

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului:

CONSTRUIRE HALE CU FUNCTIUNI DE DEPOZITARE, COMERT, SERVICII, ANEXE TEHNICE, IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARE LOCURI DE PARCARE SI ACCESE

II. Titular:

SC ROMPROFIX SRL

comuna Buchin, satul Buchin, judetul Bihor, nr.cad.32563

numele persoanelor de contact: arh. Valentin Dolog 0786560660

arh. Lucian Simuleac 0786560661

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Obiectul prezentei documentatii se refera la construirea, prin aplicarea solutiilor moderne astfel incat solutia sa raspunda cerintelor calitative si functionale ale unui astfel de program: **HALA CU FUNCTIUNI DE DEPOZITARE, COMERT, SERVICII, ANEXE TEHNICE, IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARE LOCURI DE PARCARE SI ACCES**. Accesul pe parcela se va realiza de pe drumul E70. Parcela este pozitionata pe drumul intre loc. Caransebes si Buchin.

- Functiunea: Magazin bricolaj, depozitare , spalatorie auto si administratie
- Dimensiuni maxime ale terenului: 179.10 x 165.24 m, 30000 mp
- Regim de inaltime: P+1(partial);
- H.Max: +8.80 m;
- Suprafata construita: 5455 mp;
- Suprafata construita desfasurata: 5577 mp;
- Suprafata utila: 5326 mp;
- Volum construit: 40733 mc;
- Accese auto si pietonale: DA;
- **Parcaje: 221 locuri de parcare in ext**
- Spatii verzi 12250 mp = 40.83%
- Suprafete trotuare
- P.O.T. EXISTENT = 0.00 % C.U.T. EXISTENT = 0.00
- P.O.T. PROPUS = 18.18 % C.U.T. PROPUS = 0.18

Accesul principal pentru clienti se va realiza prin zona windfangului. Accesul personalului se va realiza prin zona birourilor. Clientii vor intra intr-o zona deschisa de circulatie din care vor putea lua informatii de la receptie, vor putea intra in zona de cumparaturi sau vor putea merge la grupurile sanitare separate pe sexe. Dupa achizitia obiectelor de bricolaj dorite ei vor face plata in zona caselor de marcat dupa care vor iesi spre parcare tot prin windfang. In caz de incendiu conform avizului de securitate la incendiu clientii vor fii dirijati prin iluminatul de siguranta spre usile de evacuare perimetrare halei.

Zona de vanzare este impartita in zona de bricolaj propriu zisa si zona de gradina.

Birourile sunt singurul calup de functiuni ce se desfasoara pe 2 nivele. Accesul se realizeaza prin zona de casierie. Angajatii dispun de loc pentru luat masa, vestiare pe sexe si grupuri sanitare pe sexe distincte de cele

ale clientilor. Prin intermediul scarii se accede spre zona administrativa. Acolo intalnim birouri pentru director, compartimentul economic si resurse umane, o arhiva, o incapere pentru instruire angajati, precum si de grupuri sanitare pe sexe.

A treia zona functionala distinca a cladirii o reprezinta zona anxelor tehnice. Aceasta cuprinda incaperea de incarcare pe unde vine marfa. De mentionat este faptul ca aceasta va fii stiuvuita in acelasi spatiu ca si cel de vanzare. Acola mai intalnim incaperea pentru tabloul electric general precum si centrala termica.

In exterior sunt 2 bazine metalice pentru rezerva de apa a hidrantilor exterior si a sistemului de stingere automata. Ele sunt actionate de pompe care au incaperea caselor de pompe. Alaturi va fii amplasat un generator care se va activa in cazul lipsei energiei electrice. Incinta va fi supravegheata din cabina poarta realizata dintr-un container. Motostivuitoarele vor fii incarcate din incaperea adiacenta constructiei principale numita statie incarcare stivuitoare.

b) justificarea necesității proiectului;

Motivele de ordin tehnic, economic, financiar, social si de mediu care justifica realizarea investitiei sunt:

- oferirea de solutii diversificate in domeniul constructiilor.
- crearea unor noi locuri de munca
- dezvoltarea zonei pe plan economic
- cresterea prestigiului zonei
- prin executarea acestui proiect terenul va deservi un loc stabil si sigur pentru stationarea autovehiculelor

c) valoarea investiției;

valoare totala ::2 500 000 euro

d) perioada de implementare propusă;

Perioada de implementare este de 24 de luni de la obtinerea autorizatiei de construire.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Se anexeaza planele cu reprezentarea limitelor amplasamentului proiectului precum si suprafetele de teren folosite.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

• profilul și capacitățile de producție;

Prin tema de proiect elaborata de investitor se cere elaborarea unui proiect pentru infiintarea unei hale cu functiunea de depozit, comert, servicii, anexe tehnice.

Prin certificatul de urbanism 18 din 04.06.2019 emis de primaria comunei Buchin se cere elabaorarea unei documentatii DTAC. Prezenta documentatie urmareste sa aduca o solutie in implementarea rationala a proiectului propus, rezolvand problemele legate de compozitia urbanistica cu restrictiile specifice impuse de lege, accesele, traseele pietonale si auto, cat si organizarea si amenajarea suprafatei de teren disponibil.

Scopul principal al documentatiei este de a face posibila integrarea proiectului in sit, in deplina armonie cu vecinatatile, printr-o rezolvare care sa aduca un aport pozitiv atat de scurta durata cat si pe termen lung.

• descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu este cazul

• descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Obiectul prezentei documentatii se refera la construirea, prin aplicarea solutiilor moderne astfel incat solutia sa raspunda cerintelor calitative si functionale ale unui astfel de program: **HALA CU FUNCTIUNI DE**

DEPOZITARE, COMERT, SERVICII, ANEXE TEHNICE, IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARE LOCURI DE PARCARE SI ACCES. Accesul se va realiza de pe drumul E70 cu ajutorul unei benzi de decelerare care face legatura intre amplasamentul studiat si drum public si va oferi 221 locuri de parcare.

