

MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului:

"CONSTRUIRE SI DOTARE SERVICE AUTO ROMCRET ZONA INDUSTRIALA AGLOMERATOR-VALEA TEROVEI"

II. Titular

- numele titularului: SC ROMCRET SERVCOM SRL; J11/77/1998, CUI 10302669
- adresa postala: Jud. Caras Severin, municipiul Resita, Aleea Trandafirilor nr. 3A, sc.1, ap. 4
- numarul de telefon, de fax si adresa de e-mail, adresa paginii de internet: telefon 0722159523
- numele persoanelor de contact: CRETAN MIHAI
- director/manager/administrator: ADMINISTRATOR CRETAN MIHAI, CNP 1630120113672
- responsabil pentru protectia mediului:

III. Descrierea proiectului

Memoriul de prezentare a fost elaborat in conformitate cu OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, aprobată și completată prin Legea nr. 265/2006, completată prin O.U.G. nr. 164/2008, cu HG nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și cu OM nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private – Anexa nr. 5.

Rezumatul proiectului:

Situatia existenta

In momentul de fata amplasamentul nu este ocupat de constructii, nu este imprejmuit si este echipat cu utilitati urbane, astfel :

- Drumuri de incinta cu acces la DN 58 și DN 58B ;
- Retele publice de electricitate, apă, canalizare, gaze naturale și telefonie;
- Accesul carosabil și pietonal in incinta se realizeaza din strada Terovei.

In vecinatatea parcelei, se afla strada Terovei, iar peste drum se afla sedii de firme.

Amplasamentul nu este grevat de zone de protectie ale unor monumente istorice sau zone de siguranta . In apropierea amplasamentului nu se afla locuinte.

Solutia propusa

Investitia consta in realizarea unui atelier de intretinere și reparare a autovehicolelor cu gabarit de max. 3,5 tone, intr-o cladire noua, independenta, echipata cu instalatii și dotari specifice programului și functiunii vizate.

Cladirea va fi structurata in doua corpuri alipite prin rost constructiv, conformate dpdv arhitectural și structural astfel incat sa satisfaca cerintele functionale ale obiectivului, astfel :

- corp C1 - Atelier reparatii și intretinere autovehicule – corp de cladire parter tip hala, pe structura metalica și inchideri din panouri tristrat, dimensionat pentru 5 posturi de lucru
- corp C2 - Spatii receptie clienti - corp de cladire parter inalt cu nivel intermediar partial, pe structura in cadre cu stalpi, grinzi și plansee de beton și scara interioara deschisa, incluzand zona primire clienti, 2 birouri, vestiar, grupuri sanitare, magazie și spatiu tehnic.

Pe langa cladirea propriu-zisa, investitia va cuprinde toate lucrarile exterioare de natura edilitara și urbanistica necesare bunei functionari a obiectivului:

- Imprejmuiri din panouri de plasa de sarma, cca 190 ml;
- Arie circulatie carosabila S=610 mp:
- Drum de incinta (parcela 5)
- Parcare publica - 2 autovehicole;
- Parcare privata - 12 autovehicole;

- Arie circulatie pietonala: $S=93.50$ mp
- Spatii verzi: $S=1422.50$ mp;
- Platforma gospodareasca: $S=25$ mp;
- Bransamente la utilitati;

Principalii indici de suprafata si volum vizati sunt urmatoarii:

Indici de suprafata si volum:

- Suprafata teren: = 2462 mp
- Aria construita (Ac) = 405 mp, din care:
 - corp C1 = 303 mp
 - corp C2 = 102 mp
- Aria desfasurata (Ad) = 459 mp, din care:
 - corp C1 = 303 mp
 - corp C2 = 156 mp
- Regim de inaltime : Parter – corp C1
Parter + etaj partial interior – corp C2

Volum construit = 2200 mc, din care :

- corp C1 = 1600 mc
- corp C2 = 600 mc

Procentul de ocupare a terenului (POT) 17 %

Coeficientul de utilizare a terenului (CUT) 0.19

Asigurarea utilitatilor se va realiza prin bransamentele si racordurile noi, astfel:

- alimentarea cu apa se realizeaza printr-un bransament la retea cu apa a zonei;
- canalizarea apelor uzate menajere se realizeaza prin bransament la canalizarea unitara a zonei ;
- apele pluviale de pe acoperisul cladirii, de pe platforma si parcare sunt deversate la canalizarea pluviala din zona, dupa ce apele de pe platforma parcarii au fost trecute printr-un separator de hidrocarburi;
- energia electrica este realizata printr-un nou bransament la retea existenta in zona;

Justificarea necesitatii proiectului

Prin tema de proiectare intocmita de beneficiar se urmareste realizarea unei investitii noi prin accesarea unei finantari in cadrul POR 2014-2020, Axa prioritara 2, Prioritatea de investitii 2.1 - Promovarea spiritului antreprenorial, în special prin facilitarea exploatării economice a ideilor noi și prin încurajarea creării de noi întreprinderi, inclusiv prin incubatoare de afaceri.

Planse reprezentand limitele amplasamentului : Plan de situatie

Coordonate Stereo 70

Y (E)	X (N)
428050	256150

Formele fizice ale proiectului: Toate lucrarile propuse sunt evidentiata in partea desenata a proiectului, care este anexata.

