de mărfuri şi călători de la Moldova Nouă

Relatii in teritoriu

Relatiile pe care le dezvolta in teritoriu Comuna Sasca Montana sunt ierarhizate pe trei trepte:

I. Relatiile locale, in cadrul propriului teritoriu administrativ. Sunt relatii formate atat intre satele componente cat si intre acestea si diverse puncte de interes din extravilan.Aici sunt incluse relatiile legate de locul de munca, agricultura de subzistenta, exploatari forestiere, activitati turistice, activitati religioase, servicii de sanatate primare (dispensar, stomatolog), servicii administrative locale(primaria, politia), invatamantul primar.
II. Relatiile periurbane, dintre localitatile componente si alte localitati din apropiere, inclusiv localitati urbane apropiate care polarizeaza diferite servicii pentru populatie. Aici sunt incluse relatiile cu orase precum Oravita sau Moldova Noua (spital,judecatorie,carte funciara, servici/bancare, transport, comerciale, invatamant) si comune precum Carbunari, Ciuchici etc.
III. Relatiile judetene/regionale, sunt cele dintre localitatile componente si municipiile resedinta de judet apropiate, respectiv Resita, Timisoara. In aceasta categorie intra relatiile legate de necesitatea populatiei de a avea acces la servicii de sanatate specializate, invatamant superior, servicii administrative centralizate, relatii comerciale diversificate, piata de desfacere a produselor locale, divertisment.

Probabil si datorita faptului ca le desparte o distanta foarte mica, la capitolul relatii locale, se remarca afinitatea ridicata si diversitatea tipurilor de relationare intre populatia din Sasca Montana si populatia din Sasca Romana. In acelasi timp Sasca Montana ramane zona polarizatoare a relatiilor din cadrul comunei cu influente ceva mai mici pentru localitatile Bogodint, Slatina Nera si Potoc, acestea avand variante mai rapide de relationare in categoria celor periurbane.

Este legată prin căi rutiere, spre sud, peste dealurile Gheorghe şi Boşneag de Moldova Noua şi Clisura Dunării, aflate la o distanţa de cca. 25 km., spre sud – est, peste munţii Gorganului şi Almăjului, de Şopotul Nou la 19 km. şi de Bozovici la cca. 40 km. Spre nord, de-a lungul limitei vestice a munţilor Aninei se face legătura cu oraşul Oraviţa, aflat la depărtare de aprox. 30 km.

Comuna Sasca Montana este pozitionata pe drumul judetean DJ571 care face legatura intre DN57 si Orasul Moldova Noua pe ruta DN57 - Ciuchici – Macovoste – Slatina Nera – Sasca Montana – Stinapari – Carbunari - Moldova Noua. DJ571 se afala in prezent intr-o stare avansata de degradare care necesita lucrari urgente de reparatie si modernizare. Ca si tip de drum DJ571 este drum modernizat, partial asfaltat (Dn57<->Sasca Montana), partial betonat in

intavilanul Sasca Montana si nemodernizat din piatra si pamant intre Sasca Montana si orasul Moldova Noua.

Drumurile locale din UAT Sasca Montana sunt asfaltate si se afla in stare satisfacatoare. Sunt necesare lucrari de asfaltare si modernizare pentru drumuri de legatura intre mai multe trupuri izolate de intravilan. Astfel sunt necesare lucrari de asfaltare pentru drumul de legatura dintre DJ571 si trup "Clinica oncologica Nera" si modernizarea drumului de legatura intre DJ571 si trupul "Manastirea Nera". In acest caz este posibila crearea unui drum nou cu pod si traversarea raului Nera sau modernizarea drumului existent care sa prevada apararea impotriva inundatiilor si a alunecarlor de teren.

Activitati economice

Încetarea activităţii industriale din anii 1990, a avut ca urmare, intrarea localităţii într-o nouă perioadă de declin. Minele, după aproape 300 de ani de activitate, au fost din nou închise, iar localnicii s-au văzut obligaţi să plece spre alte zone, în căutare de lucru. De data aceasta ei nu se mai îndreaptă spre Anina ori Reşiţa, aflate şi ele în dificultate economică, ci spre Timişoara, singurul oraş mare şi în plin avânt economic din Banat.

Profilul economic al comunei ramane preponderent agricol, si turistic dezvoltat in sectorul individual.

Ocupatia de baza a locuitorilor este agricultura axata pe cresterea animalelor, care ocupa majoritatea fortei de munca active din comuna.O mare parte din suprafata agricola este ocupata de pasuni si fanete.

In U.A.T. Sasca Montana se desfăşoară activităţi grupate pe sectoare de activitate după cum urmează:

- **Sectorul primar (agricultura,silvicultura, industria extractiva):**

1.agricultura este slab dezvoltata datorita lipsei terenurilor, dar exista potential pentru cresterea animalelor datorita suprafetelor mari de pasuni;

2.silvicultura este puternic dezvoltata dat fiind faptul ca aproape 60% din teritoriu este acoperit de padure

3.minieritul a fost abandonat

- **Sectorul secundar (industria si prelucrarea materiilor prime): este slab dezvoltat aproape inexistent;**
- **Sectorul terţiar (servicii,comert):**

1. Zona are un potential turistic important care incepe sa fie valorificat, dar necesita strategii si planuri dupa care sa se dezvolte;

2. Sunt prezente institutiile publice de stat: primarie, scoala primara in fiecare sat, scoala gimaziala in resedinta de comuna , dispensar, post de politie;

Activitati din sectorul primar

AGRICULTURA

Conform ultimului "Recensamant general agricol" din anul 2010 si a datelor privitoare la fondul funciar oferite de O.C.P.I. putem sintetiza urmatoarele valori:

Suprafata totala a U.A.T. Sasca Montana este de 12923,28 ha.

Total exploataţii agricole: 812
Exploataţii agricole care au utilizat suprafeţe agricole şi au deţinut si efective de animale: 575
Exploataţii agricole care au utilizat doar suprafeţe agricole: 197
Exploataţii agricole care au deţinut doar efective de animale: 40
Suprafaţa agricolă utilizată/ neutilizată şi alte suprafeţe (hectare), pe categorii de folosinţă :
Suprafata teren arabil: 916.83 ha 362 exploatatii agricole
Suprafata grădini familiale : 54.54 ha 712 exploatatii agricole
Suprafata pasuni si fanete: 4231.29 ha 552 exploatatii agricole
Suprafata culturi permanente: 9.51 ha 48 exploatatii agricole
Total suprafata agricola utilizata: 5212.17 ha 625 exploatatii agricole
Suprafaţa agricolă neutilizată : 2.13 ha 2 exploatatii agricole
Suprafaţa împădurită : 118.39 ha 172 exploatatii agricole
Suprafeţe ocupate cu clădiri, curţi, cariere,drumuri : 42.69 ha 773 exploatatii agricole
Suprafete acoperite cu ape: 0.95 ha 2 exploatatii agricole
Suprafaţa totală a exploataţiei agricole : **5376.33 ha** 811 exploatatii agricole

Cereale

Suprafaţa cultivată cu cereale pentru boabe :
Grâu comun şi grâu spelt: 1.51 ha - 1 exploatatii agricole
Porumb: 76.17 ha - 177 exploatatii agricole
Total : **77.68 ha** – 178 exploatatii agricole

Plante de nutreţ recoltate verzi a suprafeţei agricole utilizate
Anuale pentru fan si masa verde: 1.74 ha - 2 exploatatii agricole
Leguminoase de nutret : 61.11 ha - 138 exploatatii agricole
Altele: 2.04 ha - 3 exploatatii agricole
Total: **64.89 ha** - 143 exploatatii agricole

Alte culturi pe teren arabil cultivat
Cartofi: 0.36 ha - 3 exploatatii agricole
Legume,pepeni,capsuni: 0.11 ha - 1 exploatatii agricole
Legume,pepeni,capsuni: 3.97 ha - 61 exploatatii agricole
Altele: 1.92 ha - 3 exploatatii agricole
Total: **6.36 ha** – 68 exploatatii agricole

Plantaţii pomicole

Suprafata teren arabil in repaus: 767.90 ha - 553 exploatatii agricole
Suprafaţa cultivată cu plantaţii pomicole :
Meri: 0.10 ha - 1exploatatii agricole
Peri: 0.04 ha –1 exploatatii agricole
Pruni: 6.34 ha – 25 exploatatii agricole
Caişi şi zarzări 0.10 ha - 1 exploatatii agricole
Alti pomi fructiferi : 0.30 ha - 1 exploatatii agricole

Total 0.45 ha - 29 exploatatii agricole

Plantaţii viticole

Suprafaţa cultivată cu plantaţii viticole:

Struguri de vin: 2.17 ha – 18 exploatatii agricole

Struguri de masa: 0.01 ha – 1 exploatatii agricole

Total 2.18 ha – 19 exploatatii agricole

Alte culturi

Grădini familiale : 54.54 ha -712 exploatatii agricole

Suprafaţa cultivată cu pasuni si fanete:

Pasuni si fanete (fara terenuri accidentate): 66.38 ha -74 exploatatii agricole

Păşuni şi fâneţe pe terenuri accidentate 1405.64 ha - 503 exploatatii agricole

Păşuni şi fâneţe neutilizate,eligibile 2759.27 ha - 20 exploatatii agricole
pentru subvenţii:

Total : 4231.29 ha – 597 exploatatii agricole

Exploataţiile agricole din sectorul privat sunt următoarele:

SC Potoceana Rural SRL

SC DJ&B Argoproduct SRL;

In PATJ Caras Severin se evidentiaza riscul de degradare din tasari pe suprafatele de teren agricol din cadrul UAT Sasca Montana.

Conform Recensamantului agricol national din anul 2011, efectivul de animale cuprinde:

Nr. crt.	Localitate	Total Bovine	Total Ovine	Total Caprine	Total Porcine	Total Pasari	Total Cabaline	Total Familii de albine	**Total animalier**
1	Sasca Montana	38	12	44	201	3866	24	214	4399
2	Sasca Romana	82	118	118	300	3452	61	112	5337
3	Slatina Nera	38	298	114	196	3788	16	308	4758
4	Potoc	70	793	46	154	2644	18	52	3777
5	Bogodint	26	242	89	66	1208	2	142	1777
6	**Total/ comuna**	**256**	**2557**	**411**	**917**	**14958**	**121**	**828**	**20048**

Silvicultura, exploatari forestiere:

Silvicultura, ramură de activitate din sectorul primar ce se desfăşoară în comuna Sasca Montana este reprezentata astfel:

<u>Entitatile juridice din sectorul public sunt următoarele:</u>

- DIRECTIA SILVICA CARAS-SEVERIN - PUNCT DE LUCRU OCOLUL SILVIC SASCA MONTANA – Sasca Montana

- R.N.P. ROMSILVA - ADMINISTRATIA PARCULUI NATIONAL CHEILE NEREI – BEUSNITA RA - Sasca Romana

Agentii economici din sectorul privat sunt următoarii:

SC Smetanca SRL
SC Bradul SRL
SC Cooper Company SRL
SC Alredia SRL

Suprafetele de teren impadurit sunt exploatate astfel:

In medie, anual se exploateaza 70 ha de padure cu o cantite medie de masa lemnoasa de aproximativ 7000mc.

Minierit, balastiere:

In prezent pe teritoriul UAT Sasca Montana nu se desfasoara activitati economice in acest domeniu.

Activităţi din sectorul secundar

Industria vestimentara , a pielăriei şi încălţămintei: nu exista in zona

Industria alimentara

S.C. Bio Nera Plant SRL,

Panificatie si patiserie

S.C. Dianucpan SRL – Brutarie , Sasca Montana

Constructii

S.C. METAL Dimitrovici SNS SRL, Slatina Nera
S.C. NORCENT SRL , Saca Montana 156
S.C. NERA MULTICONSTRUCT SRL, Sasca Montana
S.C. D&G Mylord West SRL , Sasca Montana 761
S.C. TRASIMNECTA SRL, Potoc

Depozitare: nu exista in zona

Activităţi din sectorul terţiar

A. Unităţi de comerţ şi alimentaţie publică

BORCEAN IOAN SASCANA INTREPRINDERE FAMILIALA, magazin, Sasca Montana 194
SAPIENTI SAT S.R.L. ,magazin, Sasca Montana 418

B. Unitati de cazare si turism, recreatie

S.C. D&G Mylord West SRL , Sasca Montana 761
S.C. CARAS ADVENTURE TOURS SRL , Sasca Montana 763
S.C. DANA & VIANA FUN SRL , Sasca Montana
S.C. PENSION LAES SRL, Sasca Romana

C. Unităţi prestatoare de servicii

SERVICIU DE ALIMENTARE CU APA AL COMUNEI SASCA MONTANA, Sasca Montana
TISMANARIU ANDREEA-DIANA - TRADUCATOR SI INTERPRET, Sasca Romana.

Invăţământ

Nr. crt.	Unitate de învăţământ	Adresa	Nr. copii	Acreditată / Autorizată	Învăţământ public /privat
[redacted]					
1	Gradinita	Sasca Montana	19	Da	Public
2	Gradinita	Slatina Nera	10	Da	Public
3	Gradinita	Potoc	16	Da	Public
[redacted]					
1	Scoala gimnaziala I-VIII "Mihai Novac"	Sasca Montana	Ciclu primar 22 Gimnaziu 46	Da	Public
2	Scoala primara I-IV	Slatina Nera	Ciclu primar 12	Da	Public
3	Scoala primara I-IV	Potoc	Ciclu primar 10	Da	Public

Personal didactic Comuna Sasca Montana :

Nr.crt.	Specialitatea catedrei (postului)	Norme / posturi didactice (număr)	Norme / posturi didactice acoperite cu:	
			Titulari	Suplinitori
1	Educatoari	3	1	2
2	Învăţători	4	4	0
3	Profesori	4,9	3,9	1
	TOTAL	**11,9**	**8,9**	**3**

Sănătate

CABINET MEDICAL M.G. MUNTEANU I. IONEL-TRAIAN , Sasca Montana 531
BORACI-ASISTENTA MEDICALA VETERINARA PF , Slatina Nera
DISPENSAR PUBLIC, Sasca Montana

Asistenţă socială

SERVICIUL DE ASISTENTA SOCIALA PRIMARIA SASCA MONTANA, Sasca Montana

Cultura

ASOCIATIA CENTRUL CULTURAL SASCA MONTANA ,Sasca Montana 424
ASOCIATIA "GREIN" ,Sasca Montana 424
FUNDATIA BIO NERA ,Slatina Nera fn
ASOCIATIA PAO ATELIER EXPERIMENTAL POTOC - Potoc 196

Administraţie, ordine, securitate

COMUNA SASCA MONTANA – Primaria- Sasca Montana 375
POSTUL DE POLITIE – Sasca Montana

Telecomunicaţii

S.C. BALEANU SRL , Oravita

Culte

PAROHIA ORTODOXA ROMANA – Sasca Montana 1
- Sasca Romana 1
- Slatina Nera 70
- Potoc 78
- Bogodinti 86

MANASTIREA NERA - Slatina Nera

ASOCIATIA FILANTROPICA MEDICAL CRESTINA CRISTIANA - filiala Slatina Nera

ASOCIATIA PSIHOLOGILOR SI PSIHOTERAPEUTILOR CRESTINI ORTODOCSI DIN ROMANIA, Slatina Nera

SCHITUL DE CĂLUGĂRI "SFÂNTUL CUVIOS SILUAN ATONITUL" – Slatina Nera

BISERICA CULTULUI CRESTIN BAPTIST - Sasca Montana
- Sasca Romana 190
- Slatina Nera
- Potoc

BISERICA CATOLICA - Sasca Montana

BISERICA PENTICOSTALA "SILOAM" - Bogodint 135

In prezent, conform datelor publice furnizate de CCIAT Caras Severin si a bilanturilor contabile depuse pe anul 2016, in UAT Sasca Montana functioneaza 113 agenti economici.

Acestia totalizeaza:

1. o cifra de afaceri de 5,2 milioane lei, ceea ce reprezinta 0,51% din cifra de afaceri a judetului Caras Severin.
2. un profit declarat de 283.000 lei
3. 60 angajati

Se remarca urmatorii agenti economici ca cifra de afaceri si numar de angajati:

S.C. Bio Nera Plant SRL – industria alimentara

– cu cifra de afaceri 1,4 milioane lei, profit 3862 lei si 9 angajati

R.N.P. Romsilva Administratia parcului national Cheile Nerei Beusnita RA

- cu cifra de afaceri 677581 lei, profit 0 lei si 13 angajati

Metal Dimitrovici SNS SRL - constructii

- cu cifra de afaceri 658444 lei, profit 43800 lei si 11 angajati

D&G Mylord West SRL – turism

- cu cifra de afaceri 657810 lei, profit 486 lei si 3 angajati

Caras Adventure Tours SRL - turism

- cu cifra de afaceri 586449 lei, profit 399 lei si 6 angajati

Norcent SRL - constructii

- cu cifra de afaceri 530914 lei, profit 34156 lei si 4 angajati

Pension Laes SRL - turism

- cu cifra de afaceri 329844 lei, profit 64022 lei si 6 angajati

Trasimnecta SRL - constructii

- cu cifra de afaceri 143120 lei, profit -47224 lei si 2 angajati

Din punct de vedere al domeniilor cifra de afaceri este reprezentata astfel:

1. Constructii (4120,4312) > 2 milioane lei
2. Industria alimentara (1086) > 1,4 milioane lei
3. Turism > 1 milion lei

Desi pe teritoriul UAT Sasca Montana exista suprafete mari agricole cultivate , acestea sunt contabilizate din punct de vedere economic in UAT vecine in care functioneaza societatile care detin sau au in concesiune aceste terenuri.

Turismul ca ramura economica are potential de crestere ridicat si poate sa devina un pilon important in dezvoltarea economica din zona. Trebuie incurajate atat initiativele investitorilor catre demararea unor proiecte de pensiuni , evenimente sau activitati turistice cat si dezvoltarea agro-turismului de catre populatia locala.

Exploatarea masei lemnoase, ca activitate apartinand sectorului primar al economiei trebuie diversificata. In momentul de fata lemnul paraseste lantul economic din zona in stare de materie prima sau combustibil, astfel nu are un aport deosebit la dezvoltarea zonei nici din punct de vedere economic nici al locurilor de munca. In zona trebuie atrase societati economice care sa prelucreze cat mai mare parte din masa lemnoasa exploatata catre produse semifinite, cherestea, mobilier, tamplarie, etc. astfel incat valoarea potentiala a acestei resurse sa fie valorificata la maxim.

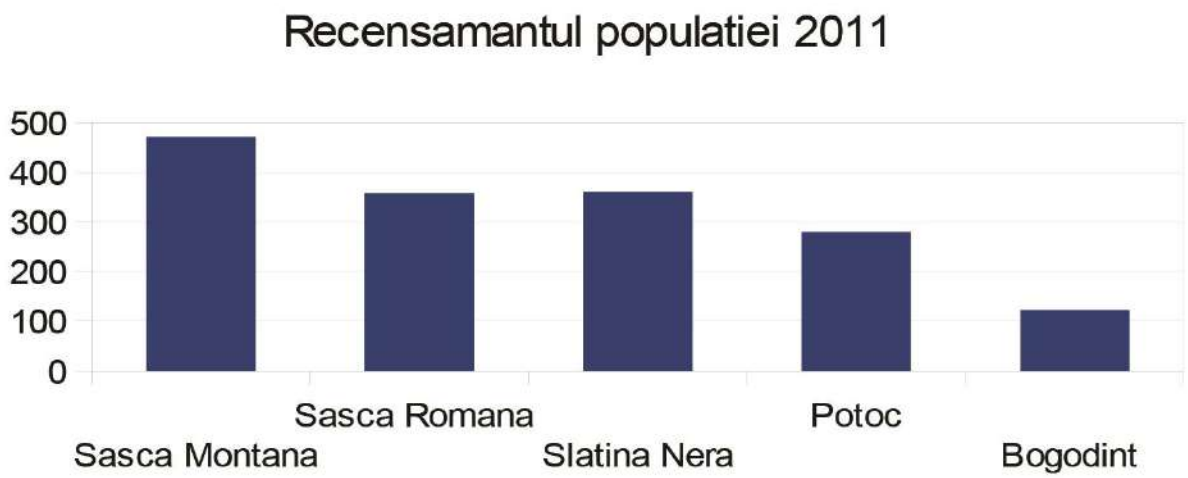
Printre impedimentele si disfunctionalitatile identificate sunt stare deplorabila a drumurilor judetene de acces in zona , lipsa instalatiilor edilitare de apa si canalizare, lipsa unor programe de informare a populatiei cu privire la posibilitatile de accesare a fondurilor si proiectelor europene din domeniu.

Reperele demografice ale evoluției la nivelul Primăriei Comunei Sasca Romana reprezintă elemente de interes major pentru definirea obiectivelor strategice și a planurilor de acțiune pe termen mediu și lung precum Planul urbansitic general al localitatii.

Din acest motiv am sintetizat următoarele informații ca fiind relevante.

Populatia- elemente demografice si sociale

Populatia totala



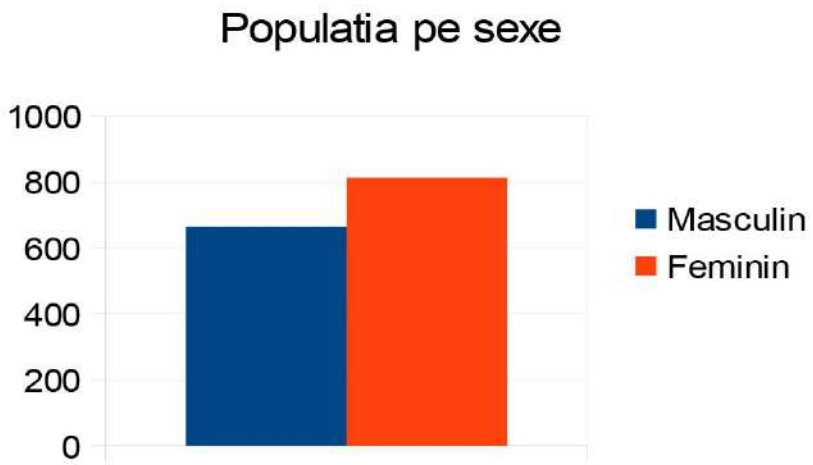
Populatia totala in UAT Sasca Montana conform recensamant 2011 este de 1593 locuitori. Sasca Montana: 472 locuitori; Sasca Romana: 358 locuitori; Slatina Nera: 361 locuitori; Bogodint: 122 locuitori; Potoc: 280 locuitori ;

Densitatea populatiei

Densitatea populatiei la nivel de UAT este de 5loc/ha.

La nivel de localitate avem: Sasca Montana - 5,33 loc/ha, Sasca Romana – 5.55 loc/ha, Slatina Nera – 6,05 loc/ha, Potoc – 3,72 loc/ha, Bogodint – 4,02

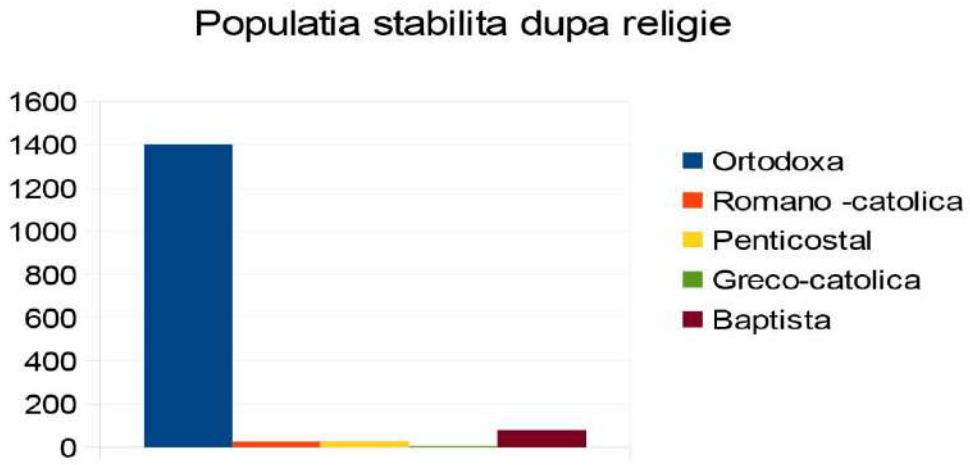
Populatia pe sexe



Populatie de sex masculin : 665
Populatie de sex feminin : 813

Nr.crt.	Localitate	Populatia		Femei		Barbati	
		2011	2007	2011	2007	2011	2007
1	SASCA MONTANA	472	587	249	336	223	251
2	SASCA ROMANA	358	456	186	246	172	205
3	POTOC	280	302	148	164	132	137
4	SLATINA NERA	122	192	61	96	61	96
5	BOGODINT	316	355	221	200	140	156
TOTAL		**1593**	**1902**	**856**	**1039**	**728**	**848**

Populatia dupa religie



Ortodoxa: 1403; Baptista :75; Romano-catolica : 25; Penticostal : 26; Greco-catolica : 5;

Populatia dupa etnie

Nr.crt.	Populatie/etnie	Romani	Germani	Maghiari	Rromi	Altele	TOTAL
1	2012	1460	7	6	62	51	**1593**

Populatia dupa nivelul de educatie

UAT Sasca Montana	Populatie stabile de peste 10 ani si peste	Fara studii	Scoala primara	Profesional si de maistri	Invatamant secundar (liceu, scoala de ucenici etc)	Studii superioare
Ambele sexe	**1478**	**18**	**289**	**35**	**1032**	**104**
Masculin	**665**	**6**	**92**	**21**	**509**	**37**
Feminin	**813**	**12**	**197**	**14**	**523**	**67**
Procent	100%	1,22%	19,55%	2,37%	69,82%	7,04%

conform *RPL 2011*

Repartitia populatiei pe grupe de varsta

Populaţie/ sexe	total	0-4 ani	0 5	10 14	15 19	20 24	25 29	30 34	35 39	40 44	45 49	50 54	55 59	60 64	65 69	70 74	75 79	80 84	85 si >
Masculin	728	31	32	30	23	37	33	50	45	58	35	55	53	74	59	43	29	31	10
Feminin	865	22	30	28	33	40	49	54	51	46	31	45	62	89	82	61	68	47	27
TOTAL 2011	1593	53	62	58	56	77	82	104	96	104	66	100	115	163	141	104	97	78	37

conform RPL 2011

Evoluţia si sporul natural al populatiei in ultimii 10 ani

Nr	EVOLUŢIE	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
1	Născuţi	9	9	12	7	6	10	9	11	14	9	8	6
2	Decedaţi	47	41	37	33	48	45	34	25	21	34	25	21
3	SPOR NATURAL	-38	-32	-25	-26	-42	-35	-25	-14	-7	-25	-17	-15

Modul de ocupare a resurselor de munca:

Restructurarea sectorului minier a condus la numeroase disponibilizări de personal, numărul total al acestora fiind de cca. 65 %, locurile de muncă desfiinţate fiind atât din sectorul minier, cât şi din cele conexe. Practic în aproape toate domeniile populaţia ocupată a înregistrat scăderi.Lipsa activităţilor alternative, slabă ocupare a populaţiei active au condus la o migraţie puternică a populaţiei apte de muncă

Nr crt	Persoane	Salariaţi	Şomeri	Şomemrin cautarea primului loc de munca	Elev/ student	casnici	Pensionari	Intretinut de alta persoana	Intretinuti de stat	Intretinuti din alte surse	Alta situatie economica
1	Sasca Montană	139	4	4	50	29	183	25	8	3	27
2	Sasca Română	154	13	5	32	25	100	14	3	3	9
3	Potoc	77	6	5	24	25	100	18	6	5	14
4	Bogodint	22	1	0	3	7	74	10	0	0	5
5	Slatina Nera	57	23	3	33	21	130	28	0	0	66
	TOTAL	449	47	17	142	107	587	95	17	11	121

Conform RPL 2011

Fondul locativ:

Clădiri, locuinţe, gospodarii

Numărul gospodăriilor populaţiei	Numărul mediu de persoane pe o gospodărie	Numărul clădirilor	din care: Clădiri cu locuinţe
709	2,1	1253	1226

Forme de proprietate

UAT Săscă Montană	Numărul locuintelor conventionale	Privata particulara		De stat		A cultelor religioase	
		Număr	In % fătă de totăl	Număr	In % fătă de totăl	Număr	In % fătă de totăl
	802	785		12		5	

Dotare cu instalaţii

În tabelul urmator este prezentată situaţia locuinţelor şi a gospodăriilor, respectiv: a suprafeţei medii de locuinţă, a suprafeţelor medii ale camerelor şi a suprafeţei medii ce îi revine unei persoane, precum si a dotarilor ,*conform RPL 2011.*

	Comună	Sasca Montană	Bogodinţ	Potoc	Sasca Română	Slatina Nera
Numărul cladirilor	1230	436	132	221	224	217
Numărul camerelor de locuit	3141	1216	352	956	511	506
Suprafaţa medie pe locuinţă (m.p.)	36,15	35,92	37,38	41,61	32,13	34,53
Suprafaţa medie pe cameră (m.p.)	14,89	14,77	14,02	16,54	14,08	14,81
Suprafaţa medie pe persoană (mp)	25,03	31,56	25,70	30,55	15,96	21,05
Locuinţe dotate cu bucătărie	1248	488	130	201	212	217
Locuinţe dotate cu baie	173	140	8	6	10	9
Locuinţe dotate cu closet cu apă	192	140	8	6	10	28
Gospodarii ale populaţiei	801	243	87	140	176	155

Disfunctionalitati privind evolutia si structura populatiei, modul de ocupare a resurselor de munca

Perioada 1880 - 1900, pentru Comuna Sasca Montana a cunoscut o creştere continuă a populaţiei. Din 1930 începe o perioadă de descreştere până în 1992 când comuna se situează într-o etapă de stabilitate. Din 1992 pana in 2011 populatia creste usor in Comuna Sasca Montana.

Principala cauza a stagnarii si scaderii populatiei a fost:

- Migratia tinerilor in cautarea locurilor de munca, in strainatate sau in marile orase.

- Sporul natural a fost la randul sau afectat de aceasta migratie prin imbatranirea populatiei. Fara crearea de locuri de munca atractive, sau incurajarea producatorilor si intreprinzatorilor independenti aceasta problema va persista si se va agrava.

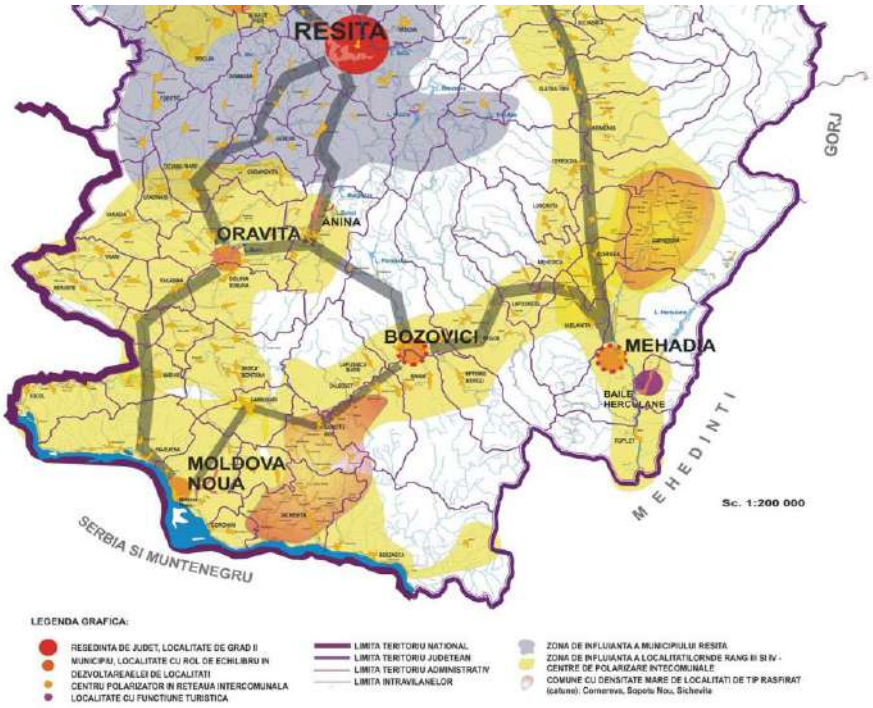


Figura nr. 11. Populatia si reteaua de localitati conform PATJ Caras Severin

Circulatie si transporturi
Echiparea tehnica cu căi de comunicaţie rutieră

Comuna este strabatuta de o retea rutiera cu densitate mica alcatuita din drumuri judetene si comunale – conform H.G. 540/2000 si publicate in M.O. nr.338/20.VII.2000.

Densitatea mica a drumurilor SE datoreaza asezarii sale geografice, a reliefului accidentat si a conjuncturilor istorice.

Legatura intre Sasca Montana si Slatina Nera se realizeaza pe DJ 571 drum in stare avansata de degradare , necesita modernizare si reabilitare.

Legatura cu localitatea Bogodint se realizeaza pe DC 53, drum asfaltat in stare buna.

Legatura cu localitatea Potoc se face pe DJ 571 C drum asfaltat partial degradat, care necesita reabilitare.

Legatura cu parcul national Cheile Nerei-Beusnita si pastravaria "Valea Bei" de face prin intermediul DJ571K asfaltat , un drum ingust si cu vizibilitate destul de redusa datorita curbelor dese, dar aflat in stare buna. Pe acest traseu in perioadele de vacante/sarbatori se produc ambuteiaje in circulatie datorita numarului tot mai mare de turisti care viziteaza zona si doresc sa ajunga cu autovehicolele cat mai aproape de destinatie.

Intre Sasca Romana si Sasca Montana legatura se face pe DC 54, drum asfaltat in stare buna.

Statii de autobuze sunt in Sasca Montana (2), Potoc (1),Slatina Nera (1).

Legaturi cu alte comune si localitati se mai realizeaza pe :

- DJ 571 asfaltat, stare proasta →Macoviste→Ciuchici→DJ57 Racajdia→Oravita;
- DJ 571 neasfaltat,stare proasta →Carbunari → Moldova Noua;
- DJ 571C: asfaltat, stare buna →Petrilova→(neasfaltat)vama Naidas ;
- DJ 571C asfaltat, stare proasa →Socolari→Ilidia→Ciclova Romana→Oravita;

In general drumurile judetene sunt in stare proasta necesitand lucrari de modernizare, reparatii, reabilitare.

In cadrul localitatilor circulatia se desfasoara pe DJ 571(Sasca Montana – sector de drum judetean betonat) si drumuri comunale si locale care in ultimul deceniu au fost in mare parte modernizate si asfaltate prin programe PNDR.Starea drumurilor locale este in general buna cu exceptia celor nemodernizate. Pe viitor se preconizeaza continuare procesului de reabilitare a drumurilor locale , pana la modernizarea acestora in propotie de 100%.

In general, drumurile din intravilan sunt stramte si neregulate, urmand conformatia reliefului .

Prin modernizarile propuse se va incerca largirea si modernizarea lor.

Lungimea sectorelor de drum sin cadrul UAT Sasca Montana.

A. Drumuri judetene:

DJ571 - 12,6 km
DJ571C - 6,00 km
DJ571K - 4,50 km
Total: - 23,10 km

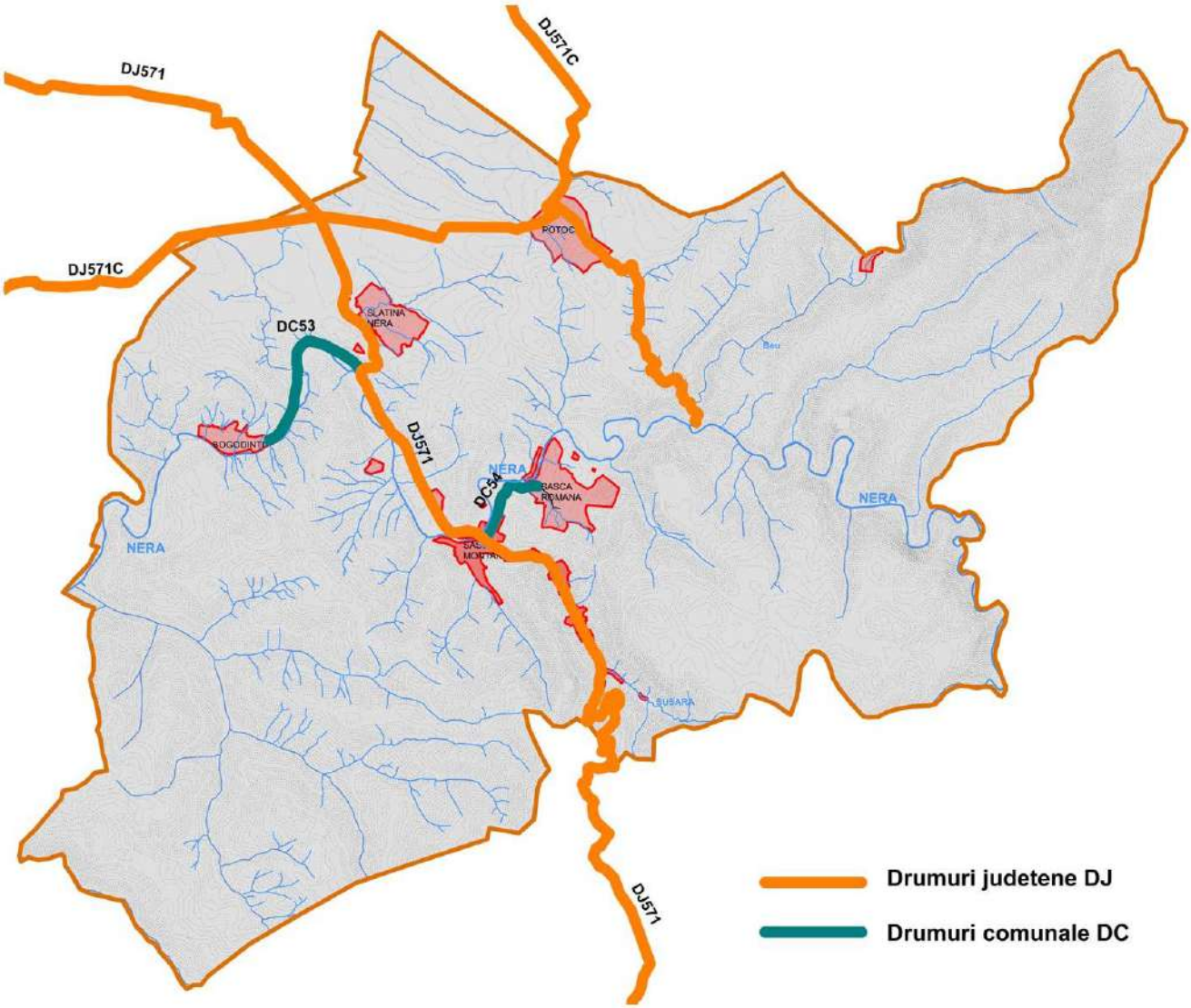
B. Drumuri comunale:

DC 54 - 2,00 km

DC 53 - 3,00 km
Total: - 5,00 km

C. Drumuri locale(satesti):

Sasca Montana: - 6,80 km
Sasca Romana: - 5,60 km
Slatina Nera: - 5,50 km
Potoc: - 5,60 km
Bogodint: - 3,00 km
Total: - 26,50 km



Alcatuirea retelelor stradale existente in intravilanele localitatilor

- **Sasca Montana**

Lungimea totală a străzilor : - 10,60 km
Pe teren s-a constatat:
DJ 571 – betonat , stare buna : - 3,60 km
DC 54 – asfaltat , stare buna : - 0,20 km
Drumuri locale: modernizate,stare buna - 1,55 km
nemodernizate - 5,25 km

Imbrăcămintile bituminoase au fost aplicate pe fundaţii elastice din piatră spartă, nisip, balast.

Lăţimea prospectelor între fronturile clădirilor este cuprinsă între 10 ... 25m, cuprinzand:

- parte carosabilă (cu lăţimi cuprinse între 4,5 m şi 7,00m)
- zone verzi, trotuare, şanţuri și rigole amplasate la marginea părții carosabile sau la distanțe de aceasta;

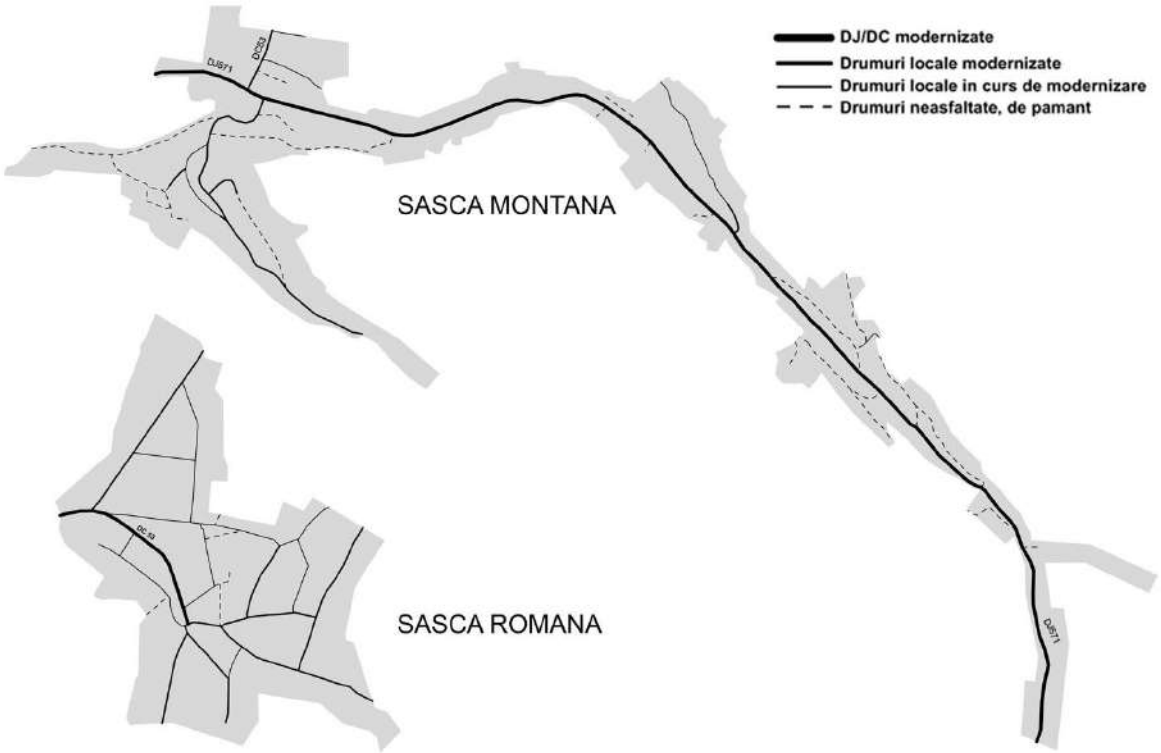
- **Sasca Romana**

Lungimea totală a străzilor : - 6,15 km
Pe teren s-a constatat:
DC 54 – asfaltat , stare buna : - 0,55 km
Drumuri locale: modernizate,stare buna - 2,75 km
nemodernizate - 2,85 km (sunt in curs de modernizare apx. 1,00 km)

Imbrăcămintile bituminoase au fost aplicate pe fundaţii elastice din piatră spartă, nisip, balast.

Lăţimea prospectelor între fronturile clădirilor este cuprinsă între 10 ... 25m, cuprinzand:

- parte carosabilă (cu lăţimi cuprinse între 4,5 m şi 6,00m)
- zone verzi, trotuare, şanţuri și rigole amplasate la marginea părții carosabile sau la



distanțe de aceasta;

- **Slatina Nera**

Lungimea totală a străzilor : - 5,50 km
Pe teren s-a constatat:
Drumuri locale: modernizate,stare buna - 2,65 km
nemodernizate - 2,85 km (sunt in curs de modernizare apx. 1,00 km)

Imbrăcămintile bituminoase au fost aplicate pe fundaţii elastice din piatră spartă, nisip, balast.

Lăţimea prospectelor între fronturile clădirilor este cuprinsă între 10 ... 25m, cuprinzand:
- parte carosabilă (cu lăţimi cuprinse între 4,5 m şi 7,00m)
- zone verzi, trotuare, şanţuri și rigole

- **Potoc**

Lungimea totală a străzilor : - 7,60 km
Pe teren s-a constatat:
DJ 571C – asfaltat , stare proasta : - 0,80 km
DJ 571K – asfaltat , stare buna : - 1,20 km
Drumuri locale: modernizate,stare buna - 4,80 km
nemodernizate - 0,80 km (sunt in curs de modernizare apx. 0,35 km)

Imbrăcămintile bituminoase au fost aplicate pe fundaţii elastice din piatră spartă, nisip, balast.

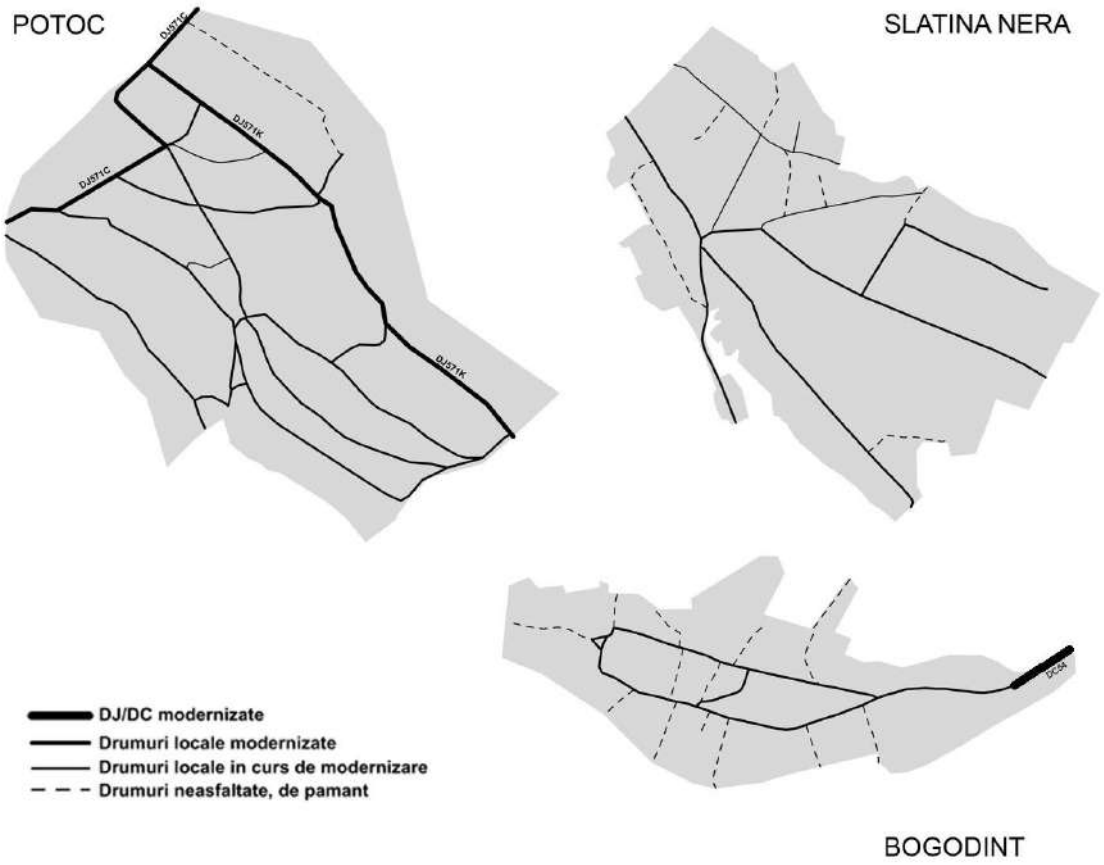
Lăţimea prospectelor între fronturile clădirilor este cuprinsă între 10 ... 25m, cuprinzand:
- parte carosabilă (cu lăţimi cuprinse între 4,5 m şi 6,00m) zone verzi, trotuare, şanţuri și rigole.

- **Bogodint**

Lungimea totală a străzilor : - 3,40 km
Pe teren s-a constatat:
DC 53 – asfaltat , stare buna : - 0,4 km
Drumuri locale: modernizate,stare buna - 1,50 km
nemodernizate - 1,50 km

Imbrăcămintile bituminoase au fost aplicate pe fundaţii elastice din piatră spartă, nisip, balast.

Lăţimea prospectelor între fronturile clădirilor este cuprinsă între 10 ... 25m, cuprinzand:
- parte carosabilă (cu lăţimi cuprinse între 4,5 m şi 6,00m)
- zone verzi, trotuare, şanţuri și rigole amplasate la marginea părții carosabile sau la distanțe de aceasta;



<u>Poteci turistice , ciclism</u>

In zona exista un numar important de trasee turistice marcate si vizitate cu regularitate de turisti dar si cateva trasee abandonate si putin cunoscute care merita sa fie integrate in circuitul turistic.

- **Trasee pietonale marcate:**

1. Sasca Romana – Cheile Nerei – Sopotul Nou

Traseul pietonal cu plecare din Sasca Romana si sosirea in Sopotul Nou, marcat cu banda rosie (pe fundal alb) traverseaza Cheile Nerei si urmatoarele obiective mai importante:

Sasca Romana → Pod suspendat pe cabluri peste Nera → Tunele → Pod Beu → Damian → Carlige → Valea Reas → Vogiun → Pod natural → Lacul Dracului → Moara lui Untan → Trifu → Driste → Sopotul Nou. Pe traseu se gaseste un loc de campare amenajat la Damian si unul neamenajat la Lacul Dracului, numeroase pesteri si avene, surplombe, izvoare si cascade.

2. Sasca Română - Podul Bei - Lacul Ochiu Bei - Anina

Traseul pietonal cu plecare din Sasca Romana si sosirea in Anina, marcat cu banda albastra (pe fundal alb) traverseaza Valea Beusnitei si Beil Sec si urmatoarele obiective mai importante:

Sasca Romana → Pod suspendat pe cabluri peste Nera → Tunele → Pod Bei → Cascada Vaioaga → Pastravaria Valea Bei → Ochiul Beiului → Cantonul Silvic Delamea (Beiul Sec) → Poiana Gura Racajdeanului → Poiana lui Marcu -> Valea Padina Seaca → Crivina → Anina.(pe DN 57B)

3. Lacul Ochiul Beiului – Beuşniţa

Traseul pietonal cu plecare de la Ochiul Beiului si sosirea la Cascada Beusnitei, marcat cu triunghi albastru (pe fundal alb). Intoarcerea se face pe acelasi traseu.

4. Sasca Montană - Cascada Şuşara - Cheile Nerei (Lacul Dracului)

Traseul pietonal cu plecare din Sasca Montana si sosirea la Lacul Dracului in Cheile Nerei, marcat cu cruce albastra (pe fundal alb) traverseaza Valea Susarei si apoi muntii Locavei si urmatoarele obiective mai importante:

Sasca Montana → Cabana Susara → Cascada Susara → Poiana Logor → Ogasul Porcului → La scaune → Lacul Dracului

- **Trasee pietonale nemarcate:**

1. Sasca Montana – Crucea Otmanului - Carbunari

Traseu pietonal cu plecare din Sasca Montana si sosirea la Carbunari, urmeza un drum mai vechi de legatura intra Sasca Montana si Carbunari. Pe parcurs se poate vizita punctul de belvedere Crucea Otmanului care aflat la o altitudine de 514 m ofera o perspectiva deosebit de frumoasa asupra vaii Susarei si localitatilor din zona.

2. Potoc – Cetatea Socolari(Ilidia) – Ochiul Beiului

Traseu pietonal cu plecare din Potoc si sosirea la Ochiul Beiului, urmeza un drum pietruit sin vechime. Pe parcurs se poate vizita punctul de belvedere si cetatea Socolari aflata la o altitudine de 620 m ofera o perspectiva deosebit de frumoasa asupra vaii Beiului si localitatilor din zona.

3. Vogiun – Poieni – Sasca Romana

Traseu pietonal cu plecare din Cheile Nerei (Vogiun) si sosirea la Sasca Romana, urmeza un drum vechi de caruta sapat in stanca pe versantii Cheilor Nerei.

- **Trasee de ciclism**

Incepand cu anul 2014 in zona se organizeaza annual un concurs de biciclete pe doua trasee circuit, cu dificultate diferita si cu plecarea si sosirea in Sasca Romana. Acest traseu nu este marcat permanent deoarece traseul a suferit unele modificari de la an la an. In afara de acest traseu, in zona se pot vizita cu bicicleta un numar foarte mare de drumuri forestiere si de exploatare. Traseul pietonal marcat de pe Cheile Nerei cuprinde portiuni unde folosirea bicicletei este extrem de dificila(tunele, rape, poteci inguste).

<u>Transport public</u>

Consiliul local asigură curse în zilele lucrătoare pentru elevi , intre localitatile din comna, având o frecvenţă de 2 ori / zi. O linie de autobuze deserveste localitatile din zona cu destinatia Oravita. U.A.T. Sasca Montana nu beneficiaza de legatura directa la S.N.C.F.R.

Disfunctionalitati in circulatie:

Principalele disfuncționalități identificate asupra teritoriului adminsitrativ Sasca Montana, din punct de vedere al transportului, și căilor de comunicație in urma:

- Analizării fluxurilor de trafic
- Discutiilor si însusirii observatiilor si propunerilor pertinente ale reprezentantilor comunei Sasca Montana si ale populatiei din cadrul sedintelor de lucru;
- Vizitelor efectuate în teren în U.A.T. Sasca Montana si în zonele limitrofe;

- Lipsa de viabilitate rutieră a multor sectoare din traseele de drumuri judetene reduce foarte mult interacțiunea comunităților și accesul populației la servicile din orasele invecinate cat si apetitul turistilor pentru vizitarea zonei. In acelasi timp accesul servicilor de securitate, prevenire si stingere a incendiilor, ugente sanitare etc. in zona, este incetinit sau in cazul unei avarii la autospeciale , imposibila.
- Lipsa semnalizarii rutiere adecvate și a dispozitivelor de siguranșă a circulației pe multe sectoare de drum ;
- Inexistenta parcărilor publice colective la nivelul comunei Sasca Montana, in special pentru zona de acces in Parcul national "Cheile Nerei Beusnita"
- Starea avansata de degradare a pilelor, tablierului si culeilor podului principal peste Nera din localitatea Sasca Montana. In lipsa unor lucrari de consolidare urgenta acest pod prezinta un risc ridicat de colaps mai ales in perioadele ploioase cu risc de viitura pe raul Nera.
- Lipsa unor legături auto peste râul Nera in localitatile Sasca Montana si Bogodint, care sa faca legatura cu terenurile agricole invecinate;
- Un numar ridicat de strazi interioare din localitatile Sasca Montana,Sasca Romana, Bogodint si Slatina Nera care mai necesita actiuni de modernizare a imbrăcămintii rutiere, pentru facilitarea circulației și reducerea factorilor poluanți.
- Amenajarea de stații destinate transportului colectiv in localitatea Sasca Romana
- Incurajarea transportului colectiv prin deschiderea de linii de transport intre localitatile din UAT Sasca Montana si orasul Oravita.

Intravilan existent. Zone funcționale. Bilanț teritorial al categoriilor de folosinta

Intravilanul existent:

Aşa cum au fost ele studiate si aprobate în editia Planului Urbanistic General anterioară , teritoriul a fost împartit în 5 localitati cu un total de 13 trupuri.

Intravilanul existent este cel aprobat prin H.C.L. nr. 11 din 08.04.2002

In urma analizei in situ si a studierii documentatiilor de urbanism din arhiva primariei, in componenţa intravilanului existent avem in prezent:

A. Trupurile din PUG Sasca Montana 1999 aprobate prin H.C.L. nr. 11 din 08.04.2002

B. Trupurile rezultate din diferite solicitari de extindere a intravilanului prin P.U.Z. survenite dupa ultimul P.U.G.(1999). PUZ Manastire (Sasca Montana), PUZ Clinica Oncologica (Slatina Nera), PUZ Servicii (Sasca Romana).