Imobilul se inscrie in dimenensiunea de gabarit: 110.45 m x 58.75 m si va cuprinde urmatoarele incaperi:

ETAJ

Crt	Denumire incapere	Finisaj	Suprafata (mp)
1.	MAGAZIN BRICOLAJ	BETON CUARTAT	3973
2.	ZONA GRADINA	BETON CUARTAT	611
3.	WINDFANG ACCES	BETON CUARTAT	14.70
4.	ANEXA INCARCARE	BETON CUARTAT	40.40
5.	ANEXE TEHNICE	BETON CUARTAT	38.85
6.	G.S.F.	GRESIE	10.55
7.	G.S.B.	GRESIE	10.55
8.	G.S.B.	GRESIE	7.45
9.	CASIERIE	TARKETT	13.10
10.	LOC LUAT MASA	TARKETT	19.09
11.	VESTIAR B.	GRESIE	11.80
12.	VESTIAR F.	GRESIE	12.80
13.	HOL	TARKETT	32.40
14.	INCARCARE STIVUITOARE	BETON CUARTAT	18.70

ETAJ

Crt	Denumire incapere	Finisaj	Suprafata (mp)
1.	G.S.B.	GRESIE	7.10
2.	G.S.F.	GRESIE	2.30
3.	ARHIVA/SERVER	GRESIE	8.35
4.	BIROU 2	MOCHETA	16.50
5.	BIROU 1	MOCHETA	16.50

6.	INCAPERE TRAINING	MOCHETA	40.70
7.	HOL	TARKETT	14.15

BILANT TERITORIAL PROPUȘ			
Nr. crt.	ZONA FUNCTIONALA	SUPRAFATA(mp)	PROCENT
1	SUPRAFATA CONSTRUITA	5455	18.18
3	SPATII VERZI	14408	48.03
4	CIRCULATII PIETONALE(TROTUARE)	267	0.89
5	CIRCULATII AUTO (4070 ASFALTATE + 5550 BETONATE + 181 RAMPA)	9870	32.90
	TOTAL	30000	100.00

INDICI URBANISTICI PROPUȘI		
1	SUPRAFATA TEREN	30000
2	SUPRAFATA CONSTRUITA	5455
3	SUPRAFATA DEFASURATA	5577
4	PROCENT DE OCUPARE A TERENULUI (P.O.T.)	18.18
5	COEFICIENT DE UTILIZARE A TERENULUI (C.U.T.)	0.19
6	REGIM DE INALTIME	P+1
7	VOLUM CLADIRE	40733
8	LOCURI DE PARCARE	221

DISTANTE FATA DE LIMITA DE PROPRIETATE		
	NORD	97.64
	EST	16.02
	SUD	9.67
	EST	55.70

Constructia este amplasata pe latura sudica a parcelei in suprafata construita de 5528 mp. Accesul pentru clienti in constructie se va face de pe latura nordica cu ajutorul unei spatii de windfang, iar dupa acces vom gasi spatiul comercial care este impartita in 3 incaperi si anume: zona de bricolaj zona de gradina si zona administrativa.

Alimentarea spatiului cu marfa se va face de pe latura sudica a constructiei unde este amplasata o rampa pentru autocamioane si spatiul Anexa Incarcare care comunica direct cu spatiul de bricolaj.

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

Alimentarea cu agent termic pentru imobil pentru asigurarea incalzirii/climatizarii, va fi furnizata prin intermediul unei pompe de caldura de tip apa-apa cu puterea de 35kW , montata in camera tehnica respectiv un vas de acumulare de 500l Pentru pompa de caldura au fost prevazute si doua foraje de apa. Un foraj asigurand debitul de apa necesar pentru pompa de caldura si un foraj de injectie pentru a reinjecta apa folosita de pompa de caldura.

Pe amplasament se vor depozita combustibili(motorina, benzina) pentru functionarea utilajelor.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

Apele menajere se vor evacua prin rețeaua de canalizare a orasului Caransebes si vor trece prin parcela vecina aflata in proprietatea

Apele meteorice care se aduna pe acoperisul cladirii vor fi preluate de receptoare de acoperis R01-R12 pentru ape pluviale.

Vor exista doua coloane orizontale principale de canalizare , fiecare preluand apele pluviale de la receptorii de pe cate o latura lunga a cladirii.

Alegem o suprafata de preluare de 150mp pentru un receptor cu diametrul de DN100 , rezultand un debit de 5l/s pentru fiecare receptor. Va exista o retea de canalizare pluviala care va prelua apele pluviale de pe platforma prin intermediul unor rigole Din rețeaua exterioara apele pluviale de pe platforme vor intra intr-un separator de hidrocarburi din care se deverseaza in caminul de record pluviale prin intermediul caminului CP2 care preia si apele pluviale care vin de pe acoperis.asigurarea apei tehnologice, dacă este cazul Incalzirea pe perioade mai reci se va realiza cu ajutorul aparatelor de ventiloconvectoare.

Se va realiza prin conectare la rețeaua existenta conform aviz S.C. ENEL DISTRIBUTIE BANAT.

Pentru alimentarea cu apa se va realiza un put forat.

- **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Se vor respecta prevederile legii 265/2006 privind protectia mediului, Legea 107/1996 a apelor, OG 243/2000 privind protectia atmosferei, HGR 188/2002, Ord. MAPPM 462/1993, Ord. MAPPM 125/1996, Ord. 756/1997.

Prin amplasarea constructiei nu se vor taia arbori, iar la finalizarea constructiei se vor amenaja spatii verzi noi.

- **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Prin proiect se propune un acces pe parcela studiata (vezi plansa A02) cu banda de decelerare si banda de accelerare.

- **resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

Resursele naturale regenerabile utilizate sunt:

-piatră sparta(~2600 mc), balast(~3400 mc), lemn(~50 mc pentru cofrari) folosite in constructie : vor fi asigurate de constructor, nu vor fi exploatate de pe amplasamentul proiectului.

- apă : resursa folosita atat in constructie cat si in functionare

- **metode folosite în construcție/demolare;**

Privind elementele constructive principale ale constructiei si modul de realizare, se mentioneaza urmatoarele:

Sistemul constructiv - Fundatiile constructiei sunt izolate legate intre ele prin grinzi de fundare. Descrierea conditiilor de fundare si modul de realizare a acestora este cuprinsa in partea de rezistenta a lucrarii.

Stalpii sunt realizati din beton cu dimensiuni de 0.50 m X 0.50 m de asemenea grinzile sunt din beton.

Inchiderea cladirii propuse este realizata din panou sandwich.

Privind lucrarile cu caracter nestructural se mentioneaza urmatoarele: compartimentarea interioara este realizata din gips carton.

Finisajele interioare

Finisaje interioare - Finisajul pardoselilor se va realiza din sapa elicopterizata si gresie la incaperile anexe.

Toate pardoselile de pe caile de circulatii vor fi antiderapante.

Acoperisul si invelitoarea

Invelitoarea este realizata din tabla cutata, vata minerala si membrana PVC cu panta de 1.72°, asezate pe grinzi din beton prefabricat.