Profilul si capacitatea de productie:

Investitia consta in realizarea unui atelier de intretinere si reparare a autovehicolelor cu gabarit de max. 3,5 tone, intr-o cladire noua, independenta, echipata cu instalatii si dotari specifice programului si functiunii vizate, dimensionat pentru 5 posturi de lucru si 10 clienti/zi.

Activitatea desfasurata in cadrul service-ului auto va fi cea de reparare si intretinere cod CAEN 4520 **fara spalare, lustruire si vopsire**

Anexa nr. 5

Program de lucru: ***luni-vineri 8-18***
sambata-8-14

Descrierea instalatiei si a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (dupa caz):

Atelierul auto va dispune de spatii adecvate pentru:

- amplasarea vehiculelor ce urmeaza a fi sau au fost reparate sau reglate;
- depozitarea si evidenta materialelor si produselor de schimb;
- existenta echipamentelor generale, a liniilor tehnologice, a sculelor, a dispozitivelor, mijloacelor de diagnosticare, de verificare/masurare pe fluxul tehnologic si de verificare a calitatii lucrarilor, dupa cum urmeaza:

1. Spatiu diagnoza incluzand stand frane + stand suspensii + stand geometrie roti-1 post de lucru;

2. Pod elevator cu 2 pistoane – 3 posturi de lucru;

3. Pod elevator cu 4 pistoane – 1 post de lucru;

- efectuarea inspectiilor finale;

- existenta posibilitatii ca beneficiarul lucrarilor de reparare sa asiste vizual, prin intermediul unui sistem video, in spatiul destinat receptiei, la modul cum este efecuta manopera si utilizate piesele, ansamblele sau materialele necesare pentru repararea/intretinerea autovehiculelor.

Numarul de locuri de munca nou create este de : 8 locuri de munca din care :

- 5 persoane angajate in atelier

- 3 persoane TESA

Materiile prime, energia si combustibili utilizati, modul de asigurare a acestora

Pentru desfasurarea activitatii obiectivului este necesara energie electrica, apa si gaze naturale.

In atelierul auto va fi folosit ulei de motor, baterii si acumulatori auto, pneuri auto, care vor fi depozitati in locuri special amenajate pentru fiecare in parte, locuri imprejmuite cu plasa de sarma pe platforma gospodareasca.

Racordarea la retelele utilitare existente in zona

Situatia existenta

Amplasamentul dispune de retele publice de electricitate, apă, canalizare, gaze naturale si telefonie;

Solutia tehnica propusa

Alimentarea cu apă

Se propune realizarea unui bransament din rețeaua de alimentare cu apă a zonei industriale..

Bransamentul se execută din țevă din polietilenă de înaltă densitate PEHD Ø40x2,4 mm, PE100, PN10, SDR17, pozată sub adâncimea de îngheț, cu L=7 m.

La limita de proprietate s-a prevăzut un cămin de apometru (CA) din PE, cu H = 1,10 m și D = 550 mm, cu instalație, contor și capac din fontă, carosabil (vezi planșa ED_01).

Contorul de apă rece, cu Dn = 20 mm și Qn = 2,5 mc/h, s-a ales în funcție de mărimea debitului de apă din conductă, calculat conform STAS 1478-90.

Dimensionarea conductei de alimentare cu apă s-a făcut conform STAS 1478-90, rezultând un debit de calcul de $q_c = 0.72$ l/s.

Rețeaua de apă rece din incintă, pozată între căminul de apometru și utilizatori, se execută cu țevă din polietilenă de înaltă densitate din PEHD Ø40x2,4 mm, PE100, PN10, SDR17, montată îngropat, sub adâncimea de îngheț, pe un pat de nisip de 10 cm grosime, cu L=24 m.

Pentru stropitul spațiilor verzi s-a prevăzut un hidrant de grădină îngropat, protejat într-un cămin.

Pentru întregul obiectiv consumul de apă rece este de 471,8 mc/an, din care 15,6 mc/an pentru clienți; 96,2 mc/an pentru personal și 360 mc/an pentru stropit spații verzi.

Canalizarea menajeră

Din căminul CM1 apele uzate menajere sunt deversate în rețeaua de canalizare a zonei industriale prin intermediul căminului CR5 existent.

Rețeaua exterioară de canalizare se execută din PVC SN4 și va fi pozată sub adâncimea de îngheț, pe un pat de nisip de 10 cm grosime, cu L=15 m.

Căminul este din polietilenă, prevăzut cu capac necarosabil în spațiile verzi. Pentru aducerea la cotă a căminelor din PE se vor utiliza piese superioare de prelungire, piese de fixare pentru piesele de prelungire și garnituri de etanșare.

Căminul se pozează pe un pat de nisip, de min. 10 cm grosime și se umple groapa de construcție cu nisip pe lângă pereții căminului.

În cazul montării în zone cu pânză freatică, căminul se așează pe o fundație de beton și se va betona parțial/total în funcție de acest nivel.