C. Suprafetele declarate curti constructii in extravilan:

1 -Cc declarate la stabilirea intravilanului initial in P.U.G. 1999 conform Leagea Fondului Funciar la 01.01.1990 (ramasite de catune, salase,anexe agricole sau industriale)

2 -Cc rezulate in urma autorizarii lucrarilor de constructii pe extravilan ulterior PUG 1999 (piloni telefonie mobila, anexe la exploatatii agricole, etc)

A. Sasca Montana :

- Trup 1 : Localitatea propriu zisa
- Trup 2 : Zona industriala "Flotatie"
- Trup 3: Canton Silvic
- Trup 4: Manastirea Nera (PUZ)

B. Sasca Romana :

- Trup 1 : Localitatea propriu zisa
- Trup 2 : Fata Luncii
- Trup 3 : Cimitir
- Trup 4 : Groapa gunoi dezafectata
- Trup 4 : PUZ Bistriceanu

C. Slatina Nera:

- Trup 1 : Localitatea propriu zisa
- Trup 2 : Cimitir
- Trup 3 : Groapa gunoi dezafectata
- Trup 4 : Clinica Oncologica
- Trup 5: Droturi

D. Potoc :

- Trup 1 : Localitatea propriu zisa

E. Bogodint :

- Trup 1 : Localitatea propriu zisa

F. Cc in extravilan

- Cabana "Susara"
- Pastravaria "Valea Bei"
- Cantonul "Valea Bei"
- Valea Beului + Despedea : Cc2394, Cc2395
- Campul Beiului - Cc69, Cc2378
- Dealul Caraula – Cc2725, Cc2715, Cc38, Cc77, Cc26,
- Dealul Arsita - Cc08, Cc2811
- Fata Luncii – Cc2832, Cc856,
- Dealul Prislop + Suga - Cc2898,
- Cornet – Cc3027

- Baltane + Camenita - Cc3360, Cc3364, Cc3312,Cc3365,
- Miaica – Cc3371, Cc3382
- Poeni – Cc3318
- Cioaca Inalta + Stefaniga – Cc08
- Valea Micosului + Fata Vacaretului – Cc1359, Cc83, Cc1163
- Dealul Balaloi – Cc1086
- La Ciobeni – Cc50, Cc1067
- La Ceret - Cc37
- Zgarcea - Cc3299

Trup	Denumire	Suprafata (ha)
Sasca Montana		
Trup 1	Localitatea propriu zisa	79,26 ha
Trup 2	Zona industriala Flotatie	5,03 ha
Trup 3	Canton silvic	0,35 ha
Trup 4	Manastirea Nera	3,86 ha
Total	**Localitate**	**88,5 ha**
Sasca Romana		
Trup 1	Localitatea propriu zisa	60,25 ha
Trup 2	Trup 2 Fata Luncii	3,08 ha
Trup 3	Cimitir	0,71 ha
Trup 4	Groapa de gunoi dezafectata	0,11 ha
Trup 5	PUZ Servicii (Bistriceanu)	0,42 ha
Total	**Localitate**	**64,57 ha**
Slatina Nera		
Trup 1	Localitatea propriu zisa	56,64 ha
Trup 2	Cimitir (reidentificat)	0,12 ha
Trup 3	Teren liber (reidentificat)	0, 29 ha
Trup 4	Clinica oncologica Nera	1,06 ha
Trup 5	Droturi	0,16 ha
Total	**Localitate**	**58,27 ha**
Potoc		
Trup 1	Localitatea propriu zisa	75,26 ha
Total	**Localitate**	**75,26 ha**
Bogodint		

Trup 1	Localitatea propriu zisa	30,34 ha
Total	**Localitate**	**30,34**
Total intravilan existent UAT Sasca Montana		**316,94 ha**

Zone functionale:

Comuna Sasca Montana :

Comuna Sasca Montana contine un numar de 5 localitatii :Sasca Montana, Sasca Romana, Slatina Nera, Potoc si Bogodint.

Localităţile sunt situate în funcţie de relief astfel:

- Sasca Montana – zona de deal – munte;
- Sasca Romana – depresiune intre dealuri;
- Slatina Nera – zona de dealuri;
- Potoc – deal – munte;
- Bogodint – lunca Nerei - depresiune intre dealuri;

Relieful a determinat configuraţia şi dezvoltarea urbanistică a acestor localităţi.

Limita actualului teritoriu intravilan existent al comunei este stabilit si aflat in evidenta O.C.P.I insumand pe tot U.A.T.-ul o suprafata de 316,94 ha. la care se adauga aproximativ 40 de terenuri disparate cu folosinta de Cc(curti constructii) in extravilan. Suprafata teritoriului administrativ al comunei Sasca Montana este de 12911,5 ha.

A. Localitatea Sasca Montana :

Amplasarea: Amplasata in partea centrala a U.A.T. Sasca Montana ,prezintă un relief de munte ,aspectul general al localităţii Sasca Montana este cel al unei localităţi rasfirate pe vale dezvoltata dealunglul paraului Susara.

Strazi: Localitatea este dezvoltata pe ambele parti ale drumului judetean DJ571 care traversează localitatea din care se desprind restul străzilor secundare

Trama stradală este neregulata fiind constituită dintr-o strada principala care urmeaza valea Susarei şi strazi secundare.

Dezvoltarea localitatii: Initial vatra localitatii a fost formata de-a lungul paraului Susara urmand ca ulterior sa se adauge cartiere precum “Varati” sau “ Spanzurati” care in timp s-au unit cu trupul mare al localitaatii.

In conscriptia relizata de Claudius Florimund de Mercy, Sasca Montana apare cu 11 case.In hartile iozefinice din 1772, nu este specificat numarul de case dar poate fi aproximat ca fiind in jurul valorii de 100 de case. La recensământul din 1855, localitatea număra 2.794 locuitori şi 576 case La recensamantul din 1920 numarul caselor era de 743.La recensamantul din 2002 Sasca Montana cuprindea un numar de 436 de case.

Atributiile de resedinta de comuna si profilul industrial au determinat morfologia tesutul construit actual prin inglobarea diferitelor functiuni administrative si economice.

Loturile individuale au o forme neregulate si suprafete intre 200 si 2000 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume.Trenurile ce adaposteau functiuni de servicii sau industriale sunt in general mai mari.

În lot clădirile sunt amplasate in general la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi , pe alocuri s-a modificat regimul de înălţime in P+M, P+1+M.

Zonificarea functionala: Zona locuibila ocupă **44,62 ha** din intravilan, din care **39 ha** reprezinta functiune de locuire si **5,62 ha** reprezinta teren agricol in intravilan(arabil, gradini de zarzavat,pasune,livata,faneata,vie, etc) care poate fi scos din circuitul agricol conform legii. Numărul caselor de locuit este de 450. În medie pe clădire rezultă o suprafaţă de 800,00 mp teren. Indicele de locuibilitate este de 877 mp teren/locuitor. Densitatea în zona de locuit este de 11,5 locuitori /ha. Starea fizică a clădirilor de locuit este în general mediocră. In localitate exista 5 blocuri de locuinte unele apartamente fiind parasite si aflate in stare avansata de degradare.
Zona de locuit include terenurile in intregime (curti constructii + agricol in intravilan).

Zona de activităţi economice cu profil industrial are o suprafata totala de **8,19 ha** si este constituită din trei zone distincte:

Trupul 2 - Flotatie separat in partea de nord cu o suprafata de 5,03 ha. In acest trup toate constructiile au fost demolate.

In partea nordica langa terenul de fotbal, terenurile unei fostei mine dezafectate in suprafata de 0,30 ha.Teren actualmente viran.

In zona de sud a localitatii zona industriala apartinand de Mina Sasca Montana dezafectata in prezent, in suprafata de 2,86 ha. Pe teren se mai gasesc constructii in stare avansata de degradare.

Instituţiile publice si serviciile ocupa o suprafata totala de **7,64 ha** si sunt concentrate în trei zone in cadrul localităţii plus un trup separat (Manastirea Nera).

In zona de Nord in jurul parcului se afla Biserica Ortodoxa si Baptista, Caminul cultural, Piata agroalimentara, diverse magazine , localuri si pensiuni.

In zona centrala sunt amplasate scoala, postul de politie, muzeul etnografic "Victor Tautu", diverse magazine si pensiuni.

In zona de sud sunt amplasate Biserica Catolica, Primaria, Dispensarul, Oficiul postal, Asociatia culturala Sasca Montana, diverse magazine si pensiuni.

Terenurile ocupate de padure au o suprafata de : **2,85ha.**

Obiectivele silvice/forestiere (Cantoane silvice, Ocolul silvic,pepiniere, etc) ocupa **1,5 ha.**

Zona de constructii tehnico edilitare ocupa o suprafata de 2,1 ha.

O mare parte din suprafata o ocupa fosta uzina de apa care pana in urma cu 10 ani aproviziona orasul Oravita cu apa potabila. In prezent este proprietatea orasului Oravita. Pe teren se gasesc mai multe corpuri de cladiri in stare buna si mediocra. Acestea zona ar putea suporta un plan de reconversie.

Cimitirele si Gospodaria comnuala ocupa o suprafata de 1,1 ha. Este necesara extinderea cimitirului astfel ca acesta sa cuprinda si un spatiu cu regim juridic public.

Drumurile si piatelele din intravilan ocupa o suprafata de **6,46 ha.**

Zona verde ocupa o suprafata de **7 ha**, ceea ce reprezinta 7,81% din suprafata intravilanului si ofera 146 mp de spatiu verde / locuitori. Mare parte a zonei verzi este ocupata de terenuri(pasuni) aflate pe pantele adiacente vaii Susarei asa cum au fost stabilite prin PUG 1999. In fapt zonele verzi amenajate ca atare sunt reprezentate de "Parcul copiilor", "Parcul cu tei" din fata caminului cultural - unde se organizeaza sarbatoarea localitatii (ruga sau nedeia), "Parcul eroilor", intrarea pe Valea Susarei, terenul de sport cu balta "Glaman" si spatiul verde inconjurator si intrarea pe Valea Seaca.

Zonele aflate sub ape(Raul Nera, Paraul Susara, Paraul Valea Seaca, Balta "Glaman")ocupa o suprafata de **5,8 ha.**

Terenurile neproductive (halde miniere, gropi de gunoi, stancarii, povarnisuri si grohotisuri) ocupa o suprafata de **0,6 ha.**

B. Localitatea Sasca Romana:

Amplasarea: Amplasata in partea centrala a U.A.T.Sasca Montana, prezintă un relief depresionar, aspectul general al localităţii Sasca Romana este cel al unei localităţi adunate cu strazi radiale.

Strazi : Trama stradală este pealocuri regulata fiind constituită din strazi secundare care converg spre drumul principal de acces in localitate, DC54.

Dezvoltarea localitatii: Vatra actuala a satului este rezultata in urma unui proces de stramutare a populatiei, la inceputul sec . XVIII, dintr-o zona aflata la mica distanta(1-2km) pe dealul Stefaniga in partea de SE a localitatii de azi.

În conscripţia lui F. Mercy, din 1717, satul este trecut cu denumirea de Ianska cu 28 de case.Pe hartile iozefinice 1772 apare cu 186 de case. La recensământul din 1890, satul număra 1364 locuitori şi 270 de case iar la recensământul din 2002 satul avea o populaţie de 456 locuitori şi 224 de case.

Loturile individuale au forme regulate, dreptunghiulare si suprafete intre 600 si 2400 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume. In intravilan exista loturi libere de constructii.

În lot clădirile sunt amplasate la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi , pe alocuri s-a modificat regimul de înălţime in P+M, P+1+M.

Zonificarea functionala: Zona locuibila ocupă **49,63** ha din intravilan, din care **39,63 ha** reprezinta functiune de locuire si **10ha** reprezinta teren agricol in intravilan(arabil, gradini de zarzavat,pasune,livata,faneata,vie, etc) care poate fi scos din circuitul agricol conform legii.

Numărul caselor de locuit este de 220. În medie pe clădire rezultă o suprafaţă de 2200,00 mp teren. Indicele de locuibilitate este de 1416 mp teren/locuitor. Densitatea în zona de locuit este de 7 locuitori /ha.

Starea fizică a clădirilor de locuit este în general mediocră.

Zona de locuit stabilita prin PUG 1999 in trup 2 intravilan (pe malul opus al Raului Nera) prezinta doua disfunctionalitati:

1. Lipsa pod si acces auto din trupul principal al localitatii
2. **O suprafata de aproximativ 0,50 ha din acest trup se afla sub ape deoarece a fost suprapus intravilanul peste albia majora si minora a raului Nera.**

Instituţiile publice si serviciile ocupa o suprafata totala de **1,57 ha** .

Cimitirele si Gospodaria comunala ocupa o suprafata de **0,82 ha.**
Drumurile si piatelele din intravilan ocupa o suprafata de **10,98 ha.**
Zona verde ocupa o suprafata de **0,7 ha,** ceea ce reprezinta 1,16% din suprafata intravilanului si ofera 21 mp de spatiu verde / locuitori. Spatiul verde este insuficient conform L24/2007.
Zonele aflate sub ape(Raul Nera,Lacul Sec, alte ogase si parauri)ocupa o suprafata de **0,87 ha.**

C. Localitatea Potoc :

Amplasarea: Localitate cu o vatra straveche, satul Potoc este amplasat in partea de nord a U.A.T.Sasca Montana , aspectul general al localităţii Potoc este cel al unei localităţi compacte în zona de deal.

Localitatea s-a dezvoltat pe versantii dealului Cornet deoparte si de alta a trei parauri (Peştera, Fântâna Mare şi Peştera Potocel) de la care isi si trage numele localitatea. "Harom Patak" – Trei Parauri.

Strazi : Trama stradală este neregulata fiind constituită din străzi principale oarecum paralele(pe curbe de nivel) şi strazi secundare(generatoare) care le unesc.

Dezvoltarea localitatii: In conscripţia lui Mercy din 1717, apare cu 32 de case iar la 1776, satul avea 71 de case .Populaţia satului era la 1890 de 1467 locuitori şi 285 de case, iar în anul 1910 număra 1.372 de persoane şi o suprafeţă cadastrală de teren de 6.301 jugăre. La recensământul din 2002 s-a înregistrat un număr de 302 locuitori şi 221 case.

Prin prisma tesutului construit, vatra satului pare ca s-a dezvoltat radial pornind din zona bisericii Ortodoxe(centrala azi) unde se intalnesc mai multe drumuri principale, catre exterior, prelungind strazile sau adaugand in timp strazi paralele.

In general loturile individuale au forme regulate, dreptunghiulare si suprafete intre 600 si 2400 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume. In intravilan exista loturi libere de constructii.

În lot clădirile sunt amplasate la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi s-a modificat regimul de înălţime - P+M, P+1+M.

Zonificarea functionala: Zona locuibila ocupă 5**9,69 ha** din intravilan, din care **29,68** ha reprezinta functiune de locuire si **20ha** reprezinta teren agricol in intravilan(arabil, gradini de zarzavat,pasune,livata,faneata,vie, etc) care poate fi scos din circuitul agricol conform legii.
Numărul caselor de locuit este de aproxmativ 220. În medie pe clădire rezultă o suprafaţă de 2700,00 mp teren. Indicele de locuibilitate este de 2093 mp teren/locuitor. Densitatea în zona de locuit este de 5 locuitori /ha.
Starea fizică a clădirilor de locuit este în general mediocră.
Zonele de locuit din nordul localitatii sunt in majoritate libere de constructii si reglementate superficial din punct de vedere urbanistic atat in partea desenata cat si in regulamentul local de urbanism.
Zona de locuit include terenurile in intregime (curti constructii + agricol in intravilan)
Instituţiile publice si serviciile ocupa o suprafata totala de **0,31 ha** .
Cimitirele si Gospodaria comunala ocupa o suprafata de **1 ha.**
Drumurile si piatelele din intravilan ocupa o suprafata de **9,62 ha.**

Zona verde ocupa o suprafata de **4,25 ha,** ceea ce reprezinta 5,65% din suprafata intravilanului si ofera 141,5 mp de spatiu verde / locuitori.
Zonele aflate sub ape (ogase, parauri) ocupa o suprafata de 0,4 ha.

D. Localitatea Slatina Nera :

Amplasarea: Localitate cu o vatra straveche,amintita in documente inca din secolul XIV, satul Slatina Nera este amplasat in partea de nord vest a U.A.T. Sasca Montana , aspectul general al localităţii este cel al unei localităţi rasfirate de-a lungul a mai multor drumuri, în zona de deal .

Localitatea s-a dezvoltat pe coamele dealurilor Ram, Cracul Mare, Porovat, Surulesti de la care isi trag numele strazile din localitate:

Strazi : Trama stradală este regulata fiind constituită dintr-o strada prinipala(de acces in localitate) si străzi secundare radiale, denumite local "craci".

Dezvoltarea localitatii: Pe harta lui Josef al II-lea(hartile topometrice iozefine), din 1772, satul apare cu 169 de case şi o suprafaţă cadastrală de 3.966 jugăre.La recensământul din 1890 localitatea avea 1450 de locuitori şi 269 de case. În anul 1910 numărul populaţiei se ridica la 1.393 de suflete cu o suprafaţa cadastrală de 4.783 jugăre, iar în 2002 înregistra 355 de locuitori şi 217 case.

Prin prisma tesutului construit, vatra satului pare ca s-a dezvoltat radial pornind din zona Monumentului Eroilor – Caminul cultural, unde se intalnesc mai multe drumuri secundare radiale cu drumul principal din localitate.

In general loturile individuale au forme regulate, dreptunghiulare si suprafete intre 600 si 2400 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume. In intravilan exista loturi libere de constructii.

În lot clădirile sunt amplasate la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi s-a modificat regimul de înălţime - P+M, P+1+M.

Zonificarea functionala: Zona locuibila ocupă **46,28 ha** din intravilan, din care **36,28 ha** reprezinta functiune de locuire si **10ha** reprezinta teren agricol in intravilan(arabil, gradini de zarzavat,pasune,livata,faneata,vie, etc) care poate fi scos din circuitul agricol conform legii.
Numărul caselor de locuit este de 214. În medie pe clădire rezultă o suprafaţă de 2100,00 mp teren. Indicele de locuibilitate este de 1650 mp teren/locuitor. Densitatea în zona de locuit este de 6 locuitori /ha.
Starea fizică a clădirilor de locuit este în general mediocră.

Instituţiile publice si serviciile ocupa o suprafata totala de **1,46 ha**.
In zona de servicii se afla inclusiv trupul 4 - Clinica oncologica Nera.

Cimitirele si Gospodaria comunala ocupa o suprafata de **1,11 ha.**

Drumurile si piatelele din intravilan ocupa o suprafata de **8,43 ha.**

Zona verde ocupa o suprafata de **3 ha,** ceea ce reprezinta 3,92% din suprafata intravilanului si ofera 64 mp de spatiu verde/locuitori. Spatiul verde este insuficient conform L24/2007. Deasemenea spatiul verde este neamenajat si se compune in general din zonele verzi adiacente parurilor si ogaselor din localitate.

Zonele aflate sub ape(parauri si ogase)ocupa o suprafata de **0,53 ha.**

E. Localitatea Bogodint :

Amplasarea: Localitatea este situată la poalele munţilor Locva, într-o mică depresiune de pe malul drept al râului Nera in partea de vest a comunei.Aspectul general al localităţii este cel al unei localităţi rasfirate in zona de lunca.Este cea mai mica localitate din comuna Sasca Montana dar probabil ce-a mai straveche.

În 1464, Matei Corvin donează posesiunile Marincoţ familiei de Vrani, iar la introducerea făcută de către Capitlul de Arad este amintit ca vecin Petrus Bogdo (Bogdosy). Istoricul si arheologul Milleker Bodog(1858-1942) , nascut la Vârşet , e de părere că prin Bogdo, Bogdosy se înţelege Bogodinţul de azi.

Luigi Ferdinando Marsigli consemneaza in 1690-1700 localitatea Begotin, în districtul Palanca iar harta lui Mercy din 1723 are Bogodinz, în districtul Palanca Nouă.

Strazi : Trama stradală este neregulata fiind constituită din doua străzi principale oarecum paralele cu raul Nera. Strazile se unesc la intrarea si iesirea din sat si prin cateva strazi secunudare de-a lungul satului.

Dezvoltarea localitatii: În conscripţia lui Mercy de la 1717, satul este mentionat cu 34 de case. Pe harta lui Josef al II-lea(hartile topometrice iozefine), din 1772, satul apare cu 99 de case şi o suprafaţă cadastrală de 3.710 jugăre. La recensământul din 1890, numărul locuitorilor era de 894 şi 176 de case. La recensământul din anul 2002, numărul locuitorilor era de 192, iar a caselor de 132 .

In general loturile individuale au forme regulate, dreptunghiulare si suprafete intre 600 si 2400 metri patrati, cuprind casa de locuit, anexele gospădăreşti şi grădina de legume. In intravilan exista loturi libere de constructii.

În lot clădirile sunt amplasate la limita aliniamentului. Regimul de înălţime dominant este parter.

Prin lucrările de reparare, reconstrucţie sau clădiri noi s-a modificat regimul de înălţime - P+M, P+1+M.

Zonificarea functionala: Zona locuibila ocupă **22,32 ha** din intravilan, din care **17,32 ha** reprezinta functiune de locuire si **5ha** reprezinta teren agricol in intravilan(arabil, gradini de zarzavat,pasune,livata,faneata,vie, etc) care poate fi scos din circuitul agricol conform legii.

Numărul caselor de locuit este de 122. În medie pe clădire rezultă o suprafaţă de 1600,00 mp teren. Indicele de locuibilitate este de 1780 mp teren/locuitor. Densitatea în zona de locuit este de 5.6 locuitori /ha.

Starea fizică a clădirilor de locuit este în general mediocră.

Instituţiile publice si serviciile ocupa o suprafata totala de **0.22 ha** .

Cimitirele ocupa o suprafata de **1.3 ha.**

Drumurile si piatelele din intravilan ocupa o suprafata de **5,31 ha.**

Zona verde ocupa o suprafata de **0,66 ha,** ceea ce reprezinta 2.18% din suprafata intravilanului si ofera 35 mp de spatiu verde / locuitori. Spatiul verde este suficient conform L24/2007 dar este lipsit de amenajari.

Zonele aflate sub ape (Raul Nera, alte ogase si parauri) ocupa o suprafata de 0,2 ha.

Bilanţ teritorial existent:

A. Bilanţul categoriilor de folosinţă pe întreaga suprafaţă a teritoriului administrativ.

Bilantul teritorial existent al folosintelor din UAT Sasca Montana													
	TERENURI AGRICOLE						TERENURI NEAGRICOLE						
	Arabil	Păşuni	Fânete	Vii	Livezi	Total teren Agricol	Păduri	Ape	Drumuri	Curţi construcţii	Neproductiv	Total neagricol	Tolal general
Extravilan	1277	3147	1179	17	13	5633	6656	73	206	9,84	16,72	6961,56	12594,56
Intravilan	18	17	15,62	0	0	50,62	2,85	7,8	40,8	214,27	0,6	266,32	316,94
Total UAT	1295	3164	1194,62	17	13	5683,62	6658,85	80,8	246,8	224,11	17,32	7227,88	**12911,5**

B. Bilanţul teritorial al zonelor functionale cuprinse în intravilanul existent.

Sasca Montana – Intravilan exitent							
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa		TRUPURI IZOLATE		TOTAL	
		EXISTENT		EXISTENT		EXISTENT	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		39	49,21%	0	0,00%	39	44,07%
UNITĂTI INDUSTRIALE SI DEPOZITE		3,16	3,99%	5,03	54,44%	8,19	9,25%
Reconversie / refunctionalizare prin PUZ		0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		3,78	4,77%	3,86	41,77%	7,64	8,63%
CÂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	6,46	8,15%	0	0,00%	6,46	7,30%
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	7	8,83%	0	0,00%	7	7,91%
	Agrement – sport	0,64	0,81%	0	0,00%	0,64	0,72%
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
CONSTRUCŢII TEHNICO- EDILITARE		2,1	2,65%	0	0,00%	2,1	2,37%
EXPLOATARI/OBIECTIVE SILVICE		1,15	1,45%	0,35	3,79%	1,5	1,69%
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		5,62	7,09%	0	0,00%	5,62	6,35%
PADURE		2,85	3,60%	0	0,00%	2,85	3,22%
APE		5,8	7,32%	0	0,00%	5,8	6,55%
TERENURI NEPRODUCTIVE		0,6	0,76%	0	0,00%	0,6	0,68%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1,1	1,39%	0	0,00%	1,1	1,24%
TOTAL INTRAVILAN		79,26	100,00%	9,24	100,00%	88,5	100,00%

Sasca Romana – Intavilan existent							
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa		TRUPURI IZOLATE		TOTAL	
		EXISTENT		EXISTENT		EXISTENT	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		37,05	61,49%	2,58	59,72%	39,63	61,38%
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		1,15	1,91%	0,42	9,72%	1,57	2,43%
CÂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	10,98	18,22%	0	0,00%	10,98	17,00%
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,7	1,16%	0	0,00%	0,7	1,08%
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		10	16,60%	0	0,00%	10	15,49%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		0	0,00%	0,82	18,98%	0,82	1,27%
APE		0,37	0,61%	0,5	11,57%	0,87	1,35%
TOTAL INTRAVILAN		60,25	100,00%	4,32	100,00%	64,57	100,00%

Potoc – Intravilan existent							
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa		TRUPURI IZOLATE		TOTAL – localitatea	
		EXISTENT		EXISTENT		EXISTENT	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		39,68	52,72%	0	0,00%	39,68	52,72%
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,31	0,41%	0	0,00%	0,31	0,41%
CÂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	9,62	12,78%	0	0,00%	9,62	12,78%
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	4,25	5,65%	0	0,00%	4,25	5,65%
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		20	26,57%	0	0,00%	20	26,57%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1	1,33%	0	0,00%	1	1,33%
APE		0,4	0,53%	0	0,00%	0,4	0,53%
TOTAL INTRAVILAN		75,26	100,00%	0	0,00%	75,26	100,00%

Slatina Nera – Intravilan existent							
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa		TRUPURI IZOLATE		TOTAL – localitate	
		EXISTENT		EXISTENT		EXISTENT	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		36,28	64,05%	0	0,00%	36,28	62,26%
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,4	0,71%	1,06	65,03%	1,46	2,51%
CÂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	8,43	14,88%	0	0,00%	8,43	14,47%
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		0	0,00%	0,16	0,00%	0,16	0,27%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,3	0,53%	0	0,00%	0,3	0,51%
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		10	17,66%	0	0,00%	10	17,16%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		0,7	1,24%	0,41	25,15%	1,11	1,90%
APE		0,53	0,94%	0	0,00%	0,53	0,91%
TOTAL INTRAVILAN		56,64	100,00%	1,63	90,18%	58,27	100,00%

Bogodint – Intravilan existent							
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa		TRUPURI IZOLATE		TOTAL – localitatea	
		EXISTENT		EXISTENT		EXISTENT	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		17,32	57,09%	0	0,00%	17,32	57,09%
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,22	0,73%	0	0,00%	0,22	0,73%
CÂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	5,31	17,50%	0	0,00%	5,31	17,50%
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		0,33	0,00%	0	0,00%	0,33	0,00%
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,66	2,18%	0	0,00%	0,66	2,18%
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		5	16,48%	0	0,00%	5	16,48%
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1,3	4,28%	0	0,00%	1,3	4,28%
APE		0,2	0,66%	0	0,00%	0,2	0,66%
TOTAL INTRAVILAN		30,34	100,00%	0	0,00%	30,34	98,91%

Echipare edilitara

<u>Alimentarea cu energie electrica</u>

Sasca Montana si satele apartinatoare Sasca Romana,Slatina Nera,Bogodint,Potoc sunt alimentate cu energie electrica dintr-o linie de medie tensiune 20 kv cu plecare din statia 110/20 Oravita.

Din aceasta linie sunt racordate posturile de transformare ale localitatilor.
1. Sasca Montana 2 PTA 160KVA
2. Sasca Romana 1 PTA 100 KVA
3. Slatina Nera 1 PTA 250 KVA
4. Potoc 1 PTA 100 KVA
5. Bogodint 1 PTA 100 KVA

De la aceste posturi sunt racordati consumatorii de pe raza comunei.
Datorita tendintei din ultima vreme de trecere a unor locuitori la incalzirea pe baza de centrale termice electrice, stresul asupra retelelor de distributie si a posturilor de transformare a crescut semnificativ.

Alimentare cu energie termica

In localităţile comunei Sasca Montana, încălzirea locuinţelor şi prepararea apei calde menajere se face local în fiecare locuinţă, prin utilizarea combustibililor fosili (gaz imbuteliat, lemn, deşeuri lemnoase, peleti etc).
In localitatea Sasca Montana a functionat o centrala termica care furniza agent termic si apa calda menajera pentru blocurile din apropiere. In prezent atat centrala cat si instalatiile sunt dezafectate.
Este necesara incurajarea populatiei spre orientarea catre resurse de energie neconventionale precum cea solara , geotermala sau eoliana.

Alimentare cu gaze naturale

In prezent nici o localitate din comuna nu este racordata la reteaua de gaze naturale. De alfel pe teritoriul UAT Sasca Montana si nici pe UAT invecinate nu este amplasata nici o conducta de gaze naturale.

Gospodarie comunala

Pe teritoriul U.A.T. Sasca Montana, in toate localitatile,sunt amplasate containere omologate de colectare a deseurilor dar procedeul nu este unul selectiv. Depunerea finala a deseurilor se face la deponeul Oravita. Activitatea de colectare si transport al deseurilor este realizat pe baza de contract cu serviciul de gospodarire comunala al orsului Oravita, dotat cu 2 autospeciale de transportat deseuri.
Cantitatea de gunoi menajer care se colectează lunar este de aproximativ 260 mc/lună (150 mc/lună + 70 mc/lună + 40 mc/lună). Colectarea, transportul şi eliminarea deşeurilor comunale este realizată săptămânal.
Sunt necesare masuri de implementare a colectarii selective a deseurilor.
Vechile deponee locale, marcate in partea desenata, au fost dezafectate si igienizate in anul. 2011.
In comuna exista noua cimitire, trei in Sasca Montana(ortodox, catolic,baptist), doua in Slatina Nera (ortodox si baptist), doua in Potoc (ortodox, baptist) si cate unul ortodox in Sasca Romana si Bogodint. In urma consultarilor autoritatilor si a populatiei a reiesit ca se impune extinderea cimitirului ortodox din Sasca Montana pe terenul proprietate a statului pentru a include un cimitir “comunal” public, fara conditii confesionale. Deasemenea afost solicitata marirea cimitirului baptist din Slatina Nera.
Este necesara respectarea zonei de protectie sanitara(50 m) fata de functiunile de locuinte, in special fata de sursele de apa (fantani, izvoare). In general aceasta regula este respectata.

Sistem de alimentare cu apa

Localitatea Sasca Montana si localitatea Sasca Romana dispun de sistem centralizat de alimentare cu apa. Sistemul centralizat de alimentare cu apa al localitatiilor Bogodint, Potoc si Slatina Nera au fost proiectate, au obtinut finantare si se afla in faza de executie.

Localitatile Sasca Montana, Sasca Romana, Slatina Nera si Bogodint din punct de vedere hidrologic fac parte din bazinul hidrologic de ordinul I al raului Nera.Satul Potoc se afla la limita dintre bazinul hidrografic al raului Nera si bazinul hidrografic al raului Caras.

Lucrari hidrotehnice existente.

In aproprierea localitatii Sasca Montana, pe raul Nera, se afla fosta captare de apa pentru orasul Oravita,iar in imediata apropriere a captarii se afla statia de tratare a apei. Captarea a fost realizata in anii '70 prin construirea unui dig transversal pe rau pentru dirijarea apei spre gura de captare a uzinei de apa (in sezoanele secetoase). Pentru apararea malurilor si diminuarea eroziunii a fost consolidat malul dinspre localitate cu un dig de beton inalt de 2 metri si lung de aproximativ 300 de metri. Acest dig este in prezent distrus in proportie de 80%. **Se impun reparatii de urgenta pentru remediera digului pentru a prevenii eroziunea acestui mal in apropierea caruia se afla cladiri de locuinte, pensiuni si biserica ortodoxa.** Pentru evitarea inundarii de catre raul Nera a incintei uzinei de apa (statia de tratare, bazine de decantare, gura de captare etc) a fost construit un dig de pamant atat pe mal, spre raul Nera, cat si in amonte, pe terenurile agricole. Aceste diguri au fost demolate partial fie pentru extragerea conductelor de refulare (vandute la fier vechi) fie de catre proprietarii de terenuri agricole pentru utilizarea terenurilor. **In vederea refunctionalizarii/reconversiei terenului ocupat de uzina de apa si introducerea acestuia in circuitul economic sunt necesare lucrari de reparatie la digul de pamant spre Nera si relocarea digului din amonte pe terenul uzinei de apa.** In lipsa acestor masuri, terenul aflat in zona inundabila (la inundatii istorice) nu prezinta siguranta pentru utilizare in scop economic.

Paraul Susara reprezinta sursa de alimentare cu apa a localitatii Sasca Montana si Sasca Romana. Pe albia paraului,700 de metri in amonte fata de localitatea Sasca Montana, a existat un lac de acumulare de mici dimensiuni, folosit in trecut atat pentru captarea apei pentru mine dar si in scop de agrement. Barajul a fost distrus de o viitura si in prezent lacul colmatat este sec.

Pe paraul Beu exista un lac de acumulare si micro-hidrocentrala Valea Bei. Atat lacul cat si centrala hidroelectrica sunt de mici dimensiuni, deservind strict cantonul si pastravaria Valea Bei. Pe afluentii Beului exista lucrari de constructii de regularizare sau rectificare de albii , aparari, sustineri si consolidari de maluri , stavilare din beton , epiuri, praguri de fund etc construite inca din perioada de administrare UDR-STEG. Multe dintre acestea sunt distruse datorita trecerii timpului si lipsei lucrarilor de intratinere.

Cu exceptia celor mentionate anterior, pe paraurile care strabat terenul aferent comunei Sasca Montana nu se afla lucrari hidrotehnice.

Datorita riscurilor de inundare si eroziune a malurilor sunt necesare lucrari de regularizare ale albiilor in intravilanul localitatilor Sasca Montana, Sasca Romana si Bogodint.

Sistemul de alimentare cu apa al localitatii Slatina Nera.

Rețeaua de alimentare cu apă va fi amplasată de-a lungul străzilor, pe drum si în zona verde dintre drum și immobile. Se vor folosi conducte PE-ID PE100 Pn 10 D110 SDR17.

Asamblarea conductelor şi armăturilor in cămine s-a prevăzut a se face cu teavă din PE-ID si adaptoare pentru flanşe sudabile, armăturile prevăzute sunt din fontă. Fitingurile din polietilenă

de înaltă densitate pentru sudură cap la cap vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin sudură, adică PE100, presiune nominală Pn6bar.
Racordurile electrosudabile vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin electrofuziune, adică PE-ID PE100 SDR17, presiune nominală Pn10bar. Robinetele de inchidere de Dn80 – 110 montate în căminele de secţionare şi ramificaţie vor fi robinete cu ventil, corp plat; oval, sau fluture, cu flanşe având cu presiune nominală Pn10bar.
Conducta de alimentare cu apă pentru localitatea Slatina Nera va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural) pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.
Înainte de punerea în funcţiune a instalaţiilor hidrotehnice, se va face dezinfecţia conductelor cu soluţie de clor. Se vor recolta probe de apă şi se va efectua analiza fizico-chimică şi bacteorologică a apei din foraj. Analizele vor fi efectuate de un laborator atestat in acest sens(A.N Apele Romane,Inspectoratul de Sănătate Publică).
Tronsoanele de reţea vor fi racordate între ele prin intermediul unor cămine de vane cu rol de legătură şi de izolare a tronsoanelor de conductă, rupere de presiune și golire și spălare.
Se vor folosi vane sertar pană din fontă pentru apă potabilă, acţionate manual sau electric, dimensionate corespunzător evitării pierderilor de sarcină locală.
Camine de vane Pe rețeaua de alimentare cu apa,de la nivelul localitatii se vor monta un numar de 8 cămine de vane.
Construcția căminelor de vane va fi subterană, din beton armat monolit cu secţiunea între 1,80x1,80m, şi 2,10x2,10m cu adâncimi de până la 2m. Acoperirea se va face cu placă de beton armat iar gura de acces va fi prevăzută cu capac carosabil din fonta STAS 2308 sau necarosabile, după caz.
Echiparea căminelor se face cu robineţi cu sertar pană şi corp oval, Pn 10 bar STAS 1518 şi piese de legătură (teuri, ramificaţii, etc.) aşa cum va reieşi din schema de montaj a reţelei.

Hidranti

Pe traiectul rețelei de alimentare cu apă se vor amplasa un număr de 18 hidranți supraterani de incendiu Dn80, Pn16, dispuși pe tronsoanele de rețea D110 (conform planului general al rețelei de apă).
Hidranţii de incendiu supraterani din fontă, vor fi prevăzuţi cu racord tip A şi doua racorduri tip B, cot cu flanşe, Dn 80mm.

Foraje

Pentru asigurarea necesarului de apă, au fost prevăzute două foraje (F1 si F2 – situat pe un teren aflat în proprietatea localitatii Slatina Nera). Forajele vor fi prevăzute cu instalații electrice de protecție și împământare, paratrăznet și instalații de monitorizare și control de la distanță. Rețeaua de aducțiune dintre forajul F1, F2 și gospodăria de apă se va realiza din țeavă PE-HD D90. Frontul de captare trebuie să asigure un debit de 1,29 l/s.
Conducta de aducţiune pentru centralizarea debitelor forajelor propuse în localitatea Slatina Nera va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural), pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.

Gospodăria de apă propusă se va construi pe un teren aparținând localitatii Slatina Nera și va avea următoarele componente:
- stație de tratare și stație de pompare containerizate, amplasate pe o platformă din beton;
- rezervor suprateran PSI și compensare orară, cu membrană din tole de oțel zincat și izolație exterioară, cu capacitate de 82mc;

Statie de tratare

FLUXUL TEHNOLOGIC AL ECHIPAMENTELOR:
- Instalatie de clorinare
- Bazin de reactie
- Grup de pompare
- Filtrare sedimente grosiere
- Instalatie automata de filtrare cu multimedia
- Instalatie automata de filtrare cu carbune activat
- Instalatie automata de denitrificare
- Bazin stoc final
- Instalatie de clorinare pe distributie
- Container tehnologic

Statie de pompare

Pentru asigurarea debitului şi presiunii la consumatori, se propune realizarea unei staţii de pompare pentru ridicarea presiunii în reţeaua de alimentare cu apă . Staţia de pompare se montează în gospodăria de apă a cărei suprafaţă se constituie în zona de protecţie sanitară severă conform HGR930/2005.
- recipient de hidrofor având volumul de 1000 litri.
- vane pentru izolarea rezervorului;
- conductă de aspiraţie PN10 bar;
- conductă de refulare PN10 bar;
- presostat pentru hidrofor;
- manometru și electrod pentru avertizare rupere membrană montate pe recipientul de hidrofor;
- grup de pompare, complet automatizat, compus din doua pompe ridicătoare de presiune 1A+1R cu caracteristici tehnice de funcţionare dimensionate corespunzător satisfacerii nevoilor comunităţii.

Qp = 6.65 l/s, Hp = 40 mCA, P = 4,2 Kw/pompă.
- vane pentru izolarea grupului de pompe;
- vane pentru izolarea fiecărei pompe individual;
- clapeţi antiretur, apometru;
- manometru pentru verificarea presiunii la ieşirea din grupul de pompe;
- rezervor sub presiune de 50l pe conducta de refulare;

<u>Sistemul de alimentare cu apa al localitatii Potoc.</u>

Rețeaua de alimentare cu apă va fi amplasată de-a lungul străzilor, pe drum si în zona verde dintre drum și imobile. Se vor folosi conducte PE-ID PE100 Pn 10 D110 SDR17.

Asamblarea conductelor şi armăturilor in cămine s-a prevăzut a se face cu teavă din PE-ID si adaptoare pentru flanşe sudabile, armăturile prevăzute sunt din fontă.

Fitingurile din polietilenă de înaltă densitate pentru sudură cap la cap vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin sudură, adică PE100, presiune nominală Pn6bar.

Racordurile electrosudabile vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin electrofuziune, adică PE-ID PE100 SDR17, presiune nominală Pn10bar.
Robinetele de inchidere de Dn80 – 110 montate în căminele de secţionare şi ramificaţie vor fi robinete cu ventil, corp plat; oval, sau fluture, cu flanşe având cu presiune nominală Pn10bar.
Conducta de alimentare cu apă pentru localitatea Potoc va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural) pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.
Înainte de punerea în funcţiune a instalaţiilor hidrotehnice, se va face dezinfecţia conductelor cu soluţie de clor. Se vor recolta probe de apă şi se va efectua analiza fizico-chimică şi bacteorologică a apei din foraj. Analizele vor fi efectuate de un laborator atestat in acest sens(A.N Apele Romane,Inspectoratul de Sănătate Publică).
Tronsoanele de reţea vor fi racordate între ele prin intermediul unor cămine de vane cu rol de legătură și de izolare a tronsoanelor de conductă, rupere de presiune și golire și spălare.
Se vor folosi vane sertar pană din fontă pentru apă potabilă, acţionate manual sau electric, dimensionate corespunzător evitării pierderilor de sarcină locală.

Camine de vane

Pe rețeaua de alimentare cu apa, de la nivelul localitatii se vor monta un numar de 12 cămine.
Construcția căminelor de vane va fi subterană, din beton armat monolit cu secţiunea între 1,80x1,80m, şi 2,10x2,10m cu adâncimi de până la 2m. Acoperirea se va face cu placă de beton armat iar gura de acces va fi prevăzută cu capac carosabil din fonta STAS 2308 sau necarosabile, după caz. Echiparea căminelor se face cu robineţi cu sertar pană și corp oval, Pn 10 bar STAS 1518 şi piese de legătură (teuri, ramificaţii, etc.) aşa cum va reieşi din schema de montaj a reţelei.

Hidranti

Pe traiectul rețelei de alimentare cu apă se vor amplasa un număr de **22** hidranți supraterani de incendiu Dn80, Pn16, dispuși pe tronsoanele de rețea D110 (conform planului general al rețelei de apă). Hidranţii de incendiu supraterani din fontă, vor fi prevăzuţi cu racord tip A şi doua racorduri tip B, cot cu flanşe, Dn 80mm.

Foraje

Pentru asigurarea necesarului de apă, au fost prevăzute două foraje F1 si F2 – situate pe un teren aflat în proprietatea localitatii Potoc. Forajele vor fi prevăzute cu instalații electrice de protecție și împământare, paratrăznet și instalații de monitorizare și control de la distanță. Rețeaua de aducțiune dintre forajul F1, F2 și gospodăria de apă se va realiza din țeavă PE-HD D90. Frontul de captare trebuie să asigure un debit de 1,29 l/s.
Conducta de aducţiune pentru centralizarea debitelor forajelor propuse în localitatea Potoc va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenuluinatural), pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.
Gospodăria de apă propusă se va construi pe un teren aparținând localitatii Potoc și va avea următoarele componente:
- stație de tratare și stație de pompare containerizate, amplasate pe o platformă din beton;
- rezervor suprateran PSI și compensare orară, cu membrană din tole de oțel zincat și izolație

exterioară, cu capacitate de 82mc;

Statie de tratare

FLUXUL TEHNOLOGIC AL ECHIPAMENTELOR:

- Instalatie de clorinare
- Bazin de reactie
- Grup de pompare
- Filtrare sedimente grosiere
- Instalatie automata de filtrare cu multimedia
- Instalatie automata de filtrare cu carbune activat
- Instalatie automata de denitrificare
- Bazin stoc final
- Instalatie de clorinare pe distributie
- Container tehnologic

Statie de pompare

Pentru asigurarea debitului şi presiunii la consumatori, se propune realizarea unei staţii de pompare pentru ridicarea presiunii în reţeaua de alimentare cu apă . Staţia de pompare se montează în gospodăria de apă a cărei suprafaţă se constituie în zona de protecţie sanitară severă conform HGR930/2005.

- recipient de hidrofor având volumul de 1000 litri.
- vane pentru izolarea rezervorului;
- conductă de aspiraţie PN10 bar;
- conductă de refulare PN10 bar;
- presostat pentru hidrofor;
- manometru și electrod pentru avertizare rupere membrană montate pe recipientul de hidrofor;
- grup de pompare, complet automatizat, compus din doua pompe ridicătoare de presiune 1A+1R cu caracteristici tehnice de funcţionare dimensionate corespunzător satisfacerii nevoilor comunităţii.

Qp = 6.65 l/s, Hp = 40 mCA, P = 4,2 Kw/pompă.

- vane pentru izolarea grupului de pompe;
- vane pentru izolarea fiecărei pompe individual;
- clapeţi antiretur, apometru;
- manometru pentru verificarea presiunii la ieşirea din grupul de pompe;
- rezervor sub presiune de 50l pe conducta de refulare;

<u>Sistemul de alimentare cu apa al localitatii Bogodinti</u>

Rețeaua de alimentare cu apă va fi amplasată de-a lungul străzilor, pe drum si în zona verde dintre drum și imobile. Se vor folosi conducte PE-ID PE100 Pn 10 D110 SDR17.

Asamblarea conductelor şi armăturilor in cămine s-a prevăzut a se face cu teavă din PE-ID si adaptoare pentru flanşe sudabile, armăturile prevăzute sunt din fontă.

Fitingurile din polietilenă de înaltă densitate pentru sudură cap la cap vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin sudură, adică PE100, presiune nominală Pn6bar. Racordurile electrosudabile vor corespunde condiţiilor de compabilitate cu tubulatura cu care urmează să fie îmbinate prin electrofuziune, adică PE-ID PE100 SDR17, presiune nominală Pn10bar.

Robinetele de inchidere de Dn80 – 110 montate în căminele de secţionare şi ramificaţie vor fi robinete cu ventil, corp plat; oval, sau fluture, cu flanşe având cu presiune nominală Pn10bar.

Conducta de alimentare cu apă pentru localitatea Bogodint va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural) pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.
Înainte de punerea în funcţiune a instalaţiilor hidrotehnice, se va face dezinfecţia conductelor cu soluţie de clor. Se vor recolta probe de apă şi se va efectua analiza fizico-chimică şi bacteorologică a apei din foraj. Analizele vor fi efectuate de un laborator atestat in acest sens(A.N Apele Romane,Inspectoratul de Sănătate Publică).
Tronsoanele de reţea vor fi racordate între ele prin intermediul unor cămine de vane cu rol de legătură și de izolare a tronsoanelor de conductă, rupere de presiune și golire și spălare.
Se vor folosi vane sertar pană din fontă pentru apă potabilă, acţionate manual sau electric, dimensionate corespunzător evitării pierderilor de sarcină locală.

Camine de vane

Pe rețeaua de alimentare cu apa, de la nivelul localitatii se vor monta un numar de 23 cămine de vane. Construcția căminelor de vane va fi subterană, din beton armat monolit cu secţiunea între 1,80x1,80m, şi 2,10x2,10m cu adâncimi de până la 2m. Acoperirea se va face cu placă de beton armat iar gura de acces va fi prevăzută cu capac carosabil din fonta STAS 2308 sau necarosabile, după caz. Echiparea căminelor se face cu robineţi cu sertar pană şi corp oval, Pn 10 bar STAS 1518 şi piese de legătură (teuri, ramificaţii, etc.) aşa cum va reieşi din schema de montaj a reţelei.

Hidranti

Pe traiectul rețelei de alimentare cu apă se vor amplasa un număr de 8 hidranți supraterani de incendiu Dn80, Pn16, dispuși pe tronsoanele de rețea D110 (conform planului general al rețelei de apă). Hidranţii de incendiu supraterani din fontă, vor fi prevăzuţi cu racord tip A şi doua racorduri tip B, cot cu flanşe, Dn 80mm.

Foraje

Pentru asigurarea necesarului de apă, au fost prevăzute două foraje (F1 si F2 – situat pe un teren aflat în proprietatea localitatii Bogodint). Forajele vor fi prevăzute cu instalații electrice de protecție și împământare, paratrăznet și instalații de monitorizare și control de la distanță. Rețeaua de aducțiune dintre forajul F1, F2 și gospodăria de apă se va realiza din țeavă PE-HD D90. Frontul de captare trebuie să asigure un debit de 1,29 l/s.
Conducta de aducţiune pentru centralizarea debitelor forajelor propuse în localitatea Bogodint va avea montajul îngropat si va fi pozată la o adâncime de 1.10 – 1.30 m faţă de CTN (cota terenului natural), pe un pat de nisip de 15 cm grosime. Peste conductă se va aşeza un strat de nisip de 15 cm, la fel şi lateral. După montarea conductei în nisip, se va completa umplerea şanţului cu pământ mărunţit.
Gospodăria de apă propusă se va construi pe un teren aparținând localitatii Bogodint și va avea următoarele componente:
- stație de tratare și stație de pompare containerizate, amplasate pe o platformă din beton;
- rezervor suprateran PSI și compensare orară, cu membrană din tole de oțel zincat și izolație exterioară, cu capacitate de 82mc;

Statie de tratare

FLUXUL TEHNOLOGIC AL ECHIPAMENTELOR:
- Instalatie de clorinare
- Bazin de reactie

- Grup de pompare
- Filtrare sedimente grosiere
- Instalatie automata de filtrare cu multimedia
- Instalatie automata de filtrare cu carbune activat
- Instalatie automata de denitrificare
- Bazin stoc final
- Instalatie de clorinare pe distributie
- Container tehnologic

Statie de pompare

Pentru asigurarea debitului şi presiunii la consumatori, se propune realizarea unei staţii de pompare pentru ridicarea presiunii în reţeaua de alimentare cu apă. Staţia de pompare se montează în gospodăria de apă a cărei suprafaţă se constituie în zona de protecţie sanitară severă conform HGR930/2005.

- recipient de hidrofor având volumul de 1000 litri.
- vane pentru izolarea rezervorului;
- conductă de aspiraţie PN10 bar;
- conductă de refulare PN10 bar;
- presostat pentru hidrofor;
- manometru și electrod pentru avertizare rupere membrană montate pe recipientul de hidrofor;
- grup de pompare, complet automatizat, compus din doua pompe ridicătoare de presiune 1A+1R cu caracteristici tehnice de funcţionare dimensionate corespunzător satisfacerii nevoilor comunităţii.

Qp = 6.65 l/s, Hp = 40 mCA, P = 4,2 Kw/pompă.

- vane pentru izolarea grupului de pompe;
- vane pentru izolarea fiecărei pompe individual;
- clapeţi antiretur, apometru;
- manometru pentru verificarea presiunii la ieşirea din grupul de pompe;
- rezervor sub presiune de 50l pe conducta de refulare;

Sistem de canalizare ape uzate menajere

In prezent nici o localitate din cadrul comunei nu este echipata cu sistem de canalizare public centralizat. O parte a locuitorilor au montat fose septice vidanjabile, unii agenti economici detin sisteme de tip mini statie de epurare sau fose septice vidanjabile in timp ce majoritatea locuitorilor fie au wc exterior locuintei cu groapa uscata fie deverseaza apa uzata direct in natura (ogase, parauri,santuri pluviale). In unele cazuri, din motive de economie(reducerea costurilor de vidanjare) unii proprietari de fose septice deverseaza si ei continutul direct in natura.

Sistemul de canalizare al localitatiilor Sasca Montana, Sasca Romana, Bogodint, Potoc si Slatina Nera a obtinut finantare si se afla in lucru, in faza de proiectare. In continuare sunt descrise sistemele de canalizare a apelor uzate menajere, proiectate pentru localitatile comunei.

Sistemul de canalizare al localitatilor Sasca Montana si Sasca Romana (sistem comun)

Sistemul de canalizare adoptat pentru Comuna Sasca Montană este de tip separativ, ce conduce apele uzate menajere spre statia de epurare (SE) propusa a localitatii.

Terenul permite o descărcare parţial gravitaţională a apelor menajere si parţial prin pompare, prin urmare se va realiza un sistem de canalizare mixt gravitaţional-presiune. Sistemul de canalizare mixt are avantajul faţă de cel în totalitate gravitaţional, prin faptul că se evită adâncimile mari de săpătură şi o exploatare greoaie în cazul curăţirii reţelei.

Prin solutia propusa se urmareste colectarea apelor uzate menajere provenite de la populatie, agenti economici sau din activitati publice. Se vor admite deversarea in reteaua de canalizare si a apelor uzate rezultate din procese tehnologice nepoluante, de preferinta din industria alimentara, sau alte ramuri. In cazul unei incarcari necorespunzatoare a acesteia se va solicita preepurarea astfel incat apa deversata sa fie adusa la parametrii apei uzate menajere ce poate fi deversata in reteaua de canalizare a localitatilor conform Hotararii 188/2002 si a NTPA 002/2002.
Utilizatorul de apa are obligatia epurarii locale a apelor uzate, astfel incat in punctul de control sa fie asigurata respectarea conditiilor prevazute in contractul-abonament si in avizul/autorizatia de gospodarire a apelor.
Sistemul propus pentru Sasca Montană este unu separativ. Masurile propuse pentru reteaua de canalizare sunt dupa cum urmeaza:
- Retea de canalizare (colectori PVC, SN4, Dn200, 250),
- 292 camine noi,
- 47 Statii de pompare apa uzata - individuale – la locatiile greu accesibile cu canalizare clasica gravitationala.
- 668 camine de racord la gospodarii
- 2 Statii de pompare apa uzata cu separare de solide,
- Statie de epurare ape uzate.

Tipul retelei

Stabilirea tipului retelei s-a facut din doua considerente:
- Din punctul de vedere al modului de colectare pentru diferite categorii de ape uzate, reteaua de canalizare proiectata va lucra in sistem separativ, cat si sistem prin pompare individuala a gospodariilor si va colecta apele uzate menajere prin intermediul racordurilor conectate la caminele de vizitare sau la piesele de racordare intercalate pe colectoare. De asemenea, retelele de canalizare proiectate vor putea prelua ape uzate provenite din activitati industriale in conditiile in care acestea au fost in prealabil aduse la parametrii maximi admisi ai apelor uzate ce pot fi evacuate in reteaua de canalizare, impusi de Hotararea 188/2002 si NTPA 002/2002.
- Din punctul de vedere al modului de alcatuire al retelelor de canalizare, reteaua proiectata va fi realizata din canale inchise (colectoare), cu sectiune circulara, prevazute cu camine vizitabile intercalate pe colectoare, distanta intre doua camine succesive fiind de 40-60 m.

Traseul retelei

Traseul retelei de canalizare s-a ales in conformitate cu schema de canalizare propusa in studiul de fezabilitate.
Stabilirea traseului retelelor de canalizare proiectate s-a facut luand in considerare urmatoarele:
- planurile topografice cu indicarea cotelor de nivel in punctele caracteristice;
- conditiile geotehnice, cu indicarea conditiilor de fundare, existenta apei subterane;
- sa existe posibilitatea preluarii debitelor de apa uzata de la toti consumatorii de apa din zona deservita;
- sa fie asigurata, pe cat posibil, curgerea gravitationala a apei uzate spre statia de epurare;
- amplasarea pe drumurile cu circulatie rutiera intensa sa se faca in afara zonei carosabile sau a zonei de protectie, pentru a proteja conducta de efectele defavorabile produse de tasari si vibratii, si pentru a facilita accesul pentru interventii la retelele de canalizare.

Lungimea totala a retelei de canalizare este de 13.351 m, din care: 6263 m din conducta PVCKG N4 DN200mm, 4644m din conducta PVC-KG SN4 DN 250mm, 835m din conducta PEID SDR 17,6 Pn 6 DN 90mm– reprezentand refularea de la cele 2 statii de pompare apa uzata proiectate

si 1609m din conducta PEID SDR 17 Pn10 DN40mm – reprezentand refularile de la statiile de pompare individuale – canalizare sub presiune Pe reteaua de canalizare se vor monta 292 camine de vizitare din tuburi de beton avand Di=1000mm.

Camine de vizitare

Accesul in reteaua de canalizare va fi asigurat la fiecare schimbare de aliniament sau panta, la capatul tuturor colectoarelor de canalizare, la fiecare intersectie dintre doua sau mai multe canale.