• **planul de executie, cuprinzând faza de constructie, punerea în functiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

Pe perioada executiei constructiilor se va respecta cu strictete proiectul pentru obiectivele propuse cat si recomandarile specifice pentru protectia mediului. Lucrarile de constructie sunt preconizate sa dureze aprox. 24 luni, iar data estimata de incepere a lucrarilor este 02.03.2020

• **relatia cu alte proiecte existente sau planificate;**

Nu este cazul

• **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul

• **alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);**

Nu este cazul

• **alte autorizații cerute pentru proiect.**

Avize cerute conform certificatului de urbanism

- alimentare cu energie electrica
- securitate la incendiu
- protectia civila
- Aviz CNADR – Drumuri nationale
- Aviz SNCFR
- studiu geo
- studiu topografic

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

• **planul de executie a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;**

- Nu este cazul.

• **descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;**

Dupa finalizarea lucrarilor de construire a halei si de evacuare a deseurilor rezultate, daca se constata zone contaminate prin scurgeri accidentale cu produse petroliere de la utilaje, se vor preleva si analiza probe de sol, in vederea stabilirii masurilor optime pentru aducerea solului la starea initiala. In functie de rezultatele acestor probe, daca va fi cazul, se vor determina zonele, adancimea si volumul de sol contaminat care trebuie excavat. In final se va reface terenul.

• **căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;**

Acces de pe drumul E70 printr-un acces cu banda de accelerare si decelare ce duce spre un sens giratoriu care va accede in parcare interioara, precum si spre drumurile perimetrare de aprovizionare.

- **metode folosite în demolare;**

Nu este cazul.

- **detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;**

Nu este cazul.

- **alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).**

Descrierea modului de gestiune a deșeurilor generate din constructii: Deșeurile generate pe amplasament in perioada de realizare a proiectului sunt vor fi colectate selectiv si reciclate (se vor încheia contracte cu firme specializate de preluare si reciclare a deseurilor de acest tip).

IV. Descrierea amplasării proiectului:

- - **distanța față de 7ationa pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](#) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin [Legea nr. 22/2001](#), cu completările ulterioare;**

Nu este cazul

- **localizarea amplasamentului în raport cu national7al cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin [Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004](#), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic national prevăzut de [Ordonanța Guvernului nr. 43/2000](#) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Nr.cad.32563

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
0	1	2	3
18	283583.198	434658.901	164.498
17	283639.830	434504.459	189.477
16	283820.799	434560.601	5.046
1	283818.840	434565.251	32.035
2	283803.173	434593.193	33.346
3	283790.088	434623.864	48.231
4	283771.803	434668.495	24.308
5	283762.587	434690.988	22.573
19	283754.262	434711.970	179.107
S (32563) = 29999.96mp P = 698.620m			

- **hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;
- politici de zonare și de folosire a terenului;
- arealele sensibile;

Se ataseaza la piese desenate plansa cu planul de incadrare zona

- **coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

- **detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Se anexează planul de situație cu amplasarea construcției propuse. Investiția se realizează pe nr. Cad 32563 cu suprafața totală de 30000 mp.

Nr. cad. 32563

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laturi D(i, i+1)
	Y [m]	X [m]	
0	1	2	3
18	283583.198	434658.901	164.498
17	283639.830	434504.459	189.477
16	283820.799	434560.601	5.046
1	283818.840	434565.251	32.035
2	283803.173	434593.193	33.346
3	283790.088	434623.864	48.231
4	283771.803	434668.495	24.308
5	283762.587	434690.988	22.573
19	283754.262	434711.970	179.107
S (32563) = 29999.96mp P = 698.620m			

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- **sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;**

Nu este cazul. Amplasarea construcțiilor se va face cu amplasarea distanțelor zonelor de protecție ale cursurilor de apă. Nu se vor deversa deseuri în cursurile de apă sau nu se vor depozita în vecinătatea acestora.

Apele menajere de la corpurile sanitare se vor conduce la rețeaua de canalizare.

Apele pluviale de pe ultimul nivel se vor colecta prin burlane, ce se vor racorda la canalul pluvial de la stradă.

- **stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;**

Nu este cazul.

b) protecția aerului:

- **sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;**

Din punct de vedere al impactului asupra atmosferei, se va înregistra influența asupra calității aerului pe perioada de amenajare, ca urmare a traficului generat de utilajele și autovehiculele implicate în lucrări. Acestea vor genera poluanți caracteristici arderii combustibililor în motoare (NO_x, SO_x, CO, pulberi metale grele, etc.). Regimul emisiilor acestor poluanți este dependent de nivelul activității zilnice, prezentând o variabilă substanțială de la o zi la alta, de la o fază la alta a procesului de construcție. De asemenea, operațiile de transport, manipulare, depozitare a materialelor pot genera o creștere a concentrațiilor de pulberi, în suspensie sau sedimentabile, după caz, în zona afectată de lucrări.

Ca sursă de poluare importantă pentru aer se menționează traficul auto, în special în zonele puternic urbanizate. După finalizarea obiectivului se vor înregistra presiuni suplimentare generate de prezentul proiect urmare a traficului autoturismelor ce vor utiliza parcare.

- **instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;**

Nu este cazul.

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- **sursele de zgomot și de vibrații;**

Sursele în faza de execuție

În această fază sursele de zgomot și vibrații sunt produse de acțiunile propriuzise de lucru cât și de traficul auto din zona de lucru. Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate în general numai pe perioada zilei. Amplasarea proiectului fiind redusă nu constituie o sursă semnificativă de zgomot și vibrații.

Condiții pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor :

Vor fi luate măsuri pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor produse de utilaje și instalațiile în lucru, astfel încât la limita incintei să fie respectate valorile impuse prin STAS 10009/1988- Acustică în construcții – Acustică urbană- Limitele admisibile ale nivelului de zgomot – Incinte industriale Nivel de zgomot echivalent $L_{eq} = 65\text{dB(A)}$;

În faza de funcționare

În cadrul activității, nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot și vibrații, dar și vor fi luate măsuri de protecție pentru aceasta.

Nu vor exista surse de zgomot care să perturbe proprietățile vecine.

Se va urmări nivelul de zgomot exterior astfel încât să fie respectate valorile recomandate prin HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;**

Protecția împotriva vibrațiilor este asigurată prin dimensionarea în consecință a fundațiilor care pot produce vibrații. Protecția împotriva zgomotului se realizează prin prevederea de echipamente performante care au nivel de zgomot sub normele admise. Nivelul de zgomot și de vibrații la limita incintei se încadrează sub normele admise de normativele tehnice în vigoare.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- **sursele de radiații;**

Activitățile de execuție și de exploatare ale obiectivului de investiție se desfășoară fără surse de radiații. În acest sens nu sunt necesare dotări pentru protecția împotriva radiațiilor, nivelul de radiații la limita incintei obiectivului fiind cel natural.