Canalizare pluvială

Apele pluviale de pe acoperișuri sunt colectate prin intermediul gurilor de scurgere, jgheaburi și burlane și se evacuează astfel:

- apele de pe învelitoarea clădirii corp C1, spre nord-est (parceta 4) colectate printr-un sistem de jgheaburi și burlane sunt deversate liber la teren, în spațiul verde;
- apele de pe învelitoarea clădirii corp C1, spre sud-vest (parceta 6) colectate printr-un sistem de jgheaburi și burlane sunt deversate liber la teren, pe platforma betonată de unde sunt preluate în rețeaua pluvială de incintă;
- apele de pe învelitoarea clădirii corp C2, colectate printr-un sistem de jgheaburi și burlane sunt deversate liber la teren, în spațiul verde.

Apele uzate menajere rezultate în urma spălării pardoselii în corp C1, colectate în căminele CP4 și CP5 sunt conduse prin intermediul rețelei pluviale din incintă spre separatorul de hidrocarburi SH.

Apele pluviale de pe platforma gospodareasca sunt colectate prin intermediul unei guri de scurgere și conduse prin intermediul rețelei pluviale de incintă la separatorul de hidrocarburi.

Apele pluviale de pe platforma betonată, locurile de parcare și platforma gospodareasca sunt colectate prin intermediul a 4 guri de scurgere și conduse, prin intermediul rețelei pluviale din incintă spre separatorul de hidrocarburi SH, amplasat la limita de proprietate. După ce au fost trecute prin separatorul de hidrocarburi apele sunt deversate în căminul CP8 și de aici în rețeaua de canalizare pluvială a localității prin intermediul căminului CP9 (vezi pl. ED_01).

Rețeaua de canalizare pluvială va fi executată din tuburi PVC-KGEM SN8, cu diametrele cuprinse între 110 și 200 mm. Tubulatura din PVC se pozează îngropată, sub adâncimea minimă de îngheț, pe un pat de nisip de 10 cm grosime, cu L=70 m.

La executarea rețelei de canalizare se vor respecta pantele și cotele radier canal indicate în proiect.

Pe rețeaua de canalizare s-au prevăzut cămine:

- la ieșirea conductelor de evacuare a apelor uzate din interior;
- la schimbarea direcției canalului.

Căminele sunt din polietilena, prevăzute cu capac carosabil. Pentru aducerea la cotă a căminelor de inspecție și de vizitare din PE se vor utiliza piese superioare de prelungire, piese de fixare pentru piesele de prelungire și garnituri de etanșare.

Căminele se pozează pe un pat de nisip, de min. 10 cm grosime și se umple groapa de construcție cu nisip pe lângă pereții căminului.

Anexa nr. 5

În cazul montării în zone cu pânză freatică, căminele se așează pe o fundație de beton și se va betona parțial/total în funcție de acest nivel.

Alimentare cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica se realizeaza din rețeaua de distribuție a furnizorului de energie electrica din zona, prin BMPT propus.

Bransamentul se realizeaza conform soluției de racordare din ATR ENEL .

În apropierea amplasamentului se afla o firida de distribuție de joasa tensiune sau din postul de transformare cel mai apropiat, care dispune de rezerva de putere necesara.

Distribuția energiei electrice se realizeaza din tabloul general TGD la care sunt racordate tablourile secundare și circuitele electrice de iluminat, prize.

S-a prevazut iluminat de siguranța evacuare, panica și intervenție la centrala termica.

Iluminatul de siguranța este realizat cu corpuri de iluminat de tip autonom, prevazute cu "kit" pentru iluminatul de siguranța și o autonomie de 1.5 ore.

Instalatii de protectie – Paratrasnet și priza de pamant

Instalatiile pentru priza de pamant constau din:

- priza de pamant artificiala, realizata cu platbanda OL Zn 40x4 mm și electrozi verticali din teava OL Zn 2 1/2", L=2m ;

Valoarea rezistente prizei de pamant trebuie sa fie mai mica de **1 ohm**, pentru care se va emite buletin de verificare și masurare din partea unei firme autorizate.

Priza de pamant realizata se va ingropa în pamant la o adancime de -0.8 m de la cota terenului sistematizat;

- rețea interioara de protecție alcatuita din platbanda OL Zn 25x4 și bara de egalizare a potentialelor (BEP) de la demisol, parter, etaj și în centrala termica .

La bara de egalizare a potentialelor se vor racorda toate conductele de apa rece la intrarea în incapere, conductele de incalzire, cazanul, pompele de agent termic, prin conductoare MYf 6 pozate aparent protejat în tub PVC.

Se vor lega la BEP toate elementele care în mod normal nu sunt sub tensiune, dar care în mod accidental pot ajunge sub tensiune.

Instalatia de protectie impotriva trasnetului

Instalatia de paratrasnet asigura un nivel de protecție **I - intarit** realizata cu paratrasnete cu dispozitiv de amorsare (PDA), prevenctron S6.60.

Acestea, pentru nivelul I de protecție, având avansul de amorsare $\Delta l = 60 \mu s$, $h=3m$

Acesta se monteaza pe cladire, astfel ca distanta de la acoperis până la varful PDA sa nu fie mai mica de 3 m.

Se va folosi un sistem omologat pentru fixarea paratrasnetului pe cladire.

Conductorul de coborare se va realiza cu platbanda OL Zn montata cu elemente de fixare specifice.

Conductorul de coborare, respectiv sistemul de fixare, va fi astfel instalat incat sa nu fie posibila transmiterea caldurii degajate de acesta, în urma trasnetului, la partea combustibila a constructiei.