Accesul va fi asigurat prin camine de vizitare in scopul supravegherii si intretinerii canalelor, pentru curatirea si evacuarea depunerilor sau pentru controlul cantitativ si calitativ al apelor. Pe traseul retelelor de canalizare s-au prevazut camine de vizitare din tuburi prefabricate din beton avand diametrul de 1000 mm, si se va realiza din elemente prefabricate de beton armat cu element de baza, element drept (inel), element de reductie (cap tronconic), placa de beton armat, rama si capac din material compozit, carosabile, clasa D400 (SR EN 124/96) cu orificii de aerisire si cu mecanism de inchidere si blocare antifurt.

Coborarea in camine se face prin intermediul unor trepte protejate anticoroziv, prevazute in interior. Pentru caminele de vizitare, Antreprenorul va furniza o cheie de ridicare si inchidere pentru fiecare zece camine de vizitare construite.

Caminele de vizitare vor fi prevazute cu piesa tronconica, si vor fi acoperite cu capace carosabile din materiale compozite rezistente la trafic greu, prevazute cu sistem antiefractie.

Statiile de pompare

Statiile de pompare ape uzate sunt amplasate in intravilanul localitatii, pe terenuri apartinand domeniului public.

Pe reteua de canalizare menajera proiectata s-au propus 2 statii de pompare menite sa preia influentul din zonele joase, si sa le conducta intr-un colector situat la un nivel superior, spre a putea fi transportate si descarcate in statia de epurare.

Statiile de pompare se vor amplasa dupa cum urmeaza:

- SPAU1 – amplasata la intrarea in localitatea Sasca Romana dinspre Sasca Montana, colecteaza apele uzate provenite de la localitatea Sasca Romana si refuleaza in caminul CM42 aflat in punctul cel mai inalt pe drumul spre Sasca Romana.
- SPAU2 – amplasata pe SM17, in zona Stadionului, preia apele uzate provenite de la localitatea Sasca Montana cat si cele provenite de la Sasca Romana si refuleaza catre Statia de Epurare propusa. Avand in vedere ca SPAU 2 se afla in zona inundabila, se vor lua masuri speciale de protejarea a acesteia. Statiile de pompare vor fi carosabile, complet ingropate.

Statia de epurare

Statia de Epurare are rolul de a prelua apa uzată de la colectoarele stradale şi de a-i modifica parametrii fizico-chimici în vederea obţinerii valorilor admise de legislaţia în vigoare la evacuarea în emisar. Plafonul va fi un tavan casetat metalic rezistent la foc REI45 si la umiditate, fara perforatii, culoare alba RAL9010. Structura tavanului va fi reprezentata din profile de otel galvanizat.

Cladirea propusa a fi construita este compusa dintr-o parte subterana reprezentata de rezervorul din pereti din beton armat si o parte supraterana (suprastructura), care va avea regim de inaltime Parter, avand destinatia de cladire tehnologic-administrativa pentru statia de epurare. Cladirea va fi realizata din structura in cadre de beton armat cu inchideri din zidarie de B.C.A. Acoperişul va fi de tip şarpantă din lemn cu învelitoare în doua ape, metalică, preprofilată, de culoare RAL3011. Sarpanta din lemn va fi tratata cu substante insectofungicide si ignifuge si impotriva umezelii excesive.

Accesul in clădire se va face la nivelul -0.05 al bazinului statiei de epurare printr-un gol prevazut cu

usa dubla cu dimensiunile de 1.60x2.30 m. Deversarea apelor uzate menajere se va face în afluenți, conform avizelor obţinute de la Autoritățile de reglementare.
Instalatia va fi proiectata pentru numarul de locuitori conform breviarelor de calcul, cu un debit maxim de 32,31 mc/zi – conform breviarului de calcul. Statia de epurare cuprinde statia de pompare, instalatia de sitare automata, bazinul de omogenizare/egalizare; statie de pompare si bazinul de mogenizare/egalizare debit.
Apele uzate colectate prin reteaua de canalizare, vor fi conduse intr-o statie de epurare care va avea urmatoarea componenta :
1. Statie de pompare
2. Instalatieautomata de sitare
3. Separator de grasimi
4. Bazin de omogenizare/egalizare
5. Modul Biologic (3 buc)
6. Tratare namol (optional)
7. Automatizare

Sistemul de canalizare al localitatii Slatina Nera

Canalizarea menajeră este prevăzută din tuburi din PVC-KG SN8 Φ250mm care să reziste la traficul greu şi la acţiunea solului. Racordurile gospodăriilor sunt propuse a se realiza cu tuburi din PVCKG SN4 Φ110mm.
Căminele propuse vor fi din tuburi de beton prefabricat cu secţiunea circulară Φ1000mm care se termină cu capace din fontă carosabile având sarcini de D400 cu diametrul Φ800m. Căminele prevăzute pe reţeaua de canalizare au rolul de vizitare, spălare și refulare. S-au prevăzut cămine de ape uzate pe fiecare stradă, la distanţa de maxim 60m între ele şi la fiecare ramificaţie sau schimbare de direcţie.

Sistem de pompare

Datorită configurației terenului, în localitatea Slatina Nera au fost prevăzute șapte stații de pompare.
Staţiile de pompare sunt construcţii circulare, de tip cuvă subterană, bazin prefabricat, din PEHD cu structură celulară (tip fagure), clasa de rigiditate SN4, Dint = 2000mm, înălțime stabilită prin proiect cu cota Hutil (între 2 m și 12 m, cu pas de 10 cm). Masa aproximativa 450 kg/m (Dint = 2000 mm). Închiderea inferioara se realizează cu structura sandwich, doua placi PEHD grosime 30 mm între care se toarnă beton tip B150. Betonul ce are masa aproximativa de 2 - 2,5 tone (funcție de diametrul interior) și are rolul de a ajuta la împiedicarea flotabilității stației și de a oferi un suport rigid pompelor. Pentru a împiedica total flotabilitatea stației, se recomandă incastrarea suplimentară a fundului acesteia în beton.
La baza scării de acces este prevăzut un grătar din tabla expandată zincată pentru a evita alunecarea pe fundul stației. Grătarul este prins de fundul stației prin 4 puncte de sudură.
Închiderea superioara a stației se va realiza cu placa PEHD grosime 30 mm, întărită cu grinzi din profil metalic pătrat, tratate anticoroziv. Accesul în stația de pompare se va realiza prin intermediul unei guri pătrate 800x800, realizată din placa PEHD cu grosimea de 30 mm și acoperită cu capac din tablă zincata grosime 2,5 mm, nervurat în X. Capacul este prevăzut cu mâner de agățare, este prins de cadru cu balamale și are posibilitatea atașării unui dispozitiv de închidere (lacăt). Închiderile și toate traversările pereților (conducte) sunt sudate prin cordon sudură lat de 40 mm, de bazinul stației. Realizarea golurilor pentru conductele tehnologice se pot

realiza pe şantier, prin mijloace adecvate, sau de executantul bazinului, în baza specificaţiilor constructorului.
Staţia de pompare SPAU 1 ,SPAU 2, SPAU 3, SPAU 4, SPAU 5, SPAU 6 si SPAU 7 vor fi echipate cu tablou de control şi automatizare, cu 4 regulatori de nivelsi cu cate două pompe de apă uzată.
Toate stațiile de pompare vor fi echipate similar din punct de vedere al accesoriilor si al dotărilor accesorii:

- cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
- cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
- instalaţie mecano - hidraulică – 1 set;
- vana sertar – 2 buc
- clapetă cu bila – 2 buc;
- bare de ghidaj – 2 seturi;
- lanţ de ridicare pentru pompe.

Având în vedere amplasamentul stațiilor de pompare, precum și specificul zonei, se va instala în limita spațiului disponibil pentru zona de siguranţă un gard de protecţie cu înălţimea de 2,00 m din plasă de oţel prefabricat, cu diametrul de 6 mm şi ochiuri de 50 x 50 cm, montată, pe stâlpi din ţeava de otel rectangulară 40 x 60 mm, in fundaţii de beton. Poarta de acces la stație se va executa din aceleaşi materiale, la deschiderea de 4,0 m (înălţimea de 2,0 m fata de cota terenului natural).
Alimentarea cu energie electrică a stațiilor de pompare se va realiza prin intermediul unui tablou electric ce va fi echipat astfel încât să poată fi alimentat prin intermediul unui grup electrogenerator mobil, pentru ca în situațiile în care există avarii la rețeaua de alimentare cu energie electrică să se asigure funcționarea acestora din surse independente.

Statie de epurare

Pentru epurarea apelor uzate menajere colectate se propune realizarea unei staţii de epurare performante care să asigure evacuarea în receptor a unei ape epurate ai cărei parametrii să se încadreze în limitele impuse de NTPA 001/2005.
Deversarea apelor uzate menajere se va face în afluenți, conform avizelor obţinute de la Autoritățile de reglementare.
Instalatia va fi proiectata pentru numarul de locuitori conform breviarelor de calcul, cu un debit maxim de 32,31 mc/zi – conform breviarului de calcul. Statia de epurare cuprinde statia de pompare,
instalatia de sitare automata, bazinul de omogenizare/egalizare; statie de pompare si bazinul de omogenizare/egalizare debit.
Apele uzate colectate prin reteaua de canalizare, vor fi conduse intr-o statie de epurare care va avea urmatoarea componenta :

1. Statie de pompare
2. Instalatieautomata de sitare
3. Separator de grasimi
4. Bazin de omogenizare/egalizare
5. Modul Biologic (3 buc)

6. Tratare namol (optional)
7. Automatizare

Amenajarea terenului aferent gospodăriei de apă și stației de epurare prin sistematizare pe verticala in vederea scurgerii apelor pluviale. Împrejmuirea terenului gospodăriei de apa și a stației de epurare pentru asigurarea perimetrului de protecţie de regim sever se realizează cu panouri de gard bordurat.

Sistemul de canalizare al localitatii Potoc

Canalizarea menajeră este prevăzută din tuburi din PVC-KG SN8 Φ250mm care să reziste la traficul greu şi la acţiunea solului. Racordurile gospodăriilor sunt propuse a se realiza cu tuburi din PVCKG SN4 Φ110mm.

Căminele propuse vor fi din tuburi de beton prefabricat cu secţiunea circulară Φ1000mm care se termină cu capace din fontă carosabile având sarcini de D400 cu diametrul Φ800m. Căminele prevăzute pe reţeaua de canalizare au rolul de vizitare, spălare și refulare. S-au prevăzut cămine de ape uzate pe fiecare stradă, la distanţa de maxim 60m între ele şi la fiecare ramificaţie sau schimbare de direcţie.

Sistem de pompare

Datorită configurației terenului, în localitatea Potoc a fost prevăzuta o stație de pompare. Staţiile de pompare sunt construcţii circulare, de tip cuvă subterană, bazin prefabricat, din PEHD cu structură celulară (tip fagure), clasa de rigiditate SN4, Dint = 2000mm, înălțime stabilită prin proiect cu cota Hutil (între 2 m și 12 m, cu pas de 10 cm). Masa aproximativa 450 kg/m (Dint = 2000 mm).

Închiderea inferioara se realizează cu structura sandwich, doua placi PEHD grosime 30 mm între care se toarnă beton tip B150. Betonul ce are masa aproximativa de 2 - 2,5 tone (funcție de diametrul interior) și are rolul de a ajuta la împiedicarea flotabilității stației și de a oferi un suport rigid pompelor. Pentru a împiedica total flotabilitatea stației, se recomandă incastrarea suplimentară a fundului acesteia în beton.

La baza scării de acces este prevăzut un grătar din tabla expandată zincată pentru a evita alunecarea pe fundul stației. Grătarul este prins de fundul stației prin 4 puncte de sudură.

Închiderea superioara a stației se va realiza cu placa PEHD grosime 30 mm, întărită cu grinzi din profil metalic pătrat, tratate anticoroziv. Accesul în stația de pompare se va realiza prin intermediul unei guri pătrate 800x800, realizată din placa PEHD cu grosimea de 30 mm și acoperită cu capac din tablă zincata grosime 2,5 mm, nervurat în X. Capacul este prevăzut cu mâner de agățare, este prins de cadru cu balamale și are posibilitatea atașării unui dispozitiv de închidere (lacăt). Închiderile și toate traversările pereților (conducte) sunt sudate prin cordon sudură lat de 40 mm, de bazinul stației. Realizarea golurilor pentru conductele tehnologice se pot realiza pe şantier, prin mijloace
adecvate, sau de executantul bazinului, în baza specificaţiilor constructorului.

Staţia de pompare SPAU 1, va fi echipata cu tablou de control şi automatizare, cu 4 regulatori de nivelsi cu cate două pompe de apă uzată.

Toate stațiile de pompare vor fi echipate similar din punct de vedere al accesoriilor si al dotărilor accesorii:

- cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
- cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
- instalaţie mecano - hidraulică – 1 set;

- vana sertar – 2 buc;
- clapetă cu bila – 2 buc;
- bare de ghidaj – 2 seturi;
- lanţ de ridicare pentru pompe.

Având în vedere amplasamentul stațiilor de pompare, precum și specificul zonei, se va instala în limita spațiului disponibil pentru zona de siguranţă un gard de protecţie cu înălţimea de 2,00 m din plasă de oţel prefabricat, cu diametrul de 6 mm şi ochiuri de 50 x 50 cm, montată, pe stâlpi din ţeava de otel rectangulară 40 x 60 mm, in fundaţii de beton. Poarta de acces la stație se va executa din aceleaşi materiale, la deschiderea de 4,0 m (înălţimea de 2,0 m fata de cota terenului natural).

Alimentarea cu energie electrică a stațiilor de pompare se va realiza prin intermediul unui tablou electric ce va fi echipat astfel încât să poată fi alimentat prin intermediul unui grup electrogenerator mobil, pentru ca în situațiile în care există avarii la rețeaua de alimentare cu energie electrică să se asigure funcționarea acestora din surse independente.

Statie de epurare

Pentru epurarea apelor uzate menajere colectate se propune realizarea unei staţii de epurare performante care să asigure evacuarea în receptor a unei ape epurate ai cărei parametrii să se încadreze în limitele impuse de NTPA 001/2005.

Deversarea apelor uzate menajere se va face în afluenți, conform avizelor obţinute de la Autoritățile de reglementare.

Instalatia va fi proiectata pentru numarul de locuitori conform breviarelor de calcul, cu un debit maxim de 32,31 mc/zi – conform breviarului de calcul. Statia de epurare cuprinde statia de pompare, instalatia de sitare automata, bazinul de omogenizare/egalizare; statie de pompare si bazinul de omogenizare/egalizare debit.

Apele uzate colectate prin reteaua de canalizare, vor fi conduse intr-o statie de epurare care va avea urmatoarea componenta :

1. Statie de pompare
2. Instalatieautomata de sitare
3. Separator de grasimi
4. Bazin de omogenizare/egalizare

Închiderea inferioara se realizează cu structura sandwich, doua placi PEHD grosime 30 mm între care se toarnă beton tip B150. Betonul ce are masa aproximativa de 2 - 2,5 tone (funcție de diametrul interior) și are rolul de a ajuta la împiedicarea flotabilității stației și de a oferi un suport rigid pompelor. Pentru a împiedica total flotabilitatea stației, se recomandă incastrarea suplimentară a fundului acesteia în beton. La baza scării de acces este prevăzut un grătar din tabla expandată zincată pentru a evita alunecarea pe fundul stației. Grătarul este prins de fundul stației prin 4 puncte de sudură. Închiderea superioara a stației se va realiza cu placa PEHD grosime 30 mm, întărită cu grinzi din profil metalic pătrat, tratate anticoroziv. Accesul în stația de pompare se va realiza prin intermediul unei guri pătrate 800x800, realizată din placa PEHD cu grosimea de 30 mm și acoperită cu capac din tablă zincata grosime 2,5 mm, nervurat în X. Capacul este prevăzut cu mâner de agățare, este prins de cadru cu balamale și are posibilitatea atașării unui dispozitiv de închidere (lacăt). Închiderile și toate traversările pereților (conducte) sunt sudate prin cordon sudură lat de 40 mm, de bazinul stației. Realizarea golurilor pentru

conductele tehnologice se pot realiza pe şantier, prin mijloace adecvate, sau de executantul bazinului, în baza specificaţiilor constructorului.
Staţia de pompare SPAU 1, va fi echipata cu tablou de control şi automatizare, cu 4 regulatori de nivelsi cu cate două pompe de apă uzată.
Toate stațiile de pompare vor fi echipate similar din punct de vedere al accesoriilor si al dotărilor accesorii:

- cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
- cot de refulare pentru pompa – 2 buc;
- instalaţie mecano - hidraulică – 1 set;
- vana sertar – 2 buc;
- clapetă cu bila – 2 buc;
- bare de ghidaj – 2 seturi;
- lanţ de ridicare pentru pompe.

Având în vedere amplasamentul stațiilor de pompare, precum și specificul zonei, se va instala în limita spațiului disponibil pentru zona de siguranţă un gard de protecţie cu înălţimea de 2,00 m din plasă de oţel prefabricat, cu diametrul de 6 mm şi ochiuri de 50 x 50 cm, montată, pe stâlpi din ţeava de otel rectangulară 40 x 60 mm, in fundaţii de beton. Poarta de acces la stație se va executa din aceleaşi materiale, la deschiderea de 4,0 m (înălţimea de 2,0 m fata de cota terenului natural).
Alimentarea cu energie electrică a stațiilor de pompare se va realiza prin intermediul unui tablou electric ce va fi echipat astfel încât să poată fi alimentat prin intermediul unui grup electrogenerator mobil, pentru ca în situațiile în care există avarii la rețeaua de alimentare cu energie electrică să se asigure funcționarea acestora din surse independente.
Pentru epurarea apelor uzate menajere colectate se propune realizarea unei staţii de epurare performante care să asigure evacuarea în receptor a unei ape epurate ai cărei parametrii să se încadreze în limitele impuse de NTPA 001/2005.
Deversarea apelor uzate menajere se va face în afluenți, conform avizelor obţinute de la Autoritățile de reglementare.
Instalatia va fi proiectata pentru numarul de locuitori conform breviarelor de calcul, cu un debit maxim de 32,31 mc/zi – conform breviarului de calcul. Statia de epurare cuprinde statia de pompare, instalatia de sitare automata, bazinul de omogenizare/egalizare; statie de pompare si bazinul de omogenizare/egalizare debit.
Apele uzate colectate prin reteaua de canalizare, vor fi conduse intr-o statie de epurare care va avea urmatoarea componenta :
1. Statie de pompare
2. Instalatieautomata de sitare
3. Separator de grasimi
4. Bazin de omogenizare/egalizare
5. Modul Biologic (3 buc)
6. Tratare namol (optional)
7. Automatizare

Amenajarea terenului aferent gospodăriei de apă și stației de epurare prin sistematizare pe verticala in vederea scurgerii apelor pluviale. Împrejmuirea terenului gospodăriei de apa și a stației de epurare pentru asigurarea perimetrului de protecţie de regim sever se realizează cu panouri de gard bordurat.

Apele pluviale de pe raza localitatilor sunt in mare parte colectate prin rigole stradale si conduse catre cursurile de ape din zona.

Este necesara intretinerea acestora pentru a nu se colmata cu sedimente.

In cazul lipsei santurilor pluviale, multe strazi secundare au tendita de colectare a apelor meteorice in cazul ploilor torentiale. Odata cu revarsarea apelor, acestea antreneaza particolele erodate pe care le depoziteaza pe drumul principal din localitate sau in curtile oamenilor.

DISFUNCŢIONALITĂŢI

Principalele disfuncţionalităţi constatate la nivelul localităţilor componente sunt prezentate în tabelele următoare:

Sasca Montana , Sasca Romana: - DISFUNCTIONALITATI -		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1.Podul peste raul Nera se afla intr-o stare avansata de degradare a structurii. 2.Multe din podurile peste paraul Susara unele cu valoare arhitecturala si o varsta considerabila sunt in stare avansata de degradare. 3.Drumurile de exploatare din extravilan deteriorate si impracticabile. 4.Drumul de acces la Manastirea Nera se afla in stare avansata de degradare.	1.Analiza tehnica a situatiei si stabilirea demersului de remediere / consolidare. 2.Identificarea si implementarea solutiilor pentru reabilitarea podurilor si podetelor degradate. 3.Reparatii si impietruire drumuri de exploatare 4.Reparatii si impietruire drum acces la Manastirea Nera. Aparare impotriva inundarii.
FOND CONSTRUIT Şl UTILIZAREA TERENURILOR	1.Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura. 2.Lipsa terenurilor libere in vederea concesionarii pentru construire. 3.Intravilan existent sufocat de pasuni. 4.Lipsa unei functiuni publice de genul camin cultural in localitatea Sasca Montana. 5.Vechile mori de pe cursul paraului Susara in stare avansata de degradare. 6.Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit. 2.Stabilirea in documentatie a unei locatii propice amplasarii unui asemenea obiectiv. 3.Identificarea terenurilor pentru schimb. 4.Reabilitara caminului cultural existent. 5.Identificarea si implementarea solutiilor pentru reabilitarea si conservarea morilor existente. 6.Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.

SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1.Spatii verzi amenajate pentru activitati de relaxare, odihna si agrement insuficiente . 2.Nepunerea in valoare a rezervatiei Cheile Susarei , odinioara bine amenajata d.p.d.v. turistic si al spatiilor de agrement. 3.Absenta unei functiuni publice de genul sala de sport sau teren de sport amenajat.	1.Crearea premiselor pentru amenajarea zonelor verzi pentru odihna, agrement, sport si turism. Amenajarea de zone de agrement pe malul Nerei 2.Promovarea unor politici de dezvoltare bazate pe existenta rezervatiei Cheile Susarei. 3.Finalizarea proiectului de sala de sport inceput. Amenajarea unui teren de sport de mici dimensiuni
PROBLEME DE MEDIU	1.Indice scazut de zona verde/locuitor. 2.Absenta unui sistem centralizat de canalizare si a unei statii de epurare a apelor uzate menajere.Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere. 3.Colectarea neselectiva a deseurilor menajere . 4.Iazul de decantare al minei Sasca Montana.	1.Propuneri de spatii verzi noi. 2.Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de implementare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila. 3.Colectarea selectiva organizata a deseurilor si predarea regulata catre operatorul regional. 4.Sunt necesare lucrari imediate de intretinere si elaborarea unui plan pentru recuperarea suprafetei ocupate de iaz.
PROTEJAREA ZONELOR : 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE 3.CU RISCURI NATURALE	1.Stadiul avansat de degradare al cladirilor cu valoare arhitecturala. 2.Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar. 3.Zone cu risc de eroziune a malurilor raului Nera in localitatile Sasca Montana si Sasca Romana. 4.Zone cu risc de inundare si de alunecare in localitatile Sasca Montana si Sasca Roamana.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor. 2.Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta. 3. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea eliminarii fenomenului de eroziune a malurilor raului Nera. 4. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea diminuarii acestora si a efectelor lor.

SLATINA NERA: - DISFUNCTIONALITATI -		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1.Accesul din localitate spre Dj571 din zona de nord nu este finalizat. 2.Accesul la trupul 5 Clinica Nera necesita lucrari de modernizare. 3.Drumurile de exploatare din extravilan deteriorate si impracticabile.	1.Finalizare drum acces la DJ571. 2.Includerea drumului de acces in programul de investitii in vederea modernizarii acestuia. 3.Reparatii si impietruire drumuri de exploatare 4.Continuarea actinii de modernizare a

	4.Drumuri locale din intravilan nemodernizate.	infrastrcturii rutiere.
FOND CONSTRUIT Şl UTILIZAREA TERENURILOR	1.Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura. 2.Lipsa terenurilor libere in vederea concesionarii pentru construire. 3.Intravilan existent sufocat de pasuni. 4.Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit. 2.Stabilirea in documentatie a unei locatii propice amplasarii unui asemenea obiectiv. 3.Identificarea terenurilor pentru schimb. 4.Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1.Spatii verzi amenajate pentru activitati de relaxare, odihna si agrement insuficiente .	1.Crearea premiselor pentru amenajarea zonelor verzi pentru odihna, agrement, sport si turism.
PROBLEME DE MEDIU	1.Indice scazut de zona verde/locuitor. 2.Absenta unui sistem centralizat de canalizare si a unei statii de epurare a apelor uzate menajere.Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere. 3.Colectarea neselectiva a deseurilor menajere .	1.Propuneri de spatii verzi noi. 2.Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de proiectare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila si demararea lucrarilor de executie. 3.Colectarea selectiva organizata a deseurilor si predarea regulata catre operatorul regional.
PROTEJAREA ZONELOR : 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE 3.CU RISCURI NATURALE	1.Stadiul avansat de degradare al cladirilor cu valoare arhitecturala. 2.Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar. 3.Zone cu risc de inundare din torenti si de alunecare .	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor. 2.Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta. 3. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea diminuarii acestora si a efectelor lor.

POTOC: - DISFUNCTIONALITATI -		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULATIE	1.Drumul Dj571C, pe raza localitatii necesita reparatii. 2.Lipsa evidentierii traseelor turistice atat in documentatii cat si pe teren. Alaturi de Sopotul Nou localitatea Potoc este un punct principal de intrare auto in rezervatia Cheile Nerei-Beusnita.	1.Lucrari de Intretinere DJ671C pe raza localitatii. 2.Stabilirea unor "porti de intrare" in rezervatia naturala Cheile Nerei-Beusnita si rezervarea unor terenuri pentru acestea si pentru eventuale platforme pentru locuri de parcare in afara rezervatiei.
FOND CONSTRUIT Şl UTILIZAREA TERENURILOR	1.Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura. 2.Lipsa terenurilor libere in vederea concesionarii pentru construire. 3.Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit. 2.Stabilirea in documentatie a unei locatii propice amplasarii unui asemenea obiectiv. 3.Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1.Spatii verzi amenajate pentru activitati de relaxare, odihna si agrement insuficiente .	1.Crearea premiselor pentru amenajarea zonelor verzi pentru odihna, agrement, sport si turism.
PROBLEME DE MEDIU	1.Indice scazut de zona verde/locuitor. 2.Absenta unui sistem centralizat de canalizare si a unei statii de epurare a apelor uzate menajere.Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere. 3.Colectarea neselectiva a deseurilor menajere .	1.Propuneri de spatii verzi noi. 2.Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de proiectare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila si demararea lucrarilor de executie. 3.Colectarea selectiva organizata a deseurilor si predarea regulata catre operatorul regional.
PROTEJAREA ZONELOR : 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE 3.CU RISCURI NATURALE	1.Stadiul avansat de degradare al cladirilor traditionale. 2.Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar. 3.Zone cu risc de inundare din torenti.	1.Incurajarea populatiei in vederea restaurarii, reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor. 2.Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta. 3. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea diminuarii acestora si a efectelor lor.

BOGODINT: - DISFUNCTIONALITATI -		
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI

CIRCULATIE	1.Drumul DC54, necesita reparatii. 2.Drumuri locale din intravilan nemodernizate.	1.Lucrari de intretinere DC 54. 2.Continuarea actinii de modernizare a infrastrcturii rutiere.
FOND CONSTRUIT Şl UTILIZAREA TERENURILOR	1.Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura. 2.Lipsa terenurilor libere in vederea concesionarii pentru construire. 3.Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente.	1.Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit. 2.Stabilirea in documentatie a unei locatii propice amplasarii unui asemenea obiectiv. 3.Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1.Spatii verzi amenajate pentru activitati de relaxare, odihna si agrement insuficiente .	1.Crearea premiselor pentru amenajarea zonelor verzi pentru odihna, agrement, sport si turism.
PROBLEME DE MEDIU	1.Indice scazut de zona verde/locuitor. 2.Absenta unui sistem centralizat de canalizare si a unei statii de epurare a apelor uzate menajere.Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere. 3.Colectarea neselectiva a deseurilor menajere .	1.Propuneri de spatii verzi noi. 2.Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de proiectare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila si demararea lucrarilor de executie. 3.Colectarea selectiva organizata a deseurilor si predarea regulata catre operatorul regional.
PROTEJAREA ZONELOR : 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE 3.CU RISCURI NATURALE	1.Stadiul avansat de degradare al cladirilor traditionale. 2.Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar. 3.Zone cu risc de inundare din torenti si raul Nera.	1.Incurajarea populatiei in vederea restaurarii, reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor. 2.Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta. 3. Marcarea zonelor cu risc in documentatie si luarea masurilor necesare in vederea diminuarii acestora si a efectelor lor.

3.3. Propuneri de organizare urbanistica

Studii de fundamentare

Pentru redactarea acestui capitol s-au utilizat următoarele planuri de amenajarea teritoriului şi documente programatice.

1. P.A.T.N. - Secţiunile I – V şi VIII.
2. Documentaţia pentru aprobarea proiectului de LEGE privind aprobarea Planului de Amenajare a Teritoriului Naţional Secţiunea VI – Zone cu resurse turistice.
3. Strategia de dezvoltare durabilă a judeţului Caraş-Severin pentru perioada 2007 – 2013;
4. Planul de dezvoltare regională al Regiunii Vest 2007 – 2013;
5. P.A.T.J. Caraş-Severin;

6. Planul de analiză şi acoperire a riscurilor al judeţului Caraş-Severin;
7. Planul judeţean de gestionare a deşeurilor Caraş-Severin.

Evolutia posibila, prioritati

Dezideratele expuse anterior se pot realiza prin aplicarea masurilor prioritare stabilite in PUG Sasca Montana:

- Mărirea suprafeţei intravilanelor, prin extinderea acestora cu terenuri libere, ce vor căpăta funcţiuni de zone de locuit,servicii , zone de agrement sau funcţiuni economice;
- Asigurarea infrastructurii necesare ridicării calităţii vieţii în intravilan şi extravilan.
- Modernizarea retelei de strazi din intravilan;
- Modernizarea drumurilor comunale sau de exploatare existente;
- extinderea reţelei de alimentare cu apă şi canalizare;
- Intretinerea si modernizarea patrimoniului construit si a infrastructurii existente;
- Construirea obiectivelor de utilitate publica necesare conform cerintelor societatii;
- Constituirea in prezenta documentatie si aplicarea de catre autoritati a unui regulament de urbanism menit sa protejeze fontul construit existent , sa reglementeze zonele nou create si in acelasi timp sa armonizeze coexistenta acestora;
- Identificarea prin prezenta documentatie a zonelor de protectie si siguranta fata de diverse obiective (culturale, sanitare, edilitare)si aplicarea restrictiilor impuse prin PUG de catre autoritati;
- Recuperarea si reconversia fostelor zone cu functiune industriala;
- Protejarea patrimoniului construit cu valoare arhitecturala si ambientala;

Obiectivele de utilitate publică necesare prioritar (alimentare cu apă si canalizare, modernizări de drumuri, poduri si podete, obiective de interes local, amenajarea spatiilor verzi, etc.), se pot fundamenta pe baza PUG aprobat, în cadrul documentaţiilor privind solicitarea de fonduri de la bugetul statului.

Este necesar ca autoritaile locale sa initieze strategii, planuri, proiecte si studii de aprofundare bazate fie pe strategia de dezvoltare spatiala conturata in PUG fie pe strategia socio-economica (2014- 2020) sau in paralel cu acestea cu conditia respectarii continutului acestora.

ACTIUNI IN PERSPECTIVA

FORŢA DE MUNCĂ

- organizarea de cursuri de formare profesională în localitate;
- accesarea de fonduri în cadrul Programului Operaţional de dezvoltare a resurselor umane;
- creşterea nivelului de pregătire profesională a forţei de muncă;
- creşterea numărului de agenţi economici locali, ceea ce va conduce la un grad mai bun de
- ocupare a forţei de muncă;
- monitorizarea permanentă a stării ocupaţionale a populaţiei;

INDUSTRIA

- transferul de tehnologie şi de know-how;
- dezvoltarea sectorului IMM în domeniul comerţ, servicii, producţie;
- realizarea de cursuri de management de proiect prin intermediul ONG-urilor;
- realizarea de parteneriate între administraţia publică şi mediul de afaceri;
- accesarea de fonduri destinate dezvoltării economiei bazate pe cunoaştere;
- incurajarea micilor producatori , prin masuri efective precum amenajarea de targuri,piete si spatii de expunere a produselor ;
- implicarea autoritatilor locale in promovarea produselor locale in media si spatiul virtual ;

AGRICULTURA ŞI MEDIUL

- regenerarea comunităţii rurale şi dezvoltarea economiei rurale;
- creşterea productivităţii în sectorul agricol;
- accesarea de fonduri structurale pentru dezvoltarea de ferme sau pentru reabilitarea condiţiilor de mediu;
- cointeresarea agenţilor economici poluanţi să realizeze investiţii în reabilitarea mediului;
- atragerea de agenţi economici care folosesc tehnologii cu emisii reduse în mediul înconjurător;
- implicarea ONG-urilor şi a şcolilor în programe comune de educaţie ecologică:
- elaborarea de proiecte de amenajare ecologică a unor spaţii verzi;

ÎNVĂŢĂMÂNTUL

- adaptarea ofertei educaţionale a şcolii la cerinţele învăţământului modern;
- organizarea de schimburi de experienţă între elevii cu probleme speciale şi ceilalţi elevi;
- consilierea elevilor;
- colaborarea şcoală-comunitate în domeniul educaţional, prin implicarea tuturor factorilor
- educaţionali;
- formarea unei conduite participative;
- eficientizarea pregătirii elevilor prin ridicarea nivelului de cunoştinţe în actul de comunicare în limba română;
- creşterea interesului pentru integrarea în comunitate, a spiritului de iniţiativă şi implicarea
- tuturor cursanţilor în desfăşurarea activităţilor instructiv-educative;
- accesarea unor programe cu finanţare externă şi realizarea de parteneriate cu mediul de afaceri, în vederea reabilitării şcolilor, modernizării şi dotării cu mobilier şi aparatură;
- participarea la cursuri de perfecţionare pentru cadrele didactice;
- realizarea de schimburi de experienţă cu şcoli din alte localitati, judeţe sau ţări;

SĂNĂTATEA

- incurajarea infintarii de farmacii in toate localitatile;
- realizarea unui laborator de analize medicale;
- promovarea turismului de weekend şi relaxare în comuna Sasca Montana

CULTURA ŞI TURISMUL

- accesarea de fonduri europene pentru modernizarea infrastructurii culturale;

INFRASTRUCTURA SI GOSPODARIA COMUNALA

- modernizare infrastructura rutiera
- modernizare infrastructura edilitara (apa si canalizare)
- program de colectarea selectiva a deseurilor
- În urma acestor analize, a fost definită misiunea strategică, care constă în dezvoltarea globală şi participativă, la standarde europene a comunei Sasca Montana, în scopul creşterii calităţii vieţii, respectiv asigurarea prosperităţii locuitorilor săi, păstrând libera administrare locală a resurselor. Dezvoltarea economică durabilă trebuie realizată în armonie cu mediul înconjurător, ca o cerinţă obligatorie a societăţii contemporane. În acest sens, prezentăm în continuare portofoliul de proiecte al comunei Sasca Montana pentru perioada anterioara, finalizate sau în desfăsurare,cat si cele de viitor, pe directiile strategice propuse pentru dezvoltare si domenii de activitate:
- Modernizarea şi reabilitarea strazilor in toate localiatile din UAT Sasca Montana.
- Statie de tratarea a apei potabile, si sistem de distributie in toate localiatile din UAT Sasca Montana.
- Statie de epurare a apelor uzate menajere si sistem de canalizare in toate localiatile din UAT Sasca Montana.
- Modernizare si extindere piata agroalimentara a localitatii Sasca Montana.
- Intretinerea drumurilor comunale.
- Conectarea prin drumuri modernizate la sistemul de circulatie rutiera a trupurilor de intravilan izolate.
- Amenajarea de spatii publice deschise pentru activitati socio-culturale.
- Colectarea selectiva a deseurilor.
- Infiintarea unui punct farmaceutic in fiecare localitate.
- Reabilitarea si modernizarea unitatilor spitalicesti (dispensar Sasca Montana).
- Reabilitarea si modernizarea unitatilor de invatamant in toate localitatile.
- Reabilitarea si modernizarea caminelor culturale (case nationale) in toate localitatile.
- Extinderea intravilanului localitatilor
- Construirea unei sali de sport in localitatea Sasca Montana
- Amenajarea spatiilor verzi.
- Extinderea suprafetelor cimitirelor
- Amenajarea si protejarea albiilor cu risc de inundatie asupra localitatilor
- Reconversia urbana a fostelor suprafete industriale
- Incidenţa evoluţiei demografice asupra pieţei muncii
- Prognoza populaţiei şi luarea ei în calculele decizionale este o necesitate. În caz contrar, deciziile luate astăzi s-ar putea dovedi eronate peste câţiva ani. De exemplu, scăderea în

viitor a ponderii populaţiei şcolare va necesita o reorganizare a distribuţiei unităţilor de învăţământ în teritoriu. Exemplul şcolilor poate fi extins şi asupra altor amenajări ca spre exemplu centrele de sănătate şi instituţiile de asistenţă socială care trebuie să ia în considerare creşterea în viitor a numărului persoanelor în vârstă.

- Reducerea efectivului populaţiei tinere, care reprezintă un potenţial pentru dezvoltarea unei anumite zone, poate deveni un factor perturbator de limitare al dezvoltării.
- Fenomenele demografice negative evidenţiate în cadrul analizei anterioare(cap 2.5.), respectiv accentuarea procesului de îmbătrânire demografică, migaţia internă şi externă, reducerea ponderii populaţiei tinere ar putea afecta evoluţia populaţiei în perioada prognozată. În situaţia actuală, populatia ocupata reprezintă 28,5% din totalul populaţiei. Grupa de varsta apta de munca (20 - 60 ani) reprezinta 55,6% din populaţia totală. In vederea combaterii tendintei negative evidentiata in prognoza estimativa a evolutiei populatiei in coomuna Sasca Montana trebuiesc luate masuri immediate de stabilizare si masuri in continuare pentru reversarea procesului de scadere a populatiei.
- Măsurile destinate reducerii fenomenelor demografice negative sunt în principal de natură economică generala:
- dezvoltarea resurselor umane ;
- creşterea gradului de ocupare a forţei de muncă ;
- susţinerea natalităţii prin flexibilizarea oportunităţilor pe care le au femeile tinere de a se dezvolta profesional, concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii şi de naştere şi creştere a copiilor ;
- facilităţi economico-financiare şi privind locuirea acordate tinerelor familii ;
- realizarea de programe/acțiuni pentru prevenirea migrației ;
- organizarea de cursuri tip „after school” pentru minorii ai căror părinți sunt plecați la muncă în străinătate ;
- sprijinirea elevilor provenind din medii sociale defavorizate ;
- dezvoltarea învățământului profesional și tehnic ;
- creşterea gradului de ocupare a forţei de muncă prin dezvoltarea unor programe destinate tinerilor, femeilor şi şomerilor ;
- recalificarea forței de muncă și a șomerilor în funcție de cererea pieței ;
- accesarea de fonduri nerambursabile pentru formarea profesională continuă a populației ;
- asigurarea accesului la servicii de sănătate de calitate ;
- promovarea antreprenoriatului prin furnizarea de sprijin pentru persoanele care încep să
- administreze o afacere,
- încurajarea parteneriatului public-privat pentru oferirea de servicii sociale alternative (prin proiecte finanțate de la UE);

ORGANIZAREA CIRCULAŢIEI

- În vederea stabilirii şi realizării strategiei de dezvoltare locală şi regională, pentru valorificarea la maximum a reţelei existente şi a potenţialelor infrastructuri şi dotări, ca şi pentru stabilirea posibilităţilor de intervenţie imediată, s-a urmărit modul în care sunt rezolvate principalele noduri rutiere, sistemul major de artere, organizarea circulaţiei etc., analizându-se, totodată, în ce măsură căile de comunicaţie aferente localităţii corespund condiţiei majore de funcţionalitate individuală şi în corelare, având în vedere necesitatea integrării în sistemul regional (PATJ) şi naţional şi în normele europene.
- Principalele macro-propuneri in vederea organizării căilor de comunicaţie terestre la nivel de UAT Sasca Montana constau in:
    - sporirea viabilității rutiere a drumurilor existente (modernizări, reclasificări);
    - consolidarea podului peste raul Nera din localitatea Sasca Montana.
    - realizarea unui nou drum si pod de legatura pentru trupul de intravilan izolat “Manastirea Nera” sau modernizarea si apararea impotriva inundatiilor a drumului de acces existent.
    - modernizarea drumului de acces la trupul intravilan izolat “Clinica oncologica Nera”
    - realizarea de santuri, rigole si podete pe drumurile comunale si pe strazile din intravilan.
    - realizarea unei parcari pentru autoturisme si autobuze pe Dj571K in apropierea localitatii Potoc pentru a micsora traficul auto spre rezervatia Cheile Nerei – Beusnita.
    - modernizarea tuturor strazilor din intravilan.
    - incurajarea turismului recreativ prin amenajarea de trasee turistice, și trasee cicloturistice;
    - semnalizarea rutiera corecta a drumurilor de pe suprafata UAT Sasca Montana amplasarea de panouri informative si harti detaliate a zonei turistice in vederea evitarii confuziilor si a directionarii corecte a traficului spre zonele de interes.
- La nivel local individualizat pe fiecare localitate sunt propuse obiective de interes local, in vederea organizării circulației cum ar fi:
    - modernizarea străzilor existente din localități prin inbunătățirea infrastructurii rutiere, amenajare de trotuare și realizarea de parcaje publice in vecinătatea obiectivelor de interes local;
    - realizarea de noi căi de circulație rutieră prin intermediul zonelor urbanistice nou dezvoltate;
    - spoririea gradului de siguranță rutieră prin amplasarea de mijloace de semnalizare și protecție rutieră pe traseul drumurilor și străzilor existente;
    - realizarea in planurile zonale de urbanism a unor prospecte stradale minime :
    - strazi colectoare principale de 12.00 m latime;

- o străzi colectoare secundare 9,00 m latime;
- o strazi de deservire locala 6,0 m latime;

- In vederea dezvoltării localităților cu posibilitatea asigurări circulației autovehicuelor, pietonilor și cicliștilor se propune:
  - o viabilizarea circulației străzilor existente din localitate, prin modernizarea infrastructurii rutiere. parte din străzile din localitate au fost modernizate in ultima perioadă acestea urmând a se supune lucrărilor de intreținere și reparație ce se impun.
  - o realziarea părții carosabile a străzilor colectoare de minim 6,0 m , trotuare de minim 1,00 m lățime. In functie de condițiile locale se pot amenaja locuri de parcare dispuse paralel cu marginea căii de circulație (lațime minimă necesară 2,75 m);
  - o Realizarea in planurile zonale de urbanism a unor prospecte stradale astfel :
  - o strazi colectoare principale de 12.00 m latime, din care ;
  - o parte carosabila minim 6,00 m latime,
  - o zone verzi minim 1,00 m latime pe ambele părții ale carosabilului;
  - o trotuare minim 1,00 m latime pe ambele părții.

➢ **Evoluţia probabilă în situaţia neimplementării planului**

3.4. Apa

Facilităţi necorespunzătoare in raport cu standardele şi normele europene pentru gestiunea deşeurilor, canalizarea și epurarea apelor uzate menajere, şi parţial industriale va conduce la creşterea emisiilor în apele subterane şi de suprafaţă .

- Sistemul de colectare și transport a deșeurilor necorespunzător contribuie la poluarea solului și infestarea apelor subterane și de suprafață;
- Lipsa retelei de canalizare ape menajere poate contribui la poluarea apelor subterane;
- Lipsa stațiilor de epurare a apelor uzate menajere contribuie la poluarea apelor de suprafață;

3.5.Aer

Nu au fost inentificate surse de poluare si valori depasite la emisii in aer.

Evoluţia probabilă în situaţia neimplementării planului

Arderile necontrolate de deşeuri;
Emisiile de praf in urma traficului auto pe drumuri nemodernizate;

3.6.Solul şi subsolul

Se constată peisaj fragmentat de doline, uvale, văi seci.

- **Evoluţia probabilă în situaţia neimplementării planului**

Neamenajare de terenuri degradate. Lipsa unui sistem integrat de gestionare a deşeurilor menajere care să asigure colectarea si transportul deşeurilor la nivelul comunei va duce la creşterea suprafeţelor afectate de depozitarea necontrolată de deşeuri menajere. Potentiala poluare a solului si subsolului cu nitriti si nitrati prin depozitarea necontrolata a gunoiului de grajd si utilizarea in cantitati necontrolate a ingrasamintelor chimice.

3.7. Arii naturale protejate

Teritoriul administrativ al comunei Sasca Montana se suprapune parțial peste Parcul Național Cheile Nerei-Beușnița (corespunde categoriei a II-a IUCN – parc național). Peste suprafata studiata precum si peste Parcul National Cheile Nerei-Beusnita se suprapun și 2 situri Natura 2000 (aria de protecție specială avifaunistică: ROSPA0020 Cheile Nerei- Beușnița si situl de importanță comunitară ROSCI0031 Cheile Nerei –Beuşniţa).

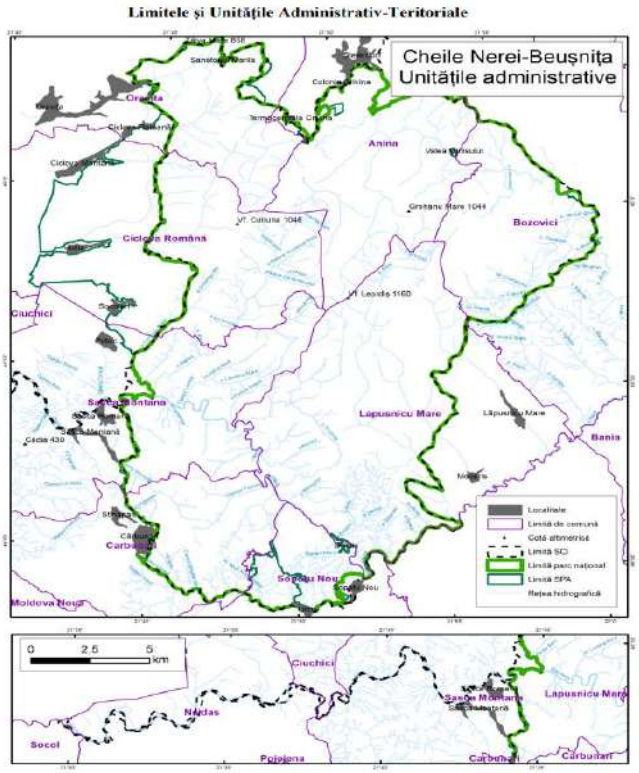


Fig. 12. Amplasare U.A.T. Sasca Montana in cadrul ariilor naturale protejate

- **Parcul Național Cheile Nerei - Beuşnița (categoria II IUCN, RO02), cod E;**

Parcul Național Cheile Nerei - Beuşnița este situat în sud-vestul țării, în sudul Munților Aninei, în județul Caraş-Severin, și cuprinde suprafețe din unitățile administrativ-teritoriale: Anina, Bozovici, Lăpuşnicu Mare, Şopotul Nou, Cărbunari, Sasca Montană, Ciclova Română, Oravița - Anexa nr. 1. Din punct de vedere biogeografic, întreaga suprafață a parcului național și siturilor ROSCI0031 și ROSPA0020 se află în bioregiunea continentală. Coordonatele centrale ale Parcului Cheile Nerei - Beuşnița sunt: 44º56'21" N și 21º51'24" E.

Parcul Național Cheile Nerei - Beuşnița a fost înființat prin Ordinul Ministrului Apelor, Pădurilor și Mediului nr. 7/1990. În Anexa nr. 1 a acestui ordin, la poziția 10, apare Parcul Național Cheile Nerei - Beuşnița, pe raza ocoalelor silvice Anina, Bozovici, Oravița și Sasca Montană aparținând Inspectoratului Silvic Județean Caraș-Severin, cu o suprafață totală de **36.758,0 ha**, din care 8.800 ha rezervație integrală.

Prin implementarea Rețelei Natura 2000 în România, au fost declarate ca situri, parțial suprapuse peste teritoriul Parcului Național Cheile Nerei - Beuşnița:

- **Situl de importanță comunitară, RO06 Cheile Nerei-Beusnita, cod ROSCI0031**, prin Ordinul ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanţă comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, cu modificările și completările ulterioare, suprapunându-se într-o mare măsură peste suprafața Parcului, dar care include în plus culoarul Nerei de la ieșirea din parc până la granița cu Republica Serbia.

Teritoriul sitului de importanță comunitară ROSCI0031 se suprapune în mare măsură peste teritoriul parcului național, de care diferă în principal prin includerea culoarului îngust al râului Nera, de la ieșirea din parcul național până la ieșirea de pe teritoriul național, în dreptul localității Kusić din Republica Serbia.

Situl Natura 2000 ROSCI0031 Cheile Nerei - Beuşnița - cu **37.720.90 ha.**

Regiunea biogeografica in care este dispusa aria este cea Continentala.

Teritoriile ambelor situri Natura 2000 includ suprafețe din unitatea geomorfologică Dealurile Oraviței, la vest, și din Dealurile Bozoviciului, la est, înspre Depresiunea Almăjului.

- **Aria de Protecție Specială Avifaunistică, RO07 Cheile Nerei-Beusnita, cod ROSPA0020**, prin Hotărârea Guvernului nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.

Teritoriul ariei speciale de protecție avifaunistică ROSPA0020 se suprapune, de asemenea, în mare măsură peste cel al parcului național, de care diferă prin extinderea mai mare înspre vest, până aproape de intravilanul construit al localităților Ciclova Montană și Ciclova Română, înconjurând intravilanul localității Ilidia, trecând pe la estul localității Socolari iar, spre sud, până în dreptul localității Potoc.

Situl Natura 2000 ROSPA0020 Cheile Nerei - Beuşnița - în suprafață de **40.300.80 ha.**
Regiunea biogeografica in care este dispusa aria este cea Continentala.
Tip de proprietate Situl este situat în domeniul public al statului(95%)și în proprietatea comunei (5%).

Rezervatiile naturale de pe teritoriul administrativ al comunei Sasca Montana:

- **Rezervația Naturala Cheile Șușarei**, **cod național 2.278.**

Cheile Șușarei, cunoscute și sub numele de Cheile Valea Morii, alcătuiesc o arie protejată de interes național ce corespunde categoriei a IV IUCN (rezervație naturală de tip mixt), situată în sudul localitatii Sasca Montana.

Rezervația naturală (inclusă în Parcul Național Cheile Nerei - Beușnița) a fost declarată arie protejată prin Legea Nr.5 din 6 martie 2000 (privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate) și se întinde pe o suprafață de **246,0 ha.**

Rezervația este străbătută de valea Șușarei și reprezintă o zonă împădurită, cu abrupturi, chei, pereți calcaroși, doline, grohotișuri, lapiezuri, cascade, peșteri, izvoare, pajiști și poiene; cu floră și faună diversificată.

Rezervația naturală fost înființată în scopul protejării biodiversității și menținerii într-o stare de conservare favorabilă a florei și faunei sălbatice aflate în sud-vestul țării, în Munții Locvei.

Rezervația Naturală Cheile Șușarei: făgete ilirice, șibliacuri, formațiuni de grohotișuri, plante - *Taxus baccata, Corylus colurna, Rosa stylosa var. beucensis, Crocus moesiacus, Iris graminea, Orchis palens, Iris pseudoyperus, Dianthus banaticus, Ruscus aculeatus, Ruscus hypoglossum*, reptile - *Vipera ammodytes*, nevertebrate - *Carpathica langi, Vitrea diaphana, Zenobiella umbrosa, Zabovskia banatica, Odontopodisima montana, Atypus affinis, Arctosa figurata, Saga pedo*, mamifere - *Lynx lynx, Canis lupus, Felis sylvestris*, păsări - *Apus melba, Oenanthe hispanica, Emberiza cirlus*, elemente abiotice - grohotișuri, stâncării calcaroase, cascade, izbucuri, pereți stâncoși.

- **Rezervația Naturala Dealul Cărăula**, **cod național IV.18.**

Rezervația Naturala Dealul Cărăula se afla pe teritoriul administrativ al comunei Sasca Montana, judetul Caras-Severin. Suprafata: **123,21 ha.**

Obiective:

- Principal - Conservarea speciilor si varietatii genetice, Mentinerea serviciilor de mediu.
- Secundar - Cercetare stiintifica, Educatie.
- Potential - Protectia zonelor salbatice, Protectia specificului natural/particularitati culturale, Turism si recreere, Folosirea durabila a resurselor ecosistemelor.

Biodiversitate

- Ecosisteme: acvatice, terestre

- Habitate: habitate de ape dulci, tufarisuri, pajisti naturale si seminaturale, habitate stancoase si pesteri, paduri
- Fauna: Vertebrate si nevertebrate

Geodiversitate

- Roca: sedimentara (calcare, aluviuni recente)
- Geomorfologie: chei, vai active temporar, pereti calcarosi, grohotisuri, lapiezuri, pesteri, ponoare.

Rezervația Naturală Dealul Cărăula, conform propunerii de constituire ca rezervație naturală, întocmită de Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, avizată favorabil prin adresa Comisiei Monumentelor Naturii nr. 315/CJ/09.07.2004, este constituită, între altele, pentru completarea zonei de conservare specială a Parcului Național Cheile Nerei - Beușnița cu 123 ha, pentru menținerea peisajului natural nemodificat, pentru conservarea habitatelor de pășune, păduri de amestec și a populațiilor din specii întâlnite și în Rezervația Cheile Nerei - Beușnița.

- **Rezervatia Naturala Cheile Nerei-Beusnita, cod 2.276.**

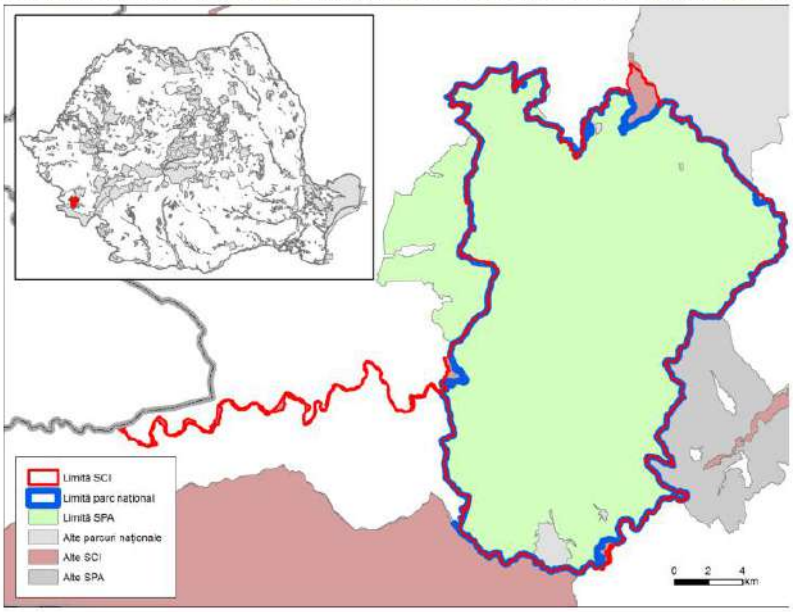
Cheile Nerei - Beușnița alcătuiesc o arie protejată de interes național, inclusă în Parcul Național Cheile Nerei - Beușnița, ce corespunde categoriei a IV-a IUCN (rezervație naturală de tip mixt), situată în județul Caraș-Severin, pe teritoriul administrativ al comunelor Sasca Montană și Șopotu Nou. Suprafata rezervatiei naturale Cheile Nerei-Beusnita este de **3081,3 ha.**

Cheile Nerei sunt o formațiune de tip chei de-a lungul râului Nera în județul Caraș-Severin, între localitățile Sasca Montană și Șopotu Nou. Distanța pe care se întind cheile este de circa 22 km din care aproximativ 20 km de chei propriu-zise, Nera, străbate un defileu, cu aspect de chei, îngust, spectaculos și absolut sălbatic, formând cele mai lungi chei din România.

Aici, unde pereții se înalță până la 200 de metri, apa Nerei și a afluenților săi, a săpat și a format în rocă calcaroasă lacuri, canioane, peșteri și cascade impresionante. O potecă turistică marcată le străbate, dar parcurgerea lor necesită traversarea râului Nera direct prin apă.