- **amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;**

Nu este cazul.

e) protecția solului și a subsolului:

- **sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatiche și de adâncime;**

În perioada de execuție se vor efectua lucrări care vor afecta orizonturile superficiale ale solului, se considera că impactul asupra solului este unul redus.

Amenajări și dotări pentru protecția solului și subsolului :

- atât pe perioada execuției lucrărilor cât și pe perioada de derulare a lucrărilor de construire a obiectivului se vor lua măsurile necesare pentru :

- evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare.

- evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;

- amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzătoare (toaile ecologice)

- refacerea zonelor afectate de realizarea lucrarilor;
- in perioada executiei se vor utiliza materiale de constructii preambalate, betonul se va aduce preparat din statiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatra in vrac, materiale care nu produc un impact negativ asupra solului.
- pamantul rezultat din sapaturi se va depozita in interiorul amplasamentului, luandu-se masuri pentru a evita imprastierea acestuia pe proprietatile vecine, fiind utilizat ulterior ca si umpluturi la fundatii si sistematizarea pe verticala.

In faza de functionare

Protectia solului si a subsolului se va realiza prin betonarea partiala a incintei (platforma incarcare-descarcare TIR-uri)si amenajarea cailor de acces si a parcarii. Pentru depozitarea deseurilor menajere se vor utiliza containere etanse, amplasate intr-o zona special amenajata – platforma betonata si imprejmuita.

Activitatea nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol si subsol, incadrandu-se in legislatia in vigoare.

- **lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;**

Pe parcursul desfasurarii lucrarilor de realizare a investitiei, organizarea de santier se va face in localitate, pentru evitarea agresarii echilibrului natural. Se apreciaza ca prin lucrarile de constructie nu va fi afectata calitatea solului, dereglarea echilibrelor ecosistemelor, modificarea habitatelor, consumul de teren cu destinatie productiva etc.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- **identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;**

Nu este cazul.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;**

Pentru protejarea biodiversității zonelor de construire a investitiei și a amplasamentului ce va deservi organizarea de șantier și zonele învecinate, se impun următoarele măsuri pentru reducerea impactului asupra acesteia:

- evitarea decopertării inutile a stratului vegetal;
- suprafața de teren ocupată temporar în perioada de construcție trebuie limitată la strictul necesar;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor ce rezultă în urma lucrărilor, respectându-se cu strictețe depozitarea în locurile stabilite de autoritățile pentru protecția mediului;
- amplasarea unor spații special amenajate pentru depozitarea deșeurilor rezultate și pentru materiile prime utilizate;
- utilizarea mijloacelor de transport și a utilajelor conforme cu emisii reduse de noxe;
- intervenția promptă în cazul unei potențiale scurgeri sau descărcări accidentale;
- păstrarea curățeniei pe amplasament.

Intensificarea traficului din zonă și disconfortul creat de zgomot în localitate, ca urmare a transportului muncitorilor pe timpul constructiei va avea impact negativ nesemnificativ asupra biodiversității, florei și faunei.

Pe amplasamentul investitiei nu sunt prezente asociațiile vegetale, nici elementele faunistice prezentate anterior.

Pe amplasament nu sunt prevăzute lucrări de defrișare.

Spațiile verzi afectate în perioada de execuție se vor reface obligatoriu după terminarea lucrărilor.

Impactul potențial în ceea ce privește biodiversitatea, flora și fauna, este unul „negativ nesemnificativ”, în timpul execuției investiției, după realizarea acesteia impactul fiind neutru, față de situația actuală.

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- **identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;**

Nu este cazul.

- **lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;**

Constructorul are obligația de a asigura serviciile sanitare pentru ca în organizarea de șantier și pe traseul lucrării să se respecte igiena în construcții și curățenia astfel încât să nu aducă prejudicii zonei limitrofe, cadrului natural, mediului și ecosistemelor.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

- **lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;**

Pentru protecția mediului uman, Legea 137/2010 stipulează respectarea principiilor ecologice pentru asigurarea unui mediu sanatos pentru populație.

Conform H.G. 155/martie 1999 pentru „Introducerea evidenței gestiunii deșeurilor și a Catalogului European al Deșeurilor, antreprenorul, ca generator de deșuri, are obligația să țină evidența lunară a producerii, stocării provizorii, tratării și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor. Antreprenorul va încheia un contract cu o firmă specializată care va asigura transportul și depozitarea deșeurilor la rampele amenajate.

Tipurile de deșuri de orice natură rezultate

Deșeurile rezultate se diferențiază după tipul activităților desfășurate.

- pe perioada de execuție a lucrărilor rezultă resturi de materiale de construcție (beton, mortare, cărămizi, balast, nisip etc.);

- uleiul rezultat de la funcționarea utilajelor.

- **programul de prevenire și reducere a cantităților de deșuri generate;**

Deșeurile rezultate în perioada de execuție a lucrărilor vor fi colectate și evacuate prin grija unității executante într-un depozit amenajat.

Uleiul uzat rezultat de la funcționarea utilajelor aferente va fi colectat și transportat la unitățile de specialitate pentru valorificare.

Particulele de nisip și argilă vor fi transportate la groapa de gunoi amenajată prin grija beneficiarului.

Apele uzate rezultate de la organizările de șantier vor fi într-un rezervor vidanjabil.

O parte din deșeurile rezultate din lucrările de construire pot fi refoosite.

Utilizarea deșeurilor are impact pozitiv asupra mediului prin:

- micșorarea necesarului de materiale pietroase extrase din litosferă
- micșorarea producției fabricilor de materiale de construcții și, implicit, scăderea poluării cauzate de tehnologiile folosite de acestea
- micșorarea consumului de energie pentru producerea materialelor de construcție.

Prin soluțiile de proiectare adoptate, s-a urmarit respectarea sănătății oamenilor și protecția mediului.

- **planul de gestionare a deșeurilor;**

Deșeurile rezultate din lucrările de construcții vor fi ridicate de către o unitate de salubritate autorizată și depozitate în locuri special amenajate conform prevederilor în vigoare.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele acte normative privind protecția muncii în construcții:

- Legea 90/1996 privind protecția muncii;
- Ord. MMPS 578/1996 privind norme generale de protecția muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 - privind protecția și igiena muncii în construcții -ed. 1995;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;
- Ord. MMPS 255/1995 - normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală;
- Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr.775/22.07.1998;
- Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 - Normativ C300.
- alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

Deșeurile rezultate în timpul execuției lucrărilor se vor depozita separat pe categorii (hârtie; ambalaje din polietilenă, metale, lavete, etc.) în recipiente sau containere destinate colectării acestora. Deșeurile menajere vor fi transportate la groapa de gunoi, după obținerea în prealabil a acordului proprietarului acesteia.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

Toate materialele care se vor utiliza la realizarea investiției nu vor conține materiale toxice și nu periclitează mediul înconjurător.

