



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Proiect

Ca urmare a notificării depuse de BONA PETRU-AVRAM și soția NEAGOE-BONA PATRICIA cu domiciliul în municipiul Caransebeș, strada Splaiul Sebeșului, nr. 3D, județul Caraș-Severin, în vederea emiterii avizului de mediu pentru **Planul Urbanistic de Detaliu – Locuințe colective P+2E+M, amenajare incintă și împrejmuire teren** înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 4143 din 05.05.2020,

în baza HG nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului și pentru modificarea unor acte normative, a Ordonanței de Urgență nr. 68/2019 privind stabilirea unor măsuri la nivelul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, a Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia cu modificările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 27.05.2020 că **Planul Urbanistic de Detaliu – Locuințe colective P+2E+M, amenajare incintă și împrejmuire teren** elaborat pentru amplasamentul identificat prin extras de CF nr. 42317 Caransebeș, situat în municipiul Caransebeș, str. Splaiul Sebeșului, nr. F.N., intravilan, CF 42317, nr. cad. 42317, județul Caraș-Severin, **nu se supune evaluării de mediu și evaluării adecvate și se adoptă fără aviz de mediu.**

Decizia a fost emisă prin consultarea următoarelor documente:

- Planul urbanistic de detaliu: memoriu de prezentare, planșe aferente.
- Certificat de Urbanism nr. 327 din 22.10.2019 eliberat de către Primăria municipiul Caransebeș.
- Extras de Carte Funciară nr. 342317 Caransebeș eliberat de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caraș-Severin, Biroul de cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebeș.
- Adresa nr. R1550/CAPP 157/09.04.2020, S.C. AQUACARAȘ S.A. – AVIZ FAVORABIL.

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare de mediu sunt următoarele:



A. Caracteristicile planului:

- Planul urbanistic zonal stabilește cadrul pentru un proiect încadrat în anexa 2, pct. 10, lit b) la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului.
- Planul se încadrează în art. 5, alin. (3) al HG nr. 1076/2004 categoria planurilor pentru care efectele potențiale asupra mediului sunt reduse.
- **Planul Urbanistic de Detaliu – Locuințe colective P+2E+M, amenajare incintă și împrejmuire teren** asigură compatibilitatea funcțiunilor și conformarea construcțiilor cu funcționalitatea predominantă a zonei prin:
 - Respectarea condițiilor specifice din Normele din 4 februarie 2014 aprobate prin OMS nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare.
 - Suprafața reglementată este de 422 m², teren proprietate particulară, liber de construcții, având categoria de folosință „arabi”, situat în zona „B” a municipiului Caransebeș
- Obiectul documentației PUD:
 - Zonificare, bilanț teritorial, indici urbanistici:

Zone funcționale	Existent		Propus	
	m ²	%	m ²	%
Locuințe și funcțiuni complementare	0	0	168,8	40
Alei dalate în incintă, parcaje	0	0	163,2	38,67
Spații verzi amenajate	0	0	80	18,96
Construcții tehnico-edilitare	0	0	10	2,37
Terenuri libere	422	100	0	0
Total teren	422	100	719,00	100

- Echiparea edilitară:
 - Alimentarea cu apă în scop igienico-sanitar se va realiza prin branșarea la rețelele de alimentare S.C. AQUACARAȘ S.A.;
 - Evacuarea apei uzate menajere se va realiza prin racordarea la rețelele de canalizare S.C. AQUACARAȘ S.A.;
 - Apele pluviale vor fi colectate prin jgheaburi și burlane, la nivelul invelitorii construcției, respectiv rigole deschise și vor fi dirijate în incintă prin rigole deschise spre un bazin de retenție care va asigura rezerva în caz de incendiu, respectiv apa va putea fi folosită la irigarea și întreținerea zonelor verzi amenajate în incintă. Preaplinul rezervorului va fi dirijat spre rigolele prevăzute la marginea trotuarului străzii Splaiul Sebeșului.
 - Alimentarea cu energie electrică se va asigura prin branșare la postul de transformare din zonă.
 - Deșeurile menajere rezultate vor fi colectate în europubele și containere speciale și preluarea lor de către operatorul de salubritate.

B. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate:

- a) Impactul asupra mediului este nesemnificativ în perioada de valabilitate a planului.
- b) Nu este cazul depășirii valorilor standard prin cumularea cu alte efecte actuale, proiectate sau planificate.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- c) Nu este cazul apariției efectului transfrontieră – proiectul/activitatea nu intră sub incidența Convenției Espoo ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu amendamentele ulterioare.
- d) Riscuri pentru sănătatea umană: nu se încalcă prevederile referitoare la distanțele minime față de zonele protejate conform *Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației* aprobate prin OMS nr. 119/2014 cu modificările și completările ulterioare,.
- e) Nu sunt afectate: patrimoniul cultural național, fondul forestier, standardele de calitate ale aerului pentru zonele rezidențiale.

C. Informarea și participarea publicului

- Publicul a fost informat prin anunțuri repetate în presă asupra elaborării și depunerii la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin a primei versiuni a planului; nu au fost primite observații referitoare la acest plan.
- Decizia etapei de încadrare a fost anunțată de Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin pe pagina web proprie și în presă; nu au fost primite propuneri de reconsiderare a deciziei etapei de încadrare în termenul legal de 10 zile de la publicare.

D. Amplasarea proiectului în raport cu rețeaua ecologică europeană Natura 2000 în România

- Proiectul nu intră sub incidența art. 28 al OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare.

Condiții impuse:

- Respectarea condițiilor impuse în avizele cerute prin certificatul de urbanism.
- Respectarea amplasamentului și indicilor urbanistici stabiliți în bilanțul teritorial.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată durata planului urbanistic zonal pentru care a fost emisă.

Prezenta decizie conține 3 (trei) pagini și a fost eliberată în trei exemplare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI CARAȘ-SEVERIN

Adresa: strada Petru Maior, nr. 73, Reșița, județul Caraș-Severin, Cod 320111

E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel. 0255223053; Fax 0255226729

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679