Rezervația Naturală Cheile Nerei - Beușnița: vegetație ilirică, șibliacuri, specii de plante precum *Atamantha hungarica, Sesleria filifolia, Cerastium banaticum, Dianthus banaticus, Satureja kitaibelli, Corylus colurna, Taxus baccata,* reptile - *Lacerta viridis, L. agilis, L muralis maculiventris, Vipera ammodytes ammodytes,* nevertebrate - *Carpathica langi, Vitrea diaphana, Zenobiella umbrosa, Zabovskia banatica, Odontopodisima montana, Atypus affinis, Arctosa figurata, Diplocephalus cannatus, Saga pedo,* mamifere - *Lynx lynx, Canis lupus, Felis sylvestris*, păsări - *Bubo bubo, Tyto alba, Hirundo rupestris, Apus melba, Oenanthe hispanica, Hirundo daurica, Emberiza cirlus*, peșteri - Peştera de la Lacul Dracului, Peştera Dubova, Peştera de la Cotu Turcului, Avenul Speranţei, Avenul din valea Ulmului mic și altele.

Localizarea Parcului Național Cheile Nerei-Beușnița și a siturilor ROSCI0031 și ROSPA0020 - Cheile Nerei-Beușnița



Sursa: Planul de management al Parcului National Cheile-Nerei-Beusnita

3.8.Sănătatea umană

Sănătatea populaţiei are măsuri relevante în PUG Sasca Montana, precum realizarea staţiei de epurare ape uzate menajere, eficientizarea sistemului de colectare a deșeurilor menajere. Măsurile prevăzute au un impact pozitiv asupra sănătăţii umane. Dezvoltarea serviciilor de gospodărie comunală trebuie completate cu o amplă campanie de conștientizare a populaţiei privind necesitatea respectării normelor de igienă și sănătate.

În ceea ce priveşte ***calitatea aerului***, conform raportului privind starea mediului elaborat de APM Caras Severin pentru anul 2013, în judeţ nu se înregistrează depăşiri ale cotei maxime admisibile privind dispersia anumitor poluanţi în aer.

Efectele gestionarii deseurilor asupra starii de sanatate

La nivelul anului 2013 nu au fost sesizate de catre factorii responsabili posibile efecte privind acest subiect. Control periodic al agentilor economici care desfasoara activitati generatoare de poluare si aplicare de amenzi în cazul depasirii limitelor admise.

Efectele poluarii sonore asupra sanatatii populatiei

La nivelul anului 2013 nu au fost sesizate de catre factorii responsabili posibile efecte privind acest subiect. În zonele cu trafic aglomerat este posibila crearea unei stari de disconfort a populatiei mai ales în timpul orelor de vârf.

În ceea ce priveşte ***calitatea aerului***, conform raportului privind starea mediului elaborat de APM Caras Severin pentru anul 2013, în judeţ nu se înregistrează depăşiri ale cotei maxime admisibile privind dispersia anumitor poluanţi în aer.
În ceea ce priveşte ***calitatea apei potabile***, în mediul rural, în anul 2013 indicatorii de potabilitate se încadrau în limitele impuse de legea apei 458/2002 cu excepţia unor fantani.

- **Evoluţia probabilă în situaţia neimplementării planului**

Poluarea aerului, a apei şi a solului datorită gestionării necorespunzătoare a factorilor de mediu poate afecta pe termen lung sănătatea populaţiei

Obiective si masuri privind poluarea sonoră:

- Limitarea vitezei de rulare pâna la 50km/h, mai ales pe timp de noapte;
- Realizarea unei harti de zgomot;
- Creea unei baze de date (numaratori trafic, masuratori nivel zgomot, efectuarea unei harti digitale a comunei);
- Implicarea expertilor în urbanism, transporturi si mediu în luarea deciziilor privind dezvoltarea comunei astfel încât sa se obtina un climat de viata cât mai sanatos;
- Realizarea unui sondaj de opinie pentru a afla efectul nivelului de zgomot asupra factorului phihologic al cetatenilor;
- Control periodic al agentilor economici care desfasoara activitati generatoare de poluare sonara si aplicare de amenzi în cazul depasirii limitei admise;
- Informarea clara si accesibila a publicului la informatii privind poluarea sonora si planurile de actiune privind managementul de mediu.

3.9. Monumente ale naturii

Pe teritoriul U.A.T. Sasca Montana nu se gasesc elemente ale cadrului natural clasificate ca monumente ale naturii (categoria a III-a IUCN).

Monumente istorice, cladiri cu identitate culturala, situri arheologice

I. Monumente istorice

Din punct de vedere structural, monumentele sunt grupate pe patru categorii, în funcţie de natura lor:

I. Monumente de arheologie
II. Monumente de arhitectură
III. Monumente de for public
IV. Monumente memoriale şi funerare

Din punct de vedere valoric, lista monumentelor istorice cuprinde următoarele categorii:

Categoria A - monumente de interes naţional

Categoria B - monumente de interes local

Conform listei monumentelor istorice de pe teritoriul Romaniei, judetul Caras Severin , publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,partea I, nr.113 bis/15.II.2016, pe teritoriul U.A.T. Sasca Montana se afla urmatoarele monumente istorice.

INCADRARE CONFORM LISTA MONUMENTE ISTORICE 2015 (publicata in MOF 15.02.2016)						EXPLICATII SI CONCLUZII				
Nr Crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresa	Datare	Natura	Tip	Importanta	Cod RAN	Disfunctionalitati
249	CS-I-s-B-10873	Exploatatie miniera	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Romana	"Dealul Tecla", la N de localitate, spre Carbunari	sec II-III p. Chr., Epoca Romana	Monumente de arheologie	Sit	Locala	53808.01	Denumirea comunei este gresita
		Mina romana	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana	corect	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
748	CS-II-m-B-11193	Biserica greco-catolica "Sf. Apostoli"	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana		1777, refaceri 1862	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Denumirea si ritul monumentului este gresita, lipsa adresa.
		Biserica ortodoxa "Sf. Apostoli Petru si Pavel"	corect	Sasca Montana, nr. 1	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
749	CS-II-m-B-11194	Biserica "Nasterea Maicii Domnului"	Sat Sasca Montana, Comuna Sasca Montana		1771	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Denumirea localitatii este gresita, lipsa adresa.
		corect	Sat Sasca Romana, Comuna Sasca Montana	Sasca Romana, nr. 1	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				
770	CS-II-m-B-11201	Biserica "Adormirea Maicii Domnului"	Sat Slatina Nera, Comuna Sasca Montana		1750-1800	Monumente de arhitectură	Monument	Locala		Lipsa adresa.
		corect	corect	Slatina Nera, nr. 70	corect	<- Reformularea corecta a informatiilor despre monument				

Biserica ortodoxa "Sf. ap. Petru si pavel" Sasca Montana

Biserica ortodoxa "Adormirea Maicii Domnului" Slatina Nera

Biserica ortodoxa "Nasterea Maicii Domnului" Sasca Romana

Consideram ca biserica romano-catolica "Sf. Francisc de Assisi" din Sasca Montana construita in anul 1761, trebuie incadrata in lista monumentelor istorice. Constructia se afla intr-o stare buna de conservare atat din punct de vedere structural cat si al detaliilor de fatada si al finisajelor.

Atat in Comuna Sasca Montana cat si in localitatile apartinatoare se gasesc cladiri care nu sunt cuprinse în lista monumentelor istorice, dar sunt clădiri de interes pentru evoluţia arhitecturii în zonă, ilustrând prototipul casei tradiţionale utilizat de populaţia locală sau de colonisti precum si cladiri cu valoare arhitecturala unica.

II. Cladiri cu identitate culturala

Clădirile de interes, ce conferă specificitatea localităţilor şi prezintă calităţi arhitecturale ce justifică protejarea lor in cadrul regulamentului local de urbanism, se încadrează în câteva categorii :

1. Clădiri tradiţionale.

Factorul care a determinat venirea şi stabilirea oamenilor pe locul actualei localităţi Sasca Montană, a constituit-o prezenţa în subsol a zăcământului de cupru, pentru a cărei exploatare era necesară mâna de lucru. Fără acest motiv, este puţin probabil ca pe această vale, deşi de un pitoresc deosebit, să se fi înfiripat o aşezare omenescă şi asta din cauza lipsei suprafeţelor agricole şi al terenul accidentat, impropriu amplasării de gospodării.

Primii emigranţi veniţi aici au locuit în barăci din lemn sau piatră, amplasate în apropierea minelor şi turnătoriilor. În deceniile următoare, activitatea industrială luând amploare, coloniştii şi-au ridicat locuinţe mai durabile, pentru ei şi familiile lor, la început în apropierea minelor, iar mai apoi s-au extins spre valea Nerei şi Valea Seacă, în vecinătatea noilor topitorii, care tocmai se ridicau, localitatea prinzând astfel contur.

F.Griselini, în popasul făcut în Sasca anilor 1776, face următoarea apreciere, rămasă valabilă până la începutul sec. al XX-lea, privitoare la casele şi locuitorii de aici : „ La Sasca destul de mulţi valahi locuiesc în case prost construite, în vreme ce clădirile mai bune aparţin germanilor angajaţi aici ca funcţionari sau folosiţi la mine şi topitorii''

Într-adevăr casele celor din administraţia minieră şi silvică, în majoritate germani, ca şi cele ale comercianţilor înstăriţi, erau mari şi spaţioase, la ridicarea cărora s-au folosit materiale de calitate, ca piatra cioplită, lemnul fasonat şi cărămida arsă.

Cei cu venituri modeste, în majoritatea mineri şi meseriaşi, şi-au ridicat adăposturile la repezeală, în locuri greu accesibile, situate pe versanţii abrupţi ai dealurilor, utilizând materiale de construcţie existente la îndemână, ca piatra şi lemnul neprelucrate şi pământul argilos.Piatra, cea mai frecvent folosită în construcţii a fost calcarul, relativ uşor de prelucrat şi cu bune calităţi de izolare termică, dar şi tuful calcaros, şi şistul cristalin.

„Plaţul''sau terenul ocupat de gospodărie, avea ca centru al întregului complex, casa, alături de care era „avlia''sau curtea, în care se aflau micile anexe, iar acolo unde spaţiul şi terenul o permitea, era şi o mică grădină.

Construcţia era ridicată pe o fundaţie de piatră, cu o adâncime de cca. 0.50-0,70 m, iar pereţii exteriori se făceau, de regulă, din piatră având ca liant pământul argilos. „Fundoanele'' sau frontoanele, de formă triunghiulară, erau din cărămidă nearsă sau uneori chiar din lemn.

Tipul caselor de aici se înscrie în cel grăniceresc, având planimetria iniţială bicelulară, cu pantele acoperişului în două ape, acoperite cu şindrilă de fag, de cca.60 cm. lungime. Cele două încăperi ale casei, inegale ca mărime, aveau funcţionalităţi diferite. Cea de dimensiuni mai

reduse, de cca. 3/3 m, prin uşa căreia se făcea şi accesul din curte, servea drept „cuină'' sau bucătărie.

În bucătărie se găsea vatra, pe care se făcea focul pentru pregătirea mâncării, iar ceaunul pentru fiert, era aşezat pe pirostii, fiind susţinut de un lanţ, a cărui lungime se putea regla după trebuinţă şi care era agăţat de bare de lemn transversale montate în horn.

Pe vatra încinsă, era coaptă pâinea, sub ţestul de „băgic'', fontă. Fumul era preluat de hornul mare, deschis, care ocupa cca.2/3 din tavanul bucătăriei, fiind zidit din cărămidă nearsă şi având o formă aproximativ tronconică . Pe timp de iarnă, în horn se atârnau cărnurile şi slănina de porc la afumat, accesul făcându-se printr-o uşă montată la nivelul podului .

Cea de-a doua încăpere a casei, „soba mare'', de cca.3/4 m, era despărţită de bucătărie printrun „primez', adică un perete despărţitor mai subţire decât cel exterior, executat din cărămidă nearsă. În soba mare, care era „camera bună'' a familiei, se găseau paturile de dormit şi lăzile pentru haine, însă de regulă se dormea în bucătărie; în această cameră ajungea omul doar când murea şi veneau vecinii şi cunoscuţii „ la păzit''.

Multe case aveau săpate la subsol „podrumuri'', pivniţe, măiestrit lucrate în cărămidă arsă, piatră de calcar sau tuf calcaros. Acolo unde terenul era în pantă, pivniţa era săpată în dealul din preajma casei.

Pentru o izolare termică mai bună, pe podul casei se aplica un strat de cca. 20 cm. de pământ argilos, bătătorit; camerele aveau o înălţime relativ mică, de până la 2 m, iar ferestrele erau mici şi duble. Vara, în locul dublurilor exterioare, la ferestre se montau „şolocaturi'', obloane, care asigurau umbra şi aerisirea necesară.

Casele mari erau în majoritate aşezate cu latura lungă paralelă cu strada, acolo unde spaţiul permitea această amplasare, însă cele mici, cu teren puţin, au fost zidite cu frontoanele paralele cu drumul.

În curte se găseau construcţiile anexe: grajdiul, cocina, „ bunarul''(fântâna), „ şupa''(magazia) de lemne. Multe gospodării îşi aduceau apa necesară de la un „ciuciur'' sau izvor, aflat în apropiere.

Zidurile ce despărţeau gospodăriile au fost ridicate tot din piatră, având ca liant pământul argilos; o regulă a vecinătăţii obliga pe fiecere proprietar să ridice şi să întreţină, zidul sau gardul din partea dreaptă a gospodăriei lui.

Grădinile sau păşunile, răspândite pe versanţii dealurilor din apropiere, erau delimitate tot prin ziduri de piatră, mai scunde şi fără liant, reprezentând acele „ziduri gravitaţionale'', întâlnite şi în regiunile piemontane ale Austriei şi Germaniei de sud .

Din punct de vedere al volumelor şi proporţiilor, casele din Sasca au tendinţe de verticalitate, din necesitatea adaptării la condiţiile de mediu .

În majoritatea cazurilor, adăpostul vitelor şi caprelor din gospodărie era amenejat într-un spaţiu obţinut prin extindera caselor, astfel acestea beneficiau de un plus de confort, având un perete comun cu casa şi deci o temperatură, iarna, ceva mai ridicată. În nopţile foarte geroase de iarnă, oamenii erau nevoiţi să-şi ducă animalele chiar cu ei în casă, pentru ca acestea să nu moară de frig, aşa cum povestea bătrânul miner.

Sfârşitul sec.al XIX-lea şi începutul sec. al XX-lea aduce modificări în domeniul construcţiilor de case, cât şi în natura materialelor utilizate în acest domeniu. Pretenţiile oamenilor, dar şi posibilităţile lor materiale crescând, s-a impus modificarea caselor existente, extinzându-le pe orizontală şi înălţime, adăugându-le noi spaţii, în vederea obţinerii unui confort sporit şi a unui aspect mai plăcut.

Pentru tencuit a început să se folosească varul stins, în combinaţie cu nisipul de rîu, iar duşumelele, pînă atunci de pământ argilos, au fost acoperite cu podele din scândură de brad.

De asemeni, şindrila de pe acoperişuri a fost înlocuită cu ţiglă ceramică solz, iar mai tărziu cu ţiglă profilată, acţiune definitivată în sat prin anii 1950-60. În unele cazuri, cum este cel al casei cu nr. 345, peste şindrila de fag (60/10 cm.) s-a montat învelitoare de tablă, ambele coexistând şi în prezent.

În acţiunea de creştere a calităţii construcţiilor se înscrie şi utilizarea tot mai frecventă a cărămizilor ceramice arse, mărcile Böhn, MQ, A dar şi a celor fabricate de producători locali.

La capitolul modernizărea locuinţelor se înscrie şi închiderea cu plafon a hornurilor deschise, fumul din încăperi fiind dirijat prin „ţălindăre''(burlane) şi preluat de acelaşi vechi horn.

Un material folosit frecvent pentru placări de brâuri la case, trotuoare, ziduri, canale de aducţiune a apei la topitorii, a constituit-o zgura de topitorie, care turnată fiebinte în matrice, lua forma de cărămizi (25/15/4 cm), blocuri (47/15/ 15cm) şi plăci (30/30/7 cm).

Acest material rezidual de topitorie, are culoare neagră cu irizaţii verzui şi roşietice, este foarte dur, dar şi foarte casant.

Zgura brută, de forma neregulată, existentă în cantităţi mari în haldele celor trei topitorii, a fost utilizată şi ea, cu liant argilos, la ridicarea zidurilor de incintă, aşa cum se mai poate vedea şi astăzi la casa cu nr.285, aflată în imediata apropiere a fostei topitorii Josef din actualul Firiz.

2. Clădiri de cult

Aceste clădiri valoroase din punct de vedere al compoziţiei arhitecturale sau al decoraţiilor de faţadă este necesar a fi protejate de posibile modificări ce le-ar putea ştirbi unitatea, ţinuta arhitecturală, silueta sau caracterul pitoresc.

In afara de cladirile de cult declarate monument istoric , in localitatea Sasca Montana se gaseste biserica romano-catolica “Sf. Francisc de Assisi” si capela cimitirului romano-catolic , cladiri cu valoare arhitecturala si istorica. Parohia romano-catolică din Sasca Montană a fost înfiinţată în 1750, iar la 18 noiembrie, în acelaşi an, preotul Bartholome Bachmann din Oraviţa inaugurează oratoriul public. Biserica, ridicată în anul 1751 în stilul barocului vienez; erariul ridicase încă de la 1740 casa parohială. Sculptura altarului a fost realizată, probabil (lucrările nu sunt semnate), de Johann Georg Dorfmeister (1736-1786), unul dintre cei mai renumiţi sculptori vienezi din a doua jumătate a sec. al XVII-lea, care a şi decedat la Sasca în timp ce executa lucrarea.

Sub dealul Ciucar, nu departe de biserca mare, mai există o biserica romano-catolica mică si o capelă, având în preajmă sa un vechi cimitir, ale căror vechimi nu se cunosc cu exactitate.

3. Cladiri cu valoare arhiecturala.

Remarcabile din acest punct de vedere sunt urmatoarele :

Cabana Susara, amplasate pe cheile Susarei, aflata in stare buna.

Vila Elisabeta, Sasca Montana, necesita reparatii.

Vila Ilie Popescu (Cladirea fostului spital), Sasca montana, aflata in stare buna.

4. Camine culturale/case nationale, muzee, asociatii culturale.

Toate localitatile din comuna, cu exceptia resedintei Sasca Montana dispun de cladiri cu functiunea de camin cultural. In general sunt cladiri mari, vechi, care de-a lungul timpului au suferit diverse modificari si modernizari pentru a satisface nevoile obstei precum festivalurile tinute cu ocazia "rugilor", festivitatile de casatorie sau de botez ale localnicilor, baluri vanatoresti sau serbari minieresti.

In Sasca Montana functiunea de camin cultural au gazduit-o mai mute cladiri de-a lungul timpului: În prejma anului 1950 în clădirea hotelului Kokesch, după decesul proprietarului, se înfiinţează un cămin cultural căruia i s-a dat numele de „30 Decembrie''. Acesta avea o bibliotecă şi sală de spectacole cu cinematograf, al cărui aparat de proiecţie a fost adus în 1948. Căminul cultural a funcţionat aici până prin anii 1970 apoi a fost mutat in fostul restaurant Rogovan. Aceasta veche cladire a detinut initial functiunea de hambar dupa care a fost transformat in Restaurant. In urma nationalizarilor din perioada comunista, cladirea a ajuns in patrimoniul Cooperatiei mestesugaresti si a adapostit pe langa spatiile cooperatiei, o sala de cinema si functiunea de camin cultural. Dupa caderea comunismului, in urma lichidarii patrimoniului cooperatiei, cladirea a fost vanduta catre mediul privat. In prezent, cladirea aflata in stare avansta de degradare, a fost rascumparata de catre primarie si se doreste introducerea acesteia intr-un proiect de reparatie si modernizare capitala. Lipsa fondurilor tergiverseaza acest demers.

Puncul muzeal "Victor Tautu"

Domnul Victor Tautu, inginer geolog angajat in trecut in activitatile miniere din Sasca Montana, prin eforturile sale, a amanjat un punct muzeal intr-o veche casa traditionala. Cladirea, aflata in trecut in proprietatea familiei dar actualmente in proprietatea comunei Sasca Montana datorita nationalizarii din perioada comunista, adaposteste o colectie impresionanta ce ilustreaza istoria si cultura locului. Sunt necesare lucrari de reabilitare urgente asupra cladirii , in special asupra acoperisului si a peretilor exteriori, existind riscul ca in lipsa acestor lucrari sa fie compromisa intreaga colectie adapostita.

Centrul de informare turistica

In vederea impulsionării dezvoltării economico-sociale şi a promovării turismului transfrontalier, a fost finalizat un proiect în valoare de 282330,70 Euro, între Consiliul local Sasca Montană în colaborare cu Municipalitatea oraşului Vârşeţ din Serbia şi Consiliul Judeţean Caraş Severin. În cadrul acestui proiect, a fost realizată o bază de date cu privire la potenţialul natural şi antropic şi al infrastructurii Parcului Naţional Cheile Nerei Beuşniţa. În acest scop a fost inaugurat la 20 ian.2009 în Sasca Română un „Centru de informare turistică'', al şaptelea de acest fel din ţară. Turiştii care sosesc în zonă, pot solicita informaţii direct de la ghişeul acestui centru.

Asociatia culturala Sasca Montana

In anul 2012, in urma initiativei Prof. Dr. Ioan Sporea si prin decizia de asociere a mai multor cetateni din comuna Sasca Montana, a fost infiintata "Asociatia culturala Sasca Montana". In vederea adapostirii acestei asociatii a apărut ideea de a reabilita o veche clădire existentă în Sasca Montană, fosta Judecătorie , care începea să se degradeze ireversibil.

Planul de reabilitare a cladirii si a parcului din jurul acesteia a demarat in urma eforturilor comune depuse de Asociatia culturala Sasca Montana, Forumul German Caras Severin, Biserica catolică parohia Oravița si Primaria Sasca Montana.

In prezent lucrarile sunt finalizate si cladirea gazduieste mai multe functiuni culturale. La parter se gasesc “Muzeul germanitatii” , “Muzeul minieritului” si “Camera de arest” iar la etaj se gaseste o sala ce adaposteste un spatiu expozitional de arta.

5. Monumente, statui.

Pe teritoriul Comunei Sasca Montana se gasesc urmatoarele monumente cu identitate culturala si istorica:

Monumentul Eroilor din primul raznoi mondial, ridicat in Slatina Nera in anul 1925, se afla la intersectia strazii principale cu strazile radiale, in fata caminului cultural.

Monumentul eroilor din primul război mondial edificat in Sasca Montana de Societetea Culturală Victor Babeş din Sasca Montană’,inaugurat la 30 iunie 1929.

Pe dealul Calvaria Mică, un promontoriu aflat deasupra bisericii catolice , a fost ridicat in anul 1846 un monument numit de localnici ,,Crucea Minerilor’’.Acesta are o înălţime de 4 m, este turnat din fontă şi ornamentat cu motive gotice şi însemne minereşti, purtând inscripţia: ,,Gewidmet durch die Szaszkäer Bergknappschaft im Jahre 1846 ’’ (*Ridicat de Asociaţia Minerilor din Sasca în anul 1846*).

III. Situri arheologice

Siturile arheologice prezente in Repertoriul Arheologic National al Romaniei amplasate pe teritorul UAT Sasca Montana.

Cod RAN	Denumire	Categorie	Tip	Localitate	Cronologie
53817.01	Tezaurul medieval de la Bogodinţ - Săliște"	depozit/tezaur	tezaur monetar	Bogodinţ	Epoca medievală
53826.03	Cetatea regală de la Potoc. Pe Dealul Coruma	construcţie defensivă	cetate	Potoc	Necunoscută
53826.02	Biserica medievală de la Potoc. În mijlocul satului, pe un mamelon de deal	construcţie de cult	biserică	Potoc	Epoca medievală
53826.01	Aşezarea daco-romană de la Potoc. la confluenţa dintre văile Râtul Mare şi Vicinic, aproape de Macovişte	locuire	aşezare	Potoc	Epoca romană / sec.III-IV
53808.0	Mina romană de la Sasca Montană - Dealul Tecla. la N de localitate spre Cărbunari - **MONUMENT ISTORIC**	carieră/mine	exploatare minieră	Sasca Montană	Epoca romană / sec. II - III
53808.04	Situl arheologic de la Sasca Montană- Peştera Colţu Cătănii. pe Valea Gheorghe, pe versantul din stânga	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Montană	Epoca medievală, Epoca bronzului, Hallstatt, Eneolitic
53808.03	Situl arheologic de la Sasca Montană- Peştera Dubanăţ. în Valea Nerei, Cheile Şuşanei	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Montană	Epoca medievală, Epoca bronzului, Neolitic, Paleolitic
53835.19	Situl arheologic de la Sasca Română - Mina Sasca Română	carieră/mine	mină	Sasca Română	Epoca romană, Epoca medievală
53835.18	Aşezarea daco-romană de la Sasca Romană. În hotarul localităţii	locuire	aşezare	Sasca Română	Epoca romană / sec. III-IV
53835.17	Drumul roman de la Sasca Romană. Pe versantul din stânga Văii Cameniţa, la vreo 50m depărtare de cursul apei	transport-comunicaţii	drum	Sasca Română	Epoca romană
53835.16	Complexul de movile de epocă necunoscută de la Sasca Română. În hotarul localităţii	descoperire funerară	tmul	Sasca Română	Necunoscută
53835.15	Aşezarea Coţofeni de la Sasca Română - Priod. Pe culme	locuire	aşezare	Sasca Română	Epoca bronzului
53835.14	Aşezarea eneolitică de la Sasca Română - Cut	locuire	aşezare	Sasca Română	Eneolitic
53835.03	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Rolului. în Cârşia Rolului la 270 m înălţime şi 300 m în aval de Cantonul Damian, pe partea din dreapta drumului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă, Epoca bronzului, Eneolitic
53835.01	Situl arheologic de la Sasca Română- Gaura Porcariului. la altitudinea de 240 m, la 50 m deasupra Nerei, în apropierea Ogaşului Porcariului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Eneolitic
53835.02	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Dubova. pe versantul din stânga văii, nu departe de Ogaşul Porcariului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Neolitic, Epoca medievală, Epoca modernă
53835.04	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Dubovăţ. În carstul din Valea Nerei	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca modernă, Paleolitic, Epoca medievală / sec. XVIII
53835.05	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Mare de la Găuri. în carstul din Cheile Nerei, pe versantul din stânga, în Colţul Tulburii	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca romană, Eneolitic, Epoca modernă / sec. Xv-XVIII
53835.06	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera 2 Mai. pe versantul din stânga Văii Caraşului, în dreptul tunelului fostei căi ferate	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă
53835.07	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera nr.1 din Socolovăţ. pe versantul din stânga Văii Caraşului, pe aceaşi linie cu peştera Socolovăţ, la aproximativ 150m înălţime faţă de oglinda apei râului	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă
53835.08	Situl arheologic de la Sasca Română- Peştera Socolovăţ. pe versantul din stânga Văii Caraşului, la cca. 1+2 km în aval faţă de Peştera 2 Mai	locuire în peşteră	locuire în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală, Epoca modernă
53835.13	Aşezarea Medievală de la Sasca Română - Peştera Mică de lângă Peştera lui Vât. în carstul din Valea Nerei, versantul din stânga, Valea padina Ulmului, la 200m de Valea Seacă	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală
53835.12	Aşezarea de epocă modernă de la Sasca Română - Peştera Gaura Hicleană. în carstul din Cheile Nerei, versantul din dreapta, în dreapta Ogaşului Văii Rele, sub Vârful Ciochii	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca modernă / sex. XVIII
53835.11	Aşezarea Medievală de la Sasca Română - Peştera lui Vât II. la circa 200-250m de Valea Seacă, Padina ulmului	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală
53835.10	Aşezarea Medievală de la Sasca Română - Peşterile lui Vât. la circa 200-250m de Valea Seacă, Padina Ulmului	locuire	aşezare în peşteră	Sasca Română	Epoca medievală
53835.09	Aşezarea Coţofeni de la Sasca Română- Priod	locuire	aşezare	Sasca Română	Epoca bronzului
53844.05	Situl arheologic de la Slatina-Nera - Mina Nera	carieră/mine	mină	Slatina-Nera	Epoca medievală, Latène
53844.04	Aşezarea daco-romană de la Slatina-Nera. în lunca Nerei, la sud de localitate	locuire	aşezare	Slatina-Nera	Epoca romană / sec. IV
53844.02	Aşezarea daco-romană de la Slatina-Nera- Şpiţul Bogodinţiului. pe dreapta drumului Ciuchici-Sasca Montană, la 1 km de aceasta	locuire	aşezare	Slatina-Nera	Epoca romană / sec.II-III
53844.03	Situl arheologic de la Slatina-Nera- Câmpul Petrilei. în hotarul localităţii, pe culmea ce desparte Valea Nerei de cea a Vicinicului	locuire	aşezare	Slatina-Nera	Epoca medievală, Epoca romană / sec. XIV-XV, sec. III-IV

Indicarea zonelor de recreere,odihna,agrement,tratament,ansambluri monastice

I. Zone de recreere , odihna si agrement.

Pe raza UAT Sasca Montana nu se gasesc baze de agrement amenajate.Pe timpul verii populatia isi petrece parte din timpul liber la soare, pe plajele naturale de pe malul raului Nera. Exista cateva locuri cu traditie folosite de localnici dar si de turisti pentru plaja si pentru a inota in raul Nera, care in perioadele calduroase masoara pana la 36° C. In localitatea Sasca Montana sunt de amintit locurile “domnul mare” si “la pod” ;in Sasca Romana se merge vara la “iaz” si “in Untan” ; La Bogodint se merge la “iaz la moara” sau “la gura cosului”.

Pe raul Nera se poate practica pescuitul sportiv.

Pe raul Nera se paractica raftingul si In Sasca Romana exista mai multi agenti economici care ofera posibilitatea de a vizita cheile Nerei cu barca de rafting sau cu caiacul.

Cheile Susarei au fost organizate in trecut ca o zona de odihna si agrement. In prezent zona este vizitata frecvent de turisti dar nu dispune de amenajari care sa puna in valoare si sa protejeze natura.

Valea Beiului dispune de un loc de campare amenajat in apropierea pastravariei si cantonului silvic “Valea Bei”.

Pe cheile Nerei exista un loc de campare amenajat in apropiere de fostul canton silvic Damian.

II. Zone de tratament.

In comuna, pe un deal ce stajuieste Cheile Slatinii,la iniţiativa Domnului Dr. Pavel Chirilă, originar din Slatina-Nera, se afla in faza de construire prima clinică de recuperare oncologică din România care va incorpora şi un centru de cercetări. Clinica se va îngriji de tratamentul bolnavilor de cancer în stadii iniţiale.

Clinica va fi de tip rezidenţial, cu 42 de saloane construite pe o structură arhitecturală şi funcţională de tip sanatorial.

Deoarece clinica este construita pe un trup de intravilan nou care nu a beneficiat de drumuri si utilitati existente, este necesara implicarea autoritatilor locale in procesul de edificare a acestora. Este necesara inteventia in vedera modernizarii drumului de acces spre clinica si asigurarea utilitatilor prin viitorul proiect de apa si canalizare.

III. Ansambluri monastice

Mănăstirea Nera este aşezată în apropierea localităţii Sasca Montană, pe malul stâng al râului Nera, în Munţii Locvei. Aşezământul monahal a aparut prin strădaniile Domnului Dr. Pavel Chirilă.

Desi este o comunitate monahala relativ tanara, piatra de temelie fiind pusa in anul 1994, este o comunitate puternica si bine definita.

In cursul anului 1994 au început si lucrările de construcţie la biserica mănăstirii. Biserica este din lemn, are un plan triconic şi se aseamănă stilului moldovenesc. În anul 1995, a fost ridicată o clădire ce cuprinde chiliile maicilor şi atelierul de plante medicinale.In anul 2007, a inceput construira paraclisului de iarnă al mănăstirii cu hramul Bunavestire. De-a lungul timpului au mai fost construite un corp de chilii, arhondaric, trapeză şi ateliere pentru îndeletnicirile călugăriţelor (pictură, sculptură etc.).

În prezent, mănăstirea găzduieşte peste 85 de maicute. Pe lângă activitatea gospodărească, obştea mănăstirii a iniţiat un proiect social ce prevede construirea unui azil pentru bătrâni. În mănăstire se prepară şi produse naturiste pentru tratarea unor afecţiuni , dar şi pentru consum alimentar.

Mănăstirea are o frumoasă bibliotecă, ateliere de pictură, de litografie şi de sculptură în lemn.

Deoarece ansamblul manastirii este construit pe un trup de intravilan nou care nu a beneficiat de cai de acces existente, este necesara implicarea autoritatilor locale in vedera consolidarii si modernizarii drumului de acces spre manastire.

Vor fi analizate si luate in considerare necesitatile si punctele de vedere expuse de reprezentantii comunitatii cu ocazia consultarilor publice asupra prezentului plan. Respectiv necesitatea extinderii trupului de intravilan in vederea acomodarii unor viitoare constructii.

Măsuri de protecție:

- amenajarea perdelelor de protectie in jurul cimitirelor;
- conservarea si punerea in valoare a peisajului deosebit pe raza comunei;
- protejarea patrimoniului cultural existent;
- asigurarea plantatiilor si amenajamentelor silvice pe terenuri degradate;
- amenajarea de zone de agrement si a unor puncte de colectare a deseurilor menajere;
- amenajarea grupurilor sanitare si asigurarea vidanjarilor periodice pentru toate obiectivele de interes public;
- necesitatea protejarii unor situri, monumente ale naturii.

➢ **Evoluţia probabilă în situaţia neimplementării planului**

Mentinerea în continuare a unor suprafețe nevalorificate din punct de vedere turistic. Mentinerea monumentelor culturale si istorice intr-o stare de degradare; Facilităţi incomplete pentru colectare şi depozitare, constituie factori importanţi care contribuie la degradarea peisajului din comuna si duce la scăderea potenţialul turistic ceea ce implică piederi economice semnificative.

3.10. Transport durabil

Reţeaua de drumuri judeţene şi comunale

Natura drumurilor şi lungimea acestora:

- DJ 571 = 9.7 km; prin care se realizeaza legatura cu Oravita si Moldova Noua;
- DJ 571 C Ciuchici -Potoc -Ciclova Romana;

Celelalte sate componente ale comunei sunt legate prin:

- DC 54 =1.7km; Sasca Romana -Sasca Montana;
- DC 53 Bogodint -Slatina Nera;

- **Evoluţia probabilă în situaţia neimplementării planului**

Nemodernizarea infrastructurii in zonele propuse;
Neamenajara zonelor de agrement si scaderea numarului de turisti in zonă
Lipsa parcarilor si a zonelor pentru biciclete.

- **Evoluţia probabilă în situaţia neimplementării planului**

Neimplementarea planului va mentine nevalorificate zone cu destinaţie turistică si poate diminua/stopa creşterea numărului de vizitatori în aceste zone şi reprezintă o limită în ceea ce priveşte realizarea dezvoltarii durabile a zonei.

4. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONELOR POSIBIL A FI AFECTATE SEMNIFICATIV PRIN IMPLEMENTAREA PUG SASCA MONTANA

Planul de Urbanism General pentru Sasca Montana va crea cadrul pentru dezvoltarea echilibrata si durabila a localitatii si crearea conditiilor de viata si mediu civilizate pentru cetateni.

În concluzie, ***evaluarea şi analizarea obiectivelor şi măsurilor propuse nu a dus la indentificarea unor zone posibil a fi afectate semnificativ prin implementarea PUG*** Sasca Montana**.**

Trebuie menţionat însă că ***investiţiile ulterioare care se vor face pentru aplicarea şi implementarea măsurilor propuse prin plan şi care presupun activităţi cu impact potenţial asupra mediului vor trebui supuse procedurii de evaluarea a impactului asupra mediului (EIM)***, acolo unde este cazul.

5. PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU PUG SASCA MONTANA

Principalele probleme de mediu existente la nivelul comunei Sasca Montana sunt prezentate în continuare pentru fiecare aspect de mediu relevant pentru PUG.

Apele de suprafaţă şi subterane

- Lipsa canalizarii si a statiilor de epurare a apelor uzate menajere contribuie la poluarea apelor de suprafata si subterane;
- Administrarea incorectă a deseurilor amplasate în aproprierea unor cursuri de apă, drumuri (poluarea cu deşeuri uşoare antrenate de vânt sau curenţi de aer).

Aer

- Arderile necontrolate de deşeuri si terenuri agricole;
- Emisiile de noxe si praf de la activitati economice, autovehicule si utilaje;
- Nivelul de zgomot rezultat in urma traficului si al activitatilor economice.

Solul şi subsolul

- Neamenajarea cursului râului Nera;
- Lipsa măsurilor privind reducerea cantităţilor de deşeuri biodegradabile depozitate, precum şi a valorificării materialelor reciclabile va contribui direct la menţinerea unor suprafeţe mari de teren necesare depozitării deşeurilor;
- Redarea in circuitul agricol sau silvic a expoatarilor de resurse minerale.

Arii naturale protejate

Pe teritoriul administrativ al comunei Sasca Montana se suprapun parțial peste Parcul Național Cheile Nerei-Beușnița (corespunde categoriei a II-a IUCN – parc național). Peste parc se suprapun 2 situri Natura 2000: ROSPA0020 Cheile Nerei-Beușnița; două situri de importanță comunitară: ROSCI0206 Porțile de Fier și Cheile Nerei –Beuşniţa).

Sistemul neadecvat de gestionare a deşeurilor în ariile naturale protejate în general şi în particular în zonele unde afluxul de turişti este ridicat poate conduce atât la scăderea diversităţii biologice şi la periclitarea stării favorabile de conservare cât şi la creearea unui impact vizual negativ.

Sănătatea umană

- Poluarea aerului, a apei şi a solului datorită gestionării necorespunzătoare a factorilor de mediu pot afecta pe termen lung sănătatea populaţiei mai ales în zona agricolă și industrială.

Peisaj şi patrimoniu cultural

- Menținerea în continuare a unor suprafețe de zone verzi și de agrement sub limita impusă de normele europene;
- Menținerea unor peisaje degradate în zona comunei;
- Menținerea monumentelor culturale și istorice într-o stare de degradare;
- Facilităţi incomplete pentru colectare, depozitare şi organizarea ineficientă a acestora constituie factori importanţi care contribuie la degradarea peisajului din comună și duce la scăderea potenţialul turistic din comună ceea ce implică piederi economice semnificative.

Transport durabil

- Nerealizarea infrastructurii în zonele propuse;
- Neamenajarea zonelor de agrement;

Turism durabil

- Neimplementarea planului va menține nevalorificate zone cu destinaţie turistică și poate diminua/stopa creşterea numărului de vizitatori în aceste zone şi reprezintă o limită în ceea ce priveşte realizarea dezvoltării durabile a zonei.

6. OBIECTIVE DE PROTECŢIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NAŢIONAL, COMUNITAR SAU INTERNAŢIONAL, RELEVANTE PENTRU PUG SASCA MONTANA

Obiectivul principal al raportului de mediu este de a evalua efectele posibile semnificative asupra mediului ca urmare a implementării PUG Sasca Montana. Deşi nu este expres cerut prin HG 1076/2004 (privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe) a fost util pentru procesul de evaluare să se definească obiectivele şi indicatorii raportului de mediu, acestea fiind armonizate într-o cât mai mare măsură cu obiectivele PUG Sasca Montana.

De asemenea, obiectivele raportului de mediu au fost definite în concordanţa cu obiectivele de protecţie a mediului stabilite la nivel naţional, comunitar sau internaţional. În etapa de definire a obiectivelor de mediu s-a considerat atât legislaţia naţională în domeniu cât şi următoarele documente strategice:

- Strategia de dezvoltare a judetului Caras Severin;
- PJGD Caras Severin;
- Raport privind starea mediului în judeţul Caras Severin, 2015.

În cadrul grupului de lucru SEA au fost definite obiectivele şi indicatorii de mediu ai raportului de mediu, acestea fiind prezentate în tabel. Menţionăm că, pe perioada pregătirii PUG Sasca Montana, s-a ţinut cont de obiectivele raportului de mediu precum şi de orice alte consideraţii de mediu.

Obiective de mediu relevante pentru evaluarea strategică a PUG Sasca Montana

Elemente de mediu	Obiective de mediu relevante
Obiectiv general privind poluarea mediului înconjurător	**OG.** Limitarea poluării mediului înconjurător, la un nivel care nu afectează semnificativ sistemele naturale sau sănătatea umană, prin implementarea PUG
Poluarea apelor subterane şi de suprafaţă	**O1.** Limitarea poluării apelor subterane şi de suprafaţă, la un nivel care nu afectează semnificativ sistemele naturale, prin reducerea emisiilor generate de evacuarea apelor uzate menajere prin epurare şi monitorizarea facilităţilor existente care nu corespund normelor naţionale şi care poluează mediul înconjurător. *Îndeplinirea acestui obiectiv va conduce la scăderea emisiilor de poluanţi în apele subterane şi de suprafaţă.*
Poluarea aerului şi schimbări climatice	**O2.** Prevenirea poluării aerului sau limitarea acesteia la nivele care nu afectează negativ sistemele naturale sau sănătatea umană. **O3.** Scăderea nivelului emisiilor de gaze cu efect de seră prin limitarea cantităţilor de deşeuri generate şi depozitate, renunţarea la arderea necontrolată a deşeurilor, implementarea colectării selective şi a depozitării controlate. *Îndeplinirea acestor obiective va conduce la scăderea emisiilor atmosferice.*
Poluarea solului şi subsolului	**O4.** Diminuarea suprafeţelor afectate de eroziunea malurilor de catre raul Nera si afluenti, exploatari de resurse minerale. *Îndeplinirea acestui obiectiv va conduce la scăderea suprafeţelor afectate de eroziunea malurilor de catre cursurile de apa si a terenurilor afectate.*
Biodiversitatea, flora şi fauna Arii naturale protejate	**O5.** Protejarea ariilor naturale protejate din teritoriul administrativ al comunei Sasca Montana precum și menținerea și conservarea unui statut favorabil speciilor și habitatelor din cadrul ariilor naturale protejate. *Acest obiectiv va duce la protejarea ariilor naturale protejate.*
Sănătatea umană	**O6.** Îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă a populaţiei prin imbunatatirea traficului rutier si cresterea spatiilor verzi. *Îndeplinirea acestui obiectiv va conduce la creşterea gradului de sănătate a populaţiei şi implicit la îmbunătăţirea calităţii vieţii mai ales în zonele dens populate.*

Elemente de mediu	Obiective de mediu relevante
Peisaj şi patrimoniu cultural	**O7.** Asigurarea protecţiei peisajului natural şi cultural prin revitalizarea patrimoniul cultural si a zonelor degradate, redarea in circuitul agricol si silvic a terenurilor afectate de eroziuni si exploatari. *Îndeplinirea acestui obiectiv va conduce la transformarea în spaţii amenajate a zonelor degradate sau nevalorificate imbunatatind aspectul peisajelor naturale, a mediului şi a zonelor locuite.*
Transport durabil	**O8.** Reducerea disconfortului asociat traficului şi optimizarea traseelor de transport. *Îndeplinirea acestui obiectiv va conduce atât la îmbunătăţirea traficului rutier cât şi la reducerea disconfortului asociat traficului.*
Turism durabil	**O9.** Creşterea atractivităţii turistice a zonelor cu potenţial turistic şi promovarea unui turism durabil prin punerea in valoare a valorilor culturale si naturale. *Îndeplinirea acestui obiectiv va conduce la creşterea/menţinerea numărului de vizitatori în zona vizată. De asemenea, îndeplinirea acestui obiectiv va contribui la dezvoltarea şi promovarea turismului durabil.*
Conservarea / utilizarea eficientă a resurselor naturale	**O10.** Conservarea/utilizarea eficientă a resurselor naturale prin reducerea generării deşeurilor, valorificarea rationala a resurselor, redarea in ncircuit agricol si silvic a terenurilor afectate de eroziuni si exploatari, creşterea gradului de colectare separată a deşeurilor şi creşterea gradului de valorificare a deşeurilor. *Îndeplinirea acestui obiectiv va conduce la conservarea şi utilizarea mai eficientă a resurselor naturale.*
Creşterea gradului de conştientizare asupra problemelor de mediu	**O11.** Îmbunătăţirea comportamentului faţă de mediul înconjurator prin educarea publicului cu privire la efectele nocive cauzate de gestionarea necorespunzătoare a factorilor de mediu. *Îndeplinirea acestui obiectiv va conduce la creşterea gradului de conştientizare a publicului asupra problemelor de mediu generate de gestionarea necorespunzătoare a factorilor de mediu. De asemenea, gradul de implicare/participare a publicului, în programele iniţiate de autorităţile responsabile cu gestionarea mediului, va creşte.*

7. POTENŢIALELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

7.1.Metodologia de evaluare

Evaluarea are ca scop identificarea acelor potenţiale neconcordanţe dintre obiectivele propuse pentru gestionarea corespunzătoare a factorilor de mediu în Comuna Sasca Montana cu obiectivele de referinţă pentru protecţia mediului.

Planul în sine are ca scop protejarea mediului încojurator prin eliminarea practicilor şi facilităţilor existente foarte poluante în paralel cu propunea unui nou sistem care să respecte toate normele legislative privind gestionarea mediului.

Sistemul de evaluare a potenţialui impact asupra factorilor de mediu ce poate apărea prin implementarea planului de urbanism general s-a realizat pe baza următorului punctaj:

+2:	impact pozitiv substanţial asupra obiectivului de mediu
+1:	impact pozitiv asupra obiectivului de mediu
0:	nici un impact/impactul nu poate fi evaluat
-1:	impact negativ asupra obiectivului de mediu
-2:	impact negativ substanţial asupra obiectivului de mediu

Pentru punctajul acordat fiecărui obiectiv din PUG relativ la obiectivele de mediu este prezentată o justificare a motivelor care au condus la alegerea făcută.

În urma evaluării au fost considerate acele efecte negative pentru care media a fost cuprinsă în intervalul (-2;0).

Evaluarea efectelor asupra mediului generate de implementarea PUG Sasca Montana

Evaluarea obiectivelor din PUG relative la obiectivele de mediu

Obiective de mediu	E	Descriere
Obiectiv PUG: EXTINDEREA SUPRAFEȚEI DE INTRAVILAN CU 81,7 ha		
O1. Limitarea poluării apelor subterane şi de suprafaţă, la un nivel care nu afectează semnificativ sistemele naturale, prin reducerea emisiilor generate de evacuarea apelor uzate menajere, şi monitorizarea facilităţilor existente care nu corespund normelor naţionale şi care poluează mediul înconjurător.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect indirect limitarea poluării apelor subterane și de suprafață.
O2. Prevenirea poluării aerului sau limitarea acesteia la nivele care nu afectează negativ sistemele naturale sau sănătatea umană.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect indirect limitarea poluării aerului.
O3. Scăderea nivelului emisiilor de gaze cu efect de seră prin limitarea cantităţilor de deşeuri municipale generate şi depozitate, renunţarea la arderea necontrolată a deşeurilor, implementarea colectării selective şi a depozitării controlate.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va contribui la scăderea nivelului emisiilor de gaze cu efect de seră.
O4. Diminuarea suprafeţelor afectate de eroziunea	0	Realizarea și aplicarea PUG va

Obiective de mediu	E	Descriere
malurilor de către Nera, celelalte cursuri de apă și torenți.		avea ca efect indirect limitarea poluării solului.
O5. Îmbunătăţirea / conservarea habitatelor naturale şi speciilor de floră şi faună prin delimitarea ariilor naturale în cadrul PUG, gestionarea corespunzătoare a deşeurilor şi reabilitarea ecologică a zonelor de depozitare ilegale.	0	Realizarea și aplicarea PUG va conduce la menținerea stării de conservare a ariilor naturale protejate.
O6. Îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă a populaţiei prin îmbunătățirea traficului rutier și creșterea suprafețelor de spații verzi.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va contribui la îmbunătățirea condiţiilor de viaţă ale populaţiei.
O7. Asigurarea protecţiei peisajului natural şi cultural prin revitalizarea patrimoniul cultural si a zonelor degradate.	+1	Se estimează un impact pozitiv indirect.
O8. Reducerea disconfortului asociat traficului şi optimizarea traseelor de transport.	0	Se estimează un impact pozitiv indirect.
O9. Creşterea atractivităţii turistice a zonelor cu potenţial turistic şi promovarea unui turism durabil prin punerea in valoare a valorilor culturale si naturale.	+1	Se estimează un impact pozitiv indirect.
O10. Conservarea / utilizarea eficientă a resurselor naturale prin reducerea generării deşeurilor, creşterea gradului de colectare separată a deşeurilor şi creşterea gradului de valorificare a deşeurilor.	+1	Se estimează un efect pozitiv indirect.
O11. Îmbunătăţirea comportamentului faţă de mediul înconjurător prin educarea publicului cu privire la efectele nocive cauzate de gestionarea necorespunzătoare a factorilor de mediu.	+1	Se estimează un efect pozitiv indirect.
Total	**+ 8**	
Obiectiv PUG: MODERNIZAREA SI EXTINDEREA INFRASTRUCTURII RUTIERE		
O1. Limitarea poluării apelor subterane şi de suprafaţă, la un nivel care nu afectează semnificativ sistemele naturale, prin reducerea emisiilor generate de evacuarea apelor uzate menajere, şi monitorizarea facilităţilor existente care nu corespund normelor naţionale şi care poluează mediul înconjurător.	0	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării apelor subterane și de suprafață.
O2. Prevenirea poluării aerului sau limitarea acesteia la nivele care nu afectează negativ sistemele naturale sau sănătatea umană. **O3.** Scăderea nivelului emisiilor de gaze cu efect de seră prin limitarea cantităţilor de deşeuri municipale generate şi depozitate, renunţarea la arderea	+2 +1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect indirect limitarea poluării aerului. Realizarea și aplicarea PUG va contribui la scăderea nivelului emisiilor de gaze cu efect de

Obiective de mediu	E	Descriere
necontrolată a deşeurilor, implementarea colectării selective şi a depozitării controlate.		seră.
O4. Diminuarea suprafeţelor afectate de eroziunea malurilor de către Dunăre, alte cursuri de apă și torenți.	0	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării solului.
O5. Îmbunătăţirea/conservarea habitatelor naturale şi speciilor de floră şi faună prin delimitarea ariilor naturale in cadrul PUG, gestionarea corespunzătoare a deşeurilor și reabilitarea ecologică a zonelor de depozitare ilegale.	-1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect indirect limitarea poluării biodiversității.
O6. Îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă a populaţiei prin îmbunătățirea traficului rutier și creșterea spatiilor verzi.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va contribui la îmbunătățirea condiţiilor de viaţă ale populaţiei.
O7. Asigurarea protecţiei peisajului natural și cultural prin revitalizarea patrimoniului cultural și a zonelor degradate.	0	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect in limitarea poluării solului.
O8. Reducerea disconfortului asociat traficului şi optimizarea traseelor de transport.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va contribui la îmbunătățirea condiţiilor de viaţă ale populaţiei
O9. Creşterea atractivităţii turistice a zonelor cu potenţial turistic şi promovarea unui turism durabil prin punerea în valoare a valorilor culturale și naturale.	+1	Se estimează un impact pozitiv indirect.
O10. Conservarea / utilizarea eficientă a resurselor naturale prin reducerea generării deşeurilor, creşterea gradului de colectare separată a deşeurilor şi creşterea gradului de valorificare a deşeurilor.	+1	Se estimează un efect pozitiv indirect .
O11. Îmbunătăţirea comportamentului faţă de mediul înconjurator prin educarea publicului cu privire la efectele nocive cauzate de gestionarea necorespunzătoare a factorilor de mediu.	+1	Se estimează un efect pozitiv indirect.
Total	**+7**	
Obiectiv PUG: ECHIPAREA EDILITARĂ-Extinderea sistemului de alimentare cu apa si realizarea sistemului de canalizare a apelor uzate		
O1. Limitarea poluării apelor subterane şi de suprafaţă, la un nivel care nu afectează semnificativ sistemele naturale, prin reducerea emisiilor generate de evacuarea apelor uzate menajere, şi monitorizarea facilităţilor existente care nu corespund normelor naţionale şi care poluează mediul înconjurător.	+2	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect limitarea poluării apelor subterane și de suprafață.
O2. Prevenirea poluării aerului sau limitarea acesteia	+1	Realizarea și aplicarea PUG va

Obiective de mediu	E	Descriere
la nivele care nu afectează negativ sistemele naturale sau sănătatea umană.		avea ca efect indirect limitarea poluării aerului.
O3. Scăderea nivelului emisiilor de gaze cu efect de seră prin limitarea cantităţilor de deşeuri municipale generate şi depozitate, renunţarea la arderea necontrolată a deşeurilor, implementarea colectării selective şi a depozitării controlate.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va contribui la scăderea nivelului emisiilor de gaze cu efect de seră.
O4. Diminuarea suprafeţelor afectate de eroziunea malurilor de către Dunăre, alte cursuri de apa și torenți.	0	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării solului.
O5. Îmbunătăţirea/conservarea habitatelor naturale şi speciilor de floră şi faună prin delimitarea ariilor naturale în cadrul PUG, gestionarea corespunzătoare a deşeurilor şi reabilitarea ecologică a zonelor de depozitare ilegale.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect indirect limitarea poluării biodiversității.
O6. Îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă a populaţiei prin îmbunătățirea traficului rutier și feroviar și creșterea suprafețelor spatiilor verzi.	+2	Realizarea și aplicarea PUG va contribui la îmbunătățirea condiţiilor de viaţă ale populaţiei.
O7. Asigurarea protecţiei peisajului natural şi cultural prin revitalizarea patrimoniului cultural si a zonelor degradate.	0	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării solului.
O8. Reducerea disconfortului asociat traficului şi optimizarea traseelor de transport.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va contribui la îmbunătățirea condiţiilor de viaţă ale populaţiei.
O9. Creşterea atractivităţii turistice a zonelor cu potenţial turistic şi promovarea unui turism durabil prin punerea in valoare a valorilor culturale și naturale.	+1	Se estimează un impact pozitiv indirect.
O10. Conservarea / utilizarea eficientă a resurselor naturale prin reducerea generării deşeurilor, creşterea gradului de colectare separată a deşeurilor şi creşterea gradului de valorificare a deşeurilor.	+1	Se estimează un efect pozitiv indirect.
O11. Îmbunătăţirea comportamentului faţă de mediul înconjurător prin educarea publicului cu privire la efectele nocive cauzate de gestionarea necorespunzătoare a factorilor de mediu.	+2	Se estimează un efect pozitiv indirect.
Total	**+12**	
Obiectiv PUG: DEZVOLTAREA CAPACITĂȚILOR ECONOMICE LOCALE		
O1. Limitarea poluării apelor subterane şi de suprafaţă, la un nivel care nu afectează semnificativ sistemele naturale, prin reducerea emisiilor generate	-1	Realizarea si aplicarea PUG va avea ca efect indirect limitarea poluării apelor subterane și de

Obiective de mediu	E	Descriere
de evacuarea apelor uzate menajere, şi monitorizarea facilităţilor existente care nu corespund normelor naţionale şi care poluează mediul înconjurător.		suprafața.
O2. Prevenirea poluării aerului sau limitarea acesteia la nivele care nu afectează negativ sistemele naturale sau sănătatea umană. **O3.** Scăderea nivelului emisiilor de gaze cu efect de seră prin limitarea cantităţilor de deşeuri municipale generate şi depozitate, renunţarea la arderea necontrolată a deşeurilor, implementarea colectării selective şi a depozitării controlate.	-1 +1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect indirect limitarea poluării aerului. Realizarea și aplicarea PUG va contribui la scăderea nivelului emisiilor de gaze cu efect de seră.
O4. Diminuarea suprafeţelor afectate de eroziunea malurilor de către Dunăre, alte cursuri de apă și torenți.	+1	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect indirect limitarea poluării solului.
O5. Îmbunătăţirea/conservarea habitatelor naturale şi speciilor de floră şi faună prin delimitarea ariilor naturale în cadrul PUG, gestionarea corespunzătoare a deşeurilor şi reabilitarea ecologică a zonelor de depozitare ilegale.	-1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect indirect limitarea poluării biodiversității
O6. Îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă a populaţiei prin îmbunătățirea traficului rutier și feroviar și creșterea suprafețelor spatiilor verzi.	+1	Realizarea si aplicarea PUG va contribui la îmbunătățirea condiţiilor de viaţă ale populaţiei
O7. Asigurarea protecţiei peisajului natural şi cultural prin revitalizarea patrimoniului cultural și a zonelor degradate.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect in limitarea poluării solului.
O8. Reducerea disconfortului asociat traficului şi optimizarea traseelor de transport.	0	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea efect asupra disconfortului
O9. Creşterea atractivităţii turistice a zonelor cu potenţial turistic şi promovarea unui turism durabil prin punerea in valoare a valorilor culturale și naturale.	+2	Se estimează un impact pozitiv indirect.
O10. Conservarea / utilizarea eficientă a resurselor naturale prin reducerea generării deşeurilor, creşterea gradului de colectare separată a deşeurilor şi creşterea gradului de valorificare a deşeurilor.	+1	Se estimează un efect pozitiv indirect.
O11. Îmbunătăţirea comportamentului faţă de mediul înconjurător prin educarea publicului cu privire la efectele nocive cauzate de gestionarea necorespunzătoare a factorilor de mediu.	+1	Se estimează un efect pozitiv indirect.