Intretinerea și verificarile periodice ale unei instalatii de protecție împotriva trasnetelor sunt obligatorii deoarece, în timp, unele elemente ale IPT își pot pierde eficacitatea datorita coroziunii, intemperiiilor, socurilor mecanice și loviturilor de trasnet.

Caracteristicile mecanice și electrice ale unei IPT trebuie menținute conform prevederilor normativului I7 din 2011 pe toata durata de viata a instalatiei de paratrasnet.

Instalatia de protecție împotriva trasnetelor trebuie verificata:

- initial, la punerea în funcțiune;
- periodic în exploatare, la fiecare 2 ani

Verificarea IPT este obligatorie si dupa fiecare modificare sau reparare a constructiei, dupa toate loviturile de trasnet cazute pe constructie, dupa seisme sau explozii in apropierea constructiei.

Toate defectiunile constatate la verificarea unei IPT trebuie remediate fara nici o intarziere.

Energia termica

Potrivit temei de proiectare incalzirea spatiilor si prepararea apei calde de consum se realizeaza cu o centrala termica proprie, amplasata in spatiul tehnic, functionand cu gaz metan.

Centrala termica se va echipa cu un cazan mural de 90 kW ce produce agent termic la parametrii maximi de temperatura de 80/60°C.

Apa calda menajera se va prepara intr-un boiler cu serpentina, avand capacitatea de acumulare de 194 litri si capacitatea de preparare apa calda de consum, la 35°C, de 13 l/min.

Echipamentele din centrala termica se vor proteja cu elemente de protectie la suprapresiune si supratemperatura ale agentului termic si apei calde.

Se vor masura, de asemenea, parametrii de temperatura si presiune ale agentului termic si apei calde pentru consum.

Reglarea automata a parametrilor de temperatura ai agentului termic, functie de temperatura exterioara si interioara a spatiilor incalzite, se asigura prin elemente de sesizare, comanda si executie, respectiv sonde, regulator electronic, electrovane cu 3 cai si pompe. De asemenea se asigura mentinerea automata, in limitele reglate, a temperaturii apei calde de consum.

Instalatia de incalzire

Sistemul de încălzire centrală ales, pentru instalația interioară, este:

- în corpul C1 – încălzire cu aer cald cu aeroterme, cu agent termic apa calda. Reteaua de distributie, amplasata la tavanul parterului, va fi de tipul ramificat, bitubulara.
- în corpul C2 – încălzire cu corpuri de incalzire statice in toate spatiile incalzite. Reteaua de distributie, amplasata la tavanul parterului, va fi de tipul ramificat, bitubulara.

Corpurile de incalzire statice se vor echipa cu robinete cu dublu reglaj (optional cu cap termostatat) pentru reglarea locala a temperaturilor interioare, precum si cu dezaeratoare manuale de radiator.

Corpurile de incalzire au fost alese conform SR 1907/1, functie de performantele termotehnice ale anvelopei cladirii, precum si a urmatoarelor parametrii climatici si ai agentului termic pentru incalzire:

- temperatura exterioara de calcul: -12°C;
- temperatura interioara a spatiilor incalzite: conform SR 1907/2;
- temperatura maxima a agentului termic: 80/60°C;

In aceste conditii sarcina termica pentru centrala termica este de:

$$Q_{inc} = 58,00 \text{ kW}$$

$$Q_{acm} = 31,00 \text{ kW.}$$

Fata de cele de mai sus si avand in vedere normele de consum de apa calda, consumul anual de caldura (incalzire si apa calda) este de 148101 kWh/an.

Alimentarea cu gaze naturale

Se va executa un bransament de gaze naturale din polietilena PEHD 40x3,7 mm, până la postul de reglare-măsurare amplasat la limita de proprietate într-o firidă.

Postul de reglare-măsurare cuprinde:

- un contor de gaze având debitul maxim de 10 mc/h;
- un regulator de presiune 1 1/4";
- un robinet de bransament 1 1/4";
- piesă electroizolantă;
- un robinet de contor 1 1/4";

Anexa nr. 5

- un robinet de incendiu 1 1/4".

Se va realiza o instalatie de utilizare gaz metan, din conductă de oțel pentru instalații 1", montată aparent pe fațada clădirii. Instalația de utilizare intră în spațiul tehnic pentru centrala termică unde alimentează arzătorul centralei termice murale.

La trecerea conductelor prin elementele de construcție se vor prevedea tuburi de protecție și izolații antifoc având rezistența egală cu cea a peretelui pe care-l tranzitează.

După ce a intrat în clădire, pe conductă se prevăd două robinete de secționare, iar înainte de centrala termică se prevede un regulator de presiune de 1".

Pe instalația se va monta obligatoriu ansamblul detector automat de gaze și electrovalvă. Detectorul se amplasează în spațiul tehnic, deasupra centralei termice, iar electrovalva în exterior, deasupra firidei în care este montat postul de reglare-măsurare.

Pentru service auto consumul anual estimat de gaz metan este de 16650 mc/an.

Instalația de gaze naturale se execută în baza unui proiect realizat de o firmă autorizată de A.N.R.E. și obținerea acordului de acces de la distribuitorul de gaz.

Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:

Lucrarile propuse prin proiect se vor desfasura numai in incinta detinuta de beneficiar fara a afecta zone afectate suprafete suplimentare din domeniul public.

