



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin

- Proiect -

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE Nr.174/18.06.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de SC BAF FABIAN & CRISTIAN, cu sediul administrativ în sat Petroșnița, com.Bucoșnița, nr.156, județ Caraș-Severin, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 4426 din 13.06.2018, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului cu modificările și completările ulterioare și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 18.06.2018 că proiectul **CONSTRUIRE PENSIUNE P+M ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN** propus a fi amplasat în intravilan sat Petroșnița, com.Bucoșnița, nr.156, identificat prin planurile de situație și încadrare, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- Proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, la pct. 10, lit. litera b) - proiecte de dezvoltare urbana, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto;

1. Caracteristicile proiectului

a) mărimea proiectului:

Proiectul propus de construire a pensiunii turistice este demarat ca urmare a dorinței beneficiarilor de a veni în întâmpinarea clienților ce vizitează mănăstirea Înălțarea Sfintei Cruci și locurile din împrejurimi, prin crearea acestui popas, prevăzut cu servicii de calitate atât în ceea ce privește cazarea cât și amenajarea zonei de parcare.

- Se propune:

Construire pensiune în regim de înălțime parter+mansardă și împrejmuire teren, în comuna Bucușnița, sat Petroșnița, nr. 156, nr. cad. 32252, evidențiat în CF 32252 Bucușnița.

- **CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI:**

Lucrările propuse se referă la realizarea unei construcții în regim de înălțime parter+mansardă, ce va avea destinația de pensiune, conținând un număr de 6 camere, și funcțiunile aferente la nivelul parterului, o terasă deschisă neacoperită, loc de joacă, amenajarea



unei parcări auto pentru 6 autoturisme precum și împrejmuirea modernizarea împrejurii existente a terenului.

Construcția propusă va fi realizată cu zidarie portanta de caramidă, rigidizată cu samburi și centuri de beton armat, planșeu de beton, șarpantă de lemn și învelitoare de țiglă ceramică.

Împrejmuirea se va realiza în armonie cu restul lucrărilor propuse, din panouri de fier forjat respectiv plasă de sârmă montate pe stâlpișori metalici.

Spațiile propuse în construcția P+M sunt următoarele:

- PARTER-cuprinde: acces s=2,86 mp, vestibul s=3,20 mp, recepție + sp.odihna s=13,11, hol +casa scării s=8,20 mp, oficiu+sp.servirea mesei, G.S s=5,88 mp, camera 1 s=12,08 mp, prevăzută cu baie proprie, G.S. 1 s = 2,30 mp, camera 2 s=12,08 mp, prevăzută cu baie proprie, G.S.2=2, 65 mp, spațiu tehnic s=6,35 mp, terasă deschisă neacoperită s=21,74 mp;

-MANSARDĂ- cuprinde: hol s = 7,60 mp, camera 3 s = 12,08 mp, prevăzută cu baie proprie,G.S 3 s = 2,30 mp, camera 4 s = 12,08 mp, prevăzută cu baie proprie , G.S. 4 s = 2,65 mp, camera 5 s = 12,08 mp, prevăzută cu baie proprie, G.S.5 s = 2,65 mp, camera 6 s = 12,08 mp, prevăzută cu baie proprie, G.S.6 s = 2,30 mp, oficiu s = 4,70 mp;

b) **cumularea cu alte proiecte:** nu este cazul;

c) **utilizarea resurselor naturale:** nu e cazul;

d) **producția de deșuri:**

La faza de construire: deșuri din construcții depozitate și gospodărite/reutilizate/evacuate conform legislației în vigoare, de către firme autorizate; se vor colecta selectiv, se vor stoca temporar pe o platformă betonată (deșeurile nepericuloase);

e) **emisiile poluante, inclusiv zgomot și alte surse de disconfort:**

-în perioada de execuție: noxe din gaze de eșapament, pulberi în suspensie, praf, zgomot, provenite de la utilaje, mijloace de transport, manipulare materiale de construcții;

- în timpul exploatarei: nu este cazul;

f) **riscul de accident:** nu e cazul.

2. Localizarea proiectului

S-a luat în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

2.1. utilizarea existentă a terenului:

Conform Certificatului de Urbanism, eliberat de Consiliul Județean Caraș-Severin, terenul cu destinația curți/construcții se află amplasat în intravilanul satului Petroșnița, com.Bucoșnița, nr.156, județ Caraș-Severin – proprietate privată, nu se schimbă folosința actuală.