Obiective de mediu	E	Descriere
Total	**+5**	
Obiectiv PUG: ASIGURAREA UTILITATILOR PUBLICE		
O1. Limitarea poluării apelor subterane şi de suprafaţă, la un nivel care nu afectează semnificativ sistemele naturale, prin reducerea emisiilor generate de evacuarea apelor uzate menajere, şi monitorizarea facilităţilor existente care nu corespund normelor naţionale şi care poluează mediul înconjurător.	0	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării apelor subterane și de suprafață.
O2. Prevenirea poluării aerului sau limitarea acesteia la nivele care nu afectează negativ sistemele naturale sau sănătatea umană. **O3.** Scăderea nivelului emisiilor de gaze cu efect de seră prin limitarea cantităţilor de deşeuri municipale generate şi depozitate, renunţarea la arderea necontrolată a deşeurilor, implementarea colectării selective şi a depozitării controlate.	0 0	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării aerului. Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării
O4. Diminuarea suprafeţelor afectate de eroziunea malurilor de către Dunăre, alte cursuri de apă și torenți.	+1	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect indirect limitarea poluării solului.
O5. Îmbunătăţirea/conservarea habitatelor naturale şi speciilor de floră şi faună prin delimitarea ariilor naturale în cadrul PUG, gestionarea corespunzătoare a deşeurilor şi reabilitarea ecologică a zonelor de depozitare ilegale.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect indirect limitarea poluării biodiversității
O6. Îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă a populaţiei prin îmbunătățirea traficului rutier și feroviar și creșterea suprafețelor spatiilor verzi.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va contribui la îmbunătățirea condiţiilor de viaţă ale populaţiei.
O7. Asigurarea protecţiei peisajului natural și cultural prin revitalizarea patrimoniului cultural și a zonelor degradate.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect in limitarea poluării peisajului.
O8. Reducerea disconfortului asociat traficului şi optimizarea traseelor de transport.	0	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea efect asupra disconfortului.
O9. Creşterea atractivităţii turistice a zonelor cu potenţial turistic şi promovarea unui turism durabil prin punerea in valoare a valorilor culturale și naturale.	+1	Se estimează un impact pozitiv indirect.
O10. Conservarea / utilizarea eficientă a resurselor naturale prin reducerea generării deşeurilor, creşterea gradului de colectare separată a deşeurilor şi creşterea gradului de valorificare a deşeurilor.	+1	Se estimează un efect pozitiv indirect.
O11. Îmbunătăţirea comportamentului faţă de mediul	+1	Se estimează un efect pozitiv

Obiective de mediu	E	Descriere
înconjurător prin educarea publicului cu privire la efectele nocive cauzate de gestionarea necorespunzătoare a factorilor de mediu.		indirect.
Total	**+7**	
Obiectiv PUG: DEZVOLTAREA TURISMULUI		
O1. Limitarea poluării apelor subterane şi de suprafaţă, la un nivel care nu afectează semnificativ sistemele naturale, prin reducerea emisiilor generate de evacuarea apelor uzate menajere, şi monitorizarea facilităţilor existente care nu corespund normelor naţionale şi care poluează mediul înconjurător.	0	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării apelor subterane și de suprafață.
O2. Prevenirea poluării aerului sau limitarea acesteia la nivele care nu afectează negativ sistemele naturale sau sănătatea umană. **O3.** Scăderea nivelului emisiilor de gaze cu efect de seră prin limitarea cantităţilor de deşeuri municipale generate şi depozitate, renunţarea la arderea necontrolată a deşeurilor, implementarea colectării selective şi a depozitării controlate.	0 0	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării aerului. Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării
O4. Diminuarea suprafeţelor afectate de eroziunea malurilor	0	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect indirect limitarea poluării solului.
O5. Îmbunătăţirea/conservarea habitatelor naturale şi speciilor de floră şi faună prin delimitarea ariilor naturale în cadrul PUG, gestionarea corespunzătoare a deşeurilor şi reabilitarea ecologică a zonelor de depozitare ilegale.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect indirect limitarea poluării biodiversității
O6. Îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă a populaţiei prin îmbunătățirea traficului rutier și feroviar și creșterea suprafețelor spatiilor verzi.	+2	Realizarea și aplicarea PUG va contribui la îmbunătățirea condiţiilor de viaţă ale populaţiei.
O7. Asigurarea protecţiei peisajului natural şi cultural prin revitalizarea patrimoniului cultural și a zonelor degradate.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect in limitarea poluării peisajului.
O8. Reducerea disconfortului asociat traficului şi optimizarea traseelor de transport.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect in limitarea poluării peisajului.
O9. Creşterea atractivităţii turistice a zonelor cu potenţial turistic şi promovarea unui turism durabil prin punerea in valoare a valorilor culturale și naturale.	+2	Se estimează un impact pozitiv indirect.
O10. Conservarea / utilizarea eficientă a resurselor naturale prin reducerea generării deşeurilor, creşterea	+2	Se estimează un impact pozitiv indirect.

Obiective de mediu	E	Descriere
gradului de colectare separată a deşeurilor şi creşterea gradului de valorificare a deşeurilor.		
O11. Îmbunătăţirea comportamentului faţă de mediul înconjurător prin educarea publicului cu privire la efectele nocive cauzate de gestionarea necorespunzătoare a factorilor de mediu.	+2	Se estimează un impact pozitiv indirect.
Total	**+11**	
Obiectiv PUG: AMENAJARE SPATII VERZI, SPORT SI AGREMENT		
O1. Limitarea poluării apelor subterane şi de suprafaţă, la un nivel care nu afectează semnificativ sistemele naturale, prin reducerea emisiilor generate de evacuarea apelor uzate menajere, şi monitorizarea facilităţilor existente care nu corespund normelor naţionale şi care poluează mediul înconjurător.	+1	Impact pozitiv redus prin mărirea suprafețelor oxigenante
O2. Prevenirea poluării aerului sau limitarea acesteia la nivele care nu afectează negativ sistemele naturale sau sănătatea umană. **O3.** Scăderea nivelului emisiilor de gaze cu efect de seră prin limitarea cantităţilor de deşeuri municipale generate şi depozitate, renunţarea la arderea necontrolată a deşeurilor, implementarea colectării selective şi a depozitării controlate.	+1 +1	Impact pozitiv redus prin creșterea capacității de retenție a particulelor de sol antrenabile în apă Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării
O4. Diminuarea suprafeţelor afectate de eroziunea malurilor	+1	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect indirect limitarea poluării solului.
O5. Îmbunătăţirea/conservarea habitatelor naturale şi speciilor de floră şi faună prin delimitarea ariilor naturale în cadrul PUG, gestionarea corespunzătoare a deşeurilor şi reabilitarea ecologică a zonelor de depozitare ilegale.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect indirect limitarea poluării biodiversității
O6. Îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă a populaţiei prin îmbunătățirea traficului rutier și feroviar și creșterea suprafețelor spatiilor verzi.	+2	Realizarea și aplicarea PUG va contribui la îmbunătățirea condiţiilor de viaţă ale populaţiei.
O7. Asigurarea protecţiei peisajului natural și cultural prin revitalizarea patrimoniului cultural și a zonelor degradate.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect in limitarea poluării peisajului.
O8. Reducerea disconfortului asociat traficului şi optimizarea traseelor de transport.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect in limitarea poluării peisajului.
O9. Creşterea atractivităţii turistice a zonelor cu potenţial turistic şi promovarea unui turism durabil prin punerea in valoare a valorilor culturale și	+2	Se estimează un impact pozitiv indirect.

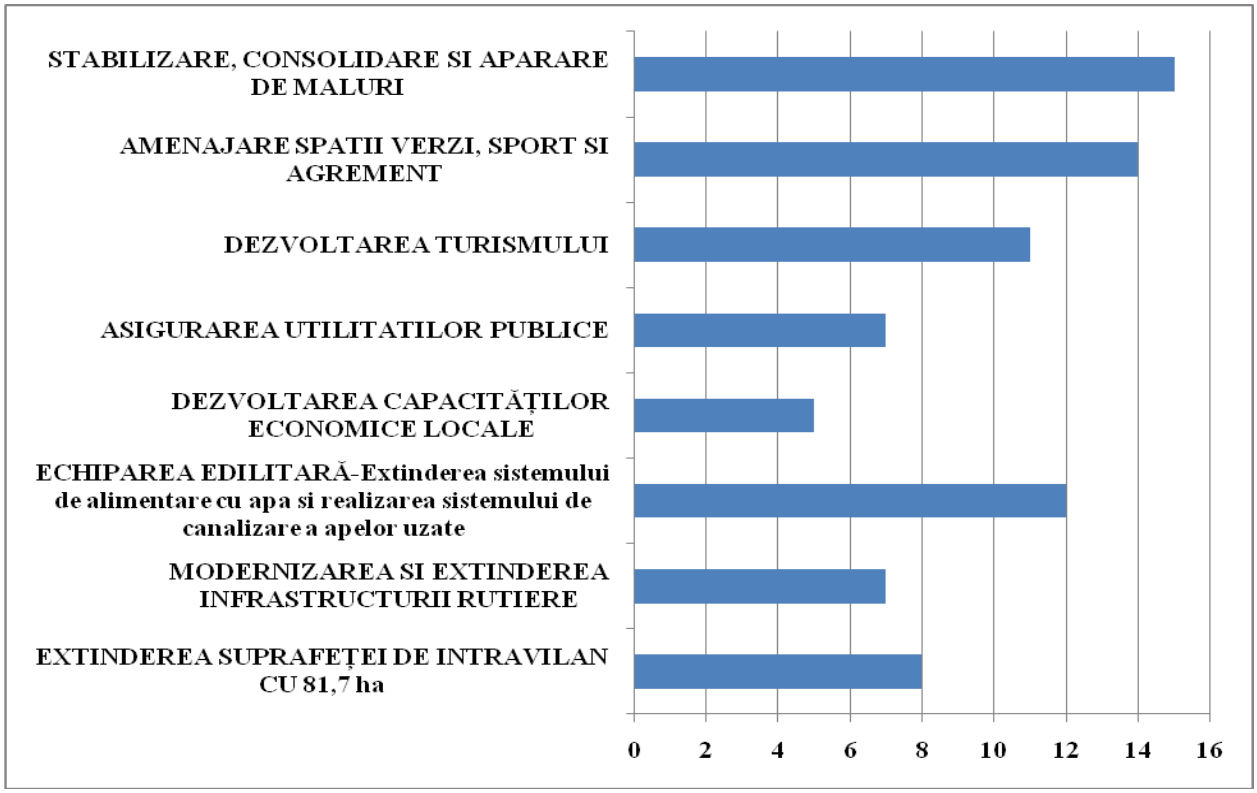
Obiective de mediu	E	Descriere
naturale.		
O10. Conservarea / utilizarea eficientă a resurselor naturale prin reducerea generării deşeurilor, creşterea gradului de colectare separată a deşeurilor şi creşterea gradului de valorificare a deşeurilor.	+1	Se estimează un impact pozitiv indirect.
O11. Îmbunătăţirea comportamentului faţă de mediul înconjurător prin educarea publicului cu privire la efectele nocive cauzate de gestionarea necorespunzătoare a factorilor de mediu.	+2	Se estimează un impact pozitiv indirect.
Total	**+14**	
Obiectiv PUG: STABILIZARE, CONSOLIDARE SI APARARE DE MALURI		
O1. Limitarea poluării apelor subterane şi de suprafaţă, la un nivel care nu afectează semnificativ sistemele naturale, prin reducerea emisiilor generate de evacuarea apelor uzate menajere, şi monitorizarea facilităţilor existente care nu corespund normelor naţionale şi care poluează mediul înconjurător.	+2	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării apelor subterane și de suprafață.
O2. Prevenirea poluării aerului sau limitarea acesteia la nivele care nu afectează negativ sistemele naturale sau sănătatea umană. **O3.** Scăderea nivelului emisiilor de gaze cu efect de seră prin limitarea cantităţilor de deşeuri municipale generate şi depozitate, renunţarea la arderea necontrolată a deşeurilor, implementarea colectării selective şi a depozitării controlate.	+1 +1	Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării aerului. Realizarea și aplicarea PUG nu va avea ca efect limitarea poluării
O4. Diminuarea suprafeţelor afectate de eroziunea malurilor	+2	Impact pozitiv direct prin reducerea riscurilor de inundații si pierderi de suprafețe
O5. Îmbunătăţirea/conservarea habitatelor naturale şi speciilor de floră şi faună prin delimitarea ariilor naturale în cadrul PUG, gestionarea corespunzătoare a deşeurilor şi reabilitarea ecologică a zonelor de depozitare ilegale.	+2	Impact pozitiv direct asupra habitatelor și speciilor acvatice și asupra biocenozelor specifice luncilor
O6. Îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă a populaţiei prin îmbunătățirea traficului rutier și feroviar și creșterea suprafețelor spatiilor verzi.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va contribui la îmbunătățirea condiţiilor de viaţă ale populaţiei.
O7. Asigurarea protecţiei peisajului natural și cultural prin revitalizarea patrimoniului cultural și a zonelor degradate.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect in limitarea poluării peisajului.
O8. Reducerea disconfortului asociat traficului şi optimizarea traseelor de transport.	+1	Realizarea și aplicarea PUG va avea ca efect in limitarea poluării peisajului.

Obiective de mediu	E	Descriere
O9. Creşterea atractivităţii turistice a zonelor cu potenţial turistic şi promovarea unui turism durabil prin punerea in valoare a valorilor culturale și naturale.	+1	Se estimează un impact pozitiv indirect.
O10. Conservarea / utilizarea eficientă a resurselor naturale prin reducerea generării deşeurilor, creşterea gradului de colectare separată a deşeurilor şi creşterea gradului de valorificare a deşeurilor.	+1	Se estimează un impact pozitiv indirect.
O11. Îmbunătăţirea comportamentului faţă de mediul înconjurător prin educarea publicului cu privire la efectele nocive cauzate de gestionarea necorespunzătoare a factorilor de mediu.	+2	Se estimează un impact pozitiv indirect.
Total	**+15**	

7.2.Evaluarea efectelor cumulative a obiectivelor PUG Sasca Montana relativ la obiectivele de mediu

Evaluarea cumulativă a obiectivelor formulate în PUG relativ la obiectivele de mediu s-a realizat prin însumarea punctajelor acordate pentru fiecare obiectiv.
Rezultatele obţinute sunt prezentate în graficul de mai jos.

Evaluarea efectelor de mediu generate de implementarea PUG SASCA MONTANA



Din analiza rezultatelor obţinute se evidenţiază faptul că toate obiectivele de mediu au valori pozitive şi prin urmare proiectarea si aplicarea PUG ţine cont de elementele de mediu şi contribuie la îmbunătăţirea calităţii mediului înconjurător.
Astfel, măsurile şi obiectivele propuse în PUG, în special cele referitoare la echiparea edilitara si asigurarea circulatiei contribuie la limitarea poluării apelor subterane şi de suprafaţă si asigurarea sanatatii populatiei.
Un element pozitiv de o importanţă deosebită îl reprezintă conservarea/utilizarea eficientă a resurselor naturale prin reducerea generării deşeurilor şi creşterea gradului de colectare şi valorificare a deşeurilor.

8. POSIBILE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI ÎN CONTEXT TRANSFRONTIERĂ

Măsurile propuse în cadrul PUG Sasca Montana au aplicabilitate la nivelul comunei. Nu au fost identificate potenţiale efecte semnificative asupra mediului sau asupra sănătăţii umane în context transfrontier.

9. MĂSURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE ŞI COMPENSA CÂT DE COMPLET POSIBIL ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTĂRII PLANULUI - PUG SASCA MONTANA

HG 1076/2004 prevede stabilirea de „măsuri de prevenire, reducere și compensare a efectelor semnificative asupra mediului rezultate în urma implementarii planului”. Scopul acestui punct este de a asigura că raportul de mediu tratează modul în care sunt compensate efectele adverse semnificative descrise în cadrul Raportului de mediu. Se cuvine de subliniat faptul ca la nivelul evaluării strategice de mediu nu se pot identifica în detaliu toate efectele potențiale ce pot apare ca urmare a implementării Planului, în special acelea ale proiectelor prin care se vor implementa măsurile prevăzute prin plan. Acest aspect confirmă faptul că prevenirea și reducerea efectelor adverse asupra mediului se poate face numai prin considerarea evaluării efectelor asupra mediului în toate etapele de pregătire și implementare a Planului.

În capitolul 6 au fost identificate potenţialele efecte semnificative asupra mediului ale implementării PUG Sasca Montana. S-a arătat de asemenea că măsurile propuse în cadrul PUG Sasca Montana nu generează efecte negative asupra mediului.
Se recomandă ca, ***în vederea identificării tuturor riscurilor privind poluarea mediului înconjurător, viitoarele proiecte de investiţii să fie supuse evauarii de impact asupra mediului (EIM)*** conform legislaţiei în vigoare.
Evaluările de impact vor permite identificarea:

- Efectelor potenţiale asupra mediului ale proiectelor propus;
- Celor mai bune tehnici şi soluţii disponibile pentru activităţile propuse ;
- Setului de măsuri necesar prevenirii, reducerii şi compensării efectelor negative asupra mediului generate de proiectul în cauză;
- Setului de măsuri pentru monitorizarea efectelor semnificative asupra mediului a implementării proiectului propus.

De asemenea, în cadrul procedurii de obţinere a autorizaţiei de mediu pentru proiectele ce vizează sectorul de gestionare a deşeurilor (acolo unde este necesar, în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 1798/2007 pentru aprobarea procedurii de emitere a autorizaţiei de mediu), există posibilitatea suplimentară a identificării eventualelor aspecte de impact şi a verificarii conformării cu prevederile legislaţiei de mediu.

Așa cum s-a specificat, toate proiectele cu impact potenţial asupra mediului vor fi însoţite de studii de evaluare a impactului conform legislaţiei în vigoare.

Evaluările de impact vor ţine seama pe lângă conformarea cu prevederile legislaţiei în vigoare și dacă:

- s-au aplicat cele mai bune tehnici;
- sunt prevăzute măsuri compensatorii pentru atenuarea efectelor asupra mediului;
- sunt prevăzute măsuri care să facă mediul receptor mai puţin vulnerabil;
- sunt prevăzute măsuri de monitorizare a efectelor asupra mediului după implementarea proiectului.

Au fost considerate măsuri pentru prevenirea, reducerea şi compensarea oricărui efect advers asupra următoarelor aspecte de mediu:

- Poluarea apelor subterane şi de suprafaţă;
- Poluarea aerului;
- Schimbări climatice;
- Poluarea solului şi subsolului;
- Biodiversitatea, flora şi fauna;
- Sănătatea umană;
- Peisaj şi patrimoniu cultural;
- Transport durabil;
- Turism durabil;
- Conservarea / utilizarea eficientă a resurselor naturale;
- Creşterea gradului de conştientizare asupra problemelor de mediu generate de gestionarea deşeurilor.

Măsurile de protecţia mediului avute în vedere la execuţia viitoarelor lucrări:

- toate locurile în care se execută lucrări vor fi semnalizate corespunzător prin indicatoare şi marcaje specifice, atât pe timp de zi cât şi pe timp de noapte pentru evitarea accidentelor;
- stocarea carburanţilor şi a celorlalte produse chimice se va face în rezervoare etanşe pentru a împiedica scurgerile care să producă poluarea solului şi a apelor de suprafaţă sau subterane;
- deşeurile rezultate în timpul execuţiei lucrărilor precum şi cele provenite de la organizarea de şantier vor fi preluate de firme specializare in colectare/valorificare/eliminare, autorizate de către Agenția pentru Protecţia Mediului;
- materialele folosite la execuţia lucrărilor sunt nepoluante pentru mediu şi pe cât posibil, funcţie de calitatea lor, vor fi materiale locale;
- pentru execuţia lucrărilor se va folosi un număr minim de utilaje (buldozere, autobetoniere, tractoare) pentru a se evita eventualele scurgeri de combustibili şi uleiuri uzate în apele de suprafaţă sau pe sol şi pentru a se diminua cantităţile de poluanţi emişi în atmosferă prin funcţionarea motoarelor cu ardere internă ale acestora. Toate utilajele folosite

se vor revizui periodic pentru o bună funcţionare a acestora, care reprezintă o garanţie a reducerii emisiilor de poluanţi pe perioada execuţiei. De asemenea, se impune folosirea unor utilaje cât mai performante, care nu au depăşit durata normată de existenţă pentru a fi casate. Este de preferat folosirea utilajelor moderne pentru execuţia terasamentelor şi transportul materialelor pe şantier pentru evitarea poluării accidentale a apelor, pentru minimizarea zgomotului şi pentru o desfăşurare cursivă a execuţiei, fără întreruperi datorate defectării utilajelor. De asemenea se va urmări ca organizarea de şantier să se facă pe cât posibil la marginea localităţilor pentru evitarea disconfortului produs locuitorilor din zonă de deplasarea utilajelor;

- perioada de execuţie a lucrărilor va fi cât mai redusă pentru a minimaliza impactul acestora asupra mediului;
- la finalul execuţiei se va reface în totalitate zona afectată de organizarea de şantier şi alte lucrări secundare (săpături, lucrări de cofrare, depozite de materiale, unităţi de cazare mobile, etc.).

➢ **Măsuri de diminuare a impactului asupra AERULUI**

► **în perioada implementării planului**

Pentru **factorul de mediu – aer**, în P.U.G. sunt prevăzute măsuri al căror efect ar putea afecta calitatea acestuia. Dezvoltarea urbanistică a comunei impune execuţia de lucrări pentru: refacerea și modernizarea infrastructurii rutiere, depozitarea controlată a deșeurilor, dezvoltarea activităţilor economice, realizarea canalizării și a stației de epurare.

Ca măsuri de compensare se prevăd:

- poluarea atmosferei va fi determinată în principal de manevrarea și transportul materialelor de construcție. Emisiile de praf variază în mod substanțial de la o zi la alta, în funcție de operațiile specifice, condițiile meteorologice dominante, modul de transport al materialelor;
- pe durata modernizării reţelei rutiere, a reparaţiilor la clădiri sau a execuţiei de construcţii de noi obiective de interes economic sau gospodăresc, se vor lua măsuri pentru a diminua, până la eliminare, emisiile de praf, zgomot și vibraţii (devierea și fluidizarea traficului, interzicerea parcărilor în zonă, etc.), curăţenia pe drumurile publice;
- stropirea cu apă a drumurilor de acces la amplasament;
- impunerea unor limitări de viteză a vehiculelor de tonaj mare;
- utilizarea unor vehicule și utilaje performante;
- adoptarea unor proceduri pentru întreţinerea adecvată a vehiculelor şi utilajelor, respectiv verificarea periodică a stării de funcţionare a acestora şi intervenţia în vederea remedierii eventualelor disfuncţii identificate.
- se recomanda controlul stării tehnice a utilajelor care vor fi utilizate în construcții și alimentarea acestora cu carburanți care să aibă un conținut redus de sulf și respectarea tehnologiei de construcție.
- respectarea nivelului de zgomot pentru a evita disconfortul populației umane și a speciilor.
- se recomandă mărirea suprafeţelor din intravilan destinate spaţiilor verzi pe măsura creșterii traficului rutier;

- colectarea deșeurilor se va face în recipiente închise, operatorul autorizat pentru salubrizare va respecta programul de ridicare și transport a deșeurilor, pentru a se evita descompunerea acestora și generarea de mirosuri sau noxe;
- pentru reducerea emisiilor de gaze provenite din arderea combustibililor pentru încălzirea locuinţelor se recomandă izolarea termică a construcţiilor și utilizarea de echipamente de producere a energiei cu randamente ridicate;
- demararea urgenta a unor proiecte de stabilizare a sterilului existent din activitatile miniere anterioare. Pana la implementarea acestor proiecte se vor avea in vedere masuri punctuale de prevenire a poluarii accidentale a aerului/apei, prin umectarea haldei in special in perioade secetoase si cu vant puternic dar si prin impiedicarea levigarii sterilului catre emisari.

► pe perioada funcționării planului

- Respectarea nivelului de zgomot pentru a evita disconfortul populației umane și a speciilor.

➢ Masuri de diminuare a impactului asupra APEI DE SUPRAFAȚĂ și APEI SUBTERANE

Pentru **factorul de mediu – apa**, în P.U.G. Sasca Montana este prevăzută realizarea rețelei de canalizare și a stației de epurare a apelor menajere.

► in perioada implementării planului

Pentru protecţia calităţii apelor de suprafaţă și subterane se impun următoareale măsuri:

- proiectarea și realizarea sistemului de canalizare și de epurare a apelor uzate corelat cu capacitatea sistemului de alimentare cu apă;
- pentru captarea de apă potabilă și pentru rezervoarele de compensare de la captare și din rețea, se vor institui zone de protecţie sanitară conform legislației sanitare în vigoare;
- consumul de apă potabilă și evacuarea apelor menajere uzate vor fi monitorizate prin montarea de aparatură de măsură și control;
- substanţele utilizate în tratarea apei potabile și epurarea apelor menajere uzate se vor gestiona conform legislaţiei în vigoare, în funcție de gradul de periculozitate al acestora;
- se va implementa un sistem de verificare periodică a integrităţii sistemelor de distribuţie apă și canalizare și de intervenţie rapidă în caz de avarie;
- în timpul executării lucrărilor de construcţii, se va interzice depozitarea materialelor pe malurile cursurilor de apă sau în albiile acestora;
- deșeurile rezultate în timpul lucrărilor de construcţii vor fi gestionate cu respectarea legislaţiei în vigoare;
- se vor executa lucrări și amenajări pentru apărări de maluri și de regularizare a albiilor cursurilor de apă, a canalelor de colectare și evacuare a apelor pluvial;
- utilizarea îngrășămintelor organice în gospodăriile individuale și în fermele agricole se va face cu evitarea scurgerii în cursurile de apă.
- incheierea unui contract de salubrizare cu o firma autorizata in vederea preluarii deşeurilor menejere, în conformitate cu reglementările în vigoare, iar

eliminarea/valorificarea acestora va fi realizată doar de firme specializate şi acreditate; stocarea deşeurilor de construcţie pe amplasament va fi pentru o perioadă de maxim 1 an;

- reducerea la minimum a intervenţiilor constructive care ar putea conduce la modificări ale cursului raului Nera;
- in cazul unor deversări accidentale pe sol a unor substanţe poluante, se vor lua măsuri imediate de colectare, depozitare şi eliminare prin firme specializate, în caz contrar poluanţii pot ajunge în apele de suprafaţă şi în cele freatice cu deprecierea calitativă a acestora.
- demararea urgenta a unor proiecte de stabilizare a sterilului existent din activitatile miniere anterioare. Pana la implementarea acestor proiecte se vor avea in vedere masuri punctuale de prevenire a poluarii accidentale a aerului/apei, prin umectarea haldei in special in perioade secetoase si cu vant puternic dar si prin impiedicarea levigarii sterilului catre emisari.

► **pe perioada funcţionării planului**

– apele uzate menajere vor fi epurate înainte de deversare în emisar;

– protecţia la mal se va realiza cu piatră mare în cofraje sau piatră zidită.

➢ Masuri de diminuare a impactului asupra SOLULUI SI SUBSOLULUI

Pentru **factorul de mediu – sol**, în P.U.G. Sasca Montana se impun măsuri pentru protecţia acestuia, eficientizarea sistemului de colectarea a deșeurilor și refacerea suprafeţelor de teren afectate de eroziuni, inundaţii și poluare.

► **în perioada implementării planului**

Se impun măsuri suplimentare, respectiv:

- respectarea prevederilor Codului de Bune Practici Agricole;
- se interzice înfiinţarea de depozite neamenajate de deșeuri în teritoriul administrativ al comunei;
- se va acorda atenţie opririi sau diminuării eroziunii solului în zona colinară pentru redarea în circuitul agricol a acestor terenuri;
- la execuția lucrărilor de construcții se vor lua măsuri pentru evitarea pierderilor de pământ și pentru utilizarea pamântului excavat în reamenajarea și restaurarea terenurilor;
- se va acorda o atenție prioritară realizării stației de epurare, în vederea eliminării poluării solului ca urmare a deversării necontrolate de ape uzate;
- se va acorda atenție deosebită la gestionarea deșeurilor;
- eliminarea oricăror tipuri de deșeuri care ar putea afecta calitatea solului (în mod special a terenului arabil).
- ecologizarea/decontaminarea siturilor miniere

- demararea urgenta a unor proiecte de stabilizare a sterilului existent din activitatile miniere anterioare. Pana la implementarea acestor proiecte se vor avea in vedere masuri punctuale de prevenire a poluarii accidentale a aerului/apei, prin umectarea haldei in special in perioade secetoase si cu vant puternic dar si prin impiedicarea levigarii sterilului catre emisari.

► **pe perioada funcționarii planului**

- Eliminarea oricăror tipuri de deșeuri care ar putea afecta calitatea solului (în mod special a terenului arabil).

➢ Masuri de diminuare a impactului asupra BIODIVERSITATII

► **in perioada implementării planului**

Pentru **factorul de mediu biodiversitate,** se vor întreprinde acțiuni pentru:

- informarea și conștientizarea populației privind valoarea ecosistemelor și măsuri pentru protejarea acestora;
- informarea cetățenilor privind măsurile de agro-mediu;
- conservarea zonelor cu vegetație forestieră, a pășunilor si fânețelor;
- evaluarea detaliată a biodiversității în faza de avizare a proiectelor de investiții.
- folosirea utilajelor cat mai silențioase în vederea diminuării disturbării fonice a faunei din zonă;
- interdicția totală a depozitarii pe amplasament a oricăror substanțe care au potențial de a polua apa, în vederea protejării faunei acvatice;
- sistarea lucrărilor pe timpul nopţii și în perioadele de reproducere/cuibărire a unor specii;
- reconstrucţia ecologică a zonelor afectate de lucrări se va face cu respectarea tuturor normelor legale în vigoare, decopertarea solurilor şi a vegetaţiei se va realiza în cuburi cu o suprafaţă de 50 x 50 cm şi se va păstra în vecinătatea suprafeţei. Reaşezarea se va efectua în cel mai scurt timp posibil;
- deşeurile generate vor fi colectate și eliminate în conformitate cu legislația în vigoare;
- organizarea de șantier se va realiza strict în perimetrul de implementare a proiectului și va fi astfel stabilită încât să aducă prejudicii minime mediului natural;
- interdicția totală a reparării utilajelor pe amplasamentul proiectului. Eventualele reparații vor fi efectuate in unități specializate;
- sistarea lucrărilor pe timpul nopţii;

► **pe perioada de execuție și la funcționare** sunt interzise:

a) perturbarea intenţionată în cursul perioadei de reproducere, de creştere, de hibernare şi de migraţie;

c) deteriorarea, distrugerea şi/sau culegerea intenţionată a cuiburilor şi/sau ouălor din natură;

d) deteriorarea şi/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihnă;

➢ Măsuri de diminuare a impactului asupra AŞEZĂRILOR UMANE şi a SĂNĂTĂŢII

Pentru sănătatea umană și populația - măsurile prevăzute au un impact pozitiv asupra sănătăţii umane. Dezvoltarea serviciilor de gospodărie comunală trebuie completate cu o amplă campanie de conștientizare a populaţiei privind necesitatea respectării normelor de igienă și sănătate.

► in perioada implementării planului

- Identificarea unor soluţii optime privind accesul utilajelor de lucru spre amplasament în vederea diminuării tranzitului acestora prin localităţi;
- Corelarea programului vehiculelor înspre/dinspre amplasament cu starea traficului de pe drumurile tranzitate în vederea reducerii impactului ce ar putea fi generat de suplimentarea semnificativă a acestuia (în special în ore de vârf);
- Sistarea lucrărilor pe timpul nopţii;
- Utilizarea tehnologiilor extrem de zgomotoase doar atunci când acest lucru este imperativ necesar;
- Stimularea investitorilor spre cooperare cu autorităţile locale şi judeţene în vederea elaborării de proiecte de dezvoltare;
- Impunerea din partea administraţiei locale a orientării angajărilor investitorului înspre populaţia locală;
- Plan eficient de management al deşeurilor, construirea unor spaţii adecvate de depozitare temporară, eliminare / valorificare prin unităţi specializate şi acreditate.

► pe perioada functionarii planului

- Primăria Comunei Sasca Montana va gestiona managementul deșeurilor, alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate.

➢ Masuri de diminuare a impactului asupra PEISAJULUI si a PATRIMONIULUI

► in perioada implementării planului

Pentru **factorul de mediu – peisaj,** Consiliul local va hotărâ adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, optimizarea densității de locuire, cu menținerea și dezvoltarea spațiilor verzi, a amenajărilor peisagistice cu funcție ecologică, estetică și recreativă:

- se vor realiza perdele verzi de protecție pentru cât mai multe zone funcționale;
- se vor realiza și întreține corespunzător zonele verzi și de agrement;

- se va menține în extravilan suprafața de vegetație forestieră și se va impune respectarea zonelor de protecție, conform legislației în vigoare;
- Primăria comunei Sasca Montana va verifica respectarea prevederilor impuse în regulament astfel încât construcțiile sa fie in armonie cu peisajul.

► **pe perioada funcționarii planului**

- respectarea prevederilor stabilite in Planul Urbanistic General.

➢ Pentru **zonele cu riscuri naturale**, măsurile care vor fi luate sunt:

- interdicția definitivă de construire în zonele care prezintă riscuri naturale

➢ Pentru **zonele cu valoare de patrimoniu**:

- respectarea zonelor de protecție a monumentelor istorice;
- adoptarea de măsuri pentru protecția prioritară a ansamblurilor și obiectivelor construite valoroase clasificate (monumente și situri arheologice, monumente aparținând cultelor religioase, monumente civile);
- interzicerea realizării de construcții care, prin funcțiune, configurație arhitecturală sau amplasament, pot deteriora aspectul general al zonei, coerența specificului zonei sau afecta monumentele sau zonele de protecție a acestora;
- interzicerea amplasării de obiective industriale în zone de protecție a monumentelor istorice.

Alte măsuri propuse pentru a preveni, reduce şi compensa cât de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementării PUG Sasca Montana

- Proiectele de investitii trebuie să realizeze evaluarea impactului asupra mediului (EIM), acordând atenţie deosebită ariei naturale si fragmentării habitatelor;
- Identificarea şi utilizarea criteriilor de mediu în prioritizarea proiectelor ce vizează gestionarea problemelor de mediu;
- Sprijin prioritar trebuie acordat investiţiilor care:
  - Promovează cele mai bune tehnici/tehnologii disponibile, în vederea reducerii poluării (BAT-uri),
  - Promovează minimizarea consumului de energie, creşterea eficienţei energetice şi a cererii de energie şi promovează conservarea şi reutilizarea resurselor naturale.

Principiul prevenirii stabileşte o ierarhie în activităţile de gestionare a mediului, ierarhie care situeaza pe primul loc evitarea generării poluarii, minimizarea cantităţilor evacuate şi eliminărea în condiţii de siguranţă pentru mediu şi sanătatea populaţiei.

10. EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTEI ALESE

Conform H.G.1076/2004 art.16, se prevede ca titularul Planului Urbanistic General să proiecteze alternative posibile ale acestuia pe care apoi grupul de lucru să le evalueze raportat la modul în care sunt îndeplinite obiectivele de mediu relevante pentru plan.

A. Varianta ”Alternativa 0” – păstrarea situației existente pentru localitățile comunei Sasca Montana

Alternativa „0” reprezintă punctul de plecare pentru evaluarea potențialelor efecte semnificative, inclusiv a aspectelor pozitive, asupra mediului produse prin implementarea P.U.G.

Alternativa „0" a fost luată în considerare ca element de referinţă faţă de care se compară celelalte alternative pentru diferitele elemente ale planului de dezvoltare urbanistică propus.

Principalele forme de impact asociate adoptării alternativei „zero" sunt:

- împiedică realizarea nevoilor de dezvoltarea economică și socială a comunei;
- nu se reglementează realizarea utilităţiilor publice necesare privind alimentarea cu apă și canalizarea/epurarea apelor uzate menajere, ceea ce va menține sau chiar va agrava efectele negative asupra solului, apelor subterane și a apelor de suprafață, afectând negativ habitatele și speciile terestre și acvatice;
- nu se va modernizarea infrastructura internă de inters local, ceea ce va menține un grad de poluare ridicat a intravilanului localităţilor, în special cauzat de zgomot și emisii de praf. În acelasi timp, starea tehnică precară a drumurilor generează uzura prematură a mijloacelor de transport, ceea ce conduce la creșterea gradului de poluare și la mărirea nesiguranței oamenilor și bunurilor;
- nu se va stabili un regulament de urbanism pentru zonele în care se dorește realizarea unor extinderi de intravilan, ceea ce va conduce, în anumite cazuri la încălcarea regimului de conservare și protecție din arealul siturilor Natura 2000;
- neasigurarea condițiilor de realizare a unor lucrări de protejare a cadrului natural - cum ar fi combaterea eroziunii solului și a alunecărilor de teren.

Această variantă nu este de natură să satisfacă obiectivele de dezvoltare actuale, având în vedere și faptul că de la actualizarea anterioară a P.U.G. au trecut mai mult de 10 ani. În cazul acestei variante procesul de blocare a dezvoltării unor domenii social-economice și culturale va continua, iar lipsa utilităţilor va determina o înrăutăţire în continuare a calităţii factorilor de mediu. Menţinerea situaţiei existente ar însemna menţinerea tuturor disfuncţionalităţilor menţionate, cu influenţe nocive de natură socială, economică, a sănătăţii populaţiei şi asupra mediului.

Neimplementarea programului propus va conduce la o dezvoltare necontrolată, haotică a comunei relevând o serie de efecte negative:

- depozitarea necontrolata de deseuri menajere;
- reţea stradală nemodernizată şi subdimensionată;
- lipsa reţelelor de apa, canalizare şi a staţiei de epurare;
- inexistenta perdelelor de protecţie necesare între zonele de locuinţe si cimitire;

- lipsa oportunităţilor de angajare a forţei de muncă;
- neamenajarea infrastructurii rutiere;

Varianta propusă conduce la următoarele avantaje:
- dezvoltarea prioritară (pe baza de PUG) a terenurilor neconstruite existente în intravilan (inclusiv echiparea edilitară a acestora);
- asigurarea cadrului necesar pentru dezvoltarea activităţilor comerciale, serviciilor;
- reabilitarea şi modernizarea echipamentelor publice existente; modernizarea străzilor existente; realizarea de noi trasee de străzi în zonele de extindere a intravilanului; dezvoltarea reţelei de alimentare cu apă; realizare reţea de canalizare şi staţii de epurare; modernizarea drumurilor existente;
- aplicarea unui sistem modern şi eficient în gestionarea deşeurilor;
- asigurarea perdelelor de protecţie necesare faţă de construcţii tehnico-edilitare sau ale gospodăriei comunale; promovarea unor structuri viabile de dezvoltare care să pună în valoare potenţialul comunei;

În cazul planului de faţă s-au avut în vedere următoarele criterii:

- criterii sociale (respectiv acceptabilitatea socială). Propunerile Planului Urbanistic General prezintă cele mai bune rezultate din punct de vedere al protecţiei factorului uman, impactul pozitiv asupra locuitorilor localităţilor riverane fiind semnificativ.

- criterii de mediu (respectiv durabilitatea pentru mediu). Propunerile Planului Urbanistic General nu prezintă efecte negative asupra peisajului, solului, apei, poluării aerului, nici pe termen lung, nici în perioada de exploatare a acestuia.

Propunerile de lucrările proiectate din Planului Urbanistic General satisfac normele tehnice în vigoare. Nici o altă variantă de proiectare nu ar fi asigurat beneficii de mediu suplimentare comparativ cu varianta aleasă.

Analiza Alternativei V0 (păstrarea situației existente) a fost prezentată anterior în text, rezultând că aceasta nu poate fi acceptată deoarece nu corespunde obiectivelor de dezvoltare actuale și de perspectivă ale comunei Sasca Montana.

În continuare se prezintă analiza comparativă a variantelor V0, V1 și V2, ceea ce va putea conduce la posibilitatea alegerii alternativei finale de plan, care nu crează impact semnificativ asupra factorilor de mediu, dar se conformează în cel mai înalt grad cu cerințele dezvoltării durabile a comunei.

<u>Intravilan propus. Zonificare functionala. Bilant teritorial</u>

Ca urmare a necesităţilor de dezvoltare precum si în baza studiilor de fundamentare si a strategiilor de dezvoltare, au fost introduse noi suprafeţe în intravilanul existent.

Au fost absorbite o serie de trupuri izolate in trupurile localităţilor de bază, ceea ce duce la o mai bună administrare si viabilizare a terenurilor ,o serie de trupuri au fost pastrate, altele noi au fost create . Propunerile de mărire a intravilanelor localităţilor din cadrul U.A.T. Sasca Montana s-au realizat având în vedere:

1. Intravilanele existente conform PUG anterior ,puse la dispoziţie de către Oficiul de Cadastru Agricol şi Organizarea Teritoriului Agricol Caras-Severin;
2. Ordinul nr.13 N/10.03.1999 MLPAT - Ghid privind metodologia de elaborare şi conţinutul cadru al P.U.G. indicativ G.P. 038 / 99 - privind modul de calcul al intravilanului existent cât şi al celui propus ;

In urma studiilor urbanistice si a consultarilor populatiei si a autoritatilor publice au fost stabilite in prima instanta trei alternative (variante) de dezvoltare a intravilanului.

- **Varianta 0** reprezinta cazul de neinterventie in care suprafata intravilana constatata la faza de studiu nu este modificata.
- **Varianta 1** reprezinta un caz de dezvoltare minima bazat exclusiv pe studiul urbanistic;
- **Varinata 2** reprezinta solutia optima stabilita atat in baza studiilor cat si in urma consultarilor publice.

Asupra suprafeţelor noi cuprinse în intravilan s-a instituit interdicţie temporară de construire până la elaborarea şi aprobarea P.U.Z. s-au P.U.D.ce se vor întocmi pentru aceste zone, precum şi a scoaterii din circuitul agricol, conform prevederilor legale, art. 20 aliniat 2 din Legea 50/1991 corelat cu prevederile din Legea Fondului Funciar nr. 18/1991 republicată.

In momentul de fata in cadrul operatiunilor cu terenuri trebuie tinut cont de OUG 34/2013 care aduce completari si modificari Legii Fondului Funciar nr. 18/1991; astfel conform art. 5, punctul 4^1sunt create premisele legale de introducere in intravilanul localitatilor a terenurilor cu folosinta de pasune sau faneata.

Introducerea in intravilanul localitatilor a noi terenuri cu folosinta agricola nu conduce direct la scoaterea acestora din circuitul agricol precum nici la schimbarea folosintei acestor terenuri. Schimbarea categoriei de folosinta si scoaterea din circuitul agricol se vor efectua in urma realizarii documentatiilor de urbanism detaliate (faza P.U.Z. si faza P.U.D.) precum si in baza autorizatiilor de construire la momentul intabularii constructiilor. In baza documentatiei faza P.U.G. se creeaza premisele si directile de dezvoltare ulterioara prin reglementarea functiunilor si utilizarilor permise pe respectivele terenuri.

<u>Bilant teritorial Varianta 2 – intravilan propus prin PUG:</u>

Sasca Montana – V2 – Varianta optima de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		39	49,21%	41,45	47,75%	0	0,00%	0	0,00%	39	44,07%	**41,45**	**40,19%**
UNITĂTI INDUSTRIALE SI DEPOZITE		3,16	3,99%	0,45	0,52%	5,03	54,44%	0	0,00%	8,19	9,25%	**0,45**	**0,44%**
Reconversie / refunctionalizare prin PUZ		0	0,00%	4,2	4,84%	0	0,00%	5,03	30,80%	0	0,00%	**9,23**	**8,95%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		3,78	4,77%	4,14	4,77%	3,86	41,77%	10,9	66,75%	7,64	8,63%	**15,04**	**14,58%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	6,46	8,15%	9,89	11,39%	0	0,00%	0	0,00%	6,46	7,30%	9,89	**9,59%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	7	8,83%	7,66	8,82%	0	0,00%	0	0,00%	7	7,91%	**7,66**	**7,43%**
	Agrement	0,64	0,81%	0,64	0,74%	0	0,00%	0	0,00%	0,64	0,72%	**0,64**	**0,62%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		2,1	2,65%	0,8	0,92%	0	0,00%	0	0,00%	2,1	2,37%	**0,8**	**0,78%**
EXPLOATARI/OBIECTIVE SILVICE		1,15	1,45%	1,15	1,32%	0,35	3,79%	0,4	2,45%	1,5	1,69%	**1,55**	**1,50%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		5,62	7,09%	5,62	6,47%	0	0,00%	0	0,00%	5,62	6,35%	**5,62**	**5,45%**
PADURE		2,85	3,60%	2,85	3,28%	0	0,00%	0	0,00%	2,85	3,22%	**2,85**	**2,76%**
APE		5,8	7,32%	5,8	6,68%	0	0,00%	0	0,00%	5,8	6,55%	**5,8**	**5,62%**
TERENURI NEPRODUCTIVE		0,6	0,76%	0,6	0,69%	0	0,00%	0	0,00%	0,6	0,68%	**0,6**	**0,58%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1,1	1,39%	1,56	1,80%	0	0,00%	0	0,00%	1,1	1,24%	**1,56**	**1,51%**
TOTAL INTRAVILAN		79,26	100,00%	86,81	100,00%	9,24	100,00%	16,33	100,00%	88,5	100,00%	**103,14**	**100,00%**

Sasca Romana – V2 – Varianta optima de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea Sasca Romana			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		37,05	61,49%	57,55	69,00%	2,58	59,72%	1,22	59,80%	39,63	61,38%	**58,77**	**68,78%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		1,15	1,91%	1,57	1,88%	0,42	9,72%	0	0,00%	1,57	2,43%	**1,57**	**1,84%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	10,98	18,22%	9,33	11,19%	0	0,00%	0	0,00%	10,98	17,00%	**9,33**	**10,92%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,7	1,16%	3	3,60%	0	0,00%	0	0,00%	0,7	1,08%	**3**	**3,51%**
	Agrement,sport	0	0,00%	0,69	0,83%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0,69**	**0,81%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		10	16,60%	10	11,99%	0	0,00%	0	0,00%	10	15,49%	**10**	**11,70%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		0	0,00%	0,9	1,08%	0,82	18,98%	0,82	40,20%	0,82	1,27%	**1,72**	**2,01%**
APE		0,37	0,61%	0,37	0,44%	0,5	11,57%	0	0,00%	0,87	1,35%	**0,37**	**0,43%**
TOTAL INTRAVILAN		60,25	100,00%	83,41	100,00%	4,32	100,00%	2,04	100,00%	64,57	100,00%	**85,45**	**100,00%**

Potoc – V2 – Varianta optima de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		39,68	52,72%	45,78	53,21%	0	0,00%	0	0,00%	39,68	52,72%	**45,78**	**53,21%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,31	0,41%	2,04	2,37%	0	0,00%	0	0,00%	0,31	0,41%	**2,04**	**2,37%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	9,62	12,78%	10,08	11,72%	0	0,00%	0	0,00%	9,62	12,78%	**10,08**	**11,72%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	4,25	5,65%	6,07	7,05%	0	0,00%	0	0,00%	4,25	5,65%	**6,07**	**7,05%**
	Agrement,sport	0	0,00%	0,67	0,78%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0,67**	**0,78%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		20	26,57%	20	23,25%	0	0,00%	0	0,00%	20	26,57%	**20**	**23,25%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1	1,33%	1	1,16%	0	0,00%	0	0,00%	1	1,33%	**1**	**1,16%**
APE		0,4	0,53%	0,4	0,46%	0	0,00%	0	0,00%	0,4	0,53%	**0,4**	**0,46%**
TOTAL INTRAVILAN		75,26	100,00%	86,04	100,00%	0	0,00%	0	0,00%	75,26	100,00%	**86,04**	**100,00%**

Slatina Nera – V2 – Varianta optima de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitate			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINŢE SI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE		36,28	64,05%	38,27	43,00%	0	0,00%	0	0,00%	36,28	62,26%	**38,27**	**42,71%**
INSTITUŢII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,4	0,71%	4,59	5,16%	1,06	65,03%	0,16	26,23%	1,46	2,51%	**4,75**	**5,30%**
CĂI DE COMUNICAŢIE SI TRANSPORT	Rutier	8,43	14,88%	8,88	9,98%	0	0,00%	0	0,00%	8,43	14,47%	**8,88**	**9,91%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
CONSTRUCŢII TEHNICO-EDILITARE		0	0,00%	0,04	0,04%	0,16	0,00%	0	0,00%	0,16	0,00%	**0,04**	**0,04%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECŢIE	Strict verzi	0,3	0,53%	1,06	1,19%	0	0,00%	0	0,00%	0,3	0,51%	**1,06**	**1,18%**
	Agrement,sport	0	0,00%	24,86	27,93%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**24,86**	**27,74%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		10	17,66%	10	11,24%	0	0,00%	0	0,00%	10	17,16%	**10**	**11,16%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		0,7	1,24%	0,7	0,79%	0,41	25,15%	0,45	73,77%	1,11	1,90%	**1,15**	**1,28%**
APE		0,53	0,94%	0,6	0,67%	0	0,00%	0	0,00%	0,53	0,91%	**0,6**	**0,67%**
TOTAL INTRAVILAN		56,64	100,00%	89	100,00%	1,63	90,18%	0,61	100,00%	58,27	99,73%	**89,61**	**100,00%**

Bogodint – V2 – Varianta optima de dezvoltare a intravilanului													
ZONE FUNCTIONALE		TRUP 1 – localitate propriuzisa				TRUPURI IZOLATE				TOTAL – localitatea			
		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS		EXISTENT		PROPUS	
		SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %	SUPRAFATA Ha	PROCENT %
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE		17,32	57,09%	18,38	53,43%	0	0,00%	0	0,00%	17,32	57,09%	**18,38**	**53,43%**
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		0,22	0,73%	1,52	4,42%	0	0,00%	0	0,00%	0,22	0,73%	**1,52**	**4,42%**
CĂI DE COMUNICAȚIE ȘI TRANSPORT	Rutier	5,31	17,50%	5,69	16,54%	0	0,00%	0	0,00%	5,31	17,50%	**5,69**	**16,54%**
	Feroviar	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Aerian	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Naval	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE		0,33	0,00%	1,65	4,80%	0	0,00%	0	0,00%	0,33	0,00%	**1,65**	**4,80%**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	Strict verzi	0,66	2,18%	0,66	1,92%	0	0,00%	0	0,00%	0,66	2,18%	**0,66**	**1,92%**
	Agrement	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
	Protectie	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	0	0,00%	**0**	**0,00%**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		5	16,48%	5	14,53%	0	0,00%	0	0,00%	5	16,48%	**5**	**14,53%**
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE		1,3	4,28%	1,3	3,78%	0	0,00%	0	0,00%	1,3	4,28%	**1,3**	**3,78%**
APE		0,2	0,66%	0,2	0,58%	0	0,00%	0	0,00%	0,2	0,66%	**0,2**	**0,58%**
TOTAL INTRAVILAN		30,34	100,00%	34,4	100,00%	0	100,00%	0	0,00%	30,34	98,91%	**34,40**	**100,00%**

In tabelul de mai jos regasiti BILANTUL TERITORIAL PE CELE 3 ALTERNATIVE (VARIANTE) ALE PLANULUI:

Zone functionale		Alternativa 0						Alternativa 1						Alternativa 2					
		Sasca Montana	Sasca Romana	Slatina Nera	Potoc	Bogodint	Total	Sasca Montana	Sasca Romana	Slatina Nera	Potoc	Bogodint	Total	Sasca Montana	Sasca Romana	Slatina Nera	Potoc	Bogodint	Total
LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE		39 ha	39,63 ha	36,28 ha	39,68 ha	17,32 ha	**171,91 ha**	40,78 ha	39,63 ha	37,31 ha	45,84 ha	17,32 ha	**180,88 ha**	41,45 ha	58,77 ha	38,27 ha	45,78 ha	18,38 ha	**202,65 ha**
Total zona		**39 ha**	**39,63 ha**	**36,28 ha**	**39,68 ha**	**17,32 ha**	**171,91 ha**	**40,78 ha**	**39,63 ha**	**37,31 ha**	**45,84 ha**	**17,32 ha**	**180,88 ha**	**41,45 ha**	**58,77 ha**	**38,27 ha**	**45,78 ha**	**18,38 ha**	**202,65 ha**
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE		8,19 ha	-	-	-	-	**8,19 ha**	0,45 ha	-	-	-	-	**0,45 ha**	0,45 ha	-	-	-	-	**0,45 ha**
Total zona		**8,19 ha**	**-**	**-**	**-**	**-**	**8,19 ha**	**0,45 ha**	-	-	-	-	**0,45 ha**	**0,45 ha**	-	-	-	-	**0,45 ha**
Reconversie/refunctionalizare prin PUZ		0	-	-	-	-	**0**	9,23 ha	-	-	-	-	**9,23 ha**	9,23 ha	-	-	-	-	**9,23 ha**
Total zona		**0**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0**	**9,23 ha**	**-**	-	-	-	**9,23 ha**	**9,23 ha**	-	-	-	-	**9,23 ha**
UNSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC		7,64 ha	1,57 ha	1,46 ha	0,31 ha	0,22 ha	**11,2 ha**	14,78 ha	1,57 ha	2,88 ha	2,04 ha	0,22 ha	**21,49 ha**	15,04 ha	1,57 ha	4,75 ha	2,04 ha	1,52 ha	**24,92 ha**
Total zona		**7,64 ha**	**1,57 ha**	**1,46 ha**	**0,31 ha**	**0,22 ha**	**11,2 ha**	**14,78 ha**	**1,57 ha**	**2,88 ha**	**2,04 ha**	**0,22 ha**	**21,49 ha**	**15,04 ha**	**1,57 ha**	**4,75 ha**	**2,04 ha**	**1,52 ha**	**24,92 ha**
CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT	Rutier	6,46 ha	10,98 ha	8,43 ha	9,62 ha	5,31 ha	**40,8 ha**	9,89 ha	9,33 ha	8,43 ha	10,1 ha	5,31 ha	**43,06 ha**	9,89 ha	9,33 ha	8,88 ha	10,08 ha	5,69 ha	**43,87 ha**
	Feroviar	0	0	0	0	0	**0**	0	0	0	0	0	**0**	0	0	0	0	0	**0**
	Aerian	0	0	0	0	0	**0**	0	0	0	0	0	**0**	0	0	0	0	0	**0**
	Naval	0	0	0	0	0	**0**	0	0	0	0	0	**0**	0	0	0	0	0	**0**
Total zona		**6,46 ha**	**10,98 ha**	**8,43 ha**	**9,62 ha**	**5,31 ha**	**40,8 ha**	**9.89 ha**	**9,33 ha**	**8,43 ha**	**10,1 ha**	**5,31 ha**	**43,06 ha**	**9,89 ha**	**9,33 ha**	**8,88 ha**	**10,08 ha**	**5,69 ha**	**43,87 ha**
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	Strict verzi	7 ha	0,7 ha	0,3 ha	4,25 ha	0,66 ha	**12,91ha**	7,66 ha	3 ha	0,5 ha	6,07 ha	0,66 ha	**17,89 ha**	7,66 ha	3 ha	1,06 ha	6,07 ha	0,66 ha	**18,45 ha**
	Agrement-sport	0,64 ha	0	0	0	0	**0,64 ha**	0,64 ha	0,69 ha	24,86 ha	0,67 ha	0	**26,86 ha**	0,64 ha	0,59 ha	24,86 ha	0,67 ha	0	**26,76 ha**
	Protectie	0	0	0	0	0	**0**	0	0	0	0	0	**0**	0	0	0	0	0	**0**
Total zona		**7,64**	**0,7 ha**	**0,3 ha**	**4,25 ha**	**0,66 ha**	**13,55 ha**	**8,3 ha**	**3,69 ha**	**25,36 ha**	**6,74 ha**	**0,66 ha**	**44,75 ha**	**8,3 ha**	**3,69 ha**	**25,92 ha**	**6,74 ha**	**0,66 ha**	**45,21 ha**
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE		2,1 ha	-	0,16 ha	-	0,33ha	**2,59 ha**	0,8 ha	-	-	-	0,33 ha	**1,13 ha**	0,8 ha	-	0,04 ha	-	1,65 ha	**2,49 ha**
Total zona		**2,1 ha**	**-**	**0,16 ha**	**-**	**0,33 ha**	**2,59 ha**	**0,8 ha**	-	-	-	**0,33 ha**	**1,13 ha**	**0,8 ha**	-	-	-	-	**0,8 ha**
EXPLOATARI/ OBIECTIVE SILVICE		1,5 ha	-	-	-	-	**1,5 ha**	1,5 ha	-	-	-	-	**1,5 ha**	1,55 ha	-	-	-	-	**1,55 ha**
Total zona		**1,5 ha**	**-**	**-**	**-**	**-**	**1,5 ha**	**1,5 ha**	-	-	-	-	**1,5 ha**	**1,55 ha**	-	**0,04 ha**	-	**1,65 ha**	**3,24 ha**
TEREN AGRICOL IN INTRAVILAN		5,62 ha	10 ha	10 ha	20 ha	5 ha	**50,62 ha**	5,62 ha	10 ha	10 ha	20 ha	5 ha	**50,62 ha**	5,62 ha	10 ha	10 ha	20 ha	5 ha	**50,62 ha**
Total zona		**5,62 ha**	**10 ha**	**10 ha**	**20 ha**	**5 ha**	**50,62 ha**	**5, 62 ha**	**10 ha**	**10 ha**	**20 ha**	**5 ha**	**50,62 ha**	**5, 62 ha**	**10 ha**	**10 ha**	**20 ha**	**5 ha**	**50,62 ha**
PADURE		2,85 ha	-	-		-	**2,85 ha**	2,85 ha	-	-	-	-	**2,85 ha**	2,85 ha	-	-	-	-	**2,85 ha**
Total zona		**2,85 ha**	**-**	**-**	**-**	**-**	**2,85 ha**	**2,85 ha**	-	-	-	-	**2,85 ha**	**2,85 ha**	-	-	-	-	**2,85 ha**

APE	5,8 ha	0,87 ha	0,53 ha	0,4 ha	0,2 ha	**7,8 ha**	5,8 ha	0,98 ha	0,6 ha	0,4 ha	0,2 ha	**7,98 ha**	5,8 ha	0,37 ha	0,6 ha	0,4 ha	0,2 ha	**7,37 ha**
Total zona	**5,8 ha**	**0,87 ha**	**0,53 ha**	**0,4 ha**	**0,2 ha**	**7,8 ha**	**5,8 ha**	**0,98 ha**	**0,6 ha**	**0,4 ha**	**0,2 ha**	**7,98 ha**	**5,8 ha**	**0,37 ha**	**0,6 ha**	**0,4 ha**	**0,2 ha**	**7,37 ha**
TERENURI NEPRODUCTIVE	0,6 ha	-	-	-	-	**0,6 ha**	0,6 ha	-	-	-	-	**0,6 ha**	0,6 ha	-	-	-	-	**0,6 ha**
Total zona	**0,6 ha**	**-**	**-**	**-**	**-**	**0,6 ha**	**0,6 ha**	-	-	-	-	**0,6 ha**	**0,6 ha**	-	-	-	-	**0,6 ha**
GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE	1,1 ha	0,82 ha	1,11 ha	1 ha	1,3 ha	**5,33 ha**	1,56 ha	1,8 ha	1,11 ha	1 ha	1,3 ha	**6,77 ha**	1,56 ha	1,72 ha	1,15 ha	1 ha	1,3 ha	**6,73 ha**
Total zona	**1,1 ha**	**0,82 ha**	**1,11 ha**	**1 ha**	**1,3 ha**	**5,33 ha**	**1,56 ha**	**1,8 ha**	**1,11 ha**	**1 ha**	**1,3 ha**	**6,77 ha**	**1,56 ha**	**1,72 ha**	**1,15 ha**	**1 ha**	**1,3 ha**	**6,73 ha**
TOTAL INTRAVILAN	**88,5 ha**	**64,57 ha**	**58,27 ha**	**75,26 ha**	**30,34 ha**	**316,94 ha**	**102,16**	**67 ha**	**85,69 ha**	**86,12 ha**	**30,34 ha**	**371,31 ha**	**103,14 ha**	**85,45 ha**	**89,61 ha**	**86,04 ha**	**34,40 ha**	**398,64 ha**

Notă:

- Totalul valorii suprafeței din intravilan pe zone funcționale și localități în Alternativa „V0”;
- Totalul valorii suprafeței din intravilan pe zone funcționale și localități în Alternativa „V1”;
- Totalul valorii suprafeței din intravilan pe zone funcționale și localități în Alternativa „V2”;

Total intravilan existent UAT Sasca Montana Alternativa „V0”	**316,94 ha**
Total intravilan propus UAT Sasca Montana Alternativa „V1”	**371,31 ha**
Total intravilan propus UAT Sasca Montana Alternativa „V2”	**398,64 ha**

Varianta VO exprima un minim de dezvoltare , in mare măsură bazat pe dimensiunile intravilanul existent.Aceasta varianta nu poate fi agreata datorita lipsei spaţiului necesar pentru implementarea strategiei de dezvoltare a comunei.

