

Contract de prestări servicii pază și protecție

Nr. 2090 data 01 aprilie 2016

MSG. Nr. 2219 din 04.04.2016

Preambul

În temeiul OUG nr.34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.337/2006, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii pază și protecție, **între**

Agencia pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu sediul în Reșița, str.Petru Maior nr.73 telefon/fax 0255223053/0255226729 număr de înmatriculare — cod fiscal 3228748 cont RO59TREZ23A740300200130X, deschis la Trezoreria mun.Resita, reprezentată prin dl.VODIȚĂ Marius – Director executiv, în calitate de **beneficiar**, pe de o parte

și

Societatea Comercială Mike Security Group SRL cu sediul în Reșița, Bulevardul Republicii nr.11, telefon/fax 0355429815/0355429814, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului J11/396/2010, cod unic de înregistrare RO 274401475, cont RO72TREZ1815069XXX005051 deschis la Trezoreria mun.Reșița, reprezentat prin BARBU Alexandru-Cătălin – Administrator, în calitate de **prestator**, pe de alta parte.

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** – prețul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** – echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** – un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forța majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g. **zi** – zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. Prestatorul se obligă să presteze servicii de asigurare a pazei obiectivului ce aparține beneficiarului, a bunurilor ce fac obiectul activității acestuia, a tuturor valorilor, mijloacelor, instalațiilor, asigurarea accesului în și din incinta obiectivului păzit, stabilit în planul de pază, în conformitate cu prevederile Legii 333/2003 modificată și completată ulterior privind paza obiectivelor, bunurilor și valorilor, pentru obiectivul Sediul și laboratoare Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin, strada Petru Maior nr.73, în suprafață de 6.000 mp prin intermediul agenților de pază specializați ai SC Mike Security SRL Reșița, care constă într-un post serviciu pază, astfel:

- 10 ore/zi de luni până joi (de la ora 21⁰⁰ la 7⁰⁰);
- 12 ore/zi vineri (de la ora 19⁰⁰ la 7⁰⁰);
- 24 ore/zi sâmbăta, duminica și în sărbătorile legale.

4.2. Beneficiarul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către beneficiar este de 8,74 lei/oră/agent, la care se adaugă TVA, valoarea lunară calculându-se conform pontajului aprobat de ambele părți, prin virament bancar cu ordin de plata în termen de 30 zile de la data emiterii facturii.

6. Durata contractului

6.1 Durata prezentului contract este de 12 luni, începând de la data de 01 aprilie 2016 ora 19⁰⁰ și până la 01 aprilie 2017, ora 7⁰⁰, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin act adițional, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:
Caietul de sarcini
Oferta tehnică și financiară.

8. Obligatiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexa la contract.

8.2 Prestatorul se obligă să despăgubească Beneficiarul împotriva oricărui:

- i) Reclamații și acțiunile în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu produsele achiziționate, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9. Obligațiile principale ale beneficiarului

9.1. Beneficiarul prestației de pază are obligația de a pune la dispoziția PRESTATORULUI orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut și pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

9.2. Beneficiarul este obligat să plătească lunar contravaloarea prestației, conform pontajului de serviciu, conform orelor prestate, confirmat de cele două părți.

9.3. Să asigure iluminatul de siguranță pe toate zonele interioare ale obiectivului, pe itinerariu și la punctele vitale din interiorul obiectivului.

9.4. La predarea obiectivului în vederea asigurării pazei, cu agenți de pază specializați, Beneficiarul este obligat să predea personalului Prestatorului pe bază de proces-verbal de predare primire: obiectele de inventar în incaperi – magazii, asigurate cu lacăte și încuietori – sigilate; mijloacele, utilajele, instalațiile oprite, prevăzute cu sistem de închidere, parcate în locul desemnat și stabilit de comun acord. Rezervoarele de carburant se vor preda cu sistem de închidere și sigilate.

9.5. Să pună la dispoziția agenților de pază din obiectiv un spațiu corespunzător sau să aibă acces la un spațiu corespunzător pentru desfășurarea interesului de serviciu și personal.