- **modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.**

Nu se vor folosi substanțe toxice sau periculoase la realizarea construcției. În procesul tehnologic materiale inflamabile folosite se vor proteja corespunzător conform normativelor în vigoare.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Resursele naturale regenerabile utilizate sunt:

-piatra, nisip, lemn folosite în construcție : vor fi asigurate de constructor, nu vor fi exploatate de pe amplasamentul proiectului

- apa : resursa folosită atât în construcție cât și în funcționare: se va face bransament la rețeaua strădală

Pentru protejarea biodiversității în zona de implementare a investiției, se impun următoarele soluții/măsuri pentru a reduce impactul asupra acesteia:

- utilizarea de utilaje și mijloace de transport silențioase pentru a diminua zgomotul datorat activității de construcție, precum și echiparea cu sisteme performante de minimizare și reținere a poluanților în atmosferă;

Pentru protejarea biodiversității zonelor de construire a investiției și a amplasamentului ce va deservi organizarea de șantier și zonele învecinate, se impun următoarele măsuri pentru reducerea impactului asupra acesteia:

- evitarea decopertării inutile a stratului vegetal;
- suprafața de teren ocupată temporar în perioada de construcție trebuie limitată la strictul necesar;
- se va evita depozitarea necontrolată a deșeurilor ce rezultă în urma lucrărilor, respectându-se cu strictețe depozitarea în locurile stabilite de autoritățile pentru protecția mediului;
- amplasarea unor spații special amenajate pentru depozitarea deșeurilor rezultate și pentru materiile prime utilizate;
- utilizarea mijloacelor de transport și a utilajelor conforme cu emisii reduse de noxe;
- intervenția promptă în cazul unei potențiale scurgeri sau descărcări accidentale;
- păstrarea curățeniei pe amplasament.

Intensificarea traficului din zonă și disconfortul creat de zgomot în localitate, ca urmare a transportului muncitorilor pe timpul construcției va avea impact negativ nesemnificativ asupra biodiversității, florei și faunei.

Pe amplasamentul investiției nu sunt prezente asociațiile vegetale, nici elementele faunistice prezentate anterior.

Pe amplasament nu sunt prevăzute lucrări de defrișare.

Spațiile verzi afectate în perioada de execuție se vor reface obligatoriu după terminarea lucrărilor.

Impactul potențial în ceea ce privește biodiversitatea, flora și fauna, este unul „negativ nesemnificativ”, în timpul execuției investiției, după realizarea acesteia impactul fiind neutru, față de situația actuală.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

• **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

Impactul potențial în ceea ce privește biodiversitatea, flora și fauna, nu este unul „negativ” – nici în etapa de realizare a investiției, nici în etapa de exploatare a acesteia.

Astfel, impactul asupra factorului de mediu biodiversitatea se înregistrează ca fiind impact neutru. Având în vedere specificul biodiversității din zonă, cât și investiția propusă, nu se poate identifica un impact care să ducă la schimbarea elementelor biodiversității din zonă.

În perioada de construcție se vor ocupa anumite suprafețe de teren în zona de amplasare a obiectivului, pentru organizarea de șantier, pentru depozitul de materiale, spații special amenajate pentru deșeurile rezultate etc.

Pentru protecția peisajului, activitățile de construcții se vor desfășura strict în perimetrul desemnat, pe o perioadă de timp limitată și în conformitate cu lucrările și termenele propuse.

La începerea lucrărilor se vor monta panouri de înștiințare privind demararea proiectului, perioada, program de lucru și datele principale.

Cu privire la factorii perturbatori vizibili reprezentați de pulberile de praf, emisii de particule în suspensie din cadrul organizării de șantier cât și a execuției livezii, pot fi reduși prin stropirea periodică a porțiunilor neasfaltate.

Accesul și traseul mașinilor care vor transporta materialele necesare cât și deșeurile generate se va realiza prin căile de acces deja existente în cadrul orelor de program stabilite.

De asemenea, o măsură de diminuare a impactului și de reintegrare în peisajul zonei a amplasamentului ce va deservi organizarea de șantier va fi readucerea la starea inițială a terenurilor ocupate în faza de execuție cât și înierbarea acestora.

Astfel, se propun ca lucrări:

- lucrări de completare cu pământ vegetal la zonele afectate de execuția lucrărilor;
- lucrări de însămânțare cu iarbă, pentru înierbarea zonelor terenului amenajat;

Modificările datorate acestui proiect au caracter permanent. Impactul asupra peisajului poate fi atenuat într-o anumită măsură, prin amenajarea spațiilor verzi și proiectarea arhitectonică de natură să integreze structura în cadrul specificului zonei.

• **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

Proiectul se desfășoară pe terenul aflat în proprietate privată a beneficiarului, identificat prin nr. Cad 32563 care are o suprafață de 30.000 mp. Impactul viitoarei investiții nu are potențialul de a se extinde spre alte zone geografice.

- **magnitudinea și complexitatea impactului;**

Impactul asupra factorului de mediu biodiversitatea se înregistrează ca fiind impact neutru. Având în vedere specificul biodiversității din zonă, cât și investiția propusă, nu se poate identifica un impact care să ducă la schimbarea elementelor biodiversității din zonă.

Impactul asupra factorului de mediu biodiversitatea se înregistrează ca fiind impact neutru. Având în vedere specificul biodiversității din zonă, cât și investiția propusă, nu se poate identifica un impact care să ducă la schimbarea elementelor biodiversității din zonă.

- **probabilitatea impactului;**

Impactul potențial în ceea ce privește biodiversitatea, flora și fauna, nu este unul „negativ” – nici în etapa de realizare a investiției, nici în etapa de exploatare a acesteia dar este unul redus.

- **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Construcția propusă va avea un impact redus și va fi prezent pe toată durata de înființare și exploatare a acesteia.