Daca acestea vor fi afectate se vor executa lucrari de refacere pe cheltuiala beneficiarului.

Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente:

- Accesul carosabil si racordul la drumul public, str. Terovei este realizat;
- Accesul pietonal si a racordului la trotuarul strazii Terovei este realizat;
- Realizarea unei platformei carosabile de incinta cu 12 locuri de parcare (privata)
- Realizarea unei parcuri publice cu 2 locuri de parcare;

Resursele naturale folosite in constructie si functionare

Lucrarile din cadrul obiectivului de investitie se executa in perimetrul prevazut prin proiect. Materialele folosite sunt: nisip, balast, beton, metal, iar in faza de functionare se utilizeaza energie electrica, apa, gaze naturale.

Relatia cu alte proiecte existente sau planificate

Relationarea cu proiecte existente si planificate va fi realizata tinandu-se cont de destinatia intregii zone, cea de zona industriala.

IV. Surse de poluanti si instalatiile pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu***1. Protectia calitatii apelor - sursele de poluanti pentru ape, locul de evacuare sau emisarul In perioada de executie a lucrarilor***

- scurgeri accidentale de produse petroliere cauzate de defectiuni in functionarea masinilor și utilajelor;

- depozitarea necontrolată a deșeurilor;

- deversarea conținutului toaletei ecologice în apele de suprafață;

Vor fi luate masuri de verificare si intretinere periodica a utilajelor si masinilor pentru a se evita pierderea accidental de carburanti.

Deșeurile vor fi colectate si depuse pe platforma gospodareasca special amenajata; nu vor fi depozitate pe zone verzi, alei pietonale sau carosabile;

Toaleta ecologica va fi vidanjata periodic, iar vidanja descarcata la statia de epurare a orasului.

In perioada de functionare a obiectivului:

In perioada de functionare apa uzata menajer de la grupurile sanitare va fi preluata de reteaua de canalizare menajera de incinta si deversata in canalizarea menajera din zona.

Apele menajere din atelierul auto si apele pluviale de pe platforma parcarii din incinta, posibil impurificate, vor fi colectate prin canalizarea pluviala si vor fi epurate intr-un separator de hidrocarburi, de unde vor fi deversate in canalizarea pluviala din zona.

Separatorul de hidrocarburi este o constructie etansa, montat ingropat cu o capacitate de 15 l/sec, cu capac carosabil, amplasat conform Plan de situatie retele edilitare.

Se va realiza o gestionare controlata a tuturor deseurilor produse pe amplasament, care se vor colecta si depozita temporar pe platforma din incinta destinata colectarii acestora.

2. Protectia aerului

Sursele de poluanti pentru aer in perioada de construire:

Sursele potentiale de poluare ce pot afecta calitatea aerului in timpul construirii sunt:

- Pulberi rezultate din activitatile de sapare, transport si descarcare a materialelor;
- Emisiile de substante poluante generate de sursele mobile si de suprafata echipamentelor si utilajelor folosite la turnarea fundatiilor si transportul materialelor etc.;
- Eroziunea eoliana- reprezinta o sursa de praf suplimentara. Aceasta apare din cauza prezentei ariilor neacoperite, care sunt expuse actiunii vantului pentru o anumita perioada de timp.

Evaluarea emisiei de praf este destul de dificila, tinand cont de natura temporara a lucrarilor de constructii.

Cantitatile de substante poluante eliberate in atmosfera de catre autovehiculele si echipamentele depind de tehnologia de fabricatie a motorului, puterea, consumul de combustibil pe unitatea de putere, capacitatea motorului, dotarea cu dispozitive de reducere a poluarii si de varsta motorului/echipamentului.

Sursele de poluanti pentru aer in perioada de functionare:

Nu exista surse de poluanti pentru aer in perioada de functionare a obiectivului.

Instalații de reținere și dispersia poluanților în atmosferă:

- nu este cazul. Service-ul auto nu va avea vopsitorie auto.

Masuri de reducere a poluarii aerului

- Folosirea de utilaje de constructie moderne, dotate cu motoare ale caror emisii sa respecte legislatia in vigoare;
- Respectarea tehnologiei de aplicare a emulsiei bituminoase;
- Oprirea motoarelor in timpul stationarii indelungate;
- Minimizarea suprafetelor afectate de excavare sau de depozitarea pamantului;
- Limitarea inaltimii gramezilor de pamant excavat la aprox. 2 m
- Limitarea activitatii in perioadele cu vant puternic;
- Reabilitarea terenurilor folosite dupa terminarea lucrarilor;
- Evitarea decopertarii suprafetelor mari de pamant.

3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Sursele de zgomot si de vibratii; amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor;

Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor:

- în perioada de executie

-pe santier- se estimeaza ca nivelul total de zgomot va fi sub 70 dB(A) si sub 75 dB(A) în exteriorul santierului. Pot fi înregistrate niveluri de zgomot de valori mai mari, dar ele sunt intermitente si în general de scurta durata. Zgomotul în timpul execuției lucrărilor nu va depăși limitele impuse de STAS 10009-88. Toate masinile si utilajele folosite, vor avea sistemele de atenuare a zgomotului prevazute de fabrica constructoare in perfectă stare de functionare, vor fi verificate si intretinute periodic.