9.6. Să nu folosească serviciile personalului de pază în alte scopuri fără consimțământul scris al Prestatorului.

9.7. Să colaboreze împreună cu conducerea unității prestatoare la întocmirea planului de pază al obiectivului în vederea avizării de către organele de poliție conform Legii 333/2003 modificat.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci Beneficiarul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1%/zi întârziere din prețul contractului.

10.2 În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci aceasta are obligația de a plăți, ca penalități, o sumă echivalentă cu o 0,1%/zi din plată neefectuată.

10.3 Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 Beneficiarul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă da faliment, cu condiția ca aceasta anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Recepție și verificări

11.1 Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

11.2 Beneficiarul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1 (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la momentul încheierii contractului, respectiv 01 aprilie 2016.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate Beneficiarului părțile vor stabili de comun acord:

- a. prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și
- b. totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

12.2 (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-un perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de parti, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator,

îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

12.3 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, Beneficiarului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul partilor, prin act adițional.

12.4 În afara cazului în care Beneficiarul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul Beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

13. Ajustarea prețului contractului

13.1 Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

13.2 Prețul contractului se actualizează la modificarea salariului minim brut pe țară garantat în plată, conform prevederilor legale în vigoare.

14. Amendamente

14.1 Partile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15. Cesiunea

15.1 Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al Beneficiarului.

15.2 Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate, sau orice alte obligații asumate prin prezentul contract.

16. Forta majora

16.1 Forta majora este constatată de o autoritate competentă.

16.2 Forta majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

16.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor până la apariția acesteia.

16.4 Partea contractantă care invocă forța majora are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

16.5 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

17. Solutionarea litigiilor

17.1 Beneficiarul si prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neintelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legatura cu indeplinirea contractului.

17.2 Daca, dupa 15 de zile de la inceperea acestor tratative neoficiale, Beneficiarul si prestatorul nu reusesc sa rezolve in mod amiabil o divergenta contractuala, fiecare poate solicita ca disputa sa se solucioneze, fie prin arbitraj la Camera de Comert si Industrie a Romaniei, fie de catre instantele judecatoresti din Romania.

18. Limba care guverneaza contractul

18.1 Limba care guverneaza contractul este limba română.

19. Comunicari

19.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

19.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabila contractului

20.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Părțile au înțeles să încheie azi 01 aprilie 2016 prezentul contract în doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR,
AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
CARAȘ-SEVERIN

DIRECTOR EXECUTIV
Marius VODITA



PRESTATOR,
SC MIKE SECURITY GROUP SRL,
REȘIȚA

ADMINISTRATOR,
BARBU Alexandru-Cătălin



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI
CARAȘ-SEVERIN
VIZAT C.F.P.P.
Nicoleta Bădescu

Data 01 APR. 2016
Semnătura *Nicoleta Bădescu*

ANEXA NR.1

FUNDAMENTAREA TARIFULUI OFERTAT

DETALII		%	SUMA
Salariu brut			1050
Nr. ore om/luna			168
Salarii brute lunar	Nr. mediu zile/luna		30,42
	Nr. ore/post/luna		448
	Tarif orar		6,2250
	Salarii brute fara sporuri/luna		2788,80
Spor noapte lunar	Ore noapte/luna		243,33
	Spor noapte	25%	378,69
Spor zile sâmbata sau duminica	Ore sâmbata si duminica lunar		208,00
	Spor sâmbata si duminica	0%	1,29
TOTAL SALARII BURUTE			3168,78
Impozite	CAS	15,80%	500,67
	CASS	5,20%	164,78
	Şomaj	0,50%	15,84
	Fond risc şi accidente	0,205%	6,50
	Fond concedii med.	0,85%	26,93
	Fond garantare salarii	0,25%	7,92
	TOTAL impozite		
TOTAL CHELTUIELI SALARIALE			3891,42
TOTAL cheltuieli indirecte			20,00
TOTAL CHELTUIELI			3911,42
PROFIT	0,10%		3,91
COST LUNAR/POST PAZA			3915,33
TARIF/ORA(3915,33 lei : 448 ore luna = 8,74			8,74

DIRECTOR COMERCIAL

MANU NICOLAE

Nota :

Spor sambata si duminica= 208 X 6,225 = 1,29

Spor ore de noapte =(243,33 X6,225)X 25 % = 378,69