Varianta VI reprezintă un model de abordare agresiva, CU **dezvoltarea la maxim a suprafeţelor intravilanului. Impactul potenţial asupra mediului raportat la necesitatea reala de dezvoltare a condus la trecera acestei variante in plan secund.**

In varianta V2 s-a avut in vedere evitarea expunerii la conflicte funcţionale a zonelor protejate (de mediu sau culturale), a zonelor de locuire dar si a zonelor de sport si agrement.Astfel prin varianta adoptata nu au fost introduse in intravilan suprafeţe noi care la momentul elaborării documentaţiei faceau parte din zone protejate.

In urma analizei si a elaborării celor trei variante de dezvoltare a fost aleasa soluţia V2 datorita echilibrului intre necesităţile reale de extindere a intravilanului si limitarea efectelor negative asupra mediului.

Varianta finala adoptata, conţine atat terenurile inventariate (PUG existent, PUZ existent sau in faza de elaborare, CC **in extravilan solicitate pentru constituirea in trupuri reglementate) cat si solicitări de extindere venite din partea populaţiei sau a autorităţilor locale in vederea extinderii intravilanului.**

Din analiza datelor cuprinse în tabelul de mai sus rezultă că Alternativa V2 față de V1 răspunde unor cerințe suplimentare solicitate de nevoile de dezvoltare locală, iar din tabelele de evaluare a efectelor implementării obiectivelor PUG asupra obiectivelor de mediu de mai sus, rezultă că aceasta satisface simultan și cerințele de protecție a mediului.

Concluzie: Din analiza prezentă mai sus, rezultă că **varianta finală a propunerii de plan este Alternativa V2**. Aceasta corespunde mai bine obiectivelor de dezvoltare formulate de către locuitorii comunei și autoritatea locală, satisfâcând în același timp cerințele de protecție a factorilor de mediului.

Introducerea in intravilanul localitatilor a noi terenuri nu conduce direct la scoaterea acestora din circuitul agricol precum nici la schimbarea folosintei acestor terenuri. Schimbarea categoriei de folosinta si scoaterea din circuitul agricol se vor efectua in urma realizarii documentatiilor de urbanism detaliate (faza P.U.Z. si faza P.U.D.) precum si in baza autorizatiilor de construire la momentul intabularii constructiilor. In baza documentatiei faza P.U.G. se creeaza premisele si directile de dezvoltare ulterioara prin reglementarea functiunilor si utilizarilor permise pe respectivele terenuri.

Zonificare functionala

Mărirea intravilanului a determinat extinderea zonelor funcţionale şi anume:

- a zonei de locuit ;
- a zonei de sevicii ;
- a zonelor rezervate pentru obiectivele de utilitate publică, a zonelor de agrement, spaţii verzi şi sport ;

Zonificarea funcţională a ţinut cont de funcţiunea dominantă a teritoriului.

Ca principiu s-a urmărit:

- Valorificarea eficientă a spaţiului intravilan prin funcţionalizarea terenurilor libere existente;
- Accesibilitatea maximă la serviciile de utilitate publică prin rezervarea de terenuri pentru completarea acestora;

- Asigurarea compatibilităţii depline a funcţiunilor nou create cu mediul ambiant;
- Conservarea, protecţia şi extinderea suprafeţelor de spaţii verzi;spatiul verde public amenajat a crescut, conform prevederilor OUG 114/2007, coroborate cu Legea nr. 24/2007, privind relgementarea si administrarea spatiilor verzi ;
- Reabilitarea, protecţia şi conservarea mediului ;

Sub aspectul proprietăţii, terenurile ce preiau dezvoltările localităţilor sunt fie proprietate privată a consiliului local, fie proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice.

Cele mai multe terenuri introduse în intravilan sunt destinate functiei rezidentiale, dar si terenuri destinate institutiilor si serviciilor, spatii verzi etc.

Suprafata intravilanelor propuse prin PUG este urmatoarea, conform Alternativei alese „V2”:

- **Localitatea Sasca Montana: 103,14 ha** (intravilan existent 88,5 ha, prin noul Plan Urbanistic General se prevede o extindere a intravilanului localitatii Sasca Montana cu **14,64 ha**) si anume:
  - locuinte si functiuni complementare - o extindere de **2,45 ha**;
  - reducerea zonei functionale de unitati industriale si depozitare cu **7,74 ha**;
  - suprafete reglementate prin PUZ - **9,23 ha**;
  - institutii si servicii de interes public - o extindere de **7,4 ha**;
  - cai de comunicatie si de transport, domeniu rutier de **3,43 ha**;
  - spatii verzi, sport, agrement si protectie - o extindere de **0,66 ha**;
  - reducerea zonei functionale constructii tehnico-edilitare cu **1,3 ha**;
  - exploatari/obiective silvice - o extindere de **0,05 ha**;
  - gospodarire comunala, cimitire - o extindere de **0,46 ha**;

- **Localitatea Sasca Romana: 85,45 ha** (intravilan existent 64,57 ha, prin noul Plan Urbanistic General se prevede o extindere a intravilanului localitatii Sasca Romana cu **20,88 ha**) si anume:
  - locuinte si functiuni suplimentare - o extindere de **19,14 ha*;***
  - reducerea zonei functionale cai de comunicatie si transport cu **1,65 ha**;
  - spatii verzi, sport, agrement si protectie - o extindere de **0,69 ha**;
  - spatii verzi - strict verzi - o extindere de **2,3 ha**;
  - gospodarire comunala, cimitire - o extindere de **0,9 ha**;
  - reducerea zonei ape cu de **0,5 ha**;

- **Localitatea Slatina Nera: 89,61 ha** (intravilan existent 58,27 ha, prin noul Plan Urbanistic General se prevede o extindere a intravilanului localitatii Slatina Nera cu **31,34 ha**) si anume:
  - locuinte si functiuni suplimentare - o extindere de **1,99 ha**;
  - institutii si servicii de interes public - o extindere de **3,13 ha**;
  - cai de comunicatie si de transport, domeniu rutier - o extindere de **0,45 ha**;
  - spatii verzi, sport, agrement, protectie (strict verzi) - o extindere de **0,76 ha**;
  - spatii verzi, sport, agrement, protectie (agrement, sport) - o extindere de **24,86 ha;**
  - constructii tehnico-edilitare - o extindere de **0,04 ha;**
  - gospodarire comunala, cimitire – o extindere de **0,04 ha;**
  - ape - o extindere de **0,07 ha.**
- **Potoc: 86,04 ha** (intravilan existent 75,26 ha, prin noul Plan Urbanistic General se prevede o extindere a intravilanului localitatii Potoc cu **10,78 ha**) si anume:
  - locuinte si functiuni suplimentare - o extindere de **6,1 ha;**
  - institutii si servicii de interes public intravilanului - o extindere de **1,73 ha**;
  - cai de comunicatie si de transport, domeniu rutier - o extindere de **0,46 ha**;
  - spatii verzi, sport, agrement, protectie (strict verzi) - o extindere de **1,82 ha**;

- spatii verzi, sport, agrement, protectie (agrement, sport) - o extindere de **0,67 ha**

- **Bogodint: 34,40 ha** (30,34 ha intravilan existent prin noul Plan Urbanistic General se prevede o extindere a intravilanului localitatii Bogodint cu **4,06 ha**) si anume:
  - locuinte si functiuni suplimentare - o extindere de **1,06 ha;**
  - institutii si servicii de interes public intravilanului - o extindere de **1,3 ha**;
  - cai de comunicatie si de transport, domeniu rutier - o extindere de **0,38 ha**;
  - constructii tehnico-edilitare - o extindere de **1,32 ha;**

Suprafata totala propus a fi introdusa suplimentar in intravilanul Comunei Sasca Montana prin Planul Urbanistic General este de 81,7 ha.

10.1.Descrierea modului în care s-a efectuat evaluarea

Procesul de selectare a alternativelor s-a făcut prin analiza multicriterială urmată de dezbaterea rezultatelor în cadrul grupului de lucru. Analiza multicriterială a ţinut cont de:

- Atingerea ţintelor asumate;
- Cerinţele legislative;
- Aplicabilitate;
- Costuri;
- Confortul/siguranţa cetăţenilor;
- Protectia mediului;
- Implicarea cetăţenilor.

Punctajul apreciat pentru fiecare criteriu mai sus menţionat a fost cuprins în intervalul de valori (-2; 2).

Rezultatele evaluării multicriteriale au dus la selectarea cu prioritate a următoarelor alternative:

- extinderea rețelei de alimentare cu apă;
- realizarea sistemului centralizat de canalizare pentru evacuarea apelor uzate menajere și a stației de epurare;
- se vor lua măsurile necesare de apărare împotriva inundaţiilor şi se vor respecta zonele cu interdicţii de construire.
- crearea unei infrastructuri adecvate unei gestionări integrate a deşeurilor, va asigura un nivel corespunzător de protecţie a mediului şi a sănătăţii populaţiei.
- sortarea la generator în containere speciale şi transport separat pentru hârtie / sticlă / plastic / deşeuri de ambalaj va conduce la schimbarea obiceiurilor de colectare a deşeurilor în fiecare gospodărie, aceasta ducând la implicarea populaţiei;
- vor apare containere speciale şi pentru colectarea hârtiei/cartonului, a recipientelor din PET, a dozelor din aluminiu, a materialelor textile şi sticlei provenite din comerţ, parcuri şi instituţii publice;
- centrele pentru sortarea deşeurilor din ambalaje şi alte deşeuri reciclabile din deşeuri municipale creează noi locuri de muncă şi schimbă destinaţia unor fluxuri de deşeuri;
- încurajarea compostării deşeurilor în propriile gospodării, precum şi în centrele de compostare va conduce la creşterea cantităţilor de compost folosite în agricultură, colectarea diferenţiată a deşeurilor vegetale din zonele urbane determină schimbarea procedurilor de lucru ale serviciilor orăşeneşti de întreţinere a spaţiilor verzi;
- amenajarea de puncte de colectare sau colectarea separată a deşeurilor voluminoase facilitează eliminarea acestora fără să fie depozitate necontrolat;
- utilizarea unor instrumente economice pentru încurajarea reutilizării / reciclării materialelor provenite din deşeuri poate determina creşterea cantităţilor colectate;
- deşeurile din construcţii şi demolări (cărămizi, beton, tencuieli, ţigle, lemn, etc.) vor fi sortate şi prelucrate în vederea valorificării urmând ca fracţiile nevalorificate să fie

eliminate controlat. Câteva acţiuni ce se vor desfăşura pentru atingerea scopului sunt: întărirea controlului şi înăsprirea din punct de vedere legal la autorizarea societăţilor de construcţii, aplicarea de tarife speciale la eliminarea deşeurilor din construcţii şi demolări, informarea populaţiei cu privire la conformarea la noile practici, chiar dacă acestea vor presupune cheltuieli suplimentare.

- deşeurile menajere periculoase, deşeurile de echipamente electrice şi electronice şi vehicule scoase din uz vor fi colectate în puncte de colectare sau predate la schimb distribuitorilor facilitând populaţiei eliminarea acestor tipuri de deşeuri. Pentru a atinge ţintele de recuperare şi reciclare agenţii economici vor fi încurajaţi să investească în instalaţii nepoluante de tratare/reciclare a deşeurilor periculoase, a materialelor rezultate de la vehiculele scoase din uz prin dezmembrare sau al celor provenite de la deşeurile de echipamente electrice şi electronice realizând în acest fel noi locuri de muncă, noi surse de materii prime secundare şi se vor introduce noi taxe sau se vor utiliza alte instrumente economice: de exemplu utilizarea sistemului preluării acestor deşeuri de către distribuitori la vânzarea unui produs nou din aceiaşi categorie.

S-a ţinut cont şi de faptul că zona propusă pentru extinderea intravilanului nu are un potenţial semnificativ pentru dezvoltarea socio - economică a Comunei Sasca Montana deoarece terenul nu este propice decât pentru activităţi agricole.

Administraţia locală este interesata în realizarea planului, realizarea acestuia aducând beneficii economice zonei.

Dezvoltarea economică poate fi marcată favorabil prin oferta de locuri de muncă pe perioada de execuție a lucrărilor de construire dar mai ales după aceea prin crearea ofertei de practicare a ecoturismului.

11. MĂSURILE AVUTE ÎN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTĂRII PUG SASCA MONTANA

Prezentul capitol propune un program de monitorizare a efectelor implementării PUG Sasca Montana asupra mediului. Titularul PUG Sasca Montana, respectiv comuna Sasca Montana, este cel care răspunde de crearea cadrului necesar pentru monitorizare. Conform HG 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe, raportul de mediu trebuie să descrie măsurile avute în vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării PUG Sasca Montana.

Monitorizarea implementării PUG Sasca Montana are în vedere identificarea încă de la început, într-o fază iniţială, a ***efectelor semnificative asupra mediului***, precum şi ***a efectelor adverse neprevăzute***, în scopul de a putea întreprinde acţiunile de remediere corespunzătoare. Un efect advers neprevăzut poate fi un efect care nu a fost luat deloc în considerare pe durata evaluării de mediu sau anumite predicţii şi ipoteze ce s-au dovedit a fi incorecte. Experienţa ne arată că, în majoritatea cazurilor, procesul de monitorizare confirmă existenţa efectelor adverse identificate în raportul de mediu, efecte adverse care se manifestă însă cu o intensitate sporită.

Monitorizarea efectelor semnificative ale implementării PUG Sasca Montana se bazează pe informaţiile privind starea mediului prezentate în capitolul 2, caracteristicile de mediu ale

zonelor posibil a fi afectate semnificativ – capitolul 3, problemele de mediu existente – capitolul 4, obiectivele de protecţie a mediului – capitolul 5, potenţialele efecte semnificative asupra mediului – capitolul 6, precum şi pe informaţiile prezentate în PUG Sasca Montana. Monitorizarea se referă la toate tipurile de efecte semnificative asupra mediului, respectiv efecte pozitive, adverse, prevăzute sau neprevăzute.

În urma analizei PUG Sasca Montana şi a consultărilor grupului de lucru SEA s-a determinat că: apele subterane şi de suprafaţă, aerul, solul şi subsolul, biodiversitatea, sănătatea umană, peisajul, patrimoniul cultural, transportul, turismul, resursele naturale şi populaţia pot fi ***afectate în mod pozitiv de implementarea planului.*** În acest sens monitorizarea este dirijata în special spre aceste componente.

Efectele probabile ale implementării PUG Sasca Montana au fost identificate şi descrise în capitolul 6 al raportului de mediu, iar monitorizarea se axează asupra acestora. Trebuie menţionat de asemenea că este dificil de stabilit o relaţie de tip cauză-efect la nivelul PUG, având în vedere domeniul mai larg de cuprindere al PUG comparativ cu un proiect izolat.

În general există două tipuri de instrumente de monitorizare: studii calitative/cantitative de specialitate (instrumente adecvate pentru situaţii complexe şi atunci când nu există suficiente informaţii pe baza cărora să se stabilească indicatori) şi indicatori. În cazul PUG Sasca Montana s-a optat pentru efectuarea unei ***monitorizări bazată pe indicatori*** dar nu este exclus ca, la data revizuirii PUG sau oricând va fi considerat necesar, să se apeleze şi la studii calitative/cantitative de specialitate.

În cadrul grupului de lucru SEA a fost mai întâi evaluat sistemul de monitorizare propus în PUG Sasca Montana. Grupul de lucru SEA a recomandat integrarea monitorizării indicatorilor de mediu relevanţi în programul de monitorizare a PUG. Nu s-au propus măsuri de monitorizare suplimentară. În mod ideal, monitorizarea se va adresa atât rezultatelor PUG cât şi efectelor asupra mediului ale implementării PUG.

Trebuie remarcat că în cadrul PUG Sasca Montana sunt stabilite ***măsuri de monitorizare a* implementării *PUG*** Sasca Montana, pe când în Raportul de Mediu se stabilesc ***indicatorii şi mecanismele de monitorizare a efectelor*** *implementă**rii PUG*** Sasca Montana ***asupra mediului***.

Pe baza obiectivelor de mediu relevante, identificate în cadrul grupului de lucru SEA, şi a obiectivelor PUG Sasca Montana ce urmează a fi monitorizaţi se referă la ţinte existente care permit evaluarea impactului şi stabilirea de repere pentru monitorizare.

Membrii grupului de lucru SEA au stabilit ca ***scopul monitorizarii*** este de a:

- Verifica dacă PUG Sasca Montana este implementat cu succes;
- Verifica dacă prognozele şi ipotezele, pe baza cărora este elaborat raportul de mediu şi PUG, sunt corecte şi dacă este necesară ajustarea sau actualizarea acestora;
- Verifica dacă, pe parcursul implementării PUG, au aparut efecte adverse/neprevăzute asupra mediului;
- Iniţia din timp măsurile de remediere necesare în cazul identificării de efecte adverse/neprevăzute asupra mediului, generate de implementarea PUG.

Indicatorii de mediu relevanţi, selectaţi în cadrul grupului de lucru SEA pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării PUG Sasca Montana sunt prezentaţi în tabel.

Obiective generale	Ţinte	Indicatori de Monitorizare şi Evaluare	Competenţa
SOL ŞI APE SUBTERANE			
Diminuarea gradului de poluare a solului şi apelor subterane Demararea urgenta a unor proiecte de stabilizare a sterilului existent din activitatile miniere anterioare. Pana la implementarea acestor proiecte se vor avea in vedere masuri punctuale de prevenire a poluarii accidentale a aerului/apei, prin umectarea haldei in special in perioade secetoase si cu vant puternic dar si prin impiedicarea levigarii sterilului catre emisari.	- menţinerea / îmbunătăţirea calităţii solului şi a apei subterane	-nivelul concentraţiilor de poluanţi în apa subterană şi sol	Administraţia locală
AER			
Îmbunătăţirea calităţii aerului ambiental Demararea urgenta a unor proiecte de stabilizare a sterilului existent din activitatile miniere anterioare. Pana la implementarea acestor proiecte se vor avea in vedere masuri punctuale de prevenire a poluarii accidentale a aerului/apei, prin umectarea haldei in special in perioade secetoase si cu vant puternic dar si prin impiedicarea levigarii sterilului catre emisari.	- încadrarea concentraţiilor de noxe emise în limitele maxim admise	- procente de reducere a concentraţiilor de poluanţi atmosferici	Administraţia locală
APA DE SUPRAFAŢĂ			

Obiective generale	**Ţinte**	**Indicatori de Monitorizare şi Evaluare**	**Competenţa**
Asigurarea resurselor de apă potabilă	- creşterea numărului de beneficiari ai sistemului centralizat de distribuţie a apei potabile	- valoarea investiţiilor - debit de apă potabilă asigurat - lungime reţele de distribuţie	Administraţia locală
Asigurarea sistemelor de colectare a apelor uzate Demararea urgenta a unor proiecte de stabilizare a sterilului existent din activitatile miniere anterioare. Pana la implementarea acestor proiecte se vor avea in vedere masuri punctuale de prevenire a poluarii accidentale a aerului/apei, prin umectarea haldei in special in perioade secetoase si cu vant puternic dar si prin impiedicarea levigarii sterilului catre emisari.	- reducerea poluării apelor subterane datorată evacuărilor de ape uzate	- cantităţi de ape uzate evacuate; - lungime reţele canalizare	Administrația locală
DEŞEURI			
Sistarea depozitării deşeurilor menajere în depozite necorespunzătoare	- colectarea selectivă a deşeurilor	- cantitatea de deşeuri depozitate	Administraţia locală
Minimizarea cantităţilor de deşeuri generate	- sortare, reciclare	- procent de reduceri de deşeuri depozitate	Administraţia locală
PATRIMONIU NATURAL ŞI CONSTRUIT			
Creşterea gradului de implicare a comunităţii şi a administraţiei publice locale în protejarea şi conservarea patrimoniului construit	- în realizarea construcţiilor să se respecte stilul şi caracteristicile arhitectonice ale zonei	- număr de baze de date actualizate	Administratia locala
URBANISM ŞI TURISM – AGREMENT			

Obiective generale	**Ţinte**	**Indicatori de Monitorizare şi Evaluare**	**Competenţa**
Dezvoltarea capacităţii de susţinere a ecoturismului	- dezvoltarea unui turism organizat, în condiţii de protecţie a factorilor de mediu - creşterea gradului de curăţenie în zonele de agrement - formarea şi dezvoltarea furnizorilor de servicii eco-agro turistice	- număr puncte de informare turistică - număr de turişti - gradul de curăţenie a zonelor de agrement - număr arbori / locuitori - număr furnizori de servicii eco-agro turistice	Administraţia locală
BIODIVERSITATEA			
Creșterea gradului de conștientizare a populației asupra ariilor naturale protejate Protecția și conservarea habitatelor și speciilor, precum și reconstrucția ecosistemelor și habitatelor deteriorate	- Programe educationale adresate locuitorilor, cu privire la ocrotirea speciilor și a habitatelor natural -Protectia, conservarea si refacerea diversitatii biologice terestre și acvatice, existente în afara ariilor naturale protejate: reducerea si eliminarea efectelor negative cauzate de poluarea mediilor de viata si reconstructia ecosistemelor si habitatelor deteriorate. - Asigurarea unui management necesar ocrotirii habitatelor naturale și conservării diversității ecologice	- conștientizarea unui număr cât mai mare; - protecția și conservarea speciilor și habitatelor din ariilor naturale protejate; -reducerea și eliminarea efectelor negative cauzate de poluarea mediilor de viata -reconstructia ecosistemelor si habitatelor deteriorate.	Administrația locală Administrația PNPF și Administrația PNCNB APM Caraș-Severin

Responsabilitatea ***evaluării indicatorilor*** urmăriţi şi a ***întocmirii raportului anual de monitorizare*** revine ***autoritatii locale***.

Raportul de monitorizare se va întocmi anual, în primul trimestru al anului. Primul raport de monitorizare va fi realizat în anul 2019. Pentru fiecare indicator vor fi specificate atât valoarea cât şi tendinţa.

În stabilirea sistemului de monitorizare s-au avut în vedere următoarele ***principii, reguli şi ipoteze***:

- Efectele asupra mediului generate prin implementarea PUG Sasca Montana trebuie să fie monitorizate şi înregistrate;
- Programul de monitorizare a efectelor asupra mediului a fost dezvoltat pe baza programului general de monitorizare a implementării PUG Sasca Montana;
- Multe din datele privind calitatea mediului în zona geografică analizată nu pot fi generate sau colectate de către titularul PUG Sasca Montana, respectiv Primaria comunei Sasca Montana, fiind necesară utilizarea unor date furnizate de instituţiile cu competenţe în acest domeniu (MMSC, ANPM, APM, Garda Naţională de Mediu, Administrația Parcului Natural Porțile de Fier, precum și Administrația Parcului Național Cheile Nerei-Beușnița, DSP Caras Severin, Institutul Naţional de Statistică, Administraţia Naţională "Apele Române", alte autorităţi, ONG);
- O parte din informaţiile necesare trebuie să fie oferite de către viitorii investitori sau operatori de servicii prin intermediul evaluărilor de impact şi/sau a programelor de monitorizare. Titularul planului trebuie să solicite şi să centralizeze aceste informatii acolo unde este cazul.
- În vederea simplificării procesului de monitorizare, sistemul şi mecanismele de monitorizare a mediului au fost integrate în sistemul general de monitorizare a implementării PUG. Trebuie precizat că, în prezentul raport de mediu sunt prezentate numai ***mecanismele de monitorizare a efectelor asupra mediului*** dar nu şi cele de ***monitorizare a implementării PUG***;
- Pentru a nu introduce costuri suplimentare aferente monitorizării s-a optat pentru păstrarea mecanismelor de monitorizare existente. Pe baza cunostiintelor existente la momentul elaborării raportului de mediu, echipa SEA a considerat ca mecanismele de monitorizare a mediului înconjurător sunt adecvate pentru monitorizarea mediului.

Recomandări:

- Dacă pe parcursul implementării PUG Sasca Montana sunt identificate efecte adverse semnificative, trebuie întreprinse acţiuni de remediere sau atenuare corespunzătoare.
- Sistemul de monitorizare propus în prezentul raport de mediu va sta la baza monitorizării efectelor semnificative asupra mediului ale implementării PUG Sasca Montana.
- Informaţiile referitoare la starea mediului, disponibile la data elaborării prezentului document şi relevante pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementării PUG Sasca Montana, sunt prezentate în raportul de mediu. În eventualitatea schimbărilor semnificative ale stării mediului în zona analizată – comuna Sasca Montana, se recomandă revizuirea programului de monitorizare şi, după caz, iniţierea de studii/analize în vederea completţării lipsurilor de cunoştinţe;
- Avizul de mediu va cuprinde măsuri de monitorizare a efectelor asupra mediului (cele prevăzute în raportul de mediu şi altele în plus, dacă este cazul) precum măsuri de atenuare a acestora;
- Datele obţinute din monitorizare vor fi utilizate la întocmirea ***raportului de monitorizare a PUG*** Sasca Montana. În acest sens, poate fi necesară şi colectarea unor date suplimentare care nu sunt colectate în mod obişnuit şi care, la momentul elaborării raportului de mediu, nu au fost identificate ca fiind necesare sau relevante;

- Corelarea monitorizării PUG Sasca Montana cu monitorizarea proiectelor individuale, adică sintetizarea rezultatelor monitorizării de la nivel de proiect pentru a putea estima efectele globale ale PUG asupra obiectivelor de mediu relevante;
- Publicarea periodică a rezultatelor monitorizării;
- Includerea ONG-urilor de mediu în procesul de monitorizare.

12. REZUMAT NONTEHNIC

Scopul lucrarii il constitue identificarea directiilor de dezvoltare armonioasa a teritoriului comunei in acord cu necesitatile populatiei si cu amenajarile la scara judeteana, pe baza potentialului natural si uman existent, actualizarea intravilanelor localitatilor componente in acord cu consiliul local consultat pe parcurs, identificarea zonelor cu risc natural pentru introducerea de masuri specifice care sa previna si sa atenueze riscurile.

Lucrarea îşi propune de asemenea impunerea unor măsuri imediate în determinarea categoriilor de intervenţii (permisiuni şi restricţii) în Regulamentul Local de Urbanism, în aşa fel încât acestea să devină instrument al Administraţiei Publice care să le aplice în mod expres şi eficient.

La nivel de comuna, ***principalul instrument de planificare strategică este reprezentat de PUG*** Sasca Montana**.**

Planul doreşte să ofere cadrul general pentru dezvoltarea viitoare a proiectelor şi a programelor în domeniu şi reprezintă un instrument pe baza căruia se poate obţine asistenţă financiară şi suport din partea Uniunii Europene.

Evaluarea mediului este un instrument pentru factorii de decizie, care îi ajută să pregătească şi să adopte decizii durabile, respectiv decizii prin care se reduce la minim impactul negativ asupra mediului şi se întăresc aspectele pozitive. ***Scopul Directivei SEA*** este de a asigura că efectele asupra mediului ale anumitor planuri şi programe vor fi identificate şi evaluate în timpul elaborării şi înaintea adopţării lor.

HG 1076/2004 publicat în MO Partea I-a nr. 707 din 5 august 2004, privind ***stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri şi programe*** transpune Directiva SEA în legislaţia naţională şi stabileşte procedura de evaluare de mediu pentru anumite planuri şi programe.

Prezentul raport de mediu s-a realizat în conformitate cu prevederile HG 1076/2004. Conform HG 1076/2004, ***raportul de mediu*** trebuie să identifice, descrie şi evalueaze potenţialele efecte semnificative asupra mediului ale implementării planului sau programului, precum şi alternativele rezonabile ale acestuia, luând în considerare obiectivele şi aria geografică ale planului sau programului.

Obiectivul principal al raportului de mediu este de a evalua efectele posibile semnificative asupra mediului ca urmare a implementării PUG Sasca Montana. Obiectivele raportului de mediu au fost definite în concordanţa cu obiectivele de protecţie a mediului stabilite la nivel naţional, comunitar sau internaţional. În etapa de definire a obiectivelor de mediu s-a considerat atat legislaţia naţională în domeniu cât şi alte documente strategice.

În cadrul capitolului 4 au fost identificate principalele probleme de mediu existente la nivelul comunei.

După cum s-a arătat în capitolul 6, implementarea PUG Sasca Montana nu va genera efecte semnificative negative asupra mediului.

În vederea ***preveniri, reducerii şi compensării oricărui efect advers asupra mediului a* implementării *PUG*** Sasca Montana s-a propus un set de măsuri, defalcate pe următoarele aspecte de mediu: poluarea apelor subterane şi de suprafaţă; poluarea aerului şi schimbări climatice; poluarea solului şi subsolului; biodiversitatea, flora şi fauna; sănătatea umană; peisaj şi patrimoniu cultural; transport durabil; turism durabil; conservarea şi utilizarea eficientă a resurselor naturale; creşterea gradului de conştientizare asupra problemelor de mediu generate de gestionarea deşeurilor.

Pentru proiectarea PUG au fost propuse mai multe ***alternative tehnice*** şi evaluate pe baza unei analize multicriteriale. În urma acestei evaluări au fost identificate alternativele tehnice şi trasate direcţiile generale pentru proiectele ulterioare ce urmează a se implementa la nivelul comunei şi care în urma studiilor de fezabilitate vor descrie în amanunt detaliile tehnice.

Monitorizarea implementării PUG Sasca Montana are în vedere identificarea încă de la început, într-o fază iniţială, a efectelor semnificative asupra mediului, precum şi a efectelor adverse neprevăzute, în scopul de a putea întreprinde acţiunile de remediere corespunzătoare. În cazul PUG Sasca Montana s-a optat pentru efectuarea unei ***monitorizări bazată pe indicatori***, prezentaţi în capitolul 10.

Principalele ***dificultăţi întâmpinate*** pe parcursul evaluării SEA şi a elaborării raportului de mediu se datorează următoarelor aspecte: lipsa unui ghid practic pentru elaborarea raportului de mediu; lipsa unor date referitoare la calitatea factorilor de mediu; timpul extrem de scurt alocat elaborării raportului de mediu.

Evaluarea şi analizarea obiectivelor şi măsurilor propuse nu a dus la indentificarea unor zone posibil a fi afectate semnificativ prin implementarea PUG Sasca Montana. Trebuie menţionat însă că investiţiile ulterioare care se vor face pentru aplicarea şi implementarea măsurilor propuse prin plan şi care presupun activităţi cu impact potenţial asupra mediului vor trebui supuse procedurii de evaluarea a impactului asupra mediului (EIM).

În baza analizelor efectuate apreciem că implementarea PUG Sasca Montana va avea un efect pozitiv asupra mediului şi sănătăţii umane, va stimula economia şi turismul şi va contribui la promovarea dezvoltării durabile în cadrul comunei Sasca Montana.

Evaluator de mediu,

Ecolog – Bălu Sofia-Paulina – SC GREENVIROTIM SRL

Expert de mediu - ing. Silviu Megan - SC GREENVIROTIM SRL

COMUNA SASCA MONTANA
PLAN URBANISTIC GENERAL

PATJ PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDETEAN
CARAS-SEVERIN

CADRUL ADMINISTRATIV - TERITORIAL

2 MUNICIPII
6 ORASE
69 COMUNE
287 LOCALITATI RURALE

LEGENDA GRAFICA:

LIMITE
- Limita teritoriu national
- Limita teritoriu judetean
- Limita teritoriu administrativ

CATEGORII DE LOCALITATI
- Municipiu de resedinta
- Municipiu
- Oras
- Sat resedinta de comuna

1:700 000

PATJ PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDETEAN
CARAS-SEVERIN

MONUMENTE ISTORICE

- ORASE PE A CARUI TERITORIU ADMINISTRATIV SE AFLA ZONE ISTORICE
- COMUNE PE A CARUI TERITORIU ADMINISTRATIV SE AFLA ZONE ISTORICE
- MONUMENTE DE IMPORTANTA NATIONALA
- MONUMENTE DE IMPORTANTA REGIONALA
- MONUMENTE DE IMPORTANTA LOCALA

CATEGORII DE LOCALITATI
- Municipiu de resedinta
- Municipiu
- Oras
- Sat resedinta de comuna

1:700 000

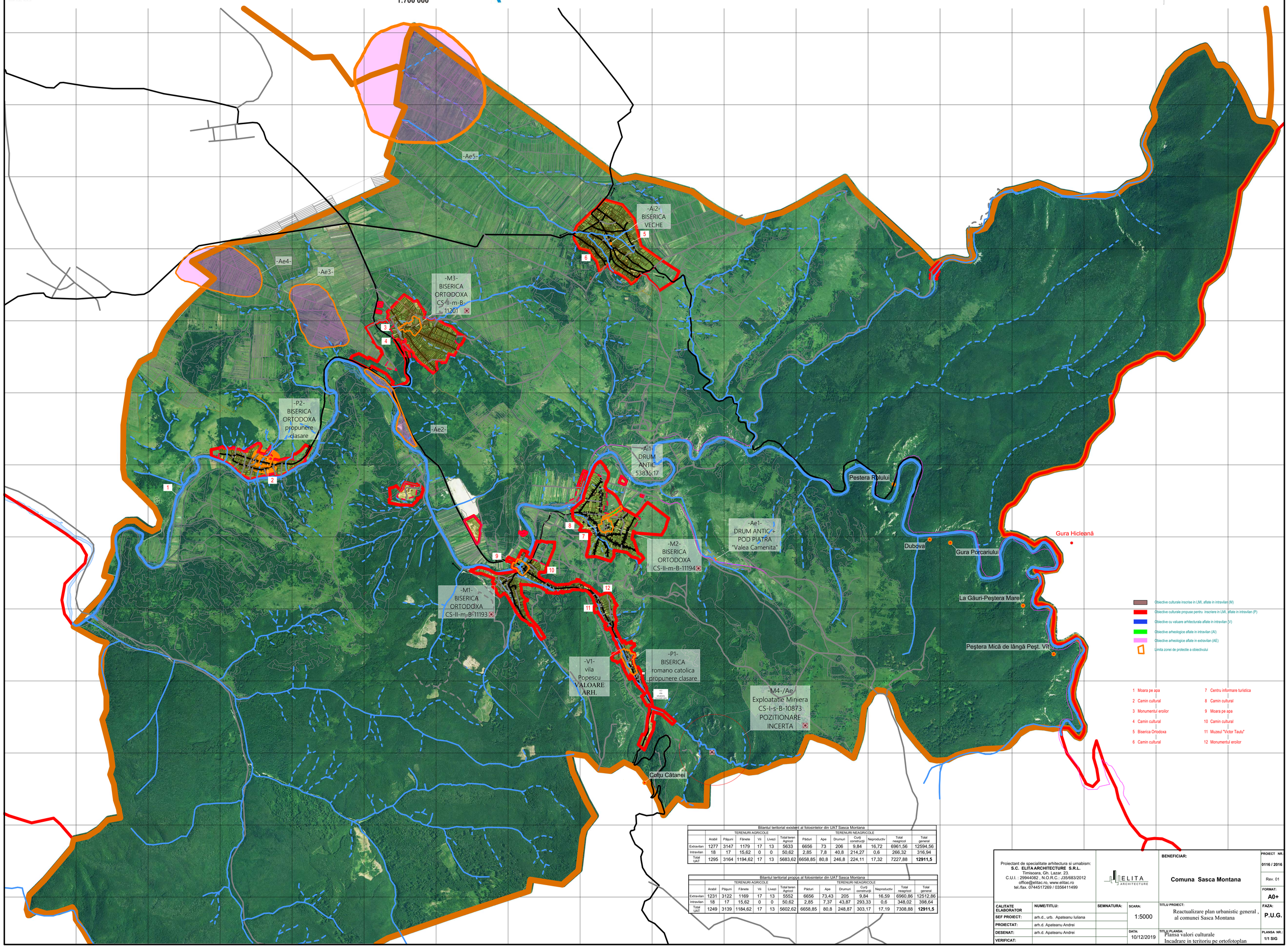
PATJ PLAN DE AMENAJARE A TERITORIULUI JUDETEAN
CARAS-SEVERIN

ZONIFICAREA TERITORIULUI DUPA FOLOSINTE AGRICOLE

Suprafață teren arabil	127.237,00 ha	31,96 %
Suprafață pășuni	183.417,00 ha	46,07 %
Suprafață fânețe	74.868,00 ha	18,80 %
Suprafață vii	771,00 ha	0,03 %
Suprafață livezi	11.817,00 ha	2,96 %
Total teren agricol	398.109,00 ha	100,00 %

- Cultura cerealelor si cresterea animalelor
- Creasterea animalelor si cultura cerealelor
- Cresterea animalelor si pomicultura
- Cresterea animalelor si pasuni
- Paduri

1:700 000



Bilantul teritorial existent al folosintelor din UAT Sasca Montana

	TERENURI AGRICOLE						TERENURI NEAGRICOLE						
	Arabil	Pășuni	Fânete	Vii	Livezi	Total teren Agricol	Păduri	Ape	Drumuri	Curți construcții	Neproductiv	Total neagricol	Total general
Extravilan	1277	3147	1179	17	13	5633	6656	73	206	9,84	16,72	6961,56	12594,56
Intravilan	18	17	15,62	0	0	50,62	2,85	7,8	40,8	214,27	0,6	266,32	316,94
Total UAT	1295	3164	1194,62	17	13	5683,62	6658,85	80,8	246,8	224,11	17,32	7227,88	**12911,5**

Bilantul teritorial propus al folosintelor din UAT Sasca Montana

	TERENURI AGRICOLE						TERENURI NEAGRICOLE						
	Arabil	Pășuni	Fânete	Vii	Livezi	Total teren Agricol	Păduri	Ape	Drumuri	Curți construcții	Neproductiv	Total neagricol	Total general
Extravilan	1231	3122	1169	17	13	5552	6656	73,43	205	9,84	16,59	6960,86	12512,86
Intravilan	18	17	15,62	0	0	50,62	2,85	7,37	43,87	293,33	0,6	348,02	398,64
Total UAT	1249	3139	1184,62	17	13	5602,62	6658,85	80,8	248,87	303,17	17,19	7308,88	**12911,5**

Proiectant de specialitate arhitectura si urnabism:
S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.
Timisoara, Gh. Lazar. 23.
C.U.I. : 29944082 , N.O.R.C.: J35/683/2012
office@elitac.ro, www.elitac.ro
tel./fax. 0744517269 / 0356411499

ELITA ARCHITECTURE

BENEFICIAR: Comuna Sasca Montana

PROIECT NR. 0116 / 2016

Rev. 01

FORMAT: A0+

CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA: 1:5000	TITLU PROIECT: Reactualizare plan urbanistic general , al comunei Sasca Montana	FAZA: P.U.G.
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Iuliana				
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei				
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei		DATA: 10/12/2019	TITLU PLANSA: Plansa valori culturale Incadrare in teritoriu pe ortofotoplan	PLANSA NR.: 1/1 SIG
VERIFICAT:					

COMUNA SASCA MONTANA
PLAN URBANISTIC GENERAL
INCADRARE IN TERITORIU

Strategia de dezvoltare spatiala

Masuri de dezvoltare pentru perioada 2019-2026

Axa strategică 1: INFRASTRUCTURĂ ȘI UTILITĂȚI PUBLICE:
- Reabilitarea/modernizarea infrastructurii rutiere;
- Asigurarea canalizarii apelor pluviale si menajere pentru toate localităţile comunei;
-Asigurarea accesului la apa potabilă de bună calitate a tururor localităţilor;
- Realizare reţea de iluminat public modern si a unui sistem de supraveghere a spatiilor publice.

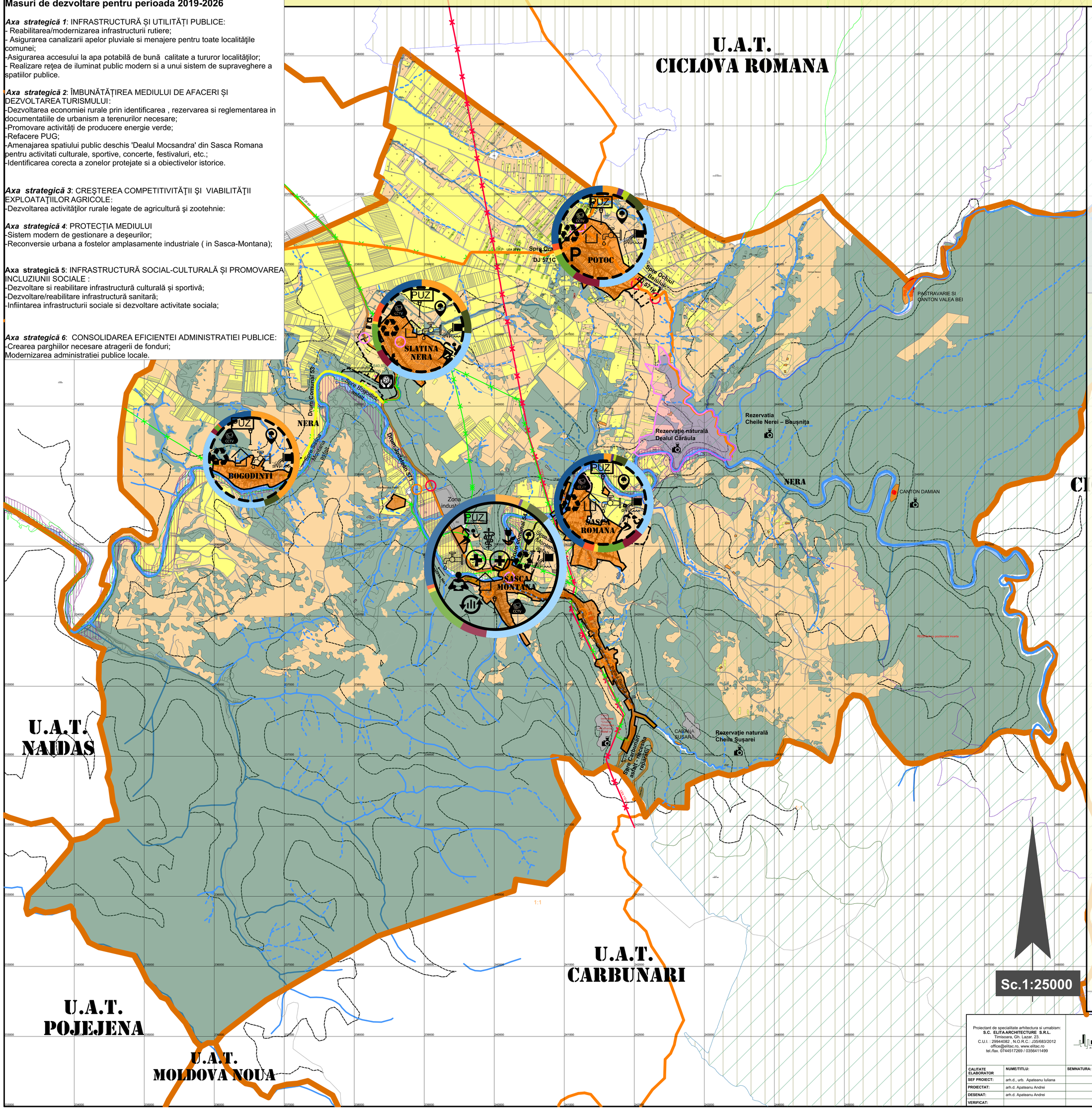
Axa strategică 2: ÎMBUNĂTĂȚIREA MEDIULUI DE AFACERI ȘI DEZVOLTAREA TURISMULUI:
-Dezvoltarea economiei rurale prin identificarea , rezervarea si reglementarea in documentatiile de urbanism a terenurilor necesare;
-Promovare activităţi de producere energie verde;
-Refacere PUG;
-Amenajarea spatiului public deschis 'Dealul Mocsandra' din Sasca Romana pentru activitati culturale, sportive, concerte, festivaluri, etc.;
-Identificarea corecta a zonelor protejate si a obiectivelor istorice.

Axa strategică 3: CREȘTEREA COMPETITIVITĂȚII ŞI VIABILITĂȚII EXPLOATAŢIILOR AGRICOLE:
-Dezvoltarea activităţilor rurale legate de agricultură şi zootehnie:

Axa strategică 4: PROTECȚIA MEDIULUI
-Sistem modern de gestionare a deşeurilor;
-Reconversie urbana a fostelor amplasamente industriale (in Sasca-Montana);

Axa strategică 5: INFRASTRUCTURĂ SOCIAL-CULTURALĂ ȘI PROMOVAREA INCLUZIUNII SOCIALE :
-Dezvoltare si reabilitare infrastructură culturală și sportivă;
-Dezvoltare/reabilitare infrastructură sanitară;
-Infiintarea infrastructurii sociale si dezvoltare activitate sociala;

Axa strategică 6: CONSOLIDAREA EFICIENTEI ADMINISTRATIEI PUBLICE:
-Crearea parghiilor necesare atragerii de fonduri;
Modernizarea administratiei publice locale.