- în perioada de exploatare

Anexa nr. 5

Toate utilajele si echipamentele vor avea controlul periodic, vor fi montate corespunzator, conform prescriptiilor din fisele tehnice emise de producator. Masinile si utilaje folosite vor fi intretinute si intrebuintate corespunzator, avind sisteme de atenuare a zgomotului

Traseele instalatiilor vor fi montate corespunzator pentru a se evita transmiterea vibratiilor.

- la nivelul parcarii, nivelul de zgomot nu va depasi 90 dB.
- Descompunînd miscarea unui vehicul rezulta urmatoarele faze:
- reducerea vitezei de la cea nominala la cea de rulare din incinta obiectivului;
 - stationarea cu motorul oprit (normala în parcare);
 - pornirea si accelerarea pîna la viteza medie de trafic.

Analizînd zgomotul emis în cele trei faze ale miscarii se constata ca diminuarea zgomotului din faza de rulare cu viteza redusa este compensat de sporul de zgomot din faza de accelerare, rezultînd în zona un nivel scazut de zgomot echivalent aproximativ egal cu cel din situatia inexistentei obiectivului studiat.

4. Protectia impotriva radiatiilor

Sursele de radiatii, amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor

Nu este cazul.

5. Protectia solului si subsolului

Sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freaticе, lucrarile si dotarile pentru protectia solului si a subsolului;

Toate componentele proiectului au fost amplasate avand in vedere criteriul micșorarii impactului permanent si temporar generat asupra configuratiei terenului.

Sursele de poluanti pentru sol, subsol si ape freaticе:

- manipularea materialelor, a pamantului si a altor substante folosite astfel incat sa se evite dizolvarea si antrenarea lor de catre apele de precipitatii;
- constructorul va fi obligat sa asigure masuri de protectie a apelor subterane din zona;
- pentru amenajarea platformelor temporare de depozitare a materialelor de constructie, care pot fi spalate de apele pluviale, se vor amenaja platforme de depozitare cu santuri perimetrare de garda ce vor fi curatate periodic pentru a se evita colmatarea lor.

- alimentarea cu carburanti si intretinerea utilajelor si a mijloacelor de transport se vor face in unitati specializate;
- platforma gospodareasca pentru colectarea deseurilor si depozitarea materialelor

Lucrarile si dotarile pentru protectia solului si subsolului:

- terenurile degradate in urma lucrarilor de construire se vor reface la nivel de teren vegetal in asa fel incat sa se respecte suprafata minima de spatiu verde;
 - platforma gospodareasca pentru colectarea deseurilor si depozitarea materialelor va fi betonata si prevazuta cu o gura de scurgere care va colecta apele pluviale si le va trece inainte de evacuare printr-un separator de hidrocarburi
- Colectarea si evacuarea deseurilor in mod adecvat;
 - Intretinerea utilajelor se va face in locuri special amenajate, in afara santierului (platforme de ciment cu decantori care sa retina pierderile);
 - Monitorizarea echipamentelor si utilajelor prin verificarea starii tehnice a lor;
 - Schimbarea uleiului utilajelor/echipamentelor se va face in spatii special amenajate, utilizandu-se tavi metalice sau materiale absorbante;
 - Prezenta pe santier a unui stoc de materiale de interventie;
 - Alimentarea cu carburanti a utilajelor in statii de distributie sau in locuri special amenajate;
 - Instruirea corespunzatoare a personalului de executie;
 - Evitarea decopertarii suprafetelor mari de pamant;
 - Depozitarea solului fertil separat de solul de excavatie din stratul subvegetal;
 - Reutilizarea pamantului decopertat;

- Reabilitarea terenurilor folosite dupa terminarea lucrarilor;
- Folosirea spatiilor special amenajate pentru depozitarea materialelor;
- Minimizarea suprafetelor afectate de excavare sau de depozitare a pamantului;
- Limitarea inaltimii gramezilor de pamant excavat la aprox. 2 m;
- Limitarea activitatii in perioadele cu vant puternic;
- Stabilirea unui regulament de prevenire a scurgerilor accidentale;
- Supravegherea si intretinerea utilajelor si echipamentelor pentru inlaturarea rapida a defectiunilor aparute.
- Pamantul excedentar, aproximativ 90 mc (70 tone) care va fi incarcat in autocamioane, transportat periodic de pe amplasament si depozitat la haldina de pamant a localitatii sau in locurile special amenajate de catre Primaria Resita.
- Amenajarea unei suprafete de zona verde cu S=1422.50 mp.

6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

Identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect:

Amplasamentul obiectivului nu se suprapune pe areale naturale protejate. Pe amplasament nu sunt identificate areale sensibile ce pot fi afectate de realizarea lucrarilor.

Lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate

Nu sunt necesare lucrari suplimentare pentru protectia ecosistemelor terestre si acvatice.

7. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, fata de monumente istorice, de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional

Pe amplasament si in zona nu se afla obiective de interes public, monumente istorice si de arhitectura.

Lucrarile propuse sunt compatibile cu prevederile regulamentului de urbanism aferent PUG-ului Municipiului Resita, aprobat, UTR 44, terenul studiat se afla in intravilanul municipiului Resita cu folosinta actuala de zona industriala amenajata, parcela nr. 5.