2.2. relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: - impact nesemnificativ asupra resurselor naturale;

2.3. capacitatea de absorbție a mediului, pentru:

a) zonele umede: nu este situat în zona de protecție a râului Timiș;

b) zonele costiere: - nu este cazul;

c) zonele montane și cele împădurite: - nu este cazul;

d) parcurile și rezervațiile naturale: - nu este cazul;

e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc. : - nu este cazul;

f) zonele de protecție specială, desemnate prin:

— OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare: nu este cazul;

— Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate – impact nesemnificativ asupra RN Locul fosilifer de le Petroșnița RN 2.318. situat la 450 m de amplasamentul proiectului,



— zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și Hotărârea Guvernului nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: - nu este cazul;

g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: - nu este cazul;

h) ariile dens populate: - nu este cazul (respectă prevederile art. 4/c și nu se încadrează în prevederile art. 5 al OMS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației);

i) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: - nu este cazul, conform listei monumentelor istorice (LMI-2015) – Direcția pentru Cultură Județeană Caraș-Severin.

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului:

- impact local, nesemnificativ, fără afectarea populației;

b) natura transfrontieră a impactului: - nu este cazul, nu este inclus în anexa modificată prin Decizia III/7 al Doilea amendament la Convenția de la Espoo;

c) mărimea și complexitatea impactului:

- impact redus, de mică complexitate, în timpul execuției lucrărilor nesemnificativ;

d) probabilitatea impactului:

- minimă, atât în perioada construirii cât și în perioada funcționării;

e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului:

- în timpul construirii: impact redus, de scurtă durată, reversibil odată cu terminarea lucrărilor.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele:

- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, fiind amplasat în afara limitelor rețelei ecologice europene *Natura 2000* în România la circa 500 m de limita ROSCI0385.

Condițiile de realizare a proiectului:

- Realizarea investiției cu respectarea prevederilor documentației depuse la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, documentație care a stat la baza emiterii prezentei decizii.
- Respectarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, a prevederilor înscrise în actele de reglementare și a condițiilor impuse de toate avizele prelabile emise pentru aprobarea investiției.
- Organizarea de șantier se va amplasa numai în limitele amplasamentului deținut de titularul proiectului, fără ocuparea altor terenuri și va include toalete ecologice pentru personal;
- Utilajele și mijloacele de transport utilizate vor fi omologate din punct de vedere al emisiilor și zgomotului și cu revizia tehnică la zi;
- Administrarea corespunzătoare a deșeurilor generate prin următoarele:
 - Conformarea la prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;
 - Deșeurile din lucrări se vor elimina prin depunerea în depozitul indicat de administrația publică locală;
 - Deșeurile menajere provenind de la personalul angrenat în lucrări vor fi depozitate temporar în pubele prevăzute în organizarea de șantier și ridicate de către firma de salubritate pe bază de contract;
 - Se interzice abandonarea, precum și eliminarea acestora în afara spațiilor autorizate;



- Se interzice incinerarea deșeurilor.
- Monitorizarea lucrărilor de execuție pentru prevenirea poluării factorilor de mediu vor avea în vedere verificarea zilnică a stării utilajelor și autovehiculelor și a încadrării în perimetrul aprobat pentru depozitarea materialelor, deșeurilor, respectiv a zonei de parcare și alimentare utilaje;
- În conformitate cu prevederile art. 49, alin. (3) al Ordinului comun MMP/MAI/MADR/MDRT nr. 135/76/84/1284/2010 la finalizarea investiției titularul va solicita Agenției pentru Protecția Mediului Caraș-Severin efectuarea unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei decizii a etapei de încadrare.

Prezentul act este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, în condițiile în care nu intervin modificări ale datelor care au stat la baza emiterii acestuia.

Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare, Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin urmând a aplica în mod corespunzător, în această situație prevederile art. 22, al. (3) din Hotărârea Guvernului nr. 445/2009.

Prezentul act nu exonerează de răspundere titularul, proiectantul și/sau constructorul în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora.

Nerespectarea prevederilor prezentei decizii se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie conține 4 (patru) pagini și a fost emisă în trei exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Marius VODIȚĂ**

Șef Serviciu Avize, Acorduri, Autorizații
Iosif PLACHI

Întocmit: cons. Adriana BOJIN