- **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

Deoarece eventualul impact negativ este nesemnificativ, măsurile ce se impun sunt:

respectarea legislației privind colectarea, tratarea și depozitarea deșeurilor;

limitarea poluării la niveluri care să nu producă un impact semnificativ asupra calității apelor (apa de suprafață, apa potabilă, apa subterană);

limitarea emisiilor în aer la niveluri care să nu genereze un impact semnificativ asupra calității aerului;

limitarea, la surse, a poluării fonice în zonele cu receptori sensibili la zgomot și limitarea nivelurilor de vibrații;

limitarea impactului asupra biodiversității, florei și faunei;

minimizarea impactului negativ asupra patrimoniului cultural, arhitectonic și arheologic;

protecția sănătății umane;

îmbunătățirea infrastructurii rutiere, minimizarea impactului generat de transportul materialelor;

minimizarea impactului asupra peisajului;

limitarea impactului negativ asupra solului;

maximizarea utilizării materialelor existente;

- **natura transfrontalieră a impactului.**

Nu este cazul

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Articolul nr. 10 al Directivei Uniunii Europene privind Evaluarea Strategică de Mediu (SEA) nr. 2001/42/CE, adoptată în legislația națională prin HG nr. 1076/08.07.2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, prevede necesitatea monitorizării în scopul identificării, într-o etapă cât mai timpurie, a eventualelor efecte negative generate de implementarea planului și luării măsurilor de remediere necesare.

Sunt prevăzute măsuri permanente, care vin în sprijinul protecției populației și a mediului, acestea fiind:

- amenajarea de spații verzi noi;
- zone cu plante cataratoare de tip iedera pe fațade;
- plante decorative în jardiniere metalice la fiecare nivel al parcarii;

Lucrările pentru implementarea proiectului vor avea un caracter temporar.

Concentrațiile de substanțe poluante în aer vor fi inferioare concentrațiilor admisibile. Executantul lucrărilor trebuie să îmbunătățească performanțele tehnologice în scopul reducerii emisiilor și să nu pună în exploatare instalații prin care se depășesc limitele maxime admise.

Pe întreaga perioadă de desfășurare a lucrărilor se vor lua măsuri astfel încât să nu existe poluanți pentru sol.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: [Directiva 2010/75/UE](#) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), [Directiva 2012/18/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a [Directivei 96/82/CE](#) a Consiliului, [Directiva 2000/60/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, [Directiva-cadru aer 2008/50/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, [Directiva 2008/98/CE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Soluțiile de proiectare au avut în vedere toate aspectele conforme cu Directiva U.E. nr. 85/337 privind protecția mediului și cu legislația românească – Legea nr.137/2010, Ordinul 125/1996 cu modificările ulterioare și Directiva Consiliului Europei nr.97/11/1997 care amendează Directiva Consiliului Europei nr.85/837/EEC privind protecția mediului.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Planul urbanistic general si destinatie stabilita prin HCL Buchin nr.6/2001

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- **descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

Organizarea de șantier include delimitarea suprafeței amplasamentului, a căilor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor și se realizează în baza proiectului de organizare de șantier inclus în proiectul de execuție conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare. Suprafața ocupată de organizarea de șantier este $S = 100$ mp, pe care se vor amplasa:

- un modul tip container (birou) pentru echipa de proiect: $S = 7$ mp (3,5 x 2m);
- un modul tip container (vestiar): $S = 7$ mp (3,5 x 2m);
- cisternă cu apă (2500 litri);
- un generator de curent;
- platforma pentru depozitare temporată deșeurii
- platforma pentru depozitare materiale de construcții
- punct PSI
- toaleta ecologică.

Organizarea de șantier va fi împrejmuită.

Conform legislației în vigoare, execuția va fi urmarita din partea beneficiarului de un diriginte de șantier atestat MLPAT. De asemenea antreprenorul va avea în echipa un responsabil tehnic cu execuția atestat MLPAT.

Deseurile rezultate din lucrările de construcții vor fi ridicate de către o unitate de salubritate autorizată și depozitate în locuri special amenajate conform prevederilor în vigoare.

Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele acte normative privind protecția muncii în construcții:

- Legea 90/1996 privind protecția muncii;

- Ord. MMPS 578/1996 privind norme generale de protectia muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 - privind protectia si igiena muncii in constructii -ed. 1995;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la inaltime;
- Ord. MMPS 255/1995 - normativ cadru privind acordarea echipamentului de protectie individuala;
- Normativele generale de prevenirea si stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr.775/22.07.1998;
- Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 - Normativ C300.
- alte acte normative in vigoare in domeniu la data executarii propriu-zise a lucrarilor.

Antreprenorul va menține amplasamentul într-o stare curată, sănătoasă. El va controla vegetația de așa natură încât să nu deprecieze confortul și aspectul vecinătății amplasamentului. După execuția lucrărilor în orice parte a amplasamentului, în alt scop decât în legătură cu îngrijirea și întreținerea lucrărilor, antreprenorul va curăța numita parte de amplasament.

Materialele rezultate din eliberarea terenului vor fi proprietatea beneficiarului. Antreprenorul le va îndepărta de pe șantier și le va amplasa într-un anumit mod și pe un teren conform aprobării prealabile a beneficiarului.

- **localizarea organizării de șantier;**

Organizarea de santier se va realiza in zona sudica a parcelei in apropierea accesului principal.

- **descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

Pe parcursul desfasurarii lucrarilor de realizare a investiției, organizarea de santier se va face in localitate, pentru evitarea agresarii echilibrului natural. Se apreciaza ca prin lucrarile de constructie nu va fi afectata calitatea solului, dereglarea echilibrelor ecosistemelor, modificarea habitatelor, consumul de teren cu destinatie productiva etc.

Surse de poluanți pentru sol și subsol

Pe durata execuției lucrărilor, solul zonei poate fi poluat prin depozitarea nejudicioasă a materialelor de construcție folosite sau de scurgerile de carburanți și de lubrifianti de la utilajele de construcții.

- **surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

De la organizările de șantier vor rezulta deșeuri menajere, cantitățile de deșeuri menajere fiind mult inferioare celor rezultate din activitatea de construcție. Apele uzate rezultate de la organizările de șantier vor fi colectate și transportate la stația de epurare cea mai apropiata.

Antreprenorul va încheia un contract cu o firmă specializată care va asigura transportul și depozitarea deșeurilor la rampele amenajate.

O parte din deșeurile rezultate din lucrările de construcție pot fi refolosite.

Utilizarea deșeurilor are impact pozitiv asupra mediului prin:

- micșorarea necesarului de materiale pietroase extrase din litosferă,
- micșorarea producției fabricilor de materiale de construcții și, implicit, scăderea poluării cauzate de tehnologiile folosite de acestea,
- micșorarea consumului de energie pentru producerea materialelor de construcție.