Din punctul de vedere al protectiei asezărilor umane nu ridică probleme, acestea aflându-se la o distanta mare fata de zona industriala.

8. Gospodarirea deeurilor generate pe amplasament

Tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate; modul de gospodarire a deeurilor

In faza de constructie:

Regimul gospodaririi deeurilor produse in timpul executiei va face obiectul organizarii de santier, in conformitate cu reglementarile in vigoare. Evidenta gestiunii deeurilor se va tine pe baza " Listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase", prezentate in anexa 2 a H.G. 856/2002.

In perioada de constructie rezulta in mod uzual urmatoarele tipuri de deseuri, clasificate drept deseuri nepericuloase, astfel:

- pamant excedentar-cod deseu 17 05 04 : pamantul rezultat din sapaturi, aproximativ 78 mc (43 tone) va fi incarcat in autocamioane, transportat periodic si depozitat la haldina de pamant a localitatii sau in locuri special amenajate de Primaria Resita;
- beton-cod deseu 17 01 01
- caramizi-cod deseu 17 01 02
- tige si materiale ceramice-cod deseu 17 01 03
- lemn-cod deseu 17 02 01

Anexa nr. 5

- sticla-cod deseu 17 02 02
- materiale plastice-cod deseu 17 02 03
- cupru, bronz, alamă-cod deseu 17 04 01
- aluminiu-cod deseu 17 04 02
- fier si otel-cod deseu 17 04 05

In perioada de executie vor fi asigurate platforme special amenajate pentru depozitarea temporara a deseurilor rezultate, care vor fi evacuate periodic de pe amplasament, in baza unor contracte semnate intre beneficiar si si firme de salubritate sau societati de profil.

De asemenea materiale de constructie necesare vor fi depozitate pe platforme special amenajate, dar se propune, prin organizarea de santier, o aprovizionare periodica, in concordanta cu lucrarile executate zilnic.

Schimbarea uleiului de la utilajele/echipamentele utilizate in timpul lucrarilor de constructii se va realiza in zone special amenajate prevazute cu tavi metalice de colectare a eventualelor scurgeri.

In perioada operationala deseurile rezultate sunt clasificate in:

Deseuri nepericuloase:

- deseuri menajere-cod deseu 20 03 01;
- deseuri reciclabile:
 - ambalaje hartie, carton-cod deseu 15 01 01
 - ambalaje din materiale plastice-cod deseu 15 01 02
- anvelope uzate-cod deseu 16 01 03; cantitate: 300-400 anvelope/an

Deseuri periculoase:

- uleiuri uzate de motor, de transmisie si de ungere-cod deseu 13 02 04; cantitate: 2000 l/an
- namol de la separatorul de hidrocarburi-cod deseu 13 05 02
- ulei de la separator-cod deseu 13 05 06
- hidrocarburi de la separator-cod deseu 13 07 03
- baterii si acumulatori-cod deseu 16 06 01; cantitate: 100 baterii/an

-modul de gospodarire a deseurilor

Deseurile rezultate in perioada de exploatare vor fi depozitate pe o platforma special amenajata din incinta, si vor fi gestionate astfel:

- deseurile menajere vor fi colectate selectiv in containere tip pubele, depozitate temporar si preluate de catre firma de salubritate locala;
- ambalajele de carton si PVC vor fi colectate, si preluate de firme de reciclare.
- uleiurile uzate: intreaga cantitate de uleiuri uzate va fi colectata separat si stocata corespunzator, pe platforma gospodareasca ;
- anvelope uzate: se interzice abandonarea pe sol, in apele de suprafata sau incinerarea acestora. Beneficiarul va colecta anvelopele uzate in locul amenajat pe platforma gospodareasca;
- baterii si acumulatori auto: depozitarea in spatiul special amenajat si asigurat de pe platforma gospodareasca;
- namolul, precum si hidrocarburi de la separatorul de hidrocarburi vor fi colectate in recipienti etansi si ridicate de pe amplasament de catre o firma specializata, cu care beneficiarul va avea incheiat un contract sau va emite o comanda in functie de nevoi.

Platforma gospodareasca unde vor fi colectate si depozitate deseurile va fi o platforma betonata, imprejmuita cu plasa de sarma si compatimentata pe tip de deseuri, prevazuta cu o gura de scurgere pentru apele pluviale, racordata la canalizarea pluviala si separatorul de hidrocarburi, in vederea epurarii apelor posibil impurificate.

Uleiurile uzate, anvelopele uzate, bateriile si acumulatorii auto, vor fi predate persoanelor juridice care evacueaza si transporta deseurile ambalate etans si etichetate de catre beneficiar, conform unui contract semnat intre acesta si persoana juridica autorizata.

In calitate de producator si detinator de deseuri atelierul de intretinere si reparatii auto au urmatoarele obligatii:

-valorificarea acestora, aplicand principiile ierarhiei deseurilor si anume:

- a) prevenirea;
- b) pregatirea pentru reutilizare;
- c) reciclarea;
- d) eliminarea fara a pune in pericol sanatatea umana si fara a dauna mediului, in

special:

- fara a genera riscuri pentru apa, aer, sol, fauna si flora;
- fara a crea disconfort din cauza zgomotului sau a mirosurilor;
- fara a afecta negativ peisajul sau zonele de interes social.

