



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE PROIECT

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. TERMOCONSTRUCT S.R.L.**, cu sediul în Reșița, Aleea Gugu, nr. 6, jud. Caraș-Severin, înregistrată la A.P.M. Caraș-Severin cu nr. 399/16.01.2020, în baza Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea 49/2011 cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 20.05.2020, că proiectul „**Amenajare bistro, terasă acoperită și zonă agrement**”, propus a fi amplasat în Municipiul Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, nr.4, parter, județul Caraș-Severin:

- nu se supune evaluării impactului asupra mediului,
- nu se supune evaluării adecvate,
- nu se supune evaluării impactului asupra corpurilor de apă.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul intră sub incidența Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, *punctul 13, litera a) – orice modificări sau extinderi, altele decât cele prevăzute la pct. 24 din anexa nr.1, ale proiectelor prevăzute în anexa nr.1 sau în prezenta anexă, deja autorizate, executate sau în curs de a fi executate, care pot avea efecte semnificative negative asupra mediului;*

b) Justificarea în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 a Legii 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului:

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului:

Obiectul proiectului îl constituie amenajarea spațiului în suprafață de 382 mp+136,7 mp pentru funcționarea unui bistro cu terasă.

Terenul pe care se va amenaja terasa (90 mp) este închiriat de la Primăria Reșița.

Apartamentul unitate 4 este situat la parter, are o suprafață de 382 mp, este în proprietatea beneficiarului și va fi amenajat pentru funcțiunea de bistro.

Zona de agrement propusă initial nu se realizează prin acest proiect, va face obiectul altei documentații.
Lucrări propuse:

- realizarea de compartimentări interioare cu pereți din gips carton ignifug, care să asigure fluxurile de circulație și utilitatea spațiilor conform normelor în vigoare;
- finisaje interioare;
- montare separator de grăsimi cu decantor încorporat, în zona bucătăriei;
- utilizarea bucătăriei; amenajare și utilare spălător;



- delimitare zonă de montare și servire a preparatelor;
- delimitare zonă bar și utilizarea acestuia, S=10,7 mp (amplasat în zona de servire și având un spațiu comun cu bucătăria);
- amenajare cameră frigorifică.
- **Zona bistro**, Su=40,10 mp-zona este închisă cu ferestre fixe, se propune înlăturarea acestora și înlocuirea cu uși armonice cu barieră termică, din tâmplărie cu sticlă triplustratificată și sistem de uși glisante cu barieră termică. Se vor amenaja patru mese cu câte două scaune și zona de pult cu trei scaune aferente. Preparatele culinare și preparatele din băuturi se servesc atât în interiorul bistro-ului cât și la terasă
- **Terasă permanentă**, Sconstr.=77,38 mp, capacitate: 48 persoane, 12 mese cu câte 4 scaune; se realizează din profile de aluminiu, 20x20 cm, sistem de acoperire și umbrire din lamele de aluminiu reglabile, podina terasei este realizată din material compozit așezate pe profile metalice. Închiderile se realizează din sistem cu uși glisante cu barieră termică, din tâmplărie de aluminiu cu sticlă triplustratificată; se montează pe placa existent.
Pe terasă se vor amplasa 12 mese cu câte 4 scaune, capacitate 12 persoane.
- Subsola aferent parterului se va amenaja cu spații pentru depozitare legume și ouă, vestiare și grupuri sanitare.

Zona de agrement propusă inițial nu se realizează prin acest proiect, va face obiectul altei documentații.

Organizarea de șantier se face în incinta bistro-ului.

b) cumularea cu alte proiecte: va fi corelat cu proiectul „Modernizare pietonală în zona dalei urbane centrale Reșița-legatura pietonală între spațiile viitorului traseu al tramvaiului”.

c) utilizarea resurselor naturale: -

d) producția de deșeuri în timpul desfășurării lucrărilor:

- materiale de construcții pe bază de gips carton, cod deșeu 17 08 02;
- deșeuri din construcții și demolări, cod deșeu 17 01 02.

e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- în perioada de execuție: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport, manipulare deșeuri și materiale de construcții;
- în timpul exploatării: nu este cazul;

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate: redus prin utilizarea echipamentelor de protecție.

2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

2.1. utilizarea existentă a terenului:

▪ conform Certificatului de Urbanism nr. 480/17.12.2019, eliberat de Primăria Municipiului Reșița, terenul se află amplasat în intravilanul Municipiului Reșița, în zona de protecție a monumentelor istorice – ZMPLI.8.

Folosința actuală: magazin Romarta, străzi, trotuare, alei, zone verzi, pasaj superior, platformă betonată, loc de parcare.

Funcțiuni admise: dotări publice de interes general, comerț și alimentație publică, terase sezoniere de alimentație publică, servicii profesionale, sociale și personale, etc. cf. CU.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu e cazul

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

- a) **zonele umede:** nu este cazul
- b) **zonele costiere:** nu e cazul
- c) **zonele montane și cele împădurite:** nu e cazul
- d) **parcurile și rezervațiile naturale:** nu e cazul
- e) **ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.:** nu e cazul



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Adresa: strada Petru Maior, nr.73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național- Secțiunea a III-a-zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: proiectul nu este situat în arii naturale protejate.