- **dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Pe durata execuției lucrărilor, solul zonei poate fi poluat prin depozitarea nejudicioasă a materialelor de construcție folosite sau de scurgerile de carburanți și de lubrifianti de la utilajele de construcții. Astfel se propune depozitarea materialelor de constructie cat si a deseurilor pe platforme special amenajate.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- **lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

Deoarece mediul va fi afectat în limite admisibile și într-o măsură redusă, lucrările de refacere realizându-se încă din perioada de construcție, nu vor fi necesare asemenea lucrări la finele investiției.

- **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

În cazul producerii unor poluări accidentale, se intervine imediat pentru înlăturarea cauzei și limitarea efectelor prin :

- anunțarea persoanelor sau colectivelor cu atribuții pentru combaterea poluărilor, în vederea trecerii imediate la măsurile și acțiunile necesare eliminării cauzelor poluării și delimitarea efectelor acestora.
- informarea periodică asupra operațiilor de reducere a poluării prin eliminarea cauzelor care au produs-o și de combatere a efectelor acestuia.

Prin natura investiției propuse, nu se preconizează posibilitatea unor poluări accidentale.

- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

Nu este cazul.

- **modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

Zona afectată de execuția investiției prin depozitarea temporară a materialelor utilizate la realizarea construcției și instalațiilor se limitează strict la terenul detinut de SC ROMPROFIX SRL. Terenul va fi împrejmuit la începerea execuției investiției.

În etapa de execuție a obiectivului amplasamentul va fi afectat prin lucrări de decopertare a solului fertil și de excavatii.

Pentru diminuarea impactului se impun unele măsuri:

- după realizarea investiției se vor amenaja spații verzi.
- pământul în exces din excavatii va fi folosit parțial pentru umpluturi, iar restul se va împrăștiat și tasat pe amplasament pentru nivelarea terenului.
- organizarea de santier va fi dotată cu containere pentru colectarea selectivă a deșeurilor urmând ca acestea să fie eliminate sau valorificate după caz prin unități specializate.
- se vor folosi materiale și utilaje care au agrement tehnic de specialitate.

XII. Anexe - piese desenate:

1. **planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);**

Se anexează

2. **schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;**

Nu este cazul.

3. **schema-flux a gestionării deșeurilor;**

Se anexează piesele desenate

4. **alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.**

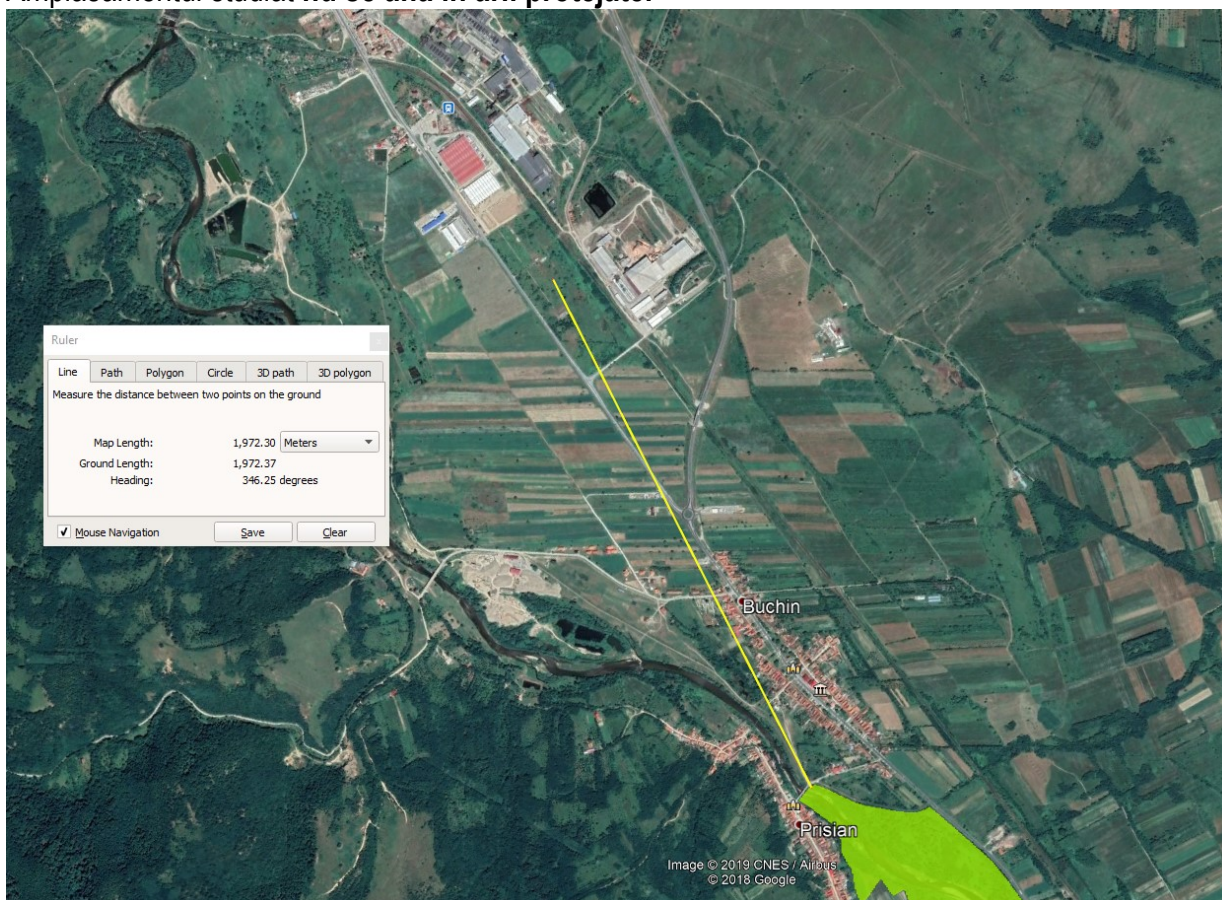
Se anexează piesele desenate.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor [art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007](#) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 49/2011](#), cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) **descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție**

națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Amplasamentul studiat nu se afla in arii protejate.



Descrierea sitului:

Terenul studiat este situat in intravilanul comuna Buchin, satul Buchin, judetul Bihor, nr.cad.32563 in suprafata de 30.000 mp.

Categoria de folosinta a terenului: Teren intravilan

Terenul studiat are nr. Cad 32563 si suprafata de 30.000 mp. Amplasamentul este liber de constructii si are forma in plan regulat.