-pentru gestionarea tuturor tipurilor de deseuri beneficiarul va avea incheiate contracte de prestari servicii;

-beneficiarul va avea obligatia de a desemna o persoana din randul propriilor angajati care sa urmareasca gestionarea deseurilor;

-se va tine o evidenta a gestionarii deseurilor pentru fiecare tip de deșeu si evacuarea lor in mod controlat, numai prin intermediul firmelor specializate.

9. Gospodaria substantelor si preparatelor chimice periculoase

Substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse; modul de gospodarie a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei;

In perioada de functionare a obiectivului nu vor fi utilizate substante si preparate chimice periculoase.

V. Prevederi pentru monitorizarea mediului

-dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu

Monitorizarea mediului va fi focalizata, atat in etapa de constructie, cat si in etapa de operare, urmarirea calitatii factorilor de mediu, in vederea prevenirii degradarii acestora.

In etapele de constructie si de functionare se vor urmari implementarea si respectarea masurilor pentru diminuarea impactului asupra factorilor de mediu.

VI. Justificarea incadrarii proiectului, dupa caz, in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara.

Proiectul nu cade sub incidenta prevederilor altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara, cum sunt: Directiva I PPC, Directiva S EV ESO, Directiva Solventi (COV), etc.

VII. Lucrari necesare organizarii de santier

Descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier:

Pentru organizarea lucrarilor de santier, nu sunt necesare spatii suplimentare aflate in afara limitelor incintei amplasamentului.

In zona stabilita prin planul de situatie se vor organiza si amenaja de catre antreprenorul general urmatoarele:

- imprejmuirea incintei santierului si marcarea corespunzatoare a acestuia prin intermediul imprejmirii incintei;
- accesul in santier se va realiza din strada Terovei;
- montarea la loc vizibil a panoului de indentificare a obiectivului cu dimensiuni minime de 90x60 cm;
- asigurarea alimentarii cu apa a santierului din rețeaua de apa a localitatii;
- asigurarea apei de baut prin aprovizionarea cu apa imbuteliata;
- asigurarea cu energie electrica din bransamentul propus;
- asigurarea spalarii rotilor autovehiculelor la iesirea din santier;

Anexa nr. 5

- platforma pentru depozitarea materialelor de constructii care se vor transporta in proportie cat mai mare containerizat;
- platforma pentru depozitarea temporara a molozului;
- birou, vestiare cu punct de prim ajutor necesare organizarii santierului;
- toaleta ecologica;
- punct PSI.

Descrierea impactului asupra mediului a lucrarilor de organizare de santier.

Prin realizarea lucrarilor pentru organizarea executiei nu vor fi afectati factorii de mediu.

Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in cadrul organizarii de santier.

In cadrul organizarii de santier se regasesc surse de poluanti, cum ar fi excavarea pamantului, manevrarea materialelor de constructii, traficul auto, gaze rezultate de la operatiile de sudura. Executia constructiilor ar putea fi o sursa de praf, emisii specifice arderii carburantilor in motoarele utilajelor necesare si a mijloacelor de transport folosite.

-dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti

Pentru limitarea surselor de impurificare a atmosferei in perioada executiei lucrarilor se vor lua urmatoarele masuri:

- ingradirea amplasamentului;
- transportul materialelor spre amplasament cu autovehicole acoperite;
- traseul bine stabilit in cadrul incintei, pentru asigurarea unui nivel minim al emisiei de gaze de esapament;
- umectarea suprafetelor;
- spalarea rotilor camioanelor la iesirea de pe amplasament
- pamantul excedentar va fi depozitat la haldina de pamant a localitatii sau in locuri special amenajate de primarie.

VIII.Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii in masura in care aceste informatii sunt disponibile

Lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii:

Dupa finalizarea lucrarilor de constructie se va face reabilitarea tuturor terenurilor afectate.

Terenurile respective vor fi aduse la starea initiala.

Principalele etape in procesul de dezafectare a constructiei:

- Demontarea/dezafectarea structurilor supraterane;
- Componentele aflate la o adancime mai mare de 1 m vor ramane pe amplasament, pentru a reduce perturbarea mediului inconjurator;
- Refacerea amplasamentului constructiilor pana la cota terenului natural

Aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluari accidentale:

In vederea prevenirii unor evenimente nedorite s-au luat urmatoarele masuri:

- amplasarea constructiilor la distante care respecta Normativul P118-99, amplasarea platformei gospodaresti (gradul V de rezistenta la foc) la o distanta de 10 m fata de atelier (gradul II de rezistenta la foc).
- proiectarea lucrarilor in vederea asigurarii unei operari usoare in cadrul procesului tehnologic, a regulilor de siguranta si exploatare, a masurilor necesare pentru protectia impotriva incendiilor, protectia mediului, calitatii constructiilor si instalatiilor aferente;
- instalatii de automatizare si monitorizare a desfasurarii activitatii si starii de siguranta in exploatare;

- canalizare menajera si pluviala din materiale etanse, care reduc riscul impurificarii apelor freatice, a solului si subsolului;
- sisteme de prevenire si stingere a incendiilor

IX Anexe-piese desenate

- plan de situatie
- plan de situatie retele edilitare;
- planuri, fatade Corp C1, Corp C2,



Titular
SC ROMCRET SERVCOM SRL