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: nu e cazul.

h) ariile dens populate: nu e cazul.

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică:-

3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate:

- impact local, afectarea populației pe termen scurt.

b) natura transfrontieră a impactului: nu e cazul.

c) mărimea și complexitatea impactului:

- impact redus, de mică complexitate, în timpul execuției demolărilor propuse;

d) probabilitatea impactului:

- minimă, atât în perioada construirii cât și în perioada funcționării;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului:

- în timpul construirii: impact redus, de scurtă durată, reversibil odată cu terminarea lucrărilor.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată:

- ❑ proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice aprobată prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit neefectuarea evaluării impactului asupra corpurilor de apă -

Condițiile de realizare a proiectului:

- a) Realizarea proiectului cu respectarea prevederilor documentației depuse la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, documentație care a stat la baza emiterii prezentei decizii.
- b) Titularul are obligația de a urmări modul de respectare a legislației de mediu în vigoare pe toată perioada de execuție a lucrărilor de demolare și să ia toate măsurile cu caracter preventiv în scopul evitării poluării factorilor de mediu; se vor lua toate măsurile de limitare și eliminare a efectelor negative asupra mediului, în cazul producerii de evenimente accidentale.
- c) Titularul va lua legătura cu ISU Semenice Caraș-Severin și DSVSPSA Caraș-Severin pentru puncte de vedere privind investiția.
- d) Executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor înscrise în actele de reglementare și a condițiilor impuse de toate avizele prelabile emise pentru aprobarea investiției.
- e) Respectarea prevederilor Legii Apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare.
- f) Executarea lucrărilor fără a produce disconfort în zonele protejate adiacente prin generare de zgomot, vibrații, praf, etc.
- g) Se vor utiliza tehnologii care să minimizeze nivelul emisiilor de poluanți în timpul executării lucrărilor, a manipulării și transportului deșeurilor.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Adresa: strada Petru Maior, nr.73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- h) Respectarea Legii nr.24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare.
- i) Programul de lucru al operatorului se va stabili astfel încât impactul poluării sonore asupra așezărilor umane datorat activității de demolare și transport deșeuri să fie minim;
- j) Organizarea de șantier:
- se va amplasa numai în limitele amplasamentului fără ocuparea altor terenuri și va include amenajările specifice pentru protecția mediului referitoare la parcare utilajelor, întreținerea utilajelor, evacuarea apelor tehnologice și menajere;
 - în cazul în care, pentru depozitare de deșeuri din demolări, etc. sunt necesare suprafețe de teren în afara perimetrului proiectului, ocuparea acestora se va face în condiții legale;
 - se vor utiliza numai utilaje și autovehicule omologate din punct de vedere al nivelului emisiilor de poluanți în gazele de eșapament;
 - pentru limitarea nivelului de zgomot, utilajele și echipamentele vor fi dotate cu eșapamente antizgomot și amortizoare;
 - reducerea timpului de mers în gol al motoarelor utilajelor și mijloacelor de transport auto;
 - se va limita viteza de deplasare a autovehiculelor utilizate, în vederea reducerii antrenării particulelor solide;
 - dotarea șantierului cu echipamente și materiale necesare intervenției în cazul producerii de poluări accidentale;
 - suprafețele de lucru vor fi stropite, în vederea reducerii antrenării particulelor solide.
- k) Respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare:
- respectarea ierarhiei gestionării deșeurilor în toate fazele de execuție a lucrărilor;
 - asigurarea transabilității deșeurilor de la locul de generare la destinația finală, potrivit prevederilor art.49, cu prezentarea documentelor doveditoare;
 - deșeurile rezultate din dezafectare colectează selectiv, se depozitează temporar pe platforme prevăzute în cadrul organizării de șantier și se predau firmelor specializate în vederea valorificării/eliminării;
 - pentru minimizarea suprafețelor ocupate de deșeuri și pentru limitarea antrenării particulelor solide, deșeurile se vor evacua ritmic și se va limita înălțimea grămezilor de deșeuri;
 - respectarea limitelor privind depozitarea temporară a deșeurilor înainte de valorificare și, respectiv, înainte de eliminare, conform H.G. nr.349/2005 privind depozitarea deșeurilor, cu completările ulterioare.
 - deșeurile menajere provenind de la personalul angrenat în lucrări vor fi depozitate temporar în pubele prevăzute în organizarea de șantier și ridicate de către firma de salubritate pe bază de contract;
 - se interzice abandonarea, precum și eliminarea acestora în afara spațiilor autorizate;
 - se interzice incinerarea deșeurilor.
- l) Fără evacuare de deșeuri și/sau ape uzate în mediu în timpul și după execuția lucrărilor.
- m) Suprafețele acoperite cu vegetație nu vor fi afectate de lucrările de demolare.
- n) Notificarea A.P.M. Caraș-Severin la finalizarea lucrărilor.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Adresa: strada Petru Maior, nr.73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Adresa: strada Petru Maior, nr.73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679