Nr.cad.32563

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
0	1	2	3
18	283583.198	434658.901	164.498
17	283639.830	434504.459	189.477
16	283820.799	434560.601	5.046
1	283818.840	434565.251	32.035
2	283803.173	434593.193	33.346
3	283790.088	434623.864	48.231
4	283771.803	434668.495	24.308
5	283762.587	434690.988	22.573
19	283754.262	434711.970	179.107
S (32563) = 29999.96mp P = 698.620m			

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Amplasamentul studiat nu se afla in arii protejate

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Cea mai apropiata arie protejata este **ROSCI0385**

1. IDENTIFICAREA SITULUI

Tip B

Codul sitului ROSCI0385

Data completării 201101

Legături cu alte situri Natura 2000:

Responsabili Grupul de lucru Natura2000

Numele sitului Râul Timis între Rusca și Prisaca

Datele indicării și desemnării/clasificării sitului

Data propunerii ca sit SCI 201101

2. LOCALIZAREA SITULUI

Longitudine 22.270556

Latitudine 45.310556

Suprafață (ha) 1440.60

Altitudine (m)

Minimă 169.00

Maximă 546.00

Medie 241.00

Regiunea administrativă

Județ	Pondere (%)
RO052 - Caraș-Severin	100.00

Regiunea biogeografică

Alpină

3. INFORMATII ECOLOGICE

Specii de mamifere enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE

Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă Evaluare (populație): A - $100 \geq p > 15\%$, B - $15 \geq p > 2\%$, C - $2 \geq p > 0\%$, D - nesemnificativă Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C - considerabilă

Cod	Nume	Populație			Evaluarea sitului			
		Residentă	Migratoare		Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
			Reproducere	Iernat				
<u>1355</u>	Lutra lutra	P			C	C	C	C
<u>1307</u>	Myotis blythii	P			C	B	C	C
<u>1324</u>	Myotis myotis	C			C	B	C	C

Specii de amfibieni și reptile enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE

Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă Evaluare (populație): A - $100 \geq p > 15\%$, B - $15 \geq p > 2\%$, C - $2 \geq p > 0\%$, D - nesemnificativă Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C - considerabilă

Cod	Nume	Populație			Evaluarea sitului			
		Residentă	Migratoare		Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
			Reproducere	Iernat				
<u>1166</u>	Triturus cristatus	P			C	B	C	B
<u>1188</u>	Bombina bombina	C			C	B	C	B
<u>1193</u>	Bombina variegata	P			C	B	C	B
<u>1217</u>	Testudo hermanni	P			C	C	B	C

Specii de pești enumerate în anexa II la Directiva Consiliului 92/43/CEE

Populație: C – specie comună, R - specie rară, V - foarte rară, P - specia este prezentă Evaluare (populație): A - $100 \geq p > 15\%$, B - $15 \geq p > 2\%$, C - $2 \geq p > 0\%$, D - nesemnificativă Evaluare (conservare): A - excelentă, B - bună, C - medie sau redusă Evaluare (izolare): A - (aproape) izolată, B - populație ne-izolată, dar la limita ariei de distribuție, C - populație ne-izolată cu o arie de răspândire extinsă Evaluare (globală): A - excelentă, B - bună, C – considerabilă

Cod	Nume	Populație			Evaluarea sitului			
		Residentă	Migratoare		Populație	Conservare	Izolare	Evaluare globală
			Reproducere	Iernat				
<u>1138</u>	Barbus meridionalis	C			C	B	C	B
<u>1134</u>	Rhodeus sericeus amarus	C			C	B	C	B
<u>1149</u>	Cobitis taenia	C			C	B	C	B
<u>4123</u>	Eudontomyzon danfordi	P			C	B	C	B
<u>2485</u>	Eudontomyzon vladykovi	P			A	C	A	B

4. DESCRIEREA SITULUI

Caracteristici generale ale sitului

Clase de habitat	pondere in %
<u>N06 - Ape dulci continentale (stătătoare, curgătoare)</u>	14.00
<u>N12 - Culturi cerealiere extensive (inclusiv culturile de rotație cu dezmiriștire)</u>	9.00
<u>N14 - Pajiști ameliorate</u>	11.00
<u>N15 - Alte terenuri arabile</u>	59.00
<u>N26 - Habitate de păduri (păduri în tranziție)</u>	7.00
TOTAL SUPRAFATA HABITAT	

Alte caracteristici ale sitului Zonă umedă din regiunea biogeografică continentală reprezentând habitat specific pentru trei specii de mamifere de interes conservativ, alături de patru specii de reptile și amfibieni și cinci de pești de asemenea de interes conservativ.

Calitate și importanță Sit foarte important pentru protecția speciei *Eudontomyzon vladykovi*, în situl propus se află mai mult de 15% din populația din țară! Este printre puținele situri desemnate pentru *Testudo hermanni*. De importanță ridicată și pentru speciile de amfibieni *Bombina* și *Triturus*.

Vulnerabilitate Pierderea și distrugerea habitatului ca rezultat al activităților de agricultură, a supracosului, a lipsei cosului, a suprapășunatului, a lipsei pășunatului, al activităților de exploatare forestieră, a dragării și drenării habitatului umed, al dezvoltării teritoriale, a circulației, al turismului necontrolat, al poluării prin îngrășăminte chimice, depozitare de deșeuri menajere sau industriale.

6. ACTIVITĂȚILE ANTROPICE ȘI EFECTELE LOR ÎN SIT ȘI ÎN JURUL ACESTUIA

Activități antropice, consecințele lor generale și suprafața din sit afectată

Activități și consecințe în interiorul sitului

Intensitatea influenței: A – mare, B - medie, C - scăzută Influență: (+) - pozitivă, (0) - neutră, (-) - negativă

Cod	Intensitate	% din sit	Influență
<u>400 - Urbanizare, industrializare, și alte activități similare</u>	B	15.00	-
<u>421 - Depozit de deșeuri menajere</u>	B	10.00	-
<u>430 - Construcții agricole</u>	B	10.00	-

Activități și consecințe în jurul sitului

Intensitatea influenței: A – mare, B - medie, C - scăzută Influență: (+) - pozitivă, (0) - neutră, (-) – negativă

Cod	Intensitate	% din sit	Influență
<u>421 - Depozit de deșeuri menajere</u>	B	10.00	-

Managementul sitului

Organismul responsabil pentru managementul sitului Nu există structura de administrare.

Planuri de management al sitului Nu există plan de management.

7. HARTA SITULUI

Hartă fizică

- Numar național hartă L34-93
Scara 100000
Proiecție Stereo70
- Numar național hartă L34-105
Scara 100000
Proiecție Stereo70

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul. Teren propus nu se afla in arii protejate.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu este cazul. Teren propus nu se afla in arii protejate.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

- bazinul hidrografic;

Nu este cazul.

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

Nu este cazul.

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

Nu este cazul.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Nu este cazul.

4. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul.

XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Semnătura și ștampila titularului