LEGENDA:

LIMITE
- Limita teritoriului administrativ al unitatii teritoriale
- Limita intravilanului existent
- Limita intravilanului propus
- Comune
- Localitati

• FOLOSINTA TERENURILOR
- Terenuri pentru constructii si amenajari
- Arabil
- Pasuni
- Vii
- Fanete
- Livezi
- Paduri
- Zone cu riscuri naturale

• CAI DE COMUNICATIE
- Cai de comunicatie rutiera: DJ 571/ 571K; DC 53/54
- Drumuri de exploatare si forestiere
- Poduri si podeţe propuse spre modernizare
- Amenajare intersectii la nivel
- Modernizare intersectii la nivel

• Ape
- Rauri
- Parauri, canale
- Lucrari impotriva inundatiilor pe Susara

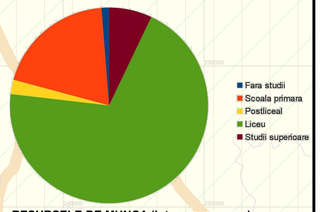
• ZONE DE PROTECTIE
- Zona cu potential turistic
- Zona cu potential de dezvoltare economico industriala
- Zona cu potential agricol
- Sit natura 2000 ROSCI0031 Cheile Nerei Beusnita
- Sit natura 2000 ROSPA0020 Cheile Nerei Beusnita
- Rezervaţia Cheile Nerei - Beuşniţa
- Rezervaţie naturala Dealul Cărăula
- Rezervaţie naturala Cheile Şuşarei

• LUCRARI TEHNICO-EDILITARE
- Linie electrica aeriana LEA 110 kV
- Linie electrica aeriana LEA 20 kV
- Statie epurare

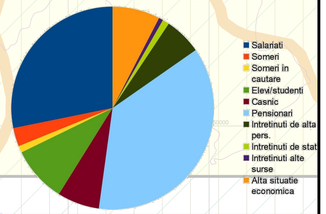
• VULNERABILITATI
- Banda inundabilitate 0,1%

• PROPUNERI DE DEZVOLTARE
- Dotare dispensar
- Infiintare cabinet stomatologic
- Infiintare clinica oncologie
- Propunere zona agrement si sport
- Amenajare spatii verzi
- Propunere modernizare retea alimentara apa potabila
- Sistem de gestionare deseuri
- Reconversie zona industriala
- Propunere modernizare, reabilitare camin cultural
- Reabilitare si modernizare unitati de invatamant
- Obiectiv turistic
- Retea iluminat stradal
- Sistem supraveghere video propus
- Parcare turistica propusa
- Sistem de canalizare
- PUZ Zone ce urmeaza a se detalia prin PUZ

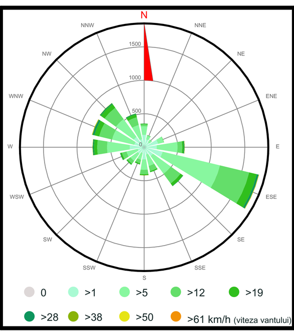
NIVELUL DE EDUCATIE (intrega comuna)



RESURSELE DE MUNCA (intreaga comuna)



Proiectant de specialitate arhitectura si urnabism: S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L. Timisoara, Gh. Lazar. 23. C.U.I. : 29944082 , N.O.R.C. : J35/683/2012 office@elitac.ro, www.elitac.ro tel./fax. 0744517269 / 0356411499			BENEFICIAR: Comuna Sasca Montana		PROIECT NR. 0116 / 2016
					Rev. 01
					FORMAT: A0+
CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA: 1:5000	TITLU PROIECT: Reactualizare plan urbanistic general , al comunei Sasca Montana	FAZA: P.U.G.
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Iuliana				
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei				
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei		DATA: 14/08/2019	TITLU PLANSA: Strategie de dezvoltare spatiala comuna Sasca Montana	PLANSA NR.: 0/1 U
VERIFICAT:					

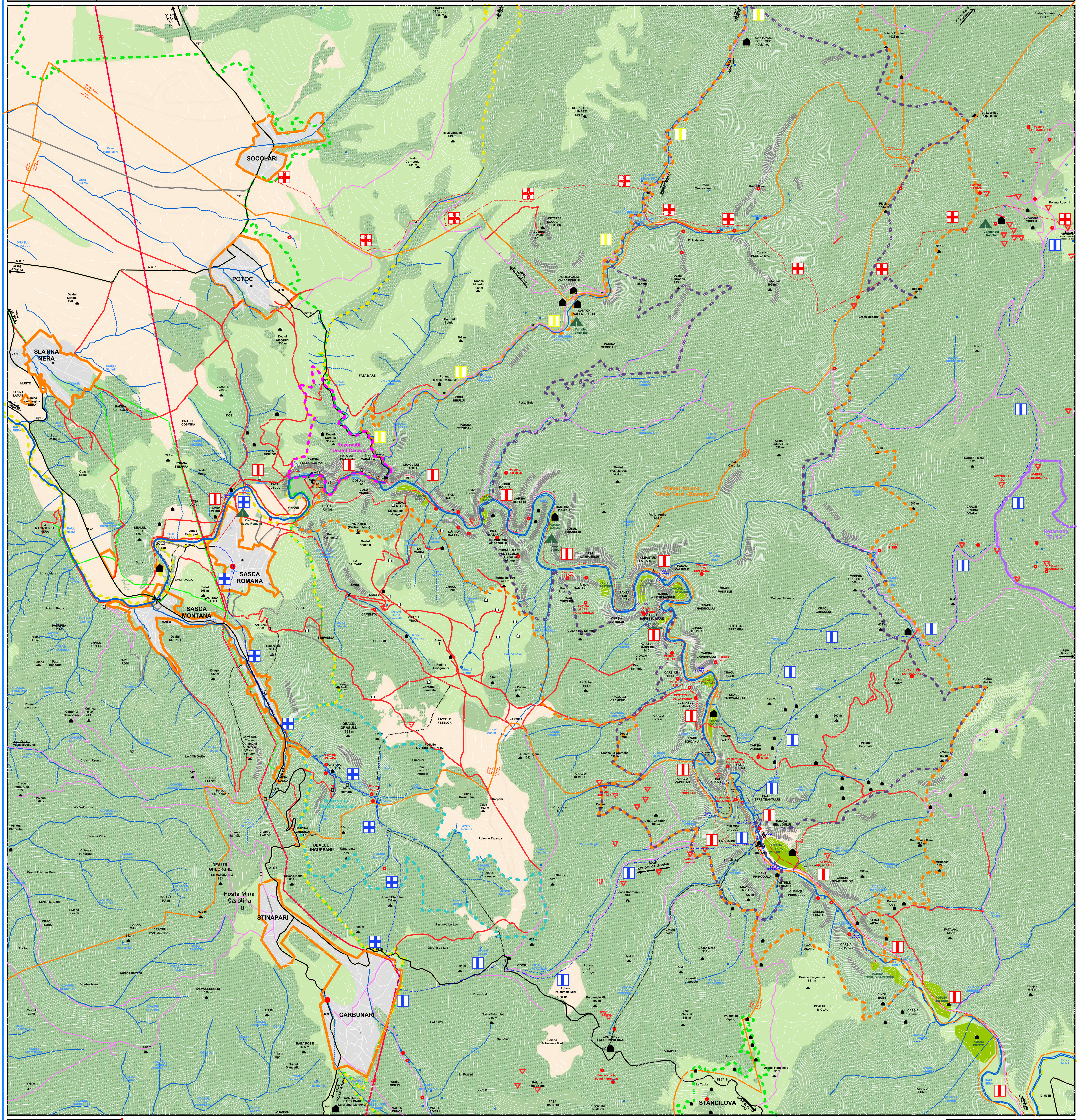


Sc. = 1:20000

1 Km — 1 mile — 5 Km

CHEILE NEREI - BEUŞNIŢA

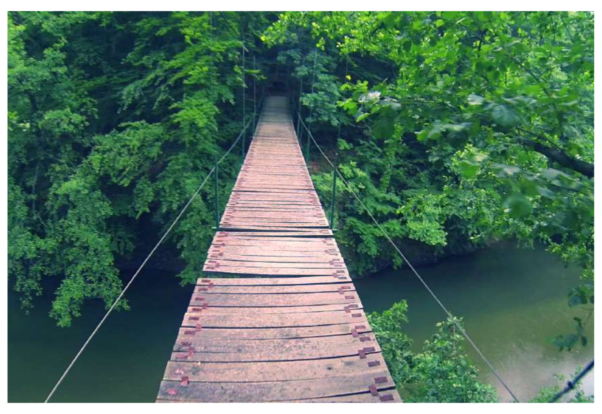
- HARTA TURISTICĂ DETALIATĂ -



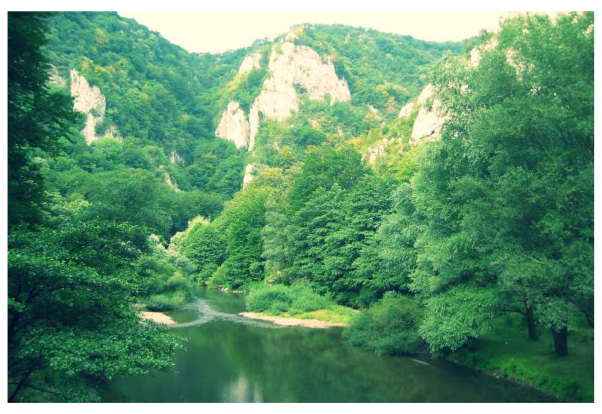
LEGENDA

- Vetre de localităţi
- Păşuni împădurite
- Padure
- Teren agricol
- Lacuri, iazuri
- Ape curgătoare permanente
- Ape curgătore temporare
- Izvoare
- Cascade
- Punte suspendată pe cabluri
- Pod
- Vad
- Drumuri publice (Dj,Dc)
- Drumuri forestiere (df) sau de exploatare (de)
- Drum montan carută
- Poteci
- LEA 110kV
- LEA 20kV
- Vârfuri
- Povârniş , abrupt
- Cabane, sălaşe, colibe
- Ruine
- Mină
- Tunel
- Surplombă
- Peşteră
- Aven
- Biserici, mănăstiri
- Centru informare turistică
- Tiroliana
- Camping
- Parcul naţional "Cheile Nerei - Beuşniţa"
- Rezervaţia "Cheile Şuşarei"
- Rezervaţia "Dealul Cărăula"
- Rezervaţia "Ducin"
- Sit "Natura 2000" - ROSCI 0031 "Cheile Nerei - Beuşniţa"
- Sit "Natura 2000" - ROSPA0020 "Cheile Nerei - Beuşniţa"
- Patrimoniul UNESCO "Cheile Nerei - Beuşniţa"
- Limită teritoriu administrativ comunei
- Traseul turistic Cheile-Nerei Sasca Montană -> Şopotul Nou
- Traseul turistic Valea Şuşarei -> Cărbunari
- Traseul turistic Valea Beului -> Beul Sec -> Anina
- Traseul turistic Socolari -> Ochiul Beului -> Poiana Roşchii
- Traseul turistic Cărbunari - > Lacul Dracului -> Poiana Roşchii

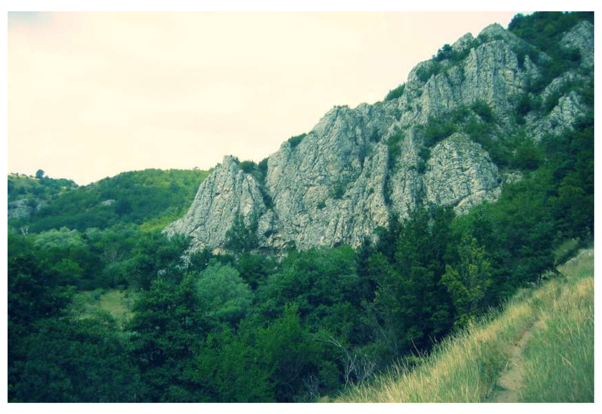
Puntea lui Trifu



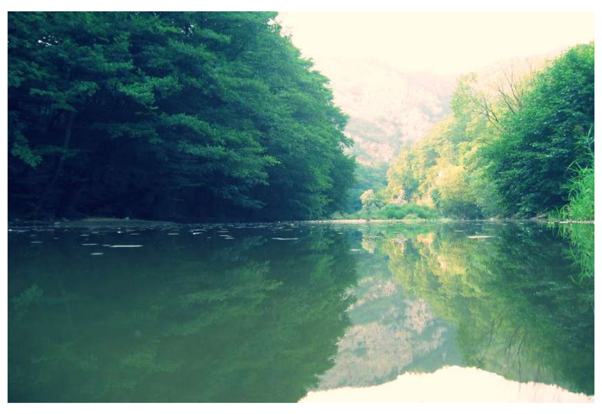
Cârşia Căprarului



Foieroaga Mare - FAŢA lui Drăgilă



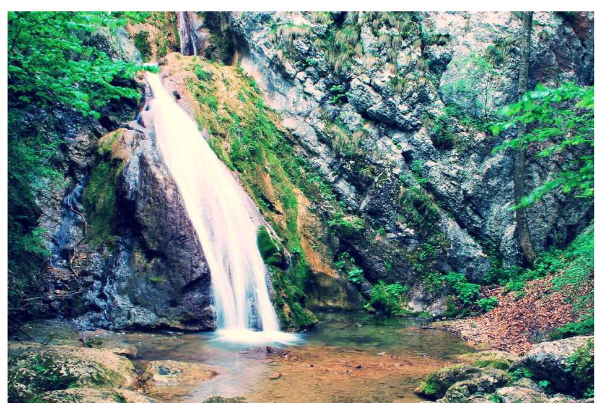
Pânza Albinii



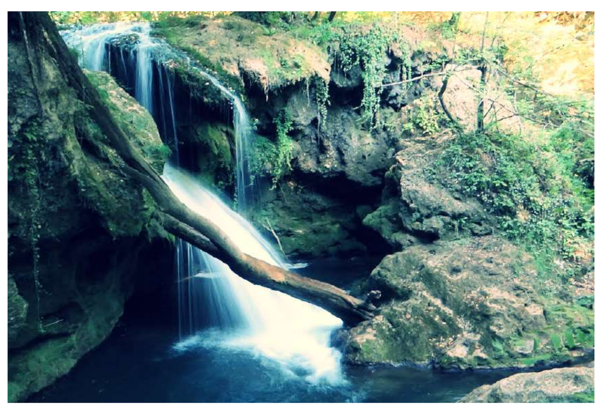
Poiana Meliugului

Belvedere Crucea Otmanului

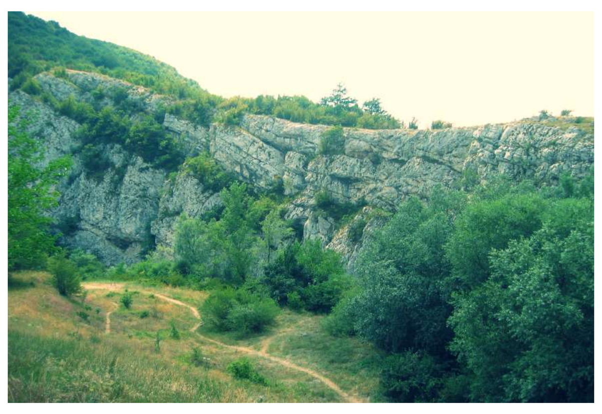
Cascada Şuşara



Cascada Văioaga

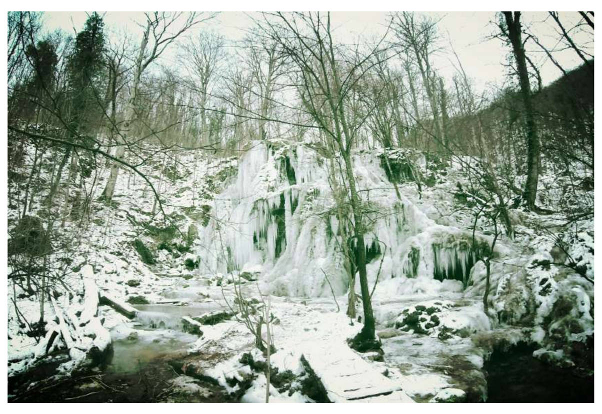


Cârşia "La tiroliană"



Lacul Dracului

Cascada Beuşniţa - iarna



Ochiul Beiului

REGULI

de vizitare

Accesul autovehiculelor si al turistilor este permis numai pe traseele stabilite si marcate.
Parcarea autoturismelor se face numai in locuri special destinate acestui scop.
Camparea este interzisa in rezervatii exceptând locurile special amenajate.
Abandonarea deseurilor de orice fel pe teritoriul parcului este interzisa. Turistii au obligatia de a evacua deseurile pe care le genereaza pe timpul vizitarii parcului.
Nu se spala masinile in apele curgatoare sau pe malurile lacurilor si nu se deverseaza substante nocive sau detergenti.
Este interzisa poluarea fonica de orice fel : strigate, muzica data peste limita normalului, tipete, urlete, e.t.c.
Nu se organizeaza sarbatori câmpenesti în rezervatiile naturale.
Se interzice distrugerea florei sub orice pretext.
Aprinderea focului în padure sau de-a lungul traseelor turistice este permisa numai în locurile special amenajate in acest scop.
Scrierea pe arbori, pe stânci sau pe peretii pesterilor este interzisa.
Este interzisa distrugerea barierelor de pe drumurile auto forestiere, indicatoarelor precum si a panourilor ce ofera informatii despre parc.
Trebuie respectate indicatiile agentilor de paza, padurarilor si a altor persoane din administratia parcului.
Copiii sub 14 ani au acces numai cu parintii sau in grupuri organizate conduse de o persoana majora responsabila.
Accesul cu caini este permis doar daca acestia sunt tinuti în lesa.
Pe teritoriul parcului national este interzisa practicarea sporturilor cu motor.
Pescuitul în apele de pe cuprinsul parcului este interzis.
Practicarea turismului pe arealul Parcului National Cheile Nerei-Beusnita se face contra cost la preturile in vigoare la data respectiva.

Google Earth KMZ	GPS eXchange GPX	Adobe PDF

ELITA ARCHITECTURE

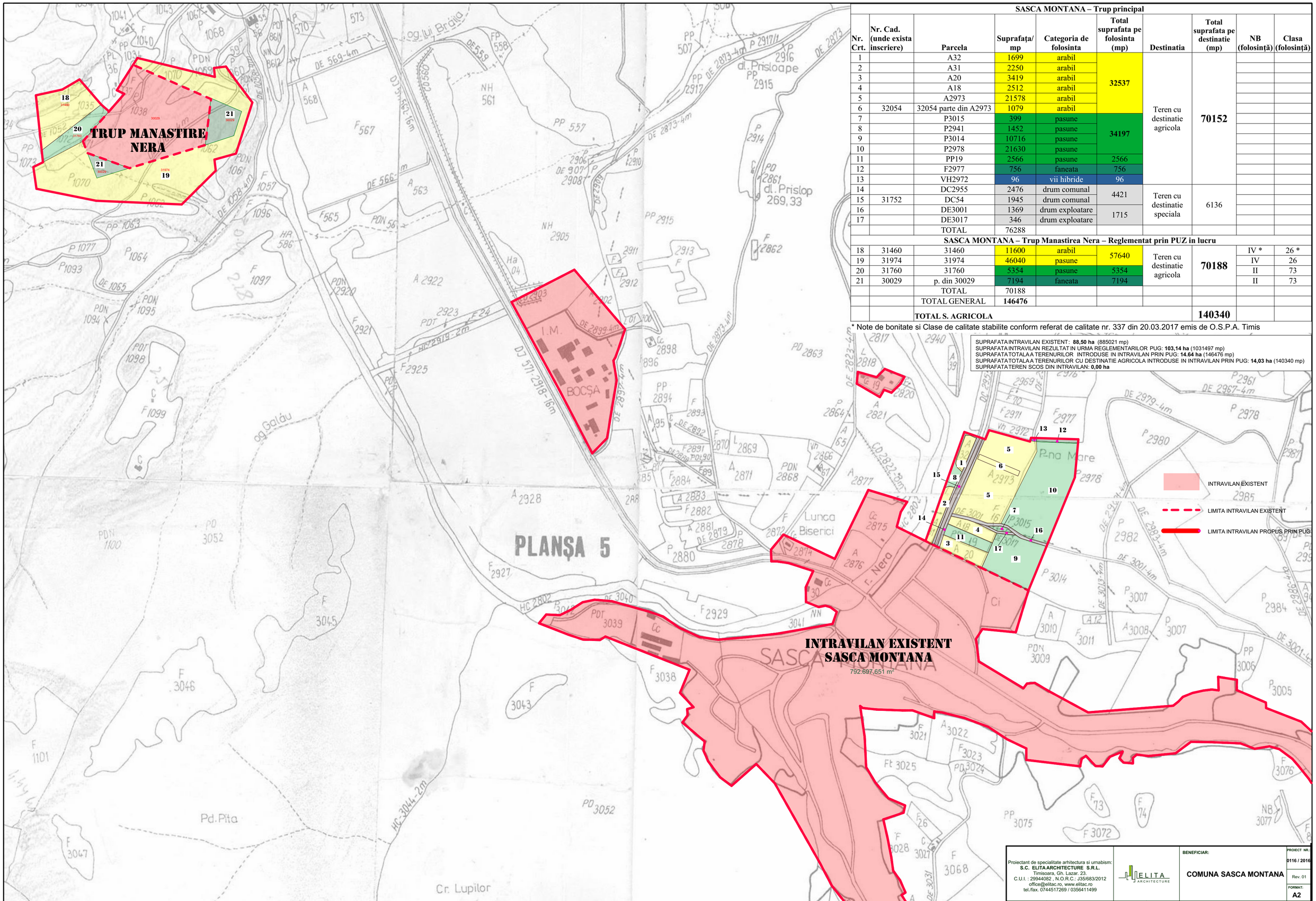
ELITA CONSTRUCT

Hartă intocmită de:
arh. Apăteanu Andrei

Data: 03.26.2018

Pentru:

Comuna Sasca Montană



SASCA MONTANA – Trup principal									
Nr. Crt.	Nr. Cad. (unde exista inscriere)	Parcela	Suprafaţa/ mp	Categoria de folosinta	Total suprafata pe folosinta (mp)	Destinatia	Total suprafata pe destinatie (mp)	NB (folosinţă)	Clasa (folosinţă)
1		A32	1699	arabil	32537	Teren cu destinatie agricola	70152		
2		A31	2250	arabil					
3		A20	3419	arabil					
4		A18	2512	arabil					
5		A2973	21578	arabil					
6	32054	32054 parte din A2973	1079	arabil					
7		P3015	399	pasune	34197				
8		P2941	1452	pasune					
9		P3014	10716	pasune					
10		P2978	21630	pasune					
11		PP19	2566	pasune	2566				
12		F2977	756	faneata	756				
13		VH2972	96	vii hibride	96				
14		DC2955	2476	drum comunal	4421	Teren cu destinatie speciala	6136		
15	31752	DC54	1945	drum comunal					
16		DE3001	1369	drum exploatare	1715				
17		DE3017	346	drum exploatare					
		TOTAL	76288						
SASCA MONTANA – Trup Manastirea Nera – Reglementat prin PUZ in lucru									
18	31460	31460	11600	arabil	57640	Teren cu destinatie agricola	70188	IV *	26 *
19	31974	31974	46040	pasune				IV	26
20	31760	31760	5354	pasune	5354			II	73
21	30029	p. din 30029	7194	faneata	7194			II	73
		TOTAL	70188						
		TOTAL GENERAL	**146476**						
		TOTAL S. AGRICOLA					**140340**		

* Note de bonitate si Clase de calitate stabilite conform referat de calitate nr. 337 din 20.03.2017 emis de O.S.P.A. Timis

SUPRAFATA INTRAVILAN EXISTENT: **88,50 ha** (885021 mp)
SUPRAFATA INTRAVILAN REZULTAT IN URMA REGLEMENTARILOR PUG: **103,14 ha** (1031497 mp)
SUPRAFATA TOTALA A TERENURILOR INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUG: **14,64 ha** (146476 mp)
SUPRAFATA TOTALA A TERENURILOR CU DESTINATIE AGRICOLA INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUG: **14,03 ha** (140340 mp)
SUPRAFATA TEREN SCOS DIN INTRAVILAN: **0,00 ha**

Plan folosinte terenuri introduse in intravilan

COMUNA SASCA MONTANA
PLAN URBANISTIC GENERAL
LOCALITATEA : Sasca Montana

Proiectant de specialitate arhitectura si urmabism:
S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.
Timisoara, Gh. Lazar. 23.
C.U.I. : 29944082 , N.O.R.C.: J35/683/2012
office@elitac.ro, www.elitac.ro
tel./fax. 0744517269 / 0356411499

ELITA ARCHITECTURE

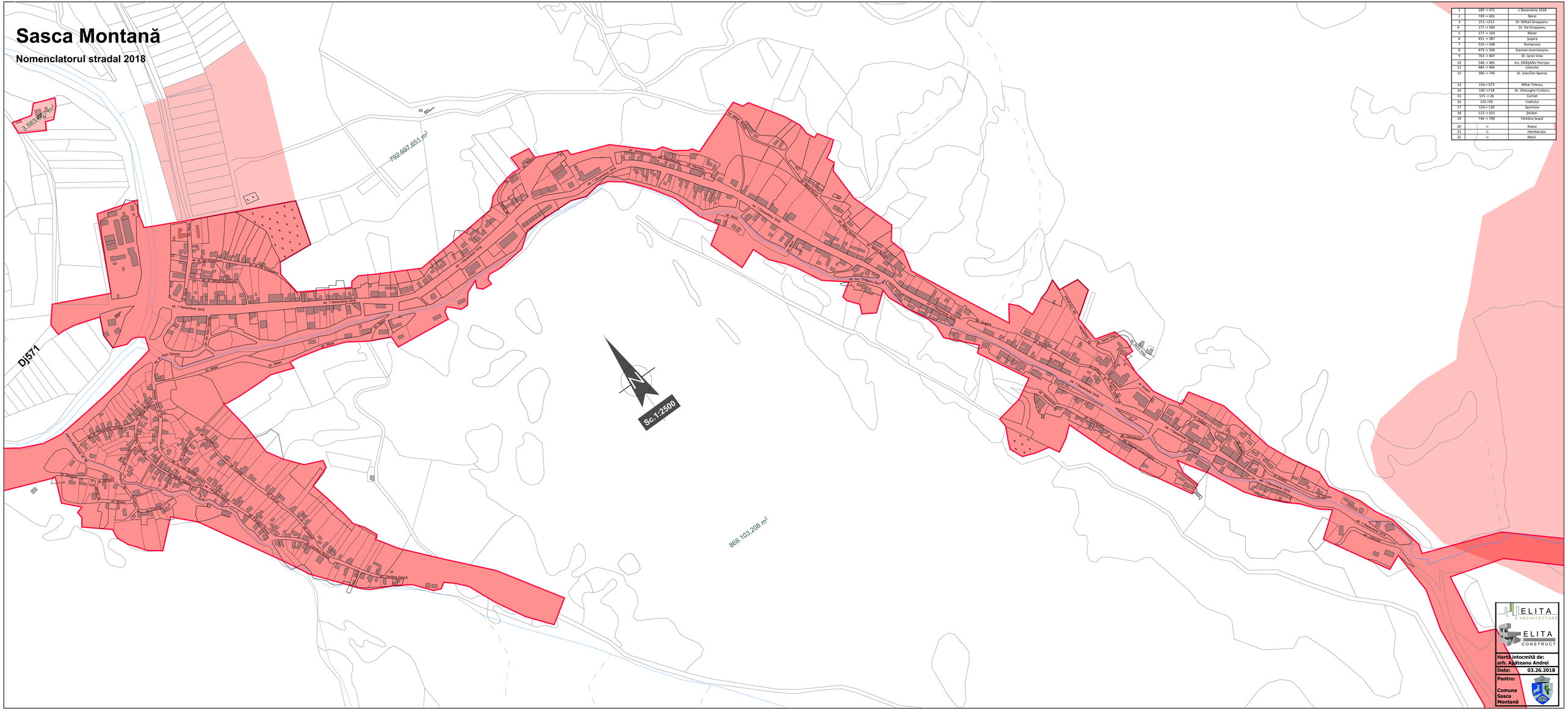
BENEFICIAR: COMUNA SASCA MONTANA

PROIECT NR.: 0116 / 2016
Rev. 01
FORMAT: A2

CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA:	TITLU PROIECT:	FAZA:
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Alvina		1:5000	Reactualizare plan urbanistic general , al Comunei Sasca Montana	P.U.G.
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei				
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei		DATA: 20/01/2020	TITLU PLANSA: Plan folosinte terenuri introduse in intravilan	PLANSA NR.: 01F
VERIFICAT:					

Sasca Montană

Nomenclatorul stradal 2018



1	189 -> 471	1 Decembrie 1918
2	749 -> 691	Nerei
3	215 ->211	Dr. Mihai Gropșianu
4	177 -> 584	Dr. Ilie Gropșianu
5	177 -> 164	Măver
6	451 -> 387	Svișera
7	519 -> 508	Osmanului
8	479 -> 506	Damian Ivernicеanu
9	763 -> 407	Dr. Iacov Vișa
10	548 -> 485	Inv. ORĂȘANU Petrișor
11	484 -> 485	Liliacului
12	186 -> 746	dr. Ioan/Ion Sporea
13	156-> 673	Mihai Telescu
14	140 ->718	Dr. Gheorghe Crișoru
15	571 -> 26	Cornet
16	131->95	Codrului
17	116-> 120	Sportului
18	113 -> 615	Jiiubei
19	746 -> 700	Fântâna Seacă
20	->	Redut
21	->	Hambarului
22	->	Morii

ELITA ARCHITECTURA

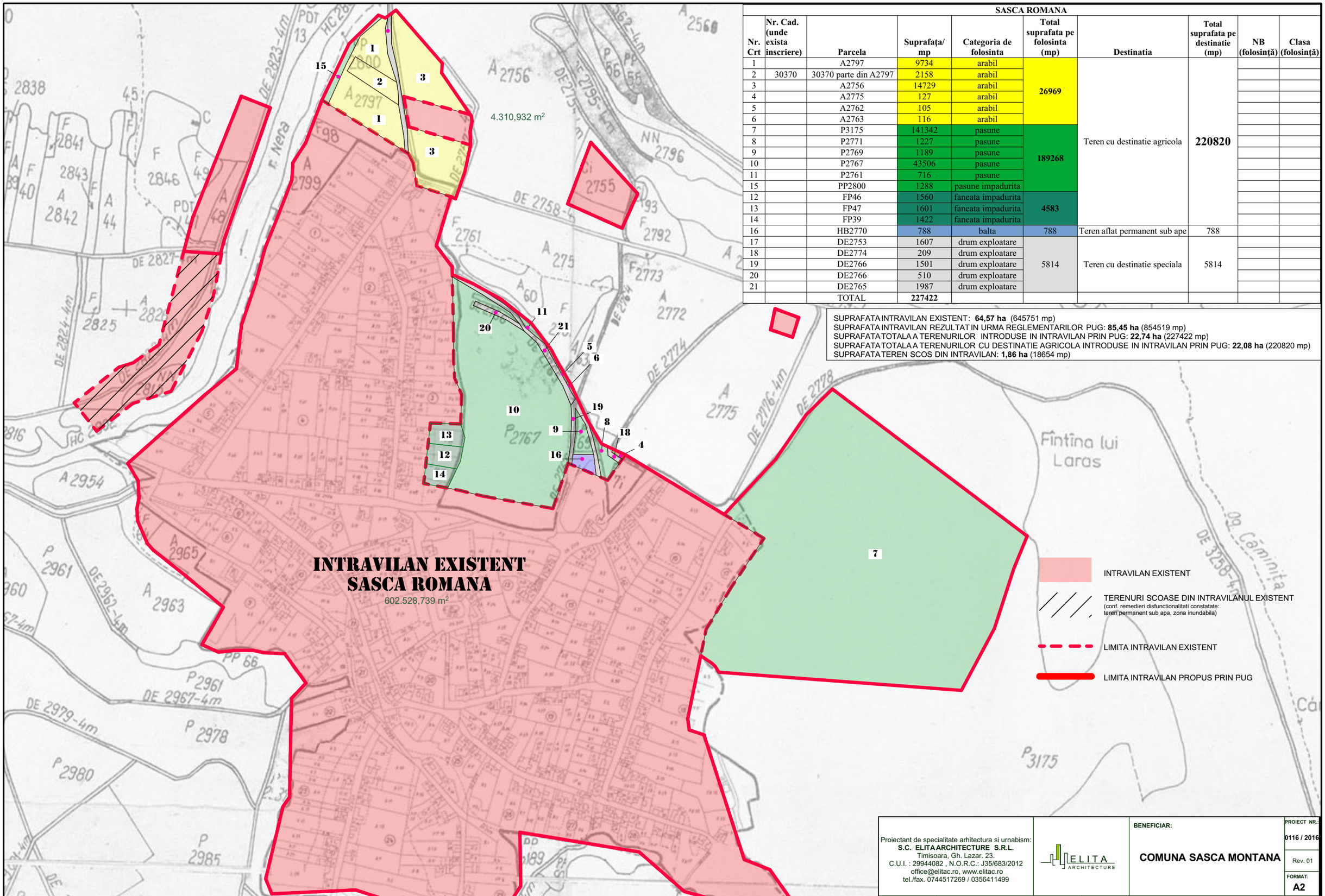
ELITA CONSTRUCT

Hartă întocmită de:
arh. Apăteanu Andrei

Data: 03.26.2018

Pentru:

Comuna Sasca Montană



SASCA ROMANA

Nr. Crt	Nr. Cad. (unde exista inscriere)	Parcela	Suprafața/ mp	Categoria de folosinta	Total suprafata pe folosinta (mp)	Destinatia	Total suprafata pe destinatie (mp)	NB (folosință)	Clasa (folosință)
1		A2797	9734	arabil	26969	Teren cu destinatie agricola	220820		
2	30370	30370 parte din A2797	2158	arabil					
3		A2756	14729	arabil					
4		A2775	127	arabil					
5		A2762	105	arabil					
6		A2763	116	arabil					
7		P3175	141342	pasune	189268				
8		P2771	1227	pasune					
9		P2769	1189	pasune					
10		P2767	43506	pasune					
11		P2761	716	pasune					
15		PP2800	1288	pasune impadurita					
12		FP46	1560	faneata impadurita	4583				
13		FP47	1601	faneata impadurita					
14		FP39	1422	faneata impadurita					
16		HB2770	788	balta	788	Teren aflat permanent sub ape	788		
17		DE2753	1607	drum exploatare	5814	Teren cu destinatie speciala	5814		
18		DE2774	209	drum exploatare					
19		DE2766	1501	drum exploatare					
20		DE2766	510	drum exploatare					
21		DE2765	1987	drum exploatare					
		TOTAL	**227422**						

SUPRAFATA INTRAVILAN EXISTENT: **64,57 ha** (645751 mp)
SUPRAFATA INTRAVILAN REZULTAT IN URMA REGLEMENTARILOR PUG: **85,45 ha** (854519 mp)
SUPRAFATA TOTALA A TERENURILOR INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUG: **22,74 ha** (227422 mp)
SUPRAFATA TOTALA A TERENURILOR CU DESTINATIE AGRICOLA INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUG: **22,08 ha** (220820 mp)
SUPRAFATA TEREN SCOS DIN INTRAVILAN: **1,86 ha** (18654 mp)

Plan folosinte terenuri introduse in intravilan

COMUNA SASCA MONTANA

PLAN URBANISTIC GENERAL

LOCALITATEA : Potoc

Proiectant de specialitate arhitectura si urnabism:
S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.
Timisoara, Gh. Lazar. 23.
C.U.I. : 29944082 , N.O.R.C.: J35/683/2012
office@elitac.ro, www.elitac.ro
tel./fax. 0744517269 / 0356411499

ELITA ARCHITECTURE

BENEFICIAR: COMUNA SASCA MONTANA

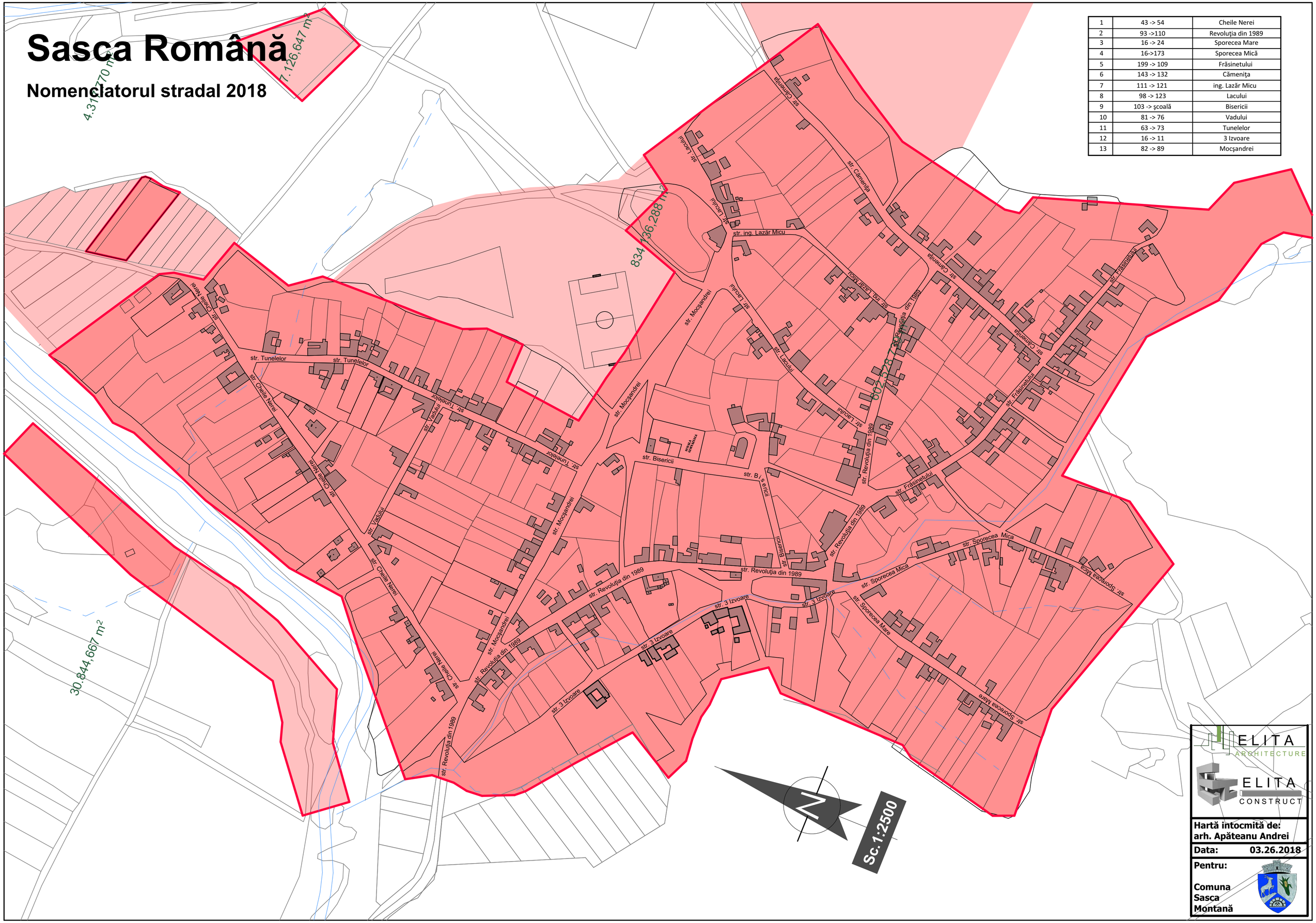
PROIECT NR.: 0116 / 2016
Rev. 01
FORMAT: A2

CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA: 1:5000	TITLU PROIECT: Reactualizare plan urbanistic general , al Comunei Sasca Montana	FAZA: P.U.G.
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Alvina				
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei				
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei		DATA: 20/01/2020	TITLU PLANSA: Plan folosinte terenuri introduse in intravilan	PLANSA NR.: 02F
VERIFICAT:					

Sasca Română

Nomenclatorul stradal 2018

1	43 -> 54	Cheile Nerei
2	93 ->110	Revoluţia din 1989
3	16 -> 24	Sporecea Mare
4	16->173	Sporecea Mică
5	199 -> 109	Frăsinetului
6	143 -> 132	Cămeniţa
7	111 -> 121	ing. Lazăr Micu
8	98 -> 123	Lacului
9	103 -> şcoală	Bisericii
10	81 -> 76	Vadului
11	63 -> 73	Tunelelor
12	16 -> 11	3 Izvoare
13	82 -> 89	Mocşandrei



ELITA ARCHITECTURE

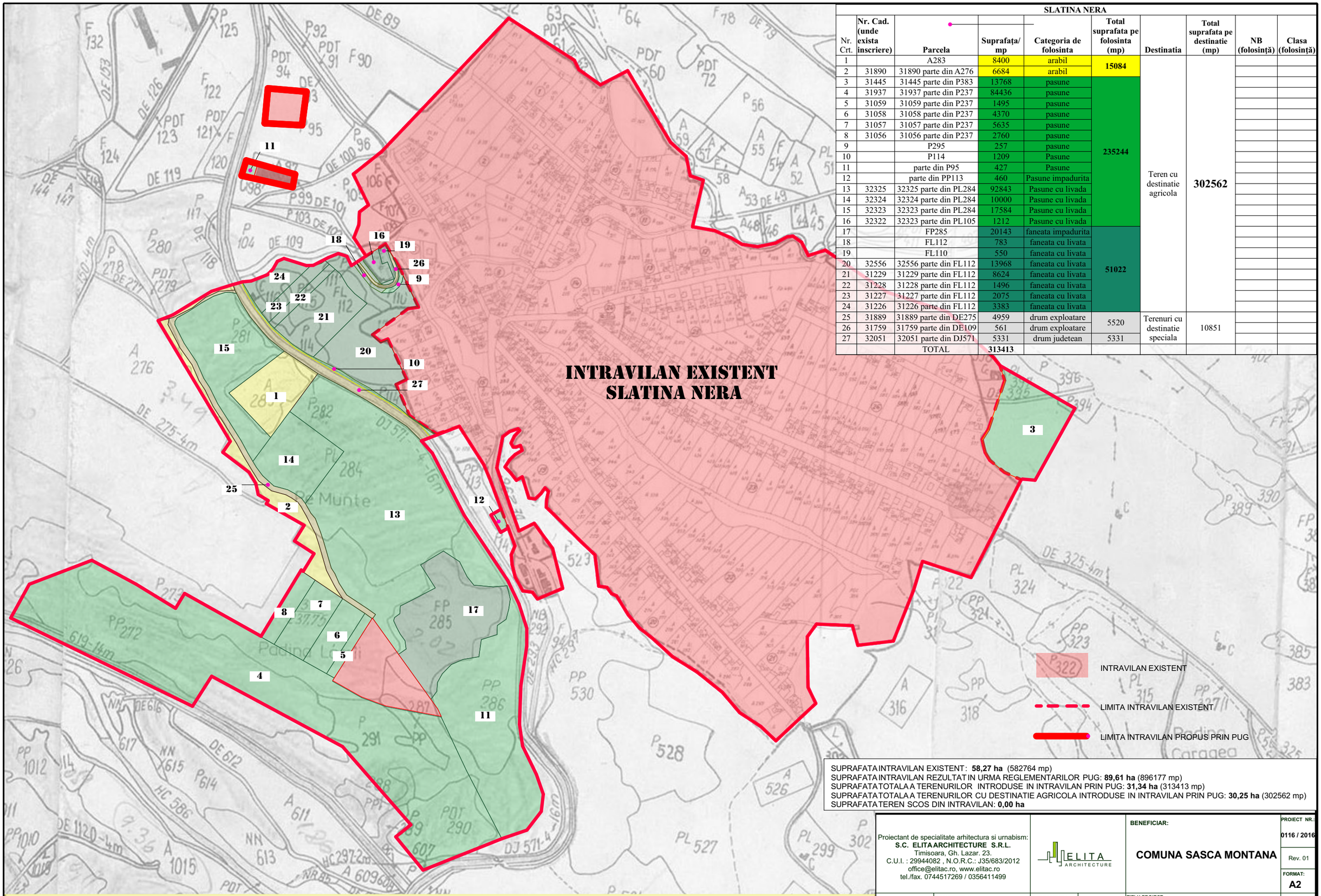
ELITA CONSTRUCT

Hartă intocmită de:
arh. Apăteanu Andrei

Data: 03.26.2018

Pentru:

Comuna Sasca Montană



SLATINA NERA

Nr. Crt.	Nr. Cad. (unde exista inscriere)	Parcela	Suprafața/ mp	Categoria de folosinta	Total suprafata pe folosinta (mp)	Destinatia	Total suprafata pe destinatie (mp)	NB (folosință)	Clasa (folosință)
1		A283	8400	arabil	15084	Teren cu destinatie agricola	302562		
2	31890	31890 parte din A276	6684	arabil					
3	31445	31445 parte din P383	13768	pasune	235244				
4	31937	31937 parte din P237	84436	pasune					
5	31059	31059 parte din P237	1495	pasune					
6	31058	31058 parte din P237	4370	pasune					
7	31057	31057 parte din P237	5635	pasune					
8	31056	31056 parte din P237	2760	pasune					
9		P295	257	pasune					
10		P114	1209	Pasune					
11		parte din P95	427	Pasune					
12		parte din PP113	460	Pasune impadurita					
13	32325	32325 parte din PL284	92843	Pasune cu livada					
14	32324	32324 parte din PL284	10000	Pasune cu livada					
15	32323	32323 parte din PL284	17584	Pasune cu livada					
16	32322	32323 parte din PL105	1212	Pasune cu livada					
17		FP285	20143	faneata impadurita	51022				
18		FL112	783	faneata cu livata					
19		FL110	550	faneata cu livata					
20	32556	32556 parte din FL112	13968	faneata cu livata					
21	31229	31229 parte din FL112	8624	faneata cu livata					
22	31228	31228 parte din FL112	1496	faneata cu livata					
23	31227	31227 parte din FL112	2075	faneata cu livata					
24	31226	31226 parte din FL112	3383	faneata cu livata					
25	31889	31889 parte din DE275	4959	drum exploatare	5520	Terenuri cu destinatie speciala	10851		
26	31759	31759 parte din DE109	561	drum exploatare					
27	32051	32051 parte din DJ571	5331	drum judetean	5331				
		TOTAL	313413						

SUPRAFATA INTRAVILAN EXISTENT: **58,27 ha** (582764 mp)
SUPRAFATA INTRAVILAN REZULTAT IN URMA REGLEMENTARILOR PUG: **89,61 ha** (896177 mp)
SUPRAFATA TOTALA A TERENURILOR INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUG: **31,34 ha** (313413 mp)
SUPRAFATA TOTALA A TERENURILOR CU DESTINATIE AGRICOLA INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUG: **30,25 ha** (302562 mp)
SUPRAFATA TEREN SCOS DIN INTRAVILAN: **0,00 ha**

Proiectant de specialitate arhitectura si urnabism:
S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.
Timisoara, Gh. Lazar. 23.
C.U.I. : 29944082 , N.O.R.C.: J35/683/2012
office@elitac.ro, www.elitac.ro
tel./fax. 0744517269 / 0356411499

ELITA ARCHITECTURE

BENEFICIAR: **COMUNA SASCA MONTANA**

PROIECT NR.: 0116 / 2016
Rev. 01
FORMAT: A2

CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA: 1:5000	TITLU PROIECT: Reactualizare plan urbanistic general , al Comunei Sasca Montana	FAZA: P.U.G.
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Alvina				
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei				
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei		DATA: 20/01/2020	TITLU PLANSA: Plan folosinte terenuri introduse in intravilan	PLANSA NR.: 03F
VERIFICAT:					

Plan folosinte terenuri introduse in intravilan

COMUNA SASCA MONTANA

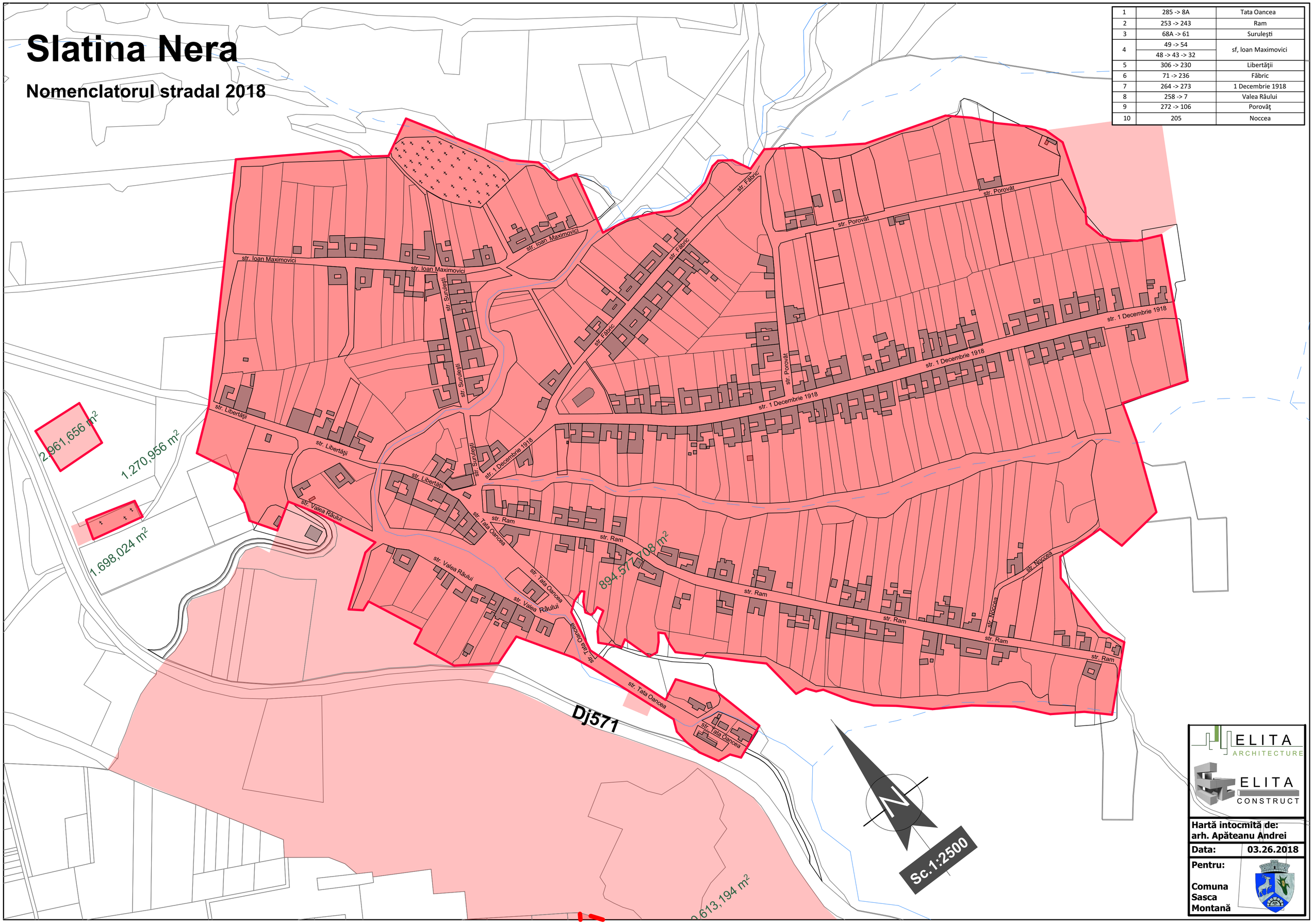
PLAN URBANISTIC GENERAL

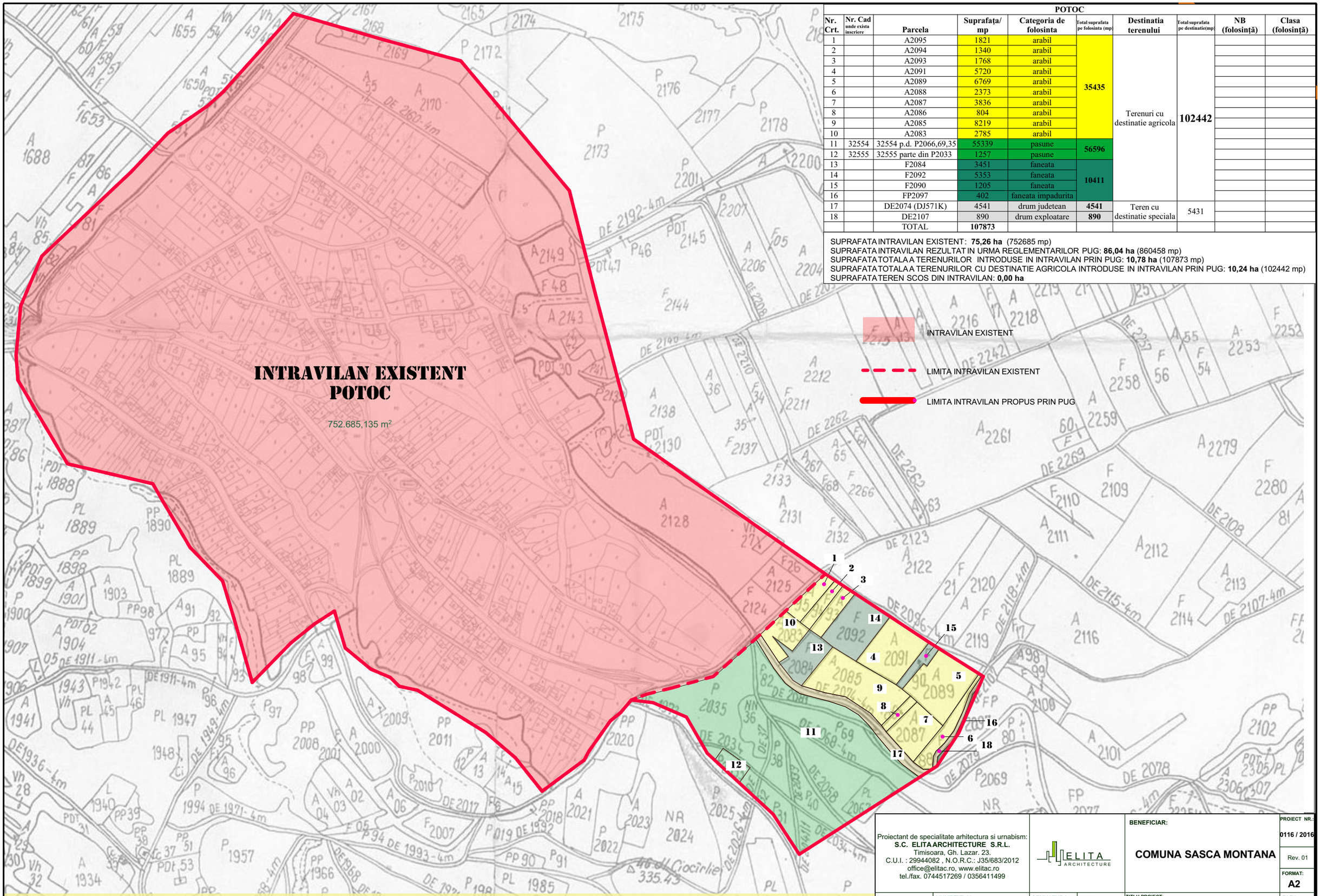
LOCALITATEA : Slatina Nera

Slatina Nera

Nomenclatorul stradal 2018

1	285 -> 8A	Tata Oancea
2	253 -> 243	Ram
3	68A -> 61	Suruleşti
4	49 -> 54	sf, Ioan Maximovici
	48 -> 43 -> 32	
5	306 -> 230	Libertăţii
6	71 -> 236	Făbric
7	264 -> 273	1 Decembrie 1918
8	258 -> 7	Valea Râului
9	272 -> 106	Porovăţ
10	205	Noccea





POTOC

Nr. Crt.	Nr. Cad unde exista inscriere	Parcela	Suprafaţa/ mp	Categoria de folosinta	Total suprafata pe folosinta (mp)	Destinatia terenului	Total suprafata pe destinatie(mp)	NB (folosinţă)	Clasa (folosinţă)
1		A2095	1821	arabil	35435	Terenuri cu destinatie agricola	102442		
2		A2094	1340	arabil					
3		A2093	1768	arabil					
4		A2091	5720	arabil					
5		A2089	6769	arabil					
6		A2088	2373	arabil					
7		A2087	3836	arabil					
8		A2086	804	arabil					
9		A2085	8219	arabil					
10		A2083	2785	arabil					
11	32554	32554 p.d. P2066,69,35	55339	pasune	56596				
12	32555	32555 parte din P2033	1257	pasune					
13		F2084	3451	faneata	10411				
14		F2092	5353	faneata					
15		F2090	1205	faneata					
16		FP2097	402	faneata impadurita					
17		DE2074 (DJ571K)	4541	drum judetean	**4541**	Teren cu destinatie speciala	5431		
18		DE2107	890	drum exploatare	**890**				
		TOTAL	**107873**						

SUPRAFATA INTRAVILAN EXISTENT: **75,26 ha** (752685 mp)
SUPRAFATA INTRAVILAN REZULTAT IN URMA REGLEMENTARILOR PUG: **86,04 ha** (860458 mp)
SUPRAFATA TOTALA A TERENURILOR INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUG: **10,78 ha** (107873 mp)
SUPRAFATA TOTALA A TERENURILOR CU DESTINATIE AGRICOLA INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUG: **10,24 ha** (102442 mp)
SUPRAFATA TEREN SCOS DIN INTRAVILAN: **0,00 ha**

Plan folosinte terenuri introduse in intravilan

COMUNA SASCA MONTANA

PLAN URBANISTIC GENERAL

LOCALITATEA : Potoc

Proiectant de specialitate arhitectura si urnabism:
S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.
Timisoara, Gh. Lazar. 23.
C.U.I. : 29944082 , N.O.R.C.: J35/683/2012
office@elitac.ro, www.elitac.ro
tel./fax. 0744517269 / 0356411499

ELITA ARCHITECTURE

BENEFICIAR: COMUNA SASCA MONTANA

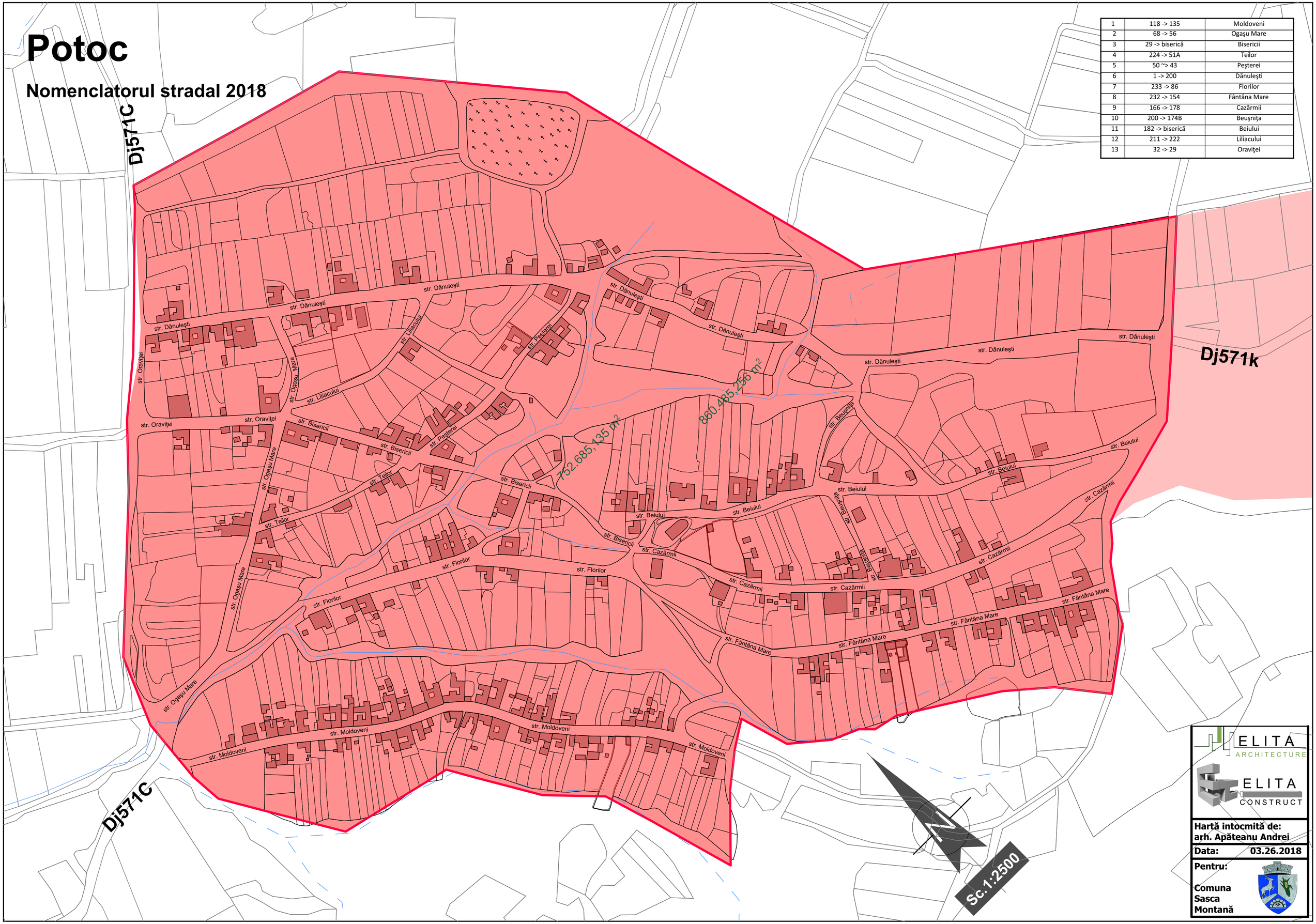
PROIECT NR.: 0116 / 2016
Rev. 01
FORMAT: A2

CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA: 1:5000	TITLU PROIECT: Reactualizare plan urbanistic general , al Comunei Sasca Montana	FAZA: P.U.G.
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Alvina				
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei				
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei		DATA: 20/01/2020	TITLU PLANSA: Plan folosinte terenuri introduse in intravilan	PLANSA NR.: 04F
VERIFICAT:					

Potoc

Nomenclatorul stradal 2018

1	118 -> 135	Moldoveni
2	68 -> 56	Ogaşu Mare
3	29 -> biserică	Bisericii
4	224 -> 51A	Teilor
5	50 ~> 43	Peşterei
6	1 -> 200	Dănuleşti
7	233 -> 86	Florilor
8	232 -> 154	Fântâna Mare
9	166 -> 178	Cazărmii
10	200 -> 174B	Beuşniţa
11	182 -> biserică	Beiului
12	211 -> 222	Liliacului
13	32 -> 29	Oraviţei



ELITA ARCHITECTURE

ELITA CONSTRUCT

Hartă intocmită de:
arh. Apăteanu Andrei

Data: 03.26.2018

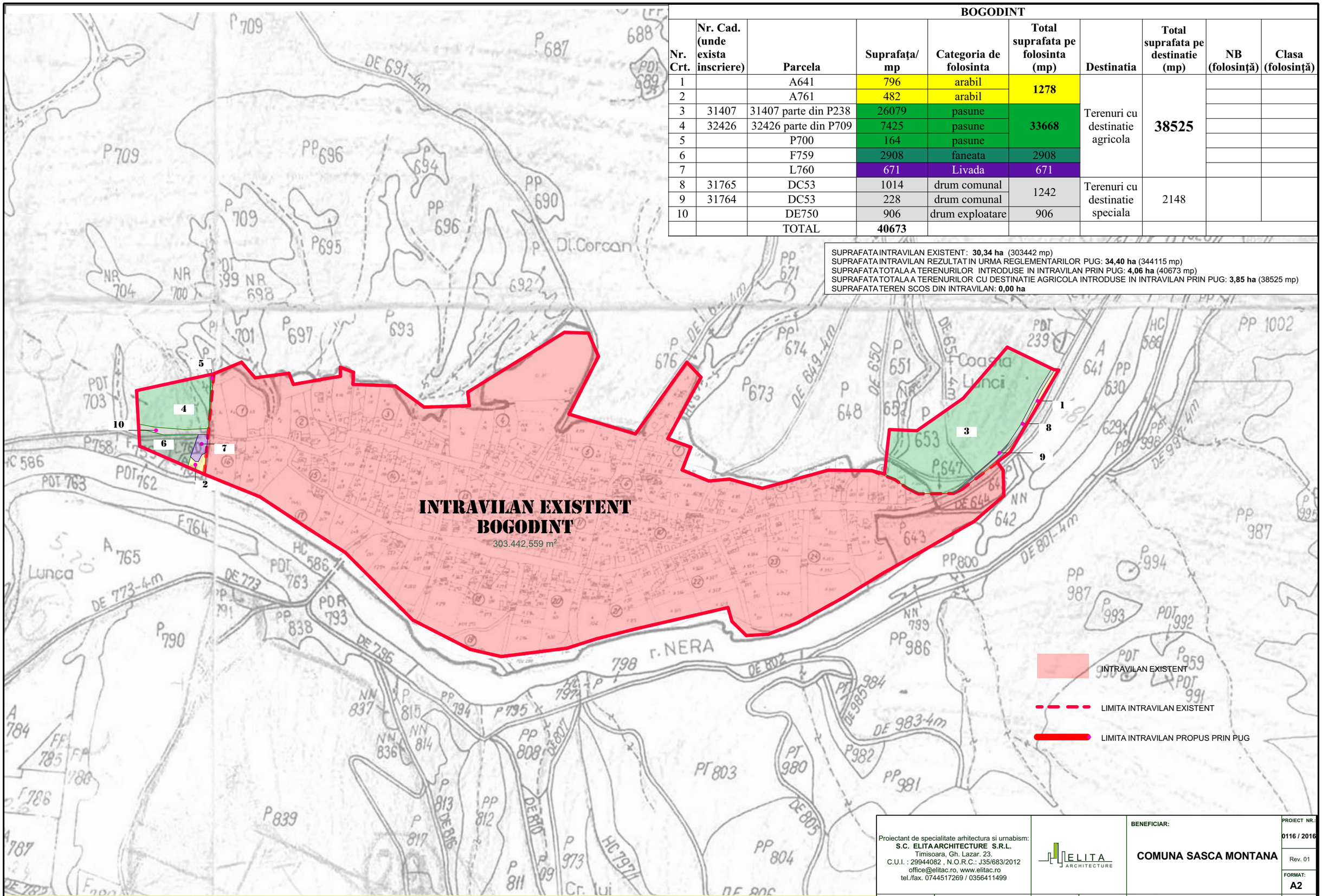
Pentru:

Comuna Sasca Montană

BOGODINT

Nr. Crt.	Nr. Cad. (unde exista inscriere)	Parcela	Suprafaţa/ mp	Categoria de folosinta	Total suprafata pe folosinta (mp)	Destinatia	Total suprafata pe destinatie (mp)	NB (folosinţă)	Clasa (folosinţă)
1		A641	796	arabil	**1278**	Terenuri cu destinatie agricola	**38525**		
2		A761	482	arabil					
3	31407	31407 parte din P238	26079	pasune	**33668**				
4	32426	32426 parte din P709	7425	pasune					
5		P700	164	pasune					
6		F759	2908	faneata	2908				
7		L760	671	Livada	671				
8	31765	DC53	1014	drum comunal	1242	Terenuri cu destinatie speciala	2148		
9	31764	DC53	228	drum comunal					
10		DE750	906	drum exploatare	906				
		TOTAL	**40673**						

SUPRAFATA INTRAVILAN EXISTENT: **30,34 ha** (303442 mp)
SUPRAFATA INTRAVILAN REZULTAT IN URMA REGLEMENTARILOR PUG: **34,40 ha** (344115 mp)
SUPRAFATA TOTALA A TERENURILOR INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUG: **4,06 ha** (40673 mp)
SUPRAFATA TOTALA A TERENURILOR CU DESTINATIE AGRICOLA INTRODUSE IN INTRAVILAN PRIN PUG: **3,85 ha** (38525 mp)
SUPRAFATA TEREN SCOS DIN INTRAVILAN: **0,00 ha**



Plan folosinte terenuri introduse in intravilan

COMUNA SASCA MONTANA

PLAN URBANISTIC GENERAL

LOCALITATEA : Bogodint

Proiectant de specialitate arhitectura si urnabism:
S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.
Timisoara, Gh. Lazar. 23.
C.U.I. : 29944082 , N.O.R.C.: J35/683/2012
office@elitac.ro, www.elitac.ro
tel./fax. 0744517269 / 0356411499

ELITA ARCHITECTURE

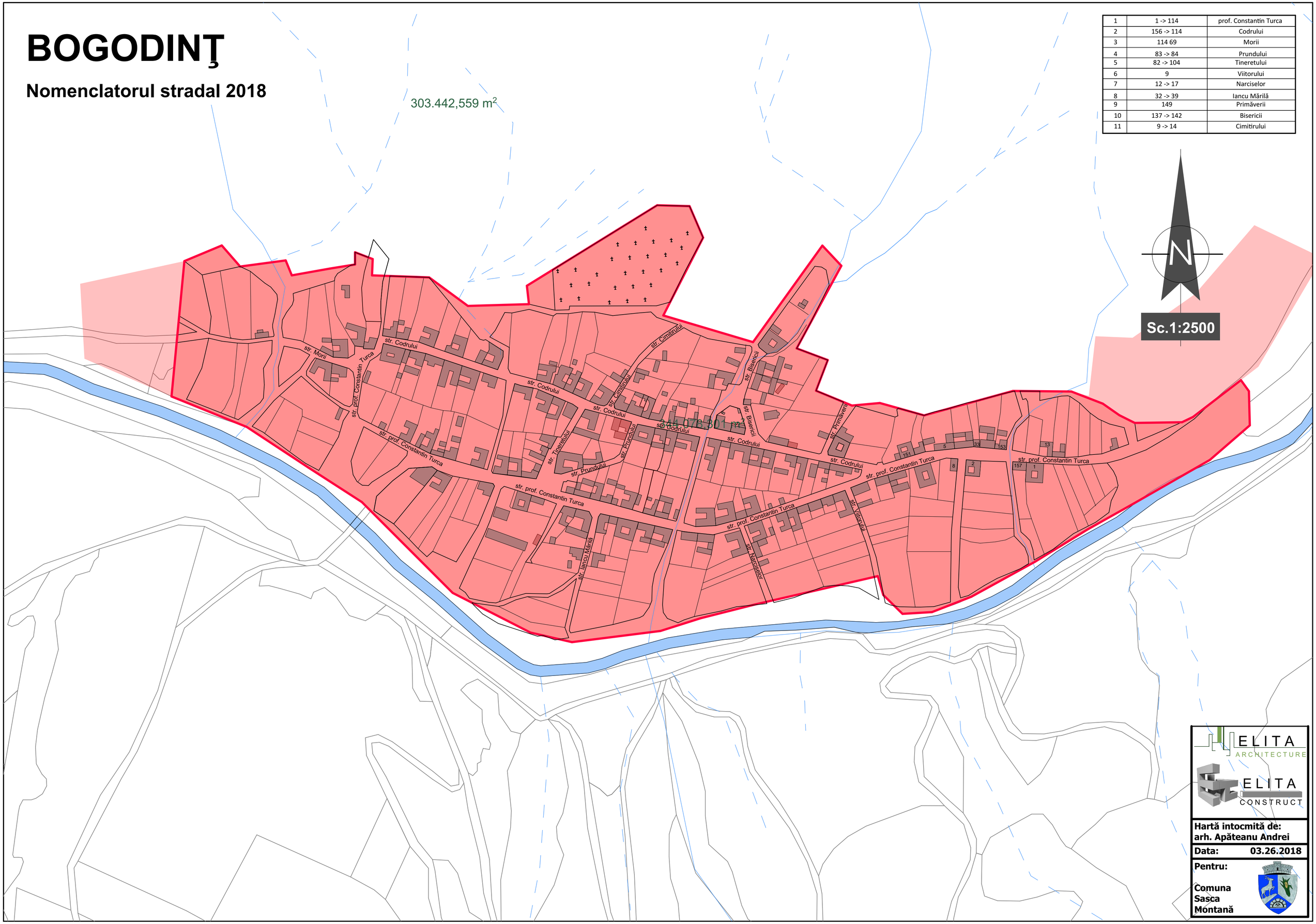
BENEFICIAR: COMUNA SASCA MONTANA

PROIECT NR.:	0116 / 2016		
	Rev. 01		
FORMAT:	A2		
CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Alvina	SCARA:	1:5000
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei		
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei	DATA:	20/01/2020
VERIFICAT:			
TITLU PROIECT:	Reactualizare plan urbanistic general , al Comunei Sasca Montana	FAZA:	P.U.G.
TITLU PLANSA:	Plan folosinte terenuri introduse in intravilan	PLANSA NR.:	05F

BOGODINȚ

Nomenclatorul stradal 2018

1	1 -> 114	prof. Constantin Turca
2	156 -> 114	Codrului
3	114 69	Morii
4	83 -> 84	Prundului
5	82 -> 104	Tineretului
6	9	Viitorului
7	12 -> 17	Narciselor
8	32 -> 39	Iancu Mărilă
9	149	Primăverii
10	137 -> 142	Bisericii
11	9 -> 14	Cimitirului



ELITA ARCHITECTURE

ELITA CONSTRUCT

Hartă intocmită de:
arh. Apăteanu Andrei

Data: **03.26.2018**

Pentru:

Comuna Sasca Montană

COMUNA SASCA MONTANA

PLAN URBANISTIC GENERAL

INCADRARE IN TERITORIU

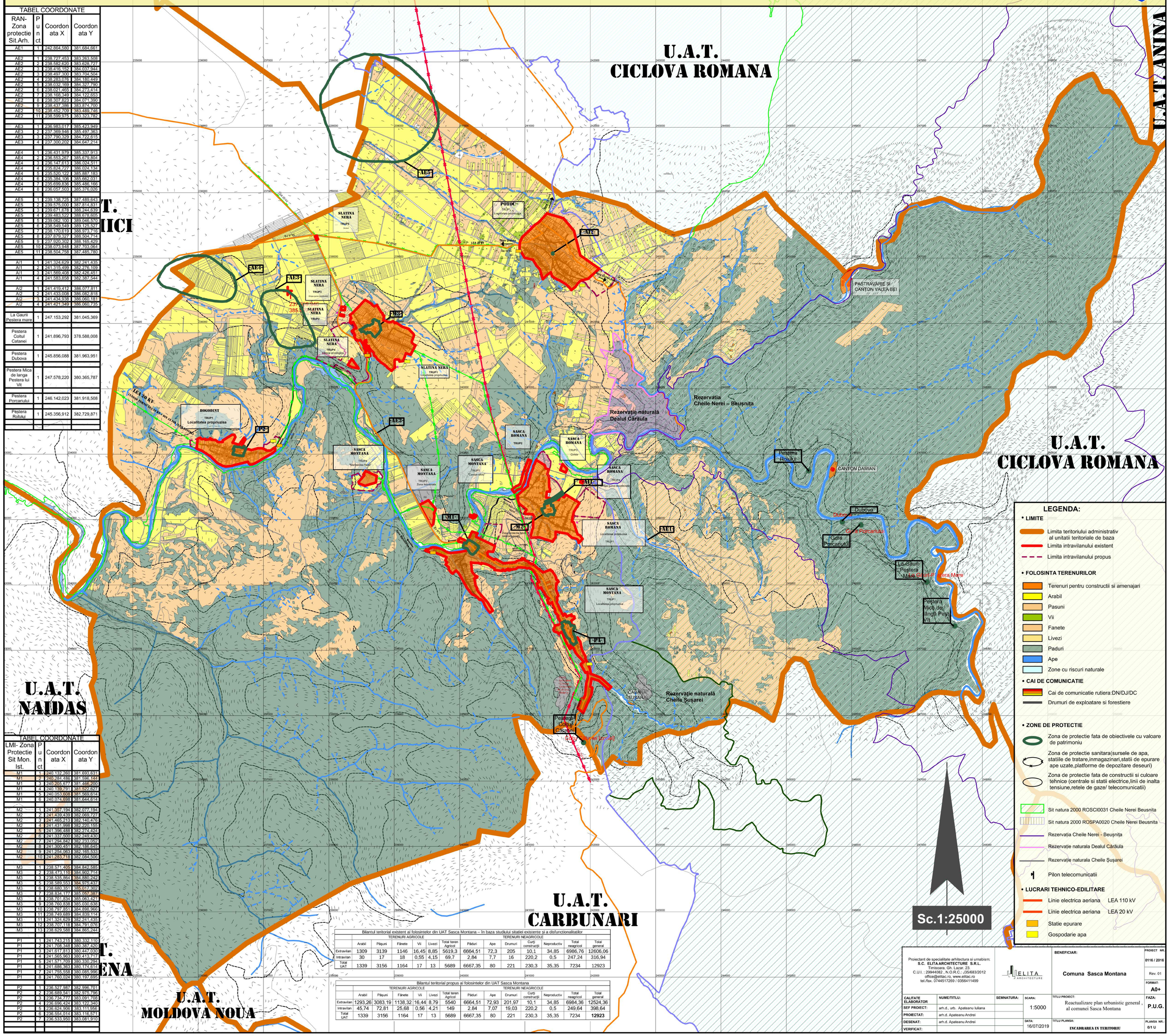
1.1 ZONIFICARE FUNCTIONALA LA NIVELUL TERITORIULUI ADMINISTRATIV

TABEL COORDONATE

RAN-Zona protectie Sit.Arh.	Punct	Coordonata X	Coordonata Y
AE1	1	242.864,580	381.684,661
AE2	1	238.727,453	383.263,508
AE2	2	238.582,620	383.628,727
AE2	3	238.416,152	384.037,944
AE2	3	238.497,300	383.704,504
AE2	4	238.283,076	384.180,449
AE2	5	238.032,169	384.327,790
AE2	6	238.021,465	384.273,414
AE2	7	238.168,349	384.122,653
AE2	8	238.307,823	384.071,390
AE2	9	238.437,386	383.874,700
AE2	10	238.452,709	383.489,746
AE2	11	238.599,975	383.323,782
AE3	1	236.983,017	385.423,949
AE3	2	237.369,946	385.497,363
AE3	3	237.790,329	384.722,615
AE3	4	237.300,202	384.647,214
AE4	1	236.431,979	385.337,913
AE4	2	236.553,267	385.679,804
AE4	3	236.147,613	386.024,511
AE4	4	235.824,727	386.024,134
AE4	5	235.520,122	385.887,183
AE4	6	235.384,106	385.662,031
AE4	7	235.699,836	385.486,166
AE4	8	236.057,503	385.376,026
AE5	1	239.138,725	387.489,643
AE5	2	239.575,000	387.814,831
AE5	3	239.671,678	388.244,639
AE5	4	239.483,522	388.678,605
AE5	5	239.062,100	389.046,570
AE5	6	238.549,549	389.125,527
AE5	7	238.170,619	388.973,716
AE5	8	237.879,327	388.504,714
AE5	9	237.920,302	388.165,429
AE5	10	238.073,948	387.703,064
AE5	11	238.504,758	387.485,780
AI1	1	241.324,629	382.241,435
AI1	2	241.315,499	382.276,109
AI1	3	241.569,408	382.426,451
AI1	4	241.583,858	382.387,544
AI2	1	241.419,412	386.077,811
AI2	2	241.433,008	386.082,818
AI2	3	241.434,938	386.060,181
AI2	4	241.421,349	386.060,735
La Gaurii Pestera mare	1	247.153,292	381.045,369
Pestera Coltul Catanei	1	241.896,793	378.588,008
Pestera Dubova	1	245.856,088	381.963,951
Pestera Mica de langa Pestera lui Vit	1	247.578,220	380.365,787
Pestera Porcariului	1	246.142,023	381.918,508
Pestera Rolului	1	245.356,912	382.729,871

TABEL COORDONATE

LMI- Zona Protectie Sit Mon. Ist.	Punct	Coordonata X	Coordonata Y
M1	1	240.132,260	381.693,631
M1	2	240.284,486	381.596,144
M1	3	240.205,677	381.466,200
M1	4	240.139,791	381.522,627
M1	5	240.053,608	381.569,614
M1	6	240.074,698	381.644,614
M2	1	241.357,194	382.077,194
M2	2	241.439,439	382.089,797
M2	3	241.465,213	382.140,476
M2	4	241.431,998	382.220,155
M2	5	241.396,488	382.274,424
M2	6	241.337,500	382.249,430
M2	7	241.294,842	382.233,052
M2	8	241.300,451	382.189,645
M2	9	241.254,063	382.165,533
M2	10	241.283,718	382.084,506
M3	1	238.571,405	384.842,585
M3	2	238.473,110	384.902,714
M3	3	238.535,864	384.880,242
M3	5	238.589,553	384.975,437
M3	6	238.680,351	385.017,302
M3	7	238.834,177	385.057,387
M3	8	238.701,834	385.063,421
M3	9	238.760,838	385.030,638
M3	10	238.797,851	384.898,966
M3	11	238.749,689	384.839,114
M3	11	241.324,629	382.241,435
M3	12	238.707,118	384.791,076
M3	13	238.629,588	384.865,244
P1	1	241.743,215	380.332,110
P1	2	241.708,348	380.387,420
P1	3	241.617,813	380.447,030
P1	4	241.565,963	380.413,717
P1	5	241.571,709	380.330,294
P1	6	241.686,363	380.174,614
P1	7	241.755,558	380.085,996
P1	8	241.760,024	380.197,695
P2	1	236.527,987	382.996,701
P2	2	236.689,541	382.975,796
P2	3	236.734,777	383.091,708
P2	4	236.696,424	383.122,340
P2	5	236.624,908	383.111,956
P2	6	236.554,014	383.116,571
P2	7	236.533,950	383.081,910



Bilantul teritorial existent al folosintelor din UAT Sasca Montana – în baza studiului situatiei existente si a disfunctionalitatilor

	TERENURI AGRICOLE						TERENURI NEAGRICOLE						
	Arabil	Pășuni	Fânete	Vii	Livezi	Total teren Agricol	Păduri	Ape	Drumuri	Curți construcții	Neproductiv	Total neagricol	Total general
Extravilan	1309	3139	1146	16,45	8,85	5619,3	6664,51	72,3	205	10,1	34,85	6986,76	12606,06
Intravilan	30	17	18	0,55	4,15	69,7	2,84	7,7	16	220,2	0,5	247,24	316,94
Total UAT	1339	3156	1164	17	13	5689	6667,35	80	221	230,3	35,35	7234	12923

Bilantul teritorial propus al folosintelor din UAT Sasca Montana

	TERENURI AGRICOLE						TERENURI NEAGRICOLE						
	Arabil	Pășuni	Fânete	Vii	Livezi	Total teren Agricol	Păduri	Ape	Drumuri	Curți construcții	Neproductiv	Total neagricol	Total general
Extravilan	1293,26	3083,19	1138,32	16,44	8,79	5540	6664,51	72,93	201,97	10,1	34,85	6984,36	12524,36
Intravilan	45,74	72,81	25,68	0,56	4,21	149	2,84	7,07	19,03	220,2	0,5	249,64	398,64
Total UAT	1339	3156	1164	17	13	5689	6667,35	80	221	230,3	35,35	7234	**12923**

LEGENDA:

- **LIMITE**
  - Limita teritoriului administrativ al unitatii teritoriale de baza
  - Limita intravilanului existent
  - Limita intravilanului propus
- **FOLOSINTA TERENURILOR**
  - Terenuri pentru constructii si amenajari
  - Arabil
  - Pasuni
  - Vii
  - Fanete
  - Livezi
  - Paduri
  - Ape
  - Zone cu riscuri naturale
- **CAI DE COMUNICATIE**
  - Cai de comunicatie rutiera:DN/DJ/DC
  - Drumuri de exploatare si forestiere
- **ZONE DE PROTECTIE**
  - Zona de protectie fata de obiectivele cu valoare de patrimoniu
  - Zona de protectie sanitara(sursele de apa, statiile de tratare,inmagazinari,statii de epurare ape uzate,platforme de depozitare deseuri)
  - Zona de protectie fata de constructii si culoare tehnice (centrale si statii electrice,linii de inalta tensiune,retele de gaze/ telecomunicatii)
  - Sit natura 2000 ROSCI0031 Cheile Nerei Beusnita
  - Sit natura 2000 ROSPA0020 Cheile Nerei Beusnita
  - Rezervatia Cheile Nerei - Beusnita
  - Rezervatie naturala Dealul Caraula
  - Rezervatie naturala Cheile Susarei
  - Pilon telecomunicatii
- **LUCRARI TEHNICO-EDILITARE**
  - Linie electrica aeriana LEA 110 kV
  - Linie electrica aeriana LEA 20 kV
  - Statie epurare
  - Gospodarie apa

Proiectant de specialitate arhitectura si urnabism:
S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.
Timisoara, Gh. Lazar, 23.
C.U.I. : 29944082 , N.O.R.C.: J35/683/2012
office@elitac.ro, www.elitac.ro
tel./fax. 0744517269 / 0356411499

ELITA ARCHITECTURE

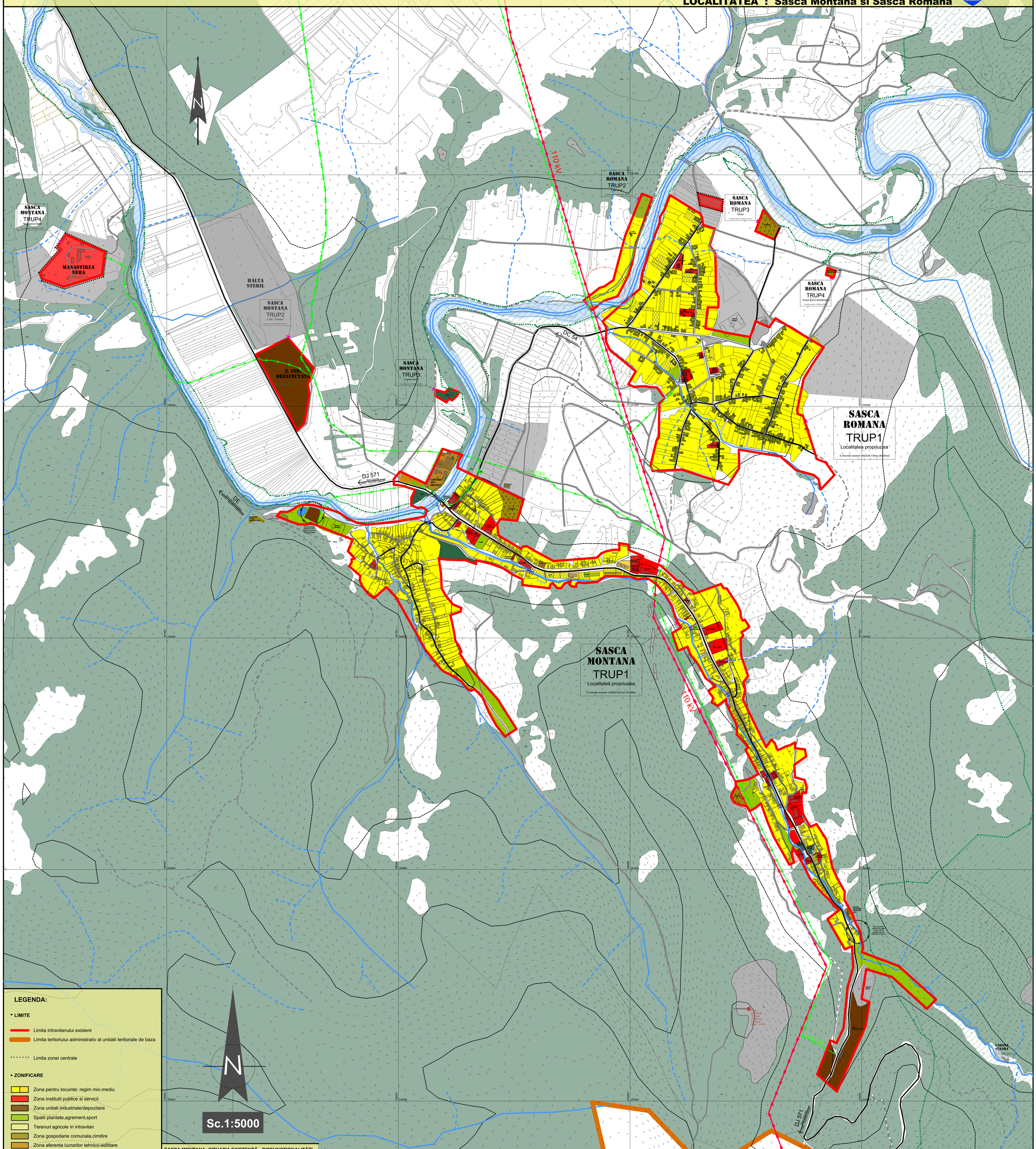
BENEFICIAR:	Comuna Sasca Montana			PROIECT NR.	0116 / 2016
				Rev. 01	
				FORMAT:	A0+
CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA: 1:5000	TITLU PROIECT: Reactualizare plan urbanistic general , al comunei Sasca Montana	FAZA: P.U.G.
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Iuliana				
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei				
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei		DATA: 16/07/2019	TITLU PLANSA: INCADRAREA IN TERITORIU	PLANSA NR.: 0/1 U
VERIFICAT:					

2.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ

COMUNA SASCA MONTANA

PLAN URBANISTIC GENERAL

LOCALITATEA : Sasca Montana si Sasca Romana



LEGENDA:

• LIMITE

- Limita intravilanului existent
- Limita teritoriului administrativ al unitatii teritoriale de baza
- Limita zonei centrale

• ZONIFICARE

- Zona pentru locuinte: regim mic-mediu
- Zona institutii publice si servicii
- Zona unitati industriale/depozitare
- Spatii plantate,agrement,sport
- Terenuri agricole in intravilan
- Zona gospodarie comunala,cimitire
- Zona aferenta lucrarilor tehnico-edilitare
- DENUMIRE — Obiective cu valoare de patrimoniu
- Terenuri forestiere si exploatari
- Terenuri ce necesita masuri de protectie/ameliorari impotriva riscurrilor naturale: inundatii - alunecari
- Terenuri neproductive
- Suprafete solicitate a fi introduse intravilan - v2 - varianta optima
- Terenuri avizate , aflate in baza de date O.N.C.P.I.
- Zone introduse in intravilan prin PUZ ulterior PUG 2001
- Parcuri naturale, rezervatii , situri natura 2000

• DRUMURI

- Drumuri judetene
- Drumuri comunale
- Drumuri neclasificate (forestiere,turistice)
- Poduri si podete
- Poduri si podete care necesita lucrari de reparatii.

• STRAZI IN INTRAVILAN

- Strazi cu imbracaminte definitiva
- Strazi cu imbracaminte provizorie (pamant)
- Trasee pietonale

Sc.1:5000

SASCA MONTANA: SITUAȚIA EXISTENTĂ - DISFUNCȚIONALITĂȚI

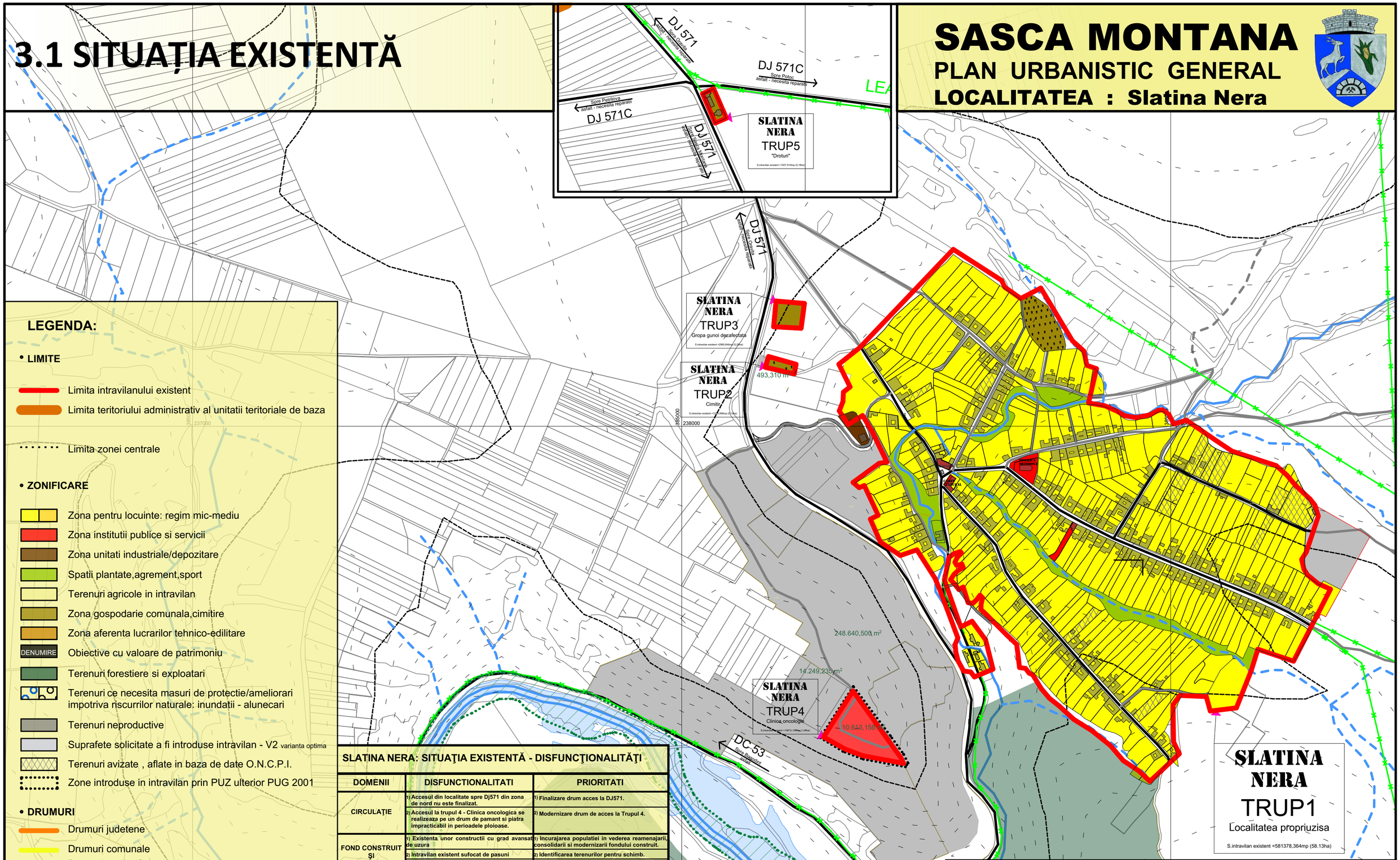
DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULAȚIE	1) Podul peste raul Nera se afla intr-o stare avansata de degradare a structurii. 2)Multe din podurile peste paraul Susara unele cu valoare arhitecturala si o varsta considerabila sunt in stare avansata de degradare. 3) Drumurile de exploatare din extravilan deteriorate si impracticabile. 4)Drumul de acces la Manastirea Nera se afla intr-o stare avansata de degradare (zona inundabila)	1) Analiza tehnica a situatiei si stabilirea demersului de remediere / consolidare. 2) Identificarea si Implementarea solutiilor pentru reabilitarea podurilor si podetelor degradate. 3) Reparatii si Imbietnuire drumuri de exploatare 4) Reparatii drum acces la Manastirea Nera, Aparare impotriva inundarii. Acces secundar/pod.
FOND CONSTRUIT ȘI UTILIZAREA TERENURILOR	1) Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura 2) Lipsa terenurilor libere in vederea concesionarii pentru construire. 3) Intravilan existent sufocat de pasuni 4) Lipsa unei functiuni publice de genul camin cultural in localitatea Sasca Montana. 5) Vechile mori de pe cursul paraului Susara in stare avansata de degradare. 6) Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relational cu spatiile cu functiune sociala existente 7) Trup 2 intravilan Sasca Romana delimitat greit.	1) Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit. 2) Stabilirea in documentatie a unei locatii propice amplasarii unui asemenea obiectiv. 3) Identificarea terenurilor pentru schimb. 4) Reabilitarea caminul cultural existent. 5) Identificarea si implementarea solutiilor pentru reabilitarea si conservarea morilor existente. 6) Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii. 7) Reconficurare limita intravilan trup 2 Sasca Romana.
SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1) Spatii verzi amenajate pentru odihna si agrement insuficiente in raport cu cerintele actuale. 2) Nepunerea in valoare a rezervatiei Cheile Susarei , odinioara bine amenajata d.p.d.v. turistic si al spatiilor de agrement. 3) Absenta unei functiuni publice de genul sala de sport sau teren de sport amenajat.	1) Crearea de zone verzi noi pentru odihna, agrement, sport si turism. 2) Promovarea unor politici de dezvoltare bazate pe existenta rezervatiei Cheile Susarei. 3) Finalizarea proiectului de sala de sport inceput. Amenajarea unui teren de sport de mici dimensiuni
PROBLEME DE MEDIU	1) Indice scazut de zona verde/locuitor. 2) Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere. 3) Colectarea improprie a deseurilor menajere.	1) Propuneri de spatii verzi noi. 2) Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de implementare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila. 3) Colectarea selectiva organizata a deseurilor si predarea regulata catre operatorul regional.
PROTEJAREA ZONELOR: 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE	1) Stadiul avansat de degradare al cladirilor cu valoare arhitecturala. 2) Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoarele tehnice, (energie electrica,aductiuni apa, etc. si fata de obiectivele cu risc sanitar	1) Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor. 2) Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor coridoarelor de protectie si siguranta.

Proiectant de specialitate arhitectura si urbanism:
S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.
Timisoara, Gh. Lazar, 23.
C.U.I. : 29944062 , N.O.R.C. : J35/883/2012
office@elitac.ro, www.elitac.ro
tel./fax. 0744517269 / 0356411499

BENEFICIAR: COMUNA SASCA MONTANA			PROIECT NR. 0116 / 2016
			Rev. 01
			FORMAT: A0+
CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA: 1:5000
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Alvina		TITLU PROIECT: Reactualizare plan urbanistic general , al Comunei Sasca Montana
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei		FAZA: P.U.G.
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei		DATA: 16/07/2019
VERIFICAT:			TITLU PLANSA: SITUATIE EXISTENTA localitatea Sasca Montana si Sasca Romana
			PLANSA NR.: 2 / 1 - U

3.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ

SASCA MONTANA
PLAN URBANISTIC GENERAL
LOCALITATEA : Slatina Nera



LEGENDA:

• LIMITE

- Limita intravilanului existent
- Limita teritoriului administrativ al unitatii teritoriale de baza
- Limita zonei centrale

• ZONIFICARE

- Zona pentru locuinte: regim mic-mediu
- Zona institutii publice si servicii
- Zona unitati industriale/depozitare
- Spatii plantate,agrement,sport
- Terenuri agricole in intravilan
- Zona gospodarie comunala,cimitire
- Zona aferenta lucrarilor tehnico-edilitare
- DENUMIRE — Obiective cu valoare de patrimoniu
- Terenuri forestiere si exploatari
- Terenuri ce necesita masuri de protectie/ameliorari impotriva riscurrilor naturale: inundatii - alunecari
- Terenuri neproductive
- Suprafete solicitate a fi introduse intravilan - V2 varianta optima
- Terenuri avizate , aflate in baza de date O.N.C.P.I.
- Zone introduse in intravilan prin PUZ ulterior PUG 2001

• DRUMURI

- Drumuri judetene
- Drumuri comunale
- Drumuri neclasificate (forestiere,turistice)
- Poduri si podete

• STRAZI IN INTRAVILAN

- Strazi cu imbracaminte definitiva
- Strazi cu imbracaminte provizorie (pamant)
- Trasee pietonale

SLATINA NERA: SITUAŢIA EXISTENTĂ - DISFUNCŢIONALITĂŢI

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULAŢIE	1) Accesul din localitate spre Dj571 din zona de nord nu este finalizat.	1) Finalizare drum acces la DJ571.
	2) Accesul la trupul 4 - Clinica oncologica se realizeaza pe un drum de pamant si piatra impracticabil in perioadele plioioase.	2) Modernizare drum de acces la Trupul 4.
FOND CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILOR	1) Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura	1) Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit.
	2) Intravilan existent sufocat de pasuni	2) Identificarea terenurilor pentru schimb.
	3) Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente .	3) Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1) Spatii verzi amenajate pentru odihna si agrement insuficiente in raport cu cerintele actuale.	1) Crearea de zone verzi noi pentru odihna, agrement, sport si turism.
PROBLEME DE MEDIU	1) Indice scazut de zona verde/locuitor.	1) Propuneri de spatii verzi noi.
	2) Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere.	2) Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de implementare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila.
PROTEJAREA ZONELOR: 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE	1) Stadiul avansat de degradare al cladirilor cu valoare arhitecturala.	1) Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor.
	2) Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar.	2) Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta.

Proiectant de specialitate arhitectura si urnabism:
S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.
Timisoara, Gh. Lazar. 23.
C.U.I. : 29944082 , N.O.R.C.: J35/683/2012
office@elitac.ro, www.elitac.ro
tel./fax. 0744517269 / 0356411499

ELITA ARCHITECTURE

BENEFICIAR: COMUNA SASCA MONTANA

PROIECT NR.: 0116 / 2016

Rev. 01

FORMAT: A2

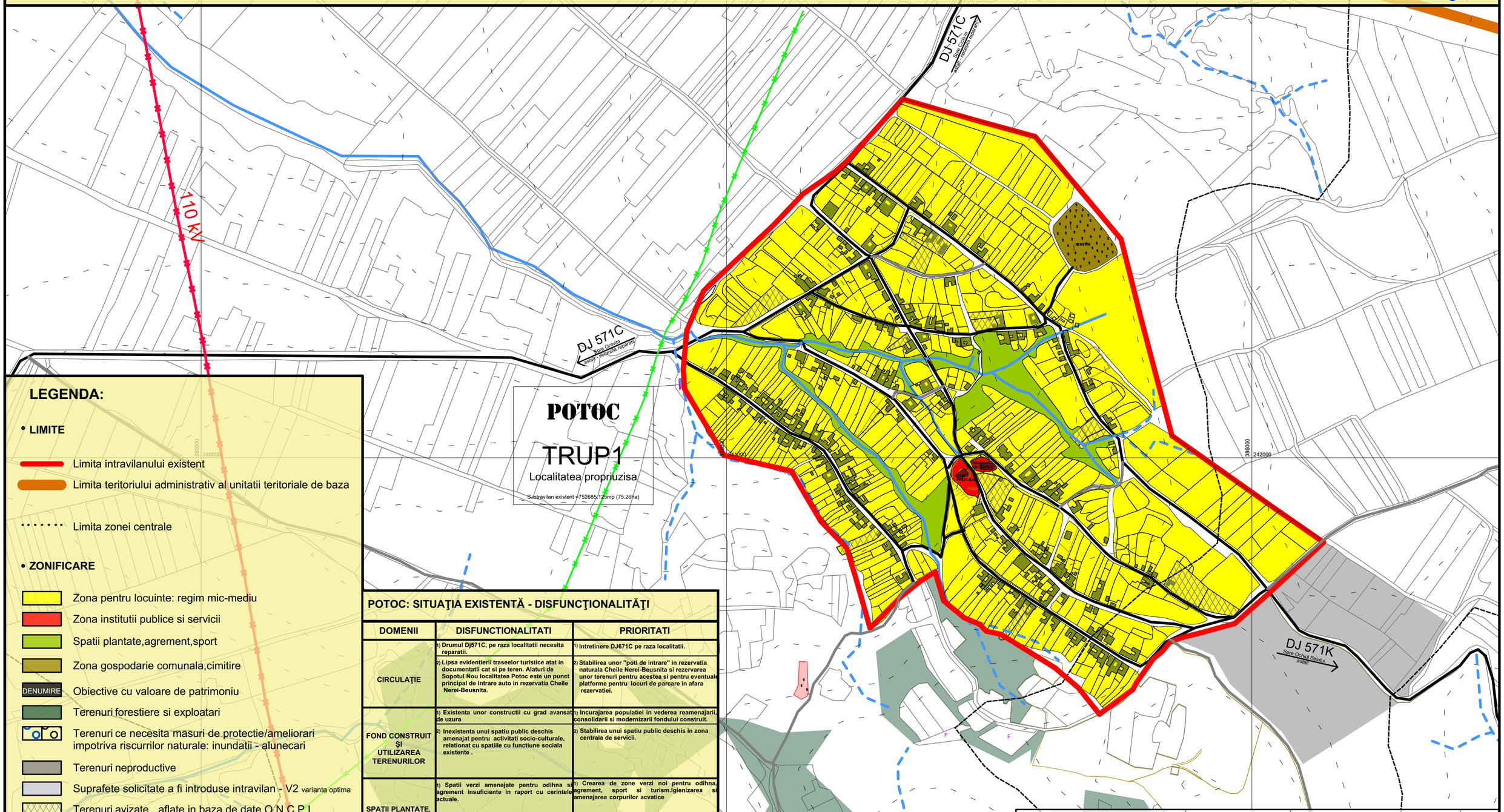
CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA:	TITLU PROIECT:	FAZA:
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Alvina		1:5000	Reactualizare plan urbanistic general , al Comunei Sasca Montana	P.U.G.
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei				
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei		DATA: 16/07/2019	TITLU PLANSA: SITUATIE EXISTENTA localitatea Slatina Nera	PLANSA NR.: 3 / 1 - U
VERIFICAT:					

4.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ

COMUNA SASCA MONTANA

PLAN URBANISTIC GENERAL

LOCALITATEA : Potoc



LEGENDA:

- **LIMITE**
  - Limita intravilanului existent
  - Limita teritoriului administrativ al unitatii teritoriale de baza
  - Limita zonei centrale
- **ZONIFICARE**
  - Zona pentru locuinte: regim mic-mediu
  - Zona institutii publice si servicii
  - Spatii plantate,agrement,sport
  - Zona gospodarie comunala,cimitire
  - DENUMIRE — Obiective cu valoare de patrimoniu
  - Terenuri forestiere si exploatari
  - Terenuri ce necesita masuri de protectie/ameliorari impotriva riscurrilor naturale: inundatii - alunecari
  - Terenuri neproductive
  - Suprafete solicitate a fi introduse intravilan - V2 varianta optima
  - Terenuri avizate , aflate in baza de date O.N.C.P.I.
- **DRUMURI**
  - Drumuri comunale
  - Drumuri neclasificate (forestiere,turistice)
- **STRAZI IN INTRAVILAN**
  - Strazi cu imbracaminte definitiva
  - Strazi cu imbracaminte provizorie (pamant)

POTOC: SITUAŢIA EXISTENTĂ - DISFUNCŢIONALITĂŢI

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
CIRCULAŢIE	1) Drumul Dj571C, pe raza localitatii necesita reparatii.	1) Intretinere DJ671C pe raza localitatii.
	2) Lipsa evidentierii traseelor turistice atat in documentatii cat si pe teren. Alaturi de Sopotul Nou localitatea Potoc este un punct principal de intrare auto in rezervatia Cheile Nerei-Beusnita.	2) Stabilirea unor "poti de intrare" in rezervatia naturala Cheile Nerei-Beusnita si rezervarea unor terenuri pentru acestea si pentru eventuale platforme pentru locuri de parcare in afara rezervatiei.
FOND CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILOR	1) Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura	1) Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit.
	2) Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente .	2) Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1) Spatii verzi amenajate pentru odihna si agrement insuficiente in raport cu cerintele actuale.	1) Crearea de zone verzi noi pentru odihna, agrement, sport si turism.Igienizarea si amenajarea corpurilor acvatice
PROBLEME DE MEDIU	1) Indice scazut de zona verde/locuitor.	1) Propuneri de spatii verzi noi.
	2) Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere.	2) Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de implementare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila.
PROTEJAREA ZONELOR: 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE	1) Stadiul avansat de degradare al cladirilor cu valoare arhitecturala.	1) Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit, precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor.
	2) Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar.	2) Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta.

Proiectant de specialitate arhitectura si urnabism:
S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.
Timisoara, Gh. Lazar. 23.
C.U.I. : 29944082 , N.O.R.C.: J35/683/2012
office@elitac.ro, www.elitac.ro
tel./fax. 0744517269 / 0356411499

ELITA ARCHITECTURE

BENEFICIAR: COMUNA SASCA MONTANA

PROIECT NR.: 0116 / 2016

Rev. 01

FORMAT: A2

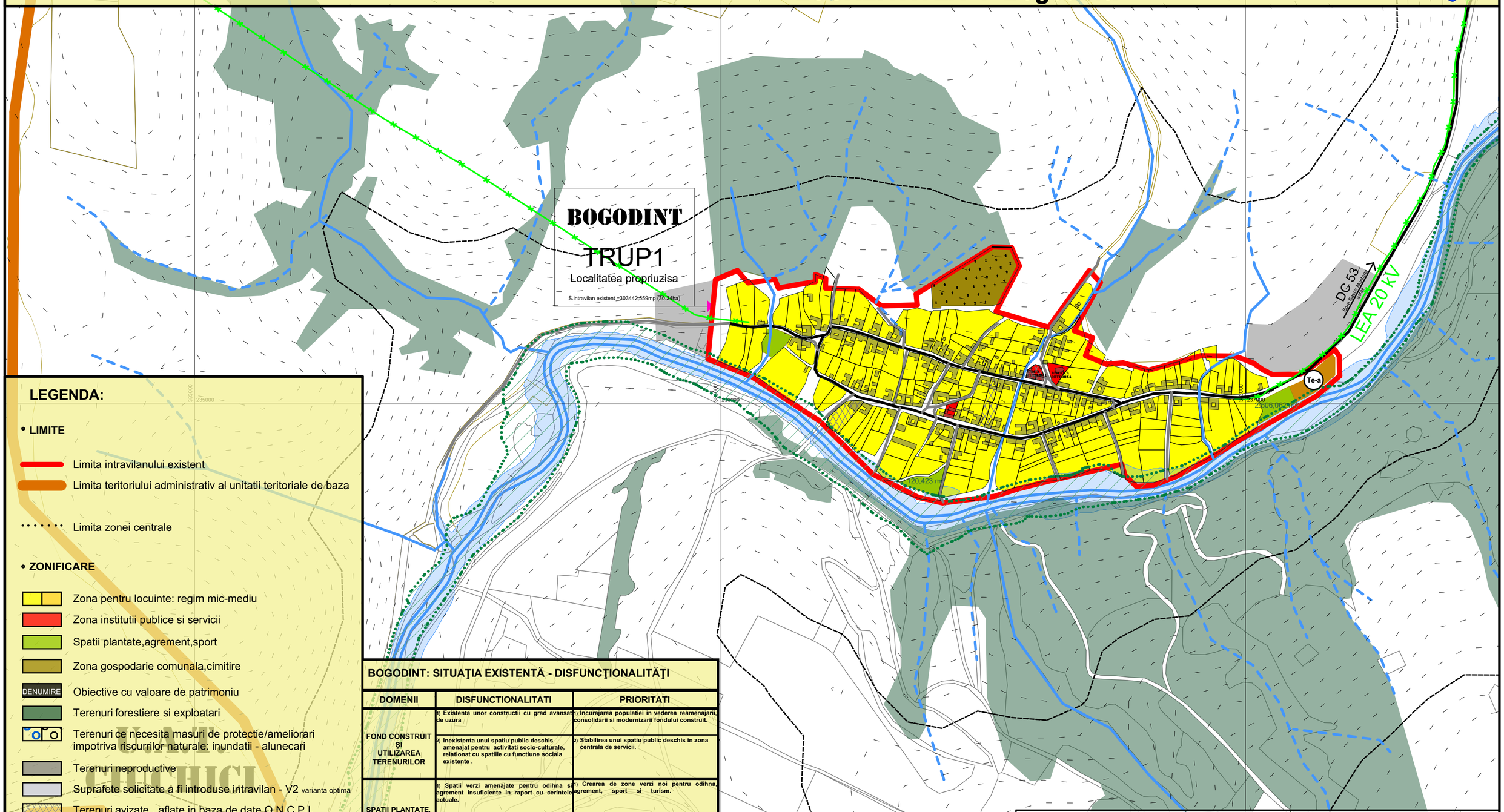
CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA:	TITLU PROIECT:	FAZA:
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Alvina		1:5000	Reactualizare plan urbanistic general , al Comunei Sasca Montana	P.U.G.
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei				
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei		DATA: 16/07/2019	TITLU PLANSA: SITUATIE EXISTENTA localitatea Potoc	PLANSA NR.: 4 / 1 - U
VERIFICAT:					

5.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ

COMUNA SASCA MONTANA

PLAN URBANISTIC GENERAL

LOCALITATEA : Bogodinti



LEGENDA:

- **LIMITE**
  - Limita intravilanului existent
  - Limita teritoriului administrativ al unitatii teritoriale de baza
  - Limita zonei centrale
- **ZONIFICARE**
  - Zona pentru locuinte: regim mic-mediu
  - Zona institutii publice si servicii
  - Spatii plantate,agrement,sport
  - Zona gospodarie comunala,cimitire
  - DENUMIRE — Obiective cu valoare de patrimoniu
  - Terenuri forestiere si exploatari
  - Terenuri ce necesita masuri de protectie/ameliorari impotriva riscurrilor naturale: inundatii - alunecari
  - Terenuri neproductive
  - Suprafete solicitate a fi introduse intravilan - V2 varianta optima
  - Terenuri avizate , aflate in baza de date O.N.C.P.I.
- **DRUMURI**
  - Drumuri comunale
  - Drumuri neclasificate (forestiere,turistice)
- **STRAZI IN INTRAVILAN**
  - Strazi cu imbracaminte definitiva
  - Strazi cu imbracaminte provizorie (pamant)

BOGODINT: SITUAŢIA EXISTENTĂ - DISFUNCŢIONALITĂŢI

DOMENII	DISFUNCTIONALITATI	PRIORITATI
FOND CONSTRUIT ŞI UTILIZAREA TERENURILOR	1) Existenta unor constructii cu grad avansat de uzura	1) Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit.
	2) Inexistenta unui spatiu public deschis amenajat pentru activitati socio-culturale, relationat cu spatiile cu functiune sociala existente .	2) Stabilirea unui spatiu public deschis in zona centrala de servicii.
SPAŢII PLANTATE, AGREMENT, SPORT	1) Spatii verzi amenajate pentru odihna si agrement insuficiente in raport cu cerintele actuale.	1) Crearea de zone verzi noi pentru odihna, agrement, sport si turism.
PROBLEME DE MEDIU	1) Indice scazut de zona verde/locuitor.	1) Propuneri de spatii verzi noi.
	2) Deversarea voluntara in cursurile de apa a deseurilor si canalizarilor menajere.	2) Finalizarea de urgenta a proiectelor aflate in curs de implementare pentru instalatiile de canalizare si apa potabila.
PROTEJAREA ZONELOR: 1. CU VALOARE DE PATRIMONIU 2. PE BAZA NORMELOR SANITARE	1) Stadiul avansat de degradare al cladirilor cu valoare arhitecturala.	1) Incurajarea populatiei in vederea reamenajarii, consolidarii si modernizarii fondului construit precum si implicarea directa a autoritatilor in procesul de reabilitare si conservare a cladirilor.
	2) Lipsa partiala a definirii in documentatii pentru zonele de protectie fata de culoare tehnice. (energie electrica,aductiuni apa, etc.) si fata de obiectivele cu risc sanitar.	2) Stabilirea in prezenta documentatie a tuturor zonelor de protectie si siguranta.

Proiectant de specialitate arhitectura si urnabism:
S.C. ELITA ARCHITECTURE S.R.L.
Timisoara, Gh. Lazar. 23.
C.U.I. : 29944082 , N.O.R.C.: J35/683/2012
office@elitac.ro, www.elitac.ro
tel./fax. 0744517269 / 0356411499

ELITA ARCHITECTURE

CALITATE ELABORATOR	NUME/TITLU:	SEMNATURA:	SCARA:	TITLU PROIECT:
SEF PROIECT:	arh.d., urb. Apateanu Alvina		1:5000	Reactualizare plan urbanistic general , al Comunei Sasca Montana
PROIECTAT:	arh.d. Apateanu Andrei			
DESENAT:	arh.d. Apateanu Andrei		DATA: 16/07/2019	TITLU PLANSA: SITUATIA EXISTENTA localitatea Bogodinti
VERIFICAT:				

BENEFICIAR: **COMUNA SASCA MONTANA**

PROIECT NR.: 0116 / 2016

Rev. 01

FORMAT: A2

FAZA: **P.U.G.**

PLANSA NR.: 5 / 